

تاثیر اراده در قراردادهای بانکی (۲)

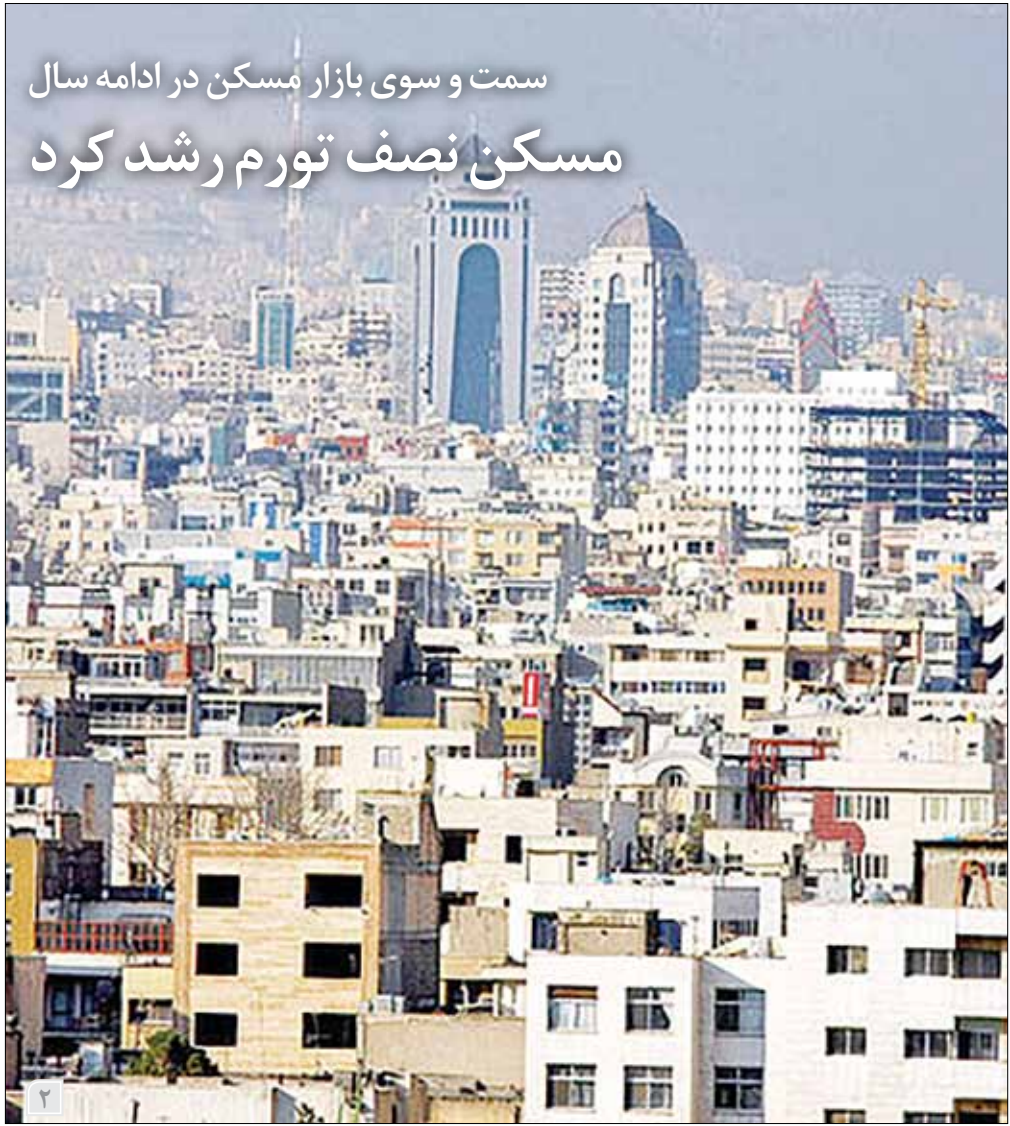
علی نظافتیان دبیر کمیسیون حقوقی کانون بانک‌ها

در یادداشت پیشین به طرح این پرسش پرداختم که تاثیر اراده مشترک در خلق قراردادهای بانکی و ایجاد حقوق و تعهدات متقابل برای بانک و مشتری - به عنوان طرفین اصلی قرارداد - به چه اندازه است و آیا عوامل خارج از اراده طرفین قراردادها موجبات محدودیت تاثیر اراده بانک و مشتری را فراهم می‌آورند؟ آیا عوامل محدودکننده اراده یا قصد مشترک طرفین این گونه قراردادها باعث تبدیل قراردادهای بانکی از قرارداد خصوصی به قرارداد عمومی می‌شود؟ سپس با استناد به ماده ۱۰ قانون مدنی مبنی بر اینکه «قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آن را منعقد نموده‌اند در صورتی که مخالف صریح قانون نباشد نافذ است»، نوشتیم که قراردادهای خصوصی همه اشخاص حقیقی و حقوقی که اهلیت و شایستگی بستن قرارداد را دارند، معتبر و مورد تایید قانون است؛ منتها تنها مرز قانونگذار، معایرت صریح قرارداد با قانون است که موجب می‌شود تمام یا بخشی از قرارداد از اعتبار قانونی بیفتد. همچنین توضیح دادم که در مقابل قراردادهای خصوصی، قراردادهای عمومی قرار دارد که در آنها، رعایت حقوق عمومی مردم بر حقوق خصوصی اشخاص برتری دارد.

ادامه در همین صفحه

فرصت امروز

برای کسب وکار آفرینی



سمت و سوی بازار مسکن در ادامه سال

مسکن نصف تورم رشد کرد

شاخص بورس تهران هفته نخست تیرماه را با افت ۱۳ هزار واحدی آغاز کرد

نوسان بورس در شروع تابستان

فرصت امروز: شاخص کل بورس تهران، فصل بهار را با صعود آغاز کرد و با نزول به پایان رساند. پس از تجربه دو ماه صعودی در سال ۱۴۰۱، آخرین ماه فصل بهار با افت ۲۰٫۵ درصدی نامگر اصلی تالار شیشه‌ای سپری شد تا بازدهی بورس تهران در مجموع فصل بهار به رقم ۱۲ درصد تقلیل یابد.

خرداد پر خوت بورس در حالی گذشت که بورس تهران پیشتر چهار ماه صعودی متوالی...

چگونه می توان شوک قیمتی حذف ارز ۴۲۰۰ را به حداقل رساند؟

نسخه ضد شوک بازار غذا

فرصت امروز: فلارغ از بازخوردهای اقتصادی پاندمی کرونا و همچنین جنگ روسیه و اوکراین که باعث تهدید امنیت غذایی و گرانی و کمبود مواد غذایی در سطح جهانی شده است، حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی نیز مزید بر علت شد تا شاخص تورم در آخرین ماه فصل بهار به بالاترین رقم در تاریخ اقتصاد ایران برسد. تقریباً یک ماه پس از حذف ارز ترجیحی که از آن تحت عنوان «جراحی اقتصادی» یاد شده است، گزارش تازه مرکز آمار از رخدادهای تورمی خردامه‌اد از اثرات ویران کننده این سیاست اقتصادی خبر می‌دهد. هرچند تورم مزمن و بلندمدت اقتصاد ایران همواره...

۳

پوپولیسم چگونه به اقتصاد ایران ضربه می‌زند؟

خطر پوپولیسم اقتصادی

۲

مدیریت و کسب وکار

راهکارهای سئو محلی برای پزشکان و دندانپزشک‌ها

گوگل ترافیک بسیار زیادی فقط درباره سایت‌ها و خدمات مربوط به حوزه سلامت و بهداشت دارد. این امر در طول دوران کرونا توسعه بسیار زیادی پیدا کرده و شمار بیشتری از مردم برای آگاهی از نکات پزشکی به سوی استفاده از گوگل رفتند. امروزه بسیاری از پزشکان و دندانپزشک‌ها در گوگل فعالیت بازاریابی دارند. این امر با هدف بیان مزایا و تخصص هر کدام از متخصص‌ها و همچنین مراکز درمانی صورت می‌گیرد. اگر شما به دنبال تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف‌تان در این شرایط هستید، باید استفاده از نکات سئو را نیز در یاد داشته باشید. سئو به شما برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف به بهترین شکل ممکن کمک خواهد کرد. این امر می‌تواند در طول مدت زمانی کوتاه از شما یک پزشک حرفه‌ای و مورد توجه در میان بیماران بسازد. بسیاری از پزشک‌ها پس از فارغ‌التحصیلی برای مدت‌های طولانی در انتظار کسب اعتماد مراجعه‌کنندگان...

۸

تاثیر اراده در قراردادهای بانکی (۲)

باطل است و خللی به اعتبار قانونی قرارداد تسهیلات بانکی وارد نمی‌کند. پس آنچه از نظر دیوان عالی کشور باطل است، فقط شرط دریافت سود مازاد بر مصوبات بانک مرکزی است و شامل کل قرارداد تسهیلات بانکی نمی‌شود.

هرچند در متن اولیه‌ای که از این رأی منتشر شد، ظاهراً به جای واژه «باطل» از عبارت «غیرنافذ» استفاده شده بود و به قول اهالی حقوق، تفاوت حقوقی واژه «غیرنافذ» از واژه «باطل» نیز از زمین تا آسمان است، اما مالک در این زمینه، متن منتشرشده در روزنامه رسمی کشور است. بنابراین باطل بودن یک شرط موجب بطلان کل قرارداد تسهیلات بانکی نخواهد شد. جایگاه و موقعیت ممتاز قانونی دیوان عالی کشور نیز مشخص است. دیوان عالی براساس اصل ۱۶۱ قانون اساسی برای نظارت بر اجرای صحیح قوانین عالی کشور و ایجاد وحدت رویه قضایی و انجام مسئولیت‌هایی که طبق قانون به آن محول می‌شود و براساس ضوابطی که رئیس قوه قضائیه تعیین می‌کند، تشکیل شده است. همچنین ماده ۴۷۱ قانون آیین دادرسی کیفری که در رأی ۷۹۴ مورد استناد دیوان عالی کشور قرار گرفته، می‌گوید: «رأی اکثریت در موارد مشابه برای شعب دیوان عالی کشور و دادگاه‌ها و سایر مراجع، اعم از قضائی و غیر آن لازم‌الاتباع است، اما نسبت به رأی قطعی شده بی‌اثر است». بنابراین آرای دیوان عالی کشور بر کلیه شعب دیوان عالی و دادگاه‌ها و همچنین بر سایر مراجع اعم از مراجع قضایی یا اداری لازم‌الاتباع است. به لحاظ این قدرت اجرایی، آرای وحدت رویه دیوان عالی در واقع، در حکم قانون است و آثار قانون را دارد و تخلف از آن از هیچ شخص حقوقی و حقیقی پذیرفته نیست، اما به نظر می‌رسد تفاوت عمده بین قانون و آرای وحدت رویه دیوان عالی کشور، در مورد نظارت شرعی و انطباق این آرا با اصول قانون اساسی و موازین شرعی است. در اصل ۹۴ قانون اساسی در مورد صلاحیت‌های نظارتی شورای نگهبان قانون اساسی آمده است: «کلیه مصوبات مجلس شورای اسلامی باید به شورای نگهبان فرستاده شود. شورای نگهبان موظف است آن را حداکثر ظرف ۱۰ روز از تاریخ وصول از نظر انطباق بر موازین اسلام و قانون اساسی مورد بررسی قرار دهد و چنانچه آن را مغایر ببیند برای تجدیدنظر به مجلس بازگرداند. در غیر این صورت، مصوبه قابل اجرا است.» اما قانونگذار مشخص نکرده که آیا شورای نگهبان یا هر مرجع ذی‌صلاح دیگر بایستی آرای دیوان عالی کشور را از حیث انطباق و غیرمغایر بودن با موازین شرعی بررسی نماید یا خیر؟ مثلاً در مورد مفاد رأی ۷۹۴ پرسش شرعی یا فقهی آن است که آیا شرط سود مازاد بر مصوبات بانک مرکزی شرعاً موجب ابطال شرط سود مازاد می‌شود یا آنکه این قبیل شروط صرفاً مغایر با مقررات بانکی و اثری مثبت یا منفی در قراردادهای تسهیلات بانکی ندارد؟

در پاسخ بدین پرسش می‌توان گفت آنچه از فحوای متن رأی وحدت رویه ۷۹۴ دیوان عالی کشور استنباط می‌شود، آن است که دیوان عالی، شروط مورد بحث را صرفاً من باب مغایرت شرط با مقررات آمره (یعنی مصوبات بانک مرکزی است و اعتبار و بانک مرکزی) باطل تشخیص داده است. اما بدون تردید، اگر در مورد میزان انطباق رأی ۷۹۴ با موازین شرعی، جای ابهام باشد و در این خصوص سوال شود، براساس مقررات قانون برنامه ششم توسعه، مرجع قانونی در این زمینه، شورای محترم فقهی بانک مرکزی خواهد بود. در برخی رسانه‌ها از جمله وب‌سایت انجمن مالی اسلامی خبری بدین مضمون راجع به مصوبه شورای فقهی بانک مرکزی در مورد رأی ۷۹۴ آمده است: «گزارش بانک مرکزی درخصوص «بررسی مسائل و مشکلات مطروحه توسط بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی ناشی از رأی صادره به شماره ۷۹۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۱ توسط دیوان عالی کشور مبنی بر ابطال شرط مندرج در قرارداد اعطای تسهیلات بانکی نسبت به سود مازاد بر مصوبات ابلاغی به شبکه بانکی» در بیست و نهمین جلسه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۹شورای محترم فقهی بانک مرکزی مطرح و به شرح زیر مصوب گردید: ۱-تخلفی از نرخ سود تسهیلات مصوب شورای پول و اعتبار موجب بطلان قرارداد نمی‌شود و صرفاً ناظر بر تخلف شبکه بانکی کشور بوده و مستوجب اعمال اقدامات انضباطی بانک مرکزی می‌باشد. ۲-اعمال سقف نرخ سود در عقود مشارکتی از منظر فقهی توصیه نمی‌شود.»

درخصوص این نظریه منسوب به شورای فقهی بانک مرکزی، هرچند متأسفانه رأی وحدت رویه شماره ۷۹۴ دیوان عالی کشور، تفکیکی دقیق از سود علی‌الحساب و سود قطعی تسهیلات بانکی به عمل نیاورده و این کاستی موجب ابهام فراوان حقوقی پیرامون رأی شده، اما با فرض صحت خبر منتشره راجع به مصوبه شورای فقهی بانک مرکزی درخصوص این رأی می‌توان نتیجه گرفت که از نظر موازین شرعی، توافقی بین بانک‌ها و مشتریان در مورد نرخ سود علی‌الحساب تسهیلات بانکی، اثری در بطلان یا غیرنافذ شدن قرارداد تسهیلات بانکی ندارد و این قبیل شروط موجب بطلان قرارداد یا شروط ضمن عقد قراردادهای تسهیلات بانکی نمی‌شود، بلکه توافقی بانک و مشتری در مورد شرط سود مازاد بر نرخ‌های مصوب شورای پول و اعتبار صرفاً نوعی تخلف بانکی محسوب و مستوجب اعمال اقدامات انضباطی بانک مرکزی علیه بانک متخلف است. در نتیجه چون از نظر شرعی، شرط مربوط به توافقی مشتری و بانک راجع به نرخ سود علی‌الحساب تسهیلات بانکی مغایر با موازین شرعی، تشخیص داده نشده، پس از نظر شرعی، شرط معتبر است و در نتیجه باید نیز براساس این شرط مستحق دریافت سود مازاد خواهد بود. نهایتاً آنکه در این موارد، بانک‌ها فقط مرتکب تخلف بانکی شده‌اند که مرجع رسیدگی به آن نیز هیأت انتظامی بانک مرکزی است. بدین ترتیب، توافقی بانک‌ها و مشتریان در چارچوب مقررات ماده ۱۰

قانون مدنی کاملاً معتبر است؛ زیرا هیچ‌گونه مغایرتی با شرع و قانون ندارد و بدین جهت این‌گونه شروط با فرض صحت انتساب این نظریه به شورای فقهی بانک مرکزی، دیگر جزو مقررات آمره محسوب نمی‌شوند. البته با این تفاوت که عالی‌ترین مرجع قضایی کشور چنین تشخیص و رأی داده که شرط مورد بحث مغایر با قواعد آمره بانک مرکزی است. بنابراین شرط مغایر با قواعد آمره نیز باطل و بلااثر است. بدین ترتیب، تفاوت حقوقی این دو نظریه از نظر شرعی و قانونی بسیار است: یک مرجع قانونی یعنی دیوان عالی کشور، شرط سود مازاد بر نرخ بانک مرکزی را خلاف قواعد آمره تشخیص و این شرط را باطل می‌داند و مرجع قانونی دیگر یعنی شورای فقهی بانک مرکزی، این شرط را از نظر موازین شرعی، صحیح و بلااشکال دانسته و فقط این شرط را در حد تخلف از مقررات انضباطی بانک مرکزی تشخیص داده است. بر این اساس به نظر می‌رسد برای رفع ابهام شرعی از مفاد رأی شماره ۷۹۴ دیوان عالی به استناد نظریه شورای فقهی، پیگیری موضوع توسط بانک مرکزی از طریق قوه قضائیه بسیار مفید و کارساز خواهد بود تا هم رأی وحدت رویه کاملاً اجرا شود و هم ابهامات شرعی آن برطرف گردد و همچنین بحثی در مورد وجه شرعی رأی وحدت رویه شماره ۷۹۴ و دستورالعمل ثبتی آن که تاکنون چند بار مورد انتقاد ریاست محترم قوه قضائیه نیز قرار گرفته است، باقی نماند.

سوم؛ منع بانک‌ها از توافقی با مشتری برای پذیرش سپرده‌های بانکی به عنوان تضمین تسهیلات بانکی سومین مورد از عوامل محدودکننده اراده بانک‌ها و مشتریان، منع بانک‌ها از پذیرش سپرده‌های بانکی به عنوان تضمین تسهیلات بانکی است. نوع و میزان تضمین تسهیلات بانکی، برآیندی از نتیجه اعتبارسنجی مشتری است و شرط اعتبار این تضمین یا وثیقه نیز قابلیت اتکای به آن و درجه نقدشوندگی سریع وثیقه است. سپرده‌های بانکی، سرمایه‌گذاری مدت‌دار متعلق به دارندگان حساب سپرده بانکی است. مالک هر مال منقول یا غیرمنقول از جمله سپرده‌گذاران نیز قانوناً و شرعاً حق دارد در اموال خود هرگونه تصرف غیرمغایر با قانون و شرع مانند استفاده از سپرده بانکی به عنوان تضمین تسهیلات بانکی (تضمین تسهیلات بانکی مالک سپرده یا تضمین تسهیلات بانکی اشخاص ثالث) انجام دهد. در این موضوع، ابهامی نیست و محدودکردن توافقی بانک‌ها و مشتریان در این زمینه هیچ توجیه حقوقی و قانونی ندارد، مگر آنکه آن را صرفاً مقررات انضباطی بانک مرکزی تلقی نماییم. با وجود آن، بخشنامه ۲۳ اسفندماه ۱۴۰۰ بانک مرکزی، تسهیلات بانکی زیر را بر توافقات بانک‌ها و مشتریان وارد کرده است. در این بخشنامه می‌خوانیم: «۱-همانگونه که در بخشنامه‌های متعدد قبلی به کرات تأکید گردیده است، بلوکه نمودن بخشی از تسهیلات اعطایی به مشتریان، در قالب انواع سپرده‌ها توسط بانک‌ها و مؤسسات اعتباری

غیربانکی ممنوع می‌باشد. ۲-از تاریخ تصویب این مصوبه، اخذ هرگونه سپرده به عنوان وثیقه نقدی به هر عنوان قبل و یا بعد از اعطای تسهیلات توسط بانک‌موسسه اعتباری ممنوع می‌باشد».

در اینکه اجرای دقیق مصوبات بانک مرکزی بر بانک‌ها و موسسات اعتباری، خواه دولتی باشند و خواه خصوصی، الزامی است، هیچ تردیدی نیست، اما با توجه به شمول و گستره مقررات ماده ۱۰ قانون مدنی، بانک مرکزی نیز بایستی توافقی بانک‌ها و مشتریان در عملیات بانکی را تا حدی که مغایرت صریح با قانون نداشته باشند، محترم بشمارد. پذیرش سپرده‌های قانونی به عنوان تضمین تسهیلات بانکی ظاهراً مغایرتی با موازین قانونی و مبانی شرعی ندارد. افزون بر آن، قاعده کلی در مورد تضمین‌های بانکی، قابلیت اتکای این وثایق و درجه نقدشوندگی وثایق غیرنقدی است. بی‌تردید، سپرده‌های بانکی و قابلیت اتکای آن با وثایقی نظیر پروانه چرای دام، پروانه چاه کشاورزی، سند مالکیت اراضی کشاورزی، ضمانت زنجیره‌ای و حساب پاره‌انه اصلا قابل مقایسه نیست؛ زیرا لاقبل می‌توان اطمینان داشت که ارزش اقتصادی سپرده بانکی، دائمی است؛ در حالی که پروانه چرای دام ممکن است فقط برای یک فصل چرا، اعتبار قانونی و ارزش مالی داشته باشد و بر فرض آنکه بانک‌ها در مقام وصول مطالبات معوق، پروانه حفر چاه و یا مجوز چرای دام را تملک نمایند، در آن هنگام چه کسی حاضر خواهد بود پروانه حفر چاه و مجوز چرای دام را از بانک بخرد تا بانک بتواند با فروش مجوز چرای دام و مجوز حفر چاه، مطالبات خود را نقد کند. بدون شک، نتیجه تعیین این‌گونه وثایق، معوق شدن تسهیلات بانکی خواهد بود.

از سوی دیگر، بانک‌ها هم در برابر مشتریان تسهیلات‌گیرنده و هم در برابر مشتریان سپرده‌گذار مسئول هستند. در بحث محدود نمودن توافقات مشتریان با بانک‌ها هم باید بدین نکته توجه داشت که قانون مدنی به صراحت توافقات خصوصی اشخاص را معتبر می‌داند. این قاعده قانونی بایستی در توافقات بین مشتریان و بانک‌ها نیز تا حد امکان محترم شمرده شود. بنابراین اعمال هرگونه محدودیت در توافقی بین بانک‌ها و مشتریان و تقلیل تاثیر اراده آنان در قراردادهای بانکی بایستی با رعایت حدود مقرر در ماده ۱۰ قانون مدنی، یا من باب اعمال مقررات انضباطی بانک مرکزی یا در نهایت مغایرت توافقی با شروط ضمن آن با موازین شرعی باشد. مرجع تشخیص شرعی این موضوع نیز قانونا شورای فقهی بانک مرکزی است. مخلص کلام آنکه به عقیده نگارنده، پاسداشت حقوق قانونی مشتریان و بانک‌ها همانند پاسداشت زبان فارسی، امری ضروری است و در واقع، ابزار بانکداری است. بر این اساس حتی در صنعت بانکداری نیز باید به آزادی اراده مردم در انجام توافقات خصوصی احترام گذاشت و فراتر از قانون، تاثیر اراده و آثار حقوقی توافقات مردم را کاهش نداد.

نگاه

شهر تهران در رتبه ۱۶۳ جهان ایستاد

بهترین شهرها برای زندگی در ۲۰۲۲

«اکنونومیست» در گزارش تازه خود به وضعیت زیست‌پذیری شهرهای جهان در سال ۲۰۲۲ میلادی پرداخته و می‌گوید زندگی در حال بازگشت به حالت عادی است، البته نه در همه جا! در این گزارش، کیفیت زندگی در ۱۷۲ شهر جهان بررسی شده و تهران در زمره ۱۰ شهر انتهایی رتبه‌بندی «اکنونومیست» قرار گرفته است. به نوشته «اکنونومیست»، در وین آن را «لیبنزکونست» – به معنای هنر خوب زیستن – می‌نامند و حالا که رستوران‌ها و موزه‌ها بازگشایی شده‌اند، بار دیگر پایتخت اتریش به مکان مناسبی برای تمرین این هنر بدل شده است.

نظرسنجی جدید «زیست‌پذیری» که به تازگی توسط واحد اطلاعات اکونومیست منتشر شده است، نشان می‌دهد برای سومین بار در طول پنج سال گذشته، شهر وین در صدر جدول زیست‌پذیرترین شهرهای جهان قرار گرفته است. این شهر علاوه بر آنکه فرصت‌های فرهنگی و سرگرمی فراوانی دارد، از زیرساخت‌های خوب و ثبات کلی برخوردار است. پنج شهر کوچک اروپایی دیگر نیز جزو ۱۰ شهر برتر جهان قرار دارند که از کاهش محدودیت‌های کرونایی بهره برده‌اند. با این حال، از سال گذشته پاریس و لندن که معمولا به دلیل مشکلاتی نظیر ازدحام و جرم و جنایت (که شهرهای بزرگ با آن دست به گریبان هستند) از عملکرد ضعیف‌تری برخوردار هستند، به ترتیب با ۲۳ و ۲۷ پله صعود به رتبه‌های ۱۹ و ۳۳ رسیده‌اند. علت این افزایش رتبه آن است که به جای در نظر گرفتن کوید-۱۹ به عنوان یک همه‌گیری به آن به عنوان یک بیماری بومی (پاندمی) نگاه می‌شود که به معنای بهبود شرایط سخت کرونایی در سال ۲۰۲۲ در این دو شهر است. براساس رتبه‌بندی «اکنونومیست»، شهرهای وین، کپنهاگ، زوریخ، کلگری، ونکوور، ژنو، فرانکفورت، تورنتو، آمستردام، اوزاکا و ملبورن به ترتیب ۱۰ شهر اول در رتبه‌بندی زیست‌پذیرترین شهرهای جهان طبقه‌بندی شده‌اند؛ به طوری که اوزاکا و ملبورن هر دو رتبه دهم را دارند. تهران اما در گزارش سال ۲۰۲۲ «اکنونومیست» با رتبه ۱۶۳ از میان ۱۷۲ شهر حاضر در این رتبه‌بندی، در میان ۱۰ شهر پایین این رتبه‌بندی قرار گرفته است. همچنین شهرهای دوالا، هراره، داکا، پورت مورسیبی، کراچی، الجزیره، طرابلس، لاگوس و دمشق نیز بعد از تهران به ترتیب در رتبه‌های بدی قرار گرفته‌اند.

شاخص زیست‌پذیری واحد اطلاعات نشریه «اکنونومیست» در اصل به عنوان ابزاری برای کمک به شرکت‌ها در اختصاص کمک هزینه سخنی به عنوان بخشی از بسته‌های جابه‌جایی مهاجران طراحی شده است. این شاخص شرایط زندگی را در ۱۷۲ شهر جهان براساس بیش از ۳۰ معیار مورد بررسی قرار می‌دهد که در پنج دسته جای می‌گیرند: ثبات، مراقبت‌های بهداشتی، فرهنگ و محیط‌زیست، آموزش و زیرساخت. البته برای دومین سال متوالی این شاخص موارد مربوط به کووید-۱۹ را نیز در خود جای داده است؛ به طوری که شاخص‌هایی در آن گنجانده شده‌اند که نشان می‌دهد هر شهر تا چه میزان با افزایش تقاضا برای امکانات مراقبت بهداشتی و با تعطیلی‌ها و محدودیت‌های ظرفیتی مدارس در این دوران کنار آمده است.

طبق گفته «اکنونومیست»، زندگی در حال بازگشت به وضعیت عادی است، البته نه در همه جا؛ در این میان، بازگشت به شرایط عادی تنها محدود به اروپای غربی نبوده است. سه شهر کانادا نیز به ۱۰ شهر برتر زیست‌پذیر جهان پیوسته‌اند و شهرهای نیویورک، لس‌آنجلس و واشنگتن همگی نسبت به سال گذشته با بهبود رتبه مواجه شده‌اند. شاخصی که «اکنونومیست» از بازگشت به شرایط عادی ایجاد کرده است، نشان می‌دهد فعالیت در آمریکا و کانادا در حال حاضر ۹۰درصد سطح پیش از وقوع همه‌گیری کروناست. این مسئله در میانگین زیست‌پذیری جهان منعکس شده است که تا حد زیادی به شرایط عادی خود بازگشته است. در همین حال، با بهتر شدن رتبه برخی از شهرها، برخی دیگر کاهش رتبه داشته‌اند؛ کما اینکه تمام شهرهای چین در رتبه‌بندی زیست‌پذیری شهرهای جهان افت کرده‌اند و شهرهای کشورهای جزیره‌ای با کنترل‌های مرزی قوی که سال گذشته امتیاز خوبی داشته‌اند، امسال افت کرده‌اند. اوکلند سال گذشته با موارد کم کووید و محدودیت‌هایی که از آن کم‌تر بوده است، در صدر شهرهای زیست‌پذیر جهان قرار گرفت، اما در زمان تهیه این گزارش در ماه مارس سویه بسیار مسری امیکرون باعث افزایش موارد ابتلا در نیوزیلند شد و این شهر با ۳۳ پله سقوط مواجه شد.

درگیری میان روسیه و اوکراین نیز بر وضعیت زیست‌پذیری شهرها تاثیرگذار بوده است؛ به طوری که کی‌یف، پایتخت اوکراین در رتبه‌بندی سال ۲۰۲۲ حضور ندارد. همچنین با خروج صدها شرکت غربی از روسیه و افزایش سانسور، شهرهای مسکو و سن‌پترزبورگ با افت ۱۵ و ۱۳ پله‌ای به رتبه‌های ۸۰ و ۸۸ جهان سقوط کرده‌اند. سایر شهرها که تحت‌تاثیر جنگ در اوکراین قرار گرفته‌اند همانند بوداپست و ورشو نیز با افزایش تنش‌های ژئوپلیتیکی با افت امتیاز مربوط به ثبات مواجه شده‌اند.
آنطور که «اکنونومیست» پیش‌بینی کرده است، اگر جنگ در سال ۲۰۲۲ ادامه پیدا کند، شهرهای بیشتری ممکن است در تامین مواد غذایی و سوخت دچار مشکل شوند و بنابراین افزایش زیست‌پذیری سال جاری ممکن است عمر زیادی نداشته باشد.



فرصت امروز: بحث درباره پوپولیسم بیشتر در مباحث سیاسی و به ویژه در جریان انتخابات مطرح می‌شود، اما پوپولیسم در اقتصاد هم نمود دارد و آسیب‌های اقتصادی آن تا سال‌ها و دهه‌ها باقی می‌ماند. بررسی سیاست‌های اقتصادی در چهار دهه گذشته نشان می‌دهد دولت‌ها در ایران سیاست‌های متفاوت و متعارضی را در این سال‌ها در پیش گرفته‌اند؛ به طوری که در دهه نخست انقلاب، جهت‌گیری ایدئولوژیک و وقوع جنگ، مداخله همه‌جانبه دولت در اقتصاد را اجتناب‌ناپذیر کرد و اقتصادی دولتی با سیاست‌های بازتوزیعی در این دوره شکل گرفت. سپس با پایان جنگ، دولت سازندگی با رویکرد عملگرایی و واقع‌گرایی، سیاست‌هایی متفاوت با دهه نخست انقلاب در پیش گرفت؛ سیاست‌هایی که در جهت رشد و توسعه اقتصادی و تقویت بخش خصوصی بود. همچنین بهبود روابط با کشورهای همسایه و دولت‌های غربی برای برقراری پیوندهای جدید با نهادهای اقتصادی و مالی دنیا مثل بانک جهانی و صندوق بین‌المللی پول، تحولاتی در حوزه اقتصاد ایجاد کرد. در دولت هفتم و هشتم نیز گرش‌ها به اقتصاد و سیاست واقع‌گرایانه بود، با این تفاوت که برخلاف دولت سازندگی، راهکار حل مشکلات کشور در توسعه سیاسی و تقویت جامعه مدنی دیده شد. نهایتا در دولت‌های نهم و دهم، عدالت و سیاست‌های بازتوزیعی در اولویت قرار گرفت و اصطلاح پوپولیسم بیش از همیشه در تحلیل‌های سیاسی و اقتصادی شنیده شد.

ردپای پوپولیسم در اقتصاد ایران

دولت نهم و دهم شاهد مثال پوپولیسم در اقتصاد ایران است. این دولت برای رسیدن به عدالت و سیاست‌های بازتوزیعی، به دنبال تغییر ساختار اقتصادی کشور و تغییر نخبگان سیاسی و اقتصادی بود. تمرکز بر تضاد طبقاتی و شکاف فقیر و غنی از جمله شعارهای سردمداران این دولت بود، اما سیاست‌هایی که برای رسیدن به اولویت‌ها و آمال مطرح شده از سوی رئیس دولت اجرا شد عला به رکود، افزایش تورم، کاهش میزان سرمایه‌گذاری و افت رشد اقتصادی انجامید. در این زمینه، پژوهشگران ایرانی در یک مطالعه تلاش کردند سیاست‌های اقتصادی این دوره را با رویکردهای پوپولیستی در اقتصاد کلان تطابق دهند و به پاسخ این پرسش برسند که سیاست‌های دولت‌های نهم و دهم چه نسبتی با پوپولیسم دارد؟ یافته‌های این مطالعه نشان می‌دهد که رویکردهای ضدنهادی حاکم بر دولت‌های نهم و دهم، پیامدهای

پوپولیسم چگونه به اقتصاد ایران ضربه می‌زند؟

خطر پوپولیسم اقتصادی



سیاست نمایندگی، ضعف بخش خصوصی، فقر اقتصادی و فرهنگی و بروز بحران در ساختارهای میانجی حتی جوامع توسعه‌یافته را هم تهدید می‌کند. شکاف روزافزون بین رهبران و رأی‌دهندگان و نارضایتی از شرایط موجود، موجب به قدرت رسیدن رهبران پوپولیست می‌شود. بنابراین باید با از بین بردن شرایط لازم برای رشد بذر پوپولیسم، مانع ظهور و بروز آن شد.

براساس نتایج این پژوهش که با عنوان «اقتصاد سیاسی پوپولیستی؛ بررسی سیاست‌های اقتصادی دوران ریاست جمهوری احمدی‌نژاد» در نشریه مطالعات اقتصاد سیاسی بین‌الملل منتشر شده است، دستیابی احمدی‌نژاد به قدرت در ساختار سیاسی ایران با دور جدیدی از سیاست‌گذاری‌های اقتصادی همراه بود؛ به طوری که بسیاری از صاحب‌نظران و تحلیلگران اقتصاد ایران به این باور رسیدند که جهت‌گیری‌های اقتصادی این دوره پیوند نزدیکی با پوپولیسم اقتصادی داشته است. از همین رو، پرسش اصلی این پژوهش بر این سوال متمرکز شد که سیاست‌های اقتصادی دوره ریاست‌جمهوری محمود احمدی‌نژاد چه نسبتی با اقتصاد کلان پوپولیستی دارد؟ نویسندگان این پژوهش برای رسیدن به پاسخ این سوال تلاش کردند تا از منظر اقتصاد سیاسی و با بهره‌گیری از نظریه «اقتصاد کلان پوپولیسم» دوران بوش و ادواردز (که در قالب رویکرد پوپولیسم به‌مثابه استراتژی سیاسی و در سطح سیاست‌گذاری اقتصادی ارائه شده است)، ضمن بازخوانی سیاست‌های اقتصادی دولت احمدی‌نژاد، نسبت این سیاست‌ها با رویکردهای پوپولیستی به اقتصاد را بررسی کرده و همچنین پیامدهای آن برای اقتصاد سیاسی ایران را مورد توجه قرار دهند.

یافته‌های این مطالعه نشان می‌دهد که دولت احمدی‌نژاد با بهره‌گیری از آرمان‌های انقلاب و با تکیه بر درآمدهای سرشار نفتی تلاش کرد تا در دو سال نخست ریاست‌جمهوری خود، سیاست‌های اقتصادی انبساطی را به مرحله اجرا درآورد؛ سیاست‌هایی که در نهایت به گسترش نقدینگی، تورم و رکود اقتصادی منجر شد. سپس از سال ۱۳۸۷ به این سو، به علت کاهش درآمدهای نفتی، دولت نهم به سیاست‌های تثبیتی روی آورد و کاهش پرداخت یارانه و طرح تحول اقتصادی را در دستور کار خود قرار داد؛ به طوری که دستیابی به هدف بازتوزیعی و عدالت‌محوری دولت با منابع بی‌شماری روبه‌رو شد.

ناگوارای برای اقتصاد و سیاست ایران به دنبال داشته است. نگاه غیررسمی رئیس دولت‌های نهم و دهم به امور بوروکراتیک و عدم تحمل نظارت بر امور مالی و بودجه‌ای کشور، به بی‌نظمی‌های مالی و عدم شفافیت در یک دوره زمانی هشت ساله منجر شد. همچنین برنامه‌های توسعه‌ای از جمله برنامه پنج ساله توسعه کشور مورد بی‌توجهی و بی‌مهری قرار گرفت. استقلال سازمان برنامه‌ریزی و بودجه که منتقد سیاست‌های اقتصادی دولت نهم و دهم بود، کاهش یافت و این سازمان به موقعیت یک معاونت در دفتر ریاست جمهوری تنزل یافت که مورد کنترل مستقیم رئیس جمهور وقت بود. نهایتا نتیجه این سیاست‌ها، رشد ۵۷۱ درصدی نقدینگی، افزایش تورم از ۱۰۴ درصد در پایان دولت هشتم به بیش از ۵۰ درصد و رسیدن نرخ تورم در پایان دولت دهم به ۵۶ درصد بود. همچنین از منظر پیامدهای اجتماعی، سیاست‌های پوپولیستی دولت نهم و دهم آثار زیانباری دربر داشت که از جمله آن، کاهش قدرت خرید خانوار و آسیب مالی به طبقه متوسط جامعه بود؛ چراکه بیشتر سیاست‌های دولت به توزیع منابع اقتصادی بین طبقه محروم اختصاص داشت. همچنین هیچ کار تولیدی در دولت محمود احمدی‌نژاد انجام نشد و لایه‌های وسطی طبقه متوسط به پایین حرکت کرد، اما لایه‌های بالایی طبقه متوسط در این مقطع به ثروت بیشتری رسید. شاخص فلاکت افزایش یافت و طبقه متوسط که سهم ۸۰ درصدی از جامعه داشت، فرو پاشید. کاهش نابرابری درآمدها باعث کاهش نرخ فقر نشد و تورم بالا باعث شد که منافع پرداخت یارانه مستقیم نقدی به خانواده‌های کم‌درآمد از بین برود؛ در حالی که برخی از خانواده‌های طبقه متوسط را هم به زیر خط فقر سوق داد. از سوی دیگر، افزایش چشمگیر قیمت نفت به رئیس جمهور وقت کمک کرد تا برنامه‌های مدنظر خود را به اجرا درآورد. بدین ترتیب، شرایط مہیای ظهور و رشد پوپولیسم به رهبری احمدی‌نژاد بود.

پوپولیسم با اقتصاد ایران چه ها کرد؟

سایه سنگین این ابرسیاست‌های پوپولیستی بر اقتصاد ایران در نهایت به بروز سیل و نابودی بسیاری از فرصت‌ها و بروز پیامدهای ناگوار در اقتصاد ایران انجامید. تجربه پوپولیسم در این دوره برای اقتصاد ایران بسیار گران تمام شد. با این حال، پوپولیسم خطری است که در شرایط سست شدن

سمت و سوی بازار مسکن در ادامه سال

مسکن نصف تورم رشد کرد

به انتظارات تورمی و تلاش برای حفظ سرمایه از خرید دارایی‌های ثابت دامن زد. مسئله دیگر اینکه معمولا اردیبهشت ماه به دلیل نزدیک شدن به پیک جابه‌جایی و عبور از ماه نیمه تعطیل فروردین، مقطع پرونفی در بازار مسکن محسوب می‌شود. سومین عامل، افزایش قیمت بود که در نهادهای ساختمانی ایجاد شد و به رکود ساخت و ساز دامن زد. براساس گزارشی که مرکز آمار ارائه داد، تورم نهادهای ساختمانی شهر تهران در سال گذشته ۵۵ درصد بوده است. نرخ تورم عمومی هم در اردیبهشت امسال به رقم بی‌سابقه ۵۲ درصد رسید. مجموع این عوامل باعث تحریک طرف تقاضا و افزایش قیمت‌های پیشنهادی به ویژه برای واحدهای نوساز در بازار مسکن شد.

با همه این تفاسیر، قیمت واقعی مسکن کاهش یافته است. نرخ رشد سالیانه قیمت مسکن ۲۶ درصد بوده؛ در حالی که تورم عمومی ۵۲ درصد اعلام شد. این امر نشان می‌دهد اگرچه قیمت اسمی مسکن افزایش پیدا کرده، نرخ رشد سالیانه قیمت به حدود نصف میزان افزایش تورم رسیده و در واقع مسکن واقعی مسکن کاهش یافته است. کارشناسان پیش‌بینی می‌کنند که این وضعیت در سال جاری ادامه پیدا کند؛ یعنی مسکن است قیمت اسمی مسکن با رشد مواجه شود، اما احتمالا نرخ رشد آن در محدوده کمتر از نرخ تورم به حرکت خود ادامه خواهد داد. اگر دولت موفق شود از طریق طرح نهضت ملی مسکن، عرضه مناسبی را در بازار ملک ایجاد کند، به ایجاد آرامش در این بازار کمک خواهد کرد. البته در حال حاضر از یک میلیون واحد هدف‌گذاری شده در سال جاری به ۹۱ هزار واحد تسهیلات تعلق گرفته و در واقع می‌توان گفت این تعداد به مرحله‌ای از پیشرفت رسیده که بانک با پرداخت وام به آن موافقت کرده است.

در این خصوص، سیدمحمد مرتضوی رئیس کانون انبوه‌سازان با تاکید بر اینکه تقاضای سرمایه‌ای مسکن انگیزه پیدا کرد، گفت: کاهش ارزش پول ملی منجر به ایجاد تورم می‌شود. از آن طرف، تغییر قیمت کالاهای اساسی را داشتیم که روی نرخ دیگر کالاهای اثر گذاشت. در کنار آن، افزایش دستمزدها صورت گرفت و باعث رشد هزینه‌های ساخت و افزایش قیمت‌ها در بازار مسکن شد. به گفته مرتضوی، سال گذشته در مجموع بازار مسکن کم‌رقم بود. علی‌رغم اینکه کمبود واحدهای مسکونی به صورت یک موضوع قطعی توسط مسئولان و کارشناسان تایید شد، ولی با توجه به حرکت بازار مسکن در محدوده کمتر از نرخ تورم، رغبت به خرید دیده نمی‌شد. در واقع، تقاضای پنهانی را داشتیم که به شکل ایجاد شتاب در اسفند و اردیبهشت خود را نشان داد و مجددا خریداران مسکن انگیزه ورود پیدا کردند. البته خریدهای سرمایه‌ای پررنگ‌تر از مصرفی بود.

او با بیان اینکه افزایش سقف وام، اثرات تورمی بر بازار مسکن دارد، افزود: در اسفندماه سال گذشته ۶ درصد و در اردیبهشت ماه نیز ۶ درصد قیمت مسکن شهر تهران افزایش پیدا کرد. این رشدهای نگران‌کننده در شرایطی اتفاق افتاد که تورم عمومی نسبت به ماه قبل ۳،۵ درصد بود. در واقع، رشد ماهیانه قیمت مسکن به حدود دو برابر تورم عمومی رسید. همین مسئله انگاره‌های مربوط به ثبات سالیانه بازار مسکن را تا حدی زیر سوال می‌برد. اگر این روند ادامه داشته باشد، احتمالا دولت مجبور می‌شود در نیمه دوم سال به سمت تقویت بخش تقاضا از طریق افزایش تسهیلات بانکی برود که آن هم اثراتی در تشدید تورم بخش مسکن ایجاد می‌کند.

رئیس کانون انبوه‌سازان، مهمترین راهکار برای کنترل بازار مسکن در شرایط فعلی را افزایش ساخت و ساز دانست و گفت: سازندگان، انبوه‌سازان و توسعه‌گران باید حمایت شوند تا با افزایش تولید مسکن، مقداری تعادل ایجاد کنیم. در کنار آن، طرح نهضت ملی مسکن را داشته باشیم. تقویت بخش‌های تولید و عرضه مسکن می‌تواند فشار تورمی را از بازار مسکن بکاهد.

بانک نامه

سیر نزولی قیمت جهانی طلا ادامه دارد

طلا در سراسییبی سقوط

قیمت طلا با توجه به تمرکز بر افزایش نرخ بهره و رکود همچنان پایین‌تر می‌رود. شهادت جروم پاول، رئیس فدرال رزرو آمریکا این هفته در مقابل کنگره، چشم‌انداز اقتصادی بدی را ترسیم کرد که شامل کاهش مداوم تولید ناخالص داخلی ملی همراه با افزایش مداوم نرخ بهره خواهد بود. در طول شهادت پاول، مشهود بود که تفاوت ظریفی در مسیر کلام او وجود دارد. او به صراحت گفت که فدرال رزرو بیش از همه یک هدف در ذهن دارد و آن کاهش سطح تورم است. آنها قاطعانه اعلام کردند که اقدامات فدرال رزرو به احتمال زیاد منجر به رکود خواهد شد تا فرود نرم.

یاهو فاینانس رفتار کلی او را به شیوه‌ای واضح نشان داد و گزارش داد: او گفت که رکود ناشی از انقباض پولی فدرال رزرو همچنان یک احتمال باقی می‌ماند. پاول گفت که مبارزه فدرال رزرو با تورم، بدون قید و شرط است، به این معنا که هیچ چیز مانع آن نخواهد شد. بازنگری‌های فدرال رزرو در سیاست پولی آنها اقتصاد را متقبض می‌کند و باعث رکود می‌شود. آخرین گزارش تولید ناخالص داخلی نشان داد که ایالات متحده یک توسعه اقتصادی دارد که به رشد ۶٫۹ درصدی در تولید ناخالص داخلی در سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۱ منجر شده است. برای سه ماهه اول سال جاری آخرین وقوع سه ماهه به سه ماهه کاهش تولید ناخالص داخلی در سه ماهه دوم سال ۲۰۲۰ رخ داد. با این حال، سه ماهه بعدی (سه ماهه سوم ۲۰۲۰) افزایش قابل توجهی در تولید ناخالص داخلی ملی نشان داد.

به همین دلیل است که گزارش هفته آینده بسیار مهم است. در روز چهارشنبه ۲۹ ژوئن، دفتر تحلیل اقتصادی، گزارش سه ماهه اول تولید ناخالص داخلی ایالات متحده را منتشر خواهد کرد. براساس برآورد پیشرفته منتشره در ۲۸ آوریل، تولید ناخالص داخلی واقعی با نرخ سالانه ۱٫۵ درصد در سه ماهه اول سال ۲۰۲۲ کاهش یافت. سه ماهه چهارم، تولید ناخالص داخلی واقعی ۶٫۹ درصد افزایش یافت. در حال حاضر، احتمال زیادی وجود دارد که اقدامات فدرال رزرو منجر به رکود شود. سوال این نیست که آیا ایالات متحده وارد رکود می‌شود یا خیر، بلکه سوال این است که رکود در چه زمانی آغاز می‌شود و تا چه زمانی ادامه خواهد داشت؟ در حالی که رکود می‌تواند قیمت طلا را تثبیت کند و تورم بالاتر مطمئنا صعودی برای فلز زرد گرانبها ایجاد می‌کند، افزایش نرخ‌های بهره به تمرکز اصلی بر قیمت آتی طلا تبدیل شده و از مارس سال جاری قیمت‌ها را کاهش داده است. طلا از بالاترین رقم ۲۰۷۰ دلار در سه ماه مارس به قیمت فعلی طلا و ۱۸۲۸ دلار اندکی بیش از ۱۲ درصد کاهش یافته است. در حالی که به نظر می‌رسد بسته به میزان تهاجمی فدرال رزرو در رابطه با افزایش بیشتر نرخ بهره، حمایت قوی از طلا در ۱۸۰۰ دلار وجود دارد. قیمت طلای جهانی پیش از تعطیلی بازار ۱۸۲۶ دلار و ۴۰ سنت و همچنین قیمت طلای آمریکا نیز ۱۸۲۷ دلار و ۴۰ سنت بود. براساس گزارش کینکو، علاوه بر گزارش تولید ناخالص داخلی که قرار است روز چهارشنبه منتشر شود، دولت روز پنجشنبه آخرین اعداد اصلی تومی خود را هنگام انتشار گزارش شاخص قیمت PCE ایالات متحده منتشر خواهد کرد.

بیت کوین تا ۲ سال به بالاترین قیمت خود نمی‌رسد

بیت‌کوین در محدوده بیش از ۲۰ هزار دلار قرار گرفته اما تاکنون هیچ حرکت صعودی قابل‌توجهی مشاهده نشده است. این امر منجر به گمانه‌زنی‌هایی در مورد این موضوع شده است که آیا این دارایی دیجیتال می‌تواند در آینده نزدیک به بالاترین حد خود برسد یا خیر. به گزارش کریپتوکارنسی، مدیرعامل بایننس، چانگ پنگ ژائو این مورد را بررسی کرده و نظرات خود را به اشتراک گذاشته است. به گفته وی، به این زودی‌ها نباید انتظار چنین بهبودی را داشت. در گزارش اخیر، مدیرعامل بزرگترین صرافی ارز دیجیتال جهان احساسات نسبتا نزولی برای بیت‌کوین در کوتاه‌مدت را به اشتراک گذاشته است. دارایی دیجیتالی که در نوامبر سال گذشته به ۶۹ هزار دلار رسیده بود، هنوز نتوانسته تا آن نقطه بازیابی شود و ژائو توضیح داده است که چنین بازیابی به این زودی‌ها رخ نمی‌دهد. موسس صرافی بایننس گفت: پس از افت بسیار زیاد بیت‌کوین از بالاترین رکورد خود، مدتی طول می‌کشد تا بازار دوباره شاهد چنین قیمت‌هایی باشد. چانگ پنگ ژائو ادامه داد: من فکر می‌کنم با توجه به این کاهش قیمت، از بالاترین سطح تاریخی ۶۸ هزار دلار تا ۲۰ هزار دلار کنونی، احتمالا مدتی طول می‌کشد تا دوباره بازگردیم و این مدت زمان چند ماه یا چند سال آینده خواهد بود. بنیان‌گذار صرافی بایننس افزود: با این حال، با توجه به اینکه قیمت امروز چهار سال پیش بسیار مورد استقبال قرار می‌گرفت، همه چیز بد نیست. مثال آن زمانی است که بیت‌کوین در چرخه گذشته به اوج خود و تقریبا به ۲۰ هزار دلار رسیده بود. سرمایه‌گذاران از این قیمت خوشحال بودند قبل از اینکه بازار دوباره به سمت بازار نزولی حرکت کند. ما فکر می‌کنیم ۲۰۱۸ هزار دلار امروز بسیار کم است اما می‌دانید اگر در سال ۲۰۱۸ تا ۲۰۱۹ به طرفداران بیت‌کوین گفته می‌شد، در سال ۲۰۲۲ بیت‌کوین ۲۰ هزار دلار خواهد بود، بسیار خوشحال می‌شدند. در سال ۲۰۱۸ تا ۲۰۱۹، بیت‌کوین ۳۰۰۰ دلار تا ۶۰۰۰ دلار بود. ارزش بیت‌کوین اخیرا در حال افزایش بوده است. پس از رسیدن به ۱۷هزار و ۶۰۰ دلار، قیمت فعلی مورد ما را برای سرمایه‌گذاران فراهم کرده است. با این حال، همان‌طور که بازار در حال متعادل شدن است، شاخص‌های نزولی بیشتری در حال ظهور هستند. اعتماد به بیت‌کوین در چند هفته گذشته کاهش یافته زیرا احساسات سرمایه‌گذاران ضربه بزرگی خورده است. به‌علاوه، بیت‌کوین هفته‌ای دیگر در وضعیت قرمز بسته شد و تعداد بسته‌های قرمز رنگ بیشتری را در سال نسبت به بسته‌های سبز نشان داد. به این ترتیب، به خرس‌ها تسلط قوی‌تری بر بازار به ویژه در کوتاه‌مدت داده است. فروش کنونی که بازار را تکان می‌دهد همچنان موقعیت بیت‌کوین را در بالای ۲۰ هزار دلار تهدید می‌کند. به این ترتیب، هنگام تلاش برای شکستن نقطه مقاومت ۲۱ هزار و ۲۱۷۶ دلار ناموفق بوده است. با این حال، حمایت در سطح ۲۰ هزار و ۹۰ دلار وجود دارد که نشان می‌دهد گاوها قصد ندارند بدون مبارزه پایین بیایند.



دومین شوک حدفاصل سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۱۵ و آخرین شوک طی سال‌های ۲۰۲۰ و ۲۰۲۲ اتفاق افتاده است. بر همین اساس، شاخص قیمت غلات و انواع روغن خوراکی نیز از روندی مشابه تبعیت کرده و رشد قابل توجهی را تجربه کرده است.

ایران به‌واسطه اقلیم خشک و نیمه‌خشک از یکسو، بحران حاکم بر منابع آب‌های زیرزمینی و سطحی و کاهش کیفیت خاک‌های در دسترس از سوی دیگر، در حوزه تامین کالاهای اساسی نظیر خوراک دام و طیور و همچنین انواع روغن خوراکی از درجه وابستگی بسیار بالایی به تامین از محل واردات برخوردار است. با این‌وجود، صنعت دام و طیور در ایران به نسبت تقاضای داخلی از رشد و توسعه مناسبی برخوردار بوده و محصولات مربوط به این حلقه از زنجیره خوراک دام نه‌تنها در حد خودکفایی، بلکه از قابلیت صادرات برخوردار است. از عمده دلایل توسعه صنعت دام و طیور در کشور به‌ویژه در سال‌های اخیر مربوط به حمایت‌های دولت در قبال تامین نهاده ارزان با رویکرد تامین غذای ارزان برای خانوارها در گروه‌های مختلف درآمدی بوده و به احتمال قوی، تغییر نرخ ارز پایداری این صنعت را با چالش‌های مربوط به تورم هزینه نهاده از یک‌سو و کاهش تقاضا به دلیل رشد قیمت از سوی دیگر مواجه خواهد ساخت. این در حالی است که قدرت و ارزش پول ملی کشور برای واردات، مسائل و مشکلات مربوط به تحریم و در دسترس نبودن ارز به میزان کافی و بالابودن هزینه مربوط به واردات به دلیل ضعف ساختارهای داخلی، علاوهبر هزینه‌های متأثر از تحریم، قیمت‌تمام شده کالاهای اساسی را برای اقتصاد ایران فراتر از قیمت واردات در سایر کشورهای واردکننده قرار می‌دهد. حال سوال این است که چه سیاست و ابزاری می‌تواند اثرات این شوک‌ها بر مصرف خانوارها را به حداقل برساند؟

تجربیات جهانی چه می‌گوید

نتایج مطالعه صندوق بین‌المللی پول در سال ۲۰۲۱ نشان می‌دهد به‌کارگیری سیاست‌های مالی نظیر پرداخت یارانه، رژیم‌های ارزی انعطاف‌پذیر و نقل و انتقالانی که سهم مصرف دولت را افزایش می‌دهد، می‌تواند نقش موثری در کاهش اثرات منفی شوک‌های بیرونی قیمت موادغذایی بر مصرف خانوارها البته در کوتاه‌مدت داشته باشد. هرچند این راهکارها به دلیل تعمیق شکاف کسری بودجه و افزایش هزینه‌های دولت نمی‌تواند راهکار موثری در بلندمدت باشد. البته در کشورهایی که وابستگی بالایی نسبت به واردات مواد غذایی دارند، دولت‌ها برای مقابله و کاهش اثرات منفی شوک‌های بیرونی بر

فرصت امروز: فارغ از بازخوردهای اقتصادی پاندمی کرونا و همچنین جنگ روسیه و اوکراین که باعث تهدید امنیت غذایی و گرانی و کمبود مواد غذایی در سطح جهانی شده است، حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی نیز مزید بر علت شد تا شاخص تورم در آخرین ماه فصل بهار به بالاترین رقم در تاریخ اقتصاد ایران برسد. تقریبا یک ماه پس از حذف ارز ترجیحی که از آن تحت عنوان «جراحی اقتصادی» یاد شده است، گزارش تازه مرکز آمار از رخدادهای تورمی خردادماه از اثرات ویران‌کننده این سیاست اقتصادی خبر می‌دهد. هرچند تورم مزمین و بلندمدت اقتصاد ایران همواره ریشه در کسری بودجه دارد، اما علت اصلی افزایش تورم در خردادماه ۱۴۰۱ مشخصا به تغییر سیاست در پرداخت ارز ترجیحی برمی‌گردد؛ چنانکه نرخ تورم ماهانه خرداد با ثبت رقم ۱۲٫۲ درصد به بیشترین میزان از زمان محاسبه این شاخص (ابتدای دهه ۸۰) از سوی مرجع آماری کشور رسیده و همچنین نرخ تورم نقطه‌ای به رقم قابل توجه ۵۲٫۵ درصد در خردادماه افزایش یافته که در تاریخ اقتصاد ایران بی‌سابقه است؛ یعنی خانوارهای کشور در خردادماه امسال به طور میانگین ۵۲٫۵ درصد بیشتر از خردادماه پارسال برای خرید یک «مجموعه کالا و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند؛ توری می‌که به‌طور غیرمستقیم در میان‌مدت و بلندمدت باعث کمبود غذا در کشور می‌شود. حال سوال این است که چگونه می‌توان اثرات این شوک قیمتی بر خانوارهای ایرانی را به حداقل رساند؟ بازوی پژوهشی وزارت صمت در گزارشی با استناد به تحلیل صندوق بین‌المللی پول به این سوال پاسخ داده است.

۳ شوک قیمتی در بازار غذا

موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی در این گزارش به بررسی «اثر شوک قیمت جهانی مواد غذایی بر مصرف خانوارها و نقش دولت‌ها» پرداخته و می‌گوید: از اوایل دهه ۲۰۰۰ نگرانی مربوط به بحران غذا در کشورهای درحال توسعه در حال گسترش است؛ این امر با افزایش قابل‌توجه خطرات خارجی با غیرقابل‌کنترل ناشی از تغییرات آب و هوایی، بحران‌های مالی بین‌المللی، نوسانات قیمت واردات مواد غذایی، همه‌گیری کووید-۱۹ و جنگ دو قدرت تامین غلات و روغن جهان (روسیه و اوکراین)، درجه اهمیت بیشتری یافته است. شاخص قیمت جهانی مواد غذایی در آوریل۲۰۲۲ (اردیبهشت ۱۴۰۱) به بالاترین میزان خود از سال ۲۰۰۰ رسیده که حتی رکورد بحران مالی سال ۲۰۰۸ را پشت‌سر گذاشته است. از سال ۲۰۰۸ تاکنون بازار مواد غذایی با سه شوک قیمتی مواجه بوده است. اولین شوک قیمتی بین سال‌های ۲۰۰۵ تا ۲۰۱۰،

۶۱۳ هزار فقره چک برگشت خورده

جغرافیای استانی چک در میانه بهار

با ارزشی بیش از ۱۳۶ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان مبادله شده است که از صدرنشینی استان تهران در مبادله چک در سطح کشور حکایت دارد. چک‌های وصول شده در استان تهران حدود ۱٫۸ میلیون فقره به ارزشی بالغ بر ۱۲۱ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان و چک‌های برگشتی حدود ۱۷۶ هزار فقره به ارزشی حدود ۱۴ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان گزارش شده است.

بررسی میزان چک‌های برگشتی به تفکیک علل نشان می‌دهد اردیبهشت ماه امسال بیش از ۵۹۴ هزار فقره چک به ارزشی بالغ بر ۳۳ هزار میلیارد تومان به دلایل کسری یا فقدان موجودی برگشت خورده که در واقع از نظر تعداد ۹۷٫۱ درصد و از نظر ارزش نیز ۹۶٫۸ درصد از کل چک‌های برگشتی به دلایل کسری یا فقدان موجودی بوده است. از سوی دیگر، در استان تهران بیش از ۱۶۹ هزار فقره چک به ارزشی بالغ بر ۱۴ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان به دلایل کسری یا فقدان موجودی برگشت داده شده که از نظر تعداد ۹۶٫۴ درصد و از نظر مبلغ نیز ۹۶ درصد چک‌های برگشتی در این استان به دلایل کسری یا فقدان موجودی به کل چک‌های برگشتی بوده است.

اما چند درصد از چک‌های وصولی رمزارز بوده است؟ بررسی‌ها نشان می‌دهد در اردیبهشت ماه در کل کشور حدود ۶٫۱ میلیون فقره چک وصول شده که از این تعداد حدود ۵٫۷ میلیون فقره عادی و بیش از

آمارهای بانک مرکزی درباره وضعیت چک‌های برگشتی در اردیبهشت ماه امسال نشان می‌دهد حدود ۶۱۳ هزار فقره چک در میانه فصل بهار برگشت خورده که از نظر تعداد ۲۹٫۹ درصد و از نظر مبلغ ۶۵٫۳ درصد افزایش داشته است.

جدیدترین آماری که بانک مرکزی از جریان مبادلات چک در سال جاری منتشر کرده است، نشان می‌دهد در اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ حدود ۶٫۷ میلیون فقره چک به ارزش بیش از ۲۷۴ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان مبادله شده است که از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۲۰٫۹ درصد و ۴۹٫۲ درصد نسبت به فروردین ماه افزایش داشته است. از سوی دیگر، حدود ۵٫۷ میلیون فقره چک با ارزشی حدود ۲۴۰ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان از چک‌های مبادله‌ای وصول شده است که از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۲۰ درصد و ۴۷٫۲ درصد افزایش را نشان می‌دهد. در کنار چک‌های وصولی همچنین حدود ۶۱۳ هزار فقره چک هم برگشت خورده که از نظر تعداد و مبلغ چک‌های برگشتی به ترتیب با ۲۹٫۹ درصد و ۶۵٫۳ درصد افزایش مواجه شده است. البته در اردیبهشت ماه امسال از کل تعداد و مبلغ چک‌های مبادله شده به ترتیب ۹٫۸ درصد و ۱۲٫۴ درصد برگشت داده شده که این نسبت در اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ به ترتیب برابر با ۹ درصد و ۱۱٫۹ درصد بوده است.

همچنین در همین مدت در استان تهران حدود ۲ میلیون فقره چک



یک کارشناس بازار سرمایه بررسی کرد

اثر همبستگی تورم بر بازار سرمایه

یک کارشناس بازار سرمایه درباره تاثیر تورم بر روند بازار می‌گوید بازار سهام ایران به‌طور تاریخی همبستگی بالایی با نرخ تورم و متعاقباً تغییرات قیمت ارز همیشه داشته و خواهد داشت. نگاهی به گذشته بورس نشان می‌دهد که طولانی‌ترین و پربازده‌ترین دوره‌های رونق این بازار دقیقاً همزمان با تورم‌های سنگین بازار سهام بوده است.

علی نازک‌کار در یادداشتی در این باره در سنا، می‌نویسد: در حال حاضر انتظارات تورمی اقتصاد کشور در انتظار به نتیجه رسیدن مذاکرات و رشد روزافزون نقدینگی افزایشی است. پیش از این، در اغلب مواقع طی دوره‌های زمانی مختلف رشد شاخص بورس تهران با تاخیر نسبت به رشد تورم، آهنگ صعودی به همراه داشت، البته این روند به استثنای سال ۹۹ است که به غیر از عامل تورم که آهنگ رشد آن در سال ۹۸ با رشد شتابان نرخ دلار شکل گرفت، کاهش شدید نرخ بهره بانکی نیز باعث تسریع در روند پرشتاب‌تر شاخص بورس نسبت به تورم در جامعه شده اتفاقی که با ورود بسیار سنگین نقدینگی به بازار سهام شرایط خاصی را رقم زده بود، ولی در حال حاضر بعد از آن افت سنگین و بی‌سابقه‌ای که در قیمت سهام رخ داد تورم همچنان به رشد ملایم خود طی این افت سنگین شاخص ادامه داد و اخیراً هم با حذف دلار ترجیحی و دنبال رو آن رشد ناگهانی دلار آزاد از محدود ۲۵ هزار به بالای ۳۰ هزار تومان سرعت رشد تورم با آهنگ تند و تیز و بی‌سابقه‌ای به خصوص در کالاهای اساسی و معیشتی ادامه یافت.

با در نظر گرفتن این اتفاقات می‌توان نتیجه گرفت در حال حاضر رشد شاخص بورس نسبت به تورم با سرعت کندتری در حال حرکت است و می‌توان انتظار داشت کماکان سرمایه‌گذاری در بورس تهران نسبت به بازارهای موازی جذاب‌تر تلقی شود، ولی به نظر نمی‌توان شرایط مشابهی با رشد عجیب شاخص بورس در سال ۹۹ در حال حاضر در نظر گرفت؛ دلیل این اتفاق را می‌توان در عدم تناسب قدرت خرید مردم و عدم توان پس‌انداز عموم مردم در سال‌های گذشته به دلیل رشد ناهمگون حقوق و دستمزد با تورم تحمیلی دانست و همچنین همزمان با آن تحمیل فشار عمده تورم در سمت هزینه شرکت‌ها و عدم رشد متناسب قیمت‌های فروش به دلیل دخالت سیاست‌گذار در تعیین قیمت‌ها، جست‌وجو کرد؛ بنابراین انتظار رشد در بازار سهام امری معقول ولی نه پرشتاب بلکه با رشدی ملایم که البته در نهایت رشد بالاتری نسبت به تورم خواهد داشت در نظر می‌باشد

که دقت زیاد سهامداران را در انتخاب صنایع پیشرو می‌طلبد. درباره اینکه تورم در ادامه صعودی خواهد بود یا خیر باید گفت این موضوع به شدت به شرایط سیاسی و نرخ دلار آزاد، کسری بودجه و فروش اوراق دولتی و توان بازپرداخت و عوامل متعدد دیگری که همگی زنجیروار به همدیگر وصلند بستگی دارد. هرچند تا زمانی که نرخ بهره بانکی به اعداد خیلی پایین رهسپار نشود و جریان نقدینگی به سمت توسعه و نوسازی زیرساخت‌ها سوق پیدا نکند، تورم همچنان افسارگسیخته به رشد خود ادامه خواهد داد و آهنگ رشد آن با رخدادهای سیاسی و اقتصادی مختلف می‌تواند تغییرات ملایم یا ناگهانی به همراه داشته باشد.

عضو اتاق بازرگانی تهران مطرح کرد

نوسان و اصلاح جزئی از روند بورس است

نایب رئیس کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق بازرگانی تهران گفت اگر بتوان عدم اعتماد ایجادشده در بازار سرمایه را از بین ببریم و اعتمادها را دوباره به سرمایه‌گذاران برای ورود سرمایه‌های‌شان به این بازار برگردانیم، به طور حتم شاهد روزهایی پررونق در بورس خواهیم بود. عباس آرگون به روند فعلی معاملات بورس اشاره کرد و افزود: برخلاف تصور برخی از فعالان بازار که گمان می‌کنند بازار سهام با نوسان شدیدی همراه بود، اما باید گفت با توجه به روند نزولی شاخص بورس در دو سال گذشته، اکنون بازار روند معقولی را در پیش گرفته و مشکلی تهدیدکننده معاملات این بازار نیست. به گفته وی، طبیعی است که شاخص بورس بعد از صعود چند روزه خود، برای مدتی اصلاحی را محدود تجربه کند و ایجاد چنین روندی در بازار نباید زمینه‌ساز نگرانی سهامداران باشد. کاهش دخالت‌ها در اقتصاد کشور قطعاً تاثیرگذار بر روند معاملات بورس خواهد بود، چراکه مکانیزم بازار تنظیم‌کننده میزان عرضه و تقاضا است.

او به عوامل تاثیرگذار برای ایجاد هیجان در معاملات بازار سرمایه اشاره کرد و گفت: تا چند وقت گذشته مسئله‌ای مربوط به عوارض صادراتی مطرح شد که به مراتب این مسئله معاملات بازار را تحت تاثیر خود قرار داد و برای مدتی زمینه‌ساز ایجاد شوک در روند بازار بود. به اعتقاد آرگون، بورس روند رو به رشد خود را در پیش خواهد گرفت و بهتر است سهامداران تحت تاثیر ایجاد کوچک‌ترین نوسانی در شاخص بورس اقدام به اتخاذ تصمیمات هیجانی در این بازار نکنند. شاخص بورس با توجه به وجود پارامترهای فعلی تاثیرگذار بر معاملات بازار و نیز ریزش‌های شدیدی که طی چند وقت گذشته تجربه کرد از امکان رشد برخوردار است. سهامداران باید تحت تاثیر موقعیت مطلوب سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه اقدام به انتخاب سهام مناسب به لحاظ بنیادی کنند. مسئله مربوط به برنامه و تعیین تکلیف نتیجه آن به مراتب با تاثیرگذاری متفاوت بر روند بازار همراه خواهد بود و این مسئله را می‌توان به عنوان یکی از عوامل مهم تاثیرگذار بر روند معاملات بورس عنوان کرد.

وی با اشاره به اینکه در کنار تاثیر مهم و متفاوت نتیجه برنامه بر معاملات بورس، موضوع مربوط به جنگ اوکراین و روسیه از جمله مسائلی است که می‌تواند آینده بازار را تحت تاثیر قرار دهد و روزهای متفاوتی را برای معاملات این بازار رقم بزند، اضافه کرد: اگر به دنبال ایجاد روندی مناسب برای معاملات بازار سهام هستیم باید اقدامی صورت گیرد تا کمتر شاهد دخالت‌ها یا تصمیمات عجولانه باشیم. بهتر بود که طی چند وقت گذشته مسائلی مانند اعمال قیمت‌گذاری دستوری در خودرو و قطعی برق صنایع در تابستان مورد بحث قرار نمی‌گرفت؛ چراکه این مسئله به طور مستقیم بر روند معاملات بازار و نیز قیمت سهام شرکت‌ها تاثیرگذار خواهد بود. بازار اکنون به بلوغ خوبی دست پیدا کرده و در موقعیت مناسب سرمایه‌گذاری قرار گرفته است که این اتفاق می‌تواند منجر به تعیین مسیر درست برای معاملات بازار سرمایه شود. اگر بتوان عدم اعتماد ایجادشده در بازار سرمایه را از بین ببریم و اعتمادها را دوباره به سرمایه‌گذاران برای ورود سرمایه‌های‌شان به این بازار برگردانیم؛ به طور حتم شاهد روزهایی پررونق در بورس خواهیم بود.



از ۲۰ میلیون تومان قیمت داشت. در این راستا، در یازدهم مهرماه سال گذشته ارزش واقعی سهام عدالت با ارزش اولیه ۴۹۲ هزار تومانی بیش از ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و در ۲۸ آبان ماه حدود ۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان قیمت خورد، اما روند نزولی بورس باعث کاهش این ارزش شد؛ به طوری که ارزش واقعی سهام عدالت به ارزش اولیه ۴۹۲ هزار تومانی در ۲۹ بهمن ماه ۱۴۰۰ و ۱۰ میلیون و ۳۵۱ هزار تومان رسید.

اما در نهم فروردین ماه امسال ارزش واقعی سهام عدالت با ارزش اولیه ۴۹۲ هزار تومانی، ۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بود که با توجه به صعود بازار در اواخر فروردین این رقم به حدود ۱۲ میلیون و ۲۷۵ هزار تومان رسید تا ۱۸ اردیبهشت افزایش ارزش سهام عدالت ادامه داشت و به ۱۲ میلیون و ۷۶۳ هزار تومان هم رسید. اما دوباره روزهای پرنوسان بازار روی ارزش سهام عدالت نیز تاثیر گذاشت و در ۱۰ خردادماه، ارزش واقعی سهام عدالت با ارزش اولیه ۴۹۲ هزار تومانی به ۱۲ میلیون و ۵۸۰ هزار تومان رسید. نهایتاً روند نزولی بازار سرمایه در دو هفته گذشته باعث شده تا ارزش واقعی این سهام کاهش یافته و طبق آخرین آمارها به حدود ۱۲ میلیون و ۴۸۹ هزار تومان برسد.

البته همچنان امکان فروش این سهام برای مشمولان وجود ندارد و این افراد همچنان باید منتظر تصمیم مسئولان برای تعیین تکلیف سهام عدالت باشند. مجید عشقی، رئیس سازمان بورس در آخرین اظهارنظر خود در مورد سهام عدالت گفته که نحوه فروش سهام عدالت در سال ۱۳۹۹ با ایرادات جدی مواجه بود، اکنون در شورای عالی بورس و کارگروهی که به‌عنوان زیرمجموعه این شورا فعال است، در حال بررسی شیوه فروش سهام عدالت هستیم تا آن را به مرحله نهایی برسانیم. طبق فرمایشات رهبر معظم انقلاب در ابلاغیه سهام عدالت، اصل بر این است تا مردم از سهام عدالت خود به‌عنوان دارایی آینده‌دار نگهداری کنند. به گفته عشقی، فراهم شدن بستری لازم برای فروش یک‌باره سهام عدالت توسط سهامداران، ضمن ایجاد زیان مشمولان سهام عدالت، سبب ایجاد هیجان شدید در کلیت بازار سرمایه می‌شود؛ بنابراین تصمیم بر این است تا روشی در نظر گرفته شود که مردم آن را به‌عنوان دارایی نزد خود نگه دارند و آن را به فروش نرسانند.

عقبگرد داشته و در کانال یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد دچار دست‌انداز شده است. تحلیلگران دلایل مختلفی را برای این سقوط عنوان می‌کنند که از مهمترین آن، اختلاف قیمت دلار در سامانه نیما و بازار آزاد است. البته برخی دیگر از کارشناسان می‌گویند بازار سرمایه بیش از اندازه در انتظار واگذاری سایایا و ایران خودرو مانده و برخی دیگر نیز نزول بازار را به عدم احیای برجام و همچنین دستکاری شاخص کل توسط دولت ربط می‌دهند. در هر حال، نزول بورس کماکان ادامه دارد و سهامداران در تالار شیشه‌ای هر روز نظاره‌گر رنگ قرمز بر روی تابلوی بورس هستند.

در جریان معاملات روز شنبه چهار تیرماه، شاخص کل بورس تهران بیش از ۱۳ هزار واحد کاهش یافت تا بازار سرمایه این هفته را هم مانند هفته‌های گذشته با سقوط آغاز کند. در معاملات روز گذشته شاخص کل بورس با ۱۳ هزار و ۵۹۰ واحد کاهش تا رقم یک میلیون و ۵۲۰ هزار واحد سقوط کرد. در سوی دیگر اما شاخص کل با معیار هم‌وزن ۳۶۶ واحد افزایش یافت و به رقم ۴۲۲ هزار و ۶۵۹ واحد رسید. در این بازار ۴۳۹ هزار معامله به ارزش ۴۰ هزار و ۱۰۳ میلیارد ریال انجام شد. شرکت ملی صنایع مس ایران، فولاد مبارک اصفهان، توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه و سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی بورس گذاشتند.

در آن سوی بازار سرمایه نیز شاخص کل فرابورس با ۸۶ واحد کاهش در رقم ۲۰ هزار و ۵۸۴ واحد ایستاد. در این بازار ۲۴۷ هزار معامله به ارزش ۴۰ هزار و ۳۸۱ میلیارد ریال انجام شد. آهن و فولاد غدیر ایرانیان، پلیمر آریاساسول، پتروشیمی تندگویان و سنگ‌آهن گوهر زمین نسبت به سایر نمادها با بیشترین تاثیر منفی بر روی شاخص فرابورس همراه شدند.

ارزش سهام عدالت مجدداً کم شد

تحت تاثیر روند نزولی بازار سرمایه، ارزش واقعی سهام عدالت نیز در این روزها کاهش یافته است. ارزش واقعی سهام عدالت با ارزش اولیه یک میلیون تومانی در ۲۰ اسفندماه ۱۳۹۹ بالغ بر ۱۸ میلیون و ۷۸۰ هزار تومان قیمت داشت؛ در حالی که قیمت این سهام در ۱۶ تیرماه ۱۴۰۰ تا ۱۴ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان کاهش یافت. سسهامی که در روزهای نخستین آزادسازی سهام عدالت یعنی اردیبهشت و خردادماه ۱۳۹۹ بیش

فرصت امروز: شاخص کل بورس تهران، فصل بهار را با صعود آغاز کرد و با نزول به پایان رساند. پس از تجربه دو ماه صعودی در سال ۱۴۰۱، آخرین ماه فصل بهار با افت ۲،۵ درصدی نامگر اصلی تالار شیشه‌ای سیری شد تا بازدهی بورس تهران در مجموع فصل بهار به رقم ۱۲ درصد تقلیل یابد. خرداد پرخوت بورس در حالی گذشت که بورس تهران بیشتر چهار ماه صعودی متوالی را تجربه کرده بود. با وجود این شروع خوب اما از فردای روز ۲۷ اردیبهشت ماه که شاخص کل بورس موقتاً به مقاومت یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحدی رسید و حتی یک روز هم در این سطح دوام نیاورد، دوره اصلاح بورس آغاز شد و این روند در میان بیم و امید بورس‌بازان تا آخرین روز خردادماه ادامه داشت. بدین ترتیب، شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات فصل بهار به رشد ۱۲ درصدی بسنده کرد و در ارتفاع یک میلیون و ۵۲۹ هزار واحد به کار خود پایان داد. شاخص کل سهام همچنین در آخرین روز معاملاتی هفته گذشته و اولین روز معاملاتی تیرماه، بیش از ۶ هزار واحد (معادل ۰،۴ درصد) کاهش ارتفاع داد و تا محدوده یک میلیون و ۵۲۳ هزار واحد عقب رفت. در جریان معاملات روز شنبه چهارم تیرماه نیز این روند نزولی ادامه پیدا کرد و شاخص کل بورس با ۱۳ هزار و ۵۹۰ واحد کاهش تا رقم یک میلیون و ۵۲۰ هزار واحد کاهش ارتفاع داد، تا همچنان شاهد شروع سرد بورس در ابتدای فصل گرما باشیم.

بورس هفته را با سقوط آغاز کرد

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات خردادماه با بازدهی منفی ۲،۵ درصدی در ارتفاع یک میلییون و ۵۲۹ هزار واحد قرار گرفت. بدین ترتیب، بازدهی بورس تهران در فصل بهار ۱۴۰۱ به رقم ۱۲ درصد رسید. هرچند بازار سرمایه سال جاری را سبز رنگ آغاز کرد و شاخص کل بورس توانست بعد از حدود ۲۰ ماه در اواخر اردیبهشت ماه مجدداً وارد کانال یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد شود، اما دوباره در روزهای گذشته در دام سقوط افتاده و رنگ قرمز همچنان بر تن بورس جاکشش کرده است.

روند صعودی بازار سرمایه تا اواخر اردیبهشت ماه ادامه داشت و شاخص کل بورس حتی توانست پس از ۲۰ ماه وارد کانال یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد شود اما عمر این صعود طولانی نبود و از فردای این روز، روند اصلاح بورس آغاز شد. در واقع، بورس تهران در یک ماه گذشته تقریباً هر روز

نقدشوندگی از مولفه‌های اصلی بازارهای مالی توسعه‌یافته است. بحران مالی جهان در سال‌های ۲۰۰۷ و ۲۰۰۸، این واقعیت را نمایان کرد که نقدشوندگی پایین در بازارهای مالی به ویژه در دوره‌های حباب قیمتی، چه پیامدهای منفی در پی دارد. از آن سال تا امروز، نقدشوندگی برای بازار سرمایه، اهمیت بیشتری یافته و شناسایی عوامل اثرگذار بر نقدشوندگی به یکی از موضوعات مهم و جالب توجه برای فعالان بازار و تنظیم‌کنندگان تبدیل شده است. با این حال، مطالعات کمی در رابطه با اثر احساسات سرمایه‌گذاران بر نقدشوندگی در بازار سهام انجام شده است.

مطالعات نظری می‌گوید میان احساسات سرمایه‌گذار و نقدشوندگی بازار ارتباط وجود دارد. احساسات سرمایه‌گذار در این مطالعات به دو طریق مستقیم و غیرمستقیم بر نقدشوندگی بازار اثر می‌گذارد. اثر مستقیم احساسات سرمایه‌گذار بر نقدشوندگی از طریق دو کانال معامله‌گران اخلاک‌گر و بازارگردانان غیرعقلایی انجام می‌شود و اثر غیرمستقیم آن از طریق فرااعتمادی یا اعتماد بیش از اندازه به خود در سرمایه‌گذاران قابل مشاهده است. در تحقیقات بازار، فعالان در بورس به سه گروه تقسیم شده‌اند: گروه نخست، معامله‌گران دارای اطلاعات نهانی‌اند. این گروه معاملات خود را براساس اطلاعات محرمانه انجام می‌دهند. گروه دوم، بازارگردانان عقلایی‌اند و گروه سوم، معامله‌گران اخلاک‌گر. معامله‌گران

اثر شوک‌های مثبت در بازار سهام طولانی‌تر است

بحران نقدشوندگی سهام

گذشته افراد هم رقم بخورد و این موفقیت‌ها خود دلیلی برای فرااعتمادی در سرمایه‌گذاران است.

یک پژوهش داخلی تلاش کرده رابطه غیرخطی میان احساسات سرمایه‌گذار و نقدشوندگی و همچنین نوسان نقدشوندگی را برای نخستین بار در بورس ایران بررسی کند. یافته‌های این پژوهشگران نشان می‌دهد گردش معاملات و حجم معاملات ارتباطی ضعیف با احساسات سرمایه‌گذاران در بازار دارد. این پژوهشگران می‌گویند از آنجایی که این دو متغیر مربوط به بُعد فعالیت‌های معاملاتی از ابعاد مختلف نقدشوندگی در ارتباط هستند و با عمق بازار در ارتباطند، علت اثر ضعیف شاخص جامعه احساسات بر حجم معاملات و گردش معاملات را می‌توان کم‌عمق بودن بازار سهام در ایران دانست. همچنین یافته‌های این پژوهش نشان می‌دهد عدم نقدشوندگی از احساسات سرمایه‌گذاران بیشترین اثر را می‌پذیرد. به عقیده پژوهشگران، در بورس ایران اثر شوک‌ها نامتقارن است. به این معنا که شوک‌های مثبت نسبت به شوک‌های منفی اثر بیشتری دارد. بنابراین می‌توان با ایجاد احساسات خوش‌بینانه نقدشوندگی در بازار را افزایش داد و از تلاطم‌های نقدشوندگی بازار کاست. این مطالعه با عنوان «بررسی تاثیر احساسات سرمایه‌گذاران بر نقدشوندگی بازار و نوسان آن در بورس اوراق بهادار تهران» در نشریه تحقیقات مالی در بهار ۱۴۰۱ منتشر شده است.

نماگر بازار سهام



ابعادی از توزیع کالا برگ؛ فعلا یارانه نقدی «حاکم» است

توزیع یارانه ناشی از حذف ارز ۴۲۰۰ جهت جبران آثار تورمی آن، طبق قانون باید به صورت کالا برگ باشد ولی اما و اگرهایی که در این باره مطرح است و آنچه که اظهارات مسئولان دولتی نشان می دهد، توزیع کالا برگ را در ابهام برده و به نظر می رسد این قدرت و تقاضا برای یارانه نقدی آن را به روال ۱۰ سال گذشته، فعلا روی دور نگه داشته و کالا برگ از شانس کمتری برخوردار باشد. به گزارش ایسنا، ماجرای کالا برگ به الزام قانون بودجه به دولت برمی گردد؛ در تبصره (۱۴) شرایط حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی این گونه برای دولت تعریف شد که «از طریق تامین منابع مابه التفاوت ارز ترجیحی برای واردات کالاهای اساسی، دارو، تجهیزات مصرفی پزشکی اختصاص دهد، چنانچه دولت قصد دارد کالایی را از سبد ارز ترجیحی حذف کند، باید قبلا تر تییات قانونی جبران زیان رفاه مصرف کننده برای کالاهای اساسی را از طریق کالا برگ الکترونیکی و در امور پزشکی از طریق بیمه ها و یا از طرق جایگزین مطمئن به انجام رسانده باشد؛ به گونه ای که افراد بتوانند این کالاها و خدمات را به نرخ پایان شهریور ۱۴۰۰ و در سقف سهمیه تعیین شده تهیه کنند». بر این اساس دولت زمانی می توانست نسبت به حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی اقدام کند که قبل از آن آثار ناشی از افزایش قیمت کالاهای اساسی که در جریان این حذف تحت تاثیر قرار می گرفتند را تامین کند و ابزار آن نیز کالا برگ باشد. این در حالی است که رئیس جمهوری در ۱۹ اردیبهشت ماه از واریز یارانه نقدی جدیدی در مبلغ ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومانی خبر داد و برای دو ماه این مبلغ به حساب حدود ۷۲ میلیون نفر واریز شد، این پرداخت در جریان شروع دولت برای اصلاح نظام یارانه ای و حذف ارز ترجیحی از واردات کالاهای اساسی بود. اینکه چرا دولت پرداخت را نقدی انجام داد به این برمی گشت که زیر ساخت های توزیع کالا برگ آماده نبود و گفته شد که فعلا برای دو ماه واریز نقدی انجام داده تا فرایند آماده سازی کالا برگ به اتمام برسد، اما آنچه در این مدت مسئولان دولتی اعلام کرده اند، نشان می دهد که فعلا زمان مشخصی برای جایگزینی کالا برگ به جای یارانه نقدی در نظر گرفته نشده است. وزارت اقتصاد و بانک مرکزی در حالی در کنار سازمان برنامه و بودجه و وزارت صمت، در ایجاد زیر ساخت های توزیع کالا برگ دخالت دارند که اخیرا خاندوزی- وزیر اقتصاد- در مورد اینکه چه زمانی ایجاد زیر ساخت توزیع کالا برگ الکترونیکی تکمیل می شود، نسبت به اینکه تا پایان تیرماه زیر ساخت های لازم به شکل ۱۰۰ درصدی آماده شود، ابراز امیدواری کرده ولی زمان مشخصی برای آن اعلام نکرده است در فاصله ای کوتاه بهادری چهارمی- سخنگوی دولت- بدون اشاره به زمان توزیع کالا برگ گفته که دولت در حال فراهم کردن زیر ساخت های لازم برای اختصاص کالا برگ الکترونیکی است به شیوه ای که بدون افزایش پرداخت از جیب مردم، یارانه به شیوه کالا برگی ولی از طریق عابر بانک ها در اختیارشان قرار بگیرد، اما او گفته که تا فراهم نشدن زیر ساخت های لازم همین شیوه کنونی پرداخت نقدی یارانه ها استمرار خواهد داشت.

مقصر مشکلات فعلی صنعت خودرو وزیر صمت نیست



خودرو به کار گرفته و برای اجرایی کردن آنها نیاز به زمان دارد. نماینده مردم اراک در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه عدم نظارت صحیح بر صنعت خودرو و در کنار آن ممنوعیت واردات خودرو زمینه ساز انحصار در صنعت خودرو و به دنبال آن افزایش قیمت و افت کیفیت خودرو های داخلی شده است، افزود: وزیر صمت با توجه به سوابقی که در وزارت صمت داشته به این مسئله ورود کرده و سیاست های خوبی را در این زمینه به کار گرفته اما باید به ایشان فرصت داد تا سیاست های خود را عملیاتی کند سپس عملکرد وی در صنعت خودرو را ارزیابی کنیم. آصفری در ادامه یادآور شد: البته نمایندگان مجلس با توجه به مطالبات

عضو کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در مجلس شورای اسلامی عنوان کرد وزیر صمت تاکنون بهترین سیاست ها را در صنعت خودرو به کار گرفته و برای اجرایی کردن آنها نیاز به زمان دارد. محمدحسن آصفری در گفت و گو با خبرنگار خبر خودرو، با تصریح اینکه بتوان تصمیمات غلط در صنعت خودرو طی ۴۰ سال گذشته را آقای فاطمی امین نباید پس دهد، عنوان کرد: مقصر مشکلات فعلی صنعت خودرو وزیر صمت نیست بلکه این مدیران گذشته هستند که باید پاسخگوی شرایط موجود در صنعت خودرو باشند. وی اظهار داشت: وزیر صمت تاکنون بهترین سیاست ها را در صنعت

هندی ها شانس بالایی در بازار خودرو ایران دارند

مرکز پژوهش های مجلس در آخرین گزارش خود با اشاره به وضعیت نامطلوب مالی دو بنگاه بزرگ خودروسازی کشور اعلام کرد مجموع زیان انباشته ایران خودرو و سایپا که بر اثر عملیات زانده سالانه ایجاد شده، براساس آخرین صورت های مالی حسابرسی شده به حدود ۵۵ هزار میلیارد تومان رسیده است و دو خودروساز بزرگ کشور سال گذشته نزدیک به ۹ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان زیان تولید را تجربه کردند.

هندی ها بازار خودرو ایران را قبضه می کنند

با توجه به زیان تولید ثبت شده و تیراژ تولید حدود ۸۶۶ هزار و ۶۰۰ دستگاهی (مجموع تولید سواری و وانت) در سال گذشته خودروسازان به طور متوسط روی تولید هر دستگاه خودرو نزدیک به ۱۱ میلیون تومان زیان را تجربه کردند، اما بررسی تفکیکی آمار زیان دهنی خودروسازان گویای این نکته است که ایران خودرویی ها با تولید حدود ۴۵۱ هزار و ۱۰۰ دستگاه به طور متوسط روی هر خودرویی که از خط تولید خارج کرده اند

حدود ۵ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان زیان دیده اند.

گروه سایپا نیز با تولیدی حول و حوش ۲۷۴ هزار و ۷۵۰ دستگاه انواع سواری و وانت به طور متوسط روی هر دستگاه از محصولات تولیدی خود حدود ۲۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان زیان را در کارنامه خود ثبت کرده است. پارس خودرو نیز به طور متوسط روی هر دستگاه خودروی تولیدی ۲ میلیون و ۸۷۰ هزار تومان زیان را تجربه کرده است.

محمود نجفی سپهی، عضو انجمن تخصصی صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه سازان خودرو در این باره گفت: زمانی که قیمت های ورودی به کارخانجات قابل کنترل نباشد و هزینه های افزایشی شوند، خروجی کارخانجات نیز همراه با زیان خواهد بود و قیمت ها هر روز بالا می رود.

این کارشناس بازار خودرو با بیان اینکه بهترین اقدام برای کنترل زیان دهنی خودروسازان قیمت گذاری آزاد است، تصریح کرد: هر چند بسیاری از فعالان این حوزه بر قیمت گذاری آزاد تاکید دارند، اما باید گفت متأسفانه در این شرایط اقتصادی این قضیه هم جواب نمی دهد، زیرا متقاضیان این بازار نیز تا یک حدی توان خرید خودرو دارند، ضمن آنکه هزینه های سر بار خودروسازی ها هم بالاست و اجازه تعدیل نیرو هم ندارند.

در ایران تثبیت قیمت ها وجود ندارد

او با مقایسه خودروسازی های داخل کشور و خارج از ایران خاطرنشان کرد: در کشورهای دیگر میزان تورم کمتر است و هر روز هم نرخ تورم تغییر نمی کند و قیمت کالاها هم در نوسان نیست و برای افرادی هم که صادر کننده خودرو هستند، جایزه های صادراتی و مشوق های گوناگونی در نظر گرفته می شود. اما در ایران تثبیت قیمت ها وجود ندارد، این در حالی است که اگر قیمت دلار تثبیت می شد و حداقل تا دو سال قیمت دلار ثابت می ماند خودروساز هم تکلیف خود را می دانست.

وارد کنید، گران تر از کالای تکمیل شده تمام می شود، زیرا اگر محصولی به صورت کامل صادر شود دولت چین به صادر کننده کالا کمک مالی بیشتری می کند تا اینکه «سی کی دی» صادر کند.

سیاست گذاری ها در جهت افزایش قیمت ها ست

نجفی تصریح کرد: در داخل کشور با افزایش قیمت مواد اولیه، رشد مالیات و افزایش بیمه و رشد ۵۷ درصدی دستمزدها و افزایش نرخ کلیه خدمات (آب، برق، گاز) و ... هزینه ها بالا رفته است. هر چند برخی بر این باور هستند که دستمزدها باید به همین میزان (۵۷ درصد) افزایش پیدا می کرد، اما این نکته حائز اهمیت است که آیا تاثیر آن را بر سایر حوزه ها بررسی کرده اند؟ زمانی که دستمزد کارگر ۵۷ درصد بالا می رود ۱۴ تا ۱۵ درصد حق بیمه سهم کارفرما هم رشد می کند. او با اشاره به حذف دلار ۴۲۰۰ تومانی نیز گفت: با این اتفاق شاهد آن بودیم که همه اقلام رشد قیمتی داشتند و تاثیر آن تنها در بازار خوراک ها یا آشامیدنی ها نبود و حتی قیمت لوازم خانگی هم بالا رفت، زیرا اقتصاد ایران اقتصاد قابل کنترلی نیست و به هر بخشی که دست می زنند بخش دیگر هم تحت تاثیر قرار می گیرد. نجفی خاطرنشان کرد: در مورد افزایش ۵۷ درصدی دستمزدها هم همین اتفاق افتاد، اینکه فکر کنیم کارگر با افزایش ۵۷ درصدی دستمزد، به همین میزان قدرت خریدش هم بالا خواهد رفت کاملاً اشتباه است و مسلماً کارگران با حقوق پارسال شان بهتر از امسال می توانستند زندگی کنند.

مبارزه با مافیای ۴۰ ساله صنعت خودرو کار چند ماهه نیست

مجوز واردات خودرو را صادر کرد با این اقدام مجلس می توان گفت انحصار خودرو تقریباً شکسته شد. محسنی بندپی تاکید کرد: در این شرایط باید به وزیر صمت فرصت بیشتری داد تا وزیر به وعده های خود به خصوص درخصوص صنعت خودرو عمل کند. وی افزود: باید منتظر بود تا دید که با مجوزی که مجلس برای واردات خودرو داد در صنعت خودروی کشور چه اتفاقی می افتد. نماینده نوشهر و چالوس در مجلس شورای اسلامی با اشاره به طرح استیضاح سیدرضا فاطمی امین وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: در حال حاضر زمان برای استیضاح وزیر صنعت مناسب نیست و من معتقدم باید فرصت بیشتری به وزیر داد. وی با بیان اینکه یکی از مشکلات صنعت خودرو ناشی از وجود مافیا در این صنعت است، گفت: مبارزه با مافیایی که ۴۰ سال در صنعت خودرو ریشه دواند، کار چند ماهه نیست. عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس تصریح کرد: مجلس هم

با حضور رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور:

نشست مشترک شورای اداری و شورای راهبری توسعه مدیریت استان مرکزی در استانداری مرکزی برگزار شد



کشور حضورشوند.

مجلس الشاه در خصوص طرح رایجه خدمت در استان مرکزی گفت: این طرح به ارائه مستقیم مدیران با مردم مرتبط است، برخی از دستگاه ها همکاری خوبی با طرح داشته اند، اما برخی ادارات با فرمان هفت سال گذشته در حرکت هستند که این روند و رویکرد موجب گلبه است. راهبردی پشت میز نشینی به راهبرد حضور بی تکلف در بین مردم تعبیر کرده است و مدیران کل و مدیران شهرستان ها باید این راهبرد را اجرایی کنند.

میدان قلبی، معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور، نیز در این نشست بیان داشت مقام معظم رهبری در سال های گذشته فرمودند ما زنجیره تمدن سازی انقلاب اسلامی را پشت سر گذاشتیم و نظام اسلامی ایجاد شد اما در مرحله دولتی سازی هنوز متوقف هستیم که باید به جامعه اسلامی سپس تمدن نوین اسلامی برسیم.

وی با اشاره به اینکه دولتی سازی امر بسیار پیچیده ای است و همه باید برای ایجاد جزی از اقدام کنید، گفت: ریشه جهاد از جهد به معنای تلاش همراه با مشقت در برابر نیلی و پشتعیز نیستن ها است و به تعبیر راهبرد پشت میز نشینی باید به راهبرد حضور در بین مردم تبدیل شود.

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور ادامه داد: باید حکمرانی آری اسلامی را بر مبنای تجربه های موفق در طول تاریخ انقلاب اسلامی ترسیم کنیم که تجربه ها در حیطن اصلی بوده با وارد نظام اداری شده که ۳ پایه دارد به طوری که پایه نخست عدالت محوری است و اصل در جامعه اسلامی عدالت است و باید کاری کنیم تا مردم آقامه و قیام به قسط کنند و ما باید کمک کنیم تا این اتفاق بیفتد.

لطیفی افزود پایه دوم بهیرویری و رشد است و برای عدالت هم باید منتی بر رشد باشد که منجر به رشد فردی و اجتماعی، اعتقادی و سیاسی، فرهنگی و اقتصادی می شود و شاخص سوم مردمیابگی است به طوری که امروزه فرمودند کاری را که مردم می توانند انجام دهند باید به آنها محیم و در لکوی اسلامی اولویت با مردم است.

وی در پایان خاطرنشتن کرد: در نظام اداری باید مراقب تصمیمات باشد و دستکاهای اجرایی مکلف بودند که تا پایان مردادماه فهرست خدمات پر کار بر را اعلام کنند و پراگتی شوند، طرف سه سال با وزارت ارتباطات متعهد شدیم که در سند تحول دولت مردمی هم آمده تا خدمات قابل ارئه به مردم در بستر فضای مجازی در پنجره واحد خدمت به همه مردم ارئه شود.



اراک - فرمان راهبردی استاندار مرکزی گفت: تا کارآمدی نظام اداری یکی از مهمترین مسائل کشور است و اصلاح آن نیازمند همکاری تمامی بخش ها است.

دکتر فراد مجلس الشاه، استاندار مرکزی در نشست مشترک شورای اداری و شورای اداری راهبری توسعه مدیریت استان مرکزی که با حضور رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور برگزار شد، ضمن گرمیادداشت سالروز شهادت دکتر چمران اظهار کرد: یکی از مهمترین اور مسئله های کشور در حال حاضر، تا کارآمدی است که متأسفانه به لحاظ عمق موضوعی و زمانی، ریشه دار است.

وی با تاکید بر اینکه براساس مطالعات متعدد علت این تا کارآمدی را می توان در نظام اداری کشور جست و جو کرد، گفت: نظام اداری دیوان سالار، فرتوت، بیمار و پیر توان ایجاد هیچ تحولی برای خود و سایر اجزای اداری و اجتماعی کشور ندارد و تا زمانی که تحول بنیادین در نظام اداری کشور ایجاد نشود تحول در سایر بخش ها طیف کنترل انجام نمی گیرد، بارها تلاش بسیاری برای بهبود شرایط صورت گرفته اما بی لمر بوده است هر چند که تحریم ها در سال های اخیر موفقیت هایی چون فاصله گرفتن از اقتصاد نفتی را رقم زد، اما احتمال بازگشت و تکرار گذشته وجود دارد.

استاندار مرکزی بیان داشت: به تعبیر رهبر معظم انقلاب، نفت سرمایه خدای عامل فروریختگی های فراوان سیاسی، اقتصادی و اجتماعی در کشور شد و نظام اداری را به شرایطی کشاند که الان هیچ قشر و سازمانی از این وضعیت رهایی ندارد و علت لعل بخش زیادی از نارضایتی فرایند در میان مردم است.

مجلس الشاه افزود: وضعیت حاکم شده نیازمند یک تحول بنیادین در نظام اداری است و باید در ساختارها کارکردها بر آینه ها، نیروی انسانی، شیوه مدیریت و حکمرانی تحول بنیادین شکل گیرد.

وی ادامه داد: ظرفیت و فرصت های استان مرکزی بیش از مشکلات است اما مسیر پیشرفت ناممکن است و برخی مسائل تابع مسائل ملی است.

استاندار مرکزی تصریح کرد: نظام اداری موجود توان حل مسائل کشور را ندارد و امید است با نگاه تحولی عمیق ریاست جمهوری و دولت میر دهد، تحولی بنیادین در این عرصه رقم بخورد و با توجه به نگاه مثبت دکتر ریسی به جوان و اعتماد به آنها فعلاً می توان زمینه تغییرات و تحولات را ایجاد کرد و در واقع امید امروز، جوانان انقلابی هستند که نباید در نظام اداری فعلی



رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی آذربایجان شرقی مطرح کرد؛

نقش صندوق توسعه بخش کشاورزی در ایجاد اشتغال پایدار



توسعه بخش کشاورزی بسیار ضروری برشمرد و توضیح داد: اگر ثبات بازار در تولیدات کشاورزی وجود نداشته باشد به دلیل فسادپذیری سریع مواد، سودآوری تولید دچار چالش شده و مشکلات عدیده دیگر ایجاد می

شهردار رشت در چهل و سومین جلسه صحن علنی شورا مطرح کرد :

تلاش شش ماهه شهرداری رشت برای تملک اراضی سپیدرود و رینگ ۹۰ متری



وی پسماند را از موضوعات مهم حوزه خدمات شهر دانست و با بیان اینکه در این بخش قراردادهای زیادی از گذشته وجود داشت، افزود: مشکل تا بدین جاست که حتی شهرداری برای حل معضل این قراردادهای از دستگاه قضایی کمک گرفته و تاکنون هم در این راه موفق بوده است. شهردار رشت با بیان اینکه معاون قبلی حوزه خدمات شهری چندین بار استعفا داد و در نهایت استعفايش پذيرفته شد، تصريح کرد: از آنجا که بحث روز شهرداری رشت در بخش پسماند بود و نیاز داشتیم کارها با

مدیرعامل نمایشگاه بین‌المللی اصفهان:

نمایشگاه اصفهان میزبان برندهای مطرح حوزه چوب و صنایع کارگاهی می‌شود



برندهای مطرحی همچون آریوجوب، مدیران ماشین، ویراتک ماشین، هلزمک، تکوپل، ماوی، توسعه ماشین، کیان صنعت، مبتکران صنعت راش ماشین، وشمه چوب، مونوکوت ایران، اس پروفیل، لومیناتک، طرح نو، بازارگانی معینی، مبتکران چوب دارکوب، الماس سیمای شهر، سپاهان راش، قائم چوب، پویان ملامینه، توسکا، چوپچین و نمازا از جمله برندهای مطرحی هستند که در بیستمین نمایشگاه صنایع چوب، ماشین‌آلات، براق‌آلات و مواد اولیه حضور دارند.

طحانیان در بخش دیگری از صحبت‌های خود به برگزاری هفدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت و صنایع کارگاهی، همزمان با نمایشگاه صنعت چوب اشاره کرد و گفت: این نمایشگاه نیز با حضور ۱۰۰ شرکت و در سه هزار و ۵۰۰ مترمربع فضای مفید نمایشگاهی برپا می‌شود و شرایطی را فراهم کرده تا فعالان ابرازآلات صنعتی و کارگاهی ماشین‌آلات صنعتی، ماشین ابزار، ماشین‌آلات خمکاری، برشکاری و فرم‌دهی فلزات، لیزر و حکاکی، سیستم‌های اتوماسیون صنعتی و

سرپرست منطقه ۹ عملیات انتقال گاز خبر داد

اتمام عملیات ایمن سازی خط لوله انتقال گاز رشت –رامسر در بستر رودخانه سرولات استان گیلان



که از این تعداد، ۲۱ پروژه به اتمام رسید. سرپرست منطقه ۹ عملیات انتقال گاز افزود: ۶ طرح باقیمانده ایمن سازی خطوط لوله در بستر رودخانه ها، پروژه ایمن سازی خط لوله رشت –رامسر در بستر رودخانه سرولات شهرستان چابکسر که یکی از رودخانه های خروشان منطقه ۹ محسوب می شود، در استان گیلان با موفقیت به اتمام رسیده است. وی با بیان اینکه این پروژه با احداث دیواره سنگی، کف بند و پایه جهت

با حضور فرماندار این شهرستان در شرکت آبفا استان انجام شد؛

تقدیر از نوسازی و بازسازی شبکه آبرسانی شهرستان اسکو

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان شرقی برگزار شد. فرماندار شهرستان اسکو با همراهی شهردار، اعضای شورای شهر اسلامی ایلخچی و مدیر امور آب و فاضلاب شهر جدید سهند با حضور در شرکت آب و فاضلاب استان با رئیس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان، دیدار کردند. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان شرقی در این دیدار ضمن ابراز خرسندسی از به نتیجه رسیدن پروژه های شهرستان اسکو و اقدامات انجام یافته، اظهار کرد: پس از یکپارچه سازی شرکت های آب و فاضلاب شهری و روستایی در استان و متعاقب برنامه هایی که

آذربایجان شرقی – فلاح: رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی آذربایجان شرقی، نقش صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی را در خوداشتغالی و ایجاد اشتغال پایدار در روستاها بسیار مهم دانست. این مقام مسوول در جلسه ای با فعالان بخش کشاورزی استان اظهار کرد: با توجه به گستره اقداماتی که توسط صندوق توسعه بخش کشاورزی استان انجام گرفته به نظر می رسد کارآیی این صندوق در خود اشتغالی و ایجاد بازار افراد شاغل در مناطق روستایی بسیار بالا است. وی افزود: فعالیت چنین صندوق هایی نشان می دهد رویکرد ایجاد اشتغال در کشور به سمت تقویت تشکل ها و بخش خصوصی است. وی ابراز داشت: صندوق های خرد زنان روستایی هم که در شهرستان های تبریز، شبستر و عجب شیر شکل گرفته اقدام موثری در ایجاد اشتغال پایدار زنان روستایی به شمار می رود.

این مسوول توجه به مباحث تجاری و بازرگانی را از طرف صندوق

رشت – خبرنگار فرصت امروز: سید امیر حسین علوی شهردار رشت در صحن علنی شورا گفت: قدردان عزم و اراده بدنه مدیریتی و کارشناسی شهرداری هسستم زیرا واقعا در حال تلاشدن و حتی از جان مایه میگذارند و بنده این را به چشم میبینم و باید عرض کنم که دست تک تک آنها را میبوسم و برایشان احترام قائلم. به گزارش واحد خبر مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشت – سید امیر حسین علوی شهردار رشت، شب گذشته چهارشنبه یکم تیرماه ۱۴۰۱ در چهل و سومین جلسه صحن علنی شورای اسلامی شهر رشت خطاب به نیروهای خدوم شهرداری اظهار داشت:بدنه مدیریتی و کارشناسی شهرداری رشت عزم و اراده کار کردن دارد و من دست تک تک آنها را میبوسم و به آنان احترام میگذارم. شهردار رشت تصریح کرد: در اینجا لازم است این را هم بگویم که بابت همه کوتاهی‌هایی که به واسطه شکایتیهای که انجام شد، عذرخواهی واز پرسنل و نیروهای شهرداری تشکر و قدرانی میکنم. سید امیر حسین علوی در ادامه و در پاسخ به پرسشی که در مورد عزل و نصب مدیران از سوی اعضای شورا مطرح شده بود،ضمن تشکر از اعضای شورا برای دغدغه‌هایشان در موضوعات شهری بیان داشت: در حوزه خدمات شهری حسب آرازیایی و نیازهایی که احساس می‌شد، تغییراتی داشتیم.

افسهان – قاسم اسد: مدیرعامل نمایشگاه بین‌المللی اصفهان از برپایی دو نمایشگاه تخصصی در حوزه چوب و صنایع کارگاهی همزمان با نخستین دهه تیرماه سال جاری خبر داد.

به گزارش روابط عمومی نمایشگاه بین‌المللی اصفهان، احمدرضا طحانیان با اشاره به اینکه فعالیتهای اجرایی رویدادهای نمایشگاهی در استان اصفهان مانند همیشه در حال انجام است، گفت: نمایشگاه بین‌المللی اصفهان در روزهای هفتم تا دهم تیرماه میزبان بیستمین نمایشگاه صنایع چوب، ماشین‌آلات، براق‌آلات و مواد اولیه و همچنین هفدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت و صنایع کارگاهی خواهد بود. وی با اشاره به برگزاری بیستمین نمایشگاه صنایع چوب، ماشین‌آلات، براق‌آلات و مواد اولیه افزود: این نمایشگاه در سه هزار و ۴۰۰ مترمربع فضای مفید نمایشگاهی برگزار می‌شود و شرایطی را فراهم خواهد آورد که ۵۴ شرکت از استان‌های مختلف کشور به ارائه دستاوردها و توانمندی‌های خود بپردازند. مدیرعامل نمایشگاه بین‌المللی اصفهان با بیان اینکه در این نمایشگاه نمایندگانی از هشت استان کشور حضور خواهند داشت، تصریح کرد: استان‌های اصفهان، تهران، البرز، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، فارس، خراسان رضوی و قم در این نمایشگاه نماینده دارند؛ همچنین شرکت‌های حاضر در نمایشگاه، کالاه، محصولات و خدمات خود را در زمینه‌های ماشین‌آلات چوب، MDF، روش، نوار لبه PVC، دستگاهای CNC، هایکال، براق‌آلات، ابزار و تیغه‌های برشی، درب، اکسسوری آشپزخانه، چسب و رنگ چوب و به نمایش می‌گذارند. وی افزاین تعداد مشارکت‌کنندگان و مساحت نمایشگاه نسبت به سال گذشته و همچنین حضور تولیدکننده‌های برتر کشور را از جمله ویژگی‌های این نمایشگاه عنوان کرد و ادامه داد:

سساری – دهقان : سرپرست منطقه ۹ عملیات انتقال گاز از اتمام

عملیات ایمن سازی خط لوله رشت – رامسر در رودخانه خروشان سرولات استان گیلان در این منطقه عملیاتی خبر داد. به گزارش خبرنگار مازندران به نقل روابط عمومی منطقه ۹ عملیات انتقال گاز، محی الدین مخفخی با اعلام این خبر اظهار کرد: وجود رودخانه های خروشان به واسطه شرایط جغرافیایی و اقلیمی منطقه ۹، مشکلات نگهداری از خطوط لوله در تقاطع با رودخانه ها و حفظ و حراست از آنها را نسبت به مناطق دیگر دشوارتر کرده است.

وی با بیان اینکه از این رو ایمن سازی خطوط لوله در بستر رودخانه ها جهت استسمرار و پایداری جریان گاز بسیار پر اهمیت است، افزود: منطقه ۹ در سال‌های اخیر پروژه های ایمن سازی در بستر رودخانه ها و مناطق رانشی را برای جلوگیری از آسیب و جابجایی خطوط لوله در زمان وقوع سیل و طغیان رودخانه ها، در دستور کار قرار داده است. مخفمی با اعلام اینکه بیش از ۲۵۰ رودخانه خروشان در این منطقه عملیاتی وجود دارد، یادآور شد: در سال گذشته ۲۷ پروژه ایمن سازی خطوط لوله در بستر رودخانه ها و نقاط رانشی منطقه برنامه ریزی شد



آذربایجان شرقی – فلاح: جلسه بررسی مسائل و مشکلات آب و فاضلاب شهرستان اسکو با حضور فرماندار این شهرستان و مدیرعامل

اخبار

احداث نخستین بوستان قرآنی در اسلامشهر

اسلامشهر – سحر عمروانی: رئیس سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری اسلامشهر گفت: نخستین بوستان شهری با استفاده از گونه های گیاهی و المان هایی که در قرآن از آنها نام برده شده، احداث می شود. به گزارش مرکز ارتباطات شهرداری اسلامشهر، هوشمند عسگریان رئیس سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری از احداث نخستین بوستان شهری در اسلامشهر با استفاده از گونه های گیاهی و المان هایی(نشانه) که در قرآن به آنها اشاره شده، خبر داد. عسگریان با اشاره به اینکه اسلامشهر به عنوان شهر حافظان و قاریان قرآن و مدال آوران ورزشی شهرت یافته و شناخته می‌شود،افزود: در راستای توسعه فضای سبز شهری و انجام اقدامات فرهنگی یکی از بوستان های در حال ساخت شهر اسلامشهر در زمینی به وسعت حدود ۸۵۰۰ متر مربع واقع در بلوار خلیج فارس را برای احداث بوستان قرآنی در نظر گرفته‌ایم که فاز نخست آن به زودی تکمیل و آماده بهره برداری شهروندان می شود. وی با معرفی گونه های گیاهی مورد استفاده در این بوستان بیان کرد: در این بوستان از گیاهانی که در قرآن کتاب آسمانی مسلمان ها از آنها نام برده شده و به فواید و مزایای استفاده از آنها تاکید شده مانند درختان زیتون، خرما، انجیر، انار و سیب کاشته و مورد استفاده قرار می گیرد و علاوه بر آن از المان های قرآنی برای طراحی و فضاسازی بهره گیری میشود رئیس سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری اسلامشهر با اشاره به اینکه بوستان قرآنی به صورت فازبندی احداث می‌شود، گفت: برای احداث فاز نخست این بوستان اعتباری بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال اختصاص یافته که پس از انجام عملیات عمرانی و جدول کشی معابر آن عملیات کاشت گونه‌های گیاهی و نصب تجهیزات تفریحی انجام خواهد شد. عسگریان احداث زمین تنیس را از دیگر طرح‌های این سازمان برشمرد و تاکید کرد: نخستین زمین چمن مصنوعی استاندارد تنیس به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع و با اعتباری بالغ بر ۶ میلیارد ریال برای گسترش ورزش تنیس در جوار بوستان شهید فهمیده ولوان احداث و در اختیار ورزشکاران و علاقمندان به رشته ورزشی تنیس قرار گرفته است. وی با بیان اینکه در حال حاضر سرانه فضای سبز شهر اسلامشهر حدود ۲/۸۰ متر است، خاطرنشان کرد: با توجه به توسعه نامتوازن شهر اسلامشهر، از لحاظ توسعه فضاهای سبز شهری توازنی وجود ندارد و در برخی محلات کمبودهایی موجود است که در تالشیب با همکاری شهروندان و ایجاد بوستان های کوچک محله ای این کمبودها را برطرف سازیم.

مهلت ثبت نام در رشته‌های معارفی مسابقات قرآن تا ۱۰ تیرماه



قم – خبرنگار فرصت امروز: ثبت نام در رشته‌های معارفی چهل و پنجمین دوره مسابقات قوآن کریم اوقاف تا دهم تیرماه ادامه دارد. به گزارش روابط عمومی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان قم، ثبت نام چهل و پنجمین دوره مسابقات معارفی قرآن کریم اوقاف قم با محوریت استان مقدس امامزاده علی بن جعفر (علیه السلام) تا ۱۰ تیرماه سال جاری ادامه دارد. تمام خوارهان و برادران بالای ۱۸ سال می‌توانند در این دوره از مسابقات در رشته‌های تفسیر شامل تفسیر سوره شعرا (از تفسیر نمونه)، ترجمه نهج البلاغه، (۱۰۰ حکمت اول ترجمه استاد انصاریان) و ترجمه صحیفه سجادیه (دعای ۴۲ تا ۴۶ ترجمه استاد انصاریان) شرکت کنند. جوایز این مسابقات، ۱۸ کمک هزینه سفر به عتبات عالیات هر یک به ارزش ۳۰ میلیون ریال است. آزمون سه رشته اعلام شده به صورت مجازی و در تاریخ ۱۲ مردادماه امسال برگزار می‌شود. علاقمندان می‌توانند برای ثبت نام به سایت اینترنتی www.quraniran.ir مراجعه کنند همچنین برای کسب اطلاعات بیشتر و محتوای رشته‌ها، بسته‌های خبری و تصویری مورد نیاز در کانال اختصاصی مسابقات در پیام‌رسان ایتا با شناسه qomoghaf پارگزاری شده است.

کسب رکورد تولید سنگ شکنی سیمیدکو



مشهد – صابر ابراهیم بای: محمد مدنی فر مدیرعامل شرکت صنعتی و معدنی توسعه فراگیر سنابد (سیمیدکو) از کسب رکورد جدید تولید کارخانه سنگ شکنی این شرکت در خرداد ماه خبر داد. تولید کارخانه سنگ شکنی سیمیدکو در خرداد ماه امسال به ۴۹۲۰۹۵ تن رسید و این مجتمع توانست رکورد بیشترین میزان تولید ماهانه خود را از زمان راه‌اندازی تا کنون جابجا کند. مدنی فر افزود: با همت و تلاش شبانه روزی و خستگی ناپذیر مدیران و کارگران مجتمع صنعتی و معدنی توسعه فراگیر سنابد (سیمیدکو) علی‌الخصوص حوزه بهره برداری و کارکنان سخت کوش کارخانه سنگ شکنی این شرکت، این میزان تولید در شرایط بدست آمد که رکورد تولید قبلی کارخانه سنگ شکنی

و خط انتقال سیمیدکو به میزان ۴۶۸۱۰۶ تن در ماه بود. کارخانه سنگ شکن سیمیدکو با ظرفیت تولید سالانه ۱۲ میلیون تن و خط

انتقال ۷ کیلومتری یکی از منحصر به فرد ترین و بزرگترین کارخانه ها در نوع خود می باشد. سیمیدکو تولید کننده کنسترانه و گندله

سنگ آهن هرکدام به ظرفیت ۵/۲ میلیون تن در سال واقع در منطقه معدنی سنگان شهرستان خواف استان خراسان رضوی و از شرکت های بنابه هلدینگ فولاد خوزستان است.

از سوی شرکت نفت و گاز آغاچاری:

خط لوله ۱۶ اینچ نفت رگ سفید ۱ در مسیر امیدیه به دیلم سازی شد



اهواز – شسبتم ققاجوند: مدیر عملیات شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاچاری از ایمن سازی خط لوله ۱۶ اینچ نفت رگ سفید ۱ در مسیر امیدیه به دیلم ایمن خبر داد. مهندس محمدرضا گودرزی در رابطه با این اصلاحیه عنوان کرد: با توجه به عبور خط لوله نفت ۱۶ اینچ رگ سفید یک از مجاورت روستاها و جاده اصلی مواصلاتی امیدیه به دیلم و ایجاد شرایط نا ایمن، اصلاحیه و ایمن سازی آن در دستور کار قرار گرفت. وی با اشاره به اهمیت موضوع بیان کرد: با دستور مدیر عامل شرکت و هماهنگی مجموعه‌های مدیریت عملیات، خدمات و فنی، عملیات تخلیه خط لوله ۱۶ اینچ بوسیله توپک و تزریق بیش از ۱۰۰ بشکه حلال به منظور حل کردن رسوبات آسفالتی و راش توسط ۱۰۵۰ گالن نیتروژن آغاز گردید. گودرزی افزود: این عملیات پس از تخلیه خط لوله در مسیرات خطوط لوله با لحاظ شرایط ایمنی و با حضور همه گروه های ذریط، انجام و خط ۱۶ اینچ مجددا در مدار عملیات قرار گرفت.

باجه بانک مسکن در شرکت عمران راه اندازی می شود



بوشهر – خبرنگار فرصت امروز: در دیدار تل اشکی مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید عالشهر و دهداری زاده مدیر شعب بانک مسکن استان بوشهر مشر قد باجه و دستگاه خودپرداز بانک مسکن در شرکت عمران راه‌اندازی شود به گزارش روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید عالشهر، جهانبخش تل اشکی گفت: با اشاره به سهولت دسترسی و ارائه مطلوب تر خدمات بانکی به متقاضیان نهضت ملی مسکن و عموم شهروندان باجه و دستگاه خودپرداز بانک مسکن در شرکت عمران راه‌اندازی می گردد. مدیرعامل شرکت عمران عالشهر افزود: یکی از درخواست‌های مکرر متقاضیان طرح نهضت ملی دسترسی آسان

و وجود بانک مسکن بود که با پیگیری های صورت گرفته و همکاری بانک مسکن این مهم در حال راه اندازی و اجرا می باشد. تل اشکی ادامه داد: ارائه خدماتی بانکی برای ارائه خدمت به ارباب رجوعان و متقاضیان نهضت ملی مسکن و همچنین عموم شهروندان بسیار قابل توجه است و امیدواریم با همکاری بانک مسکن ، قدم‌های بزرگ‌تری برای افزایش رضایتمندی و در استفاده از خدمات بانکی برداریم.

مدیرعامل شرکت عمران از سایت ۲۴۳۵ واحدی رسا بازدید کرد

جهانبخش تل اشکی مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید عالشهر به همراه محمد گلاب کش مدیرعامل شرکت رهاورد سازندگی آزادگان(رسا) از روند پروژه ۲هزار۷ ششصد و سی و پنج واحدی نهضت ملی مسکن بازدید کردند . به گزارش روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید عالشهر، مدیرعامل و عضو هیات مدیره شرکت عمران به همراه مدیرعامل و هیات همراه شرکت رسا به منظور ارزیابی روند پیشرفت نهضت ملی مسکن در شهر عالشهر از پروژه ۲ هزار۷ ششصد و سی و پنج واحدی این شرکت بازدید کردند.در ادامه این بازدید ضمن تشکیل جلسه در محل دفتر شرکت عمران جهت جمع بندی، مشکلات شرکت سازنده و موضوعات مربوط به آن به شکل جداگانه بررسی و جهت تسریع در اجرای کار نتیجه گیری شد.

برگزاری دوره آموزشی پدافند غیرعامل در شرکت ملی پخش فراورده های نفتی منطقه گلستان

گرگان – خبرنگار فرصت امروز: با هدف ارتقاء سطح دانش و نگرش کارکنان نسبت به مفاهیم، اصول، اهداف، شیوه ها و راهکارهای اجرایی پدافند غیرعامل دوره آموزشی در شرکت ملی پخش فراورده های نفتی منطقه گلستان برگزار شد.در این دوره یک روز و سه شرکت کنندگان با مفاهیم پدافند عامل و غیرعامل، انواع آن ، راهکارها، موانع و نحوه عمل در مواقع بحرانی آشنا شدند. برپایه این گزارش مدیر کل پدافند غیر عامل استانداری گلستان بعنوان مدرس دوره گفت: پدافند غیرعامل به معنای کاهش مشکلات در زمان بحران بدون استفاده از ادوات جنگی است و از آنجایی که پیشگیری مقدم بر درمان است، این دوره ها می تواند تاثیر زیادی در پیشگیری از صدمات احتمالی داشته باشد. محمدی در تشریح مهمترین اهداف موضوع این شهرستان گفت: کاهش خسارات و صدمات تابسیاست، تجهیزات و نیروی انسانی در برابر خطرات ، حفظ سرمایه‌ها و توان شرکت جهت ادامه فعالیت‌ها و تداوم خدمات رسانی از مهم ترین این اهداف است.گفتنی است این دوره یکروزه با حضور معاونین، روسای واحدها و جمعی از کارکنان در سالن اجتماعات ستاد شرکت ملی پخش فراورده های نفتی منطقه گلستان برگزار شد.

