

<div><div></div><div><div>دوشنبه</div></div></div> <p>۸ آبان ۱۴۰۲</p>
Mon.30 Oct 2023
۱۴ ربیع‌الثانی ۱۴۴۵ - سال نهم
شماره ۲۳۴۶
۸ صفحه - ۵۰۰۰ تومان
www.forsatnet.ir

نگاه

وضعیت تجارت خارجی تا پایان مهرماه

صادرات غیرنفتی به ۲۸ میلیارد دلار رسید

تجارت خارجی کشور در هفت ماهه امسال با ۶ درصد افزایش به ۶۴ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار رسید. میزان وزنی مجموع مبادلات تجاری کشور نیز در ایسن مدت ۱۰۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تن بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۲۳ درصد افزایش نشان می‌دهد.

رئیس کل گمرک ایران درخصوص آخرین وضعیت صادرات غیرنفتی (به استثنای نفت خام، نفت کوره، نفت سفید و تجارت چمدانی) در هفت ماهه امسال گفت: در این مدت ۲۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تن انواع کالا به ارزش ۲۸ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار صادر شد که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، افزایش ۲۹ درصدی در وزن و کاهش کمتر از یک درصدی در ارزش داشته است. همچنین در این مدت ۲۰ میلیون و ۹۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۲۶ میلیارد دلار وارد کشور شد که به لحاظ وزن ۶ درصد و از حیث ارزش ۱۲ درصد در ارزش داشته است. همچنین در این مدت ۲۰ میلیون و ۳۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۲۶ میلیارد دلار وارد کشور شد که به لحاظ وزن ۶ درصد و از حیث ارزش ۱۲ درصد در ارزش داشته است. معاون وزیر اقتصاد درخصوص سه قلم عمده کالاهای …

فرصت امروز

برای کسب وکار آفرینی



فرصت امروز: کمتر از دو دهه از درگذشت «میرمصطفی عالی‌نسب»

رشد ۵۲٫۵ درصدی نماگر اصلی تالار شیشه‌ای در دومین روز هفته معاملات خودرویی هارونق گرفت

«میرمصطفی» چگونه «عالی‌نسب» شد؟

کار آفرینی به سبک عالی‌نسب

بود، تغییر داد. او تصمیم گرفت فعالیت‌های اقتصادی‌اش را در جهت آرمان‌هایش پیش ببرد. خودش درباره آن روزها گفته: «به محض پیروزی کودتاچیان در سال ۱۳۳۲، واکنش شخصی من متوقف ساختن فعالیت تولیدی صنایع عالی‌نسب بود. اعتراض به کودتا و کودتاچیان بود.» این تصمیم ششروعیّت کودتاچیان را به چالش می‌کشید. به همین دلیل بود که نخست‌وزیر پس از کودتا، یعنی سرلشکر فضل‌الله زاهدی، او را احضار و تهدید کرد. «عالی‌نسب» درباره این بازجویی گفته: «مضمون محوری بازجویی‌های زاهدی، اعتراض به این مسئله بود که تو در دولت مصدق دست به چنین کار بزرگی زده‌ای و حال که سلطنت اعلیٰ حضرت تثبیت شده است، آن را متوقف کرده‌ای؟ وقتی من در واکنش به پرخاش‌ها و توهین‌های او به آینده ایران خوشبین بودم و اکنون دیگر نیستم، نعره‌های تهدیدبار و توهین‌آمیز سرلشکر کودتاچی به اوج رسید.»

بعد از کودتا، جلسات مخفی در تهران تشکیل می‌شد که توسط طرفداران نهضت مقاومت ملی هدایت می‌شد. «عالی‌نسب» کارخانه را تعطیل کرده بود و با اصرار نخست‌وزیر هم راضی به بازگشایی دوباره آن نشده، اما یک روز از طرف آیت‌الله سیدرضای زنجانی و آیت‌الله سیدمحمود طالقانی، پیامی به صورت محرمانه برای او ارسال شد. در این پیام از او برای شرکت در جلسه مخفی نهضت مقاومت ملی دعوت شده بود. «عالی‌نسب» در این جلسه شرکت کرد و در برابر درخواست دو روحانی مبارز برای بازگشایی مجدد کارخانه نتوانست مقاومت کند و بدین ترتیب مجدداً فعالیت اقتصادی‌اش را از سر گرفت.

پس از کودتا، به دلیل تغییر سیاست‌ها در روابط خارجی، حجم واردات کالاها به شدت افزایش پیدا کرد. این موضوع باعث شد که کار خانه عالی‌نسب هدف جدیدی پیدا کند و برای رقابت با کمپانی‌های بین‌المللی تلاش نماید. او در این مدت چند مشاور سونییسی هم استخدام کرد و با پژوهش‌های متمرکز شده و زمانی محصولات خود را معرفی می‌کند که پایه‌گذاری کرد. «عالی‌نسب» در تمام سال‌های پس از کودتا با نهضت مقاومت ملی همکاری مستقیم داشت و فعالیت‌های اقتصادی و کمک‌های مالی زیادی در جهت آرمان‌های این نهضت انجام داد که از میان آنها می‌توان به کمک به مهندس

در پشت صحنه نوآوری‌های ایل چه می‌گذرد؟

۴ استراتژی ایل برای موفقیت

در آمد، این است که هرگز در گیر جنگ قیمت نمی‌شود. به عنوان مثال، یک لپ‌تاپ با رم ۸ و صفحه نمایش ۱۴ اینچی از برند مایکروسافت حدود ۹۰۰ دلار به فروش می‌رسد. در حالی که همین لپ‌تاپ با مشخصات مشابه از برند ایل بیش از ۱۲۰۰ دلار می‌ارزد. شاید برای‌تان سوال باشد که ایل با چنین استراتژی قیمت‌گذاری بالایی که دارد، چگونه می‌تواند مشتریان خود را حفظ کند؟ به نظر می‌رسد ایل همیشه روی ویژگی‌های خاص و کیفیت متمرکز شده و زمانی محصولات خود را معرفی می‌کند که مطمئن باشد برای مصرف‌کننده ارزش پرداخت قیمت بالا را دارد. پس سعی کنید محصولی را ارائه دهید که شما را در بازار از بقیه رقبا متمایز کند.

از نسوی دیگر، سدادیگی در دنیای ایل، حرف اول را می‌زند. کمپین‌های بازاریابی پیچیده با اطلاعات تخصصی و فروافایی که به خورد کاربران می‌دهند، آنها را حسابی گیج می‌کنند. ایل خیلی زود به این موضوع پی برد.

بر خلاف وعده‌ها، قیمت مونتاژی به این دلایل قد می‌کشد

آثیر قرمز در بازار خودروهای مونتاژی

معاون صنایع حمل و نقل وزارت صمت از افت قیمت بازاری خودروهای مونتاژی خبر می‌دهد و این در حالی است که نه تنها نشانه‌های برای کاهش قیمت بازاری محصولات تولیدی خودروسازان خصوصی در دست نیست بلکه شاهدیم که قیمت این خودروها در بازار پتانسیل این را دارد که در مسیر افزایشی قرار گیرد. به گزارش «اگو ایران»، معاون صنایع حمل و نقل وزارت صمت از کاهش‌ی…

۲

پلتفرم‌ها به زیرساخت‌های اجتماعی تبدیل می‌شوند

سیاست‌گذاری در اقتصاد پلتفرمی

فرصت امروز: جهان در حال گذر از یک انقلاب اقتصادی جدید است که اقتصاد، کسب وکار، بازار کار و زندگی روزمره ما را مختل می‌کند، به گونه‌ای که از زمان انقلاب صنعتی دیده نشده است. نقش بازار کار دیجیتال با توجه به نوآوری‌های تکنولوژیکی و افزایش اتصال آنلاین در حال افزایش است. در قلب این تغییر، ظهور اقتصاد پلتفرمی درون جامعه پلتفرمی است. کارگران از طریق پلتفرم‌ها و اپلیکیشن‌های بی‌رونیساری آنلاین در این به اصطلاح اقتصاد پلتفرمی کار پیدا می‌کنند. در حالی که سال‌ها در مورد اقتصاد گیج صحبت می‌شد، ظهور اقتصاد از طریق پلتفرم‌های دیجیتال به موضوع نسبتاً جدید و نوظهوری بدل شده است. با تکامل اقتصاد پلتفرمی، فرصت‌ها و همچنین تهدیدهای جدیدی وجود دارد که پیچیدگی‌های بیشتری به وجود می‌آورند. برای فهم و شناخت این پیچیدگی‌ها و چالش‌ها، پیش از هر چیز لازم است تا مفاهیم اصلی و کلیدی مربوط به این تحولات به‌درستی فهم شوند. سیاست‌گذاری در حوزه‌های خرد و کلان اقتصادی و همچنین مدیریت کسب و کار در این دوران جدید، بدون فهم درست از این مفاهیم ممکن نیست. در مرکز این مفاهیم، دو عبارت جامعه پلتفرمی و اقتصاد پلتفرمی قرار دارند.

به نظر می‌رسد با ظهور پلتفرم‌های مبتنی بر اینترنت، نوع روابط اقتصادی متحول شده است. اگر در گذشته صاحبان صنایع بزرگ در عرصه اقتصادی تأثیرگذار بودند، اکنون پلتفرم‌های بزرگ و غول‌های فناوری هستند که بر…

۲

وقتی دولت دست در جیب بانک‌ها می‌کند

تغییر جهت تسهیلات تکلیفی

۳

مدیریت و کسب‌وکار

بهترین ابزارها برای اتوماسیون سنو
سنو یکی از مهمترین بخش‌های کار هر کارآفرینی در دنیای آنلاین محسوب می‌شود. شما حتی اگر بخواهید خیلی بی‌سر و صدا دست به تولید محتوا در شبکه‌های اجتماعی بزنید، باز هم نیاز به سنو قوی خواهید داشت. شاید شما هم حرف‌های ضد و نقیضی درباره سختی سنو محتوا شنیده باشید. در این صورت خبر استفاده از هوش مصنوعی برای تبدیل بسیاری از کارهای اعصاب‌خردکن در این حوزه به اتوماسیون حسابی ذوق زده‌تان خواهد کرد. ما در این مقاله قصد داریم برخی از مهمترین کاربردهای اتوماسیون سنو را زیر ذره بین ببریم. البته هدف اصلی‌مان معرفی برخی از ابزارهای کاربردار و صالبتت کاربردی برای اتوماسیون سنو است. در این میان شما نه تنها با کلی ابزار مختلف آشنا می‌شوید، بلکه نحوه کار با آنها را نیز یاد می‌گیرید. پس با ما همراه باشید تا سنو را از یک غول بی‌شاخ و دم بدل به یکی از روش‌های ساده کنیم…
۸

شروع کرد و در سال ۱۳۴۹ اکثر سهام آن، از خانواده میشل جمایل لبنانی و میر حمزه قاسمی خریداری شد. «عالی‌نسب» در سال ۱۳۴۹ به افزایش سرمایه شرکت پرداخت و تا پایان ۱۳۵۱ سرمایه آن به ۸۰ میلیون ریال افزایش یافت. اما انگار عدم رضایت خودش بر خرید و راهاندازی این کارخانه بالاخره کار خودش را کرد و به صورت ناگهانی بر اثر سقوط یک هواپیمای جنگی روی کارخانه در آبان‌ماه سال ۱۳۵۱، کارخانه کارتن‌سازی میهن دچار آتش‌سوزی و تعطیل شد.

فعالیت عالی‌نسب پس از انقلاب

حضور «عالی‌نسب» در نهضت مقاومت ملی و کمک به پیروزی انقلاب باعث شد که از همان روزهای ابتدایی به عنوان یکی از ممتدقد جمهوری اسلامی شناخته شود. هنوز پنج روز از پیروزی انقلاب نگذشته بود که امام خمینی (ره) به توصیه آیت‌الله بهشتی در حکمی هشت نفر را برای مدیریت اتاق بازرگانی مامور کردند. آیت‌الله بهشتی که از سال‌های دهه ۳۰ و ۴۰ با «عالی‌نسب» آشنا بود، از او دعوت کرد تا در این جمع هشت نفره حضور داشته باشد و به کمک اقتصاد ایران بیاید. او همچنین به واسطه رابطه خوبی که با انقلابیون داشت بلافاصله به عنوان مشاور اقتصادی دولت موقت به کار گرفته شد و سمت‌هایی را در شوراهای اقتصادی پذیرفت.

پس از مصاحره کارخانه‌ها از مهمترین کارهایی که «عالی‌نسب» برعهده گرفت، مدیریت ایران خودرو بود. او اولین مدیر ایران خودرو پس از انقلاب بود. کارخانه‌ای که مالکیتش به برادران خمینی تعلق داشت و بعد از انقلاب به سمت تعطیلی همیشگی رفت، اما «عالی‌نسب» مانع تعطیلی این کارخانه شد. او سال‌ها مشاور اقتصادی رئیس جمهور و نخست‌وزیر در دولت‌های رجایی، مهدوی‌کنی، باهنر و آیت‌الله خامنه‌ای بود. همچنین عضویت در شوره اقتصادی، شورای پول و اعتبار، اولین رئیس شورای عالی صادرات غیرنفتی، عضویت در هیأت مؤسس سازمان صنایع ملی، مسئول راهاندازی مجتمع صن سرچشمه و مجتمع فولاد اهواز، از دیگر مسئولیت‌های مهمی بود که برعهده گرفت. موفقیت‌های «عالی‌نسب» تا پایان عمرش ادامه داشت، اما از سال ۱۳۷۹ به دنبال از دست دادن تنها فرزندش به مرور مسئولیت بیشتر کارها و اموالش را به برادرزاده‌اش واگذار کرد و سرانجام در ۷ تیرماه ۱۳۸۲ درگذشت.

بازرگان و مهندس سحایی برای راهاندازی مدرسه کمال، تأمین مالی هزینه‌های پژوهشی علامه امینی برای تدوین مجموعه بی‌نظیر الغدیر، کمک به راهاندازی مجله مکتب اسلام و… توسط او اشاره کرد.

تعطیلی کارخانه کارتن‌سازی

با شروع دهه ۴۰ تحولات زیادی در زندگی «عالی‌نسب» به وجود آمد. او که ازدواج کرده بود و صاحب یک فرزند به نام سیدحسین شده بود، دیگر یکی از مشهورترین چهره‌های اقتصادی و مبارز کشور بود. سال ۱۳۴۴ علیه‌خانم، مادری که «مصطفی عالی‌نسب» بسیار از او آموخته بود، درگذشت و قفنان او برایش بسیار سخت بود. تازه مادر را از دست داده بود و داشت کمک‌کم با این اتفاق کنار می‌آمد که پیشنهادی از سوی نهضت مقاومت ملی به او داده شد، پیشنهادی درباره به دست‌گیری صنعت بسته‌بندی در ایران. ماجرا از این قرار بود که صنعت بسته‌بندی و کارتن‌سازی ایران به صورت انحصاری در دست افرادی یهودی از جمله میشل جمایل لبنانی و میرحمزه قاسمی بود. از آنجا که این افراد به صورت مستقیم با رژیم صهیونیستی ارتباط داشتند، نهضت مقاومت ملی به این نتیجه رسید که باید کارتن‌سازی به دست مسلمانان اداره شود. به همین دلیل از «عالی‌نسب» خواسته شد تا وارد این کار شود. او درباره این اتفاق گفته: «هن در پاسخ به این مطلب به شکل‌های مختلف استدلال‌هایی را مطرح کردم که مضمون محوری آنها مخالفت با این تصمیم بود. به آنها توضیح دادم که در این چند ساله به یک مدیر صنعتی تمام عیار تبدیل شده‌ام که پنج اختراع به نام خود ثبت کرده و کاملاً بر مسائل فنی و مدیریتی رشته خود احاطه دارد و حداقل سه اختراع جدید را نیز در دستور کار دار. بنابراین، وارد شدن در یک رشته فعالیت جدید به معنای توقف آن تلاش‌ها آغاز تلاش برای کسب مهارت و تخصص در یک رشته فعالیت به کلی متفاوت است که موجب می‌شود من مزیت خود را در صنایع نفت‌سوز و تکامل آن در صنایع گازسوز از دست بدهم بدون آنکه بتوانم متمرکز شده و زمانی محصولات خود را معرفی می‌کنم. بر این اساس، پیشنهادهای جایگزینی را با جلسه در میان گذاشتم که هیچ کدام از آنها پذیرفته نشد.»

«عالی‌نسب» در ابتدا با خرید بخشی از سهام کارخانه کارتن‌سازی میهن در سال ۱۳۴۵ کار خودش را در این زمینه

فرصت امروز: کمتر از دو دهه از درگذشت «میرمصطفی عالی‌نسب»، پرچمدار تولید ملی می‌گذرد؛ مردی که تمام زندگی خود را صرف تولید ملی کرد و کارآفرینی ماندگار شد. او در سال ۱۲۹۶ در شهر تبریز متولد شد، ۸۸ سال عمر کرد و با ساخت اولین چراغ‌های نفت‌سوز، سرمایه اصلی ایران یعنی نفت را به خانه‌های مردم رساند. «عالی‌نسب» در حساس‌ترین برهه‌های تاریخ معاصر نیز نقش‌آفرین بوده او در سال‌های پیش از انقلاب اسلامی به دولت مصدق مشاوره اقتصادی می‌داد و در سال‌های پس از انقلاب و دوران جنگ، مشاور نخست‌وزیر بود. او وقوع دو جنگ جهانی، پیروزی انقلاب و حضور ۹ رئیس جمهور در دوران پس از انقلاب را به چشم دید. نام «میرمصطفی عالی‌نسب» بارها در کنار شخصیت‌های مؤثر در سیاست و اقتصاد ایران قرار گرفت و به جرأت می‌توان گفت که از سرشناس‌ترین فعالان اقتصادی روزگارش بود. او با تولید سماور عالی‌نسب در دوران اوج ملی‌شدن صنعت نفت ایران، نفت را به خانه‌های مردم رساند تا برای اولین بار گرما و نور نفت را از نزدیک احساس کنند. به همین دلیل، وی را پرچمدار اقتصاد ملی می‌خوانند. ماجرای تولید سماور عالی‌نسب، یکی از رخدادهای جالب در تاریخ کارآفرینی ایران است.

ماجرای تولید سماور عالی‌نسب

سال ۱۳۲۹ رسیده بود. سالی سرنوشته‌ساز برای ایران که پس از یکسری مبارزات، نفت ملی شده بود و در ادامه بنا کودتای ۲۸ مرداد، روابط سیاسی و تجاری خارجی ایران دچار تحولات زیادی شد. تصمیم «عالی‌نسب» برای تغییر رویه در فعالیت‌های اقتصادی هم مصادف با مبارزات مردم برای ملی‌کردن صنعت نفت بود. پیش از کودتای ۲۸ مرداد زمانی که ریاست‌دولت با محمد مصدق بود، «میرمصطفی عالی‌نسب» فعالیت‌های عادی تجاری خود را برای مدتی متوقف کرد و عضو شورای ۲۵ نفره مشاوران اقتصادی دولت مصدق شد. پس از ملی‌شدن صنعت نفت، تحریم‌ها علیه ایران آغاز شد تا نفت ایران توان عرضه در بازارهای جهانی را نداشته باشد. در این شرایط دکتر مصدق به دنبال راهی برای ایجاد تقاضای داخلی برای فروش نفت بود تا از بسته شدن لوله‌های نفت جلوگیری شود. در این دوران شورای مشاوران اقتصادی مصدق مسئول پیدا کردن صنعتگرانی شدند که بتوانند محصولاتی نفت‌سوز تولید کنند. تحریم‌های

اپل‌گران‌ترین برند جهان در صنعت تکنولوژی، نامی مشترک در قلب میلیون‌ها نفر است که با استراتژی‌های بی‌نظیرش تبدیل به نمادی از موفقیت و زندگی لوکس شده و چنان در بازاریابی موفق است که سایر شرکت‌ها آن را معیاری برای ارزیابی خود قرار داده‌اند. اگر شما هم صاحب کسب‌وکاری هستید، به احتمال زیاد به این فکر می‌کنید که چنین نتایج شگفت‌انگیزی چگونه به دست آمده است؟ پاسخ این پرسش در چهار استراتژی منحصر به فرد این است: تبلیغات هوشمندانه، تعهد به کیفیت، هم‌صدایی با مشتری و روایتگری احساس.

در گام نخست، برای موفقیت بهتر است با روش‌های

بازاریابی سنتی خداحافظی کنید. برای مثال، امروزه بسیاری از کسب‌وکارها از تبلیغات کلیکی استفاده می‌کنند. در این روش، شما مبلغی را برای تبلیغات خود در نظر می‌گیرید و با هر کلیک که روی تبلیغ‌تان در دنیای اینترنت شود، مقداری از این بودجه کم خواهد شد. این

وضعیت تجارت خارجی تا پایان مهرماه

صادرات غیرنفتی به ۲۸ میلیارد دلار رسید

تجارت خارجی کشور در هفت ماهه امسال با ۶ درصد افزایش به ۶۴ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار رسید. میزان وزنی مجموع مبادلات تجاری کشور نیز در این مدت ۱۰۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تن بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۲۳ درصد افزایش نشان می‌دهد. رئیس کل گمرک ایران درخصوص آخرین وضعیت صادرات غیرنفتی (به استثنای نفت خام، نفت کوره، نفت سفید و تجارت چمدانی) در هفت ماهه امسال گفت: در این مدت ۷۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تن انواع کالا به ارزش ۲۸ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار صادر شد که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، افزایش ۲۹ درصدی در وزن و کاهش کمتر از یک درصدی در ارزش داشته است. همچنین در این مدت ۲۰ میلیون و ۹۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۳۶ میلیارد دلار وارد کشور شد که به لحاظ وزن ۶ درصد و از حیث ارزش ۱۲ درصد در مقایسه با مدت مشابه سال قبل افزایش نشان می‌دهد. به گفته «محمد رضوانی‌فر»، در هفت ماهه امسال صادرات کالاهای پتروشیمی به ۳۱ میلیون تن و به ارزش ۱۲ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار رسید که از نظر وزن ۲۶ درصد افزایشی و از حیث ارزش ۱۲ درصد کاهش داشته است.

معاون وزیر اقتصاد درخصوص سه قلم عمده کالاهای صادراتی در هفت ماه نخست سال ۱۴۰۲ نیز گفت: در این مدت گاز طبیعی مایع شده با ۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار و اختصاص ۸ درصد، پروپان مایع شده با یک میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار و ۶ درصد و بوتان مایع شده با یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار و ۴ درصد، سه قلم عمده کالاهای صادراتی بوده‌اند. در این مدت متوسط ارزش گمرکی هر تن کالای صادراتی از ۴۶۶ دلار به ۳۵۷ دلار رسید که نشانگر کاهش ۲۳ درصدی است. همچنین به دلیل کاهش قیمت‌های جهانی، برخی از کالاهای صادراتی از جمله محصولات پتروشیمی با وجود افزایش وزنی، با کاهش ارزشی مواجه شده است.

رئیس کل گمرک در مورد سه قلم عمده کالاهای وارداتی در هفت ماه امسال توضیح داد: در این مدت ذرت دامی با ۲ میلیارد دلار و سهم ۵ درصدی، انواع گوشی‌های تلفن همراه با یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار و سهم ۴ درصدی و دانه سویا با یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار و سهم ۳ درصدی، سه قلم عمده کالای وارداتی را به خود اختصاص دادند.

او با تاکید بر اینکه متوسط ارزش گمرکی هر تن کالای وارداتی ۱۷۲۱ دلار بوده که نسبت به رقم ۱۶۲۴ دلار در هفت ماهه سال گذشته، رشد ۶ درصدی داشته است، گفت: میزان واردات کالاهای اساسی در هفت ماهه سال جاری ۱۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تن و به ارزش ۱۰ میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار بوده است که با اختصاص ۶۳ درصد از وزن و ۳۰ درصد از ارزش کل واردات در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، افزایش یک درصدی در وزن و کاهش ۴ درصدی در ارزش داشته است. به گفته «رضوانی‌فر»، مقاصد عمده صادرات غیرنفتی کشورمان در این مدت به ترتیب شامل چین با ۸ میلیارد دلار، عراق با ۵ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار، امارات متحده عربی با ۳ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار، ترکیه با ۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار و هند با یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار بوده‌اند. همچنین چین کشور عمده طرف معامله واردات نیز در این مدت به ترتیب شامل امارات متحده عربی با ۱۱ میلیارد دلار، چین با ۱۰ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار، ترکیه با ۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار، آلمان با یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار و هند با یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون دلار هستند. وی با اشاره به اینکه میزان ترانزیت خارجی کشور در هفت ماهه سال جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل با افزایش ۱۴ درصدی روبرو بوده است، افزود: میزان ترانزیت خارجی کشور در این مدت به ۹ میلیون و ۳۰۰ هزار تن رسیده است.

دهک‌های ۸ و ۹ منتظر باشند

با اجرای طرح کالابرج الکترونیکی و مشمول شدن دهک اول تا هفتم کپردآمد، ۸۰ درصد مردم ایران مشمول طرح کالابرج الکترونیکی شدند و به زودی با پیوستن دو دهک هشتم و نهم زنجیره طرح کامل‌تر شده و خانوار علاوه بر امکان خرید ۱۱ قلم کالای اساسی به نرخ سال قبل، از یارانه شتوقی ۱۲۰ هزار تومانی بهره‌مند خواهند شد. به گزارش «پسنا»، اواخر مهرماه امسال «سدیصoldt مرتضوی» وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از پیوستن دهک‌های هشتم و نهم به طرح کالابرج الکترونیکی خبر داد و گفت: در حال حاضر دهک‌های ششم و هفتم را به طرح اضافه کردیم و به تدریج باقی دهک‌ها را هم اضافه می‌کنیم. او همچنین احتمال جابه‌جایی دهک‌ها را تایید کرد و گفت: امکان دارد بعضی دهک‌ها که دهک‌های بالاتر هستند به دهک‌های پایین‌تر بروند و بعضی دیگر که دهک‌های پایین‌تر هستند به دهک‌هایی بالاتر ارتقا یابند.

گام نخست مرحله جدید طرح کالابرج الکترونیکی از ۱۳ خردادماه امسال برای خانوارهای تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی به اجرا درآمد و سپس به شکل تدریجی به سایر دهک‌های اول تا سوم تعمیم داده شد. به موجب طرح کالابرج الکترونیکی امکان خرید ۱۱ قلم کالای اساسی از قبیل گوشت منجمد، روغن مایع، برنج ایرانی، پنیر، شکر و ماست کم چرب،حبوبات، مرغ، تخم‌مرغ، ماکارونی و قند و شکر فراهم شده و مشمولان این طرح در صورت اختصاص ۵۰ درصد اعتبار یارانه خود به خرید ۱۱ قلم کالای پیش‌بینی شده از شارژ ۱۲۰ هزار تومان یارانه شتوقی بهره‌مند خواهند شد. از دوم شهریورماه امسال اجرای طرح کالابرج الکترونیکی به پنج دهک ششم، هفت و دو دهک ۴ و ۵ نیز مشمول اجرای این طرح شد. شنند تا اینکه مرحله جدید طرح کالابرج الکترونیکی با پیوستن دو دهک ۶ و ۷ از روز شنبه ۲۲ مهرماه آغاز شد و بنا به گفته مسئولان وزارت رفاه اجرای طرح با استقبال بیش از ۱۲ میلیون نفری مواجه شده است.

در حال حاضر دهک‌های اول تا سوم، ۴۰۰ هزار تومان یارانه دریافت می‌کنند که با احتساب اعتبار مازاد ۱۲۰ هزار تومان ماهانه به ازای هر نفر ۵۲۰ هزار تومان یارانه تعلق می‌گیرد، اما دهک‌های چهارم تا هفتم به ازای هر نفر از یارانه ۳۰۰ هزار تومانی برخوردارند که با احتساب شارژ ۱۲۰ هزار تومانی، مبلغ ۴۲۰ هزار تومان به عنوان یارانه شتوقی در هر ماه به حساب سرپرست خانوار واریز می‌شود. با پیوستن دهک‌های ۶ و ۷، جامعه تحت پوشش این طرح که پیش از این ۴۱ میلیون نفر بود به ۶۱ میلیون نفر رسید و ۸۰ درصد مردم مشمول طرح کالابرج الکترونیکی شدند. خوشبختانه امکان خرید اینترنتی با کالابرج نیز فراهم شده و اکنون در معاون رفاه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفته مردم می‌توانند خرید اینترنتی خود را از فروشگاه‌های اینترنتی که به وزارت تعاون متصل هستند و به زودی اعلام خواهند شد، انجام دهند. هم‌اکنون دسترسی مردم به اسنپ‌مارکت برای ثبت خرید اینترنتی تسهیل شده و خانوارهای می‌توانند صرف‌نظر از خرید اینترنتی، از طریق کارت بانکی و نصب اپلیکیشن شوما (به نشانی https://shoma.sfarair) خرید اعتباری خود را انجام دهند. گفتنی است طرح کالابرج الکترونیکی، ابتکار عمل دولت سیزدهم است که با هدف حمایت از اقشار کم‌درآمد و حفظ سلامت غذایی خانوار به دنبال حذف ارز ترجیحی و جلوگیری از تاثیر آن بر سفره مردم و مقابله با تورم به اجرا درآمده است. در حال حاضر ۱۴۵ هزار فروشگاه و سوپرمارکت و ۱۰ فروشگاه زنجیره‌ای با ۱۲ هزار شعبه به طرح کالابرج الکترونیکی متصل شده‌اند و پیوستن ۴۰۰ تعاونی مصرف روستایی در شهر و روستا نیز کلید خورده است.

پلتفرم‌ها به زیرساخت‌های اجتماعی تبدیل می‌شوند

سیاستگذاری در اقتصاد پلتفرمی



فرصت امروز، جهان در حال گذر از یک انقلاب اقتصادی جدید است که اقتصاد، کسب و کار، بازار کار و زندگی روزمره ما را مختل می‌کند، به گونه‌ای که از زمان انقلاب صنعتی دیده نشده است. نقش بازار کار دیجیتال با توجه به نوآوری‌های تکنولوژیکی و افزایش اتصال آنلاین در حال افزایش است. در قلب این تغییر، ظهور اقتصاد پلتفرمی درون جامعه پلتفرمی است. کارگران از طریق پلتفرم‌ها و اپلیکیشن‌های برون‌سپاری آنلاین در این به اصطلاح اقتصاد پلتفرمی کار پیدا می‌کنند. در حالی که سال‌ها در مورد اقتصاد گیگ صحبت می‌شد، ظهور اقتصاد از طریق پلتفرم‌های دیجیتال به موضوع نسبتاً جدید و نوظهوری بدل شده است. با تکامل اقتصاد پلتفرمی، فرصت‌ها و همچنین تهدیدهای جدیدی وجود دارد که پیچیدگی‌های بیشتری به وجود می‌آورند. برای فهم و شناخت این پیچیدگی‌ها و چالش‌ها، پیش از هر چیز لازم است تا مفاهیم اصلی و کلیدی مربوط به این تحولات به‌درستی فهم شوند. سیاستگذاران در حوزه‌های خرد و کلان اقتصادی و همچنین مدیریت کسب و کار در این دوران جدید، بدون فهم درست از این مفاهیم ممکن نیست. در مرکز این مفاهیم، دو عبارت جامعه پلتفرمی و اقتصاد پلتفرمی قرار دارند.

به نظر می‌رسد با ظهور پلتفرم‌های مبتنی بر اینترنت، نوع روابط اقتصادی متحول شده است. اگر در گذشته صاحبان صنایع بزرگ در عرصه اقتصادی تأثیر گذار بودند، اکنون پلتفرم‌های بزرگ و غول‌های فناوری هستند که بر عرصه اقتصاد اثر می‌گذارند. پنج شرکت بزرگ گوگل، مایکروسافت، فیس بوک (متا)، آمازون و اپل، قلب اکوسیستم را تشکیل می‌دهند که بسیاری از پلتفرم‌ها و اپلیکیشن‌های دیگر می‌توانند براساس آنها ساخته شوند. در کنار آن نیز صدها پلتفرم تکبخشی در کنار دیگر بازیگران شکل گرفته‌اند که منجر به شکل‌گیری «جامعه پلتفرمی» شده‌اند. در جامعه پلتفرمی، معاملات اقتصادی و اجتماعی به طور فزاینده‌ای توسط اکوسیستم پلتفرم آنلاین جهانی هدایت می‌شود که این اکوسیستم نیز توسط الگوریتم‌ها کنترل و با داده‌ها تغذیه می‌شود. زیربنای اکوسیستم در این جامعه پلتفرمی، سه مکانیزم داده‌ای شدن، کالایی شدن و انتخاب است.

جامعه پلتفرمی و اقتصاد پلتفرمی

توسعه اینترنت و پلتفرم‌های مبتنی بر آن، تحولات شگرفی را در عرصه‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی، سیاسی و فرهنگی ایجاد کرده است. در عرصه اقتصادی با ظهور پلتفرم‌های مبتنی بر اینترنت، نوع روابط اقتصادی متحول شده است. اگر در گذشته صاحبان صنایع بزرگ بر عرصه اقتصادی تأثیر گذار بودند، اکنون پلتفرم‌های بزرگ و مؤثر مبتنی بر اینترنت و فناوری‌ها هستند که بر عرصه اقتصاد اثر گذاشته‌اند. پنج شرکت بزرگ گوگل، مایکروسافت، فیس بوک (متا)، آمازون و اپل، قلب اکوسیستم را تشکیل می‌دهند که بسیاری از پلتفرم‌ها و اپلیکیشن‌های دیگر می‌توانند براساس آنها ساخته شوند. در کنار آن نیز صدها پلتفرم تکبخشی در کنار دیگر بازیگران شکل گرفته‌اند که منجر به شکل‌گیری «جامعه پلتفرمی» شده‌اند. در جامعه پلتفرمی، معاملات اقتصادی و اجتماعی به طور فزاینده‌ای توسط اکوسیستم پلتفرم آنلاین جهانی هدایت می‌شود که این اکوسیستم نیز توسط الگوریتم‌ها کنترل و با داده‌ها تغذیه می‌شود. زیربنای اکوسیستم در این جامعه پلتفرمی، سه مکانیزم داده‌ای شدن، کالایی شدن و انتخاب است.

براساس گزارش معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق تهران، با پلتفرمی شدن اقتصاد، مدل‌های تجاری مبتنی بر پلتفرم، ارزش خود را با اتصال کاربران (هم مصرف‌کنندگان و هم تولیدکنندگان) در یک شبکه آنلاین ایجاد می‌کنند. قدرت اقتصاد پلتفرمی در توانایی آن در حذف موانع تجاری با استفاده از افزایش اشتراک‌گذاری اطلاعات بین بازیگران مختلف

و گردش داده‌ها به نفع آن است. این سازوکار جدید، یک سیستم اقتصادی بسیار بازتر با مشارکت بیشتر کاربران آن ایجاد می‌کند. اقتصاد پلتفرمی یک پدیده پیچیده است که به طور قابل توجهی مفهوم کلی «شغل‌های عادی» را مختل می‌کند. پلتفرمی شدن اقتصاد و ظهور جامعه پلتفرمی، سوالات مهمی را در مورد نحوه قانونگذاری، شرایط کارگران و ساختار توزیع قدرت و ثروت پیش روی سیاستگذاران قرار داده است. امروزه میلیاردها نفر از طریق یک پلتفرم دیجیتال یا از طریق لایه‌هایی از پلتفرم‌های دیجیتال، اخبار خود را دریافت می‌کنند، ارتباط برقرار می‌کنند، تبادل و بازاریابی می‌کنند. برای مثال، آنها از گوشی هوشمند خود برای گوش دادن به Spotify یا خرید در آمازون استفاده می‌کنند؛ در حالی که از طریق گوگل یک پک رستوران با رتبه خوب را جست‌وجو می‌کنند. در حالی که در چین هستند، خریداران تقریباً همه چیز را از طریق WeChat Pay یا Alipay با استفاده از تلفن هوشمند خود خریداری می‌کنند.

گذار از رایانه‌ها به پلتفرم‌ها

اقتصاد پلتفرمی در حال بازسازی تمام جنبه‌های جامعه معاصر است. قدرتمندترین این پلتفرم‌ها در حال تبدیل شدن به زیرساخت‌های عمومی اجتماعی هستند؛ در حالی که پلتفرم‌های بخشی مانند Airbnb، Booking، Didi، Etsy، Expedia، com، Match، Spotify، Uber و TikTok، دیگران نیز بازار مخصوص به خود را دارند. از میان شرکت‌های پلتفرمی مذکور، تنها اپل و مایکروسافت از دنیای رایانه‌های شخصی به اقتصاد پلتفرمی گذر کردند. در سطح جهانی، سایر شرکت‌های پلتفرمی کمتر از ۳۰ سال قدمت دارند. شرکت‌های پلتفرمی پیشرو نظیر گوگل و فیس‌بوک بیش از ۲ میلیارد کاربر برای برخی از خدمات خود دارند. پلتفرم‌های اصلی چینی بیش از ۷۵۰ میلیون کاربر دارند، اگرچه آنها تا حد زیادی محدود به بازار خانگی خود هستند. مهمتر از همه، شرکت‌های بزرگ‌تر اکنون پلتفرم‌ها و خدمات متعددی را توسعه داده‌اند که یکدیگر را تقویت و تغذیه می‌کنند.

مورد آمازون مورد آموزنده‌ای است؛ زیرا به عنوان یک وب‌سایت فروش محصولات شروع شد، اما در سال ۲۰۰۰ به یک استراتژی پلتفرمی تبدیل شد و از آن برای ورود به بخش‌های دیگری استفاده کرد که در چینه‌های مختلف گسترش یافتند: فروش محصول شخصی اول، بازار، لجستیک و انبارداری، خدمات ابری، بین‌المللی‌سازی اجهانی‌سازی، سرگرمی، فروشگاه‌های فیزیکی و دستگاه‌های فیزیکی. آمازون از این توسعه‌ها برای تبدیل شدن به یکی از قدرتمندترین و با ارزش‌ترین شرکت‌ها در جهان استفاده کرد که وارد صنعت شد و صنعت را متحول کرد. در حالی که این مسیرهای توسعه در مورد شرکت‌های بزرگ پلتفرم مانند آمازون و گوگل بیشتر مورد توجه قرار می‌گیرند، پلتفرم‌های بخشی نیز در سراسر مرزها بخشی سنتی گسترش می‌یابند. به عنوان مثال، اوپر با لیوموزین‌های سیاه شروع به کار کرد، اما اکنون انواع مختلفی از خدمات از جمله UberEats، Share Bike Electric JUMP، UberCash و Health Uber دارد. به طور مشابه، Airbnb که در سطح جهانی از محل اقامت به خدمات دیگری مانند اجاره تعطیلات گسترش یافت و سپس صاحبان املاک چند خانواده و تیم‌های میزبانی، تجربیات و محله‌ها را اضافه کرد.

سیاستگذاری بر پستر پلتفرم

پلتفرم‌ها به طور انتقادی شخصیت بازارهایی را که به آن وارد می‌شوند، تغییر می‌دهند. به گفته کارشناسان «فعالیت‌های تجاری و کارآفرینی» در حال حاضر به پلتفرم‌های واسطه با مصرف‌کنندگان وابسته شده‌اند

بر خلاف وعده‌ها، قیمت مونتاژی به این دلایل قد می‌شود

آژیر قرمز در بازار خودروهای مونتاژی

اخباری که حول و حوش تولید محصولات مونتاژی شنیده می‌شود، نشان می‌دهد تحلیل معاون صنایع حمل و نقل وزارت صمت چندان با واقعیت‌های موجود منطبق نیست. هفته گذشته دولت زیر مجوز افزایش سود بازرگانی برای قطعات منفصله خودروهای سواری را امضا کرد. این به آن معناست که قیمت کارخانه‌ای محصولات مونتاژی به دلیل افزایش سود بازرگانی قطعات منفصله خودروهای سواری، روند صعودی به خود خواهد گرفت. نکته دیگری که می‌تواند آژیر افزایش قیمت بازاری خودروهای مونتاژی را فعال کند، در سخنان «منطقی» نهفته است. این مدیر ارشد وزارت صمت در بخشی از اظهارات خود به نحوه تامین ارز برای شرکت‌های خودروساز خصوصی اشاره می‌کند و می‌گوید، براساس برنامه‌ریزی انجام‌شده از ابتدای امسال قرار شد ارز نیمایی تنها به خودروسازانی داده شود که داخلی‌سازی بالای ۵۰ درصدی را در دستورکار دارند و سایر خودروسازان یا باید از ارز حاصل از صادرات خودشان استفاده کنند یا از ارز صادراتی دیگران، نیاز خود را تامین کنند. این سخنان نشان می‌دهد که خودروسازان خصوصی با توجه به اینکه داخلی سازی محصولات تولیدشان زیر ۵۰ درصد است، برای تامین ارز موردنیاز خود باید فکسر راه حل‌هایی غیر تامین ارز از مسیر سامانه نیما باشند. استفاده از راه حل‌های دیگر نیز نرخ خریداری ارز را افزایش می‌دهد و این مسئله روی قیمت تمام شده محصول تولیدی خودروسازان خصوصی اثر گذاشته و منجر به جهش قیمت

و حتی توسط آنها استعمار می‌شوند. حتی بخش‌هایی که ما معمولاً با دیجیتالی‌سازی مرتبط نیستیم، مانند کشاورزی نه تنها در حال دیجیتالی‌شدن هستند، بلکه سازمان‌های مختلفی در تلاش هستند تا صنعت را پلتفرم کنند و از این طریق صنعت را متحول کنند. قدرت پلتفرم‌ها نسبت به بازیگران اجتماعی وابسته به آنها بیشتر است. همین که پلتفرم‌ها می‌توانند به طور یکجانه شرایط رقابتی یا کاری را در پلتفرم کاملاً به صلاحدید خود به صورت یکطرفه و بدون هیچ هشداری تغییر اجتماعی دارند. حالا پلتفرم‌ها می‌توانند فعالیت‌ها را زیر نظر بگیرند و بر آن نظارت کنند و آن فعالیت را به روش‌هایی شکل دهند که بیشترین سود را برای پلتفرم دارد.

از نظر جغرافیایی، زادگاه و مقر فعلی این شرکت‌ها به طور قابل توجهی در سواحل غربی آمریکا و چین متمرکز شده است. دسترسی جغرافیایی آنها به حدی است که از طریق تلفن همراه می‌توانند به کوچک‌ترین روستا در کشورهای در حال توسعه نیز دسترسی پیدا کنند. در این مکان‌ها همچنین پلتفرم‌هایی مانند گوگل و فیس‌بوک به طور قابل توجهی محلی ظاهر می‌شوند که توصیه‌ها و بررسی‌های دقیقی درباره خرده‌فروشان محلی و صمیمی‌ترین شایعات محلی ارائه می‌دهند. گوگل سپس نمایش‌های بصری محلی‌ترین خیابان‌ها را در کل جهان ارائه می‌کند؛ در حالی که پلتفرم‌هایی مانند Upwork انواع خاصی از کار را به روی نیروی کار جهانی باز می‌کنند. ماهیت فراگیر و قدرت سیاسی، اقتصادی و اجتماعی پلتفرم‌ها در حال حاضر مورد قدرلنی قرار گرفته و اخیراً اندازه‌گیری شده است. افزایش درک و اندازه‌گیری ما از میزان و عمق پیشرفت اقتصاد پلتفرم وظیفه‌ای است که اخیراً به طور جدی آغاز شده است.

فرصت‌ها و تهدیدهای پلتفرم‌ها

مدل پلتفرمی مزایای بسیاری را نسبت به اشکال متعارف سازمان فراهم می‌کند، اما لازم است فرصت‌ها و ریسک‌های کارآفرینی و همچنین هزینه‌های اجتماعی به طور عادلانه‌تر توزیع شود. بدون مقررات، طی سال‌های اخیر مشخص شده است که عمدتاً صاحبان پلتفرم و تا حدی مشتریان آنها از فرصت‌های جدید بهره می‌برند، در حالی که ریسک‌های کارآفرینی را به بیمانکاران منتقل می‌کنند و هزینه‌های اجتماعی مانند تهدید فقر سالمندان را برای جامعه باقی می‌گذارد. بنابراین سوال این است: چگونه می‌توان بر توسعه پلتفرم‌های کار دیجیتال از نظر شرایط کاری منصفانه و قابل قبول اجتماعی تأثیر مثبت گذاشت؟ اول، به تحقیقات بیشتر و طبقه‌بندی سازوکارهای برون‌سپاری مبتنی بر پلتفرم داده‌های قوی‌تر در مورد استفاده از آنها نیاز است. پلتفرم‌ها از قبل این داده‌ها را دارند، اما اغلب آنها را به عنوان یک راز تجاری نگهداری می‌کنند. داده‌های قابل اعتماد برای متمایز ساختن کارگران فعال از افرادی که فقط یکبار ثبت نام کرده‌اند و هرگز هیچ کاری را انجام ن داده‌اند، برای محاسبه میانگین دستمزد ساعتی و برای فهمیدن اینکه نفر کار برای یا گیگ کار را به یک شغل تمام وقت تبدیل کرده‌اند، مهم است. مطالعات موجود بیشتر براساس مصاحبه با کارگران جمعی و کارگران گیگ است. علاوه بر این، برای مقابله با داده‌های رسمی و اغلب گمراه‌کننده‌ای که توسط پلتفرم‌ها منتشر می‌شود، به مطالعات کمی بیشتر و همچنین پروژه‌های ناظر روزنامه‌نگاری داده‌ها نیاز است. در نهایت باید گفت که با وجود افزایش قدرت پلتفرم‌ها ما هنوز اطلاعات کافی راجع به آنها نداریم و مسائلی که آنها برای هر یک از جوامع می‌توانند ایجاد کنند را احصا نکرده‌ایم. سیاستگذاران دقیق بدون فهم دقیق از این مسائل و شناخت درست منافع ذی‌نفعان ممکن نیست.

خبرنامه

اقتصاددانان درباره ماندگاری تورم هشدار دادند

تورم آسیایی در سال ۲۰۲۴

اقتصاددانان هشدار دادند که تورم بالا در سال آینده بر اقتصاد آسیا تاثیر می‌گذارد و قیمت‌ها صعودی باقی می‌مانند و این مورد بانک‌های مرکزی را مجبور خواهد کرد تا در سال ۲۰۲۴ به عملکردهای خاصی پایبند باشند. به گزارش «هینس»، اقتصاددانان انتظار دارند که چندین بانک مرکزی کاهش نرخ بهره را در اواسط سال آینده آغاز کنند، اما تعداد فرانسه‌های از آنان در حال تعدیل دیدگاه‌های خود هستند و تاریخ محتمل‌تر را به نیمه دوم سال منتقل کردند. این تغییر قابل توجهی نسبت به انتظارات در آغاز سال جاری است که برخی از بانک‌های سرمایه‌گذاری پیش‌بینی می‌کردند، فدرال رزرو ایالاتمتحده نرخ‌های بهره کنونی خود را کاهش دهد. علی‌رغم موفقیت گسترده در پایین آوردن تورم از بالاترین سطح خود، قیمت‌ها همچنان سریع‌تر از آنچه اکثر بانک‌های مرکزی آسیا ترجیح می‌دهند در حال افزایش هستند و دستیابی به اهداف تورمی آنها احتمالاً دشوار است. آخرین نظرسنجی رویترز با بیش از ۵۰۰ اقتصاددان نشان داد که کاهش نرخ رشد و افزایش تورم در سال ۲۰۲۴ برای اکثریت ۴۸ درصد از سراسر جهان رخ می‌دهد. پیش‌بینی می‌شود که بانک مرکزی نیوزیلند که اغلب چرخه نرخ بهره را رهبری می‌کند، تا جولای-سپتامبر ۲۰۲۴ صبر کند سپس کاهش نرخ را آغاز کند همچنین این مورد برای بانک مرکزی استرالیا، بانک اندونزی و بانک مرکزی هند تا نیمه دوم ۲۰۲۴ خواهد بود. انتظار می‌رود حتی بانک مرکزی ژاپن که در تمام مدت به سیاست‌های بسیار سست پایبند بوده است، در سال آینده نرخ‌های بهره منفی را کنار بگذارد. نتایج این نظرسنجی به دنبال اخبار منتشرشده مبنی بر این است که اقتصاد ایالات متحده به طور غیرمنتظره‌ای نزدیک به ۵ درصد رشد کرده و نشان می‌دهد چگونه بزرگ‌ترین اقتصاد جهان نسبت به بسیاری از همتایانش متمایز شده است. نتایج این نظرسنجی همچنین به دنبال هشدار کریستین لاگارد، رئیس بانک مرکزی اروپا ارائه شد که پس از ۱۰ جلسه انقباض بانک مرکزی اروپا گفت که بحث در مورد کاهش نرخ کاملاً زود هنگام است. پیش‌بینی می‌شود که رشد اقتصاد جهانی در سال آینده از ۲.۹ درصد سال جاری به ۲.۶ درصد کاهش یابد.

روند صعودی قیمت نفت و طلا ادامه می‌یابد؟

بازارها نگران تنش‌های خاورمیانه

احتمال افزایش تنش‌ها در جنگ خاورمیانه، نگرانی بیشتر سرمایه‌گذاران را به همراه داشته است. در این میان، قیمت نفت و طلا همچنان رو به افزایش است. سرمایه‌گذاران در حال رصد نشانه‌هایی در جنگ حماس و رژیم صهیونیستی هستند که ممکن است این جنگ گسترده‌تر شود و نوسان در بازارها را بیشتر کند. سرمایه‌گذاران همچنین در انتظار کاهش اتی بانک مرکزی آمریکا و جدیدترین اطلاعات اقتصادی این کشور هستند که قرار است طی روزهای آینده منتشر شود. به نوشته «رویترز»، به دنبال تصمیم آمریکا برای ارسال تجهیزات نظامی بیشتر به خاورمیانه و حملات رژیم صهیونیستی به غزه و حامیان حماس در سوریه و لبنان، نگرانی سرمایه‌گذاران نسبت به گسترده‌تر شدن جنگ بیشتر شده است. قیمت اتی نفت برنت در معاملات روز گذشته با رشد ۲ درصدی به ۹۰.۴ دلار به ازای هر بشکه رسید، زیرا این امکان وجود دارد که جنگ باعث اختلال در تأمین نفت خام شود. کارشناسان معتقدند هر نشانه‌ای که احتمال حضور کشورهای دیگر در جنگ حماس و رژیم صهیونیستی را تقویت کند، قیمت نفت را به شکل قابل توجهی افزایش می‌دهد. همچنین قیمت لحظه‌ای طلا که به عنوان یک دارایی امن در شرایط نامطمئن در نظر گرفته می‌شود، برای نخستین‌بار از اواسط ماه مه به بیش از ۲ هزار دلار به ازای هر اونس افزایش پیدا کرده است. به گفته کارشناسان، در شرایطی که بازارها با نوسانات کوتاه‌مدت همراه هستند، طلا و نفت نیز می‌توانند به عنوان دارایی‌های امن محسوب شوند. اگر افزایش تنش‌ها باعث شود واشنگتن هزینه‌های نظامی مرتبط با این جنگ را افزایش دهد و کسری بودجه افزایش یابد کند، این اتفاق می‌تواند باردهی اوراق قرضه دولتی آمریکا را حتی به بیش از سطح فعلی که در اوج ۱۶ ساله خود است، افزایش دهد. برخی سرمایه‌گذاران انتظار دارند گسترش جنگ می‌تواند خرید اوراق قرضه دولتی را افزایش دهد و همین امر می‌تواند افزایش قابل توجه در سود این اوراق را متعادل کند. شاخص اس‌اند‌پ ۵۰۰ هم که در اواخر جولای به اوج خود در سال ۲۰۲۳ رسیده بود، با بیش از ۱۰ درصدی همراه شده است. با این وجود، ارزش شاخص اس‌اند‌پ ۵۰۰ در مقایسه با یک سال گذشته بیش از ۷ درصد افزایش داشته است. بانک مرکزی آمریکا (فدرال رزرو) قرار است در روز چهارشنبه (۱۰ آبان) جدیدترین موضع خود در رابطه با سیاست‌های پولی را ارائه دهد.

سیاست حمایتی چین کارساز شد

سود شرکت‌های صنعتی چین در ماه سپتامبر برای دومین ماه افزایش یافت و نشانه‌هایی از ثبات اقتصاد را افزایش داد زیرا مقامات این کشور اقدامات گسترده‌ای در سیاست‌های حمایتی را آغاز کردند. افزایش ۱۱ درصدی نسبت به مدت مشابه قبیل به دلیل رشد سریع‌تر ۱۷ درصدی ماه آگوست و به دنبال فعالیت صنعتی و مصرفی قوی‌تر از حد انتظار در ماه سپتامبر است. داده‌های اداره ملی آمار چین نشان داد که سود صنعتی سه ماهه نسبت به مدت مشابه سال قبل بهبود یافت و در دوره جولای تا سپتامبر به رشد ۷.۷ درصدی نسبت به دو سه ماهه قبل رسید. تحلیلگران اظهار کردند که عدد سپتامبر نشان دهنده بهبود کلی در عملیات بخش صنعتی داخلی و بهبود مستمر تقاضای بازار است. آنها افزودند که کاهش قیمت تولیدکننده در ماه گذشته نشان داد که برخی از شرکت‌های صنعتی همچنان قیمت‌ها را کاهش می‌دهند تا فروش خود را ارتقا دهند و این امر باعث کاهش درآمد و سود کلی صنعتی می‌شود. مجموعه‌ای از داده‌های اخیر حاکی از ثبات دومین اقتصاد بزرگ جهان است که در سه ماهه سوم در حالی که رشد سریع خود را پس از کووید از دست داده بود، با سرعتی سریع‌تر از حد انتظار رشد کرد. به گزارش «رویترز»، تحلیلگران این تثبیت را به مجموعه‌ای از اقدامات سیاسی در چند ماه گذشته نسبت می‌دهند، اما ضعف مداوم در بخش املاک آسیب‌دیده از بحران همچنان به عنوان یک ضربه بزرگ بر اقتصاد و درآمد شرکت‌ها باقی مانده است.

درآمد هوآوی افزایش یافت

شرکت هوآوی چین در ۹ ماهه سال ۲۰۲۳، با کمک کسب و کارهای ابری، قدرت دیجیتالی و واحد قطعات خودرویی خود، شاهد رشد ملایم درآمدش بود. هوآوی برای ۹ ماهه سال میلادی جاری، درآمد ۴۵۶ میلیارد یوان (۶۲ میلیارد دلار) را گزارش کرد که ۲ درصد در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته افزایش داشت. برخلاف رشد ملایم درآمد، سود هوآوی در همین مدت، ۱۷۷ درصد افزایش یافت و به ۷۳ میلیارد یوان رسید. سختکوی هوآوی اعلام کرد رشد سود هوآوی، ناشی از پرداخت‌های مربوط به فروش برند تلفن هوشمند آن در نوامبر سال ۲۰۲۰ و همچنین بهبود استراتژی فروش و مدیریت این شرکت است. درآمد این شرکت در سه ماهه سوم، ۱.۵ درصد افزایش یافت و به ۱۴۵ میلیارد یوان رسید. شرکت‌های تحقیقاتی، هفته گذشته اعلام کردند فروش تلفن هوشمند هوآوی در سه ماهه سوم، به کمک عرضه سری میت ۶۰ در اواخر اوت، افزایش یافت. طبق آمار شرکت تحقیقاتی کانترپوینت، فروش هوآوی برمیانی سالانه، ۳۷ درصد افزایش پیدا کرده است. این به منزله بازگشتی هوآوی از افت شدیدی است که پس از اعمال کنترل‌های صادراتی آمریکا علیه این شرکت در سال ۲۰۱۹، تجربه کرد. طبق گزارش کانترپوینت، هوآوی ششمین برند بزرگ تلفن هوشمند در چین در سه ماهه گذشته بود و سپهشم به ۱۲ درصد در مقایسه با ۹ درصد در مدت مشابه سال گذشته، افزایش یافت. این بزرگ‌ترین برند تلفن هوشمند در چین ماند که ۱۱ میلیون دستگاه فروخت و سهم بازارش به ۱.۸ درصد رسید. با این حال، سختکوی هوآوی رشد درآمد سه ماهه سوم را به رشد کسب و کارهای قدرت دیجیتال، ابری و قطعات خودرو و نسبتب داد در حالی که سری میت ۶۰ در اواخر سه ماهه سوم عرضه شد.

رشد ۰.۵۲ درصدی نماگر اصلی تالار شیشه‌ای در دومین روز هفته

معاملات خودرویی‌ها رونق گرفت



فرصت امروز: در ادامه رکود معاملاتی در بازار سرمایه، شاخص کل بورس تهران در اولین روز معاملات هفته جاری با افت ۵۰ هزار واحدی، سطح ۲ میلیون واحدی را از دست داد و علی‌رغم رشد ۱۰ هزار واحدی در معاملات روز گذشته نتوانست این مرز حمایتی را به دست آورد. هرچند اغلب تحلیلگران بورسی، چشم به اثرگذاری مثبت گزارش‌های شش ماهه شرکت‌ها در روند دادوستدهای بازار داشتند، اما تحولات داخلی و جهانی، تغییرات قیمت نفت و کامودیتی‌ها و به ویژه گسترش تنش‌های منطقه‌ای، در غرب خاورمیانه، نقش پررنگ‌تری در شرایط این روزهای بازار سرمایه پیدا کرده‌اند. در شرایطی که ابهامات گوناگون پیرامون گسترش جنگ زمینی در غزه همچنان ادامه دارد، به نظر می‌رسد که بورس‌بازان و فعالان کوتاه‌مدت بازار فعلا تمایل چندانی برای سرمایه‌گذاری ندارند.

در معاملات روز یکشنبه ۷ آبان ماه، نماد خگستر بیشترین ارزش معاملات بازار سهام را به خود اختصاص داد که ارزش معاملات آن ۹۵ میلیارد تومان بود. پس از خگستر نیز خودرو بیشترین ارزش معاملات را داشت و خسایا رتبه سوم بیشترین ارزش معاملات را به خود اختصاص داد. شاخص کل بورس تهران در جریان معاملات روز گذشته، ۱۰ هزار و ۱۰۱ واحد معادل ۰.۵۲ درصد نسبت به روز کاری قبل بالاتر ایستاد و به سطح یک میلیون و ۹۶۱ هزار و ۳۱۳ واحد رسید. میزان باردهی شاخص کل هم‌وزن نسبت به شاخص کل بالاتر بود و نماگر هم‌وزن بازار با افزایش ۵ هزار و ۸۴۲ واحدی معادل ۰.۹ درصد در تراز ۶۵۹ هزار و ۱۴ واحدی جای گرفت. در آن سوسی بازار سرمایه نیز شاخص کل فرابورس با رشد ۱۵۷ واحدی به رقم ۲۴ هزار و ۶۰۰ واحد رسید. همچنین شاخص هم‌وزن فرابورس هم با افزایش هزار و ۵۷۹ واحدی، سطح ۱۱۶ هزار و ۱۷۹ واحد را به نمایش گذاشت.

جریان خروج پول حقیقی نیز برای نهمین روز متوالی ادامه یافت. در معاملات روز یکشنبه، خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار برای نهمین روز متوالی منفی شد و ۲۷۰ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد. نماد خسایا بیشترین خروج پول حقیقی را ثبت کرد که ارزش آن ۴۱ میلیارد تومان بود. پس از خسایا نیز نمادهای خودرو، فملی، وسدید و بازرگام به ترتیب بیشترین خروج پول حقیقی را داشتند. در میان گروه‌های نیز خودرو، بانک‌ها و فلزات اساسی بیشترین خروج سرمایه حقیقی را ثبت کردند. در سوسی دیگری، بیشترین ورود پول حقیقی به نمادهای بوعلی، فسزوار، کی بی سی و نیان تعلق داشت.

بیشترین اثر را در رشد شاخص کل داشتند. در مقابل اما نوری، شهرن و تئوین از جمله نمادهای قرمزی بودند که اثر منفی بر شاخص کل بورس داشتند. در بازار فرابورس نیز نمادهای توسن، باس و آریا بیشترین اثر افزایشی را بر شاخص داشتند و نمادهای توسن، ساوه و فروز با بیشترین اثر کاهشنده بر شاخص کل همراه شدند. در بین نمادهای پرتراکنش بورس نماد خگستر بیشترین تراکنش را داشت و خسایا و خودرو در رتبه‌های بعدی قرار گرفتند. در فرابورس نیز خاور، فرز و نیان بیشترین تراکنش را داشتند.

ارزش معاملات کل بازار سهام به ۸ هزار و ۴۸۷ میلیارد تومان رسید. ارزش معاصلات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۲۴۸ میلیارد تومان بود که ۳ درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز شامل می‌شود. ارزش معاملات خرد بورس نیز با کاهش ۲۸ درصدی به نسبت روز معاملاتی قبل به رقم ۳ هزار و ۴۱۶ میلیارد تومان رسید. در معاملات روز یکشنبه، نماد خگستر بیشترین ارزش معاملات بازار سهام را به خود اختصاص داد که ارزش معاملات آن ۹۵ میلیارد تومان بود. پس از خگستر، خودرو بیشترین ارزش معاملات را به ثبت رساند و خسایا رتبه سوم بیشترین ارزش معاملات را به خود اختصاص داد و پس از آن، دو نماد نشاهد و خاور در رتبه‌های بعدی بیشترین ارزش معاملات قرار گرفتند. در جدول حجم معاملات نیز سهام خودرو با تعداد ۳۹۳ میلیون و ۸۰۴ هزار و ۳۰۱ سهم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۷۵۸-۰۲۰۲۳/۳۱۸۶-۱۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۲۷/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمدرضا قلی نژاد بوسلری فرزند حسن شناسنامه شماره ۴۳۲۲۲-۰۲۰۲۳/۳۱۸۶-۱۴۰۲۶ صادره از رشت در قریه بوجار خاله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۷۲۳ متر مربع و چهار فرعی ۲۳۲۷۳ مفروز مجزی از پلاک ۱۲۳ و ۲۲۲ و ۶۰۹ از اصلی ۵۵ قریع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی حسن شافعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۲

۱۸۷۹ م الف رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت- سعید بدوی ۲۱۶ اصلحیه: آگهی نوبت دوم به تاریخ ۱۴۰۲/۸/۳ می‌بایست چاپ می‌شد که در مورخ ۱۴۰۲/۸/۰۸ به چاپ رسیده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۶۹۹۹-۰۲۰۲۳/۳۱۸۶-۱۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۲۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای جعفر قربانزاده فرزند علی به شماره شناسنامه شماره ۲۶۶۲-۰۲۰۲۳/۳۱۸۶-۱۴۰۲۶ صادره از رشت در قریه بوجار خاله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۲۷۲۷۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۷ مفروز مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۳۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای میر عبدالصمد ساسانی پور و علیرضا، محمد، رضا و فاطمه، هاجر، راحله شهرت همگی ششای رفوف فرزند حسن و زهرا برنا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۲

۱۹۵۸ م الف رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت- سعید بدوی ۲۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۱۲۲۴-۰۲۰۲۳/۳۱۸۰۰۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فزانه گلرلبان صادقی به شناسنامه شماره ۲۰۶۱-۰۲۳/۳۱۸۰۰۱۰ صادره از رشت در قریه بوجار خاله در دو دانگ یک باب خانه مشتمل بر دو باب مغازه (مغازه ها دارای مساحتی می باشد) به مساحت ۱۷۶/۴۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۵۹ از پلاک شماره ۱ فرعی از اصلی ۲۸۲۸ و مفروز از قطعه ۶۷ واقع در کوئ نصربه به رخت ۱ کیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت به نام مالک رسمی اولیه قنبر حاجتی مدداری، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تناضا و انتقال ملک از اصلی ۸ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت به نام مالک رسمی اولیه سید اسماعیل کریمی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تناضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۰۸

۱۹۲۰ م الف رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت- سعیدمحمد فرزانه شال ۲۵۲

به ۳۸۰۰ میلیارد تومان رسیده است. به گفته «صالح»، با توجه به پیگیری‌های سازمان بورس و صندوق تثبیت بازار سرمایه به دلیل نوساناتی که در بورس ایجاد شده است، جلسه هیأت عامل صندوق توسعه ملی تشکیل و قرار شد صندوق توسعه ملی ۴۰۰ میلیارد تومان دیگر به صندوق تثبیت بازار سرمایه تزریق کند. او با بیان اینکه صندوق تثبیت بازار سرمایه از دو طریق شامل منابع داخلی سازمان بورس و نیز یک درص منابع ورودی صندوق توسعه ملی، تامین مالی می‌شود، گفت: با توجه به اینکه صندوق توسعه ملی عضو هیأت امنای صندوق تثبیت بازار سرمایه است، این صندوق متعهد شد در سال جاری بیش از ۶۰۰۰ میلیارد تومان از منابع ریالی خود را در صندوق تثبیت بازار سرمایه، سپرده‌گذاری یا سرمایه‌گذاری کند. با در نظر گرفتن ۴۰۰ میلیارد تومان روز یکشنبه، صندوق توسعه ملی از ابتدای سال تاکنون حدود ۳۸۰۰ میلیارد تومان به صورت مستقیم به صندوق تثبیت بازار سرمایه تقدیمی تزریق کرده است. علاوه بر آن حدود ۴۶۰ میلیارد تومان هم وارد بازار سرمایه کرده، یعنی اقدام به خرید سهام کرده است. بنابراین صندوق توسعه ملی در سال ۱۴۰۲ به صورت مستقیم و غیرمستقیم بیش از ۴۲۰۰ میلیارد تومان به صندوق تثبیت واریزی داشته است.

در صدر قرار گرفته است. خسایا در رتبه دوم بیشترین حجم معاملات بازار قرار گرفت و رتبه سوم به شستا تعلق داشت. دو نماد خگستر و خاور نیز در رتبه‌های بعدی بیشترین حجم معاملات بازار قرار داشتند. در معاملات روز گذشته، ۶۱ نماد صف خرید داشتند و ۸۳ نماد با صف فروش مواجه شدند. مجموع ارزش صف‌های خرید با رشد ۱۲۳۰ درصدی نسبت به روز کاری قبل به ۲۶۶ میلیارد تومان افزایش یافت و مجموع ارزش صف‌های فروش نیز با کاهش ۴۳ درصدی به ۶۶۲ میلیارد تومان رسید.

هرچند نماگر اصلی تالار شیشه‌ای در جریان دادوستدهای دومین روز هفته بالغ بر ۱۰ هزار و ۱۰۱ واحد معادل ۰.۵۲ افزایش یافت و عمده نمادها مثبت به کار خود پایان دادند، اما به دلیل افت ۵۰ هزار واحدی شاخص کل در آغاز هفته، بازار نتوانست کانال ۲ میلیون واحدی را بار دیگر فتح کند. با این وجود، خیر تزییق ۴۰۰ میلیاردی از سوسی صندوق توسعه ملی باعث شد تا بازار بورس مقداری جان بگیرد. صندوق توسعه ملی متعهد شده تا پایان سال ۶۰۰۰ میلیارد تومان به بورس پرداخت کند که تاکنون ۳۸۰۰ میلیارد تومان از این مبلغ پرداخت شده و ۴۰۰ میلیارد تومان از این مبلغ دیروز (یکشنبه) واریز شد. آنطور که «علیرضا صالح» عضو هیأت عامل صندوق توسعه

ملی توضیح داده است، مجموع پرداختی از ابتدای سال جاری تاکنون

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
برابر رای شماره ۲۰۷۰۰-۰۲۰۲۳/۳۱۸۶-۱۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۲۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای تقی قربانزاده فرزند علی به شماره شناسنامه شماره ۱۹۸۹-۰۲۳/۳۱۸۶-۱۴۰۲۶ صادره از رشت در قریه بوجار خاله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۲۷۲۷۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۷ مفروز مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۳۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای میر عبدالصمد ساسانی پور و علیرضا، محمد، رضا و فاطمه، هاجر، راحله شهرت همگی ششای رفوف فرزند حسن و زهرا برنا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۰۸	
۱۹۵۴ م الف رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت- سعید بدوی	۲۵۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
برابر رای شماره ۶۹۹۶-۰۲۰۲۳/۳۱۸۶-۱۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۲۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای جعفر قربانزاده فرزند علی به شماره شناسنامه شماره ۲۶۶۲-۰۲۰۲۳/۳۱۸۶-۱۴۰۲۶ صادره از رشت در قریه بوجار خاله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۲۶۰۲۸ متر مربع پلاک فرعی ۱۸ مفروز مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۳۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای میر عبدالصمد ساسانی پور و علیرضا، محمد، رضا و فاطمه، هاجر، راحله شهرت همگی ششای رفوف فرزند حسن و زهرا برنا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۲	
۱۹۶۰ م الف رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت- سعید بدوی	۲۴۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
برابر رای شماره ۲۰۷۰۰-۰۲۰۲۳/۳۱۸۰۰۱۰ مورخه ۱۴۰۲/۲۱/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سید حامد شفیع جوده به شناسنامه شماره ۱۴۴۰-۰۲۳/۳۱۸۰۰۱۰ صادره از رشت در قریه بوجار خاله در دو دانگ یک باب خانه مشتمل بر دو باب مغازه (مغازه ها دارای مساحتی می باشد) به مساحت ۱۷۶/۴۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۵۹ از پلاک شماره ۱ فرعی از اصلی ۲۸۲۸ و مفروز از قطعه ۶۷ واقع در کوئ نصربه به رخت ۱ کیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت به نام مالک رسمی اولیه قنبر حاجتی مدداری، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تناضا و انتقال ملک از اصلی ۸ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت به نام مالک رسمی اولیه سید اسماعیل کریمی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تناضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۲	
۱۹۵۶ م الف رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت- سعید بدوی	۲۵۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
برابر رای شماره ۲۱۲۲۴-۰۲۰۲۳/۳۱۸۰۰۱۰ مورخه ۱۴۰۲/۲۱/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فزانه گلرلبان صادقی به شناسنامه شماره ۲۰۶۱-۰۲۳/۳۱۸۰۰۱۰ صادره از رشت در قریه بوجار خاله در دو دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۰۸۸۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۵۲ از پلاک شماره ۲ فرعی از اصلی ۸ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت به نام مالک رسمی اولیه سید اسماعیل کریمی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تناضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۰۸	
۱۹۲۰ م الف رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت- سعیدمحمد فرزانه شال	۲۵۲

مدیرعامل شرکت گاز استان آذربایجان شرقی:

۶۳ درصد تعهدات گازرسانی در بخش روستایی تحقق یافته است

مدیرعامل شرکت گاز استان آذربایجان شرقی در جریان بازدید از مناطق محروم

مدیرعامل شرکت گاز استان آذربایجان شرقی به نصب اجزای شبکه و نصب انشعاب در بخش روستایی استان آذربایجان شرقی است.

مدیرعامل شرکت گاز استان آذربایجان شرقی با اعلام این خبر گفت: اسفال ۷ هزار و ۱۶۸ انشعاب در سطح استان نصب شده که ۴ هزار و ۶۱۲ مورد آن مربوط به نصب انشعاب روستایی است.

نادر کمالی با اشاره به عزم دولت بر تحقق رفاه و عدالت اجتماعی علی الخصوص در مناطق محروم اظهار کرد: اسفال تمامی شهرها و روستاهای با قابلیت گازرسانی در استان به مدار مصرف گاز کشور متصل خواهد شد. وی افزود: در نینسال نخست سال جاری ۳۷۸ کیلومتر شبکه گازرسانی در اقطار مختلف برای بهره مندی و تأمین گاز خانوارهای استان اجرا شده است.

کمالی اضافه کرد: با توجه به آمار کل اشتراک پذیری خانوار در استان که هم اکنون یه رقمی معادل یک میلیون و ۹۲۶ هزار و ۶۴۲ رسیده، اقداماتی نظیر حفظ و نگهداری تأسیسات، بازسازی و مقاوم سازی شبکه، خدمات مشترکین، امداد مکانیزه، خدمات غیر حضوری، حفظ پایداری گاز- ویز-بزه فراخور نیاز این حجم از مشترک تحت پوشش افزایش یافته است.

مدیرعامل شرکت گاز استان تصریح کرد: همواره



دغدغه و اولویت این شرکت، توزیع جریان گاز ایمن و پایدار بر بین هم استثنائی ها بوده و مهم ترین انتظار در قبال تلاش کارکنان امدادی و عملیاتی شرکت که گاها در دهای منفی ۱۷ درجه نیز در راستای پایداری جریان گاز مصرف مردم تلاش دارند، رعایت نکات ایمنی و بهینه

آذربایجان شرقی – **فلاح:** در ششمهاله نخست سال جاری بیشترین درصد تحقق تعهدات گازرسانی مربوط به نصب اجزای شبکه و نصب انشعاب در بخش روستایی استان آذربایجان شرقی است.

مدیرعامل شرکت گاز استان آذربایجان شرقی با اعلام این خبر گفت: اسفال ۷ هزار و ۱۶۸ انشعاب در سطح استان نصب شده که ۴ هزار و ۶۱۲ مورد آن مربوط به نصب انشعاب روستایی است.

نادر کمالی با اشاره به عزم دولت بر تحقق رفاه و عدالت اجتماعی علی الخصوص در مناطق محروم اظهار کرد: اسفال تمامی شهرها و روستاهای با قابلیت گازرسانی در استان به مدار مصرف گاز کشور متصل خواهد شد. وی افزود: در نینسال نخست سال جاری ۳۷۸ کیلومتر شبکه گازرسانی در اقطار مختلف برای بهره مندی و تأمین گاز خانوارهای استان اجرا شده است.

کمالی اضافه کرد: با توجه به آمار کل اشتراک پذیری خانوار در استان که هم اکنون یه رقمی معادل یک میلیون و ۹۲۶ هزار و ۶۴۲ رسیده، اقداماتی نظیر حفظ و نگهداری تأسیسات، بازسازی و مقاوم سازی شبکه، خدمات مشترکین، امداد مکانیزه، خدمات غیر حضوری، حفظ پایداری گاز- ویز-بزه فراخور نیاز این حجم از مشترک تحت پوشش افزایش یافته است.

مدیرعامل شرکت گاز استان تصریح کرد: همواره

اصفهان – فایزه مرادیان: پمپ فشارقوی واحد تصفیه‌خانه آب و پساب فولاد مبارکه که سازنده آن یکی از شرکت‌های آمریکایی است، در داخل کشور بومی‌سازی شد

تلاش کارگران فنی مشکل ساز کارشناس تعمیرات واحد تصفیه‌خانه، دفتر فنی تعمیرات فولاد مبارکه و شرکت انرژی و گاز سیاهان، پمپ فشارقوی واحد تصفیه‌خانه آب و پساب فولاد مبارکه که سازنده آن یکی از شرکت‌های آمریکایی است، بومی‌سازی شد.
حامدالمدین بردان‌بخش، کارشناس تعمیرات مکانیک واحد تصفیه آب و پساب فولاد مبارکه گفت: این پمپ‌های فشارقوی در فرآیندهای تصفیه آب و پساب به روش اسمز معکوس نقش کلیدی دارند و پساب تصفیه‌شده را با فشار ۱۵ بار و دبی ۲۹۰ مترمکعب بر ساعت جهت عبور از غشای ممبران‌های اسمز معکوس با بیشترین راندمان می‌پمپ می‌کنند. پمپ‌های به‌کاررفته در این فرآیند ساخت کشور آمریکا بود و نمونه مشابه داخلی نداشت. با توجه به نقش محوری این پمپ‌ها در تأمین آب پایدار فولاد



مبارکه و به‌منظور جلوگیری از توقف فرآیند و همچنین پیشگیری از خروج ارز از کشور، بومی‌سازی این پمپ‌ها در دستور کار قرار گرفت. رضا رضایی از

شهردار تبریز اعلام کرد:

آذربایجان شرقی – **فلاح:** شهردار تبریز گفت یکی از معیارهای شاخص ارزیابی عملکرد مدیران شهرداری تبریز اطلاع‌رسانی دقیق از پروژه‌های عمرانی و تعامل مطلوب با رسانه‌ها است.

یعقوب هوشیار در جلسه مدیران شهرداری ضمن اعلام این مطلب اظهار کرد: پنجمین و آخرین دور از فرآه‌های خدمت شهرداری تبریز در مناطق دهگانه، از یازدهم آبان سال جاری آغاز و اولین قرار از پنجمین دور نیز در شهرداری منطقه ۱ برگزار می‌شود.

وی افزود: بررسی تمامی مصوبات اجرا شده قرارد‌های خدمت شهرداری تبریز در چهار دور قبلی، بررسی مشکلات برطرف نشده شهروندان در ملاقات‌های مردمی چهار دور قبلی و همچنین مصوباتی که به هر دلیلی اجرایی نشده‌اند، از آتی‌های ویژه پنجمین دور از فرآه‌های خدمت شهرداری تبریز در مناطق است. هوشیار با اشاره به ارائه گزارش عملکرد شهرداران نواحی شهرداری در دور پنجم فرآه‌های خدمت خاطر نشان کرد: شهرداران مناطق دهگانه در تمامی فرآه‌های خدمت دور پنجم حضور خواهند داشت.

شهردار تبریز با اشاره به ضرورت تعامل مطلوب مدیران شهرداری تبریز با رسانه‌ها و اطلاع‌رسانی دقیق و ارائه گزارش عملکرد پروژه‌های عمرانی به



اصحاب رسانه یادآور شد: تعامل با رسانه‌ها نقش موثری در ارزیابی عملکرد مدیران دارد و در دو سال اخیر تقریب اصلی همواره کردن مردم با مدیریت شهری بر عهده رسانه‌ها بوده است. وی اضافه کرد: تعامل با رسانه‌ها در سال جاری نیز باید تداوم داشته و مدیران شهرداری کارهای خود را به بهترین شکل و در قالب‌های مختلف خبری به اطلاع مردم برسانند.

شهردار کرج خبرداد:



محل، قرانته محل، معابر جدید، توسعه فضای سبز و... بخشی از اتفاقات خوبی است که مربوط به دوره ششم مدیریت شهری کرج است، چرا که توجه

با اعتباری بالغ بر ۸۰۰ میلیارد ریال:

طرح آبرسانی به شهر هوراند آغاز شد

منابع داخلی و از منابع عمرانی هزینه شده و جهت تکمیل و بهره برداری کمل طرح حدود ۵۰۰ میلیارد ریال دیگر نیاز می باشد.

وی در خصوص پیشرفت عملیات اجرایی نیز گفت: پیشرفت فیزیکی طرح حدود بالای ۵۰درصد است که با توجه به برنامه ریزی های انجام شده حداکثر تا آخر سال جاری و قبل از شروع یک مصرف سال بعد به بهره برداری خواهد رسید.

شایان ذکر است عملیات اجرایی شامل: ۴ باب ایستگاه‌های پمپاژ بین راهی به‌انضمام مخازن و نیرورسانی های مربوطه، فخر و تجهیز ۲ حلقه چاه واحداث اتاقک های سرچاهی به انضمام نیرورسانی، احداث یک باب مخزن ذخیره آب بتنی ۲۰۰۰ مترمکعبی می باشد.

نشست هیئت ریسه اتاق بازرگانی گرگان با اصحاب رسانه:

نشست هیئت اتا از گلستان ۳۷ درصد افزایش یافت



استد رئیس اتاق بازرگانی گرگان اضافه کرد: محصولاتی نظیر لبنیات، رب گوجه، پد، پلی استایرن، مصنوعات فلزی و غیره به ۲۲ درصد دنیا صادر شده است.وی گفت: جلسات کمیسیون های مختلف اتاق بازرگانی به صورت منظم برگزار و از مسئولان استان هم برای حضور در این جلسات دعوت می شود تا به صورت حضوری به مشکلات حوزه بازرگانی و اقتصادی استان رسیدگی کنند.یوسفی با اشاره به اینکه ۱۰ کمیسیون زیرمجموعه اتاق بازرگانی، صنایع معادن و کشاورزی فعالیت مستمر دارند که جلسات خود را با کیفیت برگزار می کنند، خاطرنشان کرد: این کمیسیون‌ها راهکارهای رفع مشکلات حوزه‌های مختلف ارائه و زمینه توسعه فعالیت تجار و بازرگانان و حتی تولیدکنندگان فراهم می‌شود.وی توسعه استان‌ها را زمینه ساز عمران و آبادانی کشور دانست و اضافه کرد: آنچه بیش از هر اتفاقی مقدمات توسعه، عمران و آبادانی استان گلستان را فراهم می کند، بهره‌مندی از همه ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های اقتصادی و تجاری است که با ایجاد و انسجام و تقویت زیرساخت‌ها در آینده‌های نزدیک می‌شود.میسری : عضو هیات ریسه اتاق بازرگانی، صنایع ، معادن و کشاورزی گرگان در نشست با اصحاب رسانه با بیان

اختصاص داده اند.

مدیرعامل شرکت گاز استان آذربایجان شرقی در این خصوص گفت: اسفال ۱۴۹۰ میلیون مترمکعب گاز طبیعی در راستای تأمین پایدار جریان برق مصرفی به نیروگاه‌های استان تخصیص یافته‌است.

نادر کمالی ادامه داد: برابر دستورالعمل‌های کشوری تعهد گازرسانی به نیروگاه‌های استان طی ۸ ماه از سال است که بر اساس عملکرد سال‌های گذشته غالباً این شرکت فراتر از تعهدات خود در تأمین گاز نیروگاه‌ها اقدام کرده است.

وی اظهار داشت: با افزایش تعداد مشترکین گاز در کشور علی الخصوص طی چند سال اخیر و ضرورت افزایش ظرفیت‌های گازرسانی که موضوعی زامبر و پر هزینه است در فصول سرد سال به دلیل افزایش بیش از مصرف استاندارد و هدررفت گاز طبیعی در بخش خانگی گازرسانی می‌شود و ضرورتی نیست و نیروگاهی محدود می‌شود که این موضوع تبعات اجتماعی و اقتصادی و زیست محیطی در پی دارد.

مدیرعامل شرکت گاز استان تصریح کرد: هم اکنون بازرگاندن مصرف به مدار مصرف پهنه‌ه و فرهنگ سازی این موضوع که گاز همیشگی نیست و نسل آینده و فرزندان ما وارثان آن انرژی خواهند بود.مسئولانه مصرف کرد و در حفظ این نعمت الهی کوشا بود.

بومی سازی پمپ فشارقوی واحد تصفیه خانه آب و پساب فولاد مبارکه

کارشناس دفتر فنی تعمیرات واحد تصفیه آب و پساب این شرکت نیز یادآور شد: با توجه به کمبود آب در سال‌های اخیر و لزوم تصفیه پساب و بازچرخانی مستمر آب صنعتی در شرکت فولاد مبارکه، پروژه اسمز معکوس (RO) ظرفیت ۳۰۰ مترمکعب بر ساعت جهت تصفیه پساب آماده‌سازی شده بود. یکی از تجهیزات بسیار مهم و با تکنولوژی پیشرفته که در این تصفیه‌خانه مورد استفاده قرار گرفته است، پمپ‌های فشارقوی ورودی ممبران‌هاست. این پمپ‌ها که از نوع گریز از مرکز طبقاتی هستند با پمپ‌های ههرده خود دو تفاوت اساسی دارد: یکی در نوع یاتاقان‌ها و دیگری در جنس بدنه که از استیل زنگ‌نزن دالکس است و تولید آن‌ها لزوماً باید به تولید به روش ریخته‌گری دقیق انجام شود. بنا بر همین دلایل، ساخت، تأمین و با نادرک پمپ و قطعات زیرمجموعه آن به دانش و تکنولوژی خاص نیاز دارد و خوشبختانه بومی‌سازی آن‌ها یکی از مهم‌ترین فعالیت‌هایی بود که در دستور کار قرار گرفت و با تلاش و پیگیری واحدهای مربوطه با موفقیت انجام پذیرفت.

معاون امور عمرانی استاندار تهران:

آذربایجان شرقی و امام جمعه تبریز، استاندار آذربایجان شرقی و شورای اسلامی شهر، دستاوردهای دو سال اخیر مدیریت شهری در تمام حوزه های شهری را مهم ارزیابی کرد و گفت: شهروندان در نیمه دوم سال جاری و سال آینده شاهد افتتاح طرح‌های عمرانی و توسعه و آبادانی شهر تبریز در حوزه‌های مختلف خواهند بود.

وی با اشاره به نصب تابلو روزشمار در ایستگاه‌های خط دوم قطار شهری تبریز ابراز دلشستی: فاز اول خط دوم قطار شهری تبریز در دوره ششم شورای اسلامی شهر مورد بهره برداری قرار گرفته و اقامی ماندگار از این دوره شورا به شهروندان خواهد بود.

شهردار با بیان اینکه اجرای پروژه‌های عمرانی با ۱۴ هزار میلیارد تومان اعتبار در تاریخ مدیریت شهری تبریز بی نظیر است، گفت: مدیران شهرداری تبریز باید به وعده مدیریت شهری در خصوص افتتاح بدون شکرهایت و به موقع طرح های عمرانی، و ویژه طرح‌هایی که علو روزشمار دارند، پایبند باشند.

وی در پایان میناق خود با مدیران شهرداری را عمل به بودجه ۱۴۰۳ عنوان کرده و تحقق این امر را در سایه تلاش شبانه روزی و کار جهادی دانست.

به نواحی کمتر توسعه یافته شهر وعده اعضای شورای شهر در ایام انتخابات بوده است.

کریانی به سکتین آق تپه و کینامهر وعده کرد که در جریان تهیه لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری کرج، اعتبار بسیار خوبی برای اجرای طرح های توسعه ای و محرومیت زدا در محلات کمتر توسعه یافته شهر پیش بینی شود و تعریف پروژه ها نیز همسو با مطالباتی باشد که مد نظر شهروندان می باشد، گرچه بیشترین اشاره مردم به توسعه رسانه فضای سبز و تقویت امکانات فرهنگی و ورزشی و ساماندهی معابر است.

به نواحی کمتر توسعه یافته شهر وعده اعضای شورای شهر در ایام انتخابات بوده است.

کریانی به سکتین آق تپه و کینامهر وعده کرد که در جریان تهیه لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری کرج، اعتبار بسیار خوبی برای اجرای طرح های توسعه ای و محرومیت زدا در محلات کمتر توسعه یافته شهر پیش بینی شود و تعریف پروژه ها نیز همسو با مطالباتی باشد که مد نظر شهروندان می باشد، گرچه بیشترین اشاره مردم به توسعه رسانه فضای سبز و تقویت امکانات فرهنگی و ورزشی و ساماندهی معابر است.

کریانی به سکتین آق تپه و کینامهر وعده کرد که در جریان تهیه لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری کرج، اعتبار بسیار خوبی برای اجرای طرح های توسعه ای و محرومیت زدا در محلات کمتر توسعه یافته شهر پیش بینی شود و تعریف پروژه ها نیز همسو با مطالباتی باشد که مد نظر شهروندان می باشد، گرچه بیشترین اشاره مردم به توسعه رسانه فضای سبز و تقویت امکانات فرهنگی و ورزشی و ساماندهی معابر است.

کریانی به سکتین آق تپه و کینامهر وعده کرد که در جریان تهیه لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری کرج، اعتبار بسیار خوبی برای اجرای طرح های توسعه ای و محرومیت زدا در محلات کمتر توسعه یافته شهر پیش بینی شود و تعریف پروژه ها نیز همسو با مطالباتی باشد که مد نظر شهروندان می باشد، گرچه بیشترین اشاره مردم به توسعه رسانه فضای سبز و تقویت امکانات فرهنگی و ورزشی و ساماندهی معابر است.



به نواحی کمتر توسعه یافته شهر وعده اعضای شورای شهر در ایام انتخابات بوده است.

کریانی به سکتین آق تپه و کینامهر وعده کرد که در جریان تهیه لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری کرج، اعتبار بسیار خوبی برای اجرای طرح های توسعه ای و محرومیت زدا در محلات کمتر توسعه یافته شهر پیش بینی شود و تعریف پروژه ها نیز همسو با مطالباتی باشد که مد نظر شهروندان می باشد، گرچه بیشترین اشاره مردم به توسعه رسانه فضای سبز و تقویت امکانات فرهنگی و ورزشی و ساماندهی معابر است.

ایکده فعال سازی منطقه آزاد اینچهبرون در دستور کار قرار دارد، محصور سازی محوطه این منطقه در آینده نزدیک محقق می‌شود.رضا میصری فعال کردن منطقه آزاد اینچهبرون را مهمترین برنامه منظر مدیران ارشد استان گلستان دانست و اظهار کرد: کمک به محصور سازی منطقه یکی از اولی است.وی با دستورالعمل‌های اجرایی برای عملیاتی شدن این پروژه در فاز اول است.وی با بیان اینکه این پروژه مصوباتی ۱۲ هزار هکتاری دارد که در فاز نخست چهارهزار هکتار محصور می‌شود، ادامه داد: محصور کردن پروژه در فاز نخست رقمی معادل ۵۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری نیاز دارد که با مشارکت بانک ملت عملیاتی خواهد شد.عضو هیات ریس اتاق بازرگانی گرگان محصور سازی را اولین قدم و حرکت رو به جلو برای فعال‌سازی منطقه آزاد اینچهبرون عنوان کرد و گفت: اگر این عملیات محقق نگردد قطعاً محدوده مشخص نمی‌شود و ورود و خروج و واگذاری زمین‌های این منطقه نیز ممکن نخواهد شد.وی استقر گمرک و تبدیل گمرک فعلی اینچه برون به گمرک مستقل منطقه آزاد را دومین اقدام در این زمینه دانست و افزود: سهم مشارکت بانک‌ها به شکل کنسر سویمی در ایجاد زیرساخت برای منطقه آزاد و تحقق بودجه ۱۲ هزار میلیارد ریالی سهم دولت برای ایجاد زیرساخت‌های آب، گاز، برق، راه‌آهن و جاده نیز باید مشخص شود.میسری با تأکید بر اینکه هفته گذشته دومین کمیسیون اقتصاد کلان استان گلستان برگزار و در آن مدیران کل و روسای بانک‌ها حاضر و راهکارهای فعال سازی منطقه آزاد اینچهبرون بررسی کرد، خاطرنشان کرد: ابلاغ اعضای هیئت مدیره منطقه آزاد صادر شده و باید با پیگیری مبادی استانی، اعضا مستقر شوند.وی اشاره به اینکه طبق هماهنگی‌های به‌عالم بانک ملت رقم آورد تعهد حصارکشی را در آینده بسیار نزدیک تأمین و تحویل خواهد داد، اضافه کرد: پس از تکمیل محصور سازی محوطه منطقه آزاد، قطعاً شاهد استقبال سرمایه گذاران از این منطقه خواهیم بود.میسری با تأکید بر اینکه با این منطقه گازرسانی شده است، تصریح کرد: آب وفاضلاب و سیستم سازی آب دریا از مواردی است که در حال پیگیری هستیم تا اقی خوبی را برای منطقه ترتیبسیم.



مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون:

تقویت زیرساخت های فاوا، تولید پایدار را تضمین می کند



تقویت سیگنال های مخابراتی در تاسیسات فرآیندی را می توان به عنوان یک ازک در دستور کار قرار داد تا بتوان از اطلاع رسانی به هنگام اطمینان حاصل کرد. زیرساخت های موجود در نوع کارآمد هستند اما توسعه، مستلزم به روزرسانی کلیه بخشها می باشد. وی خاطرنشان کرد که با همکاری و تبادل ایده ها و تجارب در نشست های اینجینئنی، نیازها شناسایی شده و تصمیم گیری در خصوص اولویت بخشی به طرح های بهینه سازی زیرساخت های فناوری اطلاعات و ارتباطات(ICT) تسهیل می گردد. مهندس عباس رضایی، رئیس فوا شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب نیز از تلاش ها برای رفع نیازهای فناورانه شرکت های بهره برادر در راستای حصول اطمینان از راهبری بهینه تولید خبر داد و گفت: موفق شدیم دانشوردهای مدیریتی را به عنوان یک پلنفرم مطمئن و مدرن برای پایش و تبادل اطلاعات مرتبط با تولید در اختیار مدیران سازمان قرار دهیم که اقدامی مهم در لحاظ بکارگیری بستر وب به شمار می آید. در ادامه سامانه کنترل پروژه (PMS)، سامانه حقوق دستمزد و پایلیکشی تلفن همراه برای رزرو غذای باشگاه ها با حاضران در جلسه معرفی شدند.

مسئول روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ساری :

نوبت دهی نفتکش ها برای حمل سوخت مکانیزه شد



ساری – **دفعان** : مسئول روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ساری گفت: با اجرایی شدن سامانه نوبت دهی نفتکش ها و ارسال به موقع درخواست فرآورده ها به مجاری عرضه سوخت، دریافتی رانندگان حمل سوخت عادلانه تر شد . عباس خلیل پور مسئول روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ساری بیان کرد : بر اساس الگوریتم طراحی شده در سامانه دریافت نوبت در توزیع بار انباز نفت ساری با در نظر گرفتن نوع و کیفیت مسیرهای تعیین شده ، میزان دریافت کرایه حمل برای تمامی رانندگان حمل سوخت عادلانه تر شد . عباس خلیل پور مسئول روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ساری عادلانه بررسی و تعیین می شود . خلیل پور اظهار کرد : با طراحی این سامانه مشکلاتی که در روش نوبت دهی قبلی بود مرتفع شده است و رانندگان حمل سوخت دغدغه ای از مورد مسیر های انتخاب شده و نوع فرآورده قابل دریافت ندارند و رضایت مندی این قسم زحمتکش بیشتر شد . وی تأکید کرد : با توجه به اینکه بهره مندی از سامانه الگوریتم تعریف شده ای داده می شود و تصرف انسانی در آن دخالتی ندارد تبعیض در انتخاب مبادی حمل به حداقل رسید .

اجرای ۳۲۹ کیلومتر شبکه گازرسانی در شرکت گاز استان اصفهان

اصفهان – **مصعومه قاسمی:** در ۶ ماهه نخست سال جاری ۳۲۹ کیلومتر شبکه گازرسانی شده در شرکت گاز استان اصفهان اجرا شده است. به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان اصفهان، ابوالقاسم عسکری مدیرعامل این شرکت گفت: همت و تلاش های انجام شده در این شرکت در ۶ ماهه نخست سال جاری، ۳۲۹ کیلومتر شبکه و خطوط تغذیه در سطح استان اجرا در حدود ۱۲۰۰ انشعاب روستایی نیز در سطح این استان نصب شده است. همچنین به جهت بهره مندی مشترکین از نعمت گاز طبیعی تعداد ۲۱ هزار مشترک، اشتراک پذیری شده اند که از این تعداد بیش از ۱۷ هزار و ۵۰۰ اشتراک شهری و بیش از ۳ هزار اشتراک روستایی نیز نصب شده است. عسکری گفت: به جهت تحقق شعار سال در راستای مهار تورم و رشد تولید به بیش از ۴۰۰ واحد تولیدی مطابق مصوبه شورای اقتصاد، گازرسانی انجام گردیده است. مهندس عسکری، بیان داشت: درحال حاضر ۱۱۴ شهر و بیش از ۱۵۰۰ روستا و مکان مزمرع در سطح استان اصفهان گازدار هستند و ملاموریت و رسالت این شرکت، تأمین گاز طبیعی ایمن و پایدار مشترک خانگی، تجاری و صنعتی و نیروگاهی این استان پهناور می باشد.

معاون امور عمرانی استاندار تهران:

مترو اسلامشهر یکی از پروژه های فاخر و ارزشمند حمل و نقل شهری به شمار می رود

اسلامشهر – **سحر عمرانی:** معاون امور عمرانی استاندار تهران در بازدید از پروژه مترو اسلامشهر، ا این پروژه را در شمار پروژه های فاخر و ارزشمند حمل و نقل شهری خواند. به گزارش مرکز ارتباطات شهرداری اسلامشهر، میر محمد غروی معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران صبح امروز در سومین نشست شهرداران استان تهران در بازدیدی که از پروژه مترو اسلامشهر داشتند، اظهار داشت: شهروندان در نیمه دوم سال جاری، ۳۲۹ کیلومتر شبکه و خطوط تغذیه در سطح استان اجرا وجود اینکه بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان شهرداری برای این خط مترو ایستگاه میدان نماز تهیه کرده خوشبختانه با استفاده از تکنولوژی های نوین در امر طراحی ، محاسبه و اجرا و استفاده از روش BIM، این سازه طراحی و در حال اجراءست و همه توان مسئولین شهری اعم از فرماندار، اعضای شورای اسلامی شهر و شهردار این است که این پروژه در زمان مقرر به بهره برداری برسد و باید اکنون حفاری تونل نیز به میدان نماز رسیده است که در آینده ای نزدیک با حضور استاندار به بهره برداری خواهد رسید و باقیمانده کار به سرعت و با جدیت به اتمام انجام است. وی در ادامه افزود: این پروژه خوشبختانه چگونگی بدهی مالی به مشاوری با پیمانکار پروژه ندارد و با توان و پشتکاری که هم از شهردار و هم از اعضای شورای اسلامی شهر سراغ داریم همه توان خود را بر این گذاشته اند که با کسب درآمد از سطح شهر بتوانند منابع مالی این پروژه را تأمین کنند و به قولی که به شهروندان داده اند، همانند عمل ببندند و ایشانه یاسی کنید بعد از تکمیل خط مترو و ریل گذاری و تکمیل ایستگاه، به دنبال تکمیل تاسیسات به خصوص سیگنالیینگ و افزودن تونلگانی که باید به این خط اضافه شوند تا شهروندان به راحتی به ایستگاه آزادگان دسترسی پیدا کنند باشیم.

واکسیناسیون رایگان ۸۰ هزار راس دام علیه بیماری تب برفکی در شهرستان شازند



اراک – **فرناز امیدی:** رئیس اداره دامپزشکی شازند از واکسیناسیون رایگان بیش از ۸۰ هزار راس دام سبک و سنگین در شهرستان شازند خبر داد. رضا معینی مقدم در این باره گفت:

در جریان شروع طرح سراسری و رایگان واکسیناسیون تب برفکی در جمعیت دام های سبک و سنگین روستایی که از ابتدای مرداد ماه سال جاری آغاز و تا پایان ماه امده داشت، تعداد ۷۶ هزار

۸۱۲ راس دام سبک (گوسفند و بز) و تعداد ۱۴ هزار ۳۳۳ راس دام سنگین در دامداری های روستایی علیه این بیماری واکسینه شدند.

وی ادامه داد: در این طرح دام های سبک و سنگین بیش از ۱۲۰ روستایی شهرستان شازند به صورت رایگان واکسن تب برفکی دریافت کردند و از توان بخش دولتی و نیز همکاری بخش خصوصی استفاده شدند. رئیس اداره دامپزشکی شازند از روستاییان و دامداران این شهرستان شازند در هنگام اعلام اکیب های واکسیناسیون به روستاها و دامداری های اجرا و همکاری لازم از جهت واکسیناسیون دام های خود داشته باشند.

ضرورت ارتقاء و تقویت ظرفیت گردشگری در شهر و شهرداری



یزد – **سید محمد جواد عرفان‌فرو:** رئیس کمیسیون گردشگری گفت: یکی از ویژگی های بارز و ارزشمند یزد به عنوان شهر میراث جهانی، گردشگری است و لازم است جایگاه گردشگری در شهر و شهرداری یزد تقویت شود. بی بی فاطمه حقیرالسادات رئیس کمیسیون گردشگری گفت: خوشبختانه یزد در حوزه گردشگری رشد بسیار خوبی یافته و اکنون یزد به یکی از مقاصد اصلی گردشگری تبدیل شده است. یزد بعنوان دومین شهر تاریخی جهان دارای بناهای و فضاهای تاریخی و صنایع دستی متنوع است، که می‌تواند در جلب گردشگران و بهبود اقتصاد گردشگری و در نهایت در توسعه منطقه یزد تاثیر بسزایی دارد. به گفته وی: همچنین در خصوص کتاب‌ها و بکیچ هایی که معرف یزد هستند بحث و گفتگو شود و مقرر شد برای هدیه و معرفی شهر به میهمانان خارجی کتاب و بکیچ های مناسب و تهیه شده از نویسندگان و متخصصان مربوطه تهیه و اهدا کرد.

مدیر HSE کارخانه نفت آفتاب:

کمبود برق بسیاری از دستگاه های تولید را خاموش نگه داشته است

بندرعباس – **خبرنگار فرصت امروز:** مدیر HSE کارخانه نفت آفتاب عنوان کرد: کمبود برق و ایجاد شرایط ناپایدار باعث خاموشی بسیاری از دستگاه هایی شده که می‌تواند تولید را چندان برابر کند. شهاب هاشمی می این مطلب، افزود: واحد تولیدی صنعت نفت آفتاب واقع در شهرک خلیج فارس با دارا بودن دو هزار و ۲۰۰ نیرو سهم بزرگی در اشتغال استان دارد، اما به دلیل کمبود برق و خاموشی های مکرر توان تولید در برخی از روزها به پایینتر حد خود می‌رسد. وی اضافه کرد: تولید مشتقات نفتی و صادرات آن‌ها کمک بزرگی به اقتصاد استان و کشور می‌کند اما با وجود کمبود ۷۵۰ کیلو وات برق در این کارخانه، نمی‌توانیم از تمامی توان تولید استفاده کنیم. مدیر HSE کارخانه نفت آفتاب در ادامه، بیان کرد: علاوه بر اینها نوسانات و قطعی‌های مکرر، آسیب‌های جدی به دستگاه‌ها وارد آورده که گاهی جبران آنها بسیار سخت و هزینه بر است. هاشمی تصریح کرد: با توجه به میزان تولید این کارخانه زیرساخت برق در این شهرک صنعتی پاسخگوی نیاز تولیدکنندگان نیست و این به مثابه ضرر مالی هنگفت برای تولید کننده است. وی در پایان گفت: در صورت رفع مشکل برق در این شهرک صنعتی، توان تولید این کارخانه بین ۲۰ تا ۳۰ درصد افزایش می‌یابد.

عملیات هرس و پیرایش فضای سبز فاز ۳ شهر اندیشه به اجرا درآمد



اندیشه – **غلامرضا جباری** : به گزارش اداره روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری اندیشه،شعبانلو سربسترس سازمان سیما منظر و فضای سبز شهرداری اندیشه از اجرای عملیات هرس مرتب نمودن و پیرایش فضای سبز و کاشت گل‌های فصلی در فاز ۳ شهر اندیشه خبر داد. وی در این خصوص گفت: از جمله اقداماتی که به صورت برنامه محور در راستای تمهیدات و اقدامات این سازمان قرار دارد پیرایش و هرس نمودن فضای سبز به صورت مرتب و زمان بندی شده است تا به واسطه رسیدگی مستمر شاهد شهری زیبا همراه با گیاهان و درختان شاداب باشیم وی افزود: با این هدف عملیات هرس و پیرایش فضای سبز شهرداری تقره‌ای فاز ۳ اندیشه به همراه فضای سبز پیش بینی شده در دستور کار قرار گرفت که خوشبختانه با تلاش‌های زحمت کشان این سازمان شاهد اجرای این طرح به صورت بی‌ساز و مناسب هستیم.

وی افزود: در کنار این اقدام عملیات کاشت گل‌های فصلی همزمان با آغاز آبان ماه با توجه به شرایط آب و هوایی و تاکیدات شهردار محترم طبق وظایف محوله آغاز شد و خوشبختانه این پروژه نیز در کوتاه‌ترین زمان به اجرا درآمد.

وی یادآور شد: این پروژه ان ششاله در دیگر فازهای شهر نیز به اجرا درخواهد آمد که همکارانم که همگامانم در روزهای آتی عملیات پیرایش و مرتب نمودن درختان منظر را در دستور کار خود قرار خواهند داد تا به واسطه زیباتر شدن شهر شاهد امید آفرینی و نشاط بیشتر شهروندان در این حوزه باشیم.

