

نگاه

بیشترین نگرانی ساکنان دنیا درباره چیست؟

از کرونا تا بیکاری

در جریان پاندمی کرونا، مردم جهان نگرانی‌های متعددی را از سر گذارنده‌اند، ولی به نظر می‌رسد کرونا همچنان مهمترین دغدغه و نگرانی عمده آنهاست؛ از جمله نگرانی در مورد تداوم بحران کرونا و تبعات آن و حتی نگرانی در مورد آنچه زندگی پساکرونا برای انسان‌ها به همراه می‌آورد. بررسی‌ها نشان داده در کشورهای صنعتی نگرانی در مورد تغییرات جوی و تبعات آن بر روی محیط زندگی بیشتر از کشورهای دیگر است و این نگرانی در یک سال گذشته با سرعت زیادی افزایش پیدا کرده است، اما در کشورهای در حال توسعه، بیکاری و فقر اصلی‌ترین دغدغه مردم است.

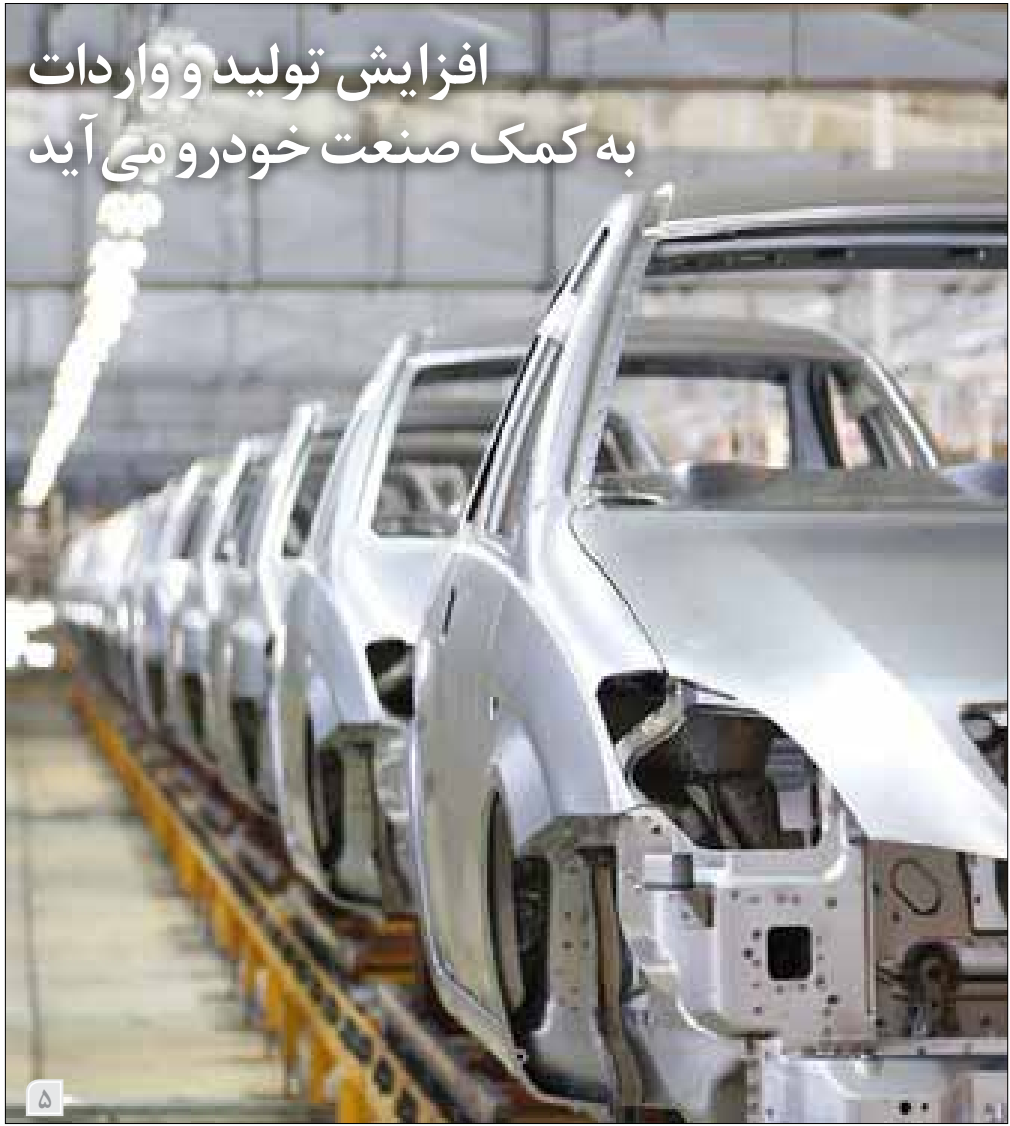
موسسه مطالعاتی «Ipsos» به تازگی مطالعه‌ای در مورد مهمترین نگرانی‌های مردم دنیا انجام داد تا مشخص کند مردم نگران چه مسائلی هستند. این موسسه فهرستی از موارد نگران‌کننده را در اختیار حدود ۲۰ هزار نفر از مردم در ۲۸ کشور دنیا قرار داد و از آنها خواست تا سه موردی را که بیش از دیگر موارد باعث نگرانی آنها می‌شود، اعلام کنند.

یافته‌های این مطالعه که در جولای ۲۰۲۱ انجام

شد، نشان می‌دهد...

فرصت امروز

برای کسب وکار آفرینی



در هفتمین جلسه کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق تهران مطرح شد

انتظارات بخش خصوصی از بازار سرمایه

به آماده‌سازی طرحی برای تسهیل در پذیرش شرکت‌ها در بورس و فرابورس ادامه داد: «برای موضوع دامنه نوسان هم مطالعات تطبیقی انجام شده و تغییراتی در دستورالعمل آن در ماه‌های آتی و بعد از به ثبات رسیدن بازار اعمال خواهد شد. به منظور ایجاد شفافیت در بازار سهام نیز اقداماتی انجام گرفته که الزام صنایع تولیدی (به جز بازار پایه) به ارائه تحلیل حساسیت و الزام اطلاع‌رسانی زمین و ساختمان ناشران، از جمله این اقدامات است.»
او ضمن اشاره به ارسال دستورالعمل حاکمیت شرکتی و دستورالعمل تعارض منافع برای نظرخواهی به اتاق تهران، بر ضرورت تعامل مستمر سازمان بورس با نمایندگان بخش خصوصی و فعالان اقتصادی تاکید کرد.

تدوین طرحی برای تسهیل پذیرش شرکت‌ها

همچنین حجت اسماعیل‌زاده، معاون پذیرش فرابورس در این نشست با اشاره به اینکه «در فرابورس، پذیرهنویسی در بازار سوم انجام گرفته و همه شرکت‌های پذیرش شده در این بازار در بازارهای اول و دوم فرابورس نیز قابل پذیرش هستند»، گفت: «در ماه اخیر، پنج پذیرهنویسی در دستور کار قرار گرفته است که این تعداد پذیرهنویسی در مجموع حدود ۷۵۰ میلیارد تومان، تأمین مالی را به دنبال خواهد داشت.»
او در مورد اصلاحات موردنیاز برای دستورالعمل شرکت پروژه‌ها نیز گفت: «دستورالعمل مربوط به شرکت پروژه‌ها، درایی‌های نامشهود برای شمولیت شرکت‌های دانش‌بنیان را به رسمیت نمی‌شناسد. همچنین علائم تجاری، دانش فنی و آورده غیرنقد نیز در این دستورالعمل به رسمیت شناخته نشده است. در عین حال، شاید مهمترین تغییری که در دستورالعمل شرکت پروژه باید ایجاد شود، این است که پروژه‌هایی که تا حدودی تکمیل شده و به صورت نیمه تمام هستند، بتوانند از این امکان بهره بگیرند. البته برای بررسی این اصلاحات جلساتی برگزار شده و پیشنهادهای در این زمینه ارائه شده است.»

اسماعیل‌زاده با اشاره به اینکه درخصوص تسهیل فرآیند پذیرش نیز طرح جامعی تهیه شده است، توضیح داد: «طی سال گذشته حدود ۶۰ شرکت در فرابورس پذیرفته شده، در

بخش خصوصی نام برد و افزود: «انتظار می‌رود اتاق تهران برای نهایی کردن ضوابط و دستورالعمل‌های بازار هدف فرابورس به عنوان بستری برای عرضه سهام شرکت‌های دانش‌بنیان و نوپا که طی دو سال گذشته مطرح شده ولی هنوز به مرحله اجرا نرسیده است، مورد مشورت قرار گرفته و پیش‌نویس دستورالعمل قبل از تصویب نهایی در اختیار اتاق قرار گیرد.»
او سپس بر ضرورت بازنگری در سقف تأمین مالی براساس رتبه‌بندی اعتباری و بدون ضامن تاکید کرد و گفت: «در مصوبه اردیبهشت ماه ۱۳۹۹ هیأت مدیره سازمان بورس تا حداکثر معادل ۶۰ درصد میانگین سود دو سال گذشته با اخذ رتبه اعتباری BBB به بالا برای ناشران بورسی دیده شده است که لازم است بازنگری شود.»
تسریع و تسهیل در فرآیند پذیرش و عرضه سهام شرکت‌ها در بورس و فرابورس و ایجاد مسیر ویژه برای اعضای اتاق تهران و همچنین طراحی برنامه‌های ترویجی و آموزشی توسط شرکت اطلاع‌رسانی و خدمات بورس و مرکز مالی ایران با نیازها و برنامه‌های اعلامی اتاق تهران از دیگر درخواستهایی بود که مستوفی به آن اشاره کرد. در ادامه نشست نیز عباس از گون، نایب‌رئیس کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق تهران به تأثیر مخرب قیمت‌گذاری دستوری در اقتصاد ایران اشاره کرد و خواستار اقدام عاجل سازمان بورس برای لغو قیمت‌گذاری دستوری برای دفاع از سهامداران شد. او همچنین نسبت به حذف دامنه نوسان و لزوم مشارکت و نظرخواهی از بخش خصوصی در تدوین آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های سازمان تاکید کرد.

سپیس محسن انصاری، مدیر نظارت بر ناشران سازمان بورس درباره انتظارات فعالان بخش خصوصی از بازار سرمایه توضیحاتی داد و با بیان اینکه «دستورالعمل بازار هدف فرابورس بیش از این‌بلاغ به منظور دریافت نظرات بخش خصوصی به اتاق بازگانی تهران ارسال خواهد شد»، گفت: «تهاد متولی قیمت‌گذاری دستوری، سازمان بورس نیست و لازم است در این زمینه مطالبه‌گری جدی توسط اتاق به عنوان حامی حقوق سهامداران انجام گیرد.»
انصاری با اشاره

فرصت امروز: در هفتمین جلسه کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق تهران، انتظارات فعالان بخش خصوصی از متولیان بازار سرمایه مورد بحث و بررسی قرار گرفت و از توسعه بازار سرمایه، تسهیل ورود شرکت‌ها، حذف قیمت‌گذاری دستوری و آگاهی‌بخشی به بازیگران به عنوان مهمترین مطالبات و انتظارات بخش خصوصی از بازار سرمایه یاد شد.
نمایندگان بخش خصوصی در این نشست مجازی با حضور نمایندگان سازمان بورس و فرابورس، توقعات خود از بازار سرمایه را تشریح کردند و پیشنهادهایی نیز برای بهبود سازوکارهای این بازار ارائه دادند. در ابتدای این نشست، فریال مستوفی رئیس کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق تهران درباره هشت راهبرد اصلاحی وزیر اقتصاد برای بازار سرمایه و بیمه توضیحاتی داد و فهرستی از انتظارات بخش خصوصی را برشمرد. او «تسهیل تأمین مالی بنگاه‌های بخش خصوصی در بازار بدهی از طریق انتشار انواع اوراق مالی اسلامی» و «تسهیل فرایند تأسیس شرکت‌های سهامی عام» را از سازمان بورس خواستار شد و گفت: «طبق مفاد قانون تجارت برای تأسیس شرکت‌های سهامی عام موسسین باید دست‌کم ۲۰ درصد سرمایه شرکت را خود تعهد کرده و حداقل ۳۵درصد مبلغ تعهدشده را در حسابی به نام شرکت در شرف تأسیس نزد یکی از بانک‌ها سپرده کند. در صورتی که طبق دستورالعمل نحوه صدور مجوز عرضه عمومی شرکت پروژه (سهامی عام) که در تیرماه امسال ابلاغ شده است، موسسین باید حداقل نصف سرمایه شرکت را خود تعهد کرده و ۱۰۰ درصد مبلغ تعهدشده را نزد یکی از بانک‌ها سپرده کنند. در این دستورالعمل، آورده غیرنقد صرفاً به پروژه و متعلقات آن (زمین، ساختمان و ماشین‌آلات) محدود شده است و تنوع بیشتر در آورده غیرنقد قابل قبول، موجب استقبال بیشتر فعالان از این ابزار خواهد شد.»

مصائب قیمت‌گذاری دستوری در اقتصاد

رئیس کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق تهران همچنین از «رفع موانع تأمین مالی جمعی برای تأمین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط» به عنوان یکی دیگر از مطالبات

پس از وعده و وعیدهای بی‌شمار بورسی سال گذشته، در حالی چشم مردم به تیلوی معاملات بازار سرمایه خشک شده است تا شاید بتوانند از این دریاچه سرخ اصل پول خود را پس بگیرند که باز هم وعده تقویت بازار سرمایه از سوی دولت‌مردان به گوش می‌رسد؛ وعده‌ای که کم و کیف و اساس آن دست کم هنوز مشخص نیست. به گزارش ایسنا، سهامدار بازار سرمایه حتما و قطعا وعده و وعیدهایی که در سال ۱۳۹۹ از سوی مسئولان مرتبط و غیرمرتبط در مورد این بازار داده شد را به خاطر دارند. روزهایی که شاخص کل بورس هنوز قله ۲ میلیون واحدی را فتح نکرده بود و مسئولان به بهانه‌های مختلف مردم را به سرمایه‌گذاری در بورس دعوت می‌کردند که این اتفاق در کنار آزادسازی سهام عدالت باعث شد تا پای حداقل ۵۰ میلیون از مردم ایران به بورس باز شود.

رمدهی که متأسفانه اکثر بدون آگاهی و به صورت مستقیم در بازار

شاخص کل بورس با رشد ۴۲ هزار واحدی مجددا وارد کانال ۱،۴ میلیونی شد

بازگشت امید به بورس تهران

فرصت امروز: بورس تهران پس از تجربه دو نیمه کاملا متفاوت در هفته گذشته توانست با ثبت بازده هفتگی ۰،۳ درصدی بار دیگر برای ورود به ابرکانال ۱،۴ میلیون واحدی آماده شود؛ اتفاقی که عمده‌تا به واسطه اخبار حمایتی رقم خورد. پس از آنکه معاملات بورس تهران در ابتدای هفته گذشته روند نزولی را تجربه کرد، از روز دوشنبه تغییر مسیر داد و وارد مدار صعودی شد، به...

مداخلات رئیس‌جمهور ترکیه چطور لیر را بی‌ارزش کرد؟

سیاست پولی زیر تیغ مداخله

فرصت امروز: رسانه‌های غربی از وخامت حال اقتصاد ترکیه خبر می‌دهند و آنطور که «فایننشال تایمز»، «یورونیوز» و «رویترز» پیش‌بینی کرده‌اند، این وضعیت وخیم اقتصادی نهایتاً به سرنگونی اردوغان منجر خواهد شد. بانک جهانی هم اخیرا هشدار داده که جمعیت افراد در فقر مطلق با افزایش ۱،۵ میلیون نفری به ۸،۴ میلیون نفر در ترکیه می‌رسد. حال سوال این است که اقتصاد ترکیه چطور به این نقطه رسید؟ پاسخ این پرسش را باید در سیاست‌های دستوری رئیس‌جمهور ترکیه جست‌وجو کرد و دید اقتصادی که در دو دهه گذشته در مسیر درست ریل توسعه قرار گرفته بود...

۳

ایران مشتری جدی محصولات کشاورزی روسیه می‌شود؟

به سوی دیپلماسی اکوسیستمی

۲

مدیریت و کسب‌وکار

افزایش بهره‌وری آژانس‌های دیجیتال با هک‌های کاربردی

اغلب اوقات کارمندان با برنامه کاری مشخص کیفیت بسیار بالاتری از خودشان نشان می‌دهند. این امر باید از سوی تیم مدیریت کسب و کار به بهترین شکل ممکن ساماندهی شود، در غیر این صورت کارمندان به تنهایی همیشه مشکلاتی برای کسب تمرکز لازم خواهند داشت. توصیه ما در این بخش اختصاص ساعت ابتدایی روز برای تمرکز بر روی کار است. این امر به شما برای شروع روزتان با تمرکز و انرژی کافی کمک خواهد کرد. با این حساب اگر هرگونه مشکلی برای تمرکز بر روی یک کار داشته باشید، با این تکنیک رفع خواهد شد. البته یادتان باشد حضور در یک محیط آرام نیز شرط مهمی برای حفظ تمرکز در محیط کار خواهد بود. وقتی صحبت از بهره‌وری می‌شود، بسیاری از افراد به دنبال افزایش تعداد نیروی کار هستند. شاید این امر یکی از درس‌های اساسی در زمینه افزایش بهره‌وری باشد، اما در دوره و زمانه کنونی دیگر کاربرد خاصی ندارد. شما به عنوان یک...

۸

حالی که کل عرضه شرکت‌ها حدود ۲۰ شرکت بوده است؛ لازم است به شرایط بازار و امکان عرضه شرکت‌ها در بازار سرمایه نیز توجه شود.»
او سپس با اشاره به آماده نبودن شرکت‌هایی که درخواست پذیرش می‌دهند، این پیشنهاد را مطرح کرد که اتاق تهران با تشکیل کارگروهی نسبت به آمادسازی شرکت‌های منتخب عضو خود برای پذیرش و عرضه سهام آنها در بازار اقدام کند تا فرآیند پذیرش و عرضه به‌صورت همزمان صورت گیرد.
اسماعیل‌زاده همچنین نسبت به تعامل اتاق تهران و سازمان فرابورس برای آموزش اعضا و شرکت‌های منتخب بخش خصوصی تاکید کرد و سپس با اشاره به ضوابط بازار هدف فرابورس افزود: «این بازار فضایی را ایجاد می‌کند که عموم مردم در گیر ریسک همه شرکت‌ها نباشند و با توجه به اینکه در دستورالعمل اخیر سازمان بورس، مفهوم سرمایه‌گذاران حرفه‌ای به رسمیت شناخته شده، دستورالعمل مذکور برای شناسایی شرکت‌هایی که دارای ریسک بالا هستند، مفید خواهد بود. همچنین ضوابط اختصاصی برای پذیرش استارت‌آپ‌ها نیز در دست تدوین است.»
ظریفه جلیلی، نماینده وزارت اقتصاد نیز با اشاره به اهمیت موضوع شفافیت در بازار سرمایه، بر حمایت وزارت اقتصاد از دستورالعمل بورس برای تقویت بازار اولیه، کاهش بوروکراسی، اصلاح قوانین و مقررات، در راستای ایجاد شفافیت در بازار سرمایه، تاکید کرد.

محدودیت انتشار اوراق بدهی وجود ندارد

وحید روشن قلب، مدیر نظارت بر بازار اولیه سازمان بورس نیز در این نشست با اشاره مباحث مطرح شده در مورد تفاوت میزان انتشار اوراق بدهی توسط شرکت‌های دولتی در قیاس با شرکت‌های خصوصی گفت: «محدودیتی نسبت به انتشار اوراق بدهی توسط بخش خصوصی وجود ندارد، اما عدم آگاهی کافی نسبت به این اوراق در سطح جامعه و وجود برخی کاستی‌ها در زیرساخت‌های معاملات اوراق بدهی، منجر به آمار نامطلوب انتشار اوراق بدهی توسط بخش خصوصی شده است.»
او با اشاره به شرایط مندرج در قانون تجارت برای

قطعا تقویت بازار سرمایه اگر بر پایه اصول مشخص و شفاف باشد، می‌تواند مایه امیدواری سرمایه‌گذاران فعلی و باعث جذب نقدینگی بیشتر شود و منجر به پررنگ کردن نقش این بازار در چرخه تولید کشور شود، اما اینکه صرفا وعده تقویت بازار سرمایه از سوی معاون اقتصادی رئیس‌جمهور بدون هیچ نقشه راه مشخصی مکررا تکرار شود، این سوال را در ذهن ایجاد می‌کند که آیا سناریوی نافرجام تقویت بازار سرمایه در سال ۱۳۹۹ تکرار خواهد شد؟
قاعدتا انتظار می‌رود که اگر دولت برنامه مشخصی برای تقویت این بازار دارد به صورت شفاف اعلام و برنامه را عملیاتی کند، نه اینکه همانند دولت قبل که حتی ۱۰ مصوبه نیز برای بهبود وضعیت بازار تعیین شد و تقریبا هیچ کدام رنگ اجرا به خود ندید، دوباره وعده‌ها عملیاتی نشوند و بهبود وضعیت بورس به سرایی برای سهامداران تبدیل شود. سهامداران باز هم به صبر دعوت می‌شوند اما دقیقا تا چه زمانی؟!

خوبی به مردم خواهد رسید. دولت برای تقویت بازار سرمایه اقدامات متعددی را پیگیری می‌کند؛ زیرساخت بازار سرمایه در حال تکمیل است، زیر بسیاری از ابزارهای موجود مربوط به ۵۰ سال گذشته بوده و سنتی است و بازار نمی‌تواند انعطاف داشته باشد.» رضایی سا بیان اینکه «از آنجا که بازار سرمایه را برای آینده اقتصادی کشور بسیار مهم می‌دانیم، اهمیت فوق‌العاده‌ای برای آن قائل هستیم و آن را تقویت می‌کنیم»، تصریح کرد: «سهامداران این بازار صبر و حوصله داشته باشند؛ آینده بورس بسیار خوب خواهد بود.»
او همچنین در تاریخ ۱۳ آبان و در پایان جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید در استان خوزستان با بیان اینکه «بازار بورس تقویت خواهد شد»، گفت: «کل بازار بوس در حال برنامه‌ریزی و اصلاحاتی است و دولت مصمم است که این اصلاحات را ادامه دهد.»

سناریوی نافرجام وعده تقویت بورس تکرار می‌شود؟

به هر حال هرکتن در نیمه دوم سال ۱۴۰۰ هستیم و بیشتر از یک سال از آغاز ریزش بازار سرمایه گذشته است، دولت عوض شده

اما وضعیت بازار و وعده‌ها همانند گذشته است، چراکه شاخص کل

بورس در تابستان سال جاری باز هم توانست کانال یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد را کسب کند، اما دوباره ورق بازار برگشت و روند

نزولی در این بازار شاخص را در هفته‌های گذشته تا مرز یک میلیون

و ۳۴۰ هزار واحد کاهش داد.

در این روزهای بی‌ثبات بازار است که دوباره تقویت بازار

سرمایه به گوش می‌رسد. به طوری که محسن رضایی، معاون

اقتصادی رئیس‌جمهور طی یک هفته گذشته دو بار بر تقویت

بازار سرمایه تاکید کرده است. یک بار در نهم آبان ماه و در

کمیسیون اقتصادی مجلس بود که گفت: «برنامه‌های جدیدی

برای بهبود شرایط داریم و به احتمال زیاد در آذرماه خبرهای

ایران مشتری جدی محصولات کشاورزی روسیه می‌شود؟

به سوی دیپلماسی اکوسیستمی



ضرورت افزایش همکاری در بخش کشاورزی

آنطور که پژوهشکده تحقیقات راهبردی مجمع تشخیص گزارش داده است، در روسیه طی سال گذشته میلادی بیش از ۲۰۰ پروژه بزرگ برای ساخت و بازسازی تأسیسات کشاورزی با حجم سرمایه‌گذاری ۹۵۰ میلیارد روبل کلید خورده است که بیشتر سرمایه‌گذاری‌ها به دامداری اختصاص داده شده است. کشاورزی یکی از معدود شاخه‌های بخش واقعی اقتصاد است که حتی در زمان بحران رشد مداوم را نشان می‌دهد. محرک اصلی توسعه کشاورزی در بلندمدت در فدراسیون روسیه، انتقال از استراتژی جایگزینی واردات به تولید صادرات‌محور است. اشباع بازار داخلی به تضعیف قیمت‌ها و افزایش رقابت‌پذیری کالاها در بازارهای جهانی کمک می‌کند. در سال ۲۰۱۵، حجم صادرات گوشت و محصولات جانبی از روسیه به ۸۳٫۷ هزار تن رسید که ۶٫۳ درصد بیشتر از سال ۲۰۱۴ است. همچنین برداشت دانه در سال ۲۰۲۰ بالغ بر ۱۳۳٫۰۳ میلیون تن بوده است که از این مقدار ۸۵٫۸۷۳ میلیون تن گندم است که این دومین برداشت بزرگ پس از آمارهای رکورد سال ۲۰۱۷ است. همچنین در سال ۲۰۲۰ در چهار گروه محصول، جایگزینی واردات پویاترین بوده است: محصولات باغداری، سبزیجات (در درجه اول گوجه فرنگی و خیار) و همچنین گوشت خوک و مرغ. به گفته مرکز فدرال توسعه صادرات محصولات کشاورزی روسیه، صادرات محصولات کشاورزی از فدراسیون روسیه در سال ۲۰۲۰ تا ۲۰۲۰ دسامبر بالغ بر ۲۸٫۳ میلیارد دلار بوده است که ۱۶٫۶ درصد بیشتر از رقم مشابه در سال گذشته است و سهم اصلی در عرضه محصولات متعلق به غلات، ماهی و فراورده‌های روغنی است. بازوی پژوهشی مجمع تشخیص صلحت نظام در انتهای این گزارش نوشت: بنابر بررسی‌های صورت گرفته به این مهم می‌رسیم که فدراسیون روسیه یکی از استراتژی‌های اصلی توسعه خود را بر گسترش فعالیت خود در حوزه کشاورزی قرار داده و برنامه‌های بلندمدت بسیاری برای تحقق این هدف در پیش دارد. همچنین پیش‌بینی شده است که جنگ آینده دنیا بر سر غذا و آب بوده و کشاورزی هر کشوری یکی از اولویت‌های مهم آن کشور محسوب می‌شود. بنابر مشکلات بسیاری که ایران در حوزه آب و کشاورزی خود دارد، همکاری‌های هرچه بیشتر ایران با کشورهای شمالی از جمله روسیه که ظرفیت‌های فراوان آن مورد بررسی قرار گرفت، لازم و ضروری است.

سرمزینی در جهان از جمله زمین‌های کشاورزی فرصت‌های بی‌پایانی برای توسعه موفقیت‌آمیز کشاورزی در دست دارد. با این حال، موقعیت جغرافیایی نامساعد، شرایط آب و هوایی و سایر ویژگی‌های محیط طبیعی این فرصت‌ها را به میزان قابل توجهی محدود کرده است. کشاورزی در روسیه مجموعه‌ای از صنایع به هم پیوسته بوده که عمدتاً در تولید مواد اولیه در فراوری مواد غذایی به کار گرفته می‌شود. برخی از شاخه‌های کشاورزی مانند صنایع سبزی‌کاری، باغبانی و دامداری نیز محصولاتی تولید کرده که نیاز به فراوری نداشته و به صورت آماده عرضه می‌شوند. همچنین این محصولات کشاورزی مورد تقاضای تعدادی از صنایع دیگر هستند که به طور مستقیم یا غیرمستقیم با محصولات کشاورزی مرتبط هستند. به عنوان مثال، محصولات کشاورزی روسیه به طور فعال در صنایع داروسازی، نساجی و کفش استفاده می‌شود و حتی چندین نوع از مواد اولیه کشاورزی به عنوان پایه‌ای برای تولید سوخت‌های زیستی عمل می‌کنند. از نظر ساختار، کشاورزی در روسیه بخشی از یک انجمن بزرگ‌تر به نام مجتمع کشت و صنعت است.

براساس این گزارش، در سال‌های اخیر برداشت غلات در روسیه کاهش یافته است. با وجود این، روسیه همچنان یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان غلات در جهان است. حجم تولید محصولات کشاورزی در روسیه در پایان سال ۲۰۲۰ در مقایسه با سال ۲۰۱۹ حدود ۵٫۳ درصد افزایش قیمت داشته و به ۶٫۱ تریلیون روبل رسیده است. در همان زمان، تولید محصولات زراعی ۷٫۲ درصد افزایش یافته و به ۳٫۳ تریلیون روبل و تولید دام ۳٫۲ درصد افزایش یافته و به ۲٫۸ تریلیون روبل رسید. یکی از عوامل کلیدی افزایش تولید محصولات کشاورزی در سال ۲۰۲۰، برداشت غلات قابل توجه، افزایش تولید شیر و تولید دام برای کشتار بود. به گفته کارشناسان، با وجود نرخ رشد پایین تقاضا برای محصولات کشاورزی در داخل کشور به دلیل کاهش درآمد جمعیت، همه‌گیری ویروس کرونا و عدم افزایش تعداد جمعیت، رشد صنعت نه تنها در زمینه افزایش بهره‌وری، بلکه به دلیل معرفی ظرفیت‌های جدید نیز تضمین می‌شود. این صنعت، تنها صنعتی بود که در دوران کرونا دچار رکود نشده و با اقدامات دولتی فدراسیون روسیه، این کشور نه تنها توانایی تأمین خود، بلکه توانایی تأمین کشورهای دیگر را نیز در این حوزه دارا است.

فرصت امروز: مطالعات نشان می‌دهد که جنگ آینده دنیا بر سر غذا و آب است و کشاورزی به یکی از اولویت‌های مهم همه کشورها تبدیل می‌شود. در حالی که خاورمیانه با خطر تغییرات اقلیمی روبه‌روست و خشکسالی و کمبود آب همین الان هم کشورهای منطقه را به تکاپو واداشته است، به نظر می‌رسد دیپلماسی اکوسیستمی مهمترین دیپلماسی در دسترس کشورها باشد. چنانکه «نیوپورک تایمز» در گزارش اخیر خود درباره تبعات خروج آمریکا از افغانستان، از دیپلماسی اکوسیستمی برای بازگشت دوباره آمریکا به خاورمیانه سخن به میان می‌آورد و می‌نویسد: «ما در حال گذار از خاورمیانه‌ای که توسط قدرت‌های بزرگ شکل می‌گرفت، به سمت خاورمیانه‌ای هستیم که تحت تأثیر مسائل طبیعی است. این تغییر، رهبران کشورها را وادار خواهد کرد به جای دستیابی به اهداف‌شان از طریق مقاومت در برابر دشمنان دور و نزدیک، بر ایجاد انعطاف‌پذیری زیست محیطی برای کسب مشروعی بیشتر تمرکز کنند. ما تازه در آغاز این تغییر پارادایم از مقاومت به انعطاف‌پذیری هستیم و منطقه با مسائلی همچون گرمای زیاد، جمعیت بیش از حد و کمبود آب روبه‌روست.»

به نوشته «نیوپورک تایمز»، «سازمان ملل متحد اخیراً گزارش داد که افغانستان بر اثر بدترین خشکسالی در بیش از ۳۰ سال گذشته آسیب خواهد دید. کشاورزان با مشکل مواجه می‌شوند، قیمت مواد غذایی بالا می‌رود و ۱۸٫۸ میلیون افغانستانی یعنی تقریباً نیمی از جمعیت این کشور در معرض ناامنی غذایی قرار می‌گیرند. بنابراین امروز با امور طبیعی روبه‌رو هستیم و دیپلماسی اکوسیستمی می‌تواند راهی پایدار برای مشارکت مجدد آمریکا در خاورمیانه باشد. واقعیت این است که در خاورمیانه جدید همه طرف‌ها از نظر اکولوژیکی به یکدیگر وابسته هستند.»

ظرفیت کشاورزی برای همکاری با روسیه

در همین حال، بازوی پژوهشی مجمع تشخیص صلحت نظام در گزارشی به ظرفیت شناخته نشده بخش کشاورزی برای همکاری بیشتر ایران با روسیه اشاره می‌کند و می‌نویسد، ایران سالانه حدود ۱۰ میلیارد دلار کالاهای اساسی کشاورزی وارد می‌کند و ضروری است که ایران اولویت واردات خود را تأمین این محصولات از کشورهای همسایه از جمله روسیه قرار دهد. براساس گزارش پژوهشکده تحقیقات راهبردی مجمع تشخیص صلحت نظام، به نظر می‌رسد روسیه با داشتن بزرگ‌ترین وسعت

نگاه

بیشترین نگرانی ساکنان دنیا درباره چیست؟

از کرونا تا بیکاری

در جریان پاندمی کرونا، مردم جهان نگرانی‌های متعددی را از سر گذرانده‌اند، ولی به نظر می‌رسد کرونا همچنان مهمترین دغدغه و نگرانی عمده آنهاست؛ از جمله نگرانی در مورد تداوم بحران کرونا و تبعات آن و حتی نگرانی در مورد آنچه زندگی پساکرونا برای انسان‌ها به همراه می‌آورد. بررسی‌ها نشان داده در کشورهای صنعتی نگرانی در مورد تغییرات جوی و تبعات آن بر روی محیط زندگی بیشتر از کشورهای دیگر است و این نگرانی در یک سال گذشته با سرعت زیادی افزایش پیدا کرده است، اما در کشورهای در حال توسعه، بیکاری و فقر اصلی‌ترین دغدغه مردم است.

موسسه مطالعاتی «Ipsos» به تازگی مطالعه‌ای در مورد مهمترین نگرانی‌های مردم دنیا انجام داد تا مشخص کند مردم نگران چه مسائلی هستند. این موسسه فهرستی از موارد نگران‌کننده را در اختیار حدود ۲۰ هزار نفر از مردم در ۲۸ کشور دنیا قرار داد و از آنها خواست تا سه موردی را که بیش از دیگر موارد باعث نگرانی آنها می‌شود، اعلام کنند. یافته‌های این مطالعه که در جولای ۲۰۲۱ انجام شد، نشان می‌دهد ۳۶ درصد از مردم دنیا بحران کرونا را اصلی‌ترین نگرانی خود می‌دانند و ۳۲ درصد اصلی‌ترین نگرانی خود را بیکاری و تبعات آن اعلام کرده‌اند. فقر و نابرابری اجتماعی و اقتصادی، سومین مسئله نگران‌کننده برای مردم دنیاست و ۳۱ درصد گفته‌اند که نگران هستند در سال‌های آتی این بحران‌ها را تجربه کنند. همچنین فساد اقتصادی در رتبه چهارم و جرم و جنایت در رتبه پنجم نگرانی‌های مردم قرار دارد.

تغییر نگرانی‌های مردم در یک سال گذشته

نکته مهمی که در این مطالعه بررسی شده، روند تغییر نگرانی‌های مردم در یک سال گذشته است. به طوری که در جولای سال قبل ۶۵ درصد مردم نگران بحران کرونا بودند ولی امروز تنها ۳۶ درصد از این بحران به عنوان نگرانی اصلی خود نام می‌برند. در مورد بیکاری نیز این روند از حدود ۴۷ درصد به ۳۱ درصد رسیده است ولی سرعت کاهش نگرانیی مردم در این مورد کمتر از نرخ کاهش نگرانی آنها در مورد همه‌گیری کروناست. در بازه یک ساله مورد بررسی، نگرانی مردم در مورد مواجهه با فقر و افزایش نابرابری‌های اقتصادی و اجتماعی تغییر محسوسی نکرده است و دیدگاه آنها در مورد فساد اقتصادی و جرم و جنایت در طول این سال تغییر معناداری نداشت.

در بخش دیگر این گزارش به مقایسه میزان نگرانی مردم ساکن در کشورهای مختلف در مورد کرونا پرداخته شده است. با وجود اینکه نرخ متوسط نگرانی مردم دنیا در مورد کرونا ۳۶ درصد اعلام شده است، ولی ۷۶ درصد از ساکنان کشور مالزی نگران همه‌گیری کرونا و تأثیر آن روی زندگی‌شان هستند. آمارها نشان می‌دهد ۵۹ درصد مردم ژاپن، ۵۷ درصد ساکنان کره جنوبی و ۵۲ درصد استرالیایی‌ها نگران همه‌گیری کرونا هستند. کمترین نگرانی در کشورهای سوئد و مجارستان و ترکیه گزارش شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد ۱۴ درصد از ساکنان سوئد، ۱۵ درصد از ساکنان مجارستان و ۲۲ درصد از مردم ترکیه نگران همه‌گیری کرونا هستند. در روسیه تنها ۳۰ درصد از مردم نگران این مسئله هستند. همچنین ۴۱ درصد بریتانیایی‌ها و ۳۵ درصد از آلمانی‌ها در مورد همه‌گیری کرونا ابراز نگرانی کرده‌اند. با شیوع سویه دلتا در اغلب کشورهای دنیا، این نگرانی در جهان افزایش پیدا کرده است. به خصوص کشورهای صنعتی که سهم زیادی از مردم را واکسینه کرده‌اند، حال با شیوع کرونای دلتا روبه‌رو شده‌اند و نگران ورود به یک بحران دیگر هستند.

از سوی دیگر، شمار زیادی از مردم در دوران کرونا، شغل خود را از دست دادند. بیکاری به خصوص برای افرادی که در مشاغل خدماتی فعالیت می‌کردند، بیش از دیگران بود. با وجود اینکه در ماه‌های اخیر در شماری از کشورها کاهش نرخ بیکاری تجربه شده ولی همچنان نرخ بیکاری مردم بالاتر از نرخ بیکاری قبل از کروناست. به طور متوسط ۳۲ درصد از مردم دنیا در مورد بیکاری اظهار نگرانی کرده‌اند ولی بیشترین نگرانی در آفریقای جنوبی وجود داشته است. آمارها نشان می‌دهد ۶۲ درصد از مردم ساکن در آفریقای جنوبی نگران بیکاری و از دست دادن منبع درآمدشان هستند. همچنین ۵۵ درصد از ایتالیایی‌ها، ۵۱ درصد از ساکنان کره جنوبی، ۴۹ درصد از کلمبیایی‌ها و ۴۹ درصد از مردم اسپانیا نگران بیکاری بودند. این سهم در هلند و آلمان و لهستان و آمریکا کمتر از دیگر کشورها بود. حدود ۸ درصد از مردم هلند، ۱۲ درصد از ساکنان آلمان، ۱۳ درصد از مردم لهستان و ۱۸ درصد از آمریکایی‌ها اظهار کردند بیکاری نگرانی اصلی آنها محسوب می‌شود.

کدام کشورها نگران فقر و فساد هستند؟

رشد قیمت محصولات کشاورزی در دوره کرونا باعث شد تا هزینه تأمین مواد غذایی افزایش یابد و نرخ فقر و گرسنگی در جهان بیشتر شود. افزایش نرخ فقر در کشورهای در حال توسعه بیش از کشورهای صنعتی بود و سازمان ملل هشدار داد که بخش زیادی از موفقیت‌های حاصل شده در دنیا برای مبارزه با گرسنگی طی دو سالی که دنیا درگیر کرونا بود، رنگ باخت. در این میان، روس‌ها بیشترین نگرانی را در مورد فقر و نابرابری‌های اقتصادی دارند. با وجود اینکه برآیند نگرانی جهانی در مورد فقر ۳۱ درصد گزارش شده، ولی ۵۸ درصد از ساکنان روسیه از فقر و نابرابری اقتصادی ابراز نگرانی کرده‌اند. همچنین ۴۵ درصد از مردم لهستان، ۴۴ درصد از ساکنان کلمبیا و ۴۰ درصد از مردم ترکیه نگران فقر بودند. در سوی مقابل، کشورهای عربستان و آمریکا و استرالیا قرار داشتند. چنانکه تنها ۱۸ درصد از مردم عربستان، ۱۹ درصد از ساکنان آمریکا و ۲۲ درصد استرالیایی‌ها به دلیل احتمال تجربه فقر و افزایش نابرابری‌های اقتصادی اعلام نگرانی کرده‌اند.

از سوی دیگر، نگرانی در مورد فساد اقتصادی، یکی از دغدغه‌های مهم مردم دنیاست. با وجود اینکه به طور متوسط ۳۰ درصد از مردم دنیا نگران افزایش فساد اقتصادی هستند ولی در آفریقای جنوبی این نگرانی بیشتر است. چنانکه ۶۰ درصد مردم در آفریقای جنوبی نگران افزایش فساد اقتصادی هستند. این نگرانی در میان ۵۵ درصد از مردم کلمبیا، ۵۲ درصد از مردم پرو و ۵۱ درصد لهستانی‌ها وجود دارد در حالی که تنها ۹ درصد از مردم سوئد در این مورد ابراز نگرانی کرده‌اند و در فرانسه ۱۱ درصد از مردم اعلام کردند به دلیل احتمال افزایش فساد اقتصادی در دوره پساکرونا نگرانند. ۱۴ درصد آلمانی‌ها، ۱۵ درصد هلندی‌ها و ۱۶ درصد استرالیایی‌ها نیز نگران فساد اقتصادی در کشور خود هستند. همچنین ۱۴ درصد از مردم دنیا نگران تغییرات جوی و تأثیرات آن هستند و بیشترین نگرانی در این مورد در کانادا وجود دارد. این دغدغه برای ساکنان کشورهای صنعتی نیز بیش از کشورهای در حال توسعه مطرح بوده است.

بانک نامه

رشد اندک دلار در صرافی‌های بانکی

سکه به کانال ۱۲ میلیون نزدیک شد

قیمت طلا، سکه و ارز در بازار تهران در اولین روز هفته صعودی بود. در حالی که هر دلار آمریکا در بازار آزاد تهران دیروز با نرخ ۲۷ هزار و ۸۴۱ تومان به فروش رسید، هر دلار در صرافی‌های بانکی با ۵۰ تومان افزایش (نسبت به پنجشنبه هفته گذشته) به قیمت ۲۷ هزار و ۶۸ تومان داد و ستد شد. قیمت فروش یورو نیز با ۱۰۱ تومان به ۳۱ هزار و ۸۱ تومان رسید. قیمت خرید هر ۲۶ هزار و ۵۳۲ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۳۰ هزار و ۴۶۵ تومان اعلام شد. همچنین قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید با افزایش ۱۵۰ هزار تومانی به رقم ۱۱ میلیون و ۸۸۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۱ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان معامله شد. نیم‌سکه بهار آزادی ۶ میلیون و ۱۷۰ هزار تومان، ربع سکه ۳ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان قیمت خورد. در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۱۹۹ هزار تومان و هر مثقال طلا به ۵میلیون و ۱۹۵ هزار تومان رسید. انس جهانی طلا هم با ۲۴ دلار افزایش نسبت به روز کاری گذشته به یک‌هزار و ۸۱۸ دلار و ۵۰ سنت رسید.

بیت‌کوین به کمتر از ۳۵ هزار دلار می‌رسد؟

تغییر پیش‌بینی‌ها درباره بیت‌کوین

به نظر می‌رسد بیت‌کوین نوسان‌های شدیدی در راه دارد که قیمت آن را شاید به کمتر از ۳۰ هزار دلار برساند. قیمت بیت‌کوین در یک سال گذشته از ۱۵ هزار دلار به ۶۰ هزار دلار رسیده است. بسیاری از ناظران بازار ارزهای دیجیتال پیش‌بینی کرده بودند قیمت بیت‌کوین تا پیش از پایان سال ۲۰۲۱ به ۱۰۰ هزار دلار می‌رسد. بیت‌کوین به دلیل نگرانی سرمایه‌گذاران درباره تورم، به عنوان محافظتی برای حفظ ارزش دارایی در جهان مورد توجه قرار گرفته است. نگرانی درباره تورم در ۱۳ سال گذشته در ایالات متحده آمریکا افزایش یافته است. قیمت بیت‌کوین در ۱۲ ماه گذشته بیش از ۳۰۰ درصد افزایش یافته و ۲ تریلیون دلار به ارزش بازار ارزهای دیجیتال افزوده است. براساس پیش‌بینی استراتژیست‌های جی پی مورگان، تشدید نگرانی‌های تورمی از سپتامبر و اکتبر سال ۲۰۲۱ به افزایش سرمایه‌گذارها در بازار بیت‌کوین افزوده است. آنها فکر می‌کنند قیمت ۷۳ هزار دلار در سال ۲۰۲۲ برای بیت‌کوین قابل قبول است. همچنین اعلام شده بیت‌کوین نوسان‌های شدیدی در راه دارد که قیمت را حتی به کمتر از ۳۰ هزار دلار می‌رساند. با این وجود، علاقه به بیت‌کوین به عنوان محافظتی برابر تورم و جایگزین طلا حتی با تریخشی کم در بازار، یک پیشرفت بزرگ برای این دارایی دیجیتال به شمار می‌رود. جی پی مورگان غول بانکی جهان پیشتر اعلام کرده بود قیمت بیت‌کوین ممکن است به ۱۴۶ هزار دلار برسد. با وجود افزایش قیمت ارزهای دیجیتال، همچنان بسیاری از تحلیلگران نسبت به پیامدهای مالی ذخیره ارزش سرمایه در این بازار تردید دارند. با وجود رشد ۳۰۰ درصدی قیمت بیت‌کوین، مشاوران مالی از سرمایه‌گذاران خرد می‌خواهند با سرمایه ضروری زندگی در بازار ارزهای دیجیتال سرمایه‌گذاری نکنند.

سهم ۱۱ درصدی بهداشت و درمان از هزینه خانوارها

آمار رسمی بیانگر افزایش هزینه بهداشت و درمان خانوارهای ایرانی در چند سال اخیر و سهم حدود ۱۱٫۵درصدی از کل هزینه‌های آنها است. گزارش مرکز آمار ایران از وضعیت بودجه خانوار و توزیع درآمد نشان داده بود که متوسط هزینه خالص خانوارهای شهری در پایان سال ۱۳۹۹ به حدود ۶۲٫۱ میلیون تومان رسیده که از این رقم ۱۶٫۱ میلیون هزینه خوراک و ۴۶ میلیون غیرخوراک بوده است. بررسی هزینه‌های انجام شده در بخش بهداشت و درمان از این حکایت دارد که هزینه خاص آن نسبت به کل هزینه خانوارها در سال گذشته ۱۱٫۲۹ درصد است که در مقایسه با سال ۱۳۹۶ به ۱۰٫۵۹ درصد بوده ، ۰٫۷ درصد رشد دارد. سهم بهداشت و درمان از کل هزینه خانوارهای شهری در سال ۱۳۹۷ حدود ۱۱٫۳۹ و در سال ۱۳۹۸، ۱۱٫۴۵ درصد بوده که بالاترین حد در چهار سال گذشته بوده است. اما وضعیت هزینه‌های بهداشت و درمان در خانوارهای روستایی نشان می‌دهد که از ۹٫۷۳ درصد در سال ۱۳۹۶ به ۱۱٫۴۹ درصد در سال گذشته افزایش دارد. هزینه درمانی روستاییان در سال ۱۳۹۷ حدود ۱۱٫۳۹ درصد و در سال ۱۳۹۸ ، ۱۱٫۳۹ درصد بود است. این در حالی است که متوسط هزینه خانوارهای روستایی در سال گذشته حدود ۳۴ میلیون تومان بوده که ۱۳٫۶ میلیون آن هزینه خوراک و ۲۰٫۴ میلیون آن هزینه‌های غیرخوراک است.

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۰۱۳۹۶/۰۰۶۶۱۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد صالحی جناری فرزند حاجعلی به شماره شناسنامه ۸۱۱ صادره از قومن در قریه خسیخ در شندانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۶۰ متر مربع پلاک فرعی ۲۲۵۵۷ از اصلی ۱۲ مفروز مجزی از پلاک ۶۶۳ از اصلی ۱۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای فضل الله طهمورثی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
از طرف یعقوب شیدیان اکبر

مداخلات رئیس‌جمهور ترکیه چطور لیر را بی‌ارزش کرد؟

سیاست پولی زیر تیغ مداخله



دخالت‌های رجب طیب اردوغان در سیاست‌های پولی و برخی

سنگ‌اندازی‌های سیاسی وی از جمله اصلی‌ترین دلایل سقوط ارزش لیر بوده است، از برکناری ناگهانی رئیس کل بانک مرکزی گرفته و اخراج دسته جمعی مدیران رده بالای این بانک گرفته تا نصب دامادش به عنوان وزیر اقتصاد در کنار تنش‌زایی با کشورهای هم‌پیمان از جمله اقداماتی بوده که همگی به ضرر لیر تمام شده است. اردوغان سال‌هاست که مخالف بالادرن نرخ بهره توسط بانک مرکزی است و بر این باور است که پایین آمدن نرخ بهره می‌تواند به رشد اقتصادی ترکیه کمک کند. این موضع‌گیری البته همواره با مخالفت جدی رؤسای بانک مرکزی، مدیران و کارشناسان روبه‌رو بوده است. البته ارزش لیر زمانی به خاطر تهدید تحریم آمریکا در موضوع دستگیری یک کشیش آمریکایی به جرم جاسوسی سقوط کرد و زمانی هم به خاطر وقوع یک کودتای نافرجام در ژوئن سال ۲۰۱۶ ریخت، اما عمده دلایل سقوط ارزش لیر اقدامات مستقیم اردوغان بوده است. براساس این گزارش، ناامیدی‌ها نسبت به پیشرفت در مذاکرات بین آنکارا و واشنگتن در زمینه عقب‌نشینی آمریکا از تحریم ترکیه موجب شد تا ارزش لیر تنها در یک روز ۵ درصد از ارزش خود را از دست بدهد. در آگوست ۲۰۱۸ در حالی ارزش لیر پایین آمد که دولت وعده برنامه‌های جدید اقتصادی داد و تلاش کرد به سرمایه‌داران اطمینان دهد تنش با آمریکا را حل خواهد کرد. در این زمان ارزش لیر به ۵٫۵۶ لیر در برابر دلار رسیده بود که البته به خاطر آن بود که هیأت اعزامی دولت ترکیه به واشنگتن در راضی کردن طرف آمریکایی به عنوان متحد این کشور در ناتو ناکام بود. به طور کلی تا ماه آگوست ارزش لیر ۳۱٫۵ درصد در برابر دلار نسبت به ابتدای سال افت ارزش داشت و فقط در ماه آگوست هم ۱۱ درصد ریخته بود.

در روز هشتم اکتبر ۲۰۲۱ نیز ارزش لیر ترکیه باز هم در برابر دلار کاهش یافت و دلیل آن نگرانی‌ها نسبت به کارآمدی سیاست‌های پولی در این کشور در کنار افزایش ارزش دلار در بازارهای جهانی بوده است. در این روز اگرچه لیر توانست از ۸٫۹۷ لیر در برابر دلار که پایین آمده بود تا ۸٫۹۳ بالا رود، اما همچنان ۰٫۵ درصد از ارزش خود را از دست داد. کارشناسان بانکی می‌گویند دلیل کاهش ارزش لیر در این روز بی‌اعتمادشدن اردوغان به رئیس کل بانک مرکزی ترکیه در زمینه اجرای سیاست‌های پولی مدنظر وی بوده است.

مرکز ملی تبادل اطلاعات ۹۳۰ میلیون تراکنش را ثبت کرد

گزارش عملکرد خدمات دولت الکترونیک

مجری این مرکز از طریق سامانه گذرگاه ملی خدمات دولت، گزارش‌های دوره‌ای لازم از میزان بهره‌گیری از تراکنش‌های خدمات الکترونیکی بین دستگاهی و آمار آنها را به دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط و وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات ارسال می‌کند.

براساس این گزارش، رتبه نخست برترین دستگاه‌ها براساس تعداد تراکنش به سازمان ثبت احوال اختصاص دارد. به این ترتیب، سازمان ثبت احوال کشور با ارائه ۷۵ میلیون و ۱۳۸ هزار اعلام‌ه که ۴۹ درصد از کل تراکنش‌ها را به خود اختصاص داده، در جایگاه نخست برترین دستگاه‌های سرویس‌دهنده قرار دارد. سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی با ۴۴ میلیون تراکنش ۲۹ درصد از تراکنش‌ها را به خود اختصاص داده و وزارت بهداشت با بیش از ۷میلیون تراکنش رتبه سوم را دارد. همچنین بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با ۳۴ میلیون درخواست، در بین سرویس‌گیرنده‌ها رتبه اول را دارد. سامانه «دولت همراه» سازمان فناوری اطلاعات ایران با بیش از ۱۷ میلیون درخواست رتبه دوم و پس از آن

رئیس‌جمهور به وزیر اقتصاد دستور داد

تعطیلی کارخانه‌ها به دلیل مطالبات بانک‌ها ممنوع

۱۶بانک درآمده‌اند که فقط ۴۰درصد آنها یعنی ۷۵۰واحد، فعال است و ۴۳واحد یعنی ۷۵درصد آنها غیرفعال و تعطیل شده‌اند. این وضعیت باعث شده که ۴۰درصد از ظرفیت تولید و صنعت ایران بدون استفاده رها شود.

حالا وزیر اقتصاد و معاون بانک و بیمه او که به تازگی انتخاب شده است باتوجه به دستور رئیس‌جمهور مسئولیت و مأموریت دارند تا بر روند وصول مطالبات بانک‌ها به صورت مستمر نظارت داشته باشد؛ به شکلی که چراغ واحدهای تولیدی دارای صلاحیت کافی برای ادامه فعالیت خاموش نشود و به جای تملک واحد تولیدی اعد از عرصه و اعیان، حسب ضوابط قانونی نسبت به امهال مطالبات یا استفاده از سایر شیوه‌های وصول مطالبات (غیر از تملک واحد تولیدی) اقدام شود. خاندوزی به معاون خود دستور داده در صورتی که تضامین و متعهدان متعدد برای دین به واحد

فرصت امروز؛ رسانه‌های غربی از وخامت حال اقتصاد ترکیه خبر می‌دهند و آنطور که «فایننشال تایمز»، «یورونیوز» و «رویترز» پیش‌بینی کرده‌اند، این وضعیت وخیم اقتصادی نهایتاً به سرنگونی اردوغان منجر خواهد شد. بانک جهانی هم اخیراً هشدار داده که جمعیت افراد در فقر مطلق با افزایش ۱٫۵ میلیون نفری به ۸٫۴ میلیون نفر در ترکیه می‌رسد. حال سوال این است که اقتصاد ترکیه چطور به این نقطه رسید؟ پاسخ این پرسش را باید در سیاست‌های دستوری رئیس‌جمهور ترکیه جست‌وجو کرد و دید اقتصادی که در دو دهه گذشته در مسیر درست ریل توسعه قرار گرفته بود، چگونه با سیاست‌های اشتباه اردوغان در سراسیمی سقوط قرار گرفته و در حال حاضر از ریل توسعه جا مانده است.

اقتصاددانان می‌گویند اشتباه اصلی اردوغان جدا از بلندپروازی‌های سیاسی و تقابل با کشورها، همانا مواجهه غیرعلمی او با تورم شتابان به واسطه طریق دستکاری نرخ بهره بوده است. دخالت‌های اردوغان در امر سیاست‌گذاری نرخ بهره همچنین موجب کاهش ارزش لیر در برابر دلار شد، تا جایی که ارزش دلار در مقابل لیر طی پنج سال گذشته سه برابر شده و در سال جاری میلادی نیز ۳۰ درصد بیشتر شده است. بنابراین عجیب نیست که سیاست‌های دستوری و غیرعلمی رئیس‌جمهور ترکیه باعث انحراف مسیر رو به رشد اقتصاد این کشور شده است و به اعتقاد رسانه‌های غربی، این وضعیت در نهایت به سرنگونی اردوغان از قدرت خواهد انجامید.

نتیجه دخالت اردوغان در سیاست پولی

در سال‌های گذشته شاهد آن بودیم که ارزش لیر ترکیه در یک بازه حدودا ۱۰ ساله سقوط سنگینی داشت. بررسی‌ها حاکی از آن است که در اغلب افت‌های پله‌ای این ارز، سیاست‌ها و دخالت‌های شخص رئیس‌جمهور این کشور اصلی‌ترین عامل سقوط بوده است. به گزارش فارس، در سال‌های گذشته به غیر از برخی مواقع خاص همواره شاهد کاهش ارزش لیر ترکیه در بازار جهانی بوده‌ایم به گونه‌ای که ارزش لیر از ۱٫۱۷ لیر در برابر دلار در آگوست سال ۲۰۰۸ به ۹٫۸۵ لیر در برابر دلار طی روزهای گذشته رسیده است. در واقع لیر در یک بازه زمانی حدود ۱۲ سساله و در حالی که ترکیه نه تحریم بود و نه با مشکل خاصی در سطح بین‌الملل در این سال‌ها مواجه بود ۸۵ درصد ارزش خود در برابر دلار را از دست داده است.

خبرنامه

عرضه ۱۰ هزار میلیارد اوراق در روز سه‌شنبه

انتشار اوراق دولتی دوباره کلید خورد

انتشار اوراق دولتی و تاثیر آن بر بازار سرمایه که این روزها مورد بحث زیادی از سوی فعالان بازار سرمایه قرار گرفت، دوباره پس از گذشت هفت هفته مجدداً آغاز شد. با پر شدن سقف برداشت دولت از تنخواه و تبعات استقراض از بانک مرکزی چون افزایش پایه پولی، رشد تورم و تحت تاثیر قرار گرفتن معیشت مردم، بهترین راه پیش‌روی دولت برای تامین کسری بودجه خود، انتشار اوراق است که به اعتقاد کارشناسان باید بازار اوراق از طریق افزایش سود و کاهش سررسید برای مردم جذاب کرد، اما آخرین اعلام رئیس کل بانک مرکزی حاکی از آن است که دولت برنامه‌ای برای افزایش نرخ اوراق ندارد. در این بین، آنچه از عملکرد دولت در سال جاری ثبت شده بیانگر این است که تا پایان مرحله هجدهم برگزاری حراج اوراق، ۳۲ هزار و ۳۵۶ میلیارد تومان اوراق بدهی و ۱۰ هزار و ۸۹۰ میلیارد تومان اوراق سلف نفتی فروخته شده است. البته آماری که وزارت اقتصاد از میزان اوراق فروخته شده اعلام کرده، متفاوت است، به گونه‌ای که طبق اعلام این وزارتخانه بیش از ۱۳۲ هزار میلیارد تومان واگذاری دارایی مالی مربوط به اوراق در بودجه سال ۱۴۰۰ دیده شده که عملکرد آن تا شهریورماه بیش از ۱۲۶ هزار میلیارد تومان بوده که ۸۱ هزار میلیارد تومان آن به عنوان اسناد خزانه و ۴۵ هزار میلیارد تومان نیز در بازار باز فروش رفته است.

هجدهمین مرحله فروش اوراق بدهی ۳۰ شهریور بر گزار شد و از آن زمان هیچ اوراق جدیدی منتشر نشد تا اینکه بازار اولیه حراج اوراق بدهی پس از بیش از یک ماه سکوت خود را شکست و روز گذشته (شنبه) بانک مرکزی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: برای ۱۸ آبان ۱۰ هزار میلیارد تومان اوراق عرضه می‌کند و دلیل شکست سکوت مجوز جدید سران به دولت رئیس‌ی بوده است. سررسید این اوراق که با نماد اراد عرضه می‌شود مرداد ۱۴۰۱ و آبان ۱۴۰۱ منتشر خواهد شد، آزاد ۹۱ با نرخ سود اسمی ۱۵ درصد و سررسید مرداد عرضه می‌شود و نرخ سود اسمی آزاد ۹۲ که در آبان سررسید می‌شود ۱۶ درصد خواهد بود.

در حالی که به دولت مجوز انتشار اوراق برای شش ماهه سال جاری داده شده است، برخی فعالان بازار سهام مخالف انتشار اوراق هستند و تصور می‌کنند دلیل نزول بازار سهام عرضه این اوراق است که حول این موضوع در هفته‌های اخیر بحث‌های زیادی شکل گرفت. فعالان بازار سرمایه در حالی اوراق را مقصر ریزش بورس می‌دانند که در نیمه نخست سال تنها ۴۳ هزار و ۲۴۵ میلیارد تومان اوراق به فروش رسیده که از این میان سهم بازار سرمایه تنها ۲۲ هزار و ۳۵۱ میلیارد تومان بوده است و خریدار بخش دیگر اوراق بانک‌ها بوده‌اند. این در حالی است که سال گذشته با وجود انتقادات فراوان نسبت به عملکرد ضعیف دولت در فروش اوراق بدهی، تا پایان هفته دوم آبان حدود ۷۳ هزار میلیارد از این اوراق فروخته شده بود که برای اسمال کاهش بیش از ۴۰ درصدی ر نسبت به مدت مشابه سال گذشته نشان می‌دهد. بنابراین تا دو روز دیگر انتشار اوراق برای ماه‌های باقی مانده از سال جاری از سر گرفته می‌شود که از انتشار اوراق به عنوان مهره کلیدی دولت برای مهار تورم با تبعات منفی کمتری یاد می‌شود.

رشد ۵۴ درصدی ارزش معاملات بورس کالا در هفته دوم آبان

براساس آمارها در هفته دوم آبان ماه (هفته منتهی به ۱۴ آبان)، ۲ میلیون و ۲۴۳ هزار تن انواع کالا به ارزش ۱۸۳ هزار میلیارد ریال در بازار فیزیکی بورس کالای ایران مورد دادوستد قرار گرفت که نسبت به هفته نخست همین ماه به ترتیب رشد ۳۱ درصدی و ۵۴ درصدی را در حجم و ارزش معاملات تجربه کرد. به گزارش پایگاه خبری بورس کالا، معامله ۵۲۶ هزار تن فولاد و ۲۶۰ هزار تن سنگ‌آهن در کنار فروش یک میلیون تنی شرکت‌های سیمانی، از اتفاق‌های جذاب هفته گذشته بورس کالا به شمار می‌رود. در هفته اخیر در تالار محصولات صنعتی و معدنی یک میلیون و ۸۷۴ هزار تن انواع کالا به ارزش بیش از ۱۲۳ هزار و ۳۴۴ میلیارد ریال معامله شد. در این تالار یک میلیون و ۴۴ تن سیمان، ۵۴۶ هزار و ۱۸۲ تن فولاد، ۲۶۰ هزار تن سنگ‌آهن، ۲۷ هزار تن آهن‌اسفنجی، ۷ هزار و ۹۰۰ تن روی، ۴ هزار و ۷۱۰ تن آلومینیوم، ۴ هزار و ۳۷۰ تن مس، ۲۸۰ تن سولفور مولیبدن، ۳۰ تن کنستانره فلزات گرانبها و دو کیلوگرم شمش طلا داد و ستد شد. در هفته معاملاتی مذکور در دو بخش داخلی و صادراتی تالار فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی، ۲۶۴ هزار و ۹۹۴ تن انواع کالا به ارزش ۵۸ هزار و ۸۹۵ میلیارد ریال به فروش رسید. در این تالار ۱۰۸ هزار و ۱۱ تن قیر، ۹۸ هزار تن وکیوم باتوم، ۷۵ هزار و ۹۴۲ تن مواد پلیمری، ۴۲ هزار تن لوب‌کات، ۳۸ هزار و ۳۶۵ تن مواد شیمیایی، ۴ هزار و ۳۲۰ تن روغن پایه، ۲۴۸ تن عایق رطوبتی و ۸۶۰ تن گوگرد معامله شد. همچنین ۴ هزار و ۲۶۲ تن کالا هم در بازار فرعی بورس کالای ایران به فروش رسید.

گفتنی است بررسی عملکرد بورس کالای ایران در سال گذشته نشان می‌دهد که با وجود همه سختی‌های اقتصادی در این سال و سایه برخی چالش‌ها از جمله قیمت‌گذاری دستوری در چند برهه زمانی، اما اقدام‌های توسعه‌ای مهمی در این بازار رقم خورده است.

با افزایش چشمگیر قیمت فروش رخ داد

شوک عربستان به بازار نفت

عربستان یک روز پس از بی‌اعتنایی اوپک پلاس به درخواست آمریکا برای عرضه بیشتر نفت، شوک دیگری به بازار وارد کرد و قیمت فروش رسمی همه گریدهای نفتی خود برای همه خریداران را بالا برد. شرکت آرامکو سعودی قیمت فروش رسمی گرید نفتی سبک عرب لایت برای مشتریان آسیایی در دسامبر را دو دلار و ۷۰ سنت بالاتر از قیمت پایه نفت عمان‌دبی تعیین کرد که بالاتر از افزایش یک دلار و ۴۰ سنتی در نوامبر بود. تالار شرکت قیمت عرب لایت برای منطقه شمال غربی اروپا را ۳۰ سنت پایین قیمت پایه ICE Brent تعیین کرد و قیمت فروش به آمریکا را یک دلار و ۷۵ سنت در هر بشکه بالاتر از شاخص ASCII اعلام کرد. تحلیلگران هفته گذشته در نظرسنجی بلومبرگ پیش‌بینی کرده بودند این تولیدکننده دولتی قیمت‌ها را بین ۵۰ سنت تا یک دلار افزایش می‌دهد. اوپک پلاس پنجشنبه گذشته درخواست جوب یابدن، رئیس جمهور آمریکا برای افزایش سریع‌تر تولید نفت را نادیده گرفت و برنامه قبلی خود برای افزایش تولید روزانه به میزان ۴۰۰ هزار بشکه در ماه میلادی آینده را تصویب کرد. تحلیلگران انتظار دارند بازار نفت در پی این تصمیم اوپک پلاس تا پایان سال با محدودیت عرضه درگیر بماند.

شاخص کل بورس با رشد ۴۲ هزار واحدی مجدداً وارد کانال ۱,۴ میلیونی شد

بازگشت امید به بورس تهران



ظرف یک هفته گذشته رئیس‌جمهوری، وزیر اقتصاد، معاون اقتصادی رئیس‌جمهوری و رئیس سازمان بورس درباره بهبود شرایط بورس و حفظ سرمایه‌های خرد مردم در بورس صحبت کرده‌اند. معاون اقتصادی ریاست جمهوری از اصلاح و بازنگری کاربردی در ارکان بورس خبر داده و وزیر اقتصاد نیز در جلسه‌ای با بازیگران اصلی بازار سرمایه از آنها خواست تا برای بهبود شرایط تلاش کنند و ایده‌های‌شان را ارائه دهند. به اعتقاد کارشناسان، بازار سرمایه همانطور که محسن رضایی، معاون اقتصادی رئیس‌جمهور گفته، به توسعه زیرساخت‌هایی نیاز دارد.

شاخص کل بورس تهران از هفته دوم شهریورماه وارد کانال نزولی شد و تا پایان هفته گذشته حدود ۱۵درصد افت کرد. این نزول دوباره بورس پس از یک دور افت سنگین، از مردادماه سال گذشته تا خرداد امسال، اعتراض گسترده سهامداران را در پی داشت و توجه مقامات دولتی را به بورس جلب کرد؛ به طوری که یکشنبه هفته گذشته رئیس‌جمهوری از وزیر اقتصاد خواست تا هرچه سریع‌تر برای ایجاد ثبات در بازار سرمایه تدبیری ببندیشد. سیدابراهیم رئیسی در جریان نشست ستاد هماهنگی اقتصادی دولت همچنین دستور داد تا مصوبه اعطای تسهیلات صندوق توسعه ملی برای حمایت از صندوق تثبیت بازار سرمایه به طور دقیق اجرا شود. در صورت اجرای این مصوبه برآورد می‌شود که هزار میلیارد تومان نقدینگی به بازار سرمایه تزریق شود. البته کارشناسان معتقدند به جای سیاست‌های تزریق مالی که در کوتاه‌مدت اثرات مثبتی خواهد داشت بهتر است در بورس اصلاحات ساختاری انجام شود.

البته انطور که معاون اقتصادی رئیس‌جمهوری اعلام کرده است، «صلاح و بازنگری کاربردی در ارکان بازار سرمایه، مورد توجه دولت قرار گرفته و دولت برای این اصلاحات در حال برنامه‌ریزی است.» محسن رضایی با بیان اینکه «دولت مصمم است تا این بازنگری‌ها با هدف تقویت اقتصاد ایران محقق شوند»، گفته است: «صلاحات اساسی دولت در بازار سرمایه شامل بورس اوراق بهادار، کالا و انرژی خواهد بود و به‌طور قطع در آینده شاهد تقویت و بهبود زیرساخت‌های بازار سرمایه خواهیم بود تا از این طریق جهش اقتصادی محقق شود.» او با تأکید بر اینکه «تأسیس بورس ارز نیز یکی از برنامه‌های دولت خواهد بود»، افزود: «بازارسرمایه و بورس از مهمترین بازارهای اقتصادی در ایران و جهان است و بخش مهمی از سرمایه‌گذاری‌ها در این بازار باعث افزایش و تقویت تولید محصولات صنعتی و کشاورزی می‌شود.»

گسترش نفت و گاز پارسیان (پارسان) با یک‌هزار و ۶۴۲ واحد، نفت و گاز پتروشیمی تأمین (تاپیکو) با یک‌هزار و ۳۴۶ واحد و پتروشیمی پردیس (شپیدیس) با یک‌هزار و ۲۴۹ واحد بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند. در سمت مقابل نیز شرکت سرمایه‌گذاری سهام عدالت استان خراسان رضوی (وسررضوی) با هشت واحد، فروسیلیس ایران (فروس) با هشت واحد و شرکت سرمایه‌گذاری استان اصفهان (وسصفا) با پنج واحد با تاثیر منفی بر شاخص بورس همراه شدند. همچنین شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شتسا)، فولاد مبارک اصفهان (فولاد)، ملی صنایع مس ایران (فملی)، پارس فولاد سبزووار (ففسبزووار)، پالایش نفت اصفهان (شسپنا)، آریان کیمیا تک (کیمیامتک) و پالایش نفت بندرعباس (شبندر) از جمله نمادهای پُر تراکشن بودند. گروه فلزات اساسی هم در معاملات روز شنبه صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه ۳۶۷ میلیون و ۳۸ هزار بر که سهم به ارزش ۴ هزار و ۶۶۸ میلیارد ریال داد و ستد شد. پس از گروه فلزات اساسی نیز صنایع چند رشته‌ای و شیمیایی به ترتیب در مقام‌های دوم و سوم قرار گرفتند.

در آن سوی بازار سرمایه نیز شاخص فرابورس بیش از ۵۰۷ واحد افزایش داشت و بر روی کانال ۲۰ هزار و ۳۶۰ واحد ثابت ماند. در این بازار ۲ میلیارد و ۱۷۸ میلیون بر که سهم به ارزش ۲۷ هزار و ۶۶۸ میلیارد ریال داد و ستد شد. در معاملات اولین روز هفته در فرابورس ایران، نماد پلیمر آریا ساسول (آریا)، سنگ‌آهن گهرزمین (کگهر)، پتروشیمی زاگرس (زاگرس)، فولاد هرمزگان‌جنوب (هرمز)، شرکت سرمایه‌گذاری صبا تأمین (صبا)، پتروشیمی تندگویان (شگویا) و سهامی ذوب‌آهن اصفهان (ذوب) با تاثیر مثبت بر شاخص فرابورس و همچنین صنعتی مینو (عصینو) با تاثیر منفی بر شاخص فرابورس همراه شدند.

بازار سرمایه در گذار دولت سیزدهم

بورس تهران پس از تجربه دو نیمه کاملاً متفاوت در هفته دوم آبان ماه نهایتاً باردهی ۰,۳ درصدی را در این هفته ثبت کرد و آماده ورود به کانال ۱,۴ میلیون واحدی شد. با وجود اینکه این روند صعودی در ابتدای این هفته ادامه یافت، اما نتوانست سرمایه‌های حقیقی زیادی را به بازار جذب کند. به طوری که از پنج روز کاری هفته‌ای که گذشت، سهامداران خرد تنها در یک روز، خالص خرید مثبتی را رقم زدند. به این ترتیب در مجموع هفته گذشته، گردش سهام به سمت پرتفوی حقوقی‌ها بود و حالا ۱۰ هفته متوالی است که حقیقی‌ها در زمین فروش سهام توپ می‌زنند.

یک کارشناس بازار سرمایه پاسخ داد

حال بورس با کدام شرایط بهتر می‌شود؟

و می‌افزاید: از دیگر عوامل ریزش بورس، نبودن اعتماد به سیاست‌ها و تصمیم‌هایی است که درباره بازار گرفته می‌شود. این تصمیم‌ها متغیر است و هر روز تصمیم‌های جدیدی از سوی افراد سیاسی و غیرسیاسی مطرح می‌شود. این موضوع باعث عدم اعتماد در بازار و بین سهامداران شده و آنها را بلا تکلیف کرده است. به همین علت، نگرش بلندمدت نیز در بازار وجود ندارد و سهامداران با نگرش کوتاه‌مدت و برای نوسان‌گیری در بازار حاضرند. او درباره اثر نرخ ارز بر بازار سرمایه ادامه می‌دهد: نبودن ثبات در نرخ ارز نیز از جمله عوامل مؤثر بر وضعیت کنونی بازار سرمایه است. پیش‌بینی نرخ ارز در حال حاضر سخت است. اگر نرخ دلار به ۳۰ هزار تا ۳۵ هزار تومان برسد، متاثر از آن، بازار در سال ۱۴۰۱ تحت تاثیر قرار خواهد گرفت. البته نرخ ارز تنها یکی از عوامل مؤثر بر بازار است و عوامل مختلفی می‌تواند بر روند کوتاه‌مدت و بلندمدت بازار اثر گذار باشد.

به گفته این کارشناس بورس، هرچند بازار سرمایه ما عمق پیدا کرده اما نسبت به بسیاری از کشورها یک بازار سرمایه کم‌عمق به شمار می‌رود. تصمیم‌های عجولانه و غیر کارشناسی که از سوی مسئولان گرفته می‌شود، زبان‌های جبران‌پذیری به بازار سهام و سهامداران وارد کرده است. بر همین اساس اعتماد سهامداران از بین رفته و یکی دو روز پیش از هر جلسه مرتبط با بورس، شاهدیم که بورس منفی است زیرا مشخص نیست چه اتفاقی برای بازار رخ دهد. او با اشاره به الزامات بازگشت اعتماد به بازار سرمایه می‌گوید: باید برخی فعالیت‌های کلی انجام شود و تعادلی بین بازار پول و سرمایه به وجود آید. برخی فعالیت‌ها همچون افزایش فعالیت صندوق‌های تثبیت و توسعه بازار باید صورت پذیرد و ابزارهای مشتقه باید توسعه یابد. همچنین ابزارهای نوین مالی و ابزارهای پوشش ریسک باید وارد بازار سرمایه شود. کارآمدی و تسریع در صدور مجوزهای نهادهای مالی در بازار سرمایه، فعالیت بازارگردانی مؤثر در بازار سرمایه نیز باید

نماگر بازار سهام



قیمت هر شانه تخم مرغ چند؟

قیمت هر شانه تخم مرغ ۳۰ عددی در مغازه‌های سطح شهر تهران ۵۵ تا ۶۰ هزار تومان و در میادین میوه و تره بار ۴۳ هزار تومان است. به گزارش ایسنا، براساس مشاهدات میدانی از برخی از خرده‌فروشی‌های سطح شهر تهران قیمت هر شانه تخم مرغ ۳۰ عددی به وزن دو کیلوگرم ۵۵ تا ۶۰ هزار تومان و هر عدد تخم مرغ ۲۰۰۰ تومان است. البته در برخی مناطق با قیمت کمتر یا بیشتر هم در اختیار مصرف‌کنندگان قرار می‌گیرد.

همچنین در میادین میوه و تره بار نیز هر شانه تخم مرغ ۳۰ عددی تنظیم بازار با قیمت ۴۳ هزار تومان و هر شانه تخم مرغ بسته‌بندی شناسنامه‌دار نیز با قیمت ۴۶ هزار و ۸۰۰ تومان عرضه می‌شود.

پیش‌تر رئیس هیأت مدیره اتحادیه مرغ تخمگذار به ایسنا، اعلام کرد که هر شانه تخم مرغ برای مصرف‌کننده ۴۳ هزار تومان و درب مرغداری ۳۸ هزار تومان شده است و تخم مرغ تنظیم‌بازاری در میادین میوه و تره بار، غرفه‌ها و فروشگاه‌های زنجیره‌ای بدون محدودیت توزیع می‌شود.

وی همچنین در پاسخ به چرایی اختلاف قیمت میان تخم مرغ با نرخ آزاد و تنظیم‌بازاری اعلام کرد که سود تخم مرغ مصوب برای مغازه‌داران مقرون به صرفه نیست، یعنی سودی که برای توزیع تخم مرغ با نرخ مصوب سازمان حمایت تعیین شده مورد قبول مغازه‌داران نبوده، به همین دلیل قیمت‌ها را افزایش داده‌اند.

آمادگی ایران برای سرمایه‌گذاری در حوزه لوازم خانگی در پاکستان وزیر صنعت، معدن و تجارت ضمن اعلام برنامه‌ریزی برای افزایش تجارت ۵میلیارد دلاری ایران و پاکستان تا دو سال آینده گفت که ایران می‌تواند در حوزه‌های لبنیات و لوازم خانگی در پاکستان سرمایه‌گذاری کند.

به گزارش ایسنا، رضا فاطمی امین در حاشیه افتتاحیه نهمین اجلاس کمیته مشترک تجاری ایران و پاکستان در جمع خبرنگاران با بیان اینکه ایران و پاکستان دو کشور بزرگ و مهم در منطقه هستند، تصریح کرد: متأسفانه این دو کشور روابط اقتصادی مناسبی ندارند. در جلسه دیروز توافق شد حجم روابط اقتصادی دو کشور تا دو سال آینده پنج برابر وضعیت کنونی شود و به ۵ میلیارد دلار برسد و تا سه ماه آینده مشکلات و موانعی که در توافقنامه تجارت آزاد بین دو کشور وجود دارد برطرف شود.

وی با تأکید بر اهمیت روابط با همسایگان برای دولت سیزدهم نیز گفت: اقتصاد ایران و پاکستان مکمل هستند و می‌توانیم علاوه بر مبادلات کالا در سرمایه‌گذاری مشترک فعالیت کنیم.

به گفته این مقام مسئول ایران می‌تواند در حوزه‌های لبنیات و لوازم خانگی سرمایه‌گذاری کند و علاوه بر این تبادلات بین دو کشور را به تبادلات منطقه‌ای توسعه دهد. فاطمی امین افزود: مهمترین مانع پیش از این اراده بود، اما در حال حاضر این اراده بین دو کشور وجود دارد. مثلاً طی دو ماه گذشته ترانزیت کامیون‌های پاکستانی در ایران عملیاتی شد که نشان‌دهنده اراده دو کشور برای توسعه روابط است.

وزیر صمت همچنین با بیان اینکه در دو کشور موانعی وجود دارد، تصریح کرد: در این راستا توافق شد در ایران مرکزی به عنوان نقطه تماس و مرکز مشاوهی در پاکستان ایجاد شود و تا سه ماه آینده موانع را مورد بررسی و رفع کند.

افزایش ۵ میلیارد دلاری تجارت با پاکستان در دستور کار فاطمی‌امین همچنین در افتتاحیه نهمین اجلاس کمیته مشترک تجاری ایران و پاکستان که با حضور وزیر شهرسازی کشور پاکستان برگزار شد از انجام مذاکرات برای هموارشدن مسیر تجارت میان دو کشور خبر داد و گفت: ایران آمادگی رفع موانع تجارت با پاکستان را دارد تا روابط اقتصادی دو کشور ارتقا پیدا کند.

وی با تأکید بر لزوم فراهم شدن زمینه سرمایه‌گذاری شرکای پاکستانی در ایران، وعده داد که تا سه ماه آینده مشکلات تجاری رفع و شرایط برای توسعه تجارت فراهم شود.

در ادامه این نشست، عبدالرزاق داوود، مشاور نخست‌وزیر در امور بازرگانی، تولید و سرمایه‌گذاری پاکستان نیز با تأکید بر اینکه کشور پاکستان خواهان پیشرفت در تجارت با ایران است، تصریح کرد: تشکیل این کمیته آغازگر حل مشکلات دو کشور در حوزه تجاری خواهد بود.

وی همچنین با بیان اینکه پاکستان خواهان پیشرفت و گسترش روابط در زمینه‌های مختلف تجاری از جمله حمل و نقل کالا، تهاات محصولات، کاهش تعرفه‌ها و ایجاد بازارچه‌های مرزی در مسیر تجارت آزاد است، گفت: طی سال‌های گذشته در خصوص همکاری استراتژیک برنامه‌ریزی‌ها و توافقاتی انجام شد، اما تاکنون محقق نشده است. این در حالی است که ظرفیت‌های بسیاری در ایران و پاکستان وجود دارد و دو کشور در زمینه مبادلات تجاری مکمل یکدیگر هستند.

بنابراین برای توسعه همکاری‌ها باید تلاش بیشتری داشته باشیم.

از شیلنگ فشار قوی برای لوازم گاز سوز استفاده نمایید

روابط عمومی شرکت گاز استان خوزستان

فراخوان مناقصه عمومی زیر سازی و جدول گذاری روستای هزاوه (نوبت دوم)

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ۱۴۰۰/۰۸/۱۹
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹
زمان بازگشایی پاکت ها : ۱۴۰۰/۰۸/۳۰
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف : آدرس دهیاری هزاوه ۹۱۸۷۵۷۲۷۴۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۰۲۱-۴۹۹۴۴
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۲۷۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۰۹

دهیاری هزاوه



شد، بیان کرد: افزایش تولید و عرضه، قیمت تمام شده را قدری کاهش می‌دهد، ضمن اینکه وظیفه وزارت صمت به عنوان نهاد حاکمیتی در حوزه صنعت خودرو، حمایت از قطعه‌سازی و قیمت تمام شده قطعات است. وی گفت: رهاسازی صنعت خودروسازی و قطعه‌سازی به نحوی که خودروی تولیدی با هر قیمت تمام شده دلخواهی از سوی خودروسازان به مصرف‌کننده واگذار شود، فلسفه وجودی وزارت صمت در قبال حمایت از تولیدکنندگان خودرو و قطعه‌سازان را زیر سوال می‌برد. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی در پایان خاطرنشان کرد: همان وظیفه‌ای که وزارت مسکن در قبال حمایت از مسکن‌سازان، انبوه‌سازان و کاهش قیمت تمام شده ساخت مسکن با ارائه وام، تسهیلات و کاهش قیمت مصالح ساختمانی از جمله سیمان ایفا کرد، می‌بایست با برنامه‌ریزی درباره خودرو نیز پیگیری و اجرا شود، چراکه در صورت رهاسازی مشکلات صنعت خودرو، باید انتظار افزایش قیمت خودرو بیش از قیمت‌های کنونی را داشته باشیم که تبعاً با افزایش نارضایتی مردم نیز همراه خواهد بود.

وی ضمن تأکید بر ضرورت مطابقت میان تولید و عرضه برای رفع معضل دو نرخی بودن خودرو گفت: تنها راهکاری که به برقراری عدالت و رضایتمندی مصرف‌کنندگان منتهی می‌شود، این است که وزیر صمت و خودروسازان داخلی اراده جدی در جهت افزایش تیراژ تولید داشته باشند، ضمن اینکه از طریق واردات خودروهای دست دوم با ارز با منشأ خارجی که همانند واردات خودروهای لوکس در گذشته، موجب خروج ارز از کشور نمی‌شود، می‌توان فضا را مدیریت کرد و با افزایش عرضه، زمینه تعدیل و کنترل قیمت‌ها را فراهم نمود. نماینده مردم نیشابور و فیروزه در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: با تداوم روش‌های شکست‌خورده عرضه در بورس، قرعه‌کشی و یا ثبت‌نام‌های پیش از موعد و در نهایت، تحویل همراه با تاخیر خودرو به مشتریان و افزایش نارضایتی مردم، وضعیت تجربه شده از گذشته تاکنون مجدداً تکرار خواهد شد. ارکانی در پاسخ به این پرسش که آیا راهکار افزایش عرضه بدون حذف قیمت‌گذاری دستوری موجب مدیریت تقاضا و رسیدن خودرو به دست مصرف‌کننده واقعی خواهد

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی گفت صرف‌نظر از هر شیوه فروشی که خودروسازان در پیش بگیرند، اراده جدی وزارت صمت و خودروسازان بر افزایش تیراژ و واردات زمینه مدیریت بازار و تعدیل قیمت‌ها را فراهم می‌سازد. احسان ارکانی در گفت‌وگو با خبرنگار خبر خودرو، با توجه به اظهارات وزیر صمت مبنی بر حذف قرعه‌کشی خودرو در سال آینده درخصوص سایر شیوه‌های قابل اجرا به طوری که منجر به کاهش زبان انباشته و توسعه محصولات خودروسازان شود، اظهار داشت: درخصوص روش‌هایی که منجر به توزیع عادلانه‌تر خودرو و رسیدن خودرو به دست مصرف‌کننده واقعی می‌شود، وزارت صمت و کمیسیون صنایع مجلس می‌بایست به ارائه راهکار بپردازند، اما نکته حائز اهمیت این است که تا زمانی که افزایش تولید خودرو و واردات خودرو که در مصوبه ساماندهی صنعت خودرو نیز آمده، انجام نشود، حال شیوه فروش خودروسازان هر روشی اعم از قرعه‌کشی و ... باشد، انحصار و مابه‌التفاوت قیمت کارخانه و بازار آزاد همچنان برقرار خواهد بود.

کاهش سهمیه بنزین وانت‌بارها تایید شد

رسول فرشیاف، رئیس انجمن صنفی رانندگان وانت‌بار با تایید کاهش سهمیه وانت‌بارها می‌گوید: سهمیه بنزین رانندگان وانت ۱۰ لیتر کم شده اما به به آنها یارانه جداگانه سوخت می‌دهیم. یارانه وانت‌باران چیست؟ او درباره یارانه این خودروها توضیح می‌دهد: رانندگانی که کارت هوشمند ثبت‌شده دارند، یارانه سوخت دریافت می‌کنند. این مدل یارانه اضافه بر سازمان و کارت اعتباری این رانندگان است. او همچنین ادعا می‌کند که فرآورده‌های نفتی دیگر را هم اتحادیه

سهمیه بنزین رانندگان وانت ۱۰ لیتر کم شده است. این گزاره‌ای بود که عده‌ای از مخاطبان تجارت‌نیوز گفتند و رئیس انجمن صنفی رانندگان وانت‌بارها تایید کرد. به گزارش پایگاه خبری «عصر خودرو» به نقل از تجارت‌نیوز، رانندگان وانت‌بار ادعا می‌کنند که ۱۰ لیتر از سهمیه بنزین‌شان کم شده است. این ادعایی است که رانندگان وانت‌بارها، اسفند سال پیش هم مطرح کردند و چند روز بعد هم شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، رسماً اعلام کرد که سهمیه وانت‌ها کم شده است.

شناسایی لنت‌های ترمز تقلبی و قاچاق با شناسه کالا ممکن می‌شود

تا مشخص شود این کالا در کدام کارخانه به تولید رسیده و برای پیگیری لازم از تمامی جهات، موسسه استاندارد وارد عمل می‌شود که از طریق کد ۱۰رقمی و شناسه کالا می‌توان به این موضوع که قطعه با چه مشخصاتی و از کدام کارخانه تولید شده است، پی برد. وی در پاسخ به این پرسش که چند درصد از لنت‌های ترمز موجود در بازار از شناسه کالا برخوردار هستند، بیان کرد: تمامی تولیدکنندگان در حال حاضر ملزم به درج شناسه کالا بر روی لنت‌های ترمز تولیدی خود هستند و این موضوع از سوی اکثر تولیدکنندگان به اجرا گذاشته شده است. رئیس انجمن صنایع تولید لنت ترمز و کلاچ درخصوص وضعیت تفاهم‌نامه میان موسسه استاندارد و انجمن تولیدکنندگان لنت ترمز و کلاچ کشور تصریح کرد: این تفاهم‌نامه میان موسسه و انجمن به نتیجه رسیده و مورد امضا قرار گرفته و در مرحله اجرا می‌بایست پیگیری‌های لازم در بازار برای شناسایی اجناس تقلبی و قاچاق توسط طرفین تفاهم‌نامه انجام شود.

لاجوردی ادامه داد: انجمن در راستای پیگیری و شناسایی لنت‌های ترمز تقلبی و قاچاق موجود در بازار اقدام کرده، اما موسسه استاندارد به عنوان مختلف از جمله نداشتن نیرو، مشکلات کرونا، دور کاری و مسائلی مشابه آن، تاکنون نتوانسته اقدام مفید و قاطعی را از خود نشان دهد، بنابراین می‌توان گفت مشکل در حوزه اجرا وجود دارد. وی درخصوص میزان فروش و تقاضا و وضعیت تأمین بازار لنت ترمز گفت: تأمین توسط تولیدکنندگان داخلی در شرایط مساعدی

رئیس انجمن صنایع تولید لنت ترمز و کلاچ درخصوص وضعیت ثبت شناسه کالای لنت ترمز در سامانه جامع تجارت و تأثیر این سامانه بر رصد لنت‌های ترمز موجود در بازار به بیان توضیحاتی پرداخت. حسین لاجوردی در گفت‌وگو با خبرنگار خبر خودرو، درخصوص نقش سامانه جامع تجارت در تولید، فروش و توزیع لنت ترمز به بازار و وضعیت نصب شناسه کالا بر روی لنت ترمز اظهار داشت: ثبت سفارش، خرید ارز، عملیات گمرکی، تمدید کارت بازرگانی و همچنین شناسه کالای تولیدکنندگان در سامانه جامع تجارت به ثبت می‌رسد. وی افزود: شناسه کالا کدی است که وزارت صمت، تولیدکنندگان را به درج این کد بر روی انواع کالاها ملزم نموده و این شناسه در سامانه جامع تجارت به ثبت می‌رسد تا در مراحل ارزیابی و شناسایی تولیدکننده و محصول در صورت ضرورت مورد استفاده قرار بگیرد. رئیس انجمن صنایع تولید لنت ترمز و کلاچ گفت: امکان تولید لنت ترمز به عنوان یک قطعه فوق ایمنی، بدون درج آرم استاندارد و کد ۱۰رقمی برای تولیدکنندگان وجود ندارد و فقط تولیدکنندگانی که دارای مجوز از موسسه استاندارد هستند، می‌توانند نسبت به تولید لنت ترمز اقدام نمایند.

لاجوردی درخصوص موارد استفاده شناسه کالا و علامت استاندارد بیان کرد: شناسه کالا موضوعی منفک از علامت و مهر استاندارد است و آرم استاندارد ارتباطی با شناسه کالا ندارد. هر تولیدکننده‌ای می‌بایست بر روی کالاهای تولیدی خود نسبت به درج کد ۱۰رقمی اقدام نمایند

نوریان، مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام:

مانور استانی سطح ۳ در پالایشگاه گاز ایلام برگزار شد

تربین اهداف برگزاری رزمایش آتش فورانی عنوان و تصریح کرد: انجام رزمایش هایی در چنین سطحی موجب می شود که تمامی واحدها در وقوع حوادث آمادگی لازم را داشته باشند.

مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام خاطرنشان کرد: آمادگی مواجه با تهدید در شرایط اضطرار، ارزیابی تیم مدیریت پالایشگاه و همچنین ارزیابی هماهنگی بین شرکت پتروشیمی ایلام و دستگاه های امدادی استان نظیر هلال احمر، فوریت های پزشکی، تمرین واکنش در شرایط اضطراری برای کسب آمادگی بیشتر جهت مواجهه با شرایط اضطراری واقعی و تصمیم گیری بهینه و به موقع اعضای کمیته مدیریت شرایط اضطراری در این شرایط از اهداف برگزاری این رزمایش بوده است.

وی ادامه داد: ارزیابی میزان آمادگی و هماهنگی واحد های عملیاتی با دیگر واحدهای فرایندی ایمنسی و آتش نشانی، درمانگاه طب صنعتی،حراست،بسیج،هماهنگی بیشتر بین پالایشگاه باادارات ارگان ها و شرکت های برون سازمانی و سنجش میزان تناسب و کفایت برنامه‌های تدوین شده و در راستای آموزش های داده شده برای مقابله با وضعیت های اضطراری از دیگر اهداف برگزاری این رزمایش بوده است که خوشبختانه با برگزاری این رزمایش به این اهداف دست پیدا کرده ایم.



طوری طراحی شده که تنها امکانات و تجهیزات خود پالایشگاه جابلگو انجام عملیات نباشد،گفت: ۱۵ تیم عملیاتی وظیفه برگزاری رزمایش آتش فورانی را برعهده داشتند که از این تعداد ۸ تیم داخل این واحد صنعتی و ۷ تیم خارج از مجموعه بودند و در مجموع بیش از ۱۰۰ نفر در اجرای این مانور استانی مشارکت داشتند.

وی ارزیابی تیم های عملیاتی از جمله مجموعه HSE. ایمنی، حراست، بسیج،بهره‌برداری،آتش نشانی و واحدهای پشتیبانی را از مهم

ایلام- منصوری: مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام از برگزاری رزمایش پدافند غیرعامل و مدیریت بحران با عنوان آتش فورانی ناشی از نشت گاز سمی طی یک مانور سطح ۳ استانی در پالایشگاه گاز ایلام خبر داد.

به گزارش روابط عمومی، روح اله نوریان افزود: پالایشگاههای گازی به دلیل داشتن شرایط عملیاتی و تجهیزات ویژه و ماهیت عملکردی استراتژیک همواره آستن حوادث متعدد فنی عملیاتی از قبیل خطای انسانی، خوردگی تجهیزات و غیره می باشد که برگزاری اینگونه مانورها می تواند در بروز حوادث احتمالی جلوگیری و آمادگی واحدها را برای پیشگیری چند برابر کند.

مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام با بیان اینکه یکی از دغدغه ها، جلوگیری از نشت گاز و پیشگیری از وقوع آتش سوزی در واحدهای عملیاتی است،تصریح کرد:می بایست آمادگی لازم برای مقابله واکنش در شرایط استراتژیک وجود داشته باشد تا بتوان به شکل موثری میزان آسیب‌های احتمالی وارده به پرسنل و خسارات را به تاسیسات به حداقل و میزان تاب آوری و تولید پایدار را به مرز حداکثری رساند.

مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام با اشاره به اینکه این رزمایش



کسب رتبه دوم اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم در کشور

قم- خبرنگار فرصت امروز: اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم، رتبه دوم جشنواره‌ی شهید رجایی در سطح وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی را به دست آورد. به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم، سیدموسی حسینی کلاشانی ضمن اعلام این خبر گفت: اداره کل طی برگزاری جشنواره شهید رجایی که هرساله به منظور شناسایی دستگاه‌های برتر در خدمت‌رسانی به مردم توسط سازمان امور استخدایی کشوری برگزار می‌گردد در میان ادارات کل فرهنگ و ارشاد اسلامی کشور، حائز رتبه دوم گردید.

وی تاکید کرد: این اداره کل در سال‌های ۹۶ و ۹۸ نیز در همین جشنواره موفق به کسب رتبه نخست شده بود. مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان با بیان اینکه این جشنواره در دو بعد شاخص‌های عمومی و اختصاصی برگزار می‌گرددافزود: این اداره کل با سرلوحه قراردادن نقشه راه اصلاح نظام اداری هر ساله همت خود را جهت تسهیل در ارائه خدمت به همشهریان و اصحاب فرهنگ و هنر قرار داده است که یکی‌شک‌اخذ دو رتبه اول و یک رتبه دوم طی سال‌های اخیر خود نشان از همکاری و همدلی مجموعه فرهنگی و خادمان این عرصه و همچنین همت همه همکاران اداره کل، می‌باشد.



آماده باش ۵۴ اکیپ راهداری استان مرکزی در آستانه آغاز طرح زمستانی

اراک- فرناز امیدی: مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مرکزی اظهار کرد: با توجه به پیش بینی ورود سامانه بارشی به استان مرکزی کلیه نیروهای راهداری آماده باش هستند همچنین ۳۷ راهدارخانه ثابت و سیار در محورهای مواصلاتی استان تجهیز شده اند.جهانی افزود: با استقرار ماشین آلات راهداری و دستگاه‌های مکانیزه برف رویی و ذخیره نمک و شن مورد نیاز در راهدارخانه‌ها،امید آن می‌رودمشکلی در خصوص برقراری ترددی ایمن در محورها نداشته باشیم.وی تصریح کرد:ضمن تمهیدات به عمل آمده، به کاربران راهما توصیه می‌شود:ضمن صرف نظر از سفرهای غیر ضروری، در صورت اقدام

به سفر حتماً از سلامت فنی اتومبیل خود مطمئن گشته و تجهیزات ایمنی و گرمایشی مورد نیاز را با خود به همراه داشته باشند و در نهایت حتماً هنگام بارش برف و یخبندان از زنجیر چرخ استفاده کنند. همچنین وی در ادامه از مردم خواست تا قبل از اقدام به سفرهای برون شهری، حتماً جهت اطلاع از آخرین وضعیت جوی و ترافیکی راه‌ها، از طریق شماره گیری تلفن گویا و ۲۴ ساعته ۱۴۱ و یا اپلیکیشن موبایلی سامانه ۱۴۱ بهره بگیرند و در شرایط ناپایدار جوی از سفرهای غیر ضروری و شبانه پرهیز کنند.مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مرکزی با اشاره به آماده باش بیش از ۲۸۰ نفر راننده و راهدار با استفاده از ۲۲۶ دستگاه انواع ماشین آلات سنگین، نیمه سنگین و سبک راهداری در قالب ۵۴ اکیپ راهداری گفت: اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی علاوه بر استفاده از تجهیزات و پتانسیل پرسنل سازمانی، از ظرفیت بخش خصوصی بویژه در نگهداری از راه‌های روستایی و فرعی نیز استفاده می‌کند تا آنگونه که شایسته هم استانی‌های عزیز است در مقوله خدمت رسانی به رسالت سازمانی خود عمل کرده باشیم. جهانی در پایان بیان کرد: راهداران اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی با تمام توان عملیاتی و تجهیزاتی می‌کوشند تا کاربران جاده‌ها به سلامت از محورها،ای تحت پوشش حوزه استحفاظی عبور کنند، بنابراین برای حمایت از این عزیزان از هموطنان عزیز خواستاریم تا با رعایت بیش از پیش قوانین راهنمایی و رانندگی بویژه رعایت مواردی از جمله سرعت مطمئنه،عدم تغییر ناگهانی مسیر، اطمینان از سلامت وسیله نقلیه، رعایت فاصله طولی مناسب، استفاده از زنجیر چرخ و ... ما را یاری کنند.

مدیر کل راه و شهرسازی استان گلستان :

۲۸ آبان سالجاری پایان مرحله نخست ثبت نام متقاضیان نهضت ملی مسکن در استان گلستان

گراگان- خبرنگار فرصت امروز: مدیر کل راه و شهرسازی استان گلستان از ادامه مرحله نخست ثبت نام متقاضیان نهضت ملی مسکن در استان گلستان ۲۸ آبان سالجاری خبر داد.مهندس محبوبی مدیر کل راه و شهرسازی استان پیرامون شرایط ثبت نام در سامانه طرح نهضت ملی مسکن بیان داشت : چهار شرط ؛ تاهل یا سرپرست خانوار بودن، عدم مالکیت خصوصی، سبز بودن فرم «ج» ، ۵ سال سابقه سکونت در شهر مورد تقاضا ، از شروط اصلی ثبت نام در نهضت ملی مسکن است.مدیر کل راه و شهرسازی استان گلستان افزود: متقاضیان برای ثبت‌نام در طرح جشن تولید مسکن باید به سامانه ir.mrudsaman مراجعه و نسبت به ثبت‌نام اقدام نمایند. ثبت نام از روز چهارشنبه ۲۸ مهرماه آغاز شده است و تا ۲۸ آبان ادامه خواهد داشت.مهندس محبوبی به احراز شرایط متقاضیان بر اساس ماده یک آیین نامه اجرایی قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اشاره کرد و گفت: متقاضی باید متأهل و یا سرپرست خانوار باشد و زنان خودسرپرست مشروط به داشتن حداقل ۳۵ سال سن حائز شرایط برای ثبت‌نام هستند.مهندس محبوبی در ادامه تشریح احراز شرایط متقاضیان گفت : سبز بودن فرم «ج» در استعلام از سامانه مربوطه به معنای آن است که متقاضی و افراد تحت تکفل، فاقد زمین مسکونی یا واحد مسکونی از اول فرودین ۱۳۸۴ بوده و از تاریخ ۲۲ بهمن ۱۳۵۷ از هیچ‌یک از امکانات نهادهای عمومی غیردولتی مربوط به تأمین مسکن شامل زمین، واحد مسکونی و یا تسهیلات پاره‌ای خرید و یا ساخت واحد مسکونی استفاده نکرده باشندوی اعلام کرد: بررسی عدم دریافت زمین، مسکن و تسهیلات پاره‌ای توسط متقاضی از طریق سامانه فرم «ج» توسط وزارت راه و شهرسازی انجام می‌شود.همچنین لازم به ذکر است؛ بررسی سابقه مالکیت از طریق سیستم ثبت اسناد و سابقه تسهیلات نیز توسط سامانه تسهیلات بانکی برای بررسی می‌شود.محبوبی همچنین توصیه عدم ثبت نام به غیرواجدین شرایط ، به افرادی که با داشتن شرایط مذکور موفق به تأیید نام شده اند توصیه کرد برای پایش ثبت نام خود به بخش مشاهده و پی گیری درخواست سامانه مراجعه کنند و مراحل پایش خود را رصد کنند.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب گیلان:

با آمادگی و تمرین مستمر، آثار ناشی از بحران ها کاهش می یابد

رشت- خبرنگار فرصت امروز: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب گیلان همزمان با هفته نکوداشت پدافند غیرعامل گفت: با آمادگی و تمرین مستمر، آثار ناشی از بحران ها کاهش می یابد. به گزارش دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب گیلان، سید محسن حسینی امروز در مانور هفته پدافند غیرعامل که در شهرستان فومن برگزار شده با اشاره به اینکه شرکت آبفای استان بطور مستمر در طول سال مانورهای مختلفی را جهت مقابله با بحران های احتمالی برگزار می کند افزود: این مانورها سطح آمادگی و مهارت نیروها را در مواقع بحرانی افزایش و آثار ناشی از بحران را کاهش می دهد. وی با تأکید بر اینکه



سامانه های مختلفی جهت رصد و پیش بینی حوادث وجود دارد، گفت: باید از این سامانه ها به خوبی استفاده شود. حسینی تصریح کرد: با توجه به اینکه دامنه بحران را نمی توان پیش بینی کرد، باید با برگزاری مانور آمادگی خود را ارتقا دهیم. وی با اشاره به مانور هفته پدافند غیرعامل در شهرستان فومن گفت: به منظور تمرین برق ایستگاه های همپای آب این شهرستان در زمان قطعی برق، دستگاه های دیزل ژنراتور متعددی در تاسیسات آب‌رسانی شهری و روستایی پیش بینی شده است. فرماندار فومن نیز از تصویب ۳۰ میلیارد ریال اعتبار برای حوزه پدافند غیرعامل این شهرستان خبر داد و گفت: یکی از مباحث مهم این حوزه، زیرساخت های مربوط به تاسیسات آب‌رسانی است. محمدرضا محسنی با قدردانی از شرکت آبفای گیلان جهت برگزاری مانور هفته پدافند غیر عامل، گفت: در چنین مانورهایی اقدامات قبل، بعد و حین بحران پیش بینی و برنامه ریزی می شود که نتایج مثبتی را به همراه دارد. مدیر کل مدیریت بحران استانداری گیلان هم با تأکید بر اینکه گیلان جزء ۵ استان حادثه خیز کشور است، اظهار داشت، دستگاه های اجرایی باید آمادگی لازم را در برخورد با مخاطرات داشته باشند.

دیدار امام جمعه موقت ورامین با رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان ورامین

ورامین- آمنة سادات بت شکن: حجت الاسلام و المسلمین سید محسن محمودی امام جمعه موقت ورامین همراه با اعضای شورای بسیج حوزه ادارات با طاهر طاهری رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان ورامین ۱۰ آبان ۱۴۰۰ دیدار و گفت و گو کردند. به گزارش روابط عمومی اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان ورامین: همزمان با دوشنبه های خدمت کاری از حوزه بسیج ادارات شهرستان ورامین همراه با مسئولین شهرستان در جهت رفع مشکلات و موانع سر راه ادارات امروز حجت الاسلام و المسلمین سید محسن محمودی امام جمعه موقت ورامین و همراه با اعضای شورای بسیج حوزه ادارات با طاهر طاهری رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان ورامین ۱۰ آبان ۱۴۰۰ دیدار و



گفت و گو کردند. در این دیدار طاهر طاهر رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی ضمن خوش آمد گویی به مهمانان و تبریک روز شورای فرهنگ عمومی با اشاره به اینکه ظرفیت‌های این اداره در اختیار هنرمندان ورامینی قرار دارد، گفت: یکی از دغدغه‌های مطرح شده، کمبود فضای فرهنگی است که با توجه به پیگیری های انجام‌شده در خصوص برگزاری مجتمع فرهنگی که در اختیار نیروی انتظامی است، تا کنون موفق به بازگرداندن «فرهنگسرای ارشاد» نشده ایم. لذا در صورت تخلیه این مرکز و شروع فعالیت های فرهنگی و هنری می توانیم علاوه بر کلاس آموزش فرهنگی و هنری و قرآنی نیاز اصحاب فرهنگ و هنر را از حدودی بر مرفع کنیم. دبیر شورای فرهنگ عمومی شهرستان ورامین در ادامه به کمبود نیروی انسانی در این اداره اشاره کرد و گفت با توجه به کمبود نیروی انسانی در این اداره شاهد کمبود بودن اجرای برنامه های فرهنگی و هنری در شهرستان هستیم و حتی امکان پوشش نیروی انسانی در مراکز فرهنگی و هنری موجود در شهرستان را نداریم . حجت‌الاسلام والمسلمین سید محسن محمودی امام جمعه موقت و مدیر کل هماهنگی تبلیغاتی اسلامی استان تهران در این دیدار با اشاره به موازی کاری برنامه های فرهنگی و هنری ادارات سطح شهرستان گفت: هم افزایی ادارات مرتبط در اجرای برنامه های فرهنگی و هنری در سطح شهرستان می بایست با نظارت متولی فرهنگ و هنر و دبیرخانه شورای فرهنگ عمومی باشد تا شاهد برنامه های خوب و تاثیر گذار در شهرستان باشیم.

مشهد- صابر ابراهیم بای: مدیرعامل شرکت معادن سنگ آهن احیاء سپاهان سنگان خواف گفت: برای تولید کنسارت‌ه در این شرکت سالانه یک میلیون و دویست هزار مترمکعب آب نیاز است که با احداث واحد فیلتراسیون این عدد به حدود ۲۵۰ هزار متر مکعب کاهش پیدا کرد. مجید معصومی بیان داشت: کمبود آب در منطقه، مشکلات تامین آب کارخانجات و خطرات زیستست محیطی ناشی از سد باطله و امکان استفاده از آب برگشتی در کارخانجات کنسارت‌ه از مهمترین اهداف احداث پروژه فیلتراسیون بوده است.

وی مدت زمان اجرای این پروژه را ۲ سال عنوان کرد و افزود: این پروژه می تواند روزانه حدود ۸۰ درصد آب باطله را به سیستم برگرداند که با این کار هم مسئله زیست محیطی را رعایت می کنیم و هم آب را که عنصر حیاتی است به چرخه تولید باز می گردانیم.

مدیرعامل شرکت معادن سنگ آهن احیا سپاهان با اشاره به اینکه این پروژه باعث صرفه جویی ۴ میلیون یورو شده است، بیان کرد: میزان



سرمایه گذاری صورت گرفته در بخش تحقیقاتی ، آزمایشگاهی و ساخت و راه اندازی پروژه فیلتراسیون بالغ بر ۵/۵ میلیون یورو سرمایه گذاری ارزی و ۴۰۰ میلیارد ریال سرمایه گذاری ریالی بوده است.

معصومی خاطرنشان کرد: چرخه تولید کنسارت‌ه در هر ساعت



خط‌طرح است و باید به صورت دوره ای شستشو داده شوند.
بلادی موسوی افزود: به همین دلایل برای حفظ امنیت شبکه کار

نماینده مردم آستانه اشرفیه و بندر کیاشهر گفت :

واحدهای تولیدی کوچک، نقش عمده‌ای در اقتصاد ملی ایفا می کنند



رشت- خبرنگار فرصت امروز: نماینده مردم شهرستانهای آستانه اشرفیه و بندر کیشهر در مجلس شورای اسلامی و مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی گیلان با هم دیدار و گفتگو کردند.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرک های صنعتی استان گیلان ، ابراهیم نجفی نماینده محترم مردم شریف شهرستانهای آستانه اشرفیه و بندر کیشهر در مجلس شورای اسلامی و فربرز سعیدی کیا مدیر عامل محترم شرکت شهرک های صنعتی گیلان در نشست پیرامون وضعیت شهرک ها و نواحی صنعتی استان گیلان گفتگو کردند.

در همین راستا نجفی نماینده مردم شهرستانهای آستانه اشرفیه و بندر کیشهر در مجلس شورای اسلامی بیان داشت : امروزه بسیاری از کشورهای دنیا به امر این پی برده‌اند که واحدهای تولیدی کوچک، نقش عمده‌ای در اقتصاد ملی ایفا می کنند و در برخی از این کشورها چنین به نظر می‌رسد که اقتصاد ملی بر پایه بنگاه‌های اقتصادی کوچک بنا شده است.

وی به بیان این مطلب ادعان داشت که: تأکید مقام معظم رهبری بر

ساری- دهقان : آیین بهره برداری از دستگاه پایشگر زیستی (بیومانیتورینگ) و سیستم دوربین های حفاظتی به مناسبت هفته پدافند غیرعامل با حضور دکتر یحکشی مدیرعامل شرکت آب منطقه ای مازندران ، دکتر نکویی رئیس مجتمع پدافند غیرعامل دانشگاه مالک اشتر و مسئولین استانی و شهرستانی در سد آیت الله صالحی مازندرانی (البرز) در یازدهم آبان ماه برگزار گردید. دستگاه بیومانیتورینگ، بمنظور پایش زیستی آب سسد البرز ، نظارت بر کیفیت آب و شناسایی سریع آلاینده ها بر اساس هوش مصنوعی و برای حفاظت و صیانت از آب سد توسط نخبگان دانشگاهی راه اندازی گردید.

به گزارش خبرنگار مازندران به نقل روابط عمومی، دکتر یحکشی پس از ارائه گزارش دکتر نکویی رئیس مجتمع پدافند غیر عامل دانشگاه مالک اشتر با بیان اهمیت موضوع پدافند غیرعامل به منظور اقدام هوشمندانه در مقابله با خطرات و تهدیدات گفت : امروزه به تهدیدات متنوعی مواجه هستیم ، از تهدیدات انسانی به تهدیدات زیستی

گرگان- خبر نگار فرصت امروز: جلسه واگذاری دو فقره سند مالکیت از اراضی شهری شهرستان گنبد کاووس به اداره کل راه و شهرسازی استان در راستای ساخت طرح نهضت ملی مسکن در استان گلستان باحضور دکتر شادمهر نماینده محترم مردم شریف

شهرستان گنبد کاووس در مجلس شورای اسلامی،مهندس کریمی معاون محترم استاندار و فرماندار ویژه شهرستان گنبد کاووس، مهندس محبوبی مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان گلستان و هیات همراه،مهندس لطفی مدیر کل محترم منابع طبیعی و

شستشوی تجهیزات در حال انجام است و بر اساس اولویت و میزان آلودگی مناطق تجهیزات به وسیله گروه های عملیاتی شستشو داده می شوند.
معاون بهره برداری شرکت برق منطقه ای خوزستان ادامه داد: کار شستشوی تجهیزات با ماشین آلات و دستگاه های مقره شوی مجهزی که بعد از خاموشی های سال ۹۵ در استان خریداری شده بطور مستمر در حال انجام است و با توجه به آلودگی هر منطقه ممکن است چند بار هم تکرار شود.

بلادی موسوی تصریح کرد: در تابستان به دلیل پرباری شبکه امکان شستشوی تجهیزات کمتر است و بعد از کاهش یسیک بار علاوه بر بهینه سازی و آماده سازی شبکه برای تابستان سال آینده، شستشوی تجهیزات نیز انجام می شود که دارای هزینه زیاد و وقت بسیاری را نیز از گروه های عملیاتی می گیرد.

مدیریتی قاطع ، دلسوز و در صحنه می توان به صنعت استان کمک کرد که مجموعه شهرک‌های صنعتی نمونه بارزی از این مدیریت در استان می باشد .

سعیدی کیا مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی گیلان ضمن تشکر از حضور و پیگیری‌های جنسب آقاییجفی نماینده محترم مردم شریف شهرستانهای آستانه اشرفیه و بندر کیشهر در مجلس شورای اسلامی در حمایت از صاحبان صنایع در ادامه به این موضوع اشاره کرد که : با توجه به اهمیت صنایع خرد در تحقق توسعه صنعتی، مسئولیت سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران به عنوان متولی سیاست‌گذاری و توسعه صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی در کشور سنگین تر شده‌است.

وی در ادامه افزود : از نکات دیگری که این مجموعه به عنوان یکی از ارکان ایجاد اشتغال و متولی ، بخشی از تولید صنعتی در کشور، پیگیری می‌کند، توانمندی واحدهای صنعتی با محوریت جذب بازارهای جهانی است .



واگذاری دو فقره سند مالکیت از اراضی شهری شهرستان گنبد کاووس به اداره کل راه و شهرسازی استان گلستان

آخیجزداری استان، مهندس رضائیان مدیر کل محترم ثبت اسناد و املاک استان،مهندس حسینی مدیر کل محترم بنیاد مسکن استان در سالن اجتماعات اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گنبد کاووس برگزار شد.

برندها و تکنیک‌های مدیریت کامنت‌های منفی مشتریان

به قلم: بهاویک سونی
کارشناس بازاریابی
ترجمه: علی آل‌علی

ساز و کار فعالیت کاری در دنیای دیجیتال به طور قابل ملاحظه‌ای با دوران پیش از آن متفاوت شده است. امروزه دیگر برندها امکان بی‌توجهی به دنیای دیجیتال و نظرات مشتریان درباره خودشان در این فضا را ندارند. درست به همین خاطر شمار بالایی از برندها در عمل برنامه‌های بسیار زیادی برای ارزیابی بازخورد مشتریان نسبت به خودشان در شبکه‌های اجتماعی راه‌اندازی کرده‌اند. این امر به کسب و کارها برای ارزیابی وضعیت آنلاین‌شان و تلاش برای رفع نقاط ضعف برندشان کمک شایانی خواهد کرد. بنابراین شما در عمل با حضور در شبکه‌های اجتماعی و تحلیل بازخوردهای مشتریان شانس بالایی برای تاثیرگذاری بر روی آنها خواهید داشت. متأسفانه نظرات مشتریان درباره برندها همیشه دوستانه نیست. درست به همین خاطر شما باید گاهی اوقات خودتان را برای منفی‌ترین نظرات ممکن نیز آماده کنید. در این شرایط بسیاری از برندها کنترل‌شان را از دست می‌دهند. نتیجه این امر شدیدتر شدن بحران است. توصیه ما برای شما در این مقاله یادگیری شیوه‌های مدیریت نظرات منفی مشتریان در شبکه‌های اجتماعی است. درست به همین خاطر در ادامه قصد داریم برخی از مهمترین نکات در این باره را مورد بررسی قرار دهیم. این طوری شما دیگر با مشاهده هر نظر منفی از سوی مشتریان در شبکه‌های اجتماعی خیلی زود کنترل‌تان را از دست نخواهید داد. در ادامه برخی از مهمترین نکات در این رابطه را بررسی خواهیم کرد.

هنر گوش دادن و عمل براساس نظرات مشتریان

مشکل بسیاری از برندها بی‌توجهی محض به دلیل نارضایتی مشتریان از برندشان است. این امر نه تنها توانایی برندها برای مدیریت مشکلات را به صفر می‌رساند، بلکه خیلی زود ناراحتی و عدم رضایت مشتریان را نیز دوچندان خواهد کرد. درست به همین خاطر شما باید همیشه گوش دادن به نظرات منفی مشتریان را در دستور کار خود قرار دهید، در غیر این صورت هیچ شانس‌ی برای تاثیرگذاری بر روی مشتریان‌تان نخواهید داشت. اقدام بعدی در این مرحله تلاش برای اصلاح برخی از عملکردها یا فرآیندها در کسب و کارتان است. اگر نظرات منفی مشتریان ناظر بر بخش خاصی از برنداتان است، شما باید هرچه سریع‌تر نسبت به اصلاح بخش موردنظر اقدام نمایید، در غیر این صورت هیچ شانس‌ی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف‌تان نخواهید داشت.

مشتریان اغلب اوقات با مشاهده تاثیرگذاری نظرات‌شان بر روی عملکرد برندها ذهنیت بسیار بهتری نسبت به آنها پیدا می‌کنند. بنابراین شما باید در این رابطه چنین نکاتی را مدنظر قرار دهید، در غیر این صورت خیلی زود توانایی‌تان برای تاثیرگذاری بر روی مشتریان از بین خواهد رفت.

برنامه‌ریزی برای پاسخگویی سریع

سرعت عمل برندها همیشه نقش مهمی در موفقیت‌شان ایفا می‌کند. این نکته در شبکه‌های اجتماعی نیز از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است. با این حساب اگر شما توانایی تاثیرگذاری بر روی مشتریان با سرعت عمل بالا را از دست بدهید، خیلی زود با مشکلات عمده‌ای رو به رو می‌شوید.

بی‌شک هیچ مشتری‌ای در تعامل با برندها دوست ندارد بیش از اندازه در صف انتظار باقی بماند. این امر به طور ویژه‌ای درباره ایمیل‌های ارسالی یا نظرات درج شده در شبکه‌های اجتماعی برای برندها مصداق دارد. با این حساب اگر شما توانایی پاسخگویی سریع به مشتریان‌تان را نداشته باشید، خیلی زود با مشکلات عمده‌ای رو به رو خواهید شد. این امر در مدت زمانی اندک توانایی‌تان برای تاثیرگذاری بر روی مشتریان را از بین می‌برد. تیم بازاریابی شما باید همیشه در کمترین زمان ممکن به نظرات منفی مشتریان پاسخ دهد. این اقدام بخش قابل ملاحظه‌ای از استرس و ناراحتی مشتریان را از بین می‌برد. همچنین یادتان باشد که در پاسخگویی به مشتریان باید قول تغییر روند فعالیت‌تان و رفع مشکل مورد نظر را بدهید، در غیر این صورت پاسخ‌تان شاید به طور کامل مورد بی‌توجهی مشتریان قرار گیرد.

پاسخگویی خصوصی به مشتریان

وقتی یکی از مشتریان در صفحه رسمی برنداتان در اینستاگرام نظر منفی درج می‌کند، بخشی از کار شامل پاسخگویی به وی به طور عمومی است. با این حال کار شما در این مرحله به پایان نخواهد رسید. نکته مهم در این میان تلاش برای ارائه پاسخ‌های دقیق‌تر به طور خصوصی است. به عنوان مثال، شما می‌توانید در قالب یک پیام خصوصی در اینستاگرام نسبت به پیگیری مسئله و اطمینان دادن به مشتریان درباره رفع مشکل‌شان اقدام نمایید. این امر تاثیرگذاری بسیار زیادی بر روی مخاطب هدف‌تان خواهد داشت. همچنین دیگر برنداتان را در شرایط دشواری از نقطه نظر تاثیرگذاری بر روی مشتریان قرار نمی‌دهد.

عذرخواهی صمیمانه

گاهی اوقات مشتریان درباره ارائه نظرات منفی نسبت به برند شما کاملاً برحق هستند. شما در این شرایط باید به بهترین شکل ممکن نسبت به پذیرش اشتباه‌تان و عذرخواهی اقدام نمایید. هر پاسخ دیگری شما را با مشکلات اساسی رو به رو خواهد کرد. بنابراین بهترین راهکار تلاش برای عذرخواهی از مشتریان و تلاش برای بازگرداندن شرایط به حالت اولیه است. متأسفانه بسیاری از برندها نسبت به بیان یک عذرخواهی ساده، چه به صورت رسمی و چه در قالب پیام‌های شخصی مقاومت می‌کنند. به همین خاطر جهت‌گیری منفی مشتریان نسبت به آنها روز به روز بیشتر خواهد شد. اگر شما به دنبال راهکاری برای رفع ناراحتی مشتریان هستید، باید قبل از هر اقدامی در واکنش به نظرات منفی‌شان عذرخواهی نمایید.

بحث با مشتریان را فراموش کنید

بحث کردن با مشتریان ناراضی در شبکه‌های اجتماعی همیشه کار را بدتر می‌کند. شما باید درک کنید که مشتریان گاهی اوقات از دست برنداتان ناراضی هستند. بنابراین تلاش برای بحث کردن با آنها، به ویژه در بخش کامنت‌ها، فقط وجهه کسب و کارتان را به هم می‌ریزد. توصیه ما در این بخش تلاش برای گفت و گو با مشتریان به طور رسمی‌تر و با رعایت نهایت احترام است. یادتان باشد در هر صورت همیشه حق با مشتریان خواهد بود.

منبع: readwrite.com

فرصت امروز

روزنامه‌مدیریتی-اقتصادی

| یکشنبه | ۱۶ آبان ۱۴۰۰ | شماره ۱۸۹۴ | صفحه ۸ |

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی فرصت سازان امروز

مدیر مسئول و سردبیر: محمدرضا قدیمی

چاپ: هنر سرزمین سبز

دفتر مرکزی: مطهری، خیابان علی‌اکبری، پلاک ۱۱۵

دفتر مرکزی: ۸۸۳۱۷۷۳۸

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۳۲۰۹۶۰

آیین نامه اخلاق حرفه ای روزنامه:

WWW.FORSATNET.IR/REGULATIONS

WWW.FORSATNET.IR

INFO@FORSATNET.IR

افزایش بهره‌وری آژانس‌های دیجیتال باهک‌های کاربردی (۲)

اگر شما قبول کنید که تمام مشتریان حاضر در بازار خریداران نهایی‌تان نیستند، شرایطاتان برای افزایش بهره‌وری بسیار بهتر می‌شود. این امر به شما برای جلب نظر مشتریان کمک کرده و در صورت ناتوانی برای تامین خواسته‌های آنها دیگر احساس اجبار برای جلب رضایت‌شان تحت هر شرایطی را نخواهید داشت.

برخی از برندها برای کنار گذاشتن مشتریان‌شان همیشه به دنبال بهانه‌های مختلف هستند. این امر بیشتر از اینکه در ارتباط با بهانه‌های مختلف باشد، باید براساس دلی و منطق صورت گیرد. شما به عنوان مدیر یک آژانس دیجیتال باید حوزه‌هایی که خدمات مناسبی در آنها ارائه می‌کنید را به خوبی بشناسید. اگر مشتری خدمات دیگری از شما خواست، کنار گذاشتنش بهترین ایده ممکن خواهد بود، در غیر این صورت شاید مشکلات بسیار زیادی در مسیر جلب نظر مشتریان برای‌تان روی دهد.

همگام‌سازی مخاطبان در اپ‌های مختلف

ارتباط با مخاطب هدف یا مشتریان در هر شرایط برای آژانس‌های دیجیتال اهمیت دارد. بدون شک اگر یک آژانس دیجیتال توانایی ایجاد ارتباط مناسب با مشتریان را نداشته باشد، همه به سطح حرفه‌ای‌گری آن شک خواهند کرد. درست به همین خاطر شما باید همیشه رفتار حرفه‌ای در بازار از خودتان نشان دهید، در غیر این صورت همیشه مشکلات زیادی برای تاثیرگذاری بر روی مشتریان خواهید داشت.

امروزه ابزارهای بسیار زیادی برای ارائه خدمات مربوط به همگام‌سازی مخاطب‌ها در دسترس قرار دارد. این امر امکان دسترسی تمام اعضای تیم آژانس‌تان به اطلاعات مربوط به مشتریان و ایجاد ارتباط سریع با آنها را فراهم می‌سازد. بنابراین همیشه یادتان باشد در نهایت این شما هستید که باید ارتباط مناسبی با مشتریان داشته باشید، در غیر این صورت هرگز فرصتی برای تاثیرگذاری بر روی آنها پیدا نخواهید کرد.

امروزه بسیاری از برندها همیشه با مشکل ریزش مشتریان رو به رو هستند. این امر شاید بسیار ساده به نظر برسد، اما به شما چالشی تمام عیار عرضه می‌کند. وقتی هیچ مشتری ثابتی دور و بر برنداتان نباشد، تاثیرگذاری بر روی آنها بدل به یک چالش تمام عیار خواهد شد. به همین خاطر برای سهولت در جلب نظر مشتریان تازه هم که شده باید همیشه مشتریان قدیمی‌تان را حفظ کنید. این امر نه تنها از نظر مالی مهم است، بلکه به کارمندان‌تان هم انگیزه بالاتری برای کار و تلاش بیشتر می‌دهد. به این ترتیب شما فرصت بسیار خوبی برای تاثیرگذاری بر روی کارمندان‌تان برای کار بهتر خواهید یافت. بدون تردید مدیریت یک آژانس دیجیتال امر ساده‌ای نیست. بسیاری از کارآفرینان به طور مداوم با مشکل در زمینه مدیریت یک کسب و کار دیجیتال یا آژانس رو به رو هستند. اگر شما به دنبال راهکارهایی برای افزایش بهره‌وری آژانس‌تان در این میان هستید، ایده‌های مورد بحث در این مقاله کمک شایانی به شما برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف خواهد کرد.

منبع: هاب اسپات

امروزه فعالیت تخصصی در یک حوزه اهمیت بسیار زیادی دارد. اگر شما به این نکته مهم توجه نشان ندهید، خیلی زود آژانس‌تان تمام مشتریان‌اش را از دست خواهد داد. بنابراین پیش از هر اقدامی برای افزایش تعداد کارمندان یا تغییر حوزه کاری با دقت مزایای‌تان را مورد بررسی قرار دهید. این امر به شما برای تاثیرگذاری مناسب بر روی مشتریان کمک خواهد کرد.



نقطه قوت یک برند شاید از همان اول مشخص نباشد، اما شما باید برای آژانس‌تان آن را پیرامون یکی از ارزش‌های اصلی کسب و کارتان بنا کنید. به این ترتیب شانس بسیار زیادی برای تاثیرگذاری بر روی مشتریان‌تان پیدا خواهید کرد. امروزه برخی از مشتریان برای انتخاب یک برند همیشه به دنبال نقطه قوت مشخصی هستند. چنین امری انگیزه آنها برای تعامل با بهترین برند بازار را افزایش می‌دهد. بنابراین شما باید در بازار به نوعی بهترین برند ممکن باشید. این امر انگیزه کارمندان‌تان برای کار بهتر را نیز افزایش می‌دهد.

کنار گذاشتن مشتریان نامناسب

تمام مشتریان حاضر در بازار برای برند شما مناسب نیستند. بدون تردید هر برندی در تلاش برای جلب نظر تمام مشتریان حاضر در بازار است. اما گاهی اوقات مشتریان به دلایلی مانند سختگیری زیاد یا انتظارات بیش از اندازه ناپذیر کنار گذاشته شوند، در غیر این صورت شما هیچ شانس‌ی برای کسب در آمد بالا و افزایش بهره‌وری نخواهید داشت. امروزه برخی از برندها به محض اینکه مشکل اساسی با مشتریان پیدا کنند، از ارائه خدمات به آنها صرف نظر می‌کنند. شاید این امر بسیار عجیب به نظر برسد، اما دست کم صرفه‌جویی مناسبی در هزینه‌های‌شان صورت می‌دهد.

اغلب اوقات کارمندان با برنامه کاری مشخص کیفیت بسیار بالاتری از خودشان نشان می‌دهند. این امر باید از سوی تیم مدیریت کسب و کار به بهترین شکل ممکن ساماندهی شود، در غیر این صورت کارمندان به تنهایی همیشه مشکلاتی برای کسب تمرکز لازم خواهند داشت. توصیه ما در این بخش اختصاص ساعت ابتدایی روز برای تمرکز بر روی کار است. این امر به شما برای شروع روزتان با تمرکز و انرژی کافی کمک خواهد کرد. با این حساب اگر هرگونه مشکلی برای تمرکز بر روی یک کار داشته باشید، با این تکنیک رفع خواهد شد. البته یادتان باشد حضور در یک محیط آرام نیز شرط مهمی برای حفظ تمرکز در محیط کار خواهد بود.

بیشتر کردن تعداد کارمندان به معنای بیشتر شدن بهره‌وری نیست

وقتی صحبت از بهره‌وری می‌شود، بسیاری از افراد به دنبال افزایش تعداد نیروی کار هستند. شاید این امر یکی از درس‌های اساسی در زمینه افزایش بهره‌وری باشد، اما در دوره و زمانه کنونی دیگر کاربرد خاصی ندارد. شما به عنوان یک کارآفرین باید بیش از اینکه به دنبال افزایش نیروی کار و تحمیل هزینه‌های سنگین به برنداتان باشید، مدیریت بهینه کارمندان فعلی را در دستور کار قرار دهید. شاید این امر بسیار سخت و غیرممکن به نظر برسد، اما در صورت پیگیری درست از سوی شما بهترین نتیجه ممکن را خواهد داشت. ارتباط مناسب با کارمندان در یک سازمان شرط اصلی برای افزایش بهره‌وری نهایی است. این امر برای بسیاری از برندها در نگاه نخست ساده است، اما اگر با دقت به وضعیت کسب و کارهای گوناگون نگاه کنید اغلب‌شان با مشکل ارتباط نامناسب با کارمندان مواجه هستند. همین امر مانع از تاثیرگذاری مناسب بر روی کارمندان و ترغیب‌شان برای کار بهتر می‌شود. تفاوت میان برندهای موفق و نمونه‌های شکست‌خورده در ارتباط مناسب با کارمندان است. وقتی شما ارتباط مناسبی با کارمندان‌تان داشته باشید، تاثیرگذاری بر روی آنها و افزایش نرخ بهره‌وری امر دشواری نخواهد بود، در غیر این صورت حتی افزایش چشمگیر تعداد نیروی کار نیز دردی از شما دوا نخواهد کرد. ایده جابگزین در این میان تلاش برای بهینه‌سازی فعالیت کارمندان در شرکت از طریق برگزاری دوره‌های آموزشی مختلف است. چنین امری در نهایت موجب تاثیرگذاری بهتر بر روی مشتریان شده و کارمندان هم از فعالیت در آژانس شما رضایت بالاتری خواهند داشت.

شناسایی نقطه قوت اصلی آژانس‌تان

هر آژانس یا به عبارت بهتر کسب و کاری دارای برخی از نقاط قوت اساسی است. این امر به معنای عملکرد بهتر شما در یک بخش در مقایسه با نمای کلی آژانس‌تان است. توصیه ما در این بخش شناسایی بخش مورد نظر و تلاش برای فعالیت تخصصی در آن بخش است. اگر آژانس دیجیتال شما در زمینه خدمات بازاریابی و تبلیغات مهارت بالایی دارد، لازم نیست خودتان را مقید به انجام تمام خدمات دیجیتال کنید، در صورتی که بازاریابی دیجیتال با توانایی‌های آژانس‌تان همخوانی دارد، دیگر نباید وقت و بودجه‌تان را برای کارهای دیگر هدر دهید.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به روش PC (شماره ۱۵۰۰۱۴)



شرکت شهرکهای صنعتی گیلان (سهامی خاص)

مناقصه گزار: شرکت شهرکهای صنعتی گیلان (سهامی خاص) کد ۱۲۹۳ شماره ثبت ۲۷۱۴، تاریخ ثبت ۱۳۷۰/۱۰/۳ کد اقتصادی ۶۴۶۳-۸۴۴۸-۴۱۱۱ و شناسه ملی ۱۶۱۷۵۴۰۱۰۷۲۰ کد پستی ۴۱۹۵۸۶۳۷۷۳

این شرکت در نظر دارد تکمیل عملیات باقیمانده تصفیه خانه فاضلاب شهرک صنعتی کوچیچال فومن به ظرفیت روزانه ۱۵۰ مترمکعب در روز را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران دارای گواهینامه صلاحیت در رشته آب و تاسیسات (بصورت توام) به شرح ذیل واگذار نماید: تمامی مراحل برگزاری مناقصه، از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱. مبلغ برآورد کار : برآورد کل هزینه اجرای پروژه (بعدد) ۹۲۱ ۳۸۰ ۲۴۲ ۹۸ ریال (بحروف) نود و هشت میلیارد و دویست و چهل و دو میلیون و سیصد و هشتاد هزار و نهصد و بیست و یک ریال بر اساس فهراس بهاء پایه برآورد اولیه طرح در سال ۱۴۰۰ و بخشهای قیمت مقطوع می باشد.
۲. محل تامین اعتبار: از محل منابع داخلی شرکت و منابع عمرانی - استانی (قسمتی از اعتبار این پروژه بصورت اسناد خزانه میباشد).
۳. محل پروژه: شهرک صنعتی کوچیچال فومن.
۴. مدت اجرای عملیات: ۲۲ ماه شامل ۹ ماه عملیات اجرایی، یک ماه دوره بهره برداری آزمایشی و بعد از تحویل موقت، ۱۲ ماه دوره بهره برداری از تصفیه خانه پیش بینی شده است.
۵. شرایط اختصاصی شرکت در مناقصه: * ارائه یک نمونه قرارداد با موضوع احداث تصفیه خانه فاضلاب با حجم حداقل ۱۰۰ متر مکعب در روز از ابتدای سال ۹۵ تاکنون با کارفرمای دولتی بهمره صورتجلسه تحویل موقت و رضایتنامه همان قرارداد از کارفرمای مربوطه.(قرارداد میبایست بطور مستقیم با کارفرمای اصلی منعقد گردیده و قراردادهای دست دوم فاقد ارزش میباشد.) * ارائه گزارش صورتهای مالی حسابرسی شده سال۹۹ یا ۹۸ .
۶. مبلغ خرید اسناد: ۲۲۰۰۰۰۰ ریال که از طریق درگاه معرفی شده در سامانه ستاد قابل پرداخت است.
۷. مبلغ تضمین و نوع آن: ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی به مبلغ ۸۶۰۰۰۰۰۰ ریال (مدت اعتبار ضمانتنامه ۳ ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد و بدستور کارفرما تا ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد). - تضمین شرکت در مناقصه میبایست علاوه بر ارسال الکترونیکی در سامانه ستاد، تا ساعت ۸:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۳۰ در پاکت سربسته بعنوان پاکت «الف» و بهمره نامه به دبیرخانه این شرکت تحویل داده شود .
۸. مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد (سامانه تدارکات الکترونیک دولت): تا ساعت ۱۷ روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۰
۹. مهلت ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۸:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۳۰
۱۰. بازگشایی پاکات : ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۳۰
۱۱. مدت اعتبار پیشنهادات: ۹۰ روز از تاریخ تحویل پیشنهادات.
۱۲. هزینه انتشار آگهی در روزنامه و کارمزد سامانه ستاد به عهده برنده مناقصه میباشد.
۱۳. نشانی و شماره تماس کارفرما جهت دریافت اطلاعات بیشتردر خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت «الف» : رشت کمربندی شهید بهشتی - روبروی کمیته امداد - شرکت شهرکهای صنعتی گیلان ۰۱۳۳۳۴۴۳۰۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۱۵