فرصت امروز

روزنامه مدیریتی - اقتصادی

برای کسب وکارآفرینی

چهارشنبه
۱۱ تیر ۱۴۰۴

Wed.2 Jul 2025
۶ محرم ۱۴۴۷ - سال نهم
شماره ۲۷۲۸
۸ صفحه - ۵۰۰۰ تومان

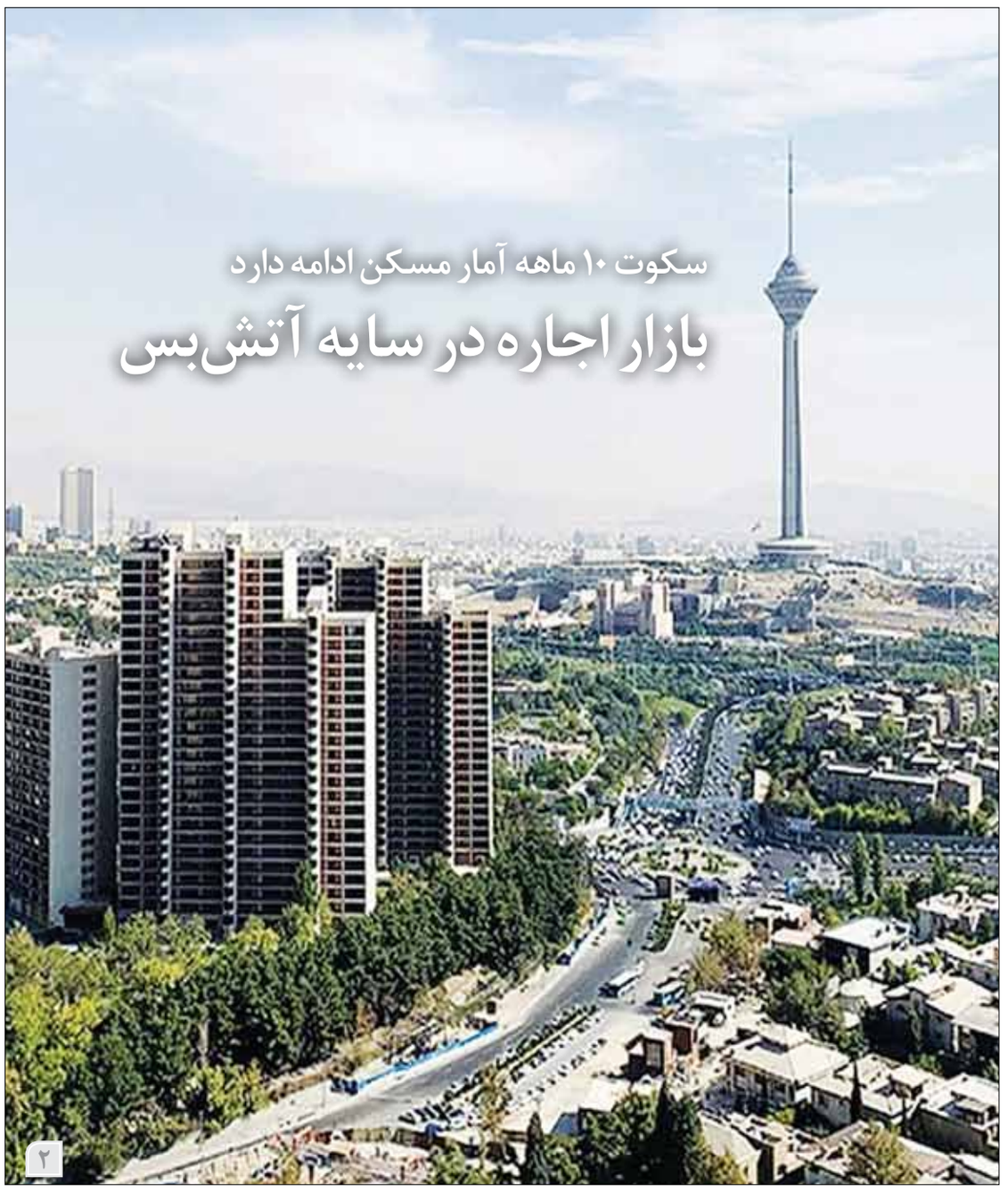
www.forsatnet.ir

گفتاردرمانی، دردی از بازار سهام دوا نمی‌کند

چهارمین روز ریزش بورس تهران

فرصت امروز: شاخص کل بورس تهران برای چهارمین روز متوالی به روند ریزشی خود ادامه داد و با ریزش ۵۷ هزار واحدی تا سطح ۲ میلیون و ۷۳۱ هزار واحد پایین رفت. در معاملات روز گذشته، ۹۶ درصد نمادهای بورسی قرمزپوش و تنها ۴ درصد مثبت معامله شدند. به عبارت دیگر، ۸۵۲ نماد در محدوده منفی و ۳۳ نماد در محدوده مثبت معامله شدند و رنگ سبز به خود گرفتند...

۴



سکوت ۱۰ ماهه آمار مسکن ادامه دارد

بازار اجاره در سایه آتش‌بس

۲

سرانجام آتش‌بس ایران و اسرائیل چه خواهد شد؟

سناریوهای پنجگانه پس از جنگ

فرصت امروز: یک هفته از اعلام آتش‌بس گذشته است، هوای خاورمیانه همچنان گرگ و میش است و موارد مکرر نقض آتش‌بس از سوی اسرائیل، باعث شده تا احتمال ادامه درگیری کماکان بالا باشد. بسیاری از تحلیلگران روابط بین‌الملل، آتش‌بس فعلی را بیشتر ترک مخاصمه می‌دانند تا صلح میان ایران و اسرائیل. آتش‌بسی که پایان یک درگیری ۱۲ روزه را رقم زد و حالا سناریوهای محتمل آن، دستمایه تحلیل‌ها و گمانه‌زنی‌ها قرار گرفته است.

در زمان جنگ و درگیری عموما با سه اصطلاح آتش‌بس، ترک مخاصمه و صلح روبه‌رو می‌شویم. آتش‌بس، متارکه و ترک مخاصمه، مراحل سه گانه جنگ تا صلح را تشکیل می‌دهند که هر کدام از آنها با دیگری فرق دارد و معنا و مفهوم حقوقی خاص خود را دارند. آتش‌بس توافقی است که معمولا اختلافات اصلی دو طرف را به طور کامل حل نمی‌کند، بلکه به‌صورت موقتی و صرفا برای توقف تنش‌ها و درگیری‌های نظامی اعلام می‌شود. در مقابل، ترک مخاصمه به...

۲

ساختمان و صنعت، بیشترین سهم را از حوادث شغلی دارند

سهم ۴ درصدی حوادث از کیک اقتصاد

۳

مدیریت و کسب‌وکار

مدیریت ارتباط با کارمندان: ایجاد پل ارتباطی درون سازمان

در هر سازمانی، چه یک استارت‌آپ کوچک باشد و چه یک شرکت بزرگ چند ملیتی، چیزی فراتر از سرمایه مالی یا منابع انسانی مسیر موفقیت را هموار می‌کند. این عامل کلیدی چیزی نیست به غیر از ارتباط مناسب میان مدیران و کارمندان. ارتباطی که نه تنها دستورالعمل‌ها را منتقل می‌کند، بلکه انگیزه و اعتماد می‌سازد و در نهایت فرهنگ سازمان را شکل می‌دهد. این امر تقریبا شبیه روحیه تیمی در بازی‌های گروهی است. خب تیمی مثل لس آنجلس لیکرز این ویژگی را خیلی خوب دارد. انگار در این تیم فاصله‌ای میان مربی و بازیکن وجود ندارد؛ چراکه هر دو طرف خیلی خوب حرف دیگری را درک می‌کند. درست اینجاست که موفقیت سازمانی متولد می‌شود. بسیاری از مشکلات سازمانی از جمله افت بهره‌وری، افزایش نرخ ترک کار، سوءتفاهم‌های مکرر و حتی تصمیم‌گیری‌های اشتباه نه به دلیل ضعف تخصصی کارمندان...

۸

سرمقاله

نخبه‌کشی به سبک ضحاک

ایمان ولی‌پور
پژوهشگر اجتماعی

نخبه‌کشی ازجمله رفتارهای شایع و تاریخی ماست که عمری به درازای تاریخ کهن ایران دارد. تبلور «حذف نخبگان» به جای «گردش نخبگان» و دست‌های آلوده اجتماعی که به کشتن نخبگان خود برخاسته است. (۱) از «حسنک وزیر» در تاریخ بیهقی و «شهاب‌الدین سهروردی» در سده‌های دور، گرفته تا «قائم‌مقام فراهانی»، «امیرکبیر»، «محمد مصدق» و... در سال‌های اخیر، تاریخ ایران مملو از نخبه‌کشی بوده و این رفتار در فرهنگ سیاسی ایرانیان، ریشه دوانیده است. به قول گفتنی، نخبه‌کشی، رسم دیرین و تاریخی قبیله ما بوده است. اکنون اما آنچه این رفتار تاریخی را در بزنگاه حادثه متمایز ساخته، در پیش گرفتن آن از سوی یک دشمن خارجی است. اسرائیل طی جنگ ۱۲ روزه اخیر، جدا از سرداران و فرماندهان نظامی، بسیاری از دانشمندان هسته‌ای ایران را هدف قرار داد و ترور کرد. دانشمندان جوانی که هر کدام «عصاره یک میلیون دانش‌آموزی بودند که ۱۲ سال در مدارس درس خواندند.» (۲) به نظر می‌رسد نخبه‌کشی اینک شکل و شمایل جدیدی پیدا کرده که پیش از این، محلی از اعراب نداشته است.

ادامه در همین صفحه

نخبه‌کشی به سبک ضحاک

ترکیب ناخوشایند نخبه‌کشی و تروریسم، نشان‌دهنده جنگ ترکیبی همه‌جانبه علیه ایران است که از سوی اسرائیل، آمریکا، ناتو و در یک کلمه، غرب در دستور کار قرار گرفته است. روندی که از دو دهه پیش با ترور دانشمندان هسته‌ای کشورمان آغاز شد و در جنگ ۱۲ روزه ایران و اسرائیل به اوج رسید.

«جامعه‌شناسی نخبه‌کشی» و «جامعه‌شناسی خودکامگی»، دو کتاب مشهور و پرمخاطب «علی رضاقلی» است که به چاپ‌های متعدد رسیده است. او در این دو کتاب به واکاوی رفتارهای اجتماعی ایرانیان پرداخته و با دیدی جامعه‌شناختی، ریشه‌های تاریخی استبداد و دلایل عقب‌ماندگی ایران را شرح می‌دهد. او در کتاب «جامعه‌شناسی نخبه‌کشی» به سرنوشت «قائم‌مقام فراهانی»، «میرزا تقی‌خان امیرکبیر» و «محمد مصدق» اشاره کرده و به گفته خود، «برای اولین‌بار دست‌های آلوده اجتماعی را در کشتن آنها برملا کرده است.» (۳) بزرگانی که سرآمد زمانه و عصاره فکری نسل خود بودند. مردان بزرگی که هر کدام در زمانه خود خوش درخشیدند، ولی دولت مستعجل بودند و در نهایت، قربانی جبر زمانه و کج‌فهمی جامعه خود شدند؛ چنانکه «قائم‌مقام فراهانی» در باغ نگارستان تهران خفه شد، «امیرکبیر» در حمام باغ فین کاشان به قتل رسید و «مصدق» در انزوا و تبعید از دنیا رفت. نویسنده با پیش کشیدن شواهد تاریخی و آسیب‌شناسی ساختار سیاسی و اجتماعی ایران، نشان میدهد که تلاش و تکاپوی نخبگان برای اصلاح وضع موجود، عملا راه به جایی نبرده و به دلیل استبدادزدگی و بی‌ثباتی نهادی، طرد و حذف نخبگان (به جای گردش نخبگان) در نظام سیاسی اتفاق افتاده است.

کتاب «جامعه‌شناسی نخبه‌کشی» هرچند کتابی دانشگاهی و آکادمیک نیست، از فقر نظری و ضعف روش‌شناختی برخوردار است و نتوانسته چندان به عمق ماجرا بپردازد، با این حال، باب مطالعه جدیدی را در جامعه‌شناسی ایرانی، گشوده و این پرسش را پیش کشیده است که چرا اصلاحات نخبگان سیاسی در تاریخ معاصر ایران شکست خورده است؟ این کتاب در ادامه کتاب «جامعه‌شناسی خودکامگی» است که عنوان فرعی «تحلیل جامعه‌شناختی ضحاک ماردوش» را ذیل خود دارد. ««ضحاک»، یک خارجی بود که به پادشاهی ایران رسید و با دو مار روییده بر شانه‌هایش، که جای بوسه ابلیس بود، هر روز مغز دو جوان ایرانی را خورش مارهایش می‌کرد. پس از آنکه «جمشید» به دلیل غرور و خودکامگی، فره ایزدی را از دست داد و کیان ایران را در معرض هجوم بیگانه قرار داد، (او در نهایت با اره ضحاک به دو نیم شد) ایرانیان که از ظلم و جور «آن شاه ناپاک‌دین» (۴) به تنگ آمده بودند، پذیرای دشمن خارجی شدند و ناگزیر به پادشاهی هزار ساله «ضحاک» تن دادند؛ بی‌آنکه بدانند او «اژدهاک سه پوزه سه کله شش چشم» است. در نهایت با قیام «کاوه آهنگر»، «فریدون» بر «ضحاک» شورید و او را در غاری در کوه دماوند به بند کشید. در اساطیر ایران آمده است که «ضحاک» در پایان تاریخ، زنجیر خود را خواهد گسست و یک‌سوم جهان را به خاک و خون خواهد کشید. آنگاه «گرشاسب»، پهلوان افسانه‌ای ایران به فرمان «اهورامزدا» به جنگ او رفته و با گرز گران خود، آن نابکار را از پای در خواهد آورد.

با گذشت کمتر از سه دهه از انتشار کتاب «جامعه‌شناسی نخبه‌کشی» به نظر می‌رسد معنا و مفهوم نخبه‌کشی تا حدودی متحول شده است و فرار مغزها و مهاجرت جوانان، نمودهای دیگری از نخبه‌کشی در زمان حاضر به شمار می‌روند. با این حال، رفتار اسرائیل و «بنیامین نتانیاهو»، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در جنگ ۱۲ روزه اخیر، «ضحاک» دیگری را نشان‌مان داد که قصد تسلط بر ایران و ایرانیان را دارد و دشمن سرمایه انسانی و جوانان ایرانی است. نخبگانی که دل در گروی وطن دارند و ناجوانمردانه از درون و بیرون، مورد هجمه قرار گرفته‌اند. «هرچه برافراشته‌تر، زخمی‌تر، این است رسم دیرین این مسلخ!»

پانوشت:

۱-هرگز کسی این گونه فجیع به کشتن خود برنخاست... احمد شاملو، آیدا در آینه

۲-خسارت اخیر، فرصت جدیدی برای آشتی ملی به ما داد. سعید لیلاز، ایرنا، ۴ تیرماه ۱۴۰۴

۳-جامعه‌شناسی نخبه‌کشی، علی رضاقلی، نشر نی، ص ۲۸

۴-صدم سال روزی به دریای چین/ پدید آمد آن شاه ناپاک‌دین/ چو ضحاکش آورد ناگه به چنگ/ یکایک ندادش زمانی درنگ/ به ارّه‌ش سراسر به دو نیم کرد/ جهان را ازو پاک بی‌بیم کرد. شاهنامه فردوسی

حکمرانی بد، زمینه‌ساز خیال بد دشمن

حسن فروزان‌فرد، فعال اقتصادی

در عرصه سیاست بین‌الملل، قدرت نه‌فقط به زرادخانه نظامی بلکه به کیفیت حکمرانی داخلی نیز بستگی دارد. کشورها در رقابت‌های ژئوپلیتیکی، بیش از هر چیز، نقاط ضعف یکدیگر را رصد می‌کنند و از شکاف‌هایی که در مدیریت داخلی نمایان می‌شود، بهره می‌جویند. در این راستا، پرسش اساسی آن است که آیا ضعف حکمرانی در ایران، زمینه‌ساز نگاه تهاجمی‌تر اسرائیل نسبت به کشور ما شده است؟ حکمرانی مطلوب متضمن شفافیت، مشارکت، پاسخگویی، کارآمدی و عدالت است. در غیاب این مؤلفه‌ها، مشروعیت حاکمیت تضعیف شده و انسجام اجتماعی دچار فرسایش می‌شود. از دیدگاه صاحب‌نظرانی چون «موسی غنی‌نژاد» اقتصاددان ایرانی، هرگاه اقتصاد کشور با فساد ساختاری، تورم مزمن و ناتوانی در ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار مواجه شده، امنیت اجتماعی نیز در معرض تهدید قرار گرفته است. در چنین شرایطی، بازیگران منطقه‌ای مانند اسرائیل ممکن است وضعیت را فرصتی برای پیشبرد اهداف خود در نظر بگیرند؛ به‌ویژه اگر نظام حکمرانی نتواند تصویری یکپارچه، مقتدر و قابل‌اتکا از خود به نمایش بگذارد. اسرائیل به عنوان یک کنشگر امنیت‌محور، همواره نسبت به تحولات ایران بسیار حساس بوده است. با کاهش اعتماد جهانی به مدیریت داخلی ایران، رژیم اسرائیل توانسته است با موفقیت بیشتری، افکار عمومی جهانی و نهادهای بین‌المللی را متقاعد کند که ایران تهدیدی برای امنیت منطقه‌ای است. به گفته «یووال اشتاینیتز» وزیر پیشین اطلاعات اسرائیل، «بی‌ثباتی اقتصادی و نارضایتی اجتماعی در ایران، این کشور را در وضعیتی قرار داده که کمتر می‌تواند به اقدامات نظامی ما واکنش نشان دهد.» از دیدگاه تحلیلگرانی مانند «تریتا پارسی» استاد روابط بین‌الملل، اسرائیل در سال‌های اخیر با بهره‌گیری از ضعف‌های حاکمیتی در ایران، مسیر سیاستگذاری در ایالات متحده را نیز علیه تهران هموار کرده است.

از دیگر آثار حکمرانی ضعیف، تضعیف دستگاه دیپلماسی است. در سال‌های اخیر، سیاست خارجی ایران با چالش‌های جدی از جمله قطع ارتباط مؤثر با کشورهای همسایه، کاهش مشارکت در نهادهای چندجانبه و ناتوانی در تدوین استراتژی ارتباطی مؤثر مواجه بوده است. این شرایط، فضا را برای دیپلماسی تهاجمی اسرائیل آماده‌تر کرده است. در چنین فضایی، رژیم صهیونیستی موفق شده است با ایجاد ائتلاف‌هایی در منطقه خلیج فارس و عادی‌سازی روابط با کشورهای عربی، عملا حلقه فشار را بر ایران تنگ‌تر کند. برخی تحلیلگران مانند «مهدی ذاکریان» استاد حقوق بین‌الملل، معتقدند که ناکارآمدی در سیاست خارجی موجب شده است ابتکار عمل در حوزه ژئوپلیتیک منطقه‌ای از دست ایران خارج شود.

بخشی از چالش در نظام حکمرانی کشور را می‌توان به غلبه نگاه ایدئولوژیک بر تصمیم‌گیری راهبردی نسبت داد. هنگامی که منافع ملی در پس ایدئولوژی‌ها رنگ می‌بازد، تصمیم‌هایی اتخاذ می‌شود که پیامدهای آن هزینه‌زا است. اسرائیل با درک این موضوع، گاه سیاست‌های خود را بر تحریک بیشتر این احساسات استوار کرده و می‌کوشد با ایجاد فضای هیجانی، گزینه‌های عقلانی را از روی میز حذف کند. برای مقابله با تهدیدات خارجی مانند اسرائیل، تنها اتکا به ابزار نظامی کافی نیست. حکمرانی سالم با بازگرداندن اعتماد مردم، بهبود ساختار اقتصادی، ترمیم روابط خارجی و کاهش شکاف‌های داخلی، می‌تواند به‌گونه‌ای ایران را در برابر خیال‌پردازی‌های خصمانه محافظت کند. در دنیای امروز، امنیت ملی بیش از هر چیز از دل مشروعیت داخلی و عقلانیت راهبردی، بیرون می‌آید.

نگـــاه

«بهمن نامور مطلق» از اسطوره نگهبان شهر می‌گوید

نقش اسطوره در جنگ ۱۲ روزه

اســاطیر و نمادهای ملی و میهنــی در جنگ اخیر، بار دیگر مورد توجه قرار گرفتند. نصب مجســمه «آرش کمانگیر» در میدان ونک و همچنین تصویر دیوارنگاره‌های ســطح شهر و... به وضوح نشان داد که تاریخ مصرف اسطوره‌ها به سر نیامده است و آنها همچنان در جامعه مدرن، نقش‌آفرینی می‌کنند. در همین زمینه، «بهمن نامور مطلق»، اسطوره‌شــناس و استاد دانشــگاه شــهید بهشــتی به موقعیت کنونی جامعه از منظر اسطوره‌ای پرداخــت و گفت: در اسطوره‌شناســی مباحث مختلفی داریم که می‌تواند به جنگ ۱۲ روزه ما مرتبط شــود، یعنی این جنــگ با اینکه ۱۲ روز بود امــا روایت‌های زیادی دارد اما یک روایت کلان وجود دارد که می‌شــود با رویکردهای مختلفی آن را بررسی کرد، از جمله رویکرد اسطوره‌شناسی و در رویکرد اسطوره‌شناسی هم می‌شود بخش‌های مختلف این حادثه را به صورت جداگانه مورد مطالعه قرار داد.

او با اشاره به اهمیت اسطوره‌شناسی در درک وقایع اجتماعی و فرهنگی، افزود: یکی از این رویکردها یا مضامین اســطوره‌ای به شــهرها و نگهبانان شهرها مربوط می‌شود. البته وقتی می‌گوییم شهر، منظور معنای فیزیکی آن نیست و یک کشور هم می‌تواند در این دیدگاه یک شهر محسوب شود. مشهور است که به ایران، «ایرانشهر» می‌گویند. بنابراین این موضوع که در نگاه اسطوره‌ای همه شهرها یک یا چندین نگهبان داشتند درباره کشورها نیز قابل طرح اســت. همه شــهرها یک نگهبان و حامی اصلی دارند، یک ایزدبانو یا ایزد حامی این شــهرها هستند. نه فقط شهرها، بلکه در دیدگاه اسطوره‌شناسی همه موجودات دارای یک حامی و نگهبان هستند، انسان نگهبان دارد، آتش نگهبان دارد، زمین نگهبان دارد، همه چیز نگهبان دارد، چون اگر موجودات زمینی به ماورا و جهان مینوی متصل نباشــند از بین می‌روند و تخریب می‌شــوند و وجودشــان بدون این حامی جهان مینوی ناوجود می‌شود. بنابراین شهرها هم یکی از مهمترین پدیده‌ها هستند که به نگهبان نیاز دارند.

این استاد دانشگاه و عضو انجمن ادبیات تطبیقی در گفت‌وگو با «ایرنا» ادامه داد: در گذشته هر شهری نگهبانانی داشته و یک ایزد نگهبان اصلی آن بوده اســت؛ مثلا شهر شوش این‌شوشــیناک را داشت، شهر آتن، آتنا را داشــت، شهر بابل ایشتار را داشــت و یکی از دروازه‌های ورودی شهر به نام ایشــتار نام‌گذاری شده بود، حافظ شهر دلف، آپولون بود، نگهبان شهر آرگوس، هرا بود و همینطور شــهرهای دیگر از جمله شــهر رم که ژانوس نگهبان آن اســت؛ یعنی این ایزدان، نگهبانان این شــهرها هستند و از آن صیانت و پاسداری می‌کنند و برای اینکه این پاسداری تجلی نمادین پیدا کند، اصولا از این نگهبانان یا ایزدان یا ایزد بانوان تصاویری در مقابل دروازه ورودی این شــهر نقش می‌بســتند؛ یعنی آن تصویر، تجلی آن نگهبان و مراقب افرادی بوده که می‌خواســتند وارد شهر شــوند. در آن دوران مردم اصولا بر این باور بودند که ایزدان نگهبان شــهر از ورود دشمنان محافظت کرده و اجازه نفوذ دشمنان را نمی‌دادند.

«نامور مطلق» با اشاره به اینکه دشمنان در آن دوره اساطیری ممکن بود انسانی یا غیرانسانی باشند، گفت: دشمن از ارواح خبیثه تا چیزهای دیگــری که در اعتقادات مختلف به شــکل‌های گوناگون در اقوام دیگر وجود دارد را شامل می‌شود؛ مثلا در اسطوره‌شناسی ما، دیوها مهمترین دشمنان و نشانه‌های اهریمن بودند که بسیاری از آنان جسمیت ندارند. به همین جهت این نگهبانان آسمانی محافظ شهر بودند و چشمان نافذ خود آنهایی که حتی میرا یا نامیرا بودند هم مراقبت می‌کردند به شهر وارد نشــوند و شهر به دست دشــمن نیفتد یا آلوده نشود یا مورد نفوذ قــرار نگیــرد. اغلب این نگهبانان جهت نگاه و صورت‌شــان رو به طرف بیرون دارد و محافظت می‌کنند که کســی از بیرون وارد نشود. در این مورد، تنها یک اســتثنا داریم و آن ژانوس اســت، ژانوس، نگهبان شهر رم، دو صــورت دارد و بــه دو طرف نگاه می‌کنــد و از دو طرف مراقبت می‌کند؛ یک چهره به طرف بیرون و یک چهره به طرف داخل که نشان می‌دهد رومی‌ها تا چه اندازه نسبت به حفظ امنیت خود کوشا بودند و به آن توجه داشــتند؛ یعنی هم مواظب بودند که دشمن از بیرون وارد نشود، هم مواظب بودند که داخل رم، آشوب و طغیان صورت نگیرد. به ویژه اینکه شما می‌دانید در روم برده‌داری مرسوم بود. چند بار شورش برده‌داران و قیام‌هایی چون قیام اســپارتاکوس و دیگران روی داده بود. بنابراین ژانوس هم محافظ آرامش داخل بود، هم نگهبان خارج بود که تهدیدی وارد شهر نشود.

وی سپس به وضعیت جاری ایران، اشاره کرد و گفت: نگهبانان امروزی شهرهای ما، همین نگهبانان امنیتی، نظامی و... هستند. بیشتر توجه‌شان بــه طرف داخل بود و تــا حدودی می‌توان گفت که تهدیــد بیرون را رها کرده بودند یا کمتر به آن توجه داشتند. در حقیقت، به دشمن بی‌توجهی کرده و درگیر رقابت‌های داخلی بودند و آن نگهبان شــهر ما در این دوره متاخر، بیش از آنکه به خارج نگاه کند، ســمت و ســویش به طرف داخل بــود. مــا ناگهان با هجمه‌ای از نفوذ مواجه می‌شــویم، یعنی در عین حال که یک تهاجم نظامی صورت گرفته و متجاوزین با ســلاح‌های ســنگین، مــا را مورد هجوم قرار دادند، از طرف دیگر می‌بینیم که درون کشــور نیز مدت‌هاست سرمایه‌گذاری کرده و نفوذی فرستادند و ضرباتی که ما از این نفوذی‌ها خوردیم، کمتر از ضرباتی نبود که از ســلاح‌های ســنگین خود متجاوزین خوردیم. این موضوع نشان می‌دهد که ما یک جای کار را اشتباه کردیم؛ ترور سردارانی که در واقع سرمایه‌های نظامی ایران برای نگهداری و پاســداری از کشور بودند در یک شب از نشانه‌هایی است که نباید به آن بی‌توجهی کنیم.

به گفته «نامور مطلق»، براســاس تجربیات اسطوره‌شناسی، اسطوره به ما درس‌هایی می‌دهد؛ اینکه ما بیش از حد به دشمن بی‌توجهی کردیم و بیش از حد به خودمان مشــغول بودیم، امروز ما نهادهای مختلف امنیتی داریم، این تشتت نهادهای مختلف به عدم انسجام و توجه بیش از حد به افراد داخلی منجر می‌شــود، به‌ویژه وقتی فردی می‌خواهد استخدام شود، کاری انجام دهد، نقد کوچکی دارد که منطقی هم هست؛ زیرا ما همیشه نقد داشته‌ایم، حتی در در زمان پیامبر (ص) هم نقد وجود داشته، مشورت وجود داشــته، گفت‌وگو وجود داشــته است. متاسفانه توجه بر جزییات به اندازه‌ای بوده که به دشــمن اصلی توجه نشده. به همین دلیل اسطوره‌ای، دشمن با خیال راحت توانسته راه نفوذ را پیدا کند و این موضوع، صدمات و آســیب‌های جدی به کشــور ما زده اســت. باز همین تجربیات و دروس و آموزه‌هــای اسطوره‌شناســی به ما می‌گوید که بایــد جهت نگاه نگهبان کشــورمان را دوباره اصلاح کنیم؛ یعنی نگهبان ما می‌باید بیشتر به طرف بیرون توجه کند و مراقب باشــد که دشــمنان از بیرون وارد نشوند. درون کشــور نیز باید مراقبت باشد اما در حد اعتدالی که لازم است. امیدوارم ما بتوانیــم از این وضعیت فعلی، درس بگیریم، بتوانیم تجربه کســب کنیم و به قول اسطوره‌شناســان، جهت نگهبان شــهرمان را دوباره آن‌چنان که می‌بایست باشد، قرار دهیم.

ایــن اسطوره‌شــناس ایرانی در پایــان صحبت‌هایش در مورد مســئله محافظت روزآمد از شهر و سرزمین، گفت: اکنون اسطوره نگهبان ایرانشهر باید جهت نگاه خود را به ســمت تهدیدات بیرونی، اصلاح کند و در عین حال، مراقبت داخلی را در حد اعتدال حفظ کند.

سرانجام آتش‌بس ایران و اسرائیل چه خواهد شد؟

سناریوهای پنجگانه پس از جنگ

فرصت امروز: یک هفته از اعلام آتش‌بس گذشته است، هوای خاورمیانه همچنان گرگ و میش است و موارد مکرر نقض آتش‌بس از سوی اسرائیل، باعث شده تا احتمال ادامه درگیری کماکان بالا باشد. بسیاری از تحلیلگران روابط بین‌الملل، آتش‌بس فعلی را بیشتر ترک مخاصمه می‌دانند تا صلح میان ایران و اســرائیل. آتش‌بســی که پایان یک درگیری ۱۲ روزه را رقم زد و حالا ســناریوهای محتمل آن، دستمایه تحلیل‌ها و گمانه‌زنی‌ها قرار گرفته است.

در زمان جنگ و درگیری عموما با سه اصطلاح آتش‌بس، ترک مخاصمه و صلح روبه‌رو می‌شــویم. آتش‌بس، متارکه و ترک مخاصمه، مراحل ســه گانه جنگ تا صلح را تشکیل می‌دهند که هر کدام از آنها با دیگری فرق دارد و معنا و مفهوم حقوقی خاص خود را دارند. آتش‌بس توافقی اســت که معمولا اختلافــات اصلی دو طرف را به طور کامل حل نمی‌کند، بلکه به‌صورت موقتــی و صرفا برای توقف تنش‌ها و درگیری‌های نظامی اعلام می‌شــود. در مقابل، ترک مخاصمه به توافق رسمی دو طرف جنگ برای خاتمه‌دادن به درگیری‌های نظامی گفته می‌شود. ترک مخاصمه، رسمی و قانونی اســت و برخلاف آتش‌بس، مدت زمان آن محدود نیســت. با این حال، ترک مخاصمه اگرچه به جنگ خاتمه می‌دهد، اما این خاتمه جنگ به معنای صلح پایدار نیست و ضمانت اجرایی ندارد. حال سوال اینجاست که سرانجام آتش‌بس ایران و اسرائیل چه خواهد شد؟ برخی از تحلیلگران معتقدند که ایران و رژیم صهیونیستی در چارچوب محاسبات بازدارندگی فعلا ترجیح می‌دهند درگیری مســتقیم را کنترل‌شده نگاه دارند. به نظر می‌رســد محتمل‌ترین مســیر پیش‌رو برای فردای آتش‌بس بین ایران و اسرائیل، ادامه وضعیت شکننده فعلی یا انتقال تقابل به میدان‌های نیابتی است.

احتمالات پنجگانه برای فردای آتش‌بس

«نورنیوز»، رســانه وابسته به شــورای عالی امنیت ملی در یک گزارش تحلیلی، سناریوهای آینده تقابل ایران و رژیم صهیونیستی را بررسی کرده و نوشته است: پس از ۱۲ روز تبادل آتش مستقیم میان ایران و اسرائیل، اکنون ســکوتی شــکننده بر فضای ژئوپلیتیکی منطقه حاکم شده است؛ سکوتی که بیش از آنکه از توافقی صلح‌طلبانه نشأت گرفته باشد، حاصل موازنه پرتنش و موقتی اســت. این آتش‌بس نانوشــته، نه بر پایه توافقی رسمی استوار اســت، نه با تضمینی بین‌المللی پشتیبانی می‌شود و نه بر اعتماد متقابل استوار است. در چنین فضایی، پرسش اساسی این است که این آتش‌بس به کدام‌سو خواهد رفت؟ آینده‌پژوهی بر پایه روندها، الگوهای رفتاری گذشته و جایگاه بازیگران مؤثر، ما را به پنج سناریوی اصلی درباره سرنوشت آتش‌بس میان ایران و رژیم صهیونیستی می‌رساند؛ سناریوهایی که شامل «آتش‌بس شکننده»، «بازگشت به جنگ اطلاعاتی»، «شکستن آتش‌بس توسط اسرائیل با حمله محدود و غافلگیرانه»، «فروپاشی آتش‌بس و آغاز جنگ مستقیم» و «توافق پایدار غیررسمی با میانجی‌گری کشورها» می‌شــود. برآیند این سناریوهای پنجگانه، نشان می‌دهد که محتمل‌ترین مسیر پیش‌رو برای آتش‌بس بین ایران و اسرائیل، ادامه وضعیت شکننده فعلی یا انتقال تقابل به میدان‌های نیابتی است. به گفته اغلب تحلیلگران، ایران و رژیم صهیونیستی در چارچوب محاسبات بازدارندگی فعلا ترجیح می‌دهند که درگیری مستقیم را کنترل‌شده نگاه دارند.

سناریوی نخست: ادامه آتش‌بس شکننده

نخســتین و محتمل‌ترین ســناریو، تداوم وضع موجود، یعنی آتش‌بس شــکننده اســت. در این حالت، دو طرف به دلایل راهبردی و هزینه‌های بــالای جنگ، فعلا ترجیح می‌دهند وارد تکرار تقابل علنی نشــوند. رژیم صهیونیستی به‌دنبال اجتناب از جنگ فرسایشی است که تاب‌آوری داخلی رژیم را به شدت تحت تاثیر قرار داده است و ایران نیز در حال اولویت‌بخشی به تنظیمات سیاســت خارجی، شــرایط اقتصادی و بازسازماندهی سریع نیروهای مســلح است. در این مســیر، چین و روسیه به همراه کشورهای عرب منطقه خلیج فارس، نقش مؤثری ایفا می‌کنند؛ به‌ویژه چین که حفظ ثبــات در خلیج فارس را با منافــع راهبردی خود، گره زده و مدتی پیش، میانجی آشتی تهران–ریاض نیز بوده است.

سناریوی دوم: بازگشت به جنگ اطلاعاتی

سناریوی دوم، بازگشت به جنگ اطلاعاتی و برخی عملیات‌های ویژه در سطح محدود است. تاریخ رفتار امنیتی اسرائیل، نشان می‌دهد که این رژیم همواره ترجیح داده جنگ را بدون پذیرش مســئولیت اقدامات خود پیش ببرد. واکنش ایران در چنین شــرایطی نیز طبیعتا می‌تواند در میدان‌های نزدیک به رژیم صهیونیســتی با استفاده از ظرفیت‌های در اختیار و حتی عملیات سایبری شــکل بگیرد. در صورت فعال‌تر شدن مجدد این نوع از نبرد، می‌توان گفت که آتش‌بس مستقیم به اشکالی پنهان منتقل می‌شود.

سناریوی سوم: حمله محدود و غافلگیرانه

اما سناریوی سوم، شکستن آتش‌بس از سوی اسرائیل با حمله محدود و غافلگیرانه است. این رفتار برای اسرائیل به هیچ وجه تازگی ندارد و موارد مکرر نقض آتش‌بس در غزه، لبنان و... نشان می‌دهد که تل‌آویو در گذشته نیز بدون هشدار قبلی، دست به عملیات‌هایی چون ترور یا خرابکاری زده است. در چنین حالتی، واکنش ایران نیز چنانچه پیشتر اعلام شده، اقدام متقابل خواهد بود که به منزله وارد کردن ضربات محدود از سوی طرفین به یکدیگر است.

سناریوی چهارم: آغاز جنگ مستقیم

سناریوی چهارم، فروپاشی کامل آتش‌بس و آغاز جنگ مستقیم است؛ وضعیتی که معمولا با یک جرقه فاجعه‌بار شــکل می‌گیرد؛ مثلا حمله‌ای بزرگ به یکی از مراکز هسته‌ای یا دست زدن رژیم صهیونیستی به ترور، مشابه اقداماتی که در روز ۲۳ خردادماه انجام شد. در این حالت به احتمال قوی، ســطح و گستره بحران نسبت به موج اول شدیدتر خواهد بود و چه بســا مناطق درگیری نیز گسترده‌تر شــود. در صورت شکل‌گیری چنین روندی به طور قطع، کشورهای منطقه به‌ویژه کشورهای عربی حوزه خلیج فارس، که میزبان پایگاه‌های نظامی آمریکا هستند، نخستین نگرانان این بحران خواهند بود و احتمال دارد که خواستار مداخله فوری چین و روسیه یا نهادهای بالادستی بین‌المللی برای میانجی‌گری شوند.

سناریوی پنجم: توافق پایدار غیررسمی

ســرانجام ســناریوی پنجم، رســیدن به یک توافق پایدار غیررسمی با میانجی‌گری قدرت‌های منطقه‌ای یا جهانی است. این سناریو، هرچند بعید و دور از ذهن به نظر می‌رسد، اما اگر فشار قدرت‌های بزرگ برای ثبات بازار انرژی افزایش یابد، محتمل اســت. طبق گزارش‌ها، چین و عمان در این میان، نقش‌های مؤثری را در ماه‌های اخیر ایفا کرده‌اند و ممکن اســت بار دیگر برای کاهش سطح تنش‌های منطقه وارد میدان شوند.

در یک جمع‌بندی می‌توان گفت که محتمل‌ترین مسیر پیش‌رو، ادامه وضع شــکننده فعلی یا انتقال تقابل به میدان‌هــای مبتنی بر وارد کردن ضربات محدود از سوی طرفین به یکدیگر است. برخی از تحلیلگران عقیده دارند که ایران و اســرائیل در چارچوب محاسبات بازدارندگی فعلا ترجیح می‌دهند درگیری مســتقیم را کنترل‌شده نگاه دارند، اما کافی است تنها یــک خطای راهبردی یا حادثه امنیتی، تمــام موازنه‌ها را به هم بزند. در چنین شرایطی، نقش‌آفرینی فعال قدرت‌های منطقه‌ای و جهانی، از جمله چین، روســیه، کشورهای عربی و ســازمان ملل، بیش از هر زمان دیگری ضروری اســت. بازی بزرگ در حال جریان اســت و جنگ آینده، نه فقط در میدان نبرد، بلکه در ذهن‌ها، روایت‌ها و تصمیم‌گیری‌های پشــت پرده تعیین خواهد شد.

میدان تعیین‌کننده در پشت جبهه‌ها

یکی از متغیرهای اثرگذار بر شــکل‌گیری یا فروپاشــی این ســناریوها، تاب‌آوری اجتماعی و انســجام ملی در دو ســوی منازعه اســت. در ایران، علی‌رغم فشارهای اقتصادی و چالش‌های داخلی، تجربه نشان داده که در بزنگاه‌های امنیتی و تهدید بیرونی، جامعه تمایل به همگرایی و حمایت از نهادهای ملی دارد. حضور چشــمگیر مردم در آیین تشییع شهدای حمله اخیر اســرائیل به ایران، نشــانه‌ای از آمادگی روانی جامعــه برای دفاع از حاکمیت ملی است. این تاب‌آوری می‌تواند پشتوانه‌ای کلیدی برای راهبرد بازدارندگی فعال ایران باشد. در مقابل، رژیم صهیونیستی با بحران جدی انسجام اجتماعی مواجه است. از یک‌سو، شکاف‌های ایدئولوژیک و سیاسی داخلی و عدم وجود یک ملت با تعریف کلاسیک آن و از سوی دیگر، بحران اعتماد پس از حمله غافلگیرکننده اکتبر ۲۰۲۳، قدرت بسیج اجتماعی را کاهش داده است. همین مسئله باعث می‌شود اسرائیل برای جلوگیری از فرسایش داخلی، به‌جای ورود به یک جنگ پرهزینه، به حملات محدود، عملیات سایبری یا جنگ‌های نیابتی، تمایل بیشتری داشته باشد.

به‌سوی تاب‌آوری اجتماعی و انسجام ملی

انســجام ملی و تــاب‌آوری اجتماعــی، نه‌تنها پشــتوانه راهبردی برای مواجهه نظامی است، بلکه در مدیریت پس از بحران، کنترل افکار عمومی، روایت‌سازی و حتی پایداری در برابر فشارهای بین‌المللی نقش کلیدی ایفا می‌کند. اگر ایران بتواند از ظرفیت‌های ملی خود در زمینه اطلاع‌رســانی، وحدت سیاســی و کارآمدی مدیریتی بهره گیرد، در سناریوهای پیش‌رو موقعیت بهتری خواهد داشــت. برعکس، شــکنندگی اجتماعی در جبهه مقابل، می‌توانــد عاملی تعیین‌کننده در خودداری آنها از اقدامات پرخطر باشد. محتمل‌ترین آینده برای آتش‌بس فعلی، بازگشت به جنگ اطلاعاتی و برخی عملیات‌های ویژه در سطح محدود است. جنگ تمام‌عیار، اگرچه در کوتاه‌مدت بعید به نظر می‌رسد، اما همواره بر لبه تصمیم‌های سیاسی، حوادث امنیتی یا بازی‌های اطلاعاتی ایســتاده است. در چنین صحنه‌ای، فقط توان نظامی یا دیپلماتیک تعیین‌کننده نیست؛ بلکه قدرت تاب‌آوری جامعه، انسجام درونی، روایت‌سازی رسانه‌ای و مدیریت افکار عمومی است که برنده واقعی منازعه را مشــخص خواهد کرد. امروز بیش از همیشــه، آینده به کســانی تعلق دارد که «نه فقط میــدان جنگ، بلکه افق میدان را» می‌فهمند.

سکوت ۱۰ ماهه آمار مسکن ادامه دارد

بازار اجاره در سایه آتش‌بس

با وجود آنکه فصل بهار ســپری شــده و ۱۰ روز از آغاز تابستان گذشته اســت، همچنان آمار رسمی از تحولات بازار مسکن در دسترس نیست و آمارهای بانک مرکزی در سه فصل گذشته منتشر نشده است؛ آماری که پیش‌تر به صورت ماهانه از ســوی سیاستگذار پولی منتشر می‌شد اما در ۱۰ ماه گذشته متوقف شده است. البته بانک مرکزی در همان زمان، دلیل عدم انتشار آمار مسکن را قطع دسترسی به سامانه وزارت راه و شهرسازی، اعلام کرده و گفته بود که به دلیل تغییر سامانه و یکپارچه‌سازی داده‌ها، انتشار آمار تحولات بازار مسکن «فعلا» متوقف می‌شود. هرچند مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی پیش‌تر خبر از دسترسی دوباره بانک مرکزی و مرکز آمار به ســامانه جدید در آینده نزدیک داده بود، اما همچنان این آمار منتشــر نشده است. با این حال، گزارش‌های میدانی از سایه سنگین آتش‌بس بر بازار مسکن و اجاره حکایت دارد. به نظر می‌رسد بازار اجاره با وجود افزایش قیمت‌ها نسبت به سال گذشته، اکنون با ثبات بیشتری همراه شــده و موجران، انعطاف بیشتری در قیمت‌گذاری نشان می‌دهند؛ روندی که برخلاف افزایش شــدید و نامتعارف قیمت‌ها در سال قبل و حتی ماه‌های قبل اســت. به گزارش «اکوایران»، یک هفته پس از اعلام آتش‌بس، برخی از محله‌های شــمال، غرب و شــرق پایتخت که در حملات اســرائیل آســیب دیده‌اند، با تغییراتی تازه در بازار مسکن مواجه شــده‌اند. از نارمک، لویزان، پاسداران، شــهرک شهید محلاتی و ازگل در شــرق و شمال‌شرق گرفته تا سعادت‌آباد، شهران و چیتگر در شمال‌غرب و غرب تهران؛ بازار اجاره در برخی از این محله‌ها تغییراتی را تجربه کرده اســت. بررســی فایل‌های اجاره خانه در پایتخت، نشــان می‌دهد که بازار اجاره نسبت به برهه زمانی سال گذشته رشد داشته، اما بیشتر فایل‌ها به رنگ سیاه (در محدوده میانگین قیمت منطقه) و سبز (پایین‌تر از میانگین قیمــت منطقه) درآمده‌اند. این موضوع نشــان می‌دهد تب و تاب افزایش اجاره‌بها نسبت به قبل از حملات اسرائیل فروکش کرده و مالکان در تعیین قیمت، انعطاف بیشتری به خرج می‌دهند. می‌توان گفت که در بازار اجاره، ثبات قیمتی و افزایش در محدوده میانگین قیمت اجاره خانه در منطقه، بیش از افزایش قیمت‌های نامتعارف سال‌های گذشته به چشم می‌آید. در محله پاســداران که یکی از اولین محلات مورد حمله اســرائیل بود، سال گذشــته برای رهن کامل یک واحد آپارتمــان حداقل مبلغ ۸۵۰ میلیون تا یک میلیارد تومان نیــاز بود. اگر واحد موردنظر حدود ۱۰۰ مترمربع و دارای امکاناتی مانند آسانسور، پارکینگ و انباری باشد، حداقل مبلغ رهن کامل به ۱.۵ میلیارد تومان می‌رسید اما در تیرماه امسال حداقل مبلغ رهن کامل یک واحد آپارتمان در پاسداران به یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان افزایش یافته و برای واحدی با همان مشخصات (۱۰۰ مترمربع با امکانات یادشده) این مبلغ حداقل ۲ میلیارد تومان است. این ارقام نشان می‌دهد کــه حداقل مبلغ رهن کامل بــرای واحدهای معمولی حدود ۴۱ درصد و برای واحدهای ۱۰۰ متری با امکانات حدود ۳۳ درصد نســبت به ســال گذشــته افزایش یافته است. این یعنی برخلاف سخنان پیشین مشاوران املاک در اوایل خردادماه، ترمز افزایش اجاره‌بها نسبت به سال‌های گذشته کشــیده شــده؛ چراکه به گفته آنها، موجران بدون در نظر گرفتن سقف افزایــش، گاهی افزایش‌هایی بیش از ۵۰ درصد را اعمال می‌کردند و حالا فایل‌ها خبر از افزایش قیمت‌های منطقی‌تر و ثبات بیشتر می‌دهند.

بررســی‌های میدانی همچنین در بازار اجاره نارمک، نشان می‌دهد که الگــوی قیمتی بــازار اجاره در این منطقه تغییر کرده اســت. درحالی که رهــن کامل آپارتمان‌های کوچک با امکانات محدود افزایش یافته، قیمت واحدهــای بزرگ‌تــر و مجهزتر، کاهش یا ثبات نســبی را تجربه کرده‌اند. بررســی‌های میدانی از بازار رهن و اجاره نارمک در ۲۰ اردیبهشت امسال نشــان می‌داد که حداقل مبلغ رهن کامل در این محله بین ۴۵۰ تا ۶۰۰ میلیون تومان بوده اســت. همچنین برای رهن کامل یک واحد ۶۰ تا ۷۰ متری با امکاناتی مانند آسانسور، پارکینگ و انباری، حداقل بودجه‌ای بین ۸۰۰ میلیون تا یک میلیارد تومان نیاز بود. رهن کامل آپارتمان‌های بالای ۱۰۰ مترمربع نیز از یک میلیارد تومان آغاز می‌شــد و بســته به امکانات متفاوت بود؛ برای مثال، رهن کامل یک واحد ۱۳۵ متری با ۶ سال ساخت و امکانــات کامل، ۱.۷۵ میلیارد تومان برآورد شــده بود. درحالی که برای واحدی با همین متراژ اما با ۳۰ سال ساخت و بدون پارکینگ و آسانسور، رقم رهن کامل حدود ۱.۴ میلیارد تومان اعلام شده بود.

اما حالا بررســی‌های مجدد از بازار رهن و اجــاره محله نارمک (که در طول درگیری‌های نظامی میان اســرائیل و ایران، چند بار هدف حملات قرار گرفت) نشان می‌دهد حداقل رهن کامل یک واحد آپارتمان به ۵۶۰ تا ۶۰۰ میلیون تومان رسیده است. همچنین رهن کامل یک واحد ۶۰ تا ۷۰ متری نیز به حداقل یک میلیارد تومان افزایش یافته است. برای یک آپارتمان ۱۰۰ متری دارای آسانسور، پارکینگ و انباری، رهن کامل حدود یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان است و در صورت نداشتن این امکانات، ایــن مبلغ به حــدود یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومــان کاهش می‌یابد. همچنیــن رهن کامــل آپارتمان‌های ۱۲۰ تا ۱۵۰ متــری دارای امکانات یادشده نیز در بازه‌ای بین یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تا ۲ میلیارد تومان قرار دارد. برای نمونه، در بخش جنوبی نارمک، رهن کامل یک واحد ۱۲۵ متری با این امکانات، یک میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان اعلام شده است. در مجموع به نظر می‌رســد واحدهــای کوچک‌تر و فاقد امکانات کامل، با افزایش قیمت در محدوده سقف مجاز اجاره‌بها (۲۵ درصد) روبه‌رو شده‌اند؛ درحالی که رهن واحدهای بزرگ‌تر و مجهز، کاهش یافته و یا بدون تغییر باقــی مانده اســت. این الگو می‌تواند نشــانه‌ای از تغییر تقاضا به ســمت واحدهای مقرون‌به‌صرفه‌تر در شرایط ناپایدار اقتصادی و امنیتی باشد.

ساختمان و صنعت، بیشترین سهم را از حوادث شغلی دارند

سهم ۴ درصدی حوادث از کیک اقتصاد

فرصت امروز: حوادث شغلی از چالش‌های مهم محیط کسب‌وکار است که نه‌تنها تهدیدی برای جان و سلامت نیروی کار به حساب می‌آید، بلکه پیامدهای اقتصادی و اجتماعی قابل‌توجهی به همراه دارد. طبق برآوردهای رسمی، هزینه‌های مستقیم و غیرمستقیم ناشی از حوادث کاری، سالانه حدود ۴ درصد از تولید ناخالص داخلی کشور را به خود اختصاص می‌دهد؛ رقمی معادل ۱۶ میلیارد دلار. این هزینه‌ها شامل غرامت، درمان، ازکارافتادگی، توقف تولید، کاهش بهره‌وری و آسیب به اعتبار بنگاه‌ها است. مطالعه آماری حوادث شغلی در بازه پنج‌ساله ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که بخش‌های ساختمان و صنعت، بیشترین سهم را از حوادث کاری دارند. همچنین تمرکز سنی حادثه‌دیدگان در بازه ۳۰ تا ۳۹ سال و بالا بودن نرخ حوادث در شیفت صبح و اخیرا در شیفت شب، از دیگر ویژگی‌های حوادث شغلی در ایران هستند. در آخرین رتبه‌بندی شاخص جهانی ایمنی کار (Global Safety Index)، ایران در رتبه ۱۰۰ تا ۱۱۰ از بین ۱۳۰ کشور قرار گرفته است.

اقتصاد ایران طی دو دهه گذشته با سلسله‌ای از حوادث ناگوار صنعتی و تجاری، روبه‌رو شده که خسارت‌های زیاد و بعضا جبران‌ناپذیری بر پیکره اقتصاد و سرمایه انسانی کشور وارد کرده است. از انفجار مهیب بندر شهید رجایی (مهمترین شریان تجاری کشور) گرفته تا فرو ریختن ساختمان متروپل آبادان و ریزش ساختمان پلاسکو، هر کدام زخم‌هایی بر پیکره اقتصاد ملی هستند که علاوه بر تلفات جانی، میلیاردها تومان خسارت مالی به بار آورده‌اند. همچنین بروز حوادث پرتکرار در معادن کشور، جلوه آشکار دیگری از ضعف نظام ایمنی و نظارت در ایران است. ضعف در نظام داده‌پردازی و آمارگیری، خلأهای قانونی در پوشش بیمه‌ای و عدم تناسب بین ساختار نظارت و واقعیت‌های محیط کار، از مهمترین موانع بهبود شرایط ایمنی شغلی در ایران محسوب می‌شوند.

ضعف نظام ایمنی و نظارت در ایران

برآوردهای رسمی و نیمه رسمی نشان می‌دهد که حوادث صنعتی و کاری در ایران سالانه تا ۴ درصد از تولید ناخالص داخلی (GDP) را به صورت مستقیم و غیرمستقیم تحت تأثیر قرار می‌دهند. این رقم معادل میلیاردها تومان زیان به زیرساخت‌ها، منابع انسانی، توقف خطوط تولید، پرداخت دیه و هزینه‌های درمانی است. براساس گزارش سازمان بین‌المللی کار (ILO)، هزینه‌های ناشی از حوادث شغلی در کشورهای در حال توسعه بین ۳ تا ۶ درصد از تولید ناخالص داخلی را شامل می‌شود و ایران نیز در این بازه قرار می‌گیرد. همچنین طی سال‌های ۱۳۹۷ تا اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ و براساس آمارهای رسمی، بیش از ۴ هزار کارگر جان خود را در محیط‌های صنعتی از دست داده‌اند و بالغ بر ۵۰ هزار نفر دچار مصدومیت جدی شده‌اند. براساس گزارش وزارت کار، سالانه به طور میانگین حدود ۸ هزار حادثه شغلی منجر به جراحت شدید در ایران ثبت می‌شود. این ارقام نشان‌دهنده بار عظیم روانی، اجتماعی و اقتصادی بر خانواده‌ها و نظام بهداشت کشور است.

براساس شاخص‌های جهانی ایمنی کار، ایران در رتبه‌ای پایین‌تر از متوسط جهانی قرار دارد. شاخص رتبه‌بندی جهانی ایمنی (Global Safety Index) ایران را در رتبه ۱۰۰ تا ۱۱۰ از میان بیش از ۱۳۰ کشور قرار داده است. کشورهایی نظیر ترکیه و مالزی با تولید ناخالص داخلی و توسعه صنعتی مشابه، سرمایه‌گذاری بیشتری در زمینه تجهیزات و آموزش ایمنی انجام داده‌اند و نرخ حوادث کمتری دارند.

چرا احتمال وقوع حوادث بالاست؟

تحریم‌های گسترده بین‌المللی، به ویژه در زمینه واردات تجهیزات و فناوری‌های پیشرفته ایمنی، موجب شده تا صنایع ایران از به‌روزرسانی سیستم‌های ایمنی خود بازبمانند. عدم دسترسی به حسگرهای هوشمند، سیستم‌های هشدار خودکار و تجهیزات حفاظتی مطابق با استانداردهای اروپایی، احتمال وقوع حوادث را افزایش داده است. در این میان، مهمترین راهکارهای مقابله با بروز حوادث شامل الزام‌آور کردن ممیزی ایمنی سالانه برای صنایع، ارتقای آموزش‌های ضمن خدمت ایمنی، هوشمندسازی سیستم‌های هشدار، به‌کارگیری ناظران مستقل ایمنی و افزایش مشارکت کارگران در فرآیند ارزیابی ریسک است. همچنین توسعه بیمه حوادث کارگران می‌تواند ابزاری مکمل برای جبران خسارت‌ها باشد. برآوردها نشان می‌دهد که ایران سالانه به حداقل ۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری برای بازسازی نظام ایمنی در صنایع خود نیاز دارد. این منابع مالی می‌تواند از محل افزایش سهم ایمنی در بودجه شرکت‌های دولتی، کمک‌هزینه‌های بلاعوض وزارت کار، جذب سرمایه‌گذار خارجی در حوزه ایمنی صنعتی و توسعه بازار بیمه‌های تخصصی تامین شود. در کشورهایی مانند آلمان، ژاپن و کره جنوبی، مدل‌هایی چون «تولید ایمن همراه با بهره‌وری» اجرا شده است. در ژاپن، شرکت‌ها موظفند درصدی از سود سالانه را به نوسازی سیستم ایمنی اختصاص دهند. در آلمان، کارفرمایان ملزم به گزارش‌دهی دوره‌ای ایمنی به نهادهای نظارتی مستقل هستند. این اقدامات در کاهش ۴۰ تا ۶۰ درصدی نرخ حوادث طی دو دهه اخیر، نقش داشته است.

پیامدهای اجتماعی حوادث شغلی

درحالی که آمار کلی حوادث نگران‌کننده است، بررسی دقیق‌تر علل و محل وقوع آنها می‌تواند راهنمای اقدامات پیشگیرانه باشد. داده‌ها نشان می‌دهد که سقوط از ارتفاع، نقص فنی ماشین‌آلات و تجهیزات، برق‌گرفتگی، آتش‌سوزی و انفجار، و مواجهه با مواد شیمیایی خطرناک از جمله رایج‌ترین علل حوادث مرگبار و جرحی هستند. همچنین بخش‌های ساختمان‌سازی، معدن، صنایع فلزی، پتروشیمی و حمل‌ونقل به دلیل ماهیت فعالیت‌ها و ریسک‌های ذاتی خود، بیشترین سهم را در آمار حوادث شغلی دارند. در بخش ساختمان‌سازی، عدم رعایت مقررات ایمنی در کار در ارتفاع و استفاده از تجهیزات غیراستاندارد به وفور دیده می‌شود. در معادن، خطر ریزش، انفجار گاز و مشکلات تهویه از چالش‌های اصلی هستند. صنایع پتروشیمی و فلزی نیز با خطرات ناشی از فرآیندهای شیمیایی، دماهای بالا و استفاده از ماشین‌آلات سنگین روبه‌رو هستند. درک این الگوها به تمرکز منابع و نظارت بر بخش‌های نیازمند بیشترین توجه کمک می‌کند.

تلفات انسانی ناشی از حوادث کار فقط در آمار خلاصه نمی‌شود؛ هر حادثه دلخراش، یک خانواده را داغدار کرده و پیامدهای روانی و اجتماعی گسترده‌ای به دنبال دارد. از دست دادن نان‌آور خانواده، علاوه بر مشکلات مالی شدید، منجر به فروپاشی روانی، افزایش فقر و نابرابری و تحمیل بار سنگین بر سیستم حمایتی جامعه می‌شود. مصدومیت‌های جدی نیز اغلب منجر به از کار افتادگی دائم یا موقت کارگر شده و علاوه بر درد و رنج جسمی، مشکلات معیشتی و روانی برای فرد و خانواده‌اش ایجاد می‌کند. از دست رفتن عزت نفس، احساس سربار بودن، و انزوای اجتماعی، تنها بخشی از پیامدهای روانی مصدومیت‌های ناشی از کار هستند. جامعه نیز به طور کلی از این حوادث متضرر می‌شود؛ کاهش نیروی کار ماهر، افزایش هزینه بهداشت و درمان و از دست رفتن اعتماد عمومی به محیط‌های کاری، همگی از اثرات مخرب حوادث شغلی بر پیکره جامعه هستند.

حفره‌های نظارت دولتی و راهکار آن

قانون کار ایران، به‌ویژه ماده ۸۵ تا ۹۵، مسئولیت ایمنی کارگاه‌ها را به کارفرما واگذار کرده است. با این حال، ضعف نظارت اجرایی و ناکارآمدی بازرسی‌های کار باعث شده تا این ظرفیت قانونی به درستی فعال نشود. اجرای سختگیرانه ماده ۹۱ درباره ممنوعیت به‌کارگیری افراد در محیط ناایمن، می‌تواند گامی مهم در کاهش حوادث باشد، اما آیا اجرای قوانین سخت و زیان‌آور کافی است؟ قوانین مشاغل سخت و زیان‌آور در ایران عمدتا بر بازنشستگی پیش از موعد تمرکز دارند، نه پیشگیری از حادثه. اگرچه کاهش ساعت کار یا بازنشستگی زودتر می‌تواند فشار کاری را کاهش دهد، اما اصل مسئله نبود ایمنی، ضعف آموزش و فقدان نظارت است. در نتیجه، راهکار نهایی باید چندبعدی و ساختاری باشد؛ نه صرفا اصلاح شرایط بازنشستگی. لازم است تا ابعاد عمیق‌تر این بحران، علل ریشه‌ای وقوع آنها و راهکارهای جامع‌تری برای مقابله با آن مورد بررسی قرار گیرد. حجم بالای تلفات انسانی و مصدومیت‌ها، علاوه بر تحمیل میلیاردها تومان خسارت مالی، نشان‌دهنده نقصی جدی و سیستماتیک در حوزه ایمنی و بهداشت حرفه‌ای در کشور است که نیازمند توجه فوری و اقدامات ساختاری است.

همانطور که اشاره شد، قوانین کار ایران، ظرفیت‌های لازم برای تامین ایمنی را دارند، اما ضعف نظارت و اجرا، بزرگ‌ترین چالش است. تعداد بازرسان کار نسبت به حجم کارگاه‌ها و صنایع کشور بسیار ناچیز است و همین تعداد محدود نیز با مشکلات ساختاری، کمبود امکانات و... روبه‌رو هستند. بازرسی‌های کار اغلب به صورت روتین و بدون بررسی عمیق ریسک‌های خاص هر صنعت انجام می‌شود. اعمال جریمه‌های بازدارنده برای کارفرمایان متخلف به ندرت اتفاق می‌افتد و پیگیری‌های قضایی پرونده‌های حوادث کار نیز با اطاله دادرسی و پیچیدگی‌های بوروکراتیک همراه است. برای اثربخشی نظارت، لازم است تعداد بازرسان به میزان قابل توجهی افزایش یابد و سیستم بازرسی از شفافیت و استقلال بیشتری برخوردار شود.

۵ توصیه اتاق بازرگانی تهران به دولت

در گزارشی که معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق تهران با عنوان «واکاوی مسئله حوادث شغلی و ابعاد و تاثیرات آن» منتشر کرده، بر ضرورت تحول پارادایمی در سیاستگذاری ایمنی، تاکید شده و رویکردهای تحلیلی رایج در تبیین علل حوادث (از مدل‌های تک‌علتی فردمحور تا الگوهای ساختاری چندعلتی، مانند مدل پنیر سوئیسی و اقتصاد سیاسی) بررسی شده است. این گزارش با تحلیل سه الگوی غالب از منظر نوع ریسک و نوع آسیب، نیاز به طراحی مداخلات مبتنی بر داده و شرایط واقعی محیط کار، مجموعه‌ای از راهبردها و سیاست‌های پیشنهادی در سه سطح کلان (سیاستگذاری و حکمرانی ایمنی)، سطح بنگاه (سازمان‌ها و کارگاه‌ها) و اقدامات اجرایی و فوری را گوشزد کرده است: «بازطراحی نظام مشوق‌ها از طریق تخفیف بیمه برای واحدهای ایمن»، «تأسیس صندوق ملی ایمنی شغلی با مشارکت دولت، کارفرمایان و کارگران»، «توسعه سیستم گزارش‌دهی بدون ترس و فرهنگ‌سازی ایمنی مشارکتی در محیط کار»، «هدف‌گذاری آموزشی برای گروه‌های پرخطر مانند مردان ۳۰ تا ۳۹ ساله» و «ایجاد بانک داده‌ای جامع حوادث با همکاری میان‌نهادی». تحقق این اهداف از نگاه اتاق بازرگانی تهران، مستلزم تقویت همکاری‌های ساختاری میان دولت، کارفرمایان و نهادهای اجتماعی و عبور از نگاه جزیره‌ای و منفعل به مسئله ایمنی شغلی است.

اخبار

از ۵۰ حادثه، ۲۵ حادثه در تهران رخ داد

خسارت ۲ همتی برق از جنگ ۱۲ روزه

مدیرعامل شرکت توانیر از خسارت ۲ هزار میلیارد تومانی صنعت برق بر اثر جنگ ۱۲ روزه، خبر داد و گفت برآورد خسارت‌های وارده به صنعت برق هنوز کامل مشخص نشده است، میزان خسارت وارد شده تاکنون ۲ هزار میلیارد تومان برآورد شده که شامل خطوط انتقال، ایستگاه‌های برق و شبکه‌های توزیع برق می‌شود. «مصطفی رجبی مشهدی» در گفت‌وگویی تلویزیونی با بیان اینکه حجم حملات رژیم صهیونیستی در تهران بیشتر از سایر نقاط دیگر بوده و صنعت برق آسیب بیشتری دیده است، افزود: در این شرایط تلاش شد تا مشترکین کمبود برق را حس نکنند و برق پایدار داشته باشند. او با بیان اینکه ۳ دستگاه ترانسفورماتور بسیار بزرگ دچار حادثه شد که توانستیم از دیگر استان‌ها به تهران حمل و جایگزین کنیم، گفت: از ۵۰ حادثه ناشی از جنگ ۱۲ روزه، ۲۵ حادثه مربوط به تهران بوده است. برخی از این آسیب‌ها در ساعات اولیه برطرف و برخی دیگر در دو روز جبران شده است، به طوری که مشترکان، خاموشی ناشی از این خسارت‌ها را حس نکردند. قطعاتی که دچار آسیب دیدگی بیشتر شد از مدار خارج و در حال تعمیرات هستند. مدیرعامل شرکت توانیر با اشاره به اینکه تعمیرات نیروگاهی ۱۳۰ هزارمگاوات به پایان رسیده است، گفت: این میزان تعمیرات متعلق به نیروگاه‌های حرارتی اتمی برق آبی و مقیاس کوچک و تجدیدپذیر بوده است. همه نیروگاه‌های کشور با ظرفیت حداکثری در مدار تولید قرار دارند و ۱۵۰ هزار نفر از کارکنان صنعت برق، اعم از بخش دولتی و خصوصی برای پایداری شبکه برق تلاش می‌کنند. به‌گفته «رجبی مشهدی»، در جنگ ۱۲ روزه، چهار نفر از تلاشگران صنعت برق در حال انجام وظیفه به شهادت رسیدند. او در پایان از مشترکان برق در سراسر کشور درخواست کرد که با مصرف درست و بهینه، صنعت برق را در این روزهای گرم سال همراهی کنند.

دلار تجاری چند معامله شد؟

بازار ارز تجاری مرکز مبادله ایران شاهد معامله حواله دلار با نرخ ۶۹ هزار و ۳۱۴ تومان، حواله یورو با نرخ ۸۱ هزار و ۵۸۷ تومان و حواله درهم با نرخ ۱۸ هزار و ۸۷۳ تومان بود. در معاملات روز سه‌شنبه (۱۰ تیرماه) بازار ارز تجاری در مرکز مبادله ایران، شاهد معامله حواله دلار با نرخ ۶۹ هزار و ۳۱۴ تومان، حواله یورو با نرخ ۸۱ هزار و ۵۸۷ تومان، حواله درهم با نرخ ۱۸ هزار و ۸۷۳ تومان، حواله یوان با نرخ ۹۶۷۵ تومان و حواله روبل با نرخ ۸۸۶ تومان، توسط تجار و بازرگان‌ها بود. همچنین اسکناس دلار با نرخ ۷۱ هزار و ۲۵۵ تومان، اسکناس یورو با نرخ ۸۳ هزار و ۸۷۱ تومان، اسکناس درهم با نرخ ۱۹ هزار و ۴۰۲ تومان، اسکناس یوان با نرخ ۹۹۴۶ تومان و اسکناس روبل با نرخ ۹۱۱ تومان معامله شد. گفتنی است از ابتدای امسال اسکناس دلار در بازار ارز تجاری مرکز مبادله ایران در کانال ۷۱ هزار تومان و حواله دلار نیز در کانال ۶۹ هزار تومان برای معامله تجار و بازرگان‌ها تثبیت شده و حواله و اسکناس یورو نیز به ترتیب در کانال ۷۹ تا ۸۰ برای حواله و ۸۰ تا ۸۳ هزار تومان برای اسکناس یورو در نوسان بوده که بیش از هر چیز، ریشه در تغییر نسبت دلار به یورو در سطح جهانی و تقویت یورو در برابر سایر ارزها از سوی اتحادیه اروپا بوده است. از سوی دیگر، میانگین موزون نرخ ارز نیز که برمبنای حجم معاملات ارزی انجام شده در یک ماه گذشته با نرخ‌های اعلامی در سامانه معاملات الکترونیک ارز در حوزه حواله، اسکناس و حواله کالاهای اساسی و ضروری محاسبه می‌شود، در روز سه‌شنبه برای اسکناس دلار به ۶۰ هزار و ۹۴ تومان، یورو ۷۰ هزار و ۷۳۵ تومان، درهم ۱۶ هزار و ۳۶۳ تومان، یوان ۸۳۸۸ تومان و روبل به ۷۶۴ تومان رسیده است.

مردم در آزمون اقتصادی سربلند بودند

آرامش ارزی در روزهای جنگ

یک کارشناس پولی و بانکی با تحلیل تحولات ارزی اخیر در پی درگیری‌های ایران و رژیم صهیونیستی، گفت بازار ارز با وجود پیش‌بینی‌ها و نگرانی‌های اولیه، عملکردی فراتر از انتظار داشت. «محمد ربیع‌زاده» با اشاره به وقوع جنگ ۱۲ روزه اخیر و ابعاد اقتصادی آن به ویژه پیامدهایش بر بازار ارز به «ایسنا» گفت: با شروع درگیری، قیمت ارز حدود ۱۰ درصد افزایش پیدا کرد، اما برخلاف برخی پیش‌بینی‌ها که از جهش‌های شدید و بی‌سابقه صحبت می‌کردند، افزایش زیادی ایجاد نشد و حتی بعد از اعلام آتش بس، بازار به طور نسبی به تعادل رسید و نرخ دلار به کریدور ۸۰ هزار تومان عقب‌نشینی کرد. از نگاه «ربیع‌زاده»، بانک مرکزی در این شرایط، نقش کلیدی ایفا کرد. به طوری که این روند تثبیت‌شده با منطق جنگ و درگیری همخوانی نداشت، اما خوشبختانه محقق شد. مجموعه سیاست‌های بانک مرکزی در کنترل هیجانات و تأمین تقاضای بازار به‌موقع و هوشمندانه بود. این کارشناس پولی و بانکی علاوه بر سیاستگذار پولی، از رفتار مردم هم تمجید کرد و گفت: یکی از نقاط قوت این دوره، رفتار منطقی و همدلانه مردم بود. نه شاهد هجوم به فروشگاه‌ها بودیم، نه خریدهای هیجانی در بازار ارز و طلا و در واقع دادوستدها کنترل‌شده و عقلانی انجام شد. یک نوع وحدت ملی شکل گرفت که بسیار ارزشمند است و باید آن را سرمایه اجتماعی بزرگی برای کشور دانست. بازار و کسب‌وکارها نیز در این مدت خوب عمل کردند و چرخه فعالیت‌های اقتصادی، با وجود بحران جنگ، مختل نشد. در واقع، هماهنگی و آرامش نسبی مردم در مواجهه با بحران، یک عامل تعیین‌کننده در جلوگیری از هرج‌ومرج احتمالی بود.

کدام خوراکی‌ها بیشترین افزایش قیمت را داشتند؟

سایه تورم خوراکی بر خانوار

در خردادماه امسال تورم کالاهای خوراکی در دهک‌های پایین و تورم کالاهای غیرخوراکی در دهک‌های بالاتر، بیشتر احساس شده است. براساس آخرین گزارش مرکز آمار ایران، بیشترین تورم کالاهای خوراکی در دهک اول و بیشترین تورم کالاهای غیرخوراکی در دهک دهم احساس شده است. همچنین در میان اقلام خوراکی، تورم سبزیجات منفی شده که این کاهش قیمت نسبت به سال گذشته ناچیز است. این گروه خوراکی بیش از ۶۰ درصد افزایش قیمت را در یک سال گذشته تجربه کرده است. وضعیت نان و غلات نیز نشان می‌دهد که برخی استان‌ها قیمت نان را به صورت دستوری در این ماه افزایش داده‌اند. قیمت برنج هم در این ماه افزایش چشمگیری داشته که با سیاست‌های وارداتی دولت مواجه شده است. به گزارش «اکوایران»، سبد غذایی دهک‌های مختلف، متفاوت است و دهک اول (کم‌درآمدترین) سبد متفاوتی نسبت به دهک دهم (پردرآمدترین) دارد. نقش خوراکی در سبد دهک اولی‌ها و نقش غیرخوراکی در سبد دهک دهمی‌ها بیشتر است که دلیلش به الگوی مصرف خانوار بازمی‌گردد. خانوارهای مرفه تا حد مشخصی توان مصرف کالاهای خوراکی را دارند، اما از کالاهای غیرخوراکی مانند مسکن، خودرو و بهداشت، بیشتر از دهک‌های کم‌درآمد استفاده می‌کنند. همین امر باعث می‌شود این گروه رفاه بیشتری را تجربه کند. عموما تورم کالاهای غیرخوراکی در دهک‌های بالاتر و تورم کالاهای خوراکی در دهک‌های پایین‌تر، بیشتر است. آمار تورم خرداد نیز همین امر را نشان می‌دهد.

دهک اولی‌ها تورم ۲.۸ درصدی را در کالاهای خوراکی و ۴.۴ درصدی را در کالاهای غیرخوراکی تجربه کرده‌اند. به مرور با افزایش درآمد خانوار، تورم خوراکی کاهش و تورم غیرخوراکی افزایش یافته است. لذا تورم کالاهای غیرخوراکی در دهک دهم به ۵ درصد و تورم کالاهای خوراکی به ۲.۴ درصد رسیده است.

سهم اجزای خوراکی و غیرخوراکی در سبد دهک‌ها، نشان می‌دهد دلیل اختلاف تورمی کالاها میان دهک‌ها به کالاهای مشخصی بازمی‌گردد. مثلا تورم «شیر، پنیر و تخم‌مرغ»، «سبزیجات» و «گوشت قرمز و ماکیان»، دلیل اصلی اختلاف تورم کالاهای خوراکی میان دهک اول و دهم شده است. همچنین «حمل و نقل»، «بهداشت و درمان» و «پوشاک و کفش»، عوامل اصلی اختلاف تورمی کالاهای غیرخوراکی میان گروه‌های کم‌درآمد و پردرآمد در خردادماه بوده‌اند.

براساس این گزارش، «نان و غلات» در خرداد نسبت به اردیبهشت با ۶.۷ درصد افزایش قیمت مواجه شده است. افزایش قیمتی که به دو دلیل رخ داده است. دلیل اول مربوط به مدیریت نان برخی استان‌ها بوده که قیمت نان را به صورت دستوری افزایش داده‌اند. دلیل دوم به قیمت برنج بازمی‌گردد که افزایش چشمگیری را (به دلیل کاهش عرضه) در خرداد تجربه کرده است. به همین دلیل، دولت تصمیم به واردات برنج برای کنترل بازار این محصول گرفت. یکی دیگر از اقلام خوراکی مهم، «سبزیجات» بوده که در اردیبهشت و خرداد با کاهش قیمت مواجه شده است، اما آیا این کاهش قیمت به معنای قیمت نسبی پایین‌تر این کالاست؟ بررسی تورم یک سال اخیر سبزیجات، نشان می‌دهد این خوراکی در ۹ ماه پیاپی افزایش قیمت داشته که در برخی ماه‌ها این افزایش قیمت تا ۱۷ درصد بوده. اما در اردیبهشت و خرداد قیمت این خوراکی به ترتیب ۵.۸ درصد و ۲.۵ درصد کاهش یافته است. با وجود این کاهش قیمت در دو ماه گذشته، همچنان آمار تورم نقطه‌ای نشان می‌دهد قیمت این گروه خوراکی در خرداد امسال نسبت به خرداد پارسال ۶۱.۸ درصد گران‌تر شده است.

نقطه مقابل سبزیجات، «شیر، پنیر و تخم‌مرغ» قرار گرفته است. این گروه کالایی تورم ماهانه ۱۰.۱ درصدی را تجربه کرده که از تیرماه ۱۴۰۱، بالاترین سطح تورمی بوده است، اما مشاهده دقیق تورم نقطه به نقطه این کالا، افزایش قیمت چندانی را در مقایسه با تورم نشان نمی‌دهد. قیمت «شیر، پنیر و تخم‌مرغ» در خرداد امسال نسبت به خرداد سال گذشته ۳۶.۶ درصد افزایش پیدا کرده که این افزایش در مقایسه با تورم نقطه به نقطه کل کشور، ۲.۸ واحد درصد پایین‌تر بوده است.

به طور کلی می‌توان دو محور مهم را در تورم خرداد مشاهده کرد. محور اول مربوط به تورم دهک‌ها است. قیمت کالاهای خوراکی در سبد مصرف خانوارهای کم‌درآمد نسبت به پردرآمدها افزایش بیشتری پیدا کرده است. در مقابل، کالاهای غیرخوراکی عمدتا خانوارهای پردرآمد را تحت تاثیر قرار داده است. محور دوم تورم خرداد در برخی اقلام خوراکی (نان و غلات) به دلیل افزایش قیمت دستوری و کاهش عرضه بوده است.

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۵۱۵

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

دانشگاه ولایت

دانشگاه ولایت ایرانشهر درنظر دارد مناقصه عمومی **انجام امور خدمات تعمیرات ،نگهداری وراهبری تاسیسات برقی ومکانیکی** دانشگاه ولایت ایرانشهر را به شماره فراخوان **۲۰۰۴۰۶۰۰۲۵۰۰۰۰۴** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه مناقصه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد .تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ می‌باشد.

۱- **شرح مختصرموضوع مناقصه:** ارائه امورخدمات تعمیرات ،نگهداری و راهبری تاسیسات برقی و مکانیکی دانشگاه ولایت و واحدهای تابعه

۲- **مدت و محل انجام کار:** یکسال و محل انجام کار ایرانشهر

۳- **مهلت زمانی دریافت اسناد:** حداکثرتا ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

۴- **مهلت زمانی تحویل اسنادتکمیل شده به مناقصه‌گزار:** حداکثر تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹

۵- **زمان بازگشایی پاکت‌ها:** ساعت ۱۰:۰۰روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰

۶- بیمانکار موظف است قبل از ارائه قیمت پیشنهادی کلیه مفاد مندرج در اسناد را مطالعه نماید

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: آدرس: استان سیستان و بلوچستان- ایرانشهر- کیلومتر ۵ بزرگراه شهید مرادی – سازمان مرکزی دانشگاه ولایت –دبیرخانه مرکزی

هزینه درج آگهی و کارمزد سامانه ستاد به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

م الف ۲۲۱۰

خبرنامه

پیش‌بینی جدید مورگان استنلی

نفت برنت به ۶۰ دلار عقب‌نشینی می‌کند

مورگان استنلی پیش‌بینی کرد نفت برنت تا اوایل سال ۲۰۲۶، تحت تاثیر عرضه کافی و فروکش ریسک ژئوپلیتیکی، به حدود ۶۰ دلار در هر بشکه عقب‌نشینی خواهد کرد. این بانک آمریکایی در یادداشتی اعلام کرد: انتظار دارد رشد قوی عرضه کشورهای غیرعضو اوپک در طول سال‌های ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶ به میزان یک میلیون بشکه در روز باشد که برای تامین رشد تقاضا در این مدت، کافی خواهد بود. اما اوپک همچنان به حذف محدودیت عرضه ادامه می‌دهد و مورگان استنلی، ۱.۳ میلیون بشکه در روز مازاد عرضه را در سال ۲۰۲۶ پیش‌بینی می‌کند.

اوپک‌پلاس در ماه مه، با افزایش تولید به میزان ۴۱۱ هزار بشکه در روز در ژوئیه موافقت کرد و مجموع افزایش تولید را از آوریل، به ۱.۳۷ میلیون بشکه در روز رساند. چهار منبع آگاه اوپک‌پلاس هفته گذشته به «رویترز» گفتند: این گروه قصد دارد تولید را در اوت، به میزان ۴۱۱ هزار بشکه در روز افزایش دهد که مشابه افزایش تولید تصویب شده در ماه‌های مه، ژوئن و ژوئیه خواهد بود. اگر این افزایش تولید تصویب شود، مجموع افزایش تولید اوپک‌پلاس از ابتدای سال میلادی جاری تاکنون را به ۱.۷۸ میلیون بشکه در روز خواهد رساند که معادل بیش از ۱.۵ درصد از تقاضای جهانی برای نفت خواهد بود.

نظرسنجی ماهانه «رویترز» نشان داد تحلیلگران پس از شعله‌ور شدن تنش‌ها در خاورمیانه، پیش‌بینی قیمت نفت را اندکی بالا بردند، اما عرضه رو به رشد اوپک‌پلاس و دورنمای تقاضای ضعیف، همچنان بر قیمت نفت سنگینی می‌کند. در نظرسنجی ماه ژوئن «رویترز» از ۴۰ اقتصاددان و تحلیلگر، پیش‌بینی شد میانگین قیمت هر بشکه نفت برنت در سال ۲۰۲۵، به ۶۷ دلار و ۸۶ سنت می‌رسد که بالاتر از ۶۶ دلار و ۹۸ سنت در نظرسنجی مه رویترز است. همچنین میانگین قیمت هر بشکه نفت آمریکا، ۶۴ دلار و ۵۱ سنت پیش‌بینی شد که بالاتر از برآورد ۶۳ دلار و ۳۵ سنت در ماه مه است. میانگین قیمت نفت برنت از ابتدای سال ۲۰۲۵ تاکنون، حدود ۷۰ دلار و ۸۰ سنت و نفت آمریکا، ۶۷ دلار و ۵۰ سنت بوده است.

بهای معاملات نفت برنت در معاملات روز سه‌شنبه بازار آسیا، ۱۰ سنت معادل ۰.۲ درصد افزایش یافت و به ۶۶ دلار و ۸۴ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۹ سنت معادل ۰.۱ درصد افزایش، به ۶۵ دلار و ۲۰ سنت در هر بشکه رسید. هر دو شاخص در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی، با اندکی کاهش بسته شده بودند. استراتژیست‌های کالای شرکت آی‌ان‌جی می‌گویند افزایش بزرگ‌تر عرضه، بازار جهانی نفت را تا پایان سال از عرضه کافی برخوردار خواهد کرد. به نظر می‌رسد انتظار برای توازن مناسب عرضه و تقاضا و همچنین ظرفیت مازاد تولید اوپک‌پلاس، بازار را آرام کرده است. تحلیلگران در نظرسنجی «رویترز» پیش‌بینی کردند تقاضای جهانی برای نفت در سال میلادی جاری، بیش از ۷۳۰ هزار بشکه در روز رشد خواهد کرد که کمتر از برآورد رشد ۷۷۵ هزار بشکه در روز در نظرسنجی مه است. در حالی که توافق تجاری میان آمریکا و چین، تا حدودی نگرانی‌های تقاضا را برطرف کرده است، اما بازارها دید محتاطانه‌ای نسبت به تاثیر آن دارند.

افزایش ۵۰ درصدی مصرف بنزین در جنگ ۱۲ روزه

سخنگوی صنف جایگاه‌داران سوخت کشور از افزایش بیش از ۵۰ درصدی میانگین شدت مصرف بنزین در جنگ ۱۲ روزه خبر داد و گفت این تاب‌آوری در توزیع سوخت موضوعی بسیار سخت و پرچالش است، اما عرضه سوخت هیچ‌گاه متوقف نشد و شبکه عرضه در این شرایط بحرانی پایدار بود. «رضا نواز» با بیان اینکه افزایش حجم ذخایر سوخت و ماندگاری در مخازن اولویت اصلی برای مدیریت بحران در مواقع حساس مانند جنگ ۱۲ روزه ایران و اسرائیل است، گفت: با آغاز حمله رژیم صهیونی به کشور، بلافاصله کمیته‌های مدیریت بحران در همه استان‌های کشور تشکیل شد و رعایت اقدام‌های لازم برای پیشگیری؛ پیش از بحران، هنگام بحران و پس از بحران با مدیریت وزارت نفت و حمایت دستگاه‌های مختلف در دستور کار قرار گرفت.

وی با اشاره به اینکه تمام تلاش ما در این جنگ ۱۲ روزه، ماندگاری و پایداری سوخت در همه مخازن جایگاه‌های عرضه سوخت و اطمینان به مردم در عرضه سوخت پایدار و بی‌وقفه بود، افزود: در برخی نقاط کشور به‌دلیل ترافیک، ارسال فرآورده با تأخیر همراه بود، اما عرضه سوخت هیچ‌گاه متوقف نشد و شبکه عرضه در این شرایط بحرانی پایدار بود. سخنگوی صنف جایگاه‌داران سوخت با اعلام اینکه بیشترین حجم مراجعات به جایگاه‌های عرضه سوخت در استان تهران بوده است، تصریح کرد: بخش عمده این مراجعات به‌دلیل نگرانی مردم از توقف عرضه سوخت بود، به‌گونه‌ای که حدود ۳۰ درصد مراجعان به جایگاه سوخت با دریافت کمتر از هشت لیتر بنزین، باک خودروهای‌شان پر می‌شد.

طبق اعلام وزارت نفت، «نواز» با اشاره به اینکه در برخی روزها با وجود جنگ، جایگاه‌های بنزین در استان تهران و سایر نقاط کشور خلوت بودند و مراجعان بدون تشکیل هیچ‌گونه صفی سوخت دریافت می‌کردند، افزود: در شرایط بحرانی، راهبرد اصلی ما ماندگاری حجم ذخایر جایگاه‌های سوخت و سوخت‌رسانی به همه مراجعه‌کنندگان در اقصی‌نقاط کشور است و در این مدت به‌دلیل افزایش رشد مصرف شاهد محدودیت‌هایی در سقف برداشت از کارت سوخت بودیم که این محدودیت‌ها در استان‌ها و شهرها و روزهای مختلف متفاوت بوده است.

او با تأکید بر اینکه هم‌اکنون شاهد تأمین و توزیع پایدار سوخت در کشور هستیم، گفت: با توجه به تجربه به‌دست‌آمده در این ۱۲ روز، نقاطی که بیشترین افزایش تقاضا در کشور را دارند شناسایی شده‌اند و تدابیر لازم برای ارسال هرچه سریع‌تر سوخت به این مناطق و حفظ بیش از ۹۰ درصد سطح مخازن جایگاه‌های سوخت برای شرایط بحرانی اندیشیده شده است تا در زمان وقوع بحران، مانند گذشته بتوانیم با موفقیت از این دوران عبور کنیم. به گفته سخنگوی صنف جایگاه‌داران سوخت کشور، میانگین شدت مصرف بنزین در این ایام بیش از ۵۰ درصد افزایش داشت، به‌گونه‌ای که تنها در استان تهران مصرف سوخت به بیش از سه برابر مصرف کل کشور ترکیه رسید که این تاب‌آوری در توزیع سوخت کاری بسیار سخت و پرچالش است که با تلاش و مجاهدت تمام کارکنان در عرصه سوخت‌رسانی محقق شد.

گفتاردرمانی، دردی از بازار سهام دوا نمی‌کند

چهارمین روز ریزش بورس تهران

فرصت امروز: شاخص کل بورس تهران برای چهارمین روز متوالی به روند ریزشی خود ادامه داد و با ریزش ۵۷ هزار واحدی تا سطح ۲ میلیون و ۷۳۱ هزار واحد پایین رفت. در معاملات روز گذشته، ۹۶ درصد نمادهای بورسی قرمزپوش و تنها ۴ درصد مثبت معامله شدند. به عبارت دیگر، ۸۵۲ نماد در محدوده منفی و ۳۳ نماد در محدوده مثبت معامله شدند و رنگ سبز به خود گرفتند. روند خروج سرمایه نیز همچنان ادامه یافت و همچنانکه پول حقیقی از تالار شیشه‌ای خارج شد، نقدینگی روانه صندوق‌های درآمد ثابت و کالایی شد. اهالی بازار سرمایه معتقدند که بازگشایی بازار بدون برنامه مشخص انجام شده و توقف ۱۰ روزه بورس، فضای بی‌اعتمادی و فشار فروش را دوچندان کرده است. به عقیده آنها، توقف طولانی مدت معاملات بورس از همان ابتدا اقدامی اشتباه بود و بازار نبایستی تعطیل می‌شد. به نظر می‌رسد ریشه بحران، نه در نبود حمایت بلکه در توقف طولانی و دستوری معاملات بوده و طرح بسته‌های حمایتی از سوی سیاستگذار بورسی، بیشتر به نوعی «گفتاردرمانی» شبیه است و نباید از آنها انتظار معجزه داشت. به گفته کارشناسان، رویکرد درست در شرایط فعلی، حفظ نقدشوندگی، پرهیز از دستکاری قیمتی و در صورت لزوم، محدودسازی موقت دامنه نوسان برای کنترل هیجانات بازار است و نه مداخله گسترده و پرهزینه.

در جریان معاملات روز سه‌شنبه ۱۰ تیرماه، شاخص کل بورس با افت ۵۷ هزار واحدی مواجه شد و با ایستادن در سطح ۲ میلیون و ۷۳۱ هزار واحد به روند نزولی خود برای چهارمین روز متوالی ادامه داد. همزمان شاخص هم‌وزن ۹۳۷۲ واحد کاهش یافت و در تراز ۸۶۱ هزار واحد ایستاد. شاخص کل فرابورس ایران هم ۳۸۳ واحد دیگر افت کرد و به محدوده ۲۵ هزار و ۱۶۶ واحد رسید.

فشار سنگین فروش در معاملات سه‌شنبه

در چهارمین روز از دومین هفته تیرماه، بورس تهران بیش از ۵۷ هزار واحد دیگر ریخت و ۹۶ درصد نمادهای بورسی در محدوده منفی معامله شدند. در معاملات سه‌شنبه همچنین پول حقیقی از تالار شیشه‌ای خارج شد و نقدینگی به سمت صندوق‌های درآمد ثابت و کالایی کوچ کرد. «مسعود مهدیان»، کارشناس بازار سرمایه با اشاره به فشار سنگین فروش در معاملات سه‌شنبه به «اکوایران» گفت: معاملات بازار سرمایه همچون روزهای گذشته با فشار سنگین فروش در کلیت بازار آغاز شد؛ با این تفاوت که شاهد تحرکات قوی‌تر از طرف حقوقی‌ها و بازارساز در سمت تقاضا بودیم و در گروه‌های بانکی، پالایشگاهی و فولادی، خریدهای اثرگذاری انجام شد و تا حدودی در این نمادها فشار فروش کاهش یافت. همچنین ارزش معاملات به‌واسطه حمایت‌های اخیر، رشد قابل توجهی نسبت به روزهای قبل داشت و به بالای ۱۰ همت رسید، اما در دیگر مولفه مهم اثرگذار بازار همچنان شاهد خروج پول مستمر سنگین هستیم و با توجه حجم ارزش سفارش‌های پیش گشایش، به نظر می‌رسد این شرایط تا انتهای هفته نیز ادامه خواهد داشت.

«مهدیان» بر ضرورت حمایت‌های کارساز، تاکید کرد و افزود: باید حمایت‌های وسیع‌تر و گسترده انجام شود تا در روزهای ابتدایی هفته آینده بازار بتواند متعادل معامله شود، اما با توجه به شرایط خاص فعلی و پنیک ایجاد شده و عدم کارشناسی و تصمیم‌گیری صحیح در بازگشایی بازار سرمایه به نظر می‌رسد کار سختی پیش‌روی مسئولان و بازارسازها وجود دارد تا بتوانند اعتماد حداقلی را مجددا به بازار بازگرداند. به گفته این فعال بازار سرمایه، باید بسته‌های پیشنهادی برای رهایی از این شرایط عملیاتی و مستمر در کلیت بازار انجام گیرد.

چرا بورس نبایستی تعطیل می‌شد؟

«فردین آقابزرگی» نیز تعطیلی بورس را اقدامی اشتباه دانست و گفت: توقف طولانی معاملات بورس از ابتدا اقدامی اشتباه بود. این توقف نه‌تنها مشکل بازار را حل نکرد، بلکه موجب بی‌اعتمادی سرمایه‌گذاران شد و فشار فروش در روزهای اخیر و حتی آینده را تشدید کرد. کسانی که به صورت یکپارچه یا فول سهم بودند، احساس تهدید کردند و نگرانی آنها از تبدیل توقف ۱۰ روزه به توقف چند ماه یا سال، افزایش یافته است. البته تصمیم توقف معاملات، صرفا نظر اتاق‌های فکر محدود بازار سرمایه نبوده و مسائل امنیتی نیز در آن نقش داشته است. با این حال، توقف بورس و حتی توقف معاملات اوراق، دسترسی به نقدینگی سرمایه‌گذاران را به شدت محدود کرد و بخش قابل توجهی از فشار فروش فعلی، ناشی از بازتاب این تصمیم غلط است.

از نگاه او، ریشه بحران، نه در نبود حمایت، بلکه در توقف طولانی و دستوری معاملات بوده است. اصولا در مواجهه با ریسک‌های سیستماتیک مانند تنش‌های ژئوپلیتیک، تعطیلی گسترده یا قطعی انرژی، اصلاح قیمت سهام اجتناب‌ناپذیر است و تلاش برای مقابله با آن از مسیر تزریق منابع، فقط به هدررفت سرمایه منجر می‌شود. توقف ۱۰ روزه بورس، فضای بی‌اعتمادی و فشار فروش را در بازار تشدید کرده و اکنون بسیاری از سرمایه‌گذاران احساس ناامنی می‌کنند.

«آقابزرگی»، طرح بسته‌های حمایتی را بیشتر نوعی «گفتاردرمانی» دانست و گفت: نباید از آنها انتظار معجزه داشت، به‌خصوص در شرایطی که اقتصاد با بحران‌های واقعی مواجه است. رویکرد درست در شرایط فعلی، حفظ نقدشوندگی، پرهیز از دستکاری قیمتی و در صورت لزوم، محدودسازی موقت دامنه نوسان برای کنترل هیجانات بازار است و نه مداخله گسترده و پرهزینه.

تداوم نزول بورس پس از بازگشایی

همچنین «بهناز اکبرپور»، دیگر کارشناس بازار سرمایه نیز گفت: وضعیت بازار همچنان نامساعد بوده و در بعضی نمادهای بزرگ همچون وبملت، خساپا و وتجارت، حمایت‌هایی توسط حقوقی‌ها انجام پذیرفته است ولی هم‌اکنون (تا لحظه تنظیم این گفت‌وگو) ارزش صف‌های فروش بازار به ۲۶ همت رسیده است. تاکنون سه نماد فزر، نان و غگیلا بیشترین میزان ورود نقدینگی را داشته‌اند و سه نماد وتجارت، وپارس و وبملت نیز بیشترین میزان خروج نقدینگی را به خود اختصاص داده‌اند.

او به اخبار مهم بازارهای مالی در روز سه‌شنبه، اشاره کرد و افزود: در این روز نرخ ارز توافقی ۶۹ هزار و ۳۱۴ تومان قیمت خورد. نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران از تاکید رئیس‌جمهور بر ساماندهی بورس خبر داد که طی سه روز با سقوط ۲۰۰ هزار واحدی مواجه شده است. همچنین ایران در پنج ماه نخست سال ۲۰۲۵، بالغ بر ۱۴ میلیون تن فولاد تولید کرده و در جایگاه نهم جهان ایستاده است. معاون وزیر خارجه هم گفت که اگر آمریکا می‌خواهد مذاکرات را از سر بگیرد باید هرگونه حمله بیشتر به ایران را منتفی کند. به گفته «اکبرپور»، در ادامه بازار می‌توان پیش‌بینی کرد که حمایت‌هایی توسط حقوقی‌ها در نمادهای بزرگی همچون خساپا، وبملت، وتجارت و وبصادر برای جمع‌آوری صف‌های فروش انجام پذیرد ولی نمی‌توان انتظار داشت که با حمایت از چند سهم محدود، روند بازار تغییر پیدا کند و می‌بایستی نقدینگی بالاتری توسط نهادهایی همچون بانک مرکزی و دولت به بازار سرمایه تزریق شود. در نهایت امروز (سه‌شنبه) نیز انتظار تغییر روند بازار نمی‌رود و همچنان شاهد صف‌های فروش سنگین در کلیت بازار خواهیم بود.

مدنی‌زاده از جزییات بسته حمایتی گفت

وزیر اقتصاد از تدوین بسته‌های حمایتی برای مدیریت وضعیت ناپایدار بازار سرمایه خبر داد و گفت: دولت در تدارک بسته حمایتی برای بازار سرمایه است. « سیدعلی مدنی‌زاده» با اشاره به فضای پرریسک و نااطمینان بازار، گفت: دولت در حال بررسی پیشنهادهایی است که شامل حمایت‌های بودجه‌ای و اختصاص خطوط اعتباری توسط بانک مرکزی خواهد بود. او دیروز در حاشیه بازدید از گمرک غرب تهران در جمع خبرنگاران به تشریح موضع دولت درباره وضعیت بازار سرمایه پرداخت و توضیح داد: بسته‌های حمایتی در دست تدوین و بررسی است. در نخستین گام، کمیته‌های اقتصادی دولت در وزارت اقتصاد تشکیل شده‌اند. پیشنهادهایی برای ارائه بسته‌های حمایتی و برنامه‌ریزی نسبت به شرایط فعلی بازار سرمایه تدوین شده که در حال بررسی است.

به گفته «مدنی‌زاده»، در حال حاضر شرایطی از نااطمینانی در بازار سرمایه حاکم است و همین مسئله باعث می‌شود اقدامات سیاستگذاری نیز قطعی نباشد و به‌طور مداوم براساس شرایط بازار تنظیم شود. بسته‌های حمایتی دولت، شامل حمایت‌های بودجه‌ای و تخصیص خط اعتباری از سوی بانک مرکزی خواهد بود و بخش‌هایی از آن نیز مرتبط با وظایف بانک‌ها و اقدامات حمایتی آنهاست. جزییات این بسته‌ها پس از نهایی شدن در دولت اعلام خواهد شد. تلاش دولت بر این است که وضعیت بازار را به‌صورت مستمر رصد کند و به محض اینکه ضرورت اجرای بسته‌های حمایتی احساس شود، اقدامات لازم انجام خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت ۲۲/۱۸۳۰۸

حوزه ثبت ملک دوگنبدان

خانم کبری اسد زاده به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و گواهی دفترخانه ۵۵ دوگنبدان رسیده است که سند مالکیت ششدانگ یک باب آپارتمان مسکونی به پلاک ۱۸۳۰۸ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قطعه یک بخش پنج دوگنبدان که به علت جابجایی مفقود گردیده و خواهان صدور سند مالکیت المثنی از این اداره گردیده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئیین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک یا وجود معامله سند باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مورد معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت مالکیت می المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد

تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱

رونوشت ستاد محترم اجرائی فرمان حضرت امام

علی دوست یاری زاده مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دوگنبدان

م/الف۲۰۴/۱۴۰۴

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۰۸۱۱ تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۷۱۲ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مهدی رشتاک فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۸۲۷۶ کد ملی ۴۹۷۹۹۳۷۹۵۰ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۵۸/۱۸ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک شماره ۱۳ -اصلی واقع در آق قلا -اراضی قریه یلمه سالیان - بخش ۱۲ -حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی(نظر شاهوزی) تائید گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول : روز سه شنبه ۱۴۰۴/۳/۲۷

مهناز جهانفر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۷۰۰۲۰۰۴۳۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۳ کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۴۲۹۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شیرین محرمی زاده فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۴ صادره ازمرند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹۵۰/۰۲ متر مربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر – مزرعه بگیر جنب موتور عباسی) خریداری از مالک رسمی علیرضا صلاحی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۳/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۱۱

شناسه آگهی ۱۹۴۹۹۷۷

۷۶۴

آگهی دعوت به افراز

شماره نامه : ۱۴۰۴۸۵۶۱۶۰۰۱۰۱۳۲۴۱

احتراما نظر به اینکه آقای سیروس حبیبی مالک نهصد و سی و چهار سهم مشاع از ششدانگ پلاک ۳۵۸ اصلی بخش یک حومه بموجب درخواست وارده به شماره ۱۶۰۰ مورخه ۲۱ / ۰۳ / ۱۴۰۴ تقاضای افراز سهمی خویش از پلاک فوق الذکر واقع در کرمانشاه حد فاصل بین فرودگاه و میدان نیایش را نموده با ارجاع پرونده به نمایندگی ثبت حسب گزارش وارده به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۱۶۰۰۱۰۱۲۰۵۳ مورخه ۲۶ / ۰۳ / ۱۴۰۴ ضمن اعلام وضعیت ثبتی مورد تقاضا و احراز مالکیت مشاعی و به لحاظ عدم صدور سند مالکیت معارض ادامه کار را بلامانع اعلام و به نقشه بردار محول گردیده لذا با توجه به کثرت مالکین مشاعی در پلاک مزبور و عدم اطلاع متقاضی افراز از آدرس آنها مقرر گردید مراتب از طریق آگهی پیگیری شود که بدینوسیله وفق ماده ۱۷ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا از کلیه مالکین مشاعی و مفروزه و قایم مقام قانونی آنها و اشخاص حقیقی و حقوقی از جمله آقای رضا بهرامی و سعیده قیطانیان و عباس شهبازی که در پلاک مزبور مالکیت دارند دعوت می شود عملیات افراز در روز یک شنبه ۲۲ / ۰۴ / ۱۴۰۴ بعمل می آید لذا شایسته است در موعد مقرر در محل وقوع ملک مورد افراز حضور داشته باشند بدیهی است عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد./ ۱۸۳۳

سجاد مویدی–مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۶۶۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید بالوش بشماره شناسنامه ۱۸۴۷۹ کد ملی ۰۰۵۸۲۹۷۸۰۴ صادره تهران فرزند لطف اله در نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۳۱۰۶/۴۵ متر مربع پلاک شماره ۱۴۴۱ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در روستای بویین خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۱۱

شناسه آگهی ۱۹۵۰۲۳۶

۷۶۵

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی ماشین سواری هاچ بک سیستم پراید تیپ دی ام هاچ بک مدل ۱۳۷۵ نوع سوخت بنزین رنگ دودی شماره موتور ۰۰۰۰۲۲۲۲ شماره شاسی S۱۴۴۲۲۷۵۱۱۹۰۸۳ و به شماره پلاک ایران ۸۹–۹۶۴ س ۵۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. تاکستان ۸۴۸

آگهی مفقودی

برگ سبز ماشین پراید ۱۳۱ مدل ۱۳۹۴ برنگ سفید روغنی شماره موتور ۵۴۳۶۶۲۰ شماره شاسی NAS۴۱۲۱۰۰F۳۳۸۱۰۳۰ شماره پلاک ایران ۸۹ – ۴۶۵ ب ۸۲ بنام محمد ورثه شماره ملی ۵۰۹۰۱۰۴۸۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. تاکستان ۸۴۹

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب زهرا کاکائی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۱۴۲۵۵ کدملی ۳۲۵۸۴۰۵۰۸۵ صادره از باختران در مقطع کارشناسی رشته حقوق صادره از واحد دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی اسلام آباد غرب به شماره ۱۶۹۰۳۲۲۰۰۲۹۴ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اسلام آباد غرب به نشانی اسلام آباد غرب سه راه ملاوی مجتمع دانشگاهی آیت الله نجومی دانشگاه آزاد اسلامی کدپستی ۶۷۶۱۷۸۳۱۴۶ ارسال نماید.

۱۴۰ / ش

آگهی موضوع ماده ۱۳ قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک دهگلان

برابر آرا صادره هیئت موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای سند رسمی مستقر در واحد واحد ثبتی شهرستان دهگلان استان کردستان تصرفات مالکانه وبلا معرض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزاگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند

بیلاق ۴ مرحله ۳۴۲

۱-محمد صادق امیری به شماره ملی ۵۵۸۹۶۴۸۳۰۰ فرزند شیرمحمد درششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۱۷۴۴.۴۱ و ۴۵۲۰۷.۵۸ و ۴۹۲۱۳.۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۴ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای تازه اباد چراغ اباد خریداری از مالک رسمی اقایان محمد صادق و احمد امیری

۲-علی میره کی به شماره ملی ۵۵۸۹۷۰۵۵۶۸ فرزند موسی در ششدانگ یک قطعه زمین دیم زار به مساحت ۶۱۳۴۸.۶ و یک قطعه ابی زار به مساحت ۶۰۰۵۴.۶۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۰۷ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای میرکی خریداری از مالک رسمی اقای موسی میرکی

۳-کمال زندی به شماره ملی ۵۵۸۹۹۱۷۵۰۶ فرزند محمد در ششدانگ دو قطعه زمین دیم زار به مساحت ۴۲۰۸۶ و ۶۲۰۵۴.۴۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷۷ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت دهگلان در قسمتی از اراضی روستای قلقلع خریداری از مالک رسمی اقایان عبداله و حبیب اله و نصراله و ابراهیم مرادیانی

۴- گل محمد نادری کروندان به شماره ملی ۵۵۸۹۷۰۹۶۸۷ فرزند محمد در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۵۳۴۸.۷۹ و ۱۸۴۹۱.۷۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۸ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان در واقع در اراضی روستای کروندان خریداری از مالک رسمی اقای احمد نادری

۵-حبیب اله مفاخری باشماق به شماره ملی ۵۵۸۹۴۷۲۰۱۶ فرزند محمد درششدانگ سه قطعه زمین مزروعی ۲ قطعه دیم زار و ۱ قطعه ابی زار به مساحت ۱۸۵۵۶.۱۶ و ۱۳۶۶۰.۷۷ و ۲۸۹۷۱.۹۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۲ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای صادق اباد خریداری از مالک رسمی محمد مفاخری

۶-محمد صدیق بخشی به شماره ملی ۵۵۸۹۰۶۹۷۰۱ فرزند عبداله در دو دانگ مشاع از ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۷۰.۶۸ و ۲۱۰۱.۶۹ و ۳۶۱۳۲.۲۵ و ۷۶۴.۲ و ۹۵.۸۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۲ در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای شیدا خریداری از مالک رسمی اقای عبداله بخشی

۷-امید حسین پناهی به شماره ملی ۵۵۸۹۹۵۳۶۹۳ فرزند محمد صدیق در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۷۶۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۴ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی شهرستان دهگلان خریداری از مالک رسمی اقای اقا مراد رحیمی

۸-توفیق احمدی به شماره ملی ۵۵۸۹۸۲۱۱۸۵ فرزند محمد رحیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ابیزار به مساحت ۷۰۶۶۳.۴۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۷ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای اسیاجوب خریداری از مالک رسمی اقایان محمد و محمد یوسف محمدی

۹-جلال غلامی به شماره ملی ۵۵۸۹۴۷۰۲۳۴ فرزند علی کرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ابی زار به مساحت ۵۷۵۲.۹۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۸ اصلی در بخش ۴حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای شاهجوب خریداری از مالک رسمی اقای علی کرم غلامپور

۱۰-محمد منصوری سراب به شماره ملی ۵۵۸۹۰۴۱۵۳۸ فرزند رحیم در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۳۳۰۲.۸۰ و ۷۷۴۲.۰۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۹ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای سراب حاجی پمق خریداری از مالک رسمی اقای شاه محمد قوامی

۱۱-منصور امیری به شماره ملی ۵۵۸۹۳۲۴۹۱۲ فرزند محمد مراد و رحمت اله میره کی به شماره ملی ۵۵۸۹۳۶۵۰۲۳ فرزند شکراله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به ساحت ۱۰۸۲.۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۴ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی شهرستان دهگلان خریداری از مالک رسمی نصراله مرادی

۱۲-محمد باقر میهمی به شماره ملی ۵۵۸۹۷۱۴۹۳۱ فرزند محمد حسین در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۵۸۱۳.۹۳و۱۵۶۹۵.۲۶و۱۷۶۴۸.۱۸ و ۶۲۰۲.۳۵متر مربع از پلاک ۶۳ اصلی در بخش ۴ واقع در حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای نیاز خریداری از مالک رسمی اقای محمد حسین میهمی

۱۳-محمد شریف بخشی به شماره ملی ۵۵۸۹۰۷۰۶۳۵ فرزند عبدالله در دو دانگ مشاع از ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۵۹۳۶۳.۱۲و۹۴۹۱.۴۴ و ۲۷۷۹۰ متر مربع از پلاک ۶۲ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای شیدا خریداری از مالک رسمی اقای عبداله بخشی

۱۴-محی الدین بخشی به شماره ملی ۵۵۸۹۰۷۰۱۶۳فرزند عبدالله در دو دانگ مشاع از ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۲۷۶۵.۹۲و۶۳۳۴۱.۳۲و۲۵۴۴۵.۴۲متر مربع از پلاک ۶۲ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان در واقع در اراضی روستای شیدا خریداری از مالک رسمی اقای عبداله بخشی

۱۵ -محمد صدیق بخشی به شماره ملی ۵۵۸۹۰۶۹۷۰۱فرزند عبدالله در دودانگ مشاع از ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۴۰۲۶.۳۴و۱۶۰۵۴.۶۲و۷۵۸۸.۰۳ و ۲۸۹۷۱.۹۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۲ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای صادق اباد خریداری از مالک رسمی محمد مفاخری

۱۶-حبیب الله بخشی به شماره ملی ۵۵۸۹۰۶۹۶۹۶ فرزند عبدالله در دو دانگ مشاع از چهار قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۴۲۷۰.۶۸ و ۲۱۰۱.۶۹ و ۳۶۱۳۲.۲۵ و ۷۵۹۱.۲۵ و ۶۷۰.۸۵ متر مربع از پلاک ۶۲ اصلی در بخش ۴ واقع در حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای شیدا خریداری از مالک رسمی اقای عبداله بخشی

۱۷-خالد احمدی به شماره ملی ۳۸۰۰۰۸۵۶۶۶فرزند محمدجعفر در ششدانگ هفت قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۶۶۴۷.۷۱و۸۵۳.۷و۱۸۱۸۱.۳۷و۹۹۱.۴۹و۱۷۹۸۶.۸و۱۱۳ و۲۳.۵ و ۱۲۳۶.۴۳متر مربع از پلاک ۵۶ اصلی واقع در بخش ۴ حوزهثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای آرزند خریداری از مالک رسمی آقای عباس احمدی

۱۸-یوسف فرجی به شماره ملی ۳۷۹۰۱۹۳۲۵۹فرزند ابراهیم در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۶۵۵۸.۹۳و۶۱۶۷.۲۶و۱۰۷۶۲.۱۳متر مربع از پلاک ۱۱اصلی در بخش ۵ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای مشیر آباد پنجه خریداری از مالک رسمی آقایان احمد-امین و محمود مجیدی

۱۹-وریا اصلانی به شماره ملی ۵۵۸۰۰۵۵۱۱۰ فرزند انور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۵۲۴۳۷.۹۳ متر مربع ار پلاک ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان از راضی روستای اسلمرز خریداری از مالک رسمی آقاب احمد ابراهیمی

۲۰-کوروش فاتحی به شماره ملی ۵۵۸۹۰۷۷۵۸۳ فرزند محمد امین در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت۱۸۷۵.۱۸و۷۲۷.۴۶و۳۰۰۰.۱۳و۵۰۴۴.۲متر مربع از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک دهگلان اراضی روستاس طهماسبقلی خریداری از مالک رسمی آقای محمد امین فاتحی دهگلان

۲۱-زانکو صالحی به شماره ملی ۳۷۹۰۰۰۴۳۴۰ فرزند شامحمد در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۴۴۵۲.۵۱ و ۴۰۸۶۵ متر مربع از پلاک ۵۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای کریم آباد خریداری از مالک رسمی اقای امان اله ناخوشی(امان اله محمدی افشار

۲۲ سعید تکمیلی به شماره ملی ۳۷۹۰۴۳۲۴۰۷ فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۵۲۷۳.۰۲ متر مربع از پلاک ۱۴ اصلی در بخش ۵حزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای قره بلاغ خریداری از مالک رسمی آقایان زرعلی باقری و احمد چابکی

۲۳-محمد شریف آدابی به شماره ملی ۵۵۸۹۸۶۶۰۰فرزند محمد امین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۸۷۳۹۳.۰۴ متر مربع از پلاک ۹۵ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای قروچای خریداری از مالک رسمی آقای عبدالعلی حسین پناهی

۲۴-شریف باقری به شماره ملی ۵۵۸۹۸۲۶۸۰۲ فرزند زرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۴۹۰۷۴.۲۵ متر مربع از پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقایان زرعلی باقری و احمد چابکی

۲۵ -علی محمد طهماسبی به شماره ملی ۵۵۸۹۰۲۴۵۰۹ فرزند ابراهیم در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۲۸۹۶.۳۴و۱۰۵۴۶۸.۶۹و ۴۴۸۹۰.۴۷ متر مربع از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای طهماسبقلی خریداری از مالکان رسمی آقایان ابراهیم –مکائیل طهماسبی و محمد صدیق –محمد توفیق –مولود –حنیفه و کبری بلمه

۲۶-محمد کریم مفاخری به شماره ملی ۵۵۸۹۷۹۱۴۲۱ فرزند فتح اله در ششدانگ هشت قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۳۶۰۷.۹۹و۱۴۱۴.۰۴و۳۶۲۷.۳۳و۱۴۲۸.۱۷و۲۵ و۴۶۶.۷۷و۱۰۰۰.۰۷و۱۹۱۷.۵۹و۴۰۶۴.۹۹متر مربع از پلاک۳۷ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای نبی اباد خریداری از مالکان رسمی اقایان محمد امین- محمد کریم -محمد شریف و حبیب اله مفاخری

۲۷-جلال رحمانی به شماره ملی ۵۵۸۹۵۴۶۰۵۲ فرزند رستم در ششدانگچهار قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۴۲۲.۵ و ۲۴۲۹.۰۶و۶۷۹۸.۶۴ و ۸۹/۱۰۵۴ متر مربع از پلاک ۳۴ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان از راضی روستای گردمیران علیا خریداری از مالک رسمی آقای رستم رحمانی

۲۸-عبداله یوسفی قاضی جوب به شماره ملی ۵۵۸۹۶۶۷۰۸ فرزند حبیب اله در ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۳۹۵۷۸.۶۱ و۲۵۰۹۹.۰۷و ۷۷۴۲.۰۱ متر مربع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای سراب حاجی پمق خریداری از مالک رسمی اقای شاه محمد قوامی

۲۹-شهلا کریمی هلیز آباد به شماره ملی ۵۵۸۹۳۲۲۰۰۱فرزند محمود در ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۴۸۰۹.۲۱ و ۸۶۱۴.۹۲و۲۱۵۹.۵و۱۹۶۸.۷۱و۴۳۵۶.۰۳ متر مربع از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای هلیز اباد خریداری از مالک رسمی اقای محمود کریمی

۳۰ علی اکبر مشیر پناهی به شماره ملی ۵۵۸۹۶۸۹۷۸۳ فرزند عبداله در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۴۳۳۲۴.۹۹ و ۱۰۴۱۲.۸۹ و ۱۵۳۲۲.۵۹ متر مربع از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای شیدا خریداری از مالک رسمی آقای عبداله مشیری توربه ریز

۳۱-محمد کریم حسین پناهی به شماره ملی ۵۵۸۹۰۶۵۷۵۵ فرزند اسمعیل در ششدانگ دو قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۰۰.۶ و ۹۴۱۴.۶۹ متر مربع از پلاک ۶۸ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای شاهبلاغی خریداری از مالک رسمی آقای ابوالحسین حسین پناهی

۳۲- خالد مرادیانی به شماره ملی ۵۵۸۹۱۰۹۴۵۱ فرزند حبیب اله در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۶۷۶۲.۴۱ و۸۴۸۹.۳۳ متر مربع از پلاک ۷۷ اصلی ثافع در بخخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای قلقله خریداری خریداری از مالکان رسمی آقایان عبداله-حبیب اله –نصراله و ابراهیم مرادیانی

۳۳-صابرمرادیانی به شماره ملی ۳۸۰۰۰۸۱۴۷۴ فرزند حبیب اله در ششدانگ دوقطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۸۹۴۶.۲۳و۷۸۹۵.۱۹متر مربع از پلاک ۷۷ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای قلقلع خریداری از مالکان رسمی آقایان عبداله-حبیب اله-نصراله و ابراهیم مرادیانی

۳۴-فرزاد خالدیان به شماره ملی ۵۵۸۹۸۹۸۸۹ فرزند محمد صدیف در ششدانگ یک اقطعه زمینمزروعی دیم زارابه مساحت ۱۴۹۴۴.۳۳متر مربع از پلاک ۲ اصلی واقع در حوزه ۵ ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای طهماسبقلی خریداری از مالک رسمی آقای یداله رستمی

۳۵-طالب بابامحمدی به شماره ملی ۳۷۳۱۹۰۵۳۵۳ فرزند علی در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیزار به مساحت ۵۰۲۶.۳۵ متر مربع از پلاک ۱۲۲ اصلی واقع در حزه ۴ ثبت دهگلان از اراضی روستای تازه آباد کانی گلزار خریداری از مالک رسمی آقای خدامراد گردون پیرانی یلاخداکرم گردون پیرانی).

۳۶-نبی اصلانی اسلامرز به شماره ملی ۵۵۸۹۱۷۸۳۸۱ فرزند محمد سلیم در ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۳۸۴۴.۷۸ و ۱۳۰۱.۰۸ و ۲۹۳۰.۴۸ و ۳۹۱۳۱.۱۷ و ۱۱۰۳۳.۶۸ از پلاک ۱۱۸ اصلی واقع در حوزه ۴ ثبت ملک دهگلان از روستای گنداب خریداری از مالک رسمی آقای محمد سلیم اصلانی

۳۷-سید حسن حسینی به شماره ملی ۳۸۰۱۳۱۱۹۴۵۸ فرزند سید محمد امین در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت و ۴۵۸۶.۸ و ۱۳۰۱.۰۸ و ۲۹۳۰.۴۸ و ۲۵۸۶.۱۸ و ۴۵۲۵.۶۴ متر مربع از پلاک ۱۴ اصلی واقع در حوزه ۵ ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای قره بلاغ پنجه خریداری از مالکرسمی آقای احمد مرادی

۳۸-ناصر کریمی به شماره ملی ۵۵۸۹۴۳۰۰۷۰ فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۳۷۵۱.۰۸ متر مربع از پلاک ۲۲ اصلی واقع در حوزه ۴ ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای سیس خریداری از مالک رسمی آقای محمد کریمی

۳۹-آزاد منصوری به شماره ملی ۳۷۹۰۰۱۴۲۱۴ فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۴۰۴.۲۹ متر مربع از پلاک ۲۵ اصلی در حوزه ۴ ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای سرنجیانه خریداری از ماکان رسمی آقایان اسماعیل- محمد عزیزو ابراهیم منصوری

۴۰-مکائیل مرادی حسن آباد به شماره ملی ۵۵۷۹۸۷۲۶۱۸ فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۰۳۹۰.۵۶ متر مربع از پلاک ۲ اصلی در حوزه ۵ ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای طهمابقلی خریداری از مالک رسمی یدالله طهماسبی

۴۱-یاسین باقری سرنجیانه به شماره ملی ۵۵۸۹۹۵۱۱۰۰فرزند محمد امین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۳۴۹۲۱.۸ متر مربع از ۲ اصلی واقع در حوزه پنج ثبت ملک دهگلان ازاراضی روستای طهماسبقلی خریداری از مالک رسمی آقای محمد شریف فاتحی

۴۲- فراست رحیمی دهگلان به شماره ملی ۵۵۸۹۷۲۳۹۳۰ فرزند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۵۵۳۶.۱۷ متر مربع از پلاک ۲ اصلی واقع در حوزه ۵ ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای طهماسبقلی خریداری از مالک رسمی آقای محمد رحیمی دهگلانی

۴۳-خالد مرادیانی به شماره ملی۵۵۸۹۱۰۹۵۴۱فرزند حبیب اله در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۵۳۸۹.۸۲ متر مربع از پلاک ۷۷ اصلی واقع در حوزه ۴ ثبت ملک دهگلان از راضی روستای قلقله خریداری از مالک رسمی آقایان عبداله –حبیب اله –نصراله و ابراهیم مرادیانی

۴۴-عبداله امینی به شماره ملی ۵۵۸۹ ۷۸۱۱۷۵ فرزند اسماعیل در ششدانگ شش قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۱۵۵۲و۳۸۴۸.۳۹و۳۸۵۳.۱۷و۲۶۹۰۱.۱۶و۱۶۵۵۳.۲۹و ۶۶۰۴.۴۶ متر مربع از پلاک ۲۵ اصلیواقع در حوزه ۴ ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای سرنجیانه خریداری از مالکان رسمی آقایان کریم آزاد پور و اسماعیل امینی

۴۵-فراست صفائی بهشماره ملی ۵۵۹۱۳۸۲۵۶ فرزند عبدالمجید در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۴۹۴۱۲.۳۹و۷۵و۱۸۵۰۰.۷۵متر مربع از پلاک ۷۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان ازاراضی روستای قشلاق خدا کرم خریداری ماکان رسمی آقایان عبدالمجید و محمد امین صفائی

۴۶-حسن یوسفی به شماره ملی ۵۵۸۹۲۸۳۵۰ فرزند یحیی در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت۴۵۷۲۷.۴۳و۹۳۲۶.۵۵ متر مربع از پلاک ۲۴ اصلی واقع درحوزه ۵ ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای تازه آباد چراغ آباد خریداری ازمالکان رسمی سردار- اله یار و حسن یوسفی

۴۷-اله یار یوسفی به شماره ملی ۵۵۸۸۹۲۸۱۰۵ فرزند یحیی در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۳۷۱۷.۱۱و۴۸۴۵۳.۴۴متر مربع از پلاک ۲۴ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای تازه اباد چراغ آباد خریداری از مالکان رسمی آقایان سردار-اله یار و حسن یوسفی

۴۸-محمد علی کریمی به شماره ملی ۵۵۸۸۹۲۹۱۷۹ فرزند محمود درششدانگ دو قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۴۵۵۵.۴۸و۲۶۹۷۴.۶۲ متر مربع از پلاک ۲۴ اصلی حوزه ۵ ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای تازه آباد-چراغآباد خریداری از مالک رسمی آقای محمود کریمی

۴۹-اسماعیل امیری به شماره ملی ۵۵۸۹۶۷۳۹۴۱ فرزند بخشعلی در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۳۱۳۱.۲۱و۲۲۲۲۲.۰۵ و ۳۳۱۴۸.۱۴و۲۴ اصلی بخش ۵ حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای تازه آباد چراغ آباد خریداری از مالکان رسمی آقایان محمد امین-محمود-محمد و اسماعیل امیری

۵۰-ناصر غفاری به شماره ملی ۵۵۸۸۹۳۳۹۴۱ فرزند توفیق در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۹۷می۳۴. و ۵۱و۴۰۹۲۴.۱۴و۲۴۵۰.۰۷و۶۶ اصلی واقع در حوزه ۵ ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای تیلکو خریداری از مالکان رسمی آقایان صدیق-توفیق و مجید غفاری

۵۱-عبداله امینی به شماره ملی ۵۵۸۹۷۸۱۱۷۵ فرزند اسماعیل در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۷۵۹۶.۶۸و۲۰۳۷۷.۱۱و۲۴۷۵۷.۱۴و۴۶۳۸۵.۷۷ متر مربع از پلاک ۲۵ اصلی واقع سرنجیانه خریداری از مالکان رسمی آقایان اسماعیل امینی و کریم ازاد پور

۵۲-محمد جعفر جهانگیر به شماره ملی ۵۵۸۹۶۷۳۷۹۸ فرزند محمد امین در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۳۸۰۴.۲ و ۶۱۴۶۲.۲۲ و۱۴۸۵۹.۸ متر مربع از پلاک ۹۳ اصلی واقع در حوزه ۴ ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای بلدستی خریداری از مالکان رسمی آقایان محمد شریف و محمد امین چوپانی

۵۳-محمد رشید غریبی کانی پان به شماره ملی ۵۵۸۹۷۷۱۸۵۴ فرزند محمد امین در ششدانگ سه قطعه زمین مزوعی دیم زار به مساحت ۳۵۰۰۶.۱۳ و ۱۹۶۰۶.۴۴ و متر مربع از پلاک ۱۰۰ اصلی واقع در حوزه ۴ ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای کانی پهن خریداری از مالک رسمی آقای مولود غریبی

۵۴-حبیب اله مبارکی به شماره ملی ۵۵۸۹۳۲۲۶۰۱ فرزند شیر محمد در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۱۵۹۷.۴۴ و ۱۰۵۱۶.۳ و ۱۶۹۰۴.۸۷متر مربع از پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان از اراضی روستای چراغ آباد خریداری از مالک رسمی آقای شیر محمد مبارکی

۵۵-محمد صدیق حسین پناهی به شماره ملی ۵۵۸۹۶۷۷۸۰۷ فرزند اسمعیل درششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۵۰۸۳.۹۶ و ۸۵۱۵.۷۲ و ۱۵۹۰۲.۵۱ و ۱۴۲۰۵.۷۴ متر مربع از پلاک ۶۸ اصلی در بخش ۴حوزه ثبت ملک دهگلان واقع دراضی روستای شابلاغی خردای از مالک رسمی اقای ابوالحسین حسین پناهی

۵۶-صالح صادقی به شماره ملی ۵۵۸۹۵۳۷۲۶۶فرزند محمد میرزا در ششدانگ شش قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۰۵۵.۰۷ و ۱۲۱۳۶.۵۳ و ۴۴۷.۸۷ و ۶۱۶۸.۶۸ و ۵۵۵۶.۴۲ متر مربع از پلاک ۳۴ اصلی در بخش۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای گردمیران علیا خریداری از مالک رسمی اقای محمد میرزا

۵۷-عبداله امینی شماره ملی ۵۵۸۹۷۸۱۱۷۵ فرزند اسماعیل در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۴۹۷۶.۵ و۱۳۲۴۴.۴و۲۴۹۰۲.۴۳ و ۲۴۰۳۶.۵ متر مربع از پلاک۲۵ اصلی در بخش۴حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالکرسمی اقایاسماعیل امینی

۵۸-محمود مفاخری به شماره ملی ۵۵۸۹۸۳۷۲۳۵ فرزند اصغر در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۳۵۱۹.۱۵ و ۴۶۱۴.۶۷ متر مربع از پلاک۳۴ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای گرد میران علیا خریداری از مالک رسمی اقایان اسمعیل و شریف و محمد قادرمرزی

۵۹-آفاق محمدی به شماره ملی ۵۵۸۹۷۵۸۰۸۴ فرزند عبداله در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۹۱۵۰.۲۳ و ۱۴۶۵۰.۲۴ و ۳۷۸۱۶.۰۹ مترمربع از پلاک ۹۲ اصلی در بخش۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای کاکهجوب خریداری از مالک رسمی اقای محمود رحیمی

۶۰-امین صحرایی به شماره ملی ۵۵۸۸۹۲۱۸۹۵ درششدانگ دو قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۵۰۴۰.۵۱و۷۲۴۴.۱۷و۵۹۰۸.۸۶ و۱۸۷۳.۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۳ اصلی در بخش۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای بلدستی خریداری از مالک رسمی اقای محمد رشید صحرایی

۶۱-محمد کریم حسین پناهی به شماره ملی ۵۵۸۹۰۶۵۷۵۵ در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۶۶۱۰.۳۹ و ۷۸۰۶.۷۸ و ۴۷۰۰.۴۹ و ۳۲۳۰۷.۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۸ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای شاهبلاغی مالک خریداری از مالکرسمی اقای ابوالحسین حسین پناهی

۶۲- طالب یوسفی به شماره ملی ۵۵۸۸۹۱۰۹۸۲ فرزند خداداد در ششدانگدو قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۹۰۵۱.۶۹ و ۶۰۵۳.۵۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۱اصلی در بخش ۴حوزه ثبت ملک دهگلان در اراضی روستای بایتمر خریداری از مالک رسمی اقای محمد مراد یوسفی

۶۳-فاتح سیف پناهی شعبانی به شماره ملی ۵۵۸۹۷۳۴۵۹۲ فرزند فیض اله در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۵۰۷۳.۰۲و۵۳۷۸.۶۴ و ۱۶۳۰۱.۶۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۱ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای شعبانی خریداری از مالکرسمی اقای فیض اله سیف پناهی شعبانی

۶۴-شاهرخ فتحی تیلکوبه شماره ملی ۵۵۸۸۹۳۴۷۴۱ فرزند عبداله در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۲۱۹۳۱.۱۸ و ۲۶۹۴۱.۳۳ و ۱۰۲۷.۴۳ و۶۵۰۰۲.۶۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۶ اصلی در بخش۴حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای تیلکو خریداری از مالک رسمی آقای نقد علی فتحی تیلکو

۶۵-محمد صدیق شاهمرادی به شماره ملی ۵۵۸۹۵۸۳۷۴۸ فرزند مصطفی در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۱۹۱۷.۷۳ و ۱۳۶۶۴.۶۵و۸۳۸۶.۵۴ متر مربع در قسمتی از پلاک۵۲ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای مبارک اباد خریداری از مالک رسمی اقای علی مبارکی

۶۶- عبدالمجید زند کریمی به شماره ملی ۵۵۸۹۶۲۳۹۱۱ فرزند عبداله در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۷۷۵۹۰.۶۴ و ۶۱۶۶۶.۰۳ و۱۹۲۳.۹۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۱۴ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای حقه خریداری از مالک رسمی اقایان سیف الله و عبدالزحمانو عبدالحمید و عبدالمجید زندی

۶۷-خدیجه صیدی کانی عین علی به شماره ملی ۵۵۸۹۱۵۹۸۰۶ فرزند عبداله در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۶۵۹۰.۳۶ و ۳۹۲۹.۴۵ و ۵۶۹۸۳.۱۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۸ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای یوسف اباد خریداری از مالکرسمی اقای حبیب اله و کریم و خانم منیژهو خدیجه صیدی کانی‌عینعلی

۶۸- سید محمد سعید برزنجه به شماره ملی ۵۵۸۹۶۷۳۰۳۸ فرزند سید لطف اله در ششدانگه هفت قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۶۲۴.۴۱ و ۲۵۱۵۲.۸۲ و ۱۴۸۳.۰۱ و ۲۶۲۲.۴۷ و ۵۳۴۲۰.۸۶ و ۷۸۱۰.۷۹ و ۴۷۱۷۶.۴۶ متر مربع در قسمتی از پلاک۱۱۸ اصلی در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای گنداب خریداری از مالک رسمی اقای سید لطف اله برزنجه

۶۹-محمد ریوف میهمی به شماره ملی ۵۵۸۹۶۹۱۴۴۳فرزند محمد حسین در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۴۲۸۱.۸۶ و ۱۲۳۶۶.۰۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۳ اصلی در بخش۴ حوزه ثبت ملک دهگلان واقع در اراضی روستای نیاز خریداری از مالک رسمی محمد حسین میهمی

۷

طرح مالی بزرگ و زیبای ترامپ: نجات اقتصاد یا بدهی بیشتر؟

نویسنده: علی آل‌علی

عرصه سیاست ایالات متحده بار دیگر شاهد درگیری میان جمهوری خواهان و دموکرات‌هاست. آخرین باری که چنین درگیری شدیدی میان دو حزب شکل گرفت، دونالد ترامپ بازیگر اصلی میدان و اعتراض به نتیجه انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۰ دست‌آویزش بود. این بار اما ماجرا فقط سیاسی نیست، بلکه از جنس پول و بدهی است! ماجرا از همین چند هفته پیش شروع شد؛ زمانی که دونالد ترامپ از طرح مالی بزرگ و زیبای خودش رونمایی کرد. اگرچه جمهوری‌خواهان اطلاعات زیادی درباره این طرح منتشر نکرده‌اند، اما کارشناسان معتقدند این طرح در حالت کلی با افزایش هزینه‌های دولت و کاهش بار مالیاتی تغییرات شگرفی بر روی اقتصاد آمریکا خواهد داشت. این در حالی است که دموکرات‌ها به طور سنتی به افزایش نرخ مالیات و بازتوزیع منابع گرایش دارند. اگرچه حزب جمهوری‌خواه از نظر تاریخی در کنار سرمایه‌دارهای بزرگ می‌ایستد، اما این بار طرح ترامپ آنقدر ابهام دارد که حتی دعوای درون حزبی نیز راه انداخته است. براساس گزارش رویترز، جمهوری‌خواهان هنوز بر سر این طرح به توافق کامل نرسیده‌اند. با این حال ترامپ قصد ندارد منتظر هم‌حزبی‌های خودش شود. بنابراین سوال اصلی این است که طرح بزرگ و زیبای ترامپ چه اثرات اقتصادی دارد و چقدر ممکن است به مرحله اجرا برسد؟

طرح جنجالی ترامپ چیست؟

لایحه‌ای که دولت آمریکا به سنا فرستاده ۹۴۰ صفحه است. اشتباه نکنید، قرار نیست کسی از روی این لایحه امتحان آخر ترم بدهد، در عوض تیم ترامپ برنامه مفصلی برای افزایش هزینه‌های دولت دارد. این امر با هدف تقویت بازار و کمک به رشد پایدار اقتصادی صورت می‌گیرد. البته از منظر تئوریک این طرح چندان بی‌ایراد نیست. براساس گزارش سی ان ان، دولت آمریکا همین حالا هم حجم بالایی از بدهی‌ها را روی دوش خود دارد. بنابراین افزایش هزینه‌های دولتی در این شرایط ایده پرریسکی محسوب می‌شود. به ویژه اینکه لایحه موردنظر احتمالا ۳,۳ تریلیون دلار بدهی اضافی روی دوش دولت آمریکا خواهد گذاشت.

از طرف دیگر، لایحه زیبای ترامپ حسابی به مذاق سرمایه‌دارها و صاحبان کسب و کارهای بزرگ خوش آمده است؛ چراکه دیگر خبری از نرخ مالیات بالا نخواهد بود. البته در این میان ایلان ماسک یک معترض جدی است؛ چراکه ظاهرا معافیت‌های مالیاتی بیشتر به کسب و کارهای سنتی تعلق گرفته و حوزه‌های پیشرفته‌ای که ایلان ماسک در آنها فعالیت دارد از دایره معافیت‌های مالیاتی بیرون مانده است. بی‌شک صدای اعتراض ایلان ماسک که احتمالا با هم‌صدایی برخی دیگر از شرکت‌های فناورانه همراه خواهد شد، در اجرای این طرح اثرگذار خواهد بود. البته قبل از این ماجرا، دولت ایالات متحده باید این لایحه را در سنا به تصویب برساند. جایی که جمهوری‌خواهان اکثریت را دارند، اما نکته ترسناک دو دستگی اعضای این حزب درباره لایحه موردنظر است.

چرا جمهوری‌خواهان ۲ دسته شده‌اند؟

حزب جمهوری‌خواه در کمتر دوره‌ای از تاریخ معاصر آمریکا چنین برتری در مقابل حزب دموکرات داشته است. به طوری که در سنا هر لایحه‌ای به راحتی قابل تصویب است. با این حال طرح تازه ترامپ حتی صدای خودِ هم‌حزبی‌هایش را هم درآورده است. جایی که شک و تردیدهای زیادی درباره سرانجام چنین بلندپروازی وجود دارد. طرفداران لایحه بزرگ و زیبا بر روی نقش دولت در تقویت بازار تاکید دارند. از نظر آنها صنایع مادر ایالات متحده که سال هاست با رکود مواجه شده، فقط به لطف یک سرمایه‌گذاری و تولید هزینه دولتی سرپا خواهد شد. این یعنی دولت باید جورِ بخش خصوصی را کشیده و این صنایع را احیا کند. در سوی دیگر میدان، منتقدان طرح به اثرات اقتصادی این مسئله اشاره دارند. از نظر دموکرات‌ها و بخشی از جمهوری‌خواهان این طرح فقط بدهی دولت را افزایش داده و در نهایت موجب ضرردهی بیشتر شرکت‌های بزرگ و سنتی آمریکایی خواهد شد. ایده اصلی آنها روشن است: هر دخالت دولتی فقط کار را بدتر می‌کند. به علاوه، دولت آمریکا آنقدر بدهکار هست که دیگر جایی برای ریسک‌های بزرگ نداشته باشد.

لایحه زیبا و بزرگ به کجا می‌رسد؟

بی‌شک جمهوری‌خواهان دست برتر را در سنا دارند. با این حال موفقیت طرح جدید ترامپ در وهله اول به توانایی او برای متقاعدسازی هم‌حزبی‌هایش بستگی دارد. در غیر این صورت به احتمال زیاد اختلاف درونی جمهوری‌خواهان این لایحه را به ناکجا خواهد برد.

در صورتی که لایحه موردنظر با هر زحمتی تصویب شود، تازه اول ماجراست؛ چراکه نیازمند فعالیت حسابرسی دقیق و ارزیابی بازگشت سرمایه برای شرکت های مادر است. به طوری که تضمین‌های جدی درباره اثربخشی این معافیت‌های مالیاتی و هزینه‌های دولتی به وجود آید. خب مهمترین چالش پیش روی ترامپ هم دقیقا همین مسئله است. اینکه چطور شرکت‌های دارای معافیت مالیاتی و برخوردار از هزینه‌های دولتی را پاسخگو کند. این مسئله‌ای است که ظاهرا در میان ۹۰۰ صفحه لایحه جنجالی حتی یک خط هم برای آن جا پیدا نشده است!

وزیر نیرو در آیین افتتاح طرح‌های بزرگ خورشیدی در استان مرکزی:

دولت با تمام توان حامی سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر است

اراک – فرناز امیدی: وزیر نیرو گفت: دولت با تمام توان حامی سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر است.

عباس علی‌آبادی در آیین افتتاح و بهره‌برداری از ۳۱۶ مگاوات ظرفیت جدید نیروگاه‌های خورشیدی در ۴۰ ساختگاه در سراسر کشور با تقدیر از مسئولان استان مرکزی به‌ویژه شهرستان محلات به‌خاطر اهتمام به توسعه انرژی‌های خورشیدی، اظهار داشت: زمان روایت حماسه نیست، امروز زمان خلق حماسه است؛ یکی از مظاهر این حماسه اصلاح الگوی مصرف، صرفه‌جویی در بخش‌های مختلف مانند آب و انرژی و کمک به همنوعان است. وی با اشاره به ناترازی تاریخی در صنعت برق کشور افزود: در سال‌های گذشته مصرف برق به شدت از ظرفیت تولید پیشی گرفته بود و در مقاطعی ناترازی به بیش از ۲۰ هزار مگاوات رسید، اما امروز به لطف اقدامات گسترده، شاهد کاهش مصرف و افزایش تولید هستیم. وزیر نیرو گفت: در سال جاری ۴۷۰۰ مگاوات برق کمتر نسبت به سال گذشته مصرف شده که نشان‌دهنده اثربخشی برنامه‌های مدیریت مصرف است. همچنین در همین بازه زمانی بیش از ۴۵۰۰ مگاوات نیز به ظرفیت تولید برق افزوده شده و خروج اضطراری نیروگاه‌ها به تنها ۲ درصد رسیده است. علی آبادی با بیان اینکه در حال حاضر خاموشی در بخش خانگی تقریبا وجود ندارد، خاطرنشان کرد: امسال تلاش کردیم تا تعمیرات اساسی نیروگاه‌ها به موقع انجام شود و بهره‌برداری مؤثری از نیروگاه اتمی در تابستان داشته باشیم؛ این نیروگاه در بهار به‌منظور آماده‌سازی برای تابستان از مدار خارج شد. وی همچنین به مدیریت آب سدها اشاره کرد و گفت: با وجود کاهش ۴۱ درصدی ورودی سدها نسبت به سال گذشته، با مدیریت به‌موقع منابع، مشکلات تابستانی تا حد زیادی کاهش یافته است. وزیر نیرو با اشاره به اقدامات گسترده در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر اظهار کرد: در کنار توسعه نیروگاه‌های متمرکز، حرکت به سمت نیروگاه‌های پراکنده، ذخیره‌سازهای انرژی و استفاده از هوش مصنوعی در برنامه وزارت نیرو قرار دارد. همچنین طرحی برای مشارکت مستقیم مردم در احداث نیروگاه‌های خورشیدی نیز در دست اجراست. علی آبادی با بیان اینکه مطالبات سرمایه‌گذاران در صنعت نیروگاه‌های خورشیدی پرداخت خواهد شد، از فعالان این حوزه تقدیر کرد و گفت: دولت با تمام توان حامی سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر خواهد بود. وی همچنین به مصرف غیرمجاز برق در حوزه رمزارزها انتقاد کرد و گفت: ۱۸۰۰ مگاوات برق مربوط به مزارع استخراج غیرمجاز رمزارز شناسایی شده است. قطع اینترنت در چند روز گذشته منجر به کاهش ۵ درصدی تولید جهانی بیت‌کوین شد که نشان می‌دهد چه سهم بالایی از مصرف برق کشور توسط ماینرها در این حوزه اختصاص یافته است. وزیر نیرو در پایان گفت: با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی و حمایت از سرمایه‌گذاری، در مسیر عبور از مشکلات و نشان دادن ایستادگی کشور گام برمی‌داریم. در جریان این مراسم، نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاوانی شرکت مانا انرژی پاک در شهرستان محلات به بهره‌برداری رسید و عملیات اجرایی طرح توسعه ۴۰ مگاوانی این مجموعه با آغاز پایه‌کوبی به‌طور رسمی آغاز شد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی در حاشیه این مراسم در جمع خبرنگاران گفت: استان مرکزی با تکیه بر ظرفیت‌های طبیعی و زیرساختی، در مسیر جذب سرمایه‌گذاری‌های کلان برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی گام برمی‌دارد. محمود محمودی افزود: با راه‌اندازی این نیروگاه، ظرفیت تولید انرژی خورشیدی استان مرکزی به ۱۲۴ مگاوات رسیده است؛ این گامی مؤثر در مسیر توسعه پایدار و کاهش آلایندگی‌های زیست‌محیطی است. وی در ادامه بیان داشت: استان مرکزی با توجه به زاویه مناسب تابش خورشید و ارتفاع مطلوب از سطح دریا، از بازدهی بسیار خوبی برای تولید انرژی خورشیدی برخوردار است. در همین راستا، جانمایی برای احداث نیروگاه‌های ۳ مگاواتی در بیش از ۱۰۰ نقطه از استان انجام شده و آماده جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی هستیم. محمودی در پایان از حمایت‌های وزارت نیرو و استانداری مرکزی در تسهیل صدور مجوزها و تأمین زیرساخت‌ها قدردانی کرد و ابراز امیدواری کرد که با ادامه این روند، استان مرکزی به قطب تولید انرژی خورشیدی کشور تبدیل شود.

شناسه آگهی : ۱۹۵۵۷۳۲

نوبت دوم – ارزیابی کیفی برای مناقصه عمومی
مناقصه شماره ۱-۰۰۸-۰۳-۳۰۴۰۸
خرید ۶ دستگاه برج تماس آمین ساخت داخل کشور

شرکت ملی گاز ایران
شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد (خانگران)
(سهامی خاص)

۱- **نوع مناقصه:** دو مرحله ای دارای ارزیابی کیفی (مناقصه عمومی غیریکپارچه)
۲- **نوع فراخوان:** عمومی
۳- **نام ونشانی مناقصه گذار:** شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد (S.G.P.C) به آدرس: مشهد خیابان آبکوه، نبش دانشسرای شمالی، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی‌نژاد- دبیرخانه کمیسیون مناقصات
راه های ارتباطی:
تلفن مسوول کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازرگانی: ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۲۳
تلفن دبیر کمیسیون مناقصات: ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۴۵
تلفن دبیرخانه کمیته فنی بازرگانی: ۰۵۱-۳۷۲۹۸۰۵۵
تلفن دبیرخانه کمیسیون مناقصات: ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۲۴
نمابر دبیرخانه کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازرگانی: ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۲۴
آدرس پست الکترونیک: Tender@Nigc-Khangiran.ir
۴- **نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** تضمین های اعلام شده در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به مبلغ ۶۰,۳۵۹,۵۰۰,۰۰۰ ریال (شصت میلیارد و سیصد و پنجاه و نه میلیون و پانصد هزارریال). (لازم به ذکر است در این مرحله نیازی به اخذ و ارایه تضمین نمی باشد)
۵- **نحوه و مهلت دریافت اسناد:** متقاضیان می توانند تا ساعت ۱۸۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ ، نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و یا شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۲۱۳۴۰۰۰۰۵۲ در سامانه اقدام نمایند. لازم به ذکر است تمامی مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه مذکور انجام خواهد شد.
۶- **آخرین مهلت تحویل استعلام ارزیابی کیفی تکمیل شده:** متقاضیان بعد از دریافت اسناد مناقصه از سامانه مذکور می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۸۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ ، اسناد مناقصه تکمیل شده را به همراه مدارک مورد نیاز در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگزاری و ثبت نمایند لازم به ذکر است پس از پایان مرحله ارزیابی کیفی اسناد شرکت در مناقصه برای مناقصه گران تأیید شده در این مرحله از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) ارسال و فرآیند انجام مناقصه وفق شرایط اعلام شده در اسناد مناقصه مورد اقدام واقع خواهد شد.
۷- **محل و زمان گشایش پیشنهادات:** پس از بررسی پیشنهاد های فنی بازرگانی شرکت ها (ارزیابی فنی بازرگانی)، پاکتهای مالی شرکت های واجد شرایط در ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲، در محل اتاق کنفرانس اداره مشهد (دفتر ابکوه) به آدرس مشهد، خیابان آبکوه، نبش آبکوه ۷ (دانشسرای شمالی)، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد با حداقل سه پیشنهاد تایید شده فنی بازرگانی گشایش خواهد یافت. لازم به ذکر است تاریخ و مکان اعلام شده (تاریخ گشایش پیشنهادهای مالی) قطعی نبوده و با توجه به روند ارزیابی امکان تغییر وجود خواهد داشت.
توضیح مهم: با توجه به این که این مناقصه دارای ارزیابی کیفی می باشد در این مرحله صرفاً تکمیل و ارسال اسناد ارزیابی کیفی و مستندات مربوطه مورد نظر می باشد. بدیهی است شرکت هایی که در فرایند ارزیابی کیفی تأیید شوند در مرحله بعد اقدام به ارسال پیشنهاد مرتبط در مواعدی که متعاقبا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) اعلام خواهد شد خواهند نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۱

روابط عمومی شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد

شناسه آگهی : ۱۹۵۶۷۷۷

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
همراه با ارزیابی کیفی یکپارچه

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

۱- **بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گلستان درنظر دارد** جهت تأمین نیروی انسانی،خدماتی،فنی ، اداری و ... به تعداد ۳۶ نفر برای انجام کلیه کارهای محوله از سوی کارفرما با کیفیت مطلوب بشرح جدول زیر را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به مناقصه گران واجد شرایط واگذار نماید.
۲- **موضوع مناقصه ، برآورد اولیه و مبلغ تضمین:**

ردیف	موضوع	شهرستان	برآورد اولیه-ریال	تضمین-ریال	ساعت بازگشایی
۱	تأمین نیروی انسانی،خدماتی،فنی ،اداری و ... به تعداد ۳۶ نفر	سطح استان	۲۰۳/۳۱۶/۲۵۴/۰۰۰	۱۰/۱۶۵/۸۱۲/۷۰۰	۱۱:۰۰

۳- **مبلغ تضمین شده در مناقصه باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:**
الف-ضمانتنامه بانکی
ب- وجه نقد به حساب شماره ۰۲۰۱۱۶۴۹۷۱۰۰۳ بانک ملی شعبه شهید بهشتی به نام بنیاد مسکن استان گلستان
• مدت اعتبار تضمین های فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها بوده و برای سه ماهه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت نامه های بانکی باید طبق فرمهای مورد قبول ، تنظیم شود.
۴- **صلاحیت های مورد نیاز :**
➢ گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران صادرشده توسط وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی
➢ اشخاص حقوقی دارای گواهینامه تأیید صلاحیت شرکت های خدماتی،پشتیبانی و فنی مهندسی صادره از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی دارای توان و رزومه مرتبط و کافی
۵- **آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه :** پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷
۶- **آخرین مهلت تحویل اسناد :** پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
۷- **تاریخ بازگشایی اسناد :** ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱
۸- **طریقه دریافت اسناد :** از طریق مراجعه به آدرس گرگان – میدان بسیج – سایت اداری – بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گلستان- طبقه اول – امور قراردادها – سایت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به نشانی: golestan.bonyadmaskan.ir
۹- **نام دستگاه مناقصه گزار :** بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گلستان
۱۰- **نشانی دستگاه مناقصه گزار :** استان گلستان – گرگان - میدان بسیج – سایت اداری- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی تلفن تماس : ۳۲۴۳۵۰۳۲-۱۷ داخلی ۱۶۹ (واحد امور قراردادها وکنترل پروژه)

امور قراردادها وکنترل پروژه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گلستان

شناسه آگهی :۱۹۵۶۸۷۳ نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای
تأمین کالا ۰۵۹/ت ک آ ج/۱۴۰۴

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری (سهامی خاص)

شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی (موتور جوش دیزلی۴۰۶۱۶۶-۴۸) به شماره (۲۰۰۴۰۹۳۲۲۸۰۰۰۱۶۱) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان درسامانه ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه‌گران ارسال خواهد شد. حداقل امتیاز ارزیابی کیفی ۵۰ امتیازمی‌باشد. مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: ازساعت ۸:۰۰ صبح تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ الی ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی : تا ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار :
آدرس: استان خوزستان - شهرستان امیدیه- بلوار نفت - شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری/اداره تدارکات
و امور کالا فکس: ۰۶۱۵۲۶۲۲۶۸۳ تلفکس : ۰۶۱۵۲۶۲۰۸۹۷
تلفن : ۰۶۱۵۲۶۲۲۲۷۳ داخلی ۲۳۱۷۰
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :
مرکز تماس : ۰۲۱-۴۱۹۳۴
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۱

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری

اخبار

بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، پیشتاز در ارائه خدمات بانکی و تسهیلات قرض‌الحسنه در کشور و استان یزد

یزد- سید محمد جواد عرفان فر : مدیر شعب بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان یزد، ضمن موضوع تشریح عملکرد سه ماهه ابتدایی سال جاری، ضمن ارائه گزارشی از کارنامه استان، از عملکرد چشمگیر این بانک در ارائه خدمات بانکی و تسهیلات قرض‌الحسنه خبر داد. شهریار سکوتی، با بیان اینکه بانک مهر ایران با بیش از ۲۰ میلیون مشتری فعال، جایگاه نخست کشور را در پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه به خود اختصاص داده است، تأکید کرد: «در حال حاضر این بانک با رتبه ششم منابع در نظام بانکداری کشور، به یکی از فراگیرترین نهادهای مالی کشور تبدیل شده و بانک نیازمند سامانه‌ای بود که بتواند همگام با افزایش شمار مشتریان، پاسخگوی نیازهای متنوع در حوزه خدمات یکپارچه دیجیتال باشد. بر همین اساس، با دو سال برنامه‌ریزی دقیق و انجام آزمون‌های تخصصی جهت اطمینان از پایداری عملکرد، سامانه بانکداری متمرکز (Core Banking) بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در خردادماه سال جاری با موفقیت به نسخه‌ای جامع‌تر و منعطف‌تر ارتقا یافت.»

پرداخت ۵ میلیون فقره وام قرض‌الحسنه در سطح کشور

سکوتی با اشاره به تأثیر عملکرد بانک مهر قرض‌الحسنه ایران بر تأمین نیازهای مردم در شرایط تورمی، اظهار داشت: «بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با ارائه تسهیلات با قیمت تمام‌شده پایین و کارمزد اندک، نقش ارزنده‌ای در پاسخگویی به نیازهای مالی شهروندان ایفا کرده است. در سال گذشته، بیش از ۵ میلیون فقره تسهیلات به ارزش ۳۸۶ هزار میلیارد تومان از طریق ۵۱۳ شعبه این بانک در سراسر کشور پرداخت شده که سهم استان یزد از این آمار، ۱۲۵ هزار فقره تسهیلات به ارزش ۱۱.۴ هزار میلیارد تومان بوده است.»

استان یزد؛ پیشتاز در ارائه خدمات بانکی غیرحضوری

مدیر شعب بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان یزد با اشاره به عملکرد قابل توجه بانک در این استان، گفت: «در سه ماهه ابتدایی سال جاری، ۳۵ هزار فقره وام به ارزش ۳ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان در سطح استان پرداخت شده است که از این تعداد ۷۰ درصد (۲۳ هزار و ۶۴۳ فقره) به صورت کاملاً آنلاین و غیرحضوری انجام شده است.» وی افزود: «۲۷ درصد از کل پرونده‌های تسهیلات در استان یزد (۹ هزار و ۱۲۹ فقره)، بدون نیاز به ضامن پرداخت شده است. تسهیلات یادشده بر اساس رتبه اعتبارسنجی مشتریان خوش‌حساب تا سقف ۴۰۰ میلیون تومان اعطا گردیده که میانگین آن ۵۰ میلیون تومان بوده است. همچنین میانگین اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه در استان یزد ۹۱ میلیون تومان ثبت شده است.»

عملکرد درخشان بانک مهر ایران در استان یزد

سکوتی با اشاره به دستاوردهای بانک در استان یزد بیان کرد: «تا کنون ۴۸۰ هزار نفر از مردم شریف یزدی در این بانک افتتاح حساب نموده‌اند که نشان‌دهنده استقبال ویژه هم‌استانی‌های گرامی از قرض‌الحسنه و ارزش‌های اسلامی است. همچنین ۳۵۶۰ شرکت تولیدی، خدماتی و صنعتی استان در این بانک حساب حقوقی دارند و بخشی از گردش مالی شرکت‌ها یا پرداخت حقوق پرسنل خود را از طریق این بانک انجام می‌دهند. با توجه به جمعیت تقریبی ۲۳۰ هزار نفر کارگر و کارمند شاغل در استان، بیش از ۱۶۵ هزار نفر از این قشر، حقوق و مزایای خود را از بانک قرض‌الحسنه مهر ایران دریافت می‌کنند که نشان‌دهنده اعتماد بالا به خدمات بانک است.»

تسهیلات ازدواج، فرزندآوری، اشتغال و خدمات بانکی به شرکت‌ها

سکوتی با اشاره به رشد قابل توجه تسهیلات ازدواج و فرزندآوری در استان یزد گفت: «در سه ماهه ابتدایی سال جاری، ۴۱ فقره وام ازدواج به ارزش ۱۴ میلیارد تومان و ۲۹ فقره وام فرزندآوری به ارزش ۳.۷ میلیارد تومان پرداخت شده است.» وی همچنین خاطرنشان کرد: «در سال جاری، ۶۶ فقره تسهیلات اشتغال به ارزش ۷.۷ میلیارد تومان پرداخت شده است. ۴۸۰ هزار نفر (۴۲ درصد از جمعیت استان یزد) مشتری بانک مهر ایران هستند و تعداد ۳۵۶۰ شرکت در این بانک حساب دارند که بیش از ۸۵ درصد آن‌ها پرداخت حقوق و مزایای پرسنل خود را از طریق این بانک انجام می‌دهند.»

طرح‌های ویژه بانک مهر ایران

شهریار سکوتی از ابلاغ "طرح ارکیده" از ابتدای سال جاری خبر داد و گفت: «در این طرح ویژه، مشتریان با مشارکت می‌توانند تا سقف ۵۰۰ میلیون تومان وام قرض‌الحسنه دریافت کنند. مدت انتظار برای دریافت تسهیلات از ۳۰ روز تا ۱۲۰ روز متغیر است و مشتریان پس از آن، دو برابر مبلغ واریزی خود نزد بانک را به صورت وام دریافت می‌کنند.»

در دیدار مدیران بانک مهر ایران و شرکت نفت و گاز آغاجاری مطرح شد؛

پیگیری راه‌اندازی بانک مهر ایران شعبه امیدیه و ارائه تسهیلات

اهواز – شبنم قجاوند: در دیدار دکتر سخنور، مدیریت شعب بانک قرض الحسنه مهر ایران در استان خوزستان، با مهندس سید محسن دهبان پور، مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری، راهکارهای تعامل و ارائه خدمات بانکی به کارکنان این شرکت بررسی شد.

دکتر سخنور، مدیریت شعب بانک قرض الحسنه مهر ایران در استان خوزستان، با مهندس سید محسن دهبان پور، مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری، دیدار کرد. در این دیدار، طرفین بر اهمیت تعامل و هم‌افزایی بین دو سازمان تاکید کردند.

مهندس دهبان پور با اشاره به نیاز کارکنان به خدمات بانکی، خواستار تسریع در راه‌اندازی شعبه بانک مهر ایران در شهرستان امیدیه شد. و بر ارائه تسهیلات بانکی مناسب و تسریع در فرآیندهای اداری مرتبط تاکید کرد. دکتر سخنور نیز با اشاره به تعاملات مثبت پیشین، اعلام کرد که در ده ماهه سال گذشته، با توافق بین بانک مهر ایران و شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری، بیش از ۳۰۰۰ تسهیلات به کارکنان این شرکت ارائه شده است. وی اطمینان داد که شعبه بانک مهر در امیدیه به زودی راه‌اندازی خواهد شد و کارکنان می‌توانند از خدمات آن بهره‌مند شوند.

سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان همدان:

بیش از ۱۲ هزار نفر طی سه ماهه نخست سال جاری در آزمون های فنی و حرفه ای شرکت کردند

همدان- محبوبه یادگاری: سید هادی حسینی ،سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان بیان کرد: ۱۲ هزار و ۱۵۲ نفر در سه ماهه نخست امسال با هدف تعیین صلاحیت فنی وحرفه ای در آزمون‌های مهارتی این استان شرکت کردند.

وی هدف و اولویت اصلی مهارت‌آموزی در مراکز فنی و حرفه‌ای را ایجاد فرصت‌های شغلی اعلام کرد و اظهار داشت: از این تعداد شرکت کننده ۷ هزار و ۵۷۸ نفر مرد و ۴ هزار و ۵۷۴ نفر زن بودند.

حسینی با اشاره به اینکه افراد پس از حضور در دوره های مهارتی بخش دولتی و خصوصی برای دریافت گواهینامه از سازمان آموزش فنی و حرفه ای باید در آزمون ها شرکت کنند ادامه داد: این آزمون ها شامل آزمون صنعت ساختمان، تفاهم نامه، ادواری و آنلاین است.

سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان همدان، افراد شرکت کننده در آزمون آنلاین را ۸هزار و ۵۵۳ نفر ذکر کرد و از مشارکت ۸۰ نفر در آزمون های تفاهم نامه خبر داد.

حسینی ادامه داد: در آزمون های صنعت ساختمان یکهزار و ۹۶۴ نفر شرکت کردند و یکهزار و ۵۵۵ نفر از شرکت کنندگان نیز در آزمون ادواری مورد سنجش قرار گرفتند.

سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان همدان اظهار داشت: کارآموزان در رشته های مختلف مانند صنایع دستی، جوشکاری، مکانیک، فناوری اطلاعات، طراحی دوخت، مراقبت زیبایی، حسابداری، مدیریت خانواده، گردشگری، صنایع چوب، برق و اتومکانیک مورد سنجش وارزشیابی قرار گرفتند

آیین سیاه پوش کردن فضاهای ادارات گازرسانی در سراسر استان گلستان

گرگان –نادر کرمی–همزمان با فرا رسیدن ایام شهادت سرور و سالار شهیدان (حضرت ابا عبدالله الحسین (ع)) و یارانش ،ساختمان های ادارات گازرسانی با نصب تیلیغات محیطی و فضاسازی به نشانه عشق ،وفاداری و ارادت خالصانه به سید الشهدا ،سیاه پوش شد . باهدف گرامیداشت ماه محرم الحرام و انتقال پیام عاشورا و برجسته سازی عناصر وایجاد فضای معنوی مناسب برای عزاداری سرور و سالار شهیدان ساختمان های ادارات گازرسانی ،شهرستانها های گالیکش ،آق قلا و انبارالوم با بیرق مشکی ،پرچم و کتیبه و ..سیاه پوش شد .ابوالفضل نرسی سرپرست شرکت گاز استان گلستان ،ضمن عرض تسلیت به جامعه هدف و همکاران به مناسبت ایام محرم بیان کرد :تمهیدات لازم و ویژه برای عزاداری و سوگواری حضرت ابا عبدالله الحسین (ع) همزمان با فرا رسیدن ماه محرم الحرام امسال نیز همانند سال های گذشته از قبیل سیاه پوش کردن فضاها و برگزاری مراسمات صورت می گیرد .

مدیر اداره حقوقی و پیمان‌های پالایشگاه شازند خبر داد:

۱۳۰ فرآیند مناقصه و قراردادهای میلیاردی

اراک- فرناز امیدی: مدیر اداره حقوقی و پیمان‌های پالایشگاه شازند با انجام بیش از ۱۳۰ فرآیند مناقصه در سال و انعقاد قراردادهایی به ارزشی بالغ بر ده ها هزار میلیارد تومان، نقش کلیدی در اجرای پروژه‌های عمرانی، خدماتی و صنعتی ایفا کرده است؛ حرکتی هدفمند که نشان‌دهنده تعهد سازمان به توسعه پایدار و ارتقای بهره‌وری است. سید محمد سجادی با اشاره به بحران کم آبی و اهمیت تامین پایدار آب برای شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره)شازند اظهارکرد: در راستای مسئولیت های اجتماعی شرکت در قبال جوامع محلی و با هدف اختصاص آب با کیفیت سد برای مصارف عمومی و جایگزین کردن آب مورد نیاز شرکت از منابع غیر متعارف (تصفیه فاضلاب)، بررسی های جامع و جلسات مستمر داخلی و پیگیری های لازم در سطح استان و کشور ،منتج به انعقاد قراردادبلند مدت بهره برداری از پساب شهرهای شازند و آستانه شد. وی با بیان اینکه امور حقوقی و پیمانها در سه بخش امور حقوقی،امور پیمانها و برآوردتعیین مقادیر فعالیت دارد،افزود:در بخش امور حقوقی علاوه بر مشاوره و اظهارنظرهای کارشناسی از حقوق حقه شرکت نیز دفاع می شود. مدیر اداره حقوقی و پیمان‌های پالایشگاه شازند تصریح کرد: بررسی و نظارت حقوقی بر بیش از ۵۰۰ سند تعهد آور تنظیمی از سایر ادارات و معاونت ها،طرح و پیگیری ۷۰ پرونده دعاوی شرکت ، پیگیری امور مرتبط با خصوصی سازی ،تعامل با ادارات داخلی،سازمان خصوصی سازی و ثبت شرکت ها از مهم ترین اقدامات صورت گرفته اداره حقوقی در سال گذشته است. سجادی با اشاره به لزوم مدیریت امور اراضی و املاک شرکت گفت: تخصیص یک قطعه زمین برای احداث پارکینگ تانکرهای حمل فرآورده های شرکت در راستای حمل معضل تجمع تانکرها در حاشیه بزرگراه،طرح و پیگیری آزاد سازی اراضی که از زمان طرح توسعه در تصرف شرکت ملی مهندسی ساختمان قرار داشت و مدیریت اراضی مناطق شهرک پالایشگاه در راستای آماده سازی برای استفاده مطابق کاربری مربوطه را می توان از دیگر اقدامات اداره حقوقی در سال گذشته معرفی کرد. وی اظهار کرد: امور حقوقی و پیمانها،در راستای تامین نیازهای سازمان خارج از توان و تخصص داخلی شرکت فعالیت می کند. مدیر امور حقوقی و پیمان های پالایشگاه شازند عنوان کرد: راهبری و انجام تشریفات حداقل ۱۳۰ فرآیند مناقصه ،انعقاد قراردادهای پیمانکاری احداث ،باربری و ترابری،ساخت و نصب و قراردادهای خدماتی در مجموع به ارزشی بالغ بر ده ها هزار میلیارد تومان از دیگر اقدامات اداره حقوقی در سال گذشته است. سجادی اظهار کرد:محاسبه و اعمال تعدیلات قراردادی و غیرقراردادی ،حل فصل مسائل قراردادی ،پیشگیری از وقوع اختلافات قراردادی که منجر به تشکیل پرونده حقوقی می شود ،قراردادهای تعمیرات اساسی شرکت و پروژه های مرتبط با طرح کیفی سازی محصولات (کک سوزنی) از جمله اقدامات مهم در بخش پیمان ها است. وی با بیان اینکه موارد مطرح شده تنها بخشی از اقداماتی است که حاصل کار تیمی نیروهای متعهد، تخصص و خدوم این اداره است ،گفت :تمامی این اقدامات بیانگر همبستگی و رابطه تنگاتنگ زیر مجموعه امور حقوقی و پیمانها می باشد.

برگزاری جلسه شورای مرکزی شبکه ایران یاران جوان آذربایجان شرقی؛

مقصودی: دشمن از وفاق ملی ما می‌ترسد

فرصت امروز – ماهان فلاح: اولین جلسه شورای مرکزی «شبکه ایران یاران جوان» استان آذربایجان شرقی با هدف بهره‌برداری بهینه از ظرفیت سازمان‌های مردم‌نهاد جوانان کشور و نقش‌آفرینی مؤثر جوانان در شرایط جنگی کشور، در محل خانه جوان تبریز برگزار شد. در این جلسه، حبیب مقصودی، مدیرکل ورزش و جوانان آذربایجان شرقی، امیر تقی زاده، معاون فرهنگی و امور جوانان، حسین دهقانی، رییس گروه ساماندهی، حسن مرادی، رییس گروه مشارکت‌های اجتماعی و دبیران سمن‌های منتخب حضور داشتند. این جلسه به منظور سازماندهی و هم‌افزایی سمن‌های جوانان استان جهت حضور مؤثر در شرایط بحرانی و حمایت از نیروهای مسلح کشور در مقابله با رژیم صهیونیستی برگزار شد. حبیب مقصودی در این جلسه با اشاره به وضعیت کنونی کشور گفت: ما ناخواسته وارد جنگ برای مقابله با رژیم صهیونیستی شدیم ولی دشمن از وفاق ملی ما می‌ترسد. وی همچنین به جوانان سال ۵۹ و آغاز جنگ تحمیلی اشاره کرد و افزود: ایران همان ایران است و این جوانان هم همان جوانان هستند که پای کار می‌آیند. مقصودی بر لزوم رصد میدانی در سطح شهر تأکید کرد و گفت: در این برهه از زمان نیاز به کمک‌رسانی به خانواده‌هایی که کسی در کنارشان نیست داریم و در آستانه محرم باید احسان‌ها را به دست مردم برسانیم. امیر تقی زاده، معاون فرهنگی و امور جوانان نیز در این جلسه گفت: همه ما ایرانی هستیم و باید با استفاده از تمام امکانات نقش خود را به نحو احسن انجام دهیم و برای وطن پای کار بیاییم. وی از آغاز فعالیت شبکه گسترده ایران یاران جوان در استان خبر داد و افزود: این شبکه متشکل از جوانان داوطلب و سازمان‌های مردم‌نهاد است که در زمینه‌های مختلف به خدمت‌رسانی به مردم خواهند پرداخت. تقی زاده همچنین به ایجاد پویش مردمی برای برقراری آرامش در میان هموطنان اشاره کرد و گفت: این حرکت ملی، فراگیر است و هر جوانی که دل در گرو آبادانی و عزت ایران دارد، می‌تواند نقش‌آفرین باشد. وی ابراز کرد: فعالیت‌های این شبکه را در حوزه‌های مختلف از جمله کمیته جذب و سازماندهی کمک‌های مردمی، کمیته سلامت، مشاوره و حمایت‌های روحی و روانی، کمیته رسانه و افکار عمومی، کمیته مالی و پشتیبانی، کمیته امداد و نجات، کمیته معیشت و کمیته خدمات عمومی، کمیته روابط بین بخشی و کمیته IT با مرجعیت خانه جوان طراحی شده است. وی افزود: آگاهی بخشی، تامین نیازمندی‌های مردم و تزریق آرامش روانی برای افراد جامعه از اولویت های اساسی ما است. در پایان این نشست، مسئولین کمیته‌های مختلف این شبکه معرفی شدند.

پیام تقدیر و تشکر مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران از تلاشگران صنعت حفاری

اهواز – شبنم قجاوند: مهندس مهران مکوندی با صدور پیامی ضمن قدردانی از استقامت و تلاش شبانه روزی کارکنان صنعت حفاری در استمرار تولید ، فرا رسیدن ماه محرم و ایام سوگواری سرور و سالار شهیدان حضرت امام حسین (ع) و یاران باوفایش را گرامی داشت.

به گزارش روابط عمومی شرکت ملی حفاری ایران در متن این پیام چنین آمده است:

بسم الله الرحمن الرحیم

در آغازین روزهای ماه محرم، ماه پیروزیِ خون بر شمشیر، ماه ندای جهان شمول «هَیْهَاتَ مِنَّا الذِّلَّه» و در یک بزنگاه تاریخی دیگر فرصتی فراهم آمد تا مراتب تقدیر خود را از پایمردی و تلاش شبانه روزی حفارمردان شرکت ملی حفاری ایران ، این طلایه داران خط مقدم تولید در استمرار صیانت از مخازن نفت و گاز کشور در روزهای مقابله با تجاوز رژیم غاصب صهیونیستی ابراز دارم.

تاریخ این سرزمین کهن سرشار از روزهای پرشور و خروش بوده است و مردم دلاور ایران در ادوار مختلف مهمترین پشتیبان و مدافع در برابر تهاجم بیگانگان بوده‌اند. در روزهایی که شاهد حماسه سازی اقشار مختلف ملت بصیر ایران به ویژه نیروی های غیرتمند مسلح در دفاع از کیان این آب و خاک بودیم، کارکنان شرکت ملی حفاری ایران در میدانی دیگر با کار و تلاش جهادی، حس وطن دوستی، آگاهی و احساس مسئولیت خود را به نمایش گذاشتند. موضوعی که قبل از هر چیز نشان از ارتباط تنیده و همبستگی تلاشگران این صنعت و آرمان های نظام مقدس جمهوری اسلامی دارد . پرسنلی که با عزمی خلل‌ناپذیر و انگیزه‌ای برخاسته از عشق به ایران اسلامی، بی‌وقفه در مناطق عملیاتی به تلاش خستگی‌ناپذیر ادامه دادند و اجازه ندادند شرارت دشمنان خللی در روند تولید و حرکت چرخ‌های اقتصاد کشور ایجاد کند. اینجانب بر پایمردی و غیرت مثال‌زدنی همکاران خدوم و تلاشگر صنعت حفاری در اقصی نقاط کشور به ویژه در مناطق عملیاتی، درود فرستاده و در ایام سوگواری سرور و سالار شهیدان، امام حسین (ع) که یادآور رشادت، ایثار و پایداری در راه حق و حقیقت است بر این مهم تاکید می کنم که هیچ قدرتی را یارای مقابله با مردمی نیست که باورهایشان ریشه در مکتب عاشورا دارد. ضمن گرامیداشت ایام سوگواری سرور و سالار شهیدان حضرت امام حسین (ع) و یاران باوفایش و همچنین یاد و خاطره شهدای والامقام مدافع وطن، وظیفه خود می دانم مراتب قدردانی و تجلیل خود را از تلاش های بی وقفه تمامی مدیران، رؤسا و کارکنان غیرتمند شرکت ملی حفاری ایران که در سخت‌ترین شرایط، مردانه در میدان خدمت ایستادند ابراز داشته و ضمن تجدید بیعت با رهبر فرزانه انقلاب، رجا واثق دارم که به برکت خون شهدا و مجاهدت‌های نیروهای مسلح به پشتوانه حضور مستحکم ملت در مقابل دشمنان، ایران اسلامی در مسیر پیشرفت، محکم و استوار گام برداشته و با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی علی‌رغم تمام تجاوز و تفرقه افکنی ها به نقطه مطلوب خود خواهد رسید. "ان شاءالله"

حضور مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی استان گیلان و نماینده فومن؛

بازدید میدانی از شهرک صنعتی کوچیچال فومن با هدف پشتیبانی از تولید

رشت – زهرا رضازاده : در راستای تقویت اقتصاد محلی، افزایش تعامل میان دولت و بخش خصوصی و بررسی میدانی چالش‌های تولید، بازدیدی هدفمند و رسمی از شهرک صنعتی کوچیچال فومن برگزار شد. در جریان این بازدید، از سه واحد صنعتی در شهرک صنعتی کوچیچال شامل «پلیمر کاران کادوس»، «شهاب شیمی» و «فومن‌وش» بازدید به عمل آمد و ضمن گفت‌وگو با مدیران و کارگران این مجموعه‌ها، از نزدیک در جریان ظرفیت‌های تولید، مسائل جاری و نیازهای توسعه‌ای آن‌ها قرار گرفتند. کریم معصومی در حاشیه این بازدید، صنعت را موتور پیشران اقتصاد کشور دانست و گفت:«وظیفه داریم در سطح ملی از مسیر قانون‌گذاری، تخصیص منابع و نظارت، موانع تولید را برطرف کرده و مسیر رشد صنایع بومی را هموار کنیم.» وی همچنین از اهتمام خود برای پیگیری دغدغه‌های صنعتگران فومنی در سطح وزارتخانه‌ها و کمیسیون‌های تخصصی مجلس خبر داد.

اسماعیل قاسمی ضمن اعلام حمایت کامل از سرمایه‌گذاران و کارآفرینان فعال در این شهرک، اظهار داشت:«تمام ظرفیت‌های اداری شهرستان در خدمت پشتیبانی از تولید و اشتغال است. با همکاری دستگاه‌های اجرایی، توسعه زیرساخت‌های این شهرک در دستور کار قرار دارد.»

عباس صابر با اشاره به نقش شهرک صنعتی کوچیچال در توازن توسعه‌ای استان، اعلام کرد:«تلاش می‌کنیم با تأمین خدمات زیربنایی، ارائه تسهیلات حمایتی و کاهش بروکراسی، فضای امن و پایدار برای سرمایه‌گذاری صنعتی فراهم کنیم.»

گام‌های عملی برای تقویت تولید و اشتغال در شهرستان فومن

این بازدید با هدف تقویت هماهنگی میان نهادهای اجرایی و تولیدکنندگان و شناسایی موانع پیش روی واحدهای صنعتی برگزار شد.

ایمن‌سازی ۱۵ نقطه پرتصادف در راه‌های روستایی ملایر طی سه‌ماهه نخست سال

همدان- مجید ملکیان: رئیس اداره راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای ملایر از ایمن‌سازی و آشکارسازی ۱۵ نقطه حادثه‌خیز در راه‌های روستایی این شهرستان طی سه‌ماهه اول سال جاری با هدف کاهش تصادفات و ارتقای ایمنی خبر داد. مهندس اسکندریان رئیس اداره راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای ملایر با اشاره به اجرای طرح‌های ایمن‌سازی در سه‌ماهه نخست سال جاری اظهار داشت: در این مدت بیش از ۱۵ نقطه پرتصادف در راه‌های روستایی شهرستان ملایر شناسایی، ایمن‌سازی و آشکارسازی شد. وی افزود: این اقدامات شامل خط‌کشی، نصب نیوجرسی، ترانشه‌برداری، لکه‌گیری و روکش آسفالت، تعریض پل‌ها، احداث خاکریز ایمنی، اجرای روشنایی و اصلاح تقاطع‌ها بوده که با بهره‌گیری از توان ماشین‌آلات موجود در راستای ارتقای ایمنی و رضایتمندی کاربران جاده‌ای انجام گرفته است. اسکندریان ادامه داد: با اجرای این طرح‌ها ایمنی محورهای منتهی به بیش از ۳۰ روستا به ویژه در آستانه سفرهای تابستانی و اربعین حسینی به‌طور چشمگیری افزایش یافته است. وی با اشاره به طرح ایمن‌سازی محور ملایر - قوزان - اسلام‌شهر آق‌گل، از بهره‌برداری تعریض و آسفالت ۶.۵ کیلومتر از ابتدای محور، افزایش عرض راه به ۱۱.۳ متر، تعریض ۱۵ پل، اجرای ۸ کیلومتر روکش و ۱۰ کیلومتر خط‌کشی خبر داد و افزود: اجرای این پروژه‌ها، تردد مردم ۱۷ روستا، شهر اسلام‌شهر آق‌گل و ارتباط با قهاوند، همدان و خنداب را تسهیل کرده است. رئیس راهداری ملایر همچنین به اجرای مصوبات شورای اداری بخش جوکار اشاره کرد و گفت: روکش و خط‌کشی مسیرهای ازندریان، عشاق و باباورد، نصب نیوجرسی در پیچ‌ها و لکه‌گیری آسفالت در این مناطق از دیگر اقدامات انجام‌شده است. وی از احداث ۴ دوربرگردان و اجرای روشنایی در تقاطع حسین‌آباد شاملو، لکه‌گیری کامل مسیر ۷ کیلومتری زیرابیه - کوسج‌خلیل - ده‌شاکر، و اجرای روشنایی تقاطع کهکدان به طول ۸۰۰ متر نیز خبر داد که علاوه بر ارتقای ایمنی، به تسهیل تردد زائران عتبات و مسیر ملایر - بروجرد کمک شایانی کرده است. اسکندریان در پایان از اجرای بیش از ۲۵۰۰ مترمربع لکه‌گیری، اصلاح پیچ‌ها و تقاطع‌های حادثه‌خیز، و شن‌ریزی و رگلاژ ۴۰ کیلومتر راه شنی در محورهای مختلف شهرستان خبر داد و افزود: شهرستان ملایر دارای ۲۰۸ روستای دارای سکنه، ۵۳۰ کیلومتر راه آسفالته، ۷۵ کیلومتر راه شوسه و ۸۵ کیلومتر راه خاکی است که راهداری ملایر به‌طور مستمر در حال نگهداری و ایمن‌سازی آن‌هاست.

مدیریت ارتباط با کارمندان: ایجاد پل ارتباطی درون سازمان

نویسنده: علی آل‌علی

در هر سازمانی، چه یک استارت‌آپ کوچک باشد و چه یک شرکت بزرگ چند ملیتی، چیزی فراتر از سرمایه مالی یا منابع انسانی مسیر موفقیت را هموار می‌کند. این عامل کلیدی چیزی نیست به غیر از ارتباط مناسب میان مدیران و کارمندان. ارتباطی که نه تنها دستورالعمل‌ها را منتقل می‌کند، بلکه انگیزه و اعتماد می‌سازد و در نهایت فرهنگ سازمان را شکل می‌دهد. این امر تقریبا شبیه روحیه تیمی در بازی‌های گروهی است. خب تیمی مثل لس آنجلس لیکرز این ویژگی را خیلی خوب دارد. انگار در این تیم فاصله‌ای میان مربی و بازیکن وجود ندارد؛ چراکه هر دو طرف خیلی خوب حرف دیگری را درک می‌کند. درست اینجاست که موفقیت سازمانی متولد می‌شود.

بسیاری از مشکلات سازمانی از جمله افت بهره‌وری، افزایش نرخ ترک کار، سوءتفاهم‌های مکرر و حتی تصمیم‌گیری‌های اشتباه نه به دلیل ضعف تخصصی کارمندان یا نبود منابع، بلکه از دل یک حلقه گمشده بیرون می‌آیند: نبود ارتباط مناسب میان مدیر و تیم. وقتی مدیران تنها در قامت دستوردهنده ظاهر شوند، کارمندان نیز تنها در چارچوب اطاعت کورکورانه می‌مانند و این یعنی از بین رفتن خلاقیت، انگیزه و تعلق خاطر.

ما در این مقاله می‌خواهیم سفری داشته باشیم به دنیای تعاملات انسانی در محیط کار. تکنیک‌هایی را مرور خواهیم کرد که مدیران می‌توانند برای بهبود ارتباط با اعضای تیم خود به کار ببندند. تکنیک‌هایی ساده اما اثرگذار که اگر با نگاه انسانی و نه صرفا مدیریتی به آنها نگاه کنیم، می‌توانند به چرخ دنده‌های نرم اما پرقدرت فرهنگ سازمانی تبدیل شوند. خب اجازه دهید بدون هیچ مقدمه‌چینی اضافه‌ای برویم سراغ اصل ماجرا.

شنیدن واقعی: فراتر از فقط گوش دادن معمولی

اگر دقت کرده باشید، در بسیاری از گفت‌وگوها میان مدیران و کارمندان مشکل از آنجا آغاز می‌شود که یک طرف فقط منتظر تمام شدن حرف طرف مقابل است تا پاسخ خود را بدهد. در حالی که شنیدن واقعی یعنی تلاش برای درک حرف طرف مقابل، نه صرفا شنیدن واژه‌هایی که از دهان او بیرون می‌آید. وقتی مدیری با دقت، توجه و همدلی به حرف کارمندش گوش می‌دهد، پیام غیرمستقیمی اما بسیار مهم را منتقل می‌کند: «تو برای من مهمی». این حس مهم بودن یکی از قوی‌ترین محرک‌های وفاداری، انگیزه و اعتماد در محیط کار است. حتی اگر مشکل کارمند فورا حل نشود، همین شنیده شدن نیمی از مسیر را طی کرده است.

شنیدن واقعی نیازمند مهارت‌هایی است که می‌توان آنها را آموخت و تمرین کرد. تماس چشمی، حذف عوامل حواس‌پرتی (مثل نگاه کردن به تلفن همراه)، طرح پرسش‌های جزئی برای نشان دادن توجه و حتی تکرار بخشی از صحبت‌های کارمند برای اطمینان از درک درست همگی ابزارهایی هستند که مدیر را از یک شنونده سطحی به یک همراه واقعی تبدیل می‌کنند. برای مثال، مدیری که در جلسه‌ای با کارمندش روبه‌رو می‌شود که از اضافه کاری‌های مکرر گلایه دارد، می‌تواند بلافاصله پاسخ ندهد، بلکه بپرسد: «می‌توانی بیشتر برام بگی که این اضافه کاری‌ها چه تاثیری روی زندگی‌ات داشته؟» همین پرسش ساده دریچه‌ای برای گفت‌وگو باز می‌کند. گاهی شنیدن خودش راه حل می‌آورد.

در دنیای پرشتاب کاری امروز، زمانی که همه درگیر ضرب‌الاجل‌ها، جلسات و ایمیل‌های بی‌پایان هستند، شنیدن واقعی شاید به نظر زمانبر بیاید. با این حال سرمایه‌گذاری کوچکی است که بازگشت بزرگی دارد. زیرا کارمندی که احساس شنیده شدن دارد، با جان و دل به سازمان متعهد می‌شود.

ارائه بازخورد سازنده: خداحافظی با انتقاد

بازخورد، اگر درست داده شود، ابزاری بی‌نهایت نیرومند برای رشد فردی و تیمی است، اما اگر با لحن اشتباه، در زمان نامناسب یا بدون رعایت احترام ارائه شود، به راحتی می‌تواند به عامل تخریب رابطه میان مدیر و کارمند تبدیل شود. به همین دلیل هنر بازخورد دادن یکی از مهمترین مهارت‌هایی است که یک مدیر باید در آن استاد باشد.

بازخورد سازنده، بر تفاوت میان عملکرد و شخصیت تاکید دارد. یعنی به جای اینکه بگوییم «تو بی‌مسئولیت هستی»، می‌گوییم «گزارش پروژه دچار تاخیر شد و بهتر بود زودتر اطلاع می‌دادی». در اولی، شخصیت فرد زیر سؤال می‌رود و در دومی، رفتاری خاص مورد بررسی قرار می‌گیرد. همین تفاوت ظریف تمام فضای گفت‌وگو را دگرگون می‌کند.

زمان‌بندی در بازخورد نیز حیاتی است. ارائه بازخورد بلافاصله پس از یک رویداد، وقتی هنوز فضا داغ است، می‌تواند باعث واکنش‌های احساسی شود. گاهی بهتر است فاصله‌ای کوتاه بگذاریم تا احساسات فروکش کند و طرفین بتوانند منطقی تر صحبت کنند. بازخورد مانند چای داغ است؛ اگر زود بنوشی، می‌سوزی. اگر بگذاری سرد شود، دیگر دلچسب نیست. باید در دمای مناسب نوشید. همچنین خوب است بازخورد فقط به نقاط ضعف محدود نشود. مدیرانی که تنها در زمان بروز مشکل وارد میدان می‌شوند، بیشتر به چشم مأمور بازرسی دیده می‌شوند تا راهنما. در مقابل، وقتی مدیر نقاط قوت را نیز شناسایی و ابراز می‌کند، کارمند احساس دیده شدن پیدا می‌کند و انگیزه‌اش برای تکرار رفتارهای مثبت افزایش می‌یابد.

در نهایت، بازخورد باید دوطرفه باشد. مدیرانی که از کارمندان خود می‌خواهند که به آنها نیز بازخورد بدهند، محیطی ایجاد می‌کنند که در آن شفافیت و یادگیری متقابل جای خشم و ترس را می‌گیرد. این فرهنگ، زیربنای تیم‌هایی است که با هم رشد می‌کنند، نه در سایه ترس از یکدیگر.

ارتباط چهره به چهره: فراسوی دنیای دیجیتال

در عصر ایمیل‌ها، پیام‌رسان‌ها و پلتفرم‌های مدیریتی ارتباطات روزمره بیش از هر زمان دیگری به شکل دیجیتال انجام می‌شود. با این حال هیچ چیز نمی‌تواند جای ارتباط چهره به چهره را بگیرد؛ ارتباطی که در آن لحن، زبان بدن، حالت صورت و حتی سکوت‌ها پیام‌های فراوانی را منتقل می‌کنند.

وقتی یک مدیر برای گفت‌وگو با کارمند خود به جای ارسال یک ایمیل خشک و خالی چند دقیقه وقت می‌گذارد و حضوری با او حرف می‌زند، در واقع نشان می‌دهد که موضوع، فرد و کیفیت ارتباط برایش اهمیت دارد. این رفتار ساده می‌تواند حس ارزشمندی و تعلق را در کارمند تقویت کند؛ حسی که مستقیما به انگیزه و عملکرد او گره می‌خورد.

ارتباط چهره به چهره همچنین جلوی بسیاری از سوءتفاهم‌ها را می‌گیرد. در فرمت متن معمولا لحن وجود ندارد و همین مسئله می‌تواند باعث برداشت‌های اشتباه شود. در حالی که در یک گفت‌وگوی رو در رو احساسات و نیت‌ها شفاف‌تر منتقل می‌شوند. وقتی کارمند در چشمان مدیرش نگاه می‌کند و در چهره او همدلی می‌بیند، احتمال ایجاد اعتماد بسیار بیشتر خواهد بود.

از سوی دیگر، گفت‌وگوی حضوری برای طرح مسائل حساس یا پیچیده نیز بهتر است. برای مثال، اگر مدیری می‌خواهد تغییر ساختاری در تیم ایجاد کند یا بازخوردی مهم بدهد بهتر است به جای نامه‌نگاری، جلسه‌ای کوتاه ترتیب دهد. این گفت‌وگوها، حتی اگر سخت باشند، وقتی در فضای انسانی‌تری انجام می‌شوند، نتایج بسیار بهتری به دنبال دارند. ارتباط چهره به چهره نوعی سرمایه‌گذاری احساسی است. کارمندانی که احساس می‌کنند مدیرشان حاضر است وقت بگذارد، رودررو صحبت کند و حتی برای چند دقیقه از پشت میز فاصله بگیرد، مدیر خود را نه فقط به عنوان رئیس، بلکه به عنوان انسانی همدل می‌بینند و این همان نقطه‌ای است که پیوندهای انسانی در محیط کار آغاز می‌شود.

شفاف‌سازی اهداف و انتظارات: ارتباطی بی‌دردسر

یکی از رایج‌ترین دلایل نارضایتی کارمندان سردرگمی نسبت به آن چیزی است که از آنها انتظار می‌رود. مدیرانی که بدون شفاف‌سازی فقط خواسته‌هایی کلی و مبهم مطرح می‌کنند نه تنها بهره‌وری را کاهش می‌دهند، بلکه زمینه‌ساز استرس، ناامیدی و حتی تعارض‌های کاری می‌شوند. به همین دلیل شفاف‌سازی اهداف و انتظارات یکی از پایه‌های ارتباط سالم میان مدیر و کارمند است.

زمانی که اهداف روشن، قابل سنجش و قابل دستیابی باشند، کارمندان بهتر می‌توانند اولویت‌بندی کنند، تصمیم بگیرند و عملکرد خود را ارزیابی نمایند. برای مثال، گفتن این جمله که «باید بیشتر تلاش کنی» هیچ راهنمایی خاصی به کارمند نمی‌دهد. در عوض، جمله‌ای مانند «تا پایان ماه باید سه پروژه را طبق برنامه زمان‌بندی تکمیل کنیم» هم هدف را مشخص می‌کند و هم معیار ارزیابی عملکرد را.

همچنین باید توجه داشت که شفاف‌سازی فقط مربوط به کارهای بزرگ نیست. حتی در وظایف روزمره هم اگر مدیر بتواند توضیح دهد که چرا یک کار خاص اهمیت دارد و چه نقشی در موفقیت کلی تیم دارد، انگیزه کارمند برای انجام آن کار به مراتب بیشتر خواهد بود. انسان‌ها وقتی معنای کاری را بفهمند، بهتر و با کیفیت‌تر آن را انجام می‌دهند. در کنار بیان شفاف، گاهی لازم است از کارمندان بازخورد گرفته شود تا مطمئن شویم منظورمان دقیقا منتقل شده است. یک راه ساده این است که از کارمند بخواهیم آنچه را شنیده در کلمات خودش تکرار کند. این تمرین کوچک اما مؤثر، جلوی بسیاری از سوءبرداشت‌ها را می‌گیرد و باعث می‌شود هر دو طرف در یک صفحه باشند.

شفاف‌سازی، برخلاف تصور رایج نه باعث کنترل بیش ازحد بلکه باعث آزادی بیشتر می‌شود؛ چراکه وقتی مرزها، انتظارات و اهداف روشن باشند، کارمندان می‌توانند خلاقیت، مسئولیت‌پذیری و اعتماد به نفس بیشتری از خود نشان دهند. مدیران شفاف، تیم‌هایی شجاع‌تر و مستقل‌تر می‌سازند.

تقویت ارتباطات غیررسمی: فضایی برای تعامل بهتر

در بسیاری از سازمان‌ها ارتباطات رسمی به خوبی تعریف شده‌اند: جلسات هفتگی، گزارش‌های ماهانه و ایمیل‌های رسمی، اما اغلب پیوندهای انسانی و غیررسمی باعث ایجاد اعتماد عمیق می‌شود که اتفاقا در بستر ارتباطات رسمی وجود ندارد. گزینه‌هایی مثل گفت‌وگوی کوتاه کنار دستگاه قهوه‌ساز، احوال پرسی ساده اول صبح یا حتی یک پیام تبریک تولد فقط چند مورد از این نوع ارتباطات غیررسمی هستند که برندها برای بهبود فضای ارتباطی کمک می‌کند.

مدیرانی که ارتباطات غیررسمی را جدی می‌گیرند، محیط کاری انسانی‌تری ایجاد می‌کنند. آنها نشان می‌دهند که کارمندان برای‌شان فقط ابزار اجرای پروژه نیستند، بلکه انسان‌هایی با زندگی، احساسات و شخصیت‌های متفاوتند. همین درک، فضای سازمان را از خشک بودن درمی‌آورد و باعث افزایش تعلق خاطر می‌شود.

برای مثال، مدیری که صبح به جای مستقیم رفتن به اتاق کار دقایقی را صرف گپ زدن با اعضای تیمش می‌کند، پیامی قوی به آنها می‌دهد: «من به شما توجه دارم». همین توجه به ویژه در تیم‌های پراسترس یا دوران‌های دشوار کاری می‌تواند انرژی‌بخش باشد و جلوی فرسودگی شغلی را بگیرد.

البته ارتباط غیررسمی نباید به معنای بی‌نظمی یا شکستن مرزهای حرفه‌ای باشد. نکته مهم، حفظ تعادل میان صمیمیت و احترام است. مدیرانی که بتوانند این تعادل را حفظ کنند، در واقع پایه‌گذار فرهنگ سازمانی سالمی هستند که در آن هم کارها پیش می‌رود و هم روابط انسانی شکوفا می‌شود. در دنیایی که بسیاری از روابط کاری به سمت فاصله‌داری، رسمی بودن بیش از حد و بی‌احساسی رفته‌اند، بازگشت به ارتباطات غیررسمی می‌تواند نوعی بازسازی روابط انسانی در سازمان‌ها باشد. این ارتباطات مثل چسبی عمل می‌کنند که قطعات سازمان را کنار هم نگه می‌دارند.

استفاده هوشمندانه از بازخوردها: فراتر معادلات جاری

بازخورد ابزاری حیاتی در مدیریت ارتباطات است، اما میان بازخورد سازنده و انتقاد مخرب تفاوت زیادی وجود دارد. بازخورد اگر به درستی ارائه شود، می‌تواند به رشد فردی و سازمانی منجر شود، اما اگر بدون دقت، بدون توجه به لحن یا در زمان نامناسب داده شود، ممکن است اعتماد را از بین ببرد و روابط کاری را خدشه‌دار کند.

مدیران موفق کسانی هستند که بازخورد را نه به عنوان ابزاری برای کنترل یا تنبیه، بلکه به عنوان وسیله‌ای برای رشد تیمی استفاده می‌کنند. آنها پیش از بیان بازخورد، به این فکر می‌کنند که هدف از این بازخورد چیست، بهترین زمان و مکان ارائه آن کدام است و چگونه می‌توان آن را به گونه‌ای بیان کرد که شنونده احساس ارزشمندی و انگیزه بیشتری پیدا کند.

برای مثال، به جای گفتن «این گزارش اشتباه است»، می‌توان گفت «اگر بخش سوم گزارش را با داده‌های تازه به‌روزرسانی کنیم، تاثیرگذاری آن بیشتر می‌شود». همین تغییر لحن و زاویه نگاه باعث می‌شود کارمند احساس تحقیر نکند و در عوض، انگیزه اصلاح و بهبود پیدا کند.

همچنین نباید فراموش کرد که بازخورد باید دوطرفه باشد. یعنی مدیران نیز باید آمادگی شنیدن بازخورد از سوی کارمندان را داشته باشند. وقتی این فرهنگ شکل بگیرد که همه می‌توانند حرف بزنند و بشنوند، روابط سازمانی عمیق‌تر، صادقانه‌تر و مؤثرتر خواهند شد. در نهایت، بازخورد اگر با احترام، شفافیت و نیت درست همراه باشد، نه تنها آسیب‌زننده نیست، بلکه یکی از سازنده‌ترین عناصر ارتباط میان مدیر و کارمند خواهد بود. این مهارتی است که با تمرین و آگاهی، به یکی از ارزشمندترین دارایی‌های هر مدیر تبدیل می‌شود.

ایجاد فضای امن روانی: بستر ارتباطات مناسب

یکی از زیرساخت‌های مهم برای ارتباط موثر میان مدیر و کارمند وجود فضایی است که در آن کارمندان بدون ترس از توبیخ، طرد یا قضاوت بتوانند صحبت کنند. این فضا که در روان‌شناسی سازمانی به آن «ایمنی روان» می‌گویند، بستر اصلی برای شکل‌گیری گفت وگوهای واقعی، صادقانه و پیش‌برنده است.

در محیطی که ایمنی روانی وجود دارد، کارمندان می‌توانند ایده‌های خلاقانه‌شان را مطرح کنند، اشتباهات را به جای پنهان کردن گزارش دهند و نگرانی‌های‌شان را بدون هراس در میان بگذارند. این نوع فضا نیاز به مدیرانی دارد که نه تنها شنونده‌اند، بلکه حامی و مدافع گفت وگوهای آزاد هستند.

برای ایجاد چنین فضایی مدیران باید از زبان تحقیر، تنبیه‌های غیرضروری و قضاوت‌های تند پرهیز کنند. حتی نحوه واکنش به اشتباهات کارمندان هم تعیین‌کننده است. وقتی مدیری به جای سرزنش، با سوال پرسیدن و همراهی کردن وارد گفت وگو می‌شود، پیام مهمی به تیمش می‌دهد: اشتباه کردن پایان راه نیست، شروعی برای یادگیری است. توجه به تنوع دیدگاه‌ها، پرهیز از مقایسه مداوم اعضای تیم با یکدیگر و تشویق به بیان نظرات مختلف هم از دیگر روش‌های تقویت فضای امن روانی است. در واقع، هر رفتار کوچک و هر واکنش، آجرهایی هستند که دیوار اعتماد یا بی‌اعتمادی را شکل می‌دهند.

بی‌شک ایمنی روانی فقط یک اصطلاح شیک مدیریتی نیست، بلکه قلب تپنده ارتباطات سالم در سازمان است. در سازمان‌هایی که این فضا وجود دارد، کارکنان با انگیزه بیشتر، خلاقیت بالاتر و تعلق خاطر عمیق‌تری کار می‌کنند؛ چون می‌دانند که صدای‌شان شنیده می‌شود و جای‌شان امن است.

سخن پایانی

ارتباط میان مدیران و کارمندان چیزی فراتر از تبادل اطلاعات یا انتقال دستورات است. این ارتباط ستون فقرات هر سازمانی است که می‌خواهد زنده، پویا و رو به رشد باقی بماند. ما در طول این مقاله با نگاهی دقیق به تکنیک‌های مختلف، دریافتیم که رمز موفقیت یک مدیر تنها در برنامه‌ریزی‌های استراتژیک یا مهارت‌های فنی نیست، بلکه در توانایی‌اش برای ساختن رابطه‌ای انسانی، محترمانه و موثر با تیمش نهفته است.

از تقویت شفافیت در گفت و گوها گرفته تا توجه به ایجاد فضای امن روانی، هر کدام از این روش‌ها به تنهایی ابزاری نیرومندند، اما در کنار هم شبکه‌ای از اعتماد، انگیزه و همراهی را می‌سازند که موتور حرکت سازمان را روشن نگه می‌دارد. فراموش نکنیم که در نهایت، سازمان‌ها را انسان‌ها می‌سازند و انسان‌ها، بیش از هر چیز، نیازمند شنیده شدن، درک شدن و دیده شدن هستند. وقتی مدیران این نیاز را درک کنند و ارتباطات‌شان را بر پایه همدلی، احترام و گفت‌وگوهای واقعی بنا کنند، دیگر مرز میان رهبری و پیروی کمرنگ می‌شود. همه در یک مسیر قرار می‌گیرند، همه رو به جلو حرکت می‌کنند.

بنابراین اگر بخواهیم سازمانی بسازیم که نه تنها در عدد و رقم بلکه در روح و جان هم موفق باشد، باید ارتباط را جدی بگیریم؛ چراکه هر جمله‌ای که گفته می‌شود، می‌تواند آینده‌ای را بسازد یا ویران کند. پس بیایید ارتباط را نه فقط به عنوان یک مهارت، بلکه به عنوان یک مسئولیت انسانی نگاه کنیم.

منابع:
https://www.togetherplatform.com/blog/connected-workplace
https://www.hrdive.com/spons/how-to-improve-employee-connections-in-the-/652355/workplace

فرصت امروز
روزنامه مدیریتی-اقتصادی
چهارشنبه | ۱۱ تیر ۱۴۰۴ | شماره ۲۷۲۸ | صفحه ۸
صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی فرصت سازان امروز
مدیر مسئول و سردبیر: محمدرضا قدیمی
چاپ: صمیم
دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان زرتشت غربی، روبروی بیمارستان مهر پلاک ۴۵، طبقه سوم شرقی
دفتر مرکزی: ۸۸۹۹۱۹۲۷
آیین نامه اخلاق حرفه ای روزنامه: WWW.FORSATNET.IR/REGULATIONS
WWW.FORSATNET.IR
INFO@FORSATNET.IR