



ترکیه و سواحل مدیترانه
مسکو و سن پترزبورگ (تور روسیه)
پوکت استانبول امارات قبرس
کیش مشهد قشم و تورهاس داخلی

www.rahorasmi.ir

راه و رسم سفر ۱۱-۲۰-۸۴

بوشهر، سرزمین نخل و شروه

کجا چطور بریم؟

کجا چی ببینیم؟

عمارت ملک، در فاصله کمی از بوشهر کنونی اما در بخش مرکزی بوشهر قدیم واقع شده است. ویژگی جالب این بنا آن است که توسط معماری های فرنگی طراحی و با مواد محلی ساخته شده است.

ارمغان نخل و دریا

بوشهر پر از مراکز خرید است. شهرهای بندری به مراکز فروش اجناس لوکس اما ارزان قیمت شهرت دارند که البته بوشهر هم از این امر مستثنی نیست. صنایع دستی بوشهر دیدنی و خریدنی است.

دفتر پذیرش آگهی آژانس ها و هتل ها
طرح مشترک در ۳ رسانه مطبوعاتی

فرصت امروز + اوقات خوش + خبر روز

۳۹ ۳۶ ۵۵ ۸۸

استانبول

۳ شب و ۴ روز
۴ شب و ۵ روز
۷ شب و ۸ روز

سواحل مدیترانه

۶ شب و ۷ روز

پاتایا پوکت بانکوک

بانکوک ۴ شب + پوکت ۳ شب
بانکوک ۴ شب + پاتایا ۳ شب
پاتایا ۴ شب + پوکت ۳ شب

رزرو آنلاین همکاران آژانسی

www.ist24.ir

۸۸ ۵۳ ۱۴ ۳۰

گردشگران

نظارت بر اماکن اقامتی به بخش خصوصی واگذار می شود

تا خلی در خدمات ارائه شده صورت نگیرد، چون نظارت امری حاکمیتی است و حق مسئولان است که نظارت عالی بر تأسیسات گردشگری داشته باشند. وی از درجه بندی هتل ها در استان خبر داد و گفت: این طرح توسط سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری کشور صورت گرفته که در استان قم آغاز شده است. او با اشاره به اینکه واحدهای اقامتی باید به صورت آنلاین آمار پذیرش مسافران را ارائه کنند، اظهار کرد: این آمار باید درباره پذیرش زائران از کشورهای مختلف و ظرفیت پذیرش هتل باشد تا برنامه ریزی ها و سیاست گذاری های استان و اسکان مسافران و اقتصاد بخش خصوصی دقیق تر صورت گیرد.



رضایی افزود: بیش از ۴۰۰ واحد تأسیسات گردشگری و ۹ هزار تخت از زائران پذیرایی می کند که با ارائه آمارهای این واحدها می توان تعداد ماندگاری مسافران و حضورشان در استان را تخمین زد و در این زمینه تصمیم ها اندیشیده شود. وی به برگزاری دومین جشنواره مشارکت مردمی گردشگری با رویکرد همدلی و همبازی اشاره کرد و گفت: سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری این جشنواره را در راستای مشارکت های مردمی برای معرفی آثار ناشناخته و کمتر شناخته شده تاریخی و طبیعت گردی فراخوان کرده است تا مردم در این جشنواره شرکت کنند. مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری قم ادامه داد: برگزاری این دوره جشنواره در معرفی جاذبه های تاریخی و گردشگری قابل تحسین است، چراکه باعث جذب مردم به جاذبه ها در قالب تصاویر، فیلم سازی، ایده های خلاقانه و خاطره نویسی می شود، از این رو انجمن های صنفی تأسیسات گردشگری می توانند با توزیع و نصب پوسترهای این جشنواره در مشارکت مردم قدم مؤثری بردارند.

وی افزود: این جشنواره تا ۱۵ شهریورماه ادامه دارد و علاقه مندان می توانند از این فرصت استفاده کرده و برای کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در جشنواره به سایت www.Irantourismfestival2.com مراجعه کنند.

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری قم از واگذاری نظارت ها بر اماکن اقامتی توسط انجمن های دفاتر خدمات مسافرتی و جامعه مهمان پذیران، هتل داران و مجتمع های گردشگری قم خبر داد.

به گزارش ایسنا، عیسی رضایی در جلسه ای با انجمن های صنفی دفاتر خدمات مسافرتی، مجتمع های گردشگری، جامعه مهمان پذیران و هتل داران با اشاره به اینکه نظارت ها باید به صورت جدی در استان پیگیری شود، گفت: برای نظارت دقیق تر و تسلط انجمن های صنفی بر خدمات ارائه شده به زائران در تأسیسات گردشگری، کار نظارت به بخش خصوصی واگذار می شود. وی ادامه داد: ماندگاری مسافران در استان قم در گرو ارائه خدمات مناسب و در شأن زائران کریمه اهل بیت (ع)، حضرت معصومه (س) است، از این جهت در صورتی که خدمات مطلوب باشد، رضایت مسافران را جلب می کند و ماندگاری این افراد برای اقتصاد استان سودآور است. در همین راستا نظارت ها به انجمن های صنفی واگذار می شود، علاوه بر اینکه اداره کل نیز به صورت دورما یا واحدها بازدید می کنند

خارجی ها چند روزه ویزای ایران را می گیرند؟

او در عین حال یادآور شد: این فرآیندی است که در صورت ارائه درخواست به دفاتر گذرنامه و روادید وزارت خارجه ایران طی می شود، و گرنه در فرودگاه های بین المللی کشور، ویزا همان لحظه صادر می شود. کریمی درباره نحوه صدور ویزای اتباع آمریکایی نیز توضیح داد: فرآیند صدور ویزا در وزارت خارجه برای این اتباع به نسبت سایرین هیچ تفاوتی ندارد، اما چون مدارک و درخواست آنها نخست به دفتر هماهنگی مستقر در سازمان میراث فرهنگی و گردشگری ارائه می شود، بنابراین زمان بیشتری صرف می شود تا این ویزا صادر شود. البته بررسی درخواست سفر به ایران در دفتر هماهنگی معمولاً دو تا سه روز بیشتر زمان صرف نمی کند.



وی در عین حال اضافه کرد: مدتی است اتباع انگلیسی و کانادایی نیز برای دریافت ویزای ایران مثل آمریکایی ها نخست باید درخواست شان را به دفتر هماهنگی مستقر در سازمان میراث فرهنگی و گردشگری تحویل دهند که این کار از طریق اژانس های مسافرتی صورت می گیرد، ولی با این حال پی گیری درخواست و صدور ویزای آنها به مراتب از آمریکایی ها آسان تر است.

کریمی سپس درباره آمار گردشگرانی که از ابتدای سال تاکنون از طریق ویزای فرودگاهی یا گردشگری به ایران سفر کرده اند، گفت: این آمار در وزارت امور خارجه موجود است، اما معمولاً آمار پلیس مهاجرت دقیق تر است، چون خیلی ها ممکن است ویزا بگیرند، اما به ایران وارد نشوند، درحالی که پلیس مهاجرت تمام ورود و خروج ها را ثبت می کند.

او اضافه کرد: ممکن است ویزایی از طریق ما صادر شود ولی ورود آن شخص به کشور را پلیس مهاجرت می تواند مشخص کند به اعتقاد ما پلیس مهاجرت در حال حاضر دقیق ترین آمار گردشگران را در اختیار دارد.

سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و آژانس های ایرانی در حالی از افزایش تقاضا برای سفر به ایران پس از توافق هسته ای خبر می دهند که اصلی ترین پرسش این گردشگران درباره چگونگی دریافت ویزای ایران است. بسیاری از آنها حتی نمی دانند می توانند ویزای ایران را ۴۸ ساعته بگیرند.

با آن که دولت ایران اخیراً با صدور مصوبه ای درباره ویزای فرودگاهی ۳۰ روزه، راه ورود گردشگران خارجی را به کشور آسان تر کرده، اما گردشگرانی هستند که همچنان از طریق کنسولگری های ایران برای دریافت ویزا اقدام می کنند، اما از مدت زمانی که باید انتظار بکشند هیچ اطلاعی ندارند.

مجتبی کریمی، رئیس اداره گذرنامه و روادید وزارت خارجه در این باره به ایسنا گفت: مدت زمان لازم برای صدور ویزای ایران بین ۴۸ تا ۹۶ ساعت است، صدور مجوز ویزا معمولاً تا ۲۲ ساعت و صدور قطعی آن تا ۲۴ ساعت زمان می برد. این مدت برای همه اتباع خارجی به جز آمریکایی ها یکسان است.

اگر برای اولین بار به تایلند سفر می کنید

تور گروهی تایلند

با پرواز عمان ۸ شب، ۹ روز

ویژه ۲۲ شهریور

فستیوال خرید

۲ گشت کامل، شام در کشتی

۳ شب بانکوک + ۵ شب پاتایا

۸۶۰ ۷۰ ۶۸۰ روز به روز گشت

مسینی ۰۹۱۲ ۰۸۷ ۵ ۰۶۷



تور امارات

ارزان فستیوال خرید تابستانی ارزان

تور کامل ۴ روزه - ویزا ۲۷۰ درهم

هتل signature inn *** با صبحانه و ناهار ۸۹۰

هتل sun & sky *** با صبحانه و ناهار ۹۷۰

هتل metro politan palace ***** با صبحانه و ناهار ۱/۱۳۰

خدمات سفارت کانادا - آمریکا - انگلیس

پیکاپ پاسپورت



روز به روز گشت ۸۶۰۷۰۶۸۰
نصیری ۰۹۱۹۰۶۸۲۲۹۰



بوشهر، سرزمین نخل و شروه

از دروازه‌های مراوده با خارج از کشور بوده است. وجود کنسولگری کشورهای متعدد از جمله بریتانیا و هلند و هندوستان موبد این نکته است. مردم بوشهر جزو نخستین ایرانیانی هستند که صاحب نشریات محلی بوده‌اند، آوای جنوب از قدیمی‌ترین مجلات ایران یکی از آنهاست. بوشهر به‌طور کلی دو بخش اصلی دارد: محله سنتی و صیادی که در غرب و شرق شهر گسترده شده و محلات جنوبی و شمالی محله‌های کوتی، پهبانی‌ها، دهدشتی و... از محلات قدیمی بوشهر هستند که عمده بافت تاریخی را در خود جاداده‌اند. بوشهر، دارای چنان جایگاهی است که روز ۱۸ اسفند هر سال را به نام، بندر بوشهر، گنجینه خلیج فارس نام نهاده‌اند.

اما برای آنکه تصویری از این بندر تاریخی داشته باشید، تلاش می‌شود به‌شکلی کوتاه نقاط دیدنی بوشهر را معرفی کنیم. به فراخور قدمتی که این بندر دارد، به اسامی مختلفی از جمله رام اردشیر، ابوشهر، لیان و ری شهر و... خوانده شده همان‌طور که از نام اولیه آن پیداست بنای شهر را به اردشیر ساسانی نسبت می‌دهند، هر چند منابعی از آوازه بوشهر در زمان هخامنشی و دادوستدهایی که از آن طریق با هند و آفریقای شمال شرقی انجام می‌شده خبر می‌دهند. آنچه بدیهی است این که بوشهر به شکل کمابیش کنونی‌اش در زمان نادری به‌شکل بندری پررونق شناخته شد بوده است. بندر بوشهر همواره در طول تاریخ پرفراز و نشیبش یکی

بوشهر سرزمین عجیبی است. باورهای عجیبی در این سرزمین شکل گرفته و معماری شگفت‌انگیزی دارد. هر قدر درباره بافت تاریخی بوشهر گفته شود کم است؛ هر قدر از فرهنگ مردمان آن گفته شود، گویی ناگفته‌های زیادی مانده است. بوشهر سرزمین نخل و شروه‌های خلاق است. بندر بوشهر، سرزمین شرجی و گرما، مهد دلاوران جنوب، قلمرو مروارید و نفت و گاز و لنج، در حاشیه سحرانگیز خلیج فارس با صیادان سختکوشش از بهمن تا اواخر فروردین بهشت جنوب کشور بهترین مقصد برای یک سفر عجیب، یگانه و پُرثمر است. آنچه در مورد زیبایی‌های بوشهر می‌توان گفت در چنین مطلب مختصری نمی‌گنجد.



آلاله آسمان آبی

بلاروس

مسکو

سن پترزبورگ

سوچی

رومانی

بلغارستان

استانبول

سواحل مدیترانه

آناولیا

قویترین مرکز خدمات ویزا

مجری تورهای داخلی و خارجی

رزرواسیون هتل در سراسر دنیا

صدور بلیط کلیه خطوط هوایی

صدور بلیط کلیه قطارهای مسافربری

مشهد، کیش، شیراز، اصفهان، یزد، کردستان

(قسمت هتل مارینا ۱ و ۲)

۸۸ ۹۶ ۰۰ ۴۶ - ۷ www.agasht.ir

ارمنستان

سواحل خلیج فارس

کوشی آداسی

بدروم

مارماریس

مالزی

سنگاپور

تایلند

تاجیکستان

چین

هند

جاذبه‌های گردشگری بوشهر

مکعب‌شکل و آیین‌های مختلف دفن اجساد از زندگی مردم با ادیان مختلف در منطقه خبر می‌دهد.

خانه قاضی: یکی دیگر از بناهای معروف بوشهر در محله بهبهانی‌ها واقع شده است که ساختمانی مربوط به دوره زندیه است.

خانه رییسعلی دلواری: خانه یا آنتور که امروز شناخته شده موزه رییسعلی دلواری، در ۴۵ کیلومتری بوشهر در دلوار واقع شده و با در معرض نمایش قرار دادن خانه و وسایل این مرد بزرگ، یادآور روزهای پایمردی دلاوران تنگستان در برابر اشغال بیگانگان است.

قبر ژنرال: گور جنرال در واقع یک ایللیسک است که محل دفن یک ژنرال انگلیسی است که در ۱۸۵۰ به دست نیروهای محلی کشته شده است. گفته می‌شود به جز صاحب مقبره اصلی ۳۵ نفر دیگر نیز در این گورستان به خاک سپرده شده‌اند. هویت واقعی این ژنرال هرگز مشخص نشده و بیشتر حدسیات غیرقابل اتکا هستند. پیش از این، یعنی در زمان دفن اجساد این منطقه یک باغ بوده که بعدها توسط شهرداری بوشهر به یک پارک عمومی تبدیل شده است. قبر ژنرال در محل سنگی بوشهر واقع است.

عاشورا در بوشهر

اگر بتوانید در زمان عزاداری‌های ایام عاشورا به این شهر سفر کنید با سینه‌زنی حیدری که یکی از دیدنی‌ترین میراث معنوی بوشهر است آشنا می‌شوید. عزاداران در دایره‌های تو در تو و دست در کمر یکدیگر با ریتم‌های تند اشعار مذهبی را می‌خوانند که یکی از پرشورترین مراسمی خواهد بود که تا به امروز دیده‌اید. مراسم زار یکی از مراسم‌هایی است که تنها در صورتی که خیلی خوش شانس باشید امکان دیدن آن

منطقه باستانی ریشهر: در جنوب شهر بوشهر، منطقه‌ای باستانی وجود دارد که قدمت آن به ۳ هزار سال پیش از میلاد مسیح می‌رسد. کتیبه میخی معروف شوتروک ناهونته کشف شده در این محوطه نشان می‌دهد که ریشهر بخش مهمی از امپراتوری عیلام و پل ارتباطی آن با خارج از قلمرواش بوده است. بعدها در زمان ساسانی برای باردیگر این منطقه اهمیتی فوق‌العاده می‌یابد. در دوره اسلامی و در اوج آن در زمان نادر افشار ریشهر از مهم‌ترین بنادر تجاری کشور محسوب می‌شده است.

عمارت ملک

خانه ملک: عمارت ملک، در فاصله کمی از بوشهر کنونی اما در بخش مرکزی بوشهر قدیم واقع شده است. ویژگی جالب این بنا آن است که توسط معماری‌های فرنگی طراحی و با مواد محلی ساخته شده است. این بنای کمابیش ۱۰۰ ساله قاجاری، منزل مسکونی یکی از متنفذین جنوبی به نام مهدی ملک‌التجار بوده که در سفرهای خود به اروپا به معماری آن علاقه‌مند شده و این بنا را با الهام از کاخ‌های اروپایی احداث کرد. بعدها و در زمان اشغال ایران در زمان جنگ دوم انگلیس‌ها آن را به مقر خود تبدیل کردند و بخش زیادی از وسایل قیمتی آن یا به غارت رفت یا به دلیل ورشکستگی صاحبش به حراج گذاشته شد. در زمان پهلوی و بعد از آن متأسفانه تلاش مناسبی برای مرمت و حفظ آن نشده، با این حال این ساختمان هنوز یکی از جذابیت‌های بوشهر به شمار می‌رود.

گورستان شغاب: این قبرستان قدیمی، مربوط به دوران عیلامی است و وجود تابوت‌های سنگی، خمره‌های نگهداری مردگان و حتی مقبره‌های



عمارت ملک

است که معمولاً با نی و نی‌انبان خوانده می‌شود، ملودی و ریتم ثابتی ندارد و به شکل بداهه خوانده می‌شود. معروف‌ترین شروه‌ها را فایز دشتستانی سروده است. در سفر به بوشهر از مردم بخواهید برای شما شروه خوانی کنند یا شما را به اماکنی شروه خوانی در آن صورت می‌گیرد ببرند.

به جز موارد ذکر شده، استان بوشهر دارای بهترین و غنی‌ترین چشمه‌های آبگرم با خواص درمانی است، آبگرم برازجان، آب گرم دالکی در نزدیکی برازجان، خانیک ۱ و ۲، اهرم، نیکی و... تعدادی از این چشمه‌ها هستند. جزایر دیدنی خارک، خارکو، ام اکرم و نخیلو، عباسک، شیف از دیگر جاذبه‌های طبیعی استان به شمار می‌روند. کلیساهای متعدد در بوشهر و جزیره خارک نشانه مدارای مردم این خطه در پذیرش دیگر ادیان است، مانند کلیسای مسیح مقدس بوشهر، کلیسای قدیمی خارک.

را خواهید داشت، زار موجودی غیرواقعی است که از باورهای مردم آفریقا و مشخصاً تانزانیا به بوشهر آورده شده است. زار موجودی است که انسان‌های دیگر را تسخیر کرده و وادار به انجام کارهای غیرعادی می‌کند. برای خارج کردن زار افراد به کوبیدن طبل و دمام و دهل می‌پردازند و نوعی از خودبیخود شدگی در این مراسم وجود دارد. حضور زنان و کودکان نابالغ و کسانی که یک بار مورد حمله زار واقع شده‌اند در مراسم ممنوع است.

لیوا، نیز یکی دیگر از مراسمی است که با سازهای کوبه‌ای، اشعار عمدتاً عربی و هندی همراهی می‌شود و جنبه جشن دارد.

موسیقی بوشهر

شروه که در تمام مناسک و مناسبت‌های بوشهری از تولد، لالایی، عروسی و عزا حضور دارد دوبیتی‌هایی

شرکت خدمات مسافرتی

ستاره دنباله دار
متخصص و چارتر کننده

استانبول + سواحل مدیترانه

سواحل خلیج فارس

مالزی + سواحل

بانکوک + سواحل

بهترین خدمات با نازلترین قیمتها

۸۸ ۴۷۰ ۴۸۶

شنبه روزی ۰۹۱۹ ۴۰۸ ۵۷ ۴۸

farahani.tours@yahoo.com

تورهای

استانبول ، مدیترانه

رزارسیون هتل در سراسر دنیا

رزاربلیط به تمام نقاط

خلیج فارس ، تایلند ، چین

هند ، مالزی ، سنگاپور ، ارمنستان

گرجستان

کیش ، مشهد ، قشم ، شیراز ، اصفهان

تورهای زمینی و هوایی

دانش پرواز

۷۷ ۶۸ ۳۶ ۵۶



ارمغان نخل و دریا

عمده‌ترین سوغات این بندر، ماهی، میگو، خرما، ارده، گلیم، قالی، حصیر و مسقطی بوشهری است. نیازی به گفتن نیست که یکی از مرغوب‌ترین خرماهای جهان در بازارهای بوشهر انتظار شما را می‌کشد، پس دربرگشت از این سفر انواع مختلفی از خرما را با خود به خانه خواهید آورد. مجموعه‌ای از بهترین ماهی‌های خوشمزه و معروف جنوبی هم در بوشهر قابل تهیه است.

بوشهر پر از مراکز خرید است. شهرهای بندری به مراکز فروش اجناس لوکس اما ارزان قیمت شهرت دارند که البته بوشهر هم از این امر مستثنی نیست. صنایع دستی بوشهر دیدنی و خریدنی است. بازارهای سنتی بوشهر با حفظ فضای سنتی خود، علاوه بر آنکه یکی از جاذبه‌های بندر هستند، به مهمانان نیز نوید یک خرید خوب و دلچسب را می‌دهند.

بوشهر، دور خیلی نزدیک



می‌توانید این نوع خرماي خوشمزه و مرغوب را تهیه کنید و به سوغات بیاورید.

کتابخانه هخامنشی که متأسفانه بخش اعظمی از آن از بین رفته، گور معبدی‌های پالمیران، مقبره علمدار، قلعه هلندی‌ها، کلیسای قدیمی و معبد پوسایدن (پوزیدون) از دیدنی‌های جزیره در کنار جاذبه‌های طبیعی آن است.

راضی‌ترین گردشگر خواهید بود. در پایان پیشنهاد می‌کنیم اگر زمان کافی داشتید حتماً از جزیره خارک دیدن کنید.

جزیره خارک در ۶۰ کیلومتری بوشهر است و بزرگ‌ترین جزیره ایرانی در غرب خلیج فارس است، دسترسی به آن از طریق کشتی از بندر گناوه و بندر بوشهر صورت می‌گیرد. حتماً به‌خاطر داشته باشید ورود به جزیره به مجوز نیاز دارد بنابراین پیش از اقدام به سفر حتماً از یکی از دوستان محلی تان بخواهید مجوز لازم را برای تان تهیه کند. قیمت بلیت کشتی بین ۵ تا ۱۰ هزار تومان متغیر است.

هوای آن در بیشتر سال گرم و شرجی است اما جز در مناطق صنعتی و نفتی، یکی از پاک‌ترین هوا را دارد که می‌توانید از آن لذت زیادی ببرید. نام جزیره خارک از نوعی خرما گرفته شده پس

برادران مهماندوست و تیره پوست بوشهری با لهجه شیرین که با کلمات عربی، دشتی، انگلیسی، هلندی، لری، هندی و پرتغالی همراه می‌شوند و دست‌های گشاده‌شان هرگز شما را در موقعیت یک غریبه قرار نمی‌دهند، با این وجود اماکن اقامتی قابل قبولی در بوشهر وجود دارد. هتل ایران در خیابان صفوی و هتل دلوار در خیابان ریسه‌علی و همچنین مهمانسرای جهانگردی در خیابان ولی عصر تعدادی از این هتل‌ها هستند.

شور و زندگی که در میان مردم این سرزمین جاری است از نادرترین خصوصیات است که در سفر و معاشرت با مردم مختلف با آن روبه‌رو می‌شوید. روحیه‌ای سراسر پذیرا و بی‌نیاز بهترین دریافتی است که یک گردشگر از مردم مقصد دارد و می‌توانید اطمینان داشته باشید در سفر به این بندر از این نظر

بوشهر به اکثر شهرهای بزرگ ایران دور است، اما آنقدر از آن شنیده‌ایم که گویی خیلی نزدیک است. راه طولانی‌است اما دیدن بوشهر ارزش گام نهادن در راه را دارد. پس باید پا به جاده گذاشت و شهر به شهر رفت تا به بوشهر رسید.

به‌رغم بعد مسافت، رسیدن به بندر بوشهر در زمانی طولانی اما به‌وسیله وسایط نقلیه مطمئن میسر است. جاده تقریباً مناسب و فرودگاهی پرپرواز روزانه مسافران زیادی را به این بندر می‌رساند.

دسترسی به بوشهر تقریباً به‌راحتی صورت می‌گیرد، مسیر زمینی تهران، اهواز، دیلم، گناوه، بوشهر یکی از راه‌های امن برای رسیدن به بوشهر است و چنانکه از نظر مالی محدودیتی ندارید و ساکن یکی از شهرهای تهران، اصفهان، کیش، مشهد، عسلویه، شیراز هستید می‌توانید از پروازهای به مقصد بوشهر استفاده کنید.

قصرزین تورهای ویژه اروپا

سواحل ترکیه (استانبول، مدیترانه، کوشی آداسی، بدروم، مارماریس)

مشاوره ویزای شنگن

سواحل بلغارستان، تایلند، خلیج فارس، مالزی، سنگاپور و ...



مجری مستقیم و برگزار کننده تورهای

داخلی و خارجی به صورت گروهی و انفرادی

خیابان شهید بهشتی، نبش چهارراه اندیشه

و سهند، پلاک ۴۷، طبقه اول، واحد ۲

نمایندگی فروش تمامی ایرلاین‌های داخلی و خارجی
افذ ویزای ایران برای میهمانان و گردشگران خارجی
معرفی مترجم و راهنمای مجرب مسلط به زبانهای مختلف

۰۹۱۲۲۴۶۰۹۱۸
۰۲۱-۸۸۵۲۳۶۲۶
www.gpmtour.net



قیمت بلیط قطار

مبدا	مقصد	واگن	قیمت (ریال)
تهران	مشهد	پردیس	۵۷۵,۰۰۰
تهران	مشهد	صبا (تندرو-اتوبوسی)	۳۰۸,۰۰۰
تهران	مشهد	درجه ۲ اتوبوسی	۱۸۶,۰۰۰
تهران	مشهد	۶ تخته لوکس مهتاب	۴۳۷,۵۰۰
تهران	مشهد	معمولی صندلی	۲۰۹,۰۰۰
تهران	مشهد	کوپه ای مبلیه سفیر	۲۷۶,۵۰۰
تهران	مشهد	اتوبوسی درجه یک سفیر	۲۳۶,۵۰۰
تهران	مشهد	اتوبوسی	۱۹۸,۰۰۰
تهران	مشهد	درجه یک مارال	۴۲۹,۰۰۰
تهران	مشهد	لوکس ۴ نفری نگین	۵۰۰,۰۰۰
تهران	مشهد	لوکس ۴ نفره اکسپرس	۵۰۰,۰۰۰
تهران	مشهد	سبز	۵۵۰,۰۰۰
تهران	مشهد	سیمرغ	۵۵۰,۰۰۰
تهران	مشهد	شش تخته کویر	۴۰۷,۰۰۰
تهران	مشهد	غزال بنیاد	۵۹۰,۰۰۰
تهران	مشهد	غزال بنیاد (V.I.P)	۷۲۱,۰۰۰
تهران	مشهد	نور	۶۴۰,۰۰۰
تهران	مشهد	غزال و انباریل	۵۹۰,۰۰۰
تهران	اراک	دو اتوبوسی	۶۲,۰۰۰
تهران	اراک	۶ تخته لوکس مهتاب	۱۶۳,۵۰۰
تهران	ازنا	معمولی صندلی	۱۰۲,۰۰۰
تهران	ازنا	دو اتوبوسی	۷۹,۵۰۰
تهران	ازنا	۶ تخته لوکس مهتاب	۲۰۲,۰۰۰
تهران	اسلامشهر	معمولی صندلی	۲۴,۰۰۰
تهران	اصفهان	شش تخته لوکس	۲۴۵,۰۰۰
تهران	تهران	اقلید	۳۰۴,۰۰۰
تهران	اندیمشک	اتوبوسی تهویه دار	۱۶۵,۰۰۰
تهران	اندیمشک	۶ تخته لوکس مهتاب	۲۹۸,۵۰۰



قیمت بلیط پرواز

مبدا	مقصد	قیمت بزرگسال	قیمت خردسال	قیمت نوزاد
آبادان	بندرعباس	۱۳۹,۷۰۰	۷۲,۳۵۰	۰
آبادان	تهران	۱۱۹,۴۰۰	۰	۰
آبادان	شیراز	۹۶,۲۰۰	۵۰,۶۰۰	۰
آبادان	مشهد	۱۹۳,۷۰۰	۹۹,۳۵۰	۰
اردبیل	تهران	۹۷,۳۰۰	۰	۰
اردبیل	مشهد	۱۶۴,۰۰۰	۸۴,۵۰۰	۰
ارومیه	تهران	۱۱۱,۰۰۰	۵۸,۰۰۰	۰
ارومیه	مشهد	۱۹۵,۸۰۰	۰	۰
اصفهان	آبادان	۹۵,۱۰۰	۰	۰
اصفهان	اهواز	۱۲۷,۳۰۰	۵۱,۱۵۰	۰
اصفهان	بندرعباس	۹۷,۵۰۰	۰	۰
اصفهان	بندرماهشهر	۹۵,۱۰۰	۰	۰
اصفهان	بوشهر	۹۶,۲۰۰	۵۰,۶۰۰	۰
اصفهان	تبریز	۱۲۹,۱۰۰	۰	۰
اصفهان	تهران	۹۵,۱۰۰	۵۰,۰۵۰	۱۴,۰۱۰
اصفهان	جم	۹۶,۲۰۰	۵۰,۶۰۰	۱۴,۱۲۰
اصفهان	زاهدان	۱۴۶,۰۰۰	۷۵,۵۰۰	۰
اصفهان	شیراز	۹۷,۳۰۰	۵۱,۱۵۰	۰
اهواز	رشت	۱۲۹,۱۰۰	۶۷,۰۵۰	۰
اهواز	ساری	۱۳۴,۴۰۰	۶۹,۷۰۰	۰
اهواز	شیراز	۹۶,۲۰۰	۵۰,۶۰۰	۰
اهواز	عسلویه	۱۳۰,۱۰۰	۶۷,۵۵۰	۱۷,۵۱۰
اهواز	مشهد	۱۸۳,۱۰۰	۹۴,۰۵۰	۰
اهواز	کیش	۱۳۶,۵۰۰	۷۰,۷۵۰	۰
بندر عباس	آبادان	۱۳۹,۷۰۰	۷۲,۳۵۰	۰
بندر عباس	اصفهان	۱۳۷,۵۰۰	۷۱,۲۵۰	۰
بندر عباس	اهواز	۱۴۱,۸۰۰	۷۳,۴۰۰	۱۸,۶۸۰
بندر عباس	تبریز	۲۲۱,۳۰۰	۱۱۳,۱۵۰	۰



قیمت بلیط اتوبوس

عنوان	مبدا	مقصد	قیمت (تومان)
همدان-تبریز (نوع اول)	همدان	تبریز	۱۸,۰۰۰
همدان-تبریز (نوع دوم)	همدان	تبریز	۲۰,۵۰۰
همدان-تبریز (نوع سوم)	همدان	تبریز	۲۶,۰۰۰
همدان-تبریز (نوع چهارم)	همدان	تبریز	۳۰,۰۰۰
تبریز-اصفهان (نوع اول)	تبریز	اصفهان	۲۷,۳۶۰
تبریز-اصفهان (نوع دوم)	تبریز	اصفهان	۳۴,۸۰۰
تبریز-اصفهان (نوع سوم)	تبریز	اصفهان	۳۵,۰۰۰
تبریز-اصفهان (نوع چهارم)	تبریز	اصفهان	۳۶,۰۰۰
تبریز-اصفهان (نوع پنجم)	تبریز	اصفهان	۴۱,۸۰۰
تبریز-اصفهان (نوع ششم)	تبریز	اصفهان	۴۲,۰۰۰
همدان-ارومیه (نوع اول)	همدان	ارومیه	۳۲,۰۰۰
همدان-اصفهان (نوع اول)	همدان	اصفهان	۱۶,۰۰۰
همدان-اصفهان (نوع دوم)	همدان	اصفهان	۲۳,۰۰۰
همدان-اصفهان (نوع سوم)	همدان	اصفهان	۲۶,۵۰۰
همدان-کرج (نوع اول)	همدان	کرج	۱۱,۵۰۰
همدان-کرج (نوع دوم)	همدان	کرج	۱۸,۰۰۰
تبریز-تهران (نوع اول)	تبریز	تهران	۱۹,۴۰۰
تبریز-تهران (نوع دوم)	تبریز	تهران	۲۵,۹۰۰
تبریز-اهواز (نوع اول)	تبریز	اهواز	۳۶,۵۰۰
تبریز-اهواز (نوع دوم)	تبریز	اهواز	۵۱,۵۰۰
همدان-زنجان (نوع اول)	همدان	زنجان	۱۰,۰۰۰
تبریز-زنجان (نوع اول)	تبریز	زنجان	۹,۵۰۰
تبریز-زنجان (نوع دوم)	تبریز	زنجان	۱۳,۰۰۰
تبریز-زنجان (نوع سوم)	تبریز	زنجان	۱۶,۰۰۰
تبریز-زنجان (نوع چهارم)	تبریز	زنجان	۲۲,۰۰۰
همدان-شیراز (فارس) (نوع اول)	همدان	شیراز	۲۶,۰۰۰
همدان-شیراز (فارس) (نوع دوم)	همدان	شیراز	۳۶,۰۰۰
همدان-شیراز (فارس) (نوع سوم)	همدان	شیراز	۴۶,۰۰۰

برای کسب اطلاعات بیشتر از قیمت انواع بلیت ها به سایت www.forsatnet.ir مراجعه کنید

تورهای Qeshm Airlines

استانبول ، مدیترانه

رزرواسیون هتل در سراسر دنیا
رزرو بلیط به تمام نقاط

خلیج فارس . تایلند

سنگاپور

چین . هند . مالزی

مسکو سن پترزبورگ

کیش مشهد و سایر مسیرها

www.rahorasm.ir

راه و رسم سفر ۸۷-۲۰۳۱۱

آروین سیر پرواز

تور یونان

(ATHENS / RHODES)

آتن ، رودس

اقامت در هتل های ۴ ستاره و ۵ ستاره

خدمات تور: ویزای شینگن، اقامت، ترانسفر، تور لیدر، بیمه

مشهد

کیش

قشم

طبیعت گردی

اکو توریسم

بانکوک

پوکت

پاتایا

استانبول

سواحل مدیترانه

کوشی آداسی

تلفن: ۸۸۹۹۶۱۰۰ - ۸۸۵۵۳۱۶۱
website: www.asp724.com
instagram: asp724
فکس: ۸۹۷۷۶۲۲۷

تهران، یوسف آباد، فتحی شقاقی، ابتدای فراهانی پور،
نبش بن بست شقایق، پ ۳



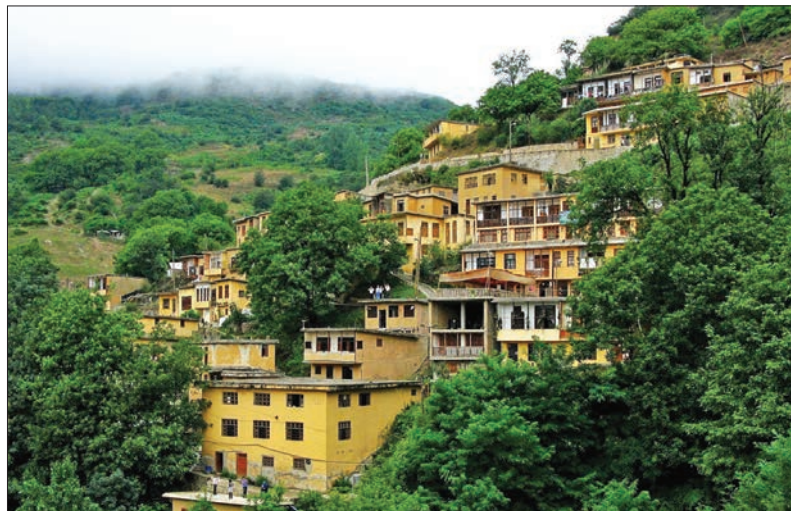
گردشگری اقتصادی روستاها

دکتر محمد رضارضوان،

دانشیار دانشکده جغرافیا دانشگاه تهران

رشد و گسترش گردشگری از جمله پدیده‌های مهم اواخر قرن بیستم است که با سرعت در قرن جدید ادامه دارد. نواحی روستایی و کوهستانی مهم‌ترین عرصه‌هایی هستند که در زمینه گردشگری و فعالیت‌های وابسته به آن به شدت مورد بهره‌برداری قرار گرفته و با تحولات مستمر در زمینه کاربری اراضی و پیامدهای حاصل از آن مواجه شده‌اند. گردشگری روستایی شامل فعالیت‌های متنوعی است که گردشگران در نواحی روستایی انجام می‌دهند. با این حال انواع مختلف آن تحت عنوان گردشگری طبیعی، گردشگری فرهنگی، گردشگری بومی، گردشگری دهکده‌ای و گردشگری کشاورزی تفکیک و طبقه‌بندی شده‌اند. خانه‌های دوم مسکنی است که به طور موقت و در مدتی از سال برای مقاصد تفریحی و فراغت استفاده می‌شود. گردشگری خانه‌های دوم یکی از الگوهای گسترش گردشگری به ویژه در نواحی روستایی و کوهستانی است که از طریق گسترش مالکیت خانه‌های دوم (خانه‌های ییلاقی یا خانه‌های تعطیلات) حاصل می‌شود. به رغم سابقه نسبتاً زیاد، شکل‌گیری و گسترش خانه‌های دوم در نواحی روستایی، گردشگری خانه‌های دوم اخیراً تجدید حیات را تجربه می‌کند که اغلب با توجه به الگوهای جدید تولید و مصرف اقتصادی قابل تشریح است، این روند همچنین به عنوان واکنشی در برابر بحران روستایی حاصل از تجدید ساختار کشاورزی در حال گسترش است. نواحی روستایی شمال تهران به ویژه در حوضه آبخیز سد لتیان دارای جاذبه‌های متعدد و متنوعی است که در چارچوب مناسب روستایی و شهری و اثرات کلاشهر تهران بر نواحی روستایی، این جاذبه‌ها در چند دهه اخیر در زمینه گردشگری و به ویژه با ایجاد و گسترش خانه‌های دوم به شدت مورد بهره‌برداری قرار گرفته است. طبق بررسی‌های انجام شده در این حوزه بیش از ۱۰ هزار خانه دوم وجود دارد که حدود ۵۰ درصد کل مسکن را تشکیل می‌دهند. از آنجا که گردشگری با محیط طبیعی و فعالیت‌های اقتصادی - اجتماعی رابطه متقابل دارد، می‌تواند آثار و پیامدهای مثبت یا منفی در این زمینه‌ها داشته باشد. به همین دلیل شناخت آثار و پیامدهای گردشگری در مرحله اول و مدیریت این اثرات در مرحله دوم می‌تواند پیامدهای مثبت گردشگری برای نواحی روستایی را به حداکثر ممکن و پیامدهای منفی آن را به حداقل ممکن کاهش دهد.

با توجه به ماهیت فعالیت گردشگری و ارتباط و تعامل تنگاتنگ آن با فعالیت‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی، بالطبع اثرات آن می‌تواند بسیار متنوع و گسترده باشد و به ویژه بر محیط



در حال رشد است، اثرات فرهنگی - اجتماعی مثبت و مهم گردشگری در جوامع بومی عبارت است از خودکفایی و تقویت اقتصاد محلی، احترام بیشتر به جامعه محلی و فرهنگ آنها، سرمایه‌گذاری مجدد درآمد گردشگری در منابع فرهنگی، تقویت و تداوم سنت‌های فرهنگی، افزایش میزان درک مدارا بین فرهنگ‌ها به ویژه از طریق اجرای موسیقی، عرضه صنایع هنرهای محلی، نوع زندگی بومی، مسکن و سایر تجربیات زندگی روستایی.

اثرات منفی گردشگری بر جوامع محلی می‌تواند شامل محرومیت از برخی مزایای رفاهی برای

محلی و جوامع میزبان اثرات عمیقی بر جای گذارد. تأثیرات گردشگری در ناحیه آلپ اروپا (یکی از نخستین مقصدهای جذاب در زمینه گردشگری روستایی) سبب به کارگیری راه‌های دیگری برای توسعه گردشگری شد؛ مفاهیمی چون گردشگری فرعی، گردشگری مسئول، گردشگری انعطاف‌پذیر، گردشگری مناسب یا گردشگری سبز، به عنوان رویکردهایی برای کاهش اثرات منفی گردشگری برنامه‌ریزی شدند. اثرات اجتماعی - فرهنگی گردشگری می‌تواند به صورت مثبت یا منفی باشد. در نقاطی که گردشگری



جامعه میزبان، فشار تقاضا برای منابع کمیاب مانند آب آشامیدنی، وابستگی بیش از اندازه نواحی میزبان به گردشگری، رفتار نامناسب و عدم حساسیت فرهنگی گردشگران باشد. برنامه‌ریزی برای گردشگری پایدار یکی از موضوعات مورد بحث میان محققان و مجریان امر گردشگری است. به طور کلی هدف از برنامه‌ریزی و مدیریت گردشگری روستایی ایجاد توازن بین تقاضا و قابلیت‌های آن است تا اینکه موجب کاهش تنش شود و بدون اینکه منابع روستا را به کاهش نهند از روستا نهایت استفاده شود. حال این سوال پیش می‌آید که از چه طریق این توازن برقرار خواهد شد؟ توسعه گردشگری روستایی تعداد زیادی ویژگی و نقش مشترک دارد که از آنها می‌توان برای برنامه‌ریزی و مدیریت استفاده کرد، بدین ترتیب می‌توان ابراز داشت همه مشاغل محلی گردشگری مستقیماً برای جوامع محلی سودمند نیستند، به ویژه زمانی که علاقه‌مندی خارج از روستا در توسعه گردشگری فعالیت و رقابت می‌کنند.

توقع بازدیدکنندگان نواحی روستایی کمتر از گردشگران مکان‌های شهری یا ساحلی نیست و بنابراین تقاضای انواع گوناگون جاذبه‌ها و امکانات با کیفیت مطلوب گردشگری می‌تواند راه‌حل موثری برای اصلاح و تجدید حیات نواحی روستایی باشد. هریک از سیاست‌های گردشگری باید با سیاست‌های گسترده‌تر در این زمینه هماهنگ باشد.

می‌توان از گردشگری به عنوان یک کارگشا یا توجیهی برای بهبود خدمات عمومی، زیر بنایی و حمل و نقل در نواحی روستایی استفاده کرد و از نظر منطقه‌ای مهم‌ترین شکل توسعه گردشگری، الگویی است که بر پایه همکاری ناحیه‌ای و بین منطقه‌ای استوار باشد.

گردشگری خانه‌های دوم نیز همانند دیگر الگوهای گردشگری روستایی می‌تواند اثرات متعددی بر نواحی روستایی داشته باشد. در برخی موارد این اثرات سودمند است. برای نمونه ممکن است مسکن قدیمی در روستاها بازسازی یا تبدیل به مسکن جدید شوند که علاوه بر زیباسازی روستاها، برای مردم روستاها نیز زمینه اشتغال موقت یا دائمی فراهم آورند، درآمد فروشگاه‌های محلی را بالا ببرند و تسهیلات دیگری فراهم سازند. با این حال گسترش مالکیت خانه‌های دوم می‌تواند اثرات منفی بر نواحی روستایی داشته باشد.

گسترش خانه‌های دوم امکان ساخت مسکن برای مردم محلی را کاهش می‌دهد. این مورد در مناطقی که سیاست‌های برنامه‌ریزی ساخت مسکن جدید را محدود می‌کند، بیشتر مشاهده می‌شود. افزایش تقاضای خرید خانه‌های دوم در نواحی روستایی قیمت این خانه‌ها را به حدی بالا می‌برد که مردم محلی توان خرید مسکن را ندارند.



قابل توجه مدیران محترم دفاتر خدمات

مسافرت هوایی و جهانگردی و هتل ها



۷ ماه چاپ آگهی :

۱/۴ صفحه

در روزنامه فرصت امروز (ضمیمه سفر و گردشگری)

+

۲ کادر خبر ورزشی

+

۲ کادر اوقات خوش

قیمت ویژه فقط

۸/۷۰۰/۰۰۰ تومان

info@fardannovin.ir

تلفن ۸۸ ۵۵ ۳۶ ۳۹



برای مشاوره و درج تبلیغات
تماس حاصل فرمائید .

۸۸ ۵۵ ۳۶ ۳۹

دستاوردهای قانون جدید نحوه اجرای محکومیت‌های مالی



مدیرکل تدوین لوایح و مقررات
معاونت حقوقی قوه قضاییه گفت
که طبق قانون نحوه اجرای محکومیت‌های
مالی اگر کسی بدهکار باشد و به حکم دادگاه محکوم به
پرداخت مالی شود ولی بابت آن بدهی، مالی اخذ نکرده
باشد، نیازی به اثبات اعسار ندارد. جواد طهماسبی در
گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به قانون اخیرالتصویب نحوه
اجرای محکومیت‌های مالی، اظهار کرد: مهم‌ترین ویژگی
این قانون ادغام دو قانون نحوه اجرای

۲

صدور کارنامه قضایی برای قضات



رییس کل دادگستری استان هرمزگان از
صدور کارنامه قضایی برای قضات خبر
داد گفت: اهمیت دستور العمل ریاست
قوه قضاییه درخصوص بهبود بهره‌وری، یک شاخص در
جهت ارزشیابی قضات است. به گزارش ایسنا، حجت‌الاسلام
و المسلمین محمدصادق اکبری در نشست عالی قضایی
دادگستری استان هرمزگان با اعلام ...

۳



معامله با هدف فرار از دین

۴

جامع ترین هلدینگ مدیریتی در ایران

جذب نمایندگی (ویژه شهرستان ها)

گروه مشاورین راگا جهت تکمیل و گسترش
فعالیت خود از کلیه موسسات فعال و معتبر
در زمینه های ثبتی - حقوقی - حسابداری
ایزو و مدیریت کیفیت - طراحی وب - تجهیزات
الکترونیکی و سانترال - شرایط و مزایای عالی
دعوت به همکاری می نماید.

تلفن : ۸۸۱۹۱۹۴۱

فکس : ۸۸۱۹۱۹۶۲

ایمیل : raga_cro@yahoo.com

وب سایت : www.ragaholding.com

www.ragaholding.ir

ثبت شرکت ها
امور حقوقی شرکت ها
حسابداری شرکت ها
رتبه بندی شرکت ها
ثبت کارت بازرگانی
ثبت انواع برند

گروه مشاورین راگا



ایزو - مدیریت کیفیت

اطلاعیه مهم هلدینگ مدیریتی مشاورین راگا

گروه مشاورین راگا جهت تکمیل و افزایش
ظرفیت های موجود در دپارتمان های

۱- رتبه بندی شرکتی

۲- ثبت شرکت در کشورهای عربی و حوزه

خلیج فارس

۳- مهاجرت و اخذ ویزا از کلیه موسسات و

شرکتهای فعال و دارای سابقه کاری مفید و

مرتبط با شرایط و مزایای دعوت به همکاری می

نماید.

تلفن: ۸۸۱۹۱۹۴۱

فکس: ۸۸۱۹۱۹۶۲

ایمیل : raga_cro@yahoo.com



۸۸۸۸۸۴۱۱۴



مدیرکل تدوین لوایح معاونت حقوقی قوه قضاییه تشریح کرد

دستاوردهای قانون جدید نحوه اجرای محکومیت‌های مالی



مدیرکل تدوین لوایح و مقررات معاونت حقوقی قوه قضاییه گفت که طبق قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی اگر کسی بدهکار باشد و به حکم دادگاه محکوم به پرداخت مالی شود ولی بابت آن بدهی، مالی اخذ نکرده باشد، نیازی به اثبات اعسار ندارد.

جواد طهماسبی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به قانون اخیرالتصویب نحوه اجرای محکومیت‌های مالی، اظهار کرد: مهم‌ترین ویژگی این قانون ادغام دو قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی مصوب ۱۳۷۷ و قانون اعسار مصوب ۱۳۱۳ است.

وی با یادآوری اینکه حدود ۱۱ سال مراحل تصویب قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی از زمان تهیه تا زمان ابلاغ طول کشید، یادآور شد: لایحه نحوه اجرای محکومیت‌های مالی در معاونت حقوقی قوه قضاییه تهیه و در مراحل بعدی با همکاری مرکز پژوهش‌ها و پس از تصویب کمیسیون قضایی مجلس به صحن علنی ارسال و در نهایت از سوی شورای نگهبان تأیید شد. البته به دلیل اختلاف بین شورای نگهبان و مجلس در مورد ماده ۳، قانون به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارسال شد و در این مجمع ماده ۳ مطابق نظر مجلس به تصویب رسید.

طهماسبی ادامه داد: مهم‌ترین دستاورد قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی این است که در ابتدا شخص را به دلیل امتناع از پرداخت بدهی‌اش محکوم نمی‌کنند، بلکه اجرای احکام دادگستری موظف شده که تحقیقات و بررسی‌های لازم را در این زمینه انجام دهد و چنانچه شخص مالی دارد و اموالش شناسایی می‌شود، بدهی از مال وی پرداخت شود، در این صورت روانه زندان نمی‌شود. مدیرکل تدوین لوایح و مقررات معاونت

حقوقی قوه قضاییه تصریح کرد: در قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی پیش‌بینی شده که اداره ثبت اسناد و املاک، شهرداری‌ها و دیگر مراجعی که به نحوی اطلاعاتی در مورد اموال افسراد دارند، باید در صورتی که قوه قضاییه استعلام می‌کند، اطلاعات اموال را در اختیار اجرای احکام قوه قضاییه قرار دهند تا اگر امکان دارد از اموال شخص حکم اجرایی شود و فرد بدون دلیل روانه زندان نشود.

طهماسبی ادامه داد: در صورتی که بدهکار نتواند اموالی را از خود معرفی کند و مشخص نباشد که اموالی دارد یا ندارد، ظرف ۳۰ روز مهلت دارد که تقاضای اعسار بدهد و تا زمانی که وضعیت اعسار وی روشن نشود، روانه زندان نمی‌شود؛ ولی در غیر این صورت حبس را باید تحمل کند.

وی با اشاره به ماده ۷ قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی، ادامه داد: نکته جدید و مهم این قانون در مورد بحث

مهریه‌هاست که در آن لحاظ شده است. طبق ماده ۷ این قانون اگر کسی بدهکار باشد و به حکم دادگاه محکوم به پرداخت مالی شود و بابت آن بدهی مالی اخذ نکرده باشد و به‌عنوان مثال تصادف کند و دیه‌ای بر گردن او باشد (ضمان قهری است) یا مبلغ سنگینی به‌عنوان مهریه برگردنش باشد و... اصل بر این است که این شخص مال نداشته و نیازی به تحمل حبس ندارد. مگر به دو شرط

یکی اینکه دارا بودن وی در سابق محرز و مسلم باشد و دیگری اینکه طرف مقابل - محکوم له - ثابت کند که وی مال دارد و خسارت و دیه پرداخت نمی‌کند؛ تحت این دو شرط فرد بدهکار، دارا محسوب می‌شود و باید بدهی را بدهد که در صورت امتناع از پرداخت حبس می‌شود.

مدیرکل تدوین لوایح و مقررات معاونت حقوقی قوه قضاییه ادامه داد: پیام قانون مذکور این است که اگر کسی

اموالی دارد و از پرداخت بدهی‌های خود امتناع می‌کند باید طبق ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی حبس را تحمل کند. فردی هم که مالی ندارد، از آنجا که زندان رفتن وی نه‌تنها برای طلبکار سودی ندارد بلکه هزینه‌ای را به دولت و قوه قضاییه تحمیل می‌کند و آثار و عواقب آن نصیب خانواده‌اش می‌شود، بهتر است که حبس را تحمل نکند و قانونگذار نسبت به قانون قبلی راه‌هایی را باز کرده که این شخص واقعاً روانه زندان نشود. طهماسبی با بیان اینکه این قانون نسبت به قانون قبلی شرایطی را ایجاد کرده و از بعد حقوقی ایرادی ندارد، ادامه داد: قانون فعلی نحوه اجرای محکومیت‌های مالی نسبت به قانون قبلی توسعه‌یافته و به سمت و سوی اجرای عدالت صحیح قدم‌هایی برداشته و ایراد بارزی ندارد.

وی با یادآوری اینکه نه‌تنها احکام دادگاه‌ها بلکه احکام مربوط به سازمان تعزیرات حکومتی مشمول این قانون می‌شود، گفت: ما یکسری احکام داریم که توسط دادگاه‌ها صادر نمی‌شوند مثل محکومیت‌های مربوط به کمیسیون‌های حل و اختلاف کارگر و کارفرما، زمانی که این احکام اجرا نشوند، اجرای‌شان بر عهده قوه قضاییه است که مشمول این قانون هم شده‌اند.

طهماسبی تصریح کرد: نکته دیگر این است که این قانون صرفاً در مورد محکومیت‌های مالی است و بحث جزای نقدی و محکومیت‌های کیفری در آن وجود ندارد و ماده یک قانون سابق که در مورد جزای نقدی است در قانون جدید نیامده است؛ البته این موضوعات در قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۹۲ تصویب و پیش‌بینی شده است.

آگهی ابلاغ اجرائیه به اکبر سلدوز چیان

به موجب درخواست اجرای حکم مربوط به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۳۰۹۹۷۰۲۲۸۷۰۱۰۶۶ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۱ صادر از شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران حکم بر محکومیت خوانده اکبر سلدوز چیان به پرداخت مبلغ ۴۲۲۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته مطالبه وجه پنج فقره چک و مبلغ ۱۲/۹۵۲/۶۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نیز به پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ سررسید چک تا تاریخ پرداخت وجه چک طبق نرخ تورم حسب شاخص اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حق خوانان (قدس افعلی) صادر و اعلام می‌نماید و نیم عشر اجرای پس از محاسبه خسارت به عهده محکوم علیه می‌باشد با عنایت به اینکه محکوم علیه - محکوم علیها - محکوم علیهم مجهول امکان می‌باشند و کلیه اوراق دادرسی طبق مقررات ماده ۷۲ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی ابلاغ شده و تاکنون وی / آنان نشانی را اعلام ننموده/ ننموده اجرائیه صادره به استناد ماده ۹ قانون اجراء مدنی یک نوبت در این روزنامه به عنوان یکی از جراید کثیرالانتشار منتشر می‌شود و ده روز پس از انتشار به موقع اجرا گذارده خواهد شد برای عملیات اجرای هیچگونه ابلاغی انجام و هیچگونه احتضاری ارسال نخواهد شد مرگ وی/ آنان نشانی خود را کتبا به دایره اجرا اعلام نمایند.

رئیس شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

خوانان/ شاکی بانک توسعه تعاون دادخواستی به طرفیت خوانده/ متهم صیاد رستمی گلستان و رضیه قلی پور به مطالبه وجه سفته و مطالبه خسارت تأخیر تأدیه مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاه‌های عمومی شهرستان‌های تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران واقع در تهران ضلع شمالی ترمینال جنوب جنب مسجد قدس مجتمع قضایی بعثت ارجاع و به کلاس ۹۳۰۹۹۸۰۲۱۰۵۰۰۷۲۷۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹/۴/۱۳۹۴ و ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول‌الزمان بودن خوانده/ متهم و در خواست خوانان/ شاکی و به تجویز ماده ۷۲ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده/ متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود دوم دادخواست و ضامناً را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

رئیس شعبه ۱۸۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: مصطفی خارکن نام پدر حسن نشانی تهران خانی آباد ۲۰ متری میدان جنوبی کوچه ۷۰ پ ۳۰ مشخصات محکوم علیه: ۱ احمد آقایی مجهول امکان ۲ مرضیه پهلوانپور بورشیر نام پدر کریم مجهول امکان/ محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوط به شماره ۹۳۰۹۹۸۰۲۱۰۵۰۰۹۲۳ و شماره دادنامه مربوطه ۹۳۰۹۹۷۰۲۱۰۵۰۰۹۲۳ محکوم علیهم محکوم هستند به پرداخت تضامنی مبلغ هفتاد میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ دو میلیون و شصت و بیست هزار ریال بابت هزینه دادرسی و نشر آگهی و پرداخت مبلغ دو میلیون و پانصد هزار ریال بابت حق الوکاله وکیل و همچنین به پرداخت خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ تسلیم دادخواست تا پرداخت وجه آن در جریان اجرا بر مبنای نرخ تورم اعلامی بانک مرکزی با محاسبه اجرای احکام در حق محکوم له و به پرداخت وجه اجرائیه در حق دولت.

رئیس شعبه ۱۸۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه به احسان قاسمی

به موجب درخواست اجرای حکم مربوط به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۳۰۹۹۷۰۲۲۸۷۰۰۰۹۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۹ صادر از شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران خوانده (احسان قاسمی) را به پرداخت مبلغ ۱۷۵۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته مبلغ ۵/۵۱۲/۰۰۰ بابت هزینه دادرسی حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ چک تا وصول اصل خواسته طبق شاخص تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی که در مرحله اجرای حکم مورد محاسبه قرار خواهد گرفت محکوم می‌نماید و نیم عشر اجرای پس از محاسبه خسارت تأخیر تأدیه به عهده محکوم علیه می‌باشد با عنایت به اینکه محکوم علیه - محکوم علیها - محکوم علیهم مجهول امکان می‌باشند و کلیه اوراق دادرسی طبق مقررات ماده ۷۲ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی ابلاغ شده و تاکنون وی / آنان نشانی را اعلام ننموده/ ننموده اجرائیه صادره به استناد ماده ۹ قانون اجراء مدنی یک نوبت در این روزنامه به عنوان یکی از جراید کثیرالانتشار منتشر می‌شود و ده روز پس از انتشار به موقع اجرا گذارده خواهد شد برای عملیات اجرای هیچگونه ابلاغی انجام و هیچگونه احتضاری ارسال نخواهد شد مرگ وی/ آنان نشانی خود را کتبا به دایره اجرا اعلام نمایند.

رئیس شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ دادخواست تجدیدنظرخواهی و ضامناً آن به آقای دینیار ترکی شریف ابادی

در خصوص دادخواست تجدیدنظرخواهی شرکت صنایع بین‌المللی برق ارس به طرفیت دینیار ترکی شریف ابادی نسبت به دادنامه شماره ۲۵۵ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۱ صادر از شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران نظر به اینکه تجدیدنظر خوانده مجهول امکان اعلام گردیده بدینوسیله نسخه نای دادخواست و ضامناً آن در اجرای مواد ۷۲ و ۳۴۶ قانون آیین دادرسی مدنی یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا ظفر مهلت مقرر قانونی ده روز از تاریخ انتشار و ابلاغ از طریق نشر آگهی با مراجعه به این دفتر واقع در تهران خیابان انقلاب خیابان قدس روبروی خیابان پورسینا مجتمع قضایی شهید مدنی و ضمن اعلام نشانی دقیق خود و دریافت نسخه نای دادخواست و ضامناً آن چنانچه پاسخ داشته باشد کتبا به این دفتر اعلام و الا با انقضای مهلت قانونی پرونده به دفتر کل دادگاه‌های تجدیدنظر استان تهران ارسال خواهد شد.

رئیس شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ نظریه کارشناس رسمی دادگستری به ۱- محمد افتخاری ۲- لادن خاجوی صالحیان ۳- یوسف آرین ۴- مهران میرچی ۵- شهنام تقی بیگلر ۶- حمیدرضا محمدی مر دمکده‌هی

خوانان: قاسم فولادی قادی خوانده: ۱- محمد افتخاری ۲- لادن خاجوی صالحیان ۳- یوسف آرین ۴- مهران میرچی ۵- شهنام تقی بیگلر ۶- حمیدرضا محمدی مر دمکده‌هی خوانسته: ابطال مبادعه نامه و ابطال سند کلاسه پرونده: ۹۳۰۹۹۸۲۱۶۰۹۰۰۲۳۹ موضوع آگهی: ابلاغ نظریه کارشناسی خوانان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۴۴ جاز گردیده و پس از قرار ارجاع امر به کارشناس محترم آقای حسن رضوی نامبرده نظریه کارشناسی خود را اعلام نموده است لذا مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آگهی ظرف یک هفته به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسبت به دریافت نظریه کارشناسی اقدام نماید در غیر این صورت نظریه کارشناس قطعی خواهد شد.

مدیر دفتر شعبه ۴۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

خوانان/ شاکی پیام تصویری و بلیک عسکر خیابانی دادخواستی به طرفیت خوانده/ متهم پیمان زابلی پیل رود و غنث کرملی زاده و احمد کرملی زاده و لمیا بادی و شرکت پایدار و حسن کرملی زاده و غلامرضا کرملی زاده و حشمت کرملی زاده و هارطون پتروسیان و شرکت ساختمانی شهر را به شماره ثبت ۵۸۶۶ و حسین کرملی زاده و عصمت کرملی زاده و قدس کرملی زاده و تقی کرملی زاده و مصطفی ناوی حسینی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و ارقام به تنظیم سند رسمی ملک تقدیم دادگاه‌های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران واقع در تهران خیابان انقلاب خیابان قدس روبروی خیابان پورسینا مجتمع قضایی شهید مدنی تهران ارجاع و به کلاس ۹۳۰۹۹۸۰۲۲۸۷۰۰۰۸۲۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹/۴/۱۳۹۴ و ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول‌الزمان بودن خوانده/ متهم و در خواست خوانان/ شاکی و به تجویز ماده ۷۲ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده/ متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود دوم دادخواست و ضامناً را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

رئیس شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران

آگهی

خوانان/ شاکی علیرضا ادیبی لاریجانی دادخواستی به طرفیت خوانده/ متهم احمد نوری به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه‌های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران واقع در تهران خیابان انقلاب خیابان قدس روبروی خیابان پورسینا مجتمع قضایی شهید مدنی تهران ارجاع و به کلاس ۹۳۰۹۹۸۰۲۲۸۷۰۰۰۳۱۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹/۴/۱۳۹۴ و ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول‌الزمان بودن خوانده/ متهم و در خواست خوانان/ شاکی و به تجویز ماده ۷۲ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده/ متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضامناً را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

رئیس شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران

آگهی

خوانان/ علی زرنشانی دادخواستی به طرفیت خوانده/ ابوالقاسم سمواتی و علیرضا سمواتی و فرید خرم یکتا به خواسته رفع اثر از اموال توقیفی غیر منقول و الزام به تنظیم سند رسمی ملک و مطالبه خسارت دادرسی و الزام به اخذ صورت‌مجلس تفکیکی تقدیم دادگاه‌های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۳۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران واقع در تهران خیابان انقلاب خیابان قدس روبروی خیابان پورسینا مجتمع قضایی شهید مدنی تهران ارجاع و به کلاس ۹۳۰۹۹۸۰۲۲۸۷۰۰۰۱۸۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹/۴/۱۳۹۴ و ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول‌الزمان بودن خوانده/ متهم و در خواست خوانان/ شاکی و به تجویز ماده ۷۲ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده/ متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضامناً را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

رئیس شعبه ۳۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران

رئیس کل دادگستری هرمزگان خبر داد

صدور کارنامه قضایی برای

رئیس کل دادگستری استان هرمزگان از صدور کارنامه قضایی برای قضات خبر داد و گفت: اهمیت دستور العمل ریاست قوه قضاییه در خصوص بهبود بهره‌وری، یک شاخص در جهت ارزشیابی قضات است.

به گزارش ایسنا، حجت الاسلام والمسلمین محمدصادق اکبری در نشست عالی قضایی دادگستری استان هرمزگان با اعلام اینکه رئیس قوه قضاییه تأکید ویژه‌ای بر بهبود بهره‌وری در مجموعه قوه قضاییه دارد، افزود: به همین دلیل دستور وی معاونت راهبردی قوه قضاییه، دستور العمل بهبود بهره‌وری را تهیه و اجرا می‌کند که خوشبختانه در سال ۱۳۹۳ دادگستری استان هرمزگان موفق شد با ارتقای سطح بهره‌وری در جهت بهبود عملکرد دستگاه قضایی استان گام بردارد و در سال ۱۳۹۴ نیز با اهتمام تمامی همکاران قضایی و اداری، این مسیر صعودی را ادامه خواهیم داد.

وی با بیان اینکه براساس این دستورالعمل قضات به سه دسته؛ قضاتی که صرفاً کار قضایی انجام می‌دهند، مدیران قضایی و مدیران ستادی تقسیم می‌شوند، افزود: برای هر یک از قضات دستگاه قضایی براساس دسته‌ای که در آن قرار می‌گیرند، فرم ارزشیابی تهیه می‌شود و با توجه به شاخص‌هایی چون خلاصه سوابق و امتیازها، شاخص‌های اخلاق حرفه‌ای، رعایت نزاکت و آداب و اخلاق اسلامی، حسن شهرت، رعایت شئون قضایی، حسن رفتار با ارباب رجوع، حسن رفتار با همکاران قضایی و اداری، استفاده از فناوری اطلاعات، مستدل بودن آرای قضایی، استقلال و شجاعت قضایی، آمار عملکرد قضایی با رعایت آیین نگارش حقوقی، امور پژوهشی و آموزشی، توسط هیات نظارت بر رفتار و عملکرد قضات، تکمیل و به دادسرای انتظامی قضات ارسال می‌شود.

رئیس دادگستری استان هرمزگان ادامه داد: مبنای ارزشیابی قضات، دستورالعمل بهره‌وری و دستور العمل صدور کارنامه قضایی مصوب ۲۴ خرداد ماه ۱۳۹۴ است.

این مقام قضایی در تعریف کارنامه قضایی بیان کرد: کارنامه قضایی کاربرگی است که نحوه نظارت و ارزشیابی قضات براساس آن تنظیم می‌شود و براساس دستورالعمل رئیس قوه قضاییه، در خصوص هر یک از قضات دستگاه قضایی صادر می‌شود.

رئیس کل دادگستری استان هرمزگان به اهتمام ویژه ریاست قوه قضاییه مبنی بر زندان زدایی و کاهش جمعیت کیفری زندان‌های کشور اشاره کرد و از این موضوع به‌عنوان الزامی قانونی که هم در قانون مجازات اسلامی مصوب سال ۱۳۹۲ و هم در قانون آیین دادرسی کیفری اخیر التصویب مورد توجه قانونگذار قرار گرفته، یاد کرد و افزود: نهادهای حقوقی پیش‌بینی شده‌ای چون ترک تعقیب، بایگانی پرونده، تعلیق تعقیب، تعویق در صدور حکم، تعلیق در اجرای مجازات، آزادی مشروط و اعطای مرخصی به محکومین واجد شرایط، راهکارهایی به منظور کاهش جمعیت کیفری زندان‌های استان هستند.

توسعه همکاری‌های قضایی و حقوق بشر میان ایران و عراق



وی همچنین بر ضرورت تداوم و تقویت مشورت و همکاری‌های نزدیک دو کشور در سازمان‌های بین‌المللی درخصوص موضوعات حقوق بشری تأکید کرد.

مدحت المحمود، رئیس قوه قضاییه عراق که در اردیبهشت ماه ۱۳۹۳ به ایران سفر کرده بود، ضمن ابلاغ سلام‌های گرم خویش برای آیت الله صادق آملی لاریجانی رئیس قوه قضاییه کشورمان، از ایشان برای انجام یک سفر رسمی از عراق دعوت کرد.

وی با اشاره به اهمیتی که دین مبین اسلام برای حقوق بشر قائل است، تقویت همکاری‌ها و مشورت‌ها در حوزه حقوق بشر و موضوعات قضایی بین دو کشور ایران و عراق را یک ضرورت خواند و بر بهره‌گیری از تجربیات کشورمان در این حوزه‌ها تأکید کرد.

معاون امور بین‌الملل و همکاری‌های بین‌المللی قضایی ستاد حقوق بشر که برای انجام یک سفر رسمی دو روزه در رأس هیاتی به عراق سفر کرده است، در دومین روز از سفر خود با رئیس قوه قضاییه، دادستان کل و برخی اعضای شورای عالی قضایی، معاون امور بین‌الملل وزارت امور خارجه و رئیس بنیاد زندانیان سیاسی عراق دیدار و گفت‌وگو کرد. به گزارش ایسنا، کاظم غریب‌آبادی در این دیدارها ضمن تشریح ساختار و جایگاه والای قوه قضاییه و حقوق بشر در نظام جمهوری اسلامی ایران، آمادگی کشورمان برای تبادل تجربیات خود، آموزش قضات، ارائه نظر مشورتی درخصوص قوانین مربوط به احوال شخصیه، برگزاری کارگاه‌های منظم در موضوعات مورد علاقه حقوقی و قضایی و انجام رایزنی‌های منظم در حوزه حقوق بشر را اعلام کرد.

آگهی رأی دادگاه

پرونده کلاسه ۱۳۰۰۱۲۱/۹۴۰۹۹۸۸۳۱۰۳۰۰۲۳ دادگاه خانواده شهرستان کرمانشاه داندانه شماره ۹۴۰۹۹۷۸۳۱۰۳۰۰۵۰۹ خواهان: خاتم آرنوش سیفی فرزند کیومرث به نشانی شهرستان کرمانشاه- تعاون ۳- ایستگاه آخر- منطقه ۷- کوی ششم- پ ۶۹ خوانده: آقای پوریا مروتی فرزند ابراهیم به نشانی مجهول امکان: خواسته: طلاق به درخواست زوج در خصوص دادخواست خاتم آرنوش سیفی فرزند کیومرث علی‌آقای پوریا مروتی فرزند ابراهیم به خواسته صدور حکم طلاق بدلیل عدم پرداخت نفقه و ترک زندگی مشترک از جانب زوج با استفاده از شروط ضمن عقد سند ازدواج بدین شرح که خواهان بیان داشته «همسر من حدود چهار سال است زندگی مشترک را ترک کرده و مکان وی معلوم نیست کجاست و نفقه من نیز پرداخت نکرده است حال با بذل تمامی حقوق مالی خود تقاضای طلاق را دارم البته برای نفقه حکم صادر نشده و...» علیهذا با توجه به اینکه شرایط ماده ۱۱۲۹ از قانون مدنی حاصل نبوده لذا خواسته خواهان از باب ترک نفقه وارد نمی‌باشد اما با توجه به ۱- شهادت شهود خواهان ۲- عدم ارائه دفاعیات از جانب خوانده ۳- تحقیق محلی به عمل آمده از محل سکونت والدین زوج در شهرستان کامیاران ۴- نظریه داروان ۵- اصرار زوج به طلاق و جدایی از زوج با بذل تمامی حقوق مالی خود این مرجع خواسته خواهان را از باب ترک زندگی مشترک از جانب زوج وارد دانسته به استناد مواد ۱۲۵۷-۱۲۵۸-۱۱۲۴-۱۱۲۳-۱۱۲۴ از قانون مدنی و مواد ۲۶ و ۳۳ از قانون حمایت خانواده سال ۹۱ و بند ۸ قسمت ب شروط ضمن عقد ازدواج حکم اجبار زوج به طلاق زوج و با شرایط ذیل را صادر می‌نماید ۱- زوج تمامی حقوق مالی خود را بذل نموده به وکالت از زوج قبول بذل می‌نماید ۲- زوج به وکالت از زوج با حق توکیل به غیر می‌تواند به مراجعه به یکی از دفاتر رسمی طلاق خود را معلقه نماید ۳- حسب گواهی پزشکی زوج باردار نمی‌باشد ۴- زوجین فرزند مشترک ندارند ۵- نوع طلاق بائن (خلع) می‌باشد ۶- مهلت اعتبار حکم صادره شش ماه از تاریخ ابلاغ رأی فرجامی یا نقضی مهلت فرجامخواهی است رأی صادره غیابی ظرف مهلت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین مرجع و پس از انقضای مهلت فوق ظرف بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر استان کرمانشاه بوده و پس از انقضای مهلت فوق ظرف بیست روز قابل فرجامخواهی در دیوان عالی کشور می‌باشد.

محمدرضا حسینی - رئیس شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۸۱۳/۱۰۳۰۰۱۰۳۹۴۶۰۳۱۶ مورخ ۹۴/۴/۲۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای اردشیر بشیرزاده فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۴۴ صادره از دفتر در یک باب خانه به مساحت ۳۳۰۶۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای گوهرز برنومند مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

نوبت اول: ۹۴/۵/۱۵ نوبت دوم: ۹۴/۵/۲۱
جعفر نظری ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

آگهی ابلاغیه

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی: احمدرضا صفوی همامی نام پدر رضا مجهول امکان/ آگهی ابلاغ دادخواست و ضامنه تجدیدنظرخواهی به آقای احمدرضا صفوی همامی تجدیدنظرخواه آقای جعفر رحیم فرزند فریاد به طرفیت تجدیدنظر خوانده آقای احمدرضا صفوی همامی نسبت به داندانه شماره ۹۴۰۹۹۷۰۰۰۳۰۰۳۲۳ مورخ ۹۴/۰۳/۲۴ در پرونده کلاسه ۹۳۰۱۲۷/۹۳۰۱۲۷ شعبه ۱۱۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران تقدیم که طبق موضوع ماده ۷۳ و ۳۴۶ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول امکان بودن تجدیدنظرخوانده مراتب تبادل لوابح یک نوبت در یکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا تجدیدنظرخوانده ظرف ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه تالی دادخواست و ضامنه تجدیدنظرخواهی را دریافت و چنانچه پاسخی دارند کتبا به این دادگاه ارائه نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مقرر قانونی نسبت به ارسال پرونده به دادگاه تجدیدنظر اقدام خواهد شد.

رئیس شعبه ۱۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران
۱۳۹۴/۵/۱۵

آگهی تغییرات شرکت کارسان تجارت ماندگار به مسوولیت محدود
به شماره ثبت ۴۳۳۵۸۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۸۹۷۳۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۴/۱/۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس خیابان کریم خان زند خیابان استاد نجات اللهی خیابان خسرو پلاک ۲۳ طبقه چهارم واحد هفت کدپستی ۱۵۹۸۸۳۵۶۱۹ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید. با ثبت این مستند تصمیمات تغییر محل تغییر نشانی در یک واحد ثبتی انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترسی می باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری تهران
۷۹۲۴۷۳۳۵۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۴۶۸/۱۰۳۰۰۱۰۳۹۴۶۰۳۲۷ مورخ ۹۴/۳/۲۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زنجان تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی خاتم گلزار سلیمی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۱۵۰۳ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۴۴/۳۸ مترمربع پلاک ۳۳۷ فرعی از ۵۳۰۰ اصلی فرغوز ومجزی شده از پلاک ۷۷ واقع در بخش یک خریداری از مالک رسمی آقای محمد شنگل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۵/۲۱
رئیس ثبت اسناد و املاک مجتمعی محمدلو

آگهی

خواهان محمدرضا تیماجی دادخواستی به طرفیت خوانده یوسف ابراهیمی نیا به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه خسارت تأخیر تأدیه و مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران واقع در تهران میدان تجریش خیابان فناخسرو پلاک ۷۳ مجتمع قضایی عدالت ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۰۰۵۰۰۰۳۲۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۴/۷/۱۹ و ساعت ۱۱:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول امکان بودن خوانده و درخواست خواهان / شاکي و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضامنه را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

رئیس شعبه ۱۱۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران
۱۳۹۴/۵/۱۵

آگهی

خواهان فرهاد وطن پرست دادخواستی به طرفیت خوانده تیمور خاتمی و علی اکبر کریمی و اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران به خواسته رفع اثر از اموال توقیفی غیرمنقول و مطالبه خسارت دادرسی و الزام به تنظیم سند رسمی ملک تقدیم دادگاه های عمومی تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران واقع در تهران میدان تجریش خیابان فناخسرو پلاک ۷۳ مجتمع قضایی عدالت ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۰۰۵۰۰۰۳۲۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۴/۸/۱۱ و ساعت ۹:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول امکان بودن خوانده ردیف دوم و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده ردیف دوم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضامنه را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

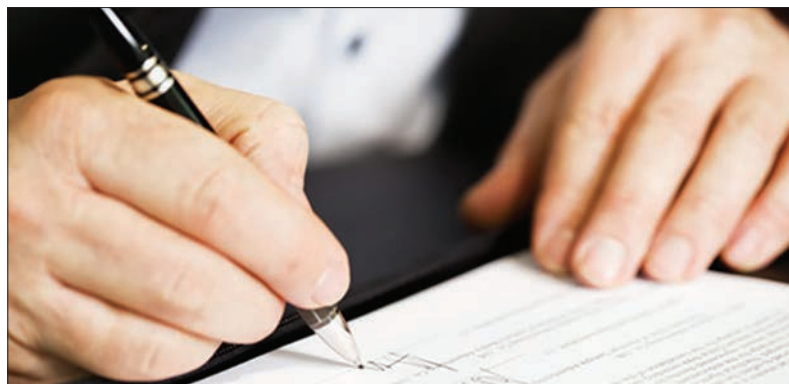
رئیس شعبه ۱۱۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران
۱۳۹۴/۵/۱۵

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: مسعود درخشان نسب نام پدر حجت اله نشانی تهران میدان رسالت خیابان حسن مهدی (خیابان ۱۵۶) پلاک ۲۲ زنگ وسط/ مشخصات محکوم علیه: ۱ سیدداود آقازاده مجهول امکان ۲ شرکت مهندسی اسنا تدبیرسازان نشانی تهران سعادت آباد میدان کاج خیابان سرو غربی خیابان علامه شمالی کوچه اقبال ملی پلاک ۴۷ (مجهول امکان) محکوم به: به موجب داندانه شماره ۹۴۰۹۹۷۰۰۰۵۰۰۰۳۲۳ مورخ ۹۴/۲/۱۵ محکوم علیه محکوم است به صورت تضامنی به پرداخت مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۰۱۲۵۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تأخیر تأدیه مبلغ مذکور از تاریخ سررسید چک لغایت وصول بر مبنای نرخ تورم بانک مرکزی در حق خواهان می‌باشد ضمناً پرداخت هزینه نیم عشر دولتی برعهده محکوم علیه می‌باشد.

رئیس شعبه ۱۱۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران
۱۳۹۴/۵/۱۵

شرط داوری در قراردادها



شود. روشن است که رأی داور با شکایت هر یک از طرفین می‌تواند به این علت که مطلبی که موضوع داوری نبوده، رأی صادر شده باطل شود.

گفته شده است داوران در رسیدگی تابع مقررات قانون آیین دادرسی مدنی نیستند، در عین حال داوران مکلف به رعایت اصول دادرسی مانند اصل تناظر و رعایت حق دفاع طرفین هستند.

قانونگذار تشریفاتی مانند ترتیب تشکیل جلسه، شیوه رسیدگی و دعوت برای حضور را به داوران واگذار کرده است. البته در مواردی که ارجاع به داور از طریق دادگاه به عمل آمده، دعوت به حضور در جلسه به موجب اخطار به دفتر دادگاه انجام می‌شود.

در یک جمع‌بندی کلی می‌توان گفت نهاد داری در نظام حقوقی ایران چنانچه در عمل مورد حمایت نهادهای قانونی واقع و اصلاحاتی نیز در آن در جهت تحکیم و تثبیت آرای صادره انجام شود، بسیار امر ممدوح و پسندیده‌ای خواهد بود. حذف تشریفات رسیدگی در دادگاهها، سرعت، صرفه‌جویی در هزینه و مخصوصاً اعتمادی که طرفین به صورت منتخب دارند از امتیازات داری به شمار می‌آید. در مقابل داری معایبی نیز دارد. در برخی موارد هزینه‌های داری بیشتر از هزینه ارجاع دعوا به دادگاه تمام می‌شود. عدم امکان درخواست صدور دستور موقت یا تأمین خواسته نیز از معایبی است که متوجه نهاد داری است.

امروزه به علت پیچیدگی‌های فنی برخی امور، طرفین یک قرارداد، دآوری قرارداد خود را برعهده موسسات دارای مجوز و آشنا به امور دآوری قرار می‌دهند. خوشنامی موسسات ذکر شده و خصوصه رعایت اصل بی‌طرفی از جمله شاخصه‌هایی است که این موسسات را از سایرین ممتاز می‌کند.

دعاوی مربوط به اصل نکاح و طلاق و فسخ نکاح و دعاوی نسب که ارجاع این نوع دعاوی طبق ماده ۴۹۶ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی منع قانونی دارد. همچنین دعاوی را که جنبه عمومی داشته باشند نمی‌توان به داور ارجاع داد. توافق به داور به هر شکل که باشد چه به‌صورت شرط ضمن عقد یا به‌صورت مستقل و جداگانه قابل قبول خواهد بود. تعیین موضوع داور و محدوده مأموریت داور در شرط داور نمی‌تواند به اندازه‌ای که در قرارداد داور گفته شده با روشنی انجام شود، زیرا نزاع و اختلاف در زمان توافق، ایجاد نشده است. در عین حال موضوع و محدوده باید به‌گونه‌ای تعیین شود که مطلبی که موضوع داور است مشخص شود. در هر حال باید پذیرفت که پس از وقوع اختلافات، داور می‌تواند به تمام اختلافاتی که از مأموله‌های او شرط داور ناشی شده رسیدگی کند، بر آنکه لازم باشد توافق جدیدی در این خصوص واقع

جانشین قاضی دولتی است و الزام آور بودن رأی داور
منتسب به قانون است.

بر اساس نظریه دیگری، منشأ داوری قرارداد است و در مواقع توافق بر قرارداد طرفین است که به داوری اعتبار می‌بخشد. الزام آور بودن رأی داور معطوف است به الزام آور بودن قرارداد.

با توجه به مراتب فوق، پذیرفتن یکی از دو نظریه اثرات متفاوتی به همراه دارد و این تفاوت‌ها هم از نظر آیین رسیدگی و هم از نظر ماهیت دعوا است. به هر حال، امروز، در تبیین ماهیت حقوقی داوری نظریه غالب، اصل حاکمیت اراده است و آن توافق طرفین است. تنها مانعی که ممکن است وجود داشته باشد، رعایت قواعد آمره و نظام عمومی است. موافقتنامه داوری را اشخاص می‌توانند منعقد کنند که اهلیت تمامی دعوا را داشته باشند. اصل بر این است که اهلیت اختلافات حقوقی با تمام اراده، رایج داد، جز در موارد شکستگی و

اصولاً مرجع رسیدگی به اختلافات حقوقی افراد به طور کلی مراجع دادگستری و از جمله دادگاه است. اصل سی و چهارم قانون اساسی اعلام کند: «دادخواهی حق مسلم هر فرد است و هر کس می‌تواند به منظور دادخواهی به دادگاه‌های صالح رجوع کند و هیچ کس را نمی‌توان از دادگداری که به موجب قانون حق مراجعه به آن را دارد منع کرد».

بر این اساس، هرکس مدعی حق یا ورود خسارت یا مضر از جرم باشد می‌تواند بدون هرگونه محدودیتی و وفق مقررات قانونی به دادگاه‌های صالح مراجعه کند. علاوه بر آن، افراد می‌توانند با تراضی یکدیگر منازعه و اختلافات خود را خواه در دادگاه طرح شده یا نشده باشد و در صورت طرح در هر مرحله‌ای از رسیدگی باشد، دایره‌ی یک یا چندین نفر از جاع دهند.

در واقع نهاد دآوری انتخابی است برای افراد تا در حین انعقاد قراردادهای خصوصی خود یا حتی پس از آن، بتوانند شخصا و با توافق یکدیگر قاضی (داور) خود را تعیین کنند و از او بخواهند میان آنان دآوری و قضاوت کند.

به بیان ساده، دآوری در عرض سیستم دولتی عمل می‌کند، بدون آنکه دولت و حاکمیت نظارتی بر آن داشته باشد. داور در یک قضیه، یک قاضی خصوصی منتخب طرفین است. در تحلیل قضایی از ماهیت دآوری اعتقاد بر این است که کارکرد دآوری و اختیار داوران و مشاقتداران ریشه در قانون دارد. زیرا اگر قانون این مکانیسم را اعتبار نمی‌بخشید توافق طرفین به خودی خود فاقد مشاثر قانونی بود. این قانون است که دآوری را تایید و اجرای آن در تضمین می‌کند، زیرا اصولاً قضاوت کردن بر عمل حکومتی است و این حاکمیت است که اجازه دآوری را می‌دهد. نتیجه این نظریه این است که داور

آگهی مزایده

به موجب اجرائیه شماره ۱۵۰۹۳۷، صادره از شعبه ۲۴۵ مجتمع قضایی خانواده- تهران آقای مصطفی آسبانی پورایمان فرزند محمدجعفر محکوم علیه پرونده اجرائی شماره ۲۷۸۹۱ ج ۲۵۹۹ که محکوم است به پرداخت سه برابر اصل الزامات با مبلغ ۲۵۰ عدد ریال هرزانه بابت هزینه کارشناسی و یک باب برای پدر و تولد برای مادر از محل مهریه یا مبالغ دیگر - متعلق به ماترک مرحوم مزگان باباخانلو و مبلغ ۷۰۰۰۰۰۰ ریال از بابت هزینه کارشناسی و مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰ ریال از بابت هزینه نشر احوالی مزایدۀ ملک مورد بحث به محکوم بهم خاتم حسین دخت باباخانلو و بروز باز باباخانلو ورثه مرحوم مزگان باباخانلو و کالت آقای شهیار حقیقی همت و همچنین مبلغ ۲۵۵۰۰۰۰ ریال از بابت نیم عشر دولتی به صندوق دولت که در این رابطه سهم الارث از ششادنگ قلعه دوم تفکیکی پاکت نمیشماره ۳۲۷۴۲ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی مفروز از ۶۱۸۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش سه تهران به نشانی: تهران خیابان ولیعصر بالاتر از یازدید به شرح ذیل اظهار نظر نموده است: ارزیابی و نظریه کارشناس؛ ششادنگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه دوم تفکیکی پاکت نمیشماره ۳۲۷۴۲ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی مفروز از ۶۱۸۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش سه تهران به نشانی: تهران خیابان ولیعصر بالاتر از زشتست خیابان جاوید پاکت ۲۵ طبقه اول واحد دو به مساحت ۵۹/۶۶ متر مربع به انضمام یک باب انباری قطعه ۱۹ تفکیکی به مساحت ۲۵/۹۸ متر مربع واقع در جنوب طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات مشترکا قلم قانون تمکلی آثار نامتناهی و ایمن نامه اجرایی آن که به نام خاتم مزگان باباخانو به ثبت رسیده است آپارتمان در یک ساختمان ۵ طبقه (۴ طبقه مسکونی و یک طبقه زیر زمین) و ۱۲ واحدی با قدمت بیش از ۲۰ سال واقعی می باشد و در سطح سه واحد وجود داشته و ساختمان فاقد استاتور و دارای سیستم بالابر اسکلت فولادی با سقف تیرچه بلوک بانمای آجر می باشد آپارتمان مورد بررسی فاقد استاتور و دارای سیستم بالابر اسکلت فولادی با سقف تیرچه بلوک با نمای آجر می باشد آپارتمان مورد بررسی دارای اتاق خواب و گف سنگ و موئازیک بنمازه های الومینیومی و سرویس بهداشتی ایرانی و حمام مشترک می باشد سیستم گرمایش شوفاژ (مونوخانه مرکزی) و سیستم سرمایش کلور آلنی آپارتمان فاقد بارکنیک می باشد با توجه به مراتب فوق و موقعیت محل و جمع جهات مؤثر در این رابطه پیشتر علانۀ روز سه شانگ افقیات مورد نظر با مشاعات و مشاکرت بدون لحاظ نمودن دیون و تعهدات احتمالی به اشخاص حقوق و حقیقی به مبلغ ۱۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال تعیین می گردد که مقدر گردید بر اساس بخشی از محکومه به و هزینه های مربوطه و غیره غرض پرونده در تاریخ ۱۳۹۶/۲/۲۲ ساعت ۱۱ الی ۱۱ دفتر اجرای احکام خانواده ۲ تهران واقع در میدان ونک طبقه دوم از طریق مزایده به فروش پرسند طالبیان می توانند روز پنج را مزایده از ساعت ۱۱ الی ۱۲ الی ملک مورد بحث در درس اعلام شده مزایده و روز چهارم فقر در جلسه دادشرکت نمایند. نحوه مزایده: ۱ مزایده سه دانگ مورد نظر از پایه کارشناسی شروع و کسی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد شد. ده درصد از کل مبلغ فی المجلس بطی طک بانک رفاه رمدار در وجه سپرده دانشگاهتری به شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۲۳۰۰ بانک ملی ایران شعبه مجتمع اقتصادی پیامدارم از برنده مزایده اخذ و الباقی آن ظرف وارکش در مه بد دریافت خواهد شد. ۳ در صورت انصراف برنده از مزایده ده درصد حاضر شده به پیوند دولت ضبط میگردد. ۴ کلیه هزینه های نقل وانتقال طبق تعرفه به عهده خریدار (برنده مزایده) می باشد.

مدیر احیاء احکام مجتمع قضایی خانواده ۴ تهران

آگهی تغییرات شرکت پیشرو کاسپین سلامت بامسئولیت
محدود به شماره ثبت ۴۱۱۹۵۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۶۳۶۳۷۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۴/۲/۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد الهام عابدینی ۸۲۷۸۸۶۵۰ با پرداخت ۲۰۰۹۵۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت میزان سهم الشرکه خود را به مبلغ ۲۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد و فرحناز میراخوری ۰۶۷۷۶۴۴۶۰ با پرداخت ۲۰۰۹۵۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت میزان سهم الشرکه خود را به مبلغ ۲۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد در نتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۴۸۱۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۴۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید و شرکت میزان سهم الشرکه هر یک پس از افزایش سرمایه بشرح ذیل اصل الهام عابدینی ۸۲۷۸۸۶۵۰ دارنده ۲۲۵۰۰۰۰۰۰ یال سهم الشرکه و فرحناز میراخوری ۰۶۷۷۶۴۴۶۰ دارنده ۲۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه با ثبت این مستند تصمیمات افزایش سرمایه از طریق افزایش سهم الشرک اصلاح مواد اساسنامه در تصمیمات پیشین بپای نبوده سامانه انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق استرونیکی شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترسی می باشد

۹۹۷۵ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری واحد ثبتی تهران

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود امداد باطری تابا
ماندگار، ابرامیان

در تاریخ ۹۴/۱۲ شماره ثبت ۷۴۷۳۶۹ و شناسه ملی ۵۰۲۶۱۵۵-۱۴۰۰۵ ترسیده
و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگاهی
می گردد ۱- موضوع شرکت: تهیه توزیع خرید و فروش انواع تعبیرات خدمات
پس از فروش کلیه قطعات خودروهای باطری خرد و فروش و صادرات و کلیه
کالاهای مجاز بازار گازی و ترخیص کالا از کلیه مرگات کشور انجام کلیه امور مرتبط
به بازاریابی غیر شبکه ای و غیر ممبری و انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی
و حقوقی ایجاد غرفه و شرکت در کلیه مناقصات دولتی و خصوصی در صورت
ضرورت قانونی انجام موضوعات پس از اخذ مجوزهای لازم ۲- مدت شرکت : از
تاریخ ثبت به مدت نامحدود ۳- مرکز اصلی شرکت: استان تهران شهر تهران اشرافی
اصفهان خی ۲۲ ب همن خ نیک زارع ک خیابانی غربی پ ۲۹ ط ۵ د ک پ
۴- سرمایه شرکت مبلغ: ۵۰۰۰۰۰۰ ریال میزان سهم الشرکه
هر یک از شرکا وحید نیکنویی ۳۹۲۰۰۰۰۰ دارنده ۴۹۵۰۰۰۰ سهم الشرکه
و برامعلی نیکنویی ۵۲۹۶۸۲۰۰۰ دارنده ۵۲۹۶۸۲۰۰۰ سهم الشرکه - اولین
مدیران شرکت: وحید نیکنویی به سمت مدیر عامل و برامعلی نیکنویی به سمت
رئیس هیأت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند ک دارندگان حق اعضا:
کلیه اقارب و اسناد بانکی و تعدادوار شرکت از قبیل چک و سفته بروات و قراردادهای
و عقود اسلامی یا امضای وحید نیکنویی به سمت مدیر عامل همراه با مهر شرکت
معتمی می باشد ۷- اختیارات مدیر عامل: مطابق اساسنامه می باشد ثبت موضوع
فعالیت مذکور بمنظور اخذ مجوز و صدور پروانه فعالیت نمی باشد

(۱)۹۸۶۸۲۰۰۰ شماره ثبت شرکت در دفتر اسناد رسمی شعبه اول دادگاه عمومی تهران

Y92225-961

آگهی تغییرات شرکت قهوه سبز افتاب با مسئولیت محدود به
شماره ثبت ۴۶۵۲۱۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۶۲۵۰۱۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۹۴/۱/۱۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد اعضا هیات مدیره به قرار برای مدت نامحدود انتخاب شدند سید اسمعیل هاشمی ۰۰۵۶۳۶۱۸۹ و سید جواد هاشمی ۰۰۵۵۲۸۴۴۷ و سیده شکیبا هاشمی ۰۰۱۸۲۷۳۷۸۵ و رفیه هاشمی ۰۰۱۵۸۲۰۴۱۵۰۳۲ با ثبت این مستند تصمیمات انتخاب مدیران انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیکی تشخیص حقوق مرقوم ثبت و در پایگاه اهلی های سازمان ثبت قابل دسترس می باشد

۹۹۷۵۲ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری واحد ثبتی تهران

آگهی تغییرات شرکت مهندسی پتروصنعت فر تاک پولاد الماس با
مسئولیت محدوده شمارۀ ثبت ۴۵۴۸۸۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۰۹۰۹۴۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۴/۲/۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت در واحد ثبتی تهران به نشانی تهران تهرانیارس بین فلکه سوم و چهارم تهرانیارس روبروی بانک ملت پ ۳۲۲ واحد ۸ ک پ ۱۵۳۳۸۸۸۱۹ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوقی اصلاح گردید با ثبت این مستند تصمیمات تغییر محل تغییر نشانی در یک واحد ثبتی انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیکی شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس می باشد

۹۸۴۸۸ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری واحد ثبتی تهران

آگهی تغییرات شرکت پیشتازان ابنیه آسیا با مسئولیت محدود به
شماره ثبت ۴۵۴۷۳۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۱۵۵۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عالی بطور فوق العاده مورخ ۹۴/۲/۲۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد میر کاظم سید کاظمی سقر چی ۶۶۴۹۹۴۵۳۸ به سمت هیات عامل و رئیس هیات مدیره و داربوش شکیمیا ۰۰۹۱۷۴۴۹۲ به سمت عضو هیات مدیره خارج از شرکا و محمد شاکر میرزا کوچک شیرازی ۰۰۵۴۰۴۵۸۲۷ به سمت عضو هیات مدیره خارج از شرکا و علی رضا حیدری ۰۰۳۵۱۱۱۲۹۲۷ به سمت عضو هیات مدیره خارج از شرکا برای مدت نامحدود انتخاب شدند چک امضا کلیه اوراق اسناد بهادر و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته برقرار دادگاه و عقود اسلامی منفردا با اعضای مدیر عامل و رئیس هیات مدیره آقای میر کاظم سید کاظمی سقر چی همراه با مهر شرکت و کلیه اوراق عاملی و اداری منفردا با اعضای مدیر عامل یا رئیس هیات مدیره آقای میر کاظم سید کاظمی سقر چی همراه با مهر شرکت معتبر است با تئیت این مستند تصمیمات تعیین وضعیت چک امضا انتخاب و تعیین سمت اسناد با تئیت شده توسط مقامات در سوابق الکترونیکی شخصیت حقوقی مرقع ثبت و در بارگاه اگرو هار سازمان ثبت قلماء دستور به باشد

۹۹۷۵۱ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری واحد ثبتی تهران

Y92362666

رئیس شعبه ۱۱۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع
قضایی عدالت تهران

برای اولین بار در کشور فراهم شد

امکان تحصیل و اشتغال همزمان دانشجویان در مرکز کارآفرینی دانشگاه آزاد اسلامی واحد دهق

اصفهان - بهروز راعی - برای اولین بار در کشور مرکز کارآفرینی دانشگاه آزاد اسلامی واحد دهق امکان تحصیل و اشتغال همزمان را برای دانشجویان ورودی مهرماه امسال فراهم کرده است. دکتر مجتبی ملااحمدی رییس دانشگاه آزاد اسلامی واحد مهردشت (دهق) در نشست خبری خود با خبرنگاران رسانه های گروهی با بیان این خبر گفت: با موافقت ریاست عالیۀ دانشگاه آزاد اسلامی و کمک خیرین شهر دهق، این دانشگاه در ثبت نام دانشجویان مهرماه در ۳۴ رشته کاردانی و کارشناسی پیوسته و ناپیوسته اقدام به فراهم نمودن امکان اشتغال همزمان دانشجویان در رشته تحصیلی آموزشی خود نموده است. وی افزود: هم اکنون ۱۲ رشته کاردانی و ۱۳ رشته کارشناسی پیوسته و ۹ رشته

کارشناسی ناپیوسته و با صدور مجوز از شورای گسترش رشته کارشناسی ارشد در این واحد دانشگاهی تدریس می شود و ثبت نام بدون آزمون از دانشجویان در همراه صورت می گیرد. دکتر ملااحمدی به نیازسنجی از شغل های مورد نیاز جامعه و کار کارشناسی در تعیین رشته ها اشاره کرد و گفت: یکی از مهمترین مؤلفه های اشتغال فارغ التحصیلان ارایه سابقه کار بوده که با راه اندازی مرکز کارآفرینی در این واحد آموزشی و فراهم نمودن همزمان امکان اشتغال و تحصیل، دانشجویان ضمن پوشش بیمه ای از سابقه کار و تجربه حرفه آموزشی خود برخوردار می شوند. وی ادامه داد: در اجرای این طرح دانشجویان هزینه شهریه شان را از محل اشتغال خود در مراکز صنعتی و مراکز طرف قرارداد

دانشگاه پرداخت می کنند. رییس دانشگاه آزاد اسلامی واحد مهردشت (دهق) در ادامه به احداث ساختمان جدید این مرکز کارآفرینی این دانشگاه در زیربنای ۲۴۰۰ متر مربع و شامل ۴ سالن و کارگاه آموزشی اشاره کرد و گفت: این ساختمان سال آینده به بهره برداری می رسد. وی در ادامه به کیفیت آموزش در این دانشگاه بعنوان شاخص فعالیت ها و اقدامات اشاره کرد و گفت: اعضای هیات علمی و اساتید دانشگاه از بهترین و مجرب ترین های اساتید شهرستان و استان می باشند. رییس دانشگاه آزاد اسلامی واحد مهردشت (دهق) در ادامه به تحصیل بیش از ۶۰۰ دانشجو در این واحد دانشگاهی تازه تاسیس اشاره کرد و گفت: تاکنون ۲۵۰ دانشجو از این واحد



دانشگاهی فارغ التحصیل شده اند. وی افزود: ثبت نام بدون آزمون در این واحد دانشگاهی در مقاطع کاردانی و کارشناسی پیوسته و ناپیوسته، در رشته های حسابداری، برق قدرت، برق مخابرات، عمران، معماری، مهندسی نفت، مهندسی مددکار اجتماعی، مهندسی مکانیک، مهندسی روانشناسی، مهندسی پزشکی، مهندسی هوا فضا، مهندسی رباتیک علوم اقتصادی، مهندسی ورزش، مهندسی اجرای عمران، مهندسی تاسیسات حرارتی، مهندسی تکنولوژی ساخت و تولید، مهندسی مکانیک خودرو، آموزش و پرورش ابتدایی و نرم افزار کامپیوتر صورت می پذیرد.

چرخه اقتصاد شهری کرمانشاه تأثیرگذار خواهد بود و هم برای سرمایه گذاران بازده خوبی خواهد داشت. شهردار کرمانشاه، تصریح کرد: از آنجاییکه رونق و توسعه استان دغدغه مجموعه مدیریتی استان و شهرداری کرمانشاه است و در این رابطه تعامل و همسویی خوبی برقرار است جهت تسهیل امور مربوط به سرمایه گذاری عزمی عمومی در این دستگاهها وجود دارد و از هرگونه سرمایه گذاری حمایت خواهد شد.

شهردار کرمانشاه:

شرایط برای هرگونه سرمایه گذاری در شهر کرمانشاه فراهم است

بخش خصوصی به ویژه سرمایه گذاران بخش خصوصی دانست و تأکید کرد: سرمایه گذاری در پروژه های شهری نظیر مرکز بزرگ تفریحی سراب قنبر، مجتمع های خدماتی-تجاری، تله کابین، هایپرمارکت ها، شهرسازی مدرن، سیتی سنتر، پارک آبی و بسیاری پروژه های فرهنگی، تفریحی دیگر هم در

سرمایه گذاران و توسعه گران توانمند با تجربه و دارای منابع مالی کافی برای اجرای طرحها هستیم افزود: شهرداری در تلاش است که با اعلام پروژه ها، ارزیابی مالی، مدیریت فنی، مساعدت های اداری توسعه گران را به این شهر گردشگری جذب کند. دکتر شعبانی، کرمانشاه را شهری بکر برای سرمایه گذاری

کرمانشاه- خبرنگار فرصت امروز-

شهردار کرمانشاه اعلام کرد: شرایط برای هرگونه سرمایه گذاری در شهر کرمانشاه فراهم است و از سرمایه گذاران حمایت می کنیم. دکتر عبدالرضا شعبانی، با اشاره به اینکه کرمانشاه پتانسیل های بسیاری برای سرمایه گذاری دارد، افزود: وجود آثار فراوان تاریخی و گردشگری در شهر می تواند یکی از گزینه های مناسب برای سرمایه گذاری بخش خصوصی در گردشگری شهری باشد.

تشکیل کارگروهی برای بررسی مشکلات صنعت کاغذ

تبریز- خبرنگار فرصت امروز - سخنگوی کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی از تصمیمات اتخاذ شده برای تشکیل کارگروهی جهت بررسی مشکل صنعت کاغذ متشکل از نمایندگان چهار وزارتخانه و دو نماینده از کمیسیون فرهنگی خبر داد.

سیدعلی طاهری عنوان کرد: کمیسیون فرهنگی از حدود یک سال قبل برای بررسی مشکلات صنعت کاغذ بازدیدهایی از چهار استان مازندران، آذربایجان شرقی و اصفهان و خوزستان داشتیم. در پی این بازدیدها مدیران مربوطه مشکلات خود را مطرح کردند که قرار شد جلسه ای در کمیسیون برگزار شود. این جلسه با حضور سه وزیر صنعت، اقتصاد و آموزش و پرورش و مدیرانی از وزارت ارشاد تشکیل شد. او ادامه داد: در این جلسه مدیران کارخانه های چهار استان به اختصار مشکلات و مسائل خود را مطرح کردند و وزرای مربوطه نیز به ارائه توضیحاتی پرداختند در نهایت مصوب شد که کارگروهی با عضویت نمایندگانی از چهار وزارتخانه و دو نماینده از کمیسیون فرهنگی تشکیل شود.

طاهری خاطر نشان کرد: تصمیم گیری در خصوص دو نماینده کمیسیون فرهنگی در جلسات آتی این کمیسیون انجام خواهد شد. همچنین بنا بر این شد که آقایان صالحی از وزارت صنعت، محمدیان از وزارت آموزش و پرورش، پالیزی از وزارت اقتصاد و برازش از وزارت ارشاد جزو این کارگروه باشند و مشکلات صنعت کاغذ را بررسی کنند.

بوشهر- خبرنگار فرصت امروز- رئیس بانک رفاه

کارگران استان بوشهر گفت: خدمت رسانی به اقشار آسیب پذیر جامعه از وظایف ذاتی بانک رفاه کارگران است. سیف الله پناهیان در نشست مشترک با سرپرست اداره کل بهزیستی استان بوشهر که به مناسبت سالروز تاسیس بانک رفاه کارگران برگزار شد، اظهار داشت: خدمت رسانی به اقشار آسیب پذیر جامعه از وظایف ذاتی بانک رفاه کارگران است. پناهیان ضمن تشکر از فعالیت های سازمان بهزیستی در کاهش آلام و دردهای فرزندان نیازمند این استان، افزود: فرزندان تحت پوشش

کامی دیگر در راستای اجرای زیرساخت های طرح پیاده راه سازی خیابان آیت الله طالقانی

ایلام - خبرنگار فرصت امروز - مهندس رمضان کرمی اعلام کرد: در راستای اجرای زیرساخت های طرح پیاده راه سازی خیابان آیت الله طالقانی، توسعه لاین شرقی خیابان سعدی جنوبی از چهارراه سعدی تا تقاطع آیت الله حیدری برای دو طرفه نمودن خیابان مذکور و افزایش باند های سواره رو از چهارخط موجود به شش خط آغاز و هم اکنون عملیات پی کنی و جدول گذاری در حال انجام می باشد. معاون خدمات شهرداری اظهار داشت: اجرای این پروژه در جهت بهبود وضعیت ترافیکی محدوده بافت مرکزی شهر برای اجرایی نمودن طرح پیاده راه سازی بوده و انتظار می رود که همشهریان عزیز و سایر دستگاه های ذیربط از جمله شرکت توزیع برق شهرستان، مخابرات، شرکت گاز و آب و فاضلاب، شهرداری ایلام را در اجرای این امر مهم یاری رسانند.

گران- خبرنگار فرصت امروز- شرکت گاز

استان گلستان در آستانه گرامیداشت هفته دولت، یاد و خاطره شهیدان رجایی و باهنر به منظور انعکاس عملکرد شرکت بویژه پروژه های قابل افتتاح در این ایام، کنفرانس مطبوعاتی را با حضور مهندس صفر علی جمال لیوانی مدیر عامل و اعضای هیات مدیره در محل سالن اجتماعات این شرکت برگزار نمود. به گزارش روابط عمومی در این کنفرانس خبری که بیش از ۶۵ نفر از خبرنگاران رسانه های خبری حضور داشتند اطلاعات

رئیس بانک رفاه کارگران استان بوشهر: خدمت رسانی به اقشار آسیب پذیر جامعه از وظایف ذاتی بانک رفاه کارگران است

فروگذار نخواهد کرد. رئیس بانک رفاه کارگران استان بوشهر تأکید کرد: اداره امور شعب بوشهر آمادگی کامل دارند تا به تعدادی از افراد تحت پوشش بهزیستی که از سوی این سازمان معرفی گردند، تسهیلات قرض الحسنه اختصاص دهد. پناهیان یادآور شد: این گامی کوچک در جهت رفع برخی از محدودیت های اقتصادی از شانه های توانمند این عزیزان خواهد بود. وی به نقش

بی بدیل سرپرستان مراکز نگهداری کودکان نیز اشاره کرد و تصریح کرد: انسان هایی که در این مراکز خدمت می کنند، به مفهوم حقیقی انسانیت دست یافته و با دستگیری بدون چشم داشت از آینده سازان کشور، مربیان ارزشمندی هستند که بانک رفاه وظیفه خود می داند از تلاش های آنها تقدیر کند. پناهیان افزود: بانک رفاه کارگران از تمام توان خود در جهت حمایت اقتصادی و اجتماعی از فرزندان تحت پوشش بهزیستی بهره خواهد برد و در جهت آماده سازی آنها برای حضور قدرتمند در جامعه، آماده همکاری با سازمان بهزیستی است.

بررسی وضعیت پروژه های راهسازی و راهداری شهرهای استان مرکزی

اراک - خبرنگار فرصت امروز - جمعی از خبرنگاران خبرگزاری ها، روزنامه ها و هفته های محلی استان مرکزی به همراه مدیرکل و معاونان راه و شهرسازی از پروژه های راهسازی و راهداری شهرهای مختلف این استان بازدید کردند. عملیات راهسازی محور شازند - خمین از سال جاری به طول ۳ هزار متر آغاز شده است. این پروژه حجم اساس هزار و ۶۷۵ متر مکعبی و حجم زیراساس ۲ هزار و ۶۴۹ متر مکعبی دارد و حجم بتن ریزی و آرماتوربندی آن به ترتیب ۵۱۶ تن و چهار تن است. این پروژه هم اکنون ۳۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و ۲۴ هزار متر مکعب خاک برداری، دو هزار و ۶۰۰ متر مکعب خاکریزی، ۴۳۰ متر مکعب پی کنی، ۹۹۰ متر مربع قالب بندی، ۵۲۰ متر مکعب بتن ریزی، دو هزار و ۲۰۰ متر مکعب آرماتوربندی به همراه ۸۰۰ متر زیراساس حجم عملیات انجام شده در این پروژه را شامل می شود.

افتتاحیه داریم که ان شاء. برابر برنامه با حضور مسئولین استان و شهرستان مورد بهره برداری قرار خواهند گرفت. وی به بیان جزئیات پروژه های قابل افتتاح در هفته دولت پرداخت و تصریح کرد: پروژه های مذکور شامل ۲۲ روستا، ۲۹ صنعت و یک پروژه ساختمان اداره گاز شهر مراوه تپه می باشد که در ایام یاد شده افتتاح خواهند شد. جمال لیوانی افزود: مجموعاً در طول هفته دولت حدود ۱۰ هزار و ۵۶۰ نفر از جمعیت استان از نعمت گاز طبیعی بهره مند خواهند شد.

برگزاری کنفرانس مطبوعاتی گاز گلستان باهدف تشریح پروژه های قابل افتتاح

شرکت ملی گاز ایران و با همت دولت تدبیر و امید تعداد ۵۲ پروژه گاز رسانی را در هفته دولت با حضور مسئولین استان و شهرستان مورد بهره برداری قرار دهد. مهندس صفر علی جمال لیوانی گفت: در طول هفته دولت با همت والای دولت تدبیر و امید نیز تعداد ۵۲ پروژه گاز رسانی را در بخش های روستائی، صنعتی و ساختمانی با هزینه ای افزون بر ۱۳ میلیارد و ۶۷۰ میلیون تومان در برنامه