

یادداشت

تورم در ایران

صالح صحابه تبریزی

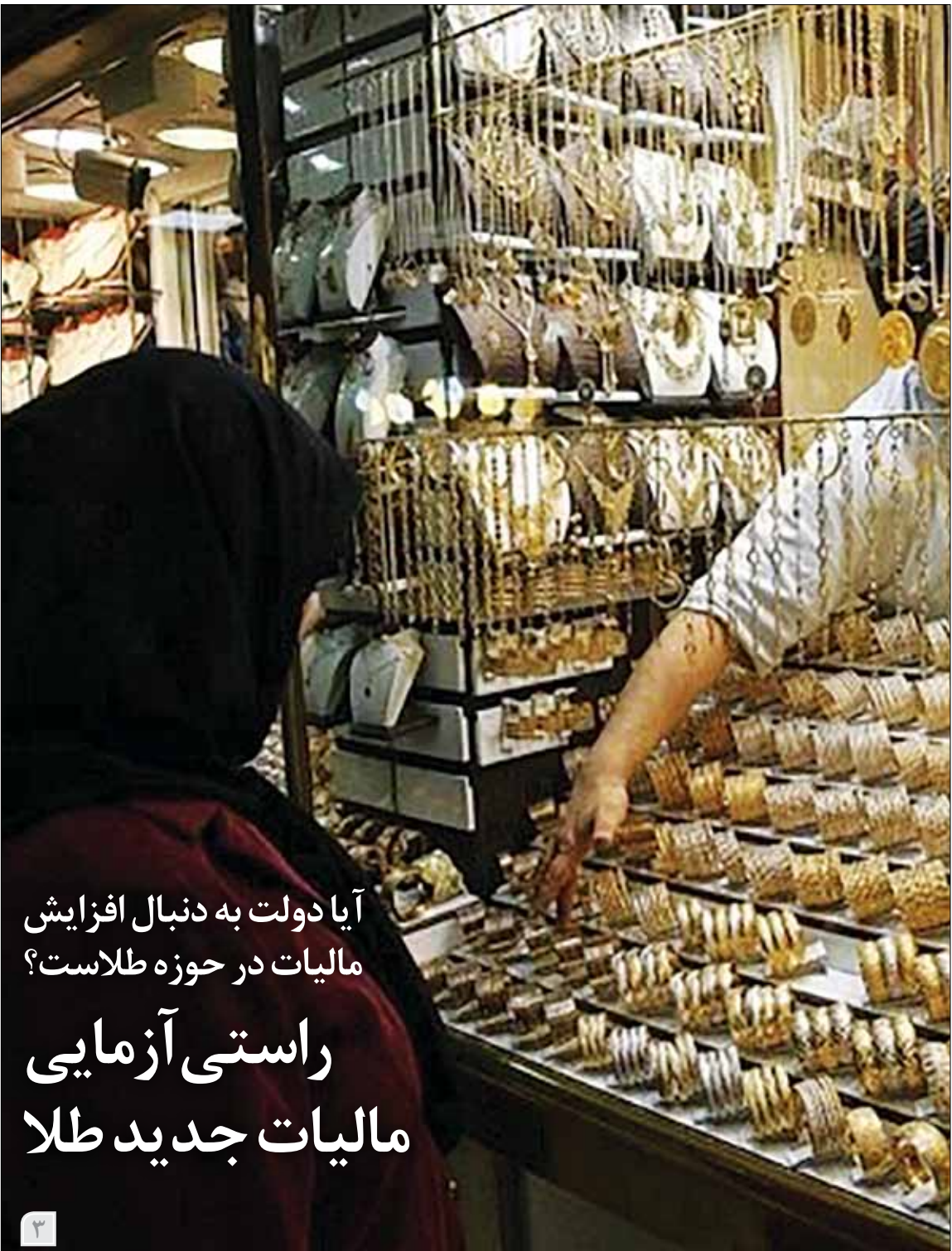
دانشیار کالج بازرگانی دانشگاه اکلاما

پس از اتمام تشریفات اولیه در مردادماه، دولت ابراهیم رئیسی کار خود را از شهریورماه ۱۴۰۰ آغاز کرد. با آنکه کاهش تورم، یکی از دغدغه‌های مهم رئیس‌جمهور و دولت وی بود، نرخ تورم در نخستین سال دولت (از شهریور ۱۴۰۰ تا انتهای مرداد ۱۴۰۱) حدود ۴۱ درصد ماند. در طول دومین سال نیز (از شهریور ۱۴۰۱ تا انتهای مرداد ۱۴۰۲)، نرخ تورم تنها به مرز ۳۷ درصد نزدیک شد. چنین نرخ‌هایی طبیعتاً تأثیر چشمگیری بر سطح عمومی قیمت‌ها گذاشتند. براساس داده‌های «مرکز آمار»، سطح عمومی قیمت‌ها در فاصله زمانی شهریور ۱۴۰۰ تا انتهای مرداد ۱۴۰۲ تقریباً دو برابر شد. آنچنان‌که شاخص کل قیمت مصرف‌کننده در میان خانوارهای شهری در طول این دوره از عدد ۱۰۰ به ۱۹۷٫۷۹ افزایش پیدا کرد. البته این فشار تورمی، پدیده جدیدی در اقتصاد ایران نیست. متأسفانه چند سالی است که تورمی لجام‌گسیخته گریبانگیر اقتصاد شده است. اگر سطح عمومی قیمت‌ها در سال ۱۳۹۵ را برابر با ۱۰۰ قرار دهیم، در طول سال‌های ۱۳۹۸، ۱۳۹۹، ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ نرخ تورم سه‌ساله همواره بالاتر از ۴۰ درصد بوده؛ در حالی که میانگین این نرخ در سال‌های پس از انقلاب چیزی حدود ۲۲ درصد و میانه آن نیز حدود ۱۹ درصد بوده است.

ادامه در صفحه ۲

فرصت امروز

برای کسب وکار آفرینی



۳

آیا دولت به دنبال افزایش مالیات در حوزه طلاست؟

راستی آزمایی مالیات جدید طلا

۳

گزارش «بلومبرگ» از پدیده مجتمع‌های مسکونی برای بانزنشستگان مرفه

پول در آوردن از بانزشتگی

پیشی گرفتن هند از چین به عنوان پرجمعیت‌ترین کشور جهان، درصد‌های بالای ۶۵ سال عملا تا سال ۲۰۵۰ میلادی دو برابر خواهد شد و به ۱۵ درصد خواهد رسید. جمعیت هند در حال حاضر ۱٫۴ میلیارد نفر است و بنابراین درصد افراد بالای ۶۵ سال در این کشور بسیار قابل توجه خواهد بود. این خودش چالشی بزرگ برای نظام خدمات درمانی و سلامت است. برنامه‌های بیمه تأمین اجتماعی در هند، منابع بسیار محدودی برای مراقبت از سالمندان دارند و از سوی دیگر، تنها ۲ درصد از هندی‌ها از بیمه خصوصی بهره می‌برند. براساس گزارش انجمن سالمندان هند، این وضعیت نشان می‌دهد که هند اصلا برای سونامی افزایش سن در این کشور آماده نیست. به این موج پیر شدن در هند، سونامی نقره (سفید شدن مو) گفته می‌شود.

اقامت در مجتمع بانزشتگی چند؟

دو دهه پیش، گروه کلمبیا پاسیفیک که مستقر در سیاتل است و کارش ساختن مجتمع برای سالمندان است، نقاط مختلفی از جهان را برای پروژه‌های خود در نظر گرفت اما هند را به کل کنار گذاشت، چون براساس سنت‌های هندی، تمام اعضای خانواده از نسل‌های مختلف در یک خانه بزرگ در کنار هم زندگی می‌کردند و احتمال تنها ماندن سالمندان کم بود، اما با بروز تغییرات جدید در بازار هند حالا گروه کلمبیا هم تصمیم گرفته در این زمینه ۲۴ میلیون دلار در هند ۱۰ مجتمع بانزشتگی بوده که مجموع واحدهای‌شان به ۱۷۵۰ می‌رسد. پنج مجتمع دیگر هم در مراحل اولیه برنامه‌ریزی قرار دارند. بخش زیادی از این پروژه‌ها در جنوب هند اجرا می‌شوند، چون در این منطقه نرخ زاد و ولد پایین‌تر بوده، سطح تحصیلات مردم بالاتر است و ثروت نیز در آنجا بیشتر است و احتمال استقبال از چنین پروژه‌هایی بالاتر است.

اما موضوع تنها ماندن والدین سالمند در هند، موضوعی حساسیت‌برانگیز است و جنبه‌های مذهبی و سنتی هم در آن وارد می‌شود. در سال ۲۰۰۷، رسانه‌های هند درباره فرزندان بزرگسالی که والدین خود را رها کرده بودند، گزارش‌هایی تهیه کردند که بازخورد منفی زیادی

در صورت‌های مالی تلفیقی بانک پاسارگاد اعلام شد

درآمد تسهیلات اعطایی و سپرده‌گذاری و اوراق بدهی شرکت اصلی در شش ماه سال جاری، نزدیک به ۴۹ هزار میلیارد تومان است و در شش ماهه سال ۱۴۰۱، این رقم ۲۹ هزار میلیارد تومان بوده که بیانگر افزایش ۷۰درصدی این گزینیه‌های درآمدی در شش ماهه سال جاری است. درآمد کارمزد در صورت‌های مالی تلفیقی بانک پاسارگاد در شش ماه اول اسال، بیش از ۲ هزار میلیارد تومان است که نسبت به مدت مشابه سال قبل، رشد

نوسان کمتر از نیم درصدی شاخص کل بورس همچنان ادامه دارد

بورس تهران روی موج نوسان

فرصت امروز: بورس تهران در معاملات روز گذشته شاهد شکسته شدن سطح حمایتی ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار واحدی شاخص کل بود. با وجود تلاش‌های شاخص کل بورس برای حفظ سطح حمایتی ۲٫۲ میلیونی، اما در نهایت این سطح حمایتی شکسته شد و شاخص کل با ۵ هزار و ۶۰۴ واحد کاهش نسبت به روز معاملاتی قبل در ارتفاع ۲ میلیون و ۱۹۴ هزار و ۵۰۵ واحد ایستاد…

۴

ترمز توسعه صنعتی پایدار جهان چگونه کشیده شد؟

مسیر جدید سیاست صنعتی

فرصت امروز: تجزیه و تحلیل آخرین آمارهای موجود درخصوص شاخص‌های توسعه پایدار نشان می‌دهد که پیشرفت جهانی به سمت اهداف توسعه پایدار مرتبط با صنعت بسیار کند بوده، پیشرفت قبل از کووید نیز به طرز ناامیدکننده‌ای به‌آهستگی پیش رفته و برخی از این اهداف با همه‌گیری کووید-۱۹ از مسیر خارج شده است. به‌ویژه کشورهای در حال توسعه ۸۰ درصد از اهداف مرتبط با نوآوری برای سال ۲۰۳۰ عقب مانده‌اند. بنابراین لازم است به سه حوزه کلیدی انرژی‌های پاک، مشاغل مناسب و نوآوری توجه ویژه‌ای شود. با توجه به اینکه سالانه تنها ۰٫۲۳ درصد از شکاف موجود به سمت اهداف توسعه پایدار کاهش یافته است، بنابراین حتی با بازگشت به روندهای قبل از پاندمی نیز دستیابی به این اهداف با سرعت فعلی، دور از انتظار خواهد بود.

صنعتی‌شدن پایدار شامل مبارزه با تغییرات آب‌وهوایی و تسریع رشد اقتصادی و ایجاد میلیون‌ها شغل مناسب و در عین حال بهره‌گیری از فناوری‌های پیشرفته است. بخش صنعت در ارائه راه‌حل‌های توسعه پایدار، نقش محوری دارد؛ کما اینکه هر شغل در بخش صنعت به طور متوسط ۲٫۵ شغل در سایر بخش‌های اقتصاد ایجاد می‌کند. بخش صنعت همچنین در مقایسه با سایر بخش‌ها به طور قابل‌توجهی به نوآوری سبز نیز کمک می‌کند، به طوری که ۶۰ درصد از کل پتنت‌های سبز در جهان در اختیار شرکت‌های صنعتی است. بنابراین تسریع…

۲

خالص در آمد منفی دولت از بازار اوراق مشارکت نقدی

ناکامی دولت از بازار اوراق در پایان پاییز

۳

مدیریت و کسب‌وکار

همکاری با دیگر برندها در بازار: مرور بر مزایا

شاید یکی از قدیمی‌ترین توصیه‌هایی که در عرصه کارآفرینی به گوش همه ما خورده «همکاری با دیگران» باشد. انگار که همکاری با هر کسی در این دنیا نتیجه مثبت به همراه داشته و الزاما باید به شرکات‌های پایدار هم ختم شود.
خب اگر قرار بود همه همکاری‌ها نتیجه‌بخش باشد، احتمالا دیگر این همه دعوا و جنگ اعصاب میان شرکا را نمی‌دیدیم. به علاوه، خیلی از کارآفرینان و رهبران تجاری موفق دنیا هم چشم دیدن همکاری با دیگران را ندارند. بنابراین این استراتژی در طول سال‌های اخیر طوری گوشه رفتار حملات سنگین شده که هیچ‌کس به فکر دفاع از آن نمی‌افتد، چه برسد به اینکه واقعا سراغش برود.
اگر از مخاطب‌های قدیمی روزنامه فرصت امروز باشید، خیلی خوب می‌دانید ما عادت داریم گاهی اوقات برخلاف جریان اصلی رودخانه شنا کنیم. درست حدس زدید، حالا هم همین فکر در کله‌مان است.
خب با یکی دو تا تجربه در بازار یا حرف‌های…

۸

فرصت امروز: چندی پیش بود که سازمان ملل متحد اعلام کرد که جمعیت هند از همسایه شرقی‌اش، یعنی چین پیشی گرفته و هند به عنوان پرجمعیت‌ترین کشور جهان شناخته شده است. به موازات رشد جمعیت هند، تعداد سالمندان و سالخوردگان هندی نیز افزایش یافته و طبق برآوردهای سازمان ملل، درصد هندی‌های بالای ۶۵ سال تا سال ۲۰۵۰ میلادی دو برابر خواهد شد و به ۱۵ درصد خواهد رسید. روند مهاجرت جوانان از هند نیز سریع‌تر شده و در نتیجه والدین این جوانان در سن بالا باید تنها زندگی کنند. این وضعیت دارد رفته رفته به پدیده اجتماعی جدیدی در جامعه هند، یعنی زندگی بانزشتگان در کنار یکدیگر منجر می‌شود. شاید بگویید که این چیز جدیدی نیست و سال‌هاست که خانه سالمندان در همه کشورها شکل گرفته است، اما این مجتمع‌های مسکونی مخصوص بانزشتگان، با خانه سالمندان فرق دارند. در همین زمینه، «بلومبرگ» گزارش کلمسی از این ترند جدید به دست داده و همچنین از گسترش مجتمع‌های بانزشتگی در جامعه مهاجران آمریکا خبر داده است. از آنجا که فرهنگ ایرانی، اشتراکات زیادی با فرهنگ هندی دارد، خواندن این گزارش برای مخاطب ایرانی می‌تواند جالب باشد.

بسیار مشتاق «بلومبرگ»، «واندانا اگروال» فقط ۵۴ سالش است، اما از همین حالا دنبال این است که در یک مجتمع مسکونی مخصوص بانزشتگان در نزدیکی دهلی نو خانه‌ای پیدا کند. او و شوهرش قصد دارند بعد از ۲۰سالگی به چنین خانه‌ای نقل مکان کنند. تنها پسر آنها به آمریکا مهاجرت کرده و این زوج می‌دانند که در دوران سالمندی در هند تنها خواهند بود. «اگروال» می‌گوید: «می‌دانم که پسرمن نمی‌خواهد به هند برگردد. ما هم اگر بخواهیم به آمریکا نقل مکان کنیم، راحت نخواهیم بود.» پس مجتمع‌های بانزشتگی مثل آننارا نویدا در نزدیکی دهلی، بهترین گزینه برای حل مشکلات در سن بالا هستند. «اگروال» و شوهرش که برای بازدید به این مجتمع رفته بودند، از امکانات و تجهیزاتی که آنجا هست خوششان آمده بود. مجتمع‌هایی از این دست از لحاظ امنیتی در سطح بالایی قرار دارند و امکانات مخصوص سالمندان مثل دکمه‌های اورژانسی برای خیر

سودآوری ۶۸ درصدی «پوسار» به ۶ ماهه سال جاری بانک پاسارگاد در گزارش صورت‌های مالی میان‌دوره‌ای تلفیقی، در شش ماهه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل، رشد ۶۸ درصدی در سود خالص را اعلام کرد. به گزارش «نقض بورس»، بانک پاسارگاد با نماد «پوسار» در بورس، گزارش اطلاعات و صورت‌های مالی میان‌دوره‌ای تلفیقی منتهی به ۲۱ شهریورماه ۱۴۰۲ (حسابرسی‌شده) را در کدال منتشر کرد. در

در جامعه هند داشت و باعث شد قانونی تصویب شود که انجام چنین کاری را به یک جرم تبدیل کند، اما حالا موضوع مجتمع‌های بانزشتگی به نوعی فراتر از این بحث رفته است؛ چون سالمندانی که بتوانند وارد چنین مجتمع‌هایی شوند حتما خودشان ثروتمند هستند یا از سوی فرزندان‌شان در خارج از کشور حمایت می‌شوند.
با این حال، بازاریابی و تبلیغ روی این موضوع همچنان در برخی مناطق هند می‌تواند حساسیت‌برانگیز باشد و در میان خانواده‌ها اختلاف ایجاد کند.

یکی از پروژه‌های گروه کلمبیا در هند، در شهر بنگلور است و احتمالا در سال ۲۰۲۶ افتتاح خواهد شد، اما از همین حالا یک سوم از آپارتمان‌های این مجتمع بانزشتگی فروش رفته‌اند. قیمت‌ها از ۸۲ هزار دلار (۶٫۸ میلیون روپیه هند) شروع شده و بالاتر می‌رود. بنگلور شهر شلوغ و جوانی است و مرکز فعالیت شرکت‌های تکنولوژیک هند به شمار می‌رود. در مجتمع‌های بانزشتگی در این شهر و حومه آن می‌توان کتابخانه‌های پر و پیمان، اتاق برای بازی و تلوویزیون، باشگاه ورزشی و استخر و همینطور آرایشگاه و محل غذاخوری مشترک را مشاهده کرد. ساکنان در این مجتمع‌ها فضای برای تماشای فیلم در کنار هم و چای خوردن دارند و فستيوال‌های هندی را هم در کنار هم جشن می‌گیرند. در واقع، هر امکاتی که بتواند ساکنان را از تنهایی دربیابورد و برای‌شان آرامش‌بخش باشد، در اینجا وجود دارد. این مجتمع‌ها به زودی در حومه اکثر شهرهای بزرگ هند دیده خواهند شد و اکثرشان فضای سبز بزرگی دارند.

مجتمع‌های بانزشتگی در آمریکا

از آنجا که در کشوری مثل آمریکا هم جمعیت مهاجر هندی زیادی زندگی می‌کنند، موضوع ایجاد مجتمع‌های بانزشتگی در آنجا هم مورد توجه قرار گرفته است. یکی از شرکت‌های متمرکز روی این موضوع، پریا لیونینگ بود که کارش را اول در ایالت کالیفرنیا شروع کرد و حالا در شهرهای دیگر آمریکا هم برنامه‌هایی دارد. موسس پریا لیونینگ، خودش یک هندی-آمریکایی به نام «آرون پاول» است که والدینش در دهه ۱۹۷۰ به آمریکا مهاجرت کردند. او می‌گوید با افزایش سن پدر و

مادرش متوجه شد که آنها بیش از هر چیزی به عناصر آشنا از فرهنگ و زندگی‌شان در هند نیاز دارند و از این بابت احساس کمبود می‌کنند. به همین خاطر تصمیم گرفت برای آنها خانه‌ای بسازد که بتوانند در آن با یک خانواده مسن هندی دیگر زندگی کنند. اما این خبر بین آشناهای دیگر هم پیچید و برخی زنان مسن خانواده به او تلفن می‌زدند تا بگویند اگر بخواهد ساختمانی برای بانزشتگان بسازد، در آن مشارکت خواهند کرد. «آرون پاول» خودش در حوزه املاک در آمریکا کار کرده بود و بنابراین از سال ۲۰۱۲، موضوع پروژه‌های مجتمع بانزشتگی را جدی گرفت. او بعد از ایالت کالیفرنیا حالا برنامه‌هایش را در میشیگان و تگزاس هم آغاز کرده است. در حال حاضر، تعداد افراد ساکن در پروژه‌های بانزشتگی پریا لیونینگ در آمریکا به ۵۳۰ نفر می‌رسد. در این مجتمع‌ها می‌توان با ماهی بین ۲ هزار تا ۳ هزار دلار، آپارتمان‌های دوخوابه اجاره کرد.

براساس آمارها، تعداد هندی‌های آمریکا به ۴٫۴ میلیون نفر می‌رسد و از آنجا که مهاجرت هندی‌ها به آمریکا همچنان ادامه دارد، می‌توان انتظار داشت که تقاضا برای مجتمع‌های بانزشتگی نیز بین این جمعیت تداوم داشته باشد. البته زندگی در کنار دیگران همیشه هم بهترین حالت ممکن نیست؛ حتی اگر مشایهات فرهنگی بین آنها زیاد باشد. با این حال، وجود حس همکاری و هم‌سن بودن بین زوج‌های بانزسنسته حالا به یک عامل اقتصادی و پیش‌برنده پروژه‌های املاک هم تبدیل شده است. در صفحه اینستاگرام این پروژه، سالمندانی دیده می‌شوند که کنار هم موسیقی گوش می‌دهند، تمرین یوگا می‌کنند، در باشگاه‌های کتاب شرکت می‌کنند و در مجموع فعال به نظر می‌رسند. این فضا با فضای خانه سالمندان کاملا متفاوت است، چون آزادی افراد در آنها خیلی بیشتر است. برخی کارشناسان معتقدند ترند شدن مجتمع‌های بانزشتگی ممکن است در سال‌های آینده گسترده‌تر هم بشود، اما از آنجا که جهان با سرعت در حال تغییر است، سبک زندگی والدین در سال‌های بعدی هم ممکن است با سرعت تغییر کند و بنابراین باید دید که مجتمع‌های بانزشتگی چطور خودشان را با مقتضیات دنیای جدید جور خواهند کرد.

است. لازم به ذکر است که سود انباشته تلفیقی بانک پاسارگاد در پایان سال ۱۴۰۱ معادل ۱۴ هزار میلیارد تومان بوده و با توجه به سود انباشته ۱۷ هزار میلیارد تومانی، نشان‌دهنده رشد سودآوری برای بانک در سال جاری نسبت به کل سال ۱۴۰۱ دارد. بانک پاسارگاد در نظر دارد که سرمایه‌هایش را از ۲۷۲٫۹۶۹٫۰۰۰ میلیون ریالی به مبلغ ۳۲۲٫۹۶۹٫۰۰۰ میلیون ریالی از محل آورده نقدی به مبلغ ۵۰۰۰ میلیارد ریال افزایش دهد.

۸۸۹۳۶۶۵۱



سازمان آگهی‌ها

خبرنامه

پیش‌بینی تجارت ۲۰ میلیارد دلاری تا ۵ سال آینده

توافق‌نامه تجارت آزاد با اوراسیا

معاون ارتقای کسب‌وکارهای بین‌المللی سازمان توسعه تجارت گفت با امضای سند نهایی توافق‌نامه تجارت آزاد ۸۷ درصد ک تعرفه کالا‌های تجاری ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا صفر می‌شود. «سیدمحمدصادق قناتزاده» در این باره توضیح داد: بعد از گذشت بیش از سه سال و انجام بیش از ۳۰ دور مذاکره، سند نهایی توافقنامه تجارت آزاد بین ایران و کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا امروز، چهارم دی ماه در حاشیه اجلاس سران این اتحادیه در سن پترزبورگ روسیه به امضای وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران و وزاری تجارت پنج کشور عضو این اتحادیه خواهد رسید. او با بیان اینکه توافقنامه تجارت آزاد بین ایران و اتحادیه اوراسیا بعد از تصویب در مجالس کشورهای امضاکننده قابل اجرا خواهد بود، تصریح کرد: با اجرایی شدن این توافقنامه تعرفه ۸۷ درصد کالا‌های تجاری بین ایران و کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا صفر خواهد شد. معاون ارتقای کسب‌وکارهای بین‌المللی سازمان توسعه تجارت با حضور در یک برنامه تلویزیونی افزود: این توافقنامه نخستین توافقنامه چندجانبه تجارت آزاد ایران بوده که پیش‌بینی می‌شود با اجرایی شدن آن تجارت ایران با کشورهای عضو این اتحادیه تا پنج سال آینده به ۱۸ تا ۲۰ میلیارد دلار برسد «قناتزاده» همچنین با اشاره به اجرایی توافقنامه تجارت ترجیحی ایران و پنج کشور عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا گفت: قبل از امضای توافقنامه تجارت آزاد، از سال ۱۳۹۸ توافقنامه تجارت ترجیحی بین ایران و کشورهای اوراسیا در حال اجرا بوده است. در دو تا سه سال اخیر با اجرایی شدن توافقنامه تجارت ترجیحی، حجم تجارت با کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا دو برابر شده است.

کدام ارز بیشترین سهم را در پرداخت‌های جهانی دارد؟

آخرین داده‌های جمع‌آوری‌شده در تراکنش‌ها توسط سرویس مالی جهانی سوئیفت نشان می‌دهد که یوان چین به چهارمین ارز فعال برای پرداخت‌های جهانی در ماه نوامبر ۲۰۲۳ تبدیل شده است. به گزارش «یزنس»، براساس گزارش منتشرشده در این هفته، رنمینی در ۴۶۱ درصد از معاملات استفاده شد که از رقم ۳۶۰ درصد ماه اکتبر صعود کرد و از سهم ین زاین پیشی گرفت که ارزش آن از ۳۹۱ درصد به ۳۴۱ درصد کاهش یافته است. به‌طور کلی، ارزش پرداخت‌های رنمینی نسبت به ماه اکتبر ۳۴۸۷ درصد افزایش یافته است و از نظر سالانه، سهم جهانی یوان از ماه نوامبر ۲۰۲۲، زمانی که ۲۳٫۷ درصد از پرداخت‌ها را تشکیل می‌داد، تقریباً دو برابر شده است. در همین حال، سهم سایر ارزهای برتر جهان در طول ماه نزول کرد و دلار آمریکا از ۴۷٫۲۵ درصد در ماه اکتبر به ۴۷٫۰۸ درصد، سهم یورو از ۲۳٫۳۶ درصد به ۲۲٫۹۵ درصد و پوند انگلیس از ۷٫۳۳ درصد به ۷٫۱۵ درصد کاهش یافت. در این گزارش آمده است که سهم رو به رشد یوان در معاملات فرامرزی نشان‌دهنده رونق دورشدن چین از دلار همچنین تلاش‌های یکن پکنی ترویج استفاده از پول ملی خود است. اقتصاددانان خاطر‌نشان کردند که چین در تجارت با روسیه، خاورمیانه و آمریکای جنوبی برای پرداخت به ارزی غیر از دلار روی آورده است. اقتصاددان ارشد موسسه تحقیقاتی دای ایچی لایف توکیو، تورو نیشیهاما گفت: «به نظر می‌رسد که سایر کشورهای نوظهور نیز از یوان برای واردات نفت خام روسیه استفاده می‌کنند.» اولگ دریاساکا، تاجر روسی گفت که تحریم‌های غرب علیه مسکو باعث افزایش ارزش پول چین شده است. به گفته وی، حجم پرداخت‌های تجاری فرامرزی به رنمینی به قدری طی چهار سال از پرداخت‌های یورو بیشتر خواهد شد. از زمان اعمال تحریم‌ها در سال ۲۰۲۲، روسیه و شرکای تجاری آن در میان کشورهای در حال توسعه برای کسب‌وکارها از سیستم مالی غرب تلاش و جایگزینی دلار و یورو با ارزهای ملی در تسویه حساب‌های تجاری از جمله یوان، روپیه هند و درهم امارات را تشدید کردند.

درآمد ماینرهای بیت‌کوین ۴۰۰ درصد افزایش یافت

نزول قیمت بیت‌کوین در کریسمس

بیت‌کوین تلاش کرد تا در بالای منطقه مقاومت ۴۳ هزار و ۵۰۰ دلاری قرار گیرد و به بالای سطح ۴۴ هزار دلار صعود کرد، اما خرش‌ها در نزدیکی منطقه ۴۴ هزار و ۳۰۰ دلار فعال بودند. به گزارش «کریپتو»، اوج قیمت در نزدیکی سطح ۴۴ هزار و ۳۰۰ دلار شکل گرفت سپس کاهش آغاز شد و قیمت به زیر سطح ۴۴ هزار همچنین ۳۳ هزار و ۵۰۰ دلار کاهش یافت. بیت‌کوین اکنون زیر سطح ۴۳ هزار و ۵۰۰ و میانگین متحرک ساده ۴۲ هزار و ۸۵۰ ساعت معامله می‌شود همچنین کانال نزولی کلیدی با پشتیبانی نزدیک به ۴۲ هزار و ۸۵۰ در نمودار بیت‌کوین شکل می‌گیرد. در جهت صعودی، مقاومت فوری نزدیک به سطح ۴۳ هزار و ۵۰۰ دلار است. اولین مقاومت اصلی نزدیک به ۴۴ هزار دلار و ۴۴ هزار و ۳۰۰ دلار در حال شکل‌گیری است. بسته شدن در بالای مقاومت ۴۴ هزار و ۳۰۰ دلاری می‌تواند الی آغاز کند و حتی قیمت می‌تواند مقاومت ۴۵ هزار دلاری را پاک کند. مقاومت کلیدی بعدی می‌تواند نزدیک به ۴۶ هزار و ۵۰۰ دلار باشد که بالاتر از آن بیت‌کوین می‌تواند تا سطح ۴۷ هزار و ۲۰۰ دلار افزایش یابد. هرگونه سود بیشتر ممکن است قیمت را به ۴۸ هزار دلار برساند. اگر بیت‌کوین نتواند به بالای منطقه مقاومت ۴۳ هزار و ۵۰۰ دلاری صعود کند، حمایت فوری در نزولی، نزدیک به سطح ۴۲ هزار و ۸۰۰ دلار و پشتیبانی اصلی بعدی نزدیک به ۴۲ هزار و ۴۰۰ دلار است. اگر حرکتی به زیر ۴۲ هزار و ۴۰۰ دلار انجام شود، خطر ضرر بیشتر، وجود دارد. در مورد ذکر شده، قیمت می‌تواند در کوتاه‌مدت به سمت حمایت ۴۱ هزار و ۲۰۰ دلار کاهش یابد.

مجموع درآمد ماینرهای بیت‌کوین از هزینه‌های تراکنش در سال ۲۰۲۳، ۱٫۶۶ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۱٫۱۲ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۵۰٫۷۶ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین بوده که در یک روز ۰٫۱۷ درصد کاهش داشته است. حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۶۱٫۹۳ میلیارد دلار است که ۲۲٫۶۴ درصد افزایش داشته است. حجم کل در امور مالی غیرمتمرکز در حال حاضر ۸۰۲٫۵ میلیارد دلار است که ۱۳٫۲۳ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام شبکه‌های پایدار اکنون ۵۴٫۱۲ میلیارد دلار است که ۸۷٫۳۲ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

مجموع درآمد ماینرهای بیت‌کوین از هزینه‌های تراکنش در سال ۲۰۲۳، روزانه به حدود ۲ میلیون دلار رسید که افزایش ۴۰۰ درصدی سال به سال را نشان می‌دهد. «جیمسون لوپ»، یکی از بنیانگذاران پلتفرم کاسا در پستی ۲۳ دسامبر در شبکه اجتماعی ایکس، داده‌هایی را به اشتراک گذاشت که نشان می‌دهد ماینرهای بیت‌کوین در نهایت از افزایش قیمت‌های ارز دیجیتال سود می‌برند. «لوپ» گفت: استخراج‌کنندگان بیت‌کوین به‌طور میانگین، روزانه ۲میلیون دلار از کارمزد تراکنش‌ها در سال میلادی جاری به دست آورند که در مقایسه با سال گذشته، ۴۰۰ درصد رشد داشت. به گفته او، استخراج‌کنندگان بیت‌کوین در سال ۲۰۲۳، بیش از ۱ میلیارد دلار درآمد داشته‌اند. البته این ارقام با فرض این است که ماینرها بلافاصله سکه‌های خود را با ارز فیات مبادله می‌کنند که ممکن است کاملاً درست نباشد. اخیراً شرکت مساری (Messari) گزارش کرده که ماینرهای بیت‌کوین، سرمایه‌گذاری قابل توجه شرکت‌های سرمایه‌گذاری خصوصی را در نوامبر جذب کردند و ماه میلادی گذشته، حدود ۸۸ قرارداد مرتبط با کریپتو وجود داشت که حدود ۹۰ درصد آنها به ارزش ۱٫۱۵ میلیارد دلار، مربوط به ماینرهای بیت‌کوین بود.

اختصار خوب برای این بخش، به همینجا ختم نمی‌شود. بنا وجود افزایش

دشواری استخراج به ۲۵۵ درصد که بالاترین رکورد همه زمان‌هاست، ماینرهای

بیت‌کوین، بیش از ۴۴ میلیون دلار پاداش بلاک دریافت کردند. براساس گزارش

کریپتونیوز، تحلیلگران می‌گویند افزایش این درآمدها به جبران فشار فروش روی

بیت‌کوین، کمک کرده است، این کاهش فشار فروش، ممکن است به توازن میان

عرضه و تقاضا در بازار کمک کرده و قیمت بیت‌کوین از صعودی کند، به خصوص

وقتی که با راهاندازی صندوق ETF بیت‌کوین موافقت شود.



فرصت امروز: بورس تهران در معاملات روز گذشته شاهد شکسته شدن سطح حمایتی ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار واحدی شاخص کل بود. با وجود تلاش‌های شاخص کل بورس برای حفظ سطح حمایتی ۲٫۲ میلیون، اما در نهایت این سطح حمایتی شکسته شد و شاخص کل با ۵ هزار و ۶۰۴ واحد کاهش نسبت به روز معاملاتی قبل در ارتفاع ۲ میلیون و ۱۹۴ هزار و ۵۰۵ واحد ایستاد. شاخص کل هم‌وزن نیز در معاملات روز دوشنبه ۶۰۹ واحد نسبت به روز گذشته پایین‌تر ایستاد و در تراز ۷۶۰ هزار و ۶۲۴ واحدی جای گرفت. در آن سوی بازار نیز شاخص کل فرابورس با افت ۲۴۰۱٫۸ واحدی به رقم ۲۶ هزار و ۴۶۴ واحد رسید. شاخص هم‌وزن فرابورس هم با ۱۷۲ واحد افزایش، سطح ۱۳۸ هزار و ۴۲۶ واحد را به نمایش گذاشت.

در جریان معاملات روز دوشنبه ۴ دی ماه، شاخص کل بورس و اوراق بهادار تهران با افت ۰٫۲۵ درصدی به کار خود پایان داد تا همچون روزهای گذشته بر بی‌رسمی خود مهر تأیید زده باشد. شاخص کل هم‌وزن نیز همین رویه بیشترین حجم معاملات این روز بورس گرفت و با افت ۶۰۹ واحدی عملاً اتفاق خاصی را رقم نزد. ارزش معاملات این روز بورس تهران حوالی ۵۸۰۰ میلیارد تومان ثبت شد و ارزش بازار نیز در محدوده ۷۶۶۴ همتی ایستاد تا بازار عملاً بدون تغییر خاصی نسبت به روز معاملاتی قبل، کار را تمام کرده باشد. در این میان، ارزش معاملاتی گروه خودروبی حدود ۳۰۲ میلیارد تومان ثبت شد که برترین ارزش معاملاتی روز دوشنبه محسوب می‌شود. گروه بانکی و گروه شیمیایی نیز به ترتیب با ارزش بازاری حدود ۲۸۸ میلیارد تومان و ۲۶۵ میلیارد تومان رتبه‌های دوم و سوم را به خود اختصاص دادند. همچون روزهای گذشته، شاخص کل بورس با تأثیرپذیری منفی از نماه‌های فولاد، فملی، کگل و کچاد رخ خود را سرخ نگه داشت و ۰٫۲۵ درصد از ارتفاع خود را از دست داد.

حمایت اصلی از دست رفت

معاملات روز دوشنبه با تلاش‌های شاخص کل برای حفظ سطح حمایتی همراه بود اما در نهایت این سطح شکسته شد. در پایان معاملات روز دوشنبه ۴ دی ماه، شاخص کل بورس تهران با ۵ هزار و ۶۰۴ واحد معادل ۰٫۲۵ درصد کاهش نسبت به روز کاری قبل به سطح ۲ میلیون و ۱۹۴ هزار و ۵۰۵ واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن نیز با کاهش ۶۰۹ واحدی در



رقم ۷۶۰ هزار و ۶۲۴ واحدی ایستاد. شاخص کل فرابورس با افت ۲۴۰۱٫۸ واحدی به رقم ۲۶ هزار و ۴۶۴ واحد و شاخص هم‌وزن فرابورس با افزایش ۱۷۲ واحد به سطح ۱۳۸ هزار و ۴۲۶ واحد رسید. فملی، فولاد و کگل از جمله نمادهای فرمزبوش بورس بودند که بیشترین اثر را در ریزش شاخص کل داشتند. پارسان، وپارس و وبملت از جمله نمادهای سبز بودند که اثر مثبت بر شاخص داشتند. در فرابورس نیز نمادهای انتخاب، پارتا و شجم بیشترین اثر افزایشی و نمادهای بیاس، هرمز و دماوند بیشترین اثر کاهشنده را بر شاخص کل داشتند.

ارزش معاملات کل بازار سهام به ۲۵۲ هزار و ۴۲۳ میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۲۴۴ هزار و ۵۸۵ میلیارد تومان بود که ۹۷ درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز شامل می‌شود. ارزش معاملات خرد نیز با افزایش ۵ درصدی به نسبت روز معاملاتی قبل به رقم ۵ هزار و ۳۴۰ میلیارد تومان رسید. نماد افران بیشترین ارزش معاملات بازار سهام را به خود اختصاص داد که ارزش معاملات آن ۳۴۶ میلیارد تومان بود. پس از افران، فولاد بیشترین ارزش معاملات را داشت و اهرم رتبه سوم بیشترین حجم معاملات بازار گرفت و رتبه سوم به آن، دو نماد سسستا و دارایکم در رتبه‌های بعدی بیشترین ارزش معاملات قرار گرفتند. در جدول حجم معاملات نیز سهام شستا با تعداد یک میلیارد و ۷۰۴ میلیون و ۶۹۵ هزار و ۴۲۰ سهم در صدر قرار گرفته است. وتجارت در رتبه دوم بیشترین حجم معاملات بازار گرفت و رتبه سوم به ملت تعلق داشت. دو نماد فولاد و وبملت نیز در رتبه‌های بعدی بیشترین حجم معاملات بازار قرار داشتند. در معاملات دوشنبه، ۶۵ نماد صف خرید داشتند و ۳۹ نماد با صف فروش مواجه شدند. مجموع ارزش صف‌های خرید با ریزش یک درصدی نسبت به روز کاری قبل به ۱۹۵ میلیارد تومان کاهش یافت و مجموع ارزش صف‌های فروش نیز با کاهش ۲۸ درصدی به ۲۲۵ میلیارد تومان رسید.

ادامه نوسان نیم درصدی بورس

شاخص کل بورس تهران در جریان معاملات روز گذشته با افت ۰٫۲۵ درصدی، کار را تمام کرد تا همچون روزهای گذشته بر بی‌رمفی خود مهر تأیید زده باشد. ارزش معاملات روز گذشته بورس و اوراق بهادار تهران حوالی ۵۸۰۰ میلیارد تومان ثبت شد و ارزش بازار نیز در

نوسان کمتر از نیم درصدی شاخص کل بورس همچنان ادامه دارد

بورس تهران روی موج نوسان



محدوده ۷۶۶۴ همتی ایستاد تا بازار عملاً بدون تغییر خاصی نسبت به روز گذشته کار را تمام کرده باشد و حدود ۰٫۲۵ درصد افت در روند حرکتی شاخص کل بورس رقم خورده باشد. شاخص کل هم‌وزن نیز همین رویه شاخص کل را در پیش گرفت و این شاخص با افت ۶۰۹ واحدی عملاً اتفاق خاصی را رقم نزد. در این میان، ارزش معاملاتی گروه خودروبی حدود ۳۰۲ میلیارد تومان ثبت شد که برترین ارزش معاملاتی روز گذشته محسوب می‌شد و گروه بانکی و گروه شیمیایی نیز به ترتیب با ارزش بازاری حدود ۲۸۸ میلیارد تومان و ۲۶۵ میلیارد تومان رتبه‌های دوم و سوم را به خود اختصاص دادند. باز هم همچون روزهای گذشته شاخص کل با تأثیرپذیری منفی از نمادهای فولاد، فملی، کگل و کچاد به کار خود پایان داد و رخ خود را سرخ نگه داشت. به نظر می‌رسد شاخص کل همچنان به مقاومت ۲٫۲ میلیون واحدی واکنش منفی نشان می‌دهد و تمایلی برای شکست این سطح مقاومتی ندارد. از طرفی هم میانگین‌های ۵۵ و ۲۰۰ روزه شاخص کل بورس به سمت اعداد و ارقام بالاتر در حال حرکت هستند و خود را به مقدار روز شاخص نزدیک‌تر می‌کنند که می‌توان به عنوان یک سطح حمایتی خوب عمل کنند.

از جمله بحث‌های این روزهای بازار سرمایه، بحث عوارض دولتی بر شرکت‌های بورسی است و معادن از این موضوع گلایه‌مند هستند. تلاش دوساره برای وضع عوارض صادراتی از سوی دولت باعث شد تا معدنی‌ها به دنبال راهکاری برای توقف این دستور باشند؛ زیرا معتقدند در شرایط فعلی، اخذ عوارض صادراتی می‌تواند منجر به توقف فعالیت‌های معدنی می‌شود. همچنین معاون سازمان توسعه تجارت اعلام کرده که سند موافقت‌نامه نهایی تجارت آزاد ایران و اتحادیه اوراسیا پس از سه سال مذاکره امضا می‌شود. با امضای این سند، تعرفه ۸۷ درصد کالا‌های وارداتی بین کشورها صفر می‌شود، اما درخصوص بقیه اقلام، تغییری در تعرفه‌های موجود ایجاد نخواهد شد. از سوی دیگر، رشد ۵۰درصدی درآمدهای مالیاتی دولت در بودجه و فشار مالیاتی به بخش مولد در حالی است که بنگاه‌های تولیدی به‌دلیل محدودیت‌های تحریم، بن‌بست تأمین مالی و رکود بازار در تنگنا قرار دارند و این موضوع سیگنال خوبی برای تولید نیست!

اقتصاددانان سال وحشتناکی را پشت سر گذاشتند

پیش‌بینی‌های اشتباه ۲۰۲۳

غنی تحقیق کردند، اما در ماه نوامبر نتایج تحقیقی منتشر شد که نشان می‌داد بعد از پرداخت مالیات و سایر هزینه‌ها، درآمد آمریکایی‌ها از نظر نابرابری، تنها اندکی کمتر از نابرابری موجود در دهه ۱۹۶۰ بوده و تغییر چندانی نداشته است. اکنون آقای پیکتی، منتقدان خود را به انکار نابرابری متهم می‌کند.

اقتصاددانان مدت‌هاست بر سر این موضوع توافق دارند که اگر آمریکا اجازه دهد خانه‌های بیشتری در اطراف شهرهای محبوب ساخته شود، این کشور ثروتمندتر می‌شود و شواهد زیادی برای این موضوع وجود دارد، اما مشهورترین تخمین از هزینه‌های محدودسازی ساخت‌وساز خانه زیر سوال رفته است. «چانگ تای هسیه» از دانشگاه شیکاگو و «نریکو مورتی» از دانشگاه کالیفرنیا، بر کلی به تازگی دریافت‌اند که آسان کردن قوانین ساخت خانه در نیویورک، سان‌فرانسیسکو و سن خوزه می‌توانست تولید ناخالص داخلی آمریکا در سال ۲۰۰۹ میلادی را تا ۳٫۷ درصد افزایش دهد. اکنون «برایان گرینی» از دانشگاه واشنگتن ادعا کرده است که پس از اصلاح اشتباهات در تخمین‌ها، تأثیر واقعی آسان کردن قوانین ساخت خانه در شهرهای یادشده تنها باعث رشد ۰٫۰۲ درصدی تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۰۹ می‌شده است.

آخرین تحقیقات، این تصور را به چالش می‌کشد که تحرک اجتماعی در آمریکا در حال حاضر کمتر از قرن نوزدهم است. «زاخاری وارد» از دانشگاه پیلور با در نظر گرفتن مطالعات گذشته که فقط بر روی افراد سفیدپوست متمرکز شده بود و دارای اشتباهات ارزیابی در این زمینه بود، تخمین‌های تحرک اجتماعی از سال ۱۸۵۰ تا ۱۹۴۰ را به‌روز کرد. یافته‌ها نشان می‌دهند که اکنون برابری فرصت‌ها بیشتر است، اگرچه این بهبود نسبت به یک زمینه تاریخی است که در آن فرصت‌ها بدتر از آنچه قبلاً تصور می‌شد، بوده است.

علاوه بر این، «آنگوس دیتون» و «آن کیس» از دانشگاه پرینستون، این تصور را که افزایش خودکشی، مصرف بیش از حد مواد مخدر و بیماری‌های کبدی منجر به کاهش امید به زندگی برای سفیدپوستان آمریکایی می‌شود را به عنوان «هرگ‌های نامیدی» رایج کردند. آنها اعلام کردند که ریشه این ناامیدی در چشم‌انداز تلخ‌تر زندگی از نگاه افراد بدون مدرک دانشگاهی است. اما اقتصاددانان ایمان خود را به این ایده از دست

تولید صنعت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان قروه استان کردستان، تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع مردم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراضی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اعتراضات قروه تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات مبارت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تحویل نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی در مهلت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرحله ۱۸-۲۰۱۴ ۵ بخش ۵-اسفندآباد
۱- مکتبایل و خال و مسعود و داود و ابراهیم و محمد خالدیان به شماره ملی ۳۸۰۱۳۳۲۷۵۶ و ۳۸۰۰۲۵۶۸۰ و ۳۸۰۰۵۲۹۷۵ و ۳۸۰۰۱۸۲۷۳۲۲ و ۳۸۰۰۱۳۴۰۷۶۷ و ۳۸۰۰۱۳۴۰۷۶۷ و ۳۸۰۱۳۵۴۸۰۲ فرزندان احمد هر کدام نسبت به یک دانگ از شش دانگ مشاع سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۳۰۰۹۲۷ و ۷۷۵۲۴۷ و ۷۷۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ اصلی روستای قاملو خریداری از مالک رسمی احمد خاندیان.
۲-اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۳۳۷۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵-اصلی روستای کبودخانی علیا.

۳- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱ اصلی روستای منیر آباد اوره.

۴- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۴۴۳۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۶ اصلی روستای بلوانه سفلی.

۵- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۴۴۳۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۶ اصلی روستای بلوانه سفلی.

۶- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۶۰۹۲۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ اصلی روستای نازه آباد سراسطح.

۷-سید محمود و سید احمد و سید قربانعلی حسینی به شماره ملی ۳۸۰۱۳۳۹۳۲۷ و ۳۸۰۱۳۳۹۳۲۷ و ۳۸۰۱۳۳۵۲۲۱ و ۳۸۰۱۳۳۵۲۲۱ فرزندان سید ولی در شش دانگ سه قطعه زمین مزروعی هر کدام به ترتیب نسبت به یک قطعه به مساحت های ۷۳۷۱۹ و ۷۱۵۶۷ و ۷۲۸۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی روستای چغقلو خریداری از مالک رسمی سید ولی حسینی.

۸- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۴۹۷۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴ اصلی روستای اوره.

۹- تیمور و برزو و جواد شاهرخی به شماره ملی ۳۸۰۰۶۷۰۲۴۰ و ۳۸۰۰۶۶۶۸۵ و ۳۸۰۱۳۳۹۳۲۷ فرزندان احمد هر کدام نسبت به دو دانگ از ششدانگ مشاع یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲ اصلی روستای ویج خریداری از مالک رسمی حسین شاهرخی.

۱۱- دلکش شاهرخی به شماره ملی ۳۸۰۱۴۶۷۸۰۰ فرزندان عسکر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۲ اصلی روستای ویج خریداری از مالک رسمی حسین شاهرخی.

۱۱- دلکش شاهرخی به شماره ملی ۳۸۰۱۴۶۷۸۰۰ فرزندان عسکر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۲ اصلی روستای ویج خریداری از مالک رسمی عسکر و حسین شاهرخی.

۱۲- صابر رستمی به شماره ملی ۳۸۰۱۸۵۵۶۶۶ فرزندان غلامعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۳۹۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۲ اصلی قلعه خیابان قلم کوجه شادند ۸ خریداری از مالک رسمی محبتعلی عبدالملکی.

۱۳- لاله و لیلی و فاطمه و طایس عبدالملکی به شماره ملی ۳۸۰۱۸۷۵۸۹۱ و ۳۸۰۱۵۳۹۶۹۰ و ۳۸۰۱۵۳۲۸۰۵ و ۳۸۰۰۵۲۹۲۷۹ فرزندان ربیع هر کدام نسبت به

۱۵ دانگ از ششدانگ مشاع یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۳۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی روستای قلمه خریداری از مالک رسمی علی محمد عبدالملکی.

۱۴- احسان و اسلام و خسرو عبدالملکی به شماره ملی ۳۸۰۱۶۷۱۱۳ و ۳۸۰۱۶۷۱۱۳ و ۳۸۰۰۵۲۹۲۷۹ فرزندان ربیع هر کدام نسبت ۲۳ شیعر از ۹۶ شیعر مشاع یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی روستای قلعه خریداری از مالک رسمی نور اله میباشند.

۱۵- شاهیور و حبیب الله فغله گری به شماره ملی ۳۸۰۱۸۴۸۷۵۶ و ۳۸۰۱۵۰۲۷۸۶ و ۳۸۰۱۵۰۲۷۸۶ و ۳۸۰۱۵۰۲۷۸۶

فرزندان نصرالله هر کدام نسبت به سه دانگ از ششدانگ مشاع ۲ قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۷۵۷۴۵ و ۱۵۲۶۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۵ اصلی روستای دیزیند خریداری از مالک رسمی نصراله فغله گری.

۱۶- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۱۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸ اصلی روستای نعمت آباد.

۱۷- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۱۴۴۳۹۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۹ اصلی روستای ولی آباد

۱۸- رضا مرادی به شماره ملی ۳۸۰۱۸۰۰۰۷۵ فرزندان ذبیح اله در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۸۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۳ اصلی روستای حاجی آباد خریداری از مالک رسمی ذبیح الله محمدی.

۱۹- شرکت معادن و صنایع سنگ گوهر به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۵۵۹۶۳ در شش دانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی به مساحت ۵۴۰۰ مترمربع جهت احقاق به پلاک ۳ فرعی از ۵۴ اصلی روستای شکوه آباد خریداری از مالک رسمی نعمت الله خدا ووسی.

۲۰- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۲۱۱۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵ اصلی روستای قاسم آباد.

۲۱- علی ایزدی به شماره ملی ۳۸۰۰۶۴۳۶۱ فرزندان حسن در شش دانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۷۱۶۳ و ۱۷۰۰۷۴ و ۳۳۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۴ اصلی روستای مجین خریداری از مالک رسمی حسن ایزدی.

۲۲- پیمان شیخی به شماره ملی ۳۸۰۱۲۱۶۶۴۰ فرزندان سلطانی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳-اصلی قروه ضلع جنوبی بیمارستان شهیدبشتی خریداری از مالک رسمی سلطانی شیخی.

۲۳- آیت اله رضایی به شماره ملی ۳۸۰۰۸۸۲۸۹۹ فرزندان حبیب اله و فریدن رضایی به شماره ملی ۱۰۱۳۵۴۴۳۳۰۰۰ فرزندان آیت اله و سعید عباسی یوسف به شماره ملی ۳۸۰۰۲۵۶۰۵ فرزندان علی هر کدام نسبت به دو دانگ از شش دانگ مشاع یک باب خانه به مساحت ۱۴۷۱۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۳۱۶۹۷ اصلی قروه خیابان لوذر

پشت دانشگاه ابران مهر خریداری از مالک رسمی عزت اله و نصرت اله صادقی.

۲۴- امید علی صید محمدی به شماره ملی ۳۸۰۰۶۶۶۶۰۱ فرزندان حسینی درششدانگ یکبک خانه به مساحت ۳۳۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۳۱۶۹۷ اصلی قروه بلوار بدر خریداری از مالک رسمی بابان خرمی.

۲۵- علی زارعی به شماره ملی ۳۸۰۰۹۷۹۸۵ فرزندان عزیزاله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۳۱۶۹۸-اصلی راضی قروه خیابان کشورژ کوجه ابریشم خریداری از مالک رسمی علی اصغر محمدی.

۲۶- علیرضا نوربخش زاده به شماره ملی ۳۸۰۱۱۹۱۳۰۳ فرزندانعلی اصغر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۶۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶۳۷۰۶۳ اصلی راضی قروه جبین خریداری از مالک رسمی جان اصغر نوربخش زاده.

۲۷- فتح اله کرمزادی به شماره ملی ۳۸۰۰۵۵۹۸۸۹ فرزندان شعیان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۳۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳۷۱۷۲ اصلی قروه خیابان

چمران کوچک گزار خریداری از مالک رسمی سید عباس اجاقی.

۲۸- محمد علی عزیزیان به شماره ملی ۳۸۰۱۲۸۶۷۵۲ فرزندان علی اله نسبت به ۹۶/۳۷۱۸۳۳ شعیر از ۹۶ شعیر مشاع یکبک خانه به مساحت ۲۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳۷۱۷۲ اصلی قروه خریداری از مالک رسمی احمد حسن بیگی.

۲۹- ناصر حبیبی به شماره ملی ۳۸۰۱۴۴۴۴۳۱ فرزندان علی محمد نسبت به ۹۶/۳۷۱۸۳۳ شعیر از ۹۶ شعیر مشاع یک باب خانه به مساحت ۲۵۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳۷۱۷۲ اصلی قروه انتهایی بلوار بدر کوجه مظاهر خریداری از مالک رسمی اسماعیل معتمد وزیر.

۳۰- اسرا صید محمدی به شماره ملی ۳۷۲۰۱۲۴۴۳۳ فرزندان محمد در ۶۳۱۶۳۹۰ شعیر از ۹۶ شعیر مشاع یک باب خانه به مساحت ۱۹۵۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۳۷۱۷۰ اصلی قروه خیابان رشکان خریداری از مالک رسمی از محل مستثنیات میرمحمدجعفر معتمد هاشمی.

۳۱- فرهاد سیفی نبی آبادی به شماره ملی ۵۵۸۹۹۰۵۳۷ فرزندان پداله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۹۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳۷۱۷۲ اصلی قروه میدان شورا خریداری از مالک رسمی ابراهیم محمدی.

۳۲- کامران ایزدی به شماره ملی ۳۸۰۱۲۰۸۹۵۸ فرزندان ابراهیم نسبت به ۱۰/۱۶۶۶ شعیر از ۹۶ شعیر مشاع و خاتم زینت رحمانی به شماره ملی ۳۸۰۱۱۷۰۳۳۹ فرزندان رستمعلی نسبت به ۱۰/۱۶۶۶ شعیر مشاع و امیر رحمانی به شماره ملی ۳۸۰۱۲۲۹۱۳۰ فرزندان منصور نسبت به ۲۶/۶۴۸ شعیر از ۹۶ شعیر مشاع یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۰۹۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳۷۱۷۲ اصلی قروه نرسیده

به دانشگاه پیام نور خریداری از مالک رسمی رستمعلی رحمانی.

۳۳- خدامراد یاری به شماره ملی ۳۸۰۰۳۲۷۸۲۱ فرزندان ابراهیم درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۴۳۲۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۳۷۳۳ اصلی قروه شهرک ویلا شهر خریداری از مالک رسمی اسد عسگری.

۳۴- سولماز و سونیا قنبری به شماره ملی ۳۸۰۰۷۳۴۴۴ و ۰۰۷۱۰۸۵۹۸۸۷ فرزندان علی اکبر هر کدام نسبت سه دانگ از ششدانگ مشاع یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۵ اصلی راضی سریش آباد خریداری از مالک رسمی احمدعلی ضیایی.

۳۵- سعید حاجیان به شماره ملی ۳۷۹۰۲۷۰۱۶۴ فرزندان رضا درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۵ اصلی راضی سریش آباد خریداری از مالک رسمی اسماعیل ضیایی و علیرضا عددی.

۳۶- محمد تقی قنبری به شماره ملی ۳۸۰۰۵۴۴۱۴۲ فرزندان عبدالحسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۵ اصلی راضی سریش آباد خریداری از مالک رسمی اسدالله مالولی.

۳۷- اسدالله گنجی و اردشیر گنجی به شماره ملی ۳۸۰۱۸۰۲۱۰۸ و ۳۸۰۱۳۸۹۸۵۵ فرزندان حسین هر کدام نسبت به سه دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۳۶۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۷ اصلی روستای شیخ تقه خریداری از مالک رسمی اسماعیل شیر محمدی.

۳۸- اسدالله گنجی و اردشیر گنجی به شماره ملی ۳۸۰۱۸۰۲۱۰۸ و ۳۸۰۱۳۸۹۸۵۵ فرزندان حسین هر کدام نسبت به سه دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۳۶۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۷ اصلی روستای شیخ تقه خریداری از مالک رسمی اسماعیل شیر محمدی.

۳۹- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۰۰/۱۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۷ اصلی روستای شیخ تقه

۴۰- سوسن خالدیان به شماره ملی ۳۸۰۰۳۳۹۷۴ فرزندان داغلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۵۸۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۰ اصلی روستای کنگره خریداری از مالک رسمی اسماعلی رضائی.

۴۱- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۹۲/۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۹ اصلی روستای شکمخورد علیا.

۴۲- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۵۴۳/۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۰ اصلی روستای کمال آباد شاپویه.

۴۳- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۵۴۳/۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۰ اصلی روستای کمال آباد شاپویه.

۴۴- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۵۴۳/۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۰ اصلی روستای کمال آباد شاپویه.

۴۵- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۴۴/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱ اصلی روستای شاپویه.

۴۶- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۵۶۳۹۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۳ اصلی روستای شجاع آباد.

۴۷- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۴۴/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴ اصلی روستای چغقلوشید.

۴۸- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۵۳۴۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۳ اصلی روستای فرهاد آباد.

۴۷- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۸۸۶/۵۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۴ اصلی روستای جعفر.

۴۸- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۷۵۳۳۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۸ اصلی روستای شورا هزاره.

۴۹- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ دو باب ساختمان مسجد به مساحتی ۷۶۶/۵۵ و ۷۳۷/۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۱ اصلی روستای عیبدل آباد.

۵۰- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۸۲۷۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۷ اصلی روستای احمدآباد.

۵۱- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۴۲۱/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸ اصلی روستای نیاز بلاغ.

۵۲- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۱۳/۱۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶ اصلی روستای تکیه سفلی.

۶۲- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۳۸۷۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷ اصلی روستای تکیه علیا.

۶۴- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۱۹۹۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹ اصلی روستای حرمه.

۶۵- مسعود حیدری به شماره ملی ۳۸۰۰۷۴۴۳۵۱ فرزندان محمد رضا درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۸۵۴ مترمربع در پلاک ۱۶ اصلی روستای قلعه آباد محمدرض خریداری از مالک رسمی حسینی آیتنی و میرزای علی خانبه.

۶۶- شرکت چند منظوره فن آوران صنعت خاک طلای زیتون به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۶۳۸۱۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۶۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۰ اصلی روستای سورچه خریداری از مالک رسمی ملوک نویدی.

۶۷- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۳۳۱/۵۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی روستای دوسر.

۶۸- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۱۰۷۲۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۱ اصلی روستای دالشیلاخ.

۶۹- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۲۱۹۹۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۸ اصلی روستای کمردم الف /الف ۱۳۲/

جواد مزده سربوست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵

علی محمودی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۰۱۳۵۷ و ۳۰۰۳۴۳۰۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک اهرم تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای امین شمشی فرزندان علی به شماره شناسنامه ۵۵۵۰۰۵۶۹۸۲ به شماره ملی ۳۵۵۰۰۵۶۹۸۲ صادره از تنگستان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۶۱۶ مترمربع پلاک ۷۹ فرعی از ۳۶۷ اصلی قطعه یک واقع در اهرم خریداری مع الواسطه از مالک رسمی ورثه مرحوم محمداحقر خان تنگسیتی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که انحصار نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توندت از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اعتراضات مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد.
تلف ۱۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰
سربوست ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان - غلامرضا حیدری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۰۱۳۴۳۰۰۲۰۰۲۴۰۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک اهرم تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علی ششتی فرزندان جعفر به شماره شناسنامه ۱۷۴۴ به مساحت ۲۵۵۹۲۹۶۵۸۱ صادره از تنگستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵۰۰ مترمربع پلاک ۲۲ فرعی از ۳۱۱ اصلی قطعه یک واقع در اهرم خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علی نمازی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که انحصار نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی ثلثه باشند می توندت از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اعتراضات مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد.
تلف ۱۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰
سربوست ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان - غلامرضا حیدری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۰۱۳۴۳۰۰۲۰۰۲۴۰۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک کنگان تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای عباس احمدی فرزندان عبدالرضا بشماره شناسنامه ۱۵۷ صادره از کنگان در یک باب خانه به مساحت ۱۰۳۲۶۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در کنگان خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توندت از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵
علی فولادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری برپاید صیابه شماره انتظامی ۷۸ ایران ۶۴۸ شماره موتور۰۰۲۵۱۵۱۴ شماره شاسی ۰۲۲-۳۸۷-۱۴۱۲۲۸۰۱متعلق به اینجناب پرویز احمدی با کد ملی ۵۳۶-۳۳۵۵۸۰۳ مقفود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

رباط کریم

فرصت امروز

شماره ۳۳۸۵

سه‌شنبه ۵ دی ۱۴۰۲

آگهی مفقودی

شش‌دانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۱۸۰/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۹ اصلی روستای گزلقایه

۵۳- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قروه به شناسه ملی ۳۸۰۰۲۹۶۲۸۹۰ درششدانگ یکبک ساختمان مسجد به مساحت ۴۱۶۳۶۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱۱ اصلی روستای اوچیلخ.

اخبار

همزمان با سفر رییس جمهور به استان گلستان:

حضور مدیر منطقه ۹ عملیات انتقال گاز در ستاد ارتباطات مردمی وزارت نفت مستقر در شرکت گاز استان گلستان



ساری –دهقان: همزمان با سفر رییس جمهور به استان گلستان، مدیر منطقه ۹ عملیات انتقال گاز در ستاد ارتباطات مردمی وزارت نفت مستقر در شرکت گاز این استان حضور یافت. به گزارش روابط عمومی منطقه ۹ عملیات انتقال گاز، همزمان با سفر رییس جمهور به استان گلستان، برایی برنامه میز ارتباطات مردمی صنعت نفت به میزبان گلستان با هدف رسیدگی به درخواست‌های مردم انجام شد. محی الدین مفخمی، مدیر منطقه ۹ عملیات انتقال گاز نیز در ستاد ارتباطات مردمی وزارت نفت مستقر در شرکت گاز استان گلستان حضور یافت. در این برنامه مردمی مرتضی رضینی نماینده

وزارت نفت و مدیر کل بازرسی، نظارت برعملکرد و رسیدگی به شکایات، به همراه مدیران شرکت‌های گاز، بخش فرآورده‌های نفتی، خطوط لوله و مخارتا نفت منطقه شمال، منطقه ۹ عملیات انتقال گاز و بهداشت و درمان صنعت نفت شمال بصورت چهره به چهره پذیرای مراجعین بوده و درخواست‌های مردمی و مسائل و مشکلات مطرح‌شده را از مورد بررسی و پیگیری قرار داده و دستور مقتضی را صادر کردند.

با هدف تسریع در اجرای طرح گازرسانی:

پروژه گازرسانی ۷۶ روستای بخش لاریجان آمل بررسی شد



ساری – دهقان : با هدف تسریع در اجرای طرح گازرسانی، پروژه گازرسانی بخش لاریجان آمل با حضور مدیر عامل گاز مازندران و نماینده مهندسی و توسعه گاز بررسی شد. به گزارش خبرنگار روزنامه تیرنگ به نقل روابط عمومی شرکت گاز استان مازندران، قاسم مایلی رستمی، توسعه گازرسانی در استان را رویکرد بسیار مهم شرکت گاز عنوان کرد و افزود: با توجه به کوهستانی بودن و پراکندگی زیاد روستاها، اجرای خطوط گاز کار بسیار دشواری بوده و در این راه، پروژه های گازرسانی با سختی فراوان به ثمر می رسند. مدیرعامل شرکت گاز مازندران درخصوص طرح های گازرسانی منطقه لاریجان آمل گفت: ۷۶ روستای بالای ۲۰ خانواری بهره از نعمت گاز طبیعی در مناطق کوهستانی این بخش وجود دارند که در نقاط بسیار صعب‌العبور واقع شده‌اند. مایلی رستمی تصریح داشت: برای گازرسانی به مناطق کوهستانی لازم است اداره کل راهداری استان جهت مجوز های حفاری و اذاتسازی مسیرهای خطوط لوله همکاری و مساعدت های لازم را با شرکت گاز داشته باشد. وی با اشاره به انتقال گاز به بخش لاریجان اظهار داشت: با توجه به وجود حریم راه و رودخانه احداث خط لوله گاز در مسیر هراز سخت واکلی امکان پذیر می باشد.

احداث نخستین تصفیه‌خانه «نانو اوزون» کشور در اصفهان با ۳۰ میلیارد تومان اعتبار



اصفهان – فایزوه مرادیان: مدیر بهینه‌سازی تعمیرات و نگهداری تاسیسات شهری شهرداری اصفهان گفت:نخستین تصفیه خانه «نانو اوزون» کشور در اصفهان احداث شده و به زودی شاهد بهره برداری رسمی از آن خواهیم بود. به گزارش اداره ارتباطات رسانهای شهرداری اصفهان، سید مهدی حسینی با اعلام این خبر گفت: عملیات احداث نخستین تصفیه خانه «نانو اوزون» کشور در اصفهان به پایان رسیده و این طرح عمرانی، اکنون به صورت صددرصدی تکمیل شده است. وی افزود: تصفیه خانه «نانو اوزون» یکی از پیشرفته‌ترین تصفیه خانه‌های تکمیلی است که سپاس را از زوردهای مردمی و تسریع در خروجی آب استاندارد مورد تأیید محیط زیست را برای استفاده در فضای عمومی و فضای سبز ارائه می‌دهد. مدیر بهینه‌سازی تعمیرات و نگهداری تاسیسات شهری شهرداری اصفهان با اشاره به هزینه احداث این تصفیه خانه بیان کرد: برای تکمیل این طرح، ۳۰ میلیارد تومان هزینه شده است. حسینی خاطرنشان کرد: تصفیه خانه «نانو اوزون» اولین و تنها تصفیه‌خانه از این نوع در کشور است که با همکاری شهرداری اصفهان و شرکت‌های دانش بنیان ساخته شد.

ارتقاء تکنولوژی سایت های همراه اول در ۲۵ نقطه شهری و روستایی و صنعتی استان مرکزی

اراک – فرناز امیدی: مدیر ارتباطات سیار منطقه مرکزی گفت: هدف پوشش مطلوب شبکه تلفن همراه در ۲۵ منطقه شهری و روستایی و کارخانجات صنعتی راه اندازی و ارتقاء فناوری داشته‌اند. به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه مرکزی ، به منظور تقویت ارتباطات سیار استان سایت های شهری و روستایی همچنین نقاط صنعتی اعم از زالیان ، مزرع نو ،باتان ،رودشور،هستهنجان سبت ،دواداباد نصب و ارتقاء یافته‌اند. مدیر ارتباطات سیار منطقه مرکزی اعلام کرد: این اقدام به منظور افزایش محدوده پوشش آنتن دهی و ایجاد و امکان نصب و راه اندازی تکنولوژی جدید ارتباطی برای مشترکان همراه اول انجام شده است. شکیبایی گفت: عملیات توسعه ای به صورت مستمر در استان توسط همکاران مدیریت ارتباطات سیار در حال اجرا می باشد.

تخریب ساخت و سازهای غیر مجاز در محدوده منطقه یک -بلوار گاز بندرعباس



بندرعباس – خبرنگار فرصت امروز: مدیر اداره نظارت و اجرائیات شهرداری بندرعباس از تخریب ۱۶ مرد ساخت و ساز غیر مجاز در محدوده منطقه یک شهرداری بلوار گاز خبر داد. به گزارش مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری بندرعباس به نقل از روابط عمومی اداره نظارت و اجرائیات شهرداری بندرعباس، شاہین ایرانیخواه اظهار داشت: در خصوص اجرای آراه کمیسیون ماده صد شهرداری و ساخت و سازه‌های غیرمجاز با پیگیری اداره نظارت و اجرائیات شهرداری مرکزی، بگیری نماینده حقوقی منطقه یک و نماینده اجرائیات در این منطقه و همکاری سازمان بینگشتری و رفع تخلفات شهری با هماهنگی و دستور مقام قضایی و همکاری یگان امداد نیروی انتظامی بندرعباس شانزده باب مغازه تجاری بدون مجوز که معیار اصول فنی و شهرسازی بوده پس از اخطارهای متعدد تخریب شد.

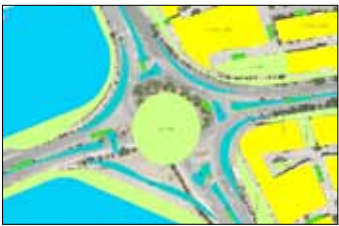
عملیات موفق مانده بایی لوله مغزی از درون چاه بدون استقرار دکل در شرکت نفت و گاز کارون



اهواز – شبنم جفانوند: شرکت بهره موقع کارشناسان شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون و مشارکت موزر همکاران مدیریت امور فنی مناطق نفتخیز جنوب و مدیریت تعمیر، تکمیل و خدمات فنی چاهها، عملیات مانده بایی ۲۵۰۰ متر لوله مغزی سیار از درون چاه شماره ۲۹۴ اهواز با بهره دهی ۱۵۰۰ بشکه در روز، بدون حضور دکل و توقف تولید چاه، با موفقیت کامل انجام شد. بندنام تکمیل شدن لوله مغزی در حین انجام عملیات، رفع مانع و احیاء چاه ۲۹۴ اهواز، با اتخاذ تمهیدات لازم و اقدامات و خدمات فنی و عملیاتی و تزریق آب نمک، عملیات ایمن سازی چاه و خروج لوله مغزی بریده شده از درون چاه مذکور، بدون حضور کل تعمیراتی انجام گردید، که با اجرای عملیات یادشده طی ۴ روز کاری ، علاوه بر حذف هزینه هنگفت تعمیر توسط دکل، از خارج شدن چاه از مدار تولید با بهره دهی تولیدی ۱۵۰۰ بشکه در روز جلوگیری بعمل آمد. شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون با تأمین ۳۵ درصد نفت خام کل کشور بزرگترین شرکت بهره‌بردار تابع مناطق نفتخیز جنوب است که مسولیت راهبری و تولید نفتی، نفت، گاز، و مایعات گازی را از میادین تحت سرپرستی برعهده دارد.

شهردار یزد بید داد:

میدان عالم اصلاح هندسی می شود



یزد– مرتضی نوراللهی پور: شهردار یزد با اشاره به توافق سه جانبه شهرداری، دانشگاه آزاد اسلامی یزد و موقوفات دولت آباد، از اصلاح هندسی میدان عالم خبر داد. نوراللهی محی الدینی با بیان این که میدان عالم یکی از اصلی ترین «گره های ترافیکی در شهر یزد است، اظهار کرد: به دلیل قرارگرفتن در محوریت مراکز متعدد دانشگاهی، آموزشی و تجاری هر روز درگیر ترافیک مسیگاهی و شلوغی زیادی این میدان هستیم. وی گفت: همزمان یزد از ماه ها پیش در صدد اصلاح هندسی و کاهش ترافیک این نقطه برآمده طرح اصلاح هندسی میدان تهیه و تصویب شده است. شهردار یزد افزود: در خصوص اصلاح هندسی میدان عالم، نیاز به تکمک و آزادسازی یکی از اضلاع میدان است که در دانشگاه آزاد اسلامی یزد واقع شده است. محی الدینی با اشاره به برگزاری سلسله جلسات بین شهرداری، دانشگاه آزاد و متولی موقوفات دولت آباد اظهار امیدواری کرد: با توافقات خوبی که به دست آمده است، عملیات عمرانی اصلاح هندسی این میدان در آینده ای نزدیک شروع و گره ترافیکی این میدان برطرف خواهد شد.

دبیر شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان یزد:

آب، آب، المسایل و مساله اصلی استان است



یزد– مرتضی نوراللهی پور: دبیر شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان یزد در دهمین نشست این شورا که صبح روز گذشته در تالار کونتر استنداری یزد برگزار شد، با بیان اینکه المسایل و مساله اصلی استان آب است، بر ضرورت تصویب و اجرای سند تأمین آب شرب استان یزد تأکید کرد. مجید دهقانی‌زاده در این نشست با اشاره به اینکه تأمین آب شرب وظیفه حاکمیت بوده و دولت موظف به تأمین به نحو مطلوب آن برای مردم است، اظهار داشت: دولت سیزدهم به جد پیگیر حل این مساله بوده و در همین راستا مدیریت ارشد استان نیز این موضوع را به عنوان سرپوشل امور خود قرار داده است. رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان یزد با بیان اینکه میحث آب در استان دوجو مدیریت مصرف و تأمین آب را شامل می‌شود، گفت: یزد‌ها اساساً بهره‌ور هستند و تاکنون هرآنچه که ممکن و مقصور بوده در حوزه بهره‌وری و مدیریت مصرف آب در حوزه شرب انجام داده‌اند. دهقانی‌زاده با توجه با اینکه استان یزد بعنوان پایلوت بهره‌وری در کشور انتخاب شده است، افزود: کویر و آنچه در آن می‌گذرد، خود نماد بهره‌وریست اما در عین حال یکی از اولویتهای اصلی استان در رابطه با پروژه‌های پشیران ارتقای بهره‌وری، مدیریت مصرف آب است. دبیر شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان یزد در ادامه با بیان اینکه موضوع آب ام المسایل و مساله اصلی استان است بر ضرورت تصویب و اجرای سند تأمین آب شرب استان یزد تأکید کرد و گفت: امروز آب شرب با کیفیت یکی از مسایل پیچیده، فنی و حیثیتی بوده که نمی‌توانی ساکنان این منطقه است و نیاز به مدیریت و داشتن چشم‌انداز بلند مدت دارد.

صعود ۲۳ پله‌ای راهداری استان مرکزی در ارزیابی عملکرد درون سازمانی



۷۷۶ امتیاز در جایگاه سوم قرار دارد. تکمیل طرح‌های نیمه تمام از دیگر اقدامات شاخصی است که مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی به آن اشاره کرد و گفت: ۶۳ طرح مختلف در حوزه ساخت راهداری روستایی، تکمیل پل و نقاطلم غیرمسطح، احداث سدها

شرکت گاز استان ایلام بعنوان واحد خدماتی سبز کشور معرفی شد



سبز کشور انتخاب شده است. مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام از برگزاری دوره های آموزشی به منظور ارتقا دانش و اشاعه فرهنگ زیست محیطی در این مجموعه خبر داد و گفت: مدیریت مصرف انرژی و جایگزینی انرژی پاک و تجدید پذیر و رعایت الزامات زیست محیطی در اجرای پروژه های مختلف و غیره تنها بخشی از اقدامات این شرکت بوده است. محمود کشاورز افزود:اجرای بهینه سازی مصرف انرژی در واحد ها ، اصلاح الکتری مصرف و مدیریت بهینه مصرف آب، مدیریت پسماند در راستای کاهش ، استفاده مجدد و بازیافت پسماندها و مدیریت کنترل آلایندهی ها، ایجاد و فضای سبز از دیگر اقدامات شاخص این شرکت در راستای حفظ محیط زیست بوده است. گفتنی است مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام در بیست و چهارمین همایش ملی تقویت زیرساختهای صنعتی و خدماتی سبز کشور که در محل سالن همایش های بین المللی این سازمان برگزار شد، توسط معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست مورد تقدیر قرار گرفت و لوح تقدیر دریافت کرد.

دیدار مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق گیلان با نماینده مردم شهرستانهای تالش،ماسال و رضوانشهر در مجلس شورای اسلامی



خیل عظیم مهاجرتهای اقلیمی و همچنین وجود شرکت های بزرگ صنعتی در این شهرستان ،تقویت زیرساختهای برقی پایدار ضروری است.

معاون ساخت و توسعه راه‌های روستایی و فرعی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور خبر داد؛

تسریع در بازسازی راه‌های روستایی شهرستان ملکان

اروق – آق منار، تسریع در اجرای طرح پل آنچه دیج – شروزل با اعتباری افزون بر پنج میلیارد تومان خبر داد. نماینده ملکان و لیلان در مجلس شورای اسلامی نیز بر لزوم تکمیل و بهره برداری کامل از جاده سرچم تأکید کرد و افزود: این جاده بیش از ۲۷ سال است که عملیات احداث آن آغاز شده است ولی به بهره برداری نرسیده است.موسوی افزود:هفت روستای شهرستان لیلان از این جاده عبور و مرور دارند اما به علت تکمیل نشدن و استاندارد نبودن جاده و خطرات جانی ناشی از تصادف مردم این روستاها را تهدید می‌کند. وی تصریح کرد در تکمیل جاده قدیم ملکان به مرافه راه ضروری دانست و ادامه داد: با بهره برداری از این جاده علاوه بر ترافیکی در جاده اصلی مرافه به ملکان، مدت سفر از ملکان به مرافه هفت کیلومتر کاهش می‌یابد.



زردیک با اهدارن مستقر در راهدارخانه مهدی معمومی فرم بابا در محدوده اتوبان تبریز زنجان دیدار و گفتگو و از زحمات آن‌ها قدردانی کرد.

کسب نشان تعالی کیفیت و مشتری مداری توسط نفت و گاز کارون در اجلاس سراسری تعالی کیفیت

در این اجلاس که شرکت‌ها و مؤسسات مطرح کشور، نمایندگان وزارت صمت، نمایندگان و بنیان گذاران واحدهای برتر صنعتی و اقتصادی کشور، چهره‌های تأثیرگذار در حوزه تجارت و خدمات، فعالان کسب و کار حضور داشتند، شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون از بین ۷۶ دستگاه شرکت کننده جز ۵ شرکت برتر معرفی گردید. شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون با تأیید انجمن و دبیرخانه این اجلاس که با هدف شناسایی و تقدیر از فعالان اقتصادی در زمینه کیفیت و توسعه و نهادهایسازای نظام مدیریت کیفیت مطابق ماده ۲۰ سیاست‌های ابلاغی اقتصاد مقاومتی و جهت افزایش فضای رقابتی با تأیید بر استانداردهای محصولات، خدمات و چالشهای محصولات ایرانی با حضور در بازارهای جهانی برنامه ریزی شده بود. در این اجلاسبه شرکت نمود که در ارزیابی موفق به کسب نشان تعالی کیفیت و مشتری مداری و بهترین برنامه ۵ ستاره کیفیت و مشتری مداری، ارزش نامه تمیز به کیفیت گردید و به عنوان واحد منتخب ۵ ستاره مشتری مدار انتخاب شد.



تغییر نگرش در فرآیند تولیدات با کیفیت، بررسی نرخ کیفیت با شاخص رضایتمندی مشتریان و مصرف کنندگان کال و خدمات تأیید به استاندارد سازی محصولات، لوح و تندیس زرین سازمان پیشرو در کیفیت و نوآوری تحت عنوان نشان “ تعالی کیفیت و مشتری مداری” به مهندس حسن شهروی مدیرعامل شرکت نفت و گاز کارون اهدا گردید.

شهردار نسیم شهر خبر داد:

روکش و آسفالت ۳۰۰ هزار متر مربع از معابر سطح شهر نسیم شهر

بهارستان – سحر عمروانی– محمد رضا باحسینی در حاشیه بازدید از روند اجرای عملیات عمرانی در سطح شهر گفت: طبق برنامه ریزی بعمل آمده ۳۰۰هزار متر مربع معابر سطح شهر روکش و آسفالت خواهد شد. محمد رضا باحسینی با همراهی سعید آذرکیش رئیس شورای اسلامی شهرستان بهارستان و محمد عباسی نائب رئیس شورای اسلامی شهر نسیم شهر از روند اجرای عملیات عمرانی پروژه نهضت آسفالت واقع در خیابان شهید صارمی و معابر منتهج از آن که در راستای اجرای طرح بهسازی معابر و همچنین با هدف افزایش رفاه شهروندان، بازدید کردند. به گزارش روابط عمومی شهرداری نسیم شهر،محمد رضا باحسینی ضمن بازدید از پروژه های عمرانی بیان کرد در راستای افزایش هر چه بیشتر رفاه شهروندان عزیز، تسهیل و ایمنی در تردد وسائط نقلیه و زیبا

بهارستان – سحر عمروانی– محمد رضا باحسینی در حاشیه بازدید از روند اجرای عملیات عمرانی در سطح شهر گفت: طبق برنامه ریزی بعمل آمده ۳۰۰هزار متر مربع معابر سطح شهر روکش و آسفالت خواهد شد. محمد رضا باحسینی با همراهی سعید آذرکیش رئیس شورای اسلامی شهرستان بهارستان و محمد عباسی نائب رئیس شورای اسلامی شهر نسیم شهر از روند اجرای عملیات عمرانی پروژه نهضت آسفالت واقع در خیابان شهید صارمی و معابر منتهج از آن که در راستای اجرای طرح بهسازی معابر و همچنین با هدف افزایش رفاه شهروندان، بازدید کردند. به گزارش روابط عمومی شهرداری نسیم شهر،محمد رضا باحسینی ضمن بازدید از پروژه های عمرانی بیان کرد در راستای افزایش هر چه بیشتر رفاه شهروندان عزیز، تسهیل و ایمنی در تردد وسائط نقلیه و زیبا

افتتاح واحد اگزااست و مدیریت دود در سازمان آتش نشانی اصفهان

نظارت بر طراحی و اجرای سیستم‌های مدیریت دود در کنار سیستم‌های تشخیص، اعلام و اطراف حریق ضرورت پیدا می‌کند. او با اعلام اینکه واحد اگزااست و مدیریت دود در سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان افتتاح شده است، خاطرنشان کرد: بیشترین کاربرد سیستم‌های مدیریت دود در پارکینگ‌ها، مراکز تجاری و مسافری قرار، تونل‌ها، ایستگاه‌های مترو، مراکز تجاری و سالن‌های است.

اراک- فرناز امیدی: مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی از صعود ۲۳ پله‌ای این اداره کل در ارزیابی عملکرد درون سازمانی بر اساس اعلام سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور خبر داد.

مهرداد جهشلی گفت: بر اساس اعلام سازمان راهداری و

حمل و نقل جاده‌ای کشور، اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی در آخرین ارزیابی عملکرد درون سازمانی با ۲۳ پله رشد نسبت به سال گذشته در رتبه سوم کشوری قرار دارد.

وی افزود: با اعتبارات خوب ملی و استانی جذب شده و تلاش‌های صورت گرفته برای انعقاد قراردادهای مختلف و پیشبرد برنامه‌های هدف و همچنین پیشرفت فیزیکی قابل توجه پروژه‌های اجرایی، خوشبختانه ضمن ارتقاء عملکرد و کیفیت راه‌ها در استان، اسهل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی با بین ۲۳ اداره کل راهداری درون سازمانی، از لحاظ ارتقاء عملکرد از بین ۳۳ اداره کل راهداری سراسر کشور در رتبه اول و در مجموع در رتبه سوم قرار گرفته است. به گفته وی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان آذربایجان شرقی با کسب ۸۲۸۴ امتیاز در جایگاه اول و اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی با کسب

ایلام-هدی منصوری: از نسوی سازمان حفاظت محیط زیست؛ شرکت گاز ایلام ایلام بعنوان واحد خدماتی سبز کشور معرفی شد.

معاون محیط زیست آسانی سازمان حفاظت محیط زیست کشور گفت: شرکت گاز استان با مدیریت، آینده نگری و استفاده از ظرفیت شرکت های دانش بنیان داخلی و آخرین یافته های علمی جهان، دور اندیشی و پاسداری از محیط زیست را در سرلوحه کاری خود قرار داده است.ایرج حشمتی طی لوح تقدیری خطاب به مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام افزود: طبق اصل ۵۰ قانون اساسی نسل های امروز و فردا آبادانی و سرفرازی کشورمان را در همه ابعاد و بالاض محیط زیست سالم و بالنده را مروهن همت انسان های بصیر و غایت اندیشی می‌دانند که طراوت و زیبایی سرزمین مائری را با کسب منفعت مادی و زودگذر ترجیح دهند وی با اشاره به اینکه سرزمین عاری از آلایندهی سباب و پسماند باعث عشق ، تنفس، همبستگی و وحدت در بین آیندگان می‌شود، تصریح کرد: بر اساس رای کمیته انتخاب صنعت‌معدن و خدمات سبز؛ شرکت گاز استان ایلام بعنوان واحد خدماتی

رشت – خبرنگار فرصت امروز: حسن محمدیاری نماینده مردم شریف شهرستان های تالش رضوانشهر و ماسال در مجلس شورای اسلامی با حضور در شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان ضمن دیدار با محمدتقی مهدیزاده رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل این شرکت، به گفتگو پیرامون مسائل صنعت برق پرداخت.

در این نشست محمد یاری اظهار داشت: جهت تخصیص اعتبارات لازم برای ترمیم شبکه‌های فرسوده برق باید تلاش جمعی، در کل استان صورت پذیرد و نقش شرکت توزیع برق استان در این زمینه بسیار پررنگ می‌باشد.

وی افزود: نیروهای خدمت شرکت توزیع برق گیلان در تمامی شهرهای استان تحت هر شرایطی همیشه آماد خدمت‌رسانی به هم استان‌های خود هستند و این موضوع شایسته تقدیر است.

محمدیاری گفت: با توجه به وسعت شهرستان تالش ، افزایش جمعیت و



با حضور مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان؛

راه‌داران مستقر در راهداری های آذربایجان شرقی تجلیل شدند

آذربایجان شرقی – ماهان فلاح: مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای به همراه مدیرکل راه و شهرسازی استان با حضور در راهدارخانه مهدی معصومی قره بابای بستان آباد از زحمات راهداران قدردانی کرد. اورجلیلی عزیزانه مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان به همراه احمد موسوی مدیرکل راه و شهرسازی با حضور در راهدارخانه مهدی معصومی قره بابای بستان آباد از زحمات راهداران قدردانی کرد. عزیزانه در بازدید از این راهدارخانه که همزمان با روز راهدار انجام شد، گفت: آماده شدن جاده‌ها برای

کسب نشان تعالی کیفیت و مشتری مداری توسط نفت و گاز کارون در چهارمین اجلاس سراسری تعالی کیفیت ایران موفق به کسب نشان تعالی کیفیت و مشتری مداری گردید و به عنوان واحد منتخب ۵ ستاره مشتری مدار انتخاب شد.

در چهارمین اجلاس سراسری تعالی کیفیت که ۲۰ آذر ۱۴۰۲ با محوریت انجمن توسعه و بهره‌وری ایران و انجمن کیفیت ایران و حمایت و همکاری معاونت آموزش و پژوهش وزارت صمت، دانشگاه صنایع و معادن، سازمان حمایت از حقوق مصرف کنندگان، و همچنین در حضور مقامات و مسئولان بلند پایه کشور در حوزه‌های بهره‌وری و کیفیت در مرکز همایش‌های صدا و سیماي تهران برگزار گردیده، به پاس فعالیت‌های صورت گرفته در شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون به منظور پیاده سازی و رعایت دقیق الزامات نسیم های مدیریت سسه گانه کیفیت، زیست محیطی و ایمنی و بهداشت شغلی ، بهبود کیفیت محصولات و خدمات جایگاه استراتژیک در رونق اقتصادی،



اصفهان – لیلیا قاسمی: مدیرعامل سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان از افتتاح واحد اگزااست و مدیریت دود در این سازمان خبر داد و گفت: پیشرفت پروژه‌های مدیریت دود در پارکینگ‌ها، ایستگاه‌های مسافری، تونل‌ها، ایستگاه‌های مراکز تجاری و سالن‌های همایش است. ابراهیم مطلبی با بیان اینکه یکی از بزرگترین خطرات حریق میزان بالای تولید دود و گازهای سمی است، گفت: درصد بسیار زیادی از

همکاری با دیگر برندها در بازار: مرور بر مزایا

نویسنده: علی آل علی

شاید یکی از قدیمی‌ترین توصیه‌هایی که در عرصه کارآفرینی به گوش همه ما خورده «همکاری با دیگران» باشد. انگار که همکاری با هر کسی در این دنیا نتیجه مثبت به همراه داشته و الزاما باید به شرکت‌های پایدار هم ختم شود.
خب اگر قرار بود همه همکاری‌ها نتیجه‌بخش باشند، احتمالا دیگر این همه دعوا و جنگ اعصاب میان شرکا را نمی‌دیدیم.
به علاوه، خیلی از کارآفرینان و رهبران تجاری موفق دنیا هم چشم دیدن همکاری با دیگران را ندارند. بنابراین این استراتژی در طول سال‌های اخیر طوری گوشه رینگ گرفتار حملات سنگین شده که هیچ‌کس به فکر دفاع از آن نمی‌افتد، چه برسد به اینکه واقعا سراغش برود.

اگر از مخاطب‌های قدیمی روزنامه فرصت امروز باشید، خیلی خوب می‌دانید ما عادت داریم گاهی اوقات برخلاف جریان اصلی رودخانه شنا کنیم. درست حدس زدید، حالا هم همین فکر در کله‌ما است.
خب با یکی دو تا تجربه در بازار با حرف‌های بی‌سرو ته که نباید درباره یک استراتژی دآوری کرد.
اگر شما هم ته دل‌تان امیدی به همکاری با دیگر برندها در بازار دارید، بد نیست در ادامه با ما همراه شوید؛ چراکه ما در این مقاله قصد داریم یک دادگاه عادلانه برای استراتژی همکاری میان برندها برگزار کنیم!

مزایای همکاری میان برندها

ما کارمان را در این دادگاه اول از همه با مرور مزایای همکاری با دیگر برندها شروع می‌کنیم.
خب هر استراتژی در این دنیا باید مزایای خاص خودش را داشته باشد.
اگر یک استراتژی کاملا از کار افتاده شود، خیلی زود مزایای خود را نیز از دست می‌دهد.
به همین دلیل ما در روزنامه فرصت امروز قصد داریم اول از همه سراغ برخی از مزایای همکاری با دیگر برندها برویم.
شما به عنوان صاحب یک کسب و کار در پایان کار قدرت تصمیم‌گیری درست درباره اوضاع را به دست خواهید آورد. پس با ما همراه باشید تا تکلیف ماجرا را روشن کنیم.

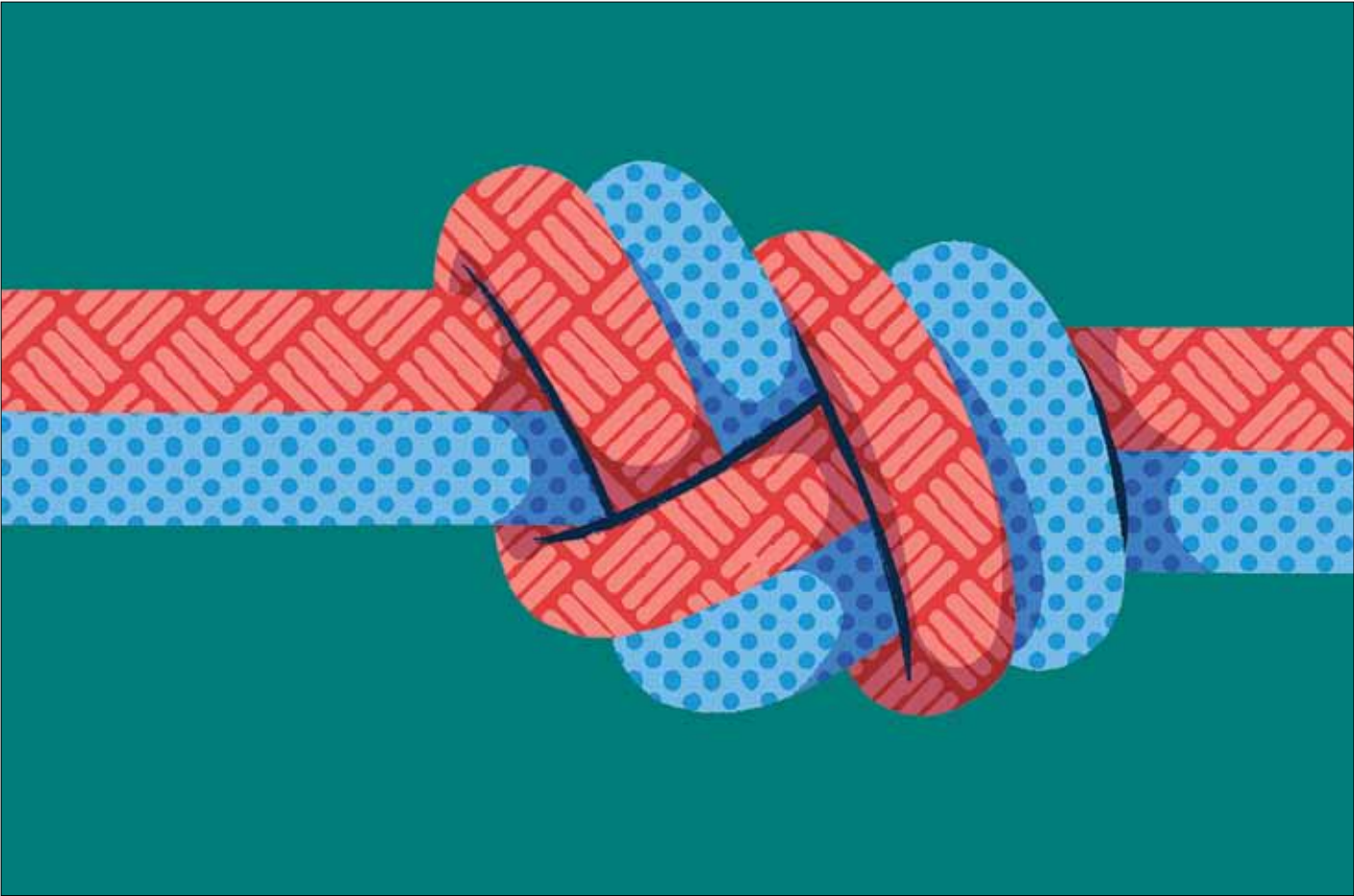
بهتر دیده شدن بر ند، جایی برای شهرت ۲ برابر!
شهرت فاکتوری نیست که به این سادگی دورش را خط بکشیم.
تمام فعالیت‌های بازاریابی و تبلیغاتی برندها در عرصه کسب و کار نهایتا به همین نکته ختم می‌شود؛ چراکه هر چه شهرت یک برند بیشتر باشد، مشتریان علاقه بیشتری برای خرید از آن خواهند داشت. البته منظور ما از شهرت در این مقاله هر نوع شهری نیست؛ چراکه شهرت منفی در یک چشم به هم زدن مشتریان را می‌پراند.
همکاری شما در قالب مدیر یک برند با برندهای دیگر فرصتی برای بهتر دیده شدن کسب و کارتان فراهم می‌سازد.
خب توانایی‌های بازاریابی و ابزارهای تبلیغاتی در دسترس شما همیشه محدود است. پس چه بهتر که این توانایی را با همکاری یک برند دیگر دوچندان کنید.
بی‌شک برند مقابل نیز از همکاری با شما سود تبلیغاتی می‌برد. پس اصلا فکر نکنید این ماجرا شبیه جاده‌ای یک طرفه است؛ چراکه در این صورت همیشه برای پیشبرد اهداف‌تان با چالش‌های اساسی رو به رو خواهید شد.

کاهش هزینه‌ها: مزیتی انکارناپذیر

چه کسی دوست دارد برای کارآفرینی کلی هزینه جورواجور پرداخت کند؟
خیلی وقت‌ها کارآفرینان برای ادامه فعالیت در بازار نیاز به سرمایه‌های کلان دارند.
خب بی‌شک این سرمایه‌ها را یک نفر به تنهایی نمی‌تواند تأمین کند.
کافی است خودتان را جای سرمایه‌گذاری قرار دهید که یک کارآفرین نه چندان معروف از او درخواست ۲۰۰ هزار دلار سرمایه می‌کند.
شما را نمی‌دانم، ولی من که در این شرایط فورا پا به فرار خواهم گذاشت.
هرچه باشد، سرمایه شرکت الکی به دست نمی‌آید و برای آن باید از اعتبارمان هزینه کنیم.

یکی از مزایای حیرتانگیز همکاری میان برندها مربوط به تأمین سرمایه و به زبان خودمانی‌تر کاهش هزینه‌های جاری است.
خب وقتی برندها با هم همکاری نزدیکی داشته باشند، عملا هزینه‌شان با دیگران تقسیم خواهد شد.
آن وقت شما می‌توانید به سادهدترین شکل ممکن کارتان را جلو برده و دیگر نگران هیچ چیز هم نباشید.

همکاری میان برندها شاید از نظر اداری یا حتی هماهنگی بالا دردسرهایی به همراه داشته باشد، اما از نقطه نظر مالی گشایش بزرگی محسوب می‌شود.
درست به همین خاطر خیلی از شرکت‌ها دائما در بازار به دنبال همکاری‌هایی برای ادامه کارشان هستند.
این امر به آنها کمک می‌کند تا بدون هیچ مشکلی مدیریت مالی را انجام داده و کسب و کارشان را توسعه دهند.
در این میان برندهایی که به تنهایی در بازار مشغول به فعالیت هستند، معمولا کارشان خیلی سخت‌تر خواهد بود؛ چراکه باید آدم‌های مختلفی را قانع کنند که برندشام ارزش سرمایه‌گذاری دارا!



اگر شما هم به دنبال کاهش هزینه‌های جاری بردتان هستید، بد نیست از همین امروز کارتان را شروع کنید.
همکاری با برندهای مختلف فقط در ابتدای امر سخت به نظر می‌رسد، اما اگر کارتان را به خوبی دنبال کنید، دیگر لازم نیست همیشه نگران اوضاع مالی‌تان باشید.

افزایش سهم از بازار: به وقت گرد و خاک
تا کی قصد دارید نقش حاشیه‌ای در بازار داشته باشید؟
این در حالی است که خیلی از رقبای گردن کلفت شما روز به روز سهم‌شان از بازار بیشتر شده و اوضاع شما را سخت‌تر خواهند کرد.
اگر فورا فکری به حال افزایش سهم‌تان از بازار نکنید، شاید خیلی زود از میدان به در شوید.
آن وقت دیگر هیچ کارآفرینی نمی‌تواند به داد کسب و کارتان برسد.

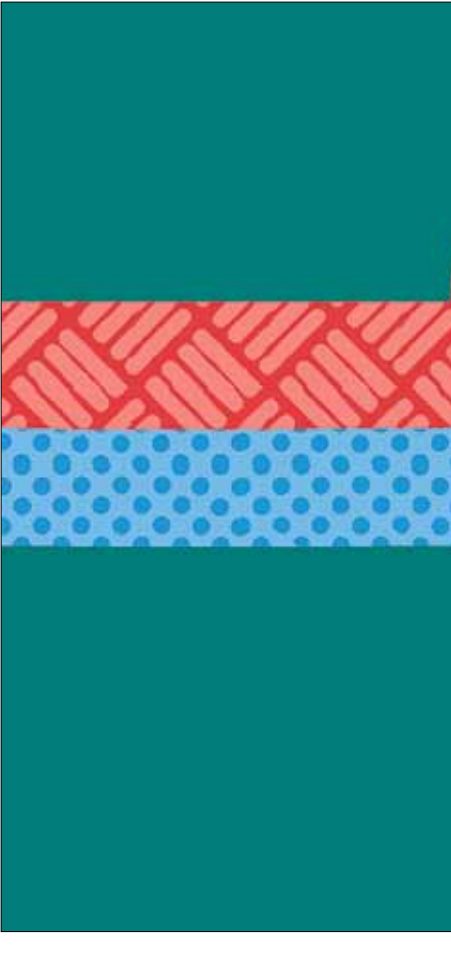
متاسفانه تا بحث از سهم از بازار می‌شود، خیلی از کارآفرینان فکر می‌کنند هنوز خیلی زود است تا برندشان را وارد این مباحث کنند.
به همین خاطر با خیال راحت از کنار آن عبور می‌کنند.
نکته کلیدی که در این میان باید بدان توجه نشان دهید، مسئله مربوط به استفاده از اصطلاحات حرفه‌ای برای تبدیل کردن کسب و کارتان به یک برند حرفه‌ای است.
خب تا وقتی حواص شما به سهم‌تان از بازار نباشد، عملا اقدامی برای توسعه آن هم انجام نخواهید داد.
ما در این بخش یک پیشنهاد ساده برای شما داریم.
کافی است به همکاری با یکی دو تا از برندهای مناسب در بازار فکر کنید.
اینطوری نه تنها مزایای قبلی که درباره‌شان بحث کردیم را به دست می‌آورید، بلکه افق‌های روشنی

برای افزایش سهم‌تان از بازار نیز پدیدار می‌شود.
متاسفانه خیلی از کارآفرینان در این میان حوصله انجام چنین کاری را ندارند.
به همین دلیل دائما سهم‌شان از بازار کاهش پیدا کرده و به طور ناگهانی از بازار حذف می‌شوند.
خب مشتریان که خود را معطل شما نمی‌کنند.
بنابراین اگر کارتان را به خوبی انجام ندهید، خیلی زود کلاه‌تان پس معرکه خواهد بود.
ماجرا حسابی سخت شد، نه؟

همکاری با دیگر برندها به طور طبیعی سهم شما از بازار را افزایش می‌دهد.
ما همیشه در روزنامه فرصت امروز معتقدیم همکاری با دیگران موجب بهبود اوضاع یک برند می‌شود.
پس شما هم باید چنین برنامه‌ای برای خودتان در

را خواهید داشت.
شاید فکر کنید جذب نیروی کار ماهر اصلا فرآیند سختی نیست.
خب در این صورت باید اوضاع خودتان را هم مدنظر قرار دهید.
بدون شهرت مناسب شما فقط با پول بیشتر امکان جلب نظر کارمندان را خواهید داشت.
این استراتژی هم دیر یا زود به بن‌بست می‌رسد؛ چراکه در بازار همیشه برندهای دست به نقد و پولدارتر حضور دارند.
پس نباید خودتان را با آنها مقایسه کنید.

راهکار ما در این بخش همکاری با برندهای دیگر است.
شما از دل این همکاری های موفقیت‌آمیز شهرت خود را افزایش خواهید داد.
آن وقت دیگر لازم نیست با کلی



هزینه تبلیغاتی یا حتی ولخرجی‌های دیگر کارمندان را جذب کنید.

بی‌شک بسیاری از برندها در بازار بودجه محدودی دارند.
به همین خاطر همکاری با دیگر برندها باید در دستور تمام کسب و کارها قرار گیرد.
وگرنه شما خیلی زود اوضاع‌تان در بازار به هم خواهد ریخت.
آن وقت دیگر هیچ‌کس به

دادتان نمی‌رسد و در بازار کارتان لنگ خواهد ماند.
کاهش ریسک‌های بازار: همه برای یکی!

در ورزش‌های انفرادی مثل بوکس تعیین قهرمان یا بازنده نهایی برعهده یک نفر است.
این به معنای فشار بیشتر و مسئولیت سنگین‌تر در برابر هر باخت احتمالی است.
درست به همین خاطر خیلی از کارآفرینان به دنبال یافتن راهکاری برای اخلاص شدن از شر مسئولیت شکست هستند.
خب وقتی شما در قالب یک تیم بر تعداد پروژه‌ای را جلو می‌برید، مسئولیت شکست بین همه‌تان تقسیم می‌شود.
امیدوارم از صحبت‌های ما برداشت بدی نکرده باشید؛ چراکه تقسیم مسئولیت شکست به معنای کاهش ریسک و فعالیت با اعتماد به نفس کارکنان است.
پس شما باید همیشه نیمه پر لیوان در این فرآیند را مورد توجه قرار دهید.

مسئله ریسک برای بسیاری از کارآفرینان خط قرمز محسوب می‌شود.
به طوری که در مواجهه با ریسک خیلی زود قید ایده‌شان را زده یا سراغ کسب و کاری دیگر می‌روند.
اگر شما هم چنین عادت‌هایی در بازار دارید، باید فورا فکری به حال خودتان کنید؛ چراکه با جا زدن هیچ وقت نمی‌توانید به قله‌های موفقیت برسید.
مزیت اصلی

نقش توسعه و تحقیقات در ساختار کسب و کارها

مسئولیت‌های خاص خودش را دارد.
همانطور که در یک برنامه تلویزیونی از مجری گرفته تا عوامل پشت صحنه، هر کدام وظیفه خاص خودشان را دارند، در ساختار سازمانی هم هر تیمی نقش خاص خودش را دنبال می‌کند.
ما در این بخش دنبال این هستیم تا نشان دهیم یک تیم توسعه و تحقیقات استاندارد چه وظایفی دارد و چطور به تغییر وضعیت برندها کمک می‌کند.

طراحی محصولات و خدمات جدید

شاید مهم‌ترین وظیفه تیم توسعه و تحقیقات در ساختار سازمانی کمک به طراحی و توسعه محصولات تازه باشد.
خب اگر قرار بود همه برندها به محصولات اولیه‌شان وفادار بمانند، دیگر خبری از این همه نوآوری نبود.
شاید فکر کنید تیم توسعه و تحقیقات صفر تا صد توسعه محصولات را انجام می‌دهد.
خب در این صورت باید بگوییم سخت در اشتباهید؛ چراکه در دنیای واقعی اصلا از این خبرها نیست.
در عوض تیم‌مورد بحث فقط بخش اول طراحی یا پردازش ایده‌های تازه برای محصولات را برعهده دارد.
یادتان که نرفته؟
کارآفرینی بدون همکاری تیمی اصلا معنا ندارد!
توسعه و تحقیقات به کسب و کارها کمک می‌کند تا محصولات و خدمات جدیدی را برای پاسخگویی به نیازهای مشتریان طراحی کنند.
این امر می‌تواند به کسب و کارها کمک کند تا سهم بازار خود را افزایش دهند و سودآوری خود را بهبود بخشند.
البته در این میان همیشه اوضاع به کام برندها پیش نمی‌رود.
چراکه هر ایده تازه‌ای الزاما در بازار موفق نخواهد بود.
تیم توسعه و تحقیقات در این میان آزمون و خطای اولیه برای ارزیابی میزان هماهنگی یک محصول تازه با نیازهای بازار را نیز انجام می‌دهد.
ماجرا جالب شد، نه؟

بهبود محصولات و خدمات موجود

در دنیای کسب و کار همیشه پای طراحی محصولات تازه در میان نیست.
گاهی اوقات محصول فعلی یک برند حسابی در میان مشتریان طرفدار دارد، اما به مرور زمان با باگ‌های مختلفی رو به رو می‌شود.
در این صورت آپدیت محصول مورد نظر ایده‌ای اقتصادی‌تر در مقایسه با طراحی یک محصول تازه خواهد بود.

سوال کلیدی در این میان وظایف هر تیم در زمینه آپدیت محصولات است.
اجازه دهید به جای حاشیه رفتن، یک جواب ساده به سوال بالا بدهیم.
ما در روزنامه فرصت امروز معتقدیم آپدیت محصولات در حیطه وظایف تیم توسعه و تحقیقات است؛ چراکه فقط این تیم اطلاعات

همکاری با برندهای دیگر در همین کاهش ریسک است.
خب وقتی پای سه یا چهار برند در میان باشد، مسئولیت بین آنها تقسیم می‌شود.
ماجرا جالب شد، نه؟
یادتان باشند، تقسیم ریسک میان برندها یک نیمه دیگر هم دارد.
منظور ما موفقیت‌هایی است که بین چند برند تقسیم خواهد شد.
درست به همین خاطر اگر شما حواس‌تان نباشد، شاید با انتظاری دیگر وارد این همکاری شوید.
خب انتظار ندارید که دیگران پای ریسک‌های شما بایستند و به هنگام موفقیت کنار بکشند؟

ما را روزنامه فرصت امروز معتقدیم همکاری میان برندها باید با چشم‌اندازی وسیع صورت گیرد.
بدین معنا که چنین همکاری افق‌های روشنی برای همکاری های بلندمدت ایجاد کرده و اوضاع را به سود برندها تغییر دهد.
اگر شما چنین برنامه‌ای برای کسب و کارتان نداشته باشید، خیلی زود کارتان سخت خواهد شد؛ چراکه توان مدیریت انتظارات‌تان در بازار را از دست می‌دهید.

عرضه سریع‌تر محصولات: سرعت عمل و دیگر هیچ
سرعت عمل کسب و کارها در عرضه محصولات و پاسخگویی به نیازهای مشتریان فاکتور بی‌نهایت مهمی در موفقیت نهایی‌شان محسوب می‌شود.
وقتی شما تک و تنها در بازار مشغول فعالیت هستید، شانس زیادی برای عرضه محصولات نخواهید داشت.
این امر می‌تواند اوضاع‌تان را به طور چشمگیری تغییر داده و موجب عقب ماندن‌تان از رقبا شود.

بی‌شک سیستم توزیع هیچ برندی به اندازه غول‌های بزرگ بازار پیشرفته نیست.
به همین خاطر در یک رقابت مستقیم شما همیشه بازنده ماجرا خواهید بود.
یک ایده بهتر در این میان تلاش برای کاهش ریسک‌های بازار به گونه‌ای است که در نهایت شما شانس برای خودنمایی پیدا کنید.
البته در این میان عوامل بی‌نهایت متنوعی در میان هستند.
پس اگر بکهو کارتان با مشکلات جدی رو به رو شد، نباید تعجب کنید.

مزیتی که ما در این بخش قصد بررسی‌اش را داریم، توزیع هرچه سریع‌تر محصولات در بازار است.
خب وقتی چند تا برند با هم همکاری داشته باشند، سیستم توزیع خیلی بهتر پیش می‌رود.
در این صورت شما شانس برای اثرگذاری بر روی مخاطب پیدا کرده و دست کم رقیبی دندانگیر برای غول‌های بازار خواهید بود.

متاسفانه این روزها کمتر کسب و کاری در بازار به دنبال اثرگذاری جدی بر روی مخاطب هدف است.
درست به همین دلیل ما در روزنامه فرصت امروز معتقدیم همکاری میان برندها افق‌های تازه‌ای به روی‌شان باز خواهد کرد.
پس منتظر چه هستید؟
همین حالا دست به کار شده و

سطح همکاری بردتان را افزایش دهید.

یادتان باشند، همکاری میان شما و بقیه برندها به معنای تعطیلی استقلال عمل بردتان نیست.
اگر نظر ما را بخواهید، قبل از هر کاری باید حد و مرز همکاری‌ها را روشن کنید.
این امر به شما فرصت خوبی برای تعیین مرز میان همکاری‌های نزدیک و حوزه استقلال عمل بردتان را خواهد داد.
پس منتظر چه هستید؟
همین حالا کارتان را شروع کنید.

سخن پایانی

همکاری با دیگر برندها معمولا عبارتی است که خیلی در رسانه‌ها یا حتی گفت‌وگوهای دوستانه میان کارآفرینان شنیده می‌شود.
با این حال کمتر کسی به طور جدی آن را دنبال می‌کند.
ما در این مقاله سعی کردیم برخی از مهمترین نکات و مزایای مربوط به همکاری میان برندها را زیر ذره بین ببریم.
حالا شما اطلاعات لازم برای شروع کارتان در این حوزه را دارید.
یادتان نرود، هر جا نیاز به همکاری داشتید، می‌توانید با خیال راحت با ما در ارتباط باشید.
پس تعارف را کنار گذاشته و با کارشناس‌های ما در ارتباط باشید.

https://blog.propellocloud.com/benefits-of-brand-partnerships
https://www.hecto.io/resources/brand-collaboration-is-important-to-grow

فهرست مطالب

بازار عقب بمانید، خیلی زود اعتبارتان را از دست خواهید داد.
آن وقت دیگر هیچ شانس‌ی برای بقا در بازار نخواهید داشت.
به عنوان مثال، یک شرکت فناوری که در حال توسعه یک محصول جدید است، باید بتواند به سرعت فناوری‌های جدید را در محصول خود ادغام کند.
توسعه و تحقیقات می‌تواند به این شرکت کمک کند تا این کار را انجام دهد و محصولی را به بازار عرضه کند که به نیازهای مشتریان پاسخ دهد.
یک مثال ساده در این رابطه وضعیت استودیوهای طراحی گیم است.
این استودیوها معمولا خیلی زود موتورهای طراحی بازی را عوض می‌کنند؛ چراکه این امر به آنها فرصت طراحی بازی‌های بهتر را می‌دهد.
این وسط هم اصلا فرقی ندارد بازی موردنظر در ابتدای فرآیند ساخت باشد یا درست در وسط آن، در هر صورت عرضه یک موتور طراحی گیم تازه معادلات را برای آنها عوض خواهد کرد.

چالش‌های توسعه و تحقیقات

توسعه و تحقیقات یک چالش برای کسب و کارهاست.
ایسن امر به دلیل هزینه‌های بالای توسعه و تحقیقات، ریسک بالای شکست محصولات و خدمات جدید و زمان طولانی توسعه محصولات است.
درست به همین خاطر برخی از کسب و کارها دائما در تلاش برای قسر در رفتن از این اوضاع هستند.
ماجرا حسابی جالب شد، نه؟

در حالی که چالش‌های توسعه و تحقیقات برای کسب و کارها جدی به نظر می‌رسد، مزایای آن اهمیت بیشتری دارد.
این امر به کسب و کارها کمک می‌کند تا معنای واقعی رقابت را درک کرده و مزیت مهمی در این میان برای خودشان دست و پا کنند.
بی‌شک هر کاری در این دنیا سختی‌های خاص خودش را دارد.
با این حال اگر قرار باشد شما دست‌روزی دست بگذارید، کاری از پیش نخواهید برد.
پس بهانه‌تراشی را کنار گذاشته و فکری به حال تیم توسعه و تحقیقات بردتان کنید.
وگرنه کلاه‌تان پس معرکه خواهد بود.

منابع:
https://www.nibusinessinfo.co.uk/key-advantages-rd-small-~v/content-business
https://www.nibusinessinfo.co.uk/key-advantages-rd-small-~v/content-business