

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی

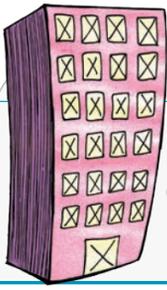
کافه مدیران



قانونی بدون هدف و ضمانت اجرایی

زمانی که رئیس‌جمهور قانون مالیات‌های مستقیم را برای اجرا ابلاغ کرد، یکی از موضوعاتی که در این قانون مورد توجه قرار گرفت اخذ...

۱۵



محافظة کاری سهامداران موجب شده است

دیرواکنشی بازار سهام در برابر خبرهای مثبت

پس از افت سنگین شاخص کل بورس در پی بازگشایی نمادهای شاخص‌ساز در روز چهارشنبه هفته گذشته، بازار سهام روز گذشته روند متعادلی را سپری کرد و نامگر بازار سهام با ۱۸ واحد رشد در ارتفاع ۶۳ هزار و ۴۸۶ واحد آرام گرفت. با آنکه سننات‌های دموکرات بعد از ساعات بحث

در صحن سنای آمریکا در پایان هفته گذشته توانستند از رأی‌گیری در مورد طرح رد توافق هسته‌ای با ایران با ۵۸ رأی مثبت در برابر ۴۲ رأی منفی معانعت کنند، تاره برای اجرای برجام باز شود اما بازار سهام با وجود کمیود نقدینگی، تنها با تحرك اندک برخی گروه‌ها همچون بانکی‌ها، پالایشی‌ها و

۱۲



رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران تشریح کرد دیپلماسی بخش خصوصی در پساتحریم

عکس: سیدمحمد حق‌زاد / آرمست امروز

یادداشت

مالیات خانه‌های خالی؛ راهی برای تعادل بخشی عرضه و تقاضا

ابراهیم نکو
عضو کمیسیون اقتصادی مجلس

چندینی پیش در حالی اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم توسط رئیس‌جمهور...

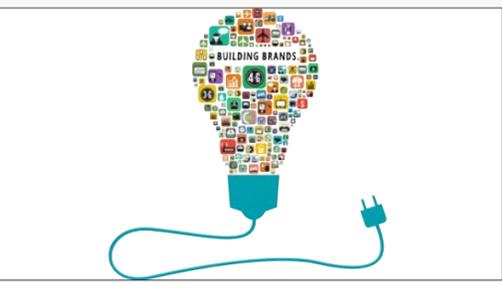
سرمقاله

دولت صندلی‌های بخش خصوصی را بازگرداند

مهدی خاکی فیروز
دبیر تحریریه

نوسان روابط تجاری و سیاسی ایران و غرب، موضوع جدید و بی‌سابقه‌ای...

برای سرمایه‌گذاران



در فرآیند توسعه شرکت باید روی چه عواملی تمرکز داشته باشید؟

نقطه عطف رشد کسب و کارهای کوچک

۱۴

بررسی معاملات هفته سوم شهریور در بورس کالا

۱۳

برای مدیران



بایدها و نبایدهای کمپین‌های تبلیغاتی حمایت از تولیدات داخلی

خیر خواهی، نه دلسوزی

۹

مدیران بزرگ چگونه با استرس مقابله می‌کنند؟

۱۱

وزیر نیرو عنوان کرد

وقوع خشکسالی بی‌سابقه در ایران

وزیر نیرو با بیان اینکه از ۶۰۰ سد کشور، ۱۵۸ سد در طبقه‌بندی بین‌المللی جزو سد‌های بزرگ است، گفت: منابع آبی تجدیدپذیر کشور کاهش یافت. به گزارش مهر، حمید چیت‌چیان با بیان اینکه امروزه مسئله آب برای همه جوامع بشری و جهان یک مسئله اصلی است و برای ما که در منطقه خشک خاورمیانه واقع شده‌ایم از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، گفت: در سال‌های گذشته با یک خشکسالی بی‌سابقه که ۲۵ درصد متوسط کاهش بارش را در ۵۰ سال گذشته به همراه داشته، روبه‌رو بوده‌ایم. وزیر نیرو، افزایش ۱۱۱ سانتی‌گرادی دمای هوا را موجب افزایش تبخیر آب‌های سطحی دانست و افزود: میزان آب تجدیدپذیر کشور از ۱۳۰ میلیارد مترمکعب در سال به حدود ۱۱۰ میلیارد مترمکعب در سال کاهش یافته است.

وزیر اقتصاد:

خصوصی‌سازی با پایان واگذاری‌ها تعطیل نمی‌شود

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: هرچند سال ۹۴ سال پایانی اجرای سیاست خصوصی‌سازی در کشور است اما خصوصی‌سازی در کشور تعطیل نمی‌شود و احتمالاً این سازمان عهده‌دار رسالتی جدید خواهد شد. به گزارش روابط عمومی سازمان خصوصی‌سازی، علی طیب‌نیا در مجمع سازمان خصوصی‌سازی با اشاره به اینکه شرایط نامساعد بورس در سال ۹۳ موجب کاهش واگذاری‌های سازمان خصوصی‌سازی شد، ابراز امیدواری کرد که در سال ۹۴ شرکت‌های باقیمانده دولتی واگذار شوند. وی ادامه داد: براساس آمار موجود در حال حاضر حدود ۴۸۰۰ میلیارد تومان پروژه نیمه‌تمام در کشور وجود دارد که فعلاً در حال بررسی این موضوع هستیم و پس از پایان واگذاری‌های دولت، واگذاری پروژه‌های نیمه‌تمام به بخش خصوصی برای کاهش واگذاری‌های سازمان خصوصی‌سازی خواهد شد.

دولت صندلی‌های بخش خصوصی را بازگرداند

نوسان روابط تجاری و سیاسی ایران و غرب، موضوع جدید و بی‌سابقه‌ای نیست. در اواخر کار دولت ششم در سال‌های ۷۴ و ۷۵ دستگاه دیپلماسی کشور با چالش‌هایی جدی مواجه شد. از سوی دیگر، دشمنانی نیز بهانه‌جویی کرده و با سوءاستفاده از حوادث رخ داده، تبلیغات منفی گسترده‌ای علیه جمهوری اسلامی ساماندهی کردند. محصول داخلی و بزرگنمایی خارجی، خروج گسترده و دسته‌جمعی سفرای کشورهای اتحادیه اروپایی از تهران بود. همچنین حجم روابط تجاری بسیاری از این کشورها با ایران به شدت کاهش یافت. همین مسئله بود که دولت وقت را به چاره‌جویی برای تجدید روابط سیاسی و اقتصادی ایران و اروپا انداخت. هرچند تقدیر سیاست آنچنان بود که عمر دولت ششم به ثمر نرسید این اقدامات قد نداد و این دولت هفتم بود که توانست با شعار تنش‌زدایی در سیاست خارجی، بار دیگر چراغ سفارتخانه‌ها و دفاتر شرکت‌های اروپایی را روشن کند. در همان سال‌ها اتاق بازرگانی به دلیل انگیزه و فرصت‌های ویژه‌ای که در اختیار داشت، نقش موثری در برقراری روابط برقرار گرفت و در اوج تنش سیاسی، کورسوی روابط تجاری را روشن نگاه داشت و پس از آن نیز، هیات‌های تجاری برخی کشورها که به اتاق می‌آمدند، مشوق دولت‌های‌شان برای پایان قهر سیاسی با ایران شدند. البته اصلاح‌طلبان سیاسی، حرمت این حمایت بخش خصوصی از برنامه تنش‌زدایی سیاسی دولت وقت را ننگ نداشتند و تحول خواهی در اتاق را با دولتی شدن بخشی از ساختار اتاق، یکی پنداشتند. محصول این خطا، به حاشیه راندن تعدادی از فعالان اقتصادی بخش خصوصی از اتاق بود که گرچه خود دورانی را با مدیریت تمامیت‌خواهانه در اتاق پشت سرگذاشته بودند؛ اما سزاوار نبود که قربانی تمامیت‌خواهی جدیدی شوند.



آنچه توانستیم لطف خدا بوده است

آنچه خوبان همه دارند ...



نوآوری و تنوع در خدمات بانک پاسارگاد

بانکداری مجازی • کارت مجازی • موبایل بانک • کر بانکینگ منحصر به فرد سامانه مکان یابی شعبه های بانک • پرداخت امن پاسارگاد • باشگاه مشتریان بانک پاسارگاد • تلفن بانک • انواع خدمات سپرده‌های ارزی • ارائه ضمانت‌های داخلی و بین‌المللی • ارائه تسهیلات به تولیدکنندگان • ارائه خدمات رایگان بیمه‌ای به سپرده‌گذاران و سهامداران • صندوق امانات • فروشگاه اینترنتی یک تماش • ارائه انواع حساب‌های سپرده بانکی

www.bpi.ir

مرکز مشاوره و اطلاع‌رسانی: ۰۲۱-۸۲۸۹۰۰

معادن



نایب رئیس خانه معدن ایران:

وزیر صنعت از لایحه اصلاح تبصره ماده ۲۴ قانون معادن بی خبر بود



نایب رئیس خانه معدن با بیان اینکه اگر در راستای استناددهای جهانی محیط زیست حرکت نکنیم آب در هاون کوبیدن است، گفت: به اعتقاد ما مقایسه تولیدکنندگان با زمین خواران کار درستی نیست.

به گزارش ایبلا، محمدحضر باهرمان در یک نشست خبری صبح دیرروز با اشاره به لایحه اصلاح تبصره ۵ الحاقی ماده ۲۴ قانون معادن اظهار داشت: ماده واحده این لایحه قانون معادن را از درجه اعتبار ساقط می کند و آرامش و ثبات در محیط کسب و کار این حوزه را که همواره مورد تأکید دولت یازدهم بوده و زیربنای اقتصاد مقاومتی به شمار می رود در معرض مخاطره قرار خواهد داد. وی افزود: در این لایحه سازمان انرژی اتمی و سازمان حفاظت محیط زیست از شمول این تبصره مستثنا شده اند. باهرمان با بیان اینکه قانون کشور وزارت صنعت، معدن و تجارت را متولی واحد معادن و صنایع معدنی تعیین کرده است، افزود: این لایحه تکالیف قانونی این وزارت را سلب کرده و اشکال ماهوی دارد که قانون تشکیل این وزارت را با چالش جدی مواجه می کند. وی افزود: این لایحه بدون توجه به وظایف ذاتی وزارت صنعت، معدن و تجارت و بدون کسب نظر از تمامی تشکلهای کارشناسان و نخبگان معدن تهیه شده و با عرف قانونگذاری و سیاست گذاری مدنی مغایرت بنیادی دارد.

وی گفت: خانه معدن ایران به عنوان بزرگترین تشکل خانواده بزرگ معادن و صنایع معدنی کشور از جهانبگیری، معاون اول رئیس جمهور استعدا دارد به منظور رفع نگرانی های موجود تجدیدنظر فوری در خصوص این لایحه انجام دهد. باهرمان در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به برگزاری نمایشگاه معادن و صنایع معدنی که پس از هشت سال توقف از سال گذشته مجدداً راه اندازی شده است، گفت: این نمایشگاه از ۲۵ تا ۲۸ مهرماه برگزار خواهد شد که خوشبختانه مورد استقبال کشورهای خارجی قرار گرفته است. نایب رئیس خانه معدن با بیان اینکه برگزاری چنین نمایشگاههایی به جذب سرمایه گذاری ایتالیایی در این نمایشگاه حضور خواهند داشت. همچنین در مونیخ آلمان که هر سه سال یکبار نمایشگاه سرمایه کی برگزار می شود در حالی که در دنیا به عنوان سرمایه گذاری که به معرفی پتانسیل های عناصر خاکهای صنعتی ایران می پردازد. باهرمان همچنین در مورد بحث برندسازی در صنایع معدنی گفت: برندسازی در ایران به عنوان هزینه مطرح می شود در حالی که به دنیا به عنوان سرمایه گذاری به آن توجه می شود. هر چند ما امروز دارای برترین رتبه در زمینه تولید سیمان در منطقه هستیم اما هیچ اقدام موفقی در زمینه برندسازی در بخش های مختلف از آکشیافتهای فولادسازی و، نداشتیم. این در حالی است

که باید در برنامه های آتی با توجه به منابع طبیعی منحصر به فردی که داریم (نفط، گاز و معدن) از فرصت استثنایی کاهش قیمت نفت استفاده کرده و در بحث برندسازی فکری اساسی کنیم. باهرمان در مورد آکشیافتهای معدنی و بهره گیری از نیروی انسانی خارجی گفت: نگاه جامعه معدنی به بخش آکشیافته بهره گیری از نیروی انسانی ارزشی است اما قطعاً باید در زمینه ابزارها و حفاریها از تکنولوژی روز دنیا بهره گرفت. باهرمان گفت: در حال حاضر حفاری های ما سطحی بوده (عمق حفاری ۷۰ متر است) در حالی که حفاری های روز دنیا متوسط ۵۰۰ متر است و باید سرمایه گذاری واقعی در این بخش صورت گیرد. باهرمان با بیان اینکه تأکیدات مقام معظم رهبری، رئیس جمهور و هیات رئیسه مجلس پیشرفت بخش معدن در کشور است گفت: در این راستا جلساتی تخصصی با هیات رئیسه مجلس و مجموعه های معدنی هر ماه برگزار می شود که این نشان از اهمیت این بخش در کشور دارد اما معتقدیم در بخش کارشناسی توانستیم موفقیت هایی را کسب کنیم.

وی همچنین در مورد ابلاغیه اخیر در خصوص سنگناهن گفت: این تصمیم عقابانه بوده و باید چند سوال پیش این ها می شد و معتمدیم در بخش کنسالتزه و گنله نیز برای جذب سرمایه گذاری های بیشتر و جذب ارزش افزوده و کاهش خام فروشی باید چنین ابلاغیه هایی صادر شود.

نساجی



پوشاک خارجی ارزان طرفداران بیشتری دارد

با توجه به وضعیت اقتصادی و کاهش قدرت خرید، مردم ترجیح می دهند پوشاک خارجی را به دلیل قیمت ارزان آن خریداری کنند. محمد امین زاده، رئیس صنف پوشاک و لوازم ورزشی در گفت و گو با ایبلا، در خصوص بازار پوشاک ورزشی گفت: در حال حاضر سهم تولیدکنندگان داخلی از بازار ۲۵ درصد است و ۷۵ درصد باقی مانده را پوشاک خارجی که بیشتر آنها تولید چین است تأمین می کند. وی علت تمایل مردم به خرید پوشاک خارجی را ارزان بودن آن دانست و گفت: در حالی که کیفیت محصولات داخلی نسبت به نوع مشابه خارجی آن برتر است اما به دلیل گران بودن قیمت مواد اولیه هزینه تمام شده این اجناس بالاتر از مشابه خارجی است. تحریم ها سبب شد که قیمت مواد اولیه افزایش یابد و با بالا رفتن قیمت ها دیگر خریدار تمایلی به خرید اجناس ساخت ایران نداشت. حالا هم اگر تحریم ها رفع شود بازار هنوز در دست جنس های بی کیفیت چینی است چون دیگر کسی تمایل به تولید ندارد و قدرت خرید مردم هم پایین آمده و مانند سابق خرید نمی کنند.

یادداشت



تحلیلی درباره کمپین های فضای مجازی کمپین های اعتراضی به چه دلیل ایجاد می شوند؟

سیدحامد واحدی

عضو هیات رئیسه اتاق تهران

تقریباً در تمامی اقتصادهای توسعه یافته جهان، مصرف کنندگان به عنوان اولویت اول و هدف گذاری اصلی برای کمپانی ها شناخته می شوند، ولی آنچه در ذهن شهروند ایرانی نقش بسته مفهومی دیگر است. در اینجا لازم است که چند نکته در ذهن داشته باشیم: اول: متأسفانه نظام اداری و بوروکراسی حاکم بر فضای اداری کشور طی تمامی سال های گذشته سخت تر و جانکاه تر شده است. بنابراین شهروندی که به دلایل مختلف به نظام اداری ایران برخورد می کند، به معترضانی برای این روال بدل می شوند. بر این اساس امروز این مفهوم در ذهن مردم نقش بسته که فضای خدمات رسانی در کشور نه مطلوب و نه قابل توجه است. بنابراین مردم به طور معمول به این باور رسیده اند که فضای اقتصادی ایران مفهوم «احترام به حقوق مصرف کننده» یا «احترام به حقوق مشتری» را نمی شناسد. آنچه امروز به عنوان کمپین هایی علیه یک محصول خاص راه افتاده نیز در امتداد همین باور است. شهروند ایرانی به جهت سرخوردگی که طی چندین دهه برایش ایجاد شده، رفتاری معترضانه در پیش گرفته است. به طور حتم تنها راه حل از بین رفتن چنین دیدگاهی، بهبود فضای حاکم بر بوروکراسی اداری در کشور است.

دوم: کاهش کیفیت محصولات ایرانی اتفاقی ناگهانی نیست. طی تمامی سال های که تحریم ها با روی گوی اقتصاد ایران گذاشته بود، تولیدکنندگان کشور برای ادامه فعالیت های خود مجبور شدند کیفیت را پایین بیاورند. در واقع آنچه رخ داده تنها انتخاب تولیدکننده ایرانی نبوده و می توان ادعا کرد که تمحیلی از فضای کلان اقتصاد کشور به بدنه تولید بوده است. مصرف کنندگان نیز امروز تنها به کیفیت یک کالا و یک محصول معترض نیستند. آنها امروز روندی را ناصواب می دانند که در نهایت به بروز باور «کالای ایرانی، کالای بی کیفیت» دامن زده است. بر همین اساس مسئولیت دولت و بخش خصوصی این است که بتوانند دلایل بروز چنین اتفاقی را به خوبی به مصرف کنندگان تفهیم کنند و از آن مهم تر اینکه با توجه به بهبود روابط خارجی کشور بتوانند به آنان قول مساعدی در مورد افزایش کیفیت کالاهای تولید کشور طی زمانی مشخص بدهند. **سوم:** بخش خصوصی کشور طی حداقل شش سال گذشته بارها اعلام کرده که رقابت نابرابر میان بخش دولتی و بخش خصوصی به سرانجامی نامطلوب می رسد. دولت ها نیز با تأکید بر اینکه اجازه نمایش روند را نمی دهند، به پیدایش شرکت های شبه دولتی کمک کردند. بنابراین در نهایت اتفاقی که رخ داد این بود که شرکت های شبه دولتی رقیب شرکت های بخش خصوصی شدند، به این ترتیب عنصر رقابت از فضای اقتصادی ایران به طور کامل دور شد، بنابراین برای غلبه از حران های تولید نیاز به گسترش مفهوم رقابت در فضای اقتصادی ایران است.

چهارم: کمپین هایی در فضای اجتماعی ناراضی شهروندان را نشان می دهد. مسئولیت ما در بخش خصوصی این نیست که با مصیبت های گامی تندی در سال های گذشته رفتارهایی را بدهیم. بخش خصوصی کشور به به طور حتم بخش دولتی باید به این کمپین ها مانند آینه های برای انعکاس فضای اجتماعی نگاه کند. راه حل مواجهه با این کمپین ها عتاب و خطاب نیست. افزایش کیفیت و بهبود روندهای تولید، طی دوره میان مدت، باعث تغییر فضای عمومی اقتصادی و اجتماعی کشور می شود. بخش دولتی نیز باید به این باور برسد که مصرف کنندگان و شهروندان، شاخص ترین دلایل وجودی نظام اداری کشور هستند. بنابراین سیستم بوروکراتیکی که منجر به بروز ناراضی آنها شود، قطعاً بی حاصل است. برای درک بهتر موقعیت ایران در این زمینه می توانیم به مراحل راه اندازی کسب و کار در ایران و کشورهای توسعه یافته منطقه دقت کنیم. همین یک معیار مشخص می کند تا چه میزان از فضای واقعی رقابتی در دنیا توسعه یافته، عقب افتاده ایم.

تعاون



۱۲۰ تعاونی غیرفعال در خراسان رضوی از حالت رکود خارج شده است

معاون تعاون اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان خراسان رضوی گفت: ۱۲۰ شرکت تعاونی غیرفعال در سطح این استان از حالت رکود خارج شده است.

محمد رجایی دیروز در گفت و گو با ایرنا گفت: به دنبال غیرفعال شدن شماری از تعاونی ها، ساماندهی روند فعالیتی این بخش با هدف حمایت از تعاونی های فعال در دستور کار قرار گرفت. وی اظهار کرد: مجموعاً ۱۲ هزار و ۷۰۰ تعاونی در استان خراسان رضوی دارای مجوز فعالیت هستند که از این تعداد بیش از ۷ هزار و ۷۶۰ شرکت تعاونی معادل بیش از ۶۱ درصد فعال و بقیه غیرفعال بودند. این مسئول بیان کرد: در بررسی های انجام شده استان خراسان رضوی حدود ۸ درصد تعاونی های فعال کشور را دارد که این امر نشان از سطح بالای فعالیت این بخش اقتصادی در این استان است. وی گفت: علاوه بر این تعاونی های فعال خراسان رضوی با ۱۱۹ هزار و ۳۳۹ فرصت شغلی ایجاد کرده بیش از ۷٫۵ درصد اشتغال ایجاد شده در بخش تعاونی کشور را به خود اختصاص داده است.

مدیرکل استاندارد استان تهران از کشف خط تولید یخچال فریزر خانگی با برند سامسونگ که اقدام به جعل نشان A+ می کردند خبر داد.

محسن بیات در گفت و گو با ایسنا، با اشاره به بازرسی های این سازمان از مراکز تولید و نگهداری کالاهای مشمول استاندارد اجباری گفت: در جریان این بازرسی با همراهی نماینده سازمان تعزیرات حکومتی و وزارت صنعت، معدن و تجارت حدود ۵۰۰ دستگاه یخچال فریزر شناسایی شده که به صورت مونتاژ در ایران و بدون مجوز استاندارد تولید می شده است.

خط تولید یخچال فریزر های سامسونگ تقلبی پلمب شد

مدیر کل استاندارد استان تهران:

به گفته وی این یخچال فریزرها که به عنوان اصل و ساخت کشور کره جنوبی در نمایندگی های سامسونگ عرضه می شود مجوز استاندارد برای مونتاژ در ایران را ندارد و تاکنون از این اداره کل هیچ مجوزی بر استاندارد بودن و گرید انرژی دریافت نکرده است. مدیرکل استاندارد استان تهران با بیان اینکه قطعات کالایی از خارج کشور وارد می شدند، ادامه داد: این قطعات در کارخانه ای در جاده قدیم کرج ترکیب بندی و مونتاژ می شدند که تولیدات این واحد متخلف توسط بازرسان کل استاندارد توقیف، خط تولید آن پلمب و متخلفان به مراجع قضایی معرفی شدند. بیات در این زمینه به ایسنا گفت: تولید، توزیع و تمرکز کالاهای مشمول استاندارد اجباری نیازمند دریافت پروانه استاندارد است که برند سامسونگ برای عرضه در ایران این استاندارد را دریافت نکرده است. وی با تأکید بر اینکه این یخچال فریزرها مرتبط به همان برند معرفی است که در حال حاضر در تهران در حال توزیع هستند، اظهار کرد: طبق ماده ۹ سازمان ملی استاندارد این شرکت متکلف بوده از حال پیگیری برای حل این مشکل سازمان ملی استاندارد پروانه بهره برداری دریافت کند که این کار را نکرده است.

سرمایه گزاران داخلی تمایلی به تولید باتری دستگاه های دیجیتالی ندارند

خلأ تولید در مقابل پتانسیل بالا



محمد ممتازپور

سال های زیادی است که ایران در بخش های مختلف صنعت الکترونیک کم و بیش حرف هایی برای گفتن دارد و در بدبینانه ترین حالت، کشور ما در خاورمیانه یکی از تولیدکنندگان بزرگ این صنعت است به طوری که در سال های گذشته توانستیم با ورود به تولید و مونتاژ دستگاه های کامپیوتری قابل حمل مثل تلفن همراه و لپ تاپ نام ایران را بین سازندگان این دستگاه های پر فروش قرار دهیم.

اما باتری این دستگاه ها همیشه از قطعاتی به حساب می آید که تولیدکنندگان ایرانی بنا به دلایل مختلف از ساخت آن خودداری کرده اند و نیاز کشور همیشه از طریق واردات تأمین می شد. محمد خوشفکر، کارشناس و تولیدکننده قطعات الکترونیکی درباره علت تولید نشدن باتری های الکترونیکی به «فرصت امروز» گفت: اینکه چرا هیچ سرمایه گذاری علاقه چندانی به تولید این قطعات ندارد برمی گردد به داستان ها و تجهیزاتی که باید برای تولید باتری از خارج کشور تأمین شود و به علت اینکه در سال های گذشته تحریم ها اجازه چنین کاری را نمی داد ما همچنان نیاز خود را از طریق واردات این اقلام تأمین می کنیم.

وی افزود: البته به این نکته نیز باید توجه کرد که کشور ما سال های کمی است وارد مونتاژ و تولید دستگاه های مثل

تاپ و تبلت شده است و نیاز جدی به تولید انواع باتری برای این دستگاه ها احساس نشده است.

این تولیدکننده قطعات الکترونیکی اظهار کرد: اگر برداشته شدن تحریم ها نقش موثری در تولید داخلی داشته باشد حتماً در ساخت باتری های دستگاه های الکترونیکی نیز شاهد جنب و جوش هایی خواهیم بود و می توانیم با تولید این قطعات بخش بزرگی از نیازهای کشور را تأمین کنیم. خوشفکر با اشاره به اینکه برای تولید باتری در داخل کشور پتانسیل وجود دارد، گفت: ما از نظر نیروی انسانی کمبودی در این زمینه نداریم و می توانیم با متخصصان داخلی در این بخش به خودکفایی برسیم. وی افزود: با توجه به جوان بودن جمعیت ایران علاقه زیادی به استفاده از

تجهیزات قابل حمل در کشور وجود دارد که هر یک از این دستگاه ها به یک باتری نیاز دارند و اگر سرمایه گذاری های لازم در این بخش صورت گیرد و تولیدکنندگان به حساسیت بالاتری برخوردار هستند و تجهیزات جدیدی را نیاز دارند، به همین دلیل هنوز تحرکاتی در بخش تولید باتری برای دستگاه های کامپیوتری ایجاد نشده است.

وی افزود: از سوی دیگر تولیدکنندگان ایرانی که ساخت دستگاه های همچون تلفن همراه دارند به آنها چند سال است که فعالیت داشته اند و چون اکثر آنها تحت نظارت شرکت های خارجی فعالیت دارند به همین علت باتری های مورد نیاز دستگاه های تولیدی خود را از شرکت بالادستی تأمین می کنند.

این کارشناس درباره مشکلات فنی روند تولید باتری در کشور اظهار کرد:

باتری های دستگاه هایی مانند لپ تاپ انواع مختلفی دارند که برای تولید هر کدام از آنها از مواد و فناوری خاصی استفاده می شود.

این کارشناس اظهار کرد: باتری های قطعات الکترونیکی از ظرافت و حساسیت بالایی برخوردار هستند و اگر غفلتی در طراحی و نوع مواد به کار رفته در آن صورت گیرد، منجر به انفجار باتری های تولیدی می شود که خسارت های جانی را دربر می گیرد.

این کارشناس درباره مشکلات فنی روند تولید باتری در کشور اظهار کرد: به سبب تولیدات خود در دست مأموریت است.

وی در پایان خاطر نشان کرد: امیدواریم هم مسئولان و هم سرمایه گزاران به راه اندازی خط تولید باتری های دستگاه های دیجیتالی توجه کنند زیرا اگر بخش فعال نشوند همچنان شاهد خروج ارز از کشور به طور سالانه برای خرید این باتری ها خواهیم بود.

به رغم وجود رکود در بازار

تولید خودرو افزایش یافت

کشنده با کاهش ۴۸٫۳ درصدی از ۱۴۶۲ دستگاه در مردادماه پارسال به ۷۵۶ دستگاه کاهش یافت. در پنج ماهه نخست امسال نیز تولید انواع خودرو با رشد ۸۷٫۲ درصدی از ۴۰۵ هزار و ۴۷۰ دستگاه در پنج ماهه نخست سال گذشته به ۴۴۰ هزار و ۵۷۱ دستگاه افزایش یافته است.

به گزارش ایسنا، براساس گزارش وزارت صنعت، معدن و تجارت، تولید انواع خودرو در مردادماه امسال از ۷۶ هزار و ۹۵۵ دستگاه در مردادماه پارسال به ۸۴ هزار و ۱۶۱ دستگاه افزایش یافته است. مردادماه امسال تولید انواع سواری با رشد ۱۷ درصدی از ۶۵ هزار و ۴۷۸ دستگاه در مردادماه پارسال به ۷۶ هزار و ۶۲۴ دستگاه افزایش یافت. در این مدت تولید انواع وانت با کاهش ۳۲٫۴ درصدی از ۹۸۹۷ دستگاه در مردادماه پارسال به ۶۶۹۱ دستگاه کاهش یافت. تولید انواع مینی بوس و میدل یاس با رشد ۱۲٫۵ درصدی از ۲۴ دستگاه در مرداد پارسال به ۵۱ دستگاه رسید. مردادماه امسال تولید انواع اتوبوس با کاهش ۶۹٫۱ درصدی از ۹۴ دستگاه در مردادماه پارسال به ۲۹ دستگاه کاهش یافت. تولید انواع کامیونت، کامیون و کشنده با کاهش ۳۰٫۲ درصدی از ۴۹۰۲ دستگاه در پنج ماهه نخست سال گذشته به ۳۸۰۱ دستگاه کاهش یافته است.

برگزاری جلسات شورای رقابت همچنان در انتظار تکمیل اعضا

رقابت به شرح زیر است: - سه نماینده مجلس از بین اعضای کمیسیون های اقتصادی، برنامه و بودجه و محاسبات و صنایع و معادن، از هر کمیسیون یک نفر به انتخاب مجلس شورای اسلامی - به عنوان ناظر. - دو نفر از قضات دیوان عالی کشور به انتخاب و حکم رئیس قوه قضاییه - دو صاحب نظر اقتصادی برجسته به پیشنهاد وزیر امور اقتصادی و دارایی و حکم رئیس جمهور. - یک حقوقدان برجسته و آشنا به حقوق اقتصادی به پیشنهاد وزیر دادگستری و حکم رئیس جمهور. - دو صاحب نظر در تجارت به پیشنهاد وزیر بازرگانی و حکم رئیس جمهور.

- یک صاحب نظر در صنعت به پیشنهاد وزیر صنایع و معادن و حکم رئیس جمهور. - یک صاحب نظر در خدمات زیربنایی به پیشنهاد رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و حکم رئیس جمهور. - یک متخصص امور مالی به پیشنهاد وزیر امور اقتصادی و دارایی و حکم رئیس جمهور. - یک نفر به انتخاب اتاق بازرگانی، صنایع و معادن ایران. - یک نفر به انتخاب اتاق تعاون مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

خبرنامه

رتبه ۶۸ ایران در بین تولیدکنندگان طلای جهان

ایران با تولید ۱۶۵۶ کیلوگرم طلا در سال ۲۰۱۳ و با صعود ۴ پله‌ای نسبت به سال قبل از آن شصت و هشتمین تولیدکننده طلا در جهان شناخته شد.

به گزارش تسنیم، کمیته بین‌المللی سازمان‌دهنده کنفرانس‌های معدن جهان که مقر آن در وین اتریش قرار دارد، در گزارش اخیر خود به بررسی وضعیت تولید مواد معدنی از جمله طلا در جهان پرداخته است. براساس این گزارش که بر پایه آمار سال ۲۰۱۳ تهیه شده کشورهای جهان در این سال ۲۸۴۷ تن طلا تولید کردند. سهم ایران از کل تولید طلای جهان ۰.۰۶ درصد بوده است. ایران در این سال یک تن و ۶۵۶ کیلوگرم طلا تولید کرده و در رتبه ۶۸ جهان از این نظر قرار گرفته است. ایران در رده‌بندی تولیدکنندگان طلا در سال ۲۰۱۳ نسبت به سال قبل از آن چهار پله صعود داشته است. در سال ۲۰۱۲ رتبه ایران ۷۲ اعلام شده بود. این گزارش چین را بزرگ‌ترین تولیدکننده جهان معرفی کرده است. چین در سال ۲۰۱۳ بالغ بر ۴۲۸.۱۶ تن طلا تولید کرد. استرالیا با تولید ۲۶۸.۱ تنی و آمریکا با تولید ۲۳۰ تنی به ترتیب در رتبه‌های دوم و سوم از این نظر قرار گرفته‌اند.

روسیه، آفریقای جنوبی، پرو، کانادا، ازبکستان، برزیل و اندونزی نیز به ترتیب رتبه‌های چهارم تا دهم را به خود اختصاص داده‌اند. میزان تولید طلای برخی کشورهای دیگر عبارت است از: روسیه ۱۹۹ تن، کانادا ۱۳۱ تن، ترکیه ۳۳.۹ تن، مصر ۱۱.۵ تن، ژاپن ۷.۴ تن، سوئد ۶.۵ تن، هند ۱.۵۶ تن، الجزایر ۱.۴۰ کیلوگرم و انگلیس ۴۲ کیلوگرم.

بانک مرکزی تغییرات نرخ دولتی ارزها را اعلام کرد

بانک مرکزی، نرخ بانکی ۳۹ ارز را برای روز شنبه اعلام کرد که بر این اساس نرخ بانکی ۱۲ ارز کاهش و قیمت ۲۲ واحد پولی افزایش داشت و نرخ ۵ ارز تغییر نکرده.

به گزارش مهر، براین اساس نرخ دلار آمریکا با یک ریال افت ۲۹.۹۵۴ ریال، پوند انگلیس با ۲۲۵ ریال رشد ۴۶.۲۱۶ ریال و یورو با ۳۶۱ ریال افزایش ۳۳.۹۵۴ ریال تعیین شد. فرانک سوئیس ۳۰.۹۰۹ ریال، کرون سوئد ۳۶.۶۳۶ ریال، کرون نروژ ۳۶.۶۷۴ ریال، کرون دانمارک ۴.۵۵۲ ریال، رومبیه هند ۴۵۳ ریال، درهم امارات متحده عربی ۸۱.۵۶ ریال، دینار کویت ۹۹.۱۱۹ ریال، یکمصد روپیه پاکستان ۲۸.۶۶۹ ریال، یکصد ین ژاپن ۲۴.۸۲۹ ریال، دلار هنگ کنگ ۳.۸۶۵ ریال، ریال عمان ۷۷.۷۷۳ ریال، دلار کانادا ۲۳.۵۸۶ ریال و راند آفریقای جنوبی ۲.۲۰۹ ریال است.

همچنین لیر ترکیه ۹.۸۲۷ ریال، روبل روسیه ۴۴۳ ریال، ریال قطر ۸.۳۳۰ ریال، یکمصد دینار عراق ۲.۶۲۸ ریال، لیر سوریه ۱۵۹ دلار استرالیا ۲۱.۲۴۳ ریال، ریال سعودی ۷.۹۸۹ ریال و دینار بحرین ۷۹.۴۲۹ ریال قیمت خورد.

نرخ دلار سنگاپور ۱۱.۲۰۲ ریال، ده روپیه سریلانکا ۲.۱۵۳ ریال، یکمصد روپیه نیپال ۲۸.۱۲۴ ریال، یکمصد درهم ارمنستان ۶.۱۷۶ ریال، دینار لیبی ۲۱.۷۸۵ ریال، یوان چین ۴.۷۰۰ ریال، یکمصد بات تایلند ۸۳.۱۲۸ ریال، رینگت مالزی ۶.۹۵۷ ریال، یک هزار وون کره جنوبی ۲۵.۳۲۸ ریال، یکمصد تنگه قزاقستان ۱۱.۳۲۴ ریال، افغانی افغانستان ۴۷۱ ریال، منات آذربایجان ۲۸.۴۸۷ ریال، یک هزار روبل بلاروس ۱.۶۸۲ ریال، سامانی تاجیکستان ۴.۷۰۷ ریال و بولیوار ونزوئلا ۴.۷۱۸ ریال اعلام شد.

ابلاغ بخشنامه نرخ سود ترجیحی

تسهیلات کشاورزی توسط بانک مرکزی

بانک مرکزی بخشنامه نرخ سود ترجیحی تسهیلات اعطای شبکه بانکی کشور به بخش کشاورزی را ابلاغ کرد.

به گزارش روز شنبه ایرنا، بانک مرکزی بخشنامه نرخ سود ترجیحی تسهیلات اعطای شبکه بانکی کشور به بخش کشاورزی را به تمام بانک‌های دولتی و غیردولتی (به استثنای بانک‌های صنعت و معدن و مسکن) شرکت دولتی پست بانک، مؤسسات اعتباری توسعه، کوثر مرکزی و عسکریه و نور ابلاغ کرد.

در این بخشنامه آمده است: احتراماً ماه پیرو بخشنامه شماره ۹۴/۱۱۶۳۶۴ مورخ ۷ مرداد ماه ۹۴ موضوع لزوم تخصص حداقل سهمی از تسهیلات اعطای شبکه بانکی کشور به بخش کشاورزی و با عنایت به طرح برخی ابهامات و استعلامات انجام شده در خصوص نرخ سود ترجیحی مندرج در بخشنامه مزبور، بدین وسیله به استحضار می‌رساند؛ وفق ماده (۹۲) قانون برنامه پنج ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران، بانک‌ها در صورتی ملزم به پرداخت تسهیلات در قالب عقود غیر مشارکتی با نرخ کمتر از نرخ اعلام شده توسط شورای پول و برنامه‌ریزی هستند که علاوه بر تأیید سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، مابیه التفاوض سود از طریق یارانه یا وجوه اداره شده دولت تأمین شود.

لذا با اعلان نظر به مفاد سیاست‌های پولی و اعتباری سال ۱۳۹۴ که طی آن حداکثر نرخ سود تسهیلات عقود غیرمشارکتی معادل ۲۱ درصد و حداکثر نرخ سود مورد انتظار عقود مشارکتی هنگام عقد قرارداد بین بانک‌ها و مؤسسات اعتباری و مشتری معادل ۲۴ درصد تعیین شده، چنانچه در نظر است تسهیلاتی اعطایی آن بانک/مؤسسه اعتباری در بخش کشاورزی و منابع طبیعی و صنایع وابسته در چارچوب سقف‌های مقرر توسط شورای پول و اعتبار و با نرخ کمتر از نرخ‌های مصوب آن بانک/مؤسسه اعتباری پرداخت شود، لازم است اقدامات مقتضی برای اخذ تأییدیه سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و تأمین مابیه التفاوض سود آن - موضوع حکم مقرر در ماده (۹۲) قانون برنامه پنج ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران - انجام پذیرد.



انتقاد کارشناسان از بی‌اعتنایی موسسه‌های غیرمجاز نسبت به مصوبات شورای پول و اعتبار

زور بانک مرکزی فقط به نظارت‌پذیرها می‌رسد

اعتباری غیرمجاز مجبور به تخلف می‌شوند تا در مسابقه نرخ سود از موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز، گل نخورند.

این کارشناس اقتصادی تأکید کرد: این موضوع که نرخ سود بانکی باید کاهش پیدا کند قطعی است و بانک مرکزی هم می‌داند که گریزی از این موضوع نیست؛ اما نکته مهم این است که کی و کجا نرخ سود بانکی کاهش پیدا می‌کند؟ وی اظهار کرد: در یک مقطعی نرخ تورم از ۴۰ درصد به ۱۵ درصد رسیده است. وقتی نرخ تورم روی ۱۵ درصد فیکس می‌شود، در چنین شرایطی وقتی نرخ ۱۵ درصد برای سود بانکی تعیین شود سپرده‌گذار می‌تواند پس از یک سال به پول خود برسد. در شرایط فعلی با نرخ تورم ۱۵ درصدی نرخ سود بانکی به ۲۰ درصد رسیده، درحالی‌که دولت قصد دارد نرخ تورم را تک رقمی کند، با این وجود نرخ سود بانکی ۲۰ درصد توجیه خود را از دست می‌دهد.

بانک مرکزی درباره کاهش تدریجی نرخ سود بانکی در واقع بازخوانی همان مصوبه شورای پول و اعتبار است. براساس مصوبه شورای پول و اعتبار این شورا باید هر سه ماه یک بار به بازبینی نرخ سود بانکی بپردازد اما نکته مهم پایبندی بانک‌ها و موسسات به مصوبات شورای پول و اعتبار است.

وی افزود: ساختار نظام بانکی کشور به گونه‌ای است که پایبندی این ساختار به مصوبات نرخ سود را دشوار می‌کند. در این ساختار ما با دو دسته نظارت‌پذیرها و نظارت ناپذیرها مواجه هستیم. شورای پول و اعتبار مصوبه‌ای را ابلاغ می‌کند که نظارت ناپذیرها با آن در حد ورق پاره برخورد می‌کنند.

نظارت ناپذیرها یا همان موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز، با سرکشی در برابر قانون، زمینه‌ای را به وجود می‌آورند که نظارت‌پذیرها هم مجبور می‌شوند به روش‌هایی از زیر پای مصوبه قانونی شانه خالی کنند؛ در واقع بانک‌ها برای جا نماندن از رقابت با موسسات مالی و

بانک مرکزی در ادامه به مشکل برمی‌خورد و بازپرداخت آن برایش دشوار می‌شود. این کارشناس اقتصادی اظهار کرد: نرخ سود بالای بانکی هزینه‌های تولید را با وجود اینکه به تسهیلات بانکی می‌رسد اما با وجود نمی‌تواند به نقطه سر به سر برسد و اقسائش را با بازپرداخت کند که در نتیجه حجم مطالبات معوقات بانکی افزایش پیدا می‌کند.

وی ادامه داد: با نرخ سود بانکی بالا ممکن است که نقدینگی جذب بانک‌ها شود و سیاست‌های انقباضی تورم را مهار کند اما قطعا تولیدکننده در این میان دچار مشکل شود نرخ سود بانکی بالا در اقتصاد عددهای را به سودهای بالا می‌رساند و در مقابل بخش‌های مولد را به حاشیه می‌راند.

دردسر نظارت ناپذیرها در بازار پولی

شاهین احدی، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با «فرصت امروز» در این باره گفت: تأکید رئیس کل

سنگینی نرخ سود بالا روی دوش تولیدکنندگان کریم شیرازی، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با «فرصت امروز» در این باره گفت: نرخ سود بانکی باید تابعی از نرخ تورم باشد. در دوره‌های گذشته به جز یک مقطع همواره این تبعیت رعایت شده است.

وی افزود: دولت مرتب بانک‌ها را تحت فشار می‌گذارد که برای حمایت از بخش تولید تسهیلات بدهند؛ ماحصل این فشارها هم این شده که بانک‌ها در یک سال گذشته میزان تسهیلاتی را که به تولیدکنندگان داده‌اند، حدود ۱۰ درصد افزایش داده‌اند که با توجه به کمبود منابع بانک‌ها میزان قابل قبولی است اما دولت به این نکته توجه نمی‌کند که تسهیلات بیشتری به تولیدکننده می‌خورد که نرخ سود آن منطقی باشد. وی تأکید کرد: تولیدکننده به دلیل مشکلات اقتصادی در حال حاضر تسهیلات بانکی را با هر نرخی حاضر است بگیرد، چرا که مشکلات

نسیم نجفی

درحالی‌که شورای پول و اعتبار در استانه موعده ماهه برای بررسی نرخ سود بانکی قرار دارد، انتقاد از سود بالای بانکی به بیشترین حد خود رسیده است. این انتقادها واکنش رئیس کل بانک مرکزی را در پی داشت. وی در این باره گفت: اگر موسسات مالی غیرمجاز ساماندهی شود، سریع‌تر به سمت منطقی کردن نرخ سود بانکی حرکت می‌کنیم. در ساماندهی مؤسسه‌های مالی غیرمجاز پیشرفت‌هایی داشته‌ایم و امیدواریم با حمایت‌ها از بانک مرکزی در ادامه این مسیر بتوانیم بازار پولی را منضبط کنیم. در این شرایط بانک‌ها راحت‌تر و با اطمینان خاطر بیشتر می‌توانند در جهت رعایت نرخ‌های سود مجاز حرکت کنند. رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به ساماندهی نرخ سود بازار بین بانکی، بیان داشت: کاهش نرخ سود بین بانکی نیز علامت مثبتی است و امیدواریم نرخ سود در نظام بانکی هم در آینده منطقی شود.

گزارش ۲

افزایش چک‌های برگشتی در مرحله اول اجرای چکاوک

و حتی افزایش باید. وی این را هم گفت که گرچه در مرحله اول طرح چکاوک مشکلاتی وجود داشت، ولی موجب تغییر در رفتار شبکه بانکی در بین دارندگان و ذی‌نفعان چک شده و بی‌تردید در ادامه، اوضاع بهتر خواهد شد.

احمدی با اشاره به اینکه صاحب چک باید به گونه‌ای رفتار کند که به محض ورود چک به بانک موجودی لازم را برای پرداخت مبلغ در حساب داشته باشد، زیرا پس از آن هیچ راه انتاج می‌شود و زمان پرداخت نیز به حداقل کاهش یافته است. احمدی با بیان اینکه اجرای گام دوم چکاوک مدت بیشتری

برگشتی را اضافه کند چکا که زمانی را برای تأمین منابع حساب برای پرداخت وجه چک باقی نمی‌گذارد؛ اما در گام‌های بعدی طرح، مشکلات به تدریج برطرف خواهد شد.

دبیرکل بانک مرکزی به دو گام برای اجرا و بهبود طرح چکاوک اشاره کرد و افزود: در مرحله اول توسعه و خردمانی در سیستم بانکی مدنظر بود که بتوانیم دریافت و پرداخت دستی چک را حذف کنیم که اکنون این اتفاق افتاده و کاملاً ماشینی انجام می‌شود و زمان پرداخت نیز به حداقل کاهش یافته است. احمدی با بیان اینکه اجرای گام دوم چکاوک مدت بیشتری

ممکن است آمار چک‌های و حتی افزایش باید. وی این را هم گفت که گرچه در مرحله اول طرح چکاوک مشکلاتی وجود داشت، ولی موجب تغییر در رفتار شبکه بانکی در بین دارندگان و ذی‌نفعان چک شده و بی‌تردید در ادامه، اوضاع بهتر خواهد شد.

احمدی با اشاره به اینکه صاحب چک باید به گونه‌ای رفتار کند که به محض ورود چک به بانک موجودی لازم را برای پرداخت مبلغ در حساب داشته باشد، زیرا پس از آن هیچ راه انتاج می‌شود و زمان پرداخت نیز به حداقل کاهش یافته است. احمدی با بیان اینکه اجرای گام دوم چکاوک مدت بیشتری

ممکن است آمار چک‌های و حتی افزایش باید. وی این را هم گفت که گرچه در مرحله اول طرح چکاوک مشکلاتی وجود داشت، ولی موجب تغییر در رفتار شبکه بانکی در بین دارندگان و ذی‌نفعان چک شده و بی‌تردید در ادامه، اوضاع بهتر خواهد شد.

احمدی با اشاره به اینکه صاحب چک باید به گونه‌ای رفتار کند که به محض ورود چک به بانک موجودی لازم را برای پرداخت مبلغ در حساب داشته باشد، زیرا پس از آن هیچ راه انتاج می‌شود و زمان پرداخت نیز به حداقل کاهش یافته است. احمدی با بیان اینکه اجرای گام دوم چکاوک مدت بیشتری

ممکن است آمار چک‌های و حتی افزایش باید. وی این را هم گفت که گرچه در مرحله اول طرح چکاوک مشکلاتی وجود داشت، ولی موجب تغییر در رفتار شبکه بانکی در بین دارندگان و ذی‌نفعان چک شده و بی‌تردید در ادامه، اوضاع بهتر خواهد شد.

احمدی با اشاره به اینکه صاحب چک باید به گونه‌ای رفتار کند که به محض ورود چک به بانک موجودی لازم را برای پرداخت مبلغ در حساب داشته باشد، زیرا پس از آن هیچ راه انتاج می‌شود و زمان پرداخت نیز به حداقل کاهش یافته است. احمدی با بیان اینکه اجرای گام دوم چکاوک مدت بیشتری

ممکن است آمار چک‌های و حتی افزایش باید. وی این را هم گفت که گرچه در مرحله اول طرح چکاوک مشکلاتی وجود داشت، ولی موجب تغییر در رفتار شبکه بانکی در بین دارندگان و ذی‌نفعان چک شده و بی‌تردید در ادامه، اوضاع بهتر خواهد شد.

احمدی با اشاره به اینکه صاحب چک باید به گونه‌ای رفتار کند که به محض ورود چک به بانک موجودی لازم را برای پرداخت مبلغ در حساب داشته باشد، زیرا پس از آن هیچ راه انتاج می‌شود و زمان پرداخت نیز به حداقل کاهش یافته است. احمدی با بیان اینکه اجرای گام دوم چکاوک مدت بیشتری

بهره‌ای که یونانی‌ها باید بپردازند

تجارت سودآور آلمان از بحران یورو

لایپتیس در شهر هاله آلمان در یک مطالعه جدید به نتایج جالبی درباره فواید بحران یونان در اقتصاد آلمان رسیده و تأکید کرده که آلمان از سال ۲۰۱۰ حدود ۱۰۰ میلیارد یورو یا سرمایه‌گذاری روی اقتصادهای بحران‌زده پس‌انداز کرده است.

این بررسی می‌افزاید: آلمان از بحران سایر کشورهای اروپایی به‌ویژه یونان استفاده کرد و همچنان می‌کند. در این گزارش می‌خوانیم: «می‌توان گفت که مالیات‌دهندگان آلمانی برندگان مستقیم بحران یونان هستند نه بازندگان آن چنانچه در سطح وسیعی تصور می‌شود. می‌گویند آلمان تاکنون ۹۰ میلیارد یورو به یونان کمک کرده تا مانع از ورشکستگی آن شود اما واقعیت این است که یونان یاری بر

۹۰ میلیارد یورو می‌شود. داستان بدهی‌های یونان با شروع بحران مالی اروپا در سال ۲۰۰۹ آغاز شد؛ معضلی که به نام «بحران یورو» معروف شد.

وام دهندگان و صندوق‌های سرمایه‌گذاری بزرگ در آن زمان اقدام به خرید اسناد قرضه کشورهای بحران‌زده اروپایی البته با نرخ بهره‌های بالا کردند یا وام‌هایی با سود بسیار بالاتر از حد متداول به کشورهای بحران زده اعطا کردند. در مقاله، کشورهای قوی‌تر اروپایی و در صدر آنها آلمان شروع به تحصیل اموال و وام‌هایی با بهره بسیار پایین به بررسی‌های انجام شده نشان می‌دهد که آلمان بزرگ‌ترین برنده و طرف بهره‌مند از بحران یونانی و بدهی‌های آن کشور است. حالا با بسته حمایتی جدید یورو، بدهی یونان به آلمان بالغ بر

۹۰ میلیارد یورو می‌شود. داستان بدهی‌های یونان با شروع بحران مالی اروپا در سال ۲۰۰۹ آغاز شد؛ معضلی که به نام «بحران یورو» معروف شد.

وام دهندگان و صندوق‌های سرمایه‌گذاری بزرگ در آن زمان اقدام به خرید اسناد قرضه کشورهای بحران‌زده اروپایی البته با نرخ بهره‌های بالا کردند یا وام‌هایی با سود بسیار بالاتر از حد متداول به کشورهای بحران زده اعطا کردند. در مقاله، کشورهای قوی‌تر اروپایی و در صدر آنها آلمان شروع به تحصیل اموال و وام‌هایی با بهره بسیار پایین به بررسی‌های انجام شده نشان می‌دهد که آلمان بزرگ‌ترین برنده و طرف بهره‌مند از بحران یونانی و بدهی‌های آن کشور است. حالا با بسته حمایتی جدید یورو، بدهی یونان به آلمان بالغ بر

۹۰ میلیارد یورو می‌شود. داستان بدهی‌های یونان با شروع بحران مالی اروپا در سال ۲۰۰۹ آغاز شد؛ معضلی که به نام «بحران یورو» معروف شد.

وام دهندگان و صندوق‌های سرمایه‌گذاری بزرگ در آن زمان اقدام به خرید اسناد قرضه کشورهای بحران‌زده اروپایی البته با نرخ بهره‌های بالا کردند یا وام‌هایی با سود بسیار بالاتر از حد متداول به کشورهای بحران زده اعطا کردند. در مقاله، کشورهای قوی‌تر اروپایی و در صدر آنها آلمان شروع به تحصیل اموال و وام‌هایی با بهره بسیار پایین به بررسی‌های انجام شده نشان می‌دهد که آلمان بزرگ‌ترین برنده و طرف بهره‌مند از بحران یونانی و بدهی‌های آن کشور است. حالا با بسته حمایتی جدید یورو، بدهی یونان به آلمان بالغ بر

۹۰ میلیارد یورو می‌شود. داستان بدهی‌های یونان با شروع بحران مالی اروپا در سال ۲۰۰۹ آغاز شد؛ معضلی که به نام «بحران یورو» معروف شد.

وام دهندگان و صندوق‌های سرمایه‌گذاری بزرگ در آن زمان اقدام به خرید اسناد قرضه کشورهای بحران‌زده اروپایی البته با نرخ بهره‌های بالا کردند یا وام‌هایی با سود بسیار بالاتر از حد متداول به کشورهای بحران زده اعطا کردند. در مقاله، کشورهای قوی‌تر اروپایی و در صدر آنها آلمان شروع به تحصیل اموال و وام‌هایی با بهره بسیار پایین به بررسی‌های انجام شده نشان می‌دهد که آلمان بزرگ‌ترین برنده و طرف بهره‌مند از بحران یونانی و بدهی‌های آن کشور است. حالا با بسته حمایتی جدید یورو، بدهی یونان به آلمان بالغ بر

نرخنامه

دلار ۳.۴۴۳ تومان

صرافان بازار ارز و سکه نرخ هر دلار آمریکا را ۳.۴۴۳ تومان و هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید را ۹۱۱.۰۰۰ تومان تعیین کردند.

هر یورو در بازار آزاد ۳.۹۳۸ تومان و هر پوند نیز ۵.۳۳۰ تومان قیمت خورد. همچنین هر نیم سکه ۴۶۶.۰۰۰ تومان و هر ربع سکه ۲۵۶.۰۰۰ تومان فروخته شد. هر سکه یک گرمی ۱۷۰.۰۰۰ تومان خریدوفروش شد و هر گرم طلای ۱۸ عیار ۹۳.۲۵۴ تومان قیمت خورد. هر اونس طلا هم در بازارهای جهانی ۱۱۰۹۷ دلار بود.

نرخ سکه و طلا

عنوان	قیمت
اونس طلا	۱۱۰.۹۷
مثقال طلا	۴۰۴.۳۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹۳.۲۴۵
سکه بهار آزادی	۹۱۱.۵۰۰
سکه طرح جدید	۹۱۱.۰۰۰
نیم سکه	۴۶۶.۰۰۰
ربع سکه	۲۵۶.۰۰۰
سکه گرمی	۱۷۰.۰۰۰

نرخ ارز نقدی

نوع ارز	قیمت
دلار آمریکا	۳.۴۴۳
یورو اروپا	۳.۹۳۸
پوند انگلیس	۵.۳۳۰
درهم امارات	۹۴۸
لیر ترکیه	۱.۱۵۵
یوان چین	۵۵۰
ین ژاپن	۲۹
دلار کانادا	۲.۶۳۵
فرانک سوئیس	۳.۵۶۵
دینار کویت	۱۱.۴۰۰
ریال عربستان	۹۲۰
دینار عراق	۲۸۵
روپیه هند	۵۴
رینگت مالزی	۸۸۰

بانکنامه

اقدامی دیگر در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی

کلنگ زنی و افتتاح چهار کتابخانه توسط بانک پاسارگاد



بانک پاسارگاد در ادامه ایفای رسالت‌های اجتماعی خود، دو کتابخانه در محله وحدت و کلخوران اردبیل افتتاح و ساخت دو کتابخانه در ارواح‌آباد و نیز اردبیل را آغاز کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک پاسارگاد، طی مراسمی که با حضور دکتر حقیقت‌پور نماینده مردم اردبیل، نئین و سرعین در مجلس شورای اسلامی، دکتر قاسمی مدیرعامل بانک پاسارگاد، دکتر خدابخش استاندار اردبیل، فرمانداران، مسئولان محلی و مدیران ارشد بانک پاسارگاد برگزار شد، یک باب کتابخانه در محله وحدت اردبیل، در دو واحد و یک باب کتابخانه در محله کلخوران اردبیل افتتاح شد.

همچنین کلنگ یک باب کتابخانه در ارواح‌آباد و یک باب کتابخانه در نیر اردبیل نیز به زمین زده شد که در کمتر از چهار ماه به بهره‌برداری می‌رسد. پیش از این نیز بانک پاسارگاد در مناطق محروم استان‌های مختلف کشور، به ساخت مدرسه و کتابخانه‌های عمومی و همچنین خانه‌های بهداشت اقدام کرده‌بود.

گفتنی است بانک پاسارگاد در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی خود اقداماتی از قبیل حمایت از موسسات عام‌المنفعه و جمعیت‌های خیریه، حمایت از نخبگان علمی و نفرت برتر کنکور سراسری تا هر مقطعی که ادامه تحصیل دهند، توجه ویژه به بحث ورزش و حمایت از ورزشکاران تیم‌های مختلفی مانند کشتی، فووتسال، کوهنوردی و... حمایت از برگزاری کنفرانس‌ها و همایش‌های علمی و تخصصی، کمک به آزادی زندانیان مالی غیرمقصر، پشتیبانی از هنرمندان و فعالیت‌های هنری، کمک به نیازمندان و افراد آسیب‌دیده از بلایای طبیعی و... را در کارنامه خود دارد.

منطقه آزاد

با انعقاد تفاهم نامه‌ای صورت گرفت
آغاز به کار لوید آلمان
در منطقه آزاد اروند



شرکت فنی و مهندسی لوید آلمان «GREMAN LLOYD» دوره‌های آموزشی خود را در آبادان و خرمشهر راه اندازی می‌کند. به گزارش ایلنا از خوزستان و به نقل از روابط عمومی منطقه آزاد اروند، شرکت فنی و مهندسی لوید آلمان (GREMAN LLOYD) از معتبرترین و شناخته‌ترین شرکت‌های اروپایی، طی قراردادی که چندی پیش در زمینه‌های خدمات آموزشی و تخصصی و تربیت نیروی انسانی ماهر با این سازمان منعقد کرده بود، امروز تقویم آموزشی خود را جهت برگزاری دوره‌های تخصصی در منطقه آزاد اروند ارائه می‌کند. این شرکت که به اختصار GL نامیده می‌شود مدت‌هاست در یکی از شرکت‌های معتبر کشور به ارائه خدمات فنی و مهندسی و کنترل کیفیت مشغول به ارائه خدمات است این بار با توجه به رونق و رشد فعالیت‌های صنعتی در منطقه، در نظر دارد با برگزاری دوره‌های آموزشی تخصصی، به تربیت نیروهای ماهر و نیمه‌ماهر در کلیه فعالیت‌های صنعتی آبادان و خرمشهر بپردازد. مدت قرار داد شرکت GL با این سازمان تا اواخر سال ۹۵ شمسی است.

بیمه



مدیرعامل بیمه ایران تغییر کرد



با حکم وزیر امور اقتصادی و دارایی مدیرعامل بیمه ایران تغییر کرد و معاون وزیر تعاون جایگزین وی در این سمت شد. به گزارش ایسنا، طی حکمی از سوی وزیر امور اقتصادی و دارایی، محمود امراللهی از سمت مدیرعاملی بیمه ایران برکنار و سیدعباس حسینی معاون وزیر تعاون و مدیرعامل صندوق بیمه روستاییان و عشایر جایگزین وی شد. امراللهی یک سال و شش ماه پیر صندلی مدیرعاملی بیمه ایران تکیه زد و قرار است امروز مراسم تودیع وی و معارفه مدیرعامل جدید برگزار شود.

معرفی مدیرعامل جدید بیمه حافظ به‌زودی به بیمه مرکزی

عضو هیات‌مدیره بیمه حافظ از معرفی مدیرعامل جدید این شرکت به بیمه مرکزی برای دریافت صلاحیت خبر داد و گفت: هم‌اکنون چندین گزینه برای سکنداری این شرکت انتخاب شده و هیات‌مدیره در حال تصمیم‌گیری در این خصوص است.

محمد تائبی در گفت‌وگو با ایرنا، با اشاره به تغییرات سهامداری شرکت بیمه حافظ در سال گذشته، افزود: در پی این اتفاق عمده سهام این شرکت به سهامداران جدید منتقل شد و بر همین اساس تغییرات مدیریتی در این شرکت رخ داد. وی ادامه داد: بر همین اساس مه‌ان رضوانی که در گذشته سمت قائم‌مقامی این شرکت را به عهده داشت به‌عنوان مدیرعامل انتخاب شد و البته این در حالی بود که وضعیت شرکت به دلیل فعالیت نامناسب سهامداران در سال‌های قبل از آن مناسب نبود.

این عضو هیات‌مدیره بیمه حافظ با بیان اینکه، قرارداد رضوانی پس از یک سال پایان یافت و هیات‌مدیره نیز در این راستا مذاکراتی را انجام داد، تصریح کرد: در نهایت هیات‌مدیره پس از انجام مذاکره، حکم پایان همکاری با وی را صادر کرد و قرار بر این شد تا فرد جدیدی سکان این شرکت بیمه‌ای را برعهده گیرد. تائبی ادامه داد: البته از آنجا که رضوانی عضو خارج از هیات‌مدیره شرکت بود براساس قانون تجارت امکان پایان همکاری با وی وجود داشت. این عضو هیات‌مدیره بیمه حافظ با تأکید بر اینکه اعضای هیات‌مدیره و همچنین علی‌البدل این شرکت دارای تأیید صلاحیت بیمه مرکزی هستند، اظهار داشت: بیمه مرکزی در بهمن‌ماه سال گذشته تذکری را نسبت به صدور بیمه‌نامه در سرزمین اصلی به بیمه حافظ ارائه کرد که با ابلاغ آن به دفاتر در تاریخ اول اسفندماه پاسخ بیمه مرکزی ارائه شد. وی از لغو نمایندگی ۸۹ نماینده این شرکت خبر داد و گفت: این امر به دلیل تخلفات و همچنین فعال نبودن این نمایندگی‌ها انجام شده است. تائبی درباره فعالیت‌های این شرکت نیز اظهار داشت: بیمه حافظ در سال ۹۳ حدود ۲۲۸ میلیارد تومان بیمه‌نامه صادر کرده که این رقم نسبت به سال ۹۲ از رشد ۳۵ درصدی برخوردار بوده است.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران تشریح کرد

دیپلماسی بخش خصوصی در پساتحریم



محسن جلال‌پور، رئیس اتاق بازرگانی ایران در نشست خبری خود گفت: «ایران با پذیرش سرمایه‌گذاری خارجی در کشور، سرمایه‌گذاری در کشورهای همسایه را کم‌رنگ نخواهد کرد، بلکه از ظرفیت تمامی اتاق‌های بازرگانی سراسر کشور و تشکل‌های فعال در این زمینه استفاده خواهیم کرد.»

رئیس اتاق تهران افزود: «ما ظرفیت‌های خوبی در کشورهای همسایه داریم که آسان و کم‌هزینه به دست نیامده‌اند و بخشی از هزینه‌های این امکان حضور را در واقع بنگاه‌های اقتصادی پرداخت کرده‌اند. ما با سرمایه‌گذاری و حضور در عراق و سوریه و دیگر کشورهای همسایه ظرفیت‌هایی ایجاد کرده‌ایم که برای بسیاری از کشورهای اروپایی این امکان وجود ندارد به همین دلیل پیشنهاد کارهای مشترک و سه‌جانبه ما می‌تواند برای آنها بسیار مفید باشد.»

جلال‌پور با اشاره به دیدارهای صورت گرفته با هیات‌های تجاری خارجی توضیح داد: تاکنون کشورهای ایتالیا، اسپانیا، جمهوری چک و اتریش در این زمینه خواستار حضور هیات‌های ایرانی شدند. براساس شرایط کنونی حاصل از توافق برآمده از نیمه دوم مهرماه سال جاری موضوع اعزام هیات‌های تجاری از سوی اتاق به کشورهای مختلف پیش‌بینی شده و پرسوهای لازم در ارتباط با سطح هیات‌های اعزامی نیز مورد بررسی دقیق قرار می‌گیرد.

رئیس پارلمان بخش خصوصی سرمایه‌گذاری‌های مشترک در حوزه خدمات فنی- مهندسی را از اولویت‌های ایران در سرمایه‌گذاری‌های مشترک با کشورهای همسایه عنوان کرد و ادامه داد: این مسئله به برخی هیات‌های تجاری پیشنهاد شده و برخی از آنها به‌خصوص اتریشی‌ها استقبال کردند و ما می‌خواهیم با آنها در افغانستان و سوریه پس از ثبات مشترک کار کنیم. جلال‌پور تلاش برای حضور، در دیگری درمورد برنامه‌ها و اهداف

کشورهای همسایه و نشست‌های مشترک را از برنامه اتاق ایران عنوان کرد و افزود: ما پیگیر هستیم و در اجلاسی که به‌زودی در ایران برگزار خواهیم کرد، از اتاق‌های ۱۵ کشور همسایه می‌خواهیم نشست‌هایی کاملاً متمرکز در حوزه اقتصادی و به دور از مسائل سیاسی داشته باشیم.

جلال‌پور گفت: ما می‌خواهیم از فرصت ایجاد شده کار با اروپایی‌ها استفاده کنیم و اولویت ما در ورود هیات‌ها، کشورهای اروپایی هستند اما کشورهای هم که در این سال‌ها ما را تنها نگذاشتند از اهمیت بیشتری برخوردارند. وی افزود: برنامه ظرفیت‌ها و اطلاعات بنگاه‌های اقتصادی به‌طور حرفه‌ای و تخصصی در اختیار هیات‌ها قرار می‌گیرد و براساس همین اطلاعات ما هیات‌های تجاری خواستیم آنها هم با گروه‌های تخصصی به ایران سفر کنند و اتریشی‌ها با همین برنامه توانستند ۳۳۰ شرکت را به ایران بیاورند و با هزار شرکت سراسر کشور ملاقات رودررو داشته باشند. اعزام هیات‌ها به استان‌ها برنامه دیگر اتاق عنوان شد که با سفر هیات اتریشی به اصفهان کلید خورد. به گفته جلال‌پور، اتاق ایران به هیات‌ها توصیه کرده است سه روز کاری را در برنامه‌های‌شان داشته باشند

تجارت



مرکز تجارت جهانی ایران جعلی است

سازمان توسعه تجارت طی اطلاعیه‌ای هشدار داد به نیویورک از سوی مرکز مجموع تجارت جهانی ایران را تکذیب و آن را اقدامی فاقد وجهت قانونی اعلام کرد. اطلاعیه این سازمان ضمن جعلی و غیرقانونی خواندن «مرکز تجارت جهانی ایران»، هرگونه ارتباط این مرکز با سازمان توسعه تجارت ایران را تکذیب کرد و در اطلاعیه‌ای اعلام داشت: مرکز تجارت جهانی ایران وجود خارجی ندارد و فاقد هرگونه جایگاه قانونی است و اقدام این مرکز در انتشار خبر و ارسال پیامک انبوه به صنعتگران، تجار و فعالان اقتصادی برای اعزام هیات تجاری به نیویورک فاقد اعتبار و مجوز لازم است. براساس این گزارش، در روزهای اخیر پیامکی از طریق شماره تلفن ۹۸۶۰۰۵۵۳۳ به گروه کثیری از افراد ارسال شده که مضمون آن اعزام هیات تجاری به نیویورک از سوی «مرکز تجارت جهانی ایران» است. بر همین اساس، سازمان توسعه تجارت ضمن هشدار در مورد غیرقانونی بودن «مرکز تجارت جهانی ایران» و سوءاستفاده‌های احتمالی از شباهت اسمی این مرکز مجموع به سازمان توسعه تجارت (TPO) و صنعتگران و فعالان اقتصادی خواست که از ثبت نام در فراخوان اعزام هیات مذکور و سایر فعالیت‌هایی که از سوی مرکز تجارت جهانی ایران ساماندهی می‌شوند، خودداری ورزند.

افزایش ورود سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی به چابهار

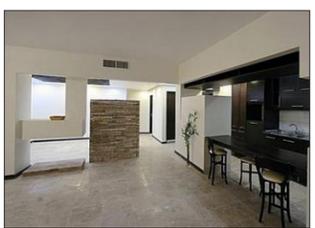
مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار عنوان کرد چابهار گفت: بندر چابهار در معادلات حمل و نقل جهانی و ترانزیت کالا در سطح بین‌المللی کاملاً شناخته شده است.

به گزارش ایسنا در منطقه سیستان و بلوچستان، حامد علی مبارکی اظهار کرد: لزوم احداث، تکمیل، نوسازی و بهسازی زیرساخت‌های لازم از جمله بندر و اسکله‌های آن، گزافه‌گویی، ریل راه‌آهن و شبکه جاده‌های زمینی به‌شود در این منطقه احساس می‌شود. مبارکی با اشاره به اینکه چابهار حلقه اتصال بازارهای تجاری جهان است افزود: «در دو سال اخیر دولت توجه خاصی به این منطقه داشته و روز هر شهاده ورود، سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی به بندر چابهار رویت. وی همچنین ضمن ابراز خرسندی توجه دولت به چابهار و سفر مسئولان مختلف نظام به این منطقه جهت رفع کردن مشکلات و ایجاد زیرساخت‌های توسعه‌ای گفت: پتروشیمی چابهار و اشتغال و رونق اقتصادی منطقه است. مبارکی درخصوص این دو پروژه ملی گفت: با آغاز عملیات اجرایی ساخت پتروشیمی نگین مکران شاهد تحول‌گرا شرف اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی در این نقطه از ایران اسلامی خواهیم بود.

مالیات



وجود بیش از یک میلیون خانه خالی در کشور



رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور با بیان آنکه بیش از یک میلیون خانه خالی در کشور وجود دارد، اعلام کرد: در تهران بالای ۴۰۰ هزار واحد مسکونی خالی وجود دارد که به بازار عرضه و تقاضا ارائه نشده است. به گزارش ایرنا، علی عسکری در گفت‌وگویی رادیویی در مورد وضع مالیات پسر خانه‌های خالی، افزود: میزان خانه‌های خالی در کشور زیاد است و اگر قرار باشد از این خانه‌های خالی استفاده نشود ظلم به کسانی است که می‌خواهند خانه بخرند یا اجاره کنند. وی با بیان آنکه در برخی کشورها اگر کسی خانه‌ای داشته باشد و جدا از خانه، کاروانی یا کانکسی داشته باشد از بابت آن کاروان یا کانکس از آن مالیات گرفته می‌شود، گفت: اما در کشور ما به خانه به‌عنوان یک کالای سرمایه‌ای نگاه می‌شود و عده‌ای خانه‌های خود را برای گران شدن هرچه بیشتر و افزایش ارزش سرمایه، به بازار عرضه ارائه نمی‌کنند.

واردات

معاون توسعه بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت، هدف از این طرح را توجه و کنترل زنجیره کلی کار و تمام حلقه‌هایی دانست که می‌تواند در امر قاچاق ایفای نقش کنند. بنابراین، پس از برخورد با قاچاق کالا، مبادی ورودی، شبکه حمل‌ونقل، شبکه انبارها، شبکه توزیع و در نهایت شبکه عرضه مورد نظرات و بازرسی قرار می‌گیرند. خسرو تاج با اشاره به گسترده‌گی مرزها و مشکلاتی که در کشورهای همسایه وجود دارند و موجب توسعه قاچاق می‌شوند، اظهار کرد: هم‌زمان با این اقدامات بازدارنده، باید به نیازها و درخواست‌های منطقی مصرف‌کنندگان از لحاظ کیفیت کالا و رقابتی بودن قیمت‌های بنگاه‌های تولیدی توجه کرد و دولت نیز در راستای رقابتی کردن تولیدات داخلی، در حد توان، به پشتیبانی از واحدهای تولیدی اقدام کند تا بستر حرکت سالم و رقابتی را برای بنگاه‌های تولیدی و تجاری فراهم کند.

بازرگانی

هیأت چینی شرایط سرمایه‌گذاری در خرمشهر را بررسی می‌کند

چن جینگ ژونگ گفت: این شرکت در زمینه ساخت اسکله‌ها، پل‌های زیرگذر و سازه‌های مربوط به اسکله‌ها و بنادر در جهان فعالیت دارد.

وی افزود: تاکنون دو کارخانه در چین و ژاپن تأسیس کرده‌ایم و آمادگی آن را داریم تا کارخانه سوم خود را در ایران راه‌اندازی کنیم و سفر امروز ما به ایران بررسی بسترهای مناسب در این منطقه و انجام مطالعات لازم برای سرمایه‌گذاری است.

وزارت

چن جینگ ژونگ در پایان این جلسه خواستار شفاف‌سازی کامل از سوی مسئولان خرمشهری درخصوص مزیت‌های منطقه آزاد اروند و معافیت‌های مالیاتی برای سرمایه‌گذاران خارجی شد.

و مواصلاتی با کشورهای هم‌جوار، وجود بسترهای فضای لازم برای راه‌اندازی کارخانه‌های عظیم صنعتی و دسترس آسان به نیروی انسانی تنها بخش کوچکی از مزیت‌های خرمشهر است.

وی با اشاره به هم‌جواری بودن این شهر با کشور عراق گفت: شهر خرمشهر با هم‌جواری بودنش با کشور عراق و پایداری اقتصادی آن کشور یعنی استان بصره می‌تواند زمینه لازم را برای سرمایه‌گذاران خارجی برای راه‌اندازی کارخانه‌های بزرگ و صادرات به این کشور داشته باشد.

در ادامه این جلسه مدیرعامل شرکت پترو ماتریالس چین به فعالیت شرکت خود در زمینه‌های صنعتی اشاره کرد.

برای سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در خرمشهر مهیا است و هیچ‌گونه نگرانی خاصی در این خصوص وجود ندارد. رئیس اتاق بازرگانی خرمشهر نیز به رابطه خوب ایران و چین اشاره کرد و گفت: کشور چین در طول تاریخ جمهوری اسلامی شریک و متحد خوب ایران در زمینه‌های اقتصادی و سیاسی بوده است.

سیدحامد حسینی‌فر به مزیت‌های خرمشهر از لحاظ سرمایه‌گذاری نیز اشاره کرد و گفت: منطقه خرمشهر از مناطق حساس و استراتژیک و خاص در منطقه خاورمیانه است و پیشینه این شهر برای جاپانیان مشخص است.

بسترهای سرمایه‌گذاری در خرمشهر موجود است

وی افزود: بودن راه‌های ارتباطی



کالا‌های قاچاق در کشور، در فاز اول اجرا، چهار گروه کالایی پوشاک، سیگار، موبایل و لوازم برقی خانگی در دستور کار و اولویت برخورد قرار دارند. خسرو تاج همچنین اضافه کرد: کار ساماندهی برندهای معروف پوشاک از سه هفته قبل آغاز شده و هم‌زمان طرح‌های کنترل بر واردات، توزیع و مناطق آزاد، و. نیز در دستور کار است که به‌تدریج پیاده خواهد شد.

روود جهانیان به ایران باز کند و این نشان‌دهنده عمق و اراده ایرانیان برای تعاملات بین‌المللی است. وی گفت: مبنای تعاملات دولت جدید تولیدات و صادرات محور است و کشور ما به درجه‌ای رسیده که در حال کنار گذاشتن خام‌فروشی مواد اولیه است و خواهان این هستیم که سرمایه‌گذاران با وجود مواد اولیه موجود در کشور، کارخانه‌های بزرگ تولیدی راه‌اندازی کنند. حیاتی خطاب به هیات چینی عنوان کرد: هدف کشور ما در تعاملات اقتصادی با دنیا بازی برد- برد است تا در این زمینه هم شما به منافع اقتصادی خود رسیده باشید و هم ما در اشتغال پایدار برای جوانان کشورمان گامی مؤثر برداشته باشیم. حیاتی در پایان گفت: تمامی تمهیدات لازم

پل‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت و امور تجارت گفت: این وزارتخانه هم‌زمان با برنامه‌های اجرایی مقابله با قاچاق کالا در بخش عرضه، آیین‌نامه‌های شناسایی و مجرای رسمی و با مجوزهای قانونی وارد کشور نشده باشد و از این نوع کالاها در داخل کشور نیز تولید نداشته باشیم. به‌طوری‌که برای دستگاه‌های نظارتی و تشخیص کالای قاچاق، مشکلی نباشد، نیازی به کد شناسایی و رهگیری کالا نیست. وی ادامه داد: ولی به دلیل اینکه در بسیاری از اقدام زمینه تولید داخلی کالای مشابه وجود دارد یا در کنار

عمران

مالکان قانون مالیات بر خانه‌های خالی را دور می‌زنند

کارشناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه هنوز ابزاری برای شناسایی خانه‌های خالی از سکنه وجود ندارد، گفت: این روش که از طریق قبوض آب و برق‌های خالی شناسایی شود، منسوخ شده و این روش شناسایی هزینه‌های دولت را افزایش می‌دهد.

محمد مهدی مافی در گفت‌وگو با ایلنا با بیان اینکه یکی از راه‌های شناسایی خانه‌های خالی بررسی هزینه‌های آب و برق و گاز خانه‌هاست، اظهار کرد: مالکان خانه‌های خالی برای شناسایی نشدن خانه‌ها و عدم پرداخت مالیات آب و برق خانه شده به ظرفیت بالقوه بسیار کم.

وی افزود: هنوز ابزار درستی برای شناسایی خانه‌های خالی وجود ندارد و مالکان با دور زدن مقررات شناسایی خانه‌های خالی، هزینه‌های دولت را افزایش می‌دهند، چراکه با اسراف آب، گاز و برق دولت باید یارانه بیشتری برای این بخش بپردازد.

این کارشناس اقتصاد مسکن افزود: با توجه به سیستم بیماری که در بافت بدنه دولت وجود دارد، در نظر گرفتن چنین قوانین سختگیرانه‌ای راه را برای سودجویی افراد فاسد در بدنه دولت باز می‌کند و معمولاً هم این قوانین و مقررات دور زده می‌شود.

مافی با بیان اینکه وضع مالیات بر خانه‌های خالی از سکنه راهکار درستی نیست، گفت: معتمد سیاست‌های کلی باید طوری باشد که خالی ماندن خانه‌ها به نفع مالک نباشد و از لحاظ اقتصادی به زیانای باشد.

وی تأکید کرد: خانه باید به کالای مصرفی تبدیل شود و ارزش افزوده‌ای نداشته باشد و مشکل «عرضه‌خیز» با اعمال مالیات بر خانه‌های خالی حل نمی‌شود چراکه بازار همواره این مقررات را دور می‌زند.

آخرین وضعیت مجوز پرداخت وام مسکن از سوی لیزینگ‌ها

مدیرکل اعتبارات بانک مرکزی پیشنهاد داد شهرداری‌ها با انتشار اوراق مشارکت در تأمین منابع مالی بازسازی بافت‌های ناکارآمد شهری به وزارت راه و شهرسازی باری برسند.

سیدعلی صفر میرمحمدصادقی در گفت‌وگو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی در خصوص همکاری نکردن برخی بانک‌ها در پرداخت تسهیلات بافت فرسوده اظهار کرد: مصوبه پرداخت تسهیلات به متقاضیان بازسازی واحدهای مسکونی فرسوده در هیأت وزیران دولت یازدهم و تصویب رسیده و به همه بانک‌های عامل در بهمن ماه سال ۹۳ ابلاغ شد. این در حالی است که بانک‌ها حتی سهمیه سال ۹۳ را هم ن داده بودند. مدیرکل اعتبارات بانک مرکزی با بیان اینکه بانک‌های خصوصی نرخ سود ۲۱ درصد مصوب هیأت دولت و شورای پول و اعتبار برای تسهیلات بافت فرسوده مشکل دارند، گفت: شهرداری‌ها می‌توانند با انتشار اوراق مشارکت و دستیابی به منابع مالی ارزان قیمت از این طریق، در بازسازی بافت‌های فرسوده به وزارت راه و شهرسازی کمک کنند؛

کما اینکه شهرداری مشهد در دوره گذشته مدیریت شهری توانست با این روش برخی بافت‌های ناکارآمد اطراف حرم مطهر رضوی (ع) را نوسازی کند. وی در پاسخ به پرسشی در خصوص راه‌اندازی لیزینگ مسکن و بررسی آن در شورای پول و اعتبار به پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی گفت: مصوبه‌ای که شورای پول و اعتبار مبنی بر لغو انحصار بانک مسکن در پرداخت وام مسکن و نیز اعطای مجوز پرداخت تسهیلات ۶۰ میلیون تومانی خرید یا ساخت مسکن از سوی سایر مؤسسات پولی صادر کرده است، تنها شامل بانک‌ها شده و به لیزینگ‌ها اختصاص نمی‌یابد.

این مقام بانک مرکزی تأکید کرد: بنابراین پرداخت وام مسکن از سوی لیزینگ‌ها نیاز به مجوز جداگانه‌ای از سوی شورای پول و اعتبار دارد که هنوز جلسه بررسی این موضوع در این شورا برگزار نشده است. با این حال امیدوارم تا پایان امسال مجوز پرداخت تسهیلات مسکن در لیزینگ‌ها صادر و اجرای آن عملیاتی شود.

طرح «اسکان مجدد» برای خانه‌دار کردن حاشیه نشین‌ها

معاون وزیر راه و شهرسازی از اجرای طرح «اسکان مجدد» برای خانه‌دار کردن ساکنان سکونتگاه‌های غیررسمی در مشهد خبر داد و گفت: این طرح برای رفع معضل حاشیه نشینی در تهران هم تعریف خواهد شد. محمد سعید ایزدی، مدیرعامل شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری در گفت‌وگو با ایلنا با اشاره به جزئیات طرح اسکان مجدد، اظهار کرد: بخشی از ساکنان سکونتگاه‌های غیررسمی در شرایط پرخطر مانند حاشیه رودخانه‌ها زندگی می‌کنند که وزارت راه و شهرسازی امکانات و مکان‌های جایگزینی برایشان در نظر گرفته و این افراد باید اسکان مجدد شوند. وی با بیان اینکه این طرح در ابتدا در مشهد اجرایی می‌شود، گفت: در سنندباد آفرینی پایدار شهری استان خراسان رضوی با حضور شهردار مشهد و استاندار توفاقتی برای اجرای طرح اسکان مجدد انجام شد. معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: قرار بر این است به ازای واگذاری زمین‌های از سوی وزارت راه و شهرسازی به مساحت ۳۵۰ هکتار در موقعیت مناسب شهر مشهد، ۴ هزار واحد مسکونی از سوی شهرداری برای انتقال ساکنان سکونتگاهی غیررسمی این شهر و حاشیه‌نشین‌ها در اختیار ما قرار دهند. ایزدی با بیان اینکه این تعداد واحد مسکونی توسط ستاد فرمان اجرایی امام ساخته شده است، گفت: هنوز جابه‌جایی و نقل و انتقالات انجام نشده اما این طرح به‌زودی در مشهد به اجرا می‌رسد و حاشیه نشین‌ها اسکان مجدد می‌شوند.

ایران آماده رقابت با کشورهای حاشیه خلیج فارس

بخش خصوصی گره توسعه بنادر را باز می‌کند



جواد هاشمی

بازگرداندن نام بنادر ایران به عرصه بزرگ‌ترین بنادر منطقه و جهان، این شاید اصلی‌ترین برنامه و راهبرد وزیر راه و شهرسازی در حوزه دریاهای ایران را بسازد. در طول دو سال گذشته عباس اخوندی هر جا که سخن از بنادر ایران شده به ظرفیت بالقوه بسیار گسترده موجود در این عرصه اشاره و اعلام کرده که بنادر ایران می‌توانند نام خود را در کنار رقیب‌شان در کشورهای حاشیه خلیج فارس مطرح کنند.

این آمادگی اما نیاز به مقدماتی دارد که در طول سال‌های گذشته به‌طور صحیح برآورده نشده است. هرچند در قوانین مصوب کشور و البته اظهارنظر مسئولان، بارها بر این موضوع تأکید شده که سازمان بنادر و دریانوردی تنها به‌عنوان نماد حاکمیت در عرصه دریایی فعال خواهد بود و دیگر عرصه‌ها باید به سرمایه‌گذاران غیردولتی سپرده شود، اما در عرصه عمل هنوز کشور تازسیدن، به این وعده‌ها فاصله فراوانی دارد.

البته این به معنای حرکت نکردن سرمایه‌های بخش خصوصی به سمت بنادر مختلف ایران نیست و در طول سال‌های گذشته طرح‌های مختلفی در جریان بودند که با استفاده از این سرمایه‌گذاران، امور بهره‌برداری قرار گرفته‌اند، اما ابهام از جایی آغاز می‌شود که این سرمایه‌گذاران نسبت به شرایط خود در بنادر رضایت نداشته و اعلام می‌کنند بستر لازم برای این موضوع هنوز فراهم نیست.

این نگرانی‌ها زمانی بیش از گذشته به چشم می‌خورد که برنامه‌های ایران از افزایش توان بندادرش در منطقه خلیج فارس مورد رونمایی قرار می‌گیرد. پس از بندر شهید

رجایی که در طول سال‌های گذشته توانسته به‌عنوان قطب ترانزیت دریایی ایران شناخته شده و در قالب چند طرح توسعه ظرفیت خود را به استانداردهای بین‌المللی نزدیک کند به نظر می‌رسد باید برای دیگر بنادر نقشه‌های جدید در سر داشت.

در این میان قطعا یکی از اصلی‌ترین گزینه‌هایی که چه از سوی رئیس جمهوری و چه از سوی وزیر راه و شهرسازی بارها مورد تأکید قرار گرفته بحث توسعه بندر چابهار است. این بندر که پس از دهها فراموشی در طول سال‌های گذشته بار دیگر به کانون توجهات دولت بازگشته و برای بهبود اوضاعش یک طرح توسعه پنج مرحله‌ای تعبیه شده است می‌تواند در سال‌های آینده بخش قابل توجهی از نیاز ایران برای رقابت با کشورهای حاشیه خلیج فارس را تأمین کند. قرار گرفتن چابهار در دهانه ورودی خلیج فارس و تنگه هرمز و البته امکان اتصال

آن در کوتاه‌ترین مسافت به کشورهای آسیای میانه باعث شده از هم‌کسین نام چابهار به تن بسیاری از بنادر منطقه خلیج فارس لرزه بپفکند. با وجود این ظرفیت بسیار کلان اما در عمل هنوز دولت توانسته بخش خصوصی را به شکل گسترده در این زمینه فعال کند و با وجود اینکه رئیس اداره بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان اعلام کرده در ماه‌های آینده چند شرکت غیردولتی از طریق یک کنسرسیوم با هندی‌ها فعال خواهند شد اما به نظر می‌رسد نبود یک نقشه راه شفاف مانع از گسترش نفوذ بخش خصوصی ایران در بنادر کشور شده باشد.

سرمایه‌گذاران بخش خصوصی نقشه راه می‌خواهند

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه بنادر ایران یک ظرفیت بالقوه استثنایی برای حضور قدرتمند سرمایه‌گذاران

غیردولتی دارد، اظهار کرد: تا زمانی که ما نتوانیم ظرفیت مناسب را برای استفاده از این سرمایه‌گذاری مستقیم و انتظار داشت بخش خصوصی ما در این عرصه فعالیتی بیشتر از گذشته داشته باشند. علیرضا خسروی در گفت‌وگو با «فرصت امروز» تأکید کرد: از سواحل خلیج فارس و دریای عمان گرفته تا ظرفیت بالقوه فراوان سواحل مکران در ایران آنچه تاکنون مورد استفاده قرار گرفته است بسیار پایین‌تر از ظرفیت‌های گذشته به‌حساب می‌آید. وقتی ما یک نقشه راه واحد نداشته و شرایط لازم را برای حضور بخش غیردولتی در این عرصه فراهم نکرده‌ایم نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم بنادر ایران ناگهان متحول شوند. نماینده مردم سمنان در مجلس با اشاره به تجارب موفق کشورهای چون قطر و امارات متحده عربی در سال‌های گذشته برای جذب سرمایه‌گذاران غیردولتی اظهار کرد: در این کشورها بسیاری از پروژه‌ها با مشارکت

و بهره‌برداری ۵۰-۵۰۰ انجام می‌گیرد، وقتی دولت می‌پذیرد که در ریسک سرمایه‌گذاران شریک شود و البته بخشی از سرمایه مورد نیاز آنها را نیز خود به‌عنوان آورده پروژه تأمین کند قطعا روند حضور سرمایه‌گذاران با سرعت بسیار بیشتری پیشگیری می‌شود. وی خاطر نشان کرد: مانه‌تها برای بخش خصوصی داخلی نقشه راهی در نظر نگرفته‌ایم که حتی هنوز مشخص نیست بخشی از حضور خارجی‌ها در بنادر ایران چطور مدیریت خواهد شد. در طرح‌هایی مانند طرح جامع حمل‌ونقل که باید در آینده‌های نزدیک از سوی دولت و مجلس مورد بررسی و ارزیابی قرار گیرد قطعا طراحی کردن یک نقشه راه به‌عنوان یکی از اولویت‌های مهم، شناخته خواهد شد و نمی‌توان به هیچ‌عنوان از آن چشم‌پوشی کرد.

صحت‌های خسروی نشان از آن دارد که آنچه بیش از سرمایه‌گذاری مستقیم و نحوه برداشت از ظرفیت‌ها برای بخش خصوصی اهمیت دارد، شاید موضوع شفافیت فضای عملکرد و البته صحت‌های امیدوارکننده دولتی‌ها برای حمایت از این سرمایه‌گذاران باشد. آنچه در سال‌های گذشته اتفاق افتاده و باعث از بین رفتن بخشی از اعتماد بخش خصوصی در این زمینه شده است، راه را برای گسترش دوباره این حضور قدری مسدود کرده است. سواحل دریایی ایران چه در شمال و چه در جنوب از سوی بسیاری از کارشناسان به‌عنوان بکرترین فضا برای حضور بخش خصوصی شناخته می‌شود و تا زمانی که دو ضلع این پازل یعنی توسعه بنادر و سرمایه‌های غیردولتی در یک مسیر قرار نگیرند، نمی‌توان انتظار داشت برای این ظرفیت‌ها روزهای خوشی در میان باشد.

نایب‌رئیس شورای شهر تهران خبر داد شکایت پیمانکار تونل توحید از شهرداری تهران



نایب‌رئیس شورای شهر تهران با اعلام اختلاف بین شهرداری و پیمانکار طرح تونل توحید گفت: شهرداری درصدی از طلب پیمانکار را به دلیل مشکلات تایادات این طرح پرداخت نکرده و پیمانکار هم شکایت کرده که در محاکم قضایی پیگیری می‌شود. مرتضی طالبی در گفت‌وگو با فارس به ریزش آب در تونل توحید در چند روز گذشته اشاره کرد و گفت: موضوعات تونل توحید در شورای سوم هم مطرح بود و بازدهی‌های مکرری از این تونل توسط اعضای شورای شهر صورت گرفت. وی با بیان اینکه همان زمان هم موضوع تقارها، نشست لوله آب و عبور قنات مطرح بود، گفت: قرار شد در همان زمان عایق‌بندی‌ها به‌گونه‌ای صورت گیرد که مشکلی ایجاد نشود و همچنین شبکه لوله آب هم تعویض شود و قنات‌ها از این محور یا تغییر مسیر شوند یا کور شوند. وی با بیان اینکه در همان زمان‌ها هم موضوع نشست آب مطرح بود، گفت: اما این اطمینان را می‌دهیم که تونل توحید مشکل ایمنی ندارد و فقط بحث آب دادن است که آن هم برطرف می‌کنند. نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران با بیان اینکه ریزش آب در تونل توحید نگرانی‌هایی را برای شهروندان ایجاد کرده است، گفت: شهروندان نگران شکایت کرده و در محاکم قضایی این موضوع پیگیری می‌شود.



بی‌بی‌سی گزارش داد ایران در ۱۰ سال آینده ۳۰۰ هواپیما می‌خرد شرکت‌های هواپیمایی ایران در دهه ۱۹۷۰ مایه مهابات منطقه بودند و ایران ایر ناوگانی از جدیدترین هواپیماهای بویینگ را داشت و درصدد خرید هواپیماهای کنکورد بود. به گزارش ایسنا به نقل از بی‌بی‌سی، اما پس از انقلاب سال ۱۹۷۹ که تیترگی روابط میان ایران و غرب انجمید، چند دهه تحریم و انزوا این صنعت را فرسوده کرد. متوسط سن ناوگان هواپیمایی ایران در حال حاضر بیشتر از ۲۲ سال است و بیشتر این ناوگان را هواپیماهای ارزان روسی تشکیل می‌دهند. عدم امکان واردات قطعات مهم به دلیل تحریم‌ها ایران را درنده یکی از بدترین رکوردهای ایمنی در جهان ساخته است اما توافقی هسته‌ای ایران با قدرت‌های جهانی که زمینه‌ساز برداشته شدن تحریم‌هاست، می‌تواند صنعت هواپیمایی را احیا کند. سرمایه‌گذاران بین‌المللی از صنایع مختلف شامل انرژی، فاینانس و نرم‌افزار مشتاق ورود به دومین اقتصاد بزرگ خاورمیانه هستند که حتی تحت تحریم‌ها، حدود ۴۰۰ میلیارد دلار ارزش داشت. تهران به مقصد جذاب حیات‌های خارجی تبدیل شده که در آستانه گشوده شدن دره‌های آن به روی تجارت خارجی، تلاش می‌کنند موقعیت مناسبی را برای خود دست و پا کنند. ایران آماده جریان زمان از دست رفته است. عباس آخوندی، وزیر راه و شهرسازی برآورده کرده که

حمل و نقل

بخش خصوصی در حمل‌ونقل جرات رقابت با شبه‌دولتی‌ها را ندارد

رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارفرمایان شرکت‌های حمل‌ونقل کالای کشور با بیان اینکه بخش خصوصی حمل‌ونقل جرات رقابت با شبه‌دولتی‌ها را ندارد، گفت: حمل‌ونقل باید به بخش خصوصی واقعی سپرده شود. حسین احمدی‌زاده در گفت‌وگو با مهر درخصوص آینده صنعت حمل‌ونقل اظهار داشت: آینده حمل‌ونقل در صورتی تغییر می‌کند که بخش خصوصی واقعی عنان اختیار این بخش را در دست بگیرد و واگذاری‌ها به درستی به بخش خصوصی واقعی انجام شود.

وی با بیان اینکه اگر این‌طور باشد در بخش خصوصی انگیزه ایجاد می‌شود که با رغبت بیشتری در حمل‌ونقل سرمایه‌گذاری کند، گفت: با این سیستم حمل‌ونقلی که در کشور وجود دارد با وجود اتفاقات بین‌المللی، تغییری نمی‌بینیم، چرا که دولت باید نظاره‌گر باشد و تمام مجموعه کارها را به بخش خصوصی واگذار کند.

رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارفرمایان شرکت‌های حمل‌ونقل کالای کشور افزود: در حال حاضر تعداد زیادی بخش شبه‌دولتی در کشور فعال است که بخش خصوصی جرات رقابت با این شرکت‌ها را ندارد.

احمدی‌زاده با اشاره به اینکه بخش خصوصی همیشه به جیب وصل است و احتیاط می‌کند تا ورشکست نشود، بیان کرد: بخش خصوصی برای حفظ سرمایه خود سعی دارد استانداردها را رعایت کند، اما بخش‌های شبه‌دولتی که از پول دولت استفاده می‌کنند به حفظ سرمایه توجه نمی‌کنند، برای همین می‌بینیم که یک شرکت شبه دولتی کامیون‌های بی‌کیفیت را وارد می‌کند و پس از مدتی این کامیون‌ها یا از رده خارج می‌شوند یا اینکه از سوی پلیس شماره‌گذاری نمی‌شود. وی با بیان اینکه بدون تحمیل هزینه به دولت، می‌توان بخش خصوصی را حمایت کرد، گفت: الان به این شرایطی که وجود دارد، بخش خصوصی واقعی وارد نشده و سرمایه‌گذاری هم انجام نمی‌شود، چرا که ما توان رقابت با شرکت‌های شبه دولتی را نداریم. رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارفرمایان شرکت‌های حمل‌ونقل کالای کشور افزود: حتی لیزینگ‌هایی که به شرکت‌ها و برای خرید کامیون می‌دهند هم با شرکت‌های شبه‌دولتی همکاری می‌کنند و به بخش خصوصی تسهیلات نمی‌دهند.

طلمس قزوین - رشت می‌شکند؟

۹۰۰میلیارد تومان برای ساخت ۱۱کیلومتر آزادراه



هرچند در طول سال‌های گذشته آزادراه قزوین - رشت به‌عنوان یکی از پرترددترین محورهای اتصال شهرهای مرکزی کشور به استان‌های شمالی مطرح بوده و حتی نامش چند باری نیز در فهرست افزایش عوارض آزادراهی قرار گرفته اما هنوز به پیشرفت کامل نرسیده است، پیشرفتی که شاید سرانجام در سال آینده نهایی شود. به گزارش ایسنا، آزاد راه قزوین - رشت در سال ۱۳۸۰ و در حاشیه سفر مقام معظم رهبری به استان گیلان در دستور کار قرار گرفت و پس از نزدیک به هشت سال از سوی محمود احمدی‌نژاد افتتاح شد.

این آزاد راه ۱۲۷ کیلومتری اما از زمان افتتاح تاکنون بدون نهایی شدن ۱۱ کیلومتر کار خود را آغاز کرده و هرچند در طول سال‌های گذشته بارها صحبت از آغاز کار اجرایی در آن مطرح شده اما به‌نظر می‌رسد طلسم ساخت آن در طول شش سال گذشته هرگز شکسته نشده است. این ۱۱کیلومتر اما در دولت یازدهم بار دیگر و این بار با سرعت بیشتری در دستور کار گرفت و بنا شد در کوتاه‌ترین زمان ممکن به بهره‌برداری برسد. قرار گرفتن بخشی از مسیر این آزادراه در اراضی شخصی مردم و البته نیاز به ساخت تونل‌های جدید دو دلیل عمده تأخیر در نهایی شدن این طرح بوده و البته هزینه ساخت آن را تا ۹۰۰میلیارد تومان بالا برده است. با وجود این اما وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده فاز نخست این پروژه در ماه‌های ابتدایی سال ۹۵ نهایی خواهد شد.

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل کشور گفته این پروژه اکنون با سرعت در حال اجراست و حدود ۳ کیلومتر و ۱۸۰ متر از ۱۱ کیلومتر باقیمانده را با پیمانکار قرارداد بستیم و پیمانکار در شش جبهه کاری مشغول است و طبق قولی که دادیم سعی می‌کنیم تا اوایل سال آینده قطعه ۳ کیلومتر و ۱۸۰ متری تکمیل شود و مورد بهره‌برداری قرار گیرد.

با وجود این افتتاح این باز تکلیف ۸ کیلومتر باقی مانده از این راه نامشخص است. هرچند نوزاد اعلام کرده مذاکرات با یک بانک برای تکمیل قسمت باقی‌مانده آزاد راه قزوین- رشت ادامه دارد اما با توجه به هزینه بالایی که برای تعیین تکلیف اراضی شخصی باقی مانده در این مسیر وجود دارد شاید هرچند افتتاح سه کیلومتر از ۱۱ کیلومتر باقی مانده نیز در نوع خود می‌تواند به نهایی شدن این آزادراه که وارد هفتمین سال از حیاتش می‌شود خیری امیدوارکننده خواهد بود.

خبر

نمایشگاه شیرینی و شکلات
دوشنبه تا پنجشنبه این هفته

دبیر انجمن صنفی صنایع بیسکویت، شیرینی و شکلات گفت: چهاردهمین نمایشگاه بین‌المللی شیرینی و شکلات از دوشنبه ۲۳ شهریور به مدت چهار روز از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۸ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران میزبان علاقه‌مندان به این صنعت پرطرفدار است.

به گزارش روابط عمومی ستاد برگزاری نمایشگاه بین‌المللی شیرینی و شکلات، جمشید مغازهای درباره روند شکل‌گیری و فعالیت این نمایشگاه افزود: ابتدا نمایشگاه با دو سالن و فضای حدود ۴هزار مترمربع شروع به فعالیت کرد که در حال حاضر، این فضا به ۳۰ هزار مترمربع رسیده است، ضمناً برگزاری نمایشگاه در صادرات نیز نقش بسیار مؤثری داشته است.

مغازهای در ادامه عنوان کرد: هدف از برگزاری نمایشگاه به‌خصوص نمایشگاه‌های بازرگانی و تخصصی که فروش مستقیم ندارند صرفاً مسئله نشان دادن توانمندی‌های این صنعت است. به‌عنوان مثال، اگرچه صادرات در سال ۱۳۸۰ حدود ۴۰ میلیون دلار بوده اما با معرفی‌های صورت گرفته از طریق نمایشگاه‌ها این رقم در سال گذشته به ۶۰۰ میلیون دلار رسیده است. در ضمن صنعت شیرینی و شکلات بعد از لبنیات بیشترین صادرات صنعت غذایی را به خود اختصاص داده است.

دبیر انجمن در ادامه گفت: در زمینه شیرینی و شکلات در دنیا دو نمایشگاه تخصصی وجود دارد که بزرگ‌ترین آن ISM آلمان است که در پایان فصل مهمی است شیرینی و شکلات برگزار می‌شود و همچنین دومی که در خاورمیانه بسیار خاص و پربازد شده نمایشگاه ایران است که با استقبال بی‌نظیر دست‌اندرکاران، تولیدکنندگان و واحدهای تولیدی مواجه شده است.

بازار

قیمت هر کیلو مرغ کمتر از
۷۰۰۰ تومان است

معاون وزیر جهاد کشاورزی از برنامه‌ریزی برای صادرات ۱۰۰ هزار تنی گوشت مرغ خیر داد و گفت: قیمت این محصول در بازار کمتر از ۷هزار تومان است و هم‌اکنون بازار گوشت مرغ آرام و متعادل پیش می‌رود.

حسن رکنی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: مرغداران مدت زیادی بود که در سال جاری متحمل ضرر و زیان می‌شدند و هم‌اکنون براساس برآوردهای وزارت جهاد کشاورزی میانگین قیمت گوشت مرغ در بازار کمتر از ۷ هزار تومان است.

وی افزود: طی هفته گذشته نیز متوسط قیمت گوشت مرغ در کشور حدود ۶۹۰۰ تومان بوده است. معاون وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: هیچ کمبودی از نظر تولید و عرضه گوشت مرغ در کشور وجود ندارد و برای تنظیم بازار و تعادل بخشی به قیمت گوشت مرغ در راستای حمایت از تولیدکنندگان درصددیم تا پایان امسال صادرات گوشت مرغ را به ۱۰۰ هزار تن افزایش دهیم.

رکنی اعلام کرد: در سال جاری ذخیره قابل‌توجهی از گوشت مرغ در سردخانه‌های کشور و شرکت پشتیبانی امور دام وجود دارد و اگر گوشت مرغ گوشت مرغ در کشورهای همسایه ساماندهی بیشتری کنیم، می‌توانیم به افزایش صادرات نیز امیدوار باشیم و هیچ نگرانی برای تولید و مصرف گوشت مرغ وجود ندارد.

وی تصریح کرد: ممکن است قیمت گوشت مرغ در منطقه با نطفه‌ای از کشور و شهرهای مختلف بالاتر از ۷هزار تومان باشد اما میانگین قیمت این محصول براساس برآوردهای صورت گرفته در مرز ۷هزار تومان و بلکه کمتر از آن است.

کاهش جهانی قیمت مواد غذایی

عرضه زیاد محصولات کشاورزی و دامداری، کاهش قیمت جهانی انرژی و همچنین نگرانی از وضعیت اقتصادی چین از عوامل پایین آمدن قیمت جهانی غذا به کمترین میزان در تقریباً هشت سال اخیر اعلام شد.

به گزارش مهر به نقل از پایگاه خبری «داچول»، براساس تازه‌ترین گزارش منتشر شده توسط «فائو» (اداره خوراک و کشاورزی سازمان ملل) قیمت مواد غذایی در ماه گذشته میلادی یعنی آگوست به کمترین میزان از دسامبر سال ۲۰۰۸ به بعد رسید.

در همین حال قیمت غلات، دانه‌های روغنی، لبنیات، گوشت و شکر نسبت به ماه قبل از آن یعنی جولای ۲/۵درصد یا ۵/۸ واحد کاهش نشان می‌دهد.

◀ وحدزندای فخر

روغن یکی از اقلام خوراکی

است که همیشه در رسیدن کالایی مردم بوده است. این کالا معمولاً در کنار شکر، نان و برنج قرار گرفته و از محصولات اساسی است که حساسیت زیادی روی آن وجود دارد.

مصرف این ماده خوراکی حتی در بیماران قلبی - عروقی نیز به صفر نمی‌رسد، زیرا تأمین ۲۰درصد انرژی روزانه به همین ماده غذایی مربوط می‌شود. علاوه بر ذخیره انرژی، در حفاظت از اندام‌های مهم بدن مانند کلیه‌ها نقش اساسی داشته و به‌عنوان یک عایق حرارتی برای انسان عمل می‌کند. البته گاهی چربی‌ها در نقش ضربه‌گیر و مهم‌تر از همه ساخت قسمتی از غشای سلولی، غشای سیستم عصبی و مغز مؤثر است.

بنابراین نمی‌توان نقش روغن را در سلامت بدن انکار کرد اما در این میان چیزی که نگران‌کننده به نظر می‌رسد، مصرف بیش از اندازه آن در سطح جامعه است. طبق آمارهای موجود، مصرف سرانه روغن در سال ۸۴ حدود ۱۵ کیلوگرم برای هر نفر بوده که این مقدار طبق گفته رئیس سازمان غذا و دارو در سال جاری به بیش از ۲۱ کیلوگرم رسیده است. این در حالی است که میانگین مصرف این ماده غذایی در جهان، ۱۴ کیلوگرم و در کشورهای توسعه‌یافته ۸ کیلوگرم در سال است. گفتنی است این آمارها مربوط به مصرف روغن نباتی بوده و انواع دیگر در آن لحاظ نشده است.



مسلم است که مصرف روغن در چنین مناطقی باید کمتر از ایران باشد.

انواع روغن‌ها

روغن‌ها به سه دسته اصلی تقسیم می‌شوند. یکی از کارشناسان بهداشت عمومی در این ارتباط به «فرصت‌امروز» می‌گوید: «روغن‌هایی در بازار وجود دارند که اسیدهای چرب اشباع زیادی دارند که مصرف زیاد آن توصیه نمی‌شود؛ مانند روغن پالم.»

آراسپ دیباغ مقدم معتقد است این روغن‌ها معمولاً مقاومت حرارتی بالایی دارند و بالای ۲۰۰ درجه سانتی‌گراد انواع غذاهای آماده توسط کارخانه‌های مختلف، تولید و به بازار ارائه می‌شود. به‌عنوان مثال، محصولی مانند نایگت که یک فرآورده نیم‌پخته است، مرحله‌ای از طبخ را گذرانده و مقداری نیز روغن مصرف کرده است. در عین حال، مشتری بعد از خرید این محصول، برای مصرف کردن آن نیاز به روغن دارد. بنابراین خود صنایع هم یکی از بزرگ‌ترین مصرف‌کنندگان روغن هستند.

البته نباید این موضوع را فراموش کرد که اکثر غذاهای ایرانی خورشی و سرخ‌کردنی هستند و روغن زیادی را برای طبخ احتیاج دارند. این امر به فرهنگ غذایی مردم مربوط می‌شود و چربی‌ای است که سال‌های سال در درون مردم نهاده می‌شده است. این در حالی است که بیشتر کشورهای شرق آسیا غذاهای آب‌پز و بخارپز را به غذاهای سرخ شده ترجیح می‌دهند. به همین دلیل



مصرف روغن‌های مضر همچنان بالاست

۷۰درصد ماده تشکیل‌دهنده روغن‌های سرخ‌کردنی، پالم است و هم‌اکنون این محصول مصرف بالایی در خانه‌ها دارد.

در عوض، روغن‌زیتون که کم‌خطرترین انواع محسوب می‌شود، از استقبال خوبی برخوردار نبوده و مصرف سرانه آن حدود ۲۲۰ گرم در سال است؛ اگرچه سرانه مصرف این روغن در کشورهای پیشرفته حتی به ۲۷ کیلوگرم نیز می‌رسد؛ یعنی چیزی بیش از ۱۰۰ برابر.

دیباغ مقدم درباره روغن‌های حیوانی اظهار می‌کند: «به‌رغم تصور جامعه، روغن‌های حیوانی و گیاهی جامد شده از نظر سلامت، مطلوبیت قابل‌قبولی ندارند. زیرا این نوع علاقه‌مند بر کلستریولی که دارند، حایر اسیدهای چرب ترانس نیز هستند که به‌جز عرضه تصلب شریاین، احتمال سرطان‌زایی را به یک می‌کنند.»

چربی‌های پنهان

به گفته این کارشناس، شاید اطلاع عمومی از چربی‌ها و روغن‌ها در بین مردم زیاد نباشد. زیرا اکثر مردم تنها همین روغن‌های موجود در بازار را می‌شناسند و فکر می‌کنند اگر اینها را از سفره حذف کنند، چربی دیگری وارد بدن‌شان نمی‌شود. در حالی‌که مواد غذایی در طول روز مصرف می‌شود ممکن است دارای چربی‌های پنهان باشند. به‌عنوان مثال، کیک، شیرینی، شکلات و موادی از این دسته، از بدترین نوع روغن، یعنی روغن فستای یا سورتینینگ برخوردارند که در

مصرف زیاد آنها سلامت انسان‌ها را به‌شدت به خطر می‌اندازد. یا فرآورده‌های گوشتی مثل سوسیس و کالباس که خود ۲۰درصد حاوی چربی هستند که اصلاً در محاسبات مردم به چشم نمی‌آید. گذشته از اینها همین سوسیس دوباره در موهی از روغن، طبخ داده شده و درصد چربی آن به‌شدت افزایش می‌یابد.

اگرچه به گفته این کارشناس، باید مصرف چربی‌های خوب مانند زیتون یا مغز خشک‌بار در جامعه افزایش یابد اما هنوز فرهنگ مصرف چنین موادمغذی در بین مردم نهادینه نشده است. علاوه بر اینها واردات روغن پالم همچنان ادامه داشته و دولت برای کاهش وابستگی به این ماده، با موافقان واردات می‌جنگد. بنابراین لازم است که مسئولان با ارائه تسهیلات و منابع مالی قوی، کشور را در تولید دانه‌های روغنی تا مرز خودکفایی پیش ببرند.

چهارم مقدم قرار است طی برنامه‌ای پنج ساله، واردات از ۹۵درصد به ۳۰درصد کاهش یافته و در این راستا از کشاورزان نیز حمایتی جدی انجام گیرد. به هر حال، روغن‌های تولید شده در کشور چه از مواد اولیه وارداتی باشند یا دانه‌های روغنی داخلی، مصرف روغن باید با یک فرهنگ‌سازی درست، تا سطح میانگین جهانی کاهش یابد. این در حالی است که روغن‌های خوب مانند زیتون و تخم‌مرغ به‌کاربرد می‌شود. در حالی‌که میزان بارندگی امسال گذشته ۱۹درصد افزایش یافته است. این در حالی است که میزان بارندگی امسال ۱۹۵ میلی‌متر یعنی ۲۵میلی‌متر کمتر از سال گذشته بود.

گزارش ۲

خود اتکایی گندم ایرانی و پیش بینی آمریکایی‌ها



مطلوبی از نظر کمیت و کیفیت قرار دارد، به‌طوری‌که این میزان موجودی کالا در ۱۰سال گذشته بی‌سابقه بوده است. قبسی تصریح می‌کند: موجودی گندم به‌عنوان یکی از کالاهای استراتژیک، از ابتدای سال جاری تاکنون شرایط مطلوبی دارد و با توجه به کاهش میانگین مصرف کشور به واسطه آزادسازی ۲۰۰درصدی آرد یارانه‌ای و خرید ۸ میلیون تنی گندم از کشاورزان، با اطمینان می‌گویم که موجودی حال حاضر گندم کشور به‌مراتب بیشتر از ذخایر راهبردی تکلیف شده جهت مصارف شش ماهه است، بنابراین امسال نیازی به واردات گندم نخواهد بود.

اما این موضوع در حالی است که کشور در وضعیت خشکسالی و کم‌آبی قرار گرفته است و با توجه به اینکه طی چند سال گذشته حجم بارندگی کم بوده اما میزان تولید گندم رشد داشته است. با توجه به

برای نخستین بار امسال کشورمان نسبت به چند سال اخیر، گندم برای مصرف داخلی وارد نمی‌کند، هرچند این اقدام در بسیاری از گزارش‌های بین‌المللی که آمریکایی‌ها اعلام کرده‌اند مورد تأیید نیست.

به گزارش موج، طی هفته گذشته اداره آمار وزارت کشاورزی آمریکا در جدیدترین گزارش منتشر شده، پیش‌بینی خود از رقم واردات گندم ایران در سال جاری را اصلاح کرده است.

این سازمان که در گزارش ماه پیش خود پیش‌بینی کرده بود ایران در سال جاری ۴/۵ میلیون تن گندم وارد کند در گزارش جدید این رقم را به ۲/۵ میلیون تن کاهش داده است.

بنی‌باز، ایران امسال ۲/۵میلیون تن گندم وارد کند که با توجه به رشد تولید کشورمان و همزمانی با اقدامات انجام گرفته در حوزه مصرف می‌تواند برای سال جاری رکوردی قابل تأمل باشد.

براساس این گزارش، آمریکا میزان تولید گندم ایران را در سال زراعی جاری ۱۴میلیون تن برآورد کرده که نسبت به تولید ۱۳میلیون تنی سال قبل یک میلیون تن افزایش داشته است. اما از سویی دیگر علی‌قبیری مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران و معاون وزیر جهاد کشاورزی با اعلام این که

معاون وزیر جهاد کشاورزی در خصوص وضعیت موجودی کالاهای اساسی در سال جاری عنوان کرده است: وضعیت ذخایر راهبردی کالاهای اساسی مورد عمل شرکت بازرگانی دولتی ایران در شرایط

تجارت



صادرات میگو افزایش یافت



براساس آمار گمرک، صادرات میگو در پنج ماه نخست سال افزایش یافت.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، براساس آمار گمرک در پنج ماه نخست سال جاری ۲ هزار تن انواع میگو به ارزش ۵/۸ میلیون دلار از کشور صادر شد. صادرات این کالا در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته از نظر ارزشی ۴۷/۱۶۸درصد و از نظر ارزشی ۱۸۰ درصد افزایش نشان می‌دهد. ارمنستان، اسپانیا، اسلواکی، عربی متحده، ایالات متحده آمریکا، بلژیک، تایلند، ترکیه، جمهوری کره، عمان، قطر، کویت، لبنان، مصر و ویتنام مقصد میگوهای صادراتی در مدت یاد شده هستند.

این گزارش می‌افزاید: در مرداد ماه نیز ۶۰۰ تن انواع میگو به ارزش ۵/۲میلیون دلار از کشور صادر شد. این میزان صادرات در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته از نظر وزنی ۴۷/۱۶۸درصد و از نظر ارزشی ۱۸۰ درصد افزایش نشان می‌دهد. ارمنستان، اسپانیا، اسلواکی، عربی متحده، ایالات متحده آمریکا، بلژیک، تایلند، ترکیه، جمهوری کره، عمان، قطر، کویت، لبنان، مصر و ویتنام مقصد میگوهای صادراتی در مدت یاد شده هستند.

ارز مبادله‌ای، صادرات خوراک دام
را به چالش کشید

رئیس انجمن صنایع خوراک دام، طیور و آبزیان ایران گفت: به دلیل تخلف تعداد کمی از صادرکنندگان خوراک دام، طیور و آبزیان که ناشی از تفسیر اشتباه قانون است، صادرات ۵۰ میلیون دلاری این محصولات گرفتار کارشکنی و بوروکراسی شده است. مجید موقوف‌قدیری در گفت‌وگو با تسنیم، درباره اطلاع‌رسانی گمرک درباره تخصیص حقوق دولت در صادرات خوراک دام، طیور و آبزیان، اظهار کرد: برخی صادرکننده‌ها در حیطه خوراک دام و طیور از کنجاله سویا و ذرت خریداری شده با ارز مبادله‌ای استفاده می‌کنند اما به دلیل اینکه در صورت اظهار آن مشمول تعرفه صادراتی می‌شوند از ابزار آن خودداری می‌کنند. وی خاطر نشان کرد: وزارت جهاد کشاورزی، گمرک و آزمایشگاه چگونه می‌توانند تشخیص دهند که در ترکیب خوراک طیور صادراتی از ذرت و جو وارداتی یا ارز مبادله‌ای استفاده شده یا خیر. به دلیل دشواری این تشخیص، برای همه صادرکنندگان مانع‌تراشی ایجاد می‌کنند. موقوف‌قدیری با بیان اینکه دام و طیور صادراتی از همان جو، ذرت و کنجاله سویایی با ارز مبادله‌ای تغذیه می‌کنند اما اجازه صادرات دارند، ادامه داد: در حال حاضر صادرات تخم مرغ، مرغ و لبنیات علاوه بر اینکه ممنوع نیست، حمایت دولت را نیز دارند اما برای صادرات خوراک دام و طیور موانع زیادی وجود دارد که از نظر بنده مشکل در تفسیر قوانین است.

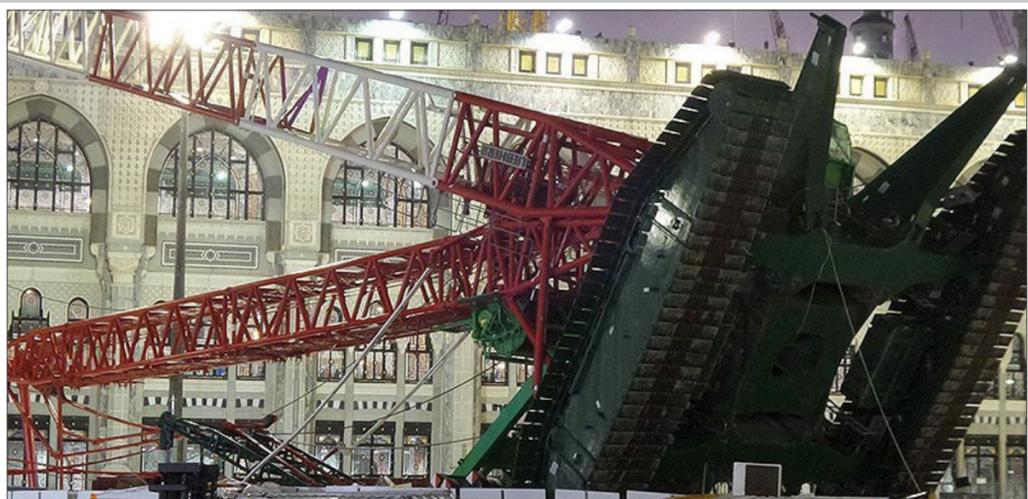
رفع مشکل صادرات تخم مرغ
به افغانستان در آینده نزدیک

دبیرکل کانون سراسری انجمن‌های صنفی پرورش‌دهندگان مرغ تخم‌گذار با بیان آنکه به تازگی صادرات تخم مرغ به عراق بازگشایی شده است، گفت: طی پیگیری‌های صورت گرفته به‌زودی مشکل صادرات این محصول به افغانستان نیز برطرف می‌شود.

سیدفرزاد طلاکش در گفت‌وگو با ایرنا، ۷مهرماه را سالروز ۶۰سالگی صنعت مرغ تخم‌گذار کشور دانست و افزود: خوشبختانه حجم تولید تخم مرغ کشور بالاست، به‌طوری‌که روزانه بالغ بر ۲۱۰۰ تن از این محصول تولید و به بازار عرضه می‌شود.

وی اظهار کرد: اما در برخی ایام سال همچون تابستان به دلیل شدت گرما با کاهش مصرف روزانه ۶۰۰ تن سازان تولید مواجه هستیم که برای تعادل بخشی این محصول در بازار داخلی

باید بخشی از این تخم مرغ مازاد از طریق ترویج به مصرف داخل برسد یا اینکه صادرات آن افزایش یابد. وی تصریح کرد: طی سال‌های اخیر صادرات تخم‌مرغ به کشورهای همسایه انجام می‌شود اما چندی پیش به دلیل بروز آنفلوآنزای پرندگان در واحدهای سنتی مازندران، صادرات کشور ما از لحاظ بهداشتی با مخاطراتی مواجه شد. طلاکش گفت: بنابراین طی این مدت علاوه بر سرانه پایین مصرف با کاهش صادرات به دلیل عدم رقابت با دیگر کشورهای صادرکننده نیز مواجه شده‌ایم که می‌تواند صنعت را با چالش مواجه سازد. وی با وجود جمعیت جوان کشور، سرانه مصرف تخم مرغ را پایین دانست و افزود: در حال حاضر بیش از ۲۴ میلیون نفر از جمعیت کشورمان دارای سن کمتر از ۱۸ سال هستند و براساس توصیه‌های وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی باید روزانه حداقل ۳۰ گرم پروتئین به بدن افراد برسد که برای جوانان نیز بیش از آن است.



آخرین خبرها از واقعه هولناک مکه

۳۲ زائر ایرانی مجروح و یک تن جان باخت

وزیر بهداشت در خصوص اقدامات انجام شده حادثه دبروز مکه گفت: خوشبختانه از همان لحظات اولیه، سازمان حج و زیارت جمهوری اسلامی ایران و هیات پزشکی حج و هلال‌احمر اقدامات بسیار خوبی صورت دادند. این اقدامات، در جهت شناسایی حجاج ایرانی مصدوم شده بوده است.

هاشمی با بیان اینکه همکاران ما در همه بیمارستان‌های مکه مستقر شده بودند و

پیام تسلیت رئیس جمهوری

بسم الله الرحمن الرحيم
إِنَّ أَوَّلَ بَيْتٍ وُضِعَ لِلنَّاسِ لَلَّذِي بِنَعْتِهِ
مَبْرَأَا وَهَدَىٰ لِلْعَالَمِينَ
جان باختن و جراحت تعدادی از حجاج بیت‌الله‌الحرام از جمله تعدادی از حجاج عزیز ایرانی در حادثه مکه مکرمه موجب تاسف و تالم اینجانب شد.

در این ایام که مصادف با موسم حج ابراهیمی است و انتظار و قلوب و مسلمانان بیش از پیش معطوف به سرزمین وحی است، بی‌شک این حادثه دلخراش موجب تالم خاطر

طبق آخرین آمار

با افزایش طلاق و کاهش ازدواج روبه‌رو هستیم

برای آقایان ۳۱ و برای خانم‌ها ۲۷ سال است که از میانگین کشوری بسیار بالاتر است. مدیرکل آمار و اطلاعات سازمان ثبت احوال کشور تصریح کرد: همچنین در کرج نیز میانگین سن ازدواج برای آقایان ۳۰ و برای خانم‌ها ۲۶ سال است. در کلانشهر شیراز نیز میانگین سن ازدواج به همین صورت است. این در حالی است که وضعیت سن ازدواج در نقاط شمالی، مرکزی و جنوبی کلانشهری مانند تهران نیز با یکدیگر متفاوت است. در شمیرانات که به‌عنوان نمادی از شمال شهر تهران است، میانگین سن ازدواج برای آقایان ۳۲ و برای خانم‌ها ۳۰ سال، در مرکز شهر نیز آقایان ۳۱ و خانم‌ها ۲۷ سال و در شهرستان ری آقایان ۲۸ سال

در دیدار رئیس پارلمان عراق

ظریف: عراق نقش خود را هر چه سریع‌تر باز یابد

سلیم الجبوری، رئیس پارلمان عراق که در رأس هیاتی در ایران به سر می‌برد، بعدازظهر دبروز با محمد جواد ظریف دیدار و گفت‌وگو کرد که در این دیدار در خصوص مسائل دوجانبه و تحولات جاری در عراق گفت‌وگو و تبادل نظر شد. رئیس پارلمان عراق در این دیدار ضمن تبریک موفقیت جمهوری اسلامی ایران در مسئله هسته‌ای، آن را به نفع منطقه خواند و افزود: تلاش‌های ایران را در جهت ایجاد ثبات در منطقه ارج می‌نهیم.

سلیم الجبوری با قدر دانسی از دولت و ملت ایران به‌خاطر کمک به مردم عراق در طول بحران، از جمهوری اسلامی ایران خواست مواءمه در کنار عراق برای حل بحران‌های داخلی و مبارزه با افراطی‌گری باشد. در این دیدار وزیر امور خارجه کشورمان هم، صلح در عراق و حضور و مشارکت مؤثر همه گروه‌های عراقی در

گزارش امداد و نجات

آسیب ۴ هزار و ۸۰۹ هموطن در ۸۷۶ حادثه

کوهستان، ۳۹ تن در حوادث دریایی و ساحلی، ۱۲ تن در حوادث صنعتی و کارگاهی و مابقی در سایر موارد حادثه دیده‌اند.

سریپرست معاونت عملیات سازمان امداد و نجات با اشاره به آسیب‌دیدگی ۴ هزار و ۸۰۹ تن در حوادث هفته گذشته، گفت: از این میان یک هزار و ۷۶۲ تن در حوادث جاده‌ای، ۲۸ تن در سیل و آب‌گرفتگی، ۹۷ تن در حوادث شهری، ۸۹۶ تن در کوهستان، ۳۵ تن در حوادث دریایی و ساحلی، ۱۲ تن در صنعتی و کارگاهی و مابقی در سایر حوادث بوده است.

او با اشاره به اینکه در هفته گذشته ۴ هزار و ۸۸۵ تن حادثه دیده‌اند، گفت: از این میان یک هزار و ۸۳۱ تن در حوادث جاده‌ای، ۲۸ تن در سیل و آب‌گرفتگی، ۹۸ تن در حوادث شهری، ۸۹۸ تن در حوادث

راهپیمایی میلیونی کاتالان‌ها در بارسلون با فریاد «استقلال»

داده است که براساس نقشه راه ۱۸ ماهه برای جدایی این منطقه وارد عمل شود. او در این باره اعلام کرده است: «ما خواهان برگزاری فراندوم همانند اسکاتلند در بریتانیا و کبک در کانادا هستیم. این در حالی است که نخست‌وزیر محافظه‌کار اسپانیا مخالفت خود را با استقلال کاتالونیا اعلام کرده است. نظرسنجی‌ها نشان می‌دهد که اکثریت کاتالانی‌ها خواستار برگزاری فراندوم هستند اما آنها درباره استقلال نظرات متفاوتی دارند. ملی‌گرایی کاتالان‌ها، رکود اقتصادی در اسپانیا را تشدید کرده است. جدایی طلبان اعلام می‌کنند مبلغی که آنها به‌عنوان مالیات می‌پردازند در مقایسه با میزان سرمایه‌های دریافتی کاتالونیا بسیار بیشتر است. با این حال، نخست‌وزیر اسپانیا هرگونه مذاکرات درباره استقلال را رد می‌کند و درباره احتمال انجام اصلاحات قانون اساسی حرفی نزده است.

تیتراخبار

صددها هزار شهروند یمنی با برگزاری تظاهرات گسترده در صنعا، اقدام عربستان در ممنوع کردن یمنی‌ها از حضور در مراسم حج و ادامه تجاوز ائتلاف سعودی به کشور خود را محکوم کردند.

منابع لبنانی از مرگ آنتوان لحد، مزدور اسرائیلی و رئیس گروه «ارتش جنوب لبنان» وابسته به رژیم صهیونیستی در صبح روز پنجشنبه در پاریس خبر دادند.



خبرگزاری رویترز ادعا کرد که مسکو درصدا ارسال سامانه موشکی پیشرفته به سوریه است و در ماه‌های اخیر آزمایش‌های دریایی خود را در منطقه ساحل سوریه افزایش داده است

مرگ دردناک کارگر افغان

کارگران که در داخل چاه مشغول حفاری بوده در زیر آوار گرفتار شد و کارگر دوم برای نجات وی وارد چاه شده که خود نیز در داخل چاه محبوس شده بود. به گزارش مهر، او با اشاره به اینکه مأموران آتش‌نشانی با ایمن‌سازی کامل محل وارد چاه شده و هر دو کارگر را از داخل چاه بیرون می‌آوردند گفت: متأسفانه در این حادثه کارگر ۲۰ ساله تبعه افغانستان به دلیل شدت جراحات وارده جان خود را از دست داد و کارگر دوم نیز توسط عوامل اورژانس حاضر در محل برای مداوا به بیمارستان منتقل شد.



سیدمخمس هاشمی، مدیر راهبردی پروژه‌های ساماندهی و آرام‌سازی خیابان انقلاب، از تغییر چهره این میدان مهم در تهران خبر داد

بخش «روزهای ونیز» برندگانش را شناخت

جوایز فدورا که توسط هیأت داوران متشکل از منتقدان فیلم اروپایی به رهبری دوبرواک لاکچ اهدا می‌شود در بخش‌های مختلف به چند فیلم اهدا شد. جایزه بهترین فیلم به «عطر زیرزمینی» ساخته پنگفی رسید، روچیکا اوبروی برای نخستین فیلم سینمایی خود یعنی «بلند سیتی» جایزه بهترین کارگردان جوان را از آن خود کرد و جایزه بهترین بازیگر زن جوان هم به اوندینا کوادری برای نقشش در فیلم «اریانا» رسید. یازدهمین دوره رقابتی بخش «روزهای ونیز» جشنواره فیلم ونیز، نمونه‌ای از بخش‌های جنبی است که یادآور بخش دو هفته کارگردانان کن است و منتخبان ویژه خود را معرفی می‌کند. یازدهمین دوره «روزهای ونیز» از دوم تا ۱۲ سپتامبر برگزار شد. امسال در این بخش، آثار چندین کارگردان زن از جمله آنیس وردا، آلیا روبرواجر، سلیا رولسون هال، لیلا یوزید، کارلوتا سرکوئی و روچیکا اوبروی به نمایش گذاشته شد.



جشن خانه سینما با انتقاد رامبد جوان از نحوه برگزاری و بازی پانتومیام فاطمه معتمدآریا جمعه شب در عمارت مسعودیه برگزار شد

پیام تبریک یوفا به خاطر ۷۰ سالگی یکن باوئر

وی می‌آید. در یک بازی دوستانه در سال ۱۹۶۸ در پایتخت اتریش با بایرن مونیخ، این بازیکن ۲۲ ساله در کنار نیم‌تنه امپراتور سابق فرانسیس جوزف عسکی گرفت و از آنجا او به‌عنوان قیصر حاضر آلمان شناخته شد. این صفتی مناسب برای بازیکن جوانی بود که در نقش یک رهبر توانست بازی‌های کشورش را پیش ببرد.



چهار نماینده کشتی آزاد ایران حریفان خود را در رقابت‌های جهانی شناختند که در این میان پرویز هادی با قرعه بسیار سختی مواجه شد

بیش از یک میلیون نفر از اهالی کاتالان اسپانیا، برای اعلام مطالبه خود مبنی بر دستیابی به استقلال، در بارسلون به خیابان‌ها آمدند. به گزارش خبرگزاری فرانسه، بیش از یک میلیون نفر از اهالی کاتالان اسپانیا با برافراشتن پرچم زرد و قرمز، در بزرگ‌ترین خیابان بارسلون راهپیمایی خود را با فریاد «استقلال» برگزار کردند. پلیس شهر اعلام کرد که در این راهپیمایی حدود یک میلیون و ۴۰۰ هزار نفر گروه آمده بودند. این در حالی است که دولت مرکزی اسپانیا میزان افراد شرکت‌کننده در این راهپیمایی را تنها بیش از نیم میلیون اعلام کرد.

نظرسنجی‌ها نشان می‌دهند که کاندیداهای طرفدار جدایی می‌توانند در انتخابات ۲۷ سپتامبر اکثریت کرسی‌ها در پارلمان کاتالان را به دست آورند. اگر این اتفاق بیفتد، آرتور ماس، رئیس‌جمهور کاتالان وعده

سیدجلال ملکی، سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران درباره عملیات امداد رسانی و نجات دو کارگر سقوط کرده در چاه گفت: وقوع این حادثه در خیابان مزداران عصر روز گذشته به مرکز آتش‌نشانی شهر تهران اعلام و مأموران دو ایستگاه به محل اعزام شدند. دو کارگر تبعه کشور افغانستان از حال حفر چاهی به عمق ۱۲ متر در یک ساختمان در حال ساخت بودند که به دلیل نزدیکی به چاه قدیمی، دیواره بین دو چاه تخریب و خاک دیواره وارد چاه در حال حفر شد. با وقوع این حادثه، یکی از

بنابر اظهارات مصطفی خاکسار قهرودی، معاون امور مشارکت‌های مردمی کمیته امداد امام خمینی (ره)، جشن عاطفه‌های امسال در دو مرحله برگزار می‌شود.

کمیسیون ملی کنترل مواد مخدر چین در گزارشی اعلام کرد که اخیراً مصرف مواد مخدر مصنوعی در این کشور طوفان‌بران بیشتری پیدا کرده است.

روزهای ونیز که شاخه مستقل فستیوال فیلم ونیز است، برندگان ۲۰۱۵ خود را معرفی کرد و فیلم «زمستان زودرس» ساخته مایکل راو برنده جایزه اصلی یعنی جایزه روزهای ونیز شد که همراه جایزه نقدی ۲۲۵۰۰ دلار (۲۰ هزار پوند) به وی اهدا می‌شود. در «زمستان زودرس» که محصول مشترک کشورهای استرالیا و کاناداست، بل دوست و سوزان کلمان نقش زوجی را بازی می‌کنند که گرفتار عدم توافق‌های ازدواج شده‌اند. از دیگر برندگانی که معرفی شدند می‌توان به «در حالی که چشمانم را باز می‌کنم» ساخته لیلا یوزید اشاره کرد که اروپایی به‌عنوان برنده جایزه بهترین فیلم اروپایی معرفی شد و پس از این مورد حمایت سینماهای اروپا و برنامه مالی اتحادیه اروپا قرار خواهد گرفت. این فیلم همچنین موفق به کسب جایزه منتخب مردم بی‌ان‌ال (از جوایز جیتی جشنواره فیلم رم) هم شده بود.

مایکل مور با نخستین اکران جهانی فیلم مستند «بعد کجا را اشتغال کنیم» در نخستین شب جشنواره فیلم تورنتو، ستاره شب نخست این جشنواره کانادایی بود.

کتاب صوتی «قصه‌های خوب برای بچه‌های خوب» شامل قصه‌های عطار نیشابوری نوشته مهدی آذربیدی منتشر شد.

نیما علمیان، نماینده تنیس روی میز ایران در مسابقات جهانی بلژیک با پیروزی برابر حریف مجارستانی به فینال این رقابت‌ها راه یافت.

رئیس کمیته انضباطی اعلام کرد هنوز هیچ گزارشی از سوی مقامات برگزارکننده دیدار دو تیم خیبر خرم‌آباد و آلومینیوم هرمزگان از داوری بازی به این کمیته نرسیده است.



طراحان گرافیک بی پرند یا بی خلاقیت

آنها جلو

مشاور تبلیغات و برندسازی

این روزها جامعه طراحان گرافیک ایران با چالشی جدی دست به گریبان است که از نظر من ریشه در نبود پرسنال برند قوی در این گروه دارد.

عدم اطمینان یا در واقع بی‌اعتمادی که امروزه جامعه طراحان گرافیک ایرانی را به شدت درگیر خود کرده است ناشی از عدم سرمایه‌گذاری در برندسازی برای کل انجمن طراحان گرافیک (با وجود اینکه به زعم اعضا، انجمن به‌شدت سازمان‌یافته عمل کرده است) و هر کدام از طراحان به‌صورت فردی است.

به‌رغم نزدیک بودن دوستان طراح به صف مشاوران برندسازی و اینکه خیلی از اژانس‌های تبلیغاتی که مدیران آنها طراحان گرافیک هستند، خود برنامه‌های برندسازی برای کارفرماهایشان نسخه می‌کنند، در تدوین و اجرای برنامه پرسنال برند خودشان به‌شدت بی‌کار نیستند.

نقل قولی از یکی از دوستان طراح است که یک کار طرح تبلیغاتی خوب یا کپی است یا هنوز معلوم نشده که کپی است. این باور به سرعت غیرقابل کنترل‌تری به ذهن مشتریان و صاحبان کسب‌وکارها ورود و نفوذ خواهد کرد.

به باور من، اینکه در سال‌های گذشته جمعی از این دوستان با داشتن دسترسی‌های خاص به منابع ویژه‌ای که آنها را قفل‌گام می‌داد، مطالعه کارهای انجام شده در سایر مارکتها را فراتر از یک benchmark ساده در نظر بگیرند و بعضا عینا کار را کپی کنند، باعث شده در روزهایی که این دسترسی نهنتنها برای سایر همکاران که برای کارفرماها و بقیه صنایع‌های دیگر با کار طراحی نیز هم فراهم شده است؛ قضیه کپی را عیان‌تر و تا حدی بغرنج کند.

در ماه‌های اخیر به‌صورت روزانه شاهد آن هستیم که در چند ساعت اولیه انتشار یک طرح تبلیغاتی، پرونده کپی بودن طرح با ذکر نام اژانس، تاریخ انتشار و نام کارفرما در صفحات مجازی منتشر می‌شود.

اینکه در بسیاری از موارد، کار انجمن کپی شده که جای نفس کشیدن هم نمی‌گذارد بماند؛ در بعضی طرح‌ها ایده‌های چند کار ترکیب و طرح جدیدی اجرا شده که نمی‌توانیم بگوییم طرح کپی است، ایده کپی است و اینکه این نوع خلاقیت در به‌هم چسباندن چند طرح، جایزه دارد هم موضوعی تخصصی است که در حیطه این مطلب نمی‌گنجد.

اما نکته قابل تاملی که می‌ماند این است که وقتی ایده‌ای در هزاران کیلومتر آن‌سوتر به ذهن یک طراح می‌رسد، آیا نمی‌توان این فرض را در نظر گرفت که این ایده بتواند حداقل به ذهن یک نفر دیگر هم در این کره خاکی برسد و آن را به همان ماهیت اجرا کند؟



مثالی در زمینه برندسازی وجود دارد که اگر یک شلوار تولید داخلی تهیه کنیم و سر زانوهای این شلوار مثلا بعد از یک ماه ساییده شود، قلعاً به این نتیجه می‌رسیم که کلا تولیدات ایرانی کیفیت ندارد. اما اگر همین اتفاق برای شلوار برند شده غیر ایرانی بیفتد، نخستین فرضیه این است که نمونه تقلبی این برند در بازار زیاد شده است! از مضرات دیگر عدم برندسازی شخصی یا همان پرسنال برندینگ در قدم اول، عدم ارائه تعریف مشخص از نحوه کار و شیوه ایده‌پردازی در بخش طراحی گرافیکی ایده‌های تبلیغاتی است.

آنچه هنوز حتی بین گروه‌های دیگر کاری نزدیک به طراحان جای سوال دارد، این است که تا چه حد از مشابهت در ایده‌پردازی و اجرا مجاز است؟

ورود طراحان گرافیک به بخش‌های مختلف طراحی کمپین، اجاره رسانه و بعضا برنامه‌ریزی برندسازی در قالب شرکت‌های تبلیغاتی هم باعث عدم تمرکز ایشان و پلاتکلیفی کارفرماها با شیوه‌های کاری این گروه شده است. عدم جایگاه‌سازی مناسب در ذهن مخاطب، باعث می‌شود، نخستین فرضی که بعد از دیدن کار مشابه در ذهن به وجود می‌آید این باشد که کپی توسط طراح ایرانی صورت گرفته است.

در نهایت، عدم اطمینان به ادعای صاحبان اثری که کارهایشان به لحاظ بصری مشابه نمونه‌های خارجی است، در چندین زمینه نیاز به آسیب‌شناسی جدی دارد. افزایش میزان خلاقیت این گروه از دوستان و بررسی نمونه‌های خارجی صرفاً با هدف مطالعه و Benchmark تمرکز روی برندسازی و ایجاد جایگاه مناسب در ذهن مخاطبان با ارائه کارهای تخصصی و ایده‌پردازی شده که روند شکل‌گیری ایده و طراحی قابل ردیابی و دفاع باشد، از فعالیت‌های جدی مورد نیاز در این حوزه است.

البته دیده شده به‌دلیل عدم برندسازی مناسب، حتی با ارائه مستندات هم دوستان نتوانسته‌اند ادعای خلاقیت و تشابه اتفاقی طرح را ثابت کنند.

فرصت امروز

دوم



خیر خواهی پدران، نه دلسوزی مادرانه

بایدها و نبایدهای کمپین‌های تبلیغاتی حمایت از تولیدات داخلی در گفت‌وگو با دکتر حمیدرضا قاضی‌مقدم

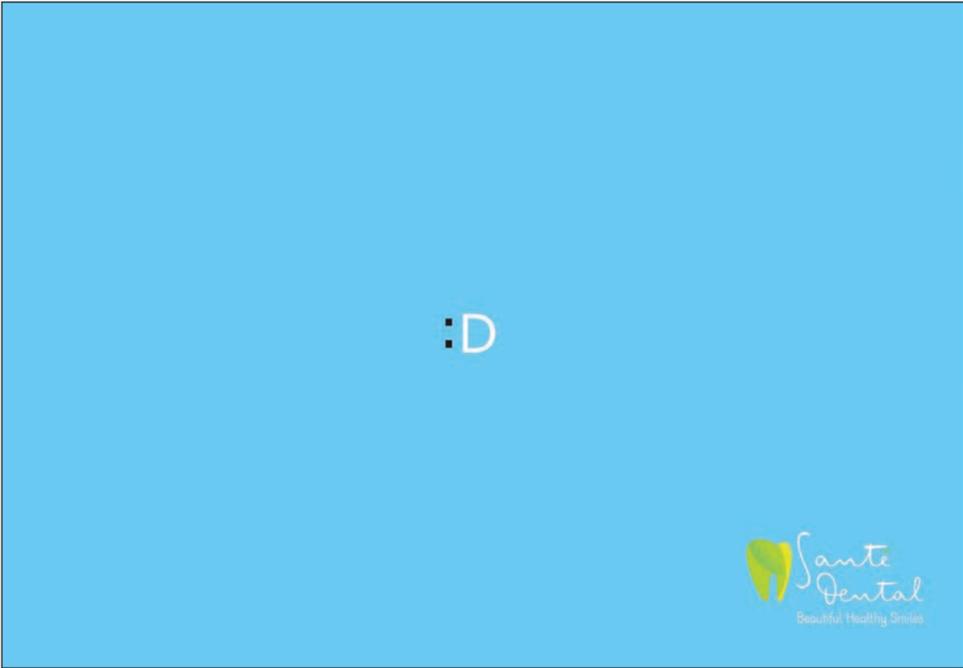
نگرش فرجی

بنزین در آمریکا گران شده بود و مردم عادی توان بر کردن باک ماشین‌های بزرگ آمریکایی را نداشتند. دولت برای اینکه مردم نسبت به این اتفاق اقتصادی واکنش نشان ندهند، فوراً شروع به تبلیغات گسترده برای ماشین‌های کم‌مصرف کرد. در این زمان بود که ماشین‌های گره‌ای در آمریکا مورد استقبال قرار گرفتند اما رفته‌رفته بحران بنزین برطرف شد و باید بازار خرید خودروی وطنی در آمریکا

نظرتان را درباره اکران آگهی‌های تبلیغاتی در جهت ترغیب مصرف‌کننده ایرانی به خرید کالای داخلی بگویید؟
در خصوص کمپین‌های تبلیغاتی حمایت از تولید داخل شاید بد نباشد اگر از منظر برندینگ به موضوع نگاه کنیم، البته نه برندینگ به معنای مطرح کردن یک تولیدکننده یا سازنده خاص، بلکه به معنای طرز تفکری که در کل حوزه صنعت و تولید کشور جریان یافته و در تلاش است تا نوع تلقی و نگاه مخاطب (مشتری) را نسبت به عامه محصولات تولید داخل تغییر داده و وی را به جای ترغیب به خرید محصولات یک سازنده خاص به خرید از کل محصولات تولید داخل ترغیب کند. با این طرز نگرش، قبل از داشتن توقع یکجانبه از مشتری برای خرید محصولات تولید داخل، لازم است طرز تفکر و نگرش جدیدی در خود تولیدکننده (در اینجا کلیه تولیدکنندگان محصولات داخلی) ایجاد شود. در حقیقت در شرایط پرقابض امروز که از هر طبقه محصول، در کنار چندین تولیدکننده داخلی، چندین و بعضاً چند ده تولیدکننده خارجی وجود دارند که نسبت به تولید آن محصول خاص مشتری می‌کنند، به منظور حفظ جایگاه رقابتی از یکسو و برای کسب سهم بیشتر از بازار از سوی دیگر، لازم است تولیدکنندگان روی مزایا و ارزش‌های ایجاد شده برای مشتری تجدینظر کرده و نتیجه مستقیم این طرز تفکر را در تنوع، کیفیت، قیمت، دسترسی به محصول، خدمات جانبی و پشتیبانی و... نیز منعکس کنند.

تحت این شرایط و با مشاهده تغییر رویکرد و روند شرکت‌های تولیدکننده و سازنده داخلی می‌توان امیدوار بود واکنش مشتری نیز در میان مدت دستخوش تغییر و تحول شده و اقبال بیشتری نسبت به محصولات تولید داخل و تبلیغات این حوزه از خود نشان دهد. در غیراین‌صورت در صورتی که صرفاً کمپینی بر مبنای ایجاد جوی احساسی و عاطفی، به سدد ابزارها و رسانه‌های تبلیغاتی و مثلاً با محوریت شعارهای نظیر کمک به بالندگی و رشد صنعت، جلوگیری از بیکاری، بالندگی و رشد صنعت، موجب رونق و افزایش سطح رقابت‌پذیری

تبلیغات خلاق



آگهی: دندانبزشکی Sante - آژانس تبلیغاتی: Extreme Group. هالیفاکس، کانادا

احیا می‌شد. در نتیجه دولت شروع به اکران کمپینی علیه ماشین‌های کم مصرف کرد تا عرق ملی را جریحه‌دار کند. در کمپین طرح‌هایی از این‌نوع نبودن ماشین‌های گره‌ای و قدرت ماشین‌های آمریکایی اکران شده بود. اتفاقی که در آمریکا افتاد، شاید بارها در کشورهای مختلف نیز افتاده باشد اما بهره‌برداری و جهت‌دهی آمریکایی از این بحران باعث شد که از آن به‌عنوان یک نمونه خلاق تبلیغات ملی یاد شود. حال در کشور ما نیز تبلیغاتی در حوزه ترغیب مصرف‌کننده به خرید کالای ایرانی منتشر شده است اما این تبلیغات آنقدر گسسته و آشفته

محصولات تولید داخل در مقایسه با نمونه‌های خارجی آن شود. در کمپین‌های موفق کشورهای دیگر را به یاد دارید تا برای روشن شدن موضوع بیان کنید؟
در خصوص کمپین‌های موفق سطح دنیا، نمونه قابل ذکر زیاد است اما اجازه بدهید به ذکر یکی از شنیده‌های خودم بسنده کنم. به‌ظاهر موضوع از این قرار بود که در کوپا و در اوایل رهبری فیدل کاسترو که اقتصاد این کشور با مشکلات و چالش‌های متعددی همراه بود و به‌جز صنعت تنباکو و تولید سیگار برگ و چند حوزه انگشت شمار دیگر، فرصت و زمینه رشد اقتصادی چندانی وجود نداشت، طراح کمپینی مبنی بر افزایش مصرف سیگار برگ برای حمایت از این صنعت و تبدیل شدن آن به صنعتی جهانی به میزان

شوند، مادی که محرک و زمینه مناسبی برای دعوت از مردم فراهم شود، نتیجه مثبتی شکل گرفته است. تجربه تحریم تنباکو به فتوای یکی از علمای مذهبی، نمونه بارزی از یک کمپین موفق تحریم یک کالای خاص است. تجربه و همپایی مردم در جنگ تحمیلی برای تحمل شرایط دشوار دوران جنگ و کمبود کالا و نیز تحمل و ایستادگی مردم در شرایط دشوار تحریم، از دیگر نمونه‌های موفق همراهی و حمایت مردمی است. درخصوص اجراء این دست کمپین‌ها نیز مادی که حس وطن‌دوستی و آینده نگری هموطنان به درستی، با نگاه صادقانه و به دور از هرگونه منفعت جویی برانگیخته شود، نتیجه مثبتی را به همراه خواهد داشت.

در این باره اگر پیشنهادی دارید، بفرمایید؟
اجراء موفق کمپین‌های این چنینی معلول حداقل سه علت عمده است: (۱) تغییر رویه در رفتار و نگرش تولیدکنندگان و باور قلبی به این مسئله که دوران اتکای صرف به بازار انبوه برای فروش محصول به پایان رسیده و برای عقب نماندن از قافله رقابت به‌ویژه در دوران پسا تحریم و افزایش ورود محصولات خارجی شناخته شده لازم است نگرشی فعالانه داشت و نتیجه این تغییر نگرش را در عمل به مخاطب و مشتری ثابت کرد (۲) طراحی و هدایت صحیح و صادقانه کمپین‌های جلب حمایت مردمی و تلاش برای اثبات نگاهی همدلانه، متحدانه و جمع‌گرایانه به منظور جلب اعتماد مشتری و واداشتن وی به ارتکاب رفتار صحیح موردنظر (۳) رویکرد دولت در جهت حمایت‌های ضروری محدود و کوتاه‌مدت از صنایع کلیدی با تاکید ویژه روی کوتاه‌مدت بودن حمایت‌های دولتی و نسبت به هر صنعت و تولید داخلی که اتفاقاً پرهیز از حمایت‌های بیجا، یکجانبه و بلندمدت در بلندمدت تضعیف تولیدکنندگان داخلی را به همراه دارد و نیز تلاش برای کسب جایگاه پدران و خیرخواهانه نسبت به صنعت به جای رویکرد مادرانه و بذل حمایت‌ها و دلسوزی‌های بعضاً بی‌مورد و بی‌نتیجه که ضمن کمک

ایستگاه تبلیغات



بانکداران کوچک



چه حسی به شما دست می‌دهد اگر کودک هشت ساله‌ای کارهای مالی شما را در بانک انجام بدهند؟ و این همان اتفاقی است که در Record Bank با همکاری Happiness Brussels رخ داد. برای نشان دادن آسان بودن بانکداری، آنها دو کارمندشان را برای آموزش بانکداری به کودکان اختصاص دادند. سپس از بچه‌ها خواستند که یک روز کامل را در بانک کار کنند.

به گزارش ام‌بی‌ای نیوز، در این آگهی کودک ۸ ساله‌ای را می‌بینید که روش تقاضا برای کارت اعتباری را باز کردن حساب را فقط با استفاده از شیرینی و شکلات نشان می‌دهد. دیدن کارکنانی به این جوانی در بانک خودشان شگفت‌زده شوند.

تربیت

توصیه‌هایی کاربردی برای مدیران روابط عمومی (۱) تشکیل تیم مدیریت بحران ترجمه: علی آل علی



اتفاقات ناخوشایند به‌طور معمول هر چند وقت یکبار در صنایع مختلف رخ می‌دهد. برخی از صنایع بیش از دیگران در معرض این گونه آسیب‌ها هستند. صنعت خطوط هوایی نمونه بارز این امر است در حالی که بقیه صنایع ممکن است چندین سال بدون هیچ‌گونه مسئله در درگیری‌های خود ادامه دهند. با این حال اگر بحرانی به وقوع بپیوندد می‌تواند به سرعت از یک مشکل ساده تبدیل به فاجعه‌ای عظیم شود.

برای بیشتر شرکت‌ها این گونه مسائل به منزله ناپدید شدن است. برای مثال هنگامی که یکی از پروازهای شرکت امریکایی پان پر فزار شهر لاکربی توسط تروریست‌ها منهدم شد این شرکت با بحران بزرگی مواجه شد. در حقیقت به‌طور متوسط روزانه چهار اخطار وجود بمب در هواپیماهای این شرکت گزارش و با تلاش شرکت به‌طور مناسبی حل و فصل می‌شد و این مسئله تأثیری بر آذهای عمومی نداشت. اما این مورد خاص که منجر به انفجار هواپیما شد شرکت پان را به سرعت از عرصه صنعت خطوط هوایی حذف کرد.

چیزی که مشخص است مشکل اصلی شرکت پان عدم وجود یک پروتکل مؤثر به منظور مدیریت بحران بود.

کلینیک کسب‌وکار

برای مطالعه ۲۹۲ پرسش و پاسخ قبلی مطرح شده در کلینیک کسب و کار می‌توانید به سایت forsatnet.ir مراجعه و روی همین بخش کلیک کنید.

پیشبردمذاکرات

پاسخ کارشناس: امروزه مذاکرات یکی از مسائلی است که سازمان‌ها باید به آن توجه ویژه‌ای داشته باشند. در همین راستا پیشنهاد می‌شود که در هنگام مذاکره شخص مذاکره‌کننده از وضعیت و آراستگی مناسبی برخوردار باشد و اگر در مورد موضوع مذاکره تجربه و اطلاعات قوی ندارد، بهتر است که مطرح و شروع مذاکره را به طرف مقابل واگذار کند و شکیبایی باشد که طرف مقابل در مذاکره چه پیشنهادهایی را مطرح می‌کند و موضع

اگر شما هم در کسب‌وکار خود با چالشی روبه‌رو هستید، در صورت تمایل مشکل خود را از طریق ایمیل business@forsatnet.ir با ما در میان بگذارید و پاسخ خود را در همین بخش پیگیری کنید.

اشتباهات ماندگار

اشتباه چهاردهم: مدیرانی که هنگام تصمیم‌گیری مردم هستند



یکی از اساسی‌ترین ارکان مدیریت، تصمیم‌گیری است به طوری که تصمیم‌گیری صحیح و بجا سبب موفقیت در مدیریت می‌شود. تردید داشتن و بی‌تصمیمی، تأخیر و عدم قاطعیت در تصمیم‌گیری یا تصمیم‌گیری ناپیدا و بی‌موقع می‌تواند موفق‌ترین مدیران را شکست دهد.

اگر دامنه مدیریت‌تان به قدری گسترده است که همه جوانب کار را نمی‌توانید هم‌زمان با هم بررسی کنید لازم است از مسئولان و سرپرستان زیردست خود، اطلاعات لازم را بگیرید و با آنها مشورت کنید. اگر تصمیم‌گیری‌هایتان صرفاً معطوف به گزارش‌های رسیده است باز هم احتمال دارد اشتباه کنید و برخی موارد از قلم افتاده یا در تصمیم خود لحاظ نکنید. همان‌طور که مدیران موفق را از تصمیم‌های قاطع و به موقع‌شان می‌توان شناخت، مدیران تازه‌کار را از تعلل در تصمیم‌گیری و دودل بودن می‌توان تشخیص داد. گاهی برخی مدیران تازه‌کار تصمیم‌گیری را در حد یک کار عجیب و به اصطلاح شوق‌القمر می‌دانند تا جایی که حتی گزارش‌ها و مستندات سرپرستان زیردست خود را نیز نادیده می‌گیرند و تلاش دارند بگردانند و بی‌اعتنا به گزارش‌های رسیده تصمیم بگیرند. برخی مدیران نیز به هر حال سرانجام دیر یا زود تصمیم می‌گیرند، اما به هر دلیلی بلافاصله تصمیم خود را تغییر می‌دهند. اگر شما هم جزو این دسته از مدیران هستید باید بدانید همین تغییر دادن‌های مکرر در تصمیمات تان سبب می‌شود وجهه خود را به‌عنوان یک مدیر قاطع و کاردان در دید بالادستان خود، کارمندان و حتی ارباب رجوع تضعیف و تخریب کنید. حتی این امر می‌تواند تداوم و ثبات در مقام فعلی‌تان را دچار اشکال کند و نتوانید در جایگاه فعلی‌تان دوام ببایورید.

به‌عنوان یک مدیر تازه‌کار اگر می‌خواهید بدانید تا چه حد در تصمیم‌گیری‌های تان قاطع یا مردم‌پسند هستید پیشنهاد می‌کنم میان تصمیم‌های اساسی و عادی خود تفاوت قائل شوید. اگر برای تصمیم‌گیری درباره مسائل عادی به اندازه مسائل مهم و اساسی وقت صرف می‌کنید و با سرپرستان پایین‌دستی خود مکاتبه و مشاوری می‌کنید بدانید که شما هم در تصمیم‌گیری‌های خود دچار تردید و دودلی شده‌اید و بهتر است تا گرفتار وسوسه و سستی نشداید درصد معالجه خود را افزایش دهید.

برای اجتناب از این اشتباه چه باید کرد؟ همچنان که اشاره شد ابتدا باید مسائل عادی و مهم و تصمیم‌گیری درباره آنها را از هم تفکیک کنید. در مورد مسائل عادی سعی کنید قبل از تصمیم‌گیری، شرایط را تجزیه و تحلیل کنید و به تناسب شرایط، همین امروز تصمیم بگیرید و به قول معروف کار امروز را به فردا نیندازید چرا که در اکثر مواقع اگر تصمیم امروز به فردا موکول شود هیچ تضمینی وجود ندارد که فردا شرایط تغییر نکند تا جایی که گرفتن آن تصمیم بی‌تأثیری حتی زبان بار می‌شود. اما در مورد تصمیمات اساسی، همواره از سرپرستان پایین‌دستی خود بخواهید گزارش‌های دقیق، مفصل و با جزئیات ارائه دهند و حتی نظرات موافق و مخالف خود را درباره موضوع مورد تصمیم‌گیری بیان کنند. نیز از آن‌ها بخواهید هر چند وقت یک بار گزارشی از مشکلات عمده که در محدوده کاری‌شان با آن روبه‌رو هستند تهیه کنند تا پیش از آنکه مجبور به تصمیم‌گیری سریع شوید فرصت کافی داشته باشید با فراغ بال به مسئله پیش‌آمده رسیدگی کنید و قبل از آنکه آن مسئله به مشکل بحرانی بدل شود و باعث ایجاد اختلال در کار شود مورد بررسی قرار گیرد و درباره آن تصمیم‌گیری کنید.

از میان خبرها

پیش‌بینی فروش بالا برای اسباب‌بازی‌های جنگ ستارگان ۷



پیش از روی پرده رفتن فیلم جنگ ستارگان ۷، تولید شرکت والت دیزنی، اسباب‌بازی‌های مربوط به این فیلم در معرض فروش قرار گرفته است. پیش‌بینی‌ها نشان داده فروش اسباب‌بازی‌های این فیلم به رقم ۷۰ میلیون یورو خواهد رسید. حدود ۶۰ نوع از اشیاء و وسایل به کار رفته در این فیلم در قالب اسباب‌بازی به فروش می‌رسد. از زیبایی‌ها نشان می‌دهد در آمد حاصل از فروش اسباب‌بازی‌های مربوط به فیلم‌های جنگ ستارگان از آغاز تولید نخستین قسمت آن تاکنون به رقم ۲۰ میلیارد دلار رسیده است. فیلم جنگ ستارگان ۷، ۱۸ دسامبر سال جاری روی پرده سینماها می‌رود.

مدیران بزرگ چگونه با استرس مقابله می‌کنند؟

وقتی مسئله‌ای استرس‌زا برایش به وجود می‌آید، بزوس به این موضوع به‌عنوان «پرچم هشدار دهنده» نگاه می‌کند و نمی‌تواند نسبت به آن بی‌تفاوت باشد. او وقتش را برای نگرانی تلف نمی‌کند و به‌طور مستقیم با استرس‌اش رو رو می‌شود: «هن‌به‌محض اینکه استرس را تشخیص بدهم، نخستین تلفن را می‌زنم یا نخستین ایمیل را ارسال می‌کنم. یا هر کاری که برای شروع رسیدگی به وضعیت موجود لازم است انجام می‌دهم». در سوی دیگر، ایلمون ماسک، مدیرعامل شرکت مهندسی هوافضا اسپیس‌اسپیس ایکس (SpaceX)، نگرانی فراخ‌تر از کنار آمدن و پذیرش شرایط موجود نسبت به فشارهای زیادی که در کسب‌وکار تحت هدایتش است، دارد. او می‌گوید: «راه‌اندازی یک کمپانی کار

چگونه مدیران مشهور جهان بر استرس غلبه می‌کنند؟ چگونه افراد موفق از افراد ناموفق تفکیک می‌شوند؟ اراده و کار سخت نقش مهمی را در این مسئله ایفا می‌کنند، همچنین مدیریت درست استرس مانع شکست می‌شود و کمک می‌کند تا انگیزه‌تان را حفظ کنید.

با داشتن برنامه کاری پر مشغله و زمان اندک برای رسیدگی به این برنامه، هر کسی می‌تواند یک جایی اشباع شده و نیرویش را از دست بدهد. حالت استرس: 39%، 47%، 10.4%.

ریچارد برنسون | وی‌وی جین گروپ | بیلی گیتس | موسس، مدیر اجرایی و رئیس سابق مایکروسافت. توانایی کوتاه و ساده کردن مسائل، کار کردن روی چیزهایی که واقعاً ارزش دارند، فکر کردن به اصول اولیه و... این روش خاص نابغه‌هاست.

ساده بگیرد: وقتی که فشار و استرس شروع می‌شود، هیاهو نکنید و از انجام کارهایی که در دست دارید، خودداری کنید. ساده کردن مسائل کم‌تان می‌کند تا کارتان را در مسیر چشم‌اندازتان قرار دهید.

استیو جابز | موسس، رئیس و مدیرعامل سابق اپل. اگر فقط بنشینید و تماشا کنید، خواهید دید که ذهن‌تان چقدر مضطرب است. اگر سعی کنید که ذهن‌تان را آرام کنید، فقط اوضاع را بدتر کرده‌اید، اما با گذشت زمان آرام‌تر خواهید شد. ذهن‌تان آرام‌تر می‌شود و می‌توانید گستره پهنای دیدن را در آن لحظه ببینید.

مشکل‌تان را تشخیص دهید، کنترلش کنید و پیش بروید. با درک و سپس مواجه شدن با شرایط استرس‌زا، احساس کنترل بیشتری روی آن مسئله‌ها به دست می‌آید.

ایلون ماسک | مدیرعامل اسپیس‌اکس و مدیرعامل و طراح تسلا موتورز. مطمئناً مردم باید نسبت به ترس بی‌توجه باشند، اگر این ترس غیرمنطقی باشد، حتی اگر منطقی هم باشد هنوز جای بحث و گفت‌وگو را دارد و نباید بیش از حد به آن میدان داد.

دنیال کارتان بروید: به جای اینکه اجازه دهید استرس شما را از پیشرفت بازدارد، استرس را از معادله خارج کرده و به جلو حرکت کنید. با انجام کارتان به‌سادگی و به‌دور از نگرانی، از ساخته شدن استرس جلوگیری خواهید کرد.

همان‌نگی برنامه‌ها: یک ریتم و هماهنگی برای خودتان، برنامه‌ریزی‌رویتان و کارتان تعریف کنید تا به یک برنامه سازماندهی شده دست یابید. افزایش ثبات در برنامه روزمره‌تان تمرکزتان را بالا خواهد برد.

ما علاوه بر اینکه با یک مهارت ذاتی متولد می‌شویم، مقابله با استرس مهارتی است که باید در خودمان پرورش دهیم. اگر نتوانید این توصیه‌ها را به کار گیرید و از بهترین مدیران جهان بیاموزید، می‌توانید از زندگی بدون استرس و پر بار تر لذت ببرید.

خبر

انتقاد رئیس سازمان خصوصی سازی از وضعیت بازار سرمایه

میرعلی اشرف عبدالله پوری حسینی، رئیس سازمان خصوصی سازی با انتقاد از وضعیت نامناسب بازار سرمایه برای عرضه سهام شرکت های دولتی، از دور جدید واگذاری ها در پاییز امسال خبر داد. وی درباره عملکرد سازمان خصوصی سازی در واگذاری سهام شرکت های دولت از ابتدای سال تاکنون گفت: امسال واگذاری سهام شرکت های دولتی با حجم بالایی همراه بود، گرچه عملکرد آن مطلوب نیست. معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود، البته بخشی از این عملکرد به وضعیت بورس و بازار سرمایه باز می گردد و همچنین به اینکه تیرماه و مردادماه معمولاً فصل برگزاری مجامع شرکت ها است و به همین دلیل نمی توان سهامی عرضه کرد.

انتقاد دوباره بورس تهران از تصمیم سنگ آهنی وزیر صنعت

حسن قالیباف اصل، مدیرعامل بورس اوراق بهادار با انتقاد از تصمیم سنگ آهنی وزیر صنعت، گفت: نادرستی این تصمیم سبب شد تا در هفته گذشته هنگام بازگشایی نمادها، نماد شرکت های سنگ آهنی و فولادی با کاهش قابل توجه مواجه شوند. وی به بوجه دو صنعت فولاد و سنگ آهن اشاره و عنوان کرد: در حال حاضر این دو صنعت بورسی یک متغیر (نرخ گندله آهن) را با دو پیش فرض به بازار ارائه داده اند؛ همچنین صنعت فولاد نرخ فروش گندله در بوجه خود را معادل ۲۰ درصد قیمت شمش فولاد خورستان و صنعت سنگ آهن نیز نرخ این محصول را در بوجه خود براساس ۲۳ درصد قیمت شمش فولاد خورستان لحاظ کرده است. قالیباف اصل در برابر این پرسش که با توجه به ابهام موجود در این صنعت، پس چرا نماد این شرکت ها بازگشایی شدند، عنوان کرد: سیاست و استراتژی ما در بازار سرمایه بر تسهیل نقدشوندگی در بازار است، بنابراین تمام تلاش خود را به کار می بندیم که زمان توقف نمادهای معاملاتی کوتاه باشد. بر این اساس از شرکت های فولادی و سنگ آهنی اطلاعاتی درخواست شد که پس از ارائه آنها، تصمیم بر بازگشایی نمادها شد.

بورس کالا

عرضه عایق رطوبتی ۶ تولید کننده کشور در تالار صادراتی

عایق رطوبتی شش تولیدکننده کشور در تالار صادراتی بورس کالا ایران عرضه شد. در تالار صادراتی، ۱۳۴۰ تن عایق رطوبتی شرکت های بایر طوس شرق، بیروز دلیجان، دانا گام، شرق گستر دلیجان، عایق رطوبتی سماء بام دلیجان و مهر پارسیان روی تابلوی عرضه رفت. تالار مذکور همچنین شاهد عرضه ۱۲ هزار تن قیر ۸۵۱۰۰ شرکت قیر آکام، ۳ هزار تن قیر ۶۰۷۰ شرکت توسعه نفت هرمزان و یک هزار تن قیر ۸۵۱۰۰ شرکت تولید بشکه و قیر صنعتی و آسفالت راه دریا بود.

بورس مسکن

دفاع عضو شورای عالی بورس از راه اندازی بورس مسکن

محمدرضا پورابراهیمی، عضو ناظر مجلس در شورای عالی بورس در پاسخ به منتقدان راه اندازی بورس مسکن گفت که نوسانات قیمت مسکن در سایه شفاف نبودن آمار و اطلاعات اتفاق افتاده است و بورس مسکن گام اول در شفاف شدن این بازار است. وی افزود، بورس مسکن پایانی بر بازار غیرشفاف متکی بر بازار سنتی است. با فعال شدن بورس مسکن بخش املاک و مستغلات از بازار زیرپوستی و رانتی خارج می شود و نفع اصلی آن به مردم می رسد.

شرکت ها و مجامع

صورت های مالی یکساله تاپیکو منتشر شد

شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین با ارسال صورت های مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۳۱ اردیبهشت ماه ۹۴ به صورت حسابرسی شده اعلام کرد طی یکساله منتهی به ۳۱ اردیبهشت ماه ۹۴ با سرمایه ۴۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال مبلغ ۳۰ هزار و ۴۹۹ میلیارد و ۲۲۶ میلیون ریال درآمد حاصل از سرمایه گذاری ها داشت.

محافظه کاری سهامداران موجب شده است

دیرواکنشی بازار سهام در برابر خبرهای مثبت



بازار بورس تهران

با هفته قبیل از آن ۸۵ درصد افزایش نشان داد. چنان که معاملات فرابورس ایران در هفته سوم شهریورماه با افزایش حجم و ارزش به میزان ۸۵ و ۲۶ درصد نسبت به هفته دوم شهریور پایان یافت و یک هزار و ۸۴۴ میلیون برگه بهادار به ارزش ۷ هزار و ۲۱۹ میلیارد ریال مورد معامله قرار گرفت. به دنبال این وضعیت، در بازار اول حجم و ارزش معاملات به ترتیب ۱۰ و ۵۱ درصد رشد کرد و ۶۱ میلیون ورقه بهادار به ارزش ۱۴۳ میلیارد ریال در آن معامله شد؛ در بازار دوم هم ۳۵۴ میلیون ورقه بهادار به ارزش ۷۰۳ میلیارد ریال دواستند شد که در مقایسه با هفته قبیل از آن با افزایش ۴۴ درصدی حجم و ۲۷ درصدی ارزش معاملات همراه بوده است.

همچنین در بازار پایه، حجم معاملات ۱۰۹ درصد و ارزش آن ۹۴ درصد افزایش یافت و یک هزار و ۴۰۸ میلیون ورقه بهادار به ارزش یک هزار و ۷۲۶ میلیارد ریال معامله به ثبت رسید. در پایان هفته معاملاتی منتهی به ۱۸ شهریورماه، ارزش بازار فرابورس ایران و اندکی افت، رقم ۷۸۹ هزار و ۱۶۸ میلیارد ریال را نشان داد و آیفکس نیز ضمن کاهش حدود ۱۰ واحدی نسبت به چهارشنبه قبیل از آن، روی عدد ۷۲۳ واحد متوقف شد. در پنج روز معاملاتی گذشته، گروه بانکها با سهم ۱۳ درصدی از معاملات جایگاه خود را در صدر جدول صنایع پیشرو تثبیت کرد و گروه فلزات اساسی و سرمایه گذاری ها به ترتیب با سهم ۱۰ و ۹.۸ درصدی در رده دوم و سوم قرار گرفتند.

ارزشی بیش از یک هزار و ۵۸۷ میلیارد ریال مورد معامله قرار گرفت. بیشترین حجم و ارزش معاملات، با مازاد تولید روبهرو هستند. در گروه استخراج کانه های فلزی، بازگشایی نماد شرکت های سنگ آهنی و فولادی در روز چهارشنبه هفته گذشته به دنبال لغو نشدن بخشنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت برای کاهش ارزش شرکت های پالایش نفت شیراز، شمال شرق خاورد و ذوب آهن اصفهان با بیشترین آیفکس در جریان معاملات روز گذشته حدود چهار واحد کاهش یافت و در رقم ۱۸۸۹ واحد متوقف شد، ضمن آنکه قیمت اوراق تسهیلات مسکن نیز افت کرد و هر برگه آن در محدوده ۶۹۹ تا ۷۱۹ هزار ریال مورد معامله قرار گرفت. افت شاخص آیفکس فرابورس در شرایطی اتفاق افتاد که حجم معاملات هفته گذشته، در فرابورس در مقایسه

با هفته قبیل از آن با افزایش ۴۴ درصدی حجم و ۲۷ درصدی ارزش معاملات همراه بوده است. همچنین در بازار پایه، حجم معاملات ۱۰۹ درصد و ارزش آن ۹۴ درصد افزایش یافت و یک هزار و ۴۰۸ میلیون ورقه بهادار به ارزش یک هزار و ۷۲۶ میلیارد ریال معامله به ثبت رسید. در پایان هفته معاملاتی منتهی به ۱۸ شهریورماه، ارزش بازار فرابورس ایران و اندکی افت، رقم ۷۸۹ هزار و ۱۶۸ میلیارد ریال را نشان داد و آیفکس نیز ضمن کاهش حدود ۱۰ واحدی نسبت به چهارشنبه قبیل از آن، روی عدد ۷۲۳ واحد متوقف شد. در پنج روز معاملاتی گذشته، گروه بانکها با سهم ۱۳ درصدی از معاملات جایگاه خود را در صدر جدول صنایع پیشرو تثبیت کرد و گروه فلزات اساسی و سرمایه گذاری ها به ترتیب با سهم ۱۰ و ۹.۸ درصدی در رده دوم و سوم قرار گرفتند.

ارزشی بیش از یک هزار و ۵۸۷ میلیارد ریال مورد معامله قرار گرفت. بیشترین حجم و ارزش معاملات، با مازاد تولید روبهرو هستند. در گروه استخراج کانه های فلزی، بازگشایی نماد شرکت های سنگ آهنی و فولادی در روز چهارشنبه هفته گذشته به دنبال لغو نشدن بخشنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت برای کاهش ارزش شرکت های پالایش نفت شیراز، شمال شرق خاورد و ذوب آهن اصفهان با بیشترین آیفکس در جریان معاملات روز گذشته به جز توسعه معادن فلزات و باسما تمام نمادهای گروه روند نزولی داشتند و تا حوالی کف قیمت نزول کردند و با معامله ۱۹۷ میلیون سهم، توسعه معادن فلزات بیشترین حجم معاملات گروه را داشت.

کاهش ۴ واحدی شاخص آیفکس

در جریان معاملات نخستین روز هفته در فرابورس ایران، ۹۳ میلیون ورقه بهادار به

معاملات در بازه مثبت آغاز شد اما با نزدیک شدن به پایان معاملات، حجم عرضه ها افزایش یافت و در پایان اکثر نمادها در بازه منفی قرار گرفتند. با معامله ۲۸ میلیون سهم، پارس خودرو بیشترین حجم معاملات گروه را به خود اختصاص داد. از بزرگ خودروه های سواری اینکه ایران دوازدهمین بازار بزرگ خودروه های سواری در جهان شناخته شد و یک میلیون و ۱۰۶ هزار دستگیره خودرو سواری در ایران طی سال گذشته به فروش رسیده که این رقم تقریباً برابر با کل فروش خودرو سواری در قاره آفریقا بوده است.

نمادهای سنگ آهنی و فولادی، تحت تاثیر تصمیم وزارت صنعت

در گروه سیمان، اکثر نمادهای گروه روندی منفی داشتند و با معامله یک میلیون سهم، سیمان سیاهان بیشترین حجم معاملات گروه

از نگاه کارشناسان

تصویب توافق هسته ای از نگرانی بازار سهام کم نکرده است

محمدرضا رهبر

عضو سابق هیات مدیره بورس

ایلنا - در گذشته شاهد بودیم که بازار نسبت به خبرهای خوش هسته ای عکس العمل چندانی از خود نشان نداد. زیرا به غیر از مسائل هسته ای، مسائل دیگری هم وجود دارد که از نگرانی بازار کم نکرده است. مثل گزارش های شش ماهه شرکت ها که گزارش مطلوبی نبود، همان طور که گزارش های سه ماهه شرکت ها مطلوب نبود. کاهش رشد اقتصادی چین و کاهش قیمت جهانی پتروشیمی، مس، سنگ آهن و... بر بازار سهام ما نیز اثر گذاشته است. در ضمن توافق وین هنوز در مجلس کشور ما به تصویب نرسیده است. در نتیجه نگرانی فعالان بازار سهام هنوز بر طرف نشده است. اگرچه به دلیل تصویب برنامه در سنای آمریکا، شاخص های بورس باید مثبت شود اما هنوز اعتماد به بازار باز نگشته است. در بهبود وضعیت بورس، دولت باید سیاستهایش را در خصوص قیمت خوراک پتروشیمی ها در قالب برنامه پنج ساله تعیین کند و به بازار اطمینان دهد که قیمت خوراک و همچنین بهره مالکانه طی مدت برنامه پنج ساله تغییر نمی کند. این امر موجب می شود فعالان بازار سهام بتوانند آینده را پیش بینی کنند. خوشبختانه با توافق هسته ای ریسک سرمایه گذاری در ایران کاهش پیدا کرده است. تایید آن در آمریکا نیز خبر بسیار خوبی برای بازار سهام است و من امیدوارم بازار مثبت شود. اما خبرهای داخلی هم تاثیر گذار است و برخی تحولات داخلی موجب شد در روز چهارشنبه شبیه کاهش قیمت ها در بورس را شاهد باشیم. اگر ماه های آینده سرمایه گذاری خارجی افزایش یابد و شاخص های اقتصاد کلان بهبود یابد می توان امیدوار بود که بورس به روزهای خوب خود باز گردد.

در پیچه

محمد رضا گیوی

فعال بازار سهام

باشگاه خبرنگاران جوان - بازار سهام با اینکه هفته دوم شهریورماه را با معاملاتی ضعیف و همراه با نوسان به اتمام رساند، اما در روز اول این هفته با شرایط متفاوتی روبه رو شد. و بازار روند مثبتی را در پیش گرفت. عمده ترین دلیل آن رسیدن به

نماگر بازار سهام

رشد ۱۴ واحدی شاخص کل بورس

شاخص کل بورس و اوراق بهادار در پایان معاملات روز شنبه با رشد ۱۴ واحدی در ارتفاع ۶۳ هزار و ۴۸۲ واحدی ایستاد البته این در حالی است که شاخص کل بورس در آخرین روز کاری هفته گذشته افت سنگین هزار و ۴۳ واحدی را تجربه کرده بود. در جریان معاملات بازار سهام، دادوستد ۲۷۸ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۵۸ میلیارد تومان در ۲۸ هزار نوبت به ثبت رسید. شاخص قیمت (وزنی - ارزشی) هفت واحد و بازار اول ۲۲ واحد رشد کردند در همین حال شاخص کل (هم وزن) ۲۸ واحد، قیمت (هم وزن) ۲۴ واحد، آزادشمار ۴۳ واحد و بازار دوم ۹ واحد افت کردند. بازار نقدی بورس در یک نگاه

شاخص کل	۶۳,۴۸۲,۵۰
میزان تغییر	۱۴,۷۹
ارزش بازار	۲,۷۳۷,۸۶۴,۸۵۴ B
ارزش معاملات	۵۸۲,۶۶۰ B
حجم معاملات	۲۷۵,۸۹۵ M

نماد	قیمت پایانی	تاثیر
نفت بندرعباس	۴,۳۳۳	۵۴,۷۲
معدنی گل گهر	۲,۰۹۵	(۳۳,۳۹)
بانک پاسارگاد	۱,۳۷۱	(۱۸,۷)
بانک ملت	۲,۰۳۶	۱۱,۱۳
نفت تهران	۹,۴۱۶	۱۱,۱۳

نام کامل شرکت	فروش	ارزش
قند اصفهان	۲,۶۰۲	۶,۳۹۶ B
قند قزوین	۱,۵۲۲	۳,۲۸۱ B
پست بانک	۱,۱۶۲	۲,۲۵۵ B
ح. قند نقش جهان	۳,۰۰۰	۱,۵۰۰ B
تهران شیمی	۳۴,۳۵۵	۱,۱۱۳ B

نام کامل شرکت	فروش	ارزش
فولاد خراسان	۵,۴۳۳	۱۰,۲۴۳ B
ح. ماشین سازی اراک	۱,۸۰۰	۹,۰۰۰ B
ایران پاساژپرورابر	۲,۲۵۱	۴,۲۰۰ B
گرانیت بهرام	۲,۴۷۸	۳,۵۳۷ B
سیمان اصفهان	۱۴,۴۵۹	۳,۱۳۲ B

نام کامل شرکت	قیمت	درصد
پارس خزر	۷,۷۴۹	۴,۹۹
قند خراسان	۵,۶۶۴	۴,۹۵
پست بانک	۱,۱۶۰	۴,۷۹
نفت بندرعباس	۴,۳۳۳	۴,۱۱
حمل و نقل خلیج فارس	۲,۸۰۶	۳,۰۹

نام کامل شرکت	قیمت	درصد
پگاه آذربایجان غربی	۱,۰۸۴	(۴,۴۱)
نسوز پارس	۳,۸۴۴	(۴,۳۳)
قند لرستان	۲,۸۳۱	(۳,۹۷)
قند پیرانشهر	۴,۱۹۹	(۳,۶۷)
س. ساختمان	۲,۷۲۰	(۳,۶۵)

نام کامل شرکت	حجم	ارزش
پارس خودرو	۲۸,۴۸۰ M	۲۹,۰۶۵ B
بانک صادرات	۲۷,۱۵۲ M	۲۵,۳۱۴ B
معادن و فلزات	۱۹,۷۵۹ M	۲۰,۹۵۴ B
نفت بندرعباس	۱۱,۷۳۷ M	۵۰,۸۵۶ B
قند ثابت خراسان	۹,۶۴۷ M	۹,۷۹۸ B

نام کامل شرکت	حجم	ارزش
نفت بندرعباس	۱۱,۷۳۷ M	۵۰,۸۵۶ B
پارس خودرو	۲۸,۴۸۰ M	۲۹,۰۶۵ B
بانک صادرات	۲۷,۱۵۲ M	۲۵,۳۱۴ B
سخت آزند	۳,۷۶۶ M	۲۳,۵۱۹ B
معادن و فلزات	۱۹,۷۵۹ M	۲۰,۹۵۴ B

واکنش بورس به رأی مجلس سنای آمریکا

عظیم ثابت

کارشناس بازار سهام

ایسننا - واکنش بورس بعد از نشست مجلس سنای آمریکا اگرچه مثبت بود اما نشان داد که موفقیت دولت اوباما در توافق هسته ای اثرات روانی چندانی روی بازار سهام و ارزش و حجم معاملات ندارد. تاثیر نداشتن این رأی در بازار سهام به دلیل این است که مشکلات اساسی زیادی در اقتصاد وجود داشته و اعتماد عمومی نسبت به بازار با توجه به اینکه بازار بدون ریسکی به نام پول وجود دارد که بازدهی بیشتری نسبت به تورم دارد، خنده دار شده است. بنابراین در این شرایط بازار سهام باید بتواند از جذابیت های زیادی برخوردار باشد. شاخص بورس تهران از ابتدای سال تاکنون با افزایش ۱.۵ درصدی مواجه شده. این در حالی است که پایان شهریورماه مصادف است با سال مالی شرکت های سرمایه گذاری و کارگزاری. لذا در این ماه بازار سهام به صورت سنتی روند کاهشی داشته و سرمایه گزاران در آن فروشنده هستند. علاوه بر اینکه در این مقطع چالش دیگری به نام گزارش شش ماهه شرکت ها وجود دارد که قرار است بعد از پایان شهریورماه به بازار ارائه شود و از آنجا که گزارش سه ماهه شرکت ها چندین مناسب نبود، پیش بینی می شود که گزارش شش ماهه شرکت ها نیز با توجه به شرایط رکودی چندین دلچسب نباشد. از آنجا که در پایان سال ۱۳۹۳ با افزایش موجودی انبار کالاها مواجه شدیم و طرف تقاضا کاهش پیدا کرد و شرکت های فولادی، خودروسازی و ساختمانی با رکود و کاهش قیمت مواجه شدند، لذا پیش بینی می شود که گزارش شش ماهه شرکت ها چندین مطلوب نباشد. یکی از مشکلات اساسی بازار سهام، نرخ سود بانکی است و همچنین کاهش قیمت نفت و فلزات اساسی که به کاهش درآمدهای دولت منجر شده، در روند رکودی بازار موثر بوده است.

بازار سهام متاثر از شرایط بازارهای جهانی

وجود نقدینگی در شرایط فعلی بازار امری طبیعی است و روند نزولی ارزش معاملات نیز همچنان ادامه دارد و حتی شکسته شدن طلسم عرضه محدود، این انتظار را ایجاد می کند. به احتمال این موضوع بر گزارش های ۹ ماهه نیز تاثیر خواهد داشت و رکود بازار را تشدید خواهد کرد.

نمی گذارد. هر چند در این روزها امید فعالان بازار صرفاً به تحولاتی است که در کوتاه مدت نوسانات مثبت مقطعی را به دنبال داشته باشد، اما حتی با رخ دادن این تحولات هم حرف های ما و فعالان ثابت القدم بازار در مورد وضعیت بازار تردید دارند. بنابراین عدم

فرصت امروز

eshterak.ir

طرح اشتراک نیم بهاء

معاونت مطبوعاتی و اطلاع رسانی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی با همکاری شرکت پست و مجریان توزیع در بخش خصوصی با هدف گسترش فرهنگ مطالعه و حمایت از مطبوعات طرح تخفیف اشتراک تا سقف ۵۰ درصد را اجرا می کند.

- تسهیلات برای اشتراک روزنامه ها و مجلات به ترتیب تا سقف ۵۰ و ۲۵۰ تومان به ازای هر نسخه
- برای ثبت اشتراک کافی است به سایت eshterak.ir مراجعه نمایید.
- افزایش قیمت نشریه در طول دوره اشتراک مشمول مشترکان قبلی نمی شود.

هزینه ارسال عادی از مشترک دریافت نمی شود.
تاکون بالغ بر یکصد و پنجاه نشریه به این طرح پیوسته اند.

(اشتراک نشریات در این مرحله صرفاً در تهران پذیرفته می شود)

در انتظار ورود پول هوشمند

فرشید شجاع

کارشناس و تحلیلگر بازار سرمایه

ارزش پایین معاملات بورس اوراق بهادار در نخستین روز کاری هفته جدید را می‌توان به معنای تغییر استراتژی معامله‌گران دانست. در جلسه معاملاتی شنبه، شاخص کل با ۱۴.۷۹ واحد رشد به رقم ۶۴۴۸۲.۵ واحد رسید. با آغاز معاملات در این جلسه معاملاتی، تقاضا و عرضه در برابر یکدیگر صف کشیده و در انتهای زمان معاملات این نبرد به نفع عرضه به پایان رسید. روند صعودی شاخص کل در یک ساعت بازار، ۱۲۰ واحد به ارتفاع این شاخص افزود. تغییر جهت شاخص کل در ساعت ۱۰ با سرعت زیادی اتفاق نیفتاد و در ۱۵۰ دقیقه باقی مانده از بازار شاخص به رنگ قرمز درنیامد. ارزش معاملات بازار بورس در این جلسه به رقم ۵۸.۳ میلیارد تومان محدود شد و این ارزش طی ۲۸۱۳۴ معامله محقق شد. ارزش میانگین هر معامله در این جلسه حدود ۲۰۰ میلیون تومان برای هر معامله بود که در مقایسه با ارزش میانگین هر معامله در هفته گذشته (۳۰۴ میلیون تومان) و هر معامله در ماه گذشته (۳۰۹۳ میلیون تومان) کاهش چشمگیری داشت. فرابورس ایران در این جلسه با کاهش ۳.۹ واحدی شاخص کل خود به رقم ۷.۱۸۹ واحد رسید و ارزش معاملاتی حدود ۱۵۸.۷ میلیارد تومان را به ثبت رسانید.

کاهش نسبی ارزش میانگین هر معامله در جلسه معاملاتی گذشته را می‌توان به معنای تغییر استراتژی معامله‌گران پنداشت. در جلسه معاملاتی پایانی هفته گذشته، برخلاف بازگشایی‌های سختگیرانه چند نماند، معاملات، پویایی خود را حفظ کردند اما در این جلسه با توجه به گشایش مطلوب معاملات، معامله‌گران حقیقی ارزش کل خریدهای شان را به ۱۵ درصد از کل خریدها و ارزش فروش‌شان را به ۲۰ درصد از کل فروش‌ها محدود کردند. این موضوع دو پیامد منفی برای بازار دارد: در مرحله نخست این انفصال به صورت عمومی بازار را تهدید کرده و پتانسیل بازگشت بازار به عصر ناامیدی را افزایش می‌دهد. در وهله دوم، ادامه‌دار شدن ضعف خرید حقیقی‌ها نسبت به فروش‌شان می‌تواند توان رشد بازار را به صورت کلی از بین ببرد. اما شکل‌گیری این پدیده می‌تواند از دو محل کاملاً متفاوت باشد: در سناریوی نخست پول هوشمند با یک عقب نشینی متکراته به خود فرصت خریدی کامل‌تر و ارزان‌تر داده است و در سناریوی دوم عدم رشد بازار، سردی را به آن بازگردانده است. با توجه به برهه زمانی حاضر سناریوی دوم محتمل‌تر به نظر می‌رسد؛ با این حال حقیقت بازار به زودی پدیدار خواهد شد.

با توجه به آنچه در بالا گفته شد، محتمل‌ترین سناریو برای جلسه معاملاتی پیش‌رو گشایش بازار با رنگ قرمز است. با آغاز معاملات امروز انتظار می‌رود عرضه در بازار قوی‌تر ظاهر شده و رنگ قرمز برتری خود در بازار را به نمایش بگذارد. با عبور از نیمه زمان معاملات و فروکش کردن تب عرضه می‌توان انتظار داشت تقاضا با به عرضه گذاشته و روند معاملات را به کلی تغییر دهد. در صورت ورود پول هوشمند در نیمه دوم بازار، شاخص کل در این نیمه صعودی شده و این روند را تا انتهای زمان معاملات حفظ خواهد کرد.

حرف‌های در گوشه

شنیده‌ها و شایعات بازار

رحمت الله توکلی برکی

فعال بازار سرمایه

پکیور: خبرها حکایت از صدور مجوز افزایش سرمایه شرکت از سوی سازمان بورس از محل مطالبات و آورده نقدی دارد که به‌زودی با برگزاری مجمع فوق‌العاده اجرایی خواهد شد.

خجرخش: شنیده‌ها از خجرخش حکایت از افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارد.

بانک تجارت: گویا بانک تجارت قصد دارد نیروگاه فارس خود را به غیر واگذار کند.

گروه معدنی: شنیده‌هایی از افزایش نرخ زغال سنگ در بازار به گوش می‌رسد که می‌تواند موجبات تعدیل مثبت این گروه را فراهم سازد.

خسنا پا: شنیده‌ها از تعدیل منفی شرکت در گزارش شش ماهه به دلیل عملکرد ضعیف آن حکایت می‌کند.

گویا افزایش هزینه‌های مالی سنگین بالای جان سایپا شده که اگر نتواند چاره‌ای برای آن بیندیشد، تمام سود شرکت حتی سود شرکت‌های زیرمجموعه را خواهد گرفت.

داروپخش: شنیده می‌شود افزایش سرمایه ۱۰۰ درصدی داروپخش، از محل آورده نقدی، توسط هیات‌مدیره شرکت تصویب شده است.

بانک سپینا: شنیده می‌شود به‌زودی بخشی از سرمایه‌گذاری‌ها و دارایی‌های ثابت خود را به فروش خواهد رساند.

غاز: شنیده‌ها حاکی از آن است که شیرین عسل از خریداران معامله بلوکی غاغر است.

صنایع کاغذسازی کاوه: خبرهایی از افزایش تعرفه دولت بر واردات کاغذ به گوش می‌رسد که در صورت محقق شدن آن می‌توانیم شاهد افزایش سودآوری چکاوک باشیم.

بانک سرمایه: شنیده می‌شود ۳۷ درصد از سهام این بانک به دلیل مشکلات حقوقی توسط دادستان تهران بلوکه شده است.

حتی‌اینکه شنیده می‌شود خدمات دریایی تایید و اثر با نماد حمایتی یکی از ساختمان‌های خود را به فروش رسانده است.

گروه مینا: شنیده‌ها از افزایش تولید دو محصول جدید توربین‌های ۲۵ مگاوات و ۴۵ مگاوات تمام ساخت مینا حکایت دارد.

پالایشگاه شیروز: شنیده‌ها از بهره‌برداری طرح آمونیاک و اوره سه شراز تا پایان سال حکایت دارد که در صورت عملی شدن می‌توانیم شاهد افزایش سود سال آینده شراز باشیم.

امیر حسین محمدی

مدیر واحد معاملات کالا و انرژی شرکت گازگازی تأمین سرمایه‌نویین

در این هفته قیمت پایه محصولات پلیمری برای دوره جدید در بورس کالا اعلام شد که نشان داده شده است که از اوایل این ماه آغاز شده بود متوقف شد و نفت از اواسط این ماه یک نزول تقریباً ۶ دلار را تجربه کرد. از طرف دیگر قیمت دلار در بازار آزاد از ابتدای هفته جاری با اندکی رشد همراه شد و به بالاتر از سطح قیمتی ۳۴۱۵ دلار رسید. (نمودار ۱)

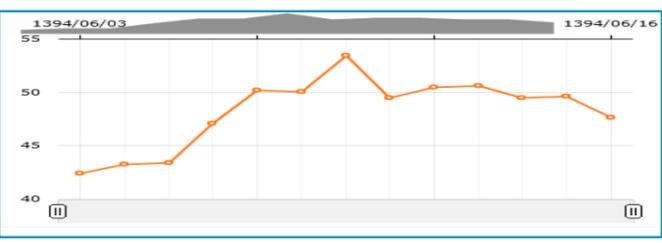
این در حالی است که در بازارهای جهانی قیمت اتیلین به پایین‌تر از ۸۰۰ دلار رسید و به نظر می‌رسد در بازارهای خاورمیانه با توجه به تشدید رقابت‌ها و نیز مقاومت خریداران، شاهد کاهش بیشتر قیمت‌ها باشیم. به این ترتیب قیمت پایه اکثر محصولات پلیمری نزولی اعلام شد که قیمت محصولات پلی استاتیرن مقاوم ۷۲۴۰، پلی پروپیلن نساجی و پلی استاتیرن ۱۵۴۰ به ترتیب با ۹، ۸/۶ و ۶/۷ درصد نزول، بیشترین کاهش قیمت پایه را تجربه کردند. این در حالی است که به‌رغم کاهش قیمت عموم محصولات پلیمری، قیمت محصولات استاتیرن بوتادین را بر تیره و روشن با رشد قیمتی ۱/۸ درصدی نسبت به دوره قبل همراه بودند که جالب اینجاست بخش عمده‌ای از این محصولات در گذشته، خریداری نداشتند و به نظر می‌رسد این افزایش قیمت، رکود معاملاتی این دسته از محصولات را تشدید کند. (جدول ۱)

در این هفته ۸۶ نوع محصول پلیمری در قالب ۱۰۳ محموله و به مقدار ۶۳۳.۷۱ تن عرضه شد که در نهایت ۱۷۴.۳۹ تن از آن به ارزش تقریبی ۱۳۲۵ میلیارد ریال دادوستد شد. به این ترتیب حجم و ارزش معاملات به ترتیب در حدود ۳۶/۶ و ۲۰ درصد نسبت به هفته گذشته افزایش نشان دادند.

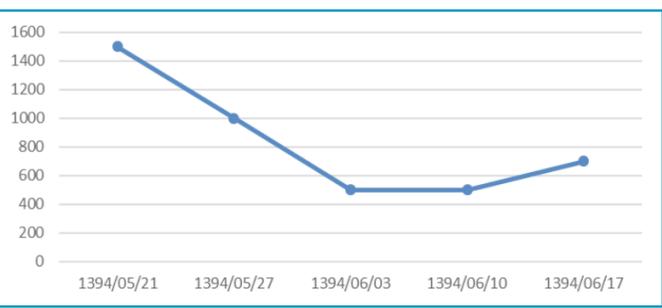
همان‌گونه که در گزارشات قبلی نیز ذکر شد این نخستین باری نیست که حجم و

در این هفته ۸۶ نوع محصول پلیمری در قالب ۱۰۳ محموله و به مقدار ۶۳۳.۷۱ تن عرضه شد که در نهایت ۱۷۴.۳۹ تن از آن به ارزش تقریبی ۱۳۲۵ میلیارد ریال دادوستد شد. به این ترتیب حجم و ارزش معاملات به ترتیب در حدود ۳۶/۶ و ۲۰ درصد نسبت به هفته گذشته افزایش نشان دادند.

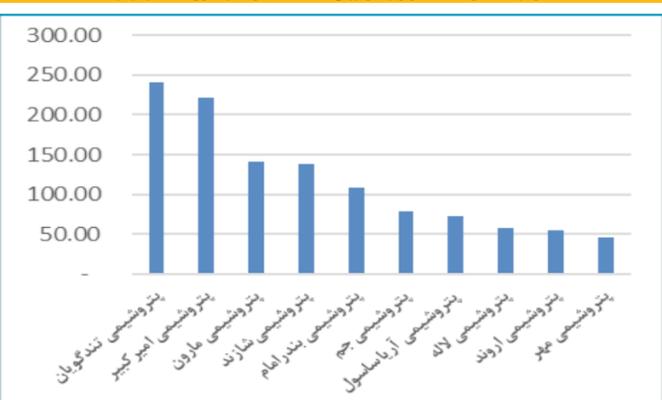
نمودار یک: جدول روند قیمتی نفت برنت در دو هفته گذشته



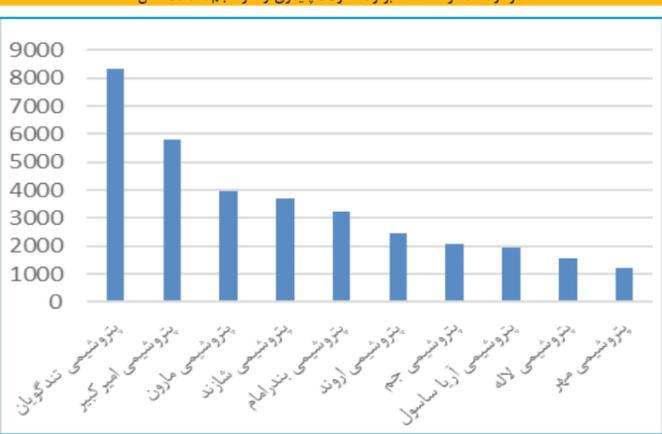
نمودار دو: عرضه محصول پلی اتیلین سبک فیلم ۰۰۷۵ در بورس کالا - تن



نمودار ۱-۲: عرضه کننده برتر از نظر ارزش معاملات محصولات پلیمری - میلیارد ریال



نمودار ۱-۴: عرضه کننده برتر محصولات پلیمری از نظر حجم معاملات - تن



بررسی وضعیت معاملات هفته سوم شهریور ماه ۹۴ در بورس کالا

PET نساجی و بطری پر طرفدارترین گروه محصولات پلیمری



کاهش قیمت بسیاری از محصولات پلیمری به نظر می‌رسد سطح قیمتی کنونی برای بسیاری از خریداران جذاب بوده و از جذابیت محصولات Off grade کاسته شده است به طوری که از ۱۰ محصول پر طرفدار تنها شش محصول از این دسته بودند. (جدول ۲)

بررسی‌ها نشان می‌دهد در این هفته محصولات PET نساجی و بطری پر طرفدارترین گروه محصولات پلیمری بوده و در عوض گروه پلی پروپیلن نساجی و شیمیایی کمترین تقاضا را بین سایر گروه‌های پلیمری داشتند. این در حالی است که به نظر می‌رسد هنوز هم اختلاف قیمت محصولات پلی پروپیلن در بازار داخلی با بازارهای صادراتی همچنان بالا بوده که به این ترتیب خریداران تنها در ضرورت، نسبت به خرید اقدام می‌کنند. با توجه به عدم تولید محصول پلی اتیلین سنگین بادی BL3 توسط شرکت جوم و عدم عرضه بندرامام، محصول Off grade درجه دوم عرضه شده از سوی شرکت پتروشیمی جوم پر طرفدارترین محصول این هفته بود به طوری که ۴۸/۵ برابر مقدار عرضه شده تقاضای آن به ثبت رسید.

در ضمن با توجه به کاهش مقدار عرضه محصولات پلیمری از اکتوبر تا شهریور ۱۶ مرداد ۲۱ تا شهریور ۳۱ شهریور ۱۶ تا شهریور ۳۰ شهریور تا

مقدار تغییر درصد تغییر

جدول ۱

نام کالا (زیرگروه کالایی)	قیمت ۱۹ مرداد ۲۱ شهریور	قیمت ۱۶ تا شهریور ۳۰ شهریور تا	مقدار تغییر	درصد تغییر
سبک فیلم	۴۰۳۲۵	۳۸۷۴۸	۳۶۹۳۴	-۴.۶۸٪
سبک خطی	۴۲۰۸۸	۴۰۶۰۳	۳۹۰۶۳	-۳.۸۵٪
سنگین فیلم	۴۰۸۵۶	۳۹۰۴۵	۳۷۶۸۵	-۳.۲۸٪
سنگین دورانی	۴۰۶۴۰	۳۹۸۸۵	۳۷۷۲۹	-۳.۴۴٪
سنگین تزریقی	۳۹۰۷۷	۳۷۷۲۴	۳۶۲۸۸	-۳.۹۳٪
سنگین اکستروژن	۴۳۳۳۷	۴۲۳۵۹	۴۱۳۴۶	-۲.۶۳٪
سنگین بادی	۴۰۴۵۸	۳۸۶۵۵	۳۷۳۸۷	-۳.۲۸٪
پلی استایرن معمولی ۱۵۴۰	۴۲۹۷۴	۴۱۴۵۷	۳۸۶۲۴	-۶.۶۶٪
پلی استایرن مقاوم ۷۲۴۰	۴۵۰۹۹	۴۴۱۷۵	۴۰۴۸۲	-۸.۹۸٪
پلی استایرن انیساطی ۴۰۰	۴۲۱۸۷	۳۸۹۱۶	۳۷۷۴۴	-۳.۰۱٪
پلی استایرن انیساطی ۲۰۰ و ۳۰۰	۴۲۰۳۱	۳۹۶۹۴	۳۸۴۹۹	-۳.۰۱٪
پلی پروپیلن شیمیایی	۴۴۴۴۴	۴۲۷۸۱	۳۹۶۸۲	-۷.۹۴٪
پلی پروپیلن نساجی	۳۸۷۷۷	۳۷۰۶۲	۳۳۸۸۵	-۸.۵۷٪
بی وی سی ۵۵	۲۵۵۰۱	۲۴۶۲۰	۲۳۴۲۹	-۴.۸۴٪
بی وی سی	۲۶۷۷۶	۲۵۸۵۱	۲۴۶۰۱	-۴.۸۴٪
پلی اتیلین ترفتالات بطری (۸۲، ۸۲۵)	۳۱۸۲۲	۳۱۱۱۵	۳۰۷۸۴	-۱۰.۶٪
پلی اتیلین ترفتالات بطری (۸۴۵، ۸۴۱)	۳۲۰۸۹	۳۱۳۷۴	۳۱۰۴۲	-۱۰.۶٪
پلی اتیلین ترفتالات بطری (۷۸۵، ۷۸۱)	۳۰۳۱۸	۲۹۶۴۴	۲۹۳۲۹	-۱۰.۶٪
پلی اتیلین ترفتالات نساجی	۳۴۴۵۸	۳۴۸۴۲	۳۲۷۵۹	-۲.۹۵٪
استاتیرن بوتادین رابر تیره	۳۸۴۸۲	۳۸۴۴۲	۳۵۴۶۹	۱.۸۰٪
استاتیرن بوتادین رابر روشن	۴۱۷۰۹	۳۸۰۹۸	۳۸۷۷۰	۱.۷۶٪

جدول ۲

نام کالا	تولید کننده	کمترین قیمت (ریال)	قیمت پایانی (ریال)	بیشترین قیمت (ریال)	عره	قیمت پایه	تقاضا (تن)	مقدار رقابت
پلی اتیلین سنگین بادی OFF - BL۳ درجه ۲	پتروشیمی جوم	۳۳۹۰۱	۳۳۹۰۱	۳۳۹۰۱	۶۶	۲۹۹۱۰	۳۳۰۱	۱۰
پلی اتیلین سنگین بادی OFF - BL۳ درجه ۱	پتروشیمی مارون	۲۸۳۴۹	۲۸۳۴۹	۲۸۳۴۹	۲۰۰	۲۵۷۲۲	۷۵۲۰	۱۰
پلی اتیلین سنگین فیلم EX۵ - OFF درجه ۲	پتروشیمی مارون	۳۳۴۵۹	۳۳۴۵۹	۳۳۴۵۹	۳۳۰	۳۱۳۲۶	۲۲۲۲	۱۰
پلی اتیلین سبک فیلم EX۵ - OFF درجه ۱	پتروشیمی امیرکبیر	۳۶۰۶۹	۳۶۱۸۷	۳۶۱۸۷	۳۰۰	۳۲۲۴۱	۳۰۰۰	۱۰
پلی اتیلین سنگین فیلم EX۵ - OFF درجه ۱	پتروشیمی مارون	۳۶۴۱۹	۳۶۴۲۱	۳۶۴۲۱	۴۴۰	۳۵۴۱۱	۳۲۷۶	۴.۲
پلی اتیلین سبک فیلم ۰۰۷۵	پتروشیمی بندرامام	۳۸۰۷۵	۳۸۲۳۱	۳۸۲۳۱	۷۰۰	۳۳۹۲۴	۳۳۹۲	۵.۶
پلی اتیلین ترفتالات بطری OFF - Sp5 درجه ۱	پتروشیمی اروند	۲۲۷۲۰	۲۲۷۲۰	۲۲۷۲۰	۶۶۰	۲۱۰۸۶	۲۰۶۸	۱۰
پلی اتیلین سبک فیلم ۰۲۰۰	پتروشیمی بندرامام	۳۳۶۶۶	۳۳۸۷۶	۳۳۸۷۶	۱۰۰۰	۳۲۹۲۴	۲۷۲۰	۳.۹
پلی اتیلین سنگین لوله CRP1۰۰-N	پتروشیمی جوم	۴۱۹۹۶	۴۲۲۲۲	۴۲۲۲۲	۵۰۶	۴۱۲۴۶	۱۲۵۴	۳.۴
پلی اتیلین ترفتالات بطری OFF - Sp5 درجه ۲	پتروشیمی اروند	۱۸۴۴۴	۱۸۶۹۵	۱۹۲۳۳	۱۶۰	۱۸۲۲۴	۳۸۰	۵.۸
پلی اتیلین ترفتالات بطری OFF - Sp5 درجه ۱	پتروشیمی بندرامام	۲۳۷۲۹	۲۳۸۷۷	۲۳۸۷۷	۹۹۰	۲۳۴۲۹	۲۱۷۸	۵.۰
پلی اتیلین سبک خطی Sp۵ ۰۲۰۰A	پتروشیمی امیرکبیر	۳۹۰۹۱	۳۹۲۷۰	۳۹۲۷۰	۱۵۰۰	۳۸۰۴۱	۲۱۰۰	۳.۰
پلی پروپیلن نساجی Z۳-S	پتروشیمی مارون	۳۳۱۸۹	۳۳۴۲۲	۳۳۴۲۲	۴۴۰	۳۳۰۶۳	۹۰۲	-
پلی اتیلین ترفتالات بطری OFF - Sp۷ درجه ۱	پتروشیمی آبادان	۲۵۵۱۴	۲۵۵۱۴	۲۵۵۱۴	۲۰	۲۳۱۹۵	۴۰	۱۰
پلی اتیلین ترفتالات بطری Sp5 درجه ۱	پتروشیمی غدیر	۲۳۶۰۰	۲۳۶۰۰	۲۳۶۰۰	۵۰۰	۲۲۴۴۹	۹۹۰	۶.۳
پلی اتیلین سنگین اکستروژن EX۲	پتروشیمی سازه	۴۰۵۹۹	۴۰۸۱۵	۴۱۲۲۴	۱۲۰۰	۴۰۱۱۶	۳۳۸۰	۲.۲
پلی اتیلین ترفتالات بطری BG۷A۱	پتروشیمی تندگوگان	۲۹۵۲۲	۲۹۵۲۲	۲۹۵۲۲	۱۵۰۰	۲۹۱۱۹	۴۴۱	۲.۲
پلی اتیلین سبک خطی Sp5	پتروشیمی آبادان	۲۵۷۲۵	۲۵۸۱۶	۲۵۸۱۶	۳۰۰	۲۵۷۲۲	۲۶۰	۰.۴
پلی اتیلین ترفتالات بطری BG۷A۱	پتروشیمی تندگوگان	۳۰۷۸۴	۳۰۸۲۷	۳۰۸۲۷	۱۳۷۵	۳۰۷۸۴	۱۵۱۸	-۰.۵
پلی پروپیلن نساجی C۳-S	پتروشیمی مارون	۳۳۸۸۸	۳۳۹۲۸	۳۳۹۲۸	۱۴۹۶	۳۳۰۶۳	۱۶۲۸	-
پلی اتیلین ترفتالات نساجی TG۴1۱	پتروشیمی تندگوگان	۲۷۲۵۹	۲۷۲۵۹	۲۷۲۵۹	۱۰۰۱	۲۷۲۵۹	۱۰۱۰	-۰.۱
پلی اتیلین سنگین کفوخ	پتروشیمی آبادان	۱۹۵۲۲	۱۹۵۲۲	۱۹۵۲۲	۳۰	۱۹۵۲۲	۳۰	-
پلی پروپیلن بوهر درجه ۱	پلی پروپیلن جوم	۲۴۰۹۱	۲۴۰۹۱	۲۴۰۹۱	۵۰	۲۴۰۹۱	۵۰	-
پلی اتیلین ترفتالات نساجی TG۴1۵	پتروشیمی تندگوگان	۲۳۲۵۹	۲۳۲۵۹	۲۳۲۵۹	۱۵۰۰	۲۳۲۵۹	۱۵۰۰	-

سرنخ

وسایلی که با انرژی شما کار می کنند

کلاف اول



بهینه‌سازی یکی از مهم‌ترین ارکانی است که امروزه در تولید مدنظر قرار می‌گیرد، کشورهای پیشرفته تلاش می‌کنند وسایلی تولید کنند که کمترین میزان مصرف انرژی را داشته باشد. به علاوه حالت استاندارد یکی از حالت‌های پر کاربرد در تولید وسایلی است که دائماً مورد استفاده نیستند مثل پلمبرقی‌هایی که تا زمانی وزن فرد را روی خود حبس نکنند حرکت نمی‌کنند اما فعالیت‌های تولیدی برخی شرکت‌ها در خصوص ابزارهایی که با انرژی برق کار می‌کنند از این هم جلوتر رفته و امروزه اغلب دستگاه‌هایی که ساخته می‌شوند برق مورد نیاز برای حرکت‌شان توسط مخاطب تولید می‌شود.

مثلاً چندی پیش در گروه ایده‌های همین صفحه، دوستی طرحی را در صفحه گذاشته بود که بسیار جالب توجه بود. این طرح مربوط به نوعی وسیله‌های ورزشی در پارک‌ها و پیاده‌روهاست که چراغ‌های خیابانی به این وسایل ورزشی متصل شده و با ورزش کردن مردم روی این دستگاه‌ها، انرژی حرکتی آنها به الکتریسیته تبدیل شده و باعث روشن شدن محیط می‌شود.

پیشنهاد کلاف امروز توجه بیشتر به تولید در حوزه این‌گونه وسایلی است که انرژی خود را از طریق محیط و کاربران تولید می‌کنند و می‌توانند مورد توجه شهرداری‌ها باشند و در بسیاری مناطق شهری و پارک‌ها استفاده شوند. همچنین این‌گونه ابزارها به محیط زیست و سلامت جامعه هم کمک زیادی می‌کنند.

کلاف دوم



هفته گذشته درخصوص سرمایه‌گذاری برای تولید یکج صبحانه آماده سبزسخی در همین صفحه ارائه شد که سرعت اجرایی شدن آن توسط یکی از فعالان حوزه تغذیه بسیار جالب توجه بود و لازم دیدیم در این کلاف به انعکاس این موضوع بپردازیم. بعد از انتشار آن سرنخ، گروه «ریحون» به‌عنوان یکی از گروه‌های فعال در حوزه خدمات غذایی و آشپزی در سراسر تهران دست به تولید این صبحانه‌ها زده و یک استند را در مناطق پرفروش‌توماند مانند ایستگاه مترو یا یک اعلامیه که در تصویر می‌بینید ارائه کرده و سه نوع صبحانه ساده را با قیمتی مناسب به مشتریان می‌فروشد. اگرچه ایده‌ای که توسط این ستون ارائه شد بسیار گسترده‌تر و مناسب‌تر بود اما این‌گونه به نظر می‌رسد که این گروه در مرحله آزمایشی این طرح می‌خواهد بازخوردها و اقبال مشتریان را بررسی کرده و سپس منوی خود را گسترش داده و سود بهتری از این کار به دست آورد. در این کلاف علاوه بر انعکاس این خبر قصد داریم یک بار دیگر به سرمایه‌گذاران بالقوه این کار پیشنهاد دهیم با توجه به پتانسیل‌هایی که در این حوزه وجود دارد و جمعیت فراوانی که خواستار این یک‌ها هستند پیشنهاد دهیم با گرفتن مشاوره از گروه ما، به‌صورت دقیق‌تری وارد این حوزه شده و تولید خود را قوی‌تر آغاز کنند.

خبر

پتانسیل سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر

معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی با بیان اینکه قابلیت سرمایه‌گذاری خارجی در صنعت و آب و برق بیش از ۳۰ میلیارد دلار است، گفت: هرگونه همکاری با کشورهای خارجی برای سرمایه‌گذاری در ایران با انتقال فناوری و تکنولوژی و بهبود فضای کسب‌وکار تولیدکنندگان داخلی همراه خواهد بود. هوشنگ فلاحتیان در گفت‌وگو با فارس توضیح داد، باید حدود ۳۵ هزار مگاوات نیروگاه جدید احداث کنیم و اگر هر ۱۰۰۰ مگاوات ۵۰۰ میلیون دلار سرمایه بخواهد، تنها نیروگاه‌های حرارتی حدود ۱۵ میلیارد دلار سرمایه و فاینانس خارجی می‌خواهد.

وی اضافه کرد: در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر نیز بیش از ۳۰ هزار مگاوات پتانسیل نیروگاه بادی داریم که بیشتر از این عدد نیروگاه فتوولتائیک و خورشیدی و زمین‌گرمایی می‌توانید داشته باشیم، بنابراین به همین میزان یعنی حدود ۱۵ میلیارد دلار هم در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر پتانسیل سرمایه‌گذاری خارجی داریم. فلاحتیان گفت: در زمینه مدرنیزه کردن شبکه‌های برق و استفاده از فناوری‌های جدید در این حوزه و موضوعات مرتبط برای کاهش تلفات انرژی و بهینه‌سازی زمینه‌های خوبی برای سرمایه‌گذاری وجود دارد. وی ادامه داد، به هر حال طبیعی است که در بخش آب هم پتانسیل‌های سرمایه‌گذاری بالایی وجود دارد، بنابراین یکی از موفقی‌ترین سرمایه‌گذاری خارجی این است که ما باید تلاش کنیم شرکت‌های خارجی را با شرکت‌های ایرانی مشارکت داده و به ظرفیت‌های داخلی هم اولویت بدهیم. همچنین از سرمایه‌گذاری و منابع مالی خارجی ارزان‌تر استفاده کنیم و فضای کسب‌وکار کشور را هم بهبود بخشیم.

در فرآیند توسعه شرکت باید روی چه عواملی تمرکز داشته باشید؟

نقطه عطف رشد کسب‌وکارهای کوچک

شما، توانمندی مدیریتی، شبکه ارتباطات، قدرت تصمیم‌گیری، برنامه‌ریزی و سازماندهی، انگیزه و حتی توانمندی فیزیکی شما برای انتخاب یک کسب‌وکار و موفقیت در آن موثر است. در مطلب گذشته در رابطه با کسب‌وکارهای کوچک در همین صفحه کم و بیش در خصوص این مسائل صحبت شد اما موضوعی که بیش از همه برای مخاطبان این صفحه اهمیت دارد و مورد درخواست واقع شده شناخت فضای بیرونی کسب‌وکار و عوامل موفقیت در آن است.

بگذارید بحث را از اینجا آغاز کنیم که مهم‌ترین سوال برای یک سرمایه‌گذار کسب‌وکار کوچک چیست؟ چه چیزی یک شرکت یا کسب‌وکار را نسبت به سایرین متمایز می‌کند؟ تمرکز بر این موضوع بیش از ۶۰ درصد مسیر آینده کسب‌وکارهای کوچک را

عباس نعیم‌امینی

سرمایه‌گذاری در کسب‌وکارهای کوچک و متوسط موضوعی است که مورد توجه بسیاری از افراد جامعه قرار دارد و تقریباً بیش از ۹۰ درصد افراد جامعه با آن سروکار دارند. در تعاریف اقتصادی کسب‌وکارهای کوچک شامل هر شرکت یا کسب‌وکار با کمتر از ۵۰۰ پرسنل می‌شود. اینکه چرا برخی از کسب‌وکارهای کوچک می‌توانند روند موفقیت را طی کنند و برخی در نیمه راه متوقف می‌شوند به عوامل متعددی بستگی دارد. شروع یک کسب‌وکار جدید همواره باریک‌های متعددی همراه است بنابراین باید نقاط ضعف و قوت خود و کسب‌وکاری که قصد شروع آن را دارید کاملاً بشناسید. در عوامل فردی نوع شخصیت و روحیات

عامل اول: بازه ناخالص

حاشیه ناخالص درصد تفاوت بین قیمت یک کالا که در بازار به فروش می‌رسد (درآمد) و آنچه در تولید محصول هزینه می‌شود (هزینه کالاهای فروخته شده) است. این نسبت بسیار مهم است اما بسیاری از صاحبان کسب‌وکارهای کوچک به دلیل عدم استفاده از یک سیستم مالی و حسابداری قدرتمند از آن غافل می‌شوند زیرا آن چیزی است که اجازه می‌دهد تا یک شرکت به سرمایه‌گذاری در همه زمینه‌های دیگر مورد نیاز برای عرضه محصول به بازار مانند بازاریابی و توزیع و... بپردازد به‌واقع همین نسبت ساده است. برای مثال فرض کنید که یک تولیدکننده سیستم توزیع خود را به یکی از همین شرکت‌های پخش سپرده و براین باور است که توزیع کالا به‌صورت متمرکز در یک بازار گسترده برایش اقتصادی نیست حال اگر همین شرکت اطلاعات دقیقی از بازار هدف خود داشته باشد و برآوردی از این هزینه‌ها به عمل آورد می‌تواند بایک روش خلاقانه سیستم توزیع خود را تغییر دهد این عامل به‌راحتی بازه ناخالص را افزایش خواهد داد.

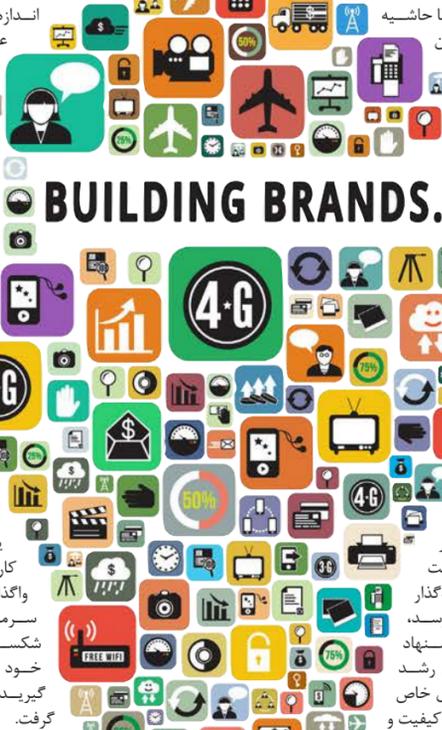
حاشیه‌های ناخالص می‌تواند درون یک صنعت، یک صنف و حتی توسط یک خوشه مجزا تعیین شود و در مدل‌های برنامه‌ریزی جای گیرد. نکته اساسی این است که بازی با این نسبت دقیقاً همانند حرکت روی لب تیغ است. هیچ جایی برای خطا باقی نمی‌گذارد. به خاطر داشته باشید که گسترش دامنه بازه ناخالص بسیار دشوار است.

عامل دوم: قدرت نام تجاری

در اغلب موارد سخت‌ترین چیز برای ارزیابی یک شرکت کوچک، تعیین میزان قدرت نام تجاری آن است یا به عبارت بهتر انتخاب نام تجاری قدرتمندی که بتواند مسیر حرکت خود را در بازار بیابد و در رشد ارزش شرکت موثر باشد اما یک سرمایه‌گذار همواره نیاز دارد از خودش بپرسد، «آیا این نام تجاری، پیشنهاد منحصربه‌فردی برای تسریع رشد شرکت است؟ یک نام تجاری خاص با بسته‌بندی یک محصول با کیفیت و طراحی زیبا و بسته‌بندی متمایز معنا پیدا می‌کند که باید در نظر گرفته شود. عملکرد واقعی کسب‌وکار نشان می‌دهد که قدرت نام تجاری شرکت شما تا چه اندازه است بنابراین هرگز به دنبال شیبه‌سازی یا کپی نام تجاری دیگران نباشید.

عامل سوم: مدیریت شرکت

در یک کسب‌وکار کوچک، به همان



عامل چهارم: داشتن چشم‌انداز وسیع

بسیاری از مردم فکر می‌کنند که اگر بخواهند یک شرکت بزرگ داشته باشند باید از یک جای خاص و یک سرمایه بسیار بالا شروع کنند. این طرز تفکر در هیچ شرکت موفقیتی به نمر نمنشته است. «کوچک شروع کنید و بزرگ فکر کنید» خیلی یاد می‌آید این جمله را کجا شنیده‌ام اما این چند کلمه واقعا کلید

طلایی برای شروع یک کسب‌وکار است داشتن افکار بزرگ و چشم‌انداز مشخص برای رشد نیازمند ابزار بزرگ نیست. افکار و استراتژی‌های‌تان شما را به سمت ابزار جدید هدایت می‌کند.

عامل پنجم: اعتقاد به کسب درآمد

اولیه در محدوده زمانی مشخص این موضوع تا حد زیادی در استارت‌آپ‌ها به چشم می‌آید. در استارت‌آپ‌ها چون عامل تکنولوژی دخیل است بنابراین یافتن مشتریان اولیه بسیار دشوار است. در یک حالت کلی می‌توان گفت هزینه به دست آوردن یک مشتری جدید تقریباً شش برابر هزینه نگهداری مشتریان قبلی است. در محصولات مصرفی درآمد در محدوده زمانی تعریف می‌شود اما تکرار خرید و کسب درآمد مجدد از مشتری بهتر نتیجه را برای سیستم فروش یک کسب‌وکار کوچک دارد.

تکرار خرید و سرمایه‌گذاری در کسب درآمد مجدد یک فرآیند مستمر است که اغلب صاحبان کسب‌وکارهای کوچک با قرار گرفتن در مسیر رشد آن را فراموش می‌کنند. «مشتری پادشاه است» این شاید معروف‌ترین جمله‌ای است که در رابطه با مشتری عنوان شده است زمانی که می‌خواهید یکی از مهم‌ترین دلایل شکست یا موفقیت‌تان را بررسی کنید این سوال را از خود بپرسید که اختلاف ارزش نخستین مشتری شرکت و آخرین مشتری آن چقدر است. هر چه این اختلاف کمتر باشد می‌توانید اذعان کنید که در فرآیند کسب درآمد مجدد موفق عمل کردید.

همان‌طور که گفتیم، این نکات همه موارد موثر بر توسعه کسب‌وکارهای کوچک را پوشش نمی‌دهد اما هنگام ارزیابی سرمایه‌گذاری در یک کسب‌وکار کوچک باید به آن توجه شود.

یادداشت

اندر محاسن سربازی

میری یا بگم ببرنت!؟

حتی می‌خندیدید. این حرفای من هرچند توی نگاه اول هیچ ربطی به سرمایه‌گذاری نداره ولی اگه دقت کنید می‌بینید که در نگاه دوم یا شاید نگاه پنجم، چند تا نکته بسیار اساسی در این افکار بنده برای سرمایه‌گذاری وجود داره که اتفاقاً خیلی هم کاربردی و تقریباً می‌شه گفت که اصول کلی سرمایه‌گذاری در هر بازاری رو میشه در این مطلب پیدا کرد.

اصل یکم: هر چیزی ذاتاً قابلیت سرمایه‌گذاری داره؛ سرمایه‌گذاری از بین نمیره و فقط از موضوعی به موضوع دیگه تغییر می‌کنه به‌ویژه در بخش دولتی، مثلاً همین سربازی که دیدید دولت چه سرمایه‌گذاری خوبی‌داره توش انجام میده خودش یه جور هنرسه که می‌تونه قیمت تمام شده خدمات دولت رو پایین بیاره.

اصل دوم: سرمایه‌گذاری و پول در آوردن بر پایه خلاقیت طراحی شده و در ندیای امروز هیچ کاری بدون خلاقیت موفق نمیشه. به‌عنوان مصداق در نمونه افکار بالا خود مسئله فروش سربازی واقعاً به ذهن کی می‌رسید. اینجوری میشه که

خلایقت یه هوبی باعث ایجاد درآمد می‌شه!

اصل سوم: شانس در سرمایه‌گذاری مهم‌ترین عامله بنابراین به شانس خودتون اعتماد کنید و در کسب‌وکارهای با ریسک بالا سرمایه‌گذاری کنید. از این حیث هم اگه بخوایم ریسک رو به موضوع بالا ربط بدیم خب سربازی نرفتن و غیبت از سربازی ریسک خیلی بیشتری نسبت به خدمت به‌موقع داره و همان‌طور که مشاهده کردید در این فرآیند هم سرمایه‌گذارای ریسک‌پذیر پادش ریسک خودشون رو گرفتن و تونستن سربازی شون رو بخن اصلان این طور فک نکنید که این اقدام می‌تونه بر لیست غایبان مشمول یا مشمولان غایب بیافزایه!

اصل چهارم: !!!!!! مراجعه‌کننده بعدی اومد داخل...! از همین لحظه اصل چهارم به عهده مخاطب گذاشته شده، هرنتیجه‌ای که از این مطلب کوتاه می‌گیرید رو می‌تونید به‌عنوان اصل چهارم در سرمایه‌گذاری استفاده کنید.

یادداشت

معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی با بیان اینکه قابلیت سرمایه‌گذاری خارجی در صنعت و آب و برق بیش از ۳۰ میلیارد دلار است، گفت: هرگونه همکاری با کشورهای خارجی برای سرمایه‌گذاری در ایران با انتقال فناوری و تکنولوژی و بهبود فضای کسب‌وکار تولیدکنندگان داخلی همراه خواهد بود. هوشنگ فلاحتیان در گفت‌وگو با فارس توضیح داد، باید حدود ۳۵ هزار مگاوات نیروگاه جدید احداث کنیم و اگر هر ۱۰۰۰ مگاوات ۵۰۰ میلیون دلار سرمایه بخواهد، تنها نیروگاه‌های حرارتی حدود ۱۵ میلیارد دلار سرمایه و فاینانس خارجی می‌خواهد.

وی اضافه کرد: در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر نیز بیش از ۳۰ هزار مگاوات پتانسیل نیروگاه بادی داریم که بیشتر از این عدد نیروگاه فتوولتائیک و خورشیدی و زمین‌گرمایی می‌توانید داشته باشیم، بنابراین به همین میزان یعنی حدود ۱۵ میلیارد دلار هم در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر پتانسیل سرمایه‌گذاری خارجی داریم. فلاحتیان گفت: در زمینه مدرنیزه کردن شبکه‌های برق و استفاده از فناوری‌های جدید در این حوزه و موضوعات مرتبط برای کاهش تلفات انرژی و بهینه‌سازی زمینه‌های خوبی برای سرمایه‌گذاری وجود دارد. وی ادامه داد، به هر حال طبیعی است که در بخش آب هم پتانسیل‌های سرمایه‌گذاری بالایی وجود دارد، بنابراین یکی از موفقی‌ترین سرمایه‌گذاری خارجی این است که ما باید تلاش کنیم شرکت‌های خارجی را با شرکت‌های ایرانی مشارکت داده و به ظرفیت‌های داخلی هم اولویت بدهیم. همچنین از سرمایه‌گذاری و منابع مالی خارجی ارزان‌تر استفاده کنیم و فضای کسب‌وکار کشور را هم بهبود بخشیم.

یادداشت

اندر محاسن سربازی

میری یا بگم ببرنت!؟

دیدگاه

مالیات خانه‌های خالی؛ راهی برای تعادل بخشی عرضه و تقاضا

ابراهیم نکو عضو کمیسیون اقتصادی مجلس

چندی پیش در حالی اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم توسط رئیس‌جمهور به وزارت امور اقتصادی و دارایی ابلاغ شد که اخذ مالیات از خانه‌های خالی یکی از موارد مندرج در قانون مذکور است.

سال‌هاست که توسط برخی از کارشناسان و صاحب‌نظران دریافت مالیات از خانه‌های خالی به عنوان راه‌حلی برای رفع بخشی از مشکلات بازار مسکن پیشنهاد می‌شود و در شرایط فعلی این راه‌حل شکل قانونی به خود گرفته است. در این شرایط مالکان خانه‌های خالی یا مجبور هستند که ملک خود را اجاره دهند یا بفروشند یا باید مالیات را به دولت پرداخت کنند. البته اخذ مالیات از خانه‌های خالی موضوع جدیدی نیست و در زمان دولت‌های پیشین نیز در برخی از مقاطع زمانی مطرح شده بود و حتی به شکل مقطعی به مرحله اجرا درآمد اما از اوایل دهه ۸۰ دریافت مالیات از خانه‌های خالی متوقف شد. بار دیگر از زمان دولت قبلی مطرح شد و در نهایت چندی پیش در قالب اصلاحیه قانون مالیات‌های مستقیم مورد تصویب قرار گرفت.

اجرای طرح اخذ مالیات از خانه‌های خالی از این جهت مورد توجه قرار گرفته که یکی از دلایل بروز رکود در بازار مسکن مسئله احتکار و امتناع برخی از مالکان و سازندگان از فروش یا اجاره خانه‌های خود عنوان شده است. واقعیت این است در حالی که زوج‌های جوان به حدود ۶ میلیون واحد مسکونی نیازمند هستند، بیش از ۱/۵ میلیون واحد مسکونی خالی در کشور و به ویژه در شهرهای بزرگ و کلانشهرها وجود دارد و مالکان آنها به دلایل مختلفی از فروش یا اجاره خانه‌های خود امتناع می‌کنند.

در چنین شرایطی این امیدواری وجود دارد که با دریافت مالیات از خانه‌های خالی، میان عرضه و تقاضا تعادل ایجاد شود و به این ترتیب رونق نسبی را در بازار مسکن ایجاد کند. این موضوع از آن جهت حائز اهمیت است که ایجاد رونق در بازار مسکن می‌تواند یک گردش اقتصادی را نیز در کشور ایجاد کند و قاعداً آثار مثبت آن شامل حال کل اقتصاد کشور خواهد شد.



البته سخن برخی از سازندگان مسکن و مالکان این است که آنها مشکلی با فروش خانه‌های خود ندارند اما کاهش میزان تقاضا برای خرید مسکن از یک سو و انتظار مردم برای کاهش قیمت خانه از سوی دیگر موجب شده که آنها قادر به فروش خانه‌های خود نباشند. با توجه به اینکه هر چه استدلالات نیز چندان غیرمنطقی به نظر نمی‌رسد، این انتظار از مسئولان وجود دارد که در زمان اجرای قانون با ساز و کار مشخصی تفکیکی را میان مالکان و از عمداً از فروش یا اجاره خانه‌های خود امتناع می‌کنند و افرادی که مشتری برای خانه‌های خود ندارند، قائل شوند.

نکته مهم دیگر در این میان ساز و کار و روش‌های اجرای قانون دریافت مالیات از خانه‌های خالی است. برخی از منتقدان این قانون بر این باورند که در کشور ما هیچ سازوکار و روش منطقی و درستی برای شناسایی خانه‌های خالی وجود ندارد و از همین رو این قانون در نهایت به درستی اجرا نخواهد شد. البته همانطور که در دنیا روش‌هایی برای شناسایی خانه‌های خالی وجود دارد، در کشور ما نیز امکان تهیه و تدوین ساز و کارهایی وجود دارد و فقط کافی است با بومی‌سازی برخی از سازوکارهای موجود در سایر کشورهای دنیا، به سمت حرکت کنیم که بدون احساس درد در حق فرد یا افرادی قانون مذکور را به شکل دقیق و صحیحی به مرحله اجرا دریاوریم. موضوع دیگری که توسط مخالفان این قانون مطرح می‌شود، تاثیر اخذ مالیات از خانه‌های خالی بر رکود ساخت‌وساز است.

هرچند این نظریه قابل بررسی است اما مالیاتی که دریافت می‌شود می‌تواند باعث گردش پول در اقتصاد کشور شود. البته در این میان نکته مهم و قابل تأمل این است که اگر سازندگان و انبوه‌سازان مسکن واقعا از خواب طولانی سرمایه خود بر حذر باشند، از کسب سود هنگفت و بسیار بالا در قبال فروش خانه‌هایی که ساخته‌اند، خودداری می‌کنند و با سود پایین‌تری خانه‌های خود را به فروش می‌رانند و در مقابل می‌توانند به ساخت و ساز خود رونق دهند.

این امیدواری وجود دارد که با اصلاح دیدگاه سرمایه‌ای نسبت به مسکن، در سال‌های آینده شرایطی به وجود بیاید که قانون دریافت مالیات از خانه‌های خالی نیز با قوت و قدرت بیشتری به مرحله اجرا درآید.

این موضوع از آن جهت حائز اهمیت است که اگر مسکن صرفاً کارکرد مسکونتگاهی پیدا کند و دیگر یک کالای سرمایه‌ای نباشد، قطعاً تعداد خانه‌های خالی بلااستفاده نیز به حداقل خواهد رسید. در این شرایط می‌توان امیدوار بود که چنین قانونی از کارکرد لازم برای تعادل بخشی میان عرضه و تقاضا برخوردار شود.



اخذ مالیات از خانه‌های خالی بررسی می‌شود قانونی بدون هدف و ضمانت اجرایی

المیرا کریمی

زمانی که رئیس‌جمهور قانون مالیات‌های مستقیم را برای اجرا ابلاغ کرد، یکی از موضوعاتی که در این قانون مورد توجه قرار گرفت اخذ مالیات از خانه‌های خالی بود. براساس آخرین آمار اعلام شده حدود ۶ میلیون واحد مسکونی خالی در کشور وجود دارد اما حدود ۶ میلیون واحد مسکونی برای زوج‌های جوان مورد نیاز است، اما درحالی‌که برخی از کارشناسان و فعالان عرصه ساخت‌وساز این قانون را بی‌انفکسه خوب می‌دانند درعین حال معتقدند که این قانون قابلیت و ضمانت اجرا ندارد.

برخی دیگر نیز قانون مذکور را دارای ایرادات و اشکالات اساسی می‌دانند و اعتقاد دارند که آمار تعداد خانه‌های خالی واقعی نیست و همچنین ساز و کاری برای تشخیص خانه‌های خالی وجود ندارد. همچنین این گروه از سازندگان مسکن معتقدند اخذ مالیات از خانه‌های خالی می‌تواند روند مسکن‌سازی را آهسته کند و موجب شود که بسیاری از ساختمان‌ها به صورت نیمه‌کاره رها شوند. «فرصت امروز» در این گزارش ابعاد اجرای قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی را مورد بررسی قرار داده است.

احسان اسدی:

شناسایی خانه‌های خالی امکان‌پذیر نیست

شناسایی شود. از همین رو به نظر می‌رسد در حال حاضر نیز اجرایی کردن این موضوع غیرممکن است. مگر اینکه افرادی از این قبیل خانه‌ها گزارش‌هایی را در اختیار دولت قرار دهد که این کار هم اخلاقی نیست. فکر می‌کنید با تهیه و تدوین ساز و کارهایی بتوان از خانه‌های خالی مالیات اخذ کرد؟

در واقع باید ساز و کاری تهیه و تدوین شود که به چه دلیل یا دلایلی یک خانه خالی است. در ضمن مسئولان باید به این موضوع توجه داشته باشند اگر خانه‌های ساخته شده، مشتریان خوبی داشته باشند، قاعداً آنها را به فروش می‌رسانند. زیرا افرادی که در زمینه ساخت و ساز سرمایه‌گذاری می‌کنند، به دنبال آن هستند که سرمایه خود را تبدیل به احسن کرده و پول‌شان در گردش باشد.

در رابطه با این موضوع راهکارهای تشویقی را تا چه اندازه موثر می‌دانید؟

شاید بهتر باشد به جای اخذ مالیات از خانه‌های خالی، دولت تمهیداتی را بیندیشد که این خانه‌ها به بهره‌برداری برسند. البته در بسیاری از کشورهای دنیا روش‌های تشویقی را برای جلوگیری از خالی ماندن خانه‌ها به کار می‌برند اما متأسفانه در کشور ما اغلب اوقات روش‌های تنبیهی در نظر گرفته می‌شود. اگر واقعا در کشور ما روش‌های تشویقی اعمال و فرهنگ‌سازی لازم انجام شود، برای مالکان به تدریج این موضوع نهادینه می‌شود که مسئولیت اخلاقی دارند و باید خانه‌های خود را اجاره دهند.

بنا بر این معتقدید اجرای این قانون امکان‌پذیر نیست. نظر شما در رابطه با امکان اخذ

کشور ما مسکن به‌عنوان یک کالای سرمایه‌ای است موجب می‌شود سازندگان و انبوه‌سازان از خرید خانه‌ها امتناع کنند؟

خیر، این دیدگاه درست نیست. زیرا سازندگان و انبوه‌سازان خانه نمی‌سازند که ان را خالی نگه دارند و آن را اجاره دهند یا بفروشند زیرا در چنین شرایطی سرمایه آنها بلاکلیف باقی می‌ماند. این در حالی است که اگر سازندگان و انبوه‌سازان سرمایه خود را به جای ساخت‌وساز در بانک‌ها قرار دهند، برای‌شان صرفه بیشتری خواهد داشت زیرا در حال حاضر بانک‌ها حدود ۲۵ درصد سود می‌دهند.

احسان اسدی، دبیر انجمن انبوه‌سازان استان لرستان معتقد است که تجربه گذشته نشان داده امکان تشخیص و شناسایی خانه‌های خالی وجود ندارد.

اخذ مالیات از خانه‌های خالی به‌زودی در دستور کار دولت قرار می‌گیرد. به نظر شما دولت چه اهدافی را از اجرای این قانون دنبال می‌کند؟

به نظر می‌رسد هدف دولت از طرح مالیات خانه‌های خالی این است که مالکان این خانه‌ها یا اقدام به فروش کنند یا خانه خود را اجاره دهند. این کار در چنین شرایطی عدالت رعایت نشود. به‌طور معمول زمانی که می‌خواهند رکود مسکن داریم این است که مشتری برای خانه‌ها وجود ندارد و زمانی که به دلیل اخذ مالیات، خانه‌های خالی هم وارد بازار عرضه شود رکود بدتر می‌شود. خیلی عجیب است در شرایطی که رکود سنگینی بر بازار مسکن حاکم است، دولت می‌خواهد از خانه‌های خالی مالیات اخذ کند و به‌ظاهر دولت تصمیم گرفته به نفع رکود وارد عمل شود.

اشاره کردید که ساز و کاری برای تشخیص خانه‌های خالی وجود ندارد. فکر می‌کنید که آیا راهی وجود ندارد که بتوان این ساز و کار را تدوین کرد؟

غیرممکن است که بتوان ساز و کار را برای اجرای این قانون در نظر گرفت زیرا ضوابط قانون برای شناسایی خانه‌های خالی روشن نیست. حتی اگر به فرض بازدید از خانه‌های خالی هم در دستور کار قرار بگیرد، هیچ ضمانتی وجود ندارد که خالی بودن یک خانه به اثبات برسد. در واقع مشکلی که وجود

اسحاق رحمانیان:

روند مسکن سازی کند می‌شود

مسکن‌سازی را آهسته کند زیرا ممکن است برای بسیاری از انبوه‌سازان و سازندگان این تلقی به وجود بیاید که خانه‌ای بسازند که هم خریداری برای آن وجود نداشته باشد و در عین حال مالیات هم بپردازند. همین موضوع موجب شده بسیاری از سازندگان انبوه‌سازان ترجیح بدهند، حتی در صورتی که برای این موضوع امکان کنترل این موضوع وجود دارد. در این شرایط ترندهایی مانند نصب پرده پشت پنجره‌ها، و روشن گذاشتن چراغ در خانه، نیز دیگر کارساز نخواهد بود و دولت می‌تواند تا حدودی این مسئله را کنترل کند. شاید این تلقی که در

کسری امیری‌راد:

نمی‌توان ساز و کاری را برای اجرا در نظر گرفت

دارد این است که قوانینی از این دست به حدی گنگ، مبهم و غیراجرایی است که می‌تواند باعث رانت و سوءاستفاده شود و هیچ معیاری وجود ندارد که یک ضمانت اجرایی قوی را برای این قانون به وجود

بیاورد. با این توصیف اجرای این قانون بیشترین ضرر و زیان را متوجه چه کسانی خواهد کرد؟

در واقع در صورت اجرای این قانون، پروژه‌های بزرگ‌تر و شناخته شده‌تر بیش از سایر ساخت‌وسازها مشمول پرداخت مالیات قرار خواهند گرفت و ممکن است در چنین شرایطی عدالت رعایت نشود. به‌طور معمول زمانی که می‌خواهند رکود مسکن داریم این است که مشتری برای خانه‌ها وجود ندارد و زمانی که به دلیل اخذ مالیات، خانه‌های خالی هم وارد بازار عرضه شود رکود بدتر می‌شود. خیلی عجیب است در شرایطی که رکود سنگینی بر بازار مسکن حاکم است، دولت می‌خواهد از خانه‌های خالی مالیات اخذ کند و به‌ظاهر دولت تصمیم گرفته به نفع رکود وارد عمل شود.

اشاره کردید که ساز و کاری برای تشخیص خانه‌های خالی وجود ندارد. فکر می‌کنید که آیا راهی وجود ندارد که بتوان این ساز و کار را تدوین کرد؟

غیرممکن است که بتوان ساز و کار را برای اجرای این قانون در نظر گرفت زیرا ضوابط قانون برای شناسایی خانه‌های خالی روشن نیست. حتی اگر به فرض بازدید از خانه‌های خالی هم در دستور کار قرار بگیرد، هیچ ضمانتی وجود ندارد که خالی بودن یک خانه به اثبات برسد. در واقع مشکلی که وجود

آزموده

مالیات، پشت در خانه‌های خالی هم ایستاده است

ترجمه و گردآوری: اروپا پک‌سرت

اخذ مالیات از مردم توسط دولت، سال‌هاست در اغلب نقاط دنیا به یک موضوع عادی و بهنجار تبدیل شده است. گرچه از سوی دیگر فرآه‌های مالیاتی و زدن قوانین مالیات، به‌عنوان راهکارهایی پیش‌روی متخلفان مالیاتی است، مالیات و عوارضی که صاحبان املاک موظف به پرداخت آن هستند، برای شهروندان، از ملموس‌ترین انواع مالیات است. این معادله که سلاکتان یک خانه موظف به پرداخت مبلغی به‌عنوان مالیات هستند عادی است، اما اگر خانه‌های خالی از سکنه باشند چه باید کرد؟ آیا صاحبان هر نوع ملک، اعم از خانه‌های خالی و غیرخالی باید مالیات پرداخت کنند؟ پاسخ این سوال مثبت است. تقریباً در تمامی کشورها، پرداخت مالیات شامل املاک و مستغلات خالی از سکنه هم می‌شود. اما نوع قوانین و تبصره‌های دریافت مالیات در کشورهای مختلف متفاوت است.

ثروتمندان لندنی و خانه‌هایی که خالی مانده‌اند

لندن به‌عنوان یکی از مشهورترین و زیباترین شهرهای دنیا شناخته می‌شود، اما این شهر زیبا اخیراً به لحاظ نرخ بالای خانه‌های خالی از سکنه مورد توجه مطبوعات قرار گرفته است. به گزارش گاردین، خیابان‌های اشرافی در شمال و غرب لندن، مملو از خانه‌های باشکوهی هستند که به ثروتمندان لندنی تعلق دارند. اما نکته اینجاست که این خانه‌ها در طول ماه‌ها یا حتی سال‌ها خالی می‌مانند. این در حالی‌است که بخش‌های دیگری از لندن که به طبقه متوسط و پایین‌تر از متوسط جامعه تعلق دارند، در پیدا کردن آپارتمان‌های خالی چندان کامیاب نیستند. قوانین مالیاتی انگلستان شامل خانه‌های اشرافی و خالی هم می‌شود. در واقع صاحبان املاک اشرافی، موظف هستند برای خانه‌های بدون استفاده خود مالیاتی را پرداخت کنند که این مالیات شامل تخفیف‌هایی هم می‌شود، برای مثال خانه‌های خالی از سکنه که بدون اسباب و اثاثیه باشند نرخ کمتری پرداخت می‌کنند و خانه‌ها در دست بازسازی که تا ۱۲ ماه به کار بازسازی پایان دهند، تا ۵۰ درصد تخفیف می‌گیرند. اما گویا نرخ مالیات خانه‌های اشرافی از دید احزاب طبقه متوسط چندان منصفانه نبوده است. چرا که در ژانویه سال جاری، صدها عضو حزب کارگران انگلستان با تظاهرات در مقابل دفتر شهردار لندن «پورس جاسون» خواستار افزایش نرخ مالیات خانه‌های اشرافی شدند.



مورد عجیب خانه‌های استرالیا

وجود خانه‌های خالی متعدد در استرالیا و قوانین مالیاتی، موضوعی است که مایکل جانسد، خبرنگار بخش کسب‌وکار «ان بی سی نیوز» بررسی کرده است. طبق این گزارش، در بسیاری از شهرستان‌های استرالیا، خانه‌های خالی متعددی وجود دارند. برای مثال بسیاری از افراد که در شهرهایی مثل ملبورن و سیدنی زندگی می‌کنند، در شهرستان‌های حومه، خانه‌هایی خریداری کرده‌اند که فقط برای تعطیلات استفاده می‌شوند و حتی تا سال‌ها خالی می‌مانند. شناسایی خانه‌های خالی در استرالیا چندان کار سختی نیست، به‌ویژه در شهرستان‌های محلی که این وظیفه به عهده مأموران محلی است، ضمن آنکه شهروندانی که از وجود خانه‌های خالی در محل زندگی خود اطلاع دارند، می‌توانند به مقامات اطلاع دهند. اما جالب است اگر بدانیم شهرهای مثل ملبورن هم خانه‌های خالی دارد که کم‌تعداد هم نیستند. عده‌ای از تحلیلگران اقتصادی، پایین بودن نرخ مالیات خانه‌های خالی را عاملی محکم می‌دانند که باعث شده بسیاری از افراد با خرید ملک و حفظ آن به شکل خالی از سکنه باعث ایجاد تورم در بازار مسکن و افزایش اجاره بها شوند.

تقابل مدرنیته و مالیات در ژاپن

روزنامه ژاپن تایمز در گزارشی به بررسی وضعیت ملک در شهرهای ژاپن پرداخته است. براساس این گزارش، تا چند دهه پیش، خانه‌های بزرگ و پرجمعیت در ژاپن طرفداران زیادی داشتند؛ خانه‌هایی که مصالح اصلی آنها چوبی بود. اما از دورانی که ژاپن مسیر صنعتی شدن، کاهش جمعیت و رشد اقتصادی را طی کرد، طرفداران خانه‌های باستانی کم شدند و اغلب مردم به سمت خانه‌های کوچک با معماری‌های غربی تمایل پیدا کردند. بنابراین، خانه‌های قدیمی که به شکل موروثی حفظ شده‌اند، اغلب خالی از سکنه و بدون مصرف مانده‌اند، مشکلی که اخیراً در بخش مالیات در ژاپن رخ داده، به همین مسائل مرتبط است. با توجه به عدم استقبال از زندگی در خانه‌های کهن و بزرگ، قیمت این خانه‌ها در دام رکود اقتصادی قرار گرفته و حتی به‌راحتی فروش هم نمی‌روند. تعیین مالیات‌های قابل توجهی که دولت برای صاحبان خانه‌های خالی در نظر گرفته، مزید بر علت شده که اغلب صاحبان خانه‌های قدیمی، به سیستم پرداخت مالیات دولتی معترض باشند و تمایلی برای پرداخت مالیات از خود نشان ندهند، اگرچه دولت تمهیداتی برای بازسازی خانه‌های قدیمی خالی از سکنه و اختصاص دادن آنها به حوزه گردشگری تعیین کرده است اما با توجه به افزایش نرخ مالیات منازل فعال در جذب گردشگر، این تاکتیک دولت ژاپن هم چندان موفق نبوده و باید دید بحث بین دولت و ملت بر سر مالیات خانه‌های قدیمی در ژاپن به نفع کدام طرف خاتمه پیدا می‌کند.

آلمان و فرصت‌های شغلی برای پناهجویان



محمود فاضلی

کارشناس مسائل اروپا

طبق اعلام آژانس «نظارت بر مرزهای اروپا» در شش ماه نخست سال ۲۰۱۵ تعداد مهاجرانی که خود را به مرزهای اتحادیه اروپا رساندند، به حدود ۳۴۰ هزار نفر رسیده است. شمار مهاجرانی که در همین دوره زمانی در سال ۲۰۱۴ به مرزهای اتحادیه اروپا رسیده بودند، ۱۲۳ هزار نفر بوده است. در ماه جولای گذشته ۱۰۷ هزار و ۵۰۰ مهاجر به مرزهای اتحادیه اروپا رسیدند که یک رکورد به حساب می‌آید.

سازمان بین‌المللی مهاجرت این آمار را ۳۵۰ هزار نفر می‌داند که از این تعداد ۲۶۴۳ نفر پس از تلاش برای رفتن به اروپا جان خود را در دریا از دست داده‌اند. طبق اعلام این سازمان نزدیک به ۲۲۰ هزار نفر به یونان، ۱۱۵ هزار نفر به ایتالیا، ۲ هزار نفر به اسپانیا و یکصد نفر به مالت رسیده‌اند. در مجموع بیش از ۲۵۰ هزار نفر امسال از دریای مدیترانه عبور کرده‌اند. این تعداد در سال ۲۰۱۴ حدود ۲۱۹ هزار نفر بود.

آلمان بزرگ‌ترین پذیرای مهاجرانی است که به دلیل جنگ از خاورمیانه روانه این کشور می‌شوند و همچنین به دلایل اقتصادی آلمان پذیرای مهاجرانی از سوی جنوب شرقی اروپاست. در ماه اوت ۱۰۴ هزار و ۴۶۰ پناهجو وارد آلمان شدند و انتظار می‌رود این کشور ۸۰۰ هزار پناهجو را تا پایان امسال بپذیرد. اقامتگاه‌های پناهندگان به خاطر این تحول پر شده و ادارات تحت فشار قرار گرفته‌اند. با توجه به روند هجوم پناهجویان، برلین در نظر دارد یک بودجه تکمیلی برای پناهجویان و کمک به شهروندی که اکنون مشکلاتی برای تامین مکان و مراقبت‌های بهداشتی دارند، اختصاص دهد.

به اعتقاد صدراعظم آلمان، این کشور مالیات‌ها را به دلیل حضور پناهجویان افزایش نمی‌دهد. ما هنوز هدف خود را برای دستیابی به یک بودجه متعادل دنبال می‌کنیم بدون اینکه بدهی جدیدی داشته باشیم. شرایط تثبیت شده درباره بودجه باعث شده است که این کشور به‌راحتی با مسائل غیرمترقبه مقابله کند. به گفته مرکل، به‌ویژه به مراکز ثبت‌نام پناهندگان در ایتالیا و یونان، رتبه‌بندی کشورهای مبدأ امن به‌طور مشترک، در نظر گرفتن امکاناتی برای بازگرداندن افراد و تقسیم عادلانه پناهندگان در سطح اتحادیه اروپایی نیاز است. در بخش‌هایی از اقتصاد، کمبود نیروی متخصص وجود دارد و بسیاری از فرصت‌های شغلی خالی مانده‌اند.

به عقیده وزیر اقتصاد آلمان، مهاجرت گسترده پناهندگان می‌تواند به آلمان در رفع کمبود نیروهای متخصص کمک کند. البته شرط انجام این کار، وضع یک قانون مهاجرت است که به روشنی نیازهای آلمان را به‌عنوان یک پایگاه اقتصادی طی ۱۰ سال آینده، مشخص کند. باید برای پناهندگانی که دوره‌های آموزشی را با موفقیت به پایان می‌رسانند، امکان اقامت در آلمان را فراهم کرد. رئیس اتحادیه صنایع آلمان نیز اعلام داشته است بسیاری از پناهجویان دارای آموزش‌های خوبی هستند. اگر ما بتوانیم هر چه سریع‌تر آنها را با بازار کار همگرا کنیم، هم به پناهجویان و هم به خودمان کمک کرده‌ایم. رئیس اتاق صنایع و بازرگانی آلمان نیز تاکید دارد کسی که یک دوره آموزشی را می‌گذراند، نباید از کشور اخراج کرد. کسی که به‌عنوان متقاضی پناهندگی، به یک نیروی متخصص تبدیل شود، باید بتواند، برای همیشه در کشور بماند.

۳۶۰

۴۶۰

میلیونرهای آسیایی به آمریکایی‌ها نزدیک می‌شوند

ترجمه: سیدمصطفی موسوی

منبع:فیکارو

آمریکای شمالی با ثبت رکورد ۵۱ میلیارد دلار ثروتمندترین منطقه جهان است اما آسیا قادر است در سال ۲۰۱۶ این مقام را از آمریکایی‌ها براید. کشور چین به‌تنهایی ۴ میلیون میلیونر را در خود جای داده است.

دارایی مالی خانوارها بین سال‌های ۲۰۱۳ و ۲۰۱۴، ۱۲ درصد در جهان رشد داشته است. براساس گزارش گروه Boston Consulting Group که هرساله دارایی‌های غیر منقول جهان را محاسبه می‌کند، ثروت جهانی اکنون به ۱۶۴ میلیارد دلار رسیده است.

آمریکای شمالی با احتساب دارایی ۵۱ میلیارد دلار در سال ۲۰۱۴، ثروتمندترین نقطه جهان بود. منطقه آسیای-اقیانوسیه (به‌جز ژاپن)، برای دومین سال متوالی با ثبت رکورد ۲۹ درصدی که مقدار آن به ۴۷ میلیارد دلار می‌رسد بیشترین رشد را بین مناطق مختلف جهان کسب کرد. دارایی اروپا در همین سال به ۴۳ میلیارد دلار رسید و برای اولین بار آسیای آرام از اروپا پیشی گرفت. اگر همین رشد ادامه داشته باشد در سال ۲۰۱۶، آسیای آرام منطقه آمریکای شمالی را نیز پشت سر گذاشته و ثروتی معادل ۵۷ میلیارد دلار را ثبت خواهد کرد. در سال ۲۰۱۹ این ناحیه از جهان نزدیک به دو سوم دارایی‌های غیرمنقول را به خود اختصاص خواهد داد. مسئول مطالعات منطقه آسیا اقیانوسیه گفت: وقتی صحبت از ثروت می‌شود مهم‌ترین منطقه جهان آسیای اقیانوسیه است.

میلیونرهای فرانسه در سال ۲۰۱۴ به ۲۳۰ هزار نفر رسید

ثروت جهان و همچنین تعداد میلیونرها در حال افزایش است. طبق گزارشات، شمار میلیونرها در سال ۲۰۱۴ به ۱۷ میلیون نفر می‌رسد که نسبت به سال گذشته رشد دو برابری را تجربه کرده است. این ثروتمندان با دارایی بیش از یک میلیون دلار، ۴۱ درصد از ثروت مالی جهانی را تشکیل می‌دهند.

تعداد خانواده‌های میلیونر در آمریکا به ۷ میلیون نفر می‌رسد که در پشت سر آنها چین با ۴ میلیون و ژاپن با یک میلیون خانواده ثروتمند قرار دارند. آسیا به خوبی عقب‌ماندگی خود را جبران کرد. ۶۰ درصد از خانواده‌هایی که بین سال‌های ۲۰۱۳ تا ۲۰۱۴ میلیون شدند از قاره آسیا بودند. کشور سوئیس به نسبت جمعیت خود بیشترین رشد را در تعداد میلیونرها داشته است که بعد از آن به ترتیب کشورهای بحرین و قطر قرار دارند.

کشور فرانسه با ۲۲۰ هزار میلیون حتی در بین ۱۰ کشور برتر نیز قرار ندارد. رشد میلیونرهای فرانسه در سال ۲۰۱۳، ۵ هزار نفر بوده است. طبق برنامه‌ریزی‌ها کشور فرانسه باید در سال ۲۰۱۹، ۲۷۰ هزار میلیون داشته باشد.

سودوکو

صنعت قهوه، صنعتی است که گفته می‌شود در آن محصول با بیش از ۱۰۰درصد افزایش قیمت به دست خریدار ایرانی می‌رسد. قهوه که پس از آب ارزان‌ترین نوشیدنی در جهان است در اولویت ۱۰ واردات قرار دارد و کالای لوکس ایرانی محسوب می‌شود. لذا قهوه کیلویی ۳۵هزار تومان به قیمت کیلویی ۱۲۰هزار تومان فروخته می‌شود.

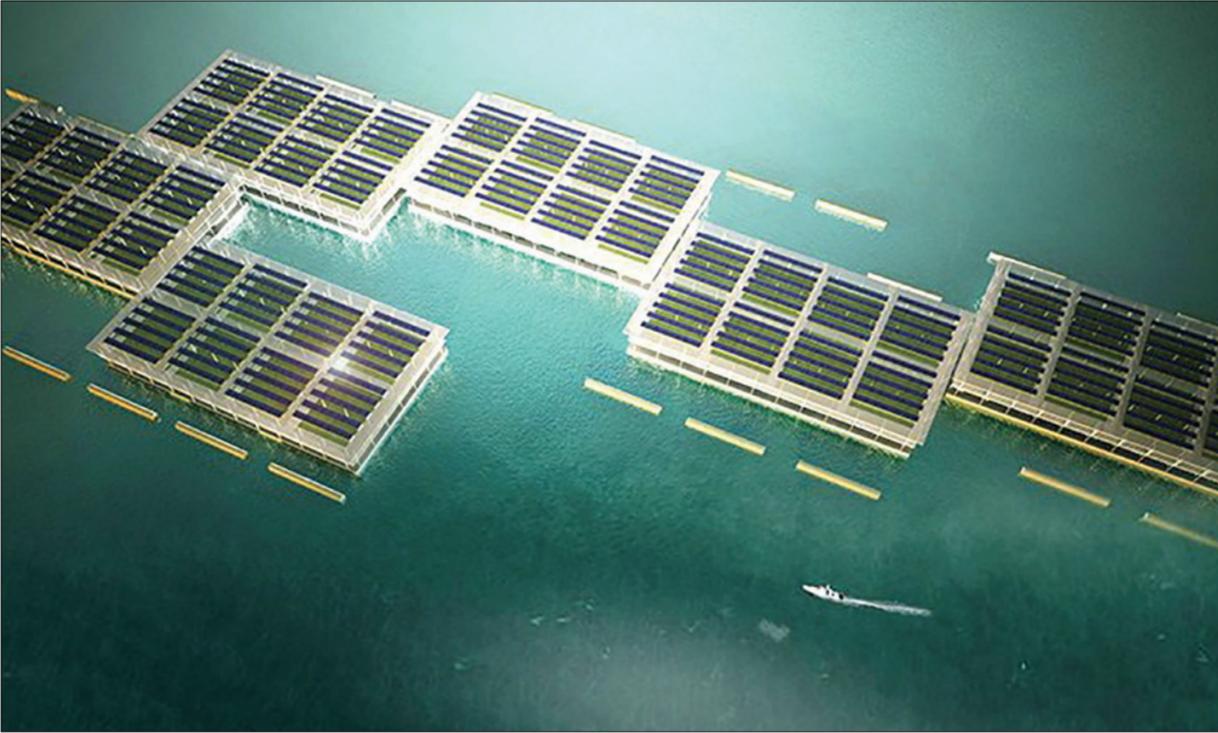
محمد پورمحمدی یکی از فعالان صنعت قهوه با اشاره به نقش گمرک در افزایش ۱۰۰درصدی قیمت قهوه در ایران به ایسنا گفت: با توجه به تعرفه بالای گمرکی، قهوه‌ای که کیلویی ۱۰ یورو برابر با ۳۵هزار تومان خریداری می‌شود معقول است که با سود عادلانه ۲۰ درصدی، حدود ۶۰هزار تومان به فروش برسد اما به دلیل هزینه‌های بهداشت و هزینه‌های جانبی گمرک به قیمت مذکور افزوده شده و قهوه ۳۵هزار تومانی به قیمت ۱۰۰ تا ۱۲۰هزار تومان در ایران فروخته می‌شود.

با توجه به هزینه‌های گمرکی و اجاره کافه‌ها یک فنجان قهوه که به طور مثال در سایر کشورها با قیمت ۲هزار تومان عرضه می‌شود، در ایران با نرخ ۸ هزار تومان فروخته می‌شود.

هر بسته ۱۸تایی پاد قهوه در دویی ۱۲هزار تومان به فروش می‌رسد اما همان بسته با درنظر گرفتن هزینه‌های جانبی در ایران با سود عادلانه بیش از ۴۰ هزار تومان عرضه می‌شود.

قاب

معماران اسپانیایی مزرعه شناور سه طبقه‌ای با قابلیت تولید سالانه ۱۰ تن موادغذایی بدون نیاز به زمین و آب تازه طراحی کرده‌اند. این مزرعه خورشیدی که شامل مزرعه‌های بزرگی است، روشی برای مقابله با گرسنگی مردم و تولید موادغذایی در مکان‌های مختلف جهان است



دور دنیا

اسپانیایی‌ها و مصرف سوخت زیاد!

ترجمه: رضا فدایی

منبع: cinco dias

تعداد بالای سفرها طی ماه اول تابستان ممکن است علت اصلی بالا رفتن مصرف سوخت خودروهای (دیزلی و بنزینی) در اسپانیا باشد؛ عاملی که باعث شده میزان مصرف سوخت به حدی زیاد شود که از سال ۲۰۱۱ چنین افزایشی را به خود ندیده بود.

به‌طور مختصر، با افزایش ۵٫۸ درصدی، مصرف سوخت ۲٫۵ میلیون تن افزایش یافت که ۲٫۰۵ میلیون آن مربوط به

منطقه آزاد

آیا ابزارهای موبایل باعث بالارفتن زمان مطالعه شده‌اند؟

منبع: SEMITBAT

مطالعه از جمله ارکان اصلی یک جامعه پیشرفته است و با پیشرفت فناوری امر مطالعه به‌واسطه تسهیل دسترسی به منابع راحت‌تر شده است.

این روزها شاهد عرضه انواع تلفن‌های‌هوشمند و تبلت‌ها به بازار هستیم و رقابت شدیدی بین انواع کمپانی‌ها برای موفقیت محصول تولیدی خود در بازار ایجاد شده است. اما سوال اینجاست که گسترش استفاده از ابزارهای قابل حمل تا چه میزان منجر به بالارفتن میزان مطالعه شده است؟

امروزه با استفاده از گجت‌های موبایل می‌توان به طیف گسترده‌ای از اخبار دسترسی پیدا کرد و در واقع گجت‌های قابل حمل به منبع بزرگی از انواع اخبار تبدیل شده‌اند. بخشی از مصرف بالای اخبار را می‌توان در گرو شبکه‌های اجتماعی عنوان کرد که همیشه کاربران آن تمایل به دریافت اطلاعات بیشتری را از طریق آنها دارند. برای مثال پست‌های فیس‌بوک و به‌روزرسانی‌های توئیتر به‌عنوان یک منبع خبری به‌روز و کامل ایفای نقش می‌کنند.

تنها اخبار نیست که طرفداران بی‌شماری میان کاربران گجت‌های موبایل دارد، بلکه انواع مقالات مرتبط با مضامینی چون راه‌های رسیدن به

سوخت دیزل و ۰٫۴۵ میلیون مربوط به بنزین بوده است. براساس داده‌های پیشبردی که شرکت ذخایر استراتژیک فرآورده‌های نفتی (شرکتی با حقوق عمومی و تحت نظارت وزارت صنعت، انرژی و گردشگری) از دو ماه اول تابستان جاری منتشر کرد، فروش ۳٫۸ درصد رشد داشته است.

این اطلاعات رشد بالای ۴٫۵ درصدی سوخت دیزل (بیش از ۸۰ درصد وسایل نقلیه ناوگان حمل‌ونقل از این سوخت استفاده می‌کنند) و ۰٫۹ درصدی سوخت بنزین را نشان می‌دهد.

براساس آمارها، در سومین ماه تابستان که بیشترین مسافرت‌ها انجام شده، شاهد کاهش شدید قیمت‌های فروش در بازار بوده‌ایم و بی‌تردید همین موضوع باعث افزایش مصرف سوخت شده است.

در این ماه، قیمت بنزین با اوکتان ۹۵ از ۱٫۳۰ به ۱٫۲۳ یورو در هر لیتر رسید (۵٫۴ درصد کمتر) و در همین حال سوخت دیزل از ۱٫۱۳۷ به ۱٫۰۸۶ یورو در هر لیتر رسید (۴٫۵ درصد کمتر) که بدون شک باعث افزایش فروش خواهد شد و هنوز امکان ادامه این کاهش قیمت و افزایش مصرف وجود دارد.



منابع و توسعه کسب‌وکار میان کاربران تلفن‌های‌هوشمند و تبلت‌ها نیز طرفداران خاصی دارد و این موضوع در مورد کاربران ایرانی که همیشه در پی رسیدن به موفقیت در کوتاه‌ترین زمان ممکن هستند، همه‌گیرتر است! نکته جالب اینجاست که کاربران با داشتن این تجربه که این‌گونه مقالات نمی‌توانند معجزه کرده و کاربر را یک شبه موفق‌ترین فرد روی زمین کنند، باز هم سراغ این‌گونه مطالب می‌روند.

همچنین باید به ظهور انواع فروشگاه‌های آنلاین کتاب همچون آمازون در کنار منابعی Google Books اشاره کرد که دسترسی کاربران به طیف گسترده‌ای از کتب در شاخه‌های مختلف علوم را فراهم آورده‌اند. با وجود تمامی سرویس‌ها و اپلیکیشن‌ها می‌توان به بدون اینکه نیاز به مراجعه حضوری به مکان خاصی باشد، به‌راحتی انواع کتاب‌ها را در اختیار گرفته و مطالعه کرد. همچنین باید به انواع اپلیکیشن‌های کتابخوان موجود در فروشگاه پلتفرم‌های مختلف نیز اشاره کرد که شماری از آنها همراه با کتاب‌های رایگان ارائه می‌شوند. مطالعات صورت گرفته نشان از این

دارد که کاربران تبلت‌ها بیش از سایرین علاقه‌مند به خواندن مقالات بلند بالا روی گجت خود هستند. براساس اطلاعات منتشر شده ۳۸درصد از کاربران تبلت‌ها معمولاً به منابع اخبار منتشر شده مراجعه می‌کنند. که بسیار بیشتر از تعداد افرادی است که در سایر گجت‌ها این‌گونه رفتار می‌کنند. کاربران ایرانی که همیشه در پی نمایش انواع کتاب‌ها در قالب صفحه وب یا درون اپلیکیشن خود، همچون شبکه‌های اجتماعی سعی دارند کاربران را مشتاق به خواندن هرچه بیشتر کتاب کنند که به نفع این فروشگاه‌هاست.

هرچند هنوز پایان دوران استفاده از کتاب‌های کاغذی و کتابخوانی به روش سنتی فرانسیده، اما با بالا رفتن شتاب استفاده از سرویس‌های آنلاین فروش کتاب و ارائه نسخه‌های الکترونیک کتاب، به‌نظر می‌رسد در آینده نزدیک شاهد پایان استفاده از کتاب‌های کاغذی خواهیم بود. در این بین کمپین‌های حمایت از محیط‌زیست و عدم قطع درختان برای تهیه کاغذ نیز کاربران را برای استفاده از نسخه‌های الکترونیک تشویق می‌کند.

مسلئاتی که مشخص است، آغاز تلاش‌ها برای جلب نظر شما پس از آغاز به مطالعه روی گجت‌هوشمندتان است که البته بدون اطلاع کاربر انجام می‌پذیرد.

امروزه انواع سرویس‌ها سعی دارند با شناسایی نیازه‌ها و علایق کاربران خود مستقل از نوع محتوایی که کاربر در حال استفاده از آن است، وی را به‌عنوان یک مصرف‌کننده پای سرویس خود نگه دارند.



جدول امروز

قیمت روز پر فروش ترین تلویزیون‌های LED

برند	مدل	سایز (اینچ)	قیمت (تومان)
X.Vision	Xk4370 LED TV	۴۳	۱/۴۰۸/۰۰۰
Samsung	48H6490 Smart TV	۴۸	۳/۴۶۹/۰۰۰
Samsung	40H5870 LED TV	۴۰	۱/۶۲/۰۰۰
Panasonic	50A410 LED TV	۵۰	۳/۲۹۹/۰۰۰
LG	42LB56100GI LED TV	۴۲	۱/۶۵۹/۰۰۰
Sony	KDL-42W800 Smart LED TV	۴۲	۲/۷۹۹/۰۰۰

کیوسک

دلیل خاکستری بودن فضا در زمان افسردگی

AP Associated Press

وقتی احساس بدیختنی می‌کنیم و درباره غم و ناراحتی

حرف می‌زنیم، دنیا خاکستری‌تر به نظر می‌رسد. نتایج یک تحقیق جدید نشان داده همبستگی بین احساس ما و رنگ‌ها، چیزی بیش از استعاره یا تشبیه تنهاست و می‌توان یک توضیح علمی برای آن پیدا کرد.

نتایج این تحقیق حاکی از آن است که احساس ناراحتی و غم می‌تواند نحوه تشخیص رنگ‌ها را تحت‌تأثیر قرار دهد. محققان دانشگاه روچستر دریافتند افرادی که حس شادایی و تفریح دارند یا از نظر حسی طبیعی هستند، رنگ‌های موجود در طیف آبی-زرد را با درستی و صحت کمتری تشخیص می‌داندند.

پژوهش‌های پیشین نشان داده بود که احساس می‌تواند فرآیندهای مختلف بصری را تحت‌تأثیر قرار دهد، برخی مطالعات نشان داده بودند که از تطابلی بین احساس افسردگی و کاهش حساسیت به تضادهای بصری وجود دارد.

کاوشرگ چینی در سوی تاریک ماه

چین به دنبال اجرای مأموریت بلندپروازانه برای فرود یک

کاوشرگ روی سمت تاریک ماه برای نخستین بار است. به گفته ژو یانگلیائو از دپارتمان تفحص ماه در آکادمی علوم چین، مأموریت Chang'e 4 برای پیش از سال ۲۰۲۰ برنامه‌ریزی شده است.

هدف از این مأموریت، بررسی شرایط زمین‌شناختی روی سمت دورتر ماه است که سوی تاریک نیز خوانده می‌شود. این امر می‌تواند سرانجام منجر به قراردان یک تلسکوپ رادیویی برای استفاده منجمان شود و این موضوع گسست موجود درباره دانش بشر از این قمر را پر می‌کند. مخابرات رادیویی از سطح ماه قادر به رسیدن به سمت دور آن نیستند و این موضوع چنین ناحیه‌ای را به مکانی ایده‌آل برای نصب ابزار حساس تبدیل می‌کند. مأموریت آتی چین به ماه برای سال ۲۰۱۷ برنامه‌ریزی شده و این کشور به دنبال فرودآوردن یک فضایپیمای بدون‌سرنشین روی ماه و بازگرداندن نمونه‌ها به زمین است. در صورت حقایق جالبی است. براساس داده‌هایی که در دو و نیم سال گذشته در مورد قرص‌های موسوم به Truvada به دست آمده، هیچ یک از ۶۰۰ داوطلب مورد آزمایش به این بیماری آلوده نشده‌اند. نتایج تحقیقات در Clinical Infectious Diseases منتشر شده است.

تأیید اولین داروی پیشگیری از ایدز

محققانی که در زمینه تولید داروهای

مقابله با ایدز فعالیت می‌کنند، نتایج تحقیقات خود را که در بردارنده حقایق

جالبی است، منتشر کرده‌اند. براساس اطلاعات ارائه شده پس از دو نیم و سال، هیچ یک از ۶۰۰ داوطلبی که در این طرح شرکت کرده‌اند، به ویروس اچ‌آی‌وی آلوده نشده‌اند. محققان نتایج تحقیقات خود را در رابطه با پیشگیری از بیماری ایدز منتشر کرده‌اند که دربردارنده حقایق جالبی است. براساس داده‌هایی که در دو و نیم سال گذشته در مورد قرص‌های موسوم به Truvada به دست آمده، هیچ یک از ۶۰۰ داوطلب مورد آزمایش به این بیماری آلوده نشده‌اند. نتایج تحقیقات در Clinical Infectious Diseases منتشر شده است.

محققان در جریان آزمایش‌های خود از قرص‌های Truvada استفاده کرده‌اند که در واقع قرص‌های پیشگیری قبل از قرار گرفتن در معرض بیماری مؤسسه‌غه غذا و داروی ایالات متحده آمریکا در جولای ۲۰۱۲ این قرص را به‌عنوان نخستین دارو برای کاهش خطر ابتلا به این ویروس در صورت قرار گرفتن در معرض بیماری برای افراد غیرمبتلا تأیید کرده است. وقتی که فردی این قرص یا به بیان بهتر کپسول را مورد استفاده قرار می‌دهد، در زمان قرار گرفتن در معرض ویروس ایدز، دو ماده ضد ویروس Emtricitabine و Tenofovir که در این کپسول قرار دارد، از عملکرد ویروس جلوگیری خواهند کرد. البته باید به این موضوع اشاره کرد که عملکرد این دو ماده در صورت مصرف مداوم کپسول موفق خواهد بود.