

یادداشت

نظر فعالان اقتصادی

مبنای تصمیم بانک مرکزی نیست

نسیم توکل
 فعال صنایع الکترونیک

هیچ یک از سازمان‌های مربوط به واردات از جمله گمرک به‌ تنهایی در زمینه ترخیص انواع کالا تصمیم‌گیرنده نبوده و نیستند. بیشتر مشکلاتی که فعالان اقتصادی در یک سال گذشته با آن دست و پنجه نرم کرده‌اند، ناشی از کمبود ارز و تغییر رویکردها و رویه‌های بانک مرکزی با در نظر گرفتن این واقعیت است. در واقع، عدم دسترسی بانک مرکزی به منابع ارزی، همه تصمیم‌های این سازمان را متأثر کرده و گرفتاری‌های آن امروز دامن فعالان اقتصادی را گرفته است. در پاییز سال گذشته، بانک مرکزی با پیشنهاد وزارت صنعت، معدن و تجارت، واردات با «ارز متقاضی» را به رسمیت شناخت، اما این گزینه که برای تسهیل امور تجارت ارائه شده بود، با قید «از محل صادرات دیگران» همراه شد. به این معنا که واردکننده باید از محل ارز صادراتی دیگر صادرکنندگان ایرانی برای خرید کالا اقدام می‌کرد، نه ارز متعلق به خود در خارج از کشور...

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی



وزیر اقتصاد به بانک‌های متخلف هشدار داد

جریمه مالیاتی برای متخلفان سود بانکی

فاصله کشورهای فقیر و غنی بیشتر می‌شود

واکسن کرونا، نمود نابرابری

واکسن در آمریکا روی داده، دریافت کرده و آنها را پیگیری خواهد کرد. آمریکا تاکنون ۵ میلیون دوز واکسن جانسون و جانسون به مردم این کشور تزریق کرده است. البته شرکت داروسازی جانسون و جانسون و اتحادیه اروپا می‌گویند هنوز هیچ شواهدی مبنی بر ارتباط میان این موارد لخته خون و تزریق واکسن پیدا نشده است. اتحادیه اروپا هم برای واکسن جانسون و جانسون مجوز اضطراری صادر کرده، اما به علت مشکلاتی که در تولید به‌موقع آن به وجود آمده هنوز سفارش عمده‌ای دریافت نکرده است. همزمان در آمریکا رسانه‌ها می‌گویند توزیع واکسن جانسون و جانسون در این کشور طی هفته پیش رو با مشکل روبه‌رو خواهد شد، چراکه یکی از کارخانه‌های تولید این واکسن واقع در شهر بالتیمور، دچار اشتباه شده و ناچار است حدود ۱۵ میلیون دوز تولیدی را کنار بگذارد.

روند کند تزریق واکسن در کانادا نیز باعث شده نرخ ابتلا به این کرونا به ویژه گونه‌های جهش یافته بریتانیایی، آفریقایی جنوبی و برزیلی آن در این کشور افزایش یابد به طوری که پیش‌بینی شده نرخ ابتلا در کانادا به زودی برابر با آمریکا شود و بلکه از آن بالا برزند. در استان انتاریو که بیش از ۱۴ میلیون جمعیت دارد، دولت یک بار دیگر قرنطینه و محدودیت‌های سراسری و جدی را آغاز کرده. کارشناسان می‌گویند با روند کند واکسیناسیون، چاره‌ای جز کم کردن ارتباطات اجتماعی با هدف کنترل شیوع ویروس

کاهش نرخ ارز، ترمز گرانی بازار خودرو را نکشید

محاق قیمت خودرو

به نرخ‌های بازار تعیین خواهد شد، اما در روش واقعی‌سازی، هزینه‌های تولید ملاک عمل قرار می‌گیرند، اما با مخالفت‌هایی که بر سر تبعات اجتماعی آزادسازی قیمت‌ها می‌شود دولت و مجلس برای جبران ضرر تولید، واقعی‌سازی قیمت‌ها را مطرح کرده‌اند؛ طرحی که شورای رقابت مدعی است قیمت‌ها را براساس آن تعیین می‌کند. شورای رقابت هم تأکید دارد که قیمت خودروها براساس نرخ تورم بخشی خودرو که هر ماه از بانک مرکزی دریافت می‌کند، تعیین می‌شود. حالا مشخص نیست که واقعی‌سازی‌ای که دولت و مجلس به دنبال آن هستند با واقعی‌سازی شورای رقابت چه تفاوتی دارد.

این سوال در شرایطی مطرح است که برای بسیاری از کارشناسان و دست‌اندرکاران صنعت خودرو این موضوع محرز است که دولت در طرح واقعی‌سازی به دنبال کاهش ضرر تولید همراه با نزدیکی قیمت‌ها به بازار است؛ موضوعی که خودروسازان نیز موافقت بسیاری با آن دارند، چراکه از نظر آنها، رشد تولید نیازمند نقدینگی ناشی از رشد قیمت محصولات آنها است؛ موضوعی که با قیمت‌گذاری دستوری امکان‌پذیر نخواهد بود. این موضوع زمانی اهمیت بیشتری برای خودروسازان دارد که بود و نبود آن در توانایی خودروسازان برای پرداخت مطالبات بود، اما معتمدند که تغییر قیمت‌ها به صورت فصلی موجب ورود نقدینگی به این صنعت شده و همین موضوع کاهش زیان انباشته این شرکت‌ها را به دنبال خواهد داشت. به هر روی به نظر می‌رسد هر دو موضوع متغی است.

در آزادسازی، ملاک تعیین قیمت، نظام عرضه و تقاضا است، حال آنکه در واقعی‌سازی، هزینه‌های تولید قیمت‌های خودرو را تعیین می‌کند. به این ترتیب، وقتی از آزادسازی با قیمت‌گذاری در حاشیه بازار صحبت می‌شود، قیمت کارخان‌ای خودروها نزدیک

بورس تهران در دومین روز هفته سرخ‌پوش ماند

بورس در فاز انتظار

فرصت امروز: به مانند روزهای گذشته، بازار سرمایه در دومین روز هفته نیز روندی نزولی داشت و هم شاخص بورس و هم شاخص فرابورس افت کردند. بورس تهران در روز یکشنبه در حالی سرخ‌پوش ماند که شاخص کل بورس ۹ هزار و ۷۷۵ واحد...

۴

ایران می‌گوید آمریکا باید ۱۵۰۰ تحریم را بردارد و آمریکا می‌گوید رفع همه تحریم‌ها ممکن نیست

جاده پرپیچ و خم رفع تحریم‌ها

فرصت امروز: تازه‌ترین دور مذاکرات احیای برجام در وین در حال پیگیری است و در یک سو، ایران می‌گوید آمریکا باید ۱۵۰۰ تحریم دوره دونالد ترامپ را تا شش هفته دیگر بردارد، وگرنه شرایط سخت‌تر می‌شود و در سوی دیگر، آمریکا می‌گوید که رفع کامل تمامی تحریم‌ها ممکن نیست. به نظر می‌رسد رفع تحریم‌ها آنطور که تصور می‌شود، ساده نیست و بسیار دشوارتر و پُر اصطکاک‌تر است. کما اینکه یکی از مدیران پیشین دفتر کنترل دارایی‌های خارجی آمریکا (اوفک)، تحریم‌های غیرهسته‌ای دوره ترامپ را «قرص‌های سمی» می‌خواند...

۲

طرح نظارت بر بازار ماه رمضان آغاز شد

۵

مدیریت و کسب و کار

چالش استخدام کارمندان در کسب و کارهای نوپا

استخدام کارمندان برای هر کسب و کاری مهم محسوب می‌شود. بسیاری از برندها برای استخدام نیروی کار اقدام به برگزاری جلسات مصاحبه می‌کنند. حضور افراد مختلف و ارائه رزومه‌های حرفه‌ای بخشی از روند برگزاری جلسات موردنظر...

بهبود بهره‌وری در فرآیند دور کاری

دور کاری در طول یک سال اخیر در حوزه کسب و کار طرفدارهای بسیار بیشتری پیدا کرده است. بدون تردید حفظ بهره‌وری نیروی کار در این فرآیند امر ساده‌ای نیست. بسیاری از برندها پس از اعمال استراتژی...

۸

به گفته سازمان جهانی بهداشت، تنها حدود ۲۰۰ هزار دوز واکسن در کشوری با ۸۴ میلیون جمعیت تزریق شده است. کوواکس، سازمان همکاری بین‌المللی برای تحویل واکسن به طور عادلانه در سراسر جهان، اولین محموله خود را روز دوشنبه از هلند که حاوی ۷۰۰ هزار دوز واکسن آکسفورد-استرازانکا است را به ایران تحویل داد. در همین حال، وزارت بهداشت ایران اعلام کرد که بیش از ۱۹۶۰۰ مورد ابتلای جدید در روز شنبه اعلام شده است. همچنین میزان مرگ‌ومیر کرونایی در این روز ۱۹۳ نفر بوده است. تعداد فوت‌شدگان تأییدشده از ابتدای شیوع این بیماری در ایران به ۶۴ هزار و ۲۰۰ نفر رسیده است.

هادی مینایی، صاحب مغازه‌ای در بازار بزرگ تهران به بلومبرگ می‌گوید: «دولت باید از رفت‌وآمد مردم در ایام تعطیلات نوزور جلوگیری می‌کرد، نه آن که مردم نیاز به تأمین درآمد دارند. هیچ‌کس نمی‌تواند بگوید که تعطیلی سراسری نباید اعمال شود، اما با مدیریت بهتر، این محدودیت‌ها می‌توانست در تعطیلات نوروز که هم‌جا عملاً بسته بود، انجام شود، نه آن که همه می‌خواهند کار کنند و امرارعاش داشته باشند.»

سعید ولی‌زاده، موتورسواری که زندگی خود را با جابه‌جایی مسافر و بسته‌های سبک از بازار تأمین می‌کند نیز می‌گوید: «اگر دولت به شهروندان کم‌درآمد کمک هزینه پرداخت کند، آنها می‌توانند در خانه بمانند. کسانی که ثروتمند هستند مشکلی برای ماندن در خانه ندارند، اما ما نمی‌توانیم.»

حاضر، مراکز فروش خودرو به علت محدودیت‌های کرونایی، تعطیل شده‌اند، اما قیمت‌گذاری از طریق سایت‌های اینترنتی ادامه دارد، به طوری که روز شنبه قیمت انواع خودروی داخلی در مقایسه با هفته گذشته بین ۲ تا ۴ میلیون تومان افزایش یافت، البته به گفته کارشناسان این قیمت‌ها کاذب و غیرواقعی است. بررسی سایت‌های ارائه‌دهنده قیمت خودرو از جمله دیوار و باما نشان می‌دهد قیمت‌های سلیفی‌ای و مختلفی برای انواع خودرو اعلام شده است، به‌طوری که پژو ۲۰۶ تیپ ۲ روز شنبه با قیمت‌های بین ۲۱۰ تا ۲۱۸ میلیون تومان از سوی آگهی‌دهندگان قیمت خورد. به گفته کارشناسان، وقتی از سوی دستگاه‌های متولی نظارتی بر آگهی‌دهندگان وجود نداشته باشد، با قیمت‌گذاری سلیفی‌ای و غیرواقعی در فضای مجازی مواجه می‌شویم.

کارشناسان می‌گویند، صحبت‌های اخیر رضا شیوا رئیس شورای رقابت، اثر روانی اندکی بر بازار گذاشت و قیمت‌ها تا چند میلیون تومان در انواع خودرو بالا رفت، اما حقیقت این بود که مراجعه‌کننده‌ای وجود نداشت و در عمل خرید و فروشی انجام نمی‌شد. روز شنبه نیز شاهد بودیم رئیس شورای رقابت سخنان هفته گذشته خود را پس گرفت و اعلام کرد که خودرو در شش ماهه نخست سال گران نمی‌شود. پس باید منتظر اثر روانی این صحبت‌ها در روزهای آینده باشیم.

دو خودروساز بزرگ کشور، ایران خودرو و سایپا) است. در شرایطی که تصمیمات شورای رقابت نتوانست تأثیر جدی در کاهش نوسانات قیمت خودرو در بازار داشته باشد، بسیاری از کارشناسان معتقدند که دلایلی چون تغییرات نرخ ارز و تورم افسارگسیخته در اقتصاد کشور و در انتها تورم انتظاری که در بخش‌های مختلف به خصوص صنعت خودرو وجود دارد، عوامل اثرگذارتری در تغییرات قیمت خودرو به نسبت ثابت نگه داشتن قیمت است. از آنجا که به دلیل کاهش این عوامل بازار خودرو نیز در حال افت قیمت اندکی است و این موضوع فرصت مناسبی برای لغو قیمت‌گذاری خودرو و آزادسازی این بخش است و دولت نیز تمایل بسیاری به نزدیک کردن قیمت خودروها به حاشیه بازار دارد، چرا آزادسازی قیمت خودروها اجرایی نمی‌شود. آن‌گونه که به نظر می‌رسد دولت تلاش دارد آهسته و آرام به سمت و سوی آزادسازی برود، چراکه در شرایط کنونی اقتصاد کشور نگرانی جدی نسبت به تبعات اجتماعی آزادسازی یکباره دارد. حال آنکه بنا بر آموزه‌های علم اقتصاد به خوبی مشخص است که آزادسازی قیمت خودرو و اعمال مکانیزم عرضه و تقاضا، راحل نهایی برای متعادل شدن قیمت‌ها در بازار است. همان‌طور که بسیاری از اقتصاددانان و کارشناسان صنعت خودرو نیز بر آن تأکید دارند و اجرای آن را موجب اصلاح اقتصادی در این صنعت می‌دانند. در همین حال، نگاهی به وضعیت بازار خودرو در سه هفته‌ای که از شروع سال ۱۴۰۰ می‌گذرد، نشان می‌دهد که در حال

با وجود آنکه حدود دو سال بیش شورای رقابت به نوعی از قیمت‌گذاری خودرو کنار گذاشته شد، اما در ماه‌های گذشته این شورا مجدداً به عرصه قیمت‌گذاری خودرو بازگشت، اما نتوانست آنطور که باید و شاید انتظاها را برآورده کند و بازار آشفته خودرو را سروسامان دهد. سال‌هاست که بحث آزادسازی و قیمت‌گذاری خودرو بر سر زبان‌هاست، اما دولت‌مردان در دوره‌های مختلف نمی‌توانند به یک تصمیم نهایی در این خصوص برسند و این موضوع چالش‌های جدی را برای صنعت خودرو از یک سو و مشتریان از سوی دیگر ایجاد کرده است.

رنج ناشی از عدم تصمیم‌گیری دولت‌ها بر قیمت‌های خودرو نیز اثراتی جدی داشته است، اما بررسی روندهای جهانی نشان از آن دارد که قیمت‌گذاری براساس مکانیسم‌های اقتصادی عرضه و تقاضا صورت می‌گیرد. شاید به همین دلیل باشد که تصمیماتی چون آزادسازی یا واقعی‌سازی و نرخ‌گذاری فصلی در ایران نتوانسته رنگ واقعی به خود بگیرد. احتمالاً به همین علت هم چندی پیش رضا شیوا از تعلیق مصوبه آزادسازی قیمت خودروهای کم‌تیراژ خبر داد و صدور مجوز افزایش قیمت خودرو در سه ماه چهارم پارسال را اعلام کرد و در ادامه بر لغو نرخ‌گذاری فصلی خودروها تأکید کرد؛ موضوعی که هرچند فعلاً قطعی نیست اما به نظر می‌رسد در آینده نزدیک عملی خواهد شد تا بار دیگر چون گذشته شورا سالانه به قیمت‌گذاری خودرو بپردازد. شیوا گفته است که با توجه به روند کاهشی نرخ تورم، در آینده نسبت

نگاه



نیویورک تایمز:

فشار حداکثری ترامپ شکست خورده است

روزنامه نیویورک تایمز با اشاره به اینکه سیاست «فشار حداکثری» علیه ایران شکست خورده است، نوشت که دولت بایدن باید به توافق هسته‌ای با ایران بازگردد.

شورای سردبیری روزنامه نیویورک تایمز در یادداشتی درباره برنامه جامع اقدام مشترک (برجام)، به بررسی رویکرد آمریکا در قبال این توافق پرداخت و تاکید کرد که اکنون تنها یک مهلت زمانی کوتاه برای بازگشت ایران و ایالات متحده به شروط برجام وجود دارد.

نیویورک تایمز با اشاره به خروج یکجانبه دونالد ترامپ، رئیس جمهور پیشین آمریکا از توافق هسته‌ای ۲۰۱۵ و اعمال تحریم‌های سختگیرانه‌تر علیه ایران نوشت: اما قمار رئیس جمهور ترامپ شکست خورد. تحریم‌های جدید فشار بیشتری بر ایران وارد کرده اما در عین حال، دولت این کشور را متقاعد کرده است که برخی فعالیت‌های هسته‌ای خود را که به واسطه برجام متوقف کرده بود، ازسر بگیرد. کشورهای دیگر همچون چین نیز که به همراه اروپایی‌ها و آمریکا برای حصول توافق هسته‌ای با ایران تلاش کرده بودند، از یکجانبه‌گرایی واشنگتن خسته شدند و تعامل تجاری با ایران را ازسر گرفته‌اند.

این روزنامه آمریکایی در ادامه یادداشت خود به برگزاری نشست کمیسیون مشترک برجام در وین طی یک هفته گذشته و حضور تیم آمریکایی به سرپرستی رابرت مالی در پایتخت اتریش اشاره کرد و ادامه داد: طرف‌های مذاکره‌کننده این رازنی‌ها را سازنده و نتیجه‌گرا توصیف کرده‌اند و قرار است در روزهای آینده ادامه یابد. همین می‌تواند دلیلی برای خوش‌بینی محتاطانه باشد.

به نوشته نیویورک تایمز، پیشنهاد ایالات متحده این است که اکثر تحریم‌های «فشار حداکثری» را که دولت ترامپ در تلاش برای محروم کردن ایران از اقتصاد جهانی اعمال کرده، پایان دهد. این تحریم‌ها مجموعه وسیعی از سازمان‌ها و موسسات ایرانی را هدف قرار داده که شامل بانک مرکزی، وزارت نفت و شرکت ملی نفت ایران می‌شود. سید عباس عراقچی، معاون وزیر امور خارجه ایران در این باره گفت که اگر وعده لغو تحریم‌های ایران تحقق یابد، تهران می‌تواند کار هسته‌ای خود را متوقف و معکوس کند.

این روزنامه همچنین با بررسی دیدگاه مخالفان برجام و بازگشت آمریکا به این توافق افزود: انتقاد مشترک برخی از مخالفان بازگشت واشگتن به برجام این است که لغو تحریم‌ها اهرمی را که طی سه سال گذشته ایجاد شده است، از بین می‌برد. این نگرش جمهوری‌خواهانی مانند الیوت أبرامز، نماینده ویژه ترامپ در امور ایران و همچنین دموکرات‌هایی نظیر باب مندنز، سناتور نیوجرسی و رئیس کمیته روابط خارجی سنا است. مندنز به تازگی نامه ۴۳ سناتور دیگر را امضا کرده است که در آن خواسته شده بود، تحریم‌ها تا زمان دستیابی به توافق دیگری که محدودیت‌های عمیق‌تری را برای برنامه هسته‌ای ایران، برنامه موشک‌های بالستیک و سیاست‌های منطقه‌ای این کشور ایجاد می‌کند، برقرار باشد. البته این نامه بیشتر از آنکه یک نقطه شروع برای گفت وگو باشد، یک لیست آرزو بود. اگر ایران تمایلی برای تسلیم در برابر این خواسته‌های آمریکا داشت، این کار را مدت‌ها قبل انجام می‌داد. در این مرحله، رویکرد تندروها مخالف عقل سلیم است. اگر ایالات متحده از پایبندی به توافق اول امتناع می‌کند، چرا ایرانیان برای تنبیه آمریکا از قرارداد دوم به آن اعتماد داشته باشند؟

به نوشته نیویورک تایمز، حقیقت ناراحت‌کننده این است که تحریم‌های «فشار حداکثری» پایدار نیستند. این تحریم‌ها موجب تغییر رفتار ایران نشد و دقیقاً برعکس، ایران برای تنبیه ایالات متحده به دلیل خودداری از اجرای تعهداتش به توقف مرحله به مرحله تعهدات هسته‌ای خود پرداخت تا به واشگتن نشان دهد که جهان بدون توافق هسته‌ای چگونه خواهد بود. تهران در حال حاضر به غنی‌سازی اورانیوم تا ۲۰ درصد می‌پردازد درحالی که طبق برجام اجازه داشت اورانیوم را تا ۳٫۶۷ درصد غنی‌سازی کند. همچنین ایران طبق برجام می‌توانست حدود ۲۰۲ کیلوگرم ذخیره اورانیوم غنی‌شده داشته باشد، اما طبق برآوردها اکنون حدود سه تن ذخیره (اورانیوم) دارد.

به گزارش ایسنا، این روزنامه آمریکایی با اشاره به کاهش دسترسی‌های بازرسان بین‌المللی هسته‌ای در ایران نوشت: تحریم‌ها قرار بود فشاری کوتاه مدت برای آوردن ایران پای میز مذاکره ایجاد کند، اما باقی ماندن آنها برای یک مدت نامعلوم موجب می‌شود کل اقتصاد ایران که کشوری پیچیده با بیش از ۸۰ میلیون نفر جمعیت است به بازار سیاه سوق داده شود. ژاکوب لوی، وزیر خزانه‌داری آمریکا پیشتر در سال ۲۰۱۶ هشدار داده بود که استفاده بیش از اندازه از تحریم‌های اقتصادی می‌تواند نتیجه معکوس داشته باشد. اگر سایر کشورها از تهدید ایالات متحده برای مجازات بانک‌ها و مشاغل در سراسر جهان که با ایران تجارت می‌کنند، خسته شوند به دنبال جایگزینی برای سیستم مالی آمریکا خواهند رفت. همچنین تحریم‌های ایالات متحده نه تنها قدرت خود را از دست می‌دهند، بلکه مرکزیت بانک‌های آمریکایی و وضعیت دلار به عنوان ارز ذخیره غالب جهانی نیز می‌تواند فرسایش یابد.

نیویورک تایمز سپس به قرارداد جدید ایران و چین برای یک همکاری ۲۵ ساله اشاره کرد و افزود: این تعاملات نشان می‌دهد که روسیه و چین برای مدت زمان طولانی از تحریم‌های آمریکا تبعیت نخواهند کرد. از طرفی دیگر، برخی کشورهای منطقه خواهان ادامه تحریم‌های دوران ترامپ هستند چراکه معتقدند این وضعیت سبب می‌شود پول ایران برای توسعه موشک‌های بالستیک و حمایت از گروه‌های شیعی در منطقه به اتمام برسد، اما این رویکرد نیز تاکنون کارساز نبوده و تنها ایران را به همسایه‌ای متخاصم‌تر تبدیل کرده است.

در پایان این گزارش آمده است: اگر برنامه هسته‌ای ایران به طور مسالمت‌آمیز محدود شود، یک ائتلاف منطقه‌ای می‌تواند به نقش ایران در منطقه بپردازد. حتی اگر بایدن تحریم‌های دوران ترامپ را بردارد، اکثر تحریم‌های ایالات متحده در جای خود باقی خواهند ماند و اهرم اقتصادی برای دست یافتن به توافقات بعدی می‌تواند مورد استفاده قرار گیرد. تیم سیاست خارجی بایدن با وعده توافق هسته‌ای «طولانی‌تر و مستحکم‌تر» روی کار آمد که هدفی شایسته است. اولین قدم برای رسیدن به این هدف نیز بازگشت به توافق هسته‌ای است.

ایران می‌گوید آمریکا باید ۱۵۰۰ تحریم را بردارد و آمریکا می‌گوید رفع همه تحریم‌ها ممکن نیست

جاده پرپیچ و خم رفع تحریم‌ها



یکبار این تعلیق را تمدید کند.

در نظام حقوقی آمریکا، وضع تحریم بدون زمان و غیرمشروط در نظر گرفته شده و تعلیق تحریم زمان‌دار و مشروط است. به نظر می‌رسد که چه در دوره برجام چه در آینده، پدیده‌ای تحت عنوان لغو تحریم‌های ایران اساساً در دستور کار آمریکا قرار نداشته و نخواهد داشت (حتی در صورت وجود اراده سیاسی، چنین اقدامی اساساً در صلاحیت مقامات اجرایی آمریکا نیست)، بلکه در مقابل و در صورت وجود اراده برداشتن تحریم در کشورهای تحریم‌کننده، حداکثر آن است که تحریم‌های ایران در بازه‌های زمانی مشخص تعلیق می‌شوند و نه لغو؛ درنتیجه، همواره خطر اعمال مجدد تحریم‌ها وجود خواهد داشت.

در ژانویه سال ۲۰۲۰ میلادی، مرکز ارائه خدمت پژوهشی کنگره آمریکا گزارشی منتشر کرد و در این گزارش توضیح داد که تعلیق و لغو قوانین تحریم‌کننده ایران توسط آمریکا نیازمند طی شدن چه فرآیندهایی در مجلس نمایندگان آمریکا و انجام چه اقداماتی توسط رئیس‌جمهور آمریکاست. نکته مهم آنکه شروط در نظر گرفته شده جهت لغو بندها و مواد مندرج در اسناد تحریمی آمریکا علیه ایران، آنچنان سختگیرانه و چندوجهی (فراتر از موضوعات هسته‌ای) در نظر گرفته شده‌اند که تحقق آن شروط و بالطبع، امکان لغو تحریم‌ها اساساً غیرممکن به نظر می‌رسد. عدم امکان لغو تحریم‌ها و بازگشت‌پذیری آنها (در صورتی‌که تحریم‌های ایران به واسطه «تصمیم»ی سیاسی در آمریکا برای مدت‌زمان مشخص تعلیق شوند) مقوله‌ای است که در ساختار و شاکله اسناد تحریمی آمریکا تحکیم و تثبیت شده است.

تنبیدگی تحریم‌های هسته‌ای و غیرهسته‌ای

همزمان با خروج آمریکا از برجام و وضع مجدد تمامی تحریم‌های تعلیق شده هسته‌ای، راهبرد جدیدی تحت عنوان «دیوار تحریم» در دستور کار تیم وقت سیاست خارجی آمریکا در قبال ایران قرار گرفت. در این راهبرد جدید، بخش‌ها، سازمان‌ها و نهادهای اقتصادی ایران که پیشتر در چارچوب مسائل هسته‌ای ادعایی آمریکا تحریم شده بودند، این بار مبتنی بر وجوه ادعایی دیگر نظیر حمایت از تروریسم، نقض حقوق بشر، اشاعه سلاح‌های کشتار جمعی و ثبت‌زدایی منطقه‌ای تحت تحریم قرار گرفتند.

دوبوویتز، رئیس بنیاد دفاع از دموکراسی‌ها در این باره می‌نویسد: «ترامپ باید کاری کند که تمام امید یک دولت دموکرات برای احیای برجام از بین برود و وی باید دیواری از تحریم‌های اضافه با موضوعات مختلف را بنا کند و کاری کند که هیچ رئیس‌جمهوری بعد از او نتواند آن دیوار را به آسانی فرو ببرد. چنین اقداماتی نه فقط به بهانه فعالیت هسته‌ای ایران، بلکه باید بر پایه سایر فعالیت‌های ایران از جمله برنامه موشکی و... باشد. بنای چنین دیواری از تحریم‌ها، باید به گونه‌ای باشد که ترس و تردید موسسات مالی و شرکت‌های خارجی برای بازگشت به ایران به شدت زیاد شود که حتی اگر توافقی محدود (مرتبط با موضوع

پیامدهای احتمالی احیای برجام بر نرخ تورم

تورم به کدام سمت می‌رود؟

حوزه هیأت‌های ارزی (نهادی که وظیفه حفظ برابری ارزش پول ملی در برابر دیگر ارزها را برعهده دارد) معتقد است که احیای برجام می‌تواند به کاهش نرخ تورم کمک کند.

او پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول از نرخ تورم ایران را قابل باور دانست و در رابطه با سناریوهای احتمالی نرخ تورم در کوتاه‌مدت به ایسنا، گفت: دو عامل دارای بیشترین تاثیر روی نرخ تورم سیاست‌های بانک مرکزی و اطمینان مردم به ریال در آینده خواهد بود.

هانکه با بیان اینکه ایران یکی از کشورهای با تورم بالا در جهان است، ادامه داد: طبق محاسبات من، نرخ تورم ایران در حال حاضر ۵۸ درصد است. با توجه به این نرخ تورم، پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول از تورم ۳۶٫۵ درصدی ایران تا پایان سال جاری میلادی باورپذیر است.

هسته‌ای) در دولت بعدی آمریکا با ایران بسته شد، باز هم آنها به بازار ایران بازنگردند.»

برایان اوتوله، کارشناس حوزه تحریم و مدیر ارشد سابق دفتر کنترل دارایی‌های خارجی آمریکا (اوفک) نیز تحریم‌های غیرهسته‌ای دوره ترامپ را تحت عنوان «قرص‌های سمی» نامگذاری کرده و معتقد است که رفع این تحریم‌های جدید، در فضای سیاست داخلی آمریکا بسیار دشوار بوده است (منجر به سوءشهرت مقامات ذی‌ربط می‌شود) و پابرجا ماندن آنها باعث می‌شود که حتی در صورت بازگشت آمریکا به برجام و رفع تحریم‌های هسته‌ای، ایران نتواند از رفع تحریم‌ها منتفع شده و عایدی اقتصاد به دست آورد.

او در یادداشتی تحلیلی، مصادیق چنین تحریم‌هایی را اینچنین برمی‌شمرد: «تحریم‌های ضدتروریستی وضع شده براساس فرمان اجرایی علیه بانک مرکزی، شرکت ملی نفت و شرکت ملی نفتکش ایران»، «درج نام سیاه پاسداران در فهرست سازمان‌های تروریستی و وضع محدودیت‌های جدی علیه نهادها و اشخاص همکار با سپاه به موجب قانون کاتسا»، «درج نام نهادهای زیر نظر رهبری در فهرست تحریمی وزارت خزانه‌داری آمریکا با اتهام حمایت از تروریسم» و «درج نام مقامات ارشد ایران در فهرست تحریم به اتهام حمایت از تروریسم». تحریم صندوق توسعه ملی، درج نام بخش قابل توجهی از ناوگان هوایی و دریایی و همچنین اشخاص حقیقی و حقوقی ایرانی در فهرست تحریم‌های آمریکا به اتهام حمایت از تروریسم را نیز باید به این موارد اضافه کرد. نتیجه این درهم‌تنیدگی تحریم‌های هسته‌ای و غیرهسته‌ای آن است که حتی اگر تحریم‌های وضع‌شده برمبنای مسائل هسته‌ای ایران رفع شوند باز هم بخش‌ها، نهادها و سازمان‌های اصلی ایرانی از شمول تحریمی آمریکا نجات نخواهند یافت و اصطلاحاً سایر وجوه و مبانی تحریمی همچنان پابرجا باقی خواهند ماند.

اذعان آمریکا به ضرورت توافق جامع با ایران

دولتمردان و مقامات دو حزب اصلی آمریکا بر این باور هستند که تأثیر تحریم‌ها بر ایران باید به حدی گسترده باشد که ایران را مجبور به یک توافق گسترده و جامع نماید؛ این توافق باید حاوی سرفصل‌های مهمی ازجمله کاهش یا عقب‌نشینی برنامه‌های موشکی، هسته‌ای و فعالیت‌های منطقه‌ای باشد. سردمداران آمریکایی به صراحت بیان می‌کنند که اگر نظام ایران خواهان پایان دادن به فشارهای اقتصادی است باید به طور کامل و جامع (نه گزینشی) در راهبردهای امنیتی و سیاست خارجی خود تجدیدنظر کند. توصیه فوق، یکی از راهبردهای اساسی سیاست خارجی آمریکا در مقابل ایران است که پیشتر آغاز شده است و به نظر می‌آید که نشانه‌های گسترده‌تری از آن در آینده مشاهده خواهد شد. این راهبرد یک دلالت مهم برای سیاستگذاران ایران خواهد داشت و آن اینکه تحریم پدیده‌ای طولانی‌مدت است و باید ساختارهای اقتصادی کشور برمبنای آن بازآرایی شود.

این استاد اقتصاد کاربردی دانشگاه جان هاپکینز در بالتیمور آمریکا درباره دلایل بالابودن نرخ تورم ایران در سال‌های گذشته افزود: ترکیب دو عامل رشد بیش از حد پایه پولی و کم‌بودن اطمینان مردم به ریال اصلی‌ترین دلایل تورم بالا در ایران هستند. اما در حالی که مذاکرات هسته‌ای بین ایران و طرف‌های خارجی برجام در وین اتریش از سر گرفته شده و برخی از گمانه‌زنی‌ها از احتمال بازگشت طرفین به توافق برجام و رفع تحریم‌های آمریکا علیه ایران حکایت دارد، هانکه درخصوص پیامدهای احتمالی احیای برجام بر روی نرخ تورم گفت: سیاست‌های بانک مرکزی و اطمینان مردم به ریال چیزهایی هستند که (مسیر آینده) تورم به آنها بستگی دارد. اگر برجام احیا شود و اطمینان عمومی بازگردد، این مسئله می‌تواند نقطه آغازی بر اجرای برخی سیاست‌ها باشد که در نهایت منجر به کاهش نرخ تورم در ایران می‌شود.



نظر فعالان اقتصادی

مبنای تصمیم بانک مرکزی نیست

نسیم توکل

فعال صنایع الکترونیک

هیچ یک از سازمان‌های مربوط به واردات از جمله گمرک به تنهایی در زمینه ترخیص انواع کالا تصمیم‌گیرنده نبوده و نیستند. بیشتر مشکلاتی که فعالان اقتصادی در یک سال گذشته با آن دست و پنجه نرم کرده‌اند، ناشی از کمبود ارز و تغییر رویکردها و رویه‌های بانک مرکزی با در نظر گرفتن این واقعیت است. در واقع، عدم دسترسی بانک مرکزی به منابع ارزی، همه تصمیم‌های این سازمان را متأثر کرده و گرفتاری‌های آن امروز دامن فعالان اقتصادی را گرفته است. در پاییز سال گذشته، بانک مرکزی با پیشنهاد وزارت صنعت، معدن و تجارت، واردات با «رز متقاضی» را به رسمیت شناخت، اما این گزینه که برای تسهیل امور تجارت ارائه شده بود، با قید «از محل صادرات دیگران» همراه شد. به این معنا که واردکننده باید از محل ارز صادراتی دیگر صادرکنندگان ایرانی برای خرید کالا اقدام می‌کرد، نه ارز متعلق به خود در خارج از کشور. همین قید به جای تسهیلگری، به چالش‌های بوروکراتیک افزود و امروز صادرکننده و واردکننده را به جان هم انداخته است. بعضی از تجار و بازرگانان که از این روش برای واگذاری ارز و واردات کالا استفاده کردند، در مورد کوتا‌های صادراتی، رفع تعهد ارزی و ... درگیر مسائل حقوقی شدند. این در حالی است که واردات کالا از محل ارز متقاضی با واردات بدون انتقال ارز مورد استقبال شرکت‌ها قرار گرفت و این فرصتی برای بهبود وضعیت تجارت کشور بود. بانک مرکزی در یک سال گذشته بدون شنیدن آنچه در فضای تجارت کشور در جریان است، بخشنامه صادر کرده است. بعضی از ابزارهای کارآمد مثل برات وصولی به طور ناگهانی از گزینه‌های تاجر حذف می‌شود، بی‌آنکه دلیل آن را بدانند یا کسی به آنها توضیحی بدهد. در واقع، پیش از صدور بخشنامه‌ها و تغییر مقررات هیچ نظری از بخش خصوصی نمی‌پرسند. نکته اصلی در تصمیم‌های بانک مرکزی، معضلات دولتی است، نه واقعیت‌هایی که فعالان اقتصادی از آن باخبر هستند.

در آینده نزدیک

هزینه سرویس پیامکی بانک‌ها

۳۰ هزار تومان می‌شود

در حالی که برخی بانک‌ها با ارسال پیامک به مشتریان خود از افزایش هزینه سرویس پیامکی به ۳۰ هزار تومان خبر می‌دهند، دبیر کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی گفت هنوز تصمیمی برای افزایش هزینه سرویس پیامکی بانک‌ها گرفته نشده است، اما احتمال اینکه در آینده نزدیک این رخ افزایش یابد، وجود دارد. گزارش‌ها حاکی از آن است که برخی بانک‌ها اقدام به افزایش هزینه سرویس پیامکی خود به ۳۰ هزار تومان کرده‌اند و با ارسال پیامکی به مشتریان خود اعلام کرده‌اند که «هیل ۳۰ هزار تومان از حساب شما به عنوان هزینه یکساله سرویس پیامک کسر شده است.» این در حالی است که هزینه سرویس پیامکی بانک‌ها سال قبل از ۱۰ تا ۱۲ هزار تومان به ۱۵ هزار تومان افزایش یافته بود. پیش از این بانک‌ها علت افزایش هزینه سرویس پیامکی را افزایش هزینه دریافتی شرکت مخابرات اعلام کرده بودند. در پی این موضوع، محمدرضا جمشیدی، دبیر کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی به ایسنا، گفت: طی بررسی‌های صورت گرفته در سال گذشته، به طور متوسط هزینه مخابراتی هر کارت حساب بانکی معادل ۴۰ تا ۴۸ هزار تومان می‌شود. ممکن است فردی در طول سال یک پیامک بانکی و فرد دیگری در شبانه روز چندین پیامک دریافت کند. به گفته‌وی، در جلسات سال گذشته مطرح شد که هزینه سرویس پیامکی به ۱۵ هزار تومان افزایش پیدا کند که برخی بانک‌ها از جمله بانک شهر این افزایش را انجام داده و علت آن را هزینه‌های مخابراتی در این زمینه اعلام کردند. البته کسانی که نمی‌خواهند سرویس پیامکی داشته باشند، می‌توانند پیامک بدهند تا پول برداشته شده از حساب‌شان برگردانده شود و از این به بعد پیامک بانکی دریافت نکنند. جمشیدی ادامه داد: قرار بود درباره تغییر نرخ ۱۵ هزار تومانی سرویس پیامکی بانک‌ها، جلسهای با بانک‌های دولتی در اسفند سال گذشته داشته باشیم تا هم‌اندیشی صورت گیرد و در این زمینه اقدامی انجام شود که تاکنون تصمیمی برای افزایش هزینه سرویس پیامکی گرفته نشده درحالی که هزینه‌هایی که شرکت مخابرات از بانک‌ها در این زمینه می‌گیرد، خیلی فراتر از این ارقام است و به همین دلیل تصمیم گرفته‌ایم که هزینه سرویس پیامکی بانک‌ها افزایش یابد که البته تاکنون اقدامی صورت نگرفته است. او در انتها گفت که احتمال اینکه در آینده نزدیک هزینه سرویس پیامکی بانک‌ها افزایش یابد، وجود دارد.

معاون اقتصادی رئیس‌جمهوری:

مهلت تسویه بدهی بدهکاران بانکی

۶ ماه تمدید شد

معاون اقتصادی رئیس‌جمهوری از موافقت تمدید مهلت تسویه بدهی بدهکاران بانکی به مدت شش ماه (تا پایان شهریورماه ۱۴۰۰) با هدف مانع‌زدایی و پشتیبانی از تولید خبر داد. محمد نهاوندیان با بیان اینکه براساس مصوبه سال گذشته ستاد ملی کرونا، مهلت‌های تعیین شده در قانون تسهیل تسویه بدهی تا آخر سال ۱۳۹۹ پایان می‌یافت، گفت: با پیشنهاد وزارت صنعت، معدن و تجارت و ستاد تسهیل و رفع موانع تولید، موضوع در دستور کار کارگروه آثار اقتصادی مقابله با کرونا قرار گرفت و در جلسه هفته قبل کارگروه، پس از بررسی و با توجه به شرایط اقتصادی ناشی از شیوع کرونا تأکید شد این تمدید به منظور پشتیبانی از واحدهای تولیدی و تحقق شعار سال انجام شود بنابراین موضوع در جلسه گذشته ستاد ملی مقابله با کرونا مطرح و با موافقت اعضا، تاریخ‌های تعیین‌شده در مصوبه قبلی ستاد به مدت شش ماه تمدید شد تا واحدهای تولیدی با شرایط مطلوب‌تری نسبت به تسویه بدهی اقدام کنند. به گفته معاون اقتصادی رئیس‌جمهوری، براساس قانون مذکور، اشخاص حقیقی با تسهیلات زیر ۵۰۰ میلیون تومان و بنگاه‌های اقتصادی حقوقی با تسهیلات زیر ۲ میلیارد تومان در رشته فعالیت‌های تولیدی شامل کشاورزی، شیلات، استخراج معادن، صنعت، ساختمان و تامین برق، آب و گاز مشمول این قانون هستند، همچنین جریمه تأخیر این تولیدکنندگان بخشوده شده و بدهی آنان براساس نرخ قرارداد اولیه و به صورت ساده (و نه مرکب) محاسبه می‌شود.



وزیر اقتصاد به بانک‌های متخلف هشدار داد

جریمه مالیاتی برای متخلفان سود بانکی

حساب‌ها از سال قبل می‌شود و به جهت یادآوری تکرار شده است، افزود: سال مالی جدید بانک‌ها هنوز فرا نرسیده است از این رو به سازمان حسابرسی اعلام کردیم که در حسابرسی‌ها مشخص کنند که بانک‌ها آیا نرخ مصوب را رعایت کردند یا خیر؟ بر این اساس، سازمان حسابرسی باید میزان عدم رعایت بانک‌ها را در نرخ سودها اعلام کند و براساس آن سازمان مالیاتی برای دریافت مالیات این اضافه پرداخت‌ها اقدام خواهد کرد.

به گفته معاون امور بانکی وزیر اقتصاد، ممکن است بعضی از بانک‌ها در پرداخت سود سپرده و یا دریافت سود تسهیلات تخلفاتی را مرتکب شوند که سازمان حسابرسی با بررسی‌های خود، موارد را مشخص می‌کند و پس از تایید مصداق تخلف، آن مورد تخلف به سازمان مالیاتی معرفی خواهد شد. نامه وزارت اقتصاد به بانک‌ها درباره جریمه مالیاتی برای متخلفان سود بانکی در حالی است که وزیر اقتصاد به تازگی در جدیدترین اظهارات خود درباره احتمال تغییر در نرخ سود بانکی گفته است که تغییر این متغیر اقتصادی با توجه به شرایط طبیعی است، اما این امر باید مورد بررسی بیشتری قرار گرفته و به تدریج انجام شود.

خود اعلام کرده است: با توجه به لزوم حمایت از تولید در راستای تحقق شعار سال و پیرو تأکیدات قبلی، بانک‌ها موظف به رعایت دقیق نرخ‌های سود سپرده و تسهیلات مصوب شورای پول و اعتبار هستند. دژپسند به بانک‌ها اخطار داده است که نرخ‌های بالاتر از نرخ‌های مصوب شورای پول و اعتبار جزو هزینه‌های قابل قبول مالیاتی محسوب نمی‌شوند و سازمان امور مالیاتی را مطابق گزارش سازمان حسابرسی موظف به انجام اقدام موردنظر دانسته است.

همچنین عباس معمارنژاد، معاون امور بانکی وزارت اقتصاد با اشاره به نامه وزیر اقتصاد به بانک‌ها برای رعایت سقف سود مصوب گفت: بانک‌هایی که سقف پرداخت سود مصوب شورای اقتصاد را رعایت نکنند باید مالیات اضافه پرداخت سود را هم بپردازند. به گفته معمارنژاد، سود مصوب برای سپرده‌های یک ساله ۱۶درصد و دو ساله ۱۸درصد است ضمن اینکه سقف سود تسهیلات ۱۸درصد تعیین شده است بنابراین به میزانی که بانک‌ها سود بیشتر از نرخ مصوب پرداخت کنند علاوه بر اینکه به صاحب سپرده، سود پرداخت کرده‌اند مشمول پرداخت مالیات هم می‌شوند. او با بیان اینکه این ابلاغیه، مشمول همه

فرصت امروز: هفته گذشته بود که وزیر اقتصاد در مورد احتمال تغییر در نرخ سود بانکی گفت که «تغییر این متغیر اقتصادی با توجه به شرایط طبیعی است، اما این امر باید مورد بررسی بیشتری قرار گرفته و به تدریج انجام شود.» حالا از آنجا که برخی از بانک‌ها از نرخ سودهای بانکی مصوب شورای پول و اعتبار تمکین نمی‌کنند، فرهاد دژپسند، جریمه مالیاتی برای بانک‌های متخلف در نظر گرفته است.

بانک‌ها همواره به تخلف در نرخ سود بانکی متهم می‌شوند. هرچند برخی از بانک‌ها در این مسیر از سودهای بانکی مصوب تمکین نمی‌کنند و مصوبات شورای پول و اعتبار درباره نرخ سود سپرده‌ها و تسهیلات بانکی را دور می‌زنند، اما این اتفاق به نام همه بانک‌ها تمام می‌شود. البته با اینکه در طول سال‌های گذشته سعی شده است تا با این تخلف تعدادی از بانک‌ها برخورد شود، اما متأسفانه این برخورد‌ها تاکنون کارساز و موثر نبوده است. در همین حال، وزیر اقتصاد روز گذشته (یکشنبه) به بانک‌های متخلف که سودهای بالاتر از نرخ‌های مصوب ارائه می‌کنند، هشدار داد و جریمه مالیاتی برای آنها در نظر گرفت. در این راستا، فرهاد دژپسند به ۱۲ مدیرعامل بانک زیرمجموعه

روحانی در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت:

حمایت از بازار سرمایه به معنای هدایت دستوری نیست

همه دستگاه‌ها موظفند پروژه‌های در دست اجرا را در زمان مقرر تمام و بهره‌برداری کنند.

رئیس جمهور با بیان اینکه شعار جهش تولید در سال گذشته نیز با اهتمام بر اتمام پروژه‌ها در موعد مقرر و مطابق برنامه‌ریزی تحقق یافت، ادامه داد: در چارچوب تأکید و توصیه‌های مقام معظم رهبری همه دستگاه‌ها باید به وظایف خود در این زمینه عمل کنند و این دولت تا آخرین روز فعالیت و مسئولیت خود این موضوع را سرلوحه کار خود قرار داده و هیچ دستگاهی نباید در زمینه تکمیل و اتمام پروژه‌ها تعلل یا اهمال کند.

در این جلسه همچنین گزارش تحلیلی نوسانات بازار سرمایه ارائه و راهکارهای بهبود شرایط این بازار مورد بررسی قرار گرفت. رئیس جمهور پس از ارائه این گزارش، با بیان اینکه سیاست مستمر دولت حمایت از بازار سرمایه بوده است، گفت: در سال جاری که سال پشتیبانی و مانع‌زدایی از تولید نامگذاری شده است، سعی دولت بر این است تا موانع رشد بازار سرمایه را مرتفع کند و تلاش خواهد کرد

دویست و شانزدهمین جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت روز یکشنبه به ریاست رئیس‌جمهور برگزار شد و رئیس سازمان برنامه و بودجه، گزارشی از پیشرفت و تکمیل پروژه‌های زیربنایی و خدمات عمومی کشور ارائه کرد. حسن روحانی در این نشست با اشاره به عزم و التزام دولت به اتمام پروژه‌هایی که طبق برنامه‌ریزی می‌بایست تا پایان کار دولت دوازدهم به نتیجه و بهره‌برداری برسد، گفت: از مهمترین تصمیمات در دولت‌های یازدهم و دوازدهم اتمام پروژه‌ها در موعد مقرر بوده و بر این اساس تمام دستگاه‌ها و نهادهای دولتی همواره تلاش کرده‌اند پروژه‌های کشور براساس زمان‌بندی‌ها و برنامه‌ریزی‌ها به نتیجه و اتمام برسد.

روحانی با اشاره به اثر منفی و سابقه طولانی شدن دوره ساخت پروژه‌های ناتمام در روند توسعه کشور، افزود: دولت تدبیر و امید تلاش دارد به پدیده پروژه‌های ناتمام که خود متأسفانه میراث‌دار آن بوده پایان دهد و دولت آینده را با مشکلات ناشی از آن مواجه نکند، از این منظر همانطور که بارها در جلسات گوناگون تأکید و تصریح شده

قیمت سکه به ۱۰ میلیون و ۴۲۰ هزار تومان رسید

سیگنال‌های برجامی در بازار سکه و طلا

مثقال طلا نیز به قیمت ۴میلیون و ۴۹۶ هزار تومان معامله شد. اونس جهانی طلا نیز یک‌هزار و ۷۴۴ دلار و ۲۲ سنت فروخته شد.

در حال حاضر حباب سکه امامی ۲۵۵ هزار تومان، حباب نیم سکه یک میلیون و ۱۴۵ هزار تومان، حباب ربع سکه یک میلیون و ۴۴۵ هزار تومان و حباب سکه گرمی ۹۹۱ هزار تومان است. کاهش حباب سکه نشان‌دهنده نبود تقاضا برای خرید سکه در بازار است البته از تاثیر تعطیلی دو هفته‌ای اصناف نیز نمی‌توان غافل شد.

در روزهای گذشته انتشار اخبار مثبت از نشست‌های برجامی، سبب شد تا بخشی از حباب قیمت‌ها در بازارهای ارزنده تخلیه شود و این مسئله در دومین روز هفته جاری در حباب ۲۵۵ هزار تومان سکه امامی و حباب ۸۹ هزار تومان سکه بهار آزادی به خوبی مشهود است. با توجه به ثبات انس جهانی در روز یکشنبه به دلیل تعطیلی به نظر می‌رسد نرخ ارز یکی از عوامل موثر بر نرخ طلا و سکه در بازار در این روز باشد البته نباید فراموش کرد که نرخ ارز نیز در یک قدمی بازگشت

قیمت هر دلار در صرافی‌های بانکی در دومین روز هفته رشد اندکی داشت و در همان کانال ۲۴ هزار تومان باقی ماند. هر دلار در بیست و دومین روز فروردین ماه با ۲۶ هزار تومان افزایش در مقایسه با روز شنبه به رقم ۲۴ هزار و ۲۸۸ تومان رسید. قیمت فروش یورو نیز با کاهش ۷۰ تومانی به ۲۸ هزار و ۵۱۳ تومان رسید. قیمت خرید هر دلار ۲۳ هزار و ۸۰۷ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۲۷ هزار و ۹۴۹ تومان اعلام شد.

هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید نیز در بازار تهران با کاهش ۲۰ هزار تومانی نسبت به روز شنبه به رقم ۱۰ میلیون و ۴۲۰ هزار تومان رسید. سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم هم ۱۰ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان معامله شد. همچنین نیم‌سکه بهار آزادی ۶ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان، ربع سکه ۳میلیون و ۹۵۰ هزار تومان و سکه یک گرمی هم ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان قیمت خورد. در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۳۷ هزار تومان رسید. هر

کوچ ۴۰درصدی مشاوران املاک به اسنپ و تپسی

قیمت ملک در کف بازار چقدر است؟

از ۲۱ فروردین ماه مجدداً محدودیتهای کرونایی برای اصناف و مشاغل مختلف اعمال شده و بر این اساس فعالان مشاغل گروه ۲، ۳ و ۴ مجبورند دو هفته تعطیل کنند.

به گزارش خبرنگاران، در بیش از ۱۳ ماه گذشته و با شیوع ویروس کرونا در کشور، آینده و امنیت شغلی بسیاری از مشاغل تحت تأثیر قرار گرفته و ضررهای هنگفتی به اصناف وارد شده است. امسال نیز پس از اتمام تعطیلات دو هفته‌ای نوروزی، بار دیگر اصناف مجبورند بین ۱۰ تا ۱۴ روز را در تعطیلی اجباری به سر برند که این مسئله موجب ضرر مضاعف مشاغل خواهد شد. صنف مشاوران املاک نیز همانند سایر مشاغل ملزم به تبعیت از این موضوع هستند.

در این زمینه، رئیس اتحادیه مشاوران املاک درباره تأثیر تعطیلات کرونایی بر فعالیت اعضای این صنف در پایتخت گفت: شیوع کرونا بر روی فعالیت همه مشاغل و اصناف تأثیر منفی بسیار گذاشته و آسیب زده است و دولت باید در مورد اخذ مالیات، نظری به اصناف می‌کرد. متأسفانه در این مدت دولت نظری به اصناف نداشته و شاهد کم‌لطفی دولت در این زمینه بوده‌ایم به طوری که شاغلان این بخش بیش از پیش تحت فشار بوده و هستند.

مصطفی قلی خسروی ادامه داد: تعطیلی دو هفته اصناف به اجبار ستاد مقابله با کرونا موجب ضررهای هنگفت به اعضای صنف مشاوران املاک خواهد شد. اداره کردن مجموعه و دفاتر مشاوران املاک پس از ۱۰ تا ۱۴ روز شرایط سختی را ایجاد می‌کند زیرا بسیاری از مشاوران املاک دستمزد ثابت نداشته‌و بابت انجام معاملات درص و پورسانت می‌گیرند و این تعطیلات سبب ضرر مالی این افراد می‌شود.

به گفته قلی خسروی، متأسفانه این شرایط سبب می‌شود تا تعداد بیشتری از همکاران ما و مشاوران املاک برای گذران زندگی جذب فعالیت به تاکسی‌های اینترنتی و اسنپ شوند. اکنون ۳۵ تا ۴۰ درصد از همکاران و مشاوران املاک به دلیل کسادی بازار ناشی از شیوع کرونا، جذب اسنپ و تپسی شده‌اند. متأسفانه ضرری به این صنف وارد شده که غیرقابل جبران است.

او به ابطال ۲۰درصد از پروانه‌های کسب دفاتر مشاور املاک اشاره کرد و افزود: حدود ۲۸ تا ۳۰ درصد از اعضای این صنف که بیشتر آنها مستأجر بوده‌اند، انصراف داده و نسبت به ابطال پروانه کسب خود اقدام کرده‌اند.

وی همچنین درباره وضعیت بازار مسکن در سه هفته‌ای که از شروع سال ۱۴۰۰ گذشته، توضیح داد: اکنون همه منتظر برگزاری انتخابات ریاست جمهوری و نتایج آن هستند در نتیجه در بازار مسکن، خریداران در انتظار کاهش نرخ‌ها بوده و فروشندهگان منتظر افزایش قیمت‌ها هستند. اکنون بازار دچار گیجی شده و ثباتی در این بازار مشاهده نمی‌شود و تحت این شرایط خریداران و فروشندهگان منتظرند که امیدوارم دوران انتظار آنها سریع‌تر به اتمام برسد.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک درباره نحوه و میزان معاملات در بازار مسکن نیز گفت: در این مدت شاهد انجام خرید و فروش ملک بودیم، اما باید توجه داشت کسی که قرار بود خانه چهار خوابه بخرد به خانه سه خوابه رضایت داد و خریدار خانه سه خوابه ناچار به خرید خانه دو خوابه شد و کسی که به دنبال خرید خانه تک خوابه بود، مجبور به رهن خانه شد. انجام معاملات نشان‌دهنده رونق بازار نیست بلکه در اصل ناشی از اجبار به خرید در این بازار بوده است.

قلی خسروی درباره میانگین حداقل و حداکثر مسکن در شهر تهران توضیح داد: میانگین قیمت مسکن در شهر تهران اکنون برابر با ۲۵ تا ۲۷ میلیون تومان به ازای هر متر مربع مسکن است. خرداد سال گذشته اعلام شد که ۴۸ درصد بر قیمت خانه افزوده شده و این مسئله سبب شد تا قیمت مسکن ۹۰ درصد بالا رفت. سال گذشته با کمک رسانه‌ها، توانستیم اخبار کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت ملک را پخش کنیم و این مسئله موجب تعادل نسبی بازار شد.

وی در انتها به وظایف دولت سیزدهم در قبال بازار مسکن اشاره کرد و گفت: اگر دولت سیزدهم بتواند ماده ۳۱ قانون اساسی و ساخت و تامین مسکن برای دهک‌های پایین جامعه را رعایت کند، مسلم بدانید اوضاع این بازار بهبود می‌یابد. هرگاه نسبت به ساخت مسکن اقدام نشده و یا مانع ساخت و ساز شده‌ایم در اصل بحران ساختمایم البته هرچا دولت به بخش خصوصی نگاه نکرده، به حتم هم خودش و هم مردم ضرر کرده‌اند.

ایران‌ایر از ارسال نامه به بویینگ برای اجرای تعهداتش خبر داد

مدیرعامل شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران از ارسال نامه به بویینگ با هدف اجرای تعهدات این شرکت هواپیماساز در قبال ایران خبر داد. علیرضا برخور درباره امکان احیای قرارداد خرید هواپیما از شرکت بویینگ به ایرنا، گفت: در پایان سال گذشته میلادی نامه‌ای را به شرکت هواپیماسازی آمریکایی بویینگ ارسال کردیم که بر اجرای تعهدات و بحث حقوق بشر که آمریکا همواره مدعی آن بوده، اشاره داشتیم. در این نامه متذکر شدیم که بویینگ باید به گونه‌ای رفتار کند که مردم ایران از امتیازات مربوط به هواپیما و قطعات مناسب و ایمن که براساس قرارداد حق مسلم ماست، بهره‌مند شوند.

گفتنی است وزیر راه و شهرسازی روز شنبه از امکان پیگیری حقوقی قراردادهای خرید هواپیما از بویینگ که با خروج آمریکا از برجام متوقف مانده، خبر داد و گفت: بویینگ باید نسبت به قرارداد خود با (ایران‌ایر) پاسخگو باشد. پس از امضای برجام و اجرایی‌شدن این توافق بین‌المللی، ایران‌ایر اقدام به سفارش ۸۰ فروند هواپیما از نوع B۷۳۷ مکس و B۷۷۷ از شرکت هواپیماسازی بویینگ کرد و موفق شد مجوز اوفک، دفتر کنترل سرمایه‌های خارجی که زیر نظر وزارت خزانه‌داری آمریکا فعالیت می‌کند را برای خرید این هواپیماها به دست آورد. همچنین دو شرکت هواپیمایی آسمان و قشم‌ایر به ترتیب برای خرید ۳۰ و ۱۰ هواپیما یا بویینگ قراردادهایی امضا کرده بودند، اما با خروج آمریکا از برجام در دوره دونالد ترامپ و لغو مجوزهای اوفک، این قرارداده‌ها به حالت تعلیق درآمد و عملاً بویینگ هیچ هواپیمایی را به شرکت‌های ایرانی تحویل نداد.

بورس تهران در دومین روز هفته سرخ‌پوش ماند

بورس در فاز انتظار



موجود در پرتفوی این صندوق‌ها، کاهش در نرخ‌های پیشنهادی سود سپرده‌های بانکی سبب افزایش قیمت این اوراق در بازار خواهد شد و این مورد یک خبر مثبت برای بازار سهام خواهد بود؛ چراکه با افزایش قیمت و کسب بازدهی اوراق موجود در پرتفوی صندوق، نگرانی این صندوق‌ها برای پرداخت سود به دارندگان واحدها کاهش و انگیزه آنها برای خرید سهام در بازار افزایش بسیار زیادی خواهد یافت.

وی اضافه کرد: همچنین با توجه به اینکه اغلب سپرده‌های بانکی این صندوق‌ها در زمان قبل از اجرای این مصوبه افتتاح شده‌اند بنابراین ریسک کاهش نرخ سپرده برای این صندوق‌ها در حال حاضر وجود ندارد. هرچند در صورت عطف بماسبق نیز برآیند این اتفاقات (کاهش نرخ سود سپرده‌های صندوق در مقابل افزایش قیمت اوراق بدهی) برای صندوق‌های درآمد ثابت مثبت خواهد بود.

به اعتقاد این تحلیلگر بازار سرمایه، با کاهش نرخ پیشنهادی سپرده در بانک‌ها، صندوق‌های درآمد ثابت می‌توانند نرخ‌های سود پرداختی به دارندگان واحدهای خود را کاهش دهند، بدون آنکه از جذابیت آنها در بازار کاسته شود؛ بنابراین از این منظر نیز نگرانی و ریسک صندوق‌های درآمد ثابت برای خرید سهام در بازار بسیار کاهش خواهد یافت، چراکه لازم نیست به عنوان مثال نرخ‌های ۲۰ درصد و بالاتر را برای حفظ جذابیت خود پرداخت کنند و صرفاً با پرداخت یک درصد بالاتر از نرخ پیشنهادی بانک‌ها جذابیت بسیار زیادی برای سرمایه‌گذاران خود خواهد داشت. بنابراین آسئما ادامه داد: از این رو، استقبال از صندوق‌های با درآمد ثابت نیز نسبت به سپرده بانکی افزایش خواهد یافت و ورود منابع جدید به این صندوق‌ها از طرف سپرده‌گذاران بانکی (به دلیل پرداخت مقدار کمی نرخ بالاتر و همچنین روزشمار بودن پرداخت‌ها در صندوق‌های با درآمد ثابت) باعث افزایش ارزش دارایی این صندوق‌ها خواهد شد و با توجه به نصاب حداقل ۱۵درصدی سهام در این صندوق‌ها، حجم بیشتری از منابع این صندوق‌ها به خرید سهام در بازار اختصاص خواهد یافت.

او در پایان تأکید کرد: علاوه بر موارد بالا و اثرات آن بر روی صندوق‌های درآمد ثابت و به دنبال آن کاهش نرخ سود پرداختی در بازار و افزایش قدرت خرید سهام توسط این صندوق‌ها (خبر مثبت برای بازار سهام)، با کاهش نرخ بدون ریسک هم در بازار پول (سپرده بانکی) و هم در بازار سرمایه (اوراق بدهی و صندوق‌های درآمد ثابت)، نسبت پی بر ای بازار سهام نیز افزایش خواهد یافت که برای تقویت تقاضا در بازار بسیار بااهمیت است.



پتروشیمی تندگویان (شگویا)، مدیریت انرژی امید تابان هور (وهور) و گروه توسعه مالی مهر آیندگان (ومهان) تأثیر منفی بر شاخص فرابورس گذاشتند.

درباره سمت و سوی حرکت بورس، یک کارشناس بازار سرمایه معتقد است: واقعیت این است که بازار سرمایه هم نسبت به برنامه‌های دولت و هم نسبت به آینده اقتصادی ناامید است. حمید میرمعینی، کارشناس بازار سرمایه با اشاره به روند کاهشی بازار سرمایه در روزهای گذشته به خبرنگاران، گفت: واقعیت این است که بازار سرمایه هم نسبت به برنامه‌های دولت و هم نسبت به آینده اقتصادی ناامید است. همچنین بازار نگران از این است که بعد از اوضاع و احوال سیاسی چه تصمیماتی درخصوص سیاست‌گذاری اقتصادی چه در حوزه تعیین نرخ ارز و نرخ بهره و چه در حوزه تامین کسری بودجه گرفته می‌شود. به طور کلی، این سه فاکتور برای بازار سرمایه اهمیت بسیاری دارند.

او درخصوص عوامل کاهش بازار سرمایه نیز گفت: وضعیت کنونی بازار حاصل شرایط حاکم بر اقتصاد و سیاست و همچنین حاصل عملکرد ناهماهنگ و نامطلوب دولت و متولیان بازار سرمایه است.

به اعتقاد این کارشناس بازار سرمایه، نه در سیاست داخلی و سیاست خارجی و نه در عملکرد دولت و متولیان بازار سرمایه، هیچ نشانه‌ای از برنامه‌ای برای خروج از این وضعیت دیده نمی‌شود. کسانی که در این مدت پول خود را خارج کردند و یا اینکه در صدد خروج پول خود هستند عمدتاً به بازار پول رجوع می‌کنند و منتظر می‌مانند تا اوضاع مناسب شود و به بازار سرمایه بازگردند.

میرمعینی در مورد تأثیر مذاکرات وین بر بازار سرمایه هم گفت: این مذاکرات قطعاً تأثیر جدی و مهمی بر بازار سرمایه خواهد گذاشت، اما در حال حاضر بازار منتظر است تا این تصمیمات قطعی شود و به خاطر ابهاماتی که وجود دارد فعلاً واکنشی نشان نمی‌دهد.

همچنین یک فعال بازار سرمایه در ترسیم شرایط این بازار به نامه اخیر وزارت اقتصاد به مدیران عامل بانک‌ها اشاره کرد و گفت: در این نامه آمده است که سود پرداختی به سپرده‌های بالاتر از ۱۶ درصد، هزینه قابل قبول مالیاتی نیست؛ این خبر را می‌توان یکی از مؤثرترین اقدامات وزارت اقتصاد در راستای حمایت از بازار سرمایه در شرایط کنونی دانست.

مهدی آسیمیا در گفت و گو با سنا، ادامه داد: هرچند که نرخ سود سپرده بانک‌ها (مصوب شورای پول و اعتبار) بر روی کاغذ تغییری نکرده است، اما در عمل با توجه به اینکه نرخ‌های پیشنهادی توسط بانک‌ها در ماه‌های اخیر، نرخ‌های بالاتر از نرخ‌های مصوب بوده است، این مصوبه انضباط بانکی را بیش از پیش ایجاد خواهد کرد.

او سپس به بررسی اثرات این نامه بر بازار سرمایه پرداخت و گفت: با توجه به حجم بالای انتشار اوراق بدهی در انتهای سال ۹۹ و خرید بخشی از آن توسط صندوق‌های درآمد ثابت و همچنین سایر اوراق بدهی

فرصت امروز: به مانند روزهای گذشته، بازار سرمایه در دومین روز هفته نیز روندی نزولی داشت و هم شاخص بورس و هم شاخص فرابورس افت کردند. بورس تهران در روز یکشنبه در حالی سرخ‌پوش ماند که شاخص کل بورس ۹ هزار و ۷۷۵ واحد کاهش یافت و به رقم یک میلیون و ۲۳۰ هزار واحد رسید. همچنین شاخص کل (هم‌وزن) با ۸۳۳ واحد کاهش به ۴۳۵ هزار و ۳۵۷ واحد و شاخص قیمت (هم‌وزن) با ۵۴۲ واحد افت به ۲۸۳ هزار و ۵۵۷ واحد رسید. شاخص بازار اول ۸هزار و ۲۳۸ واحد و شاخص بازار دوم ۱۶ هزار و ۱۹ واحد کاهش داشت. در معاملات این روز بیش از یک میلیارد و ۷۴۰ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۱۹ هزار و ۸۳۳ میلیارد ریال داد و ستد شد.

در بین همه نمادها، نماد صنعتی بهشهر (غبشهر) با ۸۴ واحد، فروشگاه زنجیره‌ای افق کوروش (افق) با ۳۷ واحد، فولاد کاهه جنوب کیش (کاهو) با ۳۳ واحد، توسعه و عمران امید (نامید) با ۲۶ واحد، لبنیات پاک (غیاک)، زامیاد (خرامیا) با ۱۶ واحد، بانک پاسارگاد (وپاسار) با ۱۶ واحد، سیمان مازندران (سمازن) با ۱۴ واحد و داروسازی امین (دامین) با ۱۳ واحد بیشترین تأثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند.

در سوی مقابل، نمادهای فولاد مبارک اصفهان (فولاد) با یک هزار و ۴۴۳ واحد، ملی صنایع مس ایران (فملی) با یک هزار و ۱۴۰ واحد، صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس) با ۹۹۶ واحد، معدنی و صنعتی چادرملو (کچاد) با ۵۳۶ واحد، شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شتتا) با ۴۵۲ واحد، نفت و گاز پتروشیمی تامین (تاپیکو) با ۴۲۴ واحد، معدنی و صنعتی گل گهر (گگل) با ۳۲۲ واحد، توسعه معادن و فلزات (ومعادن) با ۳۱۳ واحد و ایران خودرو (خودرو) با ۲۹۹ واحد تأثیر منفی را بر شاخص بورس داشتند.

همچنین نمادهای فرآوری معدنی اپال کانی پارس (اپال)، شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شتتا)، فولاد مبارک اصفهان (فولاد)، بانک ملت (وملت)، زامیاد (خرامیا)، پتروشیمی بوعلی سینا (بوعلی) و لبنیات پاک (غیاک) ازجمله نمادهای پُر تراکنش روز یکشنبه بودند. گروه فلزات اساسی هم در معاملات این روز صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه ۱۷۰ میلیون و ۵۳۶ هزار برگه سهم به ارزش ۲ هزار و ۳۳۴ میلیارد ریال داد و ستد شد.

در آن سوی بازار سرمایه نیز شاخص فرابورس حدود ۸۰ واحد کاهش داشت و بر روی کانال ۱۷ هزار و ۷۷۲ واحد ثابت ماند. در این بازار ۵۴۳ میلیون و ۲۷۷ هزار برگه سهم به ارزش ۱۰ هزار و ۶۸۲ میلیارد ریال داد و ستد شد. نمادهای شهرسازی و خانه‌سازی باغمیشه (ثیاغ)، هلدینگ صنایع معدنی خاورمیانه (میدکو) و سنگ آهن گهرمین (کگهر) تأثیر مثبت بر شاخص این بازار داشتند. همچنین نماد پلیمر آریا ساسول (آریا)، بیمه پاسارگاد (پپاس)، پتروشیمی زاگرس (زاگرس)، پتروشیمی مارون (مارون)، سرمایه‌گذاری صبا تامین (صبا)، شرکت آهن و فولاد ارفع (ارفع)،

بیش از ۳ میلیون نفر سهام عدالت خود را فروختند

آخرین وضعیت واریز بخش دوم سود سهام عدالت

مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی در مورد آخرین وضعیت واریز بخش دوم سود سهام عدالت گفت در بازار سرمایه کسی پول ندارد که از جیب خود پرداخت کند، منتظر هستیم مابقی سود از سوی شرکت‌ها پرداخت و تجمع شود تا ۵۰ درصد دوم نیز واریز شود. شرکت‌ها هرچه در پرداخت تأخیر داشته باشند ما هم در پرداخت سود تأخیر خواهیم داشت.

حسین فهیمی در جمع خبرنگاران با بیان اینکه سود سهام عدالت سال ۱۳۹۸ برای نخستین مرتبه از طریق مکانیزم‌های بازار سرمایه پرداخت شد، توضیح داد: درواقع سود سهام عدالت سال ۱۳۹۸ که قبل از عید نوروز به حساب مشمولان واریز شد، نه براساس هر نفر عدد معین، بلکه براساس میزان دارایی هر فرد در یک شرکت پرداخت شد بنابراین پرتفوی افرادی که روش مستقیم را انتخاب کرده بودند، بررسی شد که در ۳۶ شرکت چه تعداد سهم باقی مانده است. در مورد شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی نیز به همین صورت.

وی ادامه داد: محاسبه معکوس بود، یعنی افراد به صورت مجزا بررسی شدند که چقدر سهم دارند و اینکه چقدر سود به آنها تعلق می‌گیرد. تصمیم شورای عالی بورس این بود که سود خرد نشود و تجمع شود. برای شمول این دو ۵۰ درصد تعیین شد. مرحله نخست قبل از عید و براساس میزان سهمی که فرد در اختیار داشت، پرداخت شد.

مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی افزود: هر فردی در مورد میزان سودی که دریافت کرده است اعتراض دارد می‌تواند با شماره ۱۵۶۹ تماس بگیرد تا متوجه شود دقیقاً چه تعداد سهم دارد، چه

اخبار

برگزاری آیین نکوداشت مدیران بازنشسته و معرفی مدیران جدید شرکت آبفا استان اصفهان



اصفهان – قاسم اسد: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان گفت: دردهه اخیر با وجود اینکه شرکت آبفا بعضا با تنگناهای مالی و محدودیت منابع آبی مواجه بوده اما به واسطه برخورداری از نیروی انسانی متعهد و متخصص توانست بر مشکلات غلبه کرده و خدمات پایدار به مشترکین ارائه دهد. هاشم امینی در آیین نکوداشت مدیران بازنشسته و معرفی مدیران جدید شرکت آب و فاضلاب اسستان اصفهان با بیان اینکه دردهه اخیر شرکت آبفا در بسیاری از زمینه ها به رشد و شکوفایی قابل توجهی دست یافته، اظهار داشت: فعالان صنعت آبفا در اصفهان بی وقفه درصدد ارتقای کیفیت خدمات به مردم در سطح استان هستند به طوری که شعار سال ۱۴۰۰ از سوی شرکت آبفا استان اصفهان حفظ ارزش آب، ارتقای دانش سازمانی، خدمات نوین و پایدار نامگذاری شد. وی افزود: همه فعالان صنعت آبفا باید در طول سال های خدمت به گونه ای عمل کنند که به واسطه انجام درست و دقیق وظایف خود ردهای صحیحی برای نسل های بعدی در این شرکت بزرگ خدماتی از خود به یادگار بگذارند. مدیرعامل شرکت آبفا استان اصفهان با اشاره به عدم بارندگی های کافی در سالال آبی جاری گفت: بارندگی ها در بسیاری از حوضه های آبریز کشور کمتر از حد نرمال بوده است، براین اساس بدنه مدیریت جدید شرکت باید با تلاش شبانه روزی و به کارگیری دانش و تخصص لازم درصدد تامین آب شرب پایدار مردم در شهرها و روستاهای استان باشند. امینی اعلام کرد: با ایجاد زیرساخت ها و و به کار گیری از دانش روز، خدمات شرکت آبفا را داخل منازل مردم رساندیم و دیگر نیازه حضور مردم برای دریافت خدمات به شرکت نیست و سامانه ۱۵۲۲ به صورت شبانه روزی در حال ارائه خدمات به مردم می باشد. در این برنامه محمدرضا جواهری به عنوان سرپرست طرح بازسازی شبکه فاضلاب شهر اصفهان، مهرداد خورسندی سرپرست دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی، حسین اکبریان سرپرست دفتر امورفرارداها، مجتبی اورنگی سرپرست دفتر بهره برداری و توسعه تاسیسات تامین، تصفیه و خطوط انتقال آب، محسن سلمانی سرپرست دفتر حسابرسی و نظارت مالی، عباس عباسی خاک به عنوان سرپرست مرکز مدیریت ارتباط با مشتریان، روح الله سعیدی سرپرست دفتر سامانه خدمات غیرحضوری، محمدحسین مسلمی سرپرست امور مالی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان معرفی شدند. همچنین به پاس ۳۰ سال خدمت بی وقفه از آقایان محسن بیشه، سید اکبرینی طبا و احمد پورمحمد باقر تجلیل به عمل آمد.

دکتر محمد اسماعیل هنرمند:

طرح تاب آوری شبکه با قدرت و انسجام بیشتر در سال ۱۴۰۰ در سطح استان اجرا خواهد شد

رشت – خبرنگار فرصت امروز: دکتر محمد اسماعیل هنرمند مدیرعامل توزیع برق گیلان از آغاز اجرای طرح جهادی افزایش تاب آوری شبکه با برنامه ریزی مدون در سال جاری خبر داد. وی خاطرنشان کرد: با هدف افزایش تاب آوری و پایداری شبکه های فشار متوسط و کاهش مدت زمانی خاموشی ها در اثر شرایط نامساعد جوی، طرح تاب آوری شبکه در شرکت توزیع برق گیلان از سال گذشته آغاز و در سالجاری با قدرت و انسجام بیش از پیش اجرایی خواهد شد. هنرمند تاکید کرد: در سال ۱۴۰۰ طرح تاب آوری جهادی بهمنظور کاهش تعداد خاموشی ها هدفگذاری شده است چراکه

در طول سال علاوه بر قطعی برق بر اثر عیب و تخریب تاسیسات برق در شرایط جوی ، ناپایداری بر اثر برخورد شاخه درخت با سایر اجسام خارجی در شبکه برقسانی رخ میدهد و این امر باعث تحمیل خاموشی های متعدد با مدت زمان نسبتاً طولانی به مشترکین میشود، لذا در سالال ۱۴۰۰ علاوه بر پیگیری کاهش مدت زمانی خاموشی ها ، پایش و حذف اینگونه موارد جهت کاهش تعداد خاموشی ها در دستور کار شرکت توزیع برق گیلان قرار دارد. مدیرعامل توزیع برق گیلان اظهار داشت: در سال ۱۴۰۰ برنامه ریزی دقیق و مدونی صورت پذیرفته تا ۶۰۰ مرحله طرح مذکور با فعالیت ۲۳۰۰ اکیب، اجرایی شود و ۱۳۰ فیدر و ۸۵۰ کیلومتر شبکه نیز مورد اصلاح قرار گیرد و برای مجموعه اقدامات مذکور ۲۵ میلیارد ریال اعتبار پیش بینی شده است. مدیرعامل توزیع برق گیلان اضافه کرد: باوجود اجرای طرح مذکور در سطح استان و باوجود چندین مرحله بارش برف، وقوع تدهاب و... شبکه های توزیع برق گیلان از پایداری منلسی در سال گذشته برخوردار بود. هنرمند گفت: در سال گذشته ابتدا برنامه ریزی برای اجرای ۳۰۰ مرحله از این طرح هدف گذاری شده بود که با تلاش همکاران ۴۰۲ مرحله طرح تا پایان سالال عملیاتی شد و امیدواریم با اجرای ۶۰۰ مرحله از طرح مذکور در سال ۱۴۰۰ ، مجموع ۱۰۰۰ مرحله از ابتدای سال گذشته تا پایان سال جاری محقق شود.

یادواره شهیدان "مالامیری، لطفی نیاسر و گل محمدی" در قم برگزار شد

قم – خبرنگار فرصت امروز: به گزارش ایثار واحد استان قم یادواره شهیدان حجت الاسلام مهدی مالامیری، مهدی لطفی نیاسر از شهدای مدافع حرم و سردار شهید تفحص علیرضا گل محمدی به صورت حضوری در شبستان امام خمینی (ره) حرم مطهر حضرت معصومه (س) و صفحه اینستاگرام به صورت مجازی برگزار شد. در این مراسم که به همت بنیاد شهید وامور ایثارگران و تشکل های ایثارگری حوزه ایثار و شهادت با رعایت دستورالعمل های بنیاد برگزار شد، حجت الاسلام سید حسین مومنی از اساتید حوزه سخنرانی کرد. همچنین سردار اهورازبان و حاج مهدی سلحشور خاطره گو و مرثیه سرایی مراسم بودند. شهید محمد مهدی مالامیری در تاریخ ۲۶ خرداد ۱۳۶۴ در خانواده روحانی به دنیا آمد و در تاریخ ۳۱ فروردین ۱۳۹۴در منطقه بصری الحریر درعای سوریه توسط نیروهای تکبری داعشی به شهادت رسید. شهید محمد مهدی لطفی نیاسر هشتم دی ۱۳۶۱ در خانواده ای مذهبی در آن به دنیا آمد و به همراه شش تن از همرزماش در پایگاه هوایی تیغفر سوریه با حمله مستقیم هواپیماهای رژیم جنایتکار اسرائیل در ۲۹ فروردین ۱۳۹۷ در شهادت رسید. شهید سردار علیرضا گل محمدی در ۳۰ بهمن ماه سال ۱۳۹۹ در ارتباطیه عراق در اثر برخورد با مین به مقام رفیع شهادت نائل شد و به دیدار برادر شهیدش شتافت. وی در عملیات های متعدد تفحص شهدای دفاع مقدس حضور داشت و شخصا اقدام به جمع آوری بازمانده های پیکر مطهر شهدای دفاع مقدس می کرد.

در سال ۹۹ بیش از ۳۳۰ کیلومتر عملیات شبکه گذاری گاز در گیلان انجام شد

رشت – خبرنگار فرصت امروز: شرکت گاز استان گیلان در سال گذشته برای جذب مشترکین جدید گاز، مجموعاً ۳۳۶ کیلومتر عملیات شبکه گذاری گاز به انجام رسانده است. روابط عمومی گاز گیلان ؛ حسین اکبر مدیرعمل شرکت گاز استان گیلان با اعلام خبر انجام ۳۳۶ کیلومتر عملیات شبکه گذاری در سال ۹۹ اظهار داشت: با اجرای این عملیات، مجموع طول شبکه گاز در کل استان به بیش از ۲۱ هزار و ۳۵۰ کیلومتر رسیده است. مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان افزود: هدف اصلی شرکت

گاز برخوردار شدن همه مردم شریف و فهیم در اقصی نقاط استان از نعمت گاز طبیعی می باشد و در همین راستا بالغ بر ۸۵ درصد از شبکه گذاری انجام شده در سال گذشته مربوط به مناطق روستایی استان بوده است. حسین اکبر در ادامه از نصب حدود ۱۲ هزار کمک جدید گاز در سال ۱۳۹۷ در استان خبر داد و گفت: بیش از ۸ هزار و ۵۰۰ انشعاب متعلق به بخش های روستایی گیلانی می باشد. وی با اشاره به اینکه هم اکنون مجموع انشعابات گاز در سطح استان به ۶۰۸ هزار انشعاب افزایش یافته است اظهار داشت: با گسترش خطوط و تاسیسات گازرسانی، بازرسی ونظارت هرچه بیشتر و دقیق تر از تاسیسات بیش از گذشته مهم و ضروری می باشد.

انتصاب رئیس اداره حراست اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان

گراگان – خبرنگار فرصت امروز: مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان در اولین جلسه شورای معاونین اداره کل ضمن خوشامد گویی گفت: حرف(ح) نشان از حقانیت است یعنی نیروهای خدوم حراست با حقانیت از ارزشهای نظام جمهوری اسلامی حفاظت کنند.مهندس لطفی با اشاره به اینکه حرف(دال) بر راسخ بودن در راستگوبودن در نیات است ،خاطر نشان کرد:حرف(الف) دلیل بر احساس امنیت است با این توضیح که با شیوه ی عدالت و اخلاقی مردانگی احساس امنیت را در بین همکاران رونق بخشندوی حرف(س)را نشان از سخت کوش سالم عنوان کرد و افزود: باید جاذبه حراست بیشتر از دافعه ی آن باشد که با عمل شدنی است.مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان حرف(ت) را دلیل بر توحید نامید که باید در تمامی امور سرلوحه کارها قرار گیرد همچنین این حرف نشان از توانایی ، توانمندی و تدبیر است که نیروهای حراست با آنان تجهیز می شونددر ادامه گفت:مراقبت از کردار و عمل نیروهای حراست بر قرار یا فرود حراست تاثیر دارد.

دیدار مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان با دادستان مرکز گلستان

گراگان – خبرنگار فرصت امروز: در این دیدار موضوعاتی از جمله جرائم قاچاق چوب ، حفظ عرصه های جنگلی و پوشش درختی و وجود مسائل اجتماعی و نیز کمبود نیروی انسانی در امر حفاظت منابع طبیعی مورد بحث قرار گرفت. در این دیدار موضوعاتی از جمله جرائم قاچاق چوب ، حفظ عرصه های جنگلی و پوشش درختی و وجود مسائل اجتماعی و نیز کمبود نیروی انسانی در امر حفاظت منابع طبیعی مورد بحث قرار گرفت. دادستان مرکز گلستان نیز با تاکید بر اهمیت پیش از پیش حفاظت عرصه های جنگلی و منابع ملی بیان داشتند: اداره منابع طبیعی می بایست نسبت به حفاظت از عرصه های ملی بخصوص اراضی مجاور جنگلها و نیز مبارزه با قاچاق اهتمام ویژه داشته باشند. سید حسینی همچنین با بیان اینکه موضوعات مطرحه در جلسه از موضوعات مهم در شورای حفظ حقوق بیت المال دادگستری استان گلستان خواهد بودوی تاکیدید کرد: که عرصه های خلع یدی می بایست در اسرع وقت توسط منابع طبیعی درختکاری و حفاظت شود .

ساری – دهقان : معاون برنامه ریزی ، توسعه مدیریت و منابع اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآباد با بیان اینکه بندر امیرآباد در جشنواره شهید رجایی استان مازندران در سال ۹۹ ، رتبه اول را در بین دستگاه های اجرایی استان کسب کرد ، از پیگیری و تصویب ارتقاء ساختار سازمانی این بندر به اداره کل پس از سال ها تلاش و اهتمام مدیران و پیاده سازی آن در سطح بندر در سال گذشته خبر داد. حسین عظیمی در گفتگو با واحد روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآباد ، ضمن تشریح اهم اقدامات و عملکرد معاونت متبوع خود با بیان اینکه شناسایی و رفع نیازمندی های سازمان یکی از مهمترین اولویت های حوزه مطالعات و پژوهش می باشد گفت در همین راستا انعقاد و اجرایی سازی قراردادهای مطالعاتی و پژوهشی با دانشگاه های معتبر کشور و استان به ارزش ۸،۲ میلیارد ریال شامل پایش و اندازه گیری برخط نرخ جریان جرمی مواد فله ای در حین تخلیه و بارگیری و طرح جامع کالبدی منطقه ویژه اقتصادی امیرآباد از مهمترین طرح های مطالعاتی بندرامیرآباد در این حوزه می باشد. وی جلب مشارکت همکاران و دانشجویان در امور پژوهشی و کاربرد آن در ارتقاء سطح دانش کارشناسان را مهم ارزیابی کرد و استمرار حمایت از پایان نامه های دانشجویی ، رساله دکتری و طرح های پژوهشی درون سپاری در سال جاری همچون



سال ۹۹ را در الویت برنامه های این معاونت عنوان کرد. این مقام مسئول انعقاد تفاهمنامه همکاری های علمی فیما بین اداره کل بنادرودریانوردی امیرآباد و دانشگاههای صنعتی در راستای تقویت ارتباط میان صنعت و دانشگاه را نیز بخشی دیگر از اقدامات این معاونت در حوزه مطالعات و پژوهش برشمرد. معاون برنامه ریزی،توسعه مدیریت و منابع ادراه کل بندر امیرآباد همچنین به برگزاری دوره های آموزشی کارکنان با توجه به شیوع ویروس کرونا و رفع نیاز سنجی های آموزشی نیروی انسانی در این زمینه اشاره کرد و برگزاری ۳۰ هزار و ۴۴۸ نفر ساعت دوره آموزشی حضوری،غیر حضوری و حسین کار(OJT) برای مدیران و کارکنان این بندر را به عنوان مهمترین عملکرد حوزه آموزش این معاونت در سال

با گستره یک و نیم کیلومتری؛

پروژه مهم پل همسان کابلی تبریز افتتاح می شود



عمران در حال نصب پایه و نرده‌های فلزی پل هستند.
بایک شرفی ادامه داد: آرما‌توربندی، قالب‌بندی و بتن‌ریزی قرنیزهای رمپ شمالی و جنوبی عرشه پل در دست اجرا است.
مدیرعامل سازمان عمران تبریز با اشاره به اقدامات در حال انجام در سمت تاونیر به بلوار استاد شهیرار نیز ابراز داشت: عملیات لایه دوم آسفالت‌ریزی، کارهای تکمیلی چراغ برق، نرده و پایه‌ها در حال

استاندار مرکزی:

پالایشگاه شازند در تولید بنزین و گازوئیل کشور واحدی بر جسته است



بلکه کشور از صادرکنندگان منطقه و خاورمیانه است که این موفقیت نتیجه خودباوری و تعهد جوانان متخصص در کنار معنویت است.
وی افزود: نسلی که پس از پیروزی انقلاب اسلامی پرورش یافته است هرکدام سرباز متعهد نظام اسلامی هستند که با ایمان و وجدان در سنگرهای مختلف حاضر شده و برای تامین نیاز و خودکفایی و اقتدار کشور از هیچ کوششی دریغ ندارند و همه توانشان

مدیر بازار برق شرکت برق منطقه ای خوزستان:

تولید بیش از ۴۴ هزار گیگاوات ساعت برق در سال ۹۹ در خوزستان



توسط بخش دولتی (نیروگاه رامین و ماهشهر) و ۵۷/۲ درصد توسط نیروگاه های بخش خصوصی (زرگان، آبادان، خرمشهر، بهبهان و فجر) تولید شده است.
مدیر بازار برق شرکت برق

در قالب نخستین پویش #هرهفته_الف_ب_ایران سال ۱۴۰۰ صورت گرفت؛

گشایش ۱۳۲۲ پروژه با اعتباری بالغ بر ۱۰۰۰ میلیارد ریال در برق تبریز



۱۰۰۰ میلیارد ریال در قالب پروژه‌های منطقه ۲ توزیع کشور به بهره‌برداری رسید.
پروژه‌های مذکور شامل تامین برق، ایجاد قدرت مانور، توسعه‌ی فیدر جدید، سرمایه‌گذاری در GIS و ICT،

نام ۹۹ برد.
عظیمی شیوع ویروس کرونا در واپسین روزهای سال ۹۸ و استمرار آن در سال ۹۹ و چگونگی حفظ سلامتی کارکنان در مواجهه با این ویروس را ، از مهمترین دغدغه های این معاونت در سال گذشته اظهار داشت و گند زدایی محوطه ها ، محیط کار ، تخصیص ماسک ، توزیع مواد ضد عفونی کننده ، تب سنجی ، دورکاری ، رعایت فاصله گذاری اجتماعی از طریق تخصیص سرویس ایاب و دهاب اضافی را به عنوان بخشی از اقدامات بندرامیرآباد در راستای پیاده سازی و اجرایی نمودن دستورالعمل ها و شیوه نامه های بهداشتی ستاد ملی مقابله با کرونا اشاره کرد.
توسعه فضای سبز بندر به مساحت ۵ هزار متر مربع ، طراحی و اجرای هوشمند سازی سیستم آبیاری تحت فشار فضای سبز به مساحت ۳۵ هزار مترمربع و تجهیز و راه اندازی باشگاه مولوان از دیگر اقداماتی بود که حسین عظیمی در راستای ارتقای روحیه نشاط و شادابی کارکنان ، در معاونت متبوع خود ، به آن ها اشاره کرد.
وی در پایان به پیگیری جهت تبدیل وضعیت استخدایم ایثارگران مشمول ماده ۲۱ قانون جامع ایثارگران به تعداد ۴۲ نفر از کارکنان واجد شرایط این بندر خبر داد و ابراز امیدواری کرد «با اتمام همه جانبه مدیران در تمام سطوح ، شاهد تحقق شعار " تولید ، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها " در بندرامیرآباد و سایر دستگاه ها باشیم.»

انجام است.
شرفی تاکید کرد: با تکمیل اقدامات ذکرشده، در کل شاهد کاهش بار ترافیکی در پل کابلی خواهیم بود.
مدیرعامل سازمان عمران تبریز پیشتر از آغاز جدول کاری و پیاده‌روسازی در عرشه پل همسان کابلی خبر داده بود.
بایک شرفی در تشریح آخرین وضعیت عملیات اجرایی پل همسان کابلی گفته بود: دیوی مصالح اساسی در رمپ جنوبی و تراکم لایه نهایی برای آسفالت در کیلومتراژ معین انجام گرفته است.
به گفته این مقام مسوول، اجرای پاستافلکس (عایق رطوبتی عرشه) روی عرشه نیز پیش از این آغاز شده است.
مدیرعامل سازمان عمران تبریز با اشاره به تکمیل آرما‌توربندی قرنیز رمپ تاونیر به استاد شهیرار نیز اضافه کرده بود: آرما‌توربندی قرنیز رمپ تاونیر به بلوار استاد شهیرار آغاز شده و قالب‌بندی این رمپ نیز در حال انجام است.
بر اساس اظهارات مدیرعامل سازمان عمران تبریز، خم و برش آرما‌تورهای قرنیز رمپ های شمالی در پروژه همسان نیز پیشتر آغاز شده است.

را به کار می گیرند تا ایران اسلامی روز به روز بتواند بیشتر بدرخشد و پله‌های ترقی را پیماید.
استاندار مرکزی گفت: طرح تصفیه و بازیابی پساب‌های حاوی املاح بالا در این پالایشگاه ظرفیت تصفیه ۳ میلیارد و ۵۲۰ لیتر آب را دارد که با بازتوانی این آب‌ها کمک زیادی به مدیریت منابع آبی می‌شود.
آقازاده افزود: پالایشگاه امام خمینی (ره) شازند در فرایند تولیداتش روزانه ۶۰۰ تن گوگرد استحصال می‌کند که در گذشته سوزانده می‌شد و سبب آلودگی هوا بود.
شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره)تولیدکننده بنزین یورو ۴ و از مهم‌ترین پالایشگاه‌های نفت کشور است که به‌عنوان بزرگ‌ترین پالایشگاه تک واحدی ایران در سال ۱۳۷۲ با ظرفیت اسمی ۱۵۰ هزار بشکه در روز راه‌اندازی شد؛ این شرکت نخستین پالایشگاهی است که کار مطالعه و عملیات اجرایی آن پس از انقلاب اسلامی و در نخستین سال پس از جنگ تحمیلی آغاز شد؛ ظرفیت این پالایشگاه پس از مدتی با تلاش و کوشش نیروهای متعهد و متخصص به ۲۵۰ هزار بشکه در روز رسید.

بررسی چالش مهم دور کاری

بهبود بهره‌وری در فرآیند دور کاری

به قلم: آدام جونز / کارشناس کسب و کار و ستون‌نویس موسسه The Growth Reactor
ترجمه: علی آل‌علی

دور کاری در طول یک سال اخیر در حوزه کسب و کار طرفدارهای بسیار بیشتری پیدا کرده است. بدون تردید حفظ بهره‌وری نیروی کار در این فرآیند امر ساده‌ای نیست. بسیاری از برندها پس از اعمال استراتژی دور کاری برای مدت زمانی طولانی با بهره‌وری پایین اعضای تیم‌های کاری مواجه می‌شوند. دلیل این امر دوری از محیط کار و حذف تعامل مستقیم میان اعضای شرکت است. شاید این امر در ابتدا بسیار ساده ارزیابی شده و فقط بحث عادت به دور کاری را پیش بکشد، اما در بلندمدت نیز برندها با مشکل بهره‌وری پایین نیروی کار در دور کاری مواجه هستند. همین امر موجب توجه روزافزون برندها به مسئله دور کاری و کیفیت بهره‌وری اعضای شرکت در آن شده است. هدف اصلی در این مقاله مرور برخی از نکات ساده اما بسیار مهم برای حفظ کیفیت کاری کارمندان و مدیران شرکت‌ها در طول دور کاری است.

توجه به خواب مناسب

خواب مناسب برای فعالیت بهینه افراد اهمیت زیادی دارد. بسیاری از کارآفرینان در عمل فرآیند دور کاری را مجوزی برای هر نوع سبک زندگی لحاظ می‌کنند. بنابراین مشاهده عدم خواب کافی از سوی چنین افرادی امری طبیعی خواهد بود. اگر افراد در طول شبانه روز دست کم ۷ تا ۹ ساعت خواب کافی نداشته باشند، کیفیت کاری‌شان در فرآیند کاری به شدت کاهش خواهد یافت. در این میان تفاوتی میان حضور در محل کار یا دور کاری نخواهد بود. برخی از افراد بدون کار در بیرون خانه مشکلاتی نظیر بی‌خوابی پیدا می‌کنند. اگر شما نیز در این دسته از افراد قرار دارید، باید اندکی فعالیت بیشتر را مدنظر قرار دهید. این امر شامل اندکی ورزش سبک در خانه می‌شود. چنین امری برای بهبود وضعیت بدن و همچنین خوابی باکیفیت در طول شب ضروری خواهد بود. چرت‌های کوتاه در ظهر یا بعدازظهر نیز برای بازیابی توان‌مان ضروری است. گاهی اوقات کارمندان در طول روز با کار سنگین به سرعت خسته می‌شوند. بنابراین اختصاص زمانی هرچند اندک برای بهبود سطح انرژی و بازیابی روحیه کارمندان ضروری خواهد بود. در غیر این صورت سایر کارهای آنها کیفیت مناسبی نخواهد داشت.

استفاده از مواد غذایی مناسب

تغذیه افراد در طول دوران دور کاری بسیار مهم است. استفاده از مواد غذایی مناسب و بهره‌گیری از انواع ویتامین‌ها حیاتی است. بسیاری از افراد در طول دوران دور کاری تغذیه بسیار نامناسبی پیدا می‌کنند. این امر به دلیل تمایل برای استفاده از فست فود و همچنین صرف وعده‌های غذایی بدون هرگونه نظم مشخصی است. وقتی کارمندان در شرکت حضور دارند، دست کم صحنه و ناهار را براساس برنامه‌ای مشخص میل می‌کنند. این امر موجب تاثیرگذاری بر روی روند کار در طول ساعت‌های متمادی می‌شود بنابراین برندها باید به این نکته مهم توجه ویژه‌ای نشان دهند. در غیر این صورت مشکلات بسیار زیادی برای تاثیرگذاری بر روی پروژه‌های شرکت خواهند داشت. آگاهی از انواع ویتامین‌ها، چربی و همچنین کالری مواد غذایی اهمیت زیادی دارد. بسیاری از افراد بدون توجه به این نکات اقدام به استفاده از خوراکی‌های مختلف می‌کنند. اگر افراد این نکته را مدنظر قرار دهند، دیگر بدون پرهیز نسبت به استفاده از غذاهای مختلف اقدام نخواهند کرد. شاید این امر بسیار ساده به نظر برسد، اما نقش مهمی بر روی کیفیت کاری افراد در طول روز دارد. بدون تردید استفاده از رژیم‌های غذای سالم بحثی مورد انتظار در حوزه بهره‌وری نیروی کار نیست. نکته مهم در این میان تاثیرگذاری استفاده از مواد غذایی سالم و موردنیاز بدن در حوزه کسب و کار است بنابراین باید این نکته مهم را مدنظر قرار دهیم.

اندکی ورزش بیشتر

ورزش همیشه تاثیر مثبتی بر روی زندگی افراد دارد. بسیاری از مردم به دلیل دور کاری ساعت‌های زیادی در خانه هستند. شاید این نوع زندگی در نگاه نخست جذابیت‌های زیادی داشته باشد، اما به زودی برای افراد خسته‌کننده خواهد شد. فقدان تحرک در طول دور کاری مشکلات جسمی و روحی زیادی به همراه خواهد داشت بنابراین برندها باید فکری به حال این وضعیت نمایند. در غیر این صورت شناسی برای تاثیرگذاری بر روی عرصه کسب و کار نخواهند داشت. خوشبختانه امروزه اپ‌های بسیار زیادی برای تمرین و ورزش‌های مختلف در دسترس افراد قرار دارد. این امر باید موجب تقویت انگیزه کارمندان به منظور اندکی ورزش بیشتر شود. ساعت ورزش به هیچ وجه اهمیت ندارد. نکته مهم در این میان یافتن زمان مناسب برای خودمان است. شخصی‌سازی ساعت ورزش مهمترین نکته در دستیابی به بهترین نتیجه خواهد بود.

استفاده از مزیت برنامه‌ریزی

وقتی شرکت‌ها استراتژی دور کاری را دنبال می‌کنند، به طور معمول آزادی عملی بیشتری برای کارمندان ایجاد خواهد شد. کارمندان در این شرایط باید از آزادی عمل موردنظر بهترین استفاده را ببرند. این امر اهمیت بسیار زیادی برای برندها خواهد داشت. اگر برنامه‌های کاری بسیار زیادی پیش روی کارمندان قرار دارد، یک برنامه‌ریزی درست امکان رسیدگی به تمام کارها و موفقیت در آنها را به همراه خواهد داشت. این امر شاید در نگاه نخست برای بسیاری از کارآفرینان دشوار باشد، اما بهترین برنامه‌ریزها خود افراد هستند. اغلب اوقات برنامه‌ریزی از سوی مدیران ارشد برای کارمندان با شکست مواجه می‌شود. دلیل این امر بی‌توجهی به وضعیت منحصر به فرد کارمندان و همچنین نیاز‌های هر پروژه است. با این حساب شاید اعطای آزادی عمل به کارآفرینان در این میان ایده چندان بدی نباشد. این امر امکان تعامل مناسب میان مدیران و کارمندان را افزایش خواهد داد. شاید دور کاری فصل تازه‌ای در رابطه میان کارآفرینان و کارمندان‌شان ایجاد نماید.

استفاده از تکنیک‌های مدیریت زمان

مدیریت زمان در دنیای کسب و کار اهمیت بسیار زیادی دارد. برخی از کارآفرینان به طور مداوم نیاز به استفاده از تکنیک‌هایی برای مدیریت زمان دارند. امروزه آموزش‌های بسیار زیادی در فضای آنلاین برای برنامه‌ریزی مناسب در حوزه کسب و کار قابل مشاهده است. این امر برای کسب و کارها به مثابه فرصتی برای بهبود مدیریت زمان در سطح سازمانی خواهد بود. وقتی کارمندان در فرآیند دور کاری قرار دارند، شناس بسیار زیادی برای تاثیرگذاری بر روی نظم کاری‌شان خواهند داشت. نکته جالب در این میان امکان کار بدون نیاز به یادآوری مدیران ارشد و همچنین ایجاد تغییر و شخصی‌سازی ساعت کاری است. بدون شک تیم‌های کاری باید پروژه‌ها و مسئولیت‌های واگذارشده را به بهترین شکل ممکن مدیریت نمایند. در غیر این صورت شناسی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف باقی نخواهد ماند. یکی از رایج‌ترین شیوه‌های مدیریت زمان در عرصه کسب و کار مربوط به شیوه پومودورو است. این شیوه بر روی ایجاد وقفه‌هایی در فرآیند کار برای تمرکز بر روی اقدامات بعدی و همچنین بازیابی توانایی افراد تاکید دارد. استفاده از چنین طرح‌هایی برای تاثیرگذاری بر روی فرآیند کسب و کار و فعالیت بهتر ضروری خواهد بود. امروزه دور کاری یک ابزار مهم در دسترس کارآفرینان و شرکت‌هاست. بسیاری از برندها حتی با پایان یافتن قرنطینه ناشی از کرونا نیز به دور کاری توجه نشان می‌دهند. این امر به دلیل تاثیر مثبت دور کاری از نظر مالی برای کسب و کارهاست. مسئله اساسی در این میان مربوط به کیفیت دور کاری از نقطه نظر بهره‌وری است. اگر کسب و کارها توانایی بهبود سطح بهره‌وری کارمندان‌شان در دور کاری را داشته باشند، این شیوه برای مدت زمانی طولانی در حوزه کسب و کار باقی خواهد ماند.

منبع: smallbusinessbonfire.com

فرصت امروز

روزنامه‌مدیریتی –اقتصادی

| دوشنبه | ۲۳ فروردین ۱۴۰۰ | شماره ۱۷۵۷ | صفحه ۸ |

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی فرصت سازان امروز

مدیر مسئول و سردبیر: محمدرضا قدیمی

چاپ: هنر سرزمین سبز

دفتر مرکزی: مطهری، خیابان علی‌اکبری، پلاک ۱۱۵

دفتر مرکزی: ۸۸۳۱۷۷۳۸

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۳۲۰۹۶۰

آیین نامه اخلاق حرفه ای روز نامه: WWW.FORSATNET.IR/REGULATIONS

WWW.FORSATNET.IR

INFO@FORSATNET.IR

کسب و کار نوین

چالش استخدام کارمندان در کسب و کارهای نوپا

نیز کاهش کیفیت کاری کارمندان پس از استخدام رسمی است. تلاش برای استخدام کارمندانی با کیفیت کاری یکسان در تمام طول فعالیت‌شان در شرکت‌های مختلف امر مهمی است.

برخی از برندها برای اطمینان از کیفیت کاری مطلوب کارمندان اقدام به گفت‌وگو با محل کار سابق آنها می‌کنند. این امر نکته بسیار مطلوبی است. البته شرکت‌ها همیشه در مورد کارمندان سابق‌شان اطلاعات دقیقی ارائه نمی‌کنند، بنابراین باید به دنبال منابع دیگری برای اطلاع از وضعیت موردنظر نیز بود.

وفاداری به برند

ویکاس آگروال: موسسه اینفو برندز

حضور کارمندان دارای مهارت و کیفیت کاری بالا برای مدت زمانی طولانی جذابیت زیادی برای استارت‌آپ‌ها دارد. بسیاری از کسب و کارهای نوپا تمایل به همکاری بلندمدت با کارمندان ماهر‌شان دارند. نکته مهم در این میان ترک کسب و کارهای نوپا از سوی کارمندان برترشان در مدت زمانی اندک است. این امر با هدف جست‌وجوی موقعیت شغلی بهتر از سوی چنین کارمندانی صورت می‌گیرد بنابراین برندها به هنگام استخدام نیروی کار باید نسبت به وفاداری آنها توجه نشان دهند. این امر اهمیت بسیار زیادی برای برندها دارد.



گاهی اوقات ترک برند از سوی کارمندان نتیجه مدیریت نامناسب کسب و کار است. این امر به معنای ضرورت توجه به مدیریت کسب و کار براساس توجه به وضعیت کارمندان و همچنین ایجاد شرایط ترقی‌سازمانی است. اگر این امر در کسب و کارهای نوپا مدنظر قرار نگیرد، شناسی برای حفظ کارمندان ماهر از سوی کسب و کارها باقی نخواهد ماند.

توانایی انطباق با شرایط متفاوت

راشل لیپسون: موسسه بلو بالون

توانایی انطباق با شرایط مختلف یکی از ویژگی‌های مهم برای جست‌وجو در میان افراد در دسترس به منظور استخدام در شرکت است. بدون تردید وضعیت هر کسب و کار در طول زمان تغییرات بسیار زیادی خواهد داشت بنابراین عادت به یک نوع شرایط ایده‌آل برای وضعیت برند چالش‌برانگیز خواهد بود. متأسفانه امروزه برخی از کارمندان به وضعیت مناسب و پایدار برندها برای فعالیت نگاه می‌کنند. این‌ امر در مورد کمتر برندی صحت دارد. اگر کسب و کارهای نوپا به هنگام استخدام نیروی کار به این نکته مهم توجه نداشته باشند، در ادامه مسیر مدیریت کسب و کارشان با مشکلات

مداوم مواجه خواهند شد.

توانایی انطباق با شرایط مختلف به برندها امکان تعامل با کارمندان و بهره‌گیری از کیفیت کاری بالای‌شان تحت هر شرایطی را می‌دهد. این امر اهمیت بسیار زیادی در دنیای کسب و کار امروزی دارد. برخی از کسب و کارها در شرایط بحرانی کسب و کار با افت شدید کیفیت کاری مواجه می‌شوند. این امر در صورت استخدام نیروی کار دارای مهارت بالا در انطباق با شرایط مختلف کمتر پیش خواهد آمد بنابراین نوعی ثبات در عملکرد مطلوب برند تحت هر شرایطی ایجاد خواهد شد.

توانایی مدیریت‌پذیری

جیسون دوف: موسسه اسمال شنال

همکاری با کارمندانی که تمایل به فعالیت شخصی بی‌توجهی به توصیه‌های تیم مدیریتی دارند، بسیار سخت است. این امر برای بسیاری از برندها چالش‌های بزرگی را ایجاد می‌کند. درست به همین خاطر برخی از کارآفرینان به طور مداوم در تلاش برای استخدام

کارمندان دارای توانایی مدیریت‌پذیری هستند. شاید در نگاه نخست توانایی مدیریت‌پذیری یکی از اصول اولیه در دنیای کسب و کار محسوب شود، با این حال برخی از کارمندان در عمل به آن توجهی نشان نمی‌دهند. اطمینان از مدیریت‌پذیری کارمندان مدنظر برند برای استخدام از همان ابتدا امکان فعالیت هماهنگ برند را فراهم خواهد کرد. اگر این امر مدنظر برندها قرار نداشته باشد، نیاز به استخدام دوباره نیروی کار و از دست رفتن زمان ارزشمند استارت‌آپ‌ها مطرح خواهد بود.

ارزیابی رزومه افراد متقاضی برای استخدام در شرکت منبع بسیار مناسبی برای داوری در مورد توانایی مدیریت‌پذیری‌شان است. توصیه‌نامه‌های شرکت‌های قبلی محل کار آنها نیز مهم خواهد بود. ارزیابی این دو منبع امکان داوری درست در مورد کارمندان و استخدام بهترین‌ها را فراهم می‌کند.

تداوم کیفیت عملکرد

دیزی جینگ: موسسه بنیش

تداوم کلید موفقیت در عرصه کسب و کار است. وقتی یک استارت‌آپ قصد استخدام نیروی کار برای شروع فعالیتش را دارد، باید به طور گسترده‌ای این نکته را مدنظر قرار دهد، در غیر این صورت شناسی برای تاثیرگذاری بر روی بازار کسب و کار نخواهد داشت. بسیاری از کارمندان در ورود به یک شرکت برای مدت زمانی کوتاه عملکرد بسیار مطلوبی از خودشان ارائه می‌کنند. این نکته برای هر مدیریت جذاب محسوب می‌شود. نکته مهم در این میان عدم تداوم چنین عملکردی است. برخی از کارمندان پس از مدت زمانی اندک دیگر عملکرد درخشان اولیه را ارائه نمی‌کنند. این امر برای کسب و کارهای نوپا بسیار هزینه‌بر خواهد بود.

اطمینان از تداوم عملکرد مطلوب کارمندان برای استخدام‌شان ضروری است. برخی از استارت‌آپ‌ها در این میان به استخدام موقت کارمندان و سپس رسمی کردن قرارداد اقدام می‌کنند. این امر تاثیر چندانی بر روی کیفیت کاری کارمندان ندارد. دلیل این امر



برندها باید به طور مداوم در تلاش برای همکاری با کارمندان دارای انگیزه کافی به منظور بهترشدن باشند.

تمایل کارمندان برای شرکت در دوره‌های مهارت‌افزایی و همچنین افزایش دانش تخصصی‌شان در حوزه کسب و کار معیارهای مهمی برای استخدام محسوب می‌شود بنابراین برندها باید این نکات مهم را مدنظر قرار دهند. اگر کارمندان مدنظر برندمان در طول چند سال اخیر هیچ ارتقای سازمانی را تجربه نکرده‌اند، به احتمال زیاد از نظر انگیزه کافی برای بهترشدن در وضعیت مناسبی نیستند بنابراین باید با نگاهی دقیق به این موضوع توجه نماییم.

تشنگی برای یادگیری از دیگران

جان ترنر: موسسه سید پراد

کارمندان در محیط کار امکان یادگیری از یکدیگر را دارند. نکته مهم در این میان انگیزه آنها برای یادگیری از هم است. گاهی اوقات کارمندان به دلایلی نظیر حفظ وجهه حرفه‌ای‌شان اقدام به یادگیری از همدیگر یا درخواست برای کمک از همکاران نمی‌کنند. شاید این تردید وضعیت فرهنگ برند نیز در این میان تاثیرگذار است بنابراین برندها باید به این نکته مهم توجه ویژه‌ای نشان دهند. هرچه فضای بلندمدت موجب ضعف عملکرد آنها و ناتوانی کارمندان را در یادگیری بر روی مخاطب هدف می‌شود بنابراین برندها باید در زمینه استخدام کارمندان به این نکته توجه نمایند.

کسب و کارهای نوپا در مراحل اولیه فعالیت نیاز به استفاده از کارمندان علاقه‌مند به افزایش مهارت‌شان دارند. یک از نکات مهم در این میان تشنگی کارمندان برای یادگیری از هم است. بدون تردید وضعیت فرهنگ برند نیز در این میان تاثیرگذار است بنابراین برندها باید به این نکته مهم توجه ویژه‌ای نشان دهند. هرچه فضای صمیمی‌تری در شرکت جاری باشد، کارمندان تمایل بیشتری برای یادگیری از هم خواهند داشت. در غیر این صورت انگیزه آنها برای یادگیری از هم به شدت کاهش خواهد یافت.

مسئولیت‌پذیری شخصی

بلیز ویلیامز: موسسه ممبر پرس

مسئولیت‌پذیری شخصی نکته بسیار مهمی در زمینه کسب و کار محسوب می‌شود. بسیاری از برندها به دنبال کارمندان مسئولیت‌پذیر هستند. این امر باید از سوی برندها بسیار جدی تلقی شود. متأسفانه برندهای نوپا به دلیل فقدان تجربه در زمینه استخدام نیروی کار دارای مهارت لازم برای استخدام نیروی کار دارای چنین ویژگی‌ای نیستند. این امر مشکلات بسیار زیادی برای چنین کسب و کارهایی ایجاد می‌کند. یکی از مشکلات رایج در این میان عدم مسئولیت‌پذیری اعضای شرکت است. وقتی مشکلی پیش می‌آید، هر کدام از کارمندان باید مسئولیت وضعیت را برعهده گیرد، در غیر این صورت امکان حل و فصل مشکل موردنظر فراهم نخواهد شد.

یکی از نکات مهم در زمینه مسئولیت‌پذیری مربوط به مدیران است. اگر مدیران یک شرکت مسئولیت‌پذیری کافی از خودشان نشان ندهند، کارمندان نیز تمایلی برای مسئولیت‌پذیری نخواهند داشت بنابراین توجه به وضیت مسئولیت‌پذیری تیم مدیریت شرکت حیاتی است. اگر این امر مدنظر برندها قرار نداشته باشد، کارمندان نیز انگیزه کافی برای الگوپذیری از مدیران به منظور مسئولیت‌پذیری را نخواهند داشت.

علاقه به حوزه کسب و کار

اندرو شاراز: موسسه مانی کر شرز

علاقه به حوزه کسب و کار امر بسیار مهمی محسوب می‌شود. بسیاری از برنها به دنبال همکاری با کارمندان علاقه‌مند به حوزه کاری‌شان هستند. اگر کارمندان یک برند تمایلی به حوزه کاری‌شان نداشته باشند، کیفیت عملکردشان چندان مطلوب نخواهد بود. همچنین آینده‌ای برای آنها در حوزه کاری برندمان وجود نخواهد داشت.

ارزیابی سابقه کاری کارمندان پیش از استخدام ضرورت دارد. این امر امکان آگاهی از انطباق شغل‌های قبلی آنها با حوزه کاری برندمان را فراهم خواهد کرد. برخی از کسب و کارهای نوپا از همان ابتدای شروع به کار با مسئله کارمندان بی‌علاقه مواجه می‌شوند. این امر تاثیرگذاری بسیار بدی بر روی وضعیت کسب و کارها به همراه دارد بنابراین باید به این نکته مهم توجه لازم را داشته باشیم در غیر این صورت وضعیت برندها به شدت دشوار و پیچیده خواهد شد.

علاقه کارمندان به حوزه کاری برند با طرح برخی از پرسش‌های تخصصی به خوبی آشکار خواهد شد. این امر یکی از نکات مهم در حوزه کسب و کار محسوب می‌شود. اگر کارمندان توانایی پاسخگویی به پرسش‌های تخصصی را نداشته باشند، این امر به معنای انگیزه اندک‌شان برای مطالعه و آگاهی از حوزه کاری‌شان است. بدون تردید همکاری با چنین کارمندانی بهترین گزینه ممکن برای برندها نخواهد بود.

اگر کارمندان نسبت به جایگاه‌شان در برند نگاه مثبتی ندارند، امکان همکاری میان برند و آنها بسیار دشوار خواهد شد. پذیرش مسئولیت و علاقه به جایگاه کاری یکی از مهمترین نکات برای همکاری میان برندها و کارمندان است. بنابراین باید این امر را همیشه در مصاحبه‌های استخدامی و پیش از استخدام کارمندان مدنظر قرار دهیم.

استقلال نسبی در مدیریت کارها

آملینی راهال: موسسه آیرون مانک

استقلال نسبی در مدیریت کارها نکته تاثیرگذاری است. بدون تردید مدیران ارشد کسب و کارها امکان رسیدگی به وضعیت هر کدام از کارمندان به طور مداوم را ندارند بنابراین باید به این مهارت اساسی بیش از هر زمان دیگری توجه نشان دهیم. وقتی کارمندان دارای استقلال نسبی در مدیریت کارها باشند، دیگر نیازی به یادآوری مداوم از سوی مدیران نیست. شاید این امر بسیار ساده به نظر برسد، اما از نقطه نظر مدیریت دارای اهمیت بسیار زیادی برای شرکت‌های نوپا خواهد بود. مدیران در کسب و کارهای نوپا دارای مسئولیت‌های بسیار زیادی هستند اگر در این میان نیاز مداوم برای یادآوری مسئولیت‌ها و رسیدگی به پروژه‌های مختلف به کارمندان در میان باشد، آنها دیگر توانایی مدیریت کسب و کارشان را نخواهند داشت. با این حساب در زمینه استخدام نیروی کار در کسب و کارهای تازه تأسیس باید به این نکته توجه ویژه‌ای داشته باشیم.

امروزه مدیریت کسب و کارهای نوپا همراه با چالش‌های بسیار زیادی است. یکی از چالش‌های اساسی در این میان فرآیند استخدام و توجه به معیارهای مهم در این میان است. هدف اصلی در این مقاله بررسی برخی از نکات مهم با استفاده از توصیه‌های کارآفرینان جوان و موفق بود. استفاده از این نکات برای موفقیت کسب و کارها کاربردی خواهد بود.