

Sat.6 Sep 2025
۱۳ ربیع‌الاول ۱۴۴۷ - سال نهم
شماره ۲۷۶۹
۸ صفحه - ۵۰۰۰ تومان
www.forsatnet.ir

سرمقاله

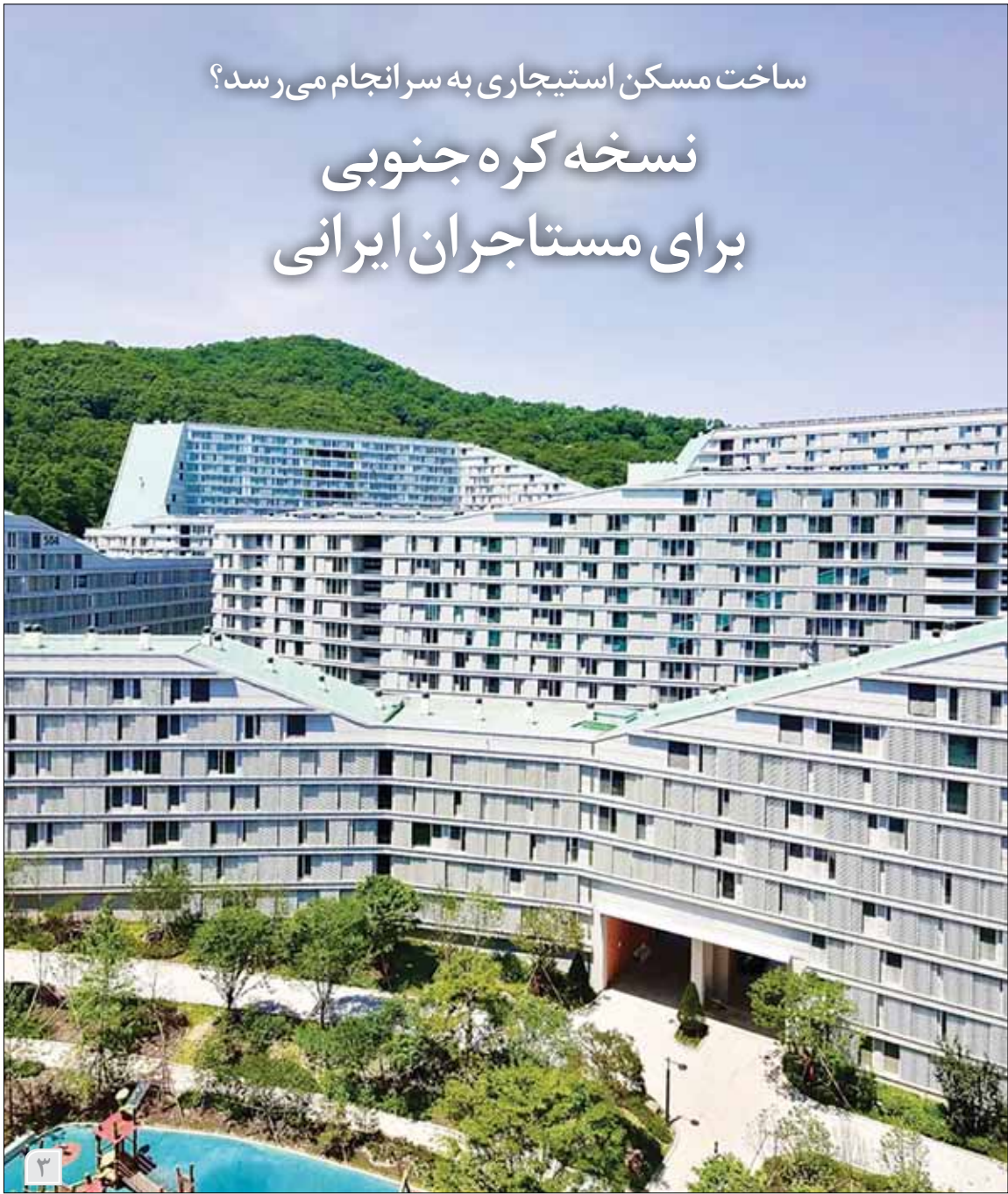
صوری‌سازی عقود اسلامی؛ از ادعا تا واقعیت

علی نظافتیان
پژوهشگر حقوق بانکی
آیا می‌دانید تقسیم‌بندی عقود و قرارداده‌ها به «عقود اسلامی» و «عقود غیراسلامی» از کدام مبنای حقوقی، نشأت گرفته است و آیا صوری‌سازی عقود در عملیات بانکی واقعیت دارد؟ پاسخ این پرسش‌ها حتما ارائه خواهد شد، اما لطفاً از عنوان این نوشتار تعجب نکنید. این عنوان یعنی «صوری‌سازی» آن‌هم عقود اسلامی، چندان خوشایند بنده هم نیست، اما استفاده از این اصطلاح در یک مستند قانونی به نحو غیرمستقیم، متهم کردن نظام بانکی به انجام عملیات صوری و غیرواقعی است. نتیجه عملیات بانکی صوری نیز پرداخت تسهیلات و ایجاد تعهدات صوری به ضرر مردم سپرده‌گذار است. اصرار بر صوری‌بودن عقود در عملیات بانکی و این‌گونه برخورد با شبکه بانکی کشور، شالوده اعتماد متقابل مردم و بانک‌ها را از بین می‌برد و کاهش سپرده‌های بانکی را در پی خواهد داشت. به عنوان کسی که با الفبای حقوقی و تا حدی موازین فقهی آشناست، از مبنای فکری تقسیم‌بندی عقود و قرارداده‌ها به «عقود اسلامی» و «عقود غیراسلامی» اطلاعی ندارم. در کتب معتبر حقوقی و مجموعه وزین قانون مدنی، یک نوع تقسیم‌بندی مشخص عقود و قرارداده‌ها به «عقود اسلامی» و...

ادامه در همین صفحه

فرصت امروز

برای کسب وکار آفرینی



ساخت مسکن استیجاری به سرانجام می‌رسد؟

نسخه کره جنوبی برای مستاجران ایرانی

قراردادهای غیرمعین را به رسمیت خواهد شناخت. شورای نگهبان

قانون اساسی نیز ظاهراً خلاف ماده ۱۰ قانون مدنی، اظهارنظری نداشته است.

اگر منظور از اصطلاح ناشناخته «عقود اسلامی»، عقود تسهیلاتی است که در «قانون عملیات بانکی بدون ربا» به رسمیت شناخته شده است (شامل مشارکت، مضاربه، اجاره به شرط تملیک، معاملات اقساطی، مزارعه، مساقات، سرمایه‌گذاری مستقیم، معاملات سلف و جماله و سه عقد بعدی خرید دین، مراهبه و عقد استصناع)، ارائه توضیحاتی ضروری است. «قانون عملیات بانکی بدون ربا» تقریباً یک قانون مادر است که چارچوب اصلی عملیات بانکی بدون ربا را مشخص می‌کند. قانون موردشاره، یک قانون ضربه‌ا است. بنابراین این‌ قانون در مقام تبیین اصول و مبانی عملیات بانکی بدون ربا، روابط حقوقی بین بانک‌ها و مشتریان را چه در بخش تجهیز منابع و چه در بخش تخصیص منابع، مبتنی بر انجام معامله واقعی بین بانک و مشتری می‌داند. این قانون به منظور سامان‌دهی روابط قراردادی بین بانک‌ها و مشتریان، قراردادهای را به جامعه و نظام بانکی معرفی می‌کند که قابل اجرا در عملیات بانکی بدون ربا باشد و اصول حقوقی حاکم بر روابط حقوقی بین بانک‌ها و مشتریان را در تجهیز منابع یا در پرداخت تسهیلات روشن می‌کند. چون این عقود، همراه با قانون مورد تایید و تصویب شورای نگهبان قرار گرفته بنابراین تردید در مورد جنبه شرعی این قراردادهای بانکی نیز موجه و منطقی نیست، قراردادهای ذکرشده «قانون عملیات بانکی بدون ربا» تقریباً ۱۰ نوع قرارداد هستند که در بخش تسهیلات در تسهیلات مشارکتی و تسهیلات مبادل‌های جای می‌گیرند. بعدها ماده ۹۵ قانون برنامه پنجم توسعه، سه عقد تسهیلاتی جدید (عقد استصناع، عقد مراهبه و عقد خرید دین) را به این لیست افزود. بنابراین این رویه قانونگذار بدان معناست که به جز مجلس، هیچ مرجع بانکی یا غیربانکی، نظیر هیأت دولت نمی‌تواند عقود موضوع «قانون عملیات بانکی بدون ربا» را بدون تصویب مجلس، کم یا زیاد کند، چه برسد به آنکه یک عقد ترکیبی ناشناخته به نام «مشارکت کاهنده» را به عنوان یکی از عقود بانکی مناسب برای امهال تسهیلات بانکی به مردم معرفی نماید.

پیرامون صوری‌سازی عقود در عملیات بانکی

همانطور که گفته شد، در «قانون بانک مرکزی»، یکی از وظایف

بانک مرکزی، «جلوگیری از صوری‌سازی عقود اسلامی» تعیین شده است. به نظر می‌رسد رابطه بانک‌ها با مشتریان، چه در بخش تجهیز

منابع و سپرده‌پذیری و چه در بخش تخصیص منابع و پرداخت وام و تسهیلات بانکی، لزوماً بر پایه معاملاتی صورت می‌گیرد که در «قانون عملیات بانکی بدون ربا» به رسمیت شناخته شده است. به مایحتاج روزمره مردم است. در شرایطی که تورم ساختاری و کاهش قدرت خرید، زندگی اقشار متوسط و ضعیف را دشوار کرده، تک‌نرخ‌ی شدن ارز بیش از آنکه راحل باشد، به بحرانی تازه برای معیشت مردم دامن می‌زند. این نخستین بار نیست که ایران سراغ سیاست تک‌نرخ‌ی شدن ارز می‌رود. در دهه ۷۰، دولت وقت برای مدتی کوتاه، ارز را تک‌نرخ‌ی کرد، اما به دلیل نبود ذخایر ارزی کافی و فشارهای خارجی، سیاست خیلی زود شکست خورد و بازار سیاه و چندنرخ‌ی دوباره بازگشت. در اوایل دهه ۸۰ مجدداً تلاش شد نرخ رسمی و بازار آزاد یکسان‌سازی شود، اما چون زیرساخت‌ها و انضباط

همه‌ین جهت، این قانون در مورد نحوه تجهیز و تخصیص منابع در عملیات بانکی بدون ربا، گفته است: «بانک‌ها می‌توانند، تحت هر یک از عناوین ذیل به قبول سپرده میادرت نمایند: الف - سپرده‌های

قرض‌الحسنه: ۱- جاری، ۲- پس‌انداز ب - سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار، تبصره - سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار که بانک در به کار گرفتن آنها وکیل می‌باشد، در امور مشارکت، مضاربه، اجاره به شرط تملیک، معاملات اقساطی، مزارعه، مساقات، سرمایه‌گذاری مستقیم، معاملات سلف و جماله مورد استفاده قرار می‌گیرد.»

طبعاً همه انواع عقودی که در «قانون عملیات بانکی بدون ربا» آمده است، باید عقود واقعی و غیرصوری باشد. ماده ۱۸۳ قانون مدنی در تعریف عقد، گفته است: «عقد عبارت است از اینکه یک یا چند نفر در مقابل یک یا چند نفر دیگر، تعهد بر امری نمایند و مورد قبول آنها باشد.» این قانون در مورد تحقق عقد در ماده ۱۹۱ چنین گفته است: «عقد محقق می‌شود به قصد انشاء به شرط مقررن بودن به چیزی که دلالت بر قصد کند.» بنابراین از نظر قانون مدنی، قصد انشاء داشتن طرفین قرارداد، از جمله شرایط اصلی تحقق همه انواع قراردادهاست. در عقود موضوع «قانون عملیات بانکی بدون ربا» نیز هم بانک و هم مشتری برای دریافت تسهیلات انواع تسهیلات باید واقعاً قصد انشاء معامله موردنظر (مثلاً مشارکت مدنی یا فروش اقساطی) را داشته باشند؛ وگرنه آن عقد صوری خواهد بود. نتیجه صوری‌بودن عقد در عملیات بانکی نیز مشخص است، به بانک سود تسهیلات مورد نظر تعلق نمی‌گیرد، اما مشتری متعهد به بازگشت اصل مبالغ دریافتی به بانک خواهد بود. افزون بر آن، در عقود تملیکی، بانک بایستی شرعاً مالک مال یا ملکی باشد که قصد فروش یا اجاره اصل یا منفعت آن را دارد؛ مثلاً در تسهیلات اجاره به شرط تملیک، موجر (مالک یا تسهیلات‌دهنده) بایستی واقعاً مالک ملک مورد اجاره باشد و افزون بر آن، قصد انجام معامله و اجاره دادن ملک خود را داشته باشد. بانک نیز گرچه تسهیلات‌دهنده است، مبلغ تسهیلات نیز اجاره‌بها محسوب خواهد شد اما قبل از پرداخت تسهیلات، بانک باید از نظر قانونی مالک ملک شود تا بتواند به عنوان موجر، ملک خود را به تسهیلات‌گیرنده اجاره دهد و افزون بر آن، واقعاً قصد اجاره ملک موردبحث را به مدت خاصی داشته باشد.

بدین ترتیب، ملاحظه می‌کنید که برای پرداخت یک تسهیلات ساده چقدر روابط حقوقی بین بانک و مشتری را پیچیده می‌کنیم؛ به گونه‌ای که در برخی موارد، حتی ادارات حقوقی بانک‌ها نیز در تبیین این مسئله (روابط حقوقی بین بانک و مشتری) دچار مشکل می‌شوند. واقعیت ماجرا، آن است که مردم از بانک، وام می‌خواهند،

تک‌نرخ‌ی شدن ارز ممکن است؟

مالی وجود نداشت، فاصله نرخ‌ها باز هم به سرعت افزایش یافت. ارز ۴۲۰۰ تومانی در سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۱ نیز به اسم حمایت از مردم اجرا شد، اما به‌دلیل فساد در تخصیص و رانت‌های گسترده، در نهایت حذف شد. نتیجه حذف آن، افزایش جهشی قیمت کالا‌های اساسی و فشار مستقیم بر معیشت مردم بود. این تجربار نشان می‌دهد که تک‌نرخ‌ی شدن ارز در اقتصاد بیمار و بی‌انضباط، تنها یک شعار زیباست که بارها آزموده‌شده و هر بار تبعات تورمی واجتماعی سنگینی بر جای گذاشته است. مدافعان این سیاست، آن را راهی برای حذف رانت معرفی می‌کنند، اما مشکل اصلی نه تعدد نرخ،

ماینه‌های غیرمجاز، معادل ۴ نیروگاه بوشهر برق می‌بلعند

رشد ۵ برابری کشف ماینرهای غیرمجاز

فرصت امروز: مکانیزم قیمت‌گذاری در اقتصاد ایران هیچ نسبتی با مکانیزم‌های علمی ندارد و سال‌هاست که قیمت‌گذاری دستوری، اقتصاد برق ایران را تهدید می‌کند. علاوه بر قیمت غیرواقعی و دستوری برق، مصرف بیش از اندازه و فراتر از استاندارد آن نیز از دیگر چالش‌های بزرگ این صنعت است که جدا از فقدان فرهنگ صرفه‌جویی، ارتباط مستقیمی با بهره‌وری پایین...

انتظار تداوم جنگ، ضربه بزرگ تری به اقتصاد ایران وارد می‌کند

اقتصاد در تله تعلیق و انتظار

فرصت امروز: با انباشت بحران‌های ساختاری، تداوم تحریم‌ها و نهایتاً جنگ ۱۲ روزه، اقتصاد ایران در موقعیت دشوار و پیچیده‌ای قرار گرفته است؛ مخصوصاً که فعال‌سازی مکانیسم ماشه و بازگشت تحریم‌های سازمان ملل نیز به این شرایط خطیر و حساس، دامن زده و آخرین پرده از اثرگذاری ریسک‌های سیاسی در میدان اقتصاد را به نمایش گذاشته است. حال در دل این بحران چگونه می‌توان بنیان‌های توسعه را بنا نهاد و کشور را به ریل رشد و توسعه بازگرداند؟ به نظر می‌رسد جنگ ۱۲ روزه بر شدت چالش‌های اقتصاد ایران افزوده و نهادهای اقتصادی را بیش از پیش آسیب‌پذیر کرده است. با گذشت بیشتر از دو ماه از پایان جنگ ۱۲ روزه همچنان فضای سرمایه‌گذاری با وقفه و ایستایی مواجه است و افق تصمیم‌گیری برای فعالان اقتصادی، مبهم و مه‌آلود است. اقتصاد ایران امروز بیش از هر زمان دیگری به یک اجماع ملی بر محور ضرورت رشد و توسعه نیاز دارد. در همین زمینه، «جواد صالحی‌اصفهانی»...

۲

رکوردزنی رشد نقدینگی و پایه پولی در بهار ۱۴۰۴ بررسی شد

دور باطل نقدینگی و تورم

۳

مدیریت و کسبوکار

چرا داستان سرایی قلب تپنده بازاریابی است؟

در میان تمام واژه هایی که این روزها در دنیای بازاریابی شنیده می شود، از الگوریتم گرفته تا نرخ تبدیل و سئو و هوش مصنوعی، یک واژه قدیمی همچنان جای خود را محکم نگه داشته: داستان. ما انسان ها از همان عصر غار تا دوران گوگل عاشق شنیدن داستان بوده ایم. پیش از آنکه واژه ای به نام تبلیغات وجود داشته باشد، داستان ها بودند که ما را قانع می کردند، جذب می کردند و در خاطره ها می نشستند. اما چرا امروز، با وجود هزاران ابزار و تکنیک پیچیده تبلیغاتی، هنوز برندها به داستانگویی نیاز دارند؟ چرا برندهای بزرگ از نایک و کوکاکولا گرفته تا اپل و ردبول همچنان بر قصه گویی پافشاری می کنند؟ مهمتر از همه، یک برند کوچک چطور می تواند با استفاده از داستان سرایی، راه خود را به قلب مشتری باز کند؟ ما در ادامه، نگاهی می اندازیم به دلایلی که نشان می دهد داستان سرایی فقط یک ابزار نیست؛ بلکه...

ولسی واقعاً قصد فروش و اجاره ملک خود را ندارند. بانک نیز صرفاً قصد پرداخت تسهیلات را دارد. بنابراین اگر در اجرای مقررات «قانون عملیات بانکی بدون ربا»، بانک قصد داشته باشد فقط وام و تسهیلات دهد و مشتری نیز فقط قصد گرفتن وام را داشته باشد و هیچ کدام از این دو طرف واقعاً قصد انجام معامله موردنظر را نداشته باشند، در این صورت این تسهیلات صوری است و نه برای بانک و نه برای تسهیلات‌گیرنده ایجاد مالکیت یا مشارکت نخواهد کرد. پس در این‌گونه موارد، قاعده فقهی «ما قِصِدْ لَمْ یَقَعْ وَ ما یَقَعْ لَمْ یُقْصَدْ»، یعنی قاعده حقوقی عدم تبعیت عقد از قصد طرفین معامله محقق می‌شود. در این‌گونه موارد، بانک مرکزی واقعاً چه ابزاری برای جلوگیری از صوری‌سازی عقود اسلامی دارد؟ قصد بانک و مشتری را به‌عقد موردنظر منطقی نیست. بنابراین مسئولان شعب بانک‌ها شرعاً مسئول هستند در زمان تنظیم قرارداد تسهیلات، مشتری را از نوع تسهیلات (مشارکتی یا مبادل‌های و شرایط آن) آگاه سازند تا او با آگاهی کامل قرارداد بانکی را امضا نماید. پس فاکتورسازی و ارائه صورت‌حساب‌های غیرواقعی و معاملات صوری در عملیات بانکی بدون ربا، جایی ندارد و موجب صوری‌سازی قرارداد می‌شود.

قوانین: زمینه‌ساز صوری‌سازی عقود اسلامی
در اینکه واقعاً صوری‌سازی معاملات بانکی، مسئولیت مشترک بانک‌ها و مشتریان است و اینکه اتخاذ تدابیر لازم برای جلوگیری از صوری‌سازی عقود اسلامی، وظیفه و مسئولیت بانک مرکزی است، هیچ تردیدی نیست اما از نظر تجربی، همه اقدامات منتهی به صوری‌سازی معاملات بانکی را نمی‌توان به‌سملکرد کارکنان شعب بانک‌ها و یا مشتریان منتسب کرد، بلکه برعکس، تصور می‌کنم برخی از مقررات بانکی، زمینه‌ای مناسب برای صوری‌سازی عملیات بانکی فراهم می‌آورد. مناسب است در این زمینه، نگاهی به مقررات دستورالعمل امهال بانک مرکزی (مصوب ۲۶ شهریورماه ۱۳۹۸) بیندازیم. متأسفانه واژه «مهال» یا «سستمهال» معادل فارسی مناسبی ندارد و این‌گونه واژگان غیرفارسی طبیعتاً مردم و کارکنان بانک‌ها را در شناخت و فهم دقیق این نهادهای حقوقی-بانکی به دردرسر می‌اندازد و دچار مشکل می‌کند. بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار، «دستورالعمل اجرایی نحوه امهال مطالبات مؤسسات اعتباری» را در مردادماه ۱۳۹۸ به شبکه بانکی کشور، ابلاغ و شرایط مهلت‌دهی به به‌دهکاران بانکی (امهال) را تعیین کرده است. در مواردی که مشتری امکان پرداخت نقدی مطالبات جاری یا معوق بانک را نداشته باشد، دستورالعمل امهال به وی فرصت می‌دهد تا مطالبات بانک را در فرصتی محدود پرداخت کند. پس در پدیده امهال مطالبات غیرجاری، قصد اصلی و مشترک بانک و

مشتریان، آن است که مطالبات بانک با شرایط قانونی خاص پرداخت شود. بنابراین ظاهراً پرداخت تسهیلات جدید در کار نیست، اما دستورالعمل بانک مرکزی، شیوه‌ای دیگر را برگزیده است. تجدید و تبدیل قرارداد تسهیلاتی، از جمله راهکارهای دستورالعمل بانک مرکزی برای امهال تسهیلات است. در شیوه تجدید قرارداد، قرارداد سابق کنار می‌رود و قراردادی جدید از همان نوع بین طرفین به امضا می‌رسد؛ مثلاً اگر تسهیلات سابق از نوع مشارکت مدنی یا مضاربه بوده است، یک قرارداد تسهیلات مشارکت مدنی یا قرارداد تسهیلات مضاربه جدید بین بانک و مشتری، منعقد و به امضا می‌رسد و تمامی مطالبات سابق بانک (منهای خسارت تأخیر) به قرارداد جدید منتقل می‌شود و با این فرآیند بانکی، مطالبات غیرجاری بانک به مطالبات جاری تبدیل خواهد شد. قرارداد سابق نیز در سیستم بانک، مختومه و بسته می‌شود. در این فعل و انفعالات حقوقی، نه بانک و نه مشتری واقعاً قصد پرداخت و دریافت تسهیلات جدید را ندارند. این مراجع قضایی، این فعل و انفعالات حقوقی را به رسمیت خواهند شناخت؟ در موردی دیگر، بانک مرکزی سال‌ها پیش، تسهیلات مشارکتی را از شمول تعیین نرخ، معاف و آن را موکول به توافق بین بانک و مشتری کرده بود. نتیجه این سیاست بانکی نیز افراط بانک‌ها در کاربرد تسهیلات مشارکت مدنی بود؛ به‌طوری‌که حتی تسهیلات خرید خودرو یا ماشین‌آلات کشاورزی نیز در قالب تسهیلات مشارکتی پرداخت می‌شد تا بتوان نرخ موثر موردنظر بانک را به عنوان سود از تسهیلات‌گیرنده دریافت کرد. به‌راستی، در خرید یک دستگاه اتومبیل سواری، چه مشارکتی برای بانک تسهیلات‌دهنده متصور است؟

بنابراین هرچه بیشتر روابط حقوقی بین بانک‌ها و مشتریان را پیچیده‌تر کنیم، ضریب صوری‌سازی قراردادهای بانکی و ارائه فاکتورهای صوری نیز افزایش پیدا خواهد کرد، اما اگر با خلق عقودیه همانند مراهبه وکالتی، بانک را از گرفتن فاکتور خلاص کنیم، دیگر نیازی به ارائه فاکتور جعلی به بانک برای دریافت تسهیلات نخواهد بود. به نظر می‌رسد بخشی از آنچه که قانونگذار، آن را «جلوگیری از صوری‌سازی عقود اسلامی» می‌نامد، در واقع، معلول پیچیده‌تر کردن روابط حقوقی بین بانک‌ها و مشتریان است که قراردادهای بانکی را از مسیر قصد واقعی طرفین قرارداد، دور می‌سازد. این رویه بانکی کاملاً مغایر با قاعده فقهی «العقود تابعه للقصود» است. با تدابیر موثر حقوقی و مکانیزه کردن کامل فرآیند قراردادهای بانکی می‌توان از صوری‌سازی پرداخت تسهیلات بانکی، جلوگیری کرد تا صوری‌سازی «عقود اسلامی» در عملیات بانکی، کمتر رخ دهد.

اصلاحات واقعی است: انضباط مالی و پولی، تقویت ارزش پول ملی، شفاف‌سازی تخصیص ارز و بسته‌های حمایتی واقعی برای اقشار آسیب‌پذیر. تا زمانی که معیشت مردم در مرکز سیاستگذاری نباشد، هر بار که تک‌نرخ‌ی شدن ارز به اجرا گذاشته شود، نتیجه‌های جز تکرار چرخه شکست‌های گذشته نخواهد داشت. از نگاه برخی اقتصاددانان، تک‌نرخ‌ی شدن ارز، ضرورتی انکارناپذیر برای اقتصاد ایران است، اما از نگاه اینجانب به عنوان یک فعال اقتصادی، ضروری است که نیازمند اصلاحات عمیق، تدبیر و اجماع ملی است تا منافع آن به طور پایدار در اقتصاد ملی نمایان شود.

بلکه ضعف شفافیت، نبود نظارت و کسری بودجه مزمن دولت است. اگر همین ساختار موجود با شفافیت و انضباط مالی همراه شود، بسیاری از رانت‌ها و فسادها قابل مهار خواهد بود؛ بی‌آنکه نیاز به شوک‌درمانی پرهزینه برای مردم باشد. از نگاه من به عنوان فعال حوزه تأمین و سرمایه‌گذاری، حذف نرخ‌های ترجیحی در شرایط فعلی، چیزی جز بی‌ثباتی بیشتر، گرانی گسترده و فشار مستقیم بر سفره مردم به همراه ندارد. صنایع وابسته به واردات نیز گرفتار هزینه‌های سنگین‌تری می‌شوند و در نهایت دود این سیاست دوباره به چشم مردم خواهد رفت. اقتصاد ایران به جای شعارهای پرهزینه، نیازمند

اخبار

بانک مرکزی سخت‌گیر تر شد

رکوردزنی بانک‌ها در بازار باز

در بازار باز ۹ شهریورماه امسال، سفارشات ارسالی بانک‌ها به بانک مرکزی در حالی همچنان به روند صعودی خود ادامه داد که سکاندار پولی، هم مقدار کمتر و هم نسبت پایین‌تری از درخواست‌ها را مورد پذیرش قرار داده است. به گزارش «اکیوان»، سفارشات ارسالی بانک‌ها به بانک مرکزی در بازار باز ۹ شهریور امسال باز هم رکورد زد و به بالاتر از ۴۵۸ هزار میلیارد تومان رسید. بانک مرکزی در این هفته با میزان پایین‌تری از درخواست‌ها نسبت به هفته‌های گذشته، موافقت کرده و امیر، بیانگر سخت‌گیری بیشتر این نهاد برای کنترل رشد نقدینگی و تورم است. از طرف دیگر، نرخ بهره بازار بین‌بانکی به ۲۲.۹۹ درصد رسیده و مبالغ رد و بدل شده در بازار قاعده‌مند یا شبانه نیز در مقایسه با هفته‌های قبل، افزایش یافته است. احتمالاً بانک‌ها ناتوان از تأمین اعتبار در بازار باز به بازار بین‌بانکی یا قاعده‌مند مراجعه کرده‌اند. همه اینها در حالی است که نرخ رشد نقدینگی در آخرین آمار مرکزی به بالاترین مقدار ۲۶ ماه اخیر رسیده که می‌تواند حاکی از فشار تومری در ماه‌های آتی باشد. داده‌های بانک مرکزی از عملیات بازار باز در ۹ شهریور امسال نشان می‌دهد که بانک‌ها ۲۵۸,۷ هزار میلیارد تومان از سکاندار پولی کشور درخواست نقدینگی داشته‌اند که این میزان سفارش، بالاترین مقدار از زمان برگزاری بازار باز محسوب می‌شود. تا قبل از ۹ شهریور امسال، سفارشات بانک‌ها در هفته گذشته یعنی ۲ شهریور رکورد زده بود. اینکه درخواست تأمین اعتبار بانک‌های کشور، حتی از دوران جنگ ایران و اسرائیل پیشی گرفته، بیانگر تنگنای اعتباری شدید در شبکه بانکی است. با اینکه سفارشات بانک‌ها در دومین بازار باز برگزار شده در شهریورماه امسال به بالاترین مقدار رسیده اما بانک مرکزی برخلاف دوران جنگ و بعد از آن، با مقدار پائینی از درخواست‌ها موافقت کرده است. این نهاد با ۲۵۰ هزار میلیارد تومان از سفارشات بانک‌ها موافقت کرده که معادل ۵۴.۵ درصد از درخواست‌ها است. مقدار توافقاتی که در بازار باز ۹ شهریور امسال به سررسید رسیده‌اند برابر با ۲۶۰,۹۸ هزار میلیارد تومان و ارزش توافقی‌هایی که همچنان در وضعیت باز قرار داشته و هنوز به سررسید نرسیده‌اند معادل ۲۵۰ هزار میلیارد تومان برآورد شده است. از آنجایی که بانک مرکزی بیش از ۴۵ درصد از درخواست بانک‌ها را مورد پذیرش قرار نداده، از همین‌رو بانک‌ها به بازار قاعده‌مند مراجعه کردند. با این‌حال به نظر می‌رسد فشار نقدینگی در بازار بین بانکی آفت‌در بالا بوده که نرخ بهره بین‌بانکی با نرخ سود در بازار قاعده‌مند تقریباً برابر شده‌اند. نرخ بهره بین‌بانکی به ۲۲.۹۹ درصد رسیده که تنها ۰,۱ واحد درصد با نرخ بهره بازار قاعده‌مند که معادل ۲۴ درصد است تفاوت دارد. در بازار قاعده‌مند یا شبانه، بانک‌ها رقیی بین ۱۴ تا بیش از ۲۲ هزار میلیارد تومان اقدام به اعتبارگیری کرده‌اند در روز آخر این بازار، بانک‌ها ۲۲,۲۷ هزار میلیارد تومان اقدام به اعتبارگیری کرده و ۱۹,۹ هزار میلیارد از قراردادها سررسیده شده است. بانک مرکزی در ایران همانند تمام کشورهای جهان برای کنترل تورم با تحریک تقاضا در اقتصاد از ابزارهای پولی و بانکی استفاده می‌کند. این نهاد که سیاستگذار پولی کشور محسوب می‌شود می‌تواند برای تحریک تقاضا و پاسخ به کمبود منابع مالی بانک‌ها، منابعی را در ازای گرو گرفتن اوراق بهادار (با نام بوم اوراق یا توافق بازخرید نیز شناخته می‌شود) در اختیار بانک‌ها مقاضی قرار دهد. معکوس این عملیات نیز قابل تصور است که در برخی مقاطع در ایران به اجرا درآمده است که طی آن بانک مرکزی اقدام به فروش موقت اوراق بهادار خود به شبکه بانکی می‌کند (ریبو معکوس) و در ازای آن از بانک‌ها، منابع مالی استقراض می‌کند. می‌توان گفت که توافقی بازخرید، اولین راه تأمین مالی منابع بانکی در کشور است. معمولاً گفته می‌شود برای تأمین منابع موردنیاز، بانک‌ها سه راه پیش‌روی خود دارند؛ اولین راه، بازار باز است. در این بازار بانک‌ها با نرخ ۲۲ درصد و سررسید مشخص (معمولاً هفت روز) اقدام به استقراض از بانک مرکزی می‌کنند. اگر بانک‌ها نتوانند در این بازار منابع خود را تأمین کنند به سراغ بازار قاعده‌مند یا همان شبانه می‌روند. در این بازار نرخ استقراض ۲۴ درصد است و مهلت بازپرداخت بانک‌ها به بانک مرکزی ۲۴ تا ۴۸ ساعت است. از طرف دیگر، بانک‌ها می‌توانند در بازار بین بانکی به تأمین منابع خود بپردازند که سقف نرخ بهره این بازار نیز از طرف بانک مرکزی ۲۴ درصد تعیین شده است؛ یعنی دلان نرخ بین بانکی در این بازار بین ۲۲ تا ۲۴ درصد است.

پیش‌فروش سکه برای تحویل آذرماه؛ ۸۳ میلیون تومان

مرکز مبادله ارز و طلا با اعلام نتایج هشتاد و پنجمین حراج سکه، شیوه‌نامه و تاریخ برگزاری و قیمت قطعی پیش‌فروش چهارمین مرحله پیش‌فروش سکه را اعلام کرد که بر این اساس، پیش‌فروش ۱۷ شهریورماه برگزار خواهد شد و موعد تحویل این مرحله، سسی ام آذر امسال است. همچنین سکه‌های تحویلی ضرب سال ۱۲۸۶ خواهد بود. قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی (لامبی) ضرب ۱۲۸۶ در چهارمین مرحله طرح پیش‌فروش سکه با موعد تحویل ۳۰ آذر سال جاری، ۸۳ میلیون و ۱۱۹ هزار و ۴۹۳ تومان اعلام شد. همچنین قیمت هر قطعه نیم‌سکه ۴۴ میلیون و ۱۱۹ هزار و ۵۴۳ تومان و ربع‌سکه ۲۵ میلیون و ۷۷۵ هزار و ۸۶۲ تومان تعیین شد. با عنایت به ابلاغ «ستورالعمل پیش‌فروش قطعی نوبت چهارم مسکوکات طلای بانک مرکزی» در تاریخ ۱۲ شهریورماه ۱۴۰۲، متقاضیان پیش‌خريد سکه طلا در چهارمین مرحله از پیش‌فروش سکه طلا می‌توانند مطابق شیوه‌نامه پیش‌فروش، در سامانه معاملات سکه طلای این مرکز ثبت سفارش کنند. براساس این شیوه‌نامه انواع قطعات سکه طلای بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران از جمله تمام سکه، نیم سکه و ربع سکه با تاریخ ضرب سال ۱۲۸۶ در پیش‌فروش سکه مرکز مبادله ایران پیش‌فروش می‌شود. چهارمین مرحله طرح پیش‌فروش سکه مرکز مبادله ایران در تاریخ ۱۷ شهریور۱۴۰۲ سال جاری برگزار می‌شود. موعد تحویل پیش‌فروش ۳۰ آذرماه ۱۴۰۴ خواهد بود. علاقه‌مندان به شرکت در مرحله چهارم پیش‌فروش انواع سکه طلای بانک مرکزی، مهلت دارند که از روز پنجشنبه ۱۳ شهریورماه تا دوشنبه ۱۷ شهریورماه، معادل ریالی ۱۰۰ درصد ارزش سفارش و کارمزد پیش‌خريد را واریز کنند؛ کارمزد پیش‌خريد معادل یک در هزار (۰,۱ درصد) ارزش سفارش است. وجوه باقی‌مانده در ثبت پول، یک هفته کاری پس از جلسه پیش‌فروش به شناسه بانکی (شبا) تعریف شده در حساب کاربری عودت داده می‌شود. ثبت سفارش تمام سکه از ساعت ۱۲ لغایت ۱۴ روز پیش‌فروش است. این دوره ثبت سفارش برای نیم سکه از ساعت ۱۲ و ۳۰ دقیقه لغایت ۱۴ و ۳۰ دقیقه روز پیش‌فروش خواهد بود. علاقه‌مندان به خرید ربع سکه می‌توانند از ساعت ۱۲ الی ۱۵ روز پیش‌فروش، ثبت سفارش خود را انجام دهند.

شماره ثبت ۱۲۳۶۷-

بندرعباس

شماره ۱۹۸۵۲۱۶

نوبت سوم

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۲/۰۹/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۲/۰۹/۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۲/۰۹/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۲/۰۹/۰۱

به استناد رونوشت سند شماره ۱۸۹۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ با شناسه سند ۰۴۰۰۰۰۰۰۱۷۰۵۹۱۴۱۱۴۰۴ دفتر اسناد رسمی ۱۳۲ کنگان خانم زینب تویز فرزند فرهاد ۳ دانگ سهام خود در مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۱۲۳۶۷ - بندرعباس را به آقای عزیز دلو فرزند یوسف انتقال قطعی داده است. مراتب به شماره ۲۵ قانون دریایی ایران اگهی می گردد.

رکوردزنی رشد نقدینگی و پایه پولی در بهار ۱۴۰۴ بررسی شد

دور باطل نقدینگی و تورم



خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی، سهمی ۱۲.۵ درصدی در رشد سه ماهه پایه پولی در پایان خردادماه امسال داشته و خالص سایر اقلام بانک مرکزی نیز سهمی ۷.۶ درصدی در رشد پایه پولی طی مدت مذکور ایفا کرده است. با این حال، تنها عاملی که نقش کاهش پایه پولی را در سه ماهه نخست امسال داشته، مربوط به مطالبات بانک مر کزی از شبکه بانکی است که سهمی معادل ۳۲.۲ درصد ایفا کرده است. گفتنی است که در پایان فصل بهار امسال، ضرب فرایزنده نقدینگی به ۷,۶۵۶ رسیده است. همچنین استفاده دولت از تنخواه خزانه مبتنی بر قانون بودجه سال ۱۴۰۴ نیز سهم ۲.۷ درصدی در رشد نقدینگی طی سه ماهه نخست سال جاری داشته است. به گفته بانک مرکزی، اقتصاد کشور در سال ۱۴۰۳ با شوک‌ها و رخداد‌های مختلف داخلی و بین‌المللی مواجه شد که آثار آن می‌توانست فعالیت بخش‌های مختلف اقتصاد کشور را با اختلال روبه‌رو کند.

نرخ تورم چقدر بیشتر خواهد شد؟

براساس آمارهای بانک مرکزی، رشد نقدینگی و پایه‌پولیی به اوج خود رسیده‌اند. بررسی‌ها نشان می‌دهد رشد نقدینگی در فروردین ۱۴۰۲ معادل ۳۲,۱ درصد برآورد شده که پس از حدود یک سال در فروردین ۱۴۰۳ و به دلیل سیاست سقف ترانزنامه بانک مرکزی و کنترل بازار ارز به علت فروش بیشتر نفت و افزایش درآمدهای ارزی به ۲۴,۱ درصد رسید. مقداری که پایین‌ترین نرخ رشد نقدینگی از فروردین ۱۳۹۸ است، اما این روند نزولی رشد نقدینگی، دوامی نداشت و مجدداً روند صعودی این متغیر شروع شد؛ تا جایی که در بهمن ۱۴۰۳ به ۲۷,۸ درصد افزایش یافت. از بهمن سال گذشته تا خرداد امسال نیز روند رشد نقدینگی به مسیر صعودی خود ادامه داد و براساس آخرین داده‌های بانک مرکزی، ۳۲,۴ درصد برآورد شد. این رقم بالاترین مقدار در ۲۶ ماه اخیر است.

رشد پایه‌پولیی نیز در این مدت روندی مشابه نقدینگی را تجربه کرده است. این متغیر از فروردین ۱۴۰۲ تا شهریور سال گذشته، روندی نزولی داشته و از ۴۴,۱ درصد به ۱۸,۷ درصد کاهش پیدا کرده است. با این حال این متغیر بعد از این تاریخ مجدداً صعودی شده و در اردیبهشت امسال به بیشترین میزان ۱۶ ماه اخیر رسیده است. در این ماه نرخ رشد پایه‌پولیی ۳۰,۱ درصد برآورد شد. با این حال در آخرین آمار بانک مرکزی در خرداد امسال نرخ رشد پایه‌پولیی معادل ۲۹,۶ درصد محاسبه شده که نسبت به اردیبهشت کاهش داشته اما باز هم در مقایسه با شهریور سال گذشته روندی افزایشی را تجربه کرده است. می‌توان گفت که از سال گذشته هم نرخ رشد نقدینگی و هم نرخ رشد پایه‌پولیی، روندی صعودی را تجربه کرده‌اند. به نظر می‌رسد افزایش بیش از پیش قیمت‌ها در انتظار اقتصاد ایران است.

گسترده‌ای بر تورم، نرخ بهره، بیکاری و تولید دارد. رشد نقدینگی معمولاً به صورت درصدی نسبت به دوره قبلی به عنوان مثال ماهانه یا سالانه نشان داده می‌شود و نشان‌دهنده سرعت افزایش پول در اقتصاد هر کشور است. عواملی از جمله، رشد پایه پولی، افزایش ضریب فرایزنده پول، افزایش وام‌دهی بانکی، افزایش مخارج دولتی و افزایش تقاضا برای پول از مهمترین عوامل رشد نقدینگی هستند.

براساس داده‌های آماری، حجم نقدینگی کشور در پایان سه ماهه امسال (فصل بهار) به رقم ۱۱ هزار و ۵۸ هزار میلیارد تومان رسید که نسبت به پایان سال ۱۴۰۲، معادل ۸,۸ درصد رشد داشته است. همچنین نرخ رشد ۱۲ ماهه نقدینگی در پایان خردادماه معادل ۳۲,۴ درصدافزایش داشته است. به عبارت دیگر، نرخ رشد ۱۲ ماهه نقدینگی در پایان خردادماه نسبت به مدت مشابه سال قبل با رشد ۵,۶ درصدی به ۲۶,۸ درصد رسیده است. این در حالی است که در پایان سال ۱۴۰۳، حجم نقدینگی کشور به رقم ۱۰ هزار و ۱۶۵ هزار میلیارد تومان رسید که نسبت به پایان سال ۱۴۰۲، معادل ۲۹,۱ درصد رشد داشت. همچنین نرخ رشد ۱۲ ماهه نقدینگی در پایان سال گذشته معادل ۴,۸ درصد افزایش تصویب شده عبارتی، نرخ رشد ۱۲ ماهه نقدینگی در پایان سال ۱۴۰۲، معادل ۲۴,۳ درصد بود که در پایان سال ۱۴۰۳ به ۲۹,۱ درصد رسیده است.

رشد ۳۰ درصدی پایه پولی در بهار

در پایان فصل بهار امسال، رشد ۱۲ ماهه پایه پولیی به ۲۹,۶ درصد رسیده که نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۶,۲ درصد رشد داشته است. پایه پولی به تمام اسکناس‌ها، سکه‌های تولیدشده و اعتبارات تصویب شده نزد بانک مرکزی گفته می‌شود که بیشترین قابلیت نقدشوندگی در اقتصاد یک کشور را دارا باشد. براساس آمارهای بانک مرکزی، پایه پولی در پایان سه ماهه نخست امسال به رقم ۱۴۴۴ هزار میلیارد تومان رسیده است. بر این اساس و طبق گزارش بانک مرکزی، رشد ۱۲ ماهه پایه پولی در پایان خردادماه ۱۴۰۴ به رقم ۲۹,۶ درصد رسیده که در مقایسه با رقم مشابه سال ۱۴۰۳ (۲۲,۴) حدود ۶,۲ درصد و نسبت به پایان سال گذشته (اسفندماه ۱۴۰۳) معادل ۶,۳ درصد رشد داشته است. این در حالی است که پایه پولی در پایان اسفندماه سال گذشته به رقم ۱۰ هزار و ۱۶۵ هزار میلیارد تومان رسید که نسبت به پایان سال ۱۴۰۲، معادل ۲۹,۱ درصد رشد داشته است.

همچنین در پایان خردادماه امسال، خالص بدهی دولتی به بانک مرکزی سهمی ۱۸,۵ درصدی در رشد پایه پولی داشته که عمدتاً این افزایش خالص بدهی بخش دولتی به بانک مرکزی، ناشی از کاهش سپرده‌های دولت نزد بانک مرکزی و شبکه بانکی است. علاوه بر این،

ساخت مسکن استیجاری به سرانجام می‌رسد؟

نسخه کره جنوبی برای مستاجران ایرانی

مسکن و کاهش عرضه و تقاضا در این بخش نشأت می‌گیرد. دولت در بخش مسکن استیجاری، برنامه‌هایی را در ذهن دارد که فعلاً به مرحله اجرا نرسیده است. چند روز قبل نیز نشست مشترک مسئولان مسکن ایران و کره جنوبی برای بررسی تجربه کشور کره جنوبی در حوزه اجاره‌داری حرفه‌ای و تأمین مسکن استیجاری با اولویت دهک‌های کم‌درآمد در وزارت راه و شهرسازی برگزار شد.

براساس این گزارش، کشور کره جنوبی از حدود شش دهه گذشته در حوزه تأمین و عرضه مسکن استیجاری به افشار کم‌درآمد ورود کرده است و این دهک‌ها را در صورت نیاز حتی تا ۵۰ سال حمایت می‌کند. اجاره‌بهای ماهانه برای گروه‌های درآمدی اول تا ششم به صورت پلکانی تعیین می‌شود و براساس سطح درآمد خانوارها بین ۶۵ دلار تا ۲۰۰ دلار متغیر است. همچنین امکان خرید واحد استیجاری برای گروه‌های کم‌درآمد واقع در دهک‌های ۳ تا ۶ بعد از ۱۰ سال سکونت استیجاری در صورت تمایل آنها وجود دارد.

در روز چهارشنبه هفته گذشته (۱۲ شهریورماه) در جلسه علنی تذکرات کتبی نمایندگان مجلس به مسئولان اجرایی کشور، «کمال حسین‌پور»، نماینده پیرانشهر به رئیس‌جمهور و وزیر راه و شهرسازی درباره ضرورت تسریع و اجرای سیاست‌های حمایتی و نظارت دقیق بر بازار اجاره برای حمایت از مستأجران تذکر داد. دولت در راستای اجرای قانون جهش تولید و تأمین مسکن، برنامه‌هایی برای حمایت از مستأجران دارد. «فرزانه صادق»، وزیر راه و شهرسازی در اردیبهشت امسال با تأکید بر تنوع در ساخت‌وسازهای بخش مسکن، از برنامه دولت برای تنظیم‌گری در بازار اجاره خبر داد و گفت: مسکن استیجاری در دستور کار قرار گرفته و

فرصت امروز؛ بانک مرکزی پس از تأخیری نسبتاً طولانی، آمار متغیرهای پولی را منتشر کرد که نشان می‌دهد حجم نقدینگی در پایان خردادماه ۱۴۰۴ به ۱۱ هزار و ۵۸ هزار میلیارد تومان رسیده و رشد ۳۲,۴ درصدی را تجربه کرده است. این در حالی است که هدف‌گذاری بانک مرکزی برای رشد نقدینگی ۲۵ درصد بوده است. این اعداد برای اقتصاد ایران یک خطر بزرگ به شمار می‌رود و به نظر می‌رسد افزایش قیمت‌ها، حتی بیشتر از گذشته در انتظار اقتصاد کشور است. به نظر می‌رسد ریشه اصلی تورم، بیش از سازوکارهای اصلی اقتصاد، در رفتار مالی و عملکرد دولت است. با تداوم تحریم‌های نفتی در طول سال‌های گذشته، درآمدهای دولت کاهش یافته و به همان نسبت، کسری بودجه افزایش پیدا کرده که به صورت سلسله‌وار، افزایش نقدینگی و در نتیجه، افزایش تورم را به دنبال داشته است.

براساس آمارهای بانک مرکزی، رشد نقدینگی به عنوان هسته تورم‌ساز در خردادماه امسال به قله ۲۶ ماهه و رشد پایه‌پولیی در اردیبهشت امسال به قله ۱۶ ماهه رسیده است. این داده‌های آماری از ادامه روند صعودی رشد نقدینگی به عنوان اصلی‌ترین عامل تورمی حکایت دارد. به نظر می‌رسد خطر افزایش بیش از پیش قیمت‌ها در اقتصاد تورمی ایران بسیار بیشتر از گذشته بالا رفته است. رشد پایه‌پولیی نیز در همین مدت روندی افزایشی را تجربه کرده و احتمالاً به افزایش فشار تورمی منجر خواهد شد. رشد نقدینگی در پایان فصل بهار از هدف‌گذاری بانک مرکزی بسیار فراتر رفته و احتمال دارد تورم از رقم‌های ۲ تا ۴ درصدی فعلی پیشی بگیرد و وارد کانال ۵ درصدی شود. اگر این اتفاق رخ دهد، اقتصاد ایران وارد بحران ابرتورم خواهد شد. با این حال فعلاً براساس آمارهای رسمی، اقتصاد ایران در وضعیت ابرتورم قرار نگرفته است.

حجم نقدینگی ۳۲ درصد بیشتر شد

حجم نقدینگی در پایان فصل بهار ۱۴۰۴ به ۱۱ هزار و ۵۸ هزار میلیارد تومان رسید که رشد ۳۲ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال گذشته و رشد ۸,۸ درصدی را نسبت به پایان سال گذشته نشان می‌دهد. همچنین رشد ۱۲ ماهه پایه پولی در بهار امسال به ۲۹,۶ درصد رسید که نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۶,۲ درصد رشد داشته است. براساس آخرین آمارهای بانک مرکزی، حجم نقدینگی کشور در پایان سه ماهه سال جاری به ۱۱ هزار و ۵۸ هزار میلیارد تومان رسید که رشد ۳۲ درصدی را نسبت به پایان سه ماهه نخست سال قبل تجربه کرده و حاکی از افزایش ۸,۸ درصدی نسبت به پایان سال ۱۴۰۳ است. نرخ رشد نقدینگی به افزایش حجم کل پول در گردش و شبه‌پول در اقتصاد طی دوره زمانی مشخصی اشاره دارد. این مفهوم، یکی از شاخص‌های مهم در اقتصاد است که اثرات

آسوده‌شدن خیال اجاره‌نشین‌ها از آرامش نسبی بازار اجاره در کنار نگرانی از تورم عمومی و طولانی‌شدن اجرای برنامه‌هایی مثل مسکن استیجاری، تناقض‌هایی است که به وضعیت بیم و امید در بازار اجاره منجر شده است. البته دولت، طرح مسکن استیجاری را با الگوبردیری از برخی کشورها، مثل کره جنوبی در دستور کار دارد اما مشخص نیست که این طرح چه زمانی به سرانجام برسد. به گزارش «پسنا»، بازار اجاره به تأیید فعالان این بخش، شرایط نسبتاً آرامی را سپری می‌کند. نرخ رشد نقطه به نقطه اجاره بها در تیرماه ۱۴۰۴ نسبت به تیرماه سال قبل براساس اعلام مرکز آمار به ۳۴,۶ درصد رسیده که کمترین میزان دست کم در چهار سال اخیر است. این در حالی است که تورم عمومی نقطه به نقطه در مردادماه ۴۲,۴ درصد بوده که از عقب‌ماندگی ۷,۸ واحد درصدی اجاره بها نسبت به تورم عمومی حکایت دارد.

تجربه هم نشان داده که معمولاً بازار اجاره در فصل پاییز و زمستان، آرام‌تر از تابستان است و از این منظر می‌توان امیدوار بود که نیمه دوم نیز مستأجران از نرخ‌های سنگین اجاره مصون بمانند. با این حال، رشد اجاره بها حدود ۱۰ درصد بیش از نرخ مجاز تعیین‌شده توسط شورای مسکن استان تهران بوده است. در خردادماه امسال سقف مجاز افزایش اجاره بها در شهر تهران ۲۵ درصد و در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر در سایر استان‌ها ۲۰ درصد تصویب شد.

از طرف دیگر فصل جابه‌جایی تابستان بسیاری از مستأجران را نگران کرده و این در حالی است که به تصدیق آمار، موجران اعتنای چندانی به سق‌های تعیین شده ندارند و آرامش نسبی فعلی بازار اجاره از متغیرهایی مثل کنترل نسبی نرخ تورم، کاهش انتظارات تورمی، ثبات نسبی قیمت

خبرنامه

قیمت هر بشکه نفت پرت ۶۶ دلار

شیب کاهش قیمت نفت تندتر شد

قیمت نفت در معاملات روز جمعه برای سومین روز متوالی کاهش یافت و تحت تاثیر چشم‌انداز عرضه بالاتر و رشد غیرمنتظره ذخایر نفت آمریکا که نگرانی‌ها در مورد تقاضای ضعیف را تجدید کرد، به سمت نخستین کاهش هفتگی در سه هفته گذشته، پیش رفت. قیمت هر بشکه نفت برنت با ۱۰ سنت معادل ۰.۱۵ درصد کاهش، به ۶۶ دلار و ۸۹ سنت در هر بشکه رسید. قیمت آتی نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۱۳ سنت معادل ۰.۲۰ درصد کاهش، به ۶۳ دلار و ۲۵ سنت در هر بشکه رسید. از ابتدای هفته جاری تاکنون، نفت برنت ۱.۷۸ درصد و شاخص نفت آمریکا یک درصد، کاهش قیمت داشته‌اند. تحلیلگران گروه تحقیقاتی ANZ در یادداشتی نوشتند: نفت خام در بحبوحه نگرانی‌ها در مورد افزایش عرضه اوپک پلاس، همچنان تحت فشار کاهشی است. این تحلیلگران گفتند: بازار انتظار دارد که این گروه تولیدکننده بزرگ، نفت بیشتری را عرضه کند تا سهم بازار از دست رفته خود را که در سال‌های اخیر به تولیدکنندگان شیل آمریکا واگذار کرده بود، پس بگیرد. رویترز روز چهارشنبه گزارش داد که هشت کشور عضو اوپک پلاس، در جلسه‌ای که روز یکشنبه برگزار می‌شود، افزایش بیشتر تولید اکتبر را بررسی خواهند کرد. افزایش بیشتر تولید به معنای آن است که اوپک پلاس، حذف لایه دوم محدودیت تولید به میزان حدود ۱.۶۵ میلیون بشکه در روز معادل ۱.۶ درصد از تقاضای جهانی را بیش از یک سال زودتر از برنامه، آغاز خواهد کرد. در همین حال، داده‌های اداره اطلاعات انرژی آمریکا در روز پنجشنبه نشان داد که ذخایر نفت خام آمریکا، هفته گذشته با ورود پالایشگاه‌های این کشور به فصل تعمیرات و نگهداری، ۲.۴ میلیون بشکه افزایش یافته است، در حالی که در نظرسنجی رویترز، کاهش ۲ میلیون بشکه‌ای ذخایر نفت پیش‌بینی شده بود.

عرضه بنزین سویر با قیمت تمام‌شده؛ به‌زودی

شمارش معکوس عرضه بنزین سویر در جایگاه‌های سوخت آغاز شد و آن‌طور که وزیر نفت گفته، به‌زودی این بنزین با قیمت تمام‌شده و بدون تأثیر بر سهمیه‌ها و نرخ بنزین یارانه‌ای در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد؛ اقدامی که به گفته او، خدمتی جدید برای خودروهای نیازمند سوخت با اکتان بالا محسوب می‌شود. به‌گزارش «ایسنا»، در سال‌های اخیر به دلیل افزایش مصرف داخلی و تمرکز پالایشگاه‌ها بر تولید بنزین بیورو، توزیع بنزین سویر در جایگاه‌های کشور به حداقل رسیده و در بسیاری از مناطق کمیاب شده بود. اکنون با صدور مجوز واردات برای بخش خصوصی، وزارت نفت اعلام کرده که به زودی عرضه این سوخت در جایگاه‌ها از سر گرفته می‌شود؛ بنزینی که قرار است با قیمت تمام‌شده و بدون تأثیر بر سهمیه‌های یارانه‌ای در دسترس متقاضیان قرار گیرد. در حال حاضر، فرآیند صدور مجوز واردات بنزین سویر برای بخش خصوصی به پایان راه رسید و پنج مجوز قطعی در این حوزه صادر شده است و آن‌طور که وزیر نفت در آخرین مصاحبه خود اعلام کرده، قرار است به زودی شاهد عرضه این بنزین در جایگاه‌های سوخت باشیم. به گفته وی، در بحث قیمت‌گذاری بنزین سویر، عرضه‌کنندگان بخش خصوصی دخیل هستند، مردم در صورت تمایل می‌توانند با توجه به قیمت تمام‌شده از این خدمت استفاده کنند و اگر تمایلی ندارند می‌توانند از همان سهمیه‌هایی که تا الان برقرار بوده و کم‌اکان نیز ادامه خواهد داشت، استفاده کنند. وزیر نفت در روزهای گذشته نیز در این رابطه اعلام کرده بود که بنزین ویژه وارداتی هیچ تأثیری بر سهمیه‌ها و قیمت آن ندارد و براساس ظرفیت‌های قانونی و مصوبه هیأت وزیران مقرر شده بخش خصوصی بدون دخالت دولت واردات بنزین را که از آن به عنوان بنزین ویژه یاد می‌شود، انجام دهد. قیمت بنزین ویژه وارداتی متناسب با هزینه تمام شده و در قالب یک خدمت جدید توسط بخش خصوصی به هموطنانی که مایل به استفاده از این نوع بنزین هستند، ارائه می‌شود. وی تأکید دارد که بنزین ویژه و قیمت آن هیچ تأثیری در سهمیه‌هایی که پیش از این استفاده می‌شد یعنی ۶۰ لیتر بنزین ۱۵۰۰ تومانی و ۱۰۰ لیتر بنزین ۳۰۰۰ تومانی یا کارت سوخت جایگاه‌ها ندارد و هموطنان می‌توانند کم‌اکان از این سهمیه‌ها استفاده کنند.

پیش‌تر نیز اعلام شده بود که طبق شیوه‌نامه ابلاغی وزارت نفت، عرضه بنزین سویر به صورت انحصاری از طریق بورس انرژی انجام می‌شود. در این چارچوب، قیمت‌گذاری براساس مکانیزم رقابتی و با توجه به نرخ جهانی خرید، هزینه حمل‌ونقل، عوارض ورودی و سود متعارف واردکننده مشخص خواهد شد و وزارت نفت در تعیین قیمت دولتی نخواهد داشت. بورس انرژی هم اعلام کرده که این شیوه عرضه باعث حذف رانت و دسترسی‌های انحصاری می‌شود و همه فعالان اقتصادی واجد شرایط می‌توانند در این بازار مشارکت داشته باشند. همچنین، با استفاده از سازوکار بورس، قیمت نهایی براساس تعادل عرضه و تقاضا کاهش خواهد شد که به شفافیت بیشتر بازار کمک می‌کند. گفتنی است؛ هدف اصلی اجرای این طرح تأمین نیاز خودروهایی است که به بنزین با اکتان بالا نیاز دارند. این طرح با هدف مدیریت بهتر بازار و بدون تغییر در سهمیه یا نرخ بنزین یارانه‌ای اجرا می‌شود.

بخش کشاورزی، مقصر اصلی بحران آب؟

در حالی که برخی کارشناسان، بخش کشاورزی را عامل اصلی مصرف بالای آب کشور می‌دانستند و پیش‌تر گفته می‌شد این بخش حدود ۹۰ درصد منابع آبی را مصرف می‌کند، وزیر جهاد کشاورزی این آمار را رد کرده و میزان واقعی مصرف آب در بخش کشاورزی را حدود ۴۵ میلیارد مترمکعب عنوان کرده است. به گزارش «ایسنا»، پیش از این، تحلیل‌ها و اظهارنظرهای کارشناسان، بخش کشاورزی را مسئول اصلی بحران کم‌آبی در کشور معرفی می‌کردند و آن را متهم به مصرف بیش از ۸۰ تا ۹۰ درصد منابع آبی می‌دانستند. براساس این دیدگاه، اصلاح شیوه‌های آبیاری و کاهش مصرف آب در کشاورزی راهکار اصلی مدیریت منابع آبی کشور بود، با این حال، وزیر جهاد کشاورزی با ارائه آمار جدیدی، اعلام کرد که سهم واقعی بخش کشاورزی از منابع آبی کشور کمتر از ارقام مطرح‌شده است و میزان مصرف آن حدود ۴۵ میلیارد مترمکعب برآورد می‌شود. این اظهارات نشان می‌دهد سهم کشاورزی از منابع آبی کشور کمتر از نیمی از کل آب مصرفی است و پیش‌فرض‌های قبلی کارشناسان نیاز به بازنگری دارد. کارشناسان معتقدند این اختلاف آمار، ناشی از تفاوت در روش‌های اندازه‌گیری و محاسبه مصرف آب است و بر اهمیت شفاف‌سازی و اصلاح روش‌های آماری تأکید دارند. به گفته آنها، بدون دسترسی به داده‌های دقیق، سیاست‌گذاری‌ها و برنامه‌ریزی‌ها برای مدیریت منابع آب و مقابله با بحران کم‌آبی ممکن است ناکارآمد باشد. این گزارش نشان می‌دهد که در موضوع مصرف آب کشور، واقعیت‌های آماری و پیش‌فرض‌های کارشناسان نیازمند بازبینی دقیق است تا بتوان سیاست‌های مؤثر و واقعی برای کاهش مصرف و بهبود مدیریت منابع آبی اتخاذ کرد.

ماینرهای غیرمجاز، معادل ۴ نیروگاه بوشهر برق می‌بلعند

رشد ۵ برابری کشف ماینرهای غیرمجاز



تامین برق مشتریان خانگی و صنعتی حفظ شود.

با توجه به رشد چشمگیر کشفیات ماینرهای غیرمجاز و فشار فزاینده بر شبکه برق، به نظر می‌رسد ضرورت بازنگری در قوانین بازدارنده و تشدید نظارت‌ها بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود. از یک‌سو، افزایش سقف پاداش گزارش‌دهندگان و همکاری نهادهای امنیتی می‌تواند نقش مهمی در شناسایی مراکز غیرمجاز داشته باشد و از سوی دیگر، تدوین سیاست‌های قوی‌تر در حوزه اقتصاد برق و ساماندهی فعالیت مزارع مجاز می‌تواند به حفظ پایداری شبکه و کاهش هزینه‌های انرژی کمک کند. آینده مدیریت برق کشور، در گروی ترکیب اقدامات نظارتی، مشارکت مردمی و اصلاحات ساختاری خواهد بود.

رمزارزها و تحمیل بار اضافی به شبکه برق

ایران یکی از ارزان‌ترین قیمت‌های برق جهان را دارد و طبیعی است که با این قیمت برق، سرمایه‌گذاری مجاز و غیرمجاز در صنعت استخراج رمزارز، جذابیت اقتصادی بالایی در کشورمان داشته باشد، اما استخراج رمزارزها به همان اندازه که جذابیت اقتصادی دارد، پایداری شبکه برق کشور را به خطر انداخته است. نکته مهمی که درباره رمزارزها و تاثیر آن روی مصرف برق اهمیت دارد، فاصله معنادار تعرفه برق تعیین شده برای استخراج رمزارز (به صورت قانونی) با تعرفه برق سایر مصارف نظیر کشاورزی، خانگی و صنعتی و همچنین ساماندهی نامناسب دستگاه‌های استخراج رمزارز است که موجب شده بسیاری از سرمایه‌گذاران این حوزه به استفاده غیرمجاز از شبکه برق تحت عنوان تعرفه‌های برق کشاورزی، خانگی و صنعتی روی بیاورند. این موضوع را مرکز پژوهش‌های مجلس نیز چند سال پیش هشدار داده و گفته بود که «استخراج‌کنندگان غیرمجاز رمزارز را نمی‌توان ردیابی کرد و محدود‌کردن مصرف برق آنها در ساعات اوج مصرف برق نیز امکانپذیر نیست و همین مسئله موجب تحمیل بار اضافی به شبکه برق شده است.» همچنین مصرف بیش از حد و فراتر از استاندارد از دیگر چالش‌های صنعت برق کشور است که جدا از مسئله فرهنگ صرفه‌جویی، ارتباط مستقیمی با بهره‌وری پایین تجهیزات و وسایل برقی و شدت بالای مصرف انرژی در ایران دارد. در سمت عرضه نیز اصلاح تعرفه برق علاوه بر اینکه انگیزه سرمایه‌گذاری خواهد بود، اصلاح الگوی مصرف را نیز در پی خواهد داشت. دولت نیز می‌تواند با فراهم کردن مشوق‌ها برای بخش خصوصی، انگیزه سرمایه‌گذاری در این حوزه را بالا ببرد. به نظر می‌رسد واقعی کردن قیمت برق، بزرگ‌ترین انگیزه بخش خصوصی در این مسیر خواهد بود.

محسوب می‌شود. برق مصرفی این مراکز با نرخ‌های به‌روز محاسبه شده و از متخلفان دریافت می‌شود، اما هزینه‌های جبران این خسارت تنها به پرداخت جریمه محدود نمی‌شود؛ چراکه فعالیت این مراکز می‌تواند منجر به اختلال در شبکه، افزایش هزینه‌های تامین برق و حتی بروز حوادثی مانند آتش‌سوزی شود. در هفته گذشته نیز چندین حادثه ناشی از فعالیت این مراکز گزارش شده که بخشی از آن به دلیل استفاده غیراستاندارد از تجهیزات برقی و سرمایه‌شی بوده است. آمارهای رسمی نشان می‌دهد که هر مژگان، بوشهر و خوزستان در صدر استان‌های دارای بیشترین مراکز غیرمجاز استخراج قرار دارند؛ استان‌هایی که به دلیل سهولت ورود دستگاه‌های قاچاق و شرایط شبکه برق، هدف فعالیت گسترده ماینرها قرار گرفته‌اند. صنعت برق برای مقابله با این پدیده از داده‌های شبکه برق، گزارش‌های مردمی، همکاری پلیس و نهادهای امنیتی استفاده می‌کند و دستگاه‌های کشف‌شده علاوه بر توقیف، به مراجع قضایی تحویل داده می‌شوند. در صورت تکرار تخلف، انشعاب برق متخلفان نیز برچیده خواهد شد. از سوی دیگر، پیشنهادی به مجلس ارائه داده شده است که براساس آن، برای برخی متخلفان علاوه بر جریمه نقدی، مجازات حبس و محرومیت از خدمات اجتماعی نیز در نظر گرفته شود؛ اقدامی که در صورت تصویب می‌تواند سطح بازدارندگی را افزایش دهد.

پاداش گزارش مردمی ۲۰۰ میلیون تومان شد

در راستای تقویت نظارت اجتماعی، سقف پاداش گزارش‌دهی ماینرهای غیرمجاز از ۵۰ میلیون تومان به ۲۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است. شهروندان می‌توانند از طریق سامانه پیامکی ۰۲۱۰۵۱۲۱۳۰۰۵ آدرس مراکز مشکوک را ارسال کنند و به ازای معرفی هر دستگاه ماینر یک میلیون تومان دریافت کنند. تاکنون بیش از ۶ میلیارد تومان پاداش به گزارش‌دهندگان پرداخت شده است. اگرچه استخراج رمزارز در کشور ممنوع نیست، اما طبق دستورالعمل وزارت نیرو، فعالیت مزارع مجاز نیز تنها در شهرک‌های صنعتی، نواحی صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی امکان‌پذیر است و این مراکز در بازه ۱۵ خرداد تا ۱۵ مهر به دلیل اوج بار شبکه، اجازه فعالیت ندارند. همچنین طبق ابلاغیه جدیدی توابتر، حتی در سایر ایام سال نیز مزارع مجاز تنها در ساعات نیمه‌شب امکان استفاده از برق را دارند. «مصطفی رجبی مهدی»، مدیرعامل توانیر با اشاره به مصوبه وزیر نیرو درباره «دستورالعمل مقررات تأمین برق مراکز مجاز» تأکید کرده که تا پایان شهریور ۱۴۰۴ محدودیت‌های سختگیرانه‌ای برای فعالیت مزارع استخراج اعمال خواهد شد تا اولویت

فرصت امروز؛ مکانیزم قیمت‌گذاری در اقتصاد ایران هیچ نسبیتی با مکانیزم‌های علمی ندارد و سال‌هاست که قیمت‌گذاری دستوری، اقتصاد برق ایران را تهدید می‌کند. علاوه بر قیمت غیرواقعی و دستوری برق، مصرف بیش از اندازه و فراتر از استاندارد آن نیز از دیگر چالش‌های بزرگ این صنعت است که جدا از فقدان فرهنگ صرفه‌جویی، ارتباط مستقیمی با بهره‌وری پایین تجهیزات و وسایل برقی و شدت بالای مصرف انرژی در ایران دارد. با این قیمت ارزان و غیرواقعی برق در ایران، طبیعی است که سرمایه‌گذاری مجاز و غیرمجاز در صنعت استخراج رمزارز، جذابیت اقتصادی بالایی داشته باشد. این واقعیت تلخ را آمارهای قابل توجه کشف ماینرهای غیرمجاز به خوبی نشان می‌دهد؛ تا جایی که در پنج ماهه امسال بیش از ۱۷ هزار و ۵۰۰ دستگاه ماینر غیرمجاز، کشف و جمع‌آوری شده است که نسبت به آمارهای مدت مشابه سال گذشته از رشد پنج برابری حکایت دارد. به گفته کارشناسان، ادامه روند صعودی استفاده از ماینرهای غیرمجاز، پایداری شبکه برق را به خطر می‌اندازد و هزینه‌های سنگینی بر دوش اقتصاد انرژی کشور تحمیل می‌کند. استخراج غیرمجاز رمزارز به دلیل مصرف بالای انرژی، اثر مستقیمی بر پایداری شبکه برق کشور و به دنبال آن، وقوع خاموشی‌ها دارد. براساس محاسبات کارشناسی، مصرف برق هر دستگاه ماینر معادل ۱۰ واحد مسکونی است؛ موضوعی که در شرایط اوج بار تابستانی، تهدیدی جدی برای تامین برق پایدار محسوب می‌شود و زنگ خطر تازه‌ای برای صنعت برق به صدا درآورده است. آن‌طور که مسئول شرکت توانیر می‌گویند، ماینرها کشف شده در ایران، معادل ۴ نیروگاه آتمی بوشهر، برق مصرف می‌کنند.

۱۷ هزار ماینر غیرمجاز در ۵ ماه کشف شد

رشد چشمگیر کشف دستگاه‌های استخراج غیرمجاز رمزارز در کشور، زنگ خطر تازه‌ای برای صنعت برق به صدا درآورده است؛ آماري که نشان می‌دهد تنها در پنج ماهه نخست امسال بیش از ۱۷ هزار و ۵۰۰ دستگاه جمع‌آوری شده و نسبت به سال گذشته پنج برابر افزایش یافته است. کارشناسان هشدار می‌دهند که ادامه این روند می‌تواند پایداری شبکه برق کشور را به خطر انداخته و هزینه‌های سنگینی بر دوش اقتصاد انرژی، تحمیل کند. به گزارش «پسنا»، استخراج غیرمجاز رمزارز به دلیل مصرف بالای انرژی، اثر مستقیمی بر پایداری شبکه برق و وقوع خاموشی‌ها دارد. براساس محاسبات صورت گرفته، مصرف برق هر دستگاه ماینر معادل ۱۰ واحد مسکونی است؛ موضوعی که در شرایط اوج بار تابستانی، تهدیدی جدی برای تامین برق پایدار

بازار سرمایه برای سومین روز متوالی در معاملات هفته گذشته شاهد رشد یک درصدی شاخص‌ها بود. شاخص کل بورس تهران در معاملات روز چهارشنبه با افزایش ۱.۸۷ درصدی به مرز تاریخی ۲ میلیون و ۵۲۳ هزار واحد صعود کرد، در حالی که شاخص هم‌وزن نیز رشد ۱.۰۶ درصدی را ثبت نمود. این رشد پیاپی همراه با افزایش ۲۰ درصدی ارزش معاملات نسبت به میانگین ماهانه و ورود ۵۵۴ میلیارد تومان پول حقیقی، نشان از بازگشت اعتماد سرمایه‌گذاران به بازار سهام دارد. همزمان، خروج ۳۲۱ میلیارد تومانی پول از صندوق‌های درآمد ثابت، تغییر جهت سرمایه‌گذاران به سمت دارایی‌های پربازده را تأیید می‌کند. در آخرین روز معاملاتی هفته گذشته، بورس تهران در ادامه روند مثبت روزهای گذشته برای سومین روز متوالی در مسیر صعودی قرار گرفت که نشان از تداوم بهبود روحیه سرمایه‌گذاران دارد. این حرکت رو به بالا همراه با افزایش محسوس حجم معاملات، تصویری امیدوارکننده از بازگشت اعتماد به بازار سهام ارائه می‌دهد. شاخص کل بورس اوراق بهادار با رشد قابل توجه ۱.۸۷ درصدی، خود را به مرز ۲ میلیون و ۵۲۳ هزار و ۵۳۹ واحد رساند که بیانگر قدرت خریداران در غلبه بر فروشندگان است. همزمان، شاخص هم‌وزن با افزایش ۱.۰۶ درصدی همراه بود که نشان می‌دهد این رشد قیمتی محدود به شرکت‌های بزرگ نبوده و دامنه وسیعی از نمادها را دربر گرفته است.

ارزش معاملات خرد نیز به ۳.۵ هزار میلیارد تومان رسید که از میانگین ماهانه معاملات (که حدود ۲.۷ هزار میلیارد تومان است) پیشی گرفته است. این افزایش حجم معاملات، نشان‌دهنده فعال‌تر شدن معامله‌گران و بازگشت تدریجی نقدینگی به بازار سهام است. جریان نقدینگی حقیقی در معاملات چهارشنبه با ورود ۵۵۴ میلیارد تومان پول جدید به بازار همراه شد که پس از روزهای گذشته، تداوم این روند مثبت را تأیید می‌کند. این ورود پول هوشمند به بازار، می‌تواند

رکورد ارزش معاملات در یک ماه اخیر زده شد

بازگشت بورس به کانال ۲,۵ میلیونی

خفیف اعتماد سهامداران بود؛ هرچند هنوز تا رکوردهای طلایی بهار راهی طولانی مانده، اما شاخص کل در پایان این هفته توانست دوباره روی کانال ۲.۵ میلیون واحدی بایستد. در روز پنجم شهریورماه وقتی «حجت الله صیدی» رئیس سازمان بورس، اعلام کرد که بازار سرمایه به زودی وارد فاز رونق می‌شود، شاید کمتر کسی باور می‌کرد که بازار در روزهای بعد کمی از فضای نااطمینانی و التهاب خارج شود. بازار سرمایه که هفته اول شهریورماه را به امید بهبود شرایط، سبزپوش به پایان برده بود، در هفته دوم روزهای متفاوتی را پشت سر گذاشت و اگرچه در روز اول هفته باز هم سرخپوش شد اما شرایط در روزهای بعدی هفته طوری پیش رفت که سهامداران را دلگرم کرد هرچند هنوز تا رسیدن به ترازها و رکوردهای ثبت شده در فصل بهار فاصله هست اما به نظر می‌رسد بازار در حال تعدیل خود است. در معاملات روز شنبه ۸ شهریورماه، شاخص کل با افتی معادل ۳۵ هزار واحد به تراز ۲ میلیون و ۳۹۵ هزار واحد عقب نشست و سطح روانی ۲.۴ میلیون واحد از هم از دست داد؛ سطحی که از پنج‌ام آذر ۱۴۰۲ تکرار نشده بود. از ۶۶۸ نماد معامله‌شده، فقط ۷۷ نماد مثبت ماندند و بقیه قرمزپوش شدند. ارزش معاملات خرد ۳.۴ همت بود، اما خروج پول حقیقی ۴۰۲ میلیارد تومانی نشان داد که ترس بر تصمیم سرمایه‌گذاران غلبه کرده است. با این حال در آخرین روز کاری هفته، شاخص کل با رشد ۴۶ هزار واحدی به قله ۲ میلیون و ۵۲۳ هزار واحد رسید. شاخص هم‌وزن هم بیش از ۸ هزار واحد افزایش یافت و روی رقم ۷۷۳ هزار ایستاد. ارزش معاملات خرد از ۵.۷ همت گذشت. در معاملات روز چهارشنبه، ۵۱۷ نماد مثبت در برابر تنها ۱۷۸ نماد منفی، ترکیب کم‌سابقه‌ای را رقم زد. بخش فلزات اساسی همچنان رکورددار جذب نقدینگی بود؛ تنها «فولاد» و «فملی» در مجموع بیش از ۱۲۰ میلیارد تومان پول حقیقی جذب کردند.

چرا تصویر برند مهم است؟

• تقویت وفاداری مشتریان: مشتریان وفادار، دارایی ارزشمندی برای هر سازمان هستند. تصویر برند مثبت، مشتریان را به بازگشت و حمایت از برند تشویق می‌کند. به عنوان نمونه، اپل با ایجاد تصویری از نوآوری و کیفیت، جامعه‌ای از مشتریان وفادار ساخته که حتی برای محصولات جدیدش صف می‌کشند.

راهکارهای ایجاد تصویر برند قوی

- خلق لحظات به یادماندنی: تجربه های منحصر به فرد، تاثیر عمیقی بر مشتریان دارند. به عنوان نمونه، شرکت استارباکس با شخصی سازی سفارشات، مانند نوشتن نام مشتریان روی لیوان ها، تجربه ای به یادماندنی ایجاد کرده که در شبکه های اجتماعی بازتاب گسترده ای داشته است.

- ترغیب به اقدام: تبلیغات باید مشتریان را به تعامل با برند تشویق کنند. فراخوان های به اقدام (CTA) واضح، «اکنون محصولات ما را کشف کنید»، می توانند نرخ تعامل را افزایش دهند. به طور خاص، شرکت دراپ باکس با ارائه فضای ذخیره سازی رایگان در ازای ثبت نام، تعداد کاربران خود را ۶۰ درصد افزایش داد.

• گسترش دسترسی به مخاطبان: استفاده از ابزارهای تبلیغاتی دیجیتال، مانند تبلیغات آمازون، می تواند دسترسی به مخاطبان جدید را تسهیل کند. این ابزارها به بهره گیری از داده های خرید و رفتار مشتریان، امکان هدف گیری دقیق را فراهم می کنند. به عنوان نمونه، یک شرکت کفش لوازم خانگی با استفاده از تبلیغات نمایشی آمازون، آگاهی از برند خود را ۴۰ درصد افزایش داد.

سخن پایانی

تصویر برند بازتاب دهنده هویت و ارزش های یک سازمان در ذهن مشتریان است و نقشی تعیین کننده در موفقیت تجاری ایفا می کند. با تمرکز بر خلق تجربه های به یادماندنی، ترغیب مشتریان به تعامل و استفاده از ابزارهای تبلیغاتی پیشرته مانند تبلیغات آمزون، سازمان ها می توانند تصویری قوی و مثبت از برند خود ایجاد کنند. این تصویر نه تنها آگاهی و وفاداری مشتریان را افزایش می دهد، بلکه پایه ای محکم برای رشد بلندمدت فراهم می سازد. اکنون زمان آن است که سازمان ها با استراتژی های خود را بازنگری کنند و با بهره گیری از این راهکارها، جایگاه خود را در بازار تثبیت کنند.

ابع:

<https://advertising.amazon.com/library/guides/brand-image>
<https://www.huddlecreative.com/blog/every-picture-tells-a-story>



عناصری مانند لوگو، رنگ ها، شعارها و ارزش های
سازمانی است که به صورت عمدی طراحی می شوند.
بازمانده، تصویر برد نتیجه تجربه واقعی مشتریان
از این هویت است. به عنوان نمونه، شرکت کنوا هویت
خود را به عنوان «پلنرمی برای طراحی ساده و در
دسترس» تعریف کرده و با ارائه ابزارهای کاربرپسند
و تبلیغات هدفمند، این هویت را در تصویر برد خود
نیز منعکس کرده است. در مقابل، اگر سازمانی هویت
خود را به عنوان «نوآور» تعریف کند، اما محصولاتش
کیفیت پایینی داشته باشند، شکافی بین هویت و تصویر
برد ایجاد می شود که می تواند به اعتبار آن آسیب
برساند. هماهنگی بین این دو مفهوم، کلید موفقیت در
برندسازی است.

روش های ارزیابی تصویر برند

سنجش تصویر برند، نیازمند جمع آوری بازخوردها، مستقیم از مشتریان است تا درک دقیقی از برداشت آنها به دست آید. یکی از مؤثرترین روش ها، انجام سنجش های منظم است که از مشتریان درباره احساسات، تجربیات و برداشت هایشان از برند سوال می کند. به طور خاص، شرکت زاپوس با اجرای نظرسنجی های هدفمند، دریافت که سرعت ارسال محصول، مهمترین عامل در برداشت مثبت مشتریان از برند است و این بینش را در استراتژی های بازاریابی خود به کار برد. (Survey Monkey)

یا گوگل فرمز (Google Forms) می تواند برای

درک مشتریان از یک سازمان و تأثیرگذار بر تصمیم گیری های خود می‌باشد. به طور خاص، برندهایی که تصویری مثبت و قابل اعتماد ایجاد می کنند، می توانند روابط بلندمدتی با مشتریان خود برقرار سازند. به عنوان نمونه، شرکت پاناکسون با تأکید بر پایداری محیط زیست، نه تنها محصولاتی باکیفیت ارائه می دهد، بلکه ارزش هایی را ترویج می کند که با باورهای مشتریان هموارستاست، که این امر به افزایش ۲۰ درصدی وفاداری مشتریان منجر شده است.

نکته جالب اینکه برندهایی با تصویر قوی تا ۲۰ درصد فروش بیشتری نسبت به رقبای خود دارند و می توانند قیمت های بالاتری را توجیه کنند. علاوه بر این، نتوانند به برند، به عنوان یک سپهر در برابر بحران های احتمالی عمل می کند؛ مشتریانی که به برند اعتماد دارند، در مواجهه با مشکلات، احتمالا با دید مثبت تری به آن نگاه می کنند. همچنین، در مقابل، تصویر ضعیف یا نامناسب از یک برند می تواند به کاهش اعتماد و از دست رفتن مشتریان منجر شود. از این رو، مدیریت مداوم تصویر برند، ضرورتی استراتژیک برای هر سازمانی است.

تفاوت تصویر برند و هویت برند

تصویر برند و هویت برند دو مفهوم مرتبط اما متمایز هستند. تصویر برند به برداشت مشتریان و عموم مردم از سازمان اشاره دارد، در حالی که هویت برند، نمایانگر دیدگاه سازمان از خودش و نحوه ای است که می خواهد در ذهن مخاطب دیده شود. هویت برند شامل

نویسنده: علی آل علی

تصویر برند یکی از مهمترین دارایی های یک سازمان در دنیای رقابتی امروز است. این مفهوم بازتاب دهنده برداشت و احساسات مشتریان کنونی و بالقوه از یک شرکت است و نقشی کلیدی در شکل گیری اعتماد وفاداری و موفقیت تجاری ایفا می کند.

در عصری که مخاطبان با انبوهی از پیام های تبلیغاتی مواجهه اند، ایجاد تصویری مثبت و منسجم از برند، نه تنها به تمایز از رقبای کمک می کند، بلکه پیوندی عمیق با مشتریان برقرار می سازد. این تصویر فراتر از لوگو یا شعار تبلیغاتی، شامل کیفیت محصولات، نحوه تعامل با مشتریان و ارزش هایی است که برند به نمایش می گذارد.

با این حال، ساخت و مدیریت تصویر برند فرآیندی پیچیده است که نیازمند استراتژی، ثبات و درک عمیق از نیازهای مخاطب دارد. یک خطای کوچک در این مسیر می تواند به کاهش اعتبار برند منجر شود. این مقاله به بررسی مفهوم تصویر برند، اهمیت آن، تفاوتش با هویت برند، روش های شنش و فواید آن می پردازد و راهکارهایی عملی برای ایجاد تصویری قوی با استفاده از ابزارهای تبلیغاتی نوین، مانند تبلیغات آمازون، ارائه می دهد. هدف این است که سازمان ها بتوانند با بهره گیری از این راهنما، هویتی ماندگار در ذهن مخاطبان خود حک کنند و جایگاه خود را در بازار مستحکم سازند.

تصویر برند چیست؟

تصویر برند برداشت کلی مشتریان از یک سازمان است که از مجموعه ای از عوامل، شامل کیفیت محصولات یا خدمات، شهرت سازمان، نحوه ارتباطات و حتی طراحی بصری آن شکل می گیرد. این تصویر، بازتاب دهنده تجربه های احساسی و عملی مشتریان در تعامل با برند است.

به عنوان نمونه، شرکت ایل با تمرکز بر نوآوری و طراحی مینیمال، تصویری از یک برند پیشرو و معتبر در ذهن مشتریان جهانی ایجاد کرده است. این تصویر، نه تنها نتیجه محصولات باکیفیت این شرکت است، بلکه از استراتژی های بازاریابی هوشمندانه و پیام رسانی منسجم آن نشأت می گیرد. تصویر برند، در واقع، پلی است که ارزش های سازمان را به تجربه واقعی مشتریان متصل می کند و باید با دقت مدیریت شود تا تناقضات احتمالی جلوگیری گردد.

اهمیت تصویر برند

تصویر برند، نقشی محوری در ایجاد اعتماد و وفاداری مشتریان ایفا می کند. این تصویر، تعیین کننده نحوه



سازمان منابع طبیعی و آبخوانداری کشور
اداره کل منابع طبیعی و آبخوانداری استان گلستان

آگهی فراخوان عمومی



وزارت جهاد کشاورزی

شماره آگهی: ۱۹۹۵۹۳۷

با عنایت به ملک مزاد اداره کل منابع طبیعی و آبخوانداری استان گلستان و با استناد به چهل و دومین جلسه هیات عالی مولد سازی دارائی های دولت مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ این اداره کل و در راستای مولد سازی دارائی های دولت بصورت مذاکره قصد فروش ملک مزاد خود به شرح ذیل را دارد:

ردیف	پلاک ثبتی		متراژ (اعیان) به متر مربع	آدرس	قیمت پایه کارشناسی (ریال)
	اصلی	فرعی			
۱	۱۳۵۷	۳۹۹۶	۱۸۰	گرگانپاس - خیابان مرداد مرکزی - مجتمع گوروش	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

از متقاضیان درخواست می شود جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۱۷۲۵۸۲۶۲ آقای احمد رستمکلاتی ظرف مدت ده روز کاری تماس گرفته و یا درخواستهای خود را به این اداره کل اعلام فرمایند.

اداره کل منابع طبیعی و آبخوانداری استان گلستان

شماره ۱ / ۰۳۰ - ۱۴۰۴

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

«شماره ۱ / ۰۳۰ - ۱۴۰۴»

شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی ۱ مرحله ای، نسبت به «خرید مقره ۲۳۰ کیلووات ۱۲۰ کیلوولتین با طول ۳۰۰۰ میلی متر برای شارژ انبار» اقدام نماید.

لذا از متقاضیان شرکت در این مناقصه دعوت بعمل می آید، جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۶/۰۶/۱۴۰۴ لغایت ۱۴/۰۷/۱۴۰۴ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.setadiran.ir مراجعه و نسبت به واریز مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال بصورت الکترونیکی به شماره حساب ۱۸۷۲۵۱۴۰۴۱۱۲۴۰۰۱ بنام تمرکز وجود درآمد حق انشعاب و سایر پرداختهای شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان اقدام و یک نسخه از اسناد مناقصه را دریافت نمایند. با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار می گردد، لازم است در صورت عدم عضویت فیزی شرکتها در سامانه فوق مراحل ثبت نام در سایت مذکور انجام و نسبت به دریافت گواهی امضا الکترونیکی اقدام نمایند. شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های: ۳۳۲۱۳۷۷۶ - ۳۳۲۱۳۷۷۴ - ۳۳۲۱۳۷۵۲ - ۰۷۶ - داخلی ۲۰۴۵، و در خصوص سامانه داخلی ۳۰۰۰ تماس حاصل فرمایند. ثبت شماره تلفن، فکس و ایمیل از سوی شرکت کنندگان در سامانه الزامی می باشد. ضمناً ارائه پاکت الف (ضمانتنامه) بصورت فیزی یکی الزامیست.

توضیحات:

۱ - الزامات:

۱-۱ - شرکت های تولید کننده معتبر داخلی طبق وندور تایید با ارائه گواهی نامه های انطباق با استانداردهای فنی (تایپ تست)

۱-۲ - ارائه و بازگزاری برنامه زمانبندی ۲ ماهه

۲ - مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ۸۴۴/۵۳۴۹/۳۸۹۷ ریال به صورت تضمین معتبر بانکی و یا واریز نقدی

۳ - پیش پرداخت : طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی و با ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی قابل پرداخت می باشد

۴ - مدت انجام پروژه: ۲۰ روز ماه شمسی

۵ - دستگاه نظارت : معاونت بهره برداری شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان می باشد و شرکتهای متقاضی می توانند در خصوص سؤالات فنی خود

با تلفن ۱۳۹۱۳۹۱۳۹۲۱ (آقای مهندس قریشی) تماس حاصل فرمایند.

۶ - حداقل مهلت تحویل اسناد به دبیر چنین این شرکت تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۰۲/۰۷/۱۴۰۴ و زمان بازگشایی پاکت راس ساعت ۱۰

صبح همان روز در دفتر امور تدارکات و قراردادهای این شرکت می باشد.

۷ - پیشنهادات مشروطه مبهم، مخدوش و فاقد سپرده و پیشنهادهائی که بعد از موعد مقرر به دبیرخانه این شرکت ارسال گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸ - آگهی ما در سایت سامانه (www.setadiran.ir) پخش «ثبت نام/ پرو فایل تامین کننده / مناقصه گر» قابل مشاهده می باشد.

روابط عمومی شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

۲۲۲

[illegible]

اخبار

مصاحبه اختصاصی با دکتر حسنعلی معینی، محقق و پژوهشگر برتر کشوری به مناسبت روز تعاون و علوم پایه، در زمینه تعاون و رشد اقتصادی ایران در شرایط تحریم



دکتر حسنعلی معینی، یکی از محققین برجسته کشور، معتقد است که در شرایط تحریم‌های اقتصادی، اهمیت اتحاد اجتماعی و گسترش مدل‌های تعاون برای حفظ و رشد اقتصاد ایران بیش از پیش نمایان می‌شود. ایشان تأکید می‌کنند که تعاون نه تنها به عنوان یک راهکار اقتصادی بلکه به عنوان یک استراتژی کلان اجتماعی باید در اولویت سیاست‌گذاران قرار گیرد تا ظرفیت‌های بالقوه درونی کشور را به فعلیت برساند. به گفته ایشان، در شرایط تحریم که فشارهای خارجی مانع از ورود فناوری و سرمایه‌گذاری‌های کلان می‌شود، تعامل و همبستگی میان بنگاه‌های کوچک، متوسط و بخش‌های مختلف اقتصادی به همراه بهره‌مندی از فناوری‌های بومی محور اصلی توسعه پایدار است. از منظر دکتر معینی، رشد و شکوفایی اقتصادی ایران در این شرایط مستلزم طراحی نظام‌های مالی و اعتباری مبتنی بر شفافیت و پاسخگویی است. ایشان تصریح می‌کنند که ساختارهای مالی و نظام‌های کنترل داخلی باید به گونه‌ای بازطراحی شوند که همکاری طولیل‌مدت و بهینه میان بخش‌های مختلف فراهم شود. استفاده هوشمندانه از فناوری‌های نوین مانند بلاکچین و هوش مصنوعی که امنیت، سرعت و دقت مبادلات مالی را تضمین می‌کنند، می‌تواند نقش مهمی در کاهش هزینه‌های واسطه‌گری و افزایش بهره‌وری شرکت‌ها ایفا کند. دکتر معینی همچنین معتقد است که توسعه فرهنگ سازمانی و مدیریتی انطباق‌پذیر و شبکه‌ای جایگزین فرهنگ سلسله‌مراتبی سنتی، کلید موفقیت در محیط‌های اقتصادی پرنریسک و متغیر امروزی است. ایشان به نقش آموزش و توانمندسازی نیروی انسانی در ایجاد این تحول فرهنگی اشاره کرده و می‌گویند که جامعه اقتصادی ایران باید به سمت فرهنگ نوآوری و انعطاف‌پذیری حرکت کند تا توان مقابله با چالش‌های داخلی و بیرونی را داشته باشد. به باور ایشان، بدون تغییر بنیادی در نگرش مدیریتی، سیاست‌گذاری‌های اقتصادی نیز موثر و پایدار نخواهد بود. در پایان، دکتر حسنعلی معینی تأکید می‌کنند که تحقق رشد اقتصادی مستمر و فراگیر در ایران با ظرفیت‌سازی از طریق تعاون و هم‌افزایی همه اقشار جامعه، بومی‌سازی فناوری‌های نوین و اصلاح ساختارهای مالی و حکمرانی محقق خواهد شد. ایشان اظهار می‌کنند که شرایط تحریم‌ها می‌تواند فرصتی برای خودکفایی، تقویت اقتصاد داخلی و گسترش عدالت اجتماعی باشد، به شرط آنکه با رویکردی علمی، سازمان‌یافته و مشارکتی اداره شود. این مصاحبه تصویری روشن از مسیر توسعه اقتصادی ایران در شرایط تحریم ارائه می‌دهد و راهکارهای عملی و استراتژیک برای سیاست‌گذاران و مدیران اقتصادی کشور ترسیم می‌کند.

تجلی یک‌سال تلاش مهارتی در مازندران؛ از تربیت نسل ماهر تا گشودن افق‌های نوین اشتغال بهره‌مندی بیش از ۶۴ هزار نفر از آموزش‌های مهارتی در مازندران طی یک‌سال

ساری – خبرنگار فرصت امروز: سید بهنام مهرداد سرپرست این اداره کل با گرمی‌داشتن هفته دولت، گزارش‌اش از عملکرد یک‌ساله آموزش‌های دولتی این اداره کل از هفته دولت ۱۴۰۳ تا هفته دولت ۱۴۰۴ ارائه داد. وی اظهار داشت: در این مدت، اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای مازندران توانست با اجرای ۴۶۱ هزار و ۱۰۰ نفر-ساعت آموزش در قالب ۶۴ هزار و ۷۰۶ نفر-دوره، طیف گسترده‌ای از جامعه هدف را تحت پوشش قرار دهد. به گفته وی، این آمار نه صرفاً یک عدد، بلکه نشانگر هزاران فرصت ساخته‌شده برای امید، تخصص و آینده‌ای روشن است. مهرد از اشاره به جامعه هدف آموزش‌ها تصریح کرد: در این بازه زمانی، ۴۸ هزار و ۶۸۹ دانش‌آموز، ۳۶ هزار و ۹۶۶ دانش‌جو و فارغ‌التحصیل دانشگاهی، ۷۱ هزار و ۳۴۷ روستایی و ۴۵ هزار و ۷۸۲ سرباز وظیفه از آموزش‌های مهارتی بهره‌مند شدند. همچنین، زنان خانه‌دار، زنان سرپرست خانوار، بیمه‌شدگان بیکاری، زندانیان، معلولان، کودکان کار، ساکنان سکونتگاه‌های غیررسمی و معاندان بهبود یافته از دیگر گروه‌های بودند که آموزش‌های مهارتی را فرصتی دوباره برای توانمندسازی و بازگشت به جامعه دریافت کردند. وی ادامه داد: در میان فعالیت‌های شاخص این اداره کل، می‌توان به آموزش ۷۷۸ هزار نفر در حوزه فناوری‌های نوین و نخواستار آینده، آموزش ۵ هزار و ۳۹۹ نفر در محیط واقعی کار و اشتغال‌زایی مستقیم برای ۲۷۸ نفر بر اساس سامانه رهگیری اشتغال مهارت‌آموختگان اشاره کرد. افزون بر این، ۶۷ نفر خدمات کارآفرینی دریافت کردند که بدین‌سان، چرخه آموزش تا اشتغال و کارآفرینی تکمیل شد. سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای مازندران اضافه کرد: در همین مدت، ۲ هزار و ۹۹۹ نفر در حوزه مشاغل خانگی آموزش دیدند که این اقدام علاوه بر ارتقای اقتصاد خانواده، نقشی مؤثر در رونق تولید محلی ایفا کرده است. همچنین ۵ مجوز موافقت اصولی مراکز جوار کارگاهی صابر، یک مرکز مدیریت مهارت‌آموزی و مشاغل-شغلی در دانشگاه راهاندازی و ۵ کارگاه آموزشی جدید در مراکز استان تکمیل و تجهیز شد. مهرد تأکید کرد: آنچه در کارنامه یک‌ساله این اداره کل برجسته می‌نماید، نه تنها حجم فعالیت‌ها، بلکه روح امید و خودباوری است که در دل هزاران مهارت‌آموز مازندرانی جوانه زده است. وی خاطرنشان ساخت: اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای مازندران در سال گذشته توانست بخش قابل توجهی از اهداف خود را محقق کند و این مسیر را با پشتوانه همکاران پرتلاش و حمایت مسئولان استانی، با جدیت و ایمان راسخ ادامه خواهد داد.

در بیست و هشتمین جشنواره شهید رجایی و به مناسبت هفته دولت، مهدی نوبانی شهردار بندرعباس توسط محمد آشوری تازیبانی استاندار هرمزگان مورد تقدیر قرار گرفت

بندرعباس – خبرنگار فرصت امروز: به گزارش مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری بندرعباس: این تقدیر در راستای تلاش‌های شهرداری بندرعباس در زمینه‌های مختلف از جمله خدمات‌رسانی، اجرای مسئولیت‌ها و وظایف اداری، زیرسازسی، توسعه فعالیت‌های بهسازی محلات و ساحل، ایجاد زیرساخت‌های تفریحی و گردشگری در شهر بندرعباس صورت گرفت. همچنین اقدامات ارزشمند سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی بندرعباس در مدیریت بحران، به‌ویژه در حادثه بندر شهید رجایی و نقش‌آفرینی این مجموعه در دوران دفاع مقدس و جنگ تحمیلی ۱۲ روزه از دیگر محورهای تقدیر در این جشنواره بود. جشنواره شهید رجایی هم‌ساله به منظور ارج نهان به خدمات دستگاه‌های اجرایی و مدیران موفق استان بر گزار می‌شود و امسال نیز در هفته دولت، شهرداری بندرعباس به‌عنوان یکی از دستگاه‌های برگزیده معرفی شد.

سرمایه‌گذاری ۷۶۵میلیارد تومانی شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی

ارومیه – خبرنگار فرصت امروز: همزمان با فرارسیدن هفته دولت، کلنگ‌زنی ۱۵ پروژه مهم شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی در حوزه برق با سرمایه‌گذاری بیش از ۷۶۵ میلیارد تومان در استان انجام شد. بندرعباس در زمینه‌های مختلف از جمله خدمات‌رسانی، اجرای مسئولیت‌ها مجموع ۸۹ پروژه به مناسبت هفته دولت در سطح استان در حوزه برق کلنگ زنی و افتتاح می‌شود که از این تعداد ۱۵ پروژه با هدف توسعه شبکه‌های برق‌رسانی، افزایش ظرفیت تأمین برق، بهبود کیفیت روشنایی معابر، بهینه سازی مصرف و .. طراحی شده اند که اجرای این طرح ها در قالب پروژه های مختلف همزمان با هفته دولت آغاز می‌شود. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی با اشاره به حجم بالای سرمایه‌گذاری، گفت: بخش اعظمی از پروژه های کلنگ زنی شده مربوط به تحولی است که به صورت سراسری در روشنایی معابر استان با تعویض بیش از ۱۵۳ هزار و ۲۰۰ لامپ گازی با ال ای دی ایجاد می‌شود که طبق برآوردها اعتبار مورد نیاز جهت این حرکت جهادی حدود ۶۰۰ میلیارد تومان می‌باشد.

سرپرست صنعت؛ معدن و تجارت آذربایجان غربی:

۱۳هزار اشتغال صنعتی دولت پزشکیان در آذربایجان غربی

ارومیه – خبرنگار فرصت امروز: ۱۰۲ کارخانه جدید با ۱۶۱ فقره توسعه کارخانجات در طی یک سال اخیر دولت پزشکیان در استان آذربایجان غربی با سرمایه گذاری ۳۰ همتی به مدار تولید آمده و برای ۱۳ هزار نفر شغل ایجاد شده است. سرپرست صنعت؛ معدن و تجارت همزمان با هفته دولت در تشریح جزئیات این خبر گفت: تعداد پروانه های بهره برداری صنعتی صادره در استان آذربایجان غربی از زمان شروع به کار دولت چهاردهم ۲۳۳ فقره با اشتغال تحقق یافته ۱۲۰۷۲ نفر و حجم سرمایه گذاری ۳۰۳ هزار میلیارد ریال می‌باشد که تعداد پروانه های بهره برداری توسعه ۱۶۱ فقره با سرمایه گذاری ۲۶۶ هزار میلیارد ریال و اشتغال ۱۱۶۰۲ نفر و پروانه های بهره برداری ایجادی ۱۰۲ فقره با سرمایه گذاری ۳۷ هزار میلیارد ریال و اشتغال ۱۴۷۰ نفر می‌باشد.
خبرخواه افزود: مجموع ۲۶۳ فقره پروانه بهره برداری صادره در دولت چهاردهم تعداد ۸۵ فقره با سرمایه گذاری ۴۱ هزار میلیارد ریال و اشتغال ۳۲۴۲ نفر در پنج ماه سال جاری صادر شده و به عبارتی واحد تولیدی به مرحله بهره برداری رسیده است که ۴۱ پروانه بهره برداری ایجادی با سرمایه گذاری ۱۷ هزار میلیارد ریال و اشتغال ۵۵۱ نفر و ۴۴ پروانه توسعه با سرمایه ۲۴ هزار میلیارد ریال و اشتغال ۲۸۷۳ نفر در ۵ ماهه اول سال صادر شده است.

تمامی برنامه‌ها منطبق با برنامه هفتم توسعه است

بندرعباس – خبرنگار فرصت امروز: وزیر نیرو با بیان اینکه برای غلبه بر چالش‌های بخش آب و برق، برنامه‌ها و راهکارهایی تدوین شده گفت: ریشه اصلی مشکلات صنعت آب و برق اقتصادی است و قیمت‌های تکلیفی مانع از تشکیل سرمایه در این بخش شده‌اند. عباس علی‌آبادی در صحن علنی مجلس گفت: بسیاری از کارشناسان بزرگترین مشکل در همه عرصه‌ها را مشکل اقتصادی و ناترازی اقتصادی می‌دانند که موجب شده طی سال‌های گذشته بدهی پیمانکاران و سرمایه‌گذاران افزایش یابد و قیمت‌های تکلیفی مانع از تشکیل سرمایه شوند. این امر باعث رشد غیرهدفمند مصرف آب و برق شده و ناترازی گسترده‌ای ایجاد کرده است. در ابتدای این دولت، این ناترازی به حدود ۲۰ هزار مگاوات رسید و منجر به خاموشی صنایع و سایر مصارف، از جمله خانگی، شد.

وی تغییر اقلیم، برداشت‌ها و مصرف‌های غیرمجاز و تغییر الگوی مصرف خانوار را از دیگر دلایل این ناترازی برشمرد.

مشکلات ناترازی در پی مشکلات سوختی

علی‌آبادی همچنین به موضوع سوخت به عنوان یکی از عوامل مهم ایجاد چالش در صنعت انرژی اشاره کرد و گفت: به گواهی تمامی مراجع علمی و تخصصی، وارد عصر جدیدی شده‌ایم که مصرف برق در آن افزایش خواهد یافت (عصر انقلاب صنعتی چهارم و پنجم، هوش مصنوعی و غیره)، بنابراین، اگر بخواهیم این نیاز را با روش‌های سنتی تأمین کنیم، با مشکلات عظیم جهانی و محلی روبرو خواهیم شد و باید به روش‌های نوین و قابل قبول تری روی آوریم.

وی افزود: متأسفانه عدم تشکیل سرمایه در تولید، افزایش ریسک سرمایه‌گذاری و ناترازی اقتصادی باعث عقب‌ماندگی در تکمیل چرخه نیروگاه‌های ترکیبی، سیکل ساده و تجدیدپذیر شده است. در ابتدای سال



گذشته، به دلیل کمبود سوخت، ناچار شدیم بخش قابل توجهی از سوخت نیروگاه‌ها را از مازوت تأمین کنیم. این موضوع علاوه بر آسیب به تجهیزات و کاهش راندمان نیروگاه‌ها، تبعات زیست‌محیطی گسترده‌ای نیز به همراه داشت.

ناترازی در پی خشکسالی‌های پی‌درپی

وزیر نیرو با بیان اینکه نیروگاه‌های برقی نقش بسیار مهمی در تولید برق کشور دارند، گفت: خشکسالی‌های پی‌درپی پنج‌ساله و کاهش بارش‌ها موجب شده است تا حدود ۴۰ درصد از انرژی برقی‌آبی کشور از دست برود. به همین دلیل، در برخی مناطق کشور، با وجود کاهش دما، به علت کمبود آب نیروگاه‌های آبی، خاموشی‌ها ادامه یافت. همچنین، تعدادی از نیروگاه‌ها به دلیل سیستم‌های خنک‌کاری آبی و کمبود آب، بعضاً از مدار خارج شدند.

وی همچنین با اشاره به گرمای هوا گفت: براساس گزارش سازمان هواشناسی، میانگین دمای کشور در سال جاری نسبت به میانگین



اجتماعی و ارتقای کیفیت زندگی در شهر اندیشه است. شهردار اندیشه یادآور شد : از حمایت‌های بی‌وقفه معاون محترم استاندار، جناب آقای کاغذلو همچنین از هدایت‌های ارزشمند امام جمعه محترم و برنامه‌ریزی‌های دقیق فرماندار محترم، صمیمانه قدردانی می‌کنم. وی افزود: تشکر ویژه‌ای نیز از اعضای شورای اسلامی شهر، همکاران در معاونت عمرانی و سازمان فضای سبز، و اصحاب رسانه که با پوشش

با حضور مدیران عامل شرکت های نفت و گاز اروندان و ملی حفاری:

تفاهمنامه همکاری در زمینه تأمین دستگاه حفاری، انواع خدمات فنی و ویژه در مراحل حفاری و تولیدی شدن چاه امضا شد



مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان با اشاره به اهمیت این تفاهمنامه گفت: اروندان علاوه بر اقدامات کلیدی خود برای توسعه مخازن، نگهداشت و افزایش تولید به دکل حفاری و تیم پشتیبانی مجرب و توانمند آن نیاز دارد و این موضوع اهمیت تفاهمنامه را دوچندان می‌کند. وی افزود: با توجه به محدودیت‌ها و طرح‌های توسعه‌ای که جزئی از اهداف شرکت نفت و گاز اروندان است؛ میدان نفتی نیر برای توسعه در اختیار این شرکت قرار گرفته است و افزایش فعالیت و استقرار دکل‌های حفاری در طرح‌های توسعه‌ای

فولاد آلیاژی ایران میزبان آزادگان سرفراز یزد



مدیرعامل شرکت فولاد آلیاژی ایران نیز در سخنانی آزادگان را نمادهای واقعی صبر و ایثار خواند و گفت:افتخار نصیب ما شد که چشمانمان سرمه قدم‌های شما باشد، ما در مقام خدمتگزاری در کنار شما هستیم و امیدواریم با دعای

آغاز عملیات اجرایی پروژه‌های آسفالت راه‌های روستایی در گیلان



رشت – زهرا رضازاده : مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان گیلان در تشریح جزئیات این پروژه‌ها گفت:پروژه ترمیم و روکش آسفالت محور صفرمحله رضوانشهر به طول یک کیلومتر با اعتبار بالغ بر ۴۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات ملی و استانی در حال اجراست که با بهره‌برداری از آن حدود ۲۰۰ خانوار از مزایای این طرح بهره‌مند خواهند شد. بهسازی و آسفالت راه روستایی غلامرضاباغ به طول ۱۳۰۰ متر با اعتباری بالغ بر ۶۰ میلیارد ریال در دست اقدام است.

بهسازی و آسفالت راه روستایی مغان شهرستان انزلی به طول ۱۲۰۰ متر

بلندمدت یک و نیم درجه افزایش یافته که این امر اثر مستقیم بر مصرف برق در ساعات پیک داشته است. متأسفانه در برنامه ششم توسعه هیچ قرارداد تضمینی خرید برای احداث نیروگاه منعقد نشده است.

علی‌آبادی افزود: فرسودگی نیروگاه‌ها نیز یکی دیگر از دلایل ناترازی است. بیش از ۱۵ هزار مگاوات نیروگاه کشور فرسوده شده و عمر مفید خود را از دست داده‌اند.

چالش‌های بخش آب و آفا

وزیر نیرو در ادامه با اشاره به مشکلات حوزه آب و آفا گفت: این مشکلات در یک روز ایجاد نشده‌اند. مهم‌ترین آن‌ها شامل وجود طرح‌های نیمه‌تمام متعدد است؛ در حال حاضر ۵۶۷ طرح نیمه‌تمام با اعتبار مورد نیاز ۲۰۰۰ همت (به قیمت سال ۱۴۰۳) در بخش آب و آفا وجود دارد، در حالی که کل بودجه بخش آب و آفا در سال ۱۴۰۴ در شرایط مطلوب به حدود ۱۰۰ همت خواهد رسید و برای تکمیل این پروژه‌ها به حدود ۲۰ سال زمان نیاز داریم.

وی افزود: ناترازی آب به دلیل تغییر اقلیم و عدم توازن مصارف با منابع آب تجدیدپذیر نیز از دیگر دلایل مشکلات است. با افزایش جمعیت در طی فقت دهه گذشته و افزایش مصرف سراسر، سرانه آب تجدیدپذیر از حدود ۶۸۰۰ مترمکعب در سال ۱۳۳۵ به حدود ۱۱۰۰ مترمکعب در سال جاری کاهش یافته و پیش‌بینی می‌شود تا سال ۱۴۲۰ به حدود ۹۷۰ مترمکعب برسد.

علی‌آبادی ضعف در استفاده از منابع آب نامتعارف (پساب، دریا و بازچرخانی آب)، عدم استقرار حکمرانی مطلوب آب، کم‌توجهی به توسعه آمایش مدیریت ناپویسته منابع آب را از دیگر عوامل مشکلات حوزه آب و آفا برشمرد.

افتتاح بوستان شهید باکری در فاز ۵ شهر اندیشه به مناسبت هفته دولت

خبری مسئولانه خود، صدای پروژه‌های عمرانی اندیشه را به گوش همگان رسانده‌اند، دارم.

شهردار اندیشه تصریح کرد: امیدواریم این بوستان، فضای دل‌انگیز برای خانواده‌ها و نسل‌های آینده فراهم آورد.

سجاد برنجی، فرماندار شهرستان شهریار، در این مراسم گفت: افتتاح بوستان شهید باکری نمونه‌ای برجسته از تعهد مدیریتی شهری به تحقق مطالبات شهروندان است و این پروژه با تلاش‌های بی‌وقفه شهرداری و شورای شهر اندیشه به ثمر نشسته و به‌عنوان فضای سبز و مدرن، به بهبود کیفیت زندگی و افزایش نشاط اجتماعی در این منطقه کمک خواهد کرد. کاغذلو، معاون سیاسی امنیتی استاندار تهران، نیز اظهار داشت: پروژه‌هایی مانند بوستان شهید باکری، جلوه‌ای از همت و برنامه‌ریزی دقیق مدیریت شهری برای توسعه پایدار است لذا این بوستان نه‌تنها به زیبایی شهر می‌افزاید، بلکه فضای برای تقویت همبستگی و نشاط شهروندان فراهم می‌کند که از تلاش‌های مجموعه شهرداری و شورای شهر اندیشه که با مدیریت منابع، چنین پروژه‌های ارزشمندی را به سرانجام رسانده‌اند، تقدیر می‌کنم

به اهداف تولیدی ما کمک خواهد کرد.
دریس اظهار کرد: شرکت نفت و گاز اروندان برای تضمین برنامه‌ها و اهداف تولیدی خود نیاز به ابزارهای تولید مانند دکل حفاری و همکاری با تیم پشتیبانی با تجربه و متخصص شرکت ملی حفاری ایران دارد، لذا این تفاهمنامه گامی در راستای سستیابی به اهداف توسعه‌ای و تولیدی این شرکت است. در این مراسم که معاونان و شماری از مدیران دو شرکت حضور داشتند، مه‌ران مکوندی نیز با اعلام آمادگی برای ارائه هرگونه خدمات حفاری، با تأکید بر ظرفیت‌های گسترده این مجموعه توضیح داد: هم‌اکنون شرکت ملی حفاری با در اختیار داشتن بیش از ۴۴ دستگاه فعال در مناطق جنوبی کشور، بزرگ‌ترین ناوگان حفاری ایران را مدیریت می‌کند و توانایی ارائه بیش از ۲۵ نوع عملیات تخصصی را به‌صورت یکپارچه دارد. وی گفت: این شرکت در همکاری با شرکت‌های تابع وزارت نفت و دیگر شرکت‌ها، موفق به انعقاد قراردادهایی با شرایط فنی مطلوب و نرخ منطقی شده است. همچنین با هدف ارتقای شاخص های بین‌المللی، برنامه‌هایی در زمینه تأمین تجهیزات نوین، اجرای تعمیرات اساسی و افزایش بهره‌وری تا سال ۱۴۰۵ در دست اقدام دارد که می‌تواند سهم قابل توجهی در تحقق اهداف توسعه‌ای صنعت حفاری کشور داشته باشد.

خبر ایثارگران بتوانیم در جنگ اقتصادی کشور نیز سربازانی صدیق باشیم. وی افزود: فولاد آلیاژی ایران علاوه بر مسئولیت‌های اقتصادی، خود را متعهد به ایفای مسئولیت‌های اجتماعی می‌داند و حمایت از آزادگان و خانواده‌های آنان را وظیفه‌ای بزرگ تلقی می‌کند. شاه‌حسینی، معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی استانداری یزد، نیز با اشاره به اینکه آزادگان سرمایه‌های معنوی ایران هستند، گفت: حمایت همه‌جانبه فولاد آلیاژی از آزادگان سرفراز نشان‌دهنده تعهد عمیق این مجموعه به ارزش‌های ملی است. این شرکت فراتر از یک نهاد صنعتی، به‌عنوان یک بازوی فرهنگی و اجتماعی در جامعه نقش‌آفرینی می‌کند. حجت‌الاسلام والمسلمین زارع، مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان یزد، نیز آزادگان را الماس‌های درخشان انقلاب توصیف کرد و افزود: برگزاری باشکوه این همایش مروهون حمایت فولاد الیازی است و این همراهی نشان می‌دهد که صنایع بزرگ کشور می‌توانند در کنار فعالیت اقتصادی، نقشی اثرگذار در پاسداشت فرهنگ ایثار و مقاومت ایفا کنند.

آغاز عملیات اجرایی پروژه‌های آسفالت راه‌های روستایی در گیلان

با اعتبار ۵۰ میلیارد ریال اجرایی‌شود.بهسازی، ترمیم و لکه‌گیری هندسی محور ویشکاماتیر رشت در مساحتی حدود ۵۰۰ مترمربع و با اعتباری بالغ بر ۲۰ میلیارد ریال در حال انجام است. همچنین ترمیم، لکه‌گیری و روکش آسفالت محور مرکیه به گوراب رزمیخ به طول ۳ کیلومتر و با اعتبار ۱۰۰ میلیارد ریال نیز از دیگر پروژه‌های در حال اجراست. فربرز مرادی با تأکید بر اهمیت ارتقای کیفیت راه‌های روستایی در توسعه مناطق کم‌برخوردار افزود: اجرای این پروژه‌ها نقش مهمی در تسهیل تردد، ارتقای ایمنی راه‌ها و بهبود سطح زندگی روستاییان شد.

rockcontent.com/blog/content-marketing-fails-your-content-/
0Δ/2016/https://hbr.org/marketing-strategy-doesnt-have-to-be-complicated