



واکاوای کاهش سود تسهیلات بانکی

پرورش دلال در سایه وام‌های کم بهره

صفحه ۵



راهکارهایی برای مبارزه با مصرف‌گرایی

مرگ مایه حیات، در خانه‌های ایرانی

صفحه ۱۴

نیاز داخلی از خارج تامین می‌شود، دام ایرانی به خارج می‌رود

دام صادر می‌شود گوشت وارد می‌شود

نیبود توافق بر سر فروش ویژه لوازم التحریر

بوی ماه مهر در نمایشگاه فصلی نمی‌پیچد

چالش‌های نفت و صنایع وابسته

نگاه جانبدارانه دولت به سرمایه‌گذاران خارجی

راهکارهایی برای مدیریت بهینه پروژه

چگونه آسیب‌ها را به حداقل برسانیم

۱۰

کنکورد CONCORD

دنیای مجازی را با تبلت های کنکورد تجربه کنید



MD-7260/3G
MD-7260/2G

3G 2G
Slim DESIGN

7" 1024x600
Bluetooth
Built in GPS
Built in FM



مصرفی از کشور ۱۳۸۵



یک سال گارانتی

تنوع مدل، قیمت‌های مناسب و خدمات سریع

پذیرش نمایندگی فروش محصولات کنکورد از سراسر کشور

واحد فروش: ۹-۳۱۱۷۹۸۸۸۲۱ | واحد خدمات پس از فروش: ۰۲۱-۸۸۴۵۲۲۱۹

نگاهی به لایحه رفع موانع تولید

صنایع کوچک و متوسط کلید اشتغال و توسعه متوازن

دکتر جام‌ساز، اما بسیار عمیق‌تر به مسئله نگاه می‌کند و می‌گوید: صرف‌نظر از مسئله تحریم‌های اقتصادی و وضعیت رکود تورمی که در حال حاضر گریبان گیر اقتصاد کشور شده، در سال‌های گذشته که خبری از رکود تورمی هم نبود، واردات موسسات کوچک و متوسط را با بحران مواجه کرده بود. وی در ادامه افزود: در حال حاضر، بنا به گفته یکی از مقامات دولتی حدود ۱۴ هزار واحد کوچک و متوسط متوقف شده و دیگران هم در حال توقفاند یا زیر ظرفیت اسمی خود فعالیت می‌کنند که این امر به معنای کاهش اشتغال و افزایش بیکاری و کاهش رشد اقتصادی و درآمد ملی کشور است.

وی در ادامه افزود: دولت با اتکا به درآمدهای نفتی که آن را از طریق بودجه (به‌رغم سیاست‌های کلی نظام به عدم وابستگی بودجه به نفت) هزینه می‌کند و طبیعتاً با وفور درآمد‌ها عرصه برای واردات آسان‌تر فراهم می‌شود. در نهایت، با توجه به بهای غیرمنطقی ارز، واردات برای واردکنندگان ارزان‌تر تمام می‌شود و تولیدکننده داخلی در رقابت با کالاهای خارجی شکست می‌خورد.

مشکلات صنایع کوچک و متوسط در اقتصاد ایران همواره صنایع کوچک و متوسط با مشکلات عدیده روبه‌رو بوده که از مهم‌ترین این مشکلات می‌توان به مسئله تامین مالی و موضوع سرمایه در گردش و تامین مواد اولیه اشاره کرد. این امر در سال‌های اخیر با توجه به مسئله تحریم‌ها تشدید شد. به‌طوری که در حال حاضر بیشتر بنگاه‌های فعال در این صنایع یا به تعطیلی کشیده شده‌اند یا تا مرز ورشکستگی پیش رفته‌اند و با نیمی از ظرفیت حقیقی خود فعالیت می‌کنند. البته‌وردی دهقانی، در این باره می‌گوید: یکی از مشکلات اساسی صنایع کوچک و متوسط در کشور مسئله کمبود نقدینگی است و با توجه به افزایش شدید قیمت مواد اولیه و بحث تحریم‌ها که در چند سال اخیر با آن مواجه بودیم، این امر تشدید شد. بنابراین، لازم است که منابع مالی مطمئن برای توسعه صنایع کوچک و حمایت و تقویت تولید در نظر گرفته شود. وی در ادامه با اشاره به تاثیر لایحه دولت در این زمینه افزود: به یقین، در لایحه دولت این موضوع دیده شده و اگر منابع کافی و لازم در اختیار دولت قرار گیرد، می‌تواند نقش مهمی را در تقویت صنایع کوچک و اشتغال ایفا کند.

اهمیتی که صنایع کوچک و متوسط در اقتصاد ما دارند باید اقدامات جدی صورت گیرد. دهقانی در ادامه گفت: صنایع کوچک و متوسط زودبازده هستند و سرمایه‌گذاری در این حوزه بسیار کمتر از صنایع بزرگ است. از سوی دیگر، این صنایع می‌توانند به توسعه اشتغال به خصوص در مناطق محروم کمک کنند، البته باید توجه داشته باشیم که صنایع کوچک خودشان وابسته به صنایع مادر هستند. بنابراین، اگر ما نتوانیم صنایع مادر را به درستی حمایت و راهاندازی کنیم، در نهایت، به صنایع کوچک و متوسط هم آسیب خواهد رسید. در واقع در یک اقتصاد موفق اصل به توسعه در همه بخش‌هاست و باید همه بخش‌های اقتصادی را با هم پیش برد.



محمود جام‌ساز، یکی از کارشناسان اقتصادی نیز با تأکید بر نقش و اهمیت این صنایع در اقتصاد کشور اظهار کرد: بخش خصوصی اقتصاد ایران در زمینه صنعت عمدتاً از بنگاه‌های کوچک و متوسط که به SMEها معروفند، تشکیل شده است. بنابراین، بار رشد اقتصادی و اشتغال معمولاً بر دوش این صنایع است. در کشورهای پیشرفته این صنایع همواره مورد توجه و حمایت‌های دولتی است که از لحاظ وضع قوانین و مقررات و چه از لحاظ نظام بانکی از جهت تامین منابع لازم به منظور تامین سرمایه در گردش و حتی تسهیلات سرمایه‌ای قرار دارند، اما در کشور ما متأسفانه به دلیل تفوق اقتصاد دولتی و تسلط آمرانه صنایع دولتی و موسسات دولتی بر بازارها، موسسات کوچک و متوسط یا به عبارت دیگر، بخش خصوصی، عرصه فعالیت بسیار محدودتری را در اختیار دارند.

عباس نعیم‌امینی
نقش و اهمیت صنایع کوچک و متوسط در اقتصاد بر کسی پوشیده نیست، در بعد کلان این صنایع می‌تواند به عنوان موتور محرک اقتصادی در جهت برآورد و ساختن اهدافی نظیر رشد اقتصادی (افزایش تولید ناخالصی ملی)، اشتغال و توسعه متوازن برآید. از سوی دیگر، از نگاه خرد این صنایع می‌تواند بر تمامی مسائل و روابط بین‌بانگه‌ای اثرگذار باشد، اما نقطه‌قوت صنایع کوچک و متوسط یا همان SMEها در اقتصاد این است که میزان سرمایه‌گذاری در این بخش به مراتب کمتر از صنایع بزرگ است و از سوی دیگر، حضور این صنایع در کنار صنایع بزرگ می‌تواند نقش مکمل را بازی کند و در تشکیل پیوندهای زنجیره تامین صنایع بزرگ و سرمایه‌های مثل فولاد، معادن، خودروسازی و صنایع دریایی نقش کلیدی و غیرقابل انکاری داشته باشد.

اهمیت و نقش صنایع کوچک و متوسط در اقتصاد

در بسته خروج غیر تورمی از رکود و لایحه رفع موانع تولید هم این توجه و اهمیت دیده شده، اما اینکه تا چه اندازه مشکلات و چالش‌ها و صنایع کوچک و متوسط در این بسته دقیق و کارشناسی بررسی شد، جای تأمل بیشتری دارد. از نگاه بسیاری از کارشناسان و صاحب‌نظران اقتصادی این لایحه آن‌چنان که باید نمی‌تواند مشکلات این صنایع را برطرف کند، البته در این میان هستند کسانی که با دید مثبت به این موضوع پرداخته‌اند.

الله‌وردی دهقانی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در این باره می‌گوید: لایحه تقدیمی دولت باید در مجلس مورد بررسی و کارشناسی بیشتری قرار گیرد و چکش‌کاری شود. در نهایت، آن چیزی که خروجی این لایحه خواهد شد، چیزی است که می‌تواند به صنایع کوچک و متوسط کمک کند.

وی با اشاره به اینکه، این مطلب در طرح حمایت از تولید مجلس هم دیده شده، افزود: اگر نواقصی در این لایحه وجود داشته باشد، در نهایت برطرف خواهد شد، زیرا با توجه به

فرصت امروز **دوم**

عقبایی از آینده لیزینگ و آینده قیمت مسکن در تهران می گوید

خوب، بد، زشت بازار مسکن

صفحه ۱۵



عکس: سیمه سپهری / فرصت امروز

احتمال تبدیل بخش‌هایی از کشور به چیزی شبیه صحرای آفریقا

ذخیره‌های آبی کشور به‌ویژه استان تهران صدمات جبران‌ناپذیری وارد کرده است. به‌طور حتم با ادامه کاهش شدید بارندگی و مصرف بی‌رویه آب، پیش‌بینی می‌شود در آینده‌های نزدیک... **صفحه ۱۴**

ذی‌ربط باید در خصوص عدم مواجهه با مشکل کم‌آبی در شهر تهران پیش‌بینی‌های لازم را از قبل می‌کردند. مصرف آب در تهران از استاندارد هم بالاتر است. به همین جهت سرانه مصرفی آب به‌صورت تصاعدی به

لتیان و لار و ساماندهی مصرف آب در شهروندان تهرانی، تشکیل شود. در اواخر سال گذشته و سال جاری میزان بارندگی در استان تهران به هیچ عنوان چشمگیر نبوده است، به همین جهت مسئولان

بنا توجه به احتمال وقوع بحران آب در شهر تهران در آینده‌ای نه‌چندان دور، باید جلسه‌ای فوق‌العاده و ضربتی برای چاره‌اندیشی در خصوص احتمال وقوع بحران آب در تهران، جلوگیری از نابودی سدهای

راهکارهایی برای مدیریت بهینه پروژه

چگونه آسیب‌ها را به حداقل برسانیم



مدیریت پروژه، تکنیکی است که با در نظر گرفتن سه فاکتور عمده اثرگذار بر میزان موفقیت یک پروژه یعنی زمان...

۱۰

گزارشی از سوله‌سازی و ساخت اسکلت فلزی

یک سرمایه‌گذاری آینده‌دار



در برخی از سرمایه‌گذاری‌ها و فعالیت‌هایی که در همین صفحه برای شما معرفی کردیم...

۱۱

یک راهکار شیرین برای بازاریابی

عابران می‌ایستند و به این ویتترین نگاه می‌کنند



برای همه ما پیش می‌آید گاهی در این شلوغی شهر و بعد از یک روز خستگی کار باز هم مسیر طولانی را در راه برگشت به خانه...

۱۲

بخش دوم گفت‌وگو با دکتر محمود دهقان طرزجانی، کارشناس و مدرس تبلیغات

سرمایه خود را به دست صاحبان غیرمتخصص رسانه‌ها ندهید



تبلیغات در کشور ما با چالش‌های بی‌شماری روبه‌روست، از کپی کاری گرفته تا معضل آگهی‌های بی‌مفهوم و بی‌مخاطب.

۱۳

راهکارهایی برای مبارزه با مصرف‌گرایی

مرگ مایه حیات در خانه‌های ایرانی



ایران یکی از کشورهای خشک و نیمه‌خشک دنیا محسوب می‌شود؛ همه هم این را می‌دانند.

۱۴

داستان زندگی مامود فلیلی

توسعه انشعاب‌های برق در تهران

۱۶

رسانه

تن سالم و دل خوش با محصولات کنسروی

۱۷

سرنغ

فرصت سرمایه‌گذاری برای طرح‌های کاهش تلفات در صنعت برق

۱۱

کلینیک کسب‌وکار

افزایش وفاداری مشتریان

۱۰

coboo+

عایق صدا ضدضربه عایق دما

cobooPlus

Coboo Plus is a 3-layer insulation PVC panel with high-efficiency insulation, this product is the latest generation of PVC panels, which is produced in Africa. Featuring More Thermal Insulation, More Sonic Proof and Impact Resistant.

3 IMPACT RESISTANT THERMAL INSULATED SONIC PROOF LAYERS PVC PANEL

32% more thermal insulation than 2 layers panel
49% more insulation in front of heat and cold weather than 2 layers panel
30% more resistant than 2 layers panel

www.azaran.com

ISO 9001 : 2008

۰۲۱-۸۳۹۹

بازار آفریقا، جنب پارک شایار
برج افرا، طبقه دوم
فکس: ۸۸۸۷۶۲۱۶ (+۹۸۶)

محمولی از گروه
کارخانجات آفن



کوبوآ پلاس در واقع برگرفته از نام تجاری پانل دوجداره پی وی سی شرکت آذران فضا (کوبوآ) و افزوده پلاس به معنای یک لایه بیشتر می‌باشد. تفاوت کوبوآ و کوبوآ پلاس در دوجداره بودن و سه جداره بودن پانل‌های پی وی سی خلاصه می‌شود. تنها نشانه میان آن دو در ظاهر و در شکل و شمایل بیرونی شان می‌باشد. با انجام آزمایش‌های دقیق فنی مهندسی توسط مرکز توسعه و تحقیقات ساختمان مشخص گردید که کوبوآ پلاس در سه آزمون مهم، هدایت گرمایی، مقاومت صوتی و ضربه پذیری، خصوصیات به مراتب بهتری در مقایسه با پانلهای دوجداره دارد. این نتایج نشان می‌دهند که کوبوآ پلاس در زمینه مقاومت در برابر انقباض انبساط حرارتی و برودتی ۴۹ درصد، در بحث مقاومت صوتی ۳۴ درصد و در برابر ضربه ۳۰ درصد، از نقطه نظر قیاس با پانل‌های دوجداره قدیمی، کارایی بهتر و بیشتری از خود نشان می‌دهد.

تنها دیوار پوش
و سقف کاذب
سه جداره
پی وی سی

کوبوآ+

