

یادداشت

به سوی اقتصاد نرمال

علی نقیب

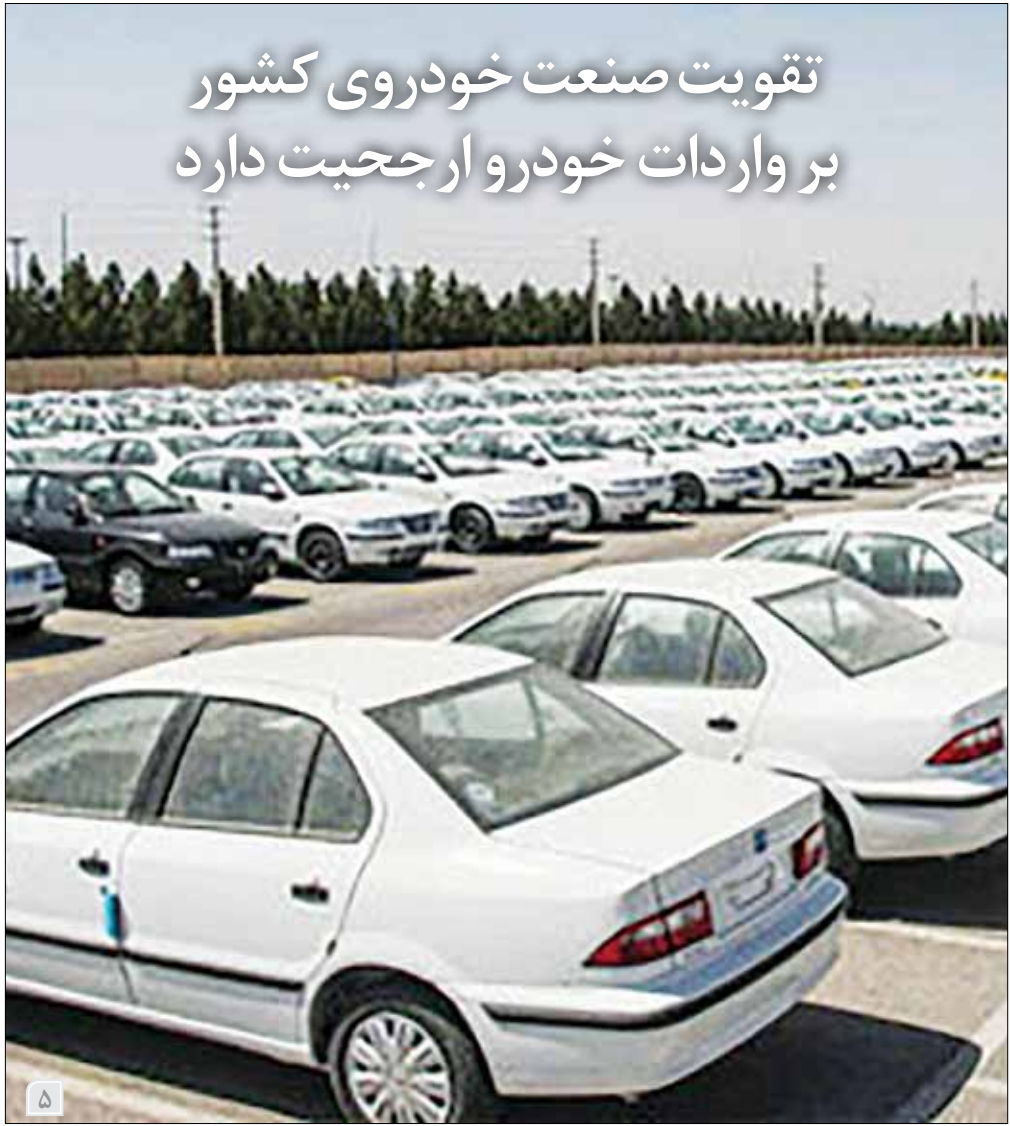
عضو هیأت نمایندگان

اتاق تهران

انظـور که از آمار رسمی برمی‌آید، در فصل اول امسال رشد اقتصادی آن هم با رقم‌های بالا رخ داده است. بانک مرکزی می‌گوید، رشد اقتصادی فصل بهار با نفت ۶٫۲ درصد و بدون نفت ۴٫۷ درصد بوده است، اما گزارش مرکز آمار ایران نشان از رشد ۷٫۶ درصدی با نفت و ۴٫۶ درصدی بدون نفت در فصل بهار سال ۱۴۰۰ دارد. همچنین به گفته مرکز آمار، گروه صنایع و معادن در این مدت رشد ۱۲٫۸درصدی را به ثبت رسانده‌اند، اما سوال این است که آیا بخش صنعت و معدن کشور هم این رشد را لمس کرده است یا خیر؟ همانطور که آمارهای رسمی می‌گویند، حتی در شش ماه گذشته هم رشدهایی در اقتصاد و بخش‌های صنعت و معدن رخ داده است، اما بحث بر سر این است که تحریم‌ها هنوز پا بر جاست و وضعیت آن فرقی نکرده است. البته در چند هفته گذشته صحبت‌هایی عنوان شده، اما هنوز اثرش را در صنعت ندیده‌ایم. علاوه بر این، به دلیل تغییراتی که در وزارتخانه و ساختار ...

فرصت امروز

برای کسب وکار آفرینی



تقویت صنعت خودروی کشور بر واردات خودرو ارجحیت دارد

چطور می‌توان دموکراسی را در برابر فناوری نجات داد؟

دیکتاتورهای دیجیتالی

که افزایش به کارگیری این روش نشان‌دهنده آغاز یک دوره جدید است که در آن سازمان‌های اجرای قانون، راه‌های خلاقانه‌تری را پیدا کرده‌اند تا اطلاعات شخصی کاربران را آسان‌تر از غول‌های فناوری دریافت کنند. به عقیده این دسته از کارشناسان، نهاده‌ها حوزه‌های قضایی از این مکانیسم نه چندان کنترل شده در زمینه اجرای قوانین جدید و بحث‌برانگیز استفاده می‌کنند و به عبارت دیگر، هر زمان که پای یک قانون جدید و مخالفان آن به میان می‌آید، این فرآیند را پیش می‌گیرند تا افراد مشکوک و موردنظر خود را در کوتاه‌ترین زمان شناسایی کنند. «کالک کنیون»، وکیل مدافع «مک‌کوی» که به‌تازگی درگیر این مشکل شده است، در این خصوص می‌گوید: «تا زمانی که داده‌ها وجود دارد، مأموران پلیس به راحتی می‌توانند به آن دسترسی داشته باشند. در شرایط کنونی کافی است یک مأمور پلیس تصمیم بگیرد برای زیرمجموعه داده‌هایی که پیش‌تر جمع‌آوری شده است، احضاریه دریافت اطلاعات شخصی بیشتر را درخواست کند و این حکم قضایی به سرعت در اختیار او قرار می‌گیرد. مأموران پلیس برای انجام وظایف خود دست به هر تلاشی می‌زنند و این اتفاق همان چیزی است که در جریان حکم بازرسی اطلاعات آنلاین می‌تواند تبعات فراوانی را هم به همراه داشته باشد».

وکلایی نظیر «کنیون» و کارشناسان حریم شخصی بر این باورند که درخواست‌های قضایی تنها برای دسترسی به اطلاعات شخصی کاربران و مشخص شدن موقعیت جغرافیایی ختم نمی‌شود و مأموران پلیس پیش از این اقداماتی را برای شناسایی مشخصی در این زمینه وجود ندارد، این قبیل دستورهای قضایی می‌تواند حریم شخصی کاربران را نقض کند. آنها نگران هستند

خانه یکی از همسایگانش بوده، آن‌هم درست در زمانی که او مشغول دوچرخه‌سواری بوده است. شرکت گوگل این هفته برای نخستین بار اعلام کرد در سال ۲۰۲۰ میلادی، ۱۱ هزار و ۵۵۴ حکم مکان‌یابی جغرافیایی را از سوی سازمان‌های اجرای قانون دریافت کرده است تا براساس آن اطلاعات شخصی مربوط به کاربران خود را در اختیار مقامات قضایی و امنیتی بگذارد و در واقع به دستور پلیس ایالات متحده وارد حریم شخصی کاربران شود. گوگل در گزارش خود توضیح داد که در سال ۲۰۱۹ میلادی ۸ هزار و ۳۹۶ مورد و در سال ۲۰۱۸ میلادی نیز ۹۸۲ مورد از این گزارش‌ها دریافت کرده بود. «مک‌کوی» یکی از صدها نفری بود که ناخواسته درگیر جست‌وجوهای آنلاین پلیس آمریکا شد. شواهدی که او را به عنوان مظنون پرونده سرقت معرفی کرد، محل سکونت و محل دوچرخه‌سواری او بود و پلیس با ارسال حکم قضایی از گوگل خواست تا تمام موقعیت‌های جغرافیایی این شخص در بازه زمانی مشخص را ارائه دهد. در واقع «مک‌کوی» در زمان اشتباه و در یک مکان اشتباه قرار گرفته بود و همین مسئله باعث شد که با دادخواست گوگل و پلیس فدرال آمریکا مواجه شود و در نهایت اطلاعات او در معرض خطر انتشار برای مأموران پلیس قرار بگیرد.

دستورهای قضایی برای دسترسی به اطلاعات جغرافیایی کاربران از طریق مراکز ارائه‌دهنده خدمات اینترنتی به‌طور فزاینده به یکی از ابزارهای تحقیقاتی برای مراکز اجرای قانون تبدیل شده است. کارشناسان و منتقدان این فرآیند استدال می‌کنند که این یک روند نگران‌کننده است و با توجه به اینکه هیچ قانون مشخصی در این زمینه وجود ندارد، این قبیل دستورهای قضایی می‌تواند حریم شخصی کاربران را نقض کند. آنها نگران هستند

مجازی اعمال شده بود و هم‌اکنون در اصلاحیه چهارم قوانین حریم شخصی آمریکا برای ردیابی کلمات جست‌وجوشده توسط کاربران آنلاین، یک اقدام غیرقانونی محسوب می‌شود. با وجود این، سازمان پلیس فدرال هم‌اکنون می‌تواند بدون آنکه شخص خاصی را در نظر بگیرد، اطلاعات مربوط به کلمات جست‌وجوشده توسط انبوه کاربران در فضای مجازی را به‌صورت قانونی در اختیار داشته باشد. اینطور می‌توان گفت که پلیس فدرال آمریکا با در دست داشتن حکم جست‌وجوی معکوس همچنان از طریق داده‌های مجازی به دنبال مظنون می‌گردد و با شرکت‌های بزرگ فناوری به یک تعامل رسیده است تا هر زمان که نیاز بود، فهرستی از افراد و اطلاعات آنها را برای تحقیق در اختیار داشته باشد. برای درخواست‌های قضایی مربوط به شناسایی موقعیت جغرافیایی، شرایط به این صورت بررسی می‌شود که هر کاربر در یک مکان خاص و در یک زمان خاص می‌تواند مظنون باشد و تحت تحقیقات بیشتر قرار بگیرد. این مسئله به معنای ارائه اطلاعات جزئی‌تر و دقیق‌تر کاربران از سوی شرکت‌های فناوری است. برای درخواست‌های قضایی مربوط به کلمات کلیدی جست‌وجوشده توسط کاربران نیز فرآیند مشابهی دنبال می‌شود و در این مورد مجموعه کلماتی که در بازه زمانی مشخص توسط کاربران جست‌وجو شده است، توسط مأموران پلیس مورد بررسی قرار می‌گیرد. «کنیون» که از وکلای سرشناس جرایم سایبری در آمریکاست، بر این باور است که تحقیقات مأموران پلیس در کلمات جست‌وجوشده آنلاین بسیار وسیع‌تر از بررسی موقعیت جغرافیایی کاربران در حال انجام است و این اتفاق بدون اطلاع کاربر صورت می‌گیرد، زیرا دستورهای مربوط به جست‌وجو در کلمات کلیدی موردنظر کاربران لزوماً یک فرد خاص را زیر نظر



چه عواملی به شکاف تورم تولید و مصرف در محصولات کشاورزی دامن می‌زند؟

ردپای تورم تولید بر مصرف

فرصت امروز: بازوی پژوهشی وزارت کار در یک گزارش تحلیلی به بررسی رابطه بین قیمت‌های تولیدکننده و مصرف‌کننده در برخی از محصولات کشاورزی و دامی بین سال‌های ۹۷ تا ۹۹ پرداخت و از رد پای تورم تولید بر مصرف گزارش داد. یافته‌های این گزارش نشان می‌دهد که شکاف زیادی بین قیمت‌های تولیدکننده و مصرف‌کننده وجود دارد و تغییرات قیمت تولیدکننده برخی از محصولات کشاورزی به خوبی در قیمت‌های مصرف‌کننده منتقل ...

سه‌م ۹۲درصدی تراکنش‌های کارتی کمتر از ۵۰۰ هزار تومان

۵ شهری که بیشترین کار تخوان را دارند

مدیریت و کسب‌وکار

نکاتی برای تقویت هوش مالی

۹ تصمیم مالی ساده برای بهبود وضعیت اقتصادی

انسان‌ها روزانه با کلی تصمیم اقتصادی رو به رو هستند. این تصمیمات شاید گاهی اوقات بسیار ساده به نظر برسد، اما تاثیر پایداری بر روی وضعیت مالی افراد دارد. با این حساب اگر شما به دنبال بهبود وضع‌ت اقتصادی‌تان هستید، باید هر کدام از تصمیم‌های روزمره‌تان در حوزه مالی را با دقت نظر بالایی بگیرید. این امر در ابتدا بسیار سخت و حتی غیرممکن به نظر می‌رسد، اما با اندکی تمرین به شما فرصت عالی برای بهبود مهارت‌های مالی‌تان خواهد داد. بسیاری از افراد همیشه به دنبال شرایطی برای زندگی ساده و بهتر هستند. شاید انتخاب‌های مالی در این میان مهمترین نکته برای کاهش مشکلات پیش روی شما از نقطه نظر اقتصادی باشد. این امر به شما برای تاثیرگذاری بر روی زندگی‌تان در حوزه حرفه‌ای...

نمی‌گیرد و با یک جنایت خاص مرتبط نیست. بنابراین پلیس می‌تواند به گروهی از افراد در سراسر جهان مظنون شود که در یک بازه زمانی مشخص، اصطلاحات خاص را جست‌وجو کرده‌اند. او در این باره می‌گوید: «هن از این اتفاق به‌عنوان حکم‌های دیجیتالی واقعی یاد می‌کنم که بدون هیچ‌گونه پیوند یا دنیای فیزیکی صادر می‌شود و در نهایت افراد واقعی در دنیای فیزیکی را زیر نظر می‌گیرد.» گروه‌های حامی حریم شخصی کاربران بر این باورند که شرکت‌های فناوری با توسعه ویژگی‌های جدید، اطلاعات کاربران را به گونه‌ای فهرست‌بندی می‌کنند که قابلیت جست‌وجو در آنها آسان می‌شود و به صورت موازی دسترسی مأموران پلیس به این اطلاعات دسته‌بندی‌شده هم افزایش می‌یابد. یکی از این ویژگی‌ها، عملکرد تشخیص موارد سوءاستفاده جنسی از کودکان (CSAM) است که شرکت اپل برای آن سازوکار ویژه در نظر گرفته است و با تحلیل دقیق داده‌ها، تصاویر مربوط به سوءاستفاده جنسی از کودکان را شناسایی می‌کند. «لبرت فاکس کان»، بنیانگذار پروژه نظارت بر فناوری در این زمینه توضیح می‌دهد: «تحقیق و تفحص در اطلاعات شخصی کاربران، آسیب‌پذیری‌ها را در این زمینه بیشتر می‌کند و راه‌های بیشتری را برای سوءاستفاده از این‌اين اطلاعات می‌گشاید. این سوءاستفاده می‌تواند توسط دولت‌های مستبد، مجریان قانون و یا هرک‌ها انجام شود. بنابراین هیچ فردی در مقابل دست‌درازی به اطلاعات ایمن نخواهد بود». به عقیده او، عادی‌سازی این مکانیسم‌ها بسیار نگران‌کننده است و در نهایت می‌تواند راه را برای دسترسی غیرقانونی به اطلاعات شخصی کاربران و سوءاستفاده از آنها باز کند. در یک کلام، هر بار که یکی از این حکم‌های قضایی امضا می‌شود، قانون حمایت از حریم شخصی کاربران بیشتر نقض می‌شود.

خواهد بود. همچنین مذاکرات احیای برنامه سبب ایجاد حساسیت‌ها و نگرانی‌هایی در فضای شورای همکاری خلیج فارس شده است. همسایگان جنوبی ایران به دلایل گوناگون ایدئولوژیک، ژئوپلیتیک و امنیتی و اقتصادی تقویت روابط ایران با غرب را بدون در نظر گرفتن منافع و نگرانی‌های‌شان برنمی‌تابند و تجربه خروج آمریکا از برنامه نشان داد که آنها برای کارشکنی در این مسیر حاضر به انجام اقدامات زیادی هستند.» بازوی پژوهشی بخش خصوصی در جمع‌بندی این گزارش، سه سناریو برای آینده برنامه را متصور می‌شود و می‌نویسد: «نخست اینکه ایران به دنبال بازگشت همه طرف‌ها به برنامه اولیه است. بنابراین برنامه مطلوب ایران، همان برجامی است که سال ۲۰۱۵ امضا شده و طرفین بدون قید و شرط باید به تعهدات آن بازگردند. از این رو سناریو نخست می‌تواند احیای برنامه اولیه باشد که به معنای تحقق خواست ایران است. هرچند که در این وضعیت نیز ایران بخش‌هایی از برنامه اولیه ازجمله بندهای موسوم به مکانیسم ماشه را در راستای منافع خود نمی‌داند. در نقطه مقابل، غربی‌ها چندان تمایلی به احیای برنامه اولیه با همان سیاق و محتوایی و متنی ندارند و دقیقاً به همین دلیل است که بازگشت به یک متن مشترک که سال‌ها پیش توافق شده، نیاز به چند ماه مذاکره پیدا کرده و هنوز نیز نتیجه‌ای حاصل نشده است. آمریکا به

ایران و عربستان و برنامه جامع اقدام مشترک (برجام)، همچنان در هاله‌ای از ابهام قرار دارد که این خود بر دشواری تحلیل روابط ایران با همسایگان جنوبی می‌افزاید.»

مرکز پژوهش‌های اتاق ایران در این گزارش به بررسی مؤلفه‌هایی همچون کاهش تمرکز آمریکا بر غرب آسیا و حرکت این کشور به سمت سیاست موازنه از راه دور، تلاش دولت‌های عربی برای تنوع‌بخشی به منابع درآمدی، اختلافات در شورای همکاری خلیج فارس و عادی‌سازی روابط اعراب و اسرائیل به عنوان روندهای اصلی مؤثر بر محیط پیرامونی ایران پرداخته و از میان این مؤلفه‌ها، «عادی‌سازی روابط اعراب با اسرائیل» را بیشتر مورد توجه قرار داده است. این گزارش درباره انگیزه برقراری این روابط از سوی اعراب می‌افزاید: «عدم قطعیت نسبت به تضمین‌های امنیتی ایالات متحده، کشورهایی چون عربستان و امارات را به سمت متنوع‌سازی روابط خود سوق داده است. در این میان، اسرائیل به عنوان گزینه‌ای که در وهله نخست تمایل مقلبه با فعالیت‌های منطقه‌ای ایران دارد، از لایه گسترده‌ای در آمریکا و اروپا بر خوردار است و مهم‌تر اینکه می‌تواند به لحاظ نظامی، امنیتی و اطلاعاتی به تأمین بخشی از نیازهای دولت‌های عربی حاشیه جنوبی خلیج فارس بپردازد، مورد توجه آنها قرار گرفته است. به طور متقابل، این وضعیت به اسرائیل

بازوی پژوهشی بخش خصوصی در ادامه سلسله گزارش‌های «پایش تحولات جهانی»، این بار به تحولات خاورمیانه و روابط ایران با کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس پرداخته و می‌نویسد: «روابط ایران با کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس در چهار دهه اخیر با برخی فراز و نشیب‌ها همراه بوده است. مجموعه روندها و متغیرهای اثرگذار در سطوح داخلی، منطقه‌ای و جهانی در سال‌های گذشته به گونه‌ای شکل گرفته که وجه منازعه‌آمیز این روابط فزاینده بوده که اوج آن را می‌توان در مرحله نخست در سال‌های پس از بهار عربی و در مرحله دوم پس از خروج آمریکا از برنامه مشاهده کرد؛ در این چارچوب، روابط تهران با اعضای شورای همکاری، ناهمگون بوده است؛ روابط ایران با برخی مانند عربستان و بحرین نه چندان دوستانه، با کشورهای مانند عمان و کویت همکاری‌آمیز و با امارات متغیر و در سطوح اقتصادی و سیاسی متفاوت دنبال شده است. در سال‌های اخیر و در نتیجه برخی روندهای اساسی در سطوح منطقه‌ای و جهانی ازجمله جنگ یمن، اختلافات داخلی اعضای شورای همکاری، تمایل آمریکا به کاهش نقش‌آفرینی در تحولات منطقه غرب آسیا و توافقات موسوم به ابراهیم، روابط ایران با شورای همکاری دچار دگرگونی و پیچیدگی‌های بسیاری شده است. علاوه بر اینکه تحولات مربوط به دو متغیر مهم یعنی مذاکرات منطقه‌ای میان

یادداشت

به سوی اقتصاد نرمال

علی نقیب

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران



آنطور که از آمار رسمی برمی‌آید، در فصل اول امسال رشد اقتصادی آن هم با رقم‌های بالا رخ داده است. بانک مرکزی می‌گوید، رشد اقتصادی فصل بهار با نفت ۶٫۲ درصد و بدون نفت ۴٫۷ درصد بوده است، اما گزارش مرکز آمار ایران نشان از رشد ۷٫۶ درصدی با نفت و ۴٫۶ درصدی بدون نفت در فصل بهار سالال ۱۴۰۰ دارد. همچنین به گفته مرکز آمار، گروه صنایع و معادن در این مدت رشد ۱۳٫۸درصدی را به ثبت رسانده‌اند، اما سوال این است که آیا بخش صنعت و معدن کشور هم این رشد را لمس کرده است یا خیر؟

همانطور که آمارهای رسمی می‌گویند، حتی در شش ماه گذشته هم رشدهایی در اقتصاد و بخش‌های صنعت و معدن رخ داده است، اما بحث بر سر این است که تحریم‌ها هنوز پابرجاست و وضعیت آن فرقی نکرده است. البته در چند هفته گذشته صحبت‌هایی عنوان شده، اما هنوز اثرش را در صنعت ندیده‌ایم. علاوه بر این، به دلیل تغییراتی که در وزارتخانه و ساختار به خاطر تغییر دولت رخ داده، مقداری تصمیم‌گیری و کارها کند شده است. حالا مسئولان و دولت هر چه زودتر به ثبات برگردند، شاهد این رشدی که اعلام شده، خواهیم بود و از آن وضعیت اسفناک و رشدهای منفی رهایی پیدا خواهیم کرد.

در کنار این‌صحنه‌ها، هنوز هم کرونا را داریم، البته کل جهان هنوز با آن درگیر هستند، اما اصولا کرونا در دنیا اثر خودش را گذاشته است. حتی کشورهایی که کسری بودجه نداشتند دچار کسری بودجه شده‌اند. کرونا مضطلات بیکاری را با خود آورد و بدهی‌های کشورها و شرکت‌ها را افزایش یافت. از طرفی هم کاهش ارزش افزوده تولید از اثرات کرونا بود. حتی کشورهای ثروتمند ذخیره‌های خود را استفاده کردند تا توانستند سرپا بایستند. مسائل و مشکلات اقتصاد ایران تنها به این موارد خلاصه نمی‌شود و مسئله لویج افای‌تی‌اف را هم داریم. امیدوار هستم که این مسئله در درون کشور حل شود تا همه بتوانند از آن نفع ببرند و حضور ایران در جهان تثبیت شود. حالا برخی گمان می‌کنند اگر تحریم‌ها برداشته نشود و لویج افای‌تی‌اف در کشور به تصویب برسد، همه مسائل و مشکلات یک مرتبه برطرف خواهد شد. اما باید بدانیم که هیچ مشکلی یک شبه برطرف نمی‌شود. شاید چندین سال طول بکشد تا مشکلات و کسری‌ها برطرف شود. امروز دهک‌های پایین جامعه ایران زیر خط فقر هستند. ما وقتی می‌توانیم بگوییم اقتصادمان یک اقتصاد نرمال و متوسط جهان است که افراد زیر خط فقر در کشور ۵ درصد جامعه باشند، بنابراین برای رسیدن به این مهم هم سالیان سال زمان لازم است.

کرونا شاغلان کدام بخش‌ها را افزایش داد؟

عبور اثر کرونا از اشتغال

نتایج یک پژوهش نشان می‌دهد اگرچه تحت تاثیر کاهش شیوع کرونا از تعداد شاغلان بخش‌های آموزش، پست و مخابرات و بهداشت و مددکاری اجتماعی کاسته شده، اما در مقابل تعداد شاغلان برخی از فعالیت‌های اقتصادی نظیر املاک و مستغلات، خرده‌فروشی و تعمیر وسایل نقلیه موتورسیکلت با افزایش رویه رو بوده است.

براساس نتایج طرح آمارگیری از نیروی کار مرکز آمار ایران در بهار سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰، تعداد شاغلان در بهار امسال نسبت به بهار پارسال افزایش داشته که مهمترین دلیل آن، کاهش تاثیر شیوع کرونا و ایجاد رونق در برخی از فعالیت‌های اقتصادی بوده است. طبق گزارش مرکز آمار و اطلاعات راهبردی وزارت کار، تعداد شاغلان بخش خدمات در بهار امسال نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۶۰ هزار نفر افزایش داشته است. این در حالی است که نسبت به بهار سال ۱۳۹۸ با ریزش ۵۸۸ هزار نفری نیروهای کار در این بخش روبه‌رو بودهایم. در بخش هتل و رستوران همچنان ریزش نیروهای کار مشاهده می‌شود به نحوی که تحت تاثیر شیوع وپروس کرونا ۲۵ هزار و ۶۲۱ نفر از شاغلان این بخش کاسته شده هرچند که این کاهش به شدت قبل نیست.

بخش فروش و نگهداری، تعمیر وسایل نقلیه موتوری و موتورسیکلت و خرده‌فروشی سوخت خودرو نیز در حالی که در بهار ۱۳۹۹ کاهش تعداد شاغلان را نشان می‌دهد، در بهار ۱۴۰۰ با افزایش ۵۵ هزار نفری روبه‌رو شده است. شاغلان بخش خرده‌فروشی با ۶۲ هزار نفر افزایش همچنان به روند افزایشی خود ادامه می‌دهد. در بخش اداره امور عمومی نیز آمارها از رشد تعداد شاغلان به حدود ۴۲ هزار نفر خبر می‌دهد که این افزایش با تجمع مجوزهای استخدام در ارتباط بوده است.

همچنین در حوزه فعالیت‌های مربوط به املاک و مستغلات، تعداد شاغلان در مقایسه با بهار سال گذشته افزایش داشته و به بیش از ۲۰۰ هزار نفر رسیده است، اما در بهار امسال بخش آموزش با کاهش ۸۵ هزار نفری نیروهای کار همچنان روند کاهشی تعداد شاغلان را دنبال می‌کند و در مقایسه با بهار ۱۳۹۸ بیش از ۲۱۴ هزار نفر کاهش را نشان می‌دهد.

براساس این گزارش، در حوزه فعالیت‌های خدماتی همچون پست و مخابرات و واسطه‌گری مالی، تعداد شاغلان در بهار امسال نسبت به بهار سال گذشته کاهش یافته است. در بخش بهداشت و مددکاری اجتماعی نیز بیش از ۴۵ هزار نفر از شاغلان کاسته شده که البته دلیل این امر کاهش فعالیت مطبها و کلینیک‌های خصوصی تحت تاثیر شیوع کرونا بوده است.

در همین حال، آخرین آمارهای وزارت صمت نشان می‌دهد از ابتدای امسال تا پایان مردادماه در مجموع ۱۷۸۶ نفر برای بهره‌برداری معدنی مشغول شدند که ۱۹٫۳ درصد معادل ۴۲۶ نفر کمتر از افراد مشغول شده در پنج ماهه ابتدایی سال گذشته است؛ این در حالی است که از تعداد صدور تمامی مجوزهای معدنی در این مدت کاسته شده و تنها هزینه اکتشاف ۱۰۰ درصد افزایش یافته است. در مجموع طی پنج ماهه نخست امسال میزان صدور همه مجوزهای معدنی و میزان اشتغال در معادن به واسطه پروانه بهره‌برداری نسبت به پنج ماهه نخست پارسال کاهش یافته و تنها هزینه صرف شده به جهت عملیات اکتشاف افزایشی ثبت شده است. همچنین پنج ماهه امسال معادل ۲۵۳ فقره پروانه اکتشاف صادر شده که نسبت به ۲۸۴ فقره صدور پروانه اکتشاف صادرشده در مدت مشابه سال گذشته کاهش ۸ درصدی داشته است.

فرصت امروز: بازاری پژوهشی وزارت کار در یک گزارش تحلیلی به بررسی رابطه بین قیمت‌های تولیدکننده و مصرف‌کننده در برخی از محصولات کشاورزی و دامی بین سال‌های ۹۷ تا ۹۹ پرداخت و از رد پای تورم تولید بر مصرف گزارش داد. یافته‌های این گزارش نشان می‌دهد که شکاف زیادی بین قیمت‌های تولیدکننده و مصرف‌کننده وجود دارد و تغییرات قیمت تولیدکننده برخی از محصولات کشاورزی به خوبی در قیمت‌های مصرف‌کننده منتقل شده است و عامل بسیار مهمی در تغییرات قیمت مصرف‌کننده به شمار می‌آید. همچنین تاثیرگذاری قیمت‌های تولیدکننده بر قیمت‌های مصرف‌کننده به صورت آنی بوده و در بیشتر موارد در همان دوره تاثیر خود را به جای می‌گذارد. از سوی دیگر، هزینه‌های واسطه‌گری و هزینه‌های انتقال و همینطور هزینه‌های بسته‌بندی محصول، از جمله مهمترین عوامل ایجاد شکاف بین این دو نوع قیمت بوده و محاسبه و تحلیل آن می‌تواند راهنمای خوبی برای سیاست‌گذاران اقتصادی باشد.

هزینه حمل و نقل، هزینه بسته‌بندی و فزآوری، بالابودن ضایعات محصولات کشاورزی در فاصله تولید تا فروش، سوءاستفاده دلالتان، عدم ثبات قواعد صادرات و واردات محصولات کشاورزی، غیرحرفه‌ای بودن صادرکنندگان محصولات کشاورزی در عدم صادرات مازاد تولید، فقدان هیأت نظارت کارآمد برای کنترل مستمر قیمت‌ها از سوی دولت و عدم وجود تعاونی‌های فروش مواد اولیه به تولیدکننده و خرید تضمینی محصولات تولیدی، هشت عاملی است که به اعتقاد مرکز آمار و اطلاعات راهبردی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به شکاف قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده محصولات کشاورزی دامن می‌زند.

بررسی تغییرات قیمتی محصولات کشاورزی

تامین غذا و خوراک یکی از مهمترین نیازهای اولیه بشر بوده و در معیشت خانوارها سهم بزرگی را ایفا می‌کند؛ به‌نحوی‌که هرگونه تغییر قیمت در محصولات این بخش می‌تواند معیشت خانوارها به طور ویژه خانوارهای کم‌درآمد را دچار مشکل کند. از این‌رو آنالیز عوامل موثر بر قیمت محصولات کشاورزی که به دست خانوارها می‌رسد، امری مهم و ضروری است. اگر فاصله بین قیمت‌های تولیدکننده و مصرف‌کننده زیاد باشد، باعث می‌شود که افزایش قیمت‌ها سود لازم را برای تولیدکنندگان بخش کشاورزی نداشته و بخش قابل توجهی از این‌ بخش همچنان نیازمند کمک‌های حمایتی و مستقیم دولتی باشند. از سوی دیگر، کاهش قیمت تولیدکننده محصولات کشاورزی در برخی سال‌ها علاوه بر آسیب رساندن به بخش کشاورزی موجب شده تا معیشت کشاورزان نیز دچار مشکل شود.

در بخش نخست این گزارش به مقایسه روند متوسط قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده برنج در کشور در فصول پاییز سال‌های

چه عواملی به شکاف تورم تولید و مصرف در محصولات کشاورزی دامن می‌زند؟

رد پای تورم تولید بر مصرف



۹۷ تا ۹۹ پرداخته شده است. این بررسی حاوی چند نکته مهم است. نخست اینکه متوسط قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده برنج در تمام دوره‌ها افزایشی بوده است. دوم اینکه رشد متوسط قیمت تولیدکننده از رشد متوسط قیمت مصرف‌کننده بیشتر بوده است. همچنین بررسی نسبت متوسط قیمت مصرف‌کننده به متوسط قیمت تولیدکننده نشان می‌دهد قیمت مصرف‌کننده برنج در کشور به طور میانگین حدود ۱٫۳ نسبت به سال قبل نیز مربوط به سال ۹۸ است.

در بخش پنجم به مقایسه روند متوسط قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده سیب در ختی در کشور در فصول سال‌های ۹۷ تا ۹۹ پرداخته شده است. این بررسی‌ها حاکی از آن است که شکاف بین این دو نوع قیمت در برخی فصول بسیار زیاد و در حد ۲٫۷ برابر است؛ در حالی که در فصول دیگر این شکاف قیمتی کمتر بوده است. در بخش ششم نیز این بررسی برای پرتقال انجام شده است و نتایج بررسی‌ها نشان می‌دهد این دو نوع قیمت، همدیگر را به خوبی دنبال می‌کنند و دیگر اینکه شکاف بین این دو نوع قیمت، بسیار زیاد و حدود ۳٫۴ برابر است. این نسبت در فصل پاییز هر سال بسیار بیشتر از فصل زمستان همان سال است.

در بخش دیگر این گزارش همچنین به بررسی متوسط قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده گوجه‌فرنگی در بازه زمانی مذکور پرداخته شده است. این مقایسه نشان می‌دهد متوسط قیمت مصرف‌کننده نهایی این محصول نیز همانند محصولات قبلی در اکثر دوره‌های مورد بررسی، روند متوسط قیمت تولیدکننده را دنبال می‌کند. مورد دوم اینکه شکاف بین این دو نوع قیمت در برخی فصول بسیار است؛ به‌صورتی‌که این نسبت ۴٫۴ برابر و در برخی فصول این شکاف قیمتی کمتر بوده و در حد ۱٫۸ برابر است. دیگر اینکه با توجه به اینکه قیمت‌های تولیدکننده و مصرف‌کننده نوسانات شدیدی در طول دوره دارند، می‌توان گفت که تولیدات گوجه‌فرنگی گلخانه‌ای و بوتهای در فصل‌های مختلف، عاملی برای بالابودن نوسانات قیمتی بوده است. همچنین یکی دیگر از عوامل مهم موثر در شکاف بین این دو نوع قیمت می‌تواند به صادرات این محصول به خارج از کشور، هزینه‌های حمل‌ونقل و وجود واسطه‌گران در این بازار باشد که موجب افزایش قیمت‌های داخلی می‌شود.

نهایتا در بخش هشتم این گزارش به بررسی متوسط قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده سیب‌زمینی در فصول سال‌های مذکور پرداخته شده است. این بررسی‌ها نشان می‌دهد متوسط قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده سیب‌زمینی در طول دوره نوسانات شدیدی دارد. همچنین در اکثر دوره‌ها، قیمت مصرف‌کننده از قیمت تولیدکننده تبعیت می‌کند. در نهایت اینکه شکاف بین این دو نوع قیمت برای سیب‌زمینی در برخی فصول بسیار زیاد و در حد سه برابر و در برخی فصول دیگر این شکاف قیمتی کمتر است.

در بخش سوم روند متوسط قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده گوشت گوساله در فصول سال‌های ۹۷ تا ۹۹ مقایسه شده است. این بررسی حاوی چند نکته مهم است. مورد اول اینکه این دو نوع قیمت نه تنها در روند بلکه در شدت کاهش یا افزایش در بین دوره‌های مختلف نیز همدیگر را همراهی می‌کنند. مورد دیگر اینکه شکاف بین قیمت مصرف‌کننده و تولیدکننده در این محصول در تمام دوره‌ها بسیار زیاد است؛ به‌نحوی‌که نسبت متوسط قیمت مصرف‌کننده به متوسط قیمت تولیدکننده به‌طور میانگین ۲٫۶ برابر است. در بررسی‌های رسمی این موضوع به دلیل هزینه‌های کشتار، حمل‌ونقل و واسطه‌گری مرتبط دانسته شده است. در نهایت اینکه بیشترین میزان رشد متوسط قیمت تولیدکننده نسبت به فصل مشابه سال قبل مربوط به زمستان ۹۶ و کمترین این میزان مربوط به بهار ۹۹ است. طبق آمارهای رسمی، قیمت تولیدکننده گوشت گوساله در بهار ۹۸ برابر با ۳۶ هزار و ۲۵۴ تومان بوده که در بهار ۹۹ به میزان ۲۹ هزار و ۷۱۱ رسیده است.

در بخش سوم روند متوسط قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده گوشت گوساله در فصول سال‌های ۹۷ تا ۹۹ مقایسه شده است. این بررسی حاوی چند نکته مهم است. مورد اول اینکه این دو نوع قیمت نه تنها در روند بلکه در شدت کاهش یا افزایش در بین دوره‌های مختلف نیز همدیگر را همراهی می‌کنند. مورد دیگر اینکه شکاف بین قیمت مصرف‌کننده و تولیدکننده در این محصول در تمام دوره‌ها بسیار زیاد است؛ به‌نحوی‌که نسبت متوسط قیمت مصرف‌کننده به متوسط قیمت تولیدکننده به‌طور میانگین ۲٫۶ برابر است. در بررسی‌های رسمی این موضوع به دلیل هزینه‌های کشتار، حمل‌ونقل و واسطه‌گری مرتبط دانسته شده است. در نهایت اینکه بیشترین میزان رشد متوسط قیمت تولیدکننده نسبت به فصل مشابه سال قبل مربوط به زمستان ۹۶ و کمترین این میزان مربوط به بهار ۹۹ است. طبق آمارهای رسمی، قیمت تولیدکننده گوشت گوساله در بهار ۹۸ برابر با ۳۶ هزار و ۲۵۴ تومان بوده که در بهار ۹۹ به میزان ۲۹ هزار و ۷۱۱ رسیده است.

همسویی و همخوانی تورم تولید و مصرف

در بخش چهارم این گزارش به مقایسه روند متوسط قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده شیر گاو در فصول سال‌های ۹۷ تا ۹۹ پرداخته شده است. از آنجا که شیر به عنوان یک محصول اساسی و مهم مصرفی

دولت چگونه می‌تواند تورم را مهار کند؟

در آرزوی تورم تک‌رقمی

درآمدهای ارزی امکان کاهش کسری بودجه را پیدا کند و از این طریق بتواند شرایط را برای کنترل نرخ تورم ایجاد کند. از این رو نرخ تورم به غیر از احیای روابط بین‌المللی، نیاز غیرقابل انکاری به سیاست‌های مناسب پولی داخلی دارد تا به مانند سال‌های ۱۳۹۶-۱۳۹۳ این شاخص مهار شود.

مطالعات نشان می‌دهد تورم وقتی رخ می‌دهد که تقریبا همه قیمت‌ها شروع به بالا رفتن می‌کند. از این رو تورم با افزایش قیمت یک کالای خاص که به دلایل مختلف در بازارهای مختلف رخ می‌دهد متفاوت است. وقتی مسئله‌ای تا این حد فراگیر است دیگر نمی‌توان در سطح خرد با آن مقابله کرد. تورم وقتی رخ می‌دهد که رشد پول سریع‌تر از رشد تولید کالاها و خدمات در اقتصاد است. مثلا در اقتصاد ۱۲ واحد پول و سه سیب وجود دارد. قیمت هر سیب چهار تومان خواهد بود. حال اگر پول به ۲۰ واحد برسد اما تعداد سیب به چهار واحد، قیمت هر سیب پنج تومان خواهد شد. در این مثال، رشد پول ۶۶ درصد و رشد کالا ۲۵ درصد بوده و به همین دلیل قیمت آن افزایش یافته است. همین فرمول را نیز می‌توان در مورد کل اقتصاد صادق دانست. اگر رشد پول سریع‌تر از رشد کالا باشد، پول به دنبال کالا خواهد چرخید و به عبارتی قیمت همه کالاها افزایش خواهد یافت.

اگر قرار باشد تورم کاهش یابد نباید رشد پول شدید اتفاق بیفتد. ممکن است سوال شود پس چرا تاکنون رشد پول زیاد بوده است؟ پاسخ این است که وقتی دولت کسری بودجه می‌آورد از بانک مرکزی می‌خواهد پول چاپ کند تا آن پول‌ها را به کارمندان و پیمانکاران

طرف قرارداد دهد. کارمندان و پیمانکاران پول را به خانه می‌برند تا خرج کنند. سپس فروشنندگان احساس می‌کنند که خریداران روی قیمت‌های بالاتر قدرت خرید دارند و می‌توانند قیمت را بالا ببرند. کم‌کم همه جامعه احساس می‌کنند که این مسئله خاص بازار آنها نیست و اقتصاد متورم شده است. به تدریج انتظارات جامعه به این سمت می‌رود که قرار است همه قیمت‌ها افزایش یابد. بنابراین همه در قراردادهای معامله‌های خود رشد قیمت را فرض می‌گیرند و چون همه چنین انتظاری دارند در عمل همه قیمت‌ها افزایش می‌یابد.

از این تحلیل، این راه‌حل بیرون می‌آید که اگر می‌خواهیم تورم ایجاد نشود، باید کسری بودجه دولت مهار شود و دولت بتواند به اندازه درآمدش خرج کند. اگر دولت به دلایل مختلف نتوانست هزینه‌هایش را در کوتاه‌مدت کنترل کند، به جای اینکه از بانک مرکزی بخواهد تا پول چاپ کند، باید از جامعه استقراض کند یعنی به مردم اوراق بدهی بفروشد تا نیاز کوتاه‌مدت خود را مرتفع کند و بعدا آن قرض را برگرداند. البته دولت‌ها مثل شرکت‌ها لزومی ندارد که نقدی اداره شوند. همانطور که شرکت‌ها همواره مقداری بدهی به شبکه بانکی خواهند داشت و هیچ وقت بدهی‌شان صفر نمی‌شود، دولت نیز می‌تواند همیشه مقداری بدهی به جامعه داشته باشد و با انتشار اوراق جدید و فروش آن به مردم، قرض قبلی خود را بپردازد. اگر دولت در این مسیر افراط نکند و بیش از حد اوراق منتشر نکند که اعتبارش مخدوش شود، می‌تواند بدون اینکه به جامعه تورمی تحمیل کند، کسری بودجه را رفع نماید.

استقبال از سرمایه‌گذاری غیرمستقیم

در مدت هشت ماهه اخیر، نهادهای مالی توسعه کمی و کیفی یافتند و سرمایه‌گذاری غیرمستقیم در میان سهامداران با اقبال بیشتری مواجه شد. در گزارش حاضر، نهادهای مالی در سه قالب صندوق‌های سرمایه‌گذاری، شرکت‌های سرمایه‌گذاری و سایر نهادهای مالی، در هشت ماه گذشته بررسی شده است.

تعداد صندوق های سرمایه گذاری تا انتهای دی سال گذشته، ۱۵۸ صندوق اعلام شده اند که پس از هشت ماه به ۲۸۷ صندوق رسید که حکایت از رشد ۱۱ درصدی دارد. همچنین ارزش دارایی صندوق های سرمایه گذاری که تا دوره منتهی به ۳۰ دی ماه ۱۳۹۹، معادل ۴۴۴ میلیون و ۴۲۲ هزار و ۴۱۲ میلیارد و ۴۲ میلیون ریال بود، به ۵۲۰ میلیون و ۹۵۰ هزار و ۸۵۰ میلیارد ریال تا دوره منتهی به ۳۱ شهریورماه رسید و افزایش ۳۰ درصدی را به ثبت رساند.

* صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت: تعداد این نوع از صندوق‌ها تا تاریخ ۳۱ شهریورماه امسال نسبت به تاریخ ۳۱ دی ماه ۱۳۹۹ معادل ۸۵٫۱ درصد افزایش یافت و از ۸۶ صندوق به ۹۴ صندوق رسید. ارزش دارایی صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت نیز با ۲۲٫۵۵ درصد افزایش، از ۳ میلیون و ۳۷ هزار و ۸۷۰ میلیارد و ۷۶ میلیون ریال به ۳ میلیون و ۹۳۷ هزار و ۶۹۴ میلیارد و ۶۲۸ میلیون ریال به رسید.

* صندوق‌های سرمایه‌گذاری در سهام: تعداد این نوع از صندوق‌ها تا تاریخ ۳۱ شهریورماه امسال نسبت به تاریخ ۳۰ دی‌ماه ۱۳۹۹ به‌عادل ۶۸۵ درصد افزایش یافت و از ۷۳ صندوق به ۷۸ صندوق رسید. ارزش دارایی صندوق‌های سرمایه‌گذاری در سهام نیز با ۴۸۸ درصد افزایش، از ۴۹۳ هزار و ۴۳۲ میلیارد و ۱۱۱ میلیون ریال به ۵۳۴ هزار و ۸۷۴ میلیارد و ۳۹۰ میلیون ریال رسید.

* صندوق سرمایه‌گذاری مختلف: تعداد این نوع از صندوق‌ها تا ۳۱ شهریورماه ۱۴۰۰ نسبت به تاریخ ۳۰ دی ماه ۱۳۹۹ معادل ۵۵ درصد افزایش یافت و از ۲۰ صندوق به ۲۱ صندوق رسید. در حالی که ارزش دارایی صندوق‌های سرمایه‌گذاری مختلط با ۳۹٫۱ درصد کاهش، از ۲۸۸ هزار و ۸۶۶ میلیارد و ۲۱۷ میلیون ریال به ۲۷ هزار و ۳۳۷ میلیارد و ۹۵۹ میلیون ریال رسید.

* صندوق‌های سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی: تعداد این نوع صندوق‌ها تا تاریخ ۳۱ شهریورماه ۱۴۰۰ نسبت به تاریخ ۳۰ دی ماه ۱۳۹۹ معادل ۱۵۵ درصد افزایش یافت و از ۵۸ صندوق به ۶۷ صندوق رسید. ارزش دارایی صندوق‌های سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی با ۴۵۰۷۱ درصد افزایش، از ۶۶۲ هزار و ۷۹۸ میلیارد ریال به ۷۹۸ میلیون ریال به ۹۶۵ هزار و ۷۸۸ میلیارد و ۶۴۰ میلیون ریال رسید.

* صندوق‌های سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار مبتنی بر کالا: تعداد این نوع از صندوق‌ها تا تاریخ ۳۱ شهریورماه ۱۴۰۰ نسبت به تاریخ ۳۰ دی ماه ۱۳۹۹ معادل ۱۶۶۶ درصد افزایش یافت و از شش صندوق به هفت صندوق رسید. ارزش دارایی صندوق‌های سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار مبتنی بر کالا نیز با ۲۷۰۶ درصد افزایش، از ۱۹ هزار و ۴۴۵ میلیارد و ۸۴۰ میلیون ریال به ۲۴ هزار و ۸۵۵ میلیارد و ۱۸۸ میلیون ریال رسید.

در مجموع، براساس آمارهای به دست آمده از صندوق های سرمایه گذاری، تعداد ۲ میلیون و ۴۹۵ هزار و ۸۷۲ سرمایه گذار غیر مستقیم طی دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریورماه امسال جذب این صندوق ها شده اند. همچنین سرمایه گذاری های سرمایه گذاری و هلدینگ ها بر حاکم از افزایش ۶۰۱ درصدی در تعداد این شرکت ها دارد. بر این اساس، تعداد شرکت های سرمایه گذاری و هلدینگ ها از ۲۱۴ شرکت در تاریخ ۳۰ دی ماه ۱۳۹۹ به ۲۲۷ شرکت در تاریخ ۳۱ شهریور امسال رسید. در عین حال در سایر نهادهای مالی نیز رشد ۸۰۳۲ درصدی در تعداد مشاهده شده است؛ و از ۲۲۱ شرکت به ۷۸۱ شرکت رسید.

در میان سایر نهادهای مالی نیز تعداد شرکت‌های سیدگردان از افزایش قابل توجهی برخوردار شدند و از ۳۵ شرکت به ۴۹ شرکت طی هشت ماهه یادشده رسیدند که نشان از افزایش ۴۰ درصدی در تعداد دارد. براساس آمارهای به دست آمده، می‌توان گفت با توجه به ریسک سرمایه‌گذاری در سال ۱۳۹۹ و همچنین توسعه نهادهای مالی و اقبال انحصار از آنها، سرمایه‌گذاری غیرمستقیم در میان سیدگردانان به رقب بیشتری مواجه شده و صندوق‌های سرمایه‌گذاری رشد داشته‌اند.

سرنوشت بورس در نیمه دوم ۱۴۰۰



مقابل کسب بازدهی مناسب از روند صعودی بورس می‌داند و می‌گوید: علاقه به نوسان‌گیری، معاملات روزانه و سرمایه‌گذاری مستقیم معامله‌گران کم‌تجربه به چالشی جدی در معاملات بورس تبدیل شده موجب شده تا عمده فعالان بازار از رندهای بازار جا بمانند و بازدهی مناسبی را از روندهای صعودی بورس دریافت نکنند.

مناسباتی با بیان اینکه ایجاد جامعه چند ده میلیونی سرمایه‌گذاران بورسی به عنوان امری مبارک برای اقتصاد تحریمی ایران محسوب می‌شود، می‌افزاید: در کنار این موضوع رفتارهای هیجانی از سوی سهامداران کماکان بیش از حد انتظار بوده و گاهی با تصمیمات هیجانی خود منجر به ایجاد روند غیرطبیعی در معاملات بازار سهام می‌شوند. تاکنون اقدامات مثبتی توسط سازمان بورس برای هدایت سهامداران و استفاده از روش‌های غیرمستقیم صورت گرفته اما متعاقب کردن بخش زیادی از مردم برای ورود سرمایه‌های خود به این صندوق و روش‌های دیگر، اقدامی دشوار است و مسیر و طولانی پیش روست.

او آغاز فروش سهام عدالت را دیگر ریسک تهدیدکننده معاملات بورس عنوان می‌کند و ادامه می‌دهد: عجله در فروش سهام عدالت می‌تواند منجر به ریزش هیجانی قیمت سهام شود، این در حالی است که طی چند وقت گذشته رئیس سازمان بورس از برنامه‌ریزی این سازمان برای به کار گرفتن روش جدید فروش سهام عدالت خبر داد که می‌تواند زمینه‌ساز امیدواری جهت عدم تأثیرپذیری بازار از آغاز فروش سهام عدالت باشد.

به گفته میرزایی، در وضعیت فعلی معاملات بورس مسائلی مانند وسات نرخ بهره، موضوع قیمت گذاری دستوری و نیز احتمال افزایش نرخ سوخت و خوراک صنایع، گزری مسائل تکران کننده معاملات بازار هستند که رافع آنها نمی‌توان شاهد کاهش تگرایی‌ها و نیز تاثیر مثبت بر روند بازار بود. برخلاف تصور فعالان بازار سرمایه که معتقد به تاثیر منفی اجرایی‌شدن برجام به دلیل کاهش احتمالی نرخ دلار هستند، این اقدام در مجموع به ضرر خود نیست و در نهایت کمکی برای جهش سودآوری شرکت‌ها خواهد بود.

اوراق در بازار ثانویه در نیمه نخست سال با ۹۰ درصد افزایش از مرز هزار میلیارد تومان عبور کرده است. این موضوع بر ارزش صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت، که بخش عمده نقدینگی‌شان را صرف خرید اوراق بدهی می‌کنند نیز اثر گذاشته و به رشد ۴۰ درصدی ارزش این صندوق‌ها منجر شده است؛ به طوری که ارزش این صندوق‌ها از ۲۸۶ هزار میلیارد تومان در بهمن ماه پارسیال به ۳۷۰ هزار میلیارد تومان در پایان تابستان بازگشته و رسید و نشان می‌دهد بخشی از نقدینگی بازار سهام در حال انتقال به بازار اوراق بدهی است.

آمارها نشان می‌دهد در آخرین حراج بانک مرکزی، صندوق‌های سرمایه‌گذاری بخشی از منابعشان را دوباره از بازار سهام خارج و صرف خرید اوراق بدهی کرده‌اند، چنانکه حجم خرید اوراق بدهی آنها فقط در یکی از سرتسریدهای این اوراق به ۵ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان رسیده است. دولت در تلاش است با انتشار اوراق بدهی از یک طرف به تنظیم بودجه و برود و از طرف دیگر کسری بودجه‌اش را جبران کند. انتشار می‌رود با توجه به کم‌کاری دولت قبل در انتشار اوراق بدهی طی نیمه نخست سال، حجم انتشار اوراق بدهی در نیمه دوم سال افزایش زیادی پیدا کند. این موضوع می‌تواند بازار سهام را به‌شدت تحت تأثیر قرار دهد. برخی برآوردها نشان می‌دهد احتمالا دولت در نیمه دوم سال دست کم ۱۵۰ هزار میلیارد تومان اوراق بدهی منتشر خواهد کرد و این موضوع می‌تواند به‌خیز زیادی از نقدینگی را از بازار سهام، راهی بازار اوراق بدهی کند و به افت شاخص‌های بورس بینجامد. اقتصاددانان می‌گویند که اگرچه انتشار اوراق بدهی در کوتاه‌مدت آثار مثبتی بر نرخ تورم و کاهش کسری بودجه دولت دارد، اما باید انتظار این اوراق یا قواعد خاصی دنبال شود تا به بورس و تولید آسیب وارد نشود. به‌زعم تحلیلگران، رشد یک باره حجم انتشار این اوراق و نرخ بهره به فرار سرمایه از بورس به سمت بازارهای تورم‌زا منجر خواهد شد و حتی به تولید بدهی آسیب خواهد زد.

ریسک‌های تهدیدکننده معاملات بورس

همچنین یک کارشناس بازار سرمایه، نوسان‌گیری روزانه را مانعی در

فرصت امروز: بورس تهران نخستین روز کاری پاییز را سبزپوش آغاز کرد.
نماتر اصلی تالار شیشه‌ای با رشد ۳۵ هزار و ۶۵۳ واحدی حدود ۲۰۷ درصد ارتفاع گرفت. این روند در دومین روز کاری پاییز با شدتی کم ادامه یافت و شاخص کل بورس در یکشنبه، چهارم مهرماه با ۲ هزار و ۶۰۱ واحد افزایشی به رقم یک میلیون و ۴۴۴ هزار واحد رسید. در معاملات این روز بیش از ۵ میلیارد و ۷۳۵ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۵۰ هزار و ۳۲۰ میلیارد ریال داد و ستد شد. همچنین شاخص کل با معیار مهزون با یک هزار و ۹۸۸ واحد کاهش به ۲۲۰ هزار و ۹۵۴ واحد و شاخص قیمت مهزون با یک هزار و ۲۵۴ واحد رشد به ۲۶۵ هزار و ۶۲۲ واحد رسید. شاخص بازار اول ۴ هزار و ۴۳۵ واحد افزایشی و شاخص بازار دوم ۲ هزار و ۶۳۳ واحد کاهش داشتند.

در معاملات یکشنبه ۱۶۱ نماد مثبت و ۲۲۱ نماد منفی بودند که از میان آنها گسترش نفت و گاز پارسپتو، ملی صنایع مس ایران، سرمایه‌گذاری غدیر، گروه مهنیا، صنایع پتروشیمی خلیج فارس و تلاش‌پارس در بندرعباس بیشترین تاثیر مثبت را روی بورس گذاشتند. گروه فلزات اساسی هم صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه ۲۶۲ میلیون و ۶۴۳ هزار برگه سهم به ارزش ۵۷۰ هزار و ۴۷۷ میلیارد ریال داد و ستد شد. در آن سوی بازار سرمایه نیز شاخص افرابورس بیش از ۵۱ واحد کاهش داشت و به رقم ۲۰ هزار و ۸۰۶ واحد رسید.

بورس روزهای سبز خواهد داشت یا قرمز؟

آمارها نشان می‌دهد نرخ سود بین بانکی از ۱۹ درصد فراتر رفته است. همگام با افزایش انتشار اوراق بدهی و افزایش نرخ بهره این اوراق و نرخ سود بین بانکی، رشد شاخص بورس هم محدود نشده و حتی از هفته نخست شهریور تا پایان ماه ۱۳ درصد افت مواجه شده است. انتظار می‌رود در نیمه دوم سال جاری نرخ بهره همچنان به رشد فرایندناش ادامه دهد و شتاب انتشار اوراق بدهی دولتی هم بیشتر شود. این روند ریسک بازار سهام را افزایش خواهد داد. شاخص کل بورس تهران از ابتدای خردادماه شروع به رشد کرد اما در هفته نخست شهریورماه روند صعودی شاخص یکباره متوقف شد و ظرف مدت کوتاهی ۱۳ درصد افت کرد. بررسی‌ها نشان می‌دهد نزول شاخص اصلی بورس همزمان با افزایش انتشار اوراق بدهی و نرخ بهره این اوراق رخ داده است.

دولت تا مردادماه امسال ۱۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اوراق بدهی منتشر کرده بود، اما ظرف چند هفته گذشته این رقم یک باره تا مرز ۴۵ هزار میلیارد تومان افزایش یافت. طبق گزارش‌های بانک مرکزی در آخرین حراج هفتگی، ۱۳ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان اوراق بدهی دولتی فروخته شد. آمارهای فرابورس نیز نشان می‌دهد حجم معاملات این

ثبوت دوم

شناسه آگهی: ۱۱۹۶۱۵۹

کهی فراخوان ارزیابی کیفی ری مناقصه عمومی دومرحلهای

۹۸۰۰-۴۸ (لوازم جانبی بوزیشنه‌های فیشر روزمونت و سامسون)

نرخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی تعداد ۳۴۸
نمود را مطابق شرح درخواست در گزارش شناخت از طریق مناقصه

یافت و تحویل استعمال ارزیابی کیفی تا ارسال دعوت نامه جهت ثبت (ستاده ادرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. سامانه ستاد، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی مشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۰/۰۷/۱۴ خواهد بود.

و ارسال دعوت نامه از طریق سامانه ستاد به منافعه گران ارسال

۱۳:۰۰ تا ساعت ۱۴:۰۰/۰۷/۲۸ :
۱۳:۰۰ تا ساعت ۱۴:۰۰
(بد)

ن: ۰۶۱-۳۲۲۵۲۴۴۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۰۶



تو گت ملی تخت ابرو آن
گت ملی مناسق لشکرز جنوب
ت ابرو عروسی تخت و کار کاروی
مناسق عروسی

نرخ خوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی تعداد ۳۴۸
نمود را مطابق شرح درخواست در گزارش شناخت از طریق مناقصه

یافت و تحویل استعمال ارزیابی کیفی تا ارسال دعوت نامه جهت ثبت (ستاده ادرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. سامانه ستاد، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی مشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۰/۰۷/۱۴ خواهد بود.

و ارسال دعوت نامه از طریق سامانه ستاد به منافعه گران ارسال

۱۳:۰۰ تا ساعت ۱۴:۰۰/۰۷/۲۸ :
۱۳:۰۰ تا ساعت ۱۴:۰۰
(بد)

ن: ۰۶۱-۳۲۲۵۲۴۴۹

تاریخ انتشار: ۱۳۹۳/۰۷/۰۳

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون

وابط عمومی شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

واکسن یکی از استراتژی‌های برون رفت از پاندمی کرونا

A close-up photograph showing a hand holding a glass vial of COVID-19 vaccine. The vial has a white label with the text "COVID 19" in large bold letters, and "Coronavirus Vaccine" in smaller text below it. A syringe is positioned next to the vial, with its needle pointing towards the left. The background is blurred, showing what appears to be a medical setting with bright lights.

وزیر نفت در بازدید از پالایشگاه گاز ایلام:

ظرفیت تولید پالایشگاه گاز ایلام افزایش می یابد



سال جاری تاکنون نسبت به مدت مشابه آن در سال قبل خبر داد.

روح اله نوربان افزود: در راستای عمل به منویات رهبر معظم انقلاب و تحقق شعار" تولید، پشتیبانی‌ها و مانع زدایی‌ها"، از ابتدای سال جاری تاکنون محصول گاز مایع ۱۵۶ درصد، گوگرد ۶ درصد، میعانات گازی ۸ درصد، اتان ۲۸ هزار تن که در مدت مشابه سال قبل تولید نداشته و مجموع وزنی تمامی محصولات تولیدی این پالایشگاه به میزان ۱۰ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد داشته است.

مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام با اشاره به اینکه سبد تولیدات این واحد صنعتی متنوع است، گفت: این پالایشگاه از لحاظ تنوع و سبد محصولات تولیدی،مطابق با پالایشگاه پارس جنوبی است و تقریبا

ایلام -منصوری: وزیر نفت، با توسعه فاز دوم این پالایشگاه، ظرفیت تولید آن از ۶۸ میلیون مترمکعب کنونی به ۱۰۲ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد تا گامی در مسیر تأمین خوراک پایین‌دست و بخش میعانات گازی مربوط به حوزه صنایع پتروشیمی و همچنین گاز مورد نیاز بخش‌های خانگی، صنایع و نیروگاهی برداشته شود.

به گزارش روابط عمومی، جواد اوجی وزیر نفت در بازدید از پالایشگاه گاز ایلام با بیان اینکه برای تأمین گاز فاز دوم این پالایشگاه پنج حلقه چاه در تنگ بیجار حفاری شده و تاسیسات سر چاهی در حال تکمیل می باشد،افزود: خرید و نصب کمپرسورهای تقویت فشار در دست اقدام است. وی با اشار به اینکه فاز دوم این واحد صنعتی به پیمانکار واگذار شده و قرار است طی ۳۰ ماه آینده تکمیل شود، اظهار داشت: با اجرای این طرح ظرفیت تولید در این مجموعه ۵۰ درصدافزایش خواهد یافت. وزیر نفت ابراز امیدواری کرد که طرح توسعه فاز دوم پالایشگاه گاز ایلام ظرف ۳۰ ماه آینده تکمیل شود و با احداث پارک پلی‌پروپیلن و دیگر اقدامها، زنجیره‌ای منسجم از بالادست تا پایین‌دست در استان شکل گیرد. وزیر نفت از کل کارکنان تلاشگر در طرح‌های صنعت نفت در استان ایلام قدردانی و اظهار داشت: انتظار می رود که طرح‌های برنامه‌ریزی‌شده در موعد مقرر به بهره‌برداری برسند.

مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام در این بازدید از رشد چشمگیر تولید و افزایش بهره‌وری در استحصال محصولات این پالایشگاه از ابتدای



آذربایجان شرقی – ماهان فلاح: دادستان عمومی و انقلاب اسلامی مرکز آذربایجان شرقی با انتقاد از بی‌توجهی نسبت به تعیین شعارهای سال از سوی مقام معظم رهبری، گفت: این شعارها نباید در سربرگ‌های ادارات برای موارد تبلیغی استفاده شود.

بابک محبوب علیلو در جمع خانواده‌های شهدای شهرستان تبریز، افزود: رهبر معظم انقلاب بیش از یک دهه است که شعارهای سال را حول مسائل اقتصادی، تولید و اشتغال انتخاب و معرفی می کنند، اما برخی از مسوولان به نصب چند بنر در مقابل ادارات و سازمان ها اکتفا

اخبار

معاون عملیات فرماندهی کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی:

تلاشگران ذوب آهن اصفهان با عزم جهادی در سنگر تولید حضور فعال دارند



اصفهان – قاسم اسد: مراسم فرهنگی، رزمی گرامیداشت چهل و یکمین سالگرد جنگ تحمیلی و هفته دفاع مقدس در ذوب آهن اصفهان ۳۱ شهریورماه همزمان با اولین روز از هفته دفاع مقدس و به منظور یادآوری رشادت ها و حماسه های شهدا، رزمندگان و سایر ایثارگران و خانواده های شان در سال های دفاع مقدس و همچنین ارج نهادن به فداکاری های شهدای مدافع حرم و امنیت و شهدای سلامت برگزار شد. در این مراسم که همچون سال های گذشته به همت ستاد برگزاری مراسم هفته دفاع مقدس ذوب آهن اصفهان و با محوریت حوزه مقاومت بسیج شهید تندگویان در محوطه یادمان شهدای گمنام

شرکت برگزار گردید، جمعی از فرماندهان نظامی و انتظامی استان ، روحانیون و مسئولین نهادهای دولتی شهرستان لنجان ، مدیران ،

بسیجیان و سایر کارکنان و مجاهدان جبهه صنعت و جمعی از خانواده های معظم شهدا و ایثارگران حضور داشتند، برنامه های متنوعی به

اجرا درآمد و تعدادی از خانواده های شهدای دفاع مقدس، مدافع حرم و جبهه سلامت و درمان منطقه مورد تقدیر قرار گرفتند.

دفاع مقدس در ایران اسلامی با فرهنگ حسینی پیوند خورده است

سردار سرتیپ نیلفروشان معاون عملیات فرماندهی کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در این مراسم گفت : هفته دفاع مقدس یادآور روزهای جهاد و مقاومت ، ایثار و شهادت است. در سال جاری نیز این هفته با اربعین حسینی همراه شده و به ما و نسل های بعدی پیام می دهد که دفاع مقدس در ایران اسلامی با فرهنگ حسینی پیوند خورده است. وی افزود : تمام مردم و کارکنان کارخان هایمان هانی مانند ذوب آهن اصفهان نیز با ایثارگری و تقدیم شهدای بزرگوار توطئه دشمن را خنثی نمودند. پیشرفت های فنی و موشکی کشور در حال حاضر نیز از تجربیات دفاع مقدس و فعالیت سرداران شهید حاج قاسم سلیمانی و حسن تهرانی مقدم است. سردار سرتیپ نیلفروشان اظهار داشت : در دوران دفاع مقدس،فرمانده گردان امام حسین (ع) لشکر نجف بودم، بسیاری از نیروهای گردان که امروز در جبهه صنعت حضور فعال دارند را امروز در این مراسم ملاقات کردم، نگرانی که زمان جنگ دوشادوش هم خط های دشمن را می شکستند و پیروزی های بزرگی را برای این نظام به ارمغان آوردند.همچنین شهدایی که جزء همزمان من در میدان های مختلف بودند، فرزندانان در این شرکت مشغول به فعالیت هستند .

در بازدید سرپرست شهرداری رشت از سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری :

ارتقا سرنانه فضای سبز شهری از اولویتهای مهم شهرداری رشت

رشت – خبرنگار فرصت امروز: بهارمست گفت: حذف زوائد بصری، کاشت گلهای فصلی، توجه به وضعیت پارکهای سطح شهر در برنامه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری قرار گیرد. بهارمست گفت: حذف زوائد بصری، کاشت گلهای فصلی، توجه به وضعیت پارکهای سطح شهر در برنامه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری قرار گیرد. به گزارش واحد خبر مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشت – علی بهارمست در دیدار صبح امروز شنبه ۳ مهر ماه ۱۴۰۰ با رئیس و معاونین سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری طی سخنانی با تاکید بر اینکه باید تلاش نماییم تا سرناله فضای سبز شهر رشت را به

نقطه مطلوب و واقعی برسانیم، اظهار کرد: توزیع عادلانه فضای سبز در محلات یک ضرورت است و همه شهروندان باید دسترسی لازم به بوستانها و فضای سبز را در کوتاهترین فاصله از محل سکونت خود داشته باشند. وی در بخش دیگری از سخنان خود،المناهای سطح شهر را جزو شاخصه های شهری عنوان کرد و گفت: انتخاب طرح المناهای سطح شهر به دلیل ماندگاری و اثرگذاری بسیار حائز اهمیت بوده و میبایست با وسواس و نظارت دقیق انجام پذیرد و المانها با بهره گیری از هنرمندان و متخصصین ساخته شود که نماد هویت شهری تلقی گردد. علی بهارمست ادامه داد: متأسفانه در رشت فاقد نورپردازی مناسب معابر و ساختمانها میباشیم که در این راستا باید عملکرد بهتری ارائه شود. سرپرست شهرداری رشت، ساماندهی تابلوهای اصناف را از دیگر مواردی دانست که باید مورد توجه قرار گیرد تا از بهم ریختگی وضعیت بصری سطح شهر جلوگیری گردد.

مدیرعامل آبفای هرمزگان:

آب خلیج فارس به جمعیت شش هزار نفری رضوان می رسد

بندرعباس – خبرنگار فرصت امروز: در مراسمی با حضور استاندار هرمزگان، نمایندگان هرمزگان، مجلس شورای اسلامی طرح آبسانی به رضوان از خط انتقال آب خلیج فارس به استان کرمان و یزد آغاز شد. به گزارش روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب هرمزگان، امین قصمی مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان در مراسم کلنگ زنی این پروژه افزود: از زمان بهره برداری پروژه آبشیرینکن یک میلیون متر مکعبی بندرعباس با دستور و پیگیری استاندار هرمزگان و نمایندگان مجلس شورای اسلامی، استفاده حداکثری از این ظرفیت به عنوان یک کلتور اصلی در مسیر تا مرز استان کرمان در دستور کار شرکت آب و فاضلاب هرمزگان قرار گرفت. وی افزود: در راستای استفاده سهم هرمزگان از این ظرفیت، در ابتدا آب شهر خمیر و روستاهای مسیر از این پروژه در دستور کار قرار گرفت که خوشبختانه بصورت کامل انجام و مردم این شهر از آب شرب پایدار بهره مند شدند و دومین منطقه بهره مند از این آبشیرین کن، رضوان بود که عملیات آن امروز آغاز شد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان ادامه داد، در ادامه دریافت سهم هرمزگان از این ظرفیت، نیاز آبی روستاهای شمال بندرعباس از خط مذکور تأمین خواهد شد.همچنین با دستور استاندار هرمزگان طرح تأمین آب حاجی آباد در آینده از این خط انجام خواهد شد. قسمی در تشریح جزئیات این پروژه افزود: در قدم اول، آب رضوان از خط انتقال آب خلیج فارس به استان کرمان با ظرفیت ۳۰ لیتر بر ثانیه تأمین خواهد شد. وی ادامه داد، با اجرای ۷ کیلومتر خط انتقال آب ایستگاه شماره ۳ خط انتقال آب خلیج فارس، آب خلیج فارس به رضوان خواهد رسید و در افق طرح نیز شهر قین از این خط بهره مند خواهد شد.

۱۰ طرح راهسازی در چهارمحال و بختیاری در حال اجراست

شهرکرد – خبرنگار فرصت امروز: معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی چهارمحال و بختیاری از اجرای ۱۰ طرح راهسازی در این استان خبر داد و گفت: از این تعداد ۹ طرح ملی و یک طرح استانی است. حمید ربیعی افزود: احداث راه‌آهن مبارکه به سفیددشت به شهرکرد در چهار قطعه از مهمترین این طرح‌هاست که در حال حاضر از پیشرفت ۵۷ درصدی برخوردار شده است. وی ادامه داد: برای این مسیر ریلی ۲ ایستگاه پیش‌بینی شده است که ایستگاه نخست در منطقه سفیددشت در حال احداث است و ایستگاه شهرکرد نیز انتخاب پیمانکار شده و عملیات اجرایی آن ظرف ۱۰ روز آینده در منطقه رحمتیه آغاز می‌شود. ربیعی تصریح کرد: طرح راهسازی شهرکرد به شلمزار به ناغان، چهارخطه بروجن به لردگان، لردگان به ایزه، تیران به سامان، اردل به دویلان و کنارگذر شمالی بروجن از دیگر طرح‌های مهم راهسازی استان به شمار می‌رود. معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی چهارمحال و بختیاری از اجرای ۲۹۰ کیلومتر بزرگراه در استان از ابتدا تاکنون خبر داد و گفت: ۱۴۰ کیلومتر بزرگراه دیگر و ۵۵ کیلومتر راه اصلی نیز در استان حال اجراست. ربیعی با اشاره به اجرای ۱۱ کیلومتر تونل در استان، اظهار داشت: تاکنون تنها حفاری تونل زره به پایان رسیده است و تکمیل آن به اعتبار قابل توجهی نیاز دارد و چنانچه اعتبار مناسبی به طرح اختصاص یابد پیش‌بینی می‌شود کمتر از ۲ سال تکمیل شود.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان مرکزی خبر داد:

توزیع یک‌هزارو ۲۶ بسته اقلام تحصیلی در استان مرکزی

اراک – فرناز امیدی: مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان مرکزی در این آیین گفت: این بسته‌های تحصیلی دراختیار دانش‌آموزان ۹ مقطع ابتدایی و متوسطه قرار گرفت. عبدالله واحدی افزود: ارزش ریلی هر بسته برای مقطع تحصیلی ابتدایی یک میلیون و نهصد و هشتاد هزار ریال و برای دانش‌آموز دوره متوسطه ۲ میلیون و صد و هشتاد هزار ریال است. وی ادامه داد: بسته های مذکور از محل موقوفات مرتبط و حمایت خیران تأمین و بین نیازمندان توزیع شده است. مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان مرکزی اظهار داشت: افراد نیازمند از سوی مراکز اوقاف امامزادگان و معتمدان محلی از کسانی انتخاب می‌شوند که زیرپوشش

هیچ یک از دستگاه های حمایتی دولتی نیستند. واحدی اضافه کرد: از ابتدای شیوع ویروس کرونا تاکنون ۲هزار و ۳۲۲بسته اقلام تحصیلی بین دانش آموزان نیازمند استان مرکزی توزیع شده است.

اجرای روکش آسفالت حفاظتی برای نخستین بار در استان گیلان

رشت – خبرنگار فرصت امروز: فربرز مرادی،مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان گیلان از آغاز اجرای عملیات روکش آسفالت حفاظتی برای نخستین بار در استان (در محورهای رشت – لاهیجان و رشت – امامزاده هاشم) به طول ۵۰کیلومتر خبر داد. مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان گفت: آسفالت حفاظتی میکروسرفیسینگ که نوعی آسفالت سرد حفاظتی، ترمیمی است که با هدف آب بندی سطحی و جوان سازی آسفالتهای قبلی که دارای خرابی های سطحی، کجلی، شن زدگی و گودافتادگی بر اثر حرکت خودرو ها و ترک های تا عراض ۲ سانتی متر می باشد استفاده می شود. وی افزود: هزینه

ای این پروژه حدود ۳۵۰ میلیارد ریال بوده که از محل اعتبارات تأمین شده است. وی در ادامه مزایای استفاده از این نوع آسفالت را برشمرده و خاطر نشان نمود: اجرای ناهمواریهای طولی و عرضی، برگردن گود افتادگیها، درزاها و تر کهای کم عمق و سطحی، جلوگیری از نفوذ آب به بدنه ی راه، جلوگیری از نشست و ایجاد ترک به دلیل انشطار پذیری ناشی از مصرف پلیمر و ضخامت پایین در کنار اجرای فوق سریع از جمله مزایای اجرای این نوع آسفالت می باشد.

می‌کنند و این فرمایش فقط زینت بخش سربرگ‌ها می‌شود.وی با تاکید

بر اینکه رهنمودها و فرمایشات مقام رهبری در تمام مسایل باید نصب العین مردم و مسوولان باشد، اظهار کرد: اگر امروز در عرصه‌های بین المللی حرفی برای گفتن داریم و حرف خود را به کرسی می‌نشانیم به مدد رهبری حکیمانه و مدبرانه معمار کبیر انقلاب و تدابیر مقام معظم رهبری و جان فشانی شهدای گرانقدر است.

محبوب علیلو از خانواده‌های شهدا به عنوان پشتوانه سرمایه‌های اجتماعی کشور یاد کرد و با بیان اینکه همه مدیون این عزیزان هستیم، یادآور شد: تکریم و احترام به خانواده شهدا و ایثارگران از وظایف مهم و اولیه تک افراد جامعه است و در این میان رسالت مسوولان بسیار سنگین تر می باشد. وی با بیان اینکه خانواده‌های شهدا پایبند ارزش‌های واقعی نظام جمهوری اسلامی ایران هستند و در تمامی عرصه‌ها این وفاداری خود را نشان داده اند، گفت: این خانواده ها حتی در موضوع آزادسازی زندانیان جرایم غیرعمد نیز فعالیت‌های گسترده‌ای دارند.

مدیرکل زندان های آذربایجان شرقی نیز در این دیدار با ارایه گزارشی از مساعادت های خیرین برای آزادسازی زندانیان، گفت: از ابتدای اسمال تاکنون تعداد ۲۴۷ نفر با کمک خیران استان و بخشی هم با همکاری و همراهی خانواده‌های شهدا از زندان آزاد شده اند.

جوادی تعداد زندانیان جرایم غیرعمد آذربایجان شرقی را در حال حاضر ۴۱۴ نفر اعلام و اضافه کرد: برای آزاد سازی این تعداد از زندانیان نیازمند ۲۲۰ میلیارد تومان وجه نقد هستیم. مدیرعامل ستاد ديه آذربایجان شرقی نیز با بیان اینکه از ابتدای اسمال تاکنون یک هزار و ۷۶۶ خانواده متوفی در استان بخشی از هزینه ضایفت و احسان خود را صرف آزادی زندانیان کرده اند، اعلام کرد: از این تعداد ۳۵ نفر را خانواده های معظم شهدای استان تشکسل می دهند. اسماعیل تقی پور اظهار کرد: هر ختیری که برای آزاد سازی یک زندانی ۱۰ میلیون تومان به ستاد ديه کمک کند، بقیه مبلغ بدهی را ستاد ديه پرداخت خواهد کرد، تا نیت خیران برای آزاد سازی زندانی مدنظر عملی شود.

به همت شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان و در ماه های مرداد و شهریور انجام شد ؛

توزیع بیش از چهار و نیم میلیون لیتر آب شرب میان روستاییان شهرهای مسجدسلیمان واندیکا

متر مکعب برابر با ۲میلیون لیتر آب شرب میان روستاییان شهرستان اندیکا توزیع گردید. در همین مقطع زمانی تعداد ۱۷۰ سروس با حجم ۲ هزار و ۵۵۰ متر مکعب معادل ۲ میلیون و ۵۵۰ هزار لیتر آب شرب میان اهالی روستاهای شپولی،شکرآب،کالوسه،جه ج،۱۶میل،تنگ پل،تنگ لنگن،امیر آباد سرچ،گیلخون،پاچگ لهری،گچ خلیج،محمد آباد تمی،چم فراخ،دومده،قلعه مدرسه،چهاربیشه تمبی چمفراخ،امیرآباد یکمهر،پرچک،توندیکمه،گلستان از توابع شهرستان مسجدسلیمان توزیع گردید. تأمین آب قُرب روستاییان شهرستان های مسجدسلیمان و اندیکا در مجموع خدماتی معادل مبلغ ۲ میلیارد و ۷۵۶میلیون ریال برای شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان هزینه غیرمستقیم در بر داشته است. گفتنی است ، پیش از این و در ماه های خرداد و تیر، عملیات آب رسانی و توزیع ۸۶۴ هزار لیتر آب شرب میان روستاییان ۱۷ روستای شهرستان مسجدسلیمان توسط شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان صورت پذیرفته است.



تعداد ۱۳۲ سروسوب آب رسانی با تانکر به روستاهای شهرک طالقانی ،تاقاروستای امیرالمومنین شهرک میشه،شهرک پاسرجوزه،علمیه،ناصی خرسرو،جعفرآباد،دورآباد،احمدبلده،حیدرآباد،گرگه،دولیلجان ،بنواز،تخاب،نظر،چره،رتمه‌مدعن شن،اقلیا با همت اداره ترابری شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان انجام شد و طی آن حدود ۲ هزار

حمایت دستگاه قضایی از مدیریت شهری قم

کامل دارند که جای خرسندی است گفت: در خصوص حل پرونده‌های اجرانشده کمیسیون‌های داده ۱۰۰ به‌عنوان یکی از مشکلات، سابق بر این پیشنهاداتی جهت حل این مشکل توسط رئیس شورای اسلامی شهر با این‌جانب مطرح‌شده بود که رامحل خوبی به نظر می‌رسد و بنده با آن موافق هستم. وی ضمن اعلام حمایت قاطع خود از مدیریت شهری، ابراز کرد: در جهت حل مشکلات حقوقی پروژه رزمز، پارکینگ کاطمی و سایر موارد مطرح‌ه تا جایی که مقررات اجازه دهد، دستور مقتضی صادر می‌شود. **حجت‌الاسلاموالمسلمین** مظفری در رابطه با موضوع فرودگاه اذعان کرد: مشکلاتی که مربوط به دستگاه قضایی بوده اعم از حکم قلع‌وقمع و مسائل کیفری از طریق اعمال ماده ۴۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری، حل شده‌است و در جهت حل کامل این پروژه مهم، تشکیل کمیسیون مشترکی متشکل از مسئولین استان، نمایندگان مجلس ضرورت دارد و حضور نمایندگان شورای اسلامی شهر در این کمیسیون بسیار کمک‌کننده خواهد بود. وی ادامه داد: با توجه به وضعیت اقتصادی حاکم بر قم باید یک کمیته ویژه با حضور تمام مسئولان تصمیم گیرنده ارتقای استانی برای پیشبرد و افتتاح فرودگاه قم تشکیل شود. رئیس کل

قم – خبرنگار فرصت امروز: رئیس کل دادگستری استان قم با اشاره به حمایت قاطع این نهاد از مدیریت شهری در قم گفت: در جهت حل مشکلات حقوقی پروژه رزمز، پارکینگ کاطمی و سایر موارد مطرح‌ه تا جایی که مقررات اجازه دهد، دستور مقتضی صادر می‌شود.

به گزارش شهرنیوز، **حجت‌الاسلاموالمسلمین** مظفری رئیس کل دادگستری قم به همراه معاونین، رئیس دادگاه انقلاب اسلامی و دادستان عمومی و انقلاب در دیدار رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر قم اعتماد مردم و انتخاب اعضای شورای اسلامی شهر از تبریک گفت و اظهارامیدواری کرد که این دوره نیز شورای اسلامی شهر مقدس قم مانند دوره‌های پیشین، منشأ بر کات زیادی باشد. وی نهاد شورای اسلامی شهر را به‌عنوان نهادهی که صلاحیت آن بسیار فراگیر بوده نام برد و اظهار داشت: این پارلمان محلی در اکثر شئون مربوط به شهروندان دارای اختیارات و درعین‌حال تکالیف است و منتظر با همین اختیارات می‌تواند منشأ اثرات و برکات زیادی باشد. رئیس کل دادگستری استان قم با بیان اینکه بجمالهه رئیس این دوره شورای اسلامی شهر خود از قضات سابقه‌یافته بوده که به مسائل ریز حقوقی اشراف



آذربایجان شرقی – ماهان فلاح: مدیرکل حفاظت محیط زیست آذربایجان شرقی با اشاره به اینکه پتروشیمی و پالایشگاه تبریز جزو صنایع ذاتا آلاینده هستند، گفت: محیط زیست استان این ۲ مجموعه

را آلاینده دانسته اما عوارض آلایندگی آنها در سال‌های قبل از سوی مجموعه شهری پیگیری نشده است.

حسن عباس نژاد در جلسه کمیته محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی کلاتشهر تبریز اظهار کرد: طرح های توسعه شهری بایستی با شاخص های محیط زیستی و کاهش آلودگی ها متناسب باشد. وی افزود: ضروری است نقش محیط زیست در توسعه و میزان بهره مندی از شاخص های توسعه کلاتشهر تبریز افزایش یابد.

عباس نژاد ادامه داد: خروجی توسعه بایستی تضمین کننده ارتقای شاخص های زیست محیطی و ساختار فنی و نظارتی سازمان حفاظت

حضور مدیر مخابرات منطقه گلستان در جمع اهالی روستای طاویر

روستاها با بازدیدهای دوره ای صورت گرفته و با توجه به اینکه در شرایط کنونی خدمات و سروسهای مخابراتی در امور آموزشی و معیشتی مردم بسیار مورد نیاز است بنابراین ارائه با کیفیت آن مورد تاکید بوده و تمام فعالیتها و برنامه های مخابرات بر این اساس برنامه ریزی شده است.

حضور مدیر مخابرات منطقه گلستان در جمع اهالی روستای طاویر



ایده‌های بازاریابی برای فصل پاییز

به قلم: لورا کاور
کارشناس بازاریابی دیجیتال
ترجمه: علی آل‌علی

فصل پاییز هنوز از راه نرسیده است، اما در دنیای بازاریابی برنامه‌ریزی برای هر فصل نیازمند آماده‌سازی است. اگر شما هم به فکر راه‌اندازی یک کمپین یا اقدامی بازاریابی در فصل پاییز هستید، باید از همین حالا برنامه‌های‌تان را آماده کنید، در غیر این صورت امکان بازاریابی به طور ناگهانی و یک شبه را نخواهید داشت. استارباکس در میان تمام کسب و کارها خیلی زود به سراغ کمپین پاییزی رفته است. بر این اساس از چند روز پیش دسترسی به منوی پاییزی این برند مشهور فراهم شده است. هدف اصلی در این مقاله بررسی برخی از نکات اساسی برای اجرای ایده‌های بازاریابی فصلی با تمرکز بر روی پاییز است. بدون تردید این فصل برای بسیاری از مشتریان جذابیت‌های زیادی دارد. با این حساب یک برنامه‌ریزی درست به شما امکان بهره‌مندی از مزایای این فصل را خواهد داد. در ادامه برخی از نکات اساسی در این راستا را مورد بررسی قرار می‌دهیم.

برنامه‌ریزی زود هنگام برای بازاریابی پاییزی

همانطور که درباره برد استارباکس گفتیم، برنامه‌ریزی برای بازاریابی در فصل پاییز یا هر فصل دیگری باید پیش از موعد صورت گیرد. به طور معمول برنامه‌ریزی بازاریابی برای برندهای بزرگ ۱۲ تا ۱۸ ماه زمان نیاز دارد. این امر درباره کسب و کارهای کوچک بسته به اندازه و مقیاس بازاریابی‌شان کمتر خواهد بود. بنابراین شما باید دست‌کم یک یا دو ماه پیش از شروع شدن فصل پاییز برنامه‌های‌تان برای این فصل را در ذهن داشته و دست‌کم یک هفته قبل از وارد شدن به این فصل در صدد اجرای آن باشید. یکی از بهترین معیارها برای شناسایی زمان مناسب در راستای شروع برنامه بازاریابی پاییزی توجه به میزان استفاده از هشتگ پاییز و سایر هشتگ‌های مرتبط با این فصل است. اینطوری شما بدون دردسر از وضعیت مشتریان و استقبال آنها از فصل جدید مطلع خواهید شد.

رونمایی از محصولات تازه

پاییز فصلی مناسب برای رونمایی از محصولات تازه و همچنین شخصی‌سازی آنها محسوب می‌شود. اغلب کافه‌ها و رستوران‌های مشهور در سراسر دنیا یک منوی فصلی نیز در کنار منوی ثابت‌شان دارند. همین امر موجب استقبال ویژه مشتریان از این کافه‌ها و رستوران‌ها در مقایسه با رقبای‌شان می‌شود. اگر شما هم به فکر بازاریابی در پاییز هستید، به احتمال زیاد رونمایی از یک نسخه ویژه محصول یا شخصی‌سازی خدمات‌تان ایده خوبی خواهد بود.

اگر شما نگاهی کوتاه به برندهای حوزه خوراکی بیندازید، اغلب آنها برنامه‌ای ویژه برای شروع هر فصل دارند. این برنامه‌ها تا زمانی که فصل مورد نظر به طور کامل تغییر نکرده باشد، ادامه خواهد داشت. بنابراین شما باید برنامه‌تان برای فصل پاییز را دست‌کم تا روزهای آخر این فصل ادامه دهید، در غیر این صورت شاید امکان تاثیرگذاری مناسب بر روی مشتریان را نداشته باشید.

تعامل با مشتریان همراه با حال و هوای پاییزی

وقتی صحبت از پاییز می‌شود، هالووین یکی از رویدادهای مهم برای مردم در سراسر دنیا خواهد بود. این رویداد جذاب برای بسیاری از افراد فرصتی به منظور سرگرمی و اندکی وقت‌گذرانی در کنار دوستان است. با این حساب اگر شما به دنبال فرصتی مناسب برای تعامل با مشتریان هستید، هالووین یکی از بهترین گزینه‌ها خواهد بود.

کمپین‌های بازاریابی برای فصل هالووین باید دقیقا حال و هوای این بازه زمانی را داشته باشد. به علاوه، شما فرصت عالی برای تعامل بیشتر با مشتریان نیز خواهید داشت. بنابراین در شبکه‌های اجتماعی هدف شما باید تعامل و دریافت بازخوردهای بیشتر از مشتریان باشد. اینطوری در یکی از جذاب‌ترین رویدادهای سالانه ارتباط نزدیکی با مشتریان‌تان پیدا خواهید کرد.

عرضه محدود محصولات جدید به بازار

فصل پاییز نشانه نزدیک شدن به سال جدید میلادی نیز هست. اغلب برندها برای سال جدید میلادی برنامه‌های زیادی به منظور رونمایی از محصولات تازه دارند. با این حساب اگر شما به دنبال رونمایی از محصولات تازه‌تان در سال جدید هستید، به احتمال زیاد در دسرهای زیادی پیش روی‌تان خواهد بود. یکی از ددرسه‌های موردنظر حجم بالای رقابت میان برندها خواهد بود. این امر شما را با مشکلات زیادی از نظر فروش محصولات مواجه می‌سازد.

یکی از ایده‌های جذاب برای عرضه محصولات در سال جدید میلادی پیش‌نمایش آنها یا دست‌کم عرضه محدودشان در فصل پاییز است. یکی از نمونه‌های جذاب در این رابطه مربوط به برند کرفت (Kraft) است. این برند در روزهای پایانی تابستان و درست زمانی که حال و هوای پاییز در بسیاری از بازارهای دنیا شروع شده بود، چند نسخه محدود از بستنی مک اند چیز (Mac & Cheese) را روانه بازار کرد. این بستنی‌ها تازگی زیادی برای مشتریان داشت و تمام آن در مدت زمانی محدود به فروش رسید. نکته جالب اینکه برنامه اصلی کرفت عرضه کاملا این محصول تازه در پاییز و سپس سال جدید میلادی است. با این حساب مشتریان این برند یک نسخه اولیه از محصول را دریافت کرده و تعریف و تمجیده‌ای آنها از این محصول در شبکه‌های اجتماعی کاملا به نفع کرفت خواهد بود.

تمرکز بر روی احساسات مشتریان

فصل پاییز فقط مربوط به تغییر یک فصل نیست، بلکه احساسات بسیار زیادی نیز برای مردم به همراه دارد. اگر شما از فصل پاییز خوش‌تان بیاید، به احتمال زیاد آن را با انواع کاپشن و لباس‌های تقریبا زمستانی به یاد خواهید آورد. این امر به خوبی حس و حال موردنیاز برای بازاریابی در این فصل را نشان می‌دهد.

اگر شما خیلی خوب بر روی احساسات مورد علاقه مردم در فصل پاییز تمرکز کنید، کمپین بازاریابی‌تان عالی و بی‌عیب خواهد بود. بنابراین از همین حالا باید تمرین‌های اولیه برای این نوع بازاریابی را انجام دهید، در غیر این صورت هیچ شانسِی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف‌تان نخواهید داشت.

مشتریان در بازارهای مختلف اغلب با احساسات‌شان خرید می‌کنند. بنابراین تلاش برای تاثیرگذاری بر روی مشتریان بر این اساس ایده بسیار جذاب و کاربردی خواهد بود. شما به این ترتیب امکان جلب نظر مشتریان به سادگی هرچه تمام‌تر را خواهید داشت.

منبع: sproutsocial.com

فرصت امروز

روزنامه‌مدیریتی – اقتصادی

| سه‌شنبه | ۶ مهر ۱۴۰۰ | شماره ۱۸۶۹ | صفحه ۸ |

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی فرصت سازان امروز

مدیر مسئول و سردبیر: محمدرضا قدیمی

چاپ: هنر سرزمین سبز

دفتر مرکزی: مطهری، خیابان علی‌اکبری، پلاک ۱۱۵

دفتر مرکزی: ۸۸۲۱۷۷۳۸

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۳۲۰۹۶۰

آیین نامه اخلاق حرفه ای روزنامه: WWW.FORSATNET.IR/REGULATIONS

WWW.FORSATNET.IR

INFO@FORSATNET.IR

تبلیغات خلاق

به قلم: دینا ربیچی

ویراستار بخش مدیریت در سایت Readwrtite.com
ترجمه: علی آل‌علی

انسان‌ها روزانه با کلی تصمیم اقتصادی رو به رو هستند. این تصمیمات شاید گاهی اوقات بسیار ساده به نظر برسند، اما تاثیر پایداری بر روی وضعیت مالی افراد دارد. با این حساب اگر شما به دنبال بهبود وضعت اقتصادی‌تان هستید، باید هر کدام از تصمیم‌های روزمره‌تان در حوزه مالی را با دقت نظر بالایی بگیرید. این امر در ابتدا بسیار سخت و حتی غیرممکن به نظر می‌رسد، اما با اندکی تمرین به شما فرصت عالی برای بهبود مهارت‌های مالی‌تان خواهد داد.

بسیاری از افراد همیشه به دنبال شرایطی برای زندگی ساده و بهتر هستند. شاید انتخاب‌های مالی در این میان مهمترین نکته برای کاهش مشکلات پیش روی شما از نقطه نظر اقتصادی باشد. این امر به شما برای تاثیرگذاری بر روی زندگی‌تان در حوزه حرفه‌ای و همینطور شخصی کمک می‌کند. اغلب افراد فقط مدیریت گردش مالی حساب بانکی‌شان را جزئی از فرآیند مدیری مالی و هوش اقتصادی قلمداد می‌کنند. اگرچه این نکته اهمیت بسیار زیادی دارد، اما در صورت بی‌توجهی شما به سایر تصمیم‌های مالی‌تان به احتمال زیاد شانسِی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف نخواهید داشت.

هدف اصلی در این مقاله بررسی برخی از نکات مهم در تصمیم‌گیری‌های مالی افراد است. این تصمیم‌ها به طور معمول برای هر فردی در دنیای کسب و کار و همینطور زندگی شخصی روی می‌دهد. بنابراین توصیه‌های مورد بحث در این مقاله به گروهی خاص اختصاص ندارد. در ادامه برخی از نکات مهم برای بهبود هوش مالیی و تصمیم‌گیری‌های بهتر را با هم مرور خواهیم کرد.

۱. درخواست برای خدمات**پس از فروش خانه**

اغلب کارآفرینان و حتی کارمندان ساده در شرکت‌های مختلف برای خرید خانه مدت زیادی را صبر می‌کنند. این امر شامل تهیه بودجه لازم برای خرید و همچنین تعمیر آن در صورت نیاز است. بدون تردید شما وقتی یک خانه را خریداری می‌کنید، تمایل به استفاده از آن در بهترین حالت ممکن دارید. هرگونه مشکلی که پس از خرید خانه به چشم شما بیاید، به احتمال زیاد دیگر برگشت‌پذیر نیست. این امر یعنی شما خانه‌ای را خریده‌اید که دیگر امکان پس داندنش را ندارید و از همه مهم‌تر اینکه ایرادات اصلی‌اش را هم تازه متوجه شده‌اید.

اگر شما به دنبال تصمیم‌گیری‌های مالی خوب هستید، باید اول از همه درباره خرید خانه آنها را به کار بگیرید. این امر به شما فرصت مناسبی در راستای شروع کارتان خواهد داد. بسیاری از افراد حتی پس از خرید چندین خانه هم باز دچار اشتباهات رایج می‌شوند. توصیه مالی این بخش برای شما استفاده از تضمین پس از خرید یا همان خدمات پس از فروش خانه است.

بسیاری از شرکت‌های بزرگ ساخت و ساز به هنگام فروش خانه‌ها به مشتریان تضمین خدمات پس از فروش می‌دهند. در این صورت اگر مشکلی برای خانه تا مدت زمانی مشخص پیش بیاید، شرکت مذکور آن را بدون دریافت هزینه‌ای از شما تعمیر خواهد کرد. در برخی از موارد حتی پول خرید خانه نیز به شما برگردانده شده و معامله فسخ می‌شود. نکته مهم در این میان درخواست برای چنین خدماتی در زمینه انجام معامله مربوط به خرید خانه است. شاید طرف فروشنده از همان ابتدا چنین گزینه‌ای را به شما پیشنهاد نکند، اما بدون تردید اصرار شما نقش مهمی در افزودن آن به فرآیند معامله خواهد داشت. به این ترتیب شما امکان بهره‌مندی از یک معامله منطقی و مناسب را خواهید یافت.

۲. پس‌انداز برای خرج‌های مشخص

بسیاری از مردم هزینه‌های مشخصی در طول ماه یا سال‌های پشت سر هم دارند. شما قرار نیست همیشه با اتفاق‌های غیرمنتظره و هزینه‌های بالا در زندگی‌تان رو به رو شوید. همین امر امکان برنامه‌ریزی برای درآمدتان را فراهم می‌کند. بسیاری از مردم برای کوچک‌ترین بخش درآمدشان نیز حساسی برنامه دارند. این امر امکان پس‌انداز یا حتی صرف هزینه بیشتر بر روی خرج‌های دائمی زندگی‌شان را فراهم می‌کند.

وقتی شما یک برنامه مشخص درباره هزینه‌های‌تان داشته باشید، دیگر نیازی به نگرانی بابت تامین مالی نخواهد بود. این امر درباره تجربه کسب و کارهای بزرگ نیز مصداق دارد. اگر شما به خوبی از هزینه‌های‌تان در طول سال خبر داشته باشید، امکان پس‌انداز بیشتر برای تامین مالی آن برنامه‌ها و پرهیز از بروز مشکل مالی را پیدا می‌کنید. این امر بدون تردید گزینه‌ای بهتر در مقایسه با قرض کردن پول اضافی برای تامین مالی خرج‌ها خواهد بود.

گاهی اوقات افراد برای پس‌انداز کردن درآمدشان مشکلات بسیار زیادی دارند. این امر اغلب اوقات ناشی از ناتوانی برای برنامه‌ریزی مناسب در زمینه پس‌انداز درآمدها و بودجه‌های در دسترس است. درست به همین خاطر برخی از برندها در طول زمان با شکست‌های سنگین مواجه می‌شوند. اگر شما به دنبال پرهیز از چنین

نکاتی برای تقویت هوش مالی

۹ تصمیم مالی ساده برای بهبود وضعیت اقتصادی

تجربه‌هایی در زندگی‌تان هستید، باید از همین حالا یک برنامه پس‌انداز مشخص داشته باشید.

الگوبرداری از دیگران و حتی شرکت‌های بزرگ در زمینه پس‌انداز به هیچ وجه ایده نامناسبی نیست. این امر به شما برای تاثیرگذاری بر روی روند گردش مالی‌تان کمک می‌کند. همچنین تمرینی مناسب برای آمادگی در راستای مدیریت یک کسب و کار واقعی خواهد بود. به این ترتیب شما امکان بهره‌مندی از مزایای گسترده پس‌انداز در زندگی شخصی و حرفه‌ای‌تان را خواهید داشت.

۳. چانه‌زنی برای قیمت نهایی

خرید محصولات مختلف همیشه نیازمند پرداخت هزینه‌ای مشخص نیست. بسیاری از محصولات در بازار براساس توافق خریدار و فروشنده معامله می‌شود. با این حساب شما همیشه امکان چانه‌زنی با طرف مقابل‌تان را دارید. این امر به شما برای خرید یک محصول با هزینه‌ای کمتر کمک خواهد کرد. بدون تردید کمتر کسی خرید همراه با چانه‌زنی را دوست نخواهد داشت. بنابراین شما باید قدرت چانه‌زنی‌تان را به طور قابل ملاحظه‌ای تقویت کنید.

۶. سرمایه‌گذاری بر روی دوران بازنشستگی

دوران بازنشستگی برای هر فردی مهم و اساسی است. هیچ‌کس دوست ندارد پس از یک عمر فعالیت کاری در دوران بازنشستگی هم مجبور به انجام کار در شرکت‌های مختلف باشد. درست به همین خاطر سرمایه‌گذاری برای دوران بازنشستگی اهمیت بسیار زیادی دارد.

شما برای اینکه دوران بازنشستگی مناسبی داشته باشید، نیازی به برنامه‌های عجیب و غریب ندارید. همینکه اندکی پس‌انداز و همچنین استفاده از طرح‌های بیمه بازنشستگی را مدنظر قرار دهید، تمام کارها به طور مناسب پیش خواهد رفت. یکی از نکات جالب در زمینه استفاده از خدمات مربوط به بازنشستگی امکان ثبت نام در طرح بیمه‌های مختلف از همان ابتدای شروع به کارتان در بازار است. اینطوری پس از مدت زمانی مشخص به طور خودکار از خدمات بازنشستگی بهره‌مند خواهید شد.

۱۷. ایجاد یک برنامه بازپرداخت بدهی

بدهی یکی از دردسرهای بزرگ در زندگی شخصی و حرفه‌ای محسوب می‌شود. وقتی شما بدهی بالایی داشته باشید، باید به طور مداوم تمام درآمدتان را برای آن اختصاص دهید. در این صورت به احتمال زیاد دیگر پول چندانِی برای استفاده در زندگی‌تان باقی نخواهد ماند. در دنیای کسب و کار نیز استفاده از قرض‌های مداوم و نداشتن برنامه در راستای بازپرداخت آنها به سرعت وضعیت کسب و کاران را نامتعادل خواهد کرد. اگر وضعیت مالی نامطلوب شما برای مدت زمانی طولانی ادامه پیدا کند، شما خیلی زود از بازار کنار خواهید رفت. توصیه مالی این بخش بر روی برنامه‌ریزی برای پرداخت بدهی‌ها و سپس دریافت انواع وام یا قرض از منابع مختلف تاکید دارد. این امر به شما برای بهبود وضعیت مالی‌تان کمک شایانی خواهد کرد. همچنین دیگر خبیری از تهدیدات مختلف در زمینه ورشکستگی مالیی کامل نیز در میان نخواهد بود. امروزه برخی از نرم‌افزارها یا موسسه‌های مالی مسئولیت ایجاد تعادل در بازپرداخت بدهی‌های شما را برعهده می‌گیرند. استفاده از خدمات چنین موسسه‌هایی اغلب اوقات برای کسب و کارها منطقی و مقرون به صرفه است. شما با چنین کاری دست‌کم از بازپرداخت سرر موعد بدهی‌های‌تان مطمئن خواهید شد. با این حساب دیگر مشکلی در زمینه حفظ تعادل مالی‌تان نخواهید داشت. البته طراحی یک جدول و درج زمان مقرر برای بازپرداخت هر بخش از بدهی نیز ایده مناسب دیگری در این میان خواهد بود.

۸. پس‌انداز برای شرایط اضطراری

شرایط اضطراری فقط در دنیای کسب و کار روی نمی‌دهد. گاهی اوقات شما در زندگی شخصی‌تان نیز شرایط اضطراری مالی خواهید داشت. این امر شما را بیش از هر زمان دیگری به یک بودجه مناسبی برای رفع مشکل موردنظر نیازمند می‌کند. اگر شما در این میان یک پس‌انداز ویژه برای شرایط اضطراری داشته باشید، دیگر نیازی به نگرانی نخواهید داشت.

بدون تردید پس‌انداز بیشتر برای بسیاری از افراد خوشایند نیست، با این حال شما باید بیش از همه به فکر شرایط مالی ناگوار و اتفاقات غیرمنتظره باشید. با این حساب پس‌انداز بخشی از درآمدتان در این شرایط ایده بدی نخواهد بود.

۹. درخواست برای افزایش حقوق

اغلب کارمندان در دنیای کسب و کار به طور مداوم به دنبال بهبود کیفیت کاری‌شان هستند. این امر یکی از نکات مهم برای فعالیت بهینه در بازار محسوب می‌شود. وقتی شما مهارت‌های‌تان در طول زمان افزایش پیدا می‌کند، بهترین گزینه در این میان تلاش برای مذاکره با مدیران شرکت به منظور افزایش حقوق‌تان است. شاید این امر در ابتدا اندکی سخت باشد، اما اگر شما مهارت‌های متعددی را یاد گرفته باشید، به احتمال زیاد شرکت‌تان تمایل بالایی برای استفاده از شما خواهد داشت. این امر به معنای امکان استفاده از فرصت‌های تازه و ارتقای حقوق ماهانه خواهد بود. چنین امری وضعیت مالی شما را به طور قابل ملاحظه‌ای بهبود خواهد بخشید.

منبع: readwrite.com

