

ادامه روند ورود استارت‌آپ‌ها به بازار سرمایه دوباره کلید خورده است. شرکت پیشگامان فن‌آوری و دانش آرامیس با نماد معاملاتی «تپسی» دی ماه سال گذشته پذیرش شده بود و آذرماه هم در فهرست نرخ‌های فرابورس ایران قرار گرفت. بنابراین در قدم نخست شرکت تپسی به عنوان اولین استارت‌آپ در فرابورس پذیرش شده و گفته می‌شود فیلیمو هم درخواست پذیرش در فرابورس را داده که در حال بررسی است، اما آنچه در پذیرش استارت‌آپ‌ها در بورس با مانع و مشکل رو به رو است، دارایی‌های نامشهود آنهاست. به طور کلی، شرکت‌های حوزه فناوری و اطلاعات و یا کسب و کارهای نوین، دارایی‌های نامشهودی هستند که به نظر می‌رسد وقت آن شده که کشور روی ارزش‌گذاری آنها اقدام کند. حالا چه قرار باشد این شرکت‌ها وارد بورس شوند و چه برای خود ارزش شرکت صورت بگیرد. همانطور که مشاهده می‌کنیم...

فرصت امروز

برای کسب‌وکارآفرینی

رشد اقتصادی ۸ درصدی در سال آینده محقق می‌شود؟

تنگناهای رشد اقتصادی ۱۴۰۱

فرصت امروز: نزدیک به یک دهه است که رشد اقتصادی ۸درصدی تنها روی کاغذ هدف‌گذاری می‌شود و واقعیت نرخ رشد اقتصادی در این سال‌ها بسیار پایین‌تر از این اعداد و ارقام است. دولت سیزدهم نیز در حالی نرخ رشد ۸درصدی را برای سال آینده هدف‌گذاری کرده است که به نظر می‌رسد تحقق این میزان رشد در سال آینده امکان‌پذیر است.
انطور که «کونومیس‌ت» از روند شاخص‌های کلان اقتصادی ایران در سه سال آینده گزارش داده است، در نیمه نخست سال آینده میلادی به احتمال زیاد تحریم‌های نفتی برداشته می‌شود...

ارزش معاملات بازار سرمایه از ۵۱ هزار میلیارد تومان گذشت

نوسان بورس در نیمه آذرماه

مدیریت و کسب‌وکار

افزایش فالوور برند در شبکه‌های اجتماعی با راهکارهای ساده

توسعه برند در دنیای کنونی نیازمند جلب توجه کاربران در شبکه‌های اجتماعی است. امروزه اغلب مردم برای انتخاب برندها و خرید محصولات اول از همه به اکانت آنها در شبکه‌های اجتماعی توجه نشان می‌دهند. درست به همین خاطر شما هم باید توجه ویژه‌ای به شبکه‌های اجتماعی داشته باشید. یکی از نکات مهم برای فعالیت در شبکه‌های اجتماعی داشتن تعداد مناسبی فالوور است. این امر به شما برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف کمک خواهد کرد. بسیاری از برندها برای جلب نظر مشتریان به طور مداوم به دنبال راهکارهایی در جهت افزایش تعامل با کاربران هستند. در این میان اگر تعداد فالوورهای شما بسیار اندک باشد، هیچ شانس‌ی برای جلب نظر مشتریان نخواهید داشت. اگر خودتان را به جای مشتریان قرار دهید، مشاهده یک اکانت فاقد فالوورهای پرتعداد به هیچ وجه راضی‌کننده نخواهد بود. یکی از راهکارهای رایج برای افزایش تعداد فالوورهای برند در...



پیش‌بینی جالب «کونومیس‌ت» از قیمت دلار در چند سال آینده

دلار ۱۸ هزار تومان می‌شود؟

شاخص مدیران خرید اقتصاد ایران به مرز ۵۰ واحد رسید

نبض تولید صنعتی در میانه پاییز

تنها شاخص موجودی مواد اولیه عدد زیر ۵۰ را به ثبت رسانده و سایر زیرشاخص‌ها بالای ۵۰ بوده‌اند. شاخص کل صنعت در اکثر رشته فعالیت‌ها به‌جز صنایع کانی غیرفلزی و صنایع شیمیایی بالای ۵۰ بوده است.

جزییات شاخص اقتصاد در میانه پاییز

شاخص مدیران خرید اقتصاد در آبان ماه در حالی به ۵۱٫۰۷ واحد رسید که شاخص میزان فعالیت‌های کسبوکار در این ماه (۵۳٫۸۶) رشد کمتری نسبت به مهر داشت. میزان رشد این شاخص در بخش خدمات و بخش ساختمان بسیار کمتر از سایر بخش‌هاست. شاخص میزان سفارشات جدید مشتریان (۴۷٫۳۸) در آبان به کمترین مقدار طی سه ماه اخیر رسید. بخش‌های خدمات و کشاورزی و ساختمان نیز با کاهش شدید تقاضا روبه‌رو بودند و افزایش قیمت‌ها و کمبود شدید نقدینگی باعث کاهش تقاضای مشتریان شد. همچنین شاخص موجودی مواد اولیه یا لوازم خریداری‌شده (۲۴٫۶۲) در آبان به کمترین مقدار هفت ماه اخیر رسید. این شاخص که در همه بخش‌های اقتصادی کاهش داشته به عقیده فعالان اقتصادی ناشی از افزایش قیمت‌ها و نرخ ارز و کمبود شدید نقدینگی است.

شاخص صادرات کالا یا خدمات (۴۸٫۳۸) همچنان در آبان کمتر از ۵۰ است، هرچند که میزان آن از مهرماه (۴۵٫۲۷) بیشتر شد. شاخص قیمت خرید مواد اولیه یا لوازم خریداری‌شده (۱۳٫۱۳) همچنان مانند ماه قبل با شدت زیاد در حال افزایش است. افزایش دائمی قیمت مواد اولیه بر روی قیمت محصولات و هزینه‌های تولید تأثیرگذار بوده و شاخص قیمت محصولات تولیدشده یا خدمات ارائه‌شده (۶۳٫۱۴) متأثر از افزایش هزینه‌های تولید همچنان در مقادیر بالای خود قرار دارد. شاخص انتظارات برای ماه آینده (۵۹٫۷۴) نیز اگرچه همچنان انتظارات مثبت نسبت به ادامه فعالیت‌ها را نشان می‌دهد، اما میزان آن طی چهار ماه اخیر به کمترین مقدار خود رسیده و درصد کمتری از فعالان در مقایسه با ماه قبل انتظارات خوش‌بینانه برای آذر دارند.

آیا موفقیت اقتصادی در گروی زنان اقتصاددانان است؟

ملکه‌های اقتصاد

است که بیشتر به مطالعه تصمیمات فردی مصرف‌کنندگان، دولت و شرکت‌ها تمرکز دارد. تفاوت‌های جنسیتی در دیدگاه‌ها در توصیه‌های سیاست نیز مشهود است. زنان اقتصاددان بیشتر از مداخله دولت و مقررات زیست‌محیطی حمایت می‌کنند و نگران نابرابری هستند. نتایج نظرسنجی سال ۲۰۱۸ از اقتصاددانان آمریکا نشان داد که زنان اقتصاددان ۱۸ درصد بیشتر با توزیع درآمد برابر و ۱۶ درصد بیشتر موافق این موضوع هستند که سیاست‌ها بیش از حد رشد اقتصادی را بر کیفیت محیطی ترجیح می‌دهند. افزایش حضور زنان اقتصاددان می‌تواند به توصیه‌های سیاستی متعادل‌تر برای مسائلی مانند تغییرات آب‌وهوایی منجر شود. اقتصاددانان در دیدگاه‌های خود در مورد سیاست‌های زیست‌محیطی براساس جنسیت متفاوت هستند. به ویژه زنان بیشتر از مداخلات و حفاظت از محیط‌زیست حمایت می‌کنند و نسبت به اثرات اجتماعی و زیست‌محیطی حساس‌تر هستند.» از سوی دیگر، زنان بخشی جدایی‌ناپذیر از جوامع انسانی هستند و جوامعی که تلاش دارند زنان را نادیده بگیرند یا به نوعی ارزش زنان را زیر پا می‌گذارند در نهایت محکوم به شکست هستند. به گزارش «کونومیس‌ت»، «در بسیاری از نقاط جهان، دختران نادیده

می‌دهد. در طرح شاخص از پاسخ‌دهندگان خواسته می‌شود به ۱۲ پرسش مطرح شده در قالب سه معیار وضعیت نسبت به ماه پیش (بهتر شده، بدتر شده و یا تغییری نکرده است) پاسخ دهند. در صورت انتخاب گزینه بیشتر از ماه قبل عدد یک، گزینه بدون تغییر عدد ۵۰ و گزینه کمتر از ماه قبل عدد صفر برای آن پرسش ثبت می‌شود. مجموع حاصلضرب درصد پاسخگویان به هر یک از گزینه‌ها در عدد همان گزینه، مبین عدد شاخص در آن پرسش است. در نهایت، معیار سنجش این شاخص عددی بین صفر تا صد است. عدد صفر و صد به ترتیب به معنای آن است که ۱۰۰ درصد پاسخگویان گزینه «بدتر شده است» و «بهتر شده است» را انتخاب کرده‌اند. عدد ۵۰ نیز نشان‌دهنده عدم تغییر وضعیت نسبت به ماه قبل، بالای ۵۰ نشانه بهبود وضعیت نسبت به ماه قبل و زیر ۵۰ به معنای بدتر شدن وضعیت نسبت به ماه قبل است. در این راستا، چنانچه عدد محاسبه شده زیر ۵۰ باشد، اما از عدد محاسبه شده ماه قبل بیشتر باشد، نشان می‌دهد که سرعت بدترشدن وضعیت کاهش یافته است. در سوی مقابل، چنانچه عدد محاسبه شده بالای ۵۰ باشد اما از عدد ماه قبل کمتر باشد، نشان می‌دهد که سرعت بهبود وضعیت در مقایسه با ماه قبل کاهش یافته است.

حالا براساس آنچه مرکز پژوهش‌های اتاق ایران از شاخص کل اقتصاد و شاخص بخش صنعت در میانه پاییز گزارش داده است، شاخص مدیران خرید اقتصاد ایران در آبان ماه رقم ۵۱٫۰۷ به دست آمده و رشد تولید به رقم پایین‌تری نسبت به مهرماه رسیده است. در این ماه به جز شاخص میزان سفارشات جدید مشتریان و موجودی مواد اولیه یا لوازم خریداری‌شده، سایر مؤلفه‌ها بالاتر از مردان ثبت شده‌اند. دلیل بالای ۵۰ بودن شاخص کل در آبان ماه ناشی از بخش صنعت بوده است. همچنین شاخص مدیران خرید صنعت در آبان ماه عدد ۵۷٫۱۱ به دست آمده و به اعتقاد اغلب فعالان بخش صنعت، نرخ رشد فعالیت‌ها بهتر از ماه قبل بوده است. در این ماه

فرصت امروز: بنگاه‌های اقتصادی حال و روز خوبی ندارند و این‌ا را می‌توان از روند نزولی شاخص مدیران خرید در ماه‌های گذشته دریافت. از بین شاخص‌های متنوع و گوناگونی که توسط کشورها و سازمان‌های بین‌المللی منتشر می‌شوند، شاخص مدیران خرید (Purchasing Manager’s Index)، یکی از مهمترین شاخص‌های اقتصادی است که مورد پذیرش اکثر کشورهای توسعه‌یافته و در حال توسعه قرار دارد و در حال حاضر برای حدود ۲۹ هزار بنگاه بخش خصوصی در بیش از ۴۰ کشور دنیا محاسبه می‌شود. این شاخص در فارسی به اختصار «شاخص» نامیده شده و مرکز پژوهش‌های اتاق بازرگانی ایران مأموریت محاسبه و انتشار آن را به عهده دارد.

حالا آخرین وضعیت شاخص مدیران خرید در میانه فصل پاییز نشان می‌دهد که شاخص اقتصاد در آبان ماه همچنان روند نزولی خود را ادامه داده و رشد تولید به نرخ پایین‌تری نسبت به مهرماه رسیده است. با اینکه شاخص مدیران خرید در ماه‌ای ابتدایی امسال بهبودی نسبی را نشان می‌داد، اما در چند ماه گذشته بار دیگر روندی نزولی را تجربه کرده و در آبان ماه به رقم ۵۱٫۰۷ رسیده است. به گفته فعالان اقتصادی، گرانی و کمبود مواد اولیه در کنار کاهش تقاضای بازار، از جمله مشکلات مهمی است که بنگاه‌ها در ماه گذشته با آن دست به گریبان بوده‌اند. از سوی دیگر، شاخص مدیران خرید صنعت در آبان ماه، وضعیت بهتری داشته و به گفته اکثر فعالان صنعتی، نرخ رشد فعالیت‌ها بهتر از مهرماه بوده است. در بین زیرشاخص‌های اصلی صنعت نیز تنها شاخص موجودی مواد اولیه به رقم زیر ۵۰ رسیده و سایر زیرشاخص‌ها بالای ۵۰ ثبت شده‌اند.

شاخص چیست و چگونه محاسبه می‌شود؟

شاخص مدیران خرید یا همان شاخص براساس پایش پرسشنامه‌ای به دست می‌آید و تصویر جامع و ملموسی از شرایط اقتصاد کلان به ویژه وضعیت رونق و رکود در بخش‌های صنعت و خدمات ارائه

با وجود اینکه زنان بیشتر از مردان به دنبال تحصیل در دانشگاه هستند، اما در دو دهه گذشته نسبت زنان به مردان فارغ‌التحصیل در رشته اقتصاد پایین آمده و یا راکد مانده است. همچنین رشته اقتصاد در میان دانشجویان با وضعیت اجتماعی و اقتصادی پایین و سایر اقلیت‌ها محبوبیت کمتری دارد. حال آنکه فقدان نمایندگی زنان در مقاطع کارشناسی اقتصاد می‌تواند به توصیه‌های سیاستی نامتعادل برای مسائل مهمی نظیر تغییرات آب‌وهوایی بینجامد. به گزارش «ویفروم»، «علم اقتصاد یکی از گسترده‌ترین حضورها در طیف وسیعی از مشاغل، بهداشت و امور مالی دارد و مهم‌تر از آن، بر همه ما به‌عنوان شهروند و مصرف‌کننده تأثیر می‌گذارد. بنابراین همانطور که نتایج مطالعات در اروپا و آمریکا نشان می‌دهد، داشتن اطلاعات بیشتر از زنان اقتصاددان در تصمیم‌گیری می‌تواند بر نحوه طراحی سیاست‌ها تأثیر بگذارد. علاوه بر این، زنان اقتصاددان می‌توانند دیدگاه‌های نوآورانه‌ای برای تاثیرگذاری بر گفتمان اقتصادی ارائه دهند. این تحقیق با بررسی ۲۵ کشور مختلف، تفاوت‌های کشورها درباره نمایندگی کمتر زنان در مقاطع تحصیلی کارشناسی اقتصاد را نشان می‌دهد.

البته این کاهش بیشتر ناشی از رکود در بخش ساختمان است. به طور کلی، براساس نظرسنجی انجام‌شده از فعالان اقتصادی در آبان، در میان همه زیرشاخص‌های شاخص کل اقتصاد مؤلفه‌های میزان سفارشات جدید مشتریان، موجودی مواد اولیه یا لوازم خریداری‌شده، موجودی محصول نهایی در انبار یا کارهای معوق و میزان صادرات کالا یا خدمات روند کاهش‌ی داشته‌اند. به گفته فعالان اقتصادی همچنان افزایش شدید در نرخ ارز و طیف وسیعی از قیمت‌های مواد اولیه و لوازم موردنیاز در این ماه چالشی بزرگ در انجام فعالیت اقتصادی کسبوکارهاست. علاوه بر آن، کمبود نقدینگی باعث کاهش در تقاضای مشتریان شده است. افزایش شدید بار هزینه‌ها هم در تولیدکنندگان و هم در ارائه‌دهندگان خدمات منجر به افزایش قیمت فروش شده زیرا شرکت‌ها ناچار به انتقال هزینه‌های خود به مشتریان بوده‌اند.

جزییات شاخص صنعت در میانه پاییز

شاخص مدیران خرید صنعت نیز در آبان به عدد ۵۷٫۱۱ رسید و به اعتقاد اکثر فعالان این بخش، نرخ رشد فعالیت‌ها بهتر از مهرماه بوده است. در بین زیرشاخص‌های صنعت، فقط شاخص موجودی مواد اولیه عدد زیر ۵۰ را به ثبت رساند و سایر زیرشاخص‌های اصلی بالای ۵۰ بودند. شاخص کل صنعت در اکثر رشته فعالیت‌ها به جز صنایع کانی غیرفلزی و صنایع شیمیایی بالای ۵۰ بود. شاخص مقدار تولید محصولات در آبان ماه (۵۹٫۲۵) نسبت به مهر افزایش داشت و بهبود در تقاضای مشتریان در بخش صنعت باعث افزایش رشد تولید در آبان ماه شد. همچنین شاخص میزان سفارشات جدید مشتریان در آبان (۵۷٫۳۶) نسبت به ماه قبل روند افزایشی داشت و در مقایسه با رکود تقریباً پنج ماهه خود (البته به‌جز شهرپور به علت بازگشایی فعالیت‌ها) شرکت‌ها با تقاضای بهتری روبه‌رو بودند، گرچه قدرت خرید مشتریان همچنان در سطح پایین خود است.

به‌طور کلی، در آبان ماه همان‌طور که شاخص انتظارات تولید

سال جاری کودتا رخ داد، ۴۲ درصد از زنان ۱۵ تا ۴۹ ساله هسرم دوم یا چندم هستند. این مسئله‌ای تصادفی نیست. جوامع دیگری هم با شرایط مشابه وجود دارند که این دایعه را ثابت می‌کنند. در کشورهای دموکراتیک ثروتمند، این قضیه به شکلی دیگر بروز پیدا می‌کند. در این کشورها مردها به دنبال دفاع از خود می‌روند و به همین خاطر منجر به بروز مشکل و بحران می‌شوند. در واقع آنها نقطه آغاز خصومت‌ها و جنگ‌ها هستند. برخی برای خود گروه‌هایی می‌سازند که فقط سرگرم خشونت است و برخی دیگر هم به گروه‌های پیکاری می‌پیوندند. در واقع نقطه پایان همه آنها، خشونت است. جوامعی که تنها به روابط مردان اهمیت می‌دهند بیشتر به سرکوب زنان میل دارند. در این جوامع پدرها به‌طور تصمیم می‌گیرند دختران‌شان با چه کسی ازدواج کنند. آنها خانواده‌ای را انتخاب می‌کنند که حاضر باشد شیربهای بیشتری بپردازد. برخی پدرها به بهانه به دست آوردن همین پول، تصمیم می‌گیرند دختران خود را در سنین بسیار پایین به خانه شوهر بفرستند. اینها مشکلاتی بزرگ به شمار می‌آیند. همه اینها نشان می‌دهد جوامعی که به زنان خود بها نمی‌دهند، در نهایت محکوم به شکست می‌شوند.»

گرفته می‌شوند. حتی در برخی موارد به سادگی آنها را به دامان مرگ می‌سپارند. آمار و ارقام هم نشان می‌دهد که همین مسائل منجر به کاهش تعداد دختران جوان نسبت به مردان جوان شده است. این یعنی میلیون‌ها مرد جوان محکوم به زندگی در تنهایی و تجرد می‌شوند. این تنهایی و تجرد منجر به فرسودگی مردان جوان می‌شود و مردانی که به این سطح می‌رسند بیشتر امکان دارد دست به خشونت، آشوب و جنایت بزنند. اغلب مردانی که به گروه‌های شورش می‌پیوندند، پس از تنهایی و عزلت در این مسیر قرار می‌گیرند. گروه‌های تروریستی نسبت به این مسائل آگاهی دارند. به همین خاطر است که به دنبال جنگ، به آنها وعده زن و زندگی می‌دهند. چندهمسری برای مردان جزو دیگر عواملی است که تعداد مردان مجرد را بالا می‌برد. یعنی هرچه تعداد این مردان بیشتر شود، ناآرامی و تنش هم بیشتر خواهد شد.

البته تنش‌ها و کشمکش‌ها دلایل پیچیده‌ای دارند، اما اینکه کشمیر به لحاظ نرخ جنسیت، نابرابرترین نرخ را در هند دارد یا اینکه همه ۲۰ کشور که درگیر جنگ هستند در زمینه شاخص چندهمسری، رتبه برتر را دارند، امری تصادفی و اتفاقی نیست. در گینه که پنجم سیتامبر



تجارت جهانی به سمت نااطمینانی می‌رود

دورنمای مبهم تجارت ۲۰۲۲

پیش‌بینی‌های کنفرانس توسعه و تجارت ملل متحد (آنکتاد) نشان می‌دهد که تجارت جهانی در فصل سوم سال ۲۰۲۱، احیای قوی خود پس از همه‌گیری کووید-۱۹ را ادامه داد، هرچند به طور نابرابر بین بخش‌های اقتصادی و کشورهای جهان. براساس گزارش آنکتاد که در ۳۰ نوامبر منتشر شد، ارزش تجارت کالا و خدمات در سه ماهه سوم سال جاری میلادی به رقم ۵۶ تریلیون دلار رسید و رکورد سه ماهه جدیدی را ثبت کرد. با اینکه برآوردهای آنکتاد از احیای اقتصادی در پساکرونا حکایت دارد، اما این نهاد بین‌المللی، چشم‌انداز تجارت در سال آینده میلادی را مبهم توصیف کرد و از ریسک‌های شش‌گانه‌ای نظیر فشارهای تورمی، نرخ رشد‌های پایین‌تر از انتظارات و نوسان تقاضا خبر داد که دورنمای تجارت ۲۰۲۲ و روند دادوستد کالایی را پر از تردید و ابهام خواهد کرد.

براساس گزارش تازه آنکتاد، ارزش تجارت کالا و خدمات در سال ۲۰۲۱ به رقم ۲۸ تریلیون دلار خواهد رسید که ۲۳ درصد نسبت به سال ۲۰۲۰ میلادی و ۱۱ درصد نسبت به سطح پیش از پاندمی کرونا افزایش را نشان می‌دهد. هرچند این اعداد و ارقام نشان‌دهنده احیای قدرتمند تجارت در عصر پساکروناست، اما آنکتاد از یکسو این بهبود اقتصادی را نابرابر و ناهماهنگ توصیف می‌کند و از سوی دیگر هشدار می‌دهد که چشم‌انداز تجارت ۲۰۲۲ مبهم و پر از تردید و نااطمینانی است. به گزارش پایگاه داده‌های آنکتاد، در فصل سوم سال ۲۰۲۱ تجارت جهانی احیای قدرتمند خود در پساکرونا را ادامه داد و رکورد فصلی خود را با رقم ۵۶ تریلیون دلار شکست. بر این اساس اما یک واقعیت در پس ظاهر زیبای این احیای تجارت نهفته است و آن این است که این احیا در سطح کشورها و بخش‌های مختلف ناهماهنگ بوده است. به تعبیر آنکتاد، «روند مثبت برای تجارت بین‌الملل سال ۲۰۲۱ عمدتا حاصل احیای قدرتمند تقاضای پس از رفع محدودیت‌های کرونا، بسته‌های محرک اقتصادی و افزایش قیمت کالاها بوده است.»

در گزارش آنکتاد رشد «کمتر از انتظارات» اقتصاد چین به عنوان یکی از عوامل نااطمینانی برای سال آینده میلادی معرفی شده است. آنکتاد نوشت: «نرخ رشد پایین‌تر از انتظارات عمدتا خود را در کاهش روندهای تجارت جهان نشان خواهد داد» و «فشارهای تورمی» نیز اثرات منفی بر اقتصاد کشورها و جریان‌های تجارت بین‌الملل می‌گذارد. چشم‌انداز آنکتاد حکایت از آن دارد که «بسیاری از اقتصادها از جمله اقتصادهای اتحادیه اروپا»، همچنان با اختلال‌های ناشی از کووید-۱۹ مواجه خواهند بود و این موضوع بر تقاضای مصرف‌کنندگان طی سال آینده اثرگذار خواهد بود. گزارش همچنین هشدار می‌دهد که نوسانات شدید و غیرمنتظره تقاضا که در سال ۲۰۲۱ رقم خورد و منجر به افزایش استرس بر زنجیره عرضه شد و هزینه‌های مارپیچی حمل کشتی در سال آینده نیز ادامه خواهد یافت. عوامل ژئوپلیتیک نیز می‌تواند در تغییر الگوهای تجاری نقش داشته باشد و با افزایش تجارت منطقه‌ای در آفریقا و منطقه آسیا-پاسفیک، «تجارت از دیگر مسیرها کاهش خواهد یافت.» در این گزارش همچنین به خطر تداوم کمبود نیمه‌های‌ها اشاره شده است؛ «از زمان ظهور پاندمی کووید-۱۹، صنعت نیمه‌های‌ها به دلیل افزایش غیرمترقیه تقاضا و تداوم اختلالات عرضه با مشکلاتی مواجه شد. اگر این وضعیت ماندگار شود، اثرات منفی این کمبود بر تولید و تجارت در بسیاری از بخش‌های تولیدات کارخانه‌ای ادامه خواهد یافت.»

در سال ۲۰۲۱ گرچه بخش خدمات توانست همراستا با رشد کلی پیش برود، اما تجارت خدمات، از جمله گردشگری، کمی کمتر از سطح پیش از پاندمی خواهد بود و ارزشی در حدود ۶تریلیون دلار را به خود اختصاص خواهد داد. در بین بخش‌های تولیدات کارخانه‌ای، تجارت محصولات مرتبط با انرژی بیشترین رشد را داشته که مرون تقاضای زیاد و افزایش قیمت سوخت‌های فسیلی بوده است. در عین حال، اما تجارت در برخی از بخش‌ها طی فصل سوم ۲۰۲۱، از سبکون بیشتری برخوردار شد که حاصل کمبود جهانی ریزتراشه‌ها بوده است. صنایع خودروسازی و الکترونیک از جمله این بخش‌ها بوده‌اند. از منظر مناطق جغرافیایی مختلف نیز ناهمگونی احیای تجارت در فصل سوم ۲۰۲۱ قابل مشاهده است، هرچند که تفاوت این احیا در نقاط مختلف نسبت به نیمه نخست سال کمتر شده است. بر این اساس، جریان‌های تجارت در کشورهای درحال توسعه نسبت به کشورهای توسعه‌یافته، قدرتمندتر بوده است. در این گزارش آمده است: «در شرایطی که این روند طی فصل‌های پیشین ناشی از رشد تجارت در اقتصادهای در حال توسعه شرق آسیا بوده است، در فصل سوم ۲۰۲۱ در سطح کل کشورهای در حال توسعه گسترش یافت. به‌علاوه در فصل سوم ۲۰۲۱ رشد تجارت برای اقتصادهای شرق آسیا نسبتا کمتر از دیگر اقتصادهای درحال توسعه بوده است.»

نوآوری از چه زمانی جهش پیدا کرد؟

به سوی تجاری‌سازی نوآوری

نوآوری عنصری حیاتی در رشد اقتصادی است و چالش بزرگ بنگاه‌ها و دولت‌ها این است که فضا را برای بروز نوآوری فراهم کنند. با اینکه هیچ‌کس نمی‌داند چرا نوآوری رخ می‌دهد، بعضی نظریات تلاش می‌کنند مدلی برای آن بسازند. دلایل درون‌زا فرض را بر این می‌گیرند که نوآوری بدون هیچ علت قابل توضیحی اتفاق می‌افتد، اما بعضی از نوآوری را حاصل تلاش دانشمندان و دیگر افراد برای دستیابی به دانش و معلومات می‌دانند. در عرصه کارآفرینی نیز نوآوری به ویژه به کارگیری تجاری آن، حاصل تلاش کارآفرینان برای دستیابی به سود است. «یوزف شومپیتر»، عنوان «تخریب سازنده» را برای این فرآیند در نظر گرفته است؛ یعنی زمانی که یک بنگاه با موفقیت دست به نوآوری می‌زند و با سود بالای سالانه پاداش می‌گیرد، رقبا هم تشویق می‌شوند با نوآوری‌های بهتری به صحنه بیایند. سکوی پرتاب نوآوری در اقتصاد به سال ۱۹۸۰ میلادی برمی‌گردد؛ زمانی که تغییرات قانونی در آمریکا به سمت کاهش نقش دولت‌ها در بودجه‌رسانی به فرآیند توسعه رفت. هدف این بود که توسعه فناوری از بودجه‌رسانی دولتی و آزمایشگاه‌های ملی خارج شود. یکی دیگر از تغییرات، به دانشگاه‌ها اجازه می‌داد که پژوهش‌های بدون سود برای موسسات و کسب و کارهای کوچک انجام دهند که البته با قراردادهای دولتی امکان‌پذیر می‌شد. به لطف همین تغییرات بود که فناوری توسعه پیدا کرد، خوشه‌های نوآوری شکل گرفت و «دره سیلیکون» در کالیفرنیا ایجاد شد.

نکته مهم دیگر درباره نوآوری، اثر آن بر بهره‌وری است. «رابرت سالو» از بزرگان جایزه نوبل اقتصاد می‌گفت شما این روزها همه جا شاهد عصر رایانه‌ید، اما آن را در آمارهای بهره‌وری نمی‌بینید. او به وضوح می‌گفت که رایانه باعث کاهش رشد بهره‌وری شده است، اما از سال ۲۰۰۰ به بعد، انقلاب کامپیوتر رشدی را که در بهره‌وری مورد انتظار بود، ایجاد کرد. با این حال شواهد نشان می‌دهد نوآوری به زمان بیشتری برای تحویل کالای نهایی خود به جهان نیاز دارد.

رشد اقتصادی ۸ درصدی در سال آینده محقق می‌شود؟

تنگناهای رشد اقتصادی ۱۴۰۱



این بر شرکت‌های خارجی که به دنبال صادرات کالاهای غیرسرمایه‌ای به ایران همچون غذا و کالاهای مصرفی هستند، فشار خواهد آورد. البته «کونومیسست» نه‌ایات پیش‌بینی می‌کند که با توجه به ماهیت پیچیده احیای اقتصادی و در صورت بازگشت احتمالی تحریم‌ها در سال ۲۰۲۴، اقتصاد ایران در سال‌های ۲۰۲۵-۲۰۲۴ تا ۲۰۲۷-۲۰۲۶ به رکود بازگردد. درباره سمت و سوی رشد اقتصادی در سال آینده، مهدی پازوکی به «خبرآنلاین» می‌گوید: «با شناختی که از سازمان برنامه و بودجه در شرایط فعلی دارم و واقعیت‌های اقتصاد ایران، بودجه سال آینده به طور قطع بر روی رویا بسته خواهد شد. در دولت احمدی‌نژاد ۵۹۵ میلیارد دلار نفت فروختیم و قرار بود نرخ رشد اقتصادی ۸ درصد باشد که محقق نشد. حال آنکه در دولت اصلاحات، درآمد نفتی کمتر از یک سوم دولت احمدی‌نژاد بود، اما بالاترین نرخ رشد اقتصادی را در ۴۳ سال پس از انقلاب بر برنامه سوم شاهد بودیم.»

این کارشناس اقتصادی با اشاره به صحبت‌های رئیس سازمان برنامه و بودجه درباره کسری بودجه ادامه می‌دهد: «بودجه ۱۴۰۰ نیز روی کاغذ کسری ندارد و مهم عملکرد اقتصاد است. در جداول و بودجه‌ای که به مجلس می‌دهند، منابع درآمدی دولت و مخارج آن یکسان است و هیچ دولتی بودجه را با کسری نمی‌بندد. آنچه درخصوص تنظیم بودجه اهمیت دارد، این است که بودجه واقعی باشد و قابلیت‌ها را در نظر گیرد.» به اعتقاد وی، «نرخ رشد ۸ درصدی به طور قطع محقق نمی‌شود؛ به خصوص با وجود تداوم تحریم‌ها، اقتصاد ایران نیاز به ثبات و امنیت سرمایه‌گذاری دارد. در شرایط تحریم کسی حلوا قسمت نمی‌کند. آقای رئیس جمهور برخلاف احمدی‌نژاد، کمتر به غرب حمله کرده و شعارهای پوپولیستی داده است. اگر تحریم‌ها برداشته شود، برای اقتصاد ایران گشایشی رخ خواهد داد، چراکه وقتی برجام را پذیرفتیم، براساس گزارش‌های مستند سازمان برنامه و بودجه، در سال‌های ۹۵ و ۹۶ شاخص‌های اقتصادی به شدت افزایشی شد و نرخ رشد ما دو رقمی و تورم تک رقمی شد. این نشان می‌دهد تحریم‌ها اثر داشته است. درست مثل اوایل سال ۹۷ که ترامپ از برجام خارج شد و شاخص‌های اقتصادی سقوط کردند.»

فروش اوراق در دولت روحانی و رئیسی

پازوکی با بیان اینکه «در بودجه ۱۴۰۰، رقم کل بودجه عمومی دولت یک هزار و ۲۷۷ هزار میلیارد تومان است که از سه منبع درآمدی تحقق پیدا می‌کند»، می‌گوید: «یکی از منابع درآمدی عبارت است از رقم درآمدهای غیرنفتی با جرایم، که مالیات‌ها و عوارض گمرکی عمده آن را تشکیل می‌دهند. در شرایط تحریم کسی حلوا قسمت نمی‌کند. آقای رئیس جمهور برخلاف احمدی‌نژاد، کمتر به غرب حمله کرده و شعارهای پوپولیستی داده است. اگر تحریم‌ها برداشته شود، برای اقتصاد ایران گشایشی رخ خواهد داد، چراکه وقتی برجام را پذیرفتیم، براساس گزارش‌های مستند سازمان برنامه و بودجه، در سال‌های ۹۵ و ۹۶ شاخص‌های اقتصادی به شدت افزایشی شد و نرخ رشد ما دو رقمی و تورم تک رقمی شد. این نشان می‌دهد تحریم‌ها اثر داشته است. درست مثل اوایل سال ۹۷ که ترامپ از برجام خارج شد و شاخص‌های اقتصادی سقوط کردند.»

رئیس کل بانک مرکزی از بهبود دسترسی به منابع ارزی خبر داد

عرضه ۳۶ میلیارد دلار ارز از ابتدای امسال

واردکنندگان در دستور کار بانک مرکزی قرار دارد. رئیس کل بانک مرکزی همچنین به رشد ۳.۷ برابری معامله ارز در بازار متشکل ارزی اشاره کرد و گفت: در بازار متشکل ارزی با بازار اسکناس ارزی نیز ۱.۲ میلیارد دلار از ابتدای سال معامله انجام شده که در مقایسه با دوره مشابه سال گذشته ۳.۷ برابر رشد داشته که این عرضه عمدتا توسط صادرکنندگان بوده است. در مقررات ارزی آمده است که اگر صادرکننده‌ای بخواهد بخشی از منابع حاصل از صادرات را به صورت اسکناس برگرداند، مانعی ندارد و می‌تواند در بازار متشکل ارزی عرضه کند.

وی با بیان اینکه ارز اصلی کشور از طریق سامانه نیما و حجم بالا تامین می‌شود، افزود: روز یکشنبه ۲۳۷ میلیون دلار معامله شده و این تداوم دارد و هیچ مشکلی در عرضه ارز در سامانه نیما نداریم. دسترسی خوبی به ارزها داریم و نیازها را این بازار تامین می‌شود. در عرضه ارز صادرکنندگان در نیما نیز که ۷۰ درصد رشد داشته، روند خوبی داریم و در ماه‌های آینده وضعیت خوبی را در بازار حواله و اسکناس خواهیم داشت.

صالح‌آبادی با اشاره به پرداخت ۱.۵ میلیارد دلار برای واردات واکسن کرونا توضیح داد: در کمتر از ۹ ماه گذشته ۱۱ میلیارد دلار ارز برای واردات کالای اساسی و دارو تامین شده و این رقم علاوه بر واردات واکسن کرونا بوده است. چنانچه ۱.۵ میلیارد دلار برای واردات واکسن کرونا پرداخت شده است. همچنین ۱۱ میلیارد دلاری که برای واردات کالای اساسی توسط بانک مرکزی تامین شده بیش از رقم کل سال گذشته است و هم‌اکنون نیز مشکلی برای تامین ارز کالاهای اساسی نداریم.

او سپس درخصوص کاهش نرخ تورم نیز گفت: یکی از موضوعات مهم، نرخ تورم است و سال گذشته و در دوران آغاز فعالیت دولت جدید، نرخ

فرصت امروز: نزدیک به یک دهه است که رشد اقتصادی ۸درصدی تنها روی کاغذ هدف‌گذاری می‌شود و واقعیت نرخ رشد اقتصادی در این سال‌ها بسیار پایین‌تر از این اعداد و ارقام است. دولت سیزدهم نیز در حالی نرخ رشد ۸درصدی را برای سال آینده هدف‌گذاری کرده است که به نظر می‌رسد تحقق این میزان رشد در سال آینده امکان‌پذیر است. آنطور که «کونومیسست» از روند شاخص‌های کلان اقتصادی ایران در سه سال آینده گزارش داده است، در نیمه نخست سال آینده میلادی به احتمال زیاد تحریم‌های نفتی برداشته می‌شود و یک توافق میان ایران و طرف‌های برجای حاصل خواهد شد. بدین ترتیب، این توافق زمینه را برای افزایش رشد اقتصادی تا محدوده ۸٫۹ درصد و کاهش نرخ تورم به سطح ۲۳درصد در سال ۲۰۲۲ فراهم خواهد کرد. هرچند که در صورت بازگشت احتمالی تحریم‌ها، رقم تولید ناخالص داخلی مجدداً به ۲٫۹ درصد در سال ۲۰۲۳، منفی ۲٫۱ درصد در سال ۲۰۲۴، منفی ۲٫۶ درصد در سال ۲۰۲۵ و منفی ۲٫۲ درصد در سال ۲۰۲۶ خواهد رسید.

به اعتقاد تحلیلگران «کونومیسست»، اقتصاد ایران یکی از بزرگ‌ترین اقتصادهای منطقه خواهد ماند و در صورت رفع اختلافات در روابط خارجی می‌تواند چشم‌اندازی اغواکننده برای سرمایه‌گذاران داشته باشد، اما همچنان با چالش‌ها و تهدیداتی روبه‌روست؛ کما اینکه کسری بودجه ساختاری، سیاست ارز چندنرخ‌ی، نیاز به سرمایه‌گذاری در صنایع و کاهش نرخ مشارکت اقتصادی از جمله مواردی است که اقتصاد ایران را در سه سال آینده تهدید می‌کند.

سمت و سوی رشد اقتصادی در سال آینده

افزایش تولیدات صنعتی، افزایش میانگین صادرات نفت به چین و افزایش دیرهنگام نرخ واکسنیاسیون کووید-۱۹، از رشد مثبت در سال‌های ۲۰۲۲-۲۰۲۱ حمایت خواهد کرد، اما به درازا کشیدن مذاکرات با آمریکا بر سر رفع تحریم‌ها چشم‌انداز افزایش بیشتر صادرات را برای اغلب ماه‌های سال ۲۰۲۲-۲۰۲۱ محدود می‌کند و رشد سریع تورم فشار سنگینی را بر مصرف بخش خصوصی وارد خواهد آورد. بنابراین واحد اطلاعات «کونومیسست» انتظار دارد که رشد واقعی تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۲-۲۰۲۱ تقریباً متوقف شود و نرخ تنها ۲درصد را تجربه کند، اما پس از آن در سال ۲۰۲۳-۲۰۲۲ جهش شدیدی خواهد کرد و به رقم ۸٫۹ درصد خواهد رسید، چراکه رفع تحریم‌ها اجرایی می‌شود و اجازه خواهد داد حجم صادرات نفت افزایشی ۲۰۰درصدی را تجربه کند؛ هرچند از آنجا که نرخ تورم همچنان بالا و افزایش میانگین دستمزدهای حقیقی ضعیف خواهد بود، به‌نظر نمی‌رسد که سطح فقر چندان کاهش یابد و

رئیس کل بانک مرکزی از عرضه ۳۶ میلیارد دلار ارز از ابتدای سال تاکنون خبر داد و گفت از ابتدای امسال ۳۶ میلیارد دلار ارز برای تامین کالاها صورت گرفته که بیانگر افزایش عرضه ارز نسبت به کل سال گذشته است. همچنین از ابتدای امسال بر گشت ارز حاصل از صادرات غیرنفتی در سامانه نیما ۲۲٫۴ میلیارد دلار بوده است.

علی صالح‌آبادی در یک گفت‌وگوی تلویزیونی با بیان اینکه عرضه ارز صادرکنندگان در سامانه نیما در این مدت ۲۰ میلیارد دلار بوده است، افزود: تامین ارزی که درخصوص تمام کالاها صورت گرفته ۳۶ میلیارد دلار بوده که بخشی از آن در سامانه نیما و بخشی هم از طریق سامانه بانکی تامین شده، بنابراین نسبت به کل سال گذشته عرضه ارز افزایش پیدا کرده است. خوشبختانه در سال جاری دسترسی بانک مرکزی و در مجموع دسترسی سیستم اقتصادی کشور به منابع ارزی بهبود قابل ملاحظه‌ای داشته است. از نظر ورود ارز به کشور در شرایط بسیار خوبی هستیم و پیش‌بینی من این است که در آینده نزدیک اوضاع رو به بهبود خواهد رفت. او با اشاره به بازگشت ۲۲٫۴ میلیارد دلاری از صادرات غیرنفتی ادامه داد: در سال جاری بازگشت ارز حاصل از صادرات غیرنفتی معادل ۲۲٫۴ میلیارد دلار بوده است که این میزان در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۴۵ درصد افزایش داشته است. همچنین در سال جاری عرضه ارز در سامانه نیما توسط صادرکنندگان معادل ۲۰ میلیارد دلار بوده که این میزان در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۷۰ درصد افزایش داشته است.

به گفته صالح‌آبادی، تسهیل بازگشت ارزهای صادراتی از طریق ارائه مشوق‌های صادراتی و ایجاد تبادل مستقیم بین صادرکنندگان و

پیش‌بینی جالب «اکنونومیست» از قیمت دلار در چند سال آینده

دلار ۱۸ هزار تومان می‌شود؟



فرصت امروز: اکنونومیست، چشم‌انداز متغیرهای اقتصادی ایران تا سال ۲۰۲۶ را بررسی کرد و از رشد اقتصادی ۸٫۹ درصدی، تورم ۲۳ درصدی و نرخ دلار ۲۰ هزار تومانی در سال آینده میلادی به واسطه پیشرفت مذاکرات وین خبر داد. به اعتقاد تحلیلگران اکنونومیست، در نیمه نخست سال ۲۰۲۲ به احتمال زیاد تحریم‌های نفتی برداشته می‌شود و یک توافق محدود حاصل خواهد شد. این توافق، زمینه را برای افزایش رشد اقتصادی تا محدود ۹ درصد و کاهش نرخ تورم به سطح ۲۳درصد در سال آینده فراهم خواهد کرد. همچنین نرخ دلار در سال ۲۰۲۲ میلادی به ۲۰ هزار و ۶۰۰ تومان و در سال ۲۰۲۳ به ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومان می‌رسد.

اما همچون فراز و فرود نرخ رشد اقتصادی از سال ۲۰۲۴ به بعد، اسکناس سبز آمریکایی نیز مجدداً از این برهه زمانی راه صعود را در پیش می‌گیرد و به رقم ۲۳ هزار و ۷۰۰ تومان در سال ۲۰۲۴، رقم ۲۶ هزار و ۵۰۰ تومان در سال ۲۰۲۵ و رقم ۲۸ هزار و ۷۰۰ تومان در سال ۲۰۲۶ خواهد رسید. البته این پیش‌بینی‌ها با آنچه در فضای داخلی ایران انجام می‌شود، تفاوت‌های اساسی دارد و بر متغیرهای بلندمدت اقتصاد کلان مبتنی است. به گفته اکنونومیست، انتظار می‌رود از حدود اوایل یا اواسط سال ۲۰۲۲ تا اواخر سال ۲۰۲۳ به واسطه بهبود روابط با آمریکا، نرخ بازاری ریال تقویت شود. پس از آن اما به واسطه بازگشت احتمالی تحریم‌ها این نرخ به شدت تضعیف خواهد شد و در پایان سال ۲۰۲۶، نرخ ریال در برابر هر دلار به ۲۹ هزار و ۷۰۰ تومان خواهد رسید.

چرا لغو تحریم‌ها شکننده خواهد بود؟

واحد اطلاعات اکنونومیست (EIU) در گزارشی که ابتدای آذرماه منتشر کرد، به وضعیت سیاست و اقتصاد ایران پرداخته و آینده شاخص‌های کلان اقتصادی را تا سال ۲۰۲۶ پیش‌بینی کرده است. این گزارش پیش‌بینی کرده که آمریکا در نیمه نخست ۲۰۲۲ بر برخی از تحریم‌های نفتی را بردارد و این مهم موجب حمایت از رشد اقتصادی ایران خواهد شد. طبق این گزارش، حساس‌ترین جنبه سیاست خارجی ایران بین سال‌های ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۶ مربوط به روابط با آمریکا خواهد بود. در حال حاضر تحریم‌های گسترده و مخرب اقتصادی ناشی از خروج آمریکا از برجام در سال ۲۰۱۸ اعمال می‌شود. تاکنون در دوره ریاست جمهوری جدید، شاهد بی‌عملی در این رابطه بودهایم و ایران بر این باور است که منافع اقتصادی برداشته‌شدن تحریم‌هایاری امنیت کوتاهمدت آن یک هدف ضروری تلقی می‌شود. از سوی دیگر جو بایدن، رئیس‌جمهوری آمریکا خواستار کاهش حضور آمریکا در خاورمیانه است و اعمال محدودیت‌ها بر برنامه هسته‌ای ایران را روشی مهم برای نیل به این هدف می‌داند. ایران خواهان تضمینی از امریکاست مبنی بر اینکه از توافق کناره‌گیری نخواهد کرد، چیزی که نمی‌تواند به‌طور دائمی آن را انجام دهد. دولت جو بایدن اما می‌تواند حداکثر تا اواخر ۲۰۲۴ که مصادف است با انتخابات بعدی ریاست جمهوری آمریکا چنین تضمینی را بدهد. در نتیجه، دستیابی به توافقی که برجام را بار دیگر زنده کند، در نیمه نخست سال ۲۰۲۲ محتمل‌تر از عدم‌دستیابی به آن است. البته ریسک‌های قابل توجه کاهنده این احتمال نیز وجود دارند.

البته واحد اطلاعات اکنونومیست پیش‌بینی می‌کند که توافق بار دیگر از حدود اواخر سال ۲۰۲۳ شکسته خواهد شد و تا پایان سال ۲۰۲۴ احتمال می‌رود در پی انتخابات بعدی ریاست جمهوری آمریکا یک تهدید دیگر مواجه شود. در روابط دیگر، به عنوان مثال رابطه با عربستان سعودی که از سال ۲۰۱۶ خدشه‌دار شده است، شاهد احیای روابط دیپلماتیک رسمی است که مذاکرات آن در حال حاضر در جریان است. اما در میان مدت چندان محتمل نیست که این مذاکرات به تغییر معناداری در روابط دو کشور منتهی شود. ایران برای ایجاد ضربه‌گیر در برابر تهدیدهای اقتصادی و نظامی آمریکا بر توسعه روابط خود با دو قدرت شرقی یعنی روسیه و چین تأکید می‌کند. این شامل افزایش خریدهای نظامی از هر دو کشور، گسترش روابط تجاری و فروش نفت به قیمت ارزان به چین در ازای سرمایه‌گذاری داخلی در زیرساخت‌هاست. به علاوه میل ایران به ایجاد ثبات در مرزها آن را و می‌دارد تا روابطی عملی و قابل اجرا با طالبان در افغانستان بنانهد که احتمالاً شامل همکاری دیپلماتیک با روسیه و چین نیز خواهد بود تا اطمینان حاصل شود که سطحی از ثبات در آن کشور ایجاد شده است.

فراز و فرودهای نرخ رشد و نرخ تورم

اکنونومیست در ادامه این گزارش پیش‌بینی کرده که آمریکا در نیمه نخست ۲۰۲۲ بر برخی از تحریم‌های نفتی را بردارد و این مهم موجب حمایت از رشد اقتصادی ایران خواهد شد. هرچند افزایش تولیدات صنعتی، افزایش میانگین صادرات نفت به چین و افزایش دیر هنگام نرخ واکسیناسیون کووید-۱۹، از رشد مثبت در سال‌های ۲۰۲۲-۲۰۲۱ حمایت خواهد کرد، اما به درازا کشیدن مذاکرات با آمریکا بر سر رفع تحریم‌ها چشم‌انداز افزایش بیشتر صادرات را

برای اغلب ماه‌های سال ۲۰۲۲-۲۰۲۱ محدود می‌کند و رشد سریع تورم فشار سنگینی را بر مصرف بخش خصوصی وارد خواهد آورد. در نتیجه، اکنونومیست انتظار دارد رشد واقعی تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۲-۲۰۲۱ تقریباً متوقف شود و نرخ تنها ۲ درصد را تجربه کند. اما پس از آن در سال ۲۰۲۳-۲۰۲۲ جهش شدیدی خواهد یافت و به رقم ۸٫۹ درصد خواهد رسید، زیرا تحریم‌ها کنار می‌روند و باعث می‌شوند حجم صادرات نفتی رشد ۲۰۰درصدی را تجربه کند. البته از آنجا که نرخ تورم همچنان بالا و افزایش میانگین دستمزدهای حقیقی ضعیف خواهد بود، به‌نظر نمی‌رسد که سطح فقر چندان پایین بیاید و این بر شرکت‌های خارجی که به دنبال صادرات کالاهای غیرسرمایه‌ای به ایران (همچون غذا و کالاهای مصرفی) هستند، فشار خواهد آورد. هر چند که نه‌اینها تطبیق پیش‌بینی اکنونومیست، با توجه به ماهیت پیچیده احیای اقتصادی، در صورت بازگشت احتمالی تحریم‌ها در سال ۲۰۲۴، اقتصاد

ایران در سال‌های بعد مجدداً به دامن رکود بازمی‌گردد.

همچنین کاهش ارزش ریال در بازار موزای، کمبودهای ناشی از تحریم‌ها و پولی‌سازی کسری بودجه همچنان بر نرخ تورم سریع خواهد افزود، نرخ سالانه‌ای که در بازه ژانویه تا سپتامبر به ۴۶٫۴ درصد رسید. با توجه به اینکه پولی‌سازی کسری بودجه همچنان موجب رشد عرضه پول در کوتاه‌مدت می‌شود، دولت‌مدران، ریسک سوق دادن ایران به ورطه یک مارپیچ ابرتورمی ناپودگر را می‌پذیرند، اما یک افزایش شدید در صادرات نفت در نیمه نخست دوره مورد پیش‌بینی، از کمبود ارز خارجی خواهد کاست و از تداوم ابرتورم پیشگیری خواهد کرد. در نتیجه واحد اطلاعات اکنونومیست انتظار دارد که نرخ تورم در سال ۲۰۲۲ به ۲۳ درصد کاهش یابد. با ادامه این روند و افزایش صادرات نفت که موجب تقویت ریال در بازار موزای می‌شود، میانگین نرخ تورم در سال ۲۰۲۳ به ۱۷٫۲ درصد کاهش خواهد یافت.

آگهی تغییرات شرکت پویا تجارت کلای پولاد با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۵۱۹۸۹۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۲۶۷۱۵۸

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ تصمیات ذیل اتخاذ شد:
محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس استان تهران ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله عباس آباد-قدیمه ، خیابان باغ ، خیابان سهروردی شمالی ، پلاک ۲۳۰، طبقه اول ، واحد ۴ کدپستی ۱۵۷۶۹۱۷۴۱۷ تغییر یافت.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۳۳۶۲۵۹)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۳۸۶-۱۰۰۰-۳۰۹۰۰۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ پرینده کلاسه ۱۴۰۰۰۱۱۲۴۰۹۰۱۰۰۰۰۱۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک فروین مالکانه وبلامعارض ملکیت متقاضی غلامرضا مهرپنا فرزند عیسی کدملی ۶۲۳۲۰۱۸۹۳۷ صادره ازفروین ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۲,۳۹ مترمربع پلاک ۱۰۰۲ اصلی بخش ۲ فروین که از ملکیت رسمی سید حسن خطیبی وسید محمد خطیبی در سهم ماتن ملک فرار گرفته گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتیکه انتخابی نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۶
شعبان عسگری – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه ۲ فروین ۵۱۰-ام الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۳۸۹-۱۰۰۲-۳۰۹۰۰۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رهنما مقدم به شناسنامه شماره ۸۳۰۲ که ملی ۱۴۰۰/۰۹/۱۶- صادره از تهران فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۸,۲۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۸۰ از پلاک شماره ۳۲ فرعی از اصلی ۲۱ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت به نام مالک رسمی اولیه علی اکبر پیر کوهی احراز ملکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه انتخابی نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت – سید محمد فرزانه شال ۹۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۲۷۲-۱۰۶۰۰۰-۶۰۳۰۱۴۰۰ هیات اول موضوع قنون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زین العابدین بیابانی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۴۲ صادره از هلالی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدثاتی در آن به مساحت ۱۵۲ متر مربع پلاک شماره ۲۷۰۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در جعفرآباد بخش حوزه ثبت ملک ورامین از ملکیت محمد قاسم زرار زن – عادی کنخدا – صفرعلی کنخدا – عباسعلی کنخدا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۶

۴۰۹ م الف
رئیس ثبت اسناد و املاک – محمود داودی ۱۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۱۳۸-۱۰۰۰-۳۰۹۰۰۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم مهین قاسم زاده توجانی به شناسنامه شماره ۳۱۲۴ که ملی ۲۵۹۱۶۵۳۲۷۵ صادره از لشت نشاء فرزند حسینعلی در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۷۲,۲۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۶۰ از پلاک شماره ۱ فرعی از اصلی ۲۱ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت به نام مالک رسمی اولیه حسینعلی قاسم زاده توجانی احراز ملکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۰۱

۲۵۱۸ م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت – سیدمحمد فرزانه شال ۷۹

بانک نامه

از شتاب رشد قیمت سکه کاسته شد

سکه ۱۳ میلیون و ۱۷۰ هزار تومان

با افت قیمت دلار و انس جهانی طلا در روز گذشته از شتاب رشد قیمت سکه در بازار تهران کاسته شد و هر سکه به رقم ۱۲ میلیون و ۱۷۰ هزار تومان رسید. نرخ هر دلار آمریکا روز دوشنبه در صرافی‌های بانکی با ۵۹ تومان کاهش به ۲۷ هزار و ۸۲۳ تومان رسید. قیمت فروش یورو نیز با ۲۵۸ تومان کاهش، ۳۲ هزار و ۶۶ تومان ثبت شد. همچنین قیمت خرید هر دلار ۲۷ هزار و ۲۷۳ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۳۱ هزار و ۴۳۱ تومان اعلام شد. از سوی دیگر، با افت قیمت دلار، از شتاب رشد قیمت سکه کاسته شد و ارزش سکه با رشد ۲۰ هزار تومانی به ۱۳ میلیون و ۱۷۰ هزار تومان رسید. بر این اساس، بهای هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید با افزایش ۲۰ هزار تومانی قیمت نسبت به روز قبل به رقم ۱۳ میلیون و ۱۷۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز به قیمت ۱۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان معامله شد. نیم‌سکه بهار آزادی ۶ میلیون و ۸۵۰ هزار تومان، ربع سکه ۳ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان قیمت خورد. در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۳۱۱ هزار تومان رسید و قیمت هر مثقال طلای ۱۵میلیون و ۶۸۰ هزار تومان شد. قیمت انس جهانی طلا نیز در مقایسه با روز قبل دو دلار کاهش داشت و به قیمت یک‌هزار و ۷۸۱ دلار و ۴۷ سنت معامله شد.

یک کارشناس اقتصاد مسکن پیش‌بینی کرد

اثر مذاکرات وین بر بازار مسکن

به گفته یک کارشناس بازار مسکن، به نتیجه نرسیدن مذاکرات لغو تحریم‌ها در دور اول باعث اثرات افزایشی بر بازار ارز و به تبع آن سایر کالاها از جمله ملک می‌شود؛ البته آنطور نیست که مثل سال گذشته شاهد رشد سنگین قیمت مسکن باشیم. ابوالحسن میرعمادی در گفت‌وگو با ایسنا، ادامه داد: جهشی که بازار مسکن در سه سال اخیر داشت همانند تبی بود که سال گذشته به نقطه اوج رسید. طبیعی بود که بازار مقاری افقی حرکت کند تا به تعادل برسد. همین اتفاق هم افتاد و در سال جاری قیمت مسکن در شهر تهران به ثبات رسید و حتی شاهد کاهش قیمت در بعضی محله‌ها بودیم. از طرف دیگر رکود تحت تاثیر شرایط سیاسی و اقتصادی، سرگردانی عجیبی را در بازارها و قیمت کالاها می‌بینیم، به طور مثال قیمت هر کیلوگرم میلگرد تا حدود ۲۵ هزار تومان هم رسید و مجدداً به حدود ۱۴ هزار تومان کاهش یافت. این نشان می‌دهد بازارها به دلیل عدم تعطیت در شرایط سیاسی و اقتصادی در حالت سردرگمی قرار دارند. این کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه قدرت خرید مسکن مهمترین مولفه اثرگذار بر قیمت مسکن است، گفت: تا سال گذشته برخی سرمایه‌گذاران و فروشنده‌گان ملک عده‌هایی را اعلام می‌کردند که مبنای مشخصی نداشتند. در شمال تهران نرخ مسکن به متری ۱۵۰ میلیون تومان رسید که البته در سال جاری مقداری متعادل شد، اما هنوز با قدرت خرید مردم فاصله بسیاری دارد. میرعمادی، نوسانات دلار را نیز در بازار مسکن موثر دانست و گفت: در ماه‌های گذشته تصور بر این بود قیمت دلار در محدوده ۲۵ هزار تومان باقی می‌ماند اما هم‌اکنون می‌بینیم که نتیجه‌بخش نبوده مذاکرات ۴۰۱ باعث شد دلار به بالای ۲۰ هزار تومان برسد. این مسئله در میان‌مدت بر روی قیمت کالاها از جمله مسکن تاثیر می‌گذارد، چراکه نرخ ارز اثر مستقیم بر قیمت کالاها دارد.

ورود استارت‌آپ‌ها به بورس

محمدرضا طلائی
 عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران

ادامه روند ورود استارت‌آپ‌ها به بازار سرمایه دوباره کلید خورده است. شرکت پیشگامان فن‌آوری و دانش آرامیس با نماد معاملاتی «تپسی» دی ماه سال گذشته پذیرش شده بود و آذرماه هم در فهرست نرخ‌های فرابورس ایران قرار گرفت. بنابراین در قدم نخست شرکت تپسی به عنوان اولین استارت‌آپ در فرابورس پذیرش شده و گفته می‌شود فیلمو هم درخواست پذیرش در فرابورس را داده که در حال بررسی است، اما آنچه در پذیرش استارت‌آپ‌ها در بورس با مانع و مشکل رو به رو است، دارایی‌های نامشهود آنهاست. به‌طور کلی، شرکت‌های حوزه فناوری و اطلاعات و یا کسب و کارهای نوین، دارایی‌های نامشهودی هستند که به نظر می‌رسد وقت آن شده که کشور روی ارزش‌گذاری آنها اقدام کند. حالا چه قرار باشد این شرکت‌ها وارد بورس شوند و چه برای خود ارزش شرکت صورت بگیرد.

همانطور که مشاهده می‌کنیم، امروز دنیا به سمتی رفته است که شرکت‌های برتر جهان در حوزه فناوری اطلاعات فعال هستند و عمدتاً دارایی‌های مشهودی مانند ساختمان و تجهیزاتی را کمتر در اختیار دارند. دارایی‌های آنها عمدتاً نرم‌افزارها و فناوری‌شان است که نامشهود است. این وضعیت درباره برندها هم صادق است. ارزش‌گذاری روی برند شرکت‌ها هم شبیه دارایی نامشهودی است که در حوزه فناوری از آن استفاده می‌شود. ارزش‌گذاری روی دارایی‌های نامشهود برندها و فناوری‌ها باعث می‌شود که مردم به سمت سرمایه‌گذاری در این حوزه ورود بهتری داشته باشند و به آنها اعتماد کنند. همین مسئله باعث می‌شود که اشتغال‌زایی افزایش پیدا کند و رونق در این بخش بیشتر شود. حتی زمانی که این ارزش‌گذاری‌ها صورت بگیرد، از خروج فعالان حوزه فناوری اطلاعات و نخبگان کشور جلوگیری می‌کند. به اعتقاد من، سیاست‌گذاری دولت باید به سمتی برود که دارایی‌های نامشهود ارزش‌گذاری شوند تا شاهد رونق اقتصادی در این بخش باشیم. امیدوارم تپسی پیشگام این حوزه باشد و بعد هم شاهد حضور شرکت‌های بیشتر در این زمینه باشیم.

وقتی که استارت‌آپ‌ها بتوانند وارد بورس شوند و از این طریق تامین مالی شوند، مشکلات زیادی حل خواهد شد، چراکه سال‌های گذشته وقتی که این شرکت‌ها قصد گرفتن تسهیلات بانکی داشتند، با مشکلاتی مواجه بودند. در واقع بانک‌ها بیشتر مایل هستند به دارایی‌های قابل مشاهده مانند سوله، تجهیزات و ماشین‌آلات میلیاردی‌ها تومان تسهیلات دهند، اما برای حوزه نرم‌افزار ارزش قابل نیستند. درباره تولید محتوا هم همین وضعیت صادق است. با پیگیری‌هایی که در اتاق بازرگانی انجام دادیم، گام‌های مثبتی در این زمینه برداشته شده تا دانش فنی، نرم‌افزارها و محتوای دیجیتال‌درای ارزش ارزش شوند. همچنین در آینده مسلماً در حوزه صنعت بلاک چین، تشخیص آثار هنری و NFT هم که جز دارایی‌های نامشهود هستند، اقداماتی انجام خواهد گرفت. البته در دنیا این مسئله حل شده است. همانطور که می‌بینیم ۱۰ شرکت برتر دنیا همین شرکت‌های فناوری اطلاعات هستند.

معاون نظارت سازمان بورس خبر داد

ادامه بورسی‌شدن استارت‌آپ‌ها

معاون نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار از ادامه روند ورود استارت‌آپ‌ها به بازار سرمایه خبر داد. علیرضا ناصرپور به درج نماد تپسی به عنوان نخستین استارت‌آپ در فرابورس اشاره کرد و گفت: فرابورس روند پذیرش حدود چهار مجموعه را به صورت هم‌زمان پیش می‌برد. البته روند پذیرش به خاطر ابهامی که در دستورالعمل وجود داشت متوقف شده بود که خوشبختانه این ابهام در اولین جلسه هیأت‌مدیره برطرف شد و پذیرش صورت گرفت.

او با بیان اینکه روند بررسی سایر شرکت‌ها نیز ادامه دارد، افزود: سایر استارت‌آپ‌ها نیز پذیرش می‌شوند. باید مورد به مورد در هیأت پذیره فرابورس بررسی و تایید شوند.

براساس این گزارش، شرکت پیشگامان فن‌آوری و دانش آرامیس با نماد معاملاتی «تپسی» ۲۹ دی‌ماه سال گذشته در گروه رایانه و فعالیت‌های وابسته به آن، زیرگروه مشاوره و تهیه نرم‌افزار پذیرش شده بود و در هفتم آذرماه پس از احراز تمامی شرایط پذیرش در فهرست نرخ‌های فرابورس ایران درج شد. در این راستا، امیر هامونی، مدیرعامل سابق فرابورس با اشاره به اینکه اخیراً ضوابط خاص استارت‌آپ‌ها برای ورود به بازار سرمایه فراهم و در سازمان بورس نیز تصویب شده است، گفته بود: در قدم نخست شرکت تپسی به عنوان اولین استارت‌آپ در فرابورس پذیرش شده و سایر استارت‌آپ‌ها مثل فیلمو نیز درخواست پذیرش در فرابورس را داده‌اند که در حال بررسی است.

امیر هامونی با تاکید بر اینکه شرکت‌های استارت‌آپی به دلیل دارایی‌های نامشهود زیادی که دارند نسبت به سایر شرکت‌های بازار سرمایه با ریسک بالاتری مواجهند، افزود: به همین دلیل در قدم اول برای عرضه اولیه این شرکت‌ها، سهام آنها به مردم عرضه نمی‌شود بلکه به‌طور غیرمستقیم و از طریق مشارکت صندوق‌های سرمایه‌گذاری و سایر نهادهای مالی عرضه اولیه انجام خواهد شد.



سازمان آگهی‌ها ۸۸۹۳۶۶۵۱

ارزش معاملات بازار سرمایه از ۵۱ هزار میلیارد تومان گذشت

نوسان بورس در نیمه آذرماه



دارد. موضوعی که نه به «گمان» بلکه با استناد بر آمار و مستندات قابل اثبات بوده و بارقه‌های امید را در دل سهامداران روشن نگه داشته است. به گزارش سنا، «روند سودآوری شرکت‌های تحت پوشش بورس تا پایان سال ادامه دارد و با توجه به تصمیمات اخیر دولت، این روند در سال آینده هم ادامه خواهد داشت. طبق آمارها در سایت کدال، گزارش هشت ماه اخیر شرکت‌های بورسی مثبت بوده و تمام شرکت‌ها در وضعیت بسیار مناسبی قرار دارند، به این معنا که حتی خیلی از شرکت‌ها، ۱۰۰ درصد بیشتر از مدت مشابه سال قبل فروش داشته و سودآوری خوبی دارند. بر این اساس، نسبت P/E بازار بسیار کاهش یافته و عده‌ها برای خرید بسیار جذاب هستند.» این صحبت‌های اخیر مجید عشقی، رئیس سازمان بورس است که به تازگی در جمع خبرنگاران مطرح کرده است. در حال حاضر، موضوع ارزندگی در بازار سرمایه به دنبال افت قیمت‌ها در این بازار و افزایش نرخ سود در بازار پول بیش از گذشته مورد توجه فعالان بازار سرمایه است.

در همین راستا، علی خسروشاهی رئیس هیأت‌مدیره سیدگردان «کارا» می‌گوید: «این کاهش قیمت‌ها در بازار سهام سبب ارزندگی بیش از پیش بسیاری از سهام شرکت‌ها شده است. سرمایه‌گذارانی که تاکنون حوصله به خرج داده و سهام ارزشمند خود را حفظ کرده‌اند، در قیمت‌های فعلی فقط سهام بنیادین و سودآور خود را نگه دارند. با وجود اینکه شاخص کل به اعداد ابتدای سال نزدیک شده است، اما بسیاری از سهام اصلاح بیشتری نسبت به شاخص داشته‌اند و قیمت‌هایی پایین‌تر از قیمت‌های سال گذشته را تجربه می‌کنند.»

همچنین آراد پورکار، کارشناس بازار سرمایه اعتقاد دارد: «سهام دلارمحور و سهم‌هایی که از P/E مناسبی برخوردارند، می‌توانند بازدهی معقولی را به شرط سرمایه‌گذاری میان‌مدت و بلندمدت در اختیار سهامداران قرار دهند. سرمایه‌گذاری در این دست شرکت‌ها از ریسک چندانی برخوردار نیست و سهامداران می‌توانند بازدهی بیشتری را از بازار سرمایه نسبت به دیگر بازارها کسب کنند.» به گفته وی، «سهامداران باید این موضوع را مدنظر قرار دهند که همه سهم‌ها ارزنده نیست، بلکه نمادهایی که تولید و فروش خوبی داشتند و سود معقولی را شناسایی کرده‌اند به عنوان سهام مناسب برای سرمایه‌گذاری باید انتخاب شوند؛ بنابراین ضروری است سهامداران با مطالعه و تحلیل مناسب به خرید و فروش بپردازند.» رضا نازی، قائم‌مقام مدیرعامل «هلدینگ آثارخوahan» نیز می‌گوید: «بازار سرمایه در حال تطبیق خود با فضای تورمی کنونی است و به نظر می‌رسد در دو سه ماه پایانی سال جاری همزمان با کاهش فروش اوراق دولتی با شرایط خوبی در بازار سرمایه رو به رو خواهیم بود.»

تجربه کردند. همچنین گروه اداره بازارهای مالی با ۲۷ هزار و ۴۲۱ معامله به ارزش ۲ هزار و ۲۲۰ میلیارد ریال، گروه شیمیایی با ۳۰ هزار و ۸۱۱ معامله به ارزش یک هزار و ۹۳۵ میلیارد ریال، گروه فلزات اساسی با ۲۵ هزار و ۲۴۱ معامله به ارزش یک هزار و ۸۲۶ میلیارد ریال، گروه خودرو با ۳۱ هزار و ۶۷۶ معامله به ارزش یک هزار و ۷۴۹ میلیارد ریال و گروه چندرشته‌ای صنایع با ۱۲ هزار و ۲۹ معامله به ارزش ۹۰۵ میلیارد ریال در صدر برترین گروه‌ها قرار گرفتند. شرکت فراوری معدنی ابال کانی پارس با ۳۱۵ واحد، شرکت پتروشیمی پردیس با ۲۴۹ واحد، بانک ملت با ۲۴۸ واحد، شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس با ۲۱۵ واحد و شرکت مبین انرژی خلیج فارس با ۱۹۲ واحد بیشترین تاثیر مثبت را بر رشد شاخص بورس داشتند. در سوی مقابل نیز شرکت ملی صنایع مس ایران با یک هزار و ۹۰۱ واحد، شرکت پتروشیمی فناوران با ۳۷۹ واحد، شرکت فولاد مبارکه اصفهان با ۳۶۶ واحد، شرکت پالایش نفت تهران با ۲۲۱ واحد و شرکت سرمایه‌گذاری دارویی تامین با ۱۹۲ واحد با بیشترین تاثیر منفی بر شاخص بورس همراه شدند. در آن سوی بازار سرمایه نیز آیفکس با شاخص بورس تهران همراه شد و ۲۸ واحد افت کرد. در جریان معاملات سومین روز هفته در فرابورس ایران، شاخص کل فرابورس با کاهش ۲۸ واحدی به رقم ۱۹ هزار و ۱۸۱ واحد رسید. بیش از یک میلیارد و ۸۹۱ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۷۸ هزار و ۶۶۶ میلیارد ریال دادوستد شد. شرکت فرابورس ایران با ۹ واحد، مجتمع جهان فولاد سیرجان با شش واحد، شرکت تولید نیروق برق دماوند با چهار واحد، شرکت پتروشیمی تندگویان با چهار واحد و شرکت پالایش نفت لاوان با دو واحد بیشترین تاثیر مثبت را بر رشد شاخص داشتند. همچنین گروه سرمایه‌گذاری میراث فرهنگی با ۱۱ واحد، شرکت پتروشیمی زاگرس با هشت واحد، شرکت پتروشیمی مارون با هشت واحد، شرکت پلیمر آریاساسول با ۷۸ واحد و شرکت مدیریت انرژی امید تابان هور با هفت واحد با بیشترین تاثیر منفی بر شاخص فرابورس همراه شدند. دیروز در فرابورس ایران همچنین به مدد عملیات بازار باز که اوراق بین‌بانکی معامله شد بیش از ۴۸ هزار و ۱۵۸ میلیارد تومان داد و ستد شد با این حساب ارزش معاملات دو بازار به بیش از ۵۲ هزار میلیارد تومان رسید، اما عمده این ارزش مربوط به عملیات بازار باز بین بانک‌ها و فروش اسناد خزانه اسلامی بین خدشان است که این رقم در معاملات فرابورس ثبت می‌شود.

بازار سرمایه در نقطه جذاب؛ چرا و چگونه؟

بازار سرمایه در ماه‌های اخیر دچار افت و خیزهای زیادی بوده و برآیند آن شرایط کنونی را رقم زده که به گمان کارشناسان در نقطه جذابی قرار را پیگیری نکرد، در نتیجه سهام همه شرکت‌های سرمایه‌گذاری که وارد بازار سرمایه شد، افت کردند، در حالی که باید حاکمیت شرکتی طبق دستورالعمل بورس برای همه شرکت‌های بورسی رعایت شود. جیهانی در مورد جایگاه شرکت‌های تعاونی شهرستانی سهام عدالت نیز گفت: در ساختار اولیه برای سهام عدالت در قالب چارچوب تعاونی شهرستانی و تعاونی‌های قشری تعریف شدند که این دو نوع تعاونی در کنار یکدیگر نمایندگان اعضای مجمع اتحادیه کشوری سهام عدالت را انتخاب می‌کردند، اما متأسفانه اغلب اعضای تعاونی‌ها آشنایی با اصول هیأت‌مدیره و مدیریت آشنایی نداشتند و افراد خاصی از طرف سهامداران انتخاب شدند که این افراد روی موج سسوار شده و تعاونی‌های سهام عدالت شهرستانی نتوانستند طبق قانون تجارت عمل کنند و ارزش این سهام را نگه دارند. او در پاسخ به اینکه وقتی شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت وارد بورس شدند، دیگر شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستانی چه جایگاه و مأموریتی در آن دارد؟ افزود: در ساختار قانون اساسی کشور به لحاظ مدیریت اقتصادی، کاملاً مترقیانه سه ضلع در نظر گرفته است که در کنار بخش دولتی و خصوصی، بخش تعاونی در قالب شرکت‌های سهامی خاص و عام در نظر گرفته شده و شرایط برای شرکت‌های سهامی عام تعاونی این است که از نظر ساختار داخلی مانند انتخابات و هیأت‌مدیره تابع قانون تعاون هستند، اما از نظر مرادوات مالی و خارج از شرکت تابع قانون تجارت کشور هستند؛ یعنی یک شرکت سهامی عام تعاونی از نظر داخلی تابع قانون تعاون و از نظر معاملات و مرادوات مالی تابع قانون تجارت است.

به گفته این کارشناس بازار سرمایه، زمانی که تعاونی‌های سهام عدالت به صورت شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی تشکیل و وارد بورس شدند، در واقع شرکت‌های تعاونی شهرستانی به نمایندگی از اعضا دارای سهم

رهاشدگی سهام عدالت در بازار سرمایه

ارزش بازاری سهام یک‌چهارم شد

آنها بوده و حق رأی دارند و می‌تواند اعمال رأی کند. وی در مورد اینکه چگونه سهامدار عمده در شرکت‌های تعاونی سهامی عام شکل می‌گیرد؟ گفت: برای تشکیل سهامدار عمده و مدیریت حرفه‌ای شرکت‌های تعاونی سهامی عام باید چند شرکت تعاونی شهرستانی با هم رایزنی کنند و در قالب یک صندلی هیأت‌مدیره اعمال مدیریت کنند یا اینکه اگر در شرکت‌های سهامی عام معمولی سه پنجم از صندلی‌های هیأت‌مدیره را به دست بگیرند، می‌توانند اکثریت سهام و مدیریت شرکت را مدیریت کنند. در حالی که در شرکت‌های سهامی عدالت هیچ‌کس نمی‌تواند سهامدار عمده باشد، مگر اینکه به صورت گفت‌وگامی و لایه چند شرکت تعاونی کنار هم قرار بگیرند و بتوانند یک صندلی هیأت‌مدیره را تشکیل دهند. جیهانی در مورد مجمع شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی و حاکمیت شرکتی در این شرکت‌ها ادامه داد: براساس ضوابط و بخشنامه سازمان بورس باید حاکمیت شرکتی در نهادهای مالی و ناشران بورسی رعایت شود. همچنین اعضای غیرموظف هیأت‌مدیره از بین سهامداران غیرکنترلی انتخاب می‌شود تا ساختار نظارت در یک شرکت سهامی پیاده شود یا اینکه کمیته حسابرسی داخلی باید ایجاد شود که به ریاست یک عضو هیأت‌مدیره مستقل و غیروابسته باشد و مجموعه این موارد، حاکمیت شرکتی در یک شرکت سهامی عام اجرا می‌شود که باید در شرکت‌های تعاونی سهام عام هم قابل پیاده‌شدن باشد.

به گفته این کارشناس، قابلیت گسترش اقتصادی برای تک‌تک اعضا در این حاکمیت شرکتی دیده شده است. اگر از روند بهینه اعمال مدیریت در شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی استفاده نشود، مردم در تصمیم‌گیری سرنوشت خود نمی‌توانند دخالت کنند و یک راه دخالت مردم اعمال مدیریت از طریق سهامداران عمده به نمایندگی از مشمولان سهام عدالت است.

دانشگاه علوم پزشکی مازندران تاکید کرد:

رعایت پروتکل های بهداشتی و تزریق واکسن دو سپر دفاعی در برابر امیکرون



تاکنون در استان مازندران حدود ۹۴ درصد از جمعیت هدف بالای ۱۲ سال برای واکسناسیون، دز اول و حدود ۸۳ درصد نیز دز دوم واکسن کرونا را تزریق کرده اند. افرادی که واکسن نمی زنند باعث افزایش ویروس در گردش در جامعه می شوند و موج ایپدمی ها، پاندمی ها و موج های کرونا از افراد غیرواکسینه ایجاد می شوند.

دکتر قاسم اویس سرپرست معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران با اشاره به اینکه واکسن زده ها ایمن تر از واکسن نزده ها هستند اظهار داشت: مطالعاتی که در دنیا و ایران انجام شده نشان داده افرادی که واکسن تزریق کرده اند، نسبت به واکسن نزده ها، خیلی ایمن تر بوده اند و میزان بستری در بیمارستان و مرگ و میر غیرواکسینه ها خیلی بیشتر از افرادی بوده که واکسن تزریق کرده اند بنابراین توصیه می شود که حتماً، واکسناسیون با پوشش بالا انجام شود. مطالعات هم نشان داده اند که تزریق واکسن کرونا در کنار رعایت پروتکل های بهداشتی از مهمترین روش های کاهش بستری در بیمارستان و مرگ و میر بیماران کرونایی شود.

ضرورت رعایت جدی تر پروتکل های بهداشتی
سرپرست معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران در این مورد گفت: اینکه تصور کنیم علیرغم تمام اقداماتی که انجام می دهیم به ما نمی رسد، دور از ذهن است و امکان درگیری کشور ما هم زیاد است. پس رعایت جدی تر پروتکل های بهداشتی ضرورت دارد.

عادی انگاری ممنوع!

دکتراویس تاکید کرد: مردم تصور نکنند چون واکسن زده اند، همه چیز تمام شده و عادی انگاری صورت گیرد. زیرا متأسفانه در زمینه رعایت پروتکل ها، استفاده از ماسک و رعایت فاصله گذاری، از سوی مردم کوتاهی می شود. قطعاً شدت مرگ و میر با تزریق واکسن کاهش می یابد؛ پس باید به سمتی برویم که اگر در دنیا واکسن برای کودکان بالای ۳ سال هم ساخته شده، آنها را وارد کرده و اقدام کنیم. نباید به پوشش ۸۰ درصدی اکتفا کنیم، بلکه باید واکسناسیون را به نزدیک ۱۰۰ درصد برسانیم.

وی درباره جزئیات آماری واکسناسیون مربوط به ۱۳ آذر ۱۴۰۰ در تمام رده های سنی جامعه امار دقیقی به شرح زیر اعلام کرد:

- کل دز: ۴۰۱۹۶،۱۹۲
- دز اول به کل جمعیت استان (۲،۸۳۰،۶۷۹) طبق سرشماری سال ۹۵: (۷۹،۷٪)
- دز دوم به کل جمعیت استان: (۶۹،۴٪)
- دز اول بالای ۱۲ سال (۹۴،۸٪): ۲،۲۰۹،۰۵۴
- دز دوم (۸۲،۸٪): ۱،۹۲۹،۵۵۱
- دز بوسر کادر بهداشت و درمان: (۳۶،۳٪): ۱۱،۳۳۶
- از ۳۱،۳۵۷ نفر
- دز سوم بالای ۶۰ سال: (۱۱،۳٪): ۴۶۰،۷۵
- دز سوم ۴۰-۶۴ سال: ۴۰۷،۶۴۸ نفر
- کل واکسن دز اول دانش آموزان: (۹۶،۸٪): ۲۰۵۵،۴۸
- از ۲۱۲،۲۷۶ نفر
- واکسن دز دوم دانش آموزان: (۸۱،۵٪): ۱۷۲،۹۱۶
- از ۲۱۲،۲۷۶ نفر
- واکسناسیون بالای ۶۰ سال: ۹۵،۳٪
- واکسناسیون ۵۰ الی ۶۰ سال: ۹۶،۹٪
- واکسناسیون ۴۰ الی ۵۰ سال: ۹۰،۷٪
- واکسناسیون ۲۰ الی ۴۰ سال: ۸۷٪
- واکسناسیون ۲۰ الی ۳۰ سال: ۸۵٪

راه مقابله با ویروس امیکرون چیست؟

مواردی از واریانت امیکرون در کشورهای مختلف شناسایی شده و به دلیل سرایت بالای این نوع جهش، نگرانی هایی وجود دارد و در مطالعات مختلف نشان داده شده که در کشورهای آفریقایی، میزان واکسناسیون خیلی پایین و کمتر از ۴۰ درصد بوده، این جهش در کرونا رخ داده البته جهش های متعددی در کرونا ایجاد شده و شاید بیش از ۵۰ نوع جهش ایجاد و باعث به وجود آمدن جهش امیکرون شده باشد.

مهمترین راه مقابله با واریانت های جدید ویروس از جمله امیکرون، واکسناسیون، رعایت پروتکل های بهداشتی و محدودیت در مبادی مرزی کشورها به ویژه کشورهایی است که با کشورهای آفریقایی رفت و آمد و داد و ستد دارند. در حال حاضر برخی کشورهای اروپایی، محدودیت هایی را در مرزهای خود ایجاد کرده اند و این موارد در کمیته علمی بررسی و بر افزایش پوشش واکسناسیون، لزوم رعایت بیشتر پروتکل های بهداشتی و تزریق دز اضافه یا یادآور تاکید شد.

قابل قبولی داشتند و توانستند محافظت بسیار خوبی را از موارد بیماری شدید و بستری در بیمارستان در زمان شیوع کرونای دلتا ایجاد کنند.

دوز تقویتی واکسن کرونا چیست؟

دکتر قاسم اویس سرپرست معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران درباره تزریق نوبت سوم واکسن گفت: دوز تقویتی واکسن کرونا در واقع دوز سوم است که در افرادی که قبلاً دو دوز واکسن کرونا را تزریق کرده اند، به بهبود و پایداری ایمنی ناشی از ۲ دوز قبلی کمک می کند. دوز سوم واکسن کرونا کمک می کند تا درازمدت محافظت و ایمنی در برابر بیماری شدید کووید-۱۹ حفظ شود.

وی اظهار داشت: دوز تقویتی واکسن کرونا باعث تکثیر سلول های B می شود که آنتی بادی می سازند و سطح ایمنی را یک بار دیگر افزایش می دهد. اگرچه با گذشت زمان، تعداد آن ها دوباره کاهش می یابد، اما مجموعه سلول های ایمنی از قبل بیشتر خواهد شد. این یعنی ایمنی حاصل از دوز سوم واکسن کرونا منجر به واکنش سریع تر و قوی تر در دفعات بعدی مقابله با ویروس و دوام طولانی تر ایمنی بدن می شود.

دو دغدغه که نیاز به دوز سوم واکسن کرونا را افزایش می دهد

علاوه بر بعضی تحقیقات و آمارها که کاهش ایمنی ناشی از واکسن ها را با گذشت زمان و پس از چندین ماه نشان داده است، دو دغدغه جدی برای استفاده از دوز سوم واکسن کرونا مطرح شده است:

بروز انواع (واریانت های) جدید ویروس کرونا مانند دلتا که ممکن است اتریشی واکسن ها در برابر آن ها کمتر شود و قدرت انتقال بیشتری داشته باشند، پاسخ کمتر دستگاه ایمنی به واکسن در جمعیت های خاص و آسیب پذیری مانند سالمندان، افراد مبتلا به نقص یا سرکوب ایمنی و افراد مبتلا به بیماری های زمینهای مزمن مانند سرطان و دیابت.

آخرین گزارش آماری از واکسناسیون در مازندران

دکتر قاسم اویس سرپرست معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران درباره تزریق واکسن کرونا در مازندران گفت: تاکنون کل تزریق های ما در سطح استان ۴۰۱۹۶،۱۹۲ دز بوده است.

در آفریقای جنوبی شناسایی شده است و مقامات این کشور می گویند که این نوع بسیار نگران کننده است. سویه جدید که ابتدا ۱،۱۵۲۹،B نامیده شد، توسط سازمان جهانی بهداشت، نوع Omicron نام گرفت. همچون گذشته و مانند واریانت های قبلی، این نگرانی وجود دارد که این نوع کرونا می تواند به شیوع بیماری در بسیاری از کشورها دامن بزند و سیستم های بهداشتی را تحت فشار قرار دهد و احتمالاً ایمنی واکسن را دور بزند.

اطلاعات اولیه درباره واریانت جدید امیکرون
تاکنون در آفریقای جنوبی، بوتسوانا، هنگ کنگ و چند کشور دیگر موارد تایید شده یا مشکوک به این نوع جدید ویروس دیده شده است و برخی کشورها محدودیت های برای مسافرت هوایی از این مناطق تعیین کرده اند. انگلستان این واریانت را در لیست واریانت های تحت بررسی قرار داده است.

آنچه باعث نگرانی درباره این واریانت شده است، وجود چندین جهش متنوع است. بیش از ۳۰ جهش در پروتئین اسپایک گزارش شده که بیش از دوبرابر مقدار جهش های واریانت دلتا است. بعضی از این جهش ها قدیمی هستند و در واریانت های قبلی مانند آلفا، بتا، گاما و دلتا گزارش شده بودند و بعضی از آن ها جدید بوده و مربوط به پروتئین اسپایک نیستند.

همچنان اطلاعات دقیق درباره نوع امیکرون ویروس کرونا اندک است و باید در انتظار بررسی و آزمایش بیشتر درباره این واریانت بود. این نوع از جهش ها در واریانت های قبلی، منجر به افزایش سرعت انتقال ویروس، عفونت زایی و فرار از سیستم ایمنی شده است. همچنین این جهش ها ممکن است باعث مقاومت بیشتر در برابر درمان با آنتی بادی مونوکلونال و مقاومت در برابر آنتی بادی های خنثی کننده می شود.

تاثیر واریانت جدید امیکرون بر گارایی واکسن

بررسی نمونه کوچکی از موارد ابتلا به نوع جدید امیکرون، نشان دهنده این است که اکثر موارد بستری از افراد غیرواکسینه بوده اند که می تواند نشانه خوبی باشد از این که واکسن همچنان محافظت ایجاد می کند. باید توجه کرد که با بررسی جداگانه جهش ها، نمی توان رفتار ویروس را تعیین کرد و برای قضاوت درباره خطر واقعی آن باید منتظر مطالعات آزمایشگاهی و بالینی بیشتر ماند.

با بروز نوع دلتا هم نگرانی ها درباره کاهش اثر واکسن ها در پیشگیری از بیماری کرونا افزایش یافت، اما واکسن ها همچنان در پیشگیری از بیماری اثربخشی

تقریباً دوسالی است که مردم مازندران با میهمان ناخوانده ای به نام کووید-۱۹ دوئل سختی را آغاز کرده اند. ویروسی که باعث بروز اختلالاتی در زندگی همه شده و برای از میدان بدر کردنش عزم ملی و همگانی نیاز است. تاکنون ۵ حمله سخت را از سوی کرونا به هر زحمتی بود دفع کرده ایم و خطر موج ششم آن با نام امیکرون نگرانی هایی را در بین ساکنان استان ایجاد کرده است. هرچند که با درایت متولیان امر در دانشگاه علوم پزشکی مازندران، استان ما در ردیف استان های پیشرو در امر واکسناسیون محسوب می شود و تعداد زیادی از مردم واکسینه شده اند اما باید پذیرفت که به عنوان یک اصل کلی رعایت پروتکل های بهداشتی روی همه سویه ها موثر است و به این ترتیب ارزاترین و موثرترین موضوع رعایت پروتکل های بهداشتی است.

حالا که نبرد با این ویروس جدی تر از همیشه دنبال می شود و شرایط این جنگ به سود مردم استان در حال مغلوبه شدن است، ضرورت دارد تا در این شرایط همه دست به دست هم دهیم و با رعایت دقیق و متعهدانه پروتکل های بهداشتی، تلاش کنیم تا در این پیروزی سهیم باشیم.

هر چند که اکنون که اخبارها از انتشار سویه جدید کرونا در برخی از کشورهای جهان خبر می دهند اما در حال حاضر اطلاعات کافی در مورد شدت بیماری زایی جهش ویروس جدید در دست نیست. اما قطعاً طبق برآوردهای اعلام شده از سوی کشورهای درگیر حکایت از آن دارد که سرایت پذیری بسیار بالایی دارد و جزو مشخصه های آن این است که بویایی و چشایی را درگیر نمی کند.

بر اساس برنامه ریزی های صورت گرفته از سوی مقامات دانشگاه علوم پزشکی مازندران، همه امکانات و نیروها برای واکسناسیون همچنان آماده نگهداشته می شوند و برنامه ریزی در سطح استان برای تزریق نوبت سوم واکسن به شدت مورد تاکید قرار گرفته است. هرچند که واکسناسیون خطر سرایت «امیکرون» سویه جدید ویروس کرونا را به حداقل می رساند اما بر اساس اعلام متخصصان امر حتی مقاوم ترین جهش های کرونا نیز در برابر رعایت پروتکل های بهداشتی امکان گسترش و ایپدمی ندارند. در همین ارتباط روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی مازندران در راستای اطلاع رسانی و آگاهی دهی به مردم اقدام به تهیه گزارشی آموزشی در این ارتباط کرده است.

امیکرون چیست؟

امیکرون (Omicron)، نوع جدیدی از ویروس کرونا



