

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی

به نام خانه سازان، به کام خریداران

چانه زنی انبوه سازان برای افزایش وام ساخت مسکن

بردن سرمایه گذاری خود و البته کسب درآمدهای مشخص اقدام کنند. با وجود مطرح شدن این صحبت‌ها در طول دو سال گذشته کمتر خبری از تصویب و نهایی شدن طرح‌های حمایتی دولت از عرضه کنندگان مسکن منتشر شد. پیچیدگی‌های موجود در این بازار و البته...

۶

از طرح‌هایی که دو طرف بازار یعنی عرضه و تقاضا را در بر می‌گرفت، مطرح کرد. بر اساس صحبت‌های مطرح شده از سوی وی تنها در زمانی می‌توان ادعا کرد بازار مسکن ایران از دوران رکود خارج شده است که در کنار افزایش قدرت خرید مردم، خانه‌سازان نیز این توان را داشته باشند تا نسبت به بالا

حمایت از دو قطب اصلی بازار مسکن یکی از نخستین شعارهایی بود که وزیر راه و شهرسازی، دوران وزارت خود در ساختمان دادمان را با آن آغاز کرد. آخوندی خیلی زود در پاسخ به سوالاتی که برنامه‌اش را برای افزایش تحرک در بازار مسکن و نحوه ایجاد رونق در این حوزه می‌پرسیدند، استفاده

گردشگری



جهانی شدن؛ دهکده جهانی و دهکده گردشگری

یک میلیارد گردشگر؛ یک میلیارد فرصت

سازمان جهانی جهانگردی شعار امسال روز جهانی گردشگری را یک میلیارد گردشگر، یک میلیارد فرصت انتخاب کرد. شعاری امیدوارکننده که به‌نظر می‌رسد هدف از انتخاب آن بیش از هرچیز اشاره به اثرات و پیامدهای مثبت صنعت گردشگری است که در عرصه اقتصاد و فرهنگ جوامع نمود...

۹

گزارش مجمع جهانی اقتصاد

رتبه ۷۴ اقتصاد ایران در میان ۱۴۰ کشور

هشتم خود در گزارش اخیر مجمع جهانی اقتصاد به رتبه پنجم دست یابد. همچنین کشور هند توانسته با صعودی ۱۶ رتبه‌ای از جایگاه قبلی خود با ایستادن در رتبه ۵۵ لیست به‌خوبی از جنبه اقتصادی بدرخشد.

از طرفی دیگر کشور برزیل با سقوط جایگاه پیشرفت اقتصادی از رتبه ۱۸ به رتبه ۷۵ رسیده و عنوان بدترین بازیگر اقتصاد جهانی در گروه کشورهای بریکس (گروهی به رهبری قدرت‌های اقتصادی نوظهور متشکل از برزیل، روسیه، هند، چین و آفریقای جنوبی) لقب گیرد.

واژه «رقابتی» که در این گزارش به آن اشاره شده است نشان‌دهنده سطح پویایی اقتصادی مجموع مؤسسات، سیاست‌ها و شاخصه‌هایی است که سطح کامیابی کشورهاست. ۱۱۳ شاخص بررسی شده در ارائه این گزارش مربوط به حوزه‌های زیرساختی، نوآوری و حوزه‌های اقتصاد کلان است.

در بررسی ایسنا از داده‌های اقتصادی به‌دست آمده از گزارش اصلی ایسن مجمع به نظر می‌رسد که باوجود پیشرفت اقتصادی که از بحران‌های مالی در این گزارش بدان اشاره شده، اقتصاد جهانی به سرعتی که در گذشته

وجود داشته پیش نرفته است. به فرض اگر رشد تولیدی را طی ۱۰ سال اخیر به‌عنوان شاخص متغیر در نظر بگیریم بیشتر کشورهای قدرتمند اقتصادی جهان به استثنای دو کشور چین و هند پسرقت داشتند.

رشد تولیدی طی ۱۰ سال اخیر

نکته قابل توجه در مورد کشور ایران با رتبه ۷۴ در این لیست پیشرفت اقتصادی حاصل شده‌ای است که با بررسی ۱۱۳ شاخص در حوزه‌های زیرساختی، نوآوری و اقتصاد کلان نسبت به رتبه ۱۴، امارات ۱۷، رژیم صهیونیستی ۲۷، بحرین ۳۹، ترکیه ۵۱، عمان ۶۲، اردن ۶۴ و مراکش با رتبه ۷۱ پایین بودن سطح اقتصادی ایران در کشورهای منطقه دیده می‌شود، اما جایگاه بهبود یافته ایران از ۸۲ به ۷۴ بالاتر از پنج کشور مسلمان الجزیره، تونس، لبنان، مصر و پاکستان است.

اگرچه در مقایسه ایران با دیگر دولت‌های منطقه همچون قطر با رتبه ۱۴، امارات ۱۷، رژیم صهیونیستی ۲۷، بحرین ۳۹، ترکیه ۵۱، عمان ۶۲، اردن ۶۴ و مراکش با رتبه ۷۱ پایین بودن سطح اقتصادی ایران در کشورهای منطقه دیده می‌شود، اما جایگاه بهبود یافته ایران از ۸۲ به ۷۴ بالاتر از پنج کشور مسلمان الجزیره، تونس، لبنان، مصر و پاکستان است.

وزیر اقتصاد: خزانه‌داری الکترونیک می‌شود

اینکه سیستم‌ها به‌صورت الکترونیک هستند. از زمانی که قانون محاسبات عمومی از گذشته تا به امروز تصویب شده است، تحولات زیادی در قوانین و مقررات و شیوه‌های مربوط به بودجه‌ریزی صورت گرفته است و باید این نوع حریم را در قانون لحاظ کنیم.

وی در پاسخ به این سوال که همپوشانی سیاست‌های پولی و مالی که به‌نوعی انگیزه برای تولید مولد ایجاد شود، جزو وظایف وزارت اقتصاد و دارایی و همچنین از وظایف ساختاری دولت است، در این زمینه چه اقداماتی انجام شده است؟ عنوان کرد: آن چیزی که در گذشته در ایران وجود داشته است، در یک واژه می‌توان به نام سلطه مالی خلاصه کرد. از گذشته سیاست‌های مالی و به‌طور خاص عملیات بودجه‌ای دولت حاکم بر سیاست‌های پولی است. در واقع چیزی به نام سیاست‌های پولی به‌عنوان مجموعه‌ای از اقدامات و تدابیر سنجیده و ارادی برای اثرگذاری روی متغیرهای پولی در ایران وجود نداشته، اگر حجم پول دچار تغییر نشده یا نرخ سود در نظام بانکی کشور تغییر کرده، عمدتا به دلیل دستورها و تکالیف بودجه‌ای بوده که دولت به نظام بانکی و از جمله بانک مرکزی تحمیل می‌کرده است.

طیبنیا گفت: این بحث مفصلی است و می‌توان در یک تحلیل عمیق‌تر نشان داد که همه منابع پایه پولی اقتصاد ایران تحت کنترل دولت بوده است، به‌خصوص تحت کنترل سیاست‌های بودجه‌ای دولت و عملاً برای بانک مرکزی امکان سیاست‌گذاری پولی وجود نداشته است. بنابراین در دولت یازدهم، وزارت اموراقتصادی و دارایی تلاش کرده تا سلطه مالی و بودجه‌ای و سیاست پولی بانک مرکزی را در هم بشکنند و از طرفی فضای را فراهم کنیم که بانک مرکزی بتواند به‌طور مستقل و براساس تشخیصی که دارد، در قبال متغیرهای اقتصادی در تعیین سیاست‌های پولی تصمیم‌گیری کند.

اینفوگرافی

ایجاد فرهنگ کیفیت

بررسی توسعه فرهنگ کیفیت و چالش‌های پیش‌روی آن

روند فعلی بازار فرصت ویژه‌ای را در اختیار ما قرار می‌دهد تا از کیفیت بالای محصولات و خدمات خود به‌عنوان یک مزیت و برتری در رقابت با سایر شرکت‌ها استفاده کنیم...

۱۴



مقام معظم رهبری:

عکس العمل ما خشن و سخت خواهد بود

در برابر اندکی بی‌احترامی به حجاج و عمل نکردن دولت عربستان به وظایف خود در قبال انتقال بدن‌های مطهر

۸

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت:

یارانه تولید فقط سهمیه خودروسازان نیست

یارانه‌ها دریافت کنند. تصور می‌شود با سروصدا کردن، می‌توان حقوق مربوط به مجموعه تولید را جذب کرد، درحالی‌که این برداشت، نادرست است.

وی افزود: خودروسازان بر این باورند که با اقدامات خود می‌توانند در آرای مسئولان درخصوص تخصیص یارانه برای دریافت سهمیه بیشتر اثر بگذارند، درحالی‌که این‌گونه نیست و مقام‌های ذی‌ربط به موضوع اشراف دارند.

تجلیل بانک پاسارگاد از اساتید برتر کشور



درسی را در اولویت قلمداد کرده و ادامه داد: باید به رشته‌های جدید و همچنین رشته‌های میان رشته‌ای توجه ویژه‌ای نشان داد.

مدیرعامل بانک پاسارگاد در این مراسم اظهار امیدواری کرد که دانشگاه خاتم بتواند طی چند سال آینده در سطح بالاترین کیفیت علمی دنیا مطرح شود. وی از در حال تأسیس بودن مرکز مطالعات وابسته به دانشگاه خاتم خبر داد و اظهار داشت: سرمایه این مرکز تأمین شده و برهمین اساس راه‌اندازی خواهد شد.

او با اشاره به برنامه حذف واژه غیرانتفاعی از دانشگاه‌های غیردولتی، گفت: این امر زمینه تقویت بنیه موسسات و دانشگاه‌های غیردولتی را فراهم می‌کند. وی تعداد دانشجویان دانشگاه خاتم را در شرایط کنونی یک‌هزار و ۴۵۰ نفر ذکر کرد و یادآور شد: این دانشجویان در ۳۰ رشته شامل ۲۸ رشته کارشناسی

ارشد و دو رشته کارشناسی مشغول تحصیل هستند. رئیس دانشگاه خاتم ادامه داد: هم‌اکنون ارزیابی‌های دقیقی در بانک پاسارگاد برای پذیرش و جذب نیروی انسانی بدون هیچ گونه تبعیضی وجود دارد که فارغ‌التحصیلان مؤسسه خاتم در این ارزیابی‌ها موفق‌تر از فارغ‌التحصیلان دانشگاه‌های معتبر کشور عمل کرده‌اند.

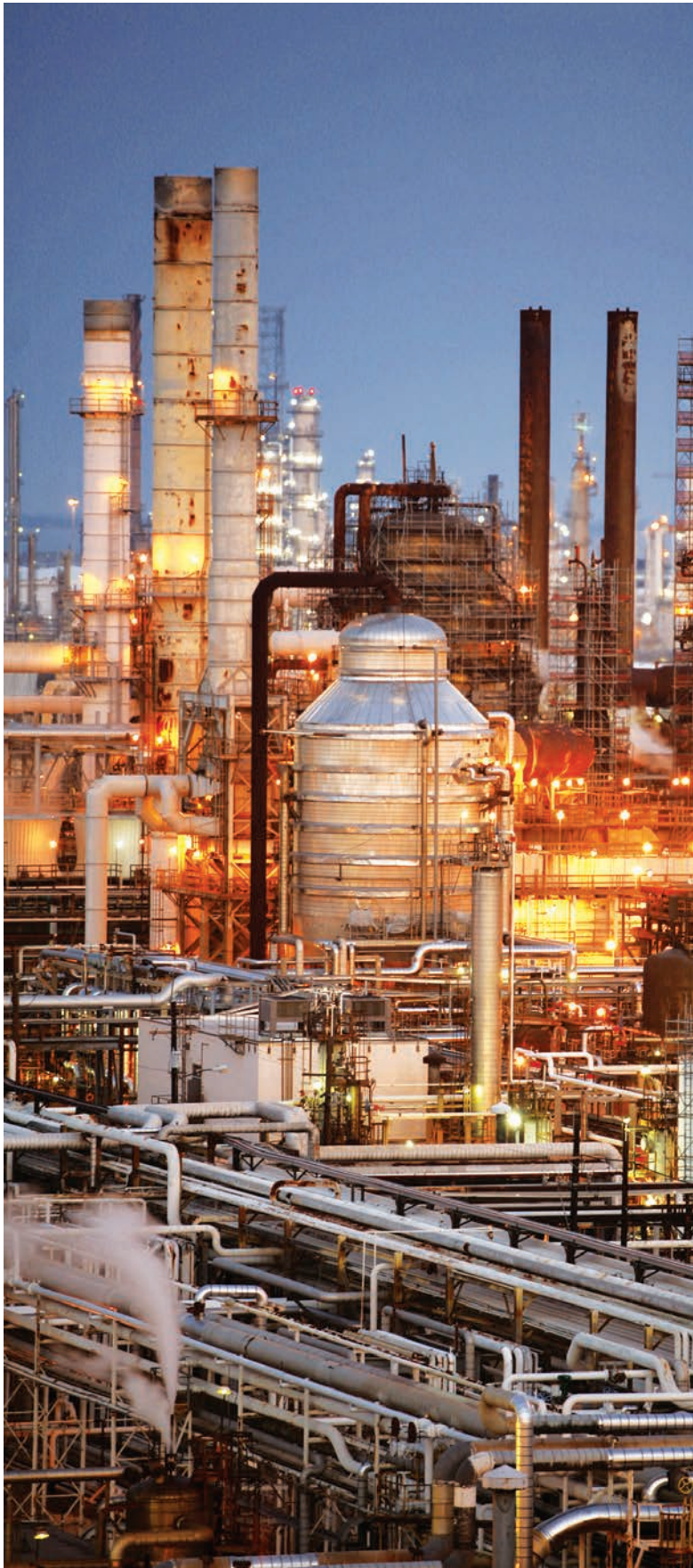
بانک پاسارگاد در مراسم تقدیر از اساتید برتر دانشگاه‌های کشور با اعطای ۵۰ هزار سهم آنها را به جمع سهامداران این بانک اضافه کرد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک‌پاسارگاد، دکتر فرهادی وزیر علوم، تحقیقات و فناوری، دکتر صالحی معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی، دکتر رستمی مشاور وزیر علوم و دبیر اجرایی انتخاب اساتدان نمونه دانشگاه‌ها، دکتر قاسمی مدیرعامل بانک‌پاسارگاد، اعضای هیأت موسس و هیأت امنای دانشگاه خاتم، جمعی از اساتادان برجسته و مطرح دانشگاه‌های کشور و دانشگاه خاتم، گروهی از مدیران بانک پاسارگاد و دانشجویان حضور داشتند. در این مراسم از ۱۲ استاد برجسته دانشگاه‌های مطرح کشور با اهدای سهام بانک‌پاسارگاد و همچنین سکه یادبود این بانک تقدیر به‌عمل آمد.

دکتر محمد فرهادی وزیر علوم، تحقیقات و فناوری در مراسم تجلیل از اساتدان نمونه دانشگاه‌ها توسط بانک پاسارگاد گفت: با توجه به برنامه‌ها و اقدامات ارزنده‌ای که انجام شده‌است، دانشگاه‌خاتم به یکی از دانشگاه‌های طراز اول کشور و بین‌المللی تبدیل خواهد شد.

وی بازیابی رشته‌های تحصیلی و برنامه‌های





نفت

رئیس پژوهشگاه صنعت نفت با توجه به

نیاز صنعت نفت به پژوهش گفت: مهم‌ترین اولویت پژوهشگاه بخش بالادستی است که نیاز به اقدام سریع دارد.

به گزارش فارس حمیدرضا کاتوزیان، رئیس پژوهشگاه صنعت نفت در همایش بین‌المللی فرصت‌های فناوریانه نفت و گاز

گفت: پژوهشگاه صنعت نفت توانست به منظور رفع چالش‌ها و فرصت‌های فناوریانه موجود در بخش بالادست صنعت نفت کشور، این‌همایش را به عنوان فرصتی برای تبادل اطلاعات در مورد فناوری‌های روز جهان با نمایندگان شرکت ملی نفت ایران برگزار کند. وی ادامه داد: موسسات تحقیقاتی و فناوری نمی‌توانند تنها بر دستاوردهای خود تکیه کنند، در نتیجه به اشتراک گذاشتن دارایی با همکاران بهترین رویکرد برای استفاده بهینه از فناوری‌های روز است.

به گفته کاتوزیان دومین همایش بین‌المللی فرصت‌های فناوریانه نفت و گاز از مزیت تغییرات مثبت در فضای جهانی برای توسعه همکاری‌های بین‌المللی با جمهوری اسلامی ایران در سایه تصویب برنامه جامع اقدام مشترک برجام و ۵+۱ بهره‌مند است.

وی با اشاره به اینکه تحلیلگران بر این باورند که این توافق مهم روابط میان ایران و جهان را تغییر خواهد داد، یادآور شد: این شرایط موقعیت بی‌بدیلی را برای تقویت اقتصاد ایران در اختیار کشور قرار می‌دهد.

رئیس پژوهشگاه صنعت نفت تصریح کرد: نتایج تحقیقاتی که از سوی بانک

سرمایه‌گذاری گلدنم انجام شده حاکی از آن است که ایران در میان ۱۱ کشوری قرار

دارد که در قرن ۲۱ می‌تواند به بزرگ‌ترین

فضای کسب و کار در کشور مبهم است

ریسک بالای سرمایه‌گذاران خارجی برای صنعت نفت

الیه ابراهیمی

شرکت‌ها و سرمایه‌گذاران خارجی تمایل زیادی برای سرمایه‌گذاری در صنعت نفت ایران دارند اما فضای سرمایه‌گذاری در کشور به گونه‌ای است که سرمایه‌گذاری در ایران ریسک بالایی دارد. فعالان اقتصادی در حوزه نفت و گاز خانه اقتصاد ایران بر این باورند که حوزه نفت و کسب و کار کشور مانع از حضور سرمایه‌گذار خارجی در کشور خواهد شد.

هرچند مسئولان در مجلس و دولت تلاش می‌کنند از میزان وابستگی بودجه‌ای کشور به نفت بکاهند، اما حقیقت این است که این امر تا چند سال آینده امری شدنی نیست. برای همین نیاز است که برای نجات کشور، سرمایه‌گذاری در صنعت نفت در بخش‌های متعدد صورت گیرد. این مسئله و نیاز کشور به سرمایه‌گذاری خارجی موجب شده تا سرمایه‌گذاران زیادی برای حضور در این صنعت اعلام آمادگی کنند. حال باید دید که برای جلب سرمایه‌گذاری خارجی در صنعت نفت، گاز و پتروشیمی چه باید کنیم؟ به همین دلیل «فرصت امروز» نشست با چند نفر از فعالان صنعت نفت و گاز خانه اقتصاد ایران برگزار کرد.

رضا حمزه‌لو، رئیس کمیسیون نفت و گاز و انرژی خانه اقتصاد ایران در پاسخ به این پرسش بااشاره به اینکه قوانین بالادستی ما برای جلب سرمایه‌گذار خارجی نیازمند بازنگری است، به «فرصت امروز» می‌گوید: سرمایه‌گذار خارجی با قوانین شفاف در سرمایه‌گذاری مواجه نیست تا بداند که چه باید بکند از این رو در گام نخست باید مقررات مربوط به سرمایه‌گذاری اصلاح شود. برای نمونه قراردادهایی که برای سرمایه‌گذار خارجی در صنعت نفت تعریف شده است بیش از آنکه قراردادهایی برای سرمایه‌گذاری باشد بیشتر یک قرارداد فاینانس وام است.

وی با اشاره به اینکه باید فضای کسب و کار در کشور مهیا باشد که سرمایه‌گذار تمایل به سرمایه‌گذاری داشته باشد، می‌افزاید: «باید تفکرات نسبت به سرمایه‌گذار خارجی نیز اصلاح شود، سرمایه‌گذار خارجی تنها به‌دنبال غارت نیست، البته در این میان لازم است به همان میزان که به سرمایه‌گذار خارجی توجه می‌کنیم از توان داخل نیز استفاده کنیم. معتقدم اگر فضای کسب و کار را فراهم کنیم سرمایه‌گذار داخلی به قدر نیاز در کشور وجود دارد.»

به گفته رئیس کمیسیون نفت و گاز و انرژی خانه اقتصاد ایران باید یادمان باشد که کشور در منطقه‌ای است که همسایگان آن دارای ذخایر غنی نفت و گاز هستند و به سرمایه‌گذار نیاز دارند، فضا رقابتی است و باید شرایط ایده‌آلی برای جلب سرمایه‌گذار ایجاد کنیم اما متأسفانه تفکر غالب در وزارت نفت به گونه‌ای دیگر است. باید زیرساخت سرمایه‌گذاری را فراهم کنیم نه اینکه با سنگ‌اندازی، سرمایه‌گذار را به کشورهای همسایه و رقیبای خود سوق دهیم.

زارعی، دیگر عضو کمیسیون نفت و گاز خانه اقتصاد ایران درباره جلب سرمایه‌گذار خارجی به «فرصت‌امروز» می‌گوید: «سیاست‌های کلان سرمایه‌گذاری توسط بخش دولتی تهیه می‌شود، باید امنیت سرمایه‌گذار تأمین شود. در این مدت گروه‌های متعددی از سرمایه‌گذاران اروپا و آسیا و حتی آمریکایی به کشور آمده‌اند و تمایل خود را برای سرمایه‌گذاری اعلام کرده‌اند.»

وی با بیان اینکه چارچوب‌های سرمایه‌گذاری برای گروه خارجی شفاف نیست و چگونگی سرمایه‌گذاری و بازگشت سرمایه و سود مشخص نشده، می‌افزاید: «باید دولت این مسائل را مشخص کند. جلب سرمایه‌گذار

کار ساده‌ای است اما جذب آن کار سختی است. سرمایه‌گذاران خارجی دیده‌اند که چگونه شرایط برای سرمایه‌گذاری در ایران با تغییر در دیپلماسی کشور به خطر می‌افتد و تحریم‌های مالی و بانکی اعمال می‌شود، امنیت کافی برای سرمایه‌گذاری در کشور وجود ندارد.»

در این زمینه خلیل‌پور بزرگی، دیگر فعال بخش خصوصی در صنعت نفت گاز به «فرصت امروز» می‌گوید: «ما پیش از انقلاب سرمایه‌گذاری برون مرزی زیادی و در پروژه‌های متعدد حضور داشتیم و موفق نیز بودیم، اما امروز در هیچ پروژه‌ای حضور نداریم و در انتظار جلب سرمایه‌گذار خارجی هستیم تا به صنعت نفت رونق بدهیم. متأسفانه در حال حاضر صنعت نفت ما دچار خودبرتری‌پنی شده است. در حرف می‌گوییم که در بخش‌های مختلف صنعت نفت به دانش و توانمندی بالایی دست یافته‌ایم اما در عمل این توانمندی را مشاهده نمی‌کنیم. سوال این است که چرا این توانمندی‌ها مورد استفاده سایر کشورهای منطقه قرار نمی‌گیرد؟»

وی با بیان اینکه صنعت نفت به سرمایه‌گذاری جدی نیاز دارد، می‌افزاید: «مانی برای فروش نفت خام بازارهای زیادی داشتیم اما حالا با اعمال تحریم‌ها بازارهای خود را از دست داده‌یم. بدون شک جلب سرمایه‌گذار برای افزایش تولید و توسعه میادین باید در کنار شناسایی بازارهای جدید باشد، از سویی برای جلوگیری از خام‌فروشی باید سرمایه‌گذار جلب کنیم در این بخش نیز تنها جلب سرمایه‌گذار کافی نیست باید بازارهای لازم را شناسایی کنیم.»

این فعال بخش خصوصی معتقد است باید نمایندگان مجلس نسبت به صنعت نفت تعصب داشته باشند زیرا منبع اصلی درآمد کشور نفت است.

اما سعید رافع، فعال انرژی و عضو کمیسیون نفت و گاز خانه اقتصاد ایران با تأکید بر اینکه برای توسعه صنعت نفت نیازی به سرمایه‌گذار خارجی نداریم و من مخالف این موضوع هستیم، به «فرصت امروز» می‌گوید: من مخالف جلب سرمایه‌گذار خارجی هستم و باید تلاش کنیم نظر سرمایه‌گذار داخلی را جلب کنیم و در این میان رسانه‌ها می‌توانند اعتماد سرمایه‌گذار داخلی را جلب کنند.

وی با اشاره به اینکه سرمایه‌گذار خارجی تنها به فکر کسب منفعت بیشتر خود است، می‌افزاید: «اینکه امیدوار باشیم سرمایه‌گذار خارجی دانش مربوطه را به ما منتقل کند و از نیروهای داخلی استفاده کند، امری غیرممکن است. ذخایر نفت و گاز ما سرمایه‌های ما هستند که می‌توان با انکا به سرمایه‌گذاران داخلی برای کشور ارزش افزوده ایجاد کند.» رافع معتقد است که سرمایه‌گذاران داخلی به حمایت بخش دولتی نیاز دارند زیرا بخش خصوصی ما نوباست.

در این زمینه محمد یونسی، فعال صنعت نفت درباره باز شدن درهای کشور به روی سرمایه‌گذاران خارجی در دوران پساتحریم می‌گوید: «باید به نحوی برنامه‌ریزی شود که هر جا بخش خصوصی توانایی فعالیت دارد یک شرکت خارجی در آن زمینه ورود نکند و با استفاده از قدرت خود تولیدکننده داخلی را بامشکل روبه‌رو نسازد.»

افشین ترک‌پور، واردکننده تجهیزات ابزار دقیق در صنعت نفت و گاز و پتروشیمی نیز در این باره به «فرصت امروز» می‌گوید: «بخش خصوصی ما قدرت و توان ورود به سرمایه‌گذاری را ندارد و باید حتماً سرمایه‌گذار خارجی داشته باشیم اما اینکه چرا با وجود تمایل زیاد سرمایه‌گذار هنوز موفق به جلب سرمایه‌گذار نشده‌ایم برای این است که وزارت نفت علاقه‌ای به این کار ندارد.»

۱

مطالعه میدان‌های نفتی اهواز و یادآوران به پژوهشگاه نفت واگذار شد

نفت، امکانات قانونی لازم برای رسیدن به اهداف دانش بنیان صنعت نفت فراهم شده و با توجه به اینکه دانش‌بنیان کردن اقتصاد کشور از دانش بنیان کردن صنعت نفت و گاز سرچشمه می‌گیرد، این ظرفیت‌ها می‌تواند تا حدود زیادی راهگشا باشد.

معاون وزیر نفت در امور پژوهش و فناوری با بیان اینکه در دنیای امروز انرژی مهم‌ترین میحث توسعه در شمار می‌رود، گفت: مزیت نسبی اقتصاد ایران، برخورداری از نعمت انرژی است و مطالعات نشان می‌دهد در آینده فرصت‌های زیادی برای اکتشاف به‌خصوص در حوزه گاز را در اختیار داریم.

مقدم با یادآوری رتبه نخست ایران در برخورداری از منابع نفت و گاز، خاطرنشان کرد: بند ۱۷ سیاست‌های کلی برنامه ششم توسعه، ابلاغی از سوی رهبرمعظم انقلاب مبنی بر دانش بنیان کردن بخش بالادست و پایین‌دست صنعت نفت، نقشه راه این صنعت خواهد بود. وی با اشاره به تعریف کردن یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان پروژه براساس نظام جامع پژوهش و فناوری در صنعت نفت، گفت: باید بررسی شود از این میزان پروژه، چه تعداد به تولید فناوری منجر شده و همچنین چه تعداد قابلیت پژوهش در کشورمان باعث کارآفرین پیدا کردند.

معاون وزیر نفت در امور پژوهش و فناوری در بخش دیگری از اظهارات خود به موضوع ریاست خود یر دو معاونت امور مهندسی و پژوهشی وزارت نفت پرداخت و افزود: حوزه‌های پژوهش و فناوری و مهندسی، دو کارکرد جدا از هم ندارند و عملکرد یکپارچه این حوزه‌ها می‌تواند به افزایش کارآمدی و خلق و توسعه فناوری بینجامد.

موسسات تحقیقاتی و فناوری نمی‌توانند تنها بر دستاوردهای خود تکیه کنند، در نتیجه به اشتراک گذاشتن دارایی با همکاران بهترین رویکرد برای استفاده بهینه از فناوری‌های روز است



پژوهشگاه، شرکای بین‌المللی این مجموعه و شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب باشد. همچنین حمیدرضا مقدم در این همایش، اظهار داشت: جذب کارآفرینان، خلق فناوری، انتشار فناوری، سیستم‌دهی و نظام پشتیبان به فناوری، تأمین منابع مالی و اثربخشی ازجمله کارکردهای نظام نوآوری فناوریانه است که باید در صنعت نفت کشور مورد توجه قرار گیرد. معاون وزیر نفت در امور پژوهش و فناوری با بیان اینکه در دنیا، ارزش اقتصادی پروژه در انتها نسبت به ابتدای کار چند برابر می‌شود، افزود: افزایش هزینه‌ها و طولانی شدن پروژه‌ها در کشورمان باعث کاهش ارزش اقتصادی طرح‌ها می‌شود.

وی با تأکید بر لزوم بازنگری نظام فنی اجرایی صنعت نفت و تغییر رویکرد در این نظام به سمت بالادست، اضافه کرد: در نظام فعلی فنی – اجرایی این صنعت، توجهی به بخش بالادست نشده است، درحالی که نظام مهندسی که تنها معطوف به فعالیت‌های پایین‌دست باشد، کاربردی ندارد.

مقدم ادامه داد: با ابلاغ قانون جدید وزارت

فرصت امروز

اخبار

احتمال حضور شرکت‌های آمریکایی در کنفرانس قراردادهای نفتی

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران از احتمال حضور شرکت‌های آمریکایی در کنفرانس معرفی قراردادهای جدید نفتی (IPC) در تهران خبر داد. رکن الدین جوادی در گفت‌وگو با شانا درباره دلیل اصلی معرفی قراردادهای IPC در تهران به جای لندن با اشاره به اینکه دو دیدگاه درباره برگزاری کنفرانس قراردادهای نفتی مطرح بوده است، گفت: نتایج تضارب آرا درباره برگزاری این کنفرانس در تهران یا لندن این شد که با توجه به شرایط پیش‌آمده و تمایل زیاد شرکت‌های خارجی برای حضور، این کنفرانس در تهران برگزار شود. معان وزیر نفت با بیان اینکه کنفرانس معرفی قراردادهای نفتی در تهران به‌طورقطع کنفرانسی «خوب و آبرومند» خواهد بود، درباره حضور شرکت‌های آمریکایی در این کنفرانس گفت: هنوز تصویر روشنی از آمدن آنها وجود ندارد، با این همه، احتمال حضور آنها منتفی نیست.

جوادی در این باره که آیا شرکت‌های آمریکایی محدودیتی برای حضور در ایران خواهند داشت یا نه، افزود: از نظر دولت محدودیتی برای حضور آنها وجود ندارد و همکاری با شرکت‌های آمریکایی در قالب این قراردادها امکان‌پذیر است.

تعرفه آب ۱۵ درصد افزایش می‌یابد



معاون برنامه‌ریزی و توسعه شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور گفت: قرار است تعرفه آب افزایش ۱۵ درصدی داشته باشد.

علی‌اصغر قانع در گفت‌وگو با ایسنا، درخصوص میزان افزایش تعرفه‌های آب گفت: قرار است که میزان تعرفه‌ها برای مشترکین پرمصرف ۱۵درصد و برای مشترکینی که در سطح الگوی مصرف هستند ۱۰ درصد افزایش یابد که البته باید گفت این میزان پاسخگوی نیازهای صنعت آب نیست.

وی ادامه داد: متأسفانه افزایش تعرفه‌ها آن‌طور که باید قابل توجه نیست و می‌توان گفت برای مشترکینی که در سطح الگوی مصرف هستند درواقع با ۱۰ درصد افزایش هیچ تفاوتی ایجاد نمی‌شود.

معاون برنام‌ریزی و توسعه شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با بیان اینکه در حال حاضر قیمت فروش هر مترمکعب آب ۳۰۰ تومان و قیمت تمام شده تولید ۱۰۰۰ تومان است، اظهار کرد: با توجه به فاصله بین قیمت تمام شده و میزان فروش باید گفت که این میزان افزایش مثرثمر نیست. قانع با اشاره به پیشنهاد خود برای رفع مشکلات صنعتی آبی کشور اظهار کرد: دولت باید در یک برنامه پنج ساله قیمت آب را برای مصرف‌کنندگان به قیمت تمام شده برساند، چراکه تنها در غیر این صورت تبعات و مشکلات صنعت آب کاهش می‌یابد. به گفته وی در نهایت باید شرایط کشور به گونه‌ای باشد تا قیمت تمام شده از مشترکین آب دریافت شود.

حمایت جایگاهداران از حذف کارت‌های سوخت

رئیس انجمن صنفی جایگاهداران سوخت کشور با تأکید بر لزوم حذف کارت‌های سوخت، گفت: برخی مدیران توقع دارند از جایگاه‌هایی که به مرز ورشکستگی رسیده‌اند، شل، پی و توتال بسازیم. به گزارش ایرنا، بیژن حاج‌محمدرضا رئیس انجمن صنفی جایگاهداران سوخت کشور در همایش سراسری جایگاهداران سوخت و فراورده‌های نفتی کشور با انتقاد از پرداخت نشدن کارمزد جایگاه‌های عرضه سوخت، اظهار داشت: از طریق مراجع مربوطه، موضوع کارمزد جایگاه‌ها را پیگیری می‌کنیم.

رئیس انجمن صنفی جایگاهداران سوخت کشور با بیان اینکه جایگاه‌های عرضه سوخت با وجود دریافت نکردن کارمزد، تعهدات خود را اجرا می‌کنند، خاطرنشان کرد: موضوع کارمزدها در سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور نیز مطرح شده و منتظر تصمیم لازم هستیم.

حاج‌محمدرضا با بیان اینکه حتی یک مورد انفجار در طول ۳۸ سال گذشته در جایگاه‌های عرضه سوخت مایع در کشور رخ نداده است، گفت: برخی مدیران شرکت ملی پخش مسائلی را درباره برندسازی در جایگاه‌های عرضه سوخت مطرح می‌کنند که با واقعیات کشور همخوانی ندارد.

بازگشت رانت‌های عظیم، تنها ماحصل خروج پتروشیمی‌ها از بورس کالا

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت: نمایندگان مجلس بطور جدی در حال بررسی بحث خروج محصولات پتروشیمی از بورس کالای ایران که تنها ماحصل آن بازگشت رانت‌های عظیم به صنعت پتروشیمی است، هستند.

محمد بیاتیان در گفت وگو با ایرنا، افزود: بحث غیرکارشناسی خروج محصولات پتروشیمی از بورس کالا به بهانه تأمین آسان مواد اولیه و انعقاد قراردادهای بلندمدت بین واحدهای تولیدی و پتروشیمی، پس از چندین بار تلاش بی‌نتیجه، کم‌کان پیگیری می‌شود که به اعتقاد بنده این تلاش‌ها نمونه بارز لای قدرتمند برخی دلالتان صنعت پتروشیمی است.



رئیس سازمان ملی استاندارد:

کالاهای وارداتی غیراستاندارد را مرجوع می‌کنیم



رئیس سازمان ملی استاندارد گفت: سازمان ملی استاندارد در مقابل ایمنی و سلامت مردم مسئول است و اجازه نمی‌دهد توزیع کالاهای وارداتی غیراستاندارد سلامت شهروندان را تهدید کند و کالاهای خارجی را که سلامت مردم را به خطر می‌اندازند به کشور مبدأ برمی‌گرداند.

نیره پیروزبخت در گفت‌وگو با ایسنا در البرز، اظهار کرد: سازمان ملی استاندارد توجه و دقت زیادی در کنترل کالاهای وارداتی به کشور دارد و اجازه نمی‌دهد کالاهای بی‌کیفیت خارجی به مصرف مردم برسد. وی افزود: براین اساس بدون اغراق باید گفت که تعداد کالاهای خارجی که مشمول استاندارد اجباری هستند از تعداد کالاهای ایرانی بیشتر است. پیروزبخت ادامه داد: علاوه بر این، شرکت‌های بازرسی سازمان استاندارد در کشورهای مختلف مستقر هستند و وظیفه صدور گواهینامه صادرات و کنترل کیفیت کالاهای وارداتی به کشور را برعهده دارند. وی اضافه کرد: هرچند سازمان ملی استاندارد سعی دارد کالاهای وارداتی را در مدت زمان کوتاهی در گمرک نگه دارد ولی در همین مدت زمان آزمایش‌ها و بررسی‌های لازم برای کنترل کیفیت کالاها را به خوبی انجام می‌دهد.

پیروزبخت گفت: تاکنون محموله‌های زیادی از کالاهای وارداتی به استان‌های مختلف از جمله البرز به دلیل عدم رعایت فاکتورهای استاندارد ایران به کشورهای مبدأ و تولیدکننده بازگردانده شده است. وی ادامه داد: هر از گاهی شاهد انتشار آزار جاع محموله‌هایی از کالاهای وارداتی به کشورهای مختلف در جرایم هستیم که این نشان‌دهنده جدیت سازمان ملی استاندارد در کنترل کیفیت این کالاهاست.

سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اعلام کرد

دستورالعمل ضوابط واردات خودروهای سواری اصلاح شد



دستورالعمل ضوابط واردات خودروهای سواری توسط اشخاص حقیقی و حقوقی فاقد نمایندگی رسمی و عاملیت فروش اصلاح شد.

به گزارش شانا، سیدمحمدنوبی مدیرعامل سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان با اعلام این خبر گفت: ضوابط واردات خودروهای سواری توسط اشخاص حقیقی و حقوقی فاقد نمایندگی رسمی و عاملیت فروش در راستای اعمال مفاد قانون حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان مصوب ۱۳۸۸ مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه اجرایی ماده (۲۱) قانون مذکور مصوب هیأت وزیران، بازبینی و اصلاح شد. وی اضافه کرد: براساس دستورالعمل ابلاغی، اخذ نمایندگی رسمی شرکت‌های خارجی، مرکز امور اصناف و بازرگانان وزارت صنعت، معدن و تجارت، درخواست افراد حقیقی و حقوقی واردکننده فاقد نمایندگی رسمی برای تجهیز شبکه خدمات پس از فروش را رسیدگی و در صورت احراز شرایط نسبت به ارائه گواهی فعالیت نمایندگی رسمی و عاملیت فروش اقدام می‌کند. وی ادامه داد: در صورت عدم وجود امکانات و تانسيسات خدمات پس از فروش، پذیرش ثبت سفارش از اشخاص حقیقی و حقوقی فاقد نمایندگی رسمی صرفا پس از عقد توافقنامه ارائه خدمات گارانتی و وارانتي فی‌مابین نماینده رسمی و واردکننده و ارائه توافقنامه مذکور به سازمان توسعه تجارت ایران میسر است.

نوبی تصریح کرد: نمایندگان رسمی و عاملان فروش موظفند، در صورت درخواست واردکنندگان فاقد نمایندگی برابر شرایط توافقنامه عمل کنند. به گفته وی، ترخیص خودروهای ثبت سفارش شده قبل از تاریخ ۲ بهمن ماه ۱۳۹۳ توسط افراد حقیقی و حقوقی فاقد نمایندگی رسمی و عاملیت فروش با رعایت دقیق ماده ۱۱ آیین‌نامه اجرایی قانون مقررات صادرات و واردات و تبصره‌های آن بلامانع خواهد بود. همچنین ترخیص تمام خودروهای ثبت سفارش شده پس از ابلاغ دستورالعمل به گمرک منوط به ارائه گواهی انطباق کالا (certificate of conformity-COC) به گمرک جمهوری اسلامی ایران است. مواردی از جمله موارد حائز اهمیت تاکید بر «عدم مجاز بودن نمایندگان رسمی در اخذ وجه‌مآزاد بر ۳ درصد ارزش IIF و «تعیین مسئولیت رسیدگی و داوری در موارد بروز اختلاف با سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان و پیش‌بینی اقدامات تعزیری، تعلیق و ابطال گواهی نمایندگی، «بامختلفان» در راستای تکمیل دستورالعمل یاد شده به توافقنامه ضمیمه شده است. هموطنان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان به آدرس www.CPPO.ir مراجعه کنند.

لیلا مرگن

دولت همواره در سیاست‌گذاری‌های خود سهم قابل توجهی برای صنعت فرش در سید صادرات غیرنفتی کشور در نظر می‌گیرد. اما با وجود تاکید بر توسعه صادرات غیرنفتی، دست‌اندرکاران این هنر-صنعت از بی‌برنامگی بخش دولتی برای حمایت از تولید فرش ایرانی گلایه دارند. فعالان صنعت فرش بر این باورند که هیچ برنامه یا نقشه راهی به فعالان صنعت فرش -شامل تولیدکنندگان یا صادرکنندگان- تاکنون ابلاغ نشده‌است.

در برنامه چهارم توسعه قرار بود فرش ایرانی ۲۰ درصد از صادرات غیرنفتی کشور را شامل شود. برای دستیابی به این مهم، بدون شک تولیدکننده داخلی باید محصولی قابل رقابت به بازارهای جهانی عرضه کند تا کشورهایی نظیر هند و چین که نیروی کار ارزان در اختیار دارند، نتوانند محصولات خود را با برند فرش ارزشمند ایرانی به بازار عرضه کرده و فضای رقابت را بر ایران تنگ کنند. اما نبود برنامه‌ریزی مناسب در این بخش به همراه اعمال تحریم‌های سنگین علیه ایران، به تدریج فرش ایرانی را از خاطر مشتریان پر و پا قرص اروپایی حذف کرد. سیدمرتضی عراقچی، نایب رئیس اتحادیه صادرکنندگان فرش ایرانی در گفت‌وگو با «فرصت امروز» می‌گوید: هیچ سند و نقشه راهی برای توسعه تولید و صادرات فرش ایرانی تدوین نشده و این مسئله ضربه‌های سنگینی به این صنعت وارد کرده‌است.

وی از احیای دوباره صنعت فرش در کشور ناامید بوده و بیان می‌کند: تلاش برای احیای فرش ایرانی مثل چوب به تابوت مرده زدن است.

عراقچی تاکید می‌کند: برای احیای صنعت فرش، دولت باید سوبسیدهایی در نظر بگیرد تا بازار صادرات رونق یابد. اما در شرایطی که وزیر مستقیماً اعلام می‌کند پولی برای تامین هزینه‌های جاری وزارتخانه، یعنی حقوق پرسنلی در اختیار ندارد، چگونه می‌توان انتظار داشت به فرش سوبسیدتعلق بگیرد.

وی اضافه می‌کند: تا قبل از سال ۹۰ به صادرات فرش مشوق صادراتی اعطا می‌شد اما این مشوق از سال ۹۰ حذف شد. ضمن آنکه سال ۸۹ از بین صادرکنندگان مدارک لازم برای تخصیص مجوز صادراتی جمع‌آوری شد اما تاکنون هیچ اقدامی در این رابطه انجام نشده‌است.

نایب رئیس اتحادیه صادرکنندگان فرش ایرانی ادامه می‌دهد: صادرکنندگان روی مشوق‌های صادراتی حساب باز می‌کردند. این مشوق‌ها قیمت تمام شده فرش را کاهش می‌داد و توان رقابت برای تولیدکننده داخلی ایجاد می‌کرد. اما در حال حاضر این جواز حذف شده‌است. ضمن آنکه اعلام کرده‌اند به دلیل کمبود بودجه جواز سال ۸۹ نیز پرداخت نخواهد شد.

عراقچی بر این باور است که در بازار آشفته و بدون برنامه فرش ایرانی، تولیدکننده اصیل بیشترین آسیب را خواهد دید.

به گفته عراقچی، توزیع یارانه در جامعه سبب شده که ساکنان ۴۰۰ پارچه آبادی موجود در همدان شغل اصلی خود یعنی فرش‌بافی را رها کنند. فرش‌بافان اگر این حرفه را کنار گذاشته و سراغ مشاغل کاذب که کسب درآمد در آن راحت‌تر است بروند، حتی با رونق یافتن صنعت فرش هم به خرجه تولید باز نخواهند گشت.

۴بار تدوین سند، بدون هیچ ابلاغی
عبدالله بهرامی، مدیرعامل اتحادیه سراسری فرش دستباف ایران هم در گفت‌وگو با «فرصت امروز» از عدم ابلاغ

صنعتی که برنامه مدونی ندارد

فرش بدون نقشه



حرفه‌ای رفته و باید برای خروج از این بحران برنامه جدی و منظمی تدوین شود. مدیرعامل اتحادیه سراسری فرش دستباف ایران معتقد است که بهترین راه خروج از مشکلات فعلی تدوین سند راهبردی است زیرا اهداف، برنامه‌ها و چشم‌انداز آتی در این سند مشخص می‌شود.

وی با ذکر این نکته که آینده روشنی برای صنعت فرش متصور نیست، بیان می‌کند: بدون داشتن سند راهبردی، تکلیف صنعت فرش در بودجه مشخص نیست. نمی‌دانیم کجای کار هستیم و کدام بانک عهده‌دار سرمایه‌گذاری در صنعت فرش است. بهرامی اضافه می‌کند: حتی نمی‌دانیم آیا با بهره ۲۵ درصدی وام‌های بانکی، می‌توانیم محصول رقابت‌پذیر تولید کنیم؟ در حال حاضر مزیت نسبی فرش کشور در حال دست رفتن است. فرش نیاز به نوآوری و تحرک در ارزش دارد.

سند راهبردی صنعت فرش سخن می‌گوید. وی اضافه می‌کند: تاکنون چهار بار برای صنعت فرش سند راهبردی نوشته شده اما هیچ ابلاغی به فعالان صنعت فرش انجام نشده‌است. حداقل یک سوم تولیدات کشور در بخش تعاون انجام می‌شود، بنابراین حداقل باید سند راهبردی صنعت به ما ابلاغ شود. البته تاکنون چنین اتفاقی رخ نداده است.

بهرامی نبود برنامه را یکی از مهم‌ترین مشکلات صنعت فرش دانسته و می‌گوید: دولت هیچ برنامه‌ای برای دوران پساتحریم ندارد. در حال حاضر با روند کاهش تولید مواجه هستیم. صادرات کاهش یافته و عرضه داخلی دچار رکود است. خروج بافنده‌ها از هنر-صنعت فرش، مشکلی است که آینده این صنعت را تحت تأثیر قرار خواهد داد.

به گفته وی، فرش کشور به یک خواب

ابلاغ سند راهبردی، ۲ ماه دیگر

نادر خادم‌الحسینی، مدیر آموزش مرکز ملی فرش ایران در پاسخ به اظهارات فعالان بخش خصوصی که سند فرش را بدون نقشه راهبردی می‌دانند، به «فرصت امروز» می‌گوید: از سال ۸۳ مرکز ملی فرش به دنبال تدوین سند برای هنر-صنعت فرش بود.

وی ادامه می‌دهد: براساس قراردادی که بین مرکز ملی فرش ایران و موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی منعقد شد، تحقیقی با عنوان نظام جامع مدیریت فرش ایرانی انجام شد. این تحقیق دارای پنج فاز مطالعاتی بود و پیشنهادهای را به مرکز ملی فرش ایران ارائه می‌کرد.

خادم‌الحسینی با اشاره به اینکه تاکنون این سند چند بار بازنگری شده، از آخرین مراحل ویرایش آن خبر می‌دهد. به گفته وی، سند راهبردی نهایی شده صنعت فرش ایران، ظرف یک تا دو ماه آینده به فعالان

صنعت فرش ابلاغ خواهد شد. مدیر آموزش مرکز ملی فرش ایران در پاسخ به این پرسش که آیا در این سند جزئیاتی نظیر وضعیت بانک عامل سرمایه‌گذار در صنعت فرش مشخص شده یا خیر، عنوان می‌کند: در این سند خطوط کلی مشخص شده‌است. مثلاً اینکه بخش خصوصی موظف است در چه حوزه‌ای سرمایه‌گذاری کند و دولت نیز باید زیرساخت‌های لازم را برای رسیدن به اهداف فراهم کند.

وی اضافه می‌کند: با تکمیل اسناد بالادستی، پروژه‌های مختلفی تعریف می‌شود. بخشی از این پروژه‌ها به بخش خصوصی واگذار می‌شود و اجرای قسمت‌های دیگر به عهده مرکز ملی فرش ایران است. دولت هم براساس این سند قادر خواهد بود پرداخت‌هایی را به بخش خصوصی داشته باشد.

صنعت

سازمان توسعه تجارت اعلام کرد

مشارکت حدود ۸۰۰ شرکت داخلی و خارجی در نمایشگاه بین‌المللی صنعت

مقام‌هایی از آلمان، ترکیه و هیات‌هایی از ژاپن و کره جنوبی برای بازدید از نمایشگاه و مذاکره با طرف‌های ایرانی وارد تهران شوند. وی بهبود کیفی و کمی نمایشگاه امسال را یادآور شد و گفت: امسال فضای نمایشگاه در بخش خارجی ۲۲ درصد افزایش یافته و از نظر تعداد شرکت‌کنندگان خارجی نیز ۱۳۰ شرکت به مجموع شرکت‌های قبلی اضافه شده است.

براساس آمار گمرک جمهوری اسلامی ایران طی ۶ ماهه اول امسال حجم تجارت خارجی غیرنفتی کشور به ۴۱ میلیارد و ۴۶۶ میلیون دلار رسید، میزان صادرات غیرنفتی کشورمان در مدت مزبور ۲۰ میلیارد و ۴۹۴ میلیون دلار بود و بقیه به واردات اختصاص داشت.

مشارکت دارند. مجری نمایشگاه صنعت تهران اضافه کرد: آمریکا در دوره‌های پیشین نمایشگاه بین‌المللی صنعت حاضر بود، اما اسم شرکت‌های آمریکایی اعلام نمی‌شد و آنها از طریق شرکت‌های ترکیه‌ای در این نمایشگاه حضور پیدا می‌کردند اما امسال آمریکا حضور خود را به شکل رسمی اعلام کرده‌است.

به گفته وی، آلمانی‌ها نیز با ۴۹ شرکت در نمایشگاه امسال صنعت تهران حاضر می‌شوند و ضمن آنکه پاپوئی اختصاصی برپا کرده‌اند، در روز دوم نمایشگاه نیز وزیر صنعت آلمان از نمایشگاه بازدید به عمل خواهد آورد.

دوست محمدی گفت: قرار است همزمان با برپایی این نمایشگاه



نمایشگاه اقدام به ایجاد پایون اختصاصی کرده‌اند و هلند، انگلیس، آمریکا، فرانسه، ایتالیا، اسپانیا، ایرلند، لهستان، امارات متحده عربی، سوئد، رومانی و تایوان نیز از طریق نمایندگی‌های خود در نمایشگاه

کارگاهی، ابزارآلات پیشرفته، خدمات فنی و مهندسی و خدمات پس از فروش به معرض نمایش گذاشته خواهد شد. تولیدات و خدمات صنعتی توسط شرکت‌ها و واحدهای تولیدی در ترکیه، هند، چین، ژاپن، کره جنوبی، مالزی و آلمان در این

امسال فضای نمایشگاه در بخش خارجی ۲۲ درصد افزایش یافته و از نظر تعداد شرکت‌کنندگان خارجی نیز ۱۳۰ شرکت به مجموع شرکت‌های قبلی اضافه شده است

سازمان توسعه تجارت ایران اعلام کرد: پانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت با حضور حدود ۸۰۰ شرکت داخلی و خارجی ۱۳ مهرماه جاری در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران گشایش خواهد یافت.

به گزارش ایرنا، تاکنون ۴۷۷ شرکت داخلی و تعداد ۳۱۵ شرکت خارجی از ۱۹ کشور جهان برای حضور در این نمایشگاه اعلام آمادگی کردند.

قدرت‌الله دوست محمدی، مجری نمایشگاه صنعت تهران افزود: فضای این نمایشگاه به وسعت تقریبی ۲۳ هزار مترمربع پیش‌بینی شده و تازه‌ترین تولیدات و خدمات صنعتی توسط شرکت‌ها و واحدهای تولیدی در ترکیه، هند، چین، ژاپن، کره جنوبی، مالزی و آلمان در این

خبرنامه

یک بانک اروپایی دیگر در انتظار جریمه برای نقض تحریم‌های ایران

خبرگزاری فرانسه به نقل از منابع آگاه خبر داد آمریکا احتمالا تا هفته آینده با بانک فرانسوی کردیت اگریکول در خصوص نقض تحریم‌های ایران و سودان به توافق می‌رسد.

به گزارش ایسنا، دو منبع آگاه که مایل نبودند نامشان فاش شود، به خبرگزاری فرانسه گفتند مذاکرات میان این بانک فرانسوی و وزارتخانه‌های دادگستری و خزانه‌داری، بانک مرکزی آمریکا و دپارتمان خدمات مالی نیویورک که رگولاتورهای اصلی آمریکا هستند، به چارچوب تفاهمی نزدیک شده است. به گفته این منابع، این بانک ناچار نخواهد شد برای مبادلات دلاری که برای کشورهای تحت تحریم آمریکا انجام داده است، به اتهامات کیفری اقرار کند. اما منابع دیگر اوایل ماه سپتامبر اظهار کرده‌اند این بانک ممکن است حدود یک‌میلیارد دلار جریمه شود. مقامات آمریکایی، کردیت اگریکول را متهم کرده‌اند نقل و انتقال میلیاردها دلار پول متعلق به نهادهای کشورهای تحت تحریم آمریکاشامل سودان، کوبا و ایران را در فاصله سال ۲۰۰۳ تا ۲۰۰۸ انجام داده است. دپارتمان خدمات مالی نیویورک که بر شعبه‌های بانک‌های خارجی نظارت می‌کند، کردیت اگریکول را برای اخراج کارمندانی که در انجام این مبادلات مشارکت داشته‌اند تحت فشار قرار داده است.

کردیت اگریکول و دپارتمان خدمات مالی نیویورک در تماس خبرگزاری فرانسه حاضر به اظهارنظر در این باره نشدند اما کردیت اگریکول اعلام کرد در تحقیقات همکاری می‌کند. به گفته منابع آگاه، این بانک به تحقیقات داخلی از مبادلات دلاری «کردیت اگریکول سی‌ای‌بی» که بازوی بانکداری سرمایه‌گذاری و شرکتی این بانک است دست زده. شعبه‌های «کردیت اگریکول سی‌ای‌بی» که در خصوص ادعاهای نقض تحریم‌های آمریکا زیر ذره‌بین رفته‌اند، در لندن، پاریس، سنگاپور و ژنو مستقر هستند. بانک فرانسوی بی‌ان‌بی پاریا اوایل امسال به اتهام نقض تحریم‌های مشابه و پس از تحقیقات طولانی آمریکا از بانک‌های اروپایی در مورد انجام مبادلات دلاری برای کشورهای تحت تحریم، به پرداخت ۸میلیارد دلار جریمه محکوم شد.

تعیین تکلیف متقاضیان وام ازدواج سال‌های ۹۲ و ۹۳

مدیرکل اعتبارات بانک مرکزی از تعیین تکلیف متقاضیان وام ازدواج سال‌های ۹۲ و ۹۳ خبر داد و گفت: متقاضیان وام ازدواج که در سال ۹۲ ثبت‌نام کرده‌اند تا ۱۰ مهر امسال و متقاضیان وام ازدواج که در سال ۹۳ ثبت‌نام کرده‌اند تا پایان آذرماه سال جاری تسهیلات ازدواج دریافت می‌کنند.

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، سیدعلی اصغر میرمحمد صادقی با اشاره به جلسات بانک مرکزی با اعضای هیات‌مدیره بانک‌ها به منظور تعیین تکلیف وام ازدواج، افزود: تا آذرماه امسال دیگر نباید متقاضی وام ازدواج قبل از سال ۹۴ در سامانه باقی مانده باشد. وی تصریح کرد: اگر متقاضی اعتراض دارد که تسهیلات خود را دریافت نکرده به شرط اینکه به شعب بانک‌های منتخب مراجعه کرده و مدارک او نیز کامل باشد می‌تواند درخواست خود را برای بررسی به بخش اعتباری یا نظارت بانک مرکزی ارسال کند. وی به مزدوجین و متقاضیان ثبت‌نامی وام‌قرض‌الحسنه سال ۱۳۹۳ نوید داد به شرط مراجعه به شعب منتخب بانک‌ها و تکمیل مدارک خود، تا پایان آذرماه سال جاری تسهیلات وام ازدواج را دریافت می‌کنند. مدیرکل اعتبارات بانک مرکزی تأکید کرد: متقاضیان باید توجه داشته باشند که ظرف ۱۰ تا ۱۲ روز برای تکمیل پرونده به‌شعبه بانکی که در سامانه ثبت‌نام کرده‌اند، مراجعه کنند و درصورتی که طی دوماه اقلامی از سوی متقاضی صورت نگیرد نام او خودبه‌خود از سامانه ازدواج حذف می‌شود و دیگر حق هیچ‌گونه شکایت یا درخواست ثبت مجدد نیز وجود ندارد. میرمحمد صادقی گفت: ازاول فرودین تا ۶ مهرماه سال ۹۴ از طریق سامانه وام ازدواج و بانک‌ها به بیش از ۲۵۲ هزار نفر تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج پرداخت شده است.

رشد نرخ بانکی ۲۱ ارز و افت قیمت ۱۳ واحد پولی

بانک مرکزی نرخ بانکی ۳۹ ارز را برای روز چهارشنبه اعلام کرد که براین اساس نرخ بانکی ۲۱ ارز نسبت به روزهای گذشته افزایش و قیمت ۱۳ واحد پولی کاهش یافت البته نرخ ۵ ارز نیز تغییری نکرد.

به گزارش ایرنا، نرخ دلار آمریکا با یک ریال رشد ۲۹،۹۵۶ ریال، پوند انگلیس با ۴ ریال افت ۴۵،۴۲۴ریال و یورو با ۲۰ ریال کاهش ۳،۲۱۳ریال تعیین شد. فرانک سوییس ۳۰،۸۴۶ ریال، کرون سوئد ۳،۵۷۳ ریال، کرون نروژ ۳،۵۳۸ ریال، کرون دانمارک ۴،۵۱۹ ریال، روپیه هند ۴۵۶ ریال، درهم امارات ۲۴،۹۹۲ ریال، دلار هنگ کنگ ۳،۸۶۶ ریال، ریال یکصد روپیه پاکستان ۲۸،۶۶۴ ریال، یکصد ین ژاپن ۷۷،۸۵۱ریال، دلار کانادا ۲۲،۳۳۱ریال، راند آفریقای جنوبی ۲،۱۵۱ریال، لیر ترکیه ۹،۸۷۴ ریال، روبل روسیه ۴۵۵ ریال، ریال قطر ۸،۲۲۶ ریال، یکصد دینار عراق ۲،۵۲۳ ریال، لیر سوریه ۱۵۹ ریال، دلار استرالیا ۲۱،۰۱۳ ریال و ریال سعودی ۷،۹۸۷ریال قیمت خورد. همچنین نرخ دینار بحرین ۷۹،۳۹۲ ریال، دلار سنگاپور ۲۱،۰۲۴ ریال، ده روپیه سریلانکا ۲،۱۲۰ ریال، یکصد روپیه نپال ۲۸،۵۱۴ریال، یکصد درام ارمنستان ۶،۲۹۶ریال، دینار لیبی ۲۲،۱۰۹ ریال، یوان چین ۴،۷۱۳ریال، یکصد بات تایلند ۸۲،۳۸۵ ریال، ریگت مالزی ۶،۷۲۵ریال، یک هزار وون کره جنوبی ۲۵،۲۲۱ ریال، یکصد تنگه قزاقستان ۱۱۰،۰۱۶ ریال، افغانی افغانستان ۴۷۴ ریال، منات آذربایجان ۲۸،۶۳۳ریال، یک هزار روبل بلاروس ۱،۶۹۵ ریال، سامانی تاجیکستان ۴،۶۶۴ریال و بولیوار ونزوئلا ۴،۷۵۵ریال تعیین شد.

نسیم نجفی

قائم مقام بانک مرکزی از اصلاح نظام بانکی کشور خبر داده است. ظاهرا قرار است لایحه اصلاح نظام بانکی تا پایان مهرماه جاری به دولت ارائه شود. باید منتظر بود و دید با ارائه این قانون و در نهایت تصویب آن در مجلس چالش‌ها و مشکلات نظام بانکی کشور حل خواهد شد؟ در این زمینه برخی کارشناسان نظام بانکی بر این عقیده هستند که باید تمام قوانین بانکی با یکدیگر جمع شود و یک قانون جامع و کامل به تصویب برسد و در نهایت قانون مادر در این عرصه اجرایی شود. با دو نفر از کارشناسان اقتصادی در مورد ضرورت‌های تغییر نظام بانکی سخن گفتیم:

قوانین مربوط به استقلال بانک مرکزی اصلاح شود
سیروس گرمی، کارشناس اقتصادی در این باره به «فرصت امروز» گفت: بانکداری جهانی در دهه اخیر تحولات بسیاری را از سر گذرانده؛ تحولاتی که بانکداری ما به دلایل گوناگون از آن عقب مانده است. قوانین ما باید در جهت این تحولات تغییر کند. در حال حاضر سخن از حضور بانک‌های خارجی در ایران است، اما بانک‌های خارجی در چه شرایطی باید وارد کشور شوند؟ در کدام زمینه قانونی؟ چارچوب‌های فعلی برای بانک‌های خارجی جذاب نیست و نمی‌تواند آنها را برای حضور در بازار ایران مجاب کند. وی افزود: اصلاح قوانین بانکی باید در جهت اصلاح

ساختار بانک مرکزی باشد. بانک مرکزی از تسلط کافی بر بازار پولی و مالی برخوردار نیست. موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز در نظام بانکی ما اختلال ایجاد می‌کنند اما بانک مرکزی نمی‌تواند آنها را مهار کند. در این مورد قوانین به نفع این موسسات عمل می‌کنند و باید تغییر یابند.

این کارشناس اقتصادی تأکید کرد: استقلال بانک مرکزی باید مورد توجه قرار گیرد. سال‌هاست که روی این موضوع بحث می‌شود اما هنوز به هیچ نتیجه‌ای نرسیده است. به نظر من باید یک راه میانی برای انتخاب رئیس کل در نظر گرفت و زمینه‌های قانونی آن را به وجود آورد. انتخاب رئیس کل بانک مرکزی باید بر اساس مدلی شبیه به تعیین دستمزد قرار گیرد. در تعیین دستمزد اگر چه دولت دست بالا را دارد اما شرکای کارگزاری و کارفرمایی

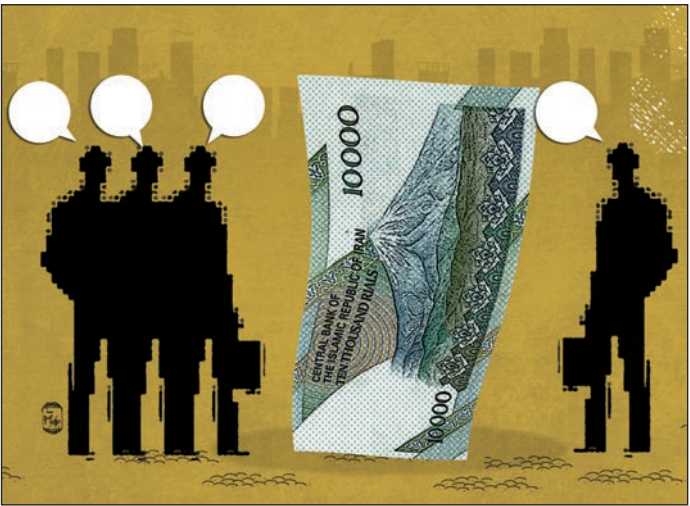
تأثیراتی را بر تعیین حداقل دستمزد دارند. انتخاب رئیس کل بانک مرکزی باید به شورایی متشکل از طرف‌های درگیر اقتصاد ایران از بخش خصوصی گرفته تا نماینده‌های اصناف و اتاق‌های بازرگانی و دولت سپرده شود. به این ترتیب انحصار دولت در تعیین رئیس کل خواهد شکست و زمینه برای استقلال کامل بانک مرکزی به وجود می‌آید.

راه نفوذ تحریم در قوانین بسته شود

علی‌اکبر خلیلی، کارشناس اقتصادی در این باره به «فرصت امروز» گفت: فضای اقتصادی کشور با ورود به دوران پس‌تحریم در حال زیگرگونی است. از جهت‌های زیادی می‌توان این دوران را به دوران قبل و ما بعد جنگ تحمیلی تشبیه کرد. شاخصه‌های اقتصادی فراوانی وجود دارد که نشان می‌دهد

لایحه اصلاح نظام بانکی با نظر فعالان اقتصادی جمع‌بندی شود

قوانین مندرس، نیازهای به‌روز



اقتصاد در دوران جدید باید با سازوکارهای تازه‌ای همراه باشد؛ تحولی که بانک‌ها هم باید خود را با آن همراه کنند و تغییرات لازم را در خود به وجود بیاورند.

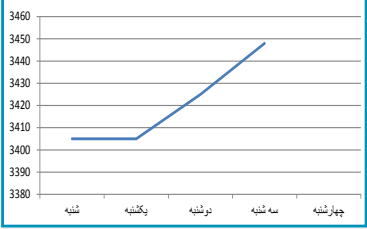
وی افزود: اولین تفاوت این دوران با دوران ماقبل تحریم در برداشته شدن تحریم‌هاست. در این مورد نمی‌توانیم بگوییم که ما به دوران ماقبل تحریم، باز می‌گردیم. تجربه تحریم، تجربه تلخی بوده که ضعف‌ها و نقاط عینی از ما را به ما نشان داده است. در این مسیر نظام بانکی کشور بیشترین آسیب را تحمل کرده است. اصلاح قوانین بانکی در این مسیر باید متضمن کارکردی باشد که این آسیب‌ها را به حداقل برساند، یعنی اگر غرب دوباره تصمیم به تحریم بانک‌های ما گرفت، سازوکارهای ما باید از انعطاف‌های لازم در پیوند با بانک‌های کشورهای دیگر

برخوردار باشد تا تحریم‌هایی مانند سویفت حداقل آسیب را در بر داشته باشد. این امر مستلزم کار حقوقی سنگینی است تا راه‌های اعمال تحریم تا جایی که می‌شود بسته شود یا اثرگذاری آن چند لایه و مرحله‌ای شود.

وی تأکید کرد: دوم تحریم‌ها به ما نشان داده است که نظام بانکی ما باید بیش از منابع و راه‌های خارجی خود به بازار داخلی متکی باشند. در دوران تحریم درست در زمانی که غربی‌ها بیشترین فشار را به بانک‌های ما وارد کرده بودند، منابع آنها به خاطر موقفات بانکی آسیب فراوانی دید. باید سازوکارهایی در نظر گرفته شود که تسهیلات دهی با نظارت شدیدی همراه شود. باید مجموعه‌ای از ابزارهای تشویقی و تنبیهی به کار گرفته شود و بانک‌هایی که در این مورد ضعف عملکرد دارند از برخی خدمات بانک مرکزی تا رفع مشکلاتشان محروم شوند و این مستلزم تصویب قانون‌های مربوطه است.

این کارشناس اقتصادی اظهار کرد: باید راه‌های مقاصد بانکی در قوانین بسته شود. وقوع چند اختلاس بانکی بزرگ، به منابع بانک صدمه زده است. این ضعف بیشتر از همه متوجه بانک مرکزی است که تحرک ارقام درشت را در نظام بانکی به درستی رصد نمی‌کند. باید زمینه‌های قانونی نظارت بانک مرکزی بر نقل و انتقال ارقام درشت در نظام بانکی و بررسی پرونده‌های آنها به وجود بیاید.

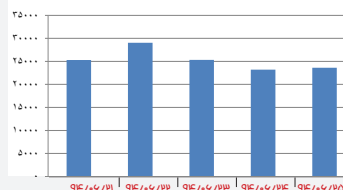
دلار در بازار آزاد



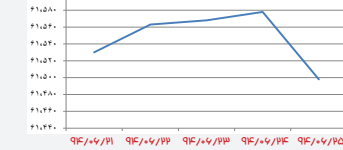
جدول معاملات هفته گذشته در بورس تهران

تاریخ	تعداد معاملات	حجم معاملات (میلیارد ریال)	ارزش معاملات (میلیارد ریال)	تعداد معاملات
۱۳۹۴/۰۷/۴	۲۴۸	۲۱۸۵۲۴	۲۵۳۰۹	تعداد معاملات
۱۳۹۴/۰۷/۵	۸۱۳	۲۱۵۵۶۶	۲۹۰۵۹	تعداد معاملات
۱۳۹۴/۰۷/۶	۳۱۲	۶۱۴۵۷۱	۲۵۳۴۱	تعداد معاملات
۱۳۹۴/۰۷/۷	۳۶۹	۴۵۱۳۴۶	۳۳۲۱۶	تعداد معاملات
۱۳۹۴/۰۷/۸	۲۶۱	۳۲۳۵۵۵	۲۳۶۱۸	تعداد معاملات
جمع	۱،۹۰۳	۳۰،۳۳۰،۸۵۲	۱۲۶،۵۴۳	تعداد معاملات

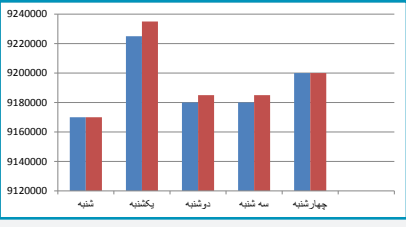
تعداد معاملات



شافص کل



سکه طرح قدیم - سکه طرح جدید



قیمت سکه در هفته گذشته (هزار تومان)

روزهای هفته	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه ۱ گرمی
شنبه	۹۱۷۰۰۰۰	۹۱۷۰۰۰۰	۴۶۷۰۰۰۰	۳۵۷۰۰۰۰	۱۷۰۰۰۰۰
یکشنبه	۹۲۳۵۰۰۰	۹۲۳۵۰۰۰	۴۶۸۰۰۰۰	۳۵۸۰۰۰۰	۱۷۱۰۰۰۰
دوشنبه	۹۱۸۰۰۰۰	۹۱۸۵۰۰۰	۴۶۷۰۰۰۰	۳۵۸۰۰۰۰	۱۷۰۰۰۰۰
سه شنبه	۹۱۸۰۰۰۰	۹۱۸۵۰۰۰	۴۶۶۰۰۰۰	۳۵۸۰۰۰۰	۱۷۰۰۰۰۰
چهارشنبه	۹۲۰۰۰۰۰	۹۲۰۰۰۰۰	۴۶۶۰۰۰۰	۳۵۷۰۰۰۰	۱۷۰۰۰۰۰



قیمت طلا در ایران و جهان

روزهای هفته	قیمت هر اونس طلای جهانی (دلار)	هر مثقال طلای ۱۷ عیار ایران (میلیارد ریال)	هر گرم طلای ۱۸ عیار ایران (میلیارد ریال)
شنبه	۱۱۲۷	۴۰۷،۸۰۰	۹۴۰،۵۲
یکشنبه	۱۱۲۷	۴۰۹،۹۰۰	۹۴۰،۵۲۷
دوشنبه	۱۱۲۴	۴۰۷،۴۰۰	۹۳۰،۹۰
سه شنبه	۱۱۲۷	۴۰۷،۹۰۰	۹۴۰،۷۵
چهارشنبه	۱۱۲۳	۴۰۸،۲۰۰	۹۴۰،۱۴۴

نرخنامه

دلار، ۳،۴۶۱ تومان

صرافان بازار ارز و سکه نرخ هر دلار آمریکا را ۳،۴۶۱تومان و هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید را ۹۲۱،۰۰۰ تومان تعیین کردند.

هر یورو در بازار آزاد۳،۹۱۵تومان و هر پوند نیز۵،۲۶۵تومان قیمت خورد. همچنین هر نیم سکه ۴۶۷،۰۰۰ تومان و هر ربع سکه ۲۵۷،۰۰۰ تومان فروخته شد. هر سکه یک گرمی ۱۷۰،۰۰۰ تومان خریدوفروش شد و هر گرم طلای ۱۸ عیار ۹۳،۲۳۷تومان قیمت خورد. هر اونس طلا هم در بازارهای جهانی ۱۱،۲۴۸دلار بود.

نرخ سکه و طلا

عنوان	قیمت
اونس طلا	۱۱،۲۴۸
مثقال طلا	۴۰۸،۶۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹۴،۲۳۷
سکه بهار آزادی	۹۲۱،۰۰۰
سکه طرح جدید	۹۲۱،۰۰۰
نیم سکه	۴۶۷،۰۰۰
ربع سکه	۲۵۷،۰۰۰
سکه گرمی	۱۷۰،۰۰۰

نرخ ارز نقدی

نوع ارز	قیمت
دلار آمریکا	۳،۴۶۱
یورو	۳،۹۳۰
پوند انگلیس	۵،۲۶۵
درهم امارات	۹۵۰
لیر ترکیه	۱،۱۷۵
یوان چین	۵۵۵
ین ژاپن	۳۹
دلار کانادا	۲،۶۳۰
فرانک سوییس	۳،۵۸۰
دینار کویت	۱۱،۵۰۰
ریال عربستان	۹۳۵
دینار عراق	۲۸۵
روپیه هند	۵۴
رینگت مالزی	۸۴۰

بانکنامه

تصویب صورت‌های مالی سال ۱۳۹۳ بانک ملی

وزیر اقتصاد: عملکرد بانک ملی ایران مثبت و ارزشمند است

با برگزاری مجمع عمومی عادی سالانه بانک ملی ایران، صورت‌های مالی سال ۱۳۹۳ این بانک مورد تصویب قرار گرفت. در این جلسه که با حضور علی طیب‌نیا، وزیر امور اقتصادی و دارایی به عنوان رئیس مجمع، دکتر ولی‌الله سیف رئیس کل بانک مرکزی، عبدالناصر همتی مدیر عامل بانک ملی ایران و نمایندگان اعضای مجمع در ساختمان موزه بانک برگزار شد، صورت‌های مالی سال ۱۳۹۳ بانک ملی ایران مورد بررسی و تصویب اعضای مجمع قرار گرفت.

همتی در این جلسه ضمن عرض تسلیت به‌واسطه فاجعه درگذشت تعدادی از حجاج کشورمان در مراسم حج تمتع امسال، به تشریح وضعیت کلی بانک ملی ایران پرداخت. همتی، کاهش شدید موقعیت منفی ایران بانک ملی، دعوت از صاحبان ۳۲۰ واحد از واحدهای تولیدی، صنعتی و کشاورزی بدهکار و تعیین تکلیف تدریجی آنها، کسب بازدهی خوب از سرمایه‌گذاری‌های بانک و فعالیت مؤثر بخش ارزی و بین‌المللی که منجر به درآمد ۱۵۰۰ میلیارد تومانی در دو بخش یاد شده برای بانک ملی ایران شده را به عنوان موفقیت‌های مؤثر بانک ملی ایران طی سال گذشته یاد کرد.

وی ارتقای بخش IT و رونمایی از اینترنت بانک جدید را نیز جزو برنامه‌های اصلی و قریب‌الوقوع بانک ملی عنوان کرد.

در ادامه ولی‌الله سیف با تأکید بر به کارگیری تمام توان کارکنان و مدیران بانک ملی در جهت روند مثبت بانک بیان داشت: بانک ملی ایران نزد بانک مرکزی از جایگاه ویژه‌ای برخوردار بوده و رابطه تنگاتنگی با هم دارند. وی تأکید کرد: همه ارکان دولت وظیفه دارند جایگاه بانک ملی را بهبود بخشند. رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به عملکرد جاری بانک و اصلاح ساختار آن اظهار داشت: حرکت در جهت سودآوری جزو اولویت‌های ویژه بانک مرکزی است.

همچنین علی طیب‌نیا وزیر اقتصاد در مصاحبه‌ای در حاشیه مجمع عمومی بانک ملی ایران اظهار داشت: عملکرد بانک ملی ایران حاکی از تلاش و کوشش مؤثری است که طی سال گذشته صورت گرفته و سودآوری را به همراه داشته است. وی گفت: در زمینه وصول مطالبات معوق تلاش‌های ارزنده‌ای انجام گرفته و بیش از ۴۰ هزار میلیارد ریال از مطالبات معوق به‌صورت نقدی وصول شده است.

طیب‌نیا در پایان خاطرنشان کرد: برای اولین بار نسبت مطالبات غیر جاری به مجموعه مطالبات بانک ملی ایران به زیر ۱۰ درصد رسید. در مجموع عملکرد بانک ملی ایران عملکرد مثبت و ارزشمندی بود و امیدواریم در سال آینده کماکان شاهد عملکرد بهتر این بانک باشیم.

وی از عملکرد و تلاش و کوشش کارکنان بانک ملی ایران تشکر کرد و گفت: همه کارکنان باید در این شرایط برای دستیابی به رشد اقتصادی مستمر و پایدار از هیچ‌گونه تلاش و کوششی دریغ نکنند.

اخبار

رئیس کمیسیون تسهیل تجارت اتاق تهران:

واردات ارزان تر و صادرات رقابت پذیر می شود



رئیس کمیسیون تسهیل تجارت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران از مورد تأثیر تحریم‌های بانکی بر کاهش صادرات در گفت‌وگو با پایگاه خبری اتاق تهران گفت: الفبای تجارت فرامیزی پرداخت و دریافت پول است. وقتی شبکه بانکی ناشی از مسائل تحریم و قطعنامه‌ها متوقف و قفل می‌شود، بزرگ‌ترین مشکلات در تجارت فرامیزی خود را نشان می‌دهد. در چنین شرایطی تاجر مجبور بودند برای اینکه پول‌شان را دریافت کنند، کالا را از طریق کشورهای ثالث ارسال یا وارد کنند.

محسن بهرامی ارض‌اقدس ادامه داد: در این دوران تاجران مجبور بودند پول را از ارزهای مختلف چندبار تبدیل کنند تا به ارزهای جهانروا مانند یورو و دلار برسند. برای هر بار جابه‌جایی در این بخش هزینه‌هایی بالایی برای نقل و انتقال انجام می‌گیرد. برآوردها این است که ۸ تا ۱۰ درصد فقط تحت تأثیر هزینه‌های نقل و انتقال پول، تجارت گران‌تری را تجربه کرده‌ایم.

وی افزود: در شرایط تحریم بسیاری از کالاها شامل دانش فنی، تکنولوژی و تجهیزات را با پیچیدگی همراه با هزینه بالا وارد کرده‌ایم. کشورهای اصلی دارای دانش فنی و تکنولوژی از معامله مستقیم با ایران خودداری می‌کردند و در این شرایط مجبور بودیم این کالاها را از طریق مسیرهای دست دوم و بعضاً دست سوم خریداری کنیم. این موضوع نیز هزینه‌های زیادی را به اقتصاد ملی تحمیل کرد.

مشاور معاون اجرایی رئیس‌جمهور گفت: تجارت خارجی هم در واردات و هم در صادرات طی سال‌های گذشته تحت تأثیر تحریم بسیار آسیب‌دیده است. وقتی دولت یازدهم روی کار آمد و بحث لغو تحریم‌ها در سیاست خارجی در اولویت قرار گرفت، اقتصاد ایران در شرایط انتظار قرار گرفت و مشتاقانه منتظر انجام توافق و لغو تحریم‌ها بود. به همین دلیل تجارت با کاهش مواجه شد.

معاون وزیر ارتباطات:

دولت با ایجاد زیرساخت‌ها، فضای رقابت بخش خصوصی را فراهم می‌کند

معاون فناوری و نوآوری وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در آیین افتتاح نهمین نمایشگاه الکامپ گیلان، گفت: دولت با فراهم کردن زیرساخت‌ها، به ایجاد فضای رقابت بخش خصوصی کمک می‌کند. به گزارش روابط عمومی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، امیرحسین دوابی در ادامه با انتقاد از نسبت پایین میزان صادرات آی‌تی به واردات به دو چالش اصلی در این زمینه اشاره کرد و افزود: مهم‌ترین چالش به تجارت نفت برمی‌گردد و چالش بعدی، انحصار تکنولوژیک است که باید به سمت جذب و تملک تکنولوژی، برویم. معاون فناوری و نوآوری وزارت با تأکید بر حمایت از شرکت‌های خوداتکا، خاطر نشان کرد: باید به دنبال حمایت از اقدامات مثبت و اصلاح اقدامات غیردرست باشیم.

وی همچنین با حضور در دانشگاه گیلان در نشست با حضور رئیس دانشگاه، رئیس پارک علم و فناوری و رئیس سازمان ارتباطات و فناوری اطلاعات استان، خواستار همفکری و تبیین نقش‌ها در انجام پژوهش‌های دانشگاهی شد.

دوابی اولویت پژوهش‌های جدید را توجه به مفید بودن دانست و خواستار انتقال از فضای مطالبه به فضای مطالعه شد.

تلاش همه‌جانبه در خدمات‌رسانی پروژه‌های «های‌تک» فناوری اطلاعات

پلاک‌خوان‌ها در خدمت مردم

سامانه هوشمند نرم‌افزار پلاک‌خوان «به‌خوان» در اتوبان قم- گرمسار فعال شد.

این نرم افزار سامانه‌ای هوشمند جهت کنترل و مدیریت تردد خودروها بر مبنای تشخیص پلاک هر خودرو است. کلیه فرآیندها در به‌خوان، شامل اخذ تصویر پلاک، پردازش تصاویر اخذ شده و استخراج پلاک به‌صورت کاملاً خودکار انجام می‌شود و مدیریت و کاربران سیستم از ورود دستی اطلاعات و نظارت بر مراحل فوق بی‌نیاز هستند.

سامانه ارتقا یافته نرم‌افزار پلاک‌خوان به نام «به‌خوان»، به سفارش اداره راهداری در جاده قم- گرمسار استقرار یافته و در هشت نقطه از این محور مواصلاتی بر رفت‌وآمد خودروها نظارت کرده که باعث کاهش تصادفات، تلفات و خسارات جاده‌ای می‌شود. با بررسی چرخه پشتیبانی از پروژه پلاک‌خوان اتوبان قم- گرمسار می‌توان به وضعیت ارتباطی شرکت با کاربران، نحوه پاسخگویی تیم پشتیبانی در سریع‌ترین زمان ممکن، میزان کارایی متخصصان فنی شرکت، آموزش نیروهای کارشناس در استان‌های مختلف، سطح عملکرد محصول پلاک‌خوان، قابلیت دسترسی به خدمات شرکت، بازدید دوره‌ای از سایت مشتری و تولید راهنماهای کاربری شفاف به اهمیت عوامل مؤثر و تعیین‌کننده در جلب رضایت مشتری این پروژه پی برد.

خود بهره بگیرند.

این قابلیت وظیفه سنگین کدگذاری روی هر گوشی را از دوش سازندگان برای دستگاه‌های سری نکسوس عرضه خواهد شد و کمی بعد از آن سایر شرکت‌ها هم می‌توانند این سیستم عامل را در اختیار کاربران خود قرار دهند.

این بار هم گوگل مانند عادت همیشگی خود نام این سیستم عامل را از یکی از خوراکی‌های خوشمزه برگرفته و آن را اندروید «مارشمالو» نام نهاده است. آن‌طور که گفته می‌شود اندروید ۶، تغییرات زیادی از نظر ظاهر نسبت به نسخه قبلی نداشته است اما در باطن پیشرفت‌های زیادی کرده که امکانات زیادی را به کاربران ارائه می‌دهد.

یکی از مهم‌ترین مزیت‌هایی که مارشمالو از آن بهره برده و گوگل نیز مانور زیادی روی آن داده است اضافه شدن قابلیت Doze به این سیستم عامل است که می‌تواند مصرف باتری دستگاه اندرویدی را به مقدار قابل توجهی کاهش دهد.

این ویژگی با زیر نظر گرفتن مصرف باتری اپلیکیشن‌ها و سخت‌افزارهای دستگاه، اطلاعات مفیدی را در اختیار کاربر قرار می‌دهد و شما می‌توانید با تنظیمات دلخواه خود روی اپلیکیشن‌ها و سخت‌افزارهای مختلف به میزان قابل توجهی مصرف انرژی را در دستگاه خود کاهش دهید.

نتیجه به گزاری که در سایت Android Police منتشر شده، گوگل به سیستم‌عامل اندروید ۶ خود قابلیت را افزوده که می‌تواند میزان مصرف برنامه‌ها از باتری گوشی یا تبلت اندرویدی شما را برحسب میلی‌آمپر بر ساعت نشان دهد.

اگر در نسخه‌های پیشین اندروید گوگل دقت کرده باشید، میزان مصرف برنامه‌ها از باتری دستگاه شما تنها برحسب درصد اعلام می‌شد. اگرچه این ویژگی برای اینکه کاربر بتواند برنامه‌های پرمصرف را از نظر شارژ باتری تشخیص دهد به‌تنهایی کافی است اما با اعلام میزان مصرف برنامه‌ها از باتری بر حسب میلی‌آمپر، باعث خواهد شد تا کاربران از میزان مصرف شارژ باتری خود توسط برنامه، اطلاعات بیشتری داشته باشند.

کاربران به کمک این ویژگی، از انجام محاسبات ذهنی برای میزان مصرف شارژ باتری توسط برنامه‌ها رهایی پیدا خواهند کرد و همچنین باعث می‌شود تا کاربران بتوانند شارژ باتری دستگاه خود را در صورت کاهش، ارزیابی کنند.

علاوه بر این در صورتی که گوشی شما برای مدتی طولانی بدون فعالیت بماند، اندروید برنامه‌های پس‌زمینه را غیرفعال می‌کند. این باعث می‌شود تا ماندگاری باتری دستگاه شما افزایش یابد.

طراحان مارشمالو ادعا کرده‌اند که قابلیت Doze می‌تواند مصرف باتری را تا دو برابر کم کند.

تشخیص اثر انگشت

پشتیبانی از حسگر اثر انگشت یکی دیگر از قابلیت‌های مهم نسخه جدید اندروید است که می‌تواند امنیت بیشتری را برای کاربرانی که از دستگاه‌های مجهز به این حسگر استفاده می‌کنند به ارمغان بیاورد. با اضافه شدن این قابلیت به اندروید پیش‌بینی می‌شود در آینده‌ای نزدیک همه تولیدکنندگان دستگاه‌های اندرویدی از سنسور تشخیص اثر انگشت در دستگاه‌های

شارژ گوشی را بسیار کوتاه می‌کند.

کپی کردن راحت‌تر

تغییر کوچک ولی مؤثر دیگر در مارشمالو، طریقه انجام copy و paste است. اگر دقت کرده باشید، تا پیش از این، هر جا که انگشت خود را روی صفحه نگه می‌داشتید تا عملیات copy را انجام دهید، نشانگر کپی و Paste در بالا و ابتدای متن ظاهر می‌شد. ولی در مارشمالو، نشانگر درست همان جایی که مدنظر شما است ظاهر می‌شود.

جست‌وجوی بهتر

شاید یکی از بزرگ‌ترین

تغییرات مارشمالو قابلیت جدید Now on Tap باشد. به مدد این قابلیت، موتور جست‌وجوی گوگل می‌تواند از درون اپلیکیشن‌ها به جست‌وجوی اطلاعات پرداخته و ضمناً با اسکن محتوای به نمایش درآمده روی صفحه، اطلاعاتی از آن را به شما ارائه کند.

در بخش لیست اپلیکیشن‌ها در اندروید جدید نیز قابلیت جست‌وجوی سریع اضافه شده است تا کاربر سریع‌تر بتواند بین انبوهی از اپلیکیشن‌ها، یکی را پیدا کرده و اجرا کند.

دسترسی اپلیکیشن‌ها نیز به‌طور کامل تغییر کرده است و حالا دسترسی‌های اپلیکیشن تنها در زمان نصب درخواست

نمی‌شود و حتی در زمان اجرا نیز وقتی اپلیکیشنی بخواهد دسترسی خاصی به بخشی از سیستم‌عامل داشته باشد، باز هم به کاربر اطلاع‌رسانی شده و مجوز لازم را از وی کسب می‌کند.

اگر در اپلیکیشن‌های مختلف مانند تلگرام یا واتس‌آپ یا یک صفحه وب مورد خاصی را مشاهده کنید مثلاً بخواهید بدانید رستورانی که در متن به آن اشاره شده کجاست، تنها کافی است آن را لمس کرده و کمی انگشت خود را روی صفحه نگاه دارید تا گوگل اطلاعات لازم در مورد آن را برای‌تان نمایش دهد. این قابلیت Now on Tap نام‌گذاری شده است.

اندروید ۶، تغییرات زیادی از نظر ظاهر

نسبت به نسخه قبلی نداشته است اما در

باطن پیشرفت‌های زیادی کرده که امکانات

زیادی را به کاربران ارائه می‌دهد



بازرگانی



مدیرکل اتاق بازرگانی انگلیس و ایران:

سفرهیات تجاری انگلیس به تهران برای کسب آمادگی دوران پساتحریم است

این عضو اتاق بازرگانی انگلیس و ایران در بیان برنامه سفر هیأت یادشده گفت: در جریان این سفر قرار است از بخش‌های مختلف اقتصادی ایران اعم از اتاق بازرگانی، بازار بورس، بانک‌ها، وزارت صنایع و معادن و وزارت نفت دیدن کنیم.

وی در پاسخ به این سوال که دولت انگلیس تا چه میزان از این سفر تجاری استقبال می‌کند، گفت: اگر به خاطر داشته باشید تا سه ماه پیش دولت انگلستان اعلام کرده بود «از انجام تجارت با ایران حمایت نمی‌کند». باوجود اینکه همچنان این عبارت در تارنمای آنها - به دلیل قوانین و مقررات بین‌المللی علیه ایران - دیده می‌شود اما دولت انگلستان و «پارتمان تجارت و سرمایه‌گذاری انگلیس» از ما به‌خوبی حمایت می‌کند.

مهدی‌زاده همچنین عنوان کرد که یک متخصص از بخش ایران از دپارتمان تجارت و سرمایه‌گذاری انگلیس نیز در این سفر چهار روزه این هیأت را همراهی خواهد کرد.

خدمات‌شان را به شرکت‌های ایرانی عرضه کنند. وی همچنین در پاسخ به این سوال که آیا در جریان این سفر تفاهم‌نامه‌هایی نیز منعقد خواهد شد، گفت: ما با شرکت‌های ایرانی گفت‌وگو خواهیم کرد و قطعاً در این جریان انتظاراتی مطرح خواهد شد مبنی بر اینکه، به محض برداشته شدن تحریم‌ها این گفت‌وگوها منجر به توافق و انعقاد قرارداد در آینده شود.

دکتر «سیروس مهدی زاده» از اعضای هیات‌مدیره اتاق بازرگانی انگلیس و ایران نیز در گفت‌وگو با خبرنگار ایران ضمن اشاره به سفر هیأت تجاری انگلیسی به ایران گفت: این نخستین هیأت بزرگ تجاری است که از انگلستان به ایران می‌رود که در آن شرکت‌های مختلفی اعم از دارویی و درمانی، حمل‌ونقل، معدن و به‌ویژه شرکت‌های بخش انرژی حضور دارند. وی درخصوص ابعاد این هیأت گفت: قرار است ۱۵ شرکت بزرگ انگلیسی شامل ۳۰ نفر در این هیأت حضورداشته باشند.



و همان‌طور که می‌دانید همه ما امیدوار هستیم که براساس آنچه در برجام توافق شده است تحریم‌ها کاهش یابند. وی با اشاره به اینکه شرکت‌های انگلیسی هنوز نمی‌توانند با ایران وارد معامله شوند، افزود: اما آنها می‌توانند در این سفر با فضای ایران آشنا شوند، طرف‌های ایرانی را شناسایی کرده و ارتباطات‌شان را به‌روزرسانی کنند و همچنین محصولات یا

هیأت تجاری انگلیسی گفت: ما در این سفر قصد داریم «بینیم، بشنویم و بهتر درک کنیم» چراکه به اعتقاد ما این بهترین روش برای آغاز مناسبات تجاری با ایران است. جانشون در پاسخ به این سوال که چه عاملی سبب شده تا شرکت‌های انگلیسی به انجام تجارت با ایران علاقه‌مند شوند، گفت: ادامه تحریم‌ها نمی‌تواند به درازا بینجامد

این نخستین هیأت بزرگ تجاری است که از انگلستان به ایران می‌رود که در آن شرکت‌های مختلفی اعم از دارویی و درمانی، حمل‌ونقل، معدن و به‌ویژه شرکت‌های بخش انرژی حضور دارند

مارتین جانسون، مدیرکل اتاق بازرگانی انگلیس و ایران ضمن اشاره به سفر هیأت تجاری انگلیس به ایران که قرار است جمعه این هفته و به مدت چهار روز صورت گیرد خاطر نشان ساخت: شرکت‌های انگلیسی می‌روند تا برای دوران پساتحریم آماده شوند. به گزارش ایرنا، مارتین جانسون، مدیرکل اتاق بازرگانی انگلیس و ایران روز چهارشنبه در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: همان‌طور که می‌دانید سال‌هاست که هیأت تجاری از سوی انگلیس به ایران نرفته و به دلیل فراز و نشیب‌های روابط سیاسی میان دو کشور، مناسبات تجاری به‌شدت کاهش پیدا کرده است.

وی افزود: بنابراین ما بر آن شدیم که یک هیأت تجاری را تشکیل دهیم و به منظور آشنایی با فضای تجاری ایران گروهی را به این کشور اعزام کنیم؛ ما فکر می‌کنیم که این اقدام بخشی از راه‌های تقویت روابط میان دو کشور است. این مقام انگلیسی در تشریح اهداف

جزییات تازه از وام ۱۰۰ میلیونی ساخت

درحالی که انبوه‌سازان مسکن ادعا می‌کنند نرخ سود تسهیلات ۱۰۰ میلیونی ساخت باید ۱۴ درصد باشد، مدیر طرح و برنامه بانک مسکن با تکذیب پرداخت تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن با سود ۱۴ درصد گفت: این وام تنها به برخی مشتریان خاص و با نرخ سود ۲۴ درصد پرداخت می‌شود.

به گزارش فارس، کانون انبوه‌سازان مسکن در حالی بر موافقت ضمنی بانک مسکن در پرداخت تسهیلات ۱۰۰ میلیونی ساخت و انتقال آن به نام خریداران تاکید دارد که با گذشت سه روز از انتشار این خبر بانک مسکن هنوز این موضوع را تایید نکرده و حتی بر جزییات و نرخ سود آن ابراداتی وارد کرده است. محمدحسن مرادی، مدیر طرح و برنامه بانک مسکن با تکذیب پرداخت تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن با سود ۱۴ درصد به انبوه‌سازان گفت: این وام تنها به برخی مشتریان خاص این بانک و با نرخ سود ۲۴ درصد پرداخت می‌شود.

وی با تکذیب خبر اعطای وام ۱۰۰ میلیون تومانی به انبوه‌سازان که روز دوشنبه از سوی جمشید پرزگر، رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان در نشست خبری این تشکل صنفی مسکن عنوان شده بود، اظهار کرد: این بانک به هیچ عنوان برنامه پرداخت وام ۱۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن با سود ۱۴ درصد را ندارد و این موضوع تنها در حد مذاکره بوده است. مدیر طرح و برنامه بانک مسکن با اشاره به تسهیلاتی که بانک مسکن به انبوه‌سازان مسکن می‌دهد، گفت: اگرچه رقم این تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومان به ازای هر واحد است، اما نرخ سود آن ۴ درصد نیست و این وام را با نرخه که شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی برای نرخ سود تسهیلات عقود مشارکتی (۲۴ درصد) تعیین کرده است، به انبوه‌سازان می‌دهیم.

وی افزود: از دیگر شرایط دریافت تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی بانک مسکن به ازای هر واحد مسکونی از سوی انبوه‌سازان، داشتن گردش مالی بالا در بانک است و شامل انبوه‌سازی می‌شود که رسوب حساب داشته باشند.

وی با بیان اینکه این برنامه از ابتدای امسال اجرایی شده است، خاطر نشان کرد: از دیگر اشتباهات رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان در تشریح این وام، اعلام قابل واگذار بودن این وام از سوی انبوه‌ساز به خریدار است؛ درحالی که براساس قوانین بانک مسکن تنها ۳۵میلیون تومان از وام ۱۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن قابل انتقال به خریدار است و ۶۵میلیون تومان باقی در دست انبوه‌ساز باید بماند.

بهره‌برداری از دومین ساختمان خورشیدی پایتخت

با حضور جمعی از اعضای کانون فارغ‌التحصیلان معماری دانشگاه تهران و دست‌اندرکاران صنعت ساختمان کشور دومین نمونه مجتمع آپارتمانی خورشیدی در غرب تهران رونمایی شد.

به گزارش تسنیم، محسن چراغی، معمار و مجری طرح این پروژه در این رابطه اظهار کرد: به‌رغم استقلال سرد جامعه مهندسی و تصمیم‌گیران صنعت ساختمان از نخستین نمونه ساختمان خورشیدی غرب تهران که دوسال گذشته به مرحله بهره‌برداری رسید، دومین مجتمع آپارتمانی خورشیدی غرب تهران با ۲۰۰۰ مترمربع زیربنای خالص افتتاح شد. وی با اشاره به جزییات موارد فنی این ساختمان گفت: برخلاف نخستین نمونه ساختمان خورشیدی که در ساخت آن از موتورخانه مرکزی بهره گرفته شده و پنل‌های خورشیدی به‌صورت متمرکز به مدار گرمایشی متصل شده بود در این مجموعه پنل‌ها به‌صورت منفرد عمل کرده و هر واحدی دارای یک پکیج مجزا است.

عضو کانون فارغ‌التحصیلان دانشگاه تهران با اشاره به توسعه فناوری و به‌کارگیری سیستم پنل خورشیدی در دومین نمونه مجتمع خورشیدی غرب تهران گفت: مجموعه مهندسان متبوع ما در منطقه غرب تهران یک مجتمع ۱۸ واحدی در بنای ۲۸۵۰ مترمربع با استفاده از مکانیزم پنل خورشیدی ساخته‌اند که در شیوه جدید به جای سیستم مرکزی از سیستم منفرد متصل به پنل خورشیدی بهره گرفته شده است.

قول طیب‌نیا درباره وام ۳۰ میلیونی مسکن مهر

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به جلسه امروز این کمیسیون با وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: آقای وزیر اعلام کرد که تلاش می‌کند اعتبار هر واحد مسکن مهر را به ۳۰میلیون تومان افزایش دهد.

به گزارش تسنیم، منصور آرمی افزود: دیروز دستور دوم جلسه کمیسیون عمران، حضور وزیر اقتصاد و سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در ادامه با اشاره به دغدغه برخی از اعضای کمیسیون در بحث مسکن مهر گفت: آقای وزیر برای رفع این دغدغه‌ها اعلام کرد که تلاش می‌کند با افزایش اعتبارات واحدهای مسکن مهر، اعتبار هر واحد را به ۳۰میلیون تومان افزایش دهد و در این راستا نیز اقداماتی را انجام داده و مصوباتی را ارائه کرد که به‌زودی اعلام خواهد شد.

آرمی افزود: دغدغه دیگر نمایندگان بحث‌های حاشیه نشینی، بافت‌های فرسوده و تسهیلات در نظر گرفته شده برای این حوزه بود که آقای وزیر با اشاره به وجود این مشکلات گفت قرار است تسهیلات پرداخت شود و با وجود تمام مشکلات موجود تلاش کرده‌ایم تا توجه بانک مسکن را به این حوزه به کار کنیم.

جواد هاشمی

حمایت از دو قطب اصلی بازار مسکن یکی از نخستین شعارهایی بود که وزیر راه و شهرسازی، دوران وزارت خود در ساختمان دادمان را با آن آغاز کرد. آخوندی خیلی زود در پاسخ به سوالاتی که برنامه‌اش را برای افزایش تحرک در بازار مسکن و نحوه ایجاد رونق در این حوزه می‌پرسیدند، استفاده از طرح‌هایی که دو طرف بازار یعنی عرضه و تقاضا را در بر می‌گرفت، مطرح کرد. بر اساس صحبت‌های مطرح شده از سوی وی تنها در زمانی می‌توان ادعا کرد بازار مسکن ایران از دوران رکود خارج شده که در کنار افزایش قدرت خرید مردم، خانه‌سازان نیز این توان را داشته باشند تا نسبت به بالا بردن سرمایه‌گذاری خود و البته کسب برآمدهای مشخص اقدام کنند.

با وجود مطرح شدن این صحبت‌ها در طول دو سال گذشته کمتر خبری از تصویب و نهایی شدن طرح‌های حمایتی دولت از عرضه کنندگان مسکن منتشر شد. پیچیدگی‌های موجود در این بازار و البته تعداد زیاد کسانی که نام‌شان در فهرست خانه‌سازان ثبت شده اما به شکل دقیق صف و حوزه فعالیت‌شان مشخص نیست باعث شد دولت قبل از آنکه به داد خانه‌سازان برسد، به افزایش مبلغ وام خرید مسکن توجه کند.

پس از ماه‌ها بحث و شهرسازی و شورای پول و اعتبار سرانجام دو طرف به این نتیجه رسیدند که وام خرید مسکن لاقابل برای خانه اولی‌ها به حدود ۸۰ میلیون تومان افزایش پیدا کند. در کنار آنها صحبت از طرح‌هایی مانند ارائه وام به بافت‌های گمانه‌زنی بین وزارت راه و شهرسازی و شورای پول و اعتبار سرانجام دو طرف به این نتیجه رسیدند که وام خرید مسکن لاقابل برای خانه اولی‌ها به حدود ۸۰ میلیون تومان افزایش پیدا کند. در کنار آنها صحبت از طرح‌هایی مانند ارائه وام به بافت‌های

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تحولات اقتصادی و استراتژیک کشورها گفت: در حال حاضر هند و چین با سرمایه‌گذاری‌های چندین میلیارد دلاری به دنبال احیای راه ابریشم و استفاده از مزیت‌های اقتصادی این کریدور استراتژیک هستند. به گزارش ایلنا، عباس آخوندی در مراسم روز جهانی دریانوردی با اشاره به وضعیت منطقه‌ای گفت: در مقطعی هستیم که نیاز به تجدید نظر کلی چه از حیث امنیت در منطقه و چه از حیث تجارت و چه از حیث توسعه ملی داریم.

وی با بیان اینکه شوربوختانه ایران در منطقه پراشویی قرار گرفته است و در خانه همسایگانش آتش افتاده گفت: وضعیت امنیتی کشورهای همسایه از جمله عراق، افغانستان، سوریه و یمن خوب نیست و از نظر امنیتی منطقه پرمعضلی داریم. آخوندی با اشاره به توافق هسته‌ای میان ایران و قدرت‌های جهانی تاکید کرد: تمام قدرت‌های بزرگ جهانی با پذیرش برجام با صراحت قدرت ایران را به رسمیت شناخته‌اند و پذیرفتند که بدون ایران امکان تأمین امنیت منطقه‌ای وجود ندارد. معتقدم فصل تازه‌ای از نظام امنیت منطقه‌ای گشوده شده که بر برقراری نظام امنیت جهانی هم تأثیرگذار است.

آخوندی با تأکید بر اینکه تجارت دریایی یک تجارت جهانی است و بدون امنیت قابل انجام و تحقق نیست گفت: جهان، ایران را بعد

به نام خانه‌سازان به کام خریداران

چانه‌زنی انبوه‌سازان برای افزایش وام ساخت مسکن



فرسوده و افزایش مبلغ وام خرید خانه به ۶۰ میلیون تومان نیز بخش دیگری از طرح‌های حمایتی دولت در این زمینه را می‌سازد. در طول تمام این مدت خانه‌سازان نه تنها مورد حمایت خاصی قرار نگرفتند که حتی نامشخص بودن وضعیت اقتصادی کشور و آینده‌ای که پس از آن دوران رکود تورمی متصور بود باعث شد نگاه آنها به سرمایه‌گذاری‌های جدید منفی‌تر از گذشته شود. ثبت چندین آمار منفی پیاپی در میزان صدور پروانه‌های ساخت ساختمان در کلانشهری مانند تهران به‌خوبی نشان می‌دهد که دوران بهار بساز بفروش‌ها به سر آمده و شرایط اقتصادی کشور یک رستای طولانی را برای آنها ساخته است.

وام ساخت ۱۰۰ تا ۱۲۰ میلیون تومانی

در چنین شرایطی رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان کشور خبر از به نتیجه رسیدن قریبالوقوع مذاکراتی داده که در صورت نهایی

وزیر راه و شهرسازی:

سرمايه‌گذاري چندين ميليارد دلاري چين براي احياي راه ابريشم



از ۳۵ سال به عنوان قدرت بزرگ منطقه و جهان قبول کردند و حال می‌خواهند با گفت و گوی عزتمندانه به یک توافق جدید برای امنیت در منطقه برسیم. وزیر راه و شهرسازی افزود: در حال حاضر باید ببینیم این فرصت ایجاد شده برای کشورمان چه مزیت‌هایی دارد و چگونه از این فرصت می‌توانیم بهره‌ای در این فرصت می‌توانیم بگیریم. باید بدانیم اگر قرار است آرایش سیاسی و امنیتی در منطقه تغییر کند جایگاه ایران با توجه به تغییرات جدید کجاست؟

آخوندی افزود: مذاکرات برجام یک پارادایم بود و آموزشی بود برای ما که اگر به دنبال سیاست برد - برد در منطقه باشیم می‌توانیم با هزینه کمتر منافع ملی و منطقه‌ای را افزایش دهیم و امنیت منطقه را تأمین کنیم، بنابراین معتقدم در توسعه اقتصاد هم باید نگاه برد - برد داشته باشیم و از تمام ظرفیت توسعه اقتصاد به‌کار گرفته شود.

پیشرفت اختصاص خواهد یافت و با سود ۱۴ درصدی و مدت بازپرداخت ۲۰ ساله این وام می‌تواند در اختیار خریدار نهایی قرار گیرد. صحبت از این وام‌ها در شرایطی مطرح می‌شود که وزارت راه و شهرسازی تلاش کرده در قالب طرح جامع مسکن برنامه‌ریزی‌های کلان کشور برای این حوزه بسیار مهم را در آینده کوتاه مدت و میان‌مدت مشخص کند.

توجه به تجربه ناموفق چند ماه قبل که باعث شد بسیاری از بانک‌ها طرح‌های دولت را اجرا نکنند نیز یکی دیگر از سؤال‌های مهمی است که در این عرصه نیاز به پاسخگویی دارد. البته اگر بنا باشد در نهایت این وام‌ها در فرآیند بازپرداخت‌شان در اختیار خریداران نهایی قرار گیرند، باز هم نقشه‌ای جدید برای حمایت از متقاضیان اجرایی شده و شاید در عمل باز هم این عرضه‌کنندگان مسکن باشند که متضرر می‌شوند.

بازار رو به رشد و فعال مسکن که در سال‌های ابتدایی دهه ۸۰ روی روند رونق قدم می‌گذاشت، چند سالی است با رکودی دامنه‌دار مواجه شده و این مسئله باعث شده عرضه‌کنندگان مسکن دیگر گرایشی به ورود جدید نداشته باشند. باید دید آیا گره این رکود به دست وام‌های جدید باز می‌شود یا عرصه مسکن کشور نیاز به تزریق منابعی خواهد داشت که هنوز دولت برای آنها تدبیری نیندیشیده است.



وزیر راه و شهرسازی:

چندی پیش نخست‌وزیر هند با رئیس‌جمهوری کشورمان در رابطه با برقراری ارتباط از طریق چاپار مذاکراتی را انجام داده و چند روز دیگر هم وزیر حمل‌ونقل هند برای بررسی این مسائل به ایران می‌آید. آخوندی با اشاره به توجه قدرت‌های جهانی به احیای جاده ابریشم گفت: این مسیر برای کشورها یک کریدور توسعه سالان تشریفات اختصاصی (CIP)، ساخت ترمنیال، پارکینگ فرودگاهی، تأسیسات زیربنایی و سایر پروژه‌های فرودگاهی در این همایش ارائه می‌شود. عضو هیات‌مدیره شرکت فرودگاه‌های کشور ادامه داد: در همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری پروژه‌های پنج فرودگاه بین‌المللی مهرآباد، شیراز، مشهد، اصفهان و اهواز به سرمایه‌گذار داخلی و خارجی ارائه می‌شود که در هر فرودگاه یک یا چند بسته سرمایه‌گذاری معرفی خواهد شد.

وی گفت: در این میان تیزهوشی و عمق نگاه ما به مسائل منطقه از هر چیزی مهم‌تر است و توجه به توسعه سواحل مکران فقط یک موضوع منطقه‌ای نیست بلکه یک مسئله اقتصادی در سطح کل قدرت جهانی است. آخوندی تاکید کرد: اگر خواهیم مزیت رقابتی‌را در منطقه افزایش دهیم باید در بازارابی، نقش بسیار مهمی داشته باشیم. وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: چاپار باید به بزرگ‌ترین بندر و مگاپورت تبدیل شود و تمام کشتی‌های اقیانوسی را بتواند پهلو دهد و به یک مرکز تجارت جهانی تبدیل‌شود.

وی با اشاره به لزوم و ضرورت افزایش جمعیت در سواحل مکران گفت: سواحل مکران از جهت ظرفیت‌های اقتصادی یک فرصت برای کشورمان محسوب می‌شود اما به دلیل کمبود جمعیت در این منطقه می‌تواند تهدیدی برای کشور باشد.

چاپهار، بزرگ‌ترین بندر ایران می‌شود

وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه کشور هند چندین سال است که به دنبال برقراری ارتباط با آسیای میانه از طریق چاپهار است، گفت:

رقابت ریل و جاده عادلانه نیست

در طول ماه‌های گذشته یکی از اصلی‌ترین بخش‌هایی که اهداف کلان کشور در راستای آن تعریف شده افزایش سهم ترانزیتی این بخش در قیاس با جاده‌ها بوده است؛ جاده‌هایی که در طول سال‌های گذشته یکه تازی کرده‌اند و حالا دولت قصد دارد ترمزشان را بکشد.

به گزارش ایسنا، امنیت و ارزانی دو ویژگی مهمی بوده که باعث شده است نقش راه‌آهن در اهداف کلان و توسعه‌ای کشورها افزایش قابل توجهی پیدا کند تا جایی که میزان دسترسی به ریل در ادبیات توسعه سهم بسزایی در سال‌های گذشته پیدا کرده است. کشور است. در ایران با وجود عمر چندین دهه‌ای می‌تواند در راستای افزایش بهره‌وری اقتصادی و کاهش هزینه‌ها سهمی عمده داشته باشد وارد کردن حمل‌ونقل ریلی به عرصه اقتصادی و ترانزیتی قطارها اما این بخش نه‌تنها هرگز سهم چندانی را در این بخش نداشته که حتی در قیاس با سرعت بالا و دسترسی همه‌جانبه جاده‌ها توان چندانی برای رقابت نیز پیدا کرده است.

وضعیتی که در طول چند سال گذشته تلاش شده تغییری در روندش به وجود آید. برای این منظور اهداف کلانی در نظر گرفته شده است. مدیرعامل راه‌آهن گفت: سهم راه‌آهن در حمل بار طبق قانون باید به ۳۰ درصد جابه‌جایی بارهای کشور و در حمل مسافر به ۱۸ درصد ارقا یابد. البته پیش‌بینی کرده‌ایم سهم مسافری ریلی را با احتساب قطارهای حومه‌ای به ۲۴ درصد افزایش دهیم.

این رقم ۲۰ درصدی در طول سال‌های گذشته کمتر از ۱۰ درصد بوده و با توجه به سختی رقابت با جاده توان رقابت چندانی نیز نداشته است. این رقابت از نظر پروسیداقایی چندان نیز عادلانه نیست. به اعتقاد وی وقتی گازوئیل لیتری ۲ هزار تومان به کامیون‌داران لیتری ۵۰۰ تومان داده می‌شود، ضمن آنکه حق دسترسی به شبکه جاده‌ای هم از آنان گرفته نمی‌شود اما در شبکه ریلی حق دسترسی مطرح است قطعاً صاحبان بار ترجیح می‌دهند جاده را انتخاب کنند.

البته این مشکل در دو محور جداگانه با راه‌حل‌هایی مواجه شده است. از یک‌سود دولت با کاهش یارانه سوخت سعی کرده نرخ این محصول را واقعی کند و از سوی دیگر راه‌آهن با تعریف تخفیف‌های چندگانه حق دسترسی را به‌شدت کاهش داده است. با این وجود به نظر می‌رسد هنوز فاصله طولانی بین این دو بخش قابل مانده و در این بین شاید ترسیدن خطوط ریلی به مناطق مختلف کشور مزید بر علت باشد. هرچند مدیرعامل راه‌آهن گفته حمل و نقل ریلی در حمل بار بنادر از ۵ درصد در سال گذشته به ۱۱ درصد در سال جاری رسیده است اما هنوز تا ترسیدن این رقم به ۳۰ درصد هدف‌گذاری کشور و ۴۰ درصد میانگین دنیا راه طولانی وجود دارد.

معرفی ۱۵ پروژه در ۵ فرودگاه به سرمايه‌گذاران

معاون برنامه‌ریزی و نظارت شرکت فرودگاه‌های کشور از معرفی ۱۵ پروژه قابل سرمایه‌گذاری در پنج فرودگاه بزرگ کشور به ارزش ۲میلیارد دلار در همایش بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حمل‌ونقل و مسکن و شهرسازی خبر داد.

به گزارش ایسنا، غلامحسین باقریان با اشاره به برگزاری همایش بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش‌های حمل‌ونقل، مسکن و شهرسازی گفت: این همایش فرصت بسیار مناسبی برای معرفی پروژه‌های مختلف حوزه راه و شهرسازی به سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی است که از این جهت شرکت فرودگاه‌های کشور پروژه‌های قابل سرمایه‌گذاری خود را در این همایش به سرمایه‌گذاران معرفی می‌کند.

وی درباره پروژه‌های قابل ارائه صنعت فرودگاهی در همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری ادامه داد: بسته‌های سرمایه‌گذاری برای ۱۵ پروژه در بخش‌های مختلف از جمله ساخت هتل فرودگاهی، احداث و توسعه سالن تشریفات اختصاصی (CIP)، ساخت ترمنیال، پارکینگ فرودگاهی، تأسیسات زیربنایی و سایر پروژه‌های فرودگاهی در این همایش ارائه می‌شود. عضو هیات‌مدیره شرکت فرودگاه‌های کشور ادامه داد: در همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری پروژه‌های پنج فرودگاه بین‌المللی مهرآباد، شیراز، مشهد، اصفهان و اهواز به سرمایه‌گذار داخلی و خارجی ارائه می‌شود که در هر فرودگاه یک یا چند بسته سرمایه‌گذاری معرفی خواهد شد.

ایستگاه متروی نعمت آباد به بهره‌برداری می‌رسد

ایستگاه متروی نعمت آباد در بخش جنوبی خط سه متروی تهران به زودی بهره‌برداری رسمی می‌شود. به گزارش مهر، ایستگاه متروی نعمت آباد در نیمه جنوبی خط سه و حدفاصل ایستگاه‌های آزادگان - عبدال آباد و در محدوده محلات پاسگاه نعمت آباد، جوانه، خازلیز، سهیل و شهید کاظمی واقع شده است.

ایستگاه عبوری نعمت‌آباد در حال حاضر مراحل نصب پله‌های برقی را طی می‌کند. برای تردد شهروندان از طریق این ایستگاه مترو، دو ورودی با ۸ دستگاه پله برقی در ضلع شمالی - جنوبی بزرگراه آیت‌الله سعیدی طراحی و ساخته شده است. برای ساخت ایستگاه متروی نعمت آباد با زیربنای ۱۱ هزار مترمربع ۸۵ هزار مترمربع خاکبرداری ۵ هزار تن ملگرد ۳۰ هزار مترمکعب بتن و ۲۷ هزار مترمربع قالب بندی به کار رفته است. خط سه مترو تهران به طول ۳۷ کیلومتر از ایستگاه آزادگان در جنوب غرب تا ایستگاه قائم (حج) در شمال شرقی تهران در حال سرویس‌دهی است که با تکمیل ایستگاه‌های عبوری باقیمانده و ورود واگن‌های جدید به ظرفیت نهایی جابه‌جایی روزانه یک میلیون سفر خواهد رسید.

حمل و نقل



تکنولوژی نداریم؛ سازمان دامپزشکی کم لطفی می کند



اگرچه به گفته مسئولان مؤسسه سرم سازی رازی، محققان با وجود تمام کمبودها واکسن های زیادی را تولید کرده اند اما در برخی موارد سازمان دامپزشکی، کمبودها را به گردن این مؤسسه می اندازد. درحالی که نداشتن تکنولوژی کافی، دست محققان را بسته است.

به گزارش موج، قائم مقام و معاونت تحقیق و تولید فرآورده های بیولوژیک مؤسسه سرم سازی رازی با بیان مطلب فوق افزود: اگرچه مؤسسه رازی توانایی تولید اکثریت واکسن های مورد نیاز دام داخل کشور را دارد اما در برخی موارد ممکن است به دلیل کمبودهایی که در تکنولوژی پیش می آید، دست محققان بسته باشد که در این راستا مقدار مورد نیاز از قبل برای واردات، به سازمان دامپزشکی اعلام می شود. همایون مهروانی ادامه داد: متأسفانه در مواقعی که کمبود وجود دارد، سازمان دامپزشکی در رسانه ها تمام تقصیرها را گردن مؤسسه می اندازد اما این متصفانه نیست. وی با بیان اینکه واکسنیاسیون در کشور، مدیریت صحیحی ندارد، گفت: از این نظر سازمان دامپزشکی مسئول است و باید ترتیبی اتخاذ کند این مشکل حل شود. در این صورت، هم وقت و هم هزینه های زیادی هدر می رود و از آن طرف، دامدار نیز نتیجه قابل قبولی نمی گیرد.

آغاز کشتار گاوهای شیری برای تأمین هزینه دامداری ها



رئیس هیات مدیره انجمن صنفی گاوداران کشور ضمن انتقاد از شرایط ایجاد شده برای تولیدکنندگان، از آغاز کشتار گاوها توسط دامداران برای تأمین هزینه های جاری خبر داد. احمد مقدسی در گفت و گو با مهر با بیان اینکه پس از گذشت حدود دو هفته از برگزاری جلسه هم اندیشی میان دامداران و صنایع لبنی همچنان تکلیف قیمت خرید شیر خام نامشخص مانده است، اظهار داشت: در این جلسه قرار شد صنایع این موضوع را با مجمع عمومی و صاحبان کارخانجات بررسی و نتیجه آن را به ما اعلام کنند که تاکنون این اتفاق رخ نداده است.

وی ضمن انتقاد از شرایط ایجاد شده برای تولیدکنندگان، از آغاز کشتار گاوها توسط دامداران برای تأمین هزینه های جاری خبر داد و اضافه کرد: گاوداران ناچار شده اند گاوهای خود را به کشتارگاه بفرستند که این مسئله برای تولید کشور بسیار خطرناک است. مقدسی با بیان اینکه صنایع ادعا می کنند بازار کشش افزایش قیمت محصولات شان را ندارد تا بتوانند شیر خام را به نرخ ۱۴۴۰ تومان خریداری کنند، گفت: وضعیت موجود سبب ورشکستگی دامداران و در نهایت خود صنایع خواهد شد. ضمن اینکه امسال حقوق ها فقط ۱۷ درصد بالا رفته که این بر افزایش قیمت تمام شده تولید ما تأثیر گذار است. وی با بیان اینکه واردات شیر از دیگر کشورها امکان پذیر نیست، افزود: تمامی کشورهای اطراف ایران واردکننده لبنیات هستند و در میان کشورهای حوزه خلیج فارس و آسیای میانه تنها ایران صادرکننده این محصولات است.

ایران چهارمین تولیدکننده کیوی جهان است

مدیرکل دفتر میوه های گرمسیری و نیمه گرمسیری وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه ایران رتبه چهارم تولیدی کیوی را در جهان دارد، گفت: سالانه حدود ۳۰۰ هزار تن از این محصول در کشور تولید می شود. کوروس حسن پور، در گفت و گو با فارس، اظهار کرد: تولید سالانه حدود ۳۰۰ هزار تن کیوی در کشور ما را در جایگاه چهارم جهان و بعد از کشورهای ایتالیا، نیوزیلند و شیلی قرار داده است. وی با بیان اینکه حدود ۱۰۰ هزار تن از این محصول صادر می شود، گفت: صادرات زودهنگام این محصول موجب از دست دادن بازارهای صادراتی می شود.

مدیرکل دفتر میوه های گرمسیری و نیمه گرمسیری وزارت جهاد تصریح کرد: امسال حدود ۴۰۰ تن زودتر از موعد و فصل برداشت کیوی صادر شد که استمرار این امر قطعا مناسب نیست و منجر می شود به رقم مرغوبیت محصول تولیدی کشورمان، کیوی ایران به عنوان یک محصول نامرغوب شناخته شود. حسن پور با بیان اینکه فصل مناسب برداشت محصول کیوی اواخر مهرماه است، اظهار داشت: نباید برای منفعت عده ای و صادرات ۴ تا ۵ هزار تن زودتر از موعد، بازارهای صادراتی را از دست داد. مدیرکل دفتر میوه های گرمسیری و نیمه گرمسیری وزارت جهاد کشاورزی تصریح کرد: ارزش صادراتی هر کیلوگرم کیوی ۱/۱ تا ۵/۱ دلار بر حسب کیفیت است.

و حیدزندی فخر

نام آنفلوآنزا به خودی خود، کمی نگران کننده و ترسناک است. به خصوص برای مرغدارانی که با هزاران امید و آرزو سرمایه های چند ۱۰ میلیونی خود را در راه پرورش طیور هزینه کرده اند. زیرا به گفته فعالان صنعت مرغداری، این بیماری رحم ندارد و اگر به داخل سالن های پرورشی نفوذ کند، تلفات جبرانناپذیری را در پی خواهد داشت. این در حالی است که هنوز مؤسسه سرم سازی، از داشتن آزمایشگاه مجهز برای این منظور، محروم است.

اوایل تابستان بود که آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان از آمریکای به کشورهای مختلف سرایت کرد و خسارت های سرسام آوری را روی دست پرورش دهندگان گذاشت. ویروس این بیماری توسط پرنده های مهاجر به راحتی از شهری به شهر دیگر و از کشوری به کشور دیگر منتقل شده و چون به عنوان بیماری مشترک بین انسان و دام معروف است، تدابیر ویژه ای برای کنترل آن در مناطق مختلف اتخاذ می شود.

آنفلوآنزای پرندگان در همین حوالی است!

سرم سازی، آزمایشگاه مجهز ندارد



کار در ایران انجام نمی شود. این درحالی است که مدیر تحقیقات بیماری های طیور مؤسسه سرم سازی رازی، معتقد است که امکانات لازم برای مواجهه با آنفلوآنزا در ایران وجود ندارد. به گزارش «فرصت امروز» حسین گودرزی، می گوید: «در حال حاضر، مطالعات در زمینه آنفلوآنزا تنها به سطح مولکولی محدود شده و محققان نمی توانند آنتی ژن های لازم را تولید کنند. زیرا به یک اتاق مجهز به نام کلاس ۳ احتیاج است که متأسفانه تاکنون برای احداث آن، هیچ اقدامی نشده است.»

به گفته گودرزی، حدود ۳ میلیارد تومان جهت راه اندازی این اتاق لازم است. اما از طرف دیگر دولت برای مقابله با آنفلوآنزا ۵ میلیارد تومان در نظر می گیرد. در صورتی که اگر قرار است این اتفاق بیفتد، راه اندازی اتاق کلاس ۳ بسیار ضروری تر از هر اقدام دیگری است. بنابراین امیدواریم مسئولان آن را جدی بگیرند تا بتوانیم واکسن های جدید را در داخل کشور تولید کنیم.

زیاد است. زلیخا تاتاری، یکی از دامپزشکان کشور به هر ترتیب، کار تا جایی پیش رفت که دولت، مبلغ ۵ میلیارد تومان به منظور کنترل و مقابله با بیماری آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان در اختیار سازمان دامپزشکی کشور قرار داد. البته برخی دامپزشکان در گفت و گو با «فرصت امروز» معتقد بودند که طرح بهداشتی و مبارزه با آنفلوآنزا بیشتر سطح خدمات آموزشی را در بر می گیرد و این مبلغ برای کنترل بیماری بسیار

اتفاقا ایران نیز از حمله این ویروس در امان نماند و نواحی مازندران تا فیروزکوه را درگیر کرد. البته خوشبختانه بیشتر تلفات در طیور بومی اتفاق افتاد و سالن های پرورش تا حدودی از نفوذ آن مصون ماندند. همین موضوع سبب شد سازمان دامپزشکی کشور برای مهار و کنترل، سیاست هایی را پیش بگیرد. کارشناسان اعتقاد دارند وقتی آنفلوآنزا در فصول گرم سال بسیار به صنعت طیور جهان، خسارت وارد کرد، بنابراین باید در فصل زمستان،

آب

چند میوه جدید، برای مناطق خشک و گرم

با نیاز آبی بالا شوند. البته پدیده ای است که ورود انواع محصولات جدید نیازمند چندین سال پژوهش و بررسی است تا میزان سازگاری و عملکرد آنها در مناطقی که قرار است کشت شوند، روشن شود. در زیر چند محصول جدید معرفی می شوند که می توانند گزینه های خوبی برای کشت در کشورمان باشند.



۲- پر تقال میمون (Strychnos spinosa)



بومی مناطق گرمسیری و نیمه گرمسیری و به ویژه قسمت های جنوب آفریقا است. میوه های خوشمزه، ترش و شیرین با طعمی شبیه زرد الو حاوی بذرهای سخت قهوه ای رنگ تولید می کند. میوه ها نسبتاً بزرگند (۴۰۰ تا ۱۲۰۰ گرم)، پوست میوه ضخیم (۴ تا ۷ میلی متر) است و تقریباً نصف میوه گوشت نرم و آبدار دارد. به عنوان غذایی سنتی در آفریقا شناخته می شود اما خارج از این قاره اطلاعات کمی از آن در دست است. امکان به زادی آن وجود دارد. میوه های این درخت در زمان کمبود خوراک به عنوان یک ذخیره و برای حل مشکل کمبود مواد غذایی استفاده می شود. چوب آن کیفیت بالایی دارد و در نجاری استفاده می شود. این میوه خاصیت دارویی داشته و به صورت سنتی برای بهبود تورم پوستی و مارگزیدگی، شیرافزا و درمان بیماری های مقاربتی استفاده می شود.

۴- سدر هندی (Ziziphus mauritiana)

که به الوی هندی یا سیب چینی هم معروف است؛ درختی با سرعت رشد قوی و زیاد، ریشه هایی عمیق با قابلیت تحمل دمای بالا تا ۵۰ درجه سانتی گراد، شرایط غرقابی، شوری و خشکی است. طول درخت می تواند حدود ۲ متر تا ۱۲ متر برسد. این درخت را می توان در مناطقی که بارش بسیار کم (۱۲۵ میلی متر) تا بارش بسیار زیاد (۲۲۲۵ میلی متر) دارند، کاشت. افزایش آن معمولاً به کمک بذر صورت می گیرد. خاک های آهکی با پی اچ حدود ۹/۲ را تحمل می کند. در هند بیش از ۹۰ رقم از این محصول وجود دارد. میوه های این درخت سرشار از ویتامین ث هستند (حتی بیشتر از مرکبات). برگ های این درخت به عنوان خوراک دام استفاده می شود. چوب با کیفیت به رنگ قرمز دارد که در نجاری از آن بهره می برند. ترکیب استری که در بذر این درخت وجود دارد قسمتی از بیودیزل تولیدی در ایالات متحده و اتحادیه اروپاست.

در مورد معرفی گونه های جدید از دیدگاه اقتصادی و بدون در نظر گرفتن مسائل مرتبط با کاشت، داشت و برداشت،

خبر

خرید گندم تمام شد طلب گندمکاران باقی است



سختگوی خرید تضمینی گندم بانک کشاورزی با بیسان اینکه خرید تضمینی گندم پایان یافت، گفت: هنوز ۳۷۰۰ میلیارد ریال از مطالبات کشاورزان پرداخت نشده است. حشمت الله نظری، عضو هیات مدیره و سختگوی خرید تضمینی گندم بانک کشاورزی در گفت و گو با فارس، اظهار کرد: از ابتدای برداشت گندم تا پایان آن گندم کشاورزان به ارزش ۹۳ هزار و ۷۹۰ میلیارد ریال خریداری شده و مبلغ ۹۰ هزار و ۴۱ میلیارد ریال هم به حساب گندمکاران واریز شده است.

وی افزود: از دهه سوم فروردین و آغاز برداشت گندم تا پایان خرید گندم ۸ میلیون و ۵۵ هزار و ۸۷۰ تن گندم در ۱۱۳۱ مرکز فعال خریداری شد. سختگوی خرید تضمینی بانک کشاورزی با بیان اینکه کار خرید گندم در ۳۱ استان کشور پایان یافت، افزود: مبلغ ۳۷۰۰ میلیارد ریال از طلب کشاورزان گندم کار هنوز پرداخت نشده است. نظری بیان داشت: شرکت بازرگانی دولتی در تلاش است هر چه زودتر پول گندمکاران را تأمین و به حساب آنها واریز کند.

گفتنی است؛ طبق مصوبه دولت قیمت هر کیلوگرم گندم معمولی در سال زراعی گذشته ۱۱۵۵ تومان و قیمت هر کیلوگرم گندم دوروم ۱۱۸۸ تومان است. طبق برآورد وزارت جهاد کشاورزی در سال زراعی جاری حدود ۱۱ میلیون تن گندم در کشور تولید و حدود ۸ میلیون تن آن به صورت تضمینی خریداری می شود که این امر محقق شد.

براساس این گزارش، درحالی که بیش از یک هفته از سال زراعی جدید آغاز شده و کشت گندم بیش از ۱۰ روز است که در برخی استان های سردسیر در حال انجام است هنوز نرخ خرید تضمینی این محصول توسط دولت اعلام نشده است.

مدت ممنوعیت واردات برنج اعلام شد



مدیرکل غلات و نباتات علوفه ای وزارت جهاد کشاورزی از تولید حدود ۸/۱ میلیون تنی برنج در سال جاری خبر داد و گفت: از ابتدای امسال تاکنون واردات برنج ممنوع بود و این ممنوعیت تا پایان آبان ماه ادامه دارد و پس از آن براساس نیاز کشور، واردات و تعرفه های واردات برنج مدیریت می شود.

کاتم خاکسار در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: در دو استان شمالی مازندران و گیلان مجموعاً ۴۴۸ هزار هکتار از شالیزارها زیر کشت برنج رفت که برآورد می شود حدود ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تن شلوتک از این سطح برداشت و حدود یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن برنج سفید تولید شود. وی افزود: در استان مازندران ۲۱۰ هزار هکتار و در استان گیلان ۲۲۸ هزار هکتار از شالیزارها زیر کشت برنج رفتند که حدود ۸۵ درصد برنج در استان گیلان به صورت مکانیزه برداشت شد و پیش بینی می شود طی دو سال آینده برداشت این محصول به صورت ۱۰۰ درصد مکانیزه انجام شود.

مدیرکل غلات و نباتات علوفه ای وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه بازار برنج به خرید تضمینی نیاز ندارد، گفت: قیمت برنج همواره قیمت متعادلی است؛ به گونه ای که قیمت های بازار بالاتر از نرخ خرید تضمینی اعلام شده از سوی دولت است. بنابراین نیازی به خرید تضمینی برنج احساس نمی شود. به عنوان مثال هر کیلوگرم برنج طارم و هاشمی در بازار به طور متوسط ۷۵۰۰ تا ۸۰۰۰ تومان فروخته می شود که قیمت منطقه ای برای تولیدکننده و مصرف کننده به شمار می رود.

خاکسار ادامه داد: هزینه تولید هر کیلوگرم برنج براساس هزینه های تمام شده این محصول کیلویی ۴۵۰۰ تا ۵۳۰۰ تومان متغیر بوده است. اما هزینه تولید محصولات کشاورزی مانند برنج در ایران بالاست و با استفاده از مکانیزاسیون و ارقام جدید در راستای افزایش عملکرد محصول، باید بتوانیم هزینه های تولید را برای تولیدکنندگان کاهش دهیم.

وی گفت: رقم جدید برنج گیلانه به تازگی در استان گیلان معرفی شد که به رغم معرفی نشدن به صورت رسمی با افزایش عملکرد در واحد سطح نشان داده که اگر بتوانیم با معرفی این ارقام و استفاده از مبارزه بیولوژیک و مکانیزاسیون و کاشت و برداشت پیش روییم می توانیم ضریب خوداتکایی تولید برنج در کشور را افزایش دهیم.

مردم مشهد خواستار پاسخگویی آل سعود شدند



جمعی از مردم مشهد عصر سه‌شنبه متفق مهر ماه با تجمع در مقابل سرکنسول‌گری عربستان در این شهر اعتراضی نحوه را نسبت به نحوه اداره حج توسط رژیم آل سعود نشان دادند.

رهبر معظم انقلاب:

عکس‌العمل ایران نسبت به عربستان سخت و خشن خواهد بود

نفر از حجاج عزیز کشورمان در مکه و مدینه هشدار دادند: اندک بی‌احترامی به حجاج ایرانی و همچنین عمل نکردن دولت عربستان به وظایف خود در قبال بدن‌های مطهر، موجب عکس‌العمل ایران خواهد شد.

رهبر انقلاب گفتند: جمهوری اسلامی ایران اهل ظلم نیست اما ظلم و ستم هیچ‌کس را نیز قبول نمی‌کند، بنابراین به حقوق هیچ‌یک از انسان‌ها و ملت‌ها اعم از مسلمان و غیر مسلمان دست درازی نمی‌کند، اما اگر کسی بخواد به حق ملت و کشور ایران دست‌درازی کند، با او برخورد محکمی خواهد شد و به لطف خدا توانایی این برخورد نیز وجود دارد و ملت ایران، مقتدر و پایدار است.

حضرت آیت الله خامنه‌ای در بخش دیگری از سخنان خود، «ایمان عمیق، شجاعت» و «دانش» را سه عنصر بسیار مهم در تشکیل هویت یک نیروی مسلح خواندند و خاطرنشان کردند: اگر در نیروی مسلح، ایمان نباشد، روحیه ضعیف کنشی برادری در دنیای اسلام را کرده است اما این را بدانند که دست ایران، برتر از خیلی‌ها است و امکانات بیشتری هم دارد و اگر بخواد در مقابل عناصر اذیت‌کننده و مودی عکس‌العمل نشان دهد، اوضاع آنها خوب نخواهد بود و در هیچ صحنه هم‌اوردی، حریف نخواهند شد.

حضرت آیت الله خامنه‌ای با تأکید بر اینکه عکس‌العمل ایران اسلامی خشن و سخت خواهد بود، خاطرنشان کردند: در دوران هشت سال دفاع مقدس، قدرت‌های شرق و غرب و کشورهای اطراف از یک عنصر خبیث و فاسد حمایت کردند اما سرانجام همه آنها سبیل خوردند و بر همین اساس، ایران را می‌شناسند و اگر هم نمی‌شناسند، الان بشناسند.

ایشان با اشاره به حضور ده‌ها هزار

حضرت آیت الله خامنه‌ای فرمانده معظم کل قوا صبح چهارشنبه در مراسم دانش آموختگی، تحلیف و اعطای سردوشی دانشجویان دانشگاه‌های افسری ارتش جمهوری اسلامی ایران در دانشگاه علوم دریایی امام خمینی (ره) نوشهر حضور یافتند.

در این مراسم، حضرت آیت الله خامنه‌ای با اشاره به حادثه تأسف‌بار و خونین منا، آن را به‌دلیل جان باختن هزاران نفر از حجاج به‌ویژه صدها نفر از حجاج ایرانی، عزا و مصیبتی واقعی برای ملت ایران خواندند و با اشاره به لزوم تشکیل کمیته حقیقت‌یاب با حضور کشورهای اسلامی و از جمله ایران، گفتند: دولت عربستان در انتقال ابدان مطهر جان باختگان به وظایف خود عمل نمی‌کند و جمهوری اسلامی ایران نیز تاکنون با خویشتن‌داری و ادب اسلامی، حرمت برادری را در دنیای اسلام نگه داشته است، اما این را بدانند که اندک بی‌احترامی به ده‌ها هزار نفر از حجاج ایرانی در مکه و مدینه و عمل نکردن به وظایف برای انتقال ابدان مطهر، عکس‌العمل سخت و خشن ایران را در پی خواهد داشت.

ایشان با اشاره به جان باختن مظلومانه و با زبان تشنه حجاج در حادثه منا و عذاب شدن خانواده‌هایی که مشتاقانه منتظر بازگشت عزیزان خود بودند، افزودند: هنوز تعداد دقیق جان باختگان ایرانی از این حادثه مشخص نیست و احتمال افزایش آمار به صدها نفر دیگر وجود دارد و این حادثه، واقعا مصیبت بزرگی برای ملت ایران است.

رهبر انقلاب اسلامی همچنین با اشاره به برخی گزارش‌ها مبنی بر جان باختن احتمالی بیش از ۵هزار نفر در حادثه منا، خاطرنشان کردند: درحالی‌که قرآن کریم خانه خدا را محل امنیت و حج را جایگاه

مطهری: دست دادن با اوباما دلیل نفوذ آمریکا در ایران نیست

در پی اعتراض برخی از نمایندگان مجلس به دست دادن محمدجواد ظریف با اوباما، علی مطهری نماینده مردم تهران در مجلس، در پایان جلسه علنی روز چهارشنبه مجلس در جمع خبرنگاران گفت: این همه حساسیت برای یک موضوع غیرمهم و کوچک کار درستی نیست، اینکه یکی از مقامات کشور با اوباما دست داده نمی‌تواند اهمیت داشته باشد، مهم این است که ما از آرمان‌های خود نظیر مسئله فلسطین کوتاه نیاییم. باید از نماینده‌ای که بی‌احترامی کرد پرسید که چرا شخصی را که رهبر معظم انقلاب مورد اعتماد و متدین می‌دانند بی‌غیرت خطاب می‌کند؟ ضمن آنکه دست دادن با اوباما نیز دلیل نفوذ آمریکا در ایران نیست، در این‌گونه واکنش‌ها هدف‌های سیاسی در کار است. با شعار و فریاد راه نفوذ بسته نمی‌شود و باید در جای خود طبق فرموده رهبری راه‌های نفوذ را ببندیم و این افراد بیشتر به دنبال تضعیف دولت هستند. وی یادآور شد: اگر در دولت سابق این اتفاقات افتاده بود که مواردی نیز وجود داشت آنها چنین رفتاری نداشتند.

مطهری با تأکید بر بیانات رهبرمعظم انقلاب در مورد مسدود کردن راه‌های نفوذ آمریکا، گفت: به نظر من مقصود ایشان این بوده که بالاخره بر اثر برجام مراودات ما با دنیا و دنیای غرب بیشتر می‌شود. نماینده مردم تهران در مجلس خاطرنشان کرد: ظاهری است که ممکن است آنها بخواهند با هدف نفوذ فرهنگی و سیاسی وارد شوند لذا ما باید هوشیار باشیم تا آسیبی به انقلاب ما نرسد. اما اینکه بگوییم برجام یعنی نفوذ آمریکا به ایران و بگوییم توافق یک خیانت است، کار درستی نیست و اگر بخواهیم به این پنهان به مقامات توهین کنیم اصلا در مسیر خواست رهبری نیست.

باید همواره آماده و مجهز بود.

رهبر معظم انقلاب اسلامی علت اصلی دشمنی قدرتمندان غاصب جهانی با جمهوری اسلامی و ملت شجاع و انقلابی ایران را، ایستادگی ملت در مقابل آنها و حفظ هویت و جوهره اصلی و حل نشدن در نظامات استکبار برشمردند و گفتند: آمادگی نیروهای مسلح اعم از ارتش، سپاه، بسیج و سایر نیروها، فقط به معنای آمادگی برای پیروزی در مقابل دشمن نیست بلکه باید این آمادگی، بازدارنده نیز باشد.

حضرت آیت الله خامنه‌ای با اشاره به تهدیدهای قدرت‌های جهانی ضد نظام اسلامی، افزودند: ملت ایران در دوران چهار دهه انقلاب به‌ویژه در هشت سال دفاع مقدس نشان داده که قدرتمند و نیرومند و دارای هویت و گوهر است و در مقابل بدخواهان می‌ایستد.

ایشان با تأکید بر اینکه ملت ایران ثابت کرده، در مقابل استکبار، مقاوم، آگاه و بصیر است و همچنین برای هویت خود و بشریت احترام قائل است، گفتند: ایستادگی در برابر استکبار، احترام به بشریت و همه ملت‌ها است.

رهبر معظم انقلاب اسلامی به چنگ

و ندان نشان دادن‌های دشمنان اشاره و خاطرنشان کردند: همواره این‌گونه بوده که مشقت کوبنده انسان‌های مومن می‌تواند آنها را وادار به عقب‌نشینی کند. حضرت آیت الله خامنه‌ای در پایان، جوانان نیروهای مسلح را به بازخوانی دقیق قضایای دفاع مقدس و طرح‌های عملیاتی و بازدید از مناطق عملیاتی، از منظر نظامی و استفاده از تجربیات پیشکسوتان توصیه کردند و خطاب به آنان گفتند: شما باید حصن مستحکم کشور و نظام اسلامی، به معنی واقعی کلمه باشید.

امیرعبدالله‌یهان با تأکید بر اینکه برنامه‌ای برای سفر وزیر امور خارجه به عربستان

وجود ندارد، تصریح کرد: تصریح بهداشت به نمایندگی از دولت برای رسیدگی به وضعیت حجاج مجروح به عربستان سفر کرده است.

به گزارش ایرنا، در پی قاجعه منا در روز عید قربان تعداد زیادی از زائران خانه خدا جان خود را از دست داده‌اند که تاکنون تعداد ۳۳۹ نفر از زائران ایرانی جان‌باخته شناسایی شده و با گذشت هفت روز از این قاجعه هنوز از سرنوشت ۲۴۱ نفر اطلاعی در دست نیست. با شدت یافتن ابعاد این قاجعه چهره‌ها و دولت‌های مسلمان دیگر نیز خواهان پاسخگویی مقامات دولت عربستان سعودی شده‌اند.



انتقاد کوربین از سیاست‌های سرکوبگرانه عربستان و بحرین

جرمی کوربین، رهبر جدید حزب کارگر انگلیس با انتقاد از دولت‌های عربستان و بحرین در سرکوب شهروندان‌شان از نخست‌وزیر کشورش خواست به حمایت‌های چاپلوسانه و خالی از انتقاد خود از این دو کشور پایان دهد. به گزارش پایگاه خبری المسلسله عراق، جرمی کوربین، رهبر حزب کارگر انگلیس که یک سیاستمدار چپ‌گراست در جمع طرفداران این حزب در شهر برایتون، با انتقاد از دولت ریاض و منامه به دلیل سرکوب شهروندان خود گفت: امنیت ملی ما هرگز با چنین حمایت‌های چاپلوسانه و خالی از انتقاد دیوید کامرون (نخست‌وزیر انگلیس) از دولت‌هایی چون بحرین و عربستان سعودی تأمین نخواهد شد. او در ادامه گفت: این دو کشور در حق مردم خود

تیتراخبار

✍ محسنی اژه‌ای، معاون اول قوه‌قضاییه از دولتمردان خواست با استفاده از ظرفیت قانونی و سیاسی، دولت آل‌سعود را تحت فشار قرار دهند.
✍ اسکای نیوز عربی از آغاز حملات هوایی روسیه در سوریه خبر دادند.



طراحی ۳۰ خط شبانه اتوبوسرانی

خبر داد و گفت: این اتوبوس‌ها در خط خاوران- آزادی به کار گرفته می‌شوند و پاک‌ترین وسیله نقلیه عمومی محسوب می‌شوند. سندجی از راه‌اندازی دو خط اتوبوس شبانه خبر داد و گفت: این اتوبوس‌ها با سه هدف تردد از مکان‌های تفریحی، ورودی‌های شهر و مراکز کاری راه‌اندازی شده و ۳۰ خط برای آنها پیش‌بینی شده که در حال حاضر دو خط میدان راه‌آهن به میدان امام حسین(ع) و میدان فردوسی به پایانه جنوب در حال خدمات‌رسانی است. او با بیان اینکه اتوبوس‌هایی که وارد ناوگان شده دارای استاندارد یورو ۴ است، گفت: پس از بهره‌برداری از این اتوبوس‌ها، ۲۵۰هزار نفر به ظرفیت ناوگان اتوبوسرانی افزوده خواهد شد. به گفته مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی، ۱۰۰دستگاه از این اتوبوس‌ها در خط ۵ بی‌آرتی، برخی به خط ۳ بی‌آرتی و خط ۷ بی‌آرتی تزریق خواهند شد.



آخرین آمار کمیساریای عالی سازمان ملل در امور پناهندگان حاکی است که بیشتر پناه‌جویان از آب‌های یونان وارد اتحادیه اروپا شده‌اند



تیتراخبار

✍ سیداسدالله جولایی، مدیرعامل ستاد دبه کشور گفت: با حمایت نیکوکاران کشور در نیمه نخست سال جاری تعداد ۲۳۵۰ زندانی غیرعمر از بند حبس رهایی یافته‌اند.

✍ سیدعلی مرعشی، رئیس مرکز پزشکی حج و زیارت جمعیت هلال‌احمر از بازگشت ۱۳ بیمار و مجروح حادثه منا به کشور خبر داد.

تیتراخبار

✍ فاز دوم مجموعه طنز «در حاشیه» به کارگردانی مهران مدیری و با بازی جواد رضویان، مهران غفوریان، سیامک انصاری و نصرالله رادش در بلوار آرتش کلید خورد.
✍ گروه «تاراز» از چهارمحال و بختیاری و «چهل دف» از کردستان در سینما ساحل اصفهان، برنامه‌های خود را اجرا کردند.



نخستین واکنش کفاشیان به درخواست وزیر ورزش از مجلس

وزارت ورزش و کمیته ملی المپیک همه جزو یک خانواده هستند و نباید مسائل مربوط به بیرون برسی شود. رئیس فدراسیون فوتبال با تأکید بر اینکه مجلس نهاد تصمیم‌گیر در این‌ مورد نیست و نباید این مسئله در صحن علنی اعلام می‌شد، خاطرنشان کرد: همه ما باید تلاش کنیم که مشکلات درون خانواده حل و فصل شود و نیاز به تصمیم نهادهای دیگر نباشد. علی کفاشیان در مورد ادعای شبکه العربیه که عنوان کرده بود برخی بازیکنان تیم ملی فوتبال بانوان ایران دوجشنه هستند، گفت: چنین ادعاهایی کذب است. هر کس ادعایی دارد باید ثابت کند. ما از طریق کمیته پزشکی همه این موارد را بررسی کرده‌ایم و اطمینان داریم که تیم‌های بانوان ما هیچ مشکلی ندارند و همگی از این حیث در سلامت کامل هستند.



مارادونا، اسطوره فوتبال جهان می‌گوید دوست دارد یک دشتش قطع شود اما بار دیگر نتواند برای بوکا جونیورز در کنار کارلوس توار بازی کند

طراحی و چاپ لوح فشرده آموزش مقدماتی رفتینگ ویژه گردشگران

به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری استان چهارمحال و بختیاری، معاون گردشگری و سرمایه‌گذاری این اداره کل از طراحی و چاپ لوح فشرده آموزش مقدماتی رفتینگ ویژه گردشگران استان با همکاری کمیته رفتینگ فدراسیون قایقرانی جمهوری اسلامی ایران و اداره کل میراث‌فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان چهارمحال و بختیاری خبر داد و اظهار داشت: لوح فشرده به دو زبان فارسی و انگلیسی و زیرنویس عربی است. حیدر صادقی با بیان اینکه محتوای لوح فشرده شامل روش‌های پارو زدن، استفاده از وسایل و تجهیزات رفتینگ و اقداماتی است که حین سوار شدن و حرکت و پیاده شدن و مواجه شدن با خطر باید انجام داد، افزود: هدف از طراحی این لوح فشرده جذب گردشگران خارجی و برطرف کردن نقاط ضعف آموزشی گردشگران برای شرکت در برنامه‌های رفتینگ است. صادقی با اشاره به اینکه رفتینگ یکی از ورزش‌های گردشگری ماجراجویانه است، افزود: استان چهارمحال‌وبختیاری به‌عنوان قطب رفتینگ کشور زمینه‌های مساعدی را برای جذب گردشگران خارجی فراهم کرده است.

استقبال و بدرقه گردشگران مرز بازرگان همزمان با روز جهانی گردشگری

به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری استان آذربایجان غربی، علی خرابلیو، مدیر میراث‌فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری شهرستان ماکو گفت: با همکاری شهرداری و شورای شهر ماکو در این روز بزرهای خوشامدگویی در مبادی ورودی پایانه مرزی نصب و با حضور مسئولان و مقامات شهرستان، گردشگران و مسافران داخلی و خارجی با اهدای شاخه گل و پخش شیرینی مورد استقبال و بدرقه قرار گرفتند. وی ضمن معرفی آثار تاریخی ماکو افزود: در این روز گردشگرانی از کشورهای ژاپن، کرواسی، ترکیه و آذربایجان وارد شدند که در بدو امر از دیدنی‌ها و آثار تاریخی شهرستان ماکو بازدید کردند. خرابلو با اشاره به همکاری‌های این اداره کل درخصوص ارائه تسهیلات به گردشگران گفت: گروه فرانسوی رالی ترانس پاریس- پرسپولیس در همین روز پس از اتمام سفرشان برای خروج از کشور وارد پایانه مرزی بازرگان شدند که همگی با ابراز رضایت از مهمان‌نوازی ویژه مردم کشورمان، اظهار داشتند که برخلاف تصورات قبلی‌شان، ایران کشوری امن و باثبات و دارای جاذبه‌های متنوع و ارزشمند طبیعی- تاریخی و یکی از مهم‌ترین مقاصد و اهداف برای تمام جهانگردان به حساب می‌آید.

ماهانه ۶هزار متر کالای نمدی در ابرسج شاهرود تولید می‌شود

معاون صنایع‌دستی اداره کل میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری استان سمنان گفت: ماهانه ۶هزار متر کالای نمدی در روستای ابرسج شاهرود تولید می‌شود. به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری استان سمنان، «جعفر صفاحوا» در نشست صمیمانه با تعاونی‌ها و صنعتگران نمدمالی روستای ابرسج اظهار داشت: تولید این میزان نمد، در یک روستا در نوع خود بی‌نظیر است. نعمدالان روستا نیز در این دیدار، در رابطه با کیفیت پشم حلاجی شده برای تولید نمد، چگونگی استفاده از دستگاه حلاجی مستقر در روستا و... بحث و تبادل نظر کردند. معاون صنایع‌دستی اداره کل میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری استان سمنان در ادامه حضور در ابرسج از کارگاه‌های تولید نمد در این روستا بازدید کرد. روستای ابرسج در ۳۰کیلومتری شاهرود واقع شده است.

ترک‌ها و خردگی‌های مجسمه نادر آسیب‌شناسی و مرمت می‌شود

فاز دوم عملیات آسیب‌شناسی و مرمت مجسمه نادرشاه افشار که در سال‌های گذشته به دلیل تأثیر آلاینده‌های محیطی و فصولات پرندهگان بر سطح آن دچار خردگی و ترک‌های متعددی شده است شروع شد. به گزارش مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی سازمان میراث‌فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، محمدرضا کارگر، رئیس اداره کل موزه‌های کشور درحالی‌ا اجرای فاز دوم مرمت و آسیب‌شناسی مجسمه نادرشاه در باغ موزه نادری خبر داد که به گفته او، این مجسمه برنزی با ارتفاع ۱۷متر از سطح زمین یکی از بزرگ‌ترین مجسمه‌های تاریخی و شهری کشور محسوب می‌شود.

وی گفت: مجسمه نادر یکی از آثار منحصربه‌فرد فرهنگی و تاریخی کشور محسوب می‌شود و اندازه، ارتفاع، نوع قرارگیری و ایستایی آن به‌گونه‌ای است که نمونه‌های مشابه آن را تنها می‌توان در کشور ایتالیا مشاهده کرد. وی یادآور شد: از آنجایی که مجسمه نادر در نزدیکی خیابان اصلی باغ موزه نادری واقع شده، طی سال‌های گذشته به دلیل تأثیر آلاینده‌های محیطی، فصولات پرندگان و صمغ‌های تولیدشده از درختان کاج باعث شده که سطح مجسمه دچار خردگی و ترک‌های متعدد شود. وی ادامه داد: فاز اول آسیب‌شناسی و بررسی‌های پایهای مجسمه نادر با همکاری و هماهنگی اداره میراث‌فرهنگی استان خراسان رضوی و پژوهشگاه میراث‌فرهنگی کشور از ابتدای سال ۹۴ درحال انجام است و فاز دوم مرمت و آسیب‌شناسی اثر نیز از نیمه دوم سال‌جاری آغاز شده است. رئیس اداره کل موزه‌های کشور افزود: درحال حاضر مستندنگاری و اسکن سه بعدی تمام زوایای مجسمه مورد بررسی قرار گرفته و با ترک تمام و خردگی‌ها نیز نمونه برداری کامل شده است. گفتنی است، مجسمه نادرشاه و سربازان توسط استاد ابوالحسن صدیقی در مؤسسه برینی ایتالیا ساخته شده و در سال ۱۳۳۶ روی پایه سنگی به ارتفاع ۱۷متر و در داخل باغ نادری مشهد در جهت شمالی و جنوبی نصب و اجرا شده است. اثر شامل یک مجسمه سواره به ارتفاع ۵متر و سربازان همراه آن است که بیش از ۴هزار کیلوگرم وزن دارد.

جهانی شدن؛ دهکده جهانی و دهکده گردشگری

یک میلیارد گردشگر؛ یک میلیارد فرصت



ارتباطات در زمینه گردشگری و شکل‌گیری گردشگری الکترونیک و گردشگری مجازی، همگی از نشانه‌های کوچک شدن جهان برای گردشگری و افزایش تقاضای گردشگری است. براساس گزارش سازمان جهانی گردشگری (UNWTO)، در سال ۲۰۱۴ تعداد گردشگران به یک میلیارد و ۱۳۳ میلیون نفر رسیده و گردش مالی نزدیک به ۱۲۴۵ میلیارد دلار را رقم زده است. طبق پیش‌بینی‌های این سازمان در سال ۲۰۲۰ تعداد گردشگران به یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون نفر و در ۲۰۳۰ به یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون نفر خواهد رسید. جمعیتی که نشان‌دهنده کوچک شدن جهان، برای جابه‌جایی و افزایش سهم گردشگری در سید اوقات فراغت جوامع است.

اگر روزگاری این رسانه‌ها بودند که جوامع را به یکدیگر نزدیک می‌کردند، اکنون دیگر این خود جوامع هستند که به یکدیگر نزدیک می‌شوند و فرهنگ‌ها و مقاصد رسانه‌های خبری و برنامه‌های تلویزیونی یک مقصد را فاقد روزافزون فناوری در حوزه‌های مختلف به خصوص در حمل‌ونقل نیز موجبات تردد و رفت و آمدهای آسان‌تر را مهیا می‌کند و دیگر سفر به سختی، هزینه‌بری و زمان‌بری گذشته، نخواهد بود. شواهدی که نشان می‌دهد «دهکده جهانی» برخاسته از ارتباطات رسانه‌ای مک لوهان در قرن بیستم به «دهکده گردشگری» برخاسته از سیاحت و مسافرت و اوقات فراغت نصب شده جوامع در قرن بیست و یکم در حال تغییر چهره است و دهکده جهانی به دهکده گردشگری تبدیل خواهد شد. در دهکده گردشگری هم انقلاب رسانه‌ای و کهکشان مارکسی مک لوهان در کنج خانه‌ها نقش دارد که باعث آشنایی مردم با مکان‌های جدید می‌شود و هم اوقات فراغت نصیب شده به جوامع و هم میل به پاسخگویی به کنجکاوای‌های ذهنی بشر برای شناخت بیشتر از جهان پیرامون. گردشگری در این عصر هم به صورت عینی و هم به صورت ذهنی، در فضای حقیقی و فضای مجازی، گسترشی فراگیر می‌یابد و رویکردی را به تجربه کردن هرچیز به نمایش خواهد گذاشت، بنابراین دهکده جهانی امروز، دهکده‌ای برای گردشگری و آشنایی با فرهنگ‌ها خواهد شد.

که انسان‌ها نیاز خواهند داشت، از چهار گوشه جهان و با سرعت فراوان در اختیارشان قرار خواهد گرفت به این ترتیب جهان بزرگ، روزه روز کوچک‌تر می‌شود و انسان‌ها چه خواهند و چه خواهند، گویی در یک قبیله جهانی یا یک «دهکده جهانی» زندگی می‌کنند. چنین وضعیتی را امکانات الکترونیک فراهم خواهند کرد. این پیش‌بینی مک لوهان در صحنه گردشگری نیز متجلی شد؛ یعنی زمانی که گردشگری به عنوان یک پدیده پویای اجتماعی مطرح شد رسانه‌ها نیز به تبع آن به معرفی جاذبه‌های گردشگری پرداختند. با به تصویر کشاندن یک مقصد و معرفی آن به جهانیان، انگیزه مردم نیز برای بازدید و مسافرت به آنجا ترغیب شد. این روند چنان پیش‌رفت که نقش رسانه و تبلیغات دیداری و شنیداری بسیار حیاتی تلقی شد چرا که مشخص شد اثر نفوذ برنامه‌های خبری و تماشایی در ذهن مخاطبان بسیار محسوس و ماندگار است. در این زمان کافی بود رسانه‌های خبری و برنامه‌های تلویزیونی یک مقصد را فاقد یا حائز امنیت برای فعالیت‌های گردشگری معرفی کنند، مدیران گردشگری مقصد نیز با استفاده از عصر ارتباطات رسانه‌ای، دست به تبلیغات وسیع جذب گردشگر برای مقاصد خود زدند. از طرف دیگر رسانه‌ها نقش سازنده‌ای در شکل‌گیری تصویر ذهنی از یک مقصد ایفا می‌کنند. همه این گفته‌ها و بسیار ناگفته‌های دیگر که در این مجال نمی‌گنجد به نقش رسانه در توسعه جریان‌های گردشگری و جابه‌جایی انسان‌ها برای مسافرت و شکل‌گیری مفهومی به نام «دهکده گردشگری» اشاره دارد. با هم بیشتر با این مفهوم آشنا شویم.

جهان کوچک ما؛ دهکده‌ای برای گردشگری

دگرگونی در مرزبندی‌های بین‌المللی مانند فروریختن دیوار برلین، فروپاشی نظام کمونیستی در اتحاد جماهیر شوروی، شکل‌گیری اتحادیه اروپا و برداشته شدن مرزهای سیاسی و تردد اتباع ۲۶ کشور پیمان شینگن و شکل‌گیری حوزه پولی یورو، افزایش شرکت‌های چند ملیتی گردشگری و عرضه کنندگان محصولات گردشگری (در قالب بخش اقامت و سرویس‌های خدماتی، حمل و نقل هوایی و...) پیشرفت اطلاعات و

سرمایه‌داری میل به تجربه کردن هر چیز و هر جا را دنبال کند و حجم عمده‌ای از این تمایل را در چرخه گردشگری به‌کار گیرد. بر همین اساس گردشگری یکی از نتایج فرآیند جهانی شدن و از مهم‌ترین اجزای وابسته به اقتصاد جهانی است. به تعبیر برخی پژوهشگران، گردشگری امروزه یکی از بنیان‌های جهانی‌سازی و نماد بارز درهم فشردگی فضا - زمان در عصر پسادرن است. تعداد گردشگران بین‌المللی و درآمد هنگفت حاصل از این صنعت -خدمت، دلیل این مدعاست. جهانی شدن با ویژگی‌هایی که دارد سبب شد تا بعد فاصله و فضا معنای دیگری یابد. به عبارت دیگر اگر در گذشته انتقال انسان، اطلاعات و کالا مسئله‌ای زمان‌بر و هزینه‌بر بوده، در عصر جهانی شدن این مسائل دیگر جدی تلقی نمی‌شود و بر همین اساس کار سفر و گردش به راحتی صورت می‌گیرد. در همین راستا جهانی شدن سبب شده تا مسائل ایجاد شده برای همه ساکنان زمین حساسیت‌زا باشد. به عبارت دیگر اگر فرضاً تخریب بناهای باستانی- تاریخی گذشته پیش‌تر یک رویداد با مخاطبانی در سطح محلی بوده، اما امروزه همه را به واکنش وای می‌دارد. افزایش حجم تبادلات و کنش‌های فرهنگی نیز از دیگر ویژگی‌های جهانی شدن است که در گردشگری نیز نمود دارد. به عبارت دیگر هم جهانی شدن و هم گردشگری در تبادلات میان فرهنگی از طرق گوناگون کارکرد دارند و سبب نزدیکی فرهنگ‌ها و البته محافظت از ابعاد هویتی می‌شوند. از تأثیرات مهمی که جهانی شدن در عرضه و تقاضای گردشگری نیز می‌گذارد نباید غافل شد.

دهکده جهانی؛ رسانه‌های ارتباطی و کمک به توسعه گردشگری

از دیدگاه مک لوهان دنیای امروز یک دنیای الکترونیک است و رسانه‌های الکترونیک با گسترش خود فاصله‌های زمانی و مکانی موجود میان انسان‌ها را از بین برده‌اند. به عبارتی دقیق‌تر وسایل ارتباط جمعی جدید مانند تلویزیون، رادیو، مطبوعات، اینترنت و... شیوه‌های زندگی بشری را تحت تأثیر خود قرار داده و متحول کردند. مک لوهان معتقد بود که رسانه‌های جدید باعث به وجود آمدن پدیده جهش اطلاعات خواهند شد. او می‌گفت: اطلاعاتی

ابوالفضل سایمان گرچی

کارشناس ارشد برنامه‌ریزی توسعه گردشگری

سازمان جهانی جهانگردی شعار امسال روز جهانی گردشگری را یک میلیارد گردشگر، یک میلیارد فرصت انتخاب کرد. شعاری امیدوارکننده که به‌نظر می‌رسد هدف از انتخاب آن بیش از هرچیز اشاره به اثرات و پیامدهای مثبت صنعت گردشگری است که در عرصه اقتصاد و فرهنگ جوامع نمود می‌یابد. اثراتی از جمله اینکه گردشگری سهم ۱۰ درصدی از تولید ناخالص داخلی کشورها (GDP) و ۶ درصد از مجموع صادرات جهانی را به خود اختصاص می‌دهد و اینکه به ازای هر ۱۱ گردشگر یک شغل ایجاد می‌شود. علاوه براین، گردشگری موجبات رشد فرهنگ جوامع را نیز فراهم می‌سازد. نقش گردشگری در صلح، گفت‌وگوی فرهنگ‌ها و تمدن‌ها، نزدیکی و درک متقابل مردمان جهان از باورها و اعتقادات یکدیگر را هم نباید از قلم انداخت. متعاقب توسعه صنعت گردشگری، علوم گردشگری نیز پا به میدان گذاشت و با مرور زمان به بلوغ رسید و امروزه نیز مطالعات گردشگری به یکی از جذاب‌ترین مطالعات علم بین رشته‌ای تبدیل شده است. با توسعه گردشگری که چشم‌انداز آتی نیز رقم یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون گردشگر بین‌المللی را برای سال ۲۰۲۰ نشان می‌دهد، این سوال مطرح می‌شود که آیا قرن ۲۱ می‌توان قرن گردشگری و جهان اتی را «دهکده‌ای برای گردشگری» تعبیر کرد؟ شواهد چه نشان می‌دهد؟ برای درک موضوع لاجرم باید به چند مسئله پیرامونی از قبیل جهانی شدن و اثرات آن بر گردشگری اشاره کنیم.

جهانی شدن و گردشگری؛ اثرات و روابط

امروزه جهانی شدن یکی از مهم‌ترین مطالب بحث‌انگیز دنیای کنونی است که به مثابه چتری جهانی برای یکپارچه‌سازی فرهنگ‌ها و اقتصاد جوامع در زیر یک سقف تأکید دارد. عمده تعاریفی که از جهانی شدن ارائه شده بر جنبه اثرات اقتصادی و فرهنگی این پدیده و شکل‌گیری اقتصادی نوین در عصر جهانی شدن حکایت دارد. اقتصاد نوینی که سبب شده تا نظام



گزارش ۲

گرامیداشت روز جهانی گردشگری

بخش‌های مختلف خصوصی و آحاد جامعه فعال در ایجاد یاد شده است. محمداقبر قالیباف نیز در این همایش گفت: در طول چهار سال اخیر شهرداری تهران توجه ویژه‌ای به گردشگری شهری نشان داد و بر همین اساس ۱۵ مسیر گردشگری شهری در تهران نیز تعریف کرد. ضمن اینکه از بخش‌های سامانه تلفنی ۱۳۷ به موضوع توریست شهری اختصاص یافته تا از این طریق به راهنمایی گردشگران بپردازد. در بخش دیگری از این همایش نیز اساتید برجسته صنعت گردشگری از جمله دکتر ویور (David Weaver) استاد دانشگاه گریفیت (Griffith) استرالیا و دکتر رالف باکلی (Ralf Buckley) استاد دانشگاه گریفیت (Griffith) استرالیا به سخنرانی پیرامون موضوعات گردشگری و محیط‌زیست و همچنین گردشگری و نقش آن در صلح پرداختند. پروفیسور جعفر جعفری، استاد دانشگاه ویسکانسین ایالات متحده و مشاور سازمان جهانی گردشگری نیز از مدعوین ویژه این همایش بود که موضوع سخنرانی خود را به چگونگی انتقال دانش گردشگری اختصاص داده بود.

صنایع‌دستی، قالیباف شهردار تهران، چمران رئیس شورای شهر تهران و جمعی از اساتید حوزه گردشگری در چهار پنل تخصصی، گردشگری و تقویت بنیان‌های زیست‌محیطی، گردشگری-اقتصاد مقاومتی و فرصت‌های پساتخریم، تحکیم هویت ملی و تضمین صلح، گردشگری و توسعه خدمات اقامتی و توریستگردانی برگزار شد. در ابتدای جلسه مسعود سلطانی‌فر، رئیس سازمان میراث فرهنگی ضمن تأکید بر اهمیت گردشگری و اثرات آن بر رشد اقتصادی و رفاه اجتماعی جوامع محلی بیان داشت: به‌رغم ظرفیت‌های بالای تاریخی، فرهنگی و طبیعی و تنوع اقلیمی و وجود جاذبه‌های ملموس و ناملموس متعدد، گردشگری ایران در فاصله سال‌های ۸۳ تا ۹۲ از رشد قابل قبولی برخوردار نبوده است و از اهداف چشم‌انداز ۲۰ ساله توسعه عقب هستیم.

برای استفاده از ظرفیت پیش گفته، مقصدسازی و افزایش سهم بازار گردشگری در مقاصد مختلف کشور نقش تعیین‌کننده‌ای دارد و رسیدن به این هدف مستلزم همکاری همه دستگاه‌ها و سازمان‌های دولتی و

از کشور خودشان به‌صورت گروهی یا آژانس‌ها این کارت را دریافت کنند. او ادامه داد: امکان شارژ مجدد این کارت تا سقف ۵هزار دلار وجود دارد و می‌توانند از کلیه دستگاه‌های کارت‌خوان از آن استفاده کنند. همچنین امکان استفاده در درگاه‌های غیرحضوری نیز وجود دارد. در این مراسم از سیم‌کارت گردشگری که با همکاری سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری و شرکت توریست‌پذیر است که در برخی کشورها ایجاد شده و گردشگرانی که به ایران می‌آیند این طرح را می‌پسندند، بنابراین می‌توانیم تسهیلات لازم را با بانک توسعه و تعاون در بخش گردشگری روستایی فراهم کنیم. همچنین با صندوق توسعه کارآفرینی امید مبلغ ۵۰۰میلیارد ریال تسهیلات به فرش داده شده است.» در بخش دیگری از این مراسم که توریسم‌کارت رونمایی شد مدیر عامل بانک سپه بیان کرد: «این کارت ظرفیت‌های بسیاری دارد و دارای امنیت بالایی است و با توجه به هماهنگی‌هایی که با سایر بانک‌های کشور انجام داده‌ایم، صاحبان این کارت می‌توانند با سرعت بالایی آن را دریافت کنند، امکان افتتاح حساب در این زمینه وجود دارد و گردشگران می‌توانند با سفارش توریست‌کارت

همایش بین‌المللی روز جهانی گردشگری

همایش بین‌المللی روز جهانی گردشگری دوشنبه هفتم مهرماه با عنوان «یک‌میلیارد گردشگر، یک‌میلیارد فرصت» در سالن همایش‌های برج میلاد به میزبانی دانشگاه علامه برگزار شد. این همایش با حضور سلطانی‌فر معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان میراث فرهنگی، گردشگری و



گفت‌وگو

مزایای واردات قانونی

در سال‌های اخیر و در پی تقاضای جوانان برای ورود موتورهایبی با کلاس‌های بالاتر، واردکنندگان هم مجوزهایی برای ورود این‌گونه موتورها دریافت کرده‌اند. تا جایی که بعضی از موتورهایی که بیش از ۴۰ سال بود ورودشان به بازار با موانعی روبه‌رو بود اکنون وارد بازار شده‌اند و مشتریان می‌توانند از خدمات پس از فروش و گارانتی این موتورها استفاده کنند و به‌نوعی راه بر واردات غیرقانونی و قاچاق بسته می‌شود. اما اینکه متقاضیان این موتورهای چنده میلیونی چه کسانی هستند، سوالی بود که با مجید رضایی، مدیر بازاریابی و فروش یکی از برندهای مطرح کشور در میان گذاشتیم و او در این زمینه به «فرصت امروز» می‌گوید: ورزشکاران متقاضیان اصلی موتورهایی با کلاس‌های بالا هستند. همچنین جهانگردان ایرانی یا خارجیان که می‌خواهند شهرهای مختلف را با موتور بازدید کنند. از آنجایی که راحتی سفر خیلی مهم است و ایمنی سفر هم برای جهانگرد بسیار مهم است و هر چه سی‌سی بالاتر می‌رود، راحتی راکب هم بیشتر می‌شود، جهانگردان ترجیح می‌دهد که این‌گونه از موتورها را خریداری کنند. حتی کسی که پشت سر راکب می‌نشیند، راحتی است. با بالا رفتن سی‌سی تکنولوژی هم بالاتر می‌رود و در نتیجه هم راحتی و هم ایمنی سفر افزایش می‌یابد. وی بیش از ۹۰درصد از متقاضیان این موتورها را ساکن تهران می‌داند.

رضایی در ادامه و در مورد مزایای واردات چنین موتورهایی اضافه می‌کند: وجود تکتک این برندها در بازار هم موجب ورود تکنولوژی جدید و مدرنی به بازار می‌شود و هم انقلابی را در صنعت موتور به وجود می‌آورد. همچنین باعث می‌شود که شرکت‌های خارجی انگیزه‌ای برای ورود به بازار ایران به دست آورند. نتیجه این ورود هم کاهش قاچاق و قاچاقچی‌پروری است. چون قطعا مردم به سمت به دست آوردن وسایلی می‌روند که امکان به دست آوردنش از راه قانونی وجود نداشته باشد. در این صورت امکانی برای قاچاقچی فراهم می‌شود تا با واردات کالای ممنوعه بازار را دچار مشکل کند. از طرفی ورود این شرکت‌ها موجب تغییر فرهنگ موتورسواری هم می‌شود. کسی که چنین موتورهایی با چنان هزینه‌هایی سوار می‌شود دیگر لازم نیست به او تذکر بدهید که از کلاه استفاده کند یا غیره. زیرا چنین موتورهایی تمامی تجهیزات از چکمه، کلاه و لباس ویژه خود را به همراه موتور ارائه می‌کنند و به‌نوعی فرهنگ موتورسواری با استفاده از این موتورهای لوکس بالاتر می‌رود.



رضایی ورود این‌گونه از موتورها را به‌نوعی پاسخگویی به تقاضای موجود نیز می‌داند. همچنین رونق تفریحی سالم به نام موتورسواری را هم توجیه ورود این موتورها می‌داند: افرادی هستند که می‌خواهند با موتور تفریح کنند که تفریح سالمی هم هست. همچنین باید به این نکته اشاره کنم که رشته موتورسواری در ایران رشدی را که باید می‌داشت هیچ وقت نداشته است. حتی در سطح آسیایی هم ضعیف هستیم و دلیلش هم عدم وجود موتورهای لازم برای این ورزش و این افراد بوده است. اما در سطح جهان موتورسواری با برگزاری مسابقات، تورها و فستیوال‌های گوناگون از موتورسواری محض به سمت گردشگری، کسب‌وکاری پر درآمد و تولید پرسود سوق یافته است. اما در ایران این نکات مغفول مانده است. حتی موتورهایی هم که به‌صورت قاچاق وارد می‌شده‌اند قطعاتشان در ایران نبوده و ریسک موتورسوار همیشه پایین بوده زیرا قطعه تعویضی در کار نبوده است. اما در پی ورود موتورهای جدید با سی‌سی بالا و ویژه موتورسواری آن هم از راه قانونی خدمات پس از فروش راه‌اندازی شده است، گارانتی ۲۴ماهه ارائه می‌شود و خریدار بدون هیچ ترس و هراسی می‌تواند از موتور خود استفاده کند.

موتورسیکلت از صنایع بزرگ دنیا است و گاه در کنار خودروسازی و هواپیماسازی قرار می‌گیرد. اما در ایران آن طور که باید ماهیت حقیقی و بین‌المللی ندارد. اینها تا حدودی برمی‌گردد به قوانینی که در این حوزه اتخاذ شده است. درحالی‌که محدودیت راحت‌ترین راه است ولی مشکلی را حل نمی‌کند. اما در کشورهای اروپایی به‌ویژه به دنبال اتخاذ قوانینی برای راحتی استفاده از موتورسیکلت هستند. در سال ۲۰۱۶ قوانین گواهینامه موتورسیکلت در اتحادیه اروپا تغییر می‌کند و اصل و بنیاد این تغییر هم بر این اساس است که استفاده از حجم خاصی از موتورسیکلت که قاعدتاً باید ۱۲۵ سی‌سی باشد، برای دارندگان گواهینامه خودرو و اتومبیل‌ها آزاد شود. این قوانین یک پیام مشخص دارد. پیامش این است که اتحادیه اروپا دارد شرایط استفاده از موتورسیکلت را آسان می‌کند. که تعدادی از استفاده‌کنندگان خودرو به سمت استفاده از موتورسیکلت گرایش پیدا کنند. اگر چنین نگرشی در دولتمردان و مسئولان ایرانی هم ایجاد شود، نیاز به تشکیل یک کارگاه با عضویت وزارتخانه‌های مختلف داریم که از اساس، مسائل مربوط به موتورسیکلت بررسی و ریشه‌یابی شوند و در راستای سامان‌دهی و مدیریت صنعت موتور و استفاده از موتورسیکلت تغییرات اساسی را در قوانین و مصوبه‌ها ایجاد کنیم. زیرا بهبود شرایط هم به نفع تولیدکننده است که تنوع را می‌تواند در کار خود داشته باشد و هم به نفع مصرف‌کننده نهایی که تنوع انتخاب دارد.

شیدا رمزی

وقتی حرف از بازار یک کالا باشد، معمولاً نخستین سوالی که در ذهن شکل می‌گیرد تولیدی بودن یا وارداتی بودن آن کالااست. در این صورت گاه کالایی تنها یکی از سویه‌های این مذکور را دارد و گاه تلفیقی از هر دو. از آنجایی که در گزارش امروزمان قرار است بازار موتورسیکلت را بررسی کنیم، به نظر می‌رسد باید این کالا یا وسیله را تلفیقی از هر دو بنامیم، یعنی تولید در کنار واردات. اینکه به‌طور کلی اوضاع تولید در این زمینه به چه صورت است و واردات چگونه است و حال و هوای این روزهای بازار موتورسیکلت از چه

وقتی صحبت از ۵میلیون مصرف‌کننده یک کالا به میان می‌آید این کنجکاوی را هم ایجاد می‌کند که بدانیم چه حجمی از این بازار تولید داخل است و چه حجمی وارد می‌شود. البته قبیل از پرداختن به این موضوع باید این نکته را هم یادآوری کنیم که مهم‌ترین قطعه مورد نیاز موتورسیکلت یعنی انجین به هیچ‌عنوان تولید داخلی ندارد و کاملاً وارداتی است. بنابراین هیچ موتوری را نمی‌توان ۱۰۰درصد تولید داخل نامید. محمد بهروززاده، رئیس هیات‌مدیره انجمن تولیدکنندگان موتورسیکلت در ایران در مورد اوضاع کنونی این صنعت در ایران به «فرصت امروز» می‌گوید: اوضاع کلی تولید و فروش موتورسیکلت در ۵ماه نخست سال ۹۴ نسبت به مدت زمان مشابه در سال گذشته ۲۵درصد کاهش نشان می‌دهد. این امر در حوزه شماره‌گذاری موتورسیکلت کاملاً قابل رصدکردن است. وی دلایل این موضوع را اینچنین برمی‌شمارد: بخشی بازمی‌گردد به خواست مردم که انتظار دارند بعد از حصول توافق موتورسیکلت با کاهش قیمت روبه‌رو شود که این اتفاق در مورد موتورسیکلت قطعا رخ نخواهد داد، چون خود دولت ارزی را که سال گذشته به تولیدکنندگان موتورسیکلت پرداخت می‌کرد و حدود ۲۶۵۰ تومان بود، امروز رسانده به مرز ۲هزار تومان یعنی ۲۰درصد تفاوت به لحاظ ارزی ایجاد شده است و کسی نمی‌تواند کالای خود را زیر قیمت به‌فروش برساند. دلیل دیگری هم که می‌توان در این میان عنوان کرد بازمی‌گردد به فصل مصرف موتور که بهار و تابستان در همه جای کشور است و در ایام دیدار سال به علت کاهش دما در بعضی قسمت‌های کشور با کاهش خریدوفروش مواجه هستیم اما در شهرهای گرمسیری افزایش مصرف و خریدفروش را خواهیم داشت و پیش‌بینی ما این است که در شش ماه دوم سال ۹۴ بازار رونقی به خود ببیند.

انجین در ایران تولید خواهد شد؟

در یک دوره زمانی شرکت نیرو محرکه تا حدود ۵سال انجین تولید کرد ولی نتوانست با چیزی رقابت کند. چین با قیمت نازل وارد بازار شد و قدرت رقابت را از نیرومحر که گرفت. اما با توجه به گستردگی بازار این وسیله و مشتریان روزافزونی که دارد، برنامه‌هایی برای تولید این قطعه حیاتی در کشور داریم و بعد از توافقی که حاصل شده انجین‌سازی در ایران آغاز می‌شود. بهروززاده با بیان این جملات در جواب پرسشی مبنی بر تولید با عدم تولید انجین در ایران ادامه می‌دهد که وقتی تولیدکننده‌های صاحب برند وارد بازار شوند، غیربرندها حتی با قیمت پایین هم دیگر نمی‌توانند رقابت کنند. بنابراین برند باکیفیت حتی با قیمت بالا بازار را در دست می‌گیرد. این سرمایه‌گذاری احتمالاً به‌صورت مشترک بین شرکت‌های ایرانی و برندهای



تاریخچه ورود موتور به ایران

بازار موتورسیکلت ایران از اوایل واردات این وسیله به ایران بیشتر از صنایع دیگر اروپایی‌ها بوده است. درواقع واردات موتورسیکلت در ایران به‌صورت انبوه به اواخر دهه ۲۰ششمی برمی‌گردد که در آن سال‌ها انواع موتورسیکلت‌های انگلیسی از قبیل تریومف، آرل رویال، سه تفنگه و... توسط تجار و بازرگانان ایرانی به کشور وارد می‌شد. این موتورسیکلت‌های انگلیسی نزدیک به ۲۰سال یک‌هتا بازار موتورسیکلت ایران بودند. اما در اواخر دهه ۲۰ششمی بود که موتورسیکلت‌های ایتالیایی از قبیل دوکانی، وسبا، لامبرتا و مارک‌های آلمانی مثل زاکس زونداب، جاوا، موبیلت و پژوهای فرانسوی هم وارد ایران شدند. با توجه به کاربری‌های خاص موتورسیکلت و نیاز به این وسیله نقلیه و ملاحظات شهری بود که کم‌کم در اواخر دهه ۴۰شمی سروکله

صاحبنام خارجی اتفاق می‌افتد. بهروززاده اضافه می‌کند که موقعیت استراتژیک ایران و قرارگیری‌اش در بین کشورهاییک دارای اقتصاد پیشرفته‌ای نیستند این فرصت را برای سرمایه‌گذاران فراهم کرده است که با تولید در ایران بتوانند بازار کشورهای همسایه را هم هدف‌گیری کنند. در این صورت هم بازار ایران را مدنظر دارند و هم بازار کشورهای همسایه. این مقام مسئول همچنین اشاره می‌کند که اگر تولید انجین با سرمایه مشترک ایرانی و خارجی هم انجام نشود احتمال اینکه تولیدکننده‌های داخلی با سرمایه مشترک به این سمت بروند زیاد است، زیرا حجم سالانه موتور در ایران ۶هزار عدد است و این تیراژ تولید را توجیه می‌کند و دورنمای بازار را به‌صرفه جلوه می‌دهد. وی همچنین بازار کشورهای همسایه را هم موقعیتی برای تولید می‌داند. هرچند در همه این کشورها رقیبی سرسخت به نام چین هم حضور دارد که رقابت به لحاظ قیمتی با کالای تولیدی این کشور بسیار سخت است.

موتورهای برقی؛ مهمانان جدید بازار

بازار موتورسیکلت طی چند سال گذشته مهمان جمع‌وجور و خوش رنگ و لعابی را هم به خود دیده است؛ مهمانی به نام موتورهای برقی. اما اینکه چرا با وجود برپایی نمایشگاه‌های زیاد و مانورهایی که سازمان محیط‌زیست و شهرداری در این زمینه داشته‌اند اما شاهد حضور پررنگ این موتورها در بازار نیستیم، مسئله‌ای است که بهروززاده در موردش می‌گوید: زیرساخت‌ها هنوز آماده

گزارش «فرصت امروز» از بازار وسیله‌ای دوچرخ

بازاری با ۵میلیون مشتری

یک میلیون موتورسیکلت فعالیت می‌کنند. بیش از ۹۰درصد از موتورهای بازار را کلاس سی جی ۱۲۵ تشکیل می‌دهد و بیش از ۹۰درصد از تولیدات داخلی هم همین مدل است. ۴۵درصد از بازار ایران در اختیار ۴۵تولیدکننده داخلی است و مابقی وارد می‌شود. این نکته هم قابل ذکر است که بیش از ۹۶درصد از تولیدکنندگان بازار موتور در ایران

قرار است، در این گزارش بررسی می‌شود. براساس آمار و ارقام موجود که انجمن تولیدکنندگان موتورسیکلت ایران هم آن را تأیید می‌کند در حال حاضر بیش از ۵میلیون موتورسیکلت در حال حرکت در ایران موجود است. همچنین ۴۵تولیدکننده فعال نیز در این بازار به عرضه موتور می‌پردازند. در تهران حدود



برقی با توان و قدرتی که دارد کارایی لازم را برای چنین افرادی ندارد. عدم مناسب‌سازی خیابان‌ها هم دلیل بزرگ‌تری برای به صرفه‌نبودن خریداری چنین موتورهایی است. از طرفی اگر کسی چنین موتوری خرید باید بتواند آن را بفروشد، اما چون بازار مصرف ضعیف است، خریداری برای دست دوم‌ها هم نیست. نکته دیگر در این میان بازمی‌گردد به هزینه‌های بالای جانبی این‌گونه از موتورها. مثلاً باتری این موتورها هزینه زیادی برای راکب دارد. باطریی این موتورهای هر کدام حدود ۲۰۰هزار تومان است که هر ۶ماه یا یک سال و نیم باید خریداری شود. یعنی حدود سه و نیم میلیون تومان باید هزینه کرد. وی همچنین اضافه می‌کند که یک راه مناسب هم برای گسترش موتورهای برقی وجود دارد، اینکه استفاده از این موتورها برای خانم‌ها مرسوم شود و موانع فرهنگی سرست به نام چین هم حضور دارد که رقابت به لحاظ قیمتی با کالای تولیدی این کشور بسیار سخت است.

سهام بانوان از موتورسواری

وقتی وارد فروشگاه‌های موتور که البته در قسمت‌های بالایی شهر هم قرار دارند می‌شوید، به نکته جالبی در میان خریداران برمی‌خورید؛ حضور خانم‌های خریدار موتورسیکلت. از طرفی موتورسواری بانوان در ایران محدودیت‌های فرهنگی و قوانین

محسن بابالار، مدیرعامل شرکت متین خودروی زنجان عنوان کرد

کیفیت بهتر هوا نتیجه ورود برندهای با کیفیت

هرچند خدمات پس از فروش باید کم‌کارترین سیستم یک شرکت باشد، نه اینکه دو روز بعد از خرید نیاز به خدمات پس از فروش باشد. در مورد دلایل تمایل این برندها به بازار ایران هم باید به این نکته اشاره کنم که شرایط جغرافیایی ایران و امنیت موجود در ایران در جلب سرمایه‌گذاران خارجی موثر است، در حقیقت درگیر جنگ بودن همسایه‌های شرقی و غربی ایران، دسترسی ایران به کشورهای تازه استقلال یافته و آب‌های آزاد و وفور نیروی انسانی، ایران را به گزینه‌ای مناسب برای سرمایه‌گذاری تبدیل کرده است. زیرا شرکت‌های خارجی با تولید در مرزهای ایران می‌توانند محصولات خود را علاوه بر بازار ایران به بازار کشورهای همسایه هم صادر کنند.



برقی با توان و قدرتی که دارد کارایی لازم را برای چنین افرادی ندارد. عدم مناسب‌سازی خیابان‌ها هم دلیل بزرگ‌تری برای به صرفه‌نبودن خریداری چنین موتورهایی است. از طرفی اگر کسی چنین موتوری خرید باید بتواند آن را بفروشد، اما چون بازار مصرف ضعیف است، خریداری برای دست دوم‌ها هم نیست. نکته دیگر در این میان بازمی‌گردد به هزینه‌های بالای جانبی این‌گونه از موتورها. مثلاً باتری این موتورها هزینه زیادی برای راکب دارد. باطریی این موتورهای هر کدام حدود ۲۰۰هزار تومان است که هر ۶ماه یا یک سال و نیم باید خریداری شود. یعنی حدود سه و نیم میلیون تومان باید هزینه کرد. وی همچنین اضافه می‌کند که یک راه مناسب هم برای گسترش موتورهای برقی وجود دارد، اینکه استفاده از این موتورها برای خانم‌ها مرسوم شود و موانع فرهنگی سرست به نام چین هم حضور دارد که رقابت به لحاظ قیمتی با کالای تولیدی این کشور بسیار سخت است.

ایران

مراکز تجاری تبریز

تبریز که از دیرباز به‌عنوان یکی از مراکز خریدوفروش مهم در جاده ابریشم مطرح بوده، در سال‌های اخیر نیز به دنبال ثبت جهانی شدن بازار مسقف خود، همچنین احداث مراکز تجاری جدید به قطب خریدوفروش شمال غرب کشور تبدیل شده است. بنابراین مسافرائی که قصد سفر به تبریز و آذربایجان دارند بهتر است مراکز خریدوفروش کالاهای مسود نیاز خود را پیش از سفر شناخته و نشانی آنها را به یاد داشته باشند. در این گزارش چند مرکز خرید مهم این شهر زیبا را معرفی می‌کنیم.

لاله پارک



مجمتع تجاری- تفریحی لاله پارک در حوالی میدان شهید فهمیده تبریز تنها مرکز خرید شمال غرب کشور است که با طراحی بسیار مدرن ضمن توجه به فروش انواع کالاها برای مراجعه‌کنندگان خدمات رفاهی نیز در نظر گرفته است. برای استفاده از این مرکز خرید توصیه می‌شود یک روز کامل را اختصاص دهید البته با توجه به امکانات این مرکز کودکان و سالمندان خود را نیز می‌توانید همراه خود داشته باشید چرا که مراکز بسیار مناسبی برای گروه‌های سنی مختلف ایجاد شده است. در لاله پارک تبریز بیشتر از ۱۲۰ فروشگاه وجود دارد. بوتیک‌های لباس اینجا مراک‌های اصل ترکیه را می‌فروشند. سینمای پنج‌بعدی و هایپرمارکت همه و همه امکاناتی است که این مرکز خرید در اختیار شما می‌گذارد. مجتمع لاله پارک در پنج طبقه مجزاست و در هر طبقه برندهای مشهور ترکیه نمایندگی فروش دارند. در طبقه زیرزمین این مرکز تجاری فروشگاه زنجیره‌ای آل تو آل قرار دارد که می‌توانید خریدهای روزمره خود را انجام دهید و طبقه آخر مرکز نمایندگی غذاخوری‌ها و رستوران‌های خوشنام تبریز است. به‌طوری‌کسی در لاله پارک مجموعه‌ای از خرید و تفریح و تغذیه را می‌توان تجربه کرد.

آبرسان و برج بلور



چهارراه آبرسانی از مناطقی است که مراکز تجاری متعددی را از اسکان و بلور و مروراید گرفته تا برج سفید یک و دو در بردارد. اگر قصد خرید کالاهای مد روز را با قیمت‌های مناسب دارید حتماً چهارراه آبرسانی را از دست ندهید. در مراکز خرید این منطقه انواع پوشاک، کفش، عینک و... را می‌توانید تهیه کنید، البته فست‌فودهای چهارراه آبرسانی و غذاخوری‌های این منطقه هم برای آنانی که چنین غذایی‌هایی دوست دارند، دلچسب است. برج بلور، بلندترین و مدرن‌ترین برج کلاتشهر تبریز دارای فروشگاه‌های متعدد است که در صورت مراجعه به منطقه آبرسان بهتر است این فروشگاه‌ها را هم ببینید. مجتمع دل بازار جواهر، دیگر مرکز خرید منحصر بفرد این منطقه از تبریز است که از نوع خود طراحی زیبایی دارد. در ماه‌های اخیر برندهای مطرح متعددی در این مرکز شعبه تأسیس کرده‌اند که برای علاقه‌مندان این برندها مکان مناسبی است.

مرکز تجاری رشدیه



اگر به منطقه میدان شهید فهمیده تبریز رفتید بهتر است از مرکز تجاری رشدیه نیز دیدن کنید. این مجتمع رفاهی فروشگاه‌های متعدد در خود جای داده و کالاهای مختلفی را می‌توانید در این مجتمع خرید کنید.

البته کودکان و خردسالان خود را نیز می‌توانید در محوطه‌ای که برای آنان در نظر گرفته شده است قرار دهید تا با آرامش کامل از دیدن و خرید از فروشگاه‌های این مجتمع لذت ببرید. با توجه به احداث واحدهای متعدد تجاری در تبریز بی‌شک در سال‌های آینده تعداد مراکز تجاری موجود در این شهرچند برابر خواهد شد.

گزارش «فرصت امروز» از بازارهای میدان هفت تیر

همنشینی مانتو، فرش و چیزهای دیگر



عکس: حسین موسوی/فرز آفرست امروز



تهیه‌سهرایی

هم می‌بینید که خریداران بیشتر خانم‌ها هستند. وقتی از او می‌پرسم که زنان ایرانی در سال چند مانتو می‌خرند و آیا می‌توان آماری ارائه کرد می‌گوید: حداقل سه‌مانتو در طول سال خریده می‌شود. هر چند هستند کسانی که براساس مد بازار و ماهانه هم خرید می‌کنند. از طرفی کاربردهای مختلف مانتو هم دخیل است. مثلاً مانتو برای مهمانی، اداره و گشت وگذار خیابانی متفاوت است. این فروشند ه‌کهنه‌کار در مورد قدمت این مرکز بورس می‌گوید: حدود ۱۲سال است که این میدان به بورس مانتو تبدیل شده. می‌گوید اول تولیدکننده‌ها آمدند و بعد فروشگاه را تأسیس کردند و کم‌کم فروشگاه‌های متعددی ایجاد شد. تا جایی که الان بیش از ۷۰فروشگاه مانتو دور میدان وجود دارد و پاساژهایی چون مرکز خرید هفت‌تیر هم حدود ۴۰فروشگاه را در خود جای داده‌اند. این فروشنده همچنین تعداد کارکنان در هر فروشگاه را بیش از پنج نفر می‌داند. البته خط تولید حساسیاب جلاست و تعداد زیادی هم در قسمت تولید اشتغال دارند. مثلاً خود ما ۱۴۰دوژنده داریم. طراحان و توزیع‌کننده‌ها را هم باید بر این میزان اضافه کنیم.

یکی از فروشگاه‌هایی که همیشه توجه من را جلب می‌کرد و به نظرم وجودش خیلی اتفاق خوبی هم بوده و هست، فروشگاه‌ای است که مانتوهای سایز بزرگ ارائه می‌کند. اما چون تاکنون خرید در آن نداشتم واردش نشده بودم. این‌بار امارقم. آقای میان‌سالی پشت دحل نشسته است و به ذهنم این طور خطور کرد که دوست دارد تمام آدم‌های دنیا روی ۸۰کیلو وزن داشته باشند. به‌او می‌گویم در زمانه‌ای که همه به دنبال رژیم‌گرفتن هستند، خریدوفروش چنین مانتوهایی صرفه‌ای هم دارد؟ می‌گوید اتفاقاً با وجود همه این حرف‌ها روز مردم قاج‌تر می‌شوند و خریداران این مانتوها هم کم نیستند. می‌گویم خداوکیلی از دیدن آدم‌های چاق خوشحال می‌شوید یا نه؟ بُراق می‌شود که نه. اینقدر این «نه» را می‌کنند که به‌او اطمینان خاطر می‌دهم که باور کرده‌ام. می‌گوید ارائه چنین پوشاکی با سایز بزرگ تنها پاسخگویی به یک نیاز است. از او تشکر می‌کنم و بیرون می‌آیم.

بازاریابی به سبک جاززنی سر کوچه
کوچه‌های جمع‌وجور خیابان مفتح جنوبی در میدان هفت‌تیر هم پر از فروشگاه‌های مانتو است. یکی، دو فروشنده در فروشگاه و یک نفر هم سر کوچه می‌ایستد و اجناس مغازه داخل کوچه را جار می‌زند. این هم یک نمونه بازاریابی از نوع ایرانی است که به گفته خود فروشندهگان جواب هم می‌دهد. فروشندهگان جوانی که با مدارک دانشگاهی خود راه به جایی نبرده‌اند و حالا در کوچه پس‌کوچه‌های دنیای فروش به دنبال بازاریابی هزینه‌سازها

کوچه‌های جمع‌وجور خیابان مفتح جنوبی در میدان هفت‌تیر پر از فروشگاه‌های مانتو است. یکی، دو فروشنده در فروشگاه هستند و یک نفر هم سر کوچه می‌ایستد و اجناس مغازه داخل کوچه را جار می‌زند. این هم یک نمونه بازاریابی از نوع ایرانی است که به گفته خود فروشندهگان جواب هم می‌دهد

نباشد. اما فروشنده یکی از مغازه‌ها می‌گوید: اینجا مشتریان خودش را دارد؛ مشتریانی که می‌خواهند در مکانی آرام خرید کنند. البته وی اشاره‌ای هم می‌کند به بازاریابی به طرق جاززنی که انگار شیوه معمول کوچه‌نشینان میدان هفت‌تیر است.

سیاه و سفید بازار
پیاده‌راه خیابان مفتح جنوبی را به سمت بالا می‌آیم. دست‌فروش‌ها غوغا کرده‌اند. همان‌هایی که قرارشده ساماندهی شوند. زنان بخش قابل توجهی از این دست‌فروش‌ها را تشکیل می‌دهند. هر چیزی هم که فکرش را بکنید، دارند. از لیف و سنگ پای قزوین گرفته تا انواع پوشاک زنانه و مردانه و بچگانه. دهان در چهره‌های دودگرفته فروشندهگان همچنان به‌شدت باز و بسته می‌شود. «بدو حراج شده و دیگر هیچ جایی گِرت نمی‌آید» و از این حرف‌های گوش‌خراش. اینقدر دقیق نگاه‌شان می‌کنم که فکر می‌کنند خریدارم. جلوتر که می‌آیم مردی دستفروش کنار بساط سیگارش، پای مصنوعی‌اش را با کشی پاره‌پاره سفت می‌کند. اینقدر این کش را محکم می‌کشد که انگار می‌خواهد همه دق‌دلی

پای نداشته‌اش را سر این تکه پلاستیک پاماند خالی کند. جلوتر دختری با شکم برآمده اسفند دود می‌کند. موجودی سوخته، سیاه‌شده و چرک‌تاب هم در بغلش وول می‌خورد. کودکی خمارگونه زیر تیغ آفتاب مهرمایی که تنه‌اش بدجوری به تنه تالستان خورده است. دود اسفند حلق را می‌سوزاند و سرفه‌های خشکم به مزاق دخترک خوش نمی‌آید. جلوتر رگال‌های خیابانی مانتو همچنان شو خود را اجرا می‌کنند. آن هم درست رویه‌روی فروشگاه‌های مانتو. کمی بالاتر از فروشگاه دنیس‌تریکو این جمع دستفروشی شدت می‌یابد. راستش را بخواهید این قسمت، مربوط به انتهای گزارش است اما عمداً و عالماً از پایان کشدمش و به کمر گزارش بستمش. پایان‌های تلخ را دوست ندارم!

اجناس میدان

مانتوها با پارچه وارداتی و نخ و چرخ وارداتی دوخته می‌شوند. حتی دوزنده‌ها هم ایرانی نیستند، افغانی‌اند. صاحب یکی از تولیدی‌ها می‌گوید: وقتی کارگر ایرانی ناز و ادا دارد و حاضر نیست کارش را به‌موقع و درست انجام دهد، ما هم می‌رویم سراغ کارگر افغانی که توقعی ندارد و ساعات بیشتری هم کار می‌کند. البته علاوه بر صحبت این آقای تولیدکننده باید کم‌خرج بودن کارگر افغانی را هم در این مسئله دخیل بدانیم. نه بیمه‌ای دارند، نه مرخصی می‌خواهند، نه بابت‌شان مالیاتی پرداخت می‌شود و نه دستمزد بالایی طلب می‌کنند. قیمت اغلب مانتو‌ها در میدان هفت‌تیر بین ۲۰هزار تومان تا ۱۲۰هزار تومان است. مشتریان هم از همه نقاط تهران هستند. یکی از فروشندگان با گفتن این جمله اضافه می‌کند: هفت‌تیر جبهه تقسیم تهران است و به نوعی محل تاقی شمال و جنوب شهر است. به همین دلیل از همه نقاط تهران مشتری داریم. البته مشتریان‌مان بیشتر از قسمت‌های بالای شهر هستند تا جنوب شهر. زیرا در میدانی مانند تجریش مرکز عمده‌ای برای خرید مانتو وجود ندارد. اما جنوب شهر بازار نازی‌آباد را دارد.

فرش ماشینی، پورسی دیگر در میدان هفت‌تیر

مردم تهران برای خرید فرش ماشینی معمولاً به میدان هفت‌تیر می‌روند. این ادعا را مسئول فروشگاه فرش زمرد مشهد هم تأیید می‌کند. وارد فروشگاه‌شان که شدم چندین چشم‌بادامی به‌شدت ذوق‌زد با خودشان و فرش‌ها و صاحبان فروشگاه سلفی می‌گرفتند. چشم‌های تنگ‌شان گشاد شده بود و نقش‌ونگارها مسحورشان کرده بود. آقای حسینی می‌گوید: ۱۵سال است که اینجا شده مرکز بورس فرش ماشینی. می‌گوید ما و نگین و فرش مشهد جزو نخستین‌ها

این طور نیست که کلا گفتن و شنیدن خبر به هیچ دردی نخورد. خود من این مهم را زمانی دریافتم که در مسیر میدان هفت‌تیر بودم و راننده تاکسی هم که اصلاً برایش مهم نبود گوش کسی کر شود یا سر کسی منفجر شود، به‌شدت به اخبار ساعت نمی‌دانم چند رادیو گوش می‌داد. گوینده هم چیغ و دادزنان درست در جهت قصد و نیت من از رفتن به این میدان خبر می‌خواند. ساماندهی دست‌فروشان میدان هفت‌تیر در دستور کار مسئولان مربوط قرار گرفت. ایجاد مسیری برای استفاده از دوچرخه در میدان هفت‌تیر نیز دیگر خبری بود که گوینده اعلام کرد. اتفاقاً این دو مسئله در گزارشم مورد توجه بود و حداقل خبرهای خوبی محسوب می‌شدند. حالا که این دو خبر را با ذکر منبع خواندید، بهتر است گزارش بازارهای میدان هفت‌تیر را هم بخوانید که خواندن‌شان خالی از لطف نیست.

هزار بار این میدان را بالا و پایین کرده‌ام. ده‌ها بار از سر خیابان مفتح جنوبی تا کانون ادبیات ایران را گز کرده‌ام. حتی بورس فرش ماشینی میدان را هم چند بار رفته‌ام. اما نمی‌دانسم این چه وبری است که هر وقت نام گزارش به میان می‌آید، مغرم کلا سفید می‌شود و انگار برای گرفتن و نوشتن گزارش باید دوباره محل مورد نظر را ببینم. خوب یا بدش را نمی‌دانم اما فکر نمی‌کنم ویر بدی باشد. چون نگاه کنجکاو و از سر تهیه گزارش بازار کجا و نگاه سربزبر و درخود و شاعرانه رفتن تا کانون ادبیات ایران کجدا. هر کدام حاصلی جداگانه دارد. به هر حال انگیزه‌ای باید باشد تا کسی به سمت بازاری حرکت کند. مثلاً انگیزه خرید؛ انگیزه‌ای زیبا که مردم سخت به آن عشق می‌ورزند و البته انگیزه گزارش نوشتن و پرسه زدن میان مردمی سرشار از عشق به خرید هم داستانی دارد. دیگر تنه‌زدن‌های مداوم‌شان اذیت نمی‌کند. چون قصد نداری وارد پروسه وحشتناک پرو در اتاقک‌های تنگ و گرم فروشگاه‌ها شوی، قصدداری ببینی و عبور کنی و فکر می‌کنم همین عبور کردن از کنار هر چیزی و هر کسی و هر مسئله‌ای از هر آرام‌بخشی موثرتر است. چون عبور که می‌کنی، دیگر گذشت‌های و همه چیز پشت سرت قرار می‌گیرد. پس می‌تواند مهم نباشد.

مرکز پورسی ۱۲ساله

هر بازاری را به قصدی می‌روند. عده زیادی هفت‌تیر را به خاطر مانتو می‌روند. یعنی ۸۰درصد از آدم‌های حاضر در این میدان را بانوان تشکیل می‌دهند و ۹۰درصد از این بانوان هم به قصد خرید مانتو به این بازار آمده‌اند. یکی از فروشندگان قدیمی این مرکز بورس به «فرصت امروز» می‌گوید: خودتان



خبر

کشف قیمت ۹۰۰ هزار و ۵۰۰ ریالی اسناد خزانه اسلامی در فرابورس

هر ورقه اسناد خزانه اسلامی پس از عرضه اولیه در فرابورس ایران، ۹۰۰ هزار و ۵۰۰ ریال کشف قیمت شد. به دنبال پذیرش اسناد خزانه اسلامی در بازار ابزارهای نوین مالی فرابورس ایران و تقاضای تعدادی از دارندگان این اوراق برای حضور در فرآیند عرضه اولیه، امروز هر ورقه اسناد خزانه اسلامی برای معامله در بازار ثانویه ۹۰۰ هزار و ۵۰۰ ریال قیمت خورد. به این ترتیب، تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از بانکها، نهادهای مالی، شرکت‌های سرمایه‌گذاری، کارگزاری، تأمین سرمایه‌ها، صندوق‌های سرمایه‌گذاری و شهرداری‌ها می‌توانند از روز شنبه به‌صورت نامحدود، سفارش‌گیری و خرید اسناد خزانه اسلامی را انجام دهند.

بدهی‌های دولتی در فرابورس نقد می‌شود

شاپور محمدی، معاون وزیر اقتصاد با اشاره به آغاز عرضه و کشف قیمت اوراق خزانه اسلامی در بازار فرابورس گفت: در راستای سیاست دولت مبنی بر فعال کردن بازار بدهی دولتی، پرداخت تعهدات ناشی از اوراق اسناد خزانه اسلامی در فرابورس تضمین شده است. وی با اشاره به آغاز معاملات اوراق اسناد خزانه اسلامی در فرابورس عنوان کرد: یکی از سیاست‌های اصلی دولت فعال کردن بازار بدهی دولتی بوده که باعث می‌شود، ضمن معلوم شدن مانده بدهی‌های دولتی امکان نقد شدن این بدهی‌ها از طریق بازار سرمایه فراهم شود. وی در ادامه با بیان اینکه اوراق اسناد خزانه اسلامی به‌راحتی امکان انجام معامله در فرابورس را خواهد داشت، افزود: جابه‌جایی منابع از طریق این معاملات در کمترین زمان ممکن برای عرضه‌کننده و متقاضیان فراهم بوده و می‌تواند از این جهت به دولت برای پرداخت و تسویه بدهی‌ها کمک شایانی کند.

بورس کالا

عرضه ۶۵ نوع کالا در بورس کالای ایران

۶۵ نوع کالا در تالارهای مختلف بورس کالای ایران عرضه شد. در تالار فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی، ۶۱ هزار تن انواع قیر شرکت نفت پاسارگاد و ۲۴ هزار و ۱۰۰ تن انواع قیر شرکت نفت جی روی تابلوی عرضه رفت. تالار مذکور همچنین شاهد عرضه ۲۰هزار و ۴۴۱ تن انواع مواد شیمیایی، ۱۲ هزار تن انواع لوب کات، ۸۰۰ تن گوگرد و ۲۸۰ تن آرگون بود. در تالار محصولات کشاورزی، ۴ هزار تن گندم دوروم، یکهزار تن کنجاله سویا پرک، ۸۵۰ تن ذرت دان‌ای، ۴۵۰ تن شکرسفید، ۲۰۰ تن برنج و ۱۰۰ تن تخم پنبه دانه عرضه شد. در مجموع، بیش از ۱۶۷ هزار تن انواع کالا از ۶۵ نوع در بورس کالای ایران روی تابلوی عرضه رفت.

بورس انرژی

رقابت تنگتنگ خریداران گاز مایع پالایش نفت شازند

در جریان معاملات بازار فیزیکی بورس انرژی ایران کالاهای برش سنگین پتروشیمی بندر امام، متانول پتروشیمی فن آوران، متانول پتروشیمی شیراز، ۴۰۰۲ پالایش نفت کرمانشاه و میانات گازی مجتمع گاز پارس جنوبی در رینگ داخلی و گاز مایع پالایش نفت شازند در رینگ بین‌الملل مورد عرضه قرار گرفتند که کل معاملات صورت گرفته روی این کالاها معادل ۶،۴۳۱ تن به ارزش ۴۷ میلیارد ریال بوده است. معاملات گاز مایع پالایش نفت شازند در رینگ بین‌الملل، در حجم ۳۰۰۰ تن و ارزشی قریب به ۲۷ میلیارد ریال بیشترین سهم را از حیث حجم و ارزش در کل معاملات بازار فیزیکی بورس انرژی ایران از آن کرد.

بورس بین الملل

شاخص بورس‌های جهانی افزایش یافت

ارزش شاخص سهام بورس‌های جهانی در روز چهارشنبه تقویت شد. ارزش شاخص بورس اروپا ۱۶ درصد، ارزش شاخص بورس «نیویورک» یک درصد، ارزش شاخص بورس شانگهای ۵دم درصد، ارزش شاخص بورس هنگ کنگ ۲.۵ درصد، ارزش شاخص بورس ژاپن ۲.۶ درصد و ارزش شاخص بورس استرالیا ۲.۱ درصد بهبود یافت.

شرکت‌ها و مجامع

افزایش ۱۱،۷ درصدی سرمایه صنایع شیمیایی فارس

شرکت صنایع شیمیایی فارس پیش‌بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی ۲۹ اسفند ماه ۹۴ را به‌صورت حسابرسی نشده و با سرمایه ۸۰ میلیارد ریال مبلغ ۲۷۱ ریال اعلام کرده و طی دوره سه ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه امسال مبلغ ۴۲ ریال سود به ازای هر سهم اختصاص داد و به ۱۵درصد از پیش‌بینی‌هایش را پوشش داد.

تحقق ۹۵ درصدی پیش‌بینی‌های تولید مواداولیه الیاف مصنوعی

شرکت تولید مواداولیه الیاف مصنوعی پیش‌بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ماه ۹۴ را با سرمایه ۱۴۳ میلیارد و ۴۸۸ میلیون ریال به‌صورت حسابرسی نشده مبلغ ۱۰۹ ریال اعلام کرد است و در دوره ۹ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه امسال با اختصاص ۱۰۴ ریال سود به ازای هر سهم معادل ۹۵ درصد از پیش‌بینی‌هایش را پوشش داد.

سیدمحمد صدراغروی

در حالی‌که در روزهای ابتدایی مهرماه با روند روبه‌رشد اما کند شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران روبه رو بودیم، روز گذشته بار دیگر تالار شیشه‌ای قرمزپوش شد و بازار سهام شاهد افت دسته‌جمعی نمابرهای منتخب بود و توانست در آخرین روز معاملاتی هفته سهامداران را با دست پر راهی تعطیلات آخر هفته کند. به نظر می‌رسد نزدیک شدن به زمان انتشار گزارش‌های عملکرد نیمه نخست شرکت‌های فعال در بورس از سویی و انتشار اخبار مثبت پیرامون دو گروه مورد توجه سهامداران یعنی خودرو و حمل‌ونقل مبنی بر پرداخت یارانه بر صنعت خودرو در کنار افت چشمگیر سهام شرکت‌ها طی چند وقت اخیر از سوی دیگر موجب‌سردرگمی شاخص کل شده است. این شایعات در حالی میان اهالی بازار دهان به دهان می‌گردد که انتظار می‌رود گزارش‌های شش‌ماهه نامطلوبی از سوی این گروه‌ها منتشر شود. کشاکش این شایعات و گزارش‌ها می‌تواند روی شاخص کل در روزهای آینده تأثیر مهمی بگذارد.

ادامه معاملات بلوکی

روز گذشته معاملات بلوکی برخی حقوقی‌های بزرگ در بازار همچنان ادامه یافت هرچند حجم معاملات بسیار اندک بود. طی معاملات روز گذشته بیش از ۲۸میلیون

از نگاه کارشناسان

حمیدرضا صفری

کارشنای بازار سهام

سنا - با توجه به چشم‌انداز اقتصادی کشور می‌توان امیدوار بود که در سه ماهه پایانی سال پول‌های جدیدتری وارد بازار شود اما بازدهی مورد نظر سهامداران در سال ۹۵ محقق خواهد شد. عواملی مانند کاهش قیمت جهانی نفت که همچنان زیر ۵۰ دلار قرار دارد و همچنین کاهش قیمت مواد اولیه در صنایع مختلف مانند پتروشیمی‌ها، سنگ‌آهن و فلزات موجب شده بورس تهران با فضای پر از ابهامی

دریچه

ایسنا- چندی پیش هیأت نمایندگان بورس اوراق بهادار تهران در دومین همایش ایران و اروپا، سرمایه‌گذاری و توسعه شرکت کردند و به‌زودی برای شرکت در نمایشگاه بورسی دیگر راهی لندن خواهند شد. سفر نمایندگان و فعالان اقتصادی بازار بورس تهران به دومین همایش ایران و اروپا، پیش از ۲۰۰۰ فعال اقتصادی، حضور نمایندگان از ۲۵ کشور و همچنین حضور ۲۹۹ خبرنگار از سراسر جهان در دوران پساتوافق انجامید. این نمایشگاه دو روزه که در هتل بزرگ کمپینسکی ژنو، سوئیس برگزار شد، مهمان بیش از ۵۰۰ نماینده از شرکت‌های ایرانی و اروپایی برای مذاکره درباره کسب‌وکار، سرمایه‌گذاری و روابط مالی در بخش‌های مختلف تجاری بود. به بهانه بازگشت هیأت نمایندگان بورس تهران و آغاز سفر جدیدی در ماه آینده به لندن برای شرکت در همایش موندوژن، به بررسی آنچه تاکنون در دو دوره از این رویداد بین‌المللی تجاری رخ داده، پرداخته‌ایم.

در نخستین دوره همایش ایران و اروپا که در اکتبر سال گذشته برگزار شد، یک شرکت خصوصی با مسئولیت محدود و با موسسان ایرانی واقع در ژنو با هدف شناساندن فرصت‌های

سهام در نماد معاملاتی «فاه» به ارزش ۱۱میلیارد تومان از سوی حقوقی در بازار پایه فرابورس به طور یکجا به یک خریدار حقوقی دیگر واگذار شد. در نماد معاملاتی پالایش نفت بندرعباس نیز بیش از ۸میلیون سهم به ارزش ۳میلیارد تومان از سوی حقوقی کد به کد شد. در نماد معاملاتی شرکت‌های پتروشیمی شیراز، بانک پاسارگاد و بانک ملت نیز هر یک به میزان ۵میلیون سهم از سوی حقوقی خود با معاملات درون گروهی روبه‌رو شدند. در فرابورس اما نماد معاملاتی حق‌تقدم خرید سهام بیمه دی شاهد عرضه یک جای

این اوراق و خرید آن از سوی سهامدار عمده بود. در این نماد معاملاتی ۵۸۲میلیون و ۷۹۱هزار سهم سهام جدید ناشی از افزایش سرمایه بیمه دی به ارزش هر سهم ۵۲ ریال در حالی به مالکیت سهامداران حقوقی درآمد که این سهم در

بازار سهام در کشاکش نیروهای متضاد قرار دارد

نبرد شایعات و گزارش‌های ۶ماهه



آخرین سابقه معاملاتی خود به ارزش ۲۴۷ ریال به ازای هر سهم قیمت خورده بود. در این نماد معاملاتی شاهد اعتراض سهامداران مبنی بر حراج حق تقدم سهام بیمه دی از سوی سهامدار حقوقی بودیم.

گزارش‌های مناسب گروه دارویی

روز گذشته دارویی‌ها و برخی از شرکت‌های قندی پشرو نوسانگیران در روز منفی شدن شاخص‌ها بودند. در گروه دارویی‌ها انتظار برای انتشار گزارش‌های شش ماهه مناسب و در گروه قندی‌ها انتظار برای افزایش نرخ دلار و آثار مثبت ناشی از واردات شکر خام بهانه‌ای برای موج‌سواری سهامداران کوتاه‌مدت شده است. در نماد معاملاتی فولاد خوزستان نیز صحبت‌ها بر سر مدیرعامل جدید این شرکت در حالی همچنان ادامه دارد که کاهش خیره‌کننده سود عملکردی

بازدهی مثبت سهامداران بورسی در سال ۹۵

نه تنها پول‌های جدید به بورس تهران وارد نمی‌شود بلکه بسیاری از افراد نقدینگی‌های خود را از بازار خارج می‌کنند چراکه با وجود رکود حاکم بر اقتصاد، چشم‌انداز مثبتی در کوتاه‌مدت از روند بازار سهام در دسترس نیست، سرمایه‌گذاران در قدم اول باید منتظر رونق اقتصاد و رفع رکود از لایه‌های اقتصادی کشور باشند. سهامداران، به خریداری سهام بنیادی در بازار سرمایه بپردازند زیرا این‌گونه شرکت‌ها در مواقعی که بازار سرمایه افت‌های بی‌دریی را تجربه می‌کند، با ریزش‌های

نماگر بازار سهام

ریزش ۸۰ واحدی شاخص کل

شاخص کل بورس اوراق بهادار در جریان معاملات آخرین روز کاری هفته با ۸۰ واحد افت به ارتفاع ۴۹۸ واحدی عقب‌نشینی کرد البته این درحالی است که شاخص کل بورس در روزهای گذشته شاهد رشد ملایم و اندکی بود. شاخص‌های بازار سهام همگی منفی بودند به نحوی که شاخص قیمت (وزنی - ارزشی) ۳۱ واحد، شاخص کل (هم وزن) ۳۱ واحد، آزاد شناور ۱۷۲ واحد، بازار اول ۶۶ واحد و شاخص بازار دوم ۱۱۸ واحد افت را تجربه کردند. ارزش روز بازار نیز حدود ۲۶۳ هزار میلیارد تومان است.

شاخص کل	۶۱,۴۹۸,۳۰
میزان تغییرات	(۸۰,۴۸)
ارزش بازار	۲,۶۳۰,۵۸۴,۸۲۱ B
ارزش معاملات	۴۲۳,۵۵۴ B
حجم معاملات	۲۶۰,۹۵۷ M

نماد	قیمت پایانی	تاثیر
بانک ملت	۱,۸۸۲	(۱۴,۹۶)
فولاد خوزستان	۲,۴۲۲	(۹,۷۲)
ارتباطات سیار	۲۹,۳۴۱	۹,۶۳
ملی صنایع مس	۱,۲۲۷	۶,۰۹
سرمایه‌گذاری‌غدير	۲,۰۱۶۳	۵,۸۹

نام کامل شرکت	خرید	ارزش
قند اصفهان	۲,۷۱۷	۴۰,۳۰ B
قند قزوین	۱,۵۶۶	۳,۴۸۷ B
گروه صنعتی ملی	۶,۴۰۹	۱,۵۶۶ B
داروسازی امین	۲,۴۰۰	۱,۲۳۰ B
قندپیرشهر	۳,۶۳۱	۱,۱۶۷ B

نام کامل شرکت	فروش	ارزش
فولاد خوزستان	۵,۴۲۲	۹,۴۰۶ B
ح. ماشین سازی اراک	۱,۴۰۰	۷,۰۰۰ B
سیمان قائن	۲۳,۶۷۳	۶,۲۲۳ B
گرانیت بهسرام	۲,۴۷۷	۴,۹۰۸ B
پتروشیمی فارابی	۸,۹۷۴	۴,۷۶۸ B

نام کامل شرکت	قیمت	درصد
داروسازی امین	۲,۴۰۰	۴,۹۹
دارویی لقمان	۲,۹۳۰	۴,۹۱
تولیدی مهram	۱۳,۲۵۹	۴,۷۳
قندپیرانشهر	۳,۶۱۸	۴,۶
قند لرستان	۲,۴۲۷	۴,۴۸

نام کامل شرکت	قیمت	درصد
پتروشیمی فارابی	۸,۹۷۴	(۵)
نیرومحرکه	۱,۴۱۳	(۴,۹۸)
دارویی داروپخش	۵,۷۶۴	(۴,۸۱)
موتورسازی تراکتورسازی	۲,۰۱۲۵	(۴,۷۱)
شهد	۷,۶۴۲	(۴,۷)

نام کامل شرکت	حجم	ارزش
بانک صادرات	۵۱,۱۴۳ M	۴۶,۶۳۳ B
پارس خودرو	۲۹,۱۶۰ M	۲۶,۵۴۱ B
سایپا دیزل	۸۰,۰۸۹ M	۷,۰۰۵ B
کمک‌فنازیندآمین	۶,۳۳۱ M	۵,۴۶۶ B
س. سایپا	۵,۱۹۱ M	۵,۰۲۲ B

نام کامل شرکت	حجم	ارزش
بانک صادرات	۵۱,۱۴۳ M	۴۶,۶۳۳ B
پارس خودرو	۲۹,۱۶۰ M	۲۶,۵۴۱ B
صنایع آذراب	۳,۹۶۲ M	۱۰,۶۸۰ B
بانک ملت	۵,۰۵۴ M	۹,۵۰۹ B
نفت و گاز پارسیان	۲,۹۱۵ M	۷,۶۰۴ B

شاخص کل	۶۷۷,۹۰
میزان تغییرات	(۴,۹۰)
ارزش بازار	۴۵۵,۱۸۱,۷۰۲ B
ارزش معاملات	۱,۷۳۴,۲۲۸ B
حجم معاملات	۶۹۳,۷۱۴ M

نماد	قیمت پایانی	تاثیر
پتروشیمی مارون	۳۱,۳۳۲	(۱,۶)
پتروشیمی زاگرس	۹,۴۸۶	(۰,۹۶)
هلدینگ خاورمیانه	۲,۹۰۴	(۰,۵۲)
پالایش نفت تهران	۳,۳۲۰	(۰,۴۶)
دریایی و بندری سینا	۳۸,۹۵۴	(۰,۳۱)

خبرهای مثبت در گروه خودرو

در گروه خودرو همسو با روند بازار، معاملات نزولی و کم‌حجم انجام گرفت به‌طوری‌که کمک‌فنازیندآمین، مهندسی صنعتی روان فناوری و تولید محور خودرو تنها نمادهای مثبت گروه در پایان معاملات بودند و با معامله ۲۹میلیون سهم، پارس خودرو بیشترین حجم معاملات گروه را داشت. براساس ابلاغیه بانک مرکزی به تمامی بانک‌ها و موسسات اعتباری مجاز قرار شد تا تسهیلات خودرو معادل ۶۰درصد خودروی ایرانی خریداری شده توسط متقاضی و تا سقف ۱۵میلیون تومان، بدون نیاز به سپرده‌گذاری و با سود ۲۱درصد در اختیار متقاضیان قرار گیرد.

معاملات منفی در گروه انبوه‌سازی

در گروه انبوه‌سازی معاملات منفی بود و در پایان معاملات شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمالغرب و سخت‌آزند نمادهای مثبت گروه بودند. در حالی رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان چند روز پیش به موافقت بانک مسکن با پرداخت تسهیلات شناور ۱۰۰میلیونی ساخت اشاره کرد که خبر می‌رسد طی هفته آینده تفاهنامه این تسهیلات بین بانک مسکن و کانون انبوه‌سازان به امضا می‌رسد. در گروه سیمان مدت‌هاست که سرمایه‌گذاران توجهی به این گروه ندارند و معاملات نمادهای آن مثبت و منفی و با حجم کم معامله می‌شوند.

بازار پویا بورس اوراق بهادار

کمتری مواجه می‌شوند. نسبت قیمت به درآمد گزینه مهمی است که در خریدوفروش سهام باید مورد توجه قرار بگیرد تا سرمایه‌گذاران سهم‌هایی را که میزان P/E مناسبی دارند خریداری کنند. به‌دلیل آنکه شش‌ماهه آنها به‌طور قطع جذاب نخواهد بود، تا زمانی که تغییر و تحولی بنیادین در اقتصاد کشور وجود نداشته باشد، نگاه‌های اقتصادی که منجر به سودآوری شود، اتفاق نیفتاد، نمی‌توان انتظار داشت بازار سرمایه از رشد برخوردار شود و رونق یابد.

بازار بورس اوراق بهادار تهران در راه لندن

«بازار پویا بورس اوراق بهادار تهران» که پنجشنبه گذشته برگزار شد درباره تاریخچه بازار سرمایه ایران، عضوت در سازمان‌های بین‌المللی، ساختار و تنوع ابزارهای سرمایه‌ای، جذب سرمایه‌گذاران خارجی با سطوح مختلف ریسکی تنوع صنایع در بازار داخلی و اهداف بازار بورس اوراق بهادار تهران در بهبود سیستم خریدوفروش سخن گفت. وی به‌زودی در نمایشگاه بازار بورس موندوژن لندن در تاریخ ۲۱ آبان در پائل گفت‌وگو با موضوع «بازگشایی بازار خاورمیانه» سخنرانی خواهد داشت.

نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران نیز در سخنرانی با موضوع «ایران - یگانه ظرفیت تبدیل تهدیدها به فرصت‌ها» در همایش ایران-اروپا، سرمایه‌گذاری و توسعه حضور داشت. از دیگر پائل‌های گفت‌وگویی با حضور سخنرانان و فعالان اقتصادی ایران می‌توان به سخنرانی با حضور مدیرعامل بانک خاورمیانه، مدیر روابط بین‌الملل بانک پاسارگاد و مدیرعامل بیمه رازی درباره پیشرفت حوزه بیمه عضو بازار سرمایه ایران در حیطه تولید و خدمات‌رسانی مخصوصا خدمات دهی به مشتریان خارجی و همچنین فرصت‌های پیش‌روی شرکت‌های بیمه و بانکی

زنان جهان



داستان پائولو، زنی که از معامله‌گری ارز به بوتیک‌های لباس رسید

مترجم: سارا گلچین



خانم پائولا آنوریا از آن دسته زنان کارآفرینی است که کارش را رها کرد و پی ایده‌اش را گرفت. او از فعالیت‌های مالی دست کشید و به ایده‌اش که یک بوتیک لباس بود پر و بال داد. بوتیک خانم پائولو اکنون نه‌تنها یکی از سطح بالاترین بوتیک‌های لباس است، بلکه به سایر کسب‌وکاردهای مستقل در این عرصه کمک کرده تا در بریتانیا پیشرفت کنند. او که ۱۵ سال در یک بانک سرمایه‌گذاری معامله‌گر ارز بود، تصمیم گرفت با پس‌اندازی که جمع کرده بود سراغ علاقه و کسب وکار شخصی‌اش یعنی بوتیک لباس برود. او ایده بازیافت و استفاده دوباره از اجناس نخواست‌ه را بسیار دوست داشت. این عشق و علاقه با روی دور افتادن لباس‌های دست دوم و رکود اقتصادی همراه شد. همین امر باعث شد تا طرحی خاص را ارائه دهد. برنامه من تشویق خانم‌ها به فروختن چیزهایی بود که آنها را نمی‌خواستند یا نمی‌پوشیدند. این اقدام می‌توانستند به کالاهای دیگری در فرایند بازیافت تبدیل شوند. این ایده سرانجام در سال ۲۰۰۹ تبدیل به فروشگاهی در شهر محل اقامتش شد.

وجدان کاری به پائولا کمک کرد تا سختکوشی‌اش را ادامه دهد و با همین تلاش توانست شبکه‌های ارتباطی ایجاد کند، در شبکه‌های اجتماعی حضور یابد، برای بوتیکش بازاریابی کند، یک ستون ثابت در مجله کنت لایف بگیرد و بارها و بارها مطالب و عکس‌هایی در مجله‌ها و حتی روزنامه‌های گوناگون چاپ کند. این البته برای خانم پائولا کافی نبود چون سراغ فروشگاه آنالین هم رفت تا کارش را گسترش دهد. او این کار را انجام داد اما خیلی زود فهمید که کار از آنچه فکرش را می‌کرد، سخت‌تر است. او بهترین دوستانش را در این کسب وکار شبکه‌های اجتماعی می‌داند، چون توانست با استفاده از رسانه‌هایی چون توئیتر و فیسبوک آگاهی مردم نسبت به محصولات، برند و مرام کاری‌شان را بالا ببرد. او معتقد است باید آوازه برند و کسب‌وکارشان را تا جایی که توان دارید با فریاد به گوش دیگران برسانید.

در کار خانم پائولا چالش کم نبوده است. او درباره بزرگ‌ترین چالش سر راهشان در این کسب‌وکار می‌گوید: «ما دو نوع مشتری داریم، دسته اول بوتیک‌دارها، جواهرفروش‌ها، آرایشگرها، فروشندگان لباس و فروشگاه‌های دست دوم فروشی هستند و دسته دوم مشتریانی که برای خرید محصول موردنظرشان سراغ ما می‌آیند. یکی از سخت‌ترین کارها در این کسب وکار یافتن راه‌های بازاریابی مناسب و جذب بیشترین مشتری از میان دو طیف است. اما خوب ما در این زمینه هم‌زمان با رشد بیشتر، بهتر شده‌ایم.

خانم پائولا و همکارانش معتقدند که برای هر کاری راهی وجود دارد. ممکن است این راه اقتدرها هم راحت و در دسترس نباشد. اما او از آن دست کارآفرین‌هایی است که از چالش کردن با سختی‌ها و حتی بازگشت به نقطه اول ابایی ندارد. او معتقد است که اگر نمی‌توانید از کوه بالا بروید باید با خون دل هم که شده برای بالا رفتن از آن یک هواپیما بسازید. از نظر خانم پائولو سرنوشت خود را به دست گرفتن کاری لذت‌بخش و هم‌زمان ترسناک است. این ترکیب باعث می‌شود تا با در نظر گرفتن همه جوانب و با صرف حاکمتر توجه و انرژی در مسیر موفقیت و رسیدن به آرزوها گام بردارید.

او توصیه‌اش به کارآفرینان را در سه جمله ساده بیان می‌کند: سخت کار کنید، برای خود در صنعتی که هستید شبکه ارتباطی بسازید و وظایف‌تان را انجام دهید.

حفظ انگیزه در پیش بردن یک کسب وکار بسیار مهم است. خانم پائولا هم برای ادامه دادن راهش نیاز به این عنصر مهم داشته است. او با اینکه خود انگیزه خوبی دارد و به خوبی می‌تواند برای خودش انگیزه ایجاد کند، از دوستان و خانواده‌اش به‌عنوان حامیانش یاد می‌کند.

او فلسفه کسب‌وکار را سختکوشی می‌داند و معتقد است که هیچ‌کس به جایی نمی‌رسد، مگر اینکه در کارش سختکوش باشد. او همچنین وقتی به چالشی برمی خورد، نفس عمیقی می‌کشد و استین‌هایش را برای حل مشکل بالا می‌زند. بزرگ‌ترین ترس او این است که فرزندش شاد نباشد و بزرگ‌ترین خوشحالی زندگی‌اش این است که از کارهای خشک مالی به دنیای فشن، مد و لباس وارد شد.

خانم پائولا می‌گوید اگر این شانس را داشته باشد که دوباره به دوران جوانی و ۳۰سالگی‌اش برگردد، به خودش خواهد گفت خیلی شجاع‌تر و باهوش‌تر از آن هستم که فکر می‌کنم. او معتقد است که هر چیزی که اتفاق می‌افتد دلیلی برایش وجود دارد.

بزرگ‌ترین درسی که خانم پائولا گرفته این است که نخستین و مهم‌ترین چیزی که باید به آن اعتماد کنید جرات و حس درونی‌تان است.

گزارش «فرصت امروز» از کارآفرینی زنان در حوزه‌های صنایع دستی و مواد غذایی

با زنان سرزمینم، از شمال تا جنوب

تیمینه سهرابی

کارآفرینی؛ اینقدر این اصطلاح با واژه با هر چیز دیگری که نامش را بگذاریم در ادبیات اقتصاد این سال‌های ایران تکرار شده که جملات مربوط به آن را می‌توان در یک کتاب گردآوری کرد. طی چند سال اخیر در همین حوزه کارآفرینی زنان هم عبارتی بوده که دائماً تکرار شده است. جشنواره‌ها و همایش‌هایی در این زمینه برگزار شده و کتاب‌هایی هم چاپ شده است. اما شاید کمتر کسی به این موضوع پرداخته باشد که اصولاً زنان ایرانی در چه حوزه‌هایی کارآفرینی کرده‌اند؟ یا اینکه چه تفاوتی بین کارآفرینی زنان شهری با زنان روستایی وجود دارد و مهم‌تر اینکه

فاطمه شیخی، کارآفرین حوزه کشاورزی

لرستانی و اهل بروجرد است. فاطمه شیخی انبوهی از تقدیرنامه و تبریکنامه و برگه‌هایی از این دست را پشت سر خود می‌بیند. بانویی از دیار لرستان که ۴۵هکتار زمین کشاورزی‌اش را به جایی برای اشتغال زنان و مردان تبدیل کرده است. گندم و حبوبات محصولات کشاورزی‌اش هستند. حدود ۲۰نفر با او کار می‌کنند. از سال ۷۲ تاکنون به این کار مشغول است و بارها تولیدکننده برتر استان در حوزه کشاورزی معرفی شده است. حتی صندوق زنان روستایی را هم اداره می‌کند و کلا عاشق فعالیت‌هایی از این دست است. البته این بانو علاوه بر تولیدات کشاورزی در مرحله بعدی به بسته‌بندی سبزیجات و حبوبات هم پرداخته است. درواقع با ایجاد جمعی ۳۰نفره از زنان بدسرپرست به بسته‌بندی سبزیجات در طول



فاطمه حجتی، کارآفرین حوزه صنایع‌دستی فلزی

ورشو؛ آلایزی تشکیل شده از نیکل، روی و مس که همیشه نام لرستان را به ذهن متبادر می‌کند. تا جایی که این منطقه از ایران را مرکز ورشوسازی دنیا می‌دانند. در منطقه لرستان هنوز هم در خانه‌های روستایی و مناطق سنتی‌تر می‌توان طرف و ظروفی از این جنس را دید که خود نشان از قدمت استفاده از این آلیاژ در این نواحی دارد. همین ظرفیت موجب شده تا فاطمه حجتی با جمع‌آوری و خرید ظروف مستعمل این‌چنینی از خانه‌های مردم محصولی دیگرگونه از آنها به دست دهد. محصولی که یک هنر آن را ایجاد می‌کند؛ قلم‌زنی نام این هنر است. اطلاعات تاریخی خوبی در این زمینه دارد. از اینکه در شرق اروپا این آلیاژ تولید می‌شده و حتی قبل از جنگ جهانی دوم به لرستان



مژگان عبیدی، کارآفرین حوزه صنایع دستی

دیدن صندوقچه‌های مادر بزرگ‌ها و کلا قدیمی‌های خانواده هنوز هم برای سایرین و به معنای دیگر جدیدترها لذت‌بخش و جذاب است. صندوق‌های چوبی سنگینی که همیشه راه‌زانی مگویي را هم در دل خود پنهان می‌کردند و آگاهی از محتویات‌شان شاید همیشه محال بود. حالا همین حس نوستالژی را داشته باشید تا ببینید که مژگان عبیدی از کردستان چگونه با ابتکاری جالب توانسته سبویه دیگری از آنها را به جامعه و بازار عرضه کند. صندوقچه‌های چوبی با طرح‌های قدیمی که با استفاده از تکه‌های قالی، جاجیم و گیه‌های قدیمی و مستعملی که از خانه‌ها و سایر مکان‌ها خریداری می‌کنند، پوشانده می‌شوند و به کالایی جدید



روز هم می‌پردازد و از این طریق حقوقی دریافتی برای این زنان به‌وجود می‌آورد. می‌گوید ایجاد این زمینه‌ها برای کار، مهم‌ترین ویژگی‌اش این است که خصوصی برای افرادی کارآمد است که توان دستیابی به شغلی در اجتماع را ندارند. این بانوی خوش‌صحت بروجردی به بازار مصرف تولیدات‌شان هم اشاره می‌کند و می‌گوید: محصولات تولیدی ما در زمره ارگانیک‌ها قرار می‌گیرند. به همین دلیل اقبال متوسط به بالای جامعه خریداران این محصولات هستند. شیخی همراه با خانواده‌اش این کارها را اداره می‌کند و می‌گوید کارش را گسترش هم خواهد داد اگر تسهیلاتی برای کمتر کردن هزینه‌ها به او بدهند. می‌گوید شهرش و آشنانش از مراکز پرورش گیاهان سنتی و حتی دارویی است. محصولاتی که خواهان زیادی دارد و مهم‌ترین نتیجه‌اش هم ایجاد اشتغال برای مردم به‌ویژه زنان است.

ماندانا امینی، کارآفرین حوزه صنایع غذایی

فوق‌لیسانس روانشناسی دارد. یزدی است و قند یزد را با تغییری مشتری‌پسند به بازار عرضه می‌کند. می‌گوید به خاطر تولید قند به یزد برگشته است. عنوان برندش هم بی‌بی یزدی است. می‌گوید وظیفه قندشکنی در خانواده‌های یزدی به مادر بزرگ‌ها مربوط بوده است. در لپه‌ه یزدی هم به مادر بزرگ مادری بی‌بی می‌گویند و همین امر موجب شده تا این نام را برای محصولات خود انتخاب کند. از سال ۹۳ شروع کرده به تولید قندی که نداشتن بلانکت یا همان جوهر سرطانی‌زای موجود در قند صنعتی مهم‌ترین ویژگی قندهای تولیدی اوست و روزانه ۲۰تن قند و شکر تولید می‌کنند. می‌گوید از معاونت غذا و دارو و اداره استاندارد هم مجوز دارد. در این مدت اندک برای ۱۶نفر به‌صورت مستقیم و برای بیش از ۲۰نفر به‌صورت غیرمستقیم ایجاد

می‌آمده و توسط استادکاران این منطقه به ظرف و ظروف تبدیل می‌شده است. حجتی می‌گوید پنج‌نفر هستند که این کار را انجام می‌دهند. نقش و نگارهای مختلف را روی ظروف انجام می‌دهند و مثلاً اگر قیمت یک دیس ۵۰هزار تومان باشد بعد از قلم‌زنی قیمتش به ۲۵۰هزار تومان می‌رسد. ۳۰نفر هم به‌صورت غیرمستقیم با این بانو همکاری می‌کنند. ۱۰سال است که به این کار اشتغال دارد. سفارش‌های زیادی هم در این زمینه دریافت می‌کنند و به‌نوعی کارش را آینده‌دار هم معرفی می‌کند. هرچند می‌گوید باید این هنر و ارزش این کارها بیش از پیش به مردم معرفی شود. می‌گوید این مرحله را باید دولتی‌ها و سازمان‌ها انجام دهند. می‌گوید در کشورهایی چون شیخ‌نشینان خلیج‌فارس، عراق، افغانستان و کشورهای آسیای میانه از این ظروف استقبال می‌شود که این امر نشان می‌دهد می‌توان این کار و این هنر را گسترش داد.

نرگس ایمانی، کارآفرین حوزه صنایع دستی

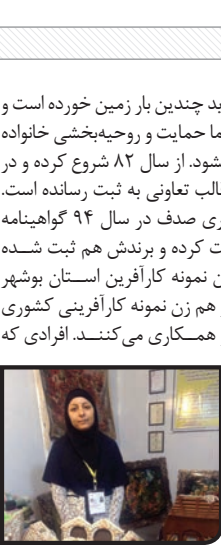
مطمئن صحبت می‌کند. تن صدای محکمی دارد و روی گشاده‌ای برای حرف زدن دارد. ایمانی اهل خراسان شمالی و شهرستان جاجرمد است. ایمانی کارش مهره‌دوزی روی پارچه‌های ترمه است. به این صورت که با ۲۰نفر خانم در این زمینه همکاری می‌کند. می‌گوید بسته به میزان کاری که انجام می‌دهند و کیفیتی که کارشان دارد بین ۷۰۰هزار تا ۴میلیون تومان در ماه درآمد دارند. ایمانی می‌گوید چون کارشان ظریف‌کاری است خواهان زیادی هم برایش وجود دارد. البته وی معتقد است بازار فروش این محصولات هنوز به خوبی ایجاد نشده است. یعنی هنوز هم برای فروش روی نمایشگاه‌های فصلی و سالانه حساب می‌کنند.

تبدیل می‌شوند. کالایی که رنگ و لعاب دیگری به خود می‌گیرد و حالا به بازار کشوری چون عراق هم راه یافته است. از آنجایی که کرد است، اربیل و سلیمانیه هم بازارهای هدفش هستند. خانوادگی این کار را اداره می‌کنند و هشت‌نفر هستند که کارگاه را بسر پا نگه داشته‌اند. عبیدی می‌گوید از این ابتکارش استقبال شده است و آینده این کار را هم روشن می‌بیند. این بانوی ۳۰ساله حالا کسب‌وکاری را ایجاد کرده که هم خودش را صاحب درآمد کرده است و هم خانواده‌اش. راه دوری هم برای شغل‌یابی نرفته است. تنها با نگاهی دقیق ظرفیت‌های اطرافش را دیده و تکه‌های قالی و جاجیم دیار زندگی‌اش را روی صندوقچه‌ها نشانده است تا با فرمولی ساده اما درآمدزا شغلی ایجاد کرده باشد.

فائقه عسگری، کارآفرین حوزه صنایع دستی

بندرعباسی است و کارش مربوط خریدوفروش ساکنان دریا که صدف‌ها گزینیه‌های اصلی هستند. صدف‌هایی که هر جا قرار بگیرند نشانی از جنوب به شمار می‌روند و صدایی خیالی از دریا را با خود دارند. اما صدف‌ها که تا چند سال پیش لب دریا بی‌مصرف افتاده بودند و زیر کفش‌های مسافران خرد می‌شدند حالا گردن‌آویز زنان و دختران ایرانی شده‌اند. بزرگ‌ترهای‌شان تا بوفه‌ها هم پیش رفت‌اند و شده‌اند یک شیء تزئینی دوست‌داشتنی.

عسگری ۲۲سال است که در حوزه صنایع دستی مانند رودوزی فعالیت می‌کند و چندین سال است که با صدف‌ها زیورات می‌سازد. زیوراتی که در کارگاه‌های خانگی و توسط بیش از ۱۲۰نفر زن تولید می‌شوند. می‌گوید عاشق کارش است



تلاشش گرم است. می‌گوید چندین بار زمین خورده است و به نقطه صفر هم رسیده اما حمایت و روحیه‌بخشی خانواده موجب شده که ناامید نشود. از سال ۸۲ شروع کرده و در سال ۸۳ شرکتش را در قالب تعاونی به ثبت رسانده است. شرکت تعاونی معرق‌کاری صدف در سال ۹۴ گواهینامه ایزو ۲۰۰۸ را هم دریافت کرده و برندش هم ثبت شده است. چندین بار هم زن نمونه کارآفرین استان بوشهر شده است. چندین بار هم زن نمونه کارآفرینی کشوری شده است. ۵۰نفر با او همکاری می‌کنند. افرادی که بسیاری از آنها ساکنان روستاهایی هستند که در آنها زنان راهی برای درآمدزایی ندارند و از این طریق برای‌شان ایجاد شغل و درآمد شده است.



اشتغال کرده است. می‌گوید بازخورد خوبی از این تولید گرفته‌اند و حالا به دنبال گرفتن نمایندگی در شهرهای مختلف ایران است. البته گوشه چشمی هم به بازار کشورهای عربی دارد و می‌گوید: از کشورهای عربستان، بحرین و امارات برای گرفتن نمایندگی به او مراجعه کرده‌اند. وی این ابتکار خود در تولید چنین قندهایی را از این جهت مهم می‌داند که مردم دیگر به دنبال مصرف محصولات هر چه سالم‌تر هستند.

به همین دلیل گرایش خوبی به محصولاتی دارند که مواد شیمیایی کمتری داشته باشند و تندرستی‌شان را به خطر نیندازد. امینی بازار مصرف محصول خود را همه خانواده‌ها می‌داند زیرا معتقد است که قند محصول لوکسی نیست و همه در سبد مصرفی خانواده‌ها جایگاه ثابتی دارد. بنابراین سرمایه‌گذاری روی تولید این محصولات مقرون‌به‌صرفه است.



درحالی‌که نبود فروشگاه‌های دائمی لطمه زیادی به کارشان می‌زند، زیرا کار تا به فروش نرسد، دریافتی هم وجود ندارد. این بانوی کارآفرین با تجمیع خانم‌هایی که به این هنر مسلط هستند تا حدود زیادی هزینه‌های زندگی‌شان را مرتفع کرده است اما برای گسترش کار باید کارگاه‌هایی برای آموزش هم داشته باشند. می‌گوید امکاناتی چون اعطای تسهیلات برای ایجاد مکانی این‌چنینی کمترین حمایتی است که دولت می‌تواند از این‌ن زنان بکند. می‌گوید ایجاد کارگاه و برگزاری نمایشگاه‌های هر چه بیشتر هم مشوقی برای ادامه کار است و اینکه جایی برای تجمیع تجربه‌های کارآفرینی از سراسر کشور است. حتی بازارهایی برای فروش در سایر استان‌ها هم برای زنان کارآفرین ایجاد می‌شود.



و هیچ‌گاه ناامید نشده است چون نه‌تنها منافع مادی ایجاد می‌شود بلکه کار با جمعی از زنانی که به‌نوعی زندگی‌شان از این راه تامین می‌شود برایش انرژی‌بخش است. می‌گوید بسیاری از اطرافیانش به او گفته‌اند وقتش را تلف می‌کند و سودی و آینده‌ای ندارد اما من هیچ‌گاه ناامید نشده‌ام و کارم را ادامه خواهم داد. پیوسته رمز موفقیتش را عشق به کارش می‌داند. وقتی از او می‌پرسم که صدف‌های بزرگ را از کجا تهیه می‌کنید می‌گوید: غواصان هستند که این صدف‌ها را پیدا می‌کنند و به ما می‌فروشند. غواصانی از جنس زن و مرد. غواصانی که شغل اصلی‌شان ماهی‌گیری است و بیشتر در جزیره هنگام به این کار مشغولند. البته تمیز کردن این صدف‌ها هم مرحله‌ای دارد. از بیرون آوردن حلزون درون‌شان تا خوشبوکردن‌شان. گرفتن رسوبات‌شان هم مرحله دیگری از کار است که به‌عنوان پولیش کردن صدف‌ها از آنها یاد می‌کنند.

دنیای زنان

بادروچ که فامیلی جالب توجهی هم دارم می‌گوید چارقدها و شال‌هایی با رودوزی‌های سنتی نه‌تنها در ایران بلکه در کشورهای عربی هم خواهان زیادی دارند. در مورد تهیه این شال‌ها هم می‌گوید قیمت هر کدام‌شان اگر ۵۰هزار تومان باشند بعد از رودوزی بین ۳۰۰ تا ۵۰۰هزار تومان در بازار ایران به فروش می‌رسند. البته او به بازار کشورهای عربی توجه خاصی دارد. می‌گوید این رودوزی‌ها را در دویی و کویت تا یک میلیون تومان می‌فروشیم و افراد زیادی در آنجا خواهان‌شان هستند. می‌گوید برای این طرح‌های سنتی و اصلی بازار خوسی در آنجا وجود دارد و باید توان تولید انبوه داشته باشم تا بتوانم در بازار این کشورها حضور پررنگی داشته باشم.



ایجاد فرهنگ کیفیت



بررسی توسعه فرهنگ کیفیت و چالش‌های پیش‌روی آن:

به منظور استفاده بهینه از ویژگی و برتری که کیفیت در اختیار ما قرار می‌دهد، مدیرانی که مسئول کیفیت خدمات و محصولات هستند باید با ایجاد زیربنای فرهنگی لازم در سازمان متبوع خود، موجبات ایجاد و توسعه کیفیت را فراهم آورند.

روند فعلی بازار فرصت ویژه‌ای را در اختیار ما قرار می‌دهد تا از کیفیت بالای محصولات و خدمات خود به‌عنوان یک مزیت و برتری در رقابت با سایر شرکت‌ها استفاده کنیم.



همزمان با کاهش بودجه تولید، کارمندان وسوسه می‌شوند تا با قربانی کردن کیفیت، انتظارات مربوط به حفظ سطح تولید را برآورده کنند.



ابزارهای سنتی نظیر سیستم‌های مدیریت کیفیت، کارمندان را مجاب می‌کند تا از رویه موجود پیروی کنند اما زمینه را برای فراتر رفتن از استانداردهای موجود فراهم نمی‌کند.



مشتریان انتظارات خود را از کیفیت محصولات و خدمات افزایش داده‌اند.



شبکه‌های اجتماعی و وبسایت‌های بررسی آنلاین این امکان را برای مشتریان فراهم کرده است تا انتظار خود از کیفیت محصولات، خدمات و مشکلات احتمالی آنها را به سادگی مطرح کنند.

چیزی که شرکت‌های تجاری واقعاً به آن نیاز دارند یک فرهنگ صحیح کیفیت است که این فرهنگ با چهار مشخصه شناخته می‌شود:



کارمندان ارزش‌ها و اهداف شرکت در زمینه فرهنگ کیفیت را به یکدیگر منتقل می‌کنند.

فرهنگ کیفیت

کارکنان صحبت‌های دیگران در مورد کیفیت را شنیده و به آن توجه می‌کنند.

کارکنان متوجه اقدامات دیگران در زمینه کنترل کیفیت را مشاهده می‌کنند.

در صورت وجود این فرهنگ، کارمندان وجود کیفیت در محصولات و خدمات و همچنین فرآیند اداره امور را حس خواهند کرد.

ایجاد فرهنگ کیفیت منافع بسیاری به دنبال خواهد داشت. شرکت‌هایی که فرهنگ کیفیت در آنها وجود داشته و جا افتاده است از مزایای زیر بهره‌مند می‌شوند:

46%

ایجاد و توسعه این فرهنگ موجب کاهش اشتباهات به میزان ۴۶ درصد خواهد شد.

75%

وجود فرهنگ کیفیت در یک تشکیلات تجاری سبب می‌شود تا مشتریان ۷۵ درصد کمتر با اشتباه کارکنان در محصول نهایی مواجه شوند.



برای ایجاد فرهنگ کیفیت با چالش‌هایی نیز مواجه می‌شویم. . .

60%

از کارمندان در یک نظرسنجی اعلام کرده‌اند که در فضایی فاقد کیفیت کار می‌کنند.



توسعه فرهنگ کیفیت در هر ۵۰۰۰ کارمند می‌تواند به یک صرفه جویی ۶۷ میلیون دلاری در هزینه‌های تولید منجر شود.

چهار عنصر اصلی و تأثیرگذار بر فرآیند ایجاد فرهنگ کیفیت وجود دارد.

۳- توجه به اشخاص. ایجاد فرهنگ کیفیت را از یکایک افراد تان آغاز کرده و آنها را وارد این فرآیند کنید.



۴- تأثیرگذاری بر کارمندان. کارمندان تان را متقاعد کنید تا تصمیمات مناسب و با کیفیتی اتخاذ کنند.



۱- تأکید بر مدیریت و رهبری. اطمینان حاصل کنید که مدیران شما برای ایجاد فرهنگ کیفیت تلاش کرده و با کارمندان در ارتباط هستند.

۲- پیام ارسال شده به مخاطبان. یک پیام واضح و با کیفیت از هدف خود به مخاطبان تان ارسال کنید.

دریچه

ما می توانیم به ماه آدم بفرستیم. پس... چرا همه چترها در توفان بر عکس می شوند؟



بعد از توفان و باد و باران نخستین صحنه‌ای که جلب توجه می‌کند تصویر ده‌ها چتر است که برعکس شده و شکسته‌اند و در گوشه و کنار پیاده‌رو افتاده‌اند. به نظر می‌رسد خیلی از مدل‌های چترها نمی‌توانند شما را در فاصله دفتر کار تا در ماشین بدون خرد شدن خشک نگه دارند و اگر باد شدیدی بوزد برعکس می‌شوند. چترها ۳۰۰۰ سال است که در دست ما هستند اما چرا این قدر سخت است که آنها را طوری بسازیم که برعکس نشوند؟ وال‌استریت‌ژورنال در گزارشی به این سوال پاسخ داده است:

چترها گرچه ساده به نظر می‌رسند اما به طرز شگفت‌انگیزی پیچیده‌اند و از بیش از ۱۵۰ قطعه ساخته شده‌اند. هر کدام از آنها هم می‌تواند بشکند. چترهای کوچک و تاشویی که بیشتر مشتریان آنها را ترجیح می‌دهند، آسیب‌پذیرتر هم هستند چون اجزای بیشتری دارند. سازنده‌ها می‌گویند زمان زیادی صرف کرده‌اند تا به ایده‌ای برسند چون اغلب مشتریان تمایل ندارند پول زیادی برای چتر بدهند. متوسط هزینه‌ای که مردم برای چتر پرداخت می‌کنند شش دلار است.

حالا بسیاری از شرکت‌ها تلاش می‌کنند چترهای بهتری بسازند و مردم را متقاعد کنند برای این چترها بیشتر خرج کنند. آنها مشغول آزمایش مواد اولیه قوی‌تر مثل فایبرگلاس و استیل هستند. مدل‌های جدیدی که گفته می‌شود مقاومت بهتری دارند حداقل ۲۰ دلار قیمت دارند و تا ۱۰۰ دلار هم می‌رسند.

بعضی از شرکت‌ها حتی شروع به چاره‌اندیشی برای یک مشکل رایج چترها کرده‌اند؛ گم شدن. آنها پیشنهاد کرده‌اند که ازای قیمت بالای چتر، در صورت گم شدن چتر جدیدی جایگزین آن کنند. در غیراین صورت مردم انگیزه ندارند برای چیزی که ممکن است در تاشویی با بگذارند هزینه بیشتری کنند. سال گذشته ۷۹۴ گزارش از گم شدن چتر در ترمینال بزرگ نیویورک و راه‌آهن وجود داشت. البته بسیاری از این موارد اصلا گزارش نمی‌شود. در کنار گوشی‌های تلفن همراه، عینک و کلید، چتر یکی از مواردی است که زیاد گم می‌شود. با این حال چترهای گران‌تر و محکم‌تری در راهند. یکی از شرکت‌ها هم پیشنهاد کرده مشتریانی که ۱۰۰ دلار برای چتر می‌دهند می‌توانند در صورت گم شدن آن، برای چتر مخصوصی را بفرستند و با تخفیف ۵۰درصدی یک چتر نو بگیرند.



طراحی اصلی چترها در طول قرن‌ها تغییر خاصی نکرده است. دسته‌ای که چتر را نگه می‌دارند، بخشی که آن را به سایبان وصل می‌کند و بخش‌های فلزی برای نگه داشتن آنها و... همه چیز مثل قبل است اما هزارگانه‌ای فکری در ساخت چترهای محکم‌تر شده است. چترهای مخصوص گلف از بزرگ‌ترین و محکم‌ترین چترها هستند که بعضی شرکت‌ها برای تولید آنها از دو سایبان روی هم استفاده کرده‌اند تا در برابر باد مقاومت کنند. بعضی از تولیدکنندگان از همین شیوه برای تولید چترهای کوچک‌تر استفاده کرده‌اند. اما رقیبان هنوز به محصول کار یکدیگر انتقادات زیادی دارند و معتقدند هر کدام در حالت خاصی از ورزش باد باز هم پشت و رو می‌شوند یا می‌شکنند. نشانه‌هایی وجود دارد که می‌گوید مردم تمایل پیدا کرده‌اند بیشتر برای چتر هزینه کنند. فروش چتر ۱۱درصد در ماه‌های منتهی به فوریه ۲۰۱۰ بیشتر شده بود و به ۳۴۸٫۵ میلیون دلار در این سال رسیده بود. سالار بارانی آمریکا در این مسئله بی‌تأثیر نبود و فروش چتر را بیشتر کرد.

سازندگان چتر راه‌حل‌های مختلفی برای محکم کردن چترهای‌شان پیدا کرده‌اند و در شرکت‌های کوچک هم کسی برای دزدان ایده‌های بقیه کم‌کاری نمی‌کند! اما مسئله این است که در تونل‌های ساختمانی باد، دقیقاً همان اتفاقاتی نمی‌افتد که در طبیعت رخ می‌دهد و بعضی از آزمایش‌ها آن طور مثر پرت شود و چتر او را از زمین بلند کند. برای این شرکت مهم است که چترهایش می‌توانند ۱۵۰۰ بار بدون شکستن باز و بسته شوند. پروه‌ای که با ماشین آزمایش می‌شود. علاوه بر این چترها با آب آزمایش می‌شوند تا معلوم شود چکه نمی‌کنند.

چترها دیگر فقط مخصوص بارندگی نیستند

عضو مدرن کمد لباس چه نقشی دارد؟



مینا عینی‌فر

شاید نخستین کاربردی که از چتر به ذهن برسد محافظت در برابر باران باشد، اما واقعیت تاریخی این است که چترها ابتدا برای محافظت در برابر آفتاب در قرن یازدهم در چین، مصر و هند استفاده می‌شدند. اما با رواج آن در اروپا و تولید آن توسط برندهای بزرگی مثل Coco Chanel در پاریس و نقاط دیگر در دهه ۱۹۳۰ هم مردان و هم زنان شروع به استفاده از آن در باران کردند. اهمیت داشتن یک چتر در برابر باران، ممکن است برای همه محسوس نباشد اما قطعاً انهایی که برای خرید لباس‌های‌شان هزینه بیشتری کرده‌اند، برای مراقبت از آن هم باید امکانات بیشتری داشته باشند. همین مسئله باعث شده ثروتمندان به خرید چترهای لوکس برای مراقبت از لباس‌های لوکس‌شان روی بیاورند و هر روز مدل‌های جدیدی از چترها تولید شود که در بعضی از آنها سنگ‌های قیمتی و جواهرات به کار رفته است. در نواحی بارانی چترها یک عضو ضروری از کمد لوازم افراد هستند، در بخش‌های آفتابی هم چترهای کوچک‌تر می‌توانند بخشی از مسئله آفتاب بیش از حد را حل کنند. این است که چترها برای انواع آب و هواها و با انواع قیمت‌ها ساخته شده‌اند.

لندن شهری است که بیش از هر چیزی به خاطر بارندگی زیاد و هوای ابری‌اش شناخته شده است. همین باعث شده در این شهر جاناتس هنوی که در سال‌های ۱۷۱۲ تا ۱۷۸۶ زندگی می‌کرد برای چترهایی که می‌ساخت مشهور شود. چترها او بخش مهمی از زندگی شهروندان لندن بودند. در سال ۱۹۲۰ هم نخستین چتر کوچک جیبی ساخته شد که حمل آن را برای مردم راحت‌تر کرد. آنها کم‌کم به دنیای مد وارد شدند و جزئی از استایل و تیپ شناخته شدند. جزئی که با فلزات و جواهرهای تازه آراسته می‌شد، از صفحه‌های طلایی و دسته‌های نقره‌ای، چرم و استخوان و چوب‌های قیمتی تا سنگ‌های زیبا. چترها در طول زمان گاهی به چراغ قوه، قطب‌نما و حتی صندلی مجهز شده‌اند.

چتر برای همه فصول

حالا چتر به صنعتی برای تمام فصول و تمام آب و هواها تبدیل شده. گاهی بین دانشجویان یک کشور مد می‌شود که یکی از آنها را در دست داشته باشند و روز دیگر در نقطه‌ای دیگر باید با چتر به مهمانی رفت. چترسازها همیشه یک چشم به ترجیحات مشتریان بومی‌شان دارند و یک چشم به اتفاقات بازارهای چین و تایوان. جایی که بسیاری از مواد خام برای تولید بسیاری از چترهای دنیا آماده می‌شود. بخشی از مواد خام از چین و تایوان، به سیریلانکا منتقل می‌شود. جایی که پانل‌ها به اندازه ساخت چتر بریده می‌شوند.

به‌جز برندهای مشهور چترسازی، در بسیاری از کشورها سازنده‌های کوچک و بزرگی مشغول این صنعتند. در کشوری مثل انگلستان فصل‌هایی مشخص برای افزایش رونق بازار چتر وجود دارد. مثلاً زمان بازگشایی مدارس هر سال یکی از برهه‌های پیک چترفروشی است.

بازار استوایی چتر

مردم کشورهای استوایی هم از علاقه‌مندان به صنعت چتر هستند. اکونومیک تایمز می‌نویسد: در بنگال و مالزی به‌جز علاقه به فوتیبال، ماهی و کمونیسم، مردم به چتر هم علاقه خاصی دارند. در کشورهای استوایی مثل هند هر ایالتی بخشی از آفتاب و باران را از آن خودش کرده اما به نظر می‌رسد بازار چتر در اطراف بنگال غربی بیشتر رونق دارد. به خصوص در کلکته و کرالا.

کلکته صاحب بعضی از برندهای چتر مثل گارن، سیتیزن و هندوستان است و کالالا هم با وجود برندهایی مثل جانز، استگ، کولومبو، لونار، پاپی و... بازار مهمی برای چترهاست. دلیل علاقه وافر مالزیایی‌ها و ساکنان بنگال هنوز برای صنعت چتر یک‌سوال بزرگ است. آبراهام تاییل که مدیر چترسازی بزرگ جانز است، می‌گوید: «برایم سوال است که چرا در جاهای دیگری که آفتاب سوزناک در بسیاری از ماه‌های سال حاکم است مردم از چتر استفاده نمی‌کنند.»

یک حدس درباره دلیل علاقه کارالا به چتر و فروش بالای این محصول در این منطقه این است که مشتریان در این منطقه به سلامت خود اهمیت زیادی می‌دهند. آنها نهنه‌ها می‌خواهند خود را در برابر آفتاب و باران محافظت کنند، بلکه نگران خرج کردن کمی پول بیشتر برای سلامت‌شان نیستند. این مسئله شاید نشان بدهد که چرا چترها در این منطقه پرفروش، گران‌تر هم هستند.

توضیحات دیگری هم درباره دلیل این علاقه وجود دارد: مردم این مناطق در مراسم‌های خیابانی زیادی شرکت می‌کنند، گاهی ساعت‌ها به سخنرانی‌های سیاسی گوش می‌دهند و نیاز به‌وسایله‌ای دارند تا در این مدت از آنها محافظت کند. استفاده از چتر مخصوص مخاطبان سخنرانی‌ها و برنامه‌ها نیست. بعضی از سیاستمداران هم موقع سخنرانی آن را در دست دارند.

با این حال چترها بازار بزرگ‌تری در دنیا شکل داده‌اند که اغلب آنها در چین و در شهرهایی از جمله گانگدون، فوجیان و شانگیو ساخته می‌شوند. شانگیو به‌تنهایی بیش از هزار کارخانه چترسازی دارد. در آمریکا هم سالانه ۳۳ میلیون چتر با ارزش ۲۴۸ میلیون دلار فروخته می‌شود.

چترهای نامرئی

از یک طرف چترها در صنعت مد و لباس با طرح‌های عجیب و تازه به ژورنال‌ها راه پیدا می‌کنند و از طرف دیگر بعضی از

چترسازان به دنبال راه‌هایی برای ناپدید کردن این وسیله بزرگ مزاحم می‌گردند. وسیله‌ای که موقع راه رفتن با آن باید مراقب باشید سوزن‌های اطرافش را به چشم کسی فرونکنید و هر از گاهی آن را خم و راست کنید تا به چترهای دیگر برخورد نکنند. بعضی چترسازان مشکل کمبود دید موقع به دست گرفتن چتر را با ساختن چتر از پلاستیک‌های رنگ حل کرده‌اند. اما برای مسئله اول هم چینی‌ها دست به کار شدند و راهی پیدا کردند. آنها چتری ساخت‌ه‌اند که تنها یک دسته دارد. بقیه کار را فشار هوایی انجام می‌دهد که از داخل دسته بیرون می‌زند و آب باران را در دایره‌ای با شعاع ۳ فوت دور می‌کند. البته واضح است که آن را به سر و صورت دیگران می‌پاشند! در آینده ممکن است به خشک‌کن مو به دست گرفته‌اند و آب باران را دور و برشان می‌پاشند.

این همان چتر هوایی یا Air Umbrella است. این چتر بعد از ایجاد یک کمپین در کیک‌استارتر تولید شد و قرار است تا آخر ۲۰۱۵ راهی بازار شود. با یک باتری که ۱۵ تا ۳۰ دقیقه شارژ می‌شود و اگر بیش از ۳۰ دقیقه قرار است در باران بمانید باید برای دقایق آخر فکر دیگری بکنید. تولیدکنندگان این چتر گفته‌اند به خاطر زمان کوتاه استفاده‌اش، برای آنهایی مناسب است که ماشین دارند و فقط مسافت کمی را باید در باران طی کنند.

گران‌ترین چترهای دنیا را چند می‌خرند؟

باربری مدل نویوک ۸۵۰ دلار

باربری برند لوکس انگلیسی که به‌خوبی با شال‌ها و کت‌های خاصش شناخته شده است، چترهای منحصر به فردی هم می‌سازد تا نیازهای آבו‌ه‌وای بارانی در انگلستان را تأمین کند. این شرکت در سال ۱۸۵۶ بنیان‌گذاری شد و یکی از نمادهای استایل و مد به سبک انگلیسی است. این چتر که در برابر باران

اسوین آدنی مدل بریگ وانگی ۷۶۰ دلار

برند مشهور لندنی به تولید محصولات لوکس معروف است. دومین چتر گران‌قیمت اسوین آدنی هم ویژگی‌های متفاوتی از چترهای معمولی دارد. این چترها محبوب آنهایی است که ذائقه مخصوص دارند و در میان بعضی از این افراد معروف است که «چنتلمنی که به خودش احترام می‌گذارد چیزی جز چتر بریگ با خودش برنمی‌دارد.»

طراحان این چترها بسیار مورد احترامند و سلیقه آنها بسیار خاص شناخته می‌شود. کلمه «وانگی» که در اسم این چتر وجود دارد ماده‌ای است که از ریشه بامبو در خاک فرسایش یافته به دست می‌آید. این ماده به کارگاه بریگ فرستاده می‌شود، در آنجا آن را سفید می‌کنند، می‌جوشانند

و سفت و خم می‌کنند تا به دسته چتر تبدیل شود.

ماربو تالاریکو مدل شاخ عقاب ۶۵۰ دلار

ماربو تالاریکو شرکتی در ناپل ایتالیاست که در قرن ۱۹ پایه‌گذاری شد و برای طراحی چترهای شیک و دست‌سازش معروف شده است. این کارگاه که در بخش اسپانیولی ناپل واقع شده حالتی افسانه‌ای دارد. هر چتر در این کارگاه به‌طور خاص طراحی می‌شود و خط تولیدی در کار نیست. هر یک از چترها با هم تفاوت دارند و کاملاً منحصربه‌فرد هستند. یکی از چترهای گران این شرکت دسته‌ای با سر عقاب دارد که از استخوان ساخته شده و برای مردان طراحی شده است.

الکساندر مک‌کوبین مدل دسته جمجمه‌ای ۵۶۵ دلار

الکساندر مک‌کوبین، طراح انگلیسی علاقه خاصی به طراحی‌های ویژه داشت که کمی هم نامتعارف و عجیب باشند. سارا برتون، سازنده جوان این شرکت هم راه طراح قدیمی‌اش را ادامه داده و چتر مشهور این شرکت با دسته طرح جمجمه هم طنزی درخود دارد و هم کنایه‌ای از علاقه به تنوع حتی در شکل‌های عجیبش در دنیای مد است. این چتر ضدآب است و اسکلت سر‌دسته‌اش از طلا یا نقره ساخته می‌شود. گرچه این چتر در ایتالیا ساخته شده اما نشانه‌های زیادی از سبک انگلیسی طراح اولیه‌اش را با خود دارد. طرحی که هم‌زمان مخصوص افراد طبقه خاص است و می‌خواهد یک وجه معمولی و غیر جدی هم داشته باشد.

شده و در دو مدل دسته‌مشکی با ابریشم بافته با ناپلون در دو سایز عرضه می‌شود. قاب آن برای مقاومت در برابر باد و باران قوی ساخته شده. محور آن چوبی است و یک لیه نقره‌کاری شده دارد که می‌تواند براساس سلیقه‌های شخصی خریدارانش تغییر کند.

چترهای پنل می‌توانند تا ۱۵۰ دلار به فروش برسند. بعضی از اعضای کلوب میلیاردرها که فلیپو بریاتور قهرمان فرمول یک آن را تأسیس کرده‌اند چترهای مخصوصی با قیمت ۵۰هزار دلار بخرند. چتری که به‌طور کامل از پوست کروکودیل ساخته شده است.

گرچه برخی بریاتور را برای تولید چنین چترهایی سزنش می‌کنند، او

می‌گوید حق داشتن لوازم لوکس را برای ثروتمندان قائل است. اگر کسی بخواهد پولش را صرف خرید چتر لوکس کند، چند گزینه اصلی پیش‌رو دارد. ممکن است گران باشد اما تابع ویژگی‌های مد روز است.

اسوین آدنی مدل بریگ مالاکا ۱۲۷۰ دلار

چتر عجیب بریگ دسته‌ای دوقسمتی دارد که وقتی بازش کنید داخلش فلاسکی برای آب آشامیدنی قرار دارد. این مدل برای طرفداران خاص این برند انگلیسی ساخته



تغییر یکجانبه در شرایط کار ممنوع

آزمین خوشوقتی

مدیر ارشد منابع انسانی لایراتوارهای طبیعت زنده (سینره)

به حقوقی که به موجب منابع ایجاد حق برای کارگر تعیین می‌شوند، اصطلاحاً شرایط کار می‌گویند. درخصوص سایر منابع ایجاد حق برای کارگران، در آینده نزدیک بیشتر خواهیم گفت، اما تغییر در شرایط کار به‌صورت یکجانبه از ناحیه هیچ‌یک ازطرفین (اعم از کارگر یا کارفرما) مجاز نیست و در صورتی‌که هر یک از طرفین به‌صورت یکجانبه اقدام به تغییر شرایط کار کنند، براساس ماده۱۵۷ قانون کار موضوع قابل طرح در مراجع حل اختلاف است.

در روابط کار، یکی از منابع ایجاد حق برای کارگران عرف و رویه موجود در کارگاه است. عرف از نظر حقوقی به معنای رفتاری است که تکرار شده، مقبولیت یافته و معایر شرع و قانون نیز نباشد و البته مزایایی کمتر از آنچه در قانون برای کارگران تعیین شده را به‌صورت رویه در نیاورده باشد، زیرا همان‌طور که در شماره‌های پیشین نوشتیم، مزایایی کمتر از آنچه درقانون برای کارگر تعیین شده، تبدیل به عرف و رویه جاری نمی‌شود، به بیان دیگرعرف را می‌توان قانون نانوشته کارگاه‌ها نامید.

اگر بخواهیم مثال‌هایی برای مصداق عرف و رویه در روابط کار ذکر کنیم، می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱- دادن ناهار به کارکنان از سوی کارفرما: به‌جز معدود مواردی که در قانون کار تبیین شده، کارفرما تکلیفی از بابت تأمین غذای نیمروزی کارکنان ندارد، اما چنانچه سرو ناهار در کارگاه به شکل رویه جاری در آمده باشد، یا وجهی معادل آن از سوی کارفرما به کارگران پرداخت شود، این مورد می‌تواند از مصادیق تعهدات کارفرما در قبال کارگران باشد.

۲- احتساب زمان صرف غذا جزو ساعات کار: برابر قانون، زمان صرف غذا جزو ساعات کار کارکنان محاسبه نمی‌شود، اما در کارگاه‌هایی که کارفرما این فرجه را برای کارکنان قائل شده باشد که زمان صرف غذای نیمروزی آنان، جزو ساعات کار محاسبه شود، بعدا اجازه تغییر یکجانبه این رویه را نخواهد داشت.

۳- تعیین ساعات کار کمتر از ساعات قانونی با پرداخت حقوق و مزایای معادل تمام وقت: با در نظر داشتن این نکته که برابر قانون کار از هرکارگر انتظار می‌رود در طول یک هفته، ۴۴-ساعت به کار اشتغال داشته باشد، تغییر در این رویه نیز در کارگاه‌هایی که ساعاتی کمتر از این میزان را برای بخشی یا کلیه کارگران، رویه کرده باشند (و البته به کارگرانی که به این شکل شاغل هستند، حقوق و مزایای یک کارگر تمام وقت را پرداخت کرده باشند)، به‌طور یکجانبه مجاز نخواهد بود، به بیان دیگر اگر به یکی از کارکنان پاره وقت، حقوق و مزایایی معادل یک کارگر تمام وقت پرداخت کرده باشیم، بعدا نخواهیم توانست به‌صورت یکجانبه نسبت به کاهش آن (به نسبت ساعات کار) اقدام کنیم.

۴- افزایش مأخذ پرداخت اضافه کاری (کاهش مخرج کسرمحاسبه نرخ هر ساعت اضافه کاری): همان‌طور که می‌دانیم، نرخ مزد هر ساعت اضافه کار، با تقسیم مزد مبنا بر عدد ۲۲۰، با احتساب ۴۰درصد مازاد اضافه‌کاری به‌دست می‌آید، ولی چنانچه در کارگاهی، رویه جاری، برای مخرج کسر، عددی کمتر از ۲۲۰ ساعت باشد، این مورد نیز از مصادیق منابع ایجاد حق برای کارگران خواهد بود.

۵- سایر مزایایی که ممکن است براساس عرف و رویه در یک کارگاه (مازاد بر حداقل‌های وضع شده در قانون کار و مقررات تبعی) پرداخت شود.

امکان تغییر در عرف و رویه

تغییر در عرف و رویه علاوه بر آنکه با حصول توافق بین طرفین ذی‌نفع امکانپذیر است، اما تغییر یک طرفه در شرایط کار که مغایر عرف باشد، طبق ماده ۲۶ قانون کار در صورت نقضای کارفرما و تأیید اداره کار محل امکان‌پذیر خواهد بود.

عرف و رویه، همان‌طور که به مرور به وجود می‌آید، می‌تواند از بین برود مشروط بر اینکه در زمان از بین رفتن، مورد اعتراض کارگران قرار نگیرد.

دور دنیا

کاهش قیمت نفت، تهدیدی برای نروژی‌ها

ترجمه: کلنوش محب علی

منبع: MSN

در کشور نروژ، صنعت نفت به طور مستقیم یا غیرمستقیم ۳۰۰ هزار نفر از ۵.۲میلیون نفر جمعیت این کشور را به کار گرفته است. بر اساس نوشته روزنامه «Aftenbladet»، پس از کاهش ۶۰ درصدی قیمت هر بشکه نفت، شاهد از دست دادن شغل ۲۲.۸۷۹ نفر در این کشور بوده‌ایم. به گفته سفیر سوئیس در نروژ، زمانی که اوضاع نفت خوب نباشد، به دنبال آن اقتصاد بیمار می‌شود و این سوال را مطرح می‌کند که آیا اقتصادی فراتر از نفت هم در نروژ وجود دارد؟!

طبق نوشته نویسنده کتاب «Petromania»، چالش نروژی‌ها تنوع بخشیدن به گونه‌های اقتصادی است. دولت باید تکنیک‌ها و دانش‌های خاصی را در صنعت نفت و سایر بخش‌های صنعتی به کارگیرد. همچنین کاری که «Zaptec» انجام می‌دهد، راه‌اندازی عملیاتی است در«استواناگر» (شهری در نروژ) که شامل بازیابی تکنیک‌های حفاری پلاسما و پیشنهاد آن به ناسا و به‌کارگیری آن در فضاست. «استواناگر» پایتخت نفتی نروژ، بسیار آسیب دیده است. نرخ بیکاری از ۲.۱ درصد به ۳.۶ درصد رسیده و قیمت ملک در سه ماهه گذشته ۳.۷ درصد کاهش داشته است.

با این حال، برخی از شرکت‌ها مقاومت می‌کنند. رئیس یکی از این شرکت‌ها توضیح می‌دهد که توانسته شرکتش را با استخدام مشاورانی که ممکن بود قرارداد خود را با آنها فسخ کند، حفظ کند. به گفته او، این پیمانکاران هستند که از این اوضاع رنج می‌برند.

در حال حاضر، آینده اقتصادی این کشور به نوسانات تأثیر گذار قیمت نفت وابسته است.

سودوکو

همزمان با کاهش دمای هوا، متوسط مصرف روزانه برق کشور در حالی با کاهشی بیش از ۱۰ هزار مگاوات روبه‌رو شده که برای نخستین بار بیک مصرف برق شب از روز پیشی گرفت.

۲۰ تیر ماه تابستان سال جاری رکورد مصرف برق ایران با ثبت مصرف ۵۰ هزار و ۱۷۷ مگاوات جابه جا شد و این رکوردزنی منجر به اعمال خاموشی‌های پراکنده تابستانی در سطح شبکه توزیع و انتقال برق در برخی از نقاط کشور شد.

از سوی دیگر، در روزهای گرم تابستانی در حالی اختلاف پیک مصرف برق روزانه و شبانه کشور به ۱۴۰۰ تا ۱۵۰۰ مگاوات رسیده بود که پیش‌بینی می‌شد در صورت تداوم مصرف، کشور شاهد خاموشی‌های گسترده برقی باشد.

با این وجود، با اجرای طرح‌های مدیریت مصرف همچون کاهش ساعت کاری دستگاه‌های اداری به ویژه استان‌های جنوب کشور، اجرای دو طرح «تعطیلات و تعمیرات» و «ذخیره عملیاتی» تاحدودی پیک مصرف برق تابستانی مهار و از اعمال خاموشی‌های گسترده جلوگیری شد. در روز ۶ مهر ماه پیک مصرف برق روزانه در ساعت ۱۳ و ۴۰ دقیقه و به میزان ۳۸ هزار و ۲۰۸ مگاوات به ثبت رسید. علاوه بر این، پیک مصرف برق شبانه هم در ساعت ۱۸ و ۳۰ دقیقه و به میزان ۳۹ هزار و ۴۱۴ مگاوات به ثبت رسیده است که در مقایسه با نخستین روزهای تابستان پیک مصرف برق ایران کاهشی ۱۰ هزار مگاواتی را تجربه می‌کند. هم‌اکنون ذخیره برق نیروگاه‌های کشور به ۳۲۰۰ تا ۳۴۰۰ مگاوات افزایش یافته و متوسط مصرف برق صنایع هم حدود ۳۸۰۰ تا ۳۸۵۰ مگاوات به ثبت رسیده است.

از سوی دیگر، حجم مبادلات برق ایران هم حدود یکهزار و ۹۹۰ تا دو هزار مگاوات بوده که از این میزان سهم صادرات برق یکهزار و ۵۸۹ مگاوات و سهم واردات برق حدود ۴۰۳ مگاوات است.

قاب

دانشمندان یک درشکه بسیار بزرگ تولید کرده‌اند که به جای اسب از صفحات خورشیدی برای دریافت انرژی و حرکت استفاده می‌کند. این درشکه که دیزی نام گرفته مسافران را در نمایشگاه و موزه EMP شهر سیاتل جابه‌جا می‌کند.



۳۶۰

تنبل اما کار آمد

تجربه‌ای را داشته است که برایش نوعی وحی به شمار می‌رفت. او بدون اینکه ذاتا تنبل باشد آرزو می‌کرد که در کارش شتاب را کم کند و آهسته‌تر پیش برود. او این‌گونه تعریف می‌کند: من به شغل‌م حساسیت نداشتم اما اهداف حرفه‌ای دیگری برایم اهمیت داشت. می‌خواستم با حفظ شغل‌م کمی وقت آزاد هم به خودم بدهم و شروع کردم به سازماندهی بهتر کارهایم برای به دست آوردن بهره‌وری بیشتر.» و سرانجام هدفش چه شد؟ اهدافش را در زمانی که برای تمرکز روی کارهای دیگر اختصاص داده بود، انجام می‌داد. «نخستین اقدام‌م این بود که اولویت‌بندی وظایف‌م را در لیست کارهایم تغییر دادم و سپس روی نکات اساسی متمرکز شدم. هیچ راهی برای پراکنده شدن وظایف‌م باقی نگذاشتم.»

نماینده‌های بیشتر

وقتی کارهای زیادی برای انجام دادن داشته باشید، بهترین روش برای به پایان رساندن آنها این است که کارها را تقسیم کنید. در تیم‌هایی که توسط مدیران بی‌انگیزه یا تنبل مدیریت می‌شود، به ندرت کسی را می‌بینیم که از بیکاری به هوا خیره شده باشد. اگر بخواهم به طور واضح بیان کنم، من وظایف را در کار به نحوی بین افراد تقسیم می‌کنم که همه مشغول باشند.» استفانی ادامه می‌دهد: چون نمی‌خواهم که تمام زمانم را صرف کنترل کارکنانم کنم، تلاش‌هایم را دوربرابر کردم تا بتوانم در گزارشاتم دقیق باشم. سپس به بررسی و کنترل نتایج بسنده کردم. والتینا، مسئول ارتباطی برای یک شبکه تلویزیونی، به وضوح مشاهده کرد همانقدر که کار رئیسش کم می‌شود، کار او افزایش می‌یابد.» من با رفتارهای رئیس‌م داشتم



تنظیم هوشمند دمای تشک برای ارائه خواب آرام

به اندازه ۰.۶ ° ۰.۹ متر تشکیل شده است. برخلاف محصولات مثل تشک هوشمند لونا که مانند یک پتوی برقی عمل می‌کند، سیستم خواب nuyu از یک مخزن شلنگ و آب برای کنترل درجه حرارت تشک استفاده می‌کند. بعد از اینکه شخص به رختخواب می‌رود، سیستم تشک، بدن را برای رسیدن به آرامش و تسریع به خواب رفتن گرم کرده و بعد به تدریج خنک می‌شود تا در جهت خوابی راحت و عمیق با دمای بدن هماهنگ شود. سپس این سیستم مجددا گرم شده تا شخص به‌طور طبیعی‌تری از خواب بیدار شود. برنامه تلفن همراه که با سیستم‌عامل اندروید و iOS مطابقت دارد، به‌طور خودکار درجه حرارت تشک را براساس سن، وزن، اهداف دمایی و درجه حرارت محیطی اتاق تنظیم می‌کند. درحالی‌که این الگوریتم، تمام تلاش خود را برای پیاده‌سازی بهترین درجه حرارت انجام خواهد داد، همچنین می‌توان تنظیمات آن‌را به‌طور دستی برای راحتی مطلوب تغییر داد. شرکت Health o meter همچنین محصولات جانبی دیگری را ارائه می‌دهد که به منظور یک پکیاچه با سیستم خواب nuyu و برنامه کاربردی آن طراحی شده است. یک مانیتور به پیگیری خواب و میزان فعالیت پرداخته و همچنین برنامه‌های آموزشی قابل دانلود و ابزارهای بی‌سیم به کاربران برای دستیابی به اهداف شخصی کمک می‌کند.



مظنه آپارتمان‌های ۷۰ متری تهران

جدول زیر قیمت آپارتمان‌های ۷۰متری در مناطق ۲۲ گانه شهری تهران است. لازم به ذکر است که این ارقام مربوط به اعلام سامانه رسمی املاک است:

منطقه	عمر بنا (سال)	قیمت هر مترمربع (تومان)	قیمت کل (تومان)
چهارراه ابوسعید -۱۵خرداد غربی	نوساز	۳,۵۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
مطهری- امیر اتابک	۳	۵,۹۰۰,۰۰۰	۴۱۳,۰۰۰,۰۰۰
آیت‌الله کاشانی، بلوار آله، خیابان نیلوفر	۷	۴,۵۷۱,۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰
تهرانپارس، بین رشید و زرین	کلنگی	۴,۲۸۵,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
میدان رسالت - خیابان آذر	۵	۳,۹۰۰,۰۰۰	۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰
دیباجی جنوبی، خیابان رحمانی	نوساز	۸,۶۰۰,۰۰۰	۶۰۲,۰۰۰,۰۰۰



دانشمندان یک درشکه بسیار بزرگ تولید کرده‌اند که به جای اسب از صفحات خورشیدی برای دریافت انرژی و حرکت استفاده می‌کند. این درشکه که دیزی نام گرفته مسافران را در نمایشگاه و موزه EMP شهر سیاتل جابه‌جا می‌کند.



کیوسک

کشف علت زنگ زدن گوش

سال‌های زیادی است که پزشکان در مورد علت زنگ زدن گوش و درمان آن اختلاف نظر دارند، اما نتایج تحقیق جدید همه چیز را در این مورد آشکار می‌کند. محققان دانشگاه جورج تاون آمریکا کشف کردند زنگ زدن گوش و تحمل دردهای مزمن هر دو، واکنش بدن به آسیب‌های وارده است. این واکنش تنها زمانی رخ می‌دهد که مغز قادر نیست به درد و سرو صدا واکنش مناسب نشان دهد، مانند دردهای مزمن که احساس دردهای موهوم تلقی می‌شود. افراد صدای زنگ را در گوش خود بدون صدای واقعی زنگ می‌شنوند. بعد از بررسی‌های انجام شده روی ماده خاکستری مغز، این گروه دریافتند کمبود این ماده در قسمت‌های خاص به نام gatekeeping موجب دردهای مزمن و زنگ زدن گوش می‌شود. این فرایند تحت تأثیر دوپامین و سروتونین که هر دو مربوط به احساس انرژی، خلق‌وخوی و کسالت است قرار دارد.

این منطقه به عنوان قسمت اصلی درک احساسات بوده و محرک حس داخلی و بیرونی و مخابره اطلاعات به مغز است. احساسات با دردهای مزمن و زنگ گوش مرتبط بوده و به عبارتی از یک کانال عصبی وارد می‌شود.

ارائه آب آشامیدنی از لجن

محققان آمریکایی دستگاه تصفیه آب جدیدی را برای استفاده در فضای آزاد طراحی کرده‌اند که می‌تواند از هر منبعی از جمله لجن و گل و لای، آب آشامیدنی تولید کند. دستگاه تصفیه آب Guardian که توسط شرکت MSR برای ارتش آمریکا ساخته شده، بدون استفاده از مواد شیمیایی، باتری، پرتو فرابنفش، کربن یا پیش تصفیه، کار فیلتر تصفیه آب را انجام داده و همچنین خود تمیز شده‌اند. این سیستم فیلتر عموما به سبب توانایی خود برای از بین بردن باکتری‌ها و Guardian در برابر که منجر به اسهال می‌شوند و نه ویروس‌ها، انحصاری می‌شود. سیستم‌های تصفیه به پاکستانی و ویروس می‌پردازند اما زمان زیادی برای این کار نیاز دارند. چیزی Guardian که متمایز می‌سازد، عملکرد آن هم در قالب فیلتر و هم تصفیه‌کننده است و گفته شده که تمام خطرات زیستی را که ممکن است حتی در کمترین آب‌ها وجود داشته باشد، از بین می‌برد. راه حل در سیستم ساختار الیاف توخالی است که شرکت MSR را الیاف پیشرفته طبی می‌نامد و به منظور جلوگیری از کوچک‌ترین عناصر میکروب‌شناسی به اندازه کافی تنگ بافته شده است. به گفته سازندگان، ساختار الیاف توخالی در دمای اجماد آسیب نمی‌بینند و Guardian در برابر پرتاب شدن از ارتفاع ۱.۸ متر روی بتن و تحت فشار نیروی ۱۲۶ کیلوگرم مقاومت می‌کند.

دست روپاتیکی که عبرت می‌گیرد

خوزه میلان، محقق مرکز پروتز عصبی مؤسسه پلی‌تکنیک فدرال لوزان سوویس، نوعی سیستم اندام هوشمند مصنوعی ارائه داده که از اشتباهاتش درس می‌گیرد. فناوری رابط مغز و ماشین (بی‌ام‌آی) امکان استفاده از اندام مصنوعی را از طریق الکترودهای متصل به مغز فراهم می‌کند. پروتزهای عصبی موجود نیاز دارند که کاربر فعالیت‌های موج مغزی ویژه‌ای را برای حرکات خاص (به طور مثال دراز کردن بازوی چپ) انجام دهد و فعالیت مغزی سپس از طریق یک الکتروانسفالوگرام شکار شده و به دستوراتی برای اندام پروتزی تبدیل می‌شود. چنانچه ایجاد فعالیت عصبی دقیقا درست نباشد، عمل مطلوب شکست خورده و مغز سیگنال الکتریکی مخابره می‌کند و این ناکامی را گزارش می‌دهد. میلان شیوه‌ای را برای استفاده از این سیگنال‌های اشتباه ارائه داده و در واقع به خود ماشین یاد می‌دهد که از اشتباهاتش درس بگیرد. زمانی که سیستم پروتز عصبی پیام خطا را از مغز شناس می‌کند، آگاه می‌شود که عملکرد ناموفق بوده و بر اساس آن حرکاتش را سازگار می‌کند. به طور مثال، چنانچه یک بیمار بخواهد جسمی را بگیرد، پروتز هوشمند تنظیماتی انجام می‌دهد و دقت خود را بالا می‌برد تا زمانی که پیام خطایی تولید نشود و کاربر به هدفش دست یابد.