

یادداشت

آسیب قیمت دستوری به مصرف‌کننده

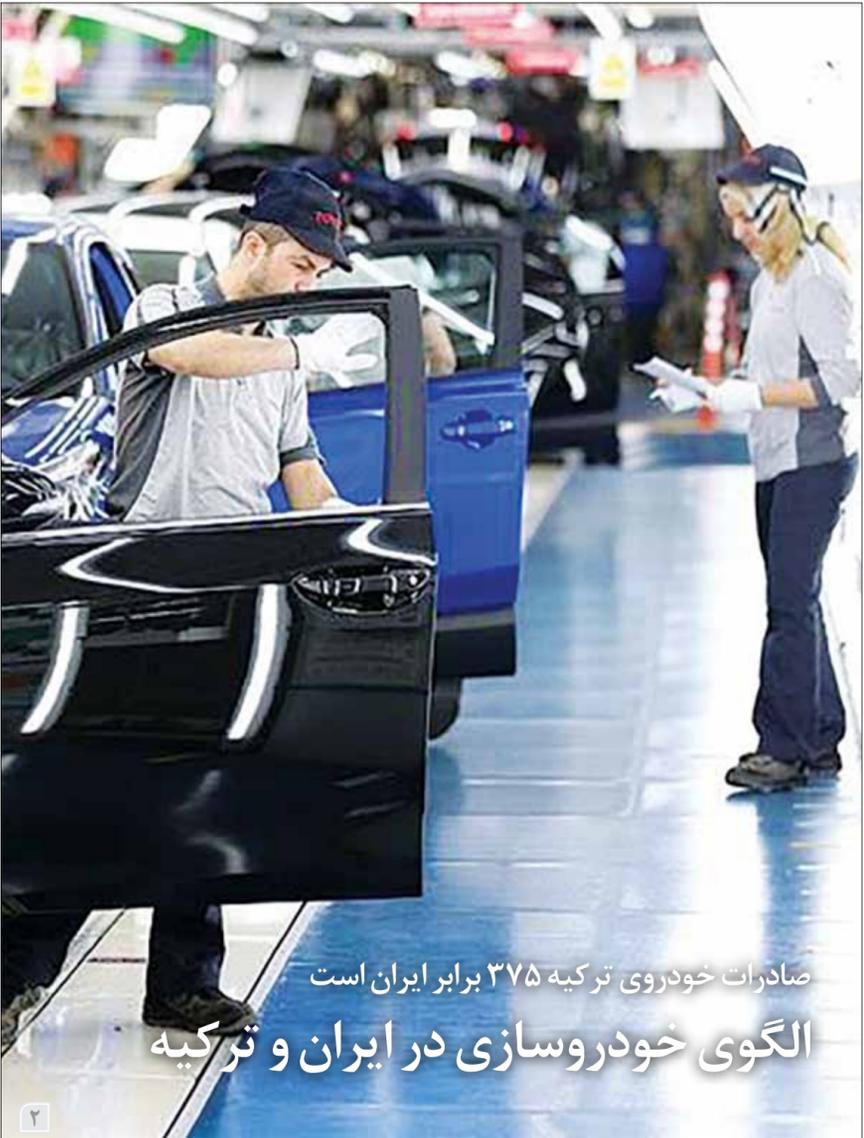
مریم‌السادات موسوی
مدرس دانشگاه

بازارها معمولاً به بهترین شکل ممکن فعالیت‌های اقتصادی را سازماندهی می‌کنند. از این رو صاحب‌نظران اقتصاد از مشخص کردن یک سقف و کف قیمتی استقبال و یا حمایت چندانی نمی‌کنند. از نگاه صاحب‌نظران حوزه اقتصاد، قیمت‌های بازار نمی‌توانند حاصل فرآیند بی‌نظمی باشد؛ بنابراین می‌توان به این نتیجه رسید که قیمت نهایی کالاها حاصل رقابت ده‌ها و یا صدها مصرف‌کننده و تولیدکننده است. قیمت‌ها در بازار، نقش مهم و اساسی را در شکل‌گیری و یا ایجاد تعادل بین عرضه و تقاضا دارند. به همین جهت است که هماهنگ‌کننده فعالیت‌های اقتصادی هستند. وقتی سیاستگذاران با دستورات و احکام قانونی اقدام به تعیین قیمت‌ها می‌کنند، علائم قیمتی که معمولاً راهنمای تخصیص منابع در جامعه است، بی‌اثر و نقش خود را از دست می‌دهند.

در گذشته برخی نظام‌های سیاسی اقتصادی مدعی بودند که دولت می‌تواند به بهترین شکل ممکن اقتصاد را هدایت کند و با برنامه‌ریزی مرکزی می‌توان فعالیت‌های اقتصادی را پیش برد. این برنامه‌ریزان تصمیم می‌گیرند که چه کالایی تولید…

فرصت امروز

برای کسب و‌کار آفرینی



صادرات خودروی ترکیه ۳۷۵ برابر ایران است

الگوی خودروسازی در ایران و ترکیه

زمان سیفت چین از آمریکا به تاخیر افتاد

رنکینگ اقتصادی تا نیم قرن آینده

جهان در افاق ۲۰۵۰ می‌ایستند.

موسسه گلدمن ساکس همچنین در ادامه گزارش خود، کشورهای چین، هند، آمریکا، اندونزی، نجریره، پاکستان، مصر، برزیل، آلمان و انگلیس را ۱۰ اقتصاد برتر جهان در سال ۲۰۷۵ معرفی کرده است. در پیش‌بینی گلدمن ساکس در افاق ۲۰۷۵، ژاپن (نسبت به سال ۲۰۵۰) از رتبه ۶ به رتبه ۱۲، روسیه از رتبه ۱۰ به رتبه ۱۳ و فرانسه از رتبه ۹ به رتبه ۱۵ سقوط خواهند کرد. همچنین براساس برآوردهای آینده‌نگرانه گلدمن ساکس، تولید ناخالص داخلی چین در سال ۲۰۷۵ برابر با ۵۷ هزار میلیارد دلار، تولید ناخالص داخلی هند برابر با ۵۲٫۵ هزار میلیارد دلار، تولید ناخالصی داخلی آمریکا برابر با ۵۱٫۵ هزار میلیارد دلار و تولید ناخالص داخلی اندونزی برابر با ۱۳٫۷ هزار میلیارد دلار خواهد بود. این پیش‌بینی بدان معناست که تولید ناخالص داخلی هند از سال ۲۰۵۰ تا سال ۲۰۷۵ بیش از دو برابر رشد خواهد داشت. همچنین حضور کشورهای پاکستان، نجریره و مصر در میان ۱۰ اقتصاد برتر جهان از متفاوت بودن جهان پیش‌بینی شده گلدمن ساکس در سال ۲۰۷۵ حکایت دارد. یکی از اصلی‌ترین شاخصه‌هایی که در محاسبه این تخمین‌ها توسط موسسه گلدمن ساکس در نظر گرفته شده است، رشد جمعیت است که می‌تواند منجر به افزایش قابل توجه نیروی کار در کشورهای جهان شود. همچنین برابری نسبی تولید ناخالص داخلی چین، هند و آمریکا در پیش‌بینی سال ۲۰۷۵ گلدمن ساکس، این پرسش را برابری مخاطب ایجاد می‌کند که این سنه सदرت برتر جهان در حد فاصل نیم قرن آینده برای تعامل با یکدیگر چه مسیری را در پیش خواهند گرفت؟ آیا جنگ تجاری آمریکا و چین همچنان ادامه خواهد داشت؟ پاسخ این پرسش‌ها مطمئناً چشم‌انداز آینده جهان را شکل خواهد داد.

۱۰ اقتصاد بزرگ سال ۲۰۲۳

در حال حاضر، آمریکا در رأس قدرت‌های اقتصادی جهان قرار دارد. براساس گزارشی که فوربس ایندیاز اقتصادهای برتر ۲۰۲۳ برمبنای تولید ناخالص داخلی منتشر کرده، آمریکا همچنان رنکینگ خود را به عنوان اقصاد نخست جهان حفظ کرده و از دهه ۱۹۶۰ تاکنون بر بام اقتصادی جهان ایستاده است. چین که در دهه ۱۹۶۰ در رده چهارم اقتصادهای برتر جهان قرار داشت، شاهد

پول و قدرت نیست که کارآفرین را خوشحال می‌کند

روابط اجتماعی بهتر، زندگی سالم‌تر

می‌گیرند و حمایت سرمایه‌گذاران به رشد آنها کمک می‌کند. بسیاری از استارت‌آپ‌ها به شرکت‌های استارت‌آپی تبدیل می‌شوند و برخی دیگر در شرکت‌های بزرگ‌تر ادغام می‌شوند. شرکت‌های بزرگی مثل فیس‌بوک و آمازون هم کار خود را به عنوان استارت‌آپ آغاز کرده‌اند. این چند جمله حاصل نگاهی کوتاه به اکوسیستم‌های استارت‌آپی در جهان است. حاصلی که می‌گوید، کارآفرینی از همیشه محبوب‌تر است، اما این محبوبیت منکر لزوم کمک به استارت‌آپ‌ها برای رشد نیست. نقطه اشتراک بیشتر استارت‌آپ‌ها، نوآوری است. این نوآوری است که به آنها کمک می‌کند با اتکا به فناوری رشد کنند، اما موفقیت نوآوران به یادگیری نیاز دارد و این چیزی است که کارآفرین باید یاد بگیرد. طبق آمارهای اداره کار در آمریکا، ۳۱٫۷ میلیون کسب و‌کار کوچک در این کشور فعالیت می‌کنند. سهم این شرکت‌ها از مجموعه شرکت‌ها در ایالات متحده آمریکا به بیش از ۹۹ درصد می‌رسد. در این بازار پر از رقیب چطور باید استارت‌آپ به راه انداخت؟
«هی.کی.کادر»، کارآفرین و سرمایه‌گذاری است که با استارت‌آپ Unstoppable در اکوسیستم استارت‌آپی جهان شناخته شده است. استارت‌آپ او به موسسان SaaS، از استارت‌آپ‌های تأمین نرم‌افزار در توسعه کسب و‌کارشان کمک کرد. به روایت «کادر»، شرکت آنها امروز از شرکت‌های پیشگام در

رشد فزاینده‌ای در این سال‌ها بوده و هم‌اکنون دومین اقتصاد برتر جهان و رقیب جان‌سخت آمریکا شناخته می‌شود. ساموآیی‌ها در رتبه سوم جای دارند و وجه تمایز اقتصاد ژاپن را می‌توان تکنولوژی رو به رشد این کشور، قدرت بالای تولیدی و صنعت خدماتی و بهره‌گیری از ماشین‌آلات خودکار و پیشرفته دانست. رتبه چهارم از آن آلمان است. اقتصاد آلمان به شدت بر امر صادرات تمرکز داشته و بخش‌های مهندسی، ماشین‌آلات خودکار، صنایع شیمیایی و دارویی این کشور از شهرت خاصی برخوردار هستند. اقتصاد این کشور از نیروی کار مثال‌زدنی، ابتکارات تحقیق و توسعه‌ای نیرومند و ارتقای مستمر نوآوری و فناوری بهره می‌برد.

هند در رتبه پنجم جهان قرار دارد. اقتصاد نوظهور هندوستان به گوناگونی و رشد سریع خود می‌بالد. بخش‌هایی نظیر فناوری اطلاعات، خدمات، کشاورزی و تولید از جمله حیاتی‌ترین مولفه‌های پیشرفت اقتصادی هندوستان محسوب می‌شوند.
ناگفته نماند که بازار داخلی عظیم در هند، نیروی کار جوان و توانمند در بهره‌گیری فناوری‌های روز و از طرف دیگر، جامعه‌ای با مخارج نرمال برای گذراندن زندگی از جمله سرمایه‌های اقتصادی برای این کشور محسوب می‌شود. بریتانیا نیز به عنوان ششمین اقتصاد برتر از تعاون بخش‌های خدماتی، تولیدی، مالی و نوآوری بهره می‌برد و به عنوان مرکز مالی بین‌المللی و اغواگر سرمایه‌گذاران خارجی عمل می‌کند. اقتصاد بریتانیا توسط شرکای تجاری و فرآیند جهانی‌شدن شکل گرفته است.

فرانسه، ایتالیا، کانادا و برزیل در جایگاه‌های بعدی قرار دارند. تولید ناخالص داخلی فرانسه رقمی بالغ بر ۲٫۹ میلیارد دلار را شامل می‌شود. فرانسه به داشتن رفاه اجتماعی مناسب، زیرساخت بسیار پیشرفته و سرمایه‌گذاری بنیادین در تحقیق و توسعه شهرت دارد. ایتالیا در رده سومین اقتصاد برتر کشورهای اتحادیه اروپا قرار دارد و به تاثیرگذاری و پایه‌گذاری در امر بیزینس مشهور است. اقتصاد کانادا نیز بر منابع طبیعی گسترده این کشور همچون گاز، نفت، معدن و چوب استوار است. برزیل هم به عنوان دهمین اقتصاد برتر ۲۰۲۳ در بخش‌های مختلفی همچون کشاورزی، معدن، تولید و خدمات فعال است. این کشور به شکل خاصی هاب تولید و صادرات محصولات کشاورزی معرفی شده است.

با رشد ۲ هزار واحدی و ایستادن در نیمه کانال ۱٫۹ میلیونی

چراغ بورس بالاخره سبز شد

فرصت امروز: ریزش بورس تهران بالاخره متوقف شد و دامانج اصلی تالار شیشه‌ای با رشد بیش از ۲ هزار واحدی از نیمه کانال یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد پایین‌تر نرفت. در پایان دادوستدهای روز دوشنبه، شاخص کل بورس برخلاف روزهای گذشته روند صعودی را هزایتا با

رشد ۲ هزار و ۴۱۱ واحدی معادل ۰٫۱۲ درصد در سطح یک میلیون و ۹۵۶ هزار واحد ایستاد…

چرا اقتصاد ایران دائماً تورم بالا و جهش ارزی را تجربه می‌کند؟

بی‌ثباتی مزمن اقتصاد ایران

فرصت امروز: با وجود اینکه رشد اقتصادی هدف در لایحه برنامه هفتم توسعه ۸ درصد در نظر گرفته شده است، اما عملکرد سالیان اخیر اقتصاد ایران نشان می‌دهد که نمی‌توان چندان امیدی به تحقق این رشد اقتصادی داشت؛ کما اینکه نرخ رشد اقتصادی در برنامه‌های پنجم و ششم توسعه نیز ۸ درصد تعیین شده بود، اما آمارهای رسمی نشان می‌دهد که میانگین رشد اقتصادی ایران در سال‌های اجرای این برنامه و در یک دهه گذشته چیزی نزدیک به صفر بوده است. از آنجایی که شرایط بیرونی اقتصاد ایران نسبت به سال‌های گذشته هیچ تغییری نکرد و همچنان تحریم‌ها جلوی رشد و توسعه اقتصادی را گرفته، به نظر می‌رسد که این اتفاق به احتمال خیلی زیاد در پایان برنامه هفتم توسعه نیز تکرار خواهد شد. بزرگان علم اقتصاد بیش از هر چیز بر اهمیت رشد اقتصادی تأکید می‌کنند و معتقدند مسائل اقتصادی دیگر در درجه بعدی اهمیت قرار دارند؛ چراکه بدون رشد اقتصادی نمی‌توان در خصوص هیچ موضوع دیگری، سیاستگذاری دقیق و مشرئمری داشت. حتی در مورد موضوع پراهمیتی مثل فقر نیز بدون…

۳

چرا ترمز ریزش قیمت خودرو کشیده شد؟

معاملات خودرو در سطح صفر

۲

مدیریت و کسب‌وکار

مدیریت تقویم کاری (Business Calendar) در ۵ گام

هنگامی که آدم سرش شلوغ است، روزها به سرعت می‌گذرند. انگار که عقربه‌های ساعت در یک مسابقه دو سرعت شرکت کرده‌اند و هیچ چیز جلودارشان نیست. شاید خیلی از مردم چنین تجربه‌ای را بابت فرار از روزمرگی دوست داشته باشند، اما کارآفرینان بی‌برو برگشت از آن متنفر هستند. هرچه باشد وقت طلاست و در بازارهای جهانی هر ثانیه ارزشی معادل چند میلیون دلار دارد. به علاوه، کارآفرینان معمولاً وظایف یا کارهای بی‌نهایت متنوعی دارند. بنابراین گذر زمان دشمن درجه یک آنها برای موفقیت در بازار محسوب می‌شود. البته مگر اینکه یک تقویم کاری (Business Calendar) داشته باشند! بی‌شک اغلب مردم در دنیا با تقویم‌های کلاسیک آشنایی دارند؛ از آن تقویم‌هایی که معمولاً در گوشه و کنار خانه به چشم می‌خورد. البته نسل جدید این تجربه را به طور دیجیتالی در انواع گجت‌های هوشمند دارند که اتفاقاً کلی امکانات بیشتر هم دارد. اشتباه نکنید، ما اینجا قصد نداریم درباره…

۶

ایران کجای جهان ایستاد؟

ایران در گزارش صندوق بین‌المللی پول به عنوان بیست و دومین اقتصاد بزرگ جهان در سال ۲۰۲۲ معرفی شده است. صندوق بین‌المللی پول در گزارش خود با بررسی میزان تولید ناخالص داخلی ۱۹۳ کشور جهان و با انشار به رشد ۲۰۷۵ میلیارد دلاری تولید ناخالص داخلی ایران در سال ۲۰۲۲، ایران را بیست و دومین تولید بزرگ دنیا اعلام کرد. طبق محاسبات این نهاد بین‌المللی، اقتصاد ناخالص داخلی ایران براساس شاخص قدرت خرید در این سال به یک هزار و ۵۹۶ میلیارد دلار رسیده که این رقم، ۱۴۱ میلیارد دلار نسبت به سال قبل از آن رشد داشته است. در نتیجه اقتصاد ایران از ۱۷۱ اقتصاد دیگر دنیا بزرگ‌تر است و فقط ۲۱ کشور تولید ناخالص داخلی بیشتری نسبت به ایران دارند. از جمله کشورهایی که اقتصاد کوچک‌تری نسبت به ایران دارند می‌توان به پاکستان، تایلند، هلند، آرزانتین، مازری، آفریقای جنوبی، امارات، سوئد، اتریش و الجزایر اشاره کرد. پاکستان با اقتصاد یک هزار و ۳۳۸ میلیارد دلاری یک پله پایین‌تر از ایران در جایگاه ۲۳ قرار گرفته است. انگلیس و فرانسه به عنوان کشورهای صنعتی عضو گروه هفت، بزرگی اقتصادشان تنها دو برابر اقتصاد ایران برآورد شده است. تولید ناخالص داخلی فرانسه براساس شاخص قدرت خرید ۳هزار و ۷۰۴ میلیارد دلار و تولید ناخالص داخلی انگلیس ۳ هزار و ۷۱۴ میلیارد دلار محاسبه شده است. ایران با تولید ناخالص داخلی یک هزار و ۲۵۵ میلیارد دلاری براساس شاخص قدرت خرید در سال ۲۰۲۱ نیز در رتبه ۲۲ جهان قرار گرفته بود. مطابق تخمین صندوق بین‌المللی پول، تولید ناخالص داخلی ایران در سال ۲۰۲۳ حدود ۹۵ میلیارد دلار را شامل قلی افزایش یافته و به یک هزار و ۶۹۱ میلیارد دلار می‌رسد. صندوق بین‌المللی پول همچنین چین را با تولید ناخالص داخلی ۳۰ هزار و ۲۱۶ میلیارد دلاری به عنوان بزرگ‌ترین اقتصاد دنیا در سال ۲۰۲۲ شناخته است. آمریکا با اقتصاد ۲۵ هزار و ۴۴۴ میلیارد دلاری در رتبه دوم و هند با ۱۱ هزار و ۸۵۵ میلیارد دلار در رتبه سوم جای گرفته است. کشورهای ژاپن، آلمان، روسیه، اندونزی، برزیل، انگلیس، فرانسه، ترکیه، ایتالیا، مکزیک، کره جنوبی، کانادا، اسپانیا، عربستان، تایوان، مصر، لهستان و استرالیا و تایوان نیز به ترتیب در رتبه‌های چهارم تا بیست و یکم قرار گرفته‌اند.

از نسوی دیگر، فرصت‌ها زمانی که کسب و‌کاری را کلید می‌زنید، نامحدودند. نوآوری، پویاست و کسب و‌کار شما فراتر از اهدافی که در مدل آن تعریف کرده‌اید، امکان رشد دارد اما نکته مهم، افزایش ارزشی شما در کسب و‌کار تان است. از تجربه کاربران استفاده کنید و آن را در اولویت بگذارید. ارزش‌افزایی به مشتریان هم باید در اولویت قرار گیرد. توقف در کار به هیچ فعال استارت‌آپی توصیه نمی‌شود. همیشه باید حرکت کرد. از ناکت مهمی که «کادر» بدان اشاره می‌کند، شیوه‌های مدیریت است. ممکن است بخواهید در یک اتاق ساکت بنشینید و برای تصمیم گرفتن تلاش کنید، اما به گفته «کادر»، نمی‌توانید این میزان انرژی را در جمع هات‌مدیره تجربه‌ای برای عبور به سطوح بعدی در نظر بگیرید. در آغاز سال ۲۰۲۳، ارزش مجموعه استارت‌آپ‌های تک‌شاخ جهان به ۱٫۲۰۳ میلیارد دلار رسید. تعداد این استارت‌آپ‌ها رو به افزایش است. این یعنی تخمین تعداد رقبا ممکن نیست و همچنین نمی‌توان فرصت‌ها در این فضا را شمرد، اما باید از موفقیت‌ها و شکست‌ها درس گرفت. «کادر» می‌گوید، تجربه ساخت یک استارت‌آپ، مجموعه ابزارهای مناسب برای رشد همان کسب و‌کار را برای تان فراهم می‌کند. موسسان استارت‌آپ‌ها در واقع به طور مداوم مشغول تغییر استراتژی دانش شما در این باره، موتورهای حرکت استارت‌آپ شما به شمار می‌رود.

حوزه مدیریت فروش است، اما زمانی که آنها کارشان را آغاز کردند، هیچ‌کس با جزئیات نمی‌دانست آنها مشخصاً چه می‌فروشند. آنها همچو شدند به خریداران‌شان در این زمینه آموزش بدهند. او به مشتریان SaaS کمک می‌کند تا نیاز به فناوری‌های نوآورانه را درک کنند. این کار براساس تجربه وی در ۱۵ سال گذشته انجام می‌شود. تجربه‌ای که «کادر» براساس آن می‌گوید، علت اصلی شکست استارت‌آپ‌ها، بی‌توجهی به ارزشی استارت‌آپی Go-To-Market است. از نظر او، ورود به بازار از هر چیز دیگری مهمتر است.

تجربه وی همچنین نشان می‌دهد که ریسک همیشه در کسب و‌کارهای نوپا وجود دارد و اگر شکست خوردید، باید آن را به عنوان تجربه‌ای برای عبور به سطوح بعدی در نظر بگیرید. در آغاز سال ۲۰۲۳، ارزش مجموعه استارت‌آپ‌های تک‌شاخ جهان به ۱٫۲۰۳ میلیارد دلار رسید. تعداد این استارت‌آپ‌ها رو به افزایش است. این یعنی تخمین تعداد رقبا ممکن نیست و همچنین نمی‌توان فرصت‌ها در این فضا را شمرد، اما باید از موفقیت‌ها و شکست‌ها درس گرفت. «کادر» می‌گوید، تجربه ساخت یک استارت‌آپ، مجموعه ابزارهای مناسب برای رشد همان کسب و‌کار را برای تان فراهم می‌کند. موسسان استارت‌آپ‌ها در واقع به طور مداوم مشغول تغییر استراتژی دانش شما در این باره، موتورهای حرکت استارت‌آپ شما به شمار می‌رود.

برای مقابله با ریسک‌ها در فضای کسب و‌کارند.

• ایمنی و امنیت؛ در لحظه‌های بحرانی سراغ چه کسی می‌روید؟ اگر نیمه شب با دیدن کابوس از خواب بپرید، به چه کسی زنگ می‌زنید؟

• یادگیری و رشد؛ چه کسی شما را برای یادگیری چیزهای جدید و دنبال کردن اهداف زندگی تشویق می‌کند؟

• نزدیکی احساسی و اعتماد؛ چه کسی بیش از دیگران از زندگی شما می‌داند؟

• به اشتراک گذاشتن تجربیات؛ کسی در زندگی شما وجود دارد که تجربه‌های بسیاری را با هم به اشتراک بگذارید؟ چه کسی به شما

کمک می‌کند هویت خود را بهتر درک کنید؟

• صمیمیت عاشقانه؛ آیا عاشق کسی هستید و از وضعیت صمیمیت عاشقانه در زندگی خود رضایت دارید؟

• کمک گرفتن؛ کسی را دارید تا در حل مشکلات عملی زندگی به شما کمک کند؟ مثل کاشتن یک درخت یا راه انداختن مودم در خانه‌تان؟

• تفریح و استراحت؛ کسی می‌تواند شما را بخنداند؟ زمانی که بخواهید به یک سفر تفریحی بروید یا فیلم ببینید به چه کسی زنگ می‌زنید؟

در این میان، استارت‌آپ‌ها بر پایه نوآوری و فناوری شکل

فرصت امروز: یکی از پرسش‌های جذاب در محافل اقتصادی جهان و در بین اقتصاددانان این است که چه زمانی چین از آمریکا پیشی گرفته و بر قله اقتصاد جهانی خواهد ایستاد. وقوع پدندی کووید-۱۹ و ریزش جنگ روسیه و اوکراین و… در سال‌های اخیر باعث شده تا ذهن‌زمانی‌ها درباره زمان سیقت اقتصاد چین از آمریکا تعمیری کند و اقتصاددانان جواب‌های جدیدی برای این پرسش قدیمی بیابند. در آخرین گزارش موسسه مالی گلدمن ساکس نیز رنکینگ اقتصادهای برتر جهان تا سال ۲۰۵۰ و همینطور تا سال ۲۰۷۵ میلادی تغییر کرده و زمان سیقت اقتصادی چین از آمریکا تا سال ۲۰۵۰ عقب‌انفاده است. تاخیر زمان سیقت چین از آمریکا در گزارش تازه گلدمن ساکس در حالی صورت گرفته که در گمانه‌زنی‌های پیشین، تغییر قدرت اول اقتصادی جهان زودتر از اینها اعلام شده بود. براساس پیش‌بینی موسسه مالی گلدمن ساکس، چین تا سال ۲۰۵۰ به صدر اقتصادهای برتر جهان خواهد رسید و ایالات متحده آمریکا در رتبه دوم و هند در جایگاه سوم خواهد ایستاد. کشورهای اندونزی، آلمان، ژاپن، انگلیس، برزیل، فرانسه و روسیه نیز در رده‌های چهارم تا دهم قرار می‌گیرند. از شش اقتصاد برتر جهان در اقق ۲۰۵۰ میلادی، چهار کشور آسیایی هستند و همین امر به وضوح نشان می‌دهد که چرا اقتصاددانان، قرن بیست و یکم را قرن آسیا نام نهاده‌اند.

سلطه آسیا بر اقتصاد جهانی

رنکینگ اقتصادی جهان تا سال ۲۰۵۰ چه تغییری می‌کند؟ این پرسشی است که پاسخش را می‌توان در لابه‌لای گزارش تازه گلدمن ساکس یافت. گلدمن ساکس (Goldman Sachs) یکی از بزرگ‌ترین موسسات مالی و بانک‌های سرمایه‌گذاری جهان است که با حضور در عرصه‌های مختلف مالی، بانکی و… نقش مؤثری در شکل‌دهی آینده سرمایه‌گذاری جهان دارد. به عنوان مثال، گلدمن ساکس از اولین موسساتی بود که در میان شرکت‌های سنتی عرصه مالی و بانکداری، به سرمایه‌گذاری در ارزهای دیجیتال روی آورد. حال این غول مالی که – به گفته اکونومیست – برخی آن را ارباب پنهان جهان می‌دانند، در گزارش تازه خود گفته است که موازنه قدرت‌های اقتصادی طی دهه‌های آینده دستخوش تغییر می‌شود و وزنه تولید ناخالص داخلی جهان در سال ۲۰۵۰ در سمت آسیا

این پرسشی است که دانشگاه هاروارد از سال ۱۹۳۸ به دنبال پاسخ آن است. حالا این مطالعه ۸۵ ساله به نتایجی رسیده و این نتایج نشان می‌دهد پول و قدرت باعث خوشحالی انسان نیست، به گزارش «سی‌ان‌بی‌سی». یافته‌های این پژوهش نشان می‌دهد که دستاوردهای شغلی، ورزش، رژیم غذایی سالم و پول در شادی انسان در زندگی، اثر چندانی ندارد و این روابط اجتماعی مثبت است که انسان‌ها را شادتر و سالم‌تر نگه می‌دارد. به عبارتی، روابط اجتماعی سالم و درک انسان‌ها در مکالمه با دیگران به زندگی سالم‌تر و شادتر شدن آنها کمک می‌کند. با این وجود، روابط اجتماعی بدون نیاز به تمرین و متناسب‌سازی نیست. به همین دلیل در این پژوهش، نکاتی درباره ساختن روابط سالم اعلام شده و هفت کلید برای بررسی داشتن روابط اجتماعی سالم در نظر گرفته شده است:

یادداشت

آسیب قیمت دستوری به مصرف‌کننده

<div><div> </div>مریم‌السادات موسوی</div>
<div><div> </div>مدرس دانشگاه</div>

بازارها معمولاً به بهترین شکل ممکن فعالیت‌های اقتصادی را سازماندهی می‌کنند. از این رو صاحب‌نظران اقتصاد از مشخص کردن یک سقف و کف قیمتی استقبال و یا حمایت چندانی نمی‌کنند. از نگاه صاحب‌نظران حوزه اقتصاد، قیمت‌های بازار نمی‌توانند حاصل فرآیند بی‌نظمی باشند؛ بنابراین می‌توان به این نتیجه رسید که قیمت نهایی کالاها حاصل رقابت ددها و یا صدها مصرف‌کننده و تولیدکننده است. قیمت‌ها در بازار، نقش مهم و اساسی را در شکل‌گیری و یا ایجاد تعادل بین عرضه و تقاضا دارند. به همین جهت است که هماهنگ‌کننده‌فعالیت‌های اقتصادی هستند. وقتی سیاستگذاران با دستورات و احکام قانونی اقدام به تعیین قیمت‌ها می‌کنند، علائم قیمتی که معمولاً راهنمای تخصیص منابع در جامعه است، بی‌اثر و نقش خود را از دست می‌دهند.

در گذشته برخی نظم‌های سیاسی اقتصادی مدعی بودند که دولت می‌تواند به بهترین شکل ممکن اقتصاد را هدایت کند و با برنامه‌ریزی مرکزی می‌توان فعالیت‌های اقتصادی را پیش برد. این برنامه‌ریزان تصمیم می‌گیرند که چه کالایی تولید شود و چه کسانی کالاها را به فروش برسانند و چه افرادی آنها را مصرف کنند. اعتقاد نظریه‌پردازان برنامه‌ریزی مرکزی، این است که فقط و فقط دولت می‌تواند امور اقتصادی را به نحوی هدایت کند که رفاه اجتماعی بهبود پیدا کند. ولی امروزه بیشتر کشورهایی که دارای نظام اقتصادی سا برنامه‌ریزی مرکزی بودند، این روش رها کرده و تلاش می‌کنند اقتصاد بازار را جایگزین آن کنند. در اقتصاد بازار، تصمیم‌گیری صدها بنگاه و خانوار، جانشین تصمیم‌گیری توسط برنامه‌ریز مرکزی می‌شود. بنگاه‌های اقتصادی و خانوار در محلی به نام بازار با یکدیگر روبرو می‌شوند و براساس قیمت‌ها و منافع شخصی خود تصمیم‌گیری می‌کنند.

از آنجا که هدف قیمت‌گذاری دستوری، پایین آوردن قیمت‌ها و کنترل تورم و از بین بردن فقر است، دولت و یا سیاستگذاران زمانی شروع به اعمال این سیاست می‌کنند که به اعتقاد خودشان، سازوکار و منطق بازار را ناعادلانه قلندمداد کنند. براساس تجربیات گذشته، کنترل قیمت‌ها معمولاً به همان طبقه که هدف دولت کمک کردن به آنهاست، آسیب می‌رساند. طی تجربه چند دهه اخیر ثابت شده که قیمت‌گذاری مستقیماً تولیدکننده را هدف قرار می‌دهد، ولی نهایتاً ترکش نهایی آن به مصرف‌کننده اصابت می‌کند. قیمت‌گذاری منجر به تعطیلی واحدهای تولیدی می‌شود و افزایش بیکاری را در پی دارد. همچنین کمبود کال، عدم توسعه واحدهای تولیدی و کاهش کیفیت کالا از دیگر پیامدهای این سیاست است که همه و همه باعث می‌شود مصرف‌کننده نهایی، ضرر بیشتری از این سیاست ببیند.

در ادامه با ذکر سه مثال ثابت می‌کنیم که کنترل قیمت سبب می‌شود همسان طبقه مورد نظری که دولت قصد کمک به آن را دارد، آسیب ببیند؛ «کنترل اجاره بهای مسکن» ممکن است از افزایش اجاره‌ها و قیمت مسکن جلوگیری کند، اما این سیاست سبب می‌شود مالکان خانه‌های خود را خالی نگه دارند و در نتیجه یافتن خانه برای افراد مسکن دشوار می‌شود. «تعیین دستوری قیمت لوازم خانگی» نیز سبب می‌شود تولیدکنندگان انگیزه تولید را از دست دهند و برای جلوگیری از ضرر و زیان از کیفیت محصولات خود بکاهند و یا تولید خود را کاهش دهند که این موارد حداقل به ضرر مردم و مصرف‌کننده تمام خواهد شد. همچنین «تعیین نواقص دستمزد» باعث افزایش درآمد افرادی می‌شود که شغل دارند، ولی درآمد سایر کارگرانی که در جست‌وجوی شغل هستند و شغلی پیدا نمی‌کنند، کاهش می‌یابد.

عملکرد دولت در فروش دارایی‌های مازاد

قطار مولدسازی روی ریل افتاد

مولدسازی اموال و املاک مزاد دولت با هدف افزایش بهره‌وری، اشتغال و رونق تولید در حال انجام است و در روزهای اخیر عرضه ۶۴ ملک مزاد دولتی به تصویب هیأت عالی مولدسازی رسید. به گزارش «ایسنا»، در ۲۱ دی‌ماه سال گذشته بود که به پیشنهاد مشترک وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه کشور و به استناد جزء ۶ بند ۲ مصوبه شصت و هفتمین شورای عالی هماهنگی اقتصادی، مولدسازی اموال مزاد دستگاه‌های دولتی به تصویب شد. دولت سیزدهم قصد دارد بخش‌های مولد اقتصاد را از طریق منابع حاصل از فروش اموال و املاک مزاد به گردش درآورد. بنا به نظر کارشناسان، مولدسازی می‌تواند موجب افزایش اشتغال و رونق تولید شود. این برنامه با روش‌هایی انجام می‌شود که مردم در ثروت ملی کشور و عواید حاصل از آن سهیم شوند.

مسئولیت اجرای مولدسازی به عهده سازمان خصوصی‌سازی است. شناسایی دارایی‌های مازاد دستگاه‌های مشمول، پیشنهاد فهرست دارایی‌های مازاد به هیأت، پیشنهاد روش مولدسازی دارایی‌های مازاد با اخذ نظرات از دستگاه‌های مشمول، تهیه فهرست و نحوه تعیین تکلیف طرح‌های عمرانی نیمه‌تمام به صورت مشترک با سازمان برنامه و بودجه کشور با اخذ نظرات از دستگاه‌های مشمول و… از جمله وظایف مجری این آیین‌نامه است. بر این اساس دستگاه‌های مشمول مکلف شدند حداکثر طی یک ماه از ابلاغ این آیین‌نامه اطلاعات اراضی، املاک و سایر اموال و دارایی‌های غیرمنقول در اختیار خود را ثبت و تکمیل کنند.

هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت با حضور معاون اول رئیس‌جمهور، وزیر اقتصاد، وزیر کشور، وزیر راه و شهرسازی، رئیس سازمان خصوصی‌سازی، نماینده مجلس و نماینده قوه قضائیه فرآیند فروش املاک و اموال دولت را مدیریت می‌کند. تصمیمات مولدسازی دارایی‌های دولت در بازار سرمایه گرفته می‌شود. در این راستا در اوایل سال جاری «مجید عشقی»، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد که هیأت مولدسازی تشکیل شده است که سازمان بورس هم یکی از اعضای آن است. قرار است تا از سازوکارهای بازار سرمایه استفاده کرده و کالا‌های خود را طبق مقررات بورس عرضه کنند. این فرآیند دو مرحله دارد. نخست آنکه سازمان‌ها با هماهنگی با سازمان خصوصی‌سازی و هیأت مولدسازی اموال مزاد خود را عرضه می‌کنند، اما اگر سازمان این کار را ناکند سازمان خصوصی‌سازی و هیأت مولدسازی با توجه به اختیاراتی که دارد عرضه را انجام می‌دهد و اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند خریداری کنند. براساس آخرین خبری که اوایل ماه جاری اعلام شد ۶۴ ملک دولتی در مناطق مختلف کشور، مزاد شناخته شده که در سیزدهمین نشست هیأت عالی مولدسازی به تصویب رسیده است. همچنین معاوضه هفت فقره ملک دانشگاه علوم پزشکی جدی شاپور اهواز با یک فقره ساختمان مسکونی بخش خصوصی جهت خوابگاه متاهلی در این نشست به تصویب رسیده است.

فرصت امروز: صادرات خودروی ترکیه در سه ماهه مارس تا مه ۲۰۲۳ حدود ۱۲ میلیارد دلار بوده که ۳۷۵ برابر صادرات خودروی ایرانی است. متأسفانه تولید خودرو در ایران به هیچ وجه صفت صادرات‌محور بودن را یدک نمی‌کشد. از عمر صنعت خودروسازی ایران بیش از ۶۰ سال زمان می‌گذرد و اگرچه انتظار می‌رفت در شش دهه گذشته از نظر کیفیت و قیمت به بلوغ رسیده باشد، با این حال به هیچ وجه نتوانسته رضایت مصرف‌کنندگان داخلی را جلب کند و از نظر بازاریابی خارجی هم موفق باشد. سسوالی که در اینجا مطرح می‌شود، درباره دلایل پیشرفت صنعت خودروسازی در ترکیه و عقب ماندگی آن در ایران است. چرا صنعت خودروسازی ایران که تقریباً دو برابر صنعت خودروسازی ترکیه عمر دارد نتوانسته طی دهه‌های گذشته حتی یک گام کوچک در جهت بهبود اوضاع صادراتی خود بردارد؟ اگر پای تحریم‌ها در میان است، باید گفت که تحریم صنعت خودروسازی کشور از میانه دهه ۹۰ آغاز شد، پس چرا تا پیش از اعمال تحریم‌ها سنگین در این مسیر گام مثبتی برداشته نشده بود؟ بنابراین علت عمده این اتفاق، نه فقط مسائل تحریمی و ارتباطات بین‌المللی، بلکه مشکلات عیدیه‌ای همچون بهروری پایین، زبان انباشته، ساختارهای مالکیتی و مدیریتی معیوب، عدم تفاهم و درک مشترک تصمیم‌گیران و صنعتگران، بنگاهداری، تیراژ پایین تولید، بی‌توجهی به افزایش کیفیت و کاهش قیمت، صادرات‌محور نبودن تولیدات و… است که گریبان صنعت خودروسازی کشور را گرفته است.

وضعیت صادرات خودرو در سال گذشته نشان می‌دهد که طی یک سال تنها ۳۷٫۸ میلیون دلار خودرو و ۱۳ میلیون دلار قطعه صادر شده و در مجموع ارزش صادرات قطعه کشور در سالان ۱۴۰۱ حدود ۵۱ میلیون دلار بوده است؛ یعنی صنعت خودروسازی ایران پس از ۶۰ سال فعالیت تنها توانسته ۵۱ میلیون دلار خودرو و قطعه صادر کند و عملاً نقش خاصی در صنعت خودروسازی دنیا نداشته باشد. این وضعیت نشان می‌دهد تمام مباحثی که در مورد ضرورت بازاریابی و صادرات خودرو می‌شود صرفاً روی کاغذ بوده و صنعت خودروسازی ایران به دلیل کیفیت پایین و قیمت بالا فلان نمی‌تواند راه خود را به بازارهای خارجی باز کند؛ چراکه کشورهای دیگر می‌توانند خودروهایی با کیفیت بالاتر و قیمت مناسب‌تر خریداری کنند.

صادرات خودرو در ۲ سوی مرز

برخلاف وضعیت آسیب‌پذیر صنعت خودروسازی ایران، می‌توان به صنعت خودروسازی ترکیه اشاره کرد که هنوز به ۳۰ سالگی نرسیده، اما با برنامه‌ریزی دقیق می‌تواند امروز به بیش از ۲۰۰ کشور و منطقه خودمختار از جمله فرانسه، ایتالیا، آلمان، اسپانیا، بریتانیا، لهستان، مصر، اسلواونی و آمریکا خودرو صادر کند؛ به طوری که در سال ۲۰۲۲ این کشور از صادرات خودرو و متعلقات آن ۳۱٫۵ میلیارد دلار کسب کرده است. همچنین در بازه زمانی سه ماهه مارس تا مه ۲۰۲۳ این رقم ۱۲ میلیارد دلار بوده است. در این میان، با توجه به صادرات خودرو به کشورهای همچون ونزوئلا در چهار امسال و براساس آماری که اتاق بازرگانی تهران اعلام کرده است، صادرات خودرو و متعلقات ایرانی در بازه زمانی سه ماهه اول سال، ۳۲ میلیون دلار بوده است. به این ترتیب صادرات خودروی ترکیه در این بازه زمانی ۳۷۵ برابر صادرات خودروی ایرانی است. حال سوال این است که چرا صنعت خودروسازی ایران - که تقریباً دو برابر صنعت خودروسازی ترکیه عمر کرده - نتوانسته طی دهه‌های گذشته حتی یک گام کوچک در جهت بهبود اوضاع صادراتی خود بردارد؟ در پاسخ به این پرسش، اگر به مسائل تحریمی اشاره شود، باید گفت که تحریم صنعت خودروسازی از



اواسط دهه ۹۰ آغاز شد، پس چرا پیش از اعمال تحریم‌های سنگین، در این مسیر گامی برداشته نشده بود؟

بدین ترتیب، اگرچه تاریخ صنعت خودروسازی از عمر تقریباً یکسان این صنعت در ایران و ترکیه حکایت دارد، اما با روندی که در خودروسازی ترکیه از چند دهه پیش اتفاق افتاد، این همسایه غربی ایران هم‌اکنون به یکی از قدرت‌های خودروسازی جهان تبدیل شده است. بنابراین پربیراه نیست که چرایی عقب‌ماندگی صنعت خودروی ایران از دیگر کشورها و به‌خصوص ترکیه به یکی از مهمترین سوالات افکار عمومی تبدیل شود. صنعت خودرو ترکیه حدود ۶۰ سال پیش با تولید تراکتور در شهر آنکارا بنا نهاده شد و در سال ۱۹۵۹ نیز اولین کارخانه تولید خودروهای سوارى در این کشور به بهره‌برداری رسید. این کارخانه، اوتسان نام داشت و برخی محصولات فورد موتورز آمریکا را با تیراژی چهار دستگاهی در روز، مونتاژ می‌کرد. ترکیه که خود را در گوشه‌ای از عرصه خودروسازی دنیا می‌دید، تا سالان ۱۹۶۳ به تاسیس کارخانه‌های صرفاً مونتاژ کار پرداخت، اما همان سال قانون خودرو در این کشور تدوین شد تا فصلی جدید در صنعت ترکیه کلیلد بخورد.

نحوه پیشرفت خودروسازی ترکیه

هدف از تدوین قانون خودرو در ترکیه این بود که کارخانه‌های خودروسازی این کشور به تدریج از مونتاژکاری و وابستگی بی‌چون و چرا به شرکت‌های خارجی، آزاد شده و داخلی‌سازی در آنها افزایش یابد. دولتمردان وقت ترکیه قصد داشتند با تدوین قانون خودرو، سرمایه‌های خارجی بیشتری جذب کرده و صنعت خودرو را به واسطه این سرمایه‌گذاری‌ها توسعه دهند. یکی از جملات معروف در قانون خودرو ترکیه آن بود که «غرور ملی ترک‌ها کلید پیشرفت ماست». کارخانه‌های خودروسازی ترکیه تا قبل از تدوین این قانون، محصولاتی مانند جیب، کامیون کرایسلر، فورد و وانت تولید می‌کردند و در تولید آنها به غربی‌ها وابستگی داشتند، این در حالی بود که ترکیه قصد داشت با نشان رفتن «غرور ملی» مردمش، انقلابی در داخلی‌سازی قطعات خودرو را به وجود بیاورد.

اگرچه ترکیه در سال ۱۹۶۳ قانون خودرو را تدوین کرد، اما اثرات مثبت

چرا ترمز ریزش قیمت خودرو کسبیده شد؟

معاملات خودرو در سطح صفر

گران شده است. پژوپارس LX مدل ۱۴۰۲ ۵ میلیون تومان افزایش قیمت داشته است.

گزارش‌ها همچنین از بازار خودرو حاکی از آن است که اول مردامه‌ها تارا ائوماتیک مدل ۱۴۰۲ در بازار ۵ میلیون تومان ارزان‌تر بود. تارا دنده‌ای مدل ۱۴۰۲ نیز ۱۰ میلیون تومان ارزان‌تر فروخته می‌شد. تیبیا صندوقدار SX بنزینی مدل ۱۴۰۱ البته در بازار خودرو بدون تغییر قیمت بود. دناپلاس ائوماتیک توربو مدل ۱۴۰۲ هم ۱۰ میلیون تومان گران شده است. همچنین راناپلاس مدل ۱۴۰۲ در بازار خودرو ۱۰ میلیون تومان کاهش قیمت داشته و سابنا EX دنده‌ای مدل ۱۴۰۱ در حدود ۵ میلیون تومان گران شده است. شاهین مدل ۱۴۰۲ نیز در بازار ۲۰ میلیون تومان افزایش قیمت داشته و کوپیک R پلاس ائوماتیک مدل ۱۴۰۲ در بازار خودرو از ابتدای مردامه‌ها تاکنون بدون تغییر قیمت بوده است.

گفتنی است آیین‌نامه اجرایی واردات انواع کسشنده، کامیون، اتوبوس،

تلفن مستقیم: ۸۶۰۷۳۳۹۰

این قانون ۱۰ سال بعد خود را نشان داد و از همین رو، سال ۱۹۷۳ را نقطه عطف صنعت خودروسازی ترکیه می‌دانند. در این سال، رنو و فیات به عنوان دو برند بزرگ خودروسازی اروپا، شرکت‌هایی مشترک به نام اویاک و توفاز را در ترکیه تأسیس کردند. این دو البته از سال ۱۹۷۱ وارد ترکیه شده بودند، اما سرمایه‌گذاری آنها از سال ۱۹۷۳ آغاز شد. پیش از رنو و فیات نیز بیشتر شرکت‌های آمریکایی با محصولاتی مانند تراکتور و اتوبوس، در ترکیه آقایی می‌کردند، اما از آنجا که دولتمردان این کشور، هدفی بزرگ را در خودروسازی ترسیم کرده بودند، خودروسازان بزرگ اروپا و آسیا نیز قدم به ترکیه گذاشتند. پس از رنو و فیات نیز هوندا در سال ۱۹۹۲ به ترکیه آمد و دو سال بعد، تولید محصولات هیوندای و تویوتا در ترکیه آغاز شد. پژو نیز پنج سال بعد راهی ترکیه شد و اولین کارخانه خود را در این کشور بنا کرد. بیشترین انگیزه‌ای که پای خودروسازان بزرگ دنیا را به ترکیه گشود، بازار بزرگ ترکیه و تولید ارزان‌تر قطعات در این کشور بود. به این ترتیب، خودروسازی ترکیه با برنامه‌ریزی بلندمدت در یک دوره مشخص، از مونتاژ خودرو به یک صنعت تمام عیار با قابلیت طراحی و ظرفیت تولید گسترده خودرو تبدیل شد. ترکیه هم‌اکنون بزرگ‌ترین تولیدکننده وسایل نقلیه تجاری سبک در قاره اروپاست و از نظر میزان تولید خودرو در رتبه چهاردهم جهان قرار دارد.

خودروسازی ایران چطور جا ماند؟

«فرید زاوه»، کارشناس صنعت خودرو درباره دلایل پیشرفت خودروسازی ترکیه می‌گوید: «خودروسازی ترکیه هم مثل ایران عمری ۶۰ ساله دارد. البته خودروسازی ما قدمت بیشتری دارد. حدود ۱۰ تا ۱۲ سال پیش، دولت ترکیه تصمیم گرفت که سیاست‌های حمایتی خود را بردارد و تعرفه را هم از محل ساخت خودرو برداشت و صرفاً به شماره‌گذاری و مشخصات فنی مربوط کرد، یعنی دیگر مهم نبود که خودرو ساخت آلمان یا ترکیه است و مهم این بود که خودرو چقدر حجم موتور و چقدر مصرف سوخت دارد. این سیاست باعث شد که خودروسازهایی ماندنی فیات و رنو هم در داخل ترکیه سعی کنند سیاست‌های‌شان را عوض کنند و سرمایه‌گذاری را به سمت تولید خودروهایی ببرند که بتوانند هم در داخل ترکیه و هم در بازارهای بین‌المللی آن را صادر کنند. خود این موضوع منجر شد که یک زنجیره ارزشی از قطعه‌سازان بین‌المللی در ترکیه ایجاد کنند و میلیاردها دلار سرمایه جذب کردند.» به گفته «زاوه»، «ترک‌ها به این شیوه توانستند اقتصادشان را تنها به خودرو محدود نکنند. پس از آن نیز در همه حوزه‌های دولتی این کار را انجام دادند و توانستند اقتصادشان را از یک اقتصاد متمرکز به داخل به یک اقتصاد برون‌گرای صادراتی تبدیل کنند. این اتفاقی بود که در داخل ترکیه حدود ۱۵ سال گذشته رخ داد و باعث شد ترکیه بیش از یک و نیم میلیون اتومبیل تولید کند که عمده آنها صادر می‌شود و بیش از ۱۴ تا ۱۵ میلیارد هم صادرات قطعه دارد.» او درباره اینکه چرا ترکیه توانست خودروساز شود و ما نتوانستیم، توضیح می‌دهد: «این موضوع به نحوه نگاه ما ه اقتصاد برمی‌گردد. ما سال‌های است اسل که گرفتار واژه‌های مچپولی شده‌ایم. به طور مثال، خروج ارز از کشور، واژه‌هایی هستند که فی‌نفسه فاقد ارزش و اعتبار هستند که اگر در زنجیره جهانی تعریف نشود بدون نگاه به بازار بین‌المللی، قطعه را به هر کیفیت و هر قیمتی در آورده‌ایم که هزینه آن را مشتری پرداخت می‌کند. این در حالی است که ترک‌ها اتومبیل خود را تنها برای بازار داخلی خودشان طراحی نکردند بلکه آن را برای افزایش زنجیره صادرات طراحی کردند و در تلاش هستند مانند حوزه قطعه حضور فعالی در جهان داشته باشند.

مینی‌بوس و ون مورد نیاز با عمر کمتر از پنج سال ابلاغ شد. این آیین‌نامه با هدف پاسخگویی به نیاز حمل‌ونقل درون‌شهری و برون‌شهری و همچنین رفع نیازهای بخش صنعت و تولید و رفع انحصار به تصویب رسیده است. براساس آیین‌نامه اجرایی بند (ص) تبصره (۷) ماده قانون بودجه سال ۱۴۰۲ به منظور توسعه حمل و نقل عمومی، تنظیم بازار، کاهش مصرف سوخت، آلودگی هوا و سوانح جاده‌ای به وزارت صمت اجازه داده می‌شود که با تأیید توضیح می‌دهد: «این موضوع به نحوه نگاه ما ه اقتصاد برمی‌گردد. ما سال‌های است اسل که گرفتار واژه‌های مچپولی شده‌ایم. به طور مثال، خروج ارز از کشور، واژه‌هایی هستند که فی‌نفسه فاقد ارزش و اعتبار هستند که اگر در زنجیره جهانی تعریف نشود بدون نگاه به بازار بین‌المللی، قطعه را به هر کیفیت و هر قیمتی در آورده‌ایم که هزینه آن را مشتری پرداخت می‌کند. این در حالی است که ترک‌ها اتومبیل خود را تنها برای بازار داخلی خودشان طراحی نکردند بلکه آن را برای افزایش زنجیره صادرات طراحی کردند و در تلاش هستند مانند حوزه قطعه حضور فعالی در جهان داشته باشند.

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

نوبت اول

دهیاری آقابابا از توابع بخش شهرستان بوئین زهرا – استان قزوین درنظر دارد به استناد صورتحلصه شماره ۱۲ شورای اسلامی و صورتحلصه مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۱ ۱۴۰ کیته انطباق نسبت به واگذاری پروژه اجرای سنگ فرش و جدول گذاری معابر روستا براساس فهرست بهاء ۱۴۰۲ را با برآورد قیمت اولیه به مبلغ ۳۰.۴۸۱.۶۳۳.۴۴۶ ریال (سی میلیارد و چهارصد و هشتاد و شش میلیون و شصت و سی و سه هزار و چهارصد و چهل و شش ریال) را از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۲ لغایت ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ ۱۴۰ به سامانه ستاد با شماره فراخوان ۳۳۳۳۰۰۰۰۱-۲۰۲۲۰۰۳۳۳۰۰۰۱ مراجعه نمایند.

توضیح

۱- داشتن شخصیت حقوقی ، گواهینامه صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ ابنیه، داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی حقوقی، ارائه گواهی ارزش افزوده، بارگذاری اساننامه و آخرین تغییرات روزنامه رسمی ، نیروی متخصص و کادر فنی مجرب ، داشتن توان مالی ، تجربه و سابقه کافی مرتبط با موضوع مناقصه و همچنین داشتن ظرفیت خالی جهت اجرای پروژه. شایان ذکر است درصورت عدم ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی نامه شماره ۳۳۳۴۲۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان قزوین (مندرج در اسناد مناقصه) ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

۲- صرفاً بارگذاری اسناد بایکتهای پیشنهادی «ب» (گواهینامه صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ ابنیه، داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی حقوقی، ارائه گواهی ارزش افزوده، بارگذاری اساننامه و آخرین تغییرات روزنامه رسمی ، رزومه کاری شرکت مربوطه و سایر مدارک مورد نیاز) و «ج»(به رگه های پیشنهاد قیمت شامل جداول شماره ۱ الی ۵ و همچنین آنالیز قیمت) دارای امضای الکترونیکی و همچنین مهر و امضای گرم مورد پذیرش است. ضمناً پاکت «الف» فیش نقدی یا ضمانتنامه (باید هم به صورت الکترونیکی و هم به صورت فیزیکی به کد پستی ۳۳۳۷۱۳۳۷۹۴ واحد امور مالی دهیاری (مستقر در بخشدارئ دهیاری) ارسال گردد. شایان ذکر است در جلسه بازگشایی پاکتهای «ب» و «ج» ، اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نخواهد بود.

۳- زمان ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ ۱۴۰ می باشد.

۴- زمان بازگشایی پاکتها راس ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ ۱۴۰ در محل بخشدارئ و در حضور اعضای کمیسیون عالی معاملات می باشد.

۵- به پیشنهادهای فاقد شرایط فوق الذکر، فاقد ضمانتنامه ، ناخوانا ، مخدوش و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- ضمناً ضمانتنامه شرکت در مناقصه به مبلغ ۱.۵۲۴.۰۸۱.۶۷۲ ریال به شماره حساب ۰۳۰۷۰۲-۹۸۹۸۰۵۴۷۱۵ و شماره شباه ۰۳۰۷۰۲-۹۸۹۸۰۰۵۴۷۱۵-۰۳۰۷۰۲ IR به نام دهیاری آقا بابا با شناسه ملی ۰۶۵۵۴۷۳۳۹-۱۴۰ نزد پست بانک واریز و یا ضمانت نامه معتبر بانکی ارائه گردد. (چک شخصی ، چک شرکت و یا مواردی به غیر از فیش واریزی و یا ضمانت نامه بانکی مورد قبول نمی باشد)

۷- جهت تهیه اسناد مناقصه می بایست مبلغ ۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حساب ۰۳۰۷۰۲-۹۸۹۸۰۵۴۷۱۵ به نام دهیاری آقا بابا واریز گردد.

۸- پرداخت صورت وضعیت ها و مطالبات پیمانکار منتخب بر اساس توان و موجودی ریالی دهیاری و با تشخیص کارفرما قابل پرداخت می باشد.

۹- دهیاری در رد یا قبول یک یا تمامیات پیشنهادات مختار می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۷

مجید فلاح (دهیار آقا بابا)

۷۵۲

خبرنامه

اتاق بازرگانی بین‌المللی گزارش داد

رشد دزدی دریایی در تجارت جهانی

اتاق بازرگانی بین‌المللی ICC در گزارشی تازه نسبت به گسترش ناامنی در تجارت جهانی و افزایش ۱۵ برابری دزدی دریایی اظهار نگرانی کرده است. این نهاد بین‌المللی در گزارشی تازه که توسط دفتر امور تجارت دریایی این نهاد منتشر شده، به روند تحول در امنیت تجارت در پهنه بین‌المللی پرداخته است. نکات کلیدی این گزارش در ادامه آمده است.

✳️ تعداد حوادث دزدی دریایی و سرقت مسلحانه جهانی گزارش شده در نیمه نخست سال ۲۰۲۳، ۶۹ مورد بود، در حالی که در مدت مشابه در سال ۲۰۲۲ این مورد، شامل ۴۶ حادثه بود.

✳️ منطقه خلیج گینه، ۴۳ مورد از این حوادث را به خود اختصاص داده که در نیمه نخست سال ۲۰۲۲ شامل ۲۹ مورد بوده است.

✳️ تنگه سنگاپور، شاهد افزایش قابل توجهی در حوادث بوده است؛ به نحوی که تنها در نیمه اول سال ۲۰۲۳، ۱۲ مورد از این حوادث گزارش شده است؛ در حالی که در مدت مشابه در سال ۲۰۲۲ این رقم تنها یک مورد بوده است.

✳️ دفتر امور تجارت دریایی، نگرانی‌های خود در مورد احیای دزدی دریایی و سرقت مسلحانه در خلیج گینه و تنگه سنگاپور را مطرح کرده و خواستار افزایش هوشیاری و همکاری بین مقامات منطقه‌ای و بین‌المللی در مورد آن شده است.

✳️ دفتر امور تجارت دریایی همچنین خاطر‌نشان کرد که تعداد حوادث خدمه ربایی در خلیج گینه در ماه‌های اخیر کاهش یافته است، اما این روند نباید به عنوان نشانه‌ای از امن‌تر شدن منطقه در نظر گرفته شود.

✳️ دفتر امور تجارت دریایی، از مالکان کشتی‌ها و اپراتورها خواسته تا تمام اقدامات احتیاطی لازم را به منظور محافظت از خدمه و کشتی‌های خود در هنگام حرکت در مناطق پرخطر انجام دهند.

بزرگ‌ترین شریک تجاری آمریکا

مکزیک جای چین را می‌گیرد؟

اقتصاددانان باور دارند مکزیک بار دیگر توانسته است جایگاه خود را به عنوان شریک اصلی تجاری آمریکا تثبیت کند و گواه این موفقیت، میلیاردها دلار تجارتی است که در ماه‌های اول سال جاری میان دو کشور ردوبدل شده است. تنها طی چهار ماه اول سال جاری، مکزیک و آمریکا بالغ‌بر ۲۶۳ میلیارد دلار با یکدیگر تبادل تجاری داشته‌اند. تجارت با مکزیک ۱۵.۴ درصد از کالاهای صادراتی و وارداتی آمریکا را تشکیل می‌دهد، درحالی‌که سهم کانادا در تجارت با آمریکا ۱۵.۲ و سهم چین ۱۲ درصد بوده است. چین به مدت دو دهه گذشته خود را با تاروپود اقتصاد آمریکا درهم‌تنیده است، اما حتی در شرایطی که جهان در حال دور شدن از دوران همه‌گیری است، توانایی مکزیک در جایگزینی چین به عنوان شریک اول تجاری آمریکا نشانه‌های آشکار از این است که چطور آشوب اقتصاد جهانی که در سال ۲۰۲۰ رخ داد به بازتعریف اقتصاد جهانی ادامه می‌دهد.

به گفته اقتصاددانان، بذ‌های اولیه این تغییرات توسط دولت دونالد ترامپ و با وضع تعرفه‌های اقتصادی روی کالاهای چینی، امضای قرارداد تجاری میان مکزیک، کانادا و آمریکا و به‌روزرسانی جزئی قرارداد نفقا کاشته شدند. این تغییرات همچنین نشان از آن دارند که تمایل کشورها برون‌سپاری به نزدیک افزایش‌یافته است، یعنی کشورها زنجیره‌های تأمین کالاهای حیاتی خود را به کشورهای می‌آورند که از نظر فیزیکی و سیاسی به آنها نزدیک‌ترند. برون‌سپاری به نزدیک در دوران همه‌گیری به دلیل محدودیت‌های تردد و افزایش هزینه حمل‌ونقل رواج زیادی پیدا کرد و افزایش تنش‌های سیاسی میان آمریکا و چین باعث شد بسیاری از شرکت‌های آمریکایی بزرگ به این روند متمایل شوند. به گفته اقتصاددانان در حال حاضر ۴۰ درصد از وارداتی که از مکزیک انجام می‌گیرند، ساخته آمریکا هستند، به بیانی دیگر ۴۰ درصد از قطعاتی که در تولید محصول نهایی استفاده می‌شوند تولید آمریکا هستند. به صورت متوسط ۲۵ درصد از واردات آمریکایی و تنها ۴ درصد از واردات چین تولید آمریکا هستند، حتی با وجود تلاش‌ها و وعده‌هایی که دولت آمریکا و چین در راستای بهبود روابط سیاسی داده‌اند، به نظر می‌آید سطح تجارت میان مکزیک و آمریکا در قدرتمندترین حالت ممکن قرار دارد و ظاهراً قرار است به این روند ادامه دهد.

امنیت غذایی جهان بر سر دوراهی

امنیت غذایی جهانی در دوراهی قرار گرفته است زیرا کمبود برنج و افزایش قیمت‌ها آسیب پذیرترین قشرها را تحت تاثیر قرار می‌دهد. به گزارش ایسنا، قیمت برنج کشت‌شده در کنیا چندین برابر پیش‌تر به دلیل افزایش قیمت کود و خشکسالی طولانی در شاخه آفریقا که تولید را کاهش داده است، افزایش یافت. برنج ارزان وارداتی از هند این شکاف را پر کرده بود و به بسیاری از صدها هزار نفر از ساکنان زاغه کینبرا نایروبی که با کمتر از ۲ دلار در روز زنده می‌مانند، غذا می‌داد.

اما این در حال تغییر است؛ قیمت یک کیسه برنج ۲۵ کیلوگرمی (۵۵ پوندی) از ژوئن تاکنون یک پنجم افزایش یافته است. عمده‌فروشان هنوز ذخایر جدیدی دریافت نکرده‌اند زیرا هند، بزرگ‌ترین صادرکننده برنج جهان، ماه گذشته اعلام کرد که برخی از محموله‌های برنج را متوقف می‌کند.

از زمانی که روسیه توافقنامه صادرات گندم به اوکراین را متوقف کرد و پدیده آب و هوایی ال نینو تولید برنج را با مشکل مواجه کرد، امنیت غذایی جهانی در حال حاضر در معرض تهدید است. اکنون، قیمت جهانی برنج در حال افزایش است و به عنوان مثال، قیمت صادرات برنج ویتنام به بالاترین حد خود در ۱۵ سال گذشته رسیده است و آسیب‌پذیرترین افراد در برخی از فقیرترین کشورها را در معرض خطر قرار می‌دهد.

چیزی که می‌تواند وضعیت را بدتر کند این است که ممنوعیت هند برنج غیربسامتی باعث ایجاد یک اثر دومینویی شود و سایر کشورها نیز از آن پیروی کنند. پیش از این، امارات متحده عربی برای حفظ ذخایر داخلی خود صادرات برنج را به حالت تعلیق درآورده است. تهدید دیگر این است که اگر آب و هوای شدید به محصولات برنج در کشورهای دیگر آسیب برساند. کشورهای آسیایی که ۹۰ درصد برنج جهان در آن کشت و خورده می‌شود، با تولید مقابله می‌کنند. فیلیپین به دلیل بارش باران کمتر در میان ال نینو با دقت آب را مدیریت می‌کرد و توفان به محصولات برنج به ارزش ۳۲ میلیون دلار آسیب زد که تخمین زده می‌شود ۲۲ درصد از تولید سالانه آن را شامل شود.

طبق گزارش یاهوفایننس، در حال حاضر فیلیپین در حال مذاکره با ویتنام است تا سعی کند غلات را با قیمت‌های پایین‌تر به دست آورد، در حالی که ویتنام نیز به دنبال هدف فلر کردن دولت بریتانیاست که بیشتر برنج خود را از هند دریافت می‌کند.
دولت تایلند انتظار دارد نسبت به سال گذشته برنج بیشتری ارسال کند و صادرات آن در ماه اول سال ۱۵ درصد بیشتر از مدت مشابه سال ۲۰۲۲ است.

فرصت امروز؛ ریزش بورس تهران بالاخره متوقف شد و دامسانج اصلی تالار شیشه‌ای با رشد بیش از ۲ هزار واحدی از نیمه کانال یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد پایین‌تر نرفت. در پایان دادوستدهای روز دوشنبه، شاخص کل بورس برخلاف روزهای گذشته روند صعودی را تجربه کرد و نهایتا با رشد ۲ هزار و ۴۱۱ واحدی معادل ۰.۱۲ درصد در سطح یک میلیون و ۹۵۶ هزار واحد ایستاد. شاخص کل با معیار هم‌وزن با ۶۳۹ واحد رشد، تراز ۶۷۴ هزار و ۲۱۹ واحد را ثبت کرد. در آن سوی بازار سرمایه نیز شاخص کل فرابورس با ۳۹ واحد افزایش به سطح ۲۵ هزار و ۵۲ واحد رسید. آخرین بار دوشنبه هفته گذشته بود که نامرگ‌های بورسی (شاخص کل بورس و فرابورس) رشد دسته‌جمعی را تجربه کرده بودند. با این وجود، روند خروج پول حقیقی برای پنجمین روز کاری متوالی منفی شد و ۲۹۳ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد.

به این ترتیب، مردامه‌ام هم تقریبا به پایان رسید و بورس و اوراق بهادار تهران، یاد مردامه ۱۳۹۹ را برای سومین سال پیاپی گرمای داشت؛ بازاری که حتی استراتژی سرمایه‌گذاری بلندمدت نیز در آن جواب نداد و از اولویت‌های اصلی مسئولان خارج شد و با ارزش معاملات پایین به یک بازار فراموش شده و نیمه‌تعطیل تبدیل شده است. ارزش معاملات در روز دوشنبه به زحمت به رقم ۳ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان رسید تا نشان دهد بازار عملا تعطیل است. ارزش معاملات گروه خودرویی نیز به زحمت بالاتر از سطح ۲۰۰ میلیارد تومان ایستاد. گروه‌های شیمیایی و انبوه‌سازی و فلزات اساسی حوالی ۱۰۰ میلیارد تومان ارزش معاملاتی به خود گرفتند و نکته جالب آنکه گروه انبوه‌سازی با وجود ارزش پایین معاملات اما در جایگاه سوم و بالاتر از فلزات اساسی قرار گرفت.

شاخص کل در نیمه کانال ایستاد

در جریان معاملات روز دوشنبه ۳۰ مردامه ۱۴۰۲، شاخص کل بورس تهران ۲ هزار و ۴۱۱ واحد نسبت به روز کاری گذشته بالاتر ایستاد و به سطح یک میلیون و ۹۵۶ هزار و ۴۴۱ واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن نیز با افزایش ۶۳۹ واحدی در رقم ۶۷۴ هزار و ۲۱۹ واحدی ایستاد. شاخص کل فرابورس هم با رشد ۳۹ واحدی به رقم ۲۵ هزار و ۵۲ واحد رسید.

با رشد ۲ هزار واحدی و ایستادن در نیمه کانال ۱.۹ میلیونی

چراغ بورس بالاخره سبز شد



شاخص هم‌وزن فرابورس نیز با ۴۰۰ واحد افزایش به سطح ۱۲۱ هزار و ۲۶۸ واحد رسید. خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار سهام برای پنجمین روز کاری متوالی منفی شد و ۲۹۳ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار خارج شد. نماد وبملت همانند پنج روز گذشته بیشترین خروج را داشت که ارزش آن ۴۶ میلیارد تومان بود. نمادهای نفارس، خسپا، خودرو و خاور نیز در مراتب بعدی ایستادند. بیشترین ورود پول حقیقی هم به نمادهای مولده، فسوز و غاغر اختصاص داشت. نمادهای شپنا، شستا، وغدیر و خودرو نمادهای سبزپوش بورس بودند که بیشترین اثر را در رشد شاخص کل داشتند. فارس، شیدیس و امید از نمادهای قرمز بودند که اثر منفی بر شاخص داشتند. در فرابورس نیز نمادهای سرچشمه، غصینو و آریا بیشترین اثر افزایشی و نمادهای خاور، فجهان و بیاس بیشترین اثر کاهش‌ی را بر شاخص کل داشتند. در بین نمادهای پرتراکنش بورس، نماد غاغر بیشترین تراکنش را داشت و شهر و خگستر در رتبه‌های بعدی قرار گرفتند. در فرابورس نیز بمولد، فن‌افزار و دی بیشترین تراکنش را داشتند. ارزش معاملات کل بازار سهام به ۲۲۱ هزار و ۲۷۹ میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۲۱۵ هزار و ۳۹۹ میلیارد تومان بود که ۹۷ درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز شامل می‌شود. ارزش معاملات خرد نیز با افزایش ۲ درصدی به نسبت روز معاملاتی قبل به رقم ۳ هزار و ۵۴۱ میلیارد تومان رسید. نماد بمولد بیشترین ارزش معاملات بازار سهام را به خود اختصاص داد که ارزش معاملات آن ۲۸۱ میلیارد تومان بود. سسقفها، انتخاب، تاصیکو و شیندر در رتبه‌های بعدی بیشترین ارزش معاملات قرار گرفتند. در معاملات دوشنبه، ۳۵ نماد صف خرید داشتند و ۹۸ نماد با صف فروش مواجه شدند. مجموع ارزش صف‌های خرید با افت ۵۷ درصدی نسبت به روز کاری قبل به ۸۰ میلیارد تومان کاهش یافت و مجموع ارزش صف‌های فروش نیز با کاهش ۱۶ درصدی به ۵۳۱ میلیارد تومان رسید.

افت یک درصدی بورس در مرداد

مرداد هم تقریبا به پایان رسید و بورس تهران یاد مردامه ۱۳۹۹ را برای سومین سال گرمای داشت؛ بازاری که حتی استراتژی سرمایه‌گذاری

عملکرد ۳ساله دولت در بخش مالیات

ا بر پروژه مالیات به سرانجام رسید

نیز افزایش چشمگیری یافت. به گفته وی، سازمان امور مالیاتی در دو سال اخیر توانسته بیش از آنچه که مجلس پیش‌بینی کرده درآمدهای مالیاتی محقق کند. سال ۱۴۰۰ تحقق درآمدهای مالیاتی ۱۱۳ درصد و سال ۱۴۰۱ بالغ بر ۱۰۳ درصد بود که در سال گذشته ۴۷۰ هزار میلیارد تومان درآمد مالیاتی محقق شد. در چهار ماهه ۱۴۰۲ نیز طبق آمار با رشد ۵۰ درصدی درآمدهای مالیاتی نسبت به مدت مشابه سال گذشته مواجه شده‌ایم؛ به طوری که طی چهار ماهه امسال درآمدهای مالیاتی ۲۱۶ هزار میلیارد تومان بوده است.

او با بیان اینکه سامانه مودیان در افزایش درآمدهای مالیاتی موثر بوده است گفت: سامانه مودیان در واقع پروژه‌ه است که تمامی معاملات را پوشش می‌دهد. این معاملات ابتدا اعتبارسنجی و سپس به سازمان امور مالیاتی ارسال می‌شود. آمار نشان می‌دهد در دو سال گذشته چتر مالیات گسترش یافته، اما سایر دستگاه‌های مرتبط از جمله بانک مرکزی، بانک‌ها و وزارت صمت باید با سامانه مودیان هماهنگ شوند. وزارت صمت نسبت به شناسایی کالاهای و خدمات مالیاتی کمک می‌کند و به برطرف شدن برخی ابهامات و سوالات می‌انجامد. پیشنهاد می‌شود در بخش‌های مشابه مالیات که سطح ارتباط گسترده‌ای با مردم دارد و مردم نسبت به عملکرد آن دغدغه دارند، بخشی برای پاسخگویی ایجاد شود. به طور مثال در طرح نهضت ملی مسکن مردم باید بدانند آخرین اقدامات چیست و این امکان را داشته باشند که سوالات خود را از سخنگو مطرح کنند. در چنین شرایطی جدید دولت در انجام کارها نیز مورد سنجش قرار می‌گیرد.

این کارشناس امور مالیاتی درباره مخارج منابعی که از طریق مالیات به دست می‌آید، گفت: سازمان امور مالیاتی، مسئول خرج منابع مالیاتی نیست و این مسئولیت را سازمان برنامه، و بودجه انجام می‌دهد. آنچه اهمیت دارد این است که مردم بدانند این منابع کجا هزینه می‌شود. اگر به صورت شفاف به آنها توضیح داده شود انگیزه مودیان در پرداخت مالیات نیز می‌تواند افزایش پیدا کند. در بحث فرهنگ‌سازی باید کار‌های بیشتری صورت گیرد. رسانه‌ها می‌توانند نقشی خوبی در این باره ایفا کنند. مردم باید خدمات متناسب با پرداخت مالیات را در زندگی خود احساس کنند.

ملکزاده با اشاره به صندوق ملی مسکن که ذیل قانون جهش تولید مسکن ایجاد شده است، بیان کرد: طبق قانون باید همه مالیات‌های

بلندمدت نیز در آن جواب نداد. ارزش معاملات در روز دوشنبه به‌زحمت به رقم ۳ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان رسید تا نشان دهد بازار عملا تعطیل است. ارزش معاملات گروه خودرویی به زحمت بالاتر از ۲۰۰ میلیارد تومان ایستاد گروه‌های شیمیایی و انبوه‌سازی و فلزات اساسی حوالی ۱۰۰ میلیارد تومان ارزش معاملاتی‌س به خود گرفتند و نکته جالب‌توجه اینکه گروه انبوه‌سازی با وجود ارزش پایین معاملات اما در جایگاه سوم و بالاتر از فلزات اساسی قرار گرفته بود. بازار اوراق بهادار تهران به حدی در سکوت معاملاتی فرو رفته بود که شرکت بیمه البرز با ارزش بازاری در حدود ۱۱ هزار میلیارد تومانی جزو هفت تأثیرگذار مثبت این روز بود.

شاخص کل بورس اوراق بهادار نیز تنها با ۲ هزار و ۴۰۰ واحد مثبت‌شدن در محدوده یک میلیون و ۹۵۷ هزار واحدی در حال درازدن است. بازدهی شاخص کل در مردامه‌ام سال جاری کمی بیشتر از منفی یک درصد بوده، اما افت نمادهای کوچک بازار بیشتر بود؛ چراکه با حفظ نمادهای شاخص‌ساز از افت بیشتر شاخص کل جلوگیری شده است. بازدهی شاخص از ابتدای سال تاکنون هم بیش از منفی ۳.۵ درصد ثبت شده و از نیمه‌های اردیبهشت‌ماه تاکنون حوالی ۲۳ درصد افت را به خود دیده است. به گزارش «کوپران»، برای بررسی تکنیکالی شاخص کل باید گفت که سهامدار آسوده خوابیده است چراکه بازار مرده است. بازار بدون تغییراتی خاص مرداد را سپری کرد. محدوده‌ای که به عنوان سطح حمایتی (۲.۱ میلیون واحدی) از نظر خیلی از تکنیکالیست‌ها مهم تلقی می‌شد، شکست و حمایتی صورت نگرفت. مسئولان سازمان بورس در سکوت خبری تنها نظاره‌گر بازار بودند و آخرین اظهارنظر آنها این بود که بازار جای نگرانی ندارد! قرار است چه اتفاقی برای بازار رخ دهد تا این دوستان احساس نگرانی نکنند؟ اتفاقاتی همچون قطع گاز در زمستان که معاملات بورس را هم متوقف کرد یا توقف به دلیل افزایش گرما در تابستان و قطع برق که باز هم معاملات را متوقف کرد جای نگرانی ندارد؟ افت بیش از ۵ درصد در یک روز و تغییر نرخ خوراک گاو و قیمت‌گذاری دستوری محصولات و عوارض صادرات … هم گویی نگرانی خاصی را ایجاد نمی‌کند؟! دقیقاً قرار است چه اتفاقی رخ دهد تا باعث نگرانی درخصوص وضعیت بازار سرمایه شویم؟

حوزه مسکن به صندوق ملی مسکن وا‌ریز شود و این منابع به توسعه زیرساخت‌های بخش مسکن اختصاص یابد. هرچند مالیات‌های حوزه مسکن چندان زیاد نیست ولی این قانون، یک گام رو به جلو محسوب می‌شود.

وی همچنین مسدودکردن راه‌های فرار مالیاتی را ضروری دانست و گفت: طبق ماده ۱۸۱ قانون مالیات‌های مستقیم، سازمان امور مالیاتی می‌تواند محل شغل افراد و دفاتر آنها بازرسی کند یا تراکنش‌های بانکی آنها را مورد بررسی قرار دهد. ولی این راه‌ها بیشتر راه‌های مقطعی است.

به گفته ملکزاده، با وجود ساماندهی دستگاه‌های کارت‌خوان، هنوز در برخی بخش‌ها راهکارهایی از جمله دریافت پول نقد، طلا، سکه یا حتی دلار برای فرار مالیاتی دیده می‌شود. در سامانه مودیان پیش‌بینی شده که طبق ماده ۱۰۰ باید تفکیک حساب‌های شخصی و تجاری انجام شود. این کار آغاز شده و سازمان امور مالیات با همکاری بانک مرکزی، حساب‌هایی که متصل به پرونده مالیاتی است به عنوان حساب تجاری شناسایی می‌کند، اما حساب‌هایی هستند که تراکنش‌های نامتعارف دارند و از آنها به عنوان حساب مشکوک یاد می‌شود. بانک مرکزی این حساب‌های مشکوک را به عنوان حساب تجاری به سازمان امور مالیاتی معرفی می‌کند. سازمان این موارد را بررسی می‌کند و اگر حسایی باشد که فعالیت تجاری در آن انجام می‌شود از صاحب حساب برای آن توضیح می‌خواهد و می‌تواند پرونده مالیاتی برای آن تشکیل دهد.

این کارشناس امور مالیاتی همچنین درباره دریافت مالیات از کسب و کارهای جدید و اینترنتی گفت: به طور کلی باید نقاط گلوگاهی هر نوع کسب و کار اعم از واقعی و مجازی شناسایی شود. در واقع باید ابتدا به آن شغلی پی ببریم و از صاحب آن مالیات بگیریم. نقطه گلوگاهی هر شغل، حساب صاحب شغل است. اگر بتوان پول‌هایی که به حساب افراد در مشاغل اینترنتی وا‌ریز می‌شود را شناسایی کرد می‌توان برای آن نیز مالیات برد کرد.

وی در توضیح مالیات بسر درآمد و مالیات بر ارزش افزوده تصریح کرد: قانون مالیات‌های مستقیم بسر مالیات بر درآمد متمرکز است. مالیات مستقیم به این موضوع نمی‌پردازد که یک فرد ارزش افزوده ایجاد می‌کند یا نه بلکه هر نوع درآمد را مشمول مالیات قرار می‌دهد، اما در مالیات بر ارزش افزوده، کالا یا خدمات مشمول مالیات می‌شود و کاری به درآمد اشخاص ندارد. به طور مثال درخصوص معاملات مسکن بحث ارزش افزوده مطرح نیست، بلکه درآمدی که از طریق این خرید و فروش حاصل می‌شود مشمول مالیات خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۲ و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای ۰۰۷۸۴-۲۱۷۱۲۲۰۰-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ صورتات ختم / آفای بهروز عرار صاخره از اهواز فرزند عبدالرسول درای کد ملی شماره ۱۷۵۶۲۹۲۵۵ نسبت به شناسنگ یکپاب ساختمان به مساحت ۱۰۶۲۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۲ و ۲۲۷۷۲ واقع در بخش ۲ اهواز اخیر خروجی محمد دبیچه زاده منجر به صدور رای گردیده و برپای ماده ۲ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پزنده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مغرورزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت ملتح تحویل نمایند.دبئیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدر سند مالکیت خواهد نمود. شماره م الف: ۵/۱۱۲۷ (تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱) (تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱) رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز- نصرت الله

دادخواست

عطف به قرار کارشناسی یوننده به شماره بایگانی ۱۲۱۲/۱۴۰۲ موضوع دادخواست ختم هارقیه و زهرا مرصعیان بانامبندگی ختم زینب یوراسد بطرفیت آفای عشان مرصعیان بخواسته مطالبه نطقه که از جاع اقرار به کارشناسی در این خصوص به اینجاب واکذا گردیده در جهت قرار صادره پس از مطالعه پرونده اظهارات خواهانها و نماینده ایشان استماع گردید مدارک و مستندات موجود در پرونده ملاحظه گردیده و پیرامون شونبات شخصی و خانوادگی ایشان تحقیقات لازم به عمل آمد. ۱-الدین خواهانها در تاریخ ۱۳۶۲/۱۲/۱۸ از یکدیگر طلاق گرفته اند و حضانت ایشان بر عهده مادر بوده است و از زمان جدایی والدین بهمراه مادر زندگی می کنند. ۲-ختم زینب یوراسد اظهار می دارد در طی ده سال گذشته خود به سختی مخارج زندگی را تأمین کرده است ولی در حال حاضر با توجه به تورم فزاینده قیمتها پشت در تنگای یونده و توانایی تأمین هزینه فرزندان را ندارد همچنین اظهار میدارد سابقا خواننده در شهرداری مشغول بکار بوده است از یک سال بعد از طلاق تلفش را خاموش کرده و ارتباط دیگری ندارد لذا هیچ اطلاعی از وضعیت شملی و محل سکونت خواننده ندارد. ۳-علی ایچال با توجه به مستندات و مدارک موجود در پرونده و با در نظر گرفتن توانایی مالی خواننده و نیازهای متعارف فرزند همچنین نرخ شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی ، میزان نطقه زهرا مرصعیان متولد ۱۳۸۸/۱۲/۲۲ مستندا به مواد ۱۱۹۹ و ۱۲۰۴ قانون مدنی از تاریخ تنظیم دادخواست ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ لغایت اجرای حکم معامله ۱۸۰۰۰۰ تومان برآورد می گردد. همچنین میزان نطقه رقیه مرصعیان متولد ۱۳۶۱/۱۱/۱۰ از تاریخ تنظیم دادخواست ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ لغایت اجرای حکم معامله ۱۶۰۰۰۰۰ تومان برآورد می گردد.

فریده جوکار- کارشناس رسمی دادگسری

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۶۴۴/۱۲۵۲

نظر به اینکه آقای مهدی احمدی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده مدعی است که سند مالکیت شناسنگ پلاک ۱۶۴۴/۱۲۵۲ واقع در محمد آباد بخش ۵ خورموج به شماره سریال ۸۶۹۹۸۲ که به نام مهدی احمدی صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل یافت نگردیده است. مراتب طی بخشنامه ی مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۳ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ گردیده است. لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد و سند مالکیت قبلی به شماره سریال ۸۶۹۹۸۲ از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. پاسخ استعلام به موجب نامه شماره ۱۴۰۲۰۰۴۹۵-۱۴۰۲/۲/۲۴ به دفتر ۳۸ پوشهر ارسال گردیده که نتیجه نامشخصی می باشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ م الف: ۱۷۶۰ عیسی رضایی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۶۴۴/۱۰۶۴

نظر به اینکه آقای مهدی احمدی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده مدعی است که سند مالکیت شناسنگ پلاک ۱۶۴۴/۱۰۶۴ واقع در محمد آباد بخش ۵ خورموج به شماره سریال ۸۶۹۹۸۲ که به نام مهدی احمدی صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل یافت نگردیده است. مراتب طی بخشنامه ی مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۳ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ گردیده است. لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد و سند مالکیت قبلی به شماره سریال ۸۶۹۹۸۲ از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. پاسخ استعلام به موجب نامه شماره ۱۴۰۲۰۰۴۹۵-۱۴۰۲/۲/۲۴ به دفتر ۳۸ پوشهر ارسال گردیده که نتیجه نامشخصی می باشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ م الف: ۱۷۶۰ عیسی رضایی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی



مفقودی

برگ کمپانی خودرو سواری پژو ۴۰۵ نقره ای متالیک مدل ۱۳۹۹ به شماره شناسی NAAM۰۱CA۶AR۵۳۱۹۳۷ و شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۳۹۹۸۹ شماره انتظامی به نام مهروی نوری مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

تم

سازمان آگهی ها

۸۸۹۳۶۶۵۱

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ املاک واقع در بخش هشت حوزه ثبتی شهرستان جم

- ۱۳۳- پلاک ۲۲۲۹/۸۳ آقای غلامحسین سپاس دارشناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای قلعه کهنه
- ۱۳۴- پلاک ۲۲۲۹/۸۴ آقای اسماعیل اکبری ،ابراهیم اکبری وجعفر اکبری شناسنگ یک قطعه باغ با سهام معینه در اظهارنامه ثبتی واقع در روستای قلعه کهنه
- ۱۳۵- پلاک ۲۲۲۹/۸۵ آقای سید مهدی محمودی یک قطعه باغ واقع در روستای قلعه کهنه
- ۱۳۶- پلاک ۲۲۲۹/۸۶ آقای سید محسن وسیدهادی حسینی تبار شناسنگ یک قطعه باغ با سهام معینه در اظهارنامه ثبتی واقع در روستای قلعه کهنه
- ۱۳۷- پلاک ۲۲۲۹/۸۷ آقای محمد عارفی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای قلعه کهنه
- ۱۳۸- پلاک ۲۲۲۹/۸۸ آقای سید جلال محمودی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای قلعه کهنه
- ۱۳۹- پلاک ۲۲۲۹/۸۹ آقای سید روح اله احمدی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای قلعه کهنه
- ۱۴۰- پلاک ۲۲۲۹/۹۰ آقای فریدون احمدی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای قلعه کهنه
- ۱۴۱- پلاک ۲۲۲۰/۳۷۸ آقای محسن دزگاهی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای پشتو
- ۱۴۲- پلاک ۲۲۲۰/۳۷۹ آقای لیلای ریزی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای پشتو
- ۱۴۳- پلاک ۲۲۲۳/۵۶ آقای عبدالعلی بدری یک قطعه باغ واقع در روستای قلعه باغ
- ۱۴۴- پلاک ۲۲۲۳/۵۷ آقای عبدالعلی بدری یک قطعه باغ واقع در روستای قلعه باغ
- ۱۴۵- پلاک ۲۲۲۳/۵۸ آقای امینة بنتگیزی یکپاب خانه واقع در اترانستان
- ۱۴۶- پلاک ۲۲۲۳/۵۹ آقای غلامرضا امامی یک قطعه باغ واقع در روستای حرمی لاری
- ۱۴۷- پلاک ۲۲۲۳/۶۰ آقای بداله عبدالهی یک قطعه باغ واقع در روستای تنگمان جمال آباد
- ۱۴۸- پلاک ۲۲۲۴/۴۶۶ آقای احمد حیدری وحدت شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۴۹- پلاک ۲۲۴۴/۴۶۹ آقای احمد حیدری وحدت شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۴۰- پلاک ۲۲۴۴/۴۵۵ آقای عباس حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۴۱- پلاک ۲۲۴۴/۴۵۶ آقای غلامرضا حمیدی زاد شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۴۲- پلاک ۲۲۴۴/۴۵۷ آقای ناصر حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۴۳- پلاک ۲۲۴۴/۴۵۸ آقای عباس حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۴۴- پلاک ۲۲۴۴/۴۵۹ آقای حسن حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۴۵- پلاک ۲۲۴۴/۴۶۰ آقای عباس حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۴۶- پلاک ۲۲۴۴/۴۶۱ آقای عباس حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۴۷- پلاک ۲۲۴۴/۴۶۲ آقای حسن حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۴۸- پلاک ۲۲۴۴/۴۶۳ آقای غلام رضا حاتمینی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۴۹- پلاک ۲۲۴۴/۴۶۵ آقای محمود حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن
- ۱۵۰- پلاک ۲۲۴۴/۴۶۶ آقای غلامحسین حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در روستای تشن

- در بهارستان
- ۷۴- پلاک ۶۳۱۴۴۶ آقای میلاد ریحانی نیا شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در بهارستان
- ۷۵- پلاک ۶۳۱۴۴۷ آقای میلاد ریحانی نیا شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در بهارستان
- ۷۶- پلاک ۶۳۱۴۴۸ هیات اسما نپ مدرسه علمیه حضرت مصومه شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در جنوب جم
- ۷۷- پلاک ۷۱/۵۶۷ آقای حسین اسدی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در جنوب جم
- ۷۸- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۲۰ آقای بهمن سیاحی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۷۹- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۲۱ آقای حجت اعتماسی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۸۰- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۲۲ آقای حبیب الله حیدری ثبت شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۸۱- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۲۳ آقای عباس تشاهی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۸۲- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۲۴ آقای یاسین حیدری واحد شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۸۳- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۲۵ آقای محمود حاجیانی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۸۴- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۲۶ آقای عبداله حاجیانی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۸۵- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۲۷ آقای نادر یغمینی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۸۶- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۲۸ آقای عبدالجسسن حاجیانی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۸۷- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۲۹ آقای احمد ومحمد میرزایی شناسنگ یک قطعه باغ با سهام معینه در اظهارنامه ثبتی واقع در ریز
- ۸۸- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۳۰ خانم زینب مدرس شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۸۹- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۳۱ آقای محسن بهمنیاشناسنگ یک پاب خانه واقع در ریز
- ۹۰- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۳۲ آقای حسن دولتی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۹۱- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۳۳ آقای حسین ریزی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۹۲- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۳۴ آقای حسن دولتی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۹۳- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۳۵ آقای مرتضی ایزی مهرشناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۹۴- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۳۶ آقای علی جعفر وعبداله همگی افرازشناسنگ یک قطعه باغ با سهام معینه در اظهارنامه ثبتی واقع در ریز
- ۹۵- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۳۷ خانم فاطمه مودنی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۹۶- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۳۸ آقای مجاهد خلیل نژاد شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۹۷- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۳۹ آقای سید عبدالرضا وسیدحسین احمدی شناسنگ یک قطعه باغ با سهام معینه در اظهارنامه ثبتی واقع در ریز
- ۹۸- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۴۰ خانم زینب مدرس شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۹۹- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۴۱ آقای محسن رباب مودنی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۰۰- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۴۲ آقای محمود دبیری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۰۱- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۴۳ آقای عبداله ریزی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۰۲- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۴۴ آقای عباس محمود رضایی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۰۳- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۴۵ خانم سکتینه مودنی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۰۴- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۴۶ آقای ابوبدر حمیدی آزاد شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۰۵- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۴۷ آقای حسن ریزی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۰۶- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۴۸ آقای اکبر حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۰۷- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۴۹ آقای حسین ریزی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۰۸- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۵۰ آقای احمدی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در ریز
- ۱۰۹- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۵۱ خانم زهرا ریزی وحیری پارسا شناسنگ یک قطعه باغ با سهام معینه در اظهارنامه ثبتی واقع در ریز
- ۱۱۰- پلاک ۲۲۲۸/۱۴۵۲ خانم خدیجه مودنی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۱۱- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۰۰ خانم مریم مودنی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۱۲- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۰۱ آقای اسداله شنائی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۱۳- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۰۲ آقای رحمت الله حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۱۴- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۰۳ آقای احسان حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۱۵- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۰۴ آقای عباس محمودی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۱۶- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۰۵ آقای عباس احمدی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۱۷- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۰۶ آقای علی محمودی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۱۸- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۰۷ آقای سقر تشاهی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۱۹- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۰۸ آقای سهراب حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۲۰- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۱۰ آقای سید غلامحسین محمودی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۲۱- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۱۱ آقای حسن عسائی شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز
- ۱۲۲- پلاک ۲۲۲۸/۱۵۱۲ آقای اردشیر حیدری شناسنگ یک قطعه باغ واقع در ریز

- سهام معینه در اظهارنامه واقع در جم
- ۲۷- پلاک ۳۷۳/۵۶ آقای نصرت دهقانی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در خواجه احمدی
- ۲۸- پلاک ۳۷۳/۶۳ آقای عباس عیسی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در خواجه احمدی
- ۲۹- پلاک ۳۷۳/۶۴ خانم روان نادری شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در ولیعصر
- ۴۰- پلاک ۳۷۳/۶۵ آقای کامبیز سعادت شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در خواجه احمدی
- ۴۱- پلاک ۳۷۳/۶۶ خانم حلیمه انگوه شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در خواجه احمدی
- ۴۲- پلاک ۳۷۳/۶۷ آقای مظفر غلامی شناسنگ یکپاب ساختمان واقع در خواجه احمدی
- ۴۳- پلاک ۳۷۳/۶۸ خانم زهرا اسدی شناسنگ یکپاب ساختمان واقع در جم
- ۴۴- پلاک ۳۷۳/۶۹ آقای سیروس دانا شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در ولیعصر
- ۴۵- پلاک ۳۷۳/۷۰ آقای مجید سالمی شناسنگ یکپاب ساختمان واقع در ولیعصر
- ۴۶- پلاک ۳۷۳/۷۱ شرکت جم صنعت کاران تهران شناسنگ یک باب ساختمان واقع در خواجه احمدی
- ۴۷- پلاک ۳۷۳/۷۲ خانم ایران رنجبران شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در خواجه احمدی
- ۴۸- پلاک ۳۷۳/۷۳ آقایان مجتبی هوشمندسید علی موسوی مصطفی مدرس شناسنگ یک قطعه زمین محصور با سهام معینه در اظهارنامه واقع در خواجه احمدی
- ۴۹- پلاک ۳۷۳/۷۴ خانم مریم کهنسال شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در خواجه احمدی
- ۵۰- پلاک ۳۷۳/۷۵ آقای عباس طاهری شناسنگ یک باب ساختمان واقع در جم
- ۵۱- پلاک ۳۷۳/۷۶ آقای محمدعلی رفیعی یور شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در خواجه احمدی
- ۵۲- پلاک ۳۷۳/۷۷ آقای سید مهدی انزلیار شناسنگ یک باب ساختمان واقع در جم
- ۵۳- پلاک ۳۷۳/۷۸ آقای روح الله تقوی ولی نامور شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در خواجه احمدی
- ۵۴- پلاک ۳۷۳/۷۹ خانم فاطمه مودنی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در ولیعصر
- ۵۵- پلاک ۳۷۳/۸۰ آقای محمدمامین نیوهار شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در ولیعصر
- ۵۶- پلاک ۳۷۳/۸۱ خانم مریم کهنسال شناسنگ یک قطعه زمین واقع در زابیر محمدرضایی
- ۵۷- پلاک ۳۷۳/۸۲ آقای ابوبدر دهقان شناسنگ یک قطعه زمین واقع در زابیر محمدرضایی
- ۵۸- پلاک ۳۷۳/۸۳ آقای علی صادق شناسنگ یکپاب ساختمان واقع در جم زابیر مکان
- ۵۹- پلاک ۳۷۳/۸۴ آقای علی عباس رفیعی شناسنگ یک قطعه باغ با سهام معینه در اظهارنامه ثبتی واقع در صید
- ۶۰- پلاک ۳۷۳/۸۵ آقای حیدریونس وحید همگی بزرگان شناسنگ یک قطعه باغ با سهام معینه در اظهارنامه ثبتی واقع در قاندي
- ۶۱- پلاک ۵۹/۲۴۴ خانم مریم رضازادگان شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در جم بیبدلند
- ۶۲- پلاک ۵۹/۲۴۵ آقای حسن پیرشان شناسنگ یک باب خانه واقع در بیبدلند
- ۶۳- پلاک ۶۳/۲۴۴ آقای رسول عسکری شناسنگ یکپاب ساختمان واقع در بهارستان بهرحاج نوشاد
- ۶۴- پلاک ۶۳/۲۴۵ خانم آرزو عباسی شناسنگ یک قطعه زمین واقع در بهر باغ
- ۶۵- پلاک ۶۳/۲۴۶ آقای احمد نور دوست شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در بهارستان
- ۶۶- پلاک ۶۳/۴۴۲ آقای مجتبی رامنش شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در بهارستان
- ۶۷- پلاک ۶۳/۴۴۳ خانم حمیده عندلیب شناسنگ یک باب خانه واقع در بهارستان
- ۶۸- پلاک ۶۳/۴۴۴ آقای رسول عسکری شناسنگ یکپاب ساختمان واقع در بهارستان
- ۶۹- پلاک ۶۳/۴۴۵ خانم راضیه لندی وزینب فاطمه مریم همگی رحیمی شناسنگ یکپاب خانه با سهام معینه در اظهارنامه ثبتی واقع در بهارستان
- ۷۰- پلاک ۶۳/۴۴۶ آقای حسن جمالی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در جنوب جم
- ۷۱- پلاک ۶۳/۴۴۷ آقای نصرالله قنبری شاد شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در بهارستان
- ۷۲- پلاک ۶۳/۴۴۸ خانم مریم غلامی شناسنگ یک باب خانه واقع در بهارستان
- ۷۳- پلاک ۶۳/۴۴۹ آقای سید حسن حسینی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در

- برابر مقررات ماده ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت وماده ۵۹ آیین نامه قانون ثبت اسامی اشخاصی که املاک آنها در سه ماه دوم سال ۱۴۰۲ پذیرش ثبت گردیده ند و همچنین پرونده های که در اجرای قانون تعیین تکلیف ، در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ پذیرش ثبت گردیده اند. به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می شود.
- ۱- پلاک ۳۶/۲۳۳ آقای مصطفی مشتاق شناسنگ یک باب خانه واقع در جم ولایت
- ۲- پلاک ۳۶/۵۲۲ آقای مصطفی حیدری شناسنگ یک باب خانه واقع در جم
- ۳- پلاک ۳۶/۵۸۴ آقای محمد جوادانه شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۴- پلاک ۳۶/۵۸۵ آقای روح اله انزافرا شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۵- پلاک ۳۶/۵۹۴ آقای مهرداد حیدر اصل وخاتم سونا روحانی شناسنگ یک قطعه زمین محصور با سهام معینه در اظهار نامه واقع در ولایت
- ۶- پلاک ۳۶/۵۹۶ آقای احمد مدملیل شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در ولایت
- ۷- پلاک ۳۶/۵۹۷ آقای عادل زاغ یور شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در جم
- ۸- پلاک ۳۶/۵۹۸ خانم زینب اکنده شناسنگ یک باب خانه واقع در ولایت
- ۹- پلاک ۳۶/۵۹۸ آقای رهام موسوی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۱۰- پلاک ۳۶/۵۹۹ آقای امین حسینی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۱۱- پلاک ۳۶/۵۹۸ آقای سیدعبداله موسوی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۱۲- پلاک ۳۶/۵۹۸ آقای سیدعبداله موسوی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۱۳- پلاک ۳۶/۵۹۸ آقای سیدهادی موسوی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۱۴- پلاک ۳۶/۵۹۸ آقای سیدهادی موسوی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۱۵- پلاک ۳۶/۵۹۸ آقای سیدعبداله موسوی شناسنگ یک باب ساختمان واقع در اسرام آباد
- ۱۶- پلاک ۳۶/۵۹۸ آقای سیدعبداله موسوی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۱۷- پلاک ۳۶/۵۹۸ آقای محمدرضا انزافروز وخاتم فرزانه مرادی دهنوی شناسنگ یک قطعه زمین محصور با سهام معینه در اظهارنامه واقع در اسرام آباد
- ۱۸- پلاک ۳۶/۵۹۸ آقای مصطفی حیدری شناسنگ یک باب ساختمان واقع در اسرام آباد
- ۱۹- پلاک ۳۶/۵۹۴ آقای حسن سپهرمنش شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۲۰- پلاک ۳۶/۵۹۵ آقایان جلیل وحید مشتاق شناسنگ یک قطعه زمین محصور با سهام معینه در اظهارنامه واقع در جم
- ۲۱- پلاک ۳۶/۵۹۶ آقای حلیل مشتاق شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در جم
- ۲۲- پلاک ۳۶/۵۹۷ آقای علی زاغی شناسنگ یک قطعه زمین واقع در جم
- ۲۳- پلاک ۳۶/۵۹۸ آقای رضا نخعی شناسنگ یک قطعه زمین واقع در جم
- ۲۴- پلاک ۳۶/۵۹۹ آقای قلی پیراشناسنگ یک قطعه زمین واقع در جم
- ۲۵- پلاک ۳۶/۶۰۰ آقای ظهیر رحانی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در جم
- ۲۶- پلاک ۳۶/۶۰۱ آقای سیلوش صالحوندی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در جم
- ۲۷- پلاک ۳۶/۶۰۲ خانم شعله منوچهری شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در جم ولایت
- ۲۸- پلاک ۳۶/۶۰۳ آقای حبیب حسین زاده شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۲۹- پلاک ۳۶/۶۰۴ خانم مریم حیدری شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۳۰- پلاک ۳۶/۶۰۵ خانم مریم حیدری شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۳۱- پلاک ۳۶/۶۰۶ آقای محمدرضا شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۳۲- پلاک ۳۶/۶۰۷ آقایان علی اکبر وعلی اصغر مرادی شناسنگ یک قطعه زمین محصور
- ۳۳- پلاک ۳۶/۶۰۸ آقای عقیل نصاری نژاد شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در اسرام آباد
- ۳۴- پلاک ۳۶/۶۰۹ آقای علیرضا محمدی شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در ولایت
- ۳۵- پلاک ۳۶/۶۱۰ خانم سیده زهرا حسینی زاده شناسنگ یک قطعه زمین محصور واقع در جم
- ۳۶- پلاک ۳۶/۶۱۱ خانم محبوبه اسناد زاده شناسنگ یکپاب خانه واقع در اسرام آباد
- ۳۶- پلاک ۳۶/۶۱۲ آقای حمید ومحمد محمدی شناسنگ یک قطعه زمین محصور با

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ ●●● تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱
سهراب عمله - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جم

با تکمیل و بهره برداری از طرح آبی جایگزین نهند؛

تأمین کسری آب شرب تبریز کلید خورد



وصل شدند و در واقع با این کار، رنگ داخلی شهر از طریق میپاز آب وارد مدار شد. مهندس خانی گفت: با اتصال خطوط لوله شمال تبریز به خطوط لوله جنوب این شهر، در واقع آب زرینه رود به ۲۵ درصد از این شهر وصل شد و اهالی این مناطق از آب سبک این خط انتقال بهره مند شدند و تهدید ایجاد شده

آذربایجان شرقی – فلاح: نماینده تبریز، اسکو و آذرشهر در مجلس شورای اسلامی با قفردانی از تلاش انجام شده برای تأمین آب جایگزین سد نهند تبریز، گفت: نییی از رینگ (حلقه) ۵۶ کیلومتری این شهر اجرا شده است و تکمیل طرح از طریق وزارت نیرو بگیری می‌شود. روح اله متفکر آزاد در بازدید از روند تکمیل پروژه آبرسانی تبریز به همراه حجت الاسلام والمسلمین سیدمحمدرضا میرتاج الدینی یکی دیگر از نماینده های مردم این شهر در مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: هر چند مشکل قطعی آب مناطق شمال شهر تبریز رفع شده است اما خشک شدن آب سد نهند رنگ خطری برای تأمین آب این شهر بود و از این رو تکمیل رینگ(ارتباط) آبی این شهر و البته در کنار آن برنامه های اساسی همچون انتقال آب ارس بیش از پیش احساس می شود. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان شرقی در جریان بازدید ۲ نماینده تبریز در خانه ملت از روند تکمیل پروژه آبرسانی تبریز اعلام کرد: دهم تیرماه گذشته و با توجه به نبود آب در سد نهند، این خط را که ۶ کیلومتر باقیمانده، صبر، رندیده، ولی امر، قرشته و ارم و ۴۰ درصد ولیعصر با ۲۸۰ هزار نفر جمعیت از آب این محل تأمین می می‌شوند. از مدار خارج کردیم- آب این مناطق را از طریق میپاز آب داخل شهر تأمین کردیم.

مهندس محمد خانی ادامه داد: اینس مناطق از اول اردیبهشت تا دهم تیرماه به ترتیب از مدار خط آبرسانی نهند خارج و به خط لوله جنوب شهر و آب زرینه رود

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر:

۱۱ پروژه اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر در هفته دولت به بهره برداری می‌رسد



مدت ۲۴ ماه است که این مهم با ۲۱۹ میلیارد و ۶۰۰ میلیون ریال اعتبار محقق شده است.
شکبکی نسب افزود: از جمله قابلیت های شناورهای یاد شده می توان شرکت در عملیات های دریایی از جمله جستجو و نجات و اطفاء حریق و یدک کشی در هنگام هایت، پهلوگیری و جداسازی شناورها از اسکله توسط اوهانما و بدون راهنما اشاره کرد.مدیر کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر گفت: در هفته دولت اسامل همچنین چهار خودرو اتش نشانی همسراه با متعلقات و تجهیزات کامل با اعتبار یکهزار و ۲۸۰ میلیارد ریال و

بوشهر- خبرنگار فرصت امروز:مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر از افتتاح ۱۱ پروژه این اداره کل با حدود ۷ هزار میلیارد ریال اعتبار در هفته دولت خبر داد. محمد شکبکی نسب مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر در تشریح پروژه هفته دولت این اداره کل، اظهار کرد: نخستین پروژه شامل ولیعصر با ۱۱۰ هزار نفر جمعیت از آب این محل تأمین می‌شود. همچنین ۱۸ ماه اجرا است که با ۳۰۰ میلیارد و ۴۰۰ میلیون ریال اعتبار ظرف مدت ۱۸ ماه اجرا شده است. وی بیان کرد: پروژه یاد شده شامل تعمیر و اصلاح نمای بیرونی ساختمان، تعمیرات اساسی لوله‌های روستایی بندر گناوه، تعمیرات بانک خزانی بندر بوشهر و بنادر تابعه، تهیه و نصب کیچک سرمایه‌شی مجموعه ورزشی بندر بوشهر و همچنین تعمیرات اساسی سیستم سرمایه‌شی ساختمان اداری و ترمینال‌های بنادر خازگ و گناوه است. شکبکی نسب ادامه داد: شاخص ترین پروژه اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر در هفته دولت اسامل موج شکن های تومسه بندر کنگان است که با یک هزار و ۸۷۰ میلیارد ریال اعتبار ظرف مدت ۳۰ ماه احداث شده است.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر گفت: پروژه یاد شده از مطالبه دیرینه ساکن نشینان این استان است که به رونق روحندان این بندر کمک شایانی خواهد کرد. وی اظهار کرد: سومین پروژه این اداره کل شامل خرید خدمات چهار شناور آتشخوار ویژه بنادر محمدمامری، دیلم، گناوه و دیر به

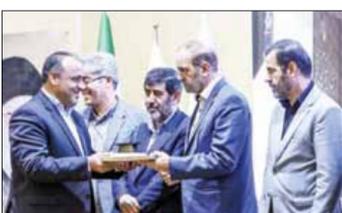
آیین تجلیل از آزادگان شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون برگزار شد



جنوب نیز با تبریک ۲۶ مرداد سالروز ورود آزادگان به میهن اسلامی به کلیه ادارات و شرکت های بهره بردار ۵ گانه، گفت: درک مصایب و سختی های دوران اسارت امری دشوار است و ما در برابر رشادت و ایثارگری های شما تعظیم می کنیم، زیرا جهاد در دوران اسارت جهادی بزرگتر از جهاد در میدان نبرد بود.

نخستین جشنواره روابط عمومی های بر تر؛

روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی رتبه برتر جشنواره هنر هشتم را کسب کرد



روابط عمومی آذربایجان شرقی برگزار شد. شایان ذکر است که معرفی و تقدیر از روابط عمومی های فعال، خلاق و موفق؛ فراهم نمودن فضای مناسب برای تبادل تجارب روابط عمومی های آذربایجان شرقی؛ شناسایی و معرفی الگوهای برتر فعالیت در روابط عمومی های استان و

مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان خبر داد:

اجرای تاسیسات برق بازار گل و گیاه ارغوان با اعتبار ۱۴۰ میلیارد ریال



با اشاره به اجرای تاسیسات برق بازار گل و گیاه ارغوان به ارزش ۱۴۰ میلیارد ریال از سنال گذشته تاکنون تأکید کرد، احداث چهار باب پست برق داخلی بازار و خرید و نصب تجهیزات آن شامل کویپکل، تابلو توزیع و ترانسفورماتورها شامل دو دستگاه ترانسفورماتور، ۲۰ کیلوولت به ۴۰۰ ولت، به ظرفیت یک هزار کیلوولت آمپر و دو دستگاه ترانسفورماتور به ظرفیت ۱۲۵۰ کیلوولت آمپر در مجموع به مبلغ ۱۴۰ میلیارد ریال نیز

ضرورت ایجاد پارکینگ درون محله ای در محلات شهر یزد

ضرورت در سطح شهر یزد مطرح است.

به گفته وی، رشد سریع تقاضا برای وسایل نقلیه، افزایش ضریب تملک خودرو، گوناگونی و تنوع فراوان محلات شهری از حیث ضریب تملک خودرو و ساکنین آنها و نیز لزوم برآورده کردن نیازهای ای جمعیت رو به فزونی محلات شهر یزد، الزام پرداختن به مساله پارکینگ واحدها مسکونی، تجاری و فعالیتهای این دست را بیش از پیش مطرح می کند.
تخصصی در پایان افزود: ازدحام ترافیک نیز یکی از مشکلات زندگی شهری بوده که از تباط مستقیم با رشد جمعیت و افزایش وسایط نقلیه دارد. به منظور کاهش ازدحام ترافیکی در شهر، احداث پارکینگهای عمومی و خصوصی با رعایت اصول مهندسی ترافیک می‌تواند به عنوان یکی از راهکار های مؤثر در جهت کاهش ازدحام ترافیکی و با سامانای های شهری باشد.

اخبار

گفت و گوی مدیران صنعت پالایش با اعضای کمیسیون انرژی در خصوص مشکلات این صنعت



اصفهان –مصومه قاسمی:جلسه‌ای با حضور مدیران شرکت‌های پالایشی کشور و اعضای کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی برگزار شد و طی این جلسه به مسائل و مشکلات صنعت پالایش نفت کشور پرداخته شد.طی این جلسه در مورد مشکلات و مسائل عمده پالایشگاه ها از جمله پروژه های کیفی سازی و مطالبات شرکت‌های پالایش نفت

گفت و گو شد. یکی از مهم ترین مسائلی که مطرح شد این بود که مطالبات پالایشگاه ها از دولت افزایش قابل توجهی داشته است و دولت باید برای پوشش این مطالبات هر چه زودتر اقدام کند. موضوع دیگری

که در این جلسه مورد بحث قرار گرفت، بند "ب" نمره یک قانون بودجه ۱۴۰۲ بود که طی آن پالایشگاه ها باید ۴۰ درصد سود خود را صرف طرح های کیفی سازی کنند در این راستا مدیران صنعت پالایش نیز تأکید داشتند که مطالبات صنعت پالایش نفت باید در راستای اجرای طرح های کیفی سازی و توسعه ای پرداخت شود؛ چرا که در غیر این صورت اجرای طرح‌ها با مشکل مواجه خواهد شد.

سرپرست شهرداری اراک خبر داد:

ایجاد خط ویژه اتوبوس از خیابان دکتر حسینی تا خیابان محسنی



ایستگاه تاکسی شهرداری اراک گفت:خط ویژه اتوبوس از ابتدای خیابان دکتر حسینی تا خیابان محسنی راه اندازی می شود و با توجه به هوشمندسازی سامانه حمل و نقل عمومی، شهروندان می توانند به راحتی از زمان تردد اتوبوس ها اطلاع داشته باشند.

قدرانی امام جمعه بندرعباس

از مدیر عامل آبتفا به دلیل همکاری با ستاد برگزاری نماز جمعه



بندرعباس – خبرنگار فرصت امروز: همزمان با سالگرد اقامه اولین نماز جمعه پس از پیروزی انقلاب اسلامی، در مراسمی با حضور نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه بندرعباس از مدیرعامل آب و فاضلاب به دلیل همکاری و خدمت رسانی به ستاد اقامه نماز استان هرمزگان قدرانی کرد.حجت الاسلام والمسلمین محمدعبادی زاده نماینده ولی فقیه در استان هرمزگان با قفردانی از تلاش برخی از دستگاه های اجرایی در امر برپایی نماز، تلاش مجموعه آب و برق را در این زمینه ستود. وی همکاری های صنعت آب با ستاد اقامه نماز را خوب ارزیابی و به تداوم آن تأکید کرد. عبادی زاده در این مراسم همچنین از اعضای لوح از تلاش های عبدالحمید حمزه پور مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان تقدیر کرد.مجمین در این مراسم از عمار حیدری مسئول فرهنگی و دینی شرکت آب و فاضلاب هرمزگان نیز تقدیر به عمل آمد.

اجرای ۷۵۹ پروژه مخبراتی در دولت سیزدهم در استان گلستان

گرگان – خبرنگار فرصت امروز: مدیر مخابرات منطقه گلستان با حضور در قرارگاه خبری شهید همدانی عملکرد مخابرات در استان را تشریح و از اجرای ۷۵۹ پروژه مخابراتی خبر داد. به گزارش اداره روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان ، دکتر غلامعلی شهرداری با حضور در قرار گاه خبری شهید همدانی در جمع خبرنگاران به تشریح عملکرد مخابرات در استان پرداخت و گزارشیی از اقدامات انجام شده در راستای توسعه مخابرات در دولت سیزدهم ارائه داد. وی با اعلام پروژه های قابل افتتاح در هفته دولت گفت: ۲۱۹ پروژه با اعتباری بالغ بر ۳۱۰۰ میلیارد ریال سرمایه گذاری در هفته دولت آماده بهره برداری می باشد و افتتاح خواهد شد. مدیر مخابرات منطقه گلستان با تأکید بر اینکه توان در اجرای پروژه های توسعه ای در مخابرات برقرار است از ارتباط رسانی به جای احی استان خبر داد و گفت: عدالت ارتباطی در تمام مناطق استان وجود داشته و در نقاط شهری و روستایی خدمات و سروسامانی مخابراتی قابل ارائه شده است. وی از ۷۵۹ پروژه مخابراتی که در دوسال اخیر و در دولت سیزدهم درمخابرات استان انجام شده سخن گفت و افزود: این پروژه ها با اعتبار بیش از ۷۵۰۰ میلیارد ریال و سرمایه گذاری انجام شده که رقم چشمگیری بوده است. دکتر غلامعلی شهرداری در جمع خبرنگاران گفت: در دو سال اخیر در بیش از ۲۷۰ سایت همراه اول ارتقا تکنولوژی به ۴G داشته ایم و از ۱۲۴ نقطه توسعه فیبر نوری انجام شده است. همچنین ایجاد زیرساخت فیبر نوری در ۵۰۰ روستای استان را از شاخصهای بارز عملکرد مخابرات منطقه گلستان دانست و افزود: تأمین پهنای باند اینترنت پرسرعت با کیفیت برای منازل و کسب و کارها تکلیف مخابرات بوده و در راستای تحقق این هدف برنامه های توسعه ای فراوانی در دست اقدام است.

آمادگی منطقه ایلام جهت سوخت‌رسانی و ارائه خدمات مطلوب به زائران اربعین

ایلام- هدی منصوری:مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ایلام در ارتباط با معاون اول رئیس جمهور و وزیر نفت به صورت ویدئو کنفرانس از آمادگی کامل منطقه جهت خدمت رسانی به زوار در اربعین حسینی خبر داد.پرویز ایدون در جلسه ای که به صورت ویدئو کنفرانس با محمد مخبر معاون اول رئیس جمهور، جواد لوچی وزیر نفت، جلیل سالاری معاون وزیر و مدیر عامل شرکت پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران و علی اکبر نژادعلی مدیرعامل شرکت و مدیران مناطق حضور داشتند، گفت: در اربعین حسینی سال جاری بیش از ۶۰صده زوار مزر مهران را برای زیارت عتبات عالیات انتخاب کرده اند و با توجه به رشد ۲۸ درصدی زوار در تاسعوا و عاشورای حسینی پیش بینی می شود که امسال بیش از ۴ میلیون زائر از مرز مهران به صورت رفت و برگشت تردد کنند. ایدون با اشاره به پیش بینی تردد بیش از ۱۸۰ هزار خودرو در مرز مهران تصریح کرد: با پیشبینی ستاد شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی تاکنون مشکلی در زمینه عرضه سوخت نداشته ایم و با برنامه ریزی صورت گرفته با وجود ۲ جایگاه ثابت در شهر مهران، در حال جامعی و استقرار ۴ جایگاه سیار به منظور ارائه خدمات مطلوب به زوار همچون سال های گذشته می باشیم.

مدیرکل اوقاف قم:

برپایی موبک امامزادگان قم در سامرا اجری معادل جهاد در مقابل تکفیری ها را دارد



قم – خبرنگار فرصت امروز: مدیرکل اوقاف استان قم در جمع عوامل موبک امامزادگان استان قم در سامرا گفت: با حضور در این موبک، با همه ماجدانان جان بر کفی که مقابل آمریکا و اسرائیل و گروه‌های تکفیری استنادند همراهی می‌کنید.به روابط عمومی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان قم،حجت‌الاسلام والمسلمین عباس اسکندری در گردهمایی عوامل موبک امامزادگان استان قم در شهر سامرا که عصر امروز در سالن همایش‌های امامزاده سید علی(ع) برگزار شد اظهار کرد: این موبک که قم در شهر سامرا برپا می‌شود، خوش درخشیده و هر چه رایع، صحبت از موبک امامزادگان قم است. وی افزود: رئیس ستاد اربعین سامرا، فرماندهی امنیتی آن شهر و دیگر مسئولان عراقی، همه ذکر خیر موبک امامزادگان قم را می‌کنند و می‌گویند مردم سامرا، هر سال سرع شما را از ما می‌گیرند، نیش و لاف و امور خیریه استن قم با بیان اینکه این همه نام‌تیک، نتیجه زحمت و تلاش شبانه‌روزی و خالصانه خاندان و دست اندر کاران موبک امامزادگان قم در سامراست گفت: بهترین مجلس، آن مجلسی است که ذکر الهی بابت عصمت و طهارت(ع) در آن بشود، ذکر نه به معنای نوحه و محسیت، بلکه اگر به یاد آن بزرگواران باشیم بهر کم ایشان شده است.وی ادامه داد: در روایت است که روزی حبیب بن مظاهر همراه با میثم تمار روزی دروازه عبیدالله بن زیاد ایستاده بودند و راجع به سرنوشت خود و به دار افتاده شدی یکی از آنها بر وی نخلی که کنار دار المعمره بود سخن می‌گفتند، مردم تعجب کرده بودند ولی حقیقت آن بود که آنها می‌گفتند: هر دو دست اندر کاران دستگاه حسینی، جای‌ای این چنین افرادی گذاشته‌اند که با حقیق عالم وجود بی برده بودند. اسکندری با اشاره به غوغای یاران امام حسین(ع) در روز عاشورا و حماسه‌سازی هر یک از آنها عنوان کرد: از جمله آنها ظهیر بود که طی سه مرحله قفاکان کرد، نخست لذن گرفتن و به میدان رفت و از سپاه دشمن تثنی چند بار به هلاکت رساند و خود نیز مجروح شد، دوسمین مرحله این بود که با تن مجروح مقابل دشمن ایستاد تا امام حسین(ع) نماز بخواند و تیرهای کوفیان را به جان خرید، مردم سهوم آنجا بود که با همان بدن خسته و مجروح، مجددا به میدان رفت، و آن قدر جنگید تا به شهادت رسید.

آزادگان شهر محمديه تجلیل شدند

قزوین-آرخ – به مناسبت سالروز ورود آزادگان به میهن اسلامی در مراسمی با حضور مسئولان محلی از آزادگان شهر محمديه تجلیل شد. به همت شورا و شهرداری محمديه و همکاری بنیاد شهید این شهر از ۱۱۲ آزاده سرفراز شهر محمديه تجلیل شد. در مراسمی که با حضورسید معصعلی مدیر کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان قزوین، غفوری فرماندار شهرستان ابریز، آقاسینی امام جمعه آخوندی بخشدار، پیری شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر محمديه در سالن مشاهیر شهرداری به مناسبت ۲۶ مرداد ماه سالروز بزرگت آزادگان از ۱۰۴ آزاده سرفراز و همچنین خانواده های ۱۸ آزاده که به درجه رفیع شهادت نائل آمدند تجلیل شد. مصطفی غفوری فرماندار شهرستان ابریز در این مراسم ضمن تبریک سالروز ورود آزادگان سرفراز به میهن اسلامی اظهارداشت:جامعه ایثارگران و خانواده معظم شهیدان، جانپانان و آزادگان سرفراز مهین اسلامی، حق زیادی در جامعه و مسئولان دارند و همه باید تلاش کنیم تا رضامتمندی این خانواده‌ها را جلب کنیم. وی افزود: رویکرد اداره بنیاد شهید نباید اداری باشد بلکه می‌بایست به عنوان تسهیلاتر امور ایثارگران و خانواده شهید عمل کند و با پیگیری مشکلات و نیازهای این برادری حل آنها اقدام کند. غفوری تصریح کرد: دیدار با خانواده شهیدها کار خوبی است اما نباید به آن اکتفا کرد و لازم است سیاست های مرمی سازی دولت و شناسایی نخبگان و ذینفعان جامعه در پیشبرد اهداف کشور، ایثارگران و خانواده شهیدان بهترین گزینه برای حضور و ورود به عرصه های مختلف باشد. زیرا ایثارگران اثر زیادی در جامعه دارند. فرماندار ابریز با اشاره به مشکلات خانواده‌های شهید گفت: مجموعه مدیران شهرستان ابریز، از نگاه دارند با توجه به ظرفیتهای موجود، مشکلات خانواده شهیدان و ایثارگران را که صورت موردی بررسی و حل کنند زیرا در حوزه اشتغال و استفاده از تسهیلات اشتغال حاکمی، ظرفیتهای مناسبی در شهرستان وجود دارد که می‌توانیم با برنامه‌ریزی مناسب در جهت حل مشکلات جامعه ایثارگران با اجرای عملیات خیابان‌سازی و احداث مراکز خدماتی، در دستی این محمديه نیز در این مراسم گفت: آزادگان سندن زنده ایستادگی و مقاومت و عزت و سربلندی نظام اسلامی هستند و با تحمل سختی های فراوان و شکنجه های گوناگون در اردوگاه‌های یعنی برای عزت و پایداری اسلام ایستادگی کردند که قردان آنها هستیم.

جلسه کارگروه پیشگیری از عرضه خارج از شبکه فرآورده‌های نفتی استان گلستان برگزار شد

گرگان – خبرنگار فرصت امروز: مدیر شرکت ملی پخش فرآوردهای نفتی منطقه گلستان از برگزاری جلسه کارگروه پیشگیری از قاچاق و عرضه خارج از شبکه فرآورده‌های نفتی استان در ستاد این منطقه خبر داد.به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه گلستان، سید محمد حسینی ضمن اعلام این خبر اهداف از تشکیل این کارگروه را پیشگیری از عرضه خارج از شبکه فرآورده های نفتی عنوان نمود و ایراز داشت: رسالت ما تأمین سوخت مصرف کنندگان واقعی است و اقدامات انجام شده در این زمینه باید مطابق منافع عمومی و صیانت از سرمایه های ملی است که در این زمینه فرهنگ سازی و پیشگیری از قاچاق و مبارزه با آن در دستور کار قرار دارد.حسینی افزود: احرفاف فرآورده های نفتی یارانه ای غیر از مسیر و مقصد ذکر شده در بازنامه محموله نفتی مصدق عرضه خارج از شبکه و قاچاق را داشته و تبیین روش پنکبخت در سطح استان در تعیین ماهیت فرآورده های نفتی مشکفوه ضروری می‌باشد.وی بیان داشت:ای دستگاههای نفتی نفت خود را در تأیید و راستی آزمایشی درخواست متقاضیان به درستی ایفا کنند، موضوع قاچاق فرآورده های نفتی در سطح جامعه به شدت کاهش خواهد یافت.مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه گلستان با توجه به در حال اجرا بودن طرح ملی ساماندهی کارتهای انرژی مجاری عرضه گفت: یکی از اهداف این طرح مدیریت مصرف سوخت و جلوگیری از قاچاق بنزین است و از تمامی دستگاههای اجرایی خواست و تأکید نمود، با توجه به محدودیت تعداد کارتکش کارت‌های انطرزاری مجاری عرضه جهت سوختگیری خودروهای سازمانی حتما از کارت سوخت متعلق به خودرو استفاده نمایند.

هدف افزایش ایمنی در بنادر استان بوشهر مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرند وی

یادآور شد: پنجمین پروژه نیز شامل خرید خدمات شناور پاترول ویژه جزیره خارگ می‌باشد که ۸۷ میلیارد و ۶۰۰ میلیون ریال اعتبار محقق شده است. شکبکی نسب ادامه داد: بهره‌برداری از شناورهای پایش ۱ و ۲ به منظور بازرشی از شناورهای مستقر در لنگرگاه، گوی‌های شناور و سکوهای ثابت و متحرک در آب های استان ششمین پروژه اداره کل در هفته دولت است.

وی اظهار کرد: ۲ شناور یاد شده با اعتبار ۲هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال و با هدف ارتقا امنیت و ایمنی در یانوردی و همچنین کاهش آلاینده‌گی‌های زیست محیطی در هفته دولت به بهره‌برداری می‌رسد.شکبکی نسب افزود: در هفته دولت همچنین پروژه بازسازی شناور باب ۱ با اعتباری بالغ بر ۵۰۰ میلیارد ریال و به منظور افزایش ایمنی مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد. وی ادامه داد: در این هفته همچنین پروژه تعمیرات اساسی اسکله توزیع و روشنایی بندر بولخیر با ۲۰۰ میلیارد و ۴۰۰ ریال نخست جاده دسترسی مجتمع بندری نگین به طول بیش از چهار کیلومتر با ۶۰۰ میلیارد ریال اعتبار به افتتاح می‌رسد.

شکبکی نسب عنوان کرد: تأمین دو فروند بارج به منظور پهلوگیری موتورلنج های برای و افزایش ظرفیت تخلیه و بارگیری در بندر گناوه و دیلم با ۱۴۰ میلیارد ریال اعتبار دیگر پروژه هفته دولت اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر در هفته دولت است.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر:

۱۱ پروژه اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر در هفته دولت به بهره برداری می‌رسد

هدف افزایش ایمنی در بنادر استان بوشهر مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرند وی یادآور شد: پنجمین پروژه نیز شامل خرید خدمات شناور پاترول ویژه جزیره خارگ می‌باشد که ۸۷ میلیارد و ۶۰۰ میلیون ریال اعتبار محقق شده است. شکبکی نسب ادامه داد: بهره‌برداری از شناورهای پایش ۱ و ۲ به منظور بازرشی از شناورهای مستقر در لنگرگاه، گوی‌های شناور و سکوهای ثابت و متحرک در آب های استان ششمین پروژه اداره کل در هفته دولت است.

وی اظهار کرد: ۲ شناور یاد شده با اعتبار ۲هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال و با هدف ارتقا امنیت و ایمنی در یانوردی و همچنین کاهش آلاینده‌گی‌های زیست محیطی در هفته دولت به بهره‌برداری می‌رسد.شکبکی نسب افزود: در هفته دولت همچنین پروژه بازسازی شناور باب ۱ با اعتباری بالغ بر ۵۰۰ میلیارد ریال و به منظور افزایش ایمنی مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد. وی ادامه داد: در این هفته همچنین پروژه تعمیرات اساسی اسکله توزیع و روشنایی بندر بولخیر با ۲۰۰ میلیارد و ۴۰۰ ریال نخست جاده دسترسی مجتمع بندری نگین به طول بیش از چهار کیلومتر با ۶۰۰ میلیارد ریال اعتبار به افتتاح می‌رسد.

شکبکی نسب عنوان کرد: تأمین دو فروند بارج به منظور پهلوگیری موتورلنج های برای و افزایش ظرفیت تخلیه و بارگیری در بندر گناوه و دیلم با ۱۴۰ میلیارد ریال اعتبار دیگر پروژه هفته دولت اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر در هفته دولت است.

سجاد محمدی با ارایه آماری از آزادگان شافل و بازتسسته شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب، اظهار داشت: مدیریت منابع انسانی و امور ایثارگران شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون در خدمت رسانی به جامعه جابران ایثارگران و آزادگان شافل پیغام داده و فعالیت های آن در این حوزه قابل تقدیر است. همچنین اقدامات ارزنده روابط عمومی این شرکت در پاسداشت ارزش ها و ترویج فرهنگ ایثار و شهادت نیز قابل ستایش است.

سجاد محمدی با ارایه آماری از آزادگان شافل و بازتسسته شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب، اظهار داشت: مدیریت منابع انسانی و امور ایثارگران شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون در خدمت رسانی به جامعه جابران ایثارگران و آزادگان شافل پیغام داده و فعالیت های آن در این حوزه قابل تقدیر است. همچنین اقدامات ارزنده روابط عمومی این شرکت در پاسداشت ارزش ها و ترویج فرهنگ ایثار و شهادت نیز قابل ستایش است. احمد سوسرست مدیریت منابع انسانی شرکت نفت و گاز کارون نیز با تأکید بر این نکته که پیگیری امور پرسنلی آزادگان شافل از اولویت های مدیریت منابع انسانی است، گفت: بیان رشادت آزادگان عزیز در کلام نمی گنجد و همه ملت ایران به این بزرگواران مدیون هستند. در ادامه این نشست صمیمی آزادگان حاضر در جلسه به بیان مشکلات، انتظارات و خاطرات خود پرداختند و در پایان نیز با اهدای لوح های تقدیری از سوی مدیران عامل مناطق نفتخیز جنوب و شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون از آزادگان حاضر در جلسه تجلیل شد. شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون از پنج آزاده سرفراز شافل است که اسامی آنان عبارت است از: سید عبدالحمید محفوظیان(مشاور مدیرعامل در امور ایثارگران)، محمداهد افشار (امور کارکنان)، عبدالرزاق جباریان اصل (داره حراست)، محسن نریمیسلا مسئول امور ورزش) و سید علی تاجگردو (داره تعمیرات)



جنوب نیز با تبریک ۲۶ مرداد سالروز ورود آزادگان به میهن اسلامی به کلیه ادارات و شرکت های بهره بردار ۵ گانه، گفت: درک مصایب و سختی های دوران اسارت امری دشوار است و ما در برابر رشادت و ایثارگری های شما تعظیم می کنیم، زیرا جهاد در دوران اسارت جهادی بزرگتر از جهاد در میدان نبرد بود.

نخستین جشنواره روابط عمومی های بر تر؛

روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی رتبه برتر جشنواره هنر هشتم را کسب کرد

آذربایجان شرقی – فلاح: سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان شرقی لوح زین نخستین جشنواره روابط عمومی‌های برتر آذربایجان شرقی را دریافت کرد. در اختتامیه نخستین جشنواره روابط عمومی‌های برتر آذربایجان شرقی با عنوان "هنر هشتم" که در تبریز با حضور استاندار آذربایجان شرقی برگزار شد، آثار روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی در محورهای پژوهش و افکارسنجی، برنامه ریزی و ارتباط رسانی‌های خاتر رتبه اول شد. در این جشنواره ۵۰۷ اثر، ۸۰۰ روابط عمومی از سراسر آذربایجان شرقی از دستگاه های اجرایی و بخش خصوصی به دبیرخانه جشنواره ارسال شده بود که ۶ اثر خاتر تندیس زرین ۱۲ اثر خاتر تندیس برنز و دو نفر شایسته تجلیل اعلام شدند.

آثار دریافتی روابط عمومی‌های بخش دولتی و بخش خصوصی در محورهای پژوهش و افکارسنجی، برنامه ریزی، انتشارات، اینترنت و فضای مجازی، چند رسانه‌ای، ارتباطات رسانه‌ای و مسئولیت‌های اجتماعی مورد ارزیابی و تقدیر قرار گرفت.

این جشنواره به همت شورای هماهنگی روابط عمومی‌های استان و انجمن

مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان خبر داد:

اصفهان – فایزه مرادیان: مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان از اجرای تاسیسات برق بازار گل و گیاه ارغوان با اعتبار ۱۴۰ میلیارد ریال خبر داد.

امیرحسین ماما‌آورپور با اشاره به فعال‌سازی دوباره عملیات عمرانی بازار گل و گیاه ارغوان از ابتدای سال جاری اظهار کرد: از جمله اقدامات ضروری در این طرح تأمین و اجرای تاسیسات زیربنایی به‌ویژه در حوزه برق است.

وی افزود: اجرای کابل کراس‌لیک از پست برق اصلی به پست‌های داخلی، به‌منظور برقرارد و شبکه‌شدن آنها با انجام ۱۶۰۰ متر حفاری ترانشه در زمین سنگنی و خرید و اجرای ۴ هزار و ۸۰۰ متر کابل کراس‌لیک و برپاسازی استاندارد ترانشه و ترمیم آن با هزینه‌ای بالغ بر ۳۰ میلیارد ریال انجام شده است.

مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان خاطرنشان کرد: احداث پست برق اصلی بازار گل و گیاه ارغوان در بلوار زحمان، جنب ساختمان سازمان مدیریت پسماند شهرداری و تجهیز و اتصال آن به شبکه برق با هزینه ۱۰ میلیارد ریال نیز انجام شده است.

یزد – مرتضی نوزالهایی پور : عضو شورای اسلامی شهر یزد در جلسه علنی شورا گفت: ضرورت دارد شهرداری در محلات مخفف شهر یزد به ویژه بافت تاریخی، جهت رفاه شهروندان و حل مسئله پارک خودرو،ایجاد پارکینگ را در دستورکار خود قرار دهد.

فخر السادات خامسی افزود: مناطقی در یزد به سه هزار نفر و برخی مناطق بسالی ۵۰ هزار نفر جمعیت دارد که پارکینگ درون محله ای در جاهایی که پارکینگ پیش بینی شده نیا است و برخی از نقاطی که بهرحالی است اصلا پارکینگ دیده نشده که در این مورد رنگ خطری است که باید از الان برنامه ریزی شود. عضو شورای اسلامی شهر یزد ادامه داد: امروزه تأمین پارکینگ نه تنها به عنوان یک نیاز جانیی جهت سکونت در محلات شهری، بلکه به عنوان یک

اجرای ۴۵۰ طرح پتر و پالایش؛ در قلب نصف جهان رکورد بی نظیری است



را کسب کرد که ۳۸.۷ همت میزان سود بوده است که ۴۰ درصد از این سود در پروژه‌های توسعه‌ای به کار گرفته می‌شود.

قدیری افزود: رویه پالایشگاه به سمت پرورش مدیران استراتژیک در مجموعه است و در این راستا تا چند سال آینده ۲۰۰ مدیر استراتژیک را به مجموعه و کشور تقدیم خواهیم کرد. از یک هزار نیروی استخدام شده ۶۵۰ نفر از آن‌ها را نخبگان تشکیل داده و جوان‌سازی را مدنظر قرار دادیم.

مرد سال صنعت نفت ایران افزود: در نظر داریم که در پایان سال ۱۴۰۳ به رتبه چهارم بلوغ سازمانی و در سال ۱۴۰۵ به رتبه پنجم بلوغ سازمانی و سازمان دانش بنیان دست پیدا کنیم.

قدیری درباره انتقال آب از دریای عمان گفت: به کمک استانداری اصفهان انتقال آب از دریای عمان صورت می‌گیرد؛ با اجرای این طرح ۷۵ درصد آب مصرفی پالایشگاه تا ابتدای نیمه سال آینده کاهش می‌یابد و استفاده از آب فاضلابی که ۱۴ سال قبل مجوز استفاده آن را دادند، کفایت ما را برای مصارف پالایشگاه خواهد کرد.

وی با بیان اینکه شرکت نفتی اکسیر ایرانیان که یک شرکت دانش‌بنیان در بحث شوینده‌ها است و تماماً توسط کادر مدیریتی بانوان اداره می‌شود ۴۰ میلیون یورو سود دارد که محصولات با کیفیتی را ارائه می‌کند و نشان می‌دهد که جایگاه بانوان در کشور ما شناخته شده است.

وی با اشاره به اینکه در بخش صادرات ۲ شرکت راه‌اندازی شده که صادرات محور هستند، گفت: تا سال ۱۴۰۵ کلیه محصولات به جز بنزین و گازوئیل صادر می‌شوند و کودهای گوگردی نیز بعد از استفاده در کشور و تأمین نیاز داخل، صادر می‌شوند؛ در این راستا اداره نظارت بر مبادلات نفتی راه‌اندازی شده که تمام صادرات را کنترل می‌کند و شفافیت را حاکم می‌کند. مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان با اشاره به ایجاد شرکت‌های دیگر در زیرمجموعه این هلدینگ اظهار داشت: با ایجاد واحدهای جدید، گوگرد را که عنصری مزاحم است تا سال ۱۴۰۵ به ۱۲ محصول راهبردی تبدیل می‌کنیم که سالانه پنج هزار میلیارد تومان سود عاید این شرکت خواهد کرد.

این مقام مسئول اشاره کرد: با مدیریت صحیح می‌توانیم حدود ۶۰۰ تا ۷۰۰ میلیون یورو در پالایشگاه اصفهان سرمایه داشته باشیم در زمان حاضر پنج دستگاه آنالیزر در پالایشگاه داریم که بطور برخط (آنلاین) میزان آلودگی را به محیط زیست گزارش می‌کند که تاکنون شاخص‌های ما پایین‌تر از حد استاندارد بوده است.

قدیری با تأکید بر اینکه با اجرای برخی از طرح‌ها به قُطب تولید پروپیلن ایران تبدیل خواهیم شد، افزود: عمده محصولات ما در این بخش، صادراتی خواهد بود و به جلوگیری از خام فروشی کمک خواهد کرد.

افزایش تولید بنزین و گازوئیل

دکتر قدیری با اشاره به اینکه برنامه ما این است که تا سه سال آینده دو محصول این پالایشگاه یعنی بنزین و گازوئیل افزایش تولید پیدا کنند افزود: در نظر داریم بنزین تولیدی در این مجتمع را از روزانه ۱۳.۵ میلیون لیتر به ۲۲.۷ میلیون لیتر برسانیم همچنین تولید ۲۴.۵ گازوئیل را به ۲۶ میلیون لیتر افزایش دهیم.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان افزود: هم‌اکنون در حال پیاده‌سازی روش ای‌آرپی با الگوبرداری از اس‌ای‌پی آلمان هستیم؛ ۹ ماژول امسال استفاده می‌شود و خروجی این برنامه به هوش مصنوعی وصل خواهد شد.

قدیری با بیان اینکه تا سال ۱۴۰۵ به سازمان یادگیرنده تبدیل خواهیم شد، افزود: مدیران ما به‌عنوان مربی به‌منظور ارتقای سطح دانش و تخصص کارکنان نقش‌آفرینی خواهند داشت.

وی با اشاره به دستاوردهای هلدینگ پتروپالایش اصفهان در زمینه استفاده از فناوری‌های نو برای تولید انرژی اظهار کرد: در این زمینه شرکت زیرمجموعه مشعل پویا تا سال ۱۴۰۵، بیش از یک هزار مگاوات برق تولید خواهد کرد.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان با تأکید بر اینکه تحریم‌ها محدودیتی برای ما ایجاد نخواهد کرد، گفت: شرکت راهبر ترابر انرژی در آینده بزرگ‌ترین شرکت حمل‌ونقل ایران خواهد شد و تاکنون ۲۰۰ تانکر برای این شرکت خریداری شده و تمام اقدام‌های آن با شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی هماهنگ می‌شود.

۴۵۰ پروژه پتر و پالایشی در قلب نصف جهان رکورد بزرگی است

مرد سال صنعت نفت ایران؛ با اشاره به اینکه ۴۵۰ پروژه با پیشرفت بالای ۱۶ درصد در هلدینگ پتر و پالایش اصفهان در حال انجام است تصریح کرد: در شرکت سهروردی پالایشگاه اصفهان پروژه آراچ‌یو به‌عنوان یک ابر پروژه در حال اجراست که در قالب آن ۶ زیرپروژه اجرایی می‌شود و ۴ میلیارد دلار در آن سرمایه‌گذاری شده است.

مدیر عامل پالایشگاه اصفهان؛ شرکت اکسیر ایرانیان را یکی دیگر از زیرمجموعه‌های این شرکت برشمرد و گفت: پروژه مرتبط با این شرکت تا پایان امسال به بهره‌برداری می‌رسد و روزانه ۳۰ هزار بشکه کروسین را با کاتالیست ایرانی تصفیه خواهیم کرد.

نگرش مدیریت پتر و پالایش اصفهان به سمت سلامت کارکنان و مدیریت بحران است

وی با تأکید بر اینکه نگرش ما امروز به سمت HSE، سلامت کارکنان و مدیریت بحران است، گفت: در این زمینه نواور سازمانی مدیریت بحران ایجاد کردیم و اچ‌اس‌ئی و مدیریت بحران را با هوش مصنوعی به یکدیگر متصل کردیم و همه دوربین‌های موجود در پالایشگاه اصفهان اصلاح شده و با هوش مصنوعی در ساختمان مدیریت بحران مرکزی، نظارت می‌شود، همچنین سیستم ماشینی برای حضور و تردد افراد در بحران‌ها ایجاد کرده‌ایم.

قدیری به این مسئله تأکید کرد: به سرمایه‌گذاری خارجی نیازنداریم زیرا با مدیریت صحیح و انضباط مالی، هم‌اکنون نقدینگی داریم و مدیریت مالی با کنترل پروژه ارتباط مستقیم دارد. هیچ چالشی در پالایشگاه وجود ندارد که به کمک جوانان ایرانی قابل حل نباشد. همه کارکنان در پالایشگاه اصفهان مالک هستند و سهام دار این شرکت محسوب می‌شوند. هفته قبل با موافقت هیات مدیره سهم ۳۰ میلیونی برای سهامداری کارکنان مشخص شد.

وی افزود: در سالی که گذشت این پالایشگاه رتبه اول سوددهی شرکت‌های پالایشی بوری و غیربوری

تأمین خواهد شد گفت: هم‌اکنون در حال ساخت ۳ برج کولینگ هیبریدی هستیم.

فعالیت های پتر و پالایش اصفهان مکانیزه مدیریت خواهد شد

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان گفت: اکنون در حال نصب نرم‌افزار ERP و SAP آلمان در پالایشگاه هستیم که همه فعالیت‌های موجود را مکانیزه خواهد کرد. فرایندها با اجرای این نرم‌افزار شاخص‌محور شده و میتوان آن را براساس کیفیت کنترل کرد. با استفاده از هوش مصنوعی و داده‌های این نرم‌افزار، نقشه استراتژیک پالایشگاه اصفهان تدوین خواهد شد.

قدیری اضافه کرد: تولید بنزین پالایشگاه اصفهان اکنون به ۴۰۰ هزار بشکه و ۱۴ میلیون لیتر در روز رسیده است. پروژه RFCC منجر به افزایش ۷.۹ میلیون لیتر در روز بنزین خواهد شد. پالایشگاه اصفهان میتواند در رفع ناترازی بنزین کشور ایفای نقش کند.

مشعل‌های پالایشگاه اصفهان به آنالیزر آنالین محیط زیست متصل است

وی ادامه داد: در پالایشگاه اصفهان تا سال ۱۴۰۴، ۱۲ محصول استراتژیک از گوگرد تولید خواهیم کرد که شامل انواع کودهای گوگردی بوده و هر سال ۱۰ همت درآمد ایجاد خواهد کرد. این مجموعه در راستای چشم‌انداز ۱۴۰۵ و تبدیل شدن به هلدینگ موفق پتروپالایشی به دنبال رساندن ضریب پیچیدگی به ۱۲۶ هستیم.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان گفت: سود هلدینگ پتروپالایشی شپنا تا سال ۱۴۰۵ به ۴.۲ میلیارد دلار خواهد رسید. تولید کودهای گوگردی، تولید الکل‌های چرب و رفع ناترازی بنزین از جمله حوزه‌هایی است که پالایشگاه اصفهان در آن ایفای نقش میکند.

حاشیه سود پالایشگاه اصفهان به ۱۱ درصد رسیده است

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان گفت: به دنبال تولید محصولاتی هستیم که سودآوری بیشتری داشته باشد. در زمان شروع فعالیت، پالایشگاه اصفهان ضررده بود اما با مدیریتی که انجام شد حاشیه سود شرکت به ۱۱ درصد رسیده است.

قدیری اضافه کرد: همه بنزین تولید پالایشگاه اصفهان استاندارد یورو ۵ دارد. با راه‌اندازی معاونت هوش مصنوعی بهره‌وری پتر و پالایش اصفهان ۱۰ برابر افزایش می‌یابد. مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان از راه‌اندازی معاونت هوش مصنوعی در این هلدینگ نیز خبر داد و گفت: با فعالیت مناسب این معاونت و قرار گرفتن آن در فرآیندهای هلدینگ، بهره‌وری پالایشگاه ۱۰ برابر افزایش می‌یابد.

مدیر عامل پالایشگاه اصفهان در ادامه با تأکید بر اینکه با استفاده از ظرفیت نخبگان و جوانان در هلدینگ پتروپالایش اصفهان موفق به تحقق همه اهدافمان شدیم، گفت: همه پروژه‌ها در این شرکت پالایشی با SPI بالای ۹۸ درصد در حال انجام است و راهبرد در پالایشگاه اصفهان تغییر کرده است. ما دیگر وابسته به نفت نیستیم و برای رسیدن به پتروپالایش در حال حرکت هستیم.

اصفهان – فایزه مرادیان: تا سه سال آینده دو محصول پالایشگاه اصفهان یعنی بنزین و گازوئیل افزایش تولید پیدا خواهند کرد؛ به طوریکه بنزین تولیدی در این مجتمع از روزانه ۱۳.۵ میلیون لیتر به ۲۲.۷ میلیون لیتر خواهد رسید همچنین تولید ۲۴.۵ گازوئیل به ۲۶ میلیون لیتر افزایش خواهد یافت.

دکتر محسن قدیری، مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان که سال گذشته به عنوان مرد سال صنعت پالایش نفت کشور معرفی شد؛ در آستانه هفته دولت و در راستای ارائه عملکرد اقدامات پالایش نفت اصفهان در جهت گفتمان رهبر در تحقق گام دوم انقلاب؛ تکمیل زنجیره ارزش محصولات و جلوگیری از خام فروشی سومین نشست خبری خود با رسانه های سراسری را در محل پترو پالایش اصفهان برگزار کرد تا به سوالات اصحاب رسانه در سطح ملی پاسخ دهد.

محسن قدیری مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان، در این نشست عنوان کرد: که هدف هیات مدیره و مدیریت این شرکت همواره بر تمکززدایی و گریز از بروکراسی بوده است، بر همین اساس سال گذشته ساختار سازمانی شرکت تغییر کرد و به

هلدینگ پتروپالایش اصفهان تبدیل شد. وی افزود: در هر سال ۱۱۴ میلیارد دلار انرژی در کشور هدر میرود که میتوان با صرفه‌جویی از این سرمایه‌ها در راستای پیشبرد پروژه‌ها استفاده کرد.

قدیری اضافه کرد: ۷۰ درصد پروژه‌های هلدینگ در شرکت‌های تابعه و ۳۰ درصد آن در مجموعه پالایشگاه اصفهان در حال انجام است. زیرساخت‌های پالایشگاه اصفهان و چارتهای نیازمند اصلاح بود که به خوبی انجام شد. البته ما گام بزرگی برای ارتقاء زیرساخت‌های قدیمی پالایشگاه برداشتیم که در این راستا تا اقی ۱۴۰۵ به اهداف تعیین شده دست می‌یابیم.

وی ادامه داد: احداث واحد RHU، احداث واحد RFCC پالایشی، احداث واحد KHT، احداث بازیابی گاز LPG از گازهای خروجی واحد ایزومریزاسیون و احداث تصفیه گازوئیل DHT از جمله پروژه‌های کیفی است که در دستور کار است.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان گفت: ۲۳ پروژه در حوزه آب برای رفع مشکل کمبود آب پالایشگاه در دستور کار قرار گرفت که براساس آن مصرف آب پالایشگاه تا نیمه سال آینده ۷۵ درصد کاهش می‌یابد. اکنون در حال نصب تصفیه‌خانه در شاهین‌شهر هستیم که آب سیاه را کاملاً تصفیه کرده و به پالایشگاه تحویل می‌دهد. همچنین مصرف آب در فصل سرد کاهش یافته و آب‌های تصفیه شده در مخازن استراتژیک پالایشگاه ذخیره‌سازی خواهد شد. ساخت ۳ برج کولینگ هیبریدی در پتر و پالایش اصفهان

قدیری اضافه کرد: قرار است مخازن پالایشگاه به مخازن استان اصفهان متصل شود. انتقال آب از خلیج فارس نیز در دستور کار بوده و ۲۰ میلیون متر مکعب آب تا نیمه اول سال آینده به پالایشگاه اصفهان میرسد. همچنین در حال نصب سه واحد HERO و CCRO هستیم که آب‌های مصرفی پالایشگاه را تصفیه کرده و مجدداً وارد سیستم میکند.

وی با اشاره به اینکه برای نخستین بار در سال آینده آب شرب را پس از ۴۴ سال از پالایشگاه اصفهان به‌طور کامل قطع کرده و صددرصد آب موردنیاز از پساب