

نگاه

چین به کمک اقتصاد روسیه می‌رود؟

تنگنای روسی چین

حمله روسیه به خاک اوکراین، بحرانی در اقتصاد و روابط بین‌الملل پدید آورد که از زمان جنگ سرد تاکنون سابقه نداشته است. این بحران علاوه بر پیامدهای سیاسی و تأثیرگذاری بر نظم بین‌الملل، اقتصاد جهان را هم هدف قرار داده و قیمت‌ها در بازارهای جهانی را به اوج رسانده است. غرب در واکنش به تهاجم روسیه، به جای اقدام نظامی، تحریم‌های دامنهداری را وضع کرد و علیه روسیه اعلام جنگ اقتصادی کرد. در این میان، همگان منتظرند تا واکنش چین را ببینند. به نوشته «یوپورک تایمز»، به عنوان یک قدرت جهانی رو به رشد، یکی از راه‌هایی که چین نفوذ خود را گسترش داده است، برقراری روابط مالی و اقتصادی نزدیک با کشورهایی است که تمایلی به پیروی از قوانین دیکته‌شده از سوی آمریکا و دیگر قدرتهای غربی ندارند. این تفکر می‌گوید: مطمئناً چین همین کار را درباره روسیه انجام خواهد داد. فقط یک مشکل بزرگ وجود دارد: پول به طور خاص پول چین. چین برای کمک به روسیه در راستای دور زدن تحریم‌ها، باید جایگزین مناسبی برای دلار آمریکا ارائه دهد. اما پول چین - رنمینبی - به سختی در خارج از چین استفاده می‌شود و تنها ۳درصد از تجارت جهان با استفاده از آن انجام می‌گیرد. حتی روسیه و چین تجارت خود...

فرصت امروز

برای کسب وکار آفرینی

کدام صنایع بورسی از احیای احتمالی برجام سود می‌برند؟

۴ سناریوی برجامی بورس تهران

فرصت امروز: اقتصاد سیاسی ایران در حالی آخرین سال قرن را پشت سر می‌گذارد که همچنان چشم به احیای برجام دارد. ایران دو موج گسترده تحریمی را در ابتدا و انتهای دهه ۹۰ سر گذرانده که اثرات آن در سیر شاخص‌های اقتصادی و اجتماعی این سال‌ها هنوز قابل مشاهده است. در حال حاضر مذاکرات پیرامون احیای برجام در هتل کوبورگ وین دچار وقفه کوتاهی شده...

بازوی پژوهشی سازمان برنامه و بودجه بررسی کرد

چشم‌انداز اشتغال در سال ۱۴۰۱

فرصت امروز: بررسی گزارش‌های رسمی نشان می‌دهد که بازار کار ایران با پنج عدم تعادل در ابعاد مختلف منطقه‌ای، استانی، جنسیتی، سنی و تحصیلی مواجه است. به موازات این عدم تعادل‌های پنجگانه، تقریباً از اواخر سال ۱۳۹۸ با همه‌گیری کرونا بود که شرایط خاصی بر فعالیت‌های اقتصادی حاکم شد، به طوری که در سال گذشته بخشی از جمعیت فعال به جمعیت غیرفعال تبدیل شدند و از تعداد جمعیت فعال یک و نیم میلیون...

۲

بیش از ۳ میلیارد تراکنش بانکی در میانه زمستان

بیشترین سهم به کارتخوان‌ها رسید

۳

مدیریت و کسب‌وکار

استخدام نیروی کار در کسب و کارهای کوچک

مدیریت یک کسب و کار کوچک به ویژه در ابتدای مسیر امر ساده‌ای نیست. شما در ابتدای فعالیت‌تان به عنوان مدیر یا صاحب یک کسب و کار کوچک باید به خوبی نسبت به استخدام نیروی کار مناسب با شرایط کاری‌تان توجه نشان دهید، در غیر این صورت شاید هرگز فرصتی برای جلب نظر مخاطب هدف و رقابت با دیگر برندها در بازار پیدا نکنید. وقتی یک برند به دنبال استخدام نیروی کار است، همیشه امکان استفاده از انتخاب‌های نادرست و مواجهه با مشکلات فراوان پس از آن وجود دارد. این امر به شما برای ساماندهی کسب و کارتان در بازار کمکی نکرده و در نهایت مجبور به استخدام دوباره نیروی کار می‌شوید. چنین نکته‌ای نه تنها شما را در موقعیت نامناسبی از نظر مالی قرار می‌دهد، بلکه اجرای برنامه‌های شرکت را نیز با بحران فراوانی رو به رو خواهد کرد. امروزه بسیاری از کارآفرینان در کسب و کارهای کوچک به دنبال راهکارهای مطمئن برای...

۸



بانک پاسارگاد برای هفتمین بار بانک سال ایران شد و در جمع ۵۰۰ برند ارزنده بانکی جهان ایستاد

عملکرد ۱۴۰۰ بانک پاسارگاد

در بسیاری از شاخص‌ها از بانک‌های بزرگ منطقه و بعضا جهان پیشی گرفته و در رتبه بالاتری بایستند.
کلمسیون افتخارات جهانی بانک پاسارگاد در سال ۱۴۰۰ با کسب عنوان «بانک اسلامی سال ایران» آغاز شد؛ در بررسی سالانه نشریه بنکر از بانک‌های اسلامی سراسر جهان، شاخص‌هایی نظیر سرمایه لایه یک بانک‌ها (Capital ۱-Tier) و تغییرات آن، میزان کل دارایی‌های منطبق بر شریعت، سود خالص از محل فعالیت‌های بانکداری اسلامی، نرخ بازده حقوق صاحبان سهام، نسبت هزینه به درآمد‌ها و درصد تسهیلات غیرجاری مرتبط با عقود اسلامی مورد بررسی قرار می‌گیرند. بانک پاسارگاد قبل‌تر طی پنج سال متوالی از سال ۲۰۱۳ تا ۲۰۱۷ نیز عنوان برترین بانک اسلامی ایران را کسب کرده بود.

در ادامه با اعلام لیست ۱۰۰۰ بانک برتر جهان توسط نشریه بنکر، برگ زرین دیگری در دفتر افتخارات بین‌المللی بانک پاسارگاد ورق خورد و بانک پاسارگاد موفق شد به عنوان تنها بانک ایرانی حاضر در این فهرست، با ۸۹ پله صعود در جایگاه ۵۰۲ جهان قرار گیرد. نشریه بنکر در این رتبه‌بندی، شاخص‌های مالی نظیر

فروپاشی شوروی چگونه رقم خورد؟

ماه‌گرفتگی روی پیشانی شرق

حزب کمونیست شوروی اگرچه در ابتدای مسیر خود تمایل زیادی به مارکسیسم-لنینیسم داشت، اما با این حال هرچه به دهه ۹۰ میلادی نزدیک شدیم، تمایلش به نوعی از سوسیال دموکراسی بیشتر شد. گورباچف به دنبال اجرای اصلاحات اساسی در شوروی بود و اصلاحات داخلی او دو بازوی اصلی داشت: گلاسنوست و پرسترویکا. عبارت گلاسنوست در زبان روسی به معنای «گشودگی» است. این عبارت از دیرباز در زبان روسی با نیت نشان دادن شکلی از شفافیت استفاده شده است. گورباچف هم در سال ۱۹۸۶ به کمک مشاوران خود، این عبارت را به عنوان شعار سیاسی در کنار پرسترویکا به کار برد. آلکساندریاکوف که وزارت پروپاگندای حزب کمونیست اتحاد شوروی را مدیریت می‌کرد، یکی از روشن‌فکرانی بود که در پشت برنامه‌های اصلاحاتی گورباچف حضور داشت. منظور گورباچف و همراهانش از گلاسنوست این بود که شفافیت و گشودگی در فعالیت‌ها و نهادهای دولتی افزایش پیدا کند. این شعار نشان می‌داد هیأت دولت گورباچف در این مسیر افتاده که به شهروندان این کشور اجازه دهد به صورتی آزادانه و عمومی درباره مشکلات موجود در نظام خود و راه حل‌های بالقوه صحبت کنند. گورباچف مردم را تشویق می‌کرد که رهبری کشور را به باد انتقاد بگیرند و رسانه‌ها هم در این راه در کنار مردم بایستند. البته برخی از منتقدان که در بین آنها حقوقدانان هم حضور دارند، این شعار اصلاحاتی شوروی را مبهم می‌دانند و ادعا می‌کنند این شعارها بدیل‌های خود را در تعدادی از آزادی‌های ابتدایی محدود کرده است. آلکسیسمونوف، رئیس بنیاد دفاعی گلاسنوست تعریفی کلیدی از این عبارت به دست می‌دهد و آن را به لاک‌پشتی تشبیه می‌کند که قصد دارد «به سمت آزادی بخزد و برود». جالب آنکه پس از فروپاشی شوروی، ممنوعیت قاطع ناسور به بخشی از قانون اساسی فدراسیون روسیه تبدیل شد. البته این مسئله در روسیه امروز به شدت جنجال‌برانگیز شده است، زیرا دولت امروز روسیه مداخله‌های بسیار زیادی در مسیر دسترسی مردم به اطلاعات می‌کند.

مواجهه شوروی گورباچف با غرب

بازوی دوم اصلاحات گورباچف، پرسترویکا یعنی «بازسازی» یا همان «تعدیل ساختاری» بود. منظور از بازسازی، تغییر کامل ساختار سیاسی و اقتصادی شوروی بود که گورباچف امید داشت به کمک آن بتواند «دوره رکود» را به پایان برساند. «دوره رکود» عبارتی است که خود گورباچف از آن برای توصیف وضعیت اقتصادی و اجتماعی شوروی در دوره زمانی ۲۰ سال گذشته استفاده می‌کرد، یعنی از آغاز رهبری لئونیدبرژنف. پس از بازسازی، بسیاری از وزارت‌خانه‌ها اختیار عمل بیشتری پیدا کردند و اصلاحات بازاری بیشتری در شوروی رخ داد. البته نباید فراموش کرد

سرمایه لایه یک و تغییرات آن، میزان کل دارایی‌ها، سود خالص، نرخ بازده حقوق صاحبان سهام، نسبت هزینه به درآمد‌ها، توان بازپرداخت بدهی و درصد تسهیلات غیرجاری بانک‌های جهان را تحلیل کرده و مورد مقایسه قرار می‌دهد. علاوه بر این، شاخص‌های غیرمالی مانند ابتکارات راهبردی بانک‌ها در ایجاد مزیت رقابتی، محصولات نوآورانه و خدمات جدید در حوزه بانکداری، تلاش‌های بانک‌ها برای توسعه کسب‌وکارهای نو، اقدامات انجام‌شده در زمینه فناوری‌های مالی و بانکی (فین‌تک) و در نهایت سرمایه‌گذاری‌های جدید برای گسترش دایره خدمات بانک نیز به دقت ارزیابی می‌شوند. در این راستا، بانک پاسارگاد همچنین از نظر نرخ بازده سرمایه (ROC) با بازده ۲۸٫۹درصدی رتبه اول خاورمیانه و رتبه ۸ جهانی را کسب کرد و از نظر نرخ بازده دارایی‌ها (ROA) با بازده ۱٫۶۴درصدی در رتبه ۵ خاورمیانه و ۶۸ جهان ایستاد. بانک پاسارگاد از نظر رشد سرمایه لایه یک نیز در بین ۲۵ بانک پیشروی جهان بود و با ۴۷٫۴۳درصد رشد در رتبه ۲۲ جای گرفت. بر این اساس، نشریه بنکر پس از در نظر گرفتن تمامی شاخص‌های عملکردی،

پرسترویکا و اصلاحات اقتصادی دنگ شیائوپینگ، ریشه‌های مشابهی دارند، اما نتایجی کاملاً متفاوت در اقتصادهای کشورهای خود ایجاد کرده‌اند. هر دوی این تلاش‌ها در کشورهای بزرگ سوسیالیستی رخ داده‌اند که به سمت آزادسازی اقتصادی حرکت می‌کرد. با این حال علی‌رغم اینکه اقتصاد چین از آن زمان تاکنون پیوسته در حال رشد کردن است، تولید ناخالص داخلی کشور‌ها عضو اتحاد جماهیر شوروی به شدت در طول دهه ۹۰ هم با افت روبه‌رو شد. اصلاحات گورباچف بسیار

تدریجی بودند و هنوز وجوه کلان اقتصادی فراوانی را از اقتصاد فرمایشی در خود داشتند که از این آنها می‌توان به کنترل قیمت‌ها، غیرقابل تبدیل کردن روبل، از بین بردن مالکیت خصوصی و انحصار دولت در عمده‌ایز تولید اشاره کرد. اصلاحات گورباچف، تمرکز زیادی روی صنایع و تعاونی‌ها داشت و جای بسیار

مالی و سایر شاخص‌های مربوط به کسب‌وکار، عنوان «بانک سال ۲۰۲۱ جمهوری اسلامی ایران» را برای هفتمین بار به بانک پاسارگاد اهدا کرد. بانک پاسارگاد قبل‌تر در سال ۲۰۱۰ و سال‌های متوالی ۲۰۱۲ تا ۲۰۱۶ نیز موفق به کسب این عنوان شده بود و از این حیث، پرافتخارترین بانک ایرانی شناخته می‌شود. قطعه آخر پازل افتخارات جهانی بانک پاسارگاد در سال ۱۴۰۰، انتشار لیست ۵۰۰ برند ارزنده بانکی جهان توسط موسسه بین‌المللی برندفاینانس (Brandfinance) بود. بانک پاسارگاد موفق شد بار دیگر به عنوان تنها بانک ایرانی این فهرست، رتبه ۲۵۷ را در بین ۵۰۰ برند بانکی برتر به خود اختصاص دهد. بانک پاسارگاد از سال ۲۰۱۵ در این رتبه‌بندی سالانه که با رویکرد حق امتیاز یا Royalty Relief تهیه و منتشر می‌شود، حضور داشته و به عنوان باارزش‌ترین برند بانکی ایرانی معرفی شده است. بانک پاسارگاد در سال اخیر موفق شد با ۳۳ پله صعود در این رتبه‌بندی نسبت به دوره گذشته، رتبه ۲۵۷ جهان را به خود اختصاص دهد و بالاتر از بسیاری بانک‌های مطرح خاورمیانه و جهان بایستد.

اندکی برای سرمایه‌گذاری خارجی و تجارت بین‌الملل در آن باقی مانده بود. مدیران کارخانه‌ها مجبور بودند تقاضای دولتی را به موقع تحویل دهند، اما در زمان جذب سرمایه باید روی توانایی‌های خود حساب باز می‌کردند و دولت کمکی به آنها نمی‌کرد. اصلاحات پرسترویکا تا حدی پیش رفت که موانعی جدید در اقتصاد شوروی ایجاد نشود و برای آنکه اقتصاد این کشور را به شکلی سالم دربیارود، توان خاصی نداشت. یکی از مسائل مهم، این بود که اصلاحات اقتصادی چینی از پایین به بالا طراحی شده بود و در پرسترویکا وضعیت کاملاً متفاوت بود. البته پرسترویکا هم به این سمت حرکت می‌کرد که قیمت بازاری کاملاً وارد شوروی شود، اما عمر اتحاد جماهیر شوروی آنقدر طول نکشید که این کشور بتواند شاهد تاثیرگذاری این اصلاحات شود. نکته جالب دیگر این مقایسه این است که پرسترویکا همراه با اصلاحات سیاسی، یعنی همان گلاسنوست بود. اما در چین، اصلاحات با برخورد جدی دولت چین به ویژه در قضیه میدان تیان‌آمن همراه شد. البته این نکته را هم نباید فراموش کرد که اگرچه چین همانند هر کشور بزرگ دیگری متشکل از قومیت‌های مختلف است که کنترل کشور را دشوار می‌کنند، اتحاد جماهیر شوروی نه متشکل از چند قومیت بلکه متشکل از چند کشور مختلف بود. مسئله‌ای که در این میان، آزاری ویژه برای گورباچف به همراه داشت، این بود که او نمی‌توانست کنترل حزب را بر کشورهای دیگر کاملاً از بین ببرد، زیرا در صورت وقوع این مسئله، کشورهای دیگر بلافاصله استقلال خود را از شوروی کسب می‌کردند و تجزیه در این کشور اتفاق می‌افتاد.



فرصت امروز: بیش از دو هفته از زمان حمله روسیه به خاک اوکراین می‌گذرد و دامنه جنگ رفته رفته تمام مرزهای سیاسی را دربر می‌گیرد. هرچند طرفین جنگ، دو کشور روسیه و اوکراین هستند که هر دو از دل اتحاد جماهیر شوروی پدید آمده‌اند، اما در نمایی وسیع‌تر، این دو کشور نمایندگی دو بلوک شرق و غرب را به عهده دارند و به همین دلیل، پیامدهای سیاسی و اقتصادی جنگ تنها به همین دو کشور و یا همسایه‌های آنان ختم نمی‌شود. آمریکا و اروپا در واکنش به تهاجم روسیه به جای واکنش نظامی به تحریم‌های اقتصادی روی آورده‌اند و شدت تحریم‌هایی که در این مدت کوتاه علیه مسکو اعمال کرده‌اند، بی‌سابقه بوده است.

ریشه‌های شکل‌گیری جنگ روسیه و اوکراین البته به سال‌ها دورتر برمی‌گردد. به دوران جنگ سرد که ایالات متحده آمریکا و اتحاد جماهیر شوروی در دو سوی شرق و غرب صف‌آرایی کرده و جهان را به دو اردوگاه سرمایه‌داری و سوسیالیسم تقسیم کرده بودند. با اینکه الهامات زیادی درباره آینده جنگ وجود دارد، اما هیچ تردیدی در این باره وجود ندارد که مناسبات غرب و روسیه دیگر هرگز مثل قبل نخواهد شد. برای آنکه تصویر روشنی از ریشه‌های این جنگ سرد نوین داشته باشیم، باید به سال‌های پایانی حیات شوروی بازگردیم؛ به زمانی که میخائیل گورباچف به عنوان آخرین رهبر اتحاد جماهیر شوروی و دبیرکل حزب کمونیست شوروی بر سر کار بود و گرچه به ایده‌آل‌های سوسیالیستی باور داشت، اما به دنبال اصلاحات داخلی بود، مخصوصاً پس از فاجعه چرنوبیل در سال ۱۹۸۶. او از جنگ شوروی-افغانستان خارج شد و تنش‌های بین با ژوئالد ریگان، رئیس جمهوری آمریکا برای محدودیت سلاح‌های هسته‌ای و پایان دادن به جنگ سرد برقرار کرد. اصلاحات داخلی گورباچف اما دو بازوی اصلی داشت: گلاسنوست و پرسترویکا.

نگاهی به اصلاحات داخلی گورباچف

جالب است که تبار میخائیل گورباچف هم به روسیه و هم اوکراین برمی‌گردد. او در یک خانواده فقیر دهقانی با تبار روس و اوکراینی در سال ۱۹۳۱ به دنیا آمد. از سال تولد گورباچف معلوم است که دوره رهبری استالین، سال‌های ابتدایی زندگی‌اش را سپری کرد. گورباچف در سال‌های جوانی در مزارع اشتراکی به عنوان راننده ماشین کمباین کار کرد و سپس با پیوستن به حزب کمونیست شوروی به تدریج مسیر ترقی را در پیش گرفت. ابتدا پس از مرگ استالین به یکی از چهره‌های اصلی محلی برای استالین‌زدایی تحت رهبری نیکیتا خروشچف تبدیل شد و در ادامه به سمت دبیری کمیته مرکزی حزب رسید. پس از مرگ لئونیدبرژنف، رهبری شوروی به مدت سه سال وضعیت بی‌ثباتی داشت تا در نهایت این گورباچف بود که در سال ۱۹۸۵، سکان رهبری شوروی را در اختیار گرفت. او به عنوان آخرین رهبر اتحاد شوروی و دبیرکل

نگاه

چین به کمک اقتصاد روسیه می‌رود؟

تنگنای روسی چین

حمله روسیه به خاک اوکراین، بحرانی در اقتصاد و روابط بین‌الملل پدید آورد که از زمان جنگ سرد تاکنون سابقه نداشته است.این بحران علاوه بر پیامدهای سیاسی و تأثیرگذاری بر نظم بین‌الملل، اقتصاد جهان را هم هدف قرار داده و قیمت‌ها در بازارهای جهانی را به اوج رسانده است. غرب در واکنش به تهاجم روسیه، به جای اقدام نظامی، تحریم‌های دامنه‌دار را وضع کرد و علیه روسیه اعلام جنگ اقتصادی کرد. در این میان، همگان منتظرند تا واکنش چین را ببینند. به نوشته «نیویورک تایمز»، به عنوان یک قدرت جهانی رو به رشد، یکی از راهایی که چین نفوذ خود را گسترش داده است، برقراری روابط مالی و اقتصادی نزدیک با کشورهایی است که تمایلی به پیروی از قوانین دیکته‌شده از سوی آمریکا و دیگر قدرت‌های غربی ندارند. این تفکر می‌گوید: مطمئنا چین همین کار را درباره روسیه انجام خواهد داد. فقط یک مشکل بزرگ وجود دارد: پول. به طور خاص پول چین. چین برای کمک به روسیه در راستای دور زدن تحریم‌ها، باید جایگزین مناسبی برای دلار آمریکا ارائه دهد. اما پول چین - زرمینی - به سختی در خارج از چین استفاده می‌شود و تنها ۴درصد از تجارت جهان با استفاده از آن انجام می‌گیرد. حتی روسیه و چین تجارت خود را عمدتاً با دلار و یورو انجام می‌دهند. علاوه بر این، خطرات کمک به روسیه برای جلوگیری از ویرانی اقتصادی ممکن است برای چین بیشتر از هر پاداش احتمالی باشد. بخش زیادی از اقتصاد خود چین به دلار آمریکا و ساختمان مالی آن وابسته است. شرکت‌های چینی در سراسر جهان فعال هستند و از سیستم مالی آمریکا برای پرداخت حقوق کارکنان، خرید مواد و سرمایه‌گذاری استفاده می‌کنند. چین بزرگ‌ترین صادرکننده جهان است و برای خرید کالاهایش عمدتاً به دلار پول پرداخت می‌شود. اگر یکن با تحریم‌های روسیه مخالفت کند، ثبات مالی خودش به خطر می‌افتد آن هم در زمانی که رهبران آن بر احتیاط تأکید کرده‌اند. همچنین معهود خطوط نجاتی که رهبران چین می‌توانند عملاً به روسیه ارائه دهند، به اندازه کافی قوی نیستند که به این کشور کمک کنند تا در برابر خاموشی مالی آمریکا و متحدانش جان سالم به در ببرد. این می‌تواند معاملات فرامرزی را تسهیل کند؛ یعنی به چین اجازه می‌دهد به فروش بسیاری از کالاهایی که برای بقیه جهان تولید می‌کند، به مسکو ادامه دهد. این امر می‌تواند سرمایه‌گذاری ارزانی در شرکت‌های انرژی روسیه به دنبال داشته باشد. همچنین می‌تواند به بانک مرکزی روسیه اجازه دهد مقداری از آن ۱۴۰میلیارد دلاری را که در اوراق قرضه چینی در اختیار دارد، نقد کند. یکن حتی می‌تواند یک بانک سرکش راهاندازی کند تا به جابه‌جایی پول روسیه کمک کند؛ همان‌طور که برای ایران و کره‌شمالی انجام داده است. هیچ‌یک از این اقدامات برای متعادل کردن تحریم‌ها علیه روسیه (که شامل قطع کردن بزرگ‌ترین بانک‌های روسیه از سیستم مالی جهانی و ممنوعیت واردات نفت و گاز توسط ایالات متحده می‌شود) کافی نخواهد بود. «سوار پراساد»، اقتصاددان دانشگاه کرنل می‌گوید: «چین قایق در حال غرق شدن اقتصاد روسیه را نجات نخواهد داد. شاید به آن قایق اجازه دهد کمی بیشتر شناور بماند و با آهستگی بیشتری غرق شود.» دوستی عمیق بین «شی‌جین‌پینگ»، رهبر چین و «ولادیمیر پوتین»، رئیس‌جمهور روسیه به نزدیک‌تر شدن این دو کشور نسبت به دهه ۱۹۵۰ کمک کرده است؛ یعنی زمانی که مانو با جوزف استالین و سپس نیکیتا خروشچف همکاری نزدیک داشت. گرم شدن روابط دیپلماتیک براساس تمایل مشترک برای پایان دادن به آنچه چین و روسیه به عنوان «ژئوپلیتیک آمریکا می‌دانند» بنا شد. هنگامی که شی و پوتین در اسانه بازی‌های المپیک یکن با هم ملاقات کردند، اعلام کردند که پیوند بین دو کشور «هیچ محدودیتی» ندارد. تهاجم روسیه به اوکراین چند روز پس از پایان بازی‌ها، آمریکا و سایر کشورهای صنعتی را وادار کرد که موجی از تحریم‌ها را با هدف ویران کردن اقتصاد روسیه اعمال کنند. چین بارها از این اقدامات انتقاد کرده است. نخست‌وزیر «لی کچیانگ» روز جمعه در کنفرانس خبری سالانه خود این مسئله را تکرار کرد و گفت: «تحریم‌های مربوطه به بهبود اقتصاد جهان لطمه می‌زند و این به نفع هیچ‌کس نیست.» اما انتقاد از تحریم‌ها یک چیز است و مخالفت با نظم مالی جهانی و خطر تحریم در داخل کشور هم چیز دیگری است. یکن قبلاً نشان‌هایی مبنی بر عدم تمایل به انجام دومی ارائه کرده است. «بانک سرمایه‌گذاری زیرساخت آسیایی» به رهبری چین (بانک سرمایه‌گذاری که واکنشتن آن را رقیب بانک جهانی می‌داند) هفته گذشته اعلام کرد که وام‌های خود به روسیه و بلاروس را به دلیل جنگ در اوکراین متوقف خواهد کرد. برخی از بانک‌های چینی، تأمین مالی کالاهای روسیه را کاهش داده‌اند. «ریموند پونگ» از بانک ANZ می‌گوید: «بانک‌های چینی در تلاش هستند تا میزان مواجهه و تعامل خود با روسیه را کاهش دهند.» می‌توان گفت این نظر به که چین یک جایگزین مالی برای روسیه ارائه می‌کند، همچنان محل سوال است.» با این وجود، یک مقام ارشد بانکی چین هفته گذشته گفت که بانک‌ها لزوماً روابط خود را با هم‌تایان روسی خود قطع نمی‌کنند. «گوئو شوکینگ»، رئیس کمیسیون تنظیم مقررات بانکی و بیمه چین گفت: «ما در چنین شرایطی شرکت نخواهیم کرد و به حفظ عادی مبادلات اقتصادی، تجاری و مالی با طرف‌های مربوطه ادامه می‌دهیم.» با این‌استه شدن تحریم‌ها، حفظ این روابط اقتصادی بدون ریسک بیشتر سخت‌تری می‌شود و گزینه‌های چین برای کمک به روسیه در حال کاهش است. کشورهای غربی روسیه را از سوئیت‌محروم کرده‌اند و عملاً بانک‌های روسی را از نظام مالی بین‌المللی بیرون کرده‌اند. چین در حال توسعه یک سرویس جایگزین برای موسسات مالی به منظور برقراری ارتباط تراکنش‌های فرامرزی به جای سوئیت‌ است، اما این سرویس در مقیاس کوچکی عمل می‌کند و نمی‌تواند عملکردی همچون سوئیت داشته باشد. پس از توقف فعالیت‌های «ویزا» و «مسترکارت» در روسیه، چندین بانک روسی به UnionPay برای روی آوردن که گزینه‌های پرداخت را در حدود ۱۸۰ کشور ارائه می‌دهد. برای اینکه چین پردازش پرداخت خود را ارائه دهد، معاملات نباید به دلار باشد تا از مجازات جلوگیری شود. سپس پولی است که روسیه در چین دارد. روسیه از طریق ذخایر بانک مرکزی، سرمایه‌گذاری‌های دولتی و یک قرارداد وام طولانی‌مدت می‌تواند به سرعت معادل بیش از ۱۶۰میلیارد دلار یا حدود ۱۶ماه از فروش نفت و گاز طبیعی روسیه به اروپا و آمریکا را در چین جذب کند. بخش بزرگی از این پول - حدود ۱۴۰میلیارد دلار - در اوراق قرضه و زرمینی است. مایقی به توافق بین بانک‌های مرکزی دو کشور مربوط می‌شود که هر کدام را متعهد به وام‌های کوتاه‌مدت و بدون بهره به ارزش ۲۴میلیارد دلار در مواقع اضطراری می‌کنند. یک گزینه برمخاطره‌تر از نظر دیپلماتیک این است که چین از طریق یک بانک کوچک چینی که به طور خاص برای دور زدن تحریم‌ها تأسیس شده است، برای روسیه پولشویی کند. این همان کاری است که «شرکت ملی نفت چین» در سال ۲۰۰۹ با خرید یک بانک کوچک در استانبول سین کینگ در شمال غربی چین انجام داد و نام آن را به «بانک کولون» تغییر داد. این بانک به ایران کمک کرد تا صدها میلیون دلار تراکنش انجام دهد. در سناریوی مشابهی، یک شرکت نفتی چینی می‌تواند به جای پرداخت مستقیم به یک شرکت نفتی روسی برای نفت‌خام، به یک شرکت صوری و نیروهای دفتری آن در چین «هزینه مشاوره» بسیار زیادی برای تجارت نفت از طرف خود بپردازد. با این حال، در نهایت چنین عملیاتی احتمالاً تعطیل خواهد شد. این همان چیزی است که پس از تحریم «بانک کولون» توسط خزانه‌داری آمریکا در سال۲۰۱۲ اتفاق افتاد در سناریوی دیگر، شرکت‌های چینی با حمایت دولتی می‌توانند سهام کشورهای غربی را در برخی از بزرگ‌ترین شرکت‌های نفت و گاز روسیه به دست آورند. غول‌های آمریکایی و اروپایی مانند «شل» و «بریتیش پترولیوم» اعلام کرده‌اند که از سرمایه‌گذاری مشترک خود در روسیه به دلیل این حمله خارج خواهند شد؛ اما خبرداران زیادی به جز شرکت‌های دولتی چین وجود ندارند.

بازوی پژوهشی سازمان برنامه و بودجه بررسی کرد

چشم‌انداز اشتغال در سال ۱۴۰۱



دانشگاهی در کل کشور روندی صعودی داشته و مهمترین منبع افزایش نرخ مشارکت در سال‌های اخیر بوده است. از سوی دیگر، بازار کار در دو سال اخیر به طور مستقیم درگیر عوارض همه‌گیری کرونا بود و از آن تأثیر پذیرفت. عمق اثر کرونا بر بازار کار زمانی عینی‌تر می‌شود که بدانیم در این سال حدود۱٫۵میلیون نفر از جمعیت فعال کاسته، حدود ۲میلیون نفر به جمعیت غیرفعال افزوده شده و حدود یک میلیون نفر از جمعیت شاغل کشور تحلیل رفته است. اوج تأثیر کرونا بر کاهش جمعیت شاغل در بهار ۱۳۹۹ با رقم ۱٫۵ میلیون نفر بود که این به مرور در فصول دیگر سال تعدیل شد و در نهایت در زمستان ۱۳۹۹ تأثیر کرونا بر جمعیت شاغل به کمترین مقدار خود، یعنی در حدود ۳۰۰ هزار نفر رسید.

دورنمای اشتغال در سال جدید

با وجود بهبود شرایط اقتصادی از نیمه دوم سال ۱۳۹۹ و کاهش محدودیت‌های کرونایی هنوز ارقام جمعیت فعال و شاغل کشور از عملکرد ۱۳۹۸ فاصله دارد. در تابستان امسال جمعیت شاغل کشور به رقم ۲۳میلیون و ۴۰۵هزار نفر رسید که با توجه به رقم ۲۴میلیون و ۲۷۳هزار نفر در سال ۱۳۹۸ حدود ۸۶۸ هزار نفر کمتر است. یعنی با وجود بهبود شرایط اشتغال در سال جاری نسبت به سال گذشته هنوز اشتغال کشور با عملکرد ۱۳۹۸ (سال قبل از کرونا) فاصله زیادی دارد. درخصوص جمعیت فعال شرایط بدتر است، چراکه جمعیت فعال کشور از ۲۷ میلیون و ۱۶۷ هزار نفر در سال ۱۳۹۸ به رقم ۲۵ میلیون و ۹۰۱ هزار نفر در تابستان امسال رسید که یک میلیون و ۲۶۶ هزار نفر کاهش را نشان می‌دهد. درخصوص جمعیت ۱۵ساله و بیشتر (جمعیت فعال و غیرفعال) نیز کرونا باعث شد تا بخشی از جمعیت فعال کشور به جمعیت غیرفعال تبدیل شود. براساس آمارها جمعیت ۱۵ساله و بیشتر در تابستان ۱۴۰۰ بالغ بر ۶۲ میلیون و ۹۷۶ هزار نفر بود که از جمعیت ۶۱ میلیون و ۶۶۵ هزار نفری سال ۱۳۹۸ حدود یک میلیون و ۳۱۱ هزار نفر بیشتر است.

بدین ترتیب، جمعیت زیادی که به دلیل شرایط کرونا موقتاً از بازار کار خارج شده بودند حالا در صف انتظار برای بازگشت به بازار کار هستند و پیش‌بینی می‌شود با رفع نسبی محدودیت‌ها، نرخ مشارکت اقتصادی (که از ۴۴٫۱ درصد در سال ۱۳۹۸ به رقم ۴۱٫۳ درصد در سال ۱۳۹۹ کاهش یافته بود) مجدداً در سال جاری و آتی افزایش و به بالاتر از ۴۳ درصد برسد. همانطور که اشاره شد، تحقق رشد ۸ درصدی در بودجه سال آینده منوط به رشد ۴٫۴۸ درصدی اشتغال است. این رشد به معنای ایجاد بیش از یک میلیون اشتغال جدید (خالص ایجاد اشتغال) در اقتصاد ایران است. با فرض تحقق رشد اشتغال ۴٫۴۸ درصدی و افزایش نرخ مشارکت به ۴۳ درصد، انتظار می‌رود نرخ بیکاری یک رقمی و به ۹٫۷ درصد برسد.

روستایی نسبت به شهری در دوره ۱۳۹۶ تا نیمه ۱۴۰۰ همواره کمتر بوده است. با توجه به بالاتر بودن نرخ مشارکت نیروی کار در روستاها نسبت به شهرها، پایین‌تر بودن نرخ بیکاری در روستاها به معنای اشتغال‌زایی بیشتر در مناطق روستایی است. با توجه به روند تبدیل روستاها به شهرها، برای بررسی وضعیت اشتغال‌زایی مناطق روستایی بهتر است به جای استفاده از تعداد جمعیت شاغل و تغییرات آن، از شاخص نسبت اشتغال به جمعیت ۱۵ساله و بیشتر استفاده شود.

سومین نوع عدم تعادل بازار کار به تفاوت‌های نرخ بیکاری زنان و مردان برمی‌گردد. طبق آمارها همواره نرخ بیکاری زنان نسبت به مردان بیشتر بوده و این در حالی است که نرخ مشارکت زنان نسبت به مردان به مراتب پایین‌تر است. بنابراین زنان در مقایسه با مردان، در انتخاب فرصت‌های شغلی با محدودیت بیشتری مواجهند و بسیاری از مشاغل ماهیت مردانه دارد، اما این‌ن توید وجود دارد که زنان به‌ مرور در حال ورود به مشاغل جدیدتر نسبت به گذشته هستند. چهارمین نوع عدم تعادل بازار کار نیز مربوط به تفاوت‌های نرخ بیکاری بین گروه‌های سنی است. چنانکه نرخ مشارکت جوانان (۱۸-۲۵ساله) کمتر از نرخ مشارکت بزرگسالان (۲۶-۵۹ساله) کشور است، زیرا بخشی از آنها در حال تحصیل در دانشگاه‌ها هستند. همچنین نرخ بیکاری جوانان به مراتب بالاتر از میانگین نرخ بیکاری کشور است و بالاتر بودن نرخ بیکاری جوانان عمدتاً به دلیل نداشتن سابقه کار، مهارت و سرمایه است.

عدم تعادل‌های بازار کار ایران

اولین علت کاهش نرخ بیکاری جوانان در سال گذشته و شش ماه اول امسال به دلیل خروج بخشی از جوانان از بازار کار به دلیل اثر مایوس‌شوندگی ناشی از رکود اقتصادی و کاهش فشار عرضه کار آنها به علاوه شیوع بیکاری کرونا بوده که نشانه آن کاهش نرخ مشارکت جوانان در حدود ۵واحد درصد نسبت به یک‌سال‌و نیم قبل است. به عبارت دیگر، نرخ بیکاری کاهش یافته، اما نه فقط به دلیل ایجاد شغل بلکه بخشی از آن به دلیل کاهش نرخ مشارکت رخ داده است. دومین دلیل آن (کاهش نرخ بیکاری جوانان) نیز افزایش ایجاد اشتغال برای جوانان است که این عامل هم به افزایش شاخص نسبت اشتغال جوانان منجر شده است.

پنجمین نوع عدم تعادل‌های بازار کار مربوط به فاصله نرخ بیکاری بین افراد با سطوح سواد مختلف است. نرخ بیکاری دانش‌آموختگان دانشگاهی به مراتب بالاتر از میانگین نرخ بیکاری کشور است که دلیل اصلی آن بالا بودن فشار عرضه دانش‌آموختگان دانشگاهی در نتیجه فارغ‌التحصیل شدن آنها از موسسات آموزش عالی و ورود به بازار کار است. همچنین نرخ مشارکت زنان دانش‌آموخته دانشگاهی خیلی بیشتر از نرخ مشارکت کل نیروی کار زنان است و این امر باعث شده است که نرخ مشارکت کلی دانش‌آموختگان دانشگاهی (۶۲٫۱ درصد) بیشتر از نرخ مشارکت کل نیروی کار (۴۱٫۲ درصد) باشد. نرخ مشارکت کل دانش‌آموختگان

فرصت امروز: بررسی گزارش‌های رسمی نشان می‌دهد که بازار کار ایران با پنج عدم تعادل در ابعاد مختلف منطقه‌ای، استانی، جنسیتی، سنی و تحصیلی مواجه است. به موازات این‌ عدم تعادل‌های پنجگانه، تقریباً از اواخر سال ۱۳۹۸ با همه‌گیری کرونا بود که شرایط خاصی بر فعالیت‌های اقتصادی حاکم شد، به طوری که در سال گذشته بخشی از جمعیت فعال به جمعیت غیرفعال تبدیل شدند و از تعداد جمعیت فعال یک و نیم میلیون نفر کاسته شد. نرخ مشارکت نیز حدود ۳ درصد کاهش یافت و به ۴۱ درصد رسید. در این سال جمعیت شاغل یک میلیون نفر کاهش یافت و این میزان را بخش کشاورزی ۲۵۰ هزار نفر، در بخش خدمات ۷۴۳ هزار نفر و در بخش صنعت ۱۷ هزار نفر بوده است. هرچند با سیاست‌های حمایتی دولت (نظیر پرداخت بیمه بیکاری و تسهیلات کرونایی)، آثار منفی کرونا از تابستان ۱۳۹۹ به مرور تعدیل شد، اما جمعیت زیادی که موقتاً از بازار کار خارج شده بودند، در صف انتظار برای بازگشت به بازار کار در سال جاری و آتی هستند و باید زمینه فعالیت آنها را فراهم کرد. مطالعات و تجربیات کشورها نشان می‌دهد که بدون ارتباط بین رشد اقتصادی و بازار کار، ایجاد اشتغال پایدار غیرممکن است و صرفاً اثرات محدودی دارد. در لایحه بودجه سال آینده در حالی دستیابی به رشد ۸ درصد هدف‌گذاری شده که تحقق این هدف مستلزم رشد ۴٫۴۸ درصد اشتغال کشور است. تحقق این رشد حدود ۵ درصدی اشتغال به معنای ایجاد بیش از یک میلیون اشتغال جدید است که اجرای آن با توجه به عملکرد گذشته اقتصاد بسیار دشوار و مستلزم بسیج کلیه ظرفیت‌های اقتصادی است؛ به‌ویژه اینکه ایجاد اشتغال باید از کیفیت بالاتر نیز برخوردار باشد.

شاخص‌های بازار کار در یک نگاه

مرکز پژوهش‌های توسعه و آینده‌نگری سازمان برنامه و بودجه در گزارش تازه خود به «تحلیل و تبیین تحولات بازار کار و چشم‌انداز آن در سال ۱۴۰۱» پرداخت. در بخشی از این گزارش به عدم تعادل‌های بازار کار ایران پرداخته شده و آمده است: نرخ بیکاری کل نیروی کار، بیانگر عدم تعادل بازار کار در سطح کلی (کلان) است و تمام اطلاعات را دربار کار را نشان نمی‌دهد. برای شناخت تمامی جوانب بازار کار باید عدم تعادل‌های بازار کار را در ابعاد مختلف بین استانی، شهری-روستایی، گروه سنی، جنس و سطح سواد بررسی کرد.

اولین نوع عدم تعادل بازار کار، عدم تعادل‌های منطقه‌ای از منظر تفاوت‌های موجود بین نرخ بیکاری استان‌های کشور است. طبق آمارها، دامنه تغییرات نرخ بیکاری استانی (فاصله بین بالاترین و پایین‌ترین نرخ بیکاری استانی) در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸ روندی نزولی داشته و این روند در مقایسه تغییرات شش ماهه اول ۹۹ و شش ماهه اول ۱۴۰۰ نیز قابل مشاهده است. دومین نوع عدم تعادل‌های منطقه‌ای به تفاوت‌های بین نرخ بیکاری مناطق شهری و روستایی مربوط است. نرخ بیکاری در مناطق

چرا بازارهای مالی نزولی شدند؟

سبقت طلا از نفت

آن اشاره کرد، بازارها تغییر مسیر دادند و به نظر می‌رسد که سهامداران قرن نو، آخرین باری که اقتصاد ایالات متحده یک دوره واقعی رکود تورمی را تجربه کرد، در خلال بحران انرژی در دهه ۱۹۷۰ بود؛ البته شایعه هرگونه رکود تورمی همواره یک عامل اصلی برای قیمت طلاست و سرمایه‌گذاران به سمت فلز گرانبها به عنوان محافظ سنتی هجوم می‌آورند. با توجه به اینکه فدرال رزرو آماده شروع افزایش نرخ‌ها برای مبارزه با تورم، سطوح تورم مصرف‌کننده ایالات متحده در چند دهه اخیر شده است، رکود تورمی فراتر از یک شایعه و یا حدس و گمان است. در همین حال، قیمت طلای سیاه حتی قبل از تأیید ممنوعیت واردات انرژی از روسیه و مطمئناً پس از آن، افزایش قیمت قابل‌توجهی داشته است، اما این بازارهای فلزات (گروه‌های صنعتی و گرانبها) بودند که برخی از قابل‌توجه‌ترین جهش‌ها را ثبت کردند. در حالی که بهای وست تگزاس اینترمیت به بالای ۱۲۰ دلار در هر بشکه رسید، قیمت نیکل به قدری بالا رفت که بورس فلزات لندن مجبور شد معاملات را متوقف کند و این اتفاق زمانی افتاد که قیمت طلا به بالاترین رکورد تاریخ (بالاتر از ۲ هزار دلار در هر اونس) رسید.

سپس در معاملات روزهای بعد بدون هیچ دلیل مشخصی که بتوان به آن اشاره کرد، بازارها تغییر مسیر دادند و به نظر می‌رسد که سهامداران قرن نو، آخرین باری که اقتصاد ایالات متحده یک دوره واقعی رکود تورمی را تجربه کرد، در خلال بحران انرژی در دهه ۱۹۷۰ بود؛ البته شایعه هرگونه رکود تورمی همواره یک عامل اصلی برای قیمت طلاست و سرمایه‌گذاران به سمت فلز گرانبها به عنوان محافظ سنتی هجوم می‌آورند. با توجه به اینکه فدرال رزرو آماده شروع افزایش نرخ‌ها برای مبارزه با تورم مصرف‌کننده ایالات متحده در چند دهه اخیر شده است، رکود تورمی فراتر از یک شایعه و یا حدس و گمان است. در همین حال، قیمت طلای سیاه حتی قبل از تأیید ممنوعیت واردات انرژی از روسیه و مطمئناً پس از آن، افزایش قیمت قابل‌توجهی داشته است، اما این بازارهای فلزات (گروه‌های صنعتی و گرانبها) بودند که برخی از قابل‌توجه‌ترین جهش‌ها را ثبت کردند. در حالی که بهای وست تگزاس اینترمیت به بالای ۱۲۰ دلار در هر بشکه رسید، قیمت نیکل به قدری بالا رفت که بورس فلزات لندن مجبور شد معاملات را متوقف کند و این اتفاق زمانی افتاد که قیمت طلا به بالاترین رکورد تاریخ (بالاتر از ۲ هزار دلار در هر اونس) رسید.

سپس در معاملات روزهای بعد بدون هیچ دلیل مشخصی که بتوان به

بانک نامه

با افزایش ۱۷۰ هزار تومانی در روز یکشنبه

سکه ۱۲.۵ میلیون تومان شد

قیمت سکه در دومین روز هفته در بازار تهران با افزایش ۱۷۰ هزار تومانی همراه بود و به نیمه کانال ۱۲ میلیون تومانی رسید. بدین ترتیب، ارزش هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید به ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز با قیمت ۱۲ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان معامله شد. نیم‌سکه بهار آزادی ۷میلیون و ۱۵۰ هزار تومان، ربع سکه ۴ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان قیمت خورد. در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۲۴۰ هزار تومان رسید و قیمت هر مثقال طلا نیز ۵ میلیون و ۳۷۵ هزار تومان شد. انس جهانی طلا نیز به دلیل تعطیلی بازارهای جهانی در همان قیمت هزار و ۹۹۰ دلار معامله شد.

همچنین نرخ دلار در صرافی‌های بانکی دیروز ۲۰۷ تومان افزایش یافت و به رقم ۲۴ هزار و ۷۷۶ تومان رسید. قیمت فروش یورو نیز با افزایش ۳۷۲ تومانی با رقم ۲۷ هزار و ۴۰۶ تومان معامله شد. قیمت خرید هر دلار ۲۴ هزار و ۵۲۹ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۲۷ هزار و ۱۳۳ تومان اعلام شد.

تورم ایران ۶ برابر عراق و ۲ برابر پاکستان است

دمای تورم در ۲۰ کشور جهان

هرچند در ماه‌های گذشته با برنامه‌ریزی دولت، روند تورم در اقتصاد ایران کاهش‌ی شده است، اما این آمار همچنان نسبت به میانگین جهانی بالااست. براساس جدیدترین بررسی‌هایی که اتاق بازرگانی تهران انجام داده، مقایسه تورم کشورهای منتخب نشان می‌دهد که همچنان آرزاتین بالاترین تورم جهان را دارد. تورم در این کشور آمریکای جنوبی بیش از ۵۰ درصد تخمین زده می‌شود. پس از آرژانتین نیز کشور ترکیه قرار دارد. همسایه غربی ایران که از چند ماه قبل با شوک‌های اقتصادی جدیدی مواجه شده، هنوز نتوانسته است راهی برای مهار تورم پیدا کند و نرخ تورم در این کشور به بیش از ۴۸ درصد رسیده است. تورم ایران نیز در این مدت حدود ۳۵ درصد تخمین زده شده و به این ترتیب تورم ترکیه حدودا ۱۳ درصد بیش از ایران است.

همچنین در رده‌های بعدی جغرافیای تورمی جهان، پاکستان با ۱۳ درصد، برزیل با ۱۰ درصد، لهستان با ۹ درصد و روسیه با ۸درصد قرار گرفته‌اند. البته در روزهای گذشته و پس از حمله ارتش روسیه به خاک اوکراین، تورم روسیه نیز به شکل قابل توجهی افزایش یافته است که احتمالا خود را در گزارش‌های بعدی نشان خواهد داد. در بررسی‌های انجام‌شده تورم آمریکا نیز به حدود ۷.۵ درصد رسیده است که نسبت به ماه‌های قبل افزایش قابل توجهی را نشان می‌دهد. در سوی مقابل و در میان کشورهای بررسی شده، چین با تورمی کمتر از یک درصد و عربستان سعودی با تورم ۱.۲ درصد بهترین عملکرد را داشته‌اند. آمارها نشان می‌دهد که تورم ایران حدودا ۶.۸ برابر تورم عراق و ۲.۸ برابر تورم پاکستان بوده است.

اتاق بازرگانی تهران همچنین وضعیت تولید کالا‌های منتخب صنعتی در اقتصاد ایران تا پایان دی ماه ۱۴۰۰ را نیز بررسی کرده است. بر این اساس تولید این کالاها به طور میانگین رشد ۴.۳ درصدی را به ثبت رسانده است و در میان ۳۶ کالای بررسی شده، ۲۳ کالا رشد تولید داشته‌اند. در میان این کالاها، تولید کامیون، چرم، روغن ساخته شده نباتی، اتوبوس، شمش آلومینوم، ماشین لباسشویی و دوده بیشترین افزایش را نسبت به مدت مشابه سال قبل به ثبت رسانده‌اند. همچنین الیاف اکریلیک، چینی بهداشتی، الکترو موتور، پودر شوینده و نخ سیستم پنبه‌ای و فیبر نیز بیشترین کاهش تولید را تجربه کرده‌اند.

پناهگاه امن کدام است؛ طلا یا بیت کوین؟

بیت کوین در مرز ۴۰ هزار دلار

طلا قرن‌ها به نوعی پادشاه قلمرو دارایی محسوب شده است، اما بیت‌کوین در سال ۲۰۲۲ نیز گزینه قدرتمندی خواهد بود. به گزارش بیت‌کوین نیوز، در حال حاضر سرمایه‌گذار بودن سخت است اما وقت آن نیست که از فروش یا خرید وحشت کنید و اکنون زمان خوبی برای تاکتیکی بودن است. در زمان نوسانات بازار به دنبال دارایی‌هایی باشید که ارزش خود را در شرایط سخت حفظ کنند یا حتی افزایش دهند و این دارایی‌هاست که به عنوان پناهگاه‌های امن شناخته می‌شوند. هنگامی که بازار گسترده‌تر سقوط می‌کند، بسیاری از سرمایه‌گذاران به پناهگاه‌های امن مانند اوراق قرضه یا فلزات گرانبها هجوم می‌آورند. آنان به دنبال حفظ یا حتی افزایش ثروتی هستند که به سختی به دست آورده‌اند.

برای قرن‌ها، طلا یک پناهگاه امن برای سرمایه‌گذاران بوده است. با این حال، طی پنج سال گذشته یک بازیکن جدید یعنی ارزهای دیجیتال به این بازی پیوسته است. رمزارزها به هیچ عامل اقتصادی کلان یا به یک ارز مرکزی مرتبط نیستند و اغلب رمزارزها را به عنوان «غیرمتمرکز» می‌بینید. با کاهش بازارها در چند هفته گذشته، بحث بر سر بیت‌کوین در مقابل طلا به عنوان یک پناهگاه امن‌تر مطرح شده است.

مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتالی در حال حاضر ۱.۷۵ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۰.۰۳ درصد بیشتر شده است. در حال حاضر ۴۲.۵۰۲ میلیارد دلار است که ارزهای دیجیتالی در اختیار بیت‌کوین است. بیت‌کوین ۱۲ سال پیش توسط گروه گمنامی از معامله‌گران بر بستر بلاک‌چین ایجاد شد و از سال ۲۰۰۹ معاملات اولیه آن شکل گرفت. حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۵۳.۹۹ میلیارد دلار است که ۳۲.۵۹ درصد کاهش داشته است. حجم کل در امور مالی غیرمتمرکز در حال حاضر ۸.۳۴ میلیارد دلار است که ۱۵.۴۴ درصد از کل حجم ۲۴ ساعت بازار ارزهای دیجیتال است. حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۴۴.۷۰ میلیارد دلار است که ۸۲.۸۰ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال است. بیت‌کوین تا لحظه تنظیم این گزارش ۳۹ هزار و ۱۹۶ دلار قیمت خورده است.

بیشترین سهم به کارتخوان‌ها رسید



نسبت به بهمن ماه سال گذشته ۹.۷۲ درصد بیشتر شده است. تغییرات مبلغی تراکنش‌ها نیز بیانگر افزایش ۱.۵ درصدی نسبت به ماه قبل و رسیدن به رقم ۶,۳۶۱,۱۸۹,۱۱۳ میلیون ریال است. این در شرایطی است که رقم مذکور نسبت به ماه مشابه سال گذشته (بهمن ماه ۱۳۹۹) حدود ۲۵ درصد رشد داشته است.

از سوی دیگر، در بهمن ماه امسال بیش از ۹۱ درصد از کل تراکنش‌ها از طریق کارتخوان‌های فروشگاه‌ی صورت گرفته است؛ به گونه‌ای که بررسی جدیدترین گزارش شاپرک از سهم ابزارهای پذیرش از تعداد تراکنش‌ها در بهمن ماه امسال نشان می‌دهد، کارتخوان فروشگاه‌ی با ۹۱.۷۰ درصد بیشترین سهم را داشته و پس از آن ابزار پذیرش اینترنتی با ۴.۹۹ درصد و در نهایت ابزار پذیرش موبایلی با ۳.۳۲ درصد در رتبه‌های بعدی قرار دارند. همچنین مقایسه تعداد هر یک از ابزارهای پذیرش فعال سیستمی در بهمن ماه امسال نسبت به ماه گذشته نشان می‌دهد تعداد ابزارهای فعال سیستمی پذیرش اینترنتی، موبایلی و کارتخوان فروشگاه‌ی نسبت به دی ماه با افت ۱۷.۷۷ درصدی همراه بوده است، به طوری که تعداد ابزار پذیرش اینترنتی در بهمن ماه با افت ۵۰.۱۱ درصدی نسبت به دی ماه به رقم ۸۲۱,۴۰۶ رسیده است. بنابراین مجموع تعداد این ابزارها (اینترنتی، موبایلی و فروشگاه‌ی) در یازدهمین ماه سال به رقم ۱۰,۷۱۷,۳۱۸ رسیده که نسبت به ماه قبل بیش از ۱۷ درصد کاهش داشته است.

همچنین مقایسه سهم تعداد هر یک از این ابزارهای پذیرش فعال سیستمی از کل ابزارهای بازار در بهمن ماه امسال نشان می‌دهد سهم کارتخوان‌های فروشگاه‌ی از بازار ۷۶.۷۲درصد بوده است که این میزان در دی ماه امسال ۷۵.۸۴ درصد تعیین شده بود و سهم ابزار پذیرش موبایلی از بازار در دومین ماه زمستان به ۵.۶۱ درصد رسیده که نسبت به دی ماه کاهش یافته است.

جغرافیای استانی تراکنش‌ها در بهمن

در بررسی تعداد و مبلغ تراکنش‌های بهمن ماه مشخص شد که تعداد تراکنش به ازای مجموع ابزارهای پذیرش ۲,۲۲۴ میلیون تراکنش بوده که

فرصت امروز؛ مبلغ تراکنش‌های بانکی در بهمن ماه امسال نسبت به سال گذشته ۲۵ درصد افزایش پیدا کرده که بیانگر بازگشت تدریجی رونق به کسب‌وکارها است. براساس آخرین داده‌های آماری، میزان تراکنش‌های بانکی در بهمن ماه به بیش از ۳ میلیارد و ۲۲۲ میلیون تراکنش رسید که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۹.۷۲ درصد رشد داشته و نسبت به دی‌ماه امسال هم تعداد تراکنش‌ها ۴ درصد رشد کرده است. این تراکنش بیش از ۳میلیاردی در بهمن ماه امسال از طریق بیش از ۹.۲ میلیون کارتخوان فروشگاه‌ی، ۶۰۱ هزار ابزار موبایلی و ۸۲۱ هزار ابزار پذیرش اینترنتی انجام شده است. به لحاظ مبلغی نیز ارزش تراکنش‌های بانکی در بهمن ماه امسال نسبت به ماه قبل رشدی ۱.۵ درصدی و نسبت به ماه مشابه سال گذشته رشدی ۲۵ درصدی را نشان می‌دهد؛ به طوری که در بهمن ماه ۶ میلیارد و ۳۶۱ میلیون میلیون ریال تراکنش انجام شده که نسبت به ماه قبل ۱.۵ درصد و نسبت به بهمن ماه پارسال ۲۵ درصد افزایش یافته است.

در این دوره همچون برهه‌های قبل، بیشترین سهم به کارتخوان‌ها رسید و بیش از ۹۱ درصد از کل تراکنش‌ها از طریق کارتخوان‌های فروشگاه‌ی بوده است. ابزار پذیرش اینترنتی با ۴.۹۹ درصد و ابزار پذیرش موبایلی با ۳.۳۲ درصد در رتبه‌های بعدی قرار دارند. همچنین مقایسه سهم تعداد هر یک از این ابزارهای پذیرش فعال سیستمی از کل ابزارهای بازار در بهمن ماه ۱۴۰۰ نشان می‌دهد سهم کارتخوان‌های فروشگاه‌ی از بازار ۷۶.۷۲ درصد بوده است که این میزان در دی ماه امسال، ۷۵.۸۴درصد تعیین شده بود و سهم ابزار پذیرش موبایلی از بازار در دومین ماه زمستان، به ۵.۶۱ درصد رسیده که نسبت به دی ماه، کاهش یافته است.

رشد ۲۵ درصدی تراکنش‌های بانکی

۳ میلیارد و ۲۲۲ میلیون تراکنش در بهمن ماه امسال از طریق بیش از ۹.۲ میلیون کارتخوان فروشگاه‌ی، ۶۰۱ هزار ابزار موبایلی و ۸۲۱ هزار ابزار پذیرش اینترنتی انجام شده است. آنطور که شرکت شاپرک گزارش داده است، در بهمن ماه سال جاری بیش از ۳ میلیارد و ۲۲۳ میلیون تراکنش انجام شده که نسبت به دی ماه بیش از ۴ درصد رشد داشته و همچنین

اقتصاد ایران از مزایای احیای برجام چطور استفاده می‌کند؟

به سوی اقتصاد توسعه‌ای

می‌کند اقدامات سیاستی به تفکیک بازه زمانی کوتاه‌مدت و میان‌مدت در دستور کار دولت قرار گیرد. رئیس اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: آزادسازی منابع مالی بلوکه‌شده ایران و همچنین فروش نفت کشور با قیمت‌های بالا منابع ارزی قابل‌ملاحظه‌ای نسبت به سال‌های اخیر در دسترس مدیران کشور قرار خواهد داد. یک خطای راهبردی و همچنین واردات بی‌رویه کالا‌های مصرفی و لوکس و افزایش قاچاق و پیگیری سیاست‌های ناپایدار عوام‌گرایانه و ایجاد رونق بی‌کیفیت و موقتی در اقتصاد کشور است. کاهش موفق نرخ ارز به زیر نرخ‌هایی که رقابت‌پذیری اقتصاد ملی را کاهش دهد. اگرچه رفاه کوتاه‌مدتی را به دنبال خواهد داشت، اما به جریان فرار سرمایه از کشور و کاهش صادرات غیرنفتی دامن می‌زند. شافعی، تأمین پایدار مواد اولیه تولید و کالا‌های اساسی را دیگر اولویت این حوزه دانست و افزود: هر اقدامی در کوتاه‌مدت نیازمند در نظر گرفتن تحولات بین‌المللی به ویژه پیامدهای ناشی از جنگ روسیه با اوکراین است. این جنگ با توجه به درگیر شدن مستقیم بازرگانان مهمی همچون روسیه، اتحادیه اروپا و آمریکا در آن، پیامدهای گسترده و قابل‌ملاحظه‌ای بر رشد اقتصاد جهان و کاهش تولید برخی کالاها و افزایش قیمت بسیاری از کالاها و خدمات و اختلال گسترده در زنجیره تأمین جهانی خواهد داشت. از دولت انتظار می‌رود با کمک بخش خصوصی نسبت به تأمین پایدار نیازهای اساسی کشور و تأمین شرکای تجاری جدی اقدام کند. به

ویژه آنکه چشم‌انداز توقف این جنگ در هاله‌ای از ابهام قرار دارد و این احتمال می‌رود که این بحران ادامه پیدا کند.

او درباره برنامه‌ریزی‌های میان‌مدت در صورت احیای برجام نیز تصریح کرد: همان‌طور که اشاره شد با توجه به گشایش‌های احتمالی ناشی از توافق برجام در میان‌مدت و بلندمدت انتظار می‌رود که یک رویکرد توسعه‌محور مبتنی بر برنامه و کار کارشناسی در دستور کار دولت قرار گیرد. اقتصاد ایران در چند دهه اخیر به ویژه ۱۰ سال گذشته با تورم بسیار بالا، رکود اقتصاد و اشتغال‌زایی بسیار پایین و بی‌کیفیت و گسترش فقر و نابرابری مواجه بوده است و معمولاً سیاست‌گذار اقتصادی با اتخاذ سیاست‌های مسکن‌گونه، علاج ریشه‌ای مشکلات را به آینده موکول کرده است. اتاق ایران قویا توصیه می‌کند با آسیب‌شناسی روزهای طی‌شده از تکرار اشتباهات گذشته در این حضور اجتناب شود.

رئیس اتاق بازرگانی ایران در پایان صحبت‌هایش اضافه کرد: ثبات اقتصاد کلان شرایط لازم برای رشد اقتصادی پایدار و مستمر است و بخش خصوصی برای حضور در اقتصاد به خصوص در بخش‌های مولد به ثبات، امنیت و قابلیت پیش‌بینی‌پذیری برای انجام سرمایه‌گذاری نیازمند است. لذا بازرگاندان اعتماد به تولیدکنندگان و ایجاد فضای ثبات، آرام و شفاف در اقتصاد به‌منظور ارتقای ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری مولد، یکی از مهمترین اولویت‌های اصلاحات اقتصادی در ایران است.

نماگر بازار سهام

بورس تهران پلکانی صعود کرد

الکلنگ بورس و فرابورس

بازار سهام در روزهای آخر اسفند همچنان در مسیر نزولی حرکت می‌کند. اگرچه شاخص بورس تهران در نیمه نخست اسفندماه برای پنجمین بار در طول سال جاری به کفال ۱.۳ میلیون واحدی رسید و سپس تا یک قدمی نیمه این کفانل پیش رفت،اما در آخرین هفته معاملاتی اسفندماه تغییر مسیر داد و در معاملات روز شنبه ۲۱ اسفندماه بیش از ۱۵ هزار واحد کاهش یافت. به نظر می‌رسد با طولانی تر شدن مذاکرات پیرامون احیای برجام و اثرپذیری منفی آن از بازخوردهای جنگ روسیه و اوکراین، بازار سهام در معرض رخوت دوباره‌ای قرار گرفته و به دلیل سرعت رشد قیمت‌ها در بازارهای جهانی شاهد تردید معامله‌گران در زمین خرید سهام است.

پس از آنکه شاخص بورس تهران آخرین هفته سال را با رشد منفی آغاز کرد، این روند در دومین روز هفته با رشد کهرمق ۲ هزار واحدی ادامه یافت و البته شاخص فرابورس نیز منفی شد. در جریان معاملات روز یکشنبه ۲۲ اسفندماه، شاخص کل بورس پس از نوسان‌های فراوان با افزایش ۲ هزار و ۳۷۹ واحدی به رقم یک میلیون و ۳۳۵ هزار واحد رسید و شاخص هم‌وزن با ۳۶۸ واحد افزایش، به رقم ۳۳۸ هزار و ۷۲۸ واحد را به ثبت رساند. در معاملات دومین روز معاملاتی هفته، بیش از ۶ میلیارد و ۵۷ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۰ هزار و ۴۴۶ میلیارد ریال در بورس اوراق بهادار تهران دادوستد شد. شاخص بازار اول افزایش ۳ هزار و ۷۸۶ واحدی و شاخص بازار دوم، کاهش یک هزار و ۵۴۵ واحدی را تجربه کردند.

گروه فلزات اساسی در جریان معاملات روز یکشنبه با ۲۹ هزار و ۳۸۴ معامله به ارزش ۳ هزار و ۹۸ میلیارد ریال در صدر گروه‌های بورسی نشست. همچنین گروه خودرو با ۳۶ هزار و ۵۹۱ معامله به ارزش ۲ هزار و ۳۲۴ میلیارد ریال، گروه فرآورده‌های نفتی با ۲۵ هزار و ۲۹۴ معامله به ارزش ۲ هزار و ۱۴۴ میلیارد ریال، گروه شیمیایی با ۲۵ هزار و ۱۲۸ معامله به ارزش یک هزار و ۷۱۶ میلیارد ریال و گروه کانه فلزی با ۱۲ هزار و ۹۳۱ معامله به ارزش یک هزار و ۳۵۳ میلیارد ریال در صدر برترین گروه‌ها قرار گرفتند.

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر با ۲ هزار و ۷۵۱ واحد، شرکت پالایش نفت تهران با ۴۲۵ واحد، شرکت معدنی و صنعتی چادرملو با ۳۸۷ واحد، شرکت فولاد مبارکه اصفهان با ۲۹۳ واحد و شرکت پالایش نفت بندرعباس با ۲۳۵ واحد بیشترین تاثیر مثبت را بر رشد شاخص کل داشتند. در سوی مقابل نیز شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی با ۳۶۸ واحد، شرکت پتروشیمی شیراز با ۱۵۵ واحد، شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با ۱۴۰ واحد، شرکت گروه سرمایه‌گذاری و توسعه صنعت پتروشیمی خلیج فارس با ۱۱۷ واحد و شرکت مخابرات ایران با ۱۰۵ واحد بیشترین تاثیر منفی را بر رشد شاخص کل داشتند. در آن سوی بازار نیز شاخص کل فرابورس با کاهش ۲۸ واحدی به رقم ۱۸ هزار و ۱۵۲ واحد رسید. بیش از ۲ میلیارد و ۳۱۵ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۲۹ هزار و ۷۵۷ میلیارد ریال دادوستد شد. در جریان معاملات روز گذشته فرابورس ایران، شرکت پتروشیمی زاگرس با ۱۳ واحد، شرکت تولید نیروی برق دماوند با ۷ واحد، بیمه پاسارگاد با ۳ واحد، شرکت فولاد هرمزگان جنوب با ۲ واحد و شرکت ریل‌پاژ نوآفرین با ۱۶ واحد بیشترین تاثیر مثبت را بر رشد شاخص داشتند. همچنین شرکت پلیمر آریا ساسول با ۱۲ واحد، شرکت سرمایه‌گذاری صبا تامین با ۵ واحد، شرکت بهمن دیزل با ۴.۷ واحد، شرکت صنایع پتروشیمی تخت جمشید با ۴.۳ واحد و شرکت توسعه سامانه نرم‌افزاری نگین با ۴ واحد بیشترین تاثیر منفی را بر رشد شاخص داشتند.

مناقصه یک مرحله‌ای ۱۴۰۰/۶۷

نوبت دوم

- دستگاه مناقصه گذار:سازمان مدیریت پسماند شهرداری آبادان
- موضوع مناقصه: خدمات جمع آوری و حمل پسماند برای مناطق سه گانه
- بر آورد اولیه:دویست و سی هفت میلیارد و سیصد و شصت میلیون ریال(۲۳۷/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰)ریال) از محل اعتبارات جاری و درآمدهای عمومی این شهرداری و تا ۲۵ درصد قابل کاهش یا افزایش می باشد.
- مدت اجرا:۱۲ دوازده ماه
- دستگاه نظارت: نظارت بر اجرای کار بر عهده سازمان مدیریت پسماند با هماهنگی خدمات شهری این شهرداری می باشد.
- میزان و نوع تضمین نامه فرایند و ارجاع کار: مبلغ یازده میلیارد و هشتصد و شصت و هشت میلیون ریال ۱۱/۸۶۸/۰۰۰/۰۰۰ (ریال) به یکی از دو طریق ذیل :
 - به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی از یکی از بانکهای مجاز کشور برای مدت حداقل ۹۰ روز از تاریخ صدور ب: به صورت واریز وجه نقد به حساب جاری سیبا این سازمان به شماره ۰۱۰۷۴۶۹۶۴۴۰۰۴ نزد بانک ملی
 - شرکت های توانمند و دارای گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی به منظور کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه می توانند همه روزه بااستثنای ایام تعطیل و جمعه به مدت حداکثر ۱۰ روز از انتشار آگهی نوبت دوم به سایت سامانه ستاد به آدرس (www.setadiran.ir) مراجعه نمایند. یا به شماره تلفن ۰۹۱۶۶۳۱۰۲۹۲ تماس حاصل نمایند.
 - سازمان مدیریت پسماند در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد.
 - سایر شرایط مناقصه در اسناد مناقصه درج گردیده است.

موضوع کار	شرح کار	مقدار تناژ	مبلغ ماهیانه به ریال	مبلغ سالیانه
جمع آوری پسماند (خانگی)	جمع آوری و حمل پسماندهای مناطق سه‌گانه	۱۴۶/۰۰۰	۱۹/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۳۷/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰

۴۸۳

روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری آبادان

اصلاحیه تجدید آگهی مناقصه (یک مرحله ای)



با توجه به انتشار فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای تامین نیروی جهت عملیات خدمات تدفین و نگهداری فضای سبز نظافت و رفت و روب وادی تازه آباد و دولت آباد در تاریخ‌های ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ و ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ به جهت عدم بارگذاری فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مهلت دریافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ لغایت ۱۴۰۰/۱۲/۲۷ اعلام و سایر مفاد فراخوان کماکان به قوت خود باقی خواهد ماند.

جواد شهند- ریاست سازمان

۴۸۲

کدام صنایع بورسی از احیای احتمالی برجام سود می‌برند؟

۴ سناریوی برجامی بورس تهران



مذاکرات به صورت فرسایشی ادامه داشته باشد. در این فضای برزخ‌گونه تورم به صورت خزنده و آرام رشد می‌کند. رکورد تورمی در جامعه شکل می‌گیرد که بازار سرمایه هم متأثر از این فضا فرسایشی جلو خواهد رفت. سناریوی دیگر این است که توافقی بسیار محدود شکل بگیرد؛ در حد اینکه ایران بتواند حدود ۲میلیون بشکه نفت بفروشد و معادل آن، کالاهای اساسی وارد کند. در این شرایط کشور سال آینده را بر به بر می‌گذراند، اما اگر قیمت‌های جهانی بالا بمانند، وضعیت به مراتب بهتر از سال ۱۳۹۹ خواهد بود. یک میلیون بشکه نفت ۱۰۰ دلاری در سال حدود ۳۷ میلیارد دلار می‌شود که چهار برابر میانگین فروش نفت در سال ۱۳۹۹ است.»

شریعتی با تاکید بر اینکه «ترخ استهلاک در کشور بالا رفته و از ترخ تشکیل سرمایه ثابت بسیار بیشتر شده است»، می‌افزاید: «صنایع و شرکت‌ها، صنعت گاز، نفت و برق در حال فرسوده‌شدن هستند و نیاز به سرمایه‌گذاری مجدد و بازسازی و نوسازی دارند. اگر این اتفاق رخ ندهد باید در زمینه قطعی انرژی، منتظر اتفاقات بدتری از سال ۱۳۹۹ باشیم و با وجود آنکه دومین دارنده ذخایر نفت و گاز هستیم، از چند سال آینده مجبور به واردات گاز می‌شویم. اگر توافق نیم‌بند صورت بگیرد و فروش نفت در مبادله کالای اساسی باشد، تورم ۳۰ درصد باقی می‌ماند و بازار سرمایه آرام با تورم ۳۰ درصدی رشد می‌کند.» به گفته این فعال بورسی، «بازار با متغیرهای امروزه گزینه جذاب زیادی دارد. سهم‌ها به قدری ریزش داشته‌اند که P/E فوروارد بسیاری از شرکت‌ها به ۴ تا ۵ واحد رسیده است. همچنین P/E میانگین تی تی ام بازار به محدوده زیر هفت واحد رسیده که خیلی جذاب است و قطعاً توافق و روشن تر شدن فضا به فضای بازار سهام هم خیلی کمک می‌کند.»

به موازات اخبار مذاکرات وین می‌گوید: به طور کلی می‌توان چهار سناریو برای مذاکرات سیاسی در نظر گرفت که هر کدام تاثیر بسیار مهمی روی آینده بازار سرمایه خواهند گذاشت. او با تاکید بر اینکه بازار سرمایه در سال آینده با ابهامات زیادی رو به رو است، به «ایسنا» توضیح می‌دهد: «یکی از این ابهامات، آینده مذاکرات سیاسی است. اگر توافق صورت بگیرد و یک توافق اقتصادی گسترده‌ای باشد، منجر به ورود سرمایه‌گذار به کشور و فروش دو و نیم میلیون بشکه نفت ایران و در نتیجه منتج به تلطیف فضای اقتصادی می‌شود. در چنین شرایطی، اقتصاد کشور با قیمت‌های کنونی بازارهای جهانی می‌تواند با دلار ۲۵ هزار تومانی سرپا بماند و شرکت‌ها به سمت طرح توسعه‌ای بروند و بازار P/E خوش‌بینی ببیند. در این شرایط صنایع برجامی همانند خودروسازها، بانکی‌ها، لیزینگ‌ها با ورود شرکت‌ها به داخل ایران متحول شده و سایر صنایع نیز نفع می‌برند زیرا هزینه پول و حمل و نقل پایین می‌آید.»

او سپس به سناریوی دوم اشاره می‌کند و می‌گوید: «سناریوی دیگر این است که توافق شکل نگیرد و مذاکرات شکست بخورد. در این شرایط با توجه به اینکه فروش نفت ایران به زیر یک میلیون بشکه در روز می‌رسد و با توجه به کسری بودجه، آخر سال آینده شاهد ۶.۴ میلیون میلیارد تومان حجم نقدینگی خواهیم بود. در این شرایط تبدیل شبه پول به پول سرعت می‌گیرد و مردم برای فرار از تورم، پول را در هر بازاری می‌چرخانند. بنابراین سناریوی شکست منجر به تورم وحشتناک و رشد قیمت دلار تا بیش از ۲۲ هزار تومان می‌شود.» این تحلیلگر بازار سهام با اشاره به سناریوی سوم و ادامه مذاکرات وین به صورت فرسایشی ادامه می‌دهد: «سناریوی بعدی این است که



معاونت نوسازی و توسعه و تعمیر مدارس کشور
اداره کل نوسازی و توسعه و تعمیر مدارس تهران

آگهی دعوت به مناقصه عمومی (یک مرحله ای)

اداره کل نوسازی مدارس استان گیلان در نظر دارد پروژه با مشخصات به شرح ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکاران واجد شرایط و رتبه بندی شده که دارای گواهینامه تشخیص صلاحیت معتبر در رشته ابنیه و ظرفیت کاری آزاد می باشند، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir واگذار نماید. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند . تاریخ انتشار فراخوان مناقصه در سامانه ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ میباشد. محل دریافت اسناد مناقصه از دریافت تا تحویل از طریق درگاه مذکور انجام خواهد شد.

ردیف	نام پروژه	شهرستان	مدت پیمان (ماه)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	منبع تامین اعتبار (مبلغ به میلیون ریال)
۱	احداث مدرسه ۲ کلاسه شهید واحدی بنو اطاقور	لنگرود	۶	۷/۷۸۲/۴۱۹/۵۰۴	۳۸۹/۱۲۱/۰۰۰	اعتبار ملی سال ۱۴۰۰: ۱۰/۰۰۰ م.م. تخصیص: ۶/۰۰۰ م.م. نقد

۱- لازم است نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کاربه شرح ذیل تهیه و تسلیم گردد:

الف: ضمانتنامه بانکی(ارائه ضمانتنامه بانکی مطابق فرم پیوست آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۴۴۰۲/ت۵۰۶۵۹۹-۵ ۹۴/۹/۲۲ الزامی است)

ب: ضمانتنامه های صادر شده از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز لازم از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند.

ج: وجه نقد به شماره حساب ۴۰۵۲۰۳۰۶۰۷۵۳۵۳۵۴ تمرکزوجه سپرده بانک مرکزی به شماره شبا ۵۴-۵۳۵۳-۶۰۷-۵۲۰۳-۰۱۰۰۰۰۰۴۰-۱۲۴۹

۲- محل تسلیم تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : دبیر خانه اداره کل نوسازی مدارس استان گیلان (پیچ خیابان سعدی)

۳- مهلت دریافت اسناد مناقصه :از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ تا ساعت ۱۹ تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۶

۴- مهلت تحویل اسناد مناقصه تکمیل شده و ارائه پیشنهادها : تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۶

۵- زمان تسلیم تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۶

۶- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۷

۷- مدت اعتبار پیشنهادها: ۹۰ روز

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : تماس با مرکز ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام تهران ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۱-۸۸۹۶۹۷۲۷-۰۲۱ و دفتر ثبت نام استان گیلان ۳۳۲۵۱۱۳۶-۰۱۳

تاریخ انتشار آگهی روزنامه تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

تاریخ انتشار آگهی روزنامه تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵

۴۷۸

نماگر بازار سهام



اسناد نابودی ۲۵۰ تن سرم آلمانی

جامانده از فاکتور ۱۸

۲۵۰ تن سرم وارداتی، همین چند روز پیش له شد و از بین رفت ولی ماجرابی که بر آن گذشته به همین سادگی نیست؛ پنج سالی سرگردان بوده و با وجود کمبود و نیاز بیماران، به تدریج جلوی چشم مسئولان نابود شده است.

به گزارش ایسنا، هشتم اسفندماه ۱۴۰۰، سازمان اموال تملیکی از انهدام حدود ۲۵۰ تن سرم خیر داد، کمی قبل تر در مردادماه، گمرک ایران اعلام کرده بود که این میزان سرم از سال ۱۳۹۵ تاکنون در گمرک مانده و ترخیص نشده و در نهایت تاریخ انقضای آن گذشته است. به روای اتفاق‌های اینچنینی که در حوزه تجارت می‌افتد و بارها بخش زیادی از کالاها فاسد و از بین رفته و کسی مسئولیت آن را برعهده نمی‌گیرد، این بار هم دستگاه‌ها سعی بر انداختن توپ در زمین دیگری داشته و یا سکوت اختیار کردند. همین بهانه‌ای بود تا با مرور بر آنچه بر محموله سرم در این پنج سال گذشت، بخشی از چرخه معیوب تجاری و قواعد و مقررات آن که گاهی کار را به اینجا می‌رساند مورد بررسی قرار گیرد. بر این اساس طی پیگیری‌های صورت گرفته، حداقل ۵۰ مکاتبه بین شرکت واردکننده و دستگاه‌های مختلف بررسی شد. همچنین موضوع از دستگاه‌های ذی‌ربط و شرکت نیز پرسش و خواسته شد تا مواضع خود را اعلام کنند که تاکنون توضیحی دریافت نشده است.

وضعیت ۲ سال مهم در سرنوشت سرماها مشخص نیست

محموله ۲۵۰ تنی سرم منهدم شده به بخشی از واردات شرکت داروسازی «شیراز سرم» از شرکت «BBRAUN» آلمان در سال ۱۳۹۵ مربوط است که ترخیص آن بعد از یک وقفه، از سال ۱۳۹۷ بار دیگر به جریان می‌افتد. با وجود پیگیری انجام شده اطلاع دقیقی از این ماجرا بین سال ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۷ که زمان مهمی برای ترخیص این کالا بوده، در دست نیست ولی ظاهراً محموله وارداتی بعد از اظهار به گمرک، به دلیل عدم ترخیص، در سال ۱۳۹۶ متروکه اعلام و به سازمان اموال تملیکی ارجاع داده می‌شود ولی بار دیگر صاحب کالا درخواست برگشت و طی فرایند ترخیص می‌کند، در مکاتبات شرکت شیراز سرم آمده که به دلیل تغییر سهامداران و مدیریت عامل، ترخیص این محموله به تأخیر افتاده است.

ترخیص به جریان افتاد و گمرک درخواست نامه رسمی کرد به هر ترتیب جریان از سال ۱۳۹۷ به نحوی دیگر پیش می‌رود و با گذشت زمان، این بار تاریخ انقضای سرم‌های وارداتی برای شرکت حاشیه‌ساز می‌شود؛ به‌طوری که در اواخر مهرماه همان سال به دنبال تأکید گمرک، شرکت برای به‌روزرسانی مجوز ترخیص، با سازمان غذا و دارو مکاتبه می‌کند ولی حدود یک ماه بعد نامه‌نگاری دیگری با همین سازمان انجام داده که نشان می‌دهد با وجود اینکه در آن مقطع به دلیل کمبود، بیمارستان‌ها و شرکت‌های مختلفی درخواست این سرماها را داشته و با هماهنگی سازمان غذا و دارو اقدامات لازم برای ترخیص انجام شده بود، گمرک با توجه به تاریخ محدود انقضای این اقلام، درخواست نامه رسمی تأیید از سازمان غذا و دارو کرده است.



چراکه سه سال واردات خودرو انجام نشده و تقاضای انباشته وجود دارد. بنابراین ممکن است تا ۱۰۰ هزار خودرو و شاید بیشتر واردات انجام شود. چون دولت این محدودیت را ندارد بنابراین واردات خودرو و افزایش تولید داخل، بازار را تأمین خواهد کرد.

به گفته وی در کشور حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار تقاضا وجود دارد، اما عرضه تولیدات داخل در این سال‌ها به یک میلیون رسیده است، اما این فاصله را خودروساز پوشش نداده تا جلوی واردات را بگیرد.

در جاهایی که شاید با تصور مردم متفاوت باشد یعنی شبکه‌هایی وجود دارد که منافع آنها اجازه نمی‌دهد اتفاقات خوبی بیفتد. بنابراین منافعی شکل گرفته که با منافع مردم همراستا نیست و وظیفه ما شناسایی آنها و حل این مسائل است.

وزیر صمت با تأکید بر لزوم واگذاری خودروسازی به مردم، اظهار کرد: در حال حاضر دولت سهم کوچکی در ایران خودرو و سایپا دارد، اما یکی از نقص‌ها، ساختار سهامداری ایران خودرو و سایپاست. در دوره‌ای به اشتباه ایران خودرو و سایپا سهامدار خودشان شدند، یعنی سایپا درآمد داشته و به جای اینکه درآمد را صرف تحقیق و توسعه محصول کند خودش ۴۰ درصد از سهام شرکت را خریده است.

به گفته وی این شرایط دو نقص دارد. اول اینکه منابع از تولید خارج شد و دوم اینکه مدیرعامل سایپا، مدیرعامل شرکتی را تعیین می‌کند که این شرکت به هیأت مدیره‌ای که در شرکت سایپا باشد رأی می‌دهد و هیأت مدیره سایپا، مدیرعامل را تعیین می‌کند. البته در مورد ایران خودرو این شرایط خفیف‌تر است و یکی از دستورات رئیس جمهوری اصلاح این شرایط است.

مصوبه ممنوعیت واردات خودرو تمدید نمی‌شود

وزیر صمت با بیان اینکه مشکلات صنعت خودرو زیاد اما قابل حل است، گفت: ممنوع شدن واردات خودرو برای حمایت از صنعت خودرو نبود، بلکه برای مدیریت تراز ارزی کشور بود، چراکه در سال ۱۳۹۶ تحریم‌ها اعمال شد و فروش نفت کاهش پیدا کرد. مصوبه ممنوعیت واردات خودرو تا اواخر اردیبهشت سال آینده فرصت دارد که در دولت قصد نداریم آن را تمدید کنیم. بنابراین به طور خودکار از اواخر اردیبهشت سال آینده واردات خودرو آزاد خواهد شد. البته در سنوات گذشته تا ۱۰۰ هزار خودرو واردات داشتیم که فکر نمی‌کنم در سال آینده بیش از این تعداد واردات انجام شود.

وی افزود: برآورد می‌شود تعداد قابل توجهی خودرو وارد خواهد شد،

وزیر صنعت، معدن و تجارت (صمت) با بیان اینکه تعهد ارزی فعلاً حذف نمی‌شود، از درج همزمان قیمت مصرف‌کننده و تولیدکننده روی کالاها به طور موقت خبر داد و گفت که مهلت مصوبه ممنوعیت واردات خودرو تا اواخر اردیبهشت سال آینده است که دیگر تمدید نخواهد شد و با توجه به تقاضای انباشته، احتمالاً تا بیش از ۱۰۰ هزار خودرو وارد خواهد شد.

به گزارش ایسنا، سیدرضا فاطمی‌امین در یک برنامه تلویزیونی، اظهار کرد: برای بهبود وضع خودرو برنامه دو ساله تنظیم شده است. همچنین از اواسط سال آینده بسیاری از مسائل در زمینه قرعه‌کشی، کیفیت و موضوعات دیگر یک به یک حل خواهد شد، ولی یک دوره دو ساله برای حل کامل مسائل صنعت خودرو لازم است.

وی با اشاره به دستورالعمل ۸ ماده‌ای رئیس جمهوری برای صنعت خودروسازی گفت که از ابتدای شهریور حداقل هفته‌ای دو تا سه جلسه در حوزه خودرو برگزار می‌شود. یکی از موضوعاتی که در این دستورالعمل مطرح شد یک و نیم برابر شدن تولید خودرو در سال آینده است، در حالی که امسال کمتر از یک میلیون خودرو تولید شد. البته تک تک این محورها با شرکت‌های خودروسازی بررسی شده و میزان تولید ماهانه شرکت‌ها در سال آینده مشخص شده است.

معرفی ۳ خودروی جدید در سال آینده

فاطمی‌امین با بیان اینکه تولید خودرو در سال آینده ۵۰ درصد افزایش خواهد داشت، تأکید کرد که باید زیرساخت‌ها فراهم شود و یکی از زیرساخت‌ها، تأمین مالی زنجیره است. همچنین ایران خودرو در سال آینده خودروهای ۴۰۵ و سمند، سایپا هم تیب را از رده خارج خواهند کرد و برنامه‌ریزی برای معرفی سه خودروی جدید در سال آینده انجام شده است.

ماfiای خودرو چه کسانی هستند؟

وی درباره وجود ماfiای خودرو هم تصریح کرد: ماfiای وجود دارد، اما

فراخوان برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی

بازار کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور
اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس ایران

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان گیلان در نظر دارد با رعایت قانون برگزاری مناقصات و آئین‌نامه‌های مربوطه، مناقصه‌های یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی خرید تجهیزات مورد نیاز مدارس استان گیلان به شرح ذیل از محل اعتبارات طرح‌های تملک داراییهای سرمایه‌ای جهت استفاده در سطح استان بر گزار نماید. لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط و تولید و تأمین کنندگان ذیصلاح که امکانات لازم و صلاحیت و سوابق اجرایی و تخصصی مورد بحث را دارا می‌باشند دعوت بعمل می آید با توجه به شرایط عمومی و اختصاصی مندرج در اسناد جهت دریافت اسناد مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند. توضیح اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی، تحویل اسناد و مدارک، ارسال دعوتنامه، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی اعضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان مناقصه در سامانه ستاد ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ می‌باشد.

ردیف	شرح کالا	تعداد	روش تعیین اعتبار	برآورد ریالی	مبلغ تضمین ارجاع کار(ریال)
۱	صندلی معلم	۱۰۰۰	نقد	۶۵/۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۲۸۱/۰۰۰/۰۰۰
	صندلی دسته دار امتحانی متوسطه-راست دست	۷۰۰			
	میز و صندلی (سه پایه دوم) دوره ابتدایی	۱۰۰۰			
	میز و صندلی دو نفره دانش آموزی متوسطه (دوره اول)	۱۰۰۰			
	میز و صندلی دو نفره دانش آموزی متوسطه (دوره دوم)	۱۰۰۰			
	نایل چهار کشو	۵۰			
	کمد بایگانی فلزی	۲۰۰			
	میز اداری یک طرفه	۳۰۰			
	میز اداری دو طرفه	۱۵۰			
	میز معلم طبقه دار	۵۰۰			
۲	وایت برد	۷۰۰	اخذاء ۰۰۲ یا سرسید ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ اخذاء ۰۰۴ یا سرسید ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ اخذاء ۰۰۵ یا سرسید ۱۴۰۳/۰۶/۲۶	۹/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۵۵/۰۰۰/۰۰۰

مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ الی ۱۴۰۰/۱۲/۲۸

مهلت تحویل اسناد مناقصه تکمیل شده و ارائه پیشنهادها: تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱

زمان تسلیم تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱

تاریخ و ساعت بازگشایی پاکتهای ارزیابی مناقصه روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ ساعت ۹ صبح

تاریخ بررسی اسناد توسط کمیته فنی و بازگاتی و نتیجه ارزیابی کیفی: تا روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۱/۲۴

تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات الف، ب و ج: شنبه ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ ساعت ۹ صبح

مهلت انعقاد قرارداد: حداکثر تا مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۵

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: آدرس: رشت پیچ خیابان سعدی اداره کل نوسازی مدارس استان گیلان واحد قراردادهای و تلفن ۳۲۱۲۹۰۰۲
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: تماس با مرکز ۰۲۱-۱۴۵۶ دفتر ثبت نام تهران ۰۲۱-۸۸۹۶۹۷۳۷ و دفتر ثبت نام استان گیلان ۰۱۳-۳۳۲۵۱۱۳۶

تاریخ درج آگهی در روزنامه نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵

تاریخ درج آگهی در روزنامه نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

تاریخ درج آگهی در روزنامه نوبت سوم: ۱۴۰۰/۱۲/۲۸

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)
شماره ۱۱۲-۱۴۰۰/۱۲-۱۴۰۰

شناسه آگهی ۱۲۹۱۲۵۴

بازار کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور
اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس ایران

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد مناقصه عمومی "انجام عملیات احداث ایستگاه پمپاژ و مخزن ۲۵۰۰ مترمکعبی و اجرای خط انتقال آب به کارخانه های تولید آهک هیدراته و اسید فسفریک چرام در استان کهگیلویه و بویراحمد" را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۱۰۲۸۰۰۰۰۶۱ و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تضمین شرکت در مناقصه (فرایند ارجاع کار) به مبلغ ۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و دویست میلیون) ریال (واریز نقدی یا ضمانتنامه بانکی) بر گزار نماید. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۷ و مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۸ برگزار می گردد. علاقمندان شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره های سامانه ستاد ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۱۳ نکته برای مدیریت بهتر زمان خود در محل کار در سال ۲۰۲۲

به قلم: برندا بارون
نویسنده حوزه کسب و کار
مترجم: امیر آل علی

آیا تا به حال توجه کرده‌اید که چگونه برخی از افراد موفق می‌شوند همه کارها را انجام دهند و هنوز زمان زیادی برای وقت گذاشتن دارند؟ آنها به سادگی می‌دانند چگونه زمان خود را در محل کار سازماندهی و مدیریت نمایند. با این حال مدیریت زمان می‌تواند برای بسیاری از صاحبان مشاغل، کارمندان و خوداشتغال‌ها به طور یکسان یک مبارزه دائمی باشد. اگر از راه دور کار می‌کنید و مجبور هستید علاوه بر کار، با حواسپرتی‌های زندگی خانگی خود کنار بیایید، مدیریت زمان حتی مشکل‌تر است. خوشبختانه، نکاتی وجود دارد که می‌تواند به شما کمک کند زمان خود را بهتر مدیریت کنید و در این آموزش، ۱۳ نکته مدیریت زمان را برای کار جمع‌آوری کرده‌ایم. ما همچنین چند مزیت مدیریت زمان خوب و اینکه چگونه می‌تواند به شما در بهرهوری بیشتر کمک کند را به اشتراک می‌گذاریم.

مدیریت زمان خوب چندین مزیت دارد. همه چیز این نیست که کار خود را سریع‌تر تکمیل کنید بلکه کارآمدتر شدن و کاهش سطح استرس شما نیز مهم است. در اینجا پنج مزیت اصلی مدیریت خوب زمان آورده شده است.

۱.استرس کمتر

اگر در حال حاضر تلاش می‌کنید لیست کارهای‌تان را تکمیل کنید و به انجام آنها ادامه می‌دهید، احتمالاً احساس استرس می‌کنید. با مدیریت زمان در انجام به موقع وظایف خود نیز بهتر خواهید شد.

در نتیجه، می‌توانید پیشرفت ملموسی را مشاهده کنید. به گفته انجمن مدیریت استرس، مدیریت خوب زمان منجر به احساس استرس کمتر در مورد عقب ماندن می‌شود.

۲.زمان بیشتر

وقتی زمان خود را به خوبی مدیریت می‌کنید، می‌توانید وظایف خود را به موقع انجام دهید. در نتیجه زمان بیشتری برای صرف فعالیت‌ها و سرگرمی‌هایی که از انجام آنها لذت می‌برد دارید.

۳.تعادل بهتر بین کار و زندگی

در کنار زمان بیشتر برای صرف سرگرمی‌ها و سایر فعالیت‌های اوقات فراغت، از تعادل بهتری بین کار و زندگی نیز بهرمند خواهید شد. این می‌تواند به شما در کاهش احساس خستگی و فرسودگی کمک کند.

وقتی شروع به مدیریت بهتر زمان خود کنید، می‌توانید کارهای بیشتری انجام دهید. این کار مستقیماً با توانایی دستیابی به اهداف خود در مدت زمان بسیار کوتاه‌تری مرتبط است. در ادامه ۱۲ نکته مدیریت زمان برای بهبود بهرهوری در کار را بررسی خواهیم کرد.

۱.چگونگی گذراندن زمان را بررسی کنید

آیا به عنوان یک خوشسفرما از خانه کار می‌کنید، به دلیل همه‌گیری کنونی به طور موقت از راه دور کار می‌کنید یا می‌خواهید زمان خود را به عنوان صاحب کسب و کار بهتر مدیریت کنید؟ نکات گفته‌شده را بخوانید تا به شما کمک کند زمان خود را بهتر مدیریت کنید و بهرهوری بیشتری داشته باشید.

مهمترین مسئله: اگر می‌خواهید در مدیریت زمان خود بهتر شوید، باید بدانید که چگونه آن را خرج می‌کنید. ممکن است فکر کنید فقط نیم ساعت طول می‌کشد تا صندوق ورودی خود را تمیز کنید، اما در واقعیت، ممکن است دو ساعت طول بکشد. مثلاً، ممکن است فکر کنید که در انجام تحقیقات بسیار خوب عمل می‌کنید تا متوجه شوید که با اعلان‌های رسانه‌های اجتماعی حواس‌تان پرت می‌شود.

استفاده از یک برنامه رדיابی زمان می‌تواند به شما کمک کند زمان موردنظر برای هر کار را کشف کنید. متعهد شوید که به مدت یک هفته از یک برنامه رדיابی زمان استفاده کنید و سپس به گزارش‌ها نگاه کنید تا ببینید واقعا یک کار چقدر طول می‌کشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رابر شماره ۱۴۰۰۲۳۱۷/۱۴۰۰۶۰۳۱۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۲۵ هیات اول ، دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی ، حاتم آرزو آزادی فرد فرزند علی زمان بشماره شناسنامه ۱۵۷۵ صادره از کرمانشاه در ششادگ ساختمان به مساحت ۱۱۲۰۰۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۹۶۵ فرعی از ۱۲۳ - اصلی-واقع در بخش ۳ حومه کرمانشاه خیرداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ تشرار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت افضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ سعید سلیم فر – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ کرمانشاه

مفقودی مدارک خودرو

کارت ماشین - برگ سبز و گواهینامه پراید جی تی ایکس آی به شماره موتور ۱۵۴۲۷۶۰ و شماره شاسی ۵۴۱۴۲۲۸۵۸۵۷۷۵۴ و شماره پلاک انتظامی ۴۱۹ ن ۷۳ ایران ۵۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی

برگ وکالتنامه به شماره ۱۸۰۴۵ در تاریخ ۸۷/۹/۱۴ در دفترخانه شماره ۵۷ حوزه ثبتی قزوین بنام موکل آقای احمد جمالی و وکیل بنام آقای بهزاد دهقان نژاد مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

شهرستان قزوین

۲.تعیین اهداف و اولویت‌بندی وظایف

چه یک خوشسفرما یا یک کارمند، باید بدانید که برای چه چیزی تلاش می‌کنید. چه آزادی مالی باشد، چه افزایش حقوق یا ارتقاء، همه ما اهدافی داریم. هنگامی که در مورد آن اهداف شفاف هستید، در مورد چگونگی رسیدن به آن نیز برنامه‌ای واضح خواهید داشت. این به شما کمک می‌کند روی کارهایی که باید انجام شوند تمرکز کنید و مطمئن شوید که ابتدا روی آنها کار می‌کنید.

همه چیزهای دیگر را می‌توان زمانی که مهمترین وظایف شما از لیست انجام شد، بررسی کرد.

۳.تهیه برنامه روزانه

برنامه‌ریزی روزانه از کارهایی را در نظر بگیرید که حتماً باید انجام شوند. می‌توانید این کار را اول صبح یا به عنوان آخرین کار در شب قبل از اینکه لپ تاپ خود را برای شب ببندید، انجام دهید. دانستن اینکه قرار است روی چه چیزی کار کنید می‌تواند برای بهرهوری شما معجزه کند و به شما کمک کند روی چیزهایی که مهم هستند تمرکز کنید.

۴.تنظیم محدودیت زمانی

طبق قانون پارکینسون: مقدار کار افزایش می‌یابد تا زمان موجود برای تکمیل آن پر شود.

به عبارت دیگر، اگر پنج ساعت برای تکمیل یک کار اختصاص دهید، پنج ساعت طول می‌کشد تا آن کار را تمام کنید. این به این دلیل است که کار پیچیده‌تر می‌شود تا زمان اضافی را در نظر بگیرد.

بنابراین به جای حدس زدن مدت زمان انجام یک کار، یک محدودیت زمانی تعیین کنید و ببینید چقدر می‌توانید انجام دهید.

۵.تکنیک پومودورو را امتحان کنید

تکنیک پومودورو یک روش مدیریت زمان است که از یک تایمر (زمانسنج) برای تقسیم کار به فواصل زمانی استفاده می‌شود. هر بازه کاری (به نام پومودورو) معمولاً ۲۵ دقیقه است و پس از آن یک استراحت پنج دقیقه‌ای وجود دارد. پس از تعداد معینی پومودورو تکمیل شده، می‌توانید استراحت بیشتری داشته باشید. زمانی که می‌خواهید کاملاً روی کار خود تمرکز کنید، رویکرد خوبی است.

۶.استفاده از برنامه‌های مدیریت زمان

برنامه‌های مدیریت زمان می‌توانند برای بهرهوری شما معجزه کنند. آنها می‌توانند به شما نشان دهند که زمان خود را کجا می‌گذرانید تا بتوانید از حواسپرتی در آینده جلوگیری کنید.

به طور مشابه، برنامه‌های رדיابی زمان می‌توانند به شما نشان دهند که واقعا چقدر برای هر کار مشخصی وقت می‌گذارید.

۷.عوامل حواسپرتی را مسدود نمایید

به غیر از برنامه‌های مدیریت زمان، برنامه‌هایی وجود دارند که می‌توانند به شما در کاهش حواسپرتی کمک کنند. بایاید با آن روبه‌رو شویم: اینترنت مملو از مواردی است که توجه شما را جلب می‌کند.

۸.تفویض اختیار و برونسپاری را در دستور کار خود قرار دهید

قبلاً اشاره کردم که باید لیست کارهای خود را بررسی کنید و بی‌رحمانه وظایف خود را اولویت‌بندی کنید. در حالی که این کار را انجام می‌دهید، به این فکر کنید که آیا همه آن وظایف باید توسط شما انجام شود یا خیر. آیا وظایفی در لیست شما وجود دارد که بتوان آن را به شخص دیگری محول کرد؟ شاید بتوانید برخی از وظایف را برونسپاری کنید.

۹.محیط خود را سازماندهی کنید

وقتی محیط شما نامرتب است، پیدا کردن چیزهایی که نیاز دارید دشوار است. مدتی را صرف سازماندهی نه

تنها میز کار، بلکه فایل‌های موجود در رایانه خود کنید. اگر یک سیستم بایگانی در جای خود دارید اما هنوز احساس می‌کنید که وقت خود را برای جست‌وجوی فایل‌ها تلف می‌کنید، آن را دوباره انجام دهید.

یک قرارداد نامگذاری برای فایل‌ها و پوشه‌های خود ایجاد کنید و آنها را در همه جا اعمال کنید. به عنوان مثال، می‌توانید پوشه‌های رایانه خود را به همان روش گوگل درایو سازماندهی کنید.

۱۰.استفاده از میانبرها را جدی بگیرید

تقریباً هر برنامه‌ای که به صورت روزانه استفاده می‌کنید فهرست کاملی از میانبرها دارد که می‌توانید به جای تکیه بر منوهای متنی از آنها استفاده



کنید، عادت کردن به آنها و حفظ کردن آنها ممکن است مدتی طول بکشد، اما زمانی که آنها را بشناسید، می‌توانید سریع‌تر کار کنید. اگر نمی‌خواهید زمان زیادی را صرف حفظ کردن همه آنها به طور همزمان کنید، فهرستی از آن میانبرها را چاپ کنید و آن را نزدیک رایانه خود نگه دارید. سپس هر روز به آن مراجعه کنید و خیلی زود می‌توانید از آنها حتی بدون چیت شیت استفاده کنید. اگر از رایانه مک استفاده می‌کنید، حتی می‌توانید یک جلد صفحه کلید با میانبرهایی برای برخی از برنامه‌های پرکاربرد تهیه کنید.

۱۱.از قبل برنامه‌ریزی نمایید

شروع هفته کاری بدون دانستن اینکه چه کاری باید انجام شود، دستوری برای یک فاجعه است. به‌جای اینکه دائماً این کار را انجام دهید، زمانی را در یکشنبه برای برنامه‌ریزی و آمادگی برای هفته پیش رو در نظر بگیرید.

به لیست اهداف خود نگاه کنید و آن اهداف ماهانه را به اهداف هفتگی کوچک‌تر تقسیم کنید. سپس اهداف هفتگی را به کارهای کوچک‌تر تقسیم کنید. انجام این کار شما را در چارچوب ذهنی درست قرار می‌دهد. صبح دوشنبه وارد دفتر خود خواهید شد و دقیقاً می‌دانید چه پروژه‌هایی نیاز به توجه دارند و چه وظایفی باید ابتدا انجام شوند.

۱۲.ضرب‌الاجل‌های خود را بالا ببرید

این ممکن است غیرقابل درک به نظر برسد، اما سعی کنید یک مهلت برای یک پروژه یا کار یک روز زودتر از موعد واقعی تعیین کنید. بسیاری از مردم فکر می‌کنند که تحت فشار بهترین کار را انجام می‌دهند و کار روی چیزی را تا روز مقرر به تعویق می‌اندازند.

۱۲.انجام همزمان چند کار را کنار بگذارید

انجام چند کار به طور همزمان عالی به نظر می‌رسد، اما در حقیقت، طبق سایت سلامت روان می‌تواند تأثیر منفی بر بهرهوری شما داشته باشد. به هر حال نمی‌توان چند کار انجام داد، افرادی که چند کار را انجام می‌دهند، در واقع بسیاری از کارها را همزمان انجام نمی‌دهند، بلکه به سرعت یک کار را به کار دیگری تغییر می‌دهند. مطالعاتی از انجمن روان‌شناسی آمریکا نشان می‌دهد که تعویض کار می‌تواند تا ۴۰ درصد از زمان تولیدی یک فرد هزینه داشته باشد. اگر به آن فکر کنید زمان زیادی است.

در آخر فراموش نکنید که موارد فوق، صرفاً اقداماتی است که سریعاً باعث می‌شود تا مدیریت زمان خود را در سال جدید بهبود بخشید. با این حال دانستن است مشکلاتی وجود داشته باشد که رفع آنها زمانبر هستند. برای مثال ترک عادت‌های غلط، یکی از این موارد محسوب می‌شود. به همین خاطر ابتدا نباید خود را به این ۱۳ اصل محدود نمایید.

منبع: business.tutsplus.com

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده مال غیر منقول مورد وثیقه سند رهنی پرونده کلاسه ۱۴۰۰۰۱۹۰

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۱۹۰ له بانک کشاورزی شعبه خلخال و علیه علی حیدری ششادگ یک باب ساختمان دلماری به شماره پلاک ثبتی ۲۳۱ فرعی از ۱۹۴۱ اصلی (نوبت و سی و یک فرعی از یکپزار و نهصد و چهل و یک اصلی) واقع در مزجین بخش هفت خلخال؛ به مساحت ۱۱۶۱/۵۸ متر مربع (یکپزار و یکصد و شصت و یک متر مربع و پنججاه و شصت و شصت متر مربع) با حدود و مشخصات: شمالاً: در دو قسمت اول دیوارست بطول بیست و سه متر و هشتاد و شش سانتیمتر به باقیمانده یک هزار و نهصد و چهل و یک اصلی دوم دیوارست بطول چهل و نه متر و نود و سه سانتیمتر به باقیمانده یک هزار و نهصد و چهل و یک اصلی سوم دیوارست بطول هفت متر و شصت سانتیمتر به باقیمانده یک هزار و نهصد و چهل و یک اصلی جنوباً: در دو قسمت اول دیوارست بطول چهل متر و پنججاه و بیست متر مربع به باقیمانده یک هزار و نهصد و چهل و یک اصلی دوم دیوارست بطول ده متر به باقیمانده یک هزار و نهصد و چهل و یک اصلی اول دیوارست بطول چهل و پنج سانتیمتر به باقیمانده یک هزار و نهصد و چهل و یک اصلی غربه دیوارست بطول نه متر و نه سانتیمتر به شارح اختصاصی. که با مستند مالکیت ۲۲۸۰- و ۹۴۳/۲۳- و ۸۸۵۷- و ۹۵/۱۲/۵ موضوع سند مالکیت به شماره چاپی ۶۴۴۰۸۵ سری ب سال ۹۴ با شماره الکترونیکی ۸۹۰۰۰۲۰۰۰۳۰۳۰۲۹۵۲- به نام علی حیدری؛ ثبت و سند مالکیت آن نیز به نام نامبرده صادر گردیده است سپس طی سند رهنی شماره ۸۸۵۷- و ۹۷/۱۲/۵ دفترخانه ۱۱۲ خلخال، در رهن بانک کشاورزی شعبه خلخال قرار گرفته است. که پس از درخواست صدور اجرائیه از طرف بانک کشاورزی شمه خلخال اجرائیه صادر گردیده و مراحل اجرائی انجام شده و ششادگ پلاک فوق طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ازبندی گردیده است:

ملک مورد ازبندی عبارت است از ششادگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان دلماری غیر فعال با قدمت حدود ۸ سال میباشد مورد ازبندی ۱۱۶۱/۵۸ (یک هزار و یکصد و شصت و یک متر مربع و پنججاه و هشت دسی متر مربع) میباشد. سالن اصلی دلماری به مساحت سیصد و بیست متر مربع به صورت بنایی با دیوارهای آجر فشاری و ملات مله سیمان احداث شده که سقف آن از نوع تیرچه و بلوک پوئولیتی بوده و پوشش آیزوگام دارد از ۳۲۰ متر مربع مذکور حدود ۳۳ متر مربع اتاق کارگری و ۲۲ متر مربع انباری و مابقی سالن نگهداری دام میباشد که گف اتاق کارگری مساحتی زده شده و گف سالن دام سیمانی است دیوارهای سالن دام سیمانکاری شده و سقف آن از داخل قاذر هرگونه اندود کاری است دلماری فاقد امتیاز آب و برق و گاز بوده و محوطه محل نگهداری دام با احداث دیوار و تعبیه در فولادی از مابقی محوطه جاشده است. سالن دارای در و پنجره های فولادی بوده و علاوه بر آن انباری دیگری به مساحت حدود ۴۰ متر مربع با دیوار بلوک سیمانی سقف شیروانی و در فولادی نیز در محوطه ساخته شده است و همچنین در حد شمالی ملک استخر ذخیره آب احداث شده و راه دسترسی دلماری از طریق جاده ای خاکی به طول حدود ۲۰۰ متر از جاده اصلی خلخال به هشینج میباشد که با هزینه شخصی احداث شده است.

و با توجه به موارد مذکور و با در نظر گرفتن موقعیت قرارگیری ملک و مسیر دسترسی و قدمت و کیفیت مصالح اعیانی و سایر عوامل مؤثر در ارزشبانی ششادگ کل ملک شامل عرصه و اعیان و دیوار محوطه در وضعیت فعلی و بدون لحاظ ثبت و بدهی های احتمالی جمعا به مبلغ ۱۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و نهصد و پنجاه میلیون تومان برآورد می گردد.

پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۵ (پانزدهم فروردین یکپزار و چهارصد و یک) در اجرای ثبت خلخال از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۱۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انشعاب و با حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می باشد. برنده مزایده مکلف است ما به التلغوات مبلغ فروش از ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر ماده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مزبور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی خلخال - بهروز شکوری

اخبار

پهمن نقی پور عنوان کرد:

دانشجویان و کارکنان دانشگاه علوم پزشکی تبریز باید مبلغ فرهنگ قرآنی باشند



آذربایجان شرقی – ماهان فلاح: رییس دانشگاه علوم پزشکی تبریز با تاکید بر اینکه استادان، کارمندان و دانشجویان قرآنی باید در زمینه های علمی، اخلاقی و رفتاری زبانزد باشند، گفت: دانشجویان و کارکنان دانشگاه باید مبلغ آموزه های قرآنی و وحیانی باشند.
پهمن نقی پور در آیین اختتامیه بیست و ششمین دوره جشنواره قرآنی دهدد، قرآن کریم را دارای برنامه زندگی برای انسان ها تعریف کرد و با ابراز تأسف از کم رنگ شدن فرهنگ قرآنی و اسلامی در جامعه، افزود: شایسته است عظمت قرآن و مفاهیم عالی آن به صورت صحیح و هنرمندانه در محافل علمی گسترش داده شود و در این زمینه استادان و دانشجویان علوم پزشکی باید بیش از پیش کوشا و فعال باشند. وی نشر و گسترش فرهنگ و آموزه های قرآنی را با عمل کردن به آنها امکان پذیر دانست و اظهار داشت: بازگویی آیات و مفاهیم قرآنی در محیط دانشگاهی عامل نرم شدن دلها به یاد خدا است و باید توجه داشت که یاد خدا به انسان ها، آرامشی می دهد و موجب امید به آینده شده و انسان را از یأس و خستگی دور می سازد. نقی پور با اشاره به اینکه قرآن همه ابعاد و زوایای زندگی مادی و معنوی انسان ها را برای سعادتمند شدن در نظر گرفته است، ادامه داد: مسائل علمی و نیز سلامت جسمانی انسان ها به صورت بسیار کامل و مبسوط در قرآن مورد توجه قرار گرفته شده است. وی با بیان اینکه قرآن، انسان ها و مومنان را به تدبر و تفکر در کتاب آفرینش و خلقت دعوت می کند، یادآور شد: انسان با توجه به خلقت و کتب آفرینش، عظمت پروردگار، معاد و زندگی دوباره پس از مرگ را بیش از پیش درک می کند و بسبب تربیت درست انسان می شود.
مدیر امور فرهنگی دانشگاه علوم پزشکی تبریز نیز با اشاره به اینکه جشنواره قرآنی دهدد بستری برای یادگیری قرآن و معارف اهل بیت(ع) است، اظهار کرد: برگزاری این جشنواره سبب ایجاد انگیزه برای فعالیت های قرآنی در محیط دانشگاهی بر اساس رقابت سالم می شود.
محمود فیضی با بیان اینکه در بیست و ششمین دوره جشنواره قرآنی دهدد شاهد حضور حداکثری اساتید، کارکنان و دانشجویان دانشگاه بودیم، ادامه داد: در این جشنواره یک هزار و ۸۲۰ نفر از دانشگاهیان علوم پزشکی در بخش های آوایی، ادبی، پژوهشی، فن آوری، معارف اسلامی و هنری شرکت کرده بودند. وی اضافه کرد: در حال حاضر ۱۲ مقام اولی، یک مقام دومی و یک مقام سومی را دانشگاه تبریز کسب کرده و امیدوارم با اعلام نتایج دیگر بخش ها، موفقیت دانشگاه در این جشنواره بیش از پیش شود.
فیضی با اشاره به اینکه انس با قرآن کریم به فهم عمیق تر از این کلام الهی می انجامد، ادامه داد: ممارست در همنشینی با قرآن کریم سبب نهداین شدن ارزش های الهی در انسان می شود؛ به گونه ای که انسان در زندگی خویش از این مفاهیم عالی بهره می گیرد و در همه لحظه های زندگی متأثر از این مفاهیم و ارزش ها می شود.

ایمنی سازی یک میلیون و ۲۲۰ هزار راس دام در استان مرکزی علیه بیماری تب برفکی



اراک- فرناز امید: سرپرست اداره بهداشت و مدیریت بیماری دامی اداره کل دامپزشکی استان مرکزی گفت: یک میلیون و ۲۲۰ هزار و ۸۰۰ راس دام سبک و سنگین این استان در نیمه دوم سال جاری علیه بیماری تب برفکی ایمن سازی شدند.
به گزارش روابط عمومی اداره کل دامپزشکی استان مرکزی، دکتر مهدی جان محمدی افزود: یک میلیون و ۶۵ هزار و ۷۲۰ راس دام سبک و ۱۶۵ هزار و ۶۰۰ راس دام سنگین معادل ۸۵ درصد دامهای سنگین استان مرکزی علیه بیماری تب برفکی واکسینه شدند. وی ادامه داد: کاهش جمعیت دامی در مناطق روستایی از مهمترین عوامل تحقق نشدن ۱۰۰ درصدی واکسیناسیون دام ها علیه بیماری تب برفکی است.
سرپرست اداره بهداشت و مدیریت بیماری دامی اداره کل دامپزشکی استان مرکزی خاطر نشان کرد: دامهای سنگین روستایی در این طرح به صورت رایگان علیه بیماری تب برفکی ایمن سازی شدند.
جان محمدی افزود: در واکسیناسیون دامهای سبک نیز واکسن به صورت رایگان و مایه گوی به صورت بهادر در استان مرکزی انجام شده‌است. وی ادامه داد: بیماری تب برفکی از جمله بیماری‌های ویروسی مسری در بین جمعیت دامها است که شیوع آن خسارات اقتصادی فراوانی را در واحدهای پرورش دام به همراه دارد.
سرپرست اداره بهداشت و مدیریت بیماری دامی اداره کل دامپزشکی استان مرکزی خاطرنشان کرد: واکسیناسیون دامها نقش موثری در مقابله با بیماری‌های دامی برعهده داشته و نیاز است دامداران ضمن واکسیناسیون دامها برای مقابله و جلوگیری از شیوع بیماری‌ها رعایت اصول بهداشتی، قرنطینه‌ای، کنترل تردد دام، دفن بهداشتی تلفات و ضد عفونی دامداری ها را در دستور کار خود قرار دهند.



اهواز- شبنم قجاوند: مدیران عامل شرکت توانیر و برق منطقه‌ای خوزستان از مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان به دلیل همکاری در مدیریت مصرف برق، تقدیر کردند.
آرش کردی مدیرعامل شرکت توانیر با اهدای لوح تقدیری به امین ابراهیمی مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان، از همکاری وی در مدیریت مصرف برق در سال ۱۴۰۰ که باعث گذر موفق از پیک بار شبکه و تامین انرژی مشترکین برق کشور شده بود، قدردانی کرد.
محمود دشت‌بزرگ مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان نیز با اهدای لوح تقدیر به امین ابراهیمی مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان، از همکاری وی و مجموعه شرکت فولاد خوزستان در مدیریت مصرف انرژی برق در سال ۱۴۰۰ قدردانی کرد.
محمود دشت بزرگ مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان افزود: در این دیدار، همچنین بر تعامل و همکاری دوجانبه در استمرار تامین انرژی برق از سوی برق منطقه‌ای خوزستان و مدیریت مصرف برق از سوی فولاد خوزستان تاکید شد.
مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان در حاشیه اهدای لوح تقدیر، از نمایشگاه بومی سازی فولاد نیز بازدید کرد.
کیومرث زمانی معاون برنامه‌ریزی و تحقیقات و سید حجت‌اله موسوی سرپرست دفتر روابط عمومی نیز در برنامه اهدای لوح تقدیر و بازدید حضور داشتند.

مدیر عامل شرکت سهامی برق منطقه ای گیلان :

نباید لحظه ای از یاد شهدا غافل بمانیم



رشت- خبرنگار فرصت امروز: به مناسبت بزرگداشت روز شهدا، آیین نام گذاری یکی از ساختمان های معاونت بهره برداری و نام گذاری سالن کنفرانس معاونت بهره برداری به نام شهید و الا مقام صنعت برق و شرکت، شهید "پهمن حسین جانی" با حضور مدیر عامل، معاونین، مدیران و کارکنان شرکت برق منطقه ای گیلان و اصحاب محترم رسانه در معاونت بهره برداری برگزار شد.
بهمن داراب زاده مدیر عامل شرکت سهامی برق منطقه ای گیلان در این آیین گفت: آبرو، اقتدار و امنیت ما مروهون خون شهدا است که وجود مبارک خود را فدای انقلاب و اسلام نمودند. وی افزود: شهدا همیشه زنده و جاودان هستند و برنامه های برگزار شده، فقط برای یادآوری به خودمان است تا لحظه ای از یاد شهدا غافل نمانیم و راه پرفخارشان را ادامه دهیم.
آیین های این چنینی فقط تذکر و یادآوری به خودمان است که بدنامی انقلابمان با خون پاک شهدا به بار نشسته و بهای سنگینی برای انقلاب که خون شهدا باشد پرداخت کرده ایم.
داراب زاده گفت: تنها با ادامه دادن راه شهدای گرانقدر خواهیم توانست از اهداف و آرمان های آنها محافظت کنیم. هدف اصلی شهدا محافظت از اسلام و انقلاب بود و ما در صورتی که در این راه قدم بگذاریم، توانسته ایم روح مطهر شهدا را از خودمان راضی و خشنود نماییم.
شایان ذکر است که به مناسبت بزرگداشت روز شهدا، کاشت ۸ درخت در محوطه زمین فوتبال پست شهید سیادت، مزین به نام ۸ شهید و الا مقام صنعت برق استان و شرکت و زیارت، غبارروبی و گل افشانی مزار مطهر شهدای شهرستان رشت نیز برگزار شد.

شهردار کرمانشاه : یک منطقه جدید تجاری و اداری باید در کلانشهر کرمانشاه ایجاد شود



کرمانشاه – سارا دشتی: شهردار کلانشهر کرمانشاه با اشاره به اینکه امروز بافت فرسوده کرمانشاه کشش این همه مجتمع و مراکز تجاری و اداری را ندارد، گفت: باید یک منطقه جدید تجاری و اداری در کلانشهر کرمانشاه ایجاد شود تا بسیاری از کسبه، صنف و پزشکان به این مکان جدید منتقل شوند.
نادر نوروزی در نشست خبری با خبرنگاران در هتل پارسیان کرمانشاه افزود: با ایجاد این منطقه جدید تجاری و اداری بسیاری از مشکلات شهر حل می‌شود و این در حالی است که شهرهای چون تبریز و اصفهان این کار را انجام داده‌اند. وی در ادامه همچنین از آمادگی شهرداری برای انتقال میدان ترپار به ۶۲ هکتار زمین تهیه شده در ماهیدشت در صورت رضایت کسبه خبر داد و افزود: ۳۰ هکتار زمین در پشت شهرک ملاحسینی در نظر گرفته‌یم و اگر سازمان همیاری همکاری لازم را داشته باشد همه مشاغل بازاریافتی و ضایعاتی جعفرآباد و ملاحسینی باید به شهرک جدید بازاریافتی منتقل شود.
شهردار کرمانشاه الودگی های بصری را یکی دیگر از معضلات این شهر دانست و گفت: بسیاری از تابلوها اضافی نصب شده در شهر را برمی‌داریم و همچنین با ۲۰۰ کسبه مذاکرات لازم انجام شده تا طرح همسان سازی تابلوها اجرایی شود و هر منازه یک تابلو با ابعاد مشخص را نصب کند.

این تعداد در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته سه هزار و ۴۲۷ فقره افزایش یافته است.
ژائله، ادامه داد: در ۱۱ ماه سال جاری ۳۷ جلسه کارگروه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی و ۱۱ جلسه اصلی در این اتاق تشکیل شده و ۶۶ دستور جلسه، ۸۱ مصوبه استانی، ۶۰ پیشنهاد ملی، ۱۶ دستاورد ملی و استانی، ۲۱ مصوبه اجرا شده و ۶۰ مصوبه در حال پیگیری استانی حاصل تشکیل این جلسات است.
وی با اشاره به وظایف شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان اظهار داشت: این ششورا محلی برای تبادل نظر و گفت و گوی دولت، بخش خصوصی و قوه قضاییه است و وقتی مصوبه ای در آن تصویب می شود قطعا سازمان دولتی مزبور موظف به اجرای آن است.
رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تبریز گفت: اخیرا شائبه ای مبنی بر انتقاد استاندار آذربایجان شرقی از اجرایی نشدن مصوبات شورای گفت و گوی استان مطرح شده است که سخنان استاندار خطاب به مدیران دولتی و تأکیدی به آنان برای پیگیری درست مصوبات شورا بود.
ژائله، افزود: اتاق تبریز کار پیگیری مصوبات را به درستی انجام داده و قطعا اجرای مصوبات بر عهده اتاق نبوده و بخش های دولتی موظف به اجرا هستند و سخنان استاندار نیز ناظر بر این موضوع بود. وی با بیان اینکه باید قدران کارآفرینان و فعالان اقتصادی جامعه بود، یادآوری کرد: باید از افرادی که به افزایش اشتغال و درآمدزایی در کشور کمک کرده اند، قدردانی کرد چراکه بخش خصوصی در زمان و شرایط کنونی، بار سنگینی را به دوش می کشد.



صنایع غذایی، ماشین آلات و وسایل مکانیکی و قطعات، محصولات پتروشیمی و شیمیایی، سنگ و مواد کانی و معدنی و محصولات دامی است.
رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تبریز گفت: در این مدت یک هزار و ۱۱۰ فقره کارت بازرگانی از سوی این اتاق صادر و تمدید شده که از این تعداد ۹۹ کارت حقیقی و ۲۴۵ فقره کارت حقوقی صادر و ۱۸۳ کارت حقیقی و ۵۸۳ کارت حقوقی تمدید شده است.
ژائله، تعداد کارت های عضویت صادره و تمدید شده در ۱۱ ماه سال جاری را ۴۵۵ فقره اعلام کرد و ادامه داد: از این تعداد ۲۱۰ کارت حقیقی و ۷۶ کارت حقوقی صادر و ۹۶ کارت حقیقی و ۷۳ کارت حقوقی تمدید شده است. وی یادآوری کرد: در این مدت ۱۷ هزار و ۷۶۳ جلد کارت نیز از سسوی اتاق بازرگانی تبریز صادر و ثبت شده که

شهردار قم :

لزوم تقویت نگاه عملیاتی در پروژه‌های بازآفرینی

شهرسازی بازسازی شود که هیچ‌گاه عملیاتی نشد.
سخت‌انین نژاد تأکید کرد: تمرکز اقدامات و فعالیت‌های مربوط به بازآفرینی شهری در تهران طی سال‌های اخیر سبب کندی اقدامات بومی در شهرهای دیگر شده بود که به همین منظور با پیشنهاد استان قم قرار شد تا ستادهای بازآفرینی استانی به‌صورت مستقل قدرت تصمیم‌گیری و اعمال‌نظر در بافت فرسوده و طرح‌های اطراف حرم مطهر داشته باشند که به دلیل تغییرات وزارتخانه این پیشنهاد نیز به سرانجام مطلوبی نرسید.
شهردار قم گفت: ستاد بازآفرینی شهری با تغییراتی که در مرکز در رابطه با آن انجام گرفت، عملاً از حدود سه سال گذشته تعطیل‌شده است و در دوره جدید لازم است تا تکلیف ستاد بازآفرینی استان در چارچوب اصلی خود مشخص شود تا امکان تدوین برنامه‌های مدیریت شهری و مدیریت استانی در سال ۱۴۰۱ فراهم گردد.

سخت‌انین نژاد ابراز داشت: یک نکته مهم در خصوص ستاد بازآفرینی شهری این است که باید تفویض اختیار لازم از مرکز به این ستاد برای آغاز طرح‌ها و برنامه‌های موردنظر انجام بگیرد.
شهردار قم در ادامه با اشاره به پروژه محله دروازه ری، عنوان کرد: در خصوص این طرح در ابتدا باید اعتبارات لازم به‌صورت کامل احصا و مشخص شود و برخی تجربیات ناموفق شهرهای دیگر در بازآفرینی

استاندار آذربایجان شرقی:

پیوست رسانه ای برای برنامه های تنظیم بازار ضروری است



و نگرانی شدیدی درخصوص کالاهای اساسی وجود داشت؛ اما امروز تلاش‌های کارشناسان جهاد باعث آرامش وطمأنینه در تامین و توزیع کالا شده است. وی با اشاره به اینکه نرخ تورم در آذربایجان شرقی نسبت

بزرگ‌ترین و مقاوم‌ترین ترانس برق قدرت کشور در مقابل تغییرات اقلیمی در راه شبکه برق خوزستان

صنعتی شرکت پالایش گاز بندلند در شرکت ایران ترانسفو ساخته شده است.
معاون برنامه‌ریزی و تحقیقات شرکت برق منطقه‌ای خوزستان بیان کرد: در سایر نقاط کشور ترانسفورماتورهایی با تحمل دمایی ۴۰ تا ۴۵ درجه و در خوزستان تا ۵۰ درجه طراحی می‌شد اما بعد از حوادث سال ۱۳۹۵ در خوزستان مقاومت ترانس‌ها به ۵۵ درجه و در سال ۹۶ دمای طراحی به ۵۸ درجه افزایش یافت که اولین ایر ترانس قدرت بهره‌برداری شده از این نوع، سال جاری در پست پیروزان این شرکت به بهره‌برداری رسیده است.
زمانی تصریح کرد: ترانس فعلی رکورد قبلی را زین شکسته و تحمل دمای ۶۰ درجه را دارد و تاکنون یکی از مقاوم‌ترین تجهیزات برق قدرت ساخته شده در مقابل تغییرات اقلیمی و افزایش دما در کشور و احتمالا دنیا است. وی افزود: برنامه آزمون‌های فنی قبل از تحویل این ترانس شامل تست‌های تجهیزات بخش الکتریال و مکانیکال در

مدیرکل نوسازی مدارس گیلان خبرداد:

اختصاص یک درصد از در آمد شر کتها و سود خالص بانکها و موسسات انتفاعی به مدرسه‌سازی

مالی وزارت آموزش و پرورش، شر کت‌های دولتی مکلف هستند ضمن هماهنگی با وزارت آموزش و پرورش معادل یک درصد از درآمد شر کتها و سود خالص بانکها و موسسات انتفاعی را صرف احداث مدرسه در روستاهای فاقد مدرسه و توسعه عدالت آموزشی، پرداخت سرانه و مطالبات فرهنگیان نمایند.

مهندس قیق با اشاره به اینکه توسعه و گسترش عدالت آموزشی در سند تحول بنیادین آموزش و پرورش مورد تأکید قرار گرفته، افزود: با این اقدام جهادی نمایندگان محترم شاهد پویایی بیشتری در توسعه فضاهای آموزشی در مناطق محروم خواهیم بود. وی در پایان بابیان اینکه این مصوبه نیازمند دو رسوم آرای نمایندگان مجلس بود، اذعان داشت: همدلی نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی و اهتمام ویژه آنان به وزارت آموزش و پرورش منجر به تصویب این مصوبه با دو سوم آرای نمایندگان شد که باید قدران این اقدام انقلابی بود.

آذربایجان شرقی – ماهان فلاح: رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تبریز با اشاره به کسب رتبه اول این اتاق در حوزه آموزش در بین اتاق های کشور، گفت: در ۱۱ ماه سال جاری ۸۱ دوره آموزشی عمومی و دوره آموزشی ADR- CPC بین المللی رانندگان حرفه ای و حمل کالاهای خطرناک از سوی این اتاق تشکیل شده است.
ژائله، افزود: در این دوره ها ۱۲ هزار و ۹۶۰ نفر ساعت آموزش عمومی، پنج هزار و ۶۴۰ نفر ساعت آموزش بین الملل شرکت کرده و برای ۶۰۰ نفر هر کدام ۱۶ ساعت و در مجموع ۹ هزار و ۶۰۰ نفر ساعت آموزش کارت بازرگانی ارایه شده است. وی با اشاره به فعال سازی مرکز پژوهش ها و سستاد ناوار و فن اور اتاق بازرگانی تبریز، اظهار داشت: در حوزه بیسن اتاق الملل تبریز ۱۰ هیات خارجی را به صورت حضوری و هفت هیات را نیز به صورت وینیار پذیرش کرده است.
رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تبریز گفت: در این مدت اتاق تبریز ۸۱۵ مورد مشاوره برای اعضا و غیر اعضا ارایه کرده و چهار مورد طرح پایش محیط کسب و کار انجام داده است.
رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تبریز گفت: این اتاق در ۱۱ ماه سال جاری ۱۹ هزار و ۳۴۶ فقره گواهی مبدا برای صادرات کالا از استان صادر کرده است.
ویس ژائله، افزود: این گواهی ها برای صدور بیش از ۷۸۲ هزار و ۳۷۲ تن کالای صادراتی به ارزش ۲۴۴ میلیون و ۱۸۷ هزار و ۲۰۸ دلار در حوزه های مختلف صادر شده است. وی اظهار داشت: عمده کالاهای و محصولات صادر شده از جمله شامل کالاهای صنعتی، محصولات



قم – خبرنگار فرصت امروز: شهردار قم گفت: برای موقعیت در اجرای طرح‌های بازآفرینی شهری، باید تفویض اختیار لازم از مرکز به ستاد استانی صورت بگیرد. به گزارش، دکتر مسید مرتضی سفیانینژاد در جلسه ستاد بازآفرینی شهری طی سخنانی بیان کرد: اراضی ۲۳ و ۴۸ هکتاری پردیس‌سان در سال‌های گذشته شاهد تصمیمات مختلفی بودند و در سفر اخیر رئیس‌جمهوری به قم قرار بر این شده که در اختیار ستاد بازآفرینی شهری قم قرار بگیرد. وی با تأکید بر اینکه تاکنون وحدت رویه‌ای در مدیریت بافت‌های فرسوده شهری وجود نداشته است، ادامه داد: همچنین فقدان اعتبارات، نبود جذابیت سرمایه‌گذاری و عدم ارائه مشوق‌های حمایتی از دیگر چالش‌های مهم بافت فرسوده قم است.
شهردار قم بیان داشت: در یک دوره‌ای با تصویب مجلس شورای اسلامی قرار بود تا هر سال ۱۰ درصد از بافت فرسوده شهرها توسط وزارت راه و

آذربایجان شرقی – ماهان فلاح: استاندار آذربایجان شرقی با تأکید بر اینکه سیاست‌ها و اقدامات مربوط به تنظیم بازار باید پیوست رسانه‌ای و فرهنگی داشته باشند، گفت: عامل بخشی از تورم در بازار کالاهای اساسی، روانی است و انعکاس اقدامات و بازرسی‌های میدانی، اثر به سزایی بر کنترل این عامل دارد.
عابدین خرم در جلسه قرارگاه امنیت غذایی استان، اظهار داشت: سیاست تنظیم بازار یکی از کارهای ضروری بود که در دولت مردمی به اولویت تبدیل شد و تلاش‌ها و پیگیری‌های دستگاه‌های مسئول در این حوزه باعث ثبات در تأمین و توزیع کالا هستیم. وی افزود: سپردن مسئولیت تأمین و توزیع محصولات غذایی به جهاد کشاورزی، اقدام درستی است؛ چراکه تعدد متغیرها، تصمیم‌گیری را سخت می‌کرد. خرم با اشاره به اینکه تنظیم بازار، تابع عرضه و تقاضاست و این دو بخش باید هماهنگ باشند، افزود: در سال‌های گذشته، بخش‌های تأمین و توزیع کالا هماهنگ نبودند

آذربایجان شرقی – ماهان فلاح: استاندار آذربایجان شرقی با تأکید بر اینکه سیاست‌ها و اقدامات مربوط به تنظیم بازار باید پیوست رسانه‌ای و فرهنگی داشته باشند، گفت: عامل بخشی از تورم در بازار کالاهای اساسی، روانی است و انعکاس اقدامات و بازرسی‌های میدانی، اثر به سزایی بر کنترل این عامل دارد.
عابدین خرم در جلسه قرارگاه امنیت غذایی استان، اظهار داشت: سیاست تنظیم بازار یکی از کارهای ضروری بود که در دولت مردمی به اولویت تبدیل شد و تلاش‌ها و پیگیری‌های دستگاه‌های مسئول در این حوزه باعث ثبات در تأمین و توزیع کالا هستیم. وی افزود: سپردن مسئولیت تأمین و توزیع محصولات غذایی به جهاد کشاورزی، اقدام درستی است؛ چراکه تعدد متغیرها، تصمیم‌گیری را سخت می‌کرد. خرم با اشاره به اینکه تنظیم بازار، تابع عرضه و تقاضاست و این دو بخش باید هماهنگ باشند، افزود: در سال‌های گذشته، بخش‌های تأمین و توزیع کالا هماهنگ نبودند

اهواز- شبنم قجاوند: معاون برنامه‌ریزی و تحقیقات شرکت برق منطقه‌ای خوزستان از طراحی یکی از بزرگ‌ترین و مقاوم‌ترین ترانسفورماتور قدرت کشور با شرایط بهره‌برداری در دمای ۶۰ درجه سانتی‌گراد خبر داد.

کیومرث زمانی با اعلام این خبر بیان کرد: به منظور تامین برق مورد نیاز جهت جمع‌آوری گازهای مشعل واقع در مناطق آغاچری، مارون، رامشیر و رگ سفید که دارای شرایط آب و هوایی خاص شامل رطوبت و دمای بالا و همچنین آلودگی ناشی از صنایع نفت و گاز در منطقه است، ترانسفورماتوری با قابلیت کارکرد در این شرایط هوایی طراحی و ساخته شده است. وی افزود: این ترانس که یکی از بزرگ‌ترین ترانسفورماتورهای قدرت در کشور با ظرفیت ۳۱۵ مگاوات آمپر در سطح ولتاژ ۴۰۰ کیلوولت با شرایط بهره‌برداری در دمای ۶۰ درجه سانتی‌گراد است با مدیریت و الزام شرکت برق منطقه‌ای خوزستان و سفارش مشترک

رشت- خبرنگار فرصت امروز: به گزارش روابط عمومی مهندس علی دقیق مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس گیلان صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ در جمع اعضای شورای معاونین با اشاره

کسب و کارهای کوچک و تکنیک‌های کسب رتبه‌های بر تر گوگل

به قلم: ایوان ویدجا یا

کارشناس کسب و کار و مدیر سایت noobpreneur.com
ترجمه: علی آل‌علی

کسب و کارهای کوچک برای حضور در عرصه بازاریابی دیجیتال همیشه مشکلات زیادی پیش رو دارند. این امر از محدودیت بودجه بازاریابی گرفته تا دشواری‌های دیده شدن در فضای آنلاین را شامل می‌شود. در مورد اخیر، کسب رتبه‌های مناسب در گوگل به مثابه نوعی آرزوی دست‌نیافتنی برای برندها مطرح می‌شود. بنابراین اگر شما به دنبال تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف و مطرح کردن نام کسب و کار کوچک‌تان در بازار هستید، باید هر طور شده راهکاری برای به دست آوردن رتبه‌های مناسب گوگل پیدا کنید.

هدف اصلی در این مقاله جست و جو برای برخی از مهمترین راهکارهای تبدیل شدن به برندی حرفه‌ای در دنیای گوگل است. این امر برای کسب و کارهای کوچک در صورتی که تکنیک‌های حرفه‌ای در دسترس داشته باشند، دیگر نوعی آرزوی دست نیافتنی نخواهد بود. در ادامه برخی از مهمترین نکات برای تبدیل شدن کسب و کارهای کوچک به بازاریاب‌یاب حرفه‌ای و کسب رتبه‌های مناسب گوگل را مورد بررسی قرار می‌دهیم.

افزایش سرعت بارگذاری سایت برند

سایت برند شما باید سرعت بسیار زیادی در زمینه بارگذاری صفحات داشته باشد. این امر به مشتریان برای بازدید از سایت شما کمک کرده و ترافیک‌تان به طور طبیعی افزایش پیدا می‌کند. اغلب اوقات وقتی کاربران با سایتی بسیار کند رو به رو می‌شوند، حتی یک لحظه هم در آن نمی‌مانند. این رفتار طبیعی هر کاربری در دنیای دیجیتال و پرسرعت کنونی محسوب می‌شود. بنابراین اگر شما توانایی استفاده از چنین راهکاری را ندارید، باید به طور قابل ملاحظه‌ای در استراتژی‌های فعالیت برندگان تجدیدنظر انجام دهید. این امر می‌تواند بسیاری از مشکلات‌تان در بازار را رفع کرده و موقعیت بهتری پیش روی برندگان قرار دهد. گوگل در زمین رتبه‌بندی سایت‌ها همیشه به سرعت بارگذاری توجه ویژه‌ای نشان می‌دهند. این امر به شما برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف کمک کرده و شانس‌تان را بی‌نهایت افزایش می‌دهد. بنابراین هر چند وقت یک بار برای بهینه‌سازی سرعت سایت‌تان اقدام نمایید.

تولید محتوای باکیفیت

شما در سایت رسمی یا شبکه‌های اجتماعی باید همیشه محتوای باکیفیت پیش روی مخاطب هدف قرار دهید. این امر تمرینی برای تداوم حضور در فهرست برندهای مورد علاقه آنها خواهد بود. بسیاری از برندها برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف همیشه به دنبال راهکارهای متنوع و گاهی عجیب هستند. این امر می‌تواند شانس شما برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف را به شدت کاهش دهد. درست به همین خاطر شما باید عملکرد هوشمندانه‌ای در این راستا داشته باشید. توصیه ما در این میان تلاش برای حفظ کیفیت بالای محتوای بازاریابی است. این امر شامل ارزیابی مداوم ترندهای بازار و تحلیل رفتار مشتریان است. بنابراین شما می‌توانید همیشه بهترین محتوای ممکن را پیش روی مخاطب هدف‌تان قرار دهید. این نکته شانس‌تان برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف را به شدت افزایش می‌دهد.

کاهش حجم محتوای بصری سایت

یکی از نکاتی که بر روی رتبه نهایی سایت شما در گوگل تاثیر دارد، سرعت بارگذاری محتوای بصری است. این امر باید بسیار سریع صورت گیرد. اگر کاربران برای مشاهده یک عکس در سایت شما چند ثانیه معطل شوند، خیلی زود توانایی‌تان برای تاثیرگذاری بر روی آنها کاهش پیدا می‌کند. نکته مهم در این میان تلاش برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف به طور حرفه‌ای است. این امر با کاهش حجم محتوای بصری سایت صورت می‌گیرد. به عبارت ساده، شما باید پیش از بارگذاری محتوای سایت‌تان اقدام به کاهش اندازه و حجم محتوای بصری کنید. این امر سرعت بارگذاری صفحه سایت را افزایش داده و در نتیجه رتبه سئو بهتری برای‌تان به همراه خواهد داشت.

همکاری با وبلاگ‌ها

همکاری با وبلاگ‌های مختلف یا راه‌اندازی یک وبلاگ رسمی برای برند گزینه مناسب دیگری در این میان محسوب می‌شود. شما با چنین کاری به سادگی دامنه وسیعی از کاربران علاقه‌مند به حوزه کاری‌تان را دور هم جمع می‌کنید. در کنار این مسئله شانس‌تان برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف نیز به شدت افزایش پیدا خواهد کرد. بنابراین همیشه راه‌اندازی با دست کم همکاری با برخی از وبلاگ‌های معتبر در حوزه کاری‌تان را مدنظر داشته باشید.

منبع: noobpreneur.com



فرصت امروز

روزنامه‌مدیریتی –اقتصادی

| دوشنبه | ۲۳ اسفند ۱۴۰۰ | شماره ۱۹۸۲ | صفحه ۸ |

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی فرصت سازان امروز

مدیر مسئول و سردبیر: محمدرضا قدیمی

چاپ: هنر سرزمین سبز

دفتر مرکزی: مطهری، خیابان علی‌اکبری، پلاک ۱۱۵

دفتر مرکزی: ۸۸۳۱۷۷۳۸

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۳۲۰۹۶۰

آیین نامه اخلاق حرفه ای روز نامه: WWW.FORSATNET.IR/REGULATIONS

WWW.FORSATNET.IR

INFO@FORSATNET.IR

تبلیغات خلاق

استخدام نیروی کار در کسب و کارهای کوچک

در شرکت‌تان امکان استفاده از تمام ابزارهای در دسترس را دارید. این امر می‌تواند از مطالعه نمونه توضیحات حرفه‌ای برندهای بزرگ در اینترنت شروع شود. شما با چنین کاری به خوبی امکان آگاهی از یک توضیح حرفه‌ای درباره موقعیت شغلی و نحوه بیان انتظارات‌تان را خواهید یافت. بدون تردید همکاری با کارمندی که از همان روز اول نسبت به وظایف و مسئولیت‌هایش آگاهی دقیق دارد، بسیار راحت‌تر از سایر گزینه‌های احتمالی است.

یادتان باشد شما در نگارش توضیحات مربوط به هر موقعیت شغلی باید تعادل میان مسئولیت‌ها و توانایی افراد را نیز مدنظر قرار دهید. به بیان دقیق‌تر، اگر انتظارات شما از کارمندان بسیار زیاد باشد، کمتر کسی مایل به همکاری با برندگان خواهد بود. این نکته اغلب اوقات مورد بی‌توجهی کارآفرینان قرار می‌گیرد. به همین خاطر توانایی‌شان برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف به طور مداوم کاهش پیدا کرده و شانسسی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب‌شان پیدا نمی‌کنند.



امروزه نیروی کار بسیار زیادی در بازار وجود دارد. در این میان آرزوی هر برندی همکاری با نیروی کار حرفه‌ای در بازار است. این امر شاید در نگاه نخست مشکل چندانی پیش روی شما در این میان به چنین نکته مهمی توجه لازم را نشان ندهید، دیگر شانس زیادی برای استخدام نیروی کار مناسب را نخواهید داشت. امروزه بسیاری از برندها حتی پیش از طراحی استراتژی کسب و کارشان اقدام به استخدام نیروی کار می‌کنند. این امر شاید در نگاه نخست ایراد خیلی زیادی نداشته باشد، اما شاید در یک چشم به هم زدن شما را با تعدادی کارمند نامناسب برای برنامه برندگان رو به رو سازد.

توسعه استراتژی کسب و کار

هر کسب و کار برای استخدام نیروی کار باید به نیازها و شرایطش توجه نشان دهد. این امر به معنای ارزیابی وضعیت برند و سپس اقدام به استخدام نیروی کار خواهد بود. اگر شما در این میان به چنین نکته مهمی توجه لازم را نشان ندهید، دیگر شانس زیادی برای استخدام نیروی کار مناسب را نخواهید داشت. امروزه بسیاری از برندها حتی پیش از طراحی استراتژی کسب و کارشان اقدام به استخدام نیروی کار می‌کنند. این امر شاید در نگاه نخست ایراد خیلی زیادی نداشته باشد، اما شاید در یک چشم به هم زدن شما را با تعدادی کارمند نامناسب برای برنامه برندگان رو به رو سازد. توصیه ما در اولین بخش مقاله کنونی تلاش برای طراحی و توسعه استراتژی کسب و کارتان است. این امر وضعیت شما در بازار را مشخص کرده و امکان پیگیری اهداف‌تان را فراهم می‌سازد. وقتی شما اهداف درستی در بازار داشته باشید، امکان استخدام نیروی کار متناسب با نیازتان را خواهید یافت. این امر در نهایت به شما برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف کمک کرده و شرایط‌تان در بازار را نیز به شدت توسعه می‌دهد.

بسیاری از کارآفرینان بدون اطلاع از شرایط بازار و نحوه واکنش نسبت به تحولات آن اقدام به شروع فرایند کسب و کار می‌کنند. این امر می‌تواند شرایط بسیار دشواری برای آنها پدید آورد. وقتی در بازار همه برندها با قدرت و آگاهی دقیق از وضعیت بازار مشغول فعالیت هستند، ورود بدون مقدمه شما به این حوزه چیزی به غیر از هزینه اضافی برای برندگان نخواهد داشت. پیش‌بینی آینده بازار و همچنین سرنوشت کسب و کار به شما برای استخدام نیروی کار مناسب کمک شایانی خواهد کرد. این امر شما را در موقعیت بسیار مناسبی برای ارزیابی گزینه‌های مختلف برای استخدام قرار می‌دهد. بدون تردید هر برندی در زمان استخدام نیروی کار با گزینه‌های زیادی رو به رو خواهد بود. در اغلب موارد تصمیم‌گیری درباره یکی از گزینه‌ها بی‌نهایت سخت می‌شود. درست به همین خاطر شما باید برای تاثیرگذاری بر روی وضعیت برندگان همیشه اهداف و استراتژی کلی‌تان را در نظر داشته باشید. طراحی استراتژی شما را در مسیر مشخصی برای توسعه برند قرار می‌دهد. با این حساب دیگر تصمیم‌گیری درباره سرنوشت برندگان امری غیرممکن یا حتی دشوار نخواهد بود. تنها کاری که شما در این میان برای جلب نظر مشتریان باید انجام دهید، انتخاب نیروی کار درست و هماهنگ با اهداف‌تان است. این امر شما را در مسیر توسعه کسب و کار و تاثیرگذاری بهینه بر روی مخاطب هدف یاری خواهد کرد.

نگارش توضیحات موقعیت شغلی

افرادی که مایل به همکاری با شما و برندگان هستند، باید اطلاع دقیقی از موقعیت شغلی و انتظارات شما داشته باشند، در غیر این صورت نه تنها وقت خودتان را تلف می‌کنید، بلکه گزینه‌های موردنظر نیز به دلیل بی‌اطلاعی از شرایط کاری به سادگی قید شما را خواهند زد. این امر شرایط ویژه‌ای برای شما و کسب و کارتان ایجاد می‌کند. به همین خاطر باید در راستای تاثیرگذاری بر روی داوطلب‌های همکاری با شما همیشه اندکی توضیح درباره موقعیت شغلی را مد نظر قرار دهید، در غیر این صورت شاید هرگز موقعیتی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف‌تان پیدا نکنید. این امر می‌تواند فرایند تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف را به شدت دشوار کرده و شانس‌تان در این مسیر را نیز کاهش دهد. شما در زمینه ارائه توضیحاتی درباره موقعیت شغلی افراد

به قلم: گرنت اولسن

کارشناس کسب و کار
ترجمه: علی آل‌علی

مدیریت یک کسب و کار کوچک به ویژه در ابتدای مسیر امر ساده‌ای نیست. شما در ابتدای فعالیت‌تان به عنوان مدیر یا صاحب یک کسب و کار کوچک باید به خوبی نسبت به استخدام نیروی کار مناسب با شرایط کاری‌تان توجه نشان دهید، در غیر این صورت شاید هرگز فرصتی برای جلب نظر مخاطب هدف و رقابت با دیگر برندها در بازار پیدا نکنید. وقتی یک برند به دنبال استخدام نیروی کار است، همیشه امکان استفاده از انتخاب‌های نادرست و مواجهه با مشکلات فراوان پس از آن وجود دارد. این امر به شما برای ساماندهی کسب و کارتان در بازار کمکی نکرده و در نهایت مجبور به استخدام دوباره نیروی کار می‌شوید. چنین نکته‌ای نه تنها شما را در موقعیت نامناسبی از نظر مالی قرار می‌دهد، بلکه اجرای برنامه‌های شرکت را نیز با بحران فراوانی رو به رو خواهد کرد.

امروزه بسیاری از کارآفرینان در کسب و کارهای کوچک به دنبال راهکارهای مطمئن برای استخدام نیروی کار هستند. این امر برای شما اهمیت ویژه‌ای داشته و امکان تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف را نیز به همراه خواهد داشت. اگر شما یک بار برای همیشه نیروی کار مناسبی با شرایط برندگان استخدام نمایید، وضعیت‌تان به طور مداوم بهبود پیدا کرده و دیگر دغدغه‌ای بابت استخدام دوباره کارمندان نخواهید داشت.

هدف اصلی در این مقاله مرور برخی از مهمترین نکات در رابطه با استخدام نیروی کار مناسب در کسب و کارهای کوچک است. بدون تردید برندهایی که به تازگی کارشان را شروع کرده یا در بازارهای محلی حضور دارند، شرایط به شدت متفاوتی با برندهای بزرگ دارند. به همین خاطر استفاده از شیوه استخدام مربوط به برندهای بزرگ برای چنین کسب و کارهایی فایده‌ای به همراه ندارد. بنابراین اگر شما هم در یک کسب و کار کوچک دغدغه استخدام نیروی کار را دارید، باید هر چه زودتر نسبت به تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف به شیوه‌ای حرفه‌ای اقدام نمایید، در غیر این صورت شاید دیگر شانسسی برای جلب نظر مخاطب هدف‌تان پیدا نکنید.

توسعه استراتژی کسب و کار

هر کسب و کار برای استخدام نیروی کار باید به نیازها و شرایطش توجه نشان دهد. این امر به معنای ارزیابی وضعیت برند و سپس اقدام به استخدام نیروی کار خواهد بود. اگر شما در این میان به چنین نکته مهمی توجه لازم را نشان ندهید، دیگر شانس زیادی برای استخدام نیروی کار مناسب را نخواهید داشت. امروزه بسیاری از برندها حتی پیش از طراحی استراتژی کسب و کارشان اقدام به استخدام نیروی کار می‌کنند. این امر شاید در نگاه نخست ایراد خیلی زیادی نداشته باشد، اما شاید در یک چشم به هم زدن شما را با تعدادی کارمند نامناسب برای برنامه برندگان رو به رو سازد. توصیه ما در اولین بخش مقاله کنونی تلاش برای طراحی و توسعه استراتژی کسب و کارتان است. این امر وضعیت شما در بازار را مشخص کرده و امکان پیگیری اهداف‌تان را فراهم می‌سازد. وقتی شما اهداف درستی در بازار داشته باشید، امکان استخدام نیروی کار متناسب با نیازتان را خواهید یافت. این امر در نهایت به شما برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف کمک کرده و شرایط‌تان در بازار را نیز به شدت توسعه می‌دهد.

بسیاری از کارآفرینان بدون اطلاع از شرایط بازار و نحوه واکنش نسبت به تحولات آن اقدام به شروع فرایند کسب و کار می‌کنند. این امر می‌تواند شرایط بسیار دشواری برای آنها پدید آورد. وقتی در بازار همه برندها با قدرت و آگاهی دقیق از وضعیت بازار مشغول فعالیت هستند، ورود بدون مقدمه شما به این حوزه چیزی به غیر از هزینه اضافی برای برندگان نخواهد داشت. پیش‌بینی آینده بازار و همچنین سرنوشت کسب و کار به شما برای استخدام نیروی کار مناسب کمک شایانی خواهد کرد. این امر شما را در موقعیت بسیار مناسبی برای ارزیابی گزینه‌های مختلف برای استخدام قرار می‌دهد. بدون تردید هر برندی در زمان استخدام نیروی کار با گزینه‌های زیادی رو به رو خواهد بود. در اغلب موارد تصمیم‌گیری درباره یکی از گزینه‌ها بی‌نهایت سخت می‌شود. درست به همین خاطر شما باید برای تاثیرگذاری بر روی وضعیت برندگان همیشه اهداف و استراتژی کلی‌تان را در نظر داشته باشید. طراحی استراتژی شما را در مسیر مشخصی برای توسعه برند قرار می‌دهد. با این حساب دیگر تصمیم‌گیری درباره سرنوشت برندگان امری غیرممکن یا حتی دشوار نخواهد بود. تنها کاری که شما در این میان برای جلب نظر مشتریان باید انجام دهید، انتخاب نیروی کار درست و هماهنگ با اهداف‌تان است. این امر شما را در مسیر توسعه کسب و کار و تاثیرگذاری بهینه بر روی مخاطب هدف یاری خواهد کرد.

نگارش توضیحات موقعیت شغلی

افرادی که مایل به همکاری با شما و برندگان هستند، باید اطلاع دقیقی از موقعیت شغلی و انتظارات شما داشته باشند، در غیر این صورت نه تنها وقت خودتان را تلف می‌کنید، بلکه گزینه‌های موردنظر نیز به دلیل بی‌اطلاعی از شرایط کاری به سادگی قید شما را خواهند زد. این امر شرایط ویژه‌ای برای شما و کسب و کارتان ایجاد می‌کند. به همین خاطر باید در راستای تاثیرگذاری بر روی داوطلب‌های همکاری با شما همیشه اندکی توضیح درباره موقعیت شغلی را مد نظر



استخدام نیروی کار در کسب و کارهای کوچک

کارآفرینان در زمینه پیدا کردن بهترین نیروی کار بازار در دسترس قرار دارد. یکی از بهترین این ابزارها شامل لینکدین است. این نکته به شما برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف کمک کرده و شانس‌تان در بازار را نیز به طور قابل ملاحظه‌ای افزایش می‌دهد. خب تا وقتی کارمندان نسبت به حضور برند شما در بازار اطلاعی نداشته باشند، انتظار موفقیت در زمینه استخدام امری غیرواقعی خواهد بود.

اگر شما هم به دنبال تعامل با کارمندان حرفه‌ای در بازار هستید، باید همیشه از راهکارهای حرفه‌ای و تازه برای تعامل با آنها سود ببرید. این امر به شما فرصت‌های بسیار خوبی برای پیدا کردن نیروی کار مناسب با شرایط برندگان خواهد داد.

مقایسه رزومه‌ها

کسب و کارها به طور معمول پس از اعلام رسمی نیازشان به نیروی کار باید منظر دریافت رزومه‌های مختلف باشند. این امر به شما برای ارزیابی کیفیت افراد مایل برای همکاری با شرکت‌تان کمک کرده و نوعی گزینش را پیش روی‌تان قرار می‌دهد. بی‌تردید شما امکان برگزاری جلسه استخدامی با حضور همه افراد مایل به همکاری با برندگان را نخواهید داشت. درست به همین خاطر باید در ابتدای امر رزومه‌های مختلف را با دقت فراوان با هم مقایسه کرده و سپس دست به انتخاب برزید، در غیر این صورت خیلی زود توانایی‌تان برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف از بین می‌رود.

یادتان باشد شما برای ارزیابی رزومه‌ها باید با معیارهای ساده شروع کنید. این طوری در طول زمان به تدریج تمام رزومه‌های دارای کیفیت نامناسب را کنار گذاشته و در نهایت فقط کارمندان بااستعداد و دارای مهارت بالا باقی خواهند ماند. این نکته شانس‌تان برای تشکیل یک تیم کاری حرفه‌ای و باتجربه را به شدت افزایش می‌دهد.

بی‌تردید هر برندی برای استخدام نیروی کار معیارهای خاص خودش را دارد. این امر به شما برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف کمک کرده و شانس‌تان در عمل را به طور قابل ملاحظه‌ای افزایش می‌دهد. بنابراین شما باید به طور مداوم برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف اقدام به مقایسه رزومه‌ها با هم و انتخاب بهترین گزینه ممکن نمایید. در این میان معیارهای شما نظیر میزان تجربه یا تنوع مهارتی نیز کمک شایانی به فرایند انتخاب خواهد کرد.

برگزاری جلسات استخدامی

پس از اینکه شما مسیری طولانی برای استخدام نیروی کارتان پشت سر گذاشتید، نوبت به برگزاری جلسات استخدامی می‌رسد. این جلسات باید برای شما مهم تلقی شده و تکلیف نهایی کارمندان‌تان را روشن می‌کند. بنابراین باید رفتار حرفه‌ای در این جلسات داشته باشید، در غیر این صورت شاید شانس‌تان برای تاثیرگذاری بر روی کارمندان دلخواه از بین برود.

بسیاری از کارمندان باتجربه و دارای مهارت‌های متنوع در صورت مشاهده ناتوانی کارآفرینان برای مدیریت جلسات استخدامی خیلی زود اقدام به ترک جلسه و حتی در نظر گرفتن دیگر برندها خواهند کرد. با این حساب اگر شما برای اولین بار قصد برگزاری جلسات استخدامی را دارید، باید به خوبی نسبت به فرایند مدیریت این جلسات نیز اطلاع کسب نمایید، در غیر این صورت شاید هرگز شانسسی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف و بهینه‌سازی شرایط‌تان پیدا نکنید. این امر می‌تواند موقعیت‌تان در بازار را به طور قابل ملاحظه‌ای دشوار سازد.

بی‌تردید از دست دادن نیروی کار در پی مدیریت ضعیف جلسه یا عدم هماهنگی شرح وظایف و مسئولیت‌های یک موقعیت سازمانی با انتظارات واقعی شما صدمه زیادی به اعتبار کسب و کارتان خواهد زد. به همین خاطر شما باید همیشه همکاری با نیروی کار به بهترین شکل ممکن و تلاش برای جلب نظر آنها را به طور حرفه‌ای را در نظر داشته باشید، در غیر این صورت خیلی زود بدل به برندی کلیشه‌ای در بازار می‌شوید که حتی یک نفر نیز مایل به همکاری با شما نیست.

استخدام و خوشامدگویی به کارمند موردنظر

پس از اینکه شما جلسه استخدامی را به پایان بردید، نوبت به تصمیم‌گیری نهایی می‌رسد. شما در این شرایط باید نسبت به استخدام یک یا چند فرد مورد نیازتان از بین تمام افراد حاضر در جلسه اقدام نمایید. بی‌شک این امر ساده نیست. به همین خاطر اغلب اوقات کسب و کارها برای تماس با فرد موردنظر و استخدام وی چند روز زمان لازم دارند. این امر می‌تواند شرایط شما را به طور قابل ملاحظه‌ای ساده‌تر نماید. در پایان کار تصمیم‌گیری درباره وضعیت نیروی کار مناسب برای شرکت باید با هم‌اندیشی میان شما و دیگر اعضا صورت گیرد. این امر به شما دیدگاه دقیق‌تری درباره کارمند موردنظر خواهد داد. به این ترتیب شما با آگاهی و دقت بیشتر فرصت تصمیم‌گیری درباره این نکته مهم را خواهید داشت.

بدون تردید استخدام یک نیروی کار برای شرکت شما مسئولیت زیادی به همراه دارد. اغلب اوقات برندها به سادگی امکان اخراج نیروی کار رسمی‌شان را ندارند. به همین خاطر شما باید دقت بالایی در زمینه استخدام کارمندان داشته باشید. این امر می‌تواند همراه با استفاده از تجربه سایر برندها در زمینه استخدام باشد. در هر صورت برند شما در نهایت مجبور به استخدام بهترین نیروی بازار خواهد بود، در غیر این صورت شاید خیلی زود توانایی‌تان برای تاثیرگذاری بر روی بازار از بین برود.

پس از اینکه شما تصمیم‌تان درباره انتخاب یک نیروی کار را گرفتید، نکته نهایی خوشامدگویی به فرد موردنظر است. این امر به شما موقعیت بسیار خوبی برای تاثیرگذاری بر روی عضو تازه وارد شرکت داده و وجهه حرفه‌ای برندگان را به نمایش خواهد گذاشت. برخی از کسب و کارها حتی مراسم خوشامدگویی به کارمند جدیدشان را به طور زنده در شبکه‌های اجتماعی پوشش می‌دهند. در این رابطه انتخاب کاملاً با شماست. پس با خیال راحت نسبت به استخدام نیروی کار مناسب و خوشامدگویی به شیوه دلخواه‌تان اقدام کنید.

منبع: foundr.com