

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی

رهبر معظم انقلاب: رأی مردم به معنای واقعی حق الناس است



حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح چهارشنبه در دیدار پرشور هزاران نفر از قشرهای مختلف مردم، با هشدار درباره تلاش‌های فربکارانه آمریکا برای نفوذ از برخی روزنه‌ها، «اقتصاد قوی و مقاوم»، «توسعه روزافزون علم» و ...



عکس: سعید غلامحسینی - آرست امروز

گفت‌وگوی «فرصت امروز» با سهیلا جلودارزاده

به مناسبت دومین همایش نقش آفرینی زنان در توسعه پایدار

حداقل مشارکتی که

می خواهیم ۳۰ درصد است

در دیدار طیب‌نیا با معاون صدراعظم اتریش مطرح شد

هدف گذاری افزایش ۳ برابری سطح مبادلات تجاری ایران و اتریش

ماه آتی این مانع نیز برداشته شود.

قراردادهای ۸۰ میلیون یورپی اتریشی‌ها در ایران

شرکت‌های اتریشی مجموعه قراردادهایی را با شرکای ایرانی امضا کردند و نخستین شرکت‌های غربی شدند که از زمان امضای توافق هسته‌ای تاریخی در وین، سرمایه‌گذاری در ایران را محقق کردند. به گزارش رویترز، کریستف لایتل، رئیس اتاق بازرگانی اتریش اظهار کرد: شرکت‌های اتریشی در صنایعی مانند قطعات خودرو، فناوری اطلاعات و مهندسی توافق‌هایی به ارزش ۸۰ میلیون یورو (۸۹ میلیون دلار) در یک مجمع اقتصادی در تهران امضا کردند. این مجمع اقتصادی بخشی از دیدار سه روزه هاینز فیشر، رئیس‌جمهور اتریش از ایران بود. وی نخستین رئیس دولت غربی در بیش از یک دهه گذشته است که به ایران سفر کرده است. تهران از زمان امضای توافق هسته‌ای با شش قدرت جهانی که زمینه را برای برداشته شدن تحریم‌های غربی و پایان انزوای ایران فراهم می‌کند، پذیرای هیات‌های تجاری متعدد غربی بوده است. با این همه بیشتر شرکت‌های غربی اعلام کرده‌اند پیش از انجام هرگونه تعهد تجاری در ایران، تا زمان اجرا شدن توافق و برداشته شدن تحریم‌ها که انتظار می‌رود در سال ۲۰۱۶ صورت بگیرد، منتظر خواهند ماند. اتاق بازرگانی اتریش اعلام کرد ۱۵ توافق و یادداشت تفاهمی که به امضا رسیده‌اند، از تحریم‌های آمریکا و اتحادیه اروپا که همچنان به قوت خود باقی هستند، تخطی نمی‌کنند.

راینهولد میترلنر، معاون صدراعظم و وزیر اقتصاد اتریش در تهران به خبرنگاران اظهار کرد: هدف نهایی ایجاد بنایی برای سال‌های پیش‌رو است. وی همچنین اظهار کرد گروه انرژی اتریشی OMV که در این هیات حضور داشته تنها مذاکراتی داشته است. در همین حال رئیس اتاق بازرگانی اتریش اظهار کرد: سفر هفت هیات تجاری اتریشی دیگر در نیمه دوم سال به ایران برنامه‌ریزی شده است. دکتر روحانی، رئیس‌جمهور کشور اظهار کرد چند قرن قدمت دارد، یک استثنا به شمار می‌رود و ایران امیدواری کرد سفر فیشر دوره جدیدی از همکاری میان دو کشور را به همراه داشته باشد. وین میزبان نهایی مذاکرات هسته‌ای میان ایران و قدرت‌های جهانی بود و فیشر ابراز امیدواری کرد با بهبود روابط دیپلماتیک غرب با ایران، هر دو کشور به مزایای اقتصادی بهره‌مند شوند. رئیس‌جمهور اتریش در کنفرانس مشترک با دکتر روحانی گفت: ما انتظار داریم حجم تجارت با ایران را در کوتاه‌مدت به ۲۰۰ میلیون یورو افزایش دهیم و به دنبال تقویت همکاری‌های اقتصادی هستیم. اتاق بازرگانی اتریش برآورد کرد که روابط تجاری میان دو کشور تا سال ۲۰۲۰ ممکن است به یک میلیارد یورو صعود کند.

چشم اروپایی‌ها در ایران به دنبال چیست؟

صنعت حمل و نقل

انتخاب اول سرمایه‌گذاران

پس از رسیدن ایران و شش کشور قدرتمند جهان به یک فرمول برد - برد در مسائل هسته‌ای، حالا در فضای اقتصاد، تیم‌های کارشناسی و گروه‌های سرمایه‌گذار بر سر رسیدن به دستورالعملی مشترک تلاش می‌کنند. اگر مذاکرات هسته‌ای تلاش برای حل کردن اختلافات و رسیدن به یک اشتراک نظر حداقلی ولی طولانی‌مدت، روی مسائل بود، حالا دو طرف باید سر مواردی که توافق دارند بهترین انتخاب را بکنند. توافقی از میان بد و بدتر وضعیت اقتصاد را به انتخاب میان خوب و بهترین تبدیل کرده است. چند ماهی پس از بازگشت رونق نسبی به فضای کلسی اقتصاد ایران؛ کاهش نرخ تورم و البته ثباتی که پس از چند ماه تلاطم اتفاق افتاد، حالا باز شدن دوباره پای خارجی‌ها به طرح‌ها و پروژه‌های بزرگ ایرانی این نوید را می‌دهد که شعار ابتدایی روحانی مبنی بر



گردشگری



بررسی روند توسعه و اشتغال‌زایی مراکز و چشمه‌های آبدارمانی

چشمه‌ای پر از گردشگر

صنعت گردشگری به‌عنوان یکی از مهم‌ترین راهکارهای درآمدزایی برای کشورهای مختلف در سراسر دهکده جهانی است که خود به زیرمجموعه‌های متفاوتی تقسیم‌بندی شده و در شرایط متفاوتی به اقتصاد کشورها کمک می‌کند.



قاب اقتصاد



رقابت دانشگاه‌های دنیا برای جذب دانشجوی خارجی بیشتر

بازار جهانی تحصیلات عالی داغ‌تر از قبل

سال‌هاست که آمریکا رده‌های اول رتبه‌بندی جهانی دانشگاه‌ها را در اختیار دارد. توجه آمریکا به تحصیلات خیلی زود شکلی جهانی به خود گرفت و دانشجویان را از نقاط دیگر دنیا جلب کرد، تا جایی که این کشور به موفق‌ترین سیستم دانشگاهی دنیا رسید.

بی‌برنامگی وزارت نفت نسبت به کارت‌های سوخت

احتمال رونق مجدد قاچاق سوخت

به طرح‌هایی مانند اضافه کردن خدماتی مثل پرداخت الکترونیک

به کارت هوشمند سوخت فکر می‌کنیم». اما در این میان بیژن حاج محمدرضای رئیس اتحادیه جایگاه داران سوخت به علاقه وزیر نفت کاری ندارد و صراحتاً خواهان جمع‌آوری کارت‌های سوخت است و می‌گوید: سیستم کارت‌های سوخت هشت سال است که کار می‌کند و به سمت فاسد شدن می‌رود زیرا کارت‌ها جایگزین یا دستکاری می‌شوند و حتی از کارت‌های متعدد استفاده می‌شود لذا باید عطای طرح را به لقای بخشید. وی بر این باور است که با جمع‌آوری کارت‌های سوخت تحویل سوخت در جایگاه‌ها سرعت بیشتری می‌گیرد و جلوی هزینه‌ها و ریخت‌وپاش‌ها گرفته می‌شود و واقعا مشخص می‌شود که مردم چقدر صرفه‌جویی می‌کنند. قبل از اجرای طرح حذف سهمیه‌ها ۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون لیتر ذخیره در کارت‌ها وجود داشت و این موضوع بیانگر ضرورت حذف کارت سوخت است. حذف کارت سوخت اگرچه خواسته بسیاری از جایگاه‌داران است اما برخی به ضرورت وجود این کارت‌ها تاکید دارند، جانیک آیه‌کارایان سرپرست جایگاه بنزین میرزای شیرازی در این باره به «فرصت‌امروز» می‌گوید: «جمع‌آوری کارت‌های سوخت عقب گرد به ۵۰ سال گذشته است نمی‌دانم چرا برخی از همکاران من تمایل به جمع‌آوری این کارت‌ها دارند. در حالی کارت سوخت می‌تواند کاربری‌های متعددی داشته باشد و در ارتقای امنیت سیستم سوخت کشور مفید باشد برای نمونه بارها خودروهای سرقتی در زمان استفاده از کارت سوخت شناسایی شده‌اند.» وی با بیان اینکه توزیع کارت سوخت برای هر خودرو به هوشمندسازی سیستم سوخت‌رسانی کمک کرد، می‌افزاید: «حالا با جمع‌آوری کارت سوخت پیشرفت حاصله را از دست خواهیم داد.

براساس یافته‌های مرکز آمار ایران

افراد بالای ۱۵ سال روزی ۱۳ ساعت استراحت و ۲.۵۵ ساعت کار و فعالیت دارند

افراد دارای تحصیلات فوق لیسانس و دکتری حرفه‌ای به‌طور متوسط ۵۲ دقیقه در یک شبانه‌روز را به فعالیت‌های مشارکت اجتماعی و افراد بی‌سواد یک ساعت و ۲۴ دقیقه را به این فعالیت اختصاص داده‌اند.

یافته‌های طرح نشان می‌دهد، هر فرد ۱۵ ساله و بیشتر در یک شبانه‌روز به‌طور متوسط ۱۶ دقیقه را به انجام فعالیت‌های ورزشی و ۹ دقیقه را به فعالیت‌های تفریحی، فرهنگی اختصاص داده است. فعالیت‌های مذکور برای مردان به ترتیب ۲۲ و ۱۱ دقیقه و برای زنان به ترتیب ۱۰ و ۷ دقیقه است.

بررسی فعالیت‌های گذران وقت جوانان ۲۴-۱۵ ساله گویای آن است که این گروه از جوانان در یک شبانه‌روز به‌طور متوسط حدود چهار ساعت و ۲۴ دقیقه به انجام فعالیت‌های آموزشی و دو ساعت و ۱۰ دقیقه را به استفاده از رسانه‌های جمعی اختصاص داده‌اند.

گویی گذران وقت افراد ۱۵ ساله و بیشتر به تفکیک روزهای تعطیل و غیرتعطیل گویای آن است که افراد در روزهای حرفه‌ای، یک ساعت و ۵۱ دقیقه از اوقات شبانه‌روز خود را به فعالیت‌های آموزشی اختصاص داده‌اند.

بررسی فعالیت‌های گذران وقت افراد حاکی از آن است که

براساس یافته‌های مرکز آمار ایران

نشان می‌دهد که این افراد به‌طور متوسط هفت ساعت و ۲۶ دقیقه از یک شبانه‌روز خود را به کار و فعالیت‌های شغلی اختصاص داده‌اند. همچنین یافته‌های طرح نشان می‌دهد که در فصل پاییز ۱۳۹۳ مردان شاغل، هفت ساعت و ۴۴ دقیقه و زنان شاغل، پنج ساعت و ۳۶ دقیقه از ۲۴ ساعت شبانه‌روز خود را به کار و فعالیت‌های شغلی پرداخته‌اند. مقایسه نتایج فوق با اطلاعات مناظر در پاییز سال ۱۳۸۷ (به ترتیب شش ساعت و ۳۰ دقیقه، شش ساعت و ۵۳ دقیقه و چهار ساعت و هشت دقیقه) نشان می‌دهد که در سال ۱۳۹۳ افراد شاغل زمان بیشتری را به کار و فعالیت شغلی اختصاص داده‌اند.

بررسی فعالیت‌های آموزشی افراد بی‌سواد براساس سطوح تحصیلی، گویای آن است که افراد دارای تحصیلات لیسانس در یک شبانه‌روز به‌طور متوسط با دو ساعت و پنج دقیقه، بیشتر از سایر افراد به فعالیت‌های آموزشی پرداخته‌اند. پس از این گروه، افراد دارای تحصیلات فوق لیسانس و دکتری حرفه‌ای، یک ساعت و ۵۱ دقیقه از اوقات شبانه‌روز خود را به فعالیت‌های آموزشی اختصاص داده‌اند.

بررسی یافته‌های مرکز آمار ایران، افراد ۱۵ ساله و بیشتر در یک شبانه‌روز به‌طور متوسط بیشترین زمان خود را به فعالیت‌های نگهداری و مراقبت شخصی با ۱۳ ساعت و ۱۲ دقیقه، فعالیت خانه‌داری با سه ساعت و دو ساعت و فعالیت‌های شغلی با دو ساعت و ۵۵ دقیقه و استفاده از رسانه‌های جمعی با دو ساعت و سه دقیقه، اختصاص داده‌اند. همچنین متوسط کمترین زمان صرف شده در شبانه‌روز مربوط به فعالیت‌های داوطلبانه و خیریه برابر دو دقیقه بوده است.

بررسی الگوی گذران وقت افراد شاغل ۱۵ ساله و بیشتر

اخبار



در قالب توسعه همکاری‌های دانشگاهی انجام می‌شود
فعالیت اتریشی‌ها برای از دیداد برداشت از میدان نفتی گچساران



رئیس دانشکده نفت دانشگاه مونتان اتریش گفت: تمرکز همکاری‌های دانشگاه مونتان و دانشگاه صنعت نفت مطالعه روش‌های ازدیاد برداشت از میدان نفتی گچساران خواهد بود.

گروه ارتون هازر در گفت‌وگو با شانا با بیان اینکه اصل کلیدی در توافقنامه امضا شده میان دانشگاه صنعت نفت و دانشگاه مونتان اتریش، شامل همکاری‌ها در سه حوزه مهم می‌شود، گفت: تحقیق، توسعه و مطالعات فناوریانه برای میدان نفتی گچساران اولویت نخست برای همکاری دو طرف به شمار می‌آید و در نظر داریم با کمک یکدیگر ضریب بازیافت نفت این میدان را ارتقا دهیم. وی با اشاره به استفاده از فناوری‌های پیشرفته و جدید در پروژه‌های ازدیاد برداشت، افزود: در مرحله بعد تبادل‌ات علمی میان دانشکده مهندسی نفت دانشگاه مونتان و دانشگاه صنعت نفت ایران صورت خواهد گرفت. اسنادان دانشکده مهندسی نفت دانشگاه مونتان می‌توانند به‌صورت هم‌مان در دانشگاه صنعت نفت ایران و در مقابل اسنادان ایرانی نیز در دانشکده نفت مونتان تدریس کنند و همچنین می‌توانیم تبادل دانش و فناوری داشته باشیم.

رئیس دانشکده مهندسی نفت دانشگاه مونتان تصریح کرد: دانشجویان ایرانی در مقطع دکترا می‌توانند برای فرصت‌های مطالعاتی چند ماهه به دانشگاه مونتان بیایند و در مقابل دانشجویان اتریشی نیز در دانشگاه صنعت نفت ایران فرصت مطالعاتی داشته باشند و تمرکز ما نیز بر مطالعات فناوریانه در پروژه ازدیاد برداشت از میدان گچساران خواهد بود.

تسون هازر، با ابراز خوش‌بینی نسبت به آینده همکاری‌های دوجانبه گفت: ظرفیت‌های بسیاری در ایران وجود دارد و ایران نیاز دارد که ضریب بازیافت و تولید میدان‌های نفتی خود را افزایش دهد، بنابراین برای ما به‌عنوان بخش‌های دانشگاهی زمینه مطلوبی برای پروژه‌های تحقیقاتی وجود دارد.

وی با بیان اینکه نتایج مطالعات نباید در حد یک تحقیق ساده بماند و باید به‌صورت عملیاتی در زمینه افزایش ضریب بازیافت از میدان‌های نفتی به کار گرفته شوند، گفت: تعداد زیادی از شرکت‌های نفتی بزرگ از این طرح‌ها پشتیبانی و حمایت می‌کنند و حاضرند در این پروژه‌ها سرمایه‌گذاری کنند. تسون هازر در پایان اظهار کرد: ما آماده همکاری گسترده با ایران هستیم زیرا معتقدیم این طرح‌های تحقیقاتی به‌زودی به نتیجه خواهد رسید و سود زیادی را عاید ایران و سرمایه‌گذاران در این کشور خواهد کرد.

یک پایگاه خبری:

اوپک یار جدید می‌گیرد



پایگاه خبری سی‌ان‌ان مانی آمریکا اعلام کرد: اندونزی پس از هفت سال، دوباره به اوپک می‌پیوندد. هم‌زمان با رشد تقاضای نفت در اندونزی، این کشور به دنبال تقویت سرمایه‌گذاری و افزایش تولید نفت است. به گزارش ایرنا به نقل از پایگاه خبری یادشده، اوپک، سازمان ۱۲ عضوی که به‌زودی ۱۳ عضو می‌شود، در بازار جهانی نفت نقش کلیدی دارد. اوپک که رهبری آن را عربستان سعودی برعهده دارد، با وجود سقوط چشمگیر قیمت نفت از ژوئن ۲۰۱۴ (خرداد ۹۳)، از کاهش تولید خودداری کرد و در مقابل تصمیم گرفت از سهم بازار خود دفاع کند. این استراتژی موفق بوده است. بسیاری از کشورهای تولیدکننده نفت مانند روسیه، ونزوئلا و کانادا از کاهش شدید قیمت نفت آسیب دیده‌اند و تولیدکنندگان نفت شیل در آمریکا نیز به سختی خود را سرپا نگاه داشته‌اند.

اندونزی نیز در اوپک از جمله اعضای خواهد بود که تولیدشان کمترین است. براساس پیش‌بینی آژانس بین‌المللی انرژی، این کشور برای تولیدی به میزان ۷۰ هزار بشکه در روز در سال ۲۰۱۵ آماده می‌شود. این میزان تقریباً نصف تولید اندونزی در دوره اوج تولید آن در اواخر دهه ۱۹۷۰ است. اندونزی پس از یک دوره کاهش تولید، عضویت خود در اوپک را در سال ۲۰۰۹ به حالت تعلیق درآورد. حتی اگر اندونزی احتمالاً به‌طور خالص یک کشور واردکننده نفت باقی بماند نیز به محض فعال شدن مجدد عضویت آن در ماه دسامبر (آذر)، در تصمیم‌های اوپک اثرگذار خواهد بود. جمعیت در حال رشد اندونزی که چهارمین کشور پرجمعیت جهان است، به این معنی است که در آینده به نفت بیشتری نیاز خواهد داشت. در شرایط افزایش مزاد عرضه نفت در بازارها، به دلیل رشد تقاضای نفت در اندونزی، این کشور برای دیگر اعضا جذاب است. اوپک در بیانیه‌ای بازگشت دوباره اندونزی را خیرمقدم گفت و اعلام کرد: اندونزی در تاریخ اوپک بسیار مهم بوده است.

چنین مسئله‌ای امکان‌پذیر نیست و آنها را به عرصه صادرات سوخت هم وارد خواهد کرد.

معاون وزیر نیرو در امور برق در ادامه سخنان خود با تشریح ظرفیت‌های موجود در کشور برای تامین مالی پروژه‌های کاهش تلفات، بیان کرد: از پتانسیل صندوق توسعه ملی یا جذب فاینانس خارجی برای اجرای این پروژه‌ها می‌توان استفاده کرد.

به گفته فلاحیان در حال حاضر سرمایه‌گذاری در پروژه‌های صنعت برق با توجه به قیمت سوخت تحویلی، چندان جذابیتی برای صندوق توسعه صادرات ندارد اما با تغییر قیمت سوخت، بدون شک جذابیت این پروژه‌ها برای صندوق توسعه صادرات افزایش یافته و دوره بازگشت سرمایه کوتاه‌تر می‌شود. وی با ابراز نگرانی از کاهش پروژه‌های جدید در صنعت برق؛ کاهش تلفات، هوشمندسازی شبکه، جایگزینی لوازم برقی خانگی پرمصرف، بهینه‌سازی شبکه توزیع، بهینه‌سازی روشنایی معابر و کاهش شدت مصرف انرژی در کارخانه‌ها را زمینه‌های مناسب برای همکاری دولت و بخش خصوصی اعلام کرد.

نبود عزم جدی برای صادرات برق در بخش خصوصی

اصغر اسماعیل نیا، مدیرکل دفتر تنظیم مقررات و توسعه رقابت در بازار آب و برق وزارت نیرو به‌عنوان دیگر سخنران برنامه دیروز، در پاسخ به نقدهای مطرح شده از سوی بخش خصوصی درباره اجرای ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، گفت: بخش خصوصی فقط به نوشتن نامه بسنده کرده و درباره صادرات برق هیچ اقدام عملی انجام نداده‌است.

وی تاکید کرد: از ابتدای برنامه پنجم، در قانون پیش‌بینی‌های لازم برای مشارکت بخش خصوصی در صادرات برق انجام شده بود. اما تاکنون بخش خصوصی فقط به مکاتبه درمانی بسنده کرده و به‌جز برگزاری جلسه، هیچ اقدام اجرایی انجام نداده‌است. به گفته اسماعیل نیا، تضمین‌های لازم برای بازگرداندن سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در صنعت برق وجود دارد زیرا شورای اقتصاد این پروژه‌ها را تضمین می‌کند. وی ادامه می‌دهد: شورای اقتصاد تضمین لازم را به سرمایه‌گذار خارجی نیز ارائه می‌کند. مدیرکل دفتر تنظیم مقررات و توسعه رقابت در بازار آب و برق، ایجاد امکان برای تهاوت مطالبات بخش خصوصی با بدهی‌های این بخش در دولت را یکی از قابلیت‌های مناسب قانون رفع موانع تولید دانست.

علیرضا دانمی، معاون برنامه‌ریزی و اقتصاد وزارت نیرو نیز در نشست دیروز اصلاح قیمت برق را پاشنه آشیل این صنعت معرفی کرد. به گفته وی، در ایران منابعی مثل آب و برق صرف بخش تولید نمی‌شود، بلکه بیشتر به سمت بخش‌های مصرفی سوق داده می‌شود. ۲۰ درصد برق تولیدی در ایران در بخش خانگی مصرف می‌شود درحالی‌که در کشوری مثل کره -که مصرف برقی معادل ایران دارد- بخش عمده برق در بخش صنعتی استفاده می‌شود. وی از اعلام آمادگی و تمایل شرکت‌های خارجی برای فاینانس پروژه‌های ایرانی خبرداد.

رئیس کمیته فاینانس سندیکاى صنعت برق بر این باور است که بازگشت سرمایه در پروژه‌های کاهش تلفات از طریق صرفه‌جویی در مصرف سوخت امکان‌پذیر نیست و بهتر است مسئله بازگشت سرمایه در این پروژه‌ها، به صادرات برق گره بخورد.

به گزارش «فرصت‌امروز»، علی بخشی در «سمینار تخصصی اجرا و تحقق ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید» که دیروز در پژوهشگاه نیرو برگزار شد، بیان کرد: واقعیت این است که در اجرای قانون رفع موانع تولید پولی وجود ندارد و باید از محل سوخت صرفه‌جویی شده، سرمایه‌گذاری بخش خصوصی بازگشت داده شود. اما تحویل سوخت مایع در مبادی صادراتی، عملاً امکان‌پذیر نیست. وی گفت: بخش خصوصی ترجیح می‌دهد که از دولت معادل برقی که با استفاده از اجرای پروژه‌های کاهش تلفات برای شبکه ایجاد می‌شود، مجوز صادرات برق دریافت کند.

به گفته رئیس کمیته فاینانس سندیکاى برق در اجرای بندهای آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، مشکل بخش خصوصی کمبود منابع مالی نیست و بیشتر تضامین بازپرداخت سرمایه‌ها برای فعالان این بخش اهمیت دارد.

وی تاکید کرد: با توجه به حضور سرمایه‌گذاران خارجی در ایران، مشکل تامین اعتبار برای اجرای پروژه قابل حل است اما نبود اعتماد کافی و تضمین در بازپرداخت‌ها، سبب شده بخش خصوصی انگیزه‌ای برای حضور در عرصه نداشته باشد. بخشی همچنین از مسئولان دولتی حاضر در جلسه خواست تا بخش خصوصی در مراحل تدوین آیین‌نامه‌های اجرایی ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید حضور داشته باشد تا این آیین‌نامه‌ها مطابق نیازهای واقعی بخش خصوصی تدوین شود.

تحویل سوخت مایع در مبادی صادراتی

براساس ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید به وزارتخانه نیرو اجازه داده می‌شود تا سقف ۱۰۰ میلیارد دلار به‌صورت ارزی و ۵۰ هزار میلیارد تومان به‌صورت ریالی صرف اقداماتی کند که منجر به بهبود کیفیت، صرفه‌جویی یا کاهش هزینه تولید، ارتقای کیفیت خدمات زیست‌محیطی و غیره شود. بر این اساس وزارت نیرو آیین‌نامه‌هایی تدوین کرده که به موجب آن بخش خصوصی می‌تواند وارد عرصه ایجاد نیروگاه‌های تجدیدپذیر، CHP، CCHP، ایجاد نیروگاه‌های سیکل ترکیبی یا کاهش تلفات به‌وسیله اصلاح ساختار خطوط انتقال شود و از محل بهای سوخت صرفه‌جویی شده، سرمایه‌گذاری بخش خصوصی بازگشت داده شود. هوشنگ فلاحیان، معاون وزیر نیرو در امور برق در نشست دیروز گفت: وزارت نفت قرار است سوخت صرفه‌جویی شده از طریق پروژه‌های کاهش تلفات را که قرار است عمدتاً به‌صورت سوخت گاز باشد، به مایع تبدیل کرده و در مبادی صادراتی در اختیار فعالان بخش برق که مجریان پروژه‌های کاهش تلفات هستند، قرار دهد. البته این مسئله با اعتراض بخش خصوصی مواجه شد زیرا فعالان صنعت برق بر این باورند که عملاً



نفت

یونان بدهی ۹۰۰ میلیون یورویی نفتی را تسویه می‌کند؟

هیات‌های نفتی کویت، امارات و عراق به ایران می‌آیند



این روزها رفت‌وآمد هیأت‌های تجاری در وزارت نفت بیشتر از هر زمان دیگری به چشم می‌خورد

معاون وزیر نفت با اشاره به این موضوع که هم‌اکنون صنعت نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی ایران قدرت جذب سالانه حداقل ۱۹۰ میلیارد دلار تا پایان برنامه ششم توسعه را دارد، افزود: مدت‌هاست که صنعت نفت ایران با استفاده از منابع داخلی و با مشارکت چینی‌ها به فعالیت خود ادامه داده است. این موضوع همچون یک شمشیر دولبه است. به عبارت دیگر

علاوه بر شرکت‌هایی مثل توتال، شل و انی، برخی شرکت‌های آمریکایی نیز برای حضور در ایران ابراز تمایل کرده‌اند، اما در توافق هسته‌ای وین‌بندی وجود دارد که شرکت‌های آمریکایی نمی‌توانند در ایران فعالیت کنند، اما نمایندگی‌های آنها می‌توانند در ایران براساس شرایط و ضوابط فعالیت کنند. به نظر من این موضوع می‌تواند سبب ایجاد تحول میان روابط دو کشور شود، تاکنون تماس‌هایی از طرف این شرکت‌ها با ما برقرار

بهبترن شرکای تجاری برای ایران از نظر اقتصادی، سیاسی و امنیتی همسایگان ما هستند، کشورهای همسایه هم‌اکنون به‌شدت نیازمند گاز هستند و پیش‌بینی می‌شود با راه‌اندازی فازهای باقی مانده پارس جنوبی تا سه سال آینده این موضوع محقق شود.

زمانی‌تیا همچنین با اشاره به سفری که چندی پیش به یونان داشته است، تصریح کرد: در این سفر یک کارگروه مشترک میان دو کشور تشکیل شد و چندی پیش طی نامه‌ای از این کارگروه برای مذاکره در مورد بدهکاری ۹۰۰ میلیون یورویی نفتی این کشور به ایران و نیز زمینه‌های همکاری مشترک دعوت شد تا به ایران سفر کنند.

معاون وزیر نفت درباره احتمال بازگشت غول‌های نفتی و حضور دوباره شرکت‌های بزرگ نفتی خارجی به ایران پترولیوم گفت: ما به‌شدت از این موضوع استقبال می‌کنیم،

معاون وزیر نفت در امور بین‌الملل می‌گوید پس از کشورهای اروپایی و آسیای جنوب شرقی، حالا نوبت هیات‌های نفتی از کشورهای همسایه است که برای مذاکره به ایران بیایند.

به گزارش ایسنا، درحالی که بلافاصله پس از توافق هسته‌ای ایران و ۵+۱، شماری از مقامات بلندپایه اروپایی به ایران سفر کردند و حتی برخی از آنها به همراه خود یک هیات اقتصادی و تجاری نیز آورده بودند، امیرحسین زمانی نیا، معاون وزیر نفت ایران در امور بین‌الملل می‌گوید هیات‌های نفتی کشورهای همسایه نیز در صدد حضور در ایران هستند.

به گفته معاون وزیر نفت، علاوه بر حضور هیات‌های تجاری از کشورهای اسپانیا و اتریش، کشورهای کویت، امارات متحده عربی، عراق و... برای سفر به ایران ابراز تمایل کرده‌اند. البته به‌شدت از این موضوع استقبال می‌کنیم،

معاون وزیر:

تکمیل طرح‌های صنعتی از اولویت‌های وزارت صنعت



معاون صنایع وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: حمایت از تکمیل طرح‌های نیمه تمام صنعتی با بیش از ۶۰ درصد از اولویت‌های این وزارتخانه است، به گزارش ایرنا، محسن صالحی‌نیا در بازدید از چند طرح تولیدی، صنعتی در شهرستان خوی اظهار کرد: در این مرحله هم اولویت با طرح‌هایی است که تولیدات آنها ارزش و قابلیت صادرات دارد یا از ارزش افزوده بالایی برخوردار است.

وی رفع مشکلات واحدهای تولیدی در دومین اولویت کاری وزارت صنعت در سال جاری ذکر کرد افزود: در این زمینه نیز ستاد تسهیلات استانی با ریاست استانداران در استان‌های کشور راندازی و آیین‌نامه‌های آن نیز ابلاغ شده است.

صالحی از افزایش تلاش وزارت صنعت، معدن و تجارت برای جذب تسهیلات به بخش صنعت و معدن در سال جاری خبر داد و گفت: در تلاش هستیم امسال سقف تسهیلات در این بخش را از ۱۱ درصد سال قبل به ۴۰ درصد افزایش دهیم که افزایش آن نقش بسزایی در تامین نقدینگی واحدهای صنعتی کشور خواهد داشت. رئیس سازمان گسترش و نوسازی وزارت صنعت، معدن و تجارت هم در این بازدید روند رفع مشکلات واحدهای صنعتی استان آذربایجان غربی را با مدیریت استاندار و همکاری نمایندگان مجلس بسیار مطلوب ارزیابی کرد و گفت: نوسازی صنعت در کشور در اولویت برنامه‌های این سازمان قرار دارد و برای رسیدن به این هدف واحدهای نیازمند نوسازی در دست مطالعه است.

نوروززاده اظهار کرد: واحدهایی که در کشور نیاز به نوسازی و بازسازی داشته باشند از سوی سازمان گسترش و نوسازی وزارت صنعت، معدن و تجارت به اشکال مختلف حمایت می‌شوند. وی در ادامه با اشاره به تلاش سازمان گسترش و نوسازی وزارت صنعت، معدن و تجارت برای کاهش مشکلات اجرای اصل ۴۴ و خصوصی سازی در بخش صنعت گفت: با این اقدام بستر برای سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف از جمله لاستیک‌سازی در کشور فراهم شده است.

رئیس کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی و معاون امور مجلس، صنایع و گسترش و نوسازی صنایع وزیر صنعت، معدن و تجارت در سفر به شهرستان خوی از نزدیک از هشت واحد بزرگ صنعتی این شهرستان از جمله کارخانه نساجی، تولید نمک پیدار، واحد تولید شیشه، دخانیات و تولید کنسرتاره و آب میوه بازدید و مسائل و مشکلات این واحدها را بررسی و راهکارهای لازم برای کاهش مشکلات آنها را ارائه کردند.

۱۴ درصد صنعت استان آذربایجان غربی در شهرستان خوی متمرکز شده و این شهرستان بعد از ارومیه در بخش صنعت در رتبه دوم قرار گرفته است. شهرستان ۲۵۴ هزار نفری خوی در ۱۳۴ کیلومتری شمال ارومیه مرکز آذربایجان غربی واقع است.

ایران بازار فروش اجناس اروپایی نیست تولید و صادرات را در نظر بگیرد



رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت با تأکید بر اینکه سرمایه‌گذاری ایران و آلمان باید دو طرفه باشد، گفت: ایران را صرفاً به دید یک بازار فروش اجناس نباید نگاه کرد، زیرا تولیدکنندگان و صادرکنندگان زیادی در آن فعال هستند که باید آنها را در نظر بگیرند.

به گزارش ایسنا در اصفهان، عبدالوهاب سهیل آبادی در نشست بررسی فرصت‌های تجاری و سرمایه‌گذاری اصفهان و ایالت بادن - ورتنبرگ آلمان که در اتاق بازرگانی اصفهان برگزار شد، اظهار کرد: تعاملات خوبی برای همکاری به وجود آمده است اما ایران را نباید صرفاً به دید بازار فروش اجناس نگاه کرد، زیرا تولیدکنندگان و صادرکنندگان زیادی در آن فعال هستند. وی با تأکید بر اینکه باید سرمایه‌گذاری دو طرفه انجام شود، اظهار امیدواری کرد گفت‌وگو بین هیات آلمانی با صنعتگران و تجار اصفهان نتایج مثبتی به همراه داشته باشد.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی اصفهان یادآور شد: ایران فعلی کشور ۱۰ سال گذشته نیست، چراکه صنعتگران آن در سال‌های اخیر باوجود همه تحریم‌ها با سخت‌کوشی زیاد کار کردند تا تسلیم این شرایط نشوند. سهیل آبادی ادامه داد: اصفهان صنعتی‌ترین استان کشور است و بزرگ‌ترین کارخانجات تولید فولاد و سیمان در آن فعال است. از سوی دیگر حدود ۸ هزار واحد صنعتی در ۶۷ شهرک صنعتی مشغول کار هستند.

وی از فعالیت ۶۰۰ واحد معدنی فلزی و سنگ در استان خبر داد و گفت: در بحث صنعت کشاورزی ظرفیت‌های خوبی وجود دارد و صنایع‌دستی زیادی نیز در اصفهان تولید می‌شود و ظرفیت گردشگری در آن نیز زیاد است.

لیلا مرگن

جین یکی از پرکاربردترین پارچه‌ها در تولید پوشاک است. اما در حال حاضر صنعت نساجی ایران بین ۲۰ تا ۳۰ درصد نیاز داخلی را تامین می‌کند و بخش عمده پارچه جین مورد نیاز کشور از چین، هند، پاکستان و ترکیه وارد می‌شود. تولیدکنندگان لباس‌های جین بر این باورند که تولید پارچه جین یکی از فضا‌هایی است که امکان سرمایه‌گذاری مناسب در آن وجود دارد.

لباس‌های جین به پوششی برای تمام فصول تبدیل شده‌اند. روزگاری شلوارهای جین به دلیل ضخامت پارچه، فقط در فصول سرد سال به عنوان تن‌پوش به کار گرفته می‌شد و در تابستان‌ها، این شلوارهای پارچه‌ای و نازک بودند که به بازار پوشاک را در تصرف خود در می‌آوردند. اما این روزها به پیشرفت تکنولوژی، جین‌های تابستانه هم به بازار آمده‌است. جین‌هایی که علاوه بر شیک بودن، شست‌وشوی آسان و عدم نیاز به اتوکشی، سبک و نازک هم هستند و تحمل گرمای طاقت فرسای تابستان را برای مصرف‌کننده امکان‌پذیر می‌کنند. گفته می‌شود گردش مالی پارچه‌های جین در بازارهای دنیا وضعیت بسیار مطلوبی داشته و هر روز بر میزان تقاضا برای این پارچه‌ها در بازارهای جهانی افزوده می‌شود، اما گویا صنعت نساجی ایران برای پاسخ به نیازهای جامعه با استفاده از توان داخلی برنهم‌خاصی‌نلد

سابقه تولید، کمتر از ۲ دهه

صالح فرار، یکی از تولیدکنندگان، درباره تاریخچه تولید پارچه جین در کشور به «فرصت امروز» می‌گوید: این صنعت از سال ۶۸ وارد ایران شده‌است. در این سال فعالیت‌ها بیشتر بر تکمیل پارچه جین متمرکز بود. از سال ۷۶ نیز رسماً تولید جین در ایران آغاز شد. به گفته وی، با توجه به اینکه در ایران ۳۰ درصد جمعیت جوان بوده و پارچه جین در بین این قشر طرفداران زیادی دارد، سالانه حداقل به ۲۴ میلیون شلوار جین نیاز داریم. فرار ادامه می‌دهد: در حال حاضر توان تولید ۲۵ تا ۳۰ میلیون متر پارچه جین در کشور وجود دارد. تولید داخل، این نیاز را تامین می‌کند اما میزان واردات جین به کشور دو برابر حجم تولید داخل است. ضمن آنکه کارخانجات تولیدکننده پارچه جین هم با ۲۰ درصد ظرفیت خود کار می‌کنند.

وی با اشاره به اینکه از جین تولید داخل در دوخت شلوارهای درجه یک استفاده نمی‌شود و این جین بیشتر محصولی با کیفیت درجه دو و سه به بازار عرضه می‌کند، دلیل ضعف صنعت نساجی در این بخش را مدیریت نامناسب توصیف می‌کند.

فرار اضافه می‌کند: ذائقه مصرف‌کنندگان جین هر روز تغییر می‌کند، در نتیجه فعالان این بخش، باید خود را به سرعت با تغییرات بازار هماهنگ کنند.

وی ادامه می‌دهد: تولید پارچه جین در ایران بسیار نو است. بنابراین فضای مناسبی برای سرمایه‌گذاری در این عرصه وجود دارد. اخیراً ترکیه روی این مسئله در ایران سرمایه‌گذاری کرده است.

تولیدکنندگان لباس‌های جین اعلام کردند

بازار جین در دست خارجی‌ها

فقط ۳ کارخانه تولیدکننده پارچه جین

در مقابل این همه تقاضا برای مصرف پارچه‌های جین به‌ویژه در نسل جوان، فقط سه کارخانه تولیدکننده پارچه جین در کشور وجود دارند. به گفته ناصر زجاجی، مشاور کارخانجات نساجی، پارچه جین فقط در سه منطقه یزد، اردبیل و اصفهان تولید می‌شود.

وی به «فرصت امروز» می‌گوید: پارچه‌های جینی که در بازار ایران استفاده می‌شود، جین واقعی نیست. در ایران به محض آنکه کالایی با اقبال مشتری مواجه می‌شود، تولیدکنندگان آن تقلب می‌کنند.

زجاجی در تشریح سخنان خود اضافه می‌کند: تار و پود جین واقعی از پنبه است. جین واقعی ۸۰ درصد رطوبت بدن را جذب می‌کند و اگر لباس آتش بگیرد، به طور خودبخود پارچه از بدن فرد جدا می‌شود. اما در تار و پود جین‌های جدید از پلی‌استر استفاده می‌شود که فقط ۴ درصد رطوبت بدن را جذب می‌کند، ضمن آنکه در صورت آتش گرفتن، پارچه به بدن فرد می‌چسبد. به اعتقاد وی، از آنجا که استفاده از پلی‌استر در پارچه‌های جین برای تولیدکننده حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد ارزان‌تر تمام می‌شود و این پارچه شکل‌تر از جین واقعی است، در نتیجه بازارپسندی بهتری دارد، بنابراین تولیدکنندگان ترجیح می‌دهند از الیاف پلی‌استر در ساختار جین تولیدی خود استفاده کنند. این مشاور کارخانه‌های نساجی درباره راه تشخیص جین غیرواقعی از واقعی، بیان می‌کند: اگر تار یا پود جین واقعی را بسوزانید، بوی کاغذ سوخته می‌دهد زیرا جنس آن از پنبه است. اما پلی‌استر را اگر بسوزانید یک توده محکم در اختیار شما قرار می‌گیرد ضمن آنکه دود سیاه هم تولید می‌شود.

ذائقه مشتری عامل اصلی استفاده از پلی‌استر

بر خلاف زجاجی که استفاده از پلی‌استر در پود پارچه‌های جین را نوعی غش در معامله معرفی می‌کند، امین نوری دیگر تولیدکننده جین در گفت‌وگو با «فرصت امروز» می‌گوید: لاکرا یا پلی‌استر در پارچه جین حالت کش‌دار ایجاد می‌کند. از این نوع تار و پود، بیشتر برای تولید جین‌های زنانه استفاده می‌شود زیرا شلوار دوخته شده با این پارچه «خوش ایست‌تر» است.

وی در پاسخ به این پرسش که آیا کارخانه‌های داخلی، محصول با کیفیت برای تولید لباس جین عرضه می‌کنند، می‌گوید: حدود ۸۰ درصد پارچه‌های استفاده شده خارجی است و برای تولید محصول جین، پارچه ایرانی مصرف نمی‌کنیم. جین هند به دلیل درصد بالای پنبه و کشش مناسب، در زمان شست‌وشو و «سنگ شور کردن» وضعیت مناسبی داشته و بیشتر مورد استفاده قرار می‌گیرد.

زجاجی می‌گوید: اختلاف قیمت تمام شده تولید شلوار با پارچه‌های خارجی یا ایرانی حدود شش تا هفت هزار تومان است اما در زمان عرضه، فروشنده می‌تواند جین خارجی را با قیمت بالاتری بفروشد. در نتیجه تمایل به خرید پارچه خارجی بیشتر است.

وی اضافه می‌کند: در حال حاضر کشورهای چین، ترکیه، پاکستان و هند تامین‌کنندگان جین مورد نیاز ایران هستند.



خودرو

میانگین خریدوفروش در هفته ۲ خودرو، نشان می‌دهد

تداوم رکود بازار خودرو



طی هفته گذشته خودرو به یکی از بحث‌برانگیزترین موضوعات میان مردم و دولت‌مردان بدل شد

میانگین خریدوفروش خودروهای دست دوم

در نمایشگاه‌های اطراف ما در هر هفته حدود سه دستگاه خودرو است.

حاج کمال عزیزی قناد افزود: همان‌طور که خودروهای سواری صفر کیلومتر در بازار مشتری ندارد، خریداران خودروهای دست دوم نیز به امید کاهش قیمت‌ها بسیار اندک شده است.

وی افزود: رکود بازار خریدوفروش خودروهای سواری باعث شده بیشتر نمایشگاه‌داران در اغلب ساعات کاری تعطیل شوند تا بتوانند بخشی از هزینه‌های خود را کاهش دهند، این در حالی است که حتی در برخی از روزها، نمایشگاه‌داران تا ظهر تعطیل هستند.

عزیزی قناد با بیان آنکه رکود بازار خریدوفروش خودروهای سواری یک واقعیت انکارناپذیر است که باید همه ما آن را بپذیریم، گفت: حتی عرضه ماشین‌های صفر کیلومتر

به خریداران توسط شرکت‌های واردکننده و خودروسازان نتوانسته گره این بازار را باز کند و هر روز شاهد رکود بیشتری در این بازار هستیم. یک فعال بازار خریدوفروش خودرو گفت: افت قیمت خودروهای خارجی کار کرده و صفر کیلومتر کرایه در بازار هم‌اکنون به بیش از ۲۰ میلیون تومان رسیده و مشتریان نمایشگاه‌ها بیشتر برای اطلاع از قیمت خودرو وارد نمایشگاه‌ها می‌شوند.

مهدی رضایی افزود: انتقادات و تأکید بر کاهش قیمت خودرو توسط مسئولان و کیفیت پایین خودروهای داخلی سبب شده هم‌اکنون میزان خریدوفروش خودروهای صفر کیلومتر در سطح نمایشگاه‌های تهران به حداقل برسد.

وی با بیان آنکه تاکنون چنین رکودی را در بازار خریدوفروش خودرو شاهد نبودیم، گفت: ادامه این روند که از سه ماهه سال گذشته آغاز شده فعالان این بازار را با مشکلات مالی زیاد مواجه کرده است.

وی گفت: با ورود برخی از خودروهای مدل ۲۰۱۶ به بازار، خودرو سواری النترا ۲۰۱۶، ۱۱۹ میلیون تومان قیمت‌گذاری شد، اما مدل ۲۰۱۵ آن با آپشن کمتر هم‌اکنون در برخی از نمایشگاه‌های تهران ۹۵ میلیون تومان قیمت‌گذاری شده است.

وی یادآور شد: خودرو شاسی بلند اسپورتج که ۱۶۵ میلیون تومان قیمت داشت، هم‌اکنون مدل ۲۰۱۶ آن ۱۴۹ میلیون تومان در بازار خریدار ندارد و قیمت سواری سوناتا ۲۰۱۶

که ۱۷۵ میلیون تومان به فروش می‌رفت اکنون به ۱۶۰ میلیون تومان کاهش پیدا کرده است. رضایی در خصوص قیمت خودرو سواری سراتو کرایه گفت: قیمت مدل ۲۰۱۵ این خودرو در بازار ۱۸ میلیون تومان بوده که هم‌اکنون به ۱۰۷ میلیون تومان رسیده و این روند بر قیمت خودروهای داخلی نیز تأثیر گذاشته است.

یک نمایشگاه‌دار نیز با اشاره به کاهش قیمت خودروهای داخلی در بازار افزود: هم‌اکنون قیمت سواری ۴۰۵ با داشبورد جدید ۲۸ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان است و قیمت دوگانه سوز آن ۲۹ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان است که این قیمت‌ها با نرخ کارخانه برابر شده است.

حسن شفیعی افزود: قیمت خودرو سواری پرشیا سال هم‌اکنون در بازار ۲۴ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان است و پراید ۱۳۱ نیز ۱۹ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان قیمت دارد.

وی با اشاره به کاهش قیمت تندر ۹۰ در بازار یادآور شد: قیمت این خودرو در بازار بیش از ۴۴ میلیون بود، اما هم‌اکنون مدل ایران خودرویی آن ۳۷ میلیون و پارس خودرویی آن ۲۸ میلیون تومان در بازار قیمت دارد که با قیمت کارخانه یکی شده است.

وی در خصوص قیمت تیب نیز گفت: مدل صندوق دار این خودرو در بازار ۲۴ میلیون تومان است و مدل هاج بک آن که بیش از این ۲۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بود به ۲۷ میلیون تومان کاهش پیدا کرده است.

خبرنامه



اعلام نرخ رشد ۳ ماهه نخست سال در روزهای آتی

معاون اقتصادی بانک مرکزی با بیان اینکه بررسی لایحه قانون بانک مرکزی تقریباً به اتمام رسیده، گفت: فقط چند بند باقی مانده که به زودی بررسی آن به اتمام خواهد رسید. پیمان قربانی در گفت‌وگو با فارس با اشاره به تدوین دو لایحه قانون بانکداری و قانون بانک مرکزی، اظهار داشت: بخش عمده لایحه قانون بانک مرکزی نهایی شده و فقط چند بند باقی مانده که امیدواریم باور برگزاری چند جلسه در معاونت بانک و بیمه وزارت اقتصاد، این موارد هم نهایی و لایحه به دولت ارائه شود. وی در پاسخ به این سوال که قانون بانک مرکزی و قانون بانکداری در قالب یک لایحه ارائه خواهد شد؟ گفت: این دو، در قالب لایحه جداگانه اما همزمان به هیات دولت تقدیم می‌شود. معاونت اقتصادی بانک مرکزی در خصوص رشد اقتصادی سه ماه اول امسال گفت: گزارش رشد اقتصادی فصل بهار تا چند روز آینده منتشر خواهد شد.

حسین‌زاده بحرینی، رئیس کارگروه اصلاح قانون عملیات بانکداری بدون ربا مجلس مدتی پیش با اشاره به تدوین طرح اصلاح قانون بانکداری بدون ربا گفت: لایحه به صورت غیررسمی به ما ارائه شد، دیدیم مزیت‌های زیادی نسبت به طرح مجلس دارد و از طرح دولت جامع‌تر است زیرا مجلس تنها قانون عملیات بانکداری بدون ربا را مورد بررسی و اصلاح قرار داده بود اما دولت قوانین پولی و بانکی، قانون بانک مرکزی و قانون اصلاح عملیات بانکداری بدون ربا را بررسی و اصلاح کرده بود. رئیس کارگروه اصلاح قانون عملیاتی بانکداری بدون ربا مجلس، با بیان اینکه طرح مجلس در فصل پنجم لایحه دولت دیده شده بود، گفت: اما طرح مجلس جامع‌تر و گسترده‌تر به بحث بانکداری اسلامی پرداخته بود، به همین دلیل طرح مجلس را در لایحه دولت تلفیق کردیم. در صورتی که دولت لایحه را در موعد مقرر به مجلس ارسال نکند مجلس طرح خود را که با لایحه دولت تلفیق شده است، نهایی و به صحن مجلس ارائه خواهد کرد. وی افزود: اوایل مهرماه طرح اصلاح نظام بانکی در دستور کار کمیسیون اقتصادی قرار خواهد گرفت و امیدواریم دولت تا آن زمان لایحه خود را به مجلس ارائه کند.

پایان دوران طلایی تحریم‌های ایران برای بانک هندی

بانک دولتی «یوسی‌او» هند که با اختیار داشتن میلیاردها دلار از پول نفت بلوکه شده ایران، از تحریم‌های غربی منفعت برد و شاهد افزایش درآمد و سودش بود اکنون در مواجهه با چشم‌انداز برداشته شدن این تحریم‌ها، خود را برای حاشیه سود کمتر آماده می‌کند. به گزارش ایسنا، این بانک برای جبران این ضرر برای جذب سپرده‌های بدون سود تبلیغات سنگینی را آغاز کرده زیرا زمانی که تجارت با ایران با استفاده از دلار از سر گرفته شود، ۱۵ هزار کرور روپیه که برابر با ۸ درصد از کل سپرده‌هایش است، از دست خواهد داد.

بانک «یوسی‌او» در سال ۲۰۱۲ پس از اینکه تحریم‌های آمریکا علیه ایران، کانال‌های پرداخت پول واردات نفت را مسدود کرد، مکانیسم تجارت روپیه جدیدی را راه‌اندازی کرد که تحت آن شرکت‌های نفتی هندی ۴۵ درصد از پول نفت خریداری شده از ایران را به روپیه به حساب این بانک در کلکته واریز می‌کردند. تحت این مکانیسم بانک‌های ایرانی معدودی در بانک «یوسی‌او» حساب‌های روپیه گشودند. پول صادرات کالاها از هند به ایران هم با استفاده از این حساب پرداخت می‌شد. این مکانیسم در فوریه سال ۲۰۱۲ اجرائی شد و از آن زمان همه تجارت با ایران از طریق بانک «یوسی‌او» انجام گرفته است.

«یوسی‌او» پیش از تشدید تحریم‌ها در سال ۲۰۱۲ یکی از ضعیف‌ترین عملکردها را در میان بانک‌های هندی داشت اما پول‌های بلوکه شدن ایران به این بانک فرصت داد فعالیتش را بهبود زیادی ببخشد و شروع تازه‌ای در صنعت بانکی داشته باشد. این پول‌ها به‌ویژه از این جهت ارزشمند بودند که بانک‌های هندی برای سپرده‌های حساب جاری بهره پرداخت نمی‌کنند اما می‌توانند آنها را به مشتریان دیگرشان وام دهند.

قیمت دولتی ۱۲ واحد پولی سعودی شد

بانک مرکزی نرخ بانکی ۳۹ ارز را برای روز گذشته اعلام کرد که بر این اساس، نرخ بانکی ۱۲ ارز نسبت به روزهای گذشته کاهش و قیمت ۲۲ واحد پولی افزایش یافت و نرخ ۵ ارز نیز تغییری نکرد. به گزارش مهر، نرخ دلار آمریکا با یک ریال افت ۲۹،۹۵۶ ریال، پوند انگلیس با ۳۱۰ ریال افزایش ۴۶،۱۱۵ ریال و یورو با ۳۱ ریال رشد ۳۳،۴۸۱ ریال تعیین شد.

فرانک سوئیس ۳۰،۵۵۷ ریال، کرون سوئد ۳۰،۵۵۹ ریال، کرون نروژ ۳،۶۳۶ ریال، کرون دانمارک ۴،۴۸۸ ریال، روپیه هند ۴۵۲ ریال، درهم امارات متحده عربی ۸،۱۵۶ ریال، دینار کویت ۹۹،۱۲۷ ریال، یکصد روپیه پاکستان ۲۸،۷۵۷ ریال، یکصد ین ژاپن ۴،۸۸۷ ریال، دلار هنگ‌کنگ ۳،۸۶۵ ریال، ریال عمان ۷۷،۸۴۳ ریال، دلار کانادا ۲۲،۲۲۴ ریال، راند آفریقای جنوبی ۲۰۶ ریال، لیر ترکیه ۱۰۰۶ ریال، روبل روسیه ۴۴۵ ریال، ریال قطر ۸،۲۲۸ ریال، یکصد دینار عراق ۲۶۶ ریال، لیر سوریه ۱۵۹ ریال و دلار استرالیا ۲۱،۱۳۶ ریال قیمت خورد.

آیا کاهش نرخ سود سپرده قانونی، کمبود منابع بانک‌ها را ترمیم می‌کند؟

بانک مرکزی در دوراهی انتخاب تورم تکریمی یا رونق اقتصادی



سهمیه سپاری بانک مرکزی

تسلیم نجفی

در حالی که بانک مرکزی تلاش می‌کند تا با اجرای برنامه‌های ضد تورمی، وعده تورم تک رقمی را محقق کند، بانک‌هایی که از کمبود منابع رنج می‌برند امیدوارند با کاهش نرخ سپرده قانونی بخشی از مشکلات آنها حل شود.

به گزارش «فرصت امروز»، هنگامی که علی طیب‌نیا برای پاره‌ای از سوالات به مجلس فراخوانده شده بود کرد که برای حمایت از بانک‌ها، نرخ سپرده قانونی بانک‌ها کاهش خواهد یافت اما اقدامات انجام شده پس از آن و کاهش ۰.۵ درصدی نرخ سپرده قانونی، نتوانست تأثیر زیادی بر کاهش فشار بانک‌ها بگذارد.

کاهش تورم همیشه خوب نیست

علی‌اکبر خلیلی کارشناس اقتصادی در این باره به «فرصت امروز» نوشت: مهارت‌گسیخته تورم در پایان دولت دهم، فشار زیادی را به اقتصاد کشور وارد کرد و به همین دلیل دولت به مردم قول داد که رشد تورم را مهار خواهد کرد و حتی از میزان آن می‌کاهد.

برای این کار بانک مرکزی سیاست‌های انقباضی شدیدی را در دستور کار بانک‌ها قرار داد، نقدینگی به مقدار زیادی از دست مردم خارج شد و بازارهایی که پتانسیل سرمایه‌گذاری دارند، در خواب زمستانی فرو رفتند. با این اقدامات بانک مرکزی، تورم به ۱۵ درصد کاهش پیدا کرد و به تازگی دولت قول داده که نرخ تورم را تکریمی نیز خواهد کرد.

کاهش تورم را بپذیرد. این کارشناس اقتصادی اظهار کرد: کاهش ناچیز سپرده قانونی بانک‌ها با همین هدف صورت گرفته است. بانک مرکزی به دلیل دغدغه‌های که برای رشد دوباره تورم دارد، اولاً به کاهش بسیار ناچیز سپرده قانونی تن داده و دوم اینکه بخش مهمی از منابع آزاد شده را بابت بدهی بانک‌ها دوباره جذب کرده است که در عمل چیز زیادی گیر بانک‌ها نیامده است و فقط از میزان فشار بدهی آنها به بانک مرکزی با توجه به سود هنگفتی که بانک مرکزی بابت دیون بانک‌ها می‌گیرد، کاهش یافت. وی ادامه داد: این وسواس بانک مرکزی بی‌مورد است چرا که آزادسازی بیشتر سپرده قانونی، اثرات ترمیمی نخواهد داشت و می‌تواند این منابع را راهی بخش تولید کند و فشارهای رکود را از روی تولیدکنندگان بردارد.

خواهد کرد اما به تولید و توسعه اقتصادی کمی نخواهد داشت. وی خاطرنشان کرد: نرخ سپرده قانونی در حدی آزاد خواهد شد که آثار ترمیمی نداشته باشد و اقتصاد ایران با آزادسازی سپرده‌های قانونی به میزان ۲.۵ درصد شاهد تغییر محسوسی در نرخ تورم نخواهد بود.

بانک‌ها برای نقدینگی سرگردان برنامه‌ریزی کنند

اما با وجود این اظهارات، عنایت پورسیف، کارشناس اقتصادی معتقد است که آزادسازی ۲.۵ درصدی سپرده بانک‌ها در نزد بانک مرکزی می‌تواند اثرات ترمیمی به همراه داشته باشد.

وی در گفت‌وگو با «فرصت امروز» گفت: کاهش نرخ سپرده قانونی اگر بدون ضابطه انجام شود به معنای افزایش میزان تسهیلات دهی بانک‌ها است و تریقی بیش از اندازه تسهیلات میزان نقدینگی را درست مردم و بازار افزایش می‌دهد و این موضوع تورمزا است. وی افزود: برخلاف تصور که گفته می‌شود همه نقدینگی به سوی سپرده‌های بانکی حرکت کرده‌اند، حدود ۷۰۰ هزار میلیارد تومان نقدینگی سرگردان در دست مردم وجود دارد که بانک‌ها می‌توانند با برنامه‌ریزی برای جذب آن، مشکلات منابع خود را کاهش دهند و بر توان تسهیلات دهی به بخش تولیدی بیفزایند.

کاهش ۲.۵ درصدی سپرده قانونی تورمزا نیست

حیدر مستخدمین حسینی، کارشناس اقتصادی در پاسخ به این سوال که آیا کاهش نرخ سپرده قانونی به میزان ۲.۵ درصد آثار ترمیمی در اقتصاد خواهد داشت، توضیح داد: روند سیاست دولت در بحث تورم برای کشور ضدتوسعه‌ای است و در دو سال گذشته کاهش تورم در حالی رقم خورده که سرمایه‌گذاری در راستای ایجاد اشتغال و فعالیت‌های اقتصادی که عامل از بین برنده رکود به حساب می‌آید، رخ نداده است. وی در گفت‌وگو با اقتصادنیوز با بیان اینکه کاهش بیش از حد تورم بدون توسعه در اقتصاد استهمل اقتصاد کشور را رقم خواهد زد، ادامه داد: بانک‌ها نیز سیاست شدید انقباضی در پیش گرفته‌اند که این شیوه به کاهش نرخ تورم کمک

نرخنامه



دلار ۳،۴۱۶ تومان

صرافان بازار ارز و سکه نرخ هر دلار آمریکا را ۳،۴۱۶ تومان و هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید را ۹۱۸،۰۰۰ تومان تعیین کردند. هر یورو در بازار آزاد ۳،۸۶۵ تومان و هر پوند نیز ۵،۲۸۵ تومان قیمت خورد. همچنین هر نیم سکه ۴۷۱،۰۰۰ تومان و هر ربع سکه ۲۶۱،۰۰۰ تومان فروخته شد. هر سکه یک گرمی ۱۷۱،۰۰۰ تومان خرید و فروخته شد و هر گرم طلای ۱۸ عیار ۹۳۸۴۵ تومان قیمت خورد. هر اونس طلا هم در بازارهای جهانی ۱۱،۲۲۳ دلار بود.

| عنوان | قیمت |
|---------------------|---------|
| اونس طلا | ۱۱،۲۲۳ |
| مقال طلا | ۴۰۶،۹۰۰ |
| هر گرم طلای ۱۸ عیار | ۹۳،۸۴۵ |
| سکه بهار آزادی | ۹۱۸،۰۰۰ |
| سکه طرح جدید | ۹۱۸،۰۰۰ |
| نیم سکه | ۴۷۱،۰۰۰ |
| ربع سکه | ۲۶۱،۰۰۰ |
| سکه گرمی | ۱۷۱،۰۰۰ |

| نوع ارز | قیمت |
|--------------|--------|
| دلار آمریکا | ۳،۴۱۶ |
| یورو اروپا | ۳،۸۶۵ |
| پوند انگلیس | ۵،۲۸۵ |
| درهم امارات | ۹۴۰ |
| لیر ترکیه | ۱،۱۷۰ |
| یوان چین | ۵۴۵ |
| ین ژاپن | ۲۹ |
| دلار کانادا | ۲،۶۳۰ |
| فرانک سوئیس | ۳،۵۲۰ |
| دینار کویت | ۱۱،۳۰۰ |
| ریال عربستان | ۹۱۳ |
| دینار عراق | ۲۸۵ |
| روپیه هند | ۵۴ |
| رینگت مالزی | ۸۸۰ |

بانکنامه



تجلیل از برترین‌های کنکور سراسری با حمایت بانک پاسارگاد



عصر روز سه‌شنبه طی مراسمی که وزیر علوم، تحقیقات، فناوری و معاونان و دکتر خدایی رئیس سازمان سنجش و تعدادی از اساتید دانشگاه و مدیرعاملان این بانک حضور داشتند، در دانشگاه خاتم برگزار شد و از نفرات برتر کنکور سراسری تجلیل شد. به گزارش «فرصت امروز» دکتر مجید قاسمی مدیرعامل بانک پاسارگاد در این مراسم حضور داشت و در این زمینه گفت: بانک پاسارگاد برای هشتمین سال پیاپی این افتخار را دارد که از افراد برتر کنکور سراسری تجلیل کند این امر از سال ۱۳۸۷ شروع شده و تا به الان استمرار داشته و تلاش بر این است که این امر استمرار پیدا کند. قاسمی افزود: بانک پاسارگاد در زمینه فرهنگ و هنر در سطح وسیعی تلاش داشته است و ما شاهد توفیقات دانشگاه خاتم هستیم و امیدواریم در این زمینه سرعت و بهبود پیدا کند. در حال حاضر، جذب دانشجوی ۲۸ رشته کارشناسی ارشد و دو رشته کارشناسی در دانشگاه خاتم انجام شده است. وی یادآور شد: از روز سه‌شنبه هفته جاری ۳۳۵ نفر در رشته‌های کارشناسی ارشد ثبت‌نام کرده‌اند که این تعداد در روزهای آتی به ۴۵۰ نفر افزایش خواهد یافت. وی خطاب به نخبگان کنکور سراسری، کسب این موفقیت را تبریک گفت و ادامه داد تلاش و اراده از خود افراد بوده که موفق به کسب این مقام شدند. بانک پاسارگاد از شما حمایت می‌کند و از شما انتظار دارد برای آب و خاک در عرصه علم و فرهنگ به فکر ایران اسلامی باشید. انتظار دیگری از شما نداریم توفیقات شما در زمینه‌های مختلف همه آرزوهای ما را محقق خواهد کرد. دکتر محمد فرهادی، از اقدام بانک پاسارگاد در زمینه توجه در عرصه علم و فرهنگ و حمایت این بانک قدرانی کرد و گفت: وزارت علوم به اندازه کافی به توسعه کمی دانشگاه‌ها توجه نشان داده و اکنون دیگر در پی توسعه کیفی دانشگاه‌ها است. وی توسعه دانشگاه‌های غیردولتی را در دستور کار وزارت علوم خواند. وزیر علوم، توسعه مراکز تحقیقاتی در قالب مراکز رشد، پارک‌های علم و فناوری و شرکت‌های دانش‌بنیان را از جمله برنامه‌های این وزارتخانه خواند و اضافه کرد: وزارت علوم به‌صورت جدی در پی این است که عرصه‌های علمی کیفی را پیگیری کند و با توجه به دانشگاه‌های برتر در عرصه بین‌المللی تبدیل کند. او در پایان افزود: از سال ۲۰۱۵ میلادی تاکنون ۱۳ دانشگاه کشور در سطح دانشگاه‌های برتر دنیا قرار گرفته‌اند که امیدواریم این رتبه افزایش پیدا کند.

بازارهای مالی در هفته گذشته



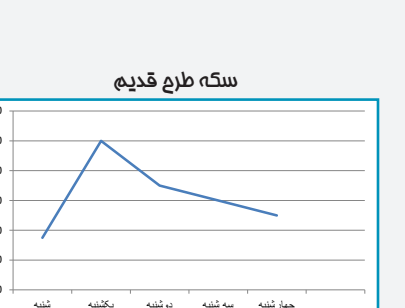
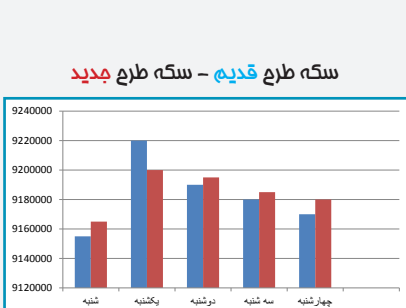
مدول معاملات هفته گذشته در بورس تهران

| تاریخ | تعداد معاملات | ارزش معاملات (میلیارد ریال) | شاخص کل |
|------------|---------------|-----------------------------|---------|
| ۱۳۹۴/۰۹/۱۴ | ۳۲۰۹۲ | ۵۶۲۹۵ | ۸۱۸ |
| ۱۳۹۴/۰۹/۱۵ | ۲۹۹۹۱ | ۱۳۸۶۳۰ | ۸۱۸ |
| ۱۳۹۴/۰۹/۱۶ | ۲۸۶۴۴ | ۸۹۸۰۴۰ | ۴۶۲ |
| ۱۳۹۴/۰۹/۱۷ | ۳۲۰۴۷ | ۵۲۹۹۲۷ | ۴۲۳ |
| ۱۳۹۴/۰۹/۱۸ | ۳۵۸۶۳ | ۱۱۶۰۸۲۰ | ۶۲۳ |
| جمع | ۱۴۹،۵۶۷ | ۴،۵۳۸،۱۶۲ | ۳،۵۷۹ |

دلار در مرز ۳۴۱۹ تومان
سکه در مرز ۹۱۸ هزار تومان
هر گرم طلا در مرز ۹۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان
هر اونس طلای جهانی در مرز ۱۱۲۳۳ دلار

شافص‌های مهم بورس تهران در هفته گذشته

| تاریخ | شاخص کل | شاخص صنعت | شاخص شتاب آزاد |
|------------|---------|-----------|----------------|
| ۱۳۹۴/۰۹/۱۴ | ۶۴،۴۹۷ | ۵۲،۹۵۹ | ۷۲،۹۷۷ |
| ۱۳۹۴/۰۹/۱۵ | ۶۴،۵۰۶ | ۵۲،۹۵۵ | ۷۳،۰۵۸ |
| ۱۳۹۴/۰۹/۱۶ | ۶۴،۵۱۸ | ۵۲،۹۵۸ | ۷۳،۰۴۲ |
| ۱۳۹۴/۰۹/۱۷ | ۶۴،۵۱۱ | ۵۲،۹۴۵ | ۷۳،۰۲۷ |
| ۱۳۹۴/۰۹/۱۸ | ۶۳،۴۶۷ | ۵۲،۰۲۳ | ۷۱،۴۲۱ |



قیمت سکه در هفته گذشته (هزار تومان)

| نوع سکه | قیمت |
|--------------|---------|
| سکه گرمی | ۱۷۱،۰۰۰ |
| ربع سکه | ۲۶۱،۰۰۰ |
| نیم سکه | ۴۷۱،۰۰۰ |
| سکه طرح جدید | ۹۱۶،۵۰۰ |
| سکه طرح قدیم | ۹۱۵،۰۰۰ |
| سکه یک گرمی | ۱۷۱،۰۰۰ |
| سکه دو گرمی | ۳۴۲،۰۰۰ |
| سکه سه گرمی | ۵۱۳،۰۰۰ |
| سکه چهارگرمی | ۶۸۴،۰۰۰ |

قیمت طلا در ایران و جهان

| نوع طلا | قیمت |
|-----------------------------|----------|
| هر گرم طلای ۱۸ عیار ایران | ۹۳۷،۵۲۰ |
| هر مثقال طلای ۱۷ عیار ایران | ۴۰۶۵،۰۰۰ |
| هر مثقال طلای ۱۸ عیار ایران | ۴۰۸۶،۰۰۰ |
| هر مثقال طلای ۱۷ عیار ایران | ۴۰۶۹،۰۰۰ |
| هر مثقال طلای ۱۸ عیار ایران | ۴۰۷۷،۰۰۰ |
| هر مثقال طلای ۱۷ عیار ایران | ۴۰۶۳،۵۰۰ |

قیمت سکه در ایران و جهان

| نوع سکه | قیمت |
|--------------|---------|
| سکه گرمی | ۱۷۱،۰۰۰ |
| ربع سکه | ۲۶۱،۰۰۰ |
| نیم سکه | ۴۷۱،۰۰۰ |
| سکه طرح جدید | ۹۱۶،۵۰۰ |
| سکه طرح قدیم | ۹۱۵،۰۰۰ |
| سکه یک گرمی | ۱۷۱،۰۰۰ |
| سکه دو گرمی | ۳۴۲،۰۰۰ |
| سکه سه گرمی | ۵۱۳،۰۰۰ |
| سکه چهارگرمی | ۶۸۴،۰۰۰ |

اتاق رابط نمایندگان بخش خصوصی و بانکها برای حل مشکلاتشان خواهد بود



رئیس کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق تهران از تلاش این کمیسیون برای حل چالش بنگاهها و بانکها برای خروج از بن‌بست کنونی خبر داد. علی سنگتینیان، رئیس کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق تهران از تلاش این کمیسیون برای حل چالش بنگاهها و بانکها برای خروج از بن‌بست کنونی که در پرداخت تسهیلات به وجود آمده است خبر داد و به سایت اتاق تهران گفت: «فضای رودی که در اقتصاد وجود دارد بر کسب‌وکارها اثر گذاشته و باعث شده واحدهای تولیدی توانایی بازپرداخت تسهیلات بانکی دریافت کرده را نداشته باشند و بنابراین حاصل این موضوع افزایش مطالبات بانکها بوده و کاهش توانایی وام‌دهی آنها که به شدت کاهش پیدا کرده است.»

سنگتینیان در ادامه با اشاره به اینکه این چالش‌ها یک چرخه وابسته به هم هستند، از برگزاری جلساتی در کمیسیون بازار پول و سرمایه با حضور نمایندگان بنگاهها و بانکها خبر داد و گفت: «در این جلسات اتاق به‌عنوان رابط امکان ارتباط مستقیم بین مسئولان بانکی و نمایندگان بنگاهها و واحدهای تولیدی را فراهم کرد و نمایندگان هر دو طرف از چالش‌های و مشکلاتشان گفتند، توجه داشته باشید هم‌اکنون بنگاهها مشکلات بسیاری برای تأمین مالی و نقدینگی دارند و بانکها نیز به‌عنوان عرضه‌کننده منابع با چالش‌های خود مانند نداشتن منابع روبه‌رو هستند.»

او در ادامه گفت که اتاق به‌عنوان بزرگ‌ترین شکل بخش خصوصی این وظیفه را دارد همچنان که به مشکلات بنگاهها و کسب‌وکارشان توجه می‌کند، توجه ویژه‌ای نیز به چالش‌های بانکها داشته باشد. «اعتقاد داریم اگر بتوانیم مشکلات بانکها را حل کنیم و جایگاهشان را ارتقا دهیم و توان وام‌دهی بانکها افزایش پیدا خواهد کرد و طبیعتاً مشکلات بنگاهها به‌خصوص نقدینگی حل خواهد شد.»

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت:

سیاست پساتحریم دولت «توسعه تولید صادرات محور» است



معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: سیاست دولت در دوران پساتحریم همان سیاستی است که در چارچوب سیاست‌های اقتصاد مقاومتی مدون شده و محوریت آن تولید با نگاه به درون در یک فضای رقابتی با نگرش صادرات محور است.

به گزارش ایسنا در منطقه مرکزی، علی یزدانی ضمن تأکید بر نقش حمایت‌گری، تسویق و تسهیل‌گری دولت در تدوین برنامه ششم توسعه اظهار کرد: به‌جز در حوزه بنگاه‌هایی که نقش توسعه‌ای دارند، دولت، وزارت صنعت، معدن و تجارت و خانواده صنعت به‌نوعی نقش حمایتی، هدایتی، تسهیل‌گری و سیاست‌گذاری بر عهده دارند.

وی با اشاره به اینکه سلامت و تخصص از محورهای انتصاب است، گفت: تعامل با تشکلهای و اصحاب رسانه یکی از موارد اصولی است که در انتصاب مدیران مدنظر قرار دارد.

یزدانی بیان کرد: اگر تشکلهای و اصحاب رسانه به‌عنوان چشم، گوش، زبان و بیان جامعه به‌صورت تخصصی حضور فعال داشته‌اند، تخلفات چند هزار میلیاردی اتفاق نمی‌افتاد.

معاون توسعه مدیریت، منابع و امور استان‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: در شیوه‌نامه اصلاح نظام آذاری کشور و پیاده‌سازی دولت الکترونیک، بسیاری از اقدامات در قالب سامانه‌های مختلف ساماندهی شده و افراد به‌راحتی می‌توانند اقدامات خود را انجام دهند.

وی ضمن تأکید بر قانون‌مداری در انتصاب‌ها گفت: با وجود اینکه با قانون انتزاع وظایف بخش کشاورزی از وزارت صنعت موافق نبودیم، این طرح دو فوریتی و بدون کارشناسی تصویب و به‌صورت قانون درآمد، اما دولت قبل آنرا اجرا نکرد و این دولت، بنا بر نقش قانونمدارانه خود در سال قبل در تعامل دو کمیسیون مجلس با وزیر صنعت، معدن و وزیر جهاد کشاورزی، این قانون را اجرایی کرد.

یزدانی ضمن تأکید بر تعامل با دو قوه قضاییه و مقننه برای توسعه بخشی و حفظ منافع مردم و کشور، عنوان کرد: ما هنوز از تحریم خارج نشده‌ایم و این هنرمندی مردم و دولت با هدایت رهبری معظم انقلاب بوده که به‌رغم رکود، آرامش در کشور حاکم است.

وی همچنین به کاهش قیمت نفت اشاره کرد و با بیان اینکه در فضای رکود وصول درآمدها و منابع عمومی یقیناً محقق نشده است، افزود: منابع بانکی منابعی نیستند که منجر به خروج غیرنورمی شود و اشتغال پایدار ایجاد کند.

ایران و اتریش ۱۵ تفاهم‌نامه به ارزش ۸۰ میلیون یورو امضا کردند و پیش‌بینی می‌شود در آینده‌های نزدیک به پنج برابر افزایش یابد. رئیس اتاق فدرال اتریش در کنفرانس خبری که در پایان همایش تجاری ایران اتریش با حضور رؤسای بازرگانی ایران و اتریش برگزار شد با اعلام این خبر روابط جدید کشور را دارای چشم‌انداز مثبتی عنوان کرد و افزود: در همایش امروز ۱۰۰۰ شرکت‌کننده از تجار اتریشی و ایرانی حضور داشتند و با انجام توافق جهانی برای ایران ما منتظر هستیم هر چه سریع‌تر روابط ما با این کشور عملیاتی شود. لایتل در جمع خبرنگاران گفت: ما هدف‌گذاری‌های متعددی در روابط‌مان با ایران داریم و می‌خواهیم پروژه‌ها و سرمایه‌گذاری‌های مشترک انجام دهیم. رئیس اتاق فدرال اتریش مشارکت کشورشان را در زمینه‌های مختلف عنوان کرد و در پاسخ به یکی از خبرنگاران با اشاره به اینکه اتریش اولوی برای سرمایه‌گذاری ندارد و در انتظار نیازها و تقاضاهای ایرانی‌هاست، توضیح داد: گردشگری، آموزش و پرورش، بهداشت، ساخت راه‌آهن، انرژی‌های تجدیدپذیر، حفاظت از محیط‌زیست، حمل‌ونقل و راه‌آهن، زمینه‌هایی است که شرکت‌های ما در آن متخصص شده‌اند و صلاحیت همکاری با کشور شما را دارند. لایتل تأکید کرد که هدف اتریشی‌ها از کارها و سرمایه‌گذاری‌ها ارائه خدمات به مردم و ایجاد رفاه و بهبود شرایط اقتصادی است و می‌خواهند روابط پایدار با ایرانی‌ها داشته‌باشند.

محسن جلال‌پور، رئیس اتاق بازرگانی ایران و میزبان این نشست در پاسخ به روزنامه فرصت امروز مبنی بر چگونگی مشارکت بخش خصوصی و سهم صنایع کوچک و بزرگ در تفاهم‌نامه‌های تجاری ایران با اتریش توضیح داد: رویکرد ما این است که به جای روابط تجاری بر روابط اقتصادی متمرکز باشیم و هیات‌های تجاری و کشورها را به این مسئله سوق دهیم که ارتباطات مشترک درازمدت و پایدار در ایران داشته باشند.

رئیس پارلمان بخش خصوصی افزود: ما در یک منطقه با جمعیت ۴۰۰ میلیونی قرار داریم که در آشوب است و امنیت و ثبات در ایران ایجاد می‌کند که از این فرصت استفاده کرده و کشور را به کانون حضور چندمین‌بار دو وزیر دولت یازدهم روز پنجشنبه برای بررسی و افتتاح پروژه‌های صنعتی و عمرانی در چابهار، نشان از اهمیت ویژه سواحل مکران و چابهار در زمینه ایفای نقش ملی و منطقه‌ای در دولت تدبیر و امید دارد.

به گزارش ایرنا از ابتدای آغاز به‌کار دولت یازدهم تاکنون ریاست‌جمهوری دو سفر و برخی از وزرای دولت به‌ویژه معاونان آنان چندین سفر برای بازدید و سرکشی از پروژه‌های در حال اجرا از جمله طرح توسعه بندر شهید بهشتی، خط لوله گاز، راه‌آهن چابهار - زاهدان، پروژه‌های پتروشیمی و فولادی به این منطقه داشته‌اند.

در ادامه توجه ویژه دولت یازدهم به سواحل مکران، امروز دو وزیر صنعت، معدن و تجارت و دفاع، همچنین مشاور ارشد رئیس‌جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد ایران و استاندار سیستان و بلوچستان به منظور اجرایی شدن راهبردهای دولت در این منطقه حضور می‌یابند تا علاوه بر بررسی میدانی چگونگی توسعه منطقه، عملیات اجرایی یک پروژه فولادی و چند پروژه پتروشیمی را کلنگ‌زنی کنند.

در این سفر یک روزه وزیران دولت یازدهم آغاز عملیات اجرایی مجتمع بزرگ فولاد مکران چابهار با ظرفیت ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تن و اعتبار ۳۱ هزار میلیارد ریال در مساحت ۳۰۰ هکتار (در مرحله نخست پروژه تولید آهن اسفنجی با ظرفیت یک میلیون و ۶۰۰ هزار تن) کلنگ‌زنی می‌شود. به گفته کارشناسان، با اجرای مرحله‌های مختلف این طرح فولادی محصولاتی از جمله گندله، آهن اسفنجی، فولادسازی و انواع مقاطع فولاد و میلگرد تولید خواهد شد که بخش زیادی از آن به خارج کشور صادر می‌شود.

سهمداران این مجتمع گروه مالی ملت، شرکت سرمایه‌گذاری توسعه صنایع معدنی، امیدرو و سازمان منطقه آزاد چابهار هستند و گشایش اعتبار ارزی این مجتمع نیز از محل اعتبارات صندوق توسعه ملی پیش‌بینی شده است.

تأمین نیازهای داخلی و خارجی به محصولات فولادی عمده‌ترین هدف ساخت

در نشست خبری رؤسای اتاق‌های بازرگانی ایران و اتریش مطرح شد

اتریش در تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام مشارکت می‌کند



لایتل در این نشست از برگزاری نمایشگاه بزرگ انرژی‌های تجدیدپذیر که در تهران برگزار خواهد شد خبر داد. وی گفت: ما در این نمایشگاه از جایزه‌های به نام جایزه انرژی و فناوری محیط‌زیست که یک جایزه معتبر و جهانی هست، رونمایی خواهیم کرد و می‌خواهیم آن را به بهترین شرکت در این زمینه اعطا کنیم.

به گزارش «فرصت امروز» همایش تجاری ایران و اتریش با حضور ریاست جمهوری اتریش، وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران، وزیر اقتصاد اتریش و رؤسای اتاق‌های بازرگانی ایران و فدرال اتریش ۱۷ شهریور در سالن اجلاس سران با حضور تجار، مدیران شرکت‌های ایرانی و اتریشی برگزار و منجر به امضای ۱۵ تفاهم‌نامه به ارزش ۸۰ میلیون یورو میان دو کشور شد.

دانشت و توضیح داد: درخصوص انتقال پول به‌زودی رئیس بانک ملی اتریش و بانک مرکزی ایران جلسه خواهند داشت و شرایط را بررسی خواهند کرد. در مورد روایت هم در تلاش هستیم هر چه زودتر این امکان برای تجار فراهم شود و به شما اطمینان می‌دهیم که به‌زودی عملی خواهد شد.

رئیس اتاق فدرال اتریش در بخش دیگری از سخنانش کشورش را در حوزه صنعت گردشگری توانمند عنوان کرد و توضیح داد: ما در صنعت گردشگری در زمینه نرم‌افزار، سخت‌افزار، توسعه زیرساخت‌ها، نحوه خدمات‌رسانی شرکت‌های تخصصی داریم و می‌توانیم با شما همکاری کنیم اما لازم است پیش از آن فرهنگ گردشگری در ایران را بشناسیم و مسئله‌هایش را بدانیم.

پروژه‌های مشترک در چندین حوزه به اتریشی‌ها معرفی کرده است. جلال‌پور در این خصوص گفت: همکاری‌های مشترکی که ما به اتریشی‌ها اعلام کرده‌ایم در زمینه‌های بذر و نهال و محصولات ارگانیک، انرژی‌های نو، آب و پساب و مدیریت پسماند، خودرو، بانک، صنایع غذایی، حمل‌ونقل ریلی و تجهیزات آن است و زمینه دیگری هم که قبلاً داشتیم نفت و گاز است و منتظر نظر اتریشی‌ها هستیم.

جلال‌پور افزود: ما بحث پروژه‌های نیمه‌تمام در کشور را مطرح کردیم و آنها هم استقبال کردند و می‌خواهند در تکمیل این پروژه‌ها مشارکت کنند. لایتل، رییس اتاق فدرال اتریش درخصوص تسهیل نقل و انتقال پول و صدور روایت برای تجار ایرانی که مورد سوال خبرنگاران بود، این امر را عملی

منطقه تبدیل کنیم، برای این کار لازم است شرکت‌ها جمع شده و فعالیت کنند و همچنین می‌توانند نگاه طولانی‌مدت داشته باشند. جلال‌پور در ادامه افزود: نگاه اروپایی به‌خصوص دوران قبل از تحریم به شرکت‌های بزرگ و دولتی بوده و یکی از اصلی‌ترین اهداف اتاق در نشست‌ها و ملاقات با هیات‌های تجاری این است که از فضای جدید اقتصادی و توانایی بخش خصوصی آنها را آگاه کند. به گفته وی تفاهم‌نامه‌های امضا شده براساس هماهنگی‌های از قبل تعیین شده بود که از شرکت‌های بزرگ ایرانی و برخی شرکت‌هایی که از قبل با این کشور روابط تجاری داشته‌اند مانند مینا به امضا رسید.

بخش خصوصی ایران در دیدار با اتریشی‌ها مجموعه امکانات و توانایی‌هایش را در

نگاه ویژه دولت تدبیر و امید به سواحل مکران در چابهار

زغال‌سنگ در کشورهای مختلف جهان دارد. دفتر مرکزی شرکت کپکو در شهر سئول، کره‌جنوبی قرار دارد و سهام آن در بازارهای بورس نیویورک و بورس کره معامله می‌شود. این شرکت همچنین سازنده نیروگاه هسته‌ای براکه در امارات متحده عربی است.

کپکو هشت نیروگاه در کره راه‌اندازی کرده و ۲۰ پروژه در کشورهای مختلف جهان در حال اجرا دارد. بزرگ‌ترین تولیدکننده نیروگاه در کره و پنجمین شرکت تولید نیروگاه در جهان است. نیروگاه‌های گروه کپکو در کشورهای چین، ویتنام، امارات متحده عربی، اردن، فیلیپین، عربستان سعودی، نیجریه، استرالیا و کانادا قرار دارند.

و مجتبی اسدی، مدیر صنایع به سواحل مطرح شده پاسخ دادند. مدیرکل شرکت کپکو آمادگی خود را برای سرمایه‌گذاری و راه‌اندازی نیروگاه ۱۰۰۰ مگاواتی به روش BOT در چابهار اعلام کرد.

شرکت کپکو کره در زمینه تولید، توزیع و انتقال برق فعالیت می‌کند. این شرکت در سال ۱۹۶۱ توسط دولت کره راه‌اندازی شد و اکنون به‌عنوان بزرگ‌ترین شرکت برق کره‌جنوبی محسوب می‌شود که وظیفه تأمین ۹۲ درصد از انرژی الکتریکی مورد نیاز این کشور را بر عهده دارد. این شرکت همچنین فعالیت گسترده‌ای در پروژه‌های توسعه نیروگاه‌های اتمی، نیروگاه‌های بادی و نیروگاه‌هایی با سوخت

مبارکی همچنین فراهم بودن امکانات رفاهی، آموزشی و درمانی در منطقه آزاد برای تأمین نیازهای سرمایه‌گذاران و خانواده‌های آنان را تضمین شده دانست و افزود: در صورت تمایل و علاقه سرمایه‌گذاران برای سرمایه‌گذاری در این منطقه، آماده حمایت‌های همه‌جانبه از آنان هستیم.

Hank (Ki Hwang) Hahm مدیرکل شرکت کپکو نیز در این نشست به معرفی این شرکت و فعالیت‌های آن در کشورهای مختلف جهان پرداخت و با طرح سئوالاتی از دغدغه‌های خویش درخصوص شرایط سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد سخن گفت که شاهرخ انصاری، معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری

این واحد فولادی اعلام شده و براساس برنامه‌ریزی‌ها در سه سال آینده دوران ساخت این پروژه به اتمام می‌رسد. در سفر امروز وزرای دولت یازدهم به چابهار همچنین آغاز ساخت بوتیلنی پتروشیمی نگین مکران برای تأمین زیرساخت‌های آب و برق واحدهای مختلف این پروژه کلنگ‌زنی می‌شود.

بازدید از دیگر پروژه‌های ملی و منطقه‌ای در سواحل مکران از جمله راه‌آهن و بندر شهیدبهشتی نیز جزو برنامه‌های سفر وزرای دولت به چابهار است.

آمادگی کره جنوبی برای ساخت نیروگاه هزار مگاواتی در منطقه آزاد چابهار

Hank (Ki Hwang) Hahm مدیرکل شرکت کپکو کشور کره‌جنوبی در نشست مشترکی با مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار برای ساخت نیروگاه برقی یک هزار مگاواتی در این منطقه اعلام آمادگی کرد.

به گزارش روابط عمومی سازمان منطقه آزاد چابهار، حامدعلی مبارکی ضمن استقبال از حضور گروه کره‌ای شرکت کپکو در منطقه با اشاره به جایگاه استراتژیک و ظرفیت‌های اقتصادی، بازرگانی، ترانزیتی و گردشگری بندر چابهار گفت: پس از توافق هسته‌ای امید، نشاط و شور و شوق بیشتری میان سرمایه‌گذاران خارجی برای حضور در جمهوری اسلامی ایران به‌ویژه بندر و منطقه آزاد چابهار به‌عنوان نقطه آغازین کشور پیدا شده است.

وی با اشاره به تأکیدات مقام معظم رهبری برای توسعه سواحل مکران از گواتر تا جاسک، از اقدامات دولت تدبیر و امید در جنوب و جنوب شرق کشور از جمله آغاز به کار پروژه راه‌آهن، توسعه اسکله‌ها، گازرسانی، انتخاب منطقه آزاد چابهار به‌عنوان قطب سوم خودروسازی و قطب سوم پتروشیمی، سرمایه‌گذاری شرکت پتروچین پارس و فرودگاه بین‌المللی چابهار نام برد.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره: ۹۴/۳۰۲۲

خدمات نظیفات صنعتی، نمونه برداری و انجام آزمایشات (آب، گاز و مواد هیدروکربوری)، تخلیه و تزریق مواد شیمیایی پالایشگاه سوم

| نام و نشانی مناقصه گزار | آخرین مهلت اعلام آمادگی و تحویل رزومه متقاضیان شرکت در مناقصه |
|--|--|
| استان بوشهر - عسلویه منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس - شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی - پالایشگاه سوم - خدمات پیمانها | ۹۴/۰۷/۰۴ |
| مهلتهای واجد صلاحیت (توزیع اسناد) | ۹۴/۰۸/۰۳ |
| مهلتهای تحویل پیشنهادات مالی توسط مناقصه گران | ۹۴/۰۸/۱۶ |
| تاریخ بازگشایی پیشنهادات مالی | ۹۴/۰۸/۱۷ |
| نوع مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال) | مبلغ ۲۷۸/۱۷۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا واریز نقدی به حساب ۰۱۱۱۱۱۳۳۳۰۰۶ بانک ملی ایران شعبه نخل تقی کد ۷۷۲۶ بنام شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی (پالایشگاه سوم) و ارائه فیش واریزی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی |
| نوع و میزان تضمین پیش پرداخت (ریال) | به میزان ۱۰ درصد مبلغ کل پیمان طبق شرایط اسناد مناقصه بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی |

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت های WWW.SPGC.IR ، WWW.Tender.bazarsi.ir ، WWW.ijets.mporg.ir مراجعه فرمایند.

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

عمران

مالیات رکود را عمیق تر می کند

کارشناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه اعمال قانون مالیات بر مسکن رکود موجود در بازار را عمیق تر می کند، گفت: مالیات قیمت تمام شده را افزایش می دهد که در نهایت هم پرداخت آن بر مصرف کننده نهایی متحمل می شود.

محمد مهدی مافی در گفت‌وگو با ایلسا درباره وضع مالیات در صنعت ساختمان اعم از مالیات بر ساخت‌وساز و مالیات بر خانه‌های خالی، اظهار کرد: افزایش هزینه‌های ساخت تولید را کاهش می دهد. وی با بیان اینکه وضع مالیات در شرایط رکود می تواند رکود تومری را به وجود بیاورد، افزود: افزایش هزینه ساخت و گران شدن محصول نهایی دوره رکود را طولانی تر و عمیق تر خواهد کرد.

این کارشناس اقتصاد مسکن تأکید کرد: سیاست دولت از وضع مالیات و ایجاد فشار بر صنایع این است که از این طریق کاهش درآمد‌های ناشی از افت قیمت نفت و کاهش درآمد‌های واردات و صادرات را جبران کند، اما از سوی دیگر به افزایش دوره رکود صنایع دامن می‌زند.

«رودخواری» هم به پدیده زمین خواری و کوه خواری اضافه شد

رئیس کمیسیون عمران مجلس با تأکید بر ضرورت برخورد جدی با مستولان متخلف در بحث زمین خواری، گفت: در آزادسازی زمین، سیاست بر این است که حقوق مردم با واگذاری اراضی کاربری‌دار یا معوض‌های مناسب پاسخ داده شود.

سیدمهدی هاشمی در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: در عرف زمین خواری، اقدامات خلاف قانون یا ناقصی است که در تملک اراضی صورت می‌گیرد. پدیده زمین‌خواری مصادیق زیادی دارد از تصرف اراضی دولتی گرفته تا تغییر کاربری غیرمجاز اراضی خصوصی، سوداگری معاملات زمین و تمرکز سرمایه در این بخش و حتی استفاده از رانت اطلاعاتی در تملک اراضی را شامل می‌شود.

وی ادامه داد: به‌عنوان نمونه افرادی با اسناد و مدارک جعلی به اثبات مالکیت بر اراضی دولتی عمومی یا مجهول‌الملک پرداخته و با انتقال غیرقانونی آن به ثروت می‌رسند. اشخاص باغ، اراضی کشاورزی و فضای سبز را بایر کرده و با تبنی یا با اعمال فشار به مراجع قانونی به تغییر کاربری می‌پردازند. بعضاً اراضی بستر و حرم رودخانه‌ها و منابع طبیعی تصرف شده و بر آنها ادعای مالکیت می‌شود بعضاً اجازت‌هایی برای اهداف از قبل تعیین شده مانند کشاورزی، صنعتی و …، واگذار می‌شود، ولی با مرور زمان متقاضی و مدعی تغییر کاربری می‌شوند و موارد زیادی از این قبیل. وی با بیان اینکه در بعضی قوانین مجازات‌هایی برای اعمالی که بعضاً داخل در مفهوم زمین‌خواری است در نظر گرفته شده، افزود: بر این اساس ابزارهای مناسبی در اختیار مجریان قرار گرفته است، اما به‌نظر می‌رسد قانونگذار به‌صورت متمرکز به این پدیده شوم وارد نشده است. در این رابطه می‌توان به احکام قوانین چون قانون مجازات اسلامی، قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها، قانون حفاظت از جنگل‌ها و مراتع و غیره اشاره کرد.

چمران خواهان دادگاهی شدن مدیران شهری لواسان و قشم شد

رئیس شورای شهر تهران با اشاره به گزارش کمیسیون اصل ۹۰ مجلس درباره ساخت‌وساز غیرمجاز در لواسان و قشم، گفت: آنها که مجوز پولی داده‌اند باید پاسخگو باشند.

مهدی چمران در گفت‌وگو با مهر افزود: متأسفانه میزان تخلفات مجاز به حدی بوده که باید آنهایی را که مجوز خلاف داده‌اند، به دادگاه کشاند و از آنها سوال شود. وی اضافه کرد: متأسفانه شاهدیم که ساختمان‌های بسیاری را نه در حرم رود که گاه در بستر رود ساخته‌اند و این به هیچ‌وجه نمی‌تواند توجیه داشته باشد.

به زودی از مسکن اجتماعی رونمایی می‌شود

معاون وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر انجام مطالعات برای اجرای طرح مسکن اجتماعی از رونمایی آن در آینده‌ای نزدیک خبر داد و گفت: مسکن اجتماعی برخلاف مسکن مهر مردم‌محور است.

محسن نریمان در گفت‌وگو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی در بیان برنامه‌های ساخت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید در طرح جامع مسکن برای تأمین مسکن اقشار کم‌درآمد گفت: از جمله برنامه‌های سالانه دولت و واحدهای زیرمجموعه آن که در طرح جامع شهرها مصوب شد، ساخت یک میلیون واحد مسکونی است که این کار توسط مردم و دولت توانمن انجام می‌گیرد. در اجرای کامل مصوبات و کیفیت‌دهی به نظام ساخت‌وساز نیز بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و شرکت عمران شهرهای جدید باید بستر ساز ایجاد و تولید واحدهای مسکونی باکیفیت باشند. مدیرعامل شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید افزود: به‌زودی از اجرای مسکن اجتماعی رونمایی می‌کنیم و برای اینکه اشتباهاتی که در مسکن مهر ایجاد شد تکرار نشود در حال انجام کارهای مطالعاتی آن هستیم. معاون وزیر راه و شهرسازی در تشریح چگونگی اجرایی شدن مسکن اجتماعی به پایگاه خبری گفت: در تلاش هستیم که اجرای مسکن اجتماعی را از دولت‌محوری به مردم‌محوری تبدیل کنیم. همچنین در مورد ساخت مسکن اجتماعی، مکان یابی‌ها نیز به شیوهای انجام می‌شود تا اقبال مردمی و میزان استقبال مورد توجه قرار گیرد و با در نظر گرفتن زیرساخت‌ها، اقدام به ساخت‌وساز می‌شود. وی تأکید کرد: برنامه ما در اجرای مسکن اجتماعی بندگرفتن از تجربیات تلخ و شیرین مسکن مهر است.

چشم اروپایی‌ها در ایران به دنبال چیست؟

صنعت حمل‌ونقل انتخاب اول سرمایه‌گذاران



◀ **جواد هاشمی**

پس از رسیدن ایران و شش کشور قدرتمند جهان به یک فرمول برد – برد در مسائل هسته‌ای، حالا در فضای اقتصاد، تیم‌های کارشناسی و گروه‌های سرمایه‌گذار بر سر رسیدن به دستورالعملی مشترک تلاش می‌کنند. اگر در مذاکرات هسته‌ای تلاش برای حل کردن اختلافات و رسیدن به یک اشتراک‌نظر حادقانی ولی طولانی‌مدت، روی مسائل بود، حالا دو طرف باید سر مواردی که توافق دارند بهترین انتخاب را بکنند. توافقی از میان بد و بدتر وضعیت اقتصاد را به انتخاب میان خوب و بهترین تبدیل کرده است.

چند ماهی پس از بازگشت رونقی نسبی به فضای کلی اقتصاد ایران، کاهش نرخ تورم و البته ثباتی که پس از چند ماه تلاطم اتفاق افتاد، حالا باز شدن دوباره پای خارجی‌ها به طرح‌ها و پروژه‌های بزرگ ایرانی این نوید را می‌دهد که شعار ابتدایی روحانی مبنی بر چرخش همزمان چرخ اقتصاد و سانتری‌فیوژها عملیاتی خواهد شد.

هرچند نمی‌توان تأثیر تعامل دوباره اقتصادی با قطب‌های جهان را تنها به یک حوزه و بخش محدود کرد اما به نظر می‌رسد اقتصاد حمل‌ونقل ایران تحت تأثیر بازگشت اروپایی‌ها بیشترین سود را خواهد برد؛ سودی که بار دیگر سودای احیای جاده تاریخی ابریشم با محوریت ایران را زنده کرده است.

اگر چند سال قبل وزارت راه و شهرسازی مجبور بود تمام طرح‌های عمرانی کشور را تنها با استفاده از توان مالی داخلی و بودجه عمومی پیگیری کند و البته به دنبال آن بسیاری از برنامه‌ها و نقشه‌ها را به تعویق بیندازد، حالا باید از میان

تعداد قابل توجهی شرکت اروپایی و کشورهای شرق آسیا انتخاب کند. پروژه‌هایی که در سال‌های ابتدایی دهه ۹۰ تنها چین را به‌عنوان اجراکننده فاینانس می‌دید و حالا باید از میان فرانسه، آلمان، اسپانیا و اتریش دست به انتخاب برند. افزایش تصادعی شرکت‌های اروپایی آماده برای ورود به ایران، کار انتخاب را به حدی سخت کرده که وزیر راه و شهرسازی را به طراحی روش‌های بین‌المللی مجبور کرده است. آخوندی در حاشیه دیدار با وزیر عمران توسعه حمل‌ونقل اسپانیا، نام‌این کشور را نیز در کنار رقیبایش قرار داده و گفته آنها نیز باید شانس خود را در ارائه پیشنهادات درخور امتحان کنند.

آخوندی با اشاره به برگزاری همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری «حمل‌ونقل» و مسکن و شهرسازی، طی روزهای یازدهم و دوازدهم مهرماه در ایران، ضمن دعوت از تمام شرکت‌های خصوصی و دولتی اسپانیا برای حضور در این همایش ادامه داد: قاعدتا این همایش از دو منظر برای جمهوری اسلامی ایران مهم

است؛ نخست آنکه تمام پروژه‌ها در زمینه حمل‌ونقل و شهرسازی از طریق مناقصات بین‌المللی اجرا می‌شود و بین دو کشور فراهم شود. روزنامه‌های «ال پاپیس»، «ال دیاریو» و «ا ب ث» به‌عنوان برجسته‌ترین روزنامه‌های اسپانیا در خصوص توافقات دو کشور برای ایجاد پروازهای مستقیم تهران – مادرید و تهران – بارسلونا نوشتند. آنا پاستور وزیر توسعه و حمل‌ونقل اسپانیا روز دوشنبه خبر داد که طی مذاکرات انجام شده در ایران با مقامات این کشور به توافق رسیده است تا پرواز مستقیم بین تهران – مادرید و تهران – بارسلونا برای انتقال مسافران و بار بین دو کشور برقرار شود.

حمل و نقل در آینده توسعه
اهمیت این پیشنهادات جایی معلوم می‌شود که حمل‌ونقل ایران را در تمام بخش‌ها و حوزه‌ها تأمین می‌کند.

اصلی‌ترین بخش که نیاز به نوسازی جدی دارد صنعت هواپیمایی ایران است؛ از وارد کردن هواپیماهای جدید گرفته تا استفاده از آسمان ایران به‌عنوان امن‌ترین حرم هوایی منطقه. راه‌اندازی پروازهای مستقیم به مقصد شهرهای مختلف ایران نیز یکی دیگر از این برنامه‌هاست

که می‌تواند در کنار شهرهایی مانند دوحه و دویبی نام تهران را نیز محور پروازی منطقه کند. پس از انجام مذاکرات ابتدایی با چند ایرلاین بزرگ اروپایی برای راه‌اندازی پروازهای مستقیم در شهرهای

مختلف ایران حالا اسپانیا نیز ابزار امیدواری کرده مقدمات لازم برای انجام این پروازها بین دو کشور فراهم است. روزنامه‌های «ال پاپیس»، «ال دیاریو» و «ا ب ث» به‌عنوان برجسته‌ترین روزنامه‌های اسپانیا در خصوص توافقات دو کشور برای ایجاد پروازهای مستقیم تهران – مادرید و تهران – بارسلونا نوشتند. آنا پاستور وزیر توسعه و حمل‌ونقل اسپانیا روز دوشنبه خبر داد که طی مذاکرات انجام شده در ایران با مقامات این کشور به توافق رسیده است تا پرواز مستقیم بین تهران – مادرید و تهران – بارسلونا برای انتقال مسافران و بار بین دو کشور برقرار شود.

این نقل قول که از سوی وزارت راه و شهرسازی منتشر شده نشان از احتمال نتیجه‌بخش شدن این مذاکرات دارد. حضور در عرصه قطارهای سریع‌السیر ایران نیز یکی دیگر از برنامه‌های اصلی اسپانیایی‌ها برای ایران است تا پس از بستن یک قرارداد جدید میان راه‌آهن ایران و یک شرکت فرانسوی برای

آمار تکان‌دهنده از افول اقتصاد مسکن



دبیر انجمن علمی اقتصاد شهری ایران روز گذشته درخصوص تحولات بازار مسکن گفت: هر نوع تغییری در بازار مسکن می‌تواند کلیت فضای اقتصادی کشور را دستخوش تحول کند.

سیدمحسن طباطبایی مزداآبادی، در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اینکه طی یک دهه اخیر سهم ارزش افزوده بخش ساختمان‌های خصوصی از GDP بین ۲ تا ۵ درصد بوده است، خاطر نشان کرد: حوزه مسکن قریب به ۱۲ درصد از اشتغال کشور را نیز در اختیار خود دارد، به‌طوری که طبق نتایج برخی تحقیقات ساخت هر ۱۰۰ مترمربع مسکن می‌تواند شش فرصت شغلی ایجاد کند.

مدیر مسئول فصلنامه علمی – پژوهشی «اقتصاد و مدیریت شهری» با تأکید بر اینکه سیاست‌های پولی انبساطی دولت‌های نهم و دهم موجب رونق بازار مسکن شده بود گفت: اما این سیاست‌ها به افزایش پایه پولی و نقدینگی و در نتیجه افزایش تورم منج شد.

طباطبایی با اشاره به اینکه سیاست‌های انقباضی و تضابطی دولت یازدهم بازار مسکن را به‌نوعی منجمد کرد، خاطر نشان ساخت: براساس آمار ارائه شده ساخت‌وسازها در شهر تهران نسبت به سال قبل ۰۰۰درصد کاهش را نشان می‌دهد و میانگین کشوری ساخت‌وساز مسکن نیز ۶۵ درصد کاهش داشته است.

مدرس دانشگاه خوارزمی با تأکید بر اینکه اخیراً نیز آماری از کاهش ارائه ایران از فضای رکودی را بر عهده بگیرد،

حمل و نقل

ایران پنجمین کشور ناامن شبکه حمل‌ونقل

رئیس هیات‌مدیره جمعیت طرفداران ایمنی راه‌ها گفت: ایران پنجمین کشور ناامن شبکه حمل‌ونقل در سطح جهان است.

به گزارش ایسنا، محمد بخارایی، در نخستین گردهمایی همپیمانان طرفداران ایمنی راه‌ها و افتتاح دفتر نمایندگی استان همدان اظهار کرد: جمعیت طرفداران ایمنی راه‌ها یک نهاد مردمی است که در راستای استفاده از قابلیت‌ها و ظرفیت‌های مردم برای فرهنگ‌سازی در خصوص ترافیک بهره‌مند می‌شود چراکه هر جایی مردم حضور یافته‌اند توفیقات اجتماعی حاصل شده است. رئیس هیات‌مدیره جمعیت طرفدارانی ایمنی راه‌ها با بیان اینکه ایران پنجمین کشور ناامن شبکه حمل‌ونقل در سطح جهان است، ادامه داد: ایران با وجود دستاوردهای بزرگ در بخش حمل‌ونقل متأسفانه پنجمین کشور ناامن شبکه حمل‌ونقل در سطح جهان محسوب می‌شود. وی با اشاره به اینکه سال ۸۴ میزان تلفات حوادث رانندگی در ایران ۲۸هزار نفر بود، تصریح کرد: میزان کشته‌شدگان سوانح رانندگی در کشور در سال ۹۳ به ۱۷ هزار نفر کاهش یافته که از متوسط جهانی ۴۰درصد عقب‌تر هستیم. بخارایی با بیان اینکه در سطح جهان سالانه یک میلیون و ۲۰۰ هزار نفر در سوانح رانندگی کشته می‌شوند، عنوان کرد: ایران فقط یک درصد از جمعیت جهانی را به خود اختصاص داده و این در حالی است که ۱،۴ درصد جمع آبر کشته‌های جمعیت ایران است که از آن به‌عنوان قاجعه ملی یاد می‌کنیم.

نرخ عوارضی آزادراه تهران–شمال نصف رقم واقعی است

مدیرعامل شرکت احداث، بهره‌برداری و نگهداری آزادراه تهران–شمال از تردد روزانه ۱۸ تا۱۵ هزار خودرو در قطعه چهارم این آزادراه خبر داد و گفت: قیمت عوارضی قطعه چهار ۴۰ تا ۵۰ درصد کمتر از سطح اقتصادی تعیین شد تا مردم توانایی پرداخت داشته باشند.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، مهران اعتمادی درباره میزان استقبال مردم از قطعه چهار آزادراه تهران–شمال در سفرهای تابستانی اظهار داشت: ترافیک خودروها در حد انتظار است و متوسط روزانه

۱۵ تا ۱۸هزار تردد رفت و برگشت داریم. البته بعد از تابستان مقداری حجم بار ترافیک در قطعه چهار افت خواهد کرد اما چون تاکنون تجربه‌ای در این زمینه وجود ندارد، نمی‌توان پیش‌بینی دقیقی میدان. وی درباره اقتصادی بودن نرخ عوارض آزادراه تهران–شمال گفت: این آزادراه کوهستانی به لحاظ ویژه بودن سرمایه‌گذاری و احداث پل و تونل و ابنه‌های مختلف و گرانی سهم بخش تهران و هم در چالوس موجب شد که هزینه احداث آزادراه از پیش‌بینی اولیه بیشتر شود. وی ادامه داد: بنابراین نرخ عوارض اقتصادی خیلی بیشتر از این قیمت‌هاست که هم‌اکنون اعمال می‌شود اما وزارت راه و شهرسازی و بنیاد مستضعفان به علت ملاحظات اجتماعی به‌طور مشترک تصمیم گرفتند قیمت عوارض استفاده از آزادراه حدود ۴۰ تا ۵۰ درصد کمتر از سطح اقتصادی تعیین شود تا با توانایی پرداخت مردم همخوانی داشته باشد.

بهره‌برداری از ۸ ایستگاه خط ۷مترو در سال آینده

مجری پروژه خط ۷ متروی تهران تصریح کرد: ۱۸کیلومتر تونل‌سازی در فاز نخست خط ۷ مترو حداقل شهید محلاتی تا میدان صنعت با پیشرفت صددرصدی به اتمام رسیده است.

به گزارش ایسنا، عباس اسکندری با تأکید بر اینکه خط ۷ مترو تهران از جنوب شرقی تهران از محدوده ورزشگاه تختی آغاز می‌شود، گفت: این خط با عبور از بزرگراه امام علی(ع)، خیابان شهید محلاتی، میدان قیام، خیابان مولوی و میدان هلال احمر به سمت شمال ادامه مسیری می‌دهد و به گیشا، برج میلاد، میدان صنعت و میدان کتابی می‌رسد.

وی با اشاره به اینکه در این خط به سمت غرب و بزرگراه یادگار امام ادامه مسیر داریم، بیان کرد: در این مسیر دو بخش تونل جنوبی– شمالی به طول ۱۳ کیلومتر و تونل غربی– شرقی به طول ۱۲ کیلومتر وجود دارد که اکنون ۱۰۵ کیلومتر از تونل شمالی و جنوبی ۹،۵ کیلومتر از تونل شرقی – غربی حفاری شده است. اسکندری تصریح کرد: فاز نخست این پروژه حداقل شهید محلاتی تا میدان صنعت به طول ۱۷ کیلومتر در بخش تونل صددرصد پیشرفت فیزیکی داشته و در تلاشیم هرچه سریع‌تر این بخش را تکمیل و آماده بهره‌برداری کنیم. وی تصریح کرد: در فاز نخست ۳۰ کیلومتر مترو با ۱۸ ایستگاه طراحی شده که هشت ایستگاه آن در ابتدا به بهره‌برداری خواهد رسید. ایستگاه‌های محلاتی – تقاطع ۱۷ شهروهر، سعیدی، میدان محمدی، تقاطع خط یک مترو – خیابان نواب، بزرگانک – نواب، یادگار ایباجان، گیشا و میدان صنعت هشت ایستگاه نخست بهره‌برداری در فاز یک خط ۷ است.

مدیر پروژه خط یک همچنین گفت: طبق برنامه‌ریزی‌ها قرار است که فاز نخست این خط با هشت ایستگاه خرداد ماه سال ۹۵ به بهره‌برداری برسد در البته رسیدن به این هدف منوط به تأمین اعتبارات مورد نیاز است. در تمام مسیر خط ۷، تاکنون پیشرفت فیزیکی ساخت تونل‌ها ۶۲درصد و پیشرفت فیزیکی ساخت ایستگاه‌ها ۲۵ درصد بوده است. وی تأکید کرد: اکنون فاز نخست خط ۷ متر در بخش تونل‌سازی ۱۰۰ درصد و در بخش ایستگاه ۵۳درصد پیشرفت فیزیکی داشته‌است. به گفته مجری خط ۷این خط منقسم ترین خط متروی تهران است که با خطوط ۱، ۲، ۳، ۴، ۵ و ۶ تقاطع دارد. ضمن اینکه ایستگاه‌های خط ۷ مترو با عمق ۴۰ تا ۴۵ متر از سطح زمین تقریباً از زیر تمام خطوط مترو خواهد گذشت.

خبر



رانت واردات روغن در دست ۵ نفر و بازرگانی دولتی



نماینده دزفول و عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی در گفت‌وگو ویژه خبری شبکه ۲ سیما اظهار کرد: در زمینه تولید دانه‌های روغنی در کشور دچار مشکل هستیم.

به گزارش فارس، عباس پاپی‌زاده افزود: تحقیق و تفحص نشان می‌دهد که در بحث واردات روغن نباتی و کنجاله اتفاقاتی افتاده که ختم به برخی اعمال نظرها شده و در این زمینه تحقیق و تفحص انجام شده و گزارش آن را در سال ۹۴ به قوه قضاییه ارسال کردیم.

پاپی‌زاده در پاسخ به این سوال که آیا تأیید می‌کنید نیسی از واردات دانه‌های روغنی توسط چهار نفر انجام می‌شود، گفت: یکی از وارد کنندگان دانه‌های روغنی شرکت بازرگانی دولتی است که این شرکت زیرمجموعه وزارت جهاد کشاورزی است و بخش عمده‌ای از واردات دانه‌های روغنی را انجام می‌دهد.

وی با بیان اینکه براساس تحقیق و تفحص در شرکت دولتی بازرگانی که واردات دانه‌های روغنی را مدیریت می‌کند، به روابطی رسیده‌ایم، اظهار کرد: رسیدگی به این امر مستلزم آن است که قوه قضاییه احکام را صادر کند تا ما بتوانیم نام‌ها را اعلام کنیم. عضو کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه کمتر از پنج یا شش نفر در موضوع واردات دانه‌های روغنی دخیل هستند، گفت: در این زمینه ۳ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار مبادلات تجاری انجام می‌شود.

محصولات ارگانیک گران تر است اما سلامت را تهدید نمی‌کند



نخستین نمایشگاه محصولات ارگانیک و ششمین نمایشگاه کشاورزی، ادوات و ماشین‌آلات با حضور معاون برنامه‌ریزی و هماهنگی معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری در محل دائمی نمایشگاه‌های کرمانشاه، دیروز (۱۸ شهریور) افتتاح شد.

به گزارش ایسنا، اطهره نژادی، معاون برنامه‌ریزی و هماهنگی معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری در مراسم افتتاح این نمایشگاه با بیان اینکه دولت در تلاش است غذای سالم و با کیفیت برای مردم تولید کند، گفت: تولید محصولات ارگانیک که به تازگی در کشور ما آغاز شده گام مهمی در تولید محصولات سالم است.

وی افزود: در کنار توسعه تولید محصولات ارگانیک، باید مردم را نیز به مصرف این محصولات که نقش اساسی در تامین سلامت آنان دارد، ترغیب کرد. نژادی با بیان اینکه مصرف بالای کود و سموم شیمیایی در تولید محصولات کشاورزی آسیب زیادی به سلامت جامعه می‌زند، گفت: اگر چه ممکن است قیمت محصولات ارگانیک بالاتر باشد اما سلامت را تهدید نمی‌کند.

با خودکفایی در تولید گندم فاصله کمی داریم

عضو کمیسیون کشاورزی مجلس با اشاره به پیش‌بینی خرید تضمینی ۱۰ میلیون تن گندم در سال‌های آینده گفت: با خودکفایی در تولید گندم فاصله کمی داریم.

سیدراضی نوری در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: برای اسمال، خرید تضمینی ۱ میلیون تن گندم پیش‌بینی می‌شد که محقق شد، برای سال‌های آتی نیز پیش‌بینی می‌شود این رقم به ۱۰ میلیون تن برسد. از همین حالا هم تامین بودجه شده و اعتبارات آن در نظر گرفته شده تا هزینه آن به‌موقع به کشاورزان پرداخت شود.

وی تأکید کرد: این مقدار خرید تضمینی گندم با توجه به کاهش بارندگی به این معناست که بین کشاورزان و وزارت جهاد کشاورزی اعتمادسازی شده و وزارت جهاد کشاورزی توانسته وعده خود به کشاورزان را محقق کند.

این عضو کمیسیون کشاورزی مجلس خاطر نشان کرد: این روند افزایش در دولت یازدهم از رقم پایین ۴ میلیون تن تا در نهایت ۷/۶ میلیون تن که اسمال به ۸ میلیون تن رسیده نشان می‌دهد که کشاورزان اعتماد لازم را پیدا کرده‌اند و با خودکفایی در تولید گندم فاصله کمی داریم.

نوری افزود: امیدواریم پیش‌بینی تولید ۱۰ میلیون تن گندم محقق شود تا بتوانیم به خودکفایی برسیم و این مقدار ارز که بابت خرید گندم از کشور خارج می‌شود برای کارهای اساسی، تولید محصولات بیشتر و بهبود وضعیت فعلی صرف شود.

این نماینده مجلس همچنین ابراز امیدواری کرد که نرخ خرید تضمینی گندم در سال آینده افزایش پیدا کند و وزارت جهاد، گندم تولیدی کشاورزان را با قیمت واقعی‌تر بخری.

معاون وزیر جهاد کشاورزی:

برای به ثمر رسیدن تحقیقات باید صبر کرد

وحید زندی فخر

اگر خاطراتان باشد معاون وزیر جهاد کشاورزی در جمع خبرنگاران از دستاوردهای مهمی سخن گفته بود که می‌تواند برای آینده کشاورزی ایران بسیار مهم باشد. یکی از همین دستاوردها تولید بذور و نهال‌هایی است که نسبت به خشکی مقاوم هستند و می‌توانند حتی در برخی ارقام در پاییز کشت شوند؛ مانند چغندرقد که طبق ادعای رئیس سازمان تحقیقات کشاورزی، برای نخستین بار در دنیا این اتفاق افتاده است.

اسا این تنها یک قسمت ماجرا بود. وقتی با نمایندگان بخش خصوصی صحبت کردیم، متوجه شدیم آنها کاملاً از این موضوع بی‌اطلاع هستند و حتی یک بذور هم در این زمینه به دست‌شان نرسیده است. آنها معتقد بودند اگر سازمان در حال فعالیت

است پس باید حداقل یکی از این بذور را برای امتحان هم که شده به پیشروهای کشاورزی ارائه می‌دادند تا نیازسنجی شود. اسکندرزند، رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی در حاشیه سومین همایش مدیران جهاد کشاورزی در گفت‌وگو با «فرصت امروز» در این ارتباط گفت: «حق با کشاورزان است، زیرا ارقام جدیدی که تولید می‌شود، دو تا سه سال زمان نیاز دارد تا به مرحله تولید برسد. بنابراین کار بدین گونه نیست که به محض تولید، بتوان آن را در اختیار کشاورزان قرار داد.» زندی معتقد است کار تحقیقات، همیشه آینده را نشانه می‌گیرد و برای سال‌های آتی برنامه می‌چیند، به این ترتیب، قول می‌دهم حداکثر سه



واگذاری، حرفی خنده‌دار است که به‌رغم تأکید مقام معظم رهبری، هنوز به‌طور صحیح اجرا نشده است.»

به گفته کرامت‌الله کیلی‌پور، تقریباً تمامی سازمان‌های دولتی، چند شرکت اقماری دارند که تنها دستاوردهای خود را به آنها می‌سپارند. بنابراین در این میان سر شرکت‌های خصوصی واقعی بی‌کلام می‌ماند.

اما رئیس سازمان تحقیقات در واکنش به این ادعا گفت: «صلاً چنین حرفی را قبول ندارم. زیرا سازمان برای واگذاری امتیاز تولید بذور، هیچ تفاوتی از نظر حقوقی قائل نیست و تنها شرکت‌ها را براساس توانمندی‌هایشان

سال دیگر چنین بذوری به کشاورزان ارائه شده و امیدواریم که متمرکز باشد. مورد دومی که بخش خصوصی رضایت چندانی از آن نداشت، بحث واگذاری امتیاز تولید بذور به شرکت‌های خصوصی از طرف سازمان بود. معاون وزیر گفته بود تا جایی که می‌توانیم سعی داریم ارقام جدید را به شرکت‌های خصوصی واگذار کنیم، بنابراین دولت تنها باید ارائه‌کننده فناوری باشد اما تولید را به مردم خواهیم سپرد.

رئیس مجمع ملی خبرگان کشاورزی کشور در این ارتباط به «فرصت امروز» گفته بود:

طبقه‌بندی می‌کند.»

به گفته زندی، تنها تولید دورقم بذور به شرکت جهاد نصر که یک شرکت وابسته به دولت است، واگذار شد اما بقیه بذور برای شرکت‌های خصوصی مردم نهاد است. هر شرکتی می‌تواند با مراجعه به سایت سازمان نسبت به خرید امتیاز اقدام کند. صلاحیت شرکت‌ها هم توسط کمیته فنی سازمان متشکل از کارشناسان زبده تعیین شده و هیچ مانعی سر راه شرکت‌های استاندارد، نیست.

پیش‌بینی تولید ۱۵۰ هزار تن انار در ساوه

از تحریم‌ها این صادرات با مشکل مواجه شد و به همین دلیل سال گذشته تنها توانستیم انار شهرستان را به کشور روسیه و کشورهای حاشیه خلیج فارس صادر کنیم، اما امید می‌رود با برداشته شدن تحریم‌ها دوباره راه صادرات به خاور دور باز شود. زیرا اشتیاق فراوانی برای انار ایران در این کشورها وجود دارد.»



مدیر جهاد کشاورزی شهرستان ساوه گفت: «مسال به خاطر شرایط خوب آب و هوایی و عدم سرمازدگی، پیش‌بینی می‌شود تولید انار در ساوه به ۱۵۰ هزار تن برسد. این در حالی است که سال گذشته ۱۳۵ هزار تن از این محصول تولید شد.»

به گزارش «فرصت امروز» حسن شریفی افزود: «از ۱۳۷ هزار هکتار زمین‌های اراضی شهرستان، ۱۱ هزار هکتار آن به کشت انار مربوط می‌شود؛ محصولی که از نظر رنگ، طعم و کیفیت، حتی در دنیا حرف اول را می‌زند. به خاطر همین ویژگی‌ها آب انار و کنسراتر این میوه در ساوه، تا ۱۴ ماه قابلیت نگهداری داشته و کیفیت آن تغییر نمی‌کند.»

شریفی با اشاره به اینکه انار ساوه از

رشد ۱۶ برابری واردات روغن پالم به کشور در ۱۰ سال

یازدهم بزرگ‌ترین واردکنندگان روغن پالم را به خود اختصاص داده‌اند. روسیه با واردات ۶۵۹ هزار تن یک پله بعد از ایران قرار گرفته است. آمار فائو نشان می‌دهد واردات روغن پالم ایران طی سال‌های اخیر رشد قابل ملاحظه‌ای داشته است. تا سال ۱۹۸۶ واردات روغن پالم توسط ایران در حد صفر بوده است، اما از این سال واردات روغن پالم ایران آغاز می‌شود و در این سال ۱۷ هزار تن روغن پالم به کشور وارد می‌شود. در فاصله سال‌های ۱۹۸۶ تا ۲۰۰۲ واردات روغن پالم ایران بین ۱۷ هزار تن تا ۶۰ هزار تن قرار داشته است. اما از سال ۲۰۰۳ شاهد رشد قابل توجه واردات این محصول به کشور بودیم. در این سال واردات روغن پالم کشور نسبت به سال قبل از آن ۵/۲ برابر شده و در سال‌های بعد نیز این رشد ادامه می‌یابد تا اینکه در سال ۲۰۱۲ بالغ بر ۸۱۲ هزار تن روغن پالم به کشور وارد می‌شود. بر این اساس واردات روغن پالم کشور در سال ۲۰۱۲ نسبت به سال ۲۰۰۲ که بالغ بر ۵۱ هزار تن بوده ۱۶ برابر شده است.

فائو اعلام کرد واردات روغن پالم ایران طی ۱۰ سال ۱۶ برابر شده و به ۸۱۲ هزار تن رسیده است. به گزارش تسنیم، آمارهای منتشر شده از سوی سازمان جهانی خواربار و کشاورزی نشان می‌دهد ایران یکی از بزرگ‌ترین واردکنندگان روغن پالم در جهان است. بر پایه جدیدترین آمار فائو که مربوط به سال ۲۰۱۲ است ۲۰ درصد واردات جهانی روغن پالم به ایران اختصاص دارد. کل واردات روغن پالم در دنیا طی این سال ۴۰ میلیون تن بوده که ۸۱۲ هزار تن از این رقم به مقصد ایران ارسال شده است. براساس این گزارش، ایران دوازدهمین واردکننده بزرگ روغن پالم در جهان شناخته شده است. هند با واردات ۶ میلیون تنی در رتبه اول از این نظر قرار گرفته است. چین نیز با واردات ۵ میلیون تنی و هلند با ۲۶ میلیون تن واردات به ترتیب در رتبه‌های دوم و سوم از این نظر قرار گرفته‌اند. کشورهای پاکستان، مالزی، آلمان، ایتالیا، بنگلادش، آمریکا، نیجریه و سنگاپور نیز به ترتیب رتبه‌های چهارم تا



خبر



جزئیات طرح وزارت جهاد کشاورزی برای خوداتکایی ذرت

ذرت یکی از غلاتی است که به‌شدت به واردات وابسته است؛ به‌خصوص برای تامین خوراک دام و طیور، بنابراین لازم است تدابیر ویژه‌ای برای تولید این محصول در داخل اتخاذ تا این وابستگی کمتر و کمتر شود. بر این اساس، مدیرکل دفتر غلات و محصولات اساسی وزارت جهاد کشاورزی ضمن تشریح جزئیات طرح خوداتکایی ذرت، گفت: امسال خرید تضمینی ذرت دانه‌ای با قیمت کیلویی ۹۶۰ تومان اجرا می‌شود.

کاوه خاکسار در گفت‌وگو با مهر اظهار کرد: در حال حاضر سطح زیر کشت ذرت دانه‌ای حدود ۱۷۵ هزار هکتار و ذرت سیلویی (علوفه‌ای) حدود ۲۳۰ هزار هکتار است.

وی با بیان اینکه بسیاری از کشاورزان ذرت را دو منظوره کشت می‌کنند، گفت: بدین ترتیب که اگر شرایط کشت مناسب باشد، محصول را نگهداری و ذرت را به‌صورت دانه‌ای برداشت و در غیراین صورت آن را به‌صورت علوفه‌ای برداشت می‌کنند.

این مقام مسئول در وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به اینکه امسال خرید تضمینی ذرت دانه‌ای با قیمت کیلویی ۹۶۰ تومان اجرا می‌شود، اضافه کرد: قیمت این محصول در حال حاضر کاهش یافته و بین ۷۰ تا ۸۰۰ تومان است، ضمن اینکه با ابلاغ وزیر جهاد کشاورزی، این محصول به‌صورت تضمینی از کشاورزان خریداری می‌شود. خاکسار با بیان اینکه سطح زیر کشت ذرت نسبت به سال قبل کاهش پیدا کرده است، گفت: سال قبل کشت ذرت دانه‌ای در سطح ۲۴۶ هزار هکتار و ذرت سیلویی در سطح ۲۵۵ هزار هکتار انجام شده بود و علت این کاهش به دلیل مشکل آب است.

وی اضافه کرد: پیش‌بینی می‌شود میزان تولید ذرت دانه‌ای در سال جاری حدود یک میلیون و ۴۰۰ هزار تن و ذرت علوفه‌ای حدود ۱۱/۵ میلیون تن باشد، ضمن اینکه از نظر تولید ذرت سیلویی ما هیچ مشکلی نداریم و همچنین ممکن است مقداری از میزان تولید ذرت سیلویی کاسته و به تولید ذرت دانه‌ای افزوده شود.

خاکسار با بیان اینکه در صورت انجام خرید تضمینی امکان افزایش تولید ذرت دانه‌ای بیشتر می‌شود، گفت: با توجه به کاهش سطح زیر کشت، میزان تولید هم نسبت به سال گذشته کاهش پیدا می‌کند.

این مقام مسئول در وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه کشت ذرت در همه استان‌های کشور انجام می‌شود، ادامه داد: سطح زیر کشت این محصول در استان خوزستان پارسال ۷۸ هزار هکتار بوده که امسال به حدود ۶۲ هزار هکتار کاهش یافته است، همچنین در استان فارس سطح زیر کشت ذرت از ۲۱ هزار و ۸۰۰ هکتار به حدود ۲۰ هزار و ۴۰۰ هکتار رسیده است.

مدیرکل دفتر غلات و محصولات اساسی وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به اینکه عملیات اجرایی طرح خوداتکایی تولید ذرت در برنامه ششم توسعه آغاز می‌شود و تا اقی ۱۴۰۴ ادامه دارد، افزود: یکی از اهداف ما در این طرح افزایش کارایی مصرف آب است، ضمن اینکه ذرت یکی از گیاهانی است که مصرف آب زیادی دارد.

وی با اشاره به اینکه این اقدامات از سال گذشته آغاز شده است، گفت: ما قصد داریم در اقی ۱۴۰۴ از سطح کشت ذرت حدود ۲۴۵ هزار هکتار ذرت، روش آبیاری ۳۶۰ هزار هکتار را از تقشی به تیپ تغییر دهیم.

این مقام مسئول، اقدام دوم را بررسی بحث کشت نشایی این محصول عنوان کرد و ادامه داد: کشت نشایی امسال در استان‌های اصفهان، البرز، خوزستان، فارس، گلستان، خراسان رضوی و هرمزگان در سطحی حدود ۳۰ هزار هکتار انجام شد.

افزایش امنیت غذایی با اصلاح عادت‌های غلط تغذیه‌ای

با فراهم کردن زمینه دسترسی آسان به غذای سالم و رفع مشکلات کشاورزی و دامپروری می‌توان علاوه بر ارتقای کیفیت محصولات کشاورزی به امنیت غذایی سالم نیز دست یافت.

به گزارش روابط عمومی معاونت غذا و داروی اهواز، امنیت غذایی به معنای دسترسی فیزیکی و اقتصادی غایب افراد در همه اوقات به غذای سالم و کافی است که با شیوه‌های قابل قبول اجتماعی و تمام سلول‌های بدن از مواد مغذی کافی برای دستیابی به یک زندگی سالم و فعال بهره‌مند شوند.

در تعریف امنیت غذایی، باید گفت که دسترسی فیزیکی اهمیت دارد، به این معنا که غذا در دسترس افراد باشد و از لحاظ اقتصادی توان خرید نیز داشته باشند و غذای سالم به مقدار کافی در دسترس افراد قرار گیرد، همچنین از راه‌های قابل قبول اجتماعی به دست بیاید و نکته مهم اینکه غذایی باشد که تمام سلول‌های بدن مواد مغذی مورد نیاز خود را به دست می‌آورند. همچنین می‌توان با اصلاح عادت‌های غلط غذایی، امنیت غذایی بالاتری داشته باشیم.

بر این اساس، همواره باید در انتخاب غذاها بیشتر دقت شود و حداقل امکان باید از انتخاب فست‌فودها به‌ویژه فست‌فودهای خیابانی پرهیز کرد، زیرا در این حالت فرد از نظر گرسنگی به‌ظاهر سیر است اما از نظر سلولی هیچ‌کدام از مواد مغذی مورد نیاز بدنش به او نمی‌رسد و فرد دچار اضافه وزن و چاقی خواهد شد.

شب جشن بزرگداشت خانه سینما در ایوان شمس



جشن بزرگداشت‌های «خانه سینما» به‌عنوان یکی از جشن‌های پنجگانه این نهاد صنفی شامگاه گذشته ۱۷ شهریور ماه در حالی برگزار شد که تقدیر از سعید پورصمیمی، فرهاد ورهرام، احمدرضا درویش و اهدای

رهبر معظم انقلاب: رأی مردم به معنای واقعی حق الناس است

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح چهارشنبه در دیدار پرشور هزاران نفر از قشرهای مختلف مردم، با همدار درباره تلاش‌های فربکارانه آمریکا برای نفوذ از برخی روزنه‌ها، «اقتصاد قوی و مقاوم»، «توسعه روزافزون علم» و «حفظ و تقویت روحیه انقلابی‌گری» به‌خصوص در جوانان را سه عامل مقابله مقتدرانه با دشمنی‌های پایان‌ناپذیر شیطان بزرگ اعلام کردند و با بیان برخی نکات درباره انتخابات اسفند ۹۴ افزودند: نتیجه هر انتخابات نیز مانند تک تک آرای مردم، حق الناس است و با همه وجود، از این حق ملت، دفاع خواهد شد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به برخی نشانه‌ها از حاکمیت مطلق آمریکایی‌ها در دوران رژیم پهلوی خاطرنشان کردند: همه ارکان حکومت طاغوت از جمله هیأت دولت و شخص شاه تابع آمریکا بودند و مقامات آمریکایی از طریق دست‌نشانندگان خود همچون فرعون بر ملت مظلوم ایران حکومت می‌کردند. اما امام بزرگوار همچون موسای زمان، به پشتوانه ملت، آن بساط را از این سرزمین کهن، برچید.

رهبر معظم انقلاب، پایان یافتن منافع نامشروع آمریکایی‌ها در ایران را علت اصلی کینه‌ورزی و دشمنی پایان‌ناپذیر آنها با جمهوری اسلامی و ملت ایران برشمردند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، اقدام تاریخی امام خمینی در دادن لقب «شیطان بزرگ» به امام آمریکا را، حرکتی بسیار پر مغز برشمردند و افزودند: رئیس همه شیطان‌های عالم، ابلیس است، اما ابلیس کارش فقط اغوا و فریب است در حالی که آمریکا هم اغوا می‌کند، هم کشتار هم تحریم و هم فریب و ریاکاری.

رهبر معظم انقلاب با انتقاد شدید از کسانی که سعی می‌کنند چهره بدتر از ابلیس آمریکا را فرشته نجات جلوه دهند، گفتند: دین و انقلابی‌گری به کنار، وفاداری به مصالح کشور و نقل چه می‌شود؟ کدام عقل و وجدان اجازه می‌دهد ما جنتی‌کاری مانند آمریکا را بزرگ کنیم و دوست و مورد اعتماد جلوه دهیم؟

ایشان با همدار درباره سیاست‌ها و روش‌های نفوذ آمریکا افزودند: شیطان که ملت از در بیرون کردند درصدد است از پنجره برگردد و ما نباید اجازه این کار را بدهیم.

رهبر معظم انقلاب دشمنی آمریکایی‌ها را با ملت ایران، پایان‌ناپذیر خواندند و به‌عنوان نمونه خاطرنشان کردند: در همین روزهای بعد از برجام و توافقی که هنوز سرنشست در ایران و آمریکا درست معلوم نیست، آمریکایی‌ها در کنگره مشغول توطئه و طراحی مذبذبه‌های برای مشکل تراشی علیه ایران هستند.

ایشان تنها راه پایان یافتن توطئه‌های آمریکایی‌ها را، اقتصاد قوی ایران دانستند و افزودند: باید به‌گونه‌ای قوی شویم که شیطان بزرگ از نتیجه بخشی دشمنی‌های خود مأیوس شود.

رهبر معظم انقلاب در تبیین راه‌های دستیابی به اقتدار ملی بر سه نکته تاکید کردند: «اقتصاد قوی و مقاوم»،

سیاست

قرارداد تحویل اس-۳۰۰ به ایران به‌زودی امضا می‌شود

سرگئی ریابکوف، معاون وزیر خارجه روسیه، چهارشنبه در سخنانی که اسپوتنیک منتشر کرده می‌گوید قرارداد بی‌مسکو و تهران درباره تحویل سیستم‌های دفاع موشکی اس-۳۰۰ به ایران در آینده نزدیک امضا خواهد شد. ریابکوف گفت: «مذاکرات ادامه دارد، قرارداد در آینده نزدیک انجام خواهد شد، تمام تصمیمات سیاسی گرفته شده است و هیچ‌گونه مانعی وجود ندارد.» ایران و روسیه در سال ۲۰۰۷ قراردادی ۸۰۰ میلیون دلاری

تیتراخبار

همزمان با نگرانی‌های واشنگتن درباره نوع کمک مسکو به دمشق، مقامات آمریکایی اعلام کردند، دست‌کم سه هواپیمای ترابری پهن‌پیکر ارتش روسیه در روزهای اخیر در سوریه فرود آمده‌اند.

یک روزنامه ترکیه‌ای از تصمیم قطر برای پیوستن به «ائتلاف ضد داعش» خبر داد.



مقرهای حزب حامی کردهای ترکیه موسوم به دموکراتیک خلق (HDP) سه‌شنبه شب در آنکارا و سایر شهرهای ترکیه مورد حمله افراد مهاجم قرار گرفت

جامعه

توفان شن در خاورمیانه قربانی گرفت

توفان شن از روز دوشنبه نواحی گسترده‌ای از خاورمیانه از جمله لبنان، سوریه و اردن را فراگرفته است. این توفان که با گرد و غبار بسیار سنگینی همراه بوده، صدها نفر را در بیروت و دیگر شهرهای لبنان روانه بیمارستان کرده و دست‌کم جان دو نفر را گرفته است. یک شهروند لبنانی می‌گوید: ما واقعا از این شرایط عذاب می‌کشیم. اقدامات احتیاطی را جدی گرفته‌ایم و ماسک می‌زنیم اما زیاله

تیتراخبار

احمد وظیفه، مدیرکل پیش‌بینی و هشدار سریع سازمان هواشناسی از وقوع باد و گرد و خاک و کاهش دید افقی در برخی مناطق جنوب غرب کشور و باران شدید در شش استان خبر داد.

سرهنگ سیدمصطفی مرتضوی، رئیس پلیس فتا اصفهان گفت: فردی که به پنهان ازدواج عکس‌های خانوادگی دختران جوان را به دست آورده و با تهدید انتشار در فضای مجازی از آنها اخاذی می‌کرد، توسط پلیس فتا شناسایی و دستگیر شد.



محسن ولیبی، مدیرکل کمیته امداد استان تهران با اشاره به اینکه هر تهرانی روزانه هشت تومان صدقه پرداخت می‌کند، گفت: ۷۷ درصد مددجویان تحت پوشش رازان سرپرست خوار تشکیل می‌دهند

فرهنگ

سینمای آمریکا دومین تابستان پرفروش تاریخ را تجربه کرد

دولار عبور کند. فیلم کمپانی مارول و دیسنی یعنی «انتقام‌گیران: عصر اولتران» دومین فیلم پرفروش تابستانی بود که ۴۵۷.۸ میلیون دلار فروش کرد. در حالی که دیسنی با توزیع فیلم مشترکش با پیکسار یعنی انیمیشن «درون، بیرون» به‌عنوان سومین فیلم پرفروش تابستانی شناخته شد و ۴۹۶.۴ میلیون دلار فروش کرد. یونیورسال با یک فیلم دیگرش در میان پنج فیلم اول جای دارد و آن «مینیون‌ها» است که ۲۹۷.۷ میلیون دلار فروش کرد. محصول دیگر این کمپانی «صدای شش دانگ ۲» هم ۱۸۳.۸ میلیون دلار فروخت. در مجموع یونیورسال و دیسنی بیش از ۶۰ درصد بازار فروش تابستانی را در اختیار داشتند. فیلم «ماموریت غیرممکن: ملت سرکش» محصول پارامونت برخلاف «ترمیناتور: جنسیت» که موفقیتی کسب نکرد، فروش خوبی ثبت کرد. «چهار شگفت‌انگیز» فاکس، «تد ۲» یونیورسال، «مردی از اسکال» کمپانی برادران وارنر و «سرزمین فرادا» محصول دیسنی و نیز «پیکسل‌ها» از سونی برخلاف توقع موفق ظاهر نشدند.

تیتراخبار

مدیر کل هنرهای نمایشی طی حکمی مرضیه برومند را به‌عنوان دبیر شانزدهمین جشنواره بین‌المللی نمایش عروسکی تهران - مبارک معرفی کرد.

ریجاردی گرانست بازیگر «دانسون اسمی» به‌عنوان یکی از بازیگران رسمی فصل نهم «بازی تاج و تخت» انتخاب شد.



ورزش

سختگویی فدراسیون کشتی: از عملکرد فرنگی کاران رضایت نداریم

علیرضا رضایی، سختگویی فدراسیون کشتی گفت: تاکنون از نتایج فرنگی کاران در رقابت‌های جهانی آمریکا رضایت نداریم. تیم ملی کشتی فرنگی ایران با تلفیقی از کشتی‌گیران عنوان‌دار و دارای جایگاه و چند جوان راهی رقابت‌های جهانی آمریکا در لاس وگاس شد. فدراسیون کشتی فرنگی راهی نیست. به توجه به فرصت کوتاه باقیمانده تا المپیک باافلاصه پس از بازگشت تیم جلسه شورای فنی تیم‌های ملی کشتی فرنگی تشکیل می‌شود. اعضای شورای فنی با توجه به گزارش‌های دریافتی و ارزیابی از نحوه عملکرد این تیم اعلام نظر می‌کنند. رضایی گفت: مردم به‌عنوان حامیان اصلی کشتی از عملکرد این تیم رضایت ندارند و این وظیفه فدراسیون است تا دغدغه آنها را برای حضور مناسب و در شأن تیم

تیتراخبار

کواچ، سرمربی تیم ملی والیبال ایران گفت: در مسابقه برابر تونس هم نتوانستیم خوب بازی کنیم.

در دومین روز از مسابقات جام جهانی ۲۰۱۵ تیم ملی والیبال ایران به مصاف تونس، نایب قهرمان آسیا رفت و با نتیجه ۳ بر یک پیروز شد.

سازمان لیگ با حذف تیم‌های بدهکار از مسابقات لیگ یک، برای بدهکاران بزرگ لیگ برتری خط و نشان کشید.



دخیا، دروازه‌بان منچستر یونایتد سکوت خود را شکست و گفت: امیدوارم دوباره بتوانم برای منچستر یونایتد بازی کنم

گردشگری تندرستی
مساوی با اشتغال بیشتر

دکتر حسن راشکی، رئیس اداره گردشگری سلامت وزارت بهداشت درباره گردشگری سلامت و وضعیت این حوزه در کشورمان به «فرصت امروز» می‌گوید: بحث گردشگری سلامت امروز یکی از بهترین فرصت‌های درآمدزایی برای کشورهای متفاوت است که با استفاده از ظرفیت‌های مختلف طبیعی، علمی و زیرساخت‌هایشان اقدام به استفاده از این پتانسیل کرده‌اند به‌عنوان مثال کشورهای مثل تایلند، آمریکا، ایتالیا، استرالیا و بسیاری از کشورهای دیگر در این زمینه امتیازات ویژه‌ای در زمینه گردشگری پزشکی دارند اما هر کدام با توجه به زیرساخت‌های خود سعی در استفاده بهینه از آنها کرده‌اند.

راشکی در ادامه به اهمیت بخش گردشگری تندرستی در صادرات نمرتی تاکید کرده و می‌افزاید: با نگاهی گذرا به آمار و ارقام متفاوت از بخش‌های مختلف گردشگری در خواهیم یافت که طی یک دهه گذشته موضوع گردشگری تندرستی به دلیل تغییر سبک زندگی مردم کره زمین یکی از شاخه‌های پرمخاطب در زمینه گردشگری سراسر جهان بوده است که ایران با توجه به طبیعت خود و چهار فصل بودنش در این زمینه امتیازات ویژه‌ای در اختیار دارد اما در بخش چشمه‌های آب گرم و آب‌درمانی همچون بسیاری از بخش‌های دیگر هنوز جای کار بسیاری داریم و باید برای آینده برنامه‌ریزی کنیم.

این مقام دولتی در زمینه گردشگری سلامت اضافه می‌کند: با در نظر گرفتن اقل‌های پیش‌روی گردشگری تندرستی در جهان متوجه امتیازات ویژه برای آینده این صنعت می‌شویم چون این امتیازات عبارتند از: ۱. تجارتي غیرقابل تصور ۲. زیرمجموعه‌های گسترده با درآمد بالا ۳. اشتغال‌زایی بیشتر با سرمایه‌های کمتر ۴. سلامت با هزینه‌های کمتر.

رئیس اداره گردشگری سلامت وزارت بهداشت درباره جایگاه چشمه‌های آب معدنی در صنعت گردشگری کشورمان نیز تصریح می‌کند: اکنون بسیاری از این چشمه‌ها به‌صورت کاملا سنتی بین مردم ایران شناخته شده و بهره‌برداری می‌شوند و اگرچه فعالیت‌هایی مثل ساخت مجتمع‌های آب درمانی در آنها صورت گرفته و کنترل‌های بهداشتی دوره‌ای در این زمینه انجام می‌شود اما هنوز این مراکز برای جهانی شدن راه بسیاری پیش‌رو دارند.

دکتر حسن راشکی همچنین به جایگاه چشمه‌های آب معدنی در ترکیه اشاره کرده و می‌گوید: براساس آمار کشور ترکیه نزدیک به چند صد مرکز بین‌المللی آب‌درمانی در بخش‌های مختلف کشورش تدارک دیده که سالانه بالغ بر یک میلیون گردشگر بین‌المللی و میلیون‌ها گردشگر داخلی را میزبانی می‌کنند، این درحالی است که کشورمان در این زمینه هنوز توانایی بین‌المللی شدن را ندارد اگرچه امکانات بسیار مناسب‌تری از ترکیه در اختیار داریم. این مقام مسئول در گردشگری سلامت به خبرنگار ما گفت: ابتدا باید زیرساخت‌های گردشگری عمومی را فراهم کنیم و پس از آن به فکر توسعه گردشگری در این زمینه بقیتم هر چند یکی از مشکلات اصلی در زمینه مراکز آب‌درمانی در ایران این است که هنوز امکانات تخصصی و متخصص‌های کارآموده برای این مراکز نداریم و این امر یکی از مهم‌ترین پیش‌نیازهای گردشگری سلامت است.

طبیعت ایران

خصوصیات آب‌های شفا بخش و مناطق دسترسی در ایران

به‌طور کلی آب‌های معدنی برحسب ترکیبات شیمیایی موجود در آنها به چند گروه دسته‌بندی می‌شوند:

۱. **آب‌های گوگردی:** این آب‌ها را می‌توان از طریق تنفسی، به‌صورت بخور و نوشیدن به کار برد و اکثرا در مورد بیماری‌های تنفسی، جلدي و روماتیسمی به‌کار می‌روند. نمونه این آب‌ها، چشمه سادات محله در سخته‌سر تنکابن است که برای استفاده از آب آن باید به شرق رامسر و شهر سادات‌محله سفر کنید.

۲. **آب‌های سولفاته:** آب‌های سولفاته، کاتیون‌های سدیم و منیزیم دارند، ملین و صفرا آورند و برای دفع مواد زائد بدن مانند اوره کاربرد دارند. این آب‌ها در صورتی که همراه با آب‌های کلریددار باشند خاصیت تسکین‌دهندگی، ضد خارش و ملین پیدا می‌کنند. نمونه این آب‌های سولفاته را می‌توانید در چشمه آب گرم سراب ببینید که در جنوب غربی شهر سراب قرار دارد.

۳. **آب‌های بیگربناته:** آب‌های بیگربناته هم در صورت نوشیدن و هم در صورت آبتنی و شستن و بدن می‌توانند مفید باشند. این آب‌ها گذارد هستند و آبتنی در آنها باعث ازدیاد ادار، کند شدن نبض و باز شدن عروق می‌شود. نوشیدن آنها هم سبب ازدیاد ترشحات معده، ازدیاد صفرا، بهبود فعالیت کلیه، دفع اسیداوریک و بهبود متابولیسم پروتئیدها، گلوکسیدها و کلسترول خواهد شد. نمونه این چشمه‌ها را می‌توانید در قزوین (چشمه‌های کرنبانه خرقان) و چشمه بیگربناته سرعین اردبیل ببینید.

۴. **آب‌های کلروره:** این آب‌ها به صورت خوراکی یا تماسی برای درمان بیماری‌های روماتیسم، راشیتیسم یا تورم موضعی به کار می‌روند. استحمام با آب‌های کلروره باز شدن عروق محیطی را پی‌پی دارد و در صورت غرغره و شست‌وشوی بینی می‌تواند در درمان بیماری‌های دستگاه تنفسی موثر باشد. این آب‌ها همچنین محرک، مدر و تسکین‌دهنده‌اند و سبب تحریک دستگاه گوارش می‌شوند. برای استفاده از این چشمه‌ها می‌توانید سری به کرمان بزیند و در بخش لاله‌زار شهرستان بردسیر، سراغ چشمه قلعه عسکر را بگیرید.

۵. **آب‌های آهن‌دار:** این آب‌ها ترکیبات مختلف آهن دارند و سبب ازدیاد گلوبول‌های قرمز و هموگلوبین می‌شوند و به این ترتیب می‌توانند در درمان کم‌خونی، بهبود گوارش و رشد بدن موثر باشند. چشمه‌های آهن ابعلی و آب گرم لاریجان از چشمه‌های معروف این دسته هستند.

دوم
فرصت امروز

شیدا رمزی

صنعت گردشگری به‌عنوان یکی از مهم‌ترین راهکارهای درآمدزایی برای کشورهای مختلف در سراسر دهکده جهانی است که خود به زیرمجموعه‌های متفاوتی تقسیم‌بندی شده و در شرایط متفاوتی به اقتصاد کشورها کمک می‌کند. این درحالی است که هر یک از

بخش‌های صنعت گردشگری نه تنها می‌توانند درآمدزایی مناسبی برای اقتصاد منطقه خود داشته باشند بلکه در نهایت زمینه بسیار مناسبی از اشتغال‌زایی را به آن مرز و بوم هدیه می‌دهند به‌طوری که براساس تعاریف بین‌المللی به ازای هر ۹ نفر گردشگر یک فرصت شغلی به‌صورت مستقیم ایجاد خواهد شد. این درحالی است که گردشگری سلامت

بررسی روند توسعه و اشتغال‌زایی مراکز و چشمه‌های آب‌درمانی

چشمه‌ای پر از گردشگر

برای جامعه ایران که امروز بهترین امتیاز طبیعی را برای توسعه گردشگری سلامت در اختیار دارد، نمایان خواهد کرد. در این زمینه و در ارتباط با ظرفیت‌های طبیعی ایران برای گسترش گردشگری آب‌درمانی و چشمه‌های آب معدنی کارشناسان این حوزه نظرات خود را ابراز کرده‌اند که در ادامه می‌خوانید.

در بخش‌های تندرستی- درمانی امروزه بخش قابل توجهی از مسافران سراسر دهکده جهانی را به خود اختصاص داده و مبنایی برای سرمایه‌گذاری گروه‌های مختلف در این زمینه بوده است. نگاهی کوتاه و گذرا به آمار و ارقام ارائه شده در بخش گردشگری سلامت به‌ویژه بخش مراکز تندرستی (SPA) ظرفیت‌های مهم اقتصادی و همچنین کسب و کاری



اصغر زیان دربندی، کارشناس ارشد ساخت و تجهیز هتل:

هتل با حوضچه نمی‌خواهیم

ویژه‌ای اندیشید تا بتوانیم با رعایت این موارد هزینه اقامت را برای متقاضیان کاهش دهیم و زمینه استفاده عموم را فراهم کنیم. اما مهم‌ترین موضوع درباره این مراکز ارتباط با توراپراتورهای بین‌المللی جهت انتقال گردشگران از سراسر دهکده جهانی است؛ موردی که تاکنون درباره مراکز آب‌درمانی و لجن‌درمانی در ایران دیده نشده است.

وی همچنین می‌افزاید: سازمان میراث‌فرهنگی با استفاده از ارتباطاتی که در اختیار دارد می‌تواند زمینه ارتباط گسترده میان سرمایه‌گذاران و توراپراتورهای بزرگ بین‌المللی را برای معرفی و عقد قراردادهای همکاری مشترک مهیا کند تا با این روش امکانات منحصربه‌فرد آب‌درمانی و لجن‌درمانی ایران در فهرست مقاصد گردشگران بین‌المللی قرار گیرد. این نقطه‌ضعفی است که اکنون در این زمینه دیده نشده اما نباید فراموش کنیم با توجه به پراکندگی این امکانات در سراسر ایران و استان‌های مختلف باید سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را به برگزاری تورهای ترکیبی تشویق کنیم و از آنجا که ارزش افزوده حضور گردشگران تندرستی بیش از گردشگران معمول و عادی است می‌توانیم با این روش زمینه ارزآوری بسیار مناسبی برای اقتصاد ایران تصور کنیم.

اصغر زیان دربندی، کارشناس ارشد ساخت و تجهیز هتل نیز با اشاره به اهمیت طراحی اصولی و استفاده از مراکز آب‌درمانی می‌گوید: با مقایسه مراکز آب‌درمانی در کشورمان و کشورهای خارجی کاملا مشهود است اصول مهندسی طراحی در این زمینه رعایت نشده و باید در این زمینه فعالیت دقیق و علمی داشته باشیم. دربندی درباره طراحی خاص مراکز آب‌درمانی می‌افزاید: اکنون مراکز آب‌درمانی ایران با استفاده از اصولی کاملاً ابتدایی طراحی می‌شود درحالی‌که علم روز و البته پتانسیل موجود در این زمینه باعث شده تا طراحی‌های نوینی از جمله تزئینات محیطی همراه با رعایت اصول فنی جزو اولویت‌های اصلی قرار گیرد و مراکز آب‌درمانی تنها مربوط به حوضچه‌ها یا دوش‌های مورد نیاز نیست بنابراین نباید فراموش کنیم اصول اقامتی، تفریحی و درمانی در این زمینه باید کاملاً مدنظر سرمایه‌گذاران باشد.

این کارشناس طراحی و ساخت هتل تصریح می‌کند: امروز تجهیزات مورد نیاز این مراکز کاملاً منحصربه‌فرد هستند و باید با توجه به نیاز و همچنین ترکیبات آب موردنظر در نظر گرفته و طراحی می‌شوند چون بدون تردید در این موارد بحث استهلاک یکی از مهم‌ترین موانعی است که باعث افزایش هزینه‌های مراکز شده و باید برای استفاده بهینه از انرژی در این موارد تدابیر

تحریم دست‌وپای آنها را بسته و نه در آینده این صنعت تحریم‌شدنی است. بنابراین اگر واقعا تصمیم به حمایت از اقتصاد و اشتغال‌زایی در ایران داریم بهترین صنعت برای سرمایه‌گذاران خارجی صنعت گردشگری ایران است. وی بر نبود امکانات تخصصی و همچنین متخصصان اسر در زمینه آب‌درمانی تاکید کرد و افزود: امروز شاید تعدادی وسیله و تجهیزات در مجتمع‌های آب‌درمانی داشته باشیم اما آیا واقعا متخصص در این زمینه داریم به‌عنوان مثال هنوز متخصص برای بانوان در ایران بسیار اندک است و موانع و موزای کاری‌های گسترده در این امر مانع از رونق کسب و کار برخی از این مجتمع‌ها بوده است. این فصال بخش‌خصوصی در این زمینه می‌گوید: امروز فردی با استفاده از تحقیقات و نظر شخصی خود اقدام به دریافت مجوز کرده و با استفاده از منابع مالی به سرعت دست به ساخت‌وسازهایی نیز می‌زند به امید اینکه سرمایه در آینده نزدیک با حضور انبوهی از گردشگران جبران شود و به سوددهی برسد اما وقتی وارد میدان می‌شود تازه مشکلات مختلف برووکراسی اداری و همچنین نبود زیرساخت‌های لازم برای ورود گردشگران مثل سیستم حمل‌ونقل، ارتباطات مخابراتی (اینترنت پرسرعت)، راهنمای گردشگری و ده‌ها مورد دیگر باعث دل‌سردی و در نهایت تعطیلی واحد یاد شده خواهد بود.

عزیز عابدی، فعال بخش خصوصی:

هنوز نمی‌توانیم جهانی فکر کنیم

عزیز عابدی یکی از سرمایه‌گذاران در صنعت گردشگری تندرستی در استان بندرعباس به «فرصت امروز» می‌گوید: شاید در سیاست‌های جدید دولت شعارهای بسیاری درباره حمایت از صنعت گردشگری شنیده باشیم اما واقعا هیچ کار کارشناسی در پس این موضوع انجام نشده است. به‌عنوان مثال امروز در گنو (یکی از چشمه‌های آبگرم نزدیک بندرعباس) مجتمع آب‌درمانی احداث شده است و سرمایه‌گذاری مناسبی صورت گرفته اما آیا تاکنون توانستیم این مجتمع را همانند مجتمع‌های آب‌درمانی ترکیه در وب‌سایت‌های گردشگری داشته باشیم؟ شاید ما امتیاز طبیعی در اختیار داریم اما توانستیم تاکنون از آنها به نفع گردشگری داخلی یا خارجی استفاده کنیم و باید برای رسیدن به استانداردهای بین‌المللی در این زمینه سرمایه‌گذاری کنیم. عابدی در ادامه به همکاری‌های مشترک اشاره کرده و می‌گوید: اگر واقعا مسئولان قرار است در این زمینه حمایت کنند بهترین راهکار همکاری‌های دوجانبه با کشورهای معروف در این زمینه مثل ترکیه و تایلند است.

این فعال گردشگری درمانی به سفر هیات‌های تجاری پس از توافق هسته‌ای اشاره کرد و گفت: اکنون هیات‌های تجاری بسیاری در صنایع مختلف وارد ایران شده‌اند اما آیا تاکنون خبری مبنی بر سرمایه‌گذاری گسترده یکی از آنها در صنعت گردشگری به گوش رسیده است درحالی‌که نه

دکتر رضا ارجمندی، استاد دانشگاه و کارشناس اکوتوریسم:

از چشمه‌های لجن نیز می‌توانیم درآمد داشته باشیم

اطلاعات موجود برای جذب سرمایه و در نهایت با مهیا شدن شرایط نسبت به پذیرش مهمان اقدام کنیم. این کارشناس اکوتوریسم به بحث سرمایه مورد نیاز برای اشتغال‌زایی در این زمینه نیز اشاره می‌کند و می‌گوید: فرض کنیم در یکی از مناطق با چشمه آب گرم یا سرد، قرار است سرمایه‌گذاری صورت گیرد این موضوع می‌تواند در قالب مجموعه‌های کوچک با سرمایه‌های اندک صورت گیرد و در نهایت به مجتمع‌های بزرگ و بین‌المللی تبدیل شود که با توجه به استانداردهای مورد نیاز شاید برای ایجاد هر یک حوضچه یا دوش آب معدنی کمتر از ۵۰ میلیون تومان نیاز داشته باشیم درحالی‌که هر ۱۰ نفری که برای مراجعه و استفاده به این مراکز مراجعه می‌کنند یک فرصت شغلی را به منطقه موردنظرمان هدیه خواهند داد.

کشورمان (در استان سیستان و بلوچستان) نیز می‌تواند به‌عنوان مرکزی مناسب در صنعت گردشگری درمانی و تندرستی باشد. این دقیقاً فعالیتی است که اندونزی با استفاده از گل‌افشان‌های انجام داده و هر ساله تعداد قابل توجهی از گردشگران برای بهره‌بردن از امکانات درمانی آنها مراجعه می‌کنند. این استاد دانشگاه تصریح می‌کند: اکنون هندوستان با استفاده از طبیعت شمالی و برخی از کشورهای دیگر مثل تایلند در مناطقی با امتیازات ویژه اقامتگاه‌های چند صد هکتاری در دل جنگل‌ها ایجاد کرده‌اند که در بخش‌های مختلف‌شان آب‌درمانی نیز تدارک دیده شده است بنابراین بهترین راهکار برای گردشگری ایران این است که در بخش‌های مختلف کشورمان با استفاده از

آمار و اطلاعات موجود از دهکده جهانی

| منطقه | تعداد (میلیون سفر) | موضوع | وسيله استفاده شده |
|---------------------------|--------------------|---------------------|---|
| شمال قاره آمریکا | ۱۶۳ | حمل‌ونقل | تاکسی، قطار، هواپیما، اتومبیل و اتوبوس |
| جنوب قاره آمریکا | ۳۲ | اقامت | هتل، متل، منازل استیجاری و اقامتگاه‌های سیار |
| روسیه | ۳۰۳ | خدمات خوراک و تغذیه | رستوران، کافی‌شاپ و ساندویچی محلی |
| جنوب شرق آسیا و اقیانوسیه | ۱۲۰ | تجهیزات و لوازم | دستگاه‌های ورزشی، لباس ورزشی، کتابچه‌های راهنما، هدیه و ویتامین‌های مختلف |
| خاورمیانه و شمال آفریقا | ۵ | مشاغل | مربی‌های ورزشی، راهنمای گردشگری و مترجم |
| جنوب آفریقا | ۲ | متفرقه | تفریحات گروهی و انفرادی |

تعداد سفرهای تندرستی (تورهای آرامش، آب‌درمانی، ضد‌پیری، جراحی زیبایی و لاغری) در سراسر جهان

مبلغ هزینه‌شده گردشگران تندرستی (تورهای آرامش، آب‌درمانی، ضد‌پیری، جراحی زیبایی و لاغری) در سراسر جهان (۲۰۱۴)

براساس اطلاعات منتشر شده در وبسایت رسمی کمیته جهانی گردشگری تندرستی در اکتبر سال ۲۰۱۴ دهکده جهانی با رشد ۹۹ درصدی گردشگران تندرستی سراسر جهان روبرو بوده و درآمد گردشگری تندرستی در بخش‌های مختلف مثل آب‌درمانی، لاغری، جلوگیری از پیری، آرامش و جراحی زیبایی رقمی بالغ بر ۴۹۴ میلیارد دلار در مقابل درآمد کلی ۴ هزار میلیاردی کل صنعت گردشگری بین‌المللی سراسر جهان یعنی بیشتر از ۲۲ درصد تعیین شده است. این درآمدزایی از تعداد کل ۱۰۵۵۹۱ واحد پذیرایی از گردشگران تندرستی با رشدی معادل ۲۷ درصد نسبت به سال ۲۰۱۲ کسب شده است. در این گزارش آمده که از کل یک میلیارد سفر مسافران بین‌المللی در سراسر جهان که سال ۲۰۱۴ ثبت شده است نزدیک به ۵۹۰ میلیون سفر با قصد گردشگری تندرستی به نقاط خاصی

از جهان ثبت شده، این درحالی است که متوسط هزینه این گردشگران در سفرهای خود به غیراز هزینه اقامت و حمل‌ونقل رقم ۶۸۸ دلار برآورد شده که می‌توان آن را تقریباً ۱۵۹ درصد بیشتر از گردشگران عمومی در نظر داشته باشیم. براساس اطلاعات موجود مقاصد اصلی گردشگران تندرستی در دهکده جهانی عبارتند از: ایالات متحده، آلمان، انگلستان، تایلند، اندونزی، فرانسه، ژاپن و استرالیا. کمیته جهانی گردشگری تندرستی درباره درصد گردشگران تندرستی آنها را این‌گونه تفکیک کرده است که ۸۳ درصد کل آنها گردشگران بومی و ۱۷ درصد گردشگران بین‌المللی برای دستیابی به خدمات تندرستی مثل لاغری یا آرامش بوده‌اند این درحالی است که از این تعداد ۸۷ درصد برای نخستین‌بار این نوع گردشگران را تجربه می‌کنند و ۱۳ درصد حاضرند دوباره برای تجربه این نوع گردشگری هزینه کنند.

**مکمل‌ها؛ خوب، بد، زشت**

یکی از صنایعی که در سطح جهان به سرعت در حال رشد است، صنعت تولید مواد غذایی مکمل‌هاست که به‌صورت گسترده تحت عناوینی چون ویتامین‌ها، مواد معدنی و مکمل‌های غذایی شناخته می‌شوند یا با نام اختصاری VMS. تولیدی که حدود ۳۲ میلیارد دلار درآمد را تنها در حوزه مکمل‌های مواد غذایی در سال ۲۰۱۲ نصیب صاحبان این صنایع کرده است و براساس پیش‌بینی مجله مکمل‌های مواد غذایی این رقم تا سال ۲۰۲۱ بیش از دو برابر می‌شود یعنی به رقم ۶۰ میلیارد دلار می‌رسد.

این رشد در حالی رخ می‌دهد که بنابر اظهارات یکی از تولیدکنندگان این صنعت، تا همین ۱۰ سال پیش مکمل‌های غذایی در بین خانواده‌ها جایگاهی نداشتند. اما امروزه هم در میان مردان و هم زنان خواهان بسیاری دارند. همچنین به گزارش یوروماتیور، یکی دیگر از فعالان این حوزه دلیل افزایش روی آوری مردم به این مواد غذایی مکمل و انرژی‌زا را این مسئله می‌داند که مردم می‌خواهند سالم زندگی کنند اما نوعی تردید هم نسبت به نسخه‌های پزشکی دارند. بنابراین رغب به یافتن جایگزین‌هایی برای نسخه‌های تجویزی پزشکی می‌شوند.

وضعیت بازار مکمل‌ها در ایران

ایران هم از جمله کشورهایی است که مصرف مکمل‌های غذایی در آن رشد روزافزونی را تجربه می‌کند. این امر را مسئولان ذی‌ربط به تأیید می‌کنند. اما همواره حرف‌ها و حدیث‌های بسیاری هم در مورد مکمل‌ها وجود داشته و دارد. در واقع خوب، بد و زشت‌های زیادی در این زمینه معمولاً عنوان می‌شود. از قاجاق گسترده در این عرصه گرفته تا تأثیرات منفی‌شان بر جسم افرادی که از آنها استفاده می‌کنند و البته تعریف و تمجیدهایی در مورد تأثیرات زودهنگام این محصولات. در این میان دست‌اندرکاران این حوزه سعی دارند با جداسازی حوزه‌های مختلف مکمل‌ها به‌نوعی همه را یک چوب نرانند باشند. آمار و ارقام هم در این زمینه متفاوت و البته متنوع است. مثلاً آمار واردات ۵۵۰ میلیون دلار در این زمینه داریم که از طرف مسئولان سازمان غذا و دارو هم منتشر شده است.

شیوه‌های اعتماد چیست؟

افراد باید این مکمل‌ها را از داروخانه تهیه کنند و هنگام خرید به برچسب فارسی مورد تأیید وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و نام تولیدکننده یا واردکننده توجه شود؛ این جملات را در حالی از زبان مسئولان ذی‌ربط می‌شنوید که به نظر نمی‌رسد داروخانه‌ها هم کاملاً قابل اطمینان باشند. اما سوءتغذیه و نارسایی‌های بدنی در بسیاری از افراد موجب می‌شود که چه با تجویز پزشک و چه با شناخت شخصی به سمت استفاده از این مکمل‌ها گرایش پیدا کنند. ویتامین‌ها هم در این میان پرطرفدارترین نوع مکمل‌ها هستند. همین امر هم روز گستره این بازار را پهناتر می‌کند. کافی است تا ۵۰۰ میلیون کودک در جهان دچار کمبود ویتامین A هستند، بیش از ۶۵۰ میلیون نفر در دنیا مبتلا به گواتر ۸۰۰ هزار کودک به دلیل سوءتغذیه در کشور دچار کوتاهی قد هستند. همچنین ۴۱ میلیون نفر در کشور کمبود B2 دارند و مثلاً در خود ایران شیوع پوکی استخوان به‌زیر ۲۵ سال در کشور کاهش پیدا کرده است. وجه مهم داستان این است که امروزه مکمل‌های رژیمی، غذایی و گیاهی به‌عنوان یکی از مهم‌ترین تأمین‌کننده کمبود رژیم‌های با توجه به زندگی ماشینی افراد معرفی می‌شوند. تا جایی که مثلاً ۵۷ درصد زنان، ۴۷ درصد مردان و یک‌سوم کودکان و نوجوانان در آمریکا از این نوع مکمل‌ها استفاده می‌کنند. ذکر این نکته هم بد نیست که در حال حاضر، ۷۰ درصد بازار مکمل‌های غذایی و رژیمی در اختیار آمریکا و ژاپن است. ورزشکارانی هم هستند که این مکمل‌ها را انرژی‌زا می‌دانند و حوزه‌های ورزشی و بدن‌سازی به یکی از امیدهای سرمایه‌گذاران برای تولید این محصولات تبدیل شده‌اند. این مکمل‌ها به‌صورت خوراکی وارد بدن می‌شوند و شامل ترکیبات غذایی و حاوی ویتامین‌ها، مواد معدنی، قرص، کپسول، ژل نرم و پودر شربت هستند و معمولاً نتایج مشخصی در بازه زمانی اندک بروز می‌دهند که موجب شده هر روز برطرف‌آرشان افزوده شود. البته هنوز افراد بسیاری هستند که تفاوتی بین مکمل و دارو نمی‌بینند. درحالی‌که در این میان تفاوت کلی وجود دارد.

ایرانی‌ها چرا مکمل استفاده می‌کنند

اخبار دیگری که در این زمینه وجود دارد مربوط به چرایی استفاده از این محصولات در ایران است. بنابر اظهارنظراتی در این زمینه، عمده مصرف مکمل‌ها در ایران مربوط به قد و وزن همچون چاقی و لاغری و مکمل‌های جنسی است. این نوع استفاده، خطرات بسیاری را به دنبال دارد از ایجاد بیماری‌های گوناگون تا عقیم‌سازی و... به همین دلیل هم پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان غذا و دارو اعلام کرده که در آینده‌ای نزدیک فهرست مکمل‌های مورد تأیید و دارای پروانه را به تفکیک ساخت یا واردات اطلاع‌رسانی می‌کند. البته ممنوع بودن تبلیغات در این زمینه شاید مانعی باشد برای شناخت بهتر و اطلاع‌رسانی دقیق‌تر این محصولات.

گفت‌وگوی «فرصت امروز» با دکتر سیدمحمد ناصری، دبیر سندیکای تولیدکنندگان فرآورده‌های مکمل ایران

آینده روشن سرمایه‌گذاری روی مکمل‌ها



دکتر سیدمحمد ناصری، دبیر سندیکای تولیدکنندگان فرآورده‌های مکمل ایران

نهد و بتواند هزینه‌های ماندن در بازار را جبران کند. هزینه‌هایی چون هزینه‌های تبلیغات، هزینه‌های مواد اولیه، هزینه‌های بسته‌بندی و غیره.

در واقع حمایت از تولید داخل در قیمت‌گذاری‌ها دخیل است. سعی ما کنترل قیمت مصرف‌کننده محصول است و به همین دلیل قیمت‌ها را بی‌منطق تعیین نمی‌کنیم.

کیفیت خوب داخلی‌ها و آینده‌ای روشن برای سرمایه‌گذاری

ناصری از کیفیت محصولات داخلی تمام‌قد دفاع می‌کند. محصولات داخلی از کیفیت خوبی برخوردار هستند، زیرا در شرکت‌های مکمل‌ساز نظام جامعی برای کنترل کیفیت محصولات داریم؛ از زمان خرید مواد اولیه تا تولید و توزیع. تولیدکننده‌های ایرانی موازین تخصصی را رعایت می‌کنند و کاملاً کنترل می‌شوند. یکی دیگر از دلایلی که می‌تواند برای کیفیت محصولات داخلی ذکر کرد این است که وقتی محصولات ایرانی مشتری را فروش دارند و در نتیجه تولیدی‌هایی را نمی‌بینیم که رو به تعطیلی بروند این مسئله نشان می‌دهد که مصرف‌کننده داخلی از نوع ایرانی هم استفاده می‌کند. البته برای رقابت با واردات باید شرکت‌های تولیدی به دنبال ساخت برند باشند. کما اینکه در این زمینه شاهد فعالیت‌هایی هم هستیم. مثلاً بسته‌بندی مناسب با الگوگیری از محصولات خارجی انجام شده است. زیرا برندینگ مناسب یعنی حفظ کیفیت، بسته‌بندی استاندارد و قیمت مناسب.

با این توضیحات این سوال پیش می‌آید که آیا فرصتی برای سرمایه‌گذاری در این بازار فراهم است؟ سرمایه‌گذاری در این بازار جواب می‌دهد. ناصری با گفتن این جمله ادامه می‌دهد: هر چند بیش از ۸۰ درصد از مواد اولیه برای تولید محصولات این‌چنینی وارداتی است اما واردات‌شان و تولید محصولات در ایران صرفه اقتصادی دارد. بنابراین اگر کسی با دانش فنی و شناخت بازار سرمایه‌گذاری را آغاز کند می‌تواند به آینده کسب‌وکارش امیدوار باشد. زیرا روی صادرات هم می‌توان حساب کرد و به‌طور کلی پتانسیل منطقه برای سرمایه‌گذاری مناسب است و می‌توان روی بازارهای کشورهای همسایه برای صادرات حساب بیشتری باز کرد. بنابراین آینده خوبی برای بازار این محصولات وجود دارد.

هر کدام براساس فرمولاسیون خاصی تولید می‌شوند و برای تولید هر کدام پروانه تولید از وزارت بهداشت لازم است.

چم و خم قیمت‌گذاری‌ها

ناصری در مورد شیوه‌های قیمت‌گذاری در بازاری که محصولات خارجی آن را قرق کرده‌اند، می‌گوید: قیمت‌گذاری محصولات تا مقطعی در وزارت بهداشت انجام می‌شد اما فعلاً به سندیکا واگذار شده است. نحوه قیمت‌گذاری هم بر این اساس است که افزایش قیمت را کنترل کنیم. از طرفی در مورد قیمت‌گذاری ذهنیتی وجود دارد که محصول ایرانی حتماً باید از خارجی ارزان‌تر باشد که این اتفاق ممکن است نیفتد. مشکل دیگری نیز در این زمینه وجود دارد، مثلاً قیمت تمام شده محصول در ایران مکرراً تغییر می‌کند و به‌راحتی نمی‌توان قیمت‌ها را ثابت نگه داشت. اما وقتی می‌خواهیم قیمتی را تعیین کنیم مثلاً در مورد یک کالای نوآور سعی می‌کنیم حاشیه سود بیشتری را برایش تعیین کنیم تا توان رقابت را از دست

بخش داخلی نیست. بلکه واردات قاچاق هم حتماً هست اما آمار مستندی در این زمینه وجود ندارد. از طرفی هر چند این محصولات اکثراً در داروخانه‌های دارای مجوز عرضه می‌شوند، اما در فروشگاه‌ها و اماکنی همچون باشگاه‌های بدن‌سازی هم وجود دارد. بنابراین سندیکا بعضی فضاها را اجازه ورود برای رصد و بررسی اطلاعات ندارد. بازارهایی که ما داریم هست ولی بازرسی و رصد آن در حوزه اختیارات سندیکا نیست. در حوزه داروخانه‌ای هم نمی‌توان گفت همگی شفاف عمل می‌کنند.

ناصری معتقد است، محصولاتی که در بازار می‌بینید همگی به تولیدکننده‌های داخلی مربوط نیست. ما با کمک وزارت بهداشت در پی ساماندهی بازار هستیم. می‌خواهیم اضافه می‌کنند: با قیمت‌گذاری مکمل‌ها آماری از تعداد محصولات به دست آورده‌ایم و تاکنون حدود ۲۰۰ محصول را قیمت‌گذاری کرده‌ایم اما آمار تولید بیش از ۷۰۰ پروانه را نشان می‌دهد. یعنی ۷۰۰ پروانه برای تولید ۲۰۰ محصول مختلف، زیرا این محصولات

ایران به سال ۷۹ و ۸۰ برمی‌گردد. اما در واقع تولید این محصولات همراه با تولید داروها و کارخانه‌های داروسازی بوده است. آنچه در مورد آمار تولیدکنندگان از طرف وزارت صنایع و بهداشت اعلام شده، بیش از ۸۰ تولیدکننده است. مجوزهای‌شان هم تحت نظر دو ارگان صادر می‌شود؛ بخشی از پروانه‌ها را وزارت صنایع صادر می‌کند و بخشی را وزارت بهداشت.

آمار نداریم

اینکه در بازار آماری از حجم تولید و مصرف کالاها و محصولات ارائه نشود، دیگر برای‌مان عادی شده و همیشه این مسئله مهم وجود دارد که نبوده آمار یعنی نداشتن برنامه‌ریزی برای تولید در آینده. ناصری معتقد است که ابزارهای لازم را برای رصد بازار و گرفتن آمار در اختیار ندارند، هر چند تلاش‌هایی کرده‌اند که با مطالعه بازار مصرف و حجم تولید، اطلاعات مستندی در این زمینه به دست آورند. وی می‌گوید: آمارها فقط مربوط به

گزارش ۲

بازار مکمل‌ها؛ هر روز گسترده‌تر از دیروز



با سلامت، انتظار می‌رود این اقتصادها چالشی جدی را برای برتری اقتصادهای توسعه‌یافته ایجاد کنند. انتظار می‌رود که سازماندهی رویدادهای معتبر ورزشی در این کشورها منجر به افزایش زیاد تقاضا برای محصولات غذایی ورزشی در بازارهای مواد غذایی ورزشی شود.

آمارها سخن می‌گویند

در سال‌های اخیر و با فراگیر شدن هر چه بیشتر زندگی آنلاین امکان خرید اینترنتی و رسیدن مستقیم محصول به مصرف‌کننده بیش از پیش فراهم شده است. همین امر باعث شده تا تقریباً تمام کالاهای مورد نیاز مصرف‌کنندگان به‌صورت آنلاین قابل خریداری باشد. آمار جالبی در این‌باره در آمریکا وجود دارد. در سال ۲۰۱۲ کل خریداران اینترنتی این اقلام ۱۹/۱ میلیون نفر بوده‌اند و انتظار می‌رود این آمار در سال ۲۰۱۸ به رقم خیره‌کننده ۲۱۵/۱ میلیون نفر هم برسد. دسترسی آسان به وب‌سایت‌های اینترنتی و امکان بالا رفتن اطلاعات درباره اهمیت سلامتی باعث شده تا کاروبار این نوع محصولات در آمریکا و البته جهان سکه باشد. به‌طور کلی آمریکا شمالی بیشترین سهم را در بازار مصرف مکمل‌های ورزشی دارد. اروپا نیز پس از آمریکای شمالی در رتبه دوم قرار دارد و بعد از قاره سبز آسیا و اقیانوسیه قرار دارند. آمریکا بیشترین سهم بازار را در آمریکای شمالی دارد. براساس آمارهای رسمی در سال ۲۰۱۳ جمعیت شهری کشورهای آسیا و اقیانوسیه ۱/۹ میلیارد نفر بوده است. انتظار می‌رود این آمار در سال ۲۰۵۰ به ۲/۳ میلیارد نفر برسد. افزایش جمعیت شهری در آسیا و اقیانوسیه می‌تواند فرصت مغتنمی برای رشد فرصت‌های ارزشمند بازارهای مواد غذایی و مکمل‌ها باشد. این فرصت مغتنم مسلمانا بیش از هر چیز و هر کس به کام سازندگان مکمل‌های غذایی خواهد بود. موانع و مشکلات کشورهای پیشرفته‌ای چون آمریکا و کشورهای اروپایی بخش بزرگی از این بازار را در اختیار دارند، اما همزمان با تمایل هرچه بیشتر مصرف‌کنندگان در کشورهای در حال توسعه به مصرف محصولات مرتبط

پیشگیری از وقوع این هیجان‌های آنی باید تولیدکنندگان به یک فرآیند مشخص برسند. در سال‌های ۲۰۱۳ و ۲۰۱۴، خیلی از کشورها هم قوانین نظارتی تازه‌ای وضع و هم قوانین موجود را تقویت کردند.

بازار جهانی مکمل‌های ورزشی

افزایش آگاهی نسبی به اهمیت سلامتی و تغییر گروه‌های مصرف‌کنندگان از جمله عوامل اصلی رشد بازار جهانی مواد غذایی و مکمل‌های ورزشی است. براساس گزارش یک شرکت تحقیقات حرفه‌ای که قوانین‌شان ۲۰۱۲، نسبت دنبال‌کنندگان رژیم‌های غذایی سالم در بریتانیا از ۷۰ درصد در سال ۲۰۰۴ به ۸۰ درصد در سال ۲۰۱۲ رسید. در سال‌های اخیر، گروه‌های مصرف‌کننده جدید سهم خود را در بازار مکمل‌های ورزشی افزایش داده‌اند. مصرف‌کنندگان حرفه‌ای که سبک زندگی‌شان براساس این مکمل‌ها شکل گرفته، از این داروها برای تجدید قوا، جایگزینی فوری برای وعده‌های غذایی یا میان وعده سالم استفاده می‌کنند، بنابراین تولیدکنندگان با تمرکز بر سالم بودن و طعم دلپذیر محصولات‌شان را تولید می‌کنند.

بازار مکمل‌های ورزشی نیز در مسیر توسعه

جهت‌گیری بازار مکمل‌ها در آینده
با اوضاعی که امروز بر جهان حاکم است، مقررات و نحوه اجرای آنها در مناطق مختلف جهان متفاوت است. این امر سرآغاز ایجاد فرهنگی تازه در بازار مواد غذایی و مکمل‌ها شده است. شیوه‌های کسب و کار، مواد تشکیل‌دهنده و محصولات اغلب برای رفتار یک منطقه خاص مناسب‌سازی شده است. برای مثال، اگر ماده اولیه خاصی در آمریکا ممنوع باشد، عرضه‌کنندگان دنبال فروختن آن ماده در کشورهای دارای اقتصاد نوظهور مثل هند یا برزیل هستند که قوانین‌شان کمتر سخت‌گیرانه است. به همین دلیل مطالعه بازار مواد غذایی و مکمل‌ها به‌صورت منطقی‌ای ضرورت به شمار می‌آید.

درحالی‌که نرخ رشد کلی بازار جهانی مواد غذایی و مکمل‌ها چندان انگیزه‌بخش و بزرگ نیست اما رشد قابل توجهی در دسته‌ها و زیردسته‌ها دیده می‌شود. اکنون مشتری‌ها آگاه‌تر از گذشته هستند و تمایل بیشتری به خرج کردن در این حوزه دارند. بیشتر به خاطر تغییرات نظارتی و فراخوان از نظر تولیدکنندگان، این اشتیاق می‌تواند تا حدی به خاطر تغییرات نظارتی و فراخوان محصولات واقعی نباشد. اختلال در عرضه می‌تواند یکی از نتایج این اتفاقات باشد. برای

مترجم: سارا گلجین

بیش از ۱۵ تا ۱۰ سال است که فروش جهانی مواد تغذیه‌ای تحت عنوان مکمل‌های گوناگون پیشرفت بی‌سابقه‌ای را به خود دیده است. افراد زیادی به این عرصه وارد شده‌اند و محصولات متنوعی را به بازار عرضه کرده‌اند؛ محصولاتی که به قول آنان اکسیر جوانی، سلامتی و انرژی هستند. براساس آمارهای رسمی، در سال ۲۰۱۲ ۲۰۱۲ میلیارد دلار بازار مواد غذایی و مکمل‌ها ۹۶ میلیارد دلار بوده و در سال ۲۰۱۳ به حدود ۱۰۴ میلیارد دلار رسیده است. این گزارش‌ها رشد این بازار در سال‌های بعد را هم پیش‌بینی کرده‌اند. این رشد بیشتر در بازار پیشرفته‌ای چون ایالات متحده رخ خواهد داد. حال آنکه بازارهای در حال رشدی چون آسیا نرخ رشد خوبی را از خود نشان داده‌اند.

محصولات مربوط به کنترل وزن صدرنشین این روزها

دسته‌بندی این نوع محصولات در طول زمان به‌دلیل تغییرات زودگذر در بخش سلامت دستخوش تغییرات شده است. غذاهای کاربردی که ذاتا مفید و مناسب برای بازگرداندن سلامتی هستند، ۲۰ درصد بازار مکمل‌ها در سال ۲۰۱۲ را از آن خود کرده‌اند. غذاهای طبیعی و ارگانیک، دیگر دسته پرفرودار در میان مواد غذایی و مکمل‌ها بوده‌اند.

ایمن روند اما در حال تغییر است. محصولات پیشگیری و کنترل‌کننده احتمالاً در سال‌های آینده گوی سبقت را از سایر رقیب می‌ربایند. یکی از دلایلی که می‌تواند برای این موضوع ذکر کرد این است که مصرف‌کنندگان در کشورهای پیشرفته‌ای چون ژاپن، آمریکا و بریتانیا سالخورده هستند. تولیدکنندگان نیز با درک این مسئله به دنبال تولید محصولاتی می‌روند که مناسب این سن باشد. مثلاً محصولات مربوط به بیماری‌های مزمن که احتمالاً مبتلا به آنها در این سن زیاد است. تولید این محصولات البته به خاطر سر و کار داشتن به جان افراد با موانعی چون مقررات سختگیرانه رویه‌ور است.

نمای بازار

گشت‌وگذاری میان طبقات سمرقند



در مرکز خرید سمرقند کلیت مغازه‌ها در طبقات مختلف شبیه هم است اما با این حال تفاوت‌هایی نیز وجود دارد. به‌طور مثال، در طبقه همکف فروش کالاهای مردانه و زنانه و کیف و کفش بیشتر از طبقات دیگر است. یا ازان‌فروشی‌ها در طبقه زیر همکف بیشتر به چشم می‌آیند.

در طبقه اول هم کسب‌وکارها تا حدودی به‌صورت غرفه‌های کوچک تقسیم‌بندی شده‌اند. همچنین در طبقه دوم مغازه‌های فروش ساعت تعدادشان خیلی زیاد است. در ضمن در این مرکز خرید فروش لوازم خانگی سامسونگ نیز وجود دارد.

سینما گالری سمرقند در طبقه اول قرار دارد. سه سالن سینما دارد و یک سالن تئاتر. تعداد زیادی بوفه که به فروش مواد خوراکی و اغذیه‌های ساده می‌پردازند نیز در این قسمت به چشم می‌آیند. باید به شما البته بگویم از این غرفه‌های فروش غذا و خوراکی‌های ساده و ارزان در تمام طبقات دیده می‌شود که نکته مثبتی است و می‌تواند در صورت لزوم کار بازدیدکنندگان از پاساژ را راه بیندازد و گره از گرسنگی این افراد بگشاید.

بخش زیادی از این طبقه به گالری تعلق دارد و در آن بخش کوچکی که باقی مانده، بیشتر غرفه‌ها خالی هستند. در طبقه دوم این مرکز خرید نیز دو کافه وجود دارد.

کافه شادو که دیزاین و طراحی بسیار زیبایی از چوب دارد و دیگری کافه کنج که شبیه یک فست‌فود جمع‌چور نیز است. کافه کنج می‌روندلی‌های خود را در فضای بیرون گذاشته که می‌تواند گزینه مناسبی برای علاقه‌مندان به این طرح باشد.

و اما در طبقه سوم تجاری هم یک تالار پذیرایی وجود دارد و هم یک شهربازی که هر دو شلوغ و پررفت‌وآمدند. به نظر می‌آید تالار پذیرایی سمرقند جای مناسبی برای مهمانی‌های شام و ناهار به مناسبت‌های مختلف باشد.

شهربازی هورا پارک هم که با حضور پرسر و صدای بچه‌ها شور و هیجان خوبی به این طبقه داده، مساحت زیادی از طبقه سوم را به خود اختصاص داده و در قبضه خود گرفته است. اسباب‌بازی‌های متنوع و رنگی و هیجان‌انگیز کمالاً بچه‌ها را به وجد می‌آورد و انگار خیال خانواده‌ها را نیز از کودکان خود راحت کرده است. در این طبقه دفتری هم به نام مدیریت بازاریابی شهرداری وجود دارد و همچنین سرویس بهداشتی نیز در این طبقه واقع شده است. دفتر مدیریت پاساژ و نمازخانه نیز یک طبقه بالاتر یعنی در طبقه نخست اداری مرکز خرید سمرقند قرار دارد.

نخ

اجاره‌ها ارزان یا گران؟



مرکز خرید سمرقند با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی ساخته شده و در حال حاضر عمده مالکیت آن در اختیار مالکان خصوصی است. همچنین برای اجاره مغازه‌ها قیمت مشخص و واحدی وجود ندارد که از طرف جایی مدیریت شود. معمولاً صاحبان مغازه ضمن اینکه کمی از عرف قیمت‌های پاساژ بیروی می‌کنند، بیشتر با توجه به تشخیص و نظر خود مقدار اجاره‌ها را مشخص می‌کنند. با این‌حال میانگین قیمت اجاره‌ها در این مرکز خرید با توجه به طبقه‌ای که مغازه در آن واقع شده است، بین ۵ تا ۳ میلیون تومان در ماه است.

به‌طور مثال برای اجاره مغازه‌ای با متراژی در حدود ۱۵ متر و واقع در طبقه همکف یعنی طبقه‌ای که از باقی طبقات گران‌تر است، باید ماهانه حدود ۵ میلیون تومان اجاره پرداخت. آن هم درحالی‌که ابتدای امر باید مبلغی حدود ۳۰ میلیون تومان نیز به‌عنوان پیش‌پرداخت سالانه به صاحب مغازه داد. بدین ترتیب هر چه به طبقات بالاتر برویم از میزان قیمت اجاره‌ها کاسته می‌شود.

تقریباً در ازای هر طبقه مبلغی حدود ۵۰۰ هزار تومان. البته فارغ از طبقه، محل جغرافیایی مغازه هم در تعیین قیمت اجاره آن مؤثر است.

مغازه‌هایی که در انتهای راهروها قرار می‌گیرند، اجاره پایین‌تری دارند و آن دسته‌ای که ابتدای ورودیه هر راهرو هستند نیز قیمت بالاتری دارند.

مرکز خرید سمرقند واقع در جنت‌آباد جنوبی

شهرهایی چه فراخ، بازارهایی چه شلوغ

روز را برای بازدید از سمرقند انتخاب کرده بودم، اما این نورپردازی همچنان به چشم می‌آمد و جالب به نظر می‌رسید. از طرفی یک بیلبورد بزرگ اما خاموش را هم در بخش میانی مرکز دیدم که معلوم بود برای پخش آگهی‌های تبلیغاتی کار گذاشته شده بود. زمانی که من به سمرقند مراجعه کردم یک جشنواره فروش نیز برپا بود که جایزه شرکت در قرعه‌کشی یک دستگاه اتومبیل بود.

فضای پاساژ در طبقات مختلف از لحاظ ظاهر مغازه‌ها، نوع کالاهای ارائه شده، قیمت اجناس و کیفیت آنها بسیار شبیه هم بود. بیشتر مغازه‌دارها به فروش مانتو و لباس زنانه مشغول بودند. لباس مردانه، کیف و کفش، لباس کودک، زبورآلات، لوازم‌آرایش، صنایع‌دستی و شهر جوراب از دیگر چیزهایی بود که به‌راحتی در سمرقند یافت می‌شد. در این پاساژ هم فروش پوشاک و وسایل موردنیاز زنان ارجحیت ویژه‌تری نسبت به کالاهای مورد نیاز مردان داشت که با توجه به فرهنگ غالب خرید، این امر دور از ذهن و عجیب به نظر نمی‌رسد. نکته دیگری که باید به آن اشاره کنم اینکه من در گشت‌وگذارم متوجه شدم شلوار چین و کیف دو کالایی هستند که کمتر در سمرقند به فروش می‌رسند. وجه غالب کالاهای ارائه شده در مرکز خرید سمرقند در اختیار کالاهای تولید داخل کشور بود. نام انواع برندهای داخلی به چشم می‌آمد. برند کالاهای چرم، نام‌های آشنا در حوزه تولید مانتو و البته انواع لباس‌های زنانه، تعدادی شعبه از برندهای خارجی هم دیدم. البته نمی‌دانم این شعبه‌ها واقعی بودند یا فقط از نام برند موردنظر بهره می‌برند.

و از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۱ شب دایر است. همان ابتدای پاساژ با دو شعبه از بانک‌های سامان و اقتصاد نوین برخورد کردم. دو بانک که در سطح پاساژ نیز برای راحتی و رفاه حال مشتریان، دستگاه‌های خودپرداز قرار داده بودند. در اطراف مرکز خرید نیز تعدادی سوپرمارکت و اغذیه‌فروشی‌های کوچک وجود داشت. تعدادی تاکسی خلی هم در اطراف دیده می‌شدند که در حال چانه‌زنی با مشتریان بودند. به همین خاطر احتمال دادم باید رفت‌وآمد در این پاساژ زیاد باشد.

چه کسانی به سمرقند می‌آیند؟

قیمت کالاها در این مرکز به نظر مناسب می‌آید. به‌ویژه در قیاس با مراکز خرید نزدیک دیگر مانند گلدیس یا کوروش. طی گفت‌وگویی که با یکی از اعضای هیات‌مدیره پاساژ داشتم، متوجه شدم بیشتر مشتریان مرکز خرید سمرقند از قشر متوسط رو به بالا هستند و بیشتر از همه هم ساکنان مناطق غرب شهر مانند مناطق سه، پنج، هفت و ۲۲ کسانی که مدام برای خرید دست به جیب می‌شوند ولی از طرفی ترجیح می‌دهند برای کالاهای خود مبالغ زیادی نیز بپردازند. وی رونق پاساژ را شبیه بسیاری از مراکز دیگر در روزهای پایانی هفته و روزهای تعطیل سال اعلام کرد و گفت اجناس ارائه شده اغلب از تولیدات داخلی هستند و تا حدودی هم اجناسی که از ترکیه و چین وارد کشور می‌شوند در این پاساژ عرضه شده‌اند. همچنین او از ساخت یک رستوران در پاساژ خبر داد که قرار است به‌زودی به مرحله بهره‌برداری برسد. وی اظهار امیدواری کرد با رسیدگی مدام به این مرکز، بتوانند آن را به یک قطب خوب و مناسب در حوزه خرید و بازار تبدیل کنند.



دیگران



فیلدز؛ طعم خوب خرید در هوای بارانی

مرکز خرید خارجی که این هفته معرفی می‌کنیم در اروپا قرار دارد آن هم در کشوری کوچک اما پیشرفته و زیبا. کشوری با شش میلیون جمعیت. کشوری به نام دانمارک که مراکز خریدش در میان کشورهای همسایه‌اش هم طرفداران زیادی دارد. زیبایی این کشور و به‌ویژه شهری چون کپنهاگ، هوای بارانی و تمیز و سهولت دسترسی به قسمت‌های مختلف شهر موجب شده تا خریداران داخلی و خارجی رغبت زیادی به خرید از مراکز تجاری دانمارک داشته باشند. دلایلی از این دست هم موجب شد تا مرکز خرید فیلدز در شهر کپنهاگ را در این شماره به شما معرفی کنیم. فیلدز بزرگ‌ترین مرکز خرید در دانمارک و یکی از بزرگ‌ترین مراکز خرید در کشورهای اسکاندیناوی است. این مرکز خرید در شهر کپنهاگ، پایتخت دانمارک قرار دارد. این مرکز از آنجا که قرار بوده دسترسی به آن برای عموم مردم آسان باشد، در کنار خط اصلی متروی شهر کپنهاگ ساخته شده است. به طوری که از ایستگاه مرکزی خط مترو تا رسیدن به ایستگاه متروی این مرکز خرید تنها ۷ دقیقه زمان صرف می‌شود.

فیلدز تنها یک مرکز خرید برای دانمارکی‌ها نیست، بلکه به دلیل بزرگی و حضور برندهای معتبر دنیا در آن به مکانی برای رجوع شهروندان سایر کشورهای اسکاندیناوی تبدیل شده است؛ جایی که هم خرید می‌کنند و هم تفریح. فیلدز در ماه مارس سال ۲۰۰۴ افتتاح شده است. بیش از ۱۱۵ هزار متر مربع مساحت دارد. ۵۵ هزار متر از فضای این مرکز خرید تجاری است که بیش از ۱۴۰ فروشگاه، ۲۰ کافه و کافه-رستوران در این مساحت قرار گرفته‌اند. ۷۰ فروشگاه از ۱۴۰ فروشگاه آن به پوشاک اختصاص دارد. در این مرکز خرید بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ نفر مشغول کار هستند. همچنین ۳ هزار متر فضای پارکینگ دارد. در هفته نخست بازگشایی این مرکز خرید بیش از ۲۵ هزار نفر از آن بازدید کردند.

مریم موجپهری

هنگام خطاب یک شهر به‌عنوان کلان‌شهر، مزیتی وجود دارد آن هم اینکه کاملاً متوجه می‌شویم قرار است با چطور شهری روبه‌رو بشویم؛ بزرگ و پرجمعیت و پر از امکانات مختلف و بازارهای متعدد، یا بر آن کلان‌شهر پایتخت کشور باشد و بیش از ۱۰ میلیون نفر هم جمعیت داشته باشد، آن وقت هیچ عیب نیست حتی اگر هر محله آن به‌تنهایی شبیه یک شهر باشد. یکی از امکانات چنین شهری این است که در این کلان‌شهر می‌توان بازارهای بسیار زیادی پیدا کرد. کافی است دوروبر خودتان را جست‌وجو کنید تا یکی از مراکز خرید خوب را انتخاب کنید.

من هم یکی از پنجشنبه‌ها تصمیم گرفتم شال و کلاه کنم و بروم بازار. هم ترجیح می‌دادم یک جای جدیدی بروم و هم یک بازاری باشد که کیفیت و تنوع کالاهای آن قابل قبول و مناسب باشد.

راحتی کار من در این بود که در منطقه غرب تهران می‌خواستم چنین بازاری را بیابم، چراکه منطقه غرب تهران نیز نه‌تنها از قاعده پیش گفته مستثنی نیست بلکه اتفاقاً یکی از مناطقی است که می‌توان تعدادی از بهترین مراکز خرید شهر را در آن یافت. مراکز خرید بزرگ و عمدتاً شیک با کالاهای متنوع و فراوان. مرکز خرید سمرقند نیز یکی از این بازارها به شمار می‌آید که در محله جنت‌آباد واقع شده و در نزدیکی تعداد زیادی مرکز خرید

نام‌آشنای دیگر مانند مرکز خرید کوروش، طوبی، ایران‌پارس و اترک قرار دارد که این آخری نیز در خیابان جنت‌آباد واقع شده ولی هنوز به‌طور کامل راه‌اندازی نشده و رونق زیادی ندارد.

در قدیم سمرقند که یونانیان آن را ماراکند می‌نامیده‌اند، یکی از کهن‌ترین شهرهای جهان شمرده می‌شد و توسط ایرانیان در اواخر سده چهارده پیش از میلاد در دشت حاصل‌خیز زرفشان به‌عنوان شهر و منطقه‌ای کشاورزی بی‌نهاده شده و زمانی دراز در دوران هخامنشیان مهم‌ترین شهر منطقه بوده اما ما الان به آن سمرقند که در حال حاضر دومین شهر بزرگ کشور ازبکستان است کاری نداریم و می‌خواهیم ماشین‌مان را به قصد مرکز خرید سمرقند روشن کنیم.

چگونه به جنت‌آباد برویم؟

جنت‌آباد محله‌ای نسبتاً بزرگ در غرب شهر و واقع در منطقه پنج شهرداری است. نزدیک به محله‌های شهران، ده حصارک، پونک و چهاردیواری، بزرگراه‌های اشرفی اصفهانی و همت و آیشناسان و البته خیابان آیت‌الله کاشانی. جنت‌آباد با خیابان‌های چهاربغ و ۳۵متری لاله تقاطع دارد و می‌توان از خیابان‌های ۲۰ و ۳۵متری گلستان نیز به آن رسید. باغ‌فیض نیز که در شرق این محله قرار دارد در گذشته یکی از روستاهای اطراف تهران بوده و الان خود محله‌ای قابل اعتنا است.

برای رسیدن به جنت‌آباد راه‌های زیادی

خبر

حسن امیری عضو هیات‌مدیره سازمان بورس شد

در جلسه شورای عالی بورس، حسن امیری به‌عنوان عضو هیات‌مدیره سازمان بورس اوراق بهادار انتخاب شد. امیری در حال حاضر معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس است. وی پیش از پیوستن به بورس به‌عنوان قائم‌مقام مالی و اقتصادی گروه خودروسازی سایپا مشغول به فعالیت بود.

بورس کالا

رشد ۱.۵ برابری در آمد حاصل از فروش کالاهای شرکت راه‌آهن

علیرضا نصرآبادی، مدیرکل تدارکات و پشتیبانی شرکت راه‌آهن ایران با اشاره به درآمدزایی ۶۹.۹ میلیارد تومانی این شرکت از فروش کالاهای این شرکت در بورس کالا اعلام کرد: طی پنج ماه ابتدایی سال جاری درآمد حاصل از فروش کالاهای راه‌آهن رشد ۱.۵ برابری را تجربه کرده است. نصرآبادی با اعلام اینکه شرکت راه‌آهن از آمادگی لازم جهت عرضه‌های بزرگ‌تر در بورس کالای ایران برخوردار است، خاطر نشان کرد: امکان تسویه مقطعی و همچنین حضور مستقیم شرکت‌های فولادی که مصرف‌کنندگان نهایی ضایعات فلزی هستند می‌تواند به افزایش حجم منجر شود.

بورس انرژی

ارزش معاملات برق از مرز ۶۰۰۰ میلیارد ریال عبور کرد

طی جلسه معاملاتی در بازار مشتقه بورس انرژی، ۵.۹۲۴ قرارداد در ۱۵۷ نوبت معادل ۱۴۲.۹۶۳ مگاوات ساعت با ارزش بیش از ۵۵ میلیارد ریال معامله شد و بدین ترتیب ارزش جمعی معاملات اوراق سلف موازی استاندارد برق در بورس انرژی ایران از ابتدا تاکنون از مرز ۶۰۰۰ میلیارد ریال عبور کرد. همچنین معامله ۲۰.۹۹۰ قرارداد سلف موازی استاندارد نفت کوره در ۱۱ نوبت و با ارزش تقریبی ۲۲ میلیارد ریال سبب شد تا بورس انرژی ایران با ثبت مجموع ارزش معاملاتی حدود ۵۳ میلیارد ریال روز کاری خود را به پایان برساند.

بورس بین‌الملل

بورس لندن به دنبال جذب صنعت حمل‌ونقل



بورس لندن هفته معاملاتی خود را با میزبانی صنعت حمل‌ونقل بین‌المللی انگلستان آغاز کرد. وزیر حمل‌ونقل بریتانیا، رابرت گودویل، به همراه مقامات حمل‌ونقل در اروپا و بریتانیا و همچنین مدیر اتساق حمل‌ونقل و زنگ آغاز معاملات بورس لندن را به صدا درآوردند. این در حالی است که بسیاری از شرکت‌های خدمات حمل‌ونقل در بورس لندن پذیرفته شده‌اند اما اکثر شرکت‌های حمل‌ونقلی بورس نیویورک را هدف سرمایه‌گذاری خود و پذیرش سهام قرار داده‌اند.

شرکت‌ها و مجامع

پوشش ۱۱ درصدی «EPS» کمباین‌سازی ایران

شرکت کمباین‌سازی ایران پیش‌بینی درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۹۴ را با سرمایه یک‌هزار و ۷۲۳ میلیارد و ۲۷ میلیون ریال مبلغ ۶۱ ریال اعلام کرده است. این شرکت طی دوره سه‌ماهه نخست امسال با اختصاص هفت ریال سود به ازای هر سهم معادل ۱۱ درصد از پیش‌بینی‌هایش را پوشش داد.

جدیدترین اخبار چند شرکت بورسی و فرابورسی

سیمان ارومیه پیش‌بینی سود سال ۹۴ خود را از مبلغ ۱۳۱۳ ریال به ۹۳۵ ریال تعدیل کرد و طی سه ماه ۲۶۰ ریال محقق کرد تا پوششی ۲۸ درصدی را فراهم کند. همچنین سرمایه شرکت در این اطلاعیه ۴۰۰ میلیارد ریال اعلام شده است. نوسازی و ساختمان تهران پیش‌بینی سود سال مالی ۹۵ را مبلغ ۱۴ ریال اعلام کرده است درحالی‌که برای سال مالی ۹۴ مبلغ ۳۱ ریال زیان پیش‌بینی کرده بود. سامان گستر اصفهان برای سال مالی ۹۴ مبلغ ۲۵۶ ریال سود پیش‌بینی کرده و طی ۹ ماه مبلغ ۱۶۵ ریال سود شناسایی کرده و پوشش سود هر سهم را به ۶۴ درصد رسانده است. شهرسازی و خانه‌سازی باغمیشه پیش‌بینی سود سال مالی منتهی به شهریور ۹۵ خود را مبلغ ۵۶۳ ریال اعلام کرد که نسبت به پیش‌بینی سود سال ۹۴ به مبلغ ۵۴۷ ریال، افزایش ۳ درصدی را نشان می‌دهد. همچنین سرمایه شرکت در این اطلاعیه ۸۰۰ میلیارد ریال اعلام شده است. بانک تجارت ضمن تاکید بر پیش‌بینی سود سال ۹۴ به مبلغ ۱۹۴ ریال، طی سه ماه ۲۷ ریال محقق کرد که پوششی ۱۴ درصدی را برای این بانک فراهم می‌کند. همچنین سرمایه شرکت مبلغ ۴۵۷۰۰ میلیارد ریال اعلام شده است.

دومین سقوط سنگین شاخص کل با بازگشایی پالایشگاهی‌ها رقم خورد

ریزشی برای رویش بازار



سیدمحمد صدرالغروی

بازگشایی نمادهای معاملاتی شاخص‌ساز، روزی منفی را برای بورس رقم زد و شاخص کل بورس با ۱۰۴۳ واحد افت به کانال ۶۳ هزار واحد سقوط کرد چنان‌که معاملات بازار سهام با تأثیر منفی بازگشایی نمادهای شاخص‌ساز از جمله شرکت‌های پالایش نفت بندر عباس، گروه گسترش نفت و گاز پارسیان، بانک پاسارگاد، مخابرات ایران، سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات، فولاد مبارکه اصفهان، معدنی و صنعتی گل‌گهر، معدنی و صنعتی چادرمو، سخت‌آزند و صنعتی و کشاورزی شیرین خراسان همراه بود. اقدام متولی بازار سهام برای بازگشایی یکجای نمادهای معاملاتی متوقف، به نقد کردن دارایی‌های متوقف‌شده برخی معامله‌گران در آخرین روزهای شهریورماه انجامید و در تمام معاملات پالایش نفت بندرعباس شاهد شکل‌گیری صف فروش ۸ میلیون سهمی بودیم. پیش از این و در روزهای پایانی سال ۹۳ نیز شاخص کل بورس با بازگشایی نمادهای پالایشگاهی دچار سقوط مشابه شده‌بود.

مثبت و منفی آینده بازار سهام

به نظر می‌رسد طی روزهای آینده با پایان دوره تسویه اعتباری شرکت‌های کارگزاری و کنسار رفتن فضای عرضه در ندهای تازه بازگشایی شده، روندی متعادل را از هفته آینده در بازار سهام شاهد باشیم. در عین حال به نظر می‌رسد طی روزهای آینده با تقویت خبرهای حوزه سیاسی، به‌ویژه انتشار خبرهای امیدوارکننده

از نگاه کارشناسان

راهاندازی بورس ارز به قانونمندی بازار منجر می‌شود

وزارت امور اقتصادی و دارایی مطرح شده است و بانوجه به آغاز دوران تازه اقتصادی در کشور که آن را «پساتحریم» می‌نامیم و اصلی‌ترین ویژگی آن گسترش و اصلاحات تجاری است، راهاندازی بورس ارز به‌طور جدی مطرح شده است. راهاندازی بورس ارز شاهد نظام‌مند شدن این بخش از اقتصاد و نوسانات نرخ ارز و بیشتر و بهتر از گذشته کنترل خواهد شد. در رابطه با راهاندازی بورس آتی ارز در بورس کالای ایران، به نظر می‌رسد که این بورس بتواند در تکنرخی شدن و نرخ‌گذاری

حمید میرمعینی

کارشناس بازار سهام

مهر - راهاندازی بورس ارز موجب قانونمند شدن بازار ارز به‌ویژه عرضه و تقاضای مصفاخانه خواهد شد. راهاندازی بورس ارز در شرایط فعلی اقتصاد و با توجه به پایان یافتن محدودیت‌های بین‌المللی بسیار مناسب است. از سال ۹۱ که صحبت راهاندازی بورس ارز در کشور مطرح شد، متأسفانه اقدامی درخصوص اجرایی شدن برداشته نشد لیکن این بار بحث راهاندازی بورس ارز از سوی نهادهای متولی مانند

دریچه

تبعات اختیاری شدن عرضه پتروشیمی‌ها در بورس کالا برای صنایع پایین‌دستی

علیرمدان شیانی

نایب‌رئیس انجمن صنایع نساجی

شاننا - تداوم عرضه محصولات متنوع پتروشیمی در بورس کالا افزون بر شفافیت بازار، برای صنایع پایین‌دستی یک مزیت به شمار می‌رود. با توجه به اهمیت بورس کالای ایران برای امنیت پتروشیمی به‌خصوص برای فعالان صنعت نساجی کشور، بازگشت به معاملات حواله‌ای به صلاح کشور نیست، ازاین‌رو برهم خوردن نظم

قاب

۶۰۰ میلیارد دلار هزینه برای نجات بازار چین



می‌شود. شاخص شانگهای چین از ماه ژوئن با کاهش ۴۱ درصدی همراه بوده و در این بازه زمانی ۵ تریلیون دلار از ارزش خود را دست داده است. دولت چین

برای کاهش ریزش‌های شدید بازار تمهیدات مختلفی به خرج داد از جمله تشکیل آژانسی با سرمایه ۴۰۰ میلیارد دلاری برای خرید سهم، اعمال محدودیت

بیش از ۳۰ میلیون سهم در نماد این شرکت عرضه کردند. در عین حال بازار سهام درحالی با معامله ۸۵۰ میلیون برگه حق تقدم خرید سهام شرکت مالی و اعتباری کوثر مرکزی به ارزش ۹۸ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان روبرو بود که این مؤسسه مالی و اعتباری از مجموع ۳ میلیارد برگه حق تقدم قابل پذیره‌نویسی در فرابورس تاکنون بیش از ۶۱ درصد از این اوراق را پذیره‌نویسی کرده است.

افت ۳ واحدی شاخص آیفکس

معاملات ۱۸ شهریور بازارهای فرابورس ایران در حالی به پایان رسید که ۹۵۳ میلیون ورقه بهادار به ارزش ۲ هزار و ۱۵۵ میلیارد و ۷۴۰ میلیون ریال مورد دادوستد قرار گرفت. بیشترین حجم معاملات فرابورس معادل ۸ میلیون و ۳۴۰ هزار سهم مربوط به ذوب‌آهن اصفهان بود و بیشترین ارزش معاملات با رقم ۱۵ میلیارد و ۷۲۰ میلیون ریال به پالایش نفت تهران اختصاص یافت. در روز پایانی معاملات هفته، آیفکس با ۳ واحدافت روی ۷۲۲.۷۱ واحد متوقف شد و نماد شرکت‌های ذوب‌آهن اصفهان، گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان، بانک دی، لیا، توکاریل، سرمایه‌گذاری مسکن تهران و پالایش نفت تهران برپیننده‌ترین نمادهای فرابورس بودند. همچنین سهام مواد ویژه لیا به همراه نقد شیروان و نقد قوچان بیشترین افزایش قیمت و سهام شرکت‌های ذوب‌آهن اصفهان، صنعتی مینو و زغال سنگ طیس بیشترین کاهش قیمت را تجربه کردند.



از اقتصاد وجود داشته باشد و در گام دوم و برقراری ثبات در این بازار راحت‌تر می‌توان برای آتی ارز تصمیم‌گیری کرد. کارکرد همه بازارهای قانونمند در دنیا ساماندهی بخش‌هایی از اقتصاد است که تحت تأثیر هیجانات قرار می‌گیرند. اکنون با راهاندازی بورس ارز باید منتظر باشیم که ساختارهای این بخش از اقتصاد تحت تأثیر قوانین و مقرراتی قرار گیرد که براساس آن بتوان مشکلات یا تخلفات و جرائم ناشی از دستکاری‌های دلالت را در این بازار معاملاتی کاهش داد.



تبعات اختیاری شدن عرضه پتروشیمی‌ها در بورس کالا برای صنایع پایین‌دستی

تعداد ایجاد کرده است. در حال حاضر محصولات پتروشیمی دارای قیمت‌های مشخص و واحد است و نیاز واحدی تولیدی ثبت شده و براساس آن، تأمین نیاز از سوی شرکت‌های پتروشیمی در بورس انجام می‌شود. اختیاری شدن عرضه محصولات پتروشیمی در بورس کالای ایران معایب بسیاری دارد که در صدر آنها کاهش عرضه از سوی برخی مجتمع‌های پتروشیمی در بورس و غیرشفاف



برای کاهش ریزش‌های شدید بازار تمهیدات مختلفی به خرج داد از جمله تشکیل آژانسی با سرمایه ۴۰۰ میلیارد دلاری برای خرید سهم، اعمال محدودیت

فروش برای سهامداران عمده و وارد آوردن فشار به سهامداران حقوقی شرکت‌ها برای خرید سهم خزانه خود، اما این راهکارها تنها موجب افت قیمت یوان در

نماگر بازار سهام



سقوط ۱۰۴۳ واحدی شاخص کل بورس

شاخص کل بورس اوراق بهادار در پایان معاملات روز چهارشنبه با افت‌هزار و ۴۳ واحدی به ارتفاع ۶۳ هزار و ۴۶۴ واحدی سقوط کرد و تالار شیشه‌ای نیز سراسر قرمزپوش بود. در جریان معاملات بازار سهام، دادوستد ۲۲ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۱۱۶ میلیارد تومان در ۲۵ هزار نوبت به ثبت رسید. شاخص قیمت (وزنی-ارزشی) ۴۱۲ واحد، شاخص کل (هم‌وزن) پنج واحد، قیمت (هم‌وزن) چهار واحد، آزادشناور ۱۶۰۶ واحد، بازار اول ۱۱۱۷ واحد و بازار دوم ۱۵۴ واحد افت کردند. ارزش روز بازار سهام نیز به حدود ۲۷۳ هزار میلیارد تومان کاهش یافت.

| شاخص کل | ۶۳,۴۶۷,۷۰ |
|--------------|-----------------|
| میزان تغییر | (۱۰۴۳,۹۹) |
| ارزش بازار | ۲,۷۳۷,۰۷۲,۶۷۲ B |
| ارزش معاملات | ۱,۱۶۰,۸۲۰ B |
| حجم معاملات | ۶۲۱,۷۵۴ M |

تأثیر در شاخص

| نماد | قیمت پایانی | تأثیر |
|----------------------|-------------|----------|
| پالایش نفت بندر عباس | ۴,۱۶۲ | (۲۸۲,۸۷) |
| فولاد مبارکه اصفهان | ۱,۱۸۷ | (۲۴۱,۱۵) |
| فولاد خوزستان | ۲,۶۸۰ | (۱۳۸,۹۴) |
| بانک پاسارگاد | ۱,۲۸۷ | (۱۲۷,۹) |
| پارسان | ۲,۷۵۲ | (۱۲۸) |

بترین تقاضا

| نام کامل شرکت | خرید | ارزش |
|---------------------|-------|----------|
| پالایش نفت بندرعباس | ۴,۲۶۳ | ۳۰,۶۵۹ B |
| قند اصفهان | ۲,۵۹۸ | ۴,۷۴۵ B |
| قند قزوین | ۱,۵۱۹ | ۳,۹۱۰ B |
| ج. قند نقش جهان | ۳,۰۰۰ | ۱,۵۰۰ B |
| بانک اقتصاد نوین | ۱,۸۳۸ | ۱,۱۱۳ B |

بترین عرضه

| نام کامل شرکت | فروش | ارزش |
|---------------------|--------|----------|
| فولاد خراسان | ۵,۴۳۳ | ۱۰,۲۴۳ B |
| ح. ماشین سازی اراک | ۱,۸۰۰ | ۹,۰۰۰ B |
| ایران یاساتاپرورابر | ۲,۲۵۲ | ۴,۴۱۹ B |
| گرانیت بهسرام | ۲,۴۷۸ | ۳,۷۰۱ B |
| سیمان اصفهان | ۱۴,۴۵۹ | ۳,۰۸۸ B |

بیشترین افزایش

| نام کامل شرکت | قیمت | درصد |
|-----------------|-------|-------|
| قند خراسان | ۵,۳۹۷ | ۴۵,۵۹ |
| نساجی بروجرد | ۳,۵۷۸ | ۱۰۰,۲ |
| شیمیایی سینا | ۵,۳۶۹ | ۴,۹۹ |
| سیمان غرب | ۳,۴۷۹ | ۴,۳۸ |
| ریخته گری ایران | ۱,۴۰۴ | ۴ |

بیشترین کاهش

| نام کامل شرکت | قیمت | درصد |
|---------------|-------|---------|
| فولاد خوزستان | ۲,۶۸۰ | (۲۱,۸۴) |
| نفت بندرعباس | ۴,۱۶۲ | (۱۷,۵۲) |
| فولاد مبارکه | ۱,۱۸۷ | (۱۴,۹۱) |
| حکاری شمال | ۲,۸۶۳ | (۱۲,۰۴) |
| نفت پارس | ۸,۳۶۷ | (۱۰,۱) |

بیشترین حجم معامله

| نام کامل شرکت | حجم | ارزش |
|---------------|----------|----------|
| ح. ریخته‌گری | ۵۳,۶۶۱ M | ۱۰,۹۹۷ B |
| بانک صادرات | ۴۹,۰۱۱ M | ۴۵,۶۵۴ B |
| پارس خودرو | ۳۹,۴۴۸ M | ۴۰,۱۰۳ B |
| بانک پاسارگاد | ۲۴,۳۳۸ M | ۳۳,۷۶۹ B |
| فولاد مبارکه | ۱۴,۴۶۰ M | ۱۷,۱۵۸ B |

بیشترین ارزش معامله

| نام کامل شرکت | حجم | ارزش |
|-------------------|----------|----------|
| بانک صادرات | ۴۹,۰۱۱ M | ۴۵,۶۵۴ B |
| پارس خودرو | ۳۹,۴۴۸ M | ۴۰,۱۰۳ B |
| بانک پاسارگاد | ۲۴,۳۳۸ M | ۳۳,۷۶۹ B |
| نفت و گاز پارسیان | ۸۰,۳۵ M | ۲۲,۱۱۷ B |
| بانک ملت | ۱۰,۹۰۷ M | ۲۲,۰۷۰ B |

بازار نقدی فرابورس در یک نگاه

| شاخص کل | ۷۲۲,۸۰ |
|--------------|---------------|
| میزان تغییر | (۳,۲۰) |
| ارزش بازار | ۴۷۸,۱۷۹,۱۰۱ B |
| ارزش معاملات | ۲,۱۵۵,۷۴۵ B |
| حجم معاملات | ۹۵۳,۵۳۹ M |

تأثیر در شاخص فرابورس

| نماد | قیمت پایانی | تأثیر |
|------------------|-------------|--------|
| پتروشیمی مارون | ۳۱,۴۵۳ | (۳۰,۷) |
| ذوب آهن | ۱,۸۴۶ | (۱,۹۴) |
| نفت تهران | ۳,۸۴۲ | ۱,۳۱ |
| هلدینگ خاورمیانه | ۳۰,۱۲ | ۰,۳ |
| فولاد هرمزگان | ۱,۰۵۶ | (۰,۲) |

اشتغال زنان، سهم زنان از مشارکت اجتماعی و اقتصادی و زمینه‌هایی که از ظرفیت‌های لازم برای ایجاد شغل و درآمد برای زنان برخوردار هستند، همواره در صدر سخنانی است که در مورد زنان و اقتصاد زنان به گوش می‌رسد. امروز در صفحه زنان و کارآفرینی سراغ سهیلا جلودارزاده، نماینده سابق مجلس و رئیس همایش نقش‌آفرینی زنان در توسعه پایدار رفته‌ایم که موارد مذکور را با او در میان بگذاریم. سخنانش را در این مصاحبه بخوانید.

با توجه به در پیش بودن همایش نقش‌آفرینی زنان در توسعه پایدار، سوال نخستین که از شما دارم این است که جشنواره‌های اختصاصی، ارگان‌های اختصاصی و به‌نوعی جداسازی‌های اینچنینی تا چه اندازه به نفع زنان است؟

در این زمینه یک‌سوال وجود دارد که آیا در کشور ما داری‌ها، فرصت‌ها و شرایط اقتصادی و اجتماعی بین زنان و مردان کاملا مساوی و مشابه تقسیم شده است؟ اگر نشده پس باید با برگزاری چنین رویدادهایی کمبودهای موجود را نمایان کنیم. بنابراین برای رسیدن به حد نرمال در شرایط نابرابر باید کفه سبک‌تر را تقویت و حمایت کرد تا به شرایط استاندارد برسد. مسئله مهم‌تر اینکه یکی از مهم‌ترین زمینه‌های حضور زنان در عرصه توسعه پایدار، کارآفرینی و اشتغال‌دانش‌بنیان است. براین اساس، نقش محوری مداخله دولت‌ها در تقویت فرهنگ و ایجاد بستر مناسب برای گسترش کارآفرینی با ملاحظه نقش بدون جایگزین زنان در افزایش بهره‌وری، رشد اقتصادی و توسعه پایدار اجتناب‌ناپذیر است. از این رو با توجه به ضرورت ملی در گسترش فرصت‌های کارآفرینی برای زنان، برگزاری گردهمایی تخصصی و بین‌المللی می‌تواند به نشر اطلاعات در مورد نوآوری‌های زنان، زمینه‌های کارآفرینی، رابطه کارآفرینی، توسعه اقتصادی و اجتماعی و رونق بخش خصوصی با توسعه کسب و کار زنان کمک شایان توجهی کند.

فکر می‌کنید با اجرای چنین برنامه‌هایی زنان سهم چند درصدی از مشارکت اجتماعی و اقتصادی را به دست می‌آورند؟

حداقلی را که در مشارکت اجتماعی و اقتصادی در نظر می‌گیریم، ۳۰ درصد است، چون زنان بخش بیشتری از زمان خود را هم برای خانواده صرف می‌کنند. ولی حداقلی که می‌تواند جامعه را به سمت توسعه پایدار پیش ببرد، ۳۰ درصد مشارکت زنان است. الان در قاعده مخروط و در بعضی از مشاغل که حرف از بهره‌دستی باشد، سهم زنان به این حد رسیده است. مثلا در حوزه مشاغلی چون قالیبافی یا کشاورزی، اما در سطح مدیریت به ۲ تا ۳ درصد می‌رسد و این سهم در دارندگی نمایندگان مجلس به یک‌درصد می‌رسد. **شما به سهم نمایندگان زنان در مجلس اشاره کردید؛ حداقل انتظارات زنان**

از نمایندگان زن حاضر در مجلس مخالفت با تصویب قوانینی است که بعضا موقعیت اقتصادی زنان را متزلزل و بی‌ثبات می‌کند. اما در چند سال اخیر بعضا شاهد تصویب یا پیشنهادهای قوانینی از این دست و توسط خود زنان نماینده بوده‌ایم. این یعنی اینکه از همین سهم یک‌درصدی هم به درستی استفاده نمی‌شود. نظر شما در این زمینه چیست؟

اگر تاکنون قوانینی از طرف زنان نماینده پیشنهاد شده یا با قانونی موافقت کرده‌اند، تحت تاثیر شیوه راهیابی این بانوان به ساختار قدرت است. در واقع این هم دلیل دیگری است بر اینکه زنان بیشتر از این باید تقویت شوند، زیرا نماینده مجلس باید مستقل باشد و نباید شرایط خاصی را که برخلاف حقوق جامعه زنان است پیشنهاد دهد یا رای به تصویب دهد. در نهایت اینکه بروز چنین مسائل نشان‌دهنده ستی است که در تقسیم قدرت در سطوح بالا نسبت به زنان روا شده است.

یکی از قوانینی که به آن اشاره کردیم، بازمی‌گردد به بحث مرخصی زایمان که موافقان و مخالفان زیادی دارد؛ موافقان بر نقش اصلی زنان در خانواده اشاره می‌کنند و مخالفان به از دست رفتن موقعیت اقتصادی زنان در محل کارشان، به نظر شما چه راهکاری باید اتخاذ شود که توازن در این میان ایجاد شود؟

در این زمینه باید تجربیات قبلی را هم ببینیم. مثلا ما یک نسل زن شاعلی در جمهوری اسلامی را تجربه کرده‌ایم که الان بازنشته‌اند و فرزندان‌شان هم به ثمر رسیده‌اند هم تحصیل کرده‌اند و هم پیشرفته. از طرفی اکثر بزرگان اجتماع متعلق به والدینی هستند که از نظر اقتصادی و فرهنگی مشکل داشته‌اند و نه فرزندان زنان شاعلی. روش‌هایی که

گفت‌وگوی «فرصت امروز» با سهیلا جلودارزاده به مناسبت دومین همایش نقش‌آفرینی زنان در توسعه پایدار

حداقل مشارکتی که می‌خواهیم ۳۰ درصد است



سهیلا جلودارزاده، نماینده سابق مجلس و رئیس همایش نقش‌آفرینی زنان در توسعه پایدار

تحصیلات دختران با شغل‌شان است؛ شما در پست سابق خود یعنی مشاور وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور زنان آیا به راهکارهای برای ایجاد اشتغال زنان رسیدید؟

عدم تناسب شغلی با تحصیلات مختص دختران نیست بلکه در مورد دختران درصد بالاتری را دارد. پس با یک مسئله فراگیر مواجه هستیم. ببینید جوانان ما اول تحصیل می‌کنند و بعد دنبال کار در آن رشته تحصیلی می‌گردند. البته این مسئله هم از عدم برنامه‌ریزی برای تحصیل ناشی می‌شود. درحالی‌که باید نقشه‌ای از آینده کاری در رشته‌های تحصیلی برای جوانان ترسیم شود تا بتوانند تصمیم درستی در این زمینه بگیرند.

حداقلی را که در مشارکت اجتماعی و اقتصادی در نظر می‌گیریم، ۳۰ درصد است، چون زنان بخش بیشتری از زمان خود را هم برای خانواده صرف می‌کنند. ولی حداقلی که می‌تواند جامعه را به سمت توسعه پایدار پیش ببرد، ۳۰ درصد مشارکت زنان است. الان در قاعده مخروط و در بعضی از مشاغل که حرف از بهره‌دستی باشد، سهم زنان به این حد رسیده است

و بدون در هم‌ریختگی محیط کار و در آراش باید تصمیم‌گیری شود. زیرا اگر نظم و تعادل محیط‌های کاری را به هم بریزیم، بهره‌وری پایین می‌آید. بنابراین باید از راهکارهایی استفاده کنیم که جامع‌بشری هم از آن استفاده می‌کنند. مثلا قبلا مهد کودک را در کنار محیط کار داشتیم که تجربه موفقی به بود.

یکی دیگر از مسائلی که در مورد اشتغال زنان مطرح است، عدم تناسب

ندارند. بنابراین در درجه نخست باید زمینه‌های سرمایه‌گذاری و پیشبرد کارآفرینی با ریسک کم مهیا شود و عوارض دولتی کم و کمتر شوند. دولت باید ناظر باشد و کارگر و کارفرما همکار شوند. البته بخش خصوصی هم نباید فکر کند که چون بخش خصوصی است پس هیچ مسئولیت اجتماعی متوجه‌اش نیست. امروزه مسئولیت‌های اجتماعی در اقتصادهای پیشرفته دنیا جایگاه بارزی دارد. بنابراین این حس رقابت و همدیگر را کنار زدن برای اقتصاد مضر و ضربه‌زننده است.

شما در امور زنان در وزارتخانه مشخصا برای اشتغال‌زایی زنان چه برنامه‌هایی را پیش بردید. یا قصد دارید که پیش ببرید؟

ما ۷ حوزه فعالیت صنعتی داریم که سرمایه‌گذاری در این حوزه‌ها می‌تواند اشتغال‌زایی زنان را در پی داشته باشد. حوزه‌هایی چون زیورالات، تراش سنگ‌های قیمتی و قیمتی، رشته‌هایی چون آی‌تی و ای‌سی‌تی، گیاهان دارویی و خشکبار، فرش و صنایع غذایی. دفتر امور زنان وزارت صنعت، معدن و تجارت روی این هفت حوزه در حال کار است و در شهری پابلوتش هم اجرا شده است. اما مشکلاتی وجود دارد مانند لمیدگی ادارات مربوطه که خیلی کند و سنگین حرکت می‌کنند.

این نکته را هم باید یادآوری کنم که ما کشوری هستیم که حتی برای خودمان بازار مصرف خوبی هستیم. مثلا پوشاک به‌عنوان یک نیاز اولیه انسان. اما امروزه نیمی از نیاز این بازار به‌صورت رسمی وارد می‌شود و این جدا از واردات غیرقانونی است. درحالی‌که در این زمینه سرمایه‌های زیادی داریم. هم نیروی ماهر داریم و هم اینکه اگر ماشین‌آلاتی نیاز باشد به‌راحتی می‌توان وارد کرد. نیروی کار این صنعت در بسیاری از کشورها هم اغلب خانم‌ها هستند. این حوزه‌ها باید مدیریت شود تا زمینه تجارت و کسب‌وکار زنان هموار شود اما در حال حاضر سهم زنان ایران از تجارت، دست‌فروشی در مترو است.

همایش نقش‌آفرینی زنان در توسعه پایدار چه میزان به زمینه‌هایی که از آنها یاد کردید، می‌پردازد؟

در همایشی که از ۲۴ تا ۲۷ شهریورماه برگزار می‌شود، کریدور کارآفرینی ایجاد کرده‌ایم و وزارتخانه‌هایی که به‌نوعی کارآفرینی انجام می‌دهند و این کارآفرینی به زنان مربوط است، حضور دارند. همچنین از حوزه‌های مختلف مربوط به کارآفرینی در زمینه خدمات و مشاوره، بانک‌ها برای تامین منابع مالی، دانشگاه‌ها به‌عنوان نهاد علمی، سازمان‌های مردم‌نهاد برای کمک به کسانی که توان مالی و دانشی نیاز دارند، در این همایش حضور دارند و سعی شده که همه جنبه‌های مختلف مرتبط با کسب و کارها گرد هم آیند تا زمینه‌های کارآفرینی ایجاد شود. در حقیقت نمایشگاه نقش‌آفرینی زنان در توسعه پایدار با تاکید بر نهضت کارآفرینی و اشتغال‌زایی زنان برگزار می‌شود.

اخبار زنان

تعاون تنها در حوزه اقتصادی گفت: استفاده از بخش تعاون منحصر در حوزه اقتصادی، اجحاف به این ساختار چندوجهی است که باید در بخش‌های اجتماعی و فرهنگی نیز به‌صورت گسترده از آن استفاده شود. مولودری با بیان اینکه تعاون، راه بستر اجتماعی است و کارکرد اقتصادی تعاون محصول آن است اظهار داشت: با بهره‌گیری از کارکرد اجتماعی تعاون در برنامه‌ریزی‌ها، بایستی راهکارهای جدیدی را برای توسعه و رونق ایجاد کنیم. معاون رئیس‌جمهوری در امور زنان و خانواده به شعار همدلی و هم‌رسانی ملت و دولت اشاره و اظهار امیدواری کرد با تحرک بخش اقتصادی، زمینه برای خروج از رکود و ایجاد رونق اقتصادی به‌وجود آید.

مولودری اضافه کرد: وفاقی که امروزه بین برنامه‌ریزان، مسئولان و مردم در جهت رفع مشکلات اقتصادی وجود دارد، می‌تواند علاوه بر رفع مشکلات اقتصادی، مشکلات اجتماعی، سیاسی و فرهنگی جامعه را نیز حل کند.

معاون رئیس‌جمهوری در امور زنان و خانواده مهم‌ترین رسالت دولت در مشارکت و اشتغال‌آفرینی زنان در بخش اقتصادی را رفع موانع موجود در این مسیر دانست و خاطر‌نشان کرد: مهم‌ترین چالش این قشر از جامعه به‌خصوص فارغ‌التحصیلان و زنان سرپرست خانوار، بیکاری است که دولت با حذف قوانین دست و پاگیر و تسهیل و حمایت از زنان تعاونگر می‌تواند زمینه‌ساز رونق و توسعه تعاونی‌ها باشد و دولت با در نظر گرفتن اقدامات لازم می‌تواند گام موثری در جهت زمینه‌سازی، فعالیت و مشارکت زنان در بخش تعاون داشته باشد.

مولودری با اشاره به اینکه باید در تبدیل توسعه منابع انسانی به سرمایه به‌خصوص در بخش زنان تسریع شود، گفت: باید شکاف موجود بین دانش‌آموختگی و اشتغال زنان تحصیلکرده را از بین برد تا شاهد کاهش نرخ بیکاری، از بین رفتن آسیب‌های اجتماعی و سلامت جامعه باشیم.

زنان جهان

ایده کوچک، واقعیت بزرگ

ترجمه: سارا گلچین

بهار سال ۲۰۰۹ بود که خانم ارین بالوغ با داشتن دو فرزند و انواع کارها و گرفتاری‌ها به ذهنش رسید که کار آفرین شود. داستان از آنجا شروع شد که او در میان همه گرفتاری‌هایش برای انجام کارهایی چون ششوار کشیدن دچار مشکل می‌شد. دستشویی آنها برای شستن دست‌ها بسیار ایده آل بود اما جایی برای وسایلی چون ششوار یا لوازم آرایشی و بهداشتی نداشت. همین امر باعث می‌شد او برای حاضر شدن و رفتن به محل کار دچار مشکل شود.

شروع کار آفرینی

ارین چند راه را برای حل مشکلش با ششوار امتحان کرد اما هیچ کدام جواب نداد. در نهایت تصمیم گرفت خودش دست به کار شده و وسیله‌ای بسازد که با گرفتن کمترین جا بیشتری کارایی را داشته باشد. این آغاز راه کار آفرین شدن این مادر بود. نتیجه این فکر وسیله‌ای شد که آن را Hot Iron Holster می‌خوانند. این وسیله جالب به جایی مثل دستشویی آویزان می‌شود. وسایلی چون ششوار، شامپو و سایر لوازم آرایشی و بهداشتی را در آن قرار می‌دهند. خط تولید این وسیله جالب، اکنون در حال تولید محصولاتی است که به‌جزئیات بیشتری توجه کرده است. مثلا محصولات جدید زیباتر از گذشته طراحی شده و فضای داخلی‌شان بیشتر است. همچنین این کار آفرین به دنبال ساختن وسایل دیگری است که در سایر بخش‌های خانه هم بتوان از آنها استفاده کرد. این وسیله پس از تولید به فروشگاه‌های لوازم خانگی، عرضه‌کنندگان لوازم آرایشی و بهداشتی، آرایشگاه‌ها و چشمه‌های آب گرم عرضه شد. اکنون این محصول به ۱۶ کشور صادر می‌شود.

تبدیل ایده‌ها به واقعیت

روز عادی خانم بالوغ که زمانی پرستار اورژانس بود اکنون مثل یک کار آفرین به شب می‌رسد. او پس از مدتی تلاش موفق شد همسرش را راضی کند که به‌صورت تمام وقت در این کسب و کار مشغول به کار شود. چراکه معتقد بود تجربه او در مدیریت پروژه از تجربه خودش در پرستاری بسیار بیشتر به درد این کار تازه می‌خورد. خانم بالوغ درباره کار خود و همسرش در کسب و کار تازه چنین می‌گوید: «همسرم فعالیت‌های روزانه را سر و سامان می‌دهد و من بخش توسعه محصولات تازه را مدیریت می‌کنم. ما سه فرزند ۴، ۷ و ۱۲ساله داریم و طبیعتا سرمان بسیار شلوغ است!»

خانم بالوغ عاشق این است که ایده‌های اولیه را به واقعیت تبدیل کند. او حتی این توانایی را دارد که در ذهنش آنچه را می‌خواهد به واقعیت تبدیل و کاملا مجسم کند. اما به هر حال اگر بخواهد ایده‌ای را واقعاً به واقعیت تبدیل کند باید یک مدل یا طرح اولیه برای آن دست و پا کند. او به‌عنوان یک کار آفرین از کسانی که دل‌شان می‌خواهد کار آفرین شوند، می‌خواهد سخت‌کوشی، پایداری، کمک گرفتن از کاربلدها، مغرور نشدن، پذیرش بازخوردها برای پیشرفت، مثبت‌اندیشی و خلاق ماندن را فراموش نکند.



شکست‌هایش کم نبوده

زندگی کارآفرینانه او البته بدون مانع و شکست نبوده است. او درباره یکی از موانع سر راهش چنین می‌گوید: «یکی از بزرگ‌ترین موانع کار من زمانی بود که تلاش می‌کردم از وزن نمونه اولیه کار کم شود. بعد از تلاش‌هایی به بن‌بست خوردم و از کارخانه تولیدکننده کمک خواستم. تولیدکننده چندان انگیزه‌ای در این باره نداشت چون تا زمانی که من سفارشی نداشتیم، پولی به جیبش نمی‌رفت. ایملی از جانب سرمایه‌گذار و تولیدکننده دریافت کردم که می‌گفت دیگر نمی‌تواند برای این ایده صبر کند و من خواسته بودم اگر راه‌حلی دارم با آنها تماس بگیرم.

هم خود ایملی نامیدکننده بود و هم زمانی که آن را دریافت کردم. تنها دو هفته از تولد فرزند سوم که نارس به‌دنیا آمده بود، می‌گذشت و خلاصه اوضاع درهم پیچیده‌ای بود. آنجا بود که متوجه شدم هیچ‌کس به جز خود من نمی‌تواند مشکل را حل کند. بنابراین تلاش کردم بیشتر در موضوع دقیق شده و راه‌حل را بیابم. وقتی پسرم سلامت خود را به‌دست آورد، تصمیم گرفتم تمام راه‌ها و فرمول‌های ممکن برای رفع این مشکل را امتحان کنم و سرانجام به فرمول نهایی رسیدم.» او با وجودی که می‌داند تکراری است اما به خانم‌های کار آفرین توصیه می‌کند محکم باشند و با پس نکشند. یکی از شیرین‌ترین تعریف‌هایی که پس از راه‌اندازی کسب‌وکار ما شنیدم تحسین شدن به خاطر عملی کردن ایده‌ها بود.

تحقق رویاهای کودکی

خانم بالوغ وقتی بچه بود تعدادی کتاب صوتی وجود داشت که درباره انسان‌های مهم تاریخ صحبت می‌کردند. او خوب به یاد دارد که در آن زمان بارها و بارها به داستان‌های دو نفر گوش داده است. یکی بنجامین فرانکلین و دیگری والت دیزنی. او همیشه فکر می‌کرد که روزی شبیه یکی از این دو نفر می‌شود. خانم بالوغ بزرگ‌ترین سرمایه‌اش را تا به امروز خانواده‌اش می‌داند. او به کودکش عشق می‌ورزد و معتقد است وجود آنها باعث شده که بتواند میان کار و زندگی‌اش توازن ایجاد کند.

مولودری در همایش زنان، کتاب و توسعه پایدار:

دولت یازدهم، میراث‌دار توسعه نامتوازن است

به هیچ عنوان جایگزین کنایه‌خوانی نخواهد شد. وی با اشاره به آمار یونسکو در سال ۲۰۰۷ اشاره کرد و گفت: البته امیدواریم این روند در ایران تغییر کرده باشد. یونسکو که این اطلاعات را در تمام کشورها سالانه مورد تحقیق قرار می‌دهد، آخرین آمار مطالعه آنها به سال ۲۰۰۷ برمی‌گردد و این در شرایطی است این مطالعات در کشور مصر با تمام تحولات سیاسی و اجتماعی که داشته سالانه انجام شده است.

معاون رئیس‌جمهور با اشاره به اینکه توسعه فرهنگی از توسعه ذهن‌ها و باورها شروع می‌شود، تصریح کرد: سوال یونسکو مبنی بر نگرش مردم ایران نسبت به تحصیلات دانشگاهی زنان جامعه ایران است و متأسفانه ۵۵ درصد از افراد تحصیلات برای مردان را مهم‌تر از زنان دانسته‌اند که نتیجه آن به مرور زمان بی‌فایده بودن آموزش و تحصیلات برای دختران است. از طرف دیگر نگاه مردان به موضوع تحصیلات زنان از بین رفتن فرصت شغلی برای مردان دانسته شده است. البته مسائلی مانند فقر در وضعیت معیشت خانواده‌ها و مسائل فرهنگی دیگر باعث می‌شود خانواده ترجیح به داشتن پسر و در نهایت وجود تحصیلات میان پسران را داشته باشد و نتیجه نهایی این اتفاق این است که جامعه از ظرفیت مهم خود که حضور زنان است محروم می‌ماند.

همچنین مولودری در همایش توسعه نقش‌آفرینی زنان تعاونگر در کار آفرینی و اشتغال گفت: تعاون مناسب‌ترین ظرفیت برای اشتغال زنان است

معاون رئیس‌جمهوری در امور زنان و خانواده با بیان اینکه بخش تعاون به‌عنوان یکی از بخش‌های مهم در



هزینه‌های پنهان شکست مدیران

هزینه‌های عدم موفقیت یک مدیر می‌تواند به ۴ میلیون دلار برسد



۴) استخدام، دستمزد و آموزش کارمندان.



۳) تجربه ناخوشایند مشتریان از تعامل با مجموعه تحت هدایت مدیران ناموفق



۲) عدم توجه به کار گروهی



۱) کاهش بهره‌وری

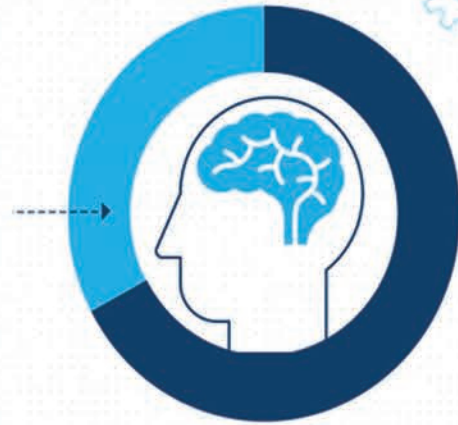
در اینجا تمامی هزینه‌های مستقیم و غیرمستقیم عدم موفقیت مدیران را در چهار حوزه زیر بررسی می‌کنیم.

پرورش مدیران مؤثر

اغلب سازمان‌ها و شرکت‌های تجاری نه تنها روی آموزش و توانمندسازی مدیران‌شان سرمایه‌گذاری نمی‌کنند، بلکه تلاش خود را روی آموزش مهارت‌های غیرمرتبط متمرکز می‌کنند.

عدم توجه و سرمایه‌گذاری روی آموزش و توسعه مهارت‌های مدیران اثرات زیانباری به دنبال دارد، طوری که تنها یک‌سوم از زمانی که برای آموزش فروشندگان صرف می‌شود به مدیران تازه‌کار اختصاص می‌یابد.

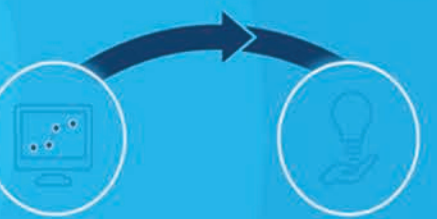
بیشتر آموزش‌ها عموماً روی محصولات / آموزش‌های تکنیکی و انطباق با خواسته‌های مشتریان متمرکز است.



چرا مدیران شکست می‌خورند؟

مدیران باید دو گام مهم بردارند:

گام اول از فروشنده به مدیر



گام دوم از تمرکز بر تولید محصولات به تمرکز بر بینش تجاری.

بسیاری از سازمان‌ها و شرکت‌های تجاری فروشندگان موفق خود را به مجموعه مدیران شرکت وارد می‌کنند - این ارتقای شغلی بسیاری از این مدیران تازه‌کار را که تا دیروز فروشنده بودند با خلاء مهارت‌های ضروری و بسیار مهم مدیریتی در جایگاه شغلی جدیدشان روبه‌رو می‌کند. علاوه بر این از مدیران جدید خواسته می‌شود تا نسبت به گزارش‌هایی که به صورت مستقیم برای‌شان ارسال می‌شود توجه بیشتری داشته و از آنها حمایت کنند. این در حالی است که این مدیران در محیطی به مراتب پیچیده‌تر از جایی که پیش‌تر در آن مستقیماً کالاها را به فروش می‌رساندند فعالیت کنند.



تکنه جالب توجه آن است که سه مهارت اصلی مورد نیاز برای توسعه و بهبود ضریب تأثیرگذاری مدیران هرگز مورد توجه شرکت‌های تجاری قرار نداشته و آموزش‌های معمولی نظیر توسعه دانش و اطلاعات مدیران در مورد کالاها و مدیریت فرآیند فروش کمکی به توسعه مهارت‌های اصلی مدیران نمی‌کند.

مدیریت فروش

اصول مدیریت

فروش

آموزش

نوآوری در فروش

یکپارچگی

گوش فرادادن

معتبر و قابل اعتماد بودن

این سه مهارت می‌تواند از طریق آموزش هدفمند منجر به توسعه مهارت افراد شود.

تنها یک نفر از هر ۴ کارمند



اعتقاد دارند سازمانی که در آن کار می‌کنند دارای مدیرانی است که می‌توانند آن را در آینده به سوی موفقیت هدایت کنند.

تأثیر این دیدگاه بر سازمان



توسعه و بهبود این سه مهارت بسیار دشوار بوده و افراد دارای این مهارت‌ها از شانس استخدام بسیار زیادی برخوردارند.

با آموزش و توسعه مهارت‌های مورد نیاز مدیران فروش خود را توانمند سازید

با توسعه و بهبود کیفیت مدیران فروش خود می‌توانید کیفیت و کارایی بخش فروش خود را افزایش دهید

عدم سرمایه‌گذاری مناسب به منظور توانمندسازی مدیران تازه‌کار سبب کاهش درآمد، کاهش موفقیت فروشنده‌ها و افزایش ضریب اشتباهات آنها و در نهایت کاهش احتمال موفقیت مدیر تازه‌کار در موقعیت جدید می‌شود.

Retention (نگهداری)



لایه اول مدیران که به دلیل تعامل با فروشندگان و کارمندان از ضریب اثرگذاری بالایی برخوردارند می‌توانند به میزان ۴۰ درصد موجب افزایش علاقه افراد زیرمجموعه خود به تمدید مدت حضور خود در محل کارشان شوند.

Change Management (مدیریت تغییر)



ترکیبی از آموزش فروشندگان و توانمندسازی آنها چهار برابر هزینه و وقت صرف شده برای آموزش و تمرین بازده خواهد داشت. لازم به ذکر است که بدون تقویت کارمندان بخش فروش و ورود نیروی کمکی، اثر دوره‌های آموزشی فروشندگان طی یک ماه به میزان ۸۷ درصد کاهش خواهد یافت.

Revenue (درآمد)



در صورتی که به آموزش و توانمندسازی فروشندگان توجه شود و آنها از امکانات آموزشی و همچنین اساتید باکیفیتی برخوردار باشند شانس دستیابی آنها به اهداف از پیش تعیین شده ۱۹ درصد افزایش می‌یابد.

Engagement (ضریب مشارکت)



نخستین لایه از مدیران تأثیر بسیار زیادی بر افراد داشته و براساس مطالعات صورت گرفته به میزان ۵۲ درصد در بالا رفتن انگیزه و تعهد کارکنان بخش فروش تأثیرگذار هستند.

در پیچه

ایران به دنبال جذب دانشجویان خارجی بیشتر

بسیاری از دانشجویان ایرانی منتظر فرصتی برای اپلای کردن در دانشگاه‌های خارجی و ادامه تحصیل در نقطه دیگری از جهان هستند، همزمان در نقاط دیگری دانشجویانی هستند که چشم به دانشگاه‌های ایرانی دوخته‌اند و برای آمدن به این کشور تلاش می‌کنند. اغلب این دانشجویان از کشورهای اطراف و منطقه خاورمیانه هستند. اخیراً دولت ایران تلاش‌هایی برای جذب بیشتر این دانشجویان آغاز کرده است. در کشوری که یکی از اعضای فهرست ۱۰ کشور دانشجویپرست جهان است، سیاست‌های تازه‌ای برای پذیرش دانشجوی خارجی در جریان است.

آمار دانشجویان خارجی در ایران
به گفته دکتر جعفر مهرا، استاد علم اطلاعات در دانشگاه شیراز، اکنون سهم ایران از پذیرش دانشجوی خارجی نیم‌درصد است. او براساس گزارشی در وزارت علوم می‌گوید تعداد دانشجویان غیرایرانی غیربومی در سال ۱۳۹۲ حدود یک‌هزار و یکصد دانشجو بوده که در سال ۹۳ به ۳ هزار و ۵۰۰ دانشجو افزایش یافته و ابراز امیدواری شده که این تعداد در سال جاری به ۸ هزار نفر برسد.

صدور سریع ویزا
در حالی که یکی از مشکلات دانشجویان برای آمدن به ایران، پروسه طولانی دریافت ویزا بود، در پنجم مرداد مدیرکل دانشجویان غیرایرانی خبر داد مدت صدور ویزای دانشجویان خارجی پس از رازینی با وزارت امور خارجه کاهش پیدا کرده و آنها می‌توانند تا یک هفته بعد از ارائه مدارکشان ویزا بگیرند. این پروسه تا پیش از این، تقریباً یک ماه یا بیشتر طول می‌کشید. وزیر علوم، تحقیقات و فناوری در هفتم مرداد ماه از هدفگذاری تازه‌ای برای جذب دانشجویان خارجی صحبت کرد و گفت: سال گذشته حدود ۴۵۰۰ دانشجوی خارجی در دانشگاه‌های مختلف کشور مشغول به تحصیل شدند و این در حالی است که وزارت علوم برای سال جاری جزیی معادل ۱۰ هزار دانشجو را هدف‌گذاری کرده است.

منوعیت تدریس به انگلیسی



با وجود اینکه پذیرش دانشجویان خارجی به افزایش رتبه دانشگاه‌ها کمک می‌کند، در ایران تدریس به زبان انگلیسی از طرف شورای عالی انقلاب فرهنگی ممنوع شده است. این مسئله بعد از تأسیس شعبه‌های بین‌الملل دانشگاه‌های ایرانی و تدریس به زبان انگلیسی در این مراکز به وجود آمد. در تیرماه سال ۸۶ شورای عالی انقلاب فرهنگی در مصوبه‌ای تمامی دانشگاه‌های کشور که در داخل مرزها شعبه تأسیس کرده‌اند را موظف به تدریس به زبان فارسی کرد. این موضوع شامل حال دانشگاه‌هایی که عنوان «بین‌المللی» را در پیشوند اسمشان داشتند هم می‌شد.

اما به دنبال درخواست‌های دانشگاه‌هایی که قصد داشتند پذیرش دانشجویان خارجی را افزایش دهند، شورایی انقلاب فرهنگی در دی ماه سال ۸۹ مجوزی محدود در قالب ماده واحده‌ای تصویب کرد تا ارائه بعضی از دروس به زبان غیرفارسی فقط در سه دانشگاه علوم پزشکی تهران، صنعتی شریف و تهران در واحدهای بین‌الملل مجاز باشد. براساس این مصوبه زبان تدریس در دانشگاه‌های ایران باید فارسی باشد و استثنای تدریس به زبان‌های دیگر هم تنها برای دانشجویان غیرایرانی برقرار است. به اضافه اینکه برای همه دانشجویان خارجی باید دوره‌های ویژه آموزش زبان فارسی برگزار شود و مدرک این دوره شرط فراغت از تحصیل آنهاست.

تسهیل اقامت دانشجویان خارجی

خوابگاه‌های کم امکاناتی که بسیاری از دانشجویان ایرانی را به ستوه آورده‌اند، شاید محل مناسبی برای اقامت دانشجویان خارجی نباشند. دانشجویان خارجی در اغلب دانشگاه‌های بزرگ ایرانی خوابگاه‌های جداگانه دارند، اما اخیراً وزارت علوم طرح تازه‌ای برای حل مسئله اقامت این دانشجویان پیشنهاد کرده است. زندگی با خانواده‌های ایرانی یکی از پیشنهاداتی است که برای دختران خارجی در ایران مطرح شده است. قائم مقام وزیر علوم در امور بین‌الملل گفته این کار به آشنایی دانشجویان خارجی با فرهنگ ایرانی کمک می‌کند و به این منظور می‌توان خانواده‌های امین را شناسایی کرد تا دانشجویان و به‌خصوص دختران دانشجو وارد خانواده‌های ایرانی شوند. کاری که در بسیاری از نقاط دنیا تحت عنوان هاست فمیلی یا خانواده میزبان رواج دارد.

سایتی برای معرفی دانشگاه‌های ایران

در ادامه تسهیل روند پذیرش دانشجویان خارجی، سه وزارتخانه امورخارج، بهداشت و علوم به تازگی همکاری هم سازمانی راه‌اندازی کرده‌اند تا شرایط تحصیل در ایران را معرفی کنند. EducationIRAN سایتی وابسته به این سازمان است که در آن اطلاعاتی درباره شهرهای مختلف ایران، دانشگاه‌ها، زندگی دانشجویی و اخبار دانشگاه‌ها درج شده است. طبق توضیحات این سایت، EducationIRAN قصد دارد جایگاه ایران را در شبکه جهانی تحصیلات عالی تنظیم کند و به این کشور برای برعهده گرفتن نقش خودش در این چشم‌انداز کمک کند. این کار نه‌تنها ایران را روی نقشه جهانی تحصیلات عالی می‌آورد، بلکه شرایط بومی تحصیلات را هم بهتر می‌کند و استانداردهای تحصیل و مدیریت آن را برای دانشجویان ایرانی ارتقا می‌دهد.

رقابت دانشگاه‌های دنیا برای جذب دانشجوی خارجی بیشتر

بازار جهانی تحصیلات عالی داغ‌تر از قبل



مینا عینی‌فر

سال‌هاست که آمریکا رده‌های اول رتبه‌بندی جهانی دانشگاه‌ها را در اختیار دارد. توجه آمریکا به تحصیلات خیلی زود شکلی جهانی به خود گرفت و دانشجویان را از نقاط دیگر دنیا جلب کرد، تا جایی که این کشور به موفق‌ترین سیستم دانشگاهی دنیا رسید و بیشترین سهم را از دانشجویانی که می‌خواهند در کشوری دیگر درس بخوانند، گرفت. بسیاری از کشورها حالا تلاش می‌کنند تعداد بیشتری از فارغ‌التحصیلان مدرسه‌هایشان را به دانشگاه بفرستند. جذب دانشجویان کشورهای دیگر هم آنها را در رتبه‌بندی جهانی بالاتر می‌کشد و به محیط دانشگاه‌ها چهره‌ای بین‌المللی می‌دهد. در سال‌های اخیر با رشد هزینه‌های تحصیل در دانشگاه‌ها، انتقادات زیادی به آموزش عالی وارد شد و بسیاری آن را بازاری دانستند که از فروش علم و مدرک درآمدزایی می‌کند؛ بازاری که از هدف اولیه‌اش دور شده و هر کس در رقابت با دیگران تلاش می‌کند افراد بیشتری را به بازار محلی خودش جذب کند. اما همه کشورها در جذب دانشجویان از نقاط دیگر دنیا به یک اندازه موفق نبوده‌اند. در این بازار جهانی هم هر کدام از بازیگران می‌خواهند سهم بیشتری داشته باشند.

آسیا مشتری بزرگ

تحرك دانشجویان بین کشورها حجم عظیمی پیدا کرده است. جمعیت دانشجویان بین‌المللی از سال ۲۰۰۰ که ۲٫۱ میلیون نفر بود تا سال ۲۰۱۱ تقریباً دو برابر شد و به ۴٫۵ میلیون نفر و در ۲۰۱۴ به حدود ۵ میلیون رسید. چین، هند و کره جنوبی از مشتریان اصلی بازار جهانی تحصیل هستند. یکی از هر شش دانشجوی بین‌المللی در جهان چینی است و هر سه این کشورها روی هم بیش از یک چهارم دانشجویانی را که خارج از کشورهای خودشان درس می‌خوانند را تشکیل داده‌اند. دانشجویان آسیایی در کل ۵۳ درصد از کل دانشجویان بین‌المللی هستند و بخش بزرگی از مشتریان دانشگاه را شکل داده‌اند.

بلیت ورود به طبقه متوسط

افزایش مجوم به دانشگاه‌ها در قرن ۱۹ از آمریکا شروع شد و در قرن بیستم در سراسر اروپا و آسیای شرقی رسید و حالا تقریباً تمام دنیا را در بر گرفته است. البته به‌جز کشورهای جنوب صحرای آفریقا که هنوز به مسوع جهانی ادامه تحصیل نیویسته‌اند. تعداد جوانانی که به دانشگاه می‌روند در دو دهه منتهی به سال ۲۰۱۲ ناگهان از ۱۴ درصد به ۳۲ درصد رسید. در این زمان تعداد کشورهای که بیش از نیمی از جوانان‌شان به دانشگاه می‌رفتند از پنج کشور به ۵۴ کشور رسید. آکونومست گزارش کرده است که رشد تقاضا برای ورود به دانشگاه حتی از میزان رشد تقاضا برای خرید ماشین هم بیشتر است: «مردم تشنه آموختن شده‌اند. این روزها مدرک لازم نیست کردن یک شغل خوب و بلیت راه

روند نزولی ورود دانشجویان خارجی، دوباره در جذب این دانشجویان موفق شده است و توانسته دانشجویان خارجی‌اش را در دهه گذشته دو برابر کند. کانادا هم قصد دارد دانشجویان بین‌المللی را تا سال ۲۰۲۲ دوبرابر کند. تقریباً یک چهارم دانشجویان بین‌المللی در نهایت به انتخاب یکی از دانشگاه‌های قاره سبز رسیده‌اند. در اروپا، تعداد دانشجویان خارجی از سال ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۰ تقریباً ۱۴ درصد بیشتر شده است. در منطقه یورو هم تبادل دانشجو ناگهان رشد کرد و پروژه اراسموس که هر سال در کشورهای اروپایی می‌پذیرد، رشد زیادی کرده است.

تحصیلات رایگان برای برابری

در میان رقابت فشرده دانشگاه‌های جهان برای کسب سود از تحصیلات، بعضی از کشورها به‌خصوص در اروپا تصمیم گرفته‌اند راه دیگری را انتخاب کنند. اتریش، آلمان، دانمارک و فنلاند از کشورهای هستند که تحصیلات دانشگاهی هنوز در آنها رایگان است. مسئولان آموزش عالی در این کشورها معتقدند تحصیلات به‌عنوان مهم‌ترین راه تحرک اجتماعی باید برای همه به یک اندازه فراهم باشد تا هر کس با هر میزان ثروت بتواند رشد کند و طبقه اجتماعی و اقتصادی خود را بهبود ببخشد. این سیاست، دانشجویان بسیاری را به این کشورها جذب کرده و آنها را به بازارهای دیگری تبدیل کرده است سودشان را در جای دیگری می‌جویند. شهریه تنها راهی نیست که دانشگاه‌ها می‌توانند از آن درآمدزایی کنند. بسیاری از دانشجویان خارجی در این دانشگاه‌ها به مهاجران متخصص تبدیل می‌شوند که بزرگ‌ترین صنایع و شرکت‌های این کشورها را راه‌اندازی می‌کنند و عده زیادی را به کار می‌گیرند. علاوه بر این، دانشجویان خارجی هزینه‌های زندگی در این کشورها را می‌پردازند و با خود ارز به همراه می‌آورند. این کشورها هم طرفداران خود را دارند و مقصد بسیاری از نخبگان دنیا شده‌اند که از قضا خانواده‌های ثروتمند نداشته‌اند.

باعث شده بسیاری از آمریکایی‌ها نسبت به کارآمدی هزینه‌هایی که صرف آموزش عالی می‌شود تردید کنند؛ آیا این هزینه‌ها ارزش را دارد یا نه؟ نفعش به غیر آمریکایی‌ها رسیده؟ بسیاری از دانشجویان آمریکایی در دستیابی به موفقیت‌های تحصیلی ناکام بوده‌اند و به‌خاطر هزینه‌های تحصیل بدهی‌های زیادی جا گذاشته‌اند. به دنبال چنین انتقاداتی بعضی دولت‌ها درصدد برآمده‌اند تا محصول و خروجی دانشگاه‌ها را اندازه‌گیری کنند. بعضی از دانشگاه‌های آمریکایی همچون رویه‌ای را در پیش گرفته‌اند؛ در آمریکای لاتین این آزمون‌های اندازه‌گیری رواج پیدا کرده است. کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اقتصادی هم اقداماتی در این باره انجام داده و این کار را در رشته‌های مهندسی، بازار و اقتصاد شروع کرده است. آسیایی‌ها هم مشتاق به این کار هستند چرا که تصور می‌کنند ارزیابی کیفیت دانشگاه‌هایشان به جذب دانشجویان خارجی کمک خواهد کرد.

نگاهی به بازار جهانی

کشورهای مختلف در تسخیر بخش‌هایی از بازار تحصیلات عالی با هم متفاوت بوده‌اند. بعضی در این میان موفق‌تر عمل کرده و دانشجویان بیشتری را جذب خود کرده‌اند. سهم آمریکا از بازار در حال کاهش است اما هنوز این کشور بزرگ‌ترین بازار دانشجویان خارجی را دارد و ۹۰۰ هزار نفر مهمان دانشگاه‌های این کشور هستند. این میزان ۴۰ درصد از یک دهه قبل بیشتر است. کشور چین بیشترین دانشجوی خارجی را به آمریکا می‌فرستد، جمعیت دانشجویان هندی هم در این کشور بسیار بالاست.

کشورهای انگلیسی زبان دیگر هم از مقصد‌های محبوب دانشجویان خارجی هستند. انگلستان یکی از بازارهای بزرگ دانشجویی است که بعد از آمریکا بیشترین جذب را دارد. استرالیا هم بعد از چند سال

بدهی‌هایی برای گرفتن مدرک

کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اقتصادی ۱۶ درصد از تولید ناخالص داخلی خود را در آموزش عالی صرف می‌کنند. این میزان در سال ۲۰۰۰ کمتر بود و ۱۳ درصد بود. اگر مدل آمریکایی باز هم توسعه پیدا کند، این مخارج باز هم بیشتر می‌شود. آمریکا ۲۷ درصد تولید ناخالص داخلی را صرف آموزش عالی می‌کند. با این حال آمریکا پاسخ مناسبی از این همه هزینه نگرفته است. در معیارهای جهانی ارزیابی سطح سود و تحصیلات، آمریکایی‌ها نمایش ضعیفی داشته‌اند و رتبه‌شان آن طور که از رشد دانشگاه‌ها انتظار می‌رفت نبوده است. با این حال در شاخه دیگری از معیارها، یعنی میزان تولید علم، در سال ۲۰۱۴ از ۲۰ دانشگاه برتر جهان ۱۹ تای آنها آمریکایی بوده‌اند. همین موضوع

بازارهای جدید دانشگاهی در کدام کشورها هستند؟



مهاجرپذیری و تأمین رفاه برای شهروندان نیز رتبه‌های خوبی دارند و از این جذابیت‌ها هم برای جلب نظر نخبگان جهان استفاده می‌کنند. در این کشورها با کاهش رشد جمعیت، پذیرش مهاجران تحصیلکرده به یکی از سیاست‌های کلان تبدیل شده و هر کدام براساس نیاز به دانشجویان رشته‌های مختلف، تسهیلات بهتری در اختیار آنها قرار می‌دهند.

روسیه یکی دیگر از کشورهایی است که تلاش زیادی کرده تا دانشجویان خارجی را جذب و در سال ۲۰۱۲ توانسته دانشگاه‌های جهانی‌اش را ۱۰ درصد بیشتر کند و تعداد دانشجویان خارجی‌اش را هم ۱۵ درصد افزایش دهد.

طبق پیش‌بینی‌ها پنج دانشگاه روسی به ۱۰۰ دانشگاه برتر رتبه‌بندی‌ها تا سال ۲۰۲۰ راه پیدا می‌کنند.

آلمان کشور دیگری است که تلاش می‌کند نیچر را در دانشجویانش تا ۲۰۲۰ در خارج از کشور درس بخوانند و تحصیل دانشجویان خارجی در این کشور هم ۱۷ درصد رشد کند. آمریکا هم که محبوبیت‌اش رو به کاهش می‌بیند در تلاش است میزان تحصیل دانشجویانش در کشورهای خارجی را دو برابر کند تا آنها هم تجربه بین‌المللی پیدا کنند، یعنی تا سال ۲۰۱۹ از ۲۹۵ هزار به حدود ۶۰۰ هزار نفر بپزد.

نشان می‌دهد آمریکا و انگلستان در حال دست دادن بازار دانشگاهی‌شان هستند و کشورهای دیگری به رقابت وارد شده‌اند. به‌طور سنتی، بعد از آمریکا، انگلستان، آلمان، فرانسه و استرالیا محبوب‌ترین مقصد‌های دانشجویی هستند. اما با تغییرات جدید، کانادا و استرالیا رفته‌رفته شرایط بهتری پیدا کرده‌اند. کشورهایی که از نظر

از دانشجویان را کشورهای انگلیسی زبان مانند آمریکا، انگلستان و استرالیا تشکیل می‌داد ولی با آغاز دهه ۲۰۱۰ میلادی چین، سنگاپور و مالزی با رقابت‌های فعالانه، به مقصد دانشجویان خارجی تبدیل شده‌اند. دانشگاه آکسفورد به تازگی گزارشی در دفتر استراتژی بین‌المللی تهیه کرده که

است. دانشگاه‌های آسیایی در سال‌های اخیر رشد بیشتری کرده‌اند و به رتبه‌های بالاتری در رتبه‌بندی جهانی رسیده‌اند. این موضوع باعث شده بخش بزرگی از دانشجویان چینی و هندی که مشتریان اصلی بودند، در منطقه خود بمانند و در دانشگاه‌های آسیایی تحصیل کنند. اواسط دهه ۱۹۹۰ میلادی مقصد بسیاری

تپ ادامه تحصیل فراگیر شده و همه جهان را دربر گرفته. هر کس به دنبال مقصدی برای ادامه تحصیل می‌گردد؛ مقصدی که شاید برای مدتی طولانی‌تر در آن بماند و بعد از پایان تحصیلات هم قصد بازگشت نداشته باشد. اما الگوی تبادل دانشجو در جهان در حال تغییر است. سیاست‌ها نقش مهمی در این تغییرات داشته‌اند و نقشه جهانی ادامه تحصیل را تغییر داده‌اند. آن طور که نتایج بررسی‌ها می‌گوید، مقصد‌های سنتی برای همیشه آرمان دانشجویان جهان نمی‌ماند و هر کشوری که سیاست‌های بهتری را در پیش بگیرد می‌تواند در رقابت سهم بیشتری از بازار را به خودش اختصاص بدهد.

آمریکا هنوز بزرگ‌ترین مقصد دانشجویان جهان است. اما سهم آن از پذیرش دانشجویان خارجی در حال کم شدن است. این سهم از سال ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۱ از ۲۳ درصد به ۱۷ درصد رسیده است. دلیل این اتفاق ظهور بازارهای جدید و رشد بعضی دیگر از بازارهاست که در این رقابت توانسته‌اند حجم بیشتری از تقاضا را به خود معطوف کنند. مقصد‌های انگلیسی‌زبان از جمله استرالیا و کانادا، علاوه بر این، علاقه بیشتر به جابه‌جایی دانشجویان در منطقه خودشان در سال‌های اخیر، از حجم سفرهای تحصیلی به آمریکا کاسته

افراد مهربان کمتر از دیگران حقوق می گیرند

ترجمه: ریحانه فقیهی

منبع:فکارو

براساس مطالعه‌ای منتشر شده از محققان آمریکایی، کارمندان صمیمی نسبت به دیگر همکاران خود حقوق پایین‌تری دریافت می‌کنند. از این گذشته، پست‌های مهم کمتری به آنها واگذار می‌شود.

مهربانی لزوماً تعهدی شناخته شده در دنیای کار نیست. این براساس مطالعه‌ای انجام شده توسط محققان آمریکایی سه دانشگاه مختلف (نوتردام، کورنل و وسترن اونتاریو) و تجزیه و تحلیل ۱۰ هزار کارمند در مشاغل گوناگون طی بیش از ۲۰ سال است.

کارمندان مردی که مهربان تر هستند، ۱۸درصد کمتر از همکاران همجنس خود که جدی‌ترند، حقوق می‌گیرند. به طور متوسط، تفاوت حقوق بین این کارمندان در سال ۹۷۷۲ دلار می‌شود. برای زنان این تفاوت با اختلافی ۵درصدی که در سال به طور متوسط ۱۸۲۸ دلار می‌شود، جزئی‌تر است.

شواهد حاکی از آن است زنانی که کمتر صمیمی هستند ، حقوقی بالاتر از همسکاران زن خود می‌گیرنداما با این وجود درآمدی پایین‌تر از کارمندان مرد که مهربان‌ترند، دارند.

این مطالعه همچنین توضیح می‌دهد که «رفتار محبت‌آمیز مردان مناسب با انتظارات از رفتار آنها در محیط کاری نیست.»

این تفاوت حقوق به‌ویژه از طریق موقعیت سلسله مراتبی کارمندان در قلب شرکت‌ها توضیح داده می‌شود. براساس این مطالعه، «همیشه کارمندانی که «صمیمی» به‌شمار می‌روند، کمتر در کار ترعیع می‌گیرند.» بنابراین دیگر کارمندان راحت‌تر به پست‌هایی مهم‌تر و پردرآمدتر دسترسی پیدا می‌کنند. حتی کارمندان به سختی می‌توانند همکار خوش‌برخورد، مهربان و دارای حس همکاری خود را توصیه کنند، چرا که به مهارت‌های صحیح صحبت کردن وی اعتماد ندارند.

این مطالعه همچنین این تفاوت حقوق را در زمان ارزش‌دهی، با جدیت کارمندانی که کمتر مهربان هستند، بیان می‌کند. همکارانی که خوش‌روترند و کمتر جدی هستند، سبابت مذاکره کردن با سلسله مراتب خود را ندارند.

با این حال این مطالعه بیان نمی‌کند که جدیت زیاد به طور اصولی منجر به دست یافتن به مسئولیت‌های مهم در یک شرکت می‌شود. ولی افراد مهربان نگران نباشند چراکه مطالعه دیگری در دانشگاه مینسوتا نشان می‌دهد که افراد خوش برخورد و صمیمی، شانس بیشتری دارند که در پستی در یک شرکت استخدام شوند.

۳۶۰ بهانه‌ای برای سرق‌ت

ترجمه: گلنوش محبیعی

منبع: demotivator

پدر جوان یک خانواده، بانکی را در ایالات متحده آمریکا مورد دستبرد قرار داد. بعضی از مردم زمانی که تحت فشار ناامیدی هستند به بیراهه می‌روند و... داستان ناراحت‌کننده مرد آمریکایی این را به شما ثابت می‌کند. «برلین»، کودک دو ساله او مبتلا به سرطان شبکیه چشم است و پدرش نمی‌تواند هزینه‌های درمان و مراقبت او را تأمین کند. «برایان راندولف» در آمریکا زندگی می‌کند و بیمه او به دلیل مشکلات مالی لغو شده است. همان‌طور که می‌دانید امنیت اجتماعی در آمریکا وجود ندارد و اشخاصی که پول کافی نداشته باشند، در مواقع بیماری قادر نخواهند بود از پس هزینه‌های درمان برآیند و بنابراین ممکن است محکوم به مرگ شوند!

با مواجهه با چنین وضعیتی است که برایان دست به این عمل دیوانه‌وار زده و جان خود را به خطر انداخته است. ۲۱ آگوست او به قصد دستبرد به بانک «Vibe Credit Union»، به «لیون جنوبی» واقع در ایالت میشیگان رفت. مادر دختر دوساله و همسرش در مصاحبه با شبکه آمریکایی می‌گوید: «حسد می‌زنم برایان برای وقت پزشکی آینده از جان خود گذشت.» پدر جوان تحت تعقیب قرار گرفته و باید محاکمه شود. وکیل او که در عین حال نمی‌خواهد از ماهیت اقدام وی چشم‌پوشی کند، از قضات خواست تا در نظر گرفتن شرایط وی که منجر به این عمل شده، او را محاکمه کنند. با این حال، ستوان «کریستوفر» درحالی‌که از خود انعطافی نشان نمی‌دهد، می‌گوید: «پدران بسیاری هستند که نمی‌توانند هزینه‌های درمان فرزندانشان را تأمین کنند و با این وجود تاکنون دست به چنین اقدامی نزده‌اند.»

این وضعیت منجر به مباحثه شده و البته که جرم، جرم است! اما درک شرایط این پدر ناامید و از جان گذشته که نمی‌خواهد دخترش را از دست دهد، سخت نیست. می‌توانیم از خود بپرسیم که چه کسی بیشتر مجرم است یا چه چیزی جرم است؟ غارت یک بانک؟ یا نجات دختر بچه‌ای که به بهانه بی‌پولی محکوم به مرگ است؟

به هر حال اقدام این مرد کاربران بسیاری را در کمپین‌ها و شبکه‌ها تحت تاثیر قرار داده و منجر به تشکیل جنبش‌های همبستگی بزرگی برای حمایت از «برایان» و دختر کوچولو او شده است. تاکنون حدود ۳۸ هزار پورو (معادل ۴۲ هزار دلار) برای کمک به این خانواده و مراقبت از این دختر کوچک جمع‌آوری شده است.

سودوکو

معاون وزیر جهاد کشاورزی از خوداتکایی گندم توضیحاتی ارائه کرد. عباس کشاورز اظهار کرد: با اجرای برنامه‌های وزارت جهاد کشاورزی میانگین عملکرد گندم آبی از ۲٫۷ تن به ۳٫۲ تن در هکتار افزایش یافته است. وی ضریب خود اتکایی در تولید گندم در ایران را حدود ۸۵ درصد عنوان کرد و افزود: اگر کشوری در تولید یک محصول به ضریب خوداتکایی ۹۰ درصد برسد می‌توان گفت آن کشور در زمینه تولید آن محصول خودبسته است.

وی افزود: اگر روند تولید ادامه داشته باشد طی چهار سال آینده شاهدخودکفایی در تولید گندم خواهیم بود و مجددا جشن‌های خود اتکایی گندم در کشور برگزار می‌شود.

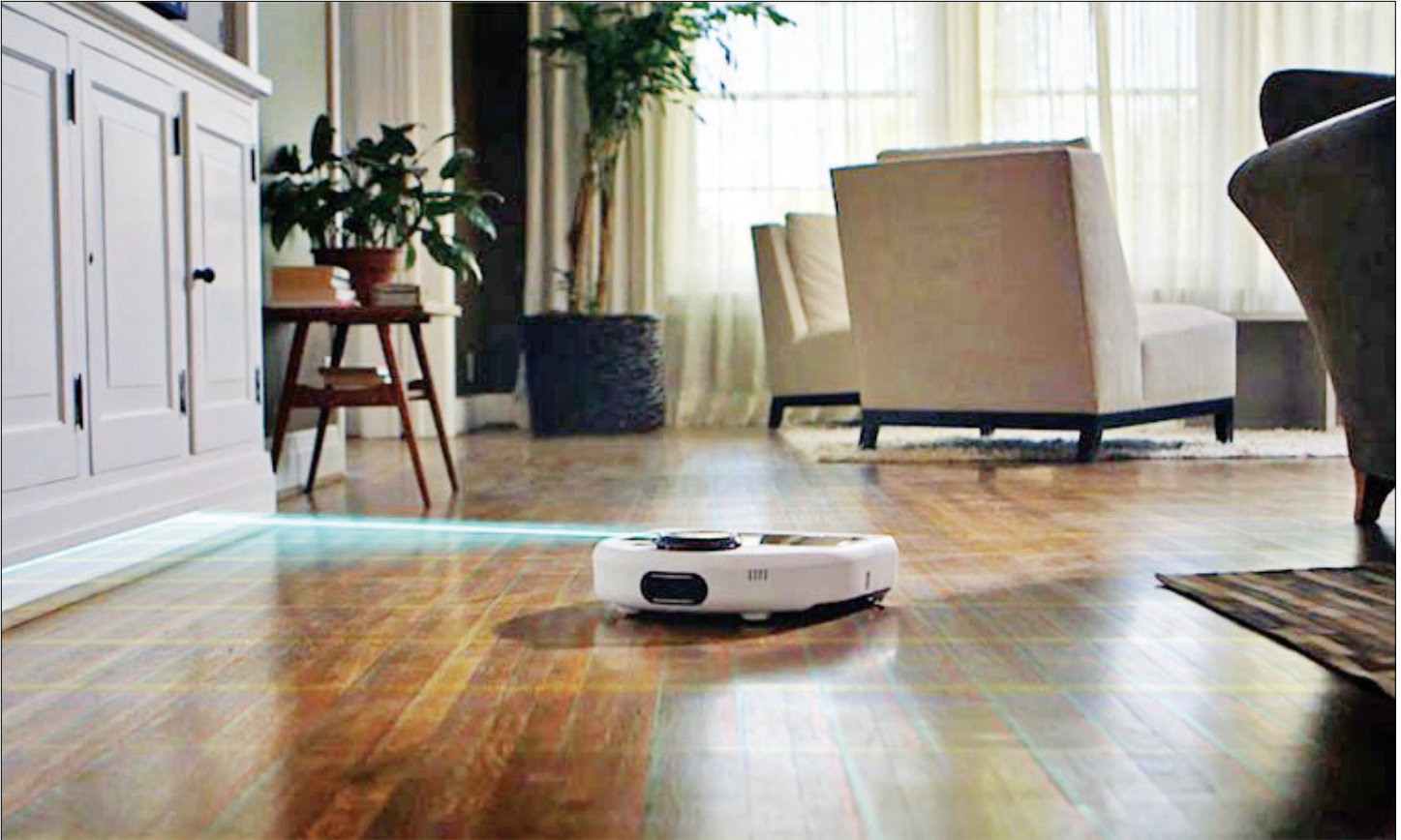
کشاورز گفت: گندم تأثیر بسیاری در بخش کشاورزی دارد، چرا که این محصول استراتژیک ۴۲ درصد در تأمین پروتئین مصرفی و ۴۰ درصد در تأمین کالری مصرفی کشور تأثیرگذار است.

معاون زارعت و وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: عملکرد برداشت گندم در کشور به‌شدت سقوط کرده است؛ به‌گونه‌ای که به ازای هر مترمکعب آب حدود ۵۰۰ گرم تولید داریم درحالی‌که در دنیا این میزان حدود ۸۰۰ گرم به ازای هر مترمکعب آب است و در کشورهایی مانند مصر به حدود ۱٫۴ تا ۱٫۹ کیلوگرم نیز می‌رسد. کشاورز با بیان اینکه می‌توان به عملکرد بالاتری در تولید گندم رسید، اظهار کرد: منابع مورد نیاز و صندوق بذر گندم و جو باید تشکیل و فراهم و طرح گرم نیز در کشور اجرایی شود.

وی عنوان کرد: با اجرای برنامه افزایش تولید دانه‌های روغنی طی پنج سال میزان خوداتکایی کشور در تولید دانه‌های روغنی از ۶ درصد به ۳۵ درصد افزایش می‌یابد که البته این میزان طی سال‌های ۱۳۷۴ تا ۱۳۹۳ تا بهترین حالت ۱۲ درصد بوده است.

قاب

شرکتی در آمریکا آخرین نمونه جاروبرقی را ارائه داده که دارای اتصالات وای‌فای برای کنترل آن با استفاده از یک گوشی هوشمند است. این جاروبرقی Botvac Connected نام گرفته و مجهز به شبکه وای‌فای خانگی است که امکان کنترل جاروبرقی را از هر جایی که اتصالات اینترنت وجود دارد، فراهم می‌کند.



کیوسک

فضاپیمای جدید ناسا برای سفر مجانی در کهکشان

دانشمندان ناسا فضاپیمایی را ارائه داده‌اند

که با استفاده از کمندهای ویژه روی دنباله‌دار و سیارک‌ها سواری مجانی می‌گیرد. فضاپیمای مفهومی Comet Hitchhiker مخصوص مدارگردی و فرودآمدن روی سیارک‌ها و دنباله‌دارها خواهد بود و برای انجام این کار از انرژی جنبشی این اجرام کیهانی کوچک استفاده می‌کند. فرودآمدن روی چنین اجسام کیهانی کار آسانی نیست، زیرا این اشیا با سرعت نجومی حرکت کرده و ثابت نیستند. در اینجا نوعی سیستم افسار قابل استفاده مجدد، نیاز فضاپیما به پیش‌رانش برای ورود بر مدار و فرودآمدن روی جرم کیهانی موردنظر را از بین می‌برد.

این فضاپیما در حالی که بسپار نزدیک سیارک یا دنباله‌دار است، نخست افسار کش‌آمدنی را به سمت سیارک یا دنباله‌دار پرتاب می‌کند و با استفاده از یک نیزه متصل به آن، خود را به جرم کیهانی متصل می‌کند. زمانی که فضاپیما سرعشش را با سرعت فرودآمدن و نشستن سیارک هماهنگ می‌کند، آماده فرودآمدن و نشستن آرام روی آن است. می‌توان از این گردش فضایی برای اهداف چندگانه در کمربند اصلی سیارک‌ها یا کمربند کوپبر استفاده کرد.

درمان تهوع ناشی از سفر با جریان برق

محققان انگلیسی از کشف روش درمانی جدیدی

برای حالت تهوع ناشی از سفر خبر دادند. بسیاری از افراد هنگام سفر با هواپیما، کشتی یا هر وسیله دیگری احساس تهوع می‌کنند که این حالت گاهی در زمان حرکت آرام هم اتفاق می‌افتد.

اگرچه این حالت ممکن است با دارو تسکین یابد اما داروها عوارض جانبی مثل خواب‌آلودگی دارند. محققان کالج دانشگاهی لندن از روش درمانی جدیدی برای بیماری‌هایی که در سفر رخ می‌دهد خبر دادند. آنها با چسباندن الکترود به سر بیمار و وارد کردن جریان ضعیف برق به مدت ۱۰ دقیقه به نتایج مفیدی دست یافتند. آنها با تعجب مشاهده کردند، افرادی که قبل از سفر تحت درمان الکترودی قرار گرفته بودند، با عوارض و تهوع کمتر مواجه شدند و بهبود در آنها هم بسیار سریع‌تر از قبل بود. محققان امیدوارند در طول پنج تا ۱۰ سال آینده این فناوری در داروخانه‌ها در دسترس افراد قرار گیرد.

نابودی درختان تا ۳۰۰ سال آینده

محققان دانشگاه ییل مدعی هستند تا ۳۰۰ سال آینده دیگر خبری از درخت نیست. تحقیقات جدید حاکی از آن است که بیش از ۳هزارمیلیارد درخت روی زمین وجود دارد که این آمار به طور قابل توجهی بیش از برآوردهای قبلی و هفت برابر بیشتر از تصور محققان است. گروهی از جوانان وابسته به سازمان ملل متحد، قصد کاشت یکمیلیارد درخت روی کره زمین را دارند. برآوردهای قبلی نشان داده بود ۴۰۰میلیارد درخت روی کره زمین وجود دارد اما محققان با استفاده از تصاویر ماهواره‌ای و مدل‌های رایانه‌ای به نتایج جدیدی دست یافتند. نتایج این تحقیق نشان داد، هر ساله ۱۵میلیارد درخت توسط انسان قطع و تنها ۵میلیارد آن دوباره کاشته می‌شود. این آمار نشان می‌دهد سالانه ۱۰میلیارد درخت از بین می‌رود که این موضوع نگران‌کننده است و با توجه به این موضوع اگر این روند ادامه پیدا کند، تا ۳۰۰ سال آینده درختی روی زمین وجود نخواهد داشت.

محققان عنوان کردند: نزدیک به ۱٫۴ تریلیون درخت در جنگل‌های استوایی و گرمسیری وجود دارد که البته درختان این مناطق هم در حال از بین رفتن است.

در واقع کاشت یکمیلیارد درخت روی زمین تاثیر آنچنانی روی تغییر آب و هوا ندارد اما این موضوع، کاشت درخت توسط این گروه را متوقف نکرده و این گروه قصد کاشت ۱۸میلیارد درخت را دارند که این امر نقش مهمی در محیط‌زیست و زندگی افراد خواهد داشت.

نگاه آخر

زنان و بازگشت به کار بعد از مرخصی زایمان

افزایش یافت. در تمام مقررات مذکور بحث تأمین امنیت شغلی مادران پس از پایان مرخصی زایمان و در حین دوران شیردهی در قالب یک تبصره مطرح شده است.

سال ۹۲ نمایندگان مجلس در لایحه‌های اصلاح قانون تنظیم خانواده و جمعیت همه

محدودیت‌های مقرر در این قانون و سایر قوانینی را که براساس تعداد فرزند تأمین والدین شاغل یا فرزندان آنان ایجاد شده بود، لغو کردند. نمایندگان در تبصره ۲ این ماده واحده، به دولت اجازه دادند مرخصی زایمان مادران را به ۹ ماه افزایش دهد و همسران آنها هم از دو هفته مرخصی اجباری (تشویقی) برخوردار شوند. درنهایت این قانون در مجلس تصویب شد و در خرداد۹۲ یعنی آخرین روزهای ماموریت دولت دهم، از سوی رئیس‌جمهوری وقت ابلاغ شد.

با اینکه قانون افزایش مرخصی زایمان زنان در مجلس و شورای نگهبان تأیید شده و قانون اصلاح قوانین تنظیم جمعیت و خانواده هم در تاریخ ۹۴/۴/۴ توسط ریاست محترم مجلس شورای اسلامی جهت اجرا به قوه مجریه ابلاغ شده است و با وجود بخشنامه شماره ۷۷۹۱۱ مورخ ۹۴/۴/۱۱ ریاست محترم جمهوری وقت مبنی بر لازم‌الاجرا بودن مرخصی ۹ ماه زایمان مادران شاغل و همچنین نامه شماره ۴۹۵۰۷ مورخ ۹۲/۶/۵ معاونت محترم ریاست جمهوری، متأسفانه پیگیری‌های مکرر مادران شاغل در ادارات و نهادهای ذی‌ربط هنوز نتیجه‌بخش نبوده و به‌صورت سلیقه‌ای تنها در تعداد کمی از ادارات دولتی اجرا می‌شود که این امر باعث آشفتگی، سردرگمی و ایجاد احساس بی‌عدالتی در اجرای قانون بین مادران شاغل شده است. به‌عنوان مثال بعضی از سازمان‌ها در مورد بیمه‌شدگان خود که مشمول قانون تأمین اجتماعی هستند، به بهانه کمبود اعتبار و عدم تخصیص بودجه، از اجرای این قانون سر باز زده‌اند و در برخی دستگاه‌های اجرایی دولتی نیز به دلیل کمبود بودجه به‌صورت محدودی این قانون به اجرا درآمده است. البته برخی کارکنان وزارت آموزش‌پرورش با شکایت نزد دیوان عدالت اداری توانسته‌اند از مرخصی ۹ ماهه بهره‌مند شوند ولی کارکنان تحت پوشش سازمان تأمین اجتماعی همچنان به‌دلیل عدم تأمین منابع مالی مورد نیاز نمی‌توانند از مرخصی مذکور بهره ببرند.

از سوی دیگر نگرانی‌هایی از بابت امنیت شغلی و اعاده به‌کار مجدد بانوان پس از بازگشت از مرخصی زایمان نیز دغدغه مهم دیگر بانوان است. به نحوی که به گواهی معاون فنی و درآمد سازمان تأمین اجتماعی ۴۷ هزار زن از ۱۴۵ هزار زنی که از همان امید است با پیگیری مسئولان امر منابع مالی مورد نیاز جهت برقراری مرخصی زایمان و اجرای سیاست‌های حمایتی از کارفرمایان به منظور ایجاد امکان به‌کارگیری مجدد بانوان شاغل فراهم شود تا شاهد حضور پررنگ این قشر پرتلاش و پالانگیزه از نیروی کار در عرصه اقتصادی و اجتماعی باشیم.

جدول امروز

| آدرس | مساحت زمین | زیربنا | سن بنا | قیمت واحد (تومان) | قیمت کل (تومان) |
|---------------|------------|--------|--------|-------------------|-----------------|
| جوادیه | ۵۷ | ۱۳۵ | ۳۶ | ۱٫۶۲۹٫۰۰۰ | ۲۲۰٫۰۰۰٫۰۰۰ |
| انابک | - | ۴۳ | ۳۵ | ۲٫۰۹۳٫۰۰۰ | ۹۰٫۰۰۰٫۰۰۰ |
| خیابان قزوین | ۳۸ | ۶۴ | ۳۴ | ۲٫۱۸۷٫۰۰۰ | ۱۴۰٫۰۰۰٫۰۰۰ |
| افسریه جنوبی | ۱۲۰ | ۲۴۰ | ۳۱ | ۲٫۲۹۱٫۰۰۰ | ۵۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰ |
| شهر ری | - | ۶۶ | ۱۵ | ۲٫۵۰۰٫۰۰۰ | ۱۶۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰ |
| فلاح - خ مقدم | ۴۸ | ۴۸ | ۲۸ | ۲٫۶۰۰٫۰۰۰ | ۱۲۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰ |