

فوتبال به روایت مالیات

فوتبالیست‌ها در سراسر جهان، وقتی که مسئله درآمدشان مطرح می‌شود، شخصیت‌های محبوبی نیستند. همیشه این طور گفته می‌شود که یک مشت جوان، کاری را که دوست دارند - یعنی فوتبال بازی کردن - انجام...

۱۵



با وجود اشباع بازارهای ال ان جی

ایران به دنبال حضور در بازار ال ان جی است

۲

یادداشت

تداوم تولید در سینمای ورشکسته

سعید مروی

۱۶

سینمایی را که فیلم‌هایش چند میلیاردی می‌فروشند چگونه می‌توان ورشکسته نامید؟

سرمقاله

طرح جامع مالیاتی فضای مه‌آلود سنتی را کنار خواهد زد

ام‌البنین قرانی

۵

به بوی نم باران نیاز داریم تا زندگی تغییر کند. به قطرهای شبنم و شمعدانی‌ها. به...

تعویق در زمان اجرای طرح خرید کالای ایرانی

کارت‌های اعتباری خرید کالا آماده نیست

تاکید می‌کند: اگر این طرح برای حمایت از تولید و رکودزایی اقتصادی اجرا می‌شود باید رونق واحدهای تولیدی را به همراه داشته باشد. به همین منظور راه‌های تخلف و تقلب از کارت‌های اعتباری ۱۰ میلیون تومانی باید مسدود شود و کسی نتواند در زدوبندهایی با فروشندگان و کسر مبلغی از این ۱۰ میلیون، پول نقد دریافت کند...

۳

نظر دیگری دارند. محمدهادی کمالیان، رئیس اتحادیه فروشندگان فرش و موکت در گفت‌وگو با «فرصت امروز»، طرح خرید کالای ایرانی را کمی عجولانه می‌داند و می‌گوید: مشابه این طرح به نام طرح میزان در گذشته نیز اجرا شد که موفقیتی به همراه نداشت. این طرح باید آسیب‌شناسی شود تا نقاط ضعف آن برطرف شده و نقاط قوت را تقویت کرد. وی

بر اساس آخرین خبرهای وزارت صنعت زمان اجرای طرح خرید کالای ایرانی با کارت اعتباری ۱۰ میلیون تومانی روز دوشنبه اعلام شده بود اما بنا به دلایلی این طرح هنوز اجرایی نشده است. برخی از کارشناسان گستردگی کالاها، فروشگاه‌ها و همچنین کارخانه‌های تولیدی شرکت‌کننده در این طرح را از جمله دلایل اجرا نشدن آن می‌دانند اما تولیدکنندگان



برای سرمایه‌گذاران



فرصت‌های از دست رفته سرمایه‌گذاری در باغ‌های شمال کشور

این فرصت هنوز وجود دارد

۱۴

عقب‌نشینی شاخص کل به ۶۳ هزار و ۱۳ واحد

۱۲



برای مدیران



میزگرد «فرصت امروز» با موضوع بازاریابی در شرایط پساتحریم

بازاریابی مدرن با مدل‌های جدید

۱۰

بی‌اعتمادی به عنوان عامل مثبت!

۱۱

وزیر اقتصاد در صحن مجلس:

سیستم جامع مالیاتی در راستای ایجاد عدالت مالیاتی اجرایی می‌شود

جدی مواجهیم. از یکسو به دلیل تحریم‌ها درآمدهای ملی و تولیدات کاهش یافته و در نتیجه پایه‌های اخذ مالیات نیز کاهش یافته است.

کمال مدارا را با تولیدکنندگان انجام می‌دهیم

وی تصریح کرد: وزارت اقتصاد خود را موظف می‌داند کمال مدارا را با تولیدکنندگان انجام دهد. طیب‌نیا گفت: از نسوی دیگر به خاطر کاهش فروش نفت، درآمدهای نفتی بودجه کاهش یافته و در نتیجه منابع عمومی بودجه کاهش یافته است که این کاهش منابع اثر خود را در کاهش بودجه‌های عمرانی نشان داده و موجب انقباض در اقتصاد کشور شده است.

وزیر اقتصاد در بخش دیگری از اظهارات خود درخصوص افزایش مالیات اصناف گفت: باوجود اینکه سهم مشاغل در ارزش افزوده کشور ۳۳ درصد بوده اما سهم مشاغل از مالیات بر درآمد ۱۵.۵ درصد بوده که تا امروز به ۸ درصد نیز کاهش یافته است.

وی گفت: بخش مشاغل متناسب با درآمدهای مالیات نمی‌دهند.

وزیر اقتصاد تصریح کرد: در سال‌های ۸۱ تا ۹۲ رشد مالیات مشاغل ۱۶ درصد بوده است و اشخاص حقیقی و حقوقی که حقوق بگیران دولت هستند ۱۰ برابر مشاغل مالیات می‌پردازند.

در حقوق‌بگیران متمرکز شده است، گفت: شما خواستار برقراری عدالت مالیاتی هستید.

وی با بیان اینکه اظهارات رحماندوست درخصوص برخی مشکلات سازمان مالیاتی، مربوط به سال ۹۱ است و امروز مرتفع شده، گفت: امروز اظهارنامه‌های مالیاتی از طریق الکترونیک دریافت می‌شود.

وزیر اقتصاد در پایان تصریح کرد: اولویت ما در وزارت اقتصاد و دارایی استقرار نظام مالیاتی عادلانه است که درآمد کافی برای هزینه‌های دولت فراهم کرده و زمینه را برای قطع وابستگی دولت به درآمدهای نفتی فراهم می‌کند.

در پایان رحماندوست اعلام کرد که از پاسخ‌های وزیر قانع نشده است اما از نمایندگان خواست به وزیر رای منفی ندهند. نمایندگان نیز با ۱۰۸ رأی موافق، ۶۷ رأی مخالف و ۹ رأی ممتنع از مجموع ۲۰۴ نماینده حاضر در مجلس اعلام کردند که از سخنان وزیر قانع شدند.



درآمدهای نفتی قطع شود و درآمدهای مالیاتی جایگزین آن شود.

باید معافیت‌های مالیاتی غیر ضروری حذف شود

طیب‌نیا گفت: اگر قرار است بیماری هلندی درمان شده و مشکلات تورم حل شود باید سهم مالیات در بودجه دولت و تولید ناخالص ملی افزایش یابد.

وزیر اقتصاد با تأکید بر اینکه نوسازی نظام مالیاتی در چارچوب اقتصاد مقاومتی

از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، گفت: دولت برای افزایش درآمدهای مالیاتی به افزایش نرخ مالیات‌ها تکیه ندارد، بلکه به دنبال افزایش پایه‌های مالیاتی است. باید معافیت‌های مالیاتی غیر ضروری حذف و جوی فرار مالیاتی گرفته شود.

به دنبال افزایش نرخ مالیات بر فعالیت‌های تولیدی نیستیم

وی تصریح کرد: به هیچ‌وجه به دنبال افزایش نرخ مالیات برای فعالیت‌های تولیدی نیستیم و معتقدیم حتی با کاهش نرخ مالیات و افزایش پوشش‌های مالیاتی می‌توانیم سهم مالیات بر درآمدهای بودجه دولت را افزایش دهیم.

بی‌عدالتی در نظام مالیاتی وجود دارد

طیب‌نیا تصریح کرد: هنوز شناسایی و وصول مالیات براساس اطلاعات دقیق نیست و در این زمینه بی‌عدالتی در نظام مالیاتی وجود دارد.

عدالت مالیاتی ایجاد می‌کنیم

وزیر اقتصاد با تأکید بر اینکه سیستم جامع مالیاتی در حال استقرار است، گفت:

وزیر اقتصاد با بیان اینکه بی‌عدالتی در نظام مالیاتی وجود دارد، گفت: سیستم جامع مالیاتی در راستای ایجاد عدالت مالیاتی در حال اجراست.

در جلسه دیروز مجلس، بررسی سوال محبتی رحماندوست نماینده مردم تهران از وزیر اقتصاد و دارایی در دستور کار صحن علنی مجلس قرار گرفت.

این سوال درخصوص علت افزایش مالیات اصناف و همچنین متوسل شدن به راه‌های نامشروع برای اخذ مالیات بود.

طیب‌نیا وزیر اقتصاد در این خصوص گفت: همان‌طور که رهبری فرمودند اقتصاد ایران از دو بیماری مهم دولتی بودن و نفتی بودن رنج می‌برد.

وی افزود: سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی در راستای درمان عارضه دولتی بودن اقتصاد ابلاغ شد و در راستای درمان نفتی بودن اقتصاد نیز سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی ابلاغ شد.

طیب‌نیا با اشاره به آسیب‌های نفتی بودن اقتصاد ایران گفت: سهم بالای نفت در هزینه‌های دولت و سهم پایین درآمدهای مالیاتی از یکسو و درصد کم سهم درآمدهای نفتی در تولید ناخالص ملی از سوی دیگر مشکلاتی را برای اقتصاد کشور ایجاد کرده است.

وزیر اقتصاد تصریح کرد: باید درآمدهای پاک مالیاتی جایگزین درآمدهای نفتی شود. وی نفت را ثروتی برای نسل‌های آینده خواند و گفت: باید درآمدهای نفتی به سرمایه مولد برای بخش خصوصی صنعتی رشد کشور محسوب شود که در همین راستا صندوق توسعه ملی ایجاد شده است.

سهم مالیات در ایران ۸ تا ۶ درصد و در کشورهای اروپایی ۳۰ تا ۴۰ درصد است

طیب‌نیا با انتقاد از سهم ناچیز مالیات در تولید ناخالص ملی گفت: سهم مالیات در تولید ناخالص ملی در سال‌های ۸۴ تا ۹۱، ۶ تا ۸ درصد بوده است. این در حالی است که در کشورهای توسعه‌یافته این سهم حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد و در کشورهای در حال توسعه مانند ایران ۲۰ درصد است. وزیر اقتصاد با بیان اینکه طبق قانون برنامه پنجم توسعه باید سهم درآمدهای مالیاتی در تولید ناخالص ملی به ۱۰ درصد افزایش می‌یافت، گفت: سهم درآمدهای مالیاتی در بودجه سال ۸۴، ۱۳ درصد بوده و در بودجه سال ۹۴ به ۲۹.۹ درصد افزایش یافته است.

وی اظهار داشت: براساس سیاست‌های اقتصاد مقاومتی باید وابستگی بودجه به

دوپچه وله:

اقتصاد ایران در صورت لغو تحریم‌ها به رشد ۶ درصدی دست خواهد یافت

درصدی به رشدی نزدیک به ۶ درصد دست خواهد یافت. رئیس بخش خاورمیانه و آفریقای مؤسسه مالی بین‌المللی IIF گفته ایران هم‌اکنون نیز با برداشته شدن برخی از تحریم‌ها پس از توافق اتمی با میزانی از رشد روبه‌رو است. به گفته او، ایران به‌عنوان دومین قدرت اقتصادی در منطقه خاورمیانه و آفریقای شمالی پس از عربستان سعودی و در جایگاهی بالاتر از امارات متحده عربی پدیدار شده است.

به گفته مؤسسه مالی بین‌المللی واشنگتن، برداشته شدن تحریم‌های ایران در صورتی که با بازگشت متخصصان خارجی در حوزه انرژی همراه شود به این کشور اجازه می‌دهد تا میزان صادرات نفت خود را در عرض شش ماه به زمان پیش از تحریم‌ها برساند. در این صورت قیمت نفت نه تنها بیشتر نشده، بلکه احتمالاً در سال ۲۰۱۶ کمتر هم خواهد شد. قیمت هر بشکه نفت‌خام از ۱۱۰ دلار آمریکا در سال ۲۰۱۴ به کمتر از ۴۵ دلار در این روزها سقوط کرده است.

مؤسسه مالی بین‌المللی واشنگتن IIF در سال ۱۹۸۳ تأسیس شد و مجموعه‌ای است از موسسات مالی بین‌المللی با ۵۰۰ عضو از ۷۰ کشور و منطقه. بزرگ‌ترین بانک‌های تجاری و سرمایه‌گذاری جهان و نیز شرکت‌های بیمه سرمایه‌گذاری در این مؤسسه عضو هستند.

بلمبرگ گزارش داد

افزایش هزینه‌های اقتصادی در پی حملات تروریستی

حساب می‌آورد. درحالی که هزینه کشتار تروریستی حادثه پاریس در آمارهزینه اقتصادی ۵۲ میلیارد دلاری برای امسال منتشر شده، محاسبه نشده است اما عواقب اقتصادی بدترین حمله تروریستی در اروپا طی دهه‌ها با فاصله کوتاهی پس از حمله به هفته نامه ششارلی به سرعت در سراسر اروپا تسری پیدا خواهد کرد تا جایی که پیش‌بینی می‌شود تأثیراتی در میزان تولید ناخالص داخلی فرانسه در نتیجه این اتفاق رخ بدهد. مدیر اجرایی این مؤسسه در این باره می‌گوید: اگر نگاهی به تعطیلی ۴۸ ساعته شهر در کنار حضور گارد‌های امنیتی که رفت‌وآمدها را روزانه کنترل می‌کنند، بیندازیم متوجه تأثیراتی خواهیم شد که در میزان تولید و پویایی اقتصادی شهروندان داشته است. این دو دهه اخیر بالاترین میزان حملات تروریستی در پایتخت‌های اروپایی از لندن گرفته تا مادرید نتیجه فعالیت‌های گروه‌های سازماندهی شده افراطی بوده که تاکنون جان بیش از ۲۰ هزار نفر را گرفته است.

اگرچه طبق گزارش منتشر شده از سوی مؤسسه اقتصادی و صلح ۷۰ درصد مرگ‌های گزارش شده بر اثر این حملات در کشورهای غربی بین سال‌های ۲۰۰۶-۲۰۱۴ حاصل فعالیت‌هایی از سر مخالفت با مسائلی نظیر مهاجرت، حقوق ازدواج هم جنسان یا سقط جنین توسط افرادی غیروابسته به این گروه‌ها رخ داده است. با این حال تروریسم بزرگ‌ترین هزینه اقتصادی و انسانی را به بار می‌آورد.

سایت خبری رادیو صدای آلمان (دوپچه وله) نوشت: مؤسسه مالی بین‌المللی واشنگتن گفته ایران در سال آینده بیشترین رشد اقتصادی را در میان کشورهای خاورمیانه و آفریقای شمالی خواهد داشت. کارشناس این مرکز، ایران را دومین کشور قدرتمند اقتصادی پس از عربستان و بالاتر از امارات دانسته است.

به گزارش ایرنا، در ادامه گزارش این سایت خبری آمده است: مؤسسه مالی بین‌المللی واشنگتن (IIF) پیش‌بینی کرده که ایران در سال آینده میلادی (۲۰۱۶) در صورت لغو تحریم‌ها با جهش اقتصادی روبه‌رو خواهد بود. براساس این پیش‌بینی، در میان کشورهای حوزه خاورمیانه و شمال آفریقا، ایران در سال آینده بالاترین رشد اقتصادی را خواهد داشت.

براساس این تحقیق که نتایج آن روز یکشنبه ۱۵ نوامبر (۲۴ آبان) منتشر شد، ۱۵ کشور حوزه خاورمیانه و آفریقای شمالی در سال ۲۰۱۵، ۱۳ درصد رشد اقتصادی داشته‌اند.

این میزان رشد نسبت به سال‌های ۲۰۰۵ تا ۲۰۱۴ تسریزولی داشته چرا که در آن سال‌ها رشد اقتصادی این کشورها ۴/۵ درصد بوده است.

از میان این ۱۵ کشور، برخی کشورها در سال ۲۰۱۶ با رشد اقتصادی بالاتری روبه‌رو خواهند بود اما ایران در این میان با یک جهش از رشد اقتصادی ۱/۴

خبرگزاری بلمبرگ با اشاره به افزایش میزان هزینه اقتصادی تروریسم به بالاترین سطح خود پس از واقعه ۱۱ سپتامبر نسبت آمار کشته شدگان این حملات را طی ۱۵ سال گذشته ۱۰ برابر اعلام کرد.

به گزارش بلمبرگ، در سال ۲۰۱۴ حملات تروریستی هزینه ۵۲.۹ میلیارد دلاری را برای جهان به بار آورد. این رقم تقریباً به اندازه تولید ناخالص داخلی سالانه کشور بلغارستان است. طبق شاخص جهانی تروریسم که سالانه از سوی مؤسسه اقتصادی و صلح که از سال ۱۹۹۷ تاکنون به جمع‌آوری این گونه اطلاعات می‌پردازد، این میزان هزینه اقتصادی نسبت به هزینه‌های تولید ناخالص داخلی جهان در پی حادثه ۱۱ سپتامبر با روند افزایشی همراه بوده است.

این درحالی است که در پی حوادث جمعه گذشته پاریس، گزارش‌ها حاکی از آن است که جهان امروزه بالاترین میزان هزینه اقتصادی را از زمان مقابله با تروریسم در حمله به برج‌های دوقلوی نیویورک در سال ۲۰۰۱ تاکنون پرداخته است.

برای تعیین میزان هزینه اقتصادی صرف شده در مبارزه با تروریسم این مؤسسه به محاسبه هزینه خسارات از طریق بررسی هزینه مرگ و میر و صدمات حاصل از مسب گذاری‌ها همچنین هزینه‌های درمانی می‌پردازد. البته این مؤسسه در تعیین شاخص جهانی میزان افزایش نیروهای نظامی-ارتشی، افزایش بیمه‌های عمر و هزینه‌های بسته شدن جاده‌ها و خیابان‌ها را به

صنایع غذایی

امسال یک میلیون و ۴۰۰ هزار تن شکر در کشور تولید می‌شود

مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی کشور، بازار داخلی شکر را متعادل دانست و گفت: پیش‌بینی می‌شود امسال یک میلیون و ۴۰۰ هزار تن شکر در کشور تولید شود.

نسییم صادقی، در گفت‌وگو با ایرنا افزود: برای حمایت از تولیدکنندگان داخلی و جلوگیری از واردات بی‌رویه، تنظیم بازار شکر حدود یک‌سکال است که به انجمن صنفی کارخانه‌های قند و شکر واگذار شده، اما با ستاد تنظیم بازار و وزارت جهاد کشاورزی همکاری خوبی داریم.

وی اظهار کرد: تنظیم بازار شکر توسط انجمن صنفی کارخانه‌های قند و شکر در بحث قیمت‌گذاری تولید داخل و میزان واردات و همچنین در نظر گرفتن حقوق مصرف‌کنندگان است تا هیچ یک متضرر نشوند.

وی تصریح کرد: همچنین تاکنون قیمت شکر از قیمت‌گذاری که با کمک ستاد تنظیم بازار انجام شده فراتر نرفته و مشکلی در بازار نداریم.

صادقی، نیاز سالانه کشور به شکر را ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تن برآورد کرد و گفت: یک میلیون و ۴۰۰ هزار تن آن از تولیدات داخلی و حدود ۸۰۰ هزار تن آن از محل واردات تامین می‌شود؛ همچنین طبق برنامه‌ریزی، واردات به‌گونه‌ای انجام می‌شود که با کمبودی مواجه نشویم و در فصول مختلف شکر مورد نیاز عرضه شود.

مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی کشور افزود: همچنین سالانه حدود ۲۰۰ هزار تن شکر توسط دولت برای حفظ ذخایر استراتژیک وارد می‌شود تا هر زمان که قیمت تغییر کرد، دولت به موقع وارد عمل شود.

وی قیمت کنونی هر کیلوگرم شکر را برای مصرف‌کنندگان ۲۳۰۰ تومان بیان کرد و افزود: حتی بازار نیز از این قیمت استقبال نکرده و هر کیلوگرم شکر با قیمت ۲۲۵۰ تا ۲۲۶۰ تومان به فروش می‌رسد. وی با یادآوری اینکه شرکت توسعه نیشکر سال گذشته ۵۰۶ هزار تن شکر تولید کرد، ادامه داد: اکنون فصل برداشت شکرهای چغندری و نیشکری شروع شده و پیش‌بینی می‌شود تولید شرکت توسعه نیشکر امسال به حدود ۵۶۰ تا ۵۸۰ هزار تن برسد.

خسارت پرورش دهندگان میگو در بوشهر جبران می‌شود

حسن صالحی، معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان شیلات ایران گفت: با توجه به شیوع بیماری لکه سفید در سایت‌های پرورش میگو در استان بوشهر و ریان پرورش دهندگان، پس از بررسی و ارزیابی میزان خسارت‌ها در این زمینه، غرامت به آنان پرداخت می‌شود.

به گزارش ایرنا، او در جمع خبرنگاران افزود: با وجود تولید بیش از ۱۴ هزار تن و تامین ۷۰ درصد میگو پرورشی کشور از استان بوشهر در سال گذشته، امسال شیوع لکه سفید در سایت‌های پرورشی میگو این استان باعث شد میزان تولید به ۵۰ درصد پیش‌بینی شده در سال جاری معادل ۸ هزار و ۵۰۰ تن کاهش یابد.

وی اضافه کرد: با توجه به اینکه هنوز برداشت تمام نشده میزان کلی خسارت مشخص نیست ولی براساس بررسی صندوق بیمه محصولات کشاورزی ۷۰ درصد استخرهای پرورش میگو در استان بوشهر بیمه هستند.

صالحی اظهار کرد: همچنین به دلیل اینکه بیماری میگو در سایت‌های پرورش حادثه‌های غیرقابل پیش‌بینی است، قرار است استاندار بوشهر در نامه‌ای به سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور این مسئله را در صندوق حوادث غیرمترقبه کشور مطرح و کمکی از وی طریق به این صنعت شود.

این وی تصریح کرد: بوشهر پرورش میگو تلاش می‌شود کمترین ضربه به فعالان این صنعت وارد آید و همچنان این افراد با قوت کارشان را ادامه دهند.

صالحی افزود: با وجود اینکه در سال‌های گذشته به دلیل تحریم‌ها امکان واردات مولد میگو وجود نداشته و با توجه به تحولات پیش آمده انتظار می‌رود سال آینده مولد سالم و خالص از کشورهای آمریکای وین وارد کنیم.

وی گفت: پیش‌بینی می‌شود امسال ۱۵ تا ۱۸ هزار تن میگوی پرورشی در کشور تولید شود.

رئیس سازمان شیلات ایران درباره صادرات میگو گفت: برای صادرات میگو علاوه بر بازارهای سنتی آسیای جنوب شرقی، اروپا، کشورهای خلیج فارس و خاورمیانه براساس توافق سال گذشته بازار روسیه و کشورهای اوراسیا که دارای ظرفیت بالایی است نیز اضافه شده است.

رئیس موسسه تحقیقات علوم شیلاتی کشور گفت: پژوهش‌کننده میگوی کشور مستقر در بوشهر ۲ هزار مولد میگو SPF (میگوی عاری از بیماری) تولید کرد که دو برابر میزان پیش‌بینی و تعیین شده در سال جاری است.

به گزارش ایرنا، محمد پورکاظمی دیروز در جمع خبرنگاران در بوشهر افزود: مهم‌ترین کار رساندن فاز اول پروژه SPF با همکاری معاونت علمی رئیس‌جمهوری، موسسه تحقیقات علوم شیلاتی و استانداری بوشهر است.

وی اضافه کرد: بخشی از این مولدهای تولیدی در اختیار بخش خصوصی قرار گرفت و نتایج ثبت شده از این زمینه رضایت‌بخش بوده است.

پورکاظمی اظهار کرد: تدوین پروژه سند ملی اصلاح نژاد میگو از پروژه‌های مهم پژوهش‌کننده تحقیقات میگوی کشور است که در این ارتباط با یکی از متخصصان میگو در برزیل برای حضور در ایران و سفر به بوشهر در هفته آینده هماهنگی شده است.

مولود غلامی

براساس آخرین خبرهای وزارت صنعت زمان اجرای طرح خرید کالای ایرانی با کارت اعتباری ۱۰ میلیون تومانی روز دوشنبه اعلام شده بود اما بنا به دلایلی این طرح هنوز اجرایی نشده است. برخی از کارشناسان گسترده‌ی کالاها، فروشگاه‌ها و همچنین کارخانه‌های تولیدی شرکت‌کننده در این طرح را از جمله دلایل اجرا نشدن آن می‌دانند اما تولیدکنندگان نظر دیگری دارند.

طرحی عجولانه و ناپخته

محمد مهدی کاملیان، رئیس اتحادیه فروشندگان فرش و موکت در گفت‌وگو با «فرصت امروز»، طرح خرید کالای ایرانی را کمی عجولانه می‌داند و می‌گوید: مشابه این طرح به نام طرح میزان در گذشته نیز اجرا شد که موفقیتی به همراه نداشت. این طرح باید آسیب‌شناسی شود تا نقاط ضعف آن برطرف شده و نقاط قوت را تقویت کرد. وی تاکید می‌کند: اگر این طرح برای حمایت از تولید و رکودزدایی اقتصادی اجرا می‌شود باید رونق واحدهای تولیدی را به همراه داشته باشد. به همین منظور راه‌های تخلف و تقلب از کارت‌های اعتباری ۱۰ میلیون تومانی باید مسدود شود و کسی نتواند در زدنندایی با فروشندگان و کسر میلی از ۱۰ میلیون، پول نقد دریافت کند. به نظر من باید در این زمینه پخته‌تر عمل شود.

مسئولان به جمع‌بندی کامل نرسیده‌اند

رئیس اتحادیه فروشندگان فرش و موکت ادامه می‌دهد: یکی دیگر از ایرادات طرح خرید کالای ایرانی این است که کارت اعتباری ۱۰ میلیونی نباید برای همه حقوق‌بگیران و

تعویق در زمان اجرای طرح خرید کالای ایرانی

کارت‌های اعتباری خرید کالا آماده نیست



کسانی که درآمد ثابت دارند، اختصاص یابد بلکه تنها برای آن دسته از حقوق‌بگیرانی باشد که به خرید کالا نیاز دارند. اگر این گونه باشد هم همان مسائلی که ذکر کردم ممکن است رخ دهد و کسانی که نیاز ندارند، با کسر میلی از آن پول نقد دریافت می‌کنند و این به ضرر تولید است. تسهیلات در نظر گرفته شده برای خرید کالای ایرانی اگر درست مدیریت و اجرا شود می‌تواند رونق را به واحدهای تولیدی برگرداند. کاملیان با ذکر دلیل اجرا نشدن طرح در زمان مقرر اظهار می‌کند: گویا مسئولان وزارت صنعت برای اجرای طرح هنوز به جمع‌بندی کامل نرسیده‌اند. به هر روی اجرای چنین طرح بزرگی نیازمند زمان و پرسه‌های طولانی است و سازمان‌های متعددی در اجرای آن دخیل هستند که باید هماهنگی‌های لازم انجام شود. با این تفاسیر دستورالعمل اجرایی این طرح به اتحادیه ما یا فروشگاه‌های مورد تایید تولیدکنندگان و وزارت صنعت که در فهرست اعلام شده‌اند، تاکنون ارائه نشده است. وی با ابراز گلایه از مسئولان تصریح

می‌کند: توقع ما از مسئولان این بود که دست‌کم از اتحادیه‌های مربوط نظرخواهی می‌کردند تا موانع اجرایی طرح با کمک آنها برطرف می‌شد. اگر نظرخواهی در این زمینه صورت می‌گرفت و از تجربه اتحادیه‌ها نیز استفاده می‌شد، یقیناً مشکلات کمتری در اجرا به وجود می‌آمد. **کارت‌های اعتباری آماده نیست** محمد طحان پور، رئیس اتحادیه لوازم خانگی، در گفت‌وگو با «فرصت امروز» خبر دیگری از دلیل اجرا نشدن طرح خرید کالای ایرانی در این هفته می‌دهد و می‌گوید: بانک مرکزی هنوز کارت‌های اعتباری را برای خرید کالای ایرانی آماده نکرده است و اگر کارت‌ها آماده شود، طرح مذکور قابل اجرا خواهد بود. وی اظهار می‌کند: اسامی کالاها، فروشگاه‌ها و تولیدکنندگان در فهرست وزارت صنعت قرار گرفته و مردم می‌توانند این فهرست را مشاهده کنند اما تا آماده شدن کارت‌های اعتباری و اعلام وزارت صنعت برای زمان آغاز اجرای آن باید صبر کنند. رئیس اتحادیه لوازم خانگی می‌گوید:

عبدالحسین عباسی، رئیس اتحادیه دروگران و میل‌سازان نیز در گفت‌وگو با «فرصت امروز» از حضور ۱۴ برند میل‌مان در طرح خرید کالای ایرانی خبر می‌دهد و می‌گوید: تولیدکنندگان از این طرح استقبال خوبی کرده‌اند، امیدواریم مصرف‌کنندگان و مردم هم از آن به خوبی استقبال کنند تا شاهد رونق دوباره صنایع داخلی باشیم. وی می‌افزاید: اگر استقبال مردم از کارت اعتباری ۱۰ میلیون تومانی برای خرید کالای ایرانی مانند طرح خرید خودرو گسترده‌باشد، شرایط واحدهای تولیدی در وضعیت رکود کنونی، با تغییرات مناسبی همراه خواهد بود. هر چند طرح خرید خودرو با تسهیلات ۲۵ میلیون تومانی هم ضعف‌هایی در اجرا داشت اما برای تولیدکنندگان خوب بود.

وی با اشاره به اجرایی شدن طرح خرید کالای ایرانی، اظهار می‌کند: قرار بود طرح از این هفته آغاز شود اما بنا به دلایلی یک هفته به تعویق افتاد و گویا از شنبه آینده اجرایی می‌شود. گفتنی است: یکی از نگرانی‌های تولیدکنندگان در اجرای طرح خرید کالای ایرانی، مشخص نبودن سقف تسهیلات از سوی بانک مرکزی و تامین منابع مورد نیاز در صورت استقبال گسترده مردم از این طرح است.

گفت‌وگو

رئیس سازمان ملی بهره‌وری در گفت‌وگو با «فرصت امروز» مطرح کرد

سناریوهای برنامه ششم برای بهبود بهره‌وری

پایین بودن بهره‌وری سرمایه و نیروی انسانی، همواره یکی از بزرگ‌ترین مشکلات صنایع داخلی بوده که به افزایش هزینه تمام شده بنگاه‌ها منجر شده است. حالا کارشناسان

تأثیر این راستا قدم‌های مؤثر بردارد و در برنامه ششم نیز سهمی جدی برای این بخش قائل شده است. در همین زمینه با رویا طباطبایی، رئیس سازمان ملی بهره‌وری ایران گفت‌وگو کرده‌ایم.



شده. در برنامه جامع بهره‌وری کشور که در شهریور ماه از سوی معاون اول رئیس‌جمهور ابلاغ شد، صراحتاً آمده که باید برای بنگاه‌های بزرگ اقتصادی کمک‌های فنی-مشاوره‌ای را برای ارسال کرده‌اند. همچنین بخش‌خصوصی نیز تاکنون همکاری خوبی را انجام داده، بنابراین امیدواریم با برنامه‌ریزی دقیق و همکاری مناسب، همه اهداف این برنامه را جامه عمل بپوشانیم.

از دو ماه گذشته است ما تاکنون مقدمات را برای ابلاغ آیین‌نامه‌ها و ضوابط اجرایی انجام داده‌ایم. هفت برنامه دیگر باید به‌عنوان برنامه‌های اقماری برنامه جامع تدوین شوند که تا سه‌ماه آینده نهایی خواهد شد.

شما چقدر خوشبین هستید که در اجرای برنامه جامع، بنگاه‌ها همکاری لازم را انجام دهند؟

در این برنامه ما ارتباط تنگاتنگی با سایر دستگاه‌های اجرایی داریم که خوشبختانه تاکنون بسیار خوب این همکاری انجام شده است. بنگاه‌های بزرگ نیز خودشان نامه‌های درخواست برای دریافت کمک‌های فنی-مشاوره‌ای را برای ما ارسال کرده‌اند. همچنین همکاری خوبی را انجام داده، بنابراین امیدواریم با برنامه‌ریزی دقیق و همکاری مناسب، همه اهداف این برنامه را جامه عمل بپوشانیم.

اکنون اقدامی در این راستا صورت گرفته است؟

چون از ابلاغ برنامه جامع بیش

دبیر انجمن صنایع لوازم خانگی اعلام کرد

آغاز ثبت‌نام کارت اعتباری خرید کالا از هفته آینده

ندارند که این موضوع باید توسط خود تولیدکنندگان حل شود. انصاری افزود: در مرحله اول بازنیستگان و حقوق‌بگیران مشمول این طرح می‌شوند، اما به این معنی نیست که فقط این بخش را در بر بگیرد بلکه در فازهای بعدی همه مردم می‌توانند از این تسهیلات استفاده کنند.

وی درباره اینکه چه مقدار اعتبار برای این طرح از سوی بانک مرکزی در نظر گرفته شده است، اظهار کرد: طبق مذاکراتی که داشته‌ایم قرار نیست که فاز اول این کارت‌ها ارائه شده و تمام شود بلکه قرار است این طرح در بلندمدت ادامه پیدا کند.

دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی با بیان اینکه پیش‌بینی می‌کنیم حدود ۱۰ میلیون نفر از این طرح استقبال کنند، گفت: البته برخی از تولیدکنندگان در بعضی شهرها نمایندگی فروش

در لیست وزارت صنعت، معدن و تجارت است. مورد اول اینکه این کالاها حتماً باید تولیدات ملی ساخت داخل باشد از سویی دیگر کارخانجاتی که می‌خواهند در دایره طرح قرار گیرند باید مجوز رسمی تولید دریافت کرده باشند.

به گفته انصاری کالا‌های مشمول استاندارد اجباری باید از سازمان ملی استاندارد پروانه داشته باشند و یکی از موارد بسیار مهم در این زمینه خدمات پس از فروش است که تولیدکنندگان باید ارائه کنند. وی ادامه داد: این در حالی است که نسبت به انتخاب لوازم خانگی از سوی مردم هیچ محدودیتی وجود ندارد و مردم خودشان انتخاب می‌کنند که کدام وسیله را انتخاب کنند و بخردند. دبیر کل انجمن صنایع

اشتغال



پیش‌بینی موسسه توسعه جهانی کارآفرینی از سال آینده:

رتبه ۸۰ کارآفرینی ایران در میان ۱۳۰ کشور جهان

موسسه توسعه جهانی کارآفرینی در گزارشی پیش‌بینی کرده، در سال ۲۰۱۶، رتبه کارآفرینی ایران در میان ۱۳۰ کشور جهان، ۸۰ و در میان ۱۵ کشور منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا ۱۴ خواهد شد.

به گزارش ایرنا، شاخص جهانی کارآفرینی توسط موسسه توسعه جهانی کارآفرینی (Global Entrepreneurship Development Institut) GEDI تهیه می‌شود. این شاخص، اطلاعات کلیدی برای تقویت اکوسیستم کارآفرینی کشورها در اختیار سیاست‌گذاران قرار می‌دهد.

هدف GEDI از انتشار این گزارش در هفته جهانی کارآفرینی، تحریک بحث‌های سیاستی پیرامون برنامه‌ها و رویدادهای کارآفرینی، کمک به انتخاب و توسعه الگوهای موفق و برنامه‌های پایدار در این حوزه است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، «سلطان اکرم»، بنیان‌گذار و مدیر موسسه GEDI اعتقاد دارد، لازم نیست کشوری بیشترین تعداد کارآفرین را داشته باشد تا کارآفرین شناخته شود، بلکه مسئله مهم داشتن بهترین کارآفرینان است.

در گزارش شاخص جهانی کارآفرینی ۲۰۱۶، نه‌تنها بیش از ۱۳۰ کشور جهان برپایه اکوسیستم کارآفرینی آنها رتبه‌بندی شده‌اند، بلکه چارچوبی برای درک موقعیت هر کشور در برابر اکوسیستم همسایگان آن نیز فراهم شده است.

این گزارش نشان داده، کشورها در مناطق مختلف با گستره متفاوتی از موانع رشد کارآفرینی مواجه هستند که در سیاست‌های خود باید به آنها بپردازند. در این گزارش، علاوه بر تشخیص موانع منطقه‌ای، مدل‌ها و الگوهایی برای توجیح مختلف نیز معرفی شده است. در ادامه این گزارش آمده است: در این گزارش پیشنهاد شده، منطقه آسیا-اقیانوسیه باید تمرکز کارآفرینان خود را بر صادرات افزایش دهد؛ اروپا نیز لازم است به افراد کمک کند تا فرصت‌های کارآفرینی را درک کنند؛ همچنین خاورمیانه و شمال آفریقا باید ریسک عمومی کسب‌وکارها را کاهش دهند.

براساس این گزارش، سایر کشورهای آفریقا نیز باید آموزش عالی را گسترش دهند؛ در آمریکای شمالی، کارآفرین باید در جامعه محلی خود برجسته شود و کشورهای آمریکای مرکزی و جنوبی باید در جهت توسعه فناوری‌های نوین سرمایه‌گذاری کنند. براساس گزارش این موسسه، بهترین امتیاز جمهوری اسلامی ایران در رکن مهارت‌های استراتژیک‌ها یا اخذ امتیاز (۰.۷۱) (میانگین جهانی ۰.۴۲) و پایین‌ترین امتیاز در رکن بین‌المللی‌سازی یا اخذ امتیاز ۰.۰۹ (میانگین جهانی ۰.۴۱) است.

فولاد



شکایت ترک‌ها از سونامی فولاد بی کیفیت چینی

رئیس انجمن صادرکنندگان فولاد ترکیه گفت: به دنبال طرح شکایت از چین به خاطر عرضه فولاد بی کیفیت هستیم، چراکه مانند یک سونامی محصولات خود را وارد بازار فولاد می‌کند و باعث ایجاد خسارت به بازار مصرف و صادرات ایران و ترکیه می‌شود.

به گزارش ایسنا، نامیک اکینجی دیروز سه‌شنبه در ملاقات دوجانبه هیات تجاری تولیدکنندگان قطعات فولادی ترکیه با شرکت‌های ایرانی ضمن تاکید بر لزوم افزایش همکاری‌های فولادی بین دو کشور اظهار کرد: ایران در حال حاضر با توجه به میزان مصرف و میزان تولید خود به ۴ میلیون تن فولاد وارداتی نیاز دارد که امیدواریم با افزایش سطح همکاری‌ها بتوانیم سهم مناسبی از این مقدار داشته باشیم.

وی گفت: در ۱۰ سال گذشته تولید فولاد دنیا یک میلیارد تن بوده که این تولید در حال حاضر حدود ۱.۶ میلیارد تن است و ایران هم تولید در ۱۰ سال گذشته تولید فولاد خود را دو برابر کند و آن را به حدود ۸.۵ میلیون تن برساند.

رئیس انجمن صادرکنندگان فولاد ترکیه با اشاره به نقش زیانبار چین در بازار فولاد جهان اظهار کرد: علت استقبال کشورهای فولاد ترکیه، قیمت قابل رقابت و کیفیت مطلوب آن است. در حالی که شاهد هستیم چین مانند یک سونامی، محصولات خود را وارد بازار جهانی می‌کند و با قیمتی پایین‌تر از قیمت عرف بازار، می‌فروشد که این عرضه بی کیفیت، لطمات زیادی به بازار مصرف و صادرات ایران و ترکیه زده است.

اینکجی با ارائه آماری در خصوص تبادلات فولاد بین ایران و ترکیه گفت: صادرات ترکیه به ایران حدود ۱۶۷ هزار و ۶۹۵ میلیون تن بوده و ایران به ترکیه صادراتی معادل ۱۳ هزار و ۵۰۰ میلیون تن داشته است. وی ادامه داد: تمایل داریم روابط تجاری بین ایران و ترکیه با همکاران چینی در بخش تولید و چه بازار مصرف علاوه بر پوشش نیازهای داخلی ورود مناسب و قابل توجهی هم به بازار جهانی داشته باشیم.

رئیس انجمن صادرکنندگان فولاد ترکیه در ادامه این نشست با بیان اینکه در بحث سرمایه‌گذاری و مشارکت بین ایران و ترکیه سفتی تعیین نشده است، گفت: برای سرمایه‌گذاری در ایران سوالات زیادی داریم که باید آنها را طرح کنیم و جواب آن را از مسئولان ایرانی بگیریم تا بتوانیم بعد از ابلاغ آن به همکاران خود سطح و حدود همکاری‌های خود را مشخص کنیم. علاوه بر این اعلام نیاز ایران در بحث حوزه‌های همکاری با ترکیه نیز یکی از فاکتورهای تعیین سقف همکاری‌های ما خواهد بود.

خبرنامه



شوک دوباره طلا در بازار جهانی

به گزارش خبرگزاری آریا، معاملات این بازار روز دوشنبه تحت تاثیر تقاضا برای پناهگاه مطمئن سرمایه که در پی حملات تروریستی در پاریس به وجود آمد، حد اکثر ۱.۳ درصد صعود کرد اما تا پایان روز ۰.۱ درصد کاهش یافت.

در بازار نیویورک هر اونس طلا برای تحویل در دسامبر با ۰.۵ درصد کاهش، به ۱۰۷۷ دلار رسید. بهای طلا در معاملات روزهای گذشته این بازار ابتدا به ۱۰۹۷ دلار صعود کرده بود، اما میزان صعودش تا پایان روز به ۰.۳ درصد محدود شد و به ۱۰۸۳ دلار رسید.

شمش طلا با خلوص ۹۹.۹۹ درصد در بازار بورس طلای شانگهای ۱.۱ درصد کاهش یافت و به ۲۲۳ یوان در هر گرم (۱۰۸۸.۵۱ دلار در هر اونس) رسید که بزرگترین میزان کاهش در یک هفته گذشته بود.

بر اساس گزارش بلومبرگ، همان طور که انتظار می‌رفت تقاضا برای پناهگاه مطمئن دارایی که در نخستین روز گشایش بازارهای جهانی پس از حملات تروریستی روز جمعه پاریس به وجود آمده بود، به سرعت ضعیف شد زیرا سابقه واکنش به حوادث تروریستی در ۱۵ سال گذشته نشان داده که عمر واکنش بازار کوتاه مدت است.

انتظارات برای افزایش نرخ‌های بهره آمریکا در ماه آینده بالا رفته و به دلار کمک کرده است در برابر سبیدی از ارزشهای بزرگ صعود کند و به این ترتیب فلزات ارزشمند که به این ارز معامله می‌شوند، گران تر شده‌اند.

آمارهای معاملات نشان می‌دهند احتمال تصویب افزایش نرخ‌های بهره در نشست روزهای ۱۵ و ۱۶ دسامبر بانک مرکزی آمریکا به ۶۸ درصد رسیده که بالاتر از احتمال ۵۰ درصدی در پایان اکتبر است. در بازار سایر فلزات ارزشمند، هر اونس نقره برای تحویل فوری با ۰.۱۸ درصد کاهش به ۱۴.۲۲ دلار رسید. هر اونس پلاتین برای تحویل فوری با ۰.۲۹ درصد کاهش ۸۶۳ دلار معامله شد در حالی که هر اونس پالادیم با ۰.۱۹ درصد کاهش به ۵۳۸ دلار نزول کرد.

بانک مسئول عرضه روزانه ۵۰ هزار دلار به صرافان مجاز شدند

دبیرکل کانون صرافان از عرضه روزانه ۵۰ هزار دلار توسط پنج بانک در بازار خبر داد و گفت: هر یک از بانک‌های ملی، پارسیان، ملت، سینا و صادرات برای تعدیل قیمت دلار موظف به عرضه ۵۰ هزار دلار به صرافی‌های مجاز شدند. امیر بیت لفته به ایرنا افزود: براین اساس ۵۰ هزار دلار با قیمت حدود ۱۰ تا ۱۵ تومان زیر قیمت واقعی بازار در اختیار صرافان مجاز قرار داده شد تا بدین طریق از افزایش قیمت جلوگیری شود و صرافان نیز باید ارز را از طریق سیستم سنا و فاکتور بفروش برسانند.

وی با بیان اینکه، عرضه ارز دارای شرایط خاصی است، تصریح کرد: ارز تنها در صورت مصرف به صورت مجدد به صرافی‌های مجاز فروخته می‌شود. بیت لفته با بیان اینکه ۴۲۱ صرافی مجاز تحت نظارت بانک مرکزی مجاز به فعالیت هستند، گفت: این صرافی‌ها می‌توانند از پنج بانک مذکور ارز دریافت کنند.

وی یادآور می‌شود، نرخ ارز در روزهای گذشته با نوسانات شدیدی مواجه و حتی تا نرخ ۳۶۰۰ تومان افزایش یافته بود که با تدابیر بانک مرکزی این نرخ تا حدودی تعدیل شده است.

وزیر امور اقتصادی و دارایی روزهای گذشته نوسانات بازار ارز را فصلی دانسته و گفت: بر اساس تحلیل بانک مرکزی ماه‌های نزدیک به ژانویه (آغاز سال جدید میلادی) افزایش تقاضای محسوس برخی اتباع خارجی و نزدیک شدن به ایام اربعین و سفر به عراق از دلایل نوسان در بازار است.

نرخ دولتی ۱۷ ارز ارزان و دلار ۳ ریال گران شد

بانک مرکزی نرخ بانکی ۳۹ ارز را برای روز سه‌شنبه اعلام کرد که بر این اساس، قیمت بانکی ۱۸ ارز نسبت به روز دوشنبه افزایش و قیمت ۱۷ واحد پولی نیز کاهش یافته است؛ البته نرخ بانکی چهار ارز ثابت ماند اما دلار سه ریال گران شد. به گزارش مهر، دلار آمریکا با سه ریال رشد ۲۹.۹۶۸ ریال، پوند انگلیس با ۱۹ ریال کاهش ۴۵.۴۹۰ ریال و یورو با ۱۸۹ ریال افت ۳۱.۹۴۲ ریال تعیین شد.

فرانک سوئیس- ۲۹.۶۴۱ ریال، کرون سوئد ۳۲.۴۲۹ ریال، کورون نروژ ۳۲.۳۳۹ ریال، کرون دانمارک ۴.۲۸۲ ریال، روبیه هند ۴۵۵ ریال، درهم امارات متحده عربی ۸.۱۶۰ ریال، دینار کویت ۹۸.۲۴۶ ریال، یکصد روبیه پاکستان ۲۸.۴۲۰ ریال، یکصد یین ژاپن ۲۴.۲۸۹ ریال، دلار هنگ کنگ ۳.۸۶۷ ریال، ریال عمان ۷۷.۸۴۹ ریال، دلار کانادا ۲۲.۴۶۸ ریال، راند آفریقای جنوبی ۲۰.۸۸ ریال، لیر ترکیه ۲۰.۳۸۳ ریال، روبل روسیه ۴۵۹ ریال، ریال قطر ۸.۳۲۲ ریال، یکصد دینار عراق ۲.۶۸۸ ریال، لیر سوریه ۱۵۹ ریال و دلار استرالیا ۲۱.۳۲۷ ریال قیمت خورد. همچنین نرخ ریال سعودی ۷.۹۹۲ ریال، دینار بحرین ۷۹.۴۷۴ ریال، دلار سنگاپور ۱۱.۰۵۷ ریال، ده روبیه سرلانکا ۲۰.۱۰۴ ریال، یکصد روبیه نیپال ۲۸.۴۱۱ ریال، یکصد درام ارمنستان ۶.۲۲۱ ریال، دینار لیبی ۲۱.۴۸۳ ریال، یوان چین ۴.۷۰۱ ریال، یکصد بات تایلند ۳۳.۳۹۹ ریال، ریگت مالزی ۶.۸۴۰ ریال، یک هزارون کره جنوبی ۲۵.۰۶۹ ریال، یکصد تنگه قزاقستان ۹.۶۹۴ ریال، افغانی افغانستان ۴۴۷ ریال، منات آذربایجان ۲۸.۶۳۸ ریال، یک‌هزار روبل بلاروس ۱.۶۸۰ ریال، سامانی تاجیکستان ۴.۵۱۷ ریال و بلیویر و تونولا ۴.۷۲۰ ریال تعیین شد.

خیز دوباره بانک مرکزی برای برخورد با موسسات غیر مجاز خلأهای قانونی بر طرف شد



نسیم نجفی

برخورد با موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز به یکی از گره‌های کور بازار پولی و مالی کشور تبدیل شده است. در حالی که بسیاری از تحلیلگران اعتقاد دارند بانک مرکزی همه اختیارات قانونی لازم را برای برخورد با موسسات غیرمجاز در اختیار ندارد، بانک مرکزی به تازگی در این باره بیانیه‌ای منتشر کرده است.

بانک مرکزی در این باره اعلام کرد: یکی از مهم‌ترین خلأهای قانون در ارتباط با موسسات اعتباری غیربانکی با تلاش‌ها و پیگیری‌های بانک مرکزی و همراهی نمایندگان مجلس شورای اسلامی با الحاق یک تبصره به ماده ۴۱ قانون پولی و بانکی رفع شد. لذا با تلاش‌های صورت گرفته و همراهی و همکاری بی‌شائبه سایر دستگاه‌های اجرایی و به‌طور خاص نمایندگان مجلس شورای اسلامی، طرح دو فوریتی استفساریه ماده ۳۹ قانون پولی و بانکی کشور تهیه شد و در نهایت در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۷/۷ مجلس شورای اسلامی تحت عنوان «قانون الحاق یک تبصره به ماده ۴۱ قانون پولی و بانکی کشور» به شرح زیر به تصویب رسید و در تاریخ ۱۳۹۴/۷/۲۲ مورد تایید شورای نگهبان قانون اساسی واقع شد.

این بیانیه در حالی صادر شده است که عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: براساس ماده ۳۹ قانون پولی و بانکی کشور، بانک مرکزی دیگر مشمول منع قانونی در برخورد با موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز ندارد. وضعیت موسسات مالی و اعتباری اظهار داشت: در سال‌های اخیر روند اشتباهی در سیستم مالی کشور ایجاد شده است و با ایجاد موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز که بعضاً به بانک هم تبدیل می‌شوند اما مجوز بانک مرکزی را ندارند، ضربه سنگینی بر اقتصاد کشور وارد می‌سازند.

وی بیان داشت: در برخی موارد شاهدیم که تعدادی از موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز بر اثر فشار بانک مرکزی جمع و به بانک مرکزی تحویل داده شده است.

گزارش ۲

با وجود عرضه ارز در بازار

صرافی بانک‌ها از گرانی دلار کوتاه نیامدند



به دلیل تقاضای که برای خرید ارز از سوی مسافران اربعین به کشور عراق وجود دارد، تقاضا افزایش یافته و گرانی تا حدودی طبیعی است.

با این حال در شرایطی که عرضه ارز در روزهای اخیر از سوی بانک مرکزی در بازار افزایش یافته و به نظر می‌رسد که این روال برای تعدیل نرخ دلار انجام شده باشد، شواهد نشان می‌دهد که این تریزق تأثیری بر کاهش قیمت دلار و بر گشت به نرخ قبلی ندارد و تنها پاسخگوی بخشی از تقاضا است. چراکه اکنون صرافی بانک‌ها که مدتی است با تمرکز بیشتری نسبت به قبیل و همچنین به طور گسترده‌تر توزیع ارز را انجام می‌دهند قیمت را با فاصله قابل توجه و ارزان‌تری نسبت به بازار و حتی قیمت قبل از نوسان عرضه نمی‌کنند. این در حالی است که نرخ‌گذاری صرافی بانک‌ها بیانگر آن است که تفاوت قیمت‌گذاری آنها حدود ۱۰ تا حداکثر ۱۵ تومان متفاوت از بازار بوده و

به اجرا گذاشته شود. نیاز به فرهنگ‌سازی احساس می‌شود

یحیی کریمی، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با «فرصت امروز» در این باره گفت: بانک مرکزی باید از اختیاراتی که در این باره به این سازمان داده شده نهایت استفاده را ببرد. البته اختیارات قانونی یک بخش از ملزومات برخورد با موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز است. مهم‌تر از آن وجود اراده برای برخورد با این موسسات است.

وی افزود: به دلیل حمایت‌های پشت پرده‌ای که از موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز می‌شود، برخورد با این موسسات دچار وقفه و گاه توقف شده است. این روند باید تغییر کند.

این کارشناس اقتصادی تأکید کرد: به دلیل خدماتی که این موسسات ارائه می‌دهند مردم هم مراجعات زیادی به آنها دارند. این موسسات هم سود بیشتری می‌دهند و هم وام‌های سهل‌الوصول‌تری به سربزه‌گزاران‌شان می‌دهند، به همین دلیل مردم استقبال بیشتری از آنها می‌کنند.

وی اظهار کرد: باید زمینه‌های اجتماعی فعالیت موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز از بین برود. این امر علاوه بر برخورد‌های قانونی نیازمند کار فرهنگی است. سازمانی که از موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز حمایت می‌کند باید در انتظار مردم و در رسانه‌ها مورد انتقاد قرار بگیرد. ما تاکنون حتی یک فیلم در مورد عواقب سرمایه‌گذاری در موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز مشاهده نکرده‌ایم در صورتی که رسانه‌های تصویری نقش مهمی در فرهنگ‌سازی مردم و بانک مرکزی باید این موضوع را جدی بگیرد.

این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه کاهش دستوری نرخ سود خطرناک است، گفت: کاهش نرخ سود بانکی حجم نقدینگی را به فضای سفته‌بازی خواهد برد و عاملی خواهد شد تا عطش بانک‌ها برای جذب سپرده با سودهای قابل توجه افزایش یابد. مهدی پورمهر در گفت‌وگو با اقتصادنیوز، با بیان اینکه کاهش دستوری نرخ سود خطرناک است، اظهار کرد: در روابط تئوری اقتصاد نرخ سود بانکی با نرخ تورم در ارتباط است از این رو اگر در شرایط افزایش نرخ تورم، نرخ سود بانکی کاهش یابد، به اقتصاد پول محور و بانک محور ضربه مهلکی وارد می‌شود. وی با تأکید بر اینکه نباید سمت عرضه در اقتصاد مورد تغییر و دستکاری قرار گیرد، ادامه داد: نباید در راستای خروج اقتصاد از رکود تنها پول تزریق شود زیرا در نهایت به افزایش نرخ تورم و قیمت‌ها منجر خواهد شد.

او افزود: باید نرخ سود بانکی به‌عنوان سوپاپ اطمینان تورم در شرایط فعلی آزاد باشد، از این رو کاهش نرخ سود بانکی منطقی نیست. این کارشناس حوزه اقتصاد بر این باور است که نرخ تورم و سود بانکی سوپاپ‌های اطمینان اقتصاد هستند و در پی این موضوع اگر نرخ تورم آزاد قرار می‌گیرد باید نرخ سود بانکی نیز آزاد باشد و فشار بر این دو سوپاپ اطمینان خطراتی را در آینده رقم خواهد زد. او گفت: اگر نقدینگی در شرایط تورم آزاد شده به‌طور حتم این نقدینگی در فضای پرریسک به سمت سرمایه‌گذاری سوق پیدا نخواهد کرد و سرانجامی جز سفته بازی نخواهد داشت.

محمود سیاست‌های اصلی این بانک همه نیازها و کسری‌های بودجه سال جاری بوده که معمولاً در دوره‌های مختلف اتفاق افتاده است. این در حالی است که دولت از طریق فروش بودجه به‌عنوان مینا قرار گرفته و در بازار وجود دارد این تأمین مالی را انجام خواهد داد.

به گفته این تحلیلگر بازار ارز، اگر بانک مرکزی دلایلی مانند ایجاد انتظارات یا افزایش تقاضای ارز را به‌عنوان چرایی گرانی دلار در روزهای اخیر و حتی دوره‌های قبل اعلام کرده، به دلیل ملاحظه شرایط موجود و اثر گذار آن بر اقتصاد است.

نرخنامه

دلار ۳،۵۵۰ تومان

صرافان بازار ارز و سکه نرخ هر دلار آمریکا را ۳،۵۵۰ تومان و هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید را ۹۱۲،۰۰۰ تومان تعیین کردند.

هر یورو در بازار آزاد ۳،۸۳۲ تومان و هر پوند نیز ۵،۴۱۵ تومان قیمت خورد. همچنین هر نیم سکه ۴۵۸،۰۰۰ تومان و هر ربع سکه ۲۴۷،۰۰۰ تومان فروخته شد. هر سکه یک گرمی ۱۶۷،۰۰۰ تومان خریدوفروش شد و هر گرم طلای ۱۸ عیار ۹۲،۴۶۰ تومان قیمت خورد. هر اونس طلا هم در بازارهای جهانی ۱۰۸۲۱ دلار بود.

نرخ سکه و طلا

عنوان	قیمت
اونس طلا	۱۰،۸۲۱
مقال طلا	۴۰۰،۹۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹۲،۴۶۰
سکه بهار آزادی	۹۰۸،۰۰۰
سکه طرح جدید	۹۱۲،۰۰۰
نیم سکه	۴۵۸،۰۰۰
ربع سکه	۲۴۷،۰۰۰
سکه گرمی	۱۶۷،۰۰۰

نرخ ارز نقدی

نوع ارز	قیمت
دلار آمریکا	۳،۵۵۰
یورو اروپا	۳،۸۳۲
پوند انگلیس	۵،۴۱۵
درهم امارات	۹۷۸
لیر ترکیه	۱،۲۵۸
یوان چین	۵۶۵
ین ژاپن	۳۹
دلار کانادا	۲،۷۰۵
فرانک سوئیس	۳،۵۶۰
دینار کویت	۱۱،۷۵۰
ریال عربستان	۹۳۵
دینار عراق	۳۰۰
روپیه هند	۵۶
رینگت مالزی	۸۵۵

دریچه

کاهش دستوری نرخ سود خطرناک است

یک کارشناس اقتصادی با بیان اینکه کاهش دستوری نرخ سود خطرناک است، گفت: کاهش نرخ سود بانکی حجم نقدینگی را به فضای سفته‌بازی خواهد برد و عاملی خواهد شد تا عطش بانک‌ها برای جذب سپرده با سودهای قابل توجه افزایش یابد. مهدی پورمهر در گفت‌وگو با اقتصادنیوز، با بیان اینکه کاهش دستوری نرخ سود خطرناک است، اظهار کرد: در روابط تئوری اقتصاد نرخ سود بانکی با نرخ تورم در ارتباط است از این رو اگر در شرایط افزایش نرخ تورم، نرخ سود بانکی کاهش یابد، به اقتصاد پول محور و بانک محور ضربه مهلکی وارد می‌شود. وی با تأکید بر اینکه نباید سمت عرضه در اقتصاد مورد تغییر و دستکاری قرار گیرد، ادامه داد: نباید در راستای خروج اقتصاد از رکود تنها پول تزریق شود زیرا در نهایت به افزایش نرخ تورم و قیمت‌ها منجر خواهد شد.

او افزود: باید نرخ سود بانکی به‌عنوان سوپاپ اطمینان تورم در شرایط فعلی آزاد باشد، از این رو کاهش نرخ سود بانکی منطقی نیست. این کارشناس حوزه اقتصاد بر این باور است که نرخ تورم و سود بانکی سوپاپ‌های اطمینان اقتصاد هستند و در پی این موضوع اگر نرخ تورم آزاد قرار می‌گیرد باید نرخ سود بانکی نیز آزاد باشد و فشار بر این دو سوپاپ اطمینان خطراتی را در آینده رقم خواهد زد. او گفت: اگر نقدینگی در شرایط تورم آزاد شده به‌طور حتم این نقدینگی در فضای پرریسک به سمت سرمایه‌گذاری سوق پیدا نخواهد کرد و سرانجامی جز سفته بازی نخواهد داشت.

محمود سیاست‌های اصلی این بانک همه نیازها و کسری‌های بودجه سال جاری بوده که معمولاً در دوره‌های مختلف اتفاق افتاده است. این در حالی است که دولت از طریق فروش بودجه به‌عنوان مینا قرار گرفته و در بازار وجود دارد این تأمین مالی را انجام خواهد داد.

به گفته این تحلیلگر بازار ارز، اگر بانک مرکزی دلایلی مانند ایجاد انتظارات یا افزایش تقاضای ارز را به‌عنوان چرایی گرانی دلار در روزهای اخیر و حتی دوره‌های قبل اعلام کرده، به دلیل ملاحظه شرایط موجود و اثر گذار آن بر اقتصاد خواهد بود.

یادداشت

طرح جامع مالیاتی فضای مه آلود سنتی را کنار خواهد زد

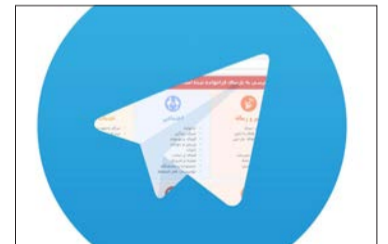
امالین قرانی
کارشناس امور مالیاتی

به نوبی باران نیاز داریم تا زندگی تغییر کند. به فطره‌های شبنم و شمع‌دانی‌ها. به آفتاب چراکه حیات در نور معنا پیدا می‌کند و در عصر ارتباطات و دانش و تکنولوژی باید از شبنم فناوری کمک گرفت تا بتوانیم پیچ‌های پیچک دنیای امروز را درک کنیم، چراکه روش‌های سنتی قدرت دیدن را از ما می‌گیرد و دنیا را برای ما مبهم می‌سازد و مه آلود. در فضای مه آلود، کار برای کارکنان مالیاتی سنگین خواهد بود چراکه عدم دسترسی به اطلاعات شفاف و صحیح، حجم پرونده‌ها و محدودیت زمان اجازه رسیدگی و بررسی دقیق را به مأموران مالیاتی نخواهد داد و افراد مجبورند چند برابر توان خود به بررسی پرونده‌ها بپردازند در حالی که دستاورد آن برای سازمان بسیار اندک است و این روش به قدری هزینه‌بر است که گاهی به آن پرونده به‌مراتب بیشتر است و بهار روش‌های دیروز وصول از مرحله تشکیل پرونده تا صدور قبض مالیاتی و... به خزان خود رسیده است.

اگر بخواهیم روش‌های گذشته وصول مالیات را در نظر بگیریم از زمانی که مودی وارد سازمان می‌شود و به ارائه اظهارنامه مالیاتی می‌پردازد تا زمانی که برگه تشخیص صادر می‌شود و می‌تواند تمکین و عدم تمکین مودی پرونده را به سمت مراحل بالاتر سوق می‌دهد، طوری که می‌تواند در مراحل بعدی به ارسال پرونده به هیأت‌های بدوی و تجدیدنظر منتهی شود و مسیر طولانی را برای قطعی شدن طی کند. اگر کمی عاقلانه ببیندیشیم طبیعتاً نیروی انسانی که در هر بخش باید به کار گرفته شود و هزینه‌های جانبی دیگر نظیر آب، برق، گاز و تلفن و زمان رفت و برگشت برای مودی، هزینه نیروی انسانی مورد نیاز در هر مرحله از انجام کار، هزینه تأخیر وصول مالیات، هزینه اعتراضات بی‌دری مودی، وصول هزینه مالی و فرهنگی ارجاع پرونده به اجرائیات طبیعتاً هزینه‌های سنگینی را بر سازمان تحمیل می‌کند و در حال حاضر با افزایش فعالیت بنگاه‌های اقتصادی و حرکت جامعه به سمت خصوصی‌سازی و گسترش فعالیت‌های اقتصادی مودیان و افزایش حجم پرونده‌های مالیاتی برای آفتاب دیروز و غروب امروز را رقم می‌زند و طلوع دوباره را باید در روش‌های نوین و طرح جامع مالیاتی جست و می‌توان این‌گونه نتیجه گرفت که روش‌های کهنه نه مقرون به صرفه است و نه در دنیای امروز جایی برای سخن گفتن دارند. طرح جامع مالیاتی دارای مزیت‌هایی است که زمستان و خزان دیروز را به بهار امروز بدل می‌سازد تا چرخه اقتصادی جامعه در آن رونقی دوباره می‌گیرد و برای ورود به آن، خود مودیان مالیاتی با گذراندن مراحل ثبت‌نام و پیش ثبت‌نام کد اقتصادی و دریافت کد رهگیری به ثبت اظهارنامه الکترونیکی بپردازند و از آنجا که طرح جامع مالیاتی به یکپارچه‌سازی نرم‌افزارهای مالیاتی در تمام بخش‌ها می‌پردازد پس از آن به‌طور سیستماتیک براساس اطلاعات موجود در سیستم برای فرد برگه تشخیص صادر شده و چنانچه فرد اعتراضی به رأی صادر شده نداشته باشد رأی قطعی صادر خواهد شد و در صورت اعتراض مودی همراه با مورد اعتراض در قالب فرم‌های استاندارد موجود دریافت و به مدیر حسابرسان جهت رد یا پذیرش تحویل داده می‌شود.

ارتباطات

فیلتر تلگرام امروز بررسی می‌شود



پالایش و مسدودسازی تلگرام در دستور کار جلسه امروز کارگروه تعیین مصادیق محتوای مجرمانه قرار دارد. یک مقام مسئول در دبیرخانه کارگروه تعیین مصادیق محتوای مجرمانه در گفت‌وگو با ایسنا، گفت: با توجه به اینکه جلسات کارگروه هر دو هفته یکبار برگزار می‌شود، در جلسه امروز موضوعات مختلف از جمله فیلتر تلگرام مورد بررسی قرار می‌گیرد. جلسه قبلی این کارگروه به دلیل به حد نصاب نرسیدن اعضا برای برگزاری جلسه به زمان دیگری موکول شد.

طبق ماده ۲۲ قانون جرائم رایانه‌ای وزیر یا نماینده وزارتخانه‌های آموزش و پرورش، ارتباطات و فناوری اطلاعات، اطلاعات، دادگستری، علوم، تحقیقات و فناوری، فرهنگ و ارشاد اسلامی، رئیس سازمان تبلیغات اسلامی، رئیس سازمان صداوسیما و فرمانده نیروی انتظامی، یک نفر خبره در فناوری اطلاعات و ارتباطات به انتخاب کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی و یک نفر از نمایندگان عضو کمیسیون قضایی و حقوقی به انتخاب کمیسیون قضایی و حقوقی و تأیید مجلس شورای اسلامی اعضای کارگروه (کمیته) را تشکیل خواهد داد.

متخصص گردشگری در اروپا از راهکارهای تحول در گردشگری ایران گفت

برنامه‌ریزی کوتاه‌مدت و بازاریابی تهاجمی



کسب کند. دریافت جایزه «بهترین ایده پروژه تحقیقاتی» از انجمن پروژه‌های اروپایی در اتحادیه اروپا از دیگر موفقیت‌های این متخصص ایرانی است. این محقق ایرانی از سال ۲۰۱۳ تاکنون مشاور و ارزیاب پروژه‌هایی است که توسط اتحادیه اروپا تأمین مالی می‌شود. این زن ایرانی هم‌اکنون استاد دانشگاه پورتوگال است و در کشور پرتغال و رئیس مرکز تحقیقات میراث

کسب کند. دریافت جایزه «بهترین ایده پروژه تحقیقاتی» از انجمن پروژه‌های اروپایی در اتحادیه اروپا از دیگر موفقیت‌های این متخصص ایرانی است. این محقق ایرانی از سال ۲۰۱۳ تاکنون مشاور و ارزیاب پروژه‌هایی است که توسط اتحادیه اروپا تأمین مالی می‌شود. این زن ایرانی هم‌اکنون استاد دانشگاه پورتوگال است و در کشور پرتغال و رئیس مرکز تحقیقات میراث

کسب کند. دریافت جایزه «بهترین ایده پروژه تحقیقاتی» از انجمن پروژه‌های اروپایی در اتحادیه اروپا از دیگر موفقیت‌های این متخصص ایرانی است. این محقق ایرانی از سال ۲۰۱۳ تاکنون مشاور و ارزیاب پروژه‌هایی است که توسط اتحادیه اروپا تأمین مالی می‌شود. این زن ایرانی هم‌اکنون استاد دانشگاه پورتوگال است و در کشور پرتغال و رئیس مرکز تحقیقات میراث



زیرساخت‌ها را در نظر می‌گیرد. این کار برای برقراری ایجاد هرگونه حس اعتماد و همکاری بسیار سخت خواهد بود. من کاملاً مخالف این نظر را دارم به این دلیل که اگر می‌خواهید شاهد این باشد که چقدر آسان می‌شود روابط مثبت و دوستانه با کشورهای دیگر را برقرار است فقط کافی است نگاهی به وبسایت مرکز همکاری‌های فرهنگی و اقتصادی ایتالیا و ایران (CICE) بیندازید که برای ایجاد همکاری‌های جدید و توسعه روابط اقتصادی، صنعتی و ورزشی بین نهادهای ایتالیا، اروپا و ایران پایه‌گذاری شده است که عملکرد بسیار فوق‌العاده‌ای تا به امروز داشته است. من شخصاً به دلیل ارتباط بسیار زیاد کاری و فرهنگی با ایتالیا افراد زیادی را می‌شناسم که از طریق این سازمان تنها فرهنگ و هنر ایران را در دسترس می‌کنند و قصد سفر به ایران را دارند، بلکه این طرز فکر مثبت و اطلاعات را در سطح بسیار وسیعی منتشر می‌کنند.

نظر من با یک برنامه‌ریزی کوتاه‌مدت و واقع‌بینانه که با شرایط سیاسی، اجتماعی و اقتصادی کشور هماهنگی داشته باشد همکاری دولتی دو جانبه بین سازمان‌های دولتی مسئول با بخش خصوصی، ایران می‌تواند تعداد گردشگر خارجی‌اش را به اندازه قابل توجهی بالا ببرد. البته یک حقیقت غیرقابل انکار در زمینه توریسم داشتن تصویر مثبت و روابط دوستانه یک کشور در جامعه جهانی است که خوشبختانه ایران این روزها از این جهت رو به پیشرفت است و حتی منفی زیادی با خود به همراه می‌آورد خبر راحت تر شدن شرایط ویزا برای گردشگران خیلی از کشورهای بازرتاب تأثیرات مثبت فراوانی به همراه خواهد داشت و راه دستیابی به یک گردشگری پایدار را هموار خواهد کرد.

تجارت

در دیدار رئیس سازمان توسعه تجارت با سفیر هند مطرح شد

تجارت ترجیحی گام بعدی

گسترش روابط تجاری ایران و هند «سانوآب کومار» سفیر هند با اشاره به اینکه تعرفه تجارت ترجیحی از مهم‌ترین مواردی است که باید مورد توجه قرار گیرد، تصریح کرد: دو کشور از پتانسیل‌های بسیاری برای توسعه برخورداریند و ما در کمیسیون مشترک آتی منتظر پیشنهادها و سرمایه‌گذاری کرده‌اند. همچنین مواد پتروشیمی، به گزارش روابط عمومی سازمان توسعه تجارت، در این دیدار سفیر هند در ایران با اشاره به برگزاری کمیسیون مشترک دو کشور در ۲۹ آذرماه سال جاری، گفت: برگزاری چنین جلساتی برای هند از اهمیت بالایی برخوردار است. پیش از این نیز در سفر آقای ظریف به هند بر اهمیت تشکیل سه کارگروه مشترک به خصوص کارگروه تجار و بازرگان تأکید زیادی شد.

کومار در ادامه خاطرنشان کرد: سرمایه‌گذاری در ایران از دیگر مواردی است که به دنبال آن هستیم. همچنین انتظار داریم سرمایه‌گذاران ایرانی نیز در بخش‌های مختلف اقتصادی هند سرمایه‌گذاری کنند.

سفیر هند در ادامه با اشاره به بندر چابهار گفت: بندر چابهار تاکنون پیشرفت‌های بسیاری داشته و هموطنان ما در فاز یک اقتصادی این بندر سرمایه‌گذاری کرده‌اند. همچنین مواد پتروشیمی، شیمیایی و کود از دیگر مواردی است که هندی‌ها در آن سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

کومار با یادآوری اینکه در زمان سفیر قبلی قراردادهایی بین دو کشور بسته شده است، اظهار داشت: بعضی از این قراردادهای مربوط به بازکردن خطوط اعتباری بین بانک‌های دو کشور است که یکسری ابهام در آنها وجود دارد. برای رفع این ابهام‌ها باید جلسات همفکری و هم‌اندیشی برگزار شود.

وی در پایان با تأکید بر اینکه باید حرف را به عمل تبدیل کنیم، اظهار داشت: حجم تبادلات دو کشور ایران و هند پایین، اما پتانسیل‌ها بالاست. امیدوارم این تبادلات را به حجم بالاتر موردنظرمان برسانیم.

در ادامه این جلسه، ولی‌الله اخمسی‌راد، رئیس سازمان توسعه تجارت با اشاره به سفر آتی‌اش به هند اظهار داشت: در این سفر گروهی از بخش‌های مختلف وزارت امور خارجه، جهاد کشاورزی، بهداشت و درمان، صندوق ضمانت صادرات، بانک توسعه صادرات و شرکت کشتیرانی حضور خواهند داشت و مسائل و موضوعات دو کشور مورد بحث و گفت‌وگو قرار خواهد گرفت.

بیتنیفا
شهر | فرهنگ | کسب و کار | قوانین | فناوری

۳ آذرماه ۱۳۹۴

مهلث ثبت نام ۳۰ آبان ۱۳۹۴
www.isconferences.ir/usc
Email: oac@usc.ac.ir
تلفن: ۰۲۱ ۴۴۲۱۴۷۲۵



حمل و نقل



ورود واگن‌های ساخت داخل جدید به شبکه ریلی کشور



سری جدید قطارهای ریل باس تولید شرکت ایریکو به رجا تحویل شد تا به شبکه ریلی کشور اضافه شود. به گزارش ایسنا، طبق اعلام مدیر کارخانه ایریکو براساس قراردادی که شرکت ایریکو با شرکت قطارهای مسافری رجا منعقد کرده، قرار است در مجموع ۱۵۰ دستگاه از این واگن‌ها را به این شرکت تحویل دهد که تاکنون ۶۴ واگن از این مجموعه به شرکت رجا تحویل داده شده است.

به گفته کماتی‌نژاد تولید این ریل باس‌ها پس از گذراندن یک دوره رکود چهار ساله و با تولید برخی از قطعات در داخل کشور مجدداً آغاز شده و در حال انجام است. در صورت فراهم بودن شرایط، ایریکو امکان تولید یک رام قطار را در هر ماه خواهد داشت. تا پایان سال ۹۴ در مجموع چهار رام دیگر از این قطارها تولید شده و به بهره‌دار آنها تحویل داده می‌شود. چند روز قبل مدیرعامل شرکت راه‌آهن اعلام کرد، هرچند اولویت آنها حمایت از تولیدات داخلی است و اما بهبود وضعیت کیفی تولیدات شرطی مهم برای این خرید خواهد بود.

پورسیداقایی درباره شکایت شرکت‌های واگن‌سازی از شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی مبنی بر ترجیح واگن‌های خارجی نسبت به محصولات آنها گفته وقتی سرمایه‌گذاران بخش خصوصی وارد این عرصه می‌شوند، قطعاً آنچه مطرح است تنها بحث بالارفتن میزان سود و خدمات‌رسانی است. اگر تا پیش از این به مدیران دولتی اتهام‌زنی می‌شد که علقه به خرید از خارجی‌ها دارند حالا محصولات داخلی داشته است که قطعاً به بالارفتن درآمدهای خود می‌انداختند. از این‌رو وقتی شرکت حمل‌ونقل ریلی به جای استفاده از واگن ساخت داخل ترجیح می‌دهد هزینه گمرک، انتقال، عوارض و رفت‌وآمدهای به خارج را بپردازد، قطعاً باید مشکلی با محصولات داخلی داشته باشد. خرید واگن‌های جدید ساخت داخل از سوی شرکت رجا نشان از آن دارد که حداقل بخشی از دغدغه شرکت‌های داخلی برای خرید محصولات تولیدی کشور حل شده است، هرچند هنوز درباره تأمین کل نیازهای کشور از این محل تردیدهایی وجود دارد.

ناز بلا مهب‌دانی

هر چند بازار مسکن در ماه‌های اول سال با افزایش حجم معاملات در حوزه خرید و فروش مواجه شد و این افزایش تعداد معاملات را کارشناسان علام خیز خروج از رکود دانستند اما با ورود به نیمه دوم سال یعنی همان مقطع زمانی که پیش‌بینی ورود به دوره رونق می‌شد، روند افزایشی خرید و فروش‌ها متوقف و سیر حرکت شخصی نزولی شد.

در حالی که پیش‌بینی می‌شد، پس از افزایش سقف تسهیلات مسکن و کاهش قیمت مسکن و برگشت آن به نرخ‌های سال ۸۹ تقاضا مسکن افزایش یابد اما طبق آمارهای منتشر شده از سوی اتحادیه مشاوران املاک تعداد خرید و فروش‌ها در دو ماهه اول نیمه دوم سال افت قابل توجهی داشته است به طوری که میزان معاملات مسکن در شهر تهران از تعداد ۱۴ هزار و ۷۲۶ مورد در شهریورماه به ۱۳ هزار و ۱۳۲ قرارداد در مهرماه کاهش یافت. همچنین میزان معاملات در سطح کشور هم روند عقد قراردادهای خرید و فروش کاهش یافته و در مهرماه امسال ۷۷ هزار و ۴۵۳ قرارداد ثبت شد، در حالی که تعداد قراردادهای شهریورماه ۸۸ هزار و ۲۱۶ مورد بوده است.

طبق پیش‌بینی کارشناسان مشاوران مسکنی قرار بود با به اجرا در آمدن سیاست‌های تسهیلاتی و حمایتی دولت در راستای تقویت طرف تقاضا و تحریک تقاضا بازار مسکن در نیمه دوم سال وارد فاز خروج از رکود شود اما رئیس اتحادیه

طبق پیش‌بینی کارشناسان مشاوران املاک معتقد است؛ مسکن امسال هم در رکود باقی می‌ماند و اگر اولویت‌های دولت در پرداخت تسهیلات سمت ورشکستگی می‌رود و این نیز به اضمحلال اقتصاد کشور منجر می‌شود و پس از آن برگشت به مراحل رکود و رونق پنج سال زمان می‌برد.

مسکن تزریق می‌شد دولت می‌توانست با یک تیر چند نشان را بزند چراکه مسکن اقتصاد پیشران است و اگر این بازار از رکود خارج می‌شد اقتصاد کلان زودتر به رونق می‌رسید و مردم برای خرید کالاهای تولید داخلی قدرت بیشتری داشتند.

عقبایی ادامه داد: افزایش تسهیلات بانکی یکی از ابزارهای لازم برای تحریک بازار مسکن است و بعید بود که چنین اتفاقی -پرداخت تسهیلات خرید خودرو-ری می‌توانست تسهیلات بانکی باید سیاست‌های پولی و بانکی را کنترل دقیق‌تری کنیم تا روی ریل اصلی بیاید.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران همچنین با اطمینان خاطر به متقاضیان بازار مسکن گفت: هر چند بازار مسکن متاثر از عوامل متعددی است و نمی‌توان

وی با بیان اینکه به طور قطع بازار مسکن به عنوان صنعت مادر که یک میلیون و ۲۰۰ هزار شغل با این حوزه درگیر است در اولویت پرداخت ارائه تسهیلات بود، ادامه داد: اگر تسهیلاتی که به بخش خودرو و خرید کالا داده شد به بازار

نشانه‌ای از خروج از رکود به چشم نمی‌خورد

مسکن به تسهیلات بیشتری نیاز دارد



مسکن تزریق می‌شد دولت می‌توانست با یک تیر چند نشان را بزند چراکه مسکن اقتصاد پیشران است و اگر این بازار از رکود خارج می‌شد اقتصاد کلان زودتر به رونق می‌رسید و مردم برای خرید کالاهای تولید داخلی قدرت بیشتری داشتند.

عقبایی ادامه داد: افزایش تسهیلات بانکی یکی از ابزارهای لازم برای تحریک بازار مسکن است و بعید بود که چنین اتفاقی -پرداخت تسهیلات خرید خودرو-ری می‌توانست تسهیلات بانکی باید سیاست‌های پولی و بانکی را کنترل دقیق‌تری کنیم تا روی ریل اصلی بیاید.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران همچنین با اطمینان خاطر به متقاضیان بازار مسکن گفت: هر چند بازار مسکن متاثر از عوامل متعددی است و نمی‌توان

وی با بیان اینکه به طور قطع بازار مسکن به عنوان صنعت مادر که یک میلیون و ۲۰۰ هزار شغل با این حوزه درگیر است در اولویت پرداخت ارائه تسهیلات بود، ادامه داد: اگر تسهیلاتی که به بخش خودرو و خرید کالا داده شد به بازار

با ارائه تسهیلات و تخفیفات ویژه در نمایشگاه به متقاضیان عرضه‌کنند.

مسکن قربانی خودرو شد هر چند در بسته ضد رکود مسکن ۳۰ بند برای رهایی از رکود تعریف شده بود که چند بند آن هم در حوزه پرداخت تسهیلات به خرید خودرو و خرید کالا به اجرا رسید، اما در هیچ یک از راهکارهای خروج این بازار از رکود اشاره‌ای نشده بود و در نهایت وزارت راه و شهرسازی، بسته‌های جداگانه برای بخش مسکن در نظر گرفت که مهم‌ترین و تأثیرگذارترین اقدام اجرایی در این بسته افزایش وام ۳۵ میلیون تومانی سپرده ممتاز به ۶۰ میلیون تومان بود. احمد جوکار، کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه مسکن قربانی بازار خودرو شد، گفت: دولت به دنبال برنامه‌ای بود که در بازه زمانی کوتاه مدتی بتواند تقاضا را تحریک کند و تولیدات داخلی انباشت شده در انبار کارخانه‌ها را به فروش برساند.

وی ادامه داد: این در حالی است که خرید و فروش مسکن در بازه زمانی بلندمدت‌تری انجام می‌شود اما به‌طور قطع خروج رکود از بازار مسکن می‌توانست اقتصاد کلان را از رکود خارج کند. جوکار با بیان اینکه در حال حاضر مسکن در اولویت نیست، تأکید کرد: به طور قطع بالاترین رقم تسهیلات بانکی که ۸۰ میلیون تومان برای تهران است نمی‌تواند تقاضا را تحریک کند و قدرت خرید را افزایش دهد و در حال حاضر هم توجه دولت به مسکن‌های موقتی است.

مسکن‌های موقتی است. جوکار با بیان اینکه در حال حاضر مسکن در اولویت نیست، تأکید کرد: به طور قطع بالاترین رقم تسهیلات بانکی که ۸۰ میلیون تومان برای تهران است نمی‌تواند تقاضا را تحریک کند و قدرت خرید را افزایش دهد و در حال حاضر هم توجه دولت به مسکن‌های موقتی است.

عمران



ورود صنعتی سازان ساختمان به بهسازی بافت‌های ناکارآمد



مدیرعامل شرکت عمران و بهسازی شهری ایران و رئیس انجمن صنفی فناوریان صنعتی ساختمان تفاه‌نامه همکاری دوجانبه امضا کردند.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، احمد خرم، رئیس انجمن صنفی فناوریان صنعتی ساختمان در مراسم امضای این تفاه‌نامه با بیان اینکه این انجمن، کنسرسیومی متشکل از فعالان صنعتی‌سازی ساختمان است که در آن بیش از ۱۴۰ شخصیت حقوقی تولیدی و خدماتی ساخت و ساز صنعتی عضویت دارند، گفت: این انجمن برآمده از انجمن متقاضیان است که به طور تخصصی در حوزه صنعتی‌سازی ساختمان فعالیت می‌کند؛ ضمن اینکه اعضای حقوقی و حقیقی این انجمن همگی از توانمندان حوزه ساخت و ساز صنعتی هستند که با هماهنگی با وزارت راه و شهرسازی، توان انجمن در این زمینه به کمک شرکت عمران و بهسازی شهری ایران برای اجرای طرح‌های بهسازی بافت‌های ناکارآمد شهری می‌آید.

همچنین محمدسعید ایزدی، مدیرعامل شرکت عمران و بهسازی شهری ایران نیز با اشاره به امضای تفاه‌نامه همکاری این شرکت با انجمن صنفی فناوریان صنعتی ساختمان در خصوص بهسازی بافت‌های ناکارآمد شهری و صنعتی‌سازی در بافت فرسوده اظهار کرد: دولت یازدهم بر همکاری دولت با انجمن‌های تخصصی و حرفه‌ای تأکید دارد که تفاه‌نامه‌های امروز امضا می‌شود نشانه‌ای از ایجاد شبکه همکاری دولت و نهادهای صنفی تخصصی است و امیدواریم با اجرای این تفاه‌نامه، از بازوی تخصصی انجمن صنفی فناوریان صنعتی ساختمان، بیشتر استفاده کنیم.

در هفته جاری

۵۰ هزار وام بافت‌های فرسوده ابلاغ می‌شود



در هفته جاری ۵۰ هزار فقره از تسهیلات بافت‌های فرسوده ابلاغ می‌شود.

به گزارش ایسنا، عباس اخوندی اظهار کرد: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی تعهد کرده در هفته جاری ۵۰ هزار از ۳۰۰ هزار تسهیلات در نظر گرفته شده برای مناطق ناکارآمد را ابلاغ کند.

مدیرعامل شرکت عمران و بهسازی شهری جندی پیش به ایسنا گفته بود: در بسته خروج از رکود، مبلغ ۲ هزار میلیارد ریال به بخش بافت‌های فرسوده اختصاص یافته در این در واقع بخشی از تسهیلات مصوبه مهرماه سال گذشته دولت است. محمدسعید ایزدی خاطر نشان کرد: طبق آن مصوبه قرار بود سالانه ۳۰۰ هزار تسهیلات نوسازی به متقاضیان اختصاص یابد و دولت قبول کرده بود ۹ درصد سود ۲۱ درصدی وام‌ها را به صورت پارانه اختصاص دهد.

بازگشت رونق به اقتصاد با ارائه تسهیلات به مسکن

عضو کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه دولت پرداخت تسهیلات به خودروسازان را در حوزه مسکن هم انجام دهد، گفت: با ایجاد تحرک در بازار مسکن، رونق اقتصادی به کشور بر می‌گردد.

به گزارش تسنیم، علی‌نعمت چهاردولی افزود: واقعیت امر این است که در رکود جامعه و شرایط موجود اقتصادی، خیلی از واحدهای تولیدی کشور آماده آغاز فعالیت با «حداقل نقدینگی» هستند.

وی با تأکید بر اینکه در صورت تأمین نقدینگی این واحدها به‌طور حتم اقتصاد تکان می‌خورد، تصریح کرد: اگر به جای تسهیلاتی که برای خرید خودرو اعطا شد، دولت در دو بخش سرمایه‌گذاری می‌کرد بسیاری از مشکلات اقتصاد کشور برطرف می‌شد.

وی با بیان اینکه یکی از این بخش‌ها مسکن است، افزود: با فعال شدن مسکن حداقل ۷۰ صنعت وابسته فعال می‌شوند و رونق اقتصادی به کشور بازمی‌گشت. وی گفت: بخش دوم نیز حوزه صنعت و تولید است، اگر دولت نمونه وامی را که به خودروسازان داد یعنی با همین شرایط و نرخ سود را در اختیار قرار می‌داد، به‌طور میانگین ۵ تا ۱۰ فرصت شغلی مستقیم ایجاد می‌شد.

عضو کمیسیون عمران مجلس تأکید کرد: اگر تفاهتی که برای خودروسازان -اعطای وام ۲۵ میلیونی- افتاد، برای بخش‌های مهم اقتصاد یعنی مسکن و تولید روی دهد، مردم به این باور می‌رسند که دولت به‌دنبال خروج اقتصاد از رکود است و معتمد بهترین راهکار برای خروج اقتصاد از رکود پرداخت تسهیلات به دو بخش مسکن و تولید است.

نرخ‌نامه

نرخ اجاره در محله‌های تهران

اوایل سال جاری با کاهش نرخ دو درصدی سودهای بانکی، ۱۰ درصد به نرخ اجاره بها اضافه شد که البته این رقم در برخی از محله‌های تهران به ۲۰ درصد هم رسید. حال که زرمزه‌های کاهش نرخ سود بانکی به ۱۸ و ۱۶ درصد شنیده می‌شود، بازار مسکن نگران افزایش قیمت اجاره است، به طوری که حسین عبده تبریزی مشاور اخوندی هم ارتباط بین کاهش نرخ سود بانکی و افزایش نرخ اجاره بها را تأیید می‌کند و معتقد است با کاهش نرخ سود بانکی، کار اجاره‌نشین‌ها دشوار می‌شود. البته عده‌ای هم معتقد هستند مسکن

متر	محدوده	قیمت (تومان)
۷۵ متر	مطهری- امیر اتابک	۳۰ میلیون رهن + یک میلیون و ۵۰۰ هزار اجاره
۱۴۵ متر	سهروردی شمالی	۵۰ میلیون رهن + دو میلیون و ۵۰۰ هزار اجاره
۷۰ متر	هفت تیر	۳۵ میلیون رهن + یک میلیون و ۳۰۰ هزار اجاره
۷۰ متر	استاد معین	۵۰ میلیون رهن + ۵۰۰ هزار اجاره
۸۰ متر	جمال زاده	۴۰ میلیون رهن + ۹۰۰ هزار اجاره
۹۵ متر	یوسف آباد	۴۵ میلیون رهن + یک میلیون و ۸۰۰ هزار اجاره
۶۵ متر	نیرو هوایی	۱۰ میلیون رهن + ۵۰۰ هزار اجاره
۴۵ متر	سعادت آباد	۱۰ میلیون رهن + یک میلیون و ۲۰۰ هزار اجاره
۷۶ متر	تهرانسر	۲۵ میلیون رهن + ۶۰۰ هزار اجاره
۶۰ متر	فاطمی	۲۵ میلیون رهن + یک میلیون و ۵۰۰ هزار اجاره
	دریاچه چیتگر	۵۰ میلیون رهن + ۵۰۰ هزار اجاره
	جیحون	۲۰ میلیون رهن + ۳۵۰ هزار اجاره
۸۲ متر	پیروزی	۴۰ میلیون رهن + یک میلیون اجاره

تسهیلات ویژه صندوق توسعه ملی برای دو پروژه ریلی

صندوق توسعه ملی با توجه به بند «و» تبصره ۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۴ کل کشور تسهیلات ویژه‌ای برای احداث پروژه‌های راه‌آهن اصفهان - خوزستان و راه‌آهن بجنورد- شیروان- چناران- جوین- اسفراین در اختیار بخش خصوصی قرار خواهد داد. به گزارش ایلنا، معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اعلام آمادگی صندوق توسعه ملی برای مشارکت در احداث دو پروژه راه‌آهن گفت: صندوق توسعه ملی به منظور احداث پروژه راه‌آهن اصفهان - خوزستان و راه‌آهن بجنورد- شیروان- چناران با شرکت‌های راهسازی همکاری خواهد کرد که چگونگی این مشارکت، بازپرداخت‌ها و شیوه آن به‌زودی اعلام خواهد شد. علی‌نورزاد در ارتباط با میزان مشارکت توضیح داد و گفت: این طرح‌ها با مشارکت ۸۰

کمیسیون معاملات
نوبت اول

آگهی تجدید مزایده عمومی شماره ۲۰-۹۴

سازمان منطقه آزاد قشم

سازمان منطقه آزاد قشم در نظر دارد ۴۲ درصد از سهام خود را (معادل ۱۵۱۲۰ سهم از کل سهم خود) در شرکت مشعل گاز قشم (سهامی خاص) را با شرایط مندرج در برگه شرایط و مشخصات معامله از طریق مزایده عمومی (با اولویت در واگذاری به سایر سهامداران در شرایط مساوی) به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط به فروش برساند.

- قیمت اسمی سهام: ۱۵۱۲۰ سهم ۱۰۰۰۰۰۰ ریالی
- تعداد کل سهام شرکت مشعل گاز قشم: ۳۶۰۰۰ سهم
- قیمت پایه سهام: ۳۷۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال (شرایط فروش: به صورت پرداخت نقدی)
- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مزایده: ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب شماره ۴۶۵۱۵۲۵۳۴۸ بانک ملت به نام سازمان منطقه آزاد قشم به میزان ۱/۸۹۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هشتصد و نود میلیون ریال) میباشند.
- مهلت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می‌توانند پس از واریز مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۴۶۵۱۵۲۵۳۴۸ بانک ملت به نام سازمان منطقه آزاد قشم، از تاریخ ۹۴/۰۸/۲۷ تا تاریخ ۹۴/۰۹/۰۷ جهت دریافت اسناد و مدارک مزایده مراجعه نمایند.
- مهلت تحویل اسناد مزایده: از تاریخ ۹۴/۰۹/۰۸ تا ۹۴/۰۹/۱۷ (آخرین مهلت تحویل پیشنهادهای پایان ساعت اداری مورخ ۹۴/۰۹/۱۷ می‌باشد) زمان و محل تشکیل کمیسیون و بازگشایی پاکت‌ها: رأس ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۴/۰۹/۱۸ - جزیره قشم- اسکله بندر بهمین - اداره کل حقوقی و قراردادهای دفتر مدیر کل
- محل دریافت و تحویل اسناد مزایده: جزیره قشم- اسکله بندر بهمین - اداره کل حقوقی و قراردادهای دفتر مدیر کل. تلفن: ۳۵۲۵۲۱۵۰ و فکس: ۰۷۶-۳۵۲۴۱۷۰۶ (صندوق پستی: ۷۹۵۱۶۱۷۴۴۴)

سایر توضیحات:

- به پیشنهاداتی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج است.
- هزینه انتشار آگهی مزایده به عهده برنده مزایده می‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۸/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۸/۲۷

دبیر خانه کمیسیون معاملات

یا صرفه جویی در مصرف آب از قطع آن جلوگیری کنیم.

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول) شماره ۱۴۵ سال ۹۴

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی در نظر دارد عملیات مربوط به: قرائت کنتور و پخش قبوض آب مشترکین آب و فاضلاب منطقه اهر را از محل اعتبارات غیر عمرانی و از طریق مناقصه (عمومی) به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا از کلیه واجدین صلاحیت دعوت می‌گردد ظرف مدت ده روز از تاریخ درج آگهی با در نظر گرفتن موارد ذیل: به آدرس تبریز - بلوار ۲۹ بهمین - جنب دانشگاه تبریز - امور قراردادهای - تلفن: ۰۴۱-۲۳۳۰۴۰۹۱-۰۴۱ مراجعه و ضمن واریز مبلغ ۳۰۰۰۰۰ ریال به حساب جام شماره ۷۲۲۱۱۲۴۷۳۳ بانک ملت باجه آب و فاضلاب تبریز (کد شعبه ۱۳۴۲/۵) و ارائه فیش آن به امور قراردادهای، اسناد مربوطه را متعاقباً و پس از پایان مهلت فراخوان نوبت دوم دریافت و در تاریخ قید شده در اسناد مناقصه، پاکت خود را تحویل دبیرخانه شرکت نمایند. بدیهی است شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار خواهد بود. هزینه آگهی از برنده مناقصه اخذ خواهد شد.

(الف) به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
(ب) مبلغ برآورد اولیه معادل: ۹۷۴۱۰۰۰۰۰ ریال
(ج) مبلغ سپرده تضمین شرکت در مناقصه معادل ۹۷۴۱۰۰۰۰ ریال می‌باشد.
(د) سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
(ه) پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده، تضمین‌های معتبر تسلیم یا مبلغ مذکور را به حساب بانکی شرکت آب و فاضلاب واریز و حسب مورد ضمانت نامه یا رسید واریز وجه را ضمیمه پیشنهاد به شرکت تسلیم نماید. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سایت: www.abfa-azarbaijan.ir

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی

فورد پیش بینی کرد

نیمی از بازار خودرو در قبضه شاسی بلندها

فورد موتور پیش‌بینی کرد تا سال ۲۰۲۰ از هر پنج خودروی صفری که در آمریکا به فروش می‌رود، دو دستگاه شاسی بلند خواهند بود.

به گزارش ایسنا، آمریکایی‌ها در پی پایین آمدن قیمت بنزین، وام‌های ارزان خودرو و علاقه به خودروهای بزرگ کردند. طبق آمار شرکت تحقیقاتی اوتودینا، فروش مدل‌های شاسی بلند و واگن‌های اسپورت امسال ۱۶ درصد رشد کرده و تقریباً یک‌سوم از فروش خودرو در آمریکا را تشکیل داده است. فورد برای جذب بیشتر مشتری، در شاسی‌بلند پر فروش اسکیک فیس لیفت انجام داده و ظاهر آن را شیک‌تر و داخل آن را بی‌صدا کرده و امکانات فناوری بیشتری را عرضه کرده است. همچنین در اندازه‌های این خودرو تغییراتی داده تا کمتر شبیه یک واگن به نظر برسد و نرم‌افزاری را نصب کرده که به رانندگان اجازه می‌دهد با یک تلفن هوشمند، خودرو را باز کرده و روشن کنند یا محل خودروی‌شان را پیدا کنند.

این خودرو در نمایشگاه هفته جاری لس آنجلس به نمایش در خواهد آمد. سایر شاسی‌بلندهایی که در این رویداد در معرض نمایش قرار می‌گیرند نخستین شاسی‌بلند جگوار به نام «اف پیس»، بنتلی بنتلیکا و کادیلاک ایکس تی ۵ خواهند بود. تویوتا هم مدل RAV4 را بهسازی می‌کند.

بر اساس گزارش بلومبرگ، محبوبیت شاسی‌بلندها باعث کاهش فروش خودروهای سواری شده است. مدل‌های سدان مانند تویوتا کمری و هوندا اکورد و خودروهای کوچک‌کی مانند فورد فوکوس تا چند سال قبل قلب بازار به شمار می‌رفتند اما اکنون شاسی‌بلند کامپکت جای هر دو بخش را گرفته و بخش شماره یک بازار شده است. فورد درصدد بهره‌برداری از محبوبیت فرایند شاسی‌بلند بوده و به همین منظور اسکیک را با دو موتور توربوشارژر کم‌مصرف و مجموعه فناوری‌های ایمنی مانند هشدار درباره برخورد با خودروی جلویی عرضه می‌کند. اسکیک دومین شاسی بلند کوچک پرفروش بازار آمریکا پس از هوندا سی آر-وی است.

گسترش بحران آلایندگی در مدل‌های بنزینی فولکس واگن

فولکس واگن سطح آلایندگی دی اکسیدکربن خودروهای بنزینی بیشتری از آنچه پیش از این افشا شده بود را دستکاری کرده است.

به گزارش ایسنا، این خودروساز آلمانی دو هفته قبل اعلام کرده بود میزان آلایندگی دی اکسیدکربن حدود ۸۰۰ هزار خودروی به فروش رفته در اروپا و مصرف سوخت آنها کمتر از میزان واقعی برآورده شده است. در آن زمان اعلام شد که مشکل آلایندگی مربوط به موتورهای دیزلی ۱.۲ و ۱.۴ لیتری و یک موتور بنزینی ۱.۴ لیتری است.

اما در بیانیه‌ای که روز جمعه پس از پایان ساعت فعالیت رسمی در اروپا منتشر شد، فولکس واگن اعلام کرد سطح دی اکسیدکربن در مدل‌های بنزینی کنونی مانند سیت ایبیزا با موتور یک لیتری، فولکس واگن جتا با موتور ۱.۲ لیتری و فولکس واگن پاسات با موتور دو لیتری بالاتر از استاندارد آلایندگی است. حدود ۲۴ مدل بنزینی از ۱۳۰ مدل خودروهای گروه فولکس واگن در این بیانیه نام برده شده‌اند.

بحران آلایندگی فولکس واگن در ابتدا مربوط به نرم‌افزار غیرقانونی بود که در ۱۱ میلیون خودروی دیزلی این شرکت نصب شده بود و با تغییر تنظیمات موتور، در زمان انجام تست‌های آلایندگی، سطح آلایندگی اکسیدنیترژن را کمتر از میزان واقعی نشان می‌داد. در این بین مدیران فولکس واگن و آلودی در حالی که زمان چندانی تا مهلت تعیین شده برای ارائه طرح اصلاح حدود ۵۰۰ هزار خودروی دیزلی آلایندگی در آمریکا نمانده است، با رگولاتورهای این کشور درآمیختند.

منابع آگاه به روتیزر گفتند: فردریک ایشر، مدیر توسعه نیرو محرکه فولکس واگن قرار است اواخر هفته جاری با مقامات سازمان حفظ محیط‌زیست آمریکا و کمیسیون فدرالی کالیفرنیا درباره تلاش‌های این شرکت برای اصلاح ۴۸۲ هزار خودرویی که مطابق استانداردهای آلایندگی دولتی نیستند، گفت‌وگو کند. یک نشست جداگانه دیگر رگولاتورهای آمریکایی داشته و تنها کسی نبوده که در این نشست‌ها حاضر بوده است. کالیفرنیا در اوایل اکتبر اعلام کرد به فولکس واگن تا ۲۰ نوامبر مهلت داده تا طرحی را برای اصلاح این خودروها ارائه کند. رگولاتورهای آمریکایی از فولکس واگن خواسته‌اند هر چه زودتر راه‌حلی برای اصلاح خودروهای آلایندگی پیدا کنند که از سال ۲۰۰۹ به فروش رفته‌اند و همچنین طرح‌هایش برای مدل‌های جدید و خودروهای ۲۰۱۶ را تشریح کنند. این خودروها تا زمانی که فولکس واگن ثابت نکند مطلقاً با مقررات آلایندگی هستند، نمی‌توانند فروخته شوند. فولکس واگن هفته گذشته تولید خودروی دیزلی پاسات ۲۰۱۶ را در چاتانواگی تسی متوقف کرد. این خودروساز هنوز اصلاح خاصی برای سه‌نسل از خودروهای دیزلی خود پیشنهاد نکرده است. سازمان حفظ محیط‌زیست آمریکا اعلام کرده، هرگونه راهکاری که از سوی فولکس واگن ارائه شود مستلزم تأیید این رگولاتور است. بر اساس گزارش روتیزر، وظیفه حمایت‌گری خود از صنعت خودروسازی عمل کردند. حالا نوبت حمایت از خریداران خودرو و مکلف کردن خودروسازان به افزایش کیفیت خودروهای ایرانی است.

عسل داداشلو

خودروسازان بخش خصوصی همچنان با طرح تسهیلات ویژه خرید خودرو، می‌فروشند. با اینکه بانک مرکزی از ابتدای هفته جاری طرح خرید خودرو با وام ۲۵ میلیون تومانی را متوقف کرد اما شرکت‌های خودروسازی خصوصی همچنان به فروش با این طرح ادامه می‌دهند. آیا ارائه این تسهیلات برای این بخش همچنان ادامه دارد؟

وقتی از ارائه وام ۲۵ میلیون تومانی خودرو صحبت شد، نامی از خودروسازان بخش خصوصی یا به اصطلاح خودروسازان چینی مطرح نبود اما در اجرای این طرح، نام شرکت‌هایی چون کرمان موتور، مدیران خودرو و راین خودرو به میان آمد که همین موضوع این پرسش را به وجود می‌آورد که چگونه پای خودروسازان چینی به این طرح باز شد؟

امیرحسین امیری، مدیر بازاریابی و فروش مدیران خودرو، در پاسخ به این پرسش به «فرصت امروز» می‌گوید: خودروسازان بخش خصوصی که حداکثر ۳۵ درصد از محصولات آنها ساخت داخل است از روز شنبه اقدام به توقف طرح، چرا خودروسازان بخش خصوصی هنوز با این تسهیلات محصولات خود را می‌فروشند؟ توضیح می‌دهد:



تسهیلات بانکی به خودروسازان چینی نرسید

خودروسازان خصوصی خودشان دست به کار شدند

«سنگی به قرارداد این خودروسازان با بانک‌ها دارد. اگر آنها قراردادهای خود را با بانک نهایی کرده باشند فروش آنها تا سقفی که بانک برای آنها جاده مخصوص رسید. اکنون با گذشت سه روز از توقف این طرح، خودروسازان بخش خصوصی همچنان به فروش خود ادامه می‌دهند، اما با کدام تسهیلات؟»

امیرحسین قناتی، مدیرکل دفتر صنایع خودرو نیرو محرکه وزارت صنعت، معدن و تجارت در پاسخ به این پرسش در گفت‌وگو با «فرصت امروز» بیان می‌کند: «خودروسازانی که به این طرح اضافه شدند، خودروسازان بخش خصوصی هستند و ساخت داخل دارند، بنابراین خودروساز داخلی محسوب می‌شوند. برای هر خودروی سقف ویژه‌ای وجود ندارد و همان سقفی است که بانک مرکزی مشخص کرده بود.»

او درباره اینکه با توجه به توقف طرح، چرا خودروسازان بخش خصوصی هنوز با این تسهیلات محصولات خود را می‌فروشند؟ توضیح می‌دهد: «سنگی به قرارداد این خودروسازان با بانک‌ها دارد. اگر آنها قراردادهای خود را با بانک نهایی کرده باشند فروش آنها تا سقفی که بانک برای آنها جاده مخصوص رسید. اکنون با گذشت سه روز از توقف این طرح، خودروسازان بخش خصوصی همچنان به فروش خود ادامه می‌دهند، اما با کدام تسهیلات؟»

امیرحسین امیری، مدیر بازاریابی و فروش مدیران خودرو، در پاسخ به این پرسش به «فرصت امروز» می‌گوید: «ما از منابع مالی خودمان ۲۵ میلیون وام را با سود ۱۶ درصد برای دو خودروی خود هزینه می‌کنیم و در اختیار مشتریان قرار می‌دهیم. J5 اتوماتیک و لیفان X60 دو محصول ما می‌بهراند.»



محصول جدید

خودرو دقیق می‌شویم، متوجه الهام گرفتن طراحان آن از محصولات هیوندای می‌شویم که این موضوع چندان پر رنگ نبوده و استقلال خودرو را به لحاظ طراحی زیر سوال نمی‌برد. پنجره عقب آریزو سه تکه بوده که تکه سوم آن با پلاستیک مشکی پوشیده شده و حاشیه پایینی پنجره‌ها با نوار کرومی تزئین شده است.

در ارتباط با پیش‌رانه آریزو۵ باید گفت که این خودرو در حال حاضر تنها با یک موتور ۱۵۰لیتری به بازار عرضه می‌شود و این موتور ۱۱۶ اسب بخار قدرت را در اختیار راننده آن قرار می‌دهد. گشتی است آریزو۵ با گیربکس دستی ۵ سرعته عرضه شده و در آینده این سدان خانوادگی با پیش‌رانه‌های ۲/۱ و ۱/۵ لیتری مجهز به توربو شارژر به همراه جعبه دنده CVT به بازار عرضه خواهد شد.

ترجمه: معراج آگاهی
منبع: www.carnewschina.com

خودروهای ایرانی است نیز پاسخ مثبت دهد. وی متذکر شد: بانک مرکزی و وزارت صنعت، معدن و تجارت به راحتی می‌توانند در قالب تفاهم‌نامه‌ای پرداخت تسهیلات این خودروسازان را مشروط به بهسازی خطوط تولید کنند. وی ادامه داد: متولیان دولتی صنعت و تجارت ایران بپذیرند که صنعت خودروی کشور تنها صنعت بزرگ برحق آنان کرد و موجودی بی‌کیفیت انبارهای آنان را به مردم فروخت. وقت آن است تا فکری هم برای بهسازی خطوط تولید و کیفیت صنعت قطعه‌سازی کنند تا به واسطه ۲۷۵۰ میلیارد تومان تسهیلاتی که به خودروسازان در قالب تسهیلات ۲۵ میلیون تومانی پرداخت می‌کند به اساسی‌ترین خواست مردم که بهبود کیفیت

عضو هیات رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس:

حالا نوبت کیفی‌سازی خودروهای ایرانی است

محمد سعید اربابی در گفت‌وگو با ایسنا گفت: بی‌توجهی مدیران اقتصادی به کیفیت موجودی انبارهای خودروسازان موجب تکدام استفاده از قطعات بی‌کیفیت توسط خودروسازان و غیرایمن ماندن تولیدات آنان می‌شود. نماینده مردم ایران‌شهر ادامه داد: حالا که دولت با حمایت خود از خودروسازان لطفی

عضو هیات رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: در طرح اختصاص تسهیلات خرید خودرو نظام بانکی و وزارت صنعت، معدن و تجارت به خوبی به وظیفه حمایت‌گری خود از صنعت خودروسازی عمل کردند. حالا نوبت حمایت از خریداران خودرو و مکلف کردن خودروسازان به افزایش کیفیت خودروهای ایرانی است.

بزرگ برحق آنان کرد و موجودی بی‌کیفیت انبارهای آنان را به مردم فروخت. وقت آن است تا فکری هم برای بهسازی خطوط تولید و کیفیت صنعت قطعه‌سازی کنند تا به واسطه ۲۷۵۰ میلیارد تومان تسهیلاتی که به خودروسازان در قالب تسهیلات ۲۵ میلیون تومانی پرداخت می‌کند به اساسی‌ترین خواست مردم که بهبود کیفیت

قطعه سازان

خودروسازان باید یک‌ماهه خودروهای ثبت‌نامی را تحویل دهند



رئیس شورای رقابت از بررسی قیمت خودرو در بازار در چهار یا پنج هفته آینده در این شورا خبر داد و گفت: انتظار می‌رود خودروسازان، یک ماهه خودروهای ثبت‌نامی مربوط به تسهیلات ۲۵میلیون تومانی را تحویل مشتریان دهند. رضا شیوا روز سه شنبه در گفت‌وگو با ایرنا، بررسی و تعیین قیمت خودرو را از جمله موضوع‌های مورد بررسی در دوره جدید کاری شورای رقابت اعلام کرد و افزود: قرار است شورای رقابت با توجه به وضعیت بازارهای مختلف در کشور و بحث رکود، آن را بررسی کند.

وی با تأکید بر اینکه، این شورا در دوره جدید، وظایف خود را همانند گذشته انجام خواهد داد، اظهار کرد: جلوگیری از انحصار، تلاش برای رقابتی کردن بازارها و رفع فساد در دستور کار شورای رقابت است. رئیس شورای رقابت، به چند پرونده شکایت ارائه‌شده به این شورا اشاره کرد و گفت: موضوع این پرونده‌ها متنوع بوده که البته برخی از آنها مربوط به شکایت شرکت‌ها و برخی دیگر درباره ابهام در بخش‌های مختلف است؛ البته ناگفته نماند شورای رقابت روزانه حدود ۲۰ نامه طرح اظهار می‌کند: «هفته اول فروش ما تحت‌الشعاع فروش دو شرکت ایران خودرو و سایپا قرار داشت اما از روزی که فروش این دو خودروی بسته شده، میزان استقبال از محصولات ما که در این طرح هفت ساله قرار دارند، بسیار خوب بوده است.»

شرکت کرمان موتور در حالی از این تسهیلات بی‌بهره مانده که از هفته گذشته و هم‌زمان با دو شرکت ایران خودرو و سایپا، طرح فروش خود را باز کرده بود. حالا خودروسازان بخش خصوصی در حالی از استفاده از تسهیلات دولتی بی‌نصیب مانده‌اند که دولت بارها بر حمایت از بخش خصوصی تأکید کرده اما در نهایت، دست کم در این طرح نشان داده شد که خودروسازان بخش خصوصی از حمایت دولت نسبت به دو خودروساز بزرگ با ساختار کاملاً دولتی، بی‌بهره‌اند.

وام خودرو

سازمان مالیاتی به ماجرای وام ۲۵میلیون تومانی خودرو وارد شد



معاون مالیات بر ارزش افزوده سازمان امور مالیاتی از بررسی وضعیت مالیات وام ۲۵میلیون تومانی خودرو توسط این سازمان خبر داد و گفت: بر اساس قانون خدمات بانکی مواردی چون ارائه تسهیلات مشمول مالیات نیست.

علیرضا طاری بخش در گفت‌وگو با ایرنا در باره دریافت مالیات بر ارزش افزوده خودروسازان از متقاضیان خرید خودرو با تسهیلات ۲۵میلیون تومانی، افزود: به موجب بند ۱۱ ماده ۱۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده خدمات بانکی که توسط بانکها، موسسات مالی و اعتباری و صندوق‌های قرض‌الحسنه مجاز ارائه می‌شود، از مالیات معاف است. وی افزود: چنانچه وام ۲۵میلیونی خرید خودرو توسط بانکها، موسسات مالی و اعتباری و صندوق‌های قرض‌الحسنه مجاز پرداخت شود مشمول مالیات بر ارزش افزوده نخواهد بود.

معاون سازمان امور مالیاتی با تأکید بر اینکه، فروش کالا و خودرو در مرحله آخر مشمول مالیات است، اظهار داشت: شرکت‌های خودروساز در زمان ثبت نام این مالیات را دریافت کرده‌اند و امیدواریم به دولت پرداخت کنند.

این مقام مسئول در سازمان امور مالیاتی ادامه داد: در صورتی که تسهیلات خرید خودرو توسط افرادی غیر از اشخاص مورد نظر در بند ۱۱ ماده ۱۲ ارائه شود، اشکال دیگری پیدا می‌کند.

وی گفت: بر اساس اطلاعات دریافتی قرار است این وام توسط بانک‌ها به خریداران پرداخت شود، بنابراین اگر به طور مستقیم به متقاضی پرداخت شود، مشمول مالیات نخواهد شد.

معاون مالیات بر ارزش افزوده سازمان امور مالیاتی تصریح کرد: اگر پرداخت تسهیلات خودرو با روش دیگری غیر از سیستم بانکی باشد، باید آن را بررسی و تصمیم‌گیری کنیم.

وی در پایان تأکید کرد: بر اساس قانون خریداران خودرو در آخرین نقطه فروش باید مالیات را پرداخت کنند.

سی‌یادآور می‌شود، بر اساس بخشی از بسته سیاست‌های دولت برای تسریع رونق اقتصادی یا همان بسته خروج از رکود که چندی پیش رونمایی شد، مقرر شده بود خودرو با تسهیلات ۲۵میلیون تومانی و با بهره ۱۶درصد در اختیار مردم قرار گیرد؛ و این صورت که ۲۰درصد قیمت

خودرو به‌صورت نقد و ۸۰درصد باقی مانده تا سقف ۲۵میلیون تومان در قالب چک و سفته با دوره بازپرداخت چهار تا هفت سال از خریداران دریافت شود. در زمان رونمایی اعلام شده بود که این بسته برای نیمه دوم امسال در نظر گرفته شده است اما با اجرای طرح از روز دوشنبه ۲۰ آبان ماه به فاصله کمتر از ۶ روز، بیش از ۱۱۰ هزار دستگاه خودرو از این طریق به فروش رسید.

در همین حال شرکت‌های خودرو ساز هم‌زمان با انجام ثبت نام اولیه ۹۹درصد مالیات بر ارزش افزوده از متقاضیان دریافت کردند.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی فرصت سازان امروز **دفتر مرکزی:** ۸۸۸۹۵۴۳۳(خط ویژه)
مدیر مسئول: محمدرضا قدیمی
شورای سردبیری: محمدرضا قدیمی، حمیدرضا اسلامی، شهریار شمس مستوفی
چاپ: شرکت رواق روشن مهر توزیع: نشر گستر امروز

سایت: WWW.FORSATNET.IR ایمیل: INFO@FORSATNET.IR

رونمایی از تسلیحات جدید در رزمایش محمدرسول الله ۳



بومی که توسط مهندسین توانمند سازمان تحقیقات و جهاد خودکفایی نیروی زمینی ارتش طراحی، ساخت و تولید شده است به‌صورت کاملا واقعی در منطقه شمال شرق کشور برگزار شد. رزمایش محمدرسول‌الله ۳ با رویکرد امنیتی دفاعی و جهت ارتقای رزمی و کسب آمادگی‌های دفاعی و بازدارندگی با هدایت، نظارت و طرح‌ریزی قرارگاه عملیاتی شمال شرق نزاجا اجرا شد.

سرهنگ مهدی جلالی‌نیک، سخنگوی رزمایش محمد رسول‌الله ۳ گفت: این رزمایش در پهنه ۶۰کیلومتری اجرا می‌شود. او درباره رونمایی از تسلیحات جدید در این رزمایش گفت: شاه‌رخشاب دار، باهر، طاهر کامپوزیتی ۱۰۷ یک بار مصرف، هوایپما بدون سرنشین دست رزتاب (فرساد) و گلوله‌های ضد بالگرد در حاشیه این رزمایش رونمایی خواهد شد.

رهبـر معظـم انقلاب اسلامی سیاست‌های کلی محیط‌زیست را ابلاغ کردند

ایجاد نظام یکپارچه ملی محیط‌زیست

انواع آلودگی‌های غیرمجاز و جرم‌انگاری تخریب محیط‌زیست و مجازات موثر و بازدارنده آلوده‌کنندگان و تخریب‌کنندگان محیط‌زیست و الزام آنان به جبران خسارت.

۵- پایش مستمر و کنترل منابع و عوامل آلاینده هوا، آب، خاک، آلودگی‌های صوتی، امواج و اشعه‌های مخرب و تغییرات نامساعد اقلیم و الزام به رعایت استانداردها و شاخص‌های زیست محیطی در قوانین و مقررات، برنامه‌های توسعه و آمایش سرزمین.

۶- تهیه اطلس زیست‌بوم کشور و حفاظت، احیا، بهسازی و توسعه منابع طبیعی تجدیدپذیر (مانند دریا، دریاچه، رودخانه، مخزن سدها، تالاب، آبخوان زیرزمینی، جنگل، خاک، مرتع و تنوع زیستی به‌ویژه حیات وحش) و اعمال محدودیت قانونمند در بهره‌برداری از این منابع متناسب با توان اکولوژیک (ظرفیت قابل تحمل و توان بازسازی) آنها براساس معیارها و شاخص‌های پایداری، مدیریت اکوسیستم‌های حساس و ارزشمند (از قبیل پارک‌های ملی و آثار طبیعی ملی) و حفاظت از منابع ژنتیک و ارتقای آنها تا سطح استانداردهای بین‌المللی.

۷- مدیریت تغییرات اقلیم و مقابله با تهدیدات زیست محیطی نظیر بیابان‌زایی، گرد و غبار به‌ویژه ریزگردها، خشکسالی و

عوامل سرایت‌دهنده میکروبی و رادیواکتیو و توسعه آینده‌نگری و شناخت پدیده‌های نوظهور زیست محیطی و مدیریت آن.

۸- گسترش اقتصاد سبز با تأکید بر:

۸-۱- صنعت کم کربن، استفاده از انرژی‌های پاک، محصولات کشاورزی سالم و ارگانیک و مدیریت پسماندها

و پساب‌ها با بهره‌گیری از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های اقتصادی، اجتماعی، طبیعی و زیست محیطی.

۸-۲- اصلاح الگوی تولید در بخش‌های مختلف اقتصادی و اجتماعی و بهینه‌سازی الگوی مصرف آب، منابع، غذا، مواد و انرژی به‌ویژه ترویج مواد سوختی سازگار با محیط‌زیست.

۸-۳- توسعه حمل‌ونقل عمومی سبز و غیرفسیلی از جمله برقی و افزایش حمل‌ونقل همگانی به‌ویژه در کلانشهرها، ۹- تعادل بخشی و حفاظت کیفی آب‌های زیرزمینی از طریق اجرای عملیات آبخیزداری، آبخوان‌داری، مدیریت عوامل کاهش بهره‌برداری از آب‌های زیرزمینی و تبحر و کنترل ورود آلاینده‌ها.

۱۰- استقرار نظام حسابرسی زیست‌محیطی در کشور با لحاظ ارزش‌ها و هزینه‌های زیست محیطی (تخریب، آلودگی و احیا) در حساب‌های ملی. ۱۱- حمایت و تشویق سرمایه‌گذاری‌ها و فناوری‌های سازگار با محیط‌زیست با

روحانی در گفت‌وگوی تلفنی با اولاند:

آماده همکاری امنیتی و اطلاعاتی با فرانسه در مبارزه با تروریسم هستییم

به ملت و دولت فرانسه افزود: تروریست‌های داعش با دست زدن به این حمله بسیار تکان‌دهنده، وحشیانه و نفرت‌انگیز، نشان دادند که همه کشورها را به مبارزه طلبیده‌اند و یک اتحاد سراسری برای مبارزه با آنها ضروری است. برای ریشه‌کنی تروریسم، باید طراحی‌ها و برنامه‌ریزی‌های مشترک از سوی همه کشورها انجام گیرد. باید منابع مالی، راه‌های دسترسی آنها به تسلیحات پیشرفته و مکان‌هایی که آموزش‌های نظامی می‌بینند، مسدود شده و از بین بروند. روحانی با اشاره به شهادت ۱۷هزار ایرانی توسط تروریست‌ها در کشورمان تصریح کرد: تروریست‌ها تنها به ملت فرانسه بلکه به انسانیت حمله کردند و ما به‌عنوان ملتی که با آثار شوم تروریسم آشنا هستیم، اعلام می‌کنیم آماده انجام هر اقدامی علیه تروریست‌ها در هر نقطه جهان هستیم. او با اشاره به اینکه حادثه تلخ تروریستی در پاریس، کشورها را برای اتخاذ موضعی واحد متحدتر کرد، گفت: امیدوارم آن دسته از کشورهایی که تلاش می‌کردند با استفاده ابزاری از تروریسم منافع خود را پیش ببرند،

آیت‌الله هاشمی رفسنجانی:

اشتغال‌زایی و وظیفه دینی، ملی و حکومتی همه مسئولان است

دوره‌های بعدی توجه می‌شد، امروزه همدان قطب کشاورزی، مخصوصا برای بعضی از محصولات خاص می‌شد. هاشمی رفسنجانی با تشریح نقش مردم همدان در مقاطع مختلف انقلاب و به‌خصوص دفاع مقدس، به دوره اخیر اشاره کرد و گفت: آنچه در سال‌های اخیر از مردم همدان می‌بینیم و می‌شویم، شایسته و مکمل نقش آنان در همه دوره‌های تاریخ است. او پس از شنیدن گزارش استاندار در خصوص همکاری استانداری و بانک‌ها برای کمک به واحدهای تولیدی، گفت: خوب است این

آخرین اخبار انتخاباتی

کسی حذف شود و نه کار به دست طیف تندرو باشد.
کلی پورعلی مطلق، دبیر ستاد انتخابات کشور گفت: همایش آموزشی مجریان انتخابات سه استان مرکزی، لرستان و همدان برگزار می‌شود و در این همایش بیش از ۱۶۵ نفر از بخشداران و

سیاست

روسیه مواضع داعش در سوریه را با موشک‌های دوربرد هدف قرار داد

داعش در سرنوشتی آن، انتظار می‌رفت که مسکو حملات گسترده‌ای علیه مواضع داعش برای انتقام گرفتن از این اقدام تروریستی انجام دهد.

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه روز دوشنبه در سخنانی تلویزیونی به مردم کشورش اطمینان داد که حملات سختی را علیه داعش و عاملان سرنوشتی هوایپما روسی انجام می‌دهد. روسیه تاکنون یک بار از موشک‌های کروز علیه مواضع داعش استفاده کرده که آن هم در زمان آغاز حملات هوایی این کشور علیه گروه‌های تروریستی در سوریه بود. روسیه تاکنون با موشک دوربرد به مواضع داعش حمله نکرده بود. در حملات پیشین از موشک‌های کروز با برد ۱۵۰۰ کیلومتر که اصطلاحا میان‌برد خوانده می‌شوند استفاده شده بود.



سازمان امنیت فدرال روسیه تأیید کرد، هوایپما مسافربری روسیه بر فراز صحرای سینما بر اثر انفجار بمب سقوط کرده و سقوط هوایپما یک اقدام تروریستی بوده است

جمعه

پوشش «بیمه سلامت» اتباع و مهاجران خارجی

آنان توسط وزارت کشور احراز شده و مشخصات آنان به سازمان ارسال شده باشد» مدیرکل روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان بیمه سلامت گفت: ثبت‌نام اتباع و مهاجران خارجی از امروز ۲۵ آبان‌ماه آغاز شده و متقاضیان می‌توانند به دفاتر پیشخوان دولت طرف قرارداد با سازمان که به این منظور تعیین شده‌اند، مراجعه کنند. او از امکان ثبت‌نام اینترنتی خبر داد و گفت: متقاضیان همچنین می‌توانند با مراجعه به سامانه اینترنتی bimehsalamat.ir نیز ثبت‌نام کنند. پس از ثبت‌نام، شرایط و مدارک متقاضیان بررسی و در صورت تأیید و اعلام به متقاضی از طریق پیامک، نسبت به صدور کارت بیمه سلامت آنان اقدام خواهد شد.



تحقیقات جدید پژوهشگران نشان می‌دهد که زندگی میگوهای قهوه‌ای در سواحل غرب سوئد به دلیل گرم شدن زمین و آب‌های آن، در معرض خطر قرار گرفته است

فرهنگ

ممنوتو باز سازی می‌شود

فیلم «ممنوتو» داستان مردی با بازی گای پیرس را تعریف می‌کند که دنبال پیدا کردن قاتل همسرش است اما از یک نوع خاص فراموشی رنج می‌برد. این فیلم در روایت داستان، بخشی از داستان را برعکس و بخش دیگر را به ترتیب زمان وقوع تصویر کرد. در پایان فیلم، این دو رشته داستانی با تأثیری نابودکننده با هم برخورد کردند. فیلم «ممنوتو» که توسط کمپانی نیومارکت فیلمز کران شده بود، نامزد دریافت جایزه اسکار بهترین فیلمنامه و بهترین تدوین سال شد و نام نولان را به‌عنوان یک استعداد بسیار بزرگ سر زبان‌ها انداخت. این فیلم ۲۵۵ میلیون دلار در باکس‌آفیس کسب کرد و به این ترتیب نسبت به بودجه ساخت خود درآمد بسیار خوبی داشت، اما از زمان کران خود، تأثیری بسزای بزرگ‌تر روی دوستداران فیلم و سینما گذاشت و به یکی از فیلم‌هایی بدل شد که فراموش کردن آن کار آسانی نخواهد بود.



درام ایسلندی «فوج‌ها» موفق شد جایزه جشنواره بین‌المللی فیلم تسلاونیکی را دریافت کند

ورزش

رونی: متحدتر از قبل با تروریسم مقابله می‌کنیم

هواداران فوتبال در انگلیس و تمام جامعه فوتبال در این کشور با مردم فرانسه همدرد است و خوشحالم که قرار است مراسمی خاص در وملبی به یاد کشته‌شدگان حملات تروریستی در فرانسه برگزار شود. به تمامی کشته‌شدگان احترام می‌گذاریم و همدردی خود را با مردم فرانسه نشان می‌دهیم. فردا، شب فوق‌العاده‌ای برای تمام جهان خواهد بود تا ببینند همه علیه تروریسم متحد شده‌اند. تروریست‌ها باید این اتحاد را ببینند. رونی در ادامه گفت: ابتدا در شبکه‌های اجتماعی متوجه این اتفاق شدم و در ادامه این اتفاق را در تلویزیون دیدم و خیلی ناراحت و شوکه شدم. خیلی از دوستانم در پاریس هستند و نزدیکانم در این شهر بودند و این اتفاق برای من بهترآور بود.



رائول لوزانو، سرمربی جدید و آرژانتینی تیم ملی ویبالیل ایران در کارنامه خود افتخارات زیادی بر جای گذاشته‌است که نایب قهرمانی با لهستان یکی از این افتخارات است. وی دارای تحصیلات عالی‌ه است و عنوان پروفیسور را دارد

وزارت دفاع آمریکا اعلام کرد که روسیه حملات گسترده‌ای را با استفاده از موشک‌های دوربرد به سوریه انجام داده است. به گزارش اسکاای نیوز عربی، بنا به گفته یک مسئول در وزارت دفاع آمریکا، این حملات به‌وسیله موشک‌های کروز که از دریا شلیک شده‌ه‌اند انجام شده است. بنا براین گزارش، مسکو علاوه بر موشک‌های کروز در این حملات از موشک‌های دوربرد نیز استفاده کرده که گمان می‌رود مواضع داعش در سوریه را هدف قرار داده باشند. این مقام آمریکایی همچنین اعلام کرد که روسیه پیش از انجام این حملات به پنتاگون اطلاع داده است تا از بروز هرگونه حادثه‌ای جلوگیری شود. پس از مشخص شدن تحقیقات درباره دلایل سرنوشتی هوایپما مسافربری روسیه در صحرای سینا و مشخص شدن نقش

تیتراخبار

◀ سرویس‌های اطلاعاتی ویژه فرانسه از احتمال ترور پاپ فرانسیس هنگام سفر به آفریقای مرکزی خبر داده و اعلام کردند اطلاعاتی در این مورد در دست دارند.

◀ جان برنان، رئیس سازمان اطلاعات مرکزی آمریکا (سیا) نسبت به تکرار حملات تروریستی در پاریس هشدار داد.

تیتراخبار

◀ سرویس‌های اطلاعاتی ویژه فرانسه از احتمال ترور پاپ فرانسیس هنگام سفر به آفریقای مرکزی خبر داده و اعلام کردند اطلاعاتی در این مورد در دست دارند.
◀ جان برنان، رئیس سازمان اطلاعات مرکزی آمریکا (سیا) نسبت به تکرار حملات تروریستی در پاریس هشدار داد.
◀ سرویس‌های اطلاعاتی ویژه فرانسه از احتمال ترور پاپ فرانسیس هنگام سفر به آفریقای مرکزی خبر داده و اعلام کردند اطلاعاتی در این مورد در دست دارند.
◀ سرویس‌های اطلاعاتی ویژه فرانسه از احتمال ترور پاپ فرانسیس هنگام سفر به آفریقای مرکزی خبر داده و اعلام کردند اطلاعاتی در این مورد در دست دارند.

تیتراخبار

◀ سیدجلال ملکی، سخنگوی سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران از وقوع سانحه گازگرفتگی در یک منزل مسکونی خبر داد و گفت: در این حادثه شش نفر دچار مسمومیت شدند.
◀ سعید اوحدی، رئیس سازمان حج و زیارت گفت: آغاز اعزام مجدد زائران به عمره مفرده هنوز تعیین تکلیف نشده است.

تیتراخبار

◀ سیدجلال ملکی، سخنگوی سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران از وقوع سانحه گازگرفتگی در یک منزل مسکونی خبر داد و گفت: در این حادثه شش نفر دچار مسمومیت شدند.

◀ سعید اوحدی، رئیس سازمان حج و زیارت گفت: آغاز اعزام مجدد زائران به عمره مفرده هنوز تعیین تکلیف نشده است.
◀ سیدجلال ملکی، سخنگوی سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران از وقوع سانحه گازگرفتگی در یک منزل مسکونی خبر داد و گفت: در این حادثه شش نفر دچار مسمومیت شدند.

تیتراخبار

کمپانی ای‌ام‌بی‌ای اعلام کرده که سرمایه‌بازسازی «ممنوتو» اثر کریستوفر نولان را تأمین و آن را تهیه می‌کند. به گزارش هالیوود ریپورتر، فیلم فراموش‌نشدنی سال ۲۰۰۰ کریستوفر نولان یعنی «ممنوتو» بازسازی خواهد شد. کمپانی ای‌ام‌بی‌ای پیکجز که اندرا لولینو و مونیکا باکاردی مسئولیت هدایت آن را بر عهده دارند، اعلام کرده که سرمایه این فیلم را تأمین و آن را تهیه می‌کند. این کمپانی به خاطر اینکه تمام محصولات کمپانی اسکولوسیو میدیا گروپ را خریداری کرده، حقوق رسمی بازسازی این فیلم را در اختیار دارد. لیست محصولات خریداری شده که شامل ۴۰۰ فیلم می‌شود، پروژه‌های بزرگ دیگر از جمله «مقادس‌بی‌رحمانه»، «دنی دارک» و «شش‌ت» را هم در خود دارد. کمپانی ای‌ام‌بی‌ای هفته گذشته یک سرمایه ۲۰۰ میلیون دلاری به دست آورد که منجر به تأیید بازسازی فیلم «ممنوتو» شد.

تیتراخبار

◀ استیون اسپیلبرگ و باربارا استرایسند از جمله چهره‌های مشهور هنری هستند که امسال مدال آزادی ریاست‌جمهوری آمریکا را دریافت می‌کنند.
◀ مراسم بزرگداشت محمدعلی سپانلو به مناسبت سالگرد تولد این شاعر و مترجم فقید در خانه هنرمندان ایران برپا می‌شود.

تیتراخبار

وین روئی، مهاجم تیم ملی انگلیس می‌گوید حالا دنیای فوتبال نیز در کنار سایر اقسشار متحدتر مقابل تروریسم خواهد ایستاد. به گزارش دیلی میل، پس از حملات تروریستی در فرانسه در کنار ورزشگاه استادوفرانس که کشور میزبان یورو ۲۰۱۶ را با چالش روبه‌رو کرده است و در ادامه لغو دیدار بلژیک و اسپانیا به دلایل امنیتی، اکنون جهان فوتبال در اروپا نیز خطر حملات تروریستی را به خوبی احساس کرده است.

وین روئی مهاجم تیم ملی انگلیس که برترین گلزن تیم ملی کشورش است و به احتمال فراوان برای آخرین بار در تابستان آینده جام‌ملی‌های اروپا را تجربه می‌کند، درباره این اتفاقات پیش از دیدار دوستانه با فرانسه گفت:

تیتراخبار

◀ میگوئل کاردنال، رئیس کنسول ورزشی کشور اسپانیا در بی‌حوادث رخ داده در پاریس در هنگام بازی فوتبال گفت: هواداران می‌توانند در آرامش و امنیت کامل به تماشای بازی الکلاسیکو بنشینند.

◀ سرمربی تیم ملی فوتبال اسپانیا گفت: حملات پاریس نباید باعث عدم میزبانی فرانسه برای یورو ۲۰۱۶ شود.

کافه بازاریابی

اصول برندسازی

فاطمه کره آبادی - محمد وکیلی

۱- کارشناس گرافیک ۲- کارشناس بازاریابی

انتخاب نام برند یا نامگذاری برند یکی از مهم‌ترین مراحل در طراحی هویت یک برند است، چراکه اغلب نقش اصلی را در میان عناصر اصلی برندینگ و جایگاه‌سازی بازی می‌کند و تداعیات ذهنی قدرتمندی را در زمینه محصول یا خدمات به‌صورت فشرده، مختصر و مفید ارائه می‌دهد. نام‌ها جزو موثرترین ابزارهای ارتباط برند با مخاطبان به‌شمار می‌آیند. آگهی‌های تبلیغاتی معمولاً حداکثر به مدت ۵۰ ثانیه نمایش داده می‌شوند، درحالی‌که مشتریان به‌سادگی تنها در مدت چند ثانیه نام برند را مورد توجه قرار می‌دهند و مفهوم آن را در ذهن ثبت می‌کنند یا آن را به حافظه خود می‌سپارند.

فرآیند انتخاب نام یا نامگذاری برند براساس اندیشه و دستاوردهای تحقیقات بازار با هدف تأثیرگذاری بر مشتریان هدف انتخاب می‌شود. این قسمت حیاتی فرآیند مدیریت برند است و مواردی از قبیل جایگاه‌یابی، طرح و نشان، بسته‌بندی و سایر ویژگی‌های سازمانی را تحت تأثیر قرار می‌دهد. از آنجا که نام برند در ذهن مصرف‌کنندگان وابستگی بسیار زیادی با نوع محصولات یا خدمات دارد، تغییر نام برند برای بازاریابان بسیار دشوار است. به همین دلیل، قبل از نامگذاری برند، باید نام برند مورد مطالعه و بررسی عمیق قرار گیرد.

تولد نام برند

مدیران و صاحبان مشاغل مدت‌هاست فرزندان نوپای خود را با نام‌هایی منحصر به فرد پرورش داده‌اند، بعدها شرکت‌های مبتکر و ژانسی‌های تبلیغاتی نیز وارد میدان شدند و اینک این هنر، علم و مهارت شکلی تخصصی به خود گرفته است و به نام یک رشته آکادمیک به نام مدیریت برند تدریس می‌شود و این نشان از اهمیت این موضوع دارد که البته هم‌اکنون نام‌گذاری برند به تجارتی بزرگ تبدیل شده است.

طبقه‌بندی نام‌ها از دیدگاه موسسه بین‌المللی برندینگ Lander

• تشریحی: تشریح‌کننده کار کردها و نقش محصول یا خدمت است. چنین نام‌هایی معمولاً غیرقابل ثبت هستند. نظیر: Global و Singapore Air Liner

• پيشنه‌یادی: این نام‌ها مزیت محصول یا خدمت را به مشتری یادآوری می‌کنند. نظیر march FIRST و Agilent Technologies

• ترکیبی: ترکیبی از دو یا چند واژه گاهی نامی ترمب و غیرمنتظره برای مشتری. نمونه آن Red Hat است.

• کلاسیک: برگرفته از ریشه‌های لاتین، یونانی یا سانسکریت. نظیر Meritor



- اختیاری: واژه‌های واقعی بدون هیچ نوع ارتباط معنایی روشن. نظیر Apple
- تخیلی: واژه‌های ابداعی بدون بهره‌گیری از معنایی روشن و واضح. نظیر Avana
- معیارهای اصلی انتخاب نام یک برند
- قابل نگارش به سایر زبان‌ها
- بی‌مانگر امتیازات محصول
- راحتی در تلفظ
- مختصر و مفید
- متمایز
- قانونی و قابل ثبت بودن

فرآیند نامگذاری

تأثیر نام انتخابی شما در جایگاهی که برندتان در بازار خواهد یافت قابل چشم‌پوشی نیست. آیا مفهوم یا وابستگی منفی درباره این نام در بازار کار شما وجود دارد؟ آیا این نام قبلاً استفاده نشده است؟ در جاهای دیگر یا در فضای وب چطور؟

بعد از اینکه لیست خود را به چند مورد خلاصه کردید، می‌توانید گروهی را با تمرکز به واکنش‌های افراد به نام انتخابی به وجود آورید و آن را بسنجید. یا اینکه مطالعه قابل‌سنجشی برای اندازه‌گرفتن مقبولیت، خوشایندی یا تداعی معنی نام‌های احتمالی ترتیب دهید.

برای سنجش اسم‌هایی که در نظر دارید راه‌حلی جادویی وجود ندارد. در واقع گاهی بررسی بیش از اندازه، تنها تصمیم‌ها را به تأخیر می‌اندازد و شما را به کل خسته خواهد کرد. بهتر است به تعدادی از افراد باتجربه که قبول‌شان دارید گوش کنید، چند تست کوچک انجام دهید، به احساس قلبی خود گوش کنید و سرانجام تصمیم بگیرید.

ویژگی نام‌های موفق و مناسب

- هیجان‌انگیزند
- در ذهن می‌مانند
- هویت دارند
- عمیق هستند
- نام برند بسیار مهم است اما یک برند تنها با نام خود بقای طولانی مدت نخواهد داشت.
- نام برند و عملکرد آن به یک اندازه در موفقیت و سرپرست برای نهضت شما، سمبلی برای داستان‌تان، نقطه‌ای برای متفاوت بودن در بازار، یادآورنده یک خاطره خوب و دروازه‌ی بخشی مهم از زرادخانه برندینگ شما است. پس به فکر یک نام خوب و مناسب باشید و البته فراموش نکنید که فراتر از نامی که انتخاب می‌کنید، باید به مسائل اساسی‌تر هم توجه داشته باشید.

امیر کاکایی

برداشتن شدن تحریم‌ها و زمزمه‌های ورود برندهای معتبر به کشور، برندها و تولیدکنندگان ایرانی را نگران کرده و برخی از آنها را بر آن داشته که برنامه‌ریزی و استراتژی‌هایی را مختص شرایط پساتحریم اتخاذ کنند. تولیدکنندگانی که در چند سال گذشته برای بقا در بازار دست و پا می‌زدند، حال باید وارد فضای رقابتی جدید شوند تا بتوانند در رقابت با برندهای خارجی حرفی برای گفتن داشته باشند و از سهم بازار خود دفاع کنند. از طرفی برداشتن تحریم‌ها شرایط صادرات برندهای ایرانی را به کشورهای دیگر تسهیل کرده است و اگر در ذهن مدیران ایرانی رویای صادرات محصول به کشورهای دیگر نقش بسته است، قطعاً باید استراتژی و برنامه‌ریزی‌های هدفمندی را اتخاذ کنند.

«فرصت امروز» در راستای بررسی این موضوع چند تن از مدرسان و کارشناسان حوزه بازاریابی را در قالب میزگردی در نمایشگاه مطبوعات گرد هم آورد. در این میزگرد دکتر احمد روستا مدرس و مشاور بازاریابی، دکتر محمد بلوریان تهرانی مدرس ارشد بازاریابی، بهروز لطفیان کارشناس ارشد بازاریابی، امیرحسین نوریان کارشناس ارشد بازاریابی و سردبیر سایت دنیای تبلیغات، پژمان پاکدامن کارشناس ارشد بازاریابی و محمد بهادری‌نژاد مدیر توسعه بازار شرکت گراد حضور داشتند. آنچه در ادامه می‌خوانید مشروح این میزگرد تحت عنوان بازاریابی در شرایط پساتحریم است.

فرصت امروز: سازمان‌های داخلی چه استراتژی‌های بازاریابی متفاوتی را در فضای پساتحریم باید اتخاذ کنند؟

روستا: پس از برداشتن تحریم‌ها، سازمان‌های ایرانی باید مدلی متفاوت از بازاریابی را برای فعالیت‌های خود اتخاذ کنند. مدلی که بنده پیشنهاد می‌کنم به چهار دوره تقسیم می‌شود که شامل آمادگی برای بهبود، بهبود، آمادگی برای رونق و رونق است. از طرفی بازاریابی پساتحریم باید مدیریت شود و دقیقاً تعریف شود که هر دوره‌ای چه ویژگی‌ها، راهبردها و راهکارهایی دارد اما به‌صورت عمومی در داخل کشور این باور وجود دارد که در دوران پساتحریم هر حرکتی را با سلیقه خود پیش ببرند و همین موضوع هرج‌ومرجی را به وجود می‌آورد. در شرایط پساتحریم باید تشخیص داده شود که شرایط واقعی بازار، محیط و صنعت چگونه است و در هر کدام از این بخش‌ها چه اقداماتی را باید انجام داد. در حال حاضر، مخاطبان ایرانی و حتی صاحبان کسب‌وکارها تفاوتی را بین شرایط پساتحریم و قبل از برداشته‌شدن تحریم‌ها حس نمی‌کنند؛ چون مرحله اول که آمادگی برای بهبود است با ابهاماتی همراه شده و شرایط ابهام بسیار نگران‌کننده‌تر از شرایط بحران است. در راستای رفع این موضوع باید دورانی را تحت عنوان آغاز و آمادگی برای بهبود ایجاد کرد. پدیده بهبود قطعاً نیاز به برنامه‌ریزی، جهت‌گیری نو، استراتژی و... دارد. از طرفی هر یک از این چهار استراتژی باید با توجه به شرایط بازار، بنگاه اقتصادی، صاحبان کسب‌وکارها و نوع بازار تعریف شود و این چهار دوره را باید سازمان‌های داخلی مدنظر قرار دهند. البته در نحوه مدیریت کردن این دوره هر بنگاه باید تعریف ویژگی‌های برای خود داشته باشد. در حال حاضر، یک شرکت غذایی مانند گاه اگر بخواهد دوران بهبود را شروع کند باید به بسترسازی برای شروع این دوره بپردازد و نیروهای خود را آموزش دهد. از طرفی یکی دیگر از اقداماتی که باید انجام دهند، ایجاد شرایط مناسب برای تغییرات و انجام اقداماتی که نشان‌دهنده بهبود است. اقداماتی که نشان‌دهنده بهبود است خود شامل به‌آفرینی، بازآفرینی و نوآفرینی می‌شود. به آفرینی برای دوران آمادگی برای بهبود است و نیاز به سرمایه‌گذاری زیادی ندارد اما باید نشان‌دهنده تغییراتی باشد که این تغییرات شامل گزینش نیروی کار، تغییر در بسته‌بندی، معرفی یک برند ساده و... می‌شود و حکایت این دارد که سازمان دیگر مانند گذشته نیست و تغییراتی در آن لحاظ شده است. البته این دوره ممکن است چندین سال طول بکشد و به‌صورت کلی هر دوره وابسته به شرایط سازمان، نوع مدیریت آن و بازار است؛ به‌عنوان نمونه ممکن است دوره آمادگی برای بهبود برای کاله دو سال باشد و برای شرکتی دیگر چهار سال باشد. هر شرکتی باید بازخوردی را از دوران آمادگی برای بهبود بگیرد و این موضوع بسیار حائز اهمیت است که مخاطبان ایرانی

چه واکنش‌هایی از این دوره سازمان دارند و از طریق این دوره باید مشخص شود که آیا برخی از مشتریان به سمت سازمان جذب شدند؟ پس از طی شدن دوره آمادگی برای بهبود، سازمان‌ها باید وارد دوره بهبود و تغییرات عمیق‌تر شوند. سازمان‌ها در این دوره باید از ابزارهای بازاریابی استفاده کنند که با عنوان آمیخته بازاریابی سازگار است؛ یعنی 4P را تبدیل به 7AP می‌شود که شامل محصول قابل‌پذیرش بازار، محصول مشتری‌پسند، قیمت قابل پرداخت مشتری، نظام توزیع در دسترس و ترویج آدرس‌دار، فرآیندهای قابل انعطاف، امکانات فیزیکی قابل‌اندازه‌گیری و جایگاه‌سازی ستودنی می‌شود. در این میان باید به نیروی انسانی سازمان توجه شود و از نیروهای باتجربه استفاده شود. هر سازمانی در دوره بهبود نیاز به سرمایه‌گذاری، آموزش، تحول اساسی و... دارد. از طرفی در دوره بهبود باید مهندسی مجدد بازاریابی، سازماندهی مجدد تمامی ساختارها و بازآفرینی تمامی فرآیندهای بازاریابی انجام شود. بازخورد این موضوع در شاخص‌های بازاریابی مشاهده می‌شود و این شاخص‌های بازاریابی شامل سهم بازار، میزان رضایت مشتری و بازگشت مشتری می‌شود.

بلوریان تهرانی: در دوران پساتحریم سازمان‌های ایرانی باید به دوره‌های چهارگانه اقتصاد بهبود، بحران، رونق و رکود توجه کنند. قبل از بهبود، واقعیت امر این است که در کشور بحرانی بود و قبل از بحران هم کشور با رکودی مواجه بود و سازمان‌های ایرانی یک دوره هشت‌ساله رکود و بحران هم سپری کردند. سازمان‌ها باید به این موضوع توجه کنند که در دوره بحران چه تقاضاهایی ارضا نشده بود و برای ارضای آنها برنامه‌ریزی و استراتژی‌هایی را اتخاذ کنند.

روستا: سازمان‌های ایرانی باید به دنبال خلاقیت‌هایی نیز باشند و یکی از پدیده‌های که بازار ایران در آینده نیاز دارد، خلاقیت در مدیریت است؛ یعنی خارج از نظریه‌های موجود مدیریتی راهکارهایی را برای مدیریت چالش‌های پیش‌روی سازمان داشته باشیم.

بازاریابی پساتحریم به مدل‌های جدید کسب‌وکار، استراتژی‌های نوین و مدیران نسل جدید نیاز دارد و در شرایط موجود دیگر نمی‌توان با سبک‌های مدیریتی گذشته، انتظار تحول داشت.

فرصت امروز: در مسیر اجرای مدل‌های مناسب برای شرایط پساتحریم چه موانع اجرایی وجود دارد؟

قاضی‌زاده: سازمان‌های ایرانی در شرایط پس از تحریم نگران هستند شرکت‌های خارجی که قصد ورود به بازار ایران را دارند، کسب‌وکار سازمان‌های ایرانی را کساد کنند و ایرانی‌ها بخش اعظمی از بازار خود را از دست بدهند. به همین دلیل برخی از سازمان‌های ایرانی درصدد هستند که بخشی از کسب‌وکار خود را در خارج کشور گسترش دهند و در داخل هم تغییرات برنامه‌ریزی‌شده‌های لحاظ نشده است. از طرفی سازمان‌های ایرانی و شرایط عمومی کشور کمتر به این موضوع پرداخته که در شرایط پساتحریم برندهای داخلی نیز می‌توانند محصولات خود را به خارج از کشور صادر کنند و این موضوع بسیار حائز اهمیت است که سازمان‌های ایرانی در راستای صادرات چه استراتژی‌هایی را باید اتخاذ کنند.

لطفیان: استراتژی‌های بازاریابی را فارغ از شرایط قبیل از تحریم، حسین تحریم و پساتحریم باید به چهار دسته تقسیم کرد که شامل استراتژی‌های دفاعی، حمله‌ای،

حمله از جناحین و چریکی می‌شود و هنگامی که تحریم‌ها برداشته می‌شود ممکن است جایگاه سازمانی در داخل کشور تغییر کند و آن سازمان مجبور به تغییر استراتژی شود. استراتژی دفاعی را معمولاً برندهای اول و دوم هر منطقه یا بازار استفاده می‌کنند و برندهای اول و دوم بازار با این استراتژی در راستای دفاع از سهم بازار خود باید به محصولات خود حمله کنند و آنها را ارتقا دهند و محصولات جدیدی را به بازار عرضه کنند. این شرکت‌ها باید تحقیقات بازار را انجام دهند و روی این موضوع سرمایه‌گذاری کنند. از طرفی استراتژی حمله برای برندهای سوم و چهارم مناسب است و به‌صورت کلی از برندهای دوم بازار به بعد دیگر خیلی پیشنهاد نمی‌شود. از آنجا که تحقیقات بازاریابی را انجام دهند؛ چون تحقیقات قبیل‌تاری برای این برندهای بسیار هزینه‌بردار خواهد بود. از طرفی با تحقیقات بازار که برندهای سوم و چهارم بازار انجام می‌دهند، برندهای اول و دوم استفاده‌هایی می‌کنند و حتی آن را کپی و محصولاتی را براساس تحقیقات بازار برندهای سوم و چهارم وارد بازار می‌کنند و چون برندهای اول و دوم از نظر مالی، تکنولوژی و... قوی‌تر هستند و سهم بازار

بازاریابی پساتحریم به مدل‌های جدید کسب‌وکار، استراتژی‌های نوین و مدیران نسل جدید نیاز دارد و در شرایط موجود دیگر نمی‌توان با سبک‌های مدیریتی گذشته، انتظار تحول داشت

بیشتری نیز دارند به‌راحتی می‌توانند برندهای سوم و چهارم را از بازار حذف کنند. در این میان پیشنهاد می‌شود برندهای سوم و چهارم به سهم بازار و نقاط ضعف برندهای اول و دوم حمله کنند؛ به‌عنوان نمونه قلم‌چی کتاب‌های کمک‌آموزشی را تولید می‌کرد و برند گاج چند سال بعد از قلم‌چی وارد بازار شد و گاج نقشه قوت قلم‌چی را پیدا کرد و عیب و نقاط اشکال کتاب‌های قلم‌چی را مشخص کردند و چون قلم‌چی در بازار کتاب‌های کمک‌های آموزشی بیشتر سهم بازار داشت و سال‌ها بود که این حوزه فعالیت‌های را انجام می‌داد، برخی از کتاب‌های آن با غلط‌هایی همراه بود و حتی طراحی نامناسبی را روی کتاب‌ها ایجاد کرده بود و گاج روی این موضوع سرمایه‌گذاری کرد و کتاب‌های بدون غلط با طراحی جذابی را وارد بازار کرد و توانست طی کمتر از سه سال، ۳۵ درصد سهم بازار را کسب کرد و به‌صورت کلی می‌توان گفت که گاج به نقاط ضعف برندهای اول و دوم حمله کرد. استراتژی برندهای بعدی بازار باید حمله کند و سازمان‌ها صنعت را رها نکنند و ببینند اگر در صنعت جای خالی محصولی احساس می‌شود، آن محصول را تولید کنند یعنی به سهم بازار برندهای اول و دوم کاری نداشته باشند و در بخش‌هایی از بازار که رقیب در آن ورود پیدا نکرده است سرمایه‌گذاری کنند و البته این موضوع به دانسته مشتری ارتباطی ندارد؛ به‌عنوان نمونه برند کرایسلر ماشین دو در را وارد بازار کرد برای باز کردن دوغ گوجه‌فرنگی و لیوناد تولید کرد. هراز با این اقدام به خود صنعت حمله کرد. برندهایی که سهم بازار پایینی دارند و از نظر مالی ضعیف هستند باید از استراتژی چریکی

استفاده کنند و تفاوت استراتژی چریکی با حمله به جناحین این موضوع است که برندهایی که به‌کل صنعت حمله می‌کنند، توان مالی دارند و در صورت عملکرد مناسب می‌توانند سهم بازار آن محصول را نگاه‌دارند اما در استراتژی چریکی برند توان نگاه‌داشتن سهم بازاری را که برای خود ایجاد کرده است، ندارد. فرصت امروز: در دوران پساتحریم چه تغییری در قیمت‌گذاری‌ها باید صورت بگیرد؟

روستا: سازمان‌های ایرانی برای استفاده از استراتژی‌های مختلف قیمت‌گذاری باید شرایط بازار را نگاه کنند. شرایطی که در استراتژی آمادگی برای بهبود باید مدنظر سازمان‌ها قرار گیرد ممکن است با شرایط دوران رونق متفاوت باشد و سازمان‌های ایرانی باید به این موضوع توجه ویژه‌ای داشته باشند. تمامی شرکت‌ها باید جایگاه سازمان خود را در بازار مشخص کنند و براساس جایگاهی که دارند استراتژی مناسبی برای خود اتخاذ کنند. از طرفی بازاریابی آینده، بازاریابی نتیجه‌گرا است و سازمان‌هایی که نمی‌توانند نتیجه‌گرا باشند، تمامی هزینه‌هایشان هدررفته است.

بلوریان تهرانی: در چند سال گذشته قیمت برخی از محصولات خارجی از تولیدکننده‌ها متضرر شده و تولیدات خود از متوقف کرده‌اند. این محصولات معمولاً از کشورهایی مانند چین وارد کشور شده است اما پس از برداشتن تحریم‌ها تولیدکننده‌های ایرانی باید توانمندی‌های رقابتی خود را افزایش دهند. یکی از این اقدامات افزایش کیفیت محصول است که در چند سال گذشته به‌شدت کیفیت برخی از محصولات داخلی در مقایسه با محصولات کشورهای خارجی کاهش پیدا کرده است. از طرفی چون تعداد تولید در داخل کشور پایین است قیمت تمام‌شده محصول به نسبت محصولات خارجی گران‌تر می‌شود و در دوران بهبود سازمان‌های ایرانی باید روی تولیدات انبوه سرمایه‌گذاری کنند. در این میان زمان تحویل محصولات ایرانی نسبت به محصولات خارجی بالا است و سازمان‌های ایرانی باید روی این موضوع سرمایه‌گذاری کنند.

قاضی‌زاده: زیرساخت‌های کشور در حوزه صادرات محصولات داخلی ضعیف است و بازاریابی برای صادرات نیازمند زیرساخت‌هایی است که به نظر می‌رسد دولت نسبت به این موضوع اقدامات خاصی را در راستای حمایت از صادرات انجام نداده است. از طرفی کی‌برداری سازمان‌های ایرانی از محصولات خارجی به‌اندازه‌ای برای صنعت کشور ویرانگر بوده که تا به حال نفت، اقتصاد کشور را تئبل کرده است و می‌توان گفت که کی‌برداری هم کارآفرینان و مدیران سازمان‌های ایرانی را تئبل کرده و این موضوع در دوران بعد از برداشتن تحریم‌ها برای صنعت کشور سم محسوب می‌شود.

توریمان: به‌صورت کلی علم و مدل علمی از روی کسی ساخته می‌شود و چند کیس موفق در دنیا عملکرد موفق دارند و از همین عملکرد موفق، مدلی استخراج می‌شود اما در مورد تحریم و پساتحریم اساساً کیسی در دنیا موجود نیست و در دنیا علمی مبنی بر بازاریابی در شرایط تحریم وجود ندارد. از طرفی سازمان‌های ایرانی در خود مقوله بازاریابی گیر کرده‌اند و فعالیت‌های بازاریابی خود را قانونمند پیش نمی‌برند حال اینکه با این وضعیت



گزارش میزگرد «فرصت امروز» در نمایشگاه مطبوعات با موضوع بازاریابی در شرایط پساتحریم

بازاریابی مدرن با مدل‌های جدید کسب‌وکار



برخی از کارشناسان صحبت از بازاریابی خلاق، بازاریابی پساتحریم و... می‌کنند که خود این موضوع قطعاً با خطاهای زیادی ممکن است همراه باشد. در این میان برخی از اقتصاددان‌ها بر این باور هستند که در شرایط پساتحریم، توری دیگر در پیش‌روی اقتصاد کشور است؛ چون در دوران تحریم صادرات ایران و خود صنعت پرهزینه آن را سپری کردند و برخی از مردم پول‌های خود را در این دوران انباشت کردند. از طرفی هنگامی که سرمایه‌گذاران خارجی وارد کشور شوند و سرمایه‌گذاران داخلی نیز کسب‌وکارهای مختلف سرمایه‌گذاری کنند، ممکن است این حجم سرمایه در بخش‌های مختلف وارد شود و خود این موضوع توری ایجاد کند. برخی از سازمان‌های معتبر دنیا در راستای ورود به بازار ایران در شرایط پساتحریم تحقیقات بازاری را انجام داده‌اند اما از آن طرف سازمان‌های ایرانی چون در چند سال گذشته فقط به فکر بقای خود بودند، روی تحقیقات بازار سرمایه‌گذاری را انجام ندادند. یکی از موضوعاتی که در شرایط پساتحریم باید به آن توجه ویژه‌ای شود، انصاف است و باید درصدد تقویت اصناف در کشور بود.

بهادری نژاد: در صنعت پوشاک کشور نیز حتی در چند سالی که تحریم‌ها بر کشور ایران حاکم بود، شرایط رقابتی نیز در بازار وجود داشت و با ورود نادرست برخی از محصولات خارجی در کشور رقابت ناسالمی در فضای رقابتی کشور ایجاد شد. از طرفی شرایط پساتحریم برای برخی از برندهای ایرانی شرایط جدیدی خواهد بود اما مسلماً رقابت در صنعت پوشاک تنگاتنگ خواهد شد؛ چون قطعاً در آینده برندهای جدید به بازار ایران ورود پیدا خواهند کرد. برندهای معتبر پوشاک فارغ از تصمیمات سیاسی دولت‌مدیر برنامه‌ریزی‌هایی را برای بقای خود در بازار اتخاذ کردند که به گرد هم جمع شدند و شورایی را تشکیل دادند که در این کشور راهکارهایی مطرح شد که برخی از برندهای ایرانی از این پیشنهادها استقبال کردند و مهندسی مجددی را در سیستم‌های تولیدی و ساختارهای سازمانی خود انجام دادند. از طرفی یکی دیگر از اقداماتی که مدیران برخی از برندهای ایرانی انجام دادند، استفاده از عناصر دانشگاهی در سازمان خود بود و این اقدام به‌منظور بالا بردن بهره‌وری انجام‌شده است.

پاکدامن: در شرایط پیش‌رو هر سازمانی باید از مدل‌های کسب‌وکار خاصی استفاده کند زیرا برای هر سازمانی مدل استراتژی‌های خاصی پاسخگوی نیازهای آن سازمان است. در حال حاضر برخی از مدیران سازمان‌های ایرانی از برداشته شدن تحریم‌ها خوشحال هستند و برخی از آنها حتی رویای صادرات محصولات خود را به کشورهای دیگر در سر دارند اما هنگامی واقعیت این سازمان‌ها مشاهده می‌شود که بدانی، برخی از آنها حتی در الفبای بازاریابی درجا می‌زنند و حتی به شناخت درستی از بازار داخل دست پیدا نکرده‌اند. شرایط پس از تحریم مانند فزی کیس موفق در دنیا عملکرد موفق دارند و از همین عملکرد موفق، مدلی استخراج می‌شود اما در مورد تحریم و پساتحریم اساساً کیسی در دنیا موجود نیست و در دنیا علمی مبنی بر بازاریابی در شرایط تحریم وجود ندارد. از طرفی سازمان‌های ایرانی در خود مقوله بازاریابی گیر کرده‌اند و فعالیت‌های بازاریابی خود را قانونمند برند دچار مرگ سازمانی شود.

مدیران ماندگار

جانانان ایو، طراح معروف برند اپل

مونا اشرفزاده



جانانان ایو (Jonathan Ive) طراح بریتانیایی و مدیر اجرایی طراحی اپل است. او بر گروه طراحی صنعتی اپل نظارت می کند و همچنین مدیر تیم طراحی نرم افزارهای رابط در این کمپانی است. ایو طراح بسیاری از محصولات اپل از جمله مک بوک پرو (MacBook Pro)، آی مک (iMac)، مک بوک ایر (MacBook Air)، مک مینی (Mac mini)، آی پاد (iPod)، آی فون (iPhone)، آی پد (iPad)، آی پد مینی (iPad Mini)، اپل واچ (Apple Watch) و آی او اس (iOS) است. جانانان ایو در دانشگاه پلی تکنیک نیو کاسل (Newcastle Pol technic) که در حال حاضر دانشگاه نورثومبریا (Northumbria University) است، در رشته طراحی صنعتی تحصیل کرد. نمونه کارهای دوران دانشجویی اش مثل طراحی سمک، در موزه طراحی لندن به نمایش گذاشته شد. ایو علاقه زیادی به طراحی کردن و ساختن هر آنچه می توانست به آن فکر کند، داشت. در آن دوران و از زمانی که نیوکسل را ترک کرد، از اینکه قصد دارد در چه زمینه ای تخصص بگیرد، اطمینان کافی نداشت، اما پس از ملاقات با چند کارشناس طراحی، تصمیم گرفت که طراحی محصولات را ادامه دهد. جانانان ایو در ابتدا به عنوان مشاور رئیس بخش طراحی صنعتی اپل که در آن زمان رابرت برنس این مسئولیت را عهده دار بود، مشغول به کار شد و در نهایت در سال ۱۹۹۲ به عنوان کارمند تمام وقت اپل مشغول به کار شد.

محصولاتی مفید با کاربردی ساده تولید کنید
یک محصول خوب به مشتریان این امکان را می دهد که به سادگی از آن استفاده کرده و ماهیت وجودی آن را تجربه کنند. این امر نیازمند رعایت سادگی در تولید محصولات است و تعریف جانانان ایو از محصولات ساده این است: «محصولاتی که نمی توانید تصور دیگری تصورشان کنید.» هر چند ایو می گوید: «سادگی در محصولات به معنای عدم کارایی نیست. این مفهوم را درست درک کنید تا بتوانید تمرکز بیشتری روی محصول مورد نظرتان داشته باشید. به عنوان مثال، نرم افزار iPhoto که ما روی آی پد ایجاد کردیم، کاملا شما را نغذیه می کند، به طوری که فراموش می کنید در حال استفاده از آی پد هستید.»

طراحی محصول نشانگر اهمیت کار برای مشتریان تان است
مصرف کنندگان ممکن است نتوانند نیازهای آینده شما را تعریف کنند یا طرحی برای آن بریزند، اما می توانند ارزش محصولاتی را که تولید کرده اید، به خوبی درک کنند. ایو معتقد است، مصرف کنندگان «بسیار فهمیده هستند و توانایی تشخیص «اهمیت فراوان در طراحی یک محصول و اینکه چه زمانی کم کاری صورت گرفته» را دارند. ایو می گوید: «فکر می کنم که ارتباط مردم با محصولات مان همان اهمیتی است که ما به محصولاتمان می دهیم و میزان کاری است که برای به وجود آوردن انجام داده ایم.»

مشکلات و فرصت ها برای تان الهام بخش باشد
هم مشکلات متداول و هم فرصت های پدید آمده، منابع الهام بخشی برای تان هستند، تا آنجا که هر کار آفرینی می تواند از آنها برای خلق محصولی جدید استفاده کند. ایو می گوید: «بعضی چیزها عصبانیت تان می کنند، مثل زمانی که از وقوع یک مشکل آگاه می شوید، مشکلی که می تواند عملی باشد و شما را به چالش فراوانی نکشد، اما آنچه دشوار تر است زمانی است که با یک فرصت مواجه می شوید. فرصت ها مانند مشکلات نیستند که از آنها آگاه باشید، اما با پرسیدن سوالاتی مانند چطور می شود اگر این کار را بکنیم، این محصول را با آن یکی ترکیب کنیم و آیا این کار نتیجه بخش خواهد بود، با فرصت به دست آمده مواجه شوید.

آیامی دانستید

تفسیر زبان بدن

آیامی دانستید تفسیر زبان بدن یکی از مهم ترین مهارت های لازم در گوش کردن اثربخش است؟ عناصر غیر کلامی ارتباط، به خصوص در درک دیگر احساسات شخصی اهمیت بسیار دارد. مردم اغلب می کوشند که احساساتشان را از طریق کنترل رفتارهای غیر کلامی خود مخفی نگه دارند اما این کار در مقایسه مربوط به پنهان کاری، معمولاً موفقیت کمتری برخوردار است. گاه ممکن است که زبان بدن، بسیار واضح و آشکار باشد و گاه ممکن است رمزگشایی آن کار بسیار دشواری به نظر برسد. هر گاه شنونده در تعاملات قادر باشد درک خود را از زبان بدن فرستنده به شکل مناسبی منعکس کند، ارتباط تا حد قابل توجهی بهبود می یابد. علائم غیر کلامی، نه تنها احساسات فرد را به تصویر می کشند بلکه اغلب نشان می دهند او چگونه با احساسات کنار می آید.

کلینیک کسب و کار

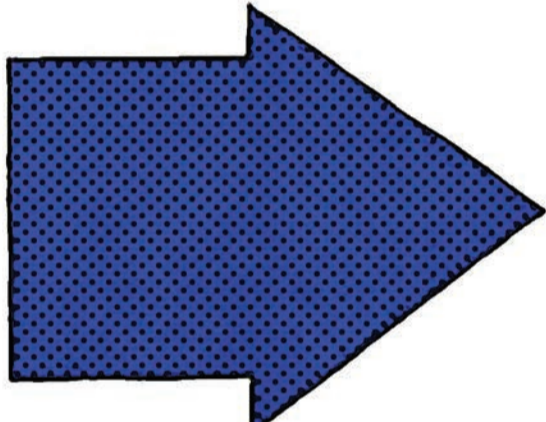
مسئولیت اجتماعی در سوپرمارکت

پاسخ کارشناس: فضای رقابتی باعث می شود که فروشگاه های مختلف از ابزارهای متفاوت بازاریابی در راستای جذب مخاطبان استفاده کنند اما امروزه با گسترش خدمات و افزایش رضایت مشتری این گونه اقداماتی که فروشگاه شما انجام می دهد دیگر مزیت رقابتی برای شما محسوب نمی شود اما شما می توانید با سرمایه گذاری روی

اگر شما هم در کسب و کار خود با چالشی روبه رو هستید، در صورت تمایل مشکل خود را از طریق ایمیل forsatnet.ir با ما در میان بگذارید و پاسخ خود را در همین بخش پیگیری کنید.

مزایای بی اعتمادی در سازمان

بی اعتمادی به عنوان عامل مثبت!



هدی رضایی

در آزمایشگاه های کنترل شده با یکدیگر همکاری می کردند. بعضی از گروه ها، کارهای روتینی اختصاص داده شد که مشابه آن را در تمرینات قبلی انجام داده بودند. به دیگر گروه ها، کارهای غیرمتداول منتشر شده در زمینه مدیریت حوزه های جدید و ناآشنا بود. به یکی از این گروه ها پیامی تحت این عنوان رسید که «یکی از اعضای تیم شما به صورت عمدی روند حل مسئله را کند کرد و گروه را به جواب نادرست رهنمون خواهد کرد. به این شخص گفته شده که به نقش خودش اکتفا نکرده و آن را مسکوت نگه دارد. شما باید به شناسایی کنید که از این میان کدامیک شخص مورد نظر ماست؟»

محركی برای بررسی عملکرد دیگر اعضای تیم

این تمرین سبب برانگیختن حس بی اعتمادی نسبت به اعضای تیم می شود. این پیام تأثیری بر عملکرد انجام فعالیت های عادی و متداول گروه ها ندارد، اما برای گروه هایی که کار نامشابه و غیرروتین انجام می دادند، پیدا کردن فرد مخرب یک دغدغه شد، دغدغه ای که منجر به تلاش اعضای گروه برای یافتن شد و این بی اعتمادی سبب بهبود عملکرد گروه می شود. همانطور که محققان

شرح می دهند: «بی اعتمادی سبب افزایش آگاهی و نیاز به پرسش شده که از طریق کاشی تمایل به اعتماد و تکیه بر پاسخ های دیگران و احساس نیاز به بررسی کار آنها آشکار می شود. تفکر انتقادی که آن فرد در موضوعات غیرمتداول و ناآشنا پیشنهاد می کند در حل مسئله دارای اهمیت است.

در کنار تفکر انتقادی، باید روحیه انتقادپذیری اعضای تیم را نیز تقویت کرد. مهم است که اعضای تیم مورد انتقاد و نصیحت قرار گیرند تا در مورد آنچه که انجام می دهند، دقت کنند. چنانچه حضور یکی از اعضای تیم در یک جلسه زبان بخشی است، باید به او تذکر داده شود

رویکردی که باید با احتیاط اجرا شود

حال ممکن است این پرسش برای تان مطرح شود که آیا باید قبل از اجرای پروژه های پیچیده، بذخ بی اعتمادی را میان اعضای تیم مان بپاشیم؟ طبیعی است که هدف این نیست. باید اضافه کرد که استفاده از این عنصر بدون تفکر و استراتژی خاص موجب مشکلاتی از جمله کشمکش در گروه می شود. بنابراین پیشنهاد می شود که مدیران قبل از استفاده

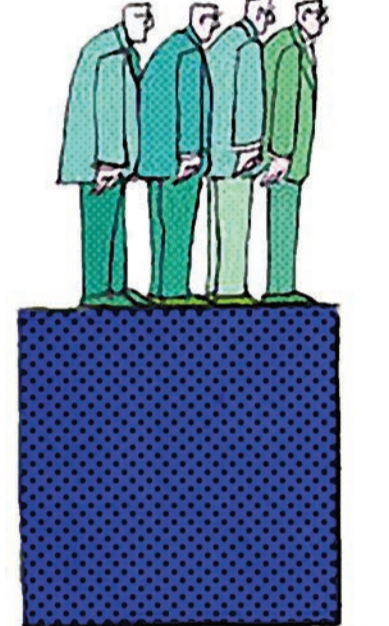
برای مطالعه ۳۲۹ پرسش و پاسخ قبلی مطرح شده در کلینیک کسب و کار می توانید به سایت forsatnet.ir مراجعه و روی همین بخش کلیک کنید.

پرسش: مدیر فروشگاه سوپرمارکتی در شمال تهران هستم که در کنار فروشگاه ما چندین فروشگاه دیگر نیز حضور دارند و رقابتی بین فروشگاه های این منطقه از تهران ایجاد شده است. در ابتدا ما با ایجاد بیک رباگان خدماتی را در کنار محصولات خود به مشتریان ارائه دادیم اما با فضای رقابتی بیشتر این موضوع هم دیگر مزیت رقابتی برای ما محسوب نمی شود. برخی از دوستان اظهار می کنند که روی مسئولیت اجتماعی سرمایه گذاری نکنیم. در راستای مسئولیت اجتماعی شما چه پیشنهادهایی می کنید؟

مسئولیت اجتماعی تمایزی را نسبت به سایر رقبای برای خود ایجاد کنید. یکی از اقداماتی که شما می توانید انجام دهید این موضوع است که به جای استفاده از کیسه های پلاستیکی در هنگام تحویل محصولات به مشتری، از کیسه های پارچه ای استفاده کنید که برای محیط زیست کمتر مضر باشد. حتی شما می توانید روی این کیسه های نام فروشگاه خود را ذکر کنید که تبلیغی هم برای فروشگاه شما باشد. از طرفی مشتریان شما می توانند از این کیسه های پارچه ای که مانند ساک دستی هستند در جاهای دیگر هم استفاده کنند. در این میان می توانید این موضوع را برای مخاطبان خود شرح دهید که کمتر از کیسه های پلاستیکی استفاده کنند؛ چون این کیسه های پلاستیکی برای محیط زیست مضر است زیرا با خود به همراه دارد. هنگامی که مشتریان ببینند فروشگاه شما برای محیط زیست ارزش قائل می شود و هرگونه اقدامی را انجام می دهد که آلودگی کمتری محیط زیست را تحت الشعاع قرار دهد، همین موضوع مزیت رقابتی برای شما نسبت به سایر رقبای محسوب می شود.

اگر شما هم در کسب و کار خود با چالشی روبه رو هستید، در صورت تمایل مشکل خود را از طریق ایمیل forsatnet.ir با ما در میان بگذارید و پاسخ خود را در همین بخش پیگیری کنید.

دستی هستند در جاهای دیگر هم استفاده کنند. در این میان می توانید این موضوع را برای مخاطبان خود شرح دهید که کمتر از کیسه های پلاستیکی استفاده کنند؛ چون این کیسه های پلاستیکی برای محیط زیست مضر است زیرا با خود به همراه دارد. هنگامی که مشتریان ببینند فروشگاه شما برای محیط زیست ارزش قائل می شود و هرگونه اقدامی را انجام می دهد که آلودگی کمتری محیط زیست را تحت الشعاع قرار دهد، همین موضوع مزیت رقابتی برای شما نسبت به سایر رقبای محسوب می شود.



از این رویکرد جوانب کار را بسنجند. برای مثال این کار را با بررسی و سازماندهی مجدد تیم های قدیمی و نیروهایی که مدت طولانی است با سازمان همکاری دارند یا معرفی اعضای تیم های جدید شروع کنند. این مداخلات می تواند بی اعتمادی را تقویت کرده و سبب ایجاد چرخه های تفکر انتقادی شود، اما این کار باید بدون تخریب و تقویت بی اعتمادی مضر میان اعضای تیم باشد.

نکته پایانی

دیدن عنصر بی اعتمادی به عنوان عاملی که سبب افزایش آگاهی و پویایی گروه می شود، می تواند به عملکرد بهتر سازمان کمک کند. به عبارت دیگر تیم هایی که بیش از حد معمول به یکدیگر اعتماد می کنند، چشم خود را روی بسیاری از عیوب می بندند و به واسطه سابقه کاری در کار یکدیگر مداخله نکرده و نظیر نمی دهند. وجود آمدن این حالت در گروه های کاری طبیعی است، چرا که هنگامی تیم کاری شما بیبهرگی می کند که چنانچه حضور یکی از اعضای تیم در یک جلسه زبان بخشی است، باید به او تذکر داده شود. بهتر این را برای نصیحت و انتقاد از یکی از اعضای تیم برای اصلاح رفتار این است که در مورد ارزش ها و اصول اساسی سازمان با او صحبت کنید و سپس به سمت هدف مشخص حرکت کنید. نصیحت فقط در مورد رفتار منفی نیست و مدیر نیاز دارد به کارمند اجازه دهد تا بداند همکاری های خارق العاده

تفکر انتقادی

در کنار تفکر انتقادی، باید روحیه انتقادپذیری اعضای تیم را نیز تقویت کرد. مهم است که اعضای تیم مورد انتقاد و نصیحت قرار گیرند تا در مورد آنچه که انجام می دهند، دقت کنند. چنانچه حضور یکی از اعضای تیم در یک جلسه زبان بخشی است، باید به او تذکر داده شود. بهتر این را برای نصیحت و انتقاد از یکی از اعضای تیم برای اصلاح رفتار این است که در مورد ارزش ها و اصول اساسی سازمان با او صحبت کنید و سپس به سمت هدف مشخص حرکت کنید. نصیحت فقط در مورد رفتار منفی نیست و مدیر نیاز دارد به کارمند اجازه دهد تا بداند همکاری های خارق العاده

او قابل قدر دانی و ارزشمند است. چنانچه شما قصد دارید همکاری مثبت آن عضو را حفظ کنید، ضروری است که به او اجازه دهید تا نسبت به مشکلات رفتاری و کاری خود آگاه شود.

مدیریت امروز

۱۰ ترفند مذاکره و راه های مقابله با آن در مذاکره ناب

سید محسن عزیززاده طباطبایی

در مذاکرات بین افراد اعم از مذاکره خانوادگی، شغلی، تجاری و سیاسی گاهی اوقات با مذاکره کنندگانی مواجه می شویم که به دلیل حرفه ای بودن از ترفندهایی استفاده می کنند و با استفاده از این ترفندها به صورت ناخودآگاه از شما امتیاز می گیرند. در ادامه با استفاده از ابزار مذاکره بهرور جامع (Total Productive Negotiation) تعدادی از این ترفندها و راه های دفاعی برای آنها را ذکر می کنیم «TPN» ابزاری است برای تحقق مذاکره ناب.

۱- درخت پراز برگ و بار منفی: محدوده مورد نظر شما را گسترش می دهد و شاخ و برگ های منفی بی ربط برای آن می سازند سپس از شما ایراد می گیرند و شما را در موضع ضعف قرار می دهند و به شما القای کنند که امتیاز بدهید. راهکار: صبور و خونسرد باشید، در تنگنا قرار نگیرید، مذاکره را هوشمندانه تمدید کنید.

۲- شبیه سازی: برای خواسته شما از مشتری کات لفظی استفاده می کنند که هیچ شباهتی با موضوع مطروحه از طرف شما ندارد و فقط کلمات آن با کلمات شما مشابه است. جمله ای می سازند که آن جمله شباهت به جمله شما دارد ولی بسیار منفی است و باز هم به شما القا می کنند که به شدت بدبکار هستید و سعی می کنند شما را در موقعیت ضعف قرار دهند.

راهکار: جمله خود را با تسلط بر خویشتن و آرامش با لفظ و بیان واضح و متفاوتی بیان کنید.

۳- آتشفشان طغیانگر: جمله شما را به گونه افراطی تعمیم می دهند و سپس موضوع تعمیم یافته را به شما نسبت می دهند و آن را رد می کنند و چنان ماهرانه این آتشفشان را می سازند که شما خود را مقصر بدانید و با عذر خواهی شروع به دفاع کنید.

راهکار: شما جمله خود و درخواست خود را در جهت مخالف بیان کنید و با تفریط کردن در بیان درخواست به جای آتشفشان یک قطب شمال یخبندان بسازید و به او بفهمانید ترفند او بر شما اثری ندارد.

۴- پازل پر قطعه: نقشه خود را به صورت یک پازل پر قطعه که متشکل از قطعات بسیار ریز و زیاد است شروع می کنند به نحوی که قابل پیش بینی نباشد که قصدشان چیست و این قطعات بسیار ریز را به صورت جملاتی کوتاه و بلند که مورد تأیید شماست مطرح می کنند و آرام آرام پازل خود را تکمیل می کنند. به صورتی که شما یا در پایان مذاکره یا مدتی پس از پایان مذاکره (امضای قرارداد یا تفاهم نامه) متوجه خواهید شد که فریب خورده اید.

راهکار: وقتی با تعداد زیاد جملات زیبا مواجه شدید بدانید که طرف مشغول تکمیل چنین ترفندی است. بنابراین برخی از جملات را حتی اگر در بعضی موارد صحیح دانستید رد کنید تا پازل او به هم بخورد.

۵- مصادره به مطلوب: موضوعی که قرار است در یک مذاکره به شما اثبات کنند و صحت آن هنوز اثبات نشده به نحو دیگری مطرح می کنند و از ابتدای مذاکره آن را مسلم و مبرهن فرض می کنند و پیش می روند.

راهکار: هیچ گاه موضوع هدف مذاکره را فراموش نکنید و با تمرکز و ثبات حواس تان به جملات اغوا کننده پناهنده

۶- اعتراف گیری: از ابتدای بحث به جای پاسخ دادن و بیان کردن موضوعات مرتبط با مذاکره، پرسش هایی را بسیار ریز بکنید که شما مجبورید پاسخ دهید و اگر حضور ذهن نداشته باشید پاسخ شما را تبدیل به اعتراف می کنند و علیه شما به کار می گیرند.

راهکار: باید باهوش و ذکاوت باشید و پرسش هایی را که معمولاً به صورت مسلسل و تکراری می کنند بشنویید و ماهرانه از پاسخ دادن به آنها نظیر «روید تا در تورا آنها گفتار نشنوید.

۷- Out of control (خارج شدن از حالت کنترل): برخی اوقات که می بینند شما در موضع منطقی و قدرت و صداقت هستید جملاتی را بیان می کنند که شما را به اشتاد عصبانی می کند، عصبانیت شما سبب می شود لحن گفتار تان از منطقی خارج شود و کلامی خارج از منطقی، ادب و هنر جملات مذاکره بیان کنید سپس همین کلام را به ابزاری برای شوکت شما و بیرون راندن تان از میدان مذاکره تبدیل می کنند.

راهکار: معمولاً در زمان عصبانیت ضربان قلب تندتر می شود و دست های تان می لرزد و کنترل تان را از دست می دهید اگر چنین حسی در شما شروع شد به این ترفند فکر کنید و بدانید اگر کلامی از شما صادر شود کاملاً به ضرر شما خواهد بود بنابراین این تکنیک را با کمال احتیاط استفاده کنید. یعنی به وقت استراحت خارج شوید. مدت ۲۰ تا ۳۰ دقیقه.

۸- انحراف از جاده: در جریان مذاکره پرسش هایی مطرح می کنند که بسیار جذاب هستند ولی شما را از موضوع اصلی منظر تان منحرف می کنند مانند راننده ای که در یک اتوبان در حال رانند به جلو است و ناگهان کنار جاده یک عصبانیت متصادف می بیند، همراه با پلیس و جمعیت زیاد در صورتی که کنجکاو و متهم کز روی تصادف و نحوه اتفاق مقصرایی شود دیرتر به مقصدش خواهد رسید.

راهکار: ترفند تشخیصی و تمرکز بر هدف خود را تقویت کنید و پرسش های انحرافی را ریز بکنید و پاسخ بگذارید تا طرف مقابل ناکام بماند.

۹- متقاعد سازی تماشاگران به جای شما: در برخی مذاکرات که در حضور یک جمع یا یک گروه از تماشاگران برگزار می شود مخصوصاً بین دو متخصص مطرح وقتی می بینند استدلال خوبی برای رد صحبت شما ندارند استدلالی را سرهم می کنند که با آن فقط حضار متقاعد می شوند ولی از نظر تخصصی هیچ منطق محکمی ندارد.

راهکار: شما نباید به استدلال او حمله کنید بلکه استدلالی سطحی و هم وزن با او برای حضار ولی خطاب به او مطرح کنید.

۱۰- استفاده ابزاری از مرجع مهم: در برخی از مذاکره ها وقتی می بینند در برابر شما و برای استدلال شما از نظر منطقی بیان درستی ندارند در آن هنگام به جای ارائه دلیل و منطق برای ادامه بحث از مراجعی استفاده می کنند که بسیار مورد قبول یا مورد احترام شماست و از آن مرجع با سلفه و مغلفه جملاتی بیان می کنند که شما از موضع خود کوتاه خواهید آمد (یا به اجبار با ما متقاعد شدن).

راهکار: استناد به مراجع را محترمانه به تعویق بیندازید و استدلال کنید که در این موضوع خاص بهتر است به جای مرجع از عقل و اجماع استفاده شود.

خبر



شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه عضو IEU شد

شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سسمات) به عضویت اتحادیه الکترونیکی بین بوری (IEU) درآمد. محمدرضا محسنی، مدیرعامل شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه با اعلام خبر فوق گفت: در نشست اخیر اعضای بورس های کالایی کشورهای مستقل مشترک المنافع (CIS) و اروپای شرقی (IEU) در بلاروس، درخواست عضویت شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه ایران بررسی و با حضور این شرکت در این اتحادیه موافقت شد. در همین رابطه، گریگور واردیکیان، رئیس اتحادیه الکترونیکی بین بوری و رئیس بورس کالای ارمنستان روز گذشته با حضور در شرکت سپرده گذاری مرکزی، گواهینامه عضویت این شرکت در IEU را به مدیرعامل سسمات اهدا کرد. وی در خصوص عضویت سما در این اتحادیه گفت: اتحادیه الکترونیکی بین بوری (IEU) سازمانی بین المللی است که بورس های کالایی پرکومکس - (YERC) (MEX) ارمنستان، یوکس (BUCEX) بلاروس، ای کس (ICEX) و کس (CEX) قزاقستان، کوکس (KUCUX) قرقیزستان، یوکس (UCUX)، بورس کالای کشاورزی اوکراین و بورس کالای ایران حضور دارند.

بورس کالا

بورس کالا سکوی صادرات ۸۸ هزار تن قیر

تالار صادراتی بورس کالا ایران روز ۲۶ آبان ماه، شاهد عرضه ۸۸ هزار و ۸۰۰ تن انواع قیر بود. بر این اساس در تالار مذکور ۷۶ هزار تن انواع قیر شرکت نفتی عرضه شد. تالار صادراتی همچنین شاهد عرضه ۵ هزار تن قیر ۶۰۷۰ شرکت پالایش نفت شیراز، یک هزار تن قیر ۶۰۷۰ شرکت پالایش و انرژی شمال غرب آرکا، یک هزار تن قیر ۶۰۷۰ قیصر جنوب کنگ و ۵۰۰ تن قیر ۴۰۵۰ شرکت رهیار گستر نوین است. علاوه بر این، ۵۳۰۰ تن عایق رطوبتی راهی این تالار شد.

بورس انرژی

تداوم رونق معاملات در بازار برق بورس انرژی ایران

در جریان معاملات بورس انرژی، ارزش معاملات بازار برق بالغ بر ۹۷ میلیارد ریال شد. مشارکت کنندگان در معاملات این بازار تعداد ۱۰ فروشنده و ۲۸ خریدار بود. در این روز ۱۴ هزار و ۸۲۲ قرارداد در قالب ۲۹۸ معامله مورد دادوستد قرار گرفت.

بورس بین الملل

بازگشت آرامش به بازارهای سهام جهان

بازارهای سهام آسیایی پس از ریزش گسترده روز دوشنبه که در واکنش سرمایه گذاران به حملات تروریستی پاریس شاهد بودند، دیروز با دنبال کردن وال استریت صعود کردند. شاخص اس‌اند‌پی از بازارهای آسیا قیانونسویه به جز ژاپن ۱.۷ درصد صعود کرد و از پایین ترین رکورد شش هفته‌ای که روز گذشته در پی ریسک‌گریزی سرمایه گذاران تجربه کرده بود، بهبود یافت. شاخص کسبی که جنوبی ۱.۴ درصد، اس‌اند‌پی ای اس ایکس ۲۰۰ استرالیا ۱.۸ درصد، هانگ سنگ هنگ کنگ ۱.۹ درصد و شانگهای کامپوزیت ۱.۴ درصد صعود کردند. شاخص نیک کی ۲۲۵ یوکیو ۱.۶ درصد بالاتر ایستاد.

شرکتها و مجامع

نگاهی بر صورت‌های مالی ۶ ماهه داروسازی اکسیر

شرکت داروسازی اکسیر با انتشار صورت‌های مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریورماه امسال، به صورت حسابرسی شده اعلام کرد در دوره یاد شده مبلغ یک‌هزار و ۵۰۷ میلیارد و ۳۲۵ میلیون ریال درآمد حاصل از فروش خالص داشت.

نفت بهران ۵۱۷ ریال سود به هر سهم خود اختصاص داد

شرکت نفت بهران با انتشار صورت‌های مالی منتهی به ۳۱ شهریورماه امسال، به صورت حسابرسی شده اعلام کرد در دوره یاد شده مبلغ ۴۲۷ میلیارد و ۲۴۸ میلیون ریال درآمد حاصل از فروش خالص داشت.

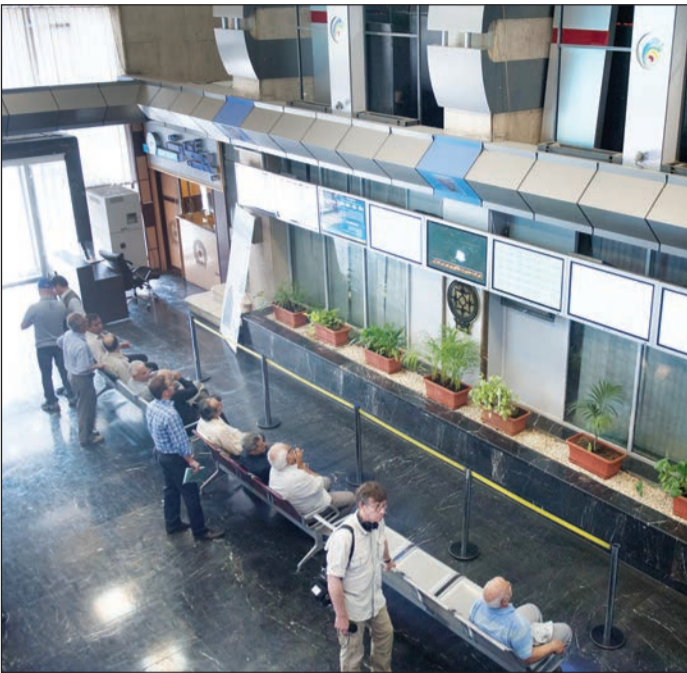
تحقق ۲۷۱ ریالی سود به ازای هر سهم حمل‌ونقل توکا

شرکت حمل‌ونقل توکا با انتشار صورت‌های مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریورماه امسال، به صورت حسابرسی شده اعلام کرد در دوره یاد شده مبلغ ۶۷۳ میلیارد و یک میلیون ریال درآمد حاصل از فروش خالص داشت.

«صندوق» صورت‌های مالی ۶ ماهه امسال را منتشر کرد

شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنستگی کارکنان بانک‌ها با انتشار صورت‌های مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریورماه امسال، به صورت حسابرسی شده اعلام کرد در دوره یاد شده مبلغ ۴۹۳ میلیارد و ۲۱۲ میلیون ریال درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها و فروش سرمایه‌گذاری‌ها داشت.

فروشندهگان مهار بازار را در دست گرفتند عقب‌نشینی شاخص کل به ۶۳ هزار و ۱۳ واحد



سیدمحمد صدرالغروی

سیدمحمد صدرالغروی

شاخص کل بورس اوراق بهادار در پایان معاملات با ۹۴ واحد افت به رقم ۶۳ هزار و ۱۳ واحدی عقب‌نشینی کرد؛ علاوه بر این، همه شاخص‌های بورسی در بازار سهام نزولی بودند و تالار شیشه‌ای سهام همزمان با موحده تسویه حساب‌های اعتباری شرکت‌های کارگزاری، در شرایطی با افت دسته جمعی نماگرهای خود مواجه شد که حجم معاملات نیز به دل نزد. افزایش عرضه‌ها برای معامله‌گران حرفه‌ای بازار در برخی تک سهم‌ها و شرکت‌های کوچک بازار به ویژه در بازار پایه توافقی فرابورس نوسان‌سازی کرد. از سوی دیگر گروه خودرو با توجه به میزان فروش خود، در هفته گذشته همچنان بیشترین تاثیر منفی را بر روند بازار سهام داشت و این نکته بیانگر این مطلب است که سیاست دولت در اجرای تسهیلات ۲۵۰ میلیون ریالی تاکنون دردی از صنعت خودروی ایران درمان نکرده است

ایران خودرو بیشترین تاثیر منفی را بر شاخص کل داشت

معاملات اکثر نمادهای گروه بانک همچون روزهای گذشته منفی بود و با معامله ۲۷ میلیون سهم، بانک ملت بیشترین حجم معاملات را داشت. در پایان معاملات به جز بانک پاسارگاد و بانک خاورمیانه، سایر نمادها در بازه منفی قرار گرفتند. در گروه خودرو و ساخت قطعات نمادها در بازه منفی معامله شدند. به طوری که ایران خودرو بیشترین تاثیر منفی را بر شاخص کل داشت. ایران خودرو با صف فروش ۳ میلیونی معاملات را به پایان رساند. پیرامون این گروه، دبیر انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی کشور از دو خودروساز بزرگ داخلی خواست با استفاده از منابع حاصل از طرح تسهیلات ۲۵ میلیون تومانی خرید خودروه، بدهی معوق ۲۵۰۰

میلیارد تومانی قطعه‌سازان را پرداخت کنند.

تولید و صادرات گاز بگذارد، شاید ناامید شود.

معاملات بلوکی مثبت مخابرات ایران

در گروه مخابرات، معامله بلوک ۷ میلیونی مخابرات ایران در بازه مثبت انجام گرفت و بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص کل گذاشت. در گروه قند و شکر برخلاف روزهای گذشته اکثر نمادهای آن در بازه منفی و صف فروش قرار داشتند. قند قزوین تنها نماد مثبت و صف خرید این گروه بود. پیرامون این گروه خبر رسیدنیاد مستضعفان با جمع سهام خود در شرکت قند قزوین، بلوک ۸۸.۷۱ درصدی این سهم را به طور یکجا و نقد از طریق بورس واگذار می‌کنند. در گروه محصولات شیمیایی اکثر نمادها در بازه منفی قرار داشتند و صف فروش بودند. ۳۰ میلیون سهم بیشترین حجم

کاهش ۳ واحدی آیفکس در پایان معاملات

فرابورس، ۹۴ میلیون و ۶۰۰ هزار و ۹۸۰ میلیارد و ۹۸۰ میلیون ریال دادوستد شد و شاخص فرابورس (آیفکس) نیز با کاهش سه واحدی در عدد ۷۰۱ واحد توقف کرد. خرید و فروش ۸ میلیون و ۹۷۰ هزار سهم توکا ریل، بیشترین حجم و خدمات دریایی و بندری سینا با معاملاتی به ارزش ۲۳ میلیارد و ۱۴۰ میلیون ریال، بیشترین ارزش معاملات دیروز را به نام خود ثبت کرد. سهام مواد ویژه لیا در کنار زغال صنعتی و معدنی شاهرود و فولاد آلیاژی یزد بیشترین افزایش قیمت را داشتند و در سوی دیگر بازار، سهام شرکت‌های معادن مس تکنار، صنعتی مینسو و قند چهارمحال با بیشترین افت قیمت روبه‌رو شد.

بیشترین ارزش معامله

جایگاه نخست بیشترین ارزش معامله را روز گذشته پلی اکریل به خود اختصاص داد. بانک ملت هم رتبه دوم را به دست آورد. بانک پاسارگاد نیز در بالای جدول بیشترین ارزش معامله قرار گرفت.

نماگر بازار سهام

بیشترین درصد افزایش سرمایه گذاری آتیه دماوند در حالی عنوان نخست جدول بیشترین درصد افزایش روز گذشته را از آن خود کرد که سرمایه گذاری توکا فولاد در جایگاه ششم این گروه قرار گرفت.

نام شرکت	قیمت	درصد نوسان
س. آتیه دماوند	۱.۸۰۸	۴.۹۹
نیروکلر	۲.۳۲۹	۴.۹۶
پارس مینو	۲.۸۹۱	۴.۹۴
تکتونار	۱.۴۶۶	۴.۷۹
ایران پاسارگاد	۱.۹۳۵	۴.۷۶
س. توکا فولاد	۱.۱۸۲	۴.۶۹
رینگ سازی مشهد	۱.۵۰۱	۴.۴۵

بیشترین درصد کاهش

سیمان بهبهان صدر نشین جدول بیشترین درصد کاهش روز گذشته شد. سیمان اصفهان در رده دوم این گروه ایستاد. قند حکمتان هم در میان سهم هایی با بیشترین کاهش قیمت جای گرفت.

نام شرکت	قیمت	درصد نوسان
سیمان بهبهان	۱۴.۸۷۰	(۲۰.۴۹)
سیمان اصفهان	۱۴.۴۱۳	(۵۰.۴)
قند حکمتان	۳.۲۴۵	(۴.۹۸)
چرخشگر	۱.۹۹۶	(۴.۹۱)
قند ثابت خراسان	۱۰.۲۸	(۴.۹)
قند شیرین خراسان	۱۱.۷۱۵	(۴.۸۴)
قند لرستان	۳.۱۷۲	(۴.۸۳)

پر معامله ترین سهم

روز گذشته پلی اکریل پر معامله ترین سهم بازار شناخته شد. بانک ملت در رده دوم این گروه ایستاد. ایران خودرو و بانک پاسارگاد در جایگاه سوم و چهارم قرار گرفتند.

نام	قیمت	تعداد دفعه
پلی اکریل	۲۶۲۷	۳۰.۲۸۸ M
بانک ملت	۱۹۶۰	۲۷.۲۸۴ M
ایران خودرو	۱۸۹۷	۲۱.۱۵۵ M
بانک پاسارگاد	۱۳۴۶	۲۱.۱۱۱ M
ح. فولاد مبارکه	۱۰۶	۲۰.۳۲۰ M
بانک صادرات	۸۷۰	۱۵.۴۸۲ M
پارس خودرو	۸۹۲	۱۲.۵۸۲ M

بیشترین ارزش معامله

جایگاه نخست بیشترین ارزش معامله را روز گذشته پلی اکریل به خود اختصاص داد. بانک ملت هم رتبه دوم را به دست آورد. بانک پاسارگاد نیز در بالای جدول بیشترین ارزش معامله قرار گرفت.

نام	قیمت	جمع معاملات
پلی اکریل	۲۶۲۷	۷۹.۵۷۹ B
بانک ملت	۱۹۶۰	۵۳.۴۷۰ B
ایران خودرو	۱۸۹۷	۴۰.۱۲۳ B
بانک پاسارگاد	۱۳۴۶	۲۶.۲۹۸ B
کتورسازی ایران	۱۱۰۰۸	۲۳.۳۷۰ B
مخابرات ایران	۲۳۳۳	۲۰.۸۱۲ B
س. گروه توسعه ملی	۳۶۴۹	۱۷.۶۲۲ B

بیشترین سهام معامله شده

پلی اکریل در حالی رتبه نخست جدول بیشترین سهام معامله شده را به دست آورد که ایران خودرو در این گروه دوم شد و پارس خودرو در رده سوم جای گرفت.

نام شرکت	قیمت	تعداد سهام معامله شده
پلی اکریل	۲۶۲۷	۳۰.۲۹
ایران خودرو	۱۸۹۷	۱۸۲۹
پارس خودرو	۸۹۲	۹۳۵
صنایع آذراب	۲۸۷۰	۸۴۹
بانک صادرات	۸۷۰	۸۱۷
کتورسازی	۱۱۰۰۸	۶۷۱
ح. فولاد مبارکه	۱۰۶	۶۵۶

بالاترین نسبت P/E

رده نخست بالاترین نسبت P/E را در روز گذشته پست بانک ایران به دست آورد. سهم خودرویی محورسازان ایران خودرو در جایگاه بعدی قرار گرفت.

نام شرکت	قیمت	P/E
پست بانک	۱۰۶۰	۵۳۰
محور سازان	۱۹۸۸	۳۹۸
درخشان تهران	۱۷۳۵	۱۳۳
قند قزوین	۱۸۷۸	۱۲۵
الکترونیک خودرو شرق	۱۲۱۳	۱۱۰
کابل البرز	۲۴۲۸	۶۴
نسوز پارس	۴۳۴۴	۴۵

کمترین نسبت P/E

روز گذشته سرمایه گذاری اعتبار ایران در صدر جدول کمترین نسبت P/E ایستاد. سرمایه گذاری پردیس و سرمایه گذاری گروه توسعه ملی در رده های بعدی قرار گرفتند.

نام شرکت	قیمت	P/E
س. اعتبار ایران	۱۰۶۴	۱.۹۷
سرمایه گذاری پردیس	۷۵۴	۲.۲۶
س. گروه توسعه ملی	۳۶۴۹	۳.۲۰
گروه توسعه باز	۳۳۵۰	۳.۲۷
س. صنعت نفت	۱۹۹۰	۳.۲۷
سرمایه گذاری شاهد	۱۰۵۷	۳.۴۳
بیمه پارسیان	۲۰۰۳	۳.۵۴

از نگاه کارشناسان

تسهیل دسترسی به نقدینگی با رفع تحریم‌ها

قیمت سهام شود که به تبع آن بازار سهام نیز رونق می‌گیرد. در حال حاضر بازار سهام از کمبود نقدینگی به شدت رنج می‌برد و تریق نقدینگی به بازار سهام می‌تواند باعث رشد و رونق این بازار شود. کمبود نقدینگی در حال حاضر معضل کل اقتصاد کشور است و تا زمانی که رشد نقدینگی در اقتصاد و تولید کشور اتفاق نیفتد، بخش تقاضای تحریم نمی‌شود تا با افزایش فروش، قیمت سهام شود که به تبع آن بازار سهام نیز رونق می‌گیرد. در حال حاضر بازار سهام از کمبود نقدینگی به شدت رنج می‌برد و تریق نقدینگی به بازار سهام می‌تواند باعث رشد و رونق این بازار شود. معضل کل اقتصاد کشور است و تا زمانی که رشد نقدینگی در اقتصاد و تولید کشور اتفاق نیفتد، بخش تقاضای تحریم نمی‌شود تا با افزایش فروش، قیمت سهام شود که به تبع آن بازار سهام نیز رونق می‌گیرد.



محدودیت‌های ورود سرمایه‌گذاران خارجی در بورس

باید علاوه بر پتانسیل‌ها و جذابیت‌هایی که به آنها نشان می‌دهیم، محدودیت‌های موجود در نرخ ارز، صدور روایت و مشق‌های قانونی که در قانون سرمایه‌گذاری خارجی دیده شده و همچنین محدودیت‌های موجود در بازار سهام همچون عمر کافی نداشتن بازار و پیشرفته نبودن ساز و کار معاملات را تا حد ممکن برطرف کنیم تا وقتی این سرمایه‌گذاران خارجی وارد می‌شوند و می‌خواهند سرمایه‌گذاری کنند، درگیر محدودیت‌ها، مشکلات و پیچیدگی‌های آن نشوند. سنگتینان تصریح کرد: علاوه بر این باید در حوزه نگهداری سرمایه‌گذاران خارجی را به صورت بلندمدت در کشور نگهداری کنیم پس باید سعی کنیم با ایجاد مشارکت و تعریف شریک‌های داخلی و ایجاد مشق‌های لازم اقداماتی انجام دهیم تا آنها داخل کشور بمانند. مدیر عامل تامین سرمایه امین اضافه کرد: قرار نیست که سرمایه‌گذاری به سستی برود که فقط محصول بخریم و واردکننده باشیم بلکه قرار است دعوت کنیم تا سرمایه‌گذاران بلندمدت با مشارکت بتوانند از توان داخلی، نیروی کار و دانش متخصصان داخلی استفاده کنند و ما نیز از مدیریت تکنولوژی و بازار خارجی آنها استفاده کنیم و این باعث می‌شود هر دو طرف از این موضوع کسب سود کنند. وی تصریح کرد: اگر سرمایه‌گذار خارجی وارد کشور شود بازار سهام بخش کوچکی از آن خواهد بود بنابراین باید بخش عمده‌ای از سرمایه‌گذاران خارجی را در بازار اولیه و پروژه‌ها جذب کنیم و بخش دیگر آن وارد بازار سهام شود زیرا بازار سهام بازار بزرگ و توسعه یافته‌ای نیست و نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم که حجم

محمد دارستانی

کارشناس بازار سهام

سنا - اقتصاد کشور در حالی از رکودی مزم رنج می‌برد که رکود حاکم بر اقتصاد، بازار سهام را نیز درگیر کرده و باعث شده تا صنایع حاضر در بازار سهام با کاهش سودآوری و افت قیمت مواجه شوند.

بازار سهام برای رسیدن به ثبات و رشد پایدار نیازمند رونق صنایع است و رونق صنایع نیز زمانی محقق

دریچه

ایستنا - یک فعال بازار سهام گفت: برای جذب سرمایه‌گذاران خارجی باید محدودیت‌های موجود در قوانین و همچنین بازار سهام برطرف شده و ساختارها بهبود پیدا کند در غیر این صورت به بازار شوک وارد می‌شود. علی سنگتینان در خصوص محدودیت‌های ورود سرمایه‌گذاران خارجی به بازار سهام گفت: اصطلاحی است که می‌گوید سرمایه جایی می‌رود که به آن خوشامد بگویند و جایی می‌ماند که با آن خوب رفتار نکنند بنابراین اگر می‌خواهیم در حوزه سرمایه‌گذاری خوب باشیم باید این دو اصل را رعایت کنیم. وی با بیان اینکه در سال‌های قبل از تحریم تجربه موفقی در جذب سرمایه‌گذاران خارجی نداشته‌ایم و پول‌های زیادی در این حوزه جذب نکرده‌ایم، افزود: در حال حاضر در بحث خوشامدگویی به سرمایه‌گذاران خارجی با وجود پتانسیل‌هایی که به آن

اشاره می‌شود و ویژگی‌هایی همچون معادن و دسترسی به انرژی که می‌تواند مزیتی برای ورود سرمایه‌گذاران خارجی وجود دارد. وی اضافه کرد: این محدودیت‌ها شامل قدیمی بودن برخی قوانین و مقررات، ساختار ناکارآمد برخی حوزه‌ها مانند مباحث مالیاتی و حقوق تجارت است علاوه بر اینکه محدودیت‌هایی که روی سرمایه‌گذاری داخلی اثرگذار است و باعث می‌شود که تمایل به سرمایه‌گذاری داخلی محدود شود با همان شدت برای سرمایه‌گذاران خارجی نیز وجود دارد بنابراین اگر در داخل کشور شرایط مناسبی برای سرمایه‌گذاری نداریم طبیعتاً نباید انتظار داشته باشیم که خارجی‌ها وارد شوند. رئیس کمیسیون بازار پول و سرمایه اترک بازارگانی تأکید کرد: بنابراین اگر می‌خواهیم به سرمایه‌گذار خارجی خوشامد خوبی بگوییم

سرنخ

راه‌اندازی منطقه ویژه اقتصادی
در تهران

کلاف اول



بعد از معرفی فرصت‌های بسیاری که در شهرها و استان‌های مختلف کشور به آنها پرداختیم حالا نوبت به ساکنان تهران و سرمایه‌گذاران بالقوه خارجی و داخلی در این کلاشهر رسیده است. خبر راه‌اندازی منطقه ویژه اقتصادی و منطقه آزاد در نزدیکی فرودگاه بین‌المللی امام خمینی در روزهای اخیر شور و هیجان زیادی بین سرمایه‌گذاران به راه انداخته است. این خبر توسط استاندار تهران منتشر شده و در این خصوص گفته است: سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی می‌توانند با سرمایه‌گذاری در این منطقه ویژه از مزایای قانونی مناطق ویژه استفاده کنند.

سیدحسین هاشمی در همایش بین‌المللی معرفی فرصت‌های توسعه اقتصادی و جذب سرمایه استان تهران گفت: اگر سرمایه‌گذاران خارجی در این مناطق ویژه یا خارج از آن با طرف‌های ایرانی مشارکت داشته باشند به لحاظ ضمانت سرمایه از آنها حمایت می‌کنیم.

وی با بیان اینکه بازسازی و نوسازی صنایع تهران اولویت اول استان محسوب می‌شود، گفت: با توجه به بازدهی زود سرمایه‌گذاری در این صنایع از حضور سرمایه‌گذاران خارجی در این بخش استقبال می‌کنیم.

استاندار تهران همچنین خواهان سرمایه‌گذاری در صنایع هایتک و صنایع زیست محیطی به خصوص تصفیه‌خانه‌های تهران شد و گفت: در تهران وحدت خوبی برای حمایت از سرمایه‌گذاران بین استانداری، اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و سازمان سرمایه‌گذاری وجود دارد و این وحدت روند سرمایه‌گذاری خارجی را تسهیل می‌کند.

کلاف دوم



کارشناسان معتقدند فرصت‌های سرمایه‌گذاری بی‌شماری در دزفول وجود دارد که باید این ظرفیت‌ها به درستی به سرمایه‌گذاران خارجی معرفی شوند، فرصت‌ها و ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری در شمال استان خوزستان با حضور هیأت تجاری آلمان روز یکشنبه مورد بررسی قرار گرفته است.

حبیب‌الله آصفی، فرماندار ویژه دزفول نیز در این نشست با بیان ظرفیت‌های این شهرستان در بخش‌های مختلف گردشگری، صنعتی، کشاورزی و تاریخی گفت: سالانه حدود پنج میلیون تن انواع محصولات کشاورزی در شمال خوزستان تولید می‌شود که یک میلیون تن آن محصول ارگانیک و سالم است.

وی با بیان اینکه حجم انبوهی از محصولات کشاورزی دزفول به‌صورت خام به کشورهای حاشیه خلیج فارس صادر می‌شود افزود: دزفول با ظرفیت بالای کشاورزی برای سرمایه‌گذاری در صنایع تبدیلی کشاورزی آماده جذب سرمایه‌گذار است.

آصفی با بیان اینکه در دزفول به دلیل شرایط آب و هوایی، بارندگی مناسب امکان سه کشت در سال زراعی وجود دارد، گفت: ۲۵۰ هکتار جهت احداث گلخانه هیدروپونیک در دزفول وجود دارد که از زیرساخت لازم از جمله آب، برق و آبیاری برخوردار بوده و ظرفیت تولید و صادرات به دیگر کشورها را نیز دارد ضمن اینکه در صورت جذب سرمایه‌گذار برای احداث گلخانه زمین به‌صورت رایگان واگذار خواهد شد.

وی افزود: در زمینه پرورش ماهی و خاویار نیز امکان پرورش ماهی قزل‌آلا و ازون‌بروم در دزفول وجود دارد این درحالی است که متوسط پرورش ماهی در دزفول از متوسط تولید دریاچه خزر که مرکز اصلی تولید این ماهی خاویاری است بیشتر است.

وی به ظرفیت‌های حمل‌ونقل ریلی، زمینی و هوایی دزفول نیز اشاره کرد و افزود: مناطقی در دزفول وجود دارد که تمام چهار فصل سال برقی است لذا با سرمایه‌گذاری در این مناطق و احداث تله‌کابین می‌توان به اقتصاد منطقه کمک کرد.

وی با اشاره به عبور دو خط لوله سراسری گاز و یک خط سراسری نفت از این شهرستان افزود: ظرفیت‌های مهمی برای احداث پالایشگاه و پتروشیمی در دزفول وجود دارد ضمن اینکه زمینه احداث پالایشگاه فراهم شده و نیازمند جذب سرمایه‌گذار در حوزه پتروشیمی هستیم.

رشا عفت‌دوست

کیوی به‌عنوان یکی از گونه‌های فرنگی میوه در ایران شناخته می‌شود، البته در سده دهه اخیر با اصلاح‌نژاد و تمرکز بیشتر کارشناسان روی تولید این میوه به نوعی تبدیل به یکی از میوه‌های ایرانی شده است به گونه‌ای که در بازارهای جهانی هم کیوی ایرانی برای خود آوازهای دارد.

پیش‌تر در خصوص کشت و تولید کیوی و همچنین راه‌اندازی مجموعه‌های برای فرآوری و تولید پودر کیوی گزارش‌های کاملی در همین صفحه ارائه شد، قریب به یک سال از انتشار آن گزارش‌ها گذشته و در طول این مدت پیش‌بینی‌های کارشناسان در خصوص افزایش تولید و افزایش سطح زیر کشت کیوی چندان به بار ننشسته و هنوز بسیاری از کشاورزان در تغییر کشت خود به سمت این میوه تردید دارند.

«فرصت امروز» برای تکمیل گزارش‌های پیشین و تأکید بر سودآوری در کشت و تولید این میوه همچنین با توجه به اینکه آبان‌ماه فصل برداشت این میوه است به سراغ حسن نوابیان، مدیر عامل اتحادیه کیوی‌کاران شرق گیلان رفته است تا هم آمار و ارقام برای سرمایه‌گذاری در این عرصه را به‌روز کند و هم تغییراتی که در این بازار رخ داده و نیاز بازارهای بین‌المللی را به این میوه شفاف‌سازی کند.

۷۵ درصد از نیاز جهان به کیوی تامین نمی‌شود

بزرگ‌ترین کشورهای تولیدکننده کیوی در جهان شامل ایتالیا، نیوزیلند، فرانسه و شیلی هستند که ایران در این بین با تولید حدود ۲۲هزار تنی در سال رتبه هفتم تولید کیوی در جهان را دارد و اگرچه این رتبه در بین ده‌ها کشور تولیدکننده کیوی مرتبه خوبی است اما با این وجود ایران شرایط افزایش تولید تا ۴۰ درصد را دارد و به خوبی می‌تواند به رتبه‌های سوم و چهارم تولید ارتقا یابد. بررسی‌های نشان می‌دهد حدود ۱۵هزار خاویار در شهرهای شمالی کشور به کشت‌کار کیوی اشتغال دارند که البته این تعداد فقط در حوزه کشت است و در بخش‌های بسته‌بندی و صنایع تبدیلی هم افراد زیادی مشغول به کار هستند.

امروز حدود ۴میلیون تن تقاضا برای محصول کیوی در دنیا وجود دارد این در حالی است که میزان تولید کیوی در همه دنیا حدود یک‌میلیون تن است و همین ارقام نشان‌دهنده نیاز دنیا به افزایش ۷۵درصدی کشت و تولید کیوی است، پتانسیل‌های بسیاری که در این عرصه برای صادرات وجود دارد آن را به یک محصول با توجه اقتصادی بالا تبدیل کرده است.

کیوی جایگزین مرکبات در زمین‌های شمال کشور

کیوی در سال ۱۳۴۷ بعد از انجام تحقیقات مقدماتی توسط ایستگاه تحقیقات کشاورزی رامسر، به‌دلیل دارا بودن مقاومت بیشتر به سرما نسبت به مرکبات در شمال ایران به‌عنوان جایگزین مناسب برای مرکبات تأیید شد و بعد از ورود ارقام مناسب از کشورهای ایتالیا و فرانسه به‌نام‌های هایوارد، برونو، آبوت، مانتی و ارقام نر توموری و ماتسوا به‌صورت تجارتي

خودزنی

دکتر سرمایه

چندسالیه حرف گذاشتن توی دهن مرده‌ها و زنده‌ها خیلی باب شده، مخصوصاً توی شبکه‌های اجتماعی، مثلاً طرف می‌زنه «پارانه حق طبیعی هر بشر است» بعد زیرشم به دونقطه می‌زازه و به عکس از چگوارا!!!! پرداختن به اون مسائل اجتماعی کار من نیست و فقط خواستم به مثال بزتم، میدونم از این دست نقل قول‌ها زیاد برات اومده و خیلی‌ام سریع به اشتراک گذاشتی پس اون نیست رو ببند!

این مقدمه رو داشته باشین تا بریم سراغ اپیزود بعدی و ربطش بدیم به نقل‌های امروزی!

اقا ما هرچی می‌خایم از این بز ز نوپوسم انگار نمیشه! من خودم اصولاً عاشق تفاوت و تمایز، اتفاقاً سردبیر هم همیشه به من

فرصت‌های از دست رفته سرمایه‌گذاری در باغ‌های شمال کشور

این فرصت هنوز وجود دارد



مبادرت ورزند ولی هیچ اقدام موثری صورت نگرفت.

مدیر عامل اتحادیه کیوی‌کاران شرق گیلان با اشاره به افزایش هزینه تولید در سال جاری گفت: افزایش قیمت کود و سم و همچنین افزایش هزینه کارگری موجب شد تا هزینه تولید حدود ۴۰درصد افزایش یابد در حالی‌که با توجه به مشکلاتی که گفته شد قیمت محصول با کاهش مواجه بوده است.

درآمدی به موازات درآمد نفتی

حسن نوابیان به ظرفیت بالای استان گیلان در درآمدزایی به موازات درآمد نفت اشاره می‌کند و می‌افزاید: با برنامه‌ریزی دقیق و مدبرانه و حمایت عملی و واقعی مسئولان و دست‌اندرکاران موضوع می‌تواند با افزایش تولید و توسعه باغات کیوی در استان شمالی به‌خصوص استان گیلان درآمد ارزی مهمی درآمدهای نفتی ایجاد کرد تا جایی که می‌توان با درآمد حاصل از تولید کیوی، فرآوری، تولید محصولات جانبی و ایجاد ارزش افزوده بالاتر، کیوی را جایگزین نفت کنیم.

همچنین احداث واحدهای صنایع تبدیلی و بسته‌بندی وابسته به کیوی می‌تواند یکی از بزرگ‌ترین سرمایه‌گذاری‌ها با بازده و درآمد بالا باشد و برای این صنعت ارزش افزوده بیافریند، تفکیک و بسته‌بندی صادراتی، درجه‌بندی میوه‌ها و همچنین در صنایع تبدیلی تولید میوه خشک شده، پیخ زده، پودر شده و آب میوه می‌تواند از بهترین اشکال صنایع تبدیلی این میوه باشد.

وی در پایان با ابراز تأسف از اینکه به‌ظاهر تولید کیوی در برنامه‌ریزی‌های وزارت جهاد کشاورزی جایگاهی ندارد، گفت: بهره‌گیری از تجربیات کشورهای پیشرو در این عرصه و انجام تحقیقات علمی بیشتر جهت رفع مشکلات و به‌کارگیری نیروهای مستعد و تحصیلکرده می‌تواند منافع بسیاری را نصیب کشور کند که این خود مستلزم حمایت واقعی دولت است.

که به سمت کیوی هم نشانه رفته است به طوری که هرازگاهی با کاهش قیمت مورد انتظار روبه‌رو می‌شوند و متأسفانه باغداران با قیمتی پایین‌تر از سال گذشته اجباراً محصولات خود را به واسطه‌ها می‌فروشند. باغداران عدم وجود تشکل واحد و تصمیم‌گیر نهایی و نیز عدم حمایت موثر دولت در فراهم کردن زیرساخت‌هایی از قبیل سردخانه، کارخانجات فرآوری و تولید کنسراتره، انبارهای ذخیره، پایانه فروش مستقیم به‌منظور قطع نفوذ دلالان و تاجران میوه را از مشکلات خود عنوان می‌کنند.

به روزهای پایانی زمان برداشت کیوی در استان گیلان نزدیک می‌شویم. با توجه به هشدارهای سازمان هواشناسی کشور، امسال زمان برداشت سریع‌تر به پایان خواهد رسید. به مانند مابقی محصولات کشاورزی در زمان برداشت به مشکل همیشگی میزان قیمت و خرید محصولات برمی‌خوریم.

حسن نوابیان با اشاره به نوسانات به قیمت‌گذاری در سال ۱۳۹۴ می‌افزاید: اوایل تابستان بعضی از باغداران تا ۲۰۰۰ تومان در هر کیلو محصول خود را پیش‌فروش کردند. متأسفانه اواسط تابستان به علت پاره‌ای از فشارها و لابی‌گری‌های دلالان میوه که برخی از بزرگ‌ترین تاجران میوه کشور هستند، افت قیمت را شاهد بودیم به نحوی که برخی از باغداران تا ۸۰۰ تومان هر کیلو کیوی را فروختند.

وی با انتقاد از عملکرد دست‌اندرکاران مبنی بر عدم حمایت از باغداران عنوان داشت: اگر حمایتی از باغداران صورت نمی‌گیرد لاقال مانعی هم ایجاد نشود. متأسفانه عملکرد مسئولان در حوزه کشاورزی با اهداف توسعه‌ای بخش کشاورزی همخوانی ندارد و هدفی بالعکس را تداعی می‌کند.

نوابیان تصریح کرد: در جلسات متعدد، از مسئولان درخواست کردیم تا پایانه فروش مستقیم محصولات تولیدی در شهرستان احداث شود تا باغداران به دور از دستان واسطه‌ها و دلالان به عرضه تولیدات خود

خواهیم کرد.

سرمایه‌های مورد نیاز

مهم‌ترین بخش سرمایه‌های مورد استفاده در راه‌اندازی یک باغ کیوی تهیه زمین و بسترسازی آن است. این بسترسازی با کود حیوانی، ماسه و تغالله چسب انجام می‌شود و سپس سیم‌کشی، فنس‌کشی و لوله‌کشی آبیاری قطره‌ای صورت می‌گیرد. در مجموع محاسبات نشان می‌دهد برای کاشت هر درخت در سال ۹۴ بین ۱۲۰ تا ۱۳۰هزار تومان سرمایه نیاز است. این عدد به جز هزینه خرید زمین و احتمالاً احداث خانه کارگری یا امتیازاتی از قبیل چاه، برق، گاز ... است.

هزینه‌های داشت هم شامل هزینه‌های جاری سالانه است که از جمله هزینه کارگری، کود، سم، مبارزه با آفت و علف‌هرز و هرس کردن درختان شامل آن می‌شود که حدود ۱۳ میلیون تومان در سال برای هر یک هکتار هزینه داشت در نظر گرفته می‌شود.

جالب است بدانید محصول این باغ از نظر اقتصادی تا ۲۵ سال قابل بهره‌برداری است و به‌طور متوسط محصول سالانه آن در هکتار ۳۰ تا ۴۰ تن برآورد می‌شود، آخرین قیمت فروش هر کیلو کیوی در بازار بین ۱۲۰۰ تا ۱۸۰۰تومان برآورد می‌شود. در نهایت کارشناسان این بخش با توجه به آنچه گفته شد و هزینه نگهداری و سرمایه‌گذاری احداث باغ در مدت ۲۰سال سوددهی سرمایه در این رشته اقتصادی را بیش از ۵۰درصد برآورد می‌کنند.

مشکلاتی که این حوزه را تهدید می‌کند

نوابیان در خصوص مشکلاتی که در این سرمایه‌گذاری وجود دارد، می‌گوید: به نقل از معاونت بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهادکشاورزی استان گیلان در سال ۱۳۹۲، این استان با سطح ۴۶۰۰ هکتار باغ کیوی و با تولید حدود ۱۱۰هزار تن، مقام دوم کشور را داراست، دامنه نوسانات بازار محصولات کشاورزی چند سالی است

در ایران از سال ۱۳۶۳ مورد بهره‌برداری قرار گرفت.

همان‌طور که گفته شد هدف اولیه معرفی این میوه برای در اختیارداشتن جایگزین مطلوب برای مرکبات شمال کشور بود که گاه‌گاهی با سرمازدگی خسارات سنگینی را متوجه باغداران می‌کرد.

شالیزارهایی که به باغ کیوی تبدیل شدند

وی تصریح می‌کند: اما قریب دو دهه است که حتی شالیزارها و باغات چای شمال کشور به باغ کیوی تبدیل شده‌اند. هرچند کارشناسان و صاحب‌نظران بخش کشاورزی موافق این رویه نیستند اما در حداقل نتیجه، کشاورزان راضی به‌نظر می‌رسند.

از آنجا که زحمت و تلاش طاقت‌فرسای برنج‌کاری و چای‌کاری در زمان برداشت محصول بر تن کشاورز همچنان سنگینی می‌کند و قیمت محصولات در بازار آنگونه نیست که کشاورز انتظار داشته است، به همین دلیل با اطمینان خاطر بیشتر و ریسک کمتر به فعالیت احداث باغ کیوی روی می‌آورند.

مزایای بی‌نظیر کیوی برای سرمایه‌گذاری

در گزارش‌های پیشین در خصوص مزایای این میوه برای کشاورزان و سرمایه‌گذاران مواردی را مطرح کردیم و اما کارشناسان کشاورزی و کیوی‌کاران شرق گیلان هم در این خصوص می‌گویند: علاوه بر مقاومت در برابر سرمازدگی، ضایعات کم و همچنین نیاز کم این محصول به آب، آفات و مشکلات مراحل داشت باغات کیوی به مراتب کمتر هم هست، همچنین پرورش کیوی از نظر اقتصادی یکی از مهم‌ترین صنایع کشاورزی جهان با توجه اقتصادی بالا است، صرفنظر از پرداختن به زوایای دیگر موضوع تغییر باغات، در این گزارش به مشکلاتی که کیوی‌کاران در چند سال گذشته تاکنون به آن دچار هستند اشاره

تاسیس دانشگاه دوردور در آینده‌های نزدیک

میگه سعی کن متفاوت بنویسی یعنی مثلاً توی همین روزا که ورد زبون همه شده اختلاس آقایون حروف الفبایی و دادگاه و پرونده و غیره، ما تلاش می‌کنیم از سفر دسته‌جمعی پنگون‌های سفید از قطبی به قطب دیگر بنویسیم! اینجوری هم شیکه هم مجلسی!

ولسی این جریان ب ز با حجم عظیمی از دلار که به خودش اختصاص داده و ماجراهای بی‌درپیش‌اش انگار ول کن ما نیست، خوب به جورایی‌ام مسئله اقتصادی و اقتصاد در این حد کلان هم، که خوراک هر روزه ماست! البته به گفته خودش کل مبلغ بدهی ایشون به دولت یک دهم موجودیش فقط توی یکی از حساباشه! ولسی چرا پرداخت نمیکنه و بره بی کارش سوالیه که اتفاقاً معاون اول رئیس‌جمهورم سدام تکرارش میکنه و میگه: اقا پول مارو

بده بروووو رد کارت تکراری شده نگاهت و از این جور حرفا! اما جمله مورد علاقه من اینه که از زبون پدرها خطاب به بچه‌ها گفته می‌شد که شما بچه‌ها هر چی هستین و هر قابلیتایی دارین به هر حال نتیجه تربیت ما هستین. حالا ببینیم نتیجه تربیت شما چه خواهد شد.

یه دلیل دیگه پرداختن به این موضوع اینه که والا ترس برمون داشته، این مدلی که ایشون تهدید میکنه و میخاد دست کنه توی خورجینش و به جای پول‌های مملکت اسم شرکا و حامیان رو دربرابر هر آن ممکنه فرعه به نام من و شما بیوفته و اسممون دربیاد، کلا ۲۲حرف الفبا داریم که با یه حساب سرانگشتی احتمال اینکته اسم شما دوست عزیز دربیاد n به توان ۲۲ میشه دیگه! من ریاضیم ضعیفه ولی بوی خطر رو خوب حس می‌کنم! اینجا هر

به ضرب ثانیه‌ای دور بزبن و کل اروپا و آمریکا رو روی انگشتشون به چرخ و فلک سواری بدن حاصل تربیت و دسترنج ما بوده! ما دکترای دوردور داریم و شما هر راهی رو بستیدین یه راه دیگه به‌راحتی میجویسیم و از پشت حمله می‌کنیم!

فک کردین چی؟ حالا شما هی برین بسینین مذاکره کنید و هی صادقانه از رویه بسرو تلاش کنید، فایده‌اش چیه؟! از الان روزی رو ببینیم که یه دانشگاه تخصصی برای دور زدن افتتاح می‌کنید و امثال ب. زام جزو هیأت علمی این دانشگاه میشن! این خط اونم نشون...

دور دنیا

از آلمان تا اسپانیا، فرار فوتبالی از مالیات

فرار مالیاتی، پدیده‌ای منحصر به فوتبال کشورمان نیست و اتفاقا در بالاترین سطوح فوتبال در کشورهای معتبر هم سابقه و فراوانی زیادی دارد. از میان همه باشگاه‌ها، یکی از معروف‌ترین‌های‌شان درگیر این پدیده است و از میان فوتبالیست‌های دنیا، یکی از بهترین‌های‌شان هم سابقه فرار مالیاتی دارند. بارسلونا که خیلی‌ها آن را بهترین باشگاه دنیا می‌دانند، همین حالا هم درگیر پرونده‌های مالیاتی است. این همه حاشیه‌های مالیاتی این باشگاه نیست و لیونل مسی ستاره آرژانتینی این باشگاه هم، در میانه یک پرونده فرار مالیاتی است.

بارسلونا هنوز درگیر انتقال ۲۵ میلیون یورویی نیمار مهاجم برزیلی از سانتوس است. باشگاه برزیل مدعی است که نیمار و بارسلونا به تعهدات خود درباره این انتقال عمل نکرده‌اند. این پرونده، تبعات زیادی هم برای بارسلونا داشته است و رئیس فعلی باشگاه -خوزپ مارا بارتومتو- حتی به‌خاطر آن در دادگاه حاضر شده است. از آن جنجالی‌تر اما پرونده فرار مالیاتی لیونل مسی است؛ بازیکنی که خیلی‌ها او را بهترین فوتبالیست تاریخ می‌دانند. او درگیر پرونده‌ای است که پدرش متهم ردیف اول آن است اما پای خودش هم گیر این پرونده است. پدر مسی متهم است که ۴۰۱ میلیون یورو از درآمدهای پسرش در اسپانیا را گزارش نکرده است و آنها را در جایی خارج از این کشور سرمایه‌گذاری کرده است.

داستان‌ها ابتدا مسی را از این پرونده کنار گذاشتند و گفتند که پدرش متهم است اما بعدا داستان اسپانیا گفته که مسی هم باید در دادگاه اولیه حاضر شود. نقش او در این دادگاه شامد است. از این حال رسوایی فرار مالیاتی، به پای او هم نوشته خواهد شد. درصورتی که جرم پدر مسی ثابت شود، احتمالا ۲۲ ماه زندانی می‌شود. در بارسلونا به نظر می‌رسد که فرار مالیاتی یک پدیده فراگیر است چون هموطن مسی در همین بارسلونا یعنی خاویر ماسکراتو هم اخیرا به همین خاطر دادگاهی شده است. هافبک ملی‌پوش آرژانتینی متهم است که از پرداخت ۱،۵ میلیون یورو فرار کرده است و همین پای او را به دادگاه شامده است. گفته می‌شود که او بخشی از درآمد خود از حق عکس را گزارش نکرده است. حق عکس بخشی از قرارداد بازیکنان بزرگ با باشگاه‌ها است که اخیر به راهی برای فرار مالیاتی تبدیل شده است. براساس این بخش از قرارداد، بازیکنان برای انتشار عکس‌های‌شان بخشی از حق کپی رایت آن را دریافت می‌کنند. این بخش از درآمد چندان از سوی بازرسان مالیاتی مورد تحقیق قرار نمی‌گیرد و باشگاه‌ها به‌خصوص در اسپانیا از آن برای افزایش حقوق بازیکنان -بدون پرداخت مالیات- استفاده می‌کنند. به این صورت که آنها قرارداد پایین‌تری با بازیکنان می‌بندند اما در بند حق عکس، مبلغ بسیار بالایی را به بازیکنان می‌دهند چون شامل مالیات‌های سنگین نمی‌شود.

ماسکراتو متهم است که در دو سال ۲۰۱۱ و ۲۰۱۲ درآمدهایش را گزارش نداده است. بزرگ‌ترین قربانی سرشناس فرار مالیاتی در کشور دیگری است. اولی هونس رئیس سابق باشگاه بایرن مونیخ در آلمان که دوباره این تیم پرقدردار را در اروپا و آلمان به اوج برگرداند، در ماه مه سال گذشته میلادی به‌خاطر فرار مالیاتی به ارزش ۲۸ میلیون یورو به سه سال‌ونیم زندان محکوم شد. هونس یکی از مدیران با ارزش در تجارت آلمان به شمار می‌رود و توانایی‌های بی‌نظیرش نه تنها بایرن مونیخ را به قهرمانی در آلمان و اروپا رساند، که توانست پپ گواردیولا سرمربی افسانه‌ای بارسلونا را به بایرن مونیخ بیاورد. با این حال قانون هیچ استثنایی قائل نشد و او را در اوج قدرت در آلمان، به زندان فرستاد. ملاقات گواردیولا با هونس در زندان، یکی از اتفاقات جالبی است که دنیای فوتبال تا به حال به خود دیده است.

فوتبال به روایت مالیات

فکرش را هم بکنند. این جمله، اما تقریبا درست نیست. کار مشخصی که فوتبالیست‌ها در یک زمان مشخص انجام می‌دهند، با خیلی از مشاغل قابل مقایسه نیست. زندگی حرفه‌ای فوتبالیست‌ها، به جز فشار زیاد و حتی تالمات روحی، به زندگی یک سرباز رسته پیاده می‌ماند که حتی مرخصی‌هایش هم همیشه با موافقت مواجه نمی‌شود. با این حال خیلی‌ها معتقدند حتی در این شرایط هم فوتبالیست حرفه‌ای بودن هم ارزشش را دارد. اما چیزی که مردم عادی حتی نمی‌توانند فکرش را هم بکنند مالیاتی است که فوتبالیست‌ها می‌دهند. حتی در ایران هم که خبر ممنوع‌الخروج بودن فوتبالیست‌ها به خاطر عدم پرداخت مالیات اتوماتیک در بازه‌های زمانی مشخصی تکرار

ندارد و آنها قراردادهای فوتبالیست‌ها را هم مانند دیگر قراردادهای بررسی می‌کنند. با این حال تفاوت نهایی در پرداخت مالیات، از ضربی که به هر شغل داده می‌شود مشخص می‌شود. آقای محمد هاشمی‌نیت که کارشناس امور مالیاتی است، می‌گوید: «سود خالص در مشاغل گوناگون متفاوت است و به همین خاطر است که مشاغل مختلف، ضریب مالیاتی متفاوتی دارند. برای نمونه سود شغلی مثل فروشنده محصولات لبنیات، ۱۰درصد است. در پوشاک سود می‌تواند ۳۰درصد باشد و در نمایشگاه‌های فروش ۵۰درصد است. این طور نیست که هر شغلی براساس میل و تشخیص ماموران مالیاتی تشخیص داده شود و مرجع تعیین سود هر شغل در سراسر کشور تعیین می‌شود. فوتبالیست‌ها هم از این قانون مستثنا نیستند و سود آنها هم بر همین اساس مشخص می‌شود.»

تعیین سود خالص قرارداد فوتبالیست‌ها، مرحله مهمی در تعیین میزان نهایی مالیات آنهاست. وقتی که این سود مشخص شد، قانون مرحله بعد خود را اعمال می‌کند. براساس قانون، براساس میزان سود خالص هر شغلی، مالیات آن به‌صورت تصاعدی از ۳۵درصد تا ۵۰درصد بالا می‌رود. این یعنی اینکه قانون درآمد‌ها را

در سقف‌های مشخصی تعیین کرده است و هرچه درآمد بالاتر می‌رود، میزان مالیات هم بالا می‌رود. هاشمی‌نیت درباره اینکه چرا مالیات فوتبالیست‌ها معمولا رقم‌های بالایی است می‌گوید: «دلیل اصلی آن این است که فوتبالیست‌ها بر خلاف مشاغلی که کالا ارائه می‌دهند، سرمایه خود را برای خرید یا به دست آوردن چیزی هزینه نکرده‌اند. همین باعث می‌شود سود خالص آنها که نقشی کلیدی در تعیین میزان نهایی مالیات آنها دارد بالا برود. بالا بودن نرخ سود خالص البته محدود به فوتبالیست‌ها نیست. هر شغلی که در آن کالایی ارائه نشود، نرخ سود بالایی دارد. چنین مشاغلی سرمایه‌گذاری مالی مشخصی ندارند که به خاطر آن سودشان پایین بیاید.»

براساس آنچه گفته شد، بیشترین مالیاتی که یک فوتبالیست می‌دهد، ۵۰درصد از سود خالص درآمدش است. این میزان، البته تفاوت چشمگیری با مثلا ۲۵درصد در انگلیس دارد. اما با وجود اینکه فوتبالیست‌ها یکی از مالیات‌دهندگان جدی در کشور هستند، چرا باید سروصدای زیادی درباره عدم پرداخت مالیات در جامعه فوتبال کشور شنیده شود؟ هاشمی‌نیت می‌گوید یک دلیل عمده برای اینکه

نحوه تعیین مالیات فوتبالیست‌ها در ایران تابع قوانین مالیاتی کشور است. اگر از منظر مقایسه‌ای بخواهیم نحوه پرداخت مالیات را با کشورهای صاحب فوتبال مقایسه کنیم، در یک کلام می‌توانیم بگوییم که شیوه محاسبات پرداخت مالیات در ایران، پیچیده و کاملا فنی است.

قانون مالیاتی می‌گوید هر قراردادی که بین کارفرما و یک طرف قرارداد دیگر بسته می‌شود، در همان ابتدا باید طبق ماده ۱۰۴ قانون مالیاتی کشور، ۳۰درصد از مبلغ قرارداد به‌صورت علی‌الحساب به سازمان امور مالیاتی پرداخت شود. این مالیات قطعی است و همه ملزم به پرداخت آن هستند و مسئله از همین جا شروع می‌شود. قراردادهای فوتبالیست‌ها در ایران دوری متفاوت دارند. یک رو که آشکار است، چیزی است که به سازمان امور مالیاتی ارائه می‌شود. اما یک روی قراردادهای زیادی چیزی است که به مسئولان مالیاتی ارائه نمی‌شود. بعد از این است که در هر مورد پرداخت حقوق، سازوکار فنی سازمان امور مالیاتی شروع می‌شود. براساس قوانین مالیاتی، براساس دفترچه ضرایب مالیاتی، میزان سود براساس هر قرارداد شروع می‌شود. از نظر کمیته تعیین ضرایب مالیاتی، هیچ فرقی بین مشاغل مختلف وجود

زاویه فوتبالیست‌ها

می‌فهمند توافقاتی که با باشگاه‌ها داشته‌اند، رعایت نشده است. اینجا رضا عنایتی فوتبالیست سرشناس کشورمان و همین‌طور سیدجلال حسینی مدافع باسابقه فوتبال، نظرشان را درباره مالیات با ما گفته‌اند.

سیدجلال حسینی: فوتبالیست‌ها ضرر می‌کنند



فوتبالیست‌ها در مسئله مالیات ضرر می‌کنند. قبلا وقتی که یک فوتبالیست قرارداد امضا می‌کرد در یک بند قید می‌شد که مالیات او به عهده باشگاه است و این موضوع به توافق می‌رسید. اما مدت‌ها بعد اداره مالیات به بازیکن اطلاع می‌دهد که مالیات مربوط به قرارداد او پرداخت نشده و باشگاه به تعهدش عمل نکرده است. در شرایطی که مدیران باشگاه‌ها مدام در حال تغییر هستند و مدت زیادی در یک باشگاه نیستند، بازیکن نمی‌داند که مشکلی را چطور حل کند. من فکر می‌کنم مبنایی که اداره مالیات باید در نظر بگیرد، پول دریافتی بازیکن باشد. این چیزی است که باید مهم باشد و گرته بازیکنان زیادی هستند که از باشگاه‌ها طلب دارند و باید به خاطر پولی که نگرفته‌اند مالیات بدهند. من فکر می‌کنم این موضوع با نام‌نگاری اداره مالیات با باشگاه‌ها خیلی راحت قابل حل باشد. مهم دریافتی واقعی بازیکنان است.

نگاه کردن از زاویه فوتبالیست‌ها به مسئله مالیات، گاهی این حس را منتقل می‌کند که آنها خودشان قربانی رفتارهای نادرست استخدام‌کنندگان‌شان هستند. در موارد زیادی، بازیکنان بدون اینکه حتی بدانند باید مالیات بدهند، با مجازات آخر یعنی ممنوع‌الخروجی مواجه می‌شوند و تازه

رضا عنایتی: سیستم عادلانه نیست



فوتبالیست‌ها در مجموع بیشتر از افرادی که در مشاغل دیگر فعالیت می‌کنند مالیات می‌دهند. من فکر می‌کنم حساسیت درباره مالیات فوتبالیست‌ها هم بسیار بیشتر است.

شاید یک مورد عادی هرگز بابت مشکل مالیات ممنوع‌الخروج نشود اما این مورد درباره فوتبالی‌ها خیلی راحت صدق می‌کند. کافی است یک بازیکن حتی میزان کمی مالیات هم ندهد اما میزان کم او را ممنوع‌الخروج کند. اتفاق دردناک این است که فوتبالیست‌ها گاهی باید بابت پولی که نگرفته‌اند مالیات بدهند.

من مثلا از استقلال طلب دارم یا از صبا که چند سال پیش که در آن بازی می‌کردم اما هنوز پولی نگرفته‌ام ولی باید بابت همین پول نگرفته مالیات بدهم. این سیستم به نظر من عادلانه نیست و باید به‌صورت اساسی بازنگری شود.

ستاره‌ها در کهکشان مالیاتی اروپا

پردامدترین لیگ‌های فوتبال تمام دنیا به شمار می‌رود. آنها در سال‌های اخیر توانسته‌اند لیگ ایتالیا را در رتبه‌بندی بهترین لیگ‌های اروپایی پشت سر بگذارند و رقابت نزدیکی با لیگ برتر انگلیس به‌عنوان سوده‌ترین لیگ فوتبال اروپا دارند. نرخ مالیات بازیکنان فوتبال در آلمان، ۴۷،۴۷درصد است.

سری آ

فوتبال باشگاهی ایتالیا با سال‌های با شکوهش در اروپا فاصله نسبتا زیادی دارد. با این حال لیگ فوتبال این کشور همچنان بازار بزرگی به شمار می‌رود که بازیکنان بین‌المللی زیادی را از سراسر جهان جذب می‌کند.

لیگا

وقتی که فرانسوا اولاند، رئیس‌جمهور فرانسه شد، با وعده افزایش مالیات به ۷۵درصد مناقشات زیادی را در کشورش ایجاد کرد. در بخش فوتبال، گفته می‌شود که این مالیات زیاد در درازمدت لیگ فوتبال این کشور را به مقاصد نامطلوب تبدیل خواهد کرد و روی فوتبال کشور تاثیر منفی خواهد گذاشت.

را داشته باشد و نتواند مسئولان مالیاتی کشور را خوشحال کند؟ فقط به آن همه ستاره و دستمزدهای نجومی‌شان در بارسلونا و رئال مادرید فکر کنید و حالا به این فکر کنید که آنها ۵۴درصد درآمد خود را باید به‌عنوان مالیات به دولت بدهند. چه کاری بهتر از اینکه مسئولان مالیاتی حضور همیشگی این دو تیم را در صحنه بخواهند؟

البته همه هزینه این جشن، به جیب دولت نمی‌رود. دو باشگاه بزرگ اسپانیایی که رقابت سنگینی بین خودشان دارند، قراردادهای وسوسه‌انگیزی هم دارند که ستاره‌هایی مثل کریستیانو را بدون اینکه او را نگران مالیات کنند جذب کنند. این قرارداد، دستمزد بازیکنان را بعد از کسر مالیات می‌دهد که گفته می‌شود که قرارداد رونالدو هفته ۲۸۰هزار پوند بعد از پرداخت مالیات است. این یعنی اگر قرار بود او با توجه به نرخ مالیات در اسپانیا چنین دستمزدی را بعد از پرداخت مالیات بگیرد، قراردادش باید هفته‌ای ۶۰۰هزار پوند می‌بود.

بوندس لیگا

بوندس لیگای آلمان بیشترین تماشاچی را در تمام لیگ‌های اروپایی دارد و یکی از

کشورهای زیادی از جمله کشور خردمان میزان سر به فلک کشیده‌ای باشد اما در مقایسه با کشورهای مثل اسپانیا و حتی ایتالیا کمتر است. این لیگ همانقدر که برای فوتبال‌دوستان در سراسر دنیا جذاب است، برای مسئولان مالیاتی این کشور هم جذابیت دارد. بهترین بازیکنان دنیا -اگر به بارسلونا و رئال مادرید نروند- سر از این جزیره در می‌آورند. بازیکن

بیشتر و بهتر یعنی رقابت بیشتر، رقابت بیشتر یعنی دستمزدهای بیشتر از سوی باشگاه‌ها و تعداد زیادی از بازیکنان این لیگ دستمزدی بالای ۲۰۰هزار پوند در هفته دارند. این دستمزد بعد از مالیات، به ۱۰۶هزار و ۲۰۶ پوند کاهش می‌یابد و نشان می‌دهد که یک بازیکن که قراردادش ۲۰۰هزار پوند در هفته است، سالی ۵۵،۵ میلیون پوند مالیات می‌دهد. پس فوتبالیست‌ها در انگلیس، حق دارند که خودشان را از مردم عادی جدا بدانند. نرخ مالیات بازیکنان در سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۱۲، ۵۰درصد بود اما در آن سال، به ۴۵درصد کاهش یافت

لا لیگا

کدام لیگی می‌تواند رئال مادرید و بارسلونا

در مقابل آن همسان هستند. یکی از موارد مهم که قوانین مالیاتی در حال فروپاشی یک انتقال بزرگ بود، مسئله انتقال زلاتان ابراهیموویچ مهاجم سوئدی از میلان به پاری‌سن‌ژرمن بود. قوانین سخت‌گیرانه مالیات در فرانسه چنان برای زلاتان و مدیربرنامه‌هایش بود که انتقال عملا در آستانه فروپاشی بود. هرچند این انتقال عملی شد، مقاصد زیاد دیگری هستند که مسئله مالیات تاثیر مستقیم زیادی روی آنها دارد. به همین خاطر است کشورهای دیگری که قوانین مالیاتی راحت‌تری دارند به یکی از مقاصد بازیکنان بین‌المللی زیادی تبدیل شده. چین و روسیه به طور مثال در سال‌های اخیر نام‌های بزرگی را در دنیای فوتبال جذب کرده‌اند و به لطف قانونی که دارند بازیکنان بین‌المللی زیادی جذب کرده‌اند و در مقابل، باشگاه‌های این دو کشور منفعت زیادی از حضور این بازیکنان برده‌اند.

لیگ برتر انگلیس

جذاب‌ترین لیگ فوتبال دنیا، در میان پنج لیگ معتبر اروپا قوانین سهیل‌گیرانه‌تری دارد. آنها فقط ۴۵درصد درآمد بازیکنان را به عنوان مالیات می‌گیرند که شاید در مقایسه با

آلمان	ایتالیا	فرانسه	اسپانیا	انگلیس
بالاترین لیگ فوتبال	بالاترین لیگ فوتبال	لیگ بک	بالاترین لیگ فوتبال	بالاترین لیگ فوتبال
بوندس لیگا	بالاترین لیگ فوتبال	لیگ بک	لا لیگا	لیگ برتر
۲۰هزار پوند در هفته	نمونه حقوق	۲۰۰هزار پوند در هفته	نمونه حقوق	نمونه حقوق
نرخ مالیات	نرخ مالیات	۴۵ درصد	نرخ مالیات	نرخ مالیات
۴۷،۴۷ درصد	حقوق بعد از مالیات	۱۱۰هزار پوند در هفته	حقوق بعد از مالیات	حقوق بعد از مالیات
۱۰۵ هزار و ۵۰ پوند	میانگین حقوق هفتگی بازیکنان	۱۴هزار پوند در هفته	میانگین حقوق هفتگی بازیکنان	میانگین حقوق هفتگی بازیکنان
۲۰هزار پوند در هفته	سری آ	لیگ بک	بالاترین لیگ فوتبال	لیگ برتر
	۲۰۰هزار پوند در هفته	نمونه حقوق	بالاترین لیگ فوتبال	نمونه حقوق
	نرخ مالیات	نرخ مالیات	لا لیگا	نرخ مالیات
	۴۶،۲۹درصد	۴۵ درصد	۵۲	۴۵ درصد
	حقوق بعد از مالیات	حقوق بعد از مالیات	حقوق بعد از مالیات	حقوق بعد از مالیات
	۱۰۷هزار و ۴۲۰ پوند	۱۱۰هزار پوند در هفته	۹۶هزار پوند در هفته	۱۰۶هزار و ۲۰۶ پوند
	میانگین حقوق هفتگی بازیکنان	۱۴هزار پوند در هفته	میانگین حقوق هفتگی بازیکنان	میانگین حقوق هفتگی بازیکنان
	۱۷هزار پوند در هفته		۲۲هزار پوند	۳۰هزار پوند



تداوم تولید در سینمای ورشکسته

سعید مروتی

منتقدسینما

سینمایی را که فیلم‌هایش چند میلیاردی می‌فروشند چگونه می‌توان ورشکسته نامید؟ برای پاسخ به این سوال کافی است سراغ آمار گیشه بروید، تنها روی مبلغ میلیاردی فروش فیلم‌ها متوقف نشوید و کمی هم از مناسبات تولید در سینمای ایران سر رشته داشته باشید. یک محاسبه ساده نشان می‌دهد که فیلم‌ها چرا و چگونه اغلب‌شان ضرر می‌دهند.

از ۲۲ فیلم اکران شده در شش ماه اول امسال، تنها یک فیلم (پهنگ عنبر) به سود رسیده است و در مورد شش فیلم (ایران برگر، گینس، رخ دیوانه، استراحت مطلق، آتش بازی و مردن به وقت شهریور) می‌توان گفت بازگشت سرمایه اتفاق افتاده و ۱۵ فیلم باقی مانده در گیشه شکست خورده‌اند.

در مورد فیلم‌هایی که صرفاً سرمایه‌شان را بازگردانده‌اند می‌توان گفت که فروش رایت ویدئویی به شبکه نمایش خانگی، سازندگان‌شان را به سود خواهد رساند. همچنان که برخی شکست خورده‌های گیشه هم با آمدن به شبکه نمایش خانگی، دست کم سرمایه اولیه‌شان را باز خواهند گرداند که البته تعداد این فیلم‌ها پر تعداد نیست، نکتهٔ دیگر اینکه برخی فیلم‌ها با اینکه فروش بالای ۲میلیاردی داشته‌اند به دلیل هزینه تولیدشان در گیشه شکست خورده‌اند. «عصر یخبندان» با فروش ۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومانی‌اش پنجمین فیلم پرفروش شش‌ماه اول سال است، ولی این فیلم با ۲ میلیارد تومان هزینه در گیشه ضرر داده است. با کسر سهم سینمادار و پخش‌کننده از فروش، «عصر یخبندان» یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان از هزینه تولیدش را بازگردانده است. درحالی که «مردن به وقت شهریور» با فروش یک میلیارد و ۱۵۰ میلیون تومانی‌اش (کمتر از نصف فروش «عصر یخبندان») جزو فیلم‌هایی است که سرمایه‌اش را بازگردانده، چون هزینه تولیدش ۴۵۰ میلیون تومان بوده است. چیزی حدود یک چهارم هزینه تولید «عصر یخبندان».

«پهنگ عنبر» به‌عنوان سودآورترین فیلم شش‌ش ماه اول، با هزینه ۲ میلیارد تومانی، ۷میلیارد و ۵۰۰میلیون تومان در گیشه فروخته و سودی ۵/۱ میلیاردی نصیب تهیه‌کنندگانش کرده است. مقایسه این محصول پرسود با فعالیت‌های اقتصادی سودآور در حوزه‌های دیگر نشان می‌دهد سینما به‌عنوان هنر- صنعتی که باید با تولید سرگرمی، سودآور باشد، تا چه اندازه در ایران دچار افول شده است. این سینمایی است که فیلم «باسین» با بازی حمید فرخ‌زاد یکی از گران‌ترین بازیگران فعلی سینمای ایران، با هزینه تولید ۸۰۰ میلیون تومان تنها ۲۰میلیون تومان می‌فروشد، چنین اتفاقی باید تهیه‌کننده فیلم را دچار آسیب جدی کند، ولی فیلم‌هایی با زبان‌های بیشتر از این هم باعث نمی‌شوند که کک سازندگانش بگذرد.

سینمای ایران سال‌هاست سرمایه‌اش را از جای دیگری می‌آورد و برایش سود و زیان خیلی اهمیت ندارد. اگر تقلایی برای گرفتن سینمای بهتر و افزایش تیزرهای تلویزیونی صورت می‌گیرد برای سود بیشتر است؛ سودی که البته در مورد تعداد قابل توجهی از فیلم‌ها در مرحله تولید به دست آمده است. به این صورت که تهیه‌کننده هزینه واقعی تولید را با مبلغی که به‌عنوان سود در نظر گرفته جمع رده و به‌عنوان هزینه از سرمایه‌گذار دریافت کرده است. به این معنا که مثلاً فیلمی با هزینه واقعی یک میلیارد تومانی برای سرمایه‌گذار ۲ میلیارد تومان فاکتور می‌شود تا در همان مرحله تولید، ساخت فیلم برای تهیه‌کننده سودآور باشد. به این ترتیب اینکه فیلم در گیشه چقدر بفروشد برای تهیه‌کننده خیلی مهم نیست، چون سود از مرحله تولید به دست آمده و تنها کسی که متضرر شده سرمایه‌گذار فیلم است.

این سرمایه‌گذار در مواردی دولت است، در مواردی بانک‌های خصوصی هستند و گاهی هم افرادی که با انگیزه‌های متفاوت، علاقه‌مند به سرمایه‌گذاری در سینما هستند. برخی از این افراد با سرمایه‌گذاری در حوزه سینما چنان نقره داغ می‌شوند که دیگر هوس چنین کارهایی به سرشان نمی‌زنند. تعدادی پس از چند بار حضور به‌عنوان سرمایه‌گذار، خودشان تهیه‌کننده می‌شوند و بالایی را که سر خودشان آمده سر دیگران می‌آورند. گروهی هم هستند که به عشق شهرت، آشنایی با هنرمندان، حضور در مقالیل دوربین و... سرمایه‌ای را هدر می‌دهند و آگاهانه وارد پروسه‌ای می‌شوند که توجیه اقتصادی ندارد. در مورد سرمایه‌های دولتی هم باید گفت در اغلب موارد از همان ابتدا حساسی روی بازگشت سرمایه باز نمی‌شود و در واقع دولت هزینه کار فرهنگی را هم پردازد. به این ترتیب سینمایی که روی کاغذ ورشکسته است همچنان به حیات خود ادامه می‌دهد و با وجود شکست اقتصادی بیشتر فیلم‌ها، آمار تولیدات سینمایی پایین نمی‌آید.

سبک زندگی

پوشیدن لباس‌های رنگی شانس داشتن اعتبار کاری را

افزایش می‌دهد

ترجمه:سمانه عطایی فرد

منبع:فشارو

تحقیقاتی انگلیسی که توسط شرکت case station انجام شده به بررسی تأثیرات مد و شیوه لباس پوشیدن افراد بر شکل آنها می‌پردازد. سوال اصلی این تحقیقات این است: آیا کارمندانی که لباس‌های تیره و خاکستری می‌پوشند می‌توانند با پوشیدن لباس‌های رنگی در پست خود پیشرفت کنند؟

شما همواره تلاش می‌کنید تا به چشم بیایید اما موفق نمی‌شوید. رئیس‌تان نام کوچک شما را به یاد نمی‌آورد و در کارتان سبک پیشرفتی نمی‌کنید. درواقع تشخیص دادن شما در میان تعداد زیادی کارمند که همگی کت و شلوار خاکستری و پیراهن سفید بر تن دارند، بسیار دشوار است. به خاطر داشته باشید که لباس‌های رسمی، محدود به رنگ‌های خاکستری، آبی آسمانی و سیاه نمی‌شوند.

شجاعت اینکه سبک منحصربه‌فرد خود را در لباس پوشیدن داشته باشید، باعث می‌شود که در کارتان جدی‌تر به نظر برسید. پوشیدن لباس‌های رنگی موجب می‌شود که شما خلاق، خوش‌بین و بااعتمادنفس به نظر برسید. این موضوعی است که یک شرکت انگلیسی لوازم جانبی موبایل به نام case station به مطالعه آن پرداخته است.

درحالی‌که ۲۰ درصد انگلیسی‌ها از پوشیدن لباس‌های تیره‌رنگ احساس رضایت دارند، تحقیقات نشان داده افرادی که هنگام کار لباس‌های رنگی می‌پوشند، پیشرفت بیشتری در کار خود داشته‌اند. درواقع یک‌پنجم افراد در رده سنی ۱۸ تا ۲۴ سال معتقدند که پوشیدن لباس‌هایی با رنگ‌های شاد، به آنان اعتبار می‌بخشد و به بالا رفتن موقعیت شغلی آنها کمک می‌کند.

در بین ۲ هزار کارمند که با آنها مصاحبه شده، ۲۵ درصد معتقد بودند که ظاهر افراد، مستقیماً در استفاده‌شان مؤثر است. حدود ۳۰ درصد آنها هنگامی که لباس رنگی می‌پوشند بیشتر احساس خوش‌بینی و اعتمادبه‌نفس داشتند. این احساسات روی هم‌کاران آنها هم تأثیر مثبت دارد. به‌طوری‌که یک‌چهارم کارمندان اظهار داشته‌اند که با دیدن این رنگ‌های درخشان احساس نشاط می‌کنند. همچنین ۱۱ درصد افراد تمایل دارند تا شجاعت استفاده از رنگ‌های شادتر را پیدا کنند.

ریکا الفورد، مدیر شرکت تجاری case station، در مصاحبه‌ای با روزنامه تلگراف می‌گوید: روان‌شناسی رنگ‌ها مدت‌هاست که در خدمت کالاها به‌خصوص در زمینه بسته‌بندی آنها قرار گرفته است. اما انسان‌ها به‌تازگی به تأثیر آن در شیوه لباس پوشیدن پی برده‌اند.

در پایان این مطالعات مشخص شد که پوشیدن لباس‌های طرح‌دار بیشترین تأثیر مثبت را دارد و بعد از آن لباس‌های قرمز و بنفش می‌توانند موجب تحت تأثیر قرار گرفتن اطرافیان شوند.

برای افرادی که در رسانه‌ها، شرکت‌های معماری و جاهایی از این‌قبیل کار می‌کنند، پوشیدن لباس‌های رنگی ساده‌تر است. اما حتی افرادی مانند کارمندان بانک که لباس‌های یک شکل دارند، می‌توانند با تغییر رنگ وسایل به ظاهر بی‌اهمیت مانند کراوات، دستمال جیبی و حتی رنگ جوراب، در ظاهر خود تنوع ایجاد کنند. طرز لباس پوشیدن شما می‌تواند رازهای بسیاری را درباره شخصیت شما آشکار کند. نحوه انتخاب لباس‌های‌تان می‌تواند بیانگر ریسک‌پذیری و میزان خلاقیت شما باشد. شاید اکنون زمان تغییر برای شما فرارسیده باشد. به کمد لباس‌های‌تان سر بزنید و موقعیت کاری خود را بهبود ببخشید.

قاب

تحقیقات جدید دانشمندان آمریکایی نشان می‌دهد در صورتی که اقدامات لازم جهت جلوگیری از پدیده گرمایش جهانی یا گرم شدن کره زمین صورت نگیرد، اقتصاد جهانی تا سال ۲۱۰۰ میلادی، با ۲۳درصد کاهش مواجه خواهد شد.



۳۶۰

کشورهایی که می‌توانند سرزمین بازنشستگی رویایی شما باشند

ترجمه:علی نساجی زواره

منبع: MSN.COM

قبل از اینکه چمدان‌های‌تان را ببندید مطمئن شوید که جست‌وجوهای‌تان را انجام داده‌اید. «ژولین فالیو» مؤسس وبلاگی در زمینه خروج از کشور، می‌گوید: «کاملاً آماده باشید. ثبات اقتصادی و سیاسی کشوری که قصد سکونت در آن را دارید، بسیار مهم است.»

اطلاعات جمع‌آوری کنید

به محض اینکه مقصدتان را انتخاب کردید، به منظور داشتن ذهنیتی کامل از زندگی روزمره در آن کشور، چندین بازدید داشته باشید. همچنین در مورد مالیات اطلاعات به‌دست بیاورید. معمولاً مالیات زمین در آمریکای لاتین بسیار کم است، اما مالیات بر سرمایه بیشتر می‌شود. به نظر ضروری می‌آید که با مشاور اقتصادی که در این زمینه متخصص است مشورت کنید.

نظام سلامت

همچنین نیاز دارید نظام سلامت و درمان کشوری را که آرزو دارید به آن نقل مکان کنید بررسی کنید. در آمریکای لاتین نظام سلامت خصوصی است و بیرون از شهرهای بزرگ به‌شدت بیمه‌ای بین‌المللی باقیمت مناسب دریافت کنید. اگر توانستید کشوری را پیدا کنید که برای تمام احتیاجات شما مناسب است، می‌توانید دوران بازنشستگی‌تان را در آنجا بگذرانید.

اکوادور: یکی از کشورهای است که قیمت مسکن در آن پایین‌ترین نرخ را دارد. طبق آمار مجله بین‌المللی لیوینگ (living) هزینه زندگی در این منطقه کم است و بازنشستگان از تخفیف برخوردارند. با ۱۰۰هزار دلار می‌توانید اتاقی زیبا در خانه‌ای اشتراکی در شهر «کیتو» (پایتخت کشور اکوادور) داشته باشید. قیمت‌ها در شهر «کوانساکا» پایین‌تر هستند به‌طوری‌که خانه‌ای اشتراکی در حدود ۴۰هزاردلار است.

مراقبت‌های درمانی برای افراد مسن که شهروند دائمی هستند خوب و رایگان است. در مقابل، در برنامه‌های دولت در برابر مراقبت‌های پیچیده از جمله جراحی قلب تدبیری اندیشیده نشده است. این کشور تخفیف‌های زیادی برای افراد بالای سن ۶۵سال در نظر گرفته است: ۵۰درصد تخفیف حمل‌ونقل عمومی، ۵۰درصد تخفیف بلیت‌های فیلم و رخدادهای ورزشی و تخفیف در مالیات و مالیات بر خرید.

کاستاریکا: این کشور چیزی کم ندارد؛ سواحل زیبا، جنگل‌های گوناگون، آب و هوای مستوایی آنها کمک می‌کند. استوایی اقیانوس آرام، در ساحل دریای کارائیب بلوچود اینکه اسپانیولی زبان رسمی این کشور است، اما زبان انگلیسی دومین زبانی است که

بیشتر به آن زبان صحبت می‌شود. اگر قصد دارید بازنشستگی‌تان را در کاستاریکا بگذرانید و هزینه مسکن و بازنشستگی‌تان در ماه کمتر از هزار دلار است این کشور را انتخاب کنید. به علاوه اگر می‌خواهید به شغل باغبانی یا مستخدمی بپردازید، می‌توانید روزانه ۱۰ دلار دریافت کنید. کاستاریکا

دارای مراقبت‌های سلامتی بسیار خوب و یکی از بهترین نظام‌های درمانی پزشکی در جهان است. «کاجا» (موسسه بیمه ملی اجتماعی) برنامه‌ای برپایه درآمدها دارد که در آن ماهانه ۴۵ یورو به هر یک از زوجی که شهروند دائمی این کشور باشند به منظور مراقبت‌های درمانی پرداخت می‌کند.

ایتالیا: ایتالیا با شهرهای تاریخی، روستاهای مرتفع، سواحل بکر و غذای مطبوعش شناخته می‌شود. با وجود اینکه ناحیه‌های رم، فلورانس و میلان شهرهای خیلی گران هستند اما برای افرادی که بازنشستگی در این کشور می‌شود، این کشور خدمات سلامت دسته‌بندی می‌شود. این کشور برنامه ملی سلامت دارد که اگر شهروند دائمی این کشور باشید مشمول این برنامه هستید و خدمات بیمارستانی برای‌تان رایگان ارائه می‌شود. بازنشسته‌هایی که حقوق بازنشستگی دریافت می‌کنند می‌توانند درخواست ویزای شهروندی، کنند. اگر ثابت کنید که سرمایه اقتصادی دارید، به زندگی شیرین در ایتالیا سلام کنید.

اروگوئه: این کشور به‌خصوص با آب‌وهوا و قیمت پایین مسکن، بهشت کوچکی برای بیشتر بازنشستگان است. «هونتِه وِندو» پایتخت این کشور، دومین شهر ارزان دنیا برای سفر خارج است. این کلاشهر با رستوران‌ها، کتابخانه، مغازه‌های قدیمی و بازارهای پیشه‌وری، امکان فراوانی را برای سفر به این کشور فراهم می‌کند. وقتی شما شهروند دائمی این کشور باشید می‌توانید از نظام سلامت ملی این کشور استفاده کنید در حالی که به بیمارستان‌های خصوصی می‌روید. برای استفاده از بیمه بیماری، بیشتر بازنشستگان بیمارستان‌های خصوصی را استفاده می‌کنند. تخفیف‌های ماهانه بین ۵۰ تا ۱۶۰ دلار با توجه به سن و شرایط قبل، تغییر می‌کند. درخواست برای شهروندی با بررسی سوابق کیفری، کارنامه سلامت و میزان درآمد شما صورت می‌گیرد. اکنون درآمد برای پذیرش شهروندی، ۵۰۰ دلار در ماه است.

فرانسه: منطقه «لانگداک روسیون» در جنوب غربی فرانسه منطقه‌ای مناسب است. «پم» مخروطه‌های تاریخی شهری است که می‌تواند مقصد خوبی باشد. سازمان جهانی بهداشت، فرانسه را دارای یکی از بهترین نظام سلامت در دنیا می‌داند. با ۳۰هزار دلار در سال بازنشستگی

۷۳۰

خوبی را با تابستان‌های گرم و خشک و زمستان‌های لطیف سپری کنید. اجاره ساختمان ۱۲۰۰ دلار در ماه و حداقل قیمت خانه ۲۵۰هزار دلار است.

آرژانتین: بحران اقتصادی سال ۲۰۰۲ باعث کاهش هزینه زندگی در این کشور شد. بازنشستگان ترجیح می‌دهند در حوالی بوئنوس آیرس، پالرم، سان تلمو و… زندگی کنند که ۸۰۰ دلار هزینه اجاره خانه و ۱۲۰هزار دلار هزینه خرید خانه در این مناطق است. دولت ملزم کرده که بازنشستگان برای پذیرش شهروندی‌شان باید حداقل ۲هزار دلار درآمد داشته باشند. برای

اینکه دیدی کلی در مورد قیمت محصولات غذایی به منظور مراقبت‌های درمانی پرداخت می‌کنند اما می‌شود. با وجود اینکه ناحیه‌های رم، فلورانس و میلان شهرهای خیلی گران هستند اما برای افرادی که بازنشستگی در این کشور می‌شود، این کشور خدمات سلامت دسته‌بندی می‌شود. این کشور برنامه ملی سلامت دارد که اگر شهروند دائمی این کشور باشید مشمول این برنامه هستید و خدمات بیمارستانی برای‌تان رایگان ارائه می‌شود. بازنشسته‌هایی که حقوق بازنشستگی دریافت می‌کنند می‌توانند درخواست ویزای شهروندی، کنند. اگر ثابت کنید که سرمایه اقتصادی دارید، به زندگی شیرین در ایتالیا سلام کنید.

روگوئه: این کشور به‌خصوص با آب‌وهوا و قیمت پایین مسکن، بهشت کوچکی برای بیشتر بازنشستگان است. «هونتِه وِندو» پایتخت این کشور، دومین شهر ارزان دنیا برای سفر خارج است. این کلاشهر با رستوران‌ها، کتابخانه، مغازه‌های قدیمی و بازارهای پیشه‌وری، امکان فراوانی را برای سفر به این کشور فراهم می‌کند. وقتی شما شهروند دائمی این کشور باشید می‌توانید از نظام سلامت ملی این کشور استفاده کنید در حالی که به بیمارستان‌های خصوصی می‌روید. برای استفاده از بیمه بیماری، بیشتر بازنشستگان بیمارستان‌های خصوصی را استفاده می‌کنند. تخفیف‌های ماهانه بین ۵۰ تا ۱۶۰ دلار با توجه به سن و شرایط قبل، تغییر می‌کند. درخواست برای شهروندی با بررسی سوابق کیفری، کارنامه سلامت و میزان درآمد شما صورت می‌گیرد. اکنون درآمد برای پذیرش شهروندی، ۵۰۰ دلار در ماه است.

فرانسه: منطقه «لانگداک روسیون» در جنوب غربی فرانسه منطقه‌ای مناسب است. «پم» مخروطه‌های تاریخی شهری است که می‌تواند مقصد خوبی باشد. سازمان جهانی بهداشت، فرانسه را دارای یکی از بهترین نظام سلامت در دنیا می‌داند. با ۳۰هزار دلار در سال بازنشستگی

خوبی را با تابستان‌های گرم و خشک و زمستان‌های لطیف سپری کنید. اجاره ساختمان ۱۲۰۰ دلار در ماه و حداقل قیمت خانه ۲۵۰هزار دلار است.
آرژانتین: بحران اقتصادی سال ۲۰۰۲ باعث کاهش هزینه زندگی در این کشور شد. بازنشستگان ترجیح می‌دهند در حوالی بوئنوس آیرس، پالرم، سان تلمو و… زندگی کنند که ۸۰۰ دلار هزینه اجاره خانه و ۱۲۰هزار دلار هزینه خرید خانه در این مناطق است. دولت ملزم کرده که بازنشستگان برای پذیرش شهروندی‌شان باید حداقل ۲هزار دلار درآمد داشته باشند. برای اینکه دیدی کلی در مورد قیمت محصولات غذایی به منظور مراقبت‌های درمانی پرداخت می‌کنند اما می‌شود. با وجود اینکه ناحیه‌های رم، فلورانس و میلان شهرهای خیلی گران هستند اما برای افرادی که بازنشستگی در این کشور می‌شود، این کشور خدمات سلامت دسته‌بندی می‌شود. این کشور برنامه ملی سلامت دارد که اگر شهروند دائمی این کشور باشید مشمول این برنامه هستید و خدمات بیمارستانی برای‌تان رایگان ارائه می‌شود. بازنشسته‌هایی که حقوق بازنشستگی دریافت می‌کنند می‌توانند درخواست ویزای شهروندی، کنند. اگر ثابت کنید که سرمایه اقتصادی دارید، به زندگی شیرین در ایتالیا سلام کنید.

اروگوئه: این کشور به‌خصوص با آب‌وهوا و قیمت پایین مسکن، بهشت کوچکی برای بیشتر بازنشستگان است. «هونتِه وِندو» پایتخت این کشور، دومین شهر ارزان دنیا برای سفر خارج است. این کلاشهر با رستوران‌ها، کتابخانه، مغازه‌های قدیمی و بازارهای پیشه‌وری، امکان فراوانی را برای سفر به این کشور فراهم می‌کند. وقتی شما شهروند دائمی این کشور باشید می‌توانید از نظام سلامت ملی این کشور استفاده کنید در حالی که به بیمارستان‌های خصوصی می‌روید. برای استفاده از بیمه بیماری، بیشتر بازنشستگان بیمارستان‌های خصوصی را استفاده می‌کنند. تخفیف‌های ماهانه بین ۵۰ تا ۱۶۰ دلار با توجه به سن و شرایط قبل، تغییر می‌کند. درخواست برای شهروندی با بررسی سوابق کیفری، کارنامه سلامت و میزان درآمد شما صورت می‌گیرد. اکنون درآمد برای پذیرش شهروندی، ۵۰۰ دلار در ماه است.

جدول امروز

قیمت تبلت

شرکت سازنده	مدل	حافظه	صفحه نمایش	پردازنده	قیمت (تومان)
Apple	iPad Air 2 Wi-Fi	۶۴GB	۹٫۷	۱٫۵GHz	۲٫۰۴۵٫۰۰۰
Samsung	Galaxy Tab 48 SM-T331	۱۶GB	۸	۱٫۲ GHz	۹۵۵٫۰۰۰
ASUS	PadPone mini	۱۶GB	۷	۱٫۴ GHz	۹۷۹٫۰۰۰
Sony	Xperia Tablet 3	۳۲GB	۹٫۴	۱٫۳ GHz	۱٫۴۰۰٫۰۰۰
Lenova	IdeaTab A5000	۱۶GB	۷	۱٫۲GHz	۵۲۹٫۰۰۰
Acer	Iconia W4	۳۲GB	۸	۱٫۳۳GHz	۱٫۱۴۵٫۰۰۰

کیوسک

کیوسک تمام موبایل‌ها، علاقه

بیشتری به گوشی‌های آیفون

شرکت اپل دارند اصلاً تعجب‌برانگیز نیست. واقعیت این است که دوربین‌های موبایل‌های آیفون بهترین در میان رقیبان نیستند و برای مثال

سونی مدعی است که بهترین دوربین‌ها را دارد اما وقتی که پای استفاده از عکس‌ها در اینستاگرام مطرح می‌شود، حرفه‌ای‌ها آیفون را ترجیح می‌دهند. دلیل آن

امکانات ادیتی است که آیفون به کاربران می‌دهد. «بنج هایش» که یک کاربر شاخص اینستاگرام است درباره دلیل استفاده‌اش از آیفون می‌گوید: «من از آیفون سبکس پلاس استفاده می‌کنم و از آن کاملاً راضی هستم چون کار من را به خوبی راه می‌اندازد. نکته اینجاست که اپلیکیشن‌های ادیتی که بین کاربران اینستاگرام محبوبیت زیادی دارد، خیلی زودتر از بازارهای موبایل‌های اندروید برای موبایل‌هایی که iOS (سیستم عامل اپل برای گوشی‌های آیفون) دارند ارائه می‌شوند».

اینکه کاربران شاخص اینستاگرام از میان تمام موبایل‌ها، علاقه بیشتری به گوشی‌های آیفون دارند اصلاً تعجب‌برانگیز نیست. واقعیت این است که دوربین‌های موبایل‌های آیفون بهترین در میان رقیبان نیستند و برای مثال

کیوسک

کیوسک تمام موبایل مورد علاقه

اینستاگرامی‌ها

اینکه کاربران شاخص اینستاگرام از میان تمام موبایل‌ها، علاقه بیشتری به گوشی‌های آیفون دارند اصلاً تعجب‌برانگیز نیست. واقعیت این است که دوربین‌های موبایل‌های آیفون بهترین در میان رقیبان نیستند و برای مثال

سونی مدعی است که بهترین دوربین‌ها را دارد اما وقتی که پای استفاده از عکس‌ها در اینستاگرام مطرح می‌شود، حرفه‌ای‌ها آیفون را ترجیح می‌دهند. دلیل آن امکانات ادیتی است که آیفون به کاربران می‌دهد. «بنج هایش» که یک کاربر شاخص اینستاگرام است درباره دلیل استفاده‌اش از آیفون می‌گوید: «من از آیفون سبکس پلاس استفاده می‌کنم و از آن کاملاً راضی هستم چون کار من را به خوبی راه می‌اندازد. نکته اینجاست که اپلیکیشن‌های ادیتی که بین کاربران اینستاگرام محبوبیت زیادی دارد، خیلی زودتر از بازارهای موبایل‌های اندروید برای موبایل‌هایی که iOS (سیستم عامل اپل برای گوشی‌های آیفون) دارند ارائه می‌شوند».

«کسوری اشتواداخر» هم که با آیفون سبکس اس برای اینستاگرام عکاسی می‌کند، دلایل خودش را دارد. او معتقد است دوربین ۱۲ مگاپیکسلی آیفون، با قابلیت‌هایی که دارد معر که است و به‌صورت ویژه به قابلیت اچ‌دی‌ر دوربین آیفون‌ها اشاره می‌کند. او می‌گوید با دوربین آیفون عکس‌هایی را که دلخواهش باشد می‌گیرد اما وقتی بخواهد کمی حرفه‌ای عکس‌ها را ادیت کند، از اپلیکیشن‌های موجود در اپ‌استور شرکت اپل استفاده می‌کند.

آیا آی‌پد لپ‌تاپ را منقرض می‌کند؟

عرضه تبلت جدید اپل به بازار شاید در درآمدت

ضربه سنگینی به بازار لپ‌تاپ‌ها بزند و آنها را محو کند. آی‌پدهای جدید ۱۲٫۹ اینچی اپل توانایی پردازش کافی و یک صفحه چشمگیر دارند اما هنوز نتوانسته‌اند خودشان را به‌عنوان یک ابزار جدی برای کار مطرح کنند.

اینکه چرا این تبلت‌ها هنوز نمی‌توانند جای لپ‌تاپ‌ها را پر کنند چند دلیل عمده دارد. یکی از آنها این است که هنوز جامعه نتوانسته به زندگی بدون ماوس برای کارهای جدی عادت کند. قابلیت کم این دستگاه‌ها برای انجام چند کار به‌صورت هم‌زمان هم یک مشکل دیگر است. یک آرزوی بزرگ آی‌پد پرو این است که دنیا را از شر ماوس‌ها خلاص کند اما آیا واقعاً الان زمان درست برای این کار است؟ متأسفانه بازار هنوز برای دوران پساموس آماده نیست. اپل هنوز نتوانسته با میانبرهایی که در صفحه کلید رسمی‌اش تعبیه کرده جای ماوس را بگیرد و تلاش‌هایش، دستکم فعلاً به نتیجه نمی‌رسند.

به این مشکل بزرگ، باید یک مشکل اساسی دیگر را هم اضافه کرد. آی‌پدهای پرو تقریباً می‌توانند دیگم اپلیکیشن‌های موجود را پشتیبانی کنند. با این حال، مشکل همین اپلیکیشن‌ها هستند. آنها نسخه‌های سبکی از نرم‌افزارهای حرفه‌ای و سنگینی هستند که می‌توانند سروسیس‌های زیادی به کاربران بدهند. البته ارائه مداد اپل به کاربران، به آنها امکان زیادی می‌دهد که از اپلیکیشن‌های تخصصی و مختلفی استفاده کنند با این حال با این ابزارها هم نمی‌شود جای لپ‌تاپ‌ها را پر کرد. برای نمونه اپلیکیشن‌هایی که از نسخه‌های حرفه‌ای مثل فوتوشاپ شرکت آدوبی برای آی‌اواس طراحی شده‌اند، برای کسانی که به‌صورت تفریحی عکس ادیت می‌کنند معرکه هستند اما جوابگوی ادیتورها و عکاسان حرفه‌ای نیستند. به‌صورت کلی می‌توان گفت نسخه‌های موبایلی نرم‌افزارهای تخصصی هنوز نتوانسته‌اند افراد حرفه‌ای را از مدل‌های سنگین و مفصل خود بی‌نیاز کنند. مشکل دیگر سیستم عامل این تبلت‌هاست. وقتی که قرار باشد فقط دو اپلیکیشن به‌صورت هم‌زمان فعال باشند، آی‌پد پرو هیچ مشکلی ندارد اما وقتی که فعالیت‌های هم‌زمان اپلیکیشن‌ها بیشتر شود، دوباره جای خالی لپ‌تاپ‌ها احساس می‌شود.

شاید آی‌پد پرو نمایی از آینده‌ای بدون لپ‌تاپ به ما بدهد اما در جایگاهی نیست که با اتکا به آن لپ‌تاپ‌ها را برای همیشه ببندیم.