

ر کوردهای منفی در اقتصاد انرژی

فاطمه پاسبان پژوهشگر کشاورزی

تولید کالاها و خدمات به صورت مستقیم و غیرمستقیم به آب و دو حامل انرژی برق و گاز، وابسته است و میزان وابستگی برحسب نوع محصول و کالا متفاوت است. ناتازری انرژی به معنای عدم تعادل بین عرضه و تقاضای انرژی در یک کشور می‌تواند بر تولید کالاها و خدمات تاثیرگذار باشد. تجربه تاریخی کشورمان، نشان از آن دارد که کمبود آب، برق و گاز چگونه بخشی از فعالیتهای تولیدی و کل کشور را به تعطیلی کشانده است که خسارات جبران‌ناپذیری را بر اقتصاد کشور وارد نموده است. به عنوان نمونه در اسفندماه ۱۴۰۳، «منصور شکرالهی»، عضو کمیسیون انرژی مجلس از تاثیر منفی قطع گاز و برق برای کشور و خسارت ۱۸ هزار میلیارد تومانی در روز به دلیل قطعی‌ها می‌گوید. براساس تحقیقاتی که اخیرا مرکز پژوهش‌های اتاق بازرگانی اصفهان، مبتنی بر استانداردهای جهانی انجام داده است، «هر کیلووات قطعی برق، دو دلار به اقتصاد کشور ضرر می‌زند.» در گزارش دیگری که توسط اتاق بازرگانی ایران انجام شده، نتایج اندازه‌گیری تکانه ناشی از قطع برق بر بخش‌های مختلف اقتصادی کشور، مورد سنجش قرار گرفته است.

ادامه در همین صفحه

فرصت امروز

برای کسب وکار آفرینی

شورای رقابت، آب پاکي را روی دست ایران خودرو ریخت

بن‌بست واردات خودروهای کارکرده



زنگ خطر رکود در آغاز ۱۴۰۴

فرصت امروز: برآوردهای کارشناسی، زنگ خطر رکود در سال ۱۴۰۴ را به صدا درآورده‌اند. پژوهشکده پولی و بانکی در جدیدترین برآورد آماری خود، نرخ رشد تولید ناخالص داخلی در سه ماه منتهی به فروردین ۱۴۰۴ را ۱.۵ درصد اعلام کرده و از رشد مثبت بخش خدمات و رشد منفی کشاورزی، خبر داده است. طبق ارزیابی بازاری پژوهشی بانک مرکزی، رشد تولید ناخالص داخلی سه ماهه منتهی به فروردین ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه سال گذشته به ۱.۵ درصد رسیده که در مقایسه با رشد زمستان ۱۴۰۳، افزایش داشته است. رشد بخش خدمات که در فصل زمستان کاهش یافته بود، در سه ماهه منتهی به فروردین مجددا افزایش یافت و به ۲.۳ درصد رسید. همچنین رشد بخش صنایع و معادن در همین مدت به ۰.۹ درصد رسید؛ در حالی که رشد این بخش در زمستان سال گذشته، روند افزایشی داشته و به ۱.۹ درصد رسیده بود. رشد ارزش افزوده بخش نفت که در فصل زمستان منفی شده بود، در سه...

۲

اثرمی‌ها کنترل بورس را به دست گرفتند

۲ نیمه متفاوت بازار سرمایه

۴



مدیریت و کسبوکار

ورود به دنیای خدمات مشتری: مهارت‌هایی برای شروع

خدمات مشتری حوزه‌ای است که بحث و جدل فراوانی برای آفرینان به همراه دارد. از صاحبان کسب و کاری که هیچ اهمیتی به این حوزه نمی‌دهند تا کسانی که کل بودجه برند را صرف خدمات مشتری می‌کنند، همگی تصمیم‌شان را بهترین گزینه دنیا می‌دانند. با این حال شکی نیست که خدمات مشتری در طول یک دهه اخیر تبدیل به گزینه‌ای انکارناپذیر شده است. این یعنی دیگر نمی‌توان به این حوزه بی‌توجهی کرد و انتظار موفقیت‌های سریالی داشت. در دنیای امروز خدمات مشتری به یکی از ارکان حیاتی موفقیت کسب و کارها تبدیل شده است. به طور کلی، زمانی که مشتریان تجربه‌ای مثبت و دلنشین از تعامل با یک برند دارند، احتمال خرید مجدد آنها به شدت افزایش خواهد یافت. این پدیده در دنیای رقابتی امروز بیشتر از پیش به چشم می‌آید، جایی که حتی یک برند با محصولاتی که شاید در مقایسه با...

۸

در توسعه زیرساخت‌ها و فناوری‌های مرتبط با موضوع آب و انرژی، نگهداشت نیروی انسانی متخصص در داخل کشور با احترام گذاشتن به علم و دانش و حمایت از آنان و تأمین زندگی آبرومندانه برای آنان، استفاده از نظرات کارشناسان و محققان در تصمیم‌سازی و سیاستگذاری، ایجاد فرایند و سیستم کنترل، نظارت و ارزیابی سیاست‌ها و برنامه‌های اقدام و عمل مرتبط با آب و احصا نتایج و برون‌دادها اشاره کرد. در این میان، پیاده‌سازی حکمروایی خوب در موضوع آب و انرژی، از ضروریات اولیه مدیریت بهینه منابع آب و انرژی است. تا هنگامی که حاکمیت، دولت و مردم (بخش خصوصی، تعاونی، سازمان‌های مردمی، خبرین و عموم مردم و تمامی ذی‌نفعان) در کنار هم و با مشارکت هم در تصمیم‌سازی، سیاستگذاری، برنامه‌های اجرایی، نظارت و ارزیابی، حضور و سهم نداشته باشند، هیچ‌ه نمی‌توان انتظار بهبود شرایط موجود را داشت.

در شرایط کنونی، اولین گام برای شروع حکمروایی خوب، تقویت سرمایه اجتماعی است، چون هرگونه برنامه و سیاستی تا همراهی ذی‌نفعان را با به دنبال نداشته باشد، با شکست روبه‌رو خواهد شد. امروزه سرمایه اجتماعی، یکی از عوامل اصلی در توسعه پایدار است. سرمایه اجتماعی را می‌توان همان «دست نامرئی» دانست که منجر به انباشت سرمایه برای توسعه پایدار می‌شود. بررسی تجارب کشورهای جهان، حاکی از آن است که «سرمایه اجتماعی» توانسته به مدیریت بسیاری از چالش‌های موجود توسعه پایدار، کمک شایانی نماید. البته زمانی سرمایه اجتماعی، تقویت و ارتقا می‌یابد که مدیریت مشارکتی از پایین به بالا باشد، نه دستوری از بالا به پایین و ذی‌نفعان در سرنوشت خود سهم نباشند. فشردن صمیمانه «دست نامرئی»، نیازمند تغییر اندیشه‌هاست.

در فرآیند تصمیم‌گیری شرکت دارند، مدیریت تقاضا با آموزش و مشوق‌ها و مدیریت عرضه و ذخیره‌سازی از جمله این راهکارهاست. از طرف دیگر، جرایم بازدارنده قوی برای مصرف‌کننده آب و انرژی پرمصرف، وضع شود که بازدارندگی را به همراه داشته باشد تا از مصرف بیش از حد جلوگیری شود. همچنین در ساخت ساختمان (مسکونی-تجاری-اداری و...) اجبار برای استفاده از پنل خورشیدی و آب خاکستری و باران در استانداردهای ساختمان‌سازی گنجانده شود. استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر به جای سوخت‌های فسیلی، کلید توسعه پایدار است. در این میان، انرژی خورشیدی به عنوان بهترین راه برای خودکفایی در تولید انرژی شناخته می‌شود. بهره‌گیری از فناوری انرژی خورشیدی به تولید برق باید در خانه‌ها، مشاغل و شبکه‌های برق موجود با ترکیب‌های متفاوتی از منابع انرژی سنتی و دیگر انرژی‌های تجدیدپذیر ادغام شوند. یکپارچه‌سازی سیستم‌های خورشیدی، استفاده از فناوری و ابزارری را دربر می‌گیرد که به انرژی خورشیدی، اجازه ورود به شبکه برق را با حفظ قابلیت اطمینان، امنیت و کارایی شبکه می‌دهد.

آنچه مسلم است، هر راهکاری نیازمند الزامات و بسترسازی است که می‌توان از جمله به منطقه‌بندی مناطق مختلف تولیدی برحسب ظرفیت منابع آبی و انرژی، تعیین الگوی تولیدی کالاها و خدمات برحسب شرایط آب و هوایی و موجودی آب و انرژی هر منطقه، تحقیق، آموزش و ترویج در خصوص افزایش بهره‌وری آب و تولید محصولات متناسب با منطقه و ایجاد پایگاههای اطلاعاتی برای مدیریت منابع آب، افزایش سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی و تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاران و ایجاد فضای اطمینان برای آنان

عارضه در نظام بانکی باعث شده که بخش خصوصی ما نتوانمند نشود.

ایران دارای ذخایر ویژه و عمده‌ای به خصوص در حوزه نفت و گاز است. از نقاط قوت بخش انرژی ایران می‌توان به مواردی چون دسترسی ایران به ذخایر عظیم اثبات شده نفت و گاز، موقعیت جغرافیایی استراتژیک بسیار مناسب ایران و وجود تنوع در فراورده‌های نفتی، اشاره کرد. در مقابل، وجود اثرات تحریم‌های بین‌المللی بر صادرات و سرمایه‌گذاری در صنعت نفت و گاز، عدم توجه به تولید صیانتی از مخازن نفتی و نبود چشم‌انداز مناسب جهت برنامه‌ریزی را می‌توان از جمله نقاط ضعف اقتصاد کشور دانست. پتانسیل قابل‌توجه در تولید نفت و گاز، موقعیت ژئوپلیتیک ایران در منطقه خلیج‌فارس و افزایش ارزش‌افزوده صادرات با بهبود کیفیت و بهره‌وری پالایش را می‌توان فرصت‌های پیش روی ایران در این صنعت دانست. آنچه می‌توان به آن امیدوار بود، اینکه دو لایحه از لوایح چهارگانه FATF تصویب شده و دو لایحه الحاقی به معاهده پالرمو و CFT در دستور کار مجمع قرار دارد که البته لایحه پالرمو به صورت مشروط تصویب شده است. از

به غذا بیشتر شده و فشار بر استقاده از منابع (آب و خاک) کاهش یابد. از طرف دیگر، ضرورت دارد که درخصوص جبران‌ناپذیری از خود به جای خواهد گذاشت. از طرف دیگر، آمار ریزش‌های جوی از اول مهرماه لغایت ۴ فروردین ماه سال آبی ۱۴۰۳-۱۴۰۴ حاکی از آن است که ارتفاع کل ریزش‌های جوی کشور، معادل ۱۱۸.۵ میلی‌متر است. این مقدار بارندگی نسبت به میانگین دوره‌های مشابه بلندمدت (۱۷۹.۱ میلیمتر) حدود ۳۴ درصد کاهش و نسبت به دوره مشابه سال آبی گذشته (۱۴۱.۸ میلیمتر) حدود ۱۶ درصد کاهش نشان می‌دهد. خشکسالی و کم بارشی بر کاهش سطح زیرکشت و عملکرد محصولات به خصوص دیم، شیوع آفات گیاهی، غیرقابل برداشت شدن محصول، بیماری درختان و هجوم حشرات، آتش‌سوزی جنگل‌ها، تخریب حاصلخیزی جنگل، نشست زمین و سایر آثار بر «تولید غذا» اثر نامطلوبی دارد. بسیاری از مطالعات نشان می‌دهد که خشکسالی و کم بارشی بر کاهش عملکرد محصول تاثیرگذار است. در تحقیقی که سال ۲۰۱۶ انجام شده، پیش‌بینی کرده‌اند که با تغییر در الگوی بارش، احتمال کاهش غذای جهانی به میزان ۱۰ درصد در سال ۲۰۳۰ و بیشتر از ۲۰ درصد در سال ۲۰۵۰ وجود دارد. از طرف دیگر، پیش‌بینی می‌شود که به دلیل تغییر در الگوی بارش، قیمت غذا در جهان بین ۳ تا ۸۴ درصد در سال ۲۰۵۰ افزایش یابد. از سوی دیگر، تولید کالاها و خدمات بخش صنعت و خدمات نیز با کمبود آب، مواجه خواهند بود؛ به خصوص تولید صنایعی که به آب، وابستگی بالایی دارند.

حالا چه باید کرد؟ در بخش کشاورزی ضرورت دارد که ضایعات و هدررفت محصولات کشاورزی و غذایی در چرخه ارزش محصولات کشاورزی و غذایی کاهش یافته تا دسترسی پتروشیمی را طی سال‌هایی که علولیه و ماهشهر به هاب پتروشیمی کشور تبدیل شده با ۱۰ سال گذشته مقایسه کنیم. آنگاه به خوبی درک می‌کنیم که چه بلایی سر وضعیت سرمایه‌گذاری در کشور افتاده است. برآوردهای صورت گرفته، نشان می‌دهد برای اینکه جایگاه واقعی خود را در حوزه انرژی دوباره به دست بیاوریم به ۲۰۰ الی ۳۰۰ میلیارد دلار سرمایه نیاز داریم. در سال‌های گذشته، تورم هزینه زیادی به اقتصاد و به دولت تحمیل کرده است؛ به طوری که امکان سرمایه‌گذاری از دولت‌ها سلب شده و تمامی درآمدهای ناشی از فروش نفت و مالیات امروز صرف هزینه‌های جاری می‌شود.

برای حل مشکلات اقتصاد ایران، دو راهکار وجود دارد؛ یکی از آنها، سرمایه‌گذاری خارجی و دیگری، سرمایه‌گذاری توسط بخش خصوصی است که البته آنها هم چالش‌های خود را دارند. امروز شرایط برای سرمایه‌گذاری خارجی در کشور فراهم نیست، مگر اینکه اتفاق جدید در زمینه رفع تحریم‌ها یا الحاقی به FATF صورت گیرد و مجمع تشخیص مصلحت نظام، تصمیم دیگری بگیرد. ضمن اینکه بعد از ورود دونالد

و ضررهای جبران‌ناپذیری به جای گذاشتند. کارشناسان معتقدند که تداوم این بحران در سال ۱۴۰۴، پیامدهای جبران‌ناپذیری از خود به جای خواهد گذاشت. از طرف دیگر، آمار ریزش‌های جوی از اول مهرماه لغایت ۴ فروردین ماه سال آبی ۱۴۰۳-۱۴۰۴ حاکی از آن است که ارتفاع کل ریزش‌های جوی کشور، معادل ۱۱۸.۵ میلی‌متر است. این مقدار بارندگی نسبت به میانگین دوره‌های مشابه بلندمدت (۱۷۹.۱ میلیمتر) حدود ۳۴ درصد کاهش و نسبت به دوره مشابه سال آبی گذشته (۱۴۱.۸ میلیمتر) حدود ۱۶ درصد کاهش نشان می‌دهد. خشکسالی و کم بارشی بر کاهش سطح زیرکشت و عملکرد محصولات به خصوص دیم، شیوع آفات گیاهی، غیرقابل برداشت شدن محصول، بیماری درختان و هجوم حشرات، آتش‌سوزی جنگل‌ها، تخریب حاصلخیزی جنگل، نشست زمین و سایر آثار بر «تولید غذا» اثر نامطلوبی دارد. بسیاری از مطالعات نشان می‌دهد که خشکسالی و کم بارشی بر کاهش عملکرد محصول تاثیرگذار است. در تحقیقی که سال ۲۰۱۶ انجام شده، پیش‌بینی کرده‌اند که با تغییر در الگوی بارش، احتمال کاهش غذای جهانی به میزان ۱۰ درصد در سال ۲۰۳۰ و بیشتر از ۲۰ درصد در سال ۲۰۵۰ وجود دارد. از طرف دیگر، پیش‌بینی می‌شود که به دلیل تغییر در الگوی بارش، قیمت غذا در جهان بین ۳ تا ۸۴ درصد در سال ۲۰۵۰ افزایش یابد. از سوی دیگر، تولید کالاها و خدمات بخش صنعت و خدمات نیز با کمبود آب، مواجه خواهند بود؛ به خصوص تولید صنایعی که به آب، وابستگی بالایی دارند.

حالا چه باید کرد؟ در بخش کشاورزی ضرورت دارد که ضایعات و هدررفت محصولات کشاورزی و غذایی در چرخه ارزش محصولات کشاورزی و غذایی کاهش یافته تا دسترسی

مقایسه شدت تکانه قطع برق به کل اقتصاد در سطح بخش‌های اقتصادی، نشان می‌دهد که شدت تکانه وارده بر اقتصاد ناشی از قطعی برق بخش «صنعت» ۳ هزار و ۶۹۷ برابر شدت تکانه وارده بر اقتصاد ناشی از قطعی برق «فعالیت‌های اداری و خدمات پشتیبانی» است. در واقع، نتایج این گزارش نشان می‌دهد که بخش‌های تولیدی و صنعتی، قربانی اصلی قطع شدن برق و گاز در کشور است. براساس پایش تجارت، تنها بخش پتروشیمی ایران با زیان ۷ میلیارد دلاری، بخش فولاد با زیان ۴ میلیارد دلاری و سایر بخش‌های پشیران هم با زیان‌های مشابه قطعی‌های اخیر مواجه شده‌اند.

«محمدشفیع ملک‌زاده» عضو اتاق اصناف کشاورزی، اعلام کرده بود که براساس برآوردهای صورت گرفته با قطع برق چاه‌های کشاورزی، عملکرد تولید ۳۰ تا ۳۵ درصد در بخش کشاورزی کاهش می‌یابد و از طرفی، خسارت‌های ناشی از قطع یکباره برق به دستگاه‌های برقی و ژنراتورها وارد می‌شود که کماتور ناچار است بخشی از درآمد خود را صرف تعمیر آن کند. بنابراین طبیعی است که در چنین شرایطی، کاهش میزان تولید بر میزان اشتغال اثر هم بگذارد. به گفته «عطالله هاشمی» عضو شورای هماهنگی تشکل‌های بخش کشاورزی، قطعی برق علاوه بر میزان اشتغال بر تاسیسات و محصولات کشاورزی هم اثر سوء می‌گذارد؛ به‌طوری که با قطعی برق چاه‌های کشاورزی، ۳۰ درصد کاهش تولید و ضایعات خواهیم داشت که براساس برآوردهای صورت گرفته بین ۱۲۰ تا ۱۲۰ هزار میلیارد تومان خسارت افت محصول و سوختن تاسیسات به کشاورزان وارد می‌شود.

به طور کلی، می‌توان گفت که سال ۱۴۰۳، سالی سهمگین برای ثبت رکوردهای منفی در حوزه انرژی بود و ناتازری‌ها جدی‌تر از همیشه بر زندگی مردم و تولید، سایه افکندند

سعید تاجیک، رئیس کمیسیون انرژی اتاق تهران در چند سال گذشته، روند سرمایه‌گذاری در کشور، وضعیت مناسبی ندارد و مقدار استهلاک سرمایه، بیشتر از میزان سرمایه‌گذاری صورت گرفته است. برابر اعلام بانک مرکزی، میزان تشکیل سرمایه در سال ۱۴۰۱ به قیمت ثابت سال ۱۳۹۵، معادل ۲۷۵ همت بوده که تقریبا معادل استهلاک موجودی بوده است. از طرف دیگر، براساس اعلام بانک مرکزی در ۹ ماهه نخست سال ۱۴۰۱، خالص حساب سرمایه انرژی کشور حدود ۱۵ میلیارد دلار منفی شده است که این کسری به تعبیر بانک مرکزی، نشانه پول‌های بلوکه‌شده، پول‌های در انتظار بازگشت به کشور و درعین‌حال، میزان قرار سرمایه از کشور است. همچنین براساس گزارش آتکناد، میزان جذب سرمایه خارجی در سال‌های ۲۰۱۱ تا ۲۰۲۲ با روندی ملایم به ۱.۵ میلیارد دلار در سال رسیده و در میان کشورهای جهان از نظر میزان جذب سرمایه خارجی، ایران در رتبه ۷۹ قرار گرفته است. حتی می‌توان ادعا کرد که بخش زیادی از بحران‌های موجود در حوزه انرژی، حاصل همین عقب‌ماندگی در میزان سرمایه‌گذاری است. مقدار سرمایه‌گذاری در صنعت

اخبار

دریافت وام اجاره مشروط به ثبت سکونتگاه

با افزایش همکاری دستگاه‌های دولتی با سامانه املاک و اسکان، خدمات دولتی مثل افتتاح حساب بانکی، دریافت وام اجاره، دریافت دسته چک و تعویض پلاک خودرو مشروط به ثبت اطلاعات سکونتی در سامانه املاک و اسکان شده است. سامانه ملی املاک و اسکان به نشانی amlak.mrud.ir از بهمن ۱۳۹۸ برمبنای اصلاحیه ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم توسط وزارت راه و شهرسازی و با هدف شناسایی خانه‌های خالی و همچنین جهت ثبت اطلاعات سکونتی مالکان و ساکنین، رونمایی شد. هدف اصلی از راه‌اندازی این سامانه، به عنوان یک ابزار کلیدی، برنامه‌ریزی برای بخش مسکن، شناسایی خانه‌های خالی و همچنین بهبود روند ثبت و مدیریت اطلاعات مربوط به املاک و سکونت در کشور است. طبق قانون، تمامی افراد اعم از مالک و مستاجر ساکن در مناطق شهری و روستایی باید اطلاعات سکونتی خود را در سامانه املاک و اسکان ثبت کنند. در حال حاضر پیش از انعقاد قرارداد رایگان اجاره، ملک موردنظر باید در سامانه املاک و اسکان ثبت شود.

براساس بند ۷ از تبصره ۸ اصلاحیه ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم مصوب پنجم آذرماه ۱۳۹۹ مجلس، دستگاه‌های اجرایی مکلفند خدمات خود از قبیل افتتاح حساب بانکی و صدور دسته چک، یارانه و کمک معیشتی، تعویض پلاک خودرو، فروش انشعاب آب، برق، تلفن و گاز طبیعی، ارسال اسناد و مدارک مانند گواهینامه رانندگی، گذرنامه، مدارک خودرو، اختطاریه، ابلایغه، ثبت نام مدارس در منطقه محل اقامت، استحقاق دریافت خوابگاه دانشجویی و برخی دیگر از خدمات را صرفا یا اخذ کد ملی و براساس کد پستی یا شرح نشانی یکنای درج شده مربوط به اقامتگاه اصلی افراد در سامانه املاک و اسکان کشور ارائه کنند. عدم اتصال دستنگاه‌های مرتبط با سامانه املاک و اسکان طی شش سال گذشته، برنامه مشروط شدن ارائه خدمات دولتی به ثبت نام در سامانه املاک را دچار اختلال کرده است. با این حال در ماه‌های اخیر همکاری دستگاه‌ها با وزارت راه و شهرسازی افزایش یافته است. از حدود یک سال قبل بانک‌ها با ارسال پیامک‌هایی به مشتریان خود، ارائه خدمات بانکی از جمله افتتاح حساب، صدور دسته‌چک، اعطای تسهیلات و تعهدات، ارائه ابزارهای پرداخت و پذیرش را منوط به ثبت و تطابق کد پستی اعلام‌شده توسط مشتری با اطلاعات درج‌شده در سامانه ملی املاک و اسکان اعلام کردند.

به گزارش «ایسنا»، در اواخر سال گذشته، مدیرکل سابق راه و شهرسازی استان تهران اعلام کرد: تعویض پلاک خودرو، فروش انشعاب آب، برق، تلفن و گاز طبیعی، ارسال اسناد و مدارک مانند گواهینامه صرفا یا اخذ کد ملی و براساس کد پستی یا شرح نشانی یکنای درج شده در سامانه املاک و اسکان کشور امکان‌پذیر است. در نتیجه برای اشخاصی که اطلاعات محل اقامت اصلی خودشان را در سامانه ثبت نکرده باشند اخذ خدمات از دستگاه‌های مختلف با مشکل مواجه خواهد شد. برای افراد دارای مالکیت بیش از یک واحد، در مرحله اول پیامک اختار ثبت اطلاعات در سامانه اسکان و املاک ارسال می‌شود و در صورت عدم ثبت اطلاعات در سامانه مشمول مالیات خانه‌های خالی خواهند شد. در فرآیند تعویض پلاک خودرو، پلیس راهور باید اطمینان حاصل کند که محل سکونت مالک خودرو با کد پلاک خودرو هماهنگی دارد. به این منظور نیاز است تا خریدار خودرو جهت احراز سکونت مالک برای تعویض پلاک اقدام کند. به بیان ساده، با ارائه این مدارک، پلیس راهور اطمینان می‌یابد که اطلاعات سکونتی مالک به درستی در سامانه شماره‌گذاری به‌روز رسانی شده است و پلاک جدید متناسب با محل زندگی مالک خودرو صادر می‌شود.

ماده ۱۸ قانون جهش تولید مسکن به الزام اخذ کد رهگیری و ثبت تمامی معاملات در سامانه‌ان ثبت معاملات املاک و مستغلات توسط مشاوران املاک به صورت رایگان اختصاص دارد. بر این اساس تمام مشاوران املاک باید معاملات مسکن را به‌صورت رایگان در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت کرده و کد رهگیری دریافت کنند. ثبت رایگان قرارداده‌ا از طریق «سامانه خودنویس» وزارت راه فعال شده است. همچنین دریافت تسهیلات ودیعه مسکن منوط به ثبت قرارداد اجاره و اخذ کد رهگیری شده است. با وجود این، به دلیل فقدان ضمانت اجرایی کافی در قانون، اجرای کامل این ماده با چالش‌هایی همراه است.

رئیس اتاق اصناف تهران:

نرخ جدیدی برای نان اعلام نشده است

رئیس اتاق اصناف تهران با تأکید بر اینکه نرخ جدیدی برای نان تعیین نشده است، گفت قیمت جدید در روزهای آینده اعلام خواهد شد و قیمت درج شده در اخبار منتشر شده همان قیمت‌های قدیمی است. به گزارش «ایسنا»، روز دوشنبه، اخباری مبنی بر افزایش قیمت نان و اعمال قیمت جدید در کارتخوان‌هایی که در نانوائی‌ها قرار گرفته‌اند منتشر شد. براساس اخبار منتشرشده مقرر شده بود که روز ۱۷ خرداد این قیمت‌های تغییر یافته اعمال شود، اما براساس مشاهدات میدانی اکنون هیچ تغییر قیمتی رخ نداده است و همچنان نان به نرخ گذشته به فروش می‌رسد و این درحالی است که در اخبار به نقل از «فاطمه نظری» رئیس اتحادیه نان‌وایان سنتی، این نرخ‌ها منتشر شده بود.

«حمیدرضا رستگار»، رئیس اتاق اصناف تهران درباره این نرخنامه منتشر شده، توضیح داد: قیمت‌ها به عنوان قیمت جدید صحت ندارد و طی چند روز آینده نرخ جدید اعلام خواهد شد. «محمد سلیمانی»، رئیس اتحادیه صنف نان‌وایان سنگی تهران نیز گفت که این افزایش قیمت، مربوط به پخت نان با گندم آزاد بود و هنوز قیمت نان به آرد پارانه‌ای تعیین نشده و این موضوع در نهادهای متولی در حال بررسی است. او درباره دلیل افزایش قیمت نان‌های نان‌وایی‌های آزادیز هم گفت: دلیل افزایش قیمت در نان‌های آزادپز این است که گندم هر کیلوگرم ۱۲ هزار تومان در سال گذشته، امسال به هر کیلوگرم ۲۱ هزار و ۷۰۰ تومان مانند نان‌های حجیم و فانتزی افزایش قیمت داشته است. قیمت نان‌های حجیم براساس عرضه و تقاضا است و برای نان‌های سنتی آزاد پز هم عددی به عنوان کف تعیین شده است. همچنین «علی‌اکبر کوه‌پیکر»، رئیس اتحادیه نان‌وایان مشهد نیز درباره میزان افزایش قیمت نان، گفت: پیش از اجرای طرح نانینو، میزان افزایش قیمت نان به ما اعلام می‌شد، ولی اکنون گفته شده هر میزان که وزارت کشور تایید کند روی دستگاه‌های نانینو اعمال خواهد شد.

هزینه تمام شده تولید برق ۲۶ درصد افزایش یافت

سازوکار دستوری اقتصاد برق



۱۴۰۰ رسید؛ یعنی در این مدت، بیش از نیمی از استخراج‌کنندگان

رمزارز بدون توجه به دستور دولت و قطعی برق مشغول استخراج رمزارز بوده‌اند. توان مصرف برق این استخراج‌کنندگان در بدبینانه‌ترین حالت، کمتر از ۸۰۰ مگاوات ساعت بوده است. درحالی‌که در آن زمان کسری تراز شبکه برق کشور بیش از ۱۰ هزار مگاوات ساعت بود و شاید در بدبینانه‌ترین حالت، کمتر از ۱۰ درصد از کسری برق کشور را بتوان به استخراج رمزارز نسبت داد. اما یک نکته درباره رمزارزها و تأثیر آن روی مصرف برق مهم است و آن، فاصله معنادار تعرفه برق تعیین شده برای استخراج رمزارز (به صورت قانونی) با تعرفه برق سایر مصارف نظیر کشاورزی، خانگی و صنعتی و همچنین ساماندهی نامناسب دستگاه‌های استخراج رمزارز است که موجب شده بسیاری از سرمایه‌گذاران این حوزه به استفاده غیرمجاز از شبکه برق تحت عنوان تعرفه‌های برق کشاورزی، خانگی و صنعتی روی بیاورند. مرکز پژوهش‌های مجلس نیز چندی پیش نسبت به این موضوع، هشدار داد و گفت که استخراج‌کنندگان غیرمجاز رمزارز را نمی‌توان ردیابی کرد و محدودکردن مصرف برق آنها در ساعات اوج مصرف برق نیز امکان‌پذیر نیست و همین مسئله موجب تحمیل بار اضافی به شبکه برق شده است.

همه چیز به قیمت‌گذاری دستوری برمی‌گردد

در حال حاضر برنامه توسعه نزدیک به ۲۰۰ شهرک صنعتی در سراسر کشور، روی میز وزارت صمت است و هر ساله نیز به تعداد آنها اضافه می‌شود. اما آیا زیرساخت لازم برای آنها فراهم شده است؟ این زیرساخت به معنای اضافه شدن ۱۰ هزار مگاوات به ظرفیت برق ایران است اما شبکه تأمین برق همین الان هم با مشکلات زیادی روبه‌رو است. ۴۲۷۲۹ مگاوات از برق مصرفی ایران توسط نیروگاه‌های با عمر کمتر از ۲۰ سال و ۲۰۹۶ مگاوات نیز توسط نیروگاه‌های با عمر ۲۰ تا ۴۰ سال تأمین می‌شود. نیروگاه‌هایی با قدمت بیشتر نیز در ایران وجود دارند که سهم کمتری از تولید برق را به عهده می‌گیرند، اما نکته مهم اینجاست که احداث نیروگاه در طول دهه ۱۳۹۰ با روند کاهشی همراه بوده و به حداکثر رسیدن ظرفیت نیروگاه‌های احداث شده در سال ۱۳۸۹، نتیجه رشد مثبت سرمایه‌گذاری‌های صورت گرفته در سال‌های ابتدای دهه ۱۳۸۰ بوده که نه خبری از تحریم‌های شدید امروزی بود و نه شرایط برای ورود تکنولوژی روز احداث نیروگاه‌ها، آنگذر پیچیده. حالا شرایط به گونه‌ای شده که سرمایه‌گذاری در حوزه نیروگاه‌ها از ۶٫۵ میلیارد دلار در سال ۱۳۸۵ به ۶۳۰ میلیون دلار در سال ۱۳۹۹ برسد.

شرایط اقتصادی صنعت برق از نظر هزینه نهاده‌های تولید برق و درآمدهای حاصل از فروش برق، به گونه‌ای است که بین درآمدها و هزینه‌های صنعت، تعادلی برقرار نیست، در نتیجه بخش خصوصی سرمایه‌گذاران تمایلی به سرمایه‌گذاری در این صنعت ندارند. سیستم قیمت‌گذاری برق در ایران، تکلیفی است. دولت تعرفه فروش برق به مصرف‌کننده را به میزانی کمتر از بهای تمام شده تولید برق تعیین کرده و مابه‌التفاوت قیمت تکلیفی فروش به مصرف‌کننده نهایی و هزینه

سامانه نظارتی پلتفرم‌های آنلاین طلا رونمایی شد

پایان نگرانی‌های خالی‌فروشی

مناسب، خطرانی را برای سرمایه‌گذاران ایجاد کرده است. همچنین رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی را راه‌اندازی سامانه‌ای جامع برای نظارت بر سکوهای فروش آنلاین طلا در پی افزایش نگرانی‌ها درباره خالی‌فروشی، تحویل دیرنگام و نبود شفافیت در معاملات اینترنتی طلا، خبر داده و گفته که این سامانه قرار است میزان ذخایر واقعی طلا را با فروش روزانه پلتفرم‌ها تطبیق داده و احتمال تخلفات را کاهش دهد. براساس این گزارش، برای رفع نگرانی‌ها از بابت معاملات طلا در بستر پلتفرم‌های آنلاین، اتحادیه کشوری کسب‌وکارهای مجازی در تاریخ ۱۹ خردادماه ۱۴۰۴ از «سامانه نظارتی برخط پلتفرم‌های آنلاین طلا» رونمایی کرد. این سامانه که با همکاری وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) و دیگر نهادهای نظارتی طراحی شده، با هدف پایش لحظه‌ای تراکنش‌ها، فرآیند تأمین و تحویل طلا و مقابله با تخلفاتی مانند خالی‌فروشی، پولشویی و فرار مالیاتی توسعه یافته است. «رضا الفت‌نسب»، رئیس اتحادیه کشوری کسب وکارهای مجازی در این خصوص، می‌گوید: این سامانه امکان نظارت جامع بر فعالیت پلتفرم‌های آنلاین را فراهم می‌کند و به‌گونه‌ای طراحی شده است که میزان ذخیره طلای هر پلتفرم با میزان فروش آن رصد می‌شود. به‌طور مثال، اگر پلتفرمی ۱۰۰ کیلوگرم طلا فروخته باشد و ذخیره‌اش به ۹۵ کیلوگرم برسد، سامانه هشدار می‌صادر می‌کند تا از ادامه فروش بدون پشتوانه جلوگیری شود. این قابلیت، خطر خالی‌فروشی را به حداقل می‌رساند و تضمین می‌کند که طلای خریداری‌شده به‌صورت فیزیکی قابل تحویل باشد. در سال‌های اخیر، تلاش‌های زیادی از سوی نهادهای مختلف برای ساماندهی بازار آنلاین طلا صورت گرفته است؛ کما اینکه در سال ۱۴۰۳، مرکز توسعه تجارت الکترونیکی با همکاری دستگاه‌هایی

فرصت امروز: مکانیزم قیمت‌گذاری در اقتصاد ایران معمولاً به صورت تکلیفی از سوی مجلس در فرآیند تصویب لایحه بودجه تعیین می‌شود. این نحوه قیمت‌گذاری عملاً نسبیتی با هیچ کدام از مکانیزم‌های علمی اقتصاد ندارد و در نتیجه، اختلالات ناشی از آن، اقتصاد برق ایران را تهدید می‌کند. علاوه بر قیمت‌گذاری دستوری، مصرف بیش از حد و فراتر از استاندارد نیز از دیگر چالش‌های بزرگ صنعت برق کشور است که جدا از مسئله صرفه‌جویی و لزوم فرهنگ‌سازی آن، ارتباط مستقیمی با بهره‌وری پایین تجهیزات و وسایل برقی و شدت بالای مصرف انرژی دارد. ناترازی تولید و مصرف برق به دلیل وجود اشکال در عرضه و تقاضاست؛ زیرا در سمت عرضه، سرمایه‌گذاری به هیچ وجه کافی نبوده و طبق آخرین گزارش‌های توانیر، هزینه تمام شده تولید برق ۲۶ درصد افزایش داشته و در سمت تقاضا نیز بهینه‌سازی مصرف همچنان معطل مانده است.

تجربیات جهانی نشان می‌دهد میزان برق مصرفی کشوری مانند مصر با بیش از ۱۱۰ میلیون نفر جمعیت، تنها با میزان تقاضای مصرف برق سامانه‌های سرمایه‌شی ایران در دوره گرم سال برابری می‌کند و با اینکه در کشورمان چیزی معادل میزان مصرف برق در کشور صنعتی آلمان برق تولید می‌شود، اما شدت مصرف انرژی ایران، چهار برابر آلمان است؛ یعنی در صورت ارتقای بهره‌وری انرژی و مدیریت صحیح مصرف برق و با همین ظرفیت کنونی تولید برق کشور می‌توان نیاز برقی چهار برابر جمعیت فعلی ایران را پاسخ داد. از جمله راهکارهایی که در کشورهای توسعه‌یافته برای مدیریت مصرف برق استفاده می‌شود، قیمت‌گذاری اوج مصرف (Critical Peak Pricing) است که قیمت برق مصرف مشترکان در ساعات اوج بار به شدت افزایش می‌یابد و همین امر باعث می‌شود مشترکان، مصرف برق خود را به ویژه در ساعات اوج بار که شبکه تحت فشار شدیدی قرار دارد، کاهش دهند و یا در پی ارتقای بازدهی وسایل برقی خود باشند.

چقدر از برق تولیدی، صرف ماینینگ می‌شود؟

ایران به این دلیل که دارای ذخایر بزرگ گاز و نفت در جهان است، یکی از ارزان‌ترین قیمت‌های برق جهان را دارد. طبیعی است که با این قیمت برق، سرمایه‌گذاری مجاز و غیرمجاز در صنعت استخراج رمزارز در ایران، جذابیت اقتصادی بالایی داشته باشد اما در سال‌های اخیر، بزرگ‌ترین خطر که وزارت نیرو از ناحیه استخراج رمزارزها به آن اشاره کرده، آسیب به پایداری شبکه برق کشور بوده است. طبق آمارها، از ابتدای شروع طرح برخورد با استخراج‌کنندگان بدون مجوز رمز ارز در سال ۱۳۹۸ تا سال ۱۴۰۰، مجموع کشف و شناسایی دستگاه‌های غیرمجاز استخراج رمزارز به ۲۲۱ هزار و ۱۶۳ دستگاه رسیده که توان مصرفی آنها چیزی حدود ۶۲۱ مگاوات بوده است. شدیدترین اقدام کشور در سیاستگذاری استخراج رمزارزها، وضع ممنوعیت استخراج رمزارز در تابستان ۱۴۰۰ بود، اما این سیاست عملاً با شکست مواجه شد؛ زیرا تراشش مطلق ماهانه ایران در شبکه بیت‌کوین از ۶٫۹۴ میلیون تراشه در تاریخ دهم اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ به ۳٫۷۵ میلیون تراشه در دهم مردادماه

معاملات طلا در بستر پلتفرم‌های آنلاین، بسیار رایج شده و در حال حاضر تعداد زیادی پلتفرم‌های مختلف برای معاملات آنلاین طلا ایجاد شده است. بازار طلا به دلیل ارزش ذاتی و جایگاهی که طی سال‌های اخیر به جهت حفظ ارزش دارایی‌ها و سرمایه‌گذاری به‌عنوان یک دارایی امن به دست آورده، به یکی از مهمترین حوزه‌های سرمایه‌گذاری در ایران بدل شده است. با گسترش فناوری و افزایش دسترسی به اینترنت، پلتفرم‌های آنلاین خرید و فروش طلا به یکی از روش‌های پرطرفدار برای سرمایه‌گذاری تبدیل شده‌اند، اما این رشد سریع با چالش‌هایی همراه بوده و نبود نظارت کافی بر این پلتفرم‌ها، مشکلاتی نظیر خالی‌فروشی، عدم تحویل به‌موقع طلا، عدم تضمین عیار و حتی فرار مالیاتی را به همراه داشته است.

به گزارش «ایسنا»، پرونده‌هایی مانند سکه ثامن که در سال‌های گذشته خسارات مالی قابل توجهی به کاربران وارد کرد، زنگ خطر را برای نهادهای نظارتی و فعالان این حوزه به صدا درآورده است. «نادر بذرافشان» رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، پیش‌تر به مشکلات این حوزه اشاره کرده و گفته بود: بسیاری از پلتفرم‌های آنلاین، مبالغی مانند ۵۰ تا ۱۰۰ هزار تومان را برای خرید طلا پیشنهاد می‌دهند، درحالی که امکان تحویل فیزیکی طلا در این مقیاس وجود ندارد و این موضوع نشان‌دهنده نبود تضمین کافی برای سرمایه‌های مردم است. این نگرانی‌ها نه‌تنها در میان فعالان بازار، بلکه در میان نهادهای نظارتی، همانند پلیس امنیت اقتصادی فراجا نیز مطرح بوده است. «سردار حسین رحیمی» رئیس پلیس امنیت اقتصادی، اخیراً اعلام کرد که حدود ۸ تا ۱۰ میلیون نفر از پلتفرم‌های آنلاین طلا خرید کرده‌اند، اما نبود سازوکار نظارتی

خبرنامه

رشد ملایم قیمت نفت در بازار جهانی

هر بشکه نفت برنت ۶۷ دلار شد

قیمت نفت در معاملات روز سه‌شنبه بازار جهانی که سرمایه‌گذاران منتظر نتیجه مذاکرات تجاری آمریکا و چین بودند، اندکی افزایش یافت. قیمت هر بشکه نفت برنت با ۲۸ سنت معادل ۰.۴ درصد افزایش به ۶۷ دلار و ۳۲ سنت و نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۲۳ سنت معادل ۰.۴ درصد افزایش به ۶۵ دلار و ۵۲ سنت رسید. شاخص نفت برنت در معاملات روز دوشنبه، تحت تاثیر چشم‌انداز توافق تجاری میان آمریکا و چین، به ۶۷ دلار و ۱۹ سنت رسید که بالاترین حد از ۲۸ آوریل محسوب می‌شود. قرار است مذاکرات تجاری آمریکا و چین برای دومین روز در لندن ادامه یابد، زیرا مقامات ارشد قصد دارند تنش‌هایی را که از تعرفه‌ها به محدودیت‌های عناصر خاکی نادر گسترش یافته و خطر اختلال در زنجیره تامین جهانی و کندی رشد اقتصادی را برانگیخته است، کاهش دهند. تحلیلگران بانک آمریکایی گلدمن ساکس می‌گویند با مذاکرات تجاری میان واشنگتن و پکن و گزارش مطلوب اشتغال آمریکا، نگرانی‌ها در مورد تقاضا برای سوخت کاهش یافته و قیمت‌ها بهبود یافته‌اند. از سوی دیگر، به دلیل آتش‌سوزی‌های جنگلی در کانادا، ریسک مختل شدن عرضه آمریکای شمالی وجود دارد. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا در روز دوشنبه گفت که مذاکرات با چین به خوبی پیش می‌رود و او فقط گزارش‌های خوب از تیم خود در لندن دریافت می‌کند. توافق تجاری میان آمریکا و چین می‌تواند از چشم‌انداز اقتصادی جهانی حمایت کند و تقاضا برای کالاها از جمله نفت را افزایش دهد. در همین حال، نتایج نظرسنجی رویترز نشان داد که تولید نفت اوپک در ماه مه، افزایش یافت، اما این افزایش محدود بوده، زیرا عراق برای جبران تولید بیش از حد قبلی، کمتر از هدف تعیین شده تولید کرده است و عربستان سعودی و امارات عربی متحده، افزایش کمتری نسبت به حد مجاز داشته‌اند. به گزارش رویترز، اوپک پلاس که حدود نیمی از نفت جهان را تولید می‌کند و شامل اعضای اوپک و متحدانی مانند روسیه است، در حال تسریع برنامه حذف یک لایه از کاهش تولید داوطلبانه خود است. «دنیل هاینز» استراتژیست ارشد کالا در گروه بانکی ANZ، در یادداشتی نوشت: چشم‌انداز افزایش بیشتر عرضه اوپک، همچنان بر بازار سایه افکنده است. تغییر دائمی به یک استراتژی بازار محور در اوپک، بازار نفت را در نیمه دوم سال ۲۰۲۵ به سمت مازاد عرضه قابل ملاحظه هدایت می‌کند و مطمئنا به کاهش قیمت نفت منجر می‌شود.

مرکز آمار ایران گزارش داد

افزایش تورم تولید برق در فروردین

در فروردین امسال درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده کل بخش برق در ۱۲ ماه منتهی به فروردین ماه ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه در سال قبل ۱۹.۳ درصد اعلام شده که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۱۴.۵ درصد)، ۴.۸ واحد درصد افزایش داشته است. براساس اعلام مرکز آمار، در فروردین امسال، شاخص قیمت تولیدکننده بخش برق ۵۴۴.۱ است که نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) ۲۹.۵ درصد افزایش، نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۶۵.۲ درصد افزایش و در ۱۲ ماه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۱۹.۳ درصد افزایش داشته است. درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده کل بخش برق نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) ۲۹.۵ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۱.۷- درصد)، ۳۱.۲ واحد درصد افزایش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط نیروگاه‌های برق به ازای فروش محصول خود به شرکت‌های توزیع برق، در فروردین ماه ۱۴۰۴ نسبت به ماه قبل، ۲۹.۵ درصد افزایش دارد. در فروردین ۱۴۰۴ تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش برق نسبت به ماه قبل، برای ساعات مختلف اوج‌بار، میان‌بار و کم‌بار، به ترتیب ۶۴.۳، ۵۹.۷ و ۷۶.۵ درصد بوده است.

همچنین در این ماه درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده کل بخش برق در ۱۲ ماه منتهی به فروردین ماه ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه در سال قبل ۱۹.۳ درصد اعلام شده است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۱۴.۵ درصد)، ۴.۸ واحد درصد افزایش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط نیروگاه‌های برق به ازای فروش محصول خود به شرکت‌های توزیع برق، در فروردین ماه منتهی به فروردین ماه ۱۴۰۴ نسبت به دوره مشابه در ماه قبل، ۲۹.۳ درصد افزایش دارد. همچنین تغییرات میانگین شاخص قیمت تولیدکننده بخش برق در ۱۲ ماه منتهی به فروردین ماه ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه در سال قبل، برای ساعات مختلف اوج‌بار، میان‌بار و کم‌بار، به ترتیب ۱۹.۵، ۱۹.۴ و ۱۸.۹ درصد بوده است.

حمایت فعالان صنعت برق از مسیر بورس انرژی

در دیدار مدیرعامل توانیر با مدیرعامل بورس انرژی، توسعه همکاری‌های مشترک از طریق افزایش سهم معاملات برق بورس انرژی مورد تأکید قرار گرفت و حمایت از فعالان صنعت برق از مسیر بورس انرژی مورد توجه واقع شد. به گزارش «ایسنا»، ظهر سه‌شنبه «مصطفی رحبی‌مشهدی» مدیرعامل شرکت توانیر، مهمان بورس انرژی ایران بود. «محمد نظیفی»، مدیرعامل بورس انرژی ایران در این دیدار توسعه همکاری‌های مشترک از طریق افزایش سهم معاملات برق بورس انرژی را از اهداف این شرکت اعلام کرد. افزایش سهم معاملات برق در بورس انرژی در راستای تکالیف قانون برنامه پنج ساله فتمن پیشرفت جمهوری اسلامی ایران بوده و طرفین بر لزوم تحقق آن تأکید داشتند. لازمه افزایش سهم معاملات، افزایش جذابیت معاملات برق در بورس انرژی ایران ارزیابی شد. همچنین طرفین هدف از این امر را توسعه سرمایه‌محور در صنعت برق برشمردند. با توجه به شرایط ناترازی انرژی در کشور، بهبود محیط کسب‌وکار فعالین بازار برق بورس انرژی ایران و گسترش طرح‌های بهینه‌سازی مصرف برق نیز از اهم مسائل مطرح شده در این دیدار بود و تحقق این اهداف کاهش حجم ناترازی موجود در حوزه برق را تسهیل خواهد کرد.

www.forsatnet.ir

تلفن مستقیم: ۰۲۱۳۳۲۹۰۸۶۰

اهرمی‌ها کنترل بورس را به دست گرفتند

۲ نیمه متفاوت بازار سرمایه



که باعث شده حتی گروه‌های دفاعی هم تحت فشار عرضه قرار بگیرند. به گفته «باقری» با این حال، در بین گروه‌های مختلف، صنعت نیروگاهی می‌تواند یکی از گزینه‌های متمایز و قابل بررسی باشد؛ باتوجه به نزدیکی فصل تابستان و افزایش مصرف برق، انتظار می‌رود توجه بازار به سهام شرکت‌های فعال این حوزه بیشتر شود؛ همچنین برخی برنامه‌های دولت برای توسعه زیرساخت‌های نیروگاهی و افزایش تعرفه‌های خرید تضمینی برق می‌تواند در میان‌مدت به عنوان محرک بنیادی برای این گروه عمل کند. به همین دلیل، نیروگاهی‌ها ممکن است در صورت حمایت حقوقی‌ها یا ورود پول هوشمند، عملکردی متفاوت از کلیت بازار داشته باشند. در مجموع، بازار چهارشنبه همچنان تحت تاثیر فضای سیاسی منفی، با احتیاط و فشار فروش همراه خواهد بود؛ مگر اینکه خبر یا سیگنالی مثبت منتشر شود که بتواند امید به آینده مذاکرات را تقویت کند، در غیر این صورت، توصیه می‌شود سرمایه‌گذاران با نگاه کوتاه‌مدت وارد معاملات نشوند و تنها در صنایع با بنیاد قوی و چشم‌انداز مشخص، با احتیاط موقعیت‌گیری کنند.

رکود بورس با ریزش حمایت ۳ میلیونی

بورس تهران، معاملات دوشنبه را در حالی با کاهش ارزش معاملات خرد تا سطح ۷ همت پیش برد که ارزش صف‌های فروش از ۲ همت عبور نکرد. ارزش معاملات خرد بازار سهام با ۲۳ درصد کاهش به سطح ۷ هزار میلیارد تومانی رسید. روند جریان پول حقیقی به سهام منفی بود و شاهد کاهش ۸۱۷ میلیارد تومانی مالکیت کدهای حقیقی بودیم. خالص جریان پول حقیقی در صندوق‌های درآمد ثابت مثبت بود و ۹۹ میلیارد تومان پول حقیقی به موقعیت‌های درآمد ثابت اضافه شد. ارزش صف‌های خرید سهام به نسبت روز یکشنبه ۲ درصد افزایش یافت و از ۶۳۱ میلیارد تومان به ۶۴۳ میلیارد تومان رسید و ارزش صفوف فروش نیز با ۱۱۵ درصد افزایش از ۶۸۵ میلیارد تومان تا سطح هزار و ۴۷۲ میلیارد تومان رشد داشت. سرانه خرید هر کد حقیقی به نسبت روز یکشنبه کاهش داشت و از ۲۹.۷ میلیون تومان به ۲۷.۴ میلیون تومان رسید. سرانه فروش هر کد حقیقی کاهش داشت و در سطح ۳۷.۸ میلیون تومانی ایستاد. با این اوصاف شکاف سرانه تغییر زیادی نکرده و همچنان به سمت فروشنندگان حقیقی سنگینی می‌کند و در سطح ۱۰.۴ میلیون تومانی قرار گرفته است.

در بین صنایع بورسی نیز صنعت محصولات دارویی با ۴.۲ میلیارد تومان، بالاترین میزان ورود پول حقیقی به ثبت رساند. صنعت سیمان با ۲.۵ میلیارد تومان و صنعت زراعت با ۱.۶ میلیارد تومان در جایگاه‌های بعدی قرار گرفتند. از سوی دیگر، صنعت خودرو و ساخت قطعات با ۲۳.۳ میلیارد تومان خروج پول حقیقی، بیشترین میزان کاهش مالکیت حقیقی را به ثبت رساند و صنعت بانک‌ها و موسسات اعتباری با ۲۱.۴ میلیارد تومان و صنعت فلزات اساسی با ۱۴.۵ میلیارد تومان از دیگر صنایعی بودند که میزان بیشتری از مالکیت حقیقی خود را از دست دادند. صنایع عرضه برق، گاز و آب و فراورده‌های نفتی نیز به ترتیب با ۱۳.۱ میلیارد تومان و ۱۰.۲ میلیارد تومان، بیشترین کاهش مالکیت حقیقی را تجربه کردند.

تیرماه تنها ۱۵ درصد برآورد شده است. این در حالی است که ایران یکی از عناصر اصلی پیشنهاد آمریکا را رد کرده و بر ادامه غنی‌سازی در خاک خود پافشاری دارد. به گفته «حیدری»، اگر بخواهیم راجع به وضعیت آتی بازار اعلام نظر کنیم می‌توان به رکوردهای خروج و ورود نقدینگی اشاره کرد. در ابتدای اردیبهشت، خروج نقدینگی سقف کانال را شکست و هم اکنون در کف کانال نقدینگی هستیم. اگر ورود نقدینگی را در بازار چهارشنبه به صورت چشمگیر داشته باشیم می‌توان راجع به صعودی بودن بازار امید داشت.

خروج نقدینگی در معاملات سه‌شنبه

«پنژا اکبرپور»، دیگر کارشناس بازار سرمایه نیز به اخبار تاثیرگذار روز سه‌شنبه، اشاره کرد و گفت نرخ ارز توافقی در روز سه‌شنبه ۶۹ هزار و ۱۹۳ تومان قیمت خورد. ترامپ ضمن امیدواری و همراه با هشدار به آینده توافق، دور جدید مذاکرات را روز پنجشنبه اعلام کرد و در خبری دیگر، سخنگوی وزارت خارجه اعلام کرد که دور جدید مذاکرات ایران و آمریکا، یکشنبه آینده ۲۵ خرداد در مسقط برگزار خواهد شد. همچنین نشست فصلی شورای حکام آژانس اتمی با حضور نمایندگان ۳۵ کشور عضو از روز دوشنبه در شهر وین آغاز به کار کرد. از سوی دیگر، ۲۰ محصول ون وانا سفید نیوفیس یورو ۵، توسط ایران خودرو دیزل در بورس کالا عرضه می‌شود.

به گفته «اکبرپور»، معاملات سه‌شنبه را در حالی شروع کردیم که از شدت عرضه‌ها در بازار به نسبت روز گذشته کمی کاسته شده است، ولی همچنان شاهد خروج نقدینگی حقیقی از بازار هستیم. شاخص کل در نقطه حمایتی مهمی قرار دارد و می‌توان امیدوار بود که محدوده‌های کنونی، مانع از افت بیشتر شاخص کل شود. تاکنون (تا لحظه تنظیم این گزارش) سه نماد واپسار، بیدار و محتشم، بیشترین میزان ورود نقدینگی را داشته‌اند و سه نماد زیتون، پالایش و فملی نیز بیشترین میزان خروج نقدینگی را به خود اختصاص داده‌اند. در ادامه بازار می‌توان پیش‌بینی کرد که تا انتهای بازار وضعیت نوسانی باشد و گاهی تقاضا بر عرضه غلبه کند و گاهی نیز عرضه بر تقاضا برتری یابد؛ همچنین می‌توان انتظار داشت که دو گروه صندوق‌های اهرمی و بانکداری با ورود نقدینگی حقیقی همراه شوند و صندوق‌های سهامی و گروه بانکداری نیز پرچم معامله شوند.

غلبه فضای بی‌اعتمادی در بورس تهران

«امیرعباس باقری»، فعال بازار سهام در مورد روند معاملات روز گذشته، گفت: نبود چشم‌انداز مثبت در مذاکرات ایران و آمریکا، موجب شده تا بازار واکنشی محتاطانه و عمدتاً منفی از خود نشان دهد. در غیاب اخبار امیدوارکننده در حوزه سیاست خارجی، سرمایه‌گذاران تمایل خود به ریسک‌پذیری را از دست داده‌اند و نقدینگی بیشتری از بازار خارج شده است. همچنین نبود سیگنال‌های حمایتی از سوی دولت در جهت تقویت بازار، فضای رکودی و کم‌رقم را تشدید کرده است؛ حتی صنایعی که معمولاً در شرایط بد سیاسی می‌توانند عملکردی خشنی یا نسبتاً مثبت داشته باشند، مانند گروه دارویی نیز نتوانسته‌اند در این شرایط توجه بازار را به خود جلب کنند؛ یکی از دلایل اصلی این موضوع، کمبود انگیزه و جریان نقدینگی در بازار است

چگونه بار سرمایه‌شی را در پیک تابستان کم کنیم؟

ناترازی انرژی در سایه مصرف بالای کولرها

اجرای این طرح پیش‌بینی می‌شود ۶.۴ مگاوات کاهش توان در بخش مصرف انرژی محقق شود. در کنار این طرح‌ها، سیاست‌های مکملی نیز برای کنترل مصرف برق در حال اجراست. نظام تعرفه‌گذاری پلکانی از جمله آنهاست که باعث می‌شود مشترکان پرمصرف هزینه بیشتری بپردازند. همچنین، محدودسازی مصرف در بخش پرمصرف‌ها به‌صورت جدی پیگیری می‌شود؛ روشی که در سال‌های اخیر نتایج مثبتی به همراه داشته است. علاوه بر این، اقداماتی در سطح خانگی نیز می‌تواند به کاهش بار شبکه کمک کند، استفاده از کولرهای داری برای انرژی سطح A یا بالاتر، سرویس و تمیز کردن مرتب کولرها برای افزایش بازدهی، استفاده از پوشش‌های مناسب روی پنجره‌ها برای جلوگیری از ورود گرمای خورشید، تنظیم دمای کولر گازی روی ۲۴ تا ۲۶ درجه سانتی‌گراد، استفاده از تهویه طبیعی در ساعات خنک صبح و شب و خاموش کردن وسایل برقی غیرضروری که تولید گرما می‌کنند در امر تاثیرگذار هستند. شاید خنک‌کردن خانه‌ها در روزهای داغ تابستان اجتناب‌ناپذیر باشد، اما راهی که به پایداری شبکه منتهی می‌شود، نه از توسعه بی‌پایان تولید برق، بلکه از اصلاح مصرف، ارتقای تجهیزات و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین عبور می‌کند. خنکی هوشمند، مسیر تازه‌ای برای تابستان‌های آینده است.

هر سال با آغاز روزهای گرم، وسایل سرمایشی جای خود را در خانه‌ها، مغازه‌ها و ادارات باز می‌کنند، اما پشت این خنکای دلپذیر، عددی نهفته است که کمتر به چشم می‌آید، ۲۸۰۰ مگاوات افزایش سالانه مصرف برق فقط به دلیل کولرها و حالا برای حفظ تعادل شبکه، راهی جز افزودن ۴۰۰۰ مگاوات ظرفیت تولیدی جدید در هر سال باقی نمی‌گارد. به‌گزارش «ایسنا» و براساس برآوردهای کارشناسی، سالانه حدود ۶۰۰ تا ۸۰۰ هزار کولر گازی و نزدیک به یک میلیون کولر آبی به شبکه مصرف کشور اضافه می‌شود. در مجموع، بیش از ۲۰ میلیون کولر آبی هم‌اکنون در خانه‌ها فعال هستند که سهم قابل توجهی از پیک مصرف فصل تابستان را به خود اختصاص داده‌اند. در واقع، سهم عمده‌ای از مصرف برق فصل تابستان به سامانه‌های سرمایشی اختصاص دارد. با ادامه این روند، صنعت برق برای تأمین نیاز مصرف، ناچار به سرمایه‌گذاری‌های سنگین در احداث نیروگاه‌های جدید خواهد بود، به‌طوری که صنعت برق کشور بتواند پاسخگوی این میزان افزایش تقاضای سالانه باشد، باید هر سال حدود ۴۰۰۰ مگاوات نیروگاه جدید احداث شود. همچنین این افزایش مصرف، اثرات زیست‌محیطی قابل توجهی از جمله افزایش انتشار گازهای گلخانه‌ای و مصرف بیشتر آب را به دنبال دارد. با این حال، در برابر این روند افزایشی، مجموعه‌ای از

