

اقتصاد و جامعه ایران، روزهای حساسی را پشت سر می‌گذارد. دولت چهاردهم برای عبور از تنگناهای موجود در اقتصاد ایران باید راهبردهای دقیق و کارآمدی را پیش گیرد. آنچه در قدم اول اهمیت دارد، بازسازی رابطه میان دولت و ذی‌نفعان اقتصاد و پس از آن، احیای اعتماد عمومی است. در پس این اقدام می‌توان به سمت اجرای سیاست‌های اصلاحی پیش رفت. در غیر این صورت، دور باطلی شکل می‌گیرد که به غیر از هدررفت منابع و استهلاک هرچه بیشتر اقتصاد ملی، حاصل دیگری نخواهد داشت، اما دولت چهاردهم باید به چند بزنگاه حساس، توجه ویژه داشته باشد و برای آن برنامه عملیاتی فوری ارائه دهد. برخی از آنها به شرح زیر است:
پایان دادن به اقتصاد دستوری
اقتصاد ایران دهه‌هاست در گیر نظام مداخله‌گر دولتی است. این جریان آسیب سختی را به بدنه اقتصاد ملی و به خصوص فعالان اقتصادی وارد کرده است. دولت به جای رگولاتوری همیشه رفتار مداخله‌گر داشته و اجازه نداده اقتصاد توسط مردم و بخش خصوصی اداره شود. در نتیجه سهم دولت و شرکت‌های شبه دولتی از کیک اقتصاد ایران بیش از ۸۰ درصد شده و عمل بخش خصوصی و مردم، نقش مؤثری در اقتصاد ایران پیدا نکرده‌اند؛ درحالی که...
ادامه در همین صفحه

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی

با اعلام رسمی نتایج انتخابات، بازار ارز و سکه تغییر جهت داد

ریزش ۱/۱ میلیون تومانی قیمت سکه

فرصت امروز: با اعلام نتایج دور دوم انتخابات ریاست جمهوری، تکلیف بازار سکه و طلا مشخص شد و قیمت سکه بیش از یک میلیون تومان ریخت. پس از جان باختن مرحوم رئیسی در سانحه سقوط بالگرد در روز ۳۰ اردیبهشت ماه و برگزاری انتخابات زودهنگام ریاست جمهوری، ایران بار دیگر در دوراهی انتخابی سرنوشت‌ساز قرار گرفت و بازارها هم به نتیجه دور دوم...

بورس سبزپوش شد و دلار به کانال ۵۸ هزار تومان بازگشت

واکنش مثبت بازارها به انتخابات

مسعود پزشکیان با کسب بیش از ۵۳ درصد آرا در دور دوم چهاردهمین انتخابات ریاست جمهوری به عنوان رئیس دولت چهاردهم شناخته شد. در واکنش به نتیجه انتخابات ریاست جمهوری، بازارهای مالی واکنش مثبتی نشان دادند؛ به طوری که قیمت دلار و تتر خیلی زود کاهش یافت و قیمت دلار در بازار آزاد که در روزهای گذشته تا سطح ۶۲ هزار تومان بالا رفته بود، به سطح ۵۸ هزار تومان بازگشت. با انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان نهمین رئیس‌جمهور ایران، بورس تهران نیز سبزپوش شد و دامسانج اصلی تالار شیشه‌ای با قدرت خط مقاومت ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار واحدی را پشت سر گذاشت. ۳۰ میلیون و ۵۳۰ هزار و ۱۵۷ نفر در مرحله دوم انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم در پای صندوق‌های رأی حاضر شدند و در پایان شمارش آرا، مسعود پزشکیان با ۱۶ میلیون و ۳۸۴ هزار و ۴۰۳ رأی و کسب ۵۳٫۷ درصد کل آرا به عنوان رئیس دولت چهاردهم انتخاب شد. سعید جلیلی نیز با ۱۳ میلیون و ۵۳۸ هزار و ۱۷۹ رأی و کسب ۴۴٫۳ درصد آرا نتوانست از سد پزشکیان بگذرد و همچون مرحله نخست انتخابات در رده دوم ایستاد. همچنین میزان آرای باطله که در دور نخست انتخابات ریاست جمهوری ۴٫۳ درصد بود، در دور دوم انتخابات کمتر شد و به ۲ درصد کل آرا رسید. میزان مشارکت سیاسی نیز در دور نخست انتخابات ۳۹٫۹ درصد بود که در دور دوم انتخابات حدوداً ۱۰ درصد بیشتر شد و به ۴۹٫۷۵ درصد رسید. مسعود پزشکیان در حالی در مرحله نخست انتخابات (۸ تیرماه) توانست بیش از ۱۰ میلیون و ۴۱۵ هزار رأی کسب کند که این میزان در دور...

۲

پزشکیان: بدون ار تباط سازنده با دنیا به رشد ۸ درصدی در برنامه هفتم نخواهیم رسید

اولویت‌های اقتصادی دولت چهاردهم

۲

مدیریت و کسب‌وکار

توسعه استارت‌آپ‌ها با راهکارهای بازاریابی پولی

بسیاری از استارت‌آپ‌ها با امید تاثیر گذاری فزاینده بر روی مشتریان طراحی و حتی اجرا می‌شوند. این امر برای کارآفرینان تجربه‌ای منحصر به فرد در عرصه کسب و کار را به همراه داشته و می‌تواند برای آنها به طور قابل ملاحظه‌ای هیجان‌انگیز محسوب شود. یادتان نرود در دنیای امروز بسیاری از کارآفرینان برای بهینه‌سازی شرایط‌شان چه در عرصه برندسازی شخصی و چه در زمینه توسعه استارت‌آپ از بازاریابی به مثابه ابزاری اساسی سود می‌برند. شما نیز در این میان می‌توانید به خوبی از این ابزار برای پیگیری اهداف‌تان استفاده کرده و اوضاع‌تان در بازار را به طور چشمگیری بهبود بخشید. اغلب استارت‌آپ‌ها به دنبال استفاده از ایده‌های بازاریابی به طور رایگان هستند. این امر شامل تولید محتوای تاثیرگذار و سرمایه‌گذاری بر روی جلب نظر مشتریان با استفاده از تجربه دیگران است. شاید این امر در نگاه نخست جذابیت بسیار زیادی داشته باشد، اما نکته مهم اینکه شما برای...

۸

چند توصیه به دولت چهاردهم

اقتصاد را متلاشی کند. ایجاد انضباط مالی در دولت و رونق تولید می‌تواند روند فزاینده تورم را مهار کند.
کاهش بوروکراسی و سامانه‌محوری
ساختار اقتصاد ایران به شدت بزرگ و بوروکراتیک تعریف شده و همین موضوع، یکی از مهمترین سدهای پیش روی توسعه اقتصادی است. تعدد نهادهای موازی تصمیم‌گیر، وجود بخشنامه‌ها، دستورالعمل‌ها و قوانین مازاد، استخدام چند میلیون کارمند و البته وجود سامانه‌های متعدد، همگی از نشانه‌های همین بوروکراسی پیچ در پیچ و گنگ است. برای مثال، در کشور بیش از ۵۲ سامانه وجود دارد که دستگاه‌های مختلف مثلاً به اسم تسهیل در امور، سرعت بخشیدن به کارها و دولت الکترونیک ایجاد کرده‌اند، اما حالا خود به چالشی جدی بدل شده‌اند؛ آن هم در شرایطی که در بیشتر کشور‌های توسعه‌یافته، یک یا دو سامانه جامع فعال است. از طرف دیگر، این سامانه‌ها دائم قطع می‌شوند و از نظر زیرساخت‌های امنیتی هم شرایط درستی ندارند و فعالان اقتصادی و مردم، نگران درز اطلاعات شخصی و کار‌ی‌شان هستند؛ یکی از برنامه‌هایی که دولت آینده باید در دستور کار قرار دهد، حتما کوچک‌سازی دولت و کاهش بوروکراسی‌هاست و بهبود وضعیت زیرساختی سامانه‌ها و ادغام آنها در یکدیگر و تلاش برای رسیدن به چند سامانه جامع می‌تواند یک از این گام‌ها باشد.

تک نرخی کردن ارز

اقتصاد ایران دائماً از بی‌ثباتی ارزی، صدمات جدی دیده است. ضمن اینکه آسیب مهملتر، وجود ارز چندنرخی است. این وضعیت به جز رانت و ایجاد فساد، هیچ حاصل دیگری نداشته و مشخص نیست اصرار و پافشاری مسئولان دولتی به خصوص مسئولان بانک مرکزی به ادامه این مسیر بر چه پایه‌ای صورت می‌گیرد؟ البته آنها استدلال‌هایی در حوزه عدالت اجتماعی و کنترل بازار دارند ولی نتیجه واقعی تخصیص و توزیع ارز چندنرخی، نشان داده که این شعار به هدف نرسیده است. تک نرخی نکردن ارز و تخصیص ارز به برخی شرکت‌ها در واقع، پافشاری بر بی‌عدالتی و ایجاد بستری‌های فسادزاست که حاصلی جز سرخوردگی فعالان اقتصادی و کاهش سرمایه‌گذاری ندارد.

حل مشکل تورم

اگر از مردم درباره مهمترین و بزرگ‌ترین چالش اقتصادی کشور، نظرسنجی صورت گیرد، با اکثریت بسیار بالا، پاسخ، گرانی یا همان تورم خواهد بود. شاخص و معیار مهمی که شهروندان، اقتصاد روزمره زندگی و معیشت‌شان را براساس آن می‌سنجند، تورم مانند یک بیماری فرساینده، ستون‌های اقتصاد ایران را لرزان کرده است. این بیماری می‌تواند یک

مشارکت ۴۹ درصدی در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری

مسعود پزشکیان، نهمین رئیس‌جمهور ایران شد

انتخاباتی نامزدها، همگان را به همکاری و نیک‌اندیشی برای پیشرفت و عزت روزافزون کشور توصیه می‌کنم. شایسته است رفتارهای رقابتی دوران انتخابات به هنجارهای رفاقتی تبدیل شود و هر کس در حد توان خود برای آبادانی مادی و معنوی کشور تلاش کند. به جناب آقای دکتر پزشکیان، رئیس‌جمهور منتخب نیز توصیه می‌کنم با توکل به خداوند رحمان به اقی‌های بلند و روشن چشم بدوزند و در ادامه راه شهید رئیسی از ظرفیت‌های فراوان کشور، به ویژه منابع انسانی جوان و انقلابی و مؤمن برای آسایش مردم و پیشرفت کشور، بیشترین بهره را ببرند. بار دیگر جبهه سپاس بر درگاه حضرت حق می‌گذارم و به حضرت بقیه‌الله اعظم روحی ق‌ده درود و سلام می‌فرستم و یاد شهیدان والا مقام و امام بزرگوار شهیدان را گرمی می‌دارم و از همه نامزدهای محترم و فعالان عرصه انتخابات که در این برمه حساس، نقش‌آفرینی کردند و نیز رسانه ملی و حافظان امنیت کشور و دستگاه‌های اجرای انتخابات، سپاسگزاری می‌کنم».

پارلمان بخش خصوصی نیز در پیام تبریکی به رئیس‌جمهور منتخب از دغدغه‌ها و مشکلات فعالان اقتصادی سخن گفت و از لزوم ایجاد هماهنگی میان سیاست‌گذاری‌های اقتصادی به عنوان مهمترین خواسته بخش خصوصی یاد کرد. در پیام تبریک

سال شده و به واحدهای تولیدی، میلیاردها تومان زیان زده است. از طرف دیگر، برابر گزارش تحقیقی منتشره در نشریه ثروت ملی، وابسته به صندوق توسعه ملی، با ادامه افت فشار گاز در میدان پارس جنوبی، رونداخت تولید از این میدان از سال ۱۴۰۲ به میزان سالانه معادل یک فاز از کل ۲۴ فاز آغاز خواهد شد و با ادامه این روند، تشدید ناترازی عرضه و تقاضای گاز طبیعی در دو دهه آینده، امری اجتناب‌ناپذیر خواهد بود. یکی از حیاتی‌ترین اقداماتی که دولت آینده باید در دستور کار قرار دهد، پایان دادن به ناترازی انرژی و جذب سرمایه‌گذاری در این بخش است؛ انرژی، پیشران و نیروی محرکه اقتصاد است و بی‌توجهی به مشکلات کنونی علاوه بر نارضایتی‌های اجتماعی، بحران‌های اقتصادی و تولیدی جدی به وجود خواهد آورد.

گسترش روابط خارجی و رفع تحریم‌ها

تحریم‌های ظالمانه در سال‌های گذشته، اثرات منفی جدی بر اقتصاد ایران گذاشته است. اگرچه فعالان اقتصادی و دولت‌ها تلاش کرده‌اند با دور زدن تحریم‌ها، اقتصاد ایران را سرپا نگه دارند، اما نمی‌توان کتمان کرد که تحریم، هزینه‌های سنگینی را به بخش‌های مختلف جامعه از جمله اقتصاد وارد کرده است و راه حل بروزرفت از این وضعیت، گسترش دیپلماسی اقتصادی، گسترش روابط با همسایگان و حضور گسترده در بازارهای هدف و حل مناقشات سیاسی است. کشور بدون روابط دیپلماتیک دولت با کشور عربستان در ماه‌های گذشته با شروع دوباره روابط سیاسی با مصر می‌تواند به الگوهای برای توسعه روابط خارجی بدل شود. این یک اصل اساسی در اقتصاد جهان است که هیچ کشوری بدون روابط بین‌المللی گسترده و دیپلماسی اقتصادی نتوانسته به توسعه و رشد اقتصادی مطلوب دست پیدا کند و دولت آینده هم باید این مهم را در دستور کار خود قرار دهد.

ساماندهی یارانه انرژی

براساس آخرین گزارش آژانس بین‌المللی انرژی در سال ۲۰۲۲، ایران در صدر پرداخت‌کنندگان یارانه انرژی قرار دارد و سالانه ۱۲۷ میلیارد دلار، معادل ۳۶ درصد از تولید ناخالصی

رئیس اتاق ایران در پیام تبریک خود به مسعود پزشکیان آورده است: «اعضای اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران و شهرستان‌ها مراتب تبریک خود را از انتخاب شایسته حضرت‌عالی به عنوان ریاست جمهوری اسلامی ایران ابراز داشته و آرزوی بهرروزی و توفیق روزافزون دارند. حضور هموطنان با گرایش‌ها و سلیقه‌های مختلف در انتخابات در روزهای ششم و یازدهم تیرماه، به رغم همه مشکلات اقتصادی و برخی نارضایتی‌های اجتماعی و سیاسی، بار سنگینی را بر دوش همه ارکان سیاسی کشور و به ویژه حضرت‌عالی گذاشته است. براساس نظرسنجی‌های معتبر،

صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق ایران به رئیس‌جمهور منتخب تأکید شده است که بخش خصوصی انتظار دارد دولت در انتخاب وزرا، شایستگی افسراد را ملاک قرار دهد و برای هماهنگی در سیاستگذاری اقتصادی تلاش کند. رئیس اتاق ایران در پیام تبریک به مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور منتخب جمهوری اسلامی ایران ضمن اعلام آمادگی بخش خصوصی برای همکاری و همکاری به منظور پیشبرد اهداف و برنامه‌ها، تأکید کرد: انتظار فعالان اقتصادی این است که هماهنگی در سیاستگذاری‌های اقتصادی دنبال شود و از طرفی در انتخاب وزرا، شایستگی‌های علمی و اجرایی افراد ملاک قرار گیرد.

رئیس اتاق ایران در پیام تبریک خود به مسعود پزشکیان آورده است: «اعضای اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران و شهرستان‌ها، مراتب تبریک خود را از انتخاب شایسته حضرت‌عالی به عنوان ریاست جمهوری اسلامی ایران ابراز داشته و آرزوی بهرروزی و توفیق روزافزون دارند. حضور هموطنان با گرایش‌ها و سلیقه‌های مختلف در انتخابات در روزهای ششم و یازدهم تیرماه، به رغم همه مشکلات اقتصادی و برخی نارضایتی‌های اجتماعی و سیاسی، بار سنگینی را بر دوش همه ارکان سیاسی کشور و به ویژه حضرت‌عالی گذاشته است. براساس نظرسنجی‌های معتبر،

در برنامه‌های کلی مانند اصل ۴۴، سند چشم‌انداز و برنامه‌های توسعه‌ای به حضور دولت در مقام ناظر و به فعالیت بخش خصوصی و مردم در جابگاه کنشگران واقعی اقتصاد کشور تأکید شده است. ضمن آنکه مقام معظم رهبری هم در شعار سال به همین اصل تأکید کرده‌اند. در حال حاضر نظام اقتصاد دستوری و قیمت‌گذاری دستوری، کلیت اقتصاد ایران را گرفته و دولت در قیمت‌گذاری شیر تا خودرو مداخله دارد. راهکار پایان این وضعیت چیست؟ تغییر رویه دولت طی یک برنامه زمان‌بندی منطقی.

جذب سرمایه‌گذاری

رشد اقتصادی بدون جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی ممکن نیست. به خصوص اینکه دولت در شرایط تحریمی نمی‌تواند تمام نیازهای کشور را از خزانه تأمین کند. طبق پیش‌بینی بانک مرکزی برای تحقق رشد ۸ درصدی سالانه و میانگین پنج ساله برنامه هفتم، کشور نیازمند جذب سالانه ۲۰۰ میلیارد دلار سرمایه است؛ عددی که از سوی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی هم بین ۷۰ تا ۸۰ میلیارد دلار در سال برآورد شده است. ولی فاصله واقعی اقتصاد ایران با این اعداد نجومی است. بررسی وضعیت جذب سرمایه‌گذاری خارجی در سال ۱۳۹۰ تا سال ۱۴۰۱ حاکی از آن است که حداکثر ۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی جذب شده و در سال ۱۴۰۱ در مجموع میزان جذب سرمایه‌گذاری خارجی کشور به ۱۵ میلیارد دلار رسیده است. علاوه بر این، بررسی‌هایی که اتاق تهران (از منابع معتبر مانند بانک مرکزی) درباره وضعیت تشکیل سرمایه انجام داده، نشان می‌دهد در دهه ۱۳۹۰ میزان تشکیل سرمایه به قیمت سال ۱۳۹۵ مجموع ۵۳۲ همت بوده و در سال ۱۴۰۱ به قیمت سال ۱۳۹۵ به ۲۷۵ همت رسیده که مشخص می‌کند وضعیت تشکیل سرمایه در بازه زمانی ۱۲ ساله به نصف کاهش یافته است. اگر افزایش سرمایه اتفاق نیفتد، موضوع اشتغال حل نمی‌شود و تولید ناخالصی داخلی کشور تکان نخواهد خورد. در این بین، بررسی وضعیت استهلاک سرمایه هم نشان می‌دهد استهلاک سرمایه در سال ۱۳۹۰ به میزان

فرصت امروز: در پایان شمارش آرای دور دوم انتخابات ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان با کسب ۵۳٫۷ درصد آرا، رئیس دولت چهاردهم شد. در پایان انتخاباتی که از ساعت هشت صبح جمعه ۱۵ تیرماه آغاز شد و تا ساعت ۲۴ شب ادامه داشت، بالغ بر ۳۰ میلیون و ۵۳۰ هزار و ۱۵۷ نفر به پای صندوق‌های رأی رفتند و از این تعداد، مسعود پزشکیان با کسب ۱۶ میلیون و ۳۸۴ هزار و ۴۰۳ رأی معادل ۵۳٫۷ درصد کل آرا به عنوان رئیس دولت چهاردهم انتخاب شد. سعید جلیلی با ۱۳ میلیون و ۵۳۸ هزار و ۱۷۹ رأی معادل ۴۴٫۳ درصد نتوانست از سد پزشکیان بگذرد و میزان آرای باطله هم ۲ درصد کل آرا بود. پزشکیان در دور قبل و در مشارکت ۳۹٫۹ درصدی نتوانست بود بیش از ۱۰ میلیون و ۵۷۲ هزار رأی کسب کند و حالا میزان رأی او در دور دوم، ۶ میلیون نفر بیشتر شده است. در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری حدود ۶۱ میلیون و ۴۵۲ هزار و ۲۵۱ نفر واجد شرایط بودند و سخنگوی ستاد انتخابات کشور، تعداد تعرفه‌های مصرف‌شده را ۳ میلیون و ۵۷۲ هزار و ۹۳۱ برکه اعلام کرد که براساس این آمار، میزان مشارکت در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری به ۴۹٫۷۵ درصد می‌رسد. در این میان، رهبر انقلاب اسلامی در پیامی با سیاست‌گذاری از همه نامزدها و فعالان عرصه انتخابات بر استفاده رئیس‌جمهور

مشکلات اقتصادی از قبیل تورم، فقر و نابرابری جزو دغدغه‌های اصلی مردم بوده است که یکی از ریشه‌های اصلی آن ضعف بنیه تولید در کشور است. حضرت‌عالی در برنامه دیدار با فعالان اقتصادی در اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی فرمودید حل مشکلات اقتصادی به یکباره و بدون مشارکت و کمک بخش خصوصی و مردم و بدون داشتن نقش ره‌آه کارشناسی شده و علمی، ممکن نیست.

فعالان اقتصادی بخش خصوصی، ضمن اعلام آمادگی برای کمک همه‌جانبه به جنبه‌ای جهت همفکری و همکاری به منظور پیشبرد اهداف عالیه نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران حسب منوات مقام معظم رهبری و قوانین موضوعه کشور از جمله قانون برنامه هفتم پیشرفت، انتظار دارند در تشکیل دولت در درجه اول، راه‌حلی برای ایجاد هماهنگی در حوزه سیاستگذاری پولی، مالی، ارزی و تجاری که اکنون در چند وزارتخانه پراکنده است، بیابید. همچنین انتخب وزرا و به ویژه وزرای اقتصاد مبتنی بر فرآیندی دقیق و شفاف و بر مبنای شایستگی‌های علمی و اجرایی و به صورت مشارکت جویانه انجام شود. امید داریم با همکاری متقابل بخش خصوصی و دولت و هم‌افزایی بیش از پیش، شاهد آبادانی و سرلندی ایران اسلامی و مردم فهیم کشور باشیم»

چرا میزان مشارکت در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری بالا رفت؟

موفقیت نظرسنجی‌ها در دور دوم انتخابات

روز جمعه دور دوم چهاردهمین انتخابات ریاست جمهوری برگزار شد و در پایان، مسعود پزشکیان (با کسب ۱۶ میلیون و ۳۸۴ هزار و ۴۰۳ رأی معادل ۵۳٫۷ درصد کل آرا) در رقابت با سعید جلیلی (با ۱۳ میلیون و ۵۳۸ هزار و ۱۷۹ رأی معادل ۴۴٫۳ درصد آرا) پیروز شد. پیش از برگزاری این دوره همانند دور نخست، نظرسنجی‌ها سیی کردند نتیجه این انتخابات را برآورد کنند، اما این نظرسنجی‌ها چه تفاوتی با نتایج نهایی انتخابات داشتند؟ دور دوم انتخابات ریاست جمهوری در حالی با مشارکت ۴۹ درصدی مردم برگزار شد که در این مرحله سعید جلیلی و مسعود پزشکیان که در دوره نخست نتوانستند بیش از ۵۰ درصد آرا را کسب کنند، برای دومین بار به عنوان نماینده جناح اصول‌گرایان و اصلاح‌طلبان به رقابت پرداختند که در این دور هم پزشکیان توانست در صدر بایستد و بدین ترتیب با کسب بیش از ۵۰ درصد آرا آماده حضور در پاستور شود.

پیش از آغاز انتخابات ریاست جمهوری، نظرسنجی‌های مختلفی مبنی بر میزان مشارکت مردم و همچنین آرای هر یک از نامزدها از سوی موسسات افکارسنجی و مطالعاتی مختلف منتشر شد، اما این نظرسنجی‌ها با نتیجه انتخابات چقدر متفاوت بودند؟ به نظر می‌رسد هر چه نظرسنجی‌ها در مرحله نخست انتخابات ناموفق بودند به همان نسبت در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری با موفقیت عمل کردند. نتایج انتخابات دور نخست به گونه‌ای رقم خورد که برآورد موسسه‌های نظرسنجی از میزان مشارکت مردمی در مقایسه با نتایج واقعی، اختلاف قابل ملاحظه‌ای را نشان می‌داد. برای مثال، براساس آخرین نظرسنجی موسسه افکارسنجی ملت وابسته به مرکز پژوهش‌های مجلس، در دور اول انتخابات ریاست جمهوری حدود ۴۸٫۶ درصد از مردم گفته بودند که قطعا در این انتخابات شرکت می‌کنند، ۲۳٫۹ درصد هم در این خصوص مردد بود اما بعد از برگزاری انتخابات هشتم تیرماه مشخص شد که میزان مشارکت در دور نخست انتخابات ریاست جمهوری حدود ۳۹٫۹ درصد بوده و این پیش‌بینی‌ها و نظرسنجی‌ها فاصله زیادی با واقعیت ماجرا داشته است. این مشارکت ۳۹ درصدی البته در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری افزایش یافت و به بیش از ۴۹ درصد رسید. براساس آمارهای اعلام‌شده از سوی وزارت کشور، مجموع آرای شمارش‌شده انتخابات ریاست جمهوری، ۳۰ میلیون و ۵۳۰ هزار و ۱۷۵ بوده که نشان از مشارکت ۴۹٫۸ درصدی در مرحله دوم انتخابات دارد. این در حالی است که ایسپا میزان مشارکت مردمی در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری را ۴۵ درصد پیش‌بینی کرده بود. نظرسنجی صداوسیما هم میزان مشارکت را ۴۲٫۶ درصد پیش‌بینی نمود.

در این میان، «پرسش» تنها موسسه‌ای بود که برآوردی نسبتا دقیق از میزان مشارکت داشت؛ موسسه‌ای که بیشترین میزان مشارکت را نسبت به سایر موسسه‌ها پیش‌بینی می‌کرد. «پرسش» میزان مشارکت مردمی را ۴۸٫۱ درصد برآورد کرد که کمتر از ۲ درصد با نتایج نهایی انتخابات ۱۵ تیرماه فاصله داشت. دیتاک همچنین میزان مشارکت را ۴۴٫۷ درصد پیش‌بینی کرد. بینا اما به افزایش مشارکت در دور دوم انتخابات خوش‌بین نبود و مشارکت ۳۸ درصدی را برای این دور از انتخابات زده بود. در پایان دور دوم رقابت‌های ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان با ۱۶ میلیون و ۳۸۴ هزار و ۴۴۰ رأی برنده انتخابات این دوره از انتخابات ریاست جمهوری شد. همچنین سعید جلیلی ۱۳ میلیون و ۵۳۸ هزار و ۱۷۹ رأی به دست آورد و مغلوب این دوره از رقابت‌های انتخاباتی شد. پزشکیان توانست ۵۳٫۷ درصد آرا و جلیلی ۴۴٫۳ درصد را به خود اختصاص دهند، اما این نتایج چقدر با پیش‌بینی‌ها تفاوت داشت؟

بیشتر نظرسنجی‌ها پیش‌بینی درستی از نتایج نهایی انتخابات و پیش‌از آن مسعود پزشکیان داشته‌اند، اما درصد آرا در هر مورد متفاوت بود. همانطور که گفته شد، ایسپا برنده انتخابات را پزشکیان دانست. طبق نظرسنجی این موسسه، میزان آرای پزشکیان در انتخابات ۴۹٫۵ درصد و میزان آرای سعید جلیلی ۴۳٫۹ درصد برآورد شده بود. نظرسنجی دیتاک هم پزشکیان را پیش‌از آن دانست. این موسسه آرای این کاندیدای اصلاح‌طلب را ۵۱٫۱ درصد تخمین زده و برآورد کرده بود که جلیلی با ۴٫۵ درصد اختلاف، ۴۶٫۶ درصد آرا را به خود اختصاص خواهد داد. پرسش هم میزان آرای پزشکیان را صحیح و ۵۲ درصد و آرای جلیلی را ۴۱ درصد پیش‌بینی کرده بود.

همچنین در زمینه درصد آرای نامزدها، موسسه «آرا» پیش‌بینی نزدیک به نتایج انتخابات داشت. براساس نتایج نظرسنجی این موسسه، مسعود پزشکیان با کسب ۵۳٫۸ درصد آرا، برنده انتخابات می‌شد که اختلاف جزئی با نتیجه نهایی انتخابات دارد. مرکز پژوهش‌های مجلس هم پیش‌بینی نزدیکی نسبت به نتایج نهایی انتخابات ارائه داد. مرکز پژوهش‌ها پیش‌بینی کرده بود که در مرحله دوم انتخابات، پزشکیان ۵۳٫۷ درصد و جلیلی ۴۴٫۳ درصد آرای می‌آوردند. صداوسیما و «بینا» تنها مجموعه‌هایی بودند که اصول‌گراها را برنده انتخابات پیش‌بینی کرده بودند. صداوسیما پیش‌بینی کرده بود که سعید جلیلی با ۵۰٫۸ درصد آرا به پاستور می‌رسد و پزشکیان با ۳۸٫۳ درصد آرا شکست می‌خورد. همچنین «بینا» پیش‌بینی کرده بود که جلیلی به ریاست جمهوری می‌رسد و ۵۲ درصد کل آرا را کسب می‌کند.

اما چرا میزان مشارکت در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری افزایش یافت؟ در پاسخ بدین سوال، «بینا نامصداری» مدیرعامل کارنامه در یادداشتی می‌نویسد: رأی دو کارکرد ترجیحی و سیگنال‌دهی دارد. در کارکرد سیگنال‌دهی ممکن است مشارکتی صورت نگیرد و مردم با رأی دادن یا ندادن خود به حاکمیت سیگنال می‌دهند. مخاطب این سیگنال معمولا آن بخش‌هایی از حاکمیت است که با انتخابات برگزیده نمی‌شوند. به گفته «نامداری»، کارکرد نخست، یعنی ترجیحی کاملا متفاوت است. این کارکرد مبتنی بر ترجیح یک کاندیدای بر دیگری است. این ترجیح ممکن است به دو شکل مثبت و منفی باشد. ترجیح مثبت وقتی است که رأی‌دهنده به آن کاندیدای برای ویژگی‌های خودش رأی بدهد. اما ترجیح منفی وقتی رخ می‌دهد که رأی‌دهنده نگران رأی آوردن یکی از کاندیداها باشد و احساس کند اگر او رأی بیآورد وضعیت به طرز معناداری بدتر خواهد شد. به نظر می‌رسد که در دور نخست انتخابات ریاست جمهوری، مردم با کارکرد سیگنال‌دهی، پیام خود را به حاکمیت رسانده و در دور دوم با کارکرد ترجیحی در انتخابات حضور پررنگ‌تری داشتند. گفتنی است در پایان شمارش آرای دور دوم انتخابات ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان با کسب ۵۳٫۷ درصد آرا، رئیس دولت چهاردهم شد. در پایان انتخاباتی که از ساعت هشت صبح جمعه ۱۵ تیرماه آغاز شد و تا ساعت ۲۴ شب ادامه داشت، بالغ بر ۳۰ میلیون و ۵۳۰ هزار و ۱۵۷ نفر به پای صندوق‌های رأی رفتند و از این میان، مسعود پزشکیان با کسب ۱۶ میلیون و ۳۸۴ هزار و ۴۰۳ رأی معادل ۵۳٫۷ درصد کل آرا به عنوان رئیس دولت چهاردهم برگزیده شد. سعید جلیلی با ۱۳ میلیون و ۵۳۸ هزار و ۱۷۹ رأی معادل ۴۴٫۳ درصد نتوانست از سد پزشکیان بگذرد و میزان آرای باطله هم ۲ درصد کل آرا بود. پزشکیان در دور قبل و در مشارکت ۳۹٫۹ درصدی توانسته بود بیش از ۱۰ میلیون و ۴۱۵ هزار رأی کسب کند و حالا میزان رأی او در دور دوم، ۶ میلیون نفر بیشتر شده است. در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری حدود ۶۱ میلیون و ۴۵۲ هزار و ۳۵۱ نفر واجد شرایط بودند و سخنگوی ستاد انتخابات کشور، تعداد تعرفه‌های مصرف‌شده را ۳۰ میلیون و ۵۷۲ هزار و ۹۲۱ برگه اعلام کرد که براساس این آمار، میزان مشارکت در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری به ۴۹٫۷۵ درصد رسیده است.

بورس سبزپوش شد و دلار به کانال ۵۸ هزار تومان بازگشت

واکنش مثبت بازارها به انتخابات



سکاندار پاستور، بورس ریزش پیدا می‌کرد و قیمت دلار بالا می‌رفت.

زلزله در بازارهای طلا، سکه و ارز

روز گذشته و در پی اعلام نتایج انتخابات ریاست جمهوری، قیمت سکه بیش از یک میلیون تومان، بهای طلا بیش از ۷۰ هزار تومان و قیمت دلار آزاد بیش از ۲ هزار تومان ریزش پیدا کرد و بورس نیز سبزپوش شد؛ این برآیند واکنش بازارها به انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان رئیس دولت چهاردهم است. بررسی قیمت‌ها در بازار ارز نشان می‌دهد که قیمت دلار با کاهش حدود یک هزار و ۷۰۰ تومانی به زیر کانال ۶۰ هزار تومان برگشته و تا زمان تنظیم این گزارش در سطح ۵۸ هزار تومان قرار دارد. این میزان تغییر، کاهش حدود ۲٫۵ درصدی قیمت سکه را نشان می‌دهد. معامله‌گران معتقدند قیمت دلار در واکنش به نتیجه انتخابات ریاست جمهوری و پیروزی مسعود پزشکیان، مسیر کاهش معاملات پشت خط را ادامه خواهد داد و احتمال کاهش قیمت اسکناس آمریکایی به محدوده‌های حمایتی وجود دارد. این دسته از فعالان بازار می‌گویند مرز ۵۸ هزار و ۷۰۰ تومان، حمایت مهمی برای قیمت دلار محسوب می‌شود که در صورت تثبیت آن، احتمال عقب‌نشینی بیشتر کاملا محتمل خواهد بود. همزمان با اعلام نتایج دور دوم انتخابات، قیمت سکه یک میلیون و ۱۵۷ هزار تومان سقوط کرد و تا ۴۱ میلیون و ۳۵۳ هزار تومان کاهش یافت. قیمت نیم‌سکه نیز ۴۵۰ هزار تومان، ربع‌سکه ۳۵۰ هزار تومان و سکه گرمی ۱۰۰ هزار تومان فرو ریخت. در حال حاضر نیم‌سکه ۲۳ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان، ربع‌سکه ۱۵ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و سکه گرمی ۷ میلیون تومان قیمت دارد. در پی انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان سکاندار دولت آینده، بررسی‌ها نشان می‌دهد که از میزان حباب سکه ۵۴۹ هزار تومان کم شده و حباب آن به ۷ میلیون و ۸۱۵ هزار تومان رسیده است. با وجود افزایش قیمت طلا در بازار جهانی و رسیدن به مرز ۲ هزار و ۴۰۰ دلار، اما قیمت طلا در بازار داخلی کشور و همگام با سایر بازارهای دارایی، روندی نزولی به خود گرفت؛ به طوری که هر گرم طلای ۱۸عیار در بازار تهران با کاهش ۷۵ هزار تومانی به ۳ میلیون و ۴۱۸ هزار تومان رسید. هر مثقال طلا نیز ۳۳۲ هزار تومان ریزش کرد و ۱۴ میلیون و ۸۱۱ هزار تومان قیمت پیدا کرد. این کاهش قیمت در حالی رخ داد که اونس طلا در بازار جهانی تا مرز ۲۴۰۰ دلار بالا آمده و به حدود ۲ هزار و ۳۹۱ دلار رسیده است.

بازار سرمایه به پرواز در آمد

انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان رئیس دولت چهاردهم، واکنش مثبت بورس تهران را برانگیخت؛ به طوری که در اولین روز معاملاتی هفته، نماگرهای بورسی روند صعودی به خود گرفتند و همه نمادها سبز شدند. بررسی‌ها نشان می‌دهد که شاخص کل بورس در پایان معاملات شبیه، رشد ۸۸ هزار و ۱۷۹ واحدی را تجربه کرد و تا ارتفاع ۲ میلیون و ۱۸۸ هزار و ۸۴۹ واحد بالا رفت. تحلیلگران بازار سرمایه اعتقاد دارند سیاست‌هایی که مسعود پزشکیان در جریان رقابت‌های ریاست جمهوری در ارتباط با تنش‌زدایی در روابط خارجی اعلام کرد، یک سیگنال بسیار مهم برای بازار سرمایه تلقی می‌شود؛ اینکه عنوان شده است سایه یکی از ریسک‌های سیستماتیک از سر بازار سرمایه برداشته خواهد شد. به باور ناظران بورسی، پیش‌بینی‌پذیر شدن اقتصاد، حذف قیمت‌گذاری دستوری، تشکیل کانون سهامداران حقیقی و… از جمله خواسته‌های اصلی بورس‌بازان و سهامداران از تیم اقتصادی دولت مسعود پزشکیان است.

ثابت شروع شد که نشان از تقاضای بالای سهام در بازار شبیه داشت. صندوق‌های درآمد ثابت، صندوق‌هایی با ریسک پایین هستند که عموما در شرایط نامطمئن اقتصادی، استقبال از آنها بیشتر و در شرایطی با چشم‌انداز مثبت، استقبال از آنها کاهش می‌یابد.

همان‌طور که پیش‌بینی می‌شد، بازار سهام هم کار خود را صعودی آغاز کرد و شاخص کل بورس با رشد ۸۵ هزار واحدی در پایان معاملات شبیه به سطح ۲ میلیون و ۱۸۵ هزار واحد رسید. به این ترتیب، شاخص کل با قدرت از مقاومت ۲ میلیون و ۱۰۰ واحدی عبور کرد. دیروز در همان ساعات اولیه گشایش بازار بورس، بیش از ۴۰۰ نماد بازار در صف خرید قرار گرفتند. نکته جالب در این میان، در صف خرید قرار گرفتن صندوق‌های اهرمی بود. صندوق‌های اهرمی در شرایط رشد بازار، رشد بیشتری را تجربه می‌کنند و استقبال از آنها زمانی افزایش می‌یابد که چشم‌انداز مثبتی از بازار وجود داشته باشد و ظاهر این چشم‌انداز با انتخاب مسعود پزشکیان، نمایان شده است.

دلار به سطح ۵۸ هزار تومان بازگشت

قیمت دلار در واکنش به نتیجه انتخابات ۱۵ تیرماه، افت قابل توجهی پیدا کرد و تا سطح ۵۸ هزار تومان عقب رفت. از همان ساعات ابتدای صبح شبیه و در پی مشخص شدن نتیجه دور دوم انتخابات ریاست جمهوری، قیمت ارز با کاهش قابل توجهی مواجه شد و در حالی که قیمت دلار در روزهای گذشته تا سطح ۶۲ هزار تومان هم بالا رفته بود طی چند ساعت به کمتر از ۵۸ هزار تومان رسید. بدین ترتیب، اولین واکنش بازار ارز به انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان رئیس دولت چهاردهم، کاهش قیمت‌ها بود. گزارش‌های میدانی از بازار فردوسی و سبزه میدان در حوالی ظهر شبیه نشان می‌داد که دللان دلار را با قیمت بین ۵۷ تا ۵۸ هزار تومان می‌خرند و با قیمت ۵۸ هزار تومان می‌فروشند. برآورد معامله‌گران این است که خرید در شرایط فعلی، ریسک زیادی دارد؛ زیرا وضعیت آینده بازار مبهم است. بر این اساس، خرید چندانی در بازار صورت نمی‌گیرد. گفته می‌شود برخی افراد در سقف ۶۲ هزار تومانی دلار را فروخته‌اند و مترصد رسیدن قیمت‌ها به کف هستند تا اقدام به خرید کنند. البته هیچ برآیندی از قیمت کف وجود ندارد. در حال حاضر بازار ارز دچار نوعی شوک شده و به نظر می‌رسد مسیر کاهش به خود گرفته است. تا لحظه تنظیم این خبر و طبق بررسی‌های میدانی، قیمت فروش دلار در بازار فردوسی حدود ۵۸ هزار تومان، دلار مبادله‌ای حدود ۴۶ هزار و ۲۰۰ تومان و دلار نیما حدود ۴۳ هزار و ۲۰۰ تومان است. قیمت سکه امامی هم از کانال ۶۱ میلیون تومان به ۴۱ میلیون تومان بازگشته است.

در مجموع، قیمت سکه بیش از یک میلیون تومان، طلا بالای ۷۰ هزار تومان و قیمت دلار بیش از ۲ هزار تومان ریزش پیدا کرد و در مقابل، بازار سرمایه به پرواز در آمد. بازارهای مالی در حالی در اولین روز هفته بازگشایی شدند که اعلام رسمی نتایج چهاردهمین انتخابات ریاست‌جمهوری و انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان نهمین رئیس‌جمهور ایران، با واکنش مثبت بازارها روبه‌رو شد؛ به طوری که لرزه بر اندام بازارها افتاد و قیمت‌ها فرو ریخت. این اتفاق در حالی افتاد که پیش از این، کارشناسان و تحلیلگران پیش‌بینی کرده بودند که در صورتی که پزشکیان رئیس‌جمهور شود، بازار سرمایه وارد روندی صعودی خواهد شد و رنگ حرکتی قیمت‌ها در سایر بازارها نیز قرمز می‌شود. در نقطه مقابل نیز پیش‌بینی‌ها نشان می‌داد که در صورت انتخاب سعید جلیلی به عنوان

ایمان ولی‌بور ایمیل: IvanKaramazof@yahoo.com

مسعود پزشکیان با کسب بیش از ۵۳ درصد آرا در دور دوم چهاردهمین انتخابات ریاست جمهوری به عنوان رئیس دولت چهاردهم شناخته شد. در واکنش به نتیجه انتخابات ریاست جمهوری، بازارهای مالی واکنش مثبتی نشان دادند؛ به طوری که قیمت دلار و تتر خیلی زود کاهش یافت و قیمت دلار در بازار آزاد که در روزهای گذشته تا سطح ۶۲ هزار تومان بالا رفته بود، به سطح ۵۸ هزار تومان بازگشت. با انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان نهمین رئیس‌جمهور ایران، بورس تهران نیز سبزپوش شد و دماسنج اصلی تالار شیشه‌ای با قدرت خط مقاومت ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار واحدی را پشت سر گذاشت.

۳۰ میلیون و ۵۳۰ هزار و ۱۵۷ نفر در مرحله دوم انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم در پای صندوق‌های رأی حاضر شدند و در پایان شمارش آرا، مسعود پزشکیان با ۱۶ میلیون و ۳۸۴ هزار و ۴۰۳ رأی و کسب ۵۳٫۷ درصد کل آرا به عنوان رئیس دولت چهاردهم انتخاب شد. سعید جلیلی نیز با ۱۳ میلیون و ۵۳۸ هزار و ۱۷۹ رأی و کسب ۴۴٫۳ درصد آرا نتوانست از سد پزشکیان بگذرد و همچون مرحله نخست انتخابات در رده دوم ایستاد. همچنین میزان آرای باطله که در دور نخست انتخابات ریاست جمهوری ۴٫۳ درصد بود، در دور دوم انتخابات کمتر شد و به ۲ درصد کل آرا رسید. میزان مشارکت سیاسی نیز در دور نخست انتخابات ۳۹٫۹ درصد بود که در دور دوم انتخابات حدودا ۱۰ درصد بیشتر شد و به ۴۹٫۷۵ درصد رسید. مسعود پزشکیان در حالی در مرحله نخست انتخابات (۸ تیرماه) توانست بیش از ۱۰ میلیون و ۴۱۵ هزار رأی کسب کند که این میزان در دور دوم انتخابات (۱۵ تیرماه) به ۱۶ میلیون و ۳۸۴ هزار و ۴۰۳ رأی رسید تا او با کسب ۵۳٫۷ درصد کل آرا به عنوان سکاندار پاستور شناخته شود.

فرش قرمز تتر و دلار برای پزشکیان

با انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان نهمین رئیس‌جمهور ایران، قیمت دلار و تتر روند کاهشی به خود گرفتند و بورس ایران با قدرت خط مقاومت ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار واحدی را پشت سر گذاشت. در آغازین ساعات روز شبیه، خبر رسمی انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان چهاردهمین رئیس‌جمهور ایران در حالی منتشر شد که بازارهای مالی خیلی زودتر از آن با واکنشی مثبت به استقبال این خبر رفته بودند. از همان ساعات ابتدای بامداد که به تدریج اخبار مربوط به شمارش آرای دو نامزد در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری و پیش‌تاری مسعود پزشکیان منتشر می‌شد، نرخ تتر روند کاهشی خود را آغاز کرد؛ تا جایی که قیمت این ارز دیجیتال از مرز ۶۲ هزار تومان به ۵۹ هزار و ۵۰۰ تومان رسید. کاهش قیمت تتر از این جهت مهم است که نرخ آن را برابر با نرخ واقعی دلار در بازار تلقی می‌کنند. همچنین در ساعات پایانی شامگاه جمعه، نرخ دلار فردایی نیز از سطح ۶۰ هزار تومان به سطح ۵۹ هزار تومان کاهش پیدا کرد. از سوی دیگر، واکنش مثبت بازار بورس به انتخاب قطعی مسعود پزشکیان به عنوان نهمین رئیس‌جمهور ایران تا جایی بود که موجب شد رکورد بیشترین رشد شاخص کل بورس در سال ۱۴۰۳ شکسته شود. موضوعی که بسیاری از کاربران در فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی از آن با عنوان «پزشکیان افکت» یاد کردند. روز گذشته در حالی که هنوز بازار سهام کار خود را آغاز نکرده بود، خروج پول از صندوق‌های درآمد

مستأجران قدیمی در آستانه فصل جابه‌جایی به کجا می‌روند؟

رکوردزنی اجاره در شرق پایتخت

تکاپوی بازار اجاره در شرق پایتخت بیشتر است. یک مشاور املاک در شرق تهران به «کوایران» می‌گوید: در شرق تهران به دلیل آنکه تقاضا زیاد و عرضه کم است، مالکان بسیار سلیقه‌ای قیمت‌ها را تعیین می‌کنند که با واقعیت بازار بسیار متفاوت است. این واسطه‌گر ملکی رهن و اجاره در منطقه ۴ تهران ادامه می‌دهد: ما در بنگاه خود اعلام کردیم که هیچ قیمت نامتعارفی را تبدیل به قرارداد نمی‌کنیم اما مالک به بنگاه کناری ما رفته و مستاجر هم به راحتی پیدا می‌کند. در حال حاضر مالک هر چقدر پول لازم داشته باشد قیمت اجاره را بر اساس آن تعیین می‌کند؛ به طور مثال برای یک آپارتمان ۷۰ متری با قیمت متوسط، یک میلیارد رهن و ۵ میلیون تومان اجاره پیشنهاد می‌کنند که مستاجر مجبور می‌شود به یکی از شهرهای حاشیه‌ای برود و همین خانه را با ۲۵۰ میلیون رهن و ماهانه ۵ میلیون تومان اجاره کند بدون آنکه نگرانی داشته باشد سال بعد افزایش نامتعارفی را تحمل کند.

او به یک فایل پیشنهادی نامتعارف در منطقه ۴ اشاره می‌کند و می‌گوید: آپارتمانی که سال گذشته ۵۰۰ میلیون تومان رهن بوده، امسال یک میلیارد و نیم رهن کامل یا ۵۰۰ میلیون تومان ودیعه و ۸۰ میلیون قرضه به بیش از ۱۰ هزار و ۲۰۰ فقره رسیده است. یک دلیل مهم این رشد معاملات را می‌توان پیش‌بینی‌پذیر شدن قیمت‌ها در بازار مسکن همزمان با کاهش تورم آن دانست. در سه ماهه نخست امسال همچنین تورم نقطه‌ای اجاره بها (رشد اجاره بها در هر ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل) در شهر تهران صعودی و به ترتیب ۴٫۵ درصد، ۴٫۶ درصد و ۲٫۷ درصد بوده است. البته این روند در سراسر کشور، کاهش اندکی را تجربه کرده و از ۵۲٫۴ درصد ابتدا به ۵۲٫۲ درصد و سپس به ۵۱٫۶ درصد رسیده است. در آستانه فصل جابه‌جایی‌ها، میزان رشد اجاره بها در خرده‌امه در حالی بیشتر از رشد قیمت مسکن بوده است که طبق گزارش‌های میدانی، بهتر است که رهگیری از مشاور املاک گرفته شود.

بی‌میلی دوباره بانک‌ها به حراج دولتی

بازار سرمایه ۱۵ همت خرید کرد

نتایج دهمین حراج اوراق دولتی بانک مرکزی نشان می‌دهد که مانند هفته گذشته، هیچ بانکی خریدار اوراق دولتی نبوده و تنها بازار سرمایه ۱۵ همت از این حراج خرید کرده است. به گزارش «کویران»، دهمین مرحله از حراج اوراق مالی اسلامی دولتی در سال جدید در تاریخ ۱۲ تیرماه ۱۴۰۳ برگزار شد و بانک مرکزی نتایج آن را اعلام کرد. طبق گزارش بانک مرکزی، از نزدیک به ۲۶ هزار میلیارد تومان اوراق عرضه شده، حدود ۱۵ هزار میلیارد تومان تنها توسط بازار سرمایه جذب شده است. سقف حراج در حالی به ۲۶ همت رسیده که در حراج قبل این رقم نزدیک به ۱۸ همت بوده است. همچنین، تنوع اوراق عرضه شده نیز در مقایسه با هفته قبل بیشتر شده است. در دهمین حراج دولت، چهار نوع اوراق اسلامی منتشر شده است. اولین اوراق، اِراد ۱۶۰ است که به میزان ۲ هزار و ۹۱۵ میلیارد تومان و در نرخ سود ۲۸٫۹ درصد عرضه شده است. این نرخ، بالاترین نرخ سود را در مقایسه با اوراق دیگر دارد. دومین اوراق، اِراد ۱۶۲ است که حجم عرضه آن ۱۲ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان و نرخ سود آن ۲۸٫۴ درصد بوده است. شایان ذکر است که افزایش نرخ سود عمدتاً تحت تأثیر ملت قرارداد تعیین می‌شود و هر چقدر نرخ سود بالاتر باشد به معنای سررسید بلندمدت‌تر اوراق است. اوراق سوم اِراد ۱۶۴ بوده که ۴ هزار میلیارد تومان و با سود ۲۸٫۴ درصد عرضه شده است. اوراق آخر نیز با نام اِراد ۱۶۵ به مبلغ ۸ همت و سود ۲۸٫۷ درصد عرضه شده است. بنابراین، در مجموع ۲۶ هزار و ۷۴ میلیارد تومان اوراق دولتی عرضه شده است. این رقم در حراج قبل ۱۸ هزار میلیارد تومان بوده است. بنابراین، حجم اوراق عرضه شده در حراج دولت افزایش یافته است. در این حراج، هیچ بانکی خریدار اوراق دولتی نبوده و تنها بازار سرمایه اقدام به خریداری ۱۵٫۷ همت از اوراق دولتی کرده است. حجم خرید بازار سرمایه از اِراد ۱۶۰ برابر با ۲ هزار و ۶۶۵ میلیارد تومان و حجم خرید این نهاد از اِراد ۱۶۲ برابر با ۱۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان بوده است. اِراد ۱۶۴ نیز یک هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان فروش رفته است. در نتیجه، در مجموع دولت توانست در حراج دهم ۱۵ هزار و ۷۷۹ میلیارد تومان از اوراق خود را به فروش برساند.

تورم نقطه به نقطه مسکن رکورد زد

ردپای رکود در معاملات مسکن

تورم نقطه به نقطه مسکن در شهر تهران طی خردادماه تک رقمی شد و رکورد از مهرماه ۱۳۹۶ به بعد محسوب می‌شود. در مقابل، معاملات مسکن در پایتخت نسبت به ماه قبل اقل‌تقل توجهی را تجربه کرده است. آخرین گزارش بانک مرکزی نشان می‌دهد تورم ماهانه مسکن در تهران که در اردیبهشت ماه بالای ۳٫۵ درصد بود، در اردیبهشت به کمتر از ۲ درصد رسیده است. تورم نقطه به نقطه نیز از بالای ۱۲ درصد به زیر ۰٫۱ درصد رسیده که یک رکورد از مهر ۱۳۹۶ به بعد محسوب می‌شود. در مقابل، آمار معاملات حاکی از بروز نشانه‌های رکود در این بازار است. تعداد معاملات مسکن در شهر تهران از بالای ۴ هزار و ۸۰۰ واحد در اردیبهشت، به کمتر از ۳ هزار و ۹۰۰ واحد در خردادماه رسیده و تقریباً ۲۰ درصد کمتر شده است. طبق آمارهای بانک مرکزی، متوسط قیمت هر متر مربع مسکن در تهران در خرداد اسال به ۸۵ میلیون و ۹۱۰ هزار تومان رسیده است. این رقم در اردیبهشت ماه تقریباً یک میلیون و ۱۶۰ هزار تومان بالاتر بوده است. بنابراین، تورم ماهانه قیمت مسکن در تهران در انتهای بهار اسال به ۱٫۴ درصد رسیده است. این در حالی است که تورم ماهانه مسکن پایتخت در اردیبهشت ۲٫۸ درصد بوده است. بنابراین، با اینکه همچنان قیمت مسکن افزایش یافته اما از سرعت افزایش قیمت کاسته شده است. بررسی ماهانه، نگاه کوتاه‌مدت دارد و برای ارزیابی وضعیت بازار مسکن، میان‌مدت بهتر است تورم نقطه به نقطه معیار قرار بگیرد. این نرخ، میزان افزایش قیمت مسکن در خرداد اسال را نسبت به خرداد سال گذشته می‌سنجد. قیمت هر متر مربع مسکن در شهر تهران در خرداد سال گذشته، ۷۸ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان بوده است. همانطور که پیش تر به آن اشاره شد، این رقم در خرداد امسال به ۸۵ میلیون و ۹۱۰ هزار تومان رسیده است. به عبارت دیگر، تورم نقطه به نقطه قیمت مسکن در خرداد ماه ۹٫۷ درصد بوده است. این تورم نقطه‌ای، در کمترین سطح خود از مهر ۱۳۹۶ به بعد قرار گرفته و یک رکورد تقریباً شش ساله محسوب می‌شود. باید توجه داشت که کاهش قیمت تورم به معنای کاهش قیمت نیست بلکه نشان می‌دهد قیمت مسکن در پایتخت با سرعتی به مراتب کمتر از مدت مشابه در سال قبل افزایش یافته است. در صورت تداوم این وضعیت، می‌توان انتظار دستنمایی به ثبات قیمت‌ها و حتی کاهش آن را داشت. طبق گزارش بانک مرکزی، در خرداد اسال ۳ هزار و ۸۷۲ واحد مسکونی در تهران معامله شده است. این رقم در اردیبهشت ۴ هزار و ۸۷۵ واحد بوده است. همچنین، در خرداد سال قبل نیز معاملات مسکن پایتخت ۲ هزار و ۲۹۴ واحد بوده است. بنابراین، تعداد معاملات مسکن در تهران طی خرداد اسال نسبت به اردیبهشت ۲۰٫۶ درصد کاهش و نسبت به خرداد سال قبل ۱۴٫۱ درصد افزایش یافته است. در صورت تداوم این وضعیت، ممکن است رکود بر فضای این بازار حاکم شود.

ثبت‌سفارش واردات خودرو به مناطق آزاد ابلاغ شد

واردات کدام خودروها ممنوع است؟

مسئان دیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی طی نامه‌ای، موضوع ثبت سفارش واردات خودرو به مناطق آزاد را ابلاغ کرد که براساس آن تأکید شده همچنان واردات خودروهای آمریکایی، کراهی و خودروهای برقی و هیبریدی بالای ۴۰۰ هزار دلار ممنوع خواهد بود. به گزارش ایستنا، سراساس نامه‌ای که محمد صفری خطاب به گمرکات اجرایی کشور صادر کرده، موضوع ثبت سفارش واردات خودرو به مناطق آزاد را ابلاغ کرده است. از جمله موارد مهم این ابلاغیه می‌توان به عدم ورود خودروهای آمریکایی، کراهی و خودروهای با حجم موتور بالای ۲۵۰۰ سی‌سی، خودروی هیبرید و برقی بالای ۴۰ هزار دلار اشاره کرد. البته دبیهی است که ورود و ترخیص خودروهای فاقد ثبت سفارش و تخصیص ارز نیز ممنوع است.

در متن ابلاغیه‌ای که معاون توسعه اقتصادی و سرمایه‌گذاری دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی صادر کرده، آمده است: «در اجرای مصوبه شماره ۱۹۳۳۷۸ از ۲۰۷۲/۰۶/۲۶ مورخ ۱۳۰۱/۰۱/۱۴ هیأت وزیران موضوع آیین نامه واردات خودروهای نو به استحضار می‌رساند: با پیگیری‌های صورت گرفته توسط دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه، مطابق نامه شماره ۳۰۲۴۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ معان وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس کل سازمان توسعه تجارت، امکان ثبت آماری واردات خودرو به مناطق آزاد از محل ارز سپرده خود پس از تأیید تخصیص ارز توسط بانک مرکزی طبق ضوابط مندرج در نامه شماره ۳/۷۳۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ اداره تخصیص ارز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران فراهم شده است؛ در این خصوص رعایت موارد ذیل ضروری است.

۱- اظهار و ترخیص کلیه خودروهای مشمول تصویب نامه صدرالذکر اع از خودروهای ثبت آماری شده قبلی با جابجی می‌بایست از طریق سامانه رفع تعهد ارزی مناطق آزاد سامانه امور گمرکی (EPL) صورت پذیرد.

۲- رعایت سایر مفاد تصویب نامه مذکور در ممنوعیت ورود خودروهای سواری با حجم موتور بالاتر از ۲۵۰۰ سی‌سی، عدم امکان ثبت آماری خودروهای ترکیبی و برقی بالای ۴۰۰ هزار دلار، رعایت مبنای تعیین ارزش خودرو، اخذ تاییدیه استاندارد و رعایت ضوابط، آلاینده‌گی ضرورت بررسی صلاحیت فنی و حرفه‌ای واردکنندگان، استعلام اصالت قراردادهای واردات خودرو با شرکت خارجی و خدمات پس از فروش از طریق وزارت صمت یا سازمان توسعه تجارت و رعایت حقوق مصرف‌کنندگان عدم ورود خودروی‌های کراهی و آمریکایی و سایر مفاد تصویب نامه، جهت مراحل بعدی اجرای کار ضروری است.

۳- ورود و ترخیص خودروهای موضوع تصویب‌نامه فوق‌الذکر بدون ثبت آماری معتبر و بدون تخصیص ارز به محدوده مناطق آزاد ممنوع است. شایان ذکر است: در اجرای تبصره ذیل ماده ۲ مصوبه شماره ۱۹۳۳۷۸/ت ۶۲۰۷۲ مورخ ۱۳۰۱/۰۱/۱۴ هیأت وزیران پیگیری‌ها و جلساتی با وزارت صمت، بانک مرکزی و سایر دستگاه‌های ذیربط به منظور تعیین سهمیه و سایر منابع ارزی صورت پذیرفته که به محض حصول نتیجه مراتب در ابلاغیه‌های بعدی به آن سازمان منعکس خواهد شد.

با اعلام رسمی نتایج انتخابات، بازار ارز و سکه تغییر جهت داد

ریزش ۱.۱ میلیون تومانی قیمت سکه



پنجشنبه، ۳۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان دادوستد شد، روز گذشته (شنبه) ۳۷ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان قیمت خورد. قیمت نیم سکه نیز ۳۵۰ هزار تومان ارزان‌تر شده و از ۲۲ میلیون و ۸۵۰ هزار تومان در انتهای هفته گذشته به ۲۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان در پایان معاملات شنبه کاهش قیمت ثبت کرده است. ربع سکه هم از ۱۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان به ۱۵ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان افت کرده و ۴۰۰ تومان ارزان‌تر شده است. سکه‌های یک گرمی بانک مرکزی نیز با ۲۰۰ هزار تومان کاهش مجدد از کانال ۷میلیون تومان خارج شد و به ۶ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان رسید. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز با حدود ۵۷ هزار تومان کاهش بها نسبت به هفته گذشته، در بازار شنبه ۳ میلیون و ۴۳۸ هزار و ۶۰۰ تومان، مبنای معاملات طلا قرار گرفته است. اونس جهانی طلا نیز در بازگشایی بازار شنبه، ۲۳۹۲ دلار ثبت شده که ۲۷ دلار نسبت به قیمت آن در روز جمعه افزایش داشته است. گفتنی است مرجع قیمت‌ها، اتحادیه طلا و جواهر تهران و قیمت‌ها براساس قیمت معاملاتی تا ساعت ۱۵ و هفت دقیقه است.

«نادر بذرافشان»، رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران درباره وضعیت یک هفته اخیر این بازار توضیح داد: در بازارهای جهانی در هفته‌ای که گذشت، شاهد نوسان‌های بسیار و عمدتاً افزایشی بودیم؛ طی مقطعی کاهش ۷ تا ۱۰ دلاری هم اتفاق افتاد، اما در مجموع اونس جهانی طلا برای بازار داخلی با میانگین ۳۸ دلار افزایش به نسبت ابتدای هفته به پایان رسید. در بازارهای داخلی هم طی یک هفته اخیر نوسان افزایشی و کاهشی دیده شد اما در مجموع، روند بازار سکه صعودی بود. در این میان، طلا با ۵ هزار تومان کاهش قیمت در آخرین معاملات هفته گذشته (پنجشنبه ۱۴ تیرماه) نسبت به ابتدای هفته مواجه شد و به ازای هر گرم ۳میلیون و ۴۹۵ هزار تومان مبنای معاملات طلا قرار گرفت. البته این کاهش بهای طلا در طول هفته، ۱۲ هزار تومان هم پیش رفت اما مجدداً در پی افزایش اونس جهانی، کمی افزایش یافت و به مجموع کاهش هفتگی ۵ هزار تومان بسنده کرد.

پزشکیان: بدون ارتباط سازنده با دنیا به رشد ۸ درصدی در برنامه هفتم نخواهیم رسید

اولویت‌های اقتصادی دولت چهاردهم

ناترازی صندوق‌های بازنشستگی، توزیع عادلانه یارانه‌ها متناسب با اطلاعات واقعی و تدوین سیاست‌های هدایت تدریجی توزیع یارانه‌ها، افزایش سهم کمک دولت در تامین هزینه‌های درمانی و استعدادیابی، آموزش و توانمندسازی به‌منظور اشتغال‌زایی و کاهش آسیب‌های اجتماعی نیز از سیاست‌ها و برنامه‌های راهبردی رئیس جمهور منتخب در حوزه رفاه و تامین اجتماعی است که عمده رفع مشکلات این حوزه نیز به گونه‌ای به شرایط اقتصادی و منابع مالی کشور، گره خورده و ریشه در آن دارد. همین که طی سال‌های اخیر، شعار اقتصادی برای نامگذاری سال انتخاب و سرلوحه فعالیت‌ها طی یک سال قرار می‌گیرد، نشان از اهمیت موضوع برای حاکمیت و کشور دارد و رفع بسیاری از مشکلات در گرو حل مسائل اقتصادی دیده شده است.

براساس این گزارش، بررسی دیدگاه‌ها و برنامه‌های مسعود پزشکیان در ایام انتخاباتی نشان می‌دهد که وعده‌های وی در برنامه‌های تبلیغاتی، دوری از اقتصاد دستوری است و معتقد است که بایستی با کمک کارشناسان اقتصادی، روابط مالی ایران با سایر کشورها برقرار شود و رشد اقتصادی بدون ارتباط با جهان محقق نمی‌شود. به عقیده پزشکیان، بدون ارتباط مناسب و سازنده با دنیا به رشد اقتصادی ۸ درصدی مورد اشاره در برنامه هفتم توسعه، نخواهیم رسید؛ بنابراین اگر می‌خواهیم به رشد برسیم، بایستی بتوانیم سرمایه‌گذاری داشته باشیم؛ چراکه بدون سرمایه‌گذاری، نه اشتغال ایجاد می‌شود و نه می‌توان روی افزایش تولید، حساب کرد. سرمایه‌گذاری نیز بسته به این است که چه محدوده‌ای از بازار را در نظر می‌گیریم؟ فقط کشور را می‌بینیم یا اینکه منطقه را در نظر می‌گیریم؟ هرچه دید ما وسیع‌تر باشد، طبیعتاً رشد اقتصادی افزایش بیشتری را تجربه می‌کند.

وی در مورد برجام نیز وعده کرد که با کمیسیون امنیت مجلس شورای اسلامی و شورای عالی امنیت ملی، تا رسیدن به زبان مشترک صحبت خواهد کرد. رئیس جمهور منتخب مردم در مورد توسعه برنامه هفتم، بر به‌کارگیری افسرد دارای مهارت تأکید دارد و معتقد است که رئیس جمهور قرار نیست برنامه جدیدی بنویسد و سیاست جدیدی در کشور اجرا کند، بلکه سیاست‌های کلی ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری روشن و مشخص است و برنامه‌های توسعه نیز وجود دارد؛ فلذا تنها بایستی با دارای مهارت و علم اجرای کار، برنامه‌های موجود را عملی و اجرایی کنیم؛ صرفاً به دلیل اینکه در برنامه توسعه ششم، افرادی اجرای کار را برعهده داشتند که از برنامه‌های خبر بیرون بوده و هدف و سیاست را پیگیری نمی‌کردند و فاقد مهارت و علم اجرای کار بودند، سبب شد که تا ۲۵ و ۳۰ درصد برنامه ششم توسعه محقق شود.

پزشکیان در آخرین مناظره انتخاباتی خود ضمن ارائه نمودارهای اقتصادی، مصرف دهک‌های پایین و بالای جامعه در یارانه‌های انرژی و بنزین را وحشتناک توصیف و تأکید کرد که اختلاف میان دهک‌های بالا و پایین بسیار است. وی معتقد است که اینکه به افراد توانمند، بیشتر امکانات داده شود و به انهایی که ضعیف‌ترند، تخصیص کمتری صورت گیرد، بایستی اصلاح شود. وضعیت جمعیت زیر خط فقر، که این سال‌ها

فرصت امروز؛ با اعلام نتایج دور دوم انتخابات ریاست جمهوری، تکلیف بازار سکه و طلا مشخص شد و قیمت سکه بیش از یک میلیون تومان ریخت. پس از جان باختن مرحوم رئیسی در سانحه سقوط بالگرد در روز ۳۰ اردیبهشت ماه و برگزاری انتخابات زودهنگام ریاست جمهوری، ایران بار دیگر در دوراهی انتخابی سرنوشت‌ساز قرار گرفت و بازارها هم به نتیجه دور دوم انتخابات چشم دوختند. صبح شنبه و با اعلام رسمی نتایج انتخابات، بازارهای مالی واکنش مثبتی نشان دادند و در صدر آنها، بازار سکه و طلا با افت بیش از یک میلیون تومانی قیمت مواجه شد. در شرایطی که بهای اونس جهانی طلا در روز شنبه (نسبت به آخرین رقم ثبت شده در روز جمعه)، ۲۷ دلار افزایش را ثبت کرده اما بازار سکه و طلا، همسو با بازار ارز، از مسیر صعودی دور زده و هفته خود را با کاهش قابل توجه بها نسبت به هفته گذشته آغاز کرده است؛ تا جایی که قیمت سکه تمام در معاملات روز گذشته یک میلیون و ۱۵۰ هزار تومان کاهش یافت. به گزارش «پسنا»، همزمان با اعلام نتایج انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری، بازار ارز واکنش نشان داده و همزمان با بازگشایی بازارها، روندی نزولی در پیش گرفته است. بررسی روند بازار سکه و طلا در روز شنبه ۱۶ تیرماه و مقایسه آن با آخرین معاملات سکه و طلا در بازار هفت گذشته (پنجشنبه ۱۴ تیرماه) نشان می‌دهد که بازار آرام گرفته و از مسیر افزایشی که در پیش گرفته بود، دور زده است.

همانطور که اشاره شد، علی‌رغم اینکه قیمت طلا در بازارهای جهانی همچنان در مسیر صعودی قرار دارد و هر اونس طلا نسبت به آخرین نرخ ثبت شده روز جمعه ۲۷ دلار افزایش پیدا کرده، اما بهای سکه و طلا ریزشی در بازار شنبه ظاهر شده است. قیمت سکه تمام طرح جدید (امامی) که در معاملات پایانی هفته گذشته، ۴۲ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان افزایش پیدا کرد، دیروز به ۴۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان رسید و بدین ترتیب یک میلیون و ۱۵۰ هزار تومان، ریزش قیمت را تجربه کرد. سکه تمام طرح قدیم نیز ۶۰۰ هزار تومان کاهش قیمت را نسبت به آخرین روز کاری هفته گذشته داشته و در حالی که در آخرین معاملات روز

روز گذشته، مسعود پزشکیان به عنوان نهمین رئیس‌جمهور ایران معرفی شد. چهاردهمین دوره ریاست جمهوری ایران، پس از برگزاری دو مرحله، به نتیجه نهایی رسید و مسعود پزشکیان با کسب ۱۶ میلیون و ۳۸۴ هزار و ۴۰۳ رأی از مجموع ۳۰ میلیون و ۵۲۰ هزار و ۴۰۳ رأی مأخوذه، منتخب چهاردهمین دوره ریاست جمهوری ایران و به عنوان نهمین رئیس‌جمهور کشور، راهی پاستور خواهد شد. موضوع اقتصاد و معیشت مردم، یکی از مهمترین بحث‌های مطروحه میان کاندیداهای ریاست جمهوری به عنوان دغدغه اصلی مردم بوده است. پزشکیان که پیش از این در مسند، نمایندگی مجلس در ادوار هشتم، نهم، دهم (نایب رئیس) و یازدهم بوده و برای دور دوازدهم مجلس شورای اسلاسی نیز برگزیده شده بود، در مجلس نیز به دفاع از مردم حاضر شده و دغدغه مردم را داشت. طی این مدتی که انتخابات در کشور حاکم شده بود، در مناظره‌ها و محافل تبلیغاتی، مسعود پزشکیان نیز نقطه نظرات، دیدگاه‌ها، مواضع و برنامه‌های خود برای بهبود وضعیت اقتصاد کشور و معیشت مردم را عنوان کرده که در این گزارش قصد داریم به مهمترین و کلیدی‌ترین آنها بپردازیم.

به گزارش ایستنا، رئیس‌جمهور منتخب که در جریان رقابت‌های انتخاباتی با شعار «برای ایران» یا به عرصه انتخابات گذاشت، خود را «صدای بی‌صدایان» معرفی و بر تلاش جهت تحقق «حق» و «عدالت» در جامعه و اجرای احکام «برنامه هفتم پیشرفت» تأکید کرد. ارتباطات مناسب و سازنده با دنیا برای رفع یا کاهش تحریم‌ها، افزایش سرمایه‌گذاری خارجی برای تحقق رشد اقتصادی و اجرای قوانین به جای ایجاد قوانین جدید، از مهمترین محورهایی است که در اولویت برنامه‌های اقتصادی پزشکیان قرار دارد. حل مشکلات روابط خارجی، بهبود روابط با کشورها، عادی‌سازی روابط اقتصادی و تجاری با جهان از طریق رفع تحریم‌ها، ارتقای جایگاه و امنیت و اقتدار ایران در جهان از دیگر برنامه‌های مطرح شده از سوی پزشکیان در حوزه سیاست خارجی است که قطع به یقین تأثیر شگرف در مسائل اقتصادی کشور خواهد داشت؛ چراکه خواه ناخواه طی یک دهه اخیر، تحریم‌ها آسیب‌های جدی بر بدنه اقتصادی کشور وارد کرده و در جهت بهبود این وضعیت، کارشناسان و فعالان بزرگ اقتصادی، گشایش این گره را در بهبود روابط بین‌المللی ایران با جهان دانسته و مطالبه‌گری کرده‌اند.

پزشکیان وعده کرده که نمی‌خواهد جوری مملکت‌داری کند که مردم مدام چشم‌شان به اخبار باشد تا ببینند بیشتر تحریم می‌شوم یا نمی‌شوم، نرخ دلار بالای می‌رود یا پایین می‌آید؛ مسا از هوش مصنوعی می‌خواهیم تا بهترین صنعت جهانی را به مردم خود ارائه دهیم؛ ما برای بر طرف کردن مشکلات مردم به همت و انسجام ملی و گشایش خارجی نیاز داریم. هر زمانی که خواستیم توافق کنیم، نرخ تورم پایین آمد و نرخ رشد اقتصادی بالا رفت و هر زمانی هم قصد نداشتیم توافق کنیم، بالعکس شد و نرخ رشد اقتصادی کاهش و نرخ تورم افزایش یافت.

همچنین تنظیم و توزیع عادلانه بودجه عمومی کشور با اولویت حمایت از اقشار کم برخوردار، حکمرانی مطلوب و صندوق‌های بازنشستگی با تأکید بر نظام شایسته‌سالاری، رفع بحران‌ها و کاهش

براساس گزارش عملکرد سامانه جست وجوی شغل از سال ۱۴۰۱ تاکنون بیش از ۳۶۶ هزار کارجو و ۳۳ هزار کارفرما درخواست خود را برای پذیرش شغل و تامین نیروی کار به ثبت رسانده‌اند. همچنین از طریق این سامانه بیش از ۳۸ هزار نفر به کارگماری و جذب بازار کار شده‌اند.

به گزارش «ایسنا»، سامانه جست‌وجوی شغل با هدف ایجاد بستری مناسب برای ارتباط کارجویان و کارفرمایان اواخر سال ۱۴۰۰ توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی راه‌اندازی شد تا افراد جویای کار و کارفرمایان نیازمند نیروی کار بتوانند از خدمات سامانه بهره‌مند شوند. با ایجاد این سامانه علاوه بر فراهم شدن امکان ثبت درخواست شغلی توسط جویندگان کار، کارفرمایان نیز فرصت‌های شغلی موردنظر خود را به طول رایگان در سامانه بارگذاری و نیروی کار ماهر و مورد نیازشان را تامین می‌کنند. به اعتقاد کارشناسان با توجه به آمار بیکاری فارغ التحصیلان دانشگاهی، ایجاد سامانه جست‌وجوی شغل در توسعه کاریابی‌ها و بهبود وضعیت اشتغال در

کشور اثرگذار است. این سامانه یک فرصت مناسب برای کاهش هزینه‌های جست و جوی شغل و بهبود عملکرد موسسات کاریابی است و رضایتمندی استفاده‌کنندگان از خدمات کاریابی را افزایش می‌دهد. یکی از مزایای سامانه جست‌وجوی شغل این است که وقتی اطلاعات و رزومه کارجویان در سامانه بارگذاری و ثبت می‌شود در صورتی که به مهارت و تخصص نیاز داشته باشند، سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کارجویان را به سمت مهارت‌آموزی و کسب تخصص، سوق داده و بستر کار آنها را فراهم می‌کند.

براساس آخرین گزارش‌ها از ابتدای راه‌اندازی سامانه جست‌وجوی شغل تاکنون ۳۶۶ هزار کارجو و ۳۳ هزار و ۵۰۰ کارفرما اطلاعات خود را برای پذیرش شغل و تامین نیروی موردنیاز در سامانه به ثبت رسانده‌اند. همچنین ۳۵۸ هزار ظرفیت شغلی در سامانه بارگذاری شده است. طبق این گزارش تعداد معرفی‌نامه‌های صادرشده برای کارجویان از طریق دفاتر کاریابی ۱۳۷ هزار مورد بوده و از طریق

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بیش از ۳۵۸ هزار فرصت شغلی در سامانه جست و جوی شغل ثبت شد

جذب بیش از ۳۸ هزار نفر در بازار کار

سامانه بیش از ۳۸ هزار نفر به‌کارگماری و جذب بازار کار شده‌اند. براساس گزارش‌ها از طریق سامانه جست و جوی شغل ۱۳۷ هزار معرفی‌نامه توسط دفاتر کاریابی برای کارجویان صادر و بیش از ۳۸ هزار نفر به کارگماری و جذب بازار کار شده‌اند. بنابر اعلام معاونت اشتغال وزارت کار، راه‌اندازی سامانه جست‌وجوی شغل پس از بازدید شهید آیت‌الله رئیسی از ستاد نظارت وزارت کار در پایان اسفند ۱۴۰۰ در دستور کار قرار گرفت و ایشان بر ایجاد سامانه‌ای که کارجویان و کارفرمایان را به یکدیگر متصل کند تاکید کرد. بر همین اساس در کمتر از چهار ماه نسخه جدید و به‌روز شده تحت عنوان سامانه جست و جوی شغل ایجاد شد که در تیرماه ۱۴۰۲ رسماً فعالیت خود را آغاز کرد. درحال حاضر ۱۰۰۰ کاریابی مجازی و فیزیکی در سراسر کشور به این سامانه متصل هستند و خدمات خود را به کارجویان و کارفرمایان ارائه می‌کنند. به اعتقاد کارشناسان با توجه به کمبود نیروی کار در بسیاری نقاط از جمله شهرک‌های صنعتی، راه‌اندازی سامانه جست و جوی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

شغل اقدام موثری در جهت تامین نیروی کار مورد نیاز کارفرمایان بنگاه‌های اقتصادی خواهد بود و موجب شفافیت در بازار کار، تسریع در دسترسی کارفرمایان به نیروی کار مورد نیاز، کاهش نرخ بیکاری و کاهش هزینه جست وجوی شغل خواهد شد. افراد متقاضی کار که از مهارت خاصی برخوردارند، می‌توانند در سامانه جست‌وجوی شغل نام‌نویسی کرده و فرصت‌های شغلی موجود را بررسی و در صورت تایید کارفرما مراحل مصاحبه و پذیرش را دنبال کنند، کارفرمایانی هم که به دنبال جذب نیروی کار ماهر در بخش‌های مختلف هستند با ثبت نام در سامانه رزومه‌های مختلف را مشاهده خواهند کرد. گفتنی است سامانه جست وجوی شغل در دولت سیزدهم و با دستور شهید رئیسی راه‌اندازی شد که تسهیل و تسریع ارتباط میان کارجویان و کارفرمایان، توانمندسازی بیکاران و تقویت نقش کاریابی‌ها از جمله اهداف ایجاد آن به شمار می‌رود.
کلیه کارفرمایان و جویندگان کار با مراجعه به نشانی https://shoghl.mcls.gov.ir می‌توانند از مزایا و خدمات سامانه استفاده کنند.

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی

بهار آزادی



سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

سازمان تامین اجتماعی

چطور ترافیک سایت را با راهکارهای ساده افزایش دهیم؟



به قلم: اریک امانوئلی

کارشناس سئو
ترجمه: علی آل‌علی

سایت‌ها با ترافیک بالا نه تنها برای کارآفرینان عادی مهم هستند، بلکه برای برندهای بزرگ و سازمان‌های تجاری نیز اهمیت ویژه‌ای دارند. درست به همین خاطر امروزه طراحی سایت یکی از کسب و کارهای پرسود بوده و بسیاری از برندها به دنبال تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف به شیوه‌ای حرفه‌ای هستند. این امر می‌تواند به شما کمک شایانی در مسیر توسعه کسب و کار کرده و موقعیت‌تان در میان رقبای مختلف را نیز بهبود بخشد. یادتان باشد طراحی سایت به تنهایی برای موفقیت برند شما در دنیای اینترنت کافی نیست. در عوض شما باید یک سایت با ترافیک بالا داشته باشید. معنای این امر مراجعه مداوم کاربران به سایت شما و تلاش برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف با تکنیک‌های درست و تاثیرگذار است. این امر وضعیت آنلاین برند شما را به طور چشمگیری توسعه می‌دهد. درست به همین خاطر باید همیشه استفاده از راهکارهای مورد بحث در این میان را در کانون توجه قرار دهید.

هدف اصلی در این مقاله مرور بر برخی از مهمترین راهکارها برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف به شیوه‌ای حرفه‌ای است. این امر به شما برای بهبود اوضاع کاری‌تان کمک کرده و صدايته ترافیک سایت‌تان را نیز بیشتر می‌کند. اگر شما به دنبال راهکارهای ساده و سریع برای افزایش ترافیک سایت‌تان هستید، این مقاله نکات فراوانی برای‌تان دارد.

ایجاد وبلاگ رسمی

یک وبلاگ رسمی در کنار سایت‌تان می‌تواند نقش مهمی برای افزایش ترافیک سایت داشته باشد. این امر به طور معمول از سوی تمام برندها به خوبی دنبال شده و امکان تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف را به همراه خواهد داشت. درست به همین دلیل اگر شما به دنبال تاثیرگذاری بر روی

مخاطب هدف به شیوه‌ای استاندارد هستید، باید همیشه کارتان را به بهترین شکل ممکن در این مسیر دنبال نمایید، در غیر این صورت شاید هرگز فرصت بهبود اوضاع سایت‌تان را نداشته باشید.

یکی وبلاگ مربوط به برند شما باید مباحث مرتبط با کسب و کار و همچنین محصولات‌تان را به طور عمیق‌تر مورد بررسی قرار دهد. این امر به شما فرصت بسیار خوبی برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف داده و شانس‌تان در بازار را نیز به خوبی افزایش می‌دهد. یادتان نرود در دنیای امروز کاربران علاوه بر سرگرمی به دنبال برخی از ایده‌های اساسی در زمینه بهبود اوضاع‌شان نیز هستند. این امر می‌تواند دامنه‌ای گسترده از آشنایی با محصولات تازه را شامل شود. درست به همین دلیل شما در وبلاگ‌تان باید عملکردی متفاوت از سایت رسمی برند در نظر داشته باشید. این امر در بلندمدت شما را بدل به یکی از پرترافیک‌ترین سایت‌های حوزه کاری‌تان تبدیل خواهد کرد. چنین امری می‌تواند برای شما اعتبار بسیار زیادی در بازار به همراه داشته باشد.

استفاده از آلمان‌های بصری

کاربران در دنیای اینترنت دیگر فقط به متن‌ها توجه نشان نمی‌دهند. شما برای تاثیرگذاری بر روی مشتریان به آلمان‌هایی بسیار فراتر از متن نیاز دارید. امروزه ویدئو و صدا البته محتوای دیداری شامل عکس‌های جذاب برای کاربران اهمیت زیادی دارد. درست به همین دلیل اگر شما به دنبال تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف به بهترین شکل ممکن هستید، می‌توانید شانس‌تان در این میان را با چندتا آلمان بصری جذاب بی‌نیاهیت افزایش دهید. این امر نه تنها شما را یکباره بدل به سایتی جذاب خواهد کرد، بلکه به شما یاد می‌دهد تا اوضاع‌تان را به خوبی مدیریت کرده و براساس سلیقه کاربران فعالیت‌تان را توسعه دهید.

بی‌شک امروزه بسیاری از برندها برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف شرایط بسیار دشواری دارند. این امر می‌تواند شما را در شرایط بسیار

اولویت اول شما در زمینه بازاریابی باید همین نکات باشد، در غیر این صورت شما به طور چشمگیری شانس‌تان در این میان را از دست داده و دیگر کاربران به سایت‌تان توجه لازم را نشان نخواهند داد.

استفاده از کلیدواژه‌های طولانی

استفاده از کلیدواژه‌ها باید هماهنگی زیادی با رفتار عملی کاربران در بازار داشته باشد. این امر شامل استفاده از کلیدواژه‌های دقیق برای تاثیرگذاری بر روی مخاطب هدف شده و شانس شما را نیز به خوبی تقویت می‌کند. نکته مهم در این میان تلاش برای بهبود اوضاع بازاریابی در دنیای امروز است. این امر به شما برای انطباق روند بازاریابی‌تان با نیازها و خواسته‌های کاربران کمک شایانی خواهد کرد. یادتان باشد در دنیای امروز بسیاری از برندها برای بهبود اوضاع نشان از کلیدواژه‌های کوتاه استفاده می‌کنند. این در حالی است که شما باید رفتار عملی کاربران شامل استفاده از کلیدواژه‌های طولانی در راستای جست و جوی محتوای دلخواه‌شان را مد نظر قرار دهید. این امر یعنی استفاده از کلیدواژه‌های طولانی ضرورت اساسی در روند کاری شما دارد.

منبع: readwrite.com

https://readwrite.com/top-۱۰-tips-to-improve-your-website-traffic

با حضور وحیدی وزیر کشور:

آیین اهدای ۲ هزار و ۱۷۱ قطعه زمین به خانواده‌های خوش جمعیت استان مرکزی در شهر جدید امیرکبیر برگزار شد



در این شرایط آغاز کردند، به گفته وزیر راه و شهرسازی عملیات اجرایی دو میلیون و ۶۰۰ هزار مسکن در کشور آغاز شده است. این کار در دو سال اول دوره نخست دولت سیزدهم صورت گرفت که کاری شگفت انگیز بود. وزیر کشور بیان داشت: شهید رئیسی تمام تلاش خود را برای توسعه اقتصادی کشور و حل مشکلات مردم بکار گرفت که در حوزه اقتصاد احیای واحدهای تعطیل و در حوزه مشکلات مردم هم ساخت ۲ میلیون ۶۰۰ هزار واحد مسکونی را در کارنامه درخشان خود دارد.

احمد وحیدی گفت: یکی از خصوصیات شهید رئیسی این بود که نمی‌گفت "نمی‌توانیم" یا "نمی‌شود"، حتی زمانی که قانون جوانی جمعیت آمد خیلی‌ها فکر می‌کردند قابل اجرا نیست به‌ویژه در بخش مسکن که نیازمند یک حرکت جهادی بود.

وی ادامه داد: جوانی جمعیت یکی از دغدغه‌های هر علاقه‌مند به کشور و از اولویت‌های کشور است که در دستور کار شهید جمهوری قرار گرفت. وزیر کشور بیان داشت: شهید رئیسی در شرایطی کشور را تحویل گرفت که می‌گفتند مشکل آب خوردن کشور هم از طریق مذاکره و توافق با آمریکا حل می‌شود. وحیدی افزود: آن شالاه خداوند رئیس جمهوری را نصیب ما کند که با قدرت مسیر شهید جمهوری را دنبال کند تا دغدغه‌ی مسکن و جمعیت را که هر دو مؤلفه‌ی قدرت کشور در حوزه اقتصادی و امنیت ملی هستند پیگیری و محقق شود.

استاندار مرکزی نیز در آیین اظهار داشت: در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ مجموعاً بیش از ۱۰ هزار میلیارد ۶۰ میلیارد تومان بودجه عمرانی در استان هزینه شد که ۳ برابر بیشتر از بودجه مجموع ۶ سال سابق آن است. فرزند مجلس الانمه افزود: امروز به‌صورت هم‌زمان بیش از ۲۱۷۰ قطعه زمین به خانواده‌های خوش جمعیت استان واگذار و ۲۶۴ واحد تحویل متقاضیان می‌شود که عمدتاً مربوط به شهرستان ساوه است.

وی ادامه داد: اگر قرار بود به روال سنوات قبل و همان راهبردی قبل بودجه تخصیص یابد، بسیاری از پروژه‌های که در ۲ سال گذشته افتتاح شد یا در هم‌آکون در مراحل نهایی است، باید در سال ۱۴۳۰ به بهره‌برداری می‌رسید.

اراک- فرناز امیدي: آیین اهدای ۲ هزار و ۱۷۱ قطعه زمین طرح جوانی جمعیت به ۹۰۰ خانوار در شهر جدید امیرکبیر با حضور وحیدی وزیر کشور، غفوری معاون وزیر راه و شهرسازی و مخلص الانمه استاندار استان مرکزی و جمعی از مسئولین استان برگزار شد. در این آیین که به صورت متمرکز در شهر جدید امیرکبیر انجام شد ۹۰۰ قطعه زمین در شهر امیرکبیر، ۸۰۹ قطعه در ساوه، ۱۶۲ قطعه در خمین، ۱۱۰ قطعه در دلپسجان، ۱۰۵ قطعه در محلات، ۵۰ قطعه در خنداب و ۳۵ قطعه در شازند به متقاضیان مشمول قانون جوانی جمعیت واگذار شد. دریافت‌کنندگان زمین در این طرح علاوه بر اینکه زمین را به صورت آماده‌سازی شده تحویل می‌گیرند از تسهیلات نهضت ملی مسکن برای ساخت نیز برخوردار خواهند شد.

وزیر کشور در آیین اهدای زمین به خانواده‌های خوش جمعیت استان مرکزی اظهار داشت: نهضت بزرگ ساخت مسکن، یادگار شهید رئیسی است که واقعا وفای به عهد داشت و تحویلی بزرگ را رقم زد. احمد وحیدی افزود: اجرای قانون جوانی جمعیت نیز یکی دیگر از افتخارات دولت سیزدهم است و امروز یکی از وعده‌های رئیس جمهور شهید شامل ساخت مسکن ملی و جوانی جمعیت محقق شده است.

وی ادامه داد: شهید جمهوری پروژه‌های مختلفی از جمله در حوزه مسکن را



فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت دوم

شناسه آگهی: ۱۷۴۸۲۹۳



سازمان جهاد کشاورزی استان کردستان

سازمان جهاد کشاورزی استان کردستان در نظر دارد به استناد نامه شماره ۸۷۵۸/۱۱۰/د مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ مدیریت امور اراضی نسبت به برگزاری مناقصه واگذاری خدمات حفاظت و صیانت از اراضی زراعی و باغها در قالب قرارداد حجمی (تعداد ۱۴ نفر) در سطح ۱۲۰۰۰۰ هکتار در ۱۰ شهرستان تابعه استان کردستان بصورت ارزیابی کیفی ساده و فراخوان عمومی یک مرحله ای بشرح اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR بشرح مشخصات ذیل اقدام نماید.

لذا کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد تارائه پیشنهاد شرکت کنندگان و بازگشایی آن‌ها از طریق سامانه مذکور انجام خواهد شد. لذا ضروری است شرکت‌کنندگان در صورت عدم ثبت نام قبلی، جهت ثبت نام در سایت مذکور و تهیه گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.

– شماره تماس پشتیبانی سامانه ستاد: ۱۴۵۶

۱- نام و نشانی کارفرما: ستندج – بلوار پاسداران – جنب دانشگاه آزاد اسلامی – سازمان جهاد کشاورزی استان کردستان – اداره امور پیمان و قرارداده‌ها – شماره تماس: ۰۸۷-۳۳۲۸۹۲۰۰ و ۰۸۷-۳۱۱۳۲۱۳۳-۰۸۷، شماره فکس: ۳۳۲۸۸۷۹۹-۰۸۷، کدپستی: ۶۶۱۶۹/۳۵۲۸۳

۲- برآورد اولیه مناقصه: مبلغ ۲۸,۴۴۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال بشرح اسناد مناقصه

۳- گواهی‌نامه صلاحیت و مجوزات لازم: شرکت های خدماتی فنی، مهندسی و پشتیبانی دارای گواهی‌نامه صلاحیت معتبر در رشته خدمات فنی، مهندسی و پشتیبانی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی.

۴- روش ارزیابی کیفی: ارزیابی کیفی ساده مطابق بند الف ماده ۱۱ آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات

۵- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۱,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال مطابق آئین نامه تضمین معاملات دولتی به نامه شماره ۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۹/۲۲ و اصلاحیه تصویب نامه آن به شماره ۵۲۱۱/ت/۵۷۵۹۲ مورخه ۱۴۰۰/۰۱/۲۲ (بشرح اسناد و کاربرگ مناقصه)

۶- تاریخ انتشار و مهلت دریافت و تحویل اسناد و تشکیل جلسه در سامانه ستاد:

- تاریخ انتشار در سامانه ستاد: از ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸
- تاریخ دریافت (دابلود) اسناد الکترونیکی: از ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ لغایت ساعت ۱۶ پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۱

- تاریخ تحویل (ارسال) اسناد الکترونیکی: تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱

- تاریخ تشکیل جلسه و بازگشایی الکترونیکی پیشنهادات: ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ در اداره امور پیمان و قراردادهای سازمان

- شرکت کنندگان محترم می توانند با معرفی یک نفر نماینده (با معرفی نامه کتبی) جهت شرکت در جلسه بازگشایی الکترونیکی پیشنهادات مالی حضور یابند.

ردیف	موضوع	کد فراخوان	برآورد اولیه (ریال) و محل تامین اعتبار
۱	واگذاری خدمات حفاظت و صیانت از اراضی زراعی و باغها در قالب قرارداد حجمی (تعداد ۱۴ نفر) در سطح ۱۲۰۰۰۰ هکتار در ۱۰ شهرستان تابعه استان کردستان	۲۰۳۰۰۰۰۷۱۰۰۰۰۱۱	۲۸,۴۴۱,۰۰۰,۰۰۰ از محل اعتبار موضوع ماده ۵ قانون اصلاح قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها با ردیف اعتباری ۱۰۱-۷۳۰۰۰۰۰۰

مدیر منطقه ۸ عملیات انتقال گاز:

هم افزایی با شرکت های دانش بنیان کلیدی ترین روش بومی سازی است



رئیس پارک علم و فناوری استان آذربایجان شرقی همچنین اظهار کرد: پاک علم و فناوری استان پارک پیشرو و دارای طرح های بدیع و ناب بوده و باستانی و اجرای پروژه ها در مسیر رفغ نیازهای فناوریانه صنایع و سازمانها حرکت کند. وی، رویکرد پارک علم و فناوری را در پذیرش ایده ها و طرح های جدید مبتنی بر تقاضا، بهره گیری از زیرساخت در جهت ارتقا توان داخلی است.

فرست امروز – ماهان فلاح: مدیر منطقه ۸ عملیات انتقال گاز هم افزایی و هم اندیشی با شرکت های دانش بنیان را کلیدی ترین روش بومی سازی دانست. فیروز خدایی، در نشست توسعه همکاری های مشترک این منطقه با پارک علم و فناوری استان به حمایت از شرکت های دانش بنیان تاکید کرد و افزود: خوشبختانه همکاران تلاشگر با اتکا به دانش، تخصص و تجربه توانسته اند به خودکفایی های قابل توجهی دست یافته و در بخش تعمیرات نیز با مشارکت بخش خصوصی و حمایت از صنعتگران داخلی، پایداری انتقال گاز را تضمین نمایند. خدائی اضافه کرد: بومی سازی تجهیزات و قطعات با کمک شرکت های دانش بنیان در منطقه ۸ عملیات انتقال گاز به سمت توسعه پایدار، تداوم داشته و استفاده حداکثری از امکانات داخل و صرفه جویی ارزی و ریالی نیز در راس فعالیت های خودکفایی و خودکفایی منطقه قرار دارد.

مدیر منطقه ۸ عملیات انتقال گاز اظهار داشت: نیازسنجی خودکفایی اقلام مورد نیاز منطقه در واحدها برای بومی سازی، بررسی کارشناسی نیازسنجی های دریافتی در جلسات کمیته خودکفایی و کار گروهی تخصصی و اقدام بر اساس آیین نامه های خودکفایی اعلامی از طرف ستاد انتقال گاز از نمونه برنامه هایی است که برای بومی سازی در منطقه در دستور کار قرار دارد. رئیس پارک علم و فناوری استان آذربایجان شرقی نیز با اشاره به اقدامات این پارک برای حمایت از شرکت و سازمانها گفت: این پارک علاوه بر اینکه نقش کلیدی در هدایت و حمایت از شرکت های دانش بنیان و فناوری

اراک – فرناز امیدی: رئیس مجمع نمایندگان استان حمایت از نیروگاه های خصوصی تجدید پذیر در راستای کاهش آلاینده گی ها و رفع نارتاری انرژی در استان مرکزی ضروری است. ولی الله یبانی در نشست مشترک مجمع نمایندگان استان که با حضور نمایی نمایندگان مردم شریف استان و مدیران عامل شرکت های صنعت آب و برق استان مرکزی تشکیل شد ، با تاکید برتقاضا انرژی آب و برق در پیشبرد اهداف این صنعت، افزود: تداوم رشد و توسعه صنعتی و اقتصادی در شهرهای صنعتی مستلزم زیرساخت انرژی است.

وی با اشاره به وضعیت تامین آب و برق استان بیان داشت: در زمینه تولید، تامین و مصرف آب و برق یکی از توجه به ظرفیت ها و پتانسیل های استان به ویژه در بخش صنعتی و کشاورزی باید وزارت نیرو نگاه ویژه ای به این استان داشته باشد و خود ما نیز باید زمینه حمایت از نیروگاه های خصوصی تجدید پذیر در استان و استفاده از پس آب پیشتر از قبل تقویت نماییم. یبانی افزود: باید نگاه ویژه ای به مدیریت آب و برق در استان داشته باشیم تا بتوانیم در واحدهای تولیدی در سال جاری صنعت آبشار ایجاد اشتغال پایدار در مسیر تحقق فرمایشات مقام معظم رهبری نیز گامهایی مؤثری برداریم.

رئیس شورای هماهنگی مدیران وزارت نیرو در استان مرکزی گفت:طبق برنامه ریزی‌ها و تلاش‌های انجام شده، نوسازی و بهسازی شبکه های توزیع برق در روستاها انجام شـد، و ی افزود: توزیع برق استان مرکزی نسبت به



بهسازی کامل شبکه‌های برق ۶۵۲ روستا و جابجایی ۱۱۱ هزار و ۷۳۳ کیلووات داخل معبر در قالب طرح بهارستان اقدام کرد.

محمود محمودی کاهش ۶۰ دقیقه خاموشی در سال به ازای هر مشترک(باجداحت ۱۸ مگاوات نیروگاه خورشیدی در استان ، تبدیل یک هزا رو ۲۷۶ کیلووات شبکه سیم به کابل نصب ۶۷ هزار کنتور هوشمند و کنترل پذیری ۱۸هزار مشترک-از جمله اقدات انجام شده در استان طی ۱۰۰۰ روز گذشته است. وی احداث ۶۹۵ کیلووات شبکه توزیع برق، افزایش ۵۵ هزار و ۱۵۷ مشترک برق، نصب یک هزار و ۷۱۲ ترانسفورماتور، نصب ۲۲ هزار و ۵۲۰

مدیر عامل شرکت نفت و گاز آغاچاری بیان کرد:

۳۰۰۰ میلیارد پروژه عام المنفعه در شرکت آغاچاری اجرایی شد



اجرای پروژه بام فرهنگی امیدیه و ۷۸۰ میلیارد ریال در حوزه خدمات شهری شامل احداث و تعمیرات اماکن، میادین، پارک ها و همچنین تامین روشنایی اماکن عمومی، تعمیر مساجد، مدارس و حسینیه ها و خدمات تهویه و تبرید انجام گرفت. مدیر عامل شرکت آغاچاری با اشاره به احداث جاده امیدیه به جایران گفت : یکی از مهم ترین پروژه در دست اقدام این شرکت جاده امیدیه

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان:

وجود آمادگی و برنامه ریزی برای حل مشکلات شهر کوچصفهان

خواهد شد و براین اساس از مدیران و نمایندگان استان تقاضا داریم در خصوص تامین بودجه لازم برای این کار یاور و همراه خود در صنعت برق گیلان باشیم. صادقی ضمن استماع موضوعات و مسائل مطرحه در این نشست از آمادگی لازم یماسعادت در حل مشکلات خبر داد.

همچنین در این نشست جبار کوچکی نژاد نماینده مردم شهرستان رشت و خامد در مجلس ضمن تشکر از فعالیت های شرکت توزیع برق گیلان افزود: بدوجه اهمیت برق در زندگی مردم انتظار داریم تدابیر لازم برای حل مشکلات مردم در این زمینه را اتخاذ باشیم. وی ضمن طرح برخی مسایل و درخواست های مردمی تاکید کرد: برای همکاری در حل مشکلات برقی مردم آماده همکاری لازم هستیم. گفتنی است در این نشست جمعی از مسئولان شهر کوچصفهان از جمله نمایندگان فرمانداری، ششور،شهرداری، بخشدار ی ها و حضور داشتند و هریک ضمن طرح درخواست های مردمی، برای حل مشکلات در اجرای طرح های توزیع برق گیلان اعلام آمادگی و همراهی کردند.

مدیر کل گمرک جلفا:

صادرات از گمرک جلفا ۱۳۸ درصد افزایش یافت

وی در خصوص ترانزیت خارجی با مقصد جلفا هم گفت: در سال جاری ۱۲۱۳ هزار و ۷۴۶ تن کالا به ارزش ۴۹۳ میلیون و ۱۶۴ هزار و ۶۸۰ دلار کالا به مقصد جلفا ترانزیت شده است که نسبت به ترانزیت ۲۰۹ هزار و ۷۴۲ تن کالا به ارزش ۲۰۴ میلیون و ۱۱۸ هزار و ۵۶۰ دلار کالا در سه ماهه سال گذشته از نظر وزن ۱۲ درصد افزایش و از نظر ارزش سه درصد کاهش یافته است. مدیر کل گمرک جلفا فرآمد این گمرگ در چهار ماه جاری را ۱۰ هزار و ۴۰۷ میلیارد و ۱۱۲ میلیون و ۷۰۵ هزار و ۷۷۵ ریال اعلام کرد و گفت: نسبت به بهار سال گذشته با درآمد هفت هزار و ۴۹۲ میلیارد و ۴۲۰ میلیون و ۴۹۷ هزار و ۲۵۷ ریال، افزایش ۲۹ درصدی اتفاق افتاده است. گمرک جلفا با سابقه بیش از یک قرن با وسعت ۵۰۰ هکتار از نظر امکانات و داشتن آبشارهای بزرگ کالای کالی از بزرگترین گمرکات کشور است. این گمرک قبل از تأسیس جمهوری های مستقل مشترک المنافع در انتهاهی مسیر قطار شوروی -جلفا قرار گرفته بود و حجم مبادلات با کالاهای ورودی به کشور از طریق راه آهن از مسیر وارد کشور می شد.

در دیدار مدیر مخابرات کرمانشاه بافرماندار دالاهو صورت گرفت؛

توسعه زیر ساخت های مخابراتی

خانگی در دستور کار قرار گرفته؛ با گسترش همکاری بیشتر فی مابین، زمینه افزایش ارائه خدمات مطلوب‌تر برای مردم شهرستان فراهم شود.

مهندس مسعود محتنی فرماندار دالاهو نیز ضمن خوش آمد گویی، از زحمات مدیران ریاست مخابرات استان در خصوص تجهیز و توسعه شبکه فیبر نوری و همچنین بازگشت مخابرات دالاهو در خصوص نفعلات با فرمانداری تقدیر و تشکر کرد.

در ادامه ، شهردار دالاهو تجهیز و توسعه زیرساخت‌ها ، توسعه شبکه فیبر نوری در جهت خدمت به همشهریان عزیز را امری ضروری دانسته و از آمادگی شهرداری کرند غرب در جهت اهداف عالیه که همان خدمت به همشهریان عزیز می باشدخبر داد واعلام کرد شهرداری از تمام تواد خود برای تجهیز و توسعه و اجرای پروژه FTTH خانگی استفاده میکند و در این راه به تعامل بیش از پیش با مخابرات تاکید دارد.



با اشاره به تعامل و همکاری مطلوب مخابرات و فرمانداری و شهرداری اظهار داشت:امیدوارم در شرایط فعلی که توسعه و تجهیز شبکه فیبر نوری FTTH

آب سد کرج به روی کشاورزان شهر یاری باز شد



آب شهرستان شهریار باعث تقویت بخش کشاورزی غرب استان تهران می‌شود. فاتحی نژاد افزود: با پیگیری های صورت گرفته، آب سد کرج جهت تخصیص آبیاری به باغات و روستاهای بخش جوقین شهرستان شهریار (اصیل آباد ، فرات،ترباق تپه، قجر تخت رستم، پیارک، قجر آباد، حصارساتی، سقرچین، رنگرز، بکه، قشلاق) و روستاهای بخش مرکزی شامل (گردزار و ابراهیم آباد) راهسازی شده است. فرماندار شهریار در پایان از شهروندان و کشاورزان شهرستان خواست با توجه به فرارسیدن تابستان و کاهش منابع آب در مصرف این نعمت الهی صرفه جویی های لازم را انجام دهند.

کارخانه آسفالت شرکت آغاچاری با ظرفیت تولید ۱۲۰ تن افتتاح شد



اهواز – ششیم قجاقوند: در راستای بازسازی راه های دسترسی به تاسیسات عملیاتی و اماکن شرکی و ارائه خدمات عام المنفعه کارخانه ۱۲۰ تنی آسفالت در شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاچاری راه اندازی شد. در حضور مدیران عامل ، جمعی از مدیران شرکت آغاچاری و امام جمعه و فرماندار شهرستان امیدیه کارخانه آسفالت شرکت آغاچاری با ظرفیت تولید ۱۲۰ تن راه اندازی شد. مدیر عامل شرکت آغاچاری در آئین افتتاحیه کارخانه آسفالت بیان کرد : یکی از برنامه های دولت سیزدهم احیا تاسیسات نفتی و رفع مشکلات آبها بود که در همین راستا در جهت بازسازی راه های دسترسی به چاه ها و تاسیسات عملیاتی و همچنین ارائه خدمات عام المنفعه به شهرهای همجوار تاسیسات کارخانه آسفالت با ظرفیت تولید ۱۲۰ تن آسفالت با هزینه ای بالغ بر ۲۲۰ میلیارد ریال طراحی و ساخته شد. مهندس جواد تقی زاده عنوان کرد : با توجه به گستردگی شرکت آغاچاری و تنوع تاسیسات فراپندی وجود امکانات جهت تولید حداکثری یکی از ضروریات است که با همین رویکرد این کارخانه ساخته شد. مهندس تقی زاده با اشاره به اهمیت شرکت آغاچاری بعنوان یک مگا صنعت افزود: این کارخانه یکی از بزرز ترین کارخانه های تولید آسفالت است که نمایی استاندارد ها در آن رعایت شده است.مدیر عامل شرکت آغاچاری در ادامه گفت : با توجه به ظرفیت های علمی و عملی در شرکت آغاچاری از سال ۱۴۰۱ تا کنون یک گروه R&D و متخصصان و کارشناسان در شرکت آغاچاری راه اندازی شد که تا کنون طراحی دو کارخانه تصفیه پساب های نمک زبایی و تصفیه فاضلاب شهر امیدیه را طراحی کردند که در صورت راه اندازی برای کشور خلق ثروت خواهد نمود. فرماندار شهرستان امیدیه نیز در این مراسم بیان کرد : در دولت سیزدهم با وجود مدیریت جدید شرکت آغاچاری شاهد یک گرش جدید در ارائه خدمات عمومی به شهرستان امیدیه بودیم که وقعا جای تقدیر و تشکر دارد. مهندس جعفر سالمی احداث جاده امیدیه به جایران پس ۱۵ سال ، احداث تونل امیدیه به میانکو، احداث زمین های چمن مصنوعی در مدارس امیدیه ، حل مشکل شهرک پاسر و اجرای بیش از ۲۸ پروژه عام المنفعه را بخشی از خدمات شرکت آغاچاری به شهرستان امیدیه بر شمرد. مهندس سالمی در ادامه افزود : دولت سیزدهم و شخصی شهید رئیسی دین خودش را به خوزستان ادا نمود که بخش کوچکی آن از سازش ملی عالی گسترده از طریق حق آیندگی به خوزستان بود و اگر می بینید کار این انجام نشده با عقب افتادگی وجود دارد بدون شک به توانایی مدیریت خوملن بر می گردد. امام جمعه شهرستان امیدیه نیز در این مراسم از خدمت شرکت آغاچاری به مردم کردستان کرد و افزود : امیدوارم با این کارخانه که نعره اعتماد دولت سیزدهم به کارشناسان داخلی است بخشی از مشکلات راه و چاه های شهرستان مرتفع گردد. کارخانه آسفالت شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاچاری در محاورت تاسیسات گاز و گاز بایع ۱۰۰۰ مایع جدید ترین و بروز ترین دستگاه ها و تجهیزات با هزینه ای بالغ بر ۲۲۰ میلیارد ریال و با ظرفیت تولید ۱۲۰ تن راه اندازی شد.

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان مرکزی:

افرادی که پای تولید کشور ایستاده‌اند جهادگر هستند



اراک– فرناز امیدی: مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان مرکزی گفت افرادی که پای تولید کشور ایستاده‌اند جهادگر هستند و تلاش‌های آنها قابل تقدیر است. علی جودکی در بزرگداشت روز کارکنان و تجاری و آیین تجلیل از واحدهای منتخب صنعتی و معدنی استان مرکزی در مرکز همایش‌های بین‌المللی بروین اعطاسی هتل امیر کرک اراک افزود: استان مرکزی بزرگ ترین خونی به لحاظ کسب و کار دارد اسآ باید با برنامه‌ریزی به شرایط بهتری دست پیدا کنندوی ادامه داد: آسمان صنعت استان مرکزی پر از ستارهای پرفروغی است که هر کدام در مسیر تولید حرکت می کنند.

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان مرکزی گفت: صنعتگران استان در حوزه مسئولیت اجتماعی از جمله درمان، مدرسه سازی و عام‌المنفعه کارهای ارزشمندی انجام داده‌اند. استاندار مرکزی نیز دراین آیین گفت:

دولت سیزدهم یکپار و ۲۲۱ واحد تولیدی و صنعتی این استان را در کمتر از یک‌هزار روز احیا کرد. فرناز مخلص‌التمه افزود: نهفت احیای واحدهای تولیدی و رای‌یکی از اقدامات بزرگ این دولت است.وی با بیان اینکه بهج زنجیره اقتصادی در کشور نیست مگر با استان مرکزی تاقی داشته باشد، عنوان کرد: ۲۵۸ نشست ستاد تسهیل نیز در طول سه سال دولت سیزدهم در این استان بر گزار شد. استاندار اظهار کرد: هر دولتی حداقل ۶ تا هشت ماه را برای بیان اقدامات خود اختصاص می‌دهد. اما فرصت دولت سیزدهم تنها در ۴۰ روز و ۱۰ هم با رخت عرای شهید جمهور بود. مخلص‌التمه عنوان کرد: سه هزار و ۶۰۰ پروژه تاریخی مربوط به سال‌های گذشته در استان مرکزی است که بخشی از آنها از جمله بیمارستان (لیصعصر) پس از ۲۰ سال، بیمارستان خمین و پل سنجان اراک به سرانجام رسید وی ادامه داد: در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ حدود ۱۰۰۰ میلیارد ریال بودجه عمرانی توسط دولت سیزدهم به پروژه‌های نیمه تمام عمرنی استان مرکزی تخصیص یافت و این در حالی بود که از سال ۹۵ تا ۱۴۰۰ تنها ۲۱ میلیارد ریال اعتبار در این بخش اختصاص یافته بود. استاندار مرکزی افزود: هفت هزار مدرسه در طول حدود یک‌هزار و نوزدهفت دولت سیزدهم در استان ایجاد شد که سه هزار و ۵۰۰ مدرسه را خیرین ایجاد کردند. مخلص‌التمه بیان کرد: کسب رتبه برتر فضای کسب و کار، رتبه سوم شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی، رتبه دوم ایجاد اشتغال و کاهش نرخ بیکاری استان به پایین‌ترین حد پس از دوران هشت سال دفاع مقدس، از دیگر توفیقات است.

سه خودرو اتوماتیک جایزه مشتریان کم مصرف کرمانشاهی



کرمانشاه – خبرنگار فرصت امروز: مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق اتان کرمانشاه از اهدای سه خودرو اتوماتیک و جایز ارزنده دیگر برای مشتریانی که ۱۵ اردی در صورت برق صرفه جویی کردند، خبر داد. به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق اتان کرمانشاهمهندس مرادی اظهار داشت: هر مشترک با حداقل ۱۵ درصد صرفه جویی در مصرف برق وارد قرعه کشی می شود و از جایز ارزنده بهره مند خواهد شد. وی گفت: سهمیه قطعی پاداش خودروهای اتوماتیک استان کرمانشاه سه خودرو می باشد که در پایان تیر ماه یک دستگاه در مرداد ماه یک دستگاه و در پایان شهریور ماه نیز یک خودرو به مشترکان کم مصرف اختصاص می یابد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق اتان کرمانشاه افزود: در صورت تحقق صرفه جویی بیشتر توسط مشترکان کرمانشاهی نسبت به سایر استان ها سهم جایز خودرویی استان ما افزایش خواهد یافت و مشترکان می توانند شانس بیشتری برای قرعه کشی داشته باشند.

وی گفت: علاوه بر خودرو، جایز دیگر و کمک هزینه ۱۰۰ میلیون تومانی خرید کالا نیز در نظر گرفته شده که مشترکان عزیز می توانند در مورد راهکارهای صرفه جویی و بهره مندی از سایر جایز در آلیکیشن با انرژی ثبت نام نمایند.

اموال سرمایه ای موجود در شهرداری یزد ، هویت دار شدند



یزد – مرئضی نواللهی یوز: رئیس کمسیون نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر یزد گفت: با پیگیری کمسیون نظارت و حقوقی شورا همچنین با مصوبه ی شورای اسلامی شهر یزد اموال سرمایه ای موجود در شهرداری یزد ، هویت دار شدند. نیکوناز رئیس کمسیون نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر یزد افزود: ثبت اطلاعات اموال منقول و غیر منقول شهرداری یزد یکی از اهداف و زوژهای شهرداران و شوراهای اسلامی شهر یزد در ادوار گذشته بوده است تا به درستی بتوانند نقش حسیلداری و حیساری اموال را انجام دهندولی متأسفانه تا قبل از شورای ششم محقق نشده بود و خوشبختانه در این دوره و با تلاش همکاران عزیز شهرداری پس از دوسال به بهره برداری رسید وی ادامه داد: کمسیون نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر یزد در طول قریب به دوسال گذشته یکی از مأموریت های خود را در راستای شفاف سازی و بهد هفویت دار کردن و ثبت اموال با ارزش شهرداری اعم از منقول و غیرمنقول وقف این موضوع کرد است که بتواند بانک جامع اطلاعات اموال شهرداری را تهیه و در معرض نمایش عموم قرار دهد. نیکوناز تصریح کرد: از آنجا که تاکنون اطلاعات اموال با ارزش شهرداری یزد به صورت متمرکز و تجمعی وجود نداشته و احیاناً هم باید بوده تنها به صورت جزیره ای در اختیار بعضی از سازمان ها و مراشقل بوده است، با پیگیری های انجام شده اقلام سرمایه ای موجود در شهرداری کد کار و در سامانه جامع بانک اطلاعات اموال شهرداری ثبت شده و همچنین اقلام مستعمل و از خارج نیز به صورت مجزا ثبت برداری و جهت انجام مزایده مطابق با آیین نامه های مالی شهرداری به فروش گذاشته می شود. به گفته رئیس کمسیون نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر یزد: در طول مدت ۲ سال گذشته اموال منقول سرمایه ای در ۱۰ سازمان، منطقه و ۶ معاونت و حوزه شهردار به تفکیک استخراج شده و ضمن قرار گرفتن اطلاعات مربوط در سامانه اموال، مینتوان در هر لحظه تعداد اقلام منقول سرمایه ای از آمارپرداری و استخراج نمود و این به بعد کلیه جابجایی ها و نقل و انتقال ، خرید و تخصیص اموال ... از طریق این سامانه انجام خواهد گرفت. نیکوناز خاطر نشان کرد: امید است با پیگیری های در دست اقدام ، حداکثر تا ۶ ماه آینده شاهد رونمایی از سامانه بانک جامع اطلاعات اموال ای غیر منقول شهرداری باشیم.

جلسه هم اندیشی طرح پیشنهادی جمع آوری آب های سطحی شهر گرگان با رویکرد شهر اسفنجی بر گزار شد

گرگان – خبرنگار فرصت امروز: حسن فراچوسر سرت دفتر فنی مطالعات طرح های توسعه منابع آب شرکت آب منطقه ای گلستان گفت: جلسه هم اندیشی طرح پیشنهادی جمع آوری آب های سطحی شهر گرگان با رویکرد شهر اسفنجی با حضور نمایندگان دستگاه های اجرایی و دانشگاهی استان ، مهندس ضیایی معاون طرح و سازمان و کارشناسان شرکت آب منطقه ای گلستان و شرکت های مهندسی مشاور ، برگزار گردیدبه گزارش روابط عمومی شرکت آب منطقه ای گلستان ، در شروع جلسه آقای مهندس ضیایی معاون طرح و توسعه شرکت آب منطقه ای گلستان ، میباحثی در مورد چالش های آب، آب شرب مطرح نمودند. سپس طرح پیشنهادی توسط شرکت مهندسین مشاور ارائه گردید و پس از آن ، بحث و تبادل نظر کارشناسی صورت گرفت. در نهایت، جمع بندی و سیاست گذاری های لازم انجام شد و مقرر گردید خدمت مطالعات با هماهنگی دستگاه های اجرایی و دانشگاهی تکمیل گردد.

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گلستان با مدیر کل استاندارد استان دیدار کرد

گرگان – خبرنگار فرصت امروز:سید محمد حسینی، مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گلستان با مدیر کل استاندارد استان دیدار کردبه گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گلستان، در این دیدار حسینی نسبت به طرح موضوع جایگاهداران استان از زمینه اجرای آزمایشات دورای استاندارد کیفی و کمی نازل تمبیه های جایگاهها برابر ضوابط، شرکت ملی پخش فر آورده های نفتی و اداره کل استاندارد مطالبی بیان نموددر ادامه مدیر کل استاندارد در خصوص الزامی نازل های مجاری عرضه نفت: گفت: تعاملات بسیار خوبی بین کارشناسان مجود دارد و تمامی کارشناسان طبق مقررات در سامان شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی و اداره کل استاندارد) موظف به انجام آزمایشات دورای نازلها و تمبیهات در جایگاهها می باشندوی سپس بیان کرد: عملکرد تمامی نازلها در مجاری عرضه سطح استان مورد تایید این سازمان است و پس از انجام آزمایشات فنی توسط تیم کارشناسی برجسب تاییدیه روی آنها نصب می گردددر این دیدار معاون فنی و عملیاتی، معاون بازرگانی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گلستان و دبیر انجمن صنفی مجاری عرضه استان نیز حضور داشتند.

100%