

سرمقاله

اقتصاد زیر بار هزینه مبادله

شورای سردبیری

چرا گران تر شدن جابه‌جایی کالا و پول می‌تواند حتی از افزایش قیمت مواد اولیه برای اقتصاد ایران پرهزینه‌تر باشد؟

یکی از خطاهای متداول در تحلیل اقتصاد ایران آن است که مسئله تولید را عمدتاً به قیمت مواد اولیه، نرخ ارز یا کمبود سرمایه محدود می‌کنیم. این عوامل بدون تردید مهم‌اند، اما در شرایط کنونی هزینه‌ای که بنگاه برای انجام خود معامله می‌پردازد، به یکی از موانع اصلی فعالیت اقتصادی تبدیل شده است. تولیدکننده ممکن است مواد اولیه را پیدا کند، بیشتری آماده خرید باشد و حتی قیمت فروش نیز حاشیه سود مناسبی نشان دهد؛ با این حال، هزینه انتقال پول، حمل کالا، بیمه، تأخیر در تحویل و خطر تغییر شرایط قرارداد می‌تواند کل منطق اقتصادی معامله را تغییر دهد. تحولات اخیر بازار جهانی حمل‌ونقل انرژی اهمیت این مسئله را آشکار کرده است. افزایش شدید هزینه استفاده از نفتکش‌ها نشان می‌دهد قیمت واقعی یک کالا فقط در محل تولید تعیین نمی‌شود. نفتی که در مبدأ ارزش مشخصی دارد، برای رسیدن به مقصد باید از مسیریایی عبور کند که هرکدام هزینه و ریسک جداگانه‌ای ایجاد می‌کنند

ادامه در همین صفحه

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی

۱۴۵ هزار متقاضی مجوز کسب و کار در انتظار رسیدگی دستگاه‌ها

یک مقام مسئول با بیان اینکه تاکنون بیش از ۱۰ میلیون و ۲۳۰ هزار مجوز کسب و کار با موفقیت صادر شده، گفت: ۱۴۵ هزار درخواست با تأخیر در رسیدگی توسط مراجع صادرکننده مجوز مواجه شده‌اند. به گزارش خبرگزاری مهر، هادی محضرنیا رئیس مرکز ملی بهبود محیط کسب‌وکار وزارت اقتصاد، با بررسی آخرین وضعیت آماری درخواست‌های

گندم در انتظار قیمت

فرصت امروز: تأخیر در تعیین نرخ خرید تضمینی گندم، تصمیم کشاورزان برای فصل جدید را دشوار کرده و می‌تواند به زنجیره تأمین آرد و نان نیز سرایت کند. در آستانه تثبیت تصمیم‌های کشت سال زراعی جدید، اختلاف بر سر قیمت خرید تضمینی گندم همچنان ادامه دارد. نمایندگان بخش تولید خواستار تعیین نرخ متناسب با هزینه‌های واقعی کاشت، داشت و برداشت هستند و رقم ۸۵ هزار تومان برای هر کیلوگرم به‌عنوان پیشنهاد مطرح شده است. این رقم هنوز به معنای نرخ قطعی و ابلاغ‌شده نیست. مسئله مهم‌تر از خود عدد آن است که تعیین دیر هنگام قیمت چگونه بر رفتار کشاورز، برنامه خرید نهاده‌ها و در نهایت امنیت عرضه در بازار داخلی اثر می‌گذارد. در اقتصاد کشاورزی، قیمت خرید تضمینی فقط ابزاری برای تعیین درآمد محصول نیست؛ این قیمت یکی از مهم‌ترین علائم اقتصادی پیش از شروع کشت محسوب می‌شود. کشاورز با توجه به هزینه بذر، کود، سم، ماشین‌آلات، آب، نیروی کار و بازده احتمالی زمین تصمیم می‌گیرد چه محصولی بکارد و چه...

کاهش تلفات در صنعت پتروشیمی با تقویت ایمنی

مدیریت و کسب‌وکار

مشتری تازه را از مشتری قدیمی بگیرید

روتیتر: تبلیغات تنها مسیر جذب مشتری نیست؛ چگونه یک نظام حرفه‌ای معرفی مشتری بسازیم و هزینه جذب را کاهش دهیم؟ بسیاری از کسب‌وکارها هنگام کاهش فروش، اولین راه‌حل را افزایش بودجه تبلیغات می‌دانند. تبلیغات دیجیتال، همکاری با اینفلوئنسرها و پیشنهادهای تخفیفی می‌توانند به جذب مشتری کمک کنند، اما وابستگی کامل به این ابزارها یک مشکل بنیادی ایجاد می‌کند: شرکت برای ادامه رشد باید دائماً هزینه بیشتری برای دسترسی به مخاطبان جدید بپردازد. در مقابل، یکی از دارایی‌هایی که اغلب کمتر مورد استفاده قرار می‌گیرد، شبکه مشتریان راضی فعلی است. مشتری‌ای که از تجربه خرید خود رضایت دارد، ممکن است کسب‌وکار را به دوستان، همکاران یا اعضای خانواده معرفی کند. این معرفی از آن جهت ارزشمند است که مخاطب جدید پیش از مواجهه مستقیم با برند، بخشی از اعتماد خود را از

هشدار درباره انباشت ۱.۵ میلیون تن خرما در سردخانه‌ها

و گفت: از مسئولان مربوطه درخواست داریم با توجه به شرایط ویژه تولید و صادرات خرما، محدودیت سقف کارت‌های بازرگانی دست‌کم برای صادرات این محصول برداشته شود.

رشید فرخی با اشاره به حجم تولید خرماي کشور اظهار کرد: امسال حدود یک میلیون و ۴۰۰ تا یک میلیون و ۴۵۰ هزار تن خرما در کشور تولید شده و در شرایط فعلی، محدودیت‌های صادراتی می‌تواند مشکلات جدی برای عرضه و فروش این محصول ایجاد کند. قوانین و مقررات تجاری باید با شرایط واقعی تولیدکنندگان و صادرکنندگان هماهنگ باشد و تصمیماتی اتخاذ شود که امکان خروج محصولات از کشور و حفظ بازارهای صادراتی را فراهم کند.

انباشت بیش از یک میلیون تن خرما در سردخانه‌های کشور

رئیس انجمن ملی خرماي ایران با هشدار نسبت به وضعیت موجودی خرما در کشور گفت: در حال حاضر حدود یک میلیون و ۴۵۰ تا ۵۰۰ هزار تن خرما در سردخانه‌های کشور نگهداری می‌شود که این حجم از موجودی، نشان‌دهنده شرایط غیرعادی بازار و ضرورت تصمیم‌گیری فوری برای تسهیل صادرات است.

وی با اشاره به افزایش هزینه‌های تولید و نگهداری محصول طی دو سال گذشته افزود: بررسی روند قیمت خرما و هزینه‌های مرتبط با آن نشان می‌دهد تناسب لازم میان قیمت فروش و هزینه‌های تحمیل‌شده به فعالان این صنعت وجود ندارد و ادامه این وضعیت می‌تواند مشکلات اقتصادی تولیدکنندگان را تشدید کند.

رشید فرخی همچنین با اشاره به تمرکز بخش

رئیس انجمن ملی خرماي ایران همچنین بر ضرورت انتقادپذیری و پذیرش چالش‌ها تأکید کرد و گفت: اگر قرار باشد در برابر انتقادهای مقاومت کنیم و از پذیرش نقاط ضعف خودداری شود، مشکلات بیشتری به وجود خواهد آمد. همه بخش‌ها باید نسبت به عملکرد خود پاسخگو باشند و نقد و بررسی عملکردها در دستور کار قرار گیرد.

افزایش ۱۲ برابری برخی هزینه‌های حمل‌ونقل صادراتی

رشید فرخی با انتقاد از تداوم اجرای برخی مقررات اقتصادی متناسب با شرایط گذشته اظهار کرد: در وضعیت فعلی کشور به قوانین و تصمیمات فوری و متناسب با شرایط جدید نیاز داریم. نمی‌توان با وجود تغییر شدید هزینه‌ها و محدودیت‌های تجاری، همچنان بر اجرای مقررات پیشین اصرار کرد.

وی با اشاره به افزایش چشمگیر هزینه‌های صادراتی گفت: هزینه حمل برخی محموله‌ها با کانتینر نزدیک به ۱۲ برابر افزایش یافته است. در چنین شرایطی نمی‌توان انتظار داشت مبنای محاسبات و مقررات صادراتی همچنان مشابه دو سال گذشته باقی بماند.

رئیس انجمن ملی خرماي ایران همچنین نسبت به نحوه تعیین قیمت‌های پایه صادراتی و اختلاف آن با واقعیت‌های بازار انتقاد کرد و افزود: زمانی که نرخ‌های ارزی و هزینه‌های تجارت تغییر کرده است، باید در شیوه محاسبات و الزامات صادراتی نیز بازنگری شود تا فشار مضاعفی به صادرکنندگان وارد نشود.

درخواست حذف سقف کارت‌های بازرگانی برای صادرات خرما

وی یکی از مهم‌ترین مطالبات فعالان صنعت خرما را رفع محدودیت سقف کارت‌های بازرگانی عنوان کرد

رئیس انجمن ملی خرماي ایران با بیان اینکه حدود ۱.۵ میلیون تن خرما معادل کل تولید امسال در سردخانه‌های کشور انباشت شده است، گفت: ۷۰۰۰ کانتینر خرما در مرزهای صادراتی منتظر خروج هستند و ما خواستار اصلاح فوری مقررات صادراتی، حذف سقف کارت‌های بازرگانی و تشکیل کمیته بحران برای رسیدگی به مشکلات این صنعت هستیم.

به گزارش ایسنا، محسن رشید فرخی- رئیس انجمن ملی خرماي ایران - در سومین بزرگداشت روز ملی خرماي ایران، با اشاره به شرایط خاص اقتصادی کشور اظهار کرد: امسال روز ملی خرما در شرایطی متفاوت از سال‌های گذشته برگزار می‌شود؛ شرایطی که علاوه بر تحریم‌ها و محدودیت‌های خارجی، مشکلات متعددی را برای تولیدکنندگان و صادرکنندگان ایجاد کرده و ضرورت همدلی و همکاری همه بخش‌ها را بیش از گذشته آشکار ساخته است.

وی با تأکید بر ضرورت تمرکز دستگاه‌ها و تشکلهای اقتصادی بر مسئولیت‌های خود افزود: در شرایط کنونی، هر بخش باید وظایف خود را با جدیت بیشتری دنبال کند. همان‌طور که دستگاه‌های مسئول در حوزه دیپلماسی و دفاعی مأموریت‌های خود را انجام می‌دهند، فعالان اقتصادی و تشکلهای بخش خصوصی نیز باید برای حفظ تولید، اشتغال و صادرات تمام توان خود را به کار ببرند.

رشید فرخی با بیان اینکه صنعت خرما برای فعالان این حوزه از اهمیت راهبردی برخوردار است، تصریح کرد: در شرایط فعلی نباید صرفاً به ارائه گزارش عملکرد گذشته اکتفا کنیم، بلکه باید مشخص شود چه اقداماتی باقی مانده و برای رفع مشکلات موجود چه تصمیماتی باید اتخاذ شود.

این هزینه‌ها در نهایت به مصرف‌کننده منتقل می‌شوند یا از سود تولیدکننده و تاجر می‌کاهند. در اقتصادی که دسترسی به شبکه‌های حمل‌ونقل و مالی بین‌المللی با محدودیت بیشتری مواجه است، آثار چنین اختلالاتی می‌تواند شدیدتر و ماندگارتر باشد.

از دیدگاه اقتصادی باید میان هزینه تولید و هزینه مبادله تمایز قائل شد. هزینه تولید شامل نهاده، نیروی کار، انرژی و سرمایه مورد نیاز برای ساخت کالا یا ارائه خدمت است. در مقابل، هزینه مبادله به منابعی گفته می‌شود که برای یافتن طرف معامله، مذاکره، تنظیم قرارداد، اجرای تعهدات، انتقال مالکیت، پرداخت و حل اختلاف صرف می‌شود. هرچه اطمینان و زیرساخت نهادی ضعیف‌تر باشد، سهم این هزینه‌ها در قیمت نهایی افزایش می‌یابد. پیامد آن کاهش تعداد معاملاتی است که از نظر اقتصادی امکان تحقق دارند.

برای مثال، یک بنگاه ایرانی ممکن است کالایی با قیمت رقابتی تولید کند، اما برای صادرات با هزینه حمل

عمده تولید خرما در استان‌های جنوبی و مرزی کشور اظهار کرد: بیش از ۹۰ درصد تولید خرماي ایران در استان‌های خرمایز انجام می‌شود؛ مناطقی که به دلیل موقعیت جغرافیایی و شرایط اقتصادی، از تحولات محدودیت‌های اخیر آسیب بیشتری دیده‌اند. معیشت بخش قابل توجهی از جمعیت این مناطق به‌صورت مستقیم یا غیرمستقیم با فعالیت‌های اقتصادی مرتبط با خرما پیوند خورده و به همین دلیل، مشکلات این صنعت تنها به تولیدکنندگان و صادرکنندگان محدود نمی‌شود.

رئیس انجمن ملی خرماي ایران با اشاره به ضرورت خروج محصول از مناطق تولیدکننده تأکید کرد: باید به هر شکل ممکن شرایطی فراهم شود که خرماي تولیدشده در سال جاری از مناطق خرمایز خارج و وارد بازارهای مصرف داخلی و صادراتی شود.

انتظار ۷ هزار کانتینر در مرزهای زمینی

رشید فرخی در ادامه با اشاره به مشکلات حمل‌ونقل و خروج کالا از مرزها گفت: در حال حاضر حدود ۷ هزار کانتینر در دو مرز زمینی کشور در انتظار خروج هستند و این وضعیت نشان می‌دهد که فرآیندهای تجاری و صادراتی به تصمیمات فوری و متناسب با شرایط فعلی نیاز دارند.

وی با تأکید بر اینکه مقررات گذشته پاسخگوی وضعیت کنونی نیست، افزود: نباید در شرایطی که هزینه‌ها و محدودیت‌های تجارت به شکل قابل توجهی تغییر کرده‌اند، همچنان با سازوکارهای سابق عمل کرد. لازم است دستگاه‌های مسئول برای رفع موانع موجود با سرعت بیشتری وارد عمل شوند.

پیشنهاد تشکیل کمیته بحران خرما

رئیس انجمن ملی خرماي ایران با تأکید بر ضرورت

زمان ترخیص، شفافیت تعهدات مالی دولت، تسریع حل اختلافات قراردادی و توسعه زیرساخت‌های لجستیکی، همگی می‌توانند بدون پرداخت یارانه مستقیم، هزینه فعالیت اقتصادی را کاهش دهند. حمایت از تولید زمانی اثربخش‌تر است که بنگاه برای انجام هر معامله مجبور نباشد منابع قابل توجهی را صرف عبور از موانع غیرتولیدی کند. اقتصاد ایران برای خروج پایدار از رکود به افزایش سرمایه‌گذاری نیاز دارد، اما سرمایه‌گذاری در محیطی که مبادله پرهزینه و غیرقابل پیش‌بینی است به‌آسانی شکل نمی‌گیرد. بازگرداندن رشد اقتصادی فقط به معنای افزایش تولید نفت یا تزریق اعتبار بانکی نیست. باید کاری کرد که یک سفارش واقعی با کمترین اتلاف منابع به تولید، تحویل و دریافت وجه تبدیل شود. هر مقدار کاهش پایدار در هزینه مبادله، ظرفیت بیشتری از اقتصاد را برای تولید ارزش آزاد می‌کند. از این منظر، اصلاح محیط کسب‌وکار نه یک برنامه جانبی، بلکه بخشی از سیاست اصلی رشد اقتصادی است.

از مزیت اولیه از بین خواهد رفت. به همین دلیل رشد صادرات از اقتصادهای رقابت‌پذیر بیش از آنکه بر کاهش ارزش پول متکی باشد، به بهره‌وری، زیرساخت و ثبات قواعد وابسته است.

راهکار کوتاه‌مدت برای بنگاه‌ها، محاسبه دقیق «هزینه تمام‌شده تحویل» است. بسیاری از شرکت‌ها هنوز تصمیم خرید یا فروش را بر اساس قیمت فاکتور اتخاذ می‌کنند، در حالی که باید هزینه حمل، بیمه، انبارداری، تأمین مالی، تأخیر احتمالی و ریسک وصول نیز به محاسبه اضافه شود. قرارداد باید تکلیف مسئولیت هزینه‌های پیش‌بینی‌شده را روشن کند و شرکت برای شرایط اختلال، تأمین‌کننده یا مسیر جایگزین معتبر داشته باشد. این اقدامات هزینه مبادله را حذف نمی‌کنند، اما از تبدیل شوک بیرونی به بحران داخلی جلوگیری خواهند کرد.

در سطح سیاست‌گذاری، کاهش هزینه مبادله باید به‌اندازه حمایت مستقیم از تولید اهمیت پیدا کند. ساده‌سازی فرآیندهای اداری، ثبات مقررات، کاهش

خبرنامه

رئیس مرکز آمار اعلام کرد

پیامک‌های سرشماری از ۲۵ مهر ارسال می‌شود

رئیس مرکز آمار ایران از آغاز ارسال تدریجی پیامک‌های مربوط به فرایند اینترنتی سرشماری از ۲۵ مهر خبر داد و گفت: این پیامک‌ها بدون لینک و صرفا با هدف دعوت مردم به مراجعه به سامانه دولت من ارسال می‌شوند و فرایند ارسال آن‌ها حدود دو هفته طول می‌کشد.

به گزارش ایسنا، غلامرضا گودرزی با اشاره به زمان‌بندی اجرای فرایند اینترنتی سرشماری اظهار کرد: پیش‌تر وعده داده بودیم که عملیات اینترنتی از ۲۵ مهر آغاز شود و مردم برای انجام این فرایند نیازی به مراجعه حضوری نداشته باشند. همان‌طور که قبلا اعلام کردیم، اطلاع‌رسانی به مردم از طریق پیامک انجام خواهد شد.

وی افزود: با توجه به اینکه می‌خواهیم مزاحمت کمتری برای مردم ایجاد شود و آن‌ها بتوانند به راحتی فرایند مورد نظر را انجام دهند، ارسال پیامک‌ها به صورت تدریجی و برای گروه‌های مختلف در استان‌های گوناگون آغاز می‌شود. پس از پایان ارسال پیامک‌ها، این موضوع را اطلاع رسانی خواهیم کرد و پس از آن نیز مهلتی به افراد داده می‌شود تا اطلاعات خود را در سامانه تکمیل کنند. گودرزی با اشاره به آغاز عملیات میدانی از دوم آبان‌ماه گفت: این عملیات مربوط به نمونه آماری است؛ همان‌طور که پیش‌تر نیز به مردم اعلام کرده‌ایم، ممکن است فردی هم در نمونه آماری قرار داشته باشد و هم پیامک دریافت کند که در این صورت، درباره فرایند انجام کار در استان مربوطه به او اطلاع‌رسانی خواهیم کرد. قاعدتا یک بار مراجعه به این افراد کافی است.

جولوگیری کنیم و ان‌شاءالله مشکلی برای مردم ایجاد نشود.

رئیس مرکز آمار ایران همچنین درباره مراجعه افراد به مردم یا دریافت پیامک‌های تایید نشده هشدار داد و گفت: اگر در جایی مشاهده می‌کنید افرادی برای مراجعه به مردم اقدام می‌کنند یا پیامکی دریافت می‌شود که از طریق مرکز تایید نشده است، باید توجه داشت که اقدامات رسمی صرفا از مسیرهای اعلام‌شده انجام می‌شود. هر اقدامی که قرار باشد انجام دهیم، از طریق رسانه ملی اطلاع‌رسانی خواهیم کرد.

گودرزی تاکید کرد: از امروز، پیامک‌ها به‌تدریج برای مردم ارسال می‌شود. این پیامک‌ها فاقد لینک هستند و صرفا مردم را به مراجعه به سامانه دولت من دعوت می‌کنند. فرایند ارسال پیامک‌ها حدود دو هفته زمان می‌برد و همکاران ما نیز در صورت نیاز به مراجعه میدانی، از دوم آبان به بعد مراجعه خواهند کرد.

صادرات ایران به پاکستان موقتا متوقف شد؛ واردات ادامه دارد

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق بازرگانی تهران گفت: صادرات ایران به پاکستان به دلیل تحریم‌های بانکی موقتا متوقف شده، در مقابل، واردات از پاکستان به ایران همچنان ادامه دارد.

پیمان سنجندی، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق بازرگانی تهران، در گفتگو با خبرنگار مهر درباره آخرین وضعیت تجارت زمینی ایران و پاکستان اظهار کرد: روز گذشته نامهای جعلی مبنی بر تعطیلی یکی از گذرگاه‌های مرزی مشترک ایران و پاکستان بازنشر شد، اما چنین نامهای صحت ندارد.

وی افزود: براساس آخرین اطلاعات موجود، مرز مشترک تجارت زمینی ایران و پاکستان بسته نیست، اما واردکنندگان پاکستانی برای محموله‌هایی که از ایران وارد می‌کنند، باید فرم الکترونیکی واردات را به شبکه بانکی خود ارائه دهند. سنجندی بیان کرد: با توجه به تحریم بانک‌های ایرانی و سیستم بانکی کشور، انجام این فرایند دشوار شده و مشکلاتی را برای صادرات ایران به پاکستان و واردکنندگان پاکستانی که محموله‌های خود را از ایران تأمین می‌کنند، ایجاد کرده است.

واردات ایران از پاکستان ادامه دارد

وی یادآور شد: در مقابل، امکان ادامه واردات از پاکستان به ایران همچنان وجود دارد و باید مشخص شود که طرف پاکستانی تا چه اندازه برای ادامه این روند همکاری خواهد کرد. رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق بازرگانی تهران در پایان خاطرنشان کرد: در صورت تداوم محدودیت‌های ناشی از تحریم سیستم بانکی ایران و نبود امکان انجام فرایندهای بانکی مورد نیاز، صادرات ایران به پاکستان عملا متوقف خواهد شد.

فرش ایرانی از دار قالی به تابلوی بورس کالا می‌رود

مدیرعامل بورس کالای ایران از بررسی راهاندازی گواهی سپرده کالایی و حراج فرش دستباف خبر داد. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از بورس کالای ایران، در پی درخواست یک شرکت تولید کننده فرش ایرانی برای پذیرش فرش دستباف در بورس کالای ایران، سازوکارهای عرضه این محصول در بازار فیزیکی و امکان راهاندازی گواهی سپرده کالایی آن در نشست با حضور مدیرعامل بورس کالا و مسئولان شرکت فرش ایران بررسی شد. سید جواد جهرمی، مدیرعامل بورس کالای ایران، در این نشست با اشاره به پیگیری‌های پذیرش فرش دستباف به دلیل تنوع طرح، ایجاد نوع بافت و ویژگی‌های کیفی، گفت: بررسی‌های کارشناسی انجام‌شده نشان می‌دهد امکان طراحی سازوکارهایی برای راهاندازی گواهی سپرده کالایی و حراج فرش در بازار فیزیکی بورس کالا وجود دارد. وی با اشاره به وضعیت بازار فرش دستباف اظهار کرد: با وجود جایگاه شناخته‌شده فرش ایرانی در بازارهای جهانی، نبود ساختار شفاف و نظام‌مند در بازار موجب شده است بافندگان سهم متناسبی از ارزش اقتصادی محصول خود دریافت نکنند. مدیرعامل بورس کالای ایران افزود: استفاده از ظرفیت‌های بازار سرمایه و ابزارهای مالی برای توسعه صنایع مختلف، از جمله زمینه‌های فعالیت این بورس است.

بررسی استانداردسازی فرش برای پذیرش در بورس کالا مهدی معدن‌چی‌زاج، تولید کننده فرش ایرانی، نیز با اشاره به روند بررسی پذیرش فرش دستباف در بورس کالا گفت: این طرح بر مبنای مدل استانداردسازی «گره همگن» و با در نظر گرفتن ۱۰ شاخص اصلی در حال ارزیابی است. به گفته وی، انبار شرکت فرش ایران در کرج و در مراحل بعد، انبارهایی در اصفهان، کاشان، تبریز و کرمان، به‌عنوان ظرفیت‌های احتمالی پذیرش و نگهداری فرش در این سازوکار در نظر گرفته شده‌اند.

بررسی عرضه داخلی و صادراتی فرش

جعفر جمالی، نماینده سهامدار اصلی این شرکت، نیز با اشاره به ظرفیت بازار داخلی و صادراتی این محصول گفت: همکاری با بورس کالای ایران با هدف توسعه مسیرهای فروش فرش و تقویت جایگاه آن در بازار دنبال می‌شود. وی افزود: علاوه بر فروش داخلی، عرضه فرش ایرانی در رینگ صادراتی بورس کالا نیز در دستور کار این همکاری قرار دارد. بر اساس مباحث مطرح‌شده در این نشست، استانداردسازی فرش دستباف، تعیین سازوکار پذیرش و فراهم‌کردن امکان عرضه از طریق گواهی سپرده کالایی و حراج، از محورهای اصلی بررسی‌شده برای ورود این محصول به بورس کالا است. اجرای این طرح به تکمیل بررسی‌های کارشناسی و نهایی‌شدن الزامات پذیرش و عرضه بستگی دارد.

فرصت امروز: تأخیر در تعیین نرخ خرید تضمینی گندم، تصمیم کشاورزان برای فصل جدید را دشوار کرده و می‌تواند به زنجیره تأمین آرد و نان نیز سرایت کند.

در آستانه تثبیت تصمیم‌های کشت سال زراعی جدید، اختلاف بر سر قیمت خرید تضمینی گندم همچنان ادامه دارد. نمایندگان بخش تولید خواستار تعیین نرخ‌ی متناسب با هزینه‌های واقعی کاشت، داشت و برداشت هستند و رقم ۸۵ هزار تومان برای هر کیلوگرم به‌عنوان پیشنهاد مطرح شده است. این رقم هنوز به معنای نرخ قطعی و ابلاغ‌شده نیست. مسئله مهم‌تر از خود عدد آن است که تعیین دیرهنگام قیمت چگونه بر رفتار کشاورز، برنامه خرید نهاده‌ها و در نهایت امنیت عرضه در بازار داخلی اثر می‌گذارد. در اقتصاد کشاورزی، قیمت خرید تضمینی فقط ابزاری برای تعیین درآمد محصول نیست؛ این قیمت یکی از مهم‌ترین علائم اقتصادی پیش از شروع کشت محسوب می‌شود. کشاورز با توجه به هزینه بذر، کود، سم، ماشین‌آلات، آب، نیروی کار و بازده احتمالی زمین تصمیم می‌گیرد چه محصولی بکارد و چه میزان منابع به آن اختصاص دهد. وقتی قیمت نهایی مشخص نیست، تصمیم او بر مبنای حدس، تجربه سال قبل و انتظار تورمی شکل می‌گیرد. این عدم قطعیت می‌تواند بر مقدار سطح زیر کشت و کیفیت سرمایه‌گذاری در تولید اثر بگذارد.

فاصله هزینه واقعی با قیمت پیشنهادی

یکی از دشواری‌های قیمت‌گذاری گندم آن است که هزینه تولید در تمام مناطق کشور یکسان نیست. کشاورزی که از منابع آب مطمئن‌تر و زمین پربازده‌تر برخوردار است، ساختار هزینه متفاوتی با تولیدکننده مناطق کم‌آب دارد. هزینه حمل محصول، میزان مکانیزاسیون، نوع بذر و دسترسی به نهاده نیز در قیمت تمام‌شده نقش تعیین‌کننده دارند. بنابراین، حتی یک نرخ واحد که برای بخشی از تولیدکنندگان قابل قبول است، ممکن است برای گروه دیگری سود اقتصادی کافی ایجاد نکند.

موضوع دوم فاصله زمانی میان تصمیم کشت و فروش محصول است. کشاورز امروز درباره خرید نهاده و تخصیص زمین تصمیم می‌گیرد، اما محصول را چند ماه بعد تحویل خواهد داد. در اقتصادی که تغییر قیمت نهاده‌ها و خدمات کشاورزی می‌تواند قابل‌توجه باشد، نرخ ثابت خرید ممکن است در زمان تعیین مناسب به نظر برسد، ولی در زمان برداشت بخش بزرگی از جذابیت خود را از دست بدهد. از این منظر، پیشنهاد بازنگری نرخ با توجه به تورم آینده تلاشی برای توزیع ریسک میان دولت و تولیدکننده است؛ هرچند طراحی آن نیازمند فرمول روشن و منابع مالی قابل اتکاست.

فشار بر کشاورز الزاماً به معنای افزایش فوری قیمت نان نیست. قیمت نهایی نان و بسیاری از فراورده‌های آردی تحت تأثیر سیاست‌های حمایتی، هزینه انرژی، دستمزد، حمل‌ونقل، تبدیل گندم به آرد و نظام توزیع قرار دارد. با این حال، چنانچه انگیزه تولید داخلی کاهش یابد، اقتصاد ممکن است در دوره‌های بعد به تأمین بیشتر از بازار خارجی نیاز پیدا کند. در این وضعیت، هزینه واردات، محدودیت‌های ارزی و



ریسک حمل‌ونقل می‌توانند فشار مالی تازه‌ای بر زنجیره تأمین ایجاد کنند.

هزینه پنهان تصمیم دیرهنگام

تأخیر در اعلام نرخ، علاوه بر کشاورزان، بر فعالان بازار نهاده نیز اثر می‌گذارد. شرکت‌های تأمین‌کننده بذر، کود و تجهیزات برای برنامه فروش خود به سرآورد تقاضای فصل آینده نیاز دارند. اگر کشاورزان خرید را به تعویق بیندازند، توزیع‌کنندگان ناچار می‌شوند موجودی بیشتری نگه دارند یا شرایط اعتباری طولانی‌تری پیشنهاد کنند. این موضوع سرمایه در گردش فعالان زنجیره کشاورزی را افزایش می‌دهد و ممکن است در نهایت بخشی از هزینه تأمین را بالا ببرد.

بانک‌ها و مؤسسات تأمین مالی نیز با همین مسئله روبرو هستند. اعتباردهی به تولید کشاورزی زمانی قابل مدیریت‌تر است که درآمد احتمالی محصول و زمان دریافت وجه تا حد قابل قبولی روشن باشد. نامشخص بودن نرخ خرید یا زمان تنسویه مطالبات، ارزیابی توان بازپرداخت را دشوار می‌کند. در چنین شرایطی ممکن است

تأکید کرد: استقرار کامل سیستم مدیریت ایمنی فرایند و کاهش نرخ حوادث بزرگ از اهداف مشخص و اولویت‌داری است که در دستور کار این مدیریت قرار دارد.

پایش مستمر سیستم‌های اطفای حریق

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی درباره سیستم‌های اعلام و اطفای حریق، تجهیزات اضطراری و زیرساخت‌های مقابله با حوادث در مجتمع‌های پتروشیمی گفت: پایش سیستم‌های ثابت شبکه آب آتش‌نشانی و خودروهای آتش‌نشانی در حال بهره‌برداری شرکت‌های پتروشیمی به‌صورت آزمون‌های سالانه و مطابق مفاد استاندارد NFPA (انجمن ملی حفاظت در برابر آتش) و ابلاغیه‌های اداره کل اچ‌اس‌ئی وزارت نفت با محوریت این مدیریت انجام می‌شود. عمده‌ای قسمت مجتمع‌های پتروشیمی را از دغدغه‌های اساسی صنعت پتروشیمی دانست و بیان کرد: این موضوع مشترک بین واحدهای مدیریت دارایی، تعمیرات، بهره‌برداری، مهندسی، اچ‌اس‌ئی و مدیریت ارشد است.

وی با اشاره به اینکه به‌منظور افزایش قابلیت اطمینان تجهیزات در بسیاری از شرکت‌های پتروشیمی، نظام مدیریت یکپارچه دارایی‌ها و اولویت‌بندی مبتنی بر ریسک در حال انجام است، افزود: پروژه‌های بازطراحی و انجام مطالعات به‌منظور به‌روزرسانی تجهیزات و زیرساخت‌های ایمنی و آتش‌نشانی نیز در حال اجراست.

اهمیت خودکفایی در تجهیزات اچ‌اس‌ئی

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با تأکید بر اهمیت خودکفایی در تجهیزات اچ‌اس‌ئی یادآور شد: پروژه‌هایی در زمینه سیستم‌های آشکارساز اعلام و اطفای حریق هوشمند با همکاری مدیریت پژوهش، فناوری و ساخت داخل در حال انجام است.

عمادی تأکید کرد: نقش فناوری‌های نو مانند هوش مصنوعی، سامانه‌های پایش برخط، پهپادها و حسگرهای هوشمند در شناسایی زود هنگام نشتی، آتش‌سوزی و دیگر مخاطرات در ایمنی شرکت‌های پتروشیمی از یک فناوری جانبی و آزمایشگاهی به یک لایه تازه‌ای از پایش و پیشگیری تبدیل شده است.

وی ضعف در فرهنگ ایمنی در حوزه پیمانکاران را از خلأهای فرهنگی در حوزه اچ‌اس‌ئی صنعت پتروشیمی دانست و گفت: چهارچوب آموزشی مشاغل مختلف در حوزه ایمنی ابلاغ شده است که بر اساس آن آموزش‌های ایمنی کارکنان و نیروهای پیمانکاری متناسب با نوع فعالیت‌های نیازسنجی‌شده از سوی امور آموزش شرکت‌های پتروشیمی برنامه‌ریزی و اجرا می‌شود.

قراردادهای پیمانکاری دارای پیوست الزام‌های اچ‌اس‌ئی است

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با تأکید بر اینکه به‌منظور اطمینان از رعایت الزام‌های اچ‌اس‌ئی از سوی پیمانکاران، همه قراردادهای پیمانکاری دارای پیوست الزام‌های اچ‌اس‌ئی است، ادامه داد: همچنین برنامه‌های بازرسی و ممیزی ادواری پیمانکاران از سمت دستگاه نظارت کارفرما/ناظر قرارداد و نیز هلدینگ‌های مرتبط برقرار می‌شود. عمادی تصریح کرد: آموزش‌های عملیاتی و کاربردی از جمله واکنش

گندم در انتظار قیمت

تولیدکنندگان کوچک‌تر، با وجود برخورداری از زمین و تجربه کافی، به منابع مالی مورد نیاز دسترسی سخت‌تری داشته باشند.

از سوی دیگر، تعیین قیمت بسیار بالا بدون پیش‌بینی منابع مالی نیز راه‌حل پایداری نیست. اگر دولت تعهد خرید گسترده‌ای ایجاد کند اما امکان پرداخت به‌موقع نداشته باشد، فشار مالی در قالب مطالبات معوق دوباره به کشاورز منتقل خواهد شد. بنابراین کیفیت سیاست خرید تضمینی را نمی‌توان صرفاً با عدد نهایی قیمت سنجید. زمان اعلام، شفافیت فرمول، نحوه درجه‌بندی کیفیت، برنامه پرداخت و امکان تأمین مالی آن به همان اندازه اهمیت دارند.

سناریوهای پیش‌روی بازار گندم

در سناریوی نخست، نرخ خرید با توافق نسبی طرفین نهایی و همراه با برنامه روشن پرداخت اعلام می‌شود. این وضعیت می‌تواند بخشی از نااطمینانی تولیدکنندگان را کاهش دهد و به برنامه‌ریزی بهتر تأمین‌کنندگان نهاده کمک کند. البته آثار مثبت آن به این بستگی دارد که کشاورزان نرخ اعلامی را از نظر بازده واقعی تولید قابل قبول بدانند.

در سناریوی دوم، تعیین نرخ همچنان به تعویق می‌افتد یا فاصله معناداری میان هزینه‌های تولید و درآمد انتظاری باقی می‌ماند. در چنین شرایطی احتمال کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری، تغییر ترکیب کشت یا صرفه‌جویی بیش از اندازه در مصرف نهاده‌های ضروری افزایش می‌یابد. پیامد این تصمیم‌ها ممکن است به‌جای حجم تولید، ابتدا در کیفیت و بهره‌وری محصول ظاهر شود.

سناریوی سوم شامل تعیین نرخ بالاتر همراه با فشار بر بودجه خرید تضمینی است. این سناریو در کوتاه‌مدت می‌تواند انگیزه تولید را تقویت کند، اما بدون سازوکار پرداخت قابل اعتماد، ریسک تأخیر در وصول مطالبات را افزایش خواهد داد. در نتیجه، ارزیابی هر سناریو باید بر مجموع درآمد واقعی کشاورز، پایداری منابع عمومی و هزینه نهایی تأمین گندم متمرکز باشد.

برای صنایع غذایی، کارخانه‌های آرد، شرکت‌های بسته‌بندی و توزیع‌کنندگان، مهم‌ترین مسئله مدیریت نااطمینانی است. قراردادهای تأمین بلندمدت باید به نحوی تنظیم شوند که تغییرات هزینه، حجم تحویل و زمان تسویه در آنها روشن باشد. شرکت‌ها همچنین لازم است وابستگی خود به یک تأمین‌کننده یا یک منطقه تولید را ارزیابی کنند و برای اختلال احتمالی در عرضه، منابع جایگزین قانونی و قابل اتکا داشته باشند.

تصمیم عملی: فعالان زنجیره کشاورزی در هفته جاری باید سه محاسبه مستقل انجام دهند: قیمت تمام‌شده محصول در نرخ‌های مختلف نهاده، نقدینگی مورد نیاز تا زمان فروش و حساسیت سود به تأخیر احتمالی پرداخت‌ها. تولیدکننده‌ای که این سه عدد را می‌داند، برای تصمیم کشت و مذاکره درباره تأمین مالی آمادگی بیشتری دارد. در سطح سیاست‌گذاری نیز اعلام به‌موقع یک فرمول معتبر و قابل اجرا، از تصمیم‌های مقطعی و غیرقابل پیش‌بینی ارزش بیشتری خواهد داشت.

کاهش تلفات در صنعت پتروشیمی با تقویت ایمنی

در شرایط اضطراری و مدیریت بحران، برای نهادینه‌کردن «فرهنگ ایمنی» در میان کارکنان برنامه‌ریزی و اجرا شده است.

وی با اشاره به اینکه دستورالعمل تداوم تولید صنعت پتروشیمی برای توازن میان تداوم تولید و توقف فعالیت‌های پرریسک با همکاری دیگر مدیریت‌های شرکت ملی صنایع پتروشیمی تهیه و به شرکت‌های پتروشیمی ابلاغ شده است، اعلام کرد: در این دستورالعمل تصمیم‌گیری مبتنی بر ریسک و شرایط عملیاتی ملاک تولید و یا توقف شرکت‌هاست.

ارزیابی آمادگی نیروهای آتش‌نشانی

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی درباره آمادگی عملیاتی نیروهای آتش‌نشانی مجتمع‌های پتروشیمی گفت: تیم‌های آتش‌نشانی سالانه در مناطق پتروشیمی و دوسالانه با محوریت شرکت ملی صنایع پتروشیمی با برگزاری رویداد ارزیابی عملیاتی– تخصصی با یکدیگر رقابت می‌کنند.

عمادی با بیان اینکه برگزاری مانورهای منطقه‌ای و انفرادی شرکت‌ها فرصت مناسبی برای سنجش آمادگی تیم‌های آتش‌نشانی شرکت‌ها در مواجهه با حوادث احتمالی صنعت است، تأکید کرد: همچنین، عملکرد کارکنان ایمنی و آتش‌نشانی در بوته آزمایش قرار می‌گیرد که خوشبختانه عملکرد مناسبی در کنترل به‌موقع حوادث داشته‌اند.

وی با بیان اینکه همه‌ساله براساس موافقت‌نامه اهداف و برنامه‌های پدافند غیرعامل، انجام مانورهای سطح B در منطقه ماهشهر انجام می‌شود، گفت: این موضوع مستلزم تأیید سناریو مانور از سوی اداره کل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران وزارت نفت و سازمان پدافند غیرعامل کشور و حضور نمایندگان‌شان در زمان اجرای مانور است.

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با یادآوری اینکه در منطقه عسلویه نیز برگزاری مانور A بر اساس فرایند گفته‌شده از سوی فرمانده ارشد پدافند غیرعامل و مدیریت بحران (مدیرعامل سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس) انجام می‌شود، افزود: شرکت‌های پتروشیمی مستقر در منطقه و فرمانده شرایط اضطراری پتروشیمی‌های منطقه پارس طی سناریوی ابلاغ‌شده از جانب فرماندهی ارشد منطقه نقش‌آفرینی می‌کنند.

وی تصریح کرد: دستورالعمل واکنش در شرایط اضطراری صنعت پتروشیمی بر اساس تجربه حوادث سال‌های اخیر به‌طور دوره‌ای بازنگری می‌شود.

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی تأکید کرد: نبود چارت سازمانی ساختاریافته و بر اساس تازه‌ترین شرایط و نیازهای روز صنعت پتروشیمی، از حوزه‌های قابل بهبود در اچ‌اس‌ئی صنعت پتروشیمی است.

عمادی درباره روند آمار تجمیعی حوادث در صنعت پتروشیمی بیان کرد: بنابر آمار و گزارش عملکرد دریافتی از شرکت‌های پتروشیمی، با وجود افزایش تعداد شرکت‌های فعال در صنعت از حدود ۱۱ شرکت در سال ۱۳۸۰ به ۸۲ شرکت در سال ۱۴۰۵، مقدار حوادث منجر به فوت صنعت پتروشیمی کاهش چشمگیری داشته است.

اخبار

۱۴۵ هزار متقاضی مجوز کسب‌وکار در انتظار رسیدگی دستگاه‌ها

یک مقام مسئول با بیان اینکه تاکنون بیش از ۱۰ میلیون و ۲۳۰ هزار مجوز کسب و کار با موفقیت صادر شده، گفت: ۱۴۵ هزار درخواست با تأخیر در رسیدگی توسط مراجع صادرکننده مجوز مواجه شده‌اند.

به گزارش خبرگزاری مهر، هادی محضرنیا رئیس مرکز ملی بهبود محیط کسب‌وکار وزارت اقتصاد، با بررسی آخرین وضعیت آماری درخواست‌های ثبت‌شده در درگاه ملی، اعلام کرد: از ابتدای فعالیت درگاه ملی مجوزهای کشور تا اواسط مهرماه ۱۴۰۵، مجموعاً ۱۳ میلیون و ۷۷۰ هزار درخواست در سیستم ثبت شده است.

بر اساس اعلام وزارت اقتصاد، وی تأکید کرد: از این میزان ثبت، بیش از ۱۰ میلیون و ۲۳۰ هزار مجوز با موفقیت صادر شده و در حال حاضر ۲۷۳ هزار درخواست نیز در مرحله بررسی قرار دارند همچنین از کل درخواست‌های در مرحله بررسی، تعداد ۱۴۵ هزار درخواست با تأخیر در رسیدگی توسط مراجع صادرکننده مجوز مواجه شده‌اند.

رئیس مرکز ملی بهبود محیط کسب‌وکار وزارت اقتصاد، مهم‌ترین دلایل اصلی این تأخیرها را نقص مدارک در درخواست و عدم تکمیل آن از سوی متقاضیان، مشکلات فنی و عدم پیاده‌سازی کامل سند فنی درگاه ملی مجوزها توسط برخی از مراجع صادرکننده مجوز، طولانی شدن فرایند استعلام یک مجوز از سایر دستگاه‌های استعلام‌دهنده و عدم بررسی درخواست‌ها در مهلت قانونی تعیین‌شده از سوی مراجع صادرکننده مجوز عنوان کرد. محضرنیا تصریح کرد: در گام نخست، ۱۶ هزار درخواست مواجه با تأخیر پیش از سال ۱۴۰۴ تعیین تکلیف خواهند شد.

وی افزود: پس از اتمام این مرحله، تمرکز اصلی بر بررسی و رفع تأخیر در درخواست‌های ثبت‌شده از ابتدای سال ۱۴۰۴ با استفاده از ابزار قانونی صدور خودکار مجوزها معطوف خواهد بود.

کالابرگ کد ملی‌های ۳، ۴، ۵ و ۶ شارژ شد

امروز شبیه ۲۵ مهر ۱۴۰۵ کالابرگ خانوارهای با رقم انتهایی کد ملی سرپرستان ۴، ۵ و ۶ شارژ شد. به گزارش خبرنگار مهر، امروز شبیه ۲۵ مهر ۱۴۰۵ کالابرگ خانوارهای با رقم انتهایی کد ملی سرپرستان ۴، ۵ و ۶ شارژ شد. بر اساس اعلام سازمان برنامه و بودجه قرار است برای حدود ۴۰ میلیون نفر مبلغ یارانه از یک میلیون تومان به یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان از مهر ماه افزایش یابد که برای برخی انجام شد. این افزایش برای بخش اعظمی از جامعه هدف منوط به خوداظهاری آنها در سامانه پنجره واحد دولت شده است که تأکید می‌شود فقط برای افرادی که پیامک این خوداظهاری ارسال شده اقدام به مراجعه و پر کردن فرم کنند.

حذف ارز ترجیحی از دی ۱۴۰۴ و افزایش نرخ تورم کالاهای اساسی، قیمت بیشتر کالاهای اساسی را چند برابر کرده و بر اساس سند امنیت غذایی، مبلغ کالابرگ باید ماهانه با توجه به نرخ اقلام

و نیز نرخ تورم مورد بازنگری قرار گیرد.

گفتنی است، اعتبار کالابرگ مهر ماه تا پایان آبان ماه بوده و افراد می‌تواند در این فرصت اقدام به خرید ۱۱ قلم کالای اساسی به اضافه میوه و سبزیجات کنند.

سیمکات در آستانه عرضه اولیه ارزش گذاری شد

شرکت تولیدی سیم و کابل تبریز با نماد «سیمکات» در آستانه عرضه اولیه سهام در فرابورس ایران قرار گرفت. به گزارش خبرنگار مهر، شرکت تولیدی سسیم و کابل تبریز با نماد «سیمکات» در آستانه عرئه اولیه سهام در فرابورس ایران قرار دارد. بر اساس اطلاعات ارائه‌شده در نشست خبری این عرضه اولیه، درآمد عملیاتی شرکت در ۹ ماهه سال مالی منتهی به پایان شهریور ۱۴۰۵ به حدود ۵ همت و سود خالص آن به ۴۹۰ میلیارد تومان رسیده است.

بر اساس اظهارات جواد نصیری، مدیرعامل سیمکات، درآمد عملیاتی شرکت در این دوره نسبت به دوره مشابه ۹۰ درصد افزایش یافته است. سود خالص نیز از ۱۷۲ میلیارد تومان به ۴۹۰ میلیارد تومان رسیده و سود پیش از کسر مالیات ۶۴۰ میلیارد تومان اعلام شده است. همچنین سود ناخالص شرکت در آخرین دوره مالی نسبت به دوره مقایسه‌ای ۱۷۶ درصد رشد داشته است.

پیش‌بینی سود ۵۳۶ میلیارد تومانی برای سال ۱۴۰۵، سود خالص بر اساس طرح ارائه‌شده در نشست عرضه اولیه، ۱۴۰۵ معادل ۵۳۶ میلیارد تومان سیمکات برای پایان سال مالی ۱۴۰۵، معادل ۵۳۶ میلیارد تومان پیش‌بینی شده است. همچنین حاشیه سود ناخالص شرکت در دوره پیش‌بینی تا سال ۱۴۰۹ بین ۱۴ تا ۱۵ درصد برآورد شده است.

رضا غلامی، مدیر تأمین مالی شرکت تأمین سرمایه کاردان، با تشریح گزارش ارزش‌گذاری سیمکات اعلام کرد که این گزارش در تاریخ ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۵ تهیه شده است. در مفروضات گزارش، نرخ تورم ماه‌های پس از تاریخ ارزش‌گذاری بر اساس پیش‌بینی‌های IFF و نرخ تورم ماه‌های پیش از آن بر مبنای آمارهای محقق‌شده درگاه آمار در نظر گرفته شده است. نرخ بهره بدون ریسک برای رشد بلندمدت شرکت نیز ۲۵ درصد لحاظ شده است.

به گفته غلامی، ارزش‌گذاری سیمکات با استفاده از چهار روش متداول و با اختصاص وزن برابر به هر یک از این روش‌ها انجام شده و ارزش کل شرکت در نهایت ۲.۴ همت برآورد شده است.

برنامه توسعه بازارهای صادراتی

مدیرعامل سیمکات توسعه بازارهای صادراتی، به‌ویژه در کشورهای همسایه و عراق، و همچنین تنوع‌بخشی به سبد محصولات را از برنامه‌های شرکت اعلام کرده است. افزایش انعطاف‌پذیری زنجیره تولید نیز از دیگر محورهای برنامه‌های اعلام‌شده این مجموعه است.

جزئیات نهایی عرضه اولیه، از جمله میزان سهام قابل عرضه، دامنه قیمت و تاریخ انجام عرضه، در اطلاعات ارائه‌شده در این نشست مشخص نشده است.



هزینه‌ها را محدود کند. در چنین شرایطی، پیمانکاران برای دریافت مطالبات خود زمان بیشتری منتظر می‌مانند و به نوبه خود پرداخت به تأمین‌کنندگان را عقب می‌اندازند. این زنجیره تأخیر به‌تدریج از پروژه‌های بزرگ به کارخانه‌های قطعه‌سازی، شرکت‌های حمل‌ونقل، تأمین‌کنندگان تجهیزات و حتی کسب‌وکارهای خدماتی کوچک منتقل می‌شود. حلقه سوم تقاضای داخلی است. هنگامی که خانوارها درباره درآمد آینده اطمینان کمتری دارند و هزینه کالاهای ضروری افزایش می‌یابد، خرید کالاهای بادوام و خدمات غیرضروری به تعویق می‌افتد. شرکت‌هایی که محصولات آنها وابسته به تصمیم اختیاری مشتری است، معمولاً زودتر با کاهش سفارش روبه‌رو می‌شوند. در مقابل، تولیدکنندگان کالاهای ضروری ممکن است از نظر حجم فروش مقاومت بیشتری داشته باشند، اما همچنان با افزایش هزینه تأمین و فشار بر حاشیه سود مواجه می‌شوند. اشتباه رایج در مدیریت بنگاه‌ها آن است که رکود صرفاً با کاهش فروش شناسایی می‌شود. در حالی که بعضی از مهم‌ترین نشانه‌های رکود پیش از افت درآمد ظاهر می‌شوند: طولانی‌تر شدن دوره وصول مطالبات، درخواست اعتبار بیشتر از سوی مشتریان، کاهش دفعات سفارش، افزایش موجودی کالای ساخته‌شده و تغییر ترکیب تقاضا به محصولات ارزان‌تر. مدیری که فقط رقم فروش ماهانه را دنبال می‌کند، ممکن است زمانی متوجه بحران شود که بخش قابل‌توجهی از نقدینگی شرکت در مطالبات یا موجودی انبار قفل شده است.

سه سناریو برای ماه‌های پیش‌رو

در سناریوی نخست، محدودیت‌های صادراتی و مالی در سطح فعلی باقی می‌مانند، اما بنگاه‌ها به‌تدریج خود را با هزینه‌های بالاتر مبادله سازگار می‌کنند. در این وضعیت، اقتصاد ممکن است همچنان با رشد ضعیف یا منفی مواجه باشد، اما شدت اختلال در برخی فعالیت‌ها کاهش یابد. برای شرکت‌ها، مهم‌ترین راهبرد در این سناریو افزایش بهرهوری عملیاتی، کاهش خواب موجودی و اصلاح شرایط اعتباری فروش خواهد بود.

در سناریوی دوم، اختلال در حمل‌ونقل انرژی با دسترسی به منابع ارزی تشدید می‌شود. در این حالت، افزایش هزینه واردات، تغییر سریع قیمت جایگزینی مواد اولیه و دشوارتر شدن تأمین سرمایه در گردش می‌تواند هم‌زمان بر بنگاه‌ها فشار وارد کند. شرکت‌هایی که فروش بلندمدت با

فرصت امروز: اقتصاد ایران با کاهش فعالیت بخش نفت روبه‌رو شده است؛ اما پیامد اصلی برای بنگاه‌ها ممکن است در سفارش‌های صنعتی، نقدینگی و سرمایه‌گذاری آشکار شود.

بر آورد تازه از عملکرد اقتصاد ایران در سه‌ماهه منتهی به مرداد ۱۴۰۵ تصویری از اقتصادی ارائه می‌کند که همچنان با کاهش فعالیت روبه‌رو است، هرچند شدت افت آن نسبت به بهار کمتر شده است. بر اساس این برآورد، رشد اقتصادی این دوره منفی ۵.۹ درصد بوده و فعالیت بخش نفت نیز با افت ۲۷.۴ درصدی مواجه شده است. اهمیت این ارقام تنها در نشان دادن کاهش تولید ناخالص داخلی نیست؛ مسئله اصلی آن است که محدودیت درآمدهای نفتی چگونه به گردش مالی دولت، بازار ارز، تأمین مواد اولیه و قدرت خرید مشتریان منتقل می‌شود.

اقتصاد ایران طی سال‌های گذشته بارها نشان داده است که کاهش درآمدهای نفتی الزاماً به یک اندازه بر تمام بخش‌ها اثر نمی‌گذارد. برخی صنایع صادرات‌محور ممکن است از تغییر نرخ ارز منافعی کسب کنند، در حالی که صنایع وابسته به واردات با افزایش هزینه‌های تولید مواجه می‌شوند. بخش‌هایی که مشتری اصلی آنها دولت یا پیمانکاران عمومی هستند نیز بیشتر از مسیر تأخیر در پرداخت‌ها آسیب می‌بینند. بنابراین، عدد منفی رشد اقتصادی باید در کنار ساختار درآمد، هزینه و بازار هر بنگاه بررسی شود؛ زیرا یک شوک مشترک می‌تواند برای دو کسب‌وکار مشابه نتایج کاملاً متفاوتی ایجاد کند.

کاهش نفت چگونه به کارخانه می‌رسد؟

اولین حلقه انتقال، منابع ارزی است. وقتی صادرات نفت محدود می‌شود، درآمد ارزی قابل دسترس اقتصاد تحت فشار قرار می‌گیرد. حتی اگر تقاضای واقعی ارز تغییری نکرده باشد، نگرانی درباره عرضه آینده می‌تواند رفتار واردکنندگان و فروشندگان را تغییر دهد. واردکننده مواد اولیه برای جلوگیری از افزایش هزینه جایگزینی، ممکن است خرید خود را جلو بیندازد و فروشنده نیز ترجیح دهد کالا را با قیمت بالاتر یا اعتبار کوتاه‌تر عرضه کند. نتیجه این رفتارها افزایش نیاز بنگاه‌ها به سرمایه در گردش است.

حلقه دوم به بودجه عمومی مربوط می‌شود. کاهش درآمدهای نفتی می‌تواند توان دولت برای اجرای پروژه‌ها، پرداخت تعهدات و تأمین برخی

وضعیت بازار به مدیریت بانک مرکزی بستگی دارد

قیمت سکه کاهشی شد

بذرافشان درباره وضعیت حباب سکه خاطرنشان کرد: حباب سکه نیز در طول هفته با نوسانات افزایشی و کاهشی همراه بود، اما در مجموع ۲۵۰ هزار تومان کاهش قیمت پیدا کرد و در حال حاضر حباب سکه در بازارهای داخلی ۱۱ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است.

کاهش تقاضا و رکود به دلیل بلا تکلیفی خریداران

وی درباره وضعیت معاملات در بازار سکه و طلا گفت: در حال حاضر بازار با کاهش تقاضا و رکود سنگین روبه‌رو است؛ چراکه نوسانات شدیدی طی سه هفته گذشته تجربه شد و عمده این التهابات مربوط به افزایش تدریجی نرخ ارز در بازار داخلی بود که حدود ۳۰ هزار تومان (بین ۲۵ تا ۳۵ هزار تومان) بالا رفت و همین جهش ارزی باعث شد حباب چشمگیری در قیمت طلا و سکه ایجاد شود و این مسئله در حالی است که بازارهای جهانی در این مدت نوسان چندانی نداشتند و نوسان کلی این ایام بین ۵۰ تا ۱۰۰ دلار بود که این مقدار برای بازار جهانی روندی طبیعی محسوب می‌شود. رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران افزود: جهش ارزی موجب شد در مقطعی طلا و سکه اوج‌های قیمتی عجیبی را ثبت کنند؛ به طوری که هر گرم طلا تا ۲۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان بالا رفت و سکه نیز تا محدوده ۲۷۷ میلیون تومان پیشروی داشت و البته هرچند قیمت‌ها از قله هفته گذشته برگشته و نسبت به اوج افزایش، کاهش نسبتاً خوبی را تجربه کرده‌اند، اما هنوز به قیمت‌های پیش از این جهش‌ها نرسیده‌ایم و از سویی دیگر، این افت و خیزهای پیاپی باعث شده حجم مبادلات طی هفته‌های گذشته به حداقل ممکن برسد؛ چراکه مردم در تردید به سر می‌برند و نمی‌دانند آیا این روند کاهشی تداوم دارد، موقتی است یا مجدداً بازار صعودی خواهد شد.

ارز، اهرم اصلی بازار طلا است

وی در توصیه به مردم و متقاضیان طلا گفت: با توجه به اینکه

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران با اشاره به ریزش قیمت‌ها پس از موج صعودی اخیر و تخلیه بخش قابل‌توجهی از حباب سکه و طلا طی هفته گذشته گفت: ابراز‌هایی که بانک مرکزی همواره در اختیار داشته و دارد می‌تواند در مقاطع کوتاه‌مدت یا بلندمدت بازار را مدیریت کند که نمونه آن پیش‌فروش سکه، حراج سکه و حراج شمش در مرکز مبادله طلا و ارز بود.

نادر بذرافشان در گفت‌وگو با ایسنا، در رابطه با وضعیت بازار طلا و سکه در هفته‌ای که گذشت اظهار کرد: در بازارهای جهانی از شبیه گذشته تا ساعت ۱۴ امروز شبیه ۲۵ مهر ماه، نوسانات افزایشی و کاهشی متعددی ثبت شد، اما در مجموع روند اونس جهانی کاهشی بود و با افت ۲۹ دلاری، در حال حاضر به ۴۱۶۵ دلار رسیده است. در بازار نقره نیز اونس جهانی به ۵۶ دلار و ۹۷ سنت رسیده و هر گرم نقره در بازارهای داخلی با قیمت ۴۹۷ هزار تومان مبادله می‌شود.

وی ادامه داد: در طول هفته‌ای که گذشت، هر مثقال طلای ۱۷ عیار با یک میلیون و ۵۴۰ هزار تومان کاهش، به ۱۱۳ میلیون و ۶۹۰ هزار تومان و هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز با کاهش ۳۵۴ هزار تومانی، به ۲۶ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان رسیده است.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران افزود: سکه طرح جدید (امامی) در طول هفته با دو میلیون تومان کاهش قیمت به ۲۶۷ میلیون تومان، تمام سکه طرح قدیم با سه میلیون و ۵۰۰ هزار تومان افت قیمت به ۲۵۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، نیم‌سکه با کاهش یک میلیون و ۷۰۰ هزار تومانی به ۱۴۰ میلیون و ۳۰۰ کاهش ۰ هزار تومان، ربع‌سکه با حدود ۸۰۰ هزار تومان کاهش به ۷۵ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان رسید و سکه یک گرمی بانک مرکزی نیز در طول هفته نوسان قیمت نداشت و با رقم ۳۸ میلیون تومان بدون تغییر ماند.

خبرنامه

سرشماری مجازی نفوس و مسکن ۱۴۰۵ آغاز شد

رئیس مرکز آمار ایران: عملیات اینترنتی نهمین سرشماری عمومی نفوس و مسکن کشور از امروز، ۲۵ مهر، آغاز شد.

به گزارش خبرگزاری مهر، غلامرضا گودرزی رئیس مرکز آمار ایران، در گفتگویی گفت: همان‌طور که وعده داده بودیم، عملیات اینترنتی نهمین سرشماری عمومی نفوس و مسکن کشور از امروز، ۲۵ مهر، آغاز شد. از امروز شناسایی نهایی افراد و آماده‌سازی فهرست‌ها انجام می‌شود و پیامک‌ها به‌تدریج برای گروه‌هایی از مردم در استان‌های مختلف ارسال خواهد شد.

وی افزود: مردم نیازی به مراجعه حضوری ندارند و از طریق پیامک برای شرکت در سرشماری راهنمایی می‌شوند. با توجه به اینکه هدف ما ایجاد کمترین مزاحمت برای مردم است، ارسال پیامک‌ها به‌صورت تدریجی انجام می‌شود. زمان پایان ارسال پیامک‌ها نیز اعلام خواهد شد و پس از آن، مهلت مشخصی برای تکمیل اطلاعات در سامانه در نظر گرفته می‌شود.

گودرزی تصریح کرد: عملیات میدانی سرشماری نیز از دوم آبان آغاز خواهد شد که مربوط به نمونه آماری است. ممکن است فردی هم در نمونه آماری قرار داشته باشد و هم پیامک دریافت کند که در این صورت، اطلاع‌رسانی لازم انجام می‌شود و یک بار مراجعه برای تکمیل فرآیند کافی است. ارسال تدریجی پیامک‌ها با هدف جلوگیری از ارسال پیامک‌های تکراری و ایجاد مشکل برای مردم انجام می‌شود.

رئیس مرکز آمار ایران در پاسخ به این سوال که برای خوداظهاری سرشماری به کدام درگان باید مراجعه کرد؟ گفت: مردم پس از دریافت پیامک باید به صفحه اختصاصی سرشماری در سامانه «دولت من» مراجعه کنند. این صفحه آماده شده و آزمایش‌های لازم برای اطمینان از عملکرد آن در حال انجام است.

وی بیان کرد: تأکید می‌کنم که پیامک‌های رسمی سرشماری بدون لینک ارسال می‌شوند و صرفاً مردم را به سامانه دولت من راهنمایی می‌کنند. بنابراین، اگر پیامکی حاوی لینک یا مراجعه‌ای به نام مرکز آمار ایران انجام شود، پیش از اعلام رسمی، مورد تأیید این مرکز نیست. تاکنون نیز از سوی مرکز آمار پیامکی برای مردم ارسال نشده و مأموران سرشماری مراجعه‌ای نداشته‌اند. فرآیند ارسال پیامک‌ها طی دو هفته انجام خواهد شد و مأموران سرشماری نیز از دوم آبان به بعد مراجعه خواهند کرد. تمام اطلاع‌رسانی‌های رسمی درباره مراحل اجرای سرشماری از طریق رسانه ملی اعلام می‌شود.

پایان سرشماری سنتی ۱۰ساله؛ جمعیت و مسکن با اتصال سامانه‌ها رصد می‌شود

رئیس سازمان برنامه با اشاره به پایان سرشماری سنتی ۱۰ساله؛ گفت:جمعیت و مسکن با اتصال سامانه‌ها رصد می‌شود.

به گزارش خبرگزاری مهر، حمید پورمحمدی رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در گفتگویی، گفت: ده موضوع مهم با محوریت تحولات فناورانه در دستور کار قرار دارد که هم نشست‌های علمی آنها برگزار می‌شود و هم نمایشگاه مربوط به این تحولات برپا خواهد شد. این اقدامات حاصل برنامه‌ریزی‌ها و تمرین‌هایی است که پیش از این انجام شده و اکنون می‌خواهیم وارد مرحله اجرا شویم.

وی افزود: یکی از این موضوعات، سرشماری نفوس و مسکن است که در گذشته به ۱۰ سال یک بار و به شیوه سنتی انجام می‌شد؛ اما از این پس، سرشماری کشور بر مبنای داده‌های موجود در سامانه‌های مختلف انجام خواهد شد. این اطلاعات با یکدیگر متصل شده‌اند و با استفاده از آنها می‌توانیم در هر زمان که نیاز باشد، وضعیت جمعیت و مسکن کشور را بررسی کنیم. تنها برای تعداد محدودی از افراد که اطلاعاتشان ناقص است، مراجعه و تکمیل اطلاعات انجام خواهد شد و سایر اطلاعات به‌صورت ثبتی‌مبنا در اختیار ما قرار می‌گیرد.

پور محمدی گفت: این روش هم هزینه‌ها را کاهش می‌دهد، هم صحت اطلاعات را افزایش می‌دهد و هم امکان دسترسی و مراجعه مستمر به داده‌ها را فراهم می‌کند. اطلاعات جمع‌آوری‌شده تجمیع و تحلیل می‌شوند و تصویری جامع از وضعیت کشور در اختیار برنامه‌ریزان قرار می‌دهند. بخشی از این اطلاعات درباره وضعیت جوانی جمعیت، کودکان، تحصیل و بهداشت است؛ بخشی دیگر به ساختمان‌ها، وضعیت واحدهای مسکونی و فرسودگی آنها مربوط می‌شود و بخش دیگری نیز وضعیت مصرف انرژی و سایر شاخص‌های سلامت و زندگی مردم را نشان می‌دهد.

«اکسید مولیبدن» و «کنسانتره مس» وارد بازار گواهی سپرده می‌شوند

بورس کالای ایران با پذیرش دو انبار جدید، بستر ورود اکسید مولیبدن و کنسانتره مس به بازار گواهی سپرده کالایی را فراهم کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، بورس کالای ایران با پذیرش ۲ انبار جدید، بستر ورود اکسید مولیبدن و کنسانتره مس به بازار گواهی سپرده کالایی را فراهم کرد؛ رویدادی که شمار دارایی‌های فعال این بازار را به ۱۴ مورد می‌رساند و دامنه حضور محصولات معدنی در ابزارهای مالی بورس کالا را گسترش می‌دهد.

بر اساس اعلام بورس کالا، با پذیرش این دو انبار، اکسید مولیبدن و کنسانتره مس نیز به فهرست دارایی‌های قابل معامله در بازار گواهی سپرده کالایی اضافه می‌شوند. به این ترتیب تعداد محصولات صنایع معدنی در این بازار به ۷ محصول شامل گندله سنگ‌آهن، شمش سرب، شمش روی، میلگرد، مس کاتد، اکسید مولیبدن و کنسانتره مس افزایش می‌یابد.

براساس اطلاعیه مدیریت خزانه‌داری و انبارهای بورس کالا ایران، مشخصات دو انبار جدید به شرح زیر است:

۱. انبار کنسانتره مس؛ مجتمع مس رفسنجان

این انبار در استان کرمان و در مجتمع مس رفسنجان مستقر است. دارایی پایه هر گواهی سپرده کالایی، یک کیلوگرم کنسانتره مس سرچشمه با عیار ۲۲ درصد مس، یک قسمت در میلیون طلا و ۳۰ قسمت در میلیون نقره تعیین شده است. حداقل حجم مجاز خرید این گواهی نیز یک واحد خواهد بود.

۲. انبار اکسید مولیبدن؛ مجتمع مس شهرباک

انبار اکسید مولیبدن در استان کرمان، مجتمع مس شهرباک و در محل انبار خاتون‌آباد قرار دارد. دارایی پایه هر گواهی سپرده، یک کیلوگرم اکسید مولیبدن با عیار ۶۲ درصد وزنی مولیبدن است و حداقل حجم مجاز خرید آن نیز یک گواهی سپرده تعیین شده است.

براساس اطلاعیه بورس کالای ایران، زمان گشایش نمادهای معاملاتی این دو انبار متعاقباً اعلام خواهد شد.

مهلت قانونی گذشت

اطلاعات خانه‌های خالی هنوز نرسیده است!

سامانه املاک و اسکان حلقه اصلی شناسایی خانه‌های خالی سامانه ملی املاک و اسکان قرار است اطلاعات مربوط به املاک، مالکان و محل سکونت خانوارها را تجمیع کند تا دستگاه‌های مسئول بتوانند بسر مبنای داده‌های دقیق‌تر، وضعیت واحدهای مسکونی را تشخیص دهند. با این حال، شناسایی یک خانه خالی صرفاً با در اختیار داشتن نشانی یا اطلاعات مالکیت امکان‌پذیر نیست و باید وضعیت واقعی سکونت، تغییرات مالکیت و سایر اطلاعات مرتبط نیز بررسی شود. در سال‌های گذشته نیز مشکلات مربوط به تکمیل اطلاعات و ارسال داده‌ها میان وزارت راه و شهرسازی و سازمان امور مالیاتی مطرح بوده است. در تیرماه ۱۴۰۲، یکی از مدیران سازمان امور مالیاتی اعلام کرده بود که اطلاعات خانه‌های خالی مربوط به سال ۱۴۰۱ از سوی وزارت راه و شهرسازی در اختیار این سازمان قرار نگرفته است. در آن مقطع، ناقص بودن اطلاعات سامانه و دشواری بهره‌برداری از داده‌های موجود نیز از جمله موانع اجرای قانون عنوان شده بود.

در همین راستا، اصلاحات قانونی سال ۱۴۰۳ نیز شهرداری‌های شهرهای دارای بیش از ۱۰۰ هزار نفر جمعیت را موظف کرد واحدهای مسکونی خالی را شناسایی و اطلاعات آنها را در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار دهند. این تغییر با هدف تقویت فرآیند شناسایی انجام شد، اما اثربخشی آن در نهایت به نحوه انتقال و تطبیق اطلاعات و استفاده از آنها برای مطالبه مالیات وابسته است.

مالیات خانه‌های خالی چه زمانی اثرگذار می‌شود؟

تاخیر در اجرای تکالیف قانونی و محدود بودن وصولی‌ها، ضرورت پاسخ‌گویی روشن دستگاه‌های مسئول را افزایش می‌دهد. وزارت راه و شهرسازی باید درباره زمان‌بندی ارسال اطلاعات و میزان تکمیل داده‌های سامانه توضیح دهد و سازمان امور مالیاتی نیز باید وضعیت پرونده‌های شناسایی‌شده، مالیات‌های ابلاغی و مطالبات وصول‌شده را به‌صورت شفاف اعلام کند. در شرایطی که تامین مسکن و افزایش عرضه واحدهای قابل سکونت از مسائل مهم بازار مسکن کشور است، مالیات بر خانه‌های خالی تنها زمانی می‌تواند نقش مؤثری ایفا کند که از مرحله شناسایی و ثبت اطلاعات فراتر برود و به مطالبه منظم مالیات و ایجاد انگیزه برای عرضه واحدهای بلااستفاده منجر شود. در غیر این صورت، فاصله میان تکالیف قانونی و عملکرد اجرایی همچنان باقی خواهد ماند.

استفاده برای مالک کم‌صرف‌تر شود و بخشی از واحدهای موجود به بازار مسکن بازگردد.

مطابق ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، واحدهای مسکونی واقع در شهرهای مشمول قانون که در مجموع بیش از ۱۲۰ روز در سال ساکن یا کاربر نداشته باشند، با رعایت شرایط قانونی، در گروه خانه‌های خالی قرار می‌گیرند. مالیات این واحدها نیز بر مبنای مالیات بر درآمد اجاره و با ضرایب مشخص محاسبه می‌شود؛ به‌گونه‌ای که ضریب مالیاتی برای سال اول معادل شش برابر، سال دوم ۱۲ برابر و از سال سوم به بعد ۱۸ برابر مالیات مربوطه است.

بر اساس این قانون، سازمان امور مالیاتی باید تا پایان تیرماه هر سال مالیات مالکان واحدهای مشمول را اعلام کند و مالکان نیز پس از ابلاغ، مهلت قانونی برای پرداخت دارند. بنابراین، شناسایی خانه‌های خالی و ارسال اطلاعات معتبر به سازمان امور مالیاتی، مقدمه ضروری اجرای این فرآیند است. با این حال، وقتی اطلاعات مورد نیاز در موعد مقرر در اختیار سازمان مالیاتی قرار نمی‌گیرد، این سازمان امکان طی کامل مراحل شناسایی، محاسبه و ابلاغ مالیات را نخواهد داشت. در نتیجه، مسئولیت اجرای یک تکلیف قانونی میان دو دستگاه اصلی تقسیم شده است؛ وزارت راه و شهرسازی باید اطلاعات لازم را از طریق سامانه مربوطه فراهم کند و سازمان امور مالیاتی بر مبنای آن اقدام کند.

درآمد ناچیز مالیاتی نشانه‌ای از شکاف میان قانون و اجرا

ضعف در اجرای مالیات بر خانه‌های خالی تنها به تاخیر در ارسال اطلاعات محدود نمی‌شود و آمار درآمدهای وصول‌شده نیز تصویری از فاصله میان اهداف این سیاست و عملکرد آن ارائه می‌دهد. هرچند هدف اصلی این مالیات درآمدزایی برای دولت نیست و اثرگذاری آن باید با شاخص‌هایی مانند عرضه واحدهای خالی به بازار سنجنیده شود، رقم ناچیز وصولی می‌تواند نشانه‌ای از محدودیت در شناسایی واحدهای مشمول، صدور و ابلاغ برگه‌های مالیاتی یا وصول مطالبات باشد.

به بیان دیگر، حتی اگر درآمدزایی هدف اصلی این سیاست نباشد، انتظار می‌رود مالیات بر خانه‌های خالی دست‌کم به ابزاری بازدارنده برای نگهداری طولانی‌مدت واحدهای مسکونی بدون استفاده تبدیل شود. تحقق چنین هدفی نیز به احتمال شناسایی ملک، قطعیت مطالبه مالیات و اجرای مؤثر قانون بستگی دارد.

در حالی که سازمان امور مالیاتی مکلف بود تا پایان تیرماه مالیات خانه‌های خالی را اعلام کند، به گفته یک مقام مالیاتی اطلاعات لازم از سامانه ملی املاک و اسکان به این سازمان ارسال نشده و در نتیجه امکان اجرای تکلیف قانونی در موعد مقرر فراهم نشده است.

به گزارش ایسنا، بین سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۳ حدود ۲۵۸ هزار واحد مسکونی خالی از سکنه به سازمان امور مالیاتی برای اعمال مالیات معرفی شد اما منابع حاصل از اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی چنگی به دل نمی‌زنند. بر اساس گزارشی که تیرماه ۱۴۰۵ منتشر شد درآمد دولت از محل مالیات بر خانه‌های خالی در سال ۱۴۰۴ تنها حدود هفت میلیارد تومان بوده است. این رقم در سال ۱۴۰۳ نیز حدود ۱۶ میلیارد و ۲۷۴ میلیون تومان گزارش شده بود.

با گذشت چند سال از تصویب قانون مالیات بر خانه‌های خالی، اجرای این سیاست همچنان با چالش‌های اطلاعاتی و اجرایی روبه‌رواست؛ به‌طوری که جعفری – مدیرکل دفتر علوم داده‌های مالیاتی – در گفت‌وگویی اعلام کرده اطلاعات لازم از سامانه ملی املاک و اسکان به این سازمان ارسال نشده و در نتیجه امکان اجرای تکلیف قانونی در موعد مقرر فراهم نشده است.

بر اساس ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، سازمان امور مالیاتی کشور موظف است مالیات متعلق به مالکان واحدهای مسکونی مشمول را تا پایان تیرماه هر سال اعلام کند. با این حال، تحقق این تکلیف به شناسایی دقیق واحدهای خالی و دسترسی به اطلاعات قابل اتکا درباره مالکیت و وضعیت سکونت آنها وابسته است؛ اطلاعاتی که بخش اصلی آن باید از طریق سامانه ملی املاک و اسکان، تحت مسئولیت وزارت راه و شهرسازی، تأمین شود. در چنین شرایطی، نرسیدن اطلاعات مورد نیاز به سازمان امور مالیاتی، نه‌تنها فرآیند محاسبه و ابلاغ مالیات را مختل می‌کند، بلکه پرسش‌هایی درباره نحوه هماهنگی دستگاه‌های مسئول و میزان اثربخشی این ابزار مالیاتی در بازار مسکن به وجود می‌آورد.

قانونی که در حلقه تبادل اطلاعات متوقف مانده است

مالیات بر خانه‌های خالی با هدف جلوگیری از نگهداری بلااستفاده واحدهای مسکونی و تشویق مالکان به عرضه آنها در بازار فروش یا اجاره طراحی شده است. منطق این سیاست آن است که با افزایش هزینه خالی نگه داشتن واحدهای مسکونی، نگهداری ملک بدون

«خانه‌های اجتماعی» به سرنوشت خانه‌ریز دچار نشود!

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های شهر تهران گفت: طرح «خانه‌ریز» اوایل امسال با هدف عرضه مسکن و خاندادر کردن مردم ارائه شد اما دو ساعت پس از رونمایی با ۲۰ تا ۲۵ درصد در بازار ثانویه عرضه شد و به نوعی به افزایش قیمت مسکن دامن زد؛ امیدواریم «خانه‌های اجتماعی» به سرنوشت خانه‌ریز یا نوسازی بافت‌های فرسوده که خروجی قابل توجهی برای مردم نداشته دچار نشود.

خشایار باقرپور در گفت‌وگو با ایسنا، درباره طرح ایده «خانه‌های اجتماعی» که اخیراً توسط علیرضا زاکانی – شهردار تهران – مطرح شده اظهار کرد: ابتدا باید از عملکرد شهرداری تهران در ساماندهی آسیب‌دیدگان جنگ‌های ۱۲ و ۴۰ روزه قدردانی کنم. اما در حوزه مسکن و طرح‌هایی مثل خانه‌های اجتماعی، بافت‌های فرسوده، خانه‌ریز و سایر برنامه‌های شهرداری باید گفت: رسالت اصلی این نهاد تسهیل‌گری برای تولید مسکن توسط پخش‌های دیگر است، نه ورود مستقیم به تصدی‌گری در این حوزه. وی افزود: به اعتقاد من اگر شهرداری به جای ورود مستقیم به اجرای طرح‌های مسکن، بر رفع موانع تولید و همسو کردن شرایط اقتصادی با فعالیت بخش‌های مختلف تمرکز کند، می‌تواند اثربخشی بیشتری داشته باشد.

صدور پروانه ساختمانی بیش از یک سال زمان می‌برد

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های شهر تهران با اشاره به مشکلات ساختاری دستگاه‌های دولتی و شهرداری‌ها افزود: این مجموعه‌ها با کندی فرایندها مواجه‌اند و با وجود وعده‌های مطرح شده برای تسریع صدور پروانه‌های ساختمانی، هنوز تغییر محسوسی در این زمینه ایجاد نشده است.

باقرپور با انتقاد از طولانی بودن فرآیند صدور پروانه ساختمانی در تهران تصریح کرد: پیش‌تر وعده‌هایی درباره کاهش زمان صدور پروانه مطرح شده بود، اما همچنان این فرآیند بیش از یک سال طول می‌کشد. انتظار نداریم صدور پروانه ساختمانی یک‌م هفته‌ای انجام شود، اما دست‌کم باید فرآیندی تعریف شود که این زمان به حدود سه ماه کاهش یابد.

وی ادامه داد: یکی از عوامل مهم خروج سازندگان از چرخه تولید مسکن، نداشتن توجیه اقتصادی است. در شرایط تورمی کنونی، زمانی که یک پروژه ساختمانی پس از طی مراحل اداری به مرحله اجرا می‌رسد، شاخص‌های اقتصادی و هزینه‌های ساخت نسبت به زمان آغاز فرآیند تغییر کرده‌اند. این موضوع یکی از دلایل مهم خروج تولیدکنندگان از بازار مسکن است.



اخبار

تحقق تولید نفت و گاز مارون در نیمه نخست سال ۱۴۰۵

اهواز – شنبم قچاوند: با حضور مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب، جلسه پیش بینی بهره دهی تولید چاه های شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون(نیمه دوم سال ۱۴۰۵) برگزار و مدیر عامل این شرکت اعلام کرد که بیش از ۹۸ درصد برنامه تولید در نیمه نخست سال جاری تحقق یافته است.

قباد ناصری تلاش بی وقفه کارکنان شرکت علیرغم شرایط جنگی و اعمال شدید تحریم های خصمانه علیه کشورمان را عامل اصلی این دستاورد برشمرد و گفت: برنامه ریزی دقیق، بهره جویی از دانش فنی و توان عملیاتی کارکنان و همکاری نزدیک با بخش خصوصی و شرکت های دانش بنیان داخلی باعث شد بتوانیم بر مشکلات فائق آمده و به اهداف مورد نظر دست یابیم.

وی افزود: علاوه بر استحصال ۷۸ هزار بشکه نفت خام با استفاده از دستگاه های فرآورش سیار نفت(MOT) و تفکیک گر سیار نفت(MOS)، در بخش افزایش تولید از چاه های ترمیمی نیز به تحقق ۱۱۹ درصدی رسیدیم.

ناصری ضمن اشاره به جمع آوری ۲۵ میلیون فوت مکعب گاز همراه در نیمه نخست سال جاری اظهار داشت: بیش از ۹۴ درصد گازهای همراه جمع آوری و ۷ درصد باقیمانده از طریق مزایده جمع آوری گازهای همراه به شرکت های داخلی(بخش خصوصی) واگذار می شود که حداکثر تا پایان سال ۱۴۰۶ کلیه گازهای مذکور جمع آوری خواهند شد.

مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون حمایت های مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در پیشبرد پروژه های مرتبط با تولید را ارج نهاد و ابراز امیدواری کرد که نیمه دوم سال جاری نیز سرشار از موفقیت های فنی و عملیاتی خواهد بود.



مدیر عامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب؛

عملکرد نفت و گاز مارون در طرح جمع آوری گاز های همراه اثربخش بود

اهواز – شنبم قچاوند: مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در حاشیه جلسه پیش بینی بهره دهی چاه های شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون گفت که عملکرد این شرکت در بخش برنامه ریزی و اجرای طرح های مرتبط با جمع آوری گازهای همراه و جلوگیری از مشعل آنها اثربخش بوده است.

رامین حاتمی دستاوردهای تولیدی این شرکت در سایه شرایط خاص کنونی کشور را نیزحائز

اهمیت برشمرد و اظهار داشت: تحقق بیش از ۹۸ درصدی تولید که منجر به تامین مستمر و بدون کاهش خوراک پالایشگاهی کشور شد، شایسته تقدیر است.

وی افزود: اهداف شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون در بخش افزایش تولید از چاه های ترمیمی، تعمیری و توسعه ای نیز تحقق یافته است که موجبات تولید پایدار در نیمه دوم سال جاری را فراهم می آورد.

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب دو برابر شدن نرخ تزریق گاز در میدان مارون (نسبت به مدت مشابه در سال گذشته) را نیز نوید بخش توصیف کرد و بر استمرار پیگیری پروژه های مرتبط با نگهداشت و افزایش تولید تاکید نمود.



رئیس دانشگاه علوم پزشکی گلستان؛

نقش حیاتی خانواده‌ها در کاهش مسمومیت‌های الکلی

تأکید رئیس دانشگاه علوم پزشکی گلستان بر مراقبت خانواده‌ها از جوانان در پی مسمومیت ۲۰ نفر بر اثر مصرف مشروبات الکلی-در پی مسمومیت ۲۰ نفر بر اثر مصرف مشروبات الکلی و بستری شدن آنان در بیمارستان، رئیس دانشگاه علوم پزشکی گلستان با تأکید بر ضرورت توجه خانواده‌ها به سلامت فرزندان خود، نسبت به پیامدهای خطرناک و جبران‌ناپذیر مصرف این مواد هشدار داد.دکتر محسن ابراهیمی با اشاره به اینکه مصرف مشروبات الکلی می‌تواند به مسمومیت شدید، آسیب جدی به اندام‌های حیاتی و حتی مرگ منجر شود، بر ضرورت آگاهی‌بخشی و پیشگیری از چنین حوادثی تأکید کرد.وی از خانواده‌ها خواست با گفت‌وگوی آگاهانه، توجه به رفتارها و شرایط فرزندان و تقویت ارتباط صمیمانه با آنان، در پیشگیری از رفتارهای پرخطر نقش فعال‌تری ایفا کنند.رئیس دانشگاه علوم پزشکی گلستان همچنین بر ضرورت توجه جوانان به سلامت خود و پرهیز از مصرف مواد آسیب‌زا تأکید کرد و یادآور شد که در مواجهه با موارد مشکوک به مسمومیت، مراجعه فوری به مراکز درمانی و پرهیز از خوددرمانی اهمیت حیاتی دارد.سلامت جوانان، سرمایه خانواده‌ها و جامعه است؛ پیشگیری از مسمومیت‌های خطرناک، با آگاهی، مسئولیت‌پذیری و همراهی خانواده‌ها امکان‌پذیر است.

هشدار رئیس دانشگاه علوم پزشکی گلستان درباره خطر مسمومیت با قارچ‌های جنگلی

دکتر محسن ابراهیمی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی گلستان، با اشاره به مسمومیت ۵ نفر بر اثر مصرف قارچ‌های جنگلی در آزادشهر، نسبت به خطرات مصرف قارچ‌های خودرو و ناشناخته هشدار داد.به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل دانشگاه علوم پزشکی گلستان، دکتر محسن ابراهیمی با تأکید بر ضرورت توجه به توصیه‌های ایمنی در فصل رویش قارچ‌های جنگلی، اظهار کرد: تشخیص قارچ‌های سمی از انواع خوراکی برای افراد غیرمتخصص دشوار است و مصرف قارچ‌های جمع‌آوری‌شده از طبیعت می‌تواند به مسمومیت‌های شدید و حتی مرگ منجر شود.وی افزود: از چیدن و مصرف قارچ‌های خودرو و جنگلی ناشناخته خودداری کنید و به‌هیچ‌وجه به ظاهر، رنگ یا محل رویش قارچ برای تشخیص خوراکی بودن آن اعتماد نکنید.رئیس دانشگاه علوم پزشکی گلستان با تأکید بر اهمیت اقدام به‌موقع در مواجهه با علائم احتمالی مسمومیت، خاطرنشان کرد: در صورت بروز علائمی مانند تهوع، استفراغ، درد شکم یا سایر نشانه‌های غیرطبیعی پس از مصرف قارچ، باید فوراً به مراکز درمانی مراجعه کرد و از خوددرمانی پرهیز شود.دکتر ابراهیمی در پایان از شهروندان خواست با رعایت توصیه‌های ایمنی و خودداری از مصرف قارچ‌های خودرو و ناشناخته، از به خطر افتادن سلامت خود و اعضای خانواده پیشگیری کنند.



سازمان آگهی‌ها ۸۸۹۳۶۶۵۱

تبدیل بخشی از اراضی زندان رجایی‌شهر به پارک و فضای سبز در دستور کار شهرداری کرج

معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج افزود: بر این اساس، طراحی شبکه معابر و اراضی دارای کاربری‌های خدماتی مرتبط با شهرداری، به‌ویژه فضای سبز، در دستور کار قرار دارد و با بهره‌گیری از نظر مشاوران ذی‌صلاح در حوزه‌های شهرسازی و سیما و منظر، طراحی بخش‌های مختلف انجام می‌شود.

پیش‌بینی پارک موضوعی متناسب با نیازهای منطقه
احمدی‌پرگو با اشاره به سهم فضای سبز در طرح ساماندهی اراضی زندان رجایی‌شهر بیان کرد: با توجه به اینکه بیش از ۱۵ درصد از اراضی این مجموعه به فضای سبز شهری اختصاص یافته است، مقرر شد طراحی پارکی موضوعی متناسب با نیازهای شهر و منطقه و با توجه به مقیاس و مساحت قابل توجه آن، بررسی و پیگیری شود.
وی خاطرنشان کرد: برآورد هزینه‌های اجرای طرح نیز باید در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام شود تا زمینه اجرای آن در کمترین زمان فراهم شود.



بررسی شبکه معابر و کاربری‌های خدماتی

وی در ادامه با اشاره به تشکیل کمیته فنی برای بررسی ابعاد مختلف ساماندهی این اراضی گفت: این کمیته با حضور معاونان شهرسازی، فنی و عمرانی و خدمات شهری و همچنین نمایندگان سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری، سازمان مدیریت پسماند و سازمان عمران تشکیل شده است.



پیگیری و اجرای پروژه‌های مرتبط با سامانه‌های اعلام و اطفای حریق تأکید کرد و از تلاشی‌ها و همکاری کارکنان و دست‌اندرکاران اجرای این طرح قدردانی کرد.

در ادامه این مراسم، محمد جامه‌شورانی، رئیس واحد حراست شرکت گاز استان کرمانشاه، با اشاره به اهمیت اجرای

کرج – اباصلت عابد: معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج از اختصاص حدود ۱۰ هکتار از اراضی زندان رجایی‌شهر به پارک و فضای سبز شهری خبر داد. اجداله احمدی‌پرگو با اشاره به تعطیلی زندان رجایی‌شهر و مصوبه کمیسیون ماده ۵ برای تغییر کاربری این مجموعه اظهار کرد: در چارچوب این مصوبه، بخشی از کاربری‌های پیش‌بینی‌شده برای این اراضی به خدمات شهری از جمله کاربری‌های آموزشی، فرهنگی، تأسیسات شهری، ورزشی، فضای سبز و شبکه ارتباطی اختصاص پیدا کرده است.

طراحی و اجرای هم‌زمان طرح فضای سبز

معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج با بیان اینکه حدود ۱۰ هکتار از اراضی این مجموعه به پارک و فضای سبز اختصاص یافته است، افزود: شهرداری طراحی و اجرای این بخش را به‌صورت هم‌زمان در دستور کار قرار داده است. احمدی‌پرگو ادامه داد: با توجه به تخریب حصار و ابنیه غیرضروری زندان، جمع‌آوری نخاله‌های ساختمانی و ساماندهی اراضی نیز در دستور کار قرار گرفته است تا زمینه برای اجرای طرح‌های پیش‌بینی‌شده فراهم شود.

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه، در آیین افتتاح پروژه حفاظت الکترونیک انبار کالا، اجرای این پروژه را سرمایه‌گذاری برای حفاظت و صیانت از بیت‌المال و اموال شرکت دانست و بر توسعه طرح‌های مشابه در سطح استان و پیگیری پروژه‌های اعلام و اطفای حریق تأکید کرد.
رحمت‌الله سلیمی در آیین افتتاح پروژه حفاظت الکترونیک انبار کالا با اشاره به اهمیت حفاظت از اموال و سرمایه‌های شرکت گاز اظهار کرد: اجرای چنین پروژه‌هایی در راستای حفاظت و صیانت از بیت‌المال و دارایی‌های شرکت، نوعی سرمایه‌گذاری ارزشمند به شمار می‌رود.

وی افزود: اجرای پروژه‌های مناسب و اثرگذار مختلف از جمله حفاظت الکترونیک در مجموعه شرکت گاز استان کرمانشاه مایه افتخار است و باید زمینه اجرای طرح‌های مشابه در سراسر واحدهای شرکت گاز در سطح استان فراهم شود.

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه همچنین بر ضرورت

روایت میدانی و تخصصی از تغییر ماموریت‌های پست در استان؛

پل پیوند بازارهای سنتی با دهکده جهانی؛ بازخوانی نقش پست یزد در رفع انزوای کسب‌وکارهای بومی، استقرار پایانه‌های اشتراکی کالا و تحکیم امنیت مبادلات

بارکد و رهسپار نشانی خریدار می‌گردد.
اعتمادسازی بازرگانی با سرویس پرداخت در مقصد:
نبود اعتماد میان مشتریان فضای مجازی و فروشنندگان نوپا همواره از موانع اصلی رشد بازارهای آنلاین بوده است. پست یزد با گسترش چشمگیر سرویس «تسویه وجه در لحظه تحویل مرسوله»، این گره کور روانی و مالی را گشوده است. در این فرآیند، خریدار از اصالت و دریافت بسته اطمینان می‌یابد و فروشنده بدون نگرانی از کلاهبرداری یا ناتوانی در دریافت وجه، سرمایه خود را از کانال امن و حسابرسی‌شده بانکی پست دریافت می‌کند؛ مکانیسمی شفاف که خریداران در دورافتاده‌ترین مناطق روستایی و عشایری را مستقیماً به ویرین صنایع یزد پیوند می‌زند.

ستون استوار پروژه‌های حاکمیتی و خدمات بی‌منت عمومی: در کنار پشتیبانی از بازار آزاد و تجارت الکترونیک، شبکه پستی استان پیوسته وزنه اصلی اجرای طرح‌های کلان ملی و حاکمیتی بوده است؛ از توزیع میلیون‌ها کارت سوخت، کالابرج، دفترچه‌های سراسری کنکور و سهمیه‌های نفت سفید در پهنه‌های دورافتاده و بیابانی گرفته تا اعتبارسنجی نشانی سکونت برای فرآیندهای تعویض پلاک، گذرنامه و ثبت‌نام‌های بانکی. این کارکرد چندوجهی نشان می‌دهد که پست صرفاً حامل بار نیست، بلکه امین‌ترین درگاه ارتباط متقابل شهروندان با دولت به شمار می‌رود؛ شبکه‌ای که با تکمیل طرح‌های زیرساختی مدرن، درگاه‌های خدماتی فلات مرکزی ایران را به استانداردهای عصر دیجیتال ارتقا خواهد بخشید.



زمره ارکان حیاتی امنیت عمومی و پایداری اقتصادی کشور است.

پایان دغدغه انبارداری و هزینه‌های جاری با «مراکز آماده‌سازی اشتراکی»:

یکی از محوری‌ترین طرح‌های تحولی که مدیرکل پست یزد با هدف حمایت بی‌واسطه از تولیدکنندگان بومی تبیین کرد، استقرار خطوط اشتراکی نگهداری، بسته‌بندی و ارسال کالا در ساختار مرکز جدید مبادلاتی استان است. کارآفرینان جوان، تولیدکنندگان صنایع دستی، نساجان سنتی و قنادان شاخص یزدی همواره با مانع بزرگی به نام پرداخت اجاره‌بهای سنگین برای انبارهای مستقل مواجه بوده‌اند. با گشایش درگاه‌های خدمات لجستیکی در مجموعه پست، این بار سنگین از دوش تولیدکننده برداشته می‌شود؛ کالاهار در انبارهای ایمن و استاندارد پستی نگهداری شده و بلافاصله پس از ثبت سفارش برخط، بدون دخالت فیزیکی فروشنده، بسته‌بندی، الصاق

در نیمه نخست سال ۱۴۰۵ انجام شد:

شرکت گاز البرز همکاری‌های پژوهشی با دانشگاه‌ها را گسترش داد

و تهران ارائه شد.
وی توسعه همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان را از دیگر اقدامات این حوزه برشمرد و گفت: شناسایی توانمندی‌های فناورانه، تعیین اولویت‌های پژوهشی، بررسی محصولات نوآورانه و ارزیابی قابلیت اجرای طرح‌های تحقیقاتی از موضوعات مطرح‌شده در نشست‌های تخصصی با این شرکت‌ها بود.

حسینی همچنین از اقدامات انجام‌شده برای بهبود نظام پیشنهادهای شرکت خبر داد و افزود: ثبت و دسته‌بندی پیشنهادها، به‌روزرسانی سامانه، برگزاری جلسات کارشناسی و پیگیری اجرای مصوبات، در کنار تشکیل کمیته‌های تخصصی فنی، مهندسی، بهره‌برداری و پشتیبانی، با هدف سامان‌دهی فرایندها و رسیدگی تخصصی به مسائل شرکت دنبال شد.
مدیرعامل شرکت گاز استان البرز در پایان تأکید کرد: توسعه ارتباط با مراکز علمی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های دانشگاهی و فناورانه، از رویکردهای اصلی واحد پژوهش و فناوری برای پیشبرد طرح‌های تحقیقاتی و پاسخ‌گویی به نیازهای تخصصی شرکت است.



شریف، تهران و خوارزمی برای پیگیری پروژه‌های پژوهشی و بررسی زمینه‌های همکاری برگزار شد.
حسینی ادامه داد: موضوعات پژوهشی در حوزه نگهداشت تأسیسات گازرسانی، بهبود عملکرد تجهیزات ایستگاه‌ها، به‌کارگیری روش‌های نوین در سامان‌دهی فعالیت‌ها و تحلیل حوادث کاری در حوزه ایمنی گاز نیز برای بررسی و همکاری به دانشگاه‌ها و مراکز علمی از جمله دانشگاه‌های صنعتی شریف، علم و صنعت ایران، آزاد اسلامی واحد کرج، خوارزمی

کرج – اباصلت عابد: مدیرعامل شرکت گاز استان البرز از پیگیری طرح‌های تحقیقاتی، انتشار فراخوان‌های تخصصی و توسعه همکاری با دانشگاه‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان در راستای ارتقای فناوری و بهبود عملکرد این شرکت خبر داد.
ناصر حسینی، مدیرعامل شرکت گاز استان البرز، با تشریح فعالیت‌های واحد پژوهش و فناوری در نیمه نخست سال ۱۴۰۵، گفت: شناسایی ظرفیت‌های علمی، پیگیری پروژه‌های تحقیقاتی و گسترش ارتباط با دانشگاه‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان از محورهای اصلی فعالیت این واحد بوده است.
وی با اشاره به انتشار فراخوان‌های تخصصی افزود: شناسایی و رفع ناهنجاری‌های مصرف انرژی در محیط کار، مدیریت بهینه مصرف و توزیع گاز با هدف کاهش ناترازی، ترویج فرهنگ تاب‌آوری سایبری و جذب استعدادهای برتر بخش خصوصی از موضوعات این فراخوان‌ها بوده است. همچنین فراخوان‌های سومین و چهارمین دوره جشنواره امیرکبیر با محوریت پایان‌نامه‌ها و رساله‌های کاربردی منتشر شد.
مدیرعامل شرکت گاز استان البرز با اشاره به تعاملات دانشگاهی اظهار کرد: نشست‌هایی با دانشگاه‌های صنعتی

