

## فرصت امروز

با رویکرد استقرار اقتصاد دانش بنیان، نوآور، مولد و فرصت ساز

رهبر معظم انقلاب در دیدار با ورزشکاران و مدیران ورزشی:

پرهیز از تخلف  
و برخورد قاطع با متخلفان

رهبر معظم انقلاب اسلامی با اشاره به نقش بیروزی‌های قهرمانان ورزشی در به‌وجود آوردن احساس افتخار ملی در مردم، استقامت معنوی ورزشکاران و قهرمانان بر حفظ و ترویج ارزش‌ها و شعائر دینی در مقابل دیدگان میلیون‌ها انسان را...



تهرانی‌ها بیشتر از شهرهای دیگر پس انداز می‌کنند

تجمع پول  
در پایتخت

گزارش اخیر بانک مرکزی حاکی از آن است که تا پایان شهر یورماه امسال مجموع مانده سپرده‌های بانکی در کشور به بیش از ۷۵۱ هزار میلیارد تومان رسیده است. بر اساس این گزارش، در پایان نیمه اول سال مجموع بانک‌ها و موسسه اعتباری توسعه از حدود ۷۵۱ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومانی که نزدشان سپرده گذاری شده، رقمی نزدیک به ۸۵ هزار میلیارد تومان به سپرده قانونی نزد بانک مرکزی تعلق دارد. این در حالی است که مانده تسهیلات در این دوره بیش از ۶۲۲ هزار و ۲۰۸ میلیارد تومان گزارش شده است. اما نکته جالب توجه این است که ۶۱ درصد از این میزان سپرده گذاری در شهر تهران انجام شده که گویای تجمع پول در پایتخت کشور است.

۴

ادامه افت قیمت سهام‌های بورسی التهاب آفرید

## حضور مدیرعامل بورس در تجمع سهامداران

۱۲

توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی

آخرین فرصت وزارت نفت  
برای بخش خصوصی

۲

افزایش اجاره‌نشینی نشانه شکست طرح‌های خانه‌دار کردن مردم

## قدرت خرید مردم از افزایش قیمت خانه جاماند

۶



عزیز غیبانی - فرصت امروز

نگاهی به ظرفیت‌های گردشگری رویدادهای ورزشی در ایران

## ورزش؛ بهانه پرهیجان گردشگری

۹

گزارش «فرصت امروز» از حال و هوای بازار کلکسیونری در دوران رکود اقتصادی  
مجموعه‌داری ایران  
کم‌عضواست

۱۳

گزارش «فرصت امروز» از بازار وسایل برنز و برنج دکوراسیونی  
برنج و برنز؛ تازه‌های  
دنیای دکوراسیون

۱۰

## بازار در رکود کامل

جهانی، به چهار میلیون بشکه در روز خواهد رسید. وزیر نفت عراق تاکید کرد: افزایش حجم تولید نفت کشور در جریان کاهش قیمت‌های نفت نقش خواهد داشت، به‌ویژه اینکه انتظار می‌رود حجم صادرات عراق به ۳ میلیون و ۳۰۰ هزار بشکه برسد. در این بازار هنوز چشم‌انداز مثبتی برای رشد این کالای استراتژیک وجود ندارد، یکی از مواردی که می‌تواند باعث افزایش بهای نفت در شرایط فعلی شود، شرایط سیاسی منطقه خاورمیانه خواهد بود. از طرف دیگر در صنعت سنگ آهن؛ وزیر امور اقتصادی و دارایی در نامه‌ای به اسحاق جهانگیری معاون اول رئیس‌جمهور خواستار بازگرداندن پروانه معادن گل گهر و چادر ملو به بهره‌برداران آنها شد. سهام شرکت‌های سنگ آهنی، به دلیل کاهش قیمت‌های جهانی و بهره مالکانه بالایی که توسط دولت اخذ می‌شود، شاهد افت مداوم در یک‌ساله اخیر بوده‌اند.

بیشتر فعالان اذعان دارند که ابهامات در شرایط اقتصادی و سیاسی موجب رکود در بازار شده است. ابهامات موجود در صنایع بزرگی همچون پالایشگاهی، پتروشیمی و سنگ آهنی و مشکلاتی که بانک‌ها با آنها دست‌وپنجه نرم می‌کنند، سبب این نزول فرسایشی شده است. هرچند بعضی از اقتصاددان‌های بزرگ ایران چراغ سبز خروج از رکود را داده‌اند، اما باید منتظر ماند و دید که چراغ قرمز بورس چه زمانی سبز خواهد شد.

سخنگوی دولت:

## پیش‌بینی ما از قیمت نفت واقع‌بینانه بود

بر اساس ثبات بازار ارز به خوبی پیش رود. وی افزود: لایحه سال ۹۴ به صورتی است که اگر قیمت نفت در بازارهای جهانی کاهش پیدا کند ما می‌توانیم با مکانیسم تخصیص و طراحی که کرده‌ایم بودجه را اداره کنیم. فراموش نکنیم کاهش قیمت نفت بیش از اینکه اقتصادی باشد، اقدامی سیاسی است و ما هم آن را مهار خواهیم کرد. من این اطمینان را به مردم ایران می‌دهم. نوبخت عنوان کرد: امسال ما با مدیریت قیمت‌ها توانسته‌ایم تمامی حقوق و مزایای کارکنان دولت را پرداخت کنیم. تا پایان سال نیز همه تعهدات خود را ایفا خواهیم کرد. سال آینده نیز همین‌طور خواهد بود. بودجه سال ۹۴ طوری طراحی شده که اگر قیمت نفت بیش از بشکه‌ای ۷۲ دلار باشد، تمهیدات لازم را انجام دهیم.

## سیداحسان حسینی

کارشناس و تحلیلگر بازار سرمایه

بازار بورس روز گذشته با کاهش ۲۷۰ واحدی در عدد ۶۵۶۴ تثبیت شد. سیر نزولی بازار نشانگر عدم نقدینگی در بازار است. نقدینگی که منتظر خیرهای مثبت و موقت در حوزه اقتصاد و سیاست برای ورود به بازار است. در معاملات روز گذشته بازار سهام، بانک تجارت با ۲۷ واحد بیشترین تاثیر منفی را بر حرکت شاخص و پس از آن بانک ملت با ۲۲ واحد، معدنی و صنعتی چادرملو با ۱۷ واحد، توسعه معادن و فزارت با ۱۵،۹۶ واحد، بانک سینا با ۱۱،۷۵ واحد، مینا با ۱۱،۵۳ واحد و همراه اول با ۱۰ واحد بیشترین تاثیر منفی را بر روند شاخص داشتند. در اقتصاد جهان انتشار آمارهای رسمی که روز سه شنبه منتشر شد، اقتصاد چین در سال ۲۰۱۴، ۲،۱۴ درصدی را تجربه کرد که یک دهم درصد کمتر از هدفگذاری ۲۰۱۴ بود. در این کشور و ضعف‌ترین نرخ رشد از سال ۱۹۹۰ تاکنون بود. رشد اقتصادی چین در سال ۲۰۱۳ میلادی، ۷،۷ درصد بود. بر همین اساس قیمت طلا در معاملات روز گذشته بازارهای جهانی به علت بی‌ثباتی اقتصاد اروپا و نگرانی‌ها در مورد رشد جهانی اقتصاد افزایش یافت و به رقم ۱۳۰۰ دلار نزدیک شد.

در بازار نفت، عادل عبدالمهدی وزیر نفت عراق در یک کنفرانس مشترک گفت: تولید نفت این کشور جهت جبران کاهش قیمت‌های نفت در بازارهای

گرچه روند رو به بهبود اقتصاد آمریکا همچنان ادامه‌دار است. عامل سبب افزایش نرخ دلار و در مقابل تضعیف سایر ارزها و به تبع آن تضعیف اقتصادهای نوظهور و به‌ویژه صادرکنندگان کالا عنوان شده که یکی دیگر از دلایل تعدیل در رشد اقتصاد جهان است.

دیگر، افزایش نرخ بهره و سود در بسیاری از بازارهای نوظهور و اقتصادهای در حال توسعه و خطر گسترش اوراق قرضه در این کشورها و کاهش بازدهی اوراق قرضه بلندمدت در اقتصادهای بزرگ و پیشرفته نیز بر روند اقتصادی دنیا تاثیرگذار است.

بر اساس این گزارش رشد اقتصادی در منطقه یورو در سه ماهه سوم سال ۲۰۱۴ به میزان اندکی ضعیف‌تر از حد انتظار بود و اقتصاد آمریکا نیز پس از یک روند انقباضی در دوره سه ماهه ابتدایی سال ۲۰۱۴ دوباره به مسیر رشد خود بازگشت و روند بیکاری هم تا حد زیادی رو به کاهش است.

همچنین با اشاره به وضعیت نامطلوب اقتصاد روسیه کاهش قیمت نفت و افزایش تنش‌های ژئوپولیتیک دو عامل مهم در تضعیف چشم‌انداز اقتصادی این کشور و سایر کشورهای مستقل مشترک‌المنافع بیان شده است.

صندوق بین‌المللی پول رشد اقتصادی کشورهای خاورمیانه، شمال آفریقا، پاکستان و افغانستان در سال گذشته میلادی ۲/۸ درصد برآورد شده که در سال ۲۰۱۵ رقم ۳/۳ درصد پیش‌بینی شده است.

## تعدیل چشم‌انداز اقتصاد جهان

بر این اساس صندوق بین‌المللی پول رقم پیش‌بینی خود را از رشد اقتصادی انگلستان نسبت به گزارش پیشین خود بدون تغییر رقم ۲/۶ درصد ارزیابی کرده است. برای اسپانیا نیز با ۰/۵ درصد افزایش رشد اقتصادی ۲۰۱۵ این کشور معادل دودرصد پیش‌بینی شده است.

در این گزارش با اشاره به تغییرات اصلی اقتصاد جهان در چند ماه گذشته کاهش ۵۵ درصدی قیمت نفت از سپتامبر گذشته یکی از دلایل مهم در تعدیل چشم‌انداز آینده اقتصاد جهان عنوان شده که تا حدودی به دلیل کاهش غیرمنتظره تقاضا در برخی از اقتصادهای بزرگ و به‌ویژه اقتصادهای نوظهور و در حال توسعه رخ داده است؛ اما دلیل مهم‌تر تصمیم سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) در حفظ یا حتی افزایش سطح تولید فعلی خود با وجود رشد تولید در کشورهای غیراوپک به‌ویژه آمریکا عنوان شده است. برای اساس عامل مهم دیگر در رشد اقتصادی ضعف عملکرد اقتصادهای مهم دنیا نظیر ژاپن، چین و غیره بوده که به شرایط موردانتظار خود دست نیافتند،

رشد اقتصادی جهان در سال ۲۰۱۵ با کاهش ۰/۳ درصدی (نسبت به گزارش ماه اکتبر) معادل ۳/۷ درصد پیش‌بینی شده است.

بر اساس این گزارش رشد اقتصادی در اقتصادهای پیشرفته در سال ۲۰۱۴ میلادی معادل ۱/۸ درصد برآورد شده که در پیش‌بینی سال ۲۰۱۵ به ۲/۴ درصد خواهد رسید. در این بین رشد اقتصادی آمریکا در سال گذشته میلادی ۲/۴ درصد برآورد شده که روند صعودی رشد خود را در سال ۲۰۱۵ نیز ادامه خواهد داد و به رقم ۳/۶ درصد خواهد رسید. صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی خود را نسبت به گزارش ماه اکتبر ۲۰۱۴ از رشد اقتصادی آمریکا در سال جاری و سال آینده میلادی به ترتیب ۰/۵ درصد و ۰/۳ درصد ترقی داد.

بنابر این گزارش رشد اقتصادی منطقه یورو در سال گذشته میلادی ۰/۸ درصد برآورد شده که در سال جاری به رقم ۱/۲ درصد خواهد رسید که ۰/۲ درصد کمتر از پیش‌بینی‌های قبلی این صندوق است. همچنین رشد اقتصادی در بازارهای نوظهور و کشورهای در حال توسعه معادل ۴/۴ درصد برآورد شده است. بر این اساس رشد اقتصادی ایتالیا در سال گذشته میلادی منفی ۰/۴ درصد بوده که نشان از اوضاع نامناسب اقتصاد این کشور دارد، تعدیل رقم پیش‌بینی این صندوق از رشد اقتصادی کشورهای اروپایی در سال جاری میلادی به جز اسپانیا و بریتانیا از نکته‌های جالب توجه این گزارش است.

## عباس نعیم امینی

در حالی که اثرات بحران‌های مالی ۲۰۰۸ در برخی از اقتصادهای پیشرفته به‌ویژه کشورهای اروپایی همچنان ادامه دارد و یکی از عوامل مؤثر بر رشد این کشورهای عنوان می‌شود، روند اقتصادی این روزهای بسیاری از کشورهای جهان تا حد زیادی متأثر از کاهش قیمت نفت و بحران‌های منطقه‌ای به‌ویژه در خاورمیانه و اوکراین است. در این بین تاثیرپذیری اقتصادهای نوظهور و در حال توسعه از این عوامل، بیشترین تاثیر را در ادامه روند حرکتی اقتصاد جهان دارد. بنابراین در حالی که کشورهای صادرکننده نفت روند کاهش قیمت طلای سیاه را به‌عنوان یک عامل منفی در آینده رشد اقتصادی خود می‌بینند برای برخی دیگر از کشورهای واردکننده نفت این عامل به‌عنوان یک فرصت مهم برای اشتابدهی در روند رشد اقتصادی تلقی می‌شود.

صندوق بین‌المللی پول (IMF) در تازه‌ترین گزارش خود در ماه ژانویه ۲۰۱۵ رشد اقتصادی جهان را در سال گذشته میلادی کمتر از پیش‌بینی‌های قبلی‌اش برآورد کرد. بر اساس این گزارش رشد جهانی در سال ۲۰۱۴ معادل ۳/۳ درصد برآورد شد که این رقم ۰/۳ درصد کاهش را نسبت به پیش‌بینی‌های ماه اکتبر این موسسه نشان می‌دهد. این موسسه پیش‌بینی‌های قبلی خود را در رابطه با رشد سال ۲۰۱۵ تقلیل داد. بر این اساس

وزیر اقتصاد خبر داد

## دستور رییس‌جمهور برای پرداخت ۱۰۰۰ میلیارد تومان یارانه تولید تا آخر سال

ریال هم یارانه تولید پرداخت نشده است. همچنین نوبخت رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور از وزارت صنعت خواسته بود تا پرونده بنگاه‌هایی را که تسهیلات دریافت کرده‌اند، برای پرداخت مابه‌التفاوت سود تسهیلات ارائه کند.

تصمیم دولت است و در قالب وجوه اداره شده است. پیش از این وزیر اقتصاد گفته بود، در قانون بودجه هرچه برای یارانه‌ها پیش‌بینی شده، پرداخت شده است، در حالی که چندی پیش معاون وزیر صنعت عنوان کرد: تاکنون یک

به تاکید رییس‌جمهور تا پایان سال هزار میلیارد تومان یارانه بخش تولید پرداخت خواهد شد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: یارانه تولید بیشتر در قالب کمک به سود تسهیلات پرداخت می‌شود که این

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: رییس‌جمهور دستور داده تا آخر سال هزار میلیارد تومان یارانه به تولید پرداخت شود. علی‌طیبنیا، وزیر امور اقتصادی و دارایی در گفت‌وگو با فارس، در مورد یارانه تولید در هدفمندی یارانه‌ها اظهار کرد: بنا

خودرو و خانه

خدمات بازرگانی و صنعتی

خدمات چاپ و تبلیغات

گردشگری و رستوران

لوازم و تجهیزات دیجیتال

خدمات حقوقی و ثبتی

سازمان آتشی‌ها: ۸۸۵۵۳۶۳۹

سلامت و زیبایی

## نیازمندی‌های مشاغل ایران

یاسخگوی نیازهای شما صاحبان کسب و کار گرمی در زمینه‌های مختلف

هر روز ضمیمه رایگان روزنامه فرصت امروز







نویخت خبر داد

**کاهش قیمت نفت را با مکانیسم طراحی شده، مهار خواهیم کرد**

سخنگوی دولت گفت: عیدی کارکنان دولت هنوز قطعی نشده و به موقع اعلام می‌شود.

محمدباقر نوبخت، روز گذشته پس از پایان جلسه هیات دولت درباره لایحه بودجه سال ۱۳۹۴ و قیمت نفت افزود: کاهش قیمت نفت سیاسی است و امسال هم آن را به درستی مدیریت کرده‌ایم. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، وی خاطر نشان کرد: بودجه طوری طراحی شده که اگر قیمت نفت افزایش یابد ما جدولی از طرح‌های مهم را به مجلس پیشنهاد کرده‌ایم که برای انجام آنها هزینه خواهد شد. این که بتوانیم به‌طور کلی درآمدهای نفتی را از بودجه حذف کرد، ایده‌آل است؛ اما به زمان نیاز است و در بودجه ۹۴ کمترین وابستگی را داشته‌ایم.

**کاهش بهای نفت، اشتباهی چین را بیشتر کرد**

گزارش‌های دولتی چین حاکی از افزایش هشت درصدی تقاضای این کشور برای نفت بر مبنای وضعیت دسامبر سال گذشته میلادی است؛ تقاضایی که حالا به ۱۰۶ میلیون بشکه و رکوردی جدید رسیده است.

به گزارش ایرنا به نقل از رویترز، کاهش بهای نفت باعث افزایش اقبال چین به نفت ارزان قیمت شده است، زیرا چین بزرگ‌ترین مصرف‌کننده انرژی در جهان است و تقاضای آن به نسبت سال گذشته میلادی سه درصد افزایش یافته است. آژانس بین‌المللی انرژی در جدیدترین گزارش ماهانه خود از افزایش ۲٫۷ درصدی تقاضای چین برای نفت خام در اواخر سال گذشته میلادی خبر داد.

**مصرف بنزین روز گذشته بدون تغییر عمده**

۳۷۰ میلیون لیتر بنزین ۴۰۰ تومانی به ۷۴۰ میلیون لیتر ۷۰۰ تومانی تبدیل شد. به گزارش فارس، با وجود آنکه ساعت ۱۲ شب گذشته هر لیتر ذخیره بنزین ۴۰۰ تومانی باقیمانده در کارت‌های سوخت به دو لیتر ذخیره ۷۰۰ تومانی تبدیل شد و دیروز آخرین مهلت استفاده از بنزین ۴۰۰ تومانی بود، اما در عمل میزان مصرف بنزین در کل کشور در روز گذشته نسبت به متوسط یک هفته پیش از آن تغییر چندانی نکرد.

**نوسان قیمت جهانی نفت شدت گرفت**

پایگاه خبری بلومبرگ اعلام کرد، نوسان قیمت جهانی نفت به بالاترین سطح خود در بیش از سه سال گذشته رسید.

به گزارش ایرنا از بلومبرگ، قیمت آبی نفت در بازار نیویورک، پس از آنکه دیروز ۴٫۷ درصد کاهش پیدا کرد، روز چهارشنبه ۱٫۱ درصد بالا رفت. شاخص نوسان نفت خام سی‌سی‌او‌ای به ۶۰٫۱۶ رسید که بیشترین مقدار این شاخص از اکتبر ۲۰۱۱ محسوب می‌شود. بررسی‌های بلومبرگ نشان می‌دهد، احتمالاً موجودی نفت خام آمریکا، بزرگ‌ترین مصرف‌کننده نفت در جهان، هفته گذشته میلادی ۲٫۴ میلیون بشکه افزایش یافته است. گزارش مدیریت اطلاعات انرژی آمریکا در این رابطه امروز منتشر خواهد شد. قیمت نفت سال گذشته به دلیل افزایش چشمگیر تولید نفت در آمریکا، تقریباً ۵۰ درصد کاهش یافت که چنین کاهش از سال ۲۰۰۸ تاکنون بی‌سابقه بوده است. قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت برای تحویل در ماه مارس (اسفند) روز چهارشنبه در ساعت ۱۲:۴۸ در وقت سنگاپور، در معاملات الکترونیکی بازار تجاری نیویورک به ۵۲ سنت افزایش، به ۴۶٫۹۹ دلار در هر بشکه رسید. روز گذشته قیمت نفت در این بازار با ۲٫۳۰ دلار کاهش، به ۴۶٫۲۹ دلار در هر بشکه رسیده بود.

**آخرین فرصت وزارت نفت برای بخش خصوصی**

توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی

صنعت پتروشیمی در صنایع بالادستی در چند سال اخیر با خصوصی‌سازی رشد خوبی داشته است. این بخش به این توانمندی رسیده است که بتواند در بخش تکمیلی پتروشیمی نیز موفق عمل کند چرا که در حال حاضر به گفته فعالان بخش خصوصی، دانش و تجهیزات این فعالیت کاملاً بومی شده است و شاید این آخرین فرصت برای سازندگان، طراحان و مهندسان صنایع پتروشیمی خصوصی باشد.

این روزها در وزارت نفت علاوه بر توسعه صنایع بالادستی نفت و گاز، به صنعت پتروشیمی توجه ویژه‌ای می‌شود اما این توجه در بخش پایین دستی رنگ و بوی دیگری دارد. به عقیده کارشناسان، برای افزایش ارزش افزوده در صنعت نفت مهم‌ترین گام ممنوعیت خام فروشی است و این مسئله در توسعه پتروشیمی‌ها امکان‌پذیر است، از این رو شاهد آن هستیم که طرح توسعه‌ای در این دو بخش در دستور کار قرار گرفته است.

اما در این میان آنچه اهمیت دارد توانمندی داخلی برای ساخت و راه‌اندازی پتروشیمی‌ها در دو بخش بالادستی و پایین دستی است. رضا پدیدار، رئیس انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران در این زمینه به «فرصت امروز» می‌گوید: «بخش خصوصی پس از اعمال تحریم‌ها بر توانمندی فنی و علمی خود افزود به طوری که امروز قادر است ۷۰ درصد از تجهیزات و دانش مورد نیاز صنعت نفت را در کشور بومی کند.» وی می‌افزاید: «بخش خصوصی شاید در تامین سرمایه برای صنایع بالادستی دچار ضعف باشد اما در بخش فنی و مهندسی و ساخت تجهیزات به بلوغ رسیده است و باید از این ظرفیت استفاده شود. هم‌اکنون بسیاری از شرکت‌های این بخش با واسطه با شرکت‌های نفت در تماس هستند و عملکرد آنها قابل دفاع است. اما در بخش‌های پایین دستی این ظرفیت دو چندان می‌شود زیرا توانایی مالی در کنار توان فنی و مهندسی قرار دارد. به اعتقاد من، با توجه به اعتماد میان بخش خصوصی و وزارت نفت آینده‌ای روشن برای تعاملات دو بخش خصوصی و دولتی وجود دارد.» به گفته پدیدار، سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در صنعت پتروشیمی جایگاه ویژه‌ای را کسب کرده‌اند و با عنایت به توجه وزارت نفت برای صنایع تکمیلی فرصت خوبی برای این بخش فراهم شده تا بتواند بار دیگر خود را اثبات کند چرا که ساخت و راه‌اندازی صنایع تکمیلی با تمامی گستردگی در توان بخش خصوصی است.

در این ارتباط فریدون فدایی دولت، نایب رئیس هیات‌مدیره و مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی نیز به «فرصت امروز» می‌گوید: «توسعه صنایع تکمیلی امری است الزامی و باید بتوانیم سرمایه‌گذاران را در این خصوص رغب کنیم. مسئله اینجاست تبلیغات به سمتی معطوف شده که توجه‌ها به سمت صنایع بالادستی پتروشیمی رفته است و این باید اصلاح شود. چرا باید تمام در کشورهای چین و هند تبدیل به محصول نهایی شده و دوباره به کشور وارد شود در حالی که دانش و توانایی این صنعت در صنایع پایین دستی کاملاً وجود دارد.»

**تاکید بر ایجاد فضای رقابتی**

صنایع تکمیلی اهمیت زیادی برای کشور ایران دارد زیرا در میان کشورهای همجوار کمتر کشوری به این مسئله توجه کرده است. بدون شک در صورت موفقیت می‌توانیم بازارهای خوبی داشته باشیم، شاید به همین دلیل است که وزیر نفت در آخرین اظهار نظر درباره بخش پتروشیمی در حمایت از بخش خصوصی درآمده و اعلام کرد: باید وزارت نفت تنها نقش حمایتی داشته باشد و در بخش صنایع تکمیلی نیز بخش خصوصی می‌تواند ورود خوبی داشته باشد اما در این میان باید فضای رقابتی ایجاد شود. بخش دولتی در توسعه فناوری و پژوهش از این صنعت حمایت کند. تلاش‌ها باید با هدف تکمیل زنجیره ارزش در صنعت پتروشیمی با توسعه بخش میانی و پایین دستی صورت می‌گیرد. این اظهار کلی وزیر نفت و حمایت از بخش خصوصی می‌تواند آغازکننده راه جدیدی باشد اما در این میان باتوجه به شرایط تحریم‌ها، توانمندی فنی بیش از توانمندی مالی اهمیت دارد.

**آماده‌ایم کارخانه‌های پایین دستی بسازیم**

در شرایط کنونی توسعه صنایع پایین دستی با توجه به وجود دانش و تجهیزات مورد نیاز در کشور امری نشدنی نیست.

از سویی با توجه به سودده بودن این بخش، سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی رغبت زیادی برای حضور دارند. زیرا یک بشکه نفت خام که ۵۰ دلار ارزش دارد در پروسه صنایع تکمیلی به ۵۰ هزار دلار تبدیل می‌شود. در حال حاضر در تمامی صنایع رده‌ای صنایع تکمیلی دیده می‌شود و این موضوع پراهمیت بودن صنایع تکمیلی را نشان می‌دهد؛ موضوعی که سال‌ها مورد غفلت قرار گرفته بود.

مدیر پروژه شرکت طراحی و مهندسی صنایع پتروشیمی با اشاره به اینکه توسعه صنایع پایین دستی پتروشیمی امری شدنی است و ما آماده‌ایم، می‌افزاید: «شرکت ما در بخش صنایع بالادستی پتروشیمی صفر تا ۱۰۰ کار را برعهده دارد. بدون شک در بخش تکمیلی نیز توان آن را داریم که نیازهای سرمایه‌گذاران در بخش فنی را تامین کنیم.»

**بر آورد هزینه چقدر است؟**

کریم آقایی درباره هزینه ساخت کارخانه‌های پایین دستی پتروشیمی نیز می‌گوید: «همی‌توان به راحتی در این زمینه امار و ارقام داد زیرا به دلیل تنوع محصولات، سرمایه‌گذاری آن نیز متغیر است اما قیمت تمام شده برای راه‌اندازی بخش‌های مختلف با توجه به تکنولوژی آن تعیین می‌شود.»

با این وجود آنچه در این میان اهمیت دارد برنامه‌ریزی صحیح است و وزارت نفت به‌عنوان دستگاه متولی می‌تواند مدیریت خوبی در این بخش داشته باشد. در این میان با توجه به اعتماد ایجاد شده، بخش خصوصی می‌تواند بار دیگر علاوه بر قدرتمند شدن برای خود اعتبار کسب کند.

**بومی‌سازی تجهیزات خاص پتروشیمی**

کریم آقایی، مدیر پروژه شرکت طراحی و مهندسی صنایع پتروشیمی درباره توانمندی فنی و مهندسی بخش خصوصی در صنعت پتروشیمی با اشاره به اینکه در این حوزه فعالیت به‌صورت EPC انجام می‌شود به «فرصت امروز» می‌گوید: «در بخش کلی صنعت نفت این بخش به توانمندی نزدیک ۷۰ درصد رسیده است اما در بخش پتروشیمی این‌گونه نیست. به اعتقاد من، در صنعت پتروشیمی امکانات مورد نیاز ساخت پلنت‌های شیمیایی و تجهیزات خاص مهم است که در این بخش ۵۰ تا ۶۰ درصد بومی شده است و جایگاه خود را در ایران باز می‌کند.»

ساخت قطعات صنعت پتروشیمی به دلیل حساسیت خاص آن فرایند طولانی‌تری دارد زیرا برای اینکه این تجهیزات مورد تایید قرار گیرد باید سال‌ها بگذرد تا شرکت سازنده مورد تایید و استفاده قرار گیرد. هم‌اکنون شرکت‌های سازنده در این بخش توانسته‌اند مورد تایید قرار گیرند.

**تکمیل دانش در گرو رفع تحریم‌ها**

اما در این میان با توجه به توسعه نیافتن بخش تکمیلی پتروشیمی نگرانی بر این است که آیا کشور در ساخت و راه‌اندازی این بخش نیز همانند بخش بالادستی خود کفا شده است.

کریم آقایی در این باره می‌گوید: «به جرات می‌توانم

**گزارش خبری****مذاکره با چند کشور برای واردات دانش فنی****تولید کالاهای مورد نیاز یکی از اهداف وزارت نفت است**

معاون وزیر نفت با اشاره به اینکه سند ساخت داخل توسط وزیر نفت امضا شده است، خاطرنشان کرد: امیدواریم این سند به‌عنوان پایه و زیربنای ما برای ساخت داخل باشد تا بتوانیم در سال‌های آینده مانند چینین روزی در صنعت نفت زیاد به چشم بینیم.

حسینی با اشاره به احداث سامانه الکترونیکی کالا در معاونت مهندسی وزارت نفت گفت: هم‌اکنون این سامانه در مرحله آزمایش است که امیدواریم تا پایان سال به طور کامل مورد بهره‌برداری قرار گیرد. وی با اشاره به این سامانه خاطرنشان کرد: وندورلیستی از سازندگان داخلی تهیه شده است که سازندگان می‌توانند از این پس از طریق این سامانه با وزارت نفت در ارتباط باشند.

معاون ساخت داخل وزارت نفت با اشاره به اینکه تجهیزات دور در صنعت نفت ۱۵ معاون وزیر نفت با اشاره به اینکه سند ساخت داخل توسط وزیر نفت امضا شده است، خاطرنشان کرد: امیدواریم این سند به‌عنوان پایه و زیربنای ما برای ساخت داخل باشد تا بتوانیم در سال‌های آینده مانند چینین روزی در صنعت نفت زیاد به چشم بینیم.

تا ۲۵ درصد موردنیاز است، گفت: ۷۵ درصد باقیمانده نیز به این تجهیزات وابسته است، به‌طوری که اگر این تجهیزات وجود نداشته باشد، صنعت نفت با مشکل مواجه خواهد شد. حسینی با اشاره به ۱۰ گروه کالایی به منظور تولید داخل خاطرنشان کرد: این کالاها هنوز

هستند، تولید و استفاده شود. معاون وزیر نفت در پاسخ به سوال فارس با اشاره به مذاکرات صورت‌گرفته بین ایران و روسیه گفت: در مورد ورود دانش فنی با کشورهای مختلف از جمله روسیه مذاکراتی داشته‌ایم، اما هنوز این مذاکرات به‌صورت قرارداد نهایی نشده است.

وی ادامه داد: ما باید به دنبال ورود دانش فنی به کشور باشیم، زیرا دانش فنی می‌تواند ایران را به رتبه‌های بالایی در ساخت داخل برساند.

وی با اشاره به توانمندی‌های موجود در داخل کشور گفت: در شرایط تحریم و کاهش قیمت نفت، تنها توجه به سازندگان داخلی است که چرخه‌های صنعت نفت را به‌عنوان یک صنعت مادر می‌چرخاند، از این رو در شرایط پایین‌تر قیمت جهانی نفت نیز می‌توانیم با حمایت از سازندگان داخلی رو پای خود بایستیم.

ساخته نشده است، اما مرحله ساخت آن آغاز شده به طوری که مجری‌ها انتخاب شده‌اند و در مرحله مناقصه‌گذاری هستیم. وی ادامه داد: امیدواریم در یک پروسه دوساله، این ۱۰ گروه کالایی که پرمصرف‌ترین کالاهای موردنیاز صنعت نفت





### صادرات بیش از ۱۴ میلیون تن سیمان و کلینکر طی ۹ ماهه امسال



دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان ایران گفت: طی ۹ ماهه منتهی به آذر امسال، ۱۴ میلیون و ۵۰۰ هزار و ۵۷۲ تن سیمان به خارج از کشور صادر شد.

به گزارش شاتا، عبدالرضا شیخان با اعلام این خبر افزود: از کل صادرات سیمان و کلینکر طی ۹ ماه گذشته، ۹ میلیون و ۹۷۲ هزار و ۱۶۶ تن به سیمان و چهار میلیون و ۵۲۸ هزار و ۴۰۶ تن به کلینکر اختصاص دارد. سیمان توزیع شده به جامعه مصرف داخلی طی ۹ ماهه گذشته بیش از ۴۱ میلیون و ۴۲۸ هزار و ۴۵۸ تن و تحویل آن در آذر ماه امسال بالغ بر ۴ میلیون و ۶۴۶ هزار و ۵۸۳ تن بوده است.

### تحقق ۱۰۰ درصدی تولید در شرکت سنگ آهن بافق



محمد جواد عسکری مدیرعامل شرکت سنگ آهن مرکزی بافق گفت: با استخراج حدود هشت میلیون تن سنگ آهن در سال، اکنون حدود ۱۰۰ درصد میزان پیش‌بینی شده تحقق یافته است. در همین مدت ۹۴ درصد تولید سنگ آهن و ۸۰ درصد فروش داشتیم.

او افزود: از مزاد سنگ آهن تولیدی کشورمان، عمده آن به چین صادر می‌شود که به خاطر برخی مشکلات صادرات به این کشور با کاهش روبه‌رو بوده است. در پی کاهش فروش سنگ آهن، از هزینه‌های غیر ضروری این شرکت نیز به میزان ۷۴ درصد کاسته شد.

### لزوم تدوین سیاستی جامع جهت رقابت پذیری در صنعت خودرو



آرمان خالقی عضو هیات‌مدیره خانه صنعت، معدن و تجارت ایران با توجه به اعمال سیاست‌های تعرفه‌ای برای حمایت از تولید داخل گفت: امروز افزایش قدرت رقابت در واحدهای تولیدی نیازمند تدوین سیاستی جامع است.

او در گفت‌وگو با خبر خودرو با توجه به مشکلات کنونی صنعت خودرو و قطعات در تامین هزینه‌ها افزود: متناسفانه هم‌اکنون هزینه تولید قطعات در داخل در مقایسه با قطعات چینی رقم بسیار بالایی است، به همین جهت خودروهای داخل در قیاس با خودروهای وارداتی موجود در بازار گران‌تر خواهد بود.

### رنو ۳۶ هزار خودرو به ایرانیان فروخت



شرکت خودروسازی رنو فرانسه اعلام کرد این شرکت در سال ۲۰۱۴ میلادی تعداد ۳۶ هزار و ۳۰۰ دستگاه خودرو به بازار ایران صادر کرد.

به گزارش مهر، شرکت خودروسازی رنو فرانسه اعلام کرد: در ماه دسامبر سال ۲۰۱۴ میلادی حجم فروش خودروهای این شرکت به ایران به رقم ۴۲۲۰ دستگاه خودرو رسید. در همین حال، رنو فرانسه در سال گذشته میلادی تعداد ۳۶ هزار و ۳۰۰ دستگاه خودرو روانه بازار ایران کرد، اما این میزان خودرو نسبت به مدت مشابه سال قبل از آن، دارای کاهش ۹ درصدی بود. به عبارت دیگر، در سال ۲۰۱۳ میلادی تعداد ۳۹ هزار و ۶۰۰ دستگاه خودروی رنو به بازار ایران صادر شده بود.

### فعالان صنعت نساجی توافقنامه اخیر ایران و ترکیه را نقد کردند

## تیره روشن‌های تعرفه ترجیحی کالاهای ترک

لیلا مرگن

براساس توافقنامه اخیر دولت ایران و ترکیه، قرار است دولت تخفیف‌هایی را برای تعرفه واردات برخی کالاهای نساجی در نظر بگیرد. اما فعالان صنعت نساجی به

تصمیم‌های دولت اعتراض دارند. زیرا بر این باورند که با این تصمیم قدرت رقابت محصول ایرانی در مقایسه با کالای خارجی از دست می‌رود.



**TURKEY**

**حجم صادرات نساجی ترکیه**

در حال حاضر حجم صادرات محصولات نساجی ترکیه به ۱۰ میلیارد دلار می‌رسد

**بازارهای فرش ماشینی ترکیه**

کشورهای عربستان سعودی، آمریکا، کشورهای اتحادیه اروپا، قزاقستان، جمهوری آذربایجان، ازبکستان، رومانی، روسیه، لهستان، اوکراین، عراق، تاجیکستان و فلسطین اشتغالی مقاصد صادراتی فرش ماشینی ترکیه هستند



**IRAN**

**حجم صادرات نساجی ایران**

صادرات محصولات نساجی ایران یک تا ۲ میلیون دلار است. فراهم‌شده صادرات فراهم شود، صنعت نساجی پتانسیل صادرات ۵ میلیارد دلاری خواهد داشت

**بازارهای فرش ماشینی ایران**

کشورهای امارات، افغانستان، پاکستان، ترکمنستان و عراق مقاصد صادراتی فرش ماشینی ایران هستند

**سهم نساجی در ایجاد اشتغال**

در حال حاضر حدود ۲۹۷ هزار شغل در صنعت نساجی کشور ایجاد شده است. در واقع حدود ۱۳ درصد از اشتغال صنعتی کشور مربوط به فعالیت واحدهای صنعت نساجی است

**سهم نساجی در اقتصاد**

هم‌اکنون بالغ بر ۹ هزار و ۶۶۰ واحد صنعتی با اخذ پروانه بهره‌برداری در صنایع نساجی و پوشاک کشور فعال هستند. این تعداد ۱۱ درصد از کل بنگاه‌های فعال صنعتی کشور را تشکیل می‌دهد.

دولت ایران و ترکیه توافق کرده‌اند که در تعرفه ۲۶۵ قلم کالای متبادل شده بین طرفین تخفیف قائل شوند. از این تعداد، ۱۴۰ ردیف تعرفه مربوط به کالاهای صادراتی از ایران و ۱۲۵ قلم نیز به کالاهای مربوط است که از ترکیه به کشور وارد خواهد شد. این تفاهم‌نامه از ابتدای ژانویه سال ۲۰۱۵ میلادی (دی ماه سال جاری) به مرحله اجرا رسید، اما فعالان صنعت‌نساجی به این توافقات معترض هستند.

کاظم عمید معاون فنی انجمن صنایع نساجی به «فرصت امروز» می‌گوید که کالاهای وارداتی با دلار دولتی به قیمت دو هزار تومان به کشور وارد می‌شود، درحالی‌که محصول تولید داخل برای صادرات مجبور به استفاده از دلار آزاد است، ضمن آنکه ریسک و هزینه نقل و انتقال پول را هم باید بپذیرد.

عمید تأکید کرد که این سیاست دولت نتیجه‌ای جز ضربه‌زدن به بخش تولید ندارد. تصمیم‌سازان به جای ورود کالای آماده باید ماده اولیه را با تخفیف‌های تعرفه‌ای وارد کشور می‌کردند.

وی پیش‌بینی کرد که با اعمال توافق‌نامه تعرفه ترجیحی، محصولات نساجی ترکیه ۲۰ تا ۲۵ درصد ارزان‌تر از محصول داخل، به بازار عرضه شود. در نتیجه مصرف‌کننده که ترجیح می‌دهد کالاهای خارجی استفاده کند، به سمت محصولات خارجی گرایش پیدا می‌کند.

معاون فنی انجمن صنایع نساجی معتقد است که ایران در این تفاهم‌نامه، ۳۵ امتیاز به ترکیه واگذار کرده و فقط توانسته یک امتیاز از دولت این کشور بگیرد.

#### تخفیف تعرفه فرش ماشینی غیرمنطقی

علیرضا حائری، عضو هیات‌مدیره جامعه متخصصان نساجی ایران برای توافقنامه اخیر ایران و ترکیه نکات مثبتی متصور است.

وی بیان می‌کند که اگر کالاهای اصل ترکیه‌ای با برندهای معتبر به ایران وارد شود، به شرط آنکه کالای از رده خارج و در انبار مانده نباشد و محصولات چین، تایلند و ویتنام از مسیر ترکیه با تخفیف‌های تعرفه‌ای ایران، وارد کشور نشوند، برای رفع بخشی از نیازهای جامعه مفید است، زیرا ایران واردکننده پوشاک است.

عضو هیات‌مدیره جامعه متخصصان نساجی ایران اضافه می‌کند که شاید بتوانیم از مسیر ترکیه، محصولات صنایع نساجی ایران را به بازارهای اروپا هم بفرستیم. زیرا در حال حاضر، این کشور محصولات با کیفیتی تولید کرده و بخش عمده نیاز اروپا را تامین می‌کند.

وی تأکید می‌کند که ورود کالا از ترکیه انگیزه تولیدکننده ایرانی را برای شرکت در بازار رقابتی افزایش می‌دهد.

حائری با انتقاد از اعمال تخفیف تعرفه‌ای برای فرش ماشینی معتقد است که کشور در این رابطه از ترکیه و چین جلوتر بوده و دلیلی برای ورود فرش ماشینی ترک، با تخفیف تعرفه‌ای به ایران وجود ندارد.

#### ۳۱ کالای نساجی مشمول تخفیف تعرفه‌ای

براساس تفاهم‌نامه ایران و ترکیه، ۳۱ قلم از محصولات صنعت نساجی ترکیه برای ورود به ایران، مشمول تخفیف‌های تعرفه‌ای دولت شده‌اند.

بخشی از کالاهای مشمول تخفیف شامل پوشاک، جوراب و محصولاتی از این قبیل است. دو ردیف تعرفه‌ای به نخ مربوط است. اما ورود فرش ماشینی ترکیه‌ای که از نظر کیفیت شرایط بهتری نسبت به نمونه‌های ایرانی ندارد، با تخفیف‌های دولت همراه بوده است. در حال حاضر، فرش ترکیه‌ای به دلیل وجود روابط گسترده تجاری ترکیه با سایر کشورهای جهان، بازارهای مناسبی دارد و ایران از نظر بازاریابی از این کشور عقب‌تر است. براساس تفاهم‌نامه ایران و ترکیه، تخفیف اعمال شده از سوی دولت ایران برای پوشاک حدود ۴۰ درصد و برای فرش ماشینی ۳۰ درصد است.

#### یک سوم ظرفیت فرش ماشینی غیرفعال است

در حال حاضر، حدود ۳۳ درصد از ظرفیت فرش ماشینی کشور به دلیل نبود بازار، مشکل نقدینگی یا سایر موارد، خالی است. ظرفیت نصب‌شده فرش ماشینی در ایران حدود ۱۲۰ میلیون متر مکعب است. در حال حاضر سالانه ۸۰ میلیون متر مکعب فرش در کشور تولید می‌شود و حدود ۴۰ متر مکعب ظرفیت خالی در این صنعت وجود دارد. از کل فرش ماشینی تولید شده حدود ۵۰ تا ۵۵ میلیون متر مکعب آن در بازارهای داخل مصرف می‌شود و ۲۰ تا ۲۵ میلیون متر مکعب، به خارج صادر می‌شود. صنعت فرش ماشینی حدود ۳۱ هزار شغل مستقیم ایجاد کرده و ۵۰ درصد صادرات صنایع نساجی، متعلق به این صنعت است.

#### بازار ۱۵ میلیارد دلاری مصرف پوشاک در ایران

برآوردها نشان می‌دهد ارزش بازار پوشاک ایران در سال حدود ۱۵ میلیارد تومان است. براساس آمارهای مرکز آمار ایران، سرانه مصرف پوشاک در کشور حدود ۲۰۰ دلار برآورد می‌شود. با در نظر گرفتن جمعیت ۷۵ میلیونی برای کشور، ارزش بازار پوشاک ایران ۱۵ میلیارد تومان محاسبه می‌شود. از کل نیاز پوشاک کشور، حدود ۹ تا ۱۰ میلیارد دلار در بازار داخل کشور تامین می‌شود اما سالانه باید معادل پنج میلیارد دلار، انواع پوشاک به کشور وارد شود. برآوردهای فعالان صنعت نساجی نشان می‌دهد یک تا یک و نیم میلیارد دلار اقلام نساجی به‌صورت کالای همراه مسافران، سه تا سه و نیم میلیارد دلار به‌صورت قاچاق و حدود یک میلیارد دلار هم از مبادی رسمی به کشور وارد می‌شود.

### گزارش خبری

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

## تغییر قانون کار به صلاح نیست



### یک ریال از حق کارگران نخواهم گذاشت

ریبسی با تأکید بر اینکه یک ریال از حق کارگران نخواهم گذاشت، اظهارداشت: شما

دیگری از سخنان خود گفت: متهم پرونده از من شکایت کرده و می‌خواهد من وارد ماجرا شوم. قوه قضاییه با عدالت پرونده را دنبال می‌کند، اصلاحات ساختاری تامین اجتماعی هم دنبال می‌شود.

به کارگران نگاه کرد، با اقداماتی که انجام شد، امسال از ریزش ۲۳۰ هزار نیروی شاغل جلوگیری کردیم.

وی تصریح کرد: به آرمان‌های کارگری خود وفادارم و می‌دانم زندگی کارگری سخت است، امسال هم نظام سه جانبه‌گرایی را همچون سال گذشته دنبال می‌کنیم و امیدوارم تصمیم مناسبی در این باره اتخاذ شود.

وی درباره تحقیق و تفحص مجلس از سازمان تامین اجتماعی اظهار داشت: با نتایج کار را دنبال نمی‌کنیم. نیازی به مصاحبه هر روز نیست.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در بخش

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: در شرایطی که عرضه و تقاضای نیروی کار متناسب نیست، تغییر قانون کار به صلاح نیست.

علی ربیعی پس از پایان جلسه دیروز هیات دولت در جمع خبرنگاران افزود: شرط موفقیت هماهنگی درون سیستمی بود که برای پایدار شدن آن دنبال می‌شود، مبارزه با فقر غذایی بی‌نتیجه انجام شده و برای تقویت کرامت به دنبال توزیع در درج منازل هستیم.

ربیعی درباره افزایش دستمزد هم گفت: افزایش دستمزد تابع شرایطی است که هم باید به وضع کارفرمایان و کارآفرینان و هم

کمک کنید تامین اجتماعی به محیط امن روانی خود برگردد، وی خاطرنشان کرد: پرونده‌های ۱۳ میلیارد تومانی و ۳۰۰ میلیارد تومانی در تامین اجتماعی وجود دارد و در حال پیگیری است.

وزیرتعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین درباره نحوه ادامه اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها و پرداخت یارانه نقدی گفت: اتفاقی که افتاده این بوده که به طور هدفمند به همه یارانه می‌دهیم.

وی در عین حال خاطر نشان کرد: روی شناسایی دهک‌های پایین استوار شده‌ایم و اگر قرار باشد یارانه جدیدی پرداخت شود به این دهک‌ها داده می‌شود.



خبرنامه



رشد ۱۷۰ درصدی بدهی بانک‌های تجاری به بانک مرکزی

اگر چه از مجموع بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی حدود ۲۰ درصد سهم بانک‌های تجاری است، اما همین مقدار هم در پایان شهریور نسبت به اسفند ماه سال قبل بیش از ۱۷۰ درصد رشد داشته است. به گزارش ایسنا، در حالی بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی از عوامل مؤثر در رشد پایه پولی محسوب می‌شود که حدود چهار سال گذشته اغلب روند افزایشی را طی کرده است.

این در حالی است که میزان این بدهی از حدود ۲۱ هزار میلیارد تومان سال ۱۳۸۹ تا رشد بیش از ۵۰ هزار میلیاردی به حدود ۷۳ هزار میلیارد تومان در پایان هشت ماهه امسال رسیده است. اما بررسی جزئیات بدهی ۶۸ هزار میلیاردی بانک‌ها به بانک مرکزی در نیمه اول سال نشان می‌دهد که حدود ۸۰ درصد معادل ۵۵ هزار میلیارد آن متعلق به بانک‌های تخصصی است.

بدهی بانک‌های تخصصی در شهریورماه حدود ۱۹ درصد نسبت به دوره مشابه سال قبل و کمتر از یک درصد در مقایسه با اسفند سال گذشته افزایش یافته است.

همچنین تغییرات بدهی بانک‌های تجاری که حدود ۱۳ هزار میلیارد تومان از مجموع تا پایان نیمه اول سال را تشکیل می‌دهد، با رشد بیش از ۴۰ درصدی نسبت به دوره مشابه سال قبل و افزایش ۱۷۰ درصدی نسبت به پایان سال ۱۳۹۲ همراه بود.

افزایش حقوق بازنشستگان بانک‌های واگذار شده

مدیرعامل صندوق بازنشستگی و پس‌انداز کارکنان بانک‌ها از تصویب طرح همتان‌سازی حقوق بازنشستگان بانک‌های عضو صندوق بازنشستگی کارکنان بانک‌ها با شاغلان شبکه بانکی دولتی و غیردولتی (بانک‌های واگذار شده) خبر داد. به گزارش ایرنا، در راستای تاکیدات وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس مجمع عمومی صندوق بازنشستگی بانک‌ها، مبنی بر ضرورت توجه بیشتر به معیشت و رفاه نسبی بازنشستگان شبکه بانکی دولتی و غیردولتی (بانک‌های واگذار شده) کشور که سال‌هایتمادی از عمر خود را در خدمت نظام بانکی کشور و در شرایط سخت سپری کرده‌اند، به دنبال تشکیل جلسه‌های مشترک با کانون‌های بازنشستگی بانک‌ها و استماع و جمع‌بندی دیدگاه‌های پیشکسوتان سیستم بانکی، طرحی در قالب یک مصوبه و با عنوان «چگونگی و نحوه پیاده‌سازی طرح همتان‌سازی حقوق بازنشستگان با شاغلان در هیات‌مدیره صندوق بازنشستگی کارکنان بانک‌ها تصویب شد.

افزایش قیمت جهانی طلا

این فلز پیش‌تر به ۱۲۹۷ دلار رسیده بود و به سوی هفتمین صعود روزانه متوالی پیش می‌رود که طولانی‌ترین روند صعود از ۱۸ فوریه سال گذشته است.

همزمان با انتشار گزارش صندوق بین‌المللی پول و پیش‌بینی این موسسه اقتصادی مبنی بر رکود اقتصادی در سال جدید میلادی در جهان، بازار جهانی طلا روند صعودی به خود گرفت و دیروز به مرز ۱۳۰۰ دلار رسید

به گزارش رویترز، در بازار نیویورک هر اونس طلا برای تحویل در فوریه ۶،۱۰ دلار یا ۰،۴ درصد افزایش یافت و به ۱۳۰۰ دلار رسید. این فلز پیش‌تر به ۱۲۹۷ دلار رسیده بود و به سوی هفتمین صعود روزانه متوالی پیش می‌رود که طولانی‌ترین روند صعود از ۱۸ فوریه سال گذشته است.

ذخایر «اس پی دی آر گولد تراست» که بزرگ‌ترین صندوق سرمایه‌گذاری طلای قابل معامله در بورس در جهان و معیار سنجش رضایت سرمایه‌گذاران است، هفته گذشته ۳،۳ درصد افزایش یافت که بیشترین افزایش از ماه مه سال ۲۰۱۰ است.

در روزهای پایانی سال کار بانک‌ها دشوار می‌شود

در حالی که ۵۸ روز دیگر به پایان سال جاری باقی‌مانده، نظام بانکی کشور روزهای پرکار و شلوغی را پیش‌رو خواهد داشت، بر این اساس بانک مرکزی برنامه‌های جدی بانک‌ها را برای ارائه خدمات بهتر به مردم اعلام کرد. به گزارش مهر، نظام بانکی کشور روزهای سخت و پرکاری را در دو ماه پایانی سال پیش‌رو دارد و بانک مرکزی برنامه‌های خود را برای این روزها اعلام کرد. این در حالی است که پرداخت حقوق، عیدی، پاره‌های نقدی و سایر کارهای بانکی مردم در بهمن و به‌ویژه اسفندماه میزان مراجعه مردم به بانک‌ها را به اوج می‌رساند.

ناصر کیمی، مدیرکل فناوری اطلاعات و ارتباطات بانک مرکزی در گفت‌وگو با مهر از برنامه‌های این بانک و نظام بانکی کشور برای روزهای پایانی سال و شب عید خبر داد و گفت: تدابیری برای ارائه خدمات بهتر و مناسب‌تر به مردم در این ایام اندیشیده شده است.

وی افزود: بحث ظرفیت‌سازی در طول سال اجرایی می‌شود و در ایام پایانی سال که میزان تراکم و مراجعات مردم بیشتر است تغییرات را به حداقل می‌رسانیم و در اسفندماه به هیچ عنوان سامانه‌ها را تغییر نمی‌دهیم.

این مقام مسئول در بانک مرکزی با اعلام اینکه کشیک‌های ۲۴ ساعته در بانک منتظر خواهند شد، تصریح کرد: در طول اسفندماه تا روزهای اول عید کشیک‌های شبانه‌روزی در بانک‌ها مستقر می‌شوند تا اگر مشکلی به‌وجود آمد، به سرعت برطرف شود.



تهرانی‌ها بیشتر از شهرهای دیگر پس‌انداز می‌کنند

تجمع پول در پایتخت

شهر به گردش درآمد. وی افزود: این موارد به گردش حساب‌های بانکی مربوط است اما آنچه که بیش از همه اهمیت دارد موضوع پس‌اندازهای بانکی در تهران است. طبیعتاً اداره‌ها و شرکت‌ها به دلیل ماهیت کارشان بخش مهمی از سپرده‌های بانکی این سپرده‌های بانکی به‌عنوان بخش مهمی از پشتوانه تصمیم‌های مالی این شرکت‌ها عمل کرده و این شرکت‌ها سازمان‌ها ناگزیر از این سپرده‌گذاری‌ها هستند که بانک‌ها هم از این نیاز شهر هم توجه کنیم، زیرا هر شهری متناسب با خدمات و امکاناتی که برای رفح کالاهای مردم آن شهر دارد، تورم خاصی خود را دارد که جدا از تورمی است که برای کل کشور محاسبه می‌شود. مثلاً در شهرهای کوچکی

اقتصادی در این‌باره به «فرصت امروز» گفت: وجود اداره‌ها و مراکز دولتی بزرگ در تهران، وجود شرکت‌های بزرگ صنعتی، خدماتی و شرکت‌های واردات و صادرات و فعالیت اصناف بزرگ حجم بزرگی از مبادلات پولی را رقم زده که خواهی‌خواهی همه آنها از طریق شبکه بانکی انجام می‌شود. علاوه بر این تهران مرکز اصلی مبادلات ارزی کشور یعنی خیابان منوچهری و خیابان‌های اطراف را در خود جای داده که روزانه شاهد جابه‌جایی تومانی مبادلات ارزی دارند. بازار سبزه میدان و بازار طلای بازار بزرگ تهران هم روزانه شاهد جابه‌جایی میزان کلانی از نقدی در سیستم بانکی است. وجود خود بازار بزرگ تهران سبب شده که حجم زیادی از پول‌ها در شبکه بانکی این

شهر به گردش درآمد. وی افزود: این موارد به گردش حساب‌های بانکی مربوط است اما آنچه که بیش از همه اهمیت دارد موضوع پس‌اندازهای بانکی در تهران است. طبیعتاً اداره‌ها و شرکت‌ها به دلیل ماهیت کارشان بخش مهمی از سپرده‌های بانکی این سپرده‌های بانکی به‌عنوان بخش مهمی از پشتوانه تصمیم‌های مالی این شرکت‌ها عمل کرده و این شرکت‌ها سازمان‌ها ناگزیر از این سپرده‌گذاری‌ها هستند که بانک‌ها هم از این نیاز شهر هم توجه کنیم، زیرا هر شهری متناسب با خدمات و امکاناتی که برای رفح کالاهای مردم آن شهر دارد، تورم خاصی خود را دارد که جدا از تورمی است که برای کل کشور محاسبه می‌شود. مثلاً در شهرهای کوچکی

وضعیت درآمدی خانوارهای تهرانی، دکتر محمدپور خانلر، کارشناس اقتصادی هم در

نرخنامه



افزایش قیمت سکه

بازار سکه و ارز دیروز هم روند افزایشی را تجربه کرد و با نوسانات آرامی همراه بود. روز گذشته دلار ۳،۴۵۷ تومان و پوند ۵،۳۲۰ هزار تومان و یورو ۴،۰۷۰ هزار تومان را دیدند. این در حالی است که قیمت طلای ۱۸ عیار ۱۰۶،۵۵۳ تومان و سکه طرح جدید ۱۰،۴۵۰،۰۰۰ تومان و سکه نیم هم ۵۲ هزار تومان قیمت خورد. هر اونس طلای جهانی هم به قیمت ۱۲،۹۸۶ دلار عرضه شد.

نرخ سکه و طلا

عنوان	قیمت
اونس طلا	۱۲،۹۸۶
مقال طلا	۴۶۲،۰۰۰
طلای ۱۸ عیار	۱۰۶،۵۵۳
سکه بهار آزادی	۱۰،۴۰۰،۰۰۰
سکه طرح جدید	۱۰،۴۵۰،۰۰۰
سکه نیم	۵۲،۰۰۰،۰۰۰
سکه ربع	۲۷۰،۰۰۰
سکه گرمی	۱۷۵،۰۰۰

نرخ ارز نقدی

نوع ارز	قیمت
دلار آمریکا	۳،۴۵۷
یورو	۴،۰۷۰
پوند انگلیس	۵،۳۲۰
دلار کانادا	۲،۹۴۰
درهم امارت	۹۵۳
فرانک سوئیس	۴،۰۰۰
لیبر ترکیه	۱،۵۱۵
ریال عربستان	۹۴۰
رینگت مالزی	۱۰،۲۰
دینار کویت	۱۱،۸۰۰
یون چین	۵۷۰
روپیه هند	۵۷
ین ژاپن	۲۹۴،۵۰۰
دینار عراق	۲،۸۹

بانک‌نامه



سپرده‌گذاری بانک مرکزی نزد بانک صنعت و معدن

بانک صنعت و معدن اعلام کرد: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران از ابتدای دی ماه سال جاری مبلغ دو هزار میلیارد ریال به مدت سه ماه نزد این بانک با نرخ سود ۲۰ درصد سپرده‌گذاری کرد.

به گزارش ایرنا، اقدام مزبور با توجه به نظر مثبت کمیسیون اعتباری بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص مدیریت، کنترل منابع و عدم اضافه برداشت این بانک انجام شده است.

بر پایه این گزارش، ماموریت توسعه‌های بانک صنعت و معدن به منظور افزایش توان آن برای تأمین مالی طرح‌های صنعتی، به تازگی موضوع افزایش سرمایه بانک‌ها در لایحه بودجه دولت ارائه شده است.

بانک صنعت و معدن قرار است با تأمین مالی لازم تا پایان سال جاری در مجموع امکان بهره‌برداری از ۴۰ طرح را در سطح کشور فراهم سازد که حدود ۹۵۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری دارد و امکان اشتغال مستقیم چهار هزار و ۵۰۰ نفر را فراهم می‌سازد. همکاری با صندوق توسعه ملی از برنامه‌های بانک صنعت و معدن است که برای سال جاری قرارداد ۳،۹ میلیارد دلاری بین دو طرف به امضا رسید.

دریافت نشان رهبری منابع انسانی اروپا توسط بانک دی

در هشتمین کنفرانس توانمندسازی منابع انسانی ایران که با حضور استادان مدیریت و مدیران شرکت‌ها و سازمان‌ها ۲۹ و ۳۰ دی‌ماه در برج میلاد تهران برگزار شد، بانک دی با توجه به رویکردهای نوین خود مبتنی بر توسعه و توانمندسازی منابع انسانی در نظام بانکی کشور، نشان «رهبری منابع انسانی در اروپا» European HR Leadership Award ۲۰۱۴ را از سوی آکادمی مدیریت منابع انسانی اروپا European HR Management Academy دریافت کرد. تاکنون هیچ بانک ایرانی در فرآیند ارزیابی این نشان رهبری حضور نداشته است.

پست، پست بانک و مخابرات ایران به تفاهم رسیدند

اختیار پولی مالی - مدیران عامل شرکت‌های پست، پست‌بانک و مخابرات ایران، تفاهم‌نامه همکاری سه‌جانبه به‌منظور ساماندهی وضعیت دفاتر ICT روستایی امضا کردند. حسین مهری، محمود حسن‌زاده و کاظم ابراهیمی مدیران عامل شرکت‌های پست، پست بانک و مخابرات ایران، سام‌دی‌ماه سال جاری در نشست مشترک، تفاهم‌نامه همکاری سه‌جانبه به منظور ساماندهی وضعیت دفاتر ICT روستایی و استفاده بهینه از امکانات و توانمندی‌های سازمان‌های مذکور برای ارائه خدمات به هموطنان روستایی امضا کردند.

براساس این تفاهم‌نامه مقرر شد، هرگونه خدمات بانکی در دفاتر ICT صرفاً از طریق پست بانک ایران انجام و با توجه به کنواسیون اتحادیه پستی جهانی، تمامی خدمات نیابتی قابل عرضه در این دفاتر از طریق درگاه پست صورت پذیرد.

که مایحتاج غذایی آنها در روستاهای اطراف آن تأمین می‌شود، به یقین قیمت خوراک و موادغذایی در سبب تورمشان با کلانشهرها تفاوت می‌کند.

وی افزود: درآمد خانوارها به‌طور معمول در هر دوره سالی رشد می‌کند. مثلاً شما به‌بازار مسکن نگاه کنید. چرا قیمت مسکن چند سال به‌چندسال رشد می‌کند؟ چون توان خرید مردم طی دوره‌های مختلف بیشتر می‌شود، در این دوره‌ها آنها بیشتر پول پس‌انداز می‌کنند و هم‌زمان با رشد میزان وام خرید مسکن، تقاضا برای مسکن هم رشد می‌کند که به افزایش قیمت مسکن منجر می‌شود.

این کارشناس تأکید کرد: براساس گزارش بانک مرکزی متوسط خانوارهای تهرانی در یک سال گذشته بیشتر

از شهرهای دیگر کشور درآمد داشته‌اند. پایین‌ترین این میزان هم به سیستان و بلوچستان متعلق بوده است که به دلیل شرایط و محرومیت خاص این منطقه است.

نکنه جالب توجه اینکه درآمد مشاغل آزاد طی این دوره ۳۷ درصد رشد داشته است. این موضوع در تهران به دلیل فرصت کم‌نظیر تجمع جمعیت ۱۲،۵ میلیون نفری در آن است که بازار مصرف بزرگی را برای صنوف و حرفه‌های مختلف به وجود آورده است و به افزایش درآمدمشاغل آزاد منجر شده است. به همین دلیل، می‌بینیم که در تهران پس‌اندازهای بیشتری شکل گرفته و بانک‌ها هم در تهران نسبت به سایر شهرهای کشور تمرکز بیشتری از نظر تعداد شعب دارند.



اعلام نرخ ارز در انحصار کانون صرافان



دبیرکل کانون صرافان با بیان اینکه از هفته آینده طبق دستورالعمل «مقررات ناظر بر عملیات ارزی صرافی‌ها» نرخ انواع ارز از سوی کانون اعلام خواهد شد، گفت: هرگونه اعلام نرخ از سوی افراد و سایت‌های دیگر غیرمجاز است. احمد لوانسی، رئیس تسنیم در ارتباط با دستورالعمل ابلاغی بانک مرکزی مبنی بر «مقررات ناظر بر عملیات ارزی صرافی‌ها»، اظهار داشت: طبق این دستورالعمل کانون صرافان باید نرخ انواع ارز را در سایت رسمی خود اعلام کند که هم‌اکنون مقدمات این کار انجام شده و از هفته آینده رسماً اجرائی می‌شود.

وی با بیان اینکه نرخ‌های اعلامی از سوی کانون صرافان براساس معاملات واقعی انجام شده خواهد بود، تصریح کرد: معاملات انجام شده در صرافی‌ها و فاکتورهای صادره در سایت سنا ثبت می‌شود و کانون صرافان با معدل‌گیری این نرخ‌ها بناسنت نرخ‌های ارز را در سایت قرار دهد.

دبیرکل کانون صرافان، در پاسخ به اینکه نرخ ارزها براساس چه معیارهایی تعیین خواهد شد، تأکید کرد: معاملات قطعی معیار کانون برای درج نرخ انواع ارز در سایت خواهد بود نه معاملاتی که می‌خواهند انجام دهند. طبق ماده (۸) مقررات ناظر بر عملیات ارزی صرافی‌ها، کانون صرافان مکلف است، در محدوده زمانی مندرج در ماده (۴) این مقررات هر یک ساعت یک بار میانگین موزون نرخ خرید صرافی‌ها و میانگین موزون نرخ فروش صرافی‌ها

را محاسبه و در تارنمای خود اعلام کند. نرخ‌های اعلام شده میانگین موزون معاملات انجام شده در یک ساعت است و شامل معاملات کل روز نمی‌شود. همچنین براساس ماده (۹) آخرین ماده محاسبه شده به‌شرح شده (۸) فوق، نرخ پایانی (Closing Rate) روز کاری خواهد بود.

ماده (۱۰) نرخ شروع بازار (Opening Rate) در روز کاری بعد، نرخ پایانی بازار در روز کاری قبل با دامنه تغییرات  $\pm 2$  درصد خواهد بود.

ماده (۱۱) کانون صرافان موظف است تا ساعت ۱۱ هر روز میانگین موزون نرخ ارز روزانه کل خریدها و میانگین موزون نرخ ارز کل فروش‌ها در روز کاری قبل را محاسبه و در تارنمای خود قرار دهد.

تصوه: اطلاعات مربوط به نوع ارز، نرخ ارز و حجم معاملات انجام شده، از طریق سامانه سنا در اختیار کانون صرافان قرار خواهد گرفت.

گفتنی است، غلامعلی کامیاب، معاون ارزی بانک

مرکزی در همین ارتباط گفته است: با تدوین و ابلاغ مقررات ناظر بر عملیات ارزی صرافی‌ها، دخالت عوامل غیرمجاز در بازار ارز و نوسانات در این بازار کمتر می‌شود.

وی با بیان اینکه افرادی که مجوز ندارند نباید در سایت‌ها به اعلام نرخ‌های بازار اقدام کنند، گفت: تاکنون برای اعلام نرخ ارز در بازار فرایند مشخصی وجود نداشت اما با مقررات جدید کانون صرافان باید هر ساعت نرخ متوسط موزون را اعلام کند و این نرخ ملاک معاملات می‌شود.

کامیاب افزود: این مقررات نخستین بار و برای ایجاد شفافیت در معاملات ارزی تدوین و روز گذشته با ثبت در تارنمای بانک مرکزی ابلاغ شد. وی با بیان اینکه بسیاری از معاملات کنونی در بازار ارز صوری است، گفت: این معاملات به نوسانات ارزی و سوءاستفاده از این نوسانات دامن می‌زنند. کامیاب افزود: در برخی از معاملات در واقع تسویه‌ای انجام نمی‌شود و به معاملات فریادی معروف هستند که افراد محدودی با صدای بلند در بازار قیمت تعیین می‌کنند و در واقع نوعی دلالی غیرمجاز است.

معاون بانک مرکزی گفت: مقررات جدید این قبیل معاملات را منع و از دلالی‌ها غیرقانونی جلوه‌گری می‌کند. کامیاب افزود: یکسری از افراد نزدیک زمان بسته شدن بازار و حتی بعد از این زمان با اقدامات خود نرخ‌ها را تحت‌تأثیر قرار می‌دهند.

وی با بیان اینکه افرادی که مجوز ندارند نباید در سایت‌ها به اعلام نرخ‌های بازار اقدام کنند،



## فعالیت بیمه توسعه ممنوع شد



به نقل از روابط عمومی بیمه مرکزی، بیمه توسعه از صدور بیمه‌های اموال، اشخاص، شخص ثالث و سایر رشته‌های مسئولیت و زیان‌های پولی تا اطلاع ثانوی ممنوع شد. شورای عالی بیمه این تصمیم را در روز جاری (دیروز) با توجه به گزارش بیمه مرکزی درخصوص آخرین وضعیت بیمه توسعه و با عنایت به مطرح بودن پرونده این شرکت در مراجع قضایی اتخاذ کرده است.

## گردشگری سلامت در منطقه آزاد اروند



اسماعیل زمانی، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند با اشاره به مزیت‌ها و ظرفیت‌های این منطقه به‌عنوان زیرساخت‌های لازم برای توسعه گردشگری به‌ویژه در بخش سلامت گفت: همسایگی با کشورهای همجوار، وجود مراکز درمانی گسترده در زمینه‌های تخصصی در کنار کمبود امکانات بهداشتی و درمانی در کشورهای همجوار حضور دانشگاه علوم پزشکی و بهداشت و درمان صنعت نفت، زیرساخت‌های لازم برای توسعه صنعتی گردشگری سلامت در منطقه هستند که در راستای توسعه و رونق این صنعت در منطقه از عناصر مهم و اساسی به شمار می‌روند.

## صادرات مواد غذایی به روسیه از گیلان



وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه دولت از هرگونه سرمایه‌گذاری در بخش خصوصی استقبال می‌کند، گفت: استان گیلان ظرفیت شگرفی در زمینه کشتیرانی و راه‌آهن دارد و باید صادرات مواد غذایی، گوشت، میوه و تره بار و... به روسیه را از طریق اتاق بازرگانی این استان گسترش دهد.

محمدرضا نعمت‌زاده در جلسه شورای اداری استان گیلان با اشاره به وضعیت شهرک‌های صنعتی این استان اظهار کرد: باید در جهت رفع نارسایی‌ها تلاش کنیم تا استمرار صنعت در گیلان محدود به شهرک صنعتی نشود. او تأکید کرد: دسترسی به آبراه دریایی خزر که بزرگ‌ترین دریاچه جهان محسوب می‌شود، یک مزیت است. در بحث بارندگی و نزولات آسمانی نیز وضعیت گیلان فوق‌العاده بوده و بیشترین حجم دریافت باران را نسبت به سایر استان‌ها دارد که این مزیت‌ها موفقه‌های خوبی برای توسعه استان هستند.

## برگزاری نمایشگاه در و پنجره



ششمین نمایشگاه بین‌المللی در و پنجره و صنایع وابسته از ۳ بهمن‌ماه سال جاری به مدت چهار روز در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار می‌شود. مشارکت‌کنندگان در این رویداد محصولات خود را در زمینه انواع درب و پنجره، درب‌های گردان و اتوماتیک، چارچوب، سردر، ماشین‌آلات و ابزار تولید، سیستم‌های تولید روباتیک و اتوماسیون صنعتی و انواع تجهیزات و سیستم‌های دربارکن اتوماتیک به معرض نمایش خواهند گذاشت. این نمایشگاه در فضایی بالغ بر ۲۲ هزار مترمربع و با حضور ۳۹۴ شرکت داخلی و ۶۵ شرکت خارجی از کشورهای آلمان، ایتالیا، ترکیه، اسپانیا، چین، امارات متحده عربی و اتریش برگزار می‌شود.

## وضعیت طراحی نرم‌افزار در ایران رو به بهبود است

## برنامه‌نویسان چشم انتظار حمایت‌های بیشتر دولت

## توان پایین نقدینگی؛ اصلی‌ترین مشکل شرکت‌های نرم‌افزاری

حمیدرضا حدادی، عضو هیات‌مدیره سازمان نظام صنفی رایانه‌ای تهران معتقد است، یکسری چالش‌های کلی که در تمام صنایع وجود دارد، در صنعت نرم‌افزار نیز به چشم می‌خورد. برای مثال نبود سرمایه‌گذار و سرمایه ناکافی از جمله این چالش‌های کلی در حوزه صنایع است؛ علاوه بر مهاجرت نیروی انسانی متخصص، نبود تناسب بین توانایی نیروهای آموزش دیده حوزه نرم‌افزار با نیازهای شرکت‌های نرم‌افزاری نیز از جمله چالش‌های صنعت نرم‌افزار است. از سوی دیگر سازمان‌های دولتی نیز صنعت نرم‌افزار را به رسمیت نشناختند و به این دلیل که در این حوزه سازمان توانمندسازی وجود ندارد، هیچ آمار و اطلاعات درستی از بخش نرم‌افزاری کشور ارائه نمی‌شود. وی گفت: مهم‌ترین مشکل شرکت‌های نرم‌افزاری توان نقدینگی پایین است و این امر نیز به این دلیل است که این شرکت‌ها نمی‌توانند محصول خود را با ارزش واقعی به مشتریان بفروشند.

## ۸۰ درصد اقتصاد در دست دولت

امیرحسین سعیدی، عضو سازمان نظام صنفی رایانه‌ای نیز با اشاره به اینکه بحث وجود چالش‌ها در حوزه نرم‌افزاری کشور بحثی تکراری است که به نگاه دولت به این حوزه بازمی‌گردد، افزود: با توجه به اینکه نزدیک به ۸۰ درصد اقتصاد کشور در حال حاضر در اختیار دولت است، این نگاه دولتی است که می‌تواند تعیین کند که محصول نرم‌افزاری که از سوی یک شرکت فناوری اطلاعات عرضه می‌شود، در چه جایگاهی قرار می‌گیرد.

وی با اشاره به اینکه تولید محصولات نرم‌افزاری نیازمند ایجاد بستری ارتباطی و مخابراتی مناسب است، تصریح کرد، یکی از این بسترها پهنای باند است و میزانی که از این بستر به شرکت‌ها ارائه می‌شود، نشان‌دهنده میزان اراده دولت برای بهبود صنعت IT در کشور است؛ در همین حال بحث فرهنگ‌سازی از دیگر مسائلی است که دولت در حوزه IT روی آن سرمایه‌گذاری کرده و از طریق رسانه‌ها این فرهنگ را در بین مردم ایجاد می‌کند.

رئیس پیشین سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور با تأکید بر اینکه دولت گاهی تصدی‌گری برخی امور را به دست گرفته که انجام این امور در حوزه وظیفه‌اش نیست، افزود: برای اینکه کشور از بحران اقتصادی حاضر نجات پیدا کند، لازم است در نخستین قدم بخش خصوصی تقویت شود. در حال حاضر شرکت‌های نرم‌افزاری نسبت به کل جمعیت کشور بسیار کم هستند و این امر برخلاف عقلانیت است.

## پتانسیل صنعت نرم‌افزار

## موجود است

علی عبداللهی، مدیر فناوری اطلاعات سازمان بورس اوراق بهادار نیز با اشاره به اینکه صنعت IT در حال متحول کردن جامعه جهانی از جمله ایران است، گفت: در داخل کشور پتانسیل خوبی برای صنعت نرم‌افزار وجود دارد، در حالی که مدل‌های تجاری خوبی از سوی شرکت‌ها ارائه نمی‌شود. وی با تأکید بر اینکه نقش دولت در حوزه نرم‌افزار نباید به ایجاد ساختارها محدود شود و دولت باید در زمینه IT و ایجاد نرم‌افزار برنامه‌ریزی کند، ادامه داد: دولت باید بپذیرد که دنیا در حال حاضر دنیای نرم‌افزاری شده و نبود نیروهای متخصص، وجود قوانین دست‌وپاگیر و عدم بهره‌وری مناسب در این بخش به چشم می‌خورد.

امیرمسعود اسکویی‌ار، عضو کمیسیون نرم‌افزار سازمان نظام صنفی رایانه‌ای نیز مهم‌ترین چالش‌ها در حوزه نرم‌افزاری کشور را مهاجرت نیروی انسانی متخصص و تحصیل‌کرده به خارج از کشور دانست و گفت: متأسفانه زمانی که برخی از نیروهای انسانی متخصص در کشور به سطح بازرگانی می‌رسند مملکت را ترک کرده و توانایی خود را در دیگر کشورها به کار می‌گیرند.



تولید نرم‌افزار در ایران موانع و مشکلات فراوانی را پیش‌روی طراحان تولیدکنندگان نرم‌افزار قرار داده است و با وجود اینکه در سال‌های گذشته وعده‌های زیادی برای حذف این موانع به تولیدکنندگان داده شده است فعالان این بخش بر این عقیده‌اند که وضعیت تولید نرم‌افزار در سال گذشته و با روی کار آمدن دولت یازدهم بهتر شده است، اما همچنان مشکلات عدیده‌ای در این بخش وجود دارد.

این درحالی است که محمود واعظی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از همان آغازین روزهای وزارت خود دست همکاری به سوی بخش خصوصی دراز کرد و چندین بار تأکید کرده است که دولت یازدهم به هیچ عنوان دنبال تصدی‌گری نیست و از بخش خصوصی در همه زمینه‌های ICT از جمله تولید نرم‌افزار حمایت می‌شود.

وزیر ارتباطات پیش از این گفته بود: در دولت یازدهم در وزارت ارتباطات معاونتی را مسئول حمایت از پژوهش و دستاوردهای داخلی و بخش خصوصی فعال کرده‌ایم تا ارتباط وزارت ارتباطات را با فعالان بخش خصوصی پررنگ‌تر کنیم. وی با تأکید بر اینکه اقتدار وزارت ارتباطات در سیاست‌گذاری، هدایت و بسترسازی بهینه برای حمایت از بخش خصوصی است، گفت: تجربه اقتصاد دولتی در برخی کشورها نشان داده که به این شکل نمی‌توانیم به مرحله شکوفایی برسیم؛ بنابراین نباید همان راه را برویم و باید زمینه تعامل با بخش خصوصی را بیش از پیش فراهم کنیم. او گفت: رویکرد دولت تقویت بخش خصوصی است و همه دست‌اندرکاران سیستم دولتی باید این فرهنگ را درک کنند که صرفاً با قدرت گرفتن بخش خصوصی امکان توسعه کشور وجود دارد.

واعظی با تأکید بر حمایت دولت تدبیر و امید از بخش خصوصی گفت: با موافقت نمایندگان مجلس، درآمدهای حوزه فناوری اطلاعات در آن بخش سرمایه‌گذاری می‌شود. بر این اساس امسال دو هزار میلیارد تومان در این حوزه سرمایه‌گذاری می‌کنیم که انتظار داریم سرمایه‌گذاری بخش خصوصی نیز دو تا سه برابر این رقم باشد. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان اینکه در بخش دولتی به دنبال حمایت از تولیدکننده داخلی هستیم، گفت: معمولاً اجرای پروژه‌ها و تأمین تجهیزات به واسطه بخش خصوصی صورت می‌گیرد و بر همین اساس حتی اگر تجهیزات داخلی گران‌تر از نمونه‌های خارجی هم باشند حتماً از تولیدات داخل استفاده خواهیم کرد.

شایان میرزایی‌پور تولیدکننده نرم‌افزار در باره مشکلات طراحی این بخش به «فرصت امروز» گفت: کشور ما دارای نیروی انسانی بسیار خوبی در صنعت نرم‌افزار است و جوانان با استعدادی در این حوزه فعال هستند که می‌توان از آنها استفاده مناسبی کرد.

وی افزود: متأسفانه در اکثر دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی کشور آموزش‌های مناسبی به دانشجویان داده نمی‌شود و دانشجویانی که به سمت برنامه‌نویسی روی می‌آورند تنها با تحقیقات و مطالعات خارج از برنامه موفق به یادگیری انواع زبان‌های برنامه‌نویسی می‌شوند.

میرزایی‌پور اظهار کرد: کیفیت پایین آموزش در مراکز آموزشی باعث شده تا هر شرکتی که قصد جذب نیرو را دارد پس از استخدام افراد متقاضی، کلاس‌های آموزشی را برای آنها بگذراند تا به مرحله‌ای برسد که برای شرکت بازرگانی داشته باشند.

این طراح نرم‌افزار درباره انتظاراتی که می‌تواند در این بخش از دولت داشته باشد، گفت: دولت می‌تواند این بخش را مشمول معافیت‌های مالیاتی کند و برای بازگشت سرمایه در این حوزه می‌تواند حداقل برای چند سال از درآمد زایی از این بخش صرف‌نظر کند تا این حوزه که در جهان به‌عنوان یکی از صنایع مهم و پرسود است بتواند روی پای خود بایستد.

## سیم‌کارت‌های احراز هویت نشده بهمن‌ماه قطع می‌شوند



سیم‌کارت‌های بی‌هویت عامل مزاحمت‌های تلفنی‌اند

مصادر حقوقی به پای آن فرد باشد، حال اگر عده‌ای به خرید چنین سیم‌کارت‌هایی پرداخته باشند در صورتی که امکان برقراری ارتباط با مالک اصلی خط را نداشته باشند و نتوانند سیم‌کارت خود را تغییر مالکیت دهند، سیم‌کارت آنها قطع خواهد شد.

داداش‌زاده با بیان اینکه طی سال‌های گذشته به واسطه سیم‌کارت‌های جعلی مشکلات متعددی ایجاد شده و اقدامات خلافکارانه از جمله کلاهبرداری و حتی قتل صورت گرفته، اظهار کرد: از سوی دیگر به‌واسطه این سیم‌کارت‌ها قاچاق

معاون نظارت سازمان تنظیم مقررات ارتباطات خاطر نشان کرد: لازم است تا بهمن ماه تمام مشترکان کدهای ملی خود را به اطلاع اپراتور برسانند زیرا در غیراین صورت سیم‌کارت‌های آنها قطع خواهد شد.

غلامرضا داداش‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، درباره سیم‌کارت‌های با مالکیت غیر تأکید کرد: پدیده‌ای به نام سیم‌کارت بی‌نام و نشان وجود ندارد اما برخی مشترکان، سیم‌کارت‌هایی در اختیار دارند که در موارد متعدد ممکن است مالکیت آنها به نام فرد دیگری ثبت شده باشد. به عبارت دیگر ما در سطح کشور با پدیده‌ای به نام سیم‌کارت‌های جعلی و ناقص مواجهیم که در حال حاضر اراده حاکمیت بر آن است که به سرعت وضعیت این سیم‌کارت‌ها مشخص‌شود.

وی ادامه داد: در فاز اول این کار لازم است که تمام مشترکانی که از آنها خواسته شده، کد ملی خود را پیش از نیمه بهمن‌ماه، به اپراتور اعلام کنند. داداش‌زاده همچنین عنوان کرد: اکنون با بهره‌گیری از سیم‌کارت‌هایی که هویت جعلی دارند، کلاهبرداری‌های متعدد

هشدار رگولاتوری به مشترکان موبایل

## گزارش ۲



## مسکن

## مسکن مهر در زمان مقرر تکمیل می‌شد افزایش قیمت نداشتیم



معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه اگر پروژه‌های مسکن مهر در زمان مقرر به اتمام می‌رسید با تغییر قیمت مواجه نمی‌شدیم، گفت: دولت تلاش می‌کند طرح‌های زیربنایی و روئینایی را بدون دریافت هزینه از مردم احداث و تکمیل کند. به گزارش فارس، محسن نریمان با بیان اینکه در پروژه مسکن مهر موضوعی به نام افزایش قیمت نداریم، افزود: قیمت مسکن مهر ثابت نبوده که اکنون افزایش داشته باشد؛ براساس آیین‌نامه اجرایی تبصره مربوط به مسکن در قانون بودجه سال جاری (تبصره ۶) قراردادهایی با متقاضیان منعقد شده که طبق آن تمام دریافتی‌ها علی‌الحساب محسوب می‌شود و قیمت نهایی زمان تحویل واحد تعیین خواهد شد.

وی ادامه داد: نهادهای سازمان‌های دولتی که در حوزه مسکن فعالیت می‌کنند، به هیچ عنوان به دنبال انتفاع نیستند و ملک قیمت‌گذاری هزینه تمام شده پروژه است، حتی ما به‌عنوان دولت وظیفه داریم از محل اعتبارات دولتی برای تکمیل پروژه مسکن مهر اقدام کنیم.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید درباره اعلام قیمت‌های جدید مسکن مهر پرسید: آنچه به‌عنوان افزایش قیمت پند مطرح شده در واقع تعیین و اعلام قیمت تمام شده این واحدها است که باید محاسبه می‌شد و اعلام قیمت جدید به همین دلیل است.وی افزود: اگر پروژه‌های مسکن مهر در زمان مقرر به اتمام می‌رسید با تغییر قیمت مواجه نمی‌شدیم. اغلب پروژه‌های مسکن مهر باید یک‌سال بعد از کلتگ‌زنی بهره‌برداری می‌شد اما متأسفانه دولت قبل موفق به تکمیل این پروژه‌ها در مدت مقرر نشد و به‌صورت نیمه تمام به دولت یازدهم انتقال یافت؛ بنابراین اکنون دولت تدبیر و امید میراث یک پروژه گسترده نیمه‌تمام است که

همین موضوع باعث شد قیمت‌ها دچار نوسان شود. معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: دولت بود. اینکه پروژه‌ها براساس قراردادهای، ضوابط و مقررات تکمیل شود، بسترسازی می‌کند. اعتبارات مسکن مهر مجموع آورده مردم و تسهیلاتی است که به مردم ارائه می‌شود اما دولت تلاش می‌کند خدمات زیربنایی و روئینایی را بدون دریافت هزینه از مردم احداث و تکمیل کند.

## افتتاح ۹۰ درصد پروژه‌های مسکن مهر تا پایان سال ۹۴



قائم مقام وزیر راه و شهرسازی گفت: تا پایان سال ۹۴، ۹۰ درصد پروژه‌های مسکن مهر به متقاضیان واگذار می‌شود.

به گزارش فارس، علی‌اصغر مهرآبادی ظهر دیروز در جریان بازدید از پروژه‌های مسکن مهر کامیاران گفت: تاکنون یک میلیون و ۷۰۰ هزار واحد از مجموع پروژه‌های مسکن مهر تکمیل شده که یک میلیون و ۲۵۰ واحد آن مورد بهره‌برداری قرار گرفته است.

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: تلاش بر این است که تا پایان سال ۹۴، ۹۰ درصد از پروژه‌های مسکن مهر به بهره‌برداری برسد و مابقی آن تا اوایل سال ۹۵ افتتاح خواهد شد.

وی بیشترین مشکل واحدهای مسکونی را امکانات زیرساختی دانست و بیان کرد: ما به‌عنوان وزارت راه و شهرسازی از منابع داخلی خود زیرساخت‌ها را آغاز کرده‌ایم که از جمله ۳۰۰ باب مدرسه و ۳۰۰ باب مسجد در حال احداث است و از دستگاه‌های خدمات‌رسان انتظار می‌رود که از منابع داخلی خود نسبت به انجام امکانات مورد نیاز مسکن مهر اقدام کنند.

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی افزود: نمی‌خواهیم هیچ واحد مسکونی را بدون داشتن امتیازات تحویل متقاضی دهیم، زیرا با این وضع مردم دچار مشکل خواهند شد.

وی همچنین به افزایش تسهیلات واحدهای مسکن مهر اشاره کرد و گفت: براساس مصوبه شورای پول و اعتبار که دو هفته پیش تصویب شد، تسهیلات مسکن مهر به ۳۰ میلیون تومان افزایش یافته است و تمامی بانک‌های عامل باید نسبت به پرداخت آن همت کنند.

مهرآبادی یادآور شد: این افزایش تسهیلات با هدف جبران آورده شخصی متقاضیان مسکن مهر است، چون این افراد از اقسار کم درآمد جامعه هستند.

وی در ادامه به ۳۴۰ هزار واحد مسکن مهر راكد در کشور اشاره کرد و افزود: ۲۳۰ واحد آن فعال شده است. قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در پایان تصریح کرد: شیوه‌نامه‌ای برای تعیین تکلیف واحدهای راكد تهیه شده که براساس آن واحدهایی که متقاضی نداشتند باشند یا به سازندگان آن فروخته می‌شود یا خود وزارتخانه آنها را خریداری خواهد کرد.

رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران در نخستین روز از ماه دوم زمستان از بهاری آرام در بازار مسکن سخن گفت، بازاری که هرچند سال‌هاست آرام بوده اما هرگز طعم آرامش را نچشیده است.

عقبایی در نشست خبری روز گذشته تحلیلی از بازار مسکن در کلانشهر تهران ارائه داد و از لزوم ساماندهی حضور بانک‌ها سخن گفت و از همه مهم‌تر از افزایش قابل توجه اجاره‌نشینی خبر داد، مسئله‌ای که هرچند مسئولان در سال‌های گذشته علاقه‌ای به ورود مستقیم به آن نداشتند اما آمارهای موجود در بازار صحت آن را تایید می‌کند.

«در دهه ۹۰ اجاره‌نشینی نسبت به دهه‌های ۷۰ و ۸۰ در تهران افزایش چشمگیری داشته و دلیل آن این است که قیمت مسکن آن قدر رشد داشت که قدرت خرید مردم از رشد نرخ مسکن جا ماند و مردم قدرت خرید مسکن را ندارند.»

این جمله عقبایی برای اثبات شکست خوردن بسیاری از طرح‌های خانه‌دار کردن مردم در سال‌های گذشته کافی است. طرح‌هایی که در میان موج تبلیغات و هزینه‌های گزاف کلید خوردند و هرچه گذشت نتوانستند تاثیری در بازار از خود به جا بگذارند.

به گزارش «فرصت امروز»، عقبایی با تاکید بر اینکه رکود حاکم در بازار مسکن از پیش‌بینی کرده بودیم، گفت: با توجه به افزایش نامتعارف قیمت مسکن در سال ۹۱ رکود این بازار قابل پیش‌بینی بود.

صحت این اظهارات در آمار و ارقام ثبت شده در بنگاه‌های معاملات مسکن به خوبی قابل ردیابی است.

رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران با اشاره به افزایش تعداد قراردادهای سال ۹۳ نسبت به سال ۹۲ گفت: تعداد حجم معاملات مسکن آذرماه در شهر تهران ۲۹ هزار و ۷۸۱ قرار داد بود که از این تعداد ۱۴ هزار و ۴۱۸ قرارداد مربوط به فروش و ۱۴ هزار و ۵۵ قرارداد هم متعلق به اجاره بود که در آذرماه سال ۹۳ نسبت به آذرماه سال ۹۲ افزایش ۲۰ درصدی را تجربه کردیم. آمار قراردادهای در دی‌ماه امسال ۳۲ هزار و ۵۴۳ قرارداد است که از این تعداد ۱۶ هزار و ۴۲۲ قرارداد خرید و فروش بوده و ۱۴ هزار و ۶۸۰ قرارداد متعلق به اجاره بوده است. تعداد معاملات و قرار دادهای خریدوفروش در آذرماه سال جاری ۱۴ هزار و ۴۱۸ قرارداد و در آبان‌ماه سال جاری ۱۲هزار ۲۳۴ قرارداد و همچنین آمار قراردادهای خریدوفروش مسکن در مهر ماه سال جاری ۱۴ هزار قرارداد بوده است که نشان می‌دهد معاملات خرید مسکن در تهران سیر نزولی داشته و پیش‌بینی می‌کنیم

مسئولان مرکز تحقیقات، راه و شهرسازی گفت: تصدی‌گیری وزارت راه و شهرسازی چند موضوع مهم برای اصل بود که عمده‌ترین آنها مدیریت منابع انسانی است. در حالی که حس می‌کنم در سال‌های گذشته به تربیت نیروی انسانی و رشد آن در وزارتخانه توجه جدی نشده است.

وی ادامه داد: انتظار تربیت نیروی انسانی در کشور از این مرکز انتظار گزافی نیست.

وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر انجام پژوهش‌های کاربردی در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی بر لزوم انجام پژوهش‌های راهبردی و کاربردی برای تعیین الگوی مصرف انرژی در بخش‌های حمل‌ونقل و مسکن و بحث ایمنی در ابعاد مختلف از جمله در ساخت‌وساز و شقوق حمل‌ونقل تاکید کرد.

به گزارش فارس، عباس آخوندی در جمع مدیران و



در بهمن ماه و اسفند ماه هم تعداد قراردادهای فروش کاهش یابد.

## سنگینی رکود سال ۹۲ سابقه نداشت

حسام عقبایی، با اشاره به سنگینی رکود موجود در بازار مسکن اذعان کرد: در چند دهه گذشته بازار مسکن املاک تهران با بیان اینکه بهار آرامی را در سال ۹۴ پیش‌بینی می‌کنیم، تاکید کرد: شاهد رشد قیمت‌ها در بهار سال ۹۴ نخواهیم بود. آمار نشان از افزایش حجم معاملات می‌دهد اما این افزایش حجم قراردادهای نمی‌تواند عاملی برای افزایش قیمت‌ها باشد.

املاک تهران با تاکید براینکه بازار مسکن هنوز پایدارترین حوزه اقتصاد کشور است، گفت: اگر ترازون عرضه و تقاضا برقرار شود به یقین بازار مسکن هنوز می‌تواند بازار پایدار برای سرمایه‌گذاری باشد.

وی ادامه داد: در حال حاضر بازار مسکن از عدم سیاست‌های درست کلان رنج می‌برد و عدم برقراری توازن تولید و عرضه به دلیل همین سیاست‌های اشتباه کلان بانکی است. عقبایی با بیان اینکه تبعات کاهش صدور پروانه‌های ساختمانی در درازمدت خود را نشان می‌دهد، گفت: باید انگیزه‌های سرمایه‌گذاری در این مورد تقویت شود و با تغییر سیاست‌های کلان، نقدینگی را که در سایر حوزه‌های اقتصادی کشورمان در جریان است، به سمت بازار مسکن و افزایش عرضه در این بازار هدایت کنیم.

## دامنه ثبات قیمت‌ها تا بهار ۹۴

تمام صحبت‌های مطرح شده از سوی عقبایی ظاهری تیره نداشت. رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران ثبات در جهت تولید نباشد که البته به افزایش قیمت مسکن هم دامن زده است.

رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران با تاکید بر اینکه سهم بانک‌ها در افزایش قیمت مسکن چیزی بیش از ۵۰ درصد بوده گفت: از مسئولان و نمایندگان مجلس تقاضا دارم نسبت به ورود بانک‌ها به حوزه ساخت‌وساز و خریدوفروش باز می‌دارد و طبق همین قانون بانک‌ها اجازه ورود به این حوزه را ندارند و این باعث شده فعالیت بانک‌ها در جهت تولید نباشد که البته به افزایش قیمت مسکن هم دامن زده است.

رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران با تاکید بر اینکه سهم بانک‌ها در افزایش قیمت مسکن چیزی بیش از ۵۰ درصد بوده گفت: از مسئولان و نمایندگان مجلس تقاضا دارم نسبت به ورود بانک‌ها به حوزه ساخت‌وساز و خریدوفروش مسکن به طور

جهانی فعالیت کند، عنوان کرد: فارغ‌التحصیلان دانشگاه‌های داخلی و خارجی فراوانی وجود دارند که به دنبال کارند و مرکز تحقیقات باید آغوشش را باز و شرایط حضور حداقل یک‌صد عضو جوان را به‌طور هیات علمی ترد دارند که تا ۲۰ سال آینده این مرکز فراهم کند. وی با تاکید بر اینکه تمام شاخص‌های انقلاب صنعتی امکان حرکت‌پذیری است، گفت: امکان حرکت‌پذیری همان قدرت جابه‌جایی است و مسئله

به طور قابل توجهی افزایش یابد.

## رونق در بازار مسکن با وام ۸۰ میلیون تومانی

عقبایی در بخش دیگری از صحبت‌های خود به ارائه راهکارهایی برای بازگشت رونق به بازار مسکن پرداخت و در این میان نقش تسهیلات بانکی را بیش از دیگر محورها عنوان کرد.

رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران با بیان اینکه با اعطای وام ۸۰ میلیون تومانی خرید مسکن موافق هستیم، گفت: وضعیت اقتصادی کشورمان در شرایطی قرار دارد که باید اعطای وام‌ها برای خرید مسکن افزایش یابد. در حالی که بیش از ۹۰ درصد ساخت‌وسازها سنتی و بومی است و سهم صنعتی‌سازی کمتر از ۱۰ درصد است وام مسکن می‌تواند عامل محرک‌های در بازار باشد. وی خطاب به عده‌ای از کارشناسان که معتقدند وام‌ها باعث افزایش تورم در کشور و افزایش قیمت مسکن می‌شود، گفت: قطعاً وام به‌عنوان تنها عامل محرک می‌تواند تورم‌زا باشد و باید عوامل دیگری در کنار آن قرار گیرد اما در هشت سال دولت گذشته که اعطای تسهیلات متوقف شد، مگر افزایش نرخ مسکن را تجربه نکردیم؟ معتقدم اگر این تسهیلات با دو شرط نبودن رانت و نبودن تبعیض به اجرا برسد می‌تواند به بازار مسکن و خانه‌دار شدن مردم کمک کند. استفاده از کد رهگیری در معاملات مسکن، بخش پایدی صحبت‌های عقبایی را به خود اختصاص داد، کدی که هرچند از عمر آن چند ماهی می‌گذرد اما به اعتقاد بسیاری از فعالان بازار نقشی در کنترل و شفافیت بازار نداشته است.

عقبایی با بیان اینکه اخذ کد رهگیری در معاملات، خریدوفروش از مصوبه هیات وزیران است، گفت: اخذ کد رهگیری در مشاوران املاک اجباری، لازم‌الاجرا و قطعی است و هیچ مشاور املاکی نباید بابت آن مبلغی بیش از حق کمیسیون خود دریافت کند.

وی درباره لزوم اخذ کد رهگیری و همکاری سازمان‌های دیگر برای اجرای این طرح گفت: با لازم‌الاجرا شدن اخذ کد رهگیری بنگاهداران می‌توانند بسیاری از پرونده‌های دعای حقوقی را رفع و رجوع کنند، زیرا با اجرای این فرآیند مشخص می‌شود که ملک به چند نفر فروخته شده و چه مجوزهایی دارد و تمام مشکلات ناشی از این ابهامات حل می‌شود، نه در مراجع قضایی. وی خاطر نشان کرد: اما متأسفانه برخی از نهادهای مسئولان و شهرداری‌ها به نظر گرفتن منافع شخصی خود و اداره جزیره‌ای سازمان حاضر به همکاری با مشاوران املاک نیستند و اطلاعات خود را در اختیار ما قرار نمی‌دهند.

توجه به اینکه در مقطعی قیمت مصالح، صدور پروانه و قیمت ساخت افزایش داشت، قیمت مسکن کاهش یافت و این نشان می‌دهد که سود ساخت‌وساز بسیار بیشتر از این است که با افزایش مصالح و افزایش جزئی قیمت صدور پروانه ساخت قیمت مسکن

جهانی فعالیت کند، عنوان کرد: فارغ‌التحصیلان دانشگاه‌های داخلی و خارجی فراوانی وجود دارند که به دنبال کارند و مرکز تحقیقات باید آغوشش را باز و شرایط حضور حداقل یک‌صد عضو جوان را به‌طور هیات علمی ترد دارند که تا ۲۰ سال آینده این مرکز فراهم کند. وی با تاکید بر اینکه تمام شاخص‌های انقلاب صنعتی امکان حرکت‌پذیری است، گفت: امکان حرکت‌پذیری همان قدرت جابه‌جایی است و مسئله



## لزوم تدوین الگوی مصرف انرژی در حمل‌ونقل و مسکن

مهمی در شهرها، حومه شهرها، خارج شهرها و حتی در قاره‌ها به شمار می‌آید و اصلی‌ترین مسئله ایران محسوب می‌شود. اوایل دهه ۷۰ کمتر از پنج میلیون خودرو در ایران تردد می‌کرد اما الان حدود پنج میلیون خودرو تردد دارند که تا ۲۰ سال آینده این عدد به ۴۰ میلیون می‌رسد. در واقع تمام اقداماتی که در این مرکز انجام می‌شود باید با دو شاخص سرعت جابه‌جایی و قابلیت زندگی سنجیده شود.

## حمل و نقل

## افزایش ۱۸ درصدی واردات در ۹ ماهه امسال

با واردات بیش از ۳۲ میلیون و ۹۸۶ هزار تن کالا به مرزهای کشور در ۹ ماهه ابتدایی امسال آمار واردات رسماً ۱۸ درصد افزایش یافت.

به گزارش ایسنا، همچنین در ۹ ماهه ابتدایی امسال ۴۵ میلیون و ۲۱ هزار تن کالا از مرزهای کشور صادر شده که این آمار نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشدی سه درصدی را نشان می‌دهد.

فرامرز مداح، مدیر کل دفتر فناوری اطلاعات و ارتباطات سازمان راهداری، با بیان این خبر تصریح کرد: با بهبود حمل‌ونقل و تسهیل در امر صادرات و ترانزیت کالا آمارهای فعلی به دست آمده است.

به گفته وی، از مجموع کالاهای صادرشده میزان چهار میلیون و ۹۱۳ هزار تن کالا از طریق مرزهای جاده‌ای کشور خارج و میزان یک میلیون و ۷۳ هزار تن کالا از طریق مرزهای جاده‌ای به کشور وارد شده است.

همچنین طبق اعلام سازمان راهداری سهم جاده‌ها از مجموع واردات و صادرات ۹ ماهه ابتدایی سال هشت درصد، سهم راه‌آهن دو درصد و سهم دریا ۹۰ درصد بوده است.

براساس این آمار، در مرزهای جاده‌ای کشور مرز بازرگان با سهم ۶۰ درصدی فعال‌ترین مرز در زمینه واردات کالا بوده و پس از آن مرزهای آستارا و میرچساره به ترتیب با ۱۶ و ۱۲ درصد در رده‌های بعدی قرار دارد.

طبق صادرات نیز در ۹ ماهه سال جاری مرز بازرگان با ۲۰ درصد در رده نخست و پس از آن مرزهای دو غارون با ۱۵ درصد و آستارا با ۱۲ درصد قرار دارد.

طبق اعلام سازمان راهداری در میان کالاهای صادرشده سهم کامیون‌های ایرانی ۶۲ درصد و در جابه‌جایی کالاهای وارداتی ۴۱ درصد بوده است.

## یک سوم اتوبوس‌های بین شهری فرسوده هستند

تاکنون قوانین متعددی برای نوسازی ناوگان بین شهری و اتوبوس‌ها تصویب شده اما تا زمانی که بودجه آنها فراهم نباشد، هیچ تاثیری نخواهد داشت. معاون دفتر حمل‌ونقل بار و مسافر سازمان راهداری، اظهار کرد: متأسفانه تعداد اتوبوس‌های فرسوده در ناوگان حمل‌ونقل بین شهری رو به افزایش است و اکنون حتی اتوبوسی با عمر ۲۴ سال هم داریم. به گزارش ایسنا، نیما شهرزاد با بیان اینکه بیش از ۲هزار دستگاه اتوبوس با عمر میانگین ۱۲.۷ سال در جاده‌های کشور فعال هستند، ادامه داد: به این ترتیب هفت هزار دستگاه فرسوده هستند که یک‌سوم آن اتوبوس‌های بین شهری هستند.

وی در مورد راهکارهای نوسازی اتوبوس‌های بین شهری گفت: ما پیشنهاد دادیم که در بند (ق) تبصره ۲) قانون بودجه امسال امکانات لازم را برای نوسازی فراهم کنیم، اما نتیجه آن در مجلس مشخص می‌شود.

شهرزاد از جلسه‌های مشترک سازمان راهداری و ستاد بهینه‌سازی مصرف سوخت خبر داد و گفت: در این زمینه طرح‌هایی هم ارائه شده و امیدواریم به نتیجه درستی دست پیدا کنیم.

وی افزود: باید برای مسئولان مشخص باشد که یک ناوگان فرسوده چه خطراتی می‌تواند داشته باشد و برای ایمنی آن تلاش کنند، چون آمار مسافرت شهری با سواری در حال افزایش است و این اصلاً خوب نیست.

وی گفت: سازمان راهداری با وزارت راه هم برنامه‌هایی دارد، اما مشکل اصلی کمبود بودجه است که امیدوارم سال بعد این مشکلات کمتر باشد. شهرزاد با بیان اینکه اتوبوس‌های بین شهری علاوه بر نایب‌نم بودن سبب افزایش مصرف سوخت می‌شوند، ادامه داد: قوانین زیادی برای نوسازی اتوبوس‌های بین شهری وجود دارد اما مشکل کمبود بودجه است که باید به این بخش تریق شود. وی گفت: مسئولان باید همزمان با وارد کردن اتوبوس‌های جدید به حمل‌ونقل بین شهری چاره‌ای هم برای اتوبوس‌های قدیمی و فرسوده داشته باشند.

## ترکیه شریک اصلی تجاری ایران نیست

مدیر کل دفتر ترانزیت سازمان راهداری با اشاره به ترانزیت سالانه بیش از ۱۰ میلیون کالا در مرزهای ایران اظهار کرد: در این میان ترکیه اصلی‌ترین شریک تجاری ایران به حساب نمی‌آید. به گزارش ایسنا، محمد جواد عطرچیان تصریح کرد: با توجه به جایگاه جغرافیایی ایران و نقش مهمی که در ترانزیت منطقه ایفا می‌کنیم، سالانه حجم قابل‌توجهی از کالاها در مرزهای ایران صادر و واردات از طریق مرزهای دریایی و همسایگان شرقی و شمالی انجام می‌گیرد.

وی با اشاره به آمار منتشرشده ۹ ماهه ترانزیتی کشور اعلام کرد: مانند سال‌های گذشته کشورهای همسایه ایران در مرزهای شرقی و شمال شرقی و غربی اصلی‌ترین سهم را در کالاهای ترانزیتی بر عهده دارند و این مسئله که ترکیه شریک اصلی تجاری ایران است، صحت ندارد.

مدیر کل دفتر ترانزیت سازمان راهداری، امارات را به‌عنوان اصلی‌ترین منبع کالاهای وارداتی به ایران معرفی کرد و گفت: حجم قابل توجهی از این کالاها از طریق بندر جنوبی کشور تخلیه و بارگیری شده و به سمت مرزهای داخلی حرکت می‌کنند. عطرچیان ادامه داد: کالاهای صادراتی از طریق مرزهای شرقی به افغانستان، مرزهای غربی به عراق و در شمال غرب به آذربایجان انتقال می‌یابد.



## یادداشت



## مزیت اقتصادی کشاورزی به سود واردات

مولود غلامی



اگرچه کشاورزی در اقتصاد کشور ما یک کسب و کار پرسود تلقی نمی‌شود به‌شمار نمی‌آید، اما برای عده‌ای خاص مزیت‌های اقتصادی سرشاری دارد، به‌ویژه بخش واردات محصولات کشاورزی که در دهه‌های اخیر نان همان عده خاص را حسابی در روغن غلنانه و سوده‌های کلاتی را به جیب‌شان ریخته است.

در حالی که تامین و واردات محصولات کشاورزی در ابتدای امسال و براساس قانون تمرکز وظایف از وزارت صنعت گرفته شده و برعهده وزارت جهادکشاورزی گذاشته شد، اما سوده‌های هنگفت به دست آمده از واردات، چنان جذابیتی ایجاد کرده که مسئولان پیشین نمی‌خواهند عرصه را واگذار کنند.

این مسئله در سخنان دو وزیر (جهادکشاورزی و صنعت) در زمینه ممنوعیت و مجاز بودن واردات شکر مشهود است. زمانی‌که محمود جنتی، وزیر جهادکشاورزی براساس وظایف قانونی خود از ممنوعیت واردات شکر به کشور سخن می‌گوید، هم‌زمان محمدرضا نعمت‌زاده، وزیر صنعت، مجوز واردات این محصول را صادر می‌کند و خبر از مجاز بودن واردات این کالا می‌دهد. البته این دخالت‌ها، موازی کاری‌ها و یک و بام و دو هوای مسئولان تازگی ندارد و در ادامه این سیاست هاست که انبارها از شکر انباشته شده، اما واردات همچنان ادامه دارد تا باز هم سود عده‌ای خاص بر منافع عموم ترجیح داده شود. مصرف سالانه شکر در کشور حدود دو میلیون و ۲۰۰ هزار تن است. با توجه به افزایش کشت چغندرقد در سال جاری و پیش‌بینی تولید یک‌میلیون و ۳۰۰ هزار تن شکر در کشور، تنها به ۹۰۰ هزار تن واردات نیاز داریم. براساس آمارهای گمرک ایران تا آذرماه امسال حدود ۸۲۳ هزار تن شکر وارد شده و با حساب ذخایر بسیار زیاد شکر از سال پیش و واردات دوبرابری آن در سال ۹۲، هیچ نیازی به واردات شکر وجود ندارد. مسئولان و دولتمردان از یک‌سو از نبود ارز در کشور و محدودیت‌های منابع ارزی گلایه دارند و از سوی دیگر، با اعمال سیاست‌های نادرست اقتصادی واردات بی‌رویه، ارزهای دولتی و ارزان را خارج می‌کنند. با ادامه این روش آیا رسیدن به اقتصاد مقاومتی که همه دولتمردان داعیه‌دار اجرای سفت و سخت آن هستند، امکان‌پذیر است؟! کاهش قیمت نفت در بازارهای جهانی و امکان ادامه این وضعیت، روزهای دشواری را مقابل دولت و ملت ترسیم می‌کند و در چنین وضعیتی آیا شایسته است که شاهد چنین تصمیم‌هایی در کشور باشیم؟

با این تقاسیر و با توجه به اینکه هر دو وزیر از کابینه دولت و قوه‌مجره هستند و باید قوانین کشور را اجرا کنند، چگونه یکی می‌تواند قانون را زیر پا بگذارد و به کسی هم پاسخگو نباشد؟ در این میان مجلس به‌عنوان نماینده مردم و ناظر اجرایی دولت چرا دخالت نمی‌کند؟

ناگفته نماند، موضوع شکر و مفاهی واردات آن در سال‌های گذشته با خبرهای ریز و درشتی همراه شد و حتی پرونده آن به دادگاه رسید. پرونده سلطان شکر ایران تا سال ۹۱ که با مرگ متهم ردیف اول آن مختومه شد یکی از بزرگ‌ترین پرونده‌های فساد اقتصادی نامیده می‌شود.

## بازار



### فروش سیب‌های ایرانی به اسم وارداتی

سرپرست دفتر امور میوه‌های سردسیری و خشک وزارت جهادکشاورزی گفت: طبق آمار گمرک تاکنون حتی یک کیلوگرم سیب هم وارد کشور نشده و سیب‌های تولید داخل را به اسم سیب‌های وارداتی از فرانسه و شیلی وارد بازار می‌کنند. علی محسنی افزود: امسال سه‌میلیون و ۴۰۰ هزار تن سیب در کشور تولید شده که رشد ۱۱ درصدی نسبت به سال گذشته داشته است.

سرپرست دفتر امور میوه‌های سردسیری و خشک وزارت کشاورزی از صادرات سیب به ۲۰ کشور خبر داد و افزود: با توجه به میزان تولید بالای سیب در کشور و تکمیل شدن ظرفیت سردخانه‌ها و اشباع شدن بازار، به‌دنبال بازارهای جدید برای صادرات مازاد تولید داخلی هستیم.

وی اظهار کرد: میزان صادرات در ۹ ماهه سال جاری را ۲۲۴ هزار و ۸۸۷ تن به ارزش ۹۸ میلیون دلار اعلام کرد و گفت: این میزان با افزایش ۶۱ درصدی از لحاظ وزنی و ۱۸ درصدی از لحاظ ارزشی نسبت به ۹ ماهه سال گذشته همراه بوده است.

به گزارش ایانا وی افزود: هیچ مجوزی از وزارت جهاد کشاورزی برای واردات سیب صادر نشده و تنها میوه‌های موز، آناناس، نارگیل، انبه و پاپایا (خربزه درختی) مجوز واردات دارند.

محسنی با توجه به تولید باکیفیت داخلی و ارزش غذایی مشابه ارقام مختلف سیب و همچنین هزینه چندبرابر واردات آن احتمال کمی را برای واردات سیب قائل شد و تصریح کرد: تمامی ارقام رایج در دنیا با کیفیت بالا در کشور تولید می‌شود و واردات غیرقانونی سیب می‌تواند باعث انتقال آفات و بیماری‌ها به کشور شود.

سرپرست دفتر امور میوه‌های سردسیری و خشک میزان صادرات کل محصولات باغی را در ۹ در ماهه نخست سال جاری ۷۰۲ هزار و ۶۸۵ تن به ارزش دو میلیارد دلار اعلام کرد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۹ درصد رشد وزنی و ۲۶ درصد رشد ارزشی داشته است.

وی تأکید کرد: میوه‌های سردسیری و خشک با ۴۹۱ هزار تن صادرات ۷۰ درصد محصولات باغیانی را در این زمینه با ارزش ۵/۱ میلیارد دلار (۷۹درصد) شامل می‌شوند.

تعیین نرخ‌های بالاتر از میزان اعلام شده معاملات را به نفع خودشان تمام می‌کنند.

### وزارت صنعت حقی ندارد

یکی از بازرگانان و متخصصان امور حقوق بازرگانی به «فرصت امروز» می‌گوید: کارهای غیرتخصصی وزارت صنعت، معدن و تجارت نه تنها مشکلی را حل نمی‌کند، بلکه در نهایت به ضرر تولید داخلی تمام می‌شود.

امیر هوشمی با اشاره به تصویب قانون انتزاع و اجرای آن از ابتدای سال‌جاری، می‌افزاید: «با اجرایی‌شدن قانون تمرکز وظایف، دیگر وزارت صنعت حقی در تصمیم‌گیری برای بازار محصولات کشاورزی ندارد و این خلاف قانون است.»

به گفته وی، اکنون در یکی از روستاهای آذربایجان، ۸۰۰ تن چغندرقد روی زمین‌ها مانده و کارخانه‌ها توانایی خرید آن را ندارند. بنابراین با گذشت زمان و افت کیفیت محصول، کشاورز منتظر می‌شود و تمام زحماتش به باد می‌رود. هوشمی اظهار می‌کند: «در حال حاضر به دلیل مشکل نقدینگی، بحث تعدیل نیرو در کارخانه‌های شکر مطرح است. از سوی دیگر، گلایه کارگران هفت‌تپه خوزستان، به دلیل عدم دریافت حقوق‌شان، نتیجه دیگری از بی‌تدبیری‌هاست.»

این بازرگان کهنه‌کار در ارتباط با کارخانه‌های قند هفت‌تپه خوزستان بیان می‌کند: «یکسری واگذاری‌ها از طرف دولت به پنهان اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی به افراد غیرمتخصص انجام گرفت، اما به‌دلیل رانت‌هایی که بدون اجرای مزایده بود، سوءمدیریت گریبان‌گیر کارخانه‌ها شد و این واگذاری‌ها باعث شد که اکنون حدود یک سوم کارخانه‌ها رو به تعطیلی باشند.» به اعتقاد هوشمی، مجوزهایی که از طرف وزارت صنعت، معدن و تجارت به چهار شرکت اعطاشده به دلیل غیرقانونی‌بودن، توسط دیوان عدالت اداری در دست بررسی است و احتمالاً لغو می‌شود. زیسرا در غیر این صورت اشتغال کشور به خطر می‌افتد و این برخلاف سیاست‌های دولت است. بنابراین، اگر متولی تنظیم بازار محصولات کشاورزی، وزارتخانه‌ای به نام جهادکشاورزی است، پس دخالت وزارت صنعت، معدن و تجارت در این امر خلاف قانون است.



### واردات بی‌رویه همچنان ادامه دارد

# رانت شکر و اختلاف ۲وزارتخانه

هزارتومان به داخل کشور سرازیر می‌شود. بنابراین وقتی قیمت شکر وارداتی، کمتر از تولید داخلی است، کارخانه‌ها از فروش تولیدات‌شان بازمی‌مانند و دود این بی‌برنامگی مستقیم به چشم کشاورز می‌رود.

در گفت‌وگو با یکی از کارشناسان کشاورزی، این موضوع مطرح شد که به دلیل سود خوبی که در واردات شکر وجود دارد، هر کدام از وزارتخانه‌ها که خواست جلوی آن را بگیرد، با فشارهای زیادی مواجه شد. این کارشناس که نمی‌خواست نامش منتشر شود، معتقد بود، واردکنندگان که اغلب با کشورهای آمریکای جنوبی و شرق آسیا وارد تجارت می‌شوند، بازارهای جهانی را بر هم می‌زنند؛ زیرا با مزایده‌های غیررسمی و

منطقه آذربایجان پرداخت شده و مابقی را با حواله شکر تسویه می‌کنند. کشاورز که حواله را به قیمت ۲۱۰۰تومان در هر کیلوگرم در دست دارد، به محض خارج شدن از کارخانه با دلال‌هایی روبه‌رو می‌شود که حواله را ۲۰۰ تا ۳۰۰تومان زیرقیمت خریداری کرده و او را از شر کاغذ بازی‌ها راحت می‌کند.

### واردات شکر

### سود خوبی دارد

وقتی واردات کالایی ممنوع باشد، دیگر تعرفه‌ای نخواهد داشت. بنابراین واردکنندگان با کسب مجوز از نهاد یا وزارتخانه‌ای دیگر، به راحتی و بدون پرداخت تعرفه دست به واردات می‌زنند؛ آن هم شکری که کمتر از

کرده است. البته طی تماسی که با رییس گروه نباتات صنعتی (چغندرقد و نیشکر) داشتیم، متأسفانه نتوانستیم جوابی بگیریم. زیرا طبق گفته این مقام مسئول، از رده‌های بالا دستور اکید داده‌اند که کسی دربراه این موضوع مصاحبه نکند. به این ترتیب، توپ به زمین وزارت صنعت، معدن و تجارت افتاد.

نکته جالب توجه اینکه محمدرضا نعمت‌زاده، وزیر صنعت، معدن و تجارت، با بی‌اعتنایی به تصمیم‌های کلان وزارت جهادکشاورزی طی واردات شکر را آزاد اعلام می‌کند و بر این موضوع تأکید دارد. این اختلاف‌نظرها کار را به جایی رسانده که اکنون تنها ۱۵درصد بدهی‌های کشاورزان چغندرکار

به یک‌میلیون و ۶۰۰هزار تن هم از سال‌های گذشته وارد شده که ۰۰عن آن هنوز باقی‌مانده است. بنابراین حدود سه میلیون تن ذخیره شکر در کشور تخمین زده می‌شود. با این حال، مجوز واردات ۲۰۰هزار تنی شکر به شرکت‌های خاص، تعجب برخی مسئولان و تولیدکنندگان را برانگیخته است.

### وزارت جهادکشاورزی

### بیانیه صادر کرد

در همین گیرودار روابط عمومی وزارت جهادکشاورزی طی بیانیه‌ای همچنان بر ممنوعیت واردات شکر تأکید و انتشار هرگونه خبری درخصوص صدور مجوز جدید واردات شکر از سوی وزارت جهادکشاورزی را تکذیب

### جدول مجوزهای داده شده به چهار شرکت برای واردات شکر/منبع: فودپرس

نام شرکت	نام مدیرعامل	شماره ثبت سفارش	ستف ارزی مجاز (تن /یورو)
پترو افرا خلیج فارس	محمدعلی رضایی پرفکر	۷۷۲۷۹۳۷۴	۳۲۹ یورو
افرا مجد آسیا	شهریار بیان	۹۲۷۲۹۱۲۲	۳۲۹ یورو
رویان اکسیم	اطلاعات رسمی در دست نیست	۸۳۹۱۹۸۱۷	۳۲۹ یورو
نیاکو زرین	سیدجمال معصوم‌زاده	۷۰۳۸۵۹۹۴	۳۲۹ یورو
رویان اکسیم	اطلاعات رسمی در دست نیست	۸۷۵۹۵۱۳۰	۳۲۹ یورو
نیاکو زرین	سیدجمال معصوم‌زاده	۶۶۷۵۳۵۳۵	۳۲۹ یورو
نیاکو زرین	سیدجمال معصوم‌زاده	۹۰۶۶۲۷۴۰	۳۲۹ یورو
نیاکو زرین	سیدجمال معصوم‌زاده	۸۱۹۲۱۹۴۳	۳۲۹ یورو

## واردات برنج همچنان ممنوع است



دلیل محدودیت منابع آبی تأکید داریم از کشت برنج جز در استان‌های گیلان و مازندران حمایت نشود نه اینکه کشت ممنوع شود، اما مورد حمایت قرار نگیرد.

معاون وزیر جهادکشاورزی با بیان اینکه واردات برنج کماکان ممنوع است، گفت: به دلیل محدودیت منابع آب درصدد هستیم بخش اعظم کشت چغندرقد را از بهار به پاییز منتقل کنیم تا آب کمتری مصرف شود.

عباس کشاورز در گفت‌وگو با مهر در پاسخ به این پرسش که با وجود ممنوعیت واردات برنج چرا در ۹ ماهه امسال ۹۱۱ هزار تن از این محصول وارد کشور شد، با بیان اینکه واردات برنج کماکان ممنوع است، اظهار کرد: گمرک به استناد قانون خود اجازه این واردات را داده است. گمرک می‌گوید: هر شخصی که شش‌ماه قبل ثبت سفارش انجام داده است، ما نمی‌توانیم مانع ورودش شویم.

معاون وزیر جهادکشاورزی تأکید کرد: نظر وزارتخانه همچنان این است که نباید برنج وارد کشور شود، حداقل تا پایان سال نباید این اتفاق رخ دهد.

وی در مورد اعمال محدودیت در کشت برنج افزود: به

## خطر انقراض ماهیان بر اثر صید غیرقانونی

مدیر کل شیلات استان گلستان گفت: بر اثر صید غیرقانونی، برخی از گونه‌های ماهیان در خطر انقراض قرار گرفته‌اند.

جواد قدس علوی افزود: اگر قرار باشد نسبت به صیده‌های غیرقانونی اقدام جدی صورت نگیرد، به یقین برخی گونه‌های دیگر هم در خطر انقراض قرار خواهند گرفت. وی اظهار کرد: برخی صیادان حرفه‌ای به دلیل شغاف نبودن مرز گلستان با استان مازندران در میانکاله از این ایستگاه به صید غیرقانونی ماهیان خاویاری مبادرت می‌کنند. وی ادامه داد: بیکاری باعث رواج صید غیرقانونی ماهیان خاویاری و استخوانی شده است. قدس علوی با اشاره به اینکه کنترل صیادان و قایق‌ها در خشکی مانع از صید غیرقانونی می‌شود، گفت: اگر مأموران انتظامی و دستگاه‌های امنیتی در خشکی نسبت به صید غیرقانونی حساسیت بیشتری به خرج دهند و صیادان را در خشکی کنترل کنند دیگر شاهد صیده‌های غیرقانونی نخواهیم بود.

مدیرکل شیلات گلستان افزود: صیادان غیرمجاز قبل از ورود به دریا، قایق‌ها را به وسیله یک‌کش‌هایی از قبیل تراکتور و حتی وانت بار حمل می‌کنند که حتی

### وحید زندی‌فخر

قصد واردات شکر سر دراز دارد فقط می‌توانیم بگوییم که در بحث واردات، به‌خصوص کالاهای اساسی مانند شکر، افرادی هستند که با روش‌های مختلف می‌توانند مسئولان را برای انجام آنچه دلشان می‌خواهد مجبور یا راضی کنند. البته بدون اینکه به صلاح مملکت، کشاورزان یا کارخانه‌ها بی‌نشینند و آنطور ریاست‌شان می‌نشینند و آنطور که سایت فود پرس گزارش داده با یک تلفن، مجوزی را دریافت می‌کنند که امضای برخی مسئولان جهادکشاورزی زیر آن است؛ وزارتخانه‌ای که از فروردین سال‌جاری، واردات شکر را به کلی ممنوع اعلام کرده است.

اما از سوی دیگر، وزیر صنعت، معدن و تجارت که مدتی است وظایف تنظیم بازار محصولات کشاورزی را برعهده ندارد، به واردات شکر اصرار دارد که این واردات آزاد باشد. البته برخی سایت‌های خبری ازجمله فودپرس، این مجوز را برای ۴ شرکت خاص گزارش داده‌اند. مجوزها در حالی صادر شده که انبارهای داخلی پر از شکری هستند که کارخانه‌ها در فروش آن مستاصل شده‌اند.

### چرا شکر استراتژیک است؟

شاید برخی به این موضوع فکر کنند که مگر اهمیت شکر و قند به این اندازه است که دولت آن را هم‌ردیف محصولات استراتژیک دیگری مانند گندم قرار داده است. در پاسخ باید گفت که مصرف بالای قند و شکر به نوعی به فرهنگ ایرانی بازمی‌گردد. ایرانی‌ها برای مهمان‌نوازی حتی اگر غذایی سرسرفره نداشته باشند، با یک فنجان چای (همراه با قند یا شکر) از او پذیرایی می‌کنند. گذشته از اینها عمده این شکر در کارخانه‌های شکلات‌سازی، کیک، کلوچه و پخت شیرینی مصرف می‌شود. بنابراین استراتژیک بودن آن منطقی به نظر می‌رسد، اما شاید این موضوع، بهانه‌ای نشده برای کسانی که می‌خواهند از این راه، جیب‌شان را پر کنند.

برطبق آمارهای موجود، حدود ۸۰۰هزارتن شکر در سال جاری به کشور وارد شده که البته ثبت سفارش آن در سال گذشته انجام گرفته است. یک میلیون و ۳۵۰هزار تن هم ذخیره موجود در انبارهاست. نزدیک



## ورزشکاران و مدیران ورزشی با رهبر انقلاب دیدار کردند

# پرهیز از تخلف و برخورد قاطع با متخلفان

رهبر معظم انقلاب اسلامی با اشاره به نقش پیروزی‌های قهرمانان ورزشی در به‌وجود آوردن احساس افتخار ملی در مردم، استقامت معنوی ورزشکاران و قهرمانان بر حفظ و ترویج ارزش‌ها و شاعران دینی در مقابل دیدگان میلیون‌ها انسان را بسیار با اهمیت دانستند و تاکید کردند: این استقامت معنوی در عرصه‌های جهانی معرف و نشانگر عنصر مستحکم استقامت و ایستادگی ملت ایران است. آیت‌الله خامنه‌ای صبح روز چهارشنبه در دیدار قهرمانان و ورزشکاران مسابقات آسیایی و پارا آسیایی اینچئون با تشکر فراوان از پیروزی‌ها و مدال‌آوری ورزشکاران در بازی‌های آسیایی و پارا آسیایی، شناخت افتخارات ملی و همچنین وجود روحیه افتخار ملی در یک ملت را زمینه‌ساز حرکت به‌سوی افتخارات بزرگ برشمردند و گفتند: اینکه یک جوان ورزشکار، قهرمانی خود را به ملت تقدیم و احساس خرسندی و افتخار را به درون دل‌های مردم منتقل می‌کند، اقدام بسیار با ارزشی است. آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به معطوف شدن همه نگاه‌ها به یک قهرمان ورزشکار، خاطرنشان کردند: منش و رفتار ورزشکار، بعد از قهرمانی، معرف ملت و فرهنگ و شخصیت ملی و همچنین استقامت معنوی

ملت ایران است. ایشان در تبیین موضوع استقامت معنوی گفتند: در دنیایی که دین‌زدایی و غفلت‌زدایی در دستور کار مراکز بین‌المللی و امپراتوری رسانه‌های جهانی قرار گرفته است و موضوع برهنگی و بی‌عفتی به‌صورت گسترده ترویج می‌شود، نشان دادن مظهر معنویت، به‌وسیله یک جوان ورزشکار ایرانی، در واقع معرفی توانایی ایستادگی معنوی ملت ایران در مقابل این موج عظیم انحرافی در جهان است. رهبر انقلاب اسلامی در ادامه چند توصیه را بیان کردند. پرهیز از تخلفات قانونی در عرصه‌های بین‌المللی و همچنین در عرصه‌های داخلی ورزشی و لزوم برخورد قاطع با متخلفان، نخستین توصیه حضرت آیت‌الله خامنه‌ای بود. آیت‌الله خامنه‌ای تاکید کردند: در برخورد با متخلف نباید هیچ ملاحظه و سهل‌انگاری شود، زیرا تخلف قابل قبول نیست؛ اعم از تخلف مسئولان یا غیرمسئولان، زبندگان یا غیرزبندگان و قهرمانان سیاسی، ورزشی، یا علمی و صنعتی. ایشان محبوبیت ورزشکاران و قهرمانان را زمینه‌ساز الگو شدن آنان در میان جوانان دانستند و گفتند: هر حرکت خوب قهرمان ورزشکار، موجب تکثیر میلیون‌ها حرکت خوب و رواج خیر در جامعه می‌شود. رهبر انقلاب اسلامی خاطرنشان کردند: قهرمانی و



## موضع صریح آموزش و پرورش درباره «تنبیه بدنی»

معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش به برخی مطالب منتشر شده پیرامون تنبیه‌بدنی و تصمیم این وزارتخانه برای قانونی کردن تنبیه بدنی اشاره و عنوان کرد: آنچه از سوی آموزش و پرورش اعلام شده موضع رسمی این وزارتخانه نبوده و به هیچ وجه قانونی شدن تنبیه بدنی مدنظر ما نیست، بلکه تجدیدنظر در روش‌های تنبیه یا روش‌های بازدارنده از رفتارهای پرخطر و حرکاتی است که دانش آموزان نباید در مدرسه انجام دهند.

معاون یک روش تربیتی پذیرفته شده و برای هر کدام از اینها در آیین‌نامه اجرایی مدارس تعاریفی داریم. چگونگی تشویق دانش‌آموزان اعم از تشویق مادی، نمره، کارت تشویق، تقدیرنامه، اطلاع به پدرمادر، تشویق در جمع و تشویقات انفرادی ... در مدارس انجام می‌شود. معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه تنبیه به معنای آگاهی دادن و ایجاد هوشیاری است تصریح کرد: در این میان آن چه زشت و بد است تنبیه بدنی به معنای وارد کردن ضربه به جسم فرد است. تنبیه بدنی هم در آیین‌نامه اجرایی مدارس و هم در قوانین و مقررات ما و در تعلیم تربیتی که آموزش داده می‌شود کاملاً محکوم

و معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش به برخی مطالب منتشر شده پیرامون تنبیه‌بدنی و تصمیم این وزارتخانه برای قانونی کردن تنبیه بدنی اشاره و عنوان کرد: آنچه از سوی آموزش و پرورش اعلام شده موضع رسمی این وزارتخانه نبوده و به هیچ وجه قانونی شدن تنبیه بدنی مدنظر ما نیست، بلکه تجدیدنظر در روش‌های تنبیه یا روش‌های بازدارنده از رفتارهای پرخطر و حرکاتی است که دانش آموزان نباید در مدرسه انجام دهند.

## ترافیک و سوخت، عوامل اصلی آلودگی هوا

وحید حسینی، مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران در نخستین نشست تخصصی شهر، شهروند و رسانه با بیان اینکه از منظر استانداردهای وزارت بهداشت و سازمان محیط زیست کیفیت هوای تهران به‌صورت سالانه ناسالم عنوان می‌شود گفت: هر چند که ممکن است طی سال برخی از روزها پاک، سالم یا ناسالم باشد. براساس استانداردهای سازمان بهداشت جهانی، ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون باید ۱۰ میکروگرم باشد تا شهر به لحاظ آلودگی هوا سالم ارزیابی شود اما تنها دو سه شهر اروپایی غلظت آلوده ۲.۵ میکرون آن کمتر از ۱۰ میکروگرم است و مابقی شهرهای اروپایی حدود ۱۵ میکروگرم است اما در تهران غلظت ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون ۴۰ تا ۵۰ میکروگرم است که چهار تا پنج برابر حد استاندارد WHO اندازه‌گیری می‌شود. وی با بیان اینکه ذرات معلق بسیار خطرناکی نظیر هیدروکربن، نیترات و فلزات سنگین در هوای تهران مشاهده می‌شود گفت: براساس آنالیز هوای تهران ترافیک، حمل‌ونقل و سوخت، سهم جدی در آلودگی هوا دارند همچنین برخلاف اظهارنظر برخی از دوستان، گرد و غبار نقش زیادی در آلودگی هوا ندارد. در واقع بیشتر آلاینده‌ها در تهران، منشأ انسانی دارد. ما پایتخت با ناوگان بسیار کثیفی روبه‌رو هستیم. موتورسیکلت‌ها و خودروهای کاربراتوری و دیزلی هر یک به میزان زیادی آلودگی وارد هوای تهران می‌کنند. مثلاً موتورسیکلت‌ها چندین برابر خودروی استاندارد ۲ یورو آلودگی وارد می‌کنند.

## اوباما: هیچ تضمینی برای موفقیت مذاکرات وجود ندارد

باراک اوباما در نطق سالانه‌اش در کنگره این کشور بار دیگر با اشاره به اهمیت مذاکرات هسته‌ای با ایران گفت: تحریم‌های کنگره علیه تهران را که می‌تواند به شکست دیپلماسی منجر شود، وتو خواهد کرد. دیپلماسی ما در ارتباط با ایران در جریان است و برای نخستین بار طرف یک دهه، پیشرفت برنامه اتمی این کشور را متوقف کرده‌ایم و ذخایر مواد اتمی این کشور را کاهش داده‌ایم. از حالا تا بهار، شانس برای مذاکره بر سر یک موافقتنامه جامع که مانع مسلح شدن این کشور به سلاح اتمی خواهد شد داریم؛ توافقی که آمریکا و متحدان ما را ایمن می‌کند درحالی که همچنین مانع پرهیز از مناقشه دیگری در خاورمیانه می‌شود. اوباما ادامه داد: هیچ تضمینی برای موفقیت مذاکرات وجود ندارد و من همه گزینه‌ها را برای جلوگیری از بدل شدن ایران به یک قدرت اتمی حفظ می‌کنم. اما تحریم‌های تازه‌ای که در این کنگره و در این مقطع زمانی، تصویب شود شکست دیپلماسی را تقریباً تضمین خواهد کرد، آمریکا را از متحدانش منزوی خواهد کرد و حتماً باعث می‌شود که ایران برنامه اتمی‌اش را (به‌شدت سابق) از سر بگیرد. این معنی ندارد. برای همین است که هر طرح تحریمی که این پیشرو هستیم، تهوید کند وتو خواهیم کرد. مردم آمریکا انتظار دارند تنها به‌عنوان آخرین راه چاره به جنگ برویم و من قصد دارم این رویکرد عاقلانه را حفظ کنم.

## سیاست

## گزارش سازمان ملل از رفتار وحشیانه داعش با زنان

سازمان ملل متحد، اعدام بسیاری از غیرنظامیان عراق توسط گروهک تروریستی «داعش» را محکوم کرد و هشدار داد که این گروه تروریستی به‌طور خاص زنان فرهیخته را هدف قرار داده است. به گزارش روز چهارشنبه خبرگزاری «فرانسسه»، «رافینا شامداسانی» سخنگوی دفتر حقوق بشر وابسته به سازمان ملل خاطرنشان کرد: گروه تندروی داعش به‌طور وحشیانه زندگی انسان‌ها در مناطق تحت اشغال خود در عراق را به تمسخر گرفته است. گزارش‌های رسیده حاکی است

که داعش اخیراً در مناطق تحت اشغال از جمله «موصل» بسیاری از زنان را اعدام کرده است. به نظر می‌رسد زنان تحصیلکرده دارای تخصص علمی به‌ویژه آن دسته از آنها که خود را برای انتخابات پارلمانی نامزد کرده بودند، به‌طور خاص در معرض خطر قرار دارند. گزارش‌های رسیده حاکی است که در دو هفته اول سال جاری سه زن را در مرکز شهر موصل به دلیل اینکه از درمان عناصر این گروهک تروریستی امتناع کرده‌اند، اعدام کرد.

### تیتراخبار

- رییس اتحادیه جهانی علمای مسلمین ادامه تظاهرات مسالمت‌آمیز علیه هفته‌نامه طنز «شارلی ابدو» را خواستار شد.
- محمد جواد ظریف سه‌شنبه شب در بازگشت از کابل به تهران و در جمع خبرنگاران گفت: آماده‌ایم با سفارت انگلیس در تهران مثل سایر سفارت‌خانه‌ها رفتار کنیم.
- دادگاهی در بحرین با صدور حکم نبیل رجب را به اتهام اهانت به نهادهای دولتی به شش ماه زندان محکوم کرد.



وزیر امور خارجه در جریان حضور در افغانستان با حنیف اتمر مشاور امنیت ملی افغانستان و حامد کرزای، رئیس‌جمهور سابق این کشور دیدار کرد

## جامعه

## اختصاص ۱۰ میلیارد تومان برای احیای تالاب انزلی

گرددشگری برای ما مورد قبول است. درخصوص برگشت این مصوبه با رییس مناطق آزاد کشور و معاون اول رییس‌جمهور صحبت کرده‌ام. اینکار در ادامه سفر دیروز خود از تالاب انزلی نیز بازدید کرد و در مورد حجم بالای رسوبات در این تالاب گفت: راهکار برون‌رفت از مشکلات تالاب انزلی همکاری تمام دستگاه‌ها و اداره‌هاست. رییس سازمان حفاظت محیط زیست از اختصاص ۱۰ میلیارد تومان اعتبار به تالاب انزلی در سال جاری خبر داد.

معصومه ابتکار رییس سازمان حفاظت محیط زیست دیروز از پارک ملی بوجاق بازدید کرد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی محیط زیست، معصومه ابتکار و هیات همراه سه شنبه از ساحل زیباکنار، بخش دهانه سفیدرود، پل چوبی کیشهر، سازمان بنادر و کشتیرانی استان گیلان و طرح سالم‌سازی دریای کیشهر بازدید به عمل آورد و در حاشیه این بازدید درخصوص مصوبه دولت درباره تبدیل قسمتی از پارک بوجاق به منطقه آزاد، گفت: فقط بحث

### تیتراخبار

- رییس سازمان زندان‌ها نظام اقتصادی بیمار را یکی از علل تولید جرم در کشور خواند و گفت: همه نهادها باید در کمک به رفع مشکلات آن سهیم باشند.
- سردار اشتری جانشین فرمانده نیروی انتظامی درباره دستگیری عامل یا عوامل اسیدپاشی اصفهان گفت: فعلاً خبری از دستگیری کسی نیست.
- سخنگوی کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر تهران از پیشنهاد این کمیسیون برای افزایش ۱۵ تا ۱۷ درصدی کرایه تاکسی، اتوبوس و افزایش ۱۰ درصدی بلیت مترو در سال ۹۴ خبر داد.



قوبدل مدیر اجرایی کانون هموفیلی ایران با اشاره به هزینه‌های بالای ارائه خدمات درمانی به بیماران هموفیلی افغان، بر لزوم رسمی شدن ارائه این خدمات تاکید کرد.

## فرهنگ

## ۲۱ میلیارد تومان سهم جشنواره مقاومت

هم بودجه سازمان یادشده ۱۰۰ میلیارد تومان بوده است. با این حساب اگر قرار باشد ۲۰ درصد از بودجه سازمان به جشنواره فیلم مقاومت (دفاع مقدس) اختصاص یابد، این رقم معادل ۲۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان خواهد بود. شجاعی کبیری که نماینده کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی در کمیسیون تلفیق بودجه است، در پاسخ به این سوال که ۲۰ درصد یادشده فقط به برگزاری جشنواره اختصاص پیدا خواهد کرد یا تولید فیلم را هم شامل می‌شود؟ می‌گوید: «نه این رقم فقط برای برپایی جشنواره است و تولید فیلم میحت دیگری است.»

کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی تصمیم گرفته ۲۰ تا درصد از بودجه سازمان سینمایی را کم کند و آن را صرف برپایی جشنواره فیلم دفاع مقدس (مقاومت) کند. سیدرمضان شجاعی کبیری نماینده مردم ساری در مجلس شورای اسلامی این خبر را تایید می‌کند و به خبرآنلاین می‌گوید که ما این پیشنهاد را داده‌ایم و امیدواریم در کمیسیون تلفیق بتوانیم از آن دفاع کنیم تا این امر محقق شود.طبق لایحه بودجه سال ۱۳۹۴ که دولت یازدهم به مجلس شورای اسلامی تقدیم کرده، ۱۰۶ میلیارد تومان به سازمان سینمایی ایران اختصاص یافته است.در سال ۱۳۹۳

## بزرگ‌ترین اجرای همناواری سازدهنی در تهران

مدیر «خانه سازدهنی» از برگزاری سومین جشنواره این خانه و بزرگ‌ترین همناواری سازدهنی خبر داد. شهرام شادان فر در گفت‌وگو با ایسنا گفت: سومین دوره جشنواره «خانه سازدهنی» در سبک‌های بلوز، فولکلور، جاز و کلاسیک به‌صورت تکنوازی و همناواری اسفندنامه

مدیر «خانه سازدهنی» از برگزاری سومین جشنواره این خانه و بزرگ‌ترین همناواری سازدهنی خبر داد. شهرام شادان فر در گفت‌وگو با ایسنا گفت: سومین دوره جشنواره «خانه سازدهنی» در سبک‌های بلوز، فولکلور، جاز و کلاسیک به‌صورت تکنوازی و همناواری اسفندنامه

### تیتراخبار

- فیلم «تک تیرانداز آمریکایی» که نه منتقدان و جوایز سینمایی به آن روی خوش نشان دادند و نه در گلدن گلوب جایی داشت، با حمایت اسکار از آن و نامزدی در ۶ رشته، ناگهان در گیشه پرفروش شد.
- صدیق‌به اعتماد سعید در حکم معاون صدا به‌عنوان مدیر جدید رادیو سلامت معرفی شده است.



پوستر اصلی فیلم سینمایی «همین» ساخته مرتضی فرشپای در آستانه سی‌وسومین جشنواره فیلم فجر رونمایی شد

## ورزش

## سرمربی کویت افشا کرد: بازیکنانم سیگار می‌کشیدند

انتقاد کرد. معلول در این خصوص گفت که از دیدن سیگار کشیدن بازیکنانش شوکه شده است. همچنین کنفدراسیون فوتبال آسیا، فدراسیون فوتبال کویت را به خاطر استعمال سیگار در رختکن این تیم در مسابقات جام‌ملتها هزار دلار جریمه کرد. کمیته انضباطی AFC اعلام کرده این جریمه به دلیل سیگار کشیدن بعضی از بازیکنان در رختکن بعد از بازی با کره جنوبی در نظر گرفته شده است.

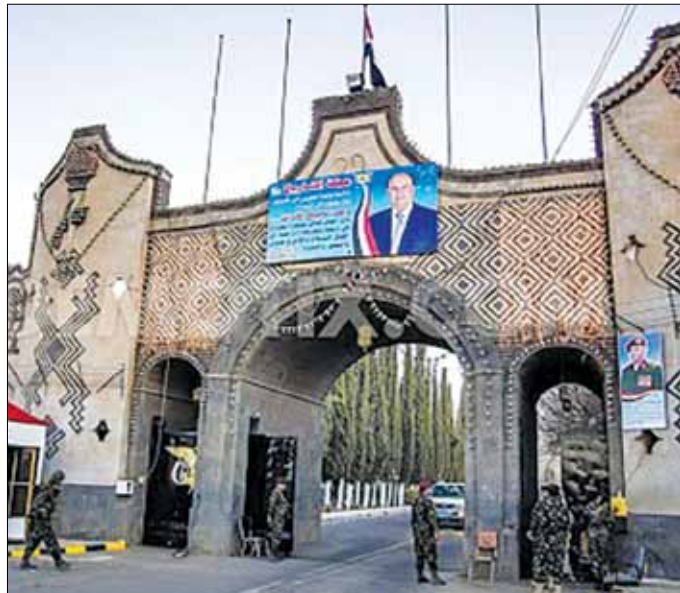
سرمربی تیم ملی فوتبال کویت بعد از کنار رفتن این تیم از جام‌ملتها آسیا از سیگار کشیدن بازیکنانش پرده برداشت. تیم ملی فوتبال کویت در جام‌ملتها ۲۰۱۵ آسیا عملکرد بسیار ضعیفی داشت و با سه شکست در گروه اول، از دور این مسابقات کنار رفت. چند روز بعد از حذف کویت، «نبیل معلول»، سرمربی این تیم از سیگار کشیدن بازیکنانش در طول مسابقات جام پرده برداشت و به آنها

### تیتراخبار

- هفته با یانی رقابت‌های لیگ برتر ووشو باشگاه‌های کشور امروز در آکادمی ووشو برگزار خواهد شد تا چهره تیم‌های صعودکننده به مرحله نیمه‌نهایی مشخص شود.
- نخستین تمرین جدی تیم ملی پیش از بازی با عراق به خاطر بارش باران نیمه کاره تمام شد.
- در مهم‌ترین بازی هفته نیم لیگ برتر ولایبال بانوان دانشگاه آزاد و گاز تهران به مصاف هم می‌روند.



کارلوس کی‌روش در ۴۶ بازی با تیم ملی ایران، ۲۶ برد به‌دست آورده و در بازی مقابل قطر با کسب ۳۵ برد از رکورد ۲۴ برد تیم ملی با مابلی کهن عبور کرد و اکنون در بین مربیان تیم ملی پس از برانکو، صاحب بیشترین پیروزی است







رییس انجمن گردشگری ورزشی:

## سازمان میراث به گردشگری ورزشی بی‌اعتناست

برای آگاه‌تر شدن از وضعیت گردشگری ورزشی ایران با یکی از فعالان در این صنعت تماس داشتیم تا پاسخگوی سوالات ما باشد.

خوش سرور، رییس انجمن گردشگری ورزشی ایران، ضمن تشریح اهمیت ورزش و گردشگری ورزشی در سال‌های اخیر در سطح جهانی و ملی و با روشن‌تر شدن ابعاد این قضیه اظهار می‌کند: هم اکنون صنعت گردشگری ورزشی، به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین و متنوع‌ترین صنایع گردشگری در دنیا به شمار می‌آید و کارشناسان امر، این صنعت را به‌عنوان منبع اصلی در اشاعه فرهنگ ملل، اشتغال‌زایی، رشد اقتصادی و توسعه زیرساخت‌ها می‌دانند و این مهم به دلیل چتری بودن صنعت گردشگری است.

وی در ادامه شکل‌گیری این انجمن را در سال ۱۳۸۴ نخستین گام نظام ورزش ایران در جدی گرفتن بهره‌های حاصل از مسابقات ورزشی و جذب گردشگران ورزشی برمی‌شمارد و با بازخوانی اهداف این انجمن بیان می‌کند: این انجمن، پس از تشکیل وزارت ورزش و جوانان جمهوری اسلامی ایران، با عزمی راسخ و با حمایت همه‌جانبه مسئولان وزارت و فدراسیون ورزش‌های همگانی کشور، با تدوین استراتژی و تعیین بازارهای هدف، متولی و مجری فعالیتی گسترده در جهت بسط و گسترش صنعت گردشگری ورزشی، در کشور است که با همه موانع موجود در حال کار و تلاش با جدیت و قدرت است.

وی در خصوص عمده قابلیت‌ها و توانمندی‌های ایران در برگزاری مسابقات ورزشی بیان می‌دارد: آب و هوای مناسب شرایط خوبی را برای کسب میزبانی مسابقات ورزشی‌هایی که در فضای باز انجام می‌گیرد، فراهم آورده است.

ضمن اینکه فرهنگ کهن و ورزش دوست ایران زمینه‌ساز ظهور و بروز ورزش‌های باستانی مانند کشتی، اسب‌سواری و چوگان شده که از مهم‌ترین ورزش‌های شناخته شده کشور در عرصه بین‌المللی است و توان جذب ورزش‌دوستان زیادی را داراست.

این مقام مسئول در زمینه مهم‌ترین چالش پیش روی توسعه گردشگری ورزشی ایران، نبود متخصصان امر در حوزه تصمیم‌گیری و کمبود نیروهای اجرایی را در حوزه عملکردی از عمده‌ترین کمبودهای این حوزه معرفی می‌کند و بر لزوم بهره‌مندی از متخصصان، فعالان



علاقه‌مندان در هر دو حوزه عمل و اجرا تاکید می‌کند و این مهم را به‌عنوان راهی برای تحول شرایط کنونی می‌داند. وی ضمن انتقاد از فضای حاکم بر سازمان میراث فرهنگی اضافه می‌کند: با روی کار آمدن دولت اعتدال، به گمان بارقه‌های امید بیش از پیش برای حوزه گردشگری ورزشی روشن شده بود، اما تاکنون آن طور که باید و شاید سازمان میراث فرهنگی (معاونت گردشگری) جز برگزاری چندین نشست، اهتمام ویژه‌ای از خود برای همکاری بیشتر و تصمیم‌گیری‌هایی که به بهبود شرایط گردشگری ورزشی کمک کند، نشان نداده است.

این مقام همچنین در خصوص اقدامات مناسب صورت گرفته در حوزه سخت‌افزاری و نرم‌افزاری توسعه گردشگری ورزشی می‌گوید: در سال‌های اخیر در تمام استان‌ها کمیته‌های استانی گردشگری ورزشی را تشکیل داده‌ایم که زیر نظر اداره ورزش و جوانان هر منطقه در حال فعالیت هستند.

ضمن اینکه چندین نشست، همایش و سمینار در سطح ملی و بین‌المللی در شهرهایی مانند تهران و اصفهان برگزار کرده‌ایم که علاوه بر حضور مهمانان خارجی و اساتید فعال در حوزه گردشگری ورزشی و رؤسای وزارت گردشگری مانند وزیر گردشگری مالزی برای کسب و انتقال تجربه، مقالات مهمی نیز برای بهره‌مندی استخراج کرده‌ایم.

علاوه بر این با پیگیری‌های صورت گرفته توانسته‌ایم چهار رشته گردشگری ورزشی (آموزش راهنمای گردشگری ورزشی، آموزش مدیر اردوهای گردشگری ورزشی، آموزش مدیر باشگاه‌های گردشگری ورزشی و آموزش مدیر کمیته‌های گردشگری ورزشی) را در سازمان فنی حرفه‌ای به تصویب برسانیم که از این طریق گامی مهم برای تربیت متخصصان و راهنمایان گردشگری ورزشی در کشور برداشته شده است.

وی با مفید دانستن این اقدام ادامه می‌دهد: مطابق صورت جلسه تنظیمی مقرر شد که پرورش مدرسان دوره‌های فوق در سطح کشور توسط انجمن گردشگری ورزشی انجام پذیرد که این امر اشتغال‌زایی وسیعی را برای جامعه انجمن گردشگری ورزشی و فارغ‌التحصیلان رشته مربوطه به دنبال دارد.

علاوه بر این در حوزه زیرساختی نیز با احداث کمپ‌های ورزشی توانسته‌ایم کمی از مشکلات موجود بکاهیم.

# فرصت امروز

دوم

گردشگری

www.forsatnet.ir

شماره ۱۴۶

پنجشنبه ۲۰ بهمن ماه ۱۳۹۳ | اول ربیع الثانی ۱۴۳۶ | سال اول | Thu. 22 Jan 2015



نگاهی به ظرفیت‌های گردشگری رویدادهای ورزشی در ایران

## ورزش؛ بهانه پرهیجان گردشگری

هزینه‌های زیرساختی و در مقابل ۱۳۵ میلیون یورو سود خالص به همراه داشته است. جام جهانی ۲۰۱۴ برزیل با هزینه ۱۴ میلیارد دلاری برگزار شد. طی مطالعات صورت گرفته در فاصله سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۱۴ جام جهانی باعث به جریان افتادن ۶۲/۳ میلیارد دلار در اقتصاد برزیل شد و سالانه سه میلیون و ۶۳۰ هزار شغل ایجاد کرد. این کشور کرد. این تمام ماجرا نیست. برزیل که میزبانی بازی‌های المپیک ۲۰۱۶ را دارد، منظر است تا سودآوری‌های جدیدی نیز سرریز شود، زیرا هزینه‌هایی که برای برگزاری جام جهانی انجام داده، بار مالی برگزاری المپیک ۲۰۱۶ ریو و تجهیز زیرساخت‌های ورزشی و شهری را تا میزان بسیار زیادی کاهش داده است. برای دولت، اقتصاد مردم برزیل جام جهانی را می‌توان فصل کاشت گردشگری ورزشی دانست و المپیک ریو را فصل برداشت. در مورد تاثیر برگزاری این بازی‌ها سخنان زیادی گفته می‌شود ولی واقعیت نشان می‌دهد، بازی‌های المپیک روی زندگی تک تک ساکنان کشور میزبان تاثیر می‌گذارد.

### گردشگری ورزشی در ایران

با وجود اینکه ایران دارای ورزش‌های محلی و ملی فراوان، با قابلیت ایجاد رویدادهای ورزشی در حوزه منطقه‌ای به دلیل نزدیکی فرهنگی و بین‌المللی به دلیل جذابیت موضوعی ورزش‌ها- است، اما دلایل چندی وجود دارد که بهره‌مندی از این قابلیت را با مشکل مواجه کرده است. جدا از نگاه بیشتر سخن‌گيرانه‌ای که به حق یا ناحق در برخی سال‌ها در فضای ورزشی کشور برای میزبانی رویدادها حاکم بوده، اما در مسابقاتی که ایران میزبانی آنها را داشته، نشان داده که می‌تواند از پس معرکه به‌خوبی برآید. وجود خیل علاقه‌مندان و ورزش‌دوستان در ایران که یازدهم و دوازدهم جهان و خاص هستند، به هرچه باشکوه‌تر و هیجانی‌کردن و دیدنی‌تر کردن مسابقات می‌انجامد. طرفداران فوتبال، کشتی، بسکتبال که باید به این نکته با جدیت و اهتمام بیشتر اندیشید. اگرچه تصمیم به برگزاری مسابقات بزرگ ورزشی در ایران با مسائل فرهنگی نیز زیرساخت‌های مرتبط مهم‌ترین پاشنه آشیل بزرگ ورزشی ایران برای برگزاری مسابقات بزرگ ورزشی (مانند مسابقات جام ملت‌های فوتبال آسیا یا بازی‌های آسیایی) است.

دولتی تامین می‌شود ولی سودآوری کسب و کار گردشگری ورزشی، عصری جذاب برای فعالان بخش خصوصی به حساب می‌آید. برای تجزیه و تحلیل اثرات برگزاری یک رویداد بزرگ ورزشی به بازه زمانی درازمدتی نیاز است. زیرا گذشت زمان به تجزیه و تحلیل هزینه- منفعت ناشی از واقعه گردشگری ورزشی بهتر کمک می‌کند. به‌طور مثال، چین یکی از اهداف برگزاری المپیک ۲۰۰۸ در آمد و چین در سال ۲۰۱۲ در زمره پنج کشور نخست گردشگرپذیر دنیا قرار گرفت.

### همه دلارهای این نوع گردشگری

در این بخش به حوزه اقتصادی بازی‌ها در ۲۰ سال اخیر نگاهی می‌پردازیم. دولت چین برای آماده‌سازی و برگزاری مسابقات المپیک ۲۰۰۸ ۴۳ میلیارد دلار هزینه و برگزاری بازی‌های المپیک برای چین بیشتر از دو میلیون فرصت شغلی ایجاد کرد که بیشتر در بخش‌های عمرانی و در مقایسه با سال‌های قبل و میزبانان قبلی رقم قابل توجهی بود زیرا نزدیک به سه برابر ۱۵ میلیارد دلاری بود که چهار سال پیش از آن یونان به‌عنوان میزبان المپیک خرج کرده بود. تا

آن زمان، یونان بیشترین هزینه را در طول تاریخ بازی‌ها صرف المپیک کرده بود. در المپیک ۲۰۰۰ سیدنی حدود پنج میلیارد دلار هزینه شد. این درحالی است که آماده‌سازی سیدنی برای برگزاری مسابقات المپیک با ایجاد ۱۵۰ هزار فرصت شغلی در این شهر همراه بود. در سال ۱۹۸۸ میلادی که مسابقات المپیک در سئول، پایتخت کره جنوبی برگزار شد، حدود ۳۰۰ هزار فرصت شغلی در کره ایجاد شد. در جام جهانی فوتبال ۲۰۱۰ آفریقای جنوبی که به رشد نیم‌درصدی در تولید ناخالص داخلی این کشور منجر شد، تعداد گردشگران ورودی طی یک ماه به ۵۰۰ هزار نفر با میانگین اقامت ۱۵ روز رسید. آفریقای جنوبی برای برگزاری این رویداد بالغ بر چهار میلیارد دلار هزینه کرد. این کشور شد و این کشور توانست سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار سود به دست آورد. دولت آلمان با برگزاری جام جهانی فوتبال در سال ۲۰۰۶ توانست ۵ هزار فرصت شغلی ایجاد کند که ۴۰۰ میلیون دلار تنها از محل گردشگری عاید شد. جام ۲۰۰۶ طبق گزارش‌های رسمی حدود ۴۳۰ میلیون یورو مخارج عملیاتی (به جز

گردشگری به‌عنوان مرکز برگزاری اردوهای آماده‌سازی می‌شود، چند دهه است که مورد توجه قرار گرفته و بسیاری از شهرهای اروپا، به‌ویژه مناطقی در آلمان، سوئیس و فرانسه مورد توجه تیم‌های ورزشی برای برگزاری اردو است. اسپانیا، استرالیا و آمریکا نیز از جمله کشورهای موفق در حوزه گردشگری ورزشی هستند که باشگاه‌های بزرگ جهان برای تمرینات آماده‌سازی، این کشورها را انتخاب می‌کنند. در آسیا نیز کشورهایی مانند امارات و ترکیه حضور در این عرصه را تجربه کرده و البته در همین زمان کوتاه، نیز درآمدهای خوبی داشته‌اند. چنانچه در ترکیه سرمایه‌گذاری‌های خوبی در زمینه ایجاد اردوهای ورزشی انجام شده است. این مراکز عموماً به دلایل زیر شهرت می‌یابند:

۱- خدمات درخشان طب ورزشی؛ ۲- امکانات متعدد تمرین ورزشی در سطح استانداردهای جهانی؛ ۳- تخصص در زمینه مدیریت اردوهای ورزشی؛ ۴- موقعیت جغرافیایی در منطقه؛ ۵- دسترسی‌ها و شبکه حمل‌ونقل مطلوب

درون شهری و برون شهری برای کاهش زمان مسافرت بین مکان استقرار و مکان‌های ورزشی؛ ۶- ویژگی‌های طبیعی مناسب برای بعضی از ورزش‌ها؛ ۷- کیفیت و کمیت اردوگاه‌ها؛ ۸- آب و هوای مناسب و خوراک سالم.

**کسانی که برای مدت محدودی به محیط‌های خارج از محل زندگی دائمی خود سفر می‌کنند و انگیزه و هدف اصلی آنان مشارکت فعال یا غیرفعال در ورزش‌های رقابتی یا تفریحی یا حتی حضور در رویدادهای ورزشی است، گردشگران ورزشی نامیده می‌شوند**

### هزینه‌ها و منفعت‌ها از برگزاری رویدادهای بزرگ ورزشی

مخارج برگزاری یک رویداد ورزشی را می‌توان هزینه‌های مستقیم (احداث ورزشگاه‌ها و دهکده‌های ورزشی) و هزینه‌های غیرمستقیم نظیر سرمایه‌گذاری لازم برای زیرساخت‌هایی از قبیل حمل‌ونقل و تاسیسات اقامتی، هزینه‌های عملیاتی مربوط به تدارک و اجرای برنامه‌ها و سرانجام مجاری که برگزار کنندگان بابت ورزشکاران و همراهان تیم‌ها، خدمات رسانه‌ای و گردشگران قبل می‌کنند، دانست. سرمایه‌گذاری‌هایی که در چنین مواردی در شهرهای میزبان انجام می‌شود، اگرچه عمدتاً و حداقل در مراحل نخست از سوی منابع

بازی‌های المپیک و جام جهانی اغلب به‌عنوان «رویدادهای شاخص» نامیده می‌شوند. آنچه مردم را به تماشای این رویدادهای باشکوه فرامی‌خواند، در عناصری از قبیل ورزش دوستی، تنوع طبعی، لیگ جهانی والیبال، بازی‌های آسیایی اینچئون و حالا هم فوتبال جام ملت‌های آسیا. همه اینها مهم‌ترین رویدادهای ورزشی امسال بوده‌اند. تازه طر فداران خاص خود را دارند. اما آیا تا به حال به این فکر کرده‌اید، چرا بسیاری از کشورها میلیون‌ها یا میلیاردها دلار خرج می‌کنند تا میزبان یک رویداد ورزشی باشند؟ یا چگونه است که برای کسب میزبانی مسابقات مانند المپیک یا جام جهانی رؤسای جمهوری یک کشور نیز به تکاپو می‌افتند؟ کشورهایی چون برزیل، آفریقای جنوبی، چین و روسیه که خیل عظیمی از مردمانش در فقر و محرومی اقتصادی به‌سر می‌برند، به چه علت پول خود را برای ساخت ورزشگاه‌هایشان خرج می‌کنند؟ در پس پرده تلاش برای میزبانی یک رویداد چه می‌گذرد؟ برای دانستن پاسخ این پرسش‌ها شما را به خواندن ادامه این گزارش فرامی‌خوانیم.

### ابوالفضل صیامیان گرچی

سال ۱۳۹۳ را باید سال رویدادهای ورزشی برای کشورمان دانست. جام جهانی فوتبال، لیگ جهانی والیبال، بازی‌های آسیایی اینچئون و حالا هم فوتبال جام ملت‌های آسیا. همه اینها مهم‌ترین رویدادهای ورزشی امسال بوده‌اند. تازه طر فداران خاص خود را دارند. اما آیا تا به حال به این فکر کرده‌اید، چرا بسیاری از کشورها میلیون‌ها یا میلیاردها دلار خرج می‌کنند تا میزبان یک رویداد ورزشی باشند؟ یا چگونه است که برای کسب میزبانی مسابقات مانند المپیک یا جام جهانی رؤسای جمهوری یک کشور نیز به تکاپو می‌افتند؟ کشورهایی چون برزیل، آفریقای جنوبی، چین و روسیه که خیل عظیمی از مردمانش در فقر و محرومی اقتصادی به‌سر می‌برند، به چه علت پول خود را برای ساخت ورزشگاه‌هایشان خرج می‌کنند؟ در پس پرده تلاش برای میزبانی یک رویداد چه می‌گذرد؟ برای دانستن پاسخ این پرسش‌ها شما را به خواندن ادامه این گزارش فرامی‌خوانیم.

### رویدادها؛ بهانه ساده گردشگری

مراسم و آیین‌ها، جشنواره‌های هنری-فرهنگی فیلم، موسیقی و تئاتر، گردهمایی‌های مذهبی و مسابقات ورزشی از جمله مهم‌ترین رویدادهایی است که هر کدام با داشتن تاریخ و پیشینه‌ای منحصر به‌خود در اقصی نقاط جهان برگزار می‌شوند. به‌طور کلی، هفت دلیل برای برپایی رویدادهای ویژه یک منطقه وجود دارند که عبارتند از: جذب مردم درون نواحی داخلی، جذب گردشگران خارج از فصول اصلی گردشگری، ایجاد تبلیغات رسانه‌ای و افزایش توجه ناهیه و کسب اعتبار برای مقصد، ایجاد تحرک و پویایی در جاذبه‌های موجود، تشویق برای بازدید دوباره، کمک به بازسازی نواحی و توسعه اقتصادی از طریق افزایش زیرساخت‌های شهری و بهبود امکانات رفاهی و ایجاد شور و نشاط اجتماعی و تخلیه روانی جامعه.

### گردشگری رویدادهای ورزشی

گردشگری رویداد ورزشی به آن دسته از فعالیت‌ها گفته می‌شود که تعداد قابل ملاحظه‌ای از شرکت کنندگان یا تماشاچیان را جذب می‌کند که البته نوع بازدید کنندگان یا توجه به نوع رویداد متفاوت است. برخی از رویدادها تماشاچیان بیشتری را نسبت به دیگر رویدادها جذب می‌کنند، مانند بازی‌های المپیک و مسابقات جام جهانی. و رویدادهای ورزشی معتبر

### هدیه جام‌ملت‌های آسیا به صنعت گردشگری استرالیا

مترجم: سارا گلچین

مسابقات ورزشی امروزه فرصتی شده است برای رونق گردشگری. مسئله‌ای که مسئولان فوتبال استرالیا نیز بر آن صحنه گذاشته‌اند و برنامه‌های گسترده‌ای برای معرفی جاذبه‌های کشور خود به تماشاچیان مسافر این رویداد ورزشی در نظر گرفته‌اند تا گردشگری در زمان برگزاری این رویداد و گردشگری در درازمدت موجب بازگشت چندین برابری سرمایه‌ای باشد که برای برگزاری این مسابقات هزینه کرده‌اند. در حقیقت میزبانی استرالیا در جام ملت‌های آسیا ۲۰۱۵ فرصتی رویایی را به این کشور داده تا بتواند با استفاده از آن چهره کشوری سطح بالا و میزبانی خوش استقبال را به مردم جهان نشان دهد. این نظر جان او سالویان، مدیرعامل گردشگری استرالیا است. او در این باره می‌گوید: «تیم‌ها همراه با ده‌ها هزار هوادار خود به استرالیا آمده‌اند تا حمایت آنها را با خود داشته باشند. این «جشنواره فوتبال» موقعیتی عالی برای ما است تا اعتبار خود را به بازارهای آن سوی آب‌های استرالیا نشان دهیم.»

این دوره از رقابت‌ها با ۵۰۰ هزار تماشاگر، از جمله ۳۰ هزار طرفدار خارجی که حکم گردشگر را دارند، در واقع یک موقعیت عالی گردشگری است. هزاران هوادار فوتبال که از سراسر جهان به ویژه آسیا به استرالیا آمده‌اند این فرصت را دارند که در پنج شهر میزبان این رقابت‌ها یعنی سیدنی، ملبورن، بریزبن، کانبرا و نیوکاسل خوب گشت‌وگذار کنند. به گفته سالویان فرقی نمی‌کند که هواداران فوتبال آسیا در کدام شهر استرالیا گردش کنند، مهم سودی است که به گردشگری می‌رسد. پیش‌بینی شبکه خدماتی PWC حکایت از آن دارد که تولید ناخالص ملی ناشی از برگزاری این دوره از رقابت‌ها برای استرالیا رقمی در حدود ۲۳ میلیون دلار است. به اعتقاد مایل براون، رییس کمیته برگزاری رقابت‌های جام ملت‌های آسیا در استرالیا، برگزاری تورنمنتی در سطح جام ملت‌های آسیا درهای کسب‌وکار، گردشگری، تجارت و سرمایه‌گذاری را به روی استرالیا میزبان می‌گشاید.

منبع: eturbonews.com





## چه چیزی را از کجا بخریم؟



بازار پوشاک تنوع بسیار زیادی دارد. به همین دلیل اینکه بدانید از کجا باید چه چیزی را بخرید، کمک زیادی به شما می‌کند. از طرفی تشخیص نوع جنسی که می‌خرید هم کار سختی است و هم اینکه هر کسی توان تشخیص آن را ندارد. بنابراین باید به راهکارهایی فکر کنید که شما را در مسیر خریداری اجناس مورد نظرتان یاری دهد.

بنابر اظهار نظر بسیاری از افراد، مرکز خریدی که برای خرید انتخاب می‌کنید، می‌تواند تعیین‌کننده ضمانت خرید شما باشد. به همین دلیل خرید از مراکزی که به عرضه پوشاک خاصی مشهور شده‌اند، می‌تواند اطمینان خاطر زیادی در خریدار ایجاد کند. پوشاک به دلیل اینکه از نیازهای روزمره به شمار می‌رود و معمولا درصد قابل توجهی از هزینه‌های خانوارها را به خود اختصاص می‌دهد، کیفیت آن اهمیت زیادی دارد. بنابراین باید مراکز خریدی را شناسایی کنید که به عرضه پوشاک خاصی مشهور شده‌اند. زندگی در شهرهای بزرگ این حسن را دارد که مراکز خرید اختصاصی برای عرضه بسیاری از کالاها و اجناس وجود دارد. این امر در حوزه پوشاک بسیار چشمگیر است.

بنابراین در بازار پوشاک باید احتیاط زیادی خرج کنید. برای خرید پوشاک زنانه مجلسی، پاساژ شانزده‌لیزه در خیابان جمهوری، پاساژ اهدا در میدان ولیعصر، فروشگاه‌های خیابان مفتح، پاساژهایی مانند قائم و تندیس بهترین گزینه‌های موجود در تهران هستند. خرید از این مراکز موجب می‌شود به جنس خود اطمینان خاطر بیشتری داشته باشید. برای خرید شلوار جین و کتان مردانه یکی از بهترین گزینه‌ها طبقه همکف پاساژ قائم تجریش است. همچنین مراکزی مانند میلاد نور نیز مکانی قابل توجه برای خرید این‌گونه اجناس است.

### خرید کیف و کفش

اگر قرار است کیف و کفش‌های ارزان‌قیمت بخرید و هزینه زیادی بابت آن نپردازید، مراکز خرید واقع در میدان آریاشهر بهترین گزینه هستند. گلدیس، تهرانی، افق و ساما از جمله مراکز خرید در میدان آریاشهر هستند که کیف و کفش‌های ارزان‌قیمتی ارائه می‌کنند که معمولا خریداران زیادی هم دارند. سپهسالار و بهارستان هم از دیگر مراکز خرید این وسایل با رنج قیمتی متوسط هستند. البته طبقات دوم و سوم پاساژ قائم تجریش برای خرید اجناس باکیفیت در زمینه کیف و کفش گزینه‌های بهتری هستند.

برای خرید پوشاک مردانه مکان‌های مطمئن کم نیستند و اصولا در این بازار تنوع زیادی به چشم می‌خورد. تقریبا در همه پاساژها مراکز خرید تهران می‌توان انواع پوشاک مردانه را تهیه کرد اما اگر می‌خواهید خیالتان راحت باشد که هم جنس باکیفیتی خریداری کنید و هم اینکه می‌خواهید مطمئن باشید که از مد روز عقب نیفتاده‌اید، به چند جا حتما سر بزنید. یکی از بهترین گزینه‌ها، میلاد نور است. تیرازه هم گزینه مناسب دیگری است. با توجه به اینکه این دو مرکز خرید در غرب تهران قرار دارند، می‌توانید به مراکز واقع در مرکز شهر تهران هم رجوع کنید.

مثلا بازار بزرگ فردوسی به‌عنوان یک مرکز خرید اختصاصی برای عرضه پوشاک مردانه نیازهای هر سلیقه‌ای را برآورده می‌کند. جنس‌های این مرکز خرید اغلب وارداتی از ترکیه هستند و با دوخت باکیفیت و جنس مرغوب همیشه طرفداران ثابت خود را دارند.

برای خرید کیف و کفش چرم بهترین مکان راسته خیابان فردوسی است. جایی که بورس چرم تهران به شمار می‌رود. البته قیمت‌های نه چندان پایین فروشگاه‌های این راسته موجب شده تا خریدارانی از طبقاتی خاص داشته باشند. کیف و کفش و کمربند و وسایل ملزومات چرمی مورد نیاز آقایان در فروشگاه‌های راسته میدان فردوسی یافت می‌شود. برای خرید لباس‌های مناسبی مانند لباس عروس چند گزینه پیش روی شماست. مزون‌های لباس یکی از گزینه‌هاست. بسیاری از این مزون‌ها که اسم و رسمی هم در میان مشتریان خود دارند، برندهای اروپایی را وارد می‌کنند و قیمت‌های بسیار بالایی را هم از خریداران طلب می‌کنند اما مراکز بورسی مانند چهارراه امیراکرم در خیابان ولیعصر و فروشگاه‌های چهارراه جمهوری از مکان‌های عمده عرضه این لباس به شمار می‌روند. در فروشگاه‌های این مراکز خرید، لباس عروس هم برای فروش و هم برای اجاره عرضه می‌شود.

لباس اسپورت و ورزشی را هم فکر نمی‌کنم کسی باشد که نداند از کجای تهران باید بخرد. نام منیره کافی است تا هر کسی را به حال و هوای اسپورت فروشگاه‌های این مرکز خرید ارجاع دهد. در میدان منیره به چیزی را که به نوعی به ورزش مرتبط باشد، می‌توانید خریداری کنید.

هفت تیر، ولیعصر، جمهوری و حسن‌آباد بورس‌های عمده خریدوفروش انواع مانتو هستند؛ از مانتوهای رسمی گرفته تا غیررسمی. آذری‌ها هم که معمولا از طرف ارگان‌ها و سازمان‌ها به‌صورت عمده خریداری می‌شوند، از این مراکز تهیه می‌شوند. قیمت‌های مناسب این مراکز خرید نسبت به سایر نقاط شهر، موجب شده تا همیشه خریداران زیادی در مراکز حضور داشته باشند.

نوبتی هم که باشد، نوبت می‌رسد به پوشاک کودکان که مهم‌ترین بورس عمده این نوع پوشاک، خیابان بهار است. در فروشگاه‌های این مرکز خرید هر نوع لباس باکیفیتی یافت می‌شود. برندهای پوشاک کودکان هم در این راسته کودکانه حضور دارند و البته قیمت‌های جالب توجهی هم روی اجناس خود درج کرده‌اند. البته می‌توانید با خیال راحت از این فروشگاه‌ها خرید کنید، زیرا کیفیت اجناس این فروشگاه‌ها را سال‌هاست که خریداران تایید می‌کنند.

همه گزینه‌هایی که برای تغییر دکوراسیون منزل‌تان و دفتر کارتان در ذهن دارید، نادیده بگیرید چون امروز قرار است فضای برنجی برای شما ایجاد کنیم و البته حال و هوای جیب‌تان هم در این زمینه حرف‌های زیادی برای گفتن خواهد داشت. اما برویم سر اصل مطلب و آن هم مشروح گزارش بازار امروز. وسایلی از جنس برنج و برنز را همه می‌شناسند. شاید نمونه‌های آشنای‌شان همان لوسترهای قدیمی باشند و ظروف قدیمی که دیگر حکم عتیقه را دارند. اتفاقا گزارش امروز ما هم در مورد همین برنجی‌هاست البته از نوع امروزی‌اش. منظور از امروزی هم در واقع انواعی از وسایل است که با جنس برنج و رنگ‌های متنوع تفره‌ای، طلایی و برنزی تولید می‌شوند و امروز کاربرد زیادی در چیدمان خانه‌ها و دفاتر کار دارند.

با صحبتی که با چند تن از فعالان این بازار داشتیم، مشخص شد تولیدات متنوعی وارد این بازار شده است که در این گزارش به آنها می‌پردازیم. کارهای برنج امروزه تنوع بسیاری به خود می‌بینند از لوستر گرفته تا پوفه و میلمان، ظروف پذیرایی، کتان ساتی، مجسمه، آینه و شمعدان، میز ناهارخوری و... بقعوبی یکی از



### تولیدکنندگان

این حوزه می‌گوید: فلز برنج به‌عنوان یک آلیاژ دارای بیشترین مقاومت برای ساخت وسایلی از این دست است. این فلز در زمره فلزات گرانبها محسوب می‌شود. از جمله دلایل ارزشمندی چنین فلزی می‌توان به ظرافت و دوام و مهم‌تر از اینها انعطاف و نقش‌پذیری آن اشاره کرد. به همین دلیل قابلیت انجام طراحی و نقش و نگار را دارد که البته در بالا رفتن قیمتش هم تاثیرگذار است.

این فعال بازار در ادامه و در مورد قیمت این فلز اضافه می‌کند: هر کیلو فلز برنج خام ۲۳ هزار تومان است اما وقتی ریخته‌گری می‌شود دارای ارزش افزوده می‌شود و در مرحله بعد پرداخت کاری و برآق کاری آن انجام می‌شود. مرحله بعد مربوط به آبکاری است. این تولیدکننده همچنین می‌افزاید: امروزه آبکاری طلا و نقره هم روی این‌گونه وسایل انجام می‌شود که البته مشتریان ایرانی هنوز هم برنج‌های برنزی را به رنگ‌های نقره‌ای و آبطلاکاری ترجیح می‌دهند. البته همیشه به سفارش مشتری توجه می‌کنیم چون این کارها معمولا سفارشی انجام می‌شود.

### بازار قیمت‌ها

قیمت لوسترهای برنج بدون آبکاری از

## گزارش «فرصت امروز»

## از بازار وسایل برنز و برنج دکوراسیونی

# برنج و برنز؛ تازه‌های دنیای دکوراسیون



است بابت این امر پرداخت شود تا حدود زیادی می‌تواند حال‌تان را به اصطلاح جا بیاورد؛ که براساس برآوردها چیزی حدود ۳۰ تا ۳۵ میلیون تومان برای دکوراسیون برنجی خود باید کنار بگذارید. البته متراژ خانه شما و دفتر کار شما هم در میزان این هزینه تاثیرگذار است.

### لوستر، یک برنجی اصیل

تاثیری که لوستر بر زیبایی محیط خانه دارد، حتی میلمان ندارد، چون هم بحث طرحش مطرح است و هم میزان نورش. شاید زمانی لوسترهای برنج با رنگ برنزی در خانه‌های افراد خاصی دیده می‌شد و بسیاری از خانواده‌ها به نمونه‌های ساده لوسترها عادت کرده بودند اما حدود چهار، پنج سال است که لوسترهای برنجی در بین مردم عمومیت یافته‌اند و از فروش بالای برخوردارند. لوسترها با توجه به فضای که قرار است در آن استفاده شوند، ابعاد متفاوتی دارند.

مثلا قیمت لوسترها بسته به کوچک و بزرگ بودن‌شان، هر شاخه بین ۱۵۰ هزار تا چهار میلیون تومان در نوسان است. به هر حال با توجه به کاری که روی لوسترها انجام می‌شود و میزان کریستالی که در ساخت آنها به کار می‌رود، قیمت‌شان هم متنوع است.

همچنین بسیاری از فروشگاه‌های راسته خیابان منوچهری که به اصطلاح در کار لوستر و انواع چراغ‌ها هستند، یکی از وعده‌هایی که به خریداران می‌دهند این است که نصاب مطمئن برای نصب لوسترها به خانه‌های آنها می‌فرستند هر چند دستمزد نصاب را خود خریدار باید بپردازد اما دیگر خیالش از بابت نصب صحیح لوسترها راحت است.

### گذشت زمان پیرشان نمی‌کند

یکی از مزیت‌های خرید اجناسی با جنس برنج این است که این کالاها اگر بر اثر گذشت زمان رنگشان به تیرگی بزند یا پرداخت کاری مانند روز اول خواهند شد. قابل ذکر است که بسیاری از فروشندگان برای اجناس خود ضمانت‌نامه ۱۰ ساله صادر می‌کنند.

همچنین یکی از فروشندگان در مورد شیوه‌های نگهداری از وسایل برنجی می‌گوید: برای تمیز کردن این اجناس تنها کافی است که با دستمال نمداری تمیزشان کنیم و هیچ ماده شوینده‌ای لازم نیست چون ممکن است آسیب زننده باشد. خراششان ندهید و به نور هم حساس نیستند. یکی از کارهای مد روز بازار که بیشتر فروشندگان هم اتفاق نظر دارند که از فروش خوبی برخوردار است، مربوط به ترکیب برنج با چوب، کریستال و شیشه است. ظروف پذیرایی و حتی تزئینی متنوعی با این ترکیب‌ها تولید شده است که قیمت‌های متنوعی هم دارند.

### سراغ اتریش و چک را نگیرید

کریستال‌های بازار همه چینی است. کارهایی از اتریش و چک هم در بازار یافت می‌شود اما به ندرت. این سخنان فروشنده‌ای است که می‌گوید صادانه حرف زده است تا خیال خریداران را راحت کند که در بازار به دنبال کالاهای چک و اتریش نباشند. وی ادامه می‌دهد که شاید زمانی اتریش و چک در کشورشان این کالاها را تولید می‌کردند اما الان خط تولید خود را به چین منتقل کرده‌اند و چین این کالاها را تحت لیسانس تولید می‌کند. بنابراین خیالتان راحت باشد که هر چیزی در این بازار می‌خرید، چینی است البته فروشندگان و فعالان بازار تاکید زیادی بر کیفیت اجناس‌شان دارند.

## بازار پوشاک

## «فرصت امروز» گزارش می‌دهد

# گردش مالی ۷ هزار میلیارد تومانی بازار مانتو در ایران



**برای هر سائیزی مانتو دارم**  
بنابراین گزارش، یکی از گرایش‌های همیشگی و محدودیت‌ناهن در زمینه خرید مانتو، تعداد کم طرح و رنگ برای کسانی است که سباز بزرگ‌تری دارند و به دنبال خرید مدل‌های ساده هستند

رییس اتحادیه خیاطان درباره این موضوع می‌گوید: شاید ۸۰ درصد خریداران مانتو در کشور جوان‌ها باشند که به دنبال خرید مانتوهای متفاوت و با طرح و رنگ‌های جدید هستند و به همین منظور تولیدکنندگان نیز عمده تولید خود را به آن سمت سوق می‌دهند اما این به آن معنی نیست که برای سباز بزرگ‌ها تولیدی وجود ندارد.

### محصول مشترک ایران و ترکیه

دبیر اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان پوشاک نیز در این رابطه نظرات جالبی دارد. وی با اشاره به اینکه عمده پارچه مورد نیاز کشور از چین و ترکیه می‌آید، می‌گوید: برای دوخت روپوش‌های مدرسه و مانتوهای با طرح‌های ساده، پارچه‌های داخلی در اولویت هستند اما برای دوخت مانتوهای مطرح و مانتوهایی که در بازار خریدار دارند، پارچه‌ها از چین و ترکیه می‌آید. مهدی یکتا می‌افزاید: واردکنندگان برای اینکه بتوانند مانتو را در حجم و هزینه کمتر به کشور وارد کنند، این پارچه‌ها را برش داده و با گذاشتن روی یکدیگر وکیوم می‌کنند تا ادامه دوخت آن را در کشور انجام دهند. یعنی در بازار مانتو، کالاهایی ارابه می‌شوند که می‌توان آنها را محصول مشترک ایران و ترکیه نامید!

بازار برونق شراکت کسبه ایرانی با چینی‌ها و ترک‌هاست، زیرا بخش عمده پارچه مصرفی این کشور، از کشورهای چین و ترکیه تأمین می‌شود. رییس اتحادیه خیاطان تهران در گفت‌وگو با «فرصت امروز» در این باره می‌گوید: حدود ۸۰ درصد پارچه‌ای که برای دوخت مانتو در کشور مورد استفاده قرار می‌گیرد، وارداتی است که از کشورهای چین، ترکیه، مالزی، ژاپن و کره جنوبی خریداری می‌شود.

حبیب طهماسبی نیک همچنین می‌افزاید: واردات مانتوی دوخته شده و آماده مصرف نیز به کشور وجود دارد که متأسفانه بیشتر به‌صورت قاچاق و بدون پرداخت کوچک‌ترین حق گمرکی و مالیات وارد بازار می‌شود. وی با بیان اینکه واردات مانتو از دو طریق یعنی واردات مانتوی دوخته شده و مانتوی که به سفارش بازگاران ایرانی تولید شده، انجام می‌شود، ادامه می‌دهد: ردپای محصولات چینی به شکل‌های مختلف در بازار مانتوی ایران قابل مشاهده است به طوری که در کنار سایر کشورها نظیر ترکیه، نزدیک به ۵۰ درصد بازار فروش مانتوی کشور را در اختیار گرفته‌اند.

### مطالعه فرهنگی چینی‌ها روی بازار مانتوی ایران

وی معتقد است تولیدکنندگان چینی برای تصاحب بازارهای جهانی مطالعات زیادی روی بازارمصرف کشورها دارند و حتی با سلیقه مردم آنها نیز آشنا هستند به طوری که حتی می‌دانند مردم به چه نوع پوششی علاقه و گرایش دارند. طهماسبی نیک به

### ابراهیم نژادرفیعی

بازار مصرف مانتو در ایران به‌عنوان یکی از کالاهای پرمصرف کشور، سالانه حدود هفت‌هزار میلیارد تومان و بالاتر از دیگر بازار کالاهای پر فروش زنانه یعنی لوازم آرایشی با ۵ هزار میلیارد تومان گردش مالی، قرار دارد.  
از جمله بازارهایی که در هر شرایطی رونقی هر چند اندک به خود می‌بیند و نمی‌توان آن را بدون مشتری تصور کرد، بازار مانتو است. دلایل بسیار روشنی هم دارد. از جمله اینکه پوشش متداول بسیاری از بانوان ایرانی است که جمعیتی چنددهه میلیونی از کل جمعیت کشور را به خود اختصاص داده‌اند اما همیشه در مورد بازارها مختلف زوایای پنهانی وجود دارد که سردرآوردن از آنها مستلزم رجوع به کف بازار و صحبت با فعالان این حوزه و کارشناسانی است که به نوعی با این بازار دست و پنجه نرم می‌کنند. اگر می‌خواهید از چم و خم بازار مانتو و راه‌های تأمین پارچه‌های مصرفی، کالاهای وارداتی و گردش مالی این بازار سر در بیابورید به ادامه گزارش رجوع کنید.

### گردش مالی عظیم یک بازار زنانه

به گزارش «فرصت امروز» برای محاسبه این رقم کافی است جمعیت ۳۷ میلیونی بانوان کشور در سال ۹۰ را در خرید فصلی (در هر فصل یک عدد) مانتو با متوسط قیمت هر مانتو ۵۰ هزار تومان ضرب کنید تا رقم نجومی بالاتر از هفت هزار میلیارد تومان در سال به دست آید. اما نکته قابل تامل در این

صحت‌هایش این را هم اضافه می‌کند که در کنار بازاربایی و بررسی شرایط فرهنگی سایر کشورها، دولت این کشور امکانات و تسهیلات خاصی برای تولیدکنندگان در نظر می‌گیرد تا هزینه تولید آنها کمتر از دیگر کشورها باشد بنابراین هر گونه صادراتی نیز برای آنها مقرون به صرفه است. این مقام مسئول در ادامه می‌افزاید: به لحاظ طراحی دوخت و حتی پارچه مصرفی تولیدات ایرانی کیفیت بهتری در مقایسه با نمونه‌های چینی خود دارند اما اجناس ما به دلیل داشتن هزینه‌های تولید بیشتر و پرداخت مالیات بر ارزش افزوده از لحاظ قیمتی قابل رقابت با اجناس گمرکی وارد می‌شوند، نیستند.

### پروسه زمانبر ثبت امتیاز طراحی

یکی از مشکلات دیگری که تولیدکنندگان مانتو در ایران مانند موسیقیدانان کشورمان دارند؛ عدم رعایت قانون کپی‌رایت است

## بک لایت؛ مهمانی تازه

و در مکان‌هایی مانند اتاق خواب، اتاق نشیمن و حتی در دفاتر کار مورد استفاده قرار می‌گیرند. این کالاها جایگزینی ارزان‌قیمت‌تر برای تابلوهای منظر یا تابلوفرش‌ها به شمار می‌روند و به واسطه نورپردازی چشم‌نوازی که دارند زیبایی دوچندانی به فضای مورد نظر خریدار می‌بخشند.

مطلب‌های پزشکان، سالن‌های انتظار، ورودی سالن‌های بیمارستان‌ها و... دیگر مکان‌هایی است که از بک‌لایت‌ها در آنجا استفاده می‌شود. این تابلوها بسته به اندازه و جنس قصاب بین ۱۰۰ هزار تا ۷۰۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شده‌اند.





پاساژ

گزارشی از مرکز خریدی در چهارراه استانبول فردوسی؛ پاساژ مردانه تهران

تهمینه سهرابی



به میدان فردوسی که رسیدید باید خیابان فردوسی را در پیش بگیرید و اینقدر بروید تا برسید به جایی خوب، جایی که باز هم حال تان را خوب می‌کند چون باز هم پای نام فردوسی در میان است. البته خیلی هم نباید پایین بروید، نرسیده به چهارراه استانبول، بازار بزرگ فردوسی واقع شده است. بازاری که بیش از ۲۰ سال قدمت دارد و بورسی برای عرضه صفر تا صد پوشاک مردانه است. از کمر بند و کفش گرفته تا انواع پالتو، کاپشن و شلوار و غیره. این پاساژ ۱۲ طبقه سال‌هاست که میعادگاه کسانی است که می‌خواهند ست‌های ترک خود را از یک مکان مطمئن خریداری کنند.

آمار پاساژ

در این ساختمان فقط پوشاک عرضه می‌شود. طبقات همکف و اول تا پنجم تک‌فروشی و عمده‌فروشی هستند و در طبقات فوقانی تولیدکننده‌ها مستقر هستند. به طور کلی مجموعاً ۵۱۶ فروشگاه در این پاساژ مستقرند و جمعیتی معادل پنج هزار نفر در این فروشگاه‌ها مشغول به کار هستند. میزان خریدارانی هم که در طول روز به این پاساژ مراجعه می‌کنند تابعی از شرایط اقتصادی حاکم بر بازار است. اما به طور متوسط روزانه بیش از دوهزار نفر به این پاساژ مراجعه می‌کنند. مراجعه‌کنندگان این پاساژ هم خریداران هستند و هم فروشگاه‌دارانی که در پاساژهای شمال شهر مانند میلاد نورو و تندیس فعالیت می‌کنند. این نکته را یکی از فروشندگان می‌گوید و اضافه می‌کند که اکثر بچه‌های اینجا واردکننده هستند و جنس پاساژهای مشهور تهران در این پاساژ جور می‌شود.

مالکیت خصوصی فردوسی نشین‌ها

مالکیت فروشگاه‌ها بیشتر در اختیار مالکینی است که مغازه‌های خود را به صورت سرفقلی اجاره داده‌اند. متر از بعضی از فروشگاه‌های طبقات همکف و اول تا ۳۰ متر هم می‌رسد، هر چند در طبقات بالاتر هم شکل و شمایل پاساژ عوض می‌شود و هم متر از مغازه‌ها. در این طبقات دیگر خبری از ویترین‌های خوش آب و رنگ نیست، بلکه تولیدی‌هایی با اجناس روی می‌چاپند شده به چشم می‌خورد که انبوهی از پیراهن‌های مردانه و غیره را در خود جای داده‌اند. بعضی در حال برش پارچه‌ها هستند و بعضی در حال خیاطی. چهره پاساژ جوان است و این نکته از جمله نکات خوشایند این پاساژ خوشنام به شمار می‌رود. بین ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان هزینه اجاره ماهانه فروشگاه‌های این پاساژ است.

حراج‌های زودرس

یکی از فروشندگان می‌گوید فروشگاه‌هایی که اجاره پرداخت می‌کنند، برای اینکه هزینه‌های خود را تامین کنند مجبور می‌شوند که حراج‌های خود را قبل از موعد اعلام کنند. زیرا بازار اوضاع خوبی ندارد و تا حدودی راکد است. نزدیک عید که می‌شود این پاساژ میعادگاه خریداران زیادی است. جنس‌ها هم جور جور است و جای هیچ نگرانی نیست. کیفیت پوشاک ارائه شده در فروشگاه‌های این مرکز خرید زاینده خاص و عام است. تنوع رنگ و مدل هم در این بازار خوشایند است. یکی از سانس‌های خریداران در روزهای نزدیک به عید این است که اجناس با قیمت عمده‌فروشی ارائه می‌شوند و فرصت خوبی برای خرید بیشتر و هزینه کردن به شمار می‌رود.

بازاری کاملاً مردانه



وارد بازار که می‌شوید همه چیز را مردانه می‌یابید. از پوشاک چیده شده در ویترین فروشگاه‌ها گرفته تا فروشنده‌ها و خریداران. پشت ویترین بیشتر فروشگاه‌ها نام اجناس همراه با قیمت شان درج شده است. چیزی که به نوعی ویژه این پاساژ است و کمتر در مکان‌های دیگر به چشم می‌خورد. همچنین حراج‌هایی تا ۵۰ درصد هم روی ویترین‌ها به چشم می‌خورد.

مرکزی برای عمده‌فروشی تعریفی است که می‌توان از این پاساژ به دست داد، زیرا محل رجوع بسیاری از مغازه‌داران سطح شهر است و به نوعی مرکزی مطمئن برای تامین جنس به شمار می‌رود. کالاهای این پاساژ بیشتر از ترکیه وارد می‌شوند و فعالان این بازار مدعی واردات بهترین اجناس با بهترین کیفیت هستند.

«فرصت امروز» سری به یکی دیگر از مراکز خرید تهران زده

با پاساژ خاطره‌ها

عماد عزتی

یکی از شاخصه‌های توسعه یافتگی شهرها در قرن حاضر را می‌توان در تعدد مراکز خرید دانست، به‌نوعی که امروزه بسیاری از شهرهای بزرگ جهان را با نام مراکز خریدشان می‌شناسند که هر یک از آنها به‌عنوان نمادی از توسعه یافتگی یا حتی ارتقای سطح زندگی مردمان شناخته می‌شوند؛ به‌عنوان مثال شهر توکیو با حدود یک‌هزار پاساژ و فروشگاه بزرگ در میان مردم این کره خاکی شناخته شده و مراکز خرید استانبول در ترکیه نیز جزو جدایی‌ناپذیر از صنعت گردشگری آن است. مراکزی که چه نوین و مدرن باشند، چه سنتی توانسته‌اند نظر هزاران نفر را چه وطنی و چه خارجی به خود جلب کنند تا موجب رونق کسب‌وکار گروهی از فعالان اقتصادی در آن منطقه باشند.

نمای جام‌جم

به‌طور کلی مرکز خرید جام‌جم دارای ۱۳ طبقه است که یک طبقه زیر همکف و طبقه‌های هم بالاتر از سطح خیابان ساخته شده، باین تفاوت که حال و هوای هر طبقه با دیگری کاملاً متفاوت است، چون از سوی مدیریت پاساژ در هر طبقه محصولات خاصی برای علاقه‌مندان تدارک دیده شده به گونه‌ای که متناسب با نیازهای افراد این پاساژ غرقه‌بندی شده و برای راحتی خرید مراجعه‌کنندگان راه رسیدن به محصولات کاملاً باز و مناسب است تا خریداران با خیالی راحت دست به جیب شده و برای خرید لوازم مورد نیازشان هزینه کنند.

درون جام‌جم

بنابراین پس از توصیف کلی پاساژ یا همان مرکز خرید جام‌جم، حال‌که امروز برای گشت‌گذار و خرید به این مکان مراجعه کرده‌ایم، بد نیست خاطرهای تازه خریداران را آماده و روایتی از فضای آرام و دلنشین می‌کند که به محض ورود بوی نان تازه و انواع و اقسام شیرینی کار را تمام می‌کند.

به عقیده مدیر پاساژ، این دو غرفه به‌عنوان سرآغازی بسیار مناسب برای دعوت خریداران به داخل مرکز خرید است. فضای آرام و دلنشین می‌کند که به محض ورود بوی نان تازه و انواع و اقسام شیرینی کار را تمام می‌کند.

مرکز خرید جام‌جم که تقریباً از اوایل دهه ۵۰ شمسی حضورش در میان مراکز خرید عمده تهران ثبت شده با یک ابتکار عمل از حداقل فضا



عکس: مهدی سیمه‌نهی / فرصت امروز

حاکم اکثر استفاده داشته است، چون با ایجاد فضاهای ترکیبی توانسته این مکان را به صاحبان مشاغل آنچنان معرفی کند که هر کدام دارای فضای منحصر به خود هستند به‌طوری‌که علاوه بر محدود بودن فروشگاه‌شان امکان استفاده از تمام فضای داخلی فروشگاه را داشته باشند. بنابراین طبقه فوقانی و زیر همکف به‌صورت فضایی کامل با غرفه‌های مختلف طراحی شده و تنها حدود ۲۰ مغازه به‌صورت تفکیک شده در طبقه همکف در نظر گرفته شده است تا محیطی کاملاً آرام را برای خریداران مهیا کرده باشد و خریداران هنگام قدم زدن داخل پاساژ هرگز احساس محدود بودن نخواهند داشت. اگر

از کالاهای ارائه شده در این مرکز خرید بخواهید بدانید باید بگوییم از کیف، کفش، عینک و جوراب گرفته تا اجناس کادویی در کنار لوازم منزل و سرویس خواب برای مراجعه‌کنندگان در نظر گرفته شده است و یک یادبرد معروف در زمینه دکوراسیون و کفش در فروشگاه خودنمایی می‌کند. فضای دایره‌ای این فروشگاه که باعث شده ناخودآگاه مراجعه‌کنندگان به سمت طبقه بالا هدایت شوند، در نخستین طبقه با غرفه‌های شکلات‌فروشی، آلات



موسیقی، کفش، جوراب، کادویی و پوشاک زنانه و مردانه تکمیل شده است، اما در بخش پایانی این دایره زیبا سوپرمارکت جام‌جم برای آنهایی که نیازهای روزانه خود را جست‌وجو می‌کنند، آماده ارائه سرویس است که به اصطلاح از شیر مرغ گرفته تا جان آدمیزاد در قفسه‌هایش مهیاست و دل و نظر هر مراجعه‌کننده‌ای را به خود جلب می‌کند. این بخش که در واقع یکی از پر مخاطب‌ترین فروشگاه‌های این مرکز خرید است، همواره با فروش توانسته گل سرسبد جام‌جم باقی بماند، چون تقریباً اجناس آن برای هر سلیقه و توان مالی در دسترس است، اما پس از بازدید از طبقه اول که با سطر خوش نان و شیرینی شکلاتی آغاز شده بود، سوار بر خاطرات آن‌تیک‌فروشی از راه‌پله چوبی به سمت طبقه پایین سرازیر می‌شویم؛ جایی که تقریباً ۴۰ غرفه مختلف با طراحی‌های نوین و هدفمند انتظار ورود افراد را می‌کشند. در این طبقه اجناس دکوراسیون منزل با برندهای معروف سوئدی و فروشگاه فرش و صنایع دستی بیشتر از دیگران خودنمایی می‌کنند، حال آنکه در بخش آرایشی - بهداشتی،

جام‌جم پانوق نمی‌شود

اما مدیران و اداره‌کنندگان این مرکز خرید نقلی و جمع‌وجور، برخلاف دیگر مراکز خرید علاقه زیادی به پانوق شدن یا شلوغ شدن این مرکز خرید در منطقه ندارند، چون به عقیده آنها مرکز خرید جام‌جم در واقع یک سوپرمارکت کامل و محلی برای ساکنان این منطقه است که شلوغ شدن آن باعث در هم ریختن آرامش و آسایش خرید محلی‌ها می‌شود، بنابراین جام‌جم را همان حدود ۵ هزار مراجعه‌کننده در روز که عمدتاً از محلی‌ها هستند، کافی است و نیازی نیست بیش از این به دنبال مشتری باشند.

خرید و فروش

مشتریان

جام‌جم گزینه مناسبی برای برگزاری مراسم تولد و جمع شدن‌های دوره‌ای همکاران است، چون فضای مناسب و زیبایی رستوران‌ها می‌تواند برای ساعت‌ها آرامش و خدمات را برای شما به ارمغان آورد و خاطره‌های خوش و چند فریم عکس یادگاری از آن همراه بیاورد.

به عقیده بسیاری از مراجعه‌کنندگان، بخش رستوران جام‌جم جذاب‌ترین تجربه مراجعه به این مرکز خرید است که می‌تواند بعد از ظهر یک روز تعطیل را در کنار خانواده برایتان تکمیل کند. اما به طور کلی در پاساژ جام‌جم همه چیز به اندازه‌ای که باید مقابل دیدگان و در دسترس شماست؛ از زبور آلات گرفته تا میوه و سبزی یا حتی گوشی تلفن همراه تا فرش و زیلو. به هر حال جام‌جم تجربه‌ای متفاوت میان قدمت و دوران معاصر است، چون این مرکز خرید تاریخچه‌ای نزدیک به نیم‌قرن را همراه خود کرده است.

پاساژی برای مشتریان آنلاین



اما این پایان کار نیست، چون صاحبان مشاغل این مرکز خرید که از شیر مرغ تا جان آدمیزاد را برای مراجعه‌کنندگان تدارک دیده‌اند، دست از فروش برنداشته و با توجه به رعایت آسایش و آرامش خریداران محلی با استفاده از دنیای مجازی و تمام امکاناتش شخصاً اجناس فروشگاه را به‌صورت آنلاین در اختیار متقاضیانی دوردست یا حتی خریداران محلی قرار داده‌اند تا با استفاده از این امکانات این گروه از خریداران که ترجیح می‌دهند در محل سکونت یا کسب‌وکارشان وسیله مورد نظرشان را دریافت کنند، با فشرده یک دکمه این کار را انجام دهند و همواره نام مرکز خرید جام‌جم را بر سر زبان‌ها نگه دارند.

نرخ

جام‌جم؛ مغازه متری چند



قبل از اینکه چرتکه‌ای برداشته و برای سانت سانت این مرکز خرید قیمت تعیین کنیم بد نیست بدانیم معمولاً براساس عرف پاساژها و مراکز خرید، مغازه‌های این مرکز معمولاً قیمتی توافق داشته و از سوی مدیریت پاساژ و بسته به محل قرارگیری آنها قیمت‌گذاری می‌شوند. اینک روه‌روی پله‌ها باشد بدون تردید بسیار گران‌تر از مغازه‌ای است که در انتهای سالن یا خارج از دید اولیه قرار گرفته.

اما با تمام این تفاسیر اگر در این مرکز خرید فروشگاه خالی و آماده فروش باشد باید اعصابی قوی داشته باشید، چون قیمت مغازه‌ها در این پاساژ تقریباً غیرقابل باور است و می‌توان از حدود متری ۳۰ میلیون تومان به بالا مغازه تهیه کرد. به‌عنوان مثال یک فروشگاه ۳۰ متری در شرایط مناسب تقریباً حدود متری ۶۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده است. این درحالی است که اجاره بهای یک واحد ۳۰ متر با دید عالی در طبقه همکف این پاساژ ۵۰ میلیون تومان ودیعه و ۱۵ میلیون تومان اجاره ماهانه است اما همان‌طور که قبلاً اشاره شد طبقه زیر همکف این فروشگاه به‌صورت میز یا غرفه اجاره داده می‌شود که حداقل با ۵ میلیون ودیعه و ۴ میلیون تومان اجاره خواهد شد. از سوی دیگر در بخش فود کورت این فروشگاه نیز یک غرفه با تمام شرایط آب و برق و گاز و لوازم آشپزی تقریباً با ۲۰ میلیون ودیعه و ۱۵ میلیون اجاره‌بهای ماهانه در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد.

گران‌ترین کالای جام‌جم کدام است؟

با کمی حوصله و گشت‌وگذار در طبقات این فروشگاه معروف روه‌روی سازمان صدا و سیما قیمت‌های متفاوتی برای کالاهای متفاوت خواهید دید، اما کمترین قیمت را شاید برای مواد خوراکی معمول مثل ماست و پنیر داخل سوپرمارکت جام‌جم بدانیم اما بالاترین قیمت را می‌توان در آنتیک‌فروشی این مرکز خرید دید با حدود ۱۰ میلیون تومان. این درحالی است که می‌توانید اجناس میلیونی دیگری در این فروشگاه ببینید و اگر با جیب‌تان مناسبتی داشت دست به جیب شوید.

**توضیح:** هنگام مراجعه خبرنگار «فرصت امروز» به این مرکز خرید، بسیاری از فروشگاه‌ها از ارائه قیمت‌های واقعی خودداری کرده و درباره قیمت خرید و فروش مغازه با استفاده از اطلاعات مشاورین مسکن اطراف این مرکز خرید قیمت‌ها محدودی تعیین شده است، چون مدیریت فروشگاه از ارائه هرگونه اطلاعاتی در این زمینه خودداری کرد.





## توسعه بازار سرمایه گامی بلند برای شفافیت اقتصاد کشور است

محمدحسن ابوترابی فرد، نایب‌رئیس مجلس و رئیس هیات‌مدیره شرکت خودکفایی آزادگان با تاکید بر توسعه هرچه بیشتر بورس گفت: برداشتن هر گامی در جهت رشد بازار سرمایه، به این معنی است که یک گام بلند برای شفافیت و سالم‌سازی اقتصاد کشور برداشته شده است. وی با اشاره به اقدام مناسب مجلس در سال ۸۴ در راستای توسعه بازار سرمایه اضافه کرد: تصویب قانونی با هدف تفکیک نهاد نظارتی و اجرایی در بورس در سال ۸۴، راه را برای بزرگ شدن بازار سرمایه و شکل‌گیری نهادهای جدید هموار کرد. ابوترابی در ادامه افزود: امروز شاهد تحول و دگرگونی و انقلاب در بازار سرمایه هستیم، به‌عنوان مثال در سال ۸۴ اگر تعداد فعالان بورس از سه میلیون سهامدار تجاوز نمی‌کرد اما امروز به بیش از هفت میلیون رسیده است. ابوترابی با اشاره به اینکه شرکت خودکفایی آزادگان در هنگام واگذاری زبان انباشته‌ای بیش از سه میلیارد تومان با مجموعه‌ای از هزینه‌ها داشت، گفت: پیش از این در این شرکت آنچه جایگاه نداشت اصلاح نیروی انسانی ینگه، نظام تولید و مالی بود اما به‌زودی پنج درصد از سهام این شرکت وارد بورس می‌شود.

## حمایت دائمی از بازار با صندوق تثبیت بازار سرمایه

صادق عممی، مدیرعامل کارگزاری آرمون بورس درخصوص صندوق تثبیت بازار سرمایه اذعان داشت: قانونی بودن و حمایت دائمی از بازار و پشتیبانی کردن از بازار عمل پسندیده‌ای است که باید تداوم داشته باشد. عممی در ادامه درخصوص سهم‌هایی که گردش زیاد و سهام شناور بالایی دارند بازارگردان (market maker) ایجاد شود، ترس سهامدار خرد از بین می‌رود. این کارشناس بازار سرمایه افزود: پیش از تصویب سهام خزانه، سهامدار حقوقی می‌توانست با خرید به‌موقع سهم و جمع‌آوری آن در روزهایی که بازار نسبت به آینده بدبین بود به ثبات بازار کمک کند و امروز با امکان خرید سهام خزانه، خود شرکت‌ها با حمایت از سهام‌شان می‌توانند به تعادل بازار کمک کنند، بدین ترتیب، قیمت متعادل شده و بازار انگیزه رشد و صعود پیدا می‌کند. وی در این خصوص متذکر شد: اگر این مارکت میکر ایجاد شود خواهیم دید که در یک روز قیمت سهام با اندک افزایشی همراه خواهد شد و در این مواقع فروشنده وقتی روند صعودی را ببیند دست از فروش برمی‌دارد و خریدار وارد بازار می‌شود.

## فراپورس

## عرضه سرخابی در گرو درخواست سازمان خصوصی سازی

امیر هامونی، مدیرعامل فراپورس درخصوص احتمال واگذاری دو باشگاه استقلال و پرسپولیس در فراپورس گفت: تا به امروز تصمیمی در زمینه واگذاری این دو تیم در فراپورس گرفته نشده است و این اتفاق بستگی به نظر هیأت واگذاری و سازمان خصوصی‌سازی دارد. مدیرعامل فراپورس ایران پیش‌شرط واگذاری استقلال و پرسپولیس در فراپورس را درخواست سازمان خصوصی‌سازی و نیز ارسال مدارک و مستندات لازم عنوان و تصریح کرد: در صورت درخواست خصوصی‌سازی، مقدمات واگذاری این دو باشگاه در فراپورس فراهم خواهد شد.

## شرکت و مجامع

## تعدیل ۱,۶ درصدی

## پیش‌بینی‌های «فارس»

شرکت مادر (هلدینگ) صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس در آخرین روز از دی‌ماه سال ۹۳ با انتشار جدیدترین پیش‌بینی‌های خود همراه با عملکرد شش ماهه نخست سال مالی ۹۴ تعدیل ۱,۶ درصدی پیش‌بینی‌هایش خبر داد. هیات‌مدیره «فارس» اعلام کرده است در نظر دارد میان ۵۰ درصد از سود هر سهم را جهت تقسیم بین سهامداران به مجمع عمومی عادی سال مالی ۹۴ پیشنهاد کند.

## تعدیل ۱۵ درصدی در آمد

## ایران خودرو

ایران خودرو در جدیدترین اطلاعیه پیش‌بینی درآمد هر سهم سال مالی ۹۳ براساس صورت مالی دوره واقعی ۹ ماهه با افزایش ۱۵ درصدی در مقایسه با پیش‌بینی قبل به بازار اعلام کرد. شرکت در دوره ۹ ماهه توانست برای هر سهم ۲۲۸ ریال سود بسازد و به ۸۸ درصد از پیش‌بینی‌هایش برسد.

## پوشش ۲۲ درصدی پیش‌بینی‌های عمران و توسعه فارس

شرکت عمران و توسعه فارس با انتشار عملکرد سه ماهه نخست اسامال اعلام کرد طی سه ماهه یاد شده به نسبت ۳۰۶ میلیارد ریال مبلغ ۱۶۱ ریال سود به‌ازای هر سهم کنار گذاشت. بدین ترتیب ۲۲ درصد از پیش‌بینی‌هایش را محقق کرد. مطابق تصمیمات مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۲۳ دی‌ماه ۹۳ افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۳۰۶ میلیارد ریال به مبلغ ۵۹۲ میلیارد و ۴۳۷ میلیون ریال از محل مطالبات و آورده نقدی، سود انباشته و اندوخته احتیاطی در اختیار هیات‌مدیره قرار گرفت.

## نماگر بازار سهام



## افت ۵۳۵ واحدی شاخص کل بورس

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران چهارشنبه با کاهش ۵۳۵ واحد به رقم ۶۵ هزار و ۲۸ واحد رسید. ارزش روز بازار به ۲۹۰ هزار میلیارد تومان، تعداد معاملات ۳۰ هزار و ۳۳۴ قفسه و ارزش معاملات به ۱۰۵ میلیارد تومان رسید. شاخص بخش صنعت با ۴۰۴ واحد کاهش به ۵۴ هزار و ۸۵۰ واحد رسید. شاخص ۵۰ شرکت فعال تر با ۲۳ واحد کاهش به دو هزار و ۶۵۱ واحد رسید.

بازار نقدی بورس در یک نگاه	
شاخص کل	۶۵,۰۲۸,۹۰
میزان تغییر	(۵۳۵,۷۹)
ارزش بازار	۲۹۰,۶۷۰,۶۵۰۴ B
ارزش معاملات	۱۰۵,۰۶۷۹ B
حجم معاملات	۸۷۴,۶۰۴ M

تاثیر در شاخص		
نماد	قیمت پایانی	تاثیر
ارتباطات سیار	۲۸,۸۵۰	(۷۰,۲۴)
سرمایه‌گذاری غدیر	۲,۹۹۹	(۵۵,۹۵)
توسعه معادن	۱,۸۸۱	(۲۷,۳۵)
ایران خودرو	۲,۳۳۹	(۲۳,۹۸)
بانک ملت	۱,۸۹۳	(۲۳,۰۹)

بترین تقاضا		
نام کامل شرکت	خرید	ارزش
روز دارو	۵,۹۰۸	۵,۲۹۹ B
نورد آلومینیوم	۴,۲۹۳	۳,۸۸۲ B
سامان گستر	۱,۷۰۶	۳,۱۴۲ B
توسعه صنایع سیمان	۱,۵۰۰	۲,۱۴۰ B
بانک اقتصاد نوین	۲,۰۱۳	۲,۰۶۳ B

بترین عرضه		
نام کامل شرکت	فروش	ارزش
کمیاب سازی	۱,۱۱۹	۶۵,۹۸۲ B
ملی صنایع مس	۱,۷۷۶	۴۴,۱۰۲ B
سیمان تهران	۲,۸۸۲	۲۴,۲۴۱ B
ارتباطات سیار	۲۸,۴۵۶	۲۱,۳۳۶ B
داروپخش	۱۷,۴۹۷	۹,۲۴۶ B

بیشترین افزایش		
نام کامل شرکت	قیمت	درصد
چین چین	۲۰,۰۵۲	۴
مدنی دماوند	۷,۸۲۱	۳,۹۹
حمل و نقل پتروشیمی	۱,۹۱۲	۳,۹۷
سامان گستر	۱,۶۹۸	۳,۴۷
پارس سرام	۴۰,۱۰	۳,۳۵

بیشترین کاهش		
نام کامل شرکت	قیمت	درصد
جام دارو	۱۳,۴۲۱	(۴)
مارگارین	۳,۱۲۲	(۴)
پاکسان	۴,۴۲۱	(۴)
کیمیدارو	۷,۷۳۹	(۳,۹۹)
موتورسازان تراکتورسازی	۲,۸۳۹	(۳,۹۹)

بیشترین حجم معامله		
نام کامل شرکت	حجم	ارزش
ایران خودرو	۳۶,۰۳۳ M	۸۴,۳۵۶ B
پارس خودرو	۳۵,۶۷۴ M	۲۴,۸۵۹ B
س. خوارزمی	۱۷,۳۹۴ M	۲۱,۶۶۳ B
ایران خودرو دیزل	۱۶,۵۲۹ M	۱۱,۲۴۷ B
توسعه صنایع سیمان	۱۵,۳۹۳ M	۲۳,۰۹۰ B

بیشترین ارزش معامله		
نام کامل شرکت	حجم	ارزش
ایران خودرو	۳۶,۰۳۳ M	۸۴,۳۵۶ B
خدمات انفورماتیک	۳,۱۲۱ M	۳۵,۳۷۸ B
ارتباطات سیار	۱,۰۷۵ M	۳۰,۵۹۸ B
پارس خودرو	۳۵,۶۷۴ M	۲۴,۸۵۹ B
توسعه صنایع سیمان	۱۵,۳۹۳ M	۲۳,۰۹۰ B

بیشترین تعداد		
نام کامل شرکت	قیمت	تعداد
ایران خودرو	۲۳۳۹	۲۵۰۷
پارس خودرو	۶۹۷	۳۳۰۵
بانک صادرات	۶۸۳	۱۲۶۸
سیمان شرق	۱۱۶۰	۱۲۲۰
سایپا	۱۱۳۳	۱۱۳۳

بالترین نسبت P/E		
نام کامل شرکت	قیمت	P/E
فترساز زر	۱۸۵۳	۹۲۶
زامیاد	۱۲۸۵	۳۷۷
تولید محور خودرو	۲۱۸۲	۲۷۳
پگاه آذربایجان غربی	۹۲۶	۱۸۵

کمترین نسبت P/E		
نام کامل شرکت	قیمت	P/E
توسعه صنایع بهشهر	۲۰۲۳	۲,۱۵
سرمایه‌گذاری اعتبار ایران	۱۴۵۲	۲,۶۹
سرمایه‌گذاری پردیس	۱۰۰۴	۳,۰۱
سیمان شاهرود	۳۷۹۱	۳,۱۵

## ادامه افت قیمت سهم های بورسی التهاب آفرید

# حضور مدیرعامل بورس در تجمع سهامداران



## سیدمحمد صدرالغروی

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران چهارشنبه در ادامه روند کاهشی خود با افت ۵۳۵ واحد به رقم ۶۵ هزار و ۲۸ واحد رسید. درحالی‌که شاخص کل بورس برای چندمین روز متوالی قرمز بود، سرمایه‌گذاران خرد خواستار رسیدگی مسئولان به وضع بازار شدند. ریزش قیمت‌ها زیان سهامداران بورسی را به بیش از ۵۰ درصد رسانده است. عدم اعلام برنامه‌های عملیاتی و اجرایی شفاف از سوی دولت از جمله مواردی بود که در اعتراض‌های سهامداران حقیقی دیده می‌شد. تغییر رئیس کل سازمان بورس هم نتوانست به شرایط بورس کمک کند و افت‌ها همچنان ادامه‌دار شده است. با آغاز معاملات، صف فروش برای بیشتر شرکت‌ها تشکیل و جو تالار معاملات با تشکیک همراه شد تا اینکه در نهایت تعدادی از سهامداران تصمیم به تجمع در طبقه همکف تالار شیشه‌ای گرفتند. در این میان و در حالی که تالار حافظ شاهد اعتراض سهامداران بود خاموش شدن ناگهانی تابلو به نگرانی بیشتر حاضرین در تالار دامن زد به طوری‌که از زمان خاموشی تابلو مجدداً اعتراض فعالان بورس گسترش یافت.

## نامه سهامداران به رئیس جمهور

گفته می‌شود فعالان بازار سرمایه می‌خواهند نامه‌ای به رئیس‌جمهور بنویسند و مسائلی را با وی در میان بگذارند تا مشکلات هرچه سریع‌تر رفع شود. عمده خواسته سهامداران این بود که از زمانی که رئیس‌جمهور در وزیر اقتصاد به مردم اعلام کردند در بورس اوراق بهادار اقدام به سرمایه‌گذاری کردند، اما اکنون با افت شاخص بازار و رکود موجود در اقتصاد دچار ضرر و زیان شدند. همچنین برخی سهامداران می‌پرسند چرا افت‌های حقوقی در شرایط افت شاخص بازار فعالیت‌ها وارد می‌شود؟ همچنین حسن قالیباف در پاسخ به سوال سهامداران می‌شود: قالیباف در پاسخ گفت: سازمان بورس وظیفه نظارتی خود را طبق قانون انجام می‌دهد. همچنین خواجه‌نصیری در ادامه گفت: اگر این جلسه براساس اعتماد سازمان گوش دهید و اگر اعتمادی نیست، نیازی به جلسه نیست. همچنین حسن قالیباف در پاسخ به سوال یکی از سهامداران در مورد شاخص کل بورس که ادعا کرده بود این شاخص واقعی نیست، گفت: شاخص یک میانگین وزنی است و معلوم است که شرکت‌های بزرگ تاثیر بیشتری بر شاخص دارند و در دنیا هم شاخص قیمت و هم شاخص بازده نقدی سهام وجود دارد و ما می‌توانیم علاوه بر شاخص سهامداران گفت شرکت‌های حقوقی بازار بورس را خراب کرده‌اند درحالی‌که این شایعه

به یکی از سهامداران که گفته بود برخی از معاملات بلوکی کل اثر می‌گذارد، گفت: مدتی است معاملات بلوکی در بازار درست کردیم و قرار شد برای اینکه معاملات بلوکی در شاخص کل اثر نگذارد، به بازار دوم بورس منتقل شود.

قیمت نفت و کسری بودجه، عامل افت بورس حسن قالیباف اصل، مدیرعامل شرکت بورس در ادامه تاکید کرد، ما هیچ‌گونه ماموری نداریم و حرف ما به رئیس سازمان بورس است که قیمت نفت پایین آمده، دولت با کسری بودجه روبه‌رو شده و باید اجازه دهید در یک فضای آرام و حرفه‌ای بحث‌ها را مطرح کنیم. وی با اشاره به نامه‌های از سهامداران که روزهای گذشته منتشر شده است گفت: از شما خواهش می‌کنم دردهای بازار را بنویسید. شما در ایام خوب بورس رفتار حرفه‌ای دارید و در ایام مشکل‌دار هم حرفه‌ای عمل کنید. همچنین محمود خواجه‌نصیری گفت: وقتی وارد تالار بورس می‌شوید سهامداران گفت شرکت‌های حقوقی بازار بورس را خراب کرده‌اند درحالی‌که این شایعه

## سهام خزانه در جهان؛ مزیتی برای سودآوری

خالی از لطف نخواهد بود. در اوایل تشکیل بورس اوراق بهادار در سال ۱۳۳۶، مدیران شرکت ملی نفت ایران به‌عنوان نخستین شرکت سهامی حق استفاده از سهام خزانه را داشتند و می‌توانستند در موارد مقتضی از آن جهت بازخرید سهم خود بهره گیرند. اما براساس متمم قانون تجارت در فروردین ماه سال ۱۳۴۸ حقیقتاً از سهام بازخرید سهم یا به تعبیری سهام خزانه از شرکت‌ها گرفته شد. در حالی‌که باید اذعان داشت، سهام خزانه موجب سود سهامداران می‌شود و در همین دلیل است که در بعضی از کشورها، خرید آن «یا بدون» وجود شرایط خاصی، مجاز است، اما چون امکان سواستفاده از آن نیز وجود دارد، در مواردی این خرید ممنوع اعلام می‌شود.

## سهام خزانه در ایالات متحده آمریکا

در ایالات متحده آمریکا، شرکت‌ها ممکن است در موارد لازم، سهام بازخرید شده را ابطال یا آنها را در خزانه نگهداری کنند اما اگر در خزانه نگهداری شود، به طور معمول واجد شرایط دریافت سود سهام نبوده و حق رأی ندارد و آنها را می‌توان به‌عنوان سهام جایزه، برای طرح‌های سهام به کارکنان یا در تحویل استفاده کرد و فروش دوباره آن به بازار ممکن نیست، مگر اینکه براساس قانون اوراق بهادار ایالات متحده در سال ۱۹۳۳ ثبت شده باشند. براساس این قانون، سود و زیان ناشی از فروش دوباره در محاسبه سود هر سهم لحاظ نمی‌شود.

به تدریج قوانین معاملات سهام خزانه به سیستم آمریکایی تغییر کرد و از شرکت‌های استخری‌های تا حدی کم شد. سایر کشورها از جمله سوئیس دارای قوانین محدودکننده‌ای در سهام خزانه نبوده و بیشتر در بخش نظارت انواع مبادلات پیچیده، سختگیر و فعال است. کره‌جنوبی قوانین سهام خزانه مشابه و در برخی جزییات قوانین نسبتاً متفاوتی دارد.

براساس ماده ۳۴۱ قانون تجارت کره‌جنوبی، به‌جز موارد زیر شرکت مجاز به تحصیل سهام خود نیست؛ در موارد ابطال سهام در موارد ادغام شرکت یا تحصیل کل شرکت توسط شرکتی دیگر، برای دستیابی به اهداف از طریق اعمال حق شرکت لازم باشد و در مواردی که سهامدار دارای این حق است که از شرکت بخواهد سهم خود را بازخرید کند. یادآور می‌شود، براساس مصوبه مجلس، در بند «ب» ماده الحاقی ۲۶ لایحه رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی آمده است: شرکت‌های پذیرفته شده در بورس و بازارهای خارج از بورس براساس میزان سهام شناور خود در هر یک از بازارهای مذکور و براساس مقرراتی که به پیشنهاد سازمان بورس اوراق بهادار به تصویب می‌رسد، می‌توانند تا ۱۰ درصد سهام خود را خریداری و تحت عنوان سهام خزانه، در شرکت نگهداری کنند. همچنین مابه‌التفاوت ارزش اسمی و قیمت معاملات پذیرفته‌شده اوراق بهادار مذکور که کمتر از قیمت اسمی پذیرفته‌شده می‌شود، به‌عنوان هزینه قابل قبول مالیاتی شناخته خواهد شد.



آموزش



تنوع امضاها

در اسکناس‌های دوره جمهوری



محمد امیر مجموعه‌دار حوزه اسکناس و سکه

در بحث‌های مربوط به آموزش گام به گام مجموعه‌داری در حوزه اسکناس و معرفی اسکناس‌های موجود در تاریخ ایران، به دوره جمهوری اسلامی رسیدیم. در طرح‌های این دوره تنوع زیادی دیده نمی‌شود اما تا دل‌تان بخوابد تنوع امضا در اسکناس‌های این دوره دیده می‌شود. نخستین امضاها مربوط به بنی‌صدر و علیرضا نوربری بوده‌اند. از جمله نکات جالب توجهی که می‌تواند مورد توجه مجموعه‌داران قرار بگیرد و همچنین برای علاقه‌مندان به مجموعه‌داری دارای اهمیت است، این است که تنها کسی که هم‌عنوان وزیر اقتصاد و دارایی و هم‌عنوان رئیس‌جمهور امضا دارد، بنی‌صدر است که بعد از رئیس‌جمهوری دیگر امضا نکرد. بعد از این امضاها، امضای نمازی و نوربخش را داریم که روی اسکناس‌ها دیده می‌شود. اسم اول که در امضاها ذکر می‌شود مربوط به وزیر امور اقتصادی و دارایی است و اسم دوم مربوط به رئیس کل بانک مرکزی.

ایروانی و نوربخش امضاها بعدی هستند و بعد از این دو هم امضاها ایرانی و قاسمی را می‌بینیم. جالب است بدانید که نوربخش و قاسمی هم از جمله مدیران مربوط هستند که تنها دو اسکناس ۵۰ تومانی و ۲۰۰ تومانی را امضا کرده‌اند. این دو اسکناس در حوزه مجموعه‌داری، در زمره اسکناس‌های بازارش محسوب می‌شوند هر چند گران نیستند.

بعد از این دو، امضاها نوربخش و عادل‌را داریم که از تنوع زیادی هم برخوردارند. مثلا امضاها عادل شامل کشیده، متوسط، کوچک و بزرگ است. بعد امضای محمدخان و عادل‌را داریم و بعد محمدخان و نوربخش که در اینجا نوربخش به‌عنوان رئیس کل بانک مرکزی امضا زده است و نه وزیر امور اقتصادی و دارایی. علاوه بر امضاها که ذکر کردیم، سری‌های دیگری هست که امضای نمازی و نوربخش را بر خود دارند که مثلا نوربخش در قید حیات هم نبوده است ولی چون اسکناس‌های امضا زده شده و منتشر نشده با امضا او در بانک مرکزی موجود بوده است، بعد از مرگش این اسکناس‌ها وارد بازار شده‌اند. از دیگر امضاها دوره جمهوری می‌توان به امضای مظاهری و نوربخش و مظاهری و شیبانی اشاره کرد. همچنین سیدصفر حسینی و شیبانی و دانش جعفری و شیبانی امضاها دیگری هستند که روی اسکناس‌های دوره جمهوری نقش بسته‌اند تا این دوره به لحاظ امضا دورانی متنوع را سپری کند.

دانش جعفری و مظاهری نیز امضاها شکان روی اسکناس‌ها حک شده‌اند و سیدشمس‌الدین حسینی و مظاهری و مظاهری این دوران هستند. آخرین امضاها روی اسکناس‌های دوره جمهوری اسلامی نیز مربوط به طیب‌نیا و سیف است که یکی به‌عنوان وزیر امور اقتصادی و دارایی و دومی به‌عنوان رئیس کل بانک مرکزی اسکناس‌ها را امضا کرده‌اند.

اخبار مجموعه‌داری

انتشار کتاب راهنمای تمبر و اسکناس نوین

هیچ چیزی به اندازه داشتن اطلاعات دقیق از قیمت‌ها و طرح‌های جدید تمبر و اسکناس، مجموعه‌داران را خوشحال نمی‌کند. به همین دلیل هم طی تماسی که با مسعود فرحبخش داشتیم خبر از انتشار کتاب تمبرهای ۱۳۹۴ ایران تا آخر بهمن‌ماه داد. کتابی که با طرحی کاملا جدید و به اصطلاح خودشان مدرن راهی بازار می‌شود. تمبرهای جدیدی که طی یک سال گذشته چاپ شده‌اند، در این کتاب چاپ می‌شوند و قیمت تمبرها هم کاملا به روزسانی می‌شود. خبر خوب دیگری که فرحبخش می‌دهد این است که دوستانه اسکناس می‌توانند در نیمه دوم استفاده منتظر کتاب اسکناس‌های ۱۳۹۴ ایران باشند. موسسه انتشاراتی فرحبخش با انتشار این دو کتاب در دو حوزه محبوب مجموعه‌داری کوشیده است اسکناس‌ها و تمبرهای جدیدی را که در سال گذشته تاکنون رونمایی شده‌اند، در این کتاب چاپ کند و قیمت‌ها را هم به روزسانی کند. برای تهیه این کتاب‌ها باید به موسسه نوین فرحبخش مراجعه کنید.

طراحان تمبر در مسابقه

خبر دیگر مربوط است به تمبر؛ دو سه هفته پیش شرکت پست خبری منتشر کرد مینی بر به مسابقه گذاشت طراحی چهار عنوان تمبر. تمبرهای مربوط به میلاد پیامبر اسلام (ص)، سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، نوروز باستانی و تمبری با عنوان شاهنامه و کودک. در خبر امروز می‌خواهیم ابعاد و ویژگی‌های طرح‌های ارسالی شما را بازگو کنیم. موضوع تمبر میلاد رسول اکرم (ص)، وحدت طراحي شده‌اند ۱۷ موضوع را در بر می‌گیرند که عبارتند از: ۱-البوم امام خمینی (ره)، ۲-انقلاب اسلامی، ۳-خلیج فارس و میراث فرهنگی، ۴-صنایع دستی، شهنوروز، عیدزندگان، ۷-مشاهیر علم و ادب، ۸-چهره‌های ماندگار، ۹-تمبرهای مشترک ایران با

دو روی سکه منتشر می‌شود

خبر آخر هم به کتاب مربوط است و البته این بار سکه. کتاب دو روی سکه (سکه‌های دوران قاجار) به بازار می‌آید. عبدالعزیز حق‌صفت، نویسنده این کتاب ضمن اعلام این خبر اضافه می‌کند که این کتاب در مرحله ویراستاری نهایی بوده و امیدوار است که تا پایان سال منتشر شود. این کتاب هم مانند دو اثر قبلی این نویسنده یعنی سکه‌های دوران پهلوی و سکه‌های دوران جمهوری اسلامی توسط انتشارات پازینه منتشر می‌شود.

تعمینه سه‌رایی

هیچ فرقی نمی‌کند که کارت چه باشد و در چه زمینهای به کسب درآمد می‌پردازد یا علاقه‌مندی‌ات چیست و خلاصه مسائلی از این دست. در حقیقت موارد یاد شده تفاوتی ندارند وقتی رکود اقتصاد بر یک جامعه حاکم شود، زیرا دیگر نگاه نمی‌کنند که چه کسی چه کاره است؛ بر هر چیزی و هر کسی تاثیر خودش را دارد. طی یکی دو سال اخیر هم دانما یا خبرهای پراب‌وت‌ها در زمینه تحریم‌ها و گرانی ارز و افزایش تورم ... در رسانه‌ها مواجه بوده‌ایم. به هر روی کساد بازار، خواب بازار و نبود جنب و جوش خریدوفروش چیزی نیست که کسی نداند یا نشنیده باشد.

رکود در بازار هست یا نیست؟

اما جالب است بدانید حوزه مجموعه‌داری هم از این امر مستثنا نیست. چنانچه در گفت‌وگویی که با چند تن از اهالی این حوزه داشته‌ایم بر این باور هستیم که تغییراتی که در حوزه کلی اقتصاد جامعه رخ می‌دهد، تاثیری مستقیم بر مجموعه‌داری نیز ندارد، زیرا بحث پول و سرمایه است و اگر نباشد، خریدوفروشی هم در کار نخواهد بود. یکی از فعالان سرشناس این حوزه همچنین توضیح می‌دهد که مجموعه‌داری در ایران نه تنها دچار رکود سرمایه در گردش است بلکه به لحاظ عضو و تعداد اعضا نیز دچار رکود است. وی تعداد فعالان این حوزه به‌ویژه حوزه اسکناس را بسیار اندک می‌داند و



گزارش «فرصت امروز» از حال و هوای بازار کلکسیونری در دوران رکود اقتصادی

مجموعه‌داری ایران کم‌عضو است

معتقد است: اگر قرار باشد این حوزه به سودآوری و ارزش اقتصادی نزدیک شود باید تعداد فعالان آن رشد تصاعدی داشته باشد تا بازار گسترده‌ای ایجاد شود و در این صورت خریدوفروش هم رونق می‌گیرد و سود خوبی هم نصیب فعالان آن می‌شود.



اما در ایران سال‌هاست که تنها افراد انگشت‌شماری در این حوزه فعالیت می‌کنند و عضو جدید قدرتمندی که بتواند معادلات بازار را تحت‌تاثیر خود قرار دهد، به این مجموعه اضافه نشده است.

هر چند به‌گویی بازار کاملا راکد است و به خواب رفته، نه! بیشتر منظور این است که اوضاع بازار به نوعی است که روی سود خریدی



اسکناس این امر چشمگیر است و گاه به دلایلی می‌توان بازار آینده یک اسکناس را حدس زد. مثلا اسکناس ۱۰۰۰ تومانی به بازار آمده با امضای مظاهری و شیبانی با دو در صورت و ۳۲ در مخرج.



یک در صورت و ۳۳ در مخرج همین اسکناس با امضای نمازی و نوربخش نیز پیش از این چاپ شده بود. حالا اگر سه به روی ۳۳ این اسکناس هم به بازار بیاید، تعداد آن در بازار زیاد می‌شود و به همین میزان از ارزش آن کاسته می‌شود.

هر چند نمی‌توان به ضرس قاطع نظر داد که تا چه اندازه امکان دارد که ۳ به روی ۳۳ آن هم به بازار بیاید ولی اگر بیاید قیمت آن را بسیار کاهش می‌دهد. این اسکناس در ابتدا کمیاب بود و تنها چند باکس از این اسکناس که به بازار مشاهده شد که بسته آن مثلا یک میلیون تومان بود و بعد از به بازار آمدن ۲ به روی ۳۳، قیمت باکس آن تا ۵۰۰ هزار تومان هم پایین آمد که با به بازار آمدن شماره‌های بعدی‌اش ارزش آن کمتر هم خواهد شد.

تاثیرهای تودرتوی اقتصادی

به هر روی به نظر می‌رسد که با توجه به رکود اقتصادی که در همه ارکان جامعه به چشم می‌خورد، اقتصاد مجموعه‌داری نیز تابعی از شرایط اقتصادی حاکم بر جامعه باشد و نمی‌توان آن را کفایت جدا یافته محسوب کرد. نمونه‌های بارز آن وجود اسکناس‌هایی است که سال‌های قبل در بازار بسیار کمیاب بودند یا اصلا در بازار دیده نمی‌شدند اما با حاکم شدن شرایط بد اقتصادی بر زندگی مردم، این اسکناس‌ها از طرف دارندگان به بازار عرضه شده‌اند تا پولی نصیب صاحبان خود کنند. مثلا ۱۰۰ تومانی دوره پهلوی اول که در قطع نصف A4 است. در واقع رکود اقتصادی موجب شده افرادی زیادی به فروش مجموعه خود اقدام کنند و این مسئله موجب شده هم تمبر و هم اسکناس در بازار بیشتر شود.

به‌ویژه این امر در بازار تمبر بیشتر به چشم می‌خورد. کما اینکه تا همین یکی دو سال گذشته تمبرهایی بودند که با قیمت بالاتری به فروش می‌رفتند اما الان با قیمت بسیار پایین‌تری در بازار عرضه می‌شوند. این مسائل همگی حاکی از اندک بودن گردش سرمایه در این بازار است و در نهایت به رکودی محسوس در این بازار منجر شده است. علاوه بر شرایط نه چندان مساعد اقتصادی، همان‌طور که ذکر شد مجموعه‌داری در ایران امر کم‌عضو است که همین امر موجب شده گردش سرمایه در این حوزه محدود باشد و رکود موجود در جامعه سریع‌تر به این امر دامن بزند.

دنیای اسکناس

اسکناس ۲۰ هزار تومانی در راه است

همچنین در بین تمامی شعب بانک‌ها در شهرستان‌ها نیز شرایط مساعد بوده و به میزان لازم موجود است. وی در ادامه توضیح می‌دهد: در حال حاضر اسکناس‌های ۱۰۰ تومانی، ۲۰۰ تومانی و ۵۰۰ تومانی به سکه تبدیل شده‌اند و چاپ آنها متوقف شده است، بنابراین هر آنچه وجود دارد همان‌هایی است که در دست مردم باقی مانده است. در عین حال که این سکه‌ها را به هر اندازه که جامعه نیاز داشت تولید و توزیع کرده‌ایم. رئیس سازمان تولید اسکناس و مسکوک با بیان اینکه تولید هر کدام از اقلام سکه ۲۰۰، ۵۰۰ و ۱۰۰۰ تومانی به بیش از ۱۰۰ و حتی ۲۰۰ میلیون قطعه می‌رسد، می‌گوید: این درحالی است که تولید آنها متوقف نشده

دنیای تمبر

برای نخستین بار در ایران تولید شد

آلبوم‌های موضوعی تمبر

سایر کشورها، ۱۰-عید غدیر، ۱۱-نیمه شعبان، ۱۲-روز زن، ۱۳-ورزشی، ۱۴-حیات وحش، ۱۵-میراث فرهنگی افتخار ملی، ۱۶-تمبرهای تک‌سری یادگاری سال‌های ۱۳۱۸ تا ۱۳۴۳ و ۱۳۴۴ تا ۱۳۵۷ در دو جلد. به گفته سیدصابر شمس قریشی، مدیر عامل انجمن تمبر ایران این آلبوم به منظور علاقه‌مند کردن مردم



و تصمیم داریم تا به اندازه‌ای که تاکنون تولید داشتیم باز هم انجام دهیم. وی وضعیت اسکناس‌های ۱۰۰۰ تومانی را نیز مناسب عنوان کرده و می‌افزاید: باوجود اینکه هم‌اکنون دستگاه‌های خودپرداز قادر به پرداخت این اسکناس‌ها نیستند در باجه‌های بانک‌ها قابل دسترسند.

صنعی با بیان اینکه اسکناس‌های ۲۰۰۰ تومانی نیز به اندازه کافی در سطح جامعه موجود است و مجوز انتشار مجدد آن نیز وجود دارد، بیان می‌کند: اسکناس‌های ۵۰۰۰ تومانی هم از موقعیت مناسبی در بازار برخوردار بوده و مدام در حال تولید و توزیع است. وی همچنین به کافی بودن اسکناس‌های ۱۰ هزار تومانی اشاره کرده و می‌گوید: هیچ

دنیای تمبر

برای نخستین بار در ایران تولید شد

آلبوم‌های موضوعی تمبر

سایر کشورها، ۱۰-عید غدیر، ۱۱-نیمه شعبان، ۱۲-روز زن، ۱۳-ورزشی، ۱۴-حیات وحش، ۱۵-میراث فرهنگی افتخار ملی، ۱۶-تمبرهای تک‌سری یادگاری سال‌های ۱۳۱۸ تا ۱۳۴۳ و ۱۳۴۴ تا ۱۳۵۷ در دو جلد. به گفته سیدصابر شمس قریشی، مدیر عامل انجمن تمبر ایران این آلبوم به منظور علاقه‌مند کردن مردم



جهان مجموعه‌داری

۷۵۰ هزار دلار برای کلکسیون بازی‌های ویدئویی

مترجم: سارا گلچین

مجموعه‌داری در سطح جهان به هیچ چیز خاصی محدود نمی‌شود. اگر در ایران جنبه‌های فاضلی مانند تمبر و اسکناس و سکه، بیشترین حرف را در این عالم دارند، در کشورهای دیگر هر چیزی تبدیل به مجموعه‌ای ارزشمند می‌شود و از آنجایی که نمایشگاه‌ها و حراجی‌هایی هم برای خریدوفروش مجموعه‌ها وجود دارد، هر کسی این شانس را دارد که کلکسیونش ارزشی بی‌نظیر کسب کند. در گزارش امروز، بازی‌های ویدئویی و کفش نایک به باشگاه جهانی کلکسیون‌داری دعوت شده‌اند.

بزرگ‌ترین کلکسیون بازی‌های ویدئویی شامل ۱۱ هزار بازی در یک حراجی به قیمت ۷۵۰ هزار دلار فروخته شد. قیمت پایه این کلکسیون در کتاب رکوردهای گینس به ثبت رسیده، تنها یک دلار بود اما پس از ۱۱ روز و ۵۶ پیشنهاد و البته بعد از اینکه فروشنده، مایکل توماسون از نیویورک مجبور شد به خاطر قولی که به خانواده‌اش داده بود، مجموعه‌اش را به فروش بگذارد، قیمت مجموعه به



۷۵۰ هزار و ۲۵۰ دلار رسید.

آقای توماسون اینطور توضیح می‌دهد: «خیلی ساده است. من خانواده و خویشاوندانی دارم که درخواست‌هایی دارند و باید به درخواست‌های آنها رسیدگی شود.» او ادامه می‌دهد: «اگرچه دوست نداشتم این کلکسیون را بفروشم، اما مسئولیت‌هایی دارم که وادارم می‌کند در راستای عمل به این مسئولیت‌ها از این کلکسیون بگذرم.» این کلکسیون ۱۱ هزار تایی شامل مجموعه کامل بازی‌های آمریکایی از ۲۲ کنسول از جمله سگا دریمکست، آتاری جگوار، DO3 و نینتندو در کنار مجموعه تقریبا کامل از ۱۴ کنسول و هزاران بازی مربوط به ۶۸ دستگاه بازی می‌شود. اما شاید برای هر کسی جالب باشد که کلکسیون جالب و ارزشمند جناب توماسون به چه صورت جمع‌آوری شده است. طبق گفته‌های خودش جمع‌آوری این کلکسیون را از سال ۱۹۸۲ آغاز کرده و طی ۲۰ سال روزی دو بازی خرید و به این کلکسیون اضافه کرده است.

کتاب رکوردهای گینس در سال ۲۰۱۲ این کلکسیون را با ۱۰ هزار و ۶۰۷ بازی به‌عنوان بزرگ‌ترین کلکسیون بازی‌های ویدئویی به ثبت رساند. از آن به بعد توماسون که پیش از این صاحب یک فروشگاه بازی‌های ویدئویی بود به این مجموعه ۴۰۰ بازی دیگر اضافه کرد. آقای توماسون می‌گوید: «تقریبا یک چهارم این مجموعه بازی‌ها هنوز نو هستند» و ۸۳۰۰ عدد از آنها هم جعبه و کتابچه راهنما دارند.»

جنگ پیشنهادها

کار دو خریدار برای خرید این کلکسیون به جایی رسید که کم‌کم قیمت به ۱۵۰ هزار دلار رسید و سرانجام نیز در روز ۱۱ ژوئن سال میلادی گذشته به قیمت ۷۵۰ هزار و ۲۵۰ دلار فروخته شد. در اینکه ۷۵۰ هزار دلار برای یک کلکسیون با این حجم و این اندازه بی‌نظیر، کافی است یا خیر، بحث وجود دارد اما نکته جالب اینجاست که آقای توماسون در عین ناراحتی به خاطر جدا شدن از کلکسیون خود اطمینان دارد که این آخر راه کلکسیون‌داری برایش نیست. او در این باره می‌گوید: «من کلکسیون خود را بارها در گذشته فروخته‌ام اما هنوز رکورد گینس را در اختیار دارم. پس کاملا امکان‌پذیر است که باز هم به چنین رکوردی دست پیدا کنم.»



بزرگ‌ترین کلکسیون کفش‌های نایک

رکورد بزرگ‌ترین کلکسیون کفش‌های نایک در اختیار فردی به نام جردن مایکل گلر است. گلر نزدیک بودن نامش به بازیکن افسانه‌ای تیم بسکتبال شیکاگو بولز یعنی مایکل جردن و همنام بودن کفش مسورد علاقه‌اش با او را تصادفی می‌داند. او علاقه به کفش‌های نایک را از پدرش به ارث برده که دوندۀ دوی ماران بوده و به هر فریشتگاه نایکی که می‌رسید یک جفت کفش نایک می‌خریده است. خصوصیتی که گلر از پدرش به ارث برده آنقدر قوی بوده که او حالا صاحب یک موزه کفش‌های نایک است. موزه او دارای ۲۵۰۰ جفت کفش هرگز یا نخورده نایک است. گلر وقتی بچه بود همراه پدرش به فروشگاه‌های مختلف می‌رفت و به واسطه توضیحات پدرش اطلاعات زیادی در این باره به دست آورد. جردن گلر در رشته حقوق درس خوانده اما هرگز از شور و اشتیاقش نسبت به کفش‌های نایک غافل نبوده است. او برخی کفش‌ها را در سایت eBay خریدوفروش کرده و به این ترتیب مجموعه‌اش را سر پا نگه داشته است. او از فروش یکی از کفش‌ها ۷۱۰۰ دلار پول در آورد. وقتی گلر درس خود را در رشته وکالت تمام کرد، شماره پروانه و کالتش شد ۲۳۴۵۲۳. او در این باره می‌گوید: «این شماره‌ها شماره‌هایی بودند که مایکل جردن می‌پوشید. این سرنوشت خیلی جالب است، این نشانه‌ای بود که به آن نیاز داشتم.» جالب است بدانید که شمار نایک این است، فقط انجامش بده و گلر دقیقا



## هفت نوع از کارمندی که مستحق اخراج هستند

### کارمندی که رفتاری مشکوک دارند



#### کارمندی که رفتار کودکانه دارند

این دسته از کارمندان بسیار غیرقابل اعتماد بوده و برای اینکه اشتباهات کاریشان را پنهان کنند دست به هر کاری می زنند. کارمندی که دائما در حال انتقاد از دیگران بوده و همکاران شان را متهم می کنند و از این طریق آزادی آنها در تصمیم گیری را محدود می کنند. این تیپ از کارمندان سعی می کنند تحت هر شرایطی ایده ها و نظرات خود را فارغ از کاربردی بودن یا نبودنشان به سوی مدیریت ارسال کرده چرا که نام آنها از این طریق مطرح خواهد شد.



تنها نکته مثبت این قبیل کارمندان این است که خودشان هم برآورد منفی از وضعیت شان در محیط کار دارند. بهتر است آنها را اخراج کنید.

#### کارمندی که خودشان را پادشاه اخلاق مداری می دانند

این تیپ از کارمندان فکر می کنند که باید به تنهایی محافظ و نگهبان محیط کارشان باشند. این کارکنان عموماً در حال شکایت و خبررسانی در مورد دیر بر سر کار حاضر شدن، زود رفتن یا راندمان کاری پایین همکاران خود به مدیران هستند.



این گروه از کارمندان کمک چندانی به پیشبرد کار تشکیلاتی که در آن مشغول کار هستند، نمی کنند، بلکه منتقدانی هستند که نه تنها هیچ کاری نمی کنند، بلکه باعث کاهش انگیزه دیگر کارمندان می شوند.

#### کارمندی که فکر می کنند همه چیز را می دانند

کارمندی که فکر می کنند بسیار دانا بوده و متخصص در همه امور هستند همواره در حال ارائه دلایلی بوده تا شما را به غیرممکن بودن کاری متقاعد کنند. بسیاری از مدیران از اطلاع کافی در مورد غیرممکن بودن برخی کارها برخوردارند به همین دلیل است که به دنبال کارمندان باهوشی هستند تا بتوانند غیرممکن را ممکن کنند!



تعداد افراد باهوش بسیار کم است بنابراین بهتر است تا کارمندان باهوش نما را اخراج کنید.

#### کارمندان منفی نگر

این کارمندان کسانی هستند که می خواهند همواره شادی و خوشحالی شان را به رخ دیگران کشیده و ثابت کنند که هیچ کس خوشحال تر از آنان نیست. این دسته از کارمندان در برخورد با هر موضوعی به نکات منفی آن توجه می کنند. آنها اینطور فکر می کنند که بسیار واقع بین و محتاط هستند اما در واقع آنان قاتلان کار گروهی بوده و قابلیت بهم ریختن هر تیمی را دارند.



اگر این دسته از کارمندان متوجه اثر منفی که با رفتار و عقاید خود بر همکاران شان می گذارند نیستند و سعی در اصلاح رفتار شان ندارند بهتر است که اخراج شان کنید.

#### کارمندی که هرگز تغییر نمی کنند

اگر کسی حاضر به تغییر در رفتار و عادات اشتباه خود پس از آنکه به او در آن مورد هشدار داده شده است نباشد بهتر است که وی محل کار خود را ترک کند. چرا که این کار هم به سود او خواهد بود، هم به نفع تشکیلاتی که در آن مشغول به کار است.



شاید یک شرکت وجود داشته باشد که نیازمند یک کارمند غیرقابل اعتماد، خیرچین و باهوش نما باشد! این به دور از انصاف است که چنین شخصی را اخراج نکنید چرا که با اخراج وی این فرصت را برای او فراهم می کنید تا در جایی که مناسب شخصیت و طرز فکر او باشد فعالیت کند.

#### کارمندان چاپلوسی

آنها کسانی هستند که معتقدند هر چه شما می گوئید صحیح، عالی و بدون نقص است. این تیپ کارمندان زمانی که به آنان نیاز دارید از اظهار نظر حقیقی، صادقانه و فنی خود در موضوعات مورد نظر شما خودداری کرده و طفره می روند.



اگر در میان کارکنان تان کارمند چاپلوسی دارید به او بگویید که به دلیل چاپلوسی قصد دارید او را اخراج کنید. او در پاسخ احتمالا با شما موافقت خواهد کرد!



مردم

فالور و لایک سیری چند؟



حتما تا به حال لابه‌لای عکس‌های اینستاگرام خود، عکس‌هایی با محتوای تبلیغی به چشمتان خورده است. جملاتی مثل: «فروش فوری پیج»، «فالور تضمینی»، «لایک‌های واقعی» و ده‌ها تبلیغ دیگر، تقریبا دیگر برای هر کسی که صفحه اینستاگرام دارد، آشناست.

داستان از آنجا شروع می‌شود که عده‌ای شروع به استفاده اقتصادی از اینستاگرام کردند؛ افرادی که ردی از آنها به غیر از یک شماره حساب وجود ندارد.

شبکه اینستاگرام سه سال پیش با هدف سرعت بخشیدن و زیبا شدن عکس‌های موبایلی راه‌اندازی شد. اگر حالا سری به آن بزنید متوجه انبوهی از صفحات تبلیغاتی و خریدوفروش می‌شوید. اینستاگرام؛ این پدیده اجتماعی که گویی در عرصه کسب‌وکار گوی سبقت را از فیس‌بوک هم برده است؛ این روزها بازار کسب‌وکار در فروشگاه‌های مجازی اینستاگرام بسیار داغ است. به طوری که دیگر این شبکه اجتماعی هم مانند فیس‌بوک مکان نان‌آوری برای برخی از افراد شده تاحدی که اکنون بهترین وسیله برای افراد مشهور، کسب‌وکارهای کوچک و بزرگ حتی برای افراد معمولی شده است.

کسب‌وکارهایی که هدف و کاربری اولیه اینستاگرام از جمله اشتراک عکس و ویدئو را تا حد زیادی تغییر داد. فروشندگان سطح شهر هم کم‌کم جای خود را به فروشگاه‌های مجازی دادند؛ فروشگاه‌هایی که نام، سن و جنسیت فروشندگان‌شان اهمیت چندانی ندارد.

این افراد گاهی ساخته‌های دست خود را به معرض نمایش می‌گذارند یا اینکه محصولات مختلف را به فروش می‌رسانند.

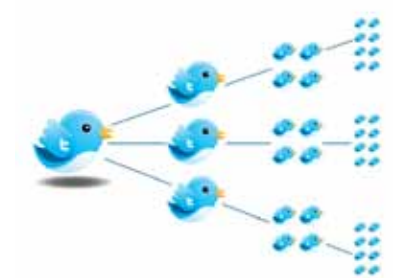
در این میان یکسری صفحه‌داران، صاحبان صفحه یا کمی دهن پرکن تر «ادمین‌های پیج» وجود دارند که اداره یک صفحه را برعهده دارند و با جمع کردن فالور و لایک، به فروش صفحه اقدام می‌کنند یا اینکه در ازای دریافت وجه، صفحات دیگران را برای لایک بیشتر تبلیغ می‌کنند.

زیرا ازدیاد فالوور و لایک اعتماد و پشتوانه بیشتری را از سوی اجتماع به وجود می‌آورد. به عبارت دیگر، لایک زیاد یعنی زیاد دیده شدن، زیاد شناخته شدن، مشتری زیاد و در نهایت فروش بیشتر.

نرخ آگهی تبلیغاتی یک پیج

یک ساعت ۱۵ هزار تومان، دو ساعت ۲۰ هزار تومان، سه ساعت ۲۵ هزار تومان، چهار ساعت ۳۰ هزار و ۲۴ ساعت ۶۰ هزار تومان است. هر چقدر زمان بیشتری صرف تبلیغ پیج شود، طبیعتا پول بیشتری هم گرفته می‌شود. علاوه بر تعداد فالوورها، تعداد لایک و جمع‌آوری آن هم برای جلب توجه مشتریان نقش بسزایی دارد که این تعداد لایک هم تعرفه‌های خودش را دارد. به طوری که به ازای هر ۲۰۰ لایک ۱۳ هزار تومان، ۵۰۰ لایک، ۲۰ هزار، ۱۰۰۰ لایک ۲۳ هزار، ۲۰۰۰ لایک ۵۵ هزار و ۵۰۰۰ لایک ۱۲۵ هزار تومان دریافت می‌شود. جمع‌آوری این لایک‌ها هم تضمینی است و در کمتر از ۲۴ ساعت تا نهایت ۷۲ ساعت انجام می‌شود.

لایک؛ شاخص روابط شغلی



شاید فرآیند «لایک کردن» هنگامی که مطلبی را نگاه کرده و آن را لایک می‌کنیم، هیچ‌گاه برایمان اهمیتی نداشته باشد، اما این لایک‌ها می‌تواند افراد زیادی را که در زندگی عادی قابل رویت و شناخته‌شدن نیستند تا حد قابل توجهی مشهور و شناخته شده کند.

«لایک» و «فالور» اکنون به شاخصه‌ای برای مهم جلوه دادن فرد به دیگران تبدیل شده است. شاید افرادی که در روابط فردی و حتی روابط شغلی نتوانسته‌اند موفق عمل کنند، بتوانند از این طریق با افراد زیادی معاشرت کرده و درآمد قابل توجهی هم کسب کنند.

پول‌های جدید و کسب و کارهای کمی تا قسمتی جعلی

لایک به مثابه نقدینگی

«فرصت امروز»: صفحه‌های موجود در شبکه‌های اجتماعی با اسم و تصاویر بازیگران و چهره‌های مشهور با قیمت‌های جالبی به فروش می‌رسد. چندی پیش مدیر یکی از صفحه‌های هواداری «طناب طباطیبی» بازیگر سرشناس ایرانی با آگهی‌ای به فروش این صفحه با حدود ۱۰۶ هزار طرفدار اقدام کرد. مدیر فعلی این صفحه از هواداران خواست تا در صورت تمایل به‌صورت خصوصی و از طریق پیام شخصی به این صفحه، برای خرید و مطلع شدن از قیمت آن اقدام کنند. مدیر این صفحه قیمت آن را «یک میلیون تومان» عنوان کرد. این نخستین اتفاق در شبکه‌های اجتماعی نیست. بسیاری از صفحه‌های پر بازدید کاربران مثل املاک برای خودشان قیمت دارند. برخی نیز با راه انداختن صفحاتی به‌صورت واسطه و به شکل بنگاه‌ها و مشاورین املاک به برقراری ارتباط بین فروشنده و خریدار اقدام می‌کنند. نکته جالب میان کامنت‌های کاربران تخلقات صاحب صفحه‌هاست. برخی کاربران در این باره می‌گویند که بعد از پرداخت پول این صفحه به آنها واگذار شده یا اینکه «صفحه فوق» تقلبی بوده است. این در حالی است که انتشار اخباری از این قبیل واکنش کاربران را نیز در پی داشته است. برخی کاربران در خبرگزاری مهر درباره اخباری از این دست چنین نوشتند... کاربری با شناسه ایرانی نوشته است: «مسخره است. ببین بیکاری چقدر به ملت فشار آورده و خلاقشون کرده، بیشتر از اون من تو فکر اونهایی هستم که خریدارن». کاربری هم با شناسه محمد نوشته: «هیچ اشکالی نداره. این هم یک نوع بیزینسه». کاربری با شناسه دهه ۶۰ نوشته: «من نمی‌دونم چرا این ملت دنبال لایک هستند. عقده‌ای

اما شاید سوال‌هایی برای کاربران و حتی متقاضیان لایک! و تبلیغات در فضای مجازی به‌خصوص در فیس‌بوک، توئیتر و اینستاگرام پیش آید. در ادامه به تعدادی از این سوالات پاسخ داده خواهد شد.

لایک‌ها از کجا می‌آیند؟

معمولا از روش‌های مختلفی برای افزایش لایک شبکه اجتماعی صفحه هر متقاضی استفاده می‌شود. اما به طور کلی تبلیغات پیج را به‌صورت تبلیغ مستقیم و همچنین تبادل در معرض بینندگان مرتبط شبکه اجتماعی قرار می‌دهند تا در صورت علاقه‌مندی آن را لایک کنند.

تفاوت لایک واقعی و غیر واقعی در چیست؟

لایک‌های غیر واقعی و به اصطلاح روبانیک لایک‌هایی هستند که به‌صورت جعلی یا با استفاده از روبات و پروفایل‌های غیر واقعی به افزایش عددی لایک صفحه شبکه اجتماعی اقدام می‌کنند در صورتی که لایک‌های واقعی کاملا توسط انسان و با اختیار خود شخص (مالک اصلی پروفایل) گرفته می‌شوند.

آیا لایک‌کنندگان کاربران واقعی هستند؟

مجموعه‌های تبلیغاتی فعال در این زمینه مدعی هستند به هیچ عنوان از نرم‌افزار برای ایجاد کاربر و لایک غیر واقعی استفاده نمی‌کنند. آنها مدعی هستند نظر کاربران واقعی را به پیج شما جلب می‌کنند تا آن را لایک کنند و بدین وسیله لایک‌های صفحه شما را بالا برده و آن را افزایش دهند. حتی فراتر از این، این گروه‌های تبلیغاتی می‌گویند فعالیت‌های ما در محدوده قوانین تعیین‌شده توسط شبکه اجتماعی است.

آیا می‌توان از واقعی بودن لایک‌ها مطمئن شد؟

شما می‌توانید برای اطمینان از واقعی بودن لایک‌ها به‌صورت تصادفی با تعدادی از کاربرانی که صفحه شما را لایک کرده‌اند ارتباط برقرار کنید که در صورت دریافت پاسخ می‌توان به واقعی بودن لایک پی برد.

یکی از گروه‌های تبلیغاتی در ایران برای فعالیت این چنینی در فضای شبکه‌های مجازی تعرفه‌های مشخصی دارد.

خدمات	قیمت (تومان)
لایک فن پیج در فیس‌بوک	تحويل در ۲۴ الی ۷۲ ساعت افزایش ۱۰۰۰ لایک تماما ایرانی و واقعی بالاترین کیفیت لایک پشتیبانی ۲۴ ساعته
فالور برای پروفایل در اینستاگرام	افزایش ۱۰۰۰ فالور تماما ایرانی و واقعی افزایش فالور با تبلیغات و بدون نیاز به رمز عبور پشتیبانی ۲۴ ساعته
فالور برای پروفایل در توئیتر	تحويل در ۲۴ الی ۷۲ ساعت افزایش ۱۰۰۰ لایک خارجی، از سراسر دنیا واقعی و با کیفیت پشتیبانی ۲۴ ساعته
لایک و +۱ در گوگل پلاس	تحويل در ۲۴ الی ۷۲ ساعت افزایش ۱۰۰۰ لایک خارجی و از سراسر دنیا واقعی و با کیفیت پشتیبانی ۲۴ ساعته

تمام این فعالیت‌ها باعث شد تا فیس‌بوک به‌عنوان دنیایی که در آن بازار خریدوفروش لایک حسابی گرم شده است اعلام کند: «از کاربران در برابر این‌گونه مخاطرات محافظت کنیم.» منظور از مخاطرات در فیس‌بوک همان لایک‌های مشکوک است. از زمانی که خریدوفروش لایک در فیس‌بوک به یک کسب‌وکار تبدیل شده بازارهای سیاهی شکل گرفته و در حال رشد است و شرکت‌ها به طور سریع و با خرید هزاران لایک، پروفایل خود را ارتقا می‌بخشند. این در حالی است که به گزارش رویترز، فیس‌بوک بارها اعلام کرده است: این اقدام همواره در شبکه اجتماعی فیس‌بوک ممنوع بوده است. بسیاری از این لایک‌ها با استفاده از حساب‌های کاربری تقلبی ایجاد می‌شود و معمولا کاربران با حساب‌های اصلی خود به جعل لایک اقدام نمی‌کنند. در عین حال بسیاری از بدافزارها هم روی فیس‌بوک، با گول‌زدن کاربران، آنان را به زدن لایک‌های ناخواسته مجبور می‌کنند. فیس‌بوک چندی پیش در بیانیه‌ای که روی وبلاگ این شبکه هم منتشر شده اعلام کرد: «بازسازی لایک‌های تقلبی هم به سود کاربران و هم شرکت‌هایی است که در این شبکه اجتماعی صفحه دارند. زیرا امکان سنجش دقیق‌تر تعداد هواداران و پراکنش جغرافیایی آنان را به شرکت‌ها و مردم می‌دهد.» با تمام این‌ها، تامین درستی لایک‌ها نیز برای فیس‌بوک یک کسب‌وکار جدی ایجاد می‌کند که مبتنی بر درآمد از محل تبلیغات شرکت‌ها و برندهای بزرگ است. بسیاری از برنامه‌های تبلیغاتی که شرکت‌ها روی فیس‌بوک اجرا می‌کنند، به منظور جذب لایک است و از این طریق شرکت‌ها درمی‌یابند که چگونه پیام تبلیغاتی‌شان در میان کاربران جذب شده است. به قول Jeremiah Owyang از شرکت مشاوره Altimeter Group: لایک در واقع نقدینگی موجود روی فیس‌بوک است. بنابراین فیس‌بوک در اینجا به‌عنوان بانک مرکزی عمل می‌کند و در برابر اسکناس‌های جعلی می‌ایستد تا ارزش پول ملی‌اش در بازار پایین نیاید. البته این مشکل مختص فیس‌بوک نیست. توئیتر و گوگل پلاس نیز با هرزنامه‌ها و حساب‌های کاربری جعلی دست و پنجه‌نرم می‌کنند. اما فیس‌بوک از این نظر بیشتر تحت‌فشار است، به‌ویژه به این دلیل که سهامش در بازار بورس وضعیت خوبی ندارد.

شدیم طرف نخونده ندیده لایک بزنه، بعدشم بزم بدیم، آقا نوشتیم ۱۰ هزار لایک خورد خیلی داغونیم بابا.»

با پیشرفت شبکه‌های اجتماعی، گروه‌های تبلیغاتی نیز در بسترهای مختلف این شبکه‌ها فعال شده‌اند. هدف اول این گروه‌های تبلیغاتی در ارائه خدمات به مشتریان خود، دیده شدن تبلیغات و جذب مخاطب با صرف کمترین زمان ممکن در سطح وسیع‌تر و در عین حال با هزینه اندک نسبت به سایر روش‌های تبلیغاتی است. صاحبان مشاغل، ارائه‌دهندگان کالا و خدمات و... از گروه‌های مراجعه‌کننده به این شبکه‌های تبلیغاتی هستند و با توجه به گسترش فعالیت در شبکه مجازی و نفوذ آنها به سطح عمومی و زندگی اجتماعی در مواردی هم موفق به جذب مشتریان بسیاری شده‌اند.



۳۶۰

قیمت واقعی هر لایک چقدر است؟

مزارع کشت کلیک



خبرگزاری رسمی آلمان، در آسیا به سراغ مدیر و سه کارمند شرکتی بنگلادشی رفته و درباره لایک و کسب‌وکار ایشان در همین زمینه گزارشی تهیه کرده است. دلیل انتخاب این سوژه چنین آمده که در میان آلمانی‌ها متقاضیان بیشتری نسبت به دیگر کشورهای اروپایی در دنیا وجود دارد که به لایک نیاز مبرمی دارند. برای آنها فرقی نمی‌کند این لایک‌ها از طریق انسان‌های واقعی در صفحات فیس‌بوک آنها زده شود یا کاربران مکانیکی! یک شرکت اینترنتی در جنوب آسیا و در بنگلادش می‌تواند یک‌شنبه ۱۰۰ هزار دوست فیس‌بوکی به صفحه شما در اینترنت اضافه کند. این تجارتي واقعی است؛ البته با دوستان فلابی. اما نکته جالب توجه اینجاست که بسیاری از مشتریان از اروپا و به‌ویژه از آلمان برای کاشت دوست پول می‌پردازند. یک شرکت بنگلادشی در کسب‌وکاری به نظر غیرقانونی به زعم خودشان لایک را اشاعه می‌دهند! این کارمندان در سه شیفت و به‌صورت ۲۴ ساعته کار می‌کنند. هر کارمند این شرکت برای هر ۱۰۰۰ لایک ۵۰ دلار دریافت می‌کند.



مدیر این شرکت می‌گوید: «ما سروری داریم که یک نرم‌افزار روی آن نصب شده است. با این نرم‌افزار ۱۵۰ هزار پروفایل فیس‌بوک درست کردیم. ما می‌توانیم یک صفحه اینترنتی را یک‌شنبه ۱۰۰ هزار بار لایک کنیم. ما اینجا در بنگلادش خدمات را به قیمت خیلی خوبی ارائه می‌کنیم و به همین دلیل شرکت‌ها به سراغ ما می‌آیند.» به گفته برداندگان این ایده، بسیاری از اینترنت به دنبال شرکت‌هایی می‌گردند که خدماتی از این قبیل ارائه می‌کنند. به‌عنوان مثال روی پایگاه اینترنتی «freelancer.com» یک آگهی وجود دارد با این مضمون: «۵۰۰ هزار دوست فیس‌بوکی واقعی از آلمان مورد نیاز است؛ دوستانی که نه پاک شوند و نه به سرعت جایگزین شوند. ۹۹ درصد دوستان باید واقعی باشند.» ۱۴ شرکت رقیب به این آگهی پاسخ داده‌اند؛ ۱۲ شرکت از بنگلادش، یکی از هند و یکی از پاکستان. یکی از کارمندان شرکت می‌گوید: «ما اینجا در محله خودمان شبکه منسجمی داریم. ما به برادران جوان خود می‌گوییم؛ برای ما پروفایل بسازید، آنها هم می‌سازند.»

به گفته مدیر این شرکت بنگلادشی، این مجموعه توانسته است شبکه عظیمی از کاربران اینترنتی برای خود دست‌وپا کند. به گفته او، ۵۰ هزار کاربر جوان بنگلادشی وجود دارند که می‌توانند صفحه مشتریان را لایک بزنند. این شرکت همچنین نرم‌افزار کوچکی طراحی کرده که با آن می‌توان در آن واحد چندین صفحه را لایک کرد. با این حساب شرکت می‌تواند همزمان به تعداد زیادی مشتری خدمات ارائه کند. بسیاری از مشتریان جدید را مشتریان قدیم معرفی می‌کنند. بیشتر مشتریان هم از قرار معلوم از آلمان هستند.



حالا این ایده مانند قارچ در جنوب آسیا در حال سبز شدن است. «مزارع کلیک» عنوانی است که به شرکت‌هایی مانند این شرکت بنگلادشی اطلاق می‌شود؛ شرکت‌هایی که دوست‌های تقلبی را برای شما به ارمنان می‌آورند. آنها در تلاش هستند تا آنجا که می‌شود این دوستان واقعی به نظر برسند و از این روه، روی پروفایل آنها کار می‌کنند. این مجموعه‌های کوچک مدل شبیه‌سازی شده از شرکت‌های بازرگانی - اینترنتی آمریکایی هستند. بازار فروش دوستان فلابی در داکا، پایتخت بنگلادش سکه است؛ هر چند به ندرت کسی در مورد آن صحبت می‌کند.



از سوی دیگر، به گزارش پی‌سی ورلد، هر لایک که کاربران فیس‌بوک نثار صفحات برندهای تجاری کنند، معادل ۱۷۴ دلار و ۱۷ سنت ارزش دارد که نسبت به سال ۲۰۱۰ افزایش ۲۸ درصدی نشان می‌دهد. شرکت سینکاپس برای انجام بررسی خود از بیش از دو هزار کاربر شبکه اجتماعی که صفحه یکی از برندهای تجاری را لایک کرده‌اند، نظرسنجی کرده است. سینکاپس در بررسی خود برای مشخص کردن ارزش هر لایک فیس‌بوکی، فاکتورهایی همچون هزینه محصولات، وفاداری مشتریان، ارزش رسانه، هزینه‌های خرید و غیره را مدنظر قرار داده است. براین اساس کاربران شبکه اجتماعی فیس‌بوک برای برندهایی که در این شبکه اجتماعی صفحه‌شان را لایک کرده‌اند بیش از برندهای دیگر هزینه می‌کنند و به آن وفادارتر هستند.

Anged Boligan - Cartoon Web



## اپیدمی کارتن خوابی و مصائب اقتصادی

◀ غلامعباس توسلی

آسیب‌شناس

کارتن‌خوابی پدیده‌ای است فراگیر که در همه کشورها وجود دارد و نشأت گرفته از عواملی مانند فقر، بیکاری و نداشتن مهارت‌های فنی و اجتماعی است. ما در گذشته نهادهای خیریه‌ای داشتیم که از افزایش روند کارتن‌خوابی جلوگیری می‌کردند. در شهری مثل تهران با حدود ۱۰ میلیون نفر جمعیت طبیعی است بسیاری از افراد حداقل‌هایی را که برای مسکن و سرپناه لازم است ندارند. مسئولان باید کمک کنند تا مراکز فنی و حرفه‌ای به وجود بیاید که افراد مهارت بیاموزند و به‌تدریج معضلات اجتماعی نظیر سر‌کار تن‌خوابی کاهش یابد و همچنین خوابگاه‌های متعدد در گوشه و کنار شهر تأسیس کنند تا این‌گونه افراد بی‌سرپناه نباشند و در این خوابگاه‌ها سکونت کنند. طبق بررسی‌های صورت گرفته افراد کارتن‌خواب بیشتر مردان جوان هستند و شغلی ندارند و وضعیت اقتصادی‌شان در حد مطلوبی قرار ندارد و با توجه به گرانی کالا یا مسکن این افراد به سمت کارتن‌خوابی کشیده می‌شوند. این افراد در تابستان به دلیل گرمی هوا می‌توانند با یک زیرانداز و کارتن سر کنند، مشکل از آنجایی شروع می‌شود که در زمستان و با کاهش دما و بارش برف و باران با مشکلات عمده‌ای روبه‌رو می‌شوند. مشکل دیگری که در شهر تهران وجود دارد دوری راه‌ها و نبود کار است و افراد را به سمت دزدی و دیگر آسیب‌های اجتماعی سوق می‌دهد و می‌بینیم که حدود ۱۵ هزار نفر کارتن‌خواب می‌شوند. شهرداری‌ها و مراکز بهداشتی باید در این زمینه اقدام کنند و افراد پیر و معلول یا کسانی که به هر دلیل با مشکل کار و اشتغال روبه‌رو هستند را به سمت یک راه مفید هدایت کنند. به هر حال پدیده کارتن‌خوابی یک پدیده اجتناب‌ناپذیر است و تا وقتی که مشکلات هم می‌شود، همان‌طور که اکنون زیاد شده، وقتی با یک تورم بالا روبه‌رو می‌شویم در پی آن مشکلات زیادی برای افراد به وجود می‌آید که همه را از پای در می‌آورد. نخستین گامی که دولت باید بردارد این است که آمار دقیق این افراد را در تابستان و زمستان اعلام کند، زیرا این آمارها دقیق نیست و بر پایه حدس و گمان استوار است و بعد از آن سرمایه‌گذاری کنند و با تامین تجهیزات به جای ماهی دادن به این افراد ماهی‌گیری را آموزش دهند.

### خودپرداز

## شتر در خواب ببند صادراتش



طنازبویس

شب می‌خوابیم، صبح بیدار می‌شویم، یک چیز جدید از چین وارد می‌شود. خلاصه اینکه هر دم از این باغ بری می‌رسد.

**روایت اول**

شترهای چینی هم وارد بازار ایران شدند.

**روایت دوم**

شترهای ایرانی وارد چین شدند.

**بررسی روایت دوم**

آخر چین شتر می‌خواهد چکار؟

**روایت اول**

روایت اول صحیح است و این اتفاق در بازار ایران افتاده است، خلاصه اینکه هر نوع پیوند و ترکیب ژنتیکی جدیدی که در چین می‌سازند به سرعت آن را وارد بازار ایران کرده و آن را روی ما تست می‌کنند. شتر چینی در همین راستا به سراغ دوست عزیزمان شتر رقییم تا نظرش را راجع به این موضوع دریاپیم.

**خودپرداز:** «شتر جان خوبی؟ شما چه فرقی با نمونه ایرانی داری؟»

**شتر:** «هیچی، فقط آدمس نمی‌جوم و همچنین به جای دو کوهان ۱۳ کوهان دارم.»
**خودپرداز:** «چرا؟ ۱۳ کوهان به درد چی می‌خوره اصلا؟»

**شتر:** «من حاصل زندگی مشترک یک‌ساله هزار پا و پدر پیرم هستم. چینی‌ها از فرصت استفاده کردند و پدر پیرم رو به مدت یک سال تمام با یک هزار پا تنها گذاشتند و حاصل زندگی‌شان من شدم. چینی‌ها برای صادرات به ایران به هیچ موجودی رحم نمی‌کنند. ۱۰۰ سال پیش پدربزرگم رو سه سال با یک مرغ توی یک اتاق دربسته نگه داشتند که حاصل زندگی مشترک پدربزرگم و مرغ رو به‌عنوان موجود جدیدی به ایران صادر کنند که نامش شترمرغ بود و شتری بود که تخم می‌گذاشت.»

**خودپرداز:** «عجب داستانی داری! شما رو چطور میشه تشخیص داد؟ در واقع وجه تمایزتان نسبت به شترهای ایرانی چیست؟»

**شتر:** «در گوشه لب بالایی‌ما یک آتیکت به زبان چینی نوشته شده که با نمونه ایرانی متفاوت، ضمناً مانند گوشی‌ها و برخی دیگر محصولات چینی که چند کار را هم‌زمان انجام می‌دهند ما نیز علاوه بر شتریت یک دوربین پنج مگاپیکسل روی کوهان اولمان و همچنین پورت یواس‌بی داریم و قابلیت اتصال به فیس‌بوک و رادیو و وایبر نیز داریم. همچنین وقتی روی کوهان ما می‌نشینند ماساژورهای ما نیز به کار می‌افتند و نشیمنگاه راکب را ماساژ می‌دهند. همچنین به همراه خرید هریک از ما یک جاچوی دایسر پلاس و یک عینک دید در شب پرو کالر هم داده میشه.»

**خودپرداز:** «از لحاظ گوشی تفاوتی دارید؟ منظورم طعم شماشته؟»

**شتر:** «ما یک قابلیت خاصی داریم که یک چهارم بدنمان گوشتت گاو و یک‌چهارم دیگرمان گوشت بوقلمون و یک چهارم دیگرمان نیز گوشت مرغ است.»

**خودپرداز:** «یک‌چهارم باقی‌مانده چی؟»

**شتر:** «یک چهارم باقی‌مانده هم نوشابه است که دوستانی که ما رو می‌خورند همه رو باهم داشته باشند. همچنین خلال دندان سرخود و دستمال کاغذی سرخود نیز داریم.»
در انتهای گفت‌وگو شتر عزیز بلند شد و با ما دست داده و روبوسی کرده و سوار ماشینش شد و رفت.

## سودوکو

براساس اطلاعاتی که مرکز آمار ایران منتشر کرده میزان صدور پروانه‌های ساختمانی به‌شدت کاهش یافته است. گزارش‌ی که پیش از این منتشر شده بود نیز نشان می‌داد که ۴۰ درصد پروانه‌های ساختمانی صادر شده در سال ۹۱، در سال ۹۲ به مرحله ساخت نرسیده است. مدتی قبل معاون وزیر راه و شهرسازی نیز خبر داده بود که یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد مسکونی خالی روی دست کشور مانده است. با این وجود بررسی اطلاعات مرکز آمار ایران تأیید می‌کند همچنان روزانه ۳۰۰ واحد مسکونی جدید در کشور به مرحله ساخت می‌رسد. با این وجود تحلیلگران بازار اعتقاد دارند با توجه به وضعیت ساخت‌وسازها در نیمه دوم سال آینده بازار با کمبود شدید مسکن مواجه می‌شود. از سوی دیگر اقتصاددانان اعتقاد دارند با توجه به کاهش قدرت خرید شهروندان، همچنان مشتری جدید برای مسکن پیدا نمی‌شود. هرچند که بیتا… ستاریان، کارشناس دیگر بازار اعتقاد دارد در نیمه دوم سال ۹۴ قیمت‌ها در بازار مسکن با جهش مواجه می‌شود. گزارش‌های رسمی مرکز آمار ایران تأیید می‌کند میزان رشد قیمت مسکن در فصل پاییز به عدد ۹ درصد رسیده که این نرخ نیز از عدد رسمی تورم پایین‌تر است. آمارها مشخص می‌کند که حتی میزان زیربنای ساخته شده نیز کاهش قابل توجهی را تجربه کرده است. بهار امسال ۳/۴۶۹۳ هزار مترمربع ساختمان در سراسر کشور ساخته شده که این عدد در قیاس با فصل گذشته ۲/۳ درصد و در مقایسه با سال گذشته ۵/۵۰ درصد کاهش داشته است. براساس همین میزان مترتز، در بهار امسال باید ۲۶ هزار و ۴۹۳ ساختمان ساخته می‌شد که این رقم نیز در قیاس با سال قبل ۳/۵۳ درصد کاهش را تجربه کرده است. صنعت ساختمان ایران در حال حاضر به میزان بیش از ۹۰ درصد در اختیار بخش خصوصی و سازندگان خرد قرار دارد. آمار صدور پروانه‌های ساختمانی هم نشان می‌دهد مطلوب‌ترین تعداد طبقات برای این گروه ساختمان‌های پنج طبقه است. این نوع ساختمان‌ها به‌طور معمول توسط سازندگان خرد به بازار ارائه می‌شود. اطلاعات مرکز آمار نشان می‌دهد ۴/۹۴ درصد ساختمان‌ها به گروه پنج طبقه اختصاص دارد. در همین دوره زمانی زیربنای ساختمان‌های احداث شده در قیاس با سال گذشته ۹/۴ درصد کاهش را تجربه کرده است. این آمارها نشان می‌دهد میزان ساخت‌وسازها در تهران نیز در نسبت با سال‌های گذشته کاهش داشته است. برهمنین مینا از میان ساختمان‌های احداث شده تنها ۲/۲۴ درصد ساختمان‌ها به تهران اختصاص یافته و ۸/۷۵ درصد ساختمان‌های دیگر در سایر شهرهای کشور احداث شده‌اند.

### قاب

صابون هوشمند شرکت دلفی با تولید امواج فراصوت می‌تواند آلودگی‌ها را بدون استفاده از ماشین لباسشویی از البسه پاک کند. این صابون هوشمند بدون نیاز به شست‌وشوی البسه با ماشین لباسشویی یا با دست، تنها با تولید امواج صوتی قوی آلودگی‌ها را ظرف ۳۰ دقیقه از لباس‌ها پاک می‌کند.



### نگاه آخر

## جهان سوم و اشتغال

صرف تولید کار و سرمایه‌گذاری کنند. تنها در این صورت است که اقتصاد کشور شکوفا و بیکاری کم می‌شود و در پی آن آسیب‌های اجتماعی به حداقل می‌رسد.

متأسفانه امروزه در سائت‌ها و فضای مجازی شاهد این هستیم که عده‌ای آقازاده ماشین‌های چند صد میلیونی و خانه‌های لوکس خود را به نمایش می‌گذارند و اینگونه اتفاقات می‌تواند ضربه‌های مهلکی به اقتصاد کشور بزند، چرا که این پول‌ها باید صرف اشتغال‌زایی و تولید سرمایه شود اما می‌بینیم گروه Rich kids of Tehran با همین نگاه در صدر اخبار اقتصادی- اجتماعی جامعه می‌نشینند.

معضل دیگری که در جامعه با آن روبه رو هستیم و باعث آسیب اقتصادی می‌شود عدم حمایت از تولید داخلی است. به جای اینکه از تولیدکنندگان داخلی حمایت کنیم و اجناس ایرانی بخیریم دست می‌گذاریم روی برندهای خارجی و هم پول مان را هدر می‌دهیم

### پاورقی ۱۰

## رهایی از خشم و غضب

منفی‌تان ناپدید شده‌اند. اگر شما قادر به رویارویی با افرادی نیستید که در فهرست خود یادداشت کرده‌اید، این کار را تنها در ذهن‌تان انجام دهید. خیال کنید که جلوی شما نشسته‌اند و آنچه را می‌خواهید، به آنها بگویید. بگذارید این رابطه در درون شما شفا پیدا کند. این کار از نظر جسمی و روحی همان‌قدر مفید خواهد بود که اگر به واقع ملاقاتی با آنها می‌داشتید و رودررو باهش‌محبت‌می‌کردید

قبل از آنکه دوست داشته باشیم، باید از خشم و درد رها شویم. اگر ما گله و شکایت خود را با نسبت به افرادی که در گذشته در زندگی ما نقشی داشته‌اند، همچنان در دل نگه داریم، احساسات منفی خود را به افراد کنونی زندگی‌مان منتقل می‌کنیم و از آن گذشته احتمال دارد از نظر جسمی نیز بیمار شویم، همچنان که شاید بعضی از شما این را تجربه کرده باشید. بسیاری از مردم نمی‌گویند متشکر، زیرا توجه ندارند که این تشکر آنها تا مدتی مانده دارد… ادامه دارد…

### نمودار امروز

## میزان رشد رضایت مردم از خودروهای سواری

۴۹ خودرو در سه ماهه اول مالکیت (پیمایش کمتر از ۴۰۰۰ کیلومتر) انجام شد و براساس آن میانگین رضایتمندی مشتریان از کیفیت اولیه خودروهای سواری در شش ماه اول سال ۱۳۹۳ از ۳۴ هزار و ۸۷۸ نفر مصرف‌کننده



### کیوسک

## ضرر صنایع عربستان از کاهش قیمت نفت

به گزارش وال استریت ژورنال شرکت صنایع پایه عربستان یکی از بزرگ‌ترین گروه‌های پتروشیمی جهان در گزارشی اعلام کرد که درآمد خالص این شرکت در سه ماهه چهارم سال گذشته ۲۹ درصد کاهش یافته است. به دلیل سقوط بهای جهانی نفت این آمار به‌شدت کمتر از پیش‌بینی‌های تحلیلگران در خصوص درآمد شرکت صنایع پایه عربستان (سابیک) است. محمد المادی، مدیرعامل سابیک در جمع خبرنگاران گفت: چشم‌انداز این شرکت برای سال ۲۰۱۵ به قیمت نفت بستگی دارد و بنابراین غیرقابل پیش‌بینی است، اما سابیک در ابتدای سال جاری با چالش‌هایی مواجه شده است. بهای نفت که به‌شدت به قیمت فرآورده‌های پتروشیمی وابسته است از ماه ژوئن گذشته تاکنون بیش از ۵۰ درصد کاهش یافته است. شرکت صنایع پایه عربستان در سه ماهه منتهی به ۳۱ دسامبر چهار میلیارد و ۳۶۰ میلیون ریال (یک میلیارد و ۱۶۰ میلیون دلار) درآمدزایی داشته در حالی‌که درآمد این شرکت در دوره مشابه سال قبل شش میلیارد و ۱۶۰ میلیون ریال بود. در این حال‌ی است که فروش این شرکت نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰ درصد کاهش یافته و به ۴۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون ریال رسیده است.

### اقتصاد روسیه در سراشیبی سقوط

به گزارش رویترز تحریم‌های غرب و آمریکا و اعمال نفوذ در بازار نفت، سرانجام کشور تازرها را هم به زانو درآورد. روز جمعه بانک مرکزی این کشور اعلام کرد با وجود بالا بردن نرخ بهره سابق روسیه در گفت‌وگو با رویترز اظهار داشت: اگر نفت فردا را در بازار کنترل کند، به‌طوری‌که الکسی کوردین، وزیر اقتصاد سابق روسیه در گفت‌وگو با رویترز اظهار داشت: اگر نفت فردا حتی به بشکه‌ای ۸۰ دلار هم برسد، رشد اقتصادی این کشور در نهایت به دو درصد خواهد رسید. مسکو کم‌کم در حال پذیرش واقعیتی بیرونی است: سیاست‌های تحریمی غرب و آمریکا فقط تحریم موادغذایی و بانکی نیست و در تمام معادلات اقتصادی دنیا چه به‌صورت مستقیم و غیرمستقیم تأثیرگذار است. مسکو هفته گذشته همایش اقتصادی «بررسی خروج از رکود» برگزار کرد. با اینکه خروجی این همایش و تأثیر آن بر سیاست‌های اقتصادی کرملین مشخص نیست اما اقتصاددانان شرکت‌کننده در این همایش، یک اشتراک نظر دارند: با امتداد روند فعلی، اقتصاد و سیاست این کشور در پایان سال شاهد بحران روبل (واحد پولی روسیه) خواهند بود و ارزش آن به پایین‌ترین حد خواهد رسید به نظر می‌رسد با اوضاع موجود در بهار، نرخ تورم در این کشور به ۱۷ درصد برسد و از سوی دیگر، تولید ناخالصی این کشور پنج درصد کاهش داشته باشد.

### بحران اقتصادی و کمبود کالا در ونزویلا

به گزارش گاردین تشدید بحران اقتصادی ونزویلا در یکسال اخیر

این کشور را با کمبود کالاهای اساسی و صف‌های طولیل خرید مایحتاج زندگی مواجه کرده است.

بحران اقتصادی در یکسال اخیر اقتصاد ونزویلا را در آستانه ورشکستگی قرار داده است؛ کاهش جهانی قیمت نفت در کنار تحریم‌های آمریکا علیه دولت این کشور دو عاملی است که در یک سال گذشته وضعیت اقتصادی این کشور را بحرانی کرده است.

نیکلاس مادورو، رییس‌جمهور این کشور که چندی پیش ورود این کشور به رکود را تأیید کرد در هفته‌های اخیر برای جذب برخی کمک‌های اقتصادی و همچنین گفت‌وگو درباره شرایط قیمتی نفت، سفر خود به برخی کشورهای عضو اوپک و چین را آغاز کرده است. وی برای دریافت کمک‌های اقتصادی از چین به این کشور سفر کرد و روز گذشته نیز در راستای رایزنی پیرامون قیمت جهانی نفت به تهران آمد. دولت ونزویلا چندی پیش اعلام کرد این کشور با تورم سالانه ۶۳ درصد، کاهش قیمت نفت در جهان و بروز مشکلات ناشی از آن وارد رکود شده است. به دلیل وابستگی شدید اقتصاد ونزویلا به صادرات نفت با کاهش شدید قیمت نفت طی ماه‌های گذشته، اقتصاد ونزویلا با مشکلات جدی مواجه شده است و هم‌اکنون واردات این کشور نیز کاهش یافته است.

