



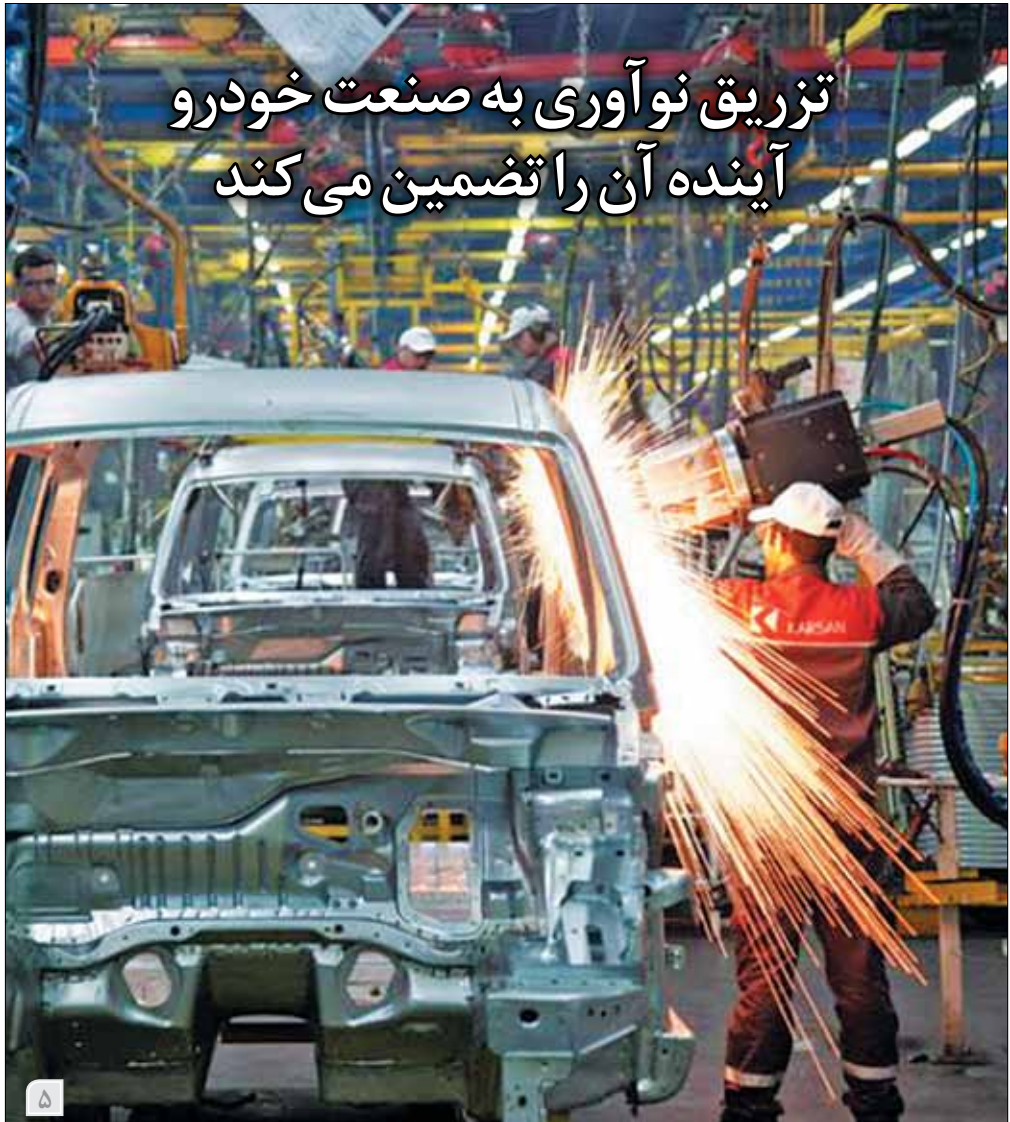
### نقش دستگاه قضایی در تحقق جهش تولید

حسین سلاح‌ورزی  
نایب رئیس اتاق ایران

در ایران مرسوم است که هر جا و هر زمان صحبت از بهبود حکمرانی اقتصادی و اثرات آن بر تحقق توسعه اقتصادی به میان می‌آید؛ نگاه‌ها متوجه قوه مجریه و چندوچون فعالیت‌های این بخش از نظام حکمرانی می‌شود. این رویکرد البته کاملا قابل درک است. قوه مجریه قطعاً با ارتقای کارایی تولید و عرضه خدمات عمومی و عملکرد شایسته در تنظیم‌گری بازارها می‌تواند نقش عمده‌ای در مساعدشدن فضای فعالیت اقتصادی کشور داشته باشد، اما جایگاه دو رکن دیگر حکمرانی و به‌ویژه دستگاه قضایی کشور در بهبود محیط کسب‌وکار و ارتقای کیفیت حکمرانی اقتصادی، مطلقاً متناسب با ظرفیت‌های آن مورد توجه و مذاقه قرار نگرفته است. امروز در شروع فصلی تازه از مدیریت قوه قضائیه، آن هم در شرایطی که مهین عزیزمان بیش از هر زمان نیازمند احیای رشد اقتصادی پایدار است؛ گفت‌وگو در مورد نقش و جایگاه نظام قضایی در احیای اقتصاد ایران یک ضرورت ملی است. پیش از ورود تفصیلی به...

# فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی



## تزریق نوآوری به صنعت خودرو آینده آن را تضمین می‌کند

## روی خوش بازار به سهامداران

فرصت امروز: بازار سرمایه برخلاف روز نخست هفته، در دومین روز هفته روندی صعودی داشت و شاخص بورس تهران بیش از ۱۴ هزار واحد افزایش یافت. در جریان معاملات روز یکشنبه ۲۰ تیرماه شاخص کل بورس با افزایش ۱۴ هزار و ۵۳۸ واحد به رقم یک میلیون و ۲۸۵ هزار واحد رسید. در معاملات این روز بیش از ۷ میلیارد و ۴۲۲ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار...

چرا رتبه رقابت‌پذیری کشورمان در یک دهه گذشته ۳۰ پله سقوط کرد؟

# تنگنای رقابت‌پذیری در اقتصاد ایران

فرصت امروز: هرچند در گزارش سال ۲۰۲۰ رقابت‌پذیری جهانی به دلیل بحران کرونا از رتبه‌بندی کشورها صرف نظر شده و تنها به توصیه‌های کلی برای بهبود رقابت‌پذیری جهانی بسنده شده است، اما آخرین رتبه‌بندی مجمع جهانی اقتصاد در سال ۲۰۱۹ نشان می‌دهد که ایران در این شاخص در رتبه ۹۹ جهان قرار گرفته است. آنطور که نهاد پژوهشی مجلس گزارش داده، وضعیت کشورمان در شاخص رقابت‌پذیری جهانی که از سوی مجمع جهانی اقتصاد منتشر می‌شود، در سال‌های گذشته به طور مداوم بدتر شده و جایگاه رقابت‌پذیری ایران...

استخراج یک بیت‌کوین مساوی با مصرف برق ۳۵ هزار واحد مسکونی است

## زور آزمایی رمزارزها با برق خانگی



آشنایی با الگوی بازاریابی رابطه‌ای

## راهنمای طراحی استراتژی بازاریابی رابطه‌ای

دنیای بازاریابی پر از الگوها و مدل‌های مختلف برای اجراست. بسیاری از تیم‌های بازاریابی برای موفقیت در این حوزه اقدام به استفاده از تمام الگوهای موجود می‌کنند. شاید این امر گزینه جذابی به نظر برسد، اما در بلندمدت امکان کسب موفقیت را از کسب و کار شما خواهد گرفت. هر برندی باید براساس سطح نیازش اقدام به استفاده از الگویی مشخص در زمینه بازاریابی نماید. یکی از الگوهای کاربردی در طول چند سال اخیر بازاریابی رابطه‌ای (Relationship Marketing) است. بدون تردید همه بازاریاب‌ها و به طور کلی اهالی کسب و کار درباره اهمیت تعامل نزدیک با مشتریان مطالب بسیار زیادی شنیده‌اند. این امر فراتر از فروش محصولات به مشتریان است. شما در واقع باید مثل دوستان‌تان با چنین مشتریانی تعامل داشته باشید، در غیر این صورت هیچ شانس...

چرخه تولیدات معدنی کشور با افتتاح ۵ پروژه بزرگ ملی تکمیل شد

## سرمایه‌گذاری ۴۰ هزار میلیارد تومانی میدکو

فقط دولت سهام داشته باشد نه اینکه مدیریت بنگاه‌های اقتصادی داشته باشد. البته بخش بزرگی از این کار انجام گرفت یک بخش بزرگی هم به خاطر مقاومت دستگاه‌ها انجام نگرفت. معمولاً دستگاه‌ها مقاومت می‌کنند برای اینکه از پول و کاسبی فاصله بگیرند و جدا بشوند. سخت است و شما دیدید در شستا که یک شرکت عظیم و مهم است بخش بزرگی‌اش در بورس آمد و این بسیار تأثیرگذار بود.

او با تأکید بر اینکه بورس بازار بسیار مهمی است و مردم وقتی در بورس وارد می‌شوند، نباید همه سرمایه‌شان را در بورس بیاورند بلکه باید در حدی بیاورند که فراز و نشیب بورس زندگی آنها را بهم نزند، گفت: بورس اهمیت دارد و در بلندمدت هم سود قابل ملاحظه‌ای دارد. بورس را در یک زمان ۱۰ ساله حساب کنید، حتی حساب کنید با پولی که مردم در بانک می‌گذارند، حتی با سکه و دلار همه این چیزها حساب کنید در بلندمدت بورس از آنها پایین نیست و الان هم محاسبه می‌کنیم درآمدش درآمد بالاتری است. در میان‌مدت طبیعی است که فراز و نشیب داشته باشد و از طریق همین بورس توانستیم میلیون‌ها نفر مردم را وارد کسب و کار جدیدی کنیم.

رئیس جمهوری در ادامه ابراز امیدواری کرد با دقت‌هایی که در بورس انجام می‌گیرد و شورای عالی بورس انجام می‌دهد و مصوبات فراوانی که در ماه‌های اخیر راجع به بورس داشتیم تا پایان دولت بورس در مسیر درست خودش حرکت کند و دولت بعدی، دولت سیزدهم هم از این بازار به خوبی بتواند استفاده کند.

### از توجه به فضای سبز تا اشتغال افراد بومی

روحانی در بخش پایانی صحبت‌هایش به دو نکته مهم دیگر اشاره کرد و گفت: نکته نخست مسئله فضای سبز است. یعنی ممکن است این بخش‌های بزرگ صنعتی یک مقدار آلودگی را ایجاد کند که باید این آلودگی را با درختکاری جبران کنیم. اگر جنگل کاری شود در اطراف این مجتمع‌ها همانطور که اشاره کردند ۴ هزار هکتار جنگل‌کاری در اطراف این جاها انجام گرفته، بسیاری می‌تواند تأثیرگذار باشد هم برای زیبایی، محیط زیست و هم برای آب و هوا بسیار مهم است. نکته دوم اینکه از نیروهای بومی حداکثر استفاده شود. اگر یکی جایی، یک مجتمع بزرگ صنعتی را بیا می‌کنیم باید جوان‌های همان منطقه، شهرستان و استان حداکثر استفاده را ببرند. ممکن است به متخصصانی احتیاج داشته باشیم که از بخش‌های مختلف حضور پیدا کنند و فعال شوند، از همه آنها باید استفاده کنیم.

رئیس‌جمهور همچنین از بانک پاسارگاد تشکر کرد و افزود: در اینجا از بانک‌ها در این مجتمع که بانک پاسارگاد فعال است هم تشکر می‌کنم. راجع به بانک‌ها حرف‌های زیادی زده می‌شود ممکن است اشکالاتی در بانک‌ها باشد اما در عین حال کارهای عظیم و بزرگی هم توسط بانک‌ها انجام می‌گیرد نباید خدمات بانک‌ها را در آبادانی ایران فراموش کنیم و مسلماً برای سرمایه‌گذاری‌های بزرگ با باید بانک‌های داخلی و بانک‌های خارجی وارد شوند یا باید بازار سرمایه وارد شود یا باید صندوق

مردم را می‌شود در کنار هم قرار داد و با مشارکت مردم یک طرح عظیم و بزرگ را به ثمر رساند و آن طرح را در فراپورس و بورس عرضه کرد.

او با بیان اینکه همانطوری که رئیس محترم بانک پاسارگاد اشاره کردند ارزش این کار از آغاز تاکنون نزدیک به دو برابر شده و این نشان می‌دهد اگر در مسیر تولید حرکت کنیم، می‌توانیم هم سود کافی داشته باشیم و هم برنامه‌ریزی درستی برای تحول و تولید در کشور داشته باشیم، گفت: در بحث‌های امروز روشن شد که در زمینه فولاد به طور کامل از خام‌فروشی فاصله گرفته‌ایم، در یک مقطعی بود که بسیاری از سنگ‌اهن‌های‌مان را به صورت خام به فروش می‌رساندیم، از کشور صادر می‌کردیم اما امروز زنجیره تولید کامل شده و به فولاد رسیدیم و امروز دیگر سنگ خام صادر نمی‌کنیم، مراحل مختلف تولیدی را در اختیار داریم و این زنجیره در کنار هم متصل است و محصول نهایی را تولید می‌کنیم و نشانگر این است که از ارزش افزوده بالای کار و تلاش و فعالیت مردم استفاده می‌کنیم. نه اینکه فقط از معدن استخراج کنیم و آن را در اختیار دیگران قرار دهیم.

وی با اشاره به اینکه امروز طرح عظیمی در تولید فولاد افتتاح شد و ظرفیت تولید آن ۱،۷ میلیون تن است که ظرفیت بسیار بالایی است، افزود: این طرح در آغاز به تدریج شروع می‌شود و به ظرفیت کامل می‌رسد و می‌تواند برای توسعه کشور تأثیرگذار باشد و همانطوری که ملاحظه کردید، تقریباً این مجتمع در یک استان ادعای خودکفایی دارد. یعنی هم زنجیرهایش را در استان تأمین می‌کند از سنگ آهن گرفته تا مراحل بعدی‌اش. کنسانتره و گندله تا می‌رسد به مجتمع فولاد و هم آب را از داخل استان از طریق آبفا تأمین می‌کند که این بسیار مهم است و همین‌طور از طریق برق، نیروگاه لازم را تولید کند و خودکفا شود. این خودکفایی حائز اهمیت فراوان است. مشارکت مردم در اینگونه طرح‌ها بسیار مهم است و اینکه همه مردم حضور و مشارکت داشته باشند. هر کسی در حد توان خودش باید بیاید.

### عملکرد دولت یازدهم و دوازدهم در بورس

رئیس‌جمهور در بخش دیگری از سخنانش با بیان اینکه دولت یازدهم و دوازدهم در بورس یک کار عظیم و بزرگی را در کشور انجام داد برای اینکه بازار سرمایه یک بازار فعال باشد، گفت: البته در بازار سرمایه معمولاً ریسک است. بازار سرمایه ممکن است در یک سالی روند رشدش خیلی خوب باشد، چند ماه روند نزولی داشته باشد، معمولاً در بورس یک خط مستقیم به سمت بالا نداریم و خط‌های شکسته است و در مجموع در این ماه‌های اخیر باز هم بورس یک مقدار نشاط پیدا کرده است.

روحانی با اشاره به واگذاری شرکت‌های دولتی در بورس اضافه کرد: تلاش ما در دولت یازدهم و دوازدهم توسعه و تعمیق بورس بود و می‌خواستیم شرکت‌های زیادی و دولتی وارد بورس شوند. از ابتدای دولت یازدهم تصمیم من بر این بود تا کاری کنیم که شرکت‌های اقتصادی دولتی را وارد بورس کنیم و مدیریت بنگاه‌ها در اختیار دولت نباشد. اگر لازم است

فرصت امروز: آیین بهره‌برداری از پنج طرح بزرگ ملی متعلق به هلدینگ میدکو از هلدینگ‌های مجموعه بانک پاسارگاد شامل طرح‌های فولاد زردن ایرانیان با ظرفیت ۱،۷ میلیون تن شمش فولادی، کاند مس شهرباک به ظرفیت ۵۵۰ هزار تن به روش بیوتانک‌لیچینگ برای نخستین بار در دنیا، تجهیز ناوگان عملیات معدنی با ظرفیت ۱۰۰ میلیون تن در سال، مجتمع تولید آهنک و دولومیت با ظرفیت ۴۰۰ هزار تن در سال و واحد خنک‌سازی کک متالورژی به روش خشک با ظرفیت ۸۰۰ هزار تن در سال برای اولین بار در کشور در مجموع با ارزش ۴۰ هزار میلیارد تومان با حضور رئیس‌جمهور، وزیر صمت، مسئولان استانی و مدیران عامل بانک پاسارگاد و هلدینگ میدکو در روز پنجشنبه ۱۷ تیرماه به صورت ویدئوکنفرانسی برگزار شد. این هفتاد و نهمین مرحله پوش پنجشنبه‌های افتتاح از آغاز سال ۱۳۹۹ تاکنون بوده و طی آن پنج طرح بزرگ هلدینگ میدکو به دستور رئیس‌جمهور و به صورت ویدئوکنفرانسی به بهره‌برداری رسید.

حسن روحانی در این مراسم با بیان اینکه بسیار خوشحالم که طرح‌ها و برنامه‌های پنجشنبه‌های افتتاح از آغاز سال ۱۳۹۹ تاکنون به طور منظم ادامه پیدا کرده و امروز هفتاد و نهمین افتتاح است و آن‌شاءالله در هفته‌های پیش رو هم ادامه خواهد یافت، گفت: افتتاح این طرح‌ها یک معنا و مفهوم بسیار مهمی برای دوستان و دشمنان دارد. برای دوستان این پیام را دارد که ملت بزرگ ایران با استعدادش و شرکت‌های دانش‌بنیان، بانک‌ها و سرمایه‌گذاری و بورس و حضور مردم و استفاده بهینه و درست از همه امکانات کشور و تکنولوژی‌های مهم قادر است در شرایط جنگ اقتصادی تولید و جهش تولید را به پیش براند و هر روز و هر هفته شاهد افتتاح‌های بسیار مهم در کشور باشیم.

### افتتاح ۵ طرح میدکو به ارزش ۴۰ هزار میلیارد

به گزارش روابط عمومی بانک پاسارگاد، رئیس‌جمهوری ادامه داد: مردم شاهد بودند که امروز ۴۰ هزار میلیارد تومان طرح و پروژه در یک روز آن هم در یک استان افتتاح می‌شود؛ این نشانگر توانمندی این ملت و برنامه‌ریزی درست دولت است و نشانگر کارآمدی دولت و ملت است. دولت و ملت در کنار هم در سخت‌ترین شرایط مهمترین پروژه‌ها را به ثمر رساندند

اینکه بعد از پیروزی انقلاب اسلامی یک مجتمع بزرگ فولادی را با طرح کوره‌بلند برای اولین بار افتتاح می‌کنیم، نشان داده می‌شود که مردم، جوانان و مهندسان و کارگران به طور منظم برای سربلندی ایران عزیز آنی درنگ نمی‌کنند و راه و مسیر خودشان را ادامه می‌دهند.

به گفته روحانی، در طرح‌های امروز علاوه بر اینکه موضوع کوره‌بلند برای ما بعد از انقلاب اولین کار عظیم و بزرگ صنعتی بود، به هر حال در یک مکانی که ما دارای زغال‌سنگ هستیم و می‌توانیم استفاده کنیم باید از این انرژی هم بهره‌برداری و استفاده شود. نکات قابل ملاحظه‌ای هم بیان شد و آن اینکه می‌شود در یک سرمایه‌گذاری بزرگ از سرمایه‌های خرد به راحتی یک سرمایه‌گذاری بلند و بزرگ را تولید کرد و از طریق آن سرمایه یک طرح بزرگ را به ثمر رساند و به تدریج پول کم



در ایران مرسوم است که هر جا و هر زمان صحبت از بهبود حکمرانی اقتصادی و اثرات آن بر تحقق توسعه اقتصادی به میان می‌آید؛ نگاه‌ها متوجه قوه مجریه و چندوچون فعالیت‌های این بخش از نظام حکمرانی می‌شود. این رویکرد البته کاملا قابل درک است. قوه مجریه قطعا با ارتقای کارایی تولید و عرضه خدمات عمومی و عملکرد شایسته در تنظیم‌گری بازارهای‌تواند نقش عمده‌ای در مساعدشدن فضای فعالیت اقتصادی کشور داشته باشد، اما جایگاه دو رکن دیگر حکمرانی و به‌ویژه دستگاه قضایی کشور در بهبود محیط کسب‌وکار و ارتقای کیفیت حکمرانی اقتصادی، مطلقا متناسب با ظرفیت‌های آن مورد توجه و مذاقه قرار نگرفته است. امروز در شروع فصلی تازه از مدیریت قوه قضائیه، آن هم در شرایطی که میهن عزیزمان بیش از هر زمان نیازمند احیای رشد اقتصادی پایدار است؛ گفت‌وگو در مورد نقش و جایگاه نظام قضایی در احیای اقتصاد ایران یک ضرورت ملی است. پیش از ورود تفصیلی به بحث جایگاه دستگاه قضا در رفع مشکلات اقتصادی کشور شاید یادآوری این نکته خالی از فایده نباشد که از نظر عمده فعالان بخش خصوصی و طیف وسیعی از صاحب‌نظران حوزه اقتصاد و کسب‌وکار، ام‌المصابب اقتصاد ایران و علت‌العلل مشکلات آن، چرخه معیوب خطرناکی است که میان ضعف بهره‌وری و بی‌انگیزگی برای سرمایه‌گذاری در کشور ایجاد شده است و در این وجیزه نیز نقش دستگاه قضایی کشور در احیای اقتصاد ملی از همین زاویه مورد بررسی اجمالی قرار گرفته است. سرمایه‌گذاری یک رفتار درازمدت است و نسبت به مقوله ثبات بسیار حساس و آسیب‌پذیر. یکی از عوامل بروز بی‌ثباتی و نااطمینانی در فضای اقتصادی، عدم اجرای صحیح و به‌موقع قراردادهای تجاری است که در ادبیات مدیریت ریسک کسب‌وکار از آن به ریسک اعتباری تعبیر می‌شود. با کاهش ضمانت اجرایی قراردادهای تجاری شانس بروز ریسک اعتباری افزایش پیدا کرده و به همین نسبت انگیزه و تمایل برای سرمایه‌گذاری‌های مولد و درازمدت کاهش پیدا می‌کند.

از جمله مشکلات اساسی پیش روی ارتقای ضمانت اجرایی قراردادهای تجاری عبارتند از: «مان بسیار طولانی دادرسی»، «در دسترس نبودن محاکم تخصصی برای رسیدگی به پرونده قراردادهای پیچیده و فنی» و «ضعف ابزارهای ثبت رسمی برای خلق تضامین الحاقی مناسب در قراردادهای». به این موارد البته می‌توان موضوعاتی همچون ضعف‌های نظام‌های اعتبارسنجی و بی‌توجهی فعالان اقتصادی به ظرفیت تضامین بطنی و فرآیندی در قرارداد را نیز افزود، اما فقره ذکرشده هم اصلی‌ترین عوامل مؤثر بر ضعف ضمانت اجرایی قراردادها هستند و هم موضوعاتی هستند که رسیدگی به آنها منحصرا در صلاحیت مدیریت دستگاه قضایی کشور است. روح حاکمیت قانون، حفاظت از شهروندان در برابر تفسیر به رأی و سلبایق شخصی کارگزاران حاکمیت، با اتکا منطوق و منظور مصرح قوانین مکتوب است. یکی از مهمترین کتال‌های مداخلات ناروای قوه مجریه در نظم طبیعی اقتصاد، تفسیر به رأی قوانین از سوی مدیران ارشد و میانی این قوه و صدور مقرره‌ها و بخشنامه‌هایی است که با روح و بعضا مر قوانین کشور تعارض دارند. در حال حاضر، فعالان اقتصادی این موارد را از طریق مراجعی همچون شورای گفت‌وگو، کمیسیون ماده ۱۲، دیوان عدالت اداری و... پیگیری می‌کنند، اما در تمام این مسیرهای پیگیری موضوع جریان خسارت فعالان اقتصادی در اثر تخلف اولیه مدیران دولت و نیز شناسایی مسئولیت جزائی و کیفری مدیران متخلف که ظرفیت باززندگی برای جلوگیری از نقض حاکمیت قانون توسط قوه مجریه ایجاد می‌کند؛ حلقه مفقوده‌ای است که شکل‌گیری آن نیازمند توجهات ویژه مدیران ارشد دستگاه قضایی است. سیاست‌گذاران ارشد کشور و مدیران ارشد قوه مجریه سال‌هاست که به اهمیت ارتقای کارایی دستگاه‌های اجرایی اهمیت در تولید و عرضه خدمات عمومی پی برده‌اند و این موضوع حداقل در ۲۰ سال گذشته همیشه یکی از شعارهای تقریبا همه کاندیداهای ریاست جمهوری بوده است، اما در عمل بدنه مدیران میانی قوه مجریه همراهی شایسته‌ای با این رویکرد ندارند. این موضوع البته طبیعی است. ارتقای کارایی در سازمان‌های دولتی نیازمند تصمیمات سخت و دردناکی در زمینه تأثیر الگوی تخصیص منابع و همچنین روش انجام کارهاست. از آنجا که در تولید و عرضه کالا‌های عمومی بر خلاف اقتصاد کالا‌های خصوصی خبری از رقابت و سودآوری نیست؛ اهرم‌های انگیزشی دیگری برای هدایت دولت در این مسیر ناهموار مورد احتیاج است. پیگیری قضایی در مورد روند ارتقای مستمر کارایی و اثربخشی تولید کالا‌های عمومی، به‌ویژه در موضوعاتی که «ترک فعل» سبب تضییع بیت‌المال، فرصت‌های ملی و حقوق عمومی، انقال و دارایی‌های بین نسلی می‌شود می‌تواند بخش مهمی از نقش‌آفرینی دستگاه قضایی در ارتقای کیفیت حکمرانی اقتصادی کشور باشد. فعالان بخش خصوصی با وجود همه سختی‌ها و تنش‌هایی که در طول سال‌های اخیر متحمل شده‌اند و به‌رغم همه دشواری‌هایی که در افق اقتصاد ملی به چشم می‌خورد، هنوز صمیمانه امیدوارند مشی و منش جدید حاکم شده بر قوای حاکمیتی کشور، در راستای منویات مقام معظم رهبری حرکت کرده و شرایط و زمینه‌های لازم برای جهش تولید را از طریق بهبود فضای کسب‌وکار و ارتقای کیفیت حکمرانی اقتصادی فراهم نماید.

### سهام عدالت گرو بگذارید، وام ۷ میلیونی بگیرید

با توجه به بخشنامه بانک مرکزی، دارندگان سهام عدالت و همه سرپرستان خانوار که حداقل یکی از پاره‌های نقدی یا معیشتی را دریافت می‌کنند، می‌توانند تا سقف ۷ میلیون تومان کارت رفاهی دریافت کنند. حدود دو هفته قبل، بانک مرکزی شیوه‌نامه صدور کارت رفاهی را به پنج بانک ملت، ملی، تجارت، صادرات و رفاه کارگران ابلاغ کرده است که طبق آن هر یک از این بانک‌ها باید تا سقف ۲۰۰هزار فقره کارت رفاهی صادر کنند. بر این اساس، همه اشخاص حقیقی از جمله دارندگان سهام عدالت که تاکنون هیچ میزان از سهام خود را نفروخته‌اند و همه سرپرستان خانوار که حداقل یکی از پاره‌های نقدی یا معیشتی را دریافت می‌کنند، می‌توانند تا سقف ۷ میلیون تومان کارت رفاهی دریافت کنند. در واقع درصد ارزش روز سهام عدالت (براساس اعلام شرکت سپرده‌گذاری مرکزی و تسویه وجوه) و حساب‌های پاره‌انه نقدی و معیشتی طبق اعلام سازمان هدفمندسازی پاره‌انه‌ها و با در نظر گرفتن کسورات مربوط به اقساط وام‌های پرداخت شده قبلی، می‌تواند به عنوان وثیقه‌های قابل قبول از مشتری مورد پذیرش قرار گیرد. نرخ سود تسهیلات کارت رفاهی ۱۸ درصد و مهلت بازپرداخت آن نیز ۱۸ ماهه است که با احتساب سود یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان بر مبلغ ۷ میلیونی کارت رفاهی هر یک از دریافت‌کنندگان این کارت باید ماهانه تقریبا ۴۵۸ هزار تومان بپردازند. البته متولان سهام عدالت باید توجه داشته باشند که قبل از تقاضای وام حتما اطلاعات هویتی خود را در سامانه سجام ثبت کنند.

چرا رتبه رقابت‌پذیری کشورمان در یک دهه گذشته ۳۰ پله سقوط کرد؟

# تنگنای رقابت‌پذیری در اقتصاد ایران



فرصت امروز: هرچند در گزارش سال ۲۰۲۰ رقابت‌پذیری جهانی به دلیل بحران کرونا از رتبه‌بندی کشورها صرف نظر شده و تنها به توصیه‌های کلی برای بهبود رقابت‌پذیری جهانی بسنده شده است، اما آخرین رتبه‌بندی مجمع جهانی اقتصاد در سال ۲۰۱۹ نشان می‌دهد که ایران در این شاخص در رتبه ۹۹ جهان قرار گرفته است.
آنطور که نهاد پژوهشی مجلس گزارش داده، وضعیت کشورمان در شاخص رقابت‌پذیری جهانی که از سوی مجمع جهانی اقتصاد منتشر می‌شود، در سال‌های گذشته به طور مداوم بدتر شده و جایگاه رقابت‌پذیری ایران از رتبه ۶۹ در سال ۲۰۱۱ میلادی به ۹۹ در سال ۲۰۱۹ رسیده است.

به اعتقاد مرکز پژوهش‌ها، چهار دلیل باعث سقوط رتبه کشورمان در شاخص رقابت‌پذیری شده و بیشترین افت و نوسان رتبه ایران در فاصله سال‌های ۲۰۱۱ تا ۲۰۱۹، به ترتیب به ارکان «ثبات اقتصاد کلان»، «تهادها»، «مهارت‌ها» و «پویایی کسب‌وکار» برمی‌گردد.
جایگاه نامناسب ایران در این‌ارکان چهارگانه، تبعاتی برای رقابت به‌دنبال داشته که مهمترین آنها فضای نااطمینانی، عدم پیش‌بینی‌پذیری سرمایه‌گذاری‌ها و فعالیت‌های اقتصادی است.
وضعیت نامطلوب ایران در گزارش مجمع جهانی اقتصاد طی چند سال گذشته نشان می‌دهد اقدام مؤثری توسط دولت در این‌زمینه صورت نگرفته و البته تغییر روش‌شناسی گزارش رقابت‌پذیری جهانی در سال ۲۰۱۸ نیز مزید بر علت شده و روند تنزل رتبه ایران را تشدید کرده است.

#### چرا رتبه رقابت‌پذیری ایران مدام بدتر شد؟

بازوی کارشناسی مجلس در گزارش اخیر خود به بررسی وضعیت ایران در گزارش بین‌المللی رقابت‌پذیری جهانی پرداخته و پس از مرور روش‌شناسی جدید ساخت شاخص و تجربیات جهانی برای ارتقای رقابت‌پذیری، توصیه‌هایی برای بهبود سطح رقابت‌پذیری کشورمان ارائه داده است.
با وجود اینکه طبق ماده (۲۲) برنامه ششم توسعه (مصوب ۱۳۹۵)، دولت مکلف به ارتقای رتبه ایران به جایگاه سوم در میان کشورهای منطقه سند چشم‌انداز در شاخص رقابت‌پذیری جهانی تا پایان اجرای برنامه ششم توسعه شده است، اما روند تغییر رتبه کشور در گزارش رقابت‌پذیری جهانی نشان می‌دهد وضعیت ایران در این گزارش

در سال‌های اخیر نسبت به گذشته بدتر شده به نحوی که با وجود نوسانات اندک، از رتبه ۶۹ در سال ۲۰۱۱ به ۹۹ در سال ۲۰۱۹ تنزل یافته و در جایگاه هفدهم منطقه سند چشم‌انداز قرار گرفته است.

البته در گزارش سال ۲۰۲۰ رقابت‌پذیری جهانی با توجه به بحران کرونا از رتبه‌بندی جهانی کشورها صرف نظر و تنها به ارائه توصیه‌های کلی برای بهبود وضعیت کشورها در شرایط بحران بسنده شده است.
با این حال، تنزل رتبه کشور در این شاخص در طول سال‌های گذشته نشان می‌دهد اقدام مؤثری توسط دولت در این زمینه صورت نگرفته است.
در این میان تغییر روش‌شناسی گزارش رقابت‌پذیری جهانی در سال ۲۰۱۸، روند تنزل رتبه ایران را تشدید کرده است.

مجمع جهانی اقتصاد با تغییر رویکرد اساسی در سال ۲۰۱۸، مبنای ساخت شاخص را انقلاب صنعتی چهارم قرار داده است. طبق دیدگاه پروفیسور کلاوس شواب، بنیانگذار مجمع جهانی اقتصاد و ایده‌پرداز و مروج اصلی این نگاه، کشورهای جهان در آستانه نقطه عطفی قرار دارند که شیوه زندگی و کار را به شکل اساسی دگرگون خواهد کرد و دارای پیامدهای اثرگذار در عرصه زندگی اقتصادی، اجتماعی و سیاسی بشر است.

انقلاب صنعتی چهارم دارای آثار و تبعات اقتصادی به ویژه از نظر رشد اقتصادی و اشتغال است که بین اقتصاددانان در این موارد اختلاف نظر وجود دارد. از نظر برخی، فناوری‌های جدید موجب رشد بالای اقتصاد می‌شود و تأثیر منفی آن در بازار کار می‌تواند محدود به کوتاه‌مدت باشد که با تلاش کشورها برای ایجاد محیطی انعطاف‌پذیر برای تطبیق با شرایط جدید و با شکل‌گیری مشاغل جدید، مشکل بیکاری به سرعت برطرف خواهد شد و در مقابل برخی اقتصاددانان نسبت به گستردگی ابعاد و آثار اقتصادی انقلاب صنعتی چهارم تردید داشته و به این عقیده که با ظهور انقلاب صنعتی چهارم کشورها وارد عصر پس‌ا صنعتی شده‌اند و همه در هر سطحی از توسعه باید به سرعت خود را با تغییرات پیش رو هماهنگ سازند، موافق نیستند.
لذا اختلاف نظرهای اقتصاددانان برجسته دنیا در زمینه لزوم تطبیق شرایط کشورها با آنچه انقلاب صنعتی چهارم نام گرفته، تصمیم‌گیری سیاست‌گذاران برای اجرای کامل توصیه‌های مجمع جهانی اقتصاد را با دشواری و تردید مواجه می‌کند.

آیا قیمت مسکن تابع نرخ ارز است؟

## چشم مسکن به دلار در دهه ۹۰

آن سال قیمت دلار از ۱۵۰۰ تا ۳۸۰۰ تومان نوسان داشت و قیمت مسکن نیز از متری ۲میلیون و ۲۲۲ هزار تومان تا متری ۳ میلیون و ۶۲۹ هزار تومان در تئورانس بوده،بنابراین هر متر مسکن در سال ۹۱ بین هزار و ۴۸۱ تا ۹۵۵ دلار تغییر یافت. سپس در سال ۱۳۹۲ هر متر دلار از ۳ هزار و ۳۰۰ تا ۳ هزار و ۶۰۰ تومان ارزش‌گذاری شد و هر متر مربع واحد مسکونی هم در تهران از متری ۳ میلیون و ۵۶۹ هزار تومان آغاز شد و تا ۴ میلیون و ۲۵ هزار تومان افزایش یافت. بنابراین قیمت دلاری هر متر مسکن در تهران در سال ۱۳۹۲ بین هزار و ۸۱ دلار تا هزار و ۱۱۸ دلار تعیین شد.

در سال ۱۳۹۳ نیز هر دلار از ۳ هزار و ۴۰۰ تا ۳ هزار و ۵۵۰ تومان خرید و فروش می‌شد؛ قیمت مسکن نیز از متری ۳ میلیون و ۹۷۵ هزار تومان در فروردین این سال به متری ۴ میلیون و ۲۵۴ هزار تومان در اسفندماه ختم شد؛ بنابراین قیمت دلاری هر متر مسکن در این سال بین هزار و ۱۶۹ تا ۱۶۸ هزار دلار نوسان کمی داشت. در سال ۱۳۹۴ هم دلار از ۳ هزار و ۱۵۰ تا ۳ هزار و ۶۰۰ تومان عرضه و مسکن نیز از متری ۴ میلیون و ۱۳۶ هزار تومان در فروردین آغاز و به متری ۳ میلیون و ۳۱۲ هزار تومان در اسفند ختم شد. در نتیجه قیمت دلاری مسکن در این سال بین هزار و ۳۱۳ تا هزار و ۱۹۷ دلار در هر متر مربع بود.

همچنین در سال ۱۳۹۵ قیمت دلار در ابتدای سال به ۳ هزار و ۷۵۰ تومان رسید ولی در اواخر سال به دلیل اجرای توافق برجام به ۳ هزار و ۴۲۵ تومان کاهش یافت؛ قیمت مسکن نیز از متری ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان در ابتدای سال به متری ۴ میلیون و ۵۲۸ هزار تومان در پایان سال رسید و بدین ترتیب، قیمت دلاری مسکن در این سال بین متری هزار و ۱۱۲ تا هزار و ۳۲۴ دلار تخمین زده می‌شود.

ایران از انقلاب صنعتی چهارم جا می‌ماند
پس از تغییر رویکرد مجمع جهانی اقتصاد در سال ۲۰۱۸، بیشترین افت و نوسان رتبه ایران به ترتیب در ارکان «ثبات اقتصاد کلان»، «تهادها»، «مهارت‌ها» و «پویایی کسب‌وکار» بوده است. رتبه کشور در رکن «ثبات اقتصاد کلان» بسیار بدتر از رتبه در رویکرد قبلی محاسبه شده که نشان‌دهنده فضای نااطمینانی و عدم پیش‌بینی‌پذیری سرمایه‌گذاری‌ها و فعالیت‌های اقتصادی است.
نامناسب بودن رتبه ایران در رکن «تهادها» نیز نشان‌دهنده بستری از نااطمینانی است که انگیزه فعالان اقتصادی برای سرمایه‌گذاری را به دلیل عدم شفافیت، بار مقررات اضافی، آمادگی پایین دولت برای پاسخگویی به تغییرات آینده و حمایت اندک از حقوق مالکیت کاهش می‌دهد. در رکن «مهارت‌ها» که در رویکرد جدید جایگزین رکن «آموزش عالی و حرفه‌ای» شده، مؤلفه‌ها بیش از آنکه کمیت آموزش را مورد سنجش قرار دهند، کیفیت مهارت‌های نیروی انسانی را ارزیابی می‌کنند و بنابراین یکی از نقاط ضعف کشور یعنی کمبود مهارت‌ها با وجود سطح بسیار بالای آموزش را نمایان می‌کنند.
در رکن «پویایی کسب وکار» افزودن مؤلفه‌هایی که سهولت ورود و خروج کسب وکارها به بازار و شکل‌گیری فضای رقابتی را ارزیابی می‌کنند، رتبه نامناسب‌تری را برای ایران نسبت به روش قبلی رقم زده است.
از تحلیل نتایج گزارش رقابت‌پذیری جهانی برای ایران چنین برداشت می‌شود که بر مبنای رویکرد جدید، اقتصاد ایران انعطاف‌پذیری و چابکی لازم برای مواجهه و تطبیق با تغییرات ناشی از انقلاب صنعتی چهارم را ندارد.
افت شدید رتبه ایران در سه سال اخیر بیش از هر چیز به دلیل تغییر رویکرد مجمع جهانی اقتصاد بوده و بنابراین می‌توان دریافت که با مبنا قرار دادن چارچوب جدیدی که مجمع جهانی اقتصاد برای سنجش بهره‌وری و رشد اقتصادی بلندمدت کشورها برگزیده، ایران توانایی کمتری برای رقابت‌پذیری با سایر کشورها دارد.
برای بهبود توانایی رقابت‌پذیری کشور براساس رویکرد جدید، باید در جهت ایجاد ثبات اقتصاد کلان، تقویت نهادهای به ویژه ایجاد شفافیت و تقویت توانایی دولت در پاسخگویی به تغییرات آینده و تطبیق چارچوب حقوقی با تغییرات تکنولوژیکی، افزایش مهارت‌های نیروی کار و کاهش موانع ورود و خروج کسب وکارها تلاش کرد.

در سال ۱۳۹۶ نیز قیمت دلار اندکی افزایش یافت و از ۳ هزار و ۸۰۰ تومان به ۴ هزار و ۲۵۰ تومان پرش کرد. قیمت مسکن نیز در همان سال شاهد روند افزایشی بود و از متری ۴ میلیون و ۳۲۵ هزار تومان در فروردین به متری ۵ میلیون و ۶۲۸ تومان در اسفند نقل مکان کرد که سبب شد تا قیمت دلاری مسکن در این سال بین هزار و ۱۳۸ تا هزار و ۳۲۴ دلار در نوسان باشد. سپس در سال ۱۳۹۷ و با خروج آمریکا از برجام قیمت دلار تا ۱۵ هزار و ۶۷ تومان رسید و قیمت مسکن نیز در اسفندماه به متری ۱۱ میلیون تومان ختم شد؛ تا قیمت دلاری مسکن در این سال در بالاترین حالت هزار و ۳۲۹ دلار و در پایین‌ترین حالت به متری ۷۳۰ دلار سقوط کرد که نشان‌دهنده جا ماندن قیمت مسکن از قیمت دلار بود.

با اینکه نرخ دلار در سال ۱۳۹۸ کمی کنترل شد و به ۱۱ هزار و ۱۵۰ تومان رسید، اما در اواخر این سال به ۱۵ هزار و ۷۵۷ تومان افزایش یافت؛ قیمت مسکن نیز متری ۱۱ میلیون و ۴۱۱ هزار تومان را تجربه کرد ولی در اسفندماه این سال به متری ۱۵ میلیون و ۶۵۸ هزار تومان رسید، تا قیمت دلاری مسکن بین هزار و ۲۳ دلار تا ۹۹۳ دلار تعیین شود.

در سال ۱۳۹۹ نیز قیمت دلار ناگهان دو برابر رشد کرد و از ۱۴ هزار و ۹۰۵ تومان با رشدی عجیب، رقم ۳۱ هزار و ۵۰ تومان را تجربه کرد؛ قیمت مسکن نیز در ابتدای سال متری ۱۵۵ میلیون تومان بود که در انتهای سال با رشدی دو برابری به متری ۳۰ میلیون و ۲۷ هزار تومان رسید. نهایتا قیمت دلاری مسکن در تهران در سال گذشته از هزار و ۲۹ تا ۹۷۴ دلار در هر متر مربع نوسان داشت. همه این اعداد و ارقام نشان می‌دهد دلار فاکتور اصلی مؤثر بر قیمت مسکن است، هرچند ناظر یک به یک ندارند.



#### بانک نامه

از انفعال بازارساز تا جولان سوداگران

#### دریافت ارز از سامانه نیما جذاب شد

شکاف قیمت ارز در سامانه نیما و بازار آزاد منجر به شکل‌گیری صف‌های طولانی در این سامانه شده و عملا به دلیل کندی تایید پرونده‌ها از سوی بانک مرکزی، واردات در مقابل صادرات متوقف شده است.

به گزارش مهر، بالاترین قیمت ارز در بازار طی هفته‌های اخیر منجر به شکل‌گیری معاملات خاص در بازار ارز شده است. برخی، دلال ارز در سامانه نیما شده‌اند و برخی به خرید کارت ملی برای دریافت ارز بیشتر روی آورده‌اند. همه چیز دست به دست داده تا باز هم سوداگران در بازار ارز جان بگیرند و در نبود بازارساز، مسیر قدیمی افزایش قیمت و ایجاد هیجانات کاذب را دوباره احیا کنند.

اردیبهشت ماه امسال بود که قیمت ارز در بازار به کانال ۲۰ هزار تومان وارد شد و پیش‌بینی این بود که قیمت به زیر ۲۰ هزار تومان هم برسد. آن روزها رئیس کل وقت بانک مرکزی هنوز سودای ریاست جمهوری را علنی نکرده بود، اما درست از زمانی که ایده حضور در این رقابت را علنی کرد، بازار رها شد و قیمت طرف مدت کوتاهی، بالغ بر ۵ هزار تومان رشد کرد.

اینک با گذشته حدود یک ماه از برگزاری انتخابات، قیمت دلار در صرافی‌های بانکی به کانال ۲۵ هزار تومان وارد شده و در مقابل، بازار آزاد هم در همین کانال و البته نزدیک به ۲۶ هزار تومان روند افزایشی خود را حفظ کرده است؛ به نظر می‌رسد دولت در روزهای باقیمانده از عمر خود، دست از مدیریت بازار ابر برداشته و بانک مرکزی با هدایت فردی که سال‌ها پست قائم مقامی چندین رئیس کل را یدک کشیده است، هیچ برنامه مشخصی برای بازار ارز پیاده نمی‌کند.

اما فضای حاکم بر بازار اسکناس ارز است و در بخش حواله‌ها نیز که بازارساز می‌تواند نقش پررنگی را ایفا کرده و در حوزه واردات کشور، زمینه را برای ورود کالاهای اساسی، تجهیزات و ماشین‌آلات بیشتر فراهم کند، اوضاع بهتر از این نیست. هم اکنون اختلاف قیمت ارز در سامانه نیما با بازار آزاد به شدت افزایش یافته و صف‌های طولانی در این سامانه برای دریافت ارز تشکیل شده است؛ ضمن اینکه اختلاف حدود ۱۵ درصدی نرخ نیما و بازار آزاد ممکن است خطاها را در اختصاص صحیح ارز از سوی واردکنندگان بیشتر کرده و سودای فروش ارز در بازار از یک سو و بیش‌اظهاری از سوی دیگر را جانی دوباره ببخشد.

یک مقام مسئول در نظام بانکی می‌گوید: دولت بخشنامه‌ای را در راستای استفاده از ارز صادراتی برای واردکنندگان صادر کرده بود که متأسفانه معاونت ارزی بانک مرکزی آن را زیر پا گذاشته است؛ به همین دلیل هر روز با تعداد زیادی از واردکنندگانی مواجه هستیم که قدرت استفاده از ارز صادراتی را ندارند؛ چراکه مجدداً بانک مرکزی پرونده‌های ارزی را تایید نمی‌کند تا ضمن هموارشدن مسیر واردات کالاهای اساسی و تجهیزات تولید، صادرکنندگان هم بتوانند با سهولت رفع تعهد ارزی کرده و ارز صادراتی را به چرخه تجارت کشور بازگردانند. وی می‌گوید: هم‌کنون صف‌های طولانی از درخواست ارز از سوی واردکنندگان در سامانه نیما شکل گرفته و نشان می‌دهد بانک مرکزی استراتژی مشخصی ندارد و علی‌رغم اینکه در آمار اعلام می‌کند که عرضه ارز در سامانه نیما افزایش یافته، اما عملاً واردکنندگان دسترسی به این ارزها ندارند، چراکه پرونده‌های تخصیص ارز آنها تایید نمی‌شود. بررسی‌ها نشان می‌دهد از زمان برکناری عبدالناصر همتی، رئیس کل سابق بانک مرکزی (۹ خرداد ۱۴۰۰) تا ۹ تیرماه که اکبر کمیجانی، به عنوان سرپرست بانک مرکزی مشغول به کار شد، قیمت دلار سامانه نیما از ۲۰ هزار و ۳۳۳ تومان به ۲۱ هزار و ۶۸۲ تومان رسیده است که ۱،۲۵۰ تومان رشد را نشان می‌دهد. در عین حال قیمت دلار صرافی‌های بانکی نیز در مدت مذکور از ۲۳ هزار و ۷۹۴ تومان به ۲۴ هزار و ۸۹۶ تومان رسیده که یک هزار و ۱۰۲ تومان رشد و قیمت دلار در بازار آزاد هم از ۲۴ هزار و ۱۰۰ تومان به ۲۵ هزار و ۳۰۰ تومان رسیده که ۱،۲۰۰ تومان رشد داشته است.

همچنین از روز ۹ تیرماه که اکبر کمیجانی رسماً با حکم رئیس

جمهور به عنوان رئیس کل جدید بانک مرکزی تعیین شد تا ۱۶ تیرماه

قیمت دلار در سامانه نیما از ۲۱ هزار و ۶۸۳ تومان به ۲۲ هزار و

۴۰۷ تومان رسیده که ۷۲۴ تومان رشد را نشان می‌دهد. قیمت ارز

صرافی‌های بانکی از ۲۴ هزار و ۸۹۶ تومان به ۲۴ هزار و ۵۱۴ تومان

رسیده که ۳۸۱ تومان کاهش را به ثبت رسانده است؛ ضمن اینکه

نرخ دلار در بازار آزاد نیز از ۲۵ هزار و ۳۰۰ تومان به ۲۵ هزار تومان

کاهش یافته است.

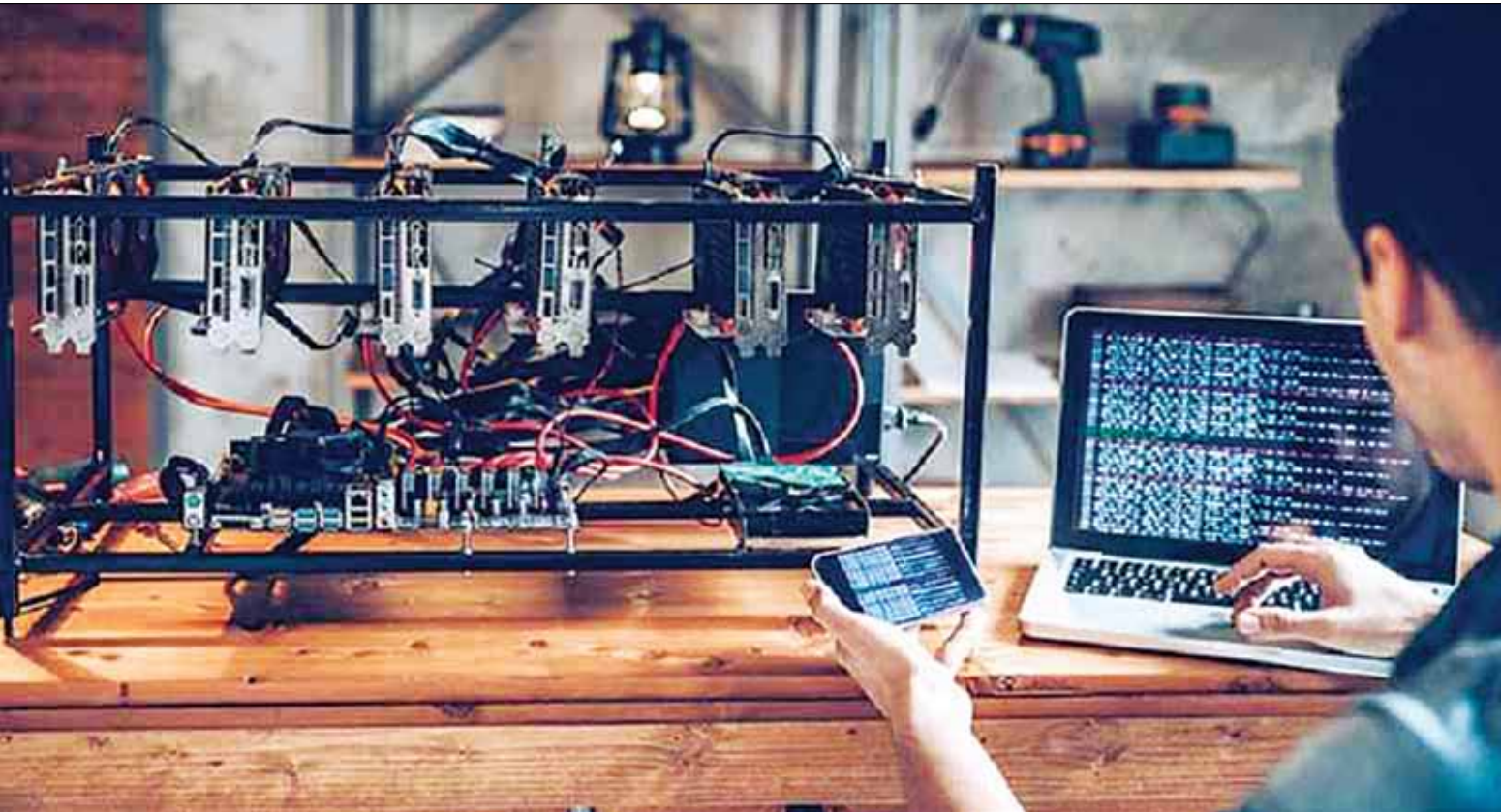
مدیرعامل بانک توسعه صادرات مطرح کرد

#### شرط کاهش نرخ سود بانکی

مدیرعامل بانک توسعه صادرات با اشاره به کاهش قابل توجه نرخ بهره بین بانکی در روزهای اخیر گفت کاهش این نرخ در صورتی منجر به کاهش سود بانکی می‌شود که کاهش نرخ در بازار بین بانکی پایدار باشد. علی صالح‌آبادی روز گذشته در نشست خبری به مناسبت سالگرد تأسیس بانک توسعه صادرات ایران با بیان اینکه کشور قابلیت این را دارد که ظرفیت‌های صادراتی خود را تقویت کند و گسترش دهد، افزود: در این راستا، نقش بانک توسعه صادرات بسیار حیاتی است و توانسته موفقیت‌های بسیاری در تقویت ظرفیت‌های صادراتی فعلی و گسترش ظرفیت‌های جدید کسب کند. به گفته وی، در سال گذشته تسهیلات اعطایی بانک نسبت به سال ۱۳۹۸ معادل ۵۲ درصد رشد داشته و از ۸۵۰۰ میلیارد به ۱۳ هزار میلیارد تومان رسیده است. همچنین مانده تسهیلات بانک توسعه صادرات از ۲۱ هزار و ۳۶ میلیارد به ۶۰ هزار میلیارد تومان رسیده که رشد ۶۴ درصدی داشته است. دارایی‌های بانک نیز از رقم ۵۱ هزار میلیارد تومان به ۹۱ هزار میلیارد تومان در سال گذشته رسید که رشد ۸۰ درصدی داشته است. مدیرعامل بانک توسعه صادرات با بیان اینکه سپرده‌های بانک در سال گذشته به ۳۷ هزار میلیارد تومان رسیده است، ادامه داد: در سال گذشته سیاست اعطای تسهیلات به شرکت‌های کوچک و متوسط صادراتی را مدنظر قرار دادیم که در آن زمان تسهیلات اعطایی بانک به آنها به ۱۶۸۵ میلیارد تومان رسید. او درباره تسهیلات پرداختی به شرکت‌های دانش‌بنیان نیز گفت: در سال گذشته معادل ۲۱۱ میلیارد تومان تسهیلات با نرخ ۱۲ درصد به این شرکت‌ها پرداخت شده که نسبت به سال ۱۳۹۸ به میزان ۱۴ درصد رشد داشته است. ضمانت‌نامه‌های ریالی نیز با رشد ۱۶ درصدی از ۲۸۵ میلیارد در سال ۱۳۹۸ به ۳۳۰ میلیارد تومان در سال گذشته رسیده است.

#### استخراج یک بیت‌کوین مساوی با مصرف برق ۳۵ هزار واحد مسکونی است

## زور آزمایی رمزارزها با برق خانگی



مگاوات از ظرفیت تولید برق نیروگاه نکا از مدار بهره‌برداری خارج شد.

در گزارشی که سندیکای صنعت برق ارائه داده، مشاهده می‌شود که

نرخ رشد ظرفیت نیروگاهی کشور کاهش یافته است؛ تا جایی که نرخ

رشد ظرفیت نیروگاهی کشور از ۸۸ درصد در سال ۱۳۸۹ به ۲.۲ درصد

در سال ۱۳۹۹ کاهش یافته و رشد متوسط سالانه در ۱۰ سال گذشته

۳ درصد بوده است. این در شرایطی است که به گفته علی بخشی رئیس

هیأت مدیره سندیکای صنعت برق، در پنج سال اخیر سهم بخش تولید از

مجموع سرمایه‌گذاری انجام‌شده حدود ۱۵ درصد بوده است. به گفته وی،

معادل ارزی سرمایه‌گذاری انجام‌شده نشان می‌دهد روند سرمایه‌گذاری

در صنعت برق از سال ۱۳۸۷ نزولی شده و از ۶۵ میلیارد دلار در سال

۱۳۸۷ به ۰.۶۳ میلیارد دلار در سال ۱۳۹۹ رسیده است. این روند نزولی

سرمایه‌گذاری با روند نزولی نرخ رشد افزایش ظرفیت نیروگاهی کشور

همخوانی دارد. این در حالی است که روند رشد تقاضا در دهه گذشته

صعودی بوده و به‌طور متوسط ۵ درصد رشد داشته است.

براساس این گزارش، در فضای خاموشی‌های بی در پی این روزها، بخش

مهمی از انگشت اتهام به سمت مزارع استخراج رمزارز رفته است؛ آن

هم در شرایطی که این روزها زیاد شنیده می‌شود که ایران به بهشت

ماینها و صاحبان مزارع رمزارز تبدیل شده است. محمدحسین منولی‌زاده،

مدیرعامل توانیر هفته گذشته در گزارشی اعلام کرد که طبق آمار، ۲ هزار

مگاوات مصرف برق به مراکز استخراج رمزارز اختصاص دارد.

توصیف محمدرضا جمالی، رئیس کمیسیون بلاکچین اتاق بازرگانی

درباره رمزارزها این‌گونه است: ارز مجازی شبکه برق را وارد بازی خطرناکی

کرده است. او با محاسبه میزان برق مصرفی ماینرها می‌گوید: زمانی که

تعداد ماینرها در سال ۹۸ بین ۸۰ هزار تا ۳۵۰ هزار دستگاه تخمین زده

می‌شد، با توجه به مصرف ۵۵ هزار مگاوات برق در تابستان، تخمین زده

می‌شد که ۰.۱۶ تا ۰.۷ درصد از برق تولیدی در ایران توسط ماینرها

مصرف می‌شود. این میزان برق، با برق مصرفی ۱۳۶ هزار نفر تا ۵۹۵ هزار

نفر برابری می‌کرد. جمالی تخمین می‌زند که با توجه به بالا رفتن مصرف،

بیش از یک میلیون دستگاه ماینر در ایران مشغول به کار است.

ایرانی‌ها در خردادماه چقدر تراکنش بانکی داشتند؟

## تاثیر کرونا بر ابزارهای پرداخت

بالای ابزار کارت‌خوان فروشگاه‌ی، فراگیر بودن ایسن ابزار و عدم‌نیاز این ابزار به تجهیزات مکمل دیگر نظیر کامپیوتر یا گوشی موبایل مربوط است، این در حالی است که به‌معمولر استفاده از ابزار پذیرش اینترنتی، به بستر اینترنتی امن و در استفاده از ابزار پذیرش موبایل به‌وجود دستگاه گوشی پذیرندگی، ۰.۲ درصد به دلیل خطای شاپرکی، ۱۰.۶۲ درصد به دلیل خطای صادرکنندگی، ۸۷.۸۲ درصد به دلیل خطای کاربری و ۰.۴۶ درصد به علت خطای کسب و کار بوده است.

براساس این گزارش، نسبت ارزش تراکنش‌های شاپرک به نقدینگی

در خرداد ماه سال جاری نیز ۱۶.۵۷ درصد بوده و این در حالی است که

نسبت اسکناس و مسکوک در دست اشخاص به نقدینگی در این ماه تنها

۲.۱۱ درصد بوده است. بنا بر تحلیل آمارهای رسمی در خرداد امسال،

ابزار کارت‌خوان فروشگاه‌ی با ۳۱۳ تراکنش به ازای هر کارت‌خوان در

مکان نخست قرار می‌گیرد و پذیرش اینترنتی با ۱۳۰ تراکنش به ازای

هر ابزار و پذیرش موبایلی با ۷۹ تراکنش به ازای هر ابزار فعال به ترتیب

در مکان‌های بعدی قرار می‌گیرند. افزون بر این، متوسط تراکنش هر ابزار

پذیرش شاپرکی در ماه مذکور معادل ۲۴۳ تراکنش است که این تعداد

نسبت به مقدار مشابه در ماه گذشته افزایش ۲۵.۸۹ واحدی (۰.۹۲ درصدی) را تجربه کرده است.

همچنین بیشترین افزایش متوسط تعداد تراکنش مربوط به کارت‌خوان فروشگاه‌ی بوده است.

گزارش‌ها نشان می‌دهد استخراج یک بیت‌کوین به بیش از ۳۰۰ مگاوات

ساعت برق نیاز دارد که این میزان بیشتر از برق مصرفی حدود ۳۵ هزار

واحد مسکونی در یک شبانه روز است.

به گزارش خبرآنلاین، تیرماه گرم امسال، خانه‌ها را بی‌نصبی از بی‌برقی

نگذاشت؛ اتفاقی که منجر به این شد که هفته گذشته برخی از خانه‌ها

خاموشی‌های بیش از شش ساعت و چند نوبته را تجربه کنند. بنا به گفته

مدیرعامل توانیر، تا یک ماه آینده شرایط اضطراری برقی ادامه خواهد شد

و دلیل اصلی این موضوع، گرمای بی‌سابقه در ایران و اغلب کشورهای

جهان است؛ به‌طوری که به ازای هر یک درجه افزایش دما، حدود ۱۵۰۰

مگاوات به مصرف برق کشور اضافه می‌شود. بی‌برقی‌های هفته گذشته در

حالی اتفاق می‌افتاد که در میان گلایه شهروندان این نکته دیده می‌شد که

خاموشی‌ها با جداولی که منتشر می‌شد، همخوانی نداشت. البته سخنگوی

صنعت برق در مقابله این گلایه‌ها عنوان کرد که وقتی مصرف برق بیش

از پیش‌بینی‌ها افزایش یابد، نمی‌توانیم خاموشی‌ها را براساس جدول

زمان‌بندی اعلام کنیم و اضافه بر این، در این شرایط حوادث شبکه هم

افزایش می‌یابد که خاموشی‌های برنامه‌ریزی نشده را به‌دنبال دارد.

#### نیروگاه‌ها در حالت اضطرار قرار دارند

به نظر می‌رسد نیروگاه‌های کشور امسال شرایط ویژه‌ای را می‌گذرانند.

براساس روایت مصطفی رجبی‌مشهدی سخنگوی صنعت برق، در حال

حاضر نیروگاه‌های کشور توان تولید ۵۴ هزار مگاوات برق را دارند؛ در حالی

که نیاز مصرف رکورد بالایی را ثبت کرد و به بیش از ۶۶ هزار مگاوات

رسیده که نسبت به اوج بار سال گذشته ۸ هزار مگاوات بیشتر است. این

حجم افزایش استفاده از توان نیروگاهی، باعث شده که تمام تأسیسات

صنعت برق به صورت پرفشار در حال استفاده باشند؛ تا جایی که گفته

می‌شود همین موضوع، منجر به افزایش حوادث در شبکه شده است. شاید

بر همین اساس بود که در زمان خاموشی‌های هفته گذشته، از خروج

برخی واحدهای نیروگاهی از مدار بهره‌برداری خبر آمد. گزارش‌ها نشان

می‌داد که روز یکشنبه هفته گذشته نیروگاه بوشهر به دلیل مسائل فنی با

تمام ظرفیت در مدار نبود و روز دوشنبه نیز با وقوع حادثه‌ای فنی، ۸۰۰

هزار میلیارد تومان رسیده است.

براساس تازه‌ترین گزارش اقتصادی منتشرشده از سوی شاپرک، مجموع

تعداد تراکنش‌های انجام شده شاپرک در خرداد امسال به ۳۳۰۸ میلیون

عدد رسیده که ارزش این تراکنش‌ها در مجموع به بیش از ۵۵۲ هزار

میلیارد تومان می‌رسد که نسبت به اردیبهشت رشد ۹.۵۳ درصدی در

تعداد و ۱۵.۱۲ درصدی در ارزش ریالی داشته است. بر این اساس، رشد

اسمی ماهانه تراکنش‌های شاپرک در خردادماه نسبت به ماه گذشته

۱۵.۱۲ درصد بوده است. در خردادماه همچنین سهم ابزارهای پذیرش

اینترنتی در تراکنش‌های انجام شده ۶.۳۲ درصد و ابزار پذیرش موبایلی

۳.۴۴ درصد بوده و این در حالی است که کارت‌خوان‌های فروشگاه‌ی بیش

از ۹۰ درصد از کل تراکنش‌های انجام شده را به خود اختصاص داده‌اند.

از تعداد تراکنش‌های انجام شده ۸۸.۲۳ درصد مربوط به خرید کالا و

خدمات، ۷.۵ درصد مربوط به پرداخت قبض و خرید شارژ تلفن همراه و

معادل ۴.۲۷ درصد مربوط به مانده‌گیری بوده است.

سوالی که اینجا مطرح می‌شود، چرایی بالاتر بودن سهم ابزار کارت‌خوان

فروشگاهی از بازار تراکنش‌های شاپرکی است. تحلیل‌های رسمی حاکی

از این موضوع است که دلیل گسترده بودن استفاده از کارت‌خوان‌ها و بالا

بودن تعداد تراکنش‌های ابزار پذیرش کارت‌خوان فروشگاه‌ی به عواملی

مانند وجود محدودیت انجام تراکنش روی ابزار پذیرش موبایلی، تعداد



روحانی در ستاد هماهنگی اقتصادی دولت:

### بانک مرکزی درباره تعهدات ارزی شفاف‌سازی کند

دویست و چهلمین جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت صبح یکشنبه به ریاست رئیس جمهور برگزار شد. در آغاز جلسه رئیس سازمان برنامه و بودجه گزارشی از تامین منابع طرح‌های عمرانی و پیشرفت پروژه ملی آزادراه تهران – شمال ارائه کرد. در ادامه جلسه نیز گزارش بانک مرکزی از وضعیت رفع تعهدات ارزی صادرکنندگان و واردکنندگان در سال‌های ۹۷ و ۹۸ ارائه شد. مطابق این گزارش در سال ۱۳۹۷، بالغ بر ۹۵ درصد ارز تامین شده با نرخ ترجیحی برای کالاهای اساسی و دیگر واردات موردنیاز کشور، به صورت کالا و خدمات به کشور وارد و رفع تعهد ارزی شده است و موارد عدم رفع تعهد به سازمان تعزیرات و مراجع قضائی ارجاع شده است. حسن روحانی با اشاره به برخی ابهامات و اظهارات درخصوص دریافت ارز از سوی اشخاص حقیقی و حقوقی و چگونگی رفع تعهدات آنان در فضای عمومی و جامعه گفت: بانک مرکزی می‌بایست با شفافیت، دقت و جزئیات، میزان تعهدات ارزی و تعهدات رفع شده را به تفکیک در سال‌های مختلف اعلام کند و در این خصوص با توجه به شباهت مختلفی که ایجاد شده است، شفاف‌سازی کند.

در این جلسه همچنین وزیر نیرو، گزارشی از طرح‌های آب شیرین کن ارائه کرد. با توجه به حساسیت طرح‌های تامین آب تاکید شد که سیاست حمایت از طرح‌های تامین آب شرب به ویژه در استان‌های کم‌برخوردار عملکرد مثبت و ملموسی داشته است و از طرح‌های موفقی بوده است که از منابع صندوق توسعه ملی و منابع بانک‌ها برخوردار شده و دولت نیز با توجه به مشکلات تحریمی، در مورد پرداخت اقساط آنها حمایت لازم را به عمل آورده است.

روحانی در این باره گفت: با توجه به جدی شدن مشکل آب و لزوم برخورداری مردم از آب سالم، دولت از چند سال قبل طرح‌های احداث آب شیرین کن را به خصوص در مناطقی از کشور که بیشتر با مشکل آب شیرین روبه‌رو هستند، در دستور کار قرار داد و طرح‌هایی با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی یا مشارکت این بخش اجرایی کرد که نیازهای آبی مناطق درگیر کم‌آبی را تامین می‌کند و این اولویت کماکان در دستور کار دولت و صندوق توسعه ملی قرار دارد.

#### وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات اعلام کرد اتصال ۱۰۰درصدی به اینترنت در ایران

به گفته وزیر ارتباطات، از نظر جمعیتی ۹۸.۵ درصد روستاییان و ۱۰۰ درصد شهروندان ایرانی به اینترنت متصل هستند.
براساس اعلام سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، تعداد روستاهای دارای ارتباط (هر نوع از ارتباط) در کشور امروز به ۵۲ هزار روستا رسیده و تعداد اشتراک‌های روستایی از ۳ میلیون اشتراک گذشته است. ۴۴ هزار روستا و ۸۲ هزار کیلومتر جاده اکنون تحت پوشش همراه اول و ۱۸ هزار روستا و ۶۴ هزار کیلومتر جاده تحت پوشش ایرانسل هستند. همچنین تعداد مشترکان اینترنت پهن‌بند طبق آخرین آمار منتشرشده در سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی تا پایان سه ماهه پایانی سال ۱۳۹۹، به ۸۹ میلیون و ۲۴۵ هزار و ۴۷۸ رسیده که شامل ۸۲ میلیون و ۱۹۶ هزار و ۸۲۸ مشترک اینترنت پهن‌بند سیار و ۵ میلیون و ۱۴۸ هزار و ۶۵۰ مشترک اینترنت پهن‌بند ثابت می‌شود. مطابق این آمار، ضریب نفوذ اینترنت پهن‌بند تا پایان سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۹، ۱۰۶.۳۵ درصد رسیده که ۱۰۰.۲۲ درصد آن مربوط به ضریب نفوذ اینترنت پهن‌بند سیار و ۶.۱۳ درصد مربوط به ضریب نفوذ اینترنت پهن‌بند ثابت است.

در این راستا محمودجواد آذری جهرمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در توییت نوشت: از نظر جمعیتی ۹۸.۵ درصد روستاییان و ۱۰۰ درصد شهروندان ایرانی به اینترنت متصل هستند.

#### نتایج یک نظرسنجی نشان داد فیس‌بوک و اینستاگرام شما را فقیر تر می‌کنند

نتایج نظرسنجی سال گذشته مینت نشان داد بیش از یک سوم آمریکایی‌ها ادعان می‌کنند که رسانه اجتماعی بر عادت‌های خرج کردن آنها تاثیر گذاشته است. با این حال ۶۴ درصد به این فکر می‌کنند که چطور دوستان‌شان می‌توانند از پس هزینه سفرهای مسحورکننده و خودروهایی که تصاویرشان را در فضای آنلاین پست می‌کنند، بریبایند. پرواضح است که رقابت با کل گروه اجتماعی، باعث ته کشیدن سریع پول خواهد شد، اما برنت وایس، هم مؤسسن شرکت مشاوره مالی «فست ولث» می‌گوید اشتباه واقعی در وهله نخست باور آنچه است که در فضای آنلاین مشاهده می‌کنید.

به گفته این مشاور مالی، فراموش کردن اینکه فیس‌بوک و اینستاگرام هرگز کل ماجرا را به ما نمی‌گویند، راحت است. اگر به رسانه اجتماعی بچسبیم، زندگی کاملاً متفاوتی را به تصویر می‌کشد که واقعیتی که به ما نشان داده می‌شود نیست. همه یک مراسم عروسی ۵۰ هزار دلاری دارند و همه یک خانه خیلی بزرگ دارند، اما واقعیت این است که بسیاری از افراد تصمیمات بسیار هوشمندانه و آگاهانه‌ای می‌گیرند. این به معنای آن نیست که آنها مراسم‌های عروسی خوبی نمی‌گیرند اما آن را با بقیه زندگی‌شان متوازن می‌کنند.

افراد درباره عادت‌های سرمایه‌گذاری هوشمندانه یا هنگامی که پول بیشتری را در پس‌انداز اضطراری خود می‌گذارند، مطلب آنلاینی پست نمی‌کنند و مطمئناً درباره میزان بدهی که زیر بار آن می‌روند هم پست نمی‌کنند. تصویر نادرست از وضعیت مالی دوستان‌مان ممکن است هنگامی که در آستانه گرفتن یک تصمیم بزرگ و احساسی مانند خرید اولین خانه‌مان هستیم، برای ما خطرناک باشد. وایس می‌گوید مشکل واقعی برنامه‌ریزی ضعیف نیست، بلکه نداشتن هیچ برنامه‌ریزی است. یکی از بزرگترین مشکلاتی که مرتکب می‌شویم این است که اهداف درستی تعیین نمی‌کنیم.

براساس گزارش مانی وایز، او توصیه می‌کند هنگامی که قرار است یک تصمیم مالی گرفته شود، بهترین راه خاموش کردن گوشی و دست برداشتن از فکر کردن درباره کارهایی است که دیگران انجام می‌دهند و در عوض متمرکز شدن به اهداف و ارزش‌های خودمان است.

بورس تهران در بیستمین روز تابستان سبزپوش شد

# روی خوش بازار به سهامداران



۴،۶۱ درصد بیشترین کاهش قیمت را داشتند. لیزینگ کارآفرین (ولکار)، شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شتتا)، گروه مدیریت ارزش سرمایه صندوق بازنشتسنگی کشوری (ومدیر)، گروه دارویی برکت (برکت)، ملی صنایع مس ایران (فملی)، ایران خودرو و (خودرو) و پالایش نفت اصفهان (شسپنا) نیز از جمله نمادهای پُرترانکش بودند. گروه خودرو هم در معاملات یکشنبه صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه یک میلیارد و ۷۸۰ هزار برگه سهم به ارزش ۵ هزار و ۱۹۰ میلیارد ریال دادوستد شد.

در آن سوی بازار سرمایه نیز شاخص فرابورس حدود ۱۹۲ افزایش داشت و بر روی کانال ۱۸ هزار و ۶۱۸ واحد ایستاد. در این بازار ۲ میلیارد و ۷۳۹ میلیون برگه سهم به ارزش ۱۲۶ هزار و ۴۳۳ میلیارد ریال دادوستد شد. نماد پتروشیمی مارون (مارون)، سنگ آهن گهرزمین (ککهر)، سهامی ذوب آهن اصفهان (ذوب)، پتروشیمی تندگویان (شگویا)، مدیریت انرژی تابیان هور (وهور)، گروه سرمایه‌گذاری میراث فرهنگی (سمگا)، بیمه تجارت نو (بنو)، فولاد هرمزگان جنوب (هرمز)، تولید برق عسلویه مینا (بمپنا) و بیمه سامان (بساما) تاثیر مثبت بر شاخص فرابورس داشتند. همچنین پتروشیمی زاگرس (زاگرس)، صنعتی مینو (غصینو)، تولید نیروی برق دماوند (دماوند)، توسعه مسیر برق گیلان (بگیلان)، شرکت سرمایه‌گذاری صبا تامین (صبا)، برق و انرژی پیوند گستر پارس (پیپوند) و صنایع ماشین‌های اداری ایران (مادیرا) با تاثیر منفی بر شاخص فرابورس همراه بودند.

## ۴ عامل تهدیدکننده معاملات بورس

عمدتاً فاصله قیمتی یک ریال است، همین امر می‌تواند عملیات سفته‌بازانه را در این بازار مهیا کند که به نظر می‌رسد باید در میان مدت یک همگرایی بین قوانین و دستورالعمل‌های اجرایی بین بورس و فرابورس داشته باشیم تا بنیاد سهام بر روند قیمتی تاثیرگذار باشد و عملیات سفته‌بازانه نتواند واقعیات اقتصادی موجود در شرکت‌ها را مهار کند؛ بنابراین در مورد فاصله قیمتی در بازار فرابورس باید بازنگری‌هایی صورت گیرد.

امیرباقری با بیان اینکه از بعد ریسک‌های سیاسی همچنان ریسک داخلی و خارجی بر بازار سهام حاکم است، گفت: محور ریسک خارجی، مذاکرات وین و برگشت آمریکا به برجام است. از طرفی درخصوص بازار رمزارزها تا حدودی نگاه‌ها به این بازار با شک و تردید مواجه شده و عمدتاً دیدگاه‌ها به سمت دارایی‌های فیزیکی مانند طلا و املاک در سطح جهانی بازگشته است. بنابر آمار معتبر، در آرس این دارایی‌ها طلا و املاک دیده می‌شود؛ بنابراین دیدگاه‌ها به سمت سرمایه‌گذاری در این بازار با تردید مواجه و فشار بر بدنه بازار وارد شده است.

یک تحلیلگر بازار سرمایه مطرح کرد

## رشد قابل قبول در انتظار سهامداران است

شرکت‌ها در بازارها نیز گفت: از سال ۱۳۹۸ به بعد و پس از هجوم و ورود نقدینگی سرمایه‌گذاران تازه وارد به بازار، شاهد پست‌اندازی و تغییر اساسی در رفتارهای کلی بازار بودیم که این مسئله ناشی از دو موضوع مهم و اساسی بوده است که می‌توان به ورود سرمایه‌گذاران بسیار با دانش ابتدایی و اولیه و رشد افسارگسیخته نقدینگی اشاره کرد.

وی در توضیح بیشتر مطلب فوق تصریح کرد: حضور سرمایه‌گذاران تازه وارد در بازار موجب بروز رفتارهایی شد که از طرف سرمایه‌گذاران حرفه‌ای و قدیمی بازار قابل توجیه نیست و همچنین بالابودن حجم نقدینگی نگرانی‌ها و زیان‌های زیادی را به همراه داشت.
این تحلیلگر بازار سرمایه در بخش دیگری از صحبت‌های خود به موضوع تنوع در سبد سرمایه‌گذاری و اینکه آیا می‌توان تنوع در سبد را مهمترین فاکتور در سرمایه‌گذاری دانست اشاره کرد و گفت: با توجه به اینکه ریسک‌پذیری افراد با یکدیگر متفاوت است، زمانی که فردی سبد پرتفوی خود را کاهش می‌دهد در حال یک فعالیت ریسکی است که میزان ریسک را به امید بازدهی و سود بیشتر افزایش داده البته ممکن است به زیان بیشتر منجر شود و بالعکس هر اندازه سبد پرتفوی افزایش یابد، ریسک کاهش می‌یابد.

وی ادامه داد: در حال حاضر و با توجه به تنوع بازارهای قابل معامله در بازار، ذائقه‌های مختلف و برای درجه ریسک‌پذیری مختلف ابزارهای

بورس تهران در دومین روز هفته بار دیگر به روند صعودی بازگشت و با رشد ۱۴ هزار واحدی در آستانه ورود به کانال جدید ایستاد. در این زمینه، یک کارشناس بازار سرمایه به چهار ریسک تهدیدکننده معاملات بورس اشاره می‌کند و می‌گوید از جمله ریسک‌های کنونی بازار، وقوع بحران انرژی (آب و برق) در کشور است که تا حدودی صنایع را با چالش مواجه کرده است.

امیرعلی امیرباقری با اشاره به روند معاملات بورس در هفته دوم تیرماه به ایرنا، گفت: در هفته گذشته بازار سهام به سمت تعادل در عرضه و تقاضا پیش رفت و ضمن تفکیک راه سهام از یکدیگر عمدتاً نگاه‌ها به سمت

سهامی بود که از بنیاد و آینده روشن‌تری برخوردار بودند. او با بیان اینکه اکنون چند ریسک که به بازار افزوده شده که باید مورد توجه سهامداران قرار بگیرد، افزود: نخستین ریسک فعلی بازار، بحث شیوع کرونا است. از آنجایی که هنوز این بیماری مهار نشده است؛ بنابراین این ریسک همچنان در بخش تولید و تقاضا وجود دارد که این موضوع تا

یک فعال بازار سرمایه می‌گوید متغیرهای تاثیرگذار بر بازار در کنار اصلاح قیمت‌ها، تصور افت شدید برای بازار سرمایه را نه تنها دور از ذهن کرده بلکه انتظار رشد قابل قبول را در بین فعالان بازار رقم زده است.

علیرضا کدیور، کارشناس ارشد بازار سرمایه درباره ارزندگی و ارزشمندیبودن سهام یک شرکت به سنا، گفت: ارزش و ارزندگی معیاری نسبی است. بدین معنا که نسبت به دارایی‌های سهام شرکت‌های هم صنعت یا سایر سهام موجود در بازار سرمایه و همچنین سایر دارایی‌هایی که بیرون از بازار سرمایه معامله می‌شوند، از بعد زمان، ممکن است سهام شرکتی در مقطعی ارزنده و در مقطعی دیگر غیرارزنده باشد. او به نکته دیگری درخصوص ارزش‌گذاری و بررسی ارزندگی یک سهم اشاره کرد و ادامه داد: وجود متغیرهای کلان اقتصادی اعم از داخلی (شامل وضعیت بودجه دولت، میزان کسری بودجه، نرخ ارز، حجم نقدینگی، سیاست‌های مالی و اقتصادی دولت) و یا خارجی (شامل قیمت‌های جهانی، سیاست‌های اقتصادی بزرگ و کلان، سیاست‌های مالی و پولی و …) می‌تواند بر ارزندگی سهام شرکت‌ها تاثیرگذار باشد.

کدیور یادآور شد: در هر صنعت و شرکتی، موضوع ارزندگی سهام، به فعالیت آن شرکت، اجزای تشکیل‌دهنده درآمد‌ها، هزینه‌ها و اقلام صورت‌های مالی و سود و زیان آن بستگی دارد.

این فعال بازار سرمایه درباره مزیت فرآیند تحلیل، ارزش‌گذاری و بررسی



## نماگر بازار سهام



## ۷۰ درصد خودروهای عبوری، عوارض الکترونیکی را پرداخت می کنند

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور با بیان اینکه هم‌اکنون ۷۰ تا ۷۵ درصد خودروهای عبوری از آزادراه‌ها، عوارض را الکترونیکی می‌دهند، گفت باید این نرخ به ۹۰ درصد برسد. خیرالله خادمی درباره اخذ عوارض الکترونیکی آزادراه‌ها اظهار کرد: اجرای عوارض الکترونیکی هم به نفع مردم و هم به سود منافع ملی است. به خصوص اینکه در وقت مردم صرفه‌جویی می‌شود. وی افزود: عوارض الکترونیکی به کاهش مصرف سوخت، کاهش حوادث جاده‌ای می‌انجامد و همچنین روانی تردد آزادراه‌ها را در پی دارد. خادمی یادآور شد: تضمین ادامه فرآیند اخذ الکترونیکی عوارض آزادراه‌ها به همکاری مردم بستگی دارد و در صورتی که پرداخت عوارض آزادراه‌ها به صورت الکترونیکی تا ۷۲ ساعت پس از عبور از آزادراه انجام شود سبب می‌شود تا سرمایه‌گذاران بخش خصوصی که برای احداث آزادراه‌ها سرمایه‌گذاری کرده‌اند به انجام سرمایه‌گذاری جدید ترغیب شوند. معاون وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در صورت موفقیت پرداخت الکترونیکی عوارض آزادراه‌ها در چند آذرهای که آغاز شده، می‌توانیم به الکترونیکی کردن همه آزادراه‌های کشور اقدام کنیم. وی خاطرنشان کرد: در ابتدای آغاز فرآیند پرداخت الکترونیکی کردن عوارض آزادراه‌ها، تنها ۴۰ تا ۴۵ درصد خودروهای عبوری اقدام به پرداخت عوارض می‌کردند، اما پس از آن مجبور شدیم از اقدامات پلیس راهور استفاده کنیم که در نتیجه ۷۰ تا ۷۵ درصد خودروهای عبوری عوارض خود را پرداخت می‌کنند. مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور تاکید کرد: باید فرآیند پرداخت الکترونیکی عوارض خودروهای عبوری به ۹۰ درصد افزایش یابد. در این صورت سرمایه‌گذاران آزادراه‌های خصوصی به استفاده از این روش ترغیب خواهند شد. خادمی درباره اینکه در حال حاضر چه تعداد از آزادراه‌ها دارای عوارض الکترونیکی هستند؟ گفت: شش آزادراه غیردولتی و سه آزادراه دولتی و مجموعاً ۹ آزادراه کشور دارای عوارض الکترونیکی هستند.

کمپاب شدن برخی داروهای ایرانی در داروخانه‌ها

## سازمان غذا و دارو ناظر باشد، نه مداخله‌گر

رئیس شورای عالی داروخانه‌های کشور با اشاره به کمپاب شدن برخی داروهای ایرانی در داروخانه‌ها، معتقد است عدم مدیریت صحیح و مداخلات دستوری در سازمان غذا و دارو در مراحل توزیع و تولید و واردات به کمبودها دامن زده است. مهدی زراعی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره وضعیت کمبود دارو در کشور، گفت: اقلام زیادی از داروهای ایرانی حتی برای بیماران سرپایی هم در بازار دارویی کشور کمپاب شده‌اند و نبود به‌موقع دارو موجب می‌شود درمان بیماران دچار مشکل شود. وی معتقد است که زیرساخت‌های لازم برای تولید و توزیع دارو مهیا است، اما عدم مدیریت صحیح و مداخلات دستوری در سازمان غذا و دارو در مراحل توزیع و تولید و واردات به کمبودها دامن زده است. زراعی با بیان اینکه پراکندگی توزیع جغرافیایی دارو باید مطابق با استانداردهای خاص متناسب با جمعیت و بیماران و ... انجام شود، گفت: ساختار سازمان غذا و دارو، اجازه برنامهریزی دقیق و فنی به تولید و توزیع کنندگان نمی‌دهد. سازمان غذا و دارو باید سیاست‌گذار و ناظر باشد، اما متأسفانه ساختار مداخله‌گرایانه سازمان، مانع از پویایی صنعت دارو می‌شود. وی تاکید کرد: از دولت جدید و مجلس شورای اسلامی تقاضا داریم با تدوین قوانین و سیاستگذاری صحیح، کاری کند که سازمان غذا و دارو در جایگاه مناسب خود قرار گیرد. ضمناً برای جلوگیری از تعارض منافع توصیه می‌شود مدیران سازمان تا چهار سال پس از خروج از سازمان حق مدیریت در صنعت دارو را نداشته باشند.

## تزریق نوآوری به صنعت خودرو آینده آن را تضمین می کند



## ایجاد ۳۵۰ هزار اشتغال مستقیم در اقتصاد دانش‌بنیان

معاون علمی و فناوری رئیس جمهوری در این مراسم، با اشاره به اینکه در سال‌های اخیر فرهنگ تازه‌ای وارد ادبیات کشور شده است، گفت: چند سالی است که اصطلاحات جدیدی مانند صندوق‌های خطرپذیر، دانش‌بنیان‌ها و ... وارد ادبیات پژوهش کشور شده است، شکل‌گیری زیست بوم بزرگی با بیش از ۷ هزار شرکت دانش‌بنیان و خلاق، هم موید این موضوع است.

ستاری افزود: بیش از ۶۰ صندوق پژوهش و فناوری ایجاد شده است و تعداد زیادی از صندوق بورسی که به تامین سرمایه ورود کرده‌اند همچنین انواع کارخانه‌های نوآوری و خیل عظیم جوانان که در ۱۰ هزار استارت‌آپ فعال هستند هم مستندات دیگری برای توسعه این فرهنگ در کشور است.

رئیس بنیاد ملی نخبگان ادامه داد: شکل‌گیری اقتصاد جدیدی با ابعاد بیش از ۳۰۰ هزار میلیارد تومان و اشتغال مستقیم بالای ۳۵۰ هزار نفر هم نتیجه توسعه علم و فناوری در کشور است. یک حرکت جدید و جدی با گردش اقتصاد بالا در کشور راه افتاده است و برخی شرکت‌ها فروش‌های میلیاردی را تجربه کرده‌اند.

ستاری درباره حوزه‌های پیشروی فناوریانه کشور، گفت: در حوزه زیست فناوری، نانو، هوایی، هوافضا، سلول‌های بنیادی، فناوری اطلاعات و ارتباطات، فناوری‌های دیجیتال و ... سرآمد هستیم.

معاون علمی و فناوری رئیس جمهوری با بیان اینکه مهمترین دستاورد این سال‌ها در حوزه علم و فناوری توسعه شرکت‌ها، تولید محصولات با فناوری و فروش و تجاری‌سازی این محصولات است. مثلاً در حوزه نانو فروشی بیش از ۳ هزار میلیارد تومان را شرکت‌ها تجربه کرده‌اند.

ستاری افزود: مفاهیم ایران ساخت و فناوری‌های خلاق هم حاصل همین تلاش‌ها است و امیدواریم این حرکت ادامه یابد.

رئیس ستاد فرهنگ‌سازی اقتصاد دانش‌بنیان و توسعه صنایع نرم و خلاق در ادامه بیان کرد: خوشحالم که نوآوری به صنعت خودرو رخنه کرده است، اما باید تلاش کنیم صاحب صنعت باشیم نه مونتاژکار. در این صورت است که به متخصص، فناوری و شرکت دانش‌بنیان نیاز داریم. معاون علمی و فناوری رئیس جمهوری همچنین، گفت: آینده صنعت

معاون علمی و فناوری رئیس جمهوری در مراسم رونمایی از ۱۵ محصول حوزه حمل و نقل با اشاره به ضرورت استفاده از نوآوری در صنعت حمل و نقل بر حضور دانش‌بنیان‌ها در این زمینه تاکید کرد. با حضور سورنا ستاری معاون علمی و فناوری رئیس جمهوری، فرشاد مقیمی مدیرعامل ایران خودرو، احمدرضا لاهیجان‌زاده رئیس سازمان محیط زیست دریایی و تالاب‌های سازمان حفاظت از محیط زیست و منوچهر منطقی دبیر ستاد توسعه فناوری‌های فضایی و حمل و نقل پیشرفته معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری از ۱۵ محصول حوزه هوایی، فضایی، خودرویی، ریلی، ژئوماتیک، سنسجش از دور و هوشمندسازی ایران‌ساخت رونمایی شد تا صنایع مرتبط از مزایا و دستاوردهای دانش‌بنیان‌های کشور بهره‌مند شوند. امروز خانه نوآوری و صادرات ایران در نمایشگاه بین‌المللی تهران میزبان ۱۵ محصول حوزه هوایی، فضایی، خودرویی، ریلی، ژئوماتیک و سنسجش از دور بود. ایده‌هایی در مرز دانش که با حمایت ستاد توسعه فناوری‌های فضایی و حمل و نقل پیشرفته معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری به محصول تبدیل شده و روانه بازار شده‌اند. این محصولات شامل روغن هوایی بهران اوج کاربردی در هواپیماهای سبک و فوق سبک، سامانه تماس اضطراری، سامانه مدل‌سازی اطلاعات (مکانی و توصیفی) ساختمان مبتنی بر فناوری اطلاعات مکانی، سامانه پایش سلامت محصولات کشاورزی مبتنی بر هوش مصنوعی و فناوری‌های ژئوماتیک و نرم‌افزار سریع و آنلاین محاسبه شدت و مقدار شوری خاک در هر نقطه و هر زمان از ایران می‌شود.

همچنین از دیگر محصولات می‌توان به نرم‌افزار سریع و آنلاین محاسبه سطح زیرکشت برنج و تفکیک نوع پرمحصول و کم محصول، نرم‌افزار سریع و آنلاین محاسبه آشکارسازی تغییرات سطحی، با کاربردهای مختلف، دیجی سوند برای جمع‌آوری اطلاعات هواشناسی، میز یک محوره، پایش و تهیه تصاویر هوایی و ماهواره‌ای و نقشه تراز ارتفاعی و کاربری اراضی، طراحی و ساخت دستگاه سنسجش اصطکاک روی باند، سامانه کمک ناوبری بصری روشنایی پاند، بومی‌سازی قوای محرکه تمام برقی خودرو و فرستنده دیجیتال تلویزیونی ۳ کیلووات و موتور مینی توربوچت اشاره کرد.

## صادرات به شرط نبود حمایت ویژه از صنعت خودرو

داده است. درنتیجه چنین اتفاقی با اما و اگرهای فراوان همراه است. در این باره بابک صدرايي، کارشناس بازار خودرو گفت: اولین سسوالی که در اجرائی شدن این طرح وجود دارد آن است که چه تعداد خودروی ایرانی باید صادر و از ازی آن خودروی خارجی وارد شود. به عنوان مثال باید چهار خودروی ایرانی صادر شود تا در ازی آن یک خودروی متوسط خارجی وارد بازار ایران شود.

وی اظهار کرد: به اعتقاد بنده این نظرات تکراری است و باید مشخص شود مقصد صادراتی خودروی ایرانی کجاست؟ میزان صادرات چه تعداد خودرو خواهد بود؟ به عنوان مثال در بهترین حالت ۱۰ هزار خودرو صادر می‌شود که با این ارز می‌توان ۳ هزار خودروی خارجی وارد کرد. چنین اتفاقی نه برای دولت درآمد دارد و نه محرک بازار است؛ بازاری که در حال حاضر تقاضای آن سالی ۷۰۰ هزار تقاضا دارد، واردات ۲ هزار خودرو چه تاثیری بر آن خواهد داشت. چنین مواردی باعث می‌شود بنده به عنوان یک کارشناس با این طرح مخالف باشم.

صدرايي با اشاره به قدرت رقابتی صنعت خودروی ایران و قطعه‌سازی با بازارهای اروپا، بیان کرد: زمانی می‌توان صادرکننده خودرو شد که در بازار داخلی به صورت انبوه خودرو وارد شده و خودروساز داخلی بدون حمایت ویژه در کنار خودروسازان دیگر بتواند محصول خود را تولید و به بازار عرضه کند. در این زمان امکان ورود به بازارهای صادراتی وجود دارد.

در واقع امروز صنعت خودرو به جای واردات محصولات خارجی نیازمند تقویت خود به دور از حمایت‌های ویژه است تا بتوانند قدرت رقابتی را افزایش دهد، در غیر این صورت با توجه به نظر کارشناسان این صنعت، واردات خودرو به کشور نمی‌تواند رونق و تحرک بازار را به همراه داشته باشد.

## نوبت اول

شناسه آگهی: ۱۱۶۲۹۲۲

آگهی فراخوان  
مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شرکت ملی گاز ایران  
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی(پالایشگاه نیمه(فاز ۱۲)) در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

|                                                                 |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران                              | ۱۳۱ ۲۰۰۰۰۹۳۴۹۸۰۰۰                                                                                                                                                                     |
| شماره مناقصه و تقاضا                                            | مناقصه شماره R9/99/031 ----- به شماره تقاضای ۹۹۴۰۰۲۲                                                                                                                                  |
| موضوع و شرح مختصر اقلام درخواستی                                | "SIEMENS" P/F: PLC (ساخت داخل)                                                                                                                                                        |
| مبلغ برآوردی مناقصه                                             | ۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال                                                                                                                                                                   |
| مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار                             | ۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال                                                                                                                                                                    |
| نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار                              | تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۶۵۹۰۵ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.                                              |
| زمان اولین انتشار آگهی/ارسال به صفحه اعلان عمومی:               | ۱۴۰۰/۰۴/۲۸                                                                                                                                                                            |
| تاریخ های مهم در فرآیند برگزاری مناقصه از طریق سامانه ستادایران | مهلت بارگیری و دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه ستادایران: ۱۴۰۰/۰۵/۰۹<br>مهلت بارگذاری و ارسال پاسخ استعلام و مدارک ارزیابی کیفی در سامانه ستادایران: ۱۴۰۰/۰۵/۲۳                   |
| آخرین مهلت بارگذاری پیشنهادات فنی و مالی در سامانه ستادایران    | پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران، مستندات دریافت پیشنهاد فنی و مالی به همراه برنامه زمانی از طریق سامانه ستاد ارسال می گردد.                                                            |
| آدرس مناقصه گزار                                                | استان بوشهر، کنگان- یک کیلومتر ۱۵ جاده عسلویه- مجتمع گاز پارس جنوبی، پالایشگاه نیمه(فاز ۱۲) - کد پستی: ۷۵۳۹۱۷۱۰۵۷<br>تلفن: ۰۷۷۳۱۴۶۳۹۱۳ - ۰۷۷۳۱۴۶۳۷۴۸ - فکس: ۰۷۷۳۱۴۶۳۳۴۷ - ۰۷۷۳۱۴۶۳۳۵۱ |

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: [WWW.SETADIRAN.IR](http://WWW.SETADIRAN.IR) انجام می پذیرد و به پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران یایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. [WWW.SPGC.IR](http://WWW.SPGC.IR) مراجعه و یا با شماره تلفن های ۰۷۷۳۱۴۶۳۷۲۸ - ۰۷۷۳۱۴۶۳۹۱۳ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۱



#### رهبری

#### برگزاری جلسات آنلاین با کارمندان دور کار

به قلم: ایوان ویدجایا

کارشناس کسب و کار و مدیر سایت noobpreneur.com ترجمه: علی آل علی

دنیای کسب و کار هنوز هم بعد از یک سال و نیم درگیر فرآیند دورکاری برای جلوگیری از گسترش ویروس کروناست. این امر دیگر بدل به نوعی عادت برای کارآفرینان شده است. با این حال برخی از مشکلات در این حوزه هنوز هم ادامه دارد. بدون تردید مهمترین مشکل در رابطه با دورکاری مربوط به برگزاری جلسات است. وقتی شرایط دنیای کسب و کار عادی بود، برندها به طور مداوم با کارمندان‌شان جلسه می‌گذاشتند. این امر به ارزیابی وضعیت کلی شرکت، رسیدگی به ایده و نارضایتی‌های کارمندان و همچنین بیان برنامه‌های آتی کمک می‌کرد. اکنون با شیوع کرونا بخش قابل ملاحظه‌ای از برنامه برندها در این حوزه با مشکل مواجه شده است. استفاده از روش دورکاری برای هر کسب و کاری یک نیاز اساسی محسوب می‌شود. نکته جالب اینکه بسیاری از برندها حتی پس از دوران کرونا نیز برنامه مشخصی برای ادامه این روند دارد. اگر شما در این میان توانایی برقراری ارتباط مناسب با کارمندان و همچنین برگزاری جلسات به طور منظم را نداشته باشید، تمام برنامه‌های‌تان با مشکل رو به رو خواهد شد.

هدف اصلی در این مقاله بررسی برخی ایده‌های مناسب برای برگزاری جلسات آنلاین با کارمندان دور کار است. شما با استفاده از چنین تکنیکی امکان حفظ کیفیت کاری برندان‌تان در شرایط دورکاری بخش قابل ملاحظه‌ای از کارمندان‌تان را خواهید داشت.

##### فقط از افراد موردنیاز دعوت کنید

شرکت در جلسات آنلاین با شمار بالایی از حضار همیشه سخت است. هرچه تعداد افراد حاضر در جلسه کمتر باشد، امکان مدیریت آن ساده‌تر می‌شود. همچنین وقت کافی برای صحبت و تبادل نظر با تمام اعضا نیز فراهم خواهد شد. اگر شما در تلاش برای برگزاری جلسات آنلاین با کارمندان دور کارتان هستید، نیازی به دعوت از گروه اندک کارمندانی که به طور حضوری مشغول به کار هستند، نخواهد بود.

برخی از مدیران جلسات کاری با تیم‌های مختلف برند را به طور جداگانه برگزار می‌کنند. این امر بهترین ایده برای مدیریت بهینه جلسات موردنظر خواهد بود. شما با چنین کاری به بهترین شکل ممکن امکان مدیریت حضار را خواهید داشت. بنابراین همیشه برای برگزاری جلسات با کارمندان‌تان در حوزه دور کاری به تیم‌های متفاوت‌شان توجه کنید. این امر از پراکندگی بحث در جلسه موردنظر خواهد کاست.

##### دنبال کردن برنامه‌ای مشخص

شما برای برگزاری یک جلسه آنلاین با کارمندان‌تان به بهترین شکل ممکن باید همیشه از برنامه‌ای مشخص پیروی کنید، در غیر این صورت مدیریت زمان به سخت‌ترین کار دنیا بدل خواهد شد. بسیاری از جلسه‌های آنلاین در دنیای کسب و کار بیش از زمان مورد انتظار طول می‌کشد. دلیل این امر تلاش برای بحث درباره همه نکات در یک فرصت زمانی محدود است.

اگر شما برنامه‌ای دقیق برای هر جلسه‌تان داشته باشید، به بهترین شکل ممکن امکان مدیریت جلسه و تعامل با کارمندان‌تان به طور آنلاین را خواهید داشت. استفاده از توصیه‌های کارمندان و مدیران میانی برند برای طراحی یک برنامه مشخص مهمترین نکته در این میان محسوب می‌شود. اگر شما به این نکته مهم توجه لازم را نشان ندهید، در مدت زمانی کوتاه جلسات‌تان دیگر تاثیرگذاری لازم را نخواهد داشت.

##### الزام کارمندان به حضور در جلسه

احتمالا برخی از کارمندان شما به هیچ وجه تمایلی برای حضور در جلسه آنلاین نشان نخواهند داد. این امر مشکلات بسیار زیادی برای کسب و کار شما به همراه خواهد داشت. جلساتی که با حضور شمار اندکی از کارمندان برگزار شود، همیشه خروجی کم و ناچیزی خواهد داشت.

اگر شما به دنبال برگزاری جلسات حرفه‌ای و کاربردی هستید، باید حضور تمام کارمندان دورکار در آن را اجباری کنید، در غیر این صورت غیبت برخی از افراد به طور مداوم شما را به دردرسر خواهد انداخت.

بدون تردید اجبار برای حضور کارمندان در جلسات آنلاین همیشه بهترین راهکار نیست. نکته مهم در این میان تلاش برای انتخاب این راهکار به عنوان گزینه آخر است. اگر شما به کارمندان‌تان اطمینان دهید که حضور در جلسات برای آنها مفید بوده و امکان بهبود شرایط فعالیت‌شان را فراهم می‌کند، دیگر نیازی به استفاده از اجبار نخواهد بود.

منبع: noobpreneur.com



##### به قلم: لورا دی. آدامز

نویسنده حوزه مشاوره مالی

ترجمه: علی آل علی

کسب و کارهای بسیار زیادی در طول یک سال و نیم گذشته به دلیل شرایط ناشی از کرونا محل کارشان را تعطیل کرده‌اند. بسیاری از برندها هنوز هم اقدامی برای بازگشایی دفتر کارشان صورت نداده‌اند. معنای این امر پیگیری تمام کارها به طور دورکاری و همچنین خالی ماندن شمار بالایی از دفاتر کاری است. بسیاری از برندها حتی پس از پایان شرایط کرونایی نیز ایده‌ای برای بازگشایی کسب و کارشان در قالب کار حضوری ندارند. دلیل این امر امکان استفاده از مزایای دورکاری و کاهش هزینه‌های کسب و کار است. با این حساب باید فکری به حال دفترهای خالی برندهای مختلف کرد. اگر شما چنین دفترهایی را به حال خودشان رها کنید، فقط در پایان سال باید مالیات اضافه‌ای برای آنها بدهید. بنابراین باید به دنبال راهکاری برای درآمدزایی از دفترهای موردنظر باشید. هدف اصلی در این مقاله بررسی برخی از ایده‌های مناسب برای درآمدزایی از دفترهای خالی برندهاست. اگر کسب و کار شما نیز چنین وضعیتی دارد، توصیه‌های مورد بحث در این مقاله را جدی بگیرید.

##### برگزاری مراسم‌های خصوصی

اکنون با کاهش شرایط وحشتناک کرونایی در بسیاری از کشورها اجازه برگزاری مراسم‌های حضوری به شرط رعایت کامل پروتکل‌های بهداشتی صادر شده است. بنابراین اگر شما دفتر کار بدون استفاده‌ای دارید، می‌توانید از آن برای برگزاری مراسم‌های خصوصی استفاده کنید. اگر دفتر کار شما دارای شرایط مناسبی برای برگزاری مراسم‌هایی مثل سالگرد تأسیس برندهای مختلف است، باید پیش از اجازه دادن آن برای یک روز کامل شرایط‌تان را کاملا بیان کنید. این امر موجب جلوگیری از مشکلات آتی خواهد شد.

سالانه شمار بسیار زیادی از مراسم‌های خصوصی در دفترهای کاری برگزار می‌شود. این امر برای شما فرصت مناسبی به منظور درآمدزایی خواهد بود. بنابراین در شرایط کنونی اقتصاد جهانی باید استفاده از چنین تکنیکی را مدنظر قرار دهید، در غیر این صورت شانسِی برای ادامه فعالیت در بازار نخواهید یافت.

##### برگزاری دوره‌های تخصصی

آموزش مهارت‌های کسب و کار برای بسیاری از افراد جذاب است. اگر شما ایده‌ای برای برگزاری چنین دوره‌هایی در سر دارید، می‌توانید به بهترین شکل ممکن از دفتر کارتان سود ببرید. این امر دست‌کم فضای مناسب برای آموزش را فراهم خواهد کرد.

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۰۰۱۰۸۲/۱۴۰۶۰۳۱۸۰۱۰۸۲ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کریم نوید طالبی فرزند صفرعلی به شماره ملی ۶۵۳۹۷۱۰۰۷۰ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۸۵۱/۰۲۲ متر مربع از مغروز از پلاک ۴ و ۶ و غیره فرعی از سنگ ۳۳ اصلی واقع در قریه کچا بخش ۴ کیلان که برای آن شماره ۱۵۳ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی (زمان حاجتی و حاجت حاجتی کچایی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر- علی نصرتی

۴۶۱

ورک شاپ‌های بسیار زیادی در صورت آنلاین در سراسر دنیا برگزار می‌شود، اما میزان بهره‌وری آنها هرگز به پای آموزش حضوری هم نمی‌رسد. بنابراین شما باید از مزیت داشتن یک دفتر مناسب برای برگزاری دوره‌های آموزشی به طور حضوری استفاده کنید.

اگر شما ایده خاصی برای برگزاری ورک شاپ ندارید، کمک گرفتن از یک تیم حرفه‌ای در این میان ایده جذابی خواهد بود. این امر به شما فرصت عالی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف می‌دهد. بنابراین دیگر خبری از تحمل یک دفتر کار خالی نخواهد بود.

##### ضبط ویدئوهای تبلیغاتی

آموزه بسیاری از موسسه‌های تبلیغاتی برای ضبط ویدئوهای‌شان به لوکیشن‌های مناسب نیاز دارند. بسیاری از ویدئوهای تبلیغاتی با محیط دفتر کار سر و کار دارد. بنابراین اجازه دفتر کارتان با آژانس‌های تبلیغاتی برای ضبط ویدئوهای‌شان ایده مناسبی خواهد بود. این امر شما را به بهترین شکل ممکن بدل به برندی مورد اعتماد برای چنین آژانس‌هایی خواهد کرد. معنای ضمنی این امر بازگشت مداوم چنین برندهایی به سوی شماست. بی‌شک هیچ برندی از کسب درآمد آن هم از دفتر کار خالی‌اش بدش نمی‌آید. بنابراین شما باید به بهترین شکل ممکن این امر را مدنظر قرار دهید، در غیر این صورت شاید هزینه‌های کسب و کارتان سر به فلک بکشد. آن وقت شما هیچ منبع مالی‌ای برای پوشش هزینه‌های‌تان نخواهید داشت.

##### دفترهای کار اشتراکی

دفترهای کار اشتراکی ایده بسیار مناسبی برای کسب درآمد از یک دفتر خالی است. اگر برند شما قصدی برای بازگشت به عرصه کسب و کار حضوری ندارد، امکان استفاده از این ایده برای شما فراهم خواهد بود. شما با چنین کاری به بهترین شکل ممکن امکان تاثیرگذاری بر روی شرایط مالی برندان‌تان را خواهید داشت.

شاید کسب و کار شما در شرایط کنونی نیازی به درآمد جانبی از دفتر کارتان نداشته باشد، اما این امر دست‌کم یک منبع مطمئن برای سرمایه‌گذاری‌های خُرد خواهد بود. به این ترتیب شما بدون اینکه در سایر

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>آگهی مزایده اموال غیر منقول ( اسناد رهنی) پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۵۵۵</b></p> <p>به اطلاع عموم میرساند: به موجب پرونده اجرائی به کلاسه پایگنی ۵۵۵-۱۴۰۰۰۵۵۵ ششدانگ پلاک ثبتی ۱۲۴۲۱۲۶۰۰ (دو هزار و شصتد فرعی از یکپهزار و سیصد و چهل و سه اصلی ) واقع در بخش ۳ احوال به مساحت ۲۸۶۲۵ متر مربع به شماره چایی ۲۵۸۲۵۰ سری سال در صفحه ۳۱۲ دفتر املاک جلد ۱۵۵ ذیل ثبت ۴۰۵۶۲ به مالکیت آقای عبدالرضا غزلاوی پور فرزند خدایف به شماره شناسنامه ۱۰۰ تولد ۱۳۱۹/۰۹/۰۲ و کد ملی ۱۷۵۶۲۰۹۲۳۵ و ۱۷۵۶۲۰۹۲۳۵</p> <p>«شانی ملک‌هاوار کوی انقلاب خیابان هلالی نیش انبری پلاک ۳۳۲ با حدود و مشخصات : شمالیه طول های ۷ متر و ۷/۲۰ متر به خیابان - شرقا به طول ۱۹/۰۵ متر به خیابان هلالی - جنوبا به طول ۱۲ متر بدیوار پلاک ۱۲۴۲۱۲۵۹۹ - غربا به طول ۲۵ متر به پلاک ۱۲۴۲۱۲۶۰۱</p> <p>« که طبق سند رهنی ۳۷۸۱۴ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۶ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۱۱ متر به پلاک کشاورزی شمع حمیدیه در رهن بوده و به علت عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه به کلاسه ۵۵۵-۱۴۰۰۰۵۵۵ به بانک کشاورزی شمع حمیدیه علیه آقای یاسین غزلاوی پور (وام گیرنده ) و آقای عبدالرضا غزلاوی پور (راهن) گردید پس از ایلاج اجرائیه و طی مراحل اجرائی توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲۷/۱۶۵۰۰۰۰۰۰ رهن(بیست و هفت میلیارد و یکصد و شصت و پنج میلیون رهن)ارزیابی گردید و پلاک مذکور که طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری یک باب منزل مسکونی به صورت ویلایی دو طبقه و دارای حیاط و زیر بنای طبقه همکف حدود ۱۷۹ متر مربع و طبقه اول حدود ۲۰۰ متر مربع و تجاری حدود ۲۰ متر مربع دارای دو اتاق خواب هال و پذیرایی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و حمام میباشد ملک مورد نظر دارای کف سرامیک آشپزخانه دارای کابینت ام‌دی‌اف و دیوارهای رنگ آمیزی شده و دارای تشعاب آب و برق و گاز و نما سنگ و قدمت بالای ۲۰ سال و در حال حاضر در ید مالک می باشد که پس از تعلیمت ارزیابی و بنا به درخواست پستانکار از طریق مزایده بغروش می رسد مزایده پلاک مذکور با مبلغ پایه ارزیابی ۲۷/۱۶۵۰۰۰۰۰۰۰ رهن( بیست و هفت میلیارد و یکصد و شصت و پنج میلیون رهن)از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۵/۰۲ در محل اداره اجرای اسناد رسمی اهواز واقع در اهواز کوی نبوت جنب مجتمع قضایی شهید باهنر ساختمان اداره اجرای اسناد رسمی اهواز برگزار و به بالاترین مبلغ پیشنهادی فروخته خواهد شد. مورد مزایده برابر اعلام پستانکار فاقد هر گونه پوشش بیمه ای می باشد پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق اشعاب و یا حق اشتراک و معرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیر تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.ضمناً شرکت کنندگان در جلسه مزایده منطبق به درخواست خرید می بایست فیش پرداختی معادل ۱۰ درصد مبلغ پایه را پرداخت و به اداره تحویل نمایند. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۴/۲۱- شماره م/اقد: ۵۷۴۸</p> <p>رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اهواز- فریبا آزادی نیا</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

هزینه‌های برندان صرفه‌جویی‌های شدید صورت دهید، صاحب منبعی مناسب برای سرمایه‌گذاری خواهید شد. مهمترین مسئله در اجازه دفتر کار به چند شرکت در قالب محل کار اشتراکی استفاده از یک قرارداد دقیق است. این امر اهمیت بسیار زیادی برای برندها به دنبال دارد. اگر شما قرارداد مناسبی با شرایط همه جانبه تنظیم نکنید، شاید در میانه راه دچار مشکل شوید. بنابراین برای پرهیز از بروز مشکلات حقوقی همیشه از یک وکیل یا مشاور حقوقی کمک بگیرید. این امر کسب و کار شما را به بهترین شکل ممکن بیمه خواهد کرد.

##### استودیو عکاسی

استودیو عکاسی نیاز به تجهیزات بسیار زیادی دارد، اما اول از همه باید یک دفتر سساکت و آرام برای کار وجود داشته باشد. اگر شما استفاده‌ای از دفتر کارتان ندارید، اجازه آن به یک استودیو عکاسی ایده مناسبی خواهد بود. این کار درسرهای زیادی برای شما به همراه ندارد. همچنین آسیبی نیز به تجهیزات و دکور دفترتان وارد نمی‌شود. اگر شما مهارت‌های لازم برای عکاسی را دارید، شاید راهاندازی استودیو عکاسی از سوی خودتان هم ایده بدی نباشد. شما امکان فعالیت آزمایشی در این حوزه و در صورت علاقه ادامه به کار را خواهید داشت. اگر هم چندان با این کار احساس رضایت نکردید، چیزی را از دست نخواهید داد. امروزه راهکارهای بسیار زیادی برای کسب درآمد از دفتر خالی برندها وجود دارد. این امر شاید بوجه بسیار زیادی برای شما به همراه نداشته باشد، اما دست‌کم کمکی به بهبود وضعیت مالی‌تان خواهد کرد. بنابراین باید همیشه این نکته را مدنظر داشته باشید. شما با استفاده از ایده‌های مورد بحث در این مقاله امکان درآمدزایی بدون دردرساز دفتر کارتان که اکنون خالی است را خواهید داشت.

منبع: entrepreneur.com

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b></p> <p><b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b></p> <p>برابر رای اصلاحی ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۰۲۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای اکبر محمد به شماره شناسنامه ۵۵۲ دارای کد ملی ۰۴۹۰۶۸۲۱۷۰ فرزند رضا قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۸۷۵/۹۵ متر مربع به پلاک ۱۵۷ فرعی از سنگ ۲۶ اصلی واقع در زایگان رودبار قصران بخش ۱۱ تهران مستند به سند عادی مورخ ۸۲/۰۲/۱۴ و گزارش کارشناسی به شماره ۰۴۹۰۰۰۰۴۱۰۰۴۱۰۸۸۵۶۰۱۳۹ مورخ ۹۸/۰۱/۱۷ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۱</p> <p>اشکان آشتیان- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک فشم</p> <p>شناسه آگهی ۱۱۵۴۰۲۹</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## اخبار

## برای اطلاع از برنامه خاموشی به سامانه "برق من" مراجعه کنید /برای عبور از این شرایط سخت نیازمند همکاری مردم هستیم



ایجاد نخواهد شد اما استان هایی که موفق به انجام این کار نشوند متحمل خاموشی خواهند شد.
آهنین پنجه با بیان اینکه خاموشی‌ها از طریق سامانه برق من و سایت شرکت توزیع برق استان اطلاع‌رسانی می‌شود از همکاری و مشارکت فعال صداوسیما،صاحب رسانه و شبکه های اجتماعی در اطلاع‌رسانی خاموشی‌ها و همچنین جلب همراهی مردم در مصرف بهینه برق قدردانی کرد.
وی در ادامه تصریح کرد:خاموشی‌های اضطراری احتمالی روزانه در سامانه برق من بارگذاری می‌گردد و علاوه بر آن جهت اطلاع‌رسانی سریع تر حداکثر تا ساعت ۸ صبح در اختیار شبکه‌های اجتماعی قرار می‌گیرد.
وی تأکید کرد: مشترکان برای اطلاع دقیق از خاموشی‌اشتراک محل زندگی و یا کار خود می‌توانند به سامانه "برق من" مراجعه کنند.
آهنین پنجه با بیان اینکه این سامانه برای کل کشور طراحی شده است و در واقع جداول خاموشی امسال از این طریق اطلاع‌رسانی می‌شود، گفت: تقاضای ما از مشترکان این است که با مدیریت مصرف به ویژه در ساعات اوج بار (۱۲ الی ۱۸) از استفاده لوازم برقی پرمصرف غیرضرور خودداری کنند تا از این شرایط سخت عبور کنیم.

## گازسوز شدن بالغ بر ۵ هزار و ۱۳۰ دستگاه خودرو در گیلان»

**رشت** - خبرنگار فرصت امروز: رئیس CNG شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گیلان، سعید انصاری، طی بازدید از کارگاههای مجاز استان از گاز سوز شدن رایگان ۵ هزار و ۱۳۷ دستگاه خودرو خبر داد.
به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گیلان و به نقل از رئیس CNG منطقه؛ با اجرای طرح دوگانه سوز کردن رایگان خودروهای عمومی از ۲۴ خرداد ماه سال جاری تاکنون ۵ هزار و ۱۳۷ دستگاه خودرو به طور رایگان در استان گازسوز شد که این رقم نسبت به هفته گذشته حاکی از رشد ۴٫۹ درصدی است.
وی صبح امروز چهارشنبه ۱۶ تیرماه سال جاری ضمن بازدیداز کارگاههای مجاز، روند کاراین کارگاهها را مورد بررسی فنی قرارداد و گفت: «در استان گیلان هشت کارگاه مجاز برای اجرای این طرح فعال است و در این کارگاهها برای خودروهای عمومی و وانت بارها کل مخزن، کیت و تجهیزات CNG به صورت کاملاً رایگان و برای آژانس های قافنی و اینترنتی به صورت دریافت ۲۵ درصدی از هزینه تجهیزات توسط مالکان خودرو و پرداخت ۷۵ درصد توسط شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی بر روی خودروها نصب می شود.»
وی همچنین درخصوص کارگاههای فعال در استان افزود: «در حال حاضر در شهر های، چابکسر، لنگرود، ماسال، لاهیجان، اسلام، شفت و همچنین در شهرستان رشت فعال است.»
رئیس CNG منطقه با اعلام اینکه استان گیلان یکی از استان های برتر در اجرای طرح دوگانه سوز کردن رایگان خودروهای عمومی است افزود: «تاکنون ۶۲۱ دستگاه خودرودر صف انتظار هستندومابقی نیزدر حال انجام می باشند.»
وی ا مالکان خودروهایی که تاکنون برای ثبت نام اقدام ننموده اند و تقاضای استفاده ازطرح دوگانه سوزکردن رایگان خودروهای عمومی هستند خواست که هر چه سریعتر نسبت به ثبت مشخصات و تکمیل فرآیند ثبت نام خود درسامانه HTTPS://GCRNIOPDC.IR اقدام نمایند.

## تقدیر مدیرکل روابط عمومی توانیر از مدیر روابط عمومی برق منطقه ای خوزستان

**اهواز-** شبنم قجانوند؛مدیر کل دفتر روابط عمومی و امور بین الملل شرکت توانیر، از مدیر روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خوزستان به دلیل برگزاری شایسته و پوشش رسانه ای و اطلاع رسانی پوشش ۲۴ساعته برق ب\_ایران، تقدیر و تشکر کرد.
در پیام تقدیر ابودر صالحی به توج فحاحی آمده است: بدینوسیله از مساعی و تلاش های جناب عالی و سایر همکاران روابط عمومی آن شرکت در برگزاری شایسته و پوشش رسانه ای و اطلاع رسانی پوشش ۲۴ساعته برق ب\_ایران در سال ۱۴۰۰ که در قالب هفته دوازدهم پوشش مذکور به صورت ویدئو کنفرانس با حضور وزیر محترم نیرو برگزار شد تشکر و قدردانی می نمایم.
امید است در مسیر خدمت به صنعت برق کشور بیش از پیش موفق و سرفراز باشید بر اساس این گزارش، از بهمن شده که از این تعداد ۱۰۰۸ مورد تلفنی، ۱۲۴ مورد حضوری و ۴۱ مورد ثبتی بوده و ۲۴۷ پرونده تخلف براساس گزارشات مخابرات و استانی بر گزار کرده است.

۹۸ تاکنون شرکت برق منطقه ای خوزستان پنج پوشش ۲۴ساعته برق ب\_ایران با حضور مقامات کشوری و استانی بر گزار کرده است.

معاون بازرسی و حمایت از حقوق مصرف کنندگان سازمان صمت استان مرکزی :

**بازرسی از ۹۸۸۰ واحد صنفی در سه ماهه نخست سالجاری در استان مرکزی**
**اراک-** فرناز امیدی؛ معاون بازرسی و حمایت از حقوق مصرف کنندگان سازمان صمت استان مرکزی گفت: در سه ماهه نخست سالجاری از ۹۸۸۰ واحد صنفی بازرسی و ۸۶۶ پرونده تخلف تشکیل شد.
به گزارش روابط عمومی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان مرکزی، محمد جواد قربانپان، در ادامه افزود: رصد و پایش بازار همواره یکی از اصلی ترین وظایف بازرسان این سازمان بوده و در بازرسی از صنف و سایر واحدهای مرتبط ضمن بررسی قیمت ها و فاکتورها موارد مذکور بررسی و با متخلفین به شدت برخورد می شود.
وی در ادامه افزود: لذا بمنظور رفاه حال مشتریان و با هدف جلوگیری از تخلفات احتمالی درخصوص مایحتاج ضروری در سه ماهه نخست سالجاری از ۹۸۸۰ واحدصنفی در سطح استان مرکز بازرسی بعمل آمده و ۸۶۶ واحد متخلف شناسایی شدند.
معاون بازرسی و حمایت از حقوق مصرف کنندگان سازمان صمت استان مرکزی در خصوص موارد تخلف واحدهای متخلف نیز گفت: اکثر تخلفات صورت گرفته گرانفروشی، عدم درج قیمت، کم فروشی، تعطیلی خودسرانه، عدم صدور فاکتور بوده و ارزش ریالی تخلفات صورت گرفته ۲۴۴ میلیارد ریال بوده است.
قربانپان در خصوص مشارکت های مردمی نیز گفت: در سه ماهه ابتدایی سالجاری ۱۱۷۳ مورد گزارش به ستاد خبری سازمان ارسال شده که از این تعداد ۱۰۰۸ مورد تلفنی، ۱۲۴ مورد حضوری و ۴۱ مورد ثبتی بوده و ۲۴۷ پرونده تخلف براساس گزارشات مخابرات و استانی بر گزار کرده است.
متخلفین به تعزیرات حکومتی معرفی شده اند.
وی درخصوص عملکرد سازمان در حوزه قاچاق کالا نیز گفت: در سه ماهه نخست سالجاری ۲۰۱۵ مورد بازرسی در خصوص مبارزه با قاچاق کالا صورت گرفته و ۱۹ پرونده به ارزش ریالی ۱۷۱ میلیارد ریال تشکیل شده است.

مدیر مخابرات منطقه گلستان :

### اداره برنامه ریزی و کنترل پروژه نقش مهمی در تحقق اهداف دارد

گران- خبرنگار فرصت امروز: با حضور مدیر مخابرات منطقه گلستان، عملکرد اداره برنامه ریزی و کنترل پروژه ها بررسی شد.
دکتر غلامعلی شهمردی با اشاره به اهمیت حوزه برنامه ریزی در سازمان گفت: اداره برنامه ریزی و کنترل پروژه از حوزه های کلیدی در مخابرات محسوب می شود و نقش مهم رصد فعالیتها، طرح ها و پروژه ها از وظایف اصلی آن است.
مدیر مخابرات منطقه گلستان با اشاره به بررسی شاخص ها و کنترل پروژه ها در اداره برنامه ریزی گفت: نتایج حاصله از بررسیهای بعمل آمده در این حوزه تاثیر زیادی در اجرای موفقیت آمیز پروژه ها و فرآیندهای کاری داشته و لذا ضرورت دقت در رصد و ورود به جزئیات فرآیندی بسیار مورد اهمیت است.
وی با توجه به شرایط مخابرات، افزایش درآمد و تدابیر اندیشیده شده در این زمینه را مورد توجه دانست و گفت: در وهین راستا سه کارگروه افزایش درآمد در بخشهای ثابت، دیتا و سیار تشکیل رده و اداره برنامه ریزی خواست تا با پیگیری های لازم از روند فعالیتها و تصمیمات اتخاذ شده در این کارگروهها، نتایج بدست آمده و روند رشد درآمدی در این بخش را با پیگیری و نمایند و راهکارهای مناسب در اجرای درست طرح ها را ارائه دهند.دکتر غلامعلی شهمردی با قدردانی از کارکنان اداره برنامه ریزی در کسب رتبه برتر کشوری در ارزیابی شاخص ها گفت: تلاش در جهت تحقق اهداف سازمانی از نقاط قوت هر بخش است و ابراز امیدواری کرد با تدوام تلاشهای صورت گرفته اهداف در زمان مشخص شده تحقق یابد.

## تعطیلی مراکز تعویض پلاک و ممنوعیت تردد در شهرستانهای غرب استان تهران

**شهریار- غلامرضا جباری؛** گروه استان ها- غرب استان تهران- رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی غرب استان تهران از تعطیلی مراکز تعویض پلاک و ممنوعیت تردد در شهرستانهای غرب استان تهران خبر داد و در این رابطه اظهار داشت: در پی اوج گیری ویروس و فرمژ شدن وضعیت کرونایی شهرستانهای غرب استان تهران و پیرو مصوبات ستاد ملی مقابله با کرونا و قطع زنجیره انتقال این بیماری، مراکز تعویض پلاک شهرستانهای غرب استان تهران از مورخ ۱۶ تیرماه تا اطلاع ثانوی تعطیل می باشند.
سرهنگ محمودی ادامه داد: مدت تعطیلی کرونایی به مدت اعتبار وکالت نامه ها اضافه خواهد شد.
رئیس پلیس راهور استان همچنین پیرامون ممنوعیت تردها خاطر نشان کرد: با توجه به موج پنجم کرونا و فرمژ شدن شهرستانهای غرب استان تهران، این پلیس برابر مصوبات ستاد ملی کرونا، محدودیت های ترافیکی را به مورد اجرا گذاشته است.
وی افزود: سفر از شهرهای نارنجی و قرمز کرونایی و بالعکس دارای ممنوعیت و محدودیت است و ورود پلاک های غیربومی و خروج پلاک های بومی در شهرستانهای غرب استان تهران ممنوع می باشد و متخردین در هر ۲۴ ساعت در شهرهای دارای وضعیت قرمز مبلغ یک میلیون تومان و در شهرهای دارای وضعیت نارنجی مبلغ پانصدهزار تومان جریمه خواهند شد.
سرهنگ محمودی در ادامه تأکید کرد: علاوه بر محدودیت های موجود در شهرهای قرمز و نارنجی، همچنان منع تردد شبانه از ساعت ۲۲ شب تا ۳ تا بامداد در تمام شهرهای کشور جاری است و متخلفان مبلغ ۲۰۰ هزار تومان جریمه خواهند شد.



شرقی، اتاق فکر تعاون را بهترین محل برای بیان دیدگاهها و اخذ تصمیمات علمی و اجرایی برای تقویت و رشد بخش تعاون دانست و خواستار بررسی مسائل و مشکلات تعاونی ها در اتاق فکر و ارایه راهکارهای اجرایی برای رفع موانع تعاونی ها شد.
لازم بذکر است، اتاق فکر تعاون با عضویت صاحب نظران و متخصصان تعاون در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان آذربایجان شرقی فعالیت دارد.
**ملاقات مردمی مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی آذربایجان شرقی**
بر اساس این گزارش، جلسه ملاقات عمومی مدیرکل تعاون، کار و

روح اله نوریان:

## افزایش محصولات تولیدی پالایشگاه گاز ایلام در سال جهش تولید



اتان تولیدی پالایشگاه به عنوان سوخت پالایشگاه مصرف و مابقی آن به همراه گاز طبیعی به خط سراسری تزریق می شد.
مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام از رشد ۵۱ درصدی تحویل برق نیروگاه این پالایشگاه به شبکه غرب کشور در سال گذشته خبر داد و گفت: بیش از ۴۱هزار و ۵۰۰ مگاوات ساعت برق به شرکت مدیریت شبکه برق ایران در سال گذشته تحویل شده که در کاهش و یا جلوگیری از خاموشی های ناشی

## سرپرست شرکت گاز استان مازندران:

## ضریب نفوذ گاز در جمعیت روستایی استان مازندران به ۹۵ درصد می رسد



مترمکب در بخش CNG و ۲۳۱ میلیون مترمکب در بخشهای دیگر مصرف شده است.
سرپرست شرکت گاز استان مازندران ضمن بیان این مطلب، اظهار داشت: بر اساس مصوبه شرکت ملی گاز ایران، تحقق اهداف در ۳ بخش احداث شبکه، نصب انشعاب، اشتراک پذیری و میزان مصرف گاز بوده که ما در بخش نخست، ۹۱ درصد، در بخش دوم معادل ۹۳ درصد و در بخش اشتراک پذیری نیز حدود ۹۸ درصد به اهداف مورد نظر دست یافته ایم.

## جلسه شورای معاونین با حضور معاون توسعه مدیریت و پشتیبانی

## سازمان نوسازی مدارس کشور

رفاه و ورزش نیروی انسانی بصورت جدی پرداخته شود، افزود: سازمان نوسازی مدارس در این زمینه به ویژه در خصوص ورزش و در راستای تأمین سلامت کارکنان گام های خوبی برداشته و برای آن برنامه ریزی کرده است.

معاون توسعه مدیریت و پشتیبانی سازمان نوسازی مدارس کشور با تشریح اهمیت آموزش در پیشبرد اهداف سازمان و با اشاره به اینکه در دنیای در حال تغییر کنونی، آموزش در سازمانها به عنوان ضرورتی انکار ناپذیر پذیرفته شده، تأکید نمود: امیدوارم امکان آموزش های مناسب برای کارکنان در ادارات کل فراهم شود.
وی در بخش دیگری از سخنانش با تشکر از جبرین محترم مدرسه سازه کا فاهم عمیق و نسبت به ضرورت توسعه دانش و تولید اندیشه فرزندان به میدان آمده تا پرچم مدرسه سازی را برای همیشه برای اعتلای نظام مقدس اسلامی برافراشته کند.
دارند، ابراز داشت: امیدوارم با تلاش های صورت گرفته شاهد تحقق این امر برای تکمیل پروژه های مشارکتی توسط دولت باشیم و باید این وضعیت مطلوب را حفظ کنیم.

معاون توسعه مدیریت و پشتیبانی سازمان نوسازی مدارس کشور از



اند و بیش از آنکه به دلیل محرومیت از مسکن به خاطر فقر اقتصادی رنج ببرند از محرومیت اجتماعی ناشی از قطع ارتباط با خانواده و اجتماع آسیب می بینند.
او افزود: گرچه وظیفه شهرداری در قبال کارتن خواب ها اسکان در سر پناه موقت آنان محدود می شود ولی واقعیت این است که این موارد به حل مشکل اصلی کارتن خواب ها منجر نشده و تا زمانی که سیاست گذاری اجتماعی و زمینه بازگشت این افراد به خانواده فراهم نشود چرخه رفت و آمد و تبعات مشکل آفرین ناشی از این رفت و آمد بین خیابان و گرمخانه ادامه خواهد داشت.
مدیرکل سلامت و امور اجتماعی شهرداری تبریز با اشاره به سیاست گذاری ساماندهی کارتن خوابها اظهار کرد: این سیاست گذاری نباید محدود به جذب اسکان، و تغذیه این شهروندان باشد بلکه باید با رویکردی جامع تر کارتن خوابی و آسیب های مرتبط با این پدیده را واکاوی کرد و مسئولیت تمام

**آذربایجان شرقی – ماهان فلاح:**مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی آذربایجان شرقی گفت:بهترین راه برای دستیابی به پیشرفت و عدالت، اقتصاد تعاونی است.

به گزارش خبرنگار ما در تبریز، حسین فتحدی در نشست تخصصی اعضای اتاق فکر تعاون استان آذربایجان شرقی، با بیان جایگاه و نقش تعاون در اقتصاد کشور اظهار کرد: اقتصاد کشور مدیون تنوعی فکری و عملی شهید دکتر بهشتی می باشد چرا که ایشان شیوه اقتصاد تعاونی را بهترین روش اقتصادی برای دستیابی به پیشرفت توام با عدالت معرفی کرد.
وی اضافه کرد: در زمان حاضر دانشمندان و اقتصاددانان دنیا به این نتیجه رسیده اند که اقتصاد تعاونی بهترین روش برای رسیدن به توسعه و پیشرفت است.
فتحدی ادامه داد: سازمانهای بین المللی باور دارند که تعاونی ها دارای توانایی بالقوه برای کمک به ریشه کنی فقر هستند، بر این اساس سازمان ملل متحد در مجمع عمومی خود در سال ۱۹۹۲ با تصویب قطعنامه ای اولین شنبه ماه جولای در سال را بعنوان روز جهانی تعاون نامگذاری نموده است.

فتحدی افزود: ما نیز باید با تقویت و توسعه بخش تعاون که در آموزه های دینی ما نیز به آن تأکید زیادی شده است بعنوان کشوری موفق در جهان شناخته شویم.
مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی آذربایجان

از کمبود انرژی و پایداری شبکه برق استان نیز اقدام ارزشمندی به شمار می آید.
نوربان با بیان این که در کنار افزایش تولید، به شاخص های با اهمیت در کاهش مصرف انرژی نیز توجه شده، ادامه داد: پالایشگاه گاز ایلام در بین شرکت کنندگان در ارزیابی ششمین دوره جایزه ملی مدیریت انرژی از سوی سازمان مدیریت صنعتی مفتخر به دریافت تندیس برنزی سه ستاره در حوزه صنایع انرژی بر شده است.
وی اظهار داشت: مدیریت مصرف مواد شیمیایی و هزینه های بهره برداری در این پالایشگاه با وجود افزایش تولید محصولات در سال ۱۳۹۹ نسبت به سال ۱۳۹۸، کاهش چشمگیری داشته است.
مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام از کسب رتبه اول در ارزیابی واحدهای پژوهش و فناوری در بین واحدهای پالایشی شرکت ملی گاز ایران خبر داد و افزود: قراردادهای متعدد برای انجام پروژه های پژوهشی با هدف رفع تکنگنا ها و مشکلات عملیاتی، بررسی بیش از ۲۲ مورد پروپوزال پژوهشی، حمایت از پایان نامه تحصیلات تکمیلی و نیزگیری استفاده از نتایج ۱۲مورد پروژه پژوهشی خاتمه یافته، از تلاش های حوزه پژوهش و فناوری این شرکت در سال ۱۳۹۹ بوده است.

**گازرسانی به ۱۱۴ روستا؛ برنامه سال ۱۴۰۰**
وی در ادامه سخنان خود در مورد اهم برنامه های شرکت گاز استان مازندران در سال تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها، عنوان کرد: اجرای بیش از ۹۰۰ کیلومتر شبکه تغذیه و توزیع در زمینه گازرسانی به صنایع و CNG، جذب حدود ۱۵۷ مشترک جدید صنعتی، جذب ۶۰ هزار و ۸۱۷ مشترک جدید شهری و روستایی، همچنین اقدام در زمینه کاهش هدر رفت گاز طبیعی، استفاده از کنتورهای افاخته، مانیتورینگ ایستگاه های تقطیل فشار، شناسایی مصارف غیرمعارف و تعمیر و کالیبراسیون، از اهم برنامه های شرکت گاز استان مازندران در سال جاری است.
بیگلریان همچنین برنامه گازرسانی به ۱۱۴ روستا تا پایان سال و بهرپرداری از این طرح ها به گونه ای که ضرب پوشش گازرسانی روستایی به بالای ۹۵٫۵ درصد برسد، را از اهم برنامه های اولویتی در شرکت گاز استان مازندران در سال جاری برشمرد.
به گفته وی، طی ۳ماه نخست امسال در استان مازندران در زمینه گازرسانی به شهرها و روستاها، ۱۰ هزار مشترک جدید پذیرش و تعداد کل مشترکین استان، به یک میلیون و ۵۱۴ هزار و ۴۰۸ مشترک رسیده است.



راه اندازی کار گروه تسهیل امور خیرین در سازمان نوسازی مدارس خبر داد و اظهارداشت: موانع کار خیرین محترم را شناسایی نموده و برای بررسی و رفع آن به کار گروه تسهیل امور خیرین ارجاع نمایند.

وی در ادامه به تبیین اهمیت و جایگاه صرف جویی و نهادهای کردن فرهنگ آن پرداخته و ابراز داشت:همه باید خود را موظف بدانیم با ترویج این فرهنگ به نظام و دولت کمک کنیم.
دکتر شهری با اشاره به اینکه خانواده بزرگ نوسازی مدارس همیشه پیشگام صرفه جویی بوده، اظهار داشت: اینبار همه انتظار داریم به جهت وضعیت خاص کشور در زمینه برق، بیش از همیشه با صرفه جویی در مصرف برق بتوانیم به کشور عزیز خودمان کمک کرده و همراه با مردم باشیم.

### مدیرکل سلامت و امور اجتماعی شهرداری اعلام کرد؛

## حمایت از حقوق شهروندان آسیب دیده در تبریز

ارکان و اجزای نظام اجتماعی را در قبال این پدیده روشن ساخت.
وی با اشاره به وضعیت و شرایط فیزیکی شبلترها ادعا داشت: تا توجه به اینکه طریقت گرمخانه ها و وضعیت فیزیکی این اماکن نیاز به مرمت و تغییر مکان دارد.
شهرداری تبریز به طور مستمر در تلاش است تا شرایط لازم را جهت انتقال محل این گرمخانه ها به نقاط دیگر فراهم آورد.
حسن زاده تصریح کرد: اداره کل سلامت و امور اجتماعی شهرداری علاوه بر ارائه انواع خدمات پزشکی و درمانگاهی با هدف جلوگیری از آسیب های اجتماعی حمایت های خود را برای افراد تحت حمایتیه ارائه می نماید.
او یادآور شد: این اداره کل نه تنها در هیچ برهه ای از زمان از خدمات حمایتی، اجتماعی و درمانگاهی دریغ نوززیده و با نگرش رفع تکلیف به این امرمنی نگرد بلکه با اهتمام کامل سعی در بهینه سازی و ساماندهی شرایط این افراد آسیب دیده می باشد.



