

مالکیت چک الکترونیک

علی نظافتیان دبیر کمیسیون حقوقی کانون بانک‌ها افتتاح حساب جاری، صدور دسته چک و پرداخت چک صادرشده یا صدور گواهی عدم پرداخت در رده خدمات و سرویس‌های بانکی جای می‌گیرند که بانک‌ها به مشتریان ارائه می‌دهند. کهنسال‌ی قانون چک به سال ۱۳۵۵ برمی‌گردد. این قانون در تیرماه ۱۳۵۵ در ۲۲ ماده به تصویب مجلس شورا رسید و بارها اصلاح شد. در ادامه این روند، قانون مورد اشاره در آذرماه ۱۳۹۷ دستخوش اصلاحات اساسی شد و با خود نوآوری‌هایی در عرصه چک به همراه آورد. چک الکترونیک (E CHECK) و بحث مالکیت چک از این دست نوآوری‌هاست. چک الکترونیک در سایر کشورها از سال‌ها پیش رواج داشته و حتی در مورد کشور آمریکا گفته شده است: «این پرداخت‌ها توسط شبکه «Automated Clearing House» (یا ACH)، یک شبکه الکترونیکی که توسط موسسات مالی ایالات متحده استفاده می‌شود، تسهیل می‌شود. با یک حساب تجاری ACH، یک کسب‌وکار می‌تواند پرداخت‌های کالا یا خدمات را مستقیماً از حساب بانکی مشتری خود برداشت کند. ادامه در همین صفحه

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی

بروز تقاضای انباشته مسکن

وام مسکن ارزان شد

آخرین وضعیت قیمت اوراق تسهیلات مسکن نشان می‌دهد که قیمت این اوراق نسبت به هفته قبل، کاهش‌ی شده است. به گزارش «اِیسنّا»، هر برگ اوراق وام مسکن (تسه) در فروردین سال گذشته ۱۲۴ هزار و ۵۰۰ تومان، در اردیبهشت سال گذشته ۱۲۵ هزار و ۸۰۰ تومان و در خردادماه ۱۲۷ هزار و ۳۰۰ تومان قیمت دارد. هر برگ اوراق تسهیلات مسکن بانک مسکن در تیر سال...

نرخ بهره بین بانکی از سقف ۳ ساله گذشت

تغییر ساختاری بازار پول

از مهمترین اهداف و ساختارهای پولی بانک مرکزی، چند و چون نرخ بهره بین بانکی و تعیین نرخ هدف در این شاخص است. این شاخص در نیمه بهمن ماه امسال، تغییر ساختاری داده و دامنه آن تغییر کرده است؛ موضوعی که موجب شده تا نرخ سود بازارهای بین بانکی، فراتر از سقف قبلی قرار بگیرند. به گزارش «اِکویران»، نرخ سود بین بانکی در بازار شبانه، تغییری مهم داشته است. بانک مرکزی عموماً به دو طریق سعی می‌کند تا نرخ بهره بین بانکی را تنظیم کرده و در ادامه وضعیت نقدینگی بانک‌ها را بهبود ببخشد. این دو روش عبارتند از تزریق نقدینگی در بازار باز و انجام معاملات در بازار شبانه. این دادوستدها به نوعی در راستای کنترل نرخ تورم...

۳

مستمری نهادهای حمایتی تنها ۱۰درصد از هزینه یک خانوار شهری را پوشش می‌دهد

سیاست‌های حمایتی در بودجه ۱۴۰۲

۲



مدیریت و کسب‌وکار

کار آفرینی بهتر با فیلم‌های انگیزشی

هر کسی فهرستی مخصوص از فیلم و سریال‌های مورد علاقه‌اش را دارد. از آن دست فیلم‌هایی که هر وقت حال آدم خوب نباشد، در یک چشم به هم زدن سرحال‌مان می‌آورد. چه بسا در دوره‌می‌های دوستانه بحث سر اینکه کدام فیلم بهترین اثر سینمایی محسوب می‌شود، جنگ و دعوایی تمام عیار راه بیفتد؛ چراکه هیچ‌کس حاضر نیست از سلیقه خودش دست کشیده و نظر دیگران را قبول کند. البته در این میان فیلم‌هایی هستند که نه صرفاً به خاطر سرگرمی، بلکه محتوای آموزنده‌ای که دارند مورد توجه قرار می‌گیرند. ما در این مقاله قصد داریم سری به فیلم‌های مناسب برای کارآفرینان بزنیم. از آنجایی که تماشای فیلم تفریح اغلب مردم دنیا محسوب می‌شود، ما در این مقاله قصد داریم آثاری را به شما معرفی کنیم که علاوه بر اوقاتی خوش، نوعی انگیزش برای ادامه مسیر کارآفرینی باشد. اگر شما هم عاشق دنیای سینما هستید و دوست دارید علاوه بر...

۸

باشد، فروش آن به قیمت کمتر و به‌صورت نقد، اشکال ندارد. آیات عظام

سیستانی، فاضل لنکرانی، مکارم شیرازی و نوری همدانی و جواد تبریزی از قائلین به این قول هستند.» بنابراین خرید و فروش چک و سفته جزو مکاسب محمله محسوب می‌شود. پس چک (اعم از چک عادی یا چک الکترونیک)

دارای مالکیت است و در جامعه خرید و فروش می‌شود.

بدین ترتیب با توجه به مبانی پیش گفته، تردیدی نیست که بین ماهیت و آثار حقوقی و ضمانت اجرای قانونی چک کاغذی با چک الکترونیکی (e check) هیچ تفاوتی نیست و هر دو در واقع، یکی هستند، اما یکی بر روی کاغذ و دیگری در فضای الکترونیکی. افزون بر آن، هم از نظر مبانی شرعی و هم از نظر مبنای قانونی و حقوقی و مقررات بانکی، چک دارای مالکیت است و خرید و فروش چک یا همان تنزیل چک کاغذی یا چک الکترونیکی نیز مشکل قانونی ندارد. در نتیجه، پس از صدور چک الکترونیکی در وجه شخص معین و قبولی چک توسط وی در سامانه، مالکیت چک به او منتقل خواهد شد. این نقل‌وانتقالات مالکیت الکترونیکی چک در واگذاری‌ها و انتقالات بعدی چک نیز ادامه خواهد یافت.

کلام آخر آنکه، انتقال عملیات بانکی مبتنی بر کاغذ به دنیای الکترونیک، به‌شرط آنکه بسترهای لازم سخت‌افزاری و نرم‌افزاری لازم برای آن در بانک‌ها فراهم آید، امنیت بیشتر و سرعت دریافت پرداخت‌های بانکی را برای مردم و فعالان عرصه اقتصاد و صنعت به ارمغان خواهد آورد. قانون اصلاح قانون چک مصوب سال ۱۳۹۷، قانونی به شدت سامانه‌محور است و نیاز به هماهنگی فنی بین شبکه بانکی کشور و بانک مرکزی دارد. فراهم‌سازی زمینه‌های فنی لازم برای اجرای این قانون، از جمله خلق و طراحی چک الکترونیکی، مدیون تلاش‌ها و زحمات کارشناسان و همکاران فناوری بانک‌های دولتی و بانک‌های خصوصی و نیز معاونت فناوری‌های نوین بانک مرکزی است.

برخی از فقها در تعریف مال گفته‌اند که «المال ما بیذل به ازاء المال»؛ مال چیزی است که در ازای آن مال داده می‌شود. در هر صورت، قابلیت نقل‌وانتقال و ارزش اقتصادی، از جمله مهمترین ویژگی‌های مال محسوب می‌شود؛ بنابراین مالکیت در پرتو مالیت داشتن، قابلیت نقل‌وانتقال و ارزش اقتصادی مال متجلی می‌شود، اما آیا چک الکترونیک دارای مالیت و ارزش اقتصادی با قابلیت نقل‌وانتقال است تا دارایی مالک باشد؟ در پاسخ بدین پرسش بایستی به نکات حقوقی زیر توجه داشت:

اول؛ مالیت یا ارزش اقتصادی چک بدین معنا نیست که ورقه کاغذی یا موجودیت الکترونیکی چک بایستی حتما معادل مبلغ چک، ارزش اقتصادی داشته باشد تا عرفاً قابل خرید و فروش باشد، بلکه ویژگی خاص قانونی چک، امکان نقل و انتقال قانونی چک و حمایت قانونی (در بعد کیفری و حقوقی) قانونگذار در مجموع، مالکیت چک را پدیده آورده است. رواج تنزیل و خرید و فروش چک به مبلغ بیشتر یا کمتر مبلغ مندرج در متن چک، در قبل و بعد از انقلاب دقیقاً بدین معناست که جامعه مالکیت و ارزش اقتصادی چک را به رسمیت شناخته است.

دوم؛ در بحث مالکیت چک، تفاوتی بین چک الکترونیکی و چک کاغذی نیست. چک الکترونیکی نیز دارای مالکیت است.

سوم؛ دستورالعمل تسهیلات خرید دین در شهرورماه ۱۳۸۵ توسط بانک مرکزی به بانک‌ها ابلاغ شده است. مبنای اصلی تسهیلات خرید دین، تعهدات حاصل از صدور اسناد تجاری نظیر چک و سفته است. چهارم؛ از حیث مبنای فقهی، خرید و فروش چک یا سفته براساس گزارش ۱۸ بهمن‌ماه ۱۳۸۲ پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی، «به‌طور کلی، نظر اکثر مراجع تقلید در این باره، آن است که اگر چک و سفته حقیقی بوده (صوری نباشد) و فروشنده، مبلغ چک یا سفته را از صادرکننده آن، طلبکار

مسترد یا به دیگری واگذار می‌نماید.» بنابراین از دید قانون تجارت، چک عادی ابزار پرداخت یا واگذاری وجوهی است که صادرکننده چک نزد بانک دارد. به بیان دیگر، دارنده حساب‌جاری با صدور چک عادی به بانک دستور می‌دهد که تمامی یا بخشی از موجودی حساب‌جاری را به خود صادرکننده یا به شخصی معین پرداخت کند. لازم به توضیح است که قبل از اصلاحیه قانون چک در سال ۱۳۹۷، صدور چک در وجه‌حامل (شخص نامشخص) امکان‌پذیر بود. اما در حال حاضر، صدور چک در وجه‌حامل قانوناً منتفی است. طبیعی است اگر حساب صادرکننده چک فاقد موجودی کافی باشد، چک بی‌محل محسوب خواهد شد و بعد از صدور گواهی عدم پرداخت، تبعات کیفری و حقوقی برای صادرکننده و سایر مسئولان پرداخت چک دربر دارد. بر همین اساس، ماهیت حقوقی چک از دیدگاه قانون تجارت در واقع، تعهد پرداخت صادرکننده در سررسید معین نیست، بلکه چک فقط دستور پرداخت صادرکننده به بانک برای پرداخت مبلغ چک به دارنده آن است. به همین دلیل برخلاف سفته، در چک تاریخ سررسید جایی ندارد و صادرکننده با صدور یک قطعه چک از نظر حقوقی، پرداخت مبلغ چک در سررسید مشخص را تعهد نمی‌کند؛ در حالی که صادرکننده سفته با امضای آن، پرداخت مبلغ سفته را در تاریخ سررسید تعهد کرده است.

به‌هر حال به دلیل اهمیت فوق‌العاده چک در سطح جامعه و گردش وجوه بین مردم، قانونگذار حمایت ویژه‌ای از پدیده چک به عمل آورده و در قانون چک، مقررات خاصی برای صدور چک، ظهورنویسی و نقل‌وانتقال آن تصویب و صدور چک بلامحل را جرم‌انگاری کرده است. چک الکترونیک نیز در واقع، همان کارکرد و مشخصات چک کاغذی را دارد، با این تفاوت که صدور، ظهورنویسی و انتقال و پرداخت چک الکترونیکی در ستر سیستم الکترونیکی بانک‌ها صورت می‌گیرد؛ براساس حکم صریح قانونگذار مبنی بر آنکه «قوانین و مقررات مرتبط با چک حسب مورد، راجع به چک‌هایی که به شکل الکترونیکی (داده‌پیام) صادر می‌شوند نیز لازم‌الرایه است.» لذا در تعریف چک الکترونیک گفته‌اند: «چک الکترونیکی، نسخه آنالین چک کاغذی است که به بانک‌ها یا موسسات مالی امکان پردازش دیجیتالی پرداخت‌ها را می‌دهد. مشابه چک‌های کاغذی، چک‌های الکترونیکی به شماره‌حساب بانکی و شماره مسیریابی نیاز دارند. دارندگان حساب با پذیرش شرایط و ضوابط وب‌سایتی که تراکش را انجام می‌دهد، چک‌های الکترونیکی را تأیید می‌کنند.»

در ایران چک الکترونیکی همانند چک کاغذی است و مشمول کلیه مقررات چک کاغذی نیز هست، با این تفاوت که سرعت وقت صدور ظهورنویسی و نقل‌وانتقال و دریافت چک الکترونیک به‌هیچ‌وجه قابل‌مقایسه با چک کاغذی نیست. در کشور ما، «الزامات، ضوابط و فرآیندهای اجرایی چک الکترونیک» در اسفندماه ۱۳۹۷ توسط بانک مرکزی منتشر شده است. براساس مقررات مورد اشاره، صادرکننده و نیز دارنده چک الکترونیکی باید دارنده کد شهاب نیز باشند. به این ترتیب و با این اوصاف، آیا چک کاغذی یا چک الکترونیکی، مال محسوب می‌شود و پدیده چک کاغذی و چک الکترونیکی، مالکیت مترتب است؟

پرداخت باید توسط مشتری مجاز باشد.» دریافت و پرداخت مبتنی بر چک‌های الکترونیکی در کشور آمریکا، مشمول قانون Electronic Fund Transfer Act است. در مورد این قانون گفته شده: «قانون انتقال الکترونیکی وجوه (EFTA) (۱۵ U.S.C ۱۶۹۳ و بعد) در سال ۱۹۷۸ برای محافظت از مصرف‌کنندگان فردی که در انتقال الکترونیکی وجوه (EFT) و حواله‌ها مشارکت دارند. این خدمات عبارتند از:

• نقل و انتقالات از طریق دستگاه‌های باجه خودکار (ATM)؛

• پایانه‌های نقطه فروش (POS)؛

• سیستم‌های تسویه حساب خودکار (ACH)؛

• طرح‌های پرداخت قیوض تلفن که در آنها نقل و انتقالات دوره‌ای یا مکرر در نظر گرفته شده است؛

• برنامه‌های بانکداری از راه دور؛

• و انتقال حواله.

EFTA از طریق مقررات E اجرا می‌شود که شامل تفاسیر رسمی است.»
تولسد چک الکترونیک در نظام بانکی ایران را می‌توان مولود قانون اصلاح قانون چک مصوب سال ۱۳۹۷ دانست. تبصره ماده یک قانون مورد اشاره گفته است: «قوانین و مقررات مرتبط با چک حسب مورد، راجع به چک‌هایی که به شکل الکترونیکی (داده‌پیام) صادر می‌شوند نیز لازم‌الرایه است. بانک مرکزی مکلف است ظرف مدت یک سال پس از لازم‌الاجراشدن این قانون، اقدامات لازم درخصوص چک‌های الکترونیکی (داده‌پیام) را انجام داده و دستورالعمل‌های لازم را صادر نماید.» همچنین در بحث مالکیت چک، همین قانون در تبصره ماده ۲۱ مکرر گفته است: «در مورد چک‌هایی که پس از گذشت دو سال از لازم‌الاجراشدن این قانون صادر می‌شوند، تسویه چک صرفاً در سامانه تسویه چک (چکاوک) طبق مبلغ و تاریخ مندرج در سامانه و در وجه دارنده نهایی چک براساس استعلام از سامانه صیاد انجام خواهد شد و در صورتی که «مالکیت آنها» در سامانه صیاد ثبت نشده باشد، مشمول این قانون نبوده و بانک‌ها مکلفند از پرداخت وجه آنها خودداری نمایند. در این موارد، صدور و پشت‌نویسی چک در وجه‌حامل ممنوع است و ثبت انتقال چک در سامانه صیاد جایگزین پشت‌نویسی چک خواهد بود. چک‌هایی که تاریخ صدور آنها قبل از زمان مذکور باشد، تابع قانون زمان صدور است.»

تا آنجایی که حافظه یاری می‌کند، این اولین بار است که قانونگذار راجع به مالکیت چک بحث می‌کند. به هر صورت، دو ماده قانونی مورد اشاره در مجموع این پرسش‌ها را به ذهن می‌آورد که مالکیت چک الکترونیکی پس از صدور متعلق به کیست؟ آیا پیش‌بینی مالکیت چک در قانون جدید، به منزله آن است که از این پس، چک تبدیل به اوراق بهادار نظیر سهام شرکت‌ها یا اوراق سپرده بانکی می‌شوند و برگه چک همانند اوراق بهادار تجاری قابل نقل‌وانتقال و واگذاری است؟ آیا در این مورد بین چک کاغذی و چک الکترونیکی تفاوتی هست؟

قانون تجارت در ماده ۳۱۰ در تعریف چک گفته است: «چک نوشته‌ای است که به موجب آن صادرکننده وجوهی را که در نزد محال علیه دارد کلاً یا بعضاً

جناب آقای دکتر نواده ابادر

نایب رئیس محترم گروه صنعتی پارس ساختار

انتخاب شایسته جنابعالی به عنوان "رئیس هیات مدیره انجمن فولاد آذربایجان" را صمیمانه تبریک عرض نموده، دوام توفیقات و مزید عزت و سلامتی جنابعالی را از جهاندار جان آفرین مسالت داریم.

کارکنان گروه صنعتی پارس ساختار

پارس ساختار

PARS SAKHATAR

Investment Group

مدیر جوان و ممتاز صنعت کشور

جناب آقای دکتر نوید نواده ابادر

انتخاب شایسته و عسرت بخش شما در منصب ریاست هیات مدیره انجمن فولاد آذربایجان، بشارت دهنده تحولات و نویدبخش اتفاقات مبارک در این حوزه مهم و اثرگذار است.

از درگاه ایزدمنان مزید توفیقات جنابعالی برای خدمتی سرشار از نشاط و مودت و مملو از توکل الهی آرزومندم.

اسد فلاح - رئیس انجمن صنفی دفاتر نماینده‌گی روزنامه های سراسری استان آذربایجان شرقی

صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرد

شیب نزولی اقتصاد جهانی

صندوق بین‌المللی پول در جدیدترین گزارش دورنمای اقتصادی جهان، پیش‌بینی می‌کند که رشد اقتصاد جهان از ۳٫۴ درصد در سال ۲۰۲۲ به رقم ۲٫۹ درصد در سال ۲۰۲۳ کاهش یابد و مجدداً در سال ۲۰۲۴ با کاهش ۰٫۱ واحد درصدی به ۳٫۱ درصد برسد که هر سه رقم مزبور از میانگین رشد ۳٫۸ درصدی جهان در بازه زمانی ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۹ کمتر است. همچنین رشد اقتصادی در کشورهای آسیای نوظهور و در حال توسعه، چین، هند، اروپای نوظهور، برزیل و جنوب صحرای آمریکا افزایشی و در مناطق آمریکا، انگلیس، آمریکای لاتین و کارائیب، کاهشی خواهد بود.

اعداد و ارقامی که معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق بازرگانی تهران از گزارش ژانویه ۲۰۲۳ صندوق بین‌المللی پول منتشر کرده است، نشان می‌دهد متوسط تورم جهان از ۸٫۸ درصد در سال ۲۰۲۲ به ۶٫۶ درصد در سال ۲۰۲۳ و در ادامه به ۴٫۳ درصد در سال ۲۰۲۴ کاهش می‌یابد که با وجود روند نزولی همچنان بالاتر از سطح قبل از همه‌گیری کرونا یعنی حدود ۳٫۵ درصد است. برآیند تهدیدها و ریسک‌ها در اقتصاد جهان همچنان روند نزولی دارد. اگرچه برخی از ریسک‌های پرمخاطره تا حدودی تعدیل شده‌اند. از لحاظ ریسک‌های پیش‌بینی می‌شود کاهش تورم سریع‌تر از انتظارات باشد. در سمت ریسک‌های رو به پایین نیز احتمال تشدید کنترل‌های بهداشتی در چین ممکن است روند بهبود را کند کند، احتمال تشدید جنگ روسیه با اوکراین وجود دارد و تشدید تنگنای اعتباری و تامین مالی ممکن است موجب افزایش مشکلات بدهی در جهان شود. همچنین ممکن است بازارهای مالی در واکنش به تغییرات ناگهانی تورم، نسبت به قیمتگذاری مجدد دارایی‌ها اقدام کنند. ضمن اینکه تفرقه و پراکندگی بیشتر ژئوپلیتیکی، تأثیرات منفی بر پیشرفت اقتصادی خواهد گذاشت. با توجه به بحران هزینه زندگی، همچنان در بسیاری از اقتصادهای جهان، اولویت اصلی تورمزدایی پایدار است. با توجه به سخت‌تر شدن شرایط بازار پولی و رشد پایین‌تر که به طور بالقوه بر ثبات مالی و بدهی تأثیر می‌گذارد، استفاده از ابزارهای احتیاطی کلان ضمن تقویت چارچوب‌های ساماندهی بدهی ضروری است. تسریع واکنیساسیون کووید-۱۹ در چین و سرریزهای مثبت فرامرزى آن، از بهبود اقتصاد جهان پشتیبانی می‌کند. درحالی‌که لازم است حمایت‌های مالی بیش از همه برای افرادی که بیشتر تحت‌تأثیر افزایش قیمت مواد غذایی و انرژی قرار گرفته‌اند، اعمال شود، درعین حال باید از کمک‌های مالی در سطح گسترده نیز پرهیز شود. در رابطه با تغییرات اقلیمی نیز همکاری‌های چندجانبه قوی‌تر برای حفظ دستاوردهای نظام چندجانبه مبتنی بر قانون و مهار تغییرات مزبور از طریق محدودکردن انتشار گازهای گلخانه‌ای و افزایش سرمایه‌گذاری سبز ضروری است.

صندوق بین‌المللی پول برای گروه اقتصادهای پیشرفته، کاهش متوسط رشد اقتصادی از ۲٫۷ درصد در سال ۲۰۲۲ به ۱٫۲ درصد در سال ۲۰۲۳ را پیش‌بینی می‌کند. همچنین حدود ۹۰ درصد از اقتصادهای پیشرفته شاهد کاهش رشد اقتصادی در سال ۲۰۲۳ خواهند بود. پیش‌بینی می‌شود رشد اقتصادی جوامع مزبور طی سال ۲۰۲۴ به ۰٫۲ واحد درصد کاهش نسبت به پیش‌بینی قبلی (اکتبر ۲۰۲۲) به ۱٫۴ درصد برسد. انتظار می‌رود میانگین رشد اقتصادی گروه کشورهای آسیای نوظهور و در حال توسعه پس از کاهش به ۴٫۳ درصد در سال ۲۰۲۲ که عمدتاً ناشی از اقتصاد چین بوده است، در سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴ به ترتیب به ۵٫۳ درصد و ۵٫۲ درصد افزایش یابد. براساس گزارش صندوق بین‌المللی پول، رشد اقتصادی چین طی سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۲ با ۰٫۲ واحد درصد کاهش به ۳ درصد رسید و برای اولین‌بار در ۴۰ گذشته، رشد اقتصادی چین کمتر از میانگین رشد اقتصاد جهانی اعلام شد. برآوردها حاکی از آن است که رشد اقتصادی چین در سال ۲۰۲۳ به ۵٫۲ درصد افزایش یابد که نشان‌دهنده بهبود سریع اقتصادی است. پیش‌بینی می‌شود رشد اقتصادی اژدهای زرد در سال ۲۰۲۴ به ۴٫۵ درصد و در میان‌مدت نیز به زیر ۴ درصد برسد. چشم‌انداز رشد اقتصادی هند نیز نمایانگر رشد اقتصادی ۶٫۱ درصد در سال ۲۰۲۳ و ۶٫۸ درصد برای سال ۲۰۲۴ است. پیش‌بینی می‌شود رشد اقتصادی در کشورهای آسه‌ان (پنج کشور اندونزی، مالزی، فیلیپین، سنگاپور و تایلند) در سال ۲۰۲۳ به ۴٫۳ درصد کاهش یافت و سپس در سال ۲۰۲۴ به رقم ۴٫۷ درصد افزایش یابد. همچنین پیش‌بینی می‌شود متوسط رشد اقتصادی در گروه کشورهای خاورمیانه و آسیای مرکزی از ۵٫۳ درصد در سال ۲۰۲۲ به رقم ۳٫۲ درصد در سال ۲۰۲۳ کاهش یابد. پیش‌بینی رشد اقتصادی این مناطق با یک بازنگری نزولی ۰٫۴ واحد درصدی نسبت به اکتبر همراه است که عمدتاً ناشی از کاهش بیش از انتظار رشد اقتصادی عربستان سعودی است. رشد اقتصادی عربستان سعودی از ۸٫۷ درصد در سال ۲۰۲۲ به رقم ۶٫۲ درصد در سال ۲۰۲۳ با یک بازنگری نزولی ۱٫۱ واحد درصدی رسیده است. کاهش رشد اقتصادی در سال ۲۰۲۳ برای این منطقه نشان‌دهنده کاهش تولید نفت مطابق با توافق اوپک پلاس است. این در حالی است که انتظار می‌رود رشد غیرنفتی این اقتصاد همچنان قوی باقی بماند.

برای اقتصاد ایالات متحده آمریکا نیز پیش‌بینی می‌شود که رقم رشد از ۲ درصد در سال ۲۰۲۲ به رقم ۱٫۴ درصد در سال ۲۰۲۳ کاهش یابد. برای رشد سالانه ایالات متحده آمریکا در سال ۲۰۲۳، یک بازنگری ۰٫۴ واحد درصدی به سمت بالا به دلیل اثرات انتقالی ناشی از انعطاف‌پذیری تقاضای داخلی در سال ۲۰۲۲ وجود دارد. رشد مورد انتظار برای کشور مزبور در سال ۲۰۲۴، حدود یک‌درصد اعلام شده که به دلیل ریسور به حداکثر ۵ درصد نرخ بهره اعلامی فدرال رزرو طی سال ۲۰۲۳، حدوداً ۰٫۲ واحد درصد نسبت به پیش‌بینی قبلی صندوق بین‌المللی کاهش یافته است. با بازگشت رشد در نیمه دوم سال ۲۰۲۲ در آمریکا و اکثر اقتصادهای پیشرفته، انتظار می‌رود رشد اقتصادی در سه ماهه چهارم ۲۰۲۴ سریع‌تر از سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۳ باشد. در همین حال، رشد پیش‌بینی‌شده برای منطقه یورو، حدود ۰٫۷ درصد در سال ۲۰۲۳ و ۱٫۶ درصد در سال ۲۰۲۴ است. بازنگری ۰٫۲ واحد درصدی رو به بالا در پیش‌بینی سال ۲۰۲۳، منعکس‌کننده اثرات افزایش سریع نرخ بهره توسط بانک مرکزی اروپا و کاهش درآمدهای واقعی در سال ۲۰۲۲ است که با کاهش قیمت‌های عمده‌فروشی و کنترل قیمت انرژی و حمایت از قدرت خرید مالی در قالب نقل‌وانتقالات نقدی جبران می‌شود.

مستمری نهادهای حمایتی تنها ۱۰درصد از هزینه یک خانوار شهری را پوشش می‌دهد

سیاست‌های حمایتی در بودجه ۱۴۰۲



بالا رفتن جمعیت جامعه هدف نهادهای حمایتی به واسطه افزایش جمعیت زیر خط فقر و پایین آمدن اثربخشی مستمری مددجویان این نهادها، نشان از آینده‌ای نه‌چندان روشن در حوزه حمایتی دارد. محدود کردن سیاست‌های اجتماعی دولت به حمایت از گروه‌های محروم و نادیده انگاشتن دهک‌های میانی در سیاست‌های حمایتی، زمینه‌ساز کاهش خانوارهایی که به حمایت‌های دولت نیاز دارند از اهمیت بیشتری برخوردار است. بررسی‌های این گزارش نشان می‌دهد نهادهای حمایتی در سال گذشته، ۳میلیون و ۳۷۷ هزار خانوار را تحت پوشش قرار داده‌اند که از این میان، حدود ۶۸٫۲ درصد تحت پوشش کمیته امداد و ۳۱٫۸ درصد تحت پوشش سازمان بهزیستی قرار داشته‌اند. میانگین مستمری پرداختی ماهانه به مددجویان تحت پوشش این نهادها از ۵۵ هزار تومان در سال ۱۳۹۲ به رقم ۷۱۰ هزار تومان در سال ۱۴۰۰ رسیده است، اما این افزایش تنها ۹٫۲ درصد از هزینه کل خانوار شهری و ۱۶٫۴ درصد از هزینه کل خانوار روستایی را پوشش داده است. عدم‌کفایت مستمری نهادهای حمایتی نسبت به پوشش هزینه‌های خانوار، به نحوی است که رشد ۳۳۸ درصد مستمری پرداختی به مددجویان در سال ۱۳۹۶، باز هم نتوانسته حتی نیمی از هزینه خوراکي خانوار شهری را در همان سال جبران کند. به عبارتی، اگر تمام مستمری پرداختی به خانوارهای شهری تحت پوشش نهادهای حمایتی صرف هزینه خوراک شود، حتی نیمی از هزینه‌های مذکور در این سال را پوشش نخواهد داد. در سال ۱۴۰۰ نیز مستمری پرداختی تنها ۱۹ درصد از کل هزینه خانوار روستایی و ۱۰ درصد از کل هزینه خانوار شهری را پوشش داده است.

مسابقه رشد تورم و مستمری

افزایش گاه به گاه مستمری نهادهای حمایتی اگرچه به جبران بخشی از هزینه‌های مددجویان کمک کرده، اما با توجه به تورم به مرور اثرگذاری خود را از دست داده است. به عنوان مثال، رشد ۳۳۸ درصدی مستمری پرداختی به مددجویان در سال ۱۳۹۶، سبب شد نسبت مستمری به هزینه خوراکي خانوار روستایی از ۱۴ درصد در سال ۱۳۹۵ به حدود ۵۸ درصد در سال ۱۳۹۶ برسد، اما این سهم در سال‌های بعد، اثربخشی خود را از دست داد و در فرآیند کاهشی به پوشش ۴۱ درصدی از هزینه خوراک خانوار روستایی رسید. در مسابقه بین نرخ تورم و افزایش مستمری سالانه مستمری‌بگیران این دو نهاد، این نرخ تورم بوده که با فاصله زیاد همواره برنده شده است. در خانوار شهری نیز وضعیت به همین منوال است، به طوری که در سال ۱۳۹۵، نسبت مستمری به هزینه خوراکي یک خانوار شهری ۱۳ درصد بود که با افزایش مستمری در سال ۱۳۹۶ به حدود ۵۰ درصد رسید، اما همچون خانوار روستایی، روند کاهشی را طی کرد و در سال ۱۴۰۰، میزان پوشش هزینه خوراکي خانوار شهری به واسطه مستمری نهادهای حمایتی به کمتر از ۳۵ درصد تنزل یافت.

بروز تقاضای انباشته مسکن

وام مسکن ارزان شد

باره می‌گوید: انباشت تقاضایی برای خرید خانه طی سال‌های گذشته شکل گرفته که بخشی از آن هم‌کنون بروز یافته و نمی‌توان گفت عمدتاً از نوع سوداگری است؛ تقاضای مصرفی هم در بازار وجود دارد و در نوسان قیمت تأثیر می‌گذارد. به گفته «روانشادینا»، در بخش عرضه با یک انباشت تقاضا از گذشته مواجه هستیم که تقاضاهای جدید هم در حال اضافه شدن به آن است. همه این تقاضا هم از نوع سوداگری و سفته‌بازی نیست. اگر تصور کنیم همعاش سفته‌بازی است آدرس اشتباه به بازار داده‌ایم. معنقدم نیاز برای سکونت، بخشی از معاملات را تشکیل می‌دهد. بنابراین سفته‌بازی هم متعاقب معاملات مصرفی و تبدیل به احسن شکل می‌گیرد. او اثرپذیری بازار مسکن از تورم عمومی را سریع‌تر از ادوار گذشته می‌داند و ادامه می‌دهد: قبلاً بازار مسکن نسبت به تحولات اقتصادی دیر واکنش نشان می‌داد، اما به تدریج مردم به این تجربه رسیدند که باید برای غلبه بر تورم آتی، مسکن خود را خریداری کنند. در نتیجه زودتر از گذشته نسبت به شرایط اقتصادی واکنش نشان می‌دهند و به خرید خانه می‌پردازند. برخی هیجانات هم به نوسانات بازار مسکن دامن می‌زند. با شرایطی که در یک دهه گذشته به آن مواجه شده‌ایم، سرانه ملی روند کاهشی داشته و درآمد خانوار هم افزایش قابل توجهی نداشته است. بنابراین عمده تقاضاها در بازار مسکن مربوط به متراژهای کمتر از ۸۰ متر مربع در جنوب و حاشیه شهرهای بزرگ از جمله تهران بوده است. بر این اساس، سازندگان باید تمرکز خود را بر تولید واحدهای کوچک متراژ معطوف کنند.

فرصت امروز: نتایج یک گزارش رسمی نشان می‌دهد که سطح پوشش سیاست‌های حمایتی از هزینه‌های یک خانوار شهری حدود ۱۰ درصد و برای یک خانوار روستایی حدود ۱۹ درصد است؛ یعنی مستمری نهادهای حمایتی (کمیته امداد و سازمان بهزیستی) در بودجه سال آینده، حدود ۳۵ درصد هزینه‌های خوراکي خانوار شهری را ۱۰ درصد از کل هزینه‌های یک خانوار شهری را پوشش می‌دهد. این دو نسبت برای خانوار روستایی نیز ۵۳ درصد و ۱۹ درصد است. به نظر می‌رسد سیاست‌های حمایتی بودجه سال ۱۴۰۲، تنها معطوف به حمایت از اقشار خاص تحت پوشش نهادهای حمایتی است و به کنترل روندهای فقرزا که باعث سقوط دهک‌های میانی درآمدی می‌شود، توجه چندانی نشده است.

به گفته کارشناسان، کاهش مستمر رشد اقتصادی و بی‌ثباتی در فضای اقتصاد کلان باعث شده است تا بخش قابل توجهی از افراد دهک‌های متوسط درآمدی به گروه افراد نیازمند و مددجو اضافه شوند. براساس آمارها، تعداد خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی در یک دهه اخیر، روند صعودی داشته است. بنابراین اگر نوسانات اقتصادی در یک دهه گذشته باعث رشد جمعیت خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی شده است، مهار تورم و ثبات اقتصاد کلان نیز باعث می‌شود تا از میزان خانوارهایی که به حمایت نیاز دارند، کاسته شود. تعداد خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی یعنی کمیته امداد امام خمینی و سازمان بهزیستی در حالی در یک دهه گذشته روندی صعودی داشته که سهم حمایت‌ها برای خانوارهای کم‌درآمد ناچیز است؛ کما اینکه کمک‌های صورت‌گرفته برای خانوارها، حدود ۱۰ تا ۲۰ درصد هزینه‌ها را شامل می‌شود و در نتیجه این حمایت‌ها نمی‌تواند باعث خروج این خانوارها از سطح فقر شود. بنابراین ذی‌نفع اصلی رشد اقتصادی بالا و پایدار و کنترل تورم در درجه اول، گروه‌های کم‌درآمد خواهند بود.

رویش فقر با ریزش رشد

مرکز پژوهش‌های مجلس در ادامه سلسله گزارش‌های «بررسی لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور»، به آسیب‌شناسی «سیاست‌های حمایت اجتماعی دولت» پرداخت و می‌گوید: در فاصله سال‌های ۱۳۹۶ و ۱۳۹۷ که اقتصاد کلان، نوسانات زیادی را تجربه کرده، تعداد خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی از حدود ۲ میلیون به ۳ میلیون و ۱۰۰ هزار رسیده است. در حال حاضر نیز مستمری این نهادها حدود ۳۵ درصد هزینه‌های خوراکي خانوار شهری را ۱۰ درصد از کل هزینه‌های یک خانوار شهری را پوشش می‌دهد. این دو نسبت برای خانوار روستایی نیز ۵۳ و ۱۹ درصد است. در واقع، رویکرد بودجه به جای آنکه بر روندهای فقرزا متمرکز باشد، معطوف به حمایت از اقشار خاص تحت پوشش نهادهای حمایتی بوده؛ باین‌حال کمک‌ها نمی‌تواند برای خانوارهای نیازمند کافی باشد. در سال‌های گذشته هم‌زمان با افزایش نوسانات اقتصاد کلان، تعداد

آخرین وضعیت قیمت اوراق تسهیلات مسکن نشان می‌دهد که قیمت این اوراق نسبت به هفته قبل، کاهش یافته است. به گزارش «ایسنا»، هر برگ اوراق وام مسکن (تسه) در فروردین سال گذشته ۱۲۴ هزار و ۵۰۰ تومان، در اردیبهشت سال گذشته ۱۲۵ هزار و ۸۰۰ تومان و در خردادماه ۱۲۷ هزار و ۳۰۰ تومان قیمت دارد. هر برگ اوراق تسهیلات مسکن بانک مسکن در تیر سال گذشته با قیمت ۱۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان، در مرداد با قیمت ۱۲۵ هزار و ۶۰۰ تومان و در شهریور نیز با قیمت ۱۲۳ هزار و ۷۰۰ تومان داد و ستد می‌شود. این اوراق در ماه مهر سال گذشته ۱۲۴ هزار و ۴۰۰ تومان، در آبان سال گذشته ۱۲۴ هزار و ۲۰۰ تومان و در آذر نیز ۱۲۴ هزار و ۶۰۰ تومان قیمت دارد. اوراق تسهیلات مسکن در دی و بهمن سال گذشته نیز با قیمت‌های ۱۲۵ هزار و ۴۰۰ تومان و ۱۲۴ هزار تومان معامله می‌شود. این اوراق در سال جاری ۱۲۴ هزار و ۳۰۰ تومان قیمت دارد که این گزارش براساس همین قیمت نوشته شده است.

بدین ترتیب، مجردهای ساکن تهران می‌توانند تا ۲۸۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۸۰ میلیون تومان وام جعالمه می‌شود؛ لذا برای دریافت ۲۰۰ میلیون تومان وام باید ۴۰۰ برگ تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه این تعداد اوراق با قیمت ۱۲۴ هزار و ۳۰۰ تومانی، ۴۹ میلیون و ۷۲۰هزار تومان می‌شود. همچنین با در نظر گرفتن ۸۰ میلیون تومان وام جعالمه که برای آن باید ۱۶۰ ورق به مبلغ ۱۹ میلیون و ۸۸۸ هزار تومان

بانک نامہ

ماشین هم نداشته باشید، بنزین دارید

سهمیه بنزین اختصاصی برای هر ایرانی

کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۲، تغییرات تازه‌ای در حوزه تخصیص سهمیه بنزین اعمال کرد که براساس آن قرار است خانواده‌هایی که خودروی هم ماهانه ۱۵ لیتر بنزین به ازای هر عضو خانواده دریافت کنند. کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی در روز پنجشنبه بخش‌هایی از لایحه بودجه پیشنهادی دولت برای سال آینده را بررسی و تغییراتی در آن اعمال کرد. یکی از این تغییرات، تخصیص سهمیه بنزین به خانواده‌های فاقد خودرو است. «مالک شرعیتی نیا،» نماینده مردم تهران در مجلس در این باره توضیح داد که دولت از ابتدای خردادماه سال آینده در صورت تحقق منابع، مجاز است به سرپرست خانوارهای فاقد خودرو به ازای هر عضو خانواده ماهانه ۱۵ لیتر بنزین سهمیه‌ای اختصاص دهد و امکان تبادل آن را در بازار فراهم کند.

به گزارش «پسنا»، البته افزایش پیدا نکردن قیمت بنزین در سال آینده مورد توافق نمایندگان مجلس هم قرار گرفت و آنها هم مانند دولت تصویب کردند که قیمت بنزین افزایش نداشته باشد. این مصوبه یعنی خانواده‌هایی که ماشین ندارند در سخت‌ترین شرایط باشند و با توجه به اینکه همه کارت سوخت‌های صادر شده براساس پلاک و مشخصات خودرو است یعنی در سال آینده (اگر این طرح اجرا شود) بنزین برای خانواده‌های بدون خودرو باید براساس اطلاعات شخصی آنها یعنی کارت ملی باشد. البته مشابه این طرح در گذشته به صورت پایلوت اجرا شده و سابقه داشته است طرح بازتوزیع بارانه بنزین از اول اسفندماه ۱۴۰۰ در جزیره کیش به صورت آزمایشی اجرا شد و همه شهروندان دارای کارت کیشوندی اعم از مالکان خودرو و افراد بدون خودرو واجد دریافت سهمیه بنزین ۲۰ لیتری شدند. براساس این طرح، شهروندان جزیره کیش با کارت‌های بانکی خود در پمپ بنزین‌ها و با همان قیمت بنزین سهمیه‌ای می‌توانستند سوختگیری کنند و افراد فاقد خودرو هم می‌توانستند سهمیه خود را به دیگران انتقال دهند یا بفروشند. با توجه به سابقه اجرای این طرح در جزیره کیش که به گفته مسئولان و مجریان طرح با رضایت کیشوندان مواجه شده بود، اگر مصوبه اخیر کمیسیون تلفیق لایحه بودجه در صحن علنی مجلس به تصویب برسد، ممکن است سهمیه سوخت از این به بعد به ازای هر فرد ایرانی و براساس کارت ملی او اختصاص داده شود.

دلار جهانی در اوج و طلا در قعر

قیمت جهانی طلا در روز جمعه کاهش یافت و برایش کاهش هفتگی در نظر گرفته شد زیرا دلار قوی‌تر و نگرانی‌ها از افزایش بیشتر نرخ بهره توسط فدرال رزرو آمریکا چشم‌انداز شمش بدون بازده را مخمل کرد. بهره که هر اونس طلا با ۸ درصد کاهش به ۱۸۲۸ دلار رسید که در این هفته ۱۰٫۷ درصد کاهش یافته است. قیمت طلای آمریکا نیز به ۲۰۰۴٫۴ درصد کاهش به ۱۸۲۹ دلار رسید. شاخص دلار ۰٫۱ درصد افزایش یافت. طلا به عنوان یک ذخیره امن ارزش با دلار رقابت می‌کند و افزایش ارزش پول نیز باعث می‌شود که شمش برای خریداران خارجی جذاب نباشد. دو مقام فدرال رزرو روز پنجشنبه گفتند که بانک مرکزی ایالات متحده احتمالاً باید نرخ‌های بهره را بیشتر از اوایل ماه جاری افزایش می‌دهد. بازارهای پول اکنون انتظار دارند که نرخ‌های معیار تا ماه مه به بالای ۵ درصد افزایش یابد و در طول سال در این سطوح باقی بماند. طلا به عنوان یک سرمایه‌گذاری مطمئن در میان مشکلات تورمی شناخته می‌شود، اما نرخ‌های بهره بالا هزینه فرصت نگهداری شمش‌های غیربازده را افزایش می‌دهد. براساس گزارش رویترز، تولیدکنندگان وزارت کار آمریکا نگران می‌باشند که قیمت‌های ماهانه تولیدکننده در ژانویه شتاب گرفته است و شاخص قیمت تولیدکننده برای افزایش نهایی پس از کاهش ۰٫۲ درصدی در ماه دسامبر، در ماه گذشته ۰٫۷ درصد افزایش یافت. بازدهی اوراق ۱۰ ساله خزانه‌داری به بالاترین سطح خود از اواخر دسامبر رسید. در بازار اسعار فلزات ارزشمند نیز بهای هر اونس نقره با ۰٫۶ درصد کاهش به ۲۱۴٫۸ دلار رسید. پلاتین با ۰٫۴ درصد کاهش به ۹۱۶٫۶۶ دلار و پالادیوم ۰٫۶ درصد کاهش یافت و به ۱۵۰۱ دلار و ۹ سنت رسید.

فرخ بهره بین بانکی از سقف ۳ ساله گذشت

تغییر ساختاری بازار پول



بانک‌ها را به سطوح بالایی رسانید. در مهرماه ۱۴۰۰ این رقم به صورت میانگین در کانال ۱۶ همت قرار داشته و با روندی صعودی در بهمن ماه امسال به هفتای ۱۱۶ هزار میلیارد تومان رسیده و رقم میانگین تزریق پول در این بازار را ۱۰۰ هزار میلیارد تومان بیشتر کرد؛ افزایشی است که البته ناشی از رشد کسری نقدینگی بانک‌ها بوده است. این در حالی است که نرخ سود بازار باز در ابتدای شصت‌گویی برای معاملات در سطح ۲۰ درصد قرار داشته و تا سال قبل نیز گاهی بر حفظ این نرخ بود. این نرخ از سوی بانک مرکزی در هر هفته تعیین می‌شود.

عموما در اقتصاد این باور وجود دارد که در شرایط رشد تقاضای هر کالایی، ثبات قیمت‌ها می‌تواند موجب مازاد تقاضا در بازار شود. پول در بازار بین بانکی را نیز می‌توان یک کالا در نظر گرفت و نرخ سود آن را قیمت پول نامید. با رکوردهای پی‌شمار تقاضای پول با افزایش ۲۵ برابری از تریزیک تکنیکی باز باز در ماه‌های اخیر نسبت به ابتدای سال ۱۳۹۹، نرخ سود بازار باز تنها یک واحد درصد رشد داشته و برای پانزده ماه در مرز ۲۱ درصد ثابت ماند. برخی تحلیلگران معتقد بودند در شرایطی که تریزیک پول، رشد قابل توجهی داشته، نیاز است تا نرخ سود بازار باز، رشد بیشتری پیدا کرده تا از مازاد تقاضا از سوی بانک‌ها و رشد تقاضای این بانک مرکزی جلوگیری شود. این عمل، یکی از مهمترین سبب‌های کاهش نرخ سود بازار باز در کشور محسوب می‌شود. سرانجام بانک مرکزی در میانه زمستان امسال، سیاست خود را تغییر داد و نرخ سود را به صورت کلی در بازار بین بانکی ارتقا داد. در همین رابطه در سیاست پولی منتهی به ۲۵ پهن ماه امسال، نرخ سود بازار باز ۱،۵ واحد درصد افزایش شد و به ۲۲،۵ درصد رسید. نرخ‌های که در تمام تاریخ برگزاری بازار باز، پی‌سابقه بوده بود در کنار افزایش نرخ سود در این بازار، نرخ بهره بین بانکی نیز در بازار ششانه، رشدی ساختاری پیدا کرد.

تغییر کریدور نرخ بهره بین بانکی
در کنار بازار باز، بانک‌ها می‌توانند نیازهای نقدینگی خود

حباب ربع سکه ۴ میلیون تومان شد

سکہ بخیریم یا نخریم؟

هزار تومان قرار داشت اما اکنون به ۵ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسیده است.

وی در رابطه با وضعیت حباب ربع سکه و نیم سکه نیز می‌گوید: در حال حاضر در ربع سکه ۴ میلیون تومان و در نیم سکه حدود ۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان حباب دیده می‌شود که بسیار زیاد است؛ علیرضا به لحاظ اقتصادی و شرایط فعلی، توصیه ما این است که مردم اگر قصد سرمایه‌گذاری و حفظ ارزش دارایی خود را دارند، به جای ورود به بازار سکه با این حجم از حباب، به سمت و سوی بازار مصنوعات طلا برونند؛ چراکه به لحاظ اقتصادی حتی با خرید طلا با بالاترین اجرت، حباب سکه را نمی‌پردازند، ضمن اینکه می‌توانند در تولید صنعتی کشور و با توجه به پتانسیل‌هایی که در صنعت طلا وجود دارد، نقش مهمی در کمک به تیز تر تولید صنعتی و تقویت تولید داشته باشند. مهدی‌افشان درباره حباب قیمتی سکه و طلا در این هفته گذشته می‌افزاید: در این هفته هر قطعه سکه تمام طرح جدید یا میانگین ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان افزایش نسبت به ابتدای هفته در پایان هفته به ۲۷ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و هر قطعه سکه سکه تمام طرح قدیم با یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رشد بها به ۱۵ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسیده است. نیم سکه در هفته‌ای که گذشت افزایش ۶۵۰ هزار تومانی و ربع سکه افزایش ۴۰۰ هزار تومانی را تجربه کرده‌اند و در آخرین معاملات روز پنجشنبه به ترتیب نیم سکه ۱۵ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان و ربع سکه ۹ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان تعیین قیمت شده‌اند. سکه‌های گرمی نیز در پایان هفته ۱۵ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان معامله شده که نسبت به ابتدای هفته ۵۰۰ هزار تومان تقویت شده است. در این هفته هر اونس طلا در بازار جهانی ۴۶ دلار کاهش داشته و ۱۸۲۰ دلار را ثبت کرده است. در بازارهای داخلی نیز هر مثقال طلای ۱۷ عیار با ۲۹۰ هزار تومان افزایش نسبت به ابتدای هفته به ۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان رسیده و هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز با ۶۷ هزار تومان افزایش در آخرین معاملات روز پنجشنبه ۱۱ میلیون و ۱۹۳ هزار تومان داوودست خرید است. همانطور که اشاره شد، می‌تبد که در این شرایط، بانک مرکزی نرخ ارز را مدیریت کرده تا به یک ثبات رسیده و شاهد افزایش بیشتر

از مهمترین اهداف و ساختارهای پولی بانک مرکزی، چند و چون نرخ بهره بین بانکی و تعیین نرخ هدف در این شاخص است. این شاخص در نیمه بهمن ماه امسال، تغییر ساختاری داده و دامنه آن تغییر کرده است. موضوعی که موجب شده تا نرخ سود بازارهای بین بانکی، فراتر از سقف قبلی قرار بگیرد. به گزارش «کویران» نرخ سود بین بانکی در بازار شبانه، تغییر مهم داشته است. بانک مرکزی عموماً به دو طریق سعی می کند نرخ باز بهره بین بانکی را تنظیم کرده و در ادامه وضعیت نقدینگی بانکها را بهبود ببخشد. این دو روش عبارتند از تزریق نقدینگی در بازار باز و انجام معاملات در بازار شبانه. این ادوستدها به نوعی در راستای کنترل نرخ بهره بوده و مدیریت امتزاج با تعیین نرخ هدف در شاخص کلیدی اقتصاد، سعی در بازپرس کردن کشور دارد. هدفی که به نظر می رسد در هفته های اخیر تغییر پیدا کرده است. در نیمه دوم بهمن ماه، بانک مرکزی رکورد نرخ سود بین بانکی را بالا برده و در ادامه نرخ بهره را به رکورد دو ساله رسانده است. پیش از این به مدت سه سال، کف و سقف نرخ سود در دامنه ۱۴ تا ۲۲ درصد قرار داشت. در نیمه بهمن ماه امسال اما بانک مرکزی به طور کلی تصمیم بر بالا بردن نرخ سود سپرده های بانکی و به تبع آن، نرخ بهره بین بانکی گرفت. این اتفاق در بازار باز نیز روندی مشابه را رقم زد و رکوردن تاریخی داشته است.

رکوردزنی تاریخی در بازار باز

به طور کلی، از ابتدای پاییز ۱۳۹۹، بازار باز فعالیت خود را آغاز کرده و به تازگی با بازگشایی آوارق از بانک مرکزی استقراض پول می‌کند. در هفته‌های اخیر، معاملات، میانگین بسط هفتگی به کار بازار در سطح هزار میلیارد تومان قرار داشت. تا پیش از آغاز به کار دولت سیزدهم نیز هیچ‌گاه سطح میانگین هفتگی معاملات بازار باز از ۵۰۰ هزار میلیارد تومان فراتر نرفته بود. این حالت است که کار می‌کند و به سوی قبل و با روی کار آمدن دولت دوازدهم، حجم تزریق در سیاست خود در قبال بازار باز را انبساطی تر کرد.

با رشد قابل توجه قیمت سکه در روزهای گذشته، این سوال برای بسیاری از مردم مطرح شده است که آیا سکه بخیریم یا نخیریم؟ در پاسخ به این سوال، یک کارشناس بازار سکه و طلا به مردم توصیه می‌کند که به جای خریدن سکه به سراغ مصنوعات طلا بروند.

سید حبیب رباعی سکه به ۴ میلیون تومان به حادی عرضه است که به باور کارشناسان، این عده هیچ توجیه منطقی ندارد. «تاذر افشان»، رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران درباره وضعیت این روزهای بازار سکه و طلا به «پسنا» می‌گوید: هفته گذشته بازار قیمت طلا با کاهش قیمت همراه بود که در مجموع ۴۶ دلار کاهش یافته اونس جهانی را داشتیم اما در مقابل، بازار داخلی سکه و طلا با روندی صعودی مواجه شد. بخش اعظم این موضوع، به دنبال برکشت یوسان به بازار ارز و بخش اندک آن هم به دنبال تشدید روند صعودی تقاضا در بازار بوده است. البته این افزایش تقاضا بسیار کم و در حد ۵ دوسان نرخ ارز در اصل هفته اخیر بوده است. به گفته «دزافشان»، به روزهای پایانی سال نزدیک می‌شویم و سال‌های گذشته در این بام معمولاً تقاضا در بازار سکه و طلا بیشتری می‌شد. ممکن است نزدیکی امسال هم این تقاضا شکل گیرد، اما از سوی دیگر این موضوع نیز مطرح است که احتمالاً به دلیل افزایش قیمت‌ها ممکن است میزان تقاضای که هر سال در این زمان شکل می‌گرفت، امسال وجود نداشته و محدود باشد. با توجه به اینکه افزایش به وجود داشته، امسال احتمالاً به میزان سال‌های گذشته شاهد تقاضا نباشیم.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران به بانک مرکزی توصیه می‌کند: در شرایط فعلی لازم است که مجدداً بانک مرکزی در جهت کنترل نرخ ارز و کاهش آن ورود کند. از سوی دیگر در حال حاضر می‌طلبید که بانک مرکزی شیوه عرضه ربع سکه در بورس کالا را برای نیم سکه و ربع سکه هم پیاده‌سازی کند. این امر می‌تواند نقش مهمی در ثبات و حتی کاهش قیمت‌ها داشته باشد و منجر به تخلیه مهمی از سکه شود که بسیار هم بزرگ شده است؛ چراکه از ابتدای سال جاری تاکنون بر روی سکه تمام، تنها حدود ۵ میلیون تومان افزایش حباب داشته‌ایم. در یکی دو ماهه ابتدایی سال، حباب سکه در محدوده ۳۰۰

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

همراه با ارزیابی کیفی به شماره ۶۷۰۰۰۰۵۳۸۰۰۱۰۰۲۰۰

شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی

۱- نام شرکت و نشانی: شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی به نشانی: اراک، خیابان امام موسی صدر، امور پشتیبانی با تلفن تماس ۰۸۶-۳۲۲۲۶۰۳۳
۲- نظر دارد منصفه عمومی زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزیند/نماینده از کلیه شرکت های واجد شرایط دعوت به عمل می آید در صورت تمایل نسبت به دریافت اسناد مناقسه اقدام نمایند. ضمناً کلیه مراحل برگزای مناقسه از دریافت اسناد مناقسه تا ارائه پیشنهاد مناقسه گران و بازگشایی پاکت های طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت/استاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقسه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقسه مسازند.

۳- شرح مختصری از خرید: خرید کالای هادی روکش دار نمونه ۱۲۰
سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریالی می‌باشد، مناقصه گران میبایست مبلغ فوق را به صورت ضمانت نامه بانکی ضمانت نامه موسسات بیمه
گروگاهی خاصی مطالبات قطعی نماید بهدست توسط امور مالی شرکت توزیع جهت تضمین شده بانکی با واریز وجه به حساب جاری شماره ۱۹۴ ۱۳۳۱ ۱۸۱۱۱۱ به ۰
نام شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه امام خمینی اراک ارائه نمایند.
۴- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهائی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود و همچنین به پیشنهادهای فاقد سرکشی
مخدوش سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن تبعیض از ندادن خواهد شد.

۵- مهلت فروش اسناد: به مدت هروز کاری
مبلغ فروش اسناد: مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال فیش و اریزی در وجه سپهر بانک صادرات به شماره ۰۱۰۱۸۵۲۹۱۸۰۰۳ شعبه میدان شهدا.
۶- مهلت بازگشایی اسناد منقاصه: مهلت عودت اسناد منقاصه تا ساعت ۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶، زمان بازگشایی ساعت ۹:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ باشد.

۷- محل تحویل و بازگشایی: اراک، میدان دارایی، خیابان امام موسی صدر، شرکت توزیع برق استان مرکزی، واحد دبیرخانه.
محل بازگشایی: سالن کنفرانس شرکت توزیع برق استان مرکزی.

۸- مبلغ برآوردی متناقصه ۱۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱۴۱۹۳۴. دفتر ثبت نام اراک: ۰۸۶-۳۳۲۴۵۲۴۸.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی

دریچه

عضویت در شانگهای، تجارت ایران را دگرگون می‌کند؟

«نه» چین به تحریم ایران توسط آمریکا

اینکه بعضا گفته می‌شود تحریم‌های ایران مانعی بر سر انعقاد قرارداد با چین در کلیه زمینه‌ها از جمله ساخت مسکن ایجاد کرده، در حد حدس و گمان است؛ زیرا این کشور تمامی مقررات و مناسبات اقتصادی خود را ضدتحریم بنا کرده و گذشته از آن، روسیه، چین و ایران زیرساخت‌های مالی غیردلاری خود را دارا هستند. به گزارش «ایسنا»، سفر رئیس‌جمهوری و هیأت همراه به چین در روزهای ۲۵ تا ۲۷ بهمن‌ماه با امضای ۲۰ سند همکاری همراه بود که بازتاب گسترده‌ای در سطح جهان داشت. در جریان این سفر، ۲۰ سند همکاری و یادداشت تفاهم در زمینه‌هایی همچون مدیریت بحران، گردشگری، ارتباطات و فناوری اطلاعات، محیط زیست، تجارت بین‌المللی، مالکیت معنوی، کشاورزی، صادرات، بهداشت و درمان، رسانه، ورزش و میراث فرهنگی به امضای مقامات جمهوری اسلامی ایران و چین رسید.

در این سفر، «مهرداد بذریاش» وزیر راه و شهرسازی نیز حضور داشت که در دیدار با وزیر حمل و نقل چین، خواستار برنامه‌ریزی لازم برای توسعه شاخه جنوبی جاده ابریشم در چارچوب ابتکار «کمربند و راه» برای اتصال چین به اروپا از مسیر ایران شد، اما سوال این است که آیا تمام تفاهمات اقتصادی که در جریان این سفر انجام شده منجر به انعقاد قرارداد می‌شود؟ به گفته کارشناسان، معمولا در جریان گفت‌وگوهای سیاسی از این دست بین کشورها تفاهماتی به امضا می‌رسد و سپس در قالب نشست‌های کارشناسی درباره جزئیات و نحوه اجرای آن گفت‌وگو می‌شود. براساس شنیده‌ها در جریان سفر هیأت ایرانی به چین نیز کار گروه‌هایی در موضوعات مختلف با حضور مسئولان و کارشناسان دو کشور تشکیل شده و قرار است روند اجرای برنامه‌ها و طرح‌ها مورد بررسی قرار گیرد. ممکن است گفت‌وگوها منجر به عقد قرارداد شود. در آن صورت طرح شکل جدی‌تری به خود می‌گیرد و طرفین متعهد به انجام مفاد قرارداد می‌شوند اما فعلا موضوعات در حد تفاهمنامه است. همچنین درباره ساخت مسکن در ایران توسط چین، گمانه‌زنی‌هایی با توجه به رایزنی‌های سال گذشته بین مقامات دو کشور می‌شود، اما هنوز چیزی روی کاغذ امضا نشده تا به اجرای پروژه منجر شود. اینکه بعضا گفته می‌شود تحریم‌های ایران مانعی بر سر انعقاد قرارداد با چین ایجاد کرده نیز در حد حدس و گمان است؛ زیرا کشور چین از اوایل قرن میلادی جاری طبق برنامه‌ای که تا سال ۲۰۲۵ برای خود ترسیم کرده به منظور کسب قدرت اقتصادی در جهان از تحریم‌هایی که بعضا توسط آمریکا و کشورهای غربی به دیگر کشورها تحمیل می‌شود تبعیت نمی‌کند. چین در سال ۲۰۱۵ سیستم پرداخت بین‌بانکی فرامرزی (CIPS)

بانک مرکزی را ایجاد کرده که از پشتوانه یوان دیجیتال برخوردار است. این سیستم اکنون به یک زیرساخت مالی اختصاصی تبدیل شده که می‌تواند موسسات تحت تحریم را قادر سازد تا به بازارهای جهانی متصل شوند.

اما از جمله مواردی که شائبه به اصطلاح بدعهدی چین در ایران را ایجاد کرد، نیمه‌کاره رها شدن قطعه یک آزادراه تهران – شمال بود که بنا بر اعلام روابط عمومی وزارت راه و شهرسازی، چین تا رقم ۴۵۰ میلیون دلار فایناسی که در قبال این پروژه متعهد شده بود فعالیت کرد و بنا به تشخیص طرف ایرانی، ادامه کار به پیمانکار ایرانی سپرده شد. به اعتقاد تحلیلگران، به هر ترتیب هر کشوری روابط اقتصادی بین‌المللی را براساس منافع خود پیگیری می‌کند. با در نظر گرفتن این پیش‌فرض که تحریم‌ها مانعی برای چین در همکاری اقتصادی با ایران ایجاد نمی‌کند، ممکن است در آینده نزدیک شاهد همکاری ایران و چین در طرح‌هایی در بخش‌های کشاورزی، گردشگری، حمل و نقل یا حتی صنعت ساختمان باشیم؛ مگر آنکه هر یک از طرفین تشخیص دهد منافعتش در این قراردادها تامین نمی‌شود.

در همین حال، هیأت اعزامی بخش خصوصی به چین در جریان سفر رئیس‌جمهوری به این کشور، مذاکرات خود برای توسعه روابط با شرق آسیا را ادامه داد. یکی از این دیدارها میان «نیلوفر اسدی»، مدیر روابط دوجانبه و چندجانبه معاونت بین‌الملل اتاق ایران با مدیران منطقه تحقق همکاری اقتصادی و تجاری محلی سازمان همکاری شانگهای و چین (SCODA) انجام شد. طرف ایرانی در این دیدار بر ضرورت تبادل اطلاعات، ظرفیت‌ها و زمینه‌های همکاری و تسهیل فعالیت‌های بخش خصوصی دو کشور تاکید کرد و گفت: پیوستن ایران به سازمان همکاری شانگهای، ظرفیت‌ها و فرصت‌های جدیدی را پیش روی همکاری‌های اقتصادی دو کشور ایجاد می‌کند که لازم است، نهادهای مربوطه با بهره‌گیری از آنها این مسیر را هموار سازند. به گفته «اسدی»، بخش‌های اقتصادی و تجاری ایران و چین طی سالیان اخیر بهم پیوستگی پیدا کرده؛ چراکه در بسیاری از بخش‌ها مکمل یکدیگر هستند با این حال نیاز است ارتباطات دو کشور با توجه به کاهش محدودیت‌های ناشی از شیوع کرونا، رونقی دوباره گیرد. ضمن اینکه لازم است درخصوص راهکارهای عملیاتی جهت کاهش هزینه‌های تجاری در حوزه حمل و نقل و انتقالات ارزی و چگونگی بهره‌برداری از ظرفیت‌های سازمان‌های چندجانبه، همکاری نزدیک بین مجموعه‌های متولی تجارت و سرمایه‌گذاری دو کشور صورت گیرد.

اسدی در ادامه تاکید کرد: ایران بزرگ‌ترین بازار کالاهای واسطه‌ای در خاورمیانه است و به بازار ۴۵۰ میلیون نفری کشورهای همسایه به ویژه منطقه اکو دسترسی داشته و از موقعیت مناسبی برای گسترش تجارت و سرمایه‌گذاری برخوردار است و سرمایه‌گذاران کشورهای عضو پیمان شانگهای می‌توانند از ایران به عنوان قطب صادراتی خود استفاده کنند. سرمایه‌گذاری در ایران و انتقال فناوری و سرمایه، روابط پایدار بلندمدت میان ایران و چین را تقویت کرده و مشکلات موجود بر سر راه تجارت دوجانبه را تا حد زیادی مرتفع خواهد کرد.

براساس اعلام اتاق بازرگانی ایران، «لین چانگ هوا»، معاون مدیرکل منطقه تحقق همکاری اقتصادی و تجاری محلی سازمان همکاری شانگهای و چین (SCODA) نیز در این دیدار ضمن تاکید بر اهمیت سفر رئیس‌جمهور ایران و هیأت همراه، برنامه‌های پیش‌بینی شده سازمان همکاری‌های شانگهای در چین را تشریح کرد و گفت: در سال ۲۰۱۸، رئیس‌جمهور «شی جین پینگ» در هجدهمین نشست شورای سران کشورهای سازمان همکاری شانگهای اعلام کرد که دولت چین از ساخت یک منطقه تحقق در چینگاندائو برای همکاری‌های اقتصادی و تجاری محلی بین چین و همکاری شانگهای حمایت می‌کند. لذا این مرکز شکل گرفت. لذا این مرکز با مساحت ۱۰۸ کیلومتر مربع در چینگاندائو، یک شهر ساحلی باز واقع شده است.

«لین چانگ هوا» افزود: این منطقه در نزدیکی مرکز حمل و نقل دریایی، زمینی، هوایی و راه آهن چینگاندائو قرار دارد. این موقعیت جغرافیایی برتر در مرکز یک شبکه حمل و نقل یکپارچه دریایی، زمینی، هوایی وجود دارد. چنین موقعیت مرکزی اتصالات حمل و نقل بین وجهی کارآمد از طریق زمین، دریا، هوا و راه آهن را تضمین می‌کند. لذا ایران به عنوان کشور عضو سازمان شانگهای، یکی از بازارهای هدف چین برای همکاری در این زمینه است و خدماتی به این منظور پیش‌بینی شده است.

از ابتدای بهمن‌ماه ۱۰ هزار و ۵۲ میلیارد تومان سرمایه حقیقی از بورس خارج شد

روزهای رکودی بورس تهران



تصمیمات کلان) اشاره کرد. «حمید کوشکی» با بیان اینکه برای بررسی کارآمد بودن اقدامات انجام شده باید وضعیت بازارهای مولد را در کنار بازارهای غیرمولد قرار داد، به «ایسنا» گفت: واقعیت این است که وضعیت بازار مولد که همان بازار سرمایه است مطلوب نیست؛ در حالی که بازارهای غیرمولد از جمله خودرو، مسکن، طلا و ارز وضعیت خوبی دارند. این موضوع نشان می‌دهد تصمیماتی که گرفته می‌شود به نفع بنگاه‌های اقتصادی نیست؛ آن هم در شرایطی که بنگاه‌ها نیازمند تاریخی‌ترین حمایت‌ها هستند. البته موضوع فقط اخذ یک تصمیم نیست، بلکه بحث تایید و تکذیب تصمیمات است. یک روز تصمیمی اخذ و روز بعد رد می‌شود. این شرایط باعث شده در موضوع سرمایه‌گذاری نتوان روز بعد را پیش‌بینی کرد. در چنین شرایطی، بیشترین آسیب به بخش مولد وارد می‌شود؛ در حالی که این بخش نیازمند آرامش است. او به تفاوت نرخ دلار در سامانه نیما و بازار آزاد اشاره کرد و افزود: شرکت‌ها موظف هستند دلار خود را با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان عرضه کنند؛ در حالی که هزینه‌های آنها بر پایه رشد دلار آزاد است و روی این درآمد‌ها نیز ریسک‌های دیگر مانند قیمت سوخت، مالیات، عوارض صادرات و... وجود دارد.

«کوشکی» با اشاره به مکانیسم خرید و فروش در بازار سرمایه توضیح داد: پول فرار است و به دلیل ماهیت بازار سرمایه، مکانیسم خرید و فروش در این بازار راحت است. همواره این تفکر وجود داشته است که متغیرهای اسمی مانند دلار، تورم، بازارهای جهانی و... محرک بورس بوده‌اند؛ عواملی که این روزها روند افزایشی دارند، اما بازار سرمایه همچنان شرایط خوبی ندارد. سه‌هالمدار از اینکه هر روز از خواب بیدار شود و ببیند عده‌ای حقیقی و حقوقی قصد فروش سهام را دارند، خسته می‌شود. این در حالی است که دلار ۴۰ درصد و خودرو ۸۰ درصد رشد داشته اما بورس درجا زده است. البته حتی اگر در بخش مسکن و ارز ثبات وجود داشته باشد، خستگی به ندرت سراغ فرد می‌رود؛ زیرا دارایی ملموس است و فرد به سادگی حاضر به فروش آن نیست. گرچه بورس فعلا با این رشد‌ها واکنش نشان نمی‌دهد، اما در میان‌مدت و بلندمدت خود را همکن می‌کند.

و ۷۸۳ واحد کاهش یافت و بازدهی منفی ۲،۲ درصدی را تجربه کرد. در این هفته، میانگین ارزش معاملات کل بازار سه‌پام ۶۹ هزار و ۷۶۸ میلیارد تومان بود، اما میانگین روزانه ارزش معاملات خرد بورس ۳ هزار و ۶۹۹ میلیارد تومان بود که نسبت به رقم ۴ هزار و ۷۷۸ میلیاردی هفته پیشین، کاهش ۲۳ درصدی داشته است. میانگین ارزش صف‌های فروش در هفته اخیر، ۵۸۹ میلیارد تومان بود که از میانگین هفته پیشین، ۹۰ میلیارد تومان کمتر بود و افت ۱۳ درصدی داشته است. بالاترین رقم هفته با ۶۱۱ میلیارد تومان در روز یکشنبه ثبت شد و کمترین رقم با ۵۴۰ میلیارد تومان در روز دوشنبه ثبت شد. میانگین ارزش صف‌های خرید نیز در این هفته ۱۷۵ میلیارد تومان بود که از میانگین هفته پیشین، ۹۷ میلیارد تومان کمتر بود. بدین ترتیب، میانگین ارزش صف‌های خرید ۳۶ درصد کاهش یافت. بالاترین رقم هفته ۲۲۲ میلیارد تومان بود که در روز دوشنبه ثبت شد و پایین‌ترین رقم به روز چهارشنبه برمی‌گردد که ۱۳۲ میلیارد تومان بود.

در هفته گذشته شاهد تداوم خروج پول حقیقی از بازار بودیم، به طوری که در تمامی روزهای معاملاتی این هفته سرمایه حقیقی از بازار خارج شد. بنابراین برای چهارمین هفته متوالی در تمامی روزهای معاملاتی، پول حقیقی از بازار خارج شد. در روز یکشنبه ارزش خالص تغییر مالکیت حقیقی به حقوقی بازار ۳۷۰ میلیارد تومان بود و روز دوشنبه ۱۷۵ میلیارد تومان پول حقیقی خارج شد. روز سه‌شنبه نیز ۵۰۹ میلیارد تومان خارج شد و در روز چهارشنبه هم برای هجدهمین روز متوالی، سرمایه حقیقی خارج شد. ارزش پول حقیقی خروجی در روز چهارشنبه ۳۵۹ میلیارد تومان بود. در مجموع هفتگی، هزار و ۴۱۳ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شد و میانگین روزانه خروج پول حقیقی به ۳۵۳ میلیارد تومان رسید. در ۱۸ روز معاملاتی اخیر (از یکم بهمن‌ماه به این سو) در مجموع ۱۰ هزار و ۵۲ میلیارد تومان سرمایه حقیقی از بازار سهام خارج شده است. به نظر می‌رسد در روزهای پایانی سال، قرار سرمایه‌ای از بازار سهام به سوی بازارهای موازی به ویژه بازار خودرو و ارز بیش از پیش شدت گرفته است.

۱۸ روز خروج سرمایه متوالی

در پایان هفته‌ای که گذشت، شاخص کل بورس از نیمه کانال ۱،۵ میلیونی پایین آمد و شاخص هم‌وزن نیز محدوده ۴۸۰ هزار واحدی را از دست داد. شاخص کل در آخرین روز کاری هفته به رقم یک میلیون و ۵۲۴ هزار واحد رسید و نسبت به آخرین روز معاملاتی هفته قبل از آن، ۲۳ هزار و ۲۸۶ واحد پایین‌تر ایستاد. بازدهی منفی ۲ درصد را ثبت کرد. شاخص هم‌وزن نیز در پایان هفته نسبت به هفته پیشین ۱۰ هزار

پرداخت ۴۷،۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات خرد بدون ضامن

اسامی بدهکاران بانکی به‌روز شد

امور اقتصادی و دارایی با توافق بانک‌های دولتی و خصوصی شده طرح پرداخت تسهیلات خرد برمبنای اعتبارسنجی یا حداقل وثایق را رد دو سطح تا ۵۰ میلیون تومان و ۵۰ میلیون ریال تا ۱۰۰ میلیون تومان در گام اول برای کارکنان، بازنستگان و مستمری‌بگیران دستگاه‌های دولتی، عمومی، غیردولتی و شرکت‌های بزرگ، این مصوبه را از ۲۹ دی‌ماه سال گذشته به بانک‌های یادشده ابلاغ کرد. از این تاریخ تا ۱۵ آذرماه یعنی کمتر از یک سال پس از دیدار رئیس‌جمهور با مدیران عامل بانک‌ها، یک میلیون و ۲۹۳ هزار و ۲۱۶ فقره به مبلغ ۴۷۵ هزار میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شد. اعطای تسهیلات اربعین، یکی دیگر از اقدامات به ثمر نرسیده در راستای دسترسی مردم به تسهیلات خرد بود که به حدود ۳۱۰ هزار و ۸۷۶ نفر بالغ بر مبلغ یک هزار و ۴۴۹ میلیارد تومان، تسهیلات پرداخت شد.

❖ افزایش سرمایه ۳۵ هزار میلیارد تومانی بانک‌های دولتی: همچنین افزایش سرمایه بانک‌های دولتی به مبلغ ۳۵ هزار میلیارد تومان در آذرماه امسال به تصویب هیأت وزیران رسید و مقرر شد افزایش سرمایه بانک‌ها از محل سهامی که دولت از شرکت‌های دولتی در اختیار داشت، برای تمام بانک‌های دولتی اجرا شود. با این اقدام نسبت کفایت سرمایه تمام بانک‌های دولتی به جز ملی و سپه به عدد ۸درصد بر پایه صورت‌های مالی سال گذشته آنها رسیده و استاندارد می‌شود و بنابراین می‌توانند برای تسهیلات‌دهی به مردم در داخل و نیز در

وزارت اقتصاد، بهبود شفافیت از طریق انتشار اسامی بدهکاران کلان و تسهیل پرداخت تسهیلات خرد از طریق حذف ضامن را از مهمترین موارد کارنامه یکساله در حوزه بانکی اعلام کرد. براساس گزارش وزارت امور اقتصاد و دارایی، دی ماه سال گذشته بود که دیدار رئیس‌جمهور با مدیران عامل بانک‌ها برگزار شد؛ نشست‌ی که طی ۱۰ سال قبل برگزار نشده بود و بسیاری از اصلاحات الزامی نظام بانکی بر زمین مانده بود. تسهیل دسترسی مردم به تسهیلات خرد بدون نیاز به ضامن و برمبنای اعتبارسنجی و شفافیت با انتشار اسامی ابربدهکاران بانکی، از اولویت‌هایی بود که از سوی وزیر اقتصاد در این نشست مطرح شد و حالا یک سال پس از آن دیدار، تحقق این موارد (بهیود شفافیت از طریق انتشار اسامی بدهکاران کلان و تسهیل پرداخت تسهیلات خرد از طریق حذف ضامن) در کارنامه عملکرد این وزارتخانه دیده می‌شود. انتشار مانده تسهیلات و تعهدات کلان و مانده تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط برای هر یک از اشخاص حقیقی با حقوقی و افشای اسامی ابربدهکاران بانکی در فروردین‌ماه گذشته و به‌روز رسانی آن در آذرماه، تشکیل کمیته ویژه نظارت بر نحوه مصرف تسهیلات کلان و بارگذاری صورت‌های مالی اصلی میان‌دوره‌ای به صورت سه‌ماهه، شش‌ش‌ماهه، ۹ ماهه و صورت‌های مالی سالانه سامانه کدال از جمله اقداماتی بود که در یک سال گذشته به سرانجام رسیده است.

❖ اعطای ۴۷،۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات خرد بدون ضامن: وزارت

نماگر بازار سهام



عضویت در شانگهای چگونه تجارت ایران را دگرگون می کند

هیأت اعزامی بخش خصوصی به چین در جریان سفر رئیس جمهوری به این کشور، مذاکرات خود برای توسعه روابط با شرق آسیا را ادامه داد.

به گزارش ایسنا، یکی از این دیدارها میان نیلوفر اسدی - مدیر روابط دوجانبه و چندجانبه معاونت بین‌الملل اتاق ایران با مدیران منطقه تحقق همکاری اقتصادی و تجاری محلی سازمان همکاری شانگهای و چین (SCODA) انجام شد.

طرف ایرانی در این دیدار بر ضرورت تبادل اطلاعات، ظرفیت‌ها و زمینه‌های همکاری و تسهیل فعالیت‌های بخش خصوصی دو کشور تاکید کرد. اسدی گفت: پیوستن ایران به سازمان همکاری شانگهای، ظرفیت‌ها و فرصت‌های جدیدی را پیش روی همکاری‌های اقتصادی دو کشور ایجاد می‌کند که لازم است، نهادهای مربوطه با بهره‌گیری از آنها این مسیر را هموار سازند. اسدی افزود: بخش‌های اقتصادی و تجاری ایران و چین طی سالیان اخیر بهم پیوستگی پیدا کرده؛ چراکه در بسیاری از بخش‌ها مکمل یکدیگر هستند. با این حال نیاز است ارتباطات دو کشور با توجه به کاهش محدودیت‌های ناشی از شیوع کرونا، رونق دوباره گیرد. ضمن اینکه لازم است درخصوص راهکارهای عملیاتی جهت کاهش هزینه‌های تجاری در حوزه حمل و نقل و انتقال ارز و چگونگی بهره‌برداری از ظرفیت‌های سازمان‌های چندجانبه، همکاری نزدیک بین مجموعه‌های متولی تجارت و سرمایه‌گذاری دو کشور صورت گیرد.

مدیر روابط دوجانبه و چندجانبه معاونت بین‌الملل اتاق ایران گفت: لزوم ایجاد بسترهای همکاری جهت تولید مشترک با شرکت‌های

چینی و عرضه محصول نهایی در بازارهای منطقه و کشورهای شرق آسیا و همچنین، لزوم تسهیل سرمایه‌گذاری مشترک در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی ایران و واردات ماشین‌آلات و دانش فنی توسط طرف چینی، همراه با مزیت‌های فراوانی جهت دسترسی به بازارهای منطقه در دو کشور خواهد بود. در هر دو کشور، امتیازهای ویژه‌ای برای این همکاری و تولید مشترک وجود دارد که نیاز است شرکت‌های دو کشور از این مزیت‌ها، شناخت دقیق‌تری حاصل کنند.

اسدی در ادامه تاکید کرد: ایران بزرگترین بازار کالاهای واسطه‌ای در خاورمیانه است و به بازار ۴۵۰ میلیون نفری کشورهای همسایه به ویژه منطقه اکو دسترسی داشته و از موقعیت مناسبی برای گسترش تجارت و سرمایه‌گذاری برخوردار است و سرمایه‌گذاران کشورهای عضو پیمان شانگهای می‌توانند از ایران به عنوان قطب صادراتی خود استفاده کنند. سرمایه‌گذاری در ایران و انتقال فناوری و سرمایه، روابط پایدار بلندمدت میان ایران و چین را تقویت کرده و مشکلات موجود بر سر راه تجارت دوجانبه را تا حد زیادی مرتفع خواهد کرد.

براساس اعلام اتاق بازرگانی ایران، لین چانگ هوا- معاون مدیرکل منطقه تحقق همکاری اقتصادی و تجاری محلی سازمان همکاری شانگهای و چین (SCODA) نیز در این دیدار ضمن تاکید بر اهمیت سفر رئیس جمهور ایران و هیأت همراه، برنامه‌های پیش‌بینی شده سازمان همکاری‌های شانگهای در چین را تشریح کرد. او تصریح کرد: در سال ۲۰۱۸، رئیس جمهور شی جین پینگ در هجدهمین نشست شورای سران کشورهای سازمان همکاری شانگهای اعلام کرد که دولت چین از ساخت یک منطقه تحقق در چین‌گانو برای همکاری‌های اقتصادی و تجاری محلی بین چین و همکاری شانگهای حمایت می‌کند. لذا این این مرکز شکل گرفت. لذا این مرکز با مساحت ۱۰۸ کیلومتر مربع در چین‌گانو، یک شهر ساحلی باز واقع شده است. لین چانگ هوا گفت: این منطقه در نزدیکی مرکز حمل و نقل دریایی، زمینی، هوایی و راه آهن چین‌گانو قرار دارد. این موقعیت جغرافیایی برتر در مرکز یک شبکه حمل و نقل یکپارچه دریایی، زمینی، هوایی وجود دارد. منطقه تحقق، در تلاش است چین‌گانو را در ساخت کریدور اقتصادی پل زمینی جدید اوراسیا و همکاری دریایی «کمربند و جاده» تقویت کنند. ۱۰ کیلومتر تا فرودگاه بین‌المللی چین‌گانو جیانودونگ، ۱۵ کیلومتر تا بندر چین‌گانو کیناوان (یک بندر دریایی)، و ۱۵ کیلومتر تا مرکز حمل و نقل چندوجهی SCO (یک بندر راه آهن) فاصله دارد. تا مرکز شهر چین‌گانو تنها نیم ساعت با ماشین فاصله دارد. چنین موقعیت مرکزی اتصالات حمل و نقل بین وجهی کارآمد از طریق زمین، دریا، هوا و راه آهن را تضمین می‌کند. لذا کشور ایران به عنوان کشور عضو سازمان شانگهای، یکی از بازارهای هدف چین برای همکاری در این زمینه است و خدماتی به این منظور پیش‌بینی شده است

غیر فعال شدن کارت‌های سوخت تراکنش تا پایان سال



ایلام گفت: کارت‌های سوخت فاقد تراکنش در سال ۱۴۰۱، غیرفعال می‌شوند.

وی افزود: مالکان خودروهایی که به هر دلیل فاقد کارت هوشمند سوخت می‌باشند نسبت به درخواست صدور کارت المثنی از طریق دفاتر پلیس ۱۰ اقدام کنند.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ایلام گفت کارت سوخت خودروهای شخصی فاقد تراکنش تا پایان سال غیرفعال می‌شوند.

علی اصغر چاغروندی، مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ایلام ظهر دیروز در گفت و گو با خبرنگار خبرگزاری فارس در

تسویه مطالبات قطعه‌سازان تا پایان سال

تا پایان دی ماه پرداخت شود.

رئیس هیأت مدیره انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی کشور افزود: با این حال وزارت صمت اعلام کرد که ۲۲ هزار میلیارد تومان بدهی معوق قطعه‌سازان از خودروسازان تا پایان سال پرداخت خواهد شد.

وی تصریح کرد: باید توجه شود که در حال حاضر ماهانه به صورت میانگین ۴ درصد تورم داریم بنابراین وقتی جنسی به خودروساز تحویل می‌دهیم و پول را ۱۲۰ روز دیگر می‌گیریم، یعنی ۱۶ درصد از ارزش پول قطعه‌ساز از بین می‌رود.

محمدرضا نجفی‌منش گفت وزارت صمت اعلام کرد که ۲۲ هزار میلیارد تومان بدهی معوق قطعه‌سازان از خودروسازان تا پایان سال پرداخت خواهد شد.

به گزارش پایگاه خبری «عصر خودرو» به نقل از سنا، محمدرضا نجفی‌منش، رئیس هیأت مدیره انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی کشور در مورد مطالبات قطعه‌سازان از خودروسازان اظهار کرد: براساس آماری که تا یک ماه پیش جمع‌آوری کردیم مشخص شد خودروسازان بدهی بالغ بر ۵۰ هزار میلیارد تومانی به قطعه‌سازان دارند و قرار بود این مطالبه

چگونه از صنایع حمایت کنیم، اما رانت تولید نکنیم؟

حق‌گو با بیان اینکه این نگاه غلط است، تصریح کرد: در اقتصاد آزاد ثبات سیاست‌گذاری و فضای کسب و کار سالم فراهم شده و دولت با ابزار تعرفه و مالیات می‌تواند در جهت رشد صنعتی که در این بازار رقابتی فعالیت می‌کنند و خودشان را بیشتر نشان می‌دهند، حمایت کند. این مدل حمایت‌ها دیگر رانت تولید نمی‌کند و صنایعی که بیشتر تولید کنند از امکانات بیشتری برخوردار می‌شوند و می‌توانند پیشران اقتصاد کشور شوند.

به گفته وی در این چارچوب سیاست‌گذار فقط رئوس کلی را مشخص می‌کند. مثلاً در حوزه خودرو برای همکاری با یک برند داخلی و خارجی برنامه‌ریزی می‌کند یا در حوزه لوازم خانگی برای ایجاد یک برند مطرح به جای واحدهای کوچک تصمیم‌گیری کند. بر این اساس اگر دولت می‌خواهد در نقش سیاست‌گذار در پایین‌دست دخالت کند، سیاست‌های کلان را تعیین کند و از طریق ابزار مالیات، تعرفه و تامین اجتماعی از بنگاه‌هایی که در راستای این سیاست کلان حرکت می‌کنند، حمایت کند تا در نهایت نتیجه در بازار رقابتی مشخص شود.

حق‌گو با بیان اینکه از سال ۱۳۹۰ اولویت‌بندی صنایع شروع شد، اما تاکنون هیچ کدام به نتیجه نرسیده، گفت: در دولت قبلی هم در معاونت برنامه‌ریزی ۲۰ تا ۳۰ جلد کتاب به عنوان استراتژی برنامه راهبردی صنعت و تجارت تهیه شد و سعی شد از روش‌های مختلف ثابت کنند فلان صنعت برتر است، اما در نهایت خودشان اعتراف کردند که نتیجه‌ای ندارد. چون در مقام دولت نمی‌توان این موضوع را تعیین کرد و ممکن است یک صنعت کوچک اگر فضای مناسب در اختیار داشته باشد به مراتب رشد بیشتری داشته باشد.

کره چگونه از صنایع خود حمایت کرد؟

وی با بیان اینکه کره در دهه ۸۰ اقداماتی در زمینه اولویت‌گذاری

یک کارشناس اقتصادی با بیان اینکه به لحاظ کارشناسی دولتمردان در چند نوبت سعی کردند صنایع را اولویت‌گذاری کنند، گفت اما کاری که می‌توان انجام داد این است که جایگاه دولت روشن شود و بعد سیاست‌های اقتصادی در چارچوب سیاست‌های رقابتی تعیین شود تا در این شرایط با حذف رانت‌ها، خود به خود بخش‌هایی از اقتصاد و صنعت خودشان را نشان دهند و بعد دولت بتواند برای آنها سیاست‌های تشویقی در نظر بگیرد و از آنها حمایت کند تا بتوانند رشد بیشتری داشته باشند.

حسین حق‌گو در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: بحث تعیین اولویت‌های صنعتی از دوره مهدی غضنفری مطرح شد و جداول اولویت‌های صنعتی هم تهیه شد. اولویت اول هم خودرو بود. این موضوع در دوره نعمت‌زاده ادامه پیدا کرده و تا همین اواخر هم مطرح بود.

به گفته وی این اولویت‌ها شامل خودرو، فولاد، پتروشیمی، سیمان، کاشی و سرامیک و ... بود. همچنین در این جداول میزان تولید و برنامه‌ریزی تولید برای سال‌های بعد عنوان شده بود.

این کارشناس اقتصادی ادامه داد: در آن مقطع هم سوال این بود که اولاً تکنولوژی کجای این برنامه‌ریزی است. ما با جهانی سروکار داریم که همواره در حال ارتقای تکنولوژی است و خیلی از این صنایع دارای اولویت ممکن است تا چند سال بعد اصلاً به این شکل در جهان وجود نداشته باشند.

به گفته وی موضوع دیگر این است که دولت تا چه نقطه‌ای می‌خواهد

برای این صنایع تصمیم بگیرد؟ آیا برای میزان تولید، نوع خودرو، رنگ

خودرو و چیزهای دیگر هم تصمیم‌گیری می‌شود؟ این در حالی است که

خیلی از بنگاه‌های خصوصی هستند و تصمیم‌گیری از بالا برای آنها کار

درستی نیست. ممکن است اصلاً بیش از حد تولید شوند و نتوانند آن را

بفروشند.

فراخوان تجدید مناقصه عمومی

دو مرحله ای



شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان

شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان به عنوان دستگاه مناقصه گزار در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

موضوع مناقصه: طراحی، تهیه و اجرای سامانه تصفیه تکمیلی پساب تصفیه خانه فاضلاب جزیره هرمز
مبلغ برآورد اولیه: ۲۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست و یک میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال)
(اعتبار پروژه فوق «از طریق اسناد اعتباری اوراق مشارکت و اسناد خزانه اسلامی تأمین میگردد»)

مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۱,۰۶۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد و شصت و سه میلیون ریال).

رتبه و رشته مورد نظر: حداقل رتبه ۵ آب یا تجهیزات و تأسیسات

مبلغ خرید اسناد: ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب سپهر ۰۱۰۲۹۳۴۹۹۰۰۳ بانک صادرات شعبه گلشهر جهت فروش اسناد مناقصه مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ تا ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱

محل بازگشایی: سالن کنفرانس شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان و حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پیشنهادها آزاد است.

امتیاز کیفی لازم: پیشنهادات واصله پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران و احراز حداقل امتیاز لازم (۶۵٪)بازگشایی خواهد گردید.

پیشنهاد دهندگان موظف می‌باشند اسناد مناقصه را از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه مدارک لازم شامل پاکت الف، ب و ج تهیه و به صورت فایل‌های pdf در سامانه فوق درج نمایند.

سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه درج شده است.

اطلاعات تماسی دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف، آدرس: بندرعباس - بلوار ناصر - جنب بیمارستان شریعتی - شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان (امور قراردادهای) تلفن ۸۷-۸۶-۵۸۲-۳۳۲۵ سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان به نشانی: WWW.Abfa Hormozgan.com اطلاعات سامانه ستاد جهت

انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس تهران: ۲۲۲۲۱۳۱۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸.

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان

فراخوان تجدید مناقصه عمومی

دو مرحله ای



شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان

شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان به عنوان دستگاه مناقصه گزار در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

موضوع مناقصه: طراحی، تهیه و اجرای سامانه تصفیه تکمیلی پساب تصفیه خانه فاضلاب جزیره هرمز

مبلغ برآورد اولیه: ۲۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست و یک میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال)

(اعتبار پروژه فوق «از طریق اسناد اعتباری اوراق مشارکت و اسناد خزانه اسلامی تأمین میگردد»)

مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۱,۰۶۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد و شصت و سه میلیون ریال).

رتبه و رشته مورد نظر: حداقل رتبه ۵ آب یا تجهیزات و تأسیسات

مبلغ خرید اسناد: ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب سپهر ۰۱۰۲۹۳۴۹۹۰۰۳ بانک صادرات شعبه گلشهر جهت فروش اسناد مناقصه مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ تا ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱

محل بازگشایی: سالن کنفرانس شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان و حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پیشنهادها آزاد است.

امتیاز کیفی لازم: پیشنهادات واصله پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران و احراز حداقل امتیاز لازم (۶۵٪)بازگشایی خواهد گردید.

پیشنهاد دهندگان موظف می‌باشند اسناد مناقصه را از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه مدارک لازم شامل پاکت الف، ب و ج تهیه و به صورت فایل‌های pdf در سامانه فوق درج نمایند.

سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه درج شده است.

اطلاعات تماسی دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف، آدرس: بندرعباس - بلوار ناصر - جنب بیمارستان شریعتی - شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان (امور قراردادهای) تلفن ۸۷-۸۶-۵۸۲-۳۳۲۵ سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان به نشانی: WWW.Abfa Hormozgan.com اطلاعات سامانه ستاد جهت

انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس تهران: ۲۲۲۲۱۳۱۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸.

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان

درآمد بیشتر با ۸ شغل محیط زیست گرایانه



به قلم: رایان دراست

نویسنده حوزه کسب و کار

مترجم: امیر آل علی

آیا شما هم از آن دسته افرادی هستید که دغدغه‌های زیست محیطی دارند ولی نیاز به درآمد باشد است تا امکان فعالیت‌های داوطلبانه برای آنها وجود نداشته باشد؟ در این زمینه نکته‌ای که باید به آن توجه داشته باشید این است که نیازی به رها کردن شغل حال حاضر خودتان نخواهید داشت و می‌توانید به عنوان فعالیت دوم خود، مواردی را انتخاب کنید که کاملاً محیط زیست‌گرایانه محسوب می‌شوند. نکته‌ای که باید به آن توجه داشته باشید این است که اقتصاد سبز، به یک ترند جدی تبدیل شده است و توجهات به این بخش در تنها پنج سال اخیر با رشدی ۲۲۷ درصدی همراه شده که رقم قابل توجهی محسوب می‌شود. در این راستا اقداماتی را بررسی خواهیم کرد که در کنار کمک به حفظ محیط زیست، برای شما درآمدهای قابل توجهی را هم به همراه خواهد داشت. درواقع در هر یک از آنها می‌توانید به قدری رشد کنید که به عنوان جایگزین شغل رسمی شما باشند. در ادامه هشت مورد منتخب که می‌تواند مورد استفاده هر فردی قرار بگیرد، بررسی خواهد شد.

۱- محصولات ارگانیک

امروزه در صنعت غذا این موضوع مطرح شده است که به جای مصرف زیاد، بهتر است که بهترین کیفیت را حتی در حد کم داشته باشیم. این موضوع نه تنها به حفظ زندگی افراد کمک خواهد کرد، بلکه برای محیط زیست هم تأثیرات قابل توجهی را به همراه دارد. واقعیت این است که در کشاورزی رایج، استفاده از انواع سم‌های آلوده‌کننده و استفاده حداکثری از منابعی نظیر آب و خاک وجود دارد که بدون شک فعالیت‌هایی محیط زیست‌گرایانه محسوب نمی‌شود. تحت این شرایط شما می‌توانید حتی در فضاهایی بسیار کوچک، یک گالخانه را ایجاد کرده و محصولات ارگانیک تولید نمایید. در این زمینه با توجه به افزایش تمایل افراد به سمت این مدل از مواد غذایی، بدون شک بازار خوبی را برای خودتان در کوتاه‌ترین زمان خواهید داشت. درواقع شما می‌توانید انواع میوه‌ها و سبزیجات را تولید کرده و آنها را به فروش برسانید. نکته‌ای که در این بخش باید به آن توجه داشته باشید این است که شما بسیاری از هزینه‌های رایج نظیر اجاره زمین و پرداخت دستمزد کارگران را نخواهید داشت و این امر باعث می‌شود تا حاشیه سود شما، مقدار زیادی باشد. در این زمینه اقدامات خلاقانه زیادی را هم می‌توان انجام داد. برای مثال از ترکیب مواد تولید شده، غذاهای متنوعی را ایجاد نمایید و آن را به فروش برسانید. در این رابطه حتی می‌توانید با دوستان خود شریک شده و کار را گسترش دهید. درواقع دلیلی وجود ندارد که شما تا ابد به عنوان یک فروشگاه کوچک باقی بمانید.

۲- بازیافت

در این زمینه منظور این نیست که شما در سطل‌های آشغال به دنبال موارد بازیافتی باشید. درواقع شما می‌توانید جعبه‌هایی را ایجاد کرده و آنها را در اختیار همسایگان خود قرار دهید تا موارد بازیافتی را در آنها قرار داده و تحویل شما بدهند. نکته‌ای که در این بخش باید به آن توجه داشته باشید این است که افراد باید در این پروسه، درآمدزایی داشته باشند، در غیر این صورت با فعالیت گسترده مواجه نخواهید شد. در این رابطه شما می‌توانید با برندهای بزرگ حوزه بازیافت همکاری داشته باشید و مواد اولیه آنها را تأمین کنید. با این حال حاشیه سود شما زمانی بالاتر خواهد رفت که به دنبال ایجاد برندی در این زمینه باشید. درواقع نیاز به چنین شرکت‌هایی افزایش چشمگیری را پیدا کرده است. خوشبختانه امروزه تکنولوژی به حدی پیشرفت کرده است که شما با یک جست و جوی ساده می‌توانید نحوه بازیافت انواع مواد را یاد بگیرید.

۳- کمپوست

از باقی مانده مواد غذایی می‌توان کودهای کمپوست تولید کرد که کاربردهای مختلفی را دارند. براساس آمارهای جهانی، بیش از ۲۵ درصد زباله روزانه افراد قابلیت تبدیل به کمپوست را دارند که خود رقمی قابل توجه محسوب می‌شود. در این رابطه حتی اگر نمی‌خواهید که هزینه‌ای را برای شروع یک کسب و کار داشته باشید، می‌توانید با برندهای مختلف نظیر CompostNow همکاری داشته و مواد موردنیاز را تأمین کنید.

۴- خیاطی

در این زمینه شما نیازی نیست که حتماً یک خیاط حرفه‌ای باشید. درواقع هدف تولید یک لباس نبوده و شما تنها کافی است که در زمینه تعمیر فعالیت کنید. درواقع روزانه زباله‌های زیادی وارد محیط می‌شود که ناشی از کنار گذاشتن لباس‌های قدیمی هستند. در این رابطه بسیاری از افراد زمان، حوصله و یا توانایی تعمیر را ندارند و اگر شما بتوانید به بهترین شکل این اقدام را انجام دهید، بدون شک نقشی در کاهش زباله‌ها خواهید داشت. با توجه به این امر که بحران کرونا باعث بروز بحران‌های مالی

متعدد شده است، بدون شک تعمیر به جای خرید موارد نو، یک خواسته جهانی محسوب می‌شود و شما بازار خوبی را پیش رو خواهید داشت. در این زمینه شما می‌توانید با تعمیر لباس‌های برند، آنها را در آنلاین شاپ خود به فروش رسانده و با این اقدام، درآمد بسیار خوبی را داشته باشید. درواقع افراد موارد نیاز به تعمیر خود را با قیمتی در حد رایگان به فروش می‌رسانند که اگر شما بتوانید آن را به خوبی تعمیر کنید، بدون شک قیمت آن افزایش چشمگیری را پیدا می‌کند. در این زمینه شما می‌توانید هر نوع پوشاک نظیر کفش را هم مورد توجه قرار دهید. درواقع با یک کلی‌تر، در هر حوزه‌ای می‌توان چنین اقدامی را انجام داد.

۵- محصولات سازگار با محیط زیست

به عنوان یک منبع درآمد دیگر، شما می‌توانید محصولاتی را تولید کنید که در دسته کالاهای سبز قرار می‌گیرند. در این زمینه دامنه محصولات بسیار متنوع است. با این حال هوشمندانه‌ترین اقدام، انتخاب محصولی است که در جامعه هدف شما کاربرد بالایی را دارد. در این زمینه با یک

جست و جوی ساده به فهرست کاملی از محصولات سبز و نحوه تولید آنها، دسترسی خواهید داشت.

۶- محصولات بازیافتی

در این بخش شما می‌توانید با ترکیب مواد بازیافتی که تهیه آنها عملاً برای شما هزینه‌ای را به همراه ندارد، محصولی کاربردی را ایجاد کنید. برای مثال یک قفسه کتاب ایجاد نمایید. در این بخش نیز در بستر اینترنت می‌توانید نمونه‌های خلاقانه بسیاری را پیدا کرده و سریعاً وارد عمل شوید.

۷- برندهای سبز

واقعیت این است که برای برندهای سبز، آینده بسیار خوبی تصور می‌شود و اکثر تحلیلگران اقتصادی هم به این موضوع باور دارند. تحت این شرایط سرمایه‌گذاری بر روی آنها می‌تواند برای شما سود قابل توجهی را به همراه داشته باشد. با این اقدام نه تنها به رشد یک برند محیط زیست‌گرایانه کمک کرده‌اید، بلکه درآمدهایی را خواهید داشت که حتی می‌تواند فراتر از حد تصور باشد. با این حال اگر خواهان سود حداکثری

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آئین محرز و برای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت امل - دهستان لیشکوه

۵- اصلی(قریه شاه محله)

۵۹۲۲ فرعی آقای محمدرضا صادقی در ششداگ یک قطعه زمین با ساختمان اداری به مساحت ۲۰/۸۱۴ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از صادق صادقی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعترض به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

حسن صالحی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امل
شناسه آگهی ۱۴۹۹۲۹۳
۲۱

مفقودی گنبد کاووس

برگ سبز خودروی سواری پراید به رنگ زرشکی متالیک مدل ۱۳۸۴ به شماره موتور ۰۱۱۲۹۹۶۴ به شماره پلاک ۲۱ - ۹۲۸ س ۹۲ به مالکیت احمد علی آتش فراز به شماره ملی ۴۰۳۱۹۴۴۹۳۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

مفقودی گنبد کاووس

برگ سبز موتور سیکلت کویر ۱۲۵ به رنگ مشکی مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک انتظامی ۵۹۷ / ۴۶۸۶۸ به مالکیت جواد سریاز به شماره ملی ۲۰۲۱۰۲۹۰۳۴ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۱۱/۱۰ مورخ ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۱۳/۰۱/۱۸ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم ذکریا رحمانی فرزند شعبان نسبت به ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی/ به مساحت ۳۱۷/۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۲۰۶ فرعی از ۶ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه کرد آباد بخش ۱۱ خریداری شده از آقای/ خانم غلام مقصودی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل و وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعترض به دادگاه نیست. متعترض به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۳۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان - عین اله تیموری
شناسه آگهی ۱۴۵۸۱۹۱
۸۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالحکیم قورچانی احدی از ورته یا ارائه دو برگ شهادت شهود مدعی شده که سند مقدار ششداگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۴۹۵/ ۵۰ متر مربع به پلاک ۹۳۱۳ از یک اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبدیه ورقه مالکیت ۶۷۶۴۴۲ بنام عبدالحمید قورچانی فرزند نفی در صفحه ۵۹۵ جلد ۵۷ ذیل ثبت ۹۷۰۰ ثبت و صادر گردیده بعلت اسباب گشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کنترالانتشار آگهی می گردد و هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده (۱۰) روز مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر اینصورت پس از افضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد .

هادی عطایی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس - از طرف اصغر سبحانی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای

۱۷۸۳/۰۳/۲۴/۱۴۰۱ شماره هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جلیل حسینی فرزند سید باقر به شماره شناسنامه ۹۰ صادره از جوقران در شش داگ یک باب خله به مساحت ۸۸ / ۵۴۵ متر مربع پلاک ۲۳۱۱ فرعی پلاک ۱۶- اصلی واقع در ۴- ۱ خریداری از مالک رسمی آقای سید جعفر حسینی فرزند سید عباس محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۷

حمیدسلگی
رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف: ۱۷۱۴

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا زعفرانیان با ارائه دو برگ شهادت شهود که در دفترخانه ۱۹۸ بابل تصدیق امضاء شده طی وارده شماره ۰۴۰۳۶۱۴۴/۱۴۰۱۲۱۷۱۰۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ تقاضای صدور سند مالکیت ۱۵۰ سهم مشاع از ۱۳۶۰۰۰ صفحه ۲۴۰ دفتر جلد ۳۵۴ بنام خانم زهرا زعفرانیان صادر و تسلیم گردید در اجرای تبصره ۱ ماده ۱۲۰ - اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

حسینی- رئیس ثبت اسناد و املاک بابل
شناسه آگهی ۱۴۵۸۰۱۷
۷۹

با برگزاری جلسه مجمع عمومی صاحبان سهام انجام شد؛

تصویب کلیات بودجه سال ۱۴۰۲ و صورتهای مالی سال ۱۴۰۰ آبفا آذربایجان شرقی



تبریز – فلاح: مجمع عمومی عادی صاحبان سهام شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی به ریاست معاون مهندسی و توسعه شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و با حضور مهندس محمد خانی، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی، سهامداران این شرکت از جمله نماینده سهام شرداری ها و کلیه معاونین این شرکت رای تصویب بودجه پیشنهادهی سال ۱۴۰۲ تشکیل گردید. بر این اساس، کلیات بودجه سال ۱۴۰۲ و صورتهای مالی سال ۱۴۰۰ شرکت آب و فاضلاب به تصویب اعضاء جلسه رسید. در ابتدای جلسه مهندس ثانی از عملکرد و فعالیت هیأت مدیره شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی در خصوص برنامه های پیش بینی شده برای یکسال مالی، اعم از درآمدها، اعتبارات دولتی، سایر منابع تأمین اعتبار و برآورد هزینه ها جهت تحقق سیاست ها و نیل به اهداف این شرکت و همچنین ر خصوص کلیات بودجه سال ۱۴۰۲ گزارشی ارائه کرد و بعداز بحث و ررسی کارشناسی و ارائه نقطه نظرات کارشناسان شرکت مهندسی آب فاضلاب کشور، بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۲ شرکت آب وفاضلاب ستان آذربایجان شرقی مورد تصویب صاحبان سهام قرار گرفت. در ادامه جلسه معاون مهندسی و توسعه شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، یز مطالبی را برای بهبود عملکرد اقتصادی شرکت آب و فاضلاب استان یان کرد. اولویت با آب شرب مردم عزیز است و در کنار بحث کیفی آب باید ا برنامه ریزی های کوتاه و بلند مدت به فکر گذر از تنش آبی سال بعد ود که خوشبختانه در شرکت آب و فاضلاب آذربایجان شرقی کارهای نوبی در این حوزه انجام شده است. افزوده حبشی همچنین اظهار کرد: از تخصیص آب جهت مشارکت های عمومی و خصوصی مهم است و



فاضلاب استان آذربایجان شرقی از طرف جامعه جهانی مدیریت سبز بعنوان سفیر سبز در بخش های دفتر کار سبز و نیز محاسبه ردپای کربن در صنعت آب و فاضلاب انتخاب و استوار نامه آن با امضای دکتر برگر رئیس جامعه جهانی مدیریت سبز به نمایندگان شرکت اعطا گردید. در این مراسم با پیش کش کلیپ اقدامات صورت گرفته شرکت در زمینه استقرار دفاتر کار سبز و نیز گزارش پروژه ردپای کربن توسط رئیس کارگروه های مربوطه؛ دکتر امامی رئیس انجمن مدیریت سبیز ایران ضمن تشکر از اقدامات شرکت ابفا در حوزه مدیریت سبز، به پیشرو و الگو بودن این شرکت در بین دستگاه های اجرایی در سطح ملی اشاره و خواستار همکاری شرکت ابفا در زمینه اشاعه ی دانش روز سبز به سایر دستگاه های اجرایی و صنعت آب و فاضلاب شد. خاطرنشان می

شود که جامعه جهانی مدیریت سبز Green Global network)) با همکاری انجمن مدیریت سبز ایران در راستای ضرورت توسعه دانش مدیریت سبز، تصمیم بر تشکیل شبکه جهانی سبز نموده که این شبکه با عنوان سفیران سبز شناخته می شوند و ماموریت آنان همکاری با جامعه جهانی مدیریت سبز در زمینه انتقال دانش روز مدیریت سبز به سازمان ها و صنعت خواهد بود.

مدیر عامل شرکت گاز استان خوزستان:

نشست کارکنان ایثار گر صنعت گاز با مشاور محترم وزیر در امور ایثار گران بر گزار شد



و رفع مشکلات برخی از کارکنان ایثار گر هستیم. در بخش دیگری از این نشست دکتر حتمی رئیس امور ایثارگران شرکت ملی گاز ایران با اشاره به این که حدود ۳۷ هزار نفر مشمول تبدیل وضعیت ایثار گران می باشند، گفت: نه تنها در شرکت ملی گاز ایران بلکه در زیر مجموعه

فرماندار بوشهر:

همه دستگاه‌های اجرایی در حل مشکلات آموزش و پرورش همکاری کنند



کشور ما در زمینه های مختلف خیلی چشم گیر است که دشمنان کشور ما نمی خواهند این پیشرفت‌ها را ببینند و با توطئه هایی از قبیل مسئله آزادی و حجاب ذهن دانش آموزان و دانشجویان ما را از درس دور کنند و به سمت سوی بی حجابی سوق دهند. فرماندار بوشهر همچنین در زمینه آموزش عنوان نمود: معلمان بعنوان سفیران علم و آگاهی نقش

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان شرقی عنوان کرد؛

فرهنگ، هنر و رسانه ابزار مهم تحقق گام دوم انقلاب

به طور حتم بخش قابل توجهی از اهداف بیانیه گام دوم انقلاب اسلامی محقق خواهد شد چرا که این امر خود تحرک در بدنه مدیریتی و زمینه ساز تغییر در اجرای درست امور خواهد شد و هر چند مدیریت جریان فرهنگ و رسانه بسیار مهم است اما تک به تک افراد وابسته به این جریان نیز عامل این قضیه هستند. بلاغی افزود: طرح موضوع آتش به اختیار از سوی رهبر معظم انقلاب نیز با هدف بر زمین نماندن امورات و حوزه هنری و ایشان در اختیار با دست اندرکاران سازمان تبلیغات و حوزه هنری فرمودند که کار خدا نباید بر روی زمین بماند و بر این اساس هر یک از ما چه در جایگاه ارشاد و چه به عنوان افراد دخیل در جریان های مردمی فرهنگی به اندازه نقش و جایگاه خود در تحقق این مهم دارای اثرگذاری و ارجحیت هستیم. وی تاکید کرد: شاید هر یک از ما به عنوانی در انجام نقش وظیفه خود ضعف و نقصانی داشته باشیم اما باید جریان های مردمی این ضعف و نقایض را پوشش دهند و ما در مقام اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی زمینه حضور این جریان های مردمی را با حجم وسیعی از فراخوران ها برای ارائه طرح های فرهنگی فراهم کرده ایم تا با احصاء خواسته ها و طرح های این جریان ها در مسیر پاسخ به آنها حرکت کنیم.

شهردار گرگان:

در بودجه ۱۴۰۲ توزیع متوازن منابع درمحات کم بر خوردار لحاظ خواهد شد

کنیم، افزود: همه مجموعه شهرداری گرگان بهترین خدمات خود را به مردم که از ارزش های نظام و انقلاب دفاع کرده اند، ارائه می کنند.وی تصریح کرد: شهر دارالمومنین گرگان این افتخار را دارد در تاریخ ۵ آذر ۱۳۵۷ با اهدای خون های بسیاری زمینه شکل گیری پیروزی انقلاب اسلامی را فراهم سازد.شهردار گرگان به آثار دفاع مقدس شهرداری اشاره و بیان کرد: زمانی که کتاب نقش شهرداری در دفاع مقدس را تولید می کردیم به استناد و مدارک بی بدیلی دست پیدا کردیم و

اهواز – ششمین قیاجاوند: با حضور رحیمی نسب معاون رئیس بنیاد نهید و امور ایثارگران کشور، سید شریف حسینی مشاور وزیر نفت در بور ایثارگران، حتمی رئیس امور ایثارگران شرکت ملی گاز ایران، نادرقلی ری میدانی مدیر عامل شرکت گاز استان خوزستان، رهبری مدیر عامل منطقه یک عملیات انتقال گاز و جمعی از مدیران و مسئولین استانی ر حوزه ی ایثارگران، مراسم هم اندیشی با کارکنان صنعت گاز استان ر سالن اجتماعات شهید غلامرضا رضایی شرکت گاز استان خوزستان رگزار شد. نادرقلی زری میدانی مدیر عامل این شرکت در نشست هم دیدیشی با کارکنان ایثار گر صنعت گاز، ضمن ارائه گزارشی از آخرین ندامات تبدیل وضعیت پرسنل بند (د) و (و) مصوب مجلس ششورای سلامی گفت: شرکت گاز خوزستان به عنوان شرکت پیشرو در مجموعه زارت نفت در تبدیل وضعیت نیروهای ایثار گر اقدام نموده است. وی با یان اینکه مسئولین خادم خانواده شهدا و ایثار گران هستند، افزود: با نعت مدیران شرکت ملی گاز ایران و اهتمام وزارت نفت در حال پیگیری

بوشهر– خبرنگار فرصت امروز: به گزارش روابط عمومی رمانداری بوشهر: جلسه شورای آموزش و پرورش شهرستان بوشهر به یاست صالح رحیمی و دیگر اعضا در سالن اجتماعات فرمانداری برگزار تردید. فرماندار بوشهر افزود: مردم در اجتماع عظیم راهپیمایی ۲۲ بهمن بشن ۴۴ سالگی انقلاب اسلامی واقف سبک تمام گذاشتند و با حضور نوده‌ه‌س‌ان برگ زرینی بر تاریخ انقلاب اسلامی افزودند و با وجود اینکه شکلات معیشتی، اقتصادی و فرهنگی و یبکاری وجود دارد نشان دادند پای این ظام و رهبر انقلاب هستند. فرماندار بوشهر عنوان کرد: ما در زمینه های فاعی، هسته ای، امنیتی پیشرفتهای خوبی در کشور داشته ایم و بدون کیه به قدرتهای جهانی روی پای خودمان ایستادیم و به قدرت منطقه ی و جهانی در این زمینه ها تبدیل شدیم. فرماندار بوشهر بیان نمود: واقفات خوبی بین کشور ایران و روسیه شده است و سیستم مبادلات مالی جایگزین به جای سوئیفت پیشنهاد کردند و هر دو کشور در حال حاضر از سیستم پیام رسان داخلی و بومی خودشان استفاده میکنند. ه توافق خوبی در این زمینه رسیدهایم. فرماندار بوشهر: پیشرفت های



تبریز – فلاح:مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان شرقی، رشد هندگی و مطالبه‌گری از وظیفه اساسی اصحاب فرهنگ و رسانه در حقق گام دوم انقلاب عنوان کرد. سید محمد حسین بلاغی در نشست سبین رسالت اصحاب فرهنگ و رسانه در تحقق بیانیه گام دوم انقلاب بیان اظهار کرد: این بیانیه در حقیقت دومین گام انقلاب اسلامی ر مسیر خودسازی، جامعه سازی و تمدن سازی است چرا که انقلاب سلامی با طی مسیری چهل ساله به یک بلوغ و شکوفایی رسیده و این یانیه ترسیم کننده دومین گام بلند چنین انقلابی است. وی خاطرنشان نرود: باید با پرهیز از نگاه به آن در مقام سسند و ابلاغیه های معمول و ولتی، بدانیم که بیانیه گام دوم مانیفست و نقشه راهی برای کل نظام به

گرگان– نادر کرمی– شهردار گرگان از رویکرد توزیع متوازن منابع و سطح محلات به ویژه محلات کم بر خوردار خبر داد.سید محمدرضا سیدالنگی عصر جمعه در آیین جشن سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی له در مرکز همایش های صدا و سیماي گلستان برگزار شد، گفت: خدا اشاکریم در چهل و چهارمین سالگرد بهار انقلاب این جشن بزرگ ا به اتفاق خانواده بزرگ شهرداری گرگان شرکت کرده ایم.سیدالنگی بیان اینکه به خدمتگزاری به شهروندان خوب گرگانی افتخار می

اخبار

همزمان با ایام الله دهه مبارک فجر هم اندیشی کارکنان در دانشگاه

صنعتی قم برگزار شد



شم– خبرنگار فرصت امروز: به گزارش روابط عمومی دانشگاه، همزمان با دهه مبارک فجر هم اندیشی کارکنان با حضور دکتر رضائی نور رئیس دانشگاه و حجت الاسلام و المسلمین دکتر قربانی مبین رئیس نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه صنعتی قم برگزار شد.در این هم‌اندیشی دکتر رضائی نور ضمن تبریک ایام الله دهه مبارک فجر از سعی و تلاش بی‌وقفه کارکنان دانشگاه تقدیر کرد و افزود: با همت اساتید و کارکنان، دانشگاه صنعتی قم جایگاه اصلی اش را در استان و کشور پیدا کرده است؛ به حدی که امروز دانشگاه صنعتی قم یکی از نیازهای اصلی

استان محسوب می شود.حجت الاسلام و المسلمین دکتر قربانی مبین گفت: ما در ایام الله دهه مبارک فجر علاوه بر برگزاری جشن ها باید آرمان های امام راحل و انقلاب را بازخوانی کنیم تا بتوانیم سربازان خوبی برای این نظام مقدس باشیم و از اهداف اصلی آن دور نشویم.وی افزود: امروز دشمن با ایجاد شبهه به ویژه برای قشر جوان می خواهد با جنگ رسانه‌ای، جنگ روایت‌ها و جنگ شناختی، عشق و پایبندی مردم را به نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران سست کند. در این زمان مسئولین ما باید با جهاد تبیین از فتنه‌گری های دشمن جلوگیری کنند.رئیس نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری ر دانشگاه صنعتی قم گفت:

این همه پیشرفت و افتخار در ۴۴ سال نشانگر تلاش جهادی مردم و مسئولین است. کسب رتبه نخست رشد علمی در جهان و کسب رتبه دوم علوم دژتیک و سلول های بنیادی در دنیا پیشرفت های چشمگیری است. این هم‌اندیشی با پرسش کارکنان و پاسخگویی حجت الاسلام و المسلمین دکتر قربانی مبین در خصوص شبهات انقلاب اسلامی به پایان رسید.

۸۰۰۰ واحد موتورخانه در خراسان رضوی اصلاح و بهینه سازی شد



وی ادامه داد: این طرح شامل بهینه‌سازی موتورخانه‌ها و جایگزینی بخاری‌های فرسوده با بخاری‌های راندنام بالا، هوشمندسازی موتورخانه‌ها و جایگزینی پنج‌ج به جای موتورخانه‌های فرسوده بود. این مصوبه در سال های ۹۶ و ۹۹ ویرایش شد و سال ۹۹ شرکت ملی

گاز با شرکت نفت قراردادی بست تا بهینه‌سازی موتورخانه‌ها توسط شرکت گاز صورت گیرد.

افشون با تاکید بر اینکه شرکت گاز خراسان رضوی از ابتدا جزو استان‌های پیشرو در اجرای طرح بهینه‌سازی موتورخانه‌ها بوده است، گفت: این طرح در ابتدای امر شامل مشترکین خانگی، تجاری و اداری می شد که بعد شرکت گاز استان درخواستی به تهران ارسال کرد تا با توجه به اینکه هتل‌های زیادی در مشهد وجود دارد بهینه‌سازی موتورخانه‌های این هتل‌ها نیز شامل این طرح شوند.

رئیس امور پژوهش و فناوری شرکت گاز خراسان رضوی خاطرنشان کرد: اجرای این طرح بدین صورت است که مشترکین در سامانه‌ای که در نظر گرفته شده ثبت نام می کنند و به ازای هر مترمکعب مصرف سالانه آنها شرکت گاز مجاز است مبلغ ۱۲۰۰ تومان برای بهینه‌سازی موتورخانه‌هایشان هزینه کند که تاکنون حدود ۸۰۰۰ واحد موتورخانه را در سطح استان بهینه‌سازی کرده است. افشون در خصوص میزان صرفه جویی در مصرف گاز موتورخانه‌ها بعد از بهینه‌سازی گفت: برآورد اولیه این بود که بعد از اجرای این طرح حداقل ۱۰ درصد صرفه‌جویی در مصرف گاز خواهیم داشت. اما مایگینگی که در استان گرفتیم تا شهریور ماه ۱۷ درصد صرفه جویی صورت گرفته بود.

با حضور نماینده مردم اسلامشهر در مجلس و فرماندار اسلامشهر برگزار شد

اختتامیه برنامه های قرآنی دارالقرآن شهرداری اسلامشهر



اسلامشهر– سحر عمروانی: آئین اختتامیه برنامه های قرآنی ایام الله دهه مبارک فجر دارالقرآن سازمان فرهنگی شهرداری اسلامشهر با حضور مهدی شریفیان نماینده مردم اسلامشهر در مجلس شورای اسلامی و حسین حبیبی فرماندار اسلامشهر برگزار شد. به گزارش مرکز ارتباطات شهرداری اسلامشهر، مراسم اختتامیه نخستین جشنواره مسابقات قرآن کریم بشری و کرسی های تلاوت با حضور اعضای شورای اسلامی شهر، مسئولان و مدیران شهری و جمعی از قاریان و عوامل اجرایی برنامه در دارالتلاوه دارالقرآن سازمان فرهنگی شهرداری اسلامشهر برگزار شد. تلاوت آیاتی از کلام الله مجید توسط «محمد کاظمی»، حافظ و قاری ممتاز کشوری، بخش کلیبی از برگزاری کرسی های

تلاوت در مساجد، سخنرانی فرماندار اسلامشهر و رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری اسلامشهر، ارائه گزارشی از روند برگزاری مسابقات قرآن کریم "بشری" توسط مسئول دارالقرآن سازمان فرهنگی شهرداری اسلامشهر، اجرای گروه سرود میعاد از دیگر بخش‌های این مراسم بود. حسن ختام این مراسم، تحلیل از حائزان رتبه‌های برتر مسابقات قرآن کریم "بشری" به تفکیک هر رشته، تقدیر از سه مسجد برتر و فعال در برگزاری کرسی های تلاوت، تحلیل از قهرمانان قرآنی که صاحب رتبه های کشوری در سال جاری بودند، تقدیر از خانواده درحوم استاد فرسی و نیز قاریان و مجریان کرسی های تلاوت بود. نخستین جشنواره مسابقات قرآن کریم "بشری" در سه رشته؛ قرأت تحقیق، ترتیل و حفظ با حضور اساتید برتر قرآنی شهرستان از سه شنبه ۱۸ بهمن لغایت پنجشنبه ۲۰ بهمن، به مدت سه روز در دارالقرآن سازمان فرهنگی شهرداری اسلامشهر برگزار شد که در این دوره از مسابقات بیش از ۵۶۰ نفر در دو بخش بانوان و آقایان و در سه رده سنی نونهالان نوجوان و بزرگسال با یکدیگر به رقابت پرداختند.

مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای استان مرکزی:

۶۰ میلیون مترمکعب آب پشت سدهای استان مرکزی ذخیره می‌شود



عزت‌اله آفره ای افزود: فصل زمستان امسال تا کنون بارش‌های مطلوبی در استان باریده و انتظار می‌رود با گرم شدن هوا و نزول باران، ۳۰ میلیون مترمکعب در سد کمال صالح اراک و به همین میزان در پشت سد الغدیر ساوه ذخیره شود. وی بیان کرد: اکنون ۵۰ میلیون مترمکعب آب در پشت سد کمال صالح اراک

و ۲۰ میلیون مترمکعب در پشت سد الغدر ساوه ذخیره شده است. مدیر عامل

شرکت آب منطقه‌ای استان مرکزی گفت: در حال حاضر ورودی در سد کمال صالح اراک و سد الغدیر ساوه، یک مترمکعب در ثانیه گزارش شده است. آفره ای افزود: پوشش برف خوبی در مناطق شازند وجود دارد که امید است با بارش باران و آب شدن برف‌ها، جریان آبی مناسبی به سدهای استان وارد شود. ۹۲ درصد از حجم آب مصرفی استان مرکزی در بخش کشاورزی، سه و نیم درصد در بخش صنعت و بقیه در بخش خانگی مصرف می‌شود.

دیدار سرپرست شرکت آب منطقه ای ایلام با نماینده ولی فقیه در استان و

امام جمعه ایلام

ایلام-هدی منصور:در این دیدار که در دفتر نمایندگی ولی فقیه در استان و امام جمعه‌ی ایلام" حجت الاسلام والمسلمین کریمی تبار " با حضور سرپرست، معاونین و جمعی از کارکنان برگزار شد، سرپرست شرکت پیرامون فعالیت‌ها واقدمات شرکت، پروژه‌های در حال اجرا و برنامه های آتی و پیشرو توضیحاتی ارائه نمود.دکتر صادق علیمیرادی ضمن ارائه خلاصه ای از وضعیت منابع آب استان، گفت: میانگین بارش در استان ۲۲۵ میلی متر است که از میانگین کشوری بالاتر بوده ولی به دلیل شرایط توپوگرافی، استان کم آبی هستیم. وی افزود: به دلیل کوهستانی بودن استان، پتانسیل آب خوان آبرفتی استان کم است چراکه آب ها ی سطحی از استان خارج می شود. سرپرست آب منطقه ای استان در خصوص وضعیت سدهای استان اظهار داشت: در حال حاضر ۵ سد سبزم، دوبرج، ایلام، گلال و کنگیر به جهت مهار سیلاب ها در سطح استان ایجاد شده و سدهای میمه، سیکان، گدارخوش و چناره در حال احداث داریم.

وی تصریح کرد: سدهایی که در دست مطالعه داریم که با احداث آنها، حجم زیادی از سیلابهای استان مهار می شود.

دکتر علیمیرادی در بخش دیگری از سخنانش اظهار داشت: پراکندگی زمانی بارش در مقاطعی برای استان مشکلاتی ایجاد می کند به طوری که سال گذشته خشکترین استان کشور از لحاظ بارش ها بودیم ولی بحمدالله امسال میزان بارش ها خوب بوده است اما به دلیل خشکسالی سال گذشته، عمده بارشها در سال جاری، جذب خاک شده و اوضاع سدهای استان علیرغم حجم بالای بارش‌ها، مناسب نیست. سرپرست آب منطقه ای استان خاطرنشان ساخت: مخازن سدهای ایلام، گلال و کنگیر زیر ۴۰ درصد پرشدگی دارند که به عنوان مثال سد ایلام از ۶۱ میلیون مترمکعب ظرفیت آن، حدود ۲۲ میلیون مترمکعب پر می باشد که حدود ۳۷ درصد مخزن سد محسوب می شود که می طلبد هم استانی های گرمای با مدیریت مصرف آب، زمینه عبور از شرایط خشکسالی و بحران آب را فراهم آورد.نوی در پایان سخنانش ضمن تشکر و قدردانی از همکاری وهمراهی رسانه های استان با تاکید بر اینکه از ظرفیت رسانه ها به خوبی بهره مند شده ایم به گونه ای که هم در فضای مجازی و هم شبکه استانی صدا و سیما، اطلاع رسانی ها به موقع انجام می پذیرد، تاکید کرد: در زمینه فرهنگ سازی اقداماتی نظیر طرح سواد آبی با دالب با همکاری اداره کل آموزش و پرورش استان انجام داده ایم که امیدواریم با اثر بخشی آموزشی این طرح در بین دانش آموزان بتوانیم در انتقال مفاهیم مدیریت مصرف آب گام های درستی برداشته باشیم.

کارآفرینی بهتر با فیلم‌های انگیزشی



ترکیبی از اشتباهات و تجدیدنظrهای کاربردی در طول فیلم به چشم می‌خورد. به طوری که در نهایت تماشایی با کش و قوس‌های فراوانی دست و پنجه نرم می‌کند.

اگر شما تازه اول راه کارآفرینی هستید یا از دست مشکلات متعدد خسته شده‌اید، این فیلم کمک بزرگی به شما برای ادامه مسیر خواهد کرد. یادتان باشد هیچ موفقیتی بدون تلاش مداوم به دست نمی‌آید. این وسط شاید گاهی اوقات با مشکلات مختلفی نیز رو به رو شوید. در این صورت تماشای وال استریت به شما انگیزه کافی به منظور ادامه مارتن کارآفرینی را خواهد داد.

رکود بزرگ (The Big Short)

آیا ماجرای رکود شدید سال ۲۰۰۸ در ایالات متحده و سپس اروپا برای شما هم جذاب است؟ در این صورت فیلم رکود بزرگ دقیقاً همان اثری است که باید فوراً تماشا کنید. این فیلم با حضور بازیگران درجه یکی مثل برد پیت و رایان رزگالینگ حسایی در گیشه گرد و خاک کرد. به علاوه، جوایز متعددی از جمله اسکار را نیز به دست آورد. با این حساب در اینجا نه تنها با فیلمی آموزنده برای کارآفرینان رو به رو هستیم، بلکه جنبه‌های هنری کار هم کاملاً رعایت شده است.

فیلم رکود بزرگ با سناریویی کاملاً کم‌دی به سراغ بحران مالی ۲۰۰۸ می‌رود. البته در این میان دلایل بروز چنین بحرانی نیز به طور کامل شرح داده می‌شود. پس اگر دوست دارید سیرت تا پیاز ماجرا را با چاشنی کم‌دی متوجه شوید، اصلاً این اثر را از دست ندهید.

ما در روزنامه فرصت امروز اثر بالا را به تمام مدیران مالی توصیه می‌کنیم؛ چراکه در لا به لای سکانس‌های رکود بزرگ درس‌های مهمی برای مدیران وجود دارد. اگر شما هم در میان دوستان‌تان کسانی را می‌شناسید که یک مدیر مالی کاملاً بد اخلاق هستند، بد نیست به اتفاق هم این فیلم را تماشا کنید. اینطوری دست هم همکاران دوست‌تان همیشه از شما متشکر خواهند بود!

سخن پایانی

فهرست ما در روزنامه فرصت امروز از فیلم‌های سینمایی برتر برای تماشا به عنوان کارآفرین دیگر به آخر خط رسیده است. امیدوارم تماشای این فیلم‌ها انگیزه‌تان برای کارآفرینی بهتر را تقویت کرده باشد. یادتان باشد در بازار کمتر کسی به دنبال موفقیت‌های زودگذر است. پس سعی کنید از این فیلم‌ها روحیه‌ای برای ادامه راه‌تان در بلندمدت بگیرید. وگرنه چند ماه بعد دوباره سر خانه اول خواهید بود. من و همکارانم در روزنامه فرصت امروز امیدواریم نکات مورد بحث در این مقاله کمکی هرچند اندک به شما برای آشنایی با فیلم‌های آموزنده حوزه کارآفرینی کرده باشد. اگر آثار دیگری هم مد نظر دارید که در این مقاله به آنها اشاره نشد، لطفاً ما را بی‌خبر نگذارید.

منبع:

۹۹signals.com/movies-<https://www/entrepreneur-watch-inspiration>
<https://www.entrepreneur.com/starting-movies-to-inspire-your-6/a-business>
۴۴۳۵۱۵/entrepreneurial-journey

موفقیت بزرگ رسیده است؟ اگر این سوال برای‌تان جذاب به نظر می‌رسد، فیلم بنیانگذار گزینه خوبی برای شما خواهد بود؛ چراکه در این فیلم به سرگذشت ری کراک، موسس مک دونالد، پرداخته می‌شود.

درس اصلی این فیلم برای کارآفرینان ضرورت تفکر خارج از چارچوب است. اگر آقای کراک هم قرار بود مثل بقیه فکر کند، هیچ خبری از مک دونالد در زندگی امروز من و شما نبود. به علاوه، یک ایده خوب می‌تواند دنیا را تکان دهد. پس لازم نیست الکی به خودتان فشار آورده و سعی کنید ایده‌تان را پیچیده به نظر برسانید. همین که ایده‌تان به اندازه کافی جذاب و کاربردی به نظر برسد، کافی خواهد بود. در مرحله بعد شما باید ایده‌تان را تا نقطه پایان که همان شروع کسب و کار است، دنبال کنید. متأسفانه خیلی‌ها این وسط ناامید شده و ایده‌ای که ممکن است چند میلیون دلار ارزش داشته باشد را کنار می‌گذارند. با این حال در طول فیلم ری کراک طوری پای ایده‌اش می‌ایستد که حتی باورش برای آدم‌های رویاپرداز هم سخت به نظر می‌رسد.

غارتگران دره سیلیکون (Pirates of Silicon Valley)

آیا تا حالا درباره نبرد کلاسیک میان کارآفرینان فکر کرده‌اید؟ شما را نمی‌دانم، ولی برای من که این فکر و خیال اول از همه یادآور نبرد میان استیو جابز و بیل گیتس است. قبل از اینکه دنیای دیجیتال از راه برسد، اولین جرقه‌های تغییر زندگی مردم از سوی برند مایکروسافت و اپل زده شد. آن زمان کمتر کسی مفهوم رایانه‌های خانگی را باور می‌کرد؛ چراکه این محصول بیشتر مخصوص کاربری‌های کاملاً صنعتی تلقی می‌شد. البته استیو جابز و بیل گیتس خیلی زود این باور قدیمی را تغییر دادند. به طوری که امروز تقریباً هر کسی یک لپ تاپ شخصی دارد!

ماجرای فیلم غارتگران دره سیلیکون در دهه ۷۰ میلادی می‌گذرد. درست جایی که اولین نسل رایانه‌های خانگی از سوی کارشناس‌های IT در حال طراحی بود. اگرچه در نهایت بیل گیتس و برند مایکروسافت دست برتر را داشتند، اما در فیلم جزییات جالبی از رقابت میان اپل و مایکروسافت به نمایش گذاشته شده است.

درسی که کارآفرینان از این فیلم می‌گیرند، اهمیت یک رقابت همه‌جانبه در توسعه کسب و کار است. چه بسا اگر بیل گیتس یا استیو جابز رقبای بزرگی برای هم نبودند، هیچ‌کدام موفقیت‌های گوناگون را تجربه نمی‌کردند. احتمالاً شما هم تا حالا حس کرده‌اید رقبای‌تان شما را به جلو هل می‌دهند. خب این دقیقاً همان کاری است که مدیران مایکروسافت و اپل برای یکدیگر انجام دادند!

وال استریت (Wall Street)

وال استریت همیشه جایی برای موفقیت‌های بزرگ بوده است. در این میان فرقی بین دنیای فیلم و واقعیت نیست. مثلاً فیلم وال استریت را در نظر بگیرید؛ این فیلم در دهه ۸۰ میلادی ساخته شده و داستان جوانی با آرزوهای دور و دراز را روایت می‌کند. در این میان قهرمان قصه ما باید تصمیم‌های سرنوشت‌سازی را بگیرد. شاید فکر کنید مثل فیلم‌های کلاسیک فقط پای تصمیم‌های درست در میان است اما سناریوی اصلاً اینطوری پیش نمی‌رود. در عوض

مشکلات مالی و کسب نتایج ضعیف رو به رو است. همین امر موجب می‌شود مدیر قصه ما به یک مشاور ظاهراً آماتور اعتماد کرده و براساس محاسبات ریاضی شروع به خرید بعضی از بازیکنان و مربی‌های مختلف می‌کند. نکته جالب اینکه بعد از مدتی اوضاع تیم حسایی بهبود پیدا کرده و حتی وارد کورس قهرمانی می‌شوند. ماجرا حسایی دراماتیک شد، نه؟

جالب است بدانید ماجرای مانیبال براساس یک داستان واقعی روایت شده است. به همین خاطر جذابیت زیادی برای کارآفرینانی دارد که احساس می‌کنند اصلاً به کار فعلی‌شان علاقه‌ای ندارند. شما را نمی‌دانم، ولی من که بارها و بارها پیش خودم فکر کرده‌ام اصلاً به درد کاری که انجام می‌دهم، نمی‌خورم؛ به ویژه وقت‌هایی که آدم حسایی عصبانی است، این فکر و خیال‌ها بیشتر سراغش می‌آید.

درسی که کارآفرینان از تماشای مانیبال می‌گیرند، تلاش برای بقا در بازار است. بی‌شک اگر شما دست روی دست بگذارید یا خودتان را با فکر و خیال‌های مختلف سرگرم کنید، هیچ موفقیتی از راه نمی‌رسد. در عوض این تلاش‌تان برای استفاده از بهترین توصیه‌ها و درس گرفتن از شکست‌های قبلی است که موفقیت‌های آینده را می‌سازد. پس بهانه‌های گوناگون را کنار گذاشته و با تمام قدرت وارد بازی کارآفرینی شوید. اینطوری شانس برای موفقیت در این بازار گسترده خواهید داشت.

در جست‌وجوی خوشبختی (The Pursuit of Happyness)

به نظر شما داستان یک فروشنده بی‌خانمان چقدر جذابیت دارد؟ فکر می‌کنم هیچ‌کس دوست نداشته باشد ماجراهای شکست یک فروشنده بخت برگشته را بشنود، البته مگر اینکه پای تبدیل شدن به یکی از کارآفرینان بزرگ دنیا وسط باشد!

فیلم در جست‌وجوی خوشبختی به معنای واقعی کلمه مشکلات کارآفرینان در زندگی شخصی و حرفه‌ای را نشان می‌دهد. اینکه فعالیت در بازار چقدر می‌تواند به آدم ضربه زده و فشار روانی‌اش کار را به جاهای باریکی بکشانند، به خوبی در این اثر نمایش داده می‌شود. البته به سبک فیلم‌های هالیوودی، در نهایت شخصیت اصلی داستان که هرگز تسلیم نشده، خوشبختی واقعی را پیدا می‌کند.

شاید فکر کنید ماجرای فیلم کاملاً خیالی باشد اما ماجرا کاملاً برعکس است. کریس گاردنر به عنوان شخصیت اصلی این فیلم در واقع تمام پیسج و خم‌های فیلمنامه را زندگی کرده است. بر این اساس در جست‌وجوی خوشبختی نوعی مستند یا سرگذشت واقعی نیز محسوب می‌شود. پس لازم نیست فکر کنید این اتفاقات فقط در رویا رخ می‌دهد؛ چراکه کارآفرینان واقعی هم گاهی اوقات تا فرسنگ‌ها زیر مشکلات مختلف فرو می‌روند. البته این تلاش و پشتکار آدم برای شروع دوباره در نقطه صفر است که نتیجه نهایی را مشخص می‌سازد.

بنیانگذار (The Founder)

آیا تا حالا درباره برند مک دونالد فکر کرده‌اید؟ فست‌فودی که تقریباً تمام دنیا را فتح کرده و میلیاردها طرفدار در چهار گوشه جهان دارد، اصلاً چطور به این

طور کامل درباره مارک زاکربرگ و تاسیس پلتفرم فیس‌بوک است. در این فیلم زاکربرگ به عنوان یک کارآفرین مصمم به تصویر کشیده می‌شود که علی‌رغم همه مشکلات هدفش را جلو می‌برد. دست آخر هم با تاسیس فیس‌بوک بدل به کارآفرینی با سرمایه چند میلیارد دلاری می‌شود. البته ماجرا اینقدرها هم یک خطی نیست؛ چراکه در لا به لای داستان قهرمان قصه‌مان تقریباً همه را نادیده می‌گیرد. از احساسات دوستانش گرفته تا وضعیت مالی یا حتی نظرات بقیه درباره کارش، همه و همه نقش حاشیه‌ای در تصمیمات زاکربرگ ایفا می‌کند.

اگر شما به تازگی کارتان را راه‌اندازی کرده‌اید و زیر فشار زیادی قرار دارید، شبکه اجتماعی می‌تواند فیلمی مناسب برای بازیابی روحیه‌تان باشد. یادتان نرود، همانقدر که در طول زمان باید به نظر دیگران گوش داد، گاهی اوقات استفاده از ایده‌های دیگران اشتباه از آب درمی‌آید. پس اگر کمتر به ایده‌های خودتان باور دارید، تماشای سرگذشت زاکربرگ کمی متحول‌تان خواهد کرد.

مانیبال (Moneyball)

اگر شما علاوه بر کارآفرینی عاشق دنیای بیسبال هم هستید، فیلم مانیبال همان چیزی است که ساعت‌ها می‌خکوب‌تان خواهد کرد. در این فیلم ماجرای اعتماد یک مدیر ورزشی به مشاور ظاهراً آماتور را تماشا می‌کنیم. بیلی بین به عنوان صاحب یک تیم بیسبال که اتفاقاً علاقه زیادی هم به این ورزش ندارد، فکر می‌کند دیگر برای تغییر کارش حسایی پیر شده. به همین خاطر تیمش دائماً با

نویسنده: علی آل علی

هر کسی فهرستی مخصوص از فیلم و سریال‌های مورد علاقه‌اش را دارد. از آن دست فیلم‌هایی که هر وقت حال آدم خوب نباشد، در یک چشم به هم زدن سرحال‌مان می‌آورد. چه بسا در دوره‌های دوستانه بحث سر اینکه کدام فیلم بهترین اثر سینمایی محسوب می‌شود، جنگ و دعوایی تمام عیار راه بیفتد؛ چراکه هیچ‌کس حاضر نیست از سلیقه خودش دست کشیده و نظر دیگران را قبول کند. البته در این میان فیلم‌هایی هستند که نه صرفاً به خاطر سرگرمی، بلکه محتوای آموزنده‌ای که دارند مورد توجه قرار می‌گیرند. ما در این مقاله قصد داریم سری به فیلم‌های مناسب برای کارآفرینان بزنیم. از آنجایی که تماشای فیلم تفریح اغلب مردم دنیا محسوب می‌شود، ما در این مقاله قصد داریم آثاری را به شما معرفی کنیم که علاوه بر اوقاتی خوش، نوعی انگیزش برای ادامه مسیر کارآفرینی باشد.

اگر شما هم عاشق دنیای سینما هستید و دوست دارید علاوه بر تماشای فیلم با تجربه کارآفرینان بزرگ دنیا آشنا شوید، این مقاله را از دست ندهید. ما در ادامه نگاهی به برترین آثار سینمایی دنیا که به درد کارآفرینان می‌خورد، خواهیم داشت.

شبکه اجتماعی (The Social Network)

ما اولین اثر فهرست‌مان را با فیلم دیوید فینچر شروع کرده‌ایم. اگر از عاشق دنیای سینما باشید، احتمالاً آثار فینچسر را به راحتی از دست نمی‌دهید. به ویژه اگر تم کارآفرینی هم داشته باشد. ماجرای فیلم شبکه اجتماعی به

فرصت امروز

روزنامه مدیریتی – اقتصادی

| یکشنبه | ۳۰ بهمن ۱۴۰۱ | شماره ۲۱۹۱ | صفحه ۸ |

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی فرصت سازان امروز

مدیر مسئول و سردبیر: محمدرضا قدیمی

چاپ: هنر سرزمین سبز

دفتر مرکزی: مطهری، خیابان علی اکبری، پلاک ۱۱۵

دفتر مرکزی: ۸۸۳۱۷۷۳۸

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۳۲۰۹۶۰

آیین نامه اخلاقی حرفه‌ای روزنامه: WWW.FORSATNET.IR/REGULATIONS

WWW.FORSATNET.IR

INFO@FORSATNET.IR