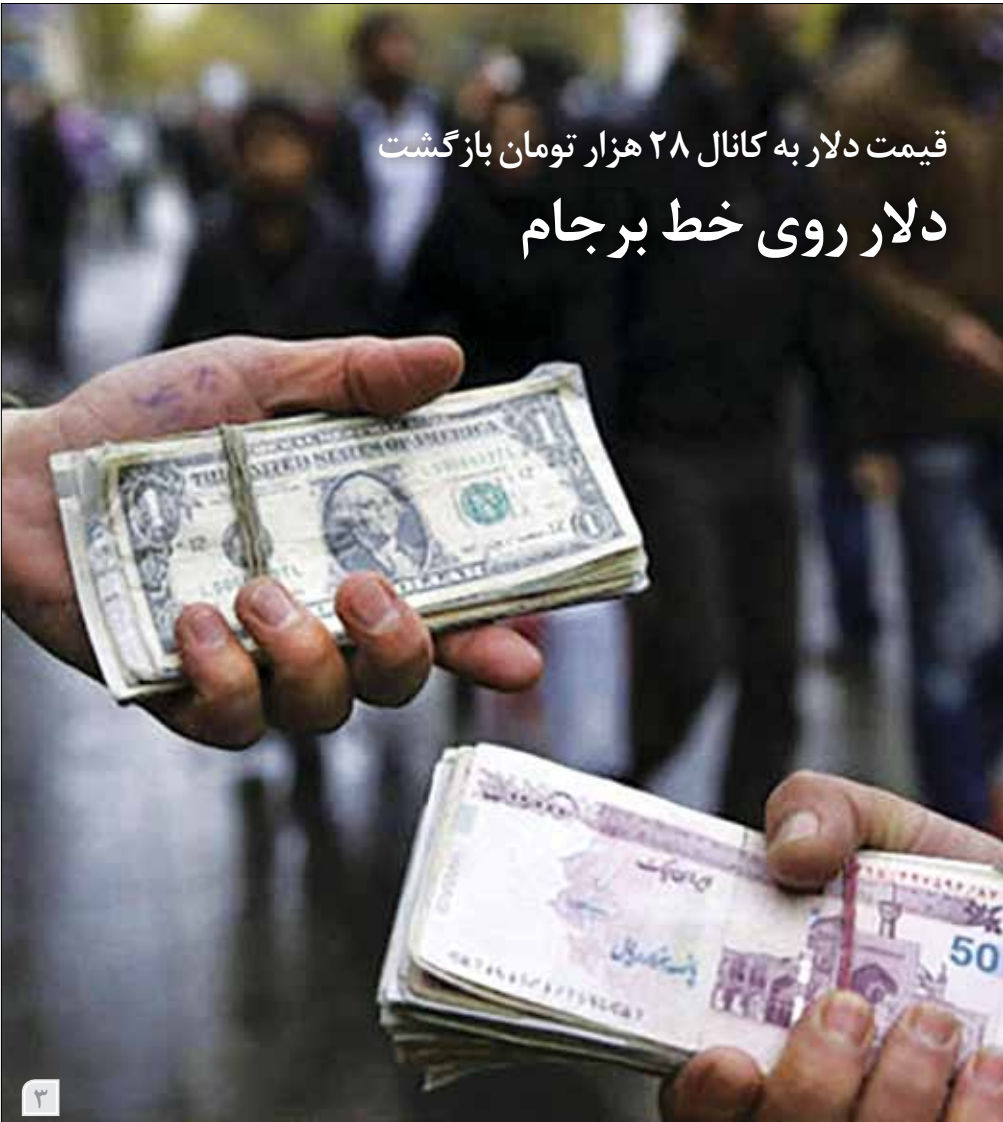


با وجود مخالفت کارشناسی مرکز پژوهش‌ها، دو فوریت طرح جدید مجلس در حمایت از تولید، موسوم به طرح «حمایت از کارخانجات و واحدهای صنعتی و تولیدی» در جلسه علنی روز سه‌شنبه هفت دی مجلس به تصویب نمایندگان رسید. این طرح به صورت ماده واحده تنظیم و در آن گفته شده: «توقیف، ضبط و تملک ماشین‌الات، ابزار تولید، تجهیزات، مواد اولیه و محصولات کارخانجات و واحدهای تولیدی و فروش اموال، اعمال محرومیت از خدمات بانکی و اجتماعی از قبیل بهره‌مندی از حساب بانکی، دسته چک و کارت بازرگانی، همچنین اعمال مجازات حبس مدیران سرمایه‌گذاران واحدهای تولیدی ناشی از اتهامات اقتصادی، معطلی مواد اولیه و ماشین‌الات در گمرکات کشور و یا هر اقدام دیگر که منتهی به توقف یا بروز اختلال در فعالیت‌های تولیدی و یا تعطیلی این واحدها گردد، ممنوع است.»

ادامه در همین صفحه

قیمت دلار به کانال ۲۸ هزار تومان بازگشت

دلار روی خط برجام



شرایط جدید فروش ارز مسافرتی

پس از اعمال تغییرات بانک مرکزی بر روند تخصیص سهمیه ارز مسافرتی در صرافی‌ها، گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد که صرافی‌ها فروش ارز برای کشورهای با ویزا را در اولویت قرار می‌دهند و در پی محدودیت در عرضه لیر در برخی از صرافی‌ها، متقاضیان نیاز ارزی خود به لیر ترکیه را از دلالتا تأمین می‌کنند. به گزارش ایسنا، به تازگی بانک مرکزی در روند تخصیص ارز مسافرتی تغییراتی اعمال کرد که براساس...

قیمت دلار در ۴ سال آینده حدود ۲۳ هزار و ۶۰۰ تومان خواهد بود

پیش‌بینی اقتصاد ایران تا ۲۰۲۶

فرصت امروز: «واحد اطلاعات اکونومیست» به سنت هر ساله در پایان سال ۲۰۲۱، گزارش‌هایی درباره شرایط و چشم‌انداز اقتصادی کشورها منتشر کرده که از جمله این گزارش‌ها، «گزارش کشوری ایران» است. «اکونومیست» در این گزارش، وضعیت سیاسی و اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۱ را بررسی کرده و به تحلیل شرایط کشورمان با توجه به تغییرات اتفاق افتاده از اوایل اکتبر ۲۰۲۱ (میانۀ مهرماه ۱۴۰۰) پرداخته است. این گزارش همچنین به مهمترین روندهای سیاسی و اقتصادی جهان اشاره کرده و چشم‌اندازی از چهار سال آینده و سناریوهای پیش روی اقتصاد ایران در بازه زمانی ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۶ به روی ما گشوده است. در «گزارش کشوری ایران» پیش‌بینی شده است که مازاد حساب جاری ایران به ۹,۹ درصد تولید ناخالص داخلی در سال...

دماسنج بازار سهام به نیمه کانال ۱,۳ میلیونی نزدیک‌تر شد

نوسان بورس در هفته دوم زمستان

مدیریت و کسب‌وکار

بهترین کارهای پاره‌وقت برای سال ۲۰۲۲

آیا شما هم به دنبال کسب درآمد در کنار شغل فعلی‌تان یا کمترین زحمت ممکن هستید؟ این امر برای خیلی از کارآفرینان روبای بزرگ و در عین حال دست‌نیافتنی محسوب می‌شود. شیوع کرونا در بسیاری از کشورها ضرورت توجه به کسب و کارهای جانبی را در کانون توجه قرار داد. درست به همین خاطر در طول سال ۲۰۲۱ بسیاری از مردم در سراسر دنیا در کنار شغل‌شان به دنبال یک کار جانبی و پاره‌وقت نیز بودند. این امر به خوبی در تلاش کارآفرینان برای جست و جوی فرصت‌های شغلی تازه نمایان است. براساس گزارش موسسه بانک ریت (Bank Rate)، اکنون نزدیک به ۴۵ درصد از شهروندان ایالات متحده دارای کار جانبی هستند. نکته جالب اینکه بسیاری از این افراد مایل به تبدیل شغل پاره‌وقت‌شان به یک کسب و کار تمام وقت و کامل هستند. گزارشی دیگر از سوی موسسه هاسلت (Hustle) بیانگر علاقه ۵۰ درصدی کارمندان به شغل اصلی‌شان است...

با خیال راحت، امانات خود را به بانک پاسارگاد بسپارید

صندوق امانات در استان‌های تهران و البرز نیز برخورداری از حداقل معدل موجودی شش ماهه به میزان ۵۰میلیون ریال در حساب جاری یا ۱۰۰ میلیون ریال در حساب کوتاه‌مدت و برای سایر استان‌ها ۲۵میلیون ریال در حساب جاری یا ۵۰میلیون ریال در حساب کوتاه مدت در نظر گرفته شده است. همچنین در استان‌های تهران و البرز در هنگام ارائه درخواست اجاره صندوق امانات بایستی سپرده سرمایه‌گذاری بلندمدت با حداقل مبلغ ۰۰۰میلیون ریال داشته باشید که این میزان برای سایر استان‌ها ۲۵۰میلیون

می‌توانند اشیای گران‌بها، اسناد و... را در این صندوق‌ها که در سه اندازه کوچک، متوسط و بزرگ در اختیارشان قرار می‌گیرد، به امانت بگذارند. اگر شما ساکن یکی از شهرهای تهران، کرج، تبریز، اردبیل، مشهد، شیراز، رشت، ساری، کرمان، اهواز، دزفول، قشم و شهرکرد هستید، به راحتی می‌توانید امانات خود را به شعبه‌های منتخب بانک پاسارگاد بسپارید.

البته متقاضی استفاده از خدمات صندوق امانات باید دارای حداقل ۱۸ سال سن باشد. برای متقاضی دریافت

صندوق امانات، مکانی امن و مطمئن در بانک برای حفظ و نگهداری از اسناد، اموال و اشیای گران‌بها و مجهز به سیستم‌های مدرن ایمنی و حفاظتی است که مشتریان می‌توانند با اجاره این صندوق‌ها هر گونه اسناد و مدارک و اشیای با ارزش خود را با خطری آسوده در این مکان نگهداری کنند. برای رفاه حال سپرده‌گذاران بانک پاسارگاد و تأمین امنیت و آسودگی خاطر ایشان، صندوق امانات بانک پاسارگاد آماده ارائه خدمات به مشتریان حقیقی و حقوقی ارجمند است. بر این اساس، مشتریان حائز شرایط

ادامه از همین صفحه

براساس تبصره یک این ماده واحده، «به منظور اجتناب از تعطیلی کارخانجات و واحدهای تولیدی، دستگاه‌های ذی‌ربط یا مراجع قضایی مکلفند در رسیدگی به اتهامات اقتصادی، از بازداشت موقت و حبس مدیران یا سرمایه‌گذاران واحدهای تولیدی که منجر به بروز اختلال یا تعطیلی واحدهای تولیدی می‌شود، خودداری نموده و با تعیین تکلیف دیون احتمالی و جایگزینی مجازات حبس با اقدامات تأمینی و توسعه‌ای متناسب از قبیل افزایش ظرفیت واحد فعلی یا احداث واحد تولیدی و ایجاد اشتغال جدید اقدام نمایند.» همچنین طبق تبصره ۲، «هر فعل یا ترک فعل در عدم اجرای این قانون و مصوبات صادره، مشمول ماده ۵۷۴ قانون مجازات اسلامی بوده و جبران خسارات وارده و عدم النفع احتمالی برعهده مقام مسئول ذی‌ربط خواهد بود.»

اگرچه پس از تصویب دو فوریت این طرح در صحن علنی، کمیسیون صنایع و معادن مجلس به عنوان کمیسیون متولی این طرح، اصلاحاتی در آن اعمال کرد و نام آن را به «طرح دو فوریتی جلوگیری از تعطیلی واحدهای تولیدی» تغییر داد و در جلسه ۱۴ دی ماه آن را تصویب و تا حدودی ایرادات متن اولیه را برطرف کرد، اما به نظر می‌رسد ایرادات ساختاری این طرح همچنان به قوت خود باقی است. از متن اولیه این طرح می‌توان پیام اصلی آن را تشخیص داد: «جلوگیری از وقفه یا تعطیلی کارخانجات و واحدهای تولیدی»، پیامی منطقی که در شرایط فعلی و در تنگنای تحریم‌های ظالمانه هیچ‌کس در لزوم آن تردیدی ندارد، چراکه تعطیلی واحدهای تولیدی و وقفه در امر تولید، کل اقتصاد را به چالش می‌کشد و مشکلات زیادی برای مردم به همراه خواهد داشت. با این وجود اما سوال این است که چرا طرحی با این درجه از اهمیت به لحاظ کارشناسی از سوی مرکز پژوهش‌های مجلس و همچنین شبکه بانکی کشور مورد پذیرش قرار نگرفته و «هندتولید» خوانده شده است؟

پیشنهادهندگان این طرح جنجالی در مقدمه توجیهی طرح خود، «حمایت از تولید و تولیدگران و واحدهای صنعتی در سال نام‌گذاری‌شده توسط مقام معظم رهبری مدظله العالی به نام جهش تولید، پشتیبانی‌ها و مانع‌زدایی‌ها و در رفع مشکلات واحدهای صنعتی و تولیدی و تبیین تدابیر به منظور جلوگیری از تعطیلی واحدها با توجه به شرایط خاص اقتصادی و مشکلات ناشی از عدم فعالیت کامل آنها به دلیل بیماری کرونا و ضرورت توجه به اشتغال و کارکنان واحدهای صنعتی و تولیدی و روند بهبود کسب و کار» را از جمله اهداف آن برشمرده‌اند. همچنین رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس به عنوان طراح و متقاضی دو فوریت این طرح گفته: «این

ریال است. البته در صورتی که شما در شعبه فاقد صندوق امانات حساب داشته باشید، می‌توانید با دریافت معرفی‌نامه از شعبه خود، از خدمات نزدیک‌ترین شعبه مجهز به صندوق امانات بهره‌مند شوید. نحوه استفاده از خدمات صندوق امانات به این ترتیب است که صندوق مورد اجاره توسط مشتری یا وکیل قانونی وی، در طول ساعات اداری قابل بهره‌برداری است. همچنین درخصوص شرایط و هزینه واگذاری صندوق باید گفت که مدت زمان قرارداد اجاره صندوق امانات حداقل یک‌سال و قابل تمدید

۱۳۹۶ مجدداً مورد بازبینی قرار گرفته است، لذا طرح موضوع حمایت از واحدهای تولیدی، «سالبه به انتفاع موضوع» خواهد بود.

سوم: ریسک پرداخت تسهیلات به واحدهای تولیدی

از آنجا که در در این طرح، اقداماتی نظیر «توقیف، ضبط، تملک ماشین‌الات، ابزار تولید و...» ممنوع شده است، در نتیجه این موضوع امکان وصول مطالبات معوق بانک‌ها را به طور کلی با مانع و محذور قانونی مواجه ساخته و ریسک پرداخت تسهیلات و تعهدات بانکی به واحدهای تولیدی را به‌شدت افزایش می‌دهد. بنابراین از منظر مدیریت ریسک، پرداخت تسهیلات به واحدهای تولیدی، توجیهی نخواهد داشت.

چهارم: عدم بازگشت منابع و امکان تأمین مالی

در یک اقتصاد بانک‌محور، توان تسهیلات‌دهی بانک‌ها وابسته به بازگشت اصل و سود تسهیلات پرداخت شده در موعد مقرر است. در صورت عدم بازگشت تسهیلات طبعاً و ملاً منبعی برای توزیع عادلانه تسهیلات در شبکه بانکی کشور باقی نخواهد ماند و در نتیجه سایر متقاضیان واجد شرایط را دریافت تسهیلات بانکی محروم خواهند شد. پنجم: نقض اصل استقلال قوا

مفاد طرح موردنظر با ورود به حوزه شرح وظایف و صلاحیت‌های قوه قضائیه و سلب ابزارهای حقوقی و کیفری در اختیار آن قوه، موجب نقض اصل استقلال قوا را فراهم ساخته و به‌نوعی به تعدادی از اقشار جامعه، مصونیت قضایی داده است. بدین‌هی است که این موضوع مغایر با اصل تساوی افراد جامعه در برابر قانون است.

ششم: ابهام در نحوه وصول مطالبات معوق بانکی

این طرح با سلب امکان توقیف ضبط و تملک اموال بدهکار توسط بستانکاران و سلب اختیار قوه قضائیه برای اقدام در این زمینه عملاً باعث می‌شود که وصول مطالبات بانک‌ها از واحدهای تولیدی و مدیران دست‌اندرکار آن با چالش اساسی مواجه شود. متأسفانه در این طرح پیشنهادی، هیچ راهکار قانونی برای وصول مطالبات از این واحدها پیش‌بینی نشده است.

هفتم: مغایرت با قانون اساسی و سیاست‌های کلی نظام

مفاد این طرح در تعارض آشکار با فراز پایانی بند نهم سیاست‌های کلی برنامه ششم توسعه اقتصادی ابلاغی ۱۳۹۴/۰۴/۰۹ مقام معظم رهبری مبنی بر «لزم کالشت نسبت مطالبات غیرجاری به تسهیلات» و بند نهم سیاست‌های کلی نظام تقنینی مبنی بر «لزوم ابتناء قوانین بر نظرات کارشناسی و ارزیابی تأثیر اجرای قوانین» بوده و از این رهگذر

طرح، عدم پلمب واحدهای تولیدی و صنعتی را دنبال می‌کند. تعطیلی کارخانجات و به زندان رفتن فعالان اقتصادی به نفع کشور نیست. باید دست قاضی را باز بگذاریم تا ضمن اینکه طلب افراد از کارخانجات پرداخت می‌شود، تعطیلی واحدهای تولیدی ارائه نشود.»

واقعیت اما این است که متن اولیه طرح از نظر نگارش حقوقی به خشت خام می‌ماند که اگر در ساختار و جزئیات آن اصلاح اساسی صورت بگیرد، نه تنها از مشکلات بانکی واحدهای تولیدی نخواهد کاست، بلکه بر مشکلات تولید خواهد افزود و افزون بر آن، مشکل مطالبات معوق بانک‌ها را دوچندان خواهد کرد. با اینکه هدف نهایی این طرح، «جلوگیری از تعطیلی یا وقفه در تولید» عنوان شده است، اما در این بازار که همواره از بالا و پایین رفتن لحظه‌ای قیمت‌ها در تالام است و بسیاری از معاملات به شیوه غیرنقدی و اعتباری صورت می‌گیرد، کدام فروشنده‌ای حاضر است مواد اولیه را به روش اعتباری به کارخانه‌ای بفروشد که می‌داند هم بدی این کارخانه قابل وصول نیست و هم مدیر این مجموعه قابل پیگرد نیست و هم اموال و ماشین‌الات و تجهیزات آن از مصونیت قضایی برخوردار است؟! بنابراین اولین اثر منفی این طرح، روح فرهنگ بی‌اعتمادی در جامعه و بسته شدن پرونده معاملات اعتباری و گرایش بازار به سوی معاملات نقدی و احتیاط یا پرهیز از معامله با صنعتگران است؛ کما اینکه بازوی کارشناسی مجلس در این مورد به درستی گفته است: «در قانون الحاق مواد به قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب سال ۱۳۹۷، به منظور بررسی و اتخاذ تصمیم درخصوص حل و فصل مشکلات واحدهای تولیدی به ویژه در موارد مربوط به تکمیل و رانندازی طرح‌های نیمه تمام، تأمین مالی، تعیین تکلیف بدهی‌های معوق و همچنین رفع مشکلات مرتبط با محیط زیست، منابع طبیعی و معادن و رفع موانع صادرات، ستاد تسهیل و رفع موانع تولید به ریاست وزیر صنعت، معدن و تجارت تشکیل گردید. همچنین کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید به ریاست استاندار و تحت نظارت و سازماندهی ستاد تسهیل و رفع موانع تولید در استان‌ها تشکیل گردید. بر همین اساس به نظر می‌رسد رفع مشکلات واحدهای تولیدی که می‌تواند مورد به مورد متفاوت باشد باید در قالب‌های این چنینی که مصوبه مجلس نیز دارد، پیگیری گردد و از تصویب حکم کلی (فارغ از ایرادهای وارد بر متن حکم) پرهیز گردد.»

افزون بر این استدلال، اقداماتی نظیر «توقیف، ضبط و تملک ماشین‌الات، ابزار تولید، تجهیزات، مواد اولیه و محصولات کارخانجات و واحدهای تولیدی و فروش اموال، اعمال محرومیت از خدمات بانکی و اجتماعی از قبیل بهره مندی از حساب بانکی، دسته چک و کارت

دریچه



پای «ساخت انقلاب سبز» در میان است

به سوی کره جنوبی بدون کربن

اهداف آب و هوایی کره جنوبی به معنای بازسازی اقتصادی این کشور خواهد بود؛ این تیتز گزارش تازه «اکنونومست» درباره نقطه عطف اقتصاد کره جنوبی است. نیمه جنوبی شبه جزیره کره در حالی در این سال‌ها به عنوان الگوی اقتصادهای نوظهور و سرمشق کشورهای در حال توسعه مطرح بوده که حالا به نظر می‌رسد به مرحله یک‌دگر دیسی رسیده است. «اکنونومست» از سرنوشت مراکز صنعتی کره جنوبی سخن می‌گوید که در راه «ساخت انقلاب سبز» یا باید دگرگون شوند و یا نابود گردند.

این گزارش با نقل قولی از بنیانگذار فقید هیوندای آغاز می‌شود: «اگر ما خوب کار کنیم، کشور نیز خوب کار خواهد کرد و اگر کشور خوب کار کند، این باعث می‌شود که ما خوب کار کنیم». این متن روی دیوارهای کارخانه کشتی‌سازی سابق «هیوندای» در شهر گونسان واقع در ساحل غربی کره جنوبی نوشته شده که به نقل قولی از چانگ جو-یانگ، موسس فقید هیوندای اشاره دارد و به طور خلاصه استراتژی توسعه کره جنوبی را نشان می‌دهد. یکسان‌سازی قدرت تولید با منافع ملی باعث سرمایه‌گذاری عظیم دولت در صنایع سنگین شد و همین امر کره جنوبی را ثروتمند کرد.

چهار سال پیش، کشتی‌سازی هیوندای و کارخانه خودروسازی GM در گونسان، به فاصله ۱۰ ماه از یکدیگر بسته شدند و ده‌ها هزار شغل از بین رفت. به نظر می‌رسد در آینده تهدیدهایی از این دست بیشتر خواهد شد. با اینکه دولت کره جنوبی تضمین کرده تا سال ۲۰۵۰ انتشار گازهای گلخانه‌ای را صفر کند، غول‌های صنعتی این کشور هیچ برنامه مشخصی ندارد؛ حال آنکه نحوه انجام این کار نه تنها آینده صنایع بلکه آینده شهرهای صنعتی کره جنوبی را نیز مشخص می‌کند.

شهرهای ساحلی کره جنوبی، یکی از نشانه‌های آشکار صنعتی شدن این کشور هستند. از دهه ۱۹۶۰ بنادر متروکه ماهیگیری و تجاری به مراکز بزرگ صنعتی تبدیل شدند که مملو از کارخانه‌های کشتی‌سازی، خودروسازی و فولاد، پالایشگاه‌های نفت و پایانه‌های کانتینری هستند. صنعت در کره جنوبی، ۳۷ درصد تولید ناخالص داخلی را تشکیل می‌دهد در حالی که این نرخ در کشورهای پیشرفته ۲۷ درصد است. همچنین بیش از ۸۰ درصد این تولیدات صادر می‌شود. تولید ناخالص داخلی سرانه در اولسان به عنوان مهمترین شهر صنعتی کره، ۷۵ درصد بالاتر از میانگین ملی است. با پرسه زدن در موزه این شهر می‌توانید نمونه‌های صنعتی شدن را ببینید و از فضای که اولسان می‌خواهد از خود تعریف کند، باخبر شوید. شین هیونگ سوک، مدیر موزه می‌گوید: «ما از تولید ناخالص داخلی به ازای هر نفر ۱۰۰ دلار شروع کردیم و به اینجا رسیدیم».

با پیوستن کره به سایر کشورها برای مهار تغییرات اقلیمی، قاعداً مراکز صنایع سنگین آن از محرک‌های رشد به مراکز بدهکار تبدیل خواهند شد. تکیه آنها بر سوخت‌های فسیلی، اولین دلیل قرار گرفتن کره جنوبی در مقام هفتمین کشور تولیدکننده گازهای گلخانه‌ای است. رئیس‌جمهور مون جی‌این قول داده کره جنوبی تا سال ۲۰۵۰ بدون کربن خواهد بود. این هدف در اگوست ۲۰۲۱ در قانون آورده شد. گروه‌های زیست‌محیطی البته می‌گویند که اهداف رئیس‌جمهور مون هنوز برای انجام تعهدات کره جنوبی ذیل توافق پاریس کافی نیست. دولت هم اعتراف می‌کند که در کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای از دیگر کشورهای ثروتمند عقب مانده است.

پسارک سنگ-این، اقتصاددانی که در دانشگاه ملی سنئول بر موضوع شرکت‌های خوشه‌ای در کره جنوبی تمرکز دارد، می‌گوید: «حرکت به سمت اقتصاد بدون کربن اگر جدی پیگیری شود، بزرگ‌ترین چالش برای فعالان تولیدکننده از زمان گذار از صنایع سبک به سمت صنایع سنگین در دهه ۱۹۷۰ خواهد بود. این واقعیت که کره جنوبی خیلی دیر وارد عرصه بازی شده، کار را سخت‌تر می‌کند، زیرا اکنون در مدت کوتاه‌تر باید اصلاحات بزرگی اتفاق بیفتد».

اگر دولت بخواهد به هدفش برسد، صنایع تولید کربن‌فشرده مجبور خواهند بود انتشار گازهای گلخانه‌ای خود را در سه دهه آینده تا ۸۰ درصد کاهش دهند (کربنی که هنوز منتشر می‌شود، باید در تالیسیات در حال توسعه، جمع‌آوری و ذخیره شود). صنعت ذوب‌آهن و حرکت به سمت خدمات کم‌مصرف انرژی، یکی از راه‌های دستیابی به این هدف خواهد بود، اما با توجه به اهمیت تولید برای اقتصاد، عواقب آن برای کارگران و مراکز صنعتی که در آنجا زندگی می‌کنند، ویرانگر است و به نظر می‌رسد تنها راه جایگزین، تغییر صنعت است. کنگ سانگ-جین، محقق توسعه صنعتی دانشگاه سنئول کره جنوبی می‌گوید: «ما نمی‌خواهیم نقش این صنایع را در روند رشد اقتصادی از دست بدهیم و تغییر آنها بسیار اهمیت دارد».

اما تغییر و گذار چگونه خواهد بود؟ شرکت‌هایی که خودروهای بنزینی و دیزلی می‌سازند، مجبورند به سمت ساخت وسایل نقلیه دارای باتری و وسایل الکترونیکی حرکت کنند. کشتی‌سازی هانزین باید وسایل نقلیه‌ای تولید کنند که با سوخت‌های سبز کار کنند و صنایع پتروشیمی نیز باید تولید این سوخت‌ها را در برنامه کاری خود قرار دهند. کوره‌های فولادی باید با چیزی غیر از کک ساخته شده از زغال‌سنگ کار کنند. همچنین برق که در حال حاضر برای صنعت و خانوارها عمدتاً از نیروگاه‌های زغال‌سنگ تولید می‌شود، باید از منابع تجدیدپذیر تامین شود. مشابه تغییر از صنعت سبک به سنگین، تغییرات باید در شهرهای صنعتی مشاهده شود. در آینده دولت می‌خواهد شهرهایی مانند اولسان و گونسان را به مزارع بادی بزرگ غیرساحلی وصل کرده و برای تولید برق در این شهرها از پنل‌های خورشیدی استفاده کند. هیدروژن سبز، انرژی کشتی‌های کانتینری نسل بعدی و کوره‌های فولادی با کربن خنثی را تامین می‌کند.

برنامه‌های اخیر دولت، محرک‌هایی است که شرکت‌ها را به سمت این تغییر بزرگ تشویق می‌کند. البته فقدان آمادگی نشان می‌دهد که راه رسیدن به کره بدون کربن پر از دست‌انداز است و صنایع در برابر شوک‌ها آسیب‌پذیرند. کره برای رسیدن به انقلاب سبز مشکلاتی دارد که ابعاد مختلفی را دربر می‌گیرد، مثلاً هیچ تضمینی وجود ندارد که تعهدات زیست‌محیطی داده‌شده در این دولت، در انتخابات ریاست‌جمهوری بعدی نیز باقی بماند، چراکه تغییرات آب‌وهوایی موضوع جدی کمپین‌های انتخاباتی در کره جنوبی نیست و رئیس‌جمهور آینده ممکن است نیازی به تحت فشار قرار دادن شرکت‌های خوشه‌ای برای رسیدن به اهداف زیست‌محیطی قبلی احساس نکند. در نتیجه بسیاری از مراکز صنعتی کره سرنوشتی شبیه گونسان خواهند داشت، زیرا سرمایه‌گذاری در بازه فناوری‌های سبز در کشورهای دیگر و تولید بیشتر گازهای گلخانه‌ای باعث منسوخ شدن برخی از صنایع کره جنوبی خواهد شد. با وجود اینکه هزاران نفر گونسان را ترک کرده‌اند، اما تلاش‌های دولت برای هدایت کارگران بیگزار این شهر به سمت مشاغل جدید به کندی انجام می‌شود. در محل بندر استعماری قدیمی، جایی که مسئولان شهری مجموعه‌ای از پروژه‌های بازآفرینی شهری را راهاندازی کرده‌اند، بازدیدکنندگان یک موزه بزرگ که شبیه کشتی است، می‌توانند تجربه تجارت برنج در دهه ۱۹۳۰ را بازسازی کنند. اگر اقتصاد سبز کره جنوبی به‌سرعت حرکت کند، موزه شهر اولسان در ساحل مقلیل به‌زودی حال و هوای متروکه‌ای خواهد یافت.



۲۰۲۲ نیز افزایش صادرات نفت تا حدود ۲۰۰ درصد باعث افزایش نرخ رشد اقتصادی به ۸٫۹ درصد خواهد شد، اما به دلیل ماهیت نامتوازن این بازیابی، تجدید تحریم‌ها از سال ۲۰۲۴، احتمالاً اقتصاد را در سال‌های ۲۰۲۵-۲۰۲۴ تا ۲۰۲۶-۲۰۲۷ به رکود باز خواهد کشاند.

✱ چشم‌انداز چهار سال آتی از منظر تورم: کمبودهای مرتبط با تحریم و پولی کردن کسری بودجه باعث رسیدن نرخ تورم سالانه در ژانویه تا سپتامبر به‌طور متوسط به ۴۶٫۴ درصد شد، اما افزایش صادرات نفت در نیمه نخست دوره پیش‌بینی، کمبود ارز خارجی و تورم را کاهش داده و انتظار می‌رود که تورم در سال ۲۰۲۲ به ۲۳ درصد کاهش یابد. با تداوم این روند، میانگین تورم در سال ۲۰۲۳ به ۱۷٫۲ درصد کاهش خواهد یافت، اما با شکست توافق، در سال‌های ۲۰۲۴-۲۰۲۴ مجدداً تورم بروز خواهد کرد.

✱ چشم‌انداز چهار سال آتی از منظر نرخ ارز: نرخ ارز به‌احتمال زیاد از اوایل تا اواسط سال ۲۰۲۲ تا اواخر سال ۲۰۲۳ و به دلیل بهبود روابط با آمریکا تقویت می‌شود، اما در اواخر دوره پیش‌بینی و با اعمال مجدد تحریم‌ها به‌شدت تضعیف‌شده و به ۲۹ هزار و ۷۷۸ تومان در مقابل هر دلار آمریکا در پایان سال ۲۰۲۴ خواهد رسید.

✱ چشم‌انداز چهار سال آتی از منظر بخش خارجی: انتظار می‌رود که صادرات نفت در سال ۲۰۲۲ در مقایسه با سطح فعلی (بین ۶۰۰ تا ۷۰۰ هزار بشکه در روز) افزایش یافته و به متوسط بیش از ۲ میلیون و در سال ۲۰۲۳ نیز به ۲٫۴ میلیون بشکه در روز برسد. همچنین پیش‌بینی می‌شود که مازاد حساب جاری به‌طور متوسط به ۹٫۹ درصد تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۳-۲۰۲۲ رسیده و با شکل‌گیری مجدد تحریم‌های نفتی از سال ۲۰۲۴ کاهش شدیدی را تجربه کند و نهایتاً در سال ۲۰۲۶ به کسری تبدیل شود.

قیمت دلار در ۴ سال آینده حدود ۲۳ هزار و ۶۰۰ تومان خواهد بود

پیش‌بینی اقتصاد ایران تا ۲۰۲۶

جهانی نفت و درنهایت کاهش تحریم‌های آمریکا، چشم‌انداز در اواخر سال مالی ۲۰۲۲-۲۰۲۱ بهبود خواهد یافت. از آنجا که در حال حاضر درآمد نفت به جای واریز به خزانه دولت، صرف خرید کالا در نظام تهاتری می‌شود، پیش‌بینی می‌شود کسری مالی از ۷ درصد تولید ناخالص داخلی برآورد شده برای سال ۲۰۲۱-۲۰۲۰ به ۹٫۷ درصد تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۱-۲۰۲۲ افزایش یابد، اما با کاهش تحریم در نیمه اول سال ۲۰۲۲ و بهبود صادرات نفت، انتظار داریم که کسری بودجه در سال ۲۰۲۴-۲۰۲۳ به‌طور متوسط به ۴٫۳ درصد تولید ناخالص داخلی محدود شود. با این وجود، از اواخر سال ۲۰۲۳ و شکست مجدد توافق هسته‌ای، درآمدهای نفتی و تا حدودی درآمد‌های مالیاتی کاهش یافته و کسری بودجه به ۵٫۹ درصد تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۷-۲۰۲۶ خواهد رسید.

✱ چشم‌انداز چهار سال آتی از منظر سیاست پولی: در سال ۲۰۲۲ و پیش از آنکه آثار ناشی از درآمد‌های نفتی بالاتر، فشار تورمی بر پول ملی و فشارهای تورمی ناشی از کسری بودجه را تسهیل کند، بانک مرکزی نرخ سپرده یک‌شبه را افزایش خواهد داد. در ادامه و پیش از معکوس شدن این روند از سال ۲۰۲۴ و به‌واسطه شروع مجدد تحریم‌های آمریکا و افزایش تورم، بانک مرکزی چرخه انقباض پولی خود را به‌منظور حمایت از رشد اقتصادی متوقف خواهد کرد.

✱ چشم‌انداز چهار سال آتی از منظر رشد اقتصادی: افزایش تولید صنعتی، صادرات بالاتر نفت به چین و افزایش نرخ واکسیناسیون، موجب رشد مثبت در سال ۲۰۲۲-۲۰۲۱ خواهد شد. باین‌حال طولانی شدن مذاکرات، افزایش بیشتر صادرات را در این سال محدود و بار تورمی را افزایش خواهد داد. لذا انتظار می‌رود رشد واقعی تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۲-۲۰۲۱ به حدود ۲ درصد کاهش یابد. در سال ۲۰۲۳-

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله ای شماره ۲۸



شرکت آب و فاضلاب
استان ایلام

شرکت آب و فاضلاب استان ایلام در نظر دارد انجام پروژه های با مشخصات ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت صادره از سازمان مدیریت و برنامه ریزی در رشته مورد نیاز بشرح جدول ذیل و همچنین دارنده گواهینامه صلاحیت ایمنی صادره از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی واگذار نماید. لذا از پیمانکاران واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد و شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۷-۰۸۴۳۲۲۳۰۱۲۰ داخلی ۳۱۳ گروه قراردادها تماس حاصل فرمایید. در ضمن مبلغ تضمین براساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشد.

تذکر: پرداخت هزینه آگهی های مناقصه به عهده مرتدنه می باشد.

شماره	عنوان مناقصه شهرستان محل اجرا	مدت پیمان ماه	رشته کاربری	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱۳۸۰۱۳۸	تقویت و ارتقا، حفاظت پیرامونی و روشنی ایستگاههای پمپاژ چهارگانه سد ایلام - شماره مناقصه: ۱۳۸۰۱۳۸	۲	انفورماتیک حداقل پایه ۵	۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۳۹۰۱۳۹	احداث مخزن ۲۰۰۰ متر مکعبی آبدانان- شماره مناقصه: ۱۳۹۰۱۳۹	۸		۴۵/۱۴۸/۴۴۴/۶۶۵	۲/۲۵۷/۴۲۱/۲۰۳
۱۴۰۰۱۴۵	احداث مخزن ۲۰۰۰ متر مکعبی سراب آب آبدانان- شماره مناقصه: ۱۴۰۰۱۴۵	۸		۴۶/۰۹۴/۸۷۶/۳۳۵	۲/۳۰۴/۷۴۳/۸۱۷
۱۳۶۰۱۳۶	احداث مخزن ۱۰۰۰ متر مکعبی روستای چشمه کیود- شماره مناقصه: ۱۳۶۰۱۳۶	۴	رشته «آب» حداقل پایه ۵	۲۳/۴۳۰/۲۲۸/۱۷۱	۱/۱۷۱/۵۱۱/۴۰۹
۱۴۰۰۱۴۰	اجرای خط انتقال آب روستای چشمه کیود- شماره مناقصه: ۱۴۰۰۱۴۰	۳		۱۳۸/۸۱۶/۰۵۹/۲۲۷	۶۹۰/۸۰۲/۶۹۱
۱۴۰۰۱۴۸	احداث مخزن ۲۰۰۰ متر مکعبی شهر چوار و روستاهای بهمن آباد و سلطان آباد - شماره مناقصه: ۱۴۰۰۱۴۸	۸		۴۹/۵۲۸/۱۴۴/۶۵۹	۴/۴۷۶/۴۰۷/۲۱۸
۱۳۹۰۱۳۹	احداث مخزن ۲۰۰۰ متر مکعبی شهرک قائم- شماره مناقصه: ۱۳۹۰۱۳۹	۸		۴۶/۷۸۰/۳۹۲/۶۱۵	۲/۳۳۹/۰۱۹/۶۳۱

تذکر: ارائه اصل ضمانت نامه (پاکت الف) علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد بصورت فیزیکی به دبیرخانه حراست واقع در میدان دفاع مقدس، شرکت آب و فاضلاب استان ایلام، دفتر حراست الزامی می باشد.
برای مناقصه ۱۳۸۰۱۳۸ گواهی صلاحیت پیمانکاری و تاییدیه نظام صنفی رایانه ای و گواهی صلاحیت ایمنی لازم می باشد.
مهلت دریافت (دائمه) اسناد از تاریخ: ۱۴۰۱/۰۱/۱۱ لغایت ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ ساعت ۱۳ ب.ظ
مهلت ارائه پیشنهاد قیمت از تاریخ: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ لغایت ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ ساعت ۱۳ ب.ظ
زمان برگزاری جلسه بازگشایی پاکتا مناقصه: تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ ساعت ۱۰ ق.ظ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۵

۲۰۵

روابط عمومی شرکت آب وفاضلاب استان ایلام

بانک‌نامه

معاون وزیر اقتصاد اعلام کرد

اعطای وام ۹۰ میلیون دلاری بانک جهانی به ایران

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران از تصویب اعطای وام ۹۰ میلیون دلاری به ایران در بانک جهانی برای مقابله با بیماری کرونا با وجود مخالفت آمریکا و لابی رژیم صهیونیستی خبر داد. علی‌فکری، معاون وزیر اقتصاد و رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران در این باره گفت: بانک جهانی با نادیده گرفتن تلاش آمریکا و لابی صهیونیستی با اعطای وام به وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی جمهوری اسلامی ایران موافقت کرد.

او با اشاره به اینکه این وام از پایین‌ترین نرخ سود در مقایسه با سایر فاینانس‌های بین‌المللی برخوردار است، افزود: تمامی نیازهای دارویی و تجهیزاتی وزارت بهداشت برای مقابله با بیماری کرونا توسط سازمان بهداشت جهانی خریداری و به کشورمان تحویل می‌شود و به این ترتیب مشکلات نقل و انتقال بانکی و تحریم‌ها در این خصوص بی‌اثر خواهد بود. گفتنی است که دریافت این وام در آخرین جلسه هیأت دولت نیز به تصویب رسید.

شرایط جدید فروش ارز مسافرتی

پس از اعمال تغییرات بانک مرکزی بر روند تخصیص سهمیه ارز مسافرتی در صرافی‌ها، گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد که صرافی‌ها فروش ارز برای کشورهای با ویزا را در اولویت قرار می‌دهند و در پی محدودیت در عرضه لیر در برخی از صرافی‌ها، متقاضیان نیاز ارزی خود به لیر ترکیه را از دلان تامین می‌کنند. به گزارش ایسنا، به تازگی بانک مرکزی در روند تخصیص ارز مسافرتی تغییراتی اعمال کرد که براساس آن، سقف مقرر این سهمیه برای کشورهای با ویزا به صورت هوایی معادل ۲۰۰۰ یورو، برای کشورهای بدون ویزا به صورت هوایی ۳۰۰ یورو و مسافرتی به صورت زمینی، ریلی و دریایی نیز ۳۰۰ یورو یا معادل آن به سایر ارزهاست. بانک مرکزی هدف خود از این اقدام را ساماندهی وضعیت فروش ارز مسافرتی اعلام کرده است.

در این راستا، گزارش‌های میدانی از صرافی‌ها حاکی از آن است که تغییرات در روند تخصیص ارز مسافرتی بر شیشه صرافی‌ها برای اطلاع متقاضیان همراه مدارک موردنیاز به منظور دریافت هر یک از سرفصل‌های فروش ارز بابت مصارف ارز خدماتی نصب شده است. نکته حائز اهمیت در مشاهده وضعیت فروش ارز مسافرتی در صرافی‌ها این است که صراف‌ها بر اطلاع از کشور مقصد مسافر تاکید می‌کنند و بر نیاز ارزی فرد مبتنی بر کشور مقصد پاسخ می‌دهند که تخصیص ارز برای کشورهای با ویزا در اولویت قرار دارد. همچنین در مواردی دیده شده است که صرافی‌ها به درخواست متقاضیان برای دریافت لیر ترکیه جواب رد می‌دهند و این افراد برای رفع نیاز ارزی خود به دلان مراجعه می‌کنند. از سوی دیگر، اغلب صرافی‌ها خرید و فروش ارز انجام نمی‌دادند و صرافی‌ها عمدتاً خلوت و صفی مقابل آنها تشکیل نشده است. علاوه بر این، روند کاهشی قیمت‌ها در بازار ارز، نرخ ارز در صرافی‌ها را پس از حدود شش ماه به رقم ۲۶ هزار تومان رساند.

البته مدارک موردنیاز برای خرید ارز مسافرتی با بخشنامه جدید بانک مرکزی تغییری نکرده و بدین منظور مدارکی چون پاسپورت، ویزا (برای کشورهای شامل دریافت ویزا)، عوارض خروج، اصل بلیت مهر شده توسط آژانس، کارت ملی جدید هوشمند، خط موبایل به نام شخص متقاضی، کارت بانکی به نام شخص خریدار، نشانی کامل کد پستی ۱۰ رقمی متقاضی لازم است. در صورت اینترنتی بودن کد رهگیری و اطلاعات شرکت صادرکننده بلیت، روند اخذ ارز مسافرتی هفت روز مانده به تاریخ پرواز تا روز پرواز قابل انجام است.



طرف روزهای گذشته به افزایش خوش‌بینی‌ها نسبت به آینده مذاکرات هسته‌ای بازمی‌گردد.

نگاه خوش‌بینانه بازار ارز به برجام

بازار ارز تهران در هفته‌ای که گذشت حول محور اخبار برجام چرخید. مذاکرات هسته‌ای اگرچه چند روزی به تعطیلات کریسمس رفت و دوباره ازسر گرفته شد، اما اخبار رسیده از وین باعث شد که قیمت اسکناس آمریکایی در بازار آزاد تهران ریزش کند. قیمت دلار از ابتدای هفته گذشته تا روز سه‌شنبه روند نزولی آرامی داشت، اما روز چهارشنبه سرعت کاهش آن شدت گرفت. بدین ترتیب، اسکناس آمریکایی که روز شنبه بر روی قیمت ۲۹ هزار و ۷۳۰ تومان قرار داشت در روز سه‌شنبه نسبت به ابتدای هفته ۵۳۰ تومان کاهش یافت و به ۲۹ هزار ۲۰۰ تومان رسید. روز چهارشنبه با اعلام خبر سفر معاون وزیر خارجه کره جنوبی به وین به دلیل گفت‌وگو درباره حل‌وفصل موضوع آزادسازی دارایی‌های مسدودشده ایران در این کشور، قیمت دلار کانال ۲۹ هزار تومان را هم از دست داد و با قیمت ۲۸ هزار و ۵۵۰ تومان معامله شد. براساس این گزارش، نوسانات بازار ارز در ایران همانند سایر بازارها در کشورهای دیگر تحت تاثیر اخبار مثبت و منفی قرار می‌گیرد. در این بین، آزادسازی منابع مسدودی ایران، رفع تحریم‌ها و مذاکرات حول برجام از جمله اخبار مهم برای اقتصاد ایران هستند که بازار ارز اولین واکنش خود را به آنها نشان می‌دهد. اکنون در شرایطی که ادامه دور هشتم مذاکرات وین از روز دوشنبه هفته اخیر شروع شده و اخبار مثبت از این مذاکرات منتشر می‌شود، گزارش‌های میدانی از بازار ارز و اوضاع قیمت‌ها در این بازار حاکی از آن است که قیمت‌ها روند ریزشی دارد. دلان، عامل اصلی روند کاهشی قیمت‌ها در بازار ارز را اخبار مثبت منتشرشده از مذاکرات وین می‌دانند و معتقدند که فعلاً قیمت‌ها کاهشی است و به فروشندگان ارز توصیه می‌کنند که اگر به پول حاصل از فروش این ارزها نیاز فوری ندارند، فعلاً دست نگه دارند. معامله‌کنندگان ارز در حال حاضر در انتظار نتیجه مذاکرات هستند و در مقابل صرافی‌ها هم صف قابل ملاحظه‌ای شکل نگرفته است و اغلب صرافی‌ها خرید و فروش ارز انجام نمی‌دهند.

این بدهی و تزریق آن توسط دولت به بازار ارز، میزان عرضه بالاتر می‌رود که این امر می‌تواند در کاهش قیمت ارز و رسیدن آن به قیمت تعادلی عرضه و تقاضای بازار برای ماه‌های آتی تاثیر بسزایی داشته باشد. همچنین سفر چوی جونگ کان، مقام ارشد کره‌ای به وین و بیانیه وزارت خارجه کره جنوبی در آزادسازی فوری دارایی‌های مسدود شده ایران می‌تواند نشانه مثبتی از پیشرفت‌های قابل توجه در روند مذاکرات وین و نزدیک‌تر شدن دیدگاه‌های طرف‌های برجامی به حصول توافق باشد که در نتیجه آن، بازار ارز با ادامه مخابره این سیگنال مثبت از هتل کوبورگ وین می‌تواند به روند کاهشی خود ادامه داده و قیمت ارز طی روزهای آینده ریزش‌های بیشتری را شاهد باشد.

البته نوسانات به وجود آمده در آخرین روز کاری هفته گذشته تنها مختص بازار ارز نبوده و سکه تمام بهار آزادی نیز پس از مدتها نوسان در کانال ۱۳ میلیون تومانی، بالاخره این هفته کف حمایتی خود را شکست و به کانال ۱۲ میلیون تومان رسید. همچنین در پایان هفته گذشته سکه ۳۲۰ هزار تومان و هر گرم طلا ۳۵ هزار تومان نسبت به ابتدای هفته ارزان شد و البته به موازات این ارزانی، حباب سکه نیز بزرگتر شد، زیرا میل به عرضه سکه (توسط دارندگان سکه) کاهش داشت و معاملات نیز با احتیاط بیشتر انجام شد. به موازات آزادسازی پول‌های بلوکه‌شده ایران در کره جنوبی همچنین احتمال آزادسازی پول‌های مسدودشده ایران در عراق هم جدی شده است. چنانکه سخنگوی وزارت برق عراق اعلام کرده که وزارت برق این کشور آماده پرداخت همه طلب ایران است و به زودی آن را به صندوق اعتباری بانک تجارت عراق واریز می‌کند. به اعتقاد کارشناسان، یکی از دلایل نوسان‌های قیمت دلار طرف چند سال گذشته و به‌ویژه از سال ۱۳۹۷ تاکنون، اعمال تحریم‌های جدید علیه ایران است که جریان ورود ارز را به کشور محدود کرده است. بر همین اساس هر نوع گشایشی در مذاکرات هسته‌ای که بتواند به کاهش تحریم‌ها و افزایش جریان ورود ارز به کشور منجر شود، می‌تواند بر روند قیمت دلار به‌طور مستقیم تأثیر بگذارد. بر همین اساس به‌نظر می‌رسد بخشی از دلایل نزول قیمت دلار

فرصت امروز: دور هشتم مذاکرات وین که همزمان با سال نوی میلادی با وقعه‌ای سه روزه مواجه شده بود، از میانه هفته گذشته در هتل کوبورگ از سر گرفته شد و با سیگنال‌های مثبت برجامی و به خصوص سفر معاون وزیر امور خارجه کره جنوبی به وین و اعلام موافقت با آزادسازی فوری پول‌های بلوکه‌شده ایران، قیمت دلار در پایان هفته گذشته در بازار آزاد تهران به کانال ۲۸ هزار تومان رسید.

اسکناس سبز آمریکایی در حالی طی هفته‌های گذشته در مرز روانی ۳۰ هزار تومان در حال نوسان بود که با مخابره سیگنال‌های مثبت برجامی از وین حالا به کانال ۲۸ هزار تومان رسیده است. در حال حاضر، معامله‌کنندگان ارز در انتظار نتیجه مذاکرات احیای برجام هستند و در مقابل صرافی‌ها هم صف قابل ملاحظه‌ای شکل نگرفته است. در آخرین روز کاری هفته‌ای که گذشت (چهارشنبه) دلان در خیابان فردوسی هر دلار را حدود ۲۸ هزار و ۶۰۰ تومان تا ۲۸ هزار و ۸۰۰ تومان خریدند و نرخ فروش دلار در صرافی‌ها نیز تقریباً ۲۶ هزار تومان بوده است. پیشرفت‌های گزارش شده از دور هشتم مذاکرات وین از یکسو و اخبار منتشرشده درباره سفر مقام ارشد کره جنوبی به پایتخت اتریش و اضافه شدن او به جمع مذاکره‌کنندگان و ارتباط مستقیم این مقام با آزادسازی پول‌های بلوکه‌شده ایران در این کشور از سوی دیگر باعث شد تا قیمت دلار و دیگر ارزهای خارجی در روزهای پایانی هفته گذشته به کانال ۲۸ هزار تومان بازگردد؛ حال آنکه قیمت دلار تا چندی پیش به مرز ۳۱ هزار تومان هم رسیده و برای هفته‌های متمادی در کانال ۳۰ هزار تومان در حال نوسان بود.

موافقت کره با آزادسازی پول‌های ایران

کارشناسان می‌گویند با توجه به خبرهای خوب و مثبتی که از مذاکرات وین شنیده می‌شود و همین‌طور موافقت کره جنوبی با آزادسازی فوری پول‌های بلوکه‌شده ایران، باید منتظر کاهش هرچه بیشتر قیمت دلار در روزهای آینده بود. بدهی کره جنوبی به ایران در ازای خرید میعانات گازی در حدود ۷ میلیارد دلار برآورد می‌شود که از سال ۲۰۱۸ و به بهانه تحریم‌های آمریکا علیه ایران پرداخت نشده است. کارشناسان بازار ارز از دو جنبه مختلف این خبر را بررسی کرده‌اند؛ در نگاه نخست با آزادسازی

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

بهبسازی معابر سطح شهر لاهیجان
(روکش آسفالت معابر خاکی و آسفالت خیابانهای سطح شهر)



شهرداری لاهیجان براساس مصوبه شماره ۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۸/۳۰ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد پروژه بهسازی معابر سطح شهر لاهیجان (روکش آسفالت معابر خاکی و آسفالت خیابانهای سطح شهر) را با برآورد اولیه به مبلغ ۲۲۷۰۹۹/۳۸۶/۳۸۱ ریال را براساس فهرست بهای سال ۱۴۰۰ و با استفاده از اعتبارات تملک داراییهای سرمایه ای و سایر منابع از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکتی واجد شرایط دارای حداقل پایه (۵) رشته راه و باند و دارای گواهینامه صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.Setadiran.ir واگذار نماید .

– متقاضیان واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.Setadiran.ir و با واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۶۱۰۳۳۸۹۷۲ درآمد شهرداری (بانک ملت) از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ اقدام نمایند .
– مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : شرکت کنندگان جهت شرکت در مناقصه مبلغ ۱/۱۵۴/۹۶۹/۳۱۹ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی به نفع کارفرما (با اعتبار سه ماه) یا واریز به حساب سپرده شماره ۰۱۰۵۲۰۰۸۸۷۰۰۲ نزد بانک ملی اقدام نمایند .
– سپرده نفرت اول تا سوم مناقصه تا انجام تشریفات قانونی مناقصه و عقد قرارداد مسترد نخواهد شد .

چنانچه برندگان اول و دوم و سوم مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مناقصه آنها به نفع شهرداری لاهیجان ضبط خواهد شد . – آخرین مهلت جهت ارایه پیشنهادها در سامانه دولت (ستاد) تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۲ ظهر) روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ میباشد .

تبصره : متقاضیان میبایست جهت ارایه تمامی اسناد پاکت (الف و ب و ج) از طریق سامانه فوق الذکر بارگذاری و اقدام نمایند، ضمناً شرکت کننده میبایست محتوی پاکت (الف) را بصورت درب بسته تا زمان اعلام شده به کارفرما تحویل نماید .
– تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارایه شده باحضور شرکت کنندگان (همراه بامعرفی نامه) روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ راس ساعت ۱۱ ظهر به آدرس : لاهیجان – بلوار امام رضا(ع) – میدان گلستان – ساختمان ستادی شهرداری خواهد بود.

هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد . شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار میباشد . سایر جزئیات واطلاعات دراسناد مناقصه قید گردیده است و متقاضیان میبایست جهت اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی ذکر شده مراجعه نمایند . پیشنهادهای فاقد سپرده و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط میباشد . دارا بودن حداقل پایه ۵ رشته راه و باند و ظرفیت کاری آزاد الزامی میباشد .

نوبت دوم : روزنامه فرصت امروز ۱۴۰۰/۱۰/۱۸

نوبت اول : روزنامه فرصت امروز ۱۴۰۰/۱۰/۱۱

رضا زنده دل – شهردار لاهیجان

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

روکش آسفالت معابر سطح شهر لاهیجان



شهرداری لاهیجان براساس مصوبه شماره ۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۸/۳۰ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد پروژه اجرای عملیات روکش آسفالت معابر سطح شهر لاهیجان را با برآورد اولیه به مبلغ ۲۵/۱۱۱/۶۹۲/۸۸۴ ریال را براساس فهرست بهای سال ۱۴۰۰ و با استفاده از منابع داخلی شهرداری از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکتی واجد شرایط دارای حداقل پایه (۵) رشته راه و باند و دارای گواهینامه صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.Setadiran.ir واگذار نماید .

– متقاضیان واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.Setadiran.ir و با واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۶۱۰۳۳۸۹۷۲ درآمد شهرداری (بانک ملت) از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ اقدام نمایند .
– مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : شرکت کنندگان جهت شرکت در مناقصه مبلغ ۱/۲۵۵/۵۸۲/۶۴۴ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی به نفع کارفرما (با اعتبار سه ماه) یا واریز به حساب سپرده شماره ۰۱۰۵۲۰۰۸۸۷۰۰۲ نزد بانک ملی اقدام نمایند .
– سپرده نفرت اول تا سوم مناقصه تا انجام تشریفات قانونی مناقصه و عقد قرارداد مسترد نخواهد شد .
چنانچه برندگان اول و دوم و سوم مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مناقصه آنها به نفع شهرداری لاهیجان ضبط خواهد شد . – آخرین مهلت جهت ارایه پیشنهادها در سامانه دولت (ستاد) تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۲ ظهر) روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ میباشد .

تبصره : متقاضیان میبایست جهت ارایه تمامی اسناد پاکت (الف و ب و ج) از طریق سامانه فوق الذکر بارگذاری و اقدام نمایند، ضمناً شرکت کننده میبایست محتوی پاکت (الف) را بصورت درب بسته تا زمان اعلام شده به کارفرما تحویل نماید .
– تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارایه شده باحضور شرکت کنندگان (همراه بامعرفی نامه) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ راس ساعت ۱۱ ظهر به آدرس : لاهیجان – بلوار امام رضا(ع) – میدان گلستان – ساختمان ستادی شهرداری خواهد بود.
هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد . شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار میباشد . سایر جزئیات واطلاعات دراسناد مناقصه قید گردیده است و متقاضیان میبایست جهت اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی ذکر شده مراجعه نمایند . پیشنهادهای فاقد سپرده و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط میباشد . دارا بودن حداقل پایه ۵ رشته راه و باند و ظرفیت کاری آزاد الزامی میباشد .

نوبت دوم : روزنامه فرصت امروز ۱۴۰۰/۱۰/۱۸

رضا زنده دل – شهردار لاهیجان

دریچه

سیاست‌های انبساطی به پایان می‌رسند؟

مسیر آینده بانک‌های مرکزی در ۲۰۲۲

بانک‌های مرکزی جهانی قرار است سال ۲۰۲۲ را به‌طور متفوتی سپری کنند، زیرا برخی بر خطر تورم در سال جدید و برخی دیگر بر تقویت رشد اقتصادی متمرکز هستند. البته همچنان همه‌گیری کرونا خطری برای تقاضا در سراسر جهان است و پس از ایجاد رکود در سال ۲۰۲۰، تشدید فشارهای قیمتی بعدی ناشی از آن نیز چالشی برای سیاست‌گذاران پولی خواهد بود. به گزارش مارکت، اقدام سریع برای کنترل قیمت‌ها در صورتی که تورم به هر حال کاهش یابد، می‌تواند به خنثی کردن سیاست‌های انبساطی منجر شود. انتظار بیشتر برای تضمین بهبودی ممکن است به معنای افزایش تورم باشد که به اقدامات مهمتری نیاز خواهد داشت. فدرال رزرو قرار است برای اولین بار از سال ۲۰۱۸ نرخ بهره را افزایش دهد. بانک مرکزی اروپا و بانک ژاپن سالی را که شروع کرده‌اند با نرخ‌هایی در سطوح پایین‌تر و در تلاش برای حفظ رشد به پایان می‌رسانند. همچنین چین شاخص معیار خود را کاهش می‌دهد زیرا مقامات تلاش می‌کنند از کندی رشد اقتصاد شماره دو جهان جلوگیری کنند.

جسرو پاول، رئیس فدرال رزرو و همکاران وی می‌توانند نرخ بهره را در ماه مارس به محض مواجهه با داغ‌ترین تورم در ۴۰ سال اخیر افزایش دهند، اگرچه آمیکرون ممکن است دلیلی برای تأخیر آن باشد. بانک مرکزی آمریکا به حذف حمایت‌های سیاستی خود برای پایان دادن به خرید اوراق قرضه تا اواسط ماه مارس سرعت می‌بخشد. مقامات در آخرین پیش‌بینی‌های خود نرخ سه چهارم واحدی را در سال جاری افزایش می‌دهند. تورم و نرخ بیکاری تا پایان سال ۲۰۲۲ به حدود ۳.۵ درصد کاهش می‌یابد.

بانک مرکزی اروپا در سال ۲۰۲۲ شروع به کاهش اقدامات سیاستی همه‌گیر خود می‌کند و خرید خالص اوراق قرضه تحت برنامه اضطراری را در ژانویه قبل از مارس کاهش می‌دهد. همچنین بانک مرکزی اروپا بین شوک قیمتی و کندی بهبود قرار گرفته است. با این حال، کسادى در بازار کار، فشارهای قیمتی را محدود می‌کند و باعث می‌شود که تورم بالای فعلی گذرا باشد. همچنین بانک ژاپن، خرید بدهی شرکت‌ها را در پایان ماه مارس کاهش می‌دهد زیرا اقدامات برای حمایت در همه‌گیری کاهش می‌یابد اما محرک‌ها همچنان پابرجا خواهند ماند، حتی در شرایطی که بقیه جهان در مورد مهار افزایش قیمت‌ها نگران هستند. با این حال، چشم‌انداز ژاپن روشن نیست. بریتانیا هم بزرگ‌ترین اقتصادی است که هنوز به سمت کنترل تورم و دوری از محرک رشد حرکت کرده است و به نظر می‌رسد سال ۲۰۲۲ سال هیجان‌انگیز برای سیاست‌گذاران و سرمایه‌گذاران باشد. سرمایه‌گذاران بر این باورند که بانک کانادا روند صعودی را در سه ماهه اول سال ۲۰۲۲ آغاز کند. سیاست‌گذاران برای حذف محرک‌ها در اقتصاد رقابت خواهند کرد که اشتغال در آن از سطوح قبل از همه‌گیری گذشته و قیمت‌های بالاتر کالاها باعث افزایش درآمد شده است. آفریقای جنوبی نیز می‌تواند چرخه افزایش نرخ خود را متوقف کند زیرا خطرات رشد اقتصادی ناشی از موج‌های بعدی شیوع کرونا به‌طور موقت بر نگرانی‌های تومی بیشتر است. اقتصاددانان پیش‌بینی می‌کنند که ممنوعیت‌های مسافرتی بین‌المللی پس از شیوع آمیکرون در آفریقای جنوبی باعث توقف بهبود اقتصادی این کشور می‌شود.

وضعیت بیکاری در پایان پاییز

تعداد زنان شاغل کم شد

آخرین گزارش از وضعیت بیکاری و اشتغال در ایران از کاهش تعداد بیکاران زن و مرد نشان دارد. آنتور که مرکز آمار ایران از وضعیت اشتغال و بیکاری در پایان فصل پاییز گزارش داده است، نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیشتر به ۸.۹ درصد رسیده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۰.۵ درصد کاهش داشته است. در پاییز امسال همچنین جمعیت فعال ۱۵ ساله و بیشتر ۲۵ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر بوده که از این تعداد ۲۳.۵ میلیون نفر شاغل و ۲.۳ میلیون نفر بیکار هستند و نسبت به پاییز سال گذشته بیکاران ۰.۵ درصد و شاغلان ۰.۲ درصد کم شده‌اند. جزئیات این گزارش از این حکایت دارد که از بین ۲.۳ میلیون نفر بیکار در پایان پاییز، بیش از ۱.۶ میلیون نفر مرد هستند که حدود ۸۵ هزار نفر از تعدادشان کم شده و نرخ بیکاری آنها ۰.۵ درصد کاهش داشته است. تعداد زنان ۱۵ ساله و بیشتر بیکار در پاییز امسال نیز بیش از ۶۵۲ هزار نفر گزارش شده که با کاهش ۴۷۰ هزار نفری همراه بوده و کاهش نرخ بیکاری آنها را به ۰.۲ درصد رسانده است. همچنین از بین جمعیت شاغل، بیش از ۲۰ میلیون نفر مرد هستند که تعدادشان نسبت به پاییز پارسال ۳۱۷ هزار نفر اضافه شده است. سهم زنان از جمعیت شاغل نیز حدود ۳.۵ میلیون نفر است که از تعدادشان حدود ۱۹۵ هزار نفر کم شده است.



شهرداری اسلامشهر

آگهی مزایده عمومی یک مرحله‌ای

نوبت دوم

شهرداری اسلامشهر درنظر دارد به استناد مجوز شماره ۶/۱/۶۹۱ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۵ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به واگذاری تعداد ۲۲ دستگاه اتوبوس شهری بازسازی شده مشتمل بر ۵دستگاه اتوبوس مدل شهاب و ۱۷ دستگاه اتوبوس مدل بنز ۴۵۲ به اشخاص حقیقی و حقوقی از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت میگردد جهت شرکت در مزایده ودریافت اسناد به اداره قراردادهای شهرداری اسلامشهر مراجعه نمایند. ضمنا مهلت دریافت اسناد مزایده حداقل تا ده روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم خواهد بود . هزینه کارشناسی ودرج آگهی در روزنامه و چاپ بنر به عهده برنده مزایده عمومی می باشد .

- ۱-مبلغ سپرده شرکت در مزایده : ۵درصد قیمت پایه کارشناسی هردستگاه اتوبوس یا اتوبوس ها
- ۲-صلاحیت : اشخاص حقوقی : اسناد ومدارک شرکت (اساسنامه ، روزنامه رسمی و ...) رزومه کاری (درصورت فعالیت قبلی) وهرگونه مدارک معتبر دراین خصوص
- اشخاص حقیقی : تصویر کارت شناسایی – رزومه کاری (درصورت فعالیت قبلی)وهرگونه مدارک معتبر دراین خصوص
- ۳- به پیشنهادات مشروط ، مخدوش ، فاقد سپرده و پیشنهاداتی که پس ازمهلت اعلام شده ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد .
- ۴-شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است .
- ۵- برندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قراردادنشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .
- ۶- سایر شرایط دراسناد مزایده درج گردیده است .
- ۷- مهلت دریافت اسناد مزایده : از مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ الی ۱۴۰۰/۱۰/۲۷
- ۸- مهلت تحویل اسناد مزایده : ۱۴۰۰/۱۰/۲۸
- ۹- جلسه کمیسیون عالی معاملات : ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸

دماسنج بازار سهام به نیمه کانال ۱,۳ میلیونی نزدیک‌تر شد

نوسان بورس در هفته دوم زمستان



فرصت امروز: شاخص بورس تهران سوار بر موج نزول بیش از ۲ درصد دیگر از ارتفاع خود را از دست داد و به این ترتیب یک گام دیگر به نیمه کانال ۱,۳ میلیون واحدی نزدیک‌تر شد. افت ۳۴ هزار واحدی نامگار اصلی تالار شیشه‌ای در هفته دوم زمستان موجب توقف نبض بازار در رقم یک میلیون و ۳۶۳ هزار واحد در پایان روز معاملاتی چهارشنبه گذشته شد. به نظر می‌رسد نه تنها چراغ سبز بلکه تعادل و پایداری در بازار سرمایه مدت‌هاست که به دست فراموشی سپرده شده است و وضعیت این بازار هر هفته نسبت به هفته قبل قرمزتر می‌شود؛ موضوعی که در معاملات هفته گذشته نیز تکرار شد و شاخص کل بورس با ۳۴ هزار واحد افت، بازدهی منفی ۲,۴ درصدی را از خود به جای گذاشت. بدین ترتیب، شاخص کل با ایستادن در ارتفاع یک میلیون و ۳۶۳ هزار واحد در پایان این هفته معاملاتی به مرز یک میلیون و ۳۵۰ هزار واحد نزدیک‌تر شد.

شاخص بورس تهران در حالی معاملات هفته گذشته را با رقم یک میلیون و ۳۹۷ هزار واحد آغاز کرد که در انتهای این هفته به رقم یک میلیون و ۳۶۳ هزار واحد رسید تا در پایان با افت ۳۴ هزار واحدی به افت ۲,۴ درصدی بسنده کند. شاخص کل (هموزن) نیز با رقم ۳۶۸ هزار و ۹۹ واحد معاملات هفتگی خود را آغاز کرد و در پایان هفته به ۳۵۹ هزار و ۴۷۱ واحد و شاخص قیمت (هموزن) از ۲۳۱ هزار و ۴۹۵ واحد به عدد ۲۲۶ هزار و ۴۳ واحد رسید.

نوسان بازار سهام ادامه دارد

بورس تهران هفته دوم زمستان را با چراغ قرمز آغاز کرد، به طوری که شاخص کل بورس با ۱۸ هزار و ۴۱۷ واحد کاهش به رقم یک میلیون و ۳۷۸ هزار واحد رسید. شاخص کل با معیار هموزن هم ۴ هزار و ۶۳۰ واحد سقوط کرد و در رقم ۳۶۳ هزار و ۴۶۹ واحد ایستاد. شاخص کل فرابورس نیز در این روز با ۱۷۱ واحد کاهش به رقم ۱۸ هزار و ۶۶۴ واحد رسید. هرچند روند نزولی بورس در روز شنبه تبدیل به روند نوسانی در روز یکشنبه و صعود آن شد، اما این صعود کاملا بی‌جان بود، به طوری که شاخص کل بورس در این روز تنها ۲۲۳ واحد افزایش یافت و به رقم یک میلیون و ۳۷۹ هزار واحد رسید. شاخص کل با معیار هموزن هم با ۵۲ واحد افزایش، رقم ۳۶۳ هزار و ۵۲۱ واحد را ثبت کرد. در آن سوی بازار سرمایه نیز شاخص کل فرابورس با دو واحد کاهش در رقم ۱۸ هزار و ۶۶۰ واحد ایستاد.

روند نزولی بازار سرمایه در روز دوشنبه ازسر گرفته شد و شاخص کل بورس با ۲ هزار و ۹۷۱ واحد کاهش در رقم یک میلیون و ۳۷۶ هزار واحد ایستاد. شاخص کل با معیار هموزن هم ۲۷۸ واحد کاهش یافت و رقم ۳۶۳ هزار و ۴۴۱ واحد را ثبت کرد. شاخص کل فرابورس نیز ۶۵ واحد کاهش یافت و به رقم ۱۸ هزار و ۵۹۵ واحد رسید. روز سه‌شنبه هم جز سقوط برای بازار سرمایه چیزی نداشت و شاخص کل بورس با ۱۳ هزار و ۲۵۵ واحد افت در رقم یک میلیون و ۳۶۲ هزار واحد ایستاد. شاخص کل با معیار هموزن نیز ۳ هزار و ۲۶۳ واحد کاهش یافت و به رقم ۳۵۹ هزار و ۹۸۲ واحد رسید. شاخص کل فرابورس هم با ۱۶۳ واحد کاهش در رقم ۱۸ هزار و ۴۳۱ واحد ایستاد.

در نهایت بازار سرمایه هفته دوم زمستان را پر نوسان به پایان رساند

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی نوبت اول انجمن علمی بهداشت ایران

به شماره ثبت ۱۵۵۵۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۷۲۹۸۳ بدین وسیله از کلیه اعضای پیوسته انجمن دعوت به عمل می آید تا در مجمع عمومی عادی، که روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ به آدرس تهران، خیابان قدس، خیابان پورسینا، دانشکده بهداشت دانشگاه علوم پزشکی تهران، ساختمان سبز، طبقه همکف، سالن اجتماعات شهدای دانشکده بهداشت بر گزار میگردد شرکت فرمایند.

دستور جلسه:

- ۱- ارائه گزارش عملکرد هیئت مدیره ۲- گزارش تراز نامه مالی و تصویب آن ۳- گزارش بازررس ۴- تغییر حق عضویت سالیانه و تصویب آن ۵- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد.

هیئت مدیره انجمن علمی بهداشت ایران

واکنش‌های منفی زیادی از سوی فعالان و اهالی این بازار شد؛ اتفاقی که باعث شد دولت ۱۰ پیشنهاد بورسی را تصویب کند تا در قانون بودجه گنجانده شود. البته در مورد اینکه آیا این ۱۰ فرمان بورسی در لایحه بودجه اعمال شده یا نه، هنوز ابهاماتی وجود دارد که همین ابهامات به قرمز شدن وضعیت بازار در روزهای گذشته دامن زد. در راستای اهمیت این ۱۰ پیشنهاد بورسی و لزوم اعمال آن در بودجه سال آینده، کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار با همکاری کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران در نامه‌ای خطاب به محمدرضا پورابراهیمی، رئیس کمیسیون مجلس شورای اسلامی خواستار اتخاذ تدابیری شدند که لایحه بودجه به عنوان منشأ ریسک سیستماتیک برای شرکت‌های پذیرفته شده در بورس و سرمایه‌گذاران تلقی نشده و به وسیله‌ای برای پوشش کسری بودجه و بی‌انضباطی مالی دولت‌ها از این طریق و دست‌اندازی به سود شرکت‌های بورسی با میلیون‌ها سهامدار مستقیم و غیرمستقیم بدل نشود. مواردی که در این نامه بر آنها تأکید شده است شامل اصلاح فرمول نرخ گاز خوراک شرکت‌های پتروشیمی، نرخ بهره مالکانه، تهاوت مطالبات شرکت‌ها از دولت، خام‌فروشی، حذف ارز ترجیحی، صندوق تثبیت، اخذ مالیات از سود سپرده اشخاص حقوقی، انتشار اوراق و مصوبات ۱۰ بندی ستاد اقتصادی دولت می‌شود.

حال در شرایطی که کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار با همکاری کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران در این نامه به کمیسیون اقتصادی مجلس، نظرات خود را درباره اصلاح لایحه بودجه ۱۴۰۱ و بسته پیشنهادی حمایتی دولت از بازار سرمایه ارائه کرده است، دبیر کل کانون نهادهای سرمایه‌گذاری می‌گوید که بهبود بورس به اراده نیاز دارد و گفتاردرمانی چاره کار نیست.

سعید اسلامی بیدگلی، دبیر کل کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران با اشاره به تصویب ۱۰ بند مذکور پس از ارائه لایحه بودجه سال آینده به ایسنا می‌گوید: اینکه بودجه تقدیم مجلس می‌شود و پس از چند روز ۱۰ بند از سوی دولت تصویب می‌شود، نشان می‌دهد که نظام برنامه‌ریزی در دولت مخدوش است. سوالی که در اینجا مطرح می‌شود، این است که اگر دولت قصد داشت چنین اصلاحاتی انجام دهد، چرا آنها را در لایحه بودجه نیاورده است؟ به گفته اسلامی بیدگلی، قطعاً این ۱۰ بند، اتفاق مهمی برای بازار سرمایه است، اما ارائه آن پس از لایحه بودجه سیگنال مثبتی به بازار نمی‌دهد. از طرف دیگر برخی از بندها برای اجرا حتماً باید در بودجه آورده و به آن عمل شود. بنابراین حتماً باید جزو مصوبات بودجه در نظر گرفته شود و پس از آن اراده‌ای برای اجرای آن وجود داشته باشد، چراکه گفتار درمانی برای بهبود وضعیت بورس کافی نیست.



وزارت نیرو
شرکت برق منطقه ای آذربایجان

آگهی مناقصه عمومی

شرکت برق منطقه ای آذربایجان در نظر دارد خرید ۶۰۰۰۰ مقره بشقاب‌ی شیشه ای ۱۲۰ کیلو نیوتن مسی و ۱۰۰۰۰ مقره بشقاب‌ی شیشه‌ای ۱۲۰ کیلو نیوتن استاندارد را بصورت مناقصه دو مرحله ای توام با ارزیابی کیفی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۰۰۰۰۰۰۱۱۱۹۰۰۰۰۰۰۰۰ به آدرس الکترونیکی www.setadiran.ir برگزار نماید.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۸/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف (هشت میلیارد و نهصد میلیون ریال) به صورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز نقدی بحساب سبیا به شماره ۰۳۱۷۶۱۹۰۶۴۰۰۱۱۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰ IR نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت

برق منطقه ای آذربایجان

بهای فروش اسناد: ۲۰۰/۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)

جدول زمانی انجام مناقصه

شروع فروش اسناد	از ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵
مهلت دریافت اسناد	تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹
مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد	تا ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲
بازگشایی پاکات	ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲

جهت اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱
جهت اخذ اطلاعات بیشتر به سایتهای زیر مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۱۰۷۳۲۳۵ – ۰۴۱ تماس حاصل فرمایند.

www.tavanir.org.ir
www.lets.mporg.ir
www.azrec.co.ir
www.setadiran.ir

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸

چرا آموزش به مشتری مهم است؟

همواره توصیه می‌شود که براساس یک بودجه‌بندی درست اقدام کنید و از اقدامات رایگان نیز غافل نشوید.

۵-افزایش اعتبار برند

برای این امر که مهارت‌ها و اعتبار خود را نشان دهید، آموزش دادن به مشتری یک اقدام بسیار تاثیرگذار خواهد بود. در این زمینه نکته‌ای که باید به آن توجه نمایید این است که تنها افرادی می‌توانند آموزش داشته باشند که در زمینه کاری خود کاملا خبره هستند. در این زمینه آموزش می‌تواند خدمت رایگان شما محسوب شود که مشتری را وارد سطحی جدید می‌کند و بخشی از نیاز آنها را برطرف می‌نماید. تحت این شرایط طبیعی است که چنین اقدامی، توجهات را به سمت شما جلب خواهد کرد و خرید محصولات شما، اولویت اول باشد. با این حال فراموش نکنید که در آموزش، باید به دنبال تبلیغات غیرمستقیم باشید تا بهترین نتایج را مشاهده کنید.

۶-جلوگیری از مشکلات احتمالی

بسیاری از مشکلات افراد به این خاطر است که به خوبی نحوه استفاده از محصولات را نمی‌دانند و این امر باعث می‌شود تا تجربه خرید، به یک مورد تلخ بدل شود. این امر در حالی است که آموزش درست، باعث خواهد شد تا عمر استفاده از محصول نیز به مراتب بیش‌تر شده و افراد بهترین استفاده ممکن را داشته باشند. برای مثال در رابطه با هر محصول، معمولا ۱۰ اشتباه رایج وجود دارد که کیفیت کار و عمر کالای خریداری‌شده را به شدت کاهش می‌دهد. تحت این شرایط با آموزش درست شما از بسیاری مشکلات و اتفاقات ناخوشایند احتمالی در امان خواهید ماند.

۷-فرصت تبلیغاتی مناسبی پیدا خواهید کرد

آموزش به مشتری خود یکی از اقداماتی است که باعث خواهد شد تا از آن بتوانید به عنوان فرصتی برای رشد کسب و کار خود و فروش بیشتر استفاده کنید. درواقع بسیاری از برندها به این خاطر، مشهور می‌شوند. در این زمینه می‌توانید حتی فردی را در شرکت به عنوان یک چهره و برندی شخصی هم معرفی کنید تا وی تضمین‌کننده اقدامات و موفقیت‌های آتی شما باشد. برای مثال اگر در زمینه تولید لوازم ورزشی فعالیت دارید، بدون شک وجود فردی به عنوان اینفلوئنسر، می‌تواند فضا را برای اقدامات بیشتر شما مهیا سازد. در این زمینه فراموش نکنید که آموزش موفق، باعث خواهد شد تا افراد به صورت طبیعی اقدام به معرفی برند شما به اطرافیان خود نیز نمایند.

در آخر فراموش نکنید که بهتر است قبیل از هر اقدامی، فعالیت‌های برندهای رقیب را مشاهده کنید تا بتوانید مواردی را که کمتر به آنها توجه شده، به عنوان مزیت رقابتی خود داشته باشید. تحت این شرایط طبیعی است که بهتر بتوانید توجهات را به سمت خود جلب نمایید. همچنین فراموش نکنید که روش‌های آموزشی بسیار متنوع بوده و به همین خاطر وجود یک تیم تولید محتوا، کاملا ضروری است.

منبع: business۲community.com



که باید به آن توجه داشته باشید این است که شما تنوع بسیار بالایی را در اختیار دارید. به همین خاطر ابتدا نباید نگرانی خاصی را داشته باشید و بهتر است که تنها بر یک اقدام تمرکز نکنید تا بتوانید از نتایج حداکثری بهره‌مند شوید.

۴-بهبود رابطه با جامعه هدف

امروزه یکی از چالش‌های اصلی افراد این است که ارتباط خود با جامعه هدف و خصوصا مشتری را حفظ کنند. درواقع این اقدام باعث خواهد

به قلم: کینا ادواردز
کارشناس بازاریابی و فروش
مترجم: امیر آل‌علی

در حال حاضر رقابت میان برندها به قدری فشرده شده است که هر برندی به دنبال روش‌هایی برای بهبود جایگاه خود در بازار است. در این راستا بدون استفاده از روش‌های متنوع و جدید، شانس موفقیت بسیار کمی را تجربه خواهید کرد. در این زمینه اگرچه اقداماتی از جمله آموزش تیم شرکت، به اقدامی رایج تبدیل شده است. با این حال آموزش دادن به مشتری از جمله مباحثی است که در چند سال اخیر مطرح شده و نتایج فوق‌العاده‌ای را به همراه داشته است. در این زمینه فراموش نکنید که آموزش امری مقطعی نبوده و لازم است تا دانش افراد به صورت مداوم به‌روز رسانی شود. در این راستا ممکن است تصور کنید که چنین اقدامی اهمیت بالایی را ندارد. به همین خاطر در ادامه هفت دلیل برای این ادعا را بررسی خواهیم کرد.

۱-احساس نیاز را در جامعه هدف تقویت خواهد کرد

هنگامی که افراد طریقه استفاده از یک ابزار نظیر یک آلت موسیقی را ندارند، طبیعی است که احساس نیاز نیز در آنها پررنگ نخواهد بود. در این زمینه با آموزش اصولی و جامع، می‌توانید نیاز مخاطب را چند برابر نمایید. نمونه بارز این موضوع را می‌توان در برندهای نیکون و کنون مشاهده کرد که درصد بالایی از شرکت‌کنندگان دوره‌های عکاسی و ادیت عکس آن، حتی دوربین ندارند و نکته جالب این است که بیش از ۸۰ درصد این افراد در پایان دوره، خرید خود را نهایی می‌کنند. در این زمینه شیوه آموزش نیز بسیار مهم بوده و توصیه می‌شود که در کنار توجه به کاربردی بودن موضوعات، به جذابیت بصری اقدام خود نیز توجه داشته باشید.

۲- به مشتری احساس آرامش می‌دهد

درواقع این امر که مشتری بداند تمامی نیازهای اطلاعاتی خود را می‌تواند از طریق شما برطرف نماید، نکته‌ای بسیار مهم خواهد بود. درواقع مشتری در حین استفاده از محصول، ممکن است با سوالات مختلفی مواجه شود و ترجیح می‌دهد که از یک منبع مطمئن، پاسخ‌ها را پیدا کند. بدون شک این موضوع در آرامش و اطمینان از سطح بالای شما، تاثیر بسزایی را به همراه خواهد داشت. درواقع اعتمادسازی خصوصا در فروش آنلاین امری سخت بوده و چنین اقدامی می‌تواند کمک بسیار خوبی باشد.

۳- سرمایه‌گذاری مناسبی است

شما برای تولید محتوا یک هزینه کلی را پرداخت خواهید کرد و حقوق ماهیانه افراد باقی می‌ماند. این امر در حالی است که می‌تواند از طریق آن نتایج نامحدودی را به دست آورد. به همین خاطر توجه به این بخش درست به مانند یک سرمایه‌گذاری پرسود خواهد بود. در این راستا نکته‌ای



آگهی مناقصه عمومی تامین و نصب دو رشته زنجیر و چهار عدد جیپسی درب داک خشک – نوبت دوم



کارخانجات نیروی دریایی راهبردی ارتش جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد: " تامین ۱۴۰ متر زنجیر با ضخامت ۵۱ میلیمتر و جیپسی های مربوطه به همراه تاییدیه استاندارد اروپا و گواهی رده بندی دریایی " را از طریق مناقصه عمومی و با مشخصات جدول ذیل برون سپاری و به انجام رساند.

ردیف	شرایط و مشخصات مناقصه
۱	زنجیر و جیپسی های مربوطه بایستی ساخت کشورهای اروپایی باشد و در زمان تحویل گواهی میدا ارائه گردد.
۲	قبل از نصب تجهیزات جهت بالابردن طول عمر قطعات، عملیات کوتینگ ضد زنگ بر روی تجهیزات اجرا شود
۳	سرویس گیریکس بصورت کامل انجام گردد و رفع ناشی شافت های دنده انجام شود (دو دستگاه گیریکس همراه الکتروموتورها و ترمزهای مربوطه
۴	مستندات و مدارک نقشه قطعات، کاتالوگ و service manual می بایست تحویل گردد.
۵	گارانتی قطعات و خدمات ۱۲ ماه از زمان تحویل نهایی می باشد
۶	تهیه و تعویض راهنماها و هرزگردهای کل مسیر زنجیر مربوطه روی درب و دو طرف درب داک مطابق با سایز زنجیر و جیپسی های جدید انجام پذیرد.
۷	کلیه موارد ذکر شده در راستای اورهال اساسی مکانیزم باز و بسته شدن درب داک بصورت کامل بایستی توسط شرکت در محل نصب و پس از انجام کلیه تنظیمات نسبت به راه اندازی و تست عملکرد بصورت استاندارد، تحویل این مجموعه گردد.
۸	شرکت متکلف می باشد کلیه آموزش ها و شرایط تعمیر و نگهداری سیستم مذکور را برابر روش استاندارد به نورات معرفی شده این مجموعه بعمل آورده و گواهینامه مربوطه و مورد تایید به نورات اعطا شود.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت می شود؛ جهت بازدید نمونه زنجیر و جیپسی ها و دریافت اوراق شرایط و مشخصات مناقصه، با در دست داشتن معرفی نامه شرکت مربوطه به آدرس: " بندرعباس، جاده اسکله شهید باهنر، منطقه یکم نیروی دریایی ارتش ج.ا، کارخانجات نداجا" مراجعه نمایند.

جهت هماهنگی بازدید و به منظور اخذ مجوز تردد با شماره تلفن: ۰۹۱۷۱۶۱۰۰۸۰ ناخدا احسان صیفی تماس حاصل نمایند.

- ۱- هزینه چاپ آگهی مناقصه، بعد از برنده مناقصه خواهد بود.
- ۲- (میزان و نوع تضمین شرکت در مناقصه) واریز مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۴۵۱۵۷۵۴۵۸۰۰۴ نزد بانک سپه، بنام وجوه مشخص دارایی منطقه یکم نداجا و ارائه اصل فیش واریزی و یا مبلغ یاد شده را بصورت ضمانت نامه بانکی در وجه کارخانجات نداجا، بندرعباس اخذ و به همراه مدارک مناقصه تحویل نمایند.
- ۳- (مبلغ اوراق شرایط و مشخصات مناقصه) شرکت در مناقصه مستلزم واریز مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۳۵۱۵۱۷۹۵۴۱۵۰۰۳ نزد بانک سپه، بنام عواید غیرقابل برداشت کارخانجات نداجا، بندرعباس و ارائه اصل فیش واریزی می باشد.
- ۴- زمان بازدید و دریافت اوراق شرایط و مشخصات مناقصه: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱
- ۵- پایان مهلت تحویل مدارک و پاکت های پیشنهادی: ۱۴۰۰/۱۰/۲۵
- ۶- زمان بازگشایی پیشنهادات در صورت به حد نصاب رسیدن تعداد شرکت کنندگان: مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
- ۷- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول اختیارات و تکالیف دستگاه مناقصه گزار می باشد.
- ۸- نداجا در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات با تمام آنها مختار است.
- ۹- معامله و عقد قرارداد طبق شرایط مندرج در برگ شرایط و مشخصات مناقصه و با ارائه ۱۰٪ ضمانت نامه حسن انجام کار ۵٪ ضمانت نامه حسن انجام تعهدات صورت خواهد پذیرفت.
- ۱۰- ارائه صورت های مالی (ترازنامه، سود و زیان جامع، سود و زیان، گردش وجوه نقد)، اظهارنامه مالیاتی، گواهی مالیات بر ارزش افزوده، رزومه و روکش قراردادها الزامی است.
- ۱۱- پاکت های پیشنهادی شرکت کنندگان:
- پاکت الف: سپرده / ضمانتنامه شرکت (مطابق بند ۳)
- پاکت ب: شرایط و مشخصات فنی و مدارک مناقصه (اساسنامه، آگهی روزنامه، آخرین تغییرات، گواهینامه سمت، رزومه، روگرفت کارت ملی و شناسنامه و عکس و آدرس و شماره تلفن های در اختیار مدیر عامل، رئیس هیئت مدیره، اعضای هیئت مدیره و نفرت درگیر در عملیات، نحوه آشنایی با آجا، آدرس سایت و پست الکترونیکی شرکت، بیمه نامه مسئولیت مدنی)
- پاکت ج: قیمت پیشنهادی (حتما مدت اعتبار پیشنهاد قیمت سه ماه، درج و ارائه گردد + کسورات قانونی (نوع مالیات و بیمه و ...) به عهده پیمانکار می باشد + پیشنهاد قیمت الزاما در سر برگ شرکت درج و ارائه گردد)
- ۱۲- قانون منع مداخلات کارکنان دولتی در مناقصات مدنظر قرار گیرد، برنده مناقصه حق هیچگونه همکاری مستقیم و غیرمستقیم با کارکنان دولتی و نداجا جهت انجام موضوع مناقصه را نخواهد داشت.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸



آگهی مزایده عمومی نوبت دوم

کارخانجات نیروی دریایی راهبردی ارتش جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد ارقام ضایعاتی مشروحه زیر از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

ردیف	نوع جنس	واحد	مقدار	ردیف	نوع جنس	واحد	مقدار
۱	ضایعات آهن	تن	۱۵۰	۳	بشکه فلزی	عدد	۲۵
۲	ضایعات کابل مسی	تن	۵	۴	لاستیک فرسوده	حلقه	۲۰۰

از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت میگردد جهت بازدید و دریافت اسناد مزایده از مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ تا ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۲:۰۰، به آدرس بندرعباس- اسکله شهید باهنر کارخانجات نداجا مراجعه و پیشنهاد خود را در پاکت در بسته شخصا" ارائه نمایند.

• شرایط:

- ۱-بهای پیشنهادی از حیث مبلغ مشخص و بدین ابهام بوده و در پاکت در بسته شخصا" به صندوق انداخته شود
- ۲-شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف تعیین شده از سوی نداجا می باشد
- ۳-تاریخ بازگشایی پاکت ها ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ ساعت ۱۴:۰۰ صبح و حضور کلیه متقاضیان الزامی است
- ۴-کارخانجات نداجا در رد و یا قبول پیشنهادات مختار است
- ۵-میزان سپرده شرکت در مزایده معادل ۲ میلیارد ریال می باشد که به حساب جاری طلایی ۰۴۵۸۰۰۴۵۱۵۷۵۴۵۸۰۰۴ به نام وجوه مشخص دارایی منطقه یکم نداجا نزد بانک سپه واریز و یا همین مبلغ ضمانت نامه بانکی در وجه کارخانجات نداجا/بندرعباس اخذ و اصل فیش یا ضمانت نامه مربوطه رابه همراه مدارک ارسال نمایند
- ۶-هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد
- ۷-به منظور اخذ مجوز تردد، هماهنگی از طریق تماس تلفنی یک روز قبل از بازدید و ارائه پاکت حاوی پیشنهاد قیمت، الزامی است.
- ۸-مالیات بر ارزش افزوده به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۹-نداجا مختار است در راستای صرفه و صلاح خود نسبت به فروش و واگذاری اقلام به صورت یکجا به یک نفر یا به صورت تفکیکی به چند نفر که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارائه دهند اقدام نماید
- ۱۰-هزینه خرید اوراق مزایده مبلغ ۵۱۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که به حساب ۰۳۵۱۵۱۷۹۵۴۱۵۰۰۳ نزد بانک سپه بنام عواید غیر قابل برداشت کارخانجات نداجا واریز و اصل فیش واریزی ارائه گردد.
- ۱۱- تعداد ۳ پاکت به شرح ذیل تنظیم می گردد.
- الف: پاکت شماره ۱ حاوی ضمانتنامه و سپرده شرکت
- ب: پاکت شماره ۲ حاوی شرایط و مشخصات
- ج: پاکت شماره ۳ حاوی قیمت پیشنهادی
- ۱۲- در صورت وجود هر گونه ابهام و سوالات تخصصی با شماره همراه ۰۹۱۷۲۹۹۰۶۰۹ (آقای حسین صدیقی) و ۰۹۱۷۲۰۶۶۹۲۳ (آقای مسعود دهقانی) تماس حاصل نمایید.
- ۱۳- زمان تخلیه ضایعات از زمان انعقاد قرارداد یک ماه می باشد و در صورت عدم تخلیه در موعد مقرر به ازای هر روز مبلغ ۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال خسارت از پیمانکار مربوطه اخذ می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸

به قلم: آلیسا هیروسی

کارشناس بازاریابی دیجیتال

ترجمه: علی اعلی

تیک تاک در طول چند سال اخیر حسایی تمام کاربران در سراسر دنیا را به خودش جذب کرده است. همین امر برای بسیاری از بازاریاب‌ها موضوع خوبی به منظور تولید محتوا بوده است. امروزه دیگر تقریباً تمام بازاریاب‌ها در تیک تاک حضور پررنگی دارند در این میان باید امر برندهای مختلف را نیز به بحث اضافه کرد. با این حساب تیک تاک دیگر یک پلتفرم کم اهمیت برای تیم‌های بازاریابی نیست. اگر شما تا به حال به حضور در تیک تاک و تولید محتوای تبلیغاتی توجه لازم را نشان ندادهاید، باید هرچه زودتر روش کارتان را عوض کنید، در غیر این صورت به طور مداوم شمار بالاتری از مشتریان‌تان را از دست خواهید داد. بی‌شک شروع به تولید محتوا و بازاریابی در تیک تاک برای کسانی که تا به حال هیچ تخصصی در این حوزه نداشته‌اند، امر دشواری محسوب می‌شود. در این میان باید به وضعیت برندهایی که به طور مداوم در دیگر پلتفرم‌ها عضویت داشته و اکنون به طور ناگهانی در تلاش برای حضور در تیک تاک هستند نیز توجه کرد. درست به همین خاطر ما در این مقاله به دنبال برخی از ترندهای عالی و جذاب برای بازاریابی در تیک تاک هستیم. این امر در طول سال ۲۰۲۲ بر شما کاربردهای بسیار زیادی خواهد داشت. بنابراین اگر شما هم به دنبال یک راهنمایی حرفه‌ای برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف‌تان هستید، در ادامه با ما همراه باشید.

ترندهای تیک تاک دقیقاً چه چیزی هستند؟

وقتی از ترند حرف می‌زنیم، تقریباً یک مفهوم روشن در ذهن‌مان شکل می‌گیرد. هر ایده‌ای که در زمینه تولید محتوا مورد استقبال کاربران قرار گیرد و تولیدکنندگان پرشماری براساس آن ویدئو تولید نمایند، ترند تیک تاک محسوب می‌شود. بی‌شک ترند در همه حوزه‌ها کاربرد دارد و برندها برای تولید محتوا اول از همه به سراغ ترندها می‌روند. با این حساب شما در زمینه بازاریابی در تیک تاک نیز باید همین شیوه را مدنظر قرار دهید. این امر می‌تواند وضعیت شما از نظر سطح تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف را به طور قابل ملاحظه‌ای توسعه دهد. اگر شما تا به حال در زمینه تولید محتوای بازاریابی از ترندهای مطرح استفاده نکرده‌اید، باید تجدیدنظر اساسی در نحوه فعالیت بازاریابی‌تان صورت دهید. دلیل این امر نیز برای تاثیرگذاری بهتر بر روی مخاطب هدف و بازگشت سرمایه بالاتر است. این امر به شما برای جلب نظر مخاطب هدف کمک خواهد کرد، در غیر این صورت وضعیت‌تان به طور قابل ملاحظه‌ای با مشکل رو به رو خواهد شد. ترندهای تیک تاک اغلب اوقات به خوبی در میان کاربران مشخص می‌شود. به علاوه، شما همیشه امکان استفاده از ترندهای کاربردی یا دیگر انواع ابزارها برای معرفی ترندها را دارید. این امر این می‌تواند فعالیت شما در تیک تاک را به سرعت ساده نماید، در غیر این صورت شما درسرهای زیادی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف‌تان خواهید داشت. امروزه کاربران واکنش بسیار بهتری به ویدئوهای ساخته شده براساس ترندهای برتر نشان می‌دهند. درست به همین خاطر شما باید همیشه به دنبال تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف‌تان براساس چنین ترندهایی باشید، در غیر این صورت هرگز فرصتی برای جلب نظر مشتریان‌تان پیدا نمی‌کنید و خیلی زود بدل به یک برند کلیشاهی در میان آنها خواهید شد.

چرا ترندهای تیک تاک برای تولید محتوا مهم است؟

پاسخگویی به این سوال کار خیلی سختی نیست. مهمترین مسئله در این بین اهمیت تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف براساس ایده‌های تازه و متفاوت است. شاید فکر کنید ترندهای مطرح در سطح تیک تاک به اندازه کافی کلیشه‌ای محسوب می‌شود، با این حال نکته مهم در چنین موقعیت‌هایی استفاده سریع از ترندهای برتر و تازه است. در این صورت شما هرگز فرصت تاثیرگذاری بر روی مخاطب‌تان را از دست نخواهید داد. این امر حتی می‌تواند تفاوت قابل ملاحظه‌ای میان شما و دیگر برندها ایجاد نماید. به این ترتیب شما شانس بسیار زیادی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب‌تان خواهید داشت. یادتان باشد استفاده از ترندهای تولید محتوا در تیک تاک باید همیشه همراه با ارزیابی دقیق وضعیت بازاریابی تیم‌تان باشد، در غیر این صورت شما شرایط بسیار دشواری برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب‌تان پیدا خواهید کرد. معنای این امر ضرورت شخصی‌سازی محتوا به طور حرفه‌ای براساس نیازهای مشتریان و البته ماهیت برندگان است، در غیر این صورت بازگشت سرمایه‌تان براساس آنچه در ذهن دارید، صورت نخواهد گرفت.

اگر شما هم به دنبال ایجاد تمایز میان برندگان با دیگر کسب و کارهای حاضر در بازار هستید، استفاده از ترندهای تیک تاک بهترین راهکار خواهد بود. البته یادتان باشد سرعت عمل شما در این میان امر تعیین‌کننده‌ای خواهد بود، در غیر این صورت شاید هرگز محتوای‌تان تاثیرگذاری لازم بر روی مخاطب را به همراه نداشته باشد. هدف ما در ادامه این مقاله بررسی ترندهای به نسبت ثابت در حوزه بازاریابی و تولید محتوا در تیک تاک است. به این ترتیب شما برای تولید محتوا و تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف‌تان خیلی به دردرس نخواهید افتاد. در ادامه برخی از مهمترین ترندها در این میان را با هم مورد بررسی قرار خواهیم داد.

شوخی‌های کوتاه

فضای شبکه‌های اجتماعی نباید همیشه جدی و کاملاً خشک باشد. به هر حال توسعه پلتفرم‌های اجتماعی برای تعامل راحت‌تر افراد با هم است. بنابراین شما باید این نکته مهم را همیشه مدنظر قرار دهید، در غیر این صورت شانس‌تان برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف به طور قابل ملاحظه‌ای کاهش پیدا می‌کند. امروزه برخی از مدیران برای تاثیرگذاری بر روی مشتریان‌شان به دنبال تداوم روند تعامل خشک و بی‌روح در فضای شبکه‌های هستند. این ترند مورد بحث در این صورت دقیقاً در نقطه مقابل چنین اقداماتی قرار دارد. بر این اساس شما باید راهکار بهتری برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۴۱۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا مودت کاشانی بکنده فرزند علیجان بشماره ۶۵۳۹۲۷۳۶۹۱ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه با کاربری مسکونی به مساحت ۲۲۹/۴۸ متر مربع مجری شده از پلاک ۵ فرعی از سنگ ۲ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان، که رای آن پلاک شماره ۲۰۵۱ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی کداعلی صادقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی داشته باشند خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۴
۲۷۸۷ م الف علی کاظمی پاکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۱۵

هدف‌تان را مورد ارزیابی قرار دهید. این امر به شما برای تاثیرگذاری حرفه‌ای بر روی مخاطب‌تان کمک خواهد کرد. استفاده از انواع شوخی‌ها برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف همیشه ایده جذابی محسوب می‌شود. این امر می‌تواند شما را در زمینه تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف وارد مرحله‌ای تازه نماید. بنابراین شما باید همیشه استفاده از شوخی‌های روز و البته کوتاه را مدنظر قرار دهید. یادتان باشد فضای تیک تاک برای انتشار ویدئوهای کوتاه ساخته شده است. بنابراین اگر شما ویدئوهای طولانی طراحی کنید، حتی یک کاربر هم به آن روی خوش نشان نخواهد داد. با این حساب حتی اگر ویدئوی اولیه شما خیلی طولانی شد هم باید آنقدر ویرایشش کنید تا در نهایت ویدئویی زیر ۳۰ ثانیه برای‌تان باقی بماند. این امر می‌تواند موفقیت شما در زمینه تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف را به طور کامل تضمین نماید، در غیر این صورت شرایط شما برای جلب نظر مخاطب‌تان به طور مداوم دشوار خواهد شد.

استفاده از موسیقی‌های شاد

استفاده از موسیقی پس‌زمینه در تیک تاک امر عجیبی نیست. امروزه بسیاری از کاربران برای فعالیت در تیک تاک از انواع موسیقی‌ها سسود می‌برند. این امر می‌تواند تاثیرگذاری محتوا بر روی کاربران را افزایش داده و لحظات خوشی برای کاربران ایجاد نماید. بنابراین اگر شما به دنبال تولید محتوا برای مخاطب هدف‌تان هستید، باید همیشه جلب نظر‌شان با استفاده از ویدئوهای کوتاه و تاثیرگذار را مدنظر قرار دهید. در این میان موسیقی‌های جذاب نیز می‌تواند کار شما را به شدت ساده نماید. بازاریاب‌ها همیشه به هنگام تولید محتوا در یک شبکه اجتماعی باید به شرایط آن توجه نشان دهند. این امر امکان تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف به طور حرفه‌ای را فراهم می‌کند، اگر شما پیش از این به طور مداوم در اینستاگرام محتوا تولید کرده‌اید، اکنون باید کارتان را تا حد زیادی تغییر دهید. دلیل این امر نیز تفاوت‌های میان تیک تاک با دیگر شبکه‌های اجتماعی است. موسیقی و ویدئوی کوتاه در تیک تاک دو عنصر مهم برای تولید محتوا محسوب می‌شود. بنابراین اگر شما در استفاده از هر کدام از آنها با مشکل رو به رو شوید، کارتان به شدت گرر خواهد خورد. توصیه ما در این میان تلاش برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف با استفاده مناسب و تنظیم شده از موسیقی‌های شاد و جذاب است. این امر وضعیت برند شما در نگاه مشتریان را به شدت تقویت خواهد کرد.

ویدئوهای قبل و بعد

ویدئوهای قبل و بعد در تیک تاک و دیگر شبکه‌های اجتماعی برای نمایش تغییرات محسوس در انسان‌ها یا یک محصول خاص ساخته می‌شود. بدون تردید همه ما ویدئوهایی از افرادی که به‌شگاه می‌روند را دیده‌ایم که چطور در طول مدت زمانی کوتاه وضعیت‌شان به شدت تغییر کرده است. اگر شما به دنبال فروش یک محصول یا تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف‌تان هستید، استفاده از چنین الگویی برای طراحی محتوا کاربردی خواهد بود. شما باید اول از همه برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف‌تان به دنبال تاثیرگذاری بر روی کاربران باشید. این امر می‌تواند وضعیت شما برای جلب نظر مشتریان را به شدت تغییر دهد. نکته مهم در این میان توجه به توانایی برندگان برای ساخت چنین ویدئوهایی است. به عنوان مثال، اگر شما محصولی در زمینه زیبایی دارید، می‌توانید نتیجه استفاده از آن در سلامت افراد را نشان دهید. این امر با یک ویدئوی کوتاه قبل و بعد از مدت زمانی اندک از استفاده محصول‌تان به خوبی نظر کاربران را جلب خواهد کرد. به این ترتیب اندک از استفاده محصول‌تان به خوبی نظر کاربران را جلب خواهد کرد. به این ترتیب نمایش نیازی به سرمایه‌گذاری هنگفت بر روی تبلیغاتی پولی در شبکه‌های اجتماعی پیدا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در حیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه بند پی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی ۱۶۴۶ فرعی اقا / خانم علی اسحق تیموری فرزند جهانگیر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (با کاربری زراعی) به مساحت ۳۳۵/۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از سید محسن موسوی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۱ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی یا رای هیات پس از اخذ هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نویسی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رسانند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر – صفر رضوانی

شناسه آگهی ۱۲۵۵۸۴۷
۲۰۷

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قریه بند پی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی ۱۶۴۶ فرعی اقا / خانم علی اسحق تیموری فرزند جهانگیر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (با کاربری زراعی) به مساحت ۳۳۵/۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از سید محسن موسوی
ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم

مدیریت کسب و کار

www.forsatnet.ir

ترندهای تولید محتوا در تیک تاک برای سال ۲۰۲۲

نمی‌کنید. امروزه بسیاری از برندها برای تاثیرگذاری بر روی مشتریان‌شان از چنین ایده‌ای استفاده می‌کنند. بنابراین اگر شما هم به دنبال تاثیرگذاری بر روی مشتریان‌تان هستید، می‌توانید به سادگی هرچه تمام‌تر چنین ایده‌هایی را مورد استفاده قرار دهید.

یادتان باشد در زمینه استفاده از ویدئوهای قبل و بعد باید تغییرات موردنظر کاملاً محسوس و جذاب باشد، در غیر این صورت شاید توانایی جلب نظر کاربران را به بهترین شکل ممکن پیدا نکنید. خوشبختانه امروزه ویدئوهای بسیار زیادی در این زمینه وجود دارد. بنابراین شما مشکل خیلی زیادی برای الگوبرداری از دیگر برندهای موفق در این راستا نخواهید داشت.

توجه به مشکلات کاربران

مردم در زندگی روزمره‌شان مشکلات بسیار زیادی دارند. این امر درباره کاربران تیک تاک نیز صدق دارد. بنابراین شما برای جلب نظر کاربران در تیک تاک می‌توانید تولید محتوا براساس دغدغه‌ها و مشکلات‌شان را مدنظر قرار دهید. این امر همیشه تاثیرگذاری بالایی بر روی کاربران به همراه خواهد داشت. شاید مهمترین چالش در این میان پیدا کردن دغدغه‌های کاربران باشد. اگر شما تجربه‌ای هرچند کوتاه در عرصه بازاریابی داشته باشید، به خوبی می‌دانید که ابزارهای کمکی گوگل در این میان کمک بسیار زیادی به شما خواهد کرد. منظور ما در این میان امکان استفاده از ابزارهایی نظیر گوگل ترندز، کی‌ورژ و همچنین آنالیتیکس است. شما در صورت بهره‌گیری از این ابزارهای رایگان به خوبی می‌تواند با دغدغه‌ها و مشکلات کاربران آشنا شوید.

یادتان باشد ویدئوهای شما با محوریت دغدغه‌های کاربران باید همچنان کوتاه طراحی شود. همچنین اشاره به یک راهکار ساده نیز می‌تواند تاثیرگذاری کمین‌تان را به طور قابل ملاحظه‌ای افزایش دهد. با این حساب در صورت امکان باید مشورت و همفکری با کارشناس‌های حرفه‌ای را نیز در دستور کارتان قرار دهید. این امر می‌تواند سطح تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف را به طور قابل ملاحظه‌ای افزایش داده و وضعیت برندگان را بهبود بخشد.

امروزه بسیاری از برندها در زمینه تولید محتوا کمترین توجهی به دغدغه‌ها و مشکلات مشتریان ندارند. همین امر مشکلات زیادی پیش روی روند تعامل میان برند با مشتریان‌شان قرار می‌دهد. اگر شما به دنبال پرهیز از چنین مشکلاتی هستید، باید همیشه استفاده از دغدغه‌ها و مشکلات اساسی مشتریان در روند تولید ویدئو را مدنظر داشته باشید. به این ترتیب دیگر دلیلی برای بی‌توجهی کاربران به ویدئوهای برندگان در تیک تاک باقی نخواهد ماند.

نمایش پشت صحنه کسب و کار

آشنایی با پشت صحنه کسب و کارهای جذاب و دوست‌داشتنی همیشه طرفدارهای خاص خودش را دارد. این امر می‌تواند وضعیت برند شما را در یک چشم به هم زدن از این رو به آن رو کند. البته فرایند تولید محصولات یا ارائه خدمات به مشتریان نیز باید جذابیت بالایی داشته باشد. خوشبختانه این امر درباره بسیاری از برندها صدق دارد و شما به سادگی هرچه تمام‌تر امکان استفاده از جذابیت برندگان برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف را دارید. بنابراین همیشه در این راستا باید عملکرد بهینه‌ای از خودتان نشان دهید، در غیر این صورت وضعیت‌تان از نظر سطح تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف به خطر خواهد افتاد.

نمایش پشت صحنه کسب و کار می‌تواند همراه با توضیح شیوه تولید محصول نیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۷ و ۱۳۰۱۷۹۷۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم اصغر رنجبر اسب آباد و احمد رنجبر فرزند قاسم بالوسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی / به مساحت ۲۵۷/۸۰ متر مربع که مقدار ۱۳ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۸۹ فرعی از آقایی / خانم جابر توکل می باشد واقع در قریه طالب آباد بخش ۱۱ خریداری شده از آقای / خانم جابر توکل مالک رسمی محرز گردیده است
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۱ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی یا رای هیات پس از اخذ هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نویسی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رسانند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان – عین الله تیموری

شناسه آگهی ۱۲۵۵۹۷۱
۲۱۰

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد
معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۱/۱۸

شناسه آگهی ۱۲۵۵۸۵۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر – صفر رضوانی
۲۰۸

باشد. در این مورد خاص شما می‌توانید ویدئوهای طولانی یا سریالی را مدنظر قرار دهید. البته ویدئوهای شما نباید خیلی بیش از اندازه طولانی شود. همین که تمام جزئیات درباره تولید محصول‌تان را به مشتریان ارائه کنید، کافی خواهد بود. این امر می‌تواند درک و برداشت مشتریان از وضعیت شما را به طور قابل ملاحظه‌ای بهبود بخشد.

درخواست از دیگران برای همکاری با شما

گاهی اوقات یک کاربر یا برند به تنهایی ترندی را در تیک تاک آغاز می‌کنند. این امر بیشتر درباره برندهای حوزه مد و پوشاک صدق دارد. بنابراین اگر شما به دنبال راهاندازی یک ترند ویژه برای برندگان هستید، باید از همان ابتدا بسر روی همکاری دیگران برای توسعه ایده‌تان حساب کنید. این امر می‌تواند با یک درخواست ساده برای مشارکت دیگر کاربران یا اینفلوئنسرهای تیک تاک شروع شود. شما به این ترتیب فرصت بسیار خوبی برای تاثیرگذاری بر روی کاربران‌تان خواهید داشت.

یادتان باشد درخواست شما از دیگران باید اندکی جذابیت هم داشته باشد. درباره برندهای حوزه پوشاک این امر شامل درخواست از کاربران برای تولید ویدئو همراه با پوشیدن لباس‌های برندان‌شان است. این امر در صورتی که درست اجرا شود، خیلی زود تیک تاک را پر از ویدئوهای مربوط به برند شما خواهد کرد. نتیجه این امر افزایش فروش برندگان و سطح تاثیرگذاری بسیار بالاتر بر روی کاربران خواهد بود. بنابراین شما باید همیشه نیم ناگاهی به کسب موفقیت در این حوزه داشته باشید، در غیر این صورت شاید خیلی زود وضعیت‌تان در زمینه تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف با مشکلات جدی رو به رو شود.

تولید ویدئو با حضور کارمندان شرکت

ویدئوهایی که بخشی از کارمندان شرکت هم در آن حضور دارند، همیشه برای برندها مفید است. این امر مشتریان را نسبت به آشنایی با برند موردنظر و بخش‌های مختلف آن ترغیب خواهد کرد. دلیل این امر نیز تصور بسیاری از مشتریان از برندها به مثابه سازمان‌هایی خشک و بی‌روح است. با این حساب وقتی شما ویدئوهای جذاب از برندگان منتشر می‌کنید، نظر کاربران فوراً جلب خواهد شد.

یادتان باشد در زمینه تولید ویدئو با حضور کارمندان شرکت شما باید یک ایده ساده و کوتاه را مدنظر قرار دهید. هدف اصلی در چنین ویدئوهایی به طور معمول نمایش جو صمیمی در داخل شرکت است. بنابراین شما باید به سادگی هرچه تمام‌تر برای جلب نظر مشتریان‌تان در این رابطه تلاش نمایید، در غیر این صورت هرگز فرصتی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب‌تان پیدا نمی‌کنید. بی‌شک بازاریابی در تیک تاک همیشه امر ساده‌ای نیست. این روند می‌تواند برای بسیاری از برندها سخت و غیرقابل تحمل باشد. درست به همین خاطر شما باید همیشه در راستای جلب نظر کاربران اقدام نمایید. این امر اهمیت بسیار زیادی برای برند شما و نحوه تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف خواهد داشت. استفاده از ترندهای مورد بحث در این مقاله می‌تواند شروع خوبی برای فرایند تعامل شما با مخاطب هدف باشد. نکته مهم اینکه شما باید به طور مداوم خودتان را در زمینه استفاده از ترندهای تازه به‌روز رسانی نمایید. در کنار این امر نیز باید ترکیبی از ترندها را مورد توجه قرار دهید. بی‌شک یک ترند مجزا هرگز جذابیتی برای کاربران ندارد. بنابراین محتواهای تولیدی شما در تیک تاک باید در عمل ترکیبی از تمام ترندهای موردنظر باشد، در غیر این صورت شاید شما هرگز فرصتی برای تعامل سازنده با مشتریان‌تان پیدا نکنید.
منبع: bloghootsuite.com

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۸۵۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرعباس فردوسی رسوچلمانی به شماره ملی ۴۹۹۰۲۵۷۵۶۶ فرزند حسین در ۵ دانگ و ۲۴ سیر و ۸ متقال مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۸۳.۳۵ متر مربع از پلاک ۲۸ اصلی به کلاسه ۱۷۹/۹۹ واقع در اراضی نکا بخش ۹ ثبت شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲

شناسه آگهی ۱۲۵۲۷۶۶
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا– امیر خندان رباطی
۲۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۹۲۰۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۲ رشت تصرفات مالکانه بلامعارض آقای هادی محمدی سبینی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۰۹۹ صادر از عملراز در قریه خشیخ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی به مساحت ۱۷۵/۹۷ متر مربع پلاک فرعی ۲۲۶۹۸ از اصلی ۱۲ مفروز مجزی از پلاک ۲۳۵۸ از اصلی ۱۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا ساعی کسبنخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی داشته باشند خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲

۲۰۹
سعيد بنوی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ رشت

اخبار

پس از آمریکا و آلمان؛ ایران به این فناوری دست یافت

ساخت دستگاه ریشه بر توربینی قابل تنظیم با سری برشی زنجیره ای در آبفای استان اصفهان



اصفهان- قاسم اسد: کارشناس آبفای استان اصفهان موفق به طراحی و ساخت دستگاه ریشه بر توربینی قابل تنظیم با سری برشی زنجیره ای شد. عبدالرضا آهکی پژوهشگر جوان شاغل در آب و فاضلاب منطقه ورزنه پس از هشت ماه کار پژوهشی موفق شد این دستگاه را با هدف رفع انسداد لوله های فاضلاب از رسوبات معدنی، چربی ها و ریشه های درختان طراحی و تولید کند. کاربرد دستگاه ریشه بر توربینی در لوله های فاضلاب با سطح مقطع گرد با هر جنسی است و می تواند با برش هایی که در رسوبات با ریشه های درختان نفوذ کرده در شبکه های فاضلاب انجام می دهد، گرفتگی لوله ها را برطرف کرده و جریان فاضلاب را به حالت اول بازگرداند. نیروی محر که دستگاه ریشه بر توربینی از طریق دستگاه شست و شوی شبکه فاضلاب تامین می شود و زنجیرهای متصل به آن با پرتاب شدن به اطراف جدار لوله، باعث رفع گرفتگی موجود در لوله های فاضلاب می شود. دستگاه ریشه بر توربینی طراحی شده توسط کارشناس جوان آبفای استان اصفهان علاوه بر ۵۰ درصد وزن کمتر در مقایسه با نمونه مشابه خارجی، می تواند با بهره گیری از بازوهای منحصر به فرد خود، در رفع انسداد لوله هایی با قطرهای مختلف به کار گرفته شود.

نشست صمیمانه مدیرعامل با کارکنان معاونت برنامه ریزی و تحقیقات شرکت برق منطقه ای خوزستان



اهواز- شبنم قجاوند: نشست صمیمانه مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان با کارکنان معاونت برنامه ریزی و تحقیقات این شرکت، برگزار شد. در ابتدای این نشست کیومرث زمانی معاون برنامه ریزی و تحقیقات این شرکت، گزارشی از معاونت مربوطه شامل برنامه ها، اقدامات انجام شده و در دست اقدام ارائه کرد. در ادامه این نشست مدیران معاونت برنامه ریزی و تحقیقات برنامه های واحد خود را تشریح و در راستای اجرای بهتر امور، پیشنهائینهای خود را مطرح کردند. کارکنان معاونت نیز به بیان خواسته ها و مشکلات خود مانند تدوین برنامه هایی برای بالا بردن افزایش توان پرسنل، کمبود نیروی انسانی و مسائل رفاهی با مدیرعامل پرداخته و دغدغه های خود را مطرح کردند. محمود دشت بزرگ مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان نیز پس از شنیدن صحبت های کارکنان معاونت برنامه ریزی و تحقیقات، از نقش پرسنل در پیشبرد اهداف شرکت سخن گفت و از تلاش برای رفع مسائل کارکنان و برنامه ریزی برای بالا بردن جایگاه شرکت، صحبت کرد. مهدی باسطی نیا و کیوان خورسند اعضای هیئت مدیره شرکت (معاون امور مالی و پشتیبانی و معاون منابع انسانی) و سعید برداران مدیر دفتر هیئت مدیره و مدیرعامل، نیز در این نشست به فراخور موضوعات مطرح شده، پاسخگوی دغدغه های کارکنان معاونت برنامه ریزی و تحقیقات شدند.

برگزاری مراسم بزرگداشت سردار سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی و شهدای مقاومت در شرکت گاز مازندران



ساری-دهقان : مراسم دومین سالگرد سردار سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی و شهدای مقاومت در شرکت گاز مازندران برگزار شد. به گزارش خبرنگار مازندران به نقل روابط عمومی شرکت گاز استان مازندران ، «آیت ..علی معلمی "نماینده مردم مازندران در مجلس خبرگان رهبری در این مراسم گفت: بصیرت ویژگی بارز مکتب حاج قاسم سلیمانی است. وی افزود: یکی از عوامل مهمی که باعث پیروزی انقلاب، ثبات و ۴۲ سال دوام انقلاب اسلامی با همان آرمان ها و ارزش ها قرار گرفته است؛ داشتن بصیرت و حق طلبی است. آیت الله معلمی، یکی دیگر از ویژگی های حاج قاسم سلیمانی را اخلاص در عمل مطرح کرد و اظهار داشت: این شهید و الا مقام از تربیت شدگان مکتب اسلام ناب محمدی است و حاج قاسم برهم زنده نقشه آمریکا در منطقه بود. امام جمعه شهرستان قائم شهر با اشاره به نقش محوری آمریکا در همه حوادث مخرب چهل سال گذشته انقلاب بیان داشت: اقتدار مقام معظم رهبری و پای کار بودن مردم در کنار رشادت نیروهای مسلح باعث سرافرازی انقلاب و ایران شده است.

مدیر کل راه و شهرسازی گلستان:

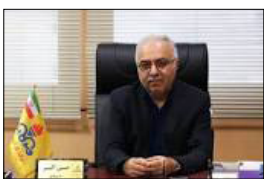
برگزاری سومین جلسه شورای مسکن استان به ریاست دکتر زنگانه استاندار گلستان



گراگان-نادر کریمی: مدیر کل راه و شهرسازی استان گلستان از برگزاری سومین جلسه شورای مسکن در سالجاری به ریاست استاندار خبر داد.سومین جلسه شورای خاتم مهندس همدم معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری ، مهندس محبوبی مدیر کل راه وشهرسازی استان گلستان و سایر مدیران دستگاههای اجرایی عضو شورا بصورت حضوری وفرمانداران شهرهای استان به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد.مهندس محبوبی مدیر کل راه وشهرسازی استان گلستان با بیان اینکه گزارش تعاونی های مسکن مشکل دار در قالب مسکن مهر از دستور کار جلسه بوده است اظهار داشت: حدود هزار واحد مسکن نیمه تمام طرح مسکن مهر خودملکی و با تعاونی در استان وجود دارد که اتمام این پروژه ها به رفع مشکلات بانکی و کمک نهادهای حمایتی نیاز دارد. وی افزود : در این جلسه مصوب شد دستگاه های اجرایی عضو شورا ، پیشنهادات خود برای حل مشکلات مالکان واحد های نیمه تمام تعاونی و خودملکی را در قالب یک درخواست روشن به استانداری ارائه کنند تا موضوع به صورت متمم به مجموعه مصوبات سفر رئیس جمهوری به استان الحاق شودوی ادامه داد: در این جلسه همچنین مقرر شد بنیاد مستضعفان گلستان در قالب تفاهم نامه با وزارت راه و شهرسازی ، تکمیل برخی از واحد های مسکونی را با تسهیلات ویژه در دستور کار قرار دهدمدیر کل راه و شهرسازی گلستان برنامه ابلاغی طرح نهضت ملی مسکن در بخش تسهیلات خودملکی را تشریح کرد و گزارشی از ثبت نام ها و پالایش متقاضیان ارائه داد و اظهار داشت: امکان ثبت نام طرح نهضت ملی مسکن در گرگان، آق قلا، بندرترکمن، گمشیت تپه، مراوه تپه، مینودشت، خان ببین، فاضل آباد، کردکوی، نوکنده، علی آبادکتول، بندر گز، جلیان، آرازادشهر، تاتار علیا و فراغی میهایست و در سایر شهرها همزمان با تامین زمین ثبتنام انجام می شود.

مدیرعامل شرکت گاز استان:

گاز تحویلی به نیروگاه های گیلان ۱۴.۵ درصد افزایش یافته است



رشت- خبرنگار فرصت امروز: با توجه به افزایش ۳.۲ درصدی دریافت گاز در ۹ ماه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته، گاز تحویلی به نیروگاه های گیلان حدود ۱۴.۵ درصد افزایش یافته است. به گزارش روابط عمومی گاز گیلان، حسین اکبر مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان از تحویل ۲.۶ میلیارد مترمکعب گاز به نیروگاه های استان خبر داد و گفت: این میزان نسبت به مدت مشابه سال گذشته (۲.۲۹ میلیارد مترمکعب) حدود ۱۴.۵ درصد رشد داشته است. وی با بیان اینکه این مسئله به علت مدیریت صحیح مصرف گاز توسط مشترکین خانگی گیلان در سال جاری محقق شده است، اظهار داشت: به علت محدودیت گاز ورودی به استان، مصرف بهینه گاز طبیعی در یک حوزه، موجب افزایش پایداری و استمرار جریان گاز برای مشترکین سایر حوزه های مصرف خواهد شد. مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان در خاتمه گفت: شرکت گاز با تحویل مستمر گاز طبیعی به صنایع و نیروگاه ها موجب توسعه و رونق اقتصاد کشور شده است ولی برای استمرار این روند، صرفه جویی در سایر حوزه های مصرف بویژه مشترکین خانگی امری ضروریست.

حضور آنلاین مدیران و کارکنان مخابرات منطقه مرکزی در مراسم دومین سالگرد شهادت سردار دلها



اراک-فرناز امیدی: مدیران و کارکنان مخابرات منطقه مرکزی در مراسم دومین سالگرد شهادت سردار سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی که از گزارا شهدای کرمان و از جوار مزار سردار دلها حاج قاسم سلیمانی برگزار شد از طریق شبکه ویدئو کنفرانس حضور یافتند. به گزارش اداره روابط عمومی مخابرات منطقه مرکزی در این برنامه زنده که به مناسبت شهادت حضرت فاطمه زهرا (س) و دومین سالگرد سردار سلیمانی برگزار شد، مهندس لطفی مدیرمخابرات منطقه مرکزی باتفاق جمعی از همکاران در این مراسم حضور یافتند. گفتنی است دراین مراسم که با هماهنگی اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شرکت مخابرات ایران و مخابرات منطقه کرمان ، با حضور مهندس سلطانی مدیرعامل و مهندس بیدخام مدیر کل ارتباطات وامور بین الملل شرکت مخابرات ایران از گزارا شهدای کرمان بصورت زنده پخش شد ، برنامه مداحی، سخنرانی مهندس سلطانی پیرامون شخصیت والای سردار سلیمانی و پخش نماهنگی با موضوع سر دار دلها انجام شدو بطور همزمان از طریق دره های ارتباطی نظیر ویدئو کنفرانس شاوک ، پخش زنده سایت شرکت مخابرات ایران ، پخش آنلاین آپارت و هیئت همراه پوشش داده شد.

رییس اتاق بازرگانی تبریز:

۳۵ درصد صادرات فرش دستباف کشور را آذربایجان شرقی تامین می کند

در این جلسه مقرر شد مصوبات قبلی شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان در حوزه فرش احیا و بازنگری شود، بسته های پیشنهادی توسط حوزه های مختلف برای فرش آماده و از ظرفیت مجمع نمایندگان استان جهت احیای حوزه فرش بهره برداری شود.

بررسی کارشناسی موضوع انتقال فرش از حوزه صمت به میراث فرهنگی از دیگر موضوعات مورد تأکید فعالان این بخش در این جلسه بود. لازم به ذکر است؛ بافت فرش در آذربایجان شرقی دارای پیشینه کهن تاریخی است، به طوری که با تصویب شورای جهانی صنایع دستی در سالل ۱۳۹۴، تبریز با در نظر گرفتن شاخص های مختلف به عنوان «شهر جهانی بافت فرش» انتخاب شد.

در زمان حاضر افزون بر ۵۰۰ هزار بافنده فرش در آذربایجان شرقی مشغول فعالیت هستند که سیر نزولی صادرات، افزایش شدید قیمت مواد اولیه و کاهش سهم استان از بیمه کالیبافان مشکل اصلی آنان در این هنر- صنعت ارزا آور محسوب می شود.

بازدید نماینده ولی فقیه استان از تاسیسات و عملیات انبار نفت شهید بهمنی مقدم فر آورده های نفتی

به تکلیف و وظیفه از اهم الزامات برای هر فرد در هر جایگاه است. « هوشناری در برآوردخطرات احتمالی و پیش بینی حوادث قبل از بروز و در نطفه خفه کردن آن ، ایجاد امنیت و نظارت بیش از پیش بر جایگاهها و مجاری عرضه سوخت، تققد و دلجویی از رانندگان نفتکش ها که سوخترسانی را در هر شرایطی به نحو مطلوب به انجام می رسانند از جمله توصیه های امام جمعه گیلان به مسئولین شرکت نفت استان بود. دراین مراسم همچنین از یکی از مدیران عامل شرکت های حمل و نقل، ۱۰ نفر از رانندگان شرکت های حمل و نقل و سه شرکت حمل و نقل استان گیلان که عملیات سوخترسانی را در ایام سال برعهده دارند ؛ در قالب لوح ، کارت هدیه و گل تقدیر ش.



درصد از صادرات فرش دستباف کشور را این استان تامین می کند. در این جلسه که با حضور روسای اتحادیه های فرش استان، تشکل ها و سازمان های دولتی، فعالان این حوزه و پیشکسوتان این صنعت برگزار شد، مشکلات صنعت فرش استان مورد بررسی قرار گرفت.

به مناسبت دومین سالگرد شهادت سردار سپهبدحاج قاسم سلیمانی

جلسه ای با حضور مدیر ، مسئولین سادات و عملیاتی در نمازخانه انبار نفت برگزار شد . در این نشست مدیر منطقه گیلان ، کورش بالادست ، در قالب گزارشی عملکرد شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گیلان را در زمینه سوخت رسانی طی دو سال گذشته به اختصار توضیح داد و اقدامات در دست اجرای آتی را نیز به سمع و نظر نماینده ولی فقیه رسانند . نماینده ولی فقیه ضمن تسلیت بابت شهادت حضرت زهرا مرضیه (س) و سالگرد شهادت سردار سپهبد حاج قاسم سلیمانی از خدمات کارکنان شرکت نفت و رانندگان نفتکشها تقدیر نمود و گفت : « هرکس یک گام برای دیگران بردارد مجاهد و رزمنده است و عمل

شهردار ارومیه:

جهت عمران شهری، باید سهم مان از بابت مالیات بر ارزش افزوده از دولت اخذ کرد



مالیات ارزش افزوده ظرفیت مضاعف در برنامه بودجه ۱۴۰۰ ایجاد شده است و می توان ارزش افزوده ای از کانال میدای مرزی و گمرکات زمینی برای استان دریافت کرد که با مشارکت و همراهی می توان

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی آذربایجان شرقی خبر داد؛

وجود زیرساخت های تولید اتوبوش شهری در آذربایجان شرقی

تحقق رشد اقتصادی مورد انتظار ضروری برشمرد. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی آذربایجان شرقی تصریح کرد: جایگاه صنعتی استان در کشور هرچند قابل قبول است، ولی باید برای ارتقاء این جایگاه برنامه ریزی های موثرتری صورت گیرد. وی با انتقاد از رشد شتابان صنایع فولادی در استان، گفت: با روندی که پیش می رود آذربایجان شرقی تبدیل به پناهگاه صنایع آلاینده در کشور شده است که برای این مسئله نیز باید چاراندیشی های لازم صورت گیرد.

تولید کامیونت و کامیون در آذربایجان شرقی

در این جلسه رئیس سازمان صمت آذربایجان شرقی، به تشریح اقدامات و برنامه های بخش صنایع و معادن بر اساس ملاحظات تحقق رشد اقتصادی پرداخت و گفت: در استان چهار هزار و ۱۶۰ واحد صنعتی دارای پروانه بهره برداری فعالیت می کنند، تعداد ۶۸۰ فقره جواز تأسیس هم صادر شده است. غلامعلی راستی تصریح کرد: در مجموع حدود ۴۸۰۰ واحد فعال صنعتی در استان با اشتغالزایی ۱۳۰ هزار نفری فعالیت می کنند. وی افزود: برای توسعه بخش صنعت در نظر داریم ۱۱۰ واحد راکد و نیمه فعال صنعتی استان را که ۲۲ واحد از اینها در خارج از شهرک ها و ۸۸ واحد نیز داخل شهرک ها مستقل شده اند را به چرخه تولید بازگردانیم. راستی تولید خودرو در استان را از جمله طرح های

با حضور صاحب نظران حوزه ارتباطات و رسانه:

نخستین اندیشکده امداد یاران رسانه ای کشور در کمیته امداد استان قم تشکیل شد

برای رسیدن به یک روابط عمومی پویا، هوشمند و کارآمد تشکیل این اندیشکده بسیار ضروری است تأکید کرد: تمام خدمات کمیته امداد استان قم باید پیوست تخصصی رسانه ای داشته باشد. مدیرکل کمیته امداد استان قم، تغییر شکل فقر سنتی جامعه به فقر نوین را یادآور شد و گفت: در چنین شرایطی برای کاهش و از بین بردن فقر بهره بردن از نظرات نخبگان و صاحبان فن رسانه و تکنولوژی و ابزارهای نوین بسیار ضروری است. وی با بیان اینکه استان قم باید نگاه مردم به خدمات و طرح های این نهاد تغییر کند ادامه داد: برای این تغییر نگرش جامعه، باید فرآیند و ساز و کارهای رسانه ای این نهاد در همه ابعاد تغییر کند. مسعودیان راد ابراز امیدواری کرد که با تشکیل اندیشکده امداد یاران رسانه ای شاهد اتفاقات بسیار مهم و مبارکی در عرصه ارتباطات و اخبار این نهاد باشیم.

و فرآیند مناقسه می باشند. مدیرعامل شرکت گاز استان تصریح کرد: استان ایلام یکی از مناطق سبز کشور می باشد که ۱۰۰ درصد شهری و ۹۷ درصد جمعیت روستایی آن از نعمت گاز طبیعی برخوردار هستند. شمس الهی خاخرنشان کرد: مراجعات مردمی و درخواست گازرسانی به مناطق حاشیه ای خارج از حریم مناطق شهری و روستایی یکی از مشکلاتی است که شرکت گاز استان با آن مواجه است، انتظار می رود احاد مختلف مردم قبل از ساخت و ساز به نهادهای ذیربط مراجعه کنند تا با مشکل مواجه نشوند.

آذربایجان شرقی – ماهان فلاح: رییس اتاق بازرگانی تبریز با تاکید بر توجه جدی به صنعت فرش آذربایجان شرقی گفت: توسعه این صنعت در این استان نیازمند بهره گیری از تمامی ظرفیت های این صنعت است. یونس ژالده در جلسه رسیدگی به مشکلات صنعت فرش آذربایجان شرقی با اشاره به جایگاه ویژه صنعت فرش در حوزه های صادراتی افزود: برای توسعه این صنعت، اقدامات لازم از سوی اتاق بازرگانی تبریز انجام شده و در این راستا باید از ظرفیت های شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی نیز استفاده کرد.

وی اظهار داشت: توجه به این صنعت و توسعه آن علاوه بر رونق اقتصادی این استان موجب ایجاد اشتغال در بخش های مختلف مربوط به تولید و صادرات فرش می شود.

ژالده، ادامه داد: آذربایجان شرقی و به تبع آن تبریز به عنوان پایتخت فرش دستباف ایران، شناخته شده و سهم به سزایی در تولید و صادرات فرش دستباف ایفا می کند، به طوری که به گفته کارشناسان امر ۳۵



رشت- خبرنگار فرصت امروز: آیت ..فلاحی،نماینده ولی فقیه گیلان و امام جمعه شهرستان رشت به همراه هیئت همراه صبح امروز دوشنبه ۱۳ دی ماه از تاسیسات و عملیات انبار نفت شهید بهمنی مقدم رشت بازدید کردند. به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پختی فرآورده های نفتی منطقه گیلان : پس از بازدید از تاسیسات و عملیات انبار نفت

شهردار ارومیه:

جهت عمران شهری، باید سهم مان از بابت مالیات بر ارزش افزوده از دولت اخذ کرد

ارومیه – مرجان رونق: دکتر حسین مهدی زاده در جلسه صحن علنی شورای اسلامی شهر که با حضور مدیر کل امور مالیاتی آذربایجان غربی برگزار شد با اشاره به مقوله مالیات بر ارزش افزوده، بیان کرد: ارزش افزوده محاصل برخی فعل و انفعالات حاکمیت های محلی به شهرداریهای تخصیص می یابد و شهرداری ها هم بر اساس آن خدماتی را بصورت عادلانه در نقاط مختلف شهر توزیع می کند. وی به دغدغه مشترک برخی شهرداریهای شهرهای کشور در خصوص دریافت مبلغ ارزش افزوده اشاره کرد و گفت : برخی شهرداریهای شهرهای کشور برایشان جای سوال است که سهم شان از بابت مالیات بر ارزش افزوده چه میزان است. شهردار ارومیه گفت: برخی شهرهای کشور چون یزد و اصفهان مبلغ خوبی از بابت ارزش افزوده دریافت می کنند و علت آن به برخی ظرفیت ها خاص این شهرها بر می گردد. به گفته وی در آذربایجان غربی نیز جهت دریافت

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی آذربایجان شرقی خبر داد؛

وجود زیرساخت های تولید اتوبوش شهری در آذربایجان شرقی

آذربایجان شرقی – ماهان فلاح: رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی آذربایجان شرقی با اشاره به وجود کارخانه ها و زیرساخت های تولید اتوبوس درون شهری در استان، بر ضرورت ورود جدی صنعتگران به این عرصه تأکید کرد. داود بهبودی در جلسه تدوین و نهایی سازی برنامه های رشد اقتصادی استان در بخش صنعت، اظهار کرد: دستیابی به رشد اقتصادی هشت درصدی تکلیف برنامه ششم توسعه بود که عملکرد اقتصادی کشور نشان می دهد این میزان رشد تحقق نیافته است. وی افزود: در مقطع کنونی دولت اصلی ترین اولویت خود را روی تحقق رشد اقتصادی متمرکز کرده؛ بر این اساس لازم است تمام منابع و ظرفیت های استان در جهت توسعه صادرات، ارتقا بهرهوری، جذب سرمایه گذاری و در نهایت دستیابی به رشد اقتصادی مورد انتظار ساماندهی شود. بهبودی بر لزوم تکمیل زنجیره تامین صنایع اولویت دار استان از جمله ساخت ماشین آلات، قطعات خودرو، لوازم خانگی و کیف و کفش، تأکید و تصریح کرد: با تکمیل زنجیره ارزش و تامین این صنایع می توان زمینه توانمندسازی و رقابت پذیری واحدهای تولیدی استان را ارتقا بخشید. این اقتصاددان همچنین استفاده از ظرفیت منطقه آزاد ارس و منطقه ویژه اقتصادی سهلنان به عنوان پارک لجستیک را برای

شهردار ارومیه:

جهت عمران شهری، باید سهم مان از بابت مالیات بر ارزش افزوده از دولت اخذ کرد

قم- خبرنگار فرصت امروز: مدیرکل کمیته امداد استان قم از تشکیل نخستین اندیشکده امداد یاران رسانه ای کشور با هدف بهره مندی از نخبگان و صاحب نظران حوزه ارتباطات و رسانه به عنوان بازوی فکری مشورتی این نهاد خبر داد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی کمیته امداد، محسن مسعودیان راد، مدیرکل کمیته امداد استان قم با بیان اینکه اندیشکده امداد یاران رسانه ای کمیته امداد استان قم با پیشنهاد اداره روابط عمومی و اطلاع رسانی و به همت پایگاه مقاومت بسیج شهید قاضی طباطبائی (ه) کمیته امداد استان تشکیل و برگزار شد گفت: برای نخستین جلسه این اندیشکده ۹ نفر از صاحب نظران در حوزه ارتباطات و رسانه دعوت شدند و ی با بیان اینکه این اندیشکده همزمان با دهه بصیرت و شهادت سردار دلها حاج قاسم سلیمانی برگزار شد تصریح کرد: افراد نخبه و فعال رسانه ای این آندیشکده به عنوان بازوی فکری

شمس الهیپی:

تعامل با دینفعان سرلوحه کار شرکت گاز ایلام است

دستورات قضایی در جلسات اقتصادی مقاومتی و رفع موانع تولید راهگشا است و انتظار می رود این موضوع همچنان استمرار داشته باشد. وی با بیان اینکه در حال حاضر ۹۰ روستا در سطح استان هنوز گاز گازرسانی در آنها انجام نشده است، اظهار داشت: از این تعداد، مجوز گازرسانی به ۴۰ روستایی استان اخذ و در حال حاضر در مرحله انتخاب پیمانکار

منبع: foundr.com