

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی

رئیس جمهوری:

**وقتی می‌گوییم برنده شدیم
یعنی ۳گل زده و ۲گل خورده‌ایم**

حجت‌الاسلام حسن روحانی، دیروز در جلسه هیأت دولت درباره قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل متحد، مذاکرات و منتقدان به مذاکرات سخن گفت. روحانی با اشاره به اینکه شورای امنیت و سازمان ملل متحد امروز تحریم‌های ظالمانه را لغو کرده است، گفت: آنها با زبان حقوقی پذیرفته‌اند که تحریم‌ها تاثیری...

طرح بانک مرکزی برای خروج اقتصاد از رکود

یک طرح برای دو هدف متناقض

۴



بررسی ویژگی‌های جدید در اندروید M

روبات سبز پوست می‌اندازد

چندی پیش شرکت گوگل نسخه دیگری از محبوب‌ترین سیستم‌عامل تلفن همراه را با نام رمز اندروید M معرفی کرد که احتمالا تا پاییز امسال وارد بازار خواهد شد. این نسخه از اندروید که در کنفرانس سالانه Google I/O رونمایی شد، ظاهری ساده و مشابه نسخه L یا همان Lolipop دارد اما به گفته سازندگان آن، تغییرات زیادی از نظر کنویوسی دارد که امکانات بیشتری را برای کاربران فراهم می‌کند. علاوه بر امکاناتی مثل پشتیبانی از فناوری 4K و امکان انتقال اطلاعات از حافظه داخلی به حافظه خارجی مهیا می‌شود.

۵

۵ نکته کاربردی

برای مناسب‌سازی بازاریابی ایمیلی برای موبایل

آیا کارزار بازاریابی ایمیلی شما مناسب گوشی‌های هوشمند طراحی شده است؟

پاسخ بیشتر بازاریاب‌ها در مقابل این سوال این است: نه!

۱۴



برگزاری همایش تجارت و سرمایه‌گذاری ایران و اتحادیه اروپا در وین

کمک‌های اقتصادی و فنی ایران؛ عزیزالله رضانی، معاون بین‌الملل شرکت ملی گاز ایران؛ بهرام سبجانی، مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه اصفهان؛ مهدی شریفی نیک‌نفس، مدیرعامل شرکت پتروشیمی بازرگانی؛ عباس علی آبادی، مدیرعامل گروه مینا؛ محمد طلائت‌فرد، رئیس سازمان بورس اوراق بهادار؛ امیرحسین فلاح، مشاور عالی مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی؛ ساسان قربانی، دبیر انجمن سازندگان قطعات و مجموعه‌های خودرو؛ عادل نژادسلیم، مدیرعامل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس؛ اصغر هندی، مشاور حقوقی و بین‌الملل وزارت نفت و هاشم یکه‌زارع، مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو از جمله سخنرانان ایرانی حاضر در این نشست هستند.

اتاق اقتصاد فدرال اتریش، سازمان توسعه تجارت ایران، اتاق بازرگانی آلمان- ایران، فرانسه- ایران و انگلستان- ایران از حامیان این همایش بوده و حضور فعال خواهند داشت.

به اعتقاد برگزارکنندگان این همایش، با رهاسازی توان بالقوه و عظیم ایران، تغییرات مثبت و سازنده‌ای در بسیاری از زمینه‌ها از جمله سرمایه‌گذاری، کسب‌وکار، رشد اقتصادی بروز خواهد کرد که در نهایت به ارتقای ثبات در منطقه منجر شده و صلح، امنیت، رونق و شکوفایی را به ارمان می‌آورد. با باز شدن فضای همکاری‌های بین‌المللی، ایران قادر به ارائه فرصت‌های کنظیری در حوزه‌های مختلف خواهد بود و می‌تواند تغییردهنده تعاملات اقتصادی در سایر مناطق باشد. این گردهمایی موقعیتی استثنایی در اختیار تجار، سرمایه‌گذاران، صاحبان نگاه‌های اقتصادی و غیره به منظور آشنایی با فرصت‌ها، تحلیل و تبادل‌نظر با مقامات، سیاست‌گذاران و مسئولان رده‌بالای ایرانی و اروپایی قرار خواهد داد.

۱۵میلیارد ریال بر آورد اولیه

خسارت ناشی از بارندگی‌های اخیر به راه‌ها

ایلنسا: بارندگی‌های اخیر در ۱۶ استان کشور، ۱۵میلیارد و ۴۰۰میلیون ریال خسارت به راه‌های بین‌شهری وارد کرد.
به گزارش روابط‌عمومی سازمان راه‌داری و حمل‌ونقل جاده‌ای، عبداله‌اشم حسن‌نیا، معاون راه‌داری این سازمان با بیان این مطلب گفت: پس از وقوع سیل و رانش، بلافاصله عوامل راه‌داری و سایر دستگاه‌های امدادی با به‌کارگیری تمامی تجهیزات و ماشین‌آلات خود، ضمن استقرار در مناطق حادثه‌دیده، اقدامات لازم درخصوص بازگشایی راه‌ها و کمک به آسیب‌دیدگان را در کمترین زمان ممکن انجام دادند.
معاون راه‌داری سازمان راه‌داری و حمل‌ونقل جاده‌ای در ادامه با بیان اینکه خسارت وارده در استان مازندران بیش از سایر استان‌ها بوده است، گفت: میزان خسارت وارده به جاده‌ها و تأسیسات مربوطه در استان مازندران ۳۴۵میلیارد ریال برآورد شده است که در نخستین ساعات وقوع سیل، رانش و ریزش کوه سبب بسته‌شدن برخی محورهای ارتباطی این استان شده بود.

نخستین همایش تجارت و سرمایه‌گذاری بین‌المللی ایران و اتحادیه اروپا در وین پایتخت اتریش برگزار می‌شود. گروهی از سازمان‌های خصوصی و دولتی ایرانی و اروپایی بر آن شده‌اند تا همایش بین‌المللی پیرامون همکاری‌های ایران و اتحادیه اروپا پس از دوران تحریم را برگزار کنند.
محمدرضا نعمت‌زاده، وزیر صنعت، معدن و تجارت ریاست هیات نمایندگی ایران مرکب از نمایندگان بخش‌های مالی، بانکی و صنعتی ایران را بر عهده خواهد داشت و نمایندگانی از محافل اقتصادی اتریش، بریتانیا، آلمان و فرانسه در این همایش حضور خواهند داشت.

نشست‌های تخصصی با محوریت اقتصاد ایران و محیط سرمایه‌گذاری، معدن و صنایع معدنی، همکاری‌های صنعتی خودرو و وسایل نقلیه سنگین، نفت و گاز، پتروشیمی، امور مالی، بانکی و تجارت و علوم و فناوری برگزار خواهد شد. علاوه بر نعمت زاده، سورنا ستاری معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور و امیر حسین زمانی‌نیا، معاون امور بین‌الملل و بازرگانی وزارت نفت در فهرست سخنرانان اصلی قرار دارند.

ولی‌الله افخمی‌راد، معاون وزیر و رئیس سازمان توسعه تجارت ایران؛ مهدی کرباسیان، معاون وزیر و رئیس هیات عامل سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)؛ علی اشرف افخمی، مدیرعامل بانک صنعت، معدن و تجارت؛ رضا پدپدار، رئیس هیات‌مدیره انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران؛ محمدحسن پیوندی، معاون مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی؛ مهدی جمالی، مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا؛ بهزاد حضرتی، رئیس انجمن شرکت‌های مهندسی و پیمانکاری نفت، گاز و پتروشیمی؛ محمد خزاعی، معاون وزیر و رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و

تصویر سازی، مژدک غیاثی / فرست امروز



شمارش معکوس جوان‌سازی ایرلاین‌ها

۶ ماه تا آغاز نوسازی ناوگان هوایی

انگلیس فرصت‌های تجاری در ایران را محک می‌زند

در سفر هیأت ایتالیایی به تهران، نمایندگان شرکت‌های مهم ایتالیایی از جمله آنسالدو، فین مکانیک (صنایع دفاع ایتالیا)، آناس (شرکت بزرگراه‌های ایتالیا) آبی (اتحادیه بانک‌های ایتالیا) وزیر توسعه اقتصادی ایتالیا را همراهی خواهند کرد.
روزنامه «ایل سوله» در این باره نوشت: با امضای موافقت‌نامه هسته‌ای و بازگشت ایران به صحنه جغرافیای اقتصادی، با توجه به کندی روند اجرای توافقات و با اینکه لغو تحریم‌های اقتصادی قریب‌الوقوع نخواهد بود، اما مسابقه برای برقراری مجدد روابط تجاری با این کشور در اروپا آغاز شده است.

فرانسه هم بیکار ننشسته است. یک دیپلمات ارشد فرانسوی به رویترز گفت: دیپلمات‌های فرانسوی برای حدود ۵۰ مدیر از میان شرکت‌های بزرگ فرانسوی درباره توافق هسته‌ای جلسه برگزار کردند.
لوران فابیوس، وزیر خارجه فرانسه هفته آینده به تهران سفر خواهد کرد که نخستین سفر از سوی یک وزیر خارجه فرانسه در ۱۲ سال گذشته خواهد بود. برخلاف زیگمار گابریل، وزیر اقتصاد آلمان که هیأت تجاری بزرگی را همراه آورد، وزیر خارجه فرانسه در این سفر مدیران تجاری بزرگی را با خود به تهران نمی‌آورد اما گروه لابی تجاری فرانسه (Medef) هیاتی متشکل از ۸۰ شرکت را تا پایان سپتامبر به تهران می‌فرستد.

قابل توجهی سرمایه به زیرساخت هیدروکربن ایران سرازیر خواهد شد.

وزیر خارجه انگلیس اظهار کرد: شرکای اروپایی ما آماده احیای روابط اقتصادی و تجاری با ایران می‌شوند و ما خواهان حضور شرکت‌های انگلیسی در این کشور هستیم. وی در ادامه گفت: انتظار داریم که ایران در کوتاه‌مدت به سرمایه‌گذاری برای بهبود زیرساخت هیدروکربن برای افزایش تولید به جای افزایش اکتشاف، منتهف شود.

آلمان نخستین کشوری بود که پس از اعلام توافق هسته‌ای برای احیای روابط اقتصادی و تجاری در دوران پس‌اتحریم گام برداشت و زیگمار گابریل که معاون صدراعظم و وزیر اقتصاد آلمان هم است، در یک سفر سه روزه به ایران نمایندگان گروه‌های صنعتی و مقامات شرکت‌های آلمانی از جمله شرکت‌های خودروسازی دایملر و فولکس واگن را همراه آورد تا این پیام قوی را ارسال کند که آلمان خواهان احیای هر چه سریع‌تر روابط سیاسی و اقتصادی با ایران است.

سفارت ایران در ایتالیا هم اعلام کرده است که دولت این کشور اروپایی، وزرای خارجه و توسعه اقتصادی کابینه را روز چهارم اوت (۱۳ مرداد) به تهران اعزام می‌کند تا نخستین گام‌های واقعی خود را در بازار ۸۰ میلییون نفری ایران که درهایش پس از توافق هسته‌ای باز شده است، بردارد.

معاون بانک مرکزی اعلام کرد

دریافت کارمزد و مالیات از کار تخوان‌ها دروغ تلگرامی است

نمی‌شود مگر به موجب قانون.

علیرضا طاری بخش، با بیان اینکه اخیراً در شبکه‌های مجازی موضوع دریافت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده از تراکش‌های بانکی دستگاه‌های کارت خوان در اختیار



انگلیس در پی توافق هسته‌ای با دادن اطلاعات لازم شرکت‌های این کشور را درباره نحوه سرمایه‌گذاری در فرصت‌های تجاری موجود در ایران پس از دوران لغو تحریم‌ها، مطلع می‌کند.

به گزارش ایسنا، یکی از دستاوردهای این توافق که هفته گذشته در وین حاصل شد، برداشته شدن تحریم‌های آمریکا، اتحادیه اروپا و سازمان ملل خواهد بود. این توافق از سوی آمریکا، انگلیس، چین، فرانسه، آلمان، روسیه و اتحادیه اروپا امضا شد.

براساس گزارش رویترز، فیلیپ هامر، وزیر خارجه انگلیس اظهار کرد که شرکت‌های انگلیسی باید به این حقیقت توجه داشته باشند که اگر همه چیز طبق برنامه پیش‌رود، به برداشته شدن تدریجی تحریم‌ها و آزاد شدن میزان قابل توجهی از دارایی‌های بلوکه شده ایران منجر خواهد شد.

سیمون گاس، دیپلمات انگلیسی که سفیر سابق انگلیس در ایران بود و در مذاکرات هسته‌ای حضور داشت، جلسه توجیهی با شرکت‌ها را برگزار خواهد کرد اما جزئیات بیشتر درباره شرکت‌هایی که قرار است در این جلسه شرکت کنند، منتشر نشده است.

هاموند برآورد کرد که ۱۵۰ میلیارد دلار از دارایی‌های بلوکه شده ایران تحت این توافق آزاد می‌شود و میزان

به دنبال انتشار برخی خبرها مبنی بر دریافت کارمزد و همچنین مالیات بر ارزش افزوده از کارتخوان‌ها، معاون فناوری اطلاعات بانک مرکزی این موضوع را تکذیب و آن را یک دروغ تلگرامی عنوان کرد.

به گزارش ایسنا، اخیراً برخی با انتشار خبرهایی در شبکه‌های اجتماعی مدعی شدند که بعد از کاهش نرخ سود بانکی، بانک‌ها با کمبود منابع مالی مواجه شده و طرح‌های تشویقی خود از جمله پرداخت تسهیلات به صاحبان کارتخوان‌ها را حذف کرده‌اند؛ از این‌رو اصناف هم برای ارائه خدمات به مشتریان از طریق کارتخوان‌ها محدودیت‌هایی در نظر گرفته‌اند. به این صورت که استفاده از کارتخوان‌ها مشروط به خریدهای بیشتر از ۱۰ هزار تومان شده و نظام بانکی هم برای خریدهای کمتر از این رقم هزینه ۳۰۰ تومانی اعمال کرده است. از سوی دیگر عنوان شد که سازمان امور مالیاتی نیز درصدد است که از تراکشن کارتخوان‌ها ۹درصد به‌عنوان مالیات بر ارزش افزوده کم کند.

این در حالی است که ناصر حکیمی، معاون فناوری و اطلاعات بانک مرکزی با رد اخبار منتشره به ایسنا اعلام کرد که تمامی این خبرها تنها یک دروغ تلگرامی است.

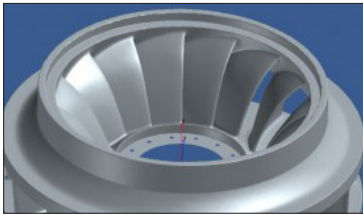
واکنش سازمان امور مالیاتی

معاون مالیات بر ارزش افزوده سازمان امور مالیاتی کشور، با تکذیب شایعه دریافت مالیات بر ارزش افزوده از دستگاه‌های کارت خوان که اخیراً در شبکه‌های مجازی بازناب گسترده‌ای داشته، گفت: هیچ نوع مالیات وضع

اخبار



امکان تولید برق از توربین‌های آبی
بازگشت ۹۰ درصد سرمایه
ظرف یک سال



نصب توربین‌های آبی روی رودخانه‌ها به لحاظ اشتغالاتی و اقتصادی به‌صرفه خواهد بود چراکه ۹۰ درصد کل هزینه بعد از یک سال باز می‌گردد. علی پورفتحلی کسمایی، طراح نوعی توربین آبی در گفت و گو با ایلنا در خصوص نحوه کار این توربین، گفت: توربین‌های ۵، ۲مگاواتی بادی را که در منجیل کار می‌کنند می‌توان به توربین آبی تبدیل کرد و به جای نیروی باد از آب جهت تولید برق استفاده کرد. وی افزود: در تمام دنیا نصب توربین‌های آبی روی دریا متداول است اما با توجه به هزینه‌بر بودن این کار می‌توان این توربین‌ها را روی رودهایی همچون سفیدرود که از دبی و هد بالایی برخوردارند، نصب کرد. کسمایی تصریح کرد: نصب این توربین‌ها به لحاظ اشتغالاتی و اقتصادی به‌صرفه خواهد بود چراکه ۹۰ درصد کل هزینه بعد از یک سال باز می‌گردد و همچنین چهار نفر می‌توانند روی این توربین‌ها کار کنند. وی با اشاره به اینکه نیروی باد و استفاده از آن جهت تولید برق نمی‌تواند پایدار باشد، ادامه داد: به تبدیل توربین بادی به آبی و نصب روی رودخانه‌ها می‌توانیم برق پایدارتری داشته باشیم ضمن اینکه در مناطقی که نمی‌توان از نیروی باد استفاده کرد از نیروی آب بهره می‌گیریم. این طراح کل هزینه تبدیل و راه‌اندازی این نوع توربین را ۴میلیون دلار اعلام کرد که در صورت کار مداوم ظرف مدت یک سال ۹۰ درصد بازگشت سرمایه خواهد داشت.

تولید نفت ایران زودتر از پیش‌بینی افزایش می‌یابد



اگرچه کارشناسان مدعی هستند که ایران پس از لغو تحریم‌ها برای احیای تولید نفت خود دست‌کم به یک سال زمان نیاز دارد اما وزارت نفت ایران قادر است تولید نفت خود را سریع‌تر از آنچه پیش‌بینی می‌شود افزایش دهد.

به گزارش ایسنا به نقل از پایگاه خبری اسپوتنیک، خاویر بلاس، روزنامه‌نگار و کارشناس بازار انرژی در لندن می‌گوید: ایران می‌تواند تولید نفت خود را سریع‌تر از آنچه تحلیلگران و فعالان پیش‌بینی می‌کنند افزایش دهد. بلاس خاطرنشان کرد: تحلیلگران و فعالان بازار معتقدند که تهران پس از لغو تحریم‌ها برای افزایش تولید خود به سطح قبل از تشدید تحریم‌ها در سال ۲۰۱۲ دست‌کم به یک سال زمان نیاز دارد. وی گفت: ارزیابی‌های بدبینانه مشابهی درباره اختلالات عرضه نفت در ونزوئلا و لیبی با بازگشت زودتر از انتظار این کشورها به چالش کشیده شدند.

تهران سابقاً دومین تولیدکننده بزرگ نفت اوپک پس از عربستان بوده است. سطح تولید نفت ایران قبل از تحریم‌ها به حدود روزانه ۳،۶ تا ۳،۸ میلیون بشکه در روز می‌رسید. از آن زمان تاکنون تولید نفت ایران به روزانه ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار بشکه در روز تنزل کرده است. بیژن زنگنه، وزیر نفت ایران اخیراً اعلام کرد که هر زمان تحریم‌ها برداشته شود ایران قصد دارد صادرات خود را ۵۰۰ هزار بشکه در روز افزایش دهد و ظرف شش ماه پس از لغو تحریم‌ها نیز ۵۰۰ هزار بشکه دیگر به میزان صادرات ایران افزوده خواهد شد. به عبارت دیگر روزانه یک میلیون بشکه به صادرات نفت ایران اضافه می‌شود. آنتونی هاف، رییس بخش بازارهای نفتی در آژانس بین‌المللی انرژی پیش‌تر گفته بود که هیچ دلیل قانع‌کننده‌ای وجود ندارد که تردید داشته باشیم ایران به لحاظ ظرفیت فنی نتواند سریع به بازار باز گردد.

بلاس هشدار داد: افزوده شدن روزانه یک میلیون بشکه به صادرات نفت ایران تا اواسط سال ۲۰۱۶ می‌تواند روند کاهش قیمت نفت را بیشتر کند. اندی تالی، خبرنگار کهنه‌کار پایگاه خبری اوپل پرایس با اشاره به توافقی هسته‌ای بین ایران و شش قدرت جهانی همچنان معتقد است که تقریباً یک سال طول می‌کشد تا ایران صادرات نفت خود را احیا کند. وی خاطرنشان کرد: این روند نمی‌تواند تا زمان اجرایی شدن این توافق شروع شود. در زودترین زمان این اتفاق تا اوایل ۲۰۱۶ رخ نخواهد داد زیرا کنگره آمریکا دو ماه فرصت دارد تا توافق را مطالعه کند و به تأیید یا رد آن رأی دهد. اگر همه مسائل طبق برنامه پیش برود تحریم‌ها احتمالاً تا پایان امسال لغو نخواهند شد. تالی خاطرنشان کرد: تأخیر دیگری ممکن است به دلیل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی رخ دهد. وی به نقل از یوکیا آمانو، مدیرکل آژانس تأکید کرد که آژانس گزارش خود درباره تبعیت ایران از توافقی را تا دسامبر ۲۰۱۵ منتشر نخواهد کرد. وی به نقل از گری راس، تحلیلگر مستقل نفتی، ریی اجرای گروه انرژی پیرا در نیویورک گفت: بین روز امضای توافق و روز اضافه شدن روزانه ۵۰۰ هزار بشکه به صادرات نفت ایران یک سال طول می‌کشد. به علاوه به گفته راس، بازار جهانی انرژی باید بتواند روزانه یک میلیون بشکه نفت اضافی ایران را جذب کند.

الیه ابراهیمی

فعالان پتروشیمی از دولت خواسته‌های متعددی دارند از تعیین قیمت خوراک به قیمت منصفانه تا عدم تعیین قیمت برای محصولات این صنعت، این در حالی است که موافقان و مخالفان پرنفوذی در این صنعت حضور دارند که بیش از دولت در سرنوشت پتروشیمی‌ها نقش دارند. فعالان پتروشیمی از دولت می‌خواهند که تصدی‌گری در تعیین قیمت اولیه محصولات پتروشیمی را کنار بگذارند تا فضای آزاد اقتصادی رقابت‌ساز شده و رونق به بازار بازگردانده شود. برای محقق شدن این خواسته نیز طی مکاتباتی با انجمن کارفرمایان پتروشیمی و سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان برای حذف تعیین قیمت اولیه محصولات پتروشیمی گام برداشته‌اند.

آنچه مسلم است دولت با تعیین قیمت پایه در بازار پتروشیمی دخالت می‌کند و سیاست‌گذاری دولت در تعیین قیمت محصولات پتروشیمی موجب نارضایتی فعالان بالادستی و پایین‌دستی پتروشیمی شده است. احمد مهدوی، دبیرکل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی با اشاره به اینکه قیمت محصولات باید در بورس براساس عرضه و تقاضا تعیین شود، به «فرصت امروز» می‌گوید: «متأسفانه دولت با وجود قانون در تعیین قیمت پایه دخالت دارد ازاین‌رو بورس واقعی در عرضه محصولات پتروشیمی نداریم زیرا قیمت پایه در فضای بورس تعیین نمی‌شود.»

قانونی که آیین‌نامه اجرایی ندارد

وی با اشاره به اینکه فعالان پتروشیمی خواهان اجرای قانون در این زمینه هستند، می‌افزاید: «انجمن برای تحقق درخواست فعالان پتروشیمی تلاش می‌کند اما با وجود قانون مجلس برای عدم دخالت دولت، متأسفانه به دلیل عدم نگارش آیین‌نامه اجرایی این قانون اجرا نمی‌شود. دولت برای نگارش آیین‌نامه اقدامی نمی‌کند.»

به گفته مهدوی کارگروهی متشکل از وزارتخانه‌های نفت، صنعت و اقتصاد با همراهی انجمن کارفرمایی برای حل مسائل پتروشیمی از جمله تعیین قیمت خوراک و عدم دخالت دولت در تعیین قیمت محصولات انحصاری مواجه نیست، به «فرصت امروز» می‌گوید: «امکان صادرات و واردات محصولات پتروشیمی وجود دارد ازاین‌رو باید قیمت آن توسط عرضه و تقاضا تعیین شود، البته برای محقق شدن این امر باید زیرساخت‌های لازم فراهم باشد.»

وی با اشاره به اینکه در حال حاضر انحصار در بازار محصولات پتروشیمی وجود دارد، می‌افزاید: «اگر بخواهیم دولت تعیین‌کننده قیمت نباشد، باید اطلاعات کامل برای خریدار و فروشنده ایجاد شود اما از آنجا که بازار پتروشیمی، بازار کاملی نیست و فاکتورهای لازم برای تعیین قیمت توسط عرضه و تقاضا

سوخت

رییس اندازه‌گیری و صه‌گذاری شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت گفت: برای اجرای طرح اندازه‌گیری و صه‌گذاری ۶۰۰هزار موتورخانه یک خط مبنا تعریف می‌شود و در دوره پس از اجرای بهینه‌سازی با اجرای تصحیحات آب و هوایی مصرف گاز همان ساختمان به دست آمده و صرفه‌جویی برای آن محاسبه می‌شود.

به گزارش ایلنا فراز سجده‌ای، در نشست خبری در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در طرح‌های بیع متقابل که در سال گذشته در چارچوب بند «ق» تبصره دو قانون بودجه سال ۹۳ ارائه شد و امسال این مکانیزم تحت عنوان بند ۱۲ قانون رفع موانع تولید به‌صورت دائمی درآمد، پرداخت مجری و سرمایه‌گذار طرح‌های بهینه‌سازی به‌صورت نتیجه‌محور و از محل صرفه‌جویی‌های حاصله انجام می‌شود.

وی افزود: لازمه این موضوع این است که صرفه‌جویی‌های واقعی محقق شده به‌صورت عادلانه و صحیح محاسبه شده و به سرمایه‌گذار پرداخت شود.

وی با اشاره به اینکه نحوه محاسبه میزان

وجود ندارد ازاین‌رو دولت تعیین‌کننده قیمت می‌شود. دولتی که در بالادستی پتروشیمی به دلیل خوراک می‌تواند نقش‌آفرین باشد اما نباید در پایین‌دستی انحصاری داشته باشد اما شاهد هستیم که تعیین‌کننده است.»

این روزها به دلیل این موارد، پیشنهاداتی مبنی بر اینکه محصولات پتروشیمی خارج از بورس کالا عرضه شود، شنیده می‌شود حتی بیژن زنگنه، وزیر نفت نیز در جمع فعالان پتروشیمی این مسئله را عنوان کرد اما بعد از انتشار آن توسط سایت رسمی، به‌شدت تکذیب شد، با این وجود از دید کارشناسان عرضه محصولات در خارج بورس کالا با مخالفت‌های جدی توسط کارشناسان و حتی فعالان این صنعت مواجه شده است. البته در این میان مصرف‌کنندگان کوچک موافق خروج عرضه محصولات پتروشیمی از بورس کالا هستند زیرا امکان خرید محموله بزرگ را ندارند و از آنجا که محموله‌های بزرگ توسط واسطه خریداری می‌شود آنها ناچارند نیاز خود را با قیمت بالاتر از بورس تهیه کنند و متضرر می‌شوند این در حالی است که پیش از عرضه محصولات در بورس، واحدهای کوچک محصولات مورد نیاز خود را مستقیماً از پتروشیمی‌ها به‌صورت اعتباری خرید می‌کردند و با این شیوه می‌توانستند علاوه بر گردش سرمایه‌های اندک خود هزینه‌ها را نیز مدیریت کنند. در مقابل واحدهای بزرگ مصرف‌کننده محصولات پتروشیمی موافق عرضه محصولات در بورس کالا هستند حتی اگر دولت تعیین‌کننده قیمت پایه باشد.

نجابت درباره تعیین قیمت محصولات توسط دولت می‌گوید: «این موضوع با موافقان و مخالفانی مواجه است و حتی از عرضه محصول خارج از بورس نیز مواردی مطرح می‌شود. نکته اصلی که باید به آن توجه داشت این است که دولت در تعیین محصولات سودی نمی‌برد زیرا شرکت‌های پتروشیمی دولتی نیستند و تنها بخشی از سهام هلدینگ خلیج‌فارس دولتی است که باید واگذار شود.»

به گفته این کارشناس موافقان و مخالفانی در تشکلات و انجمن‌های پتروشیمی وجود دارد که تعیین‌کننده‌اند و حتی مانع از تهیه آیین‌نامه برای اجرای قانون عدم دخالت دولت برای تعیین قیمت محصولات می‌شود.

در گذشته پتروشیمی دولتی بود و تمام محصولات پتروشیمی انحصاری توسط

شرکت بازرگانی پتروشیمی به‌صورت ریالی و ارزی به فروش می‌رسید و رانت و امتیازات خاصی برای عده‌ای فراهم بود زیرا حواله صادر می‌شد که با تلاش از این رانت‌ها جلوگیری شد. امروز نیز صحبت از بورس کالا و فضای رقابتی است اما با این حال واسطه‌هایی وجود دارد که نوع دیگری از رانت را ایجاد کرده است. در این میان وزارت صنایع تعیین‌کننده نهایی است و وزارت نفت نقش کمتری دارد به‌طوری‌که در ستاد

تنظیم بازار تنها یک نماینده دارد. شاید به همین دلیل بود که محمدحسن پیوندی، معاون مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی درباره خواسته فعالان پتروشیمی برای عدم دخالت در تعیین قیمت محصولات، به «فرصت امروز» اعلام کرد که این شرکت دیگر هیچ نقشی ندارد و دولت تعیین‌کننده بازار است.

کمترین نقش وزارت نفت در تعیین قیمت محصولات پتروشیمی

موافقان و مخالفان پرنفوذ مانع اجرای قانون



رییس HSE شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت خبر داد

اجرای نخستین طرح اندازه‌گیری کارایی ۶۰۰ هزار موتورخانه براساس پروتکل IPMV

نخستین طرح M&V است که تعداد

۶۰۰ هزار موتورخانه را شامل می‌شود منحصره‌فرد است. رییس HSE شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت با اشاره به اینکه در محاسبات صرفه‌جویی طرح مذکور شرایط مصرف گاز و برق معین هر ساختمان با توجه به تاریخچه موجود آن در شرکت ملی گاز

و تأثیر مورد بررسی قرار گرفته اظهار داشت: بر این اساس برای آن محاسبه مبنا تعریف می‌شود و در دوره پس از اجرای بهینه‌سازی با اجرای تصحیحات آب‌وهوایی مصرف گاز همان ساختمان به دست آمده و صرفه‌جویی برای آن محاسبه می‌شود.

وی همچنین گفت: صه‌گذاری‌های مرتبط با این طرح بسته به اندازه ساختمان توسط افراد حقیقی و حقوقی انجام می‌شود که شامل صه‌گذاری خط مبنا، صه‌گذاری عملیاتی، صه‌گذاری ادواری و صه‌گذاری موردی است و شرط لازم برای استفاده از اندازه‌گیری و صه‌گذاری براساس پروتکل ICMVP را با موفقیت پشت سر گذاشته

است. وی همچنین به همایش استماع همگانی که ۵ مرداد برگزار می‌شود اشاره و اظهار داشت: در این همایش که به منظور ارتقای طرح موتورخانه‌ها برگزار می‌شود ضمن معرفی ارکان و کلیات طرح و روش محاسبه صرفه‌جویی و بازپرداخت سولات ذی‌نفعان پاسخ داده می‌شود.



و مسئولیت‌ها، نحوه حل اختلاف‌های احتمالی، نحوه صه‌گذاری‌ها، تعریف و مورد توافق قرار می‌گیرد. وی با اشاره به اینکه در تهیه طرح اندازه‌گیری و صه‌گذاری افزایش کارایی موتورخانه‌ها از پروتکل معتبر بین‌المللی IPMV استفاده شده و براساس شرایط طرح حاضر روی آن طراحی شده، تصریح کرد: تهیه طرح M&V افزایش کارایی موتورخانه‌ها به لحاظ اینکه نخستین طرح مورد قبول طرفین تهیه شده و به‌عنوان اسناد قراردادی مورد توافق دو طرف قرار می‌گیرد.

سجده‌ای خاطرنشان کرد: در این طرح روش محاسبه صرفه‌جویی، ریسک‌های قرارداد و نحوه مدیریت آنها، قیمت حامل‌های انرژی، روش و فرمت گزارش‌دهی



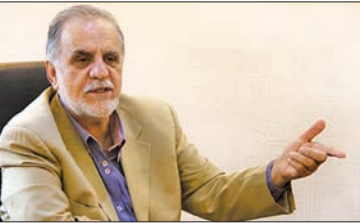
لازم است صرفه‌جویی‌های واقعی اندازه‌گیری شده و معادل آن به‌سرمایه‌گذار پرداخت شود

صرفه‌جویی موجب نگرانی بسیاری افراد بوده تصریح کرد: برای اینکه در اجرای این کار مشکلات و دعوایی بین طرفین پیش نیاید از ابتدای کار طرحی به‌عنوان طرح اندازه‌گیری و صه‌گذاری براساس یک پروتکل معتبر مورد قبول طرفین تهیه شده و به‌عنوان اسناد قراردادی مورد توافق دو طرف قرار می‌گیرد.

سجده‌ای خاطرنشان کرد: در این طرح روش محاسبه صرفه‌جویی، ریسک‌های قرارداد و نحوه مدیریت آنها، قیمت حامل‌های انرژی، روش و فرمت گزارش‌دهی

از سوی رییس هیات عامل ایمیدرو صورت می‌گیرد

تشریح ظرفیت‌های بخش معدن ایران در کنفرانس وین



رییس هیات عامل سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) در کنفرانس سرمایه‌گذاری و تجارت ایران و اروپا در وین پایتخت اتریش ظرفیت‌های بخش معدن و صنایع معدنی ایران را تشریح خواهد کرد.

مهدی کرپاسیان در سفر به اتریش در کنفرانس یادشده که روزهای یکم و دوم مرداد ماه ۹۴ مطابق با ۲۳ و ۲۴ جولای ۱۵۲۰ در وین برپا می‌شود، مشارکت دارد. قرار است معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در کنفرانس وین، مزیت‌های سرمایه‌گذاری در بخش معادن و صنایع معدنی ایران را برای سرمایه‌گذاران اروپایی تبیین کند.

ایران با داشتن ۶۸ نوع ماده معدنی و شناسایی ۷۵ میلیارد تن ذخیره که از این رقم حدود ۲۷ میلیارد تن آن قطعی و بقیه احتمالی است، از نظر تنوع مواد معدنی جایگاه دهم و از لحاظ میزان ذخیره اکتشافی رتبه پانزدهم جهان را به خود اختصاص داده است. ارزش ذخایر اکتشافی ایران بیش از ۷۷۰ میلیارد دلار برآورد شده و این درحالی است که براساس تفاهم صورت گرفته ایمیدرو با سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور و معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت از زمستان ۱۳۹۲ دور جدیدی از فعالیت اکتشافی در وسعت ۲۰۰ هزار کیلومتر از مساحت کشور آغاز شده و تاکنون دستاوردهای ارزشمندی داشته است. جمهوری اسلامی ایران در زمینه‌های مس، سنگ آهن، سرب و روی، طلا و غیره معادن بزرگ در مقیاس‌های جهانی دارد.

مصوبه واردات خودرو توسط ورزشکاران همچنان اجرا می‌شود



مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات سازمان توسعه تجارت ایران با بیان اینکه مصوبه «واردات خودرو توسط ورزشکاران» همچنان به قوت خود باقی است، گفت: واردات این گونه خودروها توسط ورزشکاران تنها با رعایت مقررات عمومی امکان‌پذیر است.

سیدعباس حسینی در گفت‌وگو با ایرنا تصریح کرد: مصوبه واردات خودرو توسط ورزشکاران در دولت قبلی به تصویب رسید که ورزشکاران با رعایت آنچه در سایت سازمان توسعه تجارت قید شده، می‌توانند خودروی موردنظر را وارد کنند.

وی با تأکید براینکه واردات خودرو با حجم بیش از ۲۵۰۰ سی، سی همچنان ممنوع است، گفت: این موضوع نیز برای واردات توسط ورزشکاران همچنان حاکم است و این افراد نمی‌توانند خودروهای بیش از این حجم موتور را وارد کشور کنند.

شورای رقابت به وظیفه قانونی خود عمل کند شکستن فضای انحصار وظیفه شورای رقابت است



حمیدرضا فولادگر، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس در گفت‌وگو با ایلنا تصریح کرد: در حال حاضر مرکز ملی صنایع ایران گزارش را به کمیسیون ارائه کرده که حاوی فعالیت‌های آن در حوزه‌های مختلف است و در این گزارش به فعالیت‌های شورای رقابت کاملاً اشاره شده است.

نماینده مردم اصفهان افزود: البته ما خودمان در کمیسیون این گلابه را داشته‌ایم که چرا فقط روی خودرو متمرکز شده‌اند و جوابی که به ما دادند این بود که این امر به دلیل نیازهای جامعه است و بیشتر سوال اصحاب رسانه در خصوص این صنعت است. وی افزود: به هر حال باید این موضوع را در نظر گرفت که صنعت خودرو سهم زیادی در تولید ملی دارد و مورد توجه عموم مردم است. فولادگر تأکید کرد: وظیفه اصلی شورای رقابت این است که در هر حوزه‌ای که بحث انحصار است باید ورود کند یک بخشی را می‌تواند با استفاده از اختیارات قانونی که دارد کنترل کند و بخش دیگر را می‌تواند با نهادهای تنظیم و مقررات به‌صورت هماهنگ شده و رگولاتوری انجام دهد. نماینده مردم اصفهان افزود: در صنایعی مانند آب، برق، نفت و گاز که به‌صورت انحصاری است باید با استفاده از رگولاتوری به همراه نهاد تنظیم‌کننده وارد عمل شوند که ما در حال حاضر این کار را در مخابرات داریم این‌ها هم جزو مواردی است که شورای رقابت باید پیگیری کند.

مفاد این توافقنامه در کنگره آمریکا

زمان زیادی باقی مانده‌است. اگرچه مدیر عامل صنایع موکت همدان رکود حاکم بر بازار صنعت نساجی را ناشی از تحریم‌ها می‌داند اما رییس سابق اتاق بازرگانی تهران بر این باور است که رکود حاکم بر بازار مستقل از تحریم‌ها است.

به اعتقاد خاموشی، در حال حاضر فقط ۵۰ درصد ظرفیت صنعت نساجی فعال بوده و اگر نیم دیگری از ظرفیت غیرفعال این صنعت احیا شود، نیازهای داخلی تأمین خواهد شد.

البته وی به این نکته اشاره دارد که صنعت نساجی طیف بسیار وسیعی از محصولات را شامل می‌شود. در ایران پارچه چادر مشکی یا بسیاری از پارچه‌های فانتزی لباس‌های زنانه تولید نمی‌شود، در نتیجه پس از تحریم نیاز به واردات محصولات نساجی به صفر نمی‌رسد.

توافق دروازه‌های واردات را باز نکند

محمود نبوی، رییس هیات‌مدیره اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان صنایع نساجی و پوشاک نیز در گفت‌وگو با «فرصت امروز» هشدار می‌دهد: برداشته شدن تحریم‌ها و سرازیر شدن پول به کشور، زمینه واردات بیشتر محصولات نساجی به ایران را فراهم نکند.

وی اضافه می‌کند: برای اینکه صنعت نساجی در شرایط برابر بتواند رقابت کند، باید پوشاک از مبانی قانونی وارد کشور شود. رییس هیات‌مدیره اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان صنایع نساجی و پوشاک معتقد است باید علاوه بر اینکه جلوی قاچاق محصولات نساجی به ایران گرفته شود، بلکه تگ، لیبل و بارکدهای اجناس موجود در گمرکات کشور نیز شماره‌برداری شود تا قابلیت رهگیری در بازار داخل وجود داشته باشد.

وی ادامه می‌دهد: به این ترتیب، جلوی قاچاق گرفته می‌شود و با ورود کالا از مبانی قانونی، حقوق دولت و مصرف‌کننده رعایت می‌شود.

نبوی می‌گوید: در حال حاضر ۸۰ درصد اجناس موجود در بازار «فیک» است. این اجناس بدل که برندهای معروفی روی آنها قرار گرفته، یا در داخل کشور تولید شده و به اسم خارجی فروخته می‌شوند یا اجناس بی‌کیفیت خارجی هستند که از مبانی قاچاقی به بازارهای ایران سرازیر می‌شوند. بیم آن می‌رود که پس از رفع تحریم‌ها این مسئله شدت یابد.

وی با اشاره به دستور نعمت‌زاده، وزیر صنعت، معدن و تجارت برای تشکیل کارگروهی به منظور تدوین استراتژی‌های صنعت پوشاک، تأکید می‌کند: براساس برنامه‌های این کارگروه قرار است شهرک پوشاک کشور در تهران ایجاد شود. در این شهرک، علاوه بر استقرار واحدهای تولیدکننده پارچه و پوشاک، محصول به شکل مستقیم به بازار عرضه می‌شود. رییس هیات‌مدیره اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان صنایع نساجی و پوشاک ادامه می‌دهد: امیدواریم استراتژی‌های تدوین شده برای صنعت پوشاک در این کارگروه پس از لغو تحریم‌ها به دست فراموشی سپرده نشود. وی در پاسخ به این پرسش که دولت پس از تحریم بهتر است چه برنامه‌هایی را در صنعت نساجی پیگیری کند، می‌گوید: دولت بهتر است استراتژی‌های تدوین شده به‌وسیله کارگروه مورد نظر وزیر صنعت را اجرایی کند.

پوشاک

وی با اشاره به تخلفاتی که در زمینه مواد پروتئینی صورت گرفته است، توضیح داد: در فروش این مواد بعضاً کم فروشی صورت گرفته و در زولیا و بامیه نیز شاهد گران‌فروشی بوده‌ایم.

درویدیان با بیان اینکه بیشتر تخلفات شامل کم فروشی و نداشتن برچسب قیمت روی کالاها بود، گفت: طرح ویژه بازاری ماه رمضان در قالب ۶۰ تیم گشت‌زنی مشترک با تعزیرات حکومتی و وزارت بهداشت اجرا شد که این گشت‌های ویژه در دو شیفت صبح و بعدازظهر از ساعت ۸ تا ۲۲ بر روند فعالیت اصناف مرتبط با ماه مبارک رمضان نظارت داشتند.

لیلا مرگن

با نهایه شدن توافق وین بدون شک فضای اقتصادی ایران دستخوش تغییراتی خواهد شد. فعالان صنعت نساجی معتقدند حذف تحریم‌ها، زمینه رونق این صنعت را فراهم می‌کند. آنها برای دوران پساتحریم هم برنامه‌هایی را ارائه می‌کنند. علی نقی خاموشی، رییس سابق اتاق بازرگانی تهران تأکید می‌کند در دوران بعد از تحریم باید ظرفیت‌های خالی صنعت نساجی فعال شود. توافق وین سرانجام در ۲۳ تیرماه سال جاری نهایی شد. پس از امضای این توافقنامه از آنجا که تحریم‌های اقتصادی علیه ایران به‌صورت یک جا برداشته خواهد شد و دارایی‌های بلوکه شده کشور آزاد می‌شود، رونقی دوباره در اقتصاد ایران پدیدار خواهد شد. صنعت نساجی که در گروه صنایع کوچک دسته‌بندی می‌شود همچون سایر صنایع در دوران پس از تحریم، حال خوش‌تری خواهد داشت. علی مردان شبیانی، مدیر عامل صنایع موکت همدان در گفت‌وگو با «فرصت امروز» می‌گوید: بدون شک با لغو تحریم‌ها نه تنها صنعت نساجی بلکه جامعه نیز متحول خواهد شد.

وی با اشاره به اثرات مستقیم و غیرمستقیم تحریم بر کشور بیان می‌کند: تحریم‌ها علاوه بر اینکه قدرت تبادل صناعی را که مستقیم یا خارج در ارتباط بودند به حداقل رساند، بر کاهش توان خرید مردم نیز تأثیر گذار بود.

شبیانی اضافه می‌کند: اگر مردم کالایی را نخرند، انبارها مملو از تولیدات کارخانه‌ها خواهد شد و سرمایه در گردش بخش تولید دچار مشکل می‌شود.

وی پیش‌بینی می‌کند: با امضای توافق وین بسیاری از طرح‌های توسعه‌ای که در بانک‌ها خاک می‌خورد، به مرحله اجرا گذاشته می‌شود. با حل معضل گشایش ال سی، به دلیل کاهش یافتن هزینه نقل و انتقال پول برای صادرکنندگان، صادرات نیز رونق می‌گیرد.

مدیرعامل صنایع موکت همدان بسیار خوشبین است که پس از توافق وین بازارهای جدید روی ایران گشوده شود. ضمن اینکه بازارهای سنتی کالاهای ایرانی در اروپا، آلمان و آمریکا بار دیگر در اختیار صادرکنندگان ایرانی قرار خواهد گرفت.

وی می‌گوید: در حال حاضر صنعت نساجی با تمام ظرفیت خود کار نمی‌کند، در صورت احیای بازارهای صادراتی و افزایش قدرت خرید مردم، بار دیگر این صنعت با ظرفیت کامل به فعالیت خود ادامه خواهد داد.

دولت برنامه‌ای برای پساتحریم ندارد

علی نقی خاموشی، در گفت‌وگو با «فرصت امروز» در پاسخ به این پرسش که مهم‌ترین اولویت دولت برای رونق صنعت نساجی پس از تحریم‌ها چیست، بیان می‌کند: بهتر است دولت ظرفیت‌های خالی صنعت نساجی را فعال کند.

البته این فعال صنعت نساجی بر این باور است که دولت برای ایام پس از تحریم برنامه‌ای ندارد. بنابراین ترجیح می‌دهد که در انتظار ابلاغ سیاست‌های دولت باقی بماند. وی تأکید می‌کند: بخش خصوصی دوست دارد نفس بکشد، بنابراین دولت باید برنامه‌های خود را اعلام کند تا بدانیم چه برنامه‌هایی برای صنعت تعریف شده‌است.

خاموشی معتقد است نباید برای بررسی نتایج توافق وین بر صنعت نساجی خیلی عجله کرد. زیرا تا تصویب



معاون بازرسی اتاق اصناف اعلام کرد

پوشاک در صدر گران‌فروشی

بوده، اظهار کرد: حدود ۸۰ درصد از متخلفان ملزم به پرداخت جریمه ۱۰۰ هزار تا یک میلیون تومانی شدند و حدود یک‌درصد از متخلفان به جریمه بیش از یک‌میلیون تومانی محکوم شدند.

معاون نظارت و بازرسی اتاق اصناف تهران افزود: جریمه بیش از یک میلیون تومانی بیشتر برای برندهای خارجی و در حوزه کیف و کفش صورت گرفته است. در این بخش بیشتر با تخلفاتی مواجه شدیم که باید این میزان جریمه را پرداخت می‌کردند.

درویدیان همچنین با بیان اینکه فروشنده‌های میوه و تره‌بار، خواربار، نان، شیرینی، گوشت، مرغ و ماهی بیشترین

معاون نظارت و بازرسی اتاق اصناف تهران اعلام کرد: از ابتدای سال تاکنون پوشاک که به‌صورت قاچاق وارد می‌شود بیشترین گران‌فروشی را در بین دیگر واحدهای صنفی داشته و سنگین‌ترین جرایم نیز برای متخلفان در حوزه فروش برندهای خارجی کیف و کفش بوده است.

حسین درویدیان در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در این مدت حدود ۶۰ درصد تخلفات مربوط به عدم درج قیمت، ۳۰ درصد مربوط به گران‌فروشی و بقیه مربوط به عدم صدور فاکتور بوده است.

وی همچنین با بیان اینکه بیشتر جرایم نقدی متخلفان کمتر از ۱۰۰ هزار تومان



خبرنامه

ضرورت حیاتی سویفت برای نظام مالی ایران

توافق هسته‌ای تاریخی بین گروه ۵+۱ به رهبری آمریکا و ایران با هدف محدود کردن چندین فعالیت ایران و نظارت شدید بر این فعالیت‌ها در ازای لغو تحریم‌ها در یک دوره ۱۰ ساله حاصل شد.

به گزارش اخبار بانک به نقل از بیزینس اینسایدر، کم‌شدن فعالیت‌های هسته‌ای به قیمت برداشتن مجموعه تحریم‌های جهانی از دوش تهران خواهد بود. همه جنبه‌های تحریم برای ایران به یک اندازه دردناک نبود چیزی که باعث شد آمریکا و متحدانش در زمان مذاکرات انعطاف‌پذیری به‌خصوصی داشته باشند. سازمان ملل متحد روز دوشنبه از توافق ایران حمایت کرد. اما تحریم‌های آمریکا که گسترده در سطح جهان است و شدت بیشتری دارد تا زمانی که تأیید شود ایران پایبند به توافقات است برداشته نمی‌شود.

از اهداف مهم مذاکرات ایران توانایی انتقال ۱۵۰ میلیارد دلار بلوکه شده به ارزهای قابل تبدیل یا حتی دسترسی به بازار پر منفعت آسیا و اروپا نبود، بلکه توانایی استفاده از مکانیزم انتقال مالی جهانی در سویفت بود. اقتصاد ایران با دسترسی به سویفت به درستی برای تجارت باز است. سویفت سیستمی است که موسسات مالی از طریق آن به‌طور الکترونیکی انتقال وجه انجام می‌دهند. هر مؤسسه مالی بزرگ جهانی از سویفت استفاده می‌کند.

در سال ۲۰۱۲، آمریکا مانع دسترسی ۱۵ بانک ایرانی به سویفت شد. این محدودیت خیلی بزرگی بود. موسسات مالی ایران در سال ۲۰۱۰ بیش از ۲ میلیون بار از سویفت استفاده کردند و ارزش نقل و انتقالات آنها فقط در اروپا ۳۵ میلیارد دلار رسید. ایران در روز اجرای توافق مجاز به استفاده از سویفت خواهد شد و به‌طور همزمان دیگر تحریم‌ها برداشته خواهد شد. این تقرارن روز اول اجرای توافق و نخستین گام برای دسترسی ایران به نظام مالی بسیار حیاتی است. به‌علاوه، آمریکا و متحدانش باید یک دهه منتظر بمانند تا مطمئن شوند نظارت بر توافقی برای ممانعت از هسته‌ای شدن ایران ضروری است.

روند تسهیلات‌دهی بانک‌ها کند شد

روند تسهیلات‌دهی بانک‌ها و موسسات اعتباری حاکی از افت سهم عمده عقود بانکی در پرداخت وام و کاهش رشد تسهیلات دهی بانک‌هاست.

به گزارش ایسنا، در حالی مانده تسهیلات اعطایی بانک‌ها و موسسات اعتباری در اردیبهشت ماه امسال با رشد ۰.۸ درصدی به حدود ۶۳۰ هزار میلیارد تومان رسیده که میزان افزایش این اعتباردهی نسبت به پایان سال گذشته کاهش قابل توجهی دارد. این در حالی است که مانده تسهیلات پرداختی آنها در پایان سال ۱۳۹۳ حدود ۱۶.۷ درصد افزایش یافته بود.

کاهش رشد تنها محدود به مجموع وام‌های پرداختی بانک‌ها در سال جاری نیست و بررسی جزئیات تسهیلات اعطایی آنها نشان می‌دهد که تسهیلات دهی در هشت مورد از عقود بانکی ریزش داشته و در مابقی موارد نیز با افت قابل توجهی در رشد همراه بوده است. بر این اساس، در حالی که مشارکت مدنی به‌عنوان پرکاربردترین عقد بانکی بیش از ۴۱ درصد تسهیلات‌دهی بانک‌ها و موسسات اعتباری را به خود اختصاص داده است و در پایان سال قبل سهم آن از کل وام‌های پرداختی ۱۶.۷ درصد افزایش یافته بود، در اردیبهشت ماه امسال با کاهش ۰.۵ درصدی همراه شد. آمارهای بانک مرکزی همچنین نشان می‌دهد که تسهیلات‌دهی بانک‌ها و موسسات اعتباری در سایر عقود نیز کاهش داشته است؛ به‌گونه‌ای که در تمامی آنها از رشد پایان سال گذشته در کاهش در اردیبهشت ماه امسال رسید. این در حالی است که وام دهی در قالب قرض‌الحسنه از ۱۲.۶ درصد به ۱۱.۶ درصد، مضاربه از ۵.۷ به منهای ۴.۵ درصد، سلف از ۵۰.۴ به منهای یک درصد، جعاله از ۱۳.۷ به منهای ۱.۶ درصد، اجاره به شرط تملیک از ۱۳.۵ به منهای ۲۱.۳ درصد، مشارکت حقوقی از ۲۰.۴ به منهای ۴.۵ درصد و سرمایه‌گذاری مستقیم از ۱۷ به منهای ۱۶ درصد رسیده است.

ذخایر ایران در خارج ممکن است نزدیک ۱۰۰میلیارد دلار باشد

وزیر امور اقتصادی و دارایی علت تفاوت ارقام دارایی‌های بلوکه‌شده ایران در خارج از کشور را تعاریف افراد مختلف از این پول‌ها دانست و گفت: ذخایر ما در خارج از کشور ممکن است نزدیک به ۱۰۰ میلیارد دلار باشد.

به گزارش تسنیم، علی طیب‌نیا، وزیر امور اقتصادی و دارایی ایران از نشست شورای وزیران صندوق اوپک وین با اشاره به اینکه هدف اصلی صندوق اوپک تأمین مالی برنامه‌های توسعه و کمک به از بین بردن فقر در کشورهای غیرعضو اوپک است، گفت: در جلسه دیروز برنامه‌های سالانه، سیاست‌ها و برنامه بلندمدت ۱۰ ساله صندوق اوپک مورد تصویب شورای وزیران اوپک قرار گرفت که براساس آن فعالیت‌های این مؤسسه توسعه‌ای برای ۱۰ سال آینده مشخص خواهد شد. طیب‌نیا در ادامه از برگزاری همایشی در خصوص سرمایه‌گذاری و تجارت در ایران در روزهای پنجشنبه و جمعه هفته جاری در وین خبر داد و افزود: همزمان با برگزاری اجلاس وزرای صندوق اوپک، همایشی در شهر وین درخصوص سرمایه‌گذاری و تجارت در ایران برگزار می‌شود. وی گفت: با توجه به فضای جدید ایجاد شده پس از موفقیت مذاکرات هسته‌ای، سرمایه‌گذاران و تجار و فعالان اقتصادی در کشورهای اروپایی علاقه‌مندند فعالیت‌های خود را در ایران توسعه دهند و برگزاری این همایش کمک خواهد کرد که فرصت‌های موجود در ایران به سرمایه‌گذاران اروپایی شناسانده شود و زمینه مناسبی برای حضور آنها در ایران فراهم شود. طیب‌نیا در ادامه با اشاره به مزیت‌های قانون تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی در ایران درخصوص برنامه‌ها و اقدامات ویژه وزارت امور اقتصادی برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی به ایران گفت: محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها برطرف خواهد شد و شرایط برای استفاده از سرمایه‌های خارجی و ورود فناوری‌های پیشرفته به کشور فراهم می‌شود.

نسیم نجفی

تداوم رکود اقتصادی کشور بانک مرکزی را بر آن داشته تا به طرح‌هایی جدید برای به حرکت درآوردن بخش‌های مولد اقتصادی بیندیشد. یکی از جدیدترین طرح‌هایی که بانک مرکزی در این باره در دست تهیه و اجرا دارد سیاست تسهیل مقداری است.

ابوالفضل کرمی، مدیرکل اقتصادی بانک مرکزی خبر داد: اقتصاد ایران به جهت رکود عمیق سال‌های ۹۲-۱۳۹۱ و تورم بیش از ۴۰ درصد، وضعیت نامطلوب شبکه بانکی به واسطه حجم بالای مطالبات معوق بانکی، بدهی‌های انباشته دولت و شرکت‌های دولتی، تزریق پایه پولی در مسکن مهر به همراه حجم ناکافی سرمایه

بانک‌های دولتی با شرايطی روبه‌رو است که تأمین مالی روان و کافی در اقتصاد امکان‌پذیر نیست. اگر می‌با اشاره به اینکه بانک‌های مرکزی برای حل مشکلات اقتصادی به تزریق نقدینگی به بانک‌ها در قالب سیاست‌های «تسهیل مقداری» اقدام می‌کنند، تصریح کرد: بانک مرکزی با بهره‌گیری از تجربه بحران اقتصادی جهان، اجرای این سیاست را با ملاحظه و مدیریت مناسب مصرف آن و با هدف کاهش تنگنای اعتباری دنبال می‌کند.

وی اظهار داشت: سیاست تسهیل مقداری مدیریت شده به افزایش تولید و اشتغال کمک می‌کند و کمترین اثرات تورمی را به

طرح بانک مرکزی برای خروج اقتصاد از رکود

یک طرح برای دو هدف متناقض



بانک تسهیل مقداری

دنبال‌دارد.

رشد نقدینگی شتاب می‌گیرد

اما سیاست تسهیل مقداری چیست و چگونه اجرا می‌شود؟ اکبر خلیلی، کارشناس اقتصادی در این باره به «فرصت امروز» گفت: این سیاست شیوه پرکاربردی نیست و گفته می‌شود که تاکنون ژاپن و آمریکا از این روش استفاده کرده‌اند و موفق هم بوده‌اند. در این روش بانک توان تسهیلات‌دهی بانک‌ها بر بخش‌های مولد اقدام به خرید بدهی و ابزارهای مالی بانک‌ها می‌کند و از این طریق توان تسهیلات‌دهی بانک‌ها را تقویت می‌کند. البته این تسهیلات باید در مسیر حفظ و تولید اشتغال قرار گیرد.

وی افزود: یکی از آثار مهم سیاست تسهیل مقداری کاهش نرخ سود بانکی است. با اجرای این سیاست و به کار بردن خرید ابزارهای مالی، حتماً باید نرخ سود بانکی

اصلاح شود و به دنبال آن نقدینگی به نظام بانکی وارد و از این طریق در بخش‌های مولد اقتصاد جریان پیدا می‌کند.

این کارشناس اقتصادی تأکید کرد: دولت مصمم است که به وضعیت رکود اقتصادی پایان دهد. این موضوع را با تحلیل محتوای سخنان وزیر اقتصاد به‌خوبی می‌توان درک کرد. اما آیا سیاست تسهیل مقداری روش مناسبی برای خروج اقتصاد از رکود است؟ اقتصاد ما با مشکل رشد نقدینگی روبه‌رو است و این احتمال وجود دارد که با تزریق نقدینگی از این طریق به بخش‌های اقتصادی، رشد نقدینگی شتاب بیشتری بگیرد و آثار تورمی به‌جای‌بگذارد. وی اظهار کرد: تورم در ایران به حجم نقدینگی همیشه واکنش نشان داده و از این ناحیه تحریک‌پذیر بوده است. بنابراین انتخاب این روش‌ها برای خروج از رکود باید با توجه به آثار تورمی آن صورت بگیرد.

وی پیشنهاد داد: بانک

مرکزی بر موضوع تسویه بدهی‌های دولت با بانک‌ها متمرکز شود. دولت ۱۰۴ هزار میلیارد تومان به بانک‌ها بدهکار است که تسویه آن می‌تواند ظرفیت تسهیلات‌دهی بانک‌ها را متحول کند و با دستکاری نرخ سود بانکی اجازه دهند که نقدینگی به بخش‌های مولد نزدیک شوند.

طرحی برای ایجاد شوک مثبت اقتصادی

احمد محمدی، کارشناس اقتصادی در این باره به «فرصت امروز» گفت: استفاده از سیاست تسهیل مقداری اگر به‌خاطر ایجاد شوک در اقتصاد باشد شاید بتواند تحرکی را ایجاد کند اما در طولانی‌مدت اتسکای بیش از اندازه بانک مرکزی به این روش، خطر رشد تورم را به دنبال دارد. وی افزود: یکی از سیاست‌های ثابت اعلام شده از سوی دولت و بانک مرکزی کاهش نرخ تورم بوده است و دولت قول تورم تک‌رقمی را داده است

اما سیاست تسهیل مقداری به معنی افزایش پایه پولی کشور در مقابل خرید ابزارهای مالی مثل اوراق قرضه بانکی است.

یا رکود یا رونق

عنایت‌پور سیف، کارشناس اقتصادی در پاسخ به این پرسش «فرصت امروز» که آیا سیاست تسهیل مقداری قابلیت اجرایی در اقتصاد ایران را دارد گفت: این سیاست برای مواقع رکود این سیاست تدوین شده است و به نظر من ما کاملاً در وضعیت رکود هستیم. سیاست افزایش دولت قبلی در تزریق نقدینگی به بخش مسکن مهر به همراه

تورم ۴۰درصدی و وضعیت آشفته نرخ ارز کشور را در رکود کامل فروبرده است. وی افزود: در حال حاضر در هر یک از شاخه‌های صنعت که ورود کنید می‌بینید که بخش مهمی از ظرفیت‌های تولید آنها تعطیل شده است و در خلال این سال‌ها با تعدیل نیروی انسانی روبه‌رو بوده‌اند. بازار مسکن که یکی از شاخه‌های مهم مسکن ماست با رکود سنگین در ساخت‌وساز مواجه است، بنابراین دولت نمی‌تواند اجازه دهد این رکود ادامه پیدا کند.

این کارشناس در مورد پیامدهای تورمی این طرح تأکید کرد: به‌ه حال برای خروج از رکود باید بپذیریم که دولت از شعار تورم تک‌نرخ‌ی فاصله بگیرد. یکی از ملزومات این سیاست این است که دولت پایه پولی را افزایش دهد و با خرید ابزارهای مالی و دارایی‌های غیرنقدی بانک‌ها، نقدینگی پرفشاری را وارد نظام بانکی کند.

نرخنامه

دلار ۳،۲۵۸ تومان

صرافان بازار ارز و سکه نرخ هر دلار آمریکا را ۳،۲۵۸ تومان و هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید را ۸۶۱،۰۰۰ تومان تعیین کردند.

هر یورو در بازار آزاد ۳،۵۹۵ تومان و هر پوند نیز ۵۰۴۰ تومان قیمت خورد. همچنین هر نیم سکه ۴۶۳،۰۰۰ تومان و هر ربع سکه ۲۶۱،۰۰۰ تومان فروخته شد. هر سکه یک گرمی ۱۷۰،۰۰۰ تومان خریدوفروش شد و هر گرم طلای ۱۸ عیار ۸۸،۱۷۱ تومان قیمت خورد. هر اونس طلا هم در بازارهای جهانی ۱۰،۹۴۸ دلار بود.

نرخ سکه و طلا

عنوان	قیمت
اونس طلا	۱۱،۹۴۸
مثقال طلا	۳۸۲،۳۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۸۸،۱۷۱
سکه بهار آزادی	۸۶۱،۰۰۰
سکه طرح جدید	۸۶۱،۵۰۰
نیم سکه	۴۶۳،۰۰۰
ربع سکه	۲۶۱،۰۰۰
سکه گرمی	۱۷۰،۰۰۰

نرخ ارز نقدی

نوع ارز	قیمت
دلار آمریکا	۳،۲۵۸
یورو اروپا	۳،۵۹۵
پوند انگلیس	۵،۰۴۰
درهم امارات	۸۸۳
لیر ترکیه	۱،۲۵۰
یون چین	۵۳۴
ین ژاپن	۲۶
دلار کانادا	۲،۵۵۰
فرانک سوییس	۳،۴۱۰
دینار کویت	۱۰،۶۵۰
ریال عربستان	۸۸۳
دینار عراق	۲،۰۰۰
روپیه هند	۵۳
رینگت مالزی	۸۹۰

بانکنامه

مجمع عمومی عادی سالانه بانک

سینا برگزار شد

مجمع عمومی عادی سالانه بانک سینا رأس ساعت ۱۵ روز دوشنبه ۲۹ تیرماه با حضور بیش از ۹۰درصد از سهامداران در محل هتل المپیک تهران برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی بانک سینا، در این جلسه پس از انتخاب اعضای هیأت ریسه، مدیرعامل بانک طی سخنانی با تشریح اقدامات انجام شده در سال ۹۳ گفت: بانک سینا با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های مناسب و معرفی محصولات توسعه‌ای جدید عملکرد مطلوبی را طی سال یاد شده در جذب سپرده‌ها داشته به‌طوری که مجموع سپرده‌ها در این بانک ۵۲درصد رشد را نشان می‌دهد.

مهندس پیشرو افزود: عملکرد این بانک در زمینه اعطای تسهیلات متنوع به بخش‌های مختلف اقتصادی نیز مناسب بوده که با اقدامات صورت گرفته رشد ۲۰ درصدی را در این زمینه شاهد هستیم.

وی همچنین با اشاره به رقابت سنگین موجود در بازار پول طی سال گذشته تصریح کرد: بانک سینا با تکمیل چرخه فعالیت‌های بانکی و ارائه خدمات نوین، موفق شد سهم بازاری خود را از نقدینگی کل کشور به رقم ۱.۹ درصد ارتقا دهد که امیدواریم با تلاش مجموعه همکاران بتوانیم جایگاه خود را بیش از پیش بهبود بخشیم.

تجهیز مجتمع حمل‌ونقل بین‌المللی با حمایت بانک توسعه صادرات

نخستین مجتمع حمل‌ونقل بین‌المللی و خدمات کانتینری شمال غرب کشور در استان زنجان با تأمین مالی بانک توسعه صادرات تجهیز شد.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات، بخشی از تسهیلات اعطایی به شرکت یاد شده از سوی شعبه این بانک در استان زنجان جهت خرید ۱۰ دستگاه کشته‌های سقف بلند - دنده اتومات به همراه تریلرهای مربوطه به مبلغ ۴۰ میلیارد ریال پرداخت شده است.

براساس این گزارش، با مشارکت بانک توسعه صادرات و تأمین تجهیزات و ماشین‌آلات مذکور زمینه اشتغال مستقیم ۳۲ نفر فراهم شده و امکان اشتغال غیرمستقیم برای ۲۰ نفر ایجاد خواهد شد.

قیمت سکه در هفته گذشته (هزار تومان)

روزهای هفته	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه گرمی
شنبه	۸۸۱۰۰۰	۸۸۱۰۰۰	۴۶۴۰۰۰۰	۴۶۴۰۰۰۰	۱۷۰۰۰۰
یکشنبه	۸۸۱۰۰۰۰	۸۸۱۰۰۰۰	۴۶۴۰۰۰۰۰	۴۶۴۰۰۰۰۰	۱۷۰۰۰۰۰
دوشنبه	۸۸۱۰۰۰۰	۸۸۱۰۰۰۰۰	۴۶۴۰۰۰۰۰	۴۶۴۰۰۰۰۰	۱۷۰۰۰۰۰
سه شنبه	۸۵۴۰۰۰۰	۸۵۴۰۰۰۰۰	۴۵۷۰۰۰۰۰	۴۶۲۰۰۰۰۰	۱۶۷۰۰۰۰۰
چهارشنبه	۸۶۷۰۰۰۰	۸۶۷۰۰۰۰۰	۴۶۲۰۰۰۰۰	۴۶۰۰۰۰۰۰	۱۶۸۰۰۰۰۰
-	-	-	-	-	-

قیمت طلا در ایران و جهان

روزهای هفته	قیمت هر اونس طلای جهانی (دلار)	هر مثقال طلای ۱۷ عیار (ریال)	هر گرم طلای ۱۸ عیار (ریال)
شنبه	۳۰۹۱۱،۰۰۰	۳۰۹۱۱،۰۰۰	۹۰۲،۸۶۰
یکشنبه	۱۱۱۱۶۲	۳۰۹۱۱،۰۰۰	۹۰۲،۸۶۰
دوشنبه	۱۱۱۱۶۲	۳۰۹۱۱،۰۰۰	۹۰۲،۸۶۰
سه شنبه	۱۱۰۸۵	۳۰۹۱۰،۰۰۰	۸۷۴،۹۲۰
چهارشنبه	۱۰۹۴	۳۰۸۳۵،۰۰۰	۸۸۵،۳۱۰
-	-	-	-

اخبار



نخستین گزارش رسمی هیأت تحقیق و تفحص از صنعت بیمه و تخلفات در آن ارائه می‌شود



رییس هیات تحقیق و تفحص صنعت بیمه گفت: هفته آینده و با حضور نمایندگان رسانه‌ها نخستین گزارش رسمی تحقیق و تفحص از صنعت بیمه و آخرین وضعیت تخلفات این حوزه ارائه می‌شود. محمدرضا پورابراهیمی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان این خبر، اظهار کرد: هیأت تحقیق و تفحص صنعت بیمه پس از استقرار در ساختمان بیمه مرکزی و فراهم شدن سازوکار لازم برای تحقیق و تفحص به مستندات مهمی در حوزه تخلفات از قانون و عدم نظارت بیمه مرکزی در سال‌های گذشته به دست آورد. اما به دلیل حجم کار زمان تهیه گزارش نهایی تحقیق و تفحص شش ماه تمدید شده و هفته آینده در نشست خبری در این باره روال کار و دستاوردهای هیأت تحقیق و تفحص به سمع و نظر رسانه‌ها و مردم می‌رسد.

صورت‌های مالی بیمه دانا تصویب شد



صورت‌های مالی بیمه دانا منتهی به ۲۹ اسفندماه سال ۱۳۹۳ تصویب شد.

به گزارش روابط عمومی بیمه دانا، در جلسه مجمع عمومی عادی سالانه بیمه دانا که ۲۹ تیرماه جاری در محل هتل فردوسی تهران برگزار شد، صورت‌های مالی شرکت منتهی به ۲۹ اسفندماه سال ۱۳۹۳ مطرح شد و پس از قرائت بندهای آن به تصویب مجمع رسید.

در این مجمع ابتدا گزارش هیات‌مدیره و مدیرعامل درباره ترکیب سهام، اولویت‌های سال جاری، عملکرد سال ۱۳۹۳، سیاست‌ها و چشم‌انداز سال ۱۳۹۴ شرکت مطرح شد و سپس بازرس قانونی، گزارش صورت‌های مالی شرکت منتهی به ۲۹ اسفندماه سال ۱۳۹۳ را بند به بند قرائت کرد که پس از توضیحات اعضای مجمع به تصویب رسید. در ادامه این نشست، سازمان حسابرسی به‌عنوان حسابررس و بازرس قانونی و مؤسسه داریاروش هم به‌عنوان حسابررس و بازرس قانونی علی‌الدل و روزنامه دنیای اقتصاد به‌عنوان روزنامه رسمی شرکت انتخاب شدند.

همچنین با توجه به در پیش بودن افزایش سرمایه شرکت که مورد تأیید سهامداران قرار گرفت، تقسیم ۹ ریال سود بین سهامداران، از دیگر مصوبات مجمع عمومی عادی سالانه بیمه دانا بود.

لازم به ذکر است، شرکت بیمه دانا طی سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۳، بیش از ۱۵۰۰ میلیارد تومان حق بیمه تولید و بیش از ۹۲۸ میلیارد تومان خسارت به بیمه‌گران پرداخت و ای.بی.اس ۸۶ ریالی تولید کرده است.

در این مجمع که به ریاست رضا جعفری، رییس هیات‌مدیره بیمه دانا برگزار شد، بیژن صادق نایب رییس هیات‌مدیره و مدیرعامل بیمه دانا، نمایندگان سازمان بورس و اوراق بهادار، نمایندگان سازمان حسابرسی، سهام عدالت، سازمان تأمین اجتماعی، حسابررس قانونی و بیمه مرکزی جمهوری اسلامی، علیرضا عاطفی معاون اداری و مالی، حمیدرضا علیزاده‌محب، مدیر امور مالی و عبدالحسین پهلوان به‌عنوان منشی جلسه حضور داشتند.

بهبود در ویرایش متن

انتخاب بخشی از متن در اسمارت فون‌ها کار دشواری است. در اندروید M این قابلیت کمی بهبود یافته و متن به‌صورت کلمه کلمه انتخاب می‌شود. سپس با دکمه‌های کوچک لغزنده می‌توانید حروف را انتخاب کنید. وقتی بخشی از متن را انتخاب می‌کنید، نواری شامل گزینه‌های Copy، Cut و Paste بالای آن ظاهر می‌شود. در نسخه‌های پیشین اندروید، این گزینه‌ها در بالای صفحه ظاهر می‌شدند که اکنون انتخاب آنها راحت‌تر شده است.

مدیریت مجوزها

کاربران اندروید از این پس می‌توانند با قابلیت Apps Permissions میزان دسترسی اپلیکیشن‌ها به بخش‌های مختلف مانند دوربین، مخاطبان و غیره را کاملاً کنترل کنند. این کنترل علاوه بر بخش Settings در خود اپلیکیشن‌ها نیز قابل دسترسی است؛ مثلاً فرض کنید از واتس‌آپ استفاده می‌کنید و قصد دارید با کلیک روی آیکون میکروفن یک پیام صوتی ارسال کنید. اگر برای نخستین بار در این برنامه روی میکروفن کلیک کنید، اندروید یک پیام نمایش می‌دهد و از شما می‌خواهد که اجازه دسترسی به میکروفن را به واتس‌آپ بدهید. هم‌اکنون کاربران هنگام نصب اپلیکیشن‌ها تمامی دسترسی‌ها را به‌صورت یکجا به برنامه می‌دهند. در نسخه‌های پیشین اندروید هنگام نصب نرم‌افزار لیست مجوزهای درخواستی نشان داده می‌شد تا بدانید این برنامه از چه قابلیت‌هایی استفاده خواهد کرد. ولی نمی‌توانستید بر این مجوزها مدیریت کنید و مثلاً اجازه استفاده از اینترنت را به یک نرم‌افزار خاص ندهید. ولی در اندروید M می‌توانید مجوزهای برنامه‌ها را مدیریت کنید.

زمان عرضه

هنوز زمان مشخصی برای عرضه نهایی اندروید جدید اعلام نشده اما در حال حاضر، دارندگان دستگاه‌های نکسوس ۵، ۶، ۹ و Nexus Player می‌توانند نسخه آزمایشی اندروید M را روی دستگاه‌هایشان نصب کنند. گرچه به نظر می‌رسد زمان چندانی تا عرضه نهایی این سیستم عامل باقی نمانده است و به گفته کارشناسان نسخه نهایی آن احتمالاً تا پاییز امسال عرضه خواهد شد.

بررسی ویژگی‌های جدید در اندروید M

روبات سبز پوست می‌اندازد

محمد ممتازپور

چندی پیش شرکت گوگل نسخه دیگری از محبوب‌ترین سیستم‌عامل تلفن همراه را با نام رمز اندروید M معرفی کرد که احتمالاً تا پاییز امسال وارد بازار خواهد شد. این نسخه از اندروید که در کنفرانس سالانه Google I/O رونمایی شد ظاهری ساده و مشابه نسخه L یا همان Lolipop دارد اما به گفته سازندگان آن، تغییرات زیادی از نظر کننویسی دارد که امکانات بیشتری را برای کاربران فراهم می‌کند. علاوه بر امکاناتی مثل پشتیبانی از فناوری 4K و امکان انتقال اطلاعات از حافظه داخلی به حافظه خارجی مهیا می‌شود.

پشتیبانی از سنسور اثر انگشت

درحالی که شرکت‌های اپل و سامسونگ مدتی است که محصولات خود را با سنسور اثرانگشت روانه بازار کرده‌اند؛ گوگل قول داده پشتیبانی از فناوری اثرانگشت را به‌طور رسمی در اندروید جدید بگنجاند. این خبری خوش برای تولیدکنندگان تلفن‌های هوشمند است چون در محصولات آینده خود می‌توانند سنسور اثر انگشت را تعبیه کنند و از این طریق دستگاه‌های امن‌تری را به مشتریان خود عرضه کنند. از نکات جالب این فناوری می‌توان به استفاده از اثرانگشت کاربر در پرداخت‌های اینترنتی مثل پرداخت از طریق google pay اشاره کرد که می‌تواند بستر امنی را برای خریدوفروش آنلاین مهیا کند.

وقتی اندروید چرت می‌زند

یکی از عمده‌ترین مشکلات کاربران تلفن‌های هوشمند مصرف بالای انرژی این دستگاه‌ها در مقابل باتری‌های اینچندان قوی آنهاست. طراحان اندروید M ادعا کرده‌اند که در نسخه جدید این سیستم عامل تا حد زیادی این مشکل برطرف شده است. اندروید جدید از قابلیت به نام Doz بهره می‌برد که وقتی از دستگاه استفاده نمی‌شود، به‌طور خودکار درحالت Standby قرار می‌گیرد. گوگل با تست‌های انجام شده روی تبلت نکسوس ۹ نشان داد که اندروید جدید با قابلیت Doz می‌تواند مصرف انرژی را تا ۵۰ درصد نسبت به نسخه لای پای کاهش دهد که می‌تواند خبر بسیار مسرت‌بخشی هم برای تولیدکنندگان و هم برای کاربران گوشی‌های هوشمند باشد.

اشتراک‌گذاری حرفه‌ای تر

کاربران اندروید همیشه برای به اشتراک‌گذاشتن فایل‌های خود با پیچیدگی‌ها و مشکلات زیادی روبه‌رو بوده‌اند اما در سیستم عامل اندروید جدید، قابلیت Direct Share این امکان را فراهم می‌کند که سیستم اشتراک‌گذاری اولویت‌بندی شود. این اولویت‌بندی با توجه به میزان استفاده کاربر از هر قابلیت اشتراک‌گذاری مثل بلوتوث یا اپلیکیشن‌ها دسته‌بندی می‌شود.

پورت Type-C

آینده انتقال اطلاعات سیمی، در دستان نسل جدیدی از پورت‌های USB با

عنوان Type-C خواهد بود. به همین دلیل گوگل هم نمی‌خواهد از این عرصه عقب بماند و سیستم‌عامل اندروید M را طوری طراحی کرده تا از این فناوری پشتیبانی کند. این نسل جدید از پورت‌های USB می‌توانند اطلاعات را با سرعت 10 Gbps انتقال دهد. در Type-C توان خروجی پورت USB به ۱۰۰ وات افزایش پیدا کرده است و می‌تواند دستگاه‌ها را با سرعت بسیار بالایی شارژ کند. علاوه بر این پورت دوطرفه است؛ یعنی هم می‌تواند یک دستگاه را شارژ کند و هم به آن انرژی دهد. جالب اینکه این پروسه می‌تواند در حین انتقال اطلاعات از طریق این پورت نیز انجام شود یعنی جریان انتقال اطلاعات از طریق

بیمه

۳درصد از سهام بیمه «ما» در بورس اوراق بهادار تهران عرضه شده است

هفته گذشته سهام بیمه «ما» در بازار بورس اوراق بهادار تهران عرضه و کشف قیمت شد. به گزارش روابط عمومی بیمه «ما»، دکتر علی علیزاده مدیر سرمایه‌گذاری و امور سهام بیمه «ما» در همین خصوص گفت: هیأت پذیرش بورس اوراق بهادار تهران در تاریخ ۹۳/۰۸/۲۰ موافقت خود را از بابت انتقال سهام شرکت از بازار پایه فرابورس به بورس اوراق بهادار تهران اعلام کرد و بر این اساس سهام بیمه «ما» در ۹۳/۰۴/۲۱ با قیمت ۲۰۰۰ ریال کشف قیمت شده است. تعهد سهامداران عمده شرکت عرضه ۳ درصد از سهام شرکت معادل ۳۰ میلیون سهام در بورس اوراق بهادار تهران است.

مدیر امور سرمایه‌گذاری و سهام بیمه «ما» ضمن اشاره به آنکه این شرکت دارای سهامداران عمده مثل بانک ملت، گروه مالی ملت و سرمایه‌گذاری صنعت نفت و گروه مالی مهر آیندگان است درخصوص سودآوری شرکت در سال جاری گفت: سود هر سهم (EPS) شرکت در سال جاری با سرمایه ۱۰۰۰ میلیارد ریالی ۴۳۴ ریال است که نسبت به سال گذشته نشان‌دهنده رشد بیش از ۲۷ درصد است. میانگین رشد سود خالص شرکت در سه سال اخیر ۳۶ درصد بوده و شرکت در بخش‌های سرمایه‌گذاری دارای پرتفوی سهام مناسب بورسی و غیربورسی به میزان ۵۵۰ میلیارد ریال است.

وی در ادامه افزود: همچنین شرکت در سال جاری افزایش سرمایه به میزان ۱۵۰ درصد از محل آورده نقدی و مطالبات حال شده را در برنامه دارد و سرمایه شرکت از ۱۰۰۰ میلیارد ریال به ۲۵۰۰ میلیارد ریال خواهد رسید که در صورت اجرایی شدن افزایش سرمایه، سود هر سهم شرکت با سرمایه ۲۵۰۰ میلیارد ریال معادل ۲۲۸ ریال خواهد شد.

علیزاده با اشاره به آنکه آینده روشنی برای سهام بیمه «ما» انتظار می‌رود درخصوص نسبت توانگری این شرکت گفت: نسبت توانگری مالی شرکت بیمه «ما» براساس گزارشات بیمه

اصلاحیه

در تاریخ ۲۲ تیرماه ۹۴ گزارشی با عنوان «بمیل ایرانی چشم به راه شبکه ملی» در این صفحه به چاپ رسید که در آن نام شرکت "پیک آسا" به اشتباه "پک آسا" درج شد که بدین‌وسیله ضمن اصلاح بوزش می‌خواهیم.

فراخوان تجدید مناقصه عمومی دو مرحله ای خدمات ونگهداری ساختمانهای مرکز خدمات فناوری وکسب و کار و اداری شرکت



شرکت شهرکهای صنعتی استان مرکزی درنظر دارد تجدید مناقصه عمومی خدمات ونگهداری ساختمان های مرکز خدمات فناوری وکسب و کار، اداری شرکت و انبار شهرک صنعتی خیرآباد (بصورت حجمی شامل: ۱-نگهبانی ساختمان مرکز خدمات فناوری وکسب و کار ۲-نظافت وخدمات ساختمان مرکز خدمات فناوری وکسب و کار۳-نگهداری تاسیسات ساختمان مرکز خدمات فناوری وکسب و کار۴- خدمات حسابداری ساختمان مرکز خدمات فناوری و کسب و کار۵- نگهبانی انبارشهرک صنعتی خیرآباد ۶-نظافت وخدمات ساختمان اداری شرکت۷- خدمات تایپ و دبیرخانه ساختمان اداری شرکت) به شماره (۰۲۰۰۹۴۱۰۷۲۰۰۰۱۱) را ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام درسایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت درمناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه درسامانه تاریخ۱۳۹۴/۰۵/۰۱ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۰صبح روز چهارشنبه تاریخ۱۳۹۴/۰۵/۰۷

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۰صبح روزشنبه تاریخ۱۳۹۴/۰۵/۱۷

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه تاریخ۱۳۹۴/۰۵/۱۹

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الفذ آدرس: اراک بلوار فاطمیه جنب استانداری مرکزی تلفن ۰۸۶۳۳۴۴۳۱۶۰ واحد ذریبط تلفن۰۸۶۳۳۴۴۳۳۳۱ واحد مناقصات

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت درسامانه: مرکزتماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ دفتر ثبت نام:۰۸۶۳۶۹۷۳۳۷و۸۵۱۹۳۷۶۸۰۸۵

روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی استان مرکزی

مسکن



مهلت ۳۰ روزه برای ایمن سازی ساختمان تجاری فردوسی

عضو کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر تهران گفت: ساختمان تجاری فردوسی در حال ایمن سازی است و مدیریت شهری ۳۰ روز برای ارائه گزارش به سازنده مهلت داده است.

محمدمهدی تندگویان در گفت‌وگو با مهر با بیان اینکه ساختمان تجاری فردوسی در حال ایمن سازی است، گفت: ما از روز اول هم نگرشیم این ساختمان باید فعالیت‌هایش متوقف شود یا اجازه واگذاری نداشتند، تنها تاکید کردیم این بنا نیاز به ایمن سازی دارد که این اتفاق در حال رخ دادن است.

وی با اشاره به جلساتی که مدیریت شهری با سازمان نظام مهندسی برگزار کرده است، گفت: در حال حاضر شرکت مشاور برای ایمن سازی این بنا انتخاب و در محل مستقر شده و کارهای ایمنی آن نیز آغاز شده و روز گذشته نیز از سازمان نظام مهندسی نامه‌ای به شورا آمد تا نماینده شورا و شهرداری برای نظارت مشخص‌شود.

تندگویان با تاکید بر اینکه تا زمانی که نامه نهایی سازمان نظام مهندسی بابت ایمن شدن این بنا به ما داده نشود، اجازه بهره‌برداری از این ساختمان داده نخواهد شد، گفت: اگر در حال حاضر مشاهده می‌شود که فعالیت‌های ساختمانی در این پروژه ادامه دارد، به دلیل آن است که نمانسازی و نازک کاری کار به همراه ایمن سازی ادامه دارد. در این رابطه شورا به شهردار منطقه نیز تذکر داده و مهلتی ۳۰ روزه برای ارائه گزارش درخصوص ایمن سازی نیز به مالک داده شده که ۳۰ روز اول به اتمام رسیده و ۳۰ روز دیگر تمدید شده است.

این عضو کمیسیون معماری و شهرسازی شورا تاکید کرد: اگر در ۳۰ روز پیش‌رو گزارشی قانع کننده درخصوص ایمنی بنا ارائه نشود، دوباره از ادامه روند فعالیت‌های ساخت‌وساز جلوگیری می‌کنیم.

وی اضافه کرد: پس از تاییدیه نهایی سازمان نظام مهندسی، سازمان مدیریت بحران شهرداری نیز ایمن بودن بنا را تایید می‌کند و سپس ما اجازه بهره‌برداری را به ساختمان تجاری فردوسی خواهیم داد.

کاهش واحدهای مسکن مهر بدون متقاضی به ۴۴ هزار واحد

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر با اشاره به تعداد واحدهای فاقد متقاضی مسکن مهر، گفت: سال گذشته نزدیک به ۸۰ هزار واحد مسکن مهر فاقد متقاضی بود درحالی‌که این تعداد در سال جاری به ۴۴ هزار واحد کاهش یافته است.

به گزارش ایرنا، احمد اصغری مهرآبادی افزود: براساس قانون، متولی اصلی تامین خدمات زیربنایی مسکن مهر دو وزارتخانه نفت و نیرو هستند و وزارت راه و شهرسازی در این زمینه وظیفه‌ای ندارد.

وی با بیان آنکه به‌طورکلی بعد از اتمام ساخت‌وساز واحدها مشورتی اقبال بیشتری برای خریداری پیدا می‌کنند، اظهار داشت: استان خوزستان در مقایسه با سایر استان‌ها بیشترین واحد فاقد متقاضی و شهرستان دهلران در استان ایلام در این زمینه مشکلات حادتری دارد و در استان گیلان هم برخی پروژه‌ها متقاضی ندارند.

وی افزود: برای تعیین تکلیف این واحدها یک تصمیم در حال عملیاتی شدن داریم که مقرر شده متنی تهیه شود و از دولت مجوز بگیریم که برای حل و فصل مشکل واحدهای فاقد متقاضی در جاهایی که مشتری واجد شرایطی نداریم، شرایط تاهل، سکونت پنج ساله در آن شهر و همچنین فرج را حذف کنیم.

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر افزود: این دستور را وزیر راه و شهرسازی صادر کرده و مقرر شده متن این پیشنهاد توسط وی در جلسه هیات دولت مطرح شود.

وی یادآور شد: در این نامه اجرایی قانون ساماندهی، دستگاه متولی برای خدمات زیربنایی وزارتخانه‌های نفت و نیرو هستند، وزارت نفت تامین کننده انشعابات گاز است و وزارت نیرو هم وظیفه تامین خدمات آب، برق و فاضلاب را برعهده دارد و وظیفه وزارت راه و شهرسازی در این قانون واگذاری زمین و به سرانجام رساندن است.

جواد هاشمی

هرچند تا‌نهایی شدن اجرای توافق هسته‌ای میان ایران و شش کشور قدرتمند جهان فاصله‌ای چند مرحله‌ای باقی مانده است اما بخش‌های مختلف اقتصادی ایران از هم‌اکنون خود را برای روزهای پس از تحریم آماده می‌کنند، روزهایی که شاید در آن بیش از آنکه منابع مالی اهمیت داشته باشد، برنامه‌های مدون و حساب شده محوری داشته باشد.

کارشناسان مسائل اقتصادی در طول روزهای گذشته بارها اعلام کرده‌اند اگر دولت و بخش‌های مختلف اقتصادی برای روزهای پس از تحریم برنامه‌ریزی نکرده و از هم‌اکنون راه را برای آینده ترسیم نکنند نه تنها لغو تحریم‌ها فایده‌ای نخواهد داشت که امکان این وجود دارد که دشواری‌های جدیدی به وجود آید.

سابقه سال‌های مبانی دهه هشتاد و افزایش غیرقابل کنترل واردات در شرایطی که صنایع داخلی روزهای خوبی را پشت سر نمی‌گذاشتند باعث شده بسیاری از آن روزها به یک خاطره منفی یاد کنند که دیگر نباید تکرار شود.

در این بین قطعا صنعت حمل‌ونقل با توجه به اهمیتی

که در زیرساخت‌های اقتصادی کشور دارد شاید بیش از هر حوزه دیگری نیاز به این نقشه راه داشته باشد، نقشه راهی که سال‌ها از نپایی شدن مقدماتش می‌گذرد و تنها در انتظار آخرین گام‌های تصویب است.

پس از آنکه وزارت راه و شهرسازی دولت یازدهم در اقدامی مهم طرح جامع مسکن را با همراهی مجلس نهایی کرد و با گام‌های مهمی چون افزایش مبلغ وام مسکن، نوسازی بافت‌های فرسوده و مسکن اجتماعی آن را تکمیل کرد حالا صحبت از کار روی مراحل پایانی طرح جامع حمل‌ونقل مطرح شده است. بخشی که با توجه به گستردگی بسیار زیاد قطعا نیاز به این امر در آن بیش از دیگر حوزه‌هاست.

شعرو، عضو کمیسیون عمران مجلس نیز در گفت‌وگو با «فرصت امروز» بر این موضوع تاکید کرده بود. به اعتقاد وی تا زمانی که طرح‌های عمرانی کشور در راستای مشخص و بر مبنای اهداف کلان طبقه‌بندی نشود نمی‌توان انتظار یک اتفاق خاص را داشت.

این صحبت‌ها ناظر بر نظرات شخصی است که گاهی اوقات

گزارش ۲

نازیلا مهدیانی

نخستین مذاکره‌ها برای خرید مستقیم هواپما از شرکت‌های معتبر هواپیماساز پس از تغییر رویکرد در سیاست خارج ایران و به دنبال توافق اولیه ژنو در آذر ماه سال ۹۲ بین ایران و گروه ۵+۱ شروع شد و امروز پس از به دست آمدن توافق جامع هسته‌ای، مذاکرات برای خرید بی‌واسطه هواپیماهای نو جدی شده و به مرحله مذاکرات نهایی رسیده است.

هر چند مذاکرات نهایی را وزیر راه و شهرسازی پیش از رسیدن به توافق در نمایشگاه هوانوردی فرانسه با شرکت ایرباس شروع کرد اما شرکت هواپیمایی ماهان توانست با وجود تمام مواد، بندها و تبصره‌های تحریم‌های هوانوردی غرب ۱۷ هواپما وارد ناوگان خود کند که ۱۵ فروند آن هم عملیاتی شد.

حال که حدس و گمان‌ها در موضوع توافق هسته‌ای به یقین رسیده، شرکت‌های هواپیمایی هر چند مذاکرات نهایی را وزیر راه و شهرسازی هم اخیرا اصرار خود را بر ورود هواپیماهای کوتاه‌برد در مصاحبه‌های پی‌درپی خود و در مذاکره با فرانسوی‌ها نشان داده‌بود.

حال اینکه با توجه به نیاز صنعت هوایی ایران به ۴۰۰ هواپیمای مسافری، بازار ایران هم برای تمام شرکت‌های هواپیماسازی بازار سوددهی محسوب می‌شود و فرصت بسیار خوبی برای فروش است.

حال گفته می‌شود ایران وارد فاز

نهایی واردات هواپیماهای نو شده

است. مقصود اسمدی سامانی دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی در گفت وگو با «فرصت امروز» با بیان اینکه خرید هواپما هر چند پس از به دست آمدن توافق آسان تر شده، اما هنوز تمام موانع از سر راه برداشته نشده است.

وی ادامه داد: قطعا در خرید بی‌واسطه هواپیماهای جدید از کشورهای غربی و صاحب این صنعت فاکتورهای متعددی دخیل است و نمی‌توان فقط به توافق بین کشورها اکتفا کرد.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی با بیان اینکه معتقدم در بازه زمانی کشش ماه تا یک سال دیگر مذاکرات به مرحله عقد قرارداد می‌رسد، گفت: در خوشبینانه‌ترین حالت شش ماه دیگر خریدها وارد ناوگان می‌شود، چراکه حداقل تا چهار ماه دیگر تکلیف لغو تحریم‌ها مشخص می‌شود و بعد از لغو تحریم‌های هوایی می‌توان خریدها را وارد ایران‌ها کرد. وی ادامه داد: حال

نهایی خواهد انجامید و این

تنها برای پروژه‌هایی است که در قالب طرح‌های ریلی سستی ریخته شده‌اند. برای اجرایی کردن برنامه‌هایی چون برقی سازی خطوط، وارد کردن قطارهای سریع‌السیر و دوخطه و چهار خطه کردن مسیرها که در راستای اهداف

درجه دوم راه‌آهن برای افزایش سهم آن در دو بخش مسافری و بار ی خود به یک بودجه ثابت و دائمی نیاز دارد و البته برنامه‌ریزی برای رسیدن به اهداف بلندمدت آن نیز در نوع خود بسیار مهم خواهد بود.

در این بین نوسازی حمل‌ونقل نیز مسئله‌ای است که شاید تنها در قالب طرح جامع حمل‌ونقل بتوان به آن

جامع حمل‌ونقل بپردازیم

سامان داد. فرسودگی بیش از ۳۰ درصد از وسایل حمل‌ونقل ادهای مختلف آن نیز در نوع خود بسیار مهم خواهد بود.

در این بین نوسازی ناوگان و روشن کردن موقعیت‌های سرمایه‌گذاری بخش عمده آن را دربر خواهد گرفت.

معاون اول رئیس جمهور وعده کرده طرح‌های نیمه‌تمام عمرانی به بخش خصوصی برسد و شاید برای استفاده از توان ذخیره شده در طول سال‌های گذشته ارائه یک برنامه جامع‌بیشترین اهمیت

را داشته باشد.



شمارش معکوس جوان سازی ایرلاین‌ها

۶ ماه تا آغاز نوسازی ناوگان هوایی

اگر پرسه لغو تحریم‌ها زمان‌بر بود، در بدبینانه‌ترین حالت یک سال دیگر ایرلاین‌ها شروع به جوان سازی ناوگان خود می‌کنند. هر چند پیش از این مهم‌ترین مانع برای نوسازی ناوگان هواپیمایی کم سن و سال تحریم‌ها بود، اما این روزها که توافق هسته‌ای بین ایران و گروه ۵+۱ حاصل شده، مهم‌ترین دغدغه ایرلاین‌ها تامین نقدینگی برای خرید هواپما شده است. این در حالی است که وزیر راه و شهرسازی از سرمایه‌گذاری در صنعت ۲۰میلیارد دلاری در صنعت هوایی در افق ۱۴۰۴ و تقویت بخش خصوصی می‌گوید.

اسمدی سامانی با بیان اینکه تاکنون هیچ یک از ایرلاین‌ها موفق به دریافت یک ریال تسهیلات ارزی و ریالی از صندوق توسعه ملی نشده‌اند، گفت: حالا که مذاکرات با شرکت‌های بوئینگ و ایرباس به ثمر رسیده است، دولت باید از بخش خصوصی حمایت کند تا نوسازی ناوگان هواپیمایی آن‌ها تسهیل شود. ایرلاین‌ها باید تمام مبلغ را در طول سه سال بپردازند، گفت: بارها این درخواست را که دوره بازپرداخت از سه سال به ۱۰ سال افزایش پیدا کند به دولت داده‌ایم اما هنوز حتی با پرداخت تسهیلات هم موافقت نشده، چه برسد به افزایش دوره پرداخت.

حمل و نقل



وزیر راه و شهرسازی:

طراحی ایده تجاری شدن حمل‌ونقل



وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه این پژوهشکده می‌تواند بازوی علمی وزارت راه و شهرسازی شود گفت: هیچ‌گاه رقابت‌پذیر کردن بنادر و فرودگاه‌ها در ساخت‌وسازها رعایت نشد و فکر می‌کردند تجاری شدن به این معناست که باید دکه بسازند و به ساندویچی بدهند.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، عباس آخوندی در مراسم افتتاح پژوهشکده مالی و اقتصادی مسکن و حمل‌ونقل در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با تاکید بر لزوم مداومت پژوهش‌های مرتبط با حوزه حمل‌ونقل و مسکن و شهرسازی گفت: این پژوهشکده می‌تواند به یک مرکز دانش برای وزارتخانه تبدیل شود.

وی با بیان اینکه دولت نمی‌تواند حتی تا ۱۰ سال آینده در زمینه توسعه زیرساخت‌های کشور سرمایه‌گذاری کند، گفت: در بهترین حالت حتی اگر روزانه سه میلیون بشکه نفت بفروشیم باز هم درآمدهای دولت برای توسعه زیرساخت‌ها کافی نیست؛ خوب است که مرکز تحقیقات و پژوهشکده مالی و اقتصادی وابسته به آن، چند سناریوی خوش‌بینانه، بدبینانه و میانه برای وضعیت سرمایه‌گذاری دولت در زیرساخت‌ها طراحی کند. وزیر راه و شهرسازی اظهار کرد: آنقدر عقب‌ماندگی در زیرساخت‌های کشور داریم که با بودجه عمومی نمی‌توانیم کاری از پیش ببریم؛ به‌عنوان مثال اگر بیابیم تنها قراردادهایی که دولت امضا کرده و انجام آنها را مستند و آگي پروژه‌های استانی و قراردادهای آتی را نیز به آنها اضافه کنیم حجم بدهی‌های دولت بسیار گسترده‌تر از این ارقام خواهد بود.

وی در ادامه سخنانش با اشاره به دغدغه مردم، رهبری، دولت و مجلس درخصوص آینده زیرساخت‌های حمل‌ونقل کشور خاطرنشان کرد: باید آینده‌ای از زیرساخت‌های حمل‌ونقل کشور در همه زمینه‌های ریلی، هوایی، جاده‌ای و دریایی طراحی و ارائه شود. وی به موضوع نگهداری جاده‌های ایران اشاره کرد و گفت: برای کل جاده‌های کشور ۱۴ هزار کیلومتر بود ولی الان حدود ۲۱۷ هزار کیلومتر جاده اعم از خاکی روستایی تا آزادراه داریم که نگهداری آنها منابع زیادی می‌طلبد و هر ساله باید کل بودجه کشور را صرفا برای جاده اختصاص دهیم.

آخوندی همچنین موضوع نظام درآمدی حمل‌ونقل کشور را از دیگر موضوعات مورد نیاز برای بررسی در پژوهشکده مالی و اقتصادی مسکن و حمل‌ونقل ذکر کرد و افزود: باید دید از چه بخش‌هایی از حمل‌ونقل (جاده‌ها) کشور می‌توان در آمد داشت؛ عوارض گرفتن از تمام بارنامه‌ها بهترین روش است یا باز هم با وجود این کار فرار مالیاتی داریم؟

وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر لزوم تهیه مدلی برای تأمین مالی توسعه زیربنای حمل‌ونقل و مدیریت منابع حمل‌ونقل گفت: به‌عنوان مثال ایده بازرگانی و تجاری شدن حمل‌ونقل در وزارت راه و شهرسازی در گذشته نیز وجود داشته اما هیچ‌گاه اجرایی نمی‌شد و این وزارتخانه تنها کارگزار دولت در ساخت‌وساز بندر و فرودگاه و غیره بوده هیچ‌گاه بحث رقابت‌پذیر کردن بنادر و فرودگاه‌ها در ساخت‌وسازها رعایت نمی‌شد و اگر هم مطرح می‌شد فکر می‌کردند که باید دکه بسازند و به ساندویچی بدهند؛ در حالی که تجاری شدن فرودگاه یعنی افزایش درآمد فرودگاه‌ها از محل فعالیت‌ها و خدمات فرودگاهی مانند کار گر و غیره است.

آخوندی ادامه داد: این موضوع درخصوص ریل نیز صدق می‌کند، به‌عنوان مثال ۸۰ میلیون تن تولید سیمان در کشور داریم که جابه‌جایی آن را می‌توانیم از جاده به ریل منتقل کنیم؛ علت عقب‌ماندگی فعلی این است که هنگام ساخت ریل دیدگاه بازرگانی کردن راه‌آهن کشور وجود نداشته است. اصلا چیزی در راه‌آهن به نام بازرگانی نداریم و مدیران آن نیز اطلاعاتی از بازاریابی ندارند. وی موضوع نوسازی ناوگان حمل‌ونقل کشور در همه حوزه‌ها را از دیگر موضوعات مهم برای بررسی در پژوهشکده مالی و اقتصادی عنوان کرد و گفت: عمر ناوگان هوایی ۲۰ و اندی سال و جاده‌ای ۲۳ سال است. همچنین ۱۲۷ هزار کامیون بالای ۲۷ سال داریم، در حالی‌که کامیون‌ها بعد از ۱۰ سال فرسوده می‌شوند.

طرح اشتراک نیم بهاء

معاونت مطبوعاتی و اطلاع رسانی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی با همکاری شرکت پست و مجریان توزیع در بخش خصوصی با هدف گسترش فرهنگ مطالعه و حمایت از مطبوعات

طرح تخفیف اشتراک تا سقف ۵۰ درصد را اجرا می‌کند.

تسهیلات برای اشتراک روزنامه ها و مجلات به ترتیب تا سقف ۵۰۰ و ۲۵۰۰ تومان به ازای هر نسخه

برای ثبت اشتراک کافی است به سایت **eshterak.ir** مراجعه نمایید.

افزایش قیمت نشریه در طول دوره اشتراک مشمول مشترکان قبلی نمی‌شود.

تسهیلات برای اشتراک روزنامه ها و مجلات به ترتیب تا سقف ۵۰۰ و ۲۵۰۰ تومان به ازای هر نسخه

برای ثبت اشتراک کافی است به سایت **eshterak.ir** مراجعه نمایید.

افزایش قیمت نشریه در طول دوره اشتراک مشمول مشترکان قبلی نمی‌شود.

تسهیلات برای اشتراک روزنامه ها و مجلات به ترتیب تا سقف ۵۰۰ و ۲۵۰۰ تومان به ازای هر نسخه

برای ثبت اشتراک کافی است به سایت **eshterak.ir** مراجعه نمایید.

افزایش قیمت نشریه در طول دوره اشتراک مشمول مشترکان قبلی نمی‌شود.

تسهیلات برای اشتراک روزنامه ها و مجلات به ترتیب تا سقف ۵۰۰ و ۲۵۰۰ تومان به ازای هر نسخه

برای ثبت اشتراک کافی است به سایت **eshterak.ir** مراجعه نمایید.

افزایش قیمت نشریه در طول دوره اشتراک مشمول مشترکان قبلی نمی‌شود.

(اشتراک نشریات در این مرحله صرفا در تهران پذیرفته می‌شود)

خبر

افزایش ۱۰ درصدی قیمت لبنیات تخلف است



سختگیری سازمان حمایت گفت: برخلاف مواردی که درخصوص ابلاغ افزایش قیمت لبنیات در بازار مصرف مطرح می شود تا به امروز کماکان مصوبه‌ای درخصوص افزایش قیمت لبنیات تصویب و ابلاغ نشده است.

غلامرضا کاوه در گفت‌وگو با تسنیم با اعلام این مطلب، افزود: سازمان حمایت هرگونه افزایش قیمت خودسرانه لبنیات را بدون ماماشات اعمال قانون می کند و تخلف معدودی از صنایع لبنی به معنی مجوز افزایش قیمت این محصولات نیست.

سختگوی سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان ادامه داد: مسئولان صنایع مربوط نیز تمایلی برای افزایش قیمت محصولات خود ندارند، زیرا می دانند که افزایش قیمت به کاهش مصرف لبنیات و در نهایت ضرر تولید کنندگان منجر می شود.

وی اضافه کرد: متعارف نبودن قیمت تمام شده با قدرت خرید مصرف کننده باعث کاهش مصرف لبنیات می شود، بنابراین افزایش مجدد قیمت، معقول نیست و ظرفیتی نیز برای این افزایش قیمت وجود ندارد. کاوه اضافه کرد: با رونق گرفتن تولید نه تنها افزایش قیمتی نخواهیم داشت بلکه با کاهش هزینه‌های تولید، شاهد کاهش قیمت تمام شده و حفظ توانان منافع تولید کننده و مصرف کننده خواهیم بود. بر حسب تدابیر دولت و شرایط جدیدی که در معادلات اقتصادی در حال شکل گیری است، فضایی برای بازار سیاه و سیاه کردن بازار توسط فرصت طلبان و سودجویان وجود نخواهد داشت. این مقام مسئول اظهار داشت: افزایش قیمت کالا شاید در کوتاه مدت باعث افزایش سود تولید کنندگان شود اما در میان مدت و دراز مدت دامنگیر آنها خواهد شد و به کاهش فروش و رکود بر بازار منجر می شود.

امید کشاورزان به کساد شدن بازار کاسیان تحریم



قائم مقام خانه کشاورز گفت: طی دهه اخیر، کشاورزی از تولید تا بازار و صادرات محصولات این بخش با مشکلات بسیاری دست و پنجه نرم کرده است که توافق هسته‌ای اخیر و برداشته شدن تحریم‌ها می تواند وضعیت مناسبی را برای بخش کشاورزی رقم بزند. عنایت‌الله بیابانی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: طی ۱۰-۱۲ سال گذشته کشاورزی به رغم مواجه شدن با مشکلات بسیار به روال عادی خود ادامه داده است اما پس از تحریم، امیدواریم مشکلات پیش رو حل شود و به بخش کشاورزی که جایگاه خود را در این شرایط حفظ کرده بیش از پیش توجه شود. وی افزود: یکی از مشکلاتی که در بخش کشاورزی وجود داشته این است که از تحقیقات موجود در دنیا در بخش‌های مختلف کشاورزی از جمله بذر، کود، سم و... استفاده نشده است در حالی که در دنیا بذر، سموم و کودهای اصلاح شده بسیاری از مرحله تحقیقات به تولید و عرضه در بازار کشاورزی رسیده و باعث افزایش بهره‌وری در بخش کشاورزی شده است اما از این تحقیقات در ایران که می توانست به حل مسئله بحران آب کمک کند استفاده نکرده ایم. قائم مقام خانه کشاورز ادامه داد: یکی دیگر از مشکلاتی که در پی تحریم‌های به وجود آمده برای بخش کشاورزی در ایران به وجود آمد، عدم استفاده از تکنولوژی و مکانیزاسیون پیشرفته در بخش کشاورزی بود. به عنوان مثال در دنیا از کمباین‌هایی برای برداشت گندم استفاده می شود که میزان هدررفت آنها به صفر رسیده است، در حالی که در ایران کمباین‌ها در بهترین حالت ۲۰ درصد هدررفت دارند اما قبل از برداشته شدن تحریم‌ها نمی توانستیم با اعمال روابط سیاسی از واردات کمباین‌های پیشرفته آلمانی با هدررفت حدود صفر درصد بهره ببریم. بیابانی اظهار کرد: یکی دیگر از مسائل مهمی که برای بخش کشاورزی در دوران تحریم مشکل آفرین شد این بود که کشورهای بسیاری با ایجاد روابط و مناسبات سیاسی خاص برای صادرات کشاورزی ایران مشکل درست می کردند؛ به گونه‌ای که صادرات محصولات کشاورزی از کشورهایی مانند ترکیه با تعرفه‌های عادی و معمول صورت می گرفت، در حالی که صادرات محصولات کشاورزی از ایران به همان کشورها دارای تعرفه‌های سنگین بود و به این دلیل نتوانستیم رقابت پذیری صادرات محصولات کشاورزی را در باز بین‌المللی حفظ کنیم و بسیاری از رتبه‌های کسب شده در گذشته را در زمینه صادرات محصولات کشاورزی از دست دادیم.

وی تصریح کرد: این مشکلات سر راه صادرات محصولات کشاورزی سبب شد تا طرز تجارتی محصولات کشاورزی به سمت منفی شدن حرکت کند اما از این به بعد خوشحالیم که با برداشته شدن تحریم‌ها، زمینه‌ای برای رشد و توسعه بخش کشاورزی فراهم شده است و می توانیم از کیفی سازی تا بسته بندی و حمل و نقل درپای برای بهبود صادرات محصولات کشاورزی استفاده کنیم.

نزدیک به دو دهه از تولید محصولات دستکاری شده ژنتیکی یا تراریخته در جهان می گذرد و کشورهایی مانند آمریکا، چین و روسیه پیش‌تاز تولید این محصولات هستند. تولید تراریخته در ایران از سال ۸۳ با محصول برنج و سپس پنبه آغاز شد اما به تولید تجاری و انبوه نرسید. دولت نهم و دهم به دلایل زیست محیطی و مشخص نبودن تأثیر مصرف این محصولات روی انسان از ورود آن به بازار مصرف جلوگیری کرد. اکنون پس از یک دهه توقف در تولید و مصرف محصولات دستکاری شده ژنتیکی، گویا دوباره تولید برنج تراریخته از سر گرفته شده و به گفته بهزاد قره یاضی، رئیس پژوهشکده

بیوتکنولوژی کشاورزی، قرار است از اسفندماه امسال به تولید تجاری برسد. وی در گفت‌وگو با «فرصت امروز» از کسانی که اجازه تولید و تجاری سازی آن را در یک دهه اخیر سلب کرده اند ابراز گلایه کرد و گفت: پرونده مذکور در دیوان محاسبات در دست پیگیری است و مسیبان آن باید به مردم پاسخگو باشند. وی همچنین دخالت‌های سازمان حفاظت محیط زیست در این زمینه را ناپایا دانست و افزود: این سازمان حق ورود به محصولات کشاورزی تراریخته را ندارد و نباید به آن ورود کند. در مقابل این سخنان قره یاضی، عباس کشاورز، معاون زراعت وزارت جهاد کشاورزی، به «فرصت

امروز»، اظهار کرد: استفاده از محصولات تراریخته در کشور منوط به کنترل سه موضوع؛ دریافت مجوز مصرف این محصولات از سازمان حفاظت محیط زیست، مقاومت در برابر آفات مهم و مزیت عملکردی مناسب است. وی افزود: ما باید به آیین نامه‌ها و قوانین در این زمینه احترام بگذاریم، برای تولید محصولات تراریخته برخی برنامه ریزی‌ها مانند گرفتن مجوز از سازمان محیط زیست در اختیار ما نیست. همچنین تولید کنندگان این رقم محصولات باید گزارش فنی ارائه دهند. برای نمونه درخصوص برنج تراریخته افزون بر مقاومت در برابر کرم ساقه خوار یا پلاست باید

مزیت عملکردی یا برتری‌های دیگری نسبت به ارقام موجود نیز داشته باشد. اسماعیل کهرم، مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در امور طبیعی نیز به «فرصت امروز» گفت: محصولاتی که ساختار ژنتیکی شان تغییر کرده روی مصرف کننده تغییرات ژنتیکی افقی ایجاد می کنند و روی ژن انسان هم تأثیر می گذارند. مخالفت‌های ما با این موضوع بر سر سلامت مردم و محیط زیست و گونه‌های گیاهی و جانوری است. ما هیچ منافعی در این میان نداریم اما کسانی که از آن حمایت می کنند به دنبال منافع خودشان هستند. آنها در پی پر کردن جیب شان حتی به بهای سلامت مردم

و جامعه هستند. وی تأکید کرد: مخالفت‌های ما (سازمان حفاظت محیط زیست) نه منافع مادی دارد و نه به خاطر شهرت است. فکر می کنیم برخی از کسانی که موافق تولید محصولات تغییر ژنتیکی هستند یا اطلاعات چندان از مسائل روز جهان ندارند یا واقعیت‌ها را پنهان می کنند. در این گزارش نظر برخی کارشناسان و متخصصان در این بخش نیز آمده بود. پروفیسور رحمت عیدی باغی، استاد بیوشیمی دانشگاه برلین، دکتر محمد رضا رضاپناه، رئیس قطب علمی ارگانیک کشور و جمیل علیزاده شایق، دبیر انجمن برنج هر یک نظرهای خود را در این زمینه اعلام کردند.

جاروک لیموترش

محقق نشده است. به گفته رئیس سازمان جهاد کشاورزی هرمزگان قرار است ۲۰ هزار اصله از رقم جدید لیموترش به باغ‌های این استان منتقل شود تا جایگزینی برای برخی از باغ‌های امحا شده باشد. نوع پرشین لایم به آفت جاروک مقاوم است و تنها مشکل آن این است که نمی توان آن را خشک کرد. آفت جاروک، یک فیتوپلاسماست که توسط نوعی حشره به نام زجره منتقل می شود. گویا این آفت به واسطه محموله‌های قاچاق از کشور عمان وارد ایران شده و به دلیل عدم رعایت مسائل بهداشتی و شرایط قرنطینه‌ای باغ‌های ایران را درگیر کرده است. حال وزارت جهاد کشاورزی در انتظار تأمین اعتبار برای جایگزین کردن درختان آلوده است تا بلکه مرهمی باشد به زخم کهنه کشاورزان.

میادین میوه و تر بار

افزایی به مشتری می فروشند. از طرفی وقتی پای صحبت صاحبان غرفه می نشستیم، درمی یافتیم که آنها نیز بی تصریرند. زیرا به گفته یکی



بازارهای مختلفی برای خرید میوه در مناطق مختلف شهر وجود دارند که مستقیما زیر نظر شهرداری فعالیت می کنند. این بازارها انواع و اقسام محصولات کشاورزی را با قیمت‌های ثابت و متعادل عرضه کرده و تقریبا هیچ میوه‌ای نیست که در فصل مربوط نتوان در غرفه‌های آن یافت.

در همین هفته گزارش مفصلی درباره نحوه عرضه محصولات کشاورزی در صفحه آب و غذا تهیه شد که اتفاقا قیمت ۲۷ نوع میوه و سبزی را همراه با گزارش منتشر کردیم. وقتی درباره این میادین با مشتریان گفت وگو می کردیم اکثر آنها از نحوه عرضه میوه و

بنابر اعلام وزارت جهاد کشاورزی، واردات چهار نوع میوه مجاز است و برای جلوگیری از هر گونه انحصار وارد کردن این میوه‌ها با رعایت اصول قرنطینه‌ای به هیچ گونه مجوز و مراجعه به این وزارتخانه در دولت تدبیر و امید برای حمایت از تولید کنندگان داخلی است.

در این میان، تنها واردات میوه‌های موز، آناناس، نارگیل و انبه مجاز است و به منظور جلوگیری از هر گونه انحصار و

رقابتی کردن امر واردات، وارد کردن میوه‌های یاد شده با رعایت اصول قرنطینه‌ای نیاز به هیچ گونه مجوز و مراجعه به وزارت جهاد کشاورزی ندارد. در این اطلاعیه آمده است: تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی متقاضی واردات که دارای صلاحیت‌های لازم هستند می توانند در چارچوب ضوابط و مقررات نسبت به واردات اقلام

مذکور اقدام کنند. سختگوی اتحادیه با فروشان پیش از این گفته بود: «بر اساس تصمیم وزارت جهاد کشاورزی مجوز واردات رسمی به میوه‌هایی که در داخل کشور تولید می شود کرده اند که انحصار واردات میوه مجوز برای میوه‌هایی همچون موز، آناناس، نارگیل و انبه به افراد خاص و شرکت‌های خاص داده می شود.

وی با انتقاد از سیاست گذاری‌های وزارت جهاد کشاورزی و وزارت صنعت مبنی بر تنظیم و مجوز واردات میوه اظهار کرده: بارها گفته ایم که برای تعدیل قیمت‌ها می توان عرضه را در بازار کنترل کرد نه آنکه انحصار واردات میوه در همین چند قلم هم در دست افراد خاص باشد که با جلوگیری از عرضه به یکباره می توانند قیمت‌ها را در بازار افزایش دهند.

نگاه

خبر

طلب ۵۲میلیارد تومانی چایکاران از دولت



رئیس سازمان چای کشور با بیان اینکه ارزش برگ سبز چای خریداری شده از کشاورزان تاکنون معادل ۹۶ میلیارد تومان است، گفت: از این مبلغ ۴۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان به کشاورزان پرداخت شده است. محمد ولی روزبهان، در گفت‌وگو با فارس گفت: چین سوم برگ سبز چای از حدود ۱۵ مرداد آغاز می شود. وی با بیان اینکه چین دوم برگ سبز چای تا روز گذشته ادامه داشت، گفت: در این مرحله حدود ۲۵ هزار تن برگ سبز چای برداشت شد. روزبهان تصریح کرد: در چین بهاره و مرحله اول برداشت برگ سبز چای حدود ۲۴ هزار تن برداشت شد. از اوایل اردیبهشت تاکنون ۱۳ هزار تن چای خشک در ۱۵۴ کارخانه چای سازی مازندران و گیلان تولید شده است.

رئیس سازمان چای کشور با بیان اینکه ارزش برگ سبز چای خریداری شده از کشاورزان از ابتدای فصل برداشت تاکنون ۹۶ میلیارد تومان بوده است، گفت: از این مبلغ تاکنون ۴۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان به چایکاران پرداخت شده است.

باران شالیزارهای مازندران را از خشکی نجات داد



مدیر زراعت سازمان جهاد کشاورزی مازندران گفت: ۲۲ هزار و ۸۲۸ هکتار از شالیزارهایی که در استرس خشکی قرار داشتند با بارندگی چند روز اخیر از خطر نابودی نجات یافتند. به گزارش روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی مازندران، حسن عنایتی اظهار داشت: با توجه به وضعیت بحرانی شالیزارها به دلیل خشکی و عدم تأمین آب زراعی به خصوص در مناطق شرقی استان، سطح کشت برنج به ۲۰۸ هزار و ۶۳۵ هکتار کاهش یافت و یک هزار و ۵۲۲ هکتار به دلیل خشکی کشت نشده است. وی با بیان اینکه ۷۱۶ هکتار از شالیزارهای کشت شده به دلیل خشکی رها و غیرقابل استفاده شده است، گفت: ۲۲ هزار و ۸۲۸ هکتار از شالیزارهایی که در استرس خشکی قرار داشتند با بارندگی چند روز اخیر از شدت بحران خشکی کاسته شده و بسیاری از مزارع از خطر نابودی نجات یافتند.

مدیر زراعت سازمان جهاد کشاورزی مازندران ادامه داد: محصول برخی از مزارع دچار ورس یا خوابیدگی شده که باید با کمباین‌های مخصوص، برداشت شوند.

ایران ۲۰۰ هزار تن ذرت و سویا خرید



رویترز به نقل از معامله گران بین‌المللی گزارش داد وارد کنندگان ایرانی در هفته‌های اخیر بیش از ۲۰۰ هزار تن ذرت و سویا از آمریکا جنوبی خریداری کردند که نخستین خرید بزرگ چند ماه گذشته بود.

به گزارش ایسنا، معامله گران بازار بین‌المللی بر این باورند که با وجود توافق هسته‌ای هفته گذشته میان ایران و گروه ۵+۱ که زمینه را برای برداشتن تحریم‌های اقتصادی هموار می کند، بعید است این کشور تا چند ماه آینده و تا زمانی که شفافیتی بیشتری درباره لغو تحریم‌ها ایجاد نشود، مقادیر زیادی گندم خریداری کند.

منابع بازرگانی اظهار کردند: خریداران ایرانی حدود ۱۸۰ هزار تن ذرت برزیلی و ۲۹ هزار تن سویای آرژانتینی برای تحویل در ژوئیه و اوت خریداری کردند.

به گفته یک معامله گر، ایران با وجود برداشت قابل قبول غلات در سال جاری، همچنان به واردات نیاز دارد. از سوی دیگر صادرات کمتر کنگاله هندی به ایران، واردات سویا از سوی این کشور را بالا نگه داشته است. بر پایه آمارهای بندر و کشتی، این محموله در حال حاضر در حال بارگیری هستند. یک منبع بازرگانی دیگر با اشاره به درخواست‌های اخیر وارد کنندگان ایرانی برای محموله‌های آمریکای جنوبی، اظهار کرد: ایرانی‌ها همچنان علاقه مند به خرید هستند.

بر اساس این گزارش، در اواخر سال گذشته ایران بیش از نیم میلیون تن گندم در بازارهای جهانی خریداری کرد و روند خرید در اوایل سال ۲۰۱۵ هم ادامه پیدا کرد اما نسبت به ماه‌های قبل کمتر بود. تحلیلگران بین‌المللی انتظار دارند ایران در ماه‌های آینده پیش از اینکه تحریم‌های غربی برداشته شود، خرید چندان در بازار جهانی نداشته باشد.

آخرین مینی سریال داوود میرباقری در شبکه خانگی

«دندون طلا» مرثیه‌ای بر نمایش سیاه‌بازی



نشست خبری و رونمایی از سریال «دندون طلا» به کارگردانی داوود میرباقری شب سه‌شنبه پرگار شد و در آن بر ضغف صداوسیما در جذب مخاطب و تبدیل شبکه نمایش خانگی به رقیب جدی برای سینما و تلویزیون تأکید شد. داوود میرباقری در این نشست با اشاره به اینکه خوشحال است از اینکه پس از سال‌ها دوباره نمایشنامه دندون‌طلا به میان مخاطبان می‌رود، گفت: در زمان اجرای این نمایشنامه روی صحنه تئاتر ما فقط ۱۲۰ اجرا داشتیم و تا امروز همیشه گروهی از مردم سوال می‌کردند آیا دوباره این نمایشنامه اجرا می‌شود یا نه؟ و امروز خوشحالم که دوباره می‌توانم این نمایش را در قالب شبکه نمایش خانگی به میان مردم ببرم. او درباره فعالیت‌های پررنگش در شبکه نمایش خانگی به‌جای صداوسیما گفت: همیشه آرزو دارم که در صداوسیما سریال سلمان فارسی را

بسازم، زیرا این سریال برای من به یک باور تبدیل شده است اما متأسفانه امروز تلویزیون مشکلاتی دارد که باعث شده نتوانم سلمان فارسی را بسازم. یکی از اصلی‌ترین مشکلات، مسائل مالی است. شبکه نمایش خانگی بعد از ساخت شاهکوش برای من مشخص کرد که پتانسیل خوبی دارد و اگر درست از این پتانسیل بهره‌برداری کنیم بسیار می‌تواند تأثیرگذار باشد و اگر نگاه‌مان را عمیق‌تر کنیم، فرصت فوق‌العاده‌ای است که بتوان بدون واسطه با تماشاگران ارتباط برقرار کرد. شبکه نمایش خانگی جاذبه‌هایی دارد و جاذبه‌های آن به‌مراتب کمتر از مشکلاتش است. یکی از این جاذبه‌ها این است که کاملاً مشخص می‌شود اثر تولید شده چه میزان مورد استقبال مردم قرار گرفته بنابراین اگر کار باکیفیتی تولید شود مردم از آن حمایت می‌کنند. در ادامه این نشست مه‌ران برومند، تهیه‌کننده

از حواشی این نشست صحبت داوود میرباقری و مهدی فخیم‌زاده دو کارگردانی که در زمینه ساخت سریال‌های مذهبی شناخته شده‌اند درباره «رستاخیز» و موضوع پیش آمده برای این فیلم سینمایی بود. میرباقری درباره ساخت داستان‌های مذهبی با اشاره به اینکه فیلمساز دینی از ابتدا باید درباره همه مسائل فکر کند، گفت: زمانی که مختارنامه را می‌ساختم، اطلاع داشتم که باید قرار باشد تصویر ائمه را نشان دهم به مشکل برمی‌خورم و از این رو باید دنبال راهکار دیگری می‌گشتم، به همین دلیل هنگام ساخت مختارنامه، دیگر مشکلاتی را که هنگام ساخت سریال امام علی (ع) با آن مواجه بودم نداشتم. فیلم‌سازی که فیلم دینی می‌سازد قبل از شروع کار باید همه ریزنی‌ها را انجام دهد و جای پای خود را محکم کند. مثلاً من قصد داشتم مجموعه حضرت خدیجه (س) را بسازم. تحقیق و بررسی بسیاری انجام دادم و در پایان تحقیقات به این نتیجه رسیدم که شرایط و مسائلی وجود دارد که اجازه ساخت این سریال

سخنان ۲۲کارگردان داستان‌های مذهبی درباره رستاخیز

را نمی‌دهد، چراکه من تأکید داشتم باید چهره ایشان به نمایش درآید. مهدی فخیم‌زاده نیز که در کارنامه‌اش سریال‌سازی برای امام حسن (ع) و امام رضا(ع) را دارد، با اشاره به اینکه در کارهای تاریخی مانند رستاخیز دو معضل اصلی وجود دارد، گفت: اول روایتی است که از داستان وجود دارد و دیگری نظرات مختلفی که درباره حرمت نشان دادن معصومین مطرح می‌شود. در زمان ساخت سریال ولایت عشق، نظر برخی از مراجع این بود که چهره معصومین را می‌توان نشان داد وگروهی مخالف بودند اما من ریسک نکردم و بدون آنکه چهره حضرت امام رضا (ع) را نشان دهم، سریال را ساختم. امروز نیز احمدرضا درویش در بین تضاد نظرات و دیدگاه‌ها قرار گرفته است. از یک طرف گروهی می‌گویند که می‌توان چهره را نشان داد و گروهی نیز می‌گویند چنین اجازه‌ای وجود ندارد. در این میان اگر بخواهیم دائم به نظر هر دو گروه توجه کرده و بخواهیم هر دو را راضی کنیم، این مسئله حل نمی‌شود.

رئیس جمهوری:

وقتی می‌گوییم برنده شدیم یعنی ۳گل زده و ۲ گل خورده‌ایم

طرف دیپلمات‌های شش قدرت جهانی حضور داشتند. در این رقابت داور هم هم‌فکر و هم‌سوی با تیم رقیب بود و اگر می‌خواست سبوت بزند به نفع آنها اقدام می‌کرد. در چنین مسابقه‌ای، تیم ایران پیروز شد. حتی در یک مسابقه و بازی فوتبال وقتی می‌گوییم برنده یا موفق شدیم، معنایش این است که سه گل زده و دو گل خورده‌ایم، حالا عده‌ای بگویند که می‌شد از فلان فرصت هم استفاده کرد و گل‌های بیشتری زد. باید دید که در مقابل چه تیمی بازی کرده‌ایم و الا اگر در کنار گود نشست و تماشاچی باشیم، می‌توانیم درخواست‌های بیشتری هم مطرح کنیم. رئیس‌جمهوری با بیان اینکه در دنیای پیچیده امروز روشن است که نباید

پنج سال به پایان می‌رسد.

او با اشاره به سفر برخی وزرای خارجه اروپایی به ایران گفت: پس از توافق ژنو شاهد موجی از سفرهای وزرای خارجه اروپایی به ایران بودیم و این موج پس از توافق وین هم شروع شده است. اخیراً یک مقام آلمانی به ایران سفر کرد و هفته آینده سفر مگروگنی را به ایران خواهیم داشت و سفر فابیوس وزیر خارجه فرانسه و سفرهای دیگری از این جنس را در آینده در دستور کار داریم. توافق وین به رفع تحریم‌ها منجر خواهد شد و راه را برای

کماکان پابرجا است و لذا آزاد شدن اموال بلوکه شده در دستور کار توافق قبلی خواهد بود. معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه گفت: امروز، درخصوص تسلیحات دیگر تحریمی وجود ندارد بلکه محدودیت است. در تحریم‌های گذشته فروش و صادرات هرگونه سلاح و واردات و خرید اقلام نظامی نیز ممنوع بود، اما در قطعنامه جدید باید از شورای امنیت سازمان ملل درخصوص موضوع خریدوفروش سلاح مجوز گرفته شود که البته این محدودیت پس از پنج سال به پایان می‌رسد.

او با اشاره به سفر برخی وزرای خارجه اروپایی به ایران گفت: پس از توافق ژنو شاهد موجی از سفرهای وزرای خارجه اروپایی به ایران بودیم و این موج پس از توافق وین هم شروع شده است. اخیراً یک مقام آلمانی به ایران سفر کرد و هفته آینده سفر مگروگنی را به ایران خواهیم داشت و سفر فابیوس وزیر خارجه فرانسه و سفرهای دیگری از این جنس را در آینده در دستور کار داریم. توافق وین به رفع تحریم‌ها منجر خواهد شد و راه را برای

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی فرصت سازان امروز
دفتر مرکزی: ۸۸۸۹۵۴۳۳(خط ویژه)
روابط عمومی: ۸۸۸۹۵۴۳۳
سازمان آگهی‌ها: ۸۸۸۹۶۰۷۴ و ۸۸۸۹۵۴۳۳
سامانه پیامکی: ۵۰۰۰۱۲۴۳
آدرس: میزای شیرازی، نیش چهارم بلاک ۶۸، طبقه سوم
چاپ: شرکت رواق روشن مهر توزیع: نشر گستر امروز
ایمیل: INFO@FORSATNET.IR
سایت: WWW.FORSATNET.IR

سیاست

تشییع قربانیان انفجار انتحاری ترکیه همراه با خشم علیه اردوغان

ماتم‌زده فریادهای خشمگینی هم شنیده می‌شد که رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهوری ترکیه را «قاتل» و مسبب این واقعه می‌خوانده‌اند. حاضران همچنین شعارهایی علیه گروه داعش سر دادند که بنا بر ادعای دولت ترکیه، مسئول این انفجار بوده است. ساعاتی بعد از تشییع‌جنازه قربانیان این انفجار، در استانبول، پلیس از گاز اشک‌آور و تانک‌های آب‌پاش برای متفرق کردن تجمع صدها فعال کرد این شهر استفاده کرده است. گزارش‌های مشابهی از دیگر شهرهای ترکیه به‌ویژه شهرهای کردنشین این کشور در مرز با سوریه منتشر شده است. همزمان نخست‌وزیر ترکیه از شناسایی یک مظنون در ارتباط با این واقعه خونین خبر داده است.



دادستانی کل فرانسه با تأکید بر اینکه این کشور نمی‌خواهد در مورد مرگ یاسر عرفات تحقیقاتش را ادامه دهد این پرونده را مختومه اعلام کرد

جامعه

جولان آزادانه مسافربرهای شخصی منطقی نیست

است، اظهار کرد: بدون تردید اینکه عده‌ای بدون هیچ گونه نام و نشانی در قالب مسافربر شخصی نسبت به جابه‌جایی خانواده‌ها اقدام کنند، توجیه کمک به اشغال‌زایی نیست.

این عضو کمیسیون عمران مجلس در پایان، نظارت بر ناوگان تاکسیرانی را نیز مورد تأکید قرار داد و خاطرنشان کرد: مردم به تاکسی اعتماد دارند و تا جای ممکن باید مراقبت کنیم تا عملکرد رانندگان تاکسی، اطمینان شهروندان را بیش از پیش جلب کند.



مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران گفت: هوای پایتخت با ایستادن شاخص ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون روی عدد ۸۰ در وضعیت سالم قرار گرفت

فرهنگ

اما واتسون: قرار نبود دزدیده شوم

فیلمبرداری این برداشت را کرده است و آنها از حفظ امنیت اما واتسون ابراز خوشحالی می‌کردند. این راننده گفته این دو نفر سوار تاکسی او شدند و داشتند به زبانی دیگر صحبت می‌کردند و نمی‌دانستند که او این زبان را بلد است و متوجه صحبت‌هایشان می‌شود. این دو می‌گفتند وقتی مسئولان متوجه این موضوع شدند یک محافظ شخصی برای بازیگر استخدام کردند و محافظانی برای استودیوی فیلمبرداری نیز گماشتند. با این حال سخنگوی اما واتسون اصرار دارد که چنین چیزی حقیقت ندارد. ماه ژانویه این بازیگر را بدزدند یا خوشحالی کرد که روایای کودکی‌اش به حقیقت پیوسته و او می‌تواند در نقش «دلبر» بازی کند.



ابراهیم اسکندری، مجسمه‌سازی که مجسمه برنزی‌اش را واقع در خیابان امام(ره) مقابل موزه پست دزدیده‌اند از بازگشت سارق ربایلی مجسمه‌های تهران اظهار نگرانی کرد

ورزش

چه کسی نیمکت‌نشین سوشا می‌شود؟

برای فصل آینده کاندیدا اول شده است. اگر پرسپولیس شعبانی را جذب کند، مهاجم مدنظر برانکو، دیگر شانس پیوستن به این تیم را ندارد. بنابراین مسئولان باشگاه تصمیم گرفته‌اند تا گلر جوان‌تر را جذب کنند. در صورت پر شدن لیست بازیکنان بالای ۲۳ سال، پرسپولیس ریسک بزرگی را قبول کرده است. بازیکنان جوان فعلی، در صورت عدم جواب‌دهی مناسب در پست‌های خود، این تیم برطرف‌دار را وارد یک بحران جدی خواهند کرد.



کریم باقری، مربی تیم فوتبال پرسپولیس می‌گوید از روز شنبه در تمرینات این تیم شرکت خواهد کرد

تیتراخبار

✧ مسئولان آمریکایی از کشته شدن امیر گروه «خراسان» و یکی از رهبران القاعده در حمله هوایی آمریکا در هشتم ژوئیه در سوریه خبر دادند.

✧ دولت آمریکا تحریم‌هایی را علیه سه تن از رهبران حزب‌الله و یک بازرگان به دلیل حضور نظامی حزب‌الله در سوریه که برای مقابله با تروریست‌ها صورت می‌گیرد، اعمال کرد.



جولان آزادانه مسافربرهای شخصی منطقی نیست

مهرداد لاهوتی، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی از جولان آزادانه مسافربرهای شخصی انتقاد کرد. او در این زمینه گفت: یکی از مشکلات ترافیکی تهران و سایر کلاشهرهای کشور، جولان آزادانه مسافربرهای شخصی است، در صورتی که نظارتی بر کار آنها وجود ندارد و هیچ نهادی بر فعالیت آنها نظارت نمی‌کند و کاری به کار آنها ندارد.

او با اشاره به اینکه عده‌ای می‌گویند فعالیت آزادانه مسافربرهای شخصی با این توجیه که مشکل بیکاری جوانان را باید به طریقی حل کرد، توجیهی غیرمنطقی

تیتراخبار

✧ سیدمحمد بطحایی، معاون توسعه مدیریت و پشتیبانی وزیر آموزش و پرورش گفت: آگهی استخدام ۵هزار نیرو در آموزش و پرورش به‌زودی اعلام خواهد شد.

✧ ابتکار، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست گفت: حضور نماینده شبکه سمن‌های استانی با برخورداری از حق رأی در کارگروه محیط‌زیست، آمار و توسعه پایدار بر استان به تصویب هیات دولت رسید.



اما واتسون: قرار نبود دزدیده شوم

به گزارش آسوشیتدپرس، اما واتسون گزارش نشریه انگلیسی «سان» را که ادعا کرده وی وقتی در حال بازی در فیلم «دیو و دلبر» محصول جدید دیسنی بود، نزدیک بود ربوده شود، رد کرد. نسخه جدید «دیو و دلبر» که به‌صورت زنده ساخته می‌شود و اقتباسی از نسخه انیمیشن مشهور آن است، در حال فیلمبرداری در استودیو شیرتون بریتانیا است. خبر نشریه «سان» از این حکایت دارد که دو نظامتچی این مجموعه که قصد داشتند این بازیگر ۲۵ساله را بدزدند، اکنون در مظان اتهام قرار دارند. گفته شده این دو قصد داشتند یا خود بازیگر را بدزدند یا وسایل او را سرقت کنند. این خبر از قول یک راننده تاکسی نقل شده که گفته است از صحبت‌های اعضای

تیتراخبار

✧ لویس چکناواریان گفت: چند سال است که راه آزادی را انتخاب کرده‌ام. می‌خواهم آزاد باشم و هر کاری می‌خواهم بکنم.

✧ کشاورز، بازیگر پیشکسوت تئاتر و سینما گفت: هنرمندان جوان ادبیات کشور خود را فراموش نکنند و نویسندگان ایرانی را زیر نظر بگیرند و بشناسند.

✧ لویس چکناواریان گفت: چند سال است که راه آزادی را انتخاب کرده‌ام. می‌خواهم آزاد باشم و هر کاری می‌خواهم بکنم.

✧ کشاورز، بازیگر پیشکسوت تئاتر و سینما گفت: هنرمندان جوان ادبیات کشور خود را فراموش نکنند و نویسندگان ایرانی را زیر نظر بگیرند و بشناسند.

تیتراخبار

✧ در حالی که یک هفته تا شروع پانزدهمین دوره لیگ برتر باقی مانده دور تنسلسل تعویق‌های ۲۴ساعته، تنها سرنوشت رأی باشگاه‌های راه‌آهن و بیکان در کمیته استیناف است.

✧ مراسم برترین‌های فوتبال ایران در چهاردهمین دوره رقابت‌های لیگ برتر باشگاه‌های کشور روز شنبه در برج میلاد تهران برگزار می‌شود.

قطار گردشگری ایران در دوران پسا تحریم به کدامین سو حرکت خواهد کرد؟

سیامک سیفی

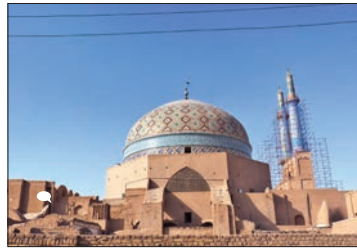
پژوهشکده گردشگری جهاد دانشگاهی خراسان رضوی



با آغاز دوران پسا تحریم می‌توان شاهد جهت‌گیری جدیدی در بخش‌های اقتصادی کشور همچون صنعت گردشگری بود که با برطرف شدن تدریجی موانع پیش‌روی گردش منظم چرخ‌دنده‌های آن توسعه پایدار و رشد اقتصادی کشور رقم خواهد خورد. می‌توان گفت که گردشگری در واقع گوشت قربانی تحولات سیاسی است و با بازگشت ثبات به کشور، تصویر بهتری از ایران در پیش چشم جهانیان نمایش داده شده و اقبال جامعه جهانی به سوی ایران بیشتر خواهد شد.

با شروع دوران پسا تحریم انتظار می‌رود گردشگران خارجی با بستن چمدان‌های خود آماده ورود به ایران باشند و با ارزآوری مترتب بر آن، می‌توان امیدوار به قرار گرفتن قطار گردشگری کشور روی ریل بهبود و رشد اقتصادی و خارج شدن از رکود بود اما پرسش این است آیا به راستی این قطار آماده حرکت در این مسیر خواهد بود؟ چه اقدامات و تدابیری برای چالش‌ها و موانع موجود این دوران اندیشیده شده است؟

با توجه به ارزان بودن سفر به ایران به‌عنوان یکی از شاخص‌های مهم رقابت‌پذیری مقصد و افزایش تعداد گردشگران ورودی ناشی از آن، می‌بایست بسترهای متناسب فراخور با تقاضای فراینده ورود گردشگران را فراهم ساخت. با رفع تحریم‌ها و تسهیل ورود گردشگران خارجی به ایران که نیازمند همکاری دستگاه‌های مربوطه است باید به وضعیت مدیریت صنعت گردشگری کشور سر و سامان بخشی و بی‌برنامگی را از دستور کار متولیان بخش گردشگری کشور خارج کرد. علاوه بر این، باید به شکلی جدی به تدوین الگوی توسعه گردشگری و استراتژی‌های پیش‌رو در دوران



پسا تحریم بر مبنای واقع‌نگری تحولات اندیشید و با دورنمای نسبتاً مثبت گردشگری کشور، هر چه سریع‌تر اقدام به تشکیل «دفتر پسا تحریم برای گردشگری» کرد و همچنین تشکیل کارگروه‌های ملی، منطقه‌ای و محلی را که با اشتراک مساعی ذی نفعان گردشگری صورت می‌گیرد نیز در دستور کار جدی قرار داد و با تنوع‌بخشی به محصولات گردشگری از طریق شناخت سلاقی انواع گردشگران و نوآوری، موجبات افزایش جذابیت و رقابت‌پذیری ایران به‌عنوان یک مقصد گردشگری شد.

با آزاد شدن سرمایه‌های بلوکه شده کشور به دنبال اجرای توافق نهایی، باید تخصیص سرمایه جهت بهبود زیرساخت‌های گردشگری بویژه بخش حمل‌ونقل هوایی، ریلی و زمینی که در واقع پشتیبان توسعه گردشگری و مولفه‌ای حائز اهمیت در رقابت‌پذیری هستند، در اولویت کار دولتمردان قرار گیرد تا بتوان پاسخگوی نیاز گردشگران خارجی در کشور بود.

علاوه بر این، با هدف‌گذاری و برنامه‌ریزی مناسب، فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش گردشگری و هتلداری کشور را با دعوت از سرمایه‌گذاران به آنها معرفی کرد و دفاتر اطلاع‌رسانی گردشگری ایران در خارج از کشور همگام با سفارتخانه‌های ایران به‌صورت فعالانه آنها را شناسایی و ترغیب به



سرمایه‌گذاری کنند. همچنین نهادهای تصمیم‌گیر و دخیل در کشور نیز باید اقدام به اصلاح قوانین و بوروکراسی‌های بعضاً دست و پا گیر کرده و با به روزرسانی و اصلاح ساختارهای قانونی و حقوقی کشور، کاتالیزور تزریق سرمایه خارجی به بدنه بخش گردشگری و هتلداری کشور باشند.

بر مبنای مدل چرخه حیات مقصد گردشگری، ایران هم‌اکنون در مرحله توسعه قرار دارد و در آینده‌ای نه‌چندان دور در حال گذر از دوران توسعه به سوی تثبیت خواهد بود، لذا باید با حاکمیت تفکر راهبردی بر برنامه‌های توسعه گردشگری کشور به منظور رعایت پایداری منابع و تخصیص بهینه آن، پاسخگوی تقاضای فراینده ورود گردشگران خارجی به کشور بود و با انتخاب بهترین الگوی توسعه با پی‌بردن به ماهیت این صنعت مولد، درآمدزا و محرک رشد و توسعه اقتصادی از این فرصت حیاتی پیش آمده بهره‌گرفت تا به تثبیت و تحکیم جایگاه ایران در بازار گردشگری منطقه و بین‌المللی کمک کرده و از پتانسیل‌ها و ظرفیت‌های بالقوه کشور به‌صورت بهینه استفاده کرد.

فرصت امروز

دوم

گردشگری

www.forsatnet.ir

شماره ۲۷۷

پنجشنبه ۶ اول مرداد ماه ۱۳۹۴ ۶ شوال ۱۴۳۶ سال دوم Thu, 23 July 2015

گردشگری ایران در دوران پساتحریم

بهار گردشگری خزان می‌شود یا تابستان؟

باید از ابزارهای محدودیت‌کننده یا ابزارهای بازاریابی که بین عرضه و تقاضا تعادل ایجاد می‌کند، استفاده کنیم. یکی از راهکارهای کوتاه‌مدت بحث عدم اعطای ویزای یک‌ماهه به گردشگران است که در ماه‌های اخیر زرمه‌هایی صورت گرفته است، به جای آن باید سفر به ایران را چنان جذاب کرد که فرد گردشگر خواهان بازدید و سفر مجدد به ایران باشد. راهکار دیگر توزیع و تعریف بسته‌های سفر در سطح و ابعاد ملی و استانی هستیم تا بار ترافیک گردشگری از محور تهران-اصفهان- شیراز سبک شود و به جای آن سایر استان‌های ایران که جذابیت‌های قومی-فرهنگی و حتی روستایی دارند میزبانی گردشگران را برعهده بگیرند. توره‌ای عشایر، ترکمن صحرا و گشت در جنگل‌های شمال از جمله پیشنهادهایی است که مسئولان امر می‌توانند از آنها استفاده کنند. این مدرس دانشگاه تصریح کرد: البته گردشگرانی که به ایران می‌آیند کشورمان را به‌عنوان یک کشور در حال توسعه که بستر مناسبی برای سرمایه‌گذاری دارد می‌شناسند و آگاهی نسبی درخصوص تحریم‌های وضع شده بر اقتصاد ایران دارند بنابراین سطح توقع بالایی هم ندارند، اما نکته کلیدی پاسخ شایسته به تقاضاهای بق آنهاست.

این کارشناس گردشگری همچنین تصریح می‌کند: یکی دیگر از کلیدی‌ترین اقدامات کشور در جهت کنترل این تقاضا می‌تواند ترغیب توره‌های گروهی به حضور در ایران در فصل‌های غیرپیک سفر باشد. همان‌طور که می‌دانید بیشتر گردشگران گروهی ورودی به کشور را گردشگران مسن تشکیل می‌دهند. این افراد از آنجا که شاغل نیستند امکان سفر در فصل‌های غیر تعطیل را هم دارند که می‌توان طوری برنامه‌ریزی کرد تا قسمتی از این‌گونه گردشگران فصول غیرسفر را انتخاب کنند. نیکجو همچنین معتقد است حال که هیات‌های غربی با اشتیاق برای سرمایه‌گذاری به ایران وارد می‌شوند بهتر است شرایط برای سرمایه‌گذاری آنها در صنعت هتلداری نیز مهیا شود تا بدین وسیله هم گردشگران با خیالی راحت به ایران سفر کنند و هم دانش روز هتلداری به ایران منتقل شده و فضای صنعت هتلداری کشور را رقابتی کنند. سرمایه‌گذاری‌های غربی در ایران همچنین به افزایش قدرت جهانی سیاسی کشور منجر خواهد شد زیرا بخش خصوصی غربی که با مجوز کشورش در ایران سرمایه‌گذاری کرده است در آینده در مقابل تصمیم‌های ضدايرانی دولت خود مقاومت خواهد کرد. موضوع مهم دیگر فراهم ساختن شرایط استفاده از کارت‌های اعتباری بین‌المللی در ایران است زیرا بدون کارت اعتباری برای گردشگران سخت است که پول نقد به ایران بیاورند. بسیار دیده شده که گردشگران توقع مواجهه با قیمت‌های ارزان در ایران را ندارند ولی وقتی می‌خواهند خرید بیشتری انجام دهند، طبقه ارسال پول از کشور خود به ایران را نمی‌دانند. در نهایت نکته نهایی که باید به آن توجه شود سر و سامان دادن به وضعیت کرایه تاکسیران‌ها و توجیه کردن خردفروشان است که با قیمت‌های متفاوت باعث دردسر و عدم اعتماد گردشگران نشوند.



تأثیر زیرساختی تحریم‌ها بر گردشگری

در رابطه با اثرات تحریم‌ها بر صنعت گردشگری، عادل نیکجو کارشناس ارشد گردشگری و عضو پژوهشکده گردشگری جهاد دانشگاهی می‌گوید: تأثیر تحریم‌ها بر صنعت گردشگری ایران به‌صورت غیرمستقیم بوده است. بدین معنی که با اعمال تحریم‌های اقتصادی و بانکی، امکان سرمایه‌گذاری در بخش زیرساخت‌های صنعت گردشگری کشور با محدودیت‌های فراوانی مواجه شد که این محدودیت باعث عقب‌ماندن زیرساخت‌های ایران و پیشی گرفتن رقبای منطقه‌ای و هم‌سطح بوده است. از طرف دیگر، موضوع مهم‌تر اما القای تصویر نامناسب و ناامن از کشورمان در رسانه‌های غربی، تأثیر دیگری بود که به کاهش گردشگران ورودی به کشور منجر شد زیرا چنانچه می‌دانید امنیت به‌طور کلی مهم‌ترین فاکتوری است که گردشگران برای انتخاب مقصد سفر آتی خود به آن توجه می‌کنند. نکته دیگر هم عدم کسب سود یا اعمال ضرر به آن بخشی از صنعت گردشگری که نیازمند رزرواسیون آنلاین و انتقال وجه بودند مخصوصاً در صنعت هتلداری ایران، وی می‌افزاید: اما با اعمال نهایی شدن توافقنامه ژنو اوضاع کشور رو به بهبود خواهد رفت و گردشگران غربی زیادی از سرتاسر جهان خواهان خود را به قصد سفر به ایران می‌بندند زیرا از طرفی چهره منفی ایران به مرور زمان موجه‌تر می‌شود و از طرف دیگر ناامنی‌های موجود در کشورهای همسایه موجب سرریز شدن تقاضاها به سمت ایران می‌شود. این مدرس دانشگاه درباره ساز و کارهای مختلفی که در راستای برآوردن خواسته‌های گردشگران خارجی در ماه‌های آتی است، اظهار داشت: در ماه‌های آتی صنعت گردشگری کشور با یک تقاضای پدید آمده افزایش تقاضا روبه‌رو می‌شود، خواهد شد که قطعا بی‌شک زیرساخت‌های ما نمی‌تواند پاسخگوی آنها باشد. بدین منظور

تدابیری را درخصوص افزایش تعداد ناوگان و کیفیت حمل‌ونقل درون و برون شهری در نظر بگیرد. از طرف دیگر، به ساماندهی امکانات پذیرایی بین‌راهی و درون‌شهری بپردازد.

سرویس‌های بهداشتی هم مشکل دارند

مضاف بر این اقداماتی جهت بهبود بحث بهداشت واحدهای خدمات رفاهی و بین‌راهی باید صورت بگیرد، چرا که گردشگران به مقوله بهداشت در طول مسافرت بسیار اهمیت می‌دهند.



همگی هنوز تیتتر خبرهایی را که حاکی از گلایه‌های گردشگران خارجی نسبت به سرویس‌های بهداشتی جاده‌ها یا اماکن تماشایی ایران داشته، به یاد داریم. در کنار این اما توجه به توزیع عادلانه درآمدهای گردشگری و شریک کردن جامعه محلی از سودهای حاصله از گردشگران اقدام دیگری است که نیازمند توجه جدی دولت است. یکی از بهترین راهبردهای این زمینه تعریف مسیرهای جدید برای گردشگران خارجی است که از جذابیت بالایی برخوردار باشد. برنامه‌ریزی جهت کنترل پیامدهای گردشگری صنعتی متروک و کاملاً فراموش شده در اقتصاد ایران بود و هتل‌سازی در ایران یکی از جاذبه‌های بزرگ است، چرا که تعداد هتل‌های چهار و پنج ستاره تا ۱۰ سال آینده حداقل باید سه برابر شود. جای سوال است که آیا زیرساخت‌های کشور ما تحمل پذیرش تعداد بیشتری گردشگر را دارد یا خیر. دولت باید

تسهیل صدور مجوزها و فراهم آوردن زیرساخت‌های لازم، مهیا کند. اما این تمام ماجرا نیست. ظرفیت پایین هتل‌های ایران در قبال پذیرش گردشگران چالش دیگری است که نیازمند برنامه‌ریزی جهت سرمایه‌گذاری است. موضوعی که سعید شیرکوند، معاون نشریه فایننشال تایمز بیان داشت: گردشگری صنعتی متروک و کاملاً فراموش شده در اقتصاد ایران بود و هتل‌سازی در ایران یکی از جاذبه‌های بزرگ است، چرا که تعداد هتل‌های چهار و پنج ستاره تا ۱۰ سال آینده حداقل باید سه برابر شود. جای سوال است که آیا زیرساخت‌های کشور ما تحمل پذیرش تعداد بیشتری گردشگر را دارد یا خیر. دولت باید

تسهیل صدور مجوزها و فراهم آوردن زیرساخت‌های لازم، مهیا کند. اما این تمام ماجرا نیست. ظرفیت پایین هتل‌های ایران در قبال پذیرش گردشگران چالش دیگری است که نیازمند برنامه‌ریزی جهت سرمایه‌گذاری است. موضوعی که سعید شیرکوند، معاون نشریه فایننشال تایمز بیان داشت: گردشگری صنعتی متروک و کاملاً فراموش شده در اقتصاد ایران بود و هتل‌سازی در ایران یکی از جاذبه‌های بزرگ است، چرا که تعداد هتل‌های چهار و پنج ستاره تا ۱۰ سال آینده حداقل باید سه برابر شود. جای سوال است که آیا زیرساخت‌های کشور ما تحمل پذیرش تعداد بیشتری گردشگر را دارد یا خیر. دولت باید

گردشگری پس از توافق؛ غنیمتی که نباید از دست داد

در روزهایی که تحریم‌هایی علیه فروش نفت ایران اعمال شده بود، راس آنها مسعود سلطانی‌فر، رئیس سازمان میراث‌فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری ایران بود که در یادداشتی به روزهای فراوری گردشگری بعد از توافق هسته‌ای پرداخت و این نکته را تصریح کرد که «طی سال‌های گذشته تبلیغات منفی علیه ایران و وجود تحریم‌های بین‌المللی ضربیه‌های سنگینی را به صنعت گردشگری وارد کرد. بنابراین با رفع تحریم‌ها و تغییر ذهنیت دنیا نسبت به ایران، آینده درخشانی در انتظار گردشگری کشور خواهد بود.

اکنون که گردشگری ایران فرصتی را برای جهش عظیم پیش‌روی خود می‌بیند، بهره‌مندی تمام‌قد از این فرصت نیازمند تدابیر و راهبردهای مختلفی است. گردشگری کشور روزهای آزمون و خطای خود را پشت سر گذاشته و دیگر زمان اتخاذ تصمیم‌های کاذبی و شکست خورده، پیش پا افتاده، سخت‌گیرانه و غیرمعتقول که ضربات سنگینی در طول سالیان دراز به این بخش درآمزا وارد کرده، به پایان رسیده است که می‌تواند به سکوی پرتی برای توسعه واقعی گردشگری در همه ابعاد تبدیل شود. اما پرسش این است: آیا جامعه، صنعت و زیرساخت‌های گردشگری ایران خود را برای دوران رونق پساتحریم آماده کرده است؟ آیا سناریوهای کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت در حوزه مدیریت تقاضا تبیین شده است؟ داشته‌های گردشگران خارجی خواهد بود؟ سرریز شدن گردشگران چه فرصت‌ها و تهدیدهایی را متوجه گردشگری ایران می‌کند؟ راهبردهای مناسب اجرایی جهت مدیریت این شاخه خدماتی-صنعتی ایران کدامند؟ آیا بهار گردشگری پیش‌روی ایران به درازا خواهد کشید و از این فرصت نهایت استفاده خواهد کرد یا اینکه خیلی زود با عدم توان پاسخگویی، به خزان تبدیل خواهد شد.



گزارش «فرصت امروز» از کسب وکار تالارهای پذیرایی

صنفی که چراغش هرگز خاموش نیست



شیدارمزی

ماه رمضان که تمام شود، بازار جشن‌هایی چون ازدواج رونق می‌گیرد. تالارهای عروسی در این میان از همه خوشحال‌تر خواهند بود، زیرا دیگر هیچ مکانی برای برگزاری جشن‌هایی از این قبیل باقی نمانده و خانواده‌ها می‌مانند و لیست بلند بالای تالارها و اینکه باید از بین‌شان انتخابی داشته باشند. از طرفی امروزه مرگ نیز بهانه‌ای برای حضور در تالارهاست. بنابراین حتماً شما هم با ما هم‌داستان خواهید شد چرا که شاید سالانه حداقل یک‌بار گذر تان به تالارهای پذیرایی افتاده؛ گاهی با کوهی از اندوه در غم از دست دادن عزیز و گاهی با دریایی از شادی با بهترین آرزوها برای پیوندهای ازدواج. هر چند نباید فراموش کنیم

قبیل از اینکه وارد بحث اصلی یعنی چگونگی انتخاب تالارها شویم بد نیست بدانید به‌طور کلی تالارهای پذیرایی براساس امکانات و تجهیزاتی که در اختیار دارند به سه بخش عمده تقسیم می‌شوند که بدون تردید هر کدام هزینه‌های خاص خود را می‌طلبند.

- تالارهای سطح شهر
- تالارهای داخل هتل‌ها
- باغ تالارها

اگر به این تقسیم‌بندی توجه داشته باشید، درمی‌یابید که اگرچه هر سه نوع تالار همان رستوران‌های خودمانی هستند که به مرور زمان و تغییر سبک زندگی مردم کمی شاخه کسب وکارشان را تغییر داده و خدمات ارائه شده را صفر با فروش غذا تنظیم نکرده‌اند؛ اما همین خدماتی که به دنبال آن هستیم، توانسته سه گروه عمده در این صنف یعنی تالارهای پذیرایی ایجاد کند و مبنایی برای تعیین صورتحساب نهایی باشد. بنابراین نباید فراموش کنیم که معمولاً هزینه تالارهای سطح شهر مناسب‌تر از دیگر انواع تالارهاست، چون در دو گروه باقیمانده نوع خدمات و البته امکانات فضایی کمی متفاوت شده و همین موضوع می‌تواند در سنگین شدن صورت‌حساب شما دخیل باشد.

ایام هفته در راپیاید

یکی از فاکتورهای مهم در تعیین هزینه‌های برگزاری مراسم در تالارها روز برگزاری مراسم است. به‌طور کلی هزینه ورودی تالارها در روزهای مختلف هفته متفاوت است، به این صورت که این عدد از ۲۰۰ هزار تومان تا نزدیک به یک میلیون تومان تعیین شده‌است. در دستورالعمل تعیین مبلغ ورودی اگرچه ارقام از ۲۰۰ تا ۳۰۰ هزار تومان درنظر گرفته شده‌اما به غیراز ایام هفته که به دو بخش تعطیل یا غیرتعطیل تقسیم‌بندی شده عواملی چون نوع خدمات و تزئین و امکانات تالار نیز تاثیرگذار است که می‌تواند هزینه ورودی را برای متقاضیان تا نزدیک به یک میلیون تومان و بیشتر افزایش دهد. بنابراین هنگام انتخاب تالار نه‌تنها باید به ایام هفته دقت داشته باشید چون روزهای غیرتعطیل و ابتدایی هفته هزینه ورودی کمتر است بلکه باید به امکانات و خدمات ارائه شده در تالار نیز خوب توجه کنید تا این مبلغ افزایش غیرمنطقی برای شما نداشته باشد.

هرگز خجالتی نباشید

همه می‌دانیم جشن عروسی یک شب است

بازار دید و بازدیدهای موردی مثل ولیمه حجاج یا حتی جشن تولد و دیدارهای خانوادگی هم در این اماکن همواره گرم است.

اما در این بین ممکن است خودمان برای استفاده از خدمات یکی از این واحدهای صنفی یاد شده کوچه به کوچه یا محله به محله به دنبال مناسب‌ترین‌شان طی طریق کرده و بارها از خود پرسیده باشیم، چگونه باید به دنبال بهترین باشیم و هزینه‌های این تالاهار چگونه محاسبه می‌شود؟ از این رو، این هفته «فرصت امروز» سری به بازار کسب‌وکار صنف تالارهای پذیرایی زده تا برایتان از زیر و بم انتخابی مطمئن و البته اقتصادی در میان انبوهی از امکانات و انتخاب بگوید.

خدمات‌رسانی و حتی کیفیت طبخ غذا را کنترل کنید.
باین سه مرحله تقریباً می‌توانید مطمئن باشیدانتخابی دقیق و اصولی داشته‌اید و نباید نگرانی به دل راه دهید چون اصول اولیه بروز مشکل در نحوه برگزاری مراسم موردنظر شما راه بازگشتی نیست. در این امر نخستین گزینۀ‌ای که باید کاملاً به آن توجه داشته باشید، درخواست و کنترل جواز کسب معتبر تالار است. این موضوع به‌عنوان یکی از حقوق اولیه شما باید در محلی کاملاً مشخص و قابل رویت نصب شده باشد.

در مرحله بعد اگر شما مستقیم با مدیر و مالک تالار (کسی که جواز به نام او صادر شده است) مشغول مذاکره هستید که کار کاملاً ساده است اما اگر با فرد دیگری روبه‌رو شدید و قصد انعقاد قرارداد دارید، فراموش نکنید باید از او کارت مباشرت بخواهید چون اگر فردی به غیراز صاحب جواز کسب یا مباشر و نماینده قانونی آن پای قرارداد امضا کند در واقع مثل این است که شما با تالاری غیرمجاز قرارداد بسته‌اید و نمی‌توانید در صورت لزوم به حقوق خود دسترسی داشته باشید.

اما این پایان کار نیست، چون هنوز بدون اینکه خجالت بکشید باید یک مورد دیگر را نیز کنترل کنید. هر چند معمولاً در مراسم عروسی این موضوع مرسوم است. در این مرحله بهترین گزینه برای شما این است که از صاحب تالار بخواهید اجازه دهد، شما در یکی از مراسم خودتان تالار موردنظر قبل از تاریخ مراسم خودتان شرکت داشته باشید تا بتوانید از نزدیک نحوه

حساب حساب است و کاکا برادر

یکی از مهم‌ترین مسائل مربوط به انتخاب تالار، بحث هزینه برگزاری مراسم در این اماکن است که ذهن بسیاری را به خود مشغول کرده است. بهترین راهکار برای آمادگی ذهنی شما از هزینه‌های احتمالی این است که قبل از مراجعه به تالار هزینه‌های ثابت و مشخص را کاملاً روی کاغذ آورده تا بتوانید به سوال دودوتان ای پاسخ دقیق و کامل دهید.



جدول هزینه‌های برخی تالارهای سطح شهر تهران

نوع مکان	قیمت	خدمات	توضیحات
تالار (محدوده سعادت‌آباد)	۳۷هزار تومان	۱۰ نوع غذا به همراه دسر و سالاد و نوشابه، جوجه، شیرینی خشک و میوه فصل	با اضافه شدن موزیک ۲میلیون تومان به مبلغ اضافه می‌شود
باغ (محدوده کرج)	منو از ۱۴ تا ۴۸ هزار تومان	شامل ۳ تا ۱۲ نوع غذا، آبمیوه طبیعی، گل‌آرایی و آتش‌بازی، سفره عقد، دیزاین اختصاصی	ورودی جداگانه برای ایام تعطیل یک میلیون محاسبه می‌شود
هتل (محدوده فردوسی)	۲۲هزار تومان	۵ مدل غذا، جوجه، شیرینی و میوه، نورپردازی، شمع‌آرایی، طاق بادکنک	دارای تخفیف در ایام غیرتعطیل
تالار (محدوده الهیه)	۷۵هزار تومان	منوی سلف سرویس ۱۴ مدل غذا، ۸ مدل دسر، ۴ مدل سالاد، ۱۰ گرم شیرینی، ۷۰۰ گرم میوه، نوشابه، آبمیوه طبیعی، آب معدنی، ماشین عروس	۲ سالن جداگانه مجلل، پارکینگ اختصاصی رایگان

به‌عنوان بیعانه بپردازد و پس از آن تا یک ماه قبل از تاریخ برگزاری مراسم دست‌کم نیمی از کل هزینه پرداخت شده باشد و سرانجام روز برگزاری تسویه حساب خواهد شد.

هزینه کنسلی

طبق عرف و با توجه به تراکم تقاضای موجود برای تالارهای عروسی جای تردید نیست که دست‌کم باید از سه یا چهار ماه قبل برای انتخاب تالار اقدام کرده و بیعانه بپردازید؛ اما تا رسیدن روز برگزاری مراسم ممکن است به هر دلیل این مراسم برگزار نشود که عمده‌ترین دلایل فوت فامیل و بستگان یکی از طرفین عروسی است. بنابراین از آنجا که تالارهای عروسی روز خود را می‌فروشند و در صورت کنسل شدن برگزاری مراسم‌زبان خواهند کرد، بندی در قرارداد برای خسارت کنسلی قید شده که حدود ۳۰درصد ارزش کل قرارداد در نظر گرفته شده‌است، اما براساس عرف بازار کار تالارها، این رقم با توجه به زمان باقیمانده تا روز برگزاری طبق توافق تعیین و دریافت می‌شود.

به‌عنوان مثال، اگر قرارداد شما با تالاری منعقد شده باشد که حداقل منوی غذای آن ۲۰ هزار تومان به ازای هر نفر تعیین شده باشد، در صورت کنسلی مراسم ۴۵روز قبل از تاریخ مقرر شما مجبور به پرداخت ۵درصد از ۲۰هزار تومان به ازای هر نفر خواهید شد.

«طلاق» ممنوع!

شاید با دیدن این کلمه کمی تعجب کرده باشید، اما مدتی بود که برخی زوجین برای جاداشدنشان نیز جشن خداحافظی می‌گرفتند که باعث اعتراض و بروز نگرانی‌هایی از سوی مردم برای همه‌گیر شدن این نوع جشن شد. به هر حال با تغییر سبک زندگی بشر همواره باید منتظر ابداغ یا ظهور مواردی نوین و جدید در جامعه بشری باشیم که متأسفانه گاهی اوقات برخی از آنها نه‌تنها خوشایندمان نیست بلکه به‌عنوان ناهنجاری می‌توان از آن یاد کرد. به همین دلیل با توجه به منفی بودن جایگاه طلاق در عرف جامعه ما،ز سوی اتحادیه تالارهای پذیرایی دستورالعملی مبنی بر ممنوع‌شدن برگزاری این‌گونه مراسم در تالارها صادر شده که در صورت مشاهده با آنها برخورد می‌شود.

عزا ساده و عروسی پیچیده است

همان‌طور که می‌دانیم تالارها به‌طور کلی برای پذیرایی و برگزاری مراسم مختلف تدارک دیده شده‌اند و این تقاضا است که می‌تواند نوع خدمات‌رسانی تالارها را متفاوت کند هرچند در اصل خدمات کاملاً مشخص و تعریف شده هستند. اما اگر از این ابتدایی‌ترین خدمات بگذریم بحث خدمات خاص به میان خواهد آمد که این موارد معمولاً در مراسم عروسی مورد توجه هستند، چون در مراسم عزاداری نیازها کاملاً مشخص است و نمی‌توان زیاد نکته‌سنج بود. از این رو اگر برای انتخاب تالار در مراسم عروسی مشغول به جست‌وجو هستید به ریز نیازهای خودتان توجه داشته باشید. نحوه پهن کردن سفر عقد، نوع سرویس‌دهی، تعداد غذاها، تعداد دسرها، انواع سالاد و نوشیدنی‌ی یا حتی نوع ظروف استفاده شده می‌تواند هر کدام برای شما هزینه‌بر باشند.

حقی که همواره به حق‌دار می‌رسد

برگزاری مراسم عروسی یا عزا در تالار به هر حال معاملهای بین دو طرف است و گاهی این معامله دچار اختلاف‌نظر می‌شود که نیاز به میانجی‌گری فرد یا گروهی برای جلوگیری از ضایع شدن حق یک‌طرف دارد. به همین دلیل اتحادیه صنف تالارهای پذیرایی در این زمینه گام برداشت و با درنظر گرفتن شورای حل اختلاف از بروز اختلاف‌های بیشتر جلوگیری کرده و حق را به حق‌دار می‌رساند. پس اگر خدای ناکرده به این خدمات نیازمند شدید می‌توانید با شماره تلفن ۸۸۵۳۵۸۵۵ اتحادیه تالارهای پذیرایی تهران، قسمت شورای حل اختلاف تماس بگیرید و در صورت لزوم به آن مراجعه کنید. فراموش نکنید دیگر شهرها دارای اتحادیه‌ای مجزا هستند و در صورت استفاده از خدمات واحدهای صنفی غیرمجاز نمی‌توانید در این زمینه زیاد از اتحادیه انتظار داشته باشید چون این اتحادیه پاسخگوی واحدهای صنفی تایید شده خود است نه غیرمجازها هر چند می‌تواند به شما مشاوره بدهد.

جدول تعیین شده از سوی اتحادیه برای کنسلی

تعداد روز باقی‌مانده تا اجرای قرارداد	درصد کنسلی (از حداقل منو)
۴۵	۵
۳۰	۱۵
۱۵	۲۰
کمتر از ۱۰	۳۰

گفت‌وگو



خسرو ابراهیمی، رییس اتحادیه تالارهای پذیرایی تهران:

تالارهای پذیرایی سهامدار معنوی و اخلاقی جامعه هستند



با توجه به تغییر ایجاد شده در سبک زندگی شهری ما به‌ویژه در یک دهه گذشته با کوچک‌تر شدن فضای زندگی شهرنشینان، کسب وکار تالارهای پذیرایی همواره روبه رشد و رونق بوده، به‌صورتی که هر روز شاهد افزایش آنها در سطح شهر هستیم. «فرصت امروز» گفت‌وگویی کوتاه با خسرو ابراهیمی، رییس اتحادیه تالارهای پذیرایی تهران داشته تا برایتان از خصوصیات این واحدهای صنفی بگوید.

خسرو ابراهیمی، در آغاز سخنان خود به اهمیت و خصوصیات شخصیتی صاحبان تالارها اشاره می‌کند و می‌گوید: همان‌طور که می‌دانید تالارهای پذیرایی مجموعه‌هایی هستند که برای خدمات‌رسانی به شهروندان در مجالس مختلف ایجاد شده‌اند. بنابراین هر نوعی می‌توان گفت شخصیت صاحبان تالارها بیانگر شخصیت متقاضیان دریافت خدمات‌شان است؛ از این رو صاحبان تالارها به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی می‌کنند که دقیقاً با ارائه خدمات کیفی و مناسب خود نمایانگر شخصیت افرادی باشند که از در تالار وارد می‌شوند، پس دور از ذهن نیست که بگوییم تالارهای پذیرایی سهامداران معنوی و اخلاقی جامعه هستند.

ابراهیمی در ادامه می‌افزاید: همین مهم باعث شده تا شخصیت‌ها و فرهنگ‌های متفاوتی به‌عنوان متقاضی در دفتر تالارها حاضر باشند و صاحبان این تالارها باید با در نظر گرفتن شکوئات کسب‌وکاری خود بر مبنای گذشت، فعالیت صنفی خود را پایه‌گذاری کنند که خوشبختانه تا امروز واحدهای صنفی مجاز این‌گونه عمل کرده و با در نظر گرفتن این امر به خدمات‌رسانی مشغول شده‌اند. این درحالی است که خصوصیت اکثر این مدیران هیاتی بودن آنهاست چون اگر این خصوصیت را نداشته باشند واقعا نمی‌توانند با گروه‌های مختلف از متقاضیان وارد تعامل شوند و خدمات‌رسانی کنند.

امروز نخری؛ فردا می‌فروشیم؟!

رییس اتحادیه تالارهای پذیرایی در ادامه به اهمیت برخورد و خدمات‌رسانی واحدهای صنفی در این زمینه تاکید دارد و می‌گوید: در صنف تالارداری هرگز نمی‌توانیم مانند صنوف دیگر این‌گونه تصور کنیم که اگر کالای‌مان را کسی نخرید خوب فردا با قیمتی بالاتر خواهیم فروخت چون واحدهای صنفی یاد شده در واقع روزشان را می‌فروشند و هر روزی که مراسمی نداشته باشند، در واقع برایشان روی است چون هزینه‌های ثابت و مشخصی شامل حاشان خواهد بود.

وی در ادامه می‌افزاید: درست به همین دلیل است که صاحبان تالارها با تمام توان خود سعی در جلب رضایت متقاضیان خدمات‌شان دارند و با توجه به همین حساسیت برنامه‌ریزی کرده و پرسنل خود را آموزش داده‌اند چون اگر امکان ایجاد ارتباط با مخاطبان خود را نداشته باشند و نتوانند نظر آنها را جلب کنند واقعا در همان یک یا دو مراسم ابتدایی باید به فکر تغییر شغل خود باشند. به عقیده این مقام صنفی تمامی صاحبان تالارها روز خود را با صلوات و دعا آغاز می‌کنند و پس از برگزاری مراسم در تالار معمولاً نماز شکر به جای می‌آورند چون توانسته‌اند گروهی را راضی از واحد صنفی خود به خانه روانه کنند حالا چه مراسم عروسی باشد و چه عزا؛ به هر حال همه مراجعه‌کنندگان به این واحدهای صنفی به دنبال حفظ آبروی خود بوده‌اند پس وقتی راضی از تالار خارج می‌شوند صاحبان این واحدهای صنفی نیز خوشحال از خدمات خود یگانه هستی را برای ادامه راهشان شکر می‌کنند.

همواره به فکر جلوگیری از اسراف هستیم

رییس اتحادیه تالارهای پذیرایی تهران درباره تجمل‌گرایی در برخی تالارها نیز به «فرصت امروز» می‌گوید: شاید در نگاه اول تالارهای پذیرایی محلی برای تجمل‌گرایی باشند و در برخی تصورات اشتباه، مردم برای بهتر جلوه‌دادن آبروی خودنهادگی خود به رنگین بودن سفره این تالارها یا برخی خدمات فکر کنند اما واقعا این موضوع به‌خصوص در چند سال گذشته رنگ و بوی خود را از دست داده چون تمام میزبانان و صاحبان تالارها با مدیران اجرایی در این واحدهای صنفی با ارائه تمام خدمات واحد صنفی خود به متقاضیان سعی در جلب نظر آنها به اهمیت صرفه‌جویی در هزینه‌ها دارند چون واقعا این افراد (مدیران) هرگز به دنبال کسب منافع غیراصولی خود از عزا و شادی مردم نیستند بلکه خود را به‌نوعی همراه و همسو با منافع متقاضیان می‌دانند، پس سعی در جلوگیری از اسراف می‌کنند هرچند تصمیم‌گیری نهایی با متقاضیان است. ابراهیمی در پایان به‌عنوان مهم‌ترین توصیه به متقاضیان دریافت خدمات از واحدهای صنفی یاد شده، می‌گوید: هرگز بدون قرارداد رسمی نسبت به انتخاب تالارها اقدام نکنید و از یاد نبرید در واحدهای صنفی مجاز و دارای پروانه کسب و کار برای برگزاری مراسم خود به دنبال خدمات مناسب باشید چون اتحادیه تنها پاسخگوی واحدهای صنفی تایید شده خود است و درباره واحدهای غیرمجاز و تایید نشده نمی‌تواند به هموطنان خدمات‌رسانی کند.

نگاه

پوست اندازی یک میدان

میدان امام حسین داستان هایی در سال های اخیر داشته است. داستان هایی که در نهایت به پوست اندازی و تغییر شکل کلی اش منجر شده است. تغییر شکلی که ناراضیان بسیاری هم دارد. هدف در عین متعالی بودن، بسیار خیال زده است و آنچه در نگاه نخست در یک بازار باید مدنظر باشد، مورد توجه قرار نگرفته است. یعنی ساختوساز در این میدان تقریبا بی توجه به اثرگذاری اش بر بازارها و کاسبان بازار انجام شده است.

داستان از این قرار است که در سال ۱۳۹۱ شهرداری تهران در ادامه ساماندهی میدان امام حسین(ع) و ساخت زیرگذر در این محدوده تصمیم می گیرد که بخشی از خیابان ۱۷شهریور را به پیاده راه تبدیل کند. در این طرح میدان امام حسین به یک محل تجمع تبدیل می شد و حداقل این میدان و میدان شهیدان نیز قرار بود به مرکزی فرهنگی تبدیل شود که طرح های بسیاری هم برایش ارائه می شود از جمله اینکه بورس نوشت افزار شود یا پوشاک با طرح های اسلامی در آن به فروش برسد. این طرح طی اعلام اولیه با برنامه ریزی سازمان زیباسازی شهرداری تهران قرار بود در دو بخش اجرا شود که بخش اول آن بهسازی و پیاده راه سازی میدان و بخش دوم طراحی المان های متناسب با روز عاشورا بود.

مسئولان ذی ربط درباره این طرح گفته بودند: میدان امام حسین به عنوان نقطه شروع پیاده راه دارای اهمیت بسیاری است. این میدان از طرفی به نام مبارک امام حسین(ع) مزین است و قرار است ویژگی های یک پیاده راه مذهبی را داشته باشد. از طرفی این میدان قرار است در ماه های عزاداری، محلی برای حضور هیات ها باشد. بنابراین طرح میدان امام حسین به نوعی مبین فرهنگی ایرانی- اسلامی است و از طرف دیگر باید المان های مذهبی را نیز داشته باشد.

اما در مقایسه هزینه ای که برای ساخت میدان و پیاده رو شده است، با گذشت حدود ۳سال آنطور که باید هنوز استفاده پایسته و شایسته ای از این طرح نشده است. آیا نمی شد برای برگزاری صرفا سالی چند مراسم انگشت شمار با بستن مسیر رفت و آمد خیابان چنین هزینه ای را انجام نداد و برای منطقه مشکلات مالی و ترافیکی ایجاد نکرد؟

بودجه چندین میلیاردی و مخالفت های بی اثر
اعضای شورای سوم شهر تهران با این طرح مخالفت کردند. در نتیجه همین مخالفت ها این پروژه ردیف بودجه نگرفت اما در نهایت با اصرار معاونت اجتماعی شهرداری تهران اجرا شد. به طوری که برآورد هزینه اولیه این پروژه ۴میلیارد تومان بوده که به گفته مسئولان شورای شهر تهران، شهرداری بعدها در متمم بودجه هزینه این پروژه را ۲۰میلیارد تومان پیش بینی کرد.



اما این طرح که به ادعای مسئولان مربوطه با پشتوانه طرح های مطالعاتی و کارهای کارشناسی انجام گرفت از همان ابتدا با انتقادات و چالش های بسیاری روبرو بود؛ انتقادهایی که با گذشت زمان بر نظرات کارشناسی فائق می آیند. یکی از نخستین مسائلی که درباره این طرح مطرح بود مسئله کسبه حداقل دو میدان شهیدان و امام حسین(ع) بود. کسانی که با این محدوده آشنا هستند می دانند که ماشین فروشی های بسیاری در آن راسته قرار داشتند که بیشترین ضرر مالی را از این طرح کردند. بعضی از اعضای شورای شهر گفته اند که به دلیل پیش بینی چنین مشکلاتی از ابتدا با این طرح مخالف بوده اند و اشاره می کنند که در ساخت و اجرای طرح پیاده راه ۱۷شهریور منافع ذی نفعان که کسبه هستند رعایت نشده است. کسبه های پیاده راه امام حسین و شهیدان ابتدای طرح از طریق عرضه نمایی به شورای شهر به دنبال پیشگیری از این مشکل بوده اند اما به همه تلاش ها این مشکل به بار نشست!

طرح ترافیکی

اما مشکل دیگر موضوع بار ترافیکی بود که با بستن این شاهراه اصلی در منطقه به وجود می آمد که این مورد هم قابل پیش بینی بود، اینکه با بستن این راه با بار ترافیکی در مسیرهای جایگزین در منطقه و محل روبه رو باشیم که این موضوع با یکبار گذر از این مسیر قابل درک است و اهالی خیابان های اطراف از حجم رفت و آمد و مشکلات ترافیکی منطقه خود گلایه دارند. مشکلی که تاثیری سوهر بازارهای اطرافش دارد زیرا مشتریان به خاطر سختی رفت و آمد به واسطه ترافیک سنگین این مسیر، دیگر رغبتی به حضور در این بازار ندارند. از طرفی چون اهم شعارهای سازندگان این پروژه پیشبرد برنامه های فرهنگی بوده است، آیا این هزینه را نمی شد با برنامه ریزی و طرح های بهتری برای هدف های فرهنگی پیاده سازی کرد؟ آیا این طرح توانسته در فرهنگ سازی ها و ترویج شعائر آنطور که باید اثرگذار باشد؟ با همه اهمیتی که نیت فرهنگی مسئولان از آن برخوردار بوده است باید این نکته را هم مورد توجه قرار داد که تزریق هویت جدید به یک مکان باید با احتیاط هر چه تمام تر و با رعایت جوانب حزم صورت بگیرد. بنابراین مهم ترین اصل برای تغییر دادن یک مکان توجه به رضایت عمومی و رعایت مصالح مربوط به ساکنان اطرافش است. مسئله ای که به نظر می رسد در این میدان حداقل در مورد کسبه بازار رعایت نشده است.



خیابان مازندران تهران مرکز بورس مبلمان، کالاهای سمساری و وسایل دکوراسیونی

گاراژهایی برای عرضه کالا

نهمینه سهرایی

یخچال های رنگ و رو رفته در سمت راست خیابان و قالی های گرد گرفته در سمت چپ، قرینه کهنه ای ساخته اند. گاه ارج را می بینی که سینک ظرفشویی زنگار گرفته ای به آن تکیه داده و کمی آن طرف تر سامسونگ و ال جی پشت پهنی برایت از تصاویری آشنا می گویند البته بدون کیفیت مطلوب. برچسب روی یکی شان را می خوانم: ۷۵۰هزار تومان. فروشنده جوانی با موهای مد روز که در انتهای تارک مغازه نشسته جلو می آید و می گوید اقلام دیگری هم دارد. اجناس، کهنه و نوشان خیلی قابل تشخیص نیست. اینقدر که فضای تنگ مغازه های قدیمی و زهو را درفته هر چیزی را گذاشته اند بالای آن دیگری. تنگی درختان خیابان توی ذوق می زند. وانت ها با می آیند یا می روند و فرشی، یخچالی، میز یا مبلی را با خود می برند. راننده ها با یک دست سیگار خود را می پایند و با دست دیگر کالاهارا طاب پیچ می کنند و نگاه نگران خریداران روی اجناس شان جفت شده است. گاه موتورسیکلتی درست زیر گوش قیض بلندی می کشد و در میان انبوه وانت ها و کالاهای گم می شود. تا به خودت بیایی رسیده ای به جمع های چهار تا پنج نفره فرسندگان که جلوی دکان های شان تجمع کرده اند. گرمای دم کرده تابستان عرق بریشان کرده و با چهره هایی گاه زیادی سرخ و گاه زیادی سوخته گپ و گفتی با مغازه دار بغلی دارند.

بازار میل امام حسین در خیابان مازندران

از آنجایی که در تهران خیابان مازندران را به عنوان یکی از مراکز بورس مبلمان می شناسند، بهتر است سری بزیم به بازارهای میل این خیابان. اما وقتی آدرس یک بازار میل به عنوان یک کالای زیبایی ساز خانه را به تو می دهند حداقل انتظارت دیدار با ویتترین های خوش آب و رنگ است. یا فضای باز فروشگاه هایی برای چیتن مبلمان. اینجا را



داشته باشید تا ببینید در این فضا چقدر حداقل توقع شما برآورده می شود. جلوی ورودی را حصار میله ای کار کرده اند. باید از بین شان رد بشوی. به نظر می رسد مانی ساخته اند برای اینکه کسی با گاری وارد نشود. اما کسی که دقت می کنی می بینی متحرک است و نگهدار آن را به کناری می برد. دست های زمخت و تیرش را دور جسم دایره ای زده فلزی حلقه می کند و درحالی که با دست دیگرش سیگار تیش را گرفته است، آنگاه می بینید که چگونه به انباری برای کالا تبدیل شده اند. انبارهایی که کف کوچه را تصرف کرده اند و کالاهاست که در این کوچه درست روی زمین چیده شده اند؛ از قالی گرفته تا انواع وسایل دکوراسیونی خانه. انگار کوچه های خیابان مازندران باید جور فضای تنگ و تاریک مغازه ها را بکشند که گاهی حتی جایی برای راه رفتن هم نمی ماند.

خیابانی با کوچه های تجاری

حضور در خیابانی مانند مازندران روی دیگری از بازارهای پایتخت ایران را نشان می دهد. کوچه های باریک و گاه عریض و حتی بن بست در این خیابان زیاد است. کوچه هایی که کافی است تا ورودی شان بروید و آنگاه می بینید که چگونه به انباری برای کالا تبدیل شده اند. انبارهایی که کف کوچه را تصرف کرده اند و کالاهاست که در این کوچه درست روی زمین چیده شده اند؛ از قالی گرفته تا انواع وسایل دکوراسیونی خانه. انگار کوچه های خیابان مازندران باید جور فضای تنگ و تاریک مغازه ها را بکشند که گاهی حتی جایی برای راه رفتن هم نمی ماند. دیوار کوچه ها جابه جا ریختگی دارند. کج و معوج شده اند و انگار میل وافر به آوار شدن بر سر کالاه دارند. شاید شما با این اوصاف با من هم داستان داشته باشید که خیابان مازندران زیبا نیست. کوچه هایش هم همین طور. آدم بیشتر دلشش می خواهد هر چه سریع تر

گاراژی برای عرضه میل

از بین زنده ها که رد می شویم با آبروهای بالا انداخته به اطرافم نگاه می کنم که همین امر موجب می شود مرد ببرسد

دنبال چیزی یا جایی می گردیدی؟ فکر کنم فهمیده که منطقه را نمی شناسم و البته او نمی داند که دین هر صحنه ای را پیش بینی می کرد. اما الا دیدن منظره ای که روی زمین و در مکانی گاراژ مانند میل بفروشنند. «نه» مرددی می گویم و راه می افتم. از همان ورودی بازار میل هایی گله به گله جلوی مغازه ها پخش و پلا شده اند. فروشنده های جوان روی میل ها لم داده اند و با حضور مشتری با تاخیر بلند می شوند. سلام و علیکی می کنند و شروع می کنند به برحرفی. انگار سریع جانی می گیرند و می خواهند هر جور شده رضایت مشتری را برای خرید جلب کنند. جلوتر که می آیی صحنه ها تکرار می شوند. به من کرده بودند! پسرک آن خانواده نگاه مسنون دارا می شود که تنوع قیمتی داشته باشند. ملاصندلی پایه فلزی شش هزار تومان و تمام چوب که می گویند راش هم هست، ۹۰هزار تومان. میزها بسته به چند نفره بودن از دو نفره ۳۲۰هزار تومانی ۴ نفره ۴۵۰هزار تومانی شروع می شوند و تا روی یک میلیون تومان هم در نمونه های ۸ نفره با شیشه و کنده کاری می رسند. عسل ها بین ۱۲۰ تا ۲۰۰هزار تومان قیمت دارند.



دختر بچه و پسر بچه بین میل ها وول می خورند. گاهی روی شان می نشینند و درحالی که پدر و مادرشان را صدا می زنند، همدیگر را هل می داند و یکی می افتد و یکی بلند می شود. والدین شان که از راه می رسند پسرک فروشنده خود را به آنها می رسانند. چهره گندم گوش را کمی کج گرفته است و انگار که خواسته باشد با شکم سیری چیزی بگوید بدون اینکه خیلی به مشتری نزدیک شود، روی دسته یکی از راحتی ها می نشیند، از مشتری هم می خواهد که روی میل مقابلش بنشیند تا شرح میسوسطی از کیفیت و راحتی میل نثارشان کند. مرد با کمی تاخیر به همسرش اشاره می کند که بنشیند روی میل. بچه ها قبل از مادرشان خود را روی راحتی می اندازند. مادر چشم غره ای می رود و می خواهد بلندشان کند که فروشنده دخالت می کند که کاری به آنها نداشته باشد. از مرد هم می خواهد که بنشیند و بعد رگبار کلمات است که روی خریدار فرو می ریزد.

«دو سال برای نان ضمانتش ریختگی دارند. کج و معوج شده اند و انگار میل وافر به آوار شدن بر سر کالاه دارند. شاید شما با این اوصاف با من هم داستان داشته باشید که خیابان مازندران زیبا نیست. کوچه هایش هم همین طور. آدم بیشتر دلشش می خواهد هر چه سریع تر

گاراژی برای عرضه میل

از بین زنده ها که رد می شویم با آبروهای بالا انداخته به اطرافم نگاه می کنم که همین امر موجب می شود مرد ببرسد

آوار کلماتش مات شان برده بود که هیچ هایی یا هویی از شان بر نمی خواست. دلم می خواست کمکی کرده باشم که پریدم وسط حرف های پسرک گندم گون فروشنده و گفتم: جناب قیمت میل داخل فروشگاه را هم لطف می کنیید بگویید. بی آنکه خریدار باشم با این حرفم او را از محوطه بازار به انتهای مغازه اش می کشانم و در این بین خانواده کوچک چهار نفره انگار که فرار را بر قرار ترجیح داده باشند، سریع خود را به مغازه بعدی می رانند. وقتی فروشنده می بیند خریدار هم نیست به چشم کسی که شکار را از چنگالش گرفته باشد به من نگاه می کند و فکر می کنم آن خانواده نگاه مسنون دارا می شود که تنوع قیمتی داشته باشند. ملاصندلی پایه فلزی شش هزار تومان و تمام چوب که می گویند راش هم هست، ۹۰هزار تومان. میزها بسته به چند نفره بودن از دو نفره ۳۲۰هزار تومانی ۴ نفره ۴۵۰هزار تومانی شروع می شوند و تا روی یک میلیون تومان هم در نمونه های ۸ نفره با شیشه و کنده کاری می رسند. عسل ها بین ۱۲۰ تا ۲۰۰هزار تومان قیمت دارند.



دختر بچه و پسر بچه بین میل ها وول می خورند. گاهی روی شان می نشینند و درحالی که پدر و مادرشان را صدا می زنند، همدیگر را هل می داند و یکی می افتد و یکی بلند می شود. والدین شان که از راه می رسند پسرک فروشنده خود را به آنها می رسانند. چهره گندم گوش را کمی کج گرفته است و انگار که خواسته باشد با شکم سیری چیزی بگوید بدون اینکه خیلی به مشتری نزدیک شود، روی دسته یکی از راحتی ها می نشیند، از مشتری هم می خواهد که روی میل مقابلش بنشیند تا شرح میسوسطی از کیفیت و راحتی میل نثارشان کند. مرد با کمی تاخیر به همسرش اشاره می کند که بنشیند روی میل. بچه ها قبل از مادرشان خود را روی راحتی می اندازند. مادر چشم غره ای می رود و می خواهد بلندشان کند که فروشنده دخالت می کند که کاری به آنها نداشته باشد. از مرد هم می خواهد که بنشیند و بعد رگبار کلمات است که روی خریدار فرو می ریزد.

از زن ترین میل بازار میل امام حسین یک میلیون و ۱۰۰هزار تومان است. البته همین میل در بازار میل دلاوران تا دوبرابر قیمت گذاری شده است. قیمت کلی میل ها در این بازار تا ۴ میلیون تومان می رسد. این تنوع رنگ راحتی هایش می گوید، ۶۶ رنگ و پارچه مختلف دارند. هر چه شما بخواهید. می گوید پارچه هایش ترک است. متری



عکس ها با سیمون جعفری تهران از دست امروز

۳۵ تا ۴۵هزار تومان است. حتی کوسن هایش را می گوید بابت هر کدام تا ۳۰هزار تومان به کار گاه دار سفارش می دهند. بازار میل امام حسین مشتریان خاص خود را دارد. مشتریانی که از وسیع مالی متوسطی برخوردار هستند. می خواهند خانه خود را با هزینه کمتری مبله کنند و از طرفی امکان تعویض در سال های بعد هم برای شان محفوظ بماند. اما محوطه گاراژ فقط میزبان مبلمان نیست. میزهای ناهارخوری هم کمابیش کنار یکدیگر نشسته اند. میزهایی چوبی با رنگ قهوه ای سوخته. بعضی شان زیبا هم هستند. صندلی ها هم طیفی از تمام چوب و پایه فلزی را می بیند و همین امر موجب می شود که تنوع قیمتی داشته باشند. ملاصندلی پایه فلزی شش هزار تومان و تمام چوب که می گویند راش هم هست، ۹۰هزار تومان. میزها بسته به چند نفره بودن از دو نفره ۳۲۰هزار تومانی ۴ نفره ۴۵۰هزار تومانی شروع می شوند و تا روی یک میلیون تومان هم در نمونه های ۸ نفره با شیشه و کنده کاری می رسند. عسل ها بین ۱۲۰ تا ۲۰۰هزار تومان قیمت دارند.

یک بازار میل دیگر

هنوز هم نمی دانم خیابان مازندران بالاخره دو طرفه است یا یک طرفه. تا نصفه هایش که پایین بروید، یک طرفه به نظر می رسد اما هیچ گاه نباید از غیز ناگهانی موتورسیکلتی درست بغل کوشان تعجب کنید.

سیمای خیابان کم نور است. دیوارهای آجری با رنگ مایل به اخرا بی کهنگی شربنی را حکایت می کنند که انگار کسی هم قصدی برای نو کردن شان ندارد. این کهنگی را می توان در نگاه آدم های خیابان هم دید. حتی شن اسفالت خیابان هم انگار زیاد شده است که جابه جا خوردگی و شکستگی هایی دارد و کج و معوج خود را به خیابان اصلی رسانده است. بازار میل بختیاری بازار دیگری برای عرضه مبلمان است که حدود ۱۰۰متر پایین تر از بازار میل امام حسین و راسته مقابل در خیابان مازندران واقع شده است. بازاری با متر از کمتر یعنی در واقع گاراژ کوچکتری است. تنوع کالایی زیادی ندارد. مشتری زیادی هم در آن به چشم نمی خورد. انگار صاحب همه مغازه ها یک نفر است. جز دو سه نفر که روی میل های پر از گرد و غبار ورودی بازار نشسته اند که خستگی در کنند. کس دیگری در بازار نیست. میز کنسولی با رنگ زرد زنده ای جلوی در ورودی انگار همه تلاشش را می کند که زیبا به نظر برسد. تالشی که حداقل در نگاه من یکی بی فایده جلوه می کند. اینها هم هر کاری از دست شان بر نمی آید! نشان دادن تصویری خالی از خاک.



نرخ

کالاهای بازار

کسانی که میدان امام حسین را برای خرید مایحتاج خود انتخاب می کنند، چند دلیل دارند و به طور کلی چند قشر خاص هستند. اگر بنا را بر این بگذاریم که در هر میدان همیشه خیابان هایی هستند که معمولا اصلی به شمار می روند و اهمیت ویژه ای دارند، در میدان امام حسین تهران خیابان مازندران و خیابان دماوند از مهم ترین ها هستند. در این میان خیابان مازندران احتمالا برای خوانندگان هم نامی آشنا تر به شمار می رود، زیرا که شاید محل رجوع شان برای خرید مبل، لوازم خانگی دست دوم، فرش، ست ناهارخوری، وسایل مربوط به دکور خانه و غیره بوده باشد. به هر حال در خیابان مازندران این میدان تا دل تان بخواهد تنوع کالایی وجود دارد. تنوعی که نمتنها در کالاهای دیده می شود بلکه قیمت ها را هم در بر می گیرد.

برای معرفی کالاهای ارائه شده در مهم ترین بازار میدان امام حسین یعنی بازار خیابان مازندران ترجیح می دهم از سر خیابان شروع کنم. یعنی از سمت راست خیابان که سمساری ها تصرفش کرده اند. یخچال، یخاری، سینک ظرفشویی، تلویزیون، انواع فرش از ماشینی تا دستیاف (البته کار کرده) حتی ظروف آشپزخانه و ده ها کالای دیگر بساط سمساری های خیابان مازندران را تشکیل می دهد. یخچال هایی که به نظر نمی رسد دیگر کسی سراغ شان را بگیرد. برندهای حک شده روی شان هم جالب است! اغلب ایرانی و البته قدیمی های خارجی مثلا از ژاپن.

ارج و آمازیش که روزی روی هو می بردنشان الان شده اند آلت دست سمسارها تا آنها را از زیرزمین خانه های مادر بزرگ ها و پدر بزرگ ها بیرون بکشند و به کسانی بفروشند که یا مجرد هستند و برای کار به تهران آمده اند یا دانشجو هستند و نمی خواهند برای سه تا چهار سال زمان دانشجویی شان هزینه زیادی برای خرید لوازم خانه بپردازند. پیرمرد خمیده پشتی اینجا را می گوید. در همین حال در یکی از یخچال هایش را باز می کند و می گوید تمیز تمیز است و موتورش عین ساعت کار می کند و سیمان خریدار نیستیم. زود بجهی می گرد که پس چرا وقتش را گرفته ام؟ وقتی که داشت زیر سایه چنار قد کوتاه کم برگی تلفش می کرد. اما زود کوتاه می آید و لبخندی می زند و می گوید خیلی ها فقط سوال می پرسند و خریدی نمی کنند درست مثل شما و دستمال چرکینی را دور دست هایش می پیچد و سسگارش را آتش می کند. انگار تازه می خواهد حرف بزند که دخترش دانشجو است و پسرش درش بزند که خودش همه عمرش سمسار نبوده و حالا مجبور است و غیره. می گوید اجناسش ضمانت یکی دو بار تعمیر را هم دارند و همیشه می خواهد مشتریش راضی باشد. می گوید آه و ناله مشتری کاسی را کساد می کنند. هنوز راه می گرد و بروم و این کار را هم می کنم. رهزور خردک گرمایی از ظهر ناجور تابستان در تن هو مانده است. با اینکه چیز زیادی به غروب نمانده. سر راهم باز هم آنچه بیش از هر چیزی به چشم می خورد، وسایل رنگ و رو رفته خانگی است که مشتریانی هم دارند. از همان تیپ هایی که پیرمرد فروشنده گفته بود. جلوتر که آمدم حالا تنوع کالایی بیشتر می شود. بازارهای میل را هم که شرحی جاگانه برای شان داریم. پوشاک البته بیشتر از نوع مردانه اش در این میدان فروشگاه های زیادی را به خود اختصاص داده است. همچنین در این خیابان می توانید انواع میزهای مطالعه و سرو غذا و ویژه تلویزیون را با قیمتی مناسب خریداری کنید.

هزینه های رهن و اجاره

وقتی صحبت از رهن و اجاره می شود حواس مان معمولا می رود سمت مغازه های خیلی شیک و به اصطلاح ریسک شده. در خیابان مازندران دنبال این گزینه ها نباشید. چون شما قرار نیست کالاهای شیکی به مشتریان تان عرضه کنید. اینجا کالاهای لیبلی از میانگینی را بر خود دارند. کالاهایی با تکیبی از خاک و دوده های سیاه و فروشنده ها اغلب دستمالی در دست دارند تا سریع گرد و خاک اجناس شان را پاک کنند. اما آنچه گفتیم دلیل نمی شود که فکر کنید در این بازار هزینه های رهن و اجاره خدای ناکرده پایین است. بلکه در این بازار به دلیل اینکه به مرکز بررسی مشخص تبدیل شده است، هزینه ها بالا است. مغازه های بین ۳۰ تا ۵۰ متری هستند. حدودا ۳۰ مغازه در این مکان قرار گرفته اند. بسیاری از مازاداران مالک هستند و حتی می گویند اطلاعاتی از میزان هزینه های رهن و اجاره ندارند. اما اجاره نشین ها معمولا بعد از اینکه کله خود را پاندول وار تکان های ممتدی می دهند از هزینه های بالای این مقوله می گویند. براساس گفته های شان، برای رهن حداقل باید ۵۰ میلیون تومان در نظر بگیرد. اجاره ها هم بسته به متر از و محل قرارگیری مغازه بین ۶ تا ۱۲ میلیون تومان در نوسان است. بیرون از پاساژ و در راسته های چپ و راست خیابان مازندران هزینه ها کمی تعدیل می شود. البته رهن کماکان همان است. اما اجاره با کاهش چشمگیر بین ۵ تا ۷ میلیون تومان محاسبه می شود. قیمتی که فروشنندگان بازار میل آن را خوب توصیف می کنند.

نمای بازار

میدان امام حسین قبلا نام دیگری را بر خود داشته است و تاریخ ساختش به اوایل سال ۱۳۵۰ می رسد. میدانی با حوض هایی در چهارسویش که البته در روزگار ما دیگر نمایی از شکل قدیمی اش ندارد و تبدیل شده به مکانی با سازه های فلزی عمودی که انگار قرار است پیامی خاص را منتقل کنند. این میدان در مرکز تهران قرار گرفته است و از سمت غرب به خیابان انقلاب، از سمت شرق به خیابان دماوند و از سمت جنوب به خیابان ۱۷شهریور متصل است. قابل ذکر است که خیابان انقلاب و خیابان دماوند از طریق زیرگذر ماشین رو به هم متصل هستند. میدان امام حسین به واسطه قرارگیری اش در مرکز شهر و حضور مراکز بورس کالاهایی که اشاره کردیم، محل رجوع مشتریان زیادی از همه نقاط شهر به ویژه مناطق نزدیک به آن شده است، به همین دلایل از میادین پرت تردد شهر به حساب می آید.

فروش ۱۰۰۰ تن نفت کوره در بورس انرژی

شرکت ملی نفت ایران ۱۶ هزار و ۵۰۰ تن نفت کوره ۳۸۰ را در رینگ داخلی بورس انرژی عرضه کرد. در معاملات چهارمین بورس کشور، هر تن از محصول نفت کوره شرکت ملی نفت ایران به قیمت هر تن ۷میلیون و ۸۱۷هزار ریال به فروش رسید، نکته جالب فروش این محصول با چهار محل تحویل پالایش نفت شیراز، اراک، اصفهان و تبریز بود که حدود ۱۰۰۰ تن از این محصول در محل تحویل پالایش نفت اصفهان به فروش رفت.

تمدید نهمین دوره تمدید اعتبار گواهینامه‌های بازار سهام

کانون کارگزاران نهمین نوبت از دوره‌های مربوط به تمدید اعتبار گواهینامه‌های بازار سرمایه را برنامه‌ریزی و ثبت‌نام را برای موعد برگزاری تابستان سال جاری تمدید کرد.مدیر آموزش کانون اعلام داشت: در راستای برنامه‌ریزی انجام شده جهت برگزاری دوره تمدید اعتبار گواهینامه‌های حرفه‌ای به‌طور متداول و به‌صورت سفارشی و عمومی، با هدف شرکت اکثر قریب به اتفاق دارندگان گواهی‌نامه‌های حرفه ای که با قبولی در آزمون‌های بازار سرمایه موفق به اخذ گواهی‌نامه‌های حرفه ای بازار سرمایه شده‌اند و دارنده یک یا تعدادی از هفت گواهی‌نامه حرفه‌ای بازار سرمایه، نوبت جدید دوره‌های مذکور آماده ثبت‌نام است.

افزایش سرمایه ۲۲ درصدی شرکت بورس تصویب شد

مجمع عمومی عادی و فوق‌العاده شرکت بورس، با حضور ۵۸ درصد از سهامداران این شرکت برگزار شد. حدود ۵۶.۲۰ درصد حاضران در این مجمع، سهامداران حقوقی و ۲.۱۵ درصد سهامداران حقیقی بودند. به گفته حسن قلیاچیان اصل، مدیرعامل شرکت بورس باردهی سهام شرکت بورس اوراق بهادار طی سال‌های ۸۸ تا ۹۴ صعودی بوده است. سپس مجمع صورت‌های مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۹۳ را به تصویب رساند. همچنین سهامداران با تقسیم سود نقدی ۱۰ تومانی موافقت کردند.

بورس بین‌الملل

انفجار در سوروج، بورس استانبول را داغدار کرد

افت سهام شرکت‌ها در بورس استانبول در پی انفجار در منطقه سوروج در نزدیکی مرز کویلی سوریه و ترکیه و در پی آن کشته شدن ده‌ها نفر از ساکنان و مجروح شدن عده زیادی از مردم این منطقه، موجب افت قیمت لیره در این کشور شد. نگرانی از ادامه یافتن حملات تروریستی در این کشور و ترس از ناتوانی حزب حاکم برای تشکیل یک دولت ائتلافی موجب افت قیمت شاخص‌ها در ترکیه شد. شاخص اصلی بورس استانبول با بیشترین میزان افت نسبت به سه هفته گذشته همراه شد. در میان ۹۳ شاخص مورد بررسی بلومبرگ، بورس استانبول پس از بورس آرژانتین، بیشترین میزان سقوط را از آن خود کرده است.

مس در بورس لندن به صعود رسید

خرید نقدی مس در ساعات معاملاتی در بورس لندن با افزایش همراه شد و با نرخ ۵هزار و ۴۷۵دلار بر تن معامله شد. همچنین سفارش خرید مس برای سه ماهه آینده به مبلغ ۵هزار و ۵۰۴دلار معامله شد. در این بین، خریدوفروش نقدی اونیومینوم با قیمت یک‌هزار و ۳۰۰دلار و یک‌هزار و ۵۰۰۶۳۰دلار معامله شد. قلع هم با نرخ ۱۵هزار و ۴۵۰دلار خریداری شد و به هر نرخ ۱۵هزار و ۴۵۵دلار در هر تن فروخته شد. گزارش‌ها حاکی از آن است که خریدوفروش روی با نرخ ۲هزار و ۴۰۰دلار و ۲هزار و ۴۴۵دلار انجام شد.

شرکت‌ها و مجامع

نگاهی به صورت‌های مالی ۳ ماهه نخست امسال «فجر»

شرکت فولاد امیرکبیر کاشان با ارسال صورت‌های مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خردادماه ۹۴ به‌صورت حسابرسی نشده اعلام کرد در سه ماهه نخست امسال با سرمایه ۴۲۹ میلیارد ریال مبلغ ۳۳۵ میلیارد و ۹۰۹ میلیون ریال درآمد حاصل از فروش خالص داشت.

نگاهی به عملکرد ۳ ماهه شوکوپارس در سال ۹۴

شرکت شوکو پارس با انتشار صورت‌های مالی سه‌ماهه منتهی به ۳۱ خردادماه ۹۴ به‌صورت حسابرسی نشده اعلام کرد در سه‌ماهه یاد شده با سرمایه ۲۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال مبلغ ۵۵ میلیارد و ۲۷۸ میلیون ریال درآمد حاصل از فروش خالص داشت.

تحقق ۴۵۹ ریال سود به ازای هر سهم معدنی املاح ایران

شرکت معدنی املاح ایران با انتشار صورت‌های مالی سه ماهه منتهی به ۳۱ خردادماه ۹۴ به‌صورت حسابرسی نشده اعلام کرد در ۹ ماهه یاد شده با سرمایه ۲۱۰ میلیارد ریال مبلغ ۲۳۳ میلیارد و ۵۵۷میلیون ریال درآمد حاصل از فروش خالص داشت.

اختصاص ۲۰۲ ریال سود به ازای هر سهم سرمایه‌گذاری مسکن شمال غرب

شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمال‌غرب با انتشار صورت‌های مالی ۹ ماهه منتهی به ۳۱ خردادماه ۹۴ به‌صورت حسابرسی نشده اعلام کرد در ۹ ماهه یاد شده با سرمایه ۳۰۰ میلیارد ریال مبلغ ۴۶۷ میلیارد و ۶۲۸میلیون ریال درآمد حاصل از فروش خالص داشت.

پیگیری «فرصت امروز» از بانک مرکزی درباره سیاست تقسیم سود بانک‌ها

وزنه‌های سنگین بر پای شاخص کل



شد و عنوان شد سود تقسیمی بانک‌ها هیچ ارتباطی با بانک مرکزی ندارد و بانک‌ها خود مشخص‌کننده میزان این سود هستند. از سوی دیگر بازگشت گمانه‌های گذشته ازجمله تثبیت نرخ خوراک پتروشیمی‌ها که با وجود وعده‌های فراوان در گذشته همچنان نرخ ۱۳ سنت ملاک عمل است و تا حدودی حاشیه سود را متاثر ساخته از عوامل تاثیرگذار در بازار بورس است. در آخرین روز معاملاتی این هفته اگرچه بازار گرانی محدود برخی حقوقی‌ها به چشم می‌رسید، اما شکل‌گیری صف فروش سهام در برخی نمادهای پیشروی بازار ازجمله خودرویی‌ها با وجود انتشار خبرهای مثبت تاثیرگذار بر این صنعت بورسی جالب حرفه‌ای بازار سهام ترجیح

می‌دهند در شرایط کنونی بازار با تکیه بر استراتژی کوتاه‌مدت به دنبال کسب سود در خرید و فروش‌های پلایا باشند.

افت ۲ واحدی شاخص آیفکس فرا بورس
معاملات روز پایانی همراه بازار فرا بورس ایران به افت دو واحدی شاخص آیفکس و با خریدوفروش ۶۳میلیون و ۱۳۰ هزار ورقه بهادار به ارزش یک هزار و ۶۴۱ میلیارد و ۴۹۰ میلیون ریال خاتمه یافت. گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان با معامله ۱۵میلیون و ۳۰۰ هزار سهم بیشترین حجم و زغال‌سنگ پروده طبرس با ۵۶ میلیارد و ۹۰ میلیون ریال بیشترین ارزش معاملات روز گذشته در بازار فرا بورس را از آن خود کرد. درحالی‌که شرکت‌های زرین معدن آسیا،

با گروه‌های بازار سهام
در گروه بانک و مؤسسات اعتباری برای دومین روز بانک گردشگری تنها نماد باز معاملاتی در گروه بانک بود که روندی نزولی و منفی داشت و تا بازه ۴۰۴۲- نزول کرد. البته حقوقی در این سهم خریدار بود. در گروه خودرو و ساخت قطعات معاملات در اوایل بازار نسبتاً متعادل بود اما رفته‌رفته شاهد نزول قیمت‌ها بودیم به‌طوری‌که انگری تراکتورسازی ایران، مهندسی صنعتی روان فن‌آور و الکتریک‌خودرو شرق تنها نمادهای مثبت گروه در پایان معاملات بودند و نمادهای پربیننده گروه از جمله پارس‌خودرو، سرمایه‌گذاری رنا، زامیاد و ایران‌خودرو دیزل معاملات را با صف فروش به اتمام رساندند. با معامله ۶۶میلیون سهم، پارس‌خودرو پرحجم‌ترین نماد گروه بود. در گروه محصولات شیمیایی همسو با روند بازار معاملات اکثر نمادها منفی انجام گرفت. طی دو روز گذشته شاهد حمایت حقوقی گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان بودیم اما به‌رغم خریدهای حقوقی قیمت سهم تا بازه ۱۰۱۸- نزول کرد. با معامله ۱۵ میلیون سهم گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان پرحجم‌ترین نماد گروه بود. در گروه سرمایه‌گذاری‌ها و در پایان معاملات اکثر نمادها در بازه منفی قرار گرفتند. روز گذشته شاهد تشکیل صف خرید در نماد سرمایه‌گذاری بیمه بودیم که دلیل آن احتمال فروش پروژه گلستان است. با معامله ۲۳ میلیون سهم، سرمایه‌گذاری خوارزمی پرحجم‌ترین نماد گروه بود.

روان فن‌آور و فولاد آلیازی یزد بیشترین افزایش قیمت را به نام خود ثبت کردند، گسترش سرمایه‌گذاری ایرانیان، صنعتی مینو و حق تقدم سرمایه‌گذاری مسکن شمال‌غرب با بیشترین افت قیمت روبه‌رو شدند. همچنین شاهد بازگشایی نماد شرکت‌های توسعه فناوری اطلاعات خوارزمی، سرمایه‌گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان، گسترش تجارت و سرمایه ایرانیان پتروشیمی امیرکبیر پس از برگزاری مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام بودیم و نماد شرکت‌های بیمه مهن جهت برگزاری مجمع عمومی فوق‌العاده صاحبان سهام در روز یکشنبه ۴ مردادماه و روان فن‌آور به دلیل تعدیل با اهمیت پیش‌بینی سال مالی ۱۳۹۴ در پایان معاملات امروز متوقف شد.

هفته آینده بازار مثبت می‌شود

بهنام بهزادفر
مدیر امور اعضای کارگزاران

سنا- قبل از توافق وین بازار سرمایه تحت تاثیر امواج مثبت روند صعودی داشت و انتظار بر این بود که بازار مثبت شده و بیشتر صحبت از این بود که تا چند روز مثبت خواهد بود و این روند در ماه‌های بعد نیز ادامه خواهد داشت. برخلاف آنچه تصور می‌شد، درست روز بعد از توافق بازار منفی شد و روزهای بعد هم این روند منفی ادامه دارد. مواردی چون قرار داشتن شرکت‌ها در فصل مجامع به‌خصوص شرکت‌های بانکی که ۱۴درصد از سهم کل بازار را به خود اختصاص دادند. در افت بازار مؤثر بوده است. این شرکت‌ها موظف بودند در آن‌ها است و سهامداران به گمان اینکه، این روند زیان‌دهی همچنان ادامه خواهد داشت و شرکت‌ها تعدیل منفی بدهند ترجیح دادند در صف فروش قرار گیرند. بنابراین افزایش P/E شرکت‌های بورسی نه از طریق افزایش قیمت، بلکه از محل کاهش سود در حال اجرا است. به این معنی که شرکت‌ها به‌جای افزایش سود، افزایش قیمت نصبی‌شان شد. نیاز به نقدینگی بسیاری از شرکت‌ها به‌خصوص سهامداران حقوقی دلیل دیگر افت بازار است، به طوری که تمام بازارهای موازی قفل شده و تحرک ندارند و فقط می‌توانند سهام‌شان را بفروشند. پیش‌بینی می‌شود در هفته‌های آینده بازار بار دیگر مثبت شود و با ورود سرمایه‌گذار خارجی شرکت‌ها رشد خیلی خوبی خواهند داشت.

دریچه

برونروقی این صنعت به‌شمار آمد تا جایی‌که براساس گزارش عملکرد سه‌ماهه ۱۸ شرکت سیمانی در ابتدای آن سال معادل یک‌سوم از سود پیش‌بینی شده این صنعت پوشش یافت و از نظر بازده در آن سال مالی صنعت سیمان بیشتر از بازده بازار محاسبه شد.

حال و هوای سیمان در تالار شیشه‌ای
طی سال‌های گذشته صنعت سیمان در تالار شیشه‌ای حال و هوای دیگری به خود گرفت. این تغییر را می‌توان در کاهش سهم سیمانی‌ها در شرکت‌های سرمایه‌گذاری و منفی شدن سهم آنها در بورس تهران مشاهده کرد. تغییرات قیمت سهام سیمان تهران طی دو سال اخیر یکی از این نمونه‌هاست که نشان می‌دهد افت سریع قیمت سهم، موجب رسیدن

شاخص قدرت نسبی به محدوده بیش فروش شده است. به گفته کارشناسان، وضعیت سهام صاحبان صنعت سیمان جالب نیست و با افت ارزش سهام مواجه شده است. این افت قیمت سهام که چند سالی است ادامه دارد تا به حدی بوده که موجب شده تا ارزش سهام سیمان در بورس به کمتر از یک‌سوم ارزش ذاتی و واقعی کاهش یابد. افزایش هزینه تمام شده سیمان در پی تحریم‌های اقتصادی و سیاست‌های یارانه‌ای منجر به کاهش حاشیه سود شرکت‌های سیمان شد تا جایی‌که در سال ۱۳۹۳ با زیان ۲۸درصدی کل بازار شاخص صنعت سیمان نیز زیانی ۱۵۰۴۲درصدی را برای سهامدارانش به‌همراه داشت.

از همان سال تنها شش شرکت از ۳۲ شرکت سیمانی تعدیل مثبتی را در گزارش‌شات خود اعلام داشتند.

عرضه سیمان در مناطقی از شهر تهران و شهرهای اطراف آن به‌شدت کاهش پیدا کرد، به‌طوری‌که عوامل ساخت‌وساز در ۹۹ ساله این اتفاق را در شرایطی که وزارت صنایع از رشد ۲۳درصدی تولید سیمان خبر می‌داد، عجیب توصیف کردند. شاخص این صنعت در زمستان سال ۱۳۹۰ همزمان با اوج‌گیری نرخ ارز رو به افزایش گذاشت، به‌طوری‌که شاخص این صنعت تا خرداد ۱۳۹۱ به بیشینه تاریخی خود رسید. مجموع ارزش بازار شرکت‌های سیمانی در سال ۱۳۹۱، ۳۲هزار میلیارد ریال بود که به موجب آن ۴درصد

از کل ارزش بازار تهران به این صنعت اختصاص یافت و لقب نهمین صنعت عمده بورس را بعد از صنعت خودرو و آن خود کرد. سال ۱۳۹۱ سال

ایبسنّا - صنعت سیمان با داشتن ۳۲ زیرمجموعه در بازارهای بورس، فرا بورس و پایه بورس معادل ۲.۵ درصد از ارزش کل بازار سهام را در اختیار دارد و ۲۶ نماد از ۳۲ نماد این مجموعه در فهرست پربیننده‌ترین نمادهای بورسی قرار دارد. مرور سهام این صنعت در فاصله سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۲حاکمی از روزهای خوشی برای سهامداران این صنعت است. از سال ۱۳۸۲ و قبل از ترکیدن حباب بورس تهران تا سال ۱۳۸۴، سهام شرکت‌های سیمانی جزو پراقبال‌ترین سهام بورسی محسوب می‌شدند. تا اینکه سکه خوش‌اقبال این صنعت در سال‌های بعدتر روی دیگری را به صاحبان این صنایع و بازار معاملاتی نشان داد. در سال ۱۳۸۹

نماگر بازار سهام

عقب نشینی شاخص کل بورس به کانال ۶۷هزار واحدی

شاخص کل بورس اوراق بهادار در جریان معاملات روز چهارشنبه با ۴۰۶ واحد افت در ارتفاع ۶۷ هزار و ۶۴۴واحدی ایستاد و به این ترتیب به کانال ۶۷ هزار واحدی سقوط کرد. در معاملات روز گذشته شاخص قیمت (هموزن) ارزشی) ۱۶۵ واحد، کل (هموزن) ۶۲ واحد، قیمت (هموزن) ۵۴ واحد، آزاد شتاور ۵۸۴ واحد، بازار اول ۲۷۳ واحد و شاخص بازار دوم ۹۵۹ واحد افت کردند. در پایان معاملات بازار سرمایه، دادوستد ۳۹۷ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۷۶میلیارد تومان در ۳۳ هزار نوبت به ثبت رسید.

شاخص کل	۶۷,۶۴۴,۳۰
میزان تغییر	(۴۰۶,۴۰)
ارزش بازار	۲,۹۰۸,۴۲۶,۲۰۴ B
ارزش معاملات	۱,۸۶۳,۵۰۷ B
حجم معاملات	۲,۸۷۰ B

نماد	قیمت پایانی	تاثیر
کشتیرانی ایران	۵,۳۵۲	(۹۴,۹۱)
ایران خودرو	۲,۷۷۳	(۷۹,۲۶)
پتروشیمی خلیج فارس	۱۱,۰۷۳	۴۷,۶۵
پتروشیمی تأمین	۲,۶۷۸	(۳۵,۲۶)
س.صندوق بانزشستگی	۲,۸۶۲	(۳۴,۰۱)

نام کامل شرکت	خرید	ارزش
سرمایه گذاری بیمه	۱,۱۶۱	۴,۵۸۲ B
لاستیکی سهند	۵,۴۰۵	۴,۴۹۹ B
صنعتی پاکشو	۱۰,۰۲۱	۴,۴۰۷ B
قند خراسان	۳,۵۶۸	۲,۵۰۹ B
خدمات انفورماتیک	۱۲,۸۳۴	۲,۱۵۸ B

نام کامل شرکت	فروش	ارزش
پارس خودرو	۱,۰۱۶	۵,۱۸۳ B
کشتیرانی ایران	۵,۳۲۲	۴,۵۶۱ B
سیمان اصفهان	۱۴,۴۶۱	۲,۹۳۹ B
گروه بهمن	۲,۲۴۷	۲,۵۰۸ B
فولاد خراسان	۵,۴۳۴	۲,۱۷۴ B

نام کامل شرکت	قیمت	درصد
کاغذسازی کاوه	۴,۰۰۶	۵,۴۲
لاستیکی سهند	۵,۴۰۵	۴,۹۹
حمل و نقل خلیج فارس	۲,۸۲۱	۴,۹۹
لوله و ماشین سازی	۱,۳۵۷	۴,۹۵
توسعه ساختمان	۱,۴۵۵	۴,۷۵

نام کامل شرکت	قیمت	درصد
ایران خودرو	۲,۷۷۳	(۹,۳۸)
خدمات کشاورزی	۳,۸۶۵	(۴,۹۹)
نفت سپاهان	۹,۲۴۳	(۴,۹۱)
پمپ سازی	۲,۸۶۷	(۴,۸۸)
دوده پارس	۲,۳۲۳	(۴,۸۷)

نام کامل شرکت	حجم	ارزش
پارس خودرو	۶۶,۷۸۹ M	۶۸,۶۹۵ B
س. خوارزمی	۲۳,۶۹۸ M	۳۵,۳۲۷ B
سایپا دیزل	۲۳,۱۳۴ M	۲۴,۳۱۶ B
ایران خودرودیزل	۱۹,۴۸۳ M	۱۷,۴۵۸ B
سرمایه‌گذاری رنا	۱۹,۰۱۲ M	۲۱,۳۴۱ B

نام کامل شرکت	حجم	ارزش
پارس خودرو	۶۶,۷۸۹ M	۶۸,۶۹۵ B
کنتورسازی ایران	۵,۱۶۶ M	۵۷,۵۹۴ B
ایران خودرو	۱۵,۲۳۲ M	۴۲,۲۴۶ B
گروه‌بهمن	۱۶,۰۱۷ M	۳۶,۶۵۴ B
س. خوارزمی	۲۳,۶۹۸ M	۳۵,۳۲۷ B

شاخص کل	۸۰۳,۲۰
میزان تغییر	(۲,۳۰)
ارزش بازار	۶۰۴,۴۲۷,۳۶۱ B
ارزش معاملات	۱,۶۴۱,۴۸۲ B
حجم معاملات	۶۳,۱۳۱ M

نماد	قیمت پایانی	تاثیر
پتروشیمی‌مارون	۳۵,۶۲۳	۰.۸۸
هلدینگ خاورمیانه	۳,۱۵۰	(۰.۸۲)
بانک گردشگری	۱,۵۳۴	(۰.۵۷)
پتروشیمی س. ایرانیان	۱,۷۶۲	(۰.۵۶)
س. میراث فرهنگی	۶,۶۰۳	(۰.۲۶)



زنان جهان

کار آفرینی بر پولک ماهی ها

خانم آلابی که برآمده از یک محیط روستایی و عضو BPW کوتونو، پایتخت بنین است، در دانشگاه ملی این کشور درس خوانده و مدرک تحصیلی خود را در زبان انگلیسی گرفته است. او در چندین مقطع در مرکز فرهنگی آمریکا نیز خدمت کرده است.

او در سال ۱۹۹۵ شرکت AWA FISH را در نتیجه بیکاری‌های موجود تاسیس کرد. اگرچه او تجربه‌ای در زمینه کسب‌وکار ماهیان دریایی محلی نداشت اما تجربه قبلی در سال‌های گذشته‌اش در کسب‌وکار تازه برش کمکش آمد. این‌ها بانو آموزش و تجهیز به دانش روز را سرلوحه کارش قرار داده است. به همین دلیل برای یادگیری راه و رسم تجارت در این حوزه وقت گذاشت و آن را از مردم محلی فراگرفت. اگرچه مردم محلی در ابتدا به او اعتماد نداشتند، اما هم‌زمان با تلاش‌های خانم آلابی برای کمک به زنان برای سازمان یافتن بهتر در این کسب‌وکار کم‌کم به او اطمینان پیدا کردند.

او با کمک صندوق توسعه فرانسه که بعدها به آژانس توسعه‌مندی‌اش به فعالیت اقتصادی و

اجرایی کردن ایده‌های جدیدش می‌پرسم، می‌گوید: پدرم می‌گوید از همان بچگی وارد کارخانه کسه می‌شدی، کنجکاو بودی که دستگاه‌ها چگونه کار می‌کنند. سوال‌های جالبی می‌پرسیدی و می‌خواستی از شیوه کار دستگاه‌ها سر دربیآوری. با اینکه بچه‌های دیگر دنبال بازی کردن اما تو یا به پای من خط تولید را رصد می‌کردی. بهاره نقیب، با گفتن این حرف‌ها به نوعی معتقد است که

گاه از بچگی مشخص است که چه کسانی می‌خواهند در آینده با چالش‌های اقتصادی و

و چم و خم کسب و کارها به‌نوعی دربیفتند و

فعالیت اقتصادی داشته باشند.

آغاز به کار در کنار پدر

پدرش تولیدات مواد بهداشتی دارد و چهار سال است که با پدرش همکاری می‌کند. اما کار دیگر تولید مواد بهداشتی نیست، بلکه در کنار کار پدر بخش جداگانه‌ای برای تولید لوازم آرایشی راه‌اندازی کرده است. دلیل این کار را هم این مسئله می‌داند که چون مشتریان بازار لوازم آرایشی و بهداشتی خانم‌ها هستند، او بهتر توانسته با شناختی که از روحیه زنان دارد ابتکاراتی در زمینه تولید و حتی بسته‌بندی این مواد داشته باشد؛ با ورود به شرکت به‌عنوان یک زن، حتی رنگ‌ها در بسته‌بندی محصولات را هم تغییر دادم و در ادامه بخش تولید کرم‌های راگانیک را دنبال کردم.

نشانه‌های کار در دوران کودکی

پدرم به من اعتماد کرد. با رشته متفاوت و در سن ۲۲ سالگی وارد این مجموعه شدم. من در خانواده‌ای بزرگ شدم که کارآفرینی در اطراف من رخ داده بود و پدرم در این زمینه فعالیت داشت. اما از زمان کودکی هم کارخانه که می‌رفتم از نوع سوالاتی که از پدرم می‌پریدم مشخص شده بود که به مقوله کار و کارآفرینی علاقه‌مند هستم. پدرم می‌گوید بچه‌های دیگر به دنبال بازی کردن بودند اما تو توجه خاصی به محیط اطراف داشتی و سوال‌های تخصصی می‌پرسیدی. برای شروع کار هم سرمایه را پدرم در اختیارم گذاشت، اما ابتکار ایجاد لوازم آرایشی به‌ویژه از نوع راگانیکش را من پیش می‌برم.

کیفیت مهم‌ترین تمایز رقابتی

از آنجا که همگام بودن با فرمول محصولات آرایشی روز نیازا از جمله اهدافی است که این کارآفرین و فعال اقتصادی جوان دنبال می‌کند، به همین دلیل هم هست که وقتی از او در مورد میزان مطالعه‌اش در این زمینه می‌پرسم ضمن تأیید مطالبه و لزوم همگام بودن با محصولات روز دنیا می‌گوید روزی یک تا دو ساعت را به این کار اختصاص می‌دهد.



مترجم: سارا گلچین

کمی بیش از ۶۰سال از تشکیل کشوری به نام تایوان یا چین‌تاییه می‌گذرد. اما همین میزان اندک زمان هم کافی بوده تا این کشور در زمینه‌های اقتصادی پیشرفت‌های قابل‌ملاحظه‌ای داشته باشد که زنان نقش مؤثری در آن داشته‌اند. هر چند ابتدای راه چندان دلچسپ نبوده اما طی سال‌های اخیر اقتصاد تایوان در مسیر توسعه قرار گرفته است. در این گزارش به میزان حضور زنان تایوان در بازار کار این کشور و روند روبه‌رشد آن پرداخته‌ایم.

در سال‌های اخیر، حدود ۴۵درصد زنان در تایوان در بازار کار حضور یافته‌اند. از این گذشته، زنان دوشادوش مردان نقش مؤثری در پیشرفت اقتصادی کشورشان داشتند. اما بانوان این نقطه از زمین نیز مانند بسیاری از همتایان خود به خاطر وجود باورهای کلیشه‌ای در مورد نقش‌های جنسیتی و سیاست‌های عمومی، همچنان بالاترین انتظاری که از آنها می‌رود این است که در خانه حضور داشته باشند و در نتیجه داشتن نقش دوم در بازار کار بوده است. در اغلب اوقات تبعیض جنسیتی بر قوانین حاکم بر محل کار هم تأثیرگذار بوده است.

نقش زنان در پیشرفت اقتصادی تایوان

تایوان به خاطر رشد اقتصادی پرشتاب به‌ویژه افزایش تولید ناخالص ملی و درآمد ملی شناخته می‌شود. نقش زنان در این پیشرفت چقدر بوده است؟ یکی از شاخص‌های احتمالی برای پاسخ به این سوال میزان مشارکت زنان بوده است. میزان مشارکت زنان نزدیک به ۳۶درصد بوده در حالی که این نرخ برای مردان بیش از ۸۶ در صد بوده است. این نرخ البته بعد از سال ۱۹۸۶ به حدود ۲۵درصد رسید.

وی همچنین ادامه می‌دهد که مهم‌ترین

کاری که باید به آن توجه می‌کردیم شیوه رقابت در بازار بوده است. زیرا بازاری با رقبیان بسیار و مشتریان میلیونی پیش‌رو داریم. از طرفی مشتریان ایرانی به محصولات خارجی اعتماد زیادی دارند. بنابراین باید سراغ تمایز رقابتی تعیین‌کننده‌ای می‌رفتیم و کیفیت را به‌عنوان مهم‌ترین تمایز رقابتی در بازار انتخاب می‌کردیم. زیرا اعتقاد داریم که حتی اگر مشتری برندی را نشناسد اما کافی است که تنها یک بار آن را مصرف کند تا نسبت به خرید آن ترغیب شود.

بنابراین کیفیت محصولات بسیار مهم است. برای به‌دست آوردن مشتریان ایرانی باید کیفیت محصولات ایرانی به استانداردهای جهانی نزدیک شود. در این صورت دیگر کسی خریدار محصولات متفرقه خارجی و تقلبی وارداتی نمی‌شود و البته کیفیتی که به آن اشاره می‌کند حتی بسته‌بندی و رنگ‌بندی محصولات را هم در برمی‌گیرد. خودش در این مورد اشاره می‌کند که از رشته تحصیلی‌اش که معماری است برای دیزاین محصولات استفاده می‌کند. در راستای همین هدف است که روزی هشت ساعت کار می‌کند. فرمول‌های محصولات خارجی را پیگیری می‌کند. چون خارجی را چند مرحله جلوتر می‌داند و معتقد است که برای اینکه جامعه را مطابق با فرمول‌های روز دنیا پیش ببرم، مطالعه در این زمینه لازم است.

دنیای ملون آرایشی‌ها

دیدن و شنیدن پیام‌هایی از این دست که کرم‌هایی برای چروک‌های دور چشم یا پف پلک و غیره تجویز می‌شود برای همه‌مان عادی شده است. اما سوالی که همواره برای مشتریان مطرح است این است که به واقع تا چه اندازه محصولاتش از این دست دارای ویژگی‌های اینچنینی هستند. وقتی این مسئله را با نقیب در میان می‌گذارم، می‌گوید: در حقیقت بخش زیادی از این کرم‌های دور چشم و محصولات اینچنینی تأثیر آنچنانی ندارد. حتی وقتی

فرمول مواد ترکیب‌دهنده این کرم‌ها را مطالعه می‌کنید می‌بینید که بعضی از ویتامین‌هایی که در این محصولات به کار رفته، اصلاً قابلیت جذب شدن به پوست را ندارند. متخصص‌هایی که فرمولاسیون این کرم‌ها را انجام داده باشند باید متخصصان این حوزه باشند و هر کسی نمی‌تواند چنین کاری را انجام دهد. کما اینکه بعضی از این محصولات نتایج معکوسی هم داشته‌اند.

این فعال اقتصادی همچنین اضافه می‌کند که حرکت به سمت تولید کرم راگانیک دقیقاً در راستای این هدف انجام شده تا محصولی تولید شود که ترکیبی علمی و اصولی داشته باشد. ترکیبی که در درازمدت نتیجه مثبت در برداشته و موجب سلامت پوست افراد را فراهم کند. در واقع مشتریان نباید به تأثیر کوتاه‌مدت لوازم آرایشی توجه کنند. در حال حاضر بهترین محصولات آرایشی محصولاتی است که ترکیبات گیاهی دارند. در تولید این محصولات چون روند پیچیده‌تری طی شده،

روزی هشت ساعت کار می‌کند. فرمول‌های محصولات خارجی را پیگیری می‌کند. چون خارجی را چند مرحله جلوتر می‌داند و معتقد است که برای اینکه جامعه را مطابق با فرمول‌های روز دنیا پیش ببرم، مطالعه در این زمینه لازم است

قیمت بالاتری دارند اما مردم باید بدانند که هزینه بیشتر برای پوست در درازمدت نتیجه بهتری به آنها می‌دهد و فکر می‌کنم این دید در مردم ایران هم ایجاد شده است.

میزان اشتغالزایی

در مجموعه محدود ۸۰نفر همکاری می‌کنند. بعضی مستقیماً و اختصاصاً با بخش آرایشی همکاری می‌کنند که متخصص این‌حوزه هستند حدود ۱۳ نفر هم با تخصص‌های دیگر در بخش مربوط به تولید محصولات آرایشی فعالیت‌های

تکمیلی دیگر را انجام می‌دهند. در واقع حدود ۱۲ نفر به واسطه راه‌اندازی بخش مربوط به لوازم آرایشی به مجموعه اضافه شده‌اند. نقیب می‌گوید شاید بخش مربوط به مدیریت ما حدود ۱۵ نفر را صاحب شغل کرده است اما کار ما با مجموعه‌ای ۸۰نفری است.

اگر روزی قرار باشد جدا شوم

بهاره نقیب، جدایی از کارخانه پدرش را خیلی سخت می‌داند و به‌نوعی شروع دوباره تلقی می‌کند: خب خیلی سخت خواهد بود. هر چند می‌دانم که اگر پدرم چنین چیزی از من بخواهد حتماً می‌خواهد پیشرفت بیشتری داشته باشم. اما حتی اگر چنین اتفاقی قرار باشد رخ دهد، همه تلاش‌م را می‌کنم که به تنهایی هم موفق باشم. پدرم در من این اعتماد به نفس انجام کار و پیش بردن کار را ایجاد کرده است. پدرم مشوق و اعتماد دهنده اصلی من است. هر چند مادرم هم همیشه پشتیبانم بوده است. از طرفی این کارآفرین جوان اراده را مهم‌ترین دلیل موفقیت می‌داند. اراده‌ای که در خودش هم سراغش را دارد: اراده‌ای که چیزی مهم‌تر است. کسی نمی‌تواند با انتظار روزهای خوب را کشیدن به این‌طرف و آن‌طرف حتی اگر سرمایه زیادی هم داشته باشد ولی اراده‌ای برای انجام کار نداشته باشد، نمی‌تواند کاری از پیش ببرد.

جنسیت در کار

نقیب می‌گوید در فضای کاری امروز ایران دیگر خیلی جنسیت تأثیر گذر نیست. دیگر مسائل مربوط به زن یا مرد بودن از اولویت برخوردار نیست. به همین دلیل اگر کسی بخواهد کاری انجام دهد و ایده‌ای را به سرانجام برساند نباید نگران این مسئله باشد که چون زن است ممکن است نتواند موفق شود. نه اینکه هیچ مانعی نباشد اما مانعی که به طرز قاطعی مانع فعالیت زنان باشد، وجود ندارد. زیرا جامعه به این باور رسیده که جنسیت مهم نیست و بیشتر خلاقیت افراد است که تعیین‌کننده میزان موفقیت

آن‌هاست. این عدم اهمیت جنسیت را من در محیط کارم هم پیاده می‌کنم. همکاران من هم زن هستند و هم مرد اما من با ایجاد روابط دوستانه و احترام متقابل فضایی ایجاد کرده‌ام که تنها کیفیت کاری همکارانم را می‌بینم و نه جنسیت‌شان‌را.

آینده کاری

به نظر می‌رسد که امیدواری جزئی از وجود هر کارآفرینی به شمار می‌رود و تاکنون نبوده که با کارآفرین ناامیدی مواجه شوم. نقیب هم امیدوار است. کما اینکه می‌گوید: زمینه کاری آینده مربوط به وسایل آرایشی را بسیار روشن و خوب می‌بینم. زیرا مردم هم براساس آگاهی خرید می‌کنند. مردم این نکته را می‌دانند که محصولات آرایشی ارتباط مستقیم با پوست‌شان دارد. بنابراین لازم می‌دانند که هزینه‌های جنس مرغوب و کالای باکیفیت را بپردازند. از طرفی جمعیت جوان ایران میل وافر به استفاده از وسایل آرایشی و بهداشتی دارند. دلیل این امر همین میزان مصرف بسیار زیاد لوازم وارداتی است که در بسیاری از مواقع کیفیت لازم را هم ندارند و با قیمت‌های نازل به مشتریان عرضه می‌شود. اما مشتری امروز باید این نکته را بداند که پرداخت هزینه کمتر در واقع نتیجه‌اش آسیب‌زدن تدریجی به پوست و بدن خودشان است. آگاهی‌هایی از این قبیل باید به همه مشتریان داده شود.

ناامیدی هست ولی پایدار نیست

احساس نشدن و پیش نرفتن همیشه در هر کاری وجود دارد. اما مهم بحث نشستن است. مهم این است که باز به دنبال امتحان کردن برویم. نقیب با گفتن این جملات خوب و بد‌های کارآفرینی را برمی‌شمارد: این ویژگی در کارهای جدید همیشه وجود دارد. اما امیدواری به آینده همیشه مکانیزم دفاعی مهمی برای پس نرفتن است. گروهی هم که با من کار می‌کنند در صورت شکست ایده‌ها و فرمول‌ها همیشه به فکر این هستند که کار را دوباره امتحان کنند و پیش ببرند.



اقتصاد زنان

کشور در زمینه‌های بازاریابی و کارایی از مسیر خانواده می‌گذرد. در واقع کسانی می‌توانند در این زمینه‌ها موفق باشند که به احساسات، روابط و به‌طور کلی مفهوم خانواده توجه کنند و البته که گذر از این مسیر بدون توجه به زنان ممکن نیست.

باز این پیشرفت‌ها معایبی هم برای خانم‌های تایوانی داشته که تعدادی از آنها اینجا فهرست شده‌اند:

ثابت ماندن دیدگاه سنتی نسبت به زنان

اگرچه معجزه اقتصادی تایوان منابع زیادی برای زنان این کشور داشت اما همچنان نتوانست تقسیم‌بندی کاری میان زنان و مردان را بشکند. طبق دیدگاه‌های سنتی کار در آرایشگاه، فروشنده‌گی، کار در کارخانه‌های وسایل الکترونیکی و نیز عرضه موادغذایی همچنان برای زنان بود و کارهای فیزیکی، مکانیکی، کار در حوزه فولاد و حمل‌ونقل همچنان با آقایان بود. این یعنی زنان باز هم جایی در حرفه‌های تصمیم ساز نداشتند.

افزایش تبعیض جنسیتی در بازار کار

دسترسی به مشاغل گوناگون برای زنان باز هم یک تبعیض آشکار در حق آنان نسبت به مردان بود. حدود ۷۰درصد آگهی‌های شغلی برای پست‌هایی چون مدیریت، معاونت یا کارمند حرفه‌ای از آن مردان بود، در حالی‌که تقریباً همین درصد از مشاغل در شغل‌هایی چون منشی‌گری حسابداری و کارهای خدماتی برای زنان بود. اینها همگی یعنی نفر دوم بودن برای زنان ادامه داشته است. در کل برای خانم‌های تایوانی به‌ویژه آنها که از فقر بیشتری رنج می‌برند، نیاز به حمایت دولتی بیشتری هست تا از گشاده شدن آنها به زیر خط فقر جلوگیری شود.

منبع: http://taiwan.yam.org.tw



با تجهیزات تازه تجربه جدیدی برای AWA FISH شروع شد. این امر نه‌تنها گردش مالی این شرکت را افزایش داد بلکه نتایج مثبت قابل لمس دیگری هم داشت.

از خانم آلابی می‌توان دو درس مهم گرفت: درس اول این است که دستورالعمل را باید، درآمد به دنبال دارد و دستورالعمل خوب درآمد بهتر به بار می‌آورد. همچنین یک کارآفرین باید پیش از شروع کسب‌وکارش یک دستورالعمل کلی برای خود داشته باشد. این دستورالعمل کارآفرین را نسبت به واقعیت‌ها، چالش‌های پیش‌روی کسب‌وکار و چگونگی در پیش گرفتن استراتژی‌های مناسب آگاه می‌کند. دیگر درسی که می‌توان از این بانوی کارآفرین یادگرفت، درباره باور و انرژی‌های مثبت است. همیشه در زندگی چالش‌هایی برای مبارزه وجود دارد اما خوب است بدانیم که بهترین راه پیش رفتن و پیش بردن است.



اخبار زنان

اولویت مشارکت اقتصادی و اجتماعی زنان در دوران پساتحريم

سوسن باستانی، معاون بررسی‌های راهبردی معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری در گفت‌وگو با ایلنا در پاسخ به این سوال که در صورت رفع تحریم‌ها و بهبود اوضاع اقتصادی دولت چه مسائلی در حوزه زنان باید در اولویت قرار گیرد، گفت: با دستیابی به توافق در مذاکرات هسته‌ای و لغو تحریم‌ها بسیار مهم است که برنامه‌ریزی دقیقی در حوزه زنان داشته باشیم تا بتوانیم به‌صورت زیربنایی به مسائل زنان بپردازیم. به گفته وی بهبود جایگاه و ساختار معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری امر بسیار مهمی است که باید به آن پرداخته شود. وی با بیان اینکه طی این مدت تحقق بسیاری از برنامه‌هایی که مطرح کردیم، با موانع اقتصادی و اجتماعی مواجه شده‌اند، افزود: در بین برنامه‌های معاونت، حضور زنان در عرصه‌های اجتماعی و اقتصادی در اولویت قرار دارد و ضروری است که توجه ویژه‌ای به این موارد در برنامه‌ریزی‌ها صورت بگیرد. ما بحث اشتغال زنان سرپرست خانوار و دختران فارغ‌التحصیل دانشگاهی را داریم که اکنون باید در برنامه‌ها مورد توجه قرار بگیرد و بودجه‌های مورد نیاز آنها تأمین شود.

رشد حداقل ۵ درصدی اشتغال زنان

به گزارش ایسنا علی ربیعی، وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی به دو موضوع واقتیم اجتماعی زن و سیاست‌گذاری حساس به جنسیت اشاره کرد و گفت: اگر می‌خواهیم نقش زنان را در فرآیند توسعه گسترش دهیم باید به‌زودی شاهد رشد خوب حداقل ۵ درصدی در حیطه اشتغال زنان باشیم که این رشد امسال و در سال‌های آینده به‌هنگام با توسعه‌ای که در کشور آغاز شده است، تحقق می‌یابد. علی ربیعی در نخستین هم‌اندیشی ظرفیت‌های ناشناخته فرهنگی اجتماعی زنان کارگر که در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برگزار شد، تأکید کرد: در آینده وضعیت کلی اشتغال بهبود یافته و به دنبال آن شرایط اشتغال زنان و تشک‌های زنان نیز افزایش می‌یابد.

۵ نکته کاربردی

آیا کارزار بازاریابی ایمیلی شما مناسب گوشی‌های هوشمند طراحی شده است؟

پاسخ بیشتر بازاریاب‌ها در مقابل این سوال این است: نه!

مناسب‌سازی
بازاریابی ایمیلی
برای موبایل

بهتر است با واقعیت جدید موبایل‌ها با این فرض که شما تنها یک فرصت برای جلب توجه مشتریان ایمیل‌های تبلیغاتی‌تان دارید کنار بیایید. بهتر است ایمیل‌های تبلیغاتی شما به سرعت و به آسانی در موبایل‌ها برای کاربران و دریافت‌کنندگان ایمیل‌های شما قابل رویت باشد، چراکه در دنیای امروز اگر چیزی به سرعت و به‌هنگام نیاز در دسترس نبوده و اتفاق نیفتد آن موضوع دیگر هرگز اتفاق نخواهد افتاد.

حتی اگر شما به دلیل افزایش استفاده از گوشی‌های هوشمند و وابستگی روزافزون به این گوشی‌ها گام‌هایی در جهت مناسب‌سازی بازاریابی ایمیلی خود برای گوشی‌های هوشمند برداشته باشید، چنانچه بازاریابی ایمیلی شما نتواند خود را با دنیای ابزارهای هوشمند این روزها مطابقت دهد در آن صورت شما با خطر واگذار کردن میدان رقابت به رقبای‌تان رو به رو خواهید بود.

طراحی کیف‌مانند

طراحی قیفی وب‌سایت شما امکان ثبت سفارش و خرید کالا توسط مشتریان از طریق موبایل‌های هوشمند را امکان‌پذیر می‌سازد.

در اینجا پنج نکته برای مناسب‌سازی کارزار تبلیغات ایمیلی شما وجود دارد که به آن می‌پردازیم...

طراحی

نظر شما در مورد تبلیغات ایمیلی‌تان چیست؟ آیا فکر می‌کنید ایمیل تبلیغاتی موردنظر شما از طراحی مناسبی برای ابزارهای هوشمند نظیر گوشی‌ها و تبلت‌ها برخوردار است؟

چنانچه می‌خواهید مشتریان از طریق وب‌سایت شما و با استفاده از گوشی موبایل خود ثبت سفارش کرده و خرید کنند، باید امکان خرید از طریق وب‌سایت را در ایمیل‌های تبلیغاتی ارسال شده فراهم کنید.

چنانچه در ایمیل خود از تصاویر یا فایل‌های HTML استفاده می‌کنید، مطمئن شوید تا تمامی این فایل‌ها و عکس‌ها به همان خوبی که در صفحه بزرگ نمایشگرهای کامپیوترها نشان داده می‌شوند در صفحه موبایل‌های هوشمند نیز با همان کیفیت نمایش داده شوند.

خوانا بودن

طرح و متن ایمیل شما باید خوانا باشد طوری که روی صفحه گوشی‌های هوشمند که به‌مراتب کوچک‌تر از نمایشگر یک کامپیوتر یا لپ‌تاپ هستند نیز به‌خوبی نمایش داده شده و قابل خواندن باشد.

از سبک‌هایی مانند چاپ معکوس یا استفاده از فونت‌هایی که خواندن آنها دشوار بوده و با گوشی‌های تلفن همراه مطابقت ندارند اجتناب کنید، چراکه در غیراین صورت ایمیل تبلیغاتی شما قابلیت جلب نظر افراد را نخواهد داشت.

مکان قرارگیری لینک

فقط یک‌بار در ایمیل تبلیغاتی‌تان از مخاطب بخواهید تا با شما تماس بگیرد. در این میان چنانچه قصد دارید تا یک لینک را چند بار در ایمیل خود قراردهید بهتر است این لینک را در سراسر ایمیل تبلیغاتی خود جای دهید.

مطمئن شوید لینکی که می‌خواهید مشتریان ایمیل‌های شما روی آن کلیک کنند به اندازه کافی طولانی و قابل رویت بوده و استفاده از آن آسان باشد. در این صورت قادر خواهید بود تا افراد را سریع‌تر به وب‌سایت شرکت خود رهنمون کنید.

طراحی وب‌سایت

فراموش نکنید که مناسب‌سازی طراحی ایمیل‌های تبلیغاتی برای گوشی‌های هوشمند به‌تنهایی کافی نیست، هنگامی که دریافت‌کنندگان ایمیل‌های شما به منظور ورود به وب‌سایت شما و خرید از آن روی لینک موجود در ایمیل تبلیغاتی کلیک می‌کنند، عامل مهم دیگری به میان می‌آید و آن این است که آیا طراحی وب‌سایت شما برای صفحه گوشی‌های هوشمند مناسب است یا خیر؟



دریچه

نقاطی که نقشه گردشگری را تغییر می دهند

جهان در حال کوچک شدن است اما انتخاب‌های ما برای داشتن تجربه‌های جدید رو به افزایش است. بعضی از نقاط جهان در حال تغییر دادن نقشه گردشگری هستند و در سال‌های اخیر برای گردشگران جهانی جذاب‌تر شده‌اند. البته که مقصد یک سفر جذاب از یک شخص به شخصی دیگر کاملاً متفاوت است. اما این‌ها نقاطی هستند که تعداد گردشگرانی که به آنها روی آورده‌اند هر روز بیشتر و بیشتر می‌شود.

کوبا

یکی از نقاطی که بحث سفر به آن داغ شده کوبااست. به‌خصوص پس از صحبت‌های باراک اوباما درباره برنامه بهبود روابط با این کشور، کوبا یکی از نقاط جذاب برای غربی‌ها شده‌است. محدودیت‌های سفر به این کشور کاهش پیدا کرده و تورهای جدیدی برای سفر به این کشور شکل گرفته‌است. علاوه بر جاذبه‌های موسیقی جاز در این کشور، گردشگران ممکن است از یک کارخانه سیگار بازدید کنند یا در یک رستوران خانوادگی غذا بخورند. امکان‌هایی که در هر کشوری وجود ندارد و مخصوص کوبااست.

مراکش

در یک دهه گذشته مراکش به کشورهای موردعلاقه گردشگران اضافه شده‌است. سفر به مراکش تا چندی قبل گزینه اول نبود اما حالا یک تحول در جریان است. اول اهالی همین کشور بودند که به این ناحیه جذب شدند و کم کم هتل‌ها، رستوران‌ها و گالری‌ها پیدا شدند. از جمله هتل بزرگ صحرا با ۵۰ اتاق که برای گردشگران بسیار جذاب است. مکان‌های قابل توجه دیگر برای ماندن شامل یک هتل مدرن تر به نام کاروان است که می‌تواند جایگزین خوبی باشد برای مسافرانی که هتل قبلی را نمی‌پسندند. کاخ فرج که از قرن نوزدهم باقی مانده یکی دیگر از دیدنی‌های شهر است.

هلند

روتردام هلند، یکی دیگر از نقاط رو به رونق در جهان است. اگر آمستردام در دنیای کهنه‌تری مورد توجه است، شهر بندری روتردام یک مقصد مدرن تر و آپندنگرانه‌تر است. مرکز شهر به یک محیط خیره کننده تبدیل شده است. تازه‌ترین جاذبه‌ای که می‌تواند شما را وادار به سفر به این شهر کند یک بنای ساخته شده با طرحی مشابه خانه اسکیموهاست که ۹۶ غرفه دارد و انواع غذاها را عرضه می‌کند. ۲۰ فروشگاه و ۹ رستوران دارد، به اضافه ۲۲۸ آپارتمان. یک اثر دیگر در این شهر ایستگاه قطاری مرکزی روتردام است که چند منظوره طراحی شده و به مرکز فرهنگی این شهر تبدیل شده است.

جمهوری دومینیکن

پورتو پلاتا در جمهوری دومینیکن مقصد بعدی است. ساحل شمالی این کشور حالا وارد رادار گردشگری جهانی شده‌است. برای آفتاب‌دوست‌های دنیا این مقصد گرم بسیار خوشایند است. همه چیز در این شهر گرم و آفتابی است و ورزش و امکانات تفریحی بیشتر فضای زیادی کرده‌است.

استانبول

رویدادهای سیاسی در ترکیه نتوانسته گردشگران را از ورود به استانبول منصرف کند. تورسم در این شهر رو به ازدیاد است و هتل‌ها هم در تلاشند تا به نیازهای جدید پاسخ بدهند. مراکز خرید، ادارات و امکانات جدیدی در حال اضافه شدن به شهر است و سرمایه‌گذاران تازه‌ای وارد بازی شده‌اند. این شهر تاریخی گرچه همیشه مورد توجه گردشگران بوده است، اما در حال تجربه وفور توریزسم و رشد بالایی آن است.

چین

چین همیشه جزو کشورهای جذاب برای گردشگران بوده، اما نه همه مناطق آن. مناطق تازه‌ای در حال اضافه شدن به نقشه گردشگری جهانی چین هستند از جمله چندگدو. شهری که برای ۱۶۰۰ پاندایی که دارد مشهور است که بیشترشان هنوز در طبیعت زندگی می‌کنند. این شهر یک سیاست وضع کرده مبنی بر عدم نیاز به ویزا تا ۷۲ ساعت. با کمک این سیاست غربی‌های بیشتری به این شهر شرقی آمده‌اند. اغلب آنها مشتاقانند خرس‌های سیاه و سفیدی را ببینند که فقط وصف‌اندیش را شنیده‌اند. در این شهر رو به رشد، جاذبه‌های دیگری از جمله معبد هزار ساله بودایی‌ها هم موجود است.

میلان

مرکز استایل و مد ایتالیا با توجه به میزبانی اکسپو ۲۰۱۵ به یک مرکز مهم تبدیل شده‌است. شهر با موزه‌های جدید و نمایشگاه‌هایی که در حال راه‌اندازی است به جاذبه جدیدی تبدیل شده است که با گذشتاش فاصله بسیاری دارد. فونازا یون پون را در حال تبدیل شدن به یک مرکز هنری تازه است و هنرمندان بسیاری آثارشان را در آن عرضه خواهند کرد. رویدادهای هنری بی‌شماری در سال ۲۰۱۵ در این شهر در جریان است که آن‌ا مورد توجه بیشتری قرار داده است.

کانادا

پرنس ادوارد، در کانادا یکی دیگر از مقصدهای جدید گردشگری است. شهرستانی که آن سوی دره کالیفرنیا آرمیده و برای رانندگی از سمت مونترال یا ونکوور به آن چهار ساعت وقت لازم دارد. برای امتحان کردن غذاهای ارزان می‌توانید در یک از ۴۰ محل موجود توقف کنید. از پارک سندبنک دیدن کنید، ساحل سفید زیبای شهر را ببینید و لذت ببرید.

عمان

مسقط پایتخت کشور عمان با یک پرواز کوتاه از دوبی مقصد گردشگران شده‌است. در این شهر باستانی که ساحل صخره‌ای دارد، مردان در لباس‌های سفید عربی دیده می‌شوند و زنان لباس‌های خاص خودشان را می‌پوشند. کاخ‌های زیبا، مسجد‌های طلاکاری شده و ویلاهای سفید از جاذبه‌های بصری این شهر است. ظاهر مسقط با نقاط دیگر دنیا تفاوت دارد و بودن در این شهر تجربه‌ای است که در جای دیگری به دست نمی‌آید. عمان هنوز توسط یک سلطان اداره می‌شود، اما تاحدی مدرن شده و به ثباتی رسیده‌است.

مالت

والتا پایتخت جزیره مدیترانه‌ای مالت، با کلیساها، قصرها، خیابان‌های پلکانی که به چشم‌اندازهای بندری ختم می‌شوند، در مساحتی اندک، نیم هزاره تاریخ را جای داده است. در سال ۲۰۱۵ یک محوطه تاریخی که سال‌هاست درش به روی مردم بسته است باز گشایی می‌شود تا بازدیدکنندگان از آثار محاصره بزرگ مالت در ۱۵۶۵ دیدن کنند. دوستداران معماری هم چیزهایی برای مشاهده دارند؛ یک تئاتر روباز که به تازگی تمام شده است.

به یک تجربه کاری مفید کرد. کشورهای مثل استرالیا، نیوزیلند، کانادا، فرانسه، ایرلند و سنگاپور به خارجی‌ها به خصوص آنهایی که بین ۱۸ تا ۳۰ سال سن دارند چنین ویزاهایی می‌دهند. این بهترین راه برای کار کردن و سفر کردن هم‌زمان است که به شما اجازه می‌دهد تا یک سال در یک کشور دیگر بمانید و حتی شانس‌تان را برای تقاضای کار دائم و ماندن در آنجا امتحان کنید.

وبلاگ‌نویسی هم یکی از راه‌های درآمدزایی از سفر است. گرچه پول درآوردن از یک وبلاگ سفری کار ساده‌ای نیست. زمان و زحمتی که برایش صرف می‌کنید زیاد است، اما شما دنبال مقداری پول اضافه هستید و اگر حاضرید با این روش به دستش بیاورید، این هم یک گزینه است. مسافران زیادی هستند که وبلاگ‌هایی درست کرده‌اند و از سفرهای‌شان در آن می‌نویسند. آنها توانسته‌اند بعد از مدتی به درآمدزایی برسند.

چه مهارتی دارید؟

هر گونه مهارت کوچک و بزرگی می‌تواند راهی برای درآمد شما باشد. کوتاه کردن مو را تجربه کرده‌اید؟ در هاستل محل اقامت‌تان یک تابلو آویزان کنید و اعلام کنید که این کار را برای مسافران انجام می‌دهید. البته اول برای این کار اجازه بگیرید! وندرینگ ارل می‌نویسد: مسافری را می‌آید دارم که در کرواتسی این کار را می‌کرد و روزانه ۴۰ دلار در می‌آورد. او در سه هاستل تبلیغ کرده بود و یک ماه از این طریق پول جمع کرده بود. بنابراین توانست یک ماه بیشتر در این کشور بماند. ماساژ دادن بلدید؟ این هم یک پیشنهاد دیگر است که می‌تواند خستگی مسافران را بعد از یک روز طولانی در ببرد و شما را هم به پولی برساند.

طراحی سایت هم کاری است که اگر در تخصص‌تان باشد می‌تواند شما را سریع به نتیجه برساند. اگر کسی باشد که نیاز به یک سایت داشته باشد، شما برای کمک کردن به او و راه انداختن کارش به یک کامپیوتر نیاز دارید که احتمالا او در اختیارتان قرار می‌دهد. بعد می‌تواند سایت‌شان را کامل کنید، ارتقا دهید و ... به این ترتیب از این مهارت هم می‌توانید درآمدی کسب کنید. هیچ محدودیتی وجود ندارد. هر کاری که بلدید برای درآمدزایی در سفر به کمک‌تان می‌آید.

همه چیز آزاددهنده است

پشت‌دره، سردرد و انواع دردها به بدن‌تان هجوم آورده‌اند. بدن‌تان سعی دارد به شما بگوید که باید استراحت کنید. تحقیقی در سال ۲۰۱۱ در دانشگاه فلوریدای جنوبی درباره استرس در محیط کاری نشان داد کار سنگین، محیط منفی و موانع بر سر انجام کار عواملی برای ایجاد دردهای بدنی و مشکلات سلامتی کارمندان هستند. این تحقیق می‌گوید وقتی افراد خود را در موقعیت استرس‌زا می‌بینند، بدن‌شان مواد شیمیایی آزاد می‌کند که حساسیت آنها را نسبت به درد افزایش می‌دهد.

یادتان نیست کی خوب خوابیدید

اگر مشکل خوابیدن دارید، ممکن است این مسئله یکی از عوارض استرس کاری باشد. تحقیقی در دانشگاه جورجیای آتن در سال ۲۰۰۷ نشان داد، افرادی که مسئولیت‌های کاری بیش از حد دارند به مشکلات خواب دچار می‌شوند؛ یعنی خواب می‌مانند و به خواب رفتن‌شان بیش از حد طول می‌کشد و یک تحقیق دیگر در سال ۲۰۰۵ توسط محققان سوئدی نشان داد کارمندانی که بیش از حد کار می‌کنند دیرتر به خواب می‌روند و در طول روز بیشتر خواب‌آلود می‌شوند.

یادتان نمی‌آید برای چه دنبال این شغل بودید

بعضی افراد برای اینکه بفهمند چرا سر کاری می‌روند تحت فشار زیادی هستند. این یکی از جدی‌ترین علایم خستگی و استرس کار است. اگر این علامت را دارید نیاز به استراحت طولانی‌تری دارید و می‌توانید به یک سفر بلندتر فکر کنید. حتی لازم است ذهنیت‌تان را بازسازی کنید تا دوباره به ارزش‌های کارتان واقف شوید. تصور کنید که چطور تلاش روزانه‌تان زندگی‌تان را تغییر داده و خانواده‌تان چقدر از موفقیت‌تان راضی‌اند.

راه‌های درآمدزایی از سفر تفریحی

از گشت و گذار هم می‌شود پول درآورد



مینا عینی‌فر

که آدم‌ها می‌توانند خیلی راحت‌تر از آنچه همه تصور می‌کنند سفر کنند. البته لازم است با مثال‌هایی ادعایم را تضمین کنم.» او آموزش زبان را یکی از فرصت‌های پول درآوردن در سفر معرفی می‌کند و می‌نویسد: «فرصت‌های شغلی همه جای دنیا هستند. اگر انگلیسی‌زبان هستید می‌توانید تدریس این زبان را در نقطه‌ای که سفر کرده‌اید شروع کنید و از آن درآمد کسب کنید. می‌توانید قبلی از سفر درخواست‌هایی برای مدارس مثلا در کره‌جنوبی، ژاپن یا تایلند بفرستید و قبلا زمینه کار را فراهم کنید. آموزش موسیقی و هر هنر دیگری هم به همین ترتیب می‌تواند برای‌تان درآمدزایی کند.

اگر فکر می‌کنید فروشنده به دنیا آمده‌اید، می‌توانید از مهارت‌تان در سفر استفاده کنید. در یونان، تایلند و مکزیک با هر نقطه مناسب دیگری می‌توانید زمینه فروش کالا را فراهم کنید. در این نقاط توریستی مغازه‌ها به افرادی مثل شما که می‌توانند با توریست‌ها و هم‌زبان‌های خودشان ارتباط برقرار کنند نیاز دارند.

اگر محصولی پیدا کرده‌اید که فکر می‌کنید ممکن است برای دیگران هم جالب باشد، یا اگر محصول دست‌سازي دارید که می‌توانید در طول سفر آن را

بفروشید، به‌جز کار کردن در مغازه‌ها یک راه دیگر هم دارید. فروش آنلاین فرصتی است تا برای سفرتان کمک‌خرج تأمین کنید. حتی فروش چند مورد هم می‌تواند یک هفته دیگر سفرتان را طولانی کند. لازم نیست محصول شما حتماً یک کالای محسوس باشد.

شاید به هنر پرفورمنس آشنا باشید و بخواهید در خیابان‌های یک شهر توریستی نقش پتهون را بازی کنید و آهنگ‌هایش را با سوت بنوازید تا خرج یک روز را تأمین کنید.

کار روزانه در ازای امکانات

ارل پیشنهاد می‌کند در ازای جای خواب شبانه، در یک هاستل کار کنید. می‌توانید به‌عنوان مسئول پذیرش، نظافت یا هر دو مشغول شوید. هاستل‌های زیادی هستند که با کارمند موقت در فصل رونق گردشگری نیاز دارند و ممکن است شما را به کار بگیرند.

چیدن میوه در بعضی از مناطق یک کار فصلی است و کارگرانی دائمی نیاز ندارد. می‌توانید بیرون بروید، یک سبد بردارید و شروع به چیدن میوه‌ها کنید. چنین گزینه‌ای برای مسافران استرالیا کاملاً مرسوم است و دستمزد آن در ازای هر کیلو میوه تعیین می‌شود. علاوه بر آن می‌توانید

چند علامت در محیط کار که نشان می‌دهد به سفر احتیاج دارید

ورود بی حوصله‌های خسته ممنوع!



وقتی دکترها و داروسازها خسته باشند یا مسئولیت‌های زیادی به دوش گرفته باشند، امکان اشتباه در کار آنها بیشتر است؛ مشکلی که در دنیای پزشکی می‌تواند مرگ‌آفرین باشد. اگر در میان یک پروژه کاری هستید، پروژه را تمام و بعد برای استراحت برنامه‌ریزی کنید. این توصیه دیویس‌لاک است. البته او می‌گوید نیازی نیست به همه بگویید که مشکل کجاست؛ تنها اطلاع دادن به رییس و کارفرما کافی است و می‌توانید به آنها اطمینان بدهید که اشتباه‌تان را جبران کرده‌اید و دیگر این مسئله تکرار نمی‌شود.

حوصله هیچ چیز را ندارید

همه چیز حوصله‌تان را سر می‌برد، هیچ چیز هیجان‌رزه‌تان نمی‌کند و هیچ فکر مثبتی درباره جایی که برایش کار می‌کنید ندارید. وقتی این فکرها به سرتان هجوم می‌آورد می‌تواند علامتی باشد برای نیاز به استراحت. دیویس‌لاک توصیه می‌کند همیشه در کار نسبت سه به یک عوامل مثبت به منفی را حفظ کنید و نگذارید عوامل منفی بر

زیاد اشتباه می‌کنید

استرس بیش از حد یکی از دلایل رایج اشتباهات در محیط کار است و البته علامتی است برای اینکه شما نیاز به استراحت دارید. دیویس‌لاک می‌گوید مطالعات نشان می‌دهد

همه ما گاهی به زمانی برای استراحت و دور شدن از زندگی روزمره نیاز داریم. شاید وقتی سرما می‌خورید برای مرخصی گرفتن تردید نمی‌کنید، اما تا به حال شده برای دور شدن از استرس سراغ مرخصی و سفر بروید؟ برای خیلی از ما پاسخ منفی است. سال ۲۰۱۱ در تحقیقی روی ۱۵۴۶ نفر در انجمن روان‌شناسی آمریکا حدود یک‌سوم پاسخگویان گفته بودند به‌طور معمول در طول روز کاری احساس استرس زیادی دارند. اما با وجود اینکه بیشتر آنها نیاز به وقفه‌ایی در کار داشتند، به ندرت کسی فکر سفر را کرده بود. دکتر پائولا دیویس‌لاک نویسنده کتاب «مهندا به مشغله» توضیح می‌دهد که ما به وقفه‌های کاری و سفر فکر نمی‌کنیم چرا که نگرانیم دیگران ما را به چشم حقارت ببینند. استرس کاری می‌تواند مشکلات فیزیکی و بیماری هم ایجاد کند، به خواب آسیب بزند، باعث سردرد شود و... اینها را یک تحقیق در دانشگاه فلوریادای جنوبی در سال ۲۰۱۱ تأیید کرده است. اما چطور باید فهمید که چه زمانی به نقطه اضطراب رسیده‌ایم و باید حتماً به یک سفر فکر کنیم تا کمی از کار و روزمرگی دور شویم؟ travelandleisure می‌نویسد بعضی از نشانه‌های توان‌د برای رسیدن به پاسخ کمک‌تان کنند

مسائل کوچک، بزرگ به نظر می‌رسد

روزهایی هست که به مسئله‌ای را به سادگی حل می‌کنید، روزهایی هم هست که روی فرم نیستید و همه چیز برایتان یک مسئله بفرنج می‌شود. حتی در روزهایی که خیلی سر حال نیستید باید سعی کنید کنترل همه چیز را در دست داشته باشید. البته همه چیزهای ناراحت‌کننده همیشه هستند اما هر مسئله‌ای که به آن برخورد می‌کنید یک مشکل درجه یک نیست! اگر فکر می‌کنید همه اشتباه می‌کنند یا چیزهای ساده‌ای را نمی‌فهمند شاید این شما هستید که با نرفتن به سراغ استراحت و سفر دارید اشتباه می‌کنید.

دائم می‌برسند که حال‌تان خوب است؟

دیگران ممکن است متوجه شوند که

آرایش به قیمت سلامتی

نوشین پیروز
روزنامه‌نگار و جهانگرد

استفاده از لوازم آرایش، کرم و لوسیون‌های زیبایی، قدمت بسیاری دارند. سرخ‌پوستان با استفاده از خاکستر و زغال، رنگ ظاهر و صورت خود را تغییر می‌دادند و آفریقایی‌ها برای جنگ و شکار یا وقت مراسم مذهبی، صورت و بدن خود را آرایش می‌کردند و سربازان و پادشاهان مصری و ایرانی، دور چشم خود با سرمه خط می‌کشیدند. قدمت دستورساخت و تهیه بعضی از ماسک‌های زیبایی و طراوت‌بخش که هنوز هم مصرف می‌شوند، به هزاران سال قبل می‌رسد.

آرایش به‌منظور تحت تاثیر قرار دادن دیگران، ایجاد وحشت یا خوشایندی یا به‌منظور سلامتی و زیباتر شدن یا هر علت دیگری که باشد، به موادی نیاز دارد که به‌صورت مستقیم با پوست بدن تماس داشته و قسمتی ازاین مواد خواسته یا ناخواسته جذب بدن می‌شوند. در گذشته در ترکیب و ساخت لوازم‌آرایی بیشتر از مواد طبیعی استفاده می‌شد و امروز بیشتر و گاهی صددرصد از مواد شیمیایی استفاده می‌شود. مواد ترکیبی شیمیایی یا طبیعی هر دو می‌توانند برای بدن مضر یا مفید باشند.

از طرفی اختلاف قیمت خرید محصولات آرایشی و بهداشتی مشابه یکدیگر اما با نام‌های تجاری مختلف بسیار زیاد است. برای مثال در اروپا برای خرید حجم فابنی از کرم مخصوص دور چشم از دو یورو تا ۲۰۰یورو و بیشتر می‌توان هزینه کرد.

به‌جز اختلاف قیمت زیاد، همیشه این سوال وجود دارد که این مقدار پول کم یا زیاد، بابت چه چیزی پرداخت شده است؟ فقط بابت قوطی و بسته‌بندی کالا؟ یا برای یک ماده خوب، طبیعی و شاید کمیاب؟ یا درواقع مبلغی را برای محصولی که به بدن ما آسیب هم می‌رساند می‌پردازیم؟

قیمت تعیین‌کننده خوبی یا بدی کیفیت هیچ کلایی نیست. اما محصولات آرایشی که از استانداردهای مخصوص و از تاییدهای بهداشتی برخوردارند یا اگر محصول وارداتی هستند به علت آنکه باید قبل از پخش شدن در بازار، کیفیت آنها کنترل و مورد تایید قرار بگیرند، اگر برای سلامتی بی‌ضرر نباشند، صدردص خطرناک هم نیستند!

نام تجاری بعضی لوازم‌آرایی در دنیا شهرت پیدا کرده و محصول آن گران‌تر از نمونه‌های دیگر تولیدکننده‌ها فروخته می‌شود. این اختلاف زیاد قیمت، اغلب به علت خاص و فوق‌العاده بودن ترکیب محصول نیست، بلکه به علت آزمایش‌های گوناگون برای کنترل کیفیت و بسته‌بندی و طراحی و هزینه تبلیغات است؛ درحالی‌که یک محصول ناشناخته یا تقلبی با کلای قاچاق چون مرحله کنترل کیفیت را نداشته ممکن است به قیمت بسیار پایین‌تری عرضه شود، اما معمولاً بدون کیفیت بوده یا استفاده از آن عوارض جانبی یا بیماری را بی‌خواهد داشت. مواد آرایشی که روی ماندگار بودن آنها تبلیغ می‌شود، اغلب دارای درصد بالاتری از سرب هستند. با استفاده یکبار یا گاهی از آنها به‌طور قطع فوراً باعث بروز بیماری خاصی نمی‌شود، اما استفاده دائمی از مواد آرایشی با ماندگاری طولانی به علت جذب سرب موجود در آن صد در صد خطرناک و سرطان‌زا است.

در لوازم‌آرایشی که مرغوب و دارای کیفیت خوب نیستند یا ارزان هستند، درهمه جای دنیا بیشتر از مواد خنثی اما پُرکننده و مثل پودر تالکوم (Talc-Talkum) به‌جای رنگ‌دانه‌ها استفاده می‌شود. این‌گونه مواد خطرناک نیستند، اما نیمی از مثلاً قوطی کرم دور چشم، درواقع با ماده‌ای بی‌خاصیت پرشده است. با توجه به نوشته‌های روی بسته‌بندی و مواد استفاده‌شده در داخل محصول هم می‌توان بدون توجه به قیمت، ازچگونگی کیفیت بااطلاع شد. برای مثال «پارابن» (Paraben)های موجود در لوازم‌آرایی- بهداشتی که به‌عنوان مواد نگهدارنده استفاده می‌شود، حساسیت‌زا و سرطان‌زا هستند و در بیشتر لوازم‌های آرایشی تقلبی برای اضافه کردن حجم از آنها استفاده می‌شود؛ یا در اسبری‌ها و خوشبوکننده‌های بدن هرچقدر میزان آلومینیوم و الکل در آنها کمتر باشد، مناسب‌تر است.

در وقت خرید لوازم‌آرایی و بهداشتی، حتماً باید به تاریخ مصرف و بسته‌بندی محصول توجه داشت. باید بسته‌بندی طوری باشد که فقط در وقت مصرف و به‌دست مصرف‌کننده بتوان به مواد داخلی دسترسی پیدا کرد.

فرصت‌سوزی

چگونه خودروی ایرانی به سطح خودروی آلمانی برسد؟

احسان ابراهیمی
ملز نویس

برای کسی که چند سال یادداشت‌های طنز و جدی سیاسی نوشته است، نوشتن طنز اقتصادی مواهبی دارد که یکی از این مواهب آگاه شدن از جزئیات هیجان‌انگیز است. مثلاً شما می‌دانستید «قطعه‌سازان خودرو» هم برای خودشان یک برو بیا و صنف‌طوری دارند و نشست خبری برگزار می‌کنند؟ مثلاً یکی از اعضای شورای سیاست‌گذاری خودرو در «نشست خبری قطعه‌سازان خودرو» با خبرنگاران صحبت‌هایی کرده که حالا عرض می‌کنم. ولی واقعاً هنوز هم برای من حقیقتی همچنان‌انگیز به حساب می‌آید؛ تازه از آنجایی که ایرانیان عزیزمان تخصص منحصر به فردی در مشنعب شدن از یکدیگر دارند، احتمالاً در سال‌های آینده شاهد «نشست خبری واشر سرسیلندر کران» یا «تسمه‌تایم‌سازان» هم خواهیم بود! مثلاً عضو شورای رقابت و تعیین قیمت واشر سر سیلندر از افزایش بی‌رویه قیمت مواد اولیه «واشر سرسیلندرهای فولادی- مسی» انتقاد کرده و می‌گوید: «این بیل بیلک‌هاش خیلی گرون شده دیگه صرف نمی‌کنه!» در هر حال ما ذوق زدگی خودمان از این کشف جدید را ابراز کردیم و تخلیه شدیم، برویم سر اصل مطلب. به حضور شما عرض شود که آن عضو محترم شورای سیاست‌گذاری خودرو در نشست خبری «قطعه‌سازان خودرو» با خبرنگاران با بیان اینکه قرار است ایران در صنعت خودرو با شرکت‌های بزرگ آلمانی مثل مرسدس بنز و فولکس واگن وارد مذاکره شود، اذعان کرده است: «اگر قرار است به خودروسازان خارجی بپیوندیم، باید با آنها جوینت شویم و بنابراین باید روابط را ارتقا داده و به سمتی برویم که بتوانیم راه خودروسازان بزرگ دنیا را در پیش بگیریم.» اول از همه باید عرض کنیم که لطفاً به گیرنده‌های خود دست نزنید، «جوینت شدن» حاصل اخلاص در سیستم گیرنده شما نیست، خود فرستنده از این واژه خفن و باکلاس استفاده کرده است که نشان از «های لول» بودن مسئولان کشورمان دارد.

اما اگر قرار باشد ما با خودروسازان خارجی جوینت شویم، باید بتوانیم در کیفیت و ارتباط با مشتری هم ارتقا پیدا کنیم. حالا با توجه به اینکه ارتقای کیفیت یکی از صعبت‌ترین و نامعقول‌ترین پیشنهادهای ممکن به صنعت خودروی کشور است و در راستای «برو بابا کی حال داره؟ همینا رو می‌خرن دیگه»، مسئولان شرکت‌های ایرانی باید در ارتباط با مشتری از شرکت‌های خارجی الگوبرداری کنند. حالا تصور کنید اگر شرکت‌های خودروساز داخلی بخواهند مثل مرسدس بنز مسابقه بگذارند و بگویند: «هرکس توانست یک ایراد از ماشین ما بگیرد که نتوانیم پاسخ دهیم، ما یک اتومبیل رایگان به او خواهیم داد!» حالا نمونه‌ای از کامنت‌های مخاطبان و پاسخ‌های شرکت‌های مزبور را عرض می‌کنیم:

۱- شیشه بالا‌بر ما دو روزه از کار افتاده، پاسخ: از بس خشن باهاش برخورد می‌کنید! آقا جان این ماشین‌ها ظرفین!
۲- دنده جا نمی‌ره، همش خش خش صدا می‌ده، پاسخ: دو روزه زدی صفحه کلاچ رو به فنا دادی دیگه آره؟ این وضع ماشین استفاده کرده؟
۳- ایربگ ماشین باز شد، دیگه بسته نشد، شوهرم خفه شد مرد/ پاسخ: خانوم اینم ایراده؟ خانم به این مشخصی به سنجاقی سری، گیرای، سوزنی چیزی نوی کیفیت نداشتی بزنی بترکونیش؟ همه کارو ما باید بکنیم؟ خودمون باز کنیم، خودمون جمع کنیم؟ بابا ۶۰میلیون پول دادی لااقل زحمت جمع کردن و شستش رو خودت بکش!
۴- آقا من ماشین رو از کمپانی گرفتم، رفیقم از در سمت شاگرد پیاده شد، خواستیم در رو ببندیم، کنده شد افتاد زمین! / پاسخ: ماشین آپ‌بندی نشده سمت شوفر مسافر سوار کردی انتظار داری در مثل آچپلان در باز و بسته بشه برات؟
۵- بنده هم ماشین خریدم اودمم خونه، فهمیدم گیریکشش دنده عقب نداره. / پاسخ: واه واه دیگه ملت خیلی غر غرو و ایراد گیر شدن واقعاً! دقت کن اشتباه نری کارت به دنده عقب نرسه خوب. اینم شد ایراد؟
لذا هیچ کس هم در این مسابقه جایزه نمی‌گیرد، چون برای یک ایرانی، هر گز هیچ سوالی بی‌جواب نیست!

قاب

کمپانی فورد نمونه اولیه سیستم تشخیص سریع عابر، دوچرخه‌سوار و حیوانات در شب را روی چراغ‌های خود نصب و با موفقیت آزمایش کرد. چراغ‌های مجهز به دوربین و آنتالین متصل به جی‌پی‌اس، هر نوع مانع و جنبنده‌ای را در محیط‌های کم‌نور فوری تشخیص داده و در ارتباط با دوربین نصب‌شده پشت آینه، اطراف جاده و جاهایی را که دید کمتری دارند نشان می‌دهد.



۳۶۰

۱۰ کشور فسادخیز دنیا را بشناسید

اختلافات بین مردم کنند.

۸- ازبکستان

دولت این کشور به شکل جمهوری با ریاست‌جمهوری اسلام‌کریمف است. این کشور را در دست‌داشتن در پرونده‌های فساد دارد به‌طوری که اخیراً به دریافت پول از ارتش آمریکا متهم شده است. افغانستان بزرگ‌ترین تولیدکننده هروئین در جهان است که همین موضوع منجر به فعالیت‌های غیرقانونی بسیاری در این کشور شده است.

۳- سودان

سودان کشوری با حکومت جمهوری فدرال است که توسط حزب کنگره ملی NCP اداره می‌شود. براساس محاسبات بانک جهانی ۶۴٫۵درصد از شهروندان این کشور زیر خط فقر به سر می‌برند. تولید ناخالص داخلی این کشور ۶۶٫۵۵ میلیارد دلار است. هر دوی این آمار درصورتی‌که حزب حاکم از سخت‌گیری‌ها و اعمال نفوذ خود بکاهد، می‌تواند بهبود یابد. در همین راستا چنانچه سودان بتواند از شر برخی از مقامات فاسد خود رها شود بسیاری از درگیری‌ها در این کشور به پایان می‌رسد.

۷- ترکمنستان

مانند بسیاری از کشورهای آن منطقه، اقتصاد ترکمنستان به‌طور گسترده‌ای بر پایه کشاورزی و انرژی است. این کشور صاحب منابع عظیمی از گاز طبیعی و نفت‌خام است که می‌تواند پشتیبان اقتصاد ترکمنستان باشد اما این منابع توسط دولت مدیریت می‌شوند و سوءاستفاده از درآمد آنها منجر شده است کشور دچار فساد عظیمی باشد.

۶- عراق

آینده عراق بسیار نامطمئن است. درحال حاضر این کشور با ورود گروه‌های تندرو تحت عنوان داعش بی‌ثباتی باورنکردنی‌ای را تجربه می‌کند.

۵- سودان جنوبی

براساس آمار بانک جهانی بخش اعظمی از تولید ناخالص داخلی سودان جنوبی - در حدود ۸۰ درصد- از محل درآمدهای نفتی تأمین می‌شود. این مشکل بزرگی است که منجر می‌شود کمپانی بزرگ بین‌المللی نفتی با سوءاستفاده از ضعف دولت مرکزی و تئباتی با مقامات به بهره‌برداری هر چه بیشتر از منابع نفتی این کشور بپردازند. این در حالی است که بیش از نیمی از مردم این کشور زیر خط فقر به سر می‌برند.

۴- افغانستان

ضعف قدرت مرکزی و نفوذ رهبران محلی و فرماندهان نظامی همچنین حضور طالبان و القاعده از مهم‌ترین عوامل به وجود آورنده فساد در این کشور است. رییس‌جمهور قبلی این کشور، حامد کرزی

کیوسک

ساخت فشرده‌ترین آپارتمان جهان

ایده ساخت آپارتمانی کامل از وسایل زندگی را با استفاده از بهترین گزینه ساخت‌وساز در شهرهای شلوغی دانست که محدودیت فضا در آنها مهم‌ترین چالش است. شرکت YoCompany در بریتانیا آپارتمانی طراحی کرده است که تقریباً می‌توان گفت از تمام فضاهای آشکار و پنهان آن به بهترین شیوه ممکن استفاده شده است. بسیاری از وسایل این آپارتمان از جمله میلمان و میز ناهارخوری در فضایی مخفی نگهداری و تنها در مواقع لزوم از کف خانه یا دیوارهای کاذب خارج می‌شوند.

طراحان این شرکت توانسته‌اند در این آپارتمان کوچک دو خوابه که تنها ۴۰مترمربع وسعت دارد مجموعه‌ای کامل از وسایل زندگی را با استفاده از ترفندهای معماری نوین گرد هم آورند.

یکی از نکات جالب توجه این آپارتمان جدید، نحوه ساخت آن است. طراحان از بلوک‌های مختلفی استفاده کرده‌اند تا فرایند انتقال آنها از کارخانه به محل مورد نظر و سر هم کردن آنها به راحتی و در سریع‌ترین زمان ممکن صورت گیرد.

اوچ ابتکار به کار رفته در طراحی خانه به آشپزخانه آن مربوط می‌شود که عملاً در دیوار ساخته شده که تنها با کنار زدن یک در کشویی قابل استفاده می‌شود. همچنین زمانی که نیاز به استفاده از تخت خواب نباشد، به راحتی و تنها با فشردن یک دکمه کوچک راهی سقف خانه می‌شود.

هکرهای یونایتدایرلایزنمیلیون‌ها ساعت پرواز رایگان جایزه گرفتند

دو هکری که خبره‌های امنیتی خطرناکی را در

سیستم‌های رایانه‌ای خطوط هواپیمایی یونایتدایرلایزن آمریکا شناسایی کردند، هر کدام یک میلیون مایل پرواز رایگان با هواپیماهای این شرکت جایزه گرفتند.

نخستین بار Jordan Wiens متخصص نرم‌افزار توانست برخی آسیب‌پذیری‌های برنامه‌های این شرکت را شناسایی کرده و جایزه یک میلیون مایل پرواز رایگان خود را دریافت کند. با این جایزه او می‌تواند ۳۳ بار رایگان به اروپا پرواز کند. وی یک مشکل نرم‌افزاری جداگانه را هم به تازگی شناسایی کرده که باعث شد ۲۵۰ هزارمایل پرواز رایگان جدید جایزه بگیرد. لذا می‌تواند ششت بار بیشتر به رایگان به اروپا پرواز کند و باز گردد.

دیگر شرکت‌های بزرگ نرم‌افزاری و رایانه‌ای هم معمولاً برنامه‌های توشیقی مشابهی را برای شناسایی آسیب‌پذیری‌های تولیدات خود اجرا می‌کنند اما آنها معمولاً جایز خود را به طور نقدی پرداخت می‌کنند. به‌عنوان مثال فیس‌بوک و توییتر جایزی پرداخت نمی‌کنند که محاسل میزان آنها به ترتیب ۵۰۰ و ۲۵۰دلار است.

خودروی ضد گلوله مجهز تر از آپارتمان

مهندسان شرکتی در آمریکا که تخصص ویژه‌ای در متحول‌سازی خودروها دارند محصول جدید یک شرکت خودروساز را به یکی از مجهزترین و ایمن‌ترین سیستم‌های حرکتی جهان تبدیل کرده‌اند. شرکت Lexani این بار با دستکاری گسترده در خودروی شاسی بلند لندکروز تویوتا آن را به محصولی کاملاً متفاوت در دنیای خودروهای مدرن تبدیل کرده است. این خودروی متحول شده که B6نام دارد دارای فضای داخلی فوق مدرنی است که حتی می‌توان آن را مجهزتر از یک آپارتمان لوکس با امکانات کامل رفاهی و امنیتی به شمار آورد. بدنه تقویت شده این خودرو به قدری مستحکم است که می‌تواند در برابر بارش گلوله نیز مقاومت کند. صندلی‌ها با استفاده از چرم مرغوب ایتالیایی پوشیده شده‌اند که عملکرد گرمایشی و ماساژ سرنشینان را نیز در خود نهفته دارند. سرنشینان خودرو امکان استفاده از نمایشگرهای لمسی پیشرفته‌ای را دارند که با استفاده از آنها مدیریت سیستم‌های متنوع خودرو کاری آسان خواهد بود.